

ВІСНИК приватизації

№ 37 (579)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

23 вересня 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про підсумки проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Свердловська швейна фабрика» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Повна назва: відкрите акціонерне товариство (ВАТ) «Свердловська швейна фабрика».

Органом приватизації – Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Луганській області наказом від 20.08.2009 № 285 підбито підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Свердловська швейна фабрика», код за ЄДРПОУ 308778, розташованого за адресою: 94800, Луганська область, м. Свердловськ, площа Дружби, 1.

Конкурс проведено за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кім. 210.

Переможець конкурсу визано: товариство з обмеженою відповідальністю «Сталь-Інвест».

Умови продажу пакета акцій:

1. В економічній діяльності.

1.1. Дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання Договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ, а саме – виробництво верхнього одягу.

1.2. Забезпечення доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій щоріку не нижче таких обсягів, тис. грн. (з ПДВ):

2010 рік	2011 рік	2012 рік	2013 рік	2014 рік
4150,00	4200,00	4250,00	4500,00	4500,00

1.3. Виконання чинних, на дату підписання Договору купівлі-продажу пакета акцій, договорів на виробництво верхнього одягу.

1.4. Не допускати появи простроченої кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі перед бюджетом та із страхування.

1.5. Забезпечення та отримання чистого прибутку підприємством протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій щоріку не нижче таких обсягів, тис. грн.:

2010 рік	2011 рік	2012 рік	2013 рік	2014 рік
+30,00	+40,00	+70,00	+100,00	+100,00

1.6. Забезпечення виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ.

1.7. Виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ.

2.1. Забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг.

2.2. Забезпечення запровадження прогресивних технологій, механізація, автоматизація виробництва та енергозбереження.

2.3. Забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та управління.

2.4. Забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії.

2.5. Внесення інвестицій (розмір та строки), передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення пристоу виробничих потужностей для рахунок заходів з технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

3. У соціальній діяльності підприємства.

3.1. Недопущення накопичення заборгованості із зарплатної плати перед працівниками підприємства у розмірі, що перевищує місячний фонд оплати праці.

3.2. Підвищення рівня зарплатної плати з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов Галузевої тарифної угоди.

3.3. Забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства та у порядку, визначеному колективною угодою.

3.4. Недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій.

3.5. Забезпечення протягом трьох місяців від дати переходу права

власності на пакет акцій укладання нового колективного договору та його подальшого виконання.

3.6. Недопущення порушення законодавства стосовно утримання та використання ЗС ЦО. При зміні власника об'єкта необхідно скласти акт приймання-передачі ЗС ЦО з обов'язковим залученням фахівців відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення м. Свердловська.

3.7. Забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працівників на рівні не менш як 0,5 відсотка суми реалізованої продукції ВАТ за рік.

3.8. Забезпечення зняття частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці та зменшення їх впливу на працюючих.

3.9. Забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менш як 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік.

3.10. Забезпечення збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових.

3.11. Працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

3.12. Забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму.

4. У природоохоронній діяльності.

4.1. Забезпечення екологічної безпеки виробництва відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства України.

4.2. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Планом, розробленим та затвердженим ВАТ і погодженим покупцем.

4.3. Забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ.

5.1. Покупець зобов'язаний до повного виконання зобов'язань за Договором купівлі-продажу пакета акцій не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду акціонерного товариства, зміни номіналу акцій, перетворення в інші господарські товариства, а також забезпечити не голосування ВАТ при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, в яких ВАТ володіє корпоративними правами.

5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області (далі – продавець) не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна товариства.

Значною частиною майна товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить більш як 5% статутного фонду товариства.

Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з продавцем, крім випадків, коли загальна сума відчуження протягом п'яти років у сукупності перевищує вартість значної частини майна ВАТ.

Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється в межах звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під «відчуженням» сторони Договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських товариств.

5.3. Пакет акцій не може бути предметом застави або іншим видом забезпечення зобов'язань, а також предметом продажу без отримання попередньої згоди продавця.

5.4. Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з дати переходу права власності на пакет акцій до Покупця.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

Учасник конкурсу повинен мати досвід роботи з виробництва швейних виробів протягом не менше двох років або з виробництва продукції, яка використовується у виробництві швейних виробів протягом не менше двох років або з виробництва продукції (робіт), для якої використовуються швейні виробні протягом не менше двох років або здійснювати не менше одного року безпосередній контроль на підприємстві за вищезгаданими виробництвами.

Пакет містить 34 291 972 штук акцій, що становить 93,272% статутного капіталу ВАТ.

Початкова вартість пакета акцій – 6 050 000 гривень.

Кінцева ціна пакета акцій – 6 052 000 гривень.

ПРЕС-СЛУЖБА ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

У Фонду державного майна України й надалі існують правові підстави проведення конкурсу з продажу пакета акцій Одеського припортового заводу – висновки Міністерства юстиції України

Зараз у засобах масової інформації активно обговорюється доля конкурсу з продажу 99,567% акцій ВАТ «Одеський припортовий завод» (ВАТ «ОПЗ») у зв'язку з виходом Указу Президента № 747 від 17.09.2009 року, що зупиняє дію положення Розпорядження Кабінету Міністрів України, яким пакет акцій ВАТ «ОПЗ» включено до переліку об'єктів для приватизації в 2009 році.

До Фонду надійшов лист-роз'яснення від Міністерства юстиції України, в якому, зокрема, зазначено: «Указ не зупиняє процес приватизації ВАТ «Одеський припортовий завод», який вже розпочато Фондом державного майна, оскільки відповідно до ст. 7 Закону України «Про приватизацію державного майна» державну політику в сфері приватизації здійснюють Фонд державного майна, його регіональні відділення та представництва у районах та містах, органи приватизації в АРК, що становлять єдину систему державних органів приватизації в Україні, і саме ці органи самостійно здійснюють повноваження власника державного майна у процесі приватизації. Вищезазначеним законом не передбачено залежність від наявності чи відсутності рішення уряду про затвердження переліку об'єктів, які підлягають приватизації, можливість Фонду здійснювати закріплені за ним законом повноваження».

Бракуючи вищезазначене, відповідно до висновків ЗМІ, у Фонду й надалі існують правові підстави проведення конкурсу.

Що стосується рішень судів, які, за інформацією у ЗМІ, забороняють проведення конкурсу, то Фонд підкреслює, що він не отримав жодного з таких рішень. Про свої відносини таких рішень, якщо вони справді існують, Фонд повідомить після їх отримання.

Окремо зазначаємо, що 16 липня 2009 року перший заступник глави Секретаріату Президента України, представник Президента в Кабінеті Міністрів Олександр Шатак офіційно повідомив, що «приватизація Одеського припортового заводу погоджена з Президентом України». Крім того, до складу конкурсної комісії з продажу пакета акцій входить представник Секретаріату Президента, який голосував у складі цієї комісії за всі умови конкурсу, оголошеного 15 липня 2009 року.

Також підкреслюємо, що за зобов'язаннями, які викладені в Меморандумі про економічно-фінансову політику, підписаному в рамках надання кредитів МВФ, Україна зобов'язується здійснити у вересні поточного року приватизацію ВАТ «ОПЗ» на конкурентних засадах та з найбільшим залученням міжнародних інвесторів. Ці зобов'язання погоджено Президентом України.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПОВІДОМЛЯЄ

В інформації про продаж пакета акцій ВАТ «Полонське автотранспортне підприємство 16844» на Українській міжнародній фондовій біржі (м. Київ) 07.08.09, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 01.07.09 № 25(567), у графі «Балансовий прибуток, грн.» замість: 1 178 900 грн. слід читати: – 239 000 грн.

УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ – В ОДНОМУ ВИДАННІ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!

РОЗПОЧАТО ПЕРЕДПЛАТИ НА ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФДМУ НА 2010 РІК – «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»

З додатком – газетою «Відомості приватизації». Необхідні дані Ви знайдете в Каталозі видань України на 2010 рік, с. 92, 94.

Індекс та назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
		1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437 Комплекс у складі: журнал «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» – додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	15,68	47,04	94,08	188,16
22438 Комплекс у складі: журнал «Государственный информационный бюллетень о приватизации» (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» – додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	15,68	47,04	94,08	188,16
22439 Комплекс у складі: журнал «Відомості приватизації» – додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	1 раз на тиждень				

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.

ВИДАННЯ МОЖНА ПЕРЕДПЛАТИТИ В УСІХ ВІДДІЛЕННЯХ ЗВ'ЯЗКУ УКРАЇНИ.

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А	2	Оренда	5
Продаж об'єктів групи Д	3	До уваги орендодавців	31
Продаж об'єктів групи Е	3	Новий документ	
Конкурси з відбору розробників документів із землеустрою	3	Наказ ФДМУ від 17.09.09 № 1465 «Про затвердження Переліку господарських товариств, до статутного капіталу яких вносяться земельні ділянки, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу в 2009 році»	32
Конкурси з відбору експертів	4	Вивчаємо попит	32
До уваги оцінювачів	5		

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля відділення Акціонерного комерційного агропромислового банку «Україна» (літ.А) загальною площею 1 277,6 м², що знаходиться на балансі Головного управління юстиції у Донецькій області, за адресою: Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Кірова, 45. Приватизовано фізичною особою за 222 870,00 грн., у т. ч. ПДВ - 37 145,00 грн.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення кошичної аптеки загальною площею 92 м² у будівлі колишньої поліклініки, що знаходиться на балансі АТБТ «Гілея», за адресою: Миколаївська обл., м. Первомайська, бульв. Мירו, 55. Приватизовано фізичною особою за 15 372 грн., у т. ч. ПДВ - 2 562 грн.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Залізничний тупик довжиною 156 м з балансною призмозо тупикового упору, який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Балинський комбінат хлібопродуктів», за адресою: Хмельницька обл., Дунаєвський р-н, с. Петрівське. Приватизовано юридичною особою за 84 619,2 грн., у т. ч. ПДВ - 14 103,2 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина півдальнічного офісних адміністративних приміщень Товариства «Арт-Солар», за адресою: м. Черкаси, вул. Хрещатик, 251. Приватизовано юридичною особою за 137 970,00 грн., у т. ч. ПДВ - 22 995,00 грн. (обласна комунальна власність).

м. КИЇВ

Нежитловий будинок загальною площею 265,60 м² за адресою: м. Київ, вул. Гамарника, 37/12, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 1 010 988,00 грн., у т. ч. ПДВ - 168 498,00 грн. (комунальна власність).

ПІДЛЯГОЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудовані приміщення в будівлі складу № 2 загальною площею 353,1 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Братська агропромтехніка», за адресою: Миколаївська обл., смт Братське, вул. Леніна, 130а.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні цільного майнового комплексу колишнього державного виробничо-наукового підприємства «МАТЕКО», що перебуває в БНП МАТЕКО перебуває на його балансі. Назва об'єкта: цільний майновий комплекс колишнього державного виробничо-наукового підприємства «МАТЕКО», що перебуває в БНП «МАТЕКО» і перебуває на його балансі.

Адреса об'єкта: 49124, м. Дніпропетровськ, вул. Липова, 1. Код за ЄДРПОУ: 13441415. Балансоутримувач: товариство з обмеженою відповідальністю виробничо-наукове підприємство «МАТЕКО» за адресою: 49124, м. Дніпропетровськ, вул. Липова, 1.

Відомості про об'єкт: до складу державної частини об'єкта продажу входять 22 од. обладнання, а саме: аератор ПАМ-24, ваги ВП-100, шафа СПМ-75, телефон - 2 од., дробарка шкочова С-1825, компл'ютер, стружкодробарка, приймальний буксер - 4 од., загальнобудівельні - 2 од., коловдер, змшувач, кар'єр, газозабірний тракт, автомобіль «Таврія», мікроалькюлятор - 2 од., ванна, теплоділяльний прилад; об'єкт знаходиться в оренді.

Об'єкт та основна номенклатура продукції (робіт, послуг), у тому числі експортної: немає. Кількість та склад працюючих: немає. Баланс: гнівів і пасивів, рентабельність за останні три роки: немає. Відомості про будівлі (споруди, приміщення) та земельну ділянку, на якій розташований об'єкт, умови користування ними: до складу цільного майнового комплексу колишнього виробничо-наукового підприємства «МАТЕКО» об'єкти нерухомості не входять. Земельна ділянка не виділялася.

Об'єкти виводяться та скінді заборонюючі реконструкції у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, стан земельної ділянки, стан природоохоронного обладнання та споруд, сплата екологічних зборів та платежів, інші екологічні відомості: немає. Вартість продажу об'єкта без ПДВ - 44 345,52 грн.; ПДВ - 8 869,10 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ - 53 214,62 грн.

Умови продажу: новий будівельний статус правочину об'єкта приватизації з державного реєстру підприємств України; у разі необхідності створити нові робочі місця; забезпечити безпеку умов праці, що мінімізують випадки травматизму; у разі переацелування осіб за обмеженими фізичними можливостями створити належні умови праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб; забезпечення вимок екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Попульце відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу. Часник аукциону, який відмовився від підписання протоколу аукциону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Учасники аукциону грошові кошти в розмірі 5 321,46 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносять на рахунок № 37111009001104 в Дніпропетровській області, МФО 8050112, код за ЄДРПОУ 134837. Регіональний відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. (без ПДВ) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 8050112, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Аукцион відбудеться о 10.00 26 жовтня 2009 р. на товарній біржі «Дніпропетровська біржа» за адресою: 49006, м. Дніпропетровськ, пр. Пушкіна, 49, тел. (056) 790-32-99. Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кмн. 315, 316. Кінцевий термін прийняття заяв: 22 жовтня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-89-48, 742-85-19. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації - недіючої теплотраси (інв. № 1.124) над поверхню землі на металевих конструкціях, що знаходиться на балансі ВАТ «Новоіванівський цукровий завод»

Назва об'єкта: недіюча теплотраса (інв. № 1.124) над поверхню землі на металевих конструкціях, що знаходиться на балансі ВАТ «Новоіванівський цукровий завод».

Адреса об'єкта: 63109, Харківська обл., Коломацький р-н, смт Коломак. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 00373178, ВАТ «Новоіванівський цукровий завод»; 63109, Харківська обл., Коломацький р-н, смт Коломак.

Відомості про об'єкт: недіюча теплотраса (інв. № 1.124) над поверхню землі на металевих конструкціях, трубопровод виконаний із сталевих труб діаметром 219 мм з товщиною стінки 5 мм, загальна вага металевих конструкцій теплотраси (чорний метал) становить 23 600 кг, рік введення - 1995.

Вартість продажу без ПДВ - 24 416,67 грн., ПДВ - 4 883,33 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ - 29 300,00 грн. Умови продажу об'єкта:

- 1. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо при виконанні умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.
2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.
3. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

в пункти 1-3, відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покласти умови пункту 1 - на орендаря.

4. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718850190001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 2930,00 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3717000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукциону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гулянова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-82.

Аукцион буде проведено об 11-й годині 23 жовтня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв - 19 жовтня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації - наліпничена ОДА3-9370, держ. № 55-56 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: наліпничена ОДА3-9370, держ. № 55-56 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363». Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Відомості про об'єкт: наліпничена ОДА3-9370, держ. № 55-56 ХГ, бортовий р/р вилуску - 1990.

Вартість продажу без ПДВ - 3976,0 грн., ПДВ - 795,20 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) - 4 771,20 грн.

Умови продажу об'єкта: 1. Попульце забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо при виконанні умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу. 3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718850190001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 477,12 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3717000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукциону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гулянова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-82.

Аукцион буде проведено об 11-й годині 23 жовтня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв - 19 жовтня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації - наліпничена ОДА3-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: наліпничена ОДА3-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363». Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Відомості про об'єкт: наліпничена ОДА3-9370, держ. № 76-52 ХГ, бортовий р/р вилуску - 1990.

Вартість продажу без ПДВ - 2604,0 грн., ПДВ - 520,80 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) - 3 124,80 грн.

Умови продажу об'єкта: 1. Попульце забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо при виконанні умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу. 3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718850190001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 312,48 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3717000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукциону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гулянова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-82.

Аукцион буде проведено об 11-й годині 23 жовтня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв - 19 жовтня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації - наліпничена ОДА3-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: наліпничена ОДА3-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363». Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Відомості про об'єкт: наліпничена ОДА3-9370, держ. № 09-96 ХГ, бортовий р/р вилуску - 1989. Вартість продажу без ПДВ - 5824,20 грн., ПДВ - 562,20 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) - 3 385,20 грн.

Умови продажу об'єкта: 1. Попульце забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо при виконанні умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718850190001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 338,52 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3717000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукциону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гулянова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-82.

Аукцион буде проведено об 11-й годині 23 жовтня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв - 19 жовтня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації - наліпничена ОДА3-9370, держ. № 76-54 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: наліпничена ОДА3-9370, держ. № 76-54 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363». Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Відомості про об'єкт: наліпничена ОДА3-9370, держ. № 76-54 ХГ, бортовий з тентом, р/р вилуску - 1990.

Вартість продажу без ПДВ - 3976,0 грн., ПДВ - 795,20 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) - 4 771,20 грн.

Умови продажу об'єкта: 1. Попульце забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо при виконанні умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718850190001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 477,12 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3717000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукциону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гулянова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-82.

Аукцион буде проведено об 11-й годині 23 жовтня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв - 19 жовтня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж за конкурсом об'єкта комунальної власності

Назва об'єкта: нежиле приміщення в підвалі під нежитловим будівлею загальною площею 41,7 м². Адреса об'єкта: 74900, Херсонська обл., м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 291. Балансоутримувач: 74900, м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 23, Новокаховський міськийвиконком, код за ЄДРПОУ 04059364. Відомості про об'єкт: нежиле приміщення в підвалі під нежитловим будівлею загальною площею 41,7 м². Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством. Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 34 362,00 грн., ПДВ – 6 872,40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 41 234,40 грн.

Умови продажу:

- 1. Використання для торговельної діяльності, підприємства громадсько-го харчування, фізкультурно-спортивних закладів, надання послуг населенню, складські приміщення. 2. Утримання прилеглої території у належному санітарному стані. 3. Експлуатація об'єкта здійснювати відповідно до санітарно-технічних, пожежних та екологічних норм. 4. Сплата покупцем витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. 5. Продаж об'єкта юридичним і фізичним особам за грошові кошти. 6. Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Грошові кошти в розмірі 4 123,44 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок одержувача – Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 3731800200304, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, МФО 852010.

Плата за рестраційну заяву на участь у конкурсі в розмірі 17,00 грн. вноситься на рахунок одержувача – місцевий бюджет м. Нова Каховка, р/р № 31418537700012, код платежу 22090100, банк одержувача – ГУДК у Херсонській області, МФО 852010, код за ЄДРПОУ 24103977.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок одержувача – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37187009000014 в ГУДКУ у Херсонській області, МФО 852010, код за ЄДРПОУ 21295778.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою його розташування. Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь у конкурсі можна в представстві ФДМУ у м. Нова Каховка за адресою: 74900, Херсонська обл., м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 23, ким. 314, 315, тел. 4-51-82.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі – за сім днів до початку конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів з дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 15.00.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж за конкурсом об'єкта комунальної власності

Назва об'єкта: нежиле приміщення в підвалі під нежитловим будівлею загальною площею 78,9 м². Адреса об'єкта: 74900, Херсонська обл., м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 291. Балансоутримувач: 74900, м. Нова Каховка, проспект Дніпровський, 23, Новокаховський міськийвиконком, код за ЄДРПОУ 04059364. Відомості про об'єкт: нежиле приміщення в підвалі під нежитловим будівлею загальною площею 78,9 м². Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством. Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 68 170,00 грн., ПДВ – 13 634,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 81 804,00 грн.

Умови продажу:

- 1. Використання для торговельної діяльності, підприємства громадсько-го харчування, фізкультурно-спортивних закладів, надання послуг населенню, складські приміщення. 2. Утримання прилеглої території у належному санітарному стані. 3. Експлуатація об'єкта здійснювати відповідно до санітарно-технічних, пожежних та екологічних норм. 4. Сплата покупцем витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. 5. Продаж об'єкта юридичним і фізичним особам за грошові кошти. 6. Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Грошові кошти в розмірі 8 180,40 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок одержувача – Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, МФО 852010.

