

Вісник приватизації

№ 36 (578)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

16 вересня 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно – споруда колишнього пожежного депо площею 59,2 м² за адресою: м. Золочів, вул. Бродська, 19. Приватизовано фізичною особою за 1 095,60 грн., у т.ч. ПДВ – 182,60 грн.
Окреме індивідуально визначене майно – будівля повстального цеху площею 179,8 м² за адресою: м. Золочів, вул. Бродська, 19. Приватизовано фізичною особою за 23 808,00 грн., у т.ч. ПДВ – 3 968,00 грн.
Окреме індивідуально визначене майно – нежитлове приміщення площею 8,9 м² за адресою: м. Львів, вул. Лінкольна, 29а. Приватизовано фізичною особою за 10 818,00 грн., у т.ч. ПДВ – 1 803,00 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Адміністративно-виробничі приміщення, літ. М-1, Н-1, О-1, за адресою: м. Черкаси, вул. Чигиринська, 58. Приватизовано фізичною особою за 174 600,00 грн., у т.ч. ПДВ – 29 100,00 грн. (комунальне майно).

м. КІЇВ

Нежитлове приміщення загальною площею 91,2 м² за адресою: просп. Лісовий, 23, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 578 534,00 грн., у т.ч. ПДВ – 96 422,00 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення для тварин з кладовою, що знаходиться на балансі Черкаського обласного комунального підприємства «Облпаливо», за адресою: м. Городище, вул. Чехова, 41 (комунальне майно).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – нежитлової будівлі складу, літ. А, з тамбуром «а» загальною площею 58,7 м²
Назва об'єкта: нежитлова будівля складу, літ. А, з тамбуром «а» загальною площею 58,7 м², яка під час приватизації не увійшла до статутного фонду ВАТ «Іллінецький молочний завод» та знаходиться на балансі фірми «Люстдорф» у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

Адреса об'єкта: 22700, Вінницька область, м. Іллінець, вул. Котовського, 3. Балансоутримувач: фірма ТОВ «Люстдорф» у формі товариства з обмеженою відповідальністю (Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 25063575). Адреса балансоутримувача: 22700, Вінницька область, м. Іллінець, вул. Коцюбинського, 1.

Відомості про об'єкт: одноповерхова глинобитна обкладена цеглою з дерев'яним перекриттям нежитлова будівля складу, літ. А, з тамбуром «а» загальною площею 58,7 м² 1960 р. побудови. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 30 407,00 грн., ПДВ: 6 081,40 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 36 488,40 грн.
Умови продажу: подальше використання об'єкта визначене покупцем; відшкодування покупцем органу приватизації – РВ ФДМУ по Вінницькій області протягом 10 банківських днів з дати підписання договору купівлі-продажу витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта приватизації до продажу.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187006000498, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області, код за ЄДРПОУ 13327990, банк ГУДКУ у Вінницькій обл., МФО 802015.

Грошові кошти в розмірі 3 648,84 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Вінницькій області на р/р № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, отримувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій обл. до 15.10.2009 включно.

Аукціон відбудеться 19.10.2009 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні комплексу будівель, споруд та майна свиновідгодівельного комплексу у кількості 32 од., що знаходиться на балансі ВАТ «Міттал Стіл Кривий Ріг» (ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг») Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 24432974, відкрите акціонерне товариство «АрселорМіттал Кривий Ріг» за адресою: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

Назва об'єкта: комплекс будівель, споруд та майна свиновідгодівельного комплексу у кількості 32 од.

Адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Благовеста, 42. Відомості про об'єкт: комплекс будівель, споруд, у складі: службово-побутова будівля, літ. А-1, площею 259,0 м²; дебар'єр, літ. А-1-1; свиновідгодівельник, літ. Б-1, площею 1 058,0 м²; ветеринарний пункт, літ. В; свиновідгодівельник, літ. Г, Д; корморегулювальний цех, літ. Е; майданчик для зберігання коренелюдів, літ. е1; вагова, літ. Ж; зернохословище, літ. И; гараж на 2 автомобілі, літ. К; котельня КГ-6, літ. Л; трансформаторна підстанція, літ. М; вантажно-розвантажувальна рама, літ. Н; насосна станція гості, стік, літ. О; дренажно-насосна станція, літ. Р; трансформаторна підстанція № 2, літ. П; огорожа № 1-3; відстійник допоміжного господарства І, роки забудови – 1974-1978, знаходиться у незадовільному стані та потребує капітального ремонту та інше майно свиновідгодівельного комплексу у кількості 13 од. (внутрішньомайданчикові мережі).
Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 1 402 530,00 грн., ПДВ – 280 506,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 1 683 036,00 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта та з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 168 303,60 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються на р/р № 37311009001104 у ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 у ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 19 жовтня 2009 року на товарній біржі «Укрспец» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Червона, 20/18, тел.: (0562) 35-28-88, 785-24-93.

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 315. Кицевий термін прийняття заяв – 15 жовтня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-88-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні вбудованого приміщення гаража (бокс № 2) площею 43,0 м², що знаходиться на балансі ДЗП «Укркопирпром» Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 20242691, державне зовнішньоекономічне підприємство «Укркопирпром» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 54а.

Назва об'єкта: вбудоване приміщення гаража (бокс № 2) площею 43,0 м². Адреса: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, 15а.

Відомості про об'єкт: вбудоване приміщення гаража (бокс № 2), розташоване на першому поверсі службової двоповерхової будівлі. Приміщення гаража об'єкта оглядне, яким, електропостачанням, холодним водопостачанням і каналізацією. Стіни й стелі приміщення оштукатурені, поклеєні, частково пофарбовані панелі. Підлога мозаїчна.
Вартість продажу без ПДВ – 165 510,00 грн., ПДВ – 33 102,00 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 198 612,00 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконувати всі технічні, санітарні та інші правила з утримання об'єкта та забезпечити дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; розрахунок за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки та її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта та з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 19 861,20 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, покупець перераховує на р/р № 37311009001104 у ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 у ГУДКУ у Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Продовження на стор. 2

НОВИНИ ФДМУ

ФДМУ перерахував до Державного бюджету України індикатор своєї діяльності 1,53 млрд грн.

Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренди державного майна, а також дивідендів на державну частку акцій за період з 04.09.2009 до 10.09.2009

Надходження	Завдання, встановлені Державним бюджетом України на 2009 рік, тис. грн.	Розмір надходжень, тис. грн. за звітний період	з початку року	Завдання згідно з помісячним планом, встановленим Міністерством фінансів України, на сень – серпень, тис. грн.	Розмір надходжень за сень – серпень, тис. грн.	Виконання плану за сень – серпень, %
Оренда	555 500,00	24 215,70	465 470,51	342 235,20	459 528,46	134,27
Дивіденди	297 800,00	7,35	400 778,61	297 800,00	400 771,26	134,58
Приватизація	8 501 224,00	6 527,77	645 886,70	–	586 109,43	–
Штрафи санкції (штрафи та пені) за невиконання інвестиційних зобов'язань	–	–	556,99	–	556,99	–
Разом	9 354 524,00	30 750,82	1 532 692,81	640 035,20	1 446 966,14	–

Щодо ситуації на українському фондовому ринку

Індикатор Української біржі (ІВ) додав за період з 7 до 11 вересня всього 2,3%, індекс ПФТС зріс на 2,8%. При цьому трейдери відзначають, що ліквідність на об'єкті майданчиків значно знизилася. За тиждень торгів акціями на УБ одержано 70,4 млн грн., на ПФТС обсяг торгів становив 33,9 млн грн. Ці показники істотно менші за показники другої половини серпня.

Успішним минулий тиждень став для дев'яти паперів другого й третього ешелону. Наприклад, акції «Кримленерг» подорожали в ціні на 26%, «Полтавський гринч»-збагачувального комбінату – на 20,1%, «Львівобленерго» – на 17,6%. Стрімке зростання вартості малоліквідних паперів аналітики пояснюють значним інтересом інвесторів і торговців до цього сектору ринку.

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ

11.09.09 м. Київ № 1431

Про внесення змін та доповнень до наказу ФДМУ від 11.08.09 № 1272 «Про затвердження Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III-IV кварталі 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній»

На підставі листів регіональних відділень Фонду та з метою зжиття заходів для забезпечення виконання завдань із надходження коштів від приватизації державного майна до Державного бюджету України у поточному році НАКАЗУЮ:

внести зміни та доповнення до Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III-IV кварталі 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній відповідно до додатків.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови Фонду

С. БУХАЛЕНКОВ

Додаток 1 до наказу ФДМУ від 11.09.2009 № 1431

Включити до Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III – IV кварталі 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній

№ по р.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статусний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
ЛИСТОПАД Фондова біржа КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ				
1	5489336	ВАТ «Бориспільське підприємство «Райгрозпром»	401,36	9,120
ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ				
2	20250	ВАТ «Ватунський ремонтно-механічний завод»	499,00	28,004

В. о. заступника Голови Фонду

І. БІЛОЦЕРКОВЕЦЬ

Додаток 2 до наказу ФДМУ від 11.09.2009 № 1431

Зміни до Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III – IV кварталі 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній

№ по р.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статусний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
ВЕРЕСЕНЬ Фондова біржа ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ				
1	14311577	ВАТ «Український науково-дослідний інститут технологій машинобудування»	1322,33	35,265
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
2	36132856	ВАТ «Нова Осмолюда»	80 008,35	0,524
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ				
3	486758	ВАТ «Племзавод «Василівка»	3963,03	31,609
ЖОВТЕНЬ Фондова біржа ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ				
4	25677850	ВАТ «Сонячне 2007»	9561,68	47,981
ЦА ФДМУ				
5	180901	ВАТ «Трест «Донецькшахтобудмонтаж»	97,31	46,450

В. о. заступника Голови Фонду

І. БІЛОЦЕРКОВЕЦЬ

Продовження рубрики на стор. 6

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи Д 3
- Продаж об'єктів групи Е 3
- Продаж об'єктів групи Ж 4
- Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 4
- Конкурси з відбору експертів 5
- Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 6
- Новий документ
- Наказ ФДМУ від 02.09.09 № 1383 «Про затвердження Примірною договору купівлі-продажу пакета акцій акціонерного товариства (енергостачальної компанії) за конкурсом» 6
- ФДМУ повідомляє 8
- Оренда 8
- До уваги орендодавців 23
- Вивчаємо попит 24

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 19 жовтня 2009 року на Придніпровській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В.І. Леніна, 15а, тел. (0562) 35-77-45.

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, к.м. 31. Кінцевий термін прийняття заяв – 15 жовтня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні будівель та споруд свинозгодівельного комплексу, що знаходяться на балансі ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг».

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 244329274, відкрите акціонерне товариство «АрселорМіттал Кривий Ріг» за адресою: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

Назва об'єкта: будівлі та споруди свинозгодівельного комплексу, в тому числі: будівля свинарника на 1 000 голів, літ. А-1, а, загальною площею 1 058,0 м² м² вантробної загальною площею 1 000,0 м², літ. Б-1, Б-2, загальною площею 391,7 м² (інв. № 100104); будівля свинарника на 1 000 голів, літ. Б-1, Б-2, загальною площею 1 061,9 м² (інв. № 100104); службово-побутова будівля, літ. В-1, В-1', загальною площею 251,5 м² (інв. № 100106); будівля кормо-приготовлювального цеху та стерилізація харчових відходів, літ. Г-1, Г-1', Г-2, загальною площею 39,8 м² (інв. № 100107, № 100108); будівля зернохвищівни, літ. Д-1, Д-1', загальною площею 295,1 м² будівель, літ. Л-1, літ. Л-2, загальною площею 241,7 м² (інв. № 100112); будівля гаража, літ. Е-1 загальною площею 110,0 м² (інв. № 100105); будівля автогараж, літ. Ж-1, Ж-1, площею забудови 8,1 м² (інв. № 100110); будівля коренеплодосховища, літ. З, площею забудови 180,4 м² (інв. № 100111); будівля ветеринарного пункту, літ. К, загальною площею 64,8 м² (інв. № 100107); парк № 1; автостоянка (інв. № 200101); питний водопровід (інв. № 300003); паропровід (інв. № 300004); телітросарта (інв. № 300005); гнoidal каналізація (інв. № 300111); зокефална каналізація (інв. № 300102).

Адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Благова, 40. Відомості про об'єкт: будівлі та споруди 1979 року забудови, знаходяться у нездатованому стані та потребують ремонту, та інші майно свинозгодівельного комплексу у кількості 6 од. (внутрішньомайданчиків мережі).

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 1 182 958,00 грн., ПДВ – 236 591,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 1 419 549,60 грн.

Умови продажу: зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єкт приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупцю відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта та з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні вносяться на рахунок ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг» за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, к.м. 31. Кінцевий термін прийняття заяв – 15 жовтня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі приколійного складу (інв. № 10250) з двома рампами загальною площею 386,0 м², що знаходиться на балансі Котовського БМЕУ № 2 Одеської області

Код за ЗКПО балансоутримувача, його назва та адреса: 01071663, Котовське БМЕУ № 2 Одеської області, 66300, Одеська область, м. Котовськ, пр.Польовий, 1.

Назва об'єкта: будівля приколійного складу (інв. № 10250) з двома рампами загальною площею 386,0 м²

Адреса: 66500, Одеська область, смт Любашівка, вул.Привокзальна, 29а

Інформація про об'єкт: окремо розташована кам'яна будівля, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Любашівка». Будівля складається з трьох приміщень, які мають окремі входи. Площа приміщень: I – 87,8 м², II – 111,1 м², III – 211,9 м², висота приміщень – 5 м. До будівлі з двох сторін прибудовані рампи: з однієї сторони для навантаження-розвантаження залізничних вагонів, з другої – автотранспорту. Площа кожної рампи – 37,6 м². Загальна площа – 386,0 м². Рік введення в експлуатацію – 1956. Об'єкт не використовується, потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 255 756,00 грн. ПДВ – 51 151,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 306 907,20 грн.

Умови продажу. Подальше використання об'єкта визначає покупцем. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішуються покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 371840004570, в банку ГДГУК в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти у розмірі 30 690,72 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 3713002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГДГУК в Одеській області, м. Одеса.

Приняття заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об'єкта за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведенню аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Прийняття заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за адресою: м. Одеса, вул.Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб.1113, тел. 728-72-62.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – нежитлової будівлі (побутового корпусу) загальною площею 51,1 м², яка не уійшла до статутного капіталу ВАТ «Бережанський склянозавод» у процесі приватизації, але перебуває на його балансі

Назва об'єкта: нежитлова будівля (побутовий корпус) загальною площею 51,1 м².

Адреса: вул. Ленкх, 33а, м. Бережани Тернопільської області. Відомості про об'єкт: окремо розташована нежитлова будівля загальною площею 51,1 м², що знаходиться на території ВАТ «Бережанський склянозавод». Земельна ділянка окремо під об'єкт не виділена.

Балансоутримувач: ВАТ «Бережанський склянозавод», код за ЄДРПОУ 00293479, адреса: вул. Ленкх, 33, м. Бережани, Тернопільська область, 47500.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 8 750,00 грн. (вісім тисяч сімсот п'ятдесят грн. 00 коп.).

ПДВ: 1 750,00 грн. (одна тисяча сімсот п'ятдесят грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 10 500,00 грн. (десять тисяч п'ятсот грн. 00 коп.).

Умови продажу: покупцю на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; в випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів – Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГДГУК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 1 050,00 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів – Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГДГУК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 19 жовтня 2009 року.

Аукціон буде проведено 23 жовтня 2009 року об'єкта за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Ленкх, 33а, м. Бережани Тернопільської області

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – пересувної автозавантажувальної станції контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ 262, що знаходиться на бережній та не уійшла до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» у процесі приватизації, але перебуває на його балансі (із зняттям початкової вартості на 30 %)

Назва об'єкта: пересувна автозавантажна станція контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ 262.

Адреса: вул. Польська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Відомості про об'єкт: два пересувні автоблук-пункти (АБП) контейнерного типу для зберігання та відпуску нафтопродуктів. Кожний АБП – це є повністю металевая конструкція (контейнер), яка поділена перегородкою на два відділення, які зблоковані у одне ціле на металевій рамі; машинне відділення та відділення для зберігання палива.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ 3362755, адреса: вул. Польська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 4 305,00 грн. (чотири тисячі триста п'ять грн. 00 коп.).

ПДВ: 861,00 грн. (вісімсот шістдесят одна грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 5 166,00 грн. (п'ять тисяч сто шістдесят шість грн. 00 коп.).

Умови продажу: покупцю на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; в випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів – Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГДГУК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 516,60 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів: Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГДГУК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 19 жовтня 2009 року.

Аукціон буде проведено 23 жовтня 2009 року об'єкта за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Польська, 1, м. Тернопіль.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – пересувної автозавантажувальної станції контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ 263, що знаходиться на бережній та не уійшла до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» у процесі приватизації, але перебуває на його балансі (із зняттям початкової вартості на 30 %)

Назва об'єкта: пересувна автозавантажна станція контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ 263.

Адреса: вул. Польська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Відомості про об'єкт: два пересувні автоблук-пункти (АБП) контейнерного типу для зберігання та відпуску нафтопродуктів. Кожний АБП – це є повністю металевая конструкція (контейнер), яка поділена перегородкою на два відділення, які зблоковані у одне ціле на металевій рамі; машинне відділення та відділення для зберігання палива.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ 3362755, адреса: вул. Польська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 4 662,00 грн. (чотири тисячі шістсот шістьдесят два грн. 00 коп.).

ПДВ: 932,40 грн. (дев'ятьсот тридцять два грн. 40 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 5 594,40 грн. (п'ять тисяч п'ятсот дев'яносто чотири грн. 40 коп.).

Умови продажу: покупцю на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; в випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів: Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГДГУК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 559,44 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів: Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГДГУК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 19 жовтня 2009 року.

Аукціон буде проведено 23 жовтня 2009 року об'єкта за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Польська, 1, м. Тернопіль.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

Адреса: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл. Відомості про об'єкт: два пересувні автоблук-пункти (АБП) контейнерного типу для зберігання та відпуску нафтопродуктів та касовий апарат типу «ЕРА-101», який знятий з виробництва, без фіскальної пам'яті. Кожний АБП – це є повністю металевая конструкція (контейнер), яка поділена перегородкою на два відділення, які зблоковані у одне ціле на металевій рамі; машинне відділення та відділення для зберігання палива.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ 3362755, адреса: вул. Польська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 4 669,00 грн. (чотири тисячі шістсот шістьдесят дев'ять грн. 00 коп.).

ПДВ: 933,80 грн. (дев'ятьсот тридцять три грн. 80 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 5 602,80 грн. (п'ять тисяч шістсот дві грн. 80 коп.).

Умови продажу: покупцю на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; в випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів: Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГДГУК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 560,28 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів: Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГДГУК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 19 жовтня 2009 року.

Аукціон буде проведено 23 жовтня 2009 року об'єкта за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – пересувної автозавантажувальної станції контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ 264, що знаходиться на бережній та не уійшла до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» у процесі приватизації, але перебуває на його балансі (із зняттям початкової вартості на 30 %)

Назва об'єкта: пересувна автозавантажна станція контейнерного типу, метр-штук та вимірювальний апарат, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ 264, 3362755.38. ААБББГ 109.

Адреса: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл. Відомості про об'єкт: два пересувні автоблук-пункти (АБП) контейнерного типу для зберігання та відпуску нафтопродуктів, касовий апарат типу «ЕРА-101», який знятий з виробництва, без фіскальної пам'яті та метр-штук. Кожний АБП – це є повністю металевая конструкція (контейнер), яка поділена перегородкою на два відділення, які зблоковані у одне ціле на металевій рамі; машинне відділення та відділення для зберігання палива.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ 3362755, адреса: вул. Польська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 4 382,00 грн. (чотири тисячі триста вісімдесят два грн. 00 коп.).

ПДВ: 876,40 грн. (вісімсот сімдесят шість грн. 40 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 5 258,40 грн. (п'ять тисяч двісті вісімдесят шість грн. 40 коп.).

Умови продажу: покупцю на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; в випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів: Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГДГУК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 525,84 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів: Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГДГУК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 19 жовтня 2009 року.

Аукціон буде проведено 23 жовтня 2009 року об'єкта за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ХАРКІВСЬКА ОБЛА

Умови продажу: збереження основного профілю діяльності протягом 5 років; забезпечення зростання загальних обсягів виробництва; збереження існуючих робочих місць; недопущення звільнення працівників підприємства за ініціативою покупця чи уповноваженого органу, протягом 6 місяців від дня переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації; створення належних умов праці для осіб з обмеженими можливостями з урахуванням їх особливих потреб, у разі їх працевлаштування; створити безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму; не допускати накопичення заборгованості із заробітної плати перед працівниками підприємства; експлуатацію об'єкта приватизації здійснювати відповідно до санітарно-гігієнічних та екологічних норм; виконувати вимоги законодавства про захист економічної конкуренції; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим особам без збереження умов, на яких він був придбаний.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та платежі за придбання об'єкта приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області.

Грошові кошти в розмірі 16 530 грн., що становить 10% вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області.

Покупцеві, який виконає переможцем аукціону і відмовиться від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти, що становлять 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів з дня опублікування цієї інформації об'єктів до адресою регіонального відділення.

Заяви на участь у аукціоні та документи, обов'язкові для всіх заявників, приймаються в робочі дні з 9.00 до 18.00 за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 165, Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській обл., кімн. 508.

Ключевий термін приймання заяв – за три дні до дати проведення аукціону. Ознайомитися з об'єктом можна – за три дні до місцем його розташування.

Додаткова інформація за телефоном 37-28-80.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ ЖЖ

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ПРИВАТИЗОВАНО ПІЛЯХОМ ВИКУПУ

РІВНЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Клуб, що знаходиться на балансі ВАТ «Дельта Вест», за адресою: м. Дубно, вул. Г.Григорівського, 184. Приватизовано юридичною особою за 241 920, 00 грн., у т.ч. ПДВ – 40 320,00 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Ідальня, що знаходиться на балансі КСП «Каленківське», за адресою: Золотоніський район, с.Каленки, вул. Шаматувського, 108. Приватизовано юридичною особою за 175 680, 00 грн., у т.ч. ПДВ – 29 280,00 грн.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – лазні з пральнею, яка не увійшла до статутного фонду СВБТ «Поділля» у процесі приватизації, але перебуває на його балансі

(з зниженням початкової вартості на 30 %)

Назва об'єкта: лазня з пральнею.
Адреса: вул. Радогосна, 5а, с. Колоділка, Підволочиський р-н, 47844.
Відомості про об'єкт: однопов'язана цегляна будівля загальною площею 352,4 м² знаходиться в незадовільному стані, не експлуатується. Рік будівництва – 1988. Земельна ділянка перебуває у власності територіальної громади с. Колоділка, документально і в натурі не виділена.
Балансоутримувач: СВБТ «Поділля», за ЄДРПОУ 387039, адреса: с. Колоділка, Підволочиський район, Тернопільська обл., 47844.
Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 48 562,50 грн. (сорок вісім тисяч п'ятсот шістдесят два грн. 50 коп.).

