

# Відомості про приватизацію

№ 32 (574)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

19 серпня 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

### ПДСУМКИ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся**

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 17.06.09 № 23 (565).

## ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

### ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

#### ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів загальною площею 767,1 м<sup>2</sup>, у складі: будівля оператора (літ. 20) площею 10,3 м<sup>2</sup>, будівля ПММ (літ. 22) площею 9,6 м<sup>2</sup>, будівля ПММ (літ. 23) площею 19,2 м<sup>2</sup>, будівля нестандартна металева (літ. 41) площею 683,7 м<sup>2</sup>, комора (літ. 46) площею 6,9 м<sup>2</sup>, комора (літ. 81) площею 12,6 м<sup>2</sup>, вагона (літ. 67) площею 9,4 м<sup>2</sup>, мийка (літ. 89) площею 10,1 м<sup>2</sup>, сторожовий пункт (літ. 45) площею 5,3 м<sup>2</sup>, навіс (літ. 83), артервердлоуна (неділчона) (літ. 54), що знаходиться на позабалансовому рахунку ЗАТ «Калинівський машзавод», за адресою: м. Калинівка, вул. Леніна, 67. Приватизовано юридичною особою за 122 776,80 грн., у т.ч. ПДВ – 20 462,80 грн.

Нежитлові будовані приміщення загальною площею 467,6 м<sup>2</sup> (у т.ч. на 1-му поверсі площею 402,0 м<sup>2</sup> та підвал площею 65,6 м<sup>2</sup>) у будівлі № 7/1 між 5-поверховим гуртожитком для малосімейних (будинки № 7/1) та житловим 5-поверховим будинком (будинки № 7/2), які є одночасно прибудовою до них, що знаходяться на балансі відокремленого підрозділу ВАТ «Західенерго» Ладижинської ТЕС, за адресою: м. Ладижин, вул. Процишина, 7. Приватизовано фізичною особою – підприємцем за 573 041,36 грн., у т.ч. ПДВ – 95 095,80 грн.

Окремо розташована одноповерхова будівля компресорної станції з підвалом загальною площею 345,4 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі ДП «Вінницький завод «Кристал», за адресою: м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21. Приватизовано юридичною особою за 456 051,84 грн., у т.ч. ПДВ – 76 008,64 грн.

#### ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

32/100 часток нежитлової будівлі площею 56,8 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі управління житлово-комунального господарства Жданівської міської ради, за адресою: м. Жданівка, вул. Привокзальна, 2. Приватизовано юридичною особою за 35 347,20 грн., у т.ч. ПДВ – 5 891,20 грн. (комунальна власність).

Будоване нежитлове приміщення площею 92,8 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Гарний будинок», за адресою: м. Кіровоград, мкрн Гриняцький, 8. Приватизовано фізичною особою за 41 094,00 грн., у т.ч. ПДВ – 6 849,00 грн. (комунальна власність).

Нежитлові приміщення в адміністративній будівлі, літ. А-4, розташовані в підвалі та на четвертому поверсі, площею 217,1 м<sup>2</sup>, що орендується ТОВ «Схід-Інвест» та знаходяться на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будівель, за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 74. Приватизовано юридичною особою за 798 139,14 грн., у т.ч. ПДВ – 133 023,19 грн. (комунальна власність).

Гараж (літ.Б) загальною площею 306,9 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі Головного управління юстиції у Донецькій області, за адресою: м. Шахтарськ, вул. Кірова, 45. Приватизовано фізичною особою за 44 083,20 грн., у т.ч. ПДВ – 7 347,20 грн.

#### ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля сховища (навіс) № 249 площею 1 296,4 м<sup>2</sup>, що орендується приватним підприємством «Меблева фабрика «Мірт», перебуває на балансі Новоград-Волинської районної державної адміністрації та знаходиться за адресою: м. Новоград-Волинський, вул. Морська, 1а. Приватизований юридичною особою за 151 363,20 грн., у т.ч. ПДВ – 25 227,20 грн.

#### ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення (магазину) у житловому будинку загальною площею 220,8 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі Колективного підприємства «Полтавська бавовнопрядильна фабрика», за адресою: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 36. Приватизовано юридичною особою за 563 220,00 грн., у т.ч. ПДВ – 93 870,00 грн.

ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» розташоване за адресою: 41606, Сумська область, м. Конотоп, пл. Новикова, 8. До продажу був запропонований пакет акцій розміром 100% статутного фонду товариства та кількістю акцій 29 724 000 штук.

Код за ЄДРПОУ 30640216.  
Номінальна вартість однієї акції – 1,0 грн.  
**Початкова ціна пакета акцій – 20 807 тис. грн.**  
Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 №1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 №330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за №1634/10233, зі змінами та доповненнями та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» вважається таким, що не відбувся.

Обладнання ідеальні, у складі: прилад для збереження струму, плита електрична у кількості 3 шт., холодильник «Діпел» у кількості 2 шт., сушильна шафа, що знаходиться на балансі ВАТ «Надія», за адресою: м. Гадяч, вул. Будька, 47. Приватизовано юридичною особою за 1 438,80 грн., у т.ч. ПДВ – 239,80 грн.

Обладнання медпункту, у складі: апарат «Іскра», апарат «Міліпульс», стерилізатор у кількості 2 шт., апарат УВЧ, холодильник, диван, що знаходиться на балансі ВАТ «Надія», за адресою: м. Гадяч, вул. Будька, 47. Приватизовано юридичною особою за 11 900,80 грн., у т.ч. ПДВ – 316,80 грн.

Обладнання бібліотеки, у складі: телевізор, магнітола, книги, що знаходиться на балансі ВАТ «Надія», за адресою: м. Гадяч, вул. Будька, 47. Приватизовано юридичною особою за 429,00 грн., у т.ч. ПДВ – 71,50 грн.

Обладнання ідеальні та культурно-побутовий інвентар, що знаходиться на балансі ВАТ «Надія», за адресою: м. Полтава, вул. Жовтнева, 72. Приватизовано юридичною особою за 13 153,91 грн., у т.ч. ПДВ – 2 192,32 грн.

#### м. КІЇВ

Нежитлове приміщення загальною площею 92,2 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Закарвського, 51/2, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 464 520,00 грн., у т.ч. ПДВ – 77 420,00 грн.

Нежилі приміщення загальною площею 312,90 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Маршала Тимошенка № 5, літ. А. А. Приватизовано юридичною особою за 1 863 768,00 грн., у т.ч. ПДВ – 310 628,00 грн. (комунальна власність).

### ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівлі ГЕС (гребля зі шлюзами для постачання технічної води), що знаходиться на балансі ВАТ «Дрогобицький завод автомобільних країн», за адресою: Дрогобицький р-н, с. Новосілки, вул. Тараса Шевченка, 105а. Приватизовано юридичною особою за 380 000 грн., у т.ч. ПДВ – 63 333,33 грн.

### ПІДЛЯГАЄ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

#### м. КІЇВ

Нежиле приміщення, літ. А, площею 8,8 м<sup>2</sup> за адресою: пр. Оболонський, 28в (комунальна власність).

Нежиле приміщення, літ. А, площею 31,8 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Мате Залки, 1/12 (комунальна власність).

Нежиле приміщення, літ. А, площею 30,2 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Фрунзе, 170 (комунальна власність).

Нежиле приміщення, літ. А, площею 277,5 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Мінське шосе, 4 (комунальна власність).

Нежиле приміщення, літ. А, площею 256,6 м<sup>2</sup> за адресою: пр. Героїв Сталінграда, 15 (комунальна власність).

Нежиле приміщення, літ. А, площею 35,7 м<sup>2</sup> за адресою: пл. Дружби народів, 3 (комунальна власність).

Нежиле приміщення, літ. А, площею 24,1 м<sup>2</sup> за адресою: пр. Героїв Сталінграда, 18в (комунальна власність).

### ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

#### ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 07.08.09 №1(252)

#### ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівлі дитячого садка (літ. А-2) загальною площею 1 423,7 м<sup>2</sup>, сарай (літ. Б), навіси (літ. В, Г, Д, Е, Ж, З) (разом із земельною ділянкою) за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Банківська, 18. Балансово-утримувач: Птахофабрика «За мир» (РВ ФДМУ по Дніпропетровській області).

Продовження на стор. 2 ➔

## ОРЕНДА

### ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові будовані приміщення на четвертому поверсі прибудови до лабораторного корпусу з побутовими приміщеннями загальною площею 260,1 м<sup>2</sup>, які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17. Балансово-утримувач: Український науково-дослідний, проектно-конструкторський та технологічний інститут вибухозахисного та рудничного електрообладнання та дослідно-експериментального виробництва (УкрНДІВЕ).

Орган управління: Міністерство промислової політики України. **Початковий розмір орендної плати за місяць (закладний місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 7 422,56 грн. (15%)**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.2009 становить 584 422,00 грн.

**Основні умови конкурсу:**  
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення офісного приміщення – 43,0 м<sup>2</sup> та виробництва – 217,1 м<sup>2</sup>; у разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку перемажеть конкурсую повинен поновити звіт про оцінку зазначеного майна;

майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду; протягом оренди після підписання договору оренди вносити завадок розміром не менше 2-місячної орендної плати; своєчасно й повною обсягом сплачувати оренду платі – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції; щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України); щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звітку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звітки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і спуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власній рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застосувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним періодом оцінку; надавати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення; компенсація перемажем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підготовлена для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення перемажера є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.**

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у вигляді копії з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону); проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), з обов'язковими щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

Продовження рубрики на стор. 8

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПОВІДОМЛЯЄ  
**ЗАТ «Українська міжнародна фондова біржа» з 01.09.2009**  
буде знаходитися за адресою:  
**01033, м. Київ, вул. Сакаганського, 36в (3-й поверх).**  
Телефони для довідок: (044) 490-57-90, 498-48-79.

**Фонд державного майна України**

Приватизація та можливість інвестування в Україні  
[www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua)

У НОМЕРІ:	
Продаж об'єктів групи Д	4
Продаж об'єктів групи Ж	5
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою	5
Конкурси з відбору експертів	5
ФДМУ повідомляє	
Наказ ФДМУ від 11.08.09 № 1272	
Про затвердження «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій	
господарських товариств і холдингових компаній (з додатком)	6
Аукціон із залучення інвесторів	
Інформаційне повідомлення про проведення аукціону із залучення інвесторів до будівництва нового аеровокзалу державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Львів»	8
До уваги оцінювачів	
Наказ ФДМУ від 07.08.09 № 1248 «Про поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів»	32
Оренда	8

Частина нежитлової будівлі (літ. А) площею 314,8 м<sup>2</sup> з ганком (літ. А), частина вимощення «І» площею 93,0 м<sup>2</sup> за адресою: 52210, м. Жовті Води, вул. Б. Герцена, 8. Балансотримувач: Державне підприємство «Східний-забугувальний комбінат» (Міністерство палива та енергетики України).

### ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Телефонізація (обладнання АТС) (інв. № 11001 – 1995 р.) (інв. № 22006 – 2009 р.) за адресою: 83081, м. Донецьк, вул. Землеробська, 32. Балансотримувач: ТОВ «Телічний» (Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області).

### ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів у складі: адміністративно-виробничі будівлі площею 163,3 м<sup>2</sup> (літ. А), естакада, ворота, огорожа з металевої сітки площею 86,0 м<sup>2</sup>, огорожа бетонна площею 190,0 м<sup>2</sup>, огорожа бетонна площею 156,0 м<sup>2</sup> (разом із земельною ділянкою), за адресою: 77422, Тисменицький район, с. Ямниця, вул. Привокзальна, 10а. Балансотримувач: Служба автомобільних доріг в Івано-Франківській області (Державна служба автомобільних доріг України).

### ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові будівлі: адміністративна будівля (А-3) (відділення АКБ «Україна») загальною площею 1 708,29 м<sup>2</sup>, дизельна (Д), забор (№ 1) (разом із земельною ділянкою), за адресою: 92400, Марківський р-н, смт Марківка, пров. Південний, 1. Орган управління: Кабінет Міністрів України.

### ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно (обладнання) – електростанція, інв. № 20 за адресою: 62113, Богодухівський р-н, с. Іванівка. Балансотримувач: БАТ «Ульянівська» (Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області).

### ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно – теплохід «О. Глузнов» за адресою: Порт приписки м. Херсона. Балансотримувач: БАТ «Херсонський «Торгінтранс» (Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області).

## ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про продаж на аукціоні складу, літ. Ч-1, загальною площею 1 277,6 м<sup>2</sup>, розташованого за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комісаря Крилова, 21, що знаходиться на балансі ТОВ «Дніпропромбуд» (правонаступник ВАТ ТБ «Дніпропротранс»)**

Балансотримувач: код за ЄДРПОУ 04691644, товариство з обмеженою відповідальністю «Дніпропромбуд» (правонаступник ВАТ ТБ «Дніпропротранс») за адресою: 49038, м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 99/1.

**Назва об'єкта:** склад, літ. Ч-1, загальною площею 1 277,6 м<sup>2</sup>. **Адреса:** 49051, м. Дніпропетровськ, вул. Комісаря Крилова, 21. Відомості про об'єкт – окремо розташована одноповерхова будівля складу, літ. Ч-1, загальною площею 1 277,6 м<sup>2</sup>. Об'єкт знаходиться в оренді. Земельна ділянка під об'єктом в оренді.

**Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 1 973 600,00 грн., ПДВ – 394 720,00 грн.**

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 2 368 320,00 грн.**

**Умови продажу:** виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, кулія оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні складають 236 832,00 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, переказуються на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 3718250900001 в ГУДКУ в Донецькій області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

**Аукціон відбувається о 10.00 21 вересня 2009 року на товарній біржі «Катеринославська» за адресою: 49006, м. Дніпропетровськ, пр. Пушкіна, 49, офіс 4/1 (тел. 366-555, 320-760).**

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 17 вересня 2009 року до 17.00.

Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (0562) 742-85-19, 742-83-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

### ІНФОРМАЦІЯ

**про продаж на аукціоні гаража-майстерні (літ. В-1) площею 76,8 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі ДЗП «Укркопирром» та розташованій за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 34а**

**Назва об'єкта:** гараж-майстерня (літ. В-1) площею 76,8 м<sup>2</sup>. **Адреса об'єкта:** 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 34а. Балансотримувач: державне зовнішньоекономічне підприємство «Укркопирром» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 34а, код за ЄДРПОУ 20242691.

Відомості про об'єкт: гараж-майстерня (літ. В-1) площею 76,8 м<sup>2</sup> є вбудованим приміщенням. Об'єкт розташований на території балансоутримувача – ДЗП «Укркопирром», на земельній ділянці, яка передана йому в оренду в цілому.

**Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 204 620,00 грн.; ПДВ – 40 924,00 грн.**

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 245 544,00 грн.**

**Умови продажу:** виконувати всі технічні, санітарні та інші правила з утримання об'єкта та забезпечити дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; розрахунок за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу. Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Учасники аукціону грошові кошти в розмірі 24 554,40 грн. без ПДВ, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносять на рахунок № 37311009001104 Головного управління Державного казначейства України по Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. без ПДВ та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 3718250900001 Головного управління Державного казначейства України по Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

**Аукціон відбувається о 10.00 21 вересня 2009 року на Придніпровській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В.І. Леніна, 15а (тел. 357-77-45).**

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області (м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 315). Кінцевий термін прийняття заяв: 17 вересня 2009 року до 17-ї год.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію про продаж об'єкта можна отримати за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65.

## ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – колишнього об'єкта цивільної оборони, що знаходиться на балансі ВАТ «Слов'янський механічний завод» (вартість знижена на 30%)**

**Назва об'єкта:** колишній об'єкт цивільної оборони, у складі: приміщення цокольної частини адміністративної будівлі – колишні сховище цивільної оборони (інв. № 19459) загальною площею 317,0 м<sup>2</sup>; кінопроектор (інв. № 507); радіостанція Р 108 (інв. № 520); трансформатор зварювальний 40142 (інв. № 519), що знаходиться на балансі ВАТ «Слов'янський механічний завод». **Адреса об'єкта:** 84112, Довжанська обл., м. Слов'янськ, вул. Чубаря, 65. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача – 0142377. **Адреса балансоутримувача:** 84112, Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Чубаря, 65.

Відомості про об'єкт: колишній об'єкт цивільної оборони знаходиться в цоколі 4-поверхової будівлі ВАТ «СМЗ». Фундамент будівлі залізобетонний монолітний. Стіни залізобетонні блоки, перегородки залізні, цегла, перекриття – залізобетонні плити. Підлога бетонна. Внутрішня обробка – штукатурка, фарбування, плитка. Приміщення обладано інженерними мережами електропостачання, водопроводу, каналізацією та вентиляцією. Рік будівництва – червень 1985 р. До складу об'єкта також входять: кінопроектор; радіостанція Р 108; трансформатор зварювальний 40142.

**Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 117 723 грн. 20 коп., ПДВ – 23 544 грн. 84 коп.**

**Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 141 267 грн. 84 коп.**

**Умови продажу:** забезпечення укладення договору з експлуататорними організаціями на обслуговування та оплату послуг; утримання об'єкта у належному санітарно-технічному стані; забезпечення благоустрою прилеглої до об'єкта території; дотримання екологічних норм та правил при експлуатації об'єкта; об'єкт приватизації відшкодується або здається в оренду за додержаними умов, на яких він був придбаний.

Грошові кошти у розмірі 14 126 грн. без ПДВ, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 3731300800034 в банк ГУДКУ в Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Рестрації заяви збір у сумі 17 грн. 00 коп. (без ПДВ) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187561900001 в банк ГУДКУ в Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

**Аукціон буде проведено на 34-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходяківська, 5, к. 604, ТОВ «Науково-консультативна управдавчальна фірма «Універсал-Консалтинг».**

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 9.00 до 17.00, в п'ятницю з 9.00 до 13.00. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 335-94-75.

## ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про продаж на аукціоні об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області**

**Назва об'єкта:** будівля складу паперу загальною площею 1 052,2 м<sup>2</sup>.

**Адреса об'єкта:** 10020, м. Житомир, вул. Під'їзна, 9а.

Балансотримувач: код за ЄДРПОУ 04011928, комунальне підприємство по експлуатації адміністративних Житомирської обласної ради, 10014, м. Житомир, майдан С. П. Корольова, 12.

Відомості про об'єкт: нежитлова будівля загальною площею 1 052,2 м<sup>2</sup>. Фундамент залізобетонний та бетонний. Стіни цегляні, залізобетонні панелі, перекриття – залізобетонні, підлога за асфальту.

Інженерні мережі – електропостачання та пожежна сигналізація.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупцем вирішується самостійно в установленому порядку після набуття ним права власності на об'єкт приватизації.

**Вартість продажу без ПДВ: 558 950,00 грн. (п'ятсот п'ятдесят вісім тисяч дев'ятсот п'ятдесят гривень 00 копійок).**

**ПДВ: 111 790,00 грн. (сто одинадцять тисяч сімсот дев'яносто гривень 00 копійок).**

**Початкова вартість продажу з ПДВ: 670 740,00 грн. (шістсот сімдесят тисяч сімсот сорок гривень 00 гривень).**

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта – 67 074,00 грн. (шістдесят сім тисяч дев'ятсот чотири гривні 00 копійок).

**Умови продажу:** подальше використання об'єкта визначає покупець; витрати, пов'язані з проведенням приватизації, покладаються на балансоутримувача об'єкта – комунальне підприємство по експлуатації адміністративних Житомирської обласної ради з подальшим відшкодуванням їх покупцем.

**Назва об'єкта:** група інвентарних об'єктів, у складі: будівля гаража, будівля свинарника, майданчик за асфальтовим покриттям, огорожа.

**Адреса об'єкта:** Житомирський район, с. Михайлівка, вул. Зелена, 50.

Балансотримувач: код за ЄДРПОУ 05418448, комунальне підприємство «Житомирський обласний лікувально-санаторний центр радіаційного захисту для дитячого та дорослого населення «Дениш» Житомирської обласної ради, 12422, Житомирська область, Житомирський район, с. Дениши.

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля гаража корисною площею 421,8 м<sup>2</sup>, одноповерхова будівля свинарника корисною площею 317,2 м<sup>2</sup>. Стіни будівель з керамічної цегли, покриття із залізобетонних плит, покриття – азбестоцементні листи, підлога бетонна. Інженерне забезпечення: електропостачання.

Майданчик за асфальтовим покриттям на щабелевій основі – загальною площею 665,0 м<sup>2</sup>. Огорожа складається з металевої сітки на цегляно-бетонних стовпах та воріт.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупцем вирішується самостійно в установленому порядку після набуття ним права власності на об'єкт приватизації.

**Вартість продажу без ПДВ: 242 348,00 грн. (двісті сорок дві тисячі триста сорок вісім копійок).**

**ПДВ: 48 469,60 грн. (сорок вісім тисяч чотириста шістьдесят дев'ять гривень 60 копійок).**

**Початкова вартість продажу з ПДВ: 290 817,60 грн. (двісті дев'яносто тисяч вісімсот сімнадцять гривень 60 копійок).**

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта – 29 082,00 грн. (двадцять дев'ять тисяч вісімдесят дві гривні 00 копійок).

**Умови продажу:** використання майна визначає покупець; витрати, пов'язані з проведенням приватизації, покладаються на балансоутримувача об'єкта – комунальне підприємство «Житомирський обласний лікувально-санаторний центр радіаційного захисту для дитячого та дорослого населення «Дениш» Житомирської обласної ради, з подальшим відшкодуванням їх покупцем.

Засоби платежу: грошові кошти.

Плата за рестрацію заяви на участь в аукціоні в сумі 17 грн., грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості об'єкта, та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації, переказуються на рахунок одержувача коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області, код за ЄДРПОУ 13578933, р/р № 37184501900001 в ГУДКУ у Житомирській області, МФО 811039, ІПН 13578906251, номер свідоцтва 09649445.

**Аукціон буде проведено 29 вересня 2009 року об 11.00 за адресою: м. Житомир, вул. 1 Траєва, 20, актовий зал.**

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 9.00 до 18.00, у п'ятницю з 9.00 до 16.45 та закінчується 25 вересня 2009 р.

Додаткову інформацію про об'єкт можна отримати за адресою: м. Житомир, вул. 1 Траєва, 20, кім. 412, т. 22-76-68.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Житомирській області, м. Житомир, вул. 1 Траєва, 20, кім. 412, тел. 22-76-68, у робочі дні з 9.00 до 18.00.

## ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі магазину-кафе (літ. А-А') з мансардним поверхом загальною площею приміщень 120,9 м<sup>2</sup> та терасою площею 26,6 м<sup>2</sup>**

Балансотримувач об'єкта: ДП «Довжанське лісомисливське господарство». **Адреса об'єкта:** Закарпатська область, Іршавський р-н, с. Довге, вул. Січових Стрільців, 2а.

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля з мансардним поверхом, яка складається з основної частини, літ. А та прибудови, літ. А', площею приміщень 85,0 м<sup>2</sup>, мансардного поверху площею приміщень 35,9 м<sup>2</sup>, тераси площею 26,6 м<sup>2</sup>.

Технічна характеристика об'єкта: фундамент бутобетонний; стіни будівлі – цегляні; перекриття дерев'яне, підмансардним поверхом – залізобетонне; підлога – бетонні, плитка, паркет, ламінація; оздоблення – штукатурка, побілка вапняним розчином, керамічна плитка, керамічні блоки; вікна, двері – дерев'яні; покриття – шифер на кроках із колод, брусів і оштукатурені із дошок рейок.

Внутрішні системи інженерного устаткування в будівлі – автономне опалення, водопровід, каналізація, електропостачання, газопостачання, вентиляція, пожежна сигналізація. Технічний стан будівлі – добрий.

Об'єкт розташований на земельній ділянці площею забудови 99,9 м<sup>2</sup>. Земельна ділянка окремо під об'єкт приватизації не виділена. Питання землекористування покупцем вирішується самостійно відповідно до чинного законодавства.

**Початкова вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 245 790,00 грн., (у тому числі: державна частка – 217 148,00 грн. без урахування ПДВ, частка орендаря – 28 642,00 грн. без урахування ПДВ).**

**Умови продажу:** покупцю зобов'язаний сплатити податок на додану вартість кінцевої ціни продажу державної частки в об'єкті приватизації, яка склалася за результатами продажу; подальше використання об'єкта визначає покупець; дотримання санітарно-екологічних норм під час експлуатації об'єкта; провести рестрацію об'єкта в бюро технічної інвентаризації (БТІ); відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Покупцеві, який визнає переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 17 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 3718250900001 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 24 579,00 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта, переказуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 9.00 до 17.00, а в п'ятницю з 9.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

**Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60.**

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Закарпатська область, Іршавський р-н, с. Довге, вул. Січових Стрільців, 2а.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Закарпатській області, м. Ужгород, вул. Соборнацька, будинок 316; телефон: для довідок в м. Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

### ІНФОРМАЦІЯ

**про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – залізничного під'їзного шляху довжиною 1751 пог.м (інв. № 63) та залізничного мосту (інв. № 64) (зі зниженою початковою вартістю на 30%)**

Балансотримувач об'єкта: ВАТ «Мукачевський кар'єр».

**Адреса об**

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Закарпатській області: м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, кімната 316; телефони для довідок в м. Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

Львівська область

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що знаходиться на балансі закритого акціонерного товариства «Техносервіс».

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – кімната пральні.

Адреса об'єкта: 81340, Львівська обл., Мостиський р-н, м. Судова Вишня, вул. В. Стуса, 16.

Балансоутримувач: закрите акціонерне товариство «Техносервіс», код за ЄДРПОУ 03753013, адреса: 81340, Львівська обл., Мостиський р-н, м. Судова Вишня, вул. В. Стуса, 16.

Відомості про об'єкт: кімната пральні площею 63,4 м² є вбудованим приміщенням котельні. Рік введення будинку в експлуатацію – 1950 р. Приміщення потребує ремонту.

Питання землекористування вирішуватиметься покупцем після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Умови продажу: подальше використання об'єкта покупцем вирішуватиметься самостійно. Відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації та проведенням аукціону.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 29 820 грн., ПДВ – 5 964 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 35 784 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 3 578,40 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок №371180500900001 в УДК у Львівській області. Банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта вносяться на рахунок №371310009000136 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено об'єкт 11-й години через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, кімн. 17, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, кімн. 17, тел. (0322) 61-62-14.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – ЦМК ДП «Виробничо-торгівельний центр «Підкам'яньсервіс» (із зниженням вартості на 30 %)

Назва об'єкта: ціннісний майновий комплекс державного підприємства «Виробничо-торгівельний центр «Підкам'яньсервіс».

Адреса об'єкта: 80670, Львівська обл., Бродівський р-н, смт Підкам'янь, вул. Снових Стрільців, 15е.

Відомості про об'єкт: до складу ЦМК входить: одноповерхово дерев'яна будівля торгового центру площею 393,8 м², цегляна одноповерхово будівля заправної станції площею 49,8 м² (пункт АЗС непридатний до експлуатації), одноповерхово будівля станції технічного обслуговування площею 1 032,2 м² (підогрома земляна, стан незадовільний, непридатна до експлуатації), а також обладнання, устаткування. Підприємство не працює з липня 2005 р.

Питання землекористування вирішуватиметься покупцем після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Станом на 30.04.2009 кредиторська заборгованість становить 95,442 тис. грн., дебіторська заборгованість становить 0,0 грн. Кількість працівників – 2 чол.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 307 995,8 грн., ПДВ – 61 599,16 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 369 594,96 грн.

Умови продажу об'єкта: відновлення діяльності підприємства; збереження спеціалізації підприємства (надання послуг населенню, зокрема послуг громадського харчування), збільшення обсягу послуг; збільшення кількості робочих місць до 6 за період з 2010 до 2012 року; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок №371180500900001 в УДК у Львівській області. Банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 36 959,50 грн., вносяться на рахунок №3711000900196 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, кімн. 17, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, кімн. 17, тел. (0322) 261-62-14.

Одеська область

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації державної власності – нежитлової споруди колишнього об'єкта цивільної оборони загальною площею 224,3 м², що знаходиться на балансі Одеського санаторію «Салют»

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 24539732, 65009, м. Одеса, вул.Сергія Варламова,28.

Назва об'єкта: нежитлова споруда колишнього об'єкта цивільної оборони загальною площею 224,3 м².

Адреса: 65009, м. Одеса, вул.Сергія Варламова,28.

Інформація про об'єкт: окремо розташована заглиблена нежитлова споруда колишнього об'єкта цивільної оборони, яка зверну покриття на силісним ґрунтом. Споруда знаходиться на охорані території Одеського санаторію «Салют», складається з двох сходових клітин, двох тамбурів, двох санвузлів, двох основних приміщень, загальною площею 224,3м². Рік будівництва – 1965. Потребує капітального ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 719 900,00 грн. ПДВ – 143 980,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 863 880,00 грн.

Умови продажу. Подальше використання об'єкта визначає покупцем. Утримання об'єкта здійснюється на належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішуватиметься покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р №37118400404570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти у розмірі 86 388,00 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37131002004570; МФО 828011, код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса.

Примання заяв приймається за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об'єкт 11-й години за адресою: м.Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведеному аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Питання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м.Одеса, вул.Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб.1113, тел.728-72-62.

Полтавська область

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єктів державної власності

Назва об'єкта: зернохосвища.

Місцезнаходження: Полтавська область, Диканський район, с. Чапаєвка, вул. Чапаєвська, 1б.

Балансоутримувач: ТОВ ім. Чапаєва, код за ЄДРПОУ 00845878.

Відомості про будівлю та земельну ділянку: об'єкт – це окремо розташована одноповерхово цегляна будівля загальною площею 433,0 м². Фундаменти бетонні, перекриття, вікна та двері дерев'яні, покриття азбестоцементне, електрообладнання та с/т роботи відсутні.Технічний стан задовільний. Земельна ділянка окремо під об'єкт не виділялась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 27 617,00 грн.

ПДВ – 5 222,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахування ПДВ – 33 140,00 грн.

Умови продажу: в установленні договором строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором строк сплатити ціну продажу об'єкта; в установленні договором строк прийняти об'єкт приватизації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно, в межах чинного законодавства; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно, в межах чинного законодавства, після набуття права власності на об'єкт; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу.

Засоби платежу за об'єкт приватизації – грошові кошти. Грошові кошти у розмірі 3 314,00 грн., що становить 10 % початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: УДК у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000259.

Назва об'єкта: кормухука СТФ.

Місцезнаходження: Полтавська область, Диканський район, с. Чапаєвка, вул. Фермівська, 8.

Балансоутримувач: ТОВ ім. Чапаєва, код за ЄДРПОУ 00845878.

Відомості про будівлю та земельну ділянку: об'єкт – це окремо розташована одноповерхово цегляна будівля загальною площею 245,4 м². Фундамент бетонний, вікна та двері дерев'яні, покриття азбестоцементне, підлога бетонна, комунікації відсутні. Технічний стан задовільний. Земельна ділянка окремо під об'єкт не виділялась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 14 867,00 грн.

ПДВ – 2 973,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 17 840,00 грн.

Умови продажу: в установленні договором строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором строк сплатити ціну продажу об'єкта; в установленні договором строк прийняти об'єкт приватизації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно, в межах чинного законодавства; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно, в межах чинного законодавства, після набуття права власності на об'єкт; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу.

Засоби платежу за об'єкт приватизації – грошові кошти. Грошові кошти у розмірі 1 784,00 грн., що становить 10 % початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: УДК у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000259.

Назва об'єкта: критий т-к.

Місцезнаходження: Полтавська область, Диканський район, с. Чапаєвка, вул. Чапаєвська, 1а.

Балансоутримувач: ТОВ ім. Чапаєва, код за ЄДРПОУ 00845878.

Відомості про будівлю та земельну ділянку: об'єкт – це споруда криго току загальною площею 990,0 м². Фундаменти – металеві стійки, перекриття – металеві ферми, стіни відсутні, покриття – азбестоцементні листи, підлога – асфальтована. Технічний стан споруди задовільний. Земельна ділянка окремо під об'єкт не виділялась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 20 090,00 грн.

ПДВ – 4 018,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 24 108,00 грн.

Умови продажу: в установленні договором строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором строк сплатити ціну продажу об'єкта; в установленні договором строк прийняти об'єкт приватизації; об'єкт приватизації підлягає експлуатації та розбиранню, використовувати за призначенням протягом 5 (п'яти) років; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім архітектурно-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечувати дотримання в післяприватизаційний період відповідності об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних і нешкідливих умов праці на об'єкті при його подальшій експлуатації; у разі зміни власника об'єкта приватизації покупцем повинен поклати всі вищезазначені зобов'язання на нового власника; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішується самостійно, в межах чинного законодавства; надавати продавцю матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта прискорює в період дії умов договору; покупцю об'єкта надається право на оприлюднення в засобах масової інформації повідомлення про продаж об'єкта з забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, а також відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Засоби платежу за об'єкт приватизації – грошові кошти. Грошові кошти у розмірі 2410,80 грн., що становить 10 % початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: УДК у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000259.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: УДК у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37185500900001.

Термін прийняття заяв до 14 вересня 2009 року включно за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 409.

Аукціон буде проведено 18 вересня 2009 року об'єкт 11.00 за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 9/17, 2-й поверх, актовий зал.

Ознайомитися з об'єктами можна за місцем їх розташування. Заяви за встановленою формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 409, Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області. Додаткову інформацію можна отримати за вище вказаною адресою за тел. 56-35-55.

Рівненська область

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі котельні загальною площею 96,7 м²

Назва об'єкта: будівля котельні загальною площею 96,7 м².

Місцезнаходження об'єкта: 34500, Рівненська область, м. Сарни, вул. Варшавська, 6.

Балансоутримувач: ВАТ «Сарненське ремонтно-транспортне підприємство», 34500, Рівненська область, м. Сарни, вул. Белгородська, 19, код за ЄДРПОУ 13985486.

Відомості про об'єкт: цегляна окремо розташована одноповерхово будівля загальною площею 96,7 м². Рік будівництва – 1966. Фундаменти бутобетонні, стіни цегляні, перегородки цегляні, покриття рулонна, перекриття залізобетонне, підлога цементна, оздоблена – шпакатурка,

побілка, малярне фарбування, прорізи дерев'яні, інженерне забезпечення – електропостачання.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 78 619,00 грн. Податок на додану вартість – 15 723,80 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 94 342,80 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупцем; дотримання покупцем термінів оплати за придбаний об'єкт; утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-екологічному стані; питання землекористування покупцем вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством України.

Питання відведення земельної ділянки покупцем об'єкта вирішується самостійно, в межах чинного законодавства, після набуття права власності на об'єкт; не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний; подальше відчуження об'єкта за договором купівлі-продажу до моменту підписання сторонами підсумкового акта перевірки виконання умов даного договору можливе лише за згодою органу приватизації.

У разі зміни власника об'єкта приватизації покупцем повинен поклати всі зобов'язання за договором на нового власника. Новий власник у двохквільній термін з дня переходу до нього права власності на об'єкт подає до державного органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незалежними особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визначив переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37118400000095, банк ГУДКУ в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 9 434,28 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк ГУДКУ в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 5 жовтня 2009 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 9 жовтня 2009 року об'єкт 11-й години в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м.Рівне, вул.16 Липня, 77.

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою формою можна за адресою: м.Рівне, вул.16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

Тернопільська область

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – будівлі електропідстанції (трансформаторної) загальною площею 61,3 м², яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Підгаєцька Агропромтехніка» в процесі приватизації, але перебуває на його балансі

Назва об'єкта: будівля електропідстанції (трансформаторної) загальною площею 61,3 м².

Адреса: вул. Шевченка, 64а, м. Підгайці, Тернопільська область, 48000.

Відомості про об'єкт: одноповерхово цегляна будівля.

Балансоутримувач: ВАТ «Підгаєцька Агропромтехніка», код за ЄДРПОУ 00907355, адреса: вул. Шевченка, 64а, м. Підгайці, Тернопільська область, 48000.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 8 430,00 грн. (вісім тисяч чотиріста тридцять грн. 00 коп.), ПДВ: 1 686,00 грн. (одна тисяча шістсот вісімдесят шість грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 10 116,00 грн. (десять тисяч сто шістнадцять грн. 00 коп.)

Умови продажу: покупця на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; виконання заходів щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та охорони навколишнього середовища протягом двох років з дати укладення договору купівлі-продажу; питання землекористування покупцем вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону, сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта аукціону повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 1 011,60 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться: одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 373101100136, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 21 вересня 2009 року.

Аукціон буде проведено 25 вересня 2009 року об'єкт 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11,



«Україна» за адресою: м. Харків, пл. Конституції, 1, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Ознайомитись з об'єктом аукціону можна за місцем його розташування.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 303, тел. 700-39-48.

Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області прийняло рішення про повернення права застави шляхом продажу аукціоном разом із земельною ділянкою об'єкта незавершеного будівництва «Клубу» (Чернівецька обл., Хотинський р-н, с. Гордішів), поверненого за рішенням суду в державну власність.

## КОНКУРСИ З ВІБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

### ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з вибору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки ориєнтованої на складові об'єкта приватизаційного об'єкта, що підлягає приватизації**

Об'єкт: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи Д – 2 – квартири житлового будинку, Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлівка, вул. Некрасова, 18а, який не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Майдан-Вильський комбінат вогнетривів».

1. Виконувана робота(задання): розроблення документації із землеустрою.  
2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 14.09.2006 № 1414 та наказ ФДМУ від 15.01.2007 № 25.  
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: –.

4. Форма власності: державна.  
5. Цільове призначення: інформація відсутня.  
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.  
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований екзакцій об'єкт 0,50 га.

9. Наявність обмеження: не встановлено.  
10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): не встановлено.

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлівка, вул. Некрасова, 18а.

Балансоутримувач: ВАТ «Майдан-Вильський комбінат вогнетривів», Хмельницька обл., с. Михайлівка (код за ЄДРПОУ 00293640).

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100 (зі змінами від 17.05.2008 №580); копія ліцензії про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи), нотаріально засвідченого; копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою (нотаріально засвідчено); копії кваліфікаційних документів щодо наявності освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою (зазвичай претендент); відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

**Конкурс відбудеться 14 вересня 2009 р. о 14.00 у приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.**

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 7 вересня 2009 р. (включно).

Телефон для довідок 79-56-16.

### ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області про оголошення конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації**

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт малої приватизації – будівля загальною площею 152,3 м<sup>2</sup> з прибудинковими спорудами; сараєм загальною площею 14,2 м<sup>2</sup>, вбиральною площею 1,4 м<sup>2</sup> та криницею, що перебуває на балансі ТОВ «Джерело», розташовані за адресою: Чернівецька обл., Герцаївський р-н, с. Хряцька, вул. Лісова, 42а.

Виконувана робота (задання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями та затвердження його на черговій сесії сільської ради; складання технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sfpu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть друковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

**Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.**

## КОНКУРСИ З ВІБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оціночної діяльності, т.200-36-36

Відповідно до інструкційного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sfpu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть друковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

**Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.**

## ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

### ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

#### ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Тадляна, що знаходиться на балансі ВАТ «Стелівська бавовняна прядильно-ткацька фабрика», за адресою: 19451, Корсунь-Шевченківський р-н, с.Стелів, вул.Нечуя-Левицького, 78а.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 19.04.2007 № 631 та від 22.02.2008 №216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Цільове призначення: не визначалось.  
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 0,2 га.**  
Наявні обмеження: інформація відсутня

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): інформація відсутня

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля площею 152,3 м<sup>2</sup> з сараєм площею 14,2 м<sup>2</sup>, вбиральною площею 1,4 м<sup>2</sup> та криницею.

Інші матеріали: –.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт малої приватизації – нежитлова будівля (будівля колишньої котельні) загальною площею 45,0 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі ВАТ «Ошнільський консервний завод», розташована за адресою: Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с.Ошнільби, вул.Заводська, 1а.

Виконувана робота (задання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями та затвердження його на черговій сесії сільської ради; складання технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.05.2008 №589.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Цільове призначення: не визначалось.  
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: не визначений.**  
Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: будівля колишньої котельні площею 45,0 м<sup>2</sup>.

Інші матеріали: –.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт малої приватизації – будівля колишньої лазні площею 104,2 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі ТОВ «Суховерівськє», розташована за адресою: Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с.Суховерів, вул. Буковинська, 3.

Виконувана робота (задання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями та затвердження його на черговій сесії сільської ради; складання технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 18.06.2008 №701.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Цільове призначення: державна.  
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: не визначений.**  
Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: будівля колишньої лазні площею 104,2 м<sup>2</sup>.

Інші матеріали: –.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – молочно-тваринницька ферма на 200 голів великої рогатої худоби, що перебуває на балансі ТОВ «Олексієвськє», розташовані за адресою: Чернівецька обл., Сокирянський р-н, с.Новоолексіївка.

Виконувана робота (задання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями та затвердження його на черговій сесії

#### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна із визначення ринкової вартості об'єкта державної власності**

Назва об'єкта: ідальня площею 645,7 кв. м.  
Місцезнаходження об'єкта: 37000, Полтавська обл., м. Пирятин, вул. Сумська, 1.

Балансоутримувач: ЗАТ «Пирятинський сирзавод».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100, із змінами та доповненнями); копію установчого документа претендента (нотаріально заверену); копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ;

### ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

#### ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Лазня з обладнанням, що знаходиться на балансі ЗАТ «Тальнівський щезбавола», за адресою: 20400, м.Тальне, вул.Кар'єрна, 1.

сільської ради; складання технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Цільове призначення: не визначалось.  
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 0,8 га.**  
Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: не завершена будівництво молочно-тваринницької ферма на 200 голів великої рогатої худоби.

Інші матеріали: на будівельному майданчику розпочато будівництво будівель: родильної, корівника, кормоцеху, санпропускника.

5. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – лазня, розташовані за адресою: Чернівецька обл., Хотинський р-н, с.Гордішів.

Виконувана робота (задання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями та затвердження його на черговій сесії сільської ради; складання технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 20.02.2009 № 262, наказ РВ ФДМУ по Чернівецькій області від 25.05.2009 №76.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Цільове призначення: державна.  
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 20 м<sup>2</sup>.**  
Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: незавершена будівництвом лазня.

Інші матеріали: –.

Пропозиції на участь у конкурсі подають до відділу організаційної та кадрової роботи Регіонального відділення ФДМУ по Чернівецькій області конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) – платника податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою; заверена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремому запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: наявність практичного досвіду у проведенні робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційної та кадрової роботи Регіонального відділення ФДМУ по Чернівецькій області (м.Чернівці, вул.Л.Кобилиці, 21А, кабінет №9) до 4 вересня 2009 р. (включно), до 16.45.

**Конкурс відбудеться 10 вересня 2009 р. о 10.00 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Чернівецькій області за адресою: м.Чернівці, вул.Л.Кобилиці, 21А, кабінет № 6.**

Телефон для довідок (0372) 55-44-84.

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежною оцінкою майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті по кожному із зазначених об'єктів окремо і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, який він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу адміністративно-кадрової роботи та зв'язків з громадськістю Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23 (кімн.401) до 03.09.2009 включно.

**Конкурс відбудеться 09.09.2009.**  
Телефон для довідок (05322)2-89-58.

#### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності**

Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта, що передається в оренду шляхом проведення конкурсу.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): окреме індивідуально визначене майно (група інвентарних об'єктів) у кількості 41 одиниці.