Плата за рестраційну заяву на участь у конкурсі в розмірі 17,00 грн. вноситься на рахунок одержувача – місцевий бюджет м. Нова Каховка, р/р № 31418537700012, код платежу 22090100, банк одержувача – ГУДК у Херсонській області, МФО 852010, код за ЄДРПОУ 24103977.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок одержувача – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській об-

ласті, р/р № 37187009000014 в ГУДКУ у Херсонській області, МФО 852010, код за ЄДРПОУ 21295778.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою його розташування. Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь у конкурсі можна в представстві ФДМУ у м. Нова Каховка за адресою: 74900, Херсонська обл., м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 23, ким. 314, 315, тел. 4-51-82.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі – за сім днів до початку конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів з дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 15.00.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів державної власності, що знаходяться на балансі ВАТ «Комунар», за адресою: Хмельницька обл., Новоушицький р-н, с. Комунар

1. Назва об'єкта: будівля складу обладнання теплогеробки з навісом.

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля з прибудованим дерев'яним навісом, загальна площа – 519,9 м², рік будівництва – 1955. Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 19 088 (дев'ятнадцять тисяч сімсот вісім) грн.

ПДВ – 3 817,60 грн. (три тисячі вісімсот сімнадцять гривень 60 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 22 905,60 грн. (двадцять дві тисячі дев'ятсот п'ять гривень 60 коп.).

Рестраційний внесок (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 371895009000011 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Грошові кошти в розмірі 2 290,56 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються до Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Назва об'єкта: будівля бродильного цеху.

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля, загальна площа – 387,6 м², рік будівництва – 1955.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 15 313 (п'ятнадцять тисяч триста тринадцять) грн.

ПДВ – 3 062,60 грн. (три тисячі шістдесят дві гривні 60 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 18 375,60 грн. (вісімнадцять тисяч триста сімдесят п'ять гривень 60 коп.).

Рестраційний внесок (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 371895009000011 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Грошові кошти в розмірі 1 837,56 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються до Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Назва об'єкта: будівля цеху первинної обробки продукції з приймальним буфером.

Відомості про об'єкт: окремо розташована будівля, загальна площа – 141,0 м², рік будівництва – 1955.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 5 585 (п'ять тисяч п'ятсот сімдесят п'ять) грн.

ПДВ – 1 117 (одна тисяча сто сімнадцять) грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 6 702 (шість тисяч сімсот дві) грн.

Рестраційний внесок (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 371895009000011 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Грошові кошти в розмірі 670,20 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються до Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Назва об'єкта: погріб № 1.

Відомості про об'єкт: кам'яний заглиблений погріб з шширо загальною площею 67,8 м², рік будівництва – 1955.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 4 576 (чотири тисячі п'ятсот сімдесят шість) грн.

ПДВ – 915,20 грн. (дев'ятсот п'ятнадцять гривень 20 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 5 491,20 грн. (п'ять тисяч чотириста дев'яносто один гривень 20 коп.).

Рестраційний внесок (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 371895009000011 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Грошові кошти в розмірі 670,20 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються до Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Назва об'єкта: погріб № 2.

Відомості про об'єкт: кам'яний заглиблений погріб з шширо загальною площею 67,8 м², рік будівництва – 1951.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 5 175 (п'ять тисяч сто сімдесят п'ять) грн.

ПДВ – 1 035 (одна тисяча тридцять п'ять) грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 6 210 (шість тисяч двісті десять) грн.

Рестраційний внесок (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 371895009000011 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Грошові кошти в розмірі 621,0 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються до Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Адреса Хмельницька обл., Новоушицький р-н, с. Комунар.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: ВАТ «Комунар».

Умови продажу: подальший профіль діяльності об'єктів покупцеві визначає самостійно; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством; витрати щодо нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

Аукціон буде проведено 27 жовтня 2009 року об 11-й годині за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області.

Кінцевий строк прийняття заяв на участь в аукціоні: 23 жовтня 2009 року вкл.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні окремого індивідуально визначеного майна – групи інвентарних об'єктів, що знаходяться на балансі ВАТ «Комунар»

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, що знаходяться на балансі ВАТ «Комунар», у складі: 30-тона вагова, рампла, трансформаторна підстанція, пожежне водомісна, артезанська свердловина, шлакобетонна огорожа.

Адреса: Хмельницька обл., Дунаєвський р-н, ст. Дунаїв.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: ВАТ «Комунар», Хмельницька обл., Новоушицький р-н, с. Комунар.

Відомості про об'єкт: група інвентарних об'єктів розташована на території бази ВАТ «Адама» в зоні виробничо-складської забудови залізничної ст. Дунаїв. Під'їзна дорога до бази з твердим покриттям. До складу групи входять: ваги 30 т автомобільні, механізм 5002РС-30Ц 13АС – придатні до використання після проведення ремонту; рампла складу накопичення фруктів на 1000 т, технічний стан задовільний; трансформаторна підстанція КТП 160-10-81-У1-50ГЦ – технічний стан задовільний; пожежне водомісна містністю 100 м³ із залізобетонними плит – технічний стан задовільний; звоничня шлакобетонна огорожа дожиновою 64 пог. м, висотою 1,7 м із двометалями вгорі тами – технічний стан задовільний.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 245 198 (двісті сорок п'ять тисяч сто дев'яносто вісім) грн.

ПДВ – 49 039,60 грн. (сорок дев'ять тисяч тридцять дев'ять гривень 60 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 294 237,60 грн. (двасті дев'ятсот чотири тисячі двісті тридцять сім гривень 60 коп.).

Умови продажу: подальший профіль діяльності об'єкта покупцеві визначає самостійно; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством; витрати щодо нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

Аукціон буде проведено 27 жовтня 2009 року об 11-й годині за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області.

Кінцевий строк прийняття заяв на участь в аукціоні: 23 жовтня 2009 року вкл.

Рестраційний внесок (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 371895009000011 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Грошові кошти в розмірі 29 423,76 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються до Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. 79-56-16.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незалежного будівництва Регіонального відділення чекової мережі ВК ІЕ та корпусів №№ 11, 12, що об'єднується на балансі ВАТ «Верхньодніпровський завод потужного радіобудування», за адресою: Дніпропетровська обл., м. Верхньодніпровськ, вул. Тітова, 37. Приватизовано фізичною особою-підприємцем за 20 107,36 грн., у т. ч. ПДВ – 1 701,23 грн.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 284-52-40

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні державної частки у статутному фонді ТЗОВ «Спільне українсько-чеське підприємство «Крона», яка становить 33% статутного фонду Товариства (із зменшенням початкової вартості на 30%)

Назва об'єкта: державна частка у статутному фонді ТЗОВ «Спільне українсько-чеське підприємство «Крона», яка становить 33% статутного фонду товариства.

Місцезнаходження: 78700, Івано-Франківська обл., смт Верхovina, вул. Жаб'євська, 57а.

Код за ЄДРПОУ: 14323669.

Розмір статутного фонду: 6 225 190 грн.

Основні види діяльності (за КВЕД): лісопильниця та стружальне виробництво, просочування деревини.

Початкова вартість державної частки: 2 252 418 (два мільйони двісті п'ятдесят дві тисячі чотириста вісімнадцять) гривень 17 коп.

Засіб платежу: грошові кошти.

Table with 5 columns: Показник, 2006 р., 2007 р., 2008 р., I півріччя 2009 р.

Рентабельність і показів, тис. грн. 1 369,0 1 390,5 1 083,0 936,0

Фінансовий стан, % 0 0,01 0 -

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Волинській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку на якій розташований об'єкт: група А – група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (Волинська обл., Турійський район, с. Горділицьке, вул. Військова, 7).

Виконується робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєнням кадастрового номера, перевірка інформації про внесено до бази даних Центру державного земельного кадастру; переда-

ча документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

1. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 26.12.2008 № 1563.

2. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: -.

3. Форма власності: державна.

4. Цільове призначення: -.

5. Ділячок визначено використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: промислово-комерційне, рекреаційне.

6. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

7. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 30 000 м².

8. Відомі обмеження: не встановлювались.

9. Застосовані сервіти (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювались.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (Волинська обл., Турійський район, с. Горділицьке, вул. Військова, 7) у складі: споруда (літ. 3-2) заг. площею 1520,5 м²; споруда (літ. Н-1) заг. площею 257,5 м²; споруда (літ. Л-1) заг. площею 348,0 м²; споруда (літ. Р-1) заг. пло-

щею 98,7 м²; командний пункт (літ. Ч-1) заг. площею 303,4 м²; КПП (літ. А-1) заг. площею 31,0 м²; сховище, в т. ч. котельня (літ. В-1) заг. площею 1211,3 м²; споруда (літ. С-1) заг. площею 30,3 м²; споруда (літ. П-1) заг. площею 14,6 м²; кладовя (літ. М-1) заг. площею 16,6 м²; комора (літ. К-1) заг. площею 28,8 м²; комора (літ. Г-1) заг. площею 21,3 м²; навіс (літ. В-1) заг. площею 702,2 м²; споруда (літ. Ж-1) заг. площею 170,4 м²; туалет (літ. Д-1) заг. площею 6,0 м²; туалет (літ. У-1) заг. площею 1,7 м²; насосна станція (літ. Х-1) заг. площею 7,9 м²; пожежна водомісна № 32 (літ. Т-1) заг. площею 23,5 м²; пожежна водомісна № 33 (літ. Ш-1) заг. площею 57,4 м²; пожежна водомісна № 34 (літ. О-1) заг. площею 2,6 м²; дорога із покриттям заг. площею 2840 м²; огорожа із колючого дроту заг. площею 1170 пог. м; центральне опалення з дожиною мереж 0,820 км; водопровід з дожиною 0,830 км; каналізація з дожиною мереж 0,293 км; трансформаторна підстанція КТПН-180; кабельна ЛЕП 0,4 кВ дожиною 1902 м; кабельна ЛЕП 10 кВ дожиною 190 м; повітряна ЛЕП 10 кВ дожиною 1220 м.

11. Інші матеріали (за наявності): -.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсу документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі (встановленого зразка); копія довідки про при-

своєня ідентифікаційного номера за ДРФО – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційна вимоги до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурс відбувається 22 жовтня 2009 року у Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області об 11-й годині за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 801.

Конкурсну документацію слід подати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області, кім. 833, кімнатний термін прийняття заяв для участі в конкурсі – 16 жовтня 2009 року до 16.00.

Служба з організації та проведення конкурсів – Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 4-00-57, 4-34-92.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Об'єкт: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи Д, – 2-квартирний житловий будинок, Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 43, який не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Металіст».

1. Виконувана робота(завдання): розроблення документації із землеустрою, необхідних для продажу земельної ділянки.
2. Підстава для виконання робіт: рішення господарського суду Хмельницької області від 28.08.06, наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення Старокостянтинівської міської ради від 25.05.07 № 24 п. 13 щодо надання дозволу на розробку проекту виведення земельної ділянки площею 3500 м² по вул. І.Франка, 43 для будівництва багатоквартирного житлового будинку.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: житлова забудова.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.
8. Розмір земельної ділянки: 0,35 га.
9. Наявність обмеження: інформація відсутня.
10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня.

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 43.

Балансоутримувач: ВАТ «Металіст», Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 20.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 (зі змінами від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії

на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (завірена претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою: практичний досвід в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурс відбувається 19 жовтня 2009 р. о 14.00 у приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 12 жовтня 2009 р. (включно).

Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з вибору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Об'єкт: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи Д, – модуль № 2 з оглядкою та частинною прилеглою огорожі, м. Хмельницький, вул. Трудова, 25, який перебуває на балансі ЗАТ «Хмельницька трикотажна фабрика».

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення документації із землеустрою, необхідних для продажу земельної ділянки.
2. Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення виконкому Хмельницької міської ради від 25.01.96 № 757.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: інформація відсутня.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.
8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований зазначений об'єкт, – 0,16 га.
9. Наявність обмеження: інформація відсутня.
10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня.
11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 25.

Балансоутримувач: ЗАТ «Хмельницька трикотажна фабрика», м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 11.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 (зі змінами від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (завірена претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з вибору виконавців робіт із

землеустрою: практичний досвід в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурс відбувається 19 жовтня 2009 року о 14.00 у приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 12 жовтня 2009 року (включно).

Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з вибору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Об'єкт: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи Д, – 2-квартирний житловий будинок, Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлоцька, вул. Некрасова, 18а, який не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Майдан-Вільський комбінат вогнетривів».

Об'єкт виконуваною робота (завдання): розроблення документації із землеустрою.

2. Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 14.09.06 № 1414 та наказ ФДМУ від 15.01.07 № 25.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: –

4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: інформація відсутня.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.
8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований зазначений об'єкт, – 0,50 га.
9. Наявність обмеження: не встановлюються.
10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): не встановлюються.

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлоцька, вул. Некрасова, 18а.

Балансоутримувач: ВАТ «Майдан-Вільський комбінат вогнетривів», Хмельницька обл., с. Михайлоцька (код за ЄДРПОУ 00293640).

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 (зі змінами від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи) нотаріально засвідчена; копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою (нотаріально засвідчена); копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом); відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід в проведенні робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбувається 12 жовтня 2009р. о 14.00 у приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 5 жовтня 2009р. (включно).

Телефон для довідок 79-56-16.

КОНКУРСИ З ВИБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оціночної діяльності, т.200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sufu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

- *вихідний номер;*
- *прізвище особи, що підписала лист;*
- *прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.*
- *Інформація, надіслана пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.*
- *Представити ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.*

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ Фонду державного майна України в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, що будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів незавершеного будівництва державної власності групи Д

Оцінка здійснюється відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Назва об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва – база відпочинку на 720 місць, який повертається в державну власність.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: АРК, м. Севастополь, с. Орловка. Мета проведення незалежної оцінки: визначення наявності збитків, що могли бути завдані об'єкту приватизації під час володіння цим об'єктом покупцем.

Балансова залишкова вартість: відомості відсутні. Дата оцінки: 31.08.2009.

Даний об'єкт незавершеного будівництва складається з адміністративного будинку, двох спалень корпусів каркасного типу, трансформаторної підстанції, котельні, частотоміровальної й огороження. Об'єкт перебуває на земельній ділянці загальною площею 11,2953 га, що на підставі Державного акту на право постійного користування землею серії 11-К/М № 002461 за реєстраційним № 1184 від 19.12.01 наданий МПГ «Діатекс» для завершення будівництва й обслуговування бази відпочинку в с. Орловка.

Початок будівництва об'єкта – 1983 рік. Будівельні роботи припинені орієнтовано в 1993 р. і загальна будівельна готовність за матеріалами експертного висновку про оцінку становить 10%. Об'єкт перебуває в користуванні підприємства з урештештним загальним коефіцієнтом зношування будинків на дату оцінки 15.01.01 становила 27%. Проектно-кошторисна документація на об'єкт у процесі приватизації при укладенні договору купівлі-продажу між регіональним відділенням і покупцем за актом приймання-передачі не передавалася. Територія об'єкта незавершеного будівництва не охороняється. На земельній ділянці перебувають побудовані місцевим населенням для проживання та ведення підсобного господарства будинки й спорудження. На межі об'єкта зі східної сторони протікає річка Кача.

Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва – лазня-сауна на 30 місць, який повертається в державну власність.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: АРК, м. Севастополь, с-ще Сончаний. Мета проведення незалежної оцінки: визначення наявності збитків, що могли бути завдані об'єкту приватизації під час володіння цим об'єктом покупцем.

Балансова залишкова вартість: відомості відсутні. Дата оцінки: 31.08.2009.

Об'єкт незавершеного будівництва – лазня-сауна на 30 місць – це споруда прямокутної форми розміром 15,8 м х 12,6 м з висотою (за монтажем) верху блоку 2,86 м від основи горизонтальної гідрозащити. Стінові блоки зроблені з великоблочного інерманського вапняку.

Несучі вертикальні й поперечні стіни крім стрічкових фундаментів.

Фундаменти зі збірних фундаментних блоків ФЕС на цементно-піщаному розчині марки М150. По верху фундаментів виконаний армований залізобетонний шов висотою 0,15 м з армуванням Ф20АШ, бетон марки М200. Шов служить для об'єднання стрічки з бетонних блоків. Для горизонтальної гідрозащити застосований цементно-піщаний розчин М100 товщиною 20 мм.

Стіни (внутрішні, зовнішні) надземної частини виконані в монтажні близько 80% стенових блоків. Блоки великі гільного вапняку марки Д, Б на цементно-піщаному розчині. Плази між блоками частково не заповнені бетоном на дрібному заповнювачі. У необхідних місцях відсутня арматура твердості (прорізи, кути). Оглядом установлений задовільний стан стінових блоків.

Інші конструкції: перегородки, підлоги, антистатичні пояси перекриття над першим поверхом не виконувалися, із внутрішньої й зовнішньої сторони цоколя – пазухи не заповнені ґрунтом.

На території будівельного майданчика перебувають такі будівельні матеріали:

- стінові блоки з великого інерманського вапняку: 2,86 м х 0,82 м х 0,5 м – усього 10 шт. (що були у вжитку); 2,36 м х 0,82 м х 0,5 м – усього 1 шт.
- Інженерні устаткування (внутрішні) не виконувалося.
- Зовнішні інженерні мережі представлені: спливаючою водостіком Ф120 з коломаями; мережею каналізації Ф160 (довжиною 800 м) з колодазами.

На даний момент зовнішні інженерні мережі використовуються дитячим садком.

У середині об'єкта незавершеного будівництва перебувають декоративні й плодіві дерева, чагарники.

Проектно-кошторисна документація в матеріалах приватизаційної справи відсутня. Відповідно до договору купівлі-продажу ОНБ, на підставі акту приймання-передачі 1997 року, проектна-кошторисна документація передана регіональним відділенням покупцю.

На земельній ділянці на відстані близько 5 метрів від об'єкта незавершеного будівництва перебуває металеве спорудження з висотою, що забезпечує мобільний зв'язок.

Об'єкти, що містять державну таємницю, – відсутні. Строк виконання робіт – відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами).

Вимогами до претендента для участі в конкурсі є наявність:

- відомості кваліфікації оцінювача щодо оцінки об'єкта, що підтверджується чинними кваліфікаційними документами оцінювача й свідомою про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, віданому відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого у Міністерстві юстиції за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності в проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які довірили виконання робіт з оцінки майна й підписання звітів про оцінку майна і особистого досвіду в проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, що діють в Україні, перебувають на території України й інформують про претендента та підписання звіту про оцінку майна; майнових прав професійній оціночній діяльності в Україні – яким передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна й спеціалізація в межах напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ державного майна України в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь конкурсну документацію, що складається з конкурсної пропозиції й підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заяву на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія статутного документа претендента, копія кваліфікаційних документів оцінювачів, що працюють у штатному складі та залучені до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові угоди з оцінювачами, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, які працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Регіональним відділенням державного майна України, який працює у штатному складі й додатково залучається ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті

і її повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції претендентів, у яких передбачена оплата послуг оцінювача після продажу об'єкта та строк виконання незалежної оцінки не перевищує 7 календарних днів.

Конкурс відбувається 10.09.09 13 жовтня 2009 року за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14. Телефон для довідок (0692) 55-98-73. Конкурсну документацію слід подавати до 6 жовтня 2009 року (включно) за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталіх, 6 (поштою), вул. Гоголя, 14 (особисто).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів незавершеного будівництва, що приватизуються разом із земельними ділянками

Назва об'єкта: об'єкт аукціону – об'єкт незавершеного будівництва – лазня.