ПДВ: 9 712,50 грн. (дев'ять тисяч сімсот двадцять два грн. 50 коп.).
Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 58 275,00 грн. (п'ятдесят вісім тисяч дев'ятсот сімдесят п'ять грн. 00 коп.).

Умови продажу: без збереження спеціалізації; утримання об'єкта і прилеглої території в належному санітарно-технічному стані протягом двох років з дня переходу права власності на об'єкт до покупця; питання земельних відносин покупцем вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з дотриманням умов, на яких він був придбаний; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта приватизації до продажу; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону, сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасники аукціону позбавляються права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу, сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку передплати об'єкта приватизації вносяться одержувачу коштів: Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 5 827,5 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів: Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 2 листопада 2009 року.

Аукціон буде проведено 6 листопада 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Основний зміст об'єктом можна за адресою: вул. Радогосна, 5а, с. Колоділка, Підволочиський р-н.
Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області про результати конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти групи Д, що підлягають приватизації

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти приватизації групи Д: незавершене будівництво конюшні Надвірнянського держлісгоспу в с.Пінь Надвірнянського району; незавершене будівництво адміністративного корпусу в м. Долина по вул. Обліскі, 36; незавершене будівництво навчально-лабораторного корпусу в м. Коломия по вул. Б. Хмельницького, призначений на 17.08.2009, не відбувся.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти групи Д, що підлягають приватизації

Земельна ділянка, на якій розташоване незавершене будівництво конюшні в с. Пінь Надвірнянського району, на яких розташовані об'єкти групи Д:

1. Виконувана робота (завдання): складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; збір висновків відповідних служб; передача документації на державну експертизу і отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 26.11.2007 № 1853.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: не визначалося.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 0,9 га.

9. Назвні обмеження: інформація відсутня.
10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не встановлювались.
11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: незавершене будівництво конюшні, за адресою: Надвірнянський район, с. Пінь, вул. Мозолака, 55а.
12. Інші матеріали (за наявності):

Земельна ділянка, на якій розташоване незавершене будівництво адміністративного корпусу в м. Долина по вул. Обліскі, 36.

1. Виконувана робота (завдання): складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; збір висновків відповідних служб; передача документації на державну експертизу і отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
2. Підстава для виконання роботи: рішення Долинського районного суду від 16.11.2007, наказ ФДМУ від 04.08.08 № 897.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: не визначалося.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: не визначений, орієнтовно 0,05 га.

9. Назвні обмеження: інформація відсутня.
10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не встановлювались.
11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: незавершене будівництво адміністративного корпусу в м. Долина по вул. Обліскі, 36.
12. Інші матеріали (за наявності):

Земельна ділянка, на якій розташоване незавершене будівництво навчально-лабораторного корпусу в м. Коломия по вул. Б. Хмельницького.

1. Виконувана робота (завдання): складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; збір висновків відповідних служб; передача документації на державну експертизу і отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
2. Підстава для виконання роботи: рішення Коломийського міськрайонного суду від 31.10.2007, наказ ФДМУ від 20.01.08 № 62.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: не визначалося.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: не визначений, орієнтовно 0,6 га.

9. Назвні обмеження: інформація відсутня.
10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не встановлювались.
11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: незавершене будівництво адміністративного корпусу в м. Коломия по вул. Б. Хмельницького.
12. Інші матеріали (за наявності):

тащо. Конкурсна документація підлягає у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО – платника податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою та землеоцінних робіт; звірені претендентом, копії кваліфікаційних документів щодо наявності освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою та землеоцінних робіт; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному печатку претидента конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, календарний витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Конкурс відбувається 05.10.2009 об 11.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул.Снових Стрипців, 15.

Останній день подання конкурсної документації – 28.09.2009. Конкурсну документацію подавати в канцелярію Регіонального відділення за адресою: м. Івано-Франківськ, вул.Снових Стрипців, 15, кімн.208. Телефон для довідок 2-53-52.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: група Ж, – будівля лазні за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Сенківка, вул. Набережна, 75.
- Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
- Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ по Київській області від 23.08.2009 № 14-26-7/2.
- Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: інформація відсутня.
- Форма власності: державна.
- Цільове призначення: інформація відсутня.
- Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.
- Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки – інформація відсутня.

Навні обмеження: інформація відсутня.
Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: Київська область, Бориспільський район, с. Сенківка, вул. Набережна, 75.

Інші матеріали (за наявності):

Балансоутримувач: КСП «Сенківське».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00849793.

Місцезнаходження балансоутримувача: 02099, м. Київ, вул. Бориспільська, 126.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – будівля нещодавно, розташована за адресою: Київська область, Васильківський район, с. Плещецьке, вул. Баровицька, 10.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації; погодження її з відповідними органами та затвердження її на черговій сесії сільської ради; визначенням меж земельної ділянки під об'єктом приватизації; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 04.07.2008 № 775.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення Плещецької сільської ради № 430-32-В від 23 грудня 2008 року «Про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для обслуговування будівлі нещодавно лазні по вул. Варовицькій, 10, с. Плещецьке».

Цільове призначення: для обслуговування нежитлової будівлі.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки – 0,1600 га.

Навні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Варовицька, 10.

Інші матеріали (за наявності):

Балансоутримувач: ВАТ «Племзаказ «Дзвінок»».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00857404.

Місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська область, Васильківський р-н, с. Плещецьке.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок, розташований за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Васильківська, 159.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміж-

никами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 08.10.2003 № 1773 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення Плещецької сільської ради від 08.11.2007 № 253-20-У щодо погодження відведення земельної ділянки площею 0,20 га по вул. Васильківській № 159 під розташований на ній не завершений будівництвом 52-квартирний житловий будинок.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,20 га.

Навні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок, розташований за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Васильківська, 159.

Інші матеріали:

Балансоутримувач - ВАТ «Племніжинка» вул.Звіноків.-

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00857404.

Місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок, розташований за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с. Вовчків.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 25.10.1999 № 2016 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення двадцять першої сесії п'ятого скликання Вовківської сільської ради від 18.07.2008 № 129 щодо відведення земельної ділянки в розмірі 0,15 га під розташований на ній об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок у с. Вовчків пров. Космацький, та надання згоди на початок проведення робіт з розроблення проекту відведення земельної ділянки.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,15 га.

Навні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок, розташований за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с. Вовчків.

Інші матеріали:

Балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської облдержадміністрації

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 21467647.

Місцезнаходження балансоутримувача: 04119, м. Київ, вул.Мельникова, 40.

Будівництво об'єкта незавершеного будівництва розпочиналось по Чорнобильській будівельній програмі.

5. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – об'єкт незавершеного будівництва – будинок в саду, що знаходиться на балансі ВАТ «Оранський хромальний завод», розташований за адресою: Київська обл., Іванівський район, с. Оране.

ВІСНИК

Балансуотримувач: ВАТ «Оранський крохмальний завод». Код за ЄДРПОУ балансуотримувача: 00383424. Місцезаходження балансуотримувача: 07250, Київська область, Іванківський район, с. Орань.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДФРО) – платника податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; та письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті та має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою: до участі у конкурсі можуть бути допущені розробники документів із землеустрою, які мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності», та практичний досвід проведення робіт із землеустрою, а також фахівці у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1, кімн. 811.

Конкурс відбуватиметься через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1 (Регіональне відділення ФДМУ).
Тел. для довідок: 286-80-49, 286-87-30.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області про підсумки конкурсу, який відбувся 7 вересня 2009 року, з вибору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти незавершеного будівництва.

1. Земельна ділянка 700 м², на якій розташовано незавершене будівництво одноквартирного житлового будинку.

Місцезаходження: м. Березне, вул. Приходька, 4.
2. Земельна ділянка 700 м², на якій розташовано незавершене будівництво одноквартирного житлового будинку.
Місцезаходження: м. Березне, вул. Приходька, 2.
Конкурс вважається таким, що не відбувся.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсів з вибору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації
Відповідно до Положення про ФДМУ, на розташованих об'єктах Ж. – цілієнна загальною площею 989,5 м², що знаходяться на балансі ЗАТ «Домобудівник», за адресою: Харківська область, м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81. Об'єкт не використовується за призначенням. Початок використання – не використовується 13 років.

1. Виконується робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації та погодження його із відповідними організаціями; складання технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; виготовлення, встановлення та передача балансуотримувачу об'єкта межових знаків; погодження меж земельної ділянки з сусідніми; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача землеустрої документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 22.02.2008 № 126 та РВ ФДМУ по Харківській області від 14.09.2007 № 822-П.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою:

4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: не визначалось (визначити проектом).
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поділення: не визначалось (визначити проектом).
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.
8. Розмір земельної ділянки (м²): не визначено (визначити проектом).

9. Наявність обмежень у використанні земельної ділянки: не визначалось (визначити проектом).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не визначалось (визначити проектом).

11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: будівля ідальні, літ. А, загальною площею 906,8 м², погріб, літ. а1, загальною

площею 82,7 м², що знаходяться на балансі ЗАТ «Домобудівник», за адресою: Харківська область, м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81.

12. Інші матеріали (за наявності):
Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФРО-платника податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті та має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, розрахунок згідно з Порядком виконання земельно-кадастрових робіт та надання послуг на платній основі державними органами земельних ресурсів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.11.2000 № 1619 та Розмірами оплати земельно-кадастрових робіт та послуг, затвердженим наказом Держкомзему України, Мінфіну України, Мінсхекономіки України від 15.06.2000 № 07/296/124, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Пропозиції подаються до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурсна документація подається до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору виконавців робіт із землеустрою».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308. Останній день приймання заяв на участь у конкурсі – 10 вересня 2009 року.

Конкурс відбуватиметься 09.10.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311, об'єд. 11.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

КОНКУРСИ З ВИБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оціночної діяльності, т.200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від **регіональних відділень ФДМУ** (gazeta@sfp.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше встановленого терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

представництва Регіонального відділення ФДМУ в АРК та м. Севастополі про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта оцінки: майно комунальної власності територіальної громади Красногвардійської селищної ради Красногвардійського району АРК, – нежитлове приміщення № 2 загальною площею 25,4 м², що знаходиться на балансі комунального підприємства «Красногвардійське ВУЖК», передане в користування за договором оренди ФОП Кутини О.С.

Місцезаходження об'єкта оцінки: АРК, мст. Красногвардійське, вул. Комсомольська № 2, приміщення № 2.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу з компенсацією орендарю вартості невід'ємних поліпшень, здійснених ним за рахунок власних коштів за час оренди.

Телефони: 256-239-19, 256-239-37.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: розміщення магазину.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): одна одиниця.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства:

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 0,00 грн. станом на 01.09.2009 (експертна вартість 5150,00 грн. станом на 25.09.2007).

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30 вересня 2009 року.

Претенденту на участь у конкурсі потрібно надати конкурсній комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оціночавця, який працює у штатному складі та який буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оціночавця, який буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавця, який працює у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті (з написом: «На конкурс з вибору СОД») та має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях).

Конкурс відбуватиметься у 10.00 6 жовтня 2009 року за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14. Телефон для довідок (0692) 559-440.

Конкурсну документацію подається до 29 вересня 2009 року за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Пастєрського, 6 (поштою), вул. Гоголя, 14 (особисто).

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

Приводиться нежитлове приміщення (літ. 2-1) загальною площею 447,7 м² з відмінним ганком (літ. 2-1, 2), та будинок (літ. п/дп. 23) та наділля підвалом (літ. п/дп.), що орендується ТОВ «Виробничо-комерційна фірма «Романта».

Адреса: 91053, м. Луганськ, вул. 50-річчя Створення СРСР, 226/3.

Балансуотримувач: ДЗ «Луганський інститут праці та соціальних технологій», код за ЄДРПОУ 33351644, м. Луганськ, вул. Октябрська, 4.

Мета оцінки – викуп (наявність невід'ємних поліпшень орендованого майна).

Балансова залишкова вартість – 444,649 тис. грн. станом на 01.08.2009.

Заяпована дата оцінки – 30.09.2009.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про ФДМУ, на розташованих об'єктах Ж. – цілієнна загальною площею 989,5 м², що знаходяться на балансі ЗАТ «Домобудівник», за адресою: Харківська область, м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81. Об'єкт не використовується за призначенням. Початок використання – не використовується 13 років.

1. Виконується робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації та погодження його із відповідними організаціями; складання технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; виготовлення, встановлення та передача балансуотримувачу об'єкта межових знаків; погодження меж земельної ділянки з сусідніми; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача землеустрої документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 22.02.2008 № 126 та РВ ФДМУ по Харківській області від 14.09.2007 № 822-П.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою:

4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: не визначалось (визначити проектом).
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поділення: не визначалось (визначити проектом).
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.
8. Розмір земельної ділянки (м²): не визначено (визначити проектом).
9. Наявність обмежень у використанні земельної ділянки: не визначалось (визначити проектом).
10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не визначалось (визначити проектом).
11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: будівля ідальні, літ. А, загальною площею 906,8 м², погріб, літ. а1, загальною

площею 82,7 м², що знаходяться на балансі ЗАТ «Домобудівник», за адресою: Харківська область, м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81.

12. Інші матеріали (за наявності):
Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФРО-платника податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті та має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, розрахунок згідно з Порядком виконання земельно-кадастрових робіт та надання послуг на платній основі державними органами земельних ресурсів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.11.2000 № 1619 та Розмірами оплати земельно-кадастрових робіт та послуг, затвердженим наказом Держкомзему України, Мінфіну України, Мінсхекономіки України від 15.06.2000 № 07/296/124, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Пропозиції подаються до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурсна документація подається до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору виконавців робіт із землеустрою».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308. Останній день приймання заяв на участь у конкурсі – 10 вересня 2009 року.

Конкурс відбуватиметься 05.10.2009 у 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.

Телефон для довідок 58-03-30.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації комунального майна

Назва об'єкта: будівля котельні.

Адреса: м. Кам'янка-Бузька, вул. Миру, 1.

Балансуотримувач: Виконавчий комітет Кам'янка-Бузької міської ради.

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів (будівлі літ. А, Б, В, Г, Д, огорожа).

Адреса: м. Кам'янка-Бузька, вул. Саксаганського, 6.

Балансуотримувач: Виконавчий комітет Кам'янка-Бузької міської ради.

Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта шляхом викупу.

Назва об'єкта: будівля котельні.

Адреса: м. Кам'янка-Бузька, вул. Перемоги, 36.

Балансуотримувач: Виконавчий комітет Кам'янка-Бузької міської ради.

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оціночавця, який працює у штатному складі та який буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавця, який працює у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо

він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбуватиметься в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 30 вересня 2009 року у 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи подаються до Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308. Останній день приймання заяв на участь у конкурсі – 10 вересня 2009 року.

Конкурс відбуватиметься 09.10.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311, об'єд. 11.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна, із визначення ринкової вартості об'єкта державної власності

Назва об'єкта: будівля колишньої ідальні площею 169,0 м².

Місцезаходження об'єкта: 37200, Полтавська обл., м. Лохвиця, вул. Ватули, 124.

Балансуотримувач: ТОВ «Птахофабрика «Полтавське сенечко».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: нежитлове приміщення складу для зберігання зерна площею 133,5 м².

Місцезаходження об'єкта: 39508, Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Голобородьківське, вул. Соціалістична, 7а.

Балансуотримувач: ТОВ «МДМ».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аук

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 11.24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові заходи оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи

з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); одна копія з вказаних адреси учасника конкурсу. Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калюльляції витрат, пов'язані з виконанням робіт, а також строку виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях. У разі невизначеності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності». Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового господарства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, ким. 308. Останній день при-

ймання заяв на участь у конкурсі: 28.09.2009. **Конкурс відбудеться 02.10.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, ким. 311, 11.00.** Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про підписку конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки цілісного майнового комплексу – Пансіонату «Зорешів» за адресою: м. Моришин, вул. Проліскова, 8в. Відповідно до п. 17 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою та у зв'язку з наявністю одного учасника конкурсу, ухвалено рішення про укладення з ПП «Актив Глобдог» договору на проведення незалежної оцінки цілісного майнового комплексу – Пансіонату «Зорешів» за адресою: м. Моришин, вул. Проліскова, 8в.

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу «Бердянський державний завод скловолокна» з метою його продажу за конкурсом

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Цілісний майновий комплекс «Бердянський державний завод скловолокна». Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кірова, 107; тел.: (06153) 2-28-21, 2-02-42. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу «Бердянський державний завод скловолокна» з метою його продажу за конкурсом.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: скловолокно, склотекстиль, склотканина та вироби з них. Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів), шт.: основних засобів – 2 582; нематеріальних активів – 6.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства, тис. грн.: 28 656,901. Балансова залишкова вартість (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів), станом на 31.07.2009, тис. грн.: основних засобів – 18 913,298; нематеріальних активів – 97,293.

Розмір земельної ділянки (ділянок): 21,8904 га, 0,3354 га, 1,78 га. Місцезорозташування земельних ділянок: м. Бердянськ, вул. Кірова, 107; м. Бердянськ, вул. Макарова, 73; м. Бердянськ, міське вільчизне.

Цілев призначення земельної ділянки (ділянок): промислова, туристичний прибудок, випалювальні поли. Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 30.09.2009. Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України від 29.12.2003 за № 1194/8515. Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта, що має підтвердження чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна; у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на проведення діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення

практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калюльляції витрат, пов'язані з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 24.09.2009.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності». Перепистки до загального відділу Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 30.09.2009 о 15.00.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 280-16-12

Інформація про підписку продажу акцій відкритих акціонерних товариств на грошовому регіональному аукціоні від 02.09.2009

№ пор.	Назва БАТ	Адреса БАТ	Запропоновано акцій		Номинал, грн.	Залишок акцій після всіх попередніх торгів, шт.	Кількість запропонованих акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій, грн.	Продажу акцій		Обсяг продажу акцій, грн.	Середня ціна купівлі, грн.
			кількість, шт.	% від СО					кількість, шт.	% від СО		
РВ ФДМУ по Полтавській області												
Організатор аукціону: Полтавська філія «Полтавський аукціонний центр» ДАК «НМАІ», м. Полтава, вул. Жовтнева, 43, тел. (05322) 2-57-91												
1	3118268 БАТ «АТІ 15339»	38100, ПОЛТАВСЬКА ОБЛ., м. ЗІНКІВ, ВУЛ. КОТОВСЬКОГО, 11	131 594	25,27	0,250	131 594	131 594	32 898,50	0	0,00	0,00	-

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

Початок рубрики на стор. 1

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ**

02.09.09 м. Київ № 1383

Про затвердження Примірної угоди купівлі-продажу пакета акцій акціонерного товариства (енергопостачальної компанії) за конкурсом

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 34860/31-09 та керуючись Законом України «Про приватизацію державного майна», Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затверджених наказом Фонду державного майна України від 31.08.04 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.04 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.04 № 489 і зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, НАКАЗУЮ:

- Затвердити Примірний договір купівлі-продажу пакета акцій акціонерного товариства (енергопостачальної компанії) (додається).
- Департаменту офіційних друкованих видань та міжнародної інтеграції (Н. Пугіська) після затвердження наказу забезпечити публікацію його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до бюлетеня «Газети «Відомості приватизації»».
- Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків із громадськістю (О. Ковальчук) у десятиденний строк після затвердження цього наказу забезпечити його розміщення на офіційному сайті Фонду державного майна України.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.
В. о. Голови Фонду Д. ПАРФЕНЕНКО

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР №

купівлі-продажу пакета акцій акціонерного товариства за конкурсом

(назва енергопостачальної компанії) МІСТО _____, Р. _____ (дата) (далі – Продавець) в особі _____ (назва державного органу приватизації), який діє на підставі _____ (посада, прізвище, ім'я та по батькові) з одного боку, та _____ (назва юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи) в особі _____ (посада, прізвище, ім'я та по батькові), який діє на підставі _____ (назва документа, затвердженого _____/ким, дата, номер/)

з іншого боку, уклали цей договір купівлі-продажу пакета акцій акціонерного товариства (далі – Договір) про таке:

Продавець за підсумками конкурсу з використанням відкритості пропонування цін за принципом аукціону з продажу державного пакета акцій (протокол засідання конкурсної комісії з продажу пакета акцій акціонерного товариства (далі – товариство) № _____ від _____, затверджений Фондом державного майна України _____, та наказом Фонду державного майна України від _____ № _____ зобов'язується передати у власність Купцю пакет акцій товариства, розташованого за адресою: Україна, _____, код за ЄДРПОУ _____, а Купцю зобов'язується сплатити за зазначений пакет акцій ціну пакета акцій, прийняти цей пакет акцій і виконати обов'язки, передбачені Договором.

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. Предметом Договору є пакет акцій товариства кількістю _____ штук простих іменних акцій, випущених у _____

* Обов'язки Купця визначаються індивідуально для кожного об'єкта приватизації з урахуванням особливостей його економічної діяльності.

формі, що становить _____ % статутного капіталу, номінальною вартістю однієї акції _____ гривень та номінальною вартістю пакета акцій _____ (_____) гривень (згідно з планом розміщення акцій товариства, затвердженим наказом Фонду державного майна України від _____ № _____), який за результатами конкурсу продано за _____ (_____) гривень.

ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2. Купцю зобов'язаний розрахувати за придбаний пакет акцій товариства протягом 60 календарних днів від дати нотаріального посвідчення Договору, сплативши суму _____ (_____) гривень, у тому числі протягом 30 календарних днів сплатити _____ (_____) гривень, що становить 50 % цін пакета акцій.