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська область, Харківський район, с/т Бездлячка, пров. Піщаний, 8.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокові фінансові інвестиції, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): орієнтовний перелік майна підприємства: службово-побутове призначення, літ. А-2, площею 830,1 м<sup>2</sup>, бокси, літ. В-1 (ремонтно-механічний корпус) площею 738,2 м<sup>2</sup>, склад, літ. Д-1, площею 48,5 м<sup>2</sup>; друге комерційне відділення, літ. Г-1, площею 36,2 м<sup>2</sup>; мийка, літ. Е-1 (для автомобілів), площею 4,1 м<sup>2</sup>; трансформаторна підстанція 66/250, площею 41,9 м<sup>2</sup>;cran-балка, бойлер, три площадки асфальтовані загальною площею 4 910,0 м<sup>2</sup>; пожежний резервуар, трансформаторна підстанція, резервуар 1 (для ПММ), резервуар 2 (для ПММ), автоблук-заправка, колонка автозаправки, вагон-гуртожиток, токарний верстат 1А62Г, ОАСУ, верстат вертикально-свердильний 2А135, будилок ПР-У-2, спеціальний автомобіль «Волгарь» Г-53 ХАЦ 0017 ВАХТА, спеціальний автомобіль ВАХТА Г-65, причеп тракторний, прилад вимірний площею 10,5 м<sup>2</sup>; естакада, ворота відкриті металеві, ворота металеві, огорожа металева з металевою сіткою довжиною 30 пог.м, огорожа залізобетонна (в середині території) із з/б плит – 30шт. 1 х 6 м, огорожа зовнішня із плит з бетону – 24 шт. 1 х 6 м, огорожа зовнішня із плит з бетону – 18 шт. висотою 1,8 м, огорожа зовнішня із плит з бетону – 4 шт. 3 х 2 м, три стовпи освітлювання, колодазя (пожежний гідрант), бетонні споруди (для мийки авто), вагончик металевий, огорожа з металевої сітки (до котельної) довжиною 52 м висотою 2 м.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні. Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 30.09.2009.

Термін виконання робіт – 15 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Розрахунок по договору на виконання робіт з оцінки майна буде проводитися після укладання договору оренди.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, незеловити конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гулянова, 18, 3-й поверх, кімн. 308.

Останній день приймання заяв на участь у конкурсі: 31.08.2009.

Конкурс відбудеться 04.09.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гулянова, 18, 3-й поверх, кімн. 311, об'єдн. 11.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону**

Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону – об'єкт незавершеного будівництва – два 7-поверхові блоків №1-03/11/2 та №1-072/11/2 на 56 квартир; разом із земельною ділянкою державної власності, площею 1542,0 кв. м.

Балансоутримувач: ВАТ «Кам'янець-Подільськийавтоагрегат». Місцезнаходження об'єкта оцінки – Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Чехова, 45.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта аукціону, з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки – 31.08.2009.

Перелік підтверджувальних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.12.2003 №2100); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель»; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт (окремо по земельній ділянці та об'єкту незавершеного будівництва), калькуляції витрат пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості земельних ділянок та об'єктів незавершеного будівництва з метою її приватизації.

Конкурс відбудеться 14 вересня 2009 року о 14.00 у приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 7 вересня 2009 р. включно.

Місцезнаходження комісії, контактні телефони: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**представництва Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомості, що належать до комунальної власності територіальної громади Оболонського району м. Києва**

Нежитлові приміщення, які підлягають приватизації шляхом продажу:

- м. Київ, пр. Оболонський, 26в, площею 8,8 м<sup>2</sup>,
- м. Київ, вул. Мата Залучи, 1/12, площею 31,8 м<sup>2</sup>,
- м. Київ, вул. Фрунзе, 170, площею 30,2 м<sup>2</sup>,
- м. Київ, вул. Мінське шосе, 4, площею 277,5 м<sup>2</sup>,
- м. Київ, пр. Героїв Сталінграда, 15, площею 256,6 м<sup>2</sup>,
- м. Київ, пл. Дружби народів, 3, площею 35,7 м<sup>2</sup>,
- м. Київ, пр. Героїв Сталінграда, 18в, площею 24,1 м<sup>2</sup>.

Житлові приміщення, які підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні:

м. Київ, пр. проспект Героїв Сталінграда, 26а, загальною площею 301,50 м<sup>2</sup>.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 №2100 зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за №1194/8515.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Учасникам конкурсу потрібно подати до представництва Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого доку-

мента претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; термін виконання робіт.

На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Представництво Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт – не більше ніж 7 календарних днів.

Конкурсну документацію слід подавати до представництва Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва (проспект Оболонський, 16а) до 17.00 5 вересня 2009 року.

Конкурс відбудеться у представництві Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва 10 вересня 2009 року об 11.00. Телефон для довідок 418-70-69.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Фонду майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів**

За підсумками конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 05.08.2009, для оцінки:

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – частки у розмірі 34 % статутного капіталу ТОВ «Джакофф» в «РАЙЛЬД ОМНІ ГСГІ», Автономна Республіка Крим, м. Джанкой, вул. Джанкойська, 9, – прийнято рішення укласти договір з ПП «КРИМ-ЕКСПЕРТ»;

майна, що підлягає поверненню до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим, після розірвання договору купівлі-продажу, – об'єкта незавершеного будівництва – блоку ґрунтових теплиц на 6 га, Автономна Республіка Крим, Красноперекопський район, с. Войнак, – прийнято рішення укласти договір з фізичною особою – підприємцем Терещенко Н.А.

**ПІДСУМКИ КОНКУРСУ**

**з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна, який відбувся 06.08.2009 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Закарпатській області**

1. Назва об'єкта оцінки: адмінбудівля загальною площею приміщення 1 149,2 кв.м в разі із земельною ділянкою площею 0,5407 га, на якій вона розташована. Балансоутримувач: Березівська ОДПІ.

Місцезнаходження об'єкта: 90202, Закарпатська область, м. Берегове, вул. Б.Хмельницького, 112, переможцем конкурсу визнано ТОВ «Увекон Ленд».

2. Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва – будівля на Ужгородському перевалі, що повернулася за рішенням суду у державну власність, разом із земельною ділянкою, на якій вона розташована. Місцезнаходження об'єкта: Закарпатська область, Великоберезнянський р-н, с. Ужок, вул. Без назви, буд. 249, переможцем конкурсу визнано ТОВ «Увекон Ленд».

**ПІДСУМКИ КОНКУРСУ**

**що відбувся 05.08.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Сумській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності**

Нежитлове приміщення площею 165,8 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі ВАТ «Сумхімпром» і орендується ТОВ «Нова співдружність». Місцезнаходження об'єкта: м.Суми, вул.Миру, 26. Конкурсна комісія прийняла рішення про укладання договору з учасником конкурсу – суб'єктом оціночної діяльності ПП «Рейтинг», м.Суми.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки комунального майна**

Переможцем конкурсу по об'єкту групи А комунальної власності – вбудованому приміщенню загальною площею 31,7 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі Новокаховського мисливського кооперативу, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. М.Бухіна, 4, визнано ТОВ «С.С. Рієлті, ЛТД».

**ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ**

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ**

11.08.09 м. Київ № 1272

**Про затвердження «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній»**

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 03.12.08 № 1517-р (із змінами, затвердженими розпорядженням КМУ від 28.04.09 № 474-р), на підставі листів регіональних відділень Фонду, а також з метою вжиття заходів для забезпечення грошових надходжень від приватизації державного майна до Державного бюджету України у 2009 році НАКАЗУЮ:

1. Вважати таким, що втратив чинність, наказ Фонду державного

майна України від 29.05.09 № 814 (із змінами, затвердженими наказами ФДМУ від 15.07.09 № 1085 та від 30.07.09 № 1206).

2. Затвердити «Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» (додається).

3. Департаменту оперативного планування (Ляляєво І.М.), Департаменту реформування власності (Красовський В.А.), Департаменту з питань корпоративних відносин та відновлення платоспроможності (Калініченко В.А.), начальникам регіональних відділень забезпечити згідно з планом-графіком підготовку пакетів акцій підприємств для виставлення на продаж.

4. Департаменту оціночної діяльності (Зеленський В.В.) забезпечити своєчасну передачу затверджених акцій оцінок пакетів акцій у строки не пізніше двох тижнів до дати оголошення конкурсів.

5. Департаменту підготовки та проведення конкурсів (Філозов Є.Т.), Департаменту продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів (Коваленко Ю.В.), начальникам регіональних відділень забезпечити своєчасне виставлення на продаж пакетів акцій підприємств згідно з планом-графіком.

6. Департаменту оперативного планування (Ляляєво І.М.) забезпечити шквалний моніторинг продажу пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній та внесення змін до нього згідно з планом-графіком.

7. Кошти від продажу пакетів акцій ВАТ зараховуються у рахунок виконання завдань органу приватизації, відповідно до плану виставлення на продаж цих пакетів згідно з планом-графіком.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**В. о. Голови Фонду**

**Д. ПАРФЕНЕНКО**

Додаток до наказу ФДМУ від 11.08.2009 № 1272

**Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у III – IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній**

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статусний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
<b>ЛІПЕНЬ</b>				
<b>Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону</b>				
<b>ВОЛИНЬСЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
1	5797977	ВАТ «Оснастка»	73705,27	50,010
<b>ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
2	5744350	ВАТ «Свердловський приладобудівний завод»	9525,49	55,780
<b>ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
3	187381	ВАТ «Дебальцевський завод металургійного машинобудування»	33068,73	99,540
<b>ЦА ФДМУ</b>				
4	206539	ВАТ «Одеський припортовий завод»	798544,00	99,567
5	238180	ВАТ «Колонийський завод сільськогосподарських машин»	459,39	93,436
6	274358	ВАТ «Надвирнянський лісокомбінат»	6383,75	79,540
7	1130549	ВАТ «Авдіївська компанія «Дніпроавіа»»	29595,62	94,572
<b>Фондова біржа</b>				
<b>ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
8	3579376	ВАТ «Агрокомплекс Хмельницький»	10958,64	18,292

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статусний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
<b>ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
9	178594	ВАТ «Ліпківський рудоремонтний завод»	5852,98	99,670
10	181131	ВАТ «Первомайське шахтобудівельне управління»	2519,58	27,853
<b>ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
11	2123450	ВАТ «Теносервіс»	172,84	0,003
12	2495832	ВАТ «Криворізьке автотранспортне підприємство 14100»	2864,30	31,235
<b>ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
13	5432477	ВАТ «Залізобетон»	8202,80	37,701
<b>КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
14	5489313	ВАТ «Райагрохім»	2601,92	8,917
15	5489371	ВАТ «Бориспільський райагрохім»	653,43	17,600
16	5538603	ВАТ «Автосфера»	893,99	17,040
17	14307512	ВАТ «Артс»	9082,09	6,840
18	14314512	ВАТ «Ісхра»	708,18	8,579
<b>СУМСЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
19	14015761	ВАТ «Білопільський машинобудівний завод»	6272,48	93,000

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статусний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
<b>ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
20	956170	ВАТ «Хоростівський комбінат хлібопродуктів»	5349,82	55,000
<b>ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
21	486801	ВАТ «Червоний чабан»	3347,35	22,594
22	1036483	ВАТ «Херсонвобуд»	12951,80	49,596
23	1036491	ВАТ «Будівельно-монтажне управління № 20»	583,80	14,392
24	14312499	ВАТ «Машинобудівний завод «Аметист»	7957,70	49,569
25	30704666	ВАТ «Виробництво «Тенікс»	3214,90	49,607
26	35568570	ВАТ «Індустріальна осяжна компанія»	68346,20	23,000
<b>ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ</b>				
27	3119227	ВАТ «Кіровоградський завод автомобільного машинобудування 1684А»	226,44	20,001
28	3119300	ВАТ «Городище автопідприємство 1683Б»	216,70	

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
--------	---------------	--------------------	---------------------------	---

**СЕРПЕНЬ**  
**Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу)**  
**ЦА ФДМУ**

31	231314	BAT «Київський мотоциклетний завод»	7449.98	100.000
32	14307423	BAT «Завод «Маяк»	20192.50	100.000

**Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону**  
**ЦА ФДМУ**

33	214853	BAT «Київський завод реле та автоматики»	313.61	58.940
34	4820622	BAT «Готельний комплекс «Братислава»	11749.56	51.000
35	14309356	BAT «Науково-виробничий комплекс «Київський завод автоматики імені Г. І. Петровського»	25916.00	93.070

**Фондова біржа**  
**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

36	5479740	BAT «Снаківська швейно-галантерейна фабрика»	666730.00	79.480
----	---------	--	-----------	--------

**ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ**

37	5468239	BAT «Вилочка ззутвева фабрика»	317.00	20.607
38	25437212	BAT «Бескид»	23989.56	99.916

**КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

39	2133082	BAT «Пересува механізована колона № 4»	938.58	8.740
40	5538632	BAT «Ірпінське автотранспортне підприємство 13250»	740.81	25.120
41	20580904	BAT «Камінь Богуславщини»	3044.14	58.977
42	24222952	BAT «Старт»	920.11	25.285

**СУМСЬКА ОБЛАСТЬ**

43	209875	BAT «Науково-дослідний інститут магнітних носіїв інформації»	6863.44	89.583
----	--------	--	---------	--------

**ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

44	476808	BAT «Хмельницьке виробниче сільськогосподарсько-риболове підприємство»	2263.00	25.000
----	--------	--	---------	--------

**ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

45	5461243	BAT «Кельменецьке автотранспортне підприємство № 1773»	149.18	25.000
----	---------	--	--------	--------

**ЦА ФДМУ**

46	1128498	BAT «Дослідно-експериментальний завод № 20 (цивільної авіації)»	10086.48	0.073
47	1130609	BAT «Авіакомпанія «Аеролок»	5039.90	8.316
48	24432974	BAT «АрселорМіттал Кривий Ріг»	3859533.00	0.100

**ВЕРЕСЕНЬ**  
**Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону**  
**ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ**

49	222120	BAT «Красноярський верстатобудівний завод ім. Фрунзе»	2442.80	100.000
----	--------	---	---------	---------

**ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

50	234844	BAT «Український інститут автомобіло-тролейбусобудування «Укравтобспром»	815.20	39.350
----	--------	--	--------	--------

**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ**

51	14309913	BAT «Машинобудівне виробниче об'єднання «Оріон»	1441.64	50.000
----	----------	---	---------	--------

**ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

52	14307972	BAT «Завод «Нева»	324.11	81.870
----	----------	-------------------	--------	--------

**ЦА ФДМУ**

53	152448	BAT «Білоцерківський завод гумових технічних виробів»	17919.99	89.500
54	231878	BAT «Джанкойський машинобудівний завод»	43551.00	99.990

**Фондова біржа**  
**ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ**

55	3115956	BAT «Брянське автотранспортне підприємство 10963»	570.07	25.120
56	3116022	BAT «Свердловське АТП 10973»	995.83	26.250
57	20328151	BAT «Стахановська збагачувальна фабрика»	76182.10	26.590

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ**

58	14311577	BAT «Український науково-дослідний інститут технологій машинобудування»	1322.33	10.270
----	----------	---	---------	--------

**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

59	414463	BAT «Мир»	6646.40	6.446
60	414546	BAT «Агрофірма «Сіверський Донець»	900.40	37.819
61	957471	BAT «Донецький комбінат хлібопродуктів»	5491.81	24.973
62	2080813	BAT «Снаківська реалізаційна база»	147.45	25.000

**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ**

63	216964	BAT «Український науково-дослідний інститут силових електроніки «Перетворювач»	1387.30	46.042
----	--------	--	---------	--------

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

64	36132856	BAT «Нова Осмолада»	80008.35	0.500
----	----------	---------------------	----------	-------

**КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

65	4813148	BAT «Дослідно-експериментальне управління зварювальної техніки»	825.30	100.000
----	---------	---	--------	---------

**КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ**

66	386318	BAT «Більшовик»	82.04	9.094
67	5533112	BAT «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів»	22494.70	99.499

**ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

68	954886	BAT «Радехівський комбінат хлібопродуктів»	1056.17	25.128
69	5777118	BAT «Перемішальний приладобудівний завод «Модуль»	6028.60	24.720
70	13840316	BAT «Перспектива»	511.33	18.420

**СУМСЬКА ОБЛАСТЬ**

71	372919	BAT «Дружбівський цукрофабричний завод»	3822.76	24.949
72	2968487	BAT «Кролевецька фабрика «Художне ткацтво»	2964.86	19.885

**ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

73	711451	BAT «Вітпівське підприємство по племенній справі в тваринництві»	203.14	25.000
----	--------	--	--------	--------

**ЦА ФДМУ**

74	216488	BAT «Науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут засобів технологічного устаткування «Велт»	28201.40	100.000
75	5761258	BAT «Донецький завод хімічних реактивів»	435.99	11.940
76	14310661	BAT «Науково-технічний виробничий центр «Спектр-Т»	122.00	12.648

**Відкриті грошові регіональні аукціони**

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

77	384911	BAT «Гребінківський»	4094.82	39.370
78	3118133	BAT «Міргородське автотранспортне підприємство № 15361»	197.46	25.200

**СУМСЬКА ОБЛАСТЬ**

79	486758	BAT «Племзавод «Василівка»	3963.03	31.609
----	--------	----------------------------	---------	--------

**ЖОВТЕНЬ**  
**Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону**  
**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ**

80	699224	BAT «Запорізьке облімпідприємство»	3801.60	47.970
----	--------	------------------------------------	---------	--------

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

81	5397427	BAT «Буркутець»	1173.66	99.020
----	---------	-----------------	---------	--------

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
--------	---------------	--------------------	---------------------------	---

**КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

82	273927	BAT «Квадівський дослідно-експериментальний завод»	1095.90	73.580
83	20584434	BAT «Заліська»	3545.18	71.380

**ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

84	5808758	BAT «Львівський завод «Автомвантажувач»	15288.65	57.389
----	---------	---	----------	--------

**ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

85	5394966	BAT «Завод «Стромашина»	15739.00	89.630
----	---------	-------------------------	----------	--------

**ЦА ФДМУ**

86	214511	BAT «Азовкабель»	12583.00	90.800
87	1564880	BAT «Київський центральний універмаг»	64615.66	39.647
88	14311643	BAT «Нижньосіверський завод сільськогосподарського машинобудування «ФіонісІлмаш»	11271.81	99.996
89	21575710	BAT «Авіакомпанія «Національні авіалінії України»	9363.90	100.000
90	24585152	BAT «Випробувальний центр «Тест»	1880.59	100.000

**Фондова біржа**  
**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ**

91	24904284	BAT «Бердянське пемоб'єднання»	282.00	25.130
92	25677850	BAT «Сонячне 2007»	9561.68	46.450

**м. КИЇВ**

93	147134	BAT «Український нафтогазовий інститут»	1846.50	0.630
----	--------	---	---------	-------

**КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

94	857404	BAT «Племінний завод «Дзвінок»»	2031.03	9.990
95	951729	BAT «Білоцерківський елеватор»	1259.85	6.158
96	954550	BAT «Ольшанське хлібоприймальне підприємство»	4879.15	0.301

**РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ**

97	906670	BAT «Зарічненський «Архтегерсервіс»	215.14	7.650
----	--------	-------------------------------------	--------	-------

**ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ**

98	444205	BAT «Херсонський м'ясокомбінат»	1991.04	23.999
----	--------	---------------------------------	---------	--------

**ЦА ФДМУ**

99	2308021	BAT «Страхова компанія «Астарта»	1280.00	26.310
100	13987597	BAT «Рівненська авіакомпанія «Універсал-Авіа»	5908.40	35.516
101	14314972	BAT «Рівненський завод «Газорол»»	268.25	36.254
102	21045573	BAT «Санаторій «Польов»	2989.50	36.340
103	21179210	BAT «Мерех Львівський механічний завод»	4204.50	99.900
104	22858679	BAT «Укрдодіпроком»	2455.23	45.827
105	35855645	BAT «Дунайудремонт»	4448.19	12.360

**Відкриті грошові регіональні аукціони**  
**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ**

106	849184	BAT «Племзавод «Степова»	5093.42	25.000
-----	--------	--------------------------	---------	--------

**ЛИСТОПАД**  
**Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону**  
**ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ**

107	285735	BAT «Ваніславський верстатозавод»	2258.69	99.110
108	5389942	BAT «Лисичанський завод гумових технічних виробів»	62743.84	50.130
109	14308753	BAT «Завод «Красний Луц»	22337.70	100.000

**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

110	14310253	BAT «Скіф»	332.55	66.590
-----	----------	------------	--------	--------

**ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ**

111	206256	BAT «Житомирський завод хімічного волокна»	18798.47	98.285
-----	--------	--	----------	--------

**АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ**

112	700513	BAT «Кримське підприємство по племенній справі в тваринництві»	25.000	
113	852571	BAT «Племзавод «Кримський»	7097.84	36.143

**ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

114	1130704	BAT «Мельницьке авіаприладобудування «Поділля-Авіа»	2713.80	95.000
115	21316894	BAT «Пулсар»	18381.00	99.940

**ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

116	236079	BAT «Макошинський завод сільськогосподарського машинобудування «Спелгосмаш»	1273.00	95.000
-----	--------	---	---------	--------

**ЦА ФДМУ**

117	18201	Акціонерна холдингова компанія «Укрнафтопродукт»	36652.95	50.000
118	152269	BAT «Росава»	69246.46	74.620
119	191170	BAT «Маківський металургійний комбінат»	354160.36	60.860
120	1387254	BAT «Харківметробуд»	412.39	50.000
121	2126811	BAT «Український науково-дослідний інститут лазерів»	2033.70	50.000
122	4762586	BAT «Бердівська збутова база зберігання та реалізації засобів захисту рослин»	12230.60	48.993
123	4880239	BAT «Дніпрометробуд»	8379.98	96.160
124	5169299	BAT «Холдингова компанія «Кран»»	6700.44	89.610
125	24371637	BAT «Телевізійний завод «Славутич»	8149.57	96.630
126	36376078	BAT «РІтм»	5606.70	51.199

## АУКЦІОН ІЗ ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИТОРІВ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ  
про проведення аукціону із залучення інвесторів до  
будівництва нового аероузлу державного підприємства  
«Міжнародний аеропорт «Львів»

Міністерство транспорту та зв'язку України відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 22.07.2009 № 763 «Деякі питання залучення інвестицій для будівництва нового аероузлу державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Львів» оголошує аукціон із залучення інвесторів до будівництва нового аероузлу державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Львів».

Назва аукціону: аукціон із залучення інвесторів до будівництва нового аероузлу державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Львів».

Аеропорт «Львів» розташований на південно-західній окраїні м. Львова. Аеродром був побудований до 1940 року для експлуатації легких типів літаків. Був неодноразово реконструюваний. На території аеродрому побудовані: аерозал, командно-диспетчерський пункт, склад пально-мастильних матеріалів, котельня, майстерні.

Аеродром аеродрому «Львів» має одну злітно-посадкову смугу зі штурвинним покриттям (ШЗПС) розміром 2 510 × 45 м. Клас ШЗПС – В. Покриття зміцнене цементобетоном товщиною 12-28 см, перекритий асфальтобетоном товщиною 22-37 см. Несуча спроможність визначена показником РСН 28/FR/C/X/T. ШЗПС підготовлена до експлуатації повітряними суднами типу: Іл-62, Іл-76, Ту-154, А-321, Б-737 з обмеженнями. А також: Іл-18, Ан-12, Як-42, Ту-134, Ан-140, Ан-24, Як-40 і повітряних суден менших класів та гелікоптерами без обмежень.