Місцезнаходження: Турківський р-н, с. Ісаї, вул. Центральна, 10а. Назва балансоутримувача: АТЗОВ «Прикарпаття» (ліквідовано). Кінцева дата: 10.09.09 13 жовтня 2009 року за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14. Телефон для довідок (0692) 55-98-73.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта аукціону разом із земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва, з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Розмір земельної ділянки: 0,0357 га. Місцезнаходження земельної ділянки: Турківський р-н, с. Ісаї, вул. Центральна, 10а.

Цільове призначення земельної ділянки: обслуговування лазні. Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки: 24166,33 грн. Дата оцінки: 30.09.09.

Назва об'єкта: об'єкт аукціону – об'єкт незавершеного будівництва – адмінібудинок.

Місцезнаходження: м. Перемішляни, вул. Галицька. Назва балансоутримувача: ДПІ у Перемішлянському районі Львівської області.

Спосіб приватизації: аукціон (разом із земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта аукціону разом із земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва, з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Розмір земельної ділянки: 0,3000 га. Місцезнаходження земельної ділянки: м. Перемішляни, вул. Галицька.

Цільове призначення земельної ділянки: обслуговування адмінібудинку. Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки: 127380,00 грн. Дата оцінки: 30.09.09.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копія



ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна із визначення ринкової вартості об'єкта державної власності

Назва об'єкта: автомобіль ЗИЛ 131, рестраційний номер В16777АА, номер шасі 921059. Місцезнаходження об'єкта: 39626, Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Київська, 65/2.

Балансоутримувач: ВАТ «Кременчуцьке АТП-5307». Мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 р. № 2100, із змінами та доповненнями); копію установчого документа претендента (нотаріально заверену); копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, які працюють додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначеними адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію можна отримати в адміністративно-кадрової роботи та зв'язків з громадськістю Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23 (кім. 401) до 08.10.2009 року включно.

Конкурс відбувається 14.10.09. Телефон для довідок (05322)2-89-58.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки комунального майна

Об'єкт незавשרеного будівництва – школа на 306 учнів у с. Маринське Горностаївського району без земельної ділянки, який перебуває на балансі Маринської сільської ради, та розташований за адресою: Херсонська область, Горностаївський район, с. Маринське, вул. К. Маркса, б/н.

Спосіб приватизації – продаж на аукціоні (рішення Маринської сільської ради від 18.06.09 № 187, із змінами та доповненнями від 27.08.09 № 197). Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта незавשרеного будівництва під розбирання для приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Залпована дата оцінки 30.09.09.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті за описом підтвердних документів (наказ ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, із змінами та доповненнями).

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, заверених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калюляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбувається 08.10.09 за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3. РВ ФДМУ по Херсонській області.

Конкурсну документацію можна отримати до 05.10.09 (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3. РВ ФДМУ по Херсонській області, кім. 502, тел. для довідок 49-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону

Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону – об'єкт незавשרеного будівництва – дві 7-поверхові блокфлєкції 87-091/1, 2 та 87-072/1, 21 на 56 квартир разом із земельною ділянкою державної власності, площа – 542,0 м².

Балансоутримувач: ВАТ «Кам'янець-Подільський аерогаз». Місцезнаходження об'єкта оцінки – Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Чехова, 45.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта аукціону з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Залпована дата оцінки – 30.09.2009.

Перелік підтвердних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, заверених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначеними адреси учасника конкурсу.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 247,9 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі майстерень; вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 40,0 м² у металевому складі; обладнання (8 одиниць), розташовані за адресою: м. Севастополь, вул. Адмірала Макарова, 33.

Балансоутримувач: Севастопольський професійний художній ліцей. Орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Майно передается в оренду строком до 2 роки 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 березня 2009 року становить без ПДВ 321 010,00 (триста двадцять одна тисяча десять) грн. 00 коп.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – березень 2009 р.) становить триста тридцять сім грн. 69 коп. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% у 0,7 – організація виробництва стolarsьких виробів за умови використання об'єкта оренди з розрахунок 6 годин на добу (199,7 м²); 15% у 0,7 – організація виробництва стolarsьких виробів (48,1 м²); 12% – розміщення складу (40,0 м²).

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 57,0 м² у підвалі навчально-корпусу, розташованого за адресою: м. Севастополь, вул. Адмірала Макарова, 33.

Балансоутримувач: Севастопольський професійний художній ліцей. Орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Майно передается в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель»; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначеними адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт (окремо по земельній ділянці та об'єкту незавשרеного будівництва), калюляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості земельних ділянок та об'єктів незавשרеного будівництва з метою їх приватизації.

Конкурс відбувається 12 жовтня 2009 року о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 5 жовтня 2009 р. включно.

Місцезнаходження комісії, контактні телефони: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону

Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону – об'єкт незавשרеного будівництва – 30-квартирний житловий будинок разом із земельною ділянкою. Балансоутримувач: Хмельницьке обласне виробниче управління по меліорації і водному господарству.

Місцезнаходження об'єкта оцінки – Хмельницька обл., м. Шепетівка, вул. Старокостянтинівська шосе, 36б.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта аукціону – об'єкт незавשרеного будівництва – 30-квартирний житловий будинок разом із земельною ділянкою з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Розмір земельної ділянки: 2400 м².

Цільове призначення земельної ділянки: для обслуговування багатопверхового житлового будинку.

Залпована дата оцінки – 30.09.2009.

Перелік підтвердних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.12.2003 № 2100); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель»; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо);

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт (окремо по земельній ділянці та об'єкту незавשרеного будівництва), калюляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості земельних ділянок та об'єктів незавשרеного будівництва з метою їх приватизації.

Конкурс відбувається 19 жовтня 2009 р. о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 12 жовтня 2009 р. включно).

Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

по підсумку конкурсу, що відбувся у РВ ФДМУ по Полтавській області з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна об'єкта приватизації

Переможцем конкурсу визнано Центральну універсальну біржу по об'єкту – цідальні площі 645,7 м².

Місцезнаходження об'єкта: 37000, Полтавська обл., м. Пирятин, вул. Сумська, 11.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аукціоні.

ІНФОРМАЦІЯ

по підсумку конкурсу, який відбувся 04.09.09 в РВ ФДМУ по Херсонській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою

I. Переможцем конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності об'єкта у окремому індивідуальному визначеному майну (група інвентарних об'єктів) у кількості 41 од. за адресою: Херсонська область, Херсонський район, смт Безлюдівка, пров. Пшаний, 8, визнано суб'єкта оціночної діяльності – ПФ Агентство «Схід».

II. Переможцем конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою по об'єктам:

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, – нежитлова будівля теплецьке загальною площею 192,3 м², що знаходиться за адресою: м. Керч, вул. Свердлова, 49.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Керченський морський рибний порт».

Орган управління – Державний комітет рибного господарства України. Майно передается в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 7 травня 2009 року становить без ПДВ 478 530,00 (чотириста сімдесят вісім тисяч п'ятсот тридцять) грн. 00 коп.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – березень 2009 р.) становить 1 121,04 (тисяча сто двадцять одна) грн. 04 коп. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 25% – розміщення виробничих реклам.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежитлові приміщення № 13-15, 35, 37-39 загальною площею 117,1 м² на черговому поверсі в адміністративному будинку, літ. А-24, розташованому за адресою: м. Керч, вул. Свердлова, 49.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Керченський морський рибний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передается в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30 квітня 2009 року становить без ПДВ 86 250,00 (вісімдесят шість тисяч двісті п'ятдесят) грн. 00 коп.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – квітень 2009 р.) становить 1 725,00 (тисяча сімсот двадцять п'ять) грн. 00 коп. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 30% – розміщення телекомунікаційного обладнання базової станції мобільного зв'язку (25,0 м²); 15% – розміщення антени (2,5 м²).

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 10,82 м² на першому поверсі триповерхової будівлі, розташованої за адресою: м. Севастополь, вул. Рибаків, 5а.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Севастопольський морський рибний порт».

ся на балансі ТОВ «Лозівський технічний центр «Берізка», за адресою: Херсонська область, Кегичівський р-н, смт Кегичівка, вул. Миру, 27, конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір на проведення робіт із землеустрою з ПФ Агентство «Схід» після вирішення питання фінансування робіт.

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, – Дільня загальною площею 989,5 м², що знаходиться на балансі ЗАТ «Домобудівництво», за адресою: Херсонська область, м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81, конкурс вважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 11.09.09 в РВ ФДМУ по Херсонській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності

Переможцем конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності по об'єкту: Дільня, що знаходиться на балансі ВАТ «Вільшанська меблева фабрика», за адресою: Херсонська обл., Дергачівський р-н, смт Вільшани, вул. Радяцька, 78, визнано суб'єкта оціночної діяльності – ТОВ «САБО КОНСАЛТИНГ».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки комунального майна

Переможцем конкурсу по об'єкту групи А комунальної власності – нежитлової будівлі загальною площею 49,4 м², що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Дніпровський, 19в, визнано ТОВ «С.Е. Пиети, ЛТД».

ІНФОРМАЦІЯ

представництва ФДМУ в Оболонському районі м. Києва про результати конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, який буде залучений до проведення незалежної оцінки об'єкта нерухомоті комунальної власності територіальної громади Оболонського району м. Києва з метою його приватизації шляхом вилку орендарями

Table with 3 columns: Адреса приміщення, Площа, м², Переможець. Rows include: м. Київ, пр. Оболонський, 28в (8,8 м², ПП «Актив Плос»); м. Київ, вул. Мате Залки, 1/12 (31,8 м², ПП «Юреал»); м. Київ, вул. Фрунзе, 170 (30,2 м², ТОВ «Український інноваційний консалтинг»); м. Київ, Миківська шосе, 4 (27,5 м², ТОВ «ОбЛіва»); м. Київ, пр. Героїв Сталінграда, 15 (256,6 м², ЗАТ «ЮСА»); м. Київ, пл. Дружби народів, 3 (35,7 м², ПП «Агенція нерухомоті та оцінок «Стандарт»); м. Київ, пр. Героїв Сталінграда, 18в (24,1 м², ТОВ «Експертно-оціночна компанія»).

ІНФОРМАЦІЯ

представництва ФДМУ в Оболонському районі м. Києва про результати конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучений до проведення незалежної оцінки житлових приміщень, що належать до комунальної власності територіальної громади Оболонського району м. Києва з метою їх приватизації шляхом продажу на аукціоні

Table with 3 columns: Адреса приміщення, Площа, м², Переможець. Row: м. Київ, пр. Героїв Сталінграда, 28в (301,50 м², ДМ НБ ПП «Коло»).

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.09.09 № 1424 з зв'язку з отриманням Івановою О. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 18.07.2009 ЦМК № 469, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.11.2006 № 4966, видане ФДМУ Івановій О. І.

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.09.09 № 1425 з зв'язку з отриманням Гонтюк Н. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 18.07.2009 ЦМК № 472, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.11.2008 № 7040, видане ФДМУ Гонтюк Н. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.09.09 № 1432 з зв'язку з отриманням Безкоровою О. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 25.10.2008 МФ № 6418, виданого ФДМУ спільно з Херсонським центром науково-технічної та економічної інформації, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 08.08.2003 № 474, видане ФДМУ Безкоровій О. А.

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.09.09 № 1459 з зв'язку з втратою Дибко В. В. свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 26.08.2004 № 1555 та виявленням технічної помилки, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 26.08.2004 № 1555, видане ФДМУ Дибцю В. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.09.09 № 1460 з зв'язку з отриманням Пономаровим І. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 18.07.2009 МФ № 7068, виданого ФДМУ спільно з Колективним підприємством «Інноваційний консалтинг» за адресою: Херсонська область, Херсонський район, смт Безлюдівка, пров. Пшаний, 8, визнано суб'єкта оціночної діяльності – ПФ Агентство «Схід».

Орган управління – Державний комітет рибного господарства України. Майно передается в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28 лютого 2009 року становить без ПДВ 533 333,33 (п'ятдесят три тисячі триста тридцять три) грн. 33 коп.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – лютий 2009 р.) становить 666,67 (шістьсот шістьдесят шість) грн. 67 коп. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення офісу.

● VI. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 17,72 м² на третьому поверсі будівлі побутового блоку № 1 порту, розташованого за адресою: м. Керч, вул. Крива, 28.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Керченський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передается в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 1 лютого 2009 року становить без ПДВ 40 869,00 (сорок тисяч вісімсот шістьдесят дев'ять) грн. 00 коп.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – лютий 2009 р.) становить 510,86 (п'ятсот десять) грн. 86 коп. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення офісу.

● VII. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: частина вбудованого майданчика загальною площею 9,0 м², розташованого на території вокзалу станції Севастополь, за адресою: м. Севастополь, вул. Вокзальна, 5.

Балансоутримувач

Орган управління – Міністерство охорони здоров'я України. Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 січня 2009 року становить без податку ПДВ 85 264,00 (вісімдесят п'ять тисяч двісті шістьдесят чотири) грн. 00 коп.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – січень 2009 р.) становить 2 131,60 (два тисячі сто тридцять одна) грн. 60 коп. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 30 % – розміщення телекомунікаційного обладнання базової станції мобільного зв'язку.

●Х. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина приміщення загальною площею 1,0 м² в залі кас добового прокату квитків у будівлі залізничного вокзалу, розташованого за адресою: м. Севастополь, вул. Вокзальна, 5.**

Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал Севастополю» Державного підприємства «Тридніпровська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 1 березня 2009 року становить без ПДВ 15 330,00 (п'ятнадцять тисяч триста тридцять три) грн. 00 коп.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – березень 2009 р.) становить 383,25 (триста вісімдесят три) грн. 25 коп. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 30 % – розміщення банкомата.

●Х. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **група інвентарних об'єктів, а саме: будівля електрозаправляльного цеху загальною площею 28,0 м²; будівля кузни загальною площею 53,3 м²; будівля боксів загальною площею 274,9 м²; будівля загальною площею 75,7 м²; адміністративна будівля загальною площею 226,5 м²; убиральня загальною площею 1,4 м²; заміна загальною площею 53,4 м²; огорожа 298,9 кв. м, розташована за адресою: АРК, Бахчисарайський район, с. Дорозжє, вул. Гірська, 1а.**

Балансоутримувач: Державне підприємство Радгосп-Завод «Плодове».

Орган управління – Міністерство аграрної політики України. Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 березня 2009 року становить без ПДВ 307 091,00 (триста сім тисяч дев'яносто один) грн. 00 коп.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – березень 2009 р.) становить 2 687,05 (два тисячі шістьсот вісімдесят сім) грн. 05 коп. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% х 0,7 – розміщення цеху по переробленню насіння соняшника і виробництва наферинованої олії.

Додаткові умови конкурсу:

- 1) заборона приватизації;
- 2) заборона суборенди.

●Х. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення, а саме: коридор 1 загальною площею 80,4 м²; коридор 2 загальною площею 2,4 м²; душові 3 загальною площею 2,9 м²; душові 4 загальною площею 4,3 м²; коридор 5 загальною площею 3,4 м²; душові 6 загальною площею 3,1 м²; коридор 7 загальною площею 17,1 м²; кабінет 8 загальною площею 21,3 м²; кабінет 9 загальною площею 6,9 м²; умивальник 10 загальною площею 6,3 м²; коридор 11 загальною площею 5,8 м²; санвузол 12 загальною площею 0,9 м²; санвузол 13 загальною площею 0,9 м²; кабінет 14 загальною площею 17,9 м²; підсобне 16 загальною площею 1,0 м²; туалет 23 загальною площею 1,0 м²; кабінет 30 загальною площею 2,7 м²; кабінет 19 загальною площею 6,4 м²; коридор 20 загальною площею 44,5 м²; кабінет 21 загальною площею 5,2 м²; кабінет 22 загальною площею 8,6 м²; кабінет 23 загальною площею 20,3 м²; шафа 24 загальною площею 2,5 м²; умивальник 25 загальною площею 3,0 м²; коридор 26 загальною площею 6,4 м²; туалет 27 загальною площею 1,0 м²; туалет 28 загальною площею 1,0 м²; кабінет 31 загальною площею 21,3 м²; кабінет 32 загальною площею 17,4 м²; коридор 33 загальною площею 1,5 м²; кабінет 34 загальною площею 34,0 м²; загальна площа кімн. 398,9 м² у нежитловій будівлі, літ. В, розташованій за адресою: м. Сімферополь, вул. Пушкіна, 46.**

Балансоутримувач: Кримська республіканська організація «Спортивний клубіат «Локатор».

Орган управління – Республіканський комітет з фізичної культури і спорту Автономної Республіки Крим. Майно передається в оренду строком на 10 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 травня 2009 року становить без податку ПДВ 1 229 445,00 (одина мільйон двісті двадцять дев'ять тисяч чотириста сорок п'ять) грн. 00 коп.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – травень 2009 р.) становить 15 368,06 (п'ятнадцять тисяч триста шістьдесят вісім) грн. 06 коп. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15 % – розміщення офісу.

Основні умови конкурсу:

- 1. Оплата орендної плати в вигляді задатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвочасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.
- 2. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним в договорі оренди.
- 3. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.
- 4. Утримування прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.
- 5. Компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовником оцінку протягом 7 календарних днів після укладення договору оренди.
- 6. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості, визначеної незалежною оцінкою.
- 7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.
- 8. При визначенні переможця конкурсу надається право учасникам конкурсу, який запропонує найбільшу оренду плату за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати на розгляд конкурсній комісії такі документи:

- 1. Заяву про участь у конкурсі і документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»;
- 2. Відомості про учасника конкурсу;
- 3. Ада для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчений нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з обліком дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;
- 4. Ада для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (задаток – відобразити в проекті договору оренди).
- 5. Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтверджуючих документів і конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (довідка).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

● Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство промислової політики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові будівлі приміщення однопверхового складу ПММ з прибудовою (навісом) (літ. У) загальною площею 280,0 м²; кр. будівництва (введення в експлуатацію) – 1975; відкритий склад управління виробничо-технічного комплексу (літ. П) загальною площею 1 128,3 м²; кр. будівництва (введення в експлуатацію) – 2001, розташовані за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21, що перебувають на балансі державного підприємства «Вінницький завод «Хімік» та належать власності.**

Вартість зазначеного майна за незалежною оцінкою становить 308 478,00 грн.

Орендна плата визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої по-

становою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, становить без ПДВ за базовий місяць розрахунок – липень 2009 р. – 3 118,71 грн. і є стартовим.

Основні умови до умов використання об'єкта оренди:

використання об'єкта оренди з метою розміщення складських приміщень; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з поточним розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (шомісяця) до початку оренди; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; погодження з орендодавцем балансоутримувачем умов змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; заборона суборенди орендованого майна; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна, крім випадку приватизації орендованого майна орендарем; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати витрати на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку на принципі аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство аграрної політики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Леніна, 54 у підвалі відокремленого будівлі, що перебуває на балансі Тупличинського технікуму ветеринарної медицини Вінницького державного аграрного університету і є державною власністю.

Вартість об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові будівлі приміщення загальною площею 111,5 м² за адресою: 23600, Вінницька обл., Тупличинський р-н, м. Тупличин, вул. Леніна, 54 у підвалі відокремленого будівлі, що перебуває на балансі Тупличинського технікуму ветеринарної медицини Вінницького державного аграрного університету і є державною власністю.**

Орендна плата визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, становить без ПДВ за базовий місяць розрахунок – липень 2009 р. – 1 829,75 грн. і є стартовим.

