

Відомості про приватизації

№ 31 (573)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

12 серпня 2009 р.

ОФІСЬНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону такого акціонерного товариства:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
36376078	«Рітм» (ЦМК структурного підрозділу державного підприємства «Центр ринкових інформаційних технологій та маркетингу», м. Київ)	51,199

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розборці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства на конкурс.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:

01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9.

Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-36-17, 200-33-53, факс: 200-36-16.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Приладобудівний завод «Сокіл» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Приладобудівний завод «Сокіл», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 10.06.09 № 22 (564). ВАТ «Приладобудівний завод «Сокіл» розташовано за адресою: 74900, Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Перемоги, 7. До продажу був запропонований пакет акцій розміром 67,27% статутного фонду товариства та кількості акцій 50 205 штук. Код за ЄДРПОУ 143131151. Номінальна вартість однієї акції – 5,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 4 550 тис. грн. Форма випуску акцій – документна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Приладобудівний завод «Сокіл» вважається таким, що не відбувся.

В інформаційному повідомленні Фонду державного майна України про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Готельний комплекс «Братислава» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, опублікованому в газеті «Відомості приватизації» від 5 серпня 2009 року № 30 (572), абзац 4 пункту 2 слід читати в такій редакції: «Крок збільшення при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором» – 250 000 грн.».

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ
Однوپверхова будівля загальною площею № 176 загальною площею 124,4 м², що знаходиться на балансі відділу житлово-комунального господарства Ізяславської райдержадміністрації, за адресою: м. Ізяслав, вул. Віськова. Приватизовано фізичною особою за 14 641,2 грн., у т.ч. ПДВ – 2 440,2 грн.

Двоповерхова будівля навчальних класів № 195 загальною площею 1269,0 м², що знаходиться на балансі відділу житлово-комунального господарства Ізяславської райдержадміністрації, за адресою: м. Ізяслав, вул. Віськова. Приватизовано фізичною особою за 51 204 грн., у т.ч. ПДВ – 8 534 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення № 3-10 першого поверху адміністративної будівлі, що орендується ТОВ «Свино-плос» (обласна комунальна власність), за адресою: м. Черкаси, вул. Христини, 25/1. Приватизовано юридичною особою за 396 774,68 грн., у т.ч. ПДВ – 66 129,11 грн.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Адмінбудівля площею 80,1 м², будівля диспетчерської з погребом площею 11,6 м², будівля майстерні площею 444,2 м², складське приміщення площею 18,4 м², складське приміщення площею 47,5 м², асфальтові покриття площею 4 088 м² та огорожа довжиною 303 м, що знаходиться на балансі САТ «Талалаївське АТП – 17450», за адресою: смт Талалаївка, вул. Перемоги, 2. Приватизовано фізичною особою за 148 020,00 грн., у т.ч. ПДВ – 24 670,00 грн.

ШЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЮ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Драбівське комунальне видавничо-поліграфічне підприємство за адресою: смт Драбів, вул. Леніна, 39 (обласна комунальна власність).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – приватизованого до житлового однопверхового будинку нежитлового приміщення «Побуткомбінату» загальною площею 120,4 м²

Назва об'єкта: придбане до житлового однопверхового будинку нежитлове приміщення «Побуткомбінату» загальною площею 120,4 м², що під час приватизації не увійшло до статутного фонду ВАТ «Барський цукровий завод» і знаходиться на позабалансовому рахунку Барської міської ради. Адреса об'єкта: 23000, Вінницька обл., м. Бар, вул. Територія Цукрозаводу, 28.

Балансоутримувач: Барська міська рада, код за ЄДРПОУ 04051017. Адреса балансоутримача: 23000, Вінницька обл., м. Бар, вул. Пролетарська, 6.

Відомості про об'єкт: придбане до житлового однопверхового будинку нежитлове приміщення «Побуткомбінату» загальною площею 120,4 м².

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи Д 3
- Продаж об'єктів групи Е 3
- Продаж об'єктів групи Ж 4
- Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 4
- Конкурси з відбору експертів 5
- Новий документ
- Розпорядження КМУ від 29.07.09 № 894-р

- Про вилучення пакетів акцій із статутного капіталу Національної акціонерної компанії «Енергетична компанія України» (з додатком) 5
- Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 6
- ФДМУ повідомляє 6
- Оренда 6
- Вивчаємо пошт 32

Продовження на стор. 2

НОВИНИ ФДМУ

♦ ФДМУ перерахував до державного бюджету від напрямів своєї діяльності 1,38 млрд грн.

Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренди державного майна, а також дивідендів на державну частку акцій за період з 31.07.2009 до 06.08.2009

Надходження	Завдання, встановлене Державним бюджетом України на 2009 рік, тис. грн.	Розмір надходжень, тис. грн.		Завдання згідно з помісячним планом, встановленим Міністерством фінансів України, на місяць – липень, тис. грн.	Розмір надходжень за місяць – липень, тис. грн.	Виконання плану за місяць – липень, %
		за звітний період	з початку року			
Оренда	555 500,00	20 825,78	415 455,03	293 448,70	396 700,71	135,19
Дивіденди	297 800,00	3,31	399 374,19	297 800,00	399 374,19	134,11
Приватизація	8 501 224,00	1 013,33	564 649,69	–	564 649,69	–
Штрафні санкції (штрафи та пені) за невиконання інвестиційних зобов'язань	–	–	556,99	–	556,99	–
Разом...	9 354 524,00	21 842,42	1 380 035,90	591 248,70	1 361 281,58	–

♦ Екологічну експертизу для приватизації Одеського припортового заводу проведено

«Усі необхідні роботи з екологічної експертизи для приватизації державного пакета акцій ВАТ «Одеський припортовий завод» виконані, та її результати на сьогодні абсолютно легітимні» – зазначено в інформації УНІАН з посиланням на прес-службу ФДМУ.