ШЗПС на аеродромі обладнана радіоавіаційними системами заходу на посадку, ближніми та дальніми радіостанціями, вогнями високої інтенсивності по I категорії ІСАО і вогнями малої інтенсивності.

В якості пасажирського терміналу функціонує аерозал на 200 пас./год., включаючи міжнародний сектор. Загальна площа двох споруд 670 м<sup>2</sup>.

Будівля штабу об'єднаного авіаційного загону – 2 304 м<sup>2</sup>. Будівля командно-диспетчерського пункту – 3 240 м<sup>2</sup>. Будівля готелю 5-поверхово для обслуговування 150 місць економічного класу. Готель сертифікований – двоюрівковий.

На привокзальній площі розташований безкоштовний, для загальної користувачів, майданчик для стоянки 150 автомобілів. А також дві приватні автостоянки на 300 місць загального користування.

Загальна ємність резервуарів складу пально-мастильних матеріалів 6 тис. м<sup>3</sup>. На складі є зливна залізнична естакада. Насосна станція. Склад тарних нафтопродуктів, виробнича будівля з лабораторією, пункти наповнення паливозаправників.

Аеропорт «Львів» забезпечується: енергопостачанням (з резервною системою), водопостачанням, опаленням, вентиляцією, кондиціонуванням, побутовою каналізацією, системою збору та утилізації відходів системою зливоної каналізації, засобами зв'язку, телефонними та комп'ютерними кабелями, системою внутрішнього спеціального зв'язку.

## Виробничі показники діяльності аеродрому «Львів»

Показник	2006 р.	2007 р.	2008 р.
Пасажиropoтoчкoю чepез aepoпopт «Львiв», тис. пac.	278,2	424,1	532,1
У т.ч. мiжнaрoднi	192,4	292,6	347,8
внутpiшнi	85,8	131,5	184,3
Пpямий тpанзит, тис. пac.	13,0	16,1	13,6
Клiмaт злiтo-пocаdкoк зa дoбy, oд.	21	25	26
Клiмaт злiтo-пocаdкoк зa pік, oд.	7 640	9 115	9 549
У т.ч. мiжнaрoднi	4 685	5 602	6 004
внутpiшнi	2 955	3 513	3 545
Сepеднє зaвaнaжeння ПС зa 1 мiжнaрoднiй рейс, пac.	41	52	58
Сepеднє зaвaнaжeння ПС зa 1 внутpiшнiй рейс, пac.	28	38	52
Пocтoвaнaлoтoчкoю чepез aepoпopт «Львiв», тoнн	373,7	467,3	667,5

## ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

## Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.08.09 № 1233 у зв'язку з отриманням Романовим Д. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оціночача від 11.07.2009 ЦМК № 463, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночачів від 14.11.2008 № 7006, видане ФДМУ Романову Д. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 10.08.09 № 1253 у зв'язку з отриманням Камєнським О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оціночача від 11.07.2009 ЦМК № 461, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночачів від 17.07.2009 № 7006, видане ФДМУ Романову Д. В.

## ОРЕНДА

## Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

## ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ  
ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

## ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відлення Фонду державного майна України в АР Крим і г. Севастополь об'являють конкурс на право оренди державного майна

● Наименование объекта аренды и его местонахождение: здание водозащити и сооружение остоинки общей площадью 31,9 м<sup>2</sup> с оборудованием, расположенные по адресу: АРК, г. Судак, с. Солнечная долина, ул. Шендеров, 1.

Балансодержатель: ОАО «Солнечная долина».

Орган управления – РО ФГУ в АР Крим и г. Севастополь. Имущество передается в аренду сроком на 2 года и 11 месяцев. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке имущества по состоянию на 30 апреля 2009 года и составляет без учета НДС 17 830 (семнадцать тысяч восемьсот тридцать) гривен 00 копеек.

Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый апрель 2009 г.) составляет 222,88 грн. (без НДС) при использовании объекта аренды: 15% – использование объекта аренды для организации технического водоснабжения (иное использование имущества).

## Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере, не меньшем, чем арендная плата за месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

## Чисельність працюючих

Показник	2006 р.	2007 р.	2008 р.	Прогноз 2009 р.
Пасажиropoтoчкoю тис. пac.	278,2	424,1	532,1	500
Облiкoвa кiлькiсть штaтнiх пpацiвникiв, oсiб	617	620	658	700

## Фінансові показники діяльності ДП «Міжнародний аеропорт «Львів»

Показник	2006 р.	2007 р.	2008 р.	Прогноз 2009 р.
Дoхoд, вcьoгo, тис. грн.	46 130,7	56 888,8	67 820	69 650
в т.ч. від основної діяльності, тис. грн.	34 345,6	42 807,6	55 292	59 950
Виплати, вcьoгo, тис. грн.	43 447,6	51 656,2	60 514	62 375
Чистий прибуток, тис. грн.	2 683,1	5 232,6	7 306	7 275
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	8 037,1	9 740,9	13 602	–
У т.ч. прострочена, тис. грн.	5 980	6 930,2	7 432	–
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	3 280,9	3 697,8	4 388	–
У т.ч. прострочена, тис. грн.	0	27,8	30	–

Задано в оренду – 800,6 м<sup>2</sup>. Майна в заставі та лізингу немає.

Орієнтовна кошторисна вартість інвестиційного проекту:

Загальна сума інвестицій орієнтовно становить 1 107 784 569 (один мільярд сім мільйонів сімсот вісімдесят чотири тисячі п'ятсот шістьдесят дев'ять) гривень.

Відомості про розмір початкової плати за набуття права на укладання інвестиційного договору і кроку аукціону:

Початкова сума платежу за набуття права на укладання інвестиційного договору становить 1 000 000 (один мільйон) гривень.

Крок аукціону становить 100 000 (сто тисяч) гривень.

Порядок та строк перерахування переможем аукціону плати за набуття права на укладання інвестиційного договору в розмірі, визначеному за результатами аукціону: перерахування переможем аукціону плати за набуття права на укладання інвестиційного договору здійснюється у п'ятиденний строк після його укладання в порядку, який повідомляється переможем аукціону в триденний строк після дати проведення аукціону.

Фіксовані умови аукціону:

Для участі в аукціоні претенденту потрібно:

1. Сплатити гарантійний внесок у сумі та в строк, визначений цим оголошенням; подати заяву про участь в аукціоні, яка повинна відповідати вимогам, та у строк відповідно до цього інформаційного повідомлення; подати аукціону пропозицію у строк відповідно до цього інформаційного повідомлення та відповідно до вимог, які будуть надіслані учасникам аукціону разом з проектом договору та техніко-економічним обґрунтуванням; відповідати кваліфікаційним вимогам до претендентів, які наведені у цьому інформаційному повідомленні.

Істотні умови інвестиційного договору: визначені у додатку до постанови Кабінету Міністрів України від 22.07.2009 № 763.

Відомості про розмір гарантійного внеску та порядок його сплати: сума гарантійного внеску становить 1 000 000 (сто тисяч) гривень.

Гарантійний внесок сплачується претендентом на відповідний розрахунковий рахунок ДП «Міжнародний аеропорт «Львів» та повертається після проведення аукціону всім, крім переможця аукціону.

Документи, що підтверджують сплату гарантійного внеску, додаються до заяви про участь в аукціоні.

Вимоги до оформлення заявки на участь в аукціоні: заявка та документи, які надаються до заявки, повинні бути складені українською мовою, або надаватися разом із належним чином завереним перекладом на українську мову. Заявка подається в окремому непрозорому пакеті з повною назвою претендента, назвою аукціону та написом «Заявка для участі в аукціоні».

## ному реєстрі оціночачів від 17.07.2007 № 5690, видане ФДМУ Камєнським О. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 10.08.09 № 1254 у зв'язку з отриманням Марку В. Д. нового кваліфікаційного свідоцтва оціночача від 24.05.2008 МФ № 6007, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночачів від 12.12.2007 № 6080, видане ФДМУ Марку В. Д.

Відповідно до наказу ФДМУ від 10.08.09 № 1255 у зв'язку з отриманням Артемюком М. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оціночача від 11.07.2009 МФ № 7013, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночачів від 05.04.2006 № 4553, видане ФДМУ Артемюком М. М.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участник конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверение нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубли-

Заявка на участие в аукционі має містити такі відомості: дату заповнення; назву об'єкта інвестування; повне найменування претендента; юридичну та фактичну адресу претендента; номери телефонів, факсу, електронної адреси; організаційно-правову форму; банківські реквізити; код за ЄДРПОУ (для резидентів); кількість найманих працівників; відомості про осіб, уповноважених діяти від імені учасників аукціону, і які мають право підписувати документи (дочурення).

Документи, які подаються до заявки.

Документи подаються в окремому непрозорому пакеті з повною назвою претендента, назвою аукціону та написом «Документи до заявки» та містять: нотаріально заверені копії установчих документів та свідоцтва про державну реєстрацію (для резидентів); належним чином легалізовані установчі документи – для нерезидентів; витяг з Єдиного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців з повним обсягом інформації про претендента (для резидентів); довідку органів державної податкової служби про відсутність на дату оголошення аукціону заборгованості більш як за два місяці з виплати заробітної плати, сплати податків, зборів (обов'язкових платежів) до державного та місцевих бюджетів, Пенсійного фонду України (для резидентів); нотаріально заверений баланс підприємства (форма № 1) за останніх три роки (для резидентів); нотаріально заверений звіт про фінансові результати (форма № 2) за останніх три роки (для резидентів); нотаріально заверений звіт про рух грошових коштів (форма № 3) за останніх три роки – для резидентів; нотаріально заверений звіт про власний капітал (форма № 4) за останніх три роки – для резидентів; аудиторський звіт за останніх три роки (складений провідною міжнародною аудиторською компанією – для нерезидентів); документи, що підтверджують сплату гарантійного внеску участі в аукціоні у сумі 100 000 (сто тисяч) гривень; документи, що підтверджують відповідність претендента кваліфікаційним вимогам, зазначеним у цьому оголошенні; документи (протоколи намірів, гарантійні листи), що свідчать про доцільність претендента із співвидавцями будівництва об'єктів (підрядниками, кредиторами, постачальниками), якщо заявник вважає за необхідне залучити їх до реалізації проекту (у разі наявності); заверені копії документів, що підтверджують відсутність провадження у справі про банкрутство (для резидентів).

Кваліфікаційні вимоги до претендента:

1. Наявність досвіду з реалізації подібних інвестиційних проектів, наявність професійних кадрів.

2. Наявність досвіду управління аеропортовими комплексами не менше ніж 3 роки.

3. Наявність кваліфікованого управлінського персоналу для забезпечення будівництва та експлуатації об'єкта інвестування.

4. Здійснення прибуткової фінансово-господарської діяльності за останні 3 роки.

5. Спроможність претендента забезпечити належне фінансування здійснення інвестиційного проекту (банківські гарантії, виплиски з рахунків у банках тощо) та сплатити запропоновану суму платежу за набуття права на укладання інвестиційного договору.

Інформація про кінцевий строк прийняття заявок та необхідних матеріалів від претендентів: кінцевий термін прийняття заявок та необхідних матеріалів від претендентів – до 12 серпня 2009 року.

Терміном прийняття документів вважається дата реєстрації їх в Мінтрансв'язку.

Інформація про кінцевий строк прийняття пропозицій учасників: кінцевий термін прийняття пропозицій учасників – до 4 вересня 2009 року.

Терміном прийняття документів вважається дата реєстрації їх в Мінтрансв'язку.

Адреса, номер телефону та час роботи аукціонної комісії – більш детальну інформацію щодо аукціону можна отримати: проп. Перемоги, 14, м. Київ, 01135, Україна, тел. (+38 044) 461-65-67, тел./факс (+38 044) 271-40-51, понеділок – четвер з 9.00 до 18.00, п'ятниця з 9.00 до 16.45, перерва з 13.00 до 13.45.

Інформація про дату, час і місце проведення аукціону.

Проведення аукціону відбудеться 9 вересня 2009 року о 10-й годині (за київським часом) кімн. 303 адміністративної будівлі Мінтрансв'язку (проп. Перемоги, 14).

Відповідно до наказу ФДМУ від 10.08.09 № 1256 у зв'язку з отриманням Тищуком Б. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оціночача від 04.07.2009 МФ № 7008, виданого ФДМУ і Колективним підприємством «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оціночачів, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночачів від 17.06.2009 № 7572, видане ФДМУ Тищуком Б. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 10.08.09 № 1257 у зв'язку з отриманням Волченковою О. С. нового кваліфікаційного свідоцтва оціночача від 16.05.2009 МФ № 6879, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночачів від 07.05.2008 № 6446, видане ФДМУ Волченковою О. С.

Продовження рубрики на стор. 32.

ликівання этой информации в газете «Вісник приватизації».

Документи подаються по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 45-64-37(справки).

● Наименование объекта аренды и его местонахождение: востроенное нежилое помещение общей площадью 11,2 м<sup>2</sup>, расположенное на 3-ем этаже трехэтажного административного здания на территории Севастопольского морского торгового порта по адресу: АРК, г. Севастополь, ул. Нахимова, 5.

Балансодержатель: ГП «Севастопольский морской торговый порт».

Орган управления – Министерство транспорта и связи Украины.

Имущество передается в аренду сроком на 1 год.

Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке имущества по состоянию на 30 апреля 2009 года и составляет без учета НДС \$ 1 490 (пятьдесят одна тысяча четыреста девяносто) гривен 00 копеек.

Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый март 2009 г.) составляет 772,35 грн. (без НДС) при использовании объекта аренды: 18% – использование объекта аренды для размещения транспортного предприятия по перевозке грузов.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере, не меньшем, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.



**Дополнительные условия конкурса:**

1. Запрет приватизации арендованного имущества.  
 Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:  
 заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества;  
 сведения об участнике конкурса:  
 а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; отчет о финансовых результатах; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;  
 б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.  
 Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

**Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».**

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

● III. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилое помещение общей площадью 1 104,6 м<sup>2</sup>**, расположенное по адресу: АР Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, 44. Баланодержатель: ГП «Издательство и типография «Таврида».

Орган управления – Государственный комитет телевидения и радиовещания Украины.  
 Имущество передается в аренду сроком на 2 года и 11 месяцев. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке имущества по состоянию на 1 марта 2009 года и составляет без учета НДС 1 565 600 (один миллион пятьсот шестьдесят пять тысяч шестьсот) гривен 00 копеек.

**Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый март 2009 г.) составляет 7 828,0 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 5 % – использование объекта аренды для размещения объекта почтовой связи на площади, которая используется для предоставления услуг почтовой связи.

**Основные условия конкурса:**  
 1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере, не меньшем, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.  
 3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.  
 5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.  
 7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

**Дополнительные условия конкурса:**  
 1. Запрет приватизации арендованного имущества.  
 Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества;  
 сведения об участнике конкурса:  
 а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; отчет о финансовых результатах; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;  
 б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.  
 Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

**Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».**

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

● IV. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **созерцающий одноконтный стрелково-охотничий стенд, а именно: будка для метания (лит. А) площадью 5,6 м<sup>2</sup>, будка пушкельщика (лит. Б) площадью 5,1 м<sup>2</sup>, траншея (лит. В) площадью 72,9 м<sup>2</sup>, будка пушкельщика (лит. Г) площадью 4,9 м<sup>2</sup>, забор № 1 (защитная стенка) площадью 11,2 м<sup>2</sup>, мощение I, II, III, IV общей площадью 144,0 м<sup>2</sup>**, расположенных по адресу: АРК, г. Белогорск, южнее гидроузла Белогорского водохранилища.

Балансодержатель: Тайганское межрайонное управление водного хозяйства.  
 Орган управления – Государственный комитет Украины по водному хозяйству.

Имущество передается в аренду сроком на 2 года и 11 месяцев. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке имущества по состоянию на 31 января 2009 года и составляет без учета НДС 34 800 (тридцать четыре тысячи восемьсот) гривен 00 копеек.

**Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый январь 2009 г.) составляет 463,0 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 17 % – использование субъектом использования объекта аренды для размещения физкультурно-спортивных заведений, деятельность которых направлена на организацию и проведение занятий разными видами спорта.

**Основные условия конкурса:**  
 1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере, не меньшем, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.  
 3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.  
 5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.  
 7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

**Дополнительные условия конкурса:**  
 1. Запрет приватизации арендованного имущества.  
 Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества;  
 сведения об участнике конкурса:  
 а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; отчет о финансовых результатах; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;  
 б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.  
 Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

**Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».**

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

● V. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **бетонная стена площадью 875,0 м<sup>2</sup> для мойки автомобилей, подпольная стенка 50,0 пог. м, нежилое здание 8,0 м<sup>2</sup>**, расположенные по адресу: АР Крым, г. Ялта, ул. Дарсанская, 9 (промонза «Дарсан»). Баланодержатель: ГПРССТ «Крымспецгидроремстрой».

Орган управления – Министерство по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Украины.  
 Имущество передается в аренду сроком на 2 года и 364 дня. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке имущества по состоянию на 31 марта 2009 года и составляет без учета НДС 77 170 (семьдесят семь тысяч сто семьдесят) гривен 00 копеек.

**Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый март 2009 г.) составляет 964,63 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 15 % – использование объекта аренды для установки мачты для телерадиовещания.

**Основные условия конкурса:**  
 1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере, не меньшем, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.  
 3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.  
 5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.  
 7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

**Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:**  
 заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества;

сведения об участнике конкурса:  
 а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; отчет о финансовых результатах; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;  
 б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.  
 Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

**Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».**

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

● VI. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилое здание общей площадью 171,7 м<sup>2</sup>**, расположенное по адресу: АР Крым, г. Севастополь, ул. Миняя, 16.

Балансодержатель: ГП «Судоостроительный завод имени 61 коммунара».  
 Орган управления – Министерство промышленности и политики Украины.

Имущество передается в аренду сроком на 2 года и 11 месяцев. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке имущества по состоянию на 31 мая 2009 года и составляет без учета НДС 219 960 (двести девятнадцать тысяч девятьсот шестьдесят) гривен 00 копеек.

**Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый май 2009 г.) составляет 2 512,00 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 15 % – для размещения подсобных помещений (12,6 м<sup>2</sup> объекта аренды); 12 % – для размещения складов (91,5 м<sup>2</sup> объекта аренды); 12 % – для размещения объектов по продаже непродовольственных товаров (17,6 м<sup>2</sup> объекта аренды); 15 % – для размещения буфета, осуществляющего продажу товаров подающей группы (49,4 м<sup>2</sup> объекта аренды).

**Основные условия конкурса:**  
 1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере, не меньшем, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвое-

временно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.  
 3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.  
 5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.  
 7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

**Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:**  
 заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества;

сведения об участнике конкурса:  
 а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; отчет о финансовых результатах; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;  
 б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.  
 Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

**Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».**

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

**ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна**

● Орган, уповноважений управляти державним майном: Державний комітет статистики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові будови в приміщенні загальною площею 14,82 м<sup>2</sup>** за адресою: 22200, Вінницька обл., Погребищенський р-н, смт Погребище, вул. Б. Хмельницького, 73, в одноповерховій адміністративній будівлі (літ. А), що перебуває на балансі Головного управління статистики у Вінницькій області і державною власністю, рк забудови (введення в експлуатацію) – 1910.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою 19 696,00 грн. **Оренда плата** визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, становить **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – червень 2009 р. – 504,71 грн. і є стартовою.**

**Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:** використання об'єкта оренди з метою розміщення фінансової установи; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі три місяці орендної плати протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) приватизації орендованого майна; б) суборенди орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; з дозволу орендодавця та за погодженням із балансоутримувачем внесення змін до стану орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переобзроблення, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладання договору оренди; термін оренди – 2 роки; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

● Орган, уповноважений управляти державним майном: Державний комітет статистики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові будови в приміщенні загальною площею 20,0 м<sup>2</sup>** за адресою: 21100, м. Вінниця, Хмельницьке шосе, 15, на 2-му поверсі 12-поверхової адміністративної будівлі з підвалом, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Вінницькій області і державною власністю, рк будівництва (введення в експлуатацію) – 1978.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою 80 700,00 грн. **Оренда плата** визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, становить **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – червень 2009 р. – 1 019,85 грн. і є стартовою.**

**Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:** використання об'єкта оренди з метою розміщення офісу; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) приватизації орендованого майна; б) суборенди орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; з дозволу орендодавця та за погодженням із балансоутримувачем внесення змін до стану орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переобзроблення, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладання договору оренди; термін оренди – 2 роки; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

●III. Орган, уповноважений управляти державним майном: Фонд державного майна України.

Назва місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта його місцезнаходження: **одноповерхова цегляна з підвалом будівля ідальні загальною площею 427,7 м<sup>2</sup>** за адресою: 22222, Вінницька область, Погребищенський район, с. Сніжня, вул. Будьонного, 4, що не увійшла під час приватизації до статутного фонду СВАО м. Першої кінної армії, перебуває на балансі Сніжнянської сільської ради і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1984.

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою 232 472,51 грн.

**Орендна плата**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, **становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку – червень 2009 р. – 1 191,42 грн. і є стартовим.**

**Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:** використання об'єкта оренди з метою розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди орендованого майна; погодження з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна, за винятком випадку приватизації орендованого майна орендарем; страхування орендованого майна протягом місяця після укладення договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь у конкурсі; документи, передані наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».**

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

●IV. Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Назва місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта його місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 177,79 м<sup>2</sup>** за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19, на 1-му поверсі лівого крила триповерхового виробничого корпусу, що перебуває на балансі державного підприємства «Держважна картографічна фабрика» і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1972.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою 453 427,00 грн. **Орендна плата** визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, **становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку – травень 2009 р. – 2 278,47 грн. і є стартовим.**

**Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:** використання об'єкта оренди з метою розміщення ідальні; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання орендованого майна відповідно до умов договору оренди; здійснення ремонтів орендованого майна підлягає в копії установчих документів; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, відсутність негативного впливу будь-якої діяльності орендаря на стан об'єкта оренди та на роботу балансоутримувача державного майна; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) суборенди орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; з дозволу орендодавця за згодою балансоутримувача та органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, змінювати стан орендованого майна, проводити його реконструкцію, технічне переобладнання, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – 1 рік, наявність згоди Міністерства охорони навколишнього природного середовища України на відчуження орендованого майна будь-яким способом; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь у конкурсі; документи, передані наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».**

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

## ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

●I. Балансоутримувач: Дніпродзержинський державний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2009 р. за умов використання
м. Дніпропетровськ, вул. Дзержинська, 2а	Учбово-лабораторні приміщення загальною площею 134,14 (22,54+111,6) м <sup>2</sup>	883,5 грн. з метою використання наукового майна (продуктування прокисно-волокнистого устаткування, 22,54 м <sup>2</sup> )
м. Дніпропетровськ, вул. Будионного, 4	1 356,08 грн. з метою використання наукового майна (проведення науково-дослідних розробок технології виробництва чавуну товщиною 111,6 м <sup>2</sup> гіршавою)	

Базовий місяць орендної плати – червень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасна і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

4. Завдаток в розмірі двох місяців орендної плати орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – 1 рік.

14. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – 1 рік.

14. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасна і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

4. Завдаток в розмірі двох місяців орендної плати орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – два роки одинадцять місяців

14. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

залежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – два роки одинадцять місяців.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали відповідно п. 9 розділу III Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом: «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

**Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.**

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

●II. Балансоутримувач: ДП «Смолі».

Орган управління: Міністерство палива та енергетики України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за червень 2009 р. за умов використання
м. Дніпропетровськ, вул. Бесогова, 24	Нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 453,3 м <sup>2</sup>	7 261,10 грн. з метою використання під кафе, яке не здійснює продаж товарів підкаційної групи

Базовий розмір орендної плати за об'єктом оренди визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.1995 № 786 (із змінами і доповненнями).

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасна і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов



**Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул.Комсомольська, 58, через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

- 1) заяву про участь у конкурсі;
- 2) зазначення мети використання;
- 3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (за наявності);
- 5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);
- 6) відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємчої діяльності; декларацію про доходи або звіт.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозрачному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-89-44.

● VIII. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту і зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Термін дії оренди	Базова орендна плата за червень 2009 р. за умови використання майстра з ремонту вулгута
м. Кривий Ріг, вул. Кирилівка, 14а	Нежитлові вбудовані приміщення площею 18,0 м <sup>2</sup>	2 роки	126,26 грн
м. Кривий Ріг, вул. Кирилівка, 14	Нежитлові вбудовані приміщення площею 347,4 м <sup>2</sup>	2 роки	11716,11 грн.
м. Смильчине, вул. Гоголя, 27	Нежитлове вбудоване приміщення площею 10,0 м <sup>2</sup> Частина даху площею 10,0 м <sup>2</sup>	2 роки	651,88 грн.
м. Дніпропетровськ, вул. Курчатова, 2а	Відкрита асфальтована площа без права торгівлі площею 17,6 м <sup>2</sup>	2 роки	247,41 грн.
м. Кривий Ріг, вул. Кирилівка, 10б	Нежитлова будівля площею 47,8 м <sup>2</sup>	1 рік	1804,79 грн.
Смильчине нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м <sup>2</sup>		2 роки	188,69 грн.
м. Кривий Ріг, вул. Ленінського Комсомолу, 1	Частина кригої пасажирської платформи площею 31,4 м <sup>2</sup>	2 роки	670,98 грн.
	Нежитлове вбудоване приміщення площею 3,6 м <sup>2</sup>		116,47 грн.
смт Чаплине, вул. Житєвська, 4а	Відкрита асфальтована площа площею 70 м <sup>2</sup>	1 рік	343,75 грн.
м. Павлоград, вул. Залізнична, 3а	Нежитлове вбудоване приміщення площею 10,0 м <sup>2</sup>	2 роки	992,77 грн.
м. Дніпропетровськ, просп. Калініна, 4	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 8,0 м <sup>2</sup>	2 роки	1 671,1 грн.
м. Дніпропетровськ, пр. Леніна, 107	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м <sup>2</sup>	2 роки	244,3 грн.
м. Кривий Ріг, вул. Ленінського Комсомолу, 3	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 3,0 м <sup>2</sup>	2 роки	560,84 грн.
с. Миколаївка, Донецька	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 3,0 м <sup>2</sup>	2 роки	150,74 грн.
м. Петятишів, вул. Перемоги, 142	Нежитлове вбудоване приміщення площею 10,0 м <sup>2</sup>	2 роки	786,27 грн.
м. Агостопов, вул. Привокзальна, 1х	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 5,0 м <sup>2</sup>	2 роки	378,92 грн.
м. Дніпропетровськ, вул. Дніпропетровська, 194д	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 3,0 м <sup>2</sup>	2 роки	291,1 грн.
м. Смильчине, вул. Успенська, 14	Нежитлове вбудоване приміщення площею 15,0 м <sup>2</sup>	2 роки	920,0 грн.

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Зав'язки зобов'язанням надати дощадку незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
4. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі дванадцяти орендної плати. Завдаток зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.
5. Ефективне використання орендованого майна.
6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити платно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (майно або часткової) об'єкта з вини орендаря.
11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
13. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільш високу плату за базовий місяць розрахунку.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

- 1) заяву про участь у конкурсі;
- 2) зазначення мети використання;
- 3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (за наявності);
- 5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);
- 6) відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємчої діяльності; декларацію про доходи.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

**Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.**

**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна**

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення площею 31,45 м<sup>2</sup> на першому поверсі однопверхової будівлі ЦПЗ № 8, яка розташована за адресою: м. Дмитрів, вул. Ватутіна, 28.**

Балансоутримувач: Донецька дирекція УДПЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 560,41 грн. (орендна ставка 18 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 становить 36 954,00 грн.

- Основні умови конкурсу:**
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
  2. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
  3. Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродульованих товарів.

4. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

5. Відшкодування орендарем податку на землю.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 146,8 м<sup>2</sup> (на 1-му поверсі – 98,1 м<sup>2</sup>, на 2-му поверсі – 48,7 м<sup>2</sup>) двоповерхової будівлі, розташованої за адресою: м. Костянтинівка, вул. Калініна, 13.**

Балансоутримувач: знаходяться на балансі та не увійшли до статистичного фонду ВАТ «Укрзалізниця».

Орган управління: Донецька обласна державна адміністрація.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 661,26 грн. (орендна ставка 15 % – розміщення офісу).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.03.09 становить 51 600,20 грн.

- Основні умови конкурсу:**
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
  2. Термін дії договору оренди – до 3 років або більше.
  3. Використовувати орендоване майно з метою розміщення офісу.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 139,0 м<sup>2</sup> (128,0 м<sup>2</sup> – на першому поверсі, 11,0 м<sup>2</sup> – на другому поверсі), які розташовані за адресою: 83102, м. Донецьк, пр. Ленінський, 2.**

Балансоутримувач: Донецький державний цирк.

Орган управління: Міністерство культури і туризму України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 1 392,37 грн. (орендна ставка 6 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.2009 становить 275 445,00 грн.

- Основні умови конкурсу:**
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
  2. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.
  3. Використовувати орендоване майно для розміщення буфетів, які не використовують для продажу непродульованих товарів.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі адміністративної будівлі № 1 площею 29,0 м<sup>2</sup>, яка розташована за адресою: м. Вугледар, вул. Трифоновна, 22.**

Балансоутримувач: ДП «Шахтоуправління «Південнодобаське № 1».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 394,60 грн. (орендна ставка 20 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.2009 становить 23 418,48 грн.

- Основні умови конкурсу:**
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
  2. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.
  3. Використовувати орендоване майно для розміщення суб'єкта господарювання, що проводить діяльність у сфері права.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 10,0 м<sup>2</sup> у будівлі ремонтно-механічної майстерні та частина бетонного майданчика площею 3,0 м<sup>2</sup>, які розташовані за адресою: Слов'янський р-н, смт Черкаське, вул. Шкільна, 15.**

Балансоутримувач: Слов'янське мікрорайонне управління водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 414,80 грн. (площа 10,0 м<sup>2</sup> – 30 %, площа 3,0 м<sup>2</sup> – 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.04.2009 становить 27 960,00 грн.

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.
3. Використовувати орендоване майно для розміщення базової станції мобільного зв'язку та антен.

4. Заборона суборенди.

5. Майно передається в оренду без надання Державним комітетом України по водному господарству права на приватизацію.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 4,3 м<sup>2</sup>, розташованого за адресою: м. Маріуполь, вул. Новоросійська, 28.**

Балансоутримувач: Вузлова лікарня станції Маріуполь ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 91,37 грн. (орендна ставка 30 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.03.2009 становить 3 565,00 грн.

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 1 рік.
3. Використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи.

4. Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

5. Поширення права балансоутримувача та органам, уповноваженим управляти державним майном, внесенням змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

6. Компенсація сплати податку на землю.

7. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не задовують йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

**Загальні умови конкурсу для об'єктів I – VI:**

1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплатувати оренду платю – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцям інформацію про перебіг виконання орендної плати за попередній місяць (копію платіжної довідочки з відміткою обслуговуючого банку про перебіг виконання орендної плати до Державного бюджету України).

4. Цьовжарту до 10 числа проводити з орендодавцем звірку заміром розрахунку орендної плати за попередній місяць і оформити відповідні акти згоди.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і суванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжної довідочки.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.**

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у конверті з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:**

1) заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), з зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розвагу орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємчої діяльності;

4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

**ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна**

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

● I. Назва та місцезнаходження об'єктів оренди: **нежитлові приміщення площею 194,3 м<sup>2</sup>, що перебувають на балансі Державного підприємства «Смильчине лісове господарство» та знаходяться за адресою: Смильчинський район, с. Параньне, вул. Заводська, 20.**

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку за станом на 20.07.2009 становить 48 216,86 грн.

**Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, становить 241,08 грн. за базовий місяць оренди – червень 2009 року.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач: об'єкти оренди: Державне підприємство «Смильчине лісове господарство».

Орган, уповноважений управляти майном: Державний комітет лісового господарства України.

**Основні умови проведення конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна для розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи.  
 3. Заборона приватизації та передачі в суборенду.  
 4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.  
 5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.  
 6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельного податку.  
 7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.  
 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

**Конкурс буде проведено о 10.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.**  
 Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● **11.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 6,0 м<sup>2</sup> на 1-му поверсі залізничного вокзалу**, що перебуває на балансі станції Житомир Південно-Західної залізниці та знаходиться за адресою: м. Житомир, майдан Привокзальний, 3.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку за станом на 31.03.2009 становить 35 904,00 грн.

**Стартовий розмір орендної плати**, визначений відповідно до Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **306,74 грн. за базовий місяць оренди – червень 2009 року.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.  
 Балансоутримувач об'єкта оренди: станція Житомир Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Основні умови проведення конкурсу:**

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
- Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно.
- Виконання орендованого майна з метою здійснення торгівлі здруженим продукцією.
- Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.
- Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
- Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельного податку.
- Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
- Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

**Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.**  
 Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● **11.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина приміщення буфету площею 16,1 м<sup>2</sup> на 1-му поверсі гуртожитку**, що перебуває на балансі Житомирського державного університету ім. І. Франка та знаходиться за адресою: м. Житомир, пл. Польова, 12.  
 Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку за станом на 31.05.2009 становить 50 232,00 грн.

**Стартовий розмір орендної плати**, визначений відповідно до Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **251,16 грн. за базовий місяць оренди – травень 2009 року.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.  
 Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирський державний університет імені І. Франка.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство освіти і науки України.

**Основні умови проведення конкурсу:**

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
- Використання орендованого майна з метою розміщення буфету (без реалізації товарів підкаційної групи).
- Об'єкт оренди не підлягає приватизації.
- Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством та за погодженням з органом, уповноваженим управляти майном.
- Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
- Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельного податку.
- Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
- Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

**Конкурс буде проведено об 11.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.**  
 Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24, відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:  
 а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідцтво про реєстрацію фізичної особи – підприємця, декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо

сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.  
 Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кім. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кім. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

**ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про проведення конкурсів з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право укладення договорів оренди державного майна**

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60.

● **1.** Назва об'єкта та місцезнаходження: **приміщення другого поверху будівлі площею 4,2 м<sup>2</sup> Закарпатського територіального відділення ДП СМАП (буд. літ. А)**, що знаходиться за адресою: МАПП «Тиса», буд. 2 (на кордоні з Угорщиною), Соломонівська сільська рада Ужгородського району Закарпатської області.  
 Балансоутримувач: Державне підприємство «Служба міжнародних автомобільних перевезень».

Орган управління майном – Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Основні умови конкурсу:**  
 максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить **408,71 грн.;**

орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць;

компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікацію оголошення про конкурс за виставленим рахунком відповідного ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання, переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми тримісячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди та балансоутримувачу відповідно до пропорцій розподілу, встановлених Кабінетом Міністрів України і чинних на кінець періоду, за який здійснюється платіж, протягом місяця з дня підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна;

забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному договором;

зобов'язання орендаря щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітиєм, сплачувати оренду плати до державного бюджету на рахунок Державного казначейства та на розрахунковий рахунок балансоутримувача;

щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (надавати копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформити відповідні акти звіряння;

у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю, орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря;

зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості;

здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних та інших послуг орендарю та договір на компенсацію податку на землю;

зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати орендодавцю збитки у разі неможливості його відновлення;

у разі зміни рахунків, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тиждневий строк;

нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в орендованому майні згідно із законодавством;

у разі потреби здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як девалью на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень;

у разі якщо орендар подає заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень;

зобов'язання орендодавця передавати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу;

невідкормовані поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем як з дозволу балансоутримувача, так і без нього, є власністю держави і компенсації не підлягають;

страхування орендованого майна у місячний термін на користь орендодавця (для подальшої передачі балансоутримувачу) та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу);

термін дії договору оренди – 1 (один) рік з можливістю подальшого пролонгацією за погодженням з органом, уповноваженим управляти державним майном, відповідно до чинного законодавства;

збереження профілю діяльності об'єкта оренди, а саме: розміщення контори для надання митно-брокерських послуг.  
**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:**

заяву про участь в конкурсі;  
 документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;  
 зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;  
 відомості про учасника конкурсу:  
 а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з надписом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.  
 Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

**Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону** відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, **відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60, тел. 61-21-50.**

● **2.** Назва об'єкта та місцезнаходження: **приміщення площею 7,03 м<sup>2</sup> другого поверху двоповерхової будівлі Закарпатського територіального управління Державного підприємства «Служба міжнародних автомобільних перевезень»**, що знаходиться за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, Соломонівська сільська рада, МАПП «Тиса», буд. 2 (на кордоні з Угорщиною).

Балансоутримувач: Державне підприємство «Служба міжнародних автомобільних перевезень».

Орган управління майном – Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Основні умови конкурсу:**  
 максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить **690,27 грн.;**

орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць;

компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікацію оголошення про конкурс за виставленим рахунком відповідного ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу;

на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання, переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми тримісячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди та балансоутримувачу відповідно до пропорцій розподілу, встановлених Кабінетом Міністрів України і чинних на кінець періоду, за який здійснюється платіж, протягом місяця з дня підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна;

забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному договором;

зобов'язання орендаря щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітиєм, сплачувати оренду плати до державного бюджету на рахунок Державного казначейства та на розрахунковий рахунок балансоутримувача;

щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (надавати копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформити відповідні акти звіряння;

у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю, орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря;

зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості;

здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних та інших послуг орендарю та договір на компенсацію податку на землю;

зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати орендодавцю збитки у разі неможливості його відновлення;

у разі зміни рахунку, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тиждневий строк;

нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в орендованому майні згідно із законодавством;

у разі потреби здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як девалью на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень;

у разі якщо орендар подає заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень;

зобов'язання орендодавця передавати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу;

невідкормовані поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем як з дозволу балансоутримувача, так і без нього, є власністю держави і компенсації не підлягають;

страхування орендованого майна у місячний термін на користь орендодавця (для подальшої передачі балансоутримувачу) та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу);

термін дії договору оренди – 11 (одинадцять) місяців з можливістю подальшого пролонгацією за погодженням з органом, уповноваженим управляти державним майном, відповідно до чинного законодавства;

збереження профілю діяльності об'єкта оренди, а саме: розміщення фінансової установи (комерційний банк).

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:**  
 заяву про участь в конкурсі;  
 документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;  
 зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;  
 відомості про учасника конкурсу:  
 а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської забор-



Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали участі конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», зазначених печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в зазначеному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 13.30 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімната 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.**

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімната 9, регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 37 (41) або за тел.: (061) 226-07-85, 226-07-87.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про підсумки конкурсів на право оренди державного майна**

1. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 22 липня 2009 року, прийнято рішення про укладення з **приватним підприємством Шищенко А.В.** договору оренди державного майна – нежитлових приміщень (кімната № 50, 51), розташованих на першому поверсі адміністративної будівлі (пл. А-5, кімнати № 207, 208), загальною площею 27,6 м<sup>2</sup>, які розміщені за адресою: м. Запоріжжя, проспект Леніна, буд. 105 та перебувають на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації та водного господарства.

2. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 22 липня 2009 року, прийнято рішення про укладення з **приватним підприємством «Венедія»** договору оренди державного майна – нежитлових приміщень, розташованих на четвертому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі (пл. А-5, кімнати № 207, 208), загальною площею 64,2 м<sup>2</sup>, які розміщені за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105 та перебувають на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації та водного господарства.

3. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 22 липня 2009 року, прийнято рішення про укладення з **колективним малим науково-дослідницьким управдавчальним підприємством «Лептон»** договору оренди державного майна – нежитлових приміщень № 254, розташованого на п'ятому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі (пл. А-5, кімнати № 11, 4 м<sup>2</sup>, які розміщені за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105 та перебувають на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації та водного господарства.

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна**

● Об'єкт № 1. Назва об'єкта і місцезнаходження: **частини нежитлових приміщень на першому поверсі будівлі загальною площею 25,5 м<sup>2</sup>.**  
Адреса: Івано-Франківська область, м. Городенка, вул. Станіславська, 1.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Професійно-технічного училища № 31 м. Городенка.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.04.2009, становить 27 377 грн. (без ПДВ).  
**Стартова орендна плата становить 348 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – червень 2009 р.,** який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 15 %.

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.  
● Об'єкт № 2. Назва об'єкта і місцезнаходження: **приміщення на першому поверсі будівлі загальною площею 112,30 м<sup>2</sup>.**  
Адреса: Івано-Франківська область, м. Капули, вул. Б. Хмельницького, 70.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Прикарпатського національного університету ім. В. Стефаника.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 16.03.2009, становить 403 365 грн. без ПДВ.  
**Стартова орендна плата становить 1 398 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – червень 2009 р.,** який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 4 %.

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою.

Орендна плата на період з моменту укладення договору оренди до 31.12.2009 буде скорегована відповідно до постанови КМУ № 316 від 25 березня 2009 р., якщо перебудовано, що оренди ставки, визначені в додатку 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, застосовуються у розмірі 45 % встановленого обсягу.

2. Цільове використання майна: по об'єкту № 1 – розміщення майстерні з відновлення гумових покришок та шин, по об'єкту № 2 – розміщення ідеальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальному закладі за можливістю зміни цільового використання об'єкта оренди після укладення договору оренди за погодженням сторін.

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітом) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкт оренди не підлягає передачі в суборенду.

5. Утримання об'єктів оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди.

6. Строк оренди: по об'єкту № 1 – 2 роки 11 місяців, по об'єкту № 2 – 1 рік.

7. Забезпечення страхування орендованого майна не менше, ніж на його вартість згідно зі звітом про незалежну оцінку об'єктів, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунікаційних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без задоволення інтересів (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсації не підлягають.

10. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

11. Договори оренди будуть укладені в 3-денний термін після дати визначення переможця конкурсу та звільнення приміщення попереднім орендарем.

**Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб.303 – відділ оренди) на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єкту № 1 о 10.30, по об'єкту № 2 о 10.00.**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені в п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного

майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, – протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомлення з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсу комісії:**

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), що є копією документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

крім цього учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна**

За результатами засідання конкурсної комісії 04.07.2009 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Івано-Франківській області договору оренди державного нерухомого майна – приміщення загальною площею 2 м<sup>2</sup> адмінбудівлі, яка перебуває на балансі Івано-Франківської філії державного підприємства УДНДІ проектування міст «Діпромісто» (м. Івано-Франківськ, вул. І. Франка, 4), з єдиним заявником – Акціонерним комерційним промислово-інвестиційним банком в особі філії «Відділення Промінвестбанку в м. Івано-Франківськ».

**КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)**

● Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 76,1 м<sup>2</sup>,** що розташоване за адресою: м. Вишгород, вул. Межигирської Слопа, 6.

Балансоутримувач: ДП «Український державний науково-технічний центр антикорозійних технологій в промисловості».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **травень 2009 року, що становить 1 072,93 грн. без ПДВ;**

2. Строк оренди – 2 роки 364 дні;

3. Утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

4. Підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

5. Заборона передачі в суборенду орендованого майна;

6. У повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

7. Переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

8. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

9. Мета використання – розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підкаційної групи.

**Для участі у конкурсі претендент подає:**

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/1/903.

3. Відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

5. Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913К).**

Конкурсні пропозиції подаються в окрему запечатану конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 13.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913К).

Довідки за телефоном 286-80-48.

**КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна**

● 1. Назва об'єкта: **будіванне приміщення поліклініки площею 35,6 м<sup>2</sup>,** що знаходиться за адресою: м. Знамянка, вул. Жовтнева, 15.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Відділкова лікарня ст. Знамянка Одеської області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 березня 2009 року становить 82 000 (вісімдесят дві тисячі) грн. без урахування ПДВ.

**Початковий розмір орендної плати становить 554,32 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – травень 2009 року (орендна ставка 8 %).**

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

● 2. Назва об'єкта: **будіванне приміщення терапевтичного відділення площею 20,65 м<sup>2</sup>,** що знаходиться за адресою: м. Знамянка, вул. Жовтнева, 15.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Відділкова лікарня ст. Знамянка Одеської області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 березня 2009 року становить 44 000 (сорок чотири тисячі) грн. без урахування ПДВ.