3. Розрахунок за придбаний пакет акцій здійснюється так: конкурсна гарантія, внесена Купцем для участі в конкурсі в сумі _____ (_____) гривень та перерахована відповідно до платіжного доручення від _____ № _____ з рахунку Купця № _____, АКБ _____, м. _____, МФО _____, код за ЄДРПОУ _____ на рахунок Продавця № _____, зараховується Купцем в рахунок оплати цін пакета акцій; коштів Купця в сумі _____ (_____) гривень перераховується протягом 30 календарних днів від дати нотаріального посвідчення Договору з рахунку Купця № _____, АКБ _____, м. _____, МФО _____, код за ЄДРПОУ _____ на поточний рахунок Продавця № _____, Одержувач коштів _____ (назва державного органу приватизації).

4. Купцю не може використовуватися як джерело плати за виконання зобов'язань, передбачених розділом «Порядок розрахунків» Договору, кошти, що будуть отримані внаслідок діяльності товариства (прибуток, амортизаційні відрахування, оборотні активи тощо, крім дивідендів).

НАБУТТЯ ТА РЕАЛІЗАЦІЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ

5. Право власності на пакет акцій переходить до Купця від дати сплати повної вартості придбаного пакета акцій.

6. Права Купця на участь в управлінні, одержанні доходу тощо реалізуються від дати внесення змін до реєстру власників іменних паперів (акцій в документарній формі).

Права Купця на участь в управлінні, одержанні доходу тощо реалізуються від дати зарахування їх на рахунок власника у зберігач (акції в бездокументарній формі або акції знерухомені).

ПЕРЕДАЧА ПАКЕТА АКЦІЙ

7. Передача пакета акцій Продавцем Купцю здійснюється протягом трьох робочих днів від дати надходження всіх коштів, сплачених за пакет акцій на рахунок Продавця, і засвідчується актом приймання-передавання пакета акцій товариства (далі – акт приймання-передавання), який підписується сторонами Договору.

ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

8. Кожна сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї Договором, сприяти іншій стороні у виконанні її обов'язків та має право вимагати від іншої сторони виконання належним способом її обов'язків.

9. Сторона, яка порушила обов'язки, передбачені Договором, повинна усунути ці порушення.

ОБОВ'ЯЗКИ КУПЦЯ

10. Купцю зобов'язаний у встановлений пункт 3 Договору строк повністю сплатити ціну придбаного пакета акцій та прийняти від Продавця придбаний пакет акцій за актом приймання-передавання.

11. Купцю зобов'язується виконувати фінансові умови конкурсу, визначені Договором та Концепцією розвитку товариства (далі – Концепція), яка є невід'ємною частиною Договору.

Купцю повинен забезпечити:

- 11.1. Дотримання економічної діяльності з розподілу та постачання (виробництва, передачі) електричної енергії, яка здійснюється на дату підписання Договору.
- 11.1.2. Дотримання умов та правил ліцензованої діяльності.

11.1.3. Безперерйне та надійне постачання товариством електричної енергії споживачам відповідно до умов, визначених договорами на користування електричною енергією, про постачання електричної енергії, приєднання до електричних мереж та здійснення належним способом діяльності з передачі електричної енергії.

11.1.4. Здійснення своєчасних розрахунків за закуплену та спожиту електричну енергію, передачу електричної енергії мережами сусідніх енергопостачальних компаній.

11.1.5. Погашення заборгованості за закуплену електричну енергію за графіком відповідно до договорів про реструктуризацію заборгованості (належним чином завірені копії договорів в єдиному зразку частині Договору).

11.1.6. Поточну оплату закупленої на оптовому ринку електричної енергії України електричної енергії в повному обсязі відповідно до укладених договорів через поточні рахунки зі спеціальним режимом використання.

11.1.7. Наявність приладів комерційного обліку споживання електричної енергії у кожного споживача протягом _____ (зазначити строк).

11.1.8. Зниження технологічних втрат електричної енергії, %: перший рік – _____; другий – _____; третій – _____; четвертий – _____; п'ятий – _____.

11.1.9. Погашення заборгованості товариства за кредитами, наданими під гарантію Кабінету Міністрів України, в сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій (за її наявності).

11.1.10. Погашення простроченої кредиторської заборгованості товариства, в тому числі: перед бюджетом у сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій; з позабюджетних платежів у сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій; з інших _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.1.11. Погашення простроченої заборгованості товариства за кредитами, наданими комерційними банками, в сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій (за її наявності).

11.1.12. Недопущення появи простроченої заборгованості підприємства за платежами до бюджетів усіх рівнів та соціальним платежам.

11.1.13. Зменшення дебіторської заборгованості товариства в сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.1.14. Виконання визначених для товариства мобілізаційних завдань.

11.1.15. Виконання вимог законів України «Про захист економічної конкуренції», «Про електроенергетику», «Про природні монополії» та інших законодавчих актів.

11.2. Інноваційно-інвестиційної діяльності товариства:

11.2.1. Спрямовування інвестицій на розвиток підприємства згідно з порядком, визначеним Національною комісією регулювання електроенергетики України (НКРЕ), зокрема:

11.2.1.1. На будівництво, реконструкцію та модернізацію електричних мереж напруженю 0,4 – 150 кВ відповідно до планів (державних, галузевих, місцевих) розвитку області, районів, населених пунктів тощо.

11.2.1.2. Переоснащення виробництва та впровадження прогресивних технологій, для чого розробляти, погоджувати, схвалювати і виконувати в установленому порядку наказом НКРЕ від 26.07.07 № 1052 порядку інвестиційної програми і забезпечувати фінансування інвестиційних проектів за рахунок залучення кредитних коштів, спрямованих на реалізацію Енергетичної стратегії України на період до 2030 року.

11.2.2. Проведення модернізації та технічного переоснащення основних засобів, передбачених Концепцією та спрямованих на підтримання працездатності технічного стану електричних мереж, зниження технологічних втрат та витрат електричної енергії на власні потреби, забезпечення надійного постачання електричної енергії споживачам, а саме:

11.2.2.1. Виконання Програми розвитку електричних мереж напруженю 35 – 110(150) кВ та визначення обсягів реконструкції електричних мереж напруженю 0,4 – 10кВ на 2007 – 2011 рік, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 11.09.07 № 727-р, згідно з графіком.

Здійснення заходів, передбачених Енергетичною стратегією України на період до 2030 року, схваленої розпорядженням Кабінету Міністрів України від 15.03.06 № _____.

Управління білінгвою системи, автоматизованої системи комерційного обліку електричної енергії, автоматизованої системи диспетчерського керування та систем зв'язку згідно з графіком.

Фінансування заходів, передбачених пп. 11.2.1, 11.2.2 здійснюється за рахунок: власних та/або залучених коштів; чистого прибутку товариства, що

буде отриманий унаслідок зменшення фактичних витрат електричної енергії порівняно з нормативними.

11.2.2.2. Виконання завдань пункту 13 «Будівництво, реконструкція, ремонт ліній електропередач» додатку 2 до Державної цільової програми підготовки та проведення в Україні фінальної частини чемпіонату Європи 2012 року з футболу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 22.02.08 № 107.

11.2.2.3. Оснащення в повному обсязі підстанцій напругою 35 – 150 кВ та РП-6/10 кВ, що будуть, реконструюються та модернізуються, засобами автоматизованої системи дистанційного управління (АСДУ) (телемеханізація, телеуправління, телевізорвання), автоматизованими системами обліку електричної енергії (АСОЕ), управліннями системами інтелектуальних мереж.

11.2.2.4. Щорічне виконання в повному обсязі комплексу робіт з технічного обслуговування та ремонту електричних мереж згідно з вимогами нормативних документів.

11.2.2.5. Заміну кабельних ліній, що перебувають в експлуатації понад 30 років (кабельні лінії напругою 6 – 10 кВ – до 31 січня 2010 р., під напругою 35 кВ – до 31 січня 2010 р.).

11.2.3. Управління заходів з відновлення та розвитку внутрішньо-об'єктних мереж та електричних мереж, виробничих мереж товариства з використанням енергозберігаючих технологій з метою економії витрат на енергоносії, підвищення надійності роботи та незалежності виробничих процесів від впливу зовнішніх факторів.

11.2.3.1. Оснащення надійними телекомунікаційними системами структурних підрозділів товариства.

11.2.3.2. Заміну електричних мереж, що вичерпали розрахунковий ресурс, протягом _____ років від дати переходу права власності на пакет акцій згідно зі Стандартом організації України (настановою Мінавтоенерго України № 40.1.20.576:2005), обладнання, що не відповідає технічним параметрам мережі.

11.2.3.3. Зменшення кількості об'єктів електричних мереж напругою 0,4 – 10 кВ, що підлягають реконструкції та заміні, щорічно на 15 % кількості об'єктів, визначеної на початок року.

11.2.3.4. Перехід енерго в переведення споживачів електричної енергії соціальної сфери, військовій та електричних мереж, виробничих мереж товариства та населення класу точності не нижче 2.0 протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.2.4. Розвиток і вдосконалення системи контролю, білінгу та комерційного обліку електричної енергії, а саме:

11.2.4.1. Управління систем дистанційного зчитування показів приладів обліку у споживачів (з обов'язковим забезпеченням можливості використання тарифів, диференціальних за періодами) в обсязі, %: перший рік _____; другий _____; третій _____; четвертий рік _____; п'ятий рік _____.

11.2.4.2. Управління централізованою інтегрованою системою управління ресурсами товариства ЕРР (з функціями білінгу та Call-центру) з постійним супроводженням та вдосконаленням протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.2.4.3. Виконання вимог ГОСТ 6570-96 щодо відповідності приладів обліку на об'єктах соціальної сфери, житлово-комунального господарства та населення класу точності не нижче 2.0 протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.2.4.4. Управління та з'ясування в промислову експлуатацію протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій автоматизованої системи обліку електричної енергії для комерційних розрахунків з оптовим ринком електричної енергії.

11.2.4.5. Управління автоматизованими системами обліку електричної енергії споживачів з придбаною потужністю 150 кВт та більше і середньомісячним споживанням електричної енергії 50 тис. кВт-год та більше відповідно до вимог та строків, визначених Правилами користування електричною енергією, протягом двох років від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.2.5. Управління міжнародних (ISO 9001-2001) та державних стандартів (ДСТУ) у строк до 31 січня 2010 р.

11.2.6. Спрямовані на реалізацію заходів з інноваційно-інвестиційної діяльності товариства додаткові заходи у такому обсязі, %: не менш як 15 % загального обсягу інвестиційної програми за рахунок власних та/або залучених коштів;

не менш як 30 % – за рахунок чистого прибутку, що буде отриманий товариством унаслідок зменшення фактичних витрат електричної енергії порівняно з нормативними.

11.3. У соціальній діяльності товариства:

11.3.1. Погодження спросторченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.3.2. Недопущення появи спросторченої заборгованості товариства перед працівниками із заробітної плати, соціальних виплат працівникам товариства та платежів до державних цільових фондів.

11.3.3. Поетапне підвищення заробітної плати працівників товариства одночасно зі змінною розміром заощадження встановленого прожиткового мінімуму на одну особу в розрахунку на місяць на відповідний рік згідно з Галузевою угодою між Міністерством палива та енергетики України, профспілкою працівників енергетики та електротехнічної промисловості України на 2008 – 2010 роки (далі – Галузева угода), з урахуванням індексу інфляції і перевищення підвищення темпів зростання заробітної плати порівняно з темпами зростання валового внутрішнього продукту.

Підвищення середньої заробітної плати після закінчення трьох років від дати переходу права власності на пакет акцій до Покупця не менш як на індекс інфляції за попередній рік.

11.3.4. Матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності товариства.

11.3.5. Недопущення звільнення працівників підприємства з ініціати Покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством України передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 9 статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.3.6. Збереження існуючої кількості робочих місць протягом року від дати укладення Договору і укомплектування кваліфікованими кадрами.

11.3.7. Виконання в повному обсязі колективного договору протягом строку його дії, але не менш як один рік, після завершення якого укладення нового або внесення змін та доповнень до зведеного колективного договору в установленому Кабінетом Міністрів України порядку з обов'язковим урахуванням норм і положень Закону України «Про Кодекс Міністрів України, всукраїнським об'єднаннями організацій роботодавців та підприємств і всукраїнським профспілками та профоб'єднаннями, Галузевої угоди, а також норм та соціальних гарантій, передбачених у попередньому колективному договорі товариства.

11.3.8. Належне утримання об'єктів соціально-побутового призначення шляхом фінансування не нижче обсягу, встановленого на дату підписання Договору, з урахуванням індексу інфляції за відповідний рік і здійснення заходів з дотримання санітарно-гігієнічних, будівельних та пожежних вимог, норм та правил утримання таких об'єктів.

11.3.9. Переважне право на зайняття вакансій товариства громадянами України.

11.3.10. Підготовку, навчання і підвищення кваліфікації працівників товариства, їх перепідготовку та перекваліфікацію за кошти товариства.

11.3.11. Здійснення заходів щодо оздоровлення працівників товариства, членів їх сімей та пенсіонерів з колективу між Кабінетом Міністрів України.

11.3.12. Управління системою медичного страхування і надержання пенсійного забезпечення працівників товариства за кошти товариства.

11.3.13. Витрати товариства на поліпшення соціально-побутових умов працівників на рівні не нижче 0,5 % суми, отриманої від реалізації продукції товариства за рік.

11.3.14. Зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і впливу на працівників.

11.3.15. Фінансування витрат на охорону праці працівників у розмірі не менш як 0,5 % суми, отриманої від реалізації продукції товариства за рік, здійснення комплексних заходів з досягнення встановлених нормативів безпеки, гігієни праці та виробничого середовища, підвищення існуючої рівня охорони праці та запобігання випадкам виробничого травматизму і професійних захворювань.

11.3.16. Завершення будівництва житлових будинків (за наявності такого будівництва) та введення їх в експлуатацію з оформленням необхідних документів у строк до _____.

11.3.17. Передача житлового фонду та об'єктів соціальної інфраструктури як об'єктів державної власності (за наявності) у комунальну власність відповідних територіальних громад за погодженням профспілкового комітету товариства до _____.

11.3.18. Дотримання безпечних умов праці.

11.3.19. Працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповісне обслуговування виробничих та забезпечення доступу до них значених осіб.

11.4. У сфері захисту прав та інтересів споживачів електричної енергії:

11.4.1. Підключення споживачів до електричної мережі в разі виконання ними вимог нормативного законодавства України, нормативно-технічних документів, правил користування електричною енергією.

11.4.2. Надання споживачам інформації про якість електричної енергії, її ціну, порядок оплати, умови та режими споживання.

11.4.3. Постачання електричної енергії з якісними характеристиками, визначеними ГОСТ 31309-97.

11.4.4. Відшкодування збитків, заподіяних унаслідок порушення прав споживачів, згідно із законодавством України, у тому числі унаслідок невідповідності електричної енергії споживачам, які не допускають порушення своїх обов'язків перед товариством.

11.4.5. Поліпшення якості надання послуг споживачам.

11.4.5.1. Постійне здійснювання моніторингу якості надання послуг споживачам згідно з нормативними документами НКРЕ.

11.4.5.2. Прийняття на баланс беззазвичайних об'єктів електричних мереж, розташованих на території ліцензованої діяльності товариства (в установленому законодавством України порядку). У разі неможливості прийняття на баланс беззазвичайних об'єктів електричних мереж на свій баланс свиття заходів щодо придання власних споживачів до мереж енергопостачальної компанії.

11.4.5.3. Щорічне зниження недовідлуків електричної енергії споживачам, унаслідок аварійного знеурядування та планових експлуатаційних робіт в електричних мережах порівняно з попереднім роком.

11.4.5.4. Захист прав споживачів електричної енергії за договорами постачання з постачальниками за черговими тарифами, що діють на території ліцензованої діяльності товариства, у частині забезпечення передачі електричної енергії споживачам.

11.5. У природоохоронній діяльності та охороні праці товариства:

11.5.1. Дотримання вимог законодавства України щодо охорони навколишнього природного середовища, екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів з дотриманням нормативів шкідливого впливу на навколишнє природне середовище і здоров'я людей.

11.5.2. Здійснення заходів щодо охорони навколишнього природного середовища та раціонального використання природних ресурсів згідно з планом, затвердженим товариством з урахуванням вимог законодавства України та контролюючих природоохоронних органів погодженим Покупцем.

11.5.3. Проведення відновлювального ремонту і реконструкції маслоріпийничих та маслоспінних силових трансформаторів на підстанціях на період з 2010 по 2011 рік.

11.6. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном товариства:

11.6.1. До повного виконання умов Договору негосподарства на загальних зборах акціонерів товариства з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства, а також забезпечення негосподарства товариства від час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де товариство володіє корпоративними правами.

11.6.2. Після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України недопущення продажу (відчуження) або надання в оренду всього або значної частини майна товариства. Значною частиною майна товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить понад 10 % статутного капіталу товариства. Продаж майна меншої вартості не потребує погодження з Фондом державного майна України, крім пункту не стосується відчуження майна, яке здійснюється в межах звичайної комерційної діяльності товариства. Під відчуженням сторони Договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна товариства, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угоди про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій.

11.6.3. Належне утримання та зберігання державного майна, яке в процесі діяльності товариства не вийшло до статутного капіталу, але залишилося на його балансі.

11.6.4. Сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконної відчуження (за наявності такого).

11.6.5. Сприявання за підсумками фінансово-господарської діяльності товариства у 2009 році частини чистого прибутку на виплату дивідендів і переуваження до державного бюджету дивідендів, нарахованих на придбанні у процесі приватизації пакет акцій товариства, яким володіла держава до його продажу в розмірі базових нормативів, які встановлюються нормативними актами.

12. У разі виявлення розбіжностей між фіскальними умовами конкурсу, зазначеними в пункті 11 Договору, та Концепцією, що змінює обов'язки Покупця (передбачає інші напрями інвестування та/або інші суми, строки внесення інвестицій тощо), Покупцеві зобов'язується виконувати фіскальні умови конкурсу і внести відповідні зміни до Концепції протягом місяця від дати укладення акту передачі акцій та перевірки стану виконання умов Договору, де зафіксовано такі розбіжності.

Зміни до Концепції вносяться Покупцем виключно за погодженням Продавця.

13. Покупцеві зобов'язується надавати на запити Продавця в установлені ним строки необхідні матеріали, відомості, документи щодо виконання умов Договору.

14. Покупцеві у разі зміни місцезнаходження та банківських реквізитів повинен повідомити про це Продавця протягом 5 робочих днів.

15. За наявності в користувачі об'єктів, що містять державну таємницю, Покупцеві повинен у межах корпоративних прав дотримуватися вимог законодавства України щодо охорони державної таємниці.

16. Виконання фіскальними умовами конкурсу, які не мають визначеного строку реалізації, здійснюється протягом 5 років з моменту набуття права власності на пакет акцій.

ОБОВ'ЯЗКИ ПРОДАВЦЯ

17. Продавцеві зобов'язаний за актом приманяння-передавання передати Покупцю пакет акцій протягом трьох робочих днів після надходження всіх коштів за пакет акцій на рахунок Продавця.

18. Продавцеві гарантує, що на дату укладення Договору товариство не входить до переліку об'єктів, які не підлягають приватизації, пакет акцій не є проданим, переданим, заставленим, а також не перебуває під арештом.

ПРАВА ПОКУПЦЯ

19. Покупцеві має право після повної сплати ціни пакета акцій вимагати від Продавця передати в установлений строк зазначений пакет акцій товариства за актом приманяння-передавання.

20. Покупцеві має право вимагати від Продавця виконання обов'язків, визначених Договором.

ПРАВА ПРОДАВЦЯ

21. Продавцеві має право вимагати від Покупця сплати ціни пакета акцій та прийняття Покупцем придбаного пакета акцій за актом приманяння-передавання.

22. Продавцеві має право перевіряти дотримання Покупцем умов Договору протягом періоду, передбаченого законодавством України, як шляхом запитів до Покупця щодо виконання умов Договору, так і шляхом перевірок безпосередньо в товаристві.

23. У разі порушення товариством умов Договору, умов і правил здійснення ліцензованої діяльності та інших обов'язків, передбачених законами України «Про електроенергетику», «Про природні монополії» та іншими законодавчими актами, ураховуючи зобов'язання щодо забезпечення захисту прав споживачів електричної енергії та проведення розрахунків за закуплену товариством електричну енергію, а також із суб'єктом підприємств діяльності, який здійснює передачу належної товариству електричної енергії, Фонд державного майна України має право ініціювати перед НКРЕ застосування до товариства таких санкцій: застереження, штраф, призначення тимчасового керуючого (адміністрації); зупинення дії ліцензії; анулювання ліцензії.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПОКУПЦЯ

25. У разі, якщо протягом 30 днів від дати нотаріального посвідчення Договору Покупцеві не сплатити 50 % ціни пакета акцій, зазначеної в пункті 2 Договору, він сплачує від суми простроченого платежу пеню в розмірі поповної облікової ставки Національного банку України, що діяла в період, за який нараховується пеня.

У разі якщо протягом 60 днів від дати нотаріального посвідчення Договору Покупцеві не сплатити ціну пакета акцій, зазначеної в пункті 3 Договору, він сплачує на користь Фонду державного майна України на рахунок № _____ неустойку в розмірі _____.

(банківські реквізити державного органу приватизації)

Покупцеві, що становить 20 % ціни продажу пакета акцій. Рішення про результати конкурсу в цьому разі підлягає анулюванню, Договір – розірвано в судовому порядку або за угодою сторін.

26. У разі порушення встановлених умовами Договору строків та обсягів унесення інвестицій (грошових коштів), визначених пп. 11.1.5.1 та/або 11.1.9 – 11.1.11, 11.3.1, Покупцеві сплачується пеня на користь Продавця в розмірі 0,1 % вартості унесених інвестицій (грошових зобов'язань) за кожний день прострочення.

27. У разі розірвання Договору у зв'язку з невиконанням інвестиційних зобов'язань (грошових зобов'язань), визначених пп. 11.1.5.1 та/або 11.1.9 – 11.1.11, 11.3.1, частково внесені кошти не повертаються, а в разі внесення інвестицій (грошових зобов'язань) на день подання позову про розірвання Договору Покупцеві сплачує до Державного бюджету України 10 % загальної суми інвестицій (грошових зобов'язань). При цьому пакет акцій, придбаний Покупцем за Договором, підлягає поверненню в державну власність у встановленому законодавством України порядку.