Конкурс із продажу 99,567%-ого пакета акцій ВАТ «Одеський припортовий завод», початкова ціна якого становить 4 млрд грн., оголошено 15 липня ц. р. Конкурс відбувається за 75 днів від цієї дати.

Докладніше новини читайте на веб-сайті www.spfu.gov.ua

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області оголошує конкурс на заміщення вакантної посади директора ДВП «Дніпроенерудром»

Адреса: 49101, м. Дніпропетровськ, пр. Кірова, 43.

Для участі у конкурсі подаються:

- заява про участь у конкурсі;
- належним чином заверена копія документа, що посвідчує особу;
- витяг з трудової книжки;
- копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю;
- заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотографією;
- довідка про стан здоров'я (форма № 133-ОС);
- довідка про відсутність у особи судимості;
- інформація про досвід успішної роботи в управлінні підприємством;
- листи-подання з організації, які рекомендують учасника (у разі наявності);
- інші документи на розсуд конкурсанта.

Регіональне відділення звертає увагу, що конкурс на заміщення вакантної посади директора ДВП «Дніпроенерудром» відбувається відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23 вересня 2008 р. № 777.

Для участі в конкурсному відборі претендент особисто подає документи протягом 30 календарних днів з дати оголошення конкурсу за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, к. 309, тел.: 742-82-36, 742-82-60.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПОВІДОМЛЯЄ

ВАТ «Українська міжнародна фондова біржа» з 01.09.2009

буде знаходитися за адресою:

01033, м. Київ, вул. Сакаганського, 36в (3-й поверх).

Телефони для довідок: (044) 490-57-90, 498-48-79.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 30.07.09 № 1196 у зв'язку з отриманням Скрипник Н. Г. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 18.07.2009 ЦМК № 475, виданого ФДМУ і ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л», анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.01.2007 № 5113, видане ФДМУ Скрипник Н. Г.

Відповідно до наказу ФДМУ від 30.07.09 № 1197 у зв'язку з отриманням Вінніковий О. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 18.07.2009 ЦМК № 474, виданого ФДМУ і ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л», анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.01.2007 № 5121, видане ФДМУ Вінніковий О. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 30.07.09 № 1198 у зв'язку з отриманням Бурдючною Н. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 09.02.2008 МФ № 5696, виданого ФДМУ і Київським коледжем нерухомості, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 10.07.2009 № 7625, видане ФДМУ Бурдючною Н. А.

держ. реєстр. номер № 5467613.5 ААББГ 0089; карти наміву загальною площею приміщен 68,8 м² держ. реєстр. номер № 5467613.5 ААББГ 0089.

Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Хустський кар'єр».

Адреса об'єкта: Закарпатська область, Хустський р-н, с. Рокосово, вул. Промзона, 1.

Відомості про об'єкт (коротка характеристика складових групи інвентарних об'єктів):

кар'єр «Центральний» (гірнина споруд) інв. № 47 введений в експлуатацію в 1991 році, розташований на території ВАТ «Хустський кар'єр» та займає площу 26 га.

трансформаторна підстанція – одноповерхова цегляна будівля 1965 року побудови загальною площею приміщення 120,7 м², наявне обладнання – дві секції шин на 6 КВ з підключенням кабелю від ЗТП «Рокосово», технічний стан потребує капітального ремонту та профілактики;

відкриті підстанції потужністю трансформатора 400,0 КВТ, внутрішні складові трансформаторні майданки та трубопроводу; провідники залізнична колія з мостом розгортую дожиною 2701 метрів, 1965 року побудови, потребує капітального ремонту (зіміна шпала та рейок); зелені насадження – 22 дерева, з яких: каштанів – 14 одиниць, ясенів – 2 одиниці, липи – 6 одиниць;

зовнішні кабельні мережі 1991 року побудови – окремо розташовані два секції об'ємом 10 куб.м, вивоз з яких здійснюється спеціальним транспортом, перекиртва – залізобетонне, люки – металеві, технічний стан – замулені, до експлуатації не придатні;

карти наміву – одноповерхова цегляна будівля 1991 року побудови, призначена для промисливого застосування, складається з приміщення насосної, службових приміщень, відкритих та трубопроводу, загальна площа приміщення – 68,8 м², стан будівлі задовільний, відкритішки та трубопроводу не придатні до експлуатації.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 87,75 га, наданий ВАТ «Хустський кар'єр» в довістрогову оренду терміном на 25 років для експлуатації; питання землекористування покупцем вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 3 310 147,00 грн., ПДВ – 662 029,40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 3 972 176,40 грн.