**Початковий розмір орендної плати становить 297,44 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – травень 2009 року (орендна ставка 8 %).**

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

3. Назва об'єкта: **приміщення ідеальні загальною площею 165,8 м<sup>2</sup>,** що знаходиться за адресою: м. Кіровоград, вул. Панфіловців, 22Б.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Балансоутримувач: Управління ДАІ УМВС України в Кіровоградській області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 травня 2009 року становить 395 243 (триста дев'яносто п'ять тисяч двісті сорок три) грн. без урахування ПДВ.

**Початковий розмір орендної плати становить 1 997,95 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009 року (орендна ставка 6 %).**

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

**Основні умови конкурсу:** найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання даних об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць: травень 2009 року за об'єкт № 1 – 554,32 грн. без ПДВ, травень 2009 року за об'єкт № 2 – 297,44 грн. без ПДВ, червень 2009 року за об'єкт № 3 – 1 997,95 грн. без ПДВ, належне утримання та ефективне використання об'єктів оренди за призначенням: об'єкти № 1, 2 – для розміщення аптечного пункту; об'єкт № 3 – для розміщення ідеальні, що не здійснює продаж товарів підкаційної групи; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітом); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди – 2 роки 11 місяців для об'єктів № 1, 2 та один рік для об'єкта № 3 з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства; заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона суборенди для об'єктів № 1, 2; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псування, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунікаційних послуг орендарю; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повною або частковою) об'єкта оренди з вини орендаря; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсу комісії:**

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глики, 2, кім. 802.**

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глики, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

**ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

● 1. Назва об'єкта: **нежитлове будіванне приміщення площею 96,8 м<sup>2</sup> у торговельно-сервісній будівлі гуртожитку № 1.**  
Адреса: м. Луганськ, вул. Луганська, 143.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Державний вищий навчальний заклад «Луганський будівельний коледж» (ідент. код 01242828, 910

чена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору. Рекомендоване використання – під розміщення офісного приміщення. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки. Своєчасне здійснення капітального, поточного ремонту та інших видів ремонтів орендованого майна. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

1. Заяву про участь у конкурсі.  
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності».

Відомості про учасника конкурсу:  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).  
Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. № 216, на 22-й календарний день початку місяця, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00.**

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за цими днями чи святковими днями робочий день.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 28.02.2009 становить 65 294,00 грн.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.  
За додатковою інформацією слід звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

● III. Назва об'єкта оренди: **нежитлове будівництво приміщення площею 15,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі двоповерхового будівлі.**  
Адреса: Луганська обл., м. Ровеньки, смт Ясенівський, вул. Станова, 20.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: ВП «Шахта імені В. Вахушева» ДП «Ровенькиантрацит» (Ідент. код 26263116, Луганська обл., м. Ровеньки, смт Ясенівський, вул. Станова, 20).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.  
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.05.2009 – 51 137 грн.

**Початковий розмір орендної плати становить 34,62 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – червень 2009 року, орендна ставка – 8 %).**

Умови конкурсу.  
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності. Рекомендоване використання – розміщення атлетного майдану.

При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити завдаток в розмірі трьох запропонованих ним сум місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним). Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором та за наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

1. Заяву про участь у конкурсі.  
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності».

Відомості про учасника конкурсу:  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіре-

ність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. № 216, на 27-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00.**

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за цими днями чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 20 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кабінет № 206, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

● III. Назва об'єкта: **частина асфальтованого покриття автошляху вантажного двору ст. Становою площею 600,0 м<sup>2</sup>.**

Адреса: Луганська обл., м. Станово, м. Алмазна, вул. В'ятська, 16.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: «Донецьке будівельно-монтажно-експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця» (Ідент. код 26071210, м. Попасна, вул. Привокзальна, 19).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 28.02.2009 становить 65 294,00 грн.

**Початкова орендна плата становить 847,29 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2009 року.**

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 847,29 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2009 року.

При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору. Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 316 від 25.03.09 від 1 січня 2010 року орендна ставка буде застосована у розмірі 45 % встановленого обсягу. Переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Рекомендоване використання – для складування та вантажно-розвантажувальних робіт. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Переможцю конкурсу зобов'язаний в місячний термін після укладання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на комплексну експлуатацію та суборенду, переходу права власності на орендоване майно третім особам. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 в каб. 231.**

Термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

1. Заяву про участь у конкурсі.  
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу:  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

● IV. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 20,8 м<sup>2</sup>.**

Адреса: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Донецька, 41.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Дала (Ідент. код 02070714, м. Луганськ, кв. Моходівський, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 16.06.2009 становить 12 878,00 грн.

**Початкова орендна плата становить 43,40 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2009 року.**

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 43,40 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2009 року.

При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору. Переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за

один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Рекомендоване використання – під розміщення буфету. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість, на користь балансоутримувача. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 33-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 в каб. 231.**

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

1. Заяву про участь у конкурсі.  
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу:  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ними.

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

● V. Назва об'єкта: **нежитлове вбудоване приміщення площею 93,2 м<sup>2</sup>.**

Адреса: Луганська обл., м. Красний Луч, пл. Трофімова, 1.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Краснолуцький приладобудівний технікум (Ідент. код 13393314, 94518, Луганська обл., м. Красний Луч, пл. Трофімова, 1).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 28.02.2009 – 55 301,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – червень 2009 року без урахування ПДВ 479,06 грн. та найбільший запропонований розмір завдатку.

При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

2. Рекомендоване використання – надання освітніх послуг у сфері позашкільної освіти.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

9. Строк дії договору оренди – один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

10. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», о 11.00, каб. № 216.**

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів з дня публікації інформації.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

1) заяву про участь у конкурсі;  
2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

3) відомості про учасника конкурсу:  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розмі



Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень**

● Назва об'єкта № 1: нежитлові вбудовані приміщення площею 27,1 м<sup>2</sup>.

Адреса: Луганська обл., смт Білокуракинське, вул. Чапаєва, 83. Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: Луганська дирекція УДПІПЗ «Укрпошта» ЦПЗ № 7 (ідент. код 21796581, м. Луганськ, вул. Пшошова, 22).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.2009 становить 16 856,00 грн.

**Початкова орендна плата становить 2 130,02 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2009 року.**

● Назва об'єкта № 2: нежитлові вбудовані приміщення площею 25,3 м<sup>2</sup>.

Адреса: Луганська обл., Білокуракинський р-н, с. Павлівка. Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: Луганська дирекція УДПІПЗ «Укрпошта» ЦПЗ № 7 (ідент. код 21796581, м. Луганськ, вул. Пшошова, 22).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.2009 становить 11 107,00 грн.

**Початкова орендна плата становить 140,36 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2009 року.**

● Назва об'єкта № 3: нежитлові вбудовані приміщення площею 32,9 м<sup>2</sup>.

Адреса: Луганська обл., Білокуракинський р-н, с. Нещеретове. Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: Луганська дирекція УДПІПЗ «Укрпошта» ЦПЗ № 7 (ідент. код 21796581, м. Луганськ, вул. Пшошова, 22).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.2009 становить 14 443,00 грн.

**Початкова орендна плата становить 182,52 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2009 року.**

● Назва об'єкта № 4: нежитлове вбудоване приміщення площею 15,2 м<sup>2</sup>.

Адреса: Луганська обл., Білокуракинський р-н, с. Луб'янка. Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: Луганська дирекція УДПІПЗ «Укрпошта» ЦПЗ № 7 (ідент. код 21796581, м. Луганськ, вул. Пшошова, 22).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.2009 становить 6 673,00 грн.

**Початкова орендна плата становить 84,33 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2009 року.**

**Основні умови конкурсу.**  
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – червень 2009 року (без урахування ПДВ): об'єкт № 1 – 213,02 грн.; об'єкт № 2 – 140,36 грн.; об'єкт № 3 – 182,52 грн.; об'єкт № 4 – 84,33 грн. При зміні мети використання приміщення у разі якої сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору. Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 316 від 25.03.09 від 1 січня 2010 року орендна ставка буде застосована у розмірі 45 % встановленого обсягу. Рекомендована використання – під розміщення АТС (без надання інтернет послуг). Своєчасне і повне виконання зобов'язань орендаря (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єктів оренди.  
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 33-ій календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 в каб. 231.**  
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

- 1) заяву про участь у конкурсі;
- 2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна»;
- 3) відомості про учасника конкурсу:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
- г) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, Крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються супроводжуючим листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ними.  
Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ  
Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області  
про підсумки засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна**

Членами конкурсних комісій Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області за підсумками засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна, проведених за період з 22.07.2009 до 28.07.2009, було прийнято рішення укласти договори оренди державного майна:

Дата проведення конкурсу	Об'єкт оренди (назва, юридична адреса)	Площа об'єкта оренди	Балансоутримувач об'єкта оренди	Фізична особа – підприємця або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди
22.07.2009	Нежитлові вбудовані приміщення одноповоротної будівлі за адресою: м. Луганськ, м. Щастя, вул. Довженка, 121	100,0	Щастинський професійний ліній автомобільного транспорту	Єдиний заявник – фізична особа – підприємець Фомін А. В.
22.07.2009	Нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі цегляної за адресою: м. Свердловський, просп. Радянський, 17	216,89	Свердловський вище професійне училище	Єдиний заявник – фізична особа – підприємець Зарвачко С. В.
22.07.2009	Нежитлові вбудовані приміщення на третьому поверсі триповерхової будівлі цегляної корпусу за адресою: м. Сухомлинськ, вул. Блюхера, 7	67,6	Державний професійно-технічний навчальний заклад «Сухомлинський гірничий професійний ліній»	Єдиний заявник – приватне підприємство Автолюкс ФДМ Авто
23.07.2009	Вбудовані нежитлові приміщення на першому поверсі 11-поверхової будівлі за адресою: Луганська обл., м. Перемиський, вул. Бауманського, 1	117,5	Перемиський професійний гірничий ліній імені О. І. Бауманського	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Мілюкоченко Ю.С.
24.07.2009	Нежитлові вбудовані приміщення одноповоротної будівлі (завдаток) за адресою: м. Луганськ, вул. Центральна, 13	170,4	Луганський національний аграрний університет	Єдиний заявник – фізична особа – підприємця Афанасієво В.Б.
24.07.2009	Залишкові копії маанерової будівлі № 3 станції Електрична за адресою: м. Антрацит, ст. Електрична, маанероувальний район № 3	5718,0	ДП «Антрацитгазтранс»	Єдиний заявник – ТОВ «Гриніво-забувалівська фабрика» «Центр»
27.07.2009	Вбудовані нежитлові приміщення на першому поверсі дев'ятиповерхової будівлі ур-тотомі № 5 за адресою: м. Луганськ, вул. Матросова, 4	71,4	Державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»	Переможць конкурсу – Шершніна І.О.

**ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна**

● Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 43,6 м<sup>2</sup>, які розташовані на 2-му поверсі будівлі виробничих приміщень, за адресою: м. Львів, вул. Чернівська, 176.**

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.03.2009, становить 203 984,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі ВП «Інформаційно-обчислювальний центр» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офісу.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 2 614,05 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009 року** (визначеної вартості майна – 203 984,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 31.03.2009).

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

**Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

- 1) заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляю про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- 2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
  - г) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 261-62-04.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення будівлі вокзалу станції Стрий загальною площею 35,9 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Вокзальна, 7.**

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.03.2009, становить 132 800 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі станції Стрий ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення буфету, який здійснює продаж товарів підказначної групи.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 1 701,83 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009** (визначеної вартості майна – 132 800 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 31.03.2009).

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

**Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

- 1) заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляю про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- 2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
  - г) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 261-62-04.

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення, позначені в технічному паспорті ЛОДКБТ та ЕО від 20.05.2004 № 1220 номерами 1, 2, загальною площею 172,7 м<sup>2</sup>, розміщені в одноповоротної будівлі гаражної майстерні, за адресою: м. Львів, вул. Широка, 77а.**

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.03.2009, становить 310 255,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівської професійної ліцею комп'ютерних технологій.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – здійснення виробничої діяльності – обробка скла (інше використання майна).

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 3 975,92 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009** (визначеної вартості майна – 310 255,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 31.03.2009).

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

**Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

- 1) заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляю про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- 2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
  - г) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору о

рений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємництва; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції: а) збоєв'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо запропонованого розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після включення його до списку учасників конкурсу; в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдатку, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди). Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 261-62-04.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про результати проведених конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

Конкурс від 30.06.2009. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – частини вбудованого нежиттєвого приміщення загальною площею 6,0 м<sup>2</sup>, яке розташоване на першому поверсі будівлі навчального корпусу педагогічного коледжу Львівського національного університету ім.Івана Франка, за адресою: м. Львів, вул. Туган-Барановського, 7, що перебуває на балансі Львівського національного університету ім. Івана Франка, з переможцем конкурсу – ФОП Сербюк А.Ю.

Конкурс від 08.07.2009. За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – частини вбудованого нежиттєвого приміщення державного залу очування площею 15,0 м<sup>2</sup>, який розміщений на першому поверсі будівлі вокзалу станції Львів, за адресою: м. Львів, пл. Двірцева, 1, що знаходиться на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТТО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – ФОП Ішукмо І.Ю.

Конкурс від 09.07.2009. За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – вбудованих нежиттєвих приміщень загальною площею 91,6 м<sup>2</sup>, розташованих на першому поверсі двоповерхової будівлі коледжу, за адресою: м. Львів, вул. Дем'янська, 15, що знаходиться на балансі Львівського державного інституту новітніх технологій та управління ім. В'ячеслава Чорновола, з єдиним заявником – ФОП Балабуха І.О.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – частини вбудованого нежиттєвого приміщення приміського касового залу площею 7,2 м<sup>2</sup>, який розміщений на 1-му поверсі будівлі вокзалу ст. Львів, за адресою: м. Львів, пл. Двірцева, 1, що знаходиться на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТТО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – ТОВ ІА «Астер».

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – вбудованих нежиттєвих приміщень загальною площею 96,6 м<sup>2</sup>, розміщених на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі технікуму дизайну, за адресою: м. Львів, вул. Кульчицької, 2, що знаходиться на балансі Львівського державного інституту новітніх технологій та управління ім. В'ячеслава Чорновола, з єдиним заявником – ФОП Балабуха І.О.

Конкурс від 10.07.2009. За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – вбудованого нежиттєвого приміщення № 18, розташованого на першому поверсі двоповерхової будівлі культурно-побутового корпусу Б-2, площею 65,00 м<sup>2</sup> за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Львівська, 14,1, що знаходиться на балансі Вищого професійного училища № 35 м. Стрия, з єдиним заявником – ФОП Вовчанек І.С.

Конкурс від 15.07.2009. За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – вбудованих нежиттєвих приміщень загальною площею 155,3 м<sup>2</sup>, розташованих в підвалі двоповерхової будівлі, за адресою: Львівська область, м. Червоноград, пл. Паркова, 4а, що знаходиться на балансі Червоноградського міського центру зайнятості, з єдиним заявником – ТЗОВ фірма «Горизонт».

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

● I. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежиттєво вбудоване приміщення першого поверху шестиповерхової будівлі навчального корпусу площею 11,5 м<sup>2</sup>**, розташоване за адресою: пр. Героїв Сталінграда, 9, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Національний університет кораблебудування ім.Адмірала Макарова.

Орган управління майном: Міністерство освіти і науки України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, без урахування ПДВ становить 30 685 грн.

**Початковий розмір орендної плати становить 179,00 грн. за базовий місяць оренди (червень 2009 р.)** при використанні орендованого майна під розміщення копіювального апарату та для здійснення торгівлі канцелярськими товарами.

- Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009р., яка без урахування ПДВ становить 179,00 грн. 2. Використання орендованого майна під розміщення копіювального апарату та для здійснення торгівлі канцелярськими товарами. 3. Термін дії договору оренди – 1 рік. 4. Заборона приватизації орендованого майна.

5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку в розмірі, не меншому ніж 2-місячна орендна плата, протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди. 7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікацію в місцевій пресі інформації про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежиттєво вбудоване приміщення першого поверху двоповерхової будівлі навчального корпусу гуманітарного інституту площею 72,14 м<sup>2</sup>**, розташоване за адресою: пр. Героїв Сталінграда, 9а, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Національний університет кораблебудування ім.Адмірала Макарова.

Орган управління майном: Міністерство освіти і науки України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, без урахування ПДВ становить 95 266 грн.

**Початковий розмір орендної плати становить 317,55 грн. за базовий місяць оренди (червень 2009 р.)** при використанні орендованого майна під розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підказначеної групи.

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009р., яка без урахування ПДВ становить 317,55 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підказначеної групи. 3. Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні. 4. Заборона приватизації орендованого майна.

5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку в розмірі, не меншому ніж 2-місячна орендна плата, протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди. 7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікацію в місцевій пресі інформації про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● III. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежиттєво вбудоване приміщення другого поверху двоповерхової будівлі площею 68,8 м<sup>2</sup>**, розташоване за адресою: вул. Сєвляківська, 12, м. Нова Одеса, Миколаївська область.

Балансоутримувач: Управління Державної автомобільної інспекції УМВС України в Миколаївській області.

Орган управління майном: Міністерство внутрішніх справ України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 44 956 грн. без ПДВ.

**Початковий розмір орендної плати становить 374,63 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (травень 2009 р.)** при використанні орендованого майна під розміщення автомобільної школи.

Основні умови конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – травень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 374,63 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення автомобільної школи. 3. Заборона приватизації та передачі майна в суборенду. 4. Термін дії договору оренди – 1 рік.

5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку в розмірі, меншому ніж 2-місячна орендна плата, протягом 1 місяця після підписання договору оренди, який заховується в рахунок плати за останні 2 місяці оренди.

7. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікацію в місцевій пресі інформації про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● IV. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – частина службово-технічного приміщення на другому поверсі триповерхової будівлі за вулицю площею 5,0 м<sup>2</sup>**, розташована за адресою: вул. Новозаводська, 1, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Миколаївська дистанція сигналізації та зв'язку Одеської залізниці.

Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язку України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 8 664 грн. без ПДВ.

**Початковий розмір орендної плати становить 110,04 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (червень 2009 р.)** при використанні орендованого майна під розміщення кросу та обладнання ліній зв'язку.

Основні умови конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 110,04 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення кросу та обладнання ліній зв'язку. 3. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам. 4. Термін дії договору оренди – 2 роки.

5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку в розмірі 2-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який заховується в рахунок плати за останні 2 місяці оренди.

7. Забезпечення збереження об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами, здійснення заходів протипожежної безпеки.

санітарними нормами, здійснення заходів протипожежної безпеки.

8. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку майна, на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

9. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна за власний рахунок без компенсації витрат на їх здійснення.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі інформації про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору.

● V. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – частина службово-технічного приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі за вулицю площею 3,0 м<sup>2</sup>**, розташована за адресою: вул. Інгульська, 6, м. Сінгурівка.

Балансоутримувач: Херсонська дистанція сигналізації та зв'язку Одеської залізниці.

Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язку України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 4777 грн. без ПДВ.

**Початковий розмір орендної плати становить 60,67 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (червень 2009 р.)** при використанні орендованого майна під розміщення кросу та обладнання ліній зв'язку.

Основні умови конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 60,67 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення кросу та обладнання ліній зв'язку. 3. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам. 4. Термін дії договору оренди – 2 роки.

5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку в розмірі 2-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який заховується в рахунок плати за останні 2 місяці оренди.

7. Забезпечення збереження об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами, здійснення заходів протипожежної безпеки.

8. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку майна, на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

9. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна за власний рахунок без компенсації витрат на їх здійснення.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі інформації про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору.

● VI. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – частина службово-технічного приміщення в одноповерховій будівлі вулиці Посту ЕЦ площею 3,0 м<sup>2</sup>**, розташована за адресою: вул. Привокзальна, 14, село (станція) Ясна Зоря, Миколаївський район, Миколаївська область.

Балансоутримувач: Херсонське будівельно-монтажне управління № 4 служби будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд Одеської залізниці.

Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язку України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 6 690 грн. без ПДВ.

**Початковий розмір орендної плати становить 84,97 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (червень 2009 р.)** при використанні орендованого майна під розміщення кросу та обладнання ліній зв'язку.

Основні умови конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 84,97 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення кросу та обладнання ліній зв'язку. 3. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам. 4. Термін дії договору оренди – 2 роки.

5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку в розмірі 2-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який заховується в рахунок плати за останні 2 місяці оренди.

7. Забезпечення збереження об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами, здійснення заходів протипожежної безпеки.

8. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку майна, на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

9. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна за власний рахунок без компенсації витрат на їх здійснення.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі інформації про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору.

● VII. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – частина в одноповерховій будівлі за вулицю площею 3,0 м<sup>2</sup>**, розташована за адресою: вул. Леніна, 35, смт Кудрявецька (станція) Колосівка, Веселинівський район, Миколаївська область.

Балансоутримувач: Одеське будівельно-монтажне управління № 1 служби будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд Одеської залізниці.

Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язку України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 4 931 грн. без ПДВ.

**Початковий розмір орендної плати становить 62,63 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (червень 2009 р.)** при використанні орендованого майна під розміщення кросу та обладнання ліній зв'язку.

Основні умови конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 62,63 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення кросу та обладнання ліній зв'язку. 3. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам. 4. Термін дії договору оренди – 2 роки.

5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку в розмірі 2-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який заховується в рахунок плати за останні 2 місяці оренди.

7. Забезпечення збереження об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами, здійснення заходів протипожежної безпеки.

8. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку майна, на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

9. Своєчасне вивінення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна за власний рахунок без компенсації витрат на їх здійснення.