28. У разі недотримання Покупцем зобов'язань, передбачених пп. 11.3.6 Договору щодо збереження існуючої кількості робочих місць протягом року від дати укладення Договору та укомплектування кваліфікованими кадрами і/або пп. 13.3.5 Договору (за винятком скорочення кількості робочих місць, пов'язаного із санацією та реструктуризацією підприємства), він сплачує штраф у розмірі двадцятикратної суми середньої заробітної плати кожного звільненого працівника та в місячний строк поновлює кількість працівників. Кошти від штрафних санкцій повернюються на рахунок служби зайнятості за місцезнаходженням товариства.

29. У разі недотримання Покупцем зобов'язання щодо забезпечення дотримання товариством видів діяльності з передачі, постачання та/або виробництва електричної діяльності, які здійснюються на дату підписання Договору, умов та правил ліцензованої діяльності протягом визначеного періоду, передбаченого пп. 11.1.1 та/або 11.1.2 Договору, Покупцеві сплачує до Державного бюджету України штраф у розмірі 10 % ціни придбаного пакета акцій.

30. Покупцеві несе відповідальність за шкоду, завдану навколишньому природному середовищу внаслідок господарської діяльності товариства від дати реалізації права власності.

31. У разі неналежного виконання обов'язків, визначених Договором, Покупцеві несе відповідальність згідно із законодавством України.

32. У разі невиконання Покупцем зобов'язань за Договором Продавцеві має право в установленому законодавством України порядку покласти питання про його розірвання та повернення пакета акцій за актом приманяння-передавання в державну власність.

33. У разі невиконання або неналежного виконання Покупцем зобов'язань, визначених умовами конкурсу, Фонд державного майна України має право припинити зобов'язання за договором, укладеним за результатами конкурсу, відповідно до статті 651 Цивільного кодексу України з подальшим поверненням пакета акцій у державну власність.

34. Невиконання Покупцем зобов'язань, визначених пп. 11.6.1 та/або 11.6.2 – 11.6.5 Договору, є підставою для його розірвання.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПРОДАВЦЯ

35. Продавцеві несе відповідальність за збереження акцій товариства від дати нотаріального посвідчення Договору до підписання акта приманяння-передавання.

ОСОБЛИВІ УМОВИ

36. Відчуження Покупцем пакета акцій та передача його в заставу до повного виконання зобов'язань за Договором здійснюється виключно за угодою Продавця, яка надається відповідно до порядку, встановленого Фондом державного майна України та законодавством України, а саме: єдиним пакетом із збереженням для нового власника зобов'язань Покупця за Договором, які не виконані на момент відчуження. Забороняється подальше відчуження окремих частин придбаного пакета акцій до повного виконання зобов'язань за Договором. Новий власник у двохвищевий строк від дати переходу до нього права власності на цей пакет подає до Фонду державного майна України копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності на пакет акцій, визначених Договором, та Фондом державного майна України зобов'язаний вимагати від нового власника виконання зобов'язань, визначених Договором, і застосувати до нього в разі невиконання санкції згідно із законодавством України.

37. Покупцеві після набуття права власності на пакет акцій не матиме претензій до Продавця стосовно майна товариства.

38. Обов'язки Покупця, визначені пунктом 11 Договору, виникають з моменту отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративного комітету України на концентрацію пакету акцій на придбання пакета акцій та дозволу НКРЕ.

У разі неотримання протягом 50 днів від дати укладення Договору дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративного комітету Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання та дозволу НКРЕ Договір розірвується за угодою сторін або за рішенням суду. При цьому конкурсна гарантія Покупцю не повертається.

39. У разі виникнення між Покупцем та товариством щодо виконання обов'язків за Договором, можуть регулюватися окремими договорами, які укладаються між ними. Умови таких договорів не повинні суперечити умовам Договору та законодавству України.

40. У разі якщо на дату переходу права власності на пакет акцій фактичний обсяг заборгованості товариства, визначений пунктами 11.1.5.1, 11.1.9 – 11.1.11, 11.3.1, є меншим, ніж визначено цими підпунктами, за угодою сторін вносяться відповідні зміни до Договору в порядку, визначеному Фондом державного майна України.

ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

41. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього можливі тільки за угодою сторін у порядку, затвердженому Фондом державного майна України та передбаченому законодавством України.

42. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються в письмовій формі з обов'язковим їх нотаріальним засвідченням.

43. У разі невиконання однією зі сторін умов Договору та/або неотримання Покупцем у строк, передбачений пунктом 38 Договору, дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративного комітету Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, дозволу НКРЕ, він може бути розірваний за угодою сторін або вимоги іншої сторони за рішенням суду або господарського суду з поверненням пакета акцій Продавцю за актом приманяння-передавання протягом трьох робочих днів від дати набрання чинності рішенням суду, господарського суду.

44. Якщо будь-які умови Договору стають незаконними через будь-які обставини, це не впливає на чинність та силу інших умов Договору.

ФОРС-МАЖОРНИ ОБСТАВИНИ (ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ)

45. Сторони звільнюються від відповідальності за невиконання умов Договору в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Сторона, яка не може виконати умови Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу сторону.

46.1. До форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) належать:

46.1.1. Виняткові погодні умови і стихійні лиха (ураган, буря, повінь, землетрус, пожежа, вибух).

46.1.2. Непередбачувані ситуації, спричинені терактами, війною, страйк, оголошена та неоголошена війна, загрозва війни, історичний акт, блокада, революція.

46.1.3. Залокот, повстання, масові заворушення, громадська демонстрація, протиправні дії третіх осіб.

46.1.4. Обставини непереборної сили мають бути підтверджені відповідно до законодавства України.

Розв'язання спорів

47. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за Договором, вирішуються шляхом переговорів. Якщо сторони не досягли домовленості, спір вирішується судом у встановленому порядку відповідно до законодавства України.

ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

48. Усі витрати, пов'язані з укладенням Договору та його нотаріальним посвідченням, покладуються на Покупця.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ПЛАН РОЗМІЩЕННЯ АКЦІЙ

ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод», яке створене в процесі корпоративізації державного підприємства Феодосійський приладобудівний завод (підприємство групи В)

Статутний капітал: 478 084 грн.
Номинальна вартість акцій: 0,25 грн.
Кількість акцій: 1 912 336 шт.
Вид акцій: прості, іменні.
Форма випуску акцій: документарна.

№ пор.	Спосіб розміщення	Термін розміщення		Акції		Частка в СФ, %
		Початок	Закінчення	Кількість, штук	Вартість, грн.	
1*	Закріпленість у державній власності	-	-	-	-	-
1.1	у т.ч. передано до холдингіве	-	-	-	-	-
2	Передано до холдингіве	-	-	-	-	-
3	Власність організації орендарів	-	-	-	-	-
4	Пільговий продаж акцій	III кв. 2009р.	IV кв. 2009р.	250920	62730	13,12
4.1	працівникам підприємства, майно якого приватизується	III кв. 2009р.	IV кв. 2009р.	174420	43605	9,12

№ пор.	Спосіб розміщення	Термін розміщення		Акції		Частка в СФ, %
		Початок	Закінчення	Кількість, штук	Вартість, грн.	
4.2	іншим громадянам, які мають право на пільгове придбання акцій	III кв. 2009р.	IV кв. 2009р.	76500	19125	4,0
5	Продаж акцій через організаторів торгівлі цінними паперами	-	-	-	-	-
5.1	на фондових біржах	-	-	-	-	-
5.2	на позабіржових фондових торговельних системах	-	-	-	-	-
6	Продаж пакетів акцій громадянам та фінансовим посередникам через Державну акціонерну компанію «Національна мережа аукціонних центрів» за кошти (пільгові для об'єктів групи В)	-	-	-	-	-
6.1	на спеціалізованому аукціоні за грошової коштів	-	-	-	-	-
6.2	на відкритому грошовому регіональному аукціоні	-	-	-	-	-
7	Продаж пакетів акцій за конкурсом	III кв. 2009 р.	IV кв. 2009р.	1 661 416	415 354	86,88
8	Продаж пакетів акцій на відкритих торгах	-	-	-	-	-
9	Продаж пакетів акцій на міжнародних фондових ринках	-	-	-	-	-
Разом:				-	-	1 912 336 478 084 100,00

*) за використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

ІНФОРМАЦІЯ ЩОДО ОБ'ЄКТІВ, ПО ЯКИХ ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений на прийняття рішення про приватизацію/управління відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монополіє становлення на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)	Вартість основних засобів на 30.06.2009, тис. грн.		Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними статуту або Держкомстату України)	
						Займає (не займає)	Вид продукції, послуг		Первісна
Державне підприємство «Руськопільська»	00413883	Теніський р-н, с. Руське Пеле, вул. Леніна, 173	Міністерство аграрної політики України	Не мають стратегічне значення для економіки та безпеки	Не займає	-	6 723,6	363,2	Вирощування фруктів, ягід, горіхів, культур для виробництва напоїв і пранощів. Розведення великої рогатої худоби. Перероблення та консервування овочів та фруктів. Збирання сільськогосподарства. Виробництво фруктових та овочевих соків.
ВАТ «Горлівський машинобудівний завод «Універсал»	00174616	84647, Донецька обл., м. Горлівка, вул. Вугилегорська шосе, 16	Міністерство вугільної промисловості України	Не належить	Не займає	-	4 492	1 782	Виробництво машин та устаткування для добувної промисловості і будівництва; дослідження і розробки в галузі природничих наук; ремонт і технічне обслуговування машин та устаткування для добувної промисловості і будівництва.

ОРЕНДА

Департамент з питань уренди державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **будоване нежиле приміщення загальною площею 123,5 м² в будівлі пральні (літ. Ц); будівля майстерні загальною площею 180,4 м² (літ. Э); будоване приміщення господарської будівлі (№ 20) загальною площею 19,0 м²; будоване нежиле приміщення першого поверху двоповерхової будівлі сараю (№ 9) загальною площею 25,5 м²; будівля майстерні (№ 9, 17) загальною площею 168,8 м², які знаходяться за адресою: м. Севастополь, вул. Маяковського, 6.**

Балансоутримувач: ДЗ «СКС Орлятко».
Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.
Майно передається в оренду строком на 1 рік.
Вартість об'єкта оренди відповідно до Звіту про незалежну оцінку на 31 травня 2009 року становить без обліку ПДВ 310 593 грн. (триста десять тисяч п'ятсот дев'яносто три грн.).

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – травень 2009 р.) становить 9 826,82 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% (будоване нежиле приміщення загальною площею 123,5 м²) – для розміщення офісу; 15% (будівля майстерні загальною площею 180,4 м² (літ. Э) та будівля майстерні (№ 9, 17) загальною площею 168,8 м²) – для розміщення майстерні; 12% (будоване приміщення господарської будівлі (№ 20) загальною площею 19,0 м²; будоване нежиле приміщення першого поверху двоповерхової будівлі сараю (№ 8) загальною площею 25,5 м²) – для розміщення складу.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **будовані нежилі приміщення першого поверху двоповерхового будинку гуртожитку Художнього професійного технічного ліцею загальною площею 39,91 м², які розташовані за адресою: м. Севастополь, вул. Хрульова, 9.**

Балансоутримувач: Художній професійний технічний ліцей.
Орган управління: Міністерство освіти України.
Майно передається в оренду строком на 2 роки 363 дні.
Вартість об'єкта оренди відповідно до Звіту про незалежну оцінку на 31 березня 2009 року становить без обліку ПДВ 85 718 грн. (вісімдесят п'ять тисяч сімсот вісімнадцять грн.).

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – березень 2009 р.) становить 1 428,63 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди (20%) для розміщення суб'єкта ведення господарства, який здійснює діяльність у сфері права.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **будовані нежилі приміщення загальною площею 33,6 м² на першому поверсі адміністративного будинку портнагляду, які розташовані за адресою: АРК, м. Феодосія, вул. Горького, 11.**

Балансоутримувач: ДП «Феодосійський морський торговельний порт».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Майно передається в оренду строком на 2 роки 363 дні.
Вартість об'єкта оренди відповідно до Звіту про незалежну оцінку на 30 вересня 2008 року становить без обліку ПДВ 100 900 грн. (сто тисяч дев'яносто грн.).

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – вересень 2008 р.) становить 1 261,25 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди (15%) для розміщення офісу.

● IV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення відділення Ялтинського центру поштового зв'язку № 3 загальною площею 67,2 м² в будинку, літ. А, прибудовах А1 та А2, які розташовані за адресою: АРК, м. Алушта, вул. Глазківського, 1.**

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДПЗ «Укропшта».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.
Вартість об'єкта оренди відповідно до Звіту про незалежну оцінку станом на 30 квітня 2009 року і становить без обліку ПДВ 253 740 грн. (двісті п'ятдесят три тисячі сімсот сорок грн.).

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – травень 2009 р.) становить 3 445,65 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 18% (47,2 м²) – для розміщення торгового об'єкта за продажу непродовольчих товарів і 12% (20,0 м²) – для розміщення складу.

● V. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **будовані нежилі приміщення загальною площею 72,08 м² (у т. ч. 7,12 м² – коридор спільного користування; 4,0 м² – місця загального користування), які розташовані на першому поверсі двоповерхового будинку з цоколем поверхом, за адресою: м. Севастополь, вул. Меридіана, 34а.**

Балансоутримувач: Севастопольська дирекція УДПЗ «Укропшта».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди відповідно до Звіту про незалежну оцінку на 31 травня 2009 року становить без обліку ПДВ 219 525 (двісті дев'ятнадцять тисяч п'ятсот двадцять п'ять грн.).

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – травень 2009 р.) становить 1 463,5 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди (8%) для розміщення аптеки.

● VI. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина нежитлових приміщень загальною площею 9,0 м² та частина даху загальною площею 3,0 м² баштового складу сухого піску, розташованих за адресою: м. Севастополь, станція Інкерман-2.**

Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.
Вартість об'єкта оренди відповідно до Звіту про незалежну оцінку на 31 березня 2009 року становить без обліку ПДВ 88 234 грн. (вісімдесят вісім тисяч дев'ятдесят чотири грн.).

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – березень 2009 р.) становить 1 930,12 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 30% за 9,0 м² – для розміщення обладнання базової станції мобільного зв'язку 15% за 3,0 м² – розміщення антенно-фідерного улаштування мобільного радіо-телефонного зв'язку стандарту GSM.

● VII. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **однопверховий будинок магазину № 43 загальною площею 72,1 м², який розташований за адресою: АРК, Ленінський район, залізнична станція Останіно, вул. Привокзальна, 6а.**

Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Майно передається в оренду строком на один рік.
Вартість об'єкта оренди відповідно до Звіту про незалежну оцінку на 31 березня 2009 року становить без обліку ПДВ 46 025 грн. (сорок шість тисяч двадцять п'ять грн.).

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – березень 2009 р.) становить 690,37 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди (18%) для розміщення торгового об'єкта за продажу продовольчих товарів та товарів підкаційної групи.

● VIII. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові будівлі (лекторії, магазин, самітано-побутового корпусу) загальною площею 840,9 м² (літ. А, А1, А2, Т, Т1, Т2, Б, Е, З, Л, М, Н, О, П, Р), які розташовані за адресою: АРК, Симферопольський р-н, смт Гвардійське, вул. Леніна, 32.**

Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.
Вартість об'єкта оренди відповідно до Звіту про незалежну оцінку на 28 лютого 2009 року становить без обліку ПДВ 592 100 грн. (п'ятсот дев'яносто дві тисячі сто грн.).

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – квітень 2009 р.) становить 5 715,56 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% (200,0 м²) – для розміщення лекторії з виробництва хімікобразних виробів; 64,8 м² – розміщення побутових приміщень; офісу та 45,2 м² – розміщення побутових приміщень (інше використання); 8% – 243,9 м² – для розміщення торговельних об'єктів за продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи; 12% – 197,0 м² – для розміщення складських приміщень.

Основні умови конкурсу:
1. Об'єкт оренди плати у вигляді задатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвоєчасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.

2. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеном в договорі оренди.

3. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т. ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожжежних норм.

4. Утримування прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

5. Компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовником оцінки протягом 3 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

6. Зabezпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу ніж його вартість за незалежною оцінкою.

7. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

8. При визначенні переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плату за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати на розгляд конкурсній комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладання договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з обліком дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або належним чином оформлене дозвільне повноваження представника фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов гарантії орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтверджуючих документів і конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (двоє).

ВОЛИНСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення поштово-корпусу загальною площею 14,9 м², що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. Незалежності, 84.**

Балансоутримувач: Волинська дирекція УДПЗ «Укропшта».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 55 890,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року становить 372,23 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:
найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки; заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди;

дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розривання, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитку у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т. ч. плата за землю); термін дії договору оренди – 11 місяців; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; забезпечення збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться об 11.00 через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 815.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення аудиторно-лабораторного корпусу № 2 ВНУ ім. Лесі Українки площею 95,8 м², що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Потапова, 9.**

Балансоутримувач: Волинський національний університет ім. Лесі Українки.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 172 583,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року становить 574,70 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:
найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди для розміщення ідальної без права продажу товарів підкаційної групи для харчування студентів та викладачів; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розривання, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитку у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т. ч. плата за землю); термін дії договору оренди – 364 дні; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; забезпечення збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться об 12.00 через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 815.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, передані Переліком документів, які подаються орендодавцем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; заяв про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або

завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства... фізичної особи - платника єдиного податку.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати та інші матеріали учасників конкурсу надаються до розгляду комісії до початку проведення конкурсу...

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна

І. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту.

Table with 3 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за червень 2009 р.

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна...

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Космопольська, 58

ІІ. Балансоутримувач: Дніпропетровський державний аграрний університет.

Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна ставка за червень 2009 р.

Table with 3 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна ставка за червень 2009 р.

Базовий місяць орендної плати без ПДВ визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна...

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Космопольська, 58

ІІІ. Балансоутримувач: Дніпропетровська дирекція УДПЗ «Укрспецтранс».

Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за червень 2009 р.

Table with 3 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за червень 2009 р.

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна...

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

- 3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна»;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (за наявності);

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

6) відомості про учасника конкурсу;
4) для юридичних осіб: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

5) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без пеняки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Космопольська, 58. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-43.

ІІІ. Балансоутримувач: Дніпропетровська дирекція УДПЗ «Укрспецтранс».

Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за червень 2009 р.

Table with 3 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за червень 2009 р.

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Космопольська, 58

ІV. Балансоутримувач: ДП «В» «Південний машинобудівний завод ім. О.М. Масарова».

Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за червень 2009 р.

Table with 3 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за червень 2009 р.

Базовий місяць орендної плати - червень 2009 р. - визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Космопольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
2) значення мети використання;

- 3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна»;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (за наявності);

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

6) відомості про учасника конкурсу;
4) для юридичних осіб: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

5) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену копію звіту суб'єкта малого підприємства - фізичної особи - платника єдиного податку.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без пеняки).

● V. Балансоутримувач: Солянісна мікроякція управління водного господарства Дніпропетровського облдержоту.

Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за червень 2009 р.

Table with 3 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за червень 2009 р.

Базовий розмір орендної плати за об'єктом оренди визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (із змінами і доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали відповідно п. 9 розділу ІІ Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без пеняки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Космопольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначений наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованих учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо - відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Космопольська, 58. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлове будівництво приміщення будівельної загальної площею 70,9 м² - на першому поверсі частини приміщення площею 20,0 м², на другому - частини приміщення площею 25,0 м² та приміщення площею 25,9 м², які розташовані за адресою: 83117, м. Донецьк, вул. Текстильникова, 5а.

Балансоутримувач: Донецький індустріально-педагогічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку - липень 2009 р.) становить без ПДВ 651,18 грн. (45,0 м² - орендна ставка 4 г/гр для розміщення ідеальні, які не здійснюють продаж товарів підкаційної групи у навчальному закладі та 25,9 м² - здійснення діяльності з виробництва хлібопечивальних виробів).

Вартість орендної плати за червень 2009 року, згідно з звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.07.09 становить 37 455,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Термін дії договору оренди - 360 днів. Використовувати орендоване майно для розміщення

Ідальєн, які не здійснюють продаж товарів підкаційної групи у навчальному закладі (45,0 м²) та здійснення діяльності з виробництва хлібопобуочних виробів (25,9 м²). Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України. Заборона передачі майна в суборенду.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення площею 22,9 м²**, розташовані за адресою: м. Маріуполь, вул. Новоросійська, 28.

Балансоутримувач: Вузулова лікарня станції Маріуполь ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. **Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 130,64 грн. (орендна ставка 8 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 31.03.2009 становить 18 870,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Термін дії договору оренди – 2 роки. Використовувати орендоване майно для розміщення аптек, що реалізують готові ліки. Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам. Погодження з балансоутримувачем та органом управління державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень. Компенсація сплати податку на землю. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не задовжують йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будівельне нежитлове приміщення на четвертому поверсі лабораторного корпусу площею 36,10 м²**, яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17.

Балансоутримувач: Український науково-дослідний, проектно-конструкторський та технологічний інститут вибухозахисного та рудничного електрообладнання з дослідно-експериментальним виробництвом (УкрНДІВЕ).

Орган управління: Міністерство промислової політики України. **Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 1 260,85 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 31.03.09 становить 98 487,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів. Використовувати орендоване майно для розміщення офісу. Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати. Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будівельне нежитлове приміщення на третьому поверсі будівлі дослідно-експериментального заводу площею 22,6 м²**, яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17.

Балансоутримувач: Український науково-дослідний, проектно-конструкторський та технологічний інститут вибухозахисного та рудничного електрообладнання з дослідно-експериментальним виробництвом (УкрНДІВЕ).

Орган управління: Міністерство промислової політики України. **Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 782,23 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 30.04.09 становить 61 651,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів. Використовувати орендоване майно для розміщення офісу. Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будівельне нежитлове приміщення на третьому поверсі будівлі дослідно-експериментального заводу площею 26,7 м²**, яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17.

Балансоутримувач: Український науково-дослідний, проектно-конструкторський та технологічний інститут вибухозахисного та рудничного електрообладнання з дослідно-експериментальним виробництвом (УкрНДІВЕ).

Орган управління: Міністерство промислової політики України. **Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 932,54 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 31.03.09 становить 72 842,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів. Використовувати орендоване майно для розміщення офісу. Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будівельні підвальні приміщення в будівлі лабораторного корпусу №2 загальною площею 53,3 м²**, які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Зарядка, 26.

Балансоутримувач: Державний вищий навчальний заклад «Донецький коледж будівництва та архітектури».

Орган управління: Українська державна будівельна корпорація «УкрБуд». **Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 969,62 грн. (орендна ставка 12 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна на 31.05.09 становить 96 003,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів. Використовувати орендоване майно для розміщення складу. Майно передається в оренду без дозволу Української державної будівельної корпорації «УкрБуд» на його приватизацію або викуп. Обов'язкове переукладення договору оренди після закінчення терміну, що передбачається. Заборона передачі майна в суборенду.