Розрахунок за придбаний об'єкт приватизації покупцем повинен здійснити в терміни, визначені Законом України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)».

Умови продажу: використання об'єкта приватизації здійснювати згідно з цільовим призначенням протягом п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації; питання землекористування покупцем вирішує самостійно згідно з чинним законодавством; здійснення покупцем реєстрації будівель, які входять до складу об'єкта приватизації, у бюро технічної інвентаризації; забезпечити виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища та санітарних норм під час експлуатації об'єкта приватизації; забезпечити проведення витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта приватизації до продажу та проведенням конкурсу; подальше відчуження покупцем об'єкта приватизації в період дії зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому в статті 10 Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)».

При визначенні переможця конкурсу переваги будуть надаватися учаснику конкурсу, що зобов'язується виконати шістьденні умови конкурсу, спеціалізується на видобуванні, переробці та реалізації гірничодобувної продукції на менше ніж 10 років та зарплатити на підставі поданої інформації експлуатації об'єкта приватизації, або за рівних умов – найвищу ціну.

Початковий, який визначений переможцем конкурсу і відмовиться від підписання договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 397 217,64 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупцю відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта приватизації до продажу та проведенням конкурсу; подальше відчуження покупцем об'єкта приватизації в період дії зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому в статті 10 Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)».

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 371855003000173 в ГУДКУ в Закарпатській області, одержувач: РБ ФДМУ по Закарпатській області, код 221 11310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 397 217,64 грн., що становить 10 % початкової вартості об'єкта, переаховуються на р/р № 3714009000173 в ГУДКУ в Закарпатській області, одержувач: РБ ФДМУ по Закарпатській області, код 221 11310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, в'ятинцю – з 8.00 до 15.45 та закінчується за 7 днів до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Вісник приватизації» від 11.09.2009 року. Адреса об'єкта: Миколаївська область, м. Первомайськ, бульвар Митру, 55. Відомості про об'єкт: приміщення в одноповерховій окремо розташованій будівлі колишньої поліпкілки загальною площею 92 м², рк будівництва – 1952. Земельна ділянка не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 12 810,00 грн., ПДВ – 2 562,00 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 15 372,00 грн.** Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 1 537,20 грн.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Миколаївська обл., м. Первомайськ, бульвар Митру, 55.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупцю; відшкодування покупцем витрат, пов'язаних з підписанням договору купівлі-продажу витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта приватизації до продажу.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код 221 11310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації вноситься на р/р № 37318006000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код 221 11310, МФО 812016.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 12 810,00 грн., ПДВ – 2 562,00 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 15 372,00 грн.** Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 1 537,20 грн.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Хустський р-н, с. Рокосово, вул. Промзона, 1.

Служба з організації та проведення конкурсу: РБ ФДМУ по Закарпатській області, м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60, кімната 316.

Служба з організації та проведення конкурсу: РБ ФДМУ по Закарпатській області, м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60, кімната 316.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Хустський р-н, с. Рокосово, вул. Промзона, 1.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж об'єкта на аукціоні

Назва об'єкта: приміщення колишньої аптеки в будівлі колишньої поліпкілки, що знаходиться на балансі АТБТ «Ілєк».

Адреса об'єкта: Миколаївська обл., м. Первомайськ, бульвар Митру, 55. Відомості про об'єкт: приміщення в одноповерховій окремо розташованій будівлі колишньої поліпкілки загальною площею 92 м², рк будівництва – 1952. Земельна ділянка не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 12 810,00 грн., ПДВ – 2 562,00 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 15 372,00 грн.** Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 1 537,20 грн.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Миколаївська обл., м. Первомайськ, бульвар Митру, 55.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупцю; відшкодування покупцем витрат, пов'язаних з підписанням договору купівлі-продажу витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта приватизації до продажу.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код 221 11310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації вноситься на р/р № 37318006000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код 221 11310, МФО 812016.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 12 810,00 грн., ПДВ – 2 562,00 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 15 372,00 грн.** Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 1 537,20 грн.

РІВЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі колишнього клубу загальною площею 305,2 м²

Назва об'єкта: будівля колишнього клубу загальною площею 305,2 м². Місцезнаходження об'єкта: 33000, м. Рівне, вул. Біла, 35. Балансоутримувач: ВАТ «Рівненський комбінат хлібопродуктів», 33000, м. Рівне, вул. Біла, 35, код за ЄДРПОУ 00955727.