Основні умови до умов використання об'єкта оренди:

використання об'єкта оренди з метою розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підказначної групи; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (шомісяця) до початку оренди; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; погодження з орендодавцем балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; заборона: а) суборенди орендованого майна; б) приватизації орендованого майна; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати витрати на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та на публікації оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії:

- заяву про участь у конкурсі; документи, передбачені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договорів оренди майна, що належить до державної власності»;
- відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (задаток – відобразити в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до початку проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна Вінницької області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 361,3 м² ресторану «Світлофор», що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Стрипська, 47.**

Балансоутримувач: ВП «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 3» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 1 161 350 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року становить 19 823,75 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:

- найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди під ресторан; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна та платіжного доручення протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю); термін дії договору оренди – два роки; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку на принципі аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться об 11.00 через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 815.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення будівлі вокзалу площею 196,4 м² станції Луцьк ДТГО «Львівська залізниця», вул. Гоголя, 10, м. Луцьк, Волинська область.**

Балансоутримувач: ВП «Рівненська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 809 391 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року становить 10 210,69 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди: під кафе, що здійснює торгівлю товарами підказначної групи, – площа 157,8 м²; під розміщення буфету «Котлетна», що здійснює торгівлю товарами підказначної групи, – площа 21,0 м²; під склад – підвалне приміщення пл. 17,6 м²; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; орендар на вимогу балансоутримувача достроково звільняє орендоване майно в 3-місячний термін з дня попередження у випадку ремонту та реконструкції; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна та платіжного доручення протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю); термін дії договору оренди – два роки 364 дні; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку на принципі аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 815.

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **приміщення паркетного цеху площею 1419,5 м², літ. А-2, що знаходиться за адресою: вул. Ільїна, 1 в м. Володимир-Волинському Волинської області.**

Балансоутримувач: ДП «Володимир-Волинське лісомильське господарство».

Орган управління: Державний комітет лісового господарства України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 425 511,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року становить 5 447,47 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди – для організації виробництва паливної гранули з відходів переробки деревини; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю); зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди; заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди; термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; забезпечення збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений задаток підлягає заручанню в рахунок плати за оренду.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться о 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 815.

● IV. Назва об'єкта та місцезнаходження: **цех ДСП площею 868,3 м², літ. А-2, що знаходиться за адресою: Горького Маньківського району Волинської області.**

Балансоутримувач: ДП «Городище лісове господарство».

Орган управління: Державний комітет лісового господарства України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 209 365,0 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року становить 2 656,42 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди – для організації виробництва паливної гранули з відходів переробки деревини; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю); зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди; заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди; термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; забезпечення збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений задаток підлягає заручанню в рахунок плати за оренду.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● **В. Балансоутримувач:** Дніпропетровська обласне управління з фізичного виховання та спорту.
● **Орган управління:** Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Героїв Сталінграда, 29а	Відкрита площа загальною площею 100,0 м ²	1591,86 грн. з метою розподілення торговельно-сервісних умов на оренду паркувальних місць

Базовий місяць орендної плати – липень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди;
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції;
- Завянок зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язаний забезпечити виконання інших умов переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдатку в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернується не підлягає.

- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

- Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Забора на передачі об'єкта оренди в суборенду.

Переможцю конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● **В. Балансоутримувач:** ВАТ «КДНіпрозав».
● **Орган управління:** Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Набережний, 37	Нежитлове будівництво приміщення загальною площею 705,0 м ²	163 944,62 грн. з метою розподілення витрат на відділення банку

Базовий місяць орендної плати – липень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди;
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції;
- Завянок зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язаний забезпечити виконання інших умов переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдатку в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернується не підлягає.

- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

- Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Забора на передачі об'єкта оренди в суборенду.

Переможцю конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● **В. Балансоутримувач:** ДП «Приндірська залізниця».
● **Орган управління:** Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2009 р. за умови використання
Дніпропетровська обл., м. Синьківське, вул. Вікокомської, 60а	Частини нежитлового будівництва приміщення на першому поверсі будівлі вокзалу площею 2,0 м ²	221,74 грн. з метою розміщення банкомата

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди;
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції;
- Завянок зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язаний забезпечити виконання інших умов переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдатку в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернується не підлягає.

- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

- Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Забора на передачі об'єкта оренди в суборенду.

Переможцю конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

● **В. Балансоутримувач:** ДП «Дніпропетровський метрополітен».
● **Орган управління:** Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, ст. «Вокзальна»	Частини нежитлового приміщення загальною площею 3,0 м ²	857,6 грн. з метою розміщення банкомата

Базовий місяць орендної плати – червень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди;
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції;
- Завянок зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язаний забезпечити виконання інших умов переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдатку в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернується не підлягає.

- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

- Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Забора на передачі об'єкта оренди в суборенду.

Переможцю конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● **В. Балансоутримувач:** Дніпропетровська дирекція УДПЗ «Крп».
● **Орган управління:** Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Жульєвська, 56	Нежитлове приміщення площею 315,0 м ²	8 004,00 грн. з метою розміщення складу без права торгівлі за даною адресою

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди;
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції;
- Завянок зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернується не підлягає.

- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

- Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Забора на передачі об'єкта оренди в суборенду.

Переможцю конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- заявлені мети використання;
- документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975-Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна;

- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (за наявності);
- пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

- відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріальною копією установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що заявник не є фізичною особою, яка перебуває під санкціями міжнародного права; для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; довідку про доходи; довідку, заверену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозору конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без пенсії).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.
За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про результати проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нерухоме державне майно загальною площею 13737,6 м², яке розташоване за адресою: Донецька область, м. Волноваха, вул. Шевченка, 2, та знаходиться на балансі вагонного деп. Волноваха ДП «Донецька залізниця»: будівля кімнатної площею 86,6 м²; будівля санітарно-побутового корпусу площею 352,7 м²; будівля вагонно-об'єднаного цеху площею 492,1 м²; вагони для об'єднаного вагонного цеху площею 271,7 м²; будівля кімнатної площею 687,8 м²; будівля АКП з відсідами цехами площею 2945,8 м²; будівля зберігання та видачі кисневих балонів площею 98,0 м²; будівля колісно-рольового цеху площею 1956,6 м²; частина будівлі ремонтно-затягувального цеху площею 1574,1 м²; частина будівлі адміністративно-побутового корпусу площею 786,3 м²; укладено договір оренди з ТОВ «Лемтранс» відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – місія загальною площею 4,0 м² на поверхні стовбура димової цегельної труби котельні, які розташовані за адресою: Донецька область, Дзюльський район, с. Водянке, вул. Шкільна, 10 що перебувають у володінні управління комунального підприємства ДП «Доброліт лугівляція», укладено договір оренди з ТОВ «Астеліт» відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – будівлю приміщення будівлі ідентифікацій загальною площею 219,6 м², які розташовані за адресою: Донецька область, Першотравневий район, вул. Бєзуга, вул. Бєзуга, 33, що перебувають на балансі Донецького коледжу будівництва та архітектури, укладено договір оренди з СПД Соболевим С.Л. відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлове будівництво приміщення площею 108,5 м², яке розташоване за адресою: м. Слов'янськ, вул. Волська, 125 на першому поверсі убувова виробничих приміщень, перебуває на балансі Слов'янського професійно-суджового ліцею, укладено договір оренди з СПД Макаровим Г.О. відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові приміщення на другому поверсі двоповерхової будівлі кімнатної загальною площею 108,7 м², які розташовані за адресою: м. Слов'янськ, вул. Гагаріна, 12, що перебувають на балансі Локомотивного деп. Слов'янськ ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з СПД Фомовським В.В. відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення ідентифікаційного повноваження на балансі дирекції УДПЗ «Крп» загальною площею 271,7 м², які розташовані за адресою: м. Амвросіївка, вул. Леніна, 15, що перебувають на балансі Амвросіївського індустріального технікуму, укладено договір оренди з ПП «Громадське харчування – Амвросіївського райпо» відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення ідентифікаційного повноваження на балансі дирекції УДПЗ «Крп» загальною площею 248,6 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Шевченка, 26, що перебувають на балансі Донецького державного науково-дослідного інституту чорної металургії, укладено договір оренди з Донецькою обласною організацією «Комуністична партія України» відповідно до вимог чинного законодавства.

8. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі ідентифікацій загальною площею 248,6 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Марсея Кашуна, 19, що перебувають на балансі Донецького професійного ліцею харчової та переробної промисловості, укладено договір оренди з ТОВ «Маквіл» виробничо-кондитерський комбінат» відповідно до вимог чинного законодавства.

9. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлове будівництво приміщення площею 15,7 м², яке розташоване за адресою: м. Красний Лиман, вул. Пушкіна, 4, що перебуває на балансі дирекції УДПЗ «Крп» загальною площею 15,7 м², які розташовані за адресою: СПД Тамашков О.М. відповідно до вимог чинного законодавства.

10. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину нежитлового будівництва приміщення площею 0,48 м² на першому поверсі виступу гуртожитку № 1, який розташований за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліна, 16, що перебуває на балансі Донецького національного університету ім. М. Горького, укладено договір оренди з СПД Морозовим О.К. відповідно до вимог чинного законодавства.

11. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину нежитлового будівництва приміщення площею 0,48 м² на першому поверсі виступу убувова корпусу № 3, який розташований за адресою: м. Донецьк, вул. Шевченка, 29, що перебувають на балансі Донецького національного медичного університету ім. М. Горького, укладено договір оренди з СПД Морозовим О.К. відповідно до вимог чинного законодавства.

18. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлове вбудоване приміщення частини холу другого поверху учбового корпусу № 1 площею 10,0 м², яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Дзюба, 131 та перебуває на балансі Донецького національного технічного університету, укладено договір оренди з СПД Яковчук О.В. відповідно до вимог чинного законодавства.

19. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину нежитлового приміщення в будівлі залізничного вокзалу ст. Ясинувата площею 1,0 м² та частину нежитлового приміщення будівлі для приписки пасажирського поїзда за адресою: м. Ясинувата, вул. Орджонікідзе, 152 та перебувають на балансі вокзалу ст. Ясинувата ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з СПД Янушеченко М.С. відповідно до вимог чинного законодавства.

20. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину вбудованого приміщення в приміщенні будівлі залізничного вокзалу площею 2,0 м², який розташований за адресою: м. Красноармійськ, ст. Красноармійськ та перебуває на балансі Ясинуватського будівельно-монтажного експлуатаційного управління ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з ТОВ «Наш Бізнес» відповідно до вимог чинного законодавства.

21. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 39,26 м² з частинною загальною площею 21,6 м², які розташовані за адресою: м. Дебальцеве, вул. Трудова, 86 та перебувають на балансі ДЗ «Відділку лікарня станції Дебальцеве» ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з СПД Жоєвир С.В. відповідно до вимог чинного законодавства.

22. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – місце загальною площею 4,0 м² на поверхні стовбу димової цегляної труби котельні № 3, яка розташована за адресою: м. Добропілля, вул. Першотравнева, 406 та перебуває на балансі ВП «Управління комунальних котельнь» ДП «Добропілля» укладено договір оренди з ТОВ «Астелі» відповідно до вимог чинного законодавства.

23. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі учбового корпусу загальною площею 48,6 м², які розташовані за адресою: м. Костянтинівка, пр. Ломоносова, 168 та перебувають на балансі Костянтинівського інституту інженерних мистецтв, укладено договір оренди з СПД Петросян О.Ю. відповідно до вимог чинного законодавства.

24. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлове вбудоване приміщення будівлі учбового корпусу загальною площею 9,7 м², яке розташоване за адресою: м. Оприлілля, вул. Рудаківка, 25 та перебуває на балансі ГОЛСЬКОГО державного педагогічного інституту інженерних мистецтв, укладено договір оренди з АБ «БРОКІС/І-НЕСБАНК» відповідно до вимог чинного законодавства.

25. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення першого поверху котироповоротної будівлі гуртожитку загальною площею 63,3 м², які розташовані за адресою: м. Луганськ, вул. Шахтарська, 16 та перебувають на балансі Дружківського технікуму Донбаської державної машинобудівної академії, укладено договір оренди з СПД Строчком В.І. відповідно до вимог чинного законодавства.

26. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення другого поверху двоповерхового адміністративного будівельно-монтажного площею 43,6 м², які розташовані за адресою: м. Бугларів, вул. Шахтарська, 16а та перебувають на балансі ДП «Шахтоуправління «Південнодобаське № 1», укладено договір оренди з СПД Подольсько О.М. відповідно до вимог чинного законодавства.

27. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину нежитлового вбудованого приміщення площею 3,0 м² у вестибулі першого поверху будівлі учбового корпусу № 2, який розташований за адресою: м. Слов'янськ, пров. Калініна, 1 та перебуває на балансі Слов'янського державного педагогічного університету, укладено договір оренди з СПД Кір'янович С.Б. відповідно до вимог чинного законодавства.

28. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 44,76 м², які розташовані в напівбудівлі гуртожитку № 1 за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліна, 16 та перебувають на балансі Донецького національного медичного університету, укладено договір оренди з СПД Березнюк Л.І. відповідно до вимог чинного законодавства.

29. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлова одноповоротно будівля компресорної загальною площею 109,2 м², яка розташована за адресою: м. Красний Лиман, пров. Кірова, 2в, що перебуває на балансі Краснолиманської дистанції колії ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з СПД Васютиним В.О. відповідно до вимог чинного законодавства.

30. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення адміністративної площею 213,6 м², яка розташована за адресою: м. Красний Лиман, пров. Телеграфний, 3 та перебуває на балансі Краснолиманського будівельно-монтажного експлуатаційного управління ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з СПД Васютиним В.О. відповідно до вимог чинного законодавства.

31. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину асфальтового покриття на привокзальній площі ст. Краматорськ загальною площею 25,00 м², яка розташована за адресою: м. Краматорськ, вул. Залізнична, 40 та перебуває на балансі Слов'янського БМУЕ ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з СПД Амеліною О.М. відповідно до вимог чинного законодавства.

32. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлове вбудоване приміщення площею 31,4 м² на другому поверсі учбового корпусу № 3, який розташований за адресою: м. Донецьк, вул. Шахтарська, 17 та перебуває на балансі Донецького національного технічного університету, укладено договір оренди з СПД Пугач Н.Є. відповідно до вимог чинного законодавства.

33. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлове вбудоване приміщення спортивного залу площею 4,0 м² на другому поверсі будівлі учбового корпусу № 11 та перебуває на балансі Маріупольського електрометалургійного технікуму, укладено договір оренди з СПД Фіровим В.П. відповідно до вимог чинного законодавства.

34. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення будівлі економічної служби загальною площею 30,1 м² та частини нежитлового вбудованого приміщення будівлі АБК площею 2,0 м², які розташовані за адресою: м. Макіївка, Центрально-міський район та перебувають на балансі ВП «Шахтоуправління ім. В.М. Бажанова» ДП «Макіїввугілля», укладено договір оренди з ЗАТ АКБ «Приват Банк» відповідно до вимог чинного законодавства.

35. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 110,0 м², у тому числі: 77,1 м² на третьому поверсі будівлі актового залу; 17,1 м² на першому поверсі будівлі аудиторного корпусу та 15,8 м² на другому поверсі будівлі актового залу, які розташовані за адресою: м. Слов'янськ, вул. Г. Батюка, 19 та перебувають на балансі Слов'янського державного педагогічного університету, укладено договір оренди з СПД Маториним Б.І. відповідно до вимог чинного законодавства.

36. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлове вбудоване приміщення у півдальньому приміщенні площею 45,0 м², яке розташоване за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Горького, 163 та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Донецький технічний професійний автокадрів», укладено договір оренди з НВК «ЄКСІПРО» відповідно до вимог чинного законодавства.

37. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – технологічний майданчик площею 20,0 м² та частину поверхні шахтного корпусу загальною площею 30,0 м² скіпового стовпу ВП «Шахта Ударник» ДП «Сніжненвугілля», які розташовані за адресою: м. Сніжне, вул. Леніна, 38 та перебувають на балансі ВП «Шахта Ударник» ДП «Сніжненвугілля», укладено договір оренди з ЗАТ «УМЗ» відповідно до вимог чинного законодавства.

38. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі загальною площею 98,0 м² та перебувають на балансі Донецького професійного ліцею сфери послуг, укладено договір оренди з СПД Левиним В.В. відповідно до вимог чинного законодавства.

39. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення в будівлі АП загальною площею 31,00 м², які розташовані за адресою: територія шахти та перебувають на балансі ВП «Шахта «Бутівська» ДП «Макіїввугілля», укладено договір оренди з СПД Морозовичною Л.А. відповідно до вимог чинного законодавства.

40. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частини нежитлових вбудованих приміщень на першому поверсі в одноповоротної будівлі загальною площею 98,0 м², які розташовані за адресою: м. Маріуполь, пр. Ленінградський, 90 та перебувають на балансі Державного вищого навчального закладу «Маріупольський будівельний коледж», укладено договір оренди з СПД Стрільцем В.Ю. відповідно до вимог чинного законодавства.

41. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові вбудовані приміщення школьного поверху п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 7 загальною площею 18,7 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Університетська, 98а та перебувають на балансі Донецького національного технічного університету, укладено договір оренди з СПД Андрієнком О. Г. відповідно до вимог чинного законодавства.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нерухомого майна
Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

● **I.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлові приміщення площею 31,5 м² (кімната № 101) на першому поверсі адміністративної будівлі**, що перебуває на балансі ДП «Житомирський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» та знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. Довженка, 45.
Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.2009 становить 114 923,08 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **за базовий місяць оренди – серпень 2009 р. становить 1 447,99 грн. при застосуванні орендної ставки 15 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.
Балансоутримувач об'єкта оренди: ДП «Житомирський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

Орган, уповноважений управляти майном: Державний комітет України із земельних ресурсів.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
2. Використання орендованого майна з метою розміщення офісу.
3. Заборона приватизації та передачі в суборенду.
4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендаром здійснювати контроль за станом та цілісним використанням об'єкта оренди.
8. Компенсація переможеж конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● **II.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина ремонтного туніля площею 835,0 м²**, що перебуває на балансі Житомирської дистанції сигналізації та зв'язі Південно-Західної залізниці та знаходиться за адресою: м. Житомир, пров. Новоголишківський, 1.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.2009 становить 167 000,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **за базовий місяць оренди – серпень 2009 р. становить 2 114,66 грн. при застосуванні орендної ставки 15 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.
Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дистанція сигналізації та зв'язі Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
2. Заборона приватизації та передачі в суборенду.
3. Використання орендованого майна для розміщення складського майданчика для автомобілів, автотранспорту та матеріалів.
4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендаром здійснювати контроль за станом та цілісним використанням об'єкта оренди.
8. Компенсація переможеж конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● **III.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень площею 25,2 м² в одноповоротної будівлі поштового зв'язку**, що перебуває на балансі Житомирської дирекції УДПЗ «Укрпошта» та знаходиться за адресою: Коростенський район, с. Ковали, вул. Яремчуків, 2.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.2009 становить 8 000,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **за базовий місяць оренди – серпень 2009 р. становить 45,69 грн. при застосуванні орендної ставки 9 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.
Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
2. Заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна.
3. Використання орендованого майна з метою організації торгівлі продовольчими товарами без товарів ліквідаційної групи.
4. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендаром здійснювати контроль за станом та цілісним використанням об'єкта оренди.
8. Компенсація переможеж конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено об 10.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● **IV.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлові приміщення площею 27,7 м² на 1-му поверсі триповерхової будівлі поштового зв'язку**, що перебуває на балансі Житомирської дирекції УДПЗ «Укрпошта» та знаходиться за адресою: смт Ружин, вул. Бурди, 60.
Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.2009 становить 21 800,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **за базовий місяць оренди – серпень 2009 р. становить 329,61 грн. при застосуванні орендної ставки 15 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.
Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
2. Заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна.

3. Використання орендованого майна з метою організації торгівлі не продовольчими товарами.
4. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендаром здійснювати контроль за станом та цілісним використанням об'єкта оренди.
8. Компенсація переможеж конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 12.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● **V.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлові приміщення площею 87,7 м² на 1-му поверсі будівлі поштового зв'язку**, що перебуває на балансі Житомирської дирекції УДПЗ «Укрпошта» та знаходиться за адресою: Новоград-Волинський р-н, с. Ярнів, вул. Леніна, 16.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.2009 становить 27 890,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **за базовий місяць оренди – серпень 2009 р. становить 468,54 грн. при застосуванні орендної ставки 15 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.
Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
2. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.
3. Використання орендованого майна з метою розміщення стоматологічного кабінету.
4. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендаром здійснювати контроль за станом та цілісним використанням об'єкта оренди.
8. Компенсація переможеж конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендаром/орендатором», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24, відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – підприємця, декларація про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – підприємця одного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозицій щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендаря/орендатора про засоби зв'язку з ним (поштовою адресою, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Заявляються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кім. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кім. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право укладення договору оренди державного майна
Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Софраньська, 60.