Загальні умови для об'єктів I – IV:

- 1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.
- 2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.
- 3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).
- 4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахуноків по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язку.
- 5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
- 6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.
- 7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.
- 8. Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у кон-

верті з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);
- 2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), з обов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;
- 3) існуючі статистичні дані про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;
- 4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення загальною площею 203,4 м²**, які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Ткаченка, 104.

Балансоутримувач: Донецький електроапаратбудівельний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 1 826,74 грн. (4 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 31.03.09 становить – 542 600,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення (далі), яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальному закладі.

Заборона передачі майна в суборенду та права передачі в суборенду. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина будівельного нежитлового приміщення на першому поверсі будівлі площею 1,0 м²**, яке розташоване за адресою: 83054, м. Донецьк, вул. Зарядка, 13.

Балансоутримувач: Донецький юридичний інститут Луганського державного університету внутрішніх справ.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 82,60 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 становить 3 271,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – до трьох років.

Використовувати орендоване майно для розміщення банкомата.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства внутрішніх справ України на його приватизацію.

Заборона передачі орендованого майна в суборенду. Реконструкція, розширення і технічне переобладнання орендованого майна неможливі за згодою балансоутримувача.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі поліклініки № 4 площею 18,2 м²**, яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 18В.

Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 933,30 грн. (орендна ставка 10 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 30.04.09 становить 55 168,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення суб'єкта господарювання, що діє на підставі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики.

Заборона передачі в суборенду орендованого майна.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення на першому поверсі будівлі поліклініки відділкової лікарні площею 18,0 м²**, яке розташоване за адресою: 84404, м. Красний Лиман, вул. Чапаєва, 36а.

Балансоутримувач: Відділкова лікарня на ст. Красний Лиман ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Державна адміністрація залізничного транспорту України Міністерства транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 60,90 грн. (орендна ставка 8 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 30.04.09 становить 9 000,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Термін дії договору оренди – 2 роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції та компенсувати експлуатаційні витрати та витрати на утримання майна, в тому числі податку на землю, незалежно від наслідків своєї господарської діяльності.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахуноків по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язку.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Балансоутримувач: Відділкова лікарня на ст. Красний Лиман ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Державна адміністрація залізничного транспорту України Міністерства транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 60,90 грн. (орендна ставка 8 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 30.04.09 становить 9 000,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Термін дії договору оренди – 2 роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції та компенсувати експлуатаційні витрати та витрати на утримання майна, в тому числі податку на землю, незалежно від наслідків своєї господарської діяльності.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахуноків по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язку.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без права на приватизацію, суборенду та переходу права власності на майно третім особам.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення загальною площею 37,1 м²**, які розташовані за адресою: м. Красний Лиман, пр. Телеграфний, 3.

Балансоутримувач: Краснолиманське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.) становить без ПДВ 88,95 грн. (орендна ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 30.06.09 становить 17 808,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення майстерні з ремонту електрообуштування товарів.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа, наступного за звітним, надавати орендодавцю та балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахуноків по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язку.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

Загальні умови для об'єктів I – III:

- 1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.
- 2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.
- 3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).
- 4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахуноків по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язку.
- 5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
- 6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.
- 7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.
- 8. Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.</

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 10,8 м² першого поверху адміністративної будівлі, що перебуває на балансі філіалу «Житомирмундпроєкт» Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проєктно-випусковий інститут «НДПроектреконструкція» та розташоване за адресою: м. Житомир, вул. Ватутіна, 10б.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 27 462,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць оренди – липень 2009 р. становить 277,36 грн. при застосуванні орендної ставки 12 %.

Термін оренди – 2 роки 364 дні. Балансоутримувач об'єкта оренди: філіал «Житомирмундпроєкт» державного підприємства «Державний науково-дослідний та проєктно-випусковий інститут «НДПроектреконструкція».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство житлово-комунального господарства України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна для розміщення складу.

3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством за умови погодження з органом, уповноваженим управляти майном, та при обов'язковій наявності письмової згоди балансоутримувача.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нежитлове приміщення підвалу площею 487,3 м² п'ятиповерхової будівлі гуртожитку, що знаходиться на території Житомирського агротехнічного коледжу та розташована за адресою: м. Житомир, вул. Щорса, 96.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.04.2009 становить 309 923,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць оренди – липень 2009 р. становить 9 932,29 грн. при застосуванні орендної ставки 15 %.

Термін оренди – 2 роки 364 дні. Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирський агротехнічний коледж.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна для розміщення оздоровчого центру.

3. Заборона приватизації та передачі в суборенду об'єкта оренди.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством за умови погодження з органом, уповноваженим управляти майном.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також щомісячного відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг (вода-, теплопостачання тощо) і сплату земельного податку. Орендар самостійно вирішує питання окремого забезпечення електроенергією за узгодженням з балансоутримувачем.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: частина нежитлових приміщень площею 60,6 м², розміщених на першому поверсі двоповерхового будинку побуту, що знаходиться на балансі Озернянського торфозаводу – філії ДП «Житомирторф» та розташоване за адресою: Житомирська обл., Лугинський р-н, смт Жовтневе, вул. Заводська, 1.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 11 700,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць оренди – липень 2009 р. становить 59,92 грн. при застосуванні орендної ставки 6 %.

Термін оренди – 2 роки 364 дні. Балансоутримувач об'єкта оренди: Озернянський торфозавод філії ДП «Житомирторф».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство вугільної промисловості України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою надання послуг поштово-вог'язку.

3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975. Це можуть бути: копія документів, які подаються орендодавцями, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 12,4, відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсів на право оренди державного майна; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсів на право оренди державного майна, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що підтверджують повноваження представника юридичної особи, досвідчений нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості, довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, виписку представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – підприємця, декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо плати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку (поштова адреса, контактний та мобільний номери телефону). Узгодитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у РВ ФДМУ по Житомирській області (к.м.н. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Житомирській області (к.м.н. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

1. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 12.08.2009, прийнято рішення про укладення з приватним підприємцем Клименко Євгенієм Вікторовичем договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень, збудованих в підвальному поверху учбового корпусу № 2 (А-3, приміщення за № 44 до № 48 включно), загальною площею 74,50 м², що розміщені за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, 64 та перебувають на балансі Запорізького національного технічного університету.

2. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 14.08.2009, прийнято рішення про укладення з публічним акціонерним товариством комерційний банк «ПРИВАТБАНК» договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень, збудованих на першому поверсі триповерхової будівлі учбового корпусу № 4 (літ. А-3, приміщення № 52, 53, 53а, 54, 82а, з № 82 до № 85 включно та № 87 до 93 включно), загальною площею 360,30 м², що розміщені за адресою: м. Запоріжжя, вул. Лепкіна, 33а та перебувають на балансі Запорізького національного технічного університету.

3. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 14.08.2009, прийнято рішення про укладення з приватним підприємцем Євдокимом Олександром Євгенієвичем договору оренди державного нерухомого майна – збудованих нежитлових приміщень одноповерхової виробничої будівлі (літ. А – 1 приміщення за № 1 до № 7 включно), ін. № 5467, загальною площею за внутрішніми вимірами 464,00 м², які розміщені за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Присілки, 123 та перебувають на балансі відомого підприємства «Запорізька АЕС» державного підприємства «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом».

4. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 19.08.2009, прийнято рішення про укладення з публічним акціонерним товариством комерційний банк «ПРИВАТБАНК» договору оренди державного нерухомого майна – частини нежитлових приміщень № 152, збудованих в першому поверху головного учбового корпусу (літ. А-3-4, А-2, А, А, 1), загальною площею 33,50 м², що розміщені за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуківського, 64 та перебувають на балансі Запорізького національного технічного університету.

5. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 19.08.2009, прийнято рішення про укладення з публічним акціонерним товариством «МетаБанк» договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень за № 201 до № 204 включно, збудованих в першому поверху 3-поверхової будівлі головного учбового корпусу (літ. А-3-4, А-2, А, А, 1), загальною площею 33,50 м², що розміщені за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуківського, 64 та перебувають на балансі Запорізького національного технічного університету.

6. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 19.08.2009, прийнято рішення про укладення з приватним підприємцем Андрієм Оленою Вікторівною договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень № 152, збудованих в першому поверху головного учбового корпусу (літ. А-3-4, А-2, А, А), загальною площею 13,00 м², що розміщені за адресою: м. Жуківський, вул. Жуківського, 64 та перебувають на балансі Запорізького національного технічного університету.

7. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 19.08.2009, прийнято рішення про укладення з приватним підприємцем Куклиним Романом Володимировичем договору оренди державного нерухомого майна – частини нежитлових приміщень № 323, збудованих в першому поверху триповерхової будівлі учбового корпусу № 2 (літ. А-3), загальною площею 21,68 м², що розміщені за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, 64 та перебувають на балансі Запорізького національного технічного університету.

8. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 21.08.2009, прийнято рішення про укладення з відкритим акціонерним товариством «МетаБанк» договору оренди державного нерухомого майна – збудованих нежитлових приміщень (приміщення А, В), розташованих на першому поверсі двоповерхового спортивного комплексу, загальною площею 32,95 м², що розміщені за адресою: м. Запоріжжя, вул. Лепкіна, 35 та перебувають на балансі Запорізького національного технічного університету.

9. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 26 серпня 2009 року, прийнято рішення про укладення з товариством обмеженою відповідальністю «Менбульванс» договору оренди державного нерухомого майна – збудованого нежитлових приміщень одноповерхової будівлі (літ. Б-1) загальною площею 716,1 м², яка розміщена за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, вул. Фрунзе, 67/3 та перебуває на балансі Запорізького об'єднаного моніторингового експлуатаційного управління державного підприємства «Придніпровська залізниця».

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії від 26.08.2009, 28.08.2009 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області шість договорів оренди державного нерухомого майна, а саме:

1) два об'єкти, які перебувають на балансі Центру професійно-технічної освіти № 1 м. Івано-Франківська (м. Івано-Франківська, вул. Незалежності, 59а); частина нежитлових приміщень загальною площею 204,5 м² на 2-му поверсі будівлі, з єдиним заявником – Івано-Франківською обласною організацією товариства Червоного Хреста України;

2) частина нежитлових приміщень загальною площею 59 м² на 2-му поверсі будівлі, з єдиним заявником – Івано-Франківською обласною організацією товариства Червоного Хреста України;

2) один об'єкт, який перебуває на балансі Богородчанського професійного будівельного ліцею (Івано-Франківська область, смт Богородчани, вул. Шевченка, 59) – частина приміщення другого поверху старого навчального корпусу загальною площею 161,85 м², з єдиним заявником – підприємцем Капущиним С.Я.;

3) один об'єкт, який перебуває на балансі Прикарпатського юридичного інституту Львівського державного університету внутрішніх справ (м. Івано-Франківська, вул. Національної Гвардії, 3) – частина нежитлових приміщень загальною площею 83,78 м² на третьому поверсі будівлі, з єдиним заявником – ГОФК «Динамо».

4) два об'єкти, які перебувають на балансі ВП «Івано-Франківська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця»: збудоване нежитлове приміщення, що складається з двох приміщень – тамбуру та приміщення магазину загальною площею 21,2 м², в одноповерховій будівлі чергової станції Ямичин (Івано-Франківська область, Тисменицький район, с. Ямичин, вул. Ю. Гагарина, 55), з єдиним заявником – підприємцем Палий М.Ф.;

5) будоване нежитлове приміщення, що складається з двох приміщень – тамбуру та приміщення магазину загальною площею 21,2 м², в одноповерховій будівлі чергової станції Ямичин (Івано-Франківська область, Тисменицький район, с. Ямичин, вул. Ю. Гагарина, 55), з єдиним заявником – підприємцем Палий М.Ф.;

6) частина першого поверху будівлі залізничного вокзалу станції Ярмечі загальною площею 78,2 м² (Івано-Франківська область, м. Ярмечі, вул. Свободи, 268), з єдиним заявником – підприємцем Кулик Г.В.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсів на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення учбового корпусу № 1 площею 53,0 м², що розташоване за адресою: м. Переслав-Хмельницький, вул. Сухомильського, 30.

Балансоутримувач об'єкта оренди: ДВНЗ «Переслав-Хмельницький державний педагогічний університет імені Григорія Сковороди».

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – березень 2009 року, що становить 657,07 грн. без ПДВ; строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможць конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможць конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення апарату продажу гарячих напоїв, розміщення скерополовальної техніки для надання населенню послуг із скерополовання документів, розміщення комп'ютерного клубу.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення учбового корпусу № 2 площею 57,7 м², що розташоване за адресою: м. Переслав-Хмельницький, вул. Сухомильського, 30.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Переслав-Хмельницький державний педагогічний університет імені Григорія Сковороди».

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – березень 2009 року, що становить 381,34 грн. без ПДВ; строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможць конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможць конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення перукарні.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення учбового корпусу № 2 площею 12,0 м², що розташоване за адресою: м. Бровари, вул. Київська, 286.

Балансоутримувач: Броварська об'єднана державна податкова інспекція Київської області.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – березень 2009 року, що становить 263,69 грн. без ПДВ; строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможць конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможць конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення скерополовальної техніки для надання населенню послуг із скерополовання документів.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення адміністративного корпусу площею 14,3 м², що розташоване за адресою: м. Бровари, вул. Київська, 286.

Балансоутримувач: Броварська об'єднана державна податкова інспекція Київської області.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2009 року, що становить 193,08 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможць конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення скерополовальної техніки для надання населенню послуг із скерополовання документів.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення адміністративного корпусу площею 1,0 м², що розташоване за адресою: м. Бровари, вул. Київська, 286.

Балансоутримувач: Броварська об'єднана державна податкова інспекція Київської області.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2009 року, що становить 57,5 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможць конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення скерополовальної техніки для надання населенню послуг із скерополовання документів.

Основні умови конкурсу:
 найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 905,97 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищити конкурсну зобов'язання сплатити завадат проtracted 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищити конкурс витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення технологічного приміщення та 2 антен.

● VIII. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 1,5 м² та частини на фліпа-шоу в м. Ірпаві.**
 Баласотримувач: філія спеціалізованого електротехнічного заводу «Укртелеком».

Основні умови конкурсу:
 найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 812,5 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищити конкурсну зобов'язання сплатити завадат проtracted 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищити конкурс витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення технологічного приміщення та 2 антен.

● IX. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення вокзалу станції «Миронівка» площею 33 м², що розташоване за адресою: м. Миронівка, вул. 40-річчя Перемоги, 142.**
 Баласотримувач: Козятинська будівельно-монтажно-експлуатаційне управління № 2.
 Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:
 найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить 3257,20 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищити конкурсну зобов'язання сплатити завадат проtracted 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищити конкурс витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України № 03.05.2007 № 19.10/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підкаційної групи.

Для участі у конкурсі претендент подає:
 1. Лист завдання про участь у конкурсі.
 2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
 3. Відомості про учасника конкурсу:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденні копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірення в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.
 - 4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу; за забезпечення зобов'язання учасником конкурсу орендної плати (завдаток), що вкладається до проекту договору оренди.
 - 5. Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
- Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).**
 Конкурсні пропозиції надійдуть в кабінет запечатаному конверті. Кінцевий термін надання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 13.00.
 Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.
 Довідки за телефоном 286-80-48.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кировградській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди нерухомого майна
 Назва об'єкта: частина вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м².

Адреса об'єкта: м. Кировград, вул. Короленка, 20.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
 Баласотримувач: Державна льотна академія України.
 Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку виконаним станом на 30 червня 2009 року становить 6 085 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 151,97 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – липень 2009 року (орендна ставка 30% – під розміщення банкомата).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.
Основні умови конкурсу:
 найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання вказаного об'єкта оренди порівняно з початковою орендною орендною плати за базовий місяць – липень 2009 року; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищити конкурс повинен сплатити завадат у розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); належне утримання та використання об'єкта оренди: під розміщення банкомата; строк оренди (починаючи з 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням пролонгацією за умови виконання орендарем всіх зобов'язань за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж вартість, визначена незалежною оцінкою на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечення збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок поточний та інші види ремонтів орендованого майна; утримувати в порядку, визначеному законодавством, зобов'язання орендаря з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням задовільного фізичного зносу, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, шльовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди; у разі припинення або розірвання договору, пошкодження орендованого майна, здійснення орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не задовольно йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідкремовані поліпшення – власністю держави. Збільшення вартості орендованих приміщень в результаті значених невідкремованих поліпшень як за згодою, так і без згоди орендодавця компенсується не підлягає; компенсація перемищити конкурс коштів внаслідок незалежної оцінки завданню оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення перемищити конкурс.
 Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу; за забезпечення зобов'язання учасником конкурсу орендної плати (завдаток), що вкладається до проекту договору оренди;
- додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);
- копію правоустановчих документів та довідку про вчленення до ЄДРПОУ балансоутримувача об'єкта оренди;
- частину документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надійдуть в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному конверті на адресу: м. Кировград, вул. Глинки, 2.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Кировградській області за адресою: м. Кировград, вул. Глинки, 2, кімн. 802.
 Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.
 Документи приймаються за адресою: м. Кировград, вул. Глинки, 2.
 Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 332-400.

ІНФОРМАЦІЯ

про підписання оренди, що відбулася в РВ ФДМУ по Луганській області, щодо визначення переможця на право укладання договору оренди

У зв'язку з надходженням по одній заяві на кожний об'єкт оренди, конкурсною комісією вирішено укласти договори оренди на частину вбудованого приміщення в будівлі залізничного вокзалу площею 215,4 м², що знаходиться на балансі Кировградського національного технічного університету, за адресою: м. Кировград, просп. Университетський, 8, з єдиним заявником – Первинною профспілковою організацією студентів Кировградського національного технічного університету; частину вбудованого приміщення площею 13,29 м², що знаходиться на балансі Кировградського національного технічного університету, за адресою: м. Кировград, просп. Университетський, 10, з єдиним заявником – приватною виробничою фірмою «Витанок»; частину коридору учбового корпусу № 2 площею 8,0 м², що знаходиться на балансі Кировградського національного технічного університету, за адресою: м. Кировград, просп. Университетський, 8, з єдиним заявником – ФАП Пономар А.В.; частину приміщення магазину площею 82,2 м², що знаходиться на балансі КСП «Верхньогугльське», за адресою: Кировградська обл., Боринський р-н, с. Верхньогугльське, вул. Набережна, 18, з єдиним заявником – ФОП Савчук В.А.;

частину вбудованого нежитлового приміщення в будівлі залізничного вокзалу площею 1 м², що знаходиться на балансі Знам'янського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 3 Одеської залізниці, за адресою: Кировградська обл., м. Знам'янка, вул. Калініна, 130, з єдиним заявником – ФАП Пономар А.В.; частину вбудованого нежитлового приміщення в будівлі локомотивного депо площею 1 м², що знаходиться на балансі Локомотивного депо Знам'янка Одеської залізниці, за адресою: Кировградська обл., м. Знам'янка, вул. Свердлова, 22, з єдиним заявником – ФАП Пономар А.В.; частину вбудованого нежитлового приміщення в будівлі залізничного вокзалу площею 1 м², що знаходиться на балансі Знам'янського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 3 Одеської залізниці, за адресою: м. Кировград, вул. Поповича, 2, з єдиним заявником – ФОП Пономаренко С.М.;

частину вбудованого нежитлового приміщення в будівлі залізничного вокзалу площею 1 м², що знаходиться на балансі Знам'янського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 3 Одеської залізниці, за адресою: м. Кировград, вул. Поповича, 2, з єдиним заявником – ФОП Миленко С.М.
 У зв'язку з надходженням по одній заяві на кожний об'єкт оренди, конкурсною комісією вирішено укласти договори оренди на: частину приміщення площею 253,2 м², що знаходиться на балансі Державної служби Кировградської області, за адресою: м. Кировград, вул. Луначарського, 1г, з єдиним заявником – Виконавчим комітетом Кировградської міської ради; нежитлове приміщення площею 10 м², що знаходиться на балансі Державної податкової інспекції в м. Кировграді за адресою: м. Кировград, вул. Глинки, 2, з єдиним заявником – ТОВ «Радіо – Ком»; нежитлове приміщення площею 11,23 м², що знаходиться на балансі Державної податкової інспекції в м. Кировграді за адресою: м. Кировград, вул. Глинки, 2, з єдиним заявником – ЗАТ КС «Приват Банк»; частину вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м², що знаходиться на балансі Кировградського державного педагогічного університету ім. В. Винниченка, за адресою: м. Кировград, вул. Шевченка, 1, з єдиним заявником – Комунальним закладом «Педагогічний лицей Кировградської міської ради Кировградської області»;

частину вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м², що знаходиться на балансі Кировградського державного педагогічного університету ім. В. Винниченка, за адресою: м. Кировград, вул. Шевченка, 1, з єдиним заявником – Публічним акціонерним товариством комерційний банк «ПриватБанк»; частину вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м², що знаходиться на балансі Олександрійського міського районного центру зайнятості, за адресою: Кировградська обл., м. Олександрія, пр. Леніна, 126а, з єдиним заявником – Відкритим акціонерним товариством «Раифайзен Банк Аваль».

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 1,2 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі об'єкта п'ятиповерхової адміністративної будівлі (інв. № 2000).**
 Адреса: м. Луганськ, вул. Лермонтова, 1а.
 Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: ДП «Луганськвугілля» (идент. код 32473323, м. Луганськ, вул. Лермонтова, 1а).
 Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.
 Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.06.2009: 15 732,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 392,91 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – липень 2009 року, орендна ставка – 30 %).

Адреса: м. Луганськ, смт Ювілейне, вул. Бондаренко, 1.
 Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: ДП «Луганськвугілля» (идент. код 32473323, м. Луганськ, вул. Лермонтова, 1а).
 Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.
 Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.06.2009: 4 315,00 грн.
Початковий розмір орендної плати становить 107,77 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – липень 2009 року, орендна ставка – 30 %).