Відомості про об'єкт: цегляна окремо розташована одноповерхова будівля колишнього клубу з підвалом загальною площею 305,2 м². Рк будівництва – 1919. Фундаменти – бутобетонні, стіни – цегляні, перегородки – дерев'яні, покриття – азбестобетонне, перекиртва – дерев'яне, підлога – дощата, лінолеум; оздоблення – штукатурка, побілка, фарбна фарбування, проризи – дерев'яні, інженерне забезпечення – відключене. Вхід до об'єкта організовано з головного фасаду. Будівля не експлуатується, знаходиться в незадовільному стані.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 79 730,70 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 371855003000173 в ГУДКУ у Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код 221 11310, МФО 812016.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 95 676,84 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупцю; дотримання покупцем термінів оплати за придбаний об'єкт; утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-екологічному стані; питання землекористування покупцю вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством України протогом одного року з моменту набуття права власності; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний; подальше відчуження об'єкта за договором купівлі-продажу до моменту підписання сторонами підсумового акта переваги виконання умов даного договору можливе лише за згодою органу приватизації. У разі зміни власника об'єкта приватизації покупцю повинен поклати всі зобов'язання за договором на нового власника. Новий власник у двохтижневий термін з дня переходу до нього права власності на об'єкт подає до державного органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо цей підтверджується актом, підписаним трьома незалежними особами, позбавляється права на подальше відчуження в аукціоні. Учасник аукціону, який визнаний переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Застосування платежів для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк ГУДКУ в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 9 567,68 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк ГУДКУ в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 5 жовтня 2009 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 9 жовтня 2009 року об 11-й годині в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. Біла, 77.

Рестрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування в будівлі № 1, 124 над поверхню землі на металевих конструкціях, що знаходиться на балансі ВАТ «Новоіванівський цукровий завод».

Адреса об'єкта: 63109, Харківська обл., Коломийський р-н, смт Коломак. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 000373178, ВАТ «Новоіванівський цукровий завод», 63109, Харківська обл., Коломийський р-н, смт Коломак.

Відомості про об'єкт: недиюча телплатра (інв. № 1.124) над поверхню землі на металевих конструкціях, трубопроводу виконаний із сталевих труб діаметром 219 мм з товщиною стінки 5 мм, загальна вага металевих конструкцій телплатри (чорний метал) становить 23 600 кг, рк введення – 1955.

Вартість продажу без ПДВ – 24 416,67 грн., ПДВ – 4 883,33 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 29 300,00 грн.**

Умови продажу об'єкта: 1. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо при виконанні умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

3. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації поклати умови пунктів 1-3, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду поклати умови пункту 1 – на орендаря.

4. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 371855003000173 в ГУДКУ у Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 2 930,00 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код 221 11310, МФО 812016.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефоном для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 11 вересня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 7 вересня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – наліпвирчена ОДА3-9370, держ. № 55-56 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363»

Назва об'єкта: наліпвирчені ОДА3-9370, держ. № 55-56 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363». Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: наліпвирчені ОДА3-9370, держ. № 55-56 ХГ, бортовий з тентом, рк випуску – 1989.

Вартість продажу без ПДВ – 3 976,00 грн., ПДВ – 795,20 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 4771,20 грн.**

Умови продажу об'єкта: 1. Покупцю забезпечує процедуру реєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо при виконанні умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. В разі подальшого відчуження об'єкта приватизації поклати умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 371855003000173 в ГУДКУ у Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 477,12 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефоном для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 11 вересня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 7 вересня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – наліпвирчена ОДА3-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363»

Назва об'єкта: наліпвирчені ОДА3-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363». Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: наліпвирчені ОДА3-9370, держ. № 76-52 ХГ, бортовий з тентом, рк випуску – 1989.

Вартість продажу без ПДВ – 2 604,00 грн., ПДВ – 520,80 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 3 124,80 грн.**

Умови продажу об'єкта: 1. Покупцю забезпечує процедуру реєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо при виконанні умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продажу у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. В разі подальшого відчуження об'єкта приватизації поклати умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 371855003000173 в ГУДКУ у Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 312,48 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефоном для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 11 вересня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 7 вересня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – наліпвирчена ОДА3-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363»

Назва об'єкта: наліпвирчені

ВІДОМОСТІ

Умови продажу об'єкта:

1. Покупцю забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.
2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.
3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.
4. В разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупця умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.
5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації. Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.
- Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718501900001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Грошові кошти в розмірі 477,12 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37137000140001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 11 вересня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 7 вересня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – напівприміщення ОДАЗ-9370, дер. № 38-01 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: напівпримічч ОДАЗ-9370, дер. № 38-01 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпримічч ОДАЗ-9370, дер. № 38-01 ХЕ, бортювий з тенном, рк випуску – 1990.

Початкова вартість без ПДВ – 5 422,0 грн., ПДВ – 904,40 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 5 426,40 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Покупцю забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.
2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.
3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.
4. В разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупця умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.
5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації. Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.
- Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718501900001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Грошові кошти в розмірі 542,64 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37137000140001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 11 вересня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 7 вересня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – нежитлових приміщень будівлі готелю (літ. А-2) загальною площею 290,95 м², що знаходяться на балансі ВАТ «Савинський цукровий завод»

Назва об'єкта: нежитлові приміщення будівлі готелю (літ. А-2) загальною площею 290,95 м², що знаходяться на балансі ВАТ «Савинський цукровий завод».

Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 00373267, ВАТ «Савинський цукровий завод», 64270, Харківська обл., Балаклійський р-н, смт Савинці, Савинське шосе, 1.

Адреса об'єкта: Харківська область, Балаклійський р-н, смт Савинці, вул. Кооперативна, 2.