● Назва об'єкта та місцезнаходження: **однопверхова цегляна будівля плагату (літ. В) загальною площею 140,2 м²**,

гуювання орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць, компенсація переможцю конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікації оголошення про конкурс, витрат на публікації оголошення про конкурс, витрат на результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переможцю конкурсу: фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди, яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки; переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завадаток в розмірі тримиссячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Завадаток стягується до державного бюджету і балансуотримувачу у співвідношенні 70 % до 30 %. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завадатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансуотримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завадатку; ефективного використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; страхування орендованого майна у місячний термін на користь орендодавця (для передачі балансуотримувачу) та надання орендодавцю копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу); зобов'язання орендаря швидко, не пізніше 15 числа місяця, наступного після вчинення збитку, надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення; надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано, на вимогу орендодавця надавати інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України) та зберігати відповідні акти звіряння; у разі припинення або розірвання договору повернути балансуотримувачу за участю орендодавця орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати поліпшення орендованого майна і не тягнє за собою зобов'язання орендаря щодо компенсації вартості поліпшення; зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна в вини орендаря відновити майно або відшкодувати балансуотримувачу збитки у разі неможливості його відновлення; орендоване майно не може бути приватизовано та передано в суборенду; термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні; мета використання: розміщення торговельного об'єкта з продажу негасливі.

Основним критерієм переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина будованого приміщення (коридору) площею 3,42 м²**, розташованого на першому поверсі навчального корпусу (літ. А) економічного факультету ДВНЗ «Ужгородський національний університет», який розміщений за адресою: м. Ужгород, ул. Народна, 3.

Балансуотримувач: Державний вищий навчальний заклад «Ужгородський національний університет».

Орган управління майном – Міністерство освіти і науки України.

Основні умови конкурсу

1. Максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – **липень 2009 року, що становить 295,30 грн.**; основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завадаток в розмірі тримиссячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Завадаток стягується до державного бюджету і балансуотримувачу у співвідношенні 50 % до 50 %. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завадатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансуотримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завадатку; компенсація переможцю конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс та витрат орендодавця на публікації оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переможцю конкурсу: фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди і яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; ефективно використовувати об'єкт оренди за цільовим призначенням; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду платі; не передавати орендоване майно в суборенду; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування; у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна в вини орендаря; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; забезпечити орендодавцю балансуотримувачу доступ на об'єкт оренди в будь-який час; надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати до Державного бюджету України) та проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; у разі припинення або розірвання договору повернути балансуотримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати поліпшення орендованого майна і не тягнє за собою зобов'язання орендаря щодо компенсації вартості поліпшення; у разі змін рахуноків банку підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у письмовій формі; мета використання об'єкта оренди, а саме: розміщення банкомата; приватизація орендованого майна не дозволяється; термін дії договору оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні.

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина будованого приміщення площею 76,22 м²**, розміщена в підвалі адмінбудівлі Хустського професійного ліцею сфери послуг, яка розташована за адресою м. Хуст, вул. Пушкіна, 11.

Балансуотримувач: Хустський професійний ліцей сфери послуг.

Орган управління майном – Міністерство освіти і науки України.

Основні умови конкурсу

1. Максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – **липень 2009 року, що становить 195,46 грн.**; основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завадаток в розмірі тримиссячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Завадаток стягується до державного бюджету і балансуотримувачу у співвідношенні 50 % до 50 %. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завадатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансуотримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завадатку; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікації оголошення про конкурс та витрат орендодавця на публікації оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переможцю конкурсу: фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди і яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками

ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки; переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; ефективно використовувати об'єкт оренди за цільовим призначенням; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду платі; не передавати орендоване майно в суборенду; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; забезпечити орендодавцю і балансуотримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному договором; у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати свої працівники для попередження та ліквідації наслідків; протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, на користь орендодавця (для передачі балансуотримувачу), який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано, на вимогу орендодавця надавати інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України) та зберігати відповідні акти звіряння; у разі припинення або розірвання договору повернути балансуотримувачу за участю орендодавця орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати поліпшення орендованого майна і не тягнє за собою зобов'язання орендаря щодо компенсації вартості поліпшення; у разі змін рахуноків, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у письмовій формі; мета використання об'єкта оренди: розміщення банкомата; приватизація орендованого майна не дозволяється; термін дії договору оренди – 35 (тридцять п'ять) місяців.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі;

2. Документи, визначені Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, क्रм позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 та 24;

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадаток), які включаються до проекту договору оренди;

4. Відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) повіднені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушена справа про банкрутство;

6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звітну суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку;

7) копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності (для об'єкта І);

8) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності (для об'єкта ІІ).

Конкурсні пропозиції та інші матеріали учасників конкурсу надаються в оригіналі та з надруком «На конкурс», зазначеним печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки та виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до дня проведення конкурсу.

Учасники конкурсу повідомляються про засоби зв'язку з ними.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60, тел. 61-21-50.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення № 1, будованого в першій поверхні однопверхової будівлі вокзалу (літ. А-1) станції Мелітополь, загальною площею 2,0 м²** за адресою: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Фрунзе, 73.

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди станом на 28.04.2009 становить 934,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького будівельно-обслуговувального управління державного підприємства «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року становить без урахування ПДВ 112,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення банкомата (орендна ставка 30 %).

3. Строк оренди – 364 дні (триста шістдесят чотири дні).

4. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завадаток в розмірі тримиссячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансуотримувачем орендованого майна – Запорізьким будівельно-обслуговувальним управлінням державного підприємства «Придніпровська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 60, ким. 35. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

● II. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення коридору № 97, розташованого на другому поверсі поліклініки (літ. А-3), загальною площею 20,0 м²** за адресою: м. Запоріжжя, вул. Кірова, 83.

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2009 становить 36 277,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Навчально-наукового медичного центру «Університетська клініка «Басейнова Лікарня» Запорізького державного медичного університету.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року становить без урахування ПДВ 246,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (орендна ставка 8 %).

3. Строк оренди – 2 роки (два роки).

4. Протягом місяця після підписання договору оренди внести до державного бюджету завадаток в розмірі не меншому, ніж тримісячна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансуотримувачем орендованого майна – Навчально-науковим медичним центром «Університетська клініка «Басейнова Лікарня» Запорізького державного медичного університету договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 60, ким. 35. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

● III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення № 49, розташоване на першому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі (літ. А – 5), загальною площею 32,00 м²** за адресою: Запорізька область, м. Леніна, 105.

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2009 становить 98 955,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліоративної водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року становить без урахування ПДВ 1 256,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення офісного приміщення (орендна ставка 15 %).

3. Строк оренди – 2 роки 364 дні (два роки триста шістдесят чотири дні).

4. Протягом місяця після підписання договору оренди внести до державного бюджету завадаток в розмірі не меншому, ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансуотримувачем орендованого майна – Запорізьким обласним виробничим управлінням меліоративної водного господарства договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 60, ким. 35. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

● IV. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення № 206, розташоване на четвертому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі (літ. А – 5), загальною площею 32,7 м²** за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105.

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2009 становить 75 445,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліоративної водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року становить без урахування ПДВ 1 915,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення оператора телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (орендна ставка 30%).

3. Строк оренди – 2 роки 364 дні (два роки триста шістдесят чотири дні).

4. Протягом місяця після підписання договору оренди внести до державного бюджету завадаток в розмірі не меншому, ніж за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансуотримувачем орендованого майна – Запорізьким обласним виробничим управлінням меліоративної водного господарства договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику назван

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає електронно підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за предметом аукціону за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кін. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відоповідь» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кін. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- заяву про участь у конкурсі та документи, передані Перелюком документи, які подаються електронно для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 219/1033, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Перелюку;
- відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;
- додаткові пропозиції до договору оренди;
- пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за першим базовим місяцем оренди в зазначеному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кін. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кін. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу на право оренди державного майна

1. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 2 вересня 2009 року, прийнято рішення про укладення з приватним підприємцем **Гедювою О. В.** договору оренди державного майна – нежитлового приміщення № 221 та 1/2 коридору № 220, розташованих на п'ятому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі (п. А – 5), загальною площею 16,5 м², які розміщені за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105 та перебувають на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації та водного господарства.

2. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 3 вересня 2009 року, прийнято рішення про укладення з товариством з обмеженою відповідальністю **виробничо-торговим об'єднанням «Гранд»** договору оренди державного майна – нежитлового приміщення, збудованого в першій половині учбового корпусу № 101-4, приміщення № 7, 9, 10, 11, площею 103,7 м², які розміщені за адресою: м. Запоріжжя, пр. Маяковського, 24 та перебувають на балансі Запорізького державного медичного університету.

3. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 3 вересня 2009 року, прийнято рішення про укладення з акціонерним банком **«Експрес-Банк»** договору оренди державного нерухомого майна – частини нежитлового приміщення загальною площею 2,0 м², яка розміщена за адресою: Запорізька обл., м. Полігу, вул. Привокзальна, 5а та перебуває на балансі Запорізького будівельно-монтажного експлуатаційного управління державного підприємства «Прідриндирівська залізниця».

4. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 9.09.2009, прийнято рішення про укладення з приватним підприємцем **Щеголюю О. П.** договору оренди державного нерухомого майна – частини майданчика з твердим покриттям загальною площею 3500,00 м², розміщеною за адресою: м. Запоріжжя, Шевченківський р-н, вул. Блакитна, 4, що знаходиться на балансі державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Запоріжжя».

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Об'єкт оренди перебуває на балансі Богородчанського професійного будівельного ліцею.

Назва об'єкта і місцезнаходження: частина нежитлових приміщень загальною площею 68,21 м² (кріпю І) на першому поверсі недилового навчального корпусу.
Адреса: Івано-Франківська область, смт Богородчани, вул. Шевченка, 59.

Вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 01.09.2009 року, становить 163 036 грн, без ПДВ.

Стартова орендна плата становить 1 829 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – серпень 2009 р., яка визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку та орендних ставок: 15 %, 18 %, 6 %, 7 %.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільш запропонована орендна плата порівняно з початковою орендною платою.
- Орендна плата орендна плата з моменту укладення договору оренди до 31.12.2009 буде скорегована відповідно до постанови КМУ № 316 від 25 березня 2009 р., якщо передбачено, що орендна ставка, визначена в додатку 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, застосовується у розмірі 45 відсотків встановленого обсягу.
- 2. Цільове використання майна: офіс – 31,27 м²; торговельний об'єкт з продажу продовольчих товарів – 13,6 м²; торговельний об'єкт з продажу канцтоварів – 15 м²; об'єкт для розміщення ксеркопіювальної техніки – 3 м².
- 3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- 4. Об'єкт оренди не підлягає вилученню та передачі в суборенду.
- 5. Належне утримання об'єкта оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди.
- 6. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- 7. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість згідно з звітом про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
- 8. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна на договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, компенсації плати податку на землю та надання консультативних послуг орендарю.
- 9. Поліщення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні частини), є власністю держави та компенсації не підлягають.
- 10. Відшкодування переможець конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Договір оренди буде укладений в 3-денний термін після звільнення приміщення попереднім орендарем.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 303 – відділ оренди) на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відоповідь» приватизації» до 10.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, – протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Знайти об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Перелюку документів, які подаються електронно учасниками»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідомлення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу у зручному для держави форматі; роз'ясненням; відповіддю; доказу від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену відповідність, виданий представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємчої діяльності; декларація про доходи;
- в) крім цього учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними; конкурсні пропозиції;
- г) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;
- д) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- е) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – вибираються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються у непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсних комісій від 07.09.2009 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Івано-Франківській області 2 договорів оренди державного нерухомого майна, а саме:

приміщення загальною площею 25,5 м² на першому поверсі будівлі, що перебуває на балансі Професійно-технічного училища № 31, м. Городенка (Івано-Франківська область, м. Городенка, вул. Станіславська, 1), з єдиним зав'язком – підприємцем **Яремчуком Олегом Богдановичем**, приміщення загальною площею 112,30 м² на першому поверсі будівлі, що перебуває на балансі Прикарпатського національного університету ім. В. Стефаника (Івано-Франківська область, м. Калуш, вул. Б. Хмельницького, 70), з єдиним зав'язком – підприємцем **Довбеню Сагітловою Юрією**.

За результатами засідання конкурсних комісій 14.09.2009 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Івано-Франківській області 2 договорів оренди на використання державного нерухомого майна, яке перебуває на балансах відокремлених підрозділів ДТТО «Львівська залізниця» в Івано-Франківській області, а саме:

частини приміщення складу загальною площею 150 м² одноповерхової каркасної будівлі, розташованої на території вантажного двору станції Львівська (м. Івано-Франківськ, вул. Привокзальна, 1), яка перебуває на балансі ВП «Станція Івано-Франківськ» державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця», з єдиним зав'язком – підприємцем **Магновським К.М.**;

частини приміщення загальною площею 56,6 м² на першому поверсі будівлі приміщення залізничної станції Буштинь (Івано-Франківська область, Галицький р-н, с. Дем'янів, вул. Широківська, 34), яка перебуває на балансі ВП «Івано-Франківська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця», з єдиним зав'язком – підприємцем **Бартовим М. П.**

КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

● I. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 60,0 м²**, що розташоване за адресою: смт Немішівське, вул. Технікумська, 4.
Балансоутримувач: ВП НУБІП України «Немішівський агротехнічний коледж».

Орган управління: Національний університет біоресурсів і природокористування України.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – березень 2009 року, що становить **1 406,26 грн. без ПДВ**; строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення коледжу.

● II. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 94,0 м²**, що розташоване за адресою: смт Немішівське, вул. Технікумська, 4.
Балансоутримувач: ВП НУБІП України «Немішівський агротехнічний коледж».

Орган управління: Національний університет біоресурсів і природокористування України.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – березень 2009 року, що становить **1 406,26 грн. без ПДВ**; строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення магазину, що не здійснює продаж товарів підкаційної групи.

● III. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення складу площею 71,10 м²** на нежитлове приміщення площею 93,0 м², що розташоване за адресою: Київська обл., Бориспільський р-н, с. Мартусівка.
Балансоутримувач: Бортишківське мікрорайонне управління водного господарства ім. М. А. Гашкуші.

Орган управління: Державний комітет водного господарства України.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – березень 2009 року, що становить **2 766,75 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 364 дні; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення виробничих та.

● IV. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення 14,0 м²**, що розташоване за адресою: Київська обл., Бориспільський р-н, с. Мартусівка, насосна станція № 3-13.
Балансоутримувач: Бортишківське мікрорайонне управління водного господарства ім. М. А. Гашкуші.

Орган управління: Державний комітет водного господарства України.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – березень 2009 року, що становить **172,0 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 364 дні; утримання об'єкта

відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення об'єкта.

● V. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 4,0 м²**, що розташоване за адресою: смт Ставище, вул. Радницька, 42.
Балансоутримувач: Київська обласна дирекція УДПІПЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2009 року, що становить **215,67 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спеціального листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення банкомата.

● VI. Назва об'єкта оренди: **приміщення базової станції та частина площі даху загальною площею 72,0 м²**, що розташоване за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Шевченківська, вул. Польова, 5.
Балансоутримувач: Київський територіальний відділ матеріально-технічного забезпечення ДТТО «Південна-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить **892,00 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спеціального листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення антени та обладнання базової станції стільникового зв'язку.

● VII. Назва об'єкта оренди: **асфальтований майданчик автостанції «Львів» площею 50,0 м²**, що розташоване за адресою: м. Львів, вул. Привокзальна, 19.

Балансоутримувач: ДП «Київпассервіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить **676,00 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спеціального листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення киоску з продажу продовольчих товарів.

● VIII. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення автостанції «Рокитне» площею 95,1 м²**, що розташоване за адресою: смт Рокитне, вул. Завальська, 26.

Балансоутримувач: ДП «Київпассервіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить **1 031,86 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спеціального листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення киоску з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи, та розміщення диспетчерського пункту таксі.

● IX. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення автостанції «Рокитне» площею 7,2 м²**, що розташоване за адресою: смт Рокитне, вул. Завальська, 26.

Балансоутримувач: ДП «Київпассервіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить **1 178,66 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення медичної практики.

● X. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 410,0 м²**, що розташоване за адресою: м. Бровари, вул. Кутузова, 77.

Балансоутримувач: ДП «Київська обласне державне підприємство по пенсійній справі» утворини ДТТО.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить **6 719,13 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 364 дні; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних

стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконанні усіх зобов'язань, зазначених у договорі оренди; перемищення конкурсу зобов'язанням згадати завадаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищення конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення офісу.

Для участі у конкурсі претендент подає: 1. Лист-заяву про участь у конкурсі. 2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; 4. Зобов'язання учасника виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадаток), що включаються до проекту договору оренди.

5. Часник повідомляється про засоби зв'язку з ними. Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 13.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1. Довідки за телефоном 286-80-48.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

● I. Назва об'єкта: частина вертебри площею 6,0 м², що знаходиться за адресою: м. Кіровоград, вул. Панфіловців, 226.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України. Балансотримувач: Відділ державної автомобільної інспекції УМВС України в Кіровоградській області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30 червня 2009 року становить 17 000 (сімнадцять тисяч) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 424,58 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – липень 2009 року (орендна ставка 30 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

● 2. Назва об'єкта: приміщення аптечного пункту площею 32,8 м², що знаходиться за адресою: м. Кіровоград, вул. Волкова, 3.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України. Балансотримувач: Державна установа – Відділ медичного забезпечення УМВС України в Кіровоградській області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 травня 2009 року становить 12 221,75 грн. (сто двадцять одна тисяча дев'ятьсот двадцять один) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 821,75 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009 року (орендна ставка 8 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

● 3. Назва об'єкта: частина приміщення коридору 1-го поверху на-чальноного корпусу № 1 площею 7,0 м², що знаходиться за адресою: м. Кіровоград, вул. Шевченка, 1.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансотримувач: Кіровоградський державний педагогічний університет ім. В. Винниченка.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30 квітня 2009 року становить 29 597 (двадцять дев'ять тисяч п'ятсот дев'яносто сім) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 150,36 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009 року (орендна ставка 6 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання даних об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць: липень 2009 року за об'єкт № 1 – 424,58 грн. без ПДВ; червень 2009 року за об'єкт № 2 – 221,75 грн. без ПДВ; червень 2009 року за об'єкт № 3 – 150,36 грн. без ПДВ; належне утримання та ефективне використання за призначенням; об'єкт № 1 – для розміщення безбалансового відділення банку; об'єкт № 2 – для роздрібно-торгівельно-лікарських засобами та виробами медичного призначення; об'єкт № 3 – для розміщення кіоску з реалізації періодичних видань, що призначаються для навчальних закладів; своєчасно сплатити орендну плату за базовий місяць (щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за два останні місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди – 2 роки 11 місяців для об'єктів № 1, № 3 і 1 (одна) рік для об'єкта № 2 з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж вартість визначена за незалежною оцінкою, на користь балансотримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечення збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансотримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансотримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця дає право балансоутримувачу здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єктів оренди та виконанням інших умов договору оренди; компенсація перемищення конкурсу коштів за виконання незалежної оцінки замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадаток), що включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);

відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 802.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, що відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможців на право укладення договору оренди

У зв'язку з надходженням по одній заяві на кожний об'єкт оренди, конкурсною комісією вирішено укласти договори оренди на:

приміщення цільної площі 165,8 м², що знаходиться на балансі Управління державної автомобільної інспекції УМВС в Кіровоградській області, за адресою: м. Кіровоград, вул. Панфіловців, 226, з єдиним заявником – ФОП Зайко Л.І.;

вбудовані приміщення поліклініки площею 35,66 м² та терапевтичного відділення площею 20,66 м², що знаходяться на балансі Відділової лікарні ст. Знам'янка Одеської області, за адресою: м. Знам'янка, вул. Жовтнева, 15, з єдиним заявником – ТОВ «Діломайстер»;

вбудовані приміщення площею 72,9 м², що знаходяться на балансі Фінансового управління Олександрівської районної державної адміністрації, за адресою: Кіровоградська обл., смт Олександрівка, вул. Леніна, 84, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Лівіном Семеном Бєвменівичем.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

нежитлове приміщення площею 36,0 м², що знаходиться на балансі Фінансового управління Олександрівської районної державної адміністрації, за адресою: Кіровоградська обл., смт Олександрівка, вул. Леніна, 84, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Козенко Романом Олександровичем;

вбудовані приміщення площею 812,0 м², що знаходяться на балансі Централізованого бухгалтерії закладу ПТО Управління освіти і науки Кіровоградської обласної державної адміністрації, за адресою: м. Кіровоград, вул. Жовтнева революції, 14, з єдиним заявником – Кіровоградським обласним центром науково-технічної та педагогічної інновації;

вбудовані приміщення магазину площею 90,8 м², що знаходяться на балансі Інгульської шахти ДП «Східний гірничо-збагачувальний комбінат», за адресою: Кіровоградський р-н, с. Неопаливіца, вул. Шахтарська, 7, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Конавальчук Раїсою Миколаївною.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 140,4 м² на першому поверсі триповерхової будівлі Палацу спорту.