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – липень 2009 року (без урахування ПДВ): об'єкт 1 – 392,91 грн., об'єкт 1І – 107,77 грн.
- 2. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.
- 3. Рекомендоване використання приміщення – під розміщення банкомата.
- 4. За забезпечення зобов'язання і на забезпечення його виконання перемищити конкурс повинен сплатити завадат в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесення завадат підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.
- 5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- 6. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.
- 7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- 8. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- 9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- 10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.
- 11. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.
- 12. Перемищити конкурс конкурсну зобов'язання витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 в кабінеті 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим робочий день.
 Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта оренди: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 448,4 м² п'ятиповерхової адміністративної будівлі.**
 Адреса: м. Луганськ, вул. Лівня залізниці, 9.
 Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Служба автомобільних доріг у Луганській області (идент. код 25903424, 91002, м. Луганськ, вул. Лівня залізниці, 9).
 Орган управління: Державна служба автомобільних доріг України.
 Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.04.2009: 679 80,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 8 622,48 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – липень 2009 року, орендна ставка – 15 %).

Основні умови конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить 8 622,48 грн. за базовий місяць – липень 2009 р. (без урахування ПДВ).

- 2. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.
- 3. Рекомендоване використання приміщення – під розміщення офісних приміщень.
- 4. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання перемищити конкурс повинен сплатити завадат в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесення завадат підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.
- 5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- 6. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.
- 7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- 8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- 9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- 10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.
- 11. Забезпечення суборенди.
- 12. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.
- 13. Перемищити конкурс конкурсну зобов'язання витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 11.00 в кабінеті 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим робочий день.
 Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- відомості про учасника конкурсу;
- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденні копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірення в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються супровідним листом в окрему запечатану конверті.
 Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.
 Документи приймаються за адресою: 91001, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, РВ ФДМУ по Луганській області.
 За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

● IV. Назва об'єкта: **нежитлові вбудовані приміщення площею 148,3 м².**
 Адреса: Луганська обл., м. Красний Луч, с. Софіївський, вул. Гагаріна, 1а.
 Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: ВП «Шахта «Краснокутська» ДП «Донбасвугілля» (идент. код 26403304, 94552, Луганська обл., м. Красний Луч, с. Софіївський, шахта «Краснокутська»).

Початковий розмір орендної плати становить 392,91 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – липень 2009 року, орендна ставка – 30 %).

Основні умови конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – червень 2009 року без урахування ПДВ 572,75 грн. та найбільший запропонований розмір завадат. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

2. Рекомендоване використання – під діяльність у сфері організації культурного дозвілля.
3. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.
5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
8. Забезпечення страхування об'єкта оренди.
9. Строк дії договору оренди – десять років (за наявності відповідних документів) з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.
10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВБ, 3а, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 14.00 каб. 216.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів з дня публікації інформації.

● **Назва об'єкта: нежитлові будівлі приміщення площею 85,1 м² в будівлі лабораторного корпусу виробничого полігону.**
Адреса: Луганська обл., м. Свердловськ, район БТ «Об'єднання «Скляристи».

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: державне підприємство «Науково-дослідний інститут техніки безпеки мінеральних виробництв» (идент. код 00209102, 93400, Луганська обл., м. Свердловськ, пр. Гвардійський, 34).

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.04.2009 – 21731,0 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – **квітень 2009 року без урахування ПДВ 260,82 грн.**, та найбільший запропонований розмір завдатку. При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.
2. Рекомендоване використання – під розміщення виробничих лавік та фарби, розміщення складу.
3. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.
5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.
9. Строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.
10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВБ, 3а, на 33-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 в каб. 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 25 днів з дня публікації інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладання договору оренди державного майна»;
- відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником на конкурс у день проведення конкурсу, та забезпечення щодо виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс», запечатаному за участю члена конкурсної комісії на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ним.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасника конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.
Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВБ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.
За додатковою інформацією слід звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про підсумки засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна

Членами конкурсних комісій Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області за підсумками засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна, проведених за період з 19.08.2009 до 31.08.2009, було прийнято рішення укласти договори оренди державного майна:

Дата проведення конкурсу	Об'єкт оренди (назва, юридична адреса)	Площа об'єкта оренди	Балансоутримувач об'єкта оренди	Фізична особа – підприємець або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди
20.08.2009	Будівле нежитлове приміщення (лавік) на першому поверсі двоповерхової будівлі прибудови до двоповерхової будівлі готельного корпусу за адресою: Луганська обл., м. Антрацит, вул. Леніна, 26	161,4	Антрацитський технікум радіоелектронного приладобудування	Єдиний званок – фізична особа – підприємець. Гребенікова О.В.
21.08.2009	Нежитлові будівлі приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі (лавік) за адресою: м. Луганськ, пл. Московський, 26	283,5	Східноукраїнський національний університет імені Володимирів Дяка	Єдиний званок – фізична особа – підприємець. Курлов О.М.
21.08.2009	Нежитлове будівле приміщення на другому поверсі чотириповерхової будівлі учбового корпусу № 2 за адресою: м. Луганськ, кв. Молодіжний, 23а	9,9	Східноукраїнський національний університет імені Володимирів Дяка	Єдиний званок – фізична особа – підприємець. Курлов О.М.

Дата проведення конкурсу	Об'єкт оренди (назва, юридична адреса)	Площа об'єкта оренди	Балансоутримувач об'єкта оренди	Фізична особа – підприємець або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди
25.08.2009	Будівле нежитлове приміщення на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі готельного корпусу за адресою: Луганська обл., м. Свердловськ, проп. Районівський, 52а	61,2	Східноукраїнський національний університет імені Володимирів Дяка	Єдиний званок – фізична особа – підприємець. Автономна школа Луганської області організації Воєнської спілки учасників війни.
25.08.2009	Частина приватизованої площі Вокзалу Луганська ДП «Донецька залізниця», вул. В. Гоголя, 6	40,0	Вокзал Луганська ДП «Донецька залізниця»	Єдиний званок – фізична особа – підприємець. Москаленко О.В.
26.08.2009	Будівле нежитлове приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: Луганська обл., м. Вугірське-2, вул. Інтернаціоналізм, 1	43,7	ВП «Шхта «Хрустальська» ДП «Донецькагазпром»	Єдиний званок – фізична особа – підприємець. Штанько І.М.
27.08.2009	Будівле нежитлове приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі сучасно-побутового корпусу за адресою: Луганська обл., м. Становоє, вул. Одеська, 11	45,7	Вище професійне училище № 82 м. Становоє Луганської області	Єдиний званок – фізична особа – підприємець. Пшонкин Р.С.
27.08.2009	Будівле нежитлове приміщення одноповерхової будівлі господарського корпусу за адресою: Луганська обл., м. Свердловськ, вул. Гагаріна, 60а	23,8	Свердловський професійний торговельно-кулінарний ліцей	Єдиний званок – фізична особа – підприємець. Борзовєв В.А.
31.08.2009	Будівле нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі АТК за адресою: Луганська обл., м. Свердловськ.	31,20	ВП «Шхта «Капітальська» ДП «Свердловгазпром»	Єдиний званок – фізична особа – підприємець. Ват «Коровай»

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного нерухомого майна
Будівле нежитлові приміщення № 27, 29, 30 загальною площею 265,5 м², що розміщені на другому поверсі двоповерхової будівлі учбової майстерні, за адресою: м. Львів, вул. Широка, 77а.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського професійного ліцею комп'ютерних технологій, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Франка, 61 та перебуває на балансі ДП МОУ «Львівський проектний інститут», з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Командор Інтерв'ю».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Використання орендованого майна: виготовлення корпусних меблів.
2. Початковий розмір орендної плати становить 7 135,6 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – липень 2009 року.
3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року.
4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.
Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.
Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на земельну та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжкового доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова 9. Найбільший запропонований розмір орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу у день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Умова 10. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжкового доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова 11. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року.

Умова 12. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 13. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на земельну та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 14. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжкового доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова 15. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року.

Умова 16. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 17. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на земельну та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 18. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжкового доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова 19. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року.

Умова 20. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 21. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на земельну та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 22. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжкового доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова 23. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року.

Умова 24. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 25. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на земельну та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 26. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжкового доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова 27. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року.

Умова 28. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 29. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на земельну та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 30. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжкового доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова 31. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – липень 2009 року.

Умова 32. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 33. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на земельну та надання комунальних послуг орендарю.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового будівельного приміщення за індексом і площею 10,9 м², розміщеного на першому поверсі (вестибюль) будівлі гуртожитку № 15, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Лазаренка, 42 та перебуває на балансі Національного університету «Львівська політехніка», з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Сімаком Д.М.

Конкурс від 13.08.2009.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – будівельних нежитлових приміщень площею 249,4 м², які знаходяться на першому та 1'ятому поверхах п'ятиповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. В.Великого, 33, що перебувають на балансі Державного університету Інформаційно-комунікаційних технологій, з єдиним заявником – ПП «ЛІВІТ» (Львів) – Бистр.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – будівельного нежитлового приміщення площею 37,2 м², яке знаходиться на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. В.Великого, 33, що перебувають на балансі Державного університету Інформаційно-комунікаційних технологій, з єдиним заявником – ПП «ЛІВІТ» (Львів) – Бистр.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – будівельних нежитлових приміщень площею 54,5 м² (повз. 118, 119, 120 поверхового плану), які знаходяться на другому поверсі п'ятиповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. В.Великого, 33, що перебувають на балансі Державного університету Інформаційно-комунікаційних технологій, з єдиним заявником – ТзОВ «Багет».

Конкурс від 19.08.2009.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень (№ 87, 88) загальною площею 34,4 м², розташованих на 2-му поверсі виробничого корпусу, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. І.Франка, 61 та перебуває на балансі ДП МОУ «Львівський проектний інститут», з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Командор Інтерв'ю».

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових будівельних приміщень загальною площею 261,6 м², які розміщені в одноповерховій прибудові (далі) до двіятиповерхового гуртожитку, розміщеного за адресою: м. Львів, вул. Шевченка, 63а, що перебуває на балансі аджекремленого підприємства «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 6» ДТГО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Кафе «Львівандка».

В зв'язку з відсутністю пропозицій, які відповідають умовам конкурсу, конкурсною комісією прийнято рішення про те, що конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення № 53 площею 19,0 м², розташованого на 2-му поверсі виробничого корпусу, за адресою: м. Львів, вул. І.Франка, 61, що перебуває на балансі ДП МОУ України «Львівський проектний інститут», не відбувся.

Конкурс від 26.08.2009.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових будівельних приміщень загальною площею 261,6 м², які розміщені в одноповерховій прибудові (далі) до двіятиповерхового гуртожитку, розміщеного за адресою: м. Львів, вул. Шевченка, 63а, що перебуває на балансі аджекремленого підприємства «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 6» ДТГО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Кафе «Львівандка».

В зв'язку з відсутністю пропозицій, які відповідають умовам конкурсу, конкурсною комісією прийнято рішення про те, що конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення № 53 площею 19,0 м², розташованого на 2-му поверсі виробничого корпусу, за адресою: м. Львів, вул. І.Франка, 61, що перебуває на балансі ДП МОУ України «Львівський проектний інститут», не відбувся.

Конкурс від 26.08.2009.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових будівельних приміщень загальною площею 261,6 м², які розміщені в одноповерховій прибудові (далі) до двіятиповерхового гуртожитку, розміщеного за адресою: м. Львів, вул. Шевченка, 63а, що перебуває на балансі аджекремленого підприємства «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 6» ДТГО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Кафе «Львівандка».

В зв'язку з відсутністю пропозицій, які відповідають умовам конкурсу, конкурсною комісією прийнято рішення про те, що конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення № 53 площею 19,0 м², розташованого на 2-му поверсі виробничого корпусу, за адресою: м. Львів, вул. І.Франка, 61, що перебуває на балансі ДП МОУ України «Львівський проектний інститут», не відбувся.

Конкурс від 26.08.2009.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових будівельних приміщень загальною площею 261,6 м², які розміщені в одноповерховій прибудові (далі) до двіятиповерхового гуртожитку, розміщеного за адресою: м. Львів, вул. Шевченка, 63а, що перебуває на балансі аджекремленого підприємства «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 6» ДТГО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Кафе «Львівандка».

В зв'язку з відсутністю пропозицій, які відповідають умовам конкурсу, конкурсною комісією прийнято рішення про те, що конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення № 53 площею 19,0 м², розташованого на 2-му поверсі виробничого корпусу, за адресою: м. Львів, вул. І.Франка, 61, що перебуває на балансі ДП МОУ України «Львівський проектний інститут», не відбувся.

Конкурс від 26.08.2009.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових будівельних приміщень загальною площею 261,6 м², які розміщені в одноповерховій прибудові (далі) до двіятиповерхового гуртожитку, розміщеного за адресою: м. Львів, вул. Шевченка, 63а, що перебуває на балансі аджекремленого підприємства «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 6» ДТГО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Кафе «Львівандка».

В зв'язку з відсутністю пропозицій, які відповідають умовам конкурсу, конкурсною комісією прийнято рішення про те, що конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення № 53 площею 19,0 м², розташованого на 2-му поверсі виробничого корпусу, за адресою: м. Львів, вул. І.Франка, 61, що перебуває на балансі ДП МОУ України «Львівський проектний інститут», не відбувся.

Конкурс від 26.08.2009.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових будівельних приміщень загальною площею 261,6 м², які розміщені в одноповерховій прибудові (далі) до двіятиповерхового гуртожитку, розміщеного за адресою: м. Львів, вул. Шевченка, 63а, що перебуває на балансі аджекремленого підприємства «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 6» ДТГО

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, для об'єктів III, IV відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області **через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 401, 4-й поверх.** Контактний телефон: 2-89-58.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
- 3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;
- 4) відомості про учасника конкурсу:
 - a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської заборгованості, що підтверджує спроможність заявника сплатити завдаток та оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період, завіреним податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - b) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звітну суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити завдаток та оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (і уповноваженими особами) в запечатаному непрозору конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● III. Назва об'єкта оренди: **окреме нежитлове приміщення, розташоване на третьому поверсі будівлі учбового корпусу № 14, площею 267,7 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Ярмаковська, 9.

Балансоутримувач: Кременчуцький державний політехнічний університет імені М. Остроградського.

Орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 239 900,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 3 678,25 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 15 %.

Мета використання – виробництво швейних виробів.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтверджуючі документи.
9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
10. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.
12. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернується не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

● III. Назва об'єкта оренди: **окреме нежитлове приміщення, розташоване на першому поверсі будівлі учбового корпусу № 14, площею 160,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Ярмаковська, 9.

Балансоутримувач: Кременчуцький державний політехнічний університет імені М. Остроградського.

Орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 173 600,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 2 202,63 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 15 %.

Мета використання – виробництво швейних виробів.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтверджуючі документи.
9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
10. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

12. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернується не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

● III. Назва об'єкта оренди: **окреме нежитлове приміщення, розташоване на першому та третьому поверсі будівлі учбового корпусу № 14, площею 258,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Ярмаковська, 9.

Балансоутримувач: Кременчуцький державний політехнічний університет імені М. Остроградського.

Орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 280 400,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 3 557,71 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 15 %.

Мета використання – виробництво швейних виробів.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтверджуючі документи.
9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
10. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.
12. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернується не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
- 3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;
- 4) відомості про учасника конкурсу:
 - a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської заборгованості, що підтверджує спроможність заявника сплатити завдаток та оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період, завіреним податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; довідку податкової інспекції щодо віднесення особи до малого підприємництва;
 - b) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; або завірену в установленому порядку копію звітну суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити завдаток та оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності; довідку податкової інспекції щодо віднесення особи до малого підприємництва.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (і уповноваженими особами) в запечатаному непрозору конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

РВ ФДМУ по Полтавській області вносить зміни в інформацію про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення площею 3,3 м² (Полтавська область, смт Чтуве, пров. Леніна, 8а), яка опублікована у газеті «Відомості приватизації» від 19.08.2009 № 32(374) на стор. 19, додається пункт: «13. Заборона приватизації».

РІВЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: **кафе «Лісовик» загальною площею 477,0 м², розташоване по вул. Шевченка, 62/к у с.Деражне Рівненської області.**

Балансоутримувач: Державне підприємство «Клеванське лісове господарство».

Орган управління: Державний комітет лісового господарства.

Основні умови конкурсу:

1. Рекомендоване використання: 1-й поверх – 126,3 м² – торгівля продовольчими товарами; 2/9 поверх – склад; 154,5 м² – розмінний кафе, що здійснює продаж товарів паливничної групи. 2-й поверх – 166,6 м² – склад.
2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунок – липень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 1 925,52 грн. – виходячи з ринкової вартості згідно з Звітом про незалежну оцінку.
3. Строк оренди – до 3 років з можливістю продовження за умови додаткової угоди орендаря з орендодавцем.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

6. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безопосередково балансоутримувачу за участю орендодавця.

8. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовило підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем витрат еміних поліпшень.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Зобов'язання орендаря дотримуватися звітності орендарем об'єкт на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.

12. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

15. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.

16. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- 2) відомості про учасника конкурсу:
 - a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - b) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
 - c) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображають умови використання об'єкта оренди;
 - d) додаткові пропозиції до договору оренди;
 - e) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).
- 3) Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або підписом учасника на зворотньому боці конверта.
- 4) Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин, управління державним майном, корпоративними правами та продажу акцій Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул.16 Липня, 77 або за телефоном (0362) 22-50-79.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

● I. Балансоутримувач об'єкта оренди: Державний професійно-технічний навчальний заклад «Конотопське вище професійне училище».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Інформація про об'єкт оренди:

Об'єкт оренди – нежитлові будовані приміщення загальною площею 120,53 м².

Об'єкт оренди розташований на другому поверсі чотирьохповерхової будівлі учбового корпусу за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. 6 Вересня, 1;

вартість об'єкта оренди становить 206 200,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної ставки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **1 785 грн. 35 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунок (липень 2009 року).**

Підприємство використовує орендувану ставку у розмірі 10 %, яка передбачена для розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджується тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45% встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою.
2. Строк оренди – один рік.
3. Об'єкт передається в оренду із заборорою його приватизації та передачі в суборенду.
4. Рекомендоване використання – розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів.
5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.
6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди у разі проведення ремонту об'єкта оренди відповідно до вимог балансоутримувача за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, і надати орендодавцю та органу, уповноваженому управляти майном.
11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про переурахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про переурахування орендної плати) Державному банку України та балансоутримувачу. На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.
12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити ці пошкодження об'єкта оренди в порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.
14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачу

на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлюючи та оновлюючи таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

16. У разі припинення або розірвання договору орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди або вчинення злочину.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

21. Компенсація переможцю конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь в конкурсі та документи, передані Переліком документів, які є юридичними особами: документи, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видадану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусу копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- 2) відомості про учасника конкурсу, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видадану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусу копії свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завіренню в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видадану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусу копії свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завіренню в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
 - в) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конверті з написом «На конкурс», запечатаним печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс проводиться о 14:45 години на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (кабінет 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 366-11-33. Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області по підпису конкурсів на право оренди державного майна

Конкурсні комісії на право оренди державного нерухомого майна ухвалили рішення про проведення двох конкурсів: **фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Іванна І.О.** – на нежитлове приміщення площею 6,5 м², розміщене на першому поверсі чотириповерхової будівлі корпусу факультету механізації, за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 16б, що знаходиться на балансі Сумського національного аграрного університету;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Кудрявським С.М. – на частину збудованого нежитлового приміщення площею 7,13 м², розміщеного на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку, за адресою: м. Суми, вул. Супруна, 17, що знаходиться на балансі ВАТ «Сумжитлобуд»;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Магалян Т.М. – на збудовану-приватизовану нежитлову приміщення загальною площею 350,4 м², розміщені на першому поверсі дев'ятиповерхової житлової будівлі, за адресою: м. Шостка, вул. Дзержинського, 26, що знаходиться на балансі ВАТ «Свема»;

юридичною особою – Публічним акціонерним товариством комерційним банком «ПриватБанк» – на частину нежитлового приміщення площею 10,0 м², розміщеного на першому поверсі будівлі адміністративної будівлі, за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 18/1, що знаходиться на балансі Управління Державної автомобільної інспекції Управління Міністерства внутрішніх справ України в Сумській області;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Ковбасюк І.М. – на нежитлову приміщення загальною площею 54,9 м², розміщені на першому поверсі одноповірхової приватної будівлі двоповерхового житлового будинку та на першому поверсі двоповерхової будівлі, за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 17а, що знаходиться на балансі Сумського філії Державного державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта»;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Писареву О.П. – на частину нежитлового приміщення площею 9,0 м², розміщеного на першому поверсі шестиповірхової будівлі полікліники, за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Олійника, 88, що знаходиться на балансі Державного закладу «Відділкова лікарня ст. Конотоп Південно-західної залізниці»;

юридичною особою – приватним підприємством «Глобі» – на збудоване нежитлове приміщення площею 19,8 м², розміщене на восьмому поверсі дев'ятиповерхової адміністративної будівлі, за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 27, що знаходиться на балансі Сумського обласного виробничого підприємства водного господарства;

юридичною особою – Сумською міською профспілковою організацією працівників аграрного сектора – на збудоване нежитлове приміщення загальною площею 14,1 м², розміщене на четвертому поверсі дев'ятиповерхової адміністративної будівлі, за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 27, що знаходиться на балансі Сумського філії Державного регіонального проектно-вишукувального інституту «Дніпропродгосп»;

юридичною особою – товариством з обмеженою відповідальністю науково-виробничого підприємства «Юніон» – на збудоване нежитлове приміщення загальною площею 28,6 м², розміщені на четвертому поверсі дев'ятиповерхової адміністративної будівлі, за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 27, що знаходиться на балансі Сумського філії Державного регіонального проектно-вишукувального інституту «Дніпропродгосп»;

юридичною особою – товариством з обмеженою відповідальністю «Нафтогазінвест Україна» – на нежитлову приміщення загальною площею 271,0 м² за адресою: Сумська обл., м. Ромни, вул. Мавковського, 64 та площидаку з твердим замощенням площею 1000,0 м² за адресою: Сумська обл., м. Ромни, вул. Садова, 53, що знаходиться на балансі Спеціального аварійно-рятувального загону оперативно-рятувальної служби цивільного захисту МНС України;

юридичною особою – закритим акціонерним товариством «Українські радіостанції» – на частину (20%) радіореальної вежі РРС за адресою: Сумська обл., м. Середино-Буца, вул. Вокзальна, 2, що знаходиться на балансі Конотопської дистанції сигналізації та зв'язку ДТГО «Південно-Західна залізниці»;

юридичною особою – закритим акціонерним товариством «Українські радіостанції» – на частину (20%) радіореальної вежі РРС за адресою: Сумська обл., Ямпільський р-н, с. Привокзальний, вул. Залізнична, 5, що знаходиться на балансі Конотопської дистанції сигналізації та зв'язку ДТГО «Південно-Західна залізниці»;

юридичною особою – закритим акціонерним товариством «Українські радіостанції» – на частину (20%) радіореальної вежі РРС за адресою: Сумська обл., м. Крелевець, вул. Спортивна, 46, що знаходиться на балансі Конотопської дистанції сигналізації та зв'язку ДТГО «Південно-Західна залізниці».

ТЕРНОПІЛЬСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: **частина приміщення колу площею 2,0 м²**, яке розташоване на першому поверсі навчального корпусу № 1, за адресою: вул. Руська, 56, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна станом на 30.04.2009 становить 9280,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 30%.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 235,48 грн. **без ПДВ за базовий місяць оренди – липень 2009 року.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Тернопільський державний технічний університет імені І. Пулюя. Юридична адреса: вул. Руська, 56, м. Тернопіль, 46001.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1. 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – липень 2009 року, що становить 235,48 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення банкомата. 3. Строк оренди – один рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства та за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти. 5. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

● Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: **частина складу під літ.** В загальному площею 199,1 м² за адресою: за адресою: вул. Збарзська, 16, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна станом на 30.04.2009 становить 142 660,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 12%.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 1 448,00 грн. **без ПДВ за базовий місяць оренди – липень 2009 року.**

Орган управління: Держава компанія з утилізації відходів як вторинної сировини «Укрехкомерсурси» Кабінету Міністрів України. Балансоутримувач: Виробничий комплекс «Галант». Юридична адреса: вул. Збарзська, 16, м. Тернопіль, 46000.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 2. 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – липень 2009 року, що становить 1448,00 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення складу. 3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти даним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти. 5. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

● Назва і місцезнаходження об'єкта № 3: **частина складу під літ.** В загальному площею 2,4 м² за адресою: за адресою: вул. Збарзська, 16, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна станом на 30.04.2009 становить 71 960,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 18%.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 1 095,59 грн. **без ПДВ за базовий місяць оренди – липень 2009 року.**

Орган управління: Держава компанія з утилізації відходів як вторинної сировини «Укрехкомерсурси» Кабінету Міністрів України. Балансоутримувач: Виробничий комплекс «Галант». Юридична адреса: вул. Збарзська, 16, м. Тернопіль, 46000.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 3. 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – липень 2009 року, що становить 1 095,59 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – торгівля непродовольчими товарами. 3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти даним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти. 5. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

● Назва і місцезнаходження об'єкта № 4: **частина нежитлового приміщення загальною площею 347,3 м² (у тому числі 9,0 м² – спільного коридору) поверху будівлі вокзалу станції Тернопіль** за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна станом на 30.06.2009 становить 1 840 830,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 30%; 15%.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 45 673,28 грн. **без ПДВ за базовий місяць оренди – липень 2009 року.**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: відокремлений підрозділ «Вокзал станції Тернопіль» ДТГО «Львівська залізниця». Юридична адреса: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль, 46000.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 4. 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – липень 2009 року, що становить 45 673,28 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення ресторану з нічним режимом роботи. 3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Балансоутримувач: Тернопільський державний педагогічний університет імені В. Гнатюка. Юридична адреса: вул. М. Кривоноса, 2, м. Тернопіль, 46027.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 5. 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – серпень 2009 року, що становить 389,12 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – 2,0 м² – розміщення банкомата; 2,0 м² – розміщення терміналу для поповнення рахунків операторів мобільного зв'язку. 3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти даним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти. 5. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

Загальні умови конкурсу для об'єкта № 1 – № 5: 1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, визначеної умовами конкурсу.

2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним). 3. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітном про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.

4. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. 5. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки. 6. Дотримання правил охорони праці.

7. У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонтів об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Поліщення орендованого майна, здійснені орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліщення орендованого майна, яке неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), у разі припинення або розірвання договору оренди, компенсати не підлягають і є власністю держави.

8. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря – відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі неможливості його відновлення.

9. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

10. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

11. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду. Забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб. 12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на надання комунальних послуг орендарю.

13. Юридичні та фізичні особи, які відмовляються від укладення договорів оренди, ставлять переможців і попередніх конкурсів на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурси будуть проведені в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11) 15 жовтня 2009 року о 10.30 – по об'єкту № 1; об 11.45 – по об'єктах № 2, 3, об 11.10 – по об'єкту № 4, о 14.30 – по об'єкту № 5 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завіренню власником (за наявності), та документи, визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;
- 2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу з урахуванням засвоєння орендодавцем майна, затвердженого наказом ФДМУ від 11.12.2004 № 2149 та затвердженого в Міністерстві юстиції України 05.11.2004 № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:
 - а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусу копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видадану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завіренню в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
 - в) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна.

3) конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозору конверті, не гірше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) інформація про засоби зв'язку з ним. Пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою (за наявності), і підписом учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються. Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 5 календарних днів до проведення конкурсів, а саме: 9 жовтня 2009 року – по об'єктах за № 1 – 5.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області по результатах конкурсів на право оренди державного нерухомого майна, проведених 20.08.2009 та 26.08.2009

1. **Право на укладення договору оренди** приміщення дільниці пригтованого пресматеріалу площею 92,4 м² на території монастиря Бернардинців, що перебуває на балансі Національного заповідника «Замк Тернопіль», за адресою: вул. Незалежності, 8, м.Збарж, Тернопільська обл. здобув єдиний учасник конкурсу – підприємств Володимир Іванович.

2. **Право на укладення договору оренди** контейнери приміщення загальною площею 473,3 м² службово-технічної будівлі контейнерного відділення, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Станція Тернопіль» ДТГО «Львівська залізниця», за адресою: вул. Польська, 12а, м. Тернопіль здобув єдиний учасник конкурсу – ТОВ «Астер».

3. **Право на укладення договору оренди** частини приміщення корпусу № 2 під літ. В поверху кооперативу (поз. 1-48, 1-55, 1-57, 1-58) загальною площею 487,7 м², що перебуває на балансі Тернопільського державного науково-технічного підприємства «Промінь», за адресою: вул. Тетянівська, 28, м. Тернопіль здобув єдиний учасник конкурсу – підприємств Петришин Олександр Володимирович.

4. **Право на укладення договору оренди** підвального приміщення гуртожитку № 1 загальною площею 51,6 м², що перебуває на балансі Тернопільського державного медичного університету імені І. Я. Горбачевського, за адресою: вул. Живова, 3, м. Тернопіль здобув єдиний учасник конкурсу – підприємств Майовський Руслан Зіновійович.

5. **Право на укладення договору оренди** частини майданчика з покриттям площею 6,0 м² на території вокзалу станції Тернопіль, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Вокзал станції Тернопіль» ДТГО «Львівська залізниця», за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль здобув єдиний учасник конкурсу – підприємств Онізький Микола Васильович.

6. **Право на укладення договору оренди** частини приміщення площею 16,6 м² цокольного поверх

- 6. Невд'ямні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- 7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- 8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- 9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
- 10. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
- 11. Протягом 15 днів орендар має укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- 12. Відшкодування переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
- 13. Протягом місяця після підписання договору оренди вносити завдаток в розмірі місячної орендної плати.
- 14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу.
- 15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.20 у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

●III. Назва об'єкта оренди: **частина першого поверху вокзалу станції Хмельницької площею 3,0 м².**

Адреса: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 92.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Вокзал станції Хмельницький.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30. 04.2009 – 11 673,00 грн.

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць – червень 2009 року – 396,51 грн. без урахування ПДВ.**
- 2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення платіжного терміналу для поповнення рахунків мобільного зв'язку та Інтернету.
- 3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- 4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
- 5. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- 6. Невд'ямні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- 7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- 8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- 9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
- 10. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
- 11. Протягом 15 днів орендар має укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- 12. Відшкодування переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
- 13. Протягом місяця після підписання договору оренди вносити завдаток в розмірі місячної орендної плати.
- 14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу.
- 15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.20 у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

●III. Назва об'єкта оренди: **нежилтові приміщення площею 88,3 м².**

Адреса: Хмельницька область, смт Летичів, вул. Леніна, 13.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницька дирекція УДПТЗ «Укрпошта».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31. 04.2009 – 87 977,71 грн.

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць – червень 2009 року – 595,93 грн. без урахування ПДВ.**
- 2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення дитячого кафе.
- 3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- 4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
- 5. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- 6. Невд'ямні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- 7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- 8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- 9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
- 10. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
- 11. Протягом 15 днів орендар має укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- 12. Відшкодування переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
- 13. Протягом місяця після підписання договору оренди вносити завдаток в розмірі місячної орендної плати.
- 14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу.
- 15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.10 у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

●IV. Назва об'єкта: **вбудовані нежилтові приміщення загальною площею 27,0 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку.**

Адреса – Хмельницька обл., м. Волочиск, вул. Незалежності, 92.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство промислової політики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – ВАТ «Номінал».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31. 03.2009 – 23 853,00 грн.

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць – червень 2009 року – 610,74 грн.**
- 2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення страхової компанії.

3. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

- 4. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
- 5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- 6. Забезпечення виконання орендованого майна.
- 7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- 8. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- 9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- 10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу.
- 11. Відшкодування переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
- 12. Невд'ямні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- 13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
- 14. Протягом місяця після підписання договору оренди вносити завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, об 11.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди державного майна»;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;
- зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (як уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в зазначеному конверті. Реквізити конкурсних пропозицій завершуються за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.
- Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про результати конкурсу на право оренди державного майна

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 12.08.2009, прийнято рішення про укладення з АТ «Телесистем Україна» договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення технічного поверху в будівлі вокзалу станції Хмельницької Південно-Західної залізничної площію 12,0 м², яке розміщене за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 92 і перебуває на балансі Вокзалу станції Хмельницької Південно-Західної залізничної.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Державного підприємства «Український державний науково-дослідницький центр будівельних матеріалів».

Орган управління – Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта оренди: частина приміщень першого поверху в п'ятиповерховій адміністративній будівлі площею 10,36 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Ангельська, 243/1, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 32 200 грн.

Розпочатий розгляд документів на конкурс – 20 вересня (забудовань) 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 404,51 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 364 дні.

Основні умови конкурсу:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за виконання умов конкурсу;
- 2) свочасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісячно до 15 числа місяця, наступного за затримкою з надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
- 3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
- 4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 5) страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж значення з вартістю про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
- 7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і ліквідація наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загроз виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та інших цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди та приватизації об'єкта оренди; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджуючих документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих площях, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу з автентичною печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображають в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати;
- зобов'язання, які є юридичними особами; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу щодо того, що попри нього не порушено справу про банкрутство;
- зобов'язання, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявну в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи, який подає заявку на конкурс;

Крім того, учасник конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поділення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 25 вересня 2009 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність на засіданні комісії учасника конкурсу або уповноваженого представника обов'язково.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді», що відбудеться 25.09.2009, об'єкт оренди площею 10,36 м² за адресою: вул. Ангельська, 243/1, м. Черкаси», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за три (робочих дні) до початку проведення конкурсу – до 17.00 21 вересня 2009 року.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ПІДСУМКИ КОНКУRSУ

на право укладення договору оренди державного майна, що відбувся 01.09.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області

За результатами конкурсу, проведеного 01.09.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежилтових приміщень в будівлі вокзалу станції Хмельницької Південно-Західної залізничної – Пасажирський вокзал ім. Т.Шевченка, конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з приватним підприємцем Мосідай В.А.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Об'єкти оренди перебувають на балансі Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича.

●Об'єкт № 1. Назва об'єкта і місцезнаходження: **вбудовані приміщення будівлі навчального корпусу №9 (літ. А) загальною площею 127,6 м², розташовані за адресою: м. Чернівці, вул. Сторожинецька, 101.**

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаний станом на 30.06.09, становить 469 096 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 р. при використанні об'єкта оренди з метою розміщення ідеальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальному закладі (орендна ставка – 4%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить 1 580 88 грн. (без ПДВ).

●Об'єкт № 2. Назва об'єкта і місцезнаходження: **вбудовані приміщення 1-го поверху учбового корпусу (літ. В) площею 16,5 м², розташовані за адресою: м. Чернівці, вул. М. Козубинської, 2.**

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаний станом на 31.05.09, становить 88 074 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 р. при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, видань українською мовою, – 8,5 м² (орендна ставка – 5%); торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео- та аудіо продукції, що призначається для навчальних закладів, – 6,0 м² (орендна ставка – 6%);

вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаний станом на 30.04.09, становить 922 056 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 р. при використанні об'єкта оренди з метою розміщення ідеальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи (студентська ідеальні) (орендна ставка – 6%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить 4 854,30 грн. (без ПДВ).

●Об'єкт № 3. Назва об'єкта і місцезнаходження: **нежилтові вбудовані приміщення підвалу будівлі гуртожитку №5 (літ. А) загальною площею 298,4 м², розташовані за адресою: м. Чернівці, вул. Сталінська, 46.**

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаний станом на 30.04.09, становить 922 056 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 р. при використанні об'єкта оренди з метою розміщення ідеальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи (студентська ідеальні) (орендна ставка – 6%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить 4 854,30 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
- 2) свочасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісячно до 15 числа місяця, наступного за затримкою з надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
- 3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
- 4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 5) страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж значення з вартістю про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
- 7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і ліквідація наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загроз виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та інших цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди та приватизації об'єкта оренди; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджуючих документів.
- 8) термін оренди: по об'єктах №1, 2 – 2 роки 364 дні; по об'єкту №3 – 5 років.
- 9) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди, відносно пролонгація вказаного договору у визначеному вище порядку буде можливою лише за умови, якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору.
- 10) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідкормовані поліпшення – власністю держави та компенсації не підлягають;
- 11) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем; витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджених документів;
- 12) витрати за нотаріальне посвідчення договору та проведення державної реєстрації договору покладаються на орендаря (для об'єкта №3);
- 13) у разі припинення договору щодо укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;
- 14) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу:

- для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки статистика органу статистики орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, довідки про взяття на облік платника податку, свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р) (за наявності такої); копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особ

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі;
- комплект відповідних вищезазначених документів, переданих Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затверджені наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року №2975;
- пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати;
- додаткові документи, заборона приватизації, суборенди та переходу права власності орендованого майна, що належить до державної власності, затверджені наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року №2975;
- всі вищезазначені документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс» із зазначенням об'єкта оренди, підписаному учасником конкурсу і запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі в конкурсі – два тижні календарний день після публікації оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, кім. 9.

Конкурс буде проведений на 3-й робочий день після закінчення приймає заяв та документів на конкурс за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, кім. 3, по об'єкту № 1 10.00, по об'єкту № 2 10.00, по об'єкту № 3 10.15.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується ввечері до початку проведення конкурсу.

Контактний телефон для довідок 55-42-35.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна.

Назва об'єкта: частина технічного поверху площею 20,0 м² та частина даху площею 20,0 м² дев'ятиповерхового адмінівбудівлі.

Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. П'ятицька, 39.

Органи управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Чернігівський державний центр науково-технічної і економічної інформації.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 21.04.2009, становить 184 525,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою за базовий місяць – червень 2009 р., що становить 2 654,38 грн. (без ПДВ), за умови використання об'єкта оренди: 20,0 м² – для розміщення антени з орендною ставкою 15%; 20,0 м² – для розміщення радіотрансляційного обладнання з орендною ставкою 30%, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за непрофесійного користувача; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, зазначеної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта, отримання орендарем необхідних дозволів на його експлуатацію за власний рахунок; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; а також питання здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь в конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 22 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.30 за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Назва об'єкта: об'єкт №1 – 1/6 частина вежі радіореоловеного зв'язку, розташованої за адресою: м. Бобрівця, вул. Державицького, 113;

об'єкт №2 – 1/6 частина вежі радіореоловеного зв'язку, розташованої за адресою: м. Ніжин, пров. Урожайний, 5а;

об'єкт №3 – 1/6 частина вежі радіореоловеного зв'язку, розташованої за адресою: м. Бобрівця, вул. Державицького, 113.

Органи управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Ніжинська дистанція сигналізації та за зв'язку ДТГО «Південь-Західна залізниця».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 18.03.2009, становить: об'єкт №1 – 164 675,83 грн., об'єкт №2 – 168 476,00 грн.; об'єкт №3 – 164 675,83 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою за базовий місяць – червень 2009 р., що становить: об'єкт №1 – 2140,79 грн.; об'єкт №2 – 2190,19 грн.; об'єкт №3 – 2140,79 грн. (без ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за непрофесійного користувача; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, зазначеної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта, отримання орендарем необхідних дозволів на його експлуатацію за власний рахунок; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження, а також питання здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь в конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 22 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.30 за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Назва об'єкта: об'єкт №1 – нежитлове приміщення 7-го поверху восьмиповерхового блоку адмінівбудівлі площею 16,9 м²;

об'єкт №2 – частина даху восьмиповерхового блоку адмінівбудівлі площею 6,0 м².

Місцезнаходження: м. Чернівці, просп. Миру, 21а.

Органи управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України. Балансоутримувач: Чернігівський філіал ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишульковий інститут «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди №1 згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 01.06.2009, становить 58 179,77 грн.

Вартість об'єкта оренди №2 згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 23.03.2009, становить 45 414,90 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою за базовий місяць – липень 2009р (без ПДВ), що становить: об'єкт №1 – 738,16 грн. для розміщення диспетчерської служби з орендною ставкою 15%; об'єкт №2 – 590,35 грн. для розміщення антени з орендною ставкою 30%, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за непрофесійного користувача; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, зазначеної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; а також питання здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки з можливістю продовження оренди відповідно до умов, вказаних в орендованому майні.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь в конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день починаючи з дня наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 11.30 за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Витратку якогось дня проведення конкурсу припадає на неробочий, перший або святковий день, день проведення конкурсу вважається вихідним за ним робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903, крім позицій №1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу;

акти для учасників, в яких зазначено особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом уповноважених документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903, крім позицій №1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу;

акти для учасників, в яких зазначено особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом уповноважених документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903, крім позицій №1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу;

акти для учасників, в яких зазначено особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом уповноважених документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903, крім позицій №1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу;

акти для учасників, в яких зазначено особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом уповноважених документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903, крім позицій №1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу;

акти для учасників, в яких зазначено особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом уповноважених документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903, крім позицій №1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу;

акти для учасників, в яких зазначено особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом уповноважених документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903, крім позицій №1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу;

акти для учасників, в яких зазначено особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом уповноважених документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903, крім позицій №1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу;

акти для учасників, в яких зазначено особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом уповноважених документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903, крім позицій №1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу;

акти для учасників, в яких зазначено особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом уповноважених документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

та розташовані за адресою: м. Чернівці, просп. Перемоги, 1, з одним зав'язком – ТОВ «Київфарм».

Б. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням ФДМУ по Чернігівській області державного майна, що знаходиться на балансі станції Чернігів ДТГО ПЗ3 і розташоване за адресою: м. Чернівці, просп. Перемоги, 1, з одним зав'язком:

П/ПТФ «Юліанна» – договір оренди частини vestibula першого поверху будівлі залізничного вокзалу станції Чернівці площею 6,85 м²;

Ф/ОП Коваленко А. В. – договір оренди частини vestibula першого поверху будівлі залізничного вокзалу станції Чернівці площею 12,16 м²;

Ф/ОП Ткаченко Д. Ю. – договір оренди частини vestibula першого поверху будівлі залізничного вокзалу станції Чернівці площею 7,14 м²;

Ф/ОП Баріло Д. М. – договір оренди частини vestibula першого поверху будівлі залізничного вокзалу станції Чернівці площею 5,31 м²;

Ф/ОП Сокол Г. О. – договір оренди частини vestibula першого поверху будівлі залізничного вокзалу станції Чернівці площею 7,44 м².

м. КІІВ

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежиттєві приміщення 1-му поверху будівлі виробничого корпусу за адресою: м. Київ, вул. Народно-ополчення, 3 та перебувають на балансі Державного підприємства «Глобальний науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 01.06.2009 становить 1 632 530,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 20 713,52 грн. (базовий місяць розрахунок – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення офісу (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державний комітет України із земельних ресурсів.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індексу інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за виконання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на його вартість за звітом про оцінку, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; поліпшення орендованого державного майна здійснюється відповідно до вимог наказу Фонду державного майна України від 03.10.2006 №1523, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903, крім позицій №1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, зазначеної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового полісу платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 05 березня 2009 року №316 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 05 березня 2009 року №316».

на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Глобальний науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» та орендаря щодо статусу майна; переможцю конкурсу після отримання відповідного дозволу орендаря передає орендодавцю та балансоутримувачу копію підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможцем згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни за об'єктом оренди не допускається з кроком збільшення не менше ніж на 10%.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.45 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по Києву (кімната № 225).

Значимість з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна ФР ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежиттєві приміщення загальною площею 257,36 м², які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Гадяцька, 3 на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі і перебувають на балансі державного підприємства «Виробничо-об'єднання «Київрипід»».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.2009 становить 1 544 161,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 19 522,50 грн. (базовий місяць розрахунок – травень 2009 р.). Мета використання – розміщення офісу (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індексу інфляції.

за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

**ІНФОРМАЦІЯ
РБ ФДМУ по м. Києву про результати конкурсів
на право оренди державного майна**

1. За результатами конкурсу, проведеного 17.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 27,3 м² (нежили приміщення на 1-му поверсі 4-поверхової адміністративної будівлі лабораторного корпусу), яке знаходиться за адресою: м. Київ, Конституївська, 68 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут будівельних матеріалів та виробів», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – приватним підприємством «Валетта-63».

2. За результатами конкурсу, проведеного 17.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 46,0 м² (нежили приміщення на 4-му поверсі 4-поверхової адміністративної будівлі лабораторного корпусу), яке знаходиться за адресою: м. Київ, Конституївська, 68 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут будівельних матеріалів та виробів», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Беста».

3. За результатами конкурсу, проведеного 17.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 30,6 м² (нежили приміщення на 1-му поверсі 4-поверхової адміністративної будівлі лабораторного корпусу), яке знаходиться за адресою: м. Київ, Конституївська, 68 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут будівельних матеріалів та виробів», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Бухта Ізоляція».