Відомості про об'єкт: нежитлові приміщення будівлі готелю (літ. А-2) загальною площею 290,95 м², будівля цегляна, рк побудови – 1960.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупцю вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ – 38 360,00 грн., ПДВ – 7 672,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 46 032,00 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.
2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджає у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.
3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.
4. В разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупця умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покупця умови пунктів 1, 2 – на орендаря.
5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації. Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.
- Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718501900001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Грошові кошти в розмірі 4 603,20 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37137000140001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 11 вересня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 7 вересня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – напівприміщення Н-13Х, дер. № 31-01 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: напівпримічч Н-13Х, дер. №31-00 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпримічч Н-13Х, дер. № 31-01 ХЕ, бортювий з тенном, рк випуску – 1990.

Початкова вартість без ПДВ – 5 422,0 грн., ПДВ – 904,40 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 5 426,40 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Покупцю забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.
2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.
3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.
4. В разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупця умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.
5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації. Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.
- Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718501900001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Грошові кошти в розмірі 542,64 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37137000140001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 11 вересня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 7 вересня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – напівприміщення Н-13Х, дер. № 31-01 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: напівпримічч Н-13Х, дер. №31-00 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпримічч Н-13Х, дер. №31-00 ХЕ, бортювий з тенном, рк випуску – 1990.

Початкова вартість без ПДВ – 5 422,0 грн., ПДВ – 904,40 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 5 426,40 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Покупцю забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.
2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.
3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.
4. В разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупця умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.
5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації. Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.
- Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718501900001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Грошові кошти в розмірі 542,64 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37137000140001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено 16 жовтня 2009 року об 11-й годині в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Рєєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

Відомості про об'єкт: напівпримічч Н-13Х, дер. №31-00 ХЕ, рефрижератор, рк випуску – 1988.

Вартість продажу без ПДВ – 3 073,0 грн., ПДВ – 614,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 3 687,60 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Покупцю забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.
2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.
3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.
4. В разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупця умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.
5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації. Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.
- Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3718501900001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Грошові кошти в розмірі 368,76 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37137000140001 в ГДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.
- Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 11 вересня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 7 вересня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: індивідуально визначене майно у складі дві ділянки навантажувально-розвантажувальних колій довжиною 501 м і 465 м та колія для розвантажування худоби. Довжина кожної довжиною 275 м, які не ввійшли до статутного фонду ВАТ «Прилуцький яскоскомбінат».

Адреса: Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Дружби народів, 34.

Балансоотримувач: ВАТ «Прилуцький яскоскомбінат».

Відомості про об'єкт: навантажувально-розвантажувальні колії довжиною 501 м і 465 м призначалися для вивозу готової продукції з холодильника м'ясокомбінату, а колія довжиною 275 м, яка приймає для рампи, – для розвантажування худоби. Дерев'яні штапи суцільно урвані гнилю рейки – корозією. Колії 1978 року введення в експлуатацію, розташовані на території ВАТ «Прилуцький яскоскомбінат».

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не видідилась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 131 967,35 грн., ПДВ – 26 393,47 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 158 360,82 грн.

Умови продажу: сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; покупцю відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу.

Грошові кошти в розмірі 15 836,08 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 3713700000431, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Аукціон буде проведений 18 вересня 2009 року об 11-й годині за адресою: м. Чернігів, вул. Київська, 14а.

Кінцевий термін прийняття заяв – 14 вересня 2009 року.

Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43. Відомості про об'єкт: заяву про приватизацію об'єкта приймаються з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ПЕРЕЛІК

об'єктів незареєстрованого будівництва державної власності, які вилучені наказом ФДМУ від 31.07.2009 № 1217 з раніше затверджених переліків об'єктів, що підлягають приватизації

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Житловий будинок (поз. № 155), Житомирська область, Житомирський район, с. Садки, Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи (Житомирська область державна адміністрація).

Житловий будинок (поз. № 164), Житомирська область, Попільнянський р-н, смт Корнин, УКБ облдержадміністрації (Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи).

Житловий будинок № 177, Житомирська область, Брусилівський р-н, с. Голованівка, УКБ Житомирської облдержадміністрації (Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи).

Житловий будинок (поз. № 340), Житомирська область, Брусилівський р-н, с. Хомутець, УКБ Житомирської ОДА (Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи).

Встановлено устаткування для «Брусилів бази», Житомирська обл., м. Коростишів, вул. Грибоводова, 37, ВАТ «Коростишівська АТП 1842».

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

1-й корпус, Луганська обл., м. Вакрушеве, вул. Миру, 20, підприємство Краснопільської виправної колонії №19 (Державний департамент України з питань виконання покарань).

Котельня, Луганська обл., м. Вакрушеве, вул. Миру, 20, підприємство Краснопільської виправної колонії №19 (Державний департамент України з питань виконання покарань).

РІВЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

Клуб, Володимирецький район, с. Городець, Дослідне господарство «Городечка».

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – обладнання незареєстрованого будівництва – цеху аміаку (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: обладнання незареєстрованого будівництва – цеху аміаку. Місцезнаходження об'єкта: 33017, м. Рівне-17.

Балансоотримувач: ВАТ «Рівнеазотот», 33017, м. Рівне-17, код за ЄДРПОУ 05607824.

Відомості про об'єкт: до складу об'єкта входить 14 одиниць обладнання, а саме: конвектор металу ІІІ ступеня, підігрівач парогазової суміші, комплект горючк 13600, підігрівач паропровідної суміші, димососи (без привода), підігрівач живильної води, котел – утилізатор, апарат сіркоочищення, барабан для продукції котла, відхідний колектор, пусковий підігрівач, колона синтезу, метанатор.