Адреса: Луганська обл., м. Рубіжне, вул. Б. Хмельницького, 100. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.03.2009 – 129 730 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 768,9 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунок – липень 2009 року).

Рекомендоване використання – розміщення перукарні – 49,4 м² (орендна ставка – 5%); розширення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкаціонної групи – 5 м² (орендна ставка – 5%).

● II. Назва об'єкта оренди: нежитлове вбудоване приміщення цільної площею 162,2 м² на першому поверсі чотириповерхової будівлі навчального корпусу.

Адреса: Луганська обл., м. Рубіжне, пров. Клубний, 12. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.03.2009 – 119 899 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 409,32 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунок – липень 2009 року).

Рекомендоване використання – розміщення цільної, що не здійснює продаж товарів підкаціонної групи (орендна ставка – 4 %).

Підприємство, яке знаходиться за адресою: ВП «Рубіжський політехнічний коледж імені О. Е. Порай-Косицької Луганського національного університету ім. Тараса Шевченка» (ідент. код 33702395, Луганська обл., м. Рубіжне, пров. Клубний, 12).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не меншим, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності. При зміні мети використання приміщення у разі якого сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

2. При зміні мети використання приміщення у разі якого сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

3. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

4. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

5. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

7. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

8. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

9. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

10. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

11. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

12. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

13. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

14. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

15. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

16. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

17. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

18. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

19. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

20. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

21. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

22. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

23. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

24. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

25. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

26. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

27. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

28. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітичним), на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завадаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плат

3. Рекомендоване використання – під розміщення офісних приміщень.
4. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити заздалегідь в розмірі запропонованої ним суми місячної оренди протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений заздалегідь підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.
5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
6. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.
7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
8. Своєчасне здійснення капітального, поточного ремонту та інших видів ремонтів орендованого майна.
9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.
11. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.
12. Переможець конкурсу компенсує заявлені витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу; а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задатку), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. № 216, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

IV. Назва об'єкта оренди: частина нежитлового вбудованого приміщення площею 48,0 м² однопверхової привбудови до будівлі учбового корпусу № 3.

Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Чапаєва, 51. Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Донбаський державний технічний університет (ідент. код 02070708, Луганська обл., м. Алчевськ, просп. Леніна, 16).

Орган утримання майна: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.04.2009 – 23 750 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 301,34 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – липень 2009 року).

Рекомендоване використання – розміщення виробництва (орендна ставка – 15 %).

Умови конкурсу. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності. При зміні мети використання приміщення в разі якщо орендна плата буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити заздалегідь в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений заздалегідь підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним). Заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором. Переможець конкурсу компенсує заявлені витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу; а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово попередити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. № 216, на 27-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 10 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кабінет № 206, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

VI. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 56,8 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі.

Адреса: Луганська обл., м. Ровеньки, смт Ясенівський, вул. Стаханова, 2а. Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: ВП «Шахта імені В.В. Вахрушева» ДП «Ровенькиантрацит» (ідент. код 26263116, 9470, Луганська обл., м. Ровеньки, смт Ясенівський).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України. Вартість майна за незалежною оцінкою станом на 30.06.2009 становить 29 089,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 363,86 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – липень 2009 року, орендна ставка – 15 %).

Основні умови конкурсу. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 363,86 грн. за базовий місяць оренди – липень 2009 року, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності. При зміні мети використання приміщення в разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору. Рекомендоване використання – розміщення бару, що здійснює продаж товарів паливничної групи. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити заздалегідь в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений заздалегідь підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки. Своєчасне здійснення капітального, поточного ремонту та інших видів ремонтів орендованого майна. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором. Переможець конкурсу компенсує заявлені витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу; а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задатку), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. № 216, на 27-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

VI. Назва об'єкта: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 212,1 м², у т.ч.: 151,4 м² – приміщення 1-го поверху та 60,7 м² – приміщення 5-го поверху п'ятиповерхової будівлі лікаря.

Адреса: Луганська обл., м. Луганськ, вул. Українська, 3. Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: державний заклад «Відділка лікарня станції Луганськ» ДП «Донецька залізниця» (ідент. код 0112112, 91021, м. Луганськ, вул. Українська, 3).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.06.2009 – 303 915,0 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – липень 2009 року без урахування ПДВ 5 060,18 грн. за базовий місяць оренди – липень 2009 року, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

4. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

8. Строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

9. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 14.00 в каб. № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів з дня публікації інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: заяву про участь у конкурсі.

Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна»;

відомості про учасника конкурсу; а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задатку), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому запечатаному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

Львівська область

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного нерухомого майна

№ 274 об'єкта оренди: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 129,7 м², які розміщені на першому (№ 21 площею 105,4 м²) та другому (№ 25, 45, 46, 47, 48, 49 площею 24,3 м²) поверхах учбової майстерської за адресою: м. Львів, вул. Шпорок, 77.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.05.2009, – 271 465,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського професійного ліцею комунального типу.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення виробництва меблів.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 3 427,21 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – липень 2009 р. виходячи із вартості майна – 271 465,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 31.05.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з віддіткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

У разі якщо переможець конкурсу стане суб'єктом малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих площах, запропонована ним орендна плата буде визначена з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 272-50-70.

№ 173 об'єкта оренди: місцеве знаходження: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 73,4 м², які розташовані на 5-му поверсі будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Г. Чупринки, 71.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.04.2009, становить 306 645 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 30.04.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 р.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення РВ ФДМУ по Одеській області повідомляє конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеського національного політехнічного університету, орган управління – Міністерства освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: приміщення на першому поверсі корпусу № 3 (ФАВТ) загальною площею 26,6 м². Місцезнаходження: м. Одеса, просп. Шевченка, 1. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 118 000,00 грн. **Стартова орендна плата за базовий місяць (червень 2009 р.) – 1 543,52 грн. (без ПДВ), у т.ч. при використанні об'єкта оренди для здійснення торговельної діяльності з продажу комп'ютерної техніки (площа 7,2 м²) – орендна ставка 18% визначена відповідно до вимог чинного законодавства становить 1 037,70 грн. (без ПДВ); для надання послуг з ксерокопіювання (площа 2,0 м²) – орендна ставка 7% визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 112,10 грн. (без ПДВ) та під майстерню з ремонту ПК (площа 17,4 м²) – орендна ставка 15% визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 393,72 грн. (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для здійснення торговельної діяльності з продажу комп'ютерної техніки (площа 7,2 м²); для надання послуг з ксерокопіювання (площа 2,0 м²) та під майстерню з ремонту ПК (площа 17,4 м²).

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

4. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

5. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

6. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

7. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. У разі припинення, розірвання договору оренди поповнення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, повинні бути включені до коштів, які підлягають зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про перемогу конкурсу.

12. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможць повинен сплатити авансовий платеж протягом місяця з моменту підписання оренди в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства України за зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які вказані в наказі ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 – Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

відомості про учасника конкурсу:
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; копію витягу з реєстру установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та зазначення учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; пропозиції надаються у конвертах, запечатаних печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс», та з зазначенням назви об'єкта оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт про доходи, або звіт про доходи фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та зазначення учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; пропозиції надаються у конвертах, запечатаних печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс», та з зазначенням назви об'єкта оренди; додаткові пропозиції до договору оренди.

Заяву на участь в конкурсі з матеріалами приймається з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. № 1113, 1113-й поверх шюдя з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечір'ях днів з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасника конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію про проведення конкурсу в Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про результати проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке перебуває на балансі Одеського залізничця, а саме: нежитлові приміщення за окремим входом пункту загальної харчування «Сніжок» у одеському залізничному вокзалі, туалети, кафе, площа 92,9 м², які розміщені за адресою: м. Одеса, Привокзальна площа, 2, визано ПП «ЕВРДІКА».

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення загальною площею 48,5 м². Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Полтавський район, с.Кашубівка, вул. Шосейна, 1а. Балансоутримувач: Полтавське будівельно-монтажне експлуатаційне управління Південної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 38 100,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 192,40 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 6 %.

Мета використання – розміщення відділення поштового зв'язку. **Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

● II. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 48,5 м². Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, пл. Слави, 1. Балансоутримувач: СТГО Вокзал Полтава-Південна Південної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 81 000,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 209,05 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 6 %.

Мета використання – розміщення відділення поштового зв'язку. **Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

● III. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 11,6 м². Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, пл. Слави, 1. Балансоутримувач: СТГО Вокзал Полтава-Південна Південної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 81 000,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 127,14 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 18 %.

Мета використання – розміщення киоску з продажу преси та сулунних тортів. **Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

● IV. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення в холі відділення поліції під передпротезування державного закладу «Вузлова лікарня станції Кременчук СТГО «Південна залізниця» площею 3,0 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Леонова, 12.

Балансоутримувач: державний заклад «Вузлова лікарня станції Кременчук СТГО «Південна залізниця».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 12 980,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 218,49 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 20 %.

Мета використання – розміщення об'єкта з продажу дотпринних кулярів.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.20.

● V. Назва об'єкта оренди: окреме нежитлове приміщення площею 14,3 м². Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, смт Котельва, вул. Жовтнева, 239.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДПЗІ-Укрпошта-Орган управління Міністерства транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 9 970,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 42,55 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 5 %.

Мета використання – розміщення перукарні.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

14. У випадку відмови переможця конкурсу від максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.20.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
1) заяву на участь у конкурсі;
2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення площею 37,8 м² на 2-му поверсі гуртожитку, розташоване по вул. Дубенській, 37, м. Рівне.**

Балансоутримувач: Рівненський державний аграрний коледж.
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 29.05.2009 – 165,207 тис. грн. (сто шістьдесят п'ять тисяч двісті сім гривень).

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 року – 2 085,72 грн. (орендна ставка – 15%).

Основні умови конкурсу:

1. Рекомендоване використання: розміщення офісу.
2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.
3. Строк оренди – 2 роки і 11 місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

6. Заборона суборенди та приватизації об'єкта.
7. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безопосередково балансоутримувачу за участю орендодавця.
8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Зобов'язання орендаря дотримуватися звітності орендованим об'єктом на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.

12. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
15. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.

16. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

17. Компенсація переможцю конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 53,7 м² на 4-му поверсі адмінбудівлі, розташовані по вул. Кавказській, 7, м. Рівне.**

Балансоутримувач: державне підприємство «Проектно-вишукувальний інститут «Рівнедипроводгос»».

Орган управління: Державний комітет водного господарства України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 20.05.2009 – 288,046 тис. грн. (двісті вісімдесят вісім тисяч сорок шість гривень).

Стартова орендна плата за базовий місяць – серпень 2009 року – 3 629,27 грн. (орендна ставка – 15%).

Основні умови конкурсу:

1. Рекомендоване використання: розміщення офісу.
2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.
3. Строк оренди – 2 роки і 11 місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

6. Заборона суборенди та приватизації об'єкта.
7. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача, в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безопосередково балансоутримувачу за участю орендодавця.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.
9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Зобов'язання орендаря дотримуватися звітності орендованим об'єктом на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.

12. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
15. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг в місячний строк з дня укладення договору оренди.

16. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

17. Компенсація переможцю конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м.Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.04.2009 № 2975 «Про затвердження переліку документів орендодавця для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

2) відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської зобов'язаностей; довідку від учасника конкурсу про те, що (що тощо) його не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємств діяльності, декларатору про доходи;
3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;
5) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди);
Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному пличкою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 15 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м.Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

ПІДСУМКИ КОНКУРСІВ

на право укладення договору оренди державного майна, що відбулися в РВ ФДМУ по Рівненській області

Конкурс від 19.08.09.

За результатами конкурсу на право укладення договору оренди частини вестибула площею 4 м² та частини приміщення каси сервісного обслуговування площею 2 м² вокзалу ст.Рівне, розташованого за адресою: м.Рівне, пл.Привокзальна, 1, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – підприємцем Друзем В.В.

Конкурс від 20.08.09.

За результатами конкурсу на право укладення договору оренди частини вбудованого приміщення вдалі площі 212,33 м², розташованої за адресою: Рівненська обл., м.Бережне, вул.Чорновола, 23, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – *Березнівським комбінатом громадського харчування.*

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

● I. Балансоутримувач об'єкта оренди: Коледж Сумського національного аграрного університету.
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.
Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **нежитлове приміщення загальною площею 136,3 м²**;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі будівлі магазину за адресою: м. Суми, с. Веретинівка, 17;
вартість об'єкта оренди станом на 31.07.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 231 373,96 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України **становить 1 540 грн. 95 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (липень 2009 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 8%, яка передбачена для розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкабінної групи.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Строк оренди – 2 роки і одинадцять місяців.
3. Об'єкт передається в оренду із заборотою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкабінної групи.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти-пожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледдя тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерної мережі, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, номера телефону, домашньої (юридичної) адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцю конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Балансоутримувач об'єкта оренди: Коледж Сумського національного аграрного університету.
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.
Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **нежитлове приміщення загальною площею 30,0 м²**;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі будівлі магазину за адресою: м. Суми, с. Веретинівка, 17;
вартість об'єкта оренди станом на 31.07.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 50 926,04 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, **становить 763 грн. 13 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (липень 2009 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 18%, яка передбачена для розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Строк оренди – 2 роки і одинадцять місяців.
3. Об'єкт передається в оренду із заборотою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти-пожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледдя тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерної мережі, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, номера телефону, домашньої (юридичної) адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцю конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **будоване нежитлове приміщення площею 13,4 м²**;

об'єкт оренди розташований на другому поверсі двоповерхової нежитлової будівлі за адресою: Сумська обл., м. Середню-Буда, вул. Кірова, 10;
вартість об'єкта оренди станом на 31.03.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 17 000,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, **становить 220 грн. 79 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (липень 2009 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 15%, яка передбачена для іншого використання нерухомого майна.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – 11 місяців.

3. Об'єкт передається в оренду з заборотою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання – розміщення офісу та інше використання нерухомого майна.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти-пожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледдя тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендаря здійснювати компенсацію вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцю орендоване майно, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи

14. Орендар повинен нести витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести задаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомити про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

●IX. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди є **нежитлові приміщення загальною площею 27,7 м²**.

об'єкт оренди розташований на першому поверсі Триверхової адміністративної будівлі за адресою: м. Суми, пл. Привокзальна, 5; **вартість об'єкта оренди становить на 30.04.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 80 120,00 грн.**

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, **становить 1 023 грн. 53 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2009 року).**

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 15%, яка передбачена для розміщення кафе, барів, закусок, буфетів, кафеєтерів, що здійснюють продаж товарів підкаційної групи.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – одинадцять місяців.

3. Об'єкт передається в оренду з забороненою його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Рекомендоване використання – розміщення кафе – закускової, що здійснює продаж товарів підкаційної групи.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, заботити його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Свочасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого майна з укладенням договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити ці пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкрити від орендованого майна не задоволюючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невін'єсної поліпшення – власністю держави.

Вартість невін'єсних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як без згоди, так і згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

15. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

16. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити ці пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

17. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

18. Протягом місяця після підписання договору вносити задаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси повідомити про це орендодавця у тижневий строк.

21. Компенсувати витрати орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

●X. Балансоутримувач об'єкта оренди: Управління Державного казначейства у Тростянецькому районі Головного управління Державного казначейства України у Сумській області.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди є **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 24,85 м²**.

об'єкт оренди розташований на другому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі за адресою: Сумська обл., м. Тростянець, вул. Червоноармійська, 2;

вартість об'єкта оренди становить на 31.03.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 31 200,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, **становить 405 грн. 21 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (липень 2009 року).**

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 15%, яка передбачена для розміщення офісу.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – два роки 364 дні.

3. Об'єкт передається в оренду з забороненою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання – розміщення офісу.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, заботити його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Свочасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити ці пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору вносити задаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси повідомити про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

●XI. Балансоутримувач об'єкта оренди: Державне підприємство «Турбота».

Орган управління: Міністерство праці та соціальної політики України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди є **нежитлові приміщення загальною площею 213,5 м²**.

об'єкт оренди розташований на першому поверсі житлового будинку за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 38; **вартість об'єкта оренди становить на 31.05.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 651 430,00 грн.**

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, **становить 930 грн. 50 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (липень 2009 року).**

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 18%, яка передбачена для здійснення торгівлі продовольчими товарами з підкаційною групою;

за нежитлові приміщення 73,3м² у розмірі 15%, яка передбачена для розміщення закускової, що здійснює продаж товарів підкаційної групи.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – один рік.

3. Об'єкт передається в оренду із забороненою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів на площі 140,2 м² та розміщення закускової, що здійснює продаж товарів підкаційної групи, на площі 73,3 м².

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, заботити його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Свочасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити ці пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцю орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору вносити задаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, номера телефону, домашньої адреси повідомити про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі та документи, які передбачені Переліком документів, що подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку);

2) відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують особу юридичної особи, що подається орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку);

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу фізичної особи, що подається орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку);

в) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують особу юридичної особи, що подається орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку);

г) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Прозопозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Оголошено о 14-го години на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: товариство з обмеженою відповідальністю «Прогрес Інвест».

Орган управління: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди є нежитлові приміщення загальною площею 174,4 м²; об'єкт оренди розташований на першому поверсі Триверхової адміністративної будівлі за адресою: м.Суми, вул.Привокзальна, 33; **вартість об'єкта оренди становить на 30.04.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 410 700,00 грн.**

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, **становить 2 082 грн. 25 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (травень 2009 року).**

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 6%, яка передбачена для розміщення хімчистки.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – два роки 364 дні.

3. Об'єкт передається в оренду з забороненою передачі його в суборенду.