10. Компенсація переможець конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- заяву про участь в конкурсі;
- документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- відомості про учасника конкурсу;
- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність вивдану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь в конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Колова, в. Чкалова, 20. Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кімн. 24-27. Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за прийом функціонує вбудовується через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, початок об'єкту 11.00.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування. Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кім 24-27) Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області або за тел. (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна**

За результатами проведених 28.07.09 конкурсів конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договорів оренди державного нерухомого майна:

нежитлового приміщення другого поверху триповерхової будівлі площею 10 м<sup>2</sup>, розташованого за адресою: пров. Транспорний, 1а, м. Миколаїв, що знаходиться на балансі Управління Державної автомобільної інспекції УМВС України в Миколаївській області, з єдиним заявником – **ВАТ «Державна оціночна банкі України» в особі керуючого філією – Новобузького відділення № 3158.**

**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна.**

● Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **відкритий складський майданчик (Івв. № 0570911) площею 2 450,00 кв. м.** Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Гефта, 3/2. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 1 132 632,00 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць (червень 2009р.) – 11 611,74 (без ПДВ)**, при використанні об'єкта оренди з метою розміщення складу орендна ставка – 12%, визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення складу. 3. Строк оренди – на п'ятнадцять років. 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного до звітного, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням. 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протилежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж означена в Звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору. 9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди. 11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможець конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурс.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. При проведенні конкурсу можливе застосування преференційної поправки у виплатах, які передбачені чинним законодавством. 16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;
- проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, який визначений наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;
- відомості про учасника конкурсу;
- якщо учасник є юридичною особою: документи що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;
- якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, вивдану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях – з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Додатку для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

● Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського національного політехнічного університету, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення вестибюля на першому поверсі головного учбового корпусу № 4 загальною площею 1,0 кв. м.** Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, пров. Шевченка, 1. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить – 5 455,00 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2009 р. – 69,11 (без ПДВ)**, при використанні об'єкта оренди для розміщення багатofункціонального терміналу (пристрою з прийомом платежів) (орендна ставка 15%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства;

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення багатofункціонального терміналу (пристрою з прийомом платежів).

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного до звітного, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протилежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж означена в Звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможець конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурс.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної

плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. При проведенні конкурсу можливе застосування преференційної поправки у виплатах, які передбачені чинним законодавством. 16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;
- проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, який визначений наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;
- відомості про учасника конкурсу;
- якщо учасник є юридичною особою: документи що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди;
- якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, вивдану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях – з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Додатку для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

**ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна.**

● Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 3,3 кв. м.** Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, смт Чутове, пров. Леніна, 8а.

Балансоутримувач: Управління державної автомобільної інспекції УМВС України в Полтавській області. Орган управління – Міністерство внутрішніх справ України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 5 900,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 149,12 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка – 10%.**

Мета використання – розміщення відділення банку.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати. 2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного до звітного).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протилежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник («конкурсант») має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за п'ять робочих днів до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердуючі документи.

9. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Компенсація переможець конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визнання переможцем конкурсу.

12. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди, завдаток повністю не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу. Конкурс вбудовується в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» 10.00.















8) переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завадатку у розмірі не меншою, ніж орендна плата за 2 місяці, на розрахунок рахунку державного бюджету та балансоутримувача;

9) за наявності ухв необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконанням Звіту про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможець конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендних приміщень буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендним державним майном;

12) у договорі оренди повинні бути вказані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10/07-10-16-7093.

13) заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

14) надати балансоутримувачу копію договору страхування (страхового полісу) і платіжної доручення;

15) відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря;

16) погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна;

17) вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем, компенсує не підлягають;

18) майно вважається поверненим балансоутримувачу з моменту підписання сторонами акта приймання-передавання;

19) у разі зміни рахунку, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі прийняття рішення про ліквідацію письмово повідомляти про це балансоутримувача у тиждень строк.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: вівторок – четвер з 10.00 до 15.00 за адресою: м. Харків, вул. Привокзальна, 5.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завзрений в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завзрений в установленому порядку); копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого); зазначення та описані конверти із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» № 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, ким. 308. Конкурсні пропозиції надходять в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному пломбою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» з використанням відкритої пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону згідно зі змінами до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженими наказом ФДМУ від 15.12.2008 № 1495 та зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 27.02.2009 за № 189/16201.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, ким. 412 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 27.07.2009

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: торговельно-одноресурсного плавильного (інв. № 1030029) загальною площею 30,25 кв. м за адресою: м. Харків, пров. Іжгородський, 1а, що знаходиться на балансі Харківського національного економічного університету, визнано ФОП Литвиненко С.А.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна по об'єкту оренди № 17, інформацію про проведення якого опубліковано у газеті «Відомості приватизації» № 30 (572) від 05.08.2009, проводиться не буде.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 73,8 кв. м, що розташовані на першому поверсі в будівлі ідальні, яка перебуває на балансі ДВНЗ «Херсонський державний аграрний університет», за адресою: м. Херсон, вул. Комкова, 73б.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 1 769,86 грн.

Мета оренди – розміщення офісу та складських приміщень. 2. Своєчасно і у повному обсязі вносити оренду плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завадатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завадатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завадатку сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна. 5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,2 відсотку вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

11. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем, не підлягає компенсації.

Конкурс проводиться з використанням відкритої пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком не менш як 10 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3, о 14.15 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Учасники в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»; крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вносить довідку від учасника конкурсу, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи і платіжника єдиного податку. Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

11. Своєчасно і у повному обсязі виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадатку), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності); пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та частині 1 цього роз'яснення.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надходять до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.30 до 14.00.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове приміщення площею 16,7 кв. м на третьому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі, що знаходиться на балансі Херсонської дирекції залізничних перевезень Одеської залізниці, за адресою: м. Херсон, вул. Залізнична, 17.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 817,43 грн, виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 15%.

Мета оренди: під офіс. 2. Своєчасно і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завадатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завадатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завадатку сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завадаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

5. Забезпечення виконання капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритої пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком не менш як 10 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3, о 11.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем про-

ведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному його печаткою (за наявності);

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завадаток – відображаються в проекті договору оренди);

відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області про проведення

● I. Назва об'єкта оренди: частина приміщення читального залу 2-го поверху 4-поверхового навчального корпусу № 1 К-ПНУ ім. Івана Огієнка площею 2,0 кв. м.

Адреса: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Огієнка, 61.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Кам'янець-Подільський національний університет імені Івана Огієнка.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.2009 – 11 621,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2009 року без врахування ПДВ – 68,54 грн.

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – надання послуг з ксерокопіювання.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

4. Строк дії договору оренди – 364 дні.

5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення страхування орендованого майна.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.

12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завадатку йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди учасник з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсація частини податку на землю.

14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завадатку у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, об. 11.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● II. Назва об'єкта оренди: частина приміщення на першому поверсі адміністративно-побутового корпусу № 1 площею 2,0 кв. м.

Адреса: вул. Тернопільська, 17, м. Хмельницький.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство промислової політики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – державне підприємство «Новатор».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 6 080,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати відносно до стартової орендної плати за базовий місяць розрахунку – червень 2009 року – 155,84 грн, без урахування ПДВ. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячний індекс інфляції.

2. Цільове використання: розміщення банкомата.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

6. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

8. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.

10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди учасник з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсація частини податку на землю.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завадатку в розмірі, не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о. 9.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

●III. Назва об'єкта оренди: **вбудоване приміщення в будівлі залізничного вокзалу площею 46,7 кв. м.**  
Адреса: вул. Карла Маркса, 4, с. Михалючка Шепетівського району.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту і зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Коростенське будівельно-монтажно-експлуатаційне управління.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 32 947,00 грн.

**Основні умови конкурсу:**

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати відносно до **стартової орендної плати за базовий місяць розрахунку – червень 2009 року – 282,55 грн.** без урахування ПДВ. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.
- 2. Цільове використання: розміщення магазину.
- 3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- 4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- 5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- 6. Ужиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- 7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- 8. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати .

10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсацію сплати податку на землю.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в розмірі, не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди .

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації за адресою: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о. 9.40.**

Кінцевий строк прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

●IV. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення в ґрунтожитку площею 12,2 кв. м.**

Адреса: вул. Незалежності, 92, м. Волощиск.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство промислової політики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – ВАТ «Номінал».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 10 774,00 грн.

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати відносно до **стартової орендної плати за базовий місяць розрахунку – червень 2009 року – 138,07 грн.** без урахування ПДВ. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання: надання послуг з пошиття одягу.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Строк оренди – 11 місяців.

6. Ужиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

8. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати .

10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсацію сплати податку на землю.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в розмірі, не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди .

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації за адресою: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о. 9.50.**

Кінцевий строк прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає до конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції до договору оренди надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс»;

зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (як уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, тел. 76-42-13.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області про результати конкурсів на право оренди державного майна**

1. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 15.07.2009, прийнято рішення про укладання з фізичною особою – підприємцем **О. С. Вахнюком** договору оренди державного нерухомого майна – вбудованого приміщення загальною площею 14,4 кв. м, яке знаходиться за адресою: м. Хмельницький, вул. Свободи, 37 і перебуває на балансі Хмельницького філіалу Державного підприємства «Державні науково-дослідний та проектно-вишуквальний інститут «НДІпроектреконструкція».

2. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області повідомляє, що переможцем конкурсу, який відбувся 22.07.2009, на право оренди державного майна:

частини пасажирської платформи вокзалу станції Славута площею 5,3 кв. м визначено фізичну особу – підприємця **Деревенчука Галину Григорівну**. Майно розташоване за адресою: Хмельницька область, м. Славута, вул. Привокзальна і перебуває на балансі Козятинського будівельно-монтажного експлуатаційного управління №2;

частини приміщення лабораторного корпусу (к. 703) загальною площею 84,3 кв. м, яка розміщена за адресою: 29000, м. Хмельницький, вул. Свободи, 36 та перебуває на балансі Державного підприємства «Хмельницький державний центр науково-технічної і економічної інформації, визнано **ТОВ «Тін Імпекс».**

**ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення державного майна на право укладання договору оренди державного майна**

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі: Головного управління статистики у Черкаській області.

Орган управління – Державний комітет статистики України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень першого поверху будівлі управління статистики в Золотоніському районі площею 69,8 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул.Новоселівська,1, м. Золотоніша, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 206 940 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (гравень) 2009 року, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 1 386,50 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 363 дні.

**Основні умови конкурсу:** найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівникам для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення зобов'язань перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди, приватизації орендованого майна; заборона суборенди орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975, крім копії зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учаснику можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія, тощо) – відображаються в проекті договору оренди.

**Конкурс буде проведено об 11-й год 11 вересня 2009 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність на засіданні комісії учасника конкурсу або уповноваженого представника обов'язкова.**

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс про оренди, що відбувається 25.09.2009, площа 69,8 м<sup>2</sup>; за адресою: вул. Новоселівська, 1, м.Золотоніша, Черкаська область», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за три (робочі) дні до проведення конкурсу – до 17.00 21 вересня 2009 року.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаному непрозорому конверті під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

●II. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі: Черкаського державного підприємства поштово-го зв'язку «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення прибудов 6, 6-1, №: 100-1; 100-12...100-15 (далі – майно), площею 233,7 кв. м.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: смт Лисянка, площа Миру, 26, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 200 200,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (гравень) 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 1 017,07 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 11 місяців.

**Основні умови конкурсу:** найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню,

утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівникам для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення зобов'язань перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія, тощо) – відображаються в проекті договору оренди.

**Конкурс буде проведено об 11-й год 11 вересня 2009 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501. Присутність претендентів обов'язкова.**

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди, що відбувається 11 вересня 2009 року, об'єкт оренди площею 233,70 м<sup>2</sup>, розташований за адресою: смт Лисянка, площа Миру, 26, Черкаська область», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі та вищезазначених матеріалів – до 17.00 7 вересня 2009 року (за три робочі дні до проведення конкурсу).

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаному непрозорому конверті під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

●III. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаської дирекції Українського державного підприємства поштово-го зв'язку «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень, розташованих на першому поверсі котирповерхової будівлі районного вузла зв'язку, площею 80,80 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Леніна, 35, м. Сміла, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 254 700,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (гравень) 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 6 399,34 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 11 місяців.

**Основні умови конкурсу:** найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівникам для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення зобов'язань перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установлен

жавного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцєві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія, тощо) – відображаються в проекті договору оренди.

**Конкурс буде проведено об 11-й год. 11 вересня 2009 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к.501. Присутність претендента або уповноваженого представника обов'язкова.**

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди, що відбувається 11 вересня 2009 року, об'єкт оренди площею 80,80 м<sup>2</sup>, розташований за адресою: вул. Леніна, 35, м. Смільа, Черкаська область», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі та визначення переможця – до 10.07 вересня 2009 року (за три робочих дні до проведення конкурсу).

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатані непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

**ЧЕРНІВЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області проводить конкурс на право оренди нерухомого майна, що належить до державної власності загальною площею 225,0 м<sup>2</sup>, розміщеною за адресою: м. Чернівці, вул. М. Кобилянського, 2, що перебуває на балансі Чернівецького національного університету іт. м. Ю. Федьковича.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Назва об'єкта оренди: «Об'єкт оренди», що належить до державної власності загальною площею 225,0 м<sup>2</sup> (у т. ч. збудовані приміщення підвалу учбового корпусу № 5 (літ. В) площею 119,5 м<sup>2</sup>, приміщення 2-го поверху учбового корпусу № 5 (літ. В) площею 105,5 м<sup>2</sup>), що перебуває на балансі Чернівецького національного університету іт. м. Ю. Федьковича.

Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. Кобилянського, 2. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.05.2009 становить 1,8 м<sup>2</sup>.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (червень) 2009 року** при використанні об'єкта оренди з метою розміщення ідентичні, яка не здійснює продаж товарів пидкаційної групи і навчальному закладі (орендна ставка – 4%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить **295,167 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 364 дні.

**Основні умови конкурсу:**

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
- 2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перебіг виконання орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
- 3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
- 4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 5) страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
- 7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;
- 8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
- 9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
- 10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
- 11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію платі податку за земельну ділянку відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
- 12) термін оренди – 2 роки 364 дні;
- 13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди;
- 14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;
- 15) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодня проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджених документів;
- 16) зобов'язання орендаря щодо укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;
- 17) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копій установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтво про державну реєстрацію, довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість, копію довідки про взяття на облік платника податку, копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду; сви-

доцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи, або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

- 1) заяву про участь в конкурсі;
- 2) комплект відповідних визначених документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцєві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975;
- 3) пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати;
- 4) додаткові пропозиції по договору оренди (за наявності).

Усі вищезазначені документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс» із зазначенням об'єкта оренди, підписаному учасником конкурсу і запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі – двадцять календарний день після публікації оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилянського, 21, каб. № 9.

**Конкурс буде проведено об 11:01 годині на 3-й робочий день після закінчення приймання заяв та документів на конкурс за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилянського, 21а, каб. № 3.**

Допущення для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу.

Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Контактний телефон для довідок 55-42-35.

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

● Назва об'єктів: **об'єкт № 1 – частина нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 2,81 м<sup>2</sup>**, що розташоване за адресою: Чернігівська обл., м. Бахмач, вул. Жовтнева, 57а; **об'єкт № 2 – частина нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 2,93 м<sup>2</sup>**, що розташоване за адресою: Чернігівська обл., м. Корюківка, вул. Шевченка, 72; **об'єкт № 3 – частина нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 2,0 м<sup>2</sup>**, що розташоване за адресою: Чернігівська обл., смт. Талалаївка, вул. Леніна, 13; **об'єкт № 4 – частина нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 2,87 м<sup>2</sup>**, що розташоване за адресою: Чернігівська обл., м. Мена, вул. Червона Площа, 9; **об'єкт № 5 – частина нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 1,8 м<sup>2</sup>**, що розташоване за адресою: Чернігівська обл., смт. Варва, вул. Шевченка, 39.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДПІЗ «Укрпошта».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1 680,32 грн.; об'єкт № 4 – 4 228,64 грн.; об'єкт № 5 – 1 890,07 грн.

**Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою**, розрахованою для здійснення діяльності по наданню доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за базовий місяць – червень 2009 р. (без ПДВ), **що становить: об'єкт № 1 – 79,39 грн.; об'єкт № 2 – 84,44 грн.; об'єкт № 3 – 43,06 грн.; об'єкт № 4 – 82,73 грн.; об'єкт № 5 – 48,43 грн.**, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору оренди майна на користь балансоутримувача та органу управління.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1 680,32 грн.; об'єкт № 4 – 4 228,64 грн.; об'єкт № 5 – 1 890,07 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для здійснення діяльності по наданню доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за базовий місяць – червень 2009 р. (без ПДВ), що становить: об'єкт № 1 – 79,39 грн.; об'єкт № 2 – 84,44 грн.; об'єкт № 3 – 43,06 грн.; об'єкт № 4 – 82,73 грн.; об'єкт № 5 – 48,43 грн., але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору оренди майна на користь балансоутримувача та органу управління.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1 680,32 грн.; об'єкт № 4 – 4 228,64 грн.; об'єкт № 5 – 1 890,07 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для здійснення діяльності по наданню доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за базовий місяць – червень 2009 р. (без ПДВ), що становить: об'єкт № 1 – 79,39 грн.; об'єкт № 2 – 84,44 грн.; об'єкт № 3 – 43,06 грн.; об'єкт № 4 – 82,73 грн.; об'єкт № 5 – 48,43 грн., але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору оренди майна на користь балансоутримувача та органу управління.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1 680,32 грн.; об'єкт № 4 – 4 228,64 грн.; об'єкт № 5 – 1 890,07 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для здійснення діяльності по наданню доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за базовий місяць – червень 2009 р. (без ПДВ), що становить: об'єкт № 1 – 79,39 грн.; об'єкт № 2 – 84,44 грн.; об'єкт № 3 – 43,06 грн.; об'єкт № 4 – 82,73 грн.; об'єкт № 5 – 48,43 грн., але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору оренди майна на користь балансоутримувача та органу управління.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1 680,32 грн.; об'єкт № 4 – 4 228,64 грн.; об'єкт № 5 – 1 890,07 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для здійснення діяльності по наданню доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за базовий місяць – червень 2009 р. (без ПДВ), що становить: об'єкт № 1 – 79,39 грн.; об'єкт № 2 – 84,44 грн.; об'єкт № 3 – 43,06 грн.; об'єкт № 4 – 82,73 грн.; об'єкт № 5 – 48,43 грн., але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору оренди майна на користь балансоутримувача та органу управління.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1 680,32 грн.; об'єкт № 4 – 4 228,64 грн.; об'єкт № 5 – 1 890,07 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для здійснення діяльності по наданню доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за базовий місяць – червень 2009 р. (без ПДВ), що становить: об'єкт № 1 – 79,39 грн.; об'єкт № 2 – 84,44 грн.; об'єкт № 3 – 43,06 грн.; об'єкт № 4 – 82,73 грн.; об'єкт № 5 – 48,43 грн., але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору оренди майна на користь балансоутримувача та органу управління.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1 680,32 грн.; об'єкт № 4 – 4 228,64 грн.; об'єкт № 5 – 1 890,07 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для здійснення діяльності по наданню доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за базовий місяць – червень 2009 р. (без ПДВ), що становить: об'єкт № 1 – 79,39 грн.; об'єкт № 2 – 84,44 грн.; об'єкт № 3 – 43,06 грн.; об'єкт № 4 – 82,73 грн.; об'єкт № 5 – 48,43 грн., але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору оренди майна на користь балансоутримувача та органу управління.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1 680,32 грн.; об'єкт № 4 – 4 228,64 грн.; об'єкт № 5 – 1 890,07 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для здійснення діяльності по наданню доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за базовий місяць – червень 2009 р. (без ПДВ), що становить: об'єкт № 1 – 79,39 грн.; об'єкт № 2 – 84,44 грн.; об'єкт № 3 – 43,06 грн.; об'єкт № 4 – 82,73 грн.; об'єкт № 5 – 48,43 грн., але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору оренди майна на користь балансоутримувача та органу управління.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1 680,32 грн.; об'єкт № 4 – 4 228,64 грн.; об'єкт № 5 – 1 890,07 грн.

**3,12 м<sup>2</sup>**, що розташоване за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Заньковецької, 4; **об'єкт № 4 – частина нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 2,0 м<sup>2</sup>**, що розташоване за адресою: Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Київська, 66; **об'єкт № 5 – частина нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 2,0 м<sup>2</sup>**, що розташоване за адресою: Чернігівська обл., смт Ріпки, вул. Святомиролаївська, 67.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДПІЗ «Укрпошта».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.2009, становить: об'єкт № 1 – 2 682,09 грн.; об'єкт № 2 – 2 982,00 грн.; об'єкт № 3 – 6 669,31 грн.; об'єкт № 4 – 4 275,00 грн.; об'єкт № 5 – 2 100,42 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для здійснення діяльності з надання доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за базовий місяць – червень 2009 р. (без ПДВ), **що становить: об'єкт № 1 – 68,73 грн.; об'єкт № 2 – 76,41 грн.; об'єкт № 3 – 170,90 грн.; об'єкт № 4 – 109,55 грн.; об'єкт № 5 – 53,82 грн.**, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем та органом управління умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору оренди майна на користь балансоутримувача та органу управління.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1 680,32 грн.; об'єкт № 4 – 4 228,64 грн.; об'єкт № 5 – 1 890,07 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для здійснення діяльності по наданню доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за базовий місяць – червень 2009 р. (без ПДВ), що становить: об'єкт № 1 – 79,39 грн.; об'єкт № 2 – 84,44 грн.; об'єкт № 3 – 43,06 грн.; об'єкт № 4 – 82,73 грн.; об'єкт № 5 – 48,43 грн., але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дня укладення договору оренди майна на користь балансоутримувача та органу управління.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.04.09, становить: об'єкт № 1 – 3 098,177 грн.; об'єкт № 2 – 2 395,34 грн.; об'єкт № 3 – 1

Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/110-16-7093; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; передача майна в суборенду заборонена; за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача проводиться заміну, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; невід'ємні поліпшення орендованого майна за погодженням з балансоутримувачем та за згодою орендаря; у разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцеві та балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцеві збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна в вини орендаря; щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перебіг виконання оренди плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перебіг виконання оренди плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможе конкурс зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – відокремленого підрозділу «Інформаційно-обчислювального центру» державного територіального об'єднання «Південно-Західна залізниця»; переможе конкурс після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможе згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:**

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позиції 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

а) проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодня нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання орендодавцем орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г. Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасника конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 15.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).**

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення (перехід) загальною площею 36,00 м<sup>2</sup>**, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Солань анська, 13, в другому поверсі триповерхового будівлі в перебуванні на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний інститут зв'язку».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.02.2009 становить 223 267,00 грн. без урахування ПДВ.