Обладнання входить до складу агрегату, що призначений для виготовлення аміаку. Обладнання не було введено в експлуатацію. Виготовлене з чорного металу і нержавіючої сталі. Після припинення будівництва цеху аміаку в 1990 році не було законсервоване і зберігалось на відкритих площах на території підприємства. Обладнання застаріле і значно відстає від аналогічного, що використовується на даний час, по продуктивності і витратах природного газу, ефективності його використання без реконструкції і модернізації неможливе.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 3 598 046,20 грн.

Податок на додану вартість: 719 609,24 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахування

питання землекористування покупця вирішує самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації;

об'єкт не підлягає відчуженню без збереження зобов'язань, на яких його було придано;

учасник аукціону, якого визнано переможцем, але який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні та вартість робіт, пов'язаних з підготов-

кою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 гривень та кошти при розрахунку за приданий об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37180500900001, грошові кошти в розмірі 10 відсотків початкової вартості об'єкта приватизації (225 241,82 грн.) вносяться на р/р № 3714913660726 в УДК в Івано-Франківській області, МФО 836014, код установи за ЄДРПОУ 13660726, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України. Кінцевий термін прийняття заяв – за три дні до дати проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів з дня опублікування цієї інформації об'єкт приватизації за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Снових Стрильців, 15, каб. 207.

Знайти об'єкт за адресою можна за місцем знаходження об'єкта.

Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області. Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Снових Стрильців, 15, каб.305, тел. 55-27-06.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Медпункт з обладнанням (разом із земельною ділянкою), що знаходиться на балансі ЗАТ «ТИТАН» по виробництву паливно-транспортного устаткування, за адресою: 61019, м. Харків, пр. Ілліна, 118.

Цілісний майновий комплекс бази відпочинку «Росіска» (разом із земельною ділянкою), що знаходиться на балансі ВАТ «Харківський електро-технічний завод «Укрелектромаш», за адресою: 62550, Товчанський р-н, с.Револьюційне, вул. Росана, 1.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Оздоровчий комплекс (два будинки) на території бази відпочинку «Каштан» за адресою: Голопристанський район, с.Більшовик.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери – ідальні з обладнанням

Назва об'єкта: ідальні з обладнанням (недіяючі), що не увійшли до статутного фонду ВАТ «Завод «Промінь» та знаходяться на позабалансовому рахунку ТОВ «Гайсинавто». Адреса об'єкта: 23700, Вінницька обл., м. Гайсин, вул. Леніна, 73. Балансоутримувач: ТОВ «Гайсинавто», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 35369925.

Адреса балансоутримувача: 23700, Вінницька обл., м. Гайсин, вул. Леніна, 73. Призначення об'єкта: громадське харчування. Відомості про об'єкт: придбаване нежитлове двоповерхове приміщення ідальні з підвалом заг. площею 642,0 м², 1986 р. побудови та обладнання 1986 р. введення в експлуатацію; шафа МК 4, електросталеві, шафа холодильна, меблі столові (4 столи, 16 стільців), прилавок ПВ-14, електротрипана. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 275 320,00 грн. ПДВ: 55 064,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 330 384,00 грн.

Умови продажу об'єкта: можливе перепрофілювання без зміни його призначення щодо надання соціальних послуг; дотримання санітарних норм і правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; утримання прилеглої території у належному санітарному стані; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був приданий.

Плата за рестрацію заяви становить 17,00 грн. та кошти при розрахунку за приданий об'єкт приватизації вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000498 в банку ГУДКУ у Вінницькій області, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13327990, МФО 802015.

Грошові кошти в розмірі 330,384,00 грн. становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3731500000498, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13327990, МФО 802015.

Заяви на участь в аукціоні приймаються до 01.10.09 включно. **Аукціон відбудеться 05.10.09 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, Вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів», т. 00.00.**

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про оголошення конкурсів з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти групи Д Об'єкт № 1. Земельна ділянка, на якій розташовано незавершене будівництво одноквартирного житлового будинку. Місцезнаходження: м. Березне, вул. Приходька, 4. Розмір земельної ділянки – 700 м².

Об'єкт № 2. Земельна ділянка, на якій розташовано незавершене будівництво одноквартирного житлового будинку. Місцезнаходження: м. Березне, вул. Приходька, 2. Розмір земельної ділянки – 700 м².

1. Виконувана робота (завдання): погодження місцезрозташування земельної ділянки, розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом продажу на аукціоні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та його погодження відповідними органами державної влади та місцевого самоврядування, розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо складання державного акта на право власності на землю, виготовлення технічного паспорта земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, провести державну експертизу цього проекту.

2. Підстава для виконання роботи – наказ ФДМУ від 26.03.07 № 478. 3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою, – відсутні.

4. Форма власності – державна. 5. Цільове призначення – будівництво та обслуговування житлового будинку.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – не визначались.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Наявні обмеження – інформація відсутня.

9. Земельні сервіти (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо) – не зазначені.

10. Об'єкти, розташовані на земельній ділянці, – незавершене будівництво одноквартирного житлового будинку, що знаходиться на балансі ВАТ «Березнівський хлібокомбінат».