4. За результатами конкурсу, проведеного 17.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 32,4 м² (нежили приміщення на 2-му поверсі 4-поверхової адміністративної будівлі лабораторного корпусу), яке знаходиться за адресою: м. Київ, Конституївська, 68 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут будівельних матеріалів та виробів», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Бухта Ізоляція».

5. За результатами конкурсу, проведеного 17.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 34,4 м² (нежили приміщення на 1-му поверсі 4-поверхової адміністративної будівлі лабораторного корпусу), яке знаходиться за адресою: м. Київ, Конституївська, 68 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут будівельних матеріалів та виробів», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Алта».

6. За результатами конкурсу, проведеного 17.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 87,98 м² (з погодженою орендою 24 години на місяць), яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Іллінська, 9 (навчальний корпус № 4) та перебуває на балансі Національного університету «Києво-Могилянська академія», переможцем визнано єдиного заявника – приватне підприємство «Авто-Облас».

7. За результатами конкурсу, проведеного 31.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 43,00 м² на 1-му поверсі одноповерхової будівлі складу, що перебуває на балансі Державного підприємства «Київський державний завод «Буревісник», за адресою: м. Київ, вул. Золотулівська, 2, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Бовіою О.М.

8. За результатами конкурсу, проведеного 31.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна частини нежилу приміщення площею 1,00 м² на 1-му поверсі учбового корпусу №8, що перебуває на балансі Національного авіаційного університету, за адресою: м. Київ, просп. Космонавта Комарова, 1, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Бойко В.

9. За результатами конкурсу, проведеного 31.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 3,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Іллінська, 9 (будівля культурно-містського центру) та перебуває на балансі Національного університету «Києво-Могилянська академія», переможцем визнано єдиного заявника – фізичною особою – підприємцем Савчуку Д.В.

10. За результатами конкурсу, проведеного 31.07.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 3,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Волоська, 10 (навчальний корпус № 6) та перебуває на балансі Національного університету «Києво-Могилянська академія», переможцем визнано єдиного заявника – фізичною особою – підприємцем Савчуку Д.В.

11. За результатами конкурсу, проведеного 21.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 27,00 м² (нежили приміщення на першому поверсі 3-поверхової будівлі), яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Депутатська, 7 та перебуває на балансі державного підприємства авіаційного науково-технічного комплексу ім. О.К. Антонова, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Каштан ЛТД».

РБ ФДМУ по м. Києву вносить зміни в інформацію, опубліковану в газеті «Відомості приватизації» від 09.09.2009 № 35 (577) на сторінці 23 в першій колонці, щодо проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – частини нежилу приміщення у вестибюлі на першому поверсі будівлі навчального корпусу загальною площею 1,0 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Статіонна, 2/10 та перебуває на балансі Київського коледжу будівництва, архітектури та дизайну. В основних умовах конкурсу – слова «строк оренди – 2 роки 11 місяців» слід читати «строк оренди – 1 рік».

В інформації РБ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна, опублікованій у газеті «Відомості приватизації» від 9 вересня 2009 року № 35 (577) на стор. 8, адресу об'єкта поз. № VI слід читати: «м. Краматорськ, вул. Горького, 9».

**ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)**

**ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право укладення
договору оренди державного майна**

Буквинська державна фінансова академія проводить конкурс на право укладення договору оренди нежитлових приміщень цокольного поверху будівлі (літ. А-III) учбового корпусу по вул. Садовій, 5, м. Чернівці.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення цокольного поверху будівлі (літ. А-III) учбового корпусу площею 197,2 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Чернівці, вул. Садова, 5. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 1 485 515,0 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (липень) 2009 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення ідальні, які не здійснює продаж товарів пидкаційної групи (орендна ставка – 4%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить 5 026,19 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу: найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати, своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю інформації про переакуренню орендної плати (копія платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку); забезпечення сплати орендної плати у вигляді авансової оплати в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яке сплачується протягом 10 календарних днів з дня укладення договору; належне утримання та використання об'єкта оренди за шльовими призначенням; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звітці про незалежну оцінку, на користь орендодавця в порядку, визначеному чинним законодавством; заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; збереження орендованого майна, заобов'язання його пошкодження і псування та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна; об'єкт оренди не підлягає приватизації; право орендодавця здійснювати контроль за станом та шльовим використанням майна; укладення з орендодавцем окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування витрат на утримання орендованого майна та комунальних платежів; термін оренди – 2 роки; у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити від орендованого майна не завадючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідкредитовані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають; компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; компенсація замовнику витрат на здійснення оглошення його переможцем та витрат на публікацію оглошення про проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідного ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджуючих документів; зобов'язання орендаря щодо укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оглошення його переможцем; переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, статистичні дані про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість, копія довідки про взяття на облік платника податку, копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати конкурсу за останній квартал згідно з бухгалтерською звітністю; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи, копія ідентифікаційного коду; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємчої діяльності; нотаріально посвідчене свідоцтво про сплату податку на додану вартість (або) свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ; декларація про доходи або завіра в установленому порядку копія звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи за останній квартал).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі; комплект відповідних визначезначених документів, переданих Переліком документів, які подаються орендарем до моменту укладення договору оренди; копію ліцензії на здійснення державної власності, затвердженою наказом ФДМУ від 14 листопада 2005

року №2975; пропозиції (проект договору), крім розміру орендної плати; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Усі визначезначені документи надаються в запечатаному печаткою учасника конкурсу конверті з написом «На конкурс».

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі в конкурсі – за п'ять робочих днів до проведення конкурсу. Заяви приймаються за адресою: 58000, м. Чернівці, вул. М.Штерна, 1, кім. 7.

Конкурс буде проведено через 2 дні після публікації інформації про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: м. Чернівці, вул. М. Штерна, 1.

Допущені до участі конкурсу учасники конкурсу або їх уповноважені представники повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсу конверті з написом «На конкурс». Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу. Контактний телефон для довідок 52-62-17.

**ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ
ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)**

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна (за об'єктом об'єкта та його місцезнаходження: два нежитлові приміщення загальною площею 165,6 м² (145,6 м² та 20,0 м²), розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Блакитна, 4. Балансоутримувач: Державне підприємство «Міжнародний аеропорт Запоріжжя».

Технічні характеристики приміщень: електропостачання – е, водопостачання – е, каналізаційна мережа – е, вхід з вулиці через приміщення аерогазопу.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 28.02.2009 становить 221 059,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за перший місяць становить 1 305,53 грн. (без ПДВ).

- Умови конкурсу: 1. Максимальний розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності. 2. Можливі виконання для організації харчування екіпажів, пасажирів, працівників аеропорту, а саме для розміщення: ідальні, які не здійснює продаж товарів пидкаційної групи, загальною площею 145,6 м²; буфету, що здійснює продаж товарів пидкаційної групи, загальною площею 20,0 м². 3. Строк оренди – 2 роки 360 днів. 4. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексації, надання: орендарем копії платіжних документів орендодавцю. 5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за призначенням. 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки. 7. Своєчасне і повному обсязі виконання і приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам. 8. В разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити від орендованого майна не завадючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відкредити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави. 9. Забезпечувати рівень стану авіаційної безпеки в аеропорту відповідно до вимог пунктів 25 – 27 Закону України «Про державну програму авіаційної безпеки цивільної авіації».

10. Реєстрація орендодавця не є підставою для зміни або припинення чинного договору оренди.

11. Інші умови відповідно до умов Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 09.08.2007 № 1329.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою, та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2008 № 2975 – Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, то належить до державної власності; відомості про учасника конкурсу; якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємчої діяльності; декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображений в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються протягом 30 календарних днів від дня публікації оглошення за адресою: 69600, м. Запоріжжя, вул. Блакитна, 4 з 09 до 17.00, тел. (061) 764-19-24.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з надписом «На конкурс з оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Конкурс відбувається у ДП «Міжнародний аеропорт Запоріжжя» за адресою: м. Запоріжжя, Аеропорт, тел. (061) 764-19-24, об 11.00, на 30-й день після публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Особи, які подають пропозиції, повинні бути громадянами України, громадянами держави, що належить до державної власності, затвердженою наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975.

відділень ФДМУ та з метою упорядкування процедури подання інформації про конкурс для публікації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації», НАКАЗУЮ:

1. Внести до наказу Фонду державного майна України № 667 від 25.04.2007 р. (зі змінами) «Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна» такі зміни:

Перше речення пункту 1 викласти в такій редакції: 1. «Матеріали на публікацію в газеті «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України відповідними орендодавцями із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса:

регіональними відділеннями Фонду державного майна України, які є орендодавцями ціннісних майнових комплексів державних підприємств, їх структурних підрозділів, нерухомого державного майна та майна, що не увійшло до статутних фондів; державними підприємствами та організаціями – орендодавцями нерухомого майна – за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ висновку щодо можливості виступати орендодавцями нерухомого майна в межах встановленої квоти (до 200 м²), та погодження з ним розрахунку стартової плати за оренду державного майна;

установами, організаціями, військовими частинами Збройних Сил України – орендодавцями військового майна – за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ погодження розрахунку стартової плати за оренду військового державного майна;

орендодавцями об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та майнових комплексів галузевих академії наук – за умови отримання дозволу на укладання договорів оренди від президії відповідної Академії.

Пункт 2 викласти в такій редакції: 2. Відповідальність за достовірність поданої інформації про проведення і умови конкурсу на право оренди державного майна несуть орендодавці-організатори конкурсу.

2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду.

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК

ДО УВАГИ ОРЕНДОДАВЦІВ

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ
№ 1722**

Про внесення змін до наказу № 667 від 25.04.2007 р.

У зв'язку зі зняттям постановою Кабінету Міністрів України від 15.08.07 № 1063 мораторію на прийняття управлінських рішень щодо військового майна, яке вилучається в ході реформування Збройних Сил України та з метою упорядкування процедури подання інформації про конкурс для публікації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації», НАКАЗУЮ:

1. Внести до наказу Фонду державного майна України № 667 від 25.04.2007 р. «Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу, на право оренди державного майна» такі зміни: Перше речення пункту 1 викласти в такій редакції: «Матеріали на публікацію в газеті «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна, у тому числі військового, подаються в електронному вигляді регіональними відділеннями Фонду державного майна України, які є орендодавцями державного майна або погоджують розрахунок стартової плати за оренду державного майна, у тому числі військового, та об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та галузевих академії наук, до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса.

2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду.

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ
№ 30**

Про внесення змін до наказу № 667 від 25.04.2007 р.

(зі змінами) З метою врахування особливостей організації підготовки конкурсів на право оренди державного майна державними підприємствами та організаціями, установами, організаціями військових частин Збройних Сил України, Національної академії наук України та галузевих академії наук, враховуючи пропозиції Регіональних

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ
№ 667**

Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна

З метою забезпечення більш оперативного прийняття рішення про оренду державного майна, спрощення процедури подання інформації про конкурс для публікації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації», НАКАЗУЮ:

1. Матеріали на публікацію в газеті «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді орендодавцями – регіональними відділеннями Фонду державного майна України до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса. Інформації мають надходити щосереди на електронну адресу: e-mail: gazeta@srfu.gov.ua

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком через два тижні. Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в редакції ФДМУ.

2. Відповідальність за достовірність поданої інформації, законність оренди об'єкта та отримання дозволу на оренду від уповноваженого органу управління несуть начальники регіональних відділень Фонду державного майна України.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду.

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК

ВІВЧАЄМО ПОПИТ

ПЕРЕЛІКИ

об'єктів державного майна, які не увійшли до статутних фондів господарських товариств у процесі приватизації, але перебувають на їх балансі і пропонуються для передачі в оренду чи на приватизацію

Назва об'єкта	Місцезаходження об'єкта	Назва балансоутримувача	Місцезаходження балансоутримувача	Відомості про будівлю (споруду, приміщення та земельну ділянку)	Телефон для дорядків про об'єкт	Примітка
Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області						
Будівля лазні, що не увійшла до статутного фонду СВБТ «Садовод» і перебуває на балансі ТОВ «Шанс»	Вінницька обл., Іллінецький р-н, с. Вербівка	ТОВ «Шанс»	Вінницька обл., Немирівський р-н, с. Ситківці, вул. Вокзальна, 18	Земельна ділянка окремо не виділена	(0432) 35-27-08, 35-46-29	Приватизація
Будинок тваринника, що не увійшов до статутного фонду СВБТ «Садовод» і перебуває на балансі ТОВ «Шанс»	Вінницька обл., Іллінецький р-н, с. Криштопілка	ТОВ «Шанс»	Вінницька обл., Немирівський р-н, с. Ситківці, вул. Вокзальна, 18	Площа будівлі 138,12 м ² , земельна ділянка окремо не виділена	Те ж саме	Те ж саме
Котельня з обладнанням, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Вінницький комбінат хлібопродуктів № 2»	Вінницька обл., Вінницький р-н, смт Десна, вул. Гагаріна, 6	ВАТ «Вінницький комбінат хлібопродуктів № 2»	Вінницька обл., Вінницький р-н, смт Десна, вул. Гагаріна, 6	Площа забудови 1100 м ² , земельна ділянка окремо не виділена	-/-	-/-
Ідальня, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Чечельницький цукровий завод» і перебуває на балансі ТОВ «ЛісМайстер»	Вінницька обл., смт Чечельник	ТОВ «ЛісМайстер»	Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Жовтнева, 9	Земельна ділянка окремо не виділена	(0432) 35-27-08, 35-46-29	-/-
Будівля ідальні з обладнанням та погрібом, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Вендичанський цегельний завод» і перебуває на балансі ТОВ «Вендичанський цегельний завод»	Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, смт Вендичани	ТОВ «Вендичанський цегельний завод»	Вінницька обл., Могилів-Подільський р-н, смт Вендичани, вул. 50-річчя Жовтня, 17	Те ж саме	Те ж саме	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області						
Майно об'єктів	м. Красний Ліман, с. Коровий Яр	ВАТ «Агрофірма «Сіверський донець»	Донецька обл., Красноліманський р-н, с. Коровий Яр, вул. Новоселів, 2	Навiane, стан задовільний	Ліквідатор слов'янська об'єднана держана податкова інспекція Донецької області №2, тел. (262) 42401	-/-
Незавершене будівництво будівлі апк	м. Красний ліман, с. Коровий Яр	ВАТ «Агрофірма «Сіверський донець»	Донецька обл., Красноліманський р-н, с. Коровий Яр, вул. Новоселів, 2	Навiane, стан задовільний	Те ж саме	-/-
Незавершене будівництво гаража	Красноармійський р-н, с. Цукурине	Колективне сільськогосподарське підприємство «Новоселівська ткацкопрядильна фабрика»	85486, Донецька обл., м. Селідове, смт Цукурине, вулиця Леніна, 3	Навiane, стан задовільний	Голова правління Вовк Владимир Андрійович, (050) 9540299	-/-
Незавершене будівництво ж/б	м. Торез	Відкрите акціонерне товариство «Донбасгеологія»	84500, Донецька обл., м. Артемівськ, вул. Патриса Лумумбі, 91	Навiane	Голова правління Білокі Артем Михайлович, (050) 3102997	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області						
Будинок відпочинку	Косівський р-н, с. Шешори, кут Велике Заріччя, 779	ВАТ «Коломийська ПМК-82»	78200, м. Коломия, вул. Тютюнника, 8	Дерева будівля площею 80,4 м ² . Відомості про земельну ділянку відсутні	Виготовляється свідоцтво про право державної власності на будівлю, тел. 2-53-52	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області						
Приміщення ідальні	Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Аграрна, 7	ЗАТ «Агрофірма «Ятрань»	Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Ангельська, 1	Задовільний стан, площа 244,2 м ²	(0522) 33-44-25	Приватизація – оренда
Приміщення ідальні	Голованівський р-н, с. Давидівка, вул. Лосова, 5	ЗАТ «Агрофірма «Ятрань»	Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Ангельська, 1	Задовільний стан, площа 62,0 м ²	Те ж саме	Те ж саме
Приміщення ідальні	Голованівський р-н, с. Давидівка, вул. Лосова, 6	ЗАТ «Агрофірма «Ятрань»	Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Ангельська, 1	Задовільний стан, площа 238,9 м ²	-/-	-/-
Приміщення магазину	Бобринецький р-н, с. Жовтнева, вул. Лісна, 22	КСП «Верхньонігурське»	Бобринецький р-н, с. Верхньонігурське	Задовільний стан, площа 31,0 м ²	-/-	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області						
Колішній підвал ЦО	Миколаївська обл., м. Нова Одеса, вул. Кухареві, 38	ВАТ «Новоодеський райагропостач»	56600, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса, вул. Кухарева, 38	Площа 72 м ²	47-03-80	Оренда та приватизація
Нежитлова будівля	м. Миколаїв, вул. Лагерне поле, 5 будівля 9	ВКПВП «Мехпромтранс»	54030, м. Миколаїв, вул. Лагерне поле, 5	Площа 53,4 м ²	Те ж саме	Те ж саме
Підвальне приміщення адміністративної будівлі	Миколаївська обл., смт Веселинове, вул. Одеська, 84	ВАТ «Веселинівська родичість»	Миколаївська обл., смт Веселинове, вул. Одеська, 84	Площа 52 м ²	-/-	-/-
Під'їзна залізнична колія	Миколаївська обл., Вознесенський р-н, в районі с. Бузке	Мале виробниче багатопрофільне підприємство «Біас»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Кирова, 27/2	Довжина 383,7 м	-/-	-/-
Складське приміщення (в будівлі котери)	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенськавтотранс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	Рік введення в експлуатацію – 1950. Площа 39,6 м ²	-/-	-/-
Складське приміщення (в будівлі нової майстерні)	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенськавтотранс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	Рік введення в експлуатацію – 1970. Площа 29,4 м ²	-/-	-/-
Складське приміщення (в будівлі старої майстерні)	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенськавтотранс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	Рік введення в експлуатацію – 1950. Площа 20,4 м ²	-/-	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області						
Прибудоване до гуртожитку нежитлове приміщення загальною площею 262,5 м ²	м. Котовськ, вул. 50-річчя Жовтня, 200	ВАТ «Котовське зернопереробне підприємство»	м. Котовськ, вул. 50-річчя Жовтня, 200	Об'єкт розташований на першому поверсі гуртожитку. Використовується під магазин	728-72-62	Приватизація
Майно бази відпочинку	м. Кілія, вул. Першотравнева, 118	ВАТ «Дунай-Авто»	м. Кілія, вул. Першотравнева, 118	Майно використовується ВАТ за призначенням	Те ж саме	Те ж саме
Будівля магазину	Роздільнянський р-н, с. Бузиновка, вул. Аннімова	КСП ім. Котовського	Роздільнянський р-н, с. Степанівка, вул. Котовського, 36	Окремо розташована кам'яна одноповерхова будівля, яка складається з двох приміщень – торговий зал та підсобне приміщення загальною площею 50 м ² . Використовується під магазин. Технічний паспорт відсутній, відомостей про земельну ділянку немає	-/-	-/-
Нежитлове приміщення загальною площею 37,5 м ²	Овідіопольський р-н, с. Приліманське, вул. Жовтнева, 107	ВАТ «Дунайводбуд-124»	м. Одеса, 7-й км Овідіопольської дороги	Об'єкт знаходиться на 1-му поверсі житлового будинку, використовується під аптеку	728-72-62	-/-
Будівля зерноскладу № 2	смт Любашівка, вул. Спортивна, 4	ВАТ «Любашівський елеватор»	смт Любашівка, вул. Спортивна, 4	Окремо розташована кам'яна одноповерхова будівля, яка знаходиться на території ВАТ, на земельній ділянці, що виділена ВАТ в постійне користування	Те ж саме	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області						
Вітка під'їзної залізничної колії довжиною 180,4 м	вул. Некрасова, 26, с. Плотурки	ВАТ «Бережанська Сільгоспміліція», визнано банкрутом	вул. Замость, 6, м. Бережани	Окремо під об'єкт земельна ділянка не виділена	-	Приватизація
Нежитлові приміщення пл. 274,3 кв.м	вул. В. Великого, 12, м. Борщів	ВАТ «Борщівський цукровий завод», визнано банкрутом	вул. В. Великого, 1, м. Борщів	Об'єкт розташований в підвалі жилого будинку по вул. В. Великого, 12, окремо під об'єкт земельна ділянка не виділена	-	Те ж саме
Під'їзна залізнична колія ст. Кременець до вокзалу 1800 м	вул. Березина, 77, м. Кременець	ВАТ «Кременецький мікроярпостач», визнано банкрутом	вул. Березина, 77, м. Кременець	Окремо під об'єкт земельна ділянка не виділена	-	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву						
Ідальня (з обладнанням)	м. Дніпропетровський, острів Файнберга, 11	Філія АСК «Укрфлот» Дніпропетровська ремонтно-експлуатаційна база флоту	м. Дніпропетровський, Амур-Нижньодніпровський р-н, острів Файнберга, 11	Об'єкт розташований на території підприємства, дата введення в експлуатацію – 1976 рік	Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, тел. (056) 742-89-14. Філія АСК «Укрфлот» Дніпропетровська РЕБ флоту тел. (056) 778-66-31	Приватизація
Будівля колишнього учбового комбінату	м. Дніпропетровський, вул. Ротна, 5	Філія АСК «Укрфлот» Дніпропетровська ремонтно-експлуатаційна база флоту	м. Дніпропетровський, Амур-Нижньодніпровський р-н, острів Файнберга, 11	Двоповерхова будівля загальною площею 327 кв.м, дата введення в експлуатацію – 1931 рік	Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області тел. (056) 742-89-14. Філія АСК «Укрфлот» Дніпропетровська РЕБ флоту – (056) 778-66-31	Те ж саме
Колішній піонерський табір «Соняшний» (з обладнанням)	смт Плявківа, Бороднянський р-н, Київська обл. (територія Тетеревського лісництва, квартал 38)	ВАТ «Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів»	м. Київ, вул. Академіка Кримського, 27	Не використовується з 1986 року	ВАТ «НДІ ЕМП» (044) 424-10-74, 423-34-95, 424-14-54. Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, тел. (044) 234-29-63	-/-

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор В. П. БОРКІВСЬКА

Додаток виходить щосереди

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШЕНКО

(випусковий)

Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, В. О. МАЛЮКІНА, Л. П. ПЮРА, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:

01133, м. КИЇВ-133,

вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 12 500. Зам. 1748

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.