4. Рекомендоване використання – розміщення хімчистки.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого май

конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заповнює форму участі в конкурсі;
- 2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім пунктів 2, 5, 6, 7, 8, 16 (24) Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заявку про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;
- 3) відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідомлення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяву про завірення в установленому порядку копії звітну особу малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу з дня проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо суми орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
- 5) додаткові пропозиції до договору оренди, в разі наявності;
- 6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.
- 7) пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна, яке знаходиться на балансі Пасажирського вокзалу Херсонської залізничної та розташоване на першому поверсі будівлі залізничного вокзалу Херсон, за адресою: м. Херсон, пл. Привокзальна, 3а, а саме: вбудованих приміщень кафе площею 77,2 м² (об'єкт № 1); частини приміщення залу очікування площею 19,0 м² (об'єкт № 2); частини приміщення залу очікування площею 36,0 м² (об'єкт № 3), з єдиним заявником – ПП Приходко І.А.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна, яке перебуває на балансі Херсонського державного університету, а саме: вбудованих приміщень загальною площею 103,7 м², розташованих на першому поверсі будівлі навчального (учбово-лабораторного) корпусу № 5, за адресою: м. Херсон, провул. 40 років Жовтня, 47, з єдиним заявником – приватним підприємцем Добровольським Ю.А.; частини нежитлового приміщення коридору загальною площею 6,0 м² на другому поверсі будівлі навчального корпусу № 1 (головний корпус) за адресою: м. Херсон, вул. Червоновода, 27, з єдиним заявником – приватним підприємцем Добровольським Г.Д.; частини даху загальною площею 25,0 м² та частини технічного поверху загальною площею 4,0 м², розташованих в будівлі навчального корпусу № 1 (головний корпус), за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 27, з єдиним заявником – ХФ ДП «Український державний центр радіоастрономії»;

частини приміщення коридору загальною площею 1,0 м² на першому поверсі будівлі навчального корпусу № 6 за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 27, з єдиним заявником – ЗАТ КБ «ПриватБанк».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – частини приміщення холу площею 17,53 м² на першому поверсі навчального корпусу № 1 за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 27, що знаходиться на балансі Херсонського державного університету, з єдиним заявником – ПАТ КБ «ПриватБанк».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – вбудованих нежитлових приміщень площею 22,1 м², розташованих на першому поверсі головної будівлі (літ А1), за адресою: м. Херсон, вул. Нестерова, 1а, яка знаходиться на балансі Державного закладу «Відділку лікарня станції Херсон» Державного підприємства «Одеська залізниця», з єдиним заявником – ПП Мандриченко Л.І.

У зв'язку з надходженням однієї заяви конкурсною комісією вирішено укласти договір оренди вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 16,83 м², 2-го поверху чотириповерхової будівлі турботи № 2, що знаходиться на балансі ВАТ «Херсонський суднобудівний завод», за адресою: м. Херсон, вул. Пугачова, 5, з єдиним заявником – ТОВ «Агенство незалежної експертизи «ЕКАС».

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● Назва об'єкта оренди: приміщення першого поверху навчального корпусу № 1 площею 17,2 м². Адреса: 32300, Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Огієнка, 61.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Кам'янець-Подільський національний університет імені Івана Огієнка. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.03.2009 – 39 321,00 грн.

Основні умови конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди зазвичай становить 20% від загальної орендної плати за базовий місяць розрахунку – липень 2009 року без урахування ПДВ – 207,30 грн.

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – продаж канцтоварів (15,2 м²) та надання послуг з сервіювання (2,0 м²).

3. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Перемищень конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укладати з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі найбільшого розміру орендної плати при умові виконання наведених умов конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення площею 259,6 м², розташовані в прибудові до 9-поверхового будинку.

Адреса: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Інститутська, 7. Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницький національний університет.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30.04.2009 – 556 586,00 грн.

Основні умови конкурсу: 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно із стартовим орендною базовий місяць – липень 2009 року – 3 766,37 грн. без урахування ПДВ.

2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення кафе, що проводить торговельно обслуговування, харчування студентів та співробітників університету.

3. Виконати заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

10. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

11. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

12. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

14. Перемищень конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 11.20.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: 1) заявку про участь в конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які включаються до проекту договору оренди і надаються учасником конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати);

4) зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасником конкурсу (як уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

5) додаткові пропозиції до проекту договору оренди, в разі наявності; 6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про підсумки конкурсу на право оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 19.08.2009, на право оренди державного майна – частини вбудованого нежитлового приміщення в будівлі майстерні загальною площею 61,62 м², яке розміщене за адресою: м. Хмельницький, вул. Червоновода, 159 та перебуває на балансі Хмельницького професійного торговельно-кулінарного ліцею, прийнято рішення про укладення договору оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Галюкєвич Н.С.

За результатами конкурсу, проведеного 26.08.2009, на право оренди державного майна – частини приміщення 60є першого поверху ПДАТУ загальною площею 0,0 м², яке розміщене за адресою: 32316, Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Шевченка, 12а та перебуває на балансі Подільського державного аграрно-технічного університету, прийнято рішення про укладення договору оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Янівським Г.А. на умовах, визначених у конкурсних пропозиціях.

За результатами конкурсу, проведеного 26.08.2009, на право оренди державного майна – нежитлового вбудованого приміщення центральної проходної площею 15,3 м², яке розміщене за адресою: 32316, Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Шевченка, 13 та перебуває на балансі Подільського державного аграрно-технічного університету, прийнято рішення про укладення договору оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Потоповим В.В. на умовах, визначених у конкурсних пропозиціях.

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 02.09.2009, прийнято рішення про укладення з приватним підприємством «Мікролог» договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення лабораторного корпусу площею 43,0 м², яке розміщене за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 36 і перебуває на балансі Хмельницького державного центру науково-технічної економічної інформації.

За результатами конкурсу, проведеного 02.09.2009, на право оренди державного майна – частини нежитлового приміщення площею 8,0 м², яке розміщене за адресою: 29016, м. Хмельницький, вул. Інститутська, 11 та перебуває на балансі Хмельницького національного університету, прийнято рішення про укладення договору оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Ляць О.Б.

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 09.09.2009, прийнято рішення про укладення з Виробничо-мікротехнічною кооперативною асоціацією «Хмельницькі комуністи» Українською могоєст Мінсільгосту України договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення площею 31,4 м², яке розміщене за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 29 і перебуває на балансі Хмельницького обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Управління Державного казначейства у Монастирському районі ГУДКУ в Черкаській області.

Орган управління – Міністерство фінансів України. Назва об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення однопверхової будівлі колишнього банку «Україна» загальною площею 237,6 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: Черкаська обл., м. Монастирище, вул. Леніна, 103.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 246 933 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (травень 2009 року) визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 6 180,46 грн. (без ПДВ).

Місячний розмір орендної плати становить 20% від загальної орендної плати за базовий місяць розрахунку – травень 2009 року без урахування ПДВ.

Строк укладення договору оренди – 2 роки 11 місяців; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасно спла-

та орендної плати з урахуванням індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті оренди (завдаток) за оренду (завдаток); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж стан майна в момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх виникнення або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками відділення ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджних документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● Назва об'єкта оренди: приміщення об'єкта оренди за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або уповноваженого представника обов'язково.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501».

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за три робочі дні до дати проведення конкурсу – до 17.00.23 вересня 2009 року.

● Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі аграрного університету в Монастирському районі Монастирського району ГУДКУ в Черкаській області.

Орган управління – Міністерство аграрної політики України. Назва об'єкта оренди: приміщення № 14 згідно з планом в гуртожитку № 1 (далі – майно) площею 17,39 м², розташованого за адресою: вул. Жовтневої Революції, 15, м. Умань, Черкаська обл.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 32 676 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 138,20 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 363 дні.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх виникнення або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджних документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● Назва об'єкта оренди: частина приміщення підвалу чотириповерхової цегляної будівлі (далі – майно) площею 53,39 м² та частина приміщень першого поверху площею 53,0 м², розміщеної за адресою: вул. Смілянська, 120/1, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 173 500 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 3 409,22 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 363 дні.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх виникнення або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджних документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● Назва об'єкта оренди: приміщення об'єкта оренди за адресою: вул. Жовтневої Революції, 15, м. Умань, Черкаська обл., загальною площею 17,39 м², запечатаному учасником конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – 7 жовтня 2009 року до 17.00 (за три робочих дні до проведення конкурсу).

● Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаського національного університету ім. Г.С. Сковороди в м. Черкаси.

Орган управління – Міністерство аграрної політики України. Назва об'єкта оренди: частина приміщення підвалу чоти

укладення договору оренди копії підтверджених документів; заборона приватизації; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; заборона суборенди...

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендних площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна...

Конкурс буде проведено об'єднано 11.00 13 жовтня 2009 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 13 жовтня 2009 року, об'єкт оренди, за адресою: вул. Смілянська, 120/1, м. Черкаси, загальна площа 106,39 (53,39 та 53,0) м²».

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 17.00 (за три робочі дні до проведення конкурсу)».

IV. Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Управління Державного казначейства у Кам'янському районі ГУДКУ в Черкаській області.

Орган управління – Міністерство фінансів України.

Назва об'єкта оренди: частини адміністративних приміщень на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі загальною площею 123,9 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: Черкаська обл., м. Кам'янка, провулок Галі Кудри, 10.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 173100 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 2 163,75 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу: термін укладення договору оренди – 2 роки і 364 дні; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом...

Конкурс буде проведено об'єднано 11.00 9 жовтня 2009 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кін. 501. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або уповноважених представників обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 09.10.2009 року, об'єкт оренди, за адресою: вул. Смілянська, 120/1, м. Черкаси, провулок Галі Кудри, 10».

Конкурсні терміни подання заяв для участі в конкурсі – за три робочі дні до дати проведення конкурсу – до 17.00 5 жовтня 2009 року.

V. Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаської області з урахуванням індексу «Укрдіпротас». Орган управління – Міністерство аграрної політики України.

Назва об'єкта оренди: частини приміщень п'ятому чотириповерхової цегляної будівлі (назва – майно) площею 119,06 м², розміщеної за адресою: вул. Смілянська, 120/1, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 176 400 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 2 363,09 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди – 2 роки і 363 дні.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом...

Конкурс буде проведено об'єднано 11.00 9 жовтня 2009 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кін. 501. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або уповноважених представників обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 9 жовтня 2009 року, об'єкт оренди, за адресою: вул. Смілянська, 120/1, м. Черкаси, площа 119,06 м²».

Конкурсні терміни подання заяв для участі в конкурсі – 5 жовтня 2009 року до 17.00 (за три робочі дні до проведення конкурсу).

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу з автентичною печаткою (за наявності), та комплект документів, пе-

редбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, (вибіркові) довідки в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документів, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) – відображаються в проекті договору оренди.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в зазначених неперіодичних конвертах під час реєстрації. Часини конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: бульв. Шевченка, 185, к. 501, м. Черкаси, 18000.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсу, проведеного 31.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень першого поверху двоповерхової цегляної будівлі загальною площею 242,7 м², які знаходяться за адресою: вул. Пролетарська, 53, м. Шпола, Черкаська область, що об'єктується на балансі Головного управління статистики у Черкаській області, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ВАТ «ЧеркасиГаз».

За результатами конкурсу, проведеного 14.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – окремо визначених нежитлових приміщень на першому поверсі будівлі Смілянського ВРЕР УДАІ УМВС України в Черкаській області площею 6,0 м², розташована за адресою: Черкаська область, м. Сміля, вул. Свердлова, 102, що об'єктується на балансі Управління державної автомобільної інспекції УМВС України в Черкаській області, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Публічним акціонерним товариством акціонерний банк «УкрГазбанк».

За результатами конкурсу, проведеного 14.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – окремо визначених нежитлових приміщень у будівлі станції дитячої Канівського ВРЕР УДАІ УМВС України в Черкаській області площею 6,0 м², розташована за адресою: Черкаська область, м. Канів, вул. Енергетиків, 36а, що об'єктується на балансі Управління державної автомобільної інспекції УМВС України в Черкаській області, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Публічним акціонерним товариством акціонерний банк «УкрГазбанк».

За результатами конкурсу, проведеного 14.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – окремо визначених нежитлових приміщень на першому поверсі адмінбудинку Уманського ВРЕР УДАІ УМВС України в Черкаській області площею 6,0 м², розташована за адресою: Черкаська обл., м. Умань, вул. Ленінградського шосе, 12, що об'єктується на балансі Управління державної автомобільної інспекції УМВС України в Черкаській області, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Публічним акціонерним товариством акціонерний банк «УкрГазбанк».

За результатами конкурсу, проведеного 21.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення першого поверху чотириповерхової адмінбудівлі площею 23,4 м², розміщеної за адресою: вул. Шевченка, 205, м. Черкаси, що об'єктується на балансі Державного підприємства «Черкаській державний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хімічній промисловості», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – приватним підприємцем Карчинським К.В.

За результатами конкурсу, проведеного 21.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення другого поверху чотириповерхової адмінбудівлі площею 9,5 м², розміщеної за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, що об'єктується на балансі Державного підприємства «Черкаській державний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хімічній промисловості», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – приватним підприємцем Фурсовою А.Г.

ЧЕРНІВІЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

1. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 07.07.09, регіональним відділенням укладено договір оренди частини нежитлового приміщення (1-4) 1-го поверху будівлі навчального корпусу № 4 площею 5,0 м², розташованого за адресою: м. Чернівці, вул. М. Коцюбинського, 2, що об'єктується на балансі ЧНУ ім. Ю. Федьковича, з єдиним заявником – п/п Паланюком Т.В.

2. На виконання протокольного рішення конкурсної комісії від 20.05.09, у зв'язку з неотриманням нового звіту про оцінку нежитлових збудованих підвальних приміщень будівлі гуртожитку (літ.А) площею 136,6 м², розміщених за адресою: м. Чернівці, вул. Чорноморська, 15а, що перебувають на балансі БДМУ, для можливості проведення подальшої процедури проведення конкурсу на право оренди зазначеного майна, діяльність конкурсної комісії припинено 17.08.09.

3. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 11.08.09, регіональним відділенням укладено договір оренди частини нежитлового приміщення (1-3) 1-го поверху будівлі санітарно-побутового блоку площею 2 м², розміщеної за адресою: м. Чернівці, вул. Білоруська, 36, що перебуває на балансі ВП «Пасажирське вагонне депо Чернівці» ДТТО ЛЗ, з єдиним заявником – юридичною особою АБ «Експрес-банк».

4. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 11.08.09, регіональним відділенням укладено договір оренди нежитлового приміщення (5-1) 1-го поверху будівлі площею 2 м², розміщеної за адресою: м. Чернівці, вул. Тагарна, 38, що перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Чернівці» ДТТО ЛЗ, з єдиним заявником – юридичною особою АБ «Експрес-банк».

5. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 25.08.09, регіональним відділенням укладено договір оренди збудованого приміщення 1-го поверху будівлі студентського гуртожитку (літ.Б) площею 52,2 м², розміщених за адресою: м. Кіцмань, вул. Миколайчука, 12, що перебувають на балансі Кицманського технікуму Подільського ДАТУ, з єдиним заявником – п/п Кітківським Р.А.

6. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 25.08.09, регіональним відділенням укладено договір оренди збудованого приміщення 2-го поверху будівлі студентського гуртожитку (літ.А) площею 9,2 м², розміщеної за адресою: м. Кіцмань, вул. Миколайчука, 12, що перебуває на балансі Кицманського технікуму Подільського ДАТУ, з єдиним заявником – п/п Шведюком М.Т.

7. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 25.08.09, регіональним відділенням укладено договір оренди збудованих приміщень 1-го поверху будівлі студентського гуртожитку (літ.Б) площею 35,4 м², розміщених за адресою: м. Кіцмань, вул. Миколайчука, 12, що перебувають на балансі Кицманського технікуму Подільського ДАТУ, з єдиним заявником – юридичною особою ТОВ «Інтерекст».

8. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 25.08.09, регіональним відділенням укладено договір оренди частини коридору (XII) відповідного типу 1-го поверху будівлі учбового корпусу (літ.А) площею 4 м², розміщеної за адресою: м. Чернівці, вул. Канівська, 46, що перебуває на балансі ДВНЗ «Чернівецький політехнічний коледж», з єдиним заявником – п/п Дюдою А.В.

9. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 25.08.09, регіональним відділенням укладено договір оренди нежитлових шкільних приміщень студентського гуртожитку № 5 (літ.А) площею 65,7 м², розміщених за адресою: м. Чернівці, вул. Стасюка, 46, що перебувають на балансі Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича, з єдиним заявником – п/п Кирилком В.М.

РВ ФДМУ по Чернівецькій області вносить доповнення до інформації про проведення конкурсів на право оренди державного майна, опублікованих в газеті «Відомості приватизації» 1) № 35 (577) від 09.09.09 в п. 13 основних умов конкурсу: для об'єкта № 1,3,4: після слів «своєю обов'язковою зобов'язанням» доповнити словами: «та згоди балансоутримувача»; 2) № 36 (578) від 16.09.09, в п. 13 основних умов конкурсу: для об'єкта № 1,3,5: після слів «своєю обов'язковою зобов'язанням» доповнити текстом такого змісту: «за згодою балансоутримувача та центрального органу виконавчої влади у сфері охорони культурної спадщини».

ЧЕРНІВІЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

- 1. Назва об'єкта: об'єкт № 1 – частини нежитлового приміщення восьмиповерхового блоку адмінбудівлі площею 15,0 м²; об'єкт № 2 – нежитлове приміщення восьмиповерхового блоку адмінбудівлі площею 15,0 м²; об'єкт № 3 – нежитлове приміщення 6-го поверху восьмиповерхового блоку адмінбудівлі площею 26,1 м²; об'єкт № 4 – нежитлові приміщення 7-го поверху восьмиповерхового блоку адмінбудівлі площею 22,0 м²; об'єкт № 5 – нежитлове приміщення 3-го поверху триповерхового блоку адмінбудівлі площею 52,0 м²; об'єкт № 6 – нежитлові приміщення 3-го поверху восьмиповерхового блоку адмінбудівлі площею 45,6 м².

Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Балансоутримувач: Чернівецький філіал ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишукальний інститут «НДІпротеконструкція». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єктів згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 01.06.09, становить: об'єкт № 1 – 51638,85 грн.; об'єкт № 2 – 51638,85 грн.; об'єкт № 3 – 99515,60 грн.; об'єкт № 4 – 75736,98 грн.; об'єкт № 5 – 183985,88 грн.; об'єкт № 6 – 156892,10 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою, розрахованою за базовий місяць – липень 2009 р. (без ПДВ) становить: об'єкт № 1 – 1 310,34 грн. для розміщення технічного обладнання стільникової мережі з'язку з орендною ставкою 30%; об'єкт № 2 – 1310,34 грн. для розміщення технічного обладнання стільникової мережі з'язку з орендною ставкою 30%; об'єкт № 3 – 1 139,99 грн. для розміщення офісу з орендною ставкою 15%; об'єкт № 4 – 960,91 грн. для розміщення офісу з орендною ставкою 15%; об'єкт № 5 – 490,81 грн. для розміщення громадської організації, яка не займається комерційною діяльністю 50 м² з орендною ставкою 3%, 2,0 м² з орендною ставкою 3%; об'єкт № 6 – 1 991,71 грн. для розміщення офісу 15%, яке не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за запропонованого виду діяльності; ефективно використання орендованого майна за шльовим призначенням і відповідності до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенда та переходу права власності третім особам; виконання зобов'язань щодо капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протилежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню і псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; виконання заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта, отримання орендарем необхідних дозволів на його експлуатацію за власний рахунок; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасна оплата орендної плати за базовий місяць з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження, а також питання здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідей ЗМІ; виконання завдатку в розмірі не менше, ніж орендна плата за базовий місяць; внесення заявника на свій рахунок плати за останні місяці оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975; копію Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903, крім позицій № 1,2,5,6,7,8,16 і 24; відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

д) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

е) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

ж) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

з) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

и) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

к) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

л) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

м) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

н) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо виконання зобов'язань з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

о) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або нале

балансотримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансотримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансотримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідно 3МІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 11 місяців.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали: завулу про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24; відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди; повідченість про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку, якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

III. Назва об'єкта: будівля магазину площею 135,3 м². Місцезнаходження: м. Чернігів, проспект Перемоги, 4. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансотримувач: станція Чернігів ДТТО «Південно-Західна залізниця».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.06.09, становить 271711,37 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для торгівлі непродовольчими товарами за орендною ставкою 18%, що за базовий місяць – липень 2009 р. становить 3 138,65 грн. (без ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цілями, призначеним відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псування; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансотримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансотримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансотримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідно 3МІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали: завулу про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24; відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди.

Учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними. Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку, якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

IV. Назва об'єкта: об'єкт № 1 – нежитлове приміщення 8-го поверху восьмиповерхового блоку адміністративної площею 11,5 м². об'єкт № 2 – нежитлове приміщення 8-го поверху восьмиповерхового блоку адміністративної площею 25,8 м². Місцезнаходження: м. Чернігів, просп. Миру, 21а.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єктів згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 01.06.09, становить: об'єкт № 1 – 39 589,79 грн.; об'єкт № 2 – 88 818,82 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою за базовий місяць – липень 2009 р. (без ПДВ), що становить: об'єкт № 1 – 1 004,55 грн. для розміщення вагончика з орендною ставкою 30%; об'єкт № 2 – 225,38 грн. для розміщення громадської організації, яка не займається комерційною діяльністю з орендною ставкою 3%, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цілями, призначеним відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псування; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансотримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансотримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансотримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідно 3МІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди по об'єкту № 1 – 2 роки 11 місяців; термін оренди по об'єкту № 2 – 2 роки 364 дні; вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта, отримання орендарем необхідних дозволів на його експлуатацію за власний рахунок – по об'єкту № 1.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заввулу про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24; відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди.

Учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними. Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 10.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку, якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день. Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

V. Назва об'єкта: об'єкт № 1 – частина дворового майданчика площею 120,0 м²; об'єкт № 2 – пересувний будинок площею 30,0 м². Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Щорса, 12.

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України. Управління: Чернігівське відділення Українського державного геологосудовального інституту.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 05.06.09, становить: об'єкта № 1 – 24871,00 грн.; об'єкта № 2 – 3005,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою за базовий місяць – липень 2009 р. (без ПДВ), що становить: об'єкт № 1 – 315,55 грн. для розміщення вагончика з орендною ставкою 15%; об'єкт № 2 – 46,06 грн. для здійснення оптові торгівлі непродовольчими товарами за орендною ставкою 13%; орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цілями, призначеним відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псування; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансотримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансотримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансотримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідно 3МІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 1 рік з можливістю продовження оренди в односторонньому порядку за згоди балансотримувача та органом управління відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заввулу про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24; відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди.

Учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними. Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку, якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день. Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області

про результати конкурсів на право оренди державного майна

Конкурс від 11 вересня 2009 року 1. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 2,81 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: м. Бахмач, вул. Жовтнева, 57а, з єдиним заявником – Спільним українсько-німецьким підприємством в формі товариства з обмеженою відповідальністю «ІНФОКОМ».

2. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 2,93 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: м. Корюківка, вул. Шевченка, 72, з єдиним заявником – Спільним українсько-німецьким підприємством в формі товариства з обмеженою відповідальністю «ІНФОКОМ».

3. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 2,87 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: смт Талалаївка, вул. Леніна, 13, з єдиним заявником – Спільним українсько-німецьким підприємством в формі товариства з обмеженою відповідальністю «ІНФОКОМ».

4. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 2,87 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: смт Талалаївка, вул. Леніна, 13, з єдиним заявником – Спільним українсько-німецьким підприємством в формі товариства з обмеженою відповідальністю «ІНФОКОМ».

5. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 2,87 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: смт Талалаївка, вул. Леніна, 13, з єдиним заявником – Спільним українсько-німецьким підприємством в формі товариства з обмеженою відповідальністю «ІНФОКОМ».

6. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 1,8 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: смт Варва, вул. Шевченка, 39, з єдиним заявником – Спільним українсько-німецьким підприємством в формі товариства з обмеженою відповідальністю «ІНФОКОМ».

7. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 2,98 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: м. Семенівка, вул. Червоною Площа, 4, з єдиним заявником – Спільним українсько-німецьким підприємством в формі товариства з обмеженою відповідальністю «ІНФОКОМ».

8. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 2,84 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: смт Сосниця, вул. Хмельницького, 16, з єдиним заявником – Спільним українсько-німецьким підприємством в формі товариства з обмеженою відповідальністю «ІНФОКОМ».

9. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 3,12 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: м. Ніжин, вул. Зав'язковська, 4, з єдиним заявником – Спільним українсько-німецьким підприємством в формі товариства з обмеженою відповідальністю «ІНФОКОМ».

10. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 2,0 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: смт Ріпки, вул. Святомиколаївська, 67, з єдиним заявником – Спільним українсько-німецьким підприємством в формі товариства з обмеженою відповідальністю «ІНФОКОМ».

М. КІВ

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 49,80 м², які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Фігурицької, 1 на першому поверсі котирповерхової будівлі учбового корпусу № 4 (кімнати № 16, 17, 18, 19, 20) та перекриття на Балтійському національному університеті фізичного виховання і спорту України (НУФВСУ).

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.2009 становить 382930,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 382,17 грн. (базовий місяць розрахунок – квітень 2009 р.). Мета виконання – проведення аукціону з метою отримання оренди державного майна на забезпечення його управління об'єктом оренди. – Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

наибільший розмір орендної плати порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню та псування; утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії витрат на здійснення незалежної оцінки); забезпечення його виконання переможем конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансотримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди зстрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітним про оцінку, на користь балансотримувача і подати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможем конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансотримувачу – Національному університету фізичного виховання і спорту України (НУФВСУ); на момент укладення договору оренди копіювання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможем

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 910205,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова оренда плати становить без урахування ПДВ 13 857,87 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення салону громадської організації (орендна ставка 18 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому оренда плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки; зобов'язання приватизації; забезпечення збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація перевищення конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити заздалегідь в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна, укладення договору оренди заручившись гарантією державного майна до договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендовувачу копії страхового полісу і платіжної довідки на виконання страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету будівництва і архітектури та орендаря щодо порівняння ефективності використання орендованого майна до оренди за умови проведення конкурсу протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пролонгування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при об'єз'язку забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-17 (про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями – (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта прийняття-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і заверений його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від банківської конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчене); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про сабоції за з'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб – в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за період/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пролонгування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 1 531,10 кв. м, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Генерала Тупикова, 17 (частина першої поверху, другий, третій, четвертий поверхи) приміщень окремого корпусу № 2 – загальною площею 1 0 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, пр. Перемоги, 37, що перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київського політехнічного інституту».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 11850380,00 грн. без урахування ПДВ. **Стартова оренда плати становить без урахування ПДВ 149 462,92 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.).** Мета використання – розміщення студії, адміністративних та технічних служб телевізійної організації (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.

У подальшому оренда плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечення збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.1993 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постанови Кабінету Міністрів України від 14.02.2001 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок робіт підприємств та оренду

приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендовувачу та балансоутримувачу державного майна; компенсація перевищення конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити заздалегідь в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна, укладення договору оренди заручившись гарантією державного майна до договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропозитором займаний орендарем площі; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендовувачу копії страхового полісу і платіжної довідки на виконання страхового платежу; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; для отримання згоди орендовувача на здійснення поліпшень орендар подає письмовий дозвіл органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, у вигляді матеріалів згідно з Порядком надання орендарю згоди орендовувачу державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженом наказом Фонду державного майна України від 03.10.2006 № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.2006 за № 1123/12997; якщо орендар подав заяву на погодження орендовувачем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, погоджений з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди, він зобов'язаний надати експертний висновок на окремо-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень за письмовою згодою орендовувача та органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, проводити заміну, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, на вимогу орендовувача та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння, забезпечувати орендовувачу балансоутримувачу та органу, уповноваженому управляти об'єктом оренди, доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному договором оренди; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Виробниче об'єднання «Київград» та орендаря щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендовувача проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пролонгування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при об'єз'язку забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-17 (про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями – (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта прийняття-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і заверений його печаткою (на паперовому і електронному носіях); надати ліцензію на мовлення.

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від банківської конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчене); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про сабоції за з'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб – в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за період/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено об 14.45 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – частина нежительного призначення в коридорі учбового корпусу № 2 – загальною площею 1 0 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, пр. Перемоги, 37, що перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київського політехнічного інституту».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 28.02.2009 становить 7140,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова оренда плати становить без урахування ПДВ 165,56 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення банкомата (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому оренда плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.1993 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постанови Кабінету Міністрів України від 14.02.2001 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок робіт підприємств та оренду

підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити заздалегідь в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення договору оренди заручившись гарантією державного майна до договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендовувачу копії страхового полісу і платіжної довідки на виконання страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» та орендаря щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендовувача проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пролонгування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при об'єз'язку забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-17 (про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями – (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта прийняття-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і заверений його печаткою (на паперовому і електронному носіях); посвідчення нотаріусом копію банківської ліцензії, видану Національним банком України.

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від банківської конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчене); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про сабоції за з'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб – в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за період/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пролонгування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 160,00 кв. м, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Леонтовича, 11, на другому поверсі п'ятиповерхової будівлі (кімната № 213) та перебуває на балансі державного закладу «Київський коледж за з'язку».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.2009 становить 1883260,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова оренда плати становить без урахування ПДВ 9 123,22 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення громадської організації (орендна ставка для 50 м² – 3 %, для 110 м² – 7 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому оренда плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація перевищення конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити заздалегідь в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна до договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю в тому числі сплату земельного податку пропорційно займаній орендарем площі; у повному обсязі вивантажити зобов'язання, зазначені в договорі оренди та сплатити кошти Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України № 1910/16-07/10-16-7093 від 03.05.2007, згідно з чинним законодавством; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

17.09.09 м. Київ № 1465

Про затвердження Переліку господарських товариств, до статутного капіталу яких вносяться земельні ділянки, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу в 2009 році

На виконання п.4 Порядку продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 9 липня 2009 року № 689 «Про затвердження Порядку продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності» та наказу Фонду від 03.08.09 № 1230 «Про забезпечення підготовки та продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності», НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Перелік господарських товариств, до статутного капіталу яких вносяться земельні ділянки, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу в 2009 році (далі – Перелік, додається).
2. Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю (Ковальчук О.В.) у 5-денний термін забезпечити розміщення Переліку на веб-сайті Фонду державного майна України.
3. Департаменту з питань корпоративних відносин та відновлення платоспроможності (Кальніченко В.А.) по ВАТ «Київський завод реле та автоматики», ВАТ «Київський мотоциклетний завод», ВАТ «Гайворонський тепловозоремонтний завод», ВАТ «Завод «Маяк», ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод», ВАТ «Науково-виробничий комплекс «Київський завод автоматики імені Г. І. Петровського», РВ по Донецькій області – по ВАТ Горлівський машинобудівельний завод «Універсал», РВ по Луганській області – по ВАТ «Красноярченський верстатобудівний завод імені Г. І. Петровського», ВАТ «Завод «Красний луч», РВ по Харківській області – по ВАТ «Ізюмський тепловозоремонтний завод»

забезпечити здійснення заходів з внесення земельних ділянок до статутних капіталів зазначених вище акціонерних товариств.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови Фонду

Д. ПАРФЕНЕНКО

Додаток до наказу ФДМУ від 17.09.2009 № 1465

Код за ЄДРПОУ	Найменування підприємства	Державна частка статутного капіталу, запропонована до продажу	Номінальна вартість державної частки статутного капіталу, тис. грн
174616	ВАТ Горлівський машинобудівельний завод «Універсал»	100	358,6
214853	ВАТ «Київський завод реле та автоматики»	58,94	184,83
22120	ВАТ «Красноярченський верстатобудівний завод імені Фрунзе»	100	2 442,8
231314	ВАТ «Київський мотоциклетний завод»	100	7 449,98
1056356	ВАТ «Ізюмський тепловозоремонтний завод»	100	72 244,3
1057723	ВАТ «Гайворонський тепловозоремонтний завод»	100	9 898,6
14307423	ВАТ «Завод «Маяк»	100	20 192
14308055	ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод»	100	2 842
14308753	ВАТ «Завод «Красний луч»	100	22 337,7
14309356	ВАТ «Науково-виробничий комплекс «Київський завод автоматики імені Г. І. Петровського»	93,07	25 916

В.о. заступника Голови Фонду

І.БІЛОЦЕРКОВЕЦЬ

ВІВЧАЄМО ПОПИТ

Департамент розпорядження державним майном, т. 284-52-53

ПЕРЕЛІКИ

об'єктів державного майна, які не увійшли до статутних фондів господарських товариств у процесі приватизації, але перебувають на їх балансі і пропонуються для передачі в оренду чи на приватизацію

Назва об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Назва балансоутримувача	Місцезнаходження балансоутримувача	Відомості про будівлю (споруду, приміщення та земельну ділянку)	Телефон для довідки про об'єкт	Примітка
Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області						
Лазня	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенський агропромисловий завод»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 237	Рік введення в експлуатацію – 1969. Площа 64,8 м ²	47-03-80	Приватизація
Ставок № 67	Миколаївська обл., Дюманівський р-н, с. Маринівка	ВАТ «Шляховий»	56600, Миколаївська обл., Дюманівський р-н, с. Маринівка	Нагульний ставок. Рік створення 1968. Площа водної поверхні ставка 19,3 га	47-89-82	Оренда
Ставок імені Чапаєва	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Інформація відсутня	Те ж саме	Те ж саме
Ставок № 4	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення 1975. Загальна площа 5,4 га	-/-	-/-
Ставок № 5	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення 1975. Загальна площа 5,5 га	-/-	-/-
Ставок № 6	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення 1975. Загальна площа 9,6 га	-/-	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області						
Ідальня на території підприємства	Полтавська обл., смт Нові Санжари	ВАТ «Новосанжарський шкарп'яний завод»	39300, Полтавська обл., смт Нові Санжари, вул. Чкалова, 116	Окрема будівля	(0532) 50-06-12, 56-35-55	Приватизація, оренда
Ідальня на території фабрики	Полтавська обл., м. Лохвиця, вул. Журавська, 30	ВАТ «Лотекс»	37200, Полтавська обл., м. Лохвиця, вул. Журавського, 30	Окрема будівля	Те ж саме	Те ж саме
Овочесховище, підвал під ідальнею	Полтавська обл., м. Лохвиця	-	-	-	-/-	-/-
Медпункт	м. Полтава, вул. М. Бірюзова, 39	ВАТ «Полтава фарфор»	36014, м. Полтава, вул. М. Бірюзова, 37	Окрема будівля на території заводу	-/-	-/-
Ідальня (будівля)	м. Полтава, вул. Харюківка, 6	КП «Полтавський м'ясокомбінат»	м. Полтава, вул. Харюківка, 6	Окрема будівля	-/-	-/-
Нежитлове приміщення (магазин), 1954 р.	Полтавська обл., Чутівський р-н, с. Шевченківка, вул. Магістральна, 2а	ВАТ «Павлівське»	38850, Полтавська обл., Чутівський р-н, смт Артемівка, вул. Артема, 42	Окрема будівля	-/-	-/-
Нежитлове приміщення (магазин), 1958 р.	Полтавська обл., Чутівський р-н, с. Жовтневе, вул. Миру, 1	ВАТ «Павлівське»	-	Окрема будівля	-/-	-/-
Ідальня	Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Іванівка	-	-	Окрема будівля	-/-	-/-
Магазин	Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Іванівка	-	-	Окрема будівля	-/-	-/-
Магазин 1962 р.	Полтавська обл., Карлівський р-н, с-ще Михайлівське	-	-	Окрема будівля	-/-	-/-
Нежитлове приміщення продовольчого магазину з підсобними приміщеннями та підвалом	Гребінківський р-н, с. Тополеве, вул. Тимирязєва, 45	ВАТ «Гребінківське»	Полтавська обл., Гребінківський р-н, с. Тополеве	Вбудоване приміщення	-/-	-/-
Нежитлове приміщення магазину	Гребінківський р-н, с. Відрадне, вул. Молоджна, 24	-	-	Вбудоване приміщення	-/-	-/-
Нежитлове приміщення складу	Гребінківський р-н, с. Відрадне, вул. Молоджна, 24	-	-	Вбудоване приміщення	-/-	-/-
Нежитлове приміщення промислового магазину з підсобними приміщеннями	Гребінківський р-н, с. Тополеве, вул. Тимирязєва, 45	-	-	Вбудоване приміщення	-/-	-/-
Нежитлове приміщення кафе-магазину	Гребінківський р-н, с. Тополеве, вул. Котовського, 1	-	-	Вбудоване приміщення	-/-	-/-
Нежитлове приміщення ідальні	Гребінківський р-н, с. Тополеве, вул. Котовського, 1	-	-	Вбудоване приміщення	-/-	-/-
Ідальня	Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Тишківка	ВАТ «Буржорядпроцукрокомбінату імені Халтуріна»	Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Халтуріне	Окрема будівля	-/-	-/-
Ідальня-магазин	Полтавська обл., Глобінський р-н, с. Новосмоковське, вул. Веряна, 11	ВАТ «Новосмоковське»	Полтавська обл., м. Глобине, вул. К. Маркса, 144	Окрема будівля	-/-	-/-
Магазин	Полтавська обл., м. Глобине, вул. Чапаєва, 1/17	-	-	Окрема будівля	-/-	-/-
Ідальня	Полтавська обл., м. Глобине, вул. Тельмана, 2/19	-	-	Окрема будівля	-/-	-/-
Ідальня	Полтавська обл., Глобінський р-н, с. Ст. Хутір, вул. Першотравнева, 2	-	-	Окрема будівля	-/-	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області						
Навіс для с/г інвентарю	м. Скадовськ, вул. Горького, 7	ДП «Скадовське дослідне лісомисливське господарство»	Херсонська обл., м. Скадовськ, вул. К. Маркса, 171	Одноповерхово споруда навісу для с/г інвентарю (з трибудою із каміня) площею 133,0 м ²	(05537) 5-70-10	Оренда
Частина будівлі	м. Херсон, пр. 200 років Херсона, 16	Херсонська дирекція УДПТЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Вбудовані приміщення площею 88,8 м ² , розташовані на першому поверсі будівлі відділення поштового зв'язку № 34	(0552) 4-98-204	Те ж саме
Частина двоповерхової будівлі ВПЗ	Херсонська обл., м. Цюрупинськ, вул. Гвардійська, 28	Херсонська дирекція УДПТЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Вбудовані приміщення площею 121,85 м ² , розташовані в двоповерховій будівлі відділення поштового зв'язку	Те ж саме	-/-
Гараж	Херсонська обл., м. Цюрупинськ, вул. Гвардійська, 28	Херсонська дирекція УДПТЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Вбудоване приміщення гаражу площею 28,1 м ² в будівлі гаражів відділення поштового зв'язку	-/-	-/-
Частина будівлі	м. Херсон, вул. Горького, 54	Херсонська дирекція УДПТЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Вбудовані приміщення площею 262,9 м ² , розташовані на другому поверсі будівлі відділення поштового зв'язку № 25	-/-	-/-
Сарай	Херсонська обл., м. Гола Пристань, вул. 1 Травня, 35	Херсонська дирекція УДПТЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Частина одноповерхової споруди сараю (літ. К) площею 20,2 м ²	-/-	-/-
Вбудовані приміщення	Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Першотравнева, 29	Херсонська дирекція УДПТЗ «Укрпошта»	м. Херсон, пр. Ушакова, 41	Вбудовані приміщення площею 53,9 м ² , розташовані на першому поверсі адмінбудівлі цеху обслуговування споживачів № 2 (приміщення мають окремий вхід)	-/-	-/-
Вбудовані нежитлові приміщення магазину	м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 161	ВАТ «Херсонський бавовняний комбінат»	м. Херсон, пр. пл. ім. 50-річчя СРСР	Вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 444,98 м ² першого поверху та підвальні приміщення загальною площею 432,21 м ² 5-поверхового житлового будинку	(0552) 22-98-39	Оренда, майно, що не увійшло до статутного фонду господарського товариства

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України. Свідчення про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор В. П. БОРКІВСЬКА

Додаток виходить щосереди

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШЕНКО

(виписували)

О. П. ДЕМЧУК, Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,

В. О. МАЛЮКІНА, Л. П. ПЮРА

В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 12 500. Зам. 1810

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському виданні. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.