11. Місцезнаходження балансоутримувача: Рівненська обл., Березнівський р-н, с. Кургани, вул. Шклова, 6 (т. 5-64-32, 5-69-33).

Претенденти на участь у конкурсі подають на розгляд конкурсної комісії конкурсну документацію, яка складається з підтверджених документів та конкурсних пропозицій. До підтверджених документів, що надуються на конкурс, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку Б до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 17.05.08 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.03 № 2100» та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.08 за № 515/1520/08); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державного реєстра фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи);

копія постійного засвідчення; копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

заяви претендента; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою;

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення в окремо запечатаному конверті (з відміткою «На конкурс»).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08, час роботи з 8.00 до 17.00, крім вихідних.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж за некомерційним конкурсом об'єкта – профілякторію (будівля профілякторію, літ. А-3,

площею 2790,70 кв. м)

(зі зниженням початкової вартості на 30%)

Адреса балансоутримувача: 83086, м. Донецьк, вул. Донецька, 38, код за ЄДРПОУ 03337119. Назва об'єкта – профілякторію (будівля профілякторію, літ. А-3, площею 2790,70 кв. м), що знаходиться на балансі Обласного комунального підприємства «Донецьктеплокомуненерго».

Адреса об'єкта: 83100, м. Костянтинівка, вул. Емельянова, 78. Відомості про об'єкт: триповерхова цегляна будівля з підвалом 1979 року побудови загальною площею приміщень 2790,70 кв. м. Об'єкт не експлуатується. Будівля знаходиться в незадовільному стані, потребує ремонту.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єкт не виділена.

Призначення об'єкта: оздоровлення населення. Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 536981 грн. 90 коп., ПДВ – 107396 грн. 38 коп.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 644378 грн. 38 коп.

Умови продажу: збереження профілю діяльності об'єкта; здійснення протом визначеного покупцем терміну капітального ремонту будівлі профілякторію; у разі необхідності здійснювати заміну та реконструкцію мереж тепло-, водо- та електропостачання – за умови обов'язкового узгодження з відповідними службами міста; утримання об'єкта у належному санітарно-технічному стані; забезпечення утримання прилеглої ділянки об'єкта територій; дотримання «Правил благоустрою території по чистоті та порядку у місті», затверджених Костянтинівською міською радою; здійснення заходів щодо захисту навколишнього природного середовища, дотримання екологічних норм чи досягнення найкращих наслідків експлуатації об'єкта; за можливість створення протягом визначеного строку нових робочих місць; питання землекористування покупця вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з одержанням майна, на яких він був приданий; покупцю зобов'язаний надати конкурсної комісії бізнес-план; бізнес-план повинен включати: назву і місцезнаходження об'єкта, відомості про покупця; план виконання умов некомерційного конкурсу; додаткові зобов'язання покупця щодо подальшої експлуатації об'єкта; запропоновану покупцем ціну придбання об'єкта (з урахуванням ПДВ); можливі наслідки приватизації; соціальні наслідки приватизації.

Рестраційний збір у сумі 17 грн. без ПДВ та кошти при розрахунку за приданий об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184103800001 в банку ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти у розмірі – 644378 грн. 83 коп. без ПДВ, що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться на р/р № 37313008000034 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Приняття заяв закінчується за сім днів до проведення конкурсу. Заяви на участь у некомерційному конкурсі приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00, за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімната № 118.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області. Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Снових Стрильців, 15, каб.305, тел. 55-27-06.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області. Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Снових Стрильців, 15, каб.305, тел. 55-27-06.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області. Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Снових Стрильців, 15, каб.305, тел. 55-27-06.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні разом із земельною ділянкою зі зниженням вартості на 30% об'єкта соціальної сфери – ідальні, що знаходиться на балансі ВАТ «Комітерин», але не увійшла до його статутного фонду (державна власність)

Код за ЗКПО: 00859690. Адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Комітерин, вул. Леніна, 50. Призначення об'єкта: громадське харчування.

Відомості про об'єкт соціальної сфери: одноповерхова цегляна будівля заг. площею 238,7 м², 1951 року побудови, розташована в середній частині села Комітерин. Будівля використовується за призначенням як ідальня.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка виділена загальною площею 835 м², має конфігурацію чотирикутника, рівнинний рельєф, під'їзд асфальтований.

Кадастровий номер земельної ділянки – 7125183400.01.000.6001. Кат. земель – землі житлової та громадської забудови.

Функціональне призначення за проектом виділення земельної ділянки: комерційне використання (під розміщення ідальні).

Умови продажу об'єкта аукціону: збереження профілю діяльності; утримання прилеглої території у належному санітарному стані та дотримання санітарних норм і правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; відчуження об'єкта можливе після отримання акта прийому-передачі, про що покупцю в 10-денний термін повідомляють орган приватизації, при цьому до нового власника переходить виконання всіх невиконаних за договором зобов'язань.

Вартість об'єкта приватизації без ПДВ: 51630,91 грн. Вартість земельної ділянки без ПДВ: 11892,26 грн.

Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 63613,06 грн., ПДВ: 12722,61 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 76335,67 гривень.