**Стартова орендна плата становить 223 267,00 грн. ПДВ 2790,84 грн. (базовий місяць розрахунок – лютий 2009 р.).** Мета використання – офіс (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможе конкурс протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможе конкурс повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованій ним суми місячної орендної плати протягом

10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення в балансоутримувач орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно займаний орендарем площі; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; виконувати вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/110-16-7093; передача майна в суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; у разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцеві та балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцеві збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна в вини орендаря; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможе конкурс зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Український науково-дослідний інститут зв'язку»; переможе конкурс після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможе згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:**

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позиції 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

а) проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодня нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання орендодавцем орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г. Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасника конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).**

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення площею 85,00 м<sup>2</sup> на 1-му поверсі будівлі навчального корпусу**, яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, 2, та перебуває на балансі Київської державної академії водного транспорту ім. гетьмана П.Конашевича-Сагайдачного.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.2009 становить 650 700,00 грн. без урахування ПДВ.

**Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 2 179,85 грн. (базовий місяць розрахунок – травень 2009 р.).** Мета використання – розміщення ідеальні, яка не здійснює продаж товарів підказначеної групи, у навчальному закладі (орендна ставка 4%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможе конкурс протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження

зобов'язання і на забезпечення його виконання переможе конкурс повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованій ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення в балансоутримувач орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможе конкурс зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київської державної академії водного транспорту ім. гетьмана П.Конашевича-Сагайдачного та орендаря щодо стану майна; переможе конкурс після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

**Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:** заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможе згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:**

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позиції 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

а) проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодня нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г. Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).**

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● IV. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення на 9-му поверсі будівлі загальною площею 87,70 кв. м**, яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. 40-річчя Жовтня, 50, та перебуває на балансі ДП «УкрДПРощивільськебуд».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 658 100,00 грн. без урахування ПДВ.

**Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 8439,55 грн. (базовий місяць розрахунок – червень 2009 р.).** Мета використання: розміщення офісу (орендна ставка становить 5%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Мікрорегіонбуд.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможе конкурс протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможе конкурс повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованій ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає за-



Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями (крім пазовий 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

а) проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта припинення-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: повсічені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію ліцензії на проведення діяльності на об'єкті платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники засоби зв'язку про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кінмат 214) за адресою: 01032, м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 12.15 на 24-й календарний день з дати опублікування в газеті «Відомості приватизації», 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву (кімната № 225).**

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м.Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● VIII. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – приміщення загальною площею 118,0 кв.м**, яке розташоване за адресою: м.Київ, вул. М.Кривоноса, 6 (нежило-промислове напівабудівельне приміщення в будівлі загальної площиною 118,0 кв.м, що перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури; орган управління – Міністерство освіти і науки України). Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 648 847,00 грн. без урахування ПДВ.

**Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 10 269,42 грн. (базовий місяць розрахунок – червень 2009 р.).** Мета виконання завдання – здійснення операції з продажу нерухомого майна (орендна ставка 18%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індексі інфляції.

**Основні умови конкурсу:**

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою, ефективно використаний об'єкт оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 10 (одинадцять) місяців; заборона приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і посяганню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснюючи заходи з утримання в належному стані, компенсація первинним конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунікаційних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача Київського національного університету будівництва і архітектури та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями (крім пазовий 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта припинення-передачі нерухомого майна, що під-

писані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: повсічені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники засоби зв'язку про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кінмат 214) за адресою: 01032, м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву (кімната № 225).**

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м.Києву або за тел. (044) 234-89-85.

Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву вносить зміни в інформацію про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **нежило-промислове загальною площею 29,5 кв.м**, що перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, за адресою: м.Київ, вул. Осваті, 4, яка опублікована в газеті «Відомості приватизації» від 15.07.09 № 27(569) на сторінці 28 у третій колонці, слова «Строк оренди – 2 роки 11 місяців» слід читати «Строк оренди – 1 рік».

Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву вносить зміни в інформацію про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **нежило-промислове загальною площею 49,4 кв.м**, що перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, за адресою: м.Київ, вул. Осваті, 4, яка опублікована в газеті «Відомості приватизації» від 15.07.09 № 27(569) на сторінці 28 у другій колонці, слова «Строк оренди – 2 роки 11 місяців» слід читати «Строк оренди – 1 рік».

Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву вносить зміни в інформацію про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **нежило-промислове загальною площею 44,4 кв.м**, що перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, за адресою: м.Київ, вул. Осваті, 4, яка опублікована в газеті «Відомості приватизації» від 15.07.09 № 27(569) на сторінці 28 у другій колонці, слова «Строк оренди – 2 роки 11 місяців» слід читати «Строк оренди – 1 рік».

Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву вносить зміни в інформацію про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **частини нежило-промислового загальною площею 1,0 м²**, що перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет ім. В.Гетьмана», за адресою: м.Київ, вул. Дегтярівська, 49г, яка опублікована в газеті «Відомості приватизації» від 05.08.09 № 30 (572) на сторінці 29 у другій колонці, слова «Нерухоме майно – частина нежило-промислового приміщення у холі на першому поверсі будівлі навчального корпусу № 2» слід читати «Нерухоме майно – частина нежило-промислового приміщення у холі на першому поверсі будівлі навчального корпусу № 3».

**ІНФОРМАЦІЯ**

За результатами проведеного 24.07.09 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 60,20 м², яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Костянтинівська, 68 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут будівельних матеріалів та виробів», конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Техно-Груп».

За результатами проведеного 24.07.09 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 60,40 м², яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Костянтинівська, 68 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут будівельних матеріалів та виробів», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Літмат-Плюс».

За результатами проведеного 17.07.09 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 545,8 м², що знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Святошинська, 2 (на 1-му поверсі нежитлової двоповерхової будівлі) та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут будівельних матеріалів та виробів», конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір з єдиним заявником, – **фізичною особою-підприємцем Богданенко Л.М.**

За результатами проведеного 17.07.09 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 29,10 м², яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Костянтинівська, 68 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут будівельних матеріалів та виробів», конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір

оренди з єдиним заявником – **фізичною особою – підприємницею Івановою Л. В.**

**ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНОЇ ПІДПРИЄМСТВА ТА ОРГАНІЗАЦІЇ**  
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**проведення конкурсу на право оренди державного майна**

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежитлові приміщення кас для продажу залізничних квитків загальною площею 164,3 м², розташованого за адресою: м.Київ, бульвар Т.Шевченка, 38/40 (на першому поверсі будівлі). Орендодавця та балансоутримувач майна – Державне підприємство «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України»; орган управління майном – Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір місячної орендної плати становить 28 145,54 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунок – травень 2009 р.),** мета використання – розміщення офісних приміщень, орендна ставка – 15%.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індексі інфляції.

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою.
2. Ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди.
3. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
4. Компенсація переможцем конкурсу протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки.
5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
6. Забезпечення орендодавцю доступу на об'єкт оренди з метою перевірки його стану та цільового використання, визначеного договором.
7. Орендар зобов'язаний своєчасно сплачувати оренду плати та щомісячно (до 25 числа місяця, наступного за звітряним) надавати орендодавцю копії платіжних документів з відбиткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок орендодавця.
8. Питання внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна вирішуються після погодження з орендодавцем та уповноваженим органом управління; орендар зобов'язаний на вимогу органу управління майном надавати додаткові матеріали при узгодженні питання проведення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна.
9. У випадку припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.
10. Відшкодування орендарем податку на землю, витрат на утримання орендованого майна та надання комунікаційних послуг.
11. Орендодавцем має право розірвати договір оренди, якщо орендар користується майном всупереч договору або призначеному орендованого майна, передає орендоване майно у користування іншій особі, не сплачує або несвочасно сплачує оренду плати, не застраховує орендоване майно, не приступив до проведення ремонту орендованого майна, не забезпечив ефективного використання майна.
12. Строк оренди – 1 рік.
13. Протягом місяця після укладення договору оренди орендар зобов'язаний застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь орендодавця.
14. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за один місяць, який буде зараховано в рахунок плати за останній місяць оренди.
15. Переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% від початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями (крім пазовий 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсічені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування оголошення в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 останнього дня за адресою: 01032, м.Київ, бульвар Т.Шевченка, 38/40, ДП «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України», в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування оголошення в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 останнього дня за адресою: 01032, м.Київ, бульвар Т.Шевченка, 38/40, ДП «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України», в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування оголошення в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 останнього дня за адресою: 01032, м.Київ, бульвар Т.Шевченка, 38/40, ДП «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України», в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено об 11.00 на 22-й календарний день з дати опублікування в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м.Київ, бульвар Т.Шевченка, 38/40, ДП «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України», 4-й поверх, зал засідань.**

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за телефоном (044) 503-60-59.

## ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
НАКАЗ

07.08.2009

м. Київ

№ 1248

## Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані в Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зарєєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128), НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.
2. Департамент оціночної діяльності (В. Зеленський) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Internet.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови Фонду

Д. ПАРФЕНЕНКО

Додаток до наказу № 1248 від 07.08.09

## Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Авраменко Сергій Васильович	5170	29-01-2007	МФ № 4735	16-12-2006	УКШ	м.Київ
2	Алданов Микола Анатолійович	1907	12-08-2002	4743	20-04-2001	МВС	м.Харків
3	Александр Дмитро Валентинович	5032	14-12-2006	МФ № 4284	13-05-2006	Егіда	м.Київ
4	Бава Максим Сергійович	4602	04-05-2006	МФ № 222	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Київ
5	Базика Олександр Васильович	1688	25-05-2004	МФ № 972	13-03-2004	Егіда	м.Вінниця
6	Вакум Валерій Іванович	4997	04-12-2006	МФ № 223	24-05-2003	ІКЦ УТО	Черкаська обл.
7	Баламутов Леонід Володимирович	745	04-11-2003	МФ № 224	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Київ
8	Басало Олександр Михайлович	5593	25-06-2007	МФ № 4992	31-03-2007	УКШ	м.Одеса
9	Батильєр Едмунд Володимирович	662	15-10-2003	МФ № 225	24-05-2003	ІКЦ УТО	Дніпропетровська обл.
10	Батур Роман Дмитрович	5031	14-12-2006	МФ № 4288	13-05-2006	Егіда	м.Київ
11	Батурін Микола Вікторович	825	27-11-2003	МФ № 226	24-05-2003	ІКЦ УТО	Одеська обл.
12	Безак Роман Дмитрович	642	10-10-2003	МФ № 227	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Вінниця
13	Березан Віталій Михайлович	586	10-10-2003	МФ № 228	24-05-2003	ІКЦ УТО	Дніпропетровська обл.
14	Бивалін Андрій Анатолійович	641	10-10-2003	МФ № 229	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Запоріжжя
15	Біляковський Руслан Романович	5168	29-01-2007	МФ № 4740	16-12-2006	УКШ	м.Київ
16	Бондаренко Геннадій Петрович	587	10-10-2003	МФ № 231	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Дніпропетровськ
17	Борзак Олег Вікторович	5566	05-06-2007	МФ № 4390	17-06-2006	Егіда	м.Харків
18	Боронін Олег Геннадійович	5565	05-06-2007	МФ № 4389	17-06-2006	Егіда	м.Харків
19	Босенко Валерій Іванович	605	10-10-2003	МФ № 233	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Вінниця
20	Бурлака Руслан Петрович	744	04-11-2003	МФ № 234	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Київ
21	Буценко Сергій Анатолійович	1834	12-08-2002	4618	06-12-2000	МВС	м.Харків
22	Бушмін Валерій Олександрович	1902	12-08-2002	4382	01-09-2000	МВС	м.Харків
23	Василько Любомир Михайлович	3814	10-08-2005	МФ № 3719	09-07-2005	ІКЦ УТО	Тернопільська обл.
24	Віанн Ілля Володимирович	5716	24-07-2007	МФ № 235	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Дніпропетровськ
25	Вітальський Олег Дмитрович	3790	10-08-2005	МФ № 562	04-10-2003	УКШ	м.Хмельницький
26	Воробйос Валерій Михайлович	589	10-10-2003	МФ № 239	24-05-2003	ІКЦ УТО	Дніпропетровська обл.
27	Гара Олександр Іванович	5030	14-12-2006	МФ № 4296	13-05-2006	Егіда	м.Київ
28	Гладий Віталій Орестович	5866	24-09-2007	МФ № 5029	19-05-2007	УКШ	м.Чернівці
29	Гладуш Анатолій Богданович	5855	24-09-2007	МФ № 5105	02-06-2007	УКШ	Тернопільська обл.
30	Глиньський Олександр Вікторович	5617	25-06-2007	МФ № 4931	17-03-2007	ХЦНТЕІ	м.Донецьк
31	Гойко Степан Валерійович	5034	14-12-2006	МФ № 4298	13-05-2006	Егіда	м.Київ
32	Гончаров Денис Володимирович	634	10-10-2003	МФ № 243	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Київ
33	Гришук Іван Михайлович	5027	14-12-2006	МФ № 4301	13-05-2006	Егіда	м.Київ
34	Губський Ярослав Михайлович	5417	11-04-2007	МФ № 4550	11-11-2006	УКШ	м.Київ
35	Гурало Богдан Дмитрович	5026	14-12-2006	МФ № 4303	13-05-2006	Егіда	м.Київ
36	Давидова Олена Михайлівна	5655	06-07-2007	МФ № 5036	19-05-2007	УКШ	м.Харків
37	Демюра Олег Михайлович	6175	24-01-2008	МФ № 4552	11-11-2006	УКШ	м.Київ
38	Довгаль Світлана Володимирівна	5043	20-12-2006	МФ № 4273	15-04-2006	УКШ	м.Кіровоград
39	Дрнчук Михайло Володимирович	7423	16-04-2009	МФ № 3651	11-06-2005	УКШ	м.Житомир
40	Ермоленко Олег Олександрович	826	27-11-2003	МФ № 334	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Київ
41	Ефремов Валерій Вікторович	5478	28-04-2007	МФ № 4308	13-05-2006	Егіда	м.Чернівці
42	Завик Марія Олександрівна	716	03-11-2003	МФ № 257	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Львів
43	Зав'яз Роман Ярославович	3735	14-07-2005	МФ № 3434	12-02-2005	Егіда	м.Львів
44	Ізотов Олександр Олександрович	635	10-10-2003	МФ № 260	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Київ
45	Ільченко Валерій Володимирович	693	27-10-2003	МФ № 261	24-05-2003	ІКЦ УТО	Чернівецька обл.
46	Іщенко Юрій Петрович	717	03-11-2003	МФ № 263	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Львів
47	Іванчук Микола Адамович	5003	04-12-2006	МФ № 264	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Рівне
48	Карабанов Віталій Анатолійович	5491	14-05-2007	МФ № 265	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Донецьк
49	Качан Олександр Анатолійович	5659	09-07-2007	МФ № 4313	13-05-2006	Егіда	м.Запоріжжя
50	Кашур Галина Олександрівна	5772	10-08-2007	МФ № 5214	14-07-2007	МІБ	м.Київ
51	Кирилюк Віктор Григорович	636	10-10-2003	МФ № 267	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Київ
52	Клименко Микола Михайлович	5167	29-01-2007	МФ № 4736	16-12-2006	УКШ	м.Київ
53	Клишка Ігор Олександрович	1364	12-08-2002	4625	06-12-2000	МВС	м.Харків
54	Кобзар Анатолій Володимирович	725	04-11-2003	МФ № 268	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Харків
55	Коваленко Світлана Іванівна	5049	20-12-2006	МФ № 3645	11-06-2005	УКШ	м.Кіровоград
56	Козій Андрій Ярославович	648	10-10-2003	МФ № 269	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Івано-Франківськ
57	Козорук Руслан Дмитрович	5171	29-01-2007	МФ № 4563	11-11-2006	УКШ	м.Київ
58	Козубов Віктор Михайлович	5510	17-05-2007	ЦМК № 20	12-07-2003	МІБ	м.Київ
59	Колодій Сергій Анатолійович	5006	04-12-2006	МФ № 4268	15-04-2006	УКШ	м.Черкаси
60	Кравчук Світлана Юріївна	5594	25-06-2007	МФ № 4993	31-03-2007	УКШ	м.Одеса
61	Крейтор Олександр Євстафійович	4924	16-10-2006	МФ № 4517	16-09-2006	УКШ	м.Вінниця
62	Кригін Олег Михайлович	7341	13-03-2009	МФ № 5057	19-05-2007	УКШ	м.Харків
63	Кришак Василь Васильович	5620	25-06-2007	МФ № 5120	02-06-2007	УКШ	м.Івано-Франківськ
64	Курях Руслан Ігорович	718	03-11-2003	МФ № 273	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Львів
65	Лабодова Олександр Григорович	5591	25-06-2007	МФ № 4994	31-03-2007	УКШ	м.Одеса
66	Лук'янова Вікторія Олександрівна	5582	11-06-2007	МФ № 3653	11-06-2005	УКШ	м.Харків
				МФ № 4327	13-05-2006	Егіда	м.Харків

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
67	Макогон Сергій Станіславович	5169	29-01-2007	МФ № 4738	16-12-2006	УКШ	м.Київ
68	Мандрук Василь Григорович	608	10-10-2003	МФ № 276	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Вінниця
69	Медведь Юрій Михайлович	6167	17-01-2008	МФ № 4795	23-12-2006	УКШ	м.Київ
70	Мельник Дмитро Михайлович	5856	24-09-2007	МФ № 5066	19-05-2007	УКШ	м.Івано-Франківськ
71	Михальченко Юрій Михайлович	571	07-10-2003	МФ № 280	24-05-2003	ІКЦ УТО	Дніпропетровська обл.
72	Михевич Андрій Анатолійович	5854	24-09-2007	МФ № 4798	23-12-2006	Егіда	Тернопільська обл.
73	Міщанський Вячеслав Павлович	5787	14-08-2007	МФ № 4274	15-04-2006	Егіда	Житомирська обл.
74	Насибулін Віктор Вікторович	1863	12-08-2002	4393	01-09-2000	МВС	м.Харків
75	Науменко Андрій Михайлович	624	10-10-2003	МФ № 284	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Донецьк
76	Несен Михайло Васильович	713	03-11-2003	МФ № 285	24-05-2003	ІКЦ УТО	Черкаська обл.
77	Нестеренко Олег Володимирович	6235	12-03-2008	МФ №5228	14-07-2007	МІБ	м.Луганськ
78	Новак Кривчук Руслан Васильович	5469	28-04-2007	МФ № 286	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Одеса
79	Носік Ігор Миколайович	5569	05-06-2007	МФ № 4393	17-06-2006	Егіда	м.Харків
80	Омельян Павло Іванович	738	04-11-2003	МФ № 288	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Львів
81	Паско Павло Іванович	5007	04-12-2006	МФ № 289	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Рівне
82	Пашковський Олександр Михайлович	4396	02-02-2006	МФ № 290	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Житомир
83	Пітько Юрій Борисович	5568	05-06-2007	МФ № 4394	17-06-2006	Егіда	м.Харків
84	Побихо Наталя Олександрівна	3994	03-10-2005	МФ № 293	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Донецьк
85	Погорельний Володимир Володимирович	4471	28-02-2006	МФ № 294	24-05-2003	ІКЦ УТО	Житомирська обл.
86	Подсадний Ігор Романович	5853	24-09-2007	МФ № 5137	02-06-2007	УКШ	Тернопільська обл.
87	Пожарницький Сергій Сергійович	4465	27-02-2006	МФ № 3632	11-06-2005	Егіда	м.Сімферополь
88	Покотлов Кирило Володимирович	5567	05-06-2007	МФ № 4395	17-06-2006	Егіда	м.Харків
89	Полупан Олександр Михайлович	3718	14-07-2005	МФ 2700	18-12-2004	Егіда	м.Львів
				4500	03-11-2000	МВС	м.Львів
90	Проніна Світлана Віталіївна	3995	03-10-2005	МФ № 296	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Донецьк
91	Прокурова Ольга Олександрівна	6324	12-03-2008	МФ № 5232	11-06-2005	УКШ	м.Донецьк
92	Процько Олександр Васильович	728	04-11-2003	МФ № 297	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Київ
93	Пугач Михайло Богданович	692	27-10-2003	МФ № 298	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Львів
94	Рабуцький Сергій Олександрович	5029	14-12-2006	МФ № 4333	13-05-2006	Егіда	м.Київ
95	Рибак Ігор Васильович	5002	04-12-2006	МФ № 4269	15-04-2006	УКШ	м.Черкаси
96	Рибачук Костянтин Петрович	609	10-10-2003	МФ № 299	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Вінниця
97	Римарук Віталій Михайлович	5425	19-04-2007	МФ № 4912	03-03-2007	ІКЦ УТО	м.Івано-Франківськ
98	Рубежанський Олександр Дмитрович	724	04-11-2003	МФ № 301	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Харків
99	Рудюк Василь Васильович	729	04-11-2003	МФ № 302	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Харків
100	Работник Петро Андрійович	4462	27-02-2006	МФ № 3629	11-06-2005	Егіда	м.Київ
101	Савіно Ігор Олегович	736	04-11-2003	МФ № 305	24-05-2003	ІКЦ УТО	Чернівецька обл.
102	Семенов Дмитро Васильович	652	10-10-2003	МФ № 307	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Київ
103	Сибель Віктор Миколайович	721	04-11-2003	МФ № 309	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Миколаїв
104	Соломаха Роман Михайлович	5563	05-06-2007	МФ № 2705	18-12-2004	Егіда	м.Харків
				МФ № 4343	13-05-2006	Егіда	м.Харків
105	Стардуб Олександр Георгійович	3380	30-06-2005	МФ 3521	02-04-2005	Інст. експ. та упр. власн.	м.Миколаїв
106	Стародубовський Андрій Леонідович	835	08-12-2003	МФ 311	24-05-2003	ІКЦ УТО	Одеська обл.
107	Старченко Віктор Васильович	5601	25-06-2007	МФ № 4746	16-12-2006	УКШ	м.Харків
108	Сукач Дмитро Костянтинович	599	10-10-2003	МФ № 312	24-05-2003	ІКЦ УТО	м.Дніпропетровськ
109	Тарателко Леонід Іосифович	4470	28-02-2006	МФ № 313	24-05-2003	ІКЦ УТО	Житомирська обл.
110	Телятник Валентин Миколайович	6145	16-01-2008	МФ № 5249	14-07-2007	УКШ	м.Київ
111	Титаренко Вікторія Тарасівна	6144	16-01-				