Грошові кошти в розмірі 7633,57 грн., що становить 10% вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за приданий об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 5 жовтня 2009 року включно. **Аукціон буде проведено 9 жовтня 2009 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.**

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області. Адреса: 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка 185, кімн. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

Знайти об'єкт за адресою можна в робочі дні за місцем його розташування.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оціночної діяльності, т.200-36-36

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки по об'єктах, які приватизуються разом з земельною ділянкою
1. Назва об'єкта: ОНБ – житловий блок-будинку БД – 04/1 разом із земельною ділянкою, який перебуває на балансі ВП «Запорізька АЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Енергодар, вул. Козацька.
 Мета проведення незалежної оцінки: приватизація разом із земельною ділянкою шляхом продажу на аукціоні.

Телефони (контактні): (06139) 5-87-70, (061) 226-07-74.
 Телефакс: (061) 226-07-86, 226-07-73.
 Кількість об'єктів – 1 (ОНБ).
 Балансова (залишкова) вартість незавершеного будівництва – 345,647 тис.грн.

Державна експертиза звіту з експертної грошової оцінки земельних ділянок проводиться за рахунок суб'єкта оціночної діяльності.

Розмір земельної ділянки (ділянок) – 0,0614 га.
 Місцезорштування земельної ділянки (ділянок): Запорізька область, м. Енергодар, вул.Козацька.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): під розміщення першої черги малопроектної житлової забудови.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.09.
2. Назва об'єкта: ОНБ – житловий блок-будинку БД – 04/2 разом із земельною ділянкою, який перебуває на балансі ВП «Запорізька АЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Енергодар, вул. Козацька.
 Мета проведення незалежної оцінки: приватизація разом із земельною ділянкою шляхом продажу на аукціоні.

Телефони (контактні): (06139) 5-87-70, (061) 226-07-74.
 Телефакс: (061) 226-07-86, 226-07-73.
 Кількість об'єктів – 1 (ОНБ).
 Балансова (залишкова) вартість незавершеного будівництва – 345,647 тис.грн.

Державна експертиза звіту з експертної грошової оцінки земельних ділянок проводиться за рахунок суб'єкта оціночної діяльності.

Розмір земельної ділянки (ділянок) – 0,0614 га.
 Місцезорштування земельної ділянки (ділянок): Запорізька область, м. Енергодар, вул.Козацька.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): під розміщення першої черги малопроектної житлової забудови.

Дата оцінки: (дата, на яку проводиться оцінка майна) – 31.08.09.
 Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавчих робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 19.12.03 № 1194/8515 (зі змінами і доповненнями).

Претендентам потрібно подати в зазначеному конверті документацію з описом підтверджуючих документів:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України, та копію ліцензії на виконання землеоціночних робіт, виданою центральним апаратом виконавчої влади з питань земельних ресурсів; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендентів подається у запечатаному конверті на кожний об'єкт оцінки майна і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, калюльцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт щодо об'єкта, який приватизується, та земельної ділянки, на якій він розташований, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу. Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору діловодства регіонального відділення ФДМУ (кімната № 9) до 21.08.09 (включно).
Конкурс відбудеться 27.08.09 у кімнаті № 20 за адресою: м. Запоріжжя, вул. вул. Перемоги, 50. Телефон для довідок 226-07-58.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

Паке́т акцій в кількості 125 816 293 шт., що становить 50,13% статутного фонду ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів».

Адреса: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Ордонжидієва, 128.
 Мета оцінки – продаж пакета акцій ВАТ за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.

Основні види продукції (послуг) – виробництво гумових технічних виробів.

Кількість об'єктів необоротних активів:
 основні засоби – 2625; незавершене будівництво – 5; нематеріальні активи – 32.

Балансова залишкова вартість станом на 01.04.09: основні засоби – 77971 тис.грн.; незавершене будівництво – 11357 тис.грн.; нематеріальні активи – 68 тис.грн.
 Запланована дата оцінки – 31.07.09.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 19.12.03 № 560) і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності і проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності – спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджуючих документів. До підтверджуючих документів належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки

та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, кімната 206) до 17.00 25.08.09.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджуючих документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 01.09.09 у 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За.
 Телефон для довідок 58-03-30.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності

Назва об'єкта: цінний майновий комплекс Пансіонат «Зоревит». Місцезнаходження: 82482, м. Моршин, вул. Проліскова, 8в. Основні види продукції (послуг), що виробляються: діяльність санаторно-курортних закладів.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта шляхом продажу за конкурсом.

Наявність об'єкта, що містить державну таємницю, — немає.
 Форма власності: держ.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавчих робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ, інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калюльцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 26 серпня 2009 р. о. 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Снігових Стрипців, 9.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 21 серпня 2009 р. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки державного та комунального майна

1. Об'єкт групи А комунальної власності – нежитлове приміщення загальною площею 75,2 м², що перебуває на балансі Новокаховського міського комунального, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. М. Букіна, 16.

Спосіб приватизації – *викуп орендарем* (рішення Новокаховської міської Ради від 28.11.08 № 936 та наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка від 29.07.09 № 43).

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.

Запланована дата оцінки 31.08.09.
2. Об'єкт групи А комунальної власності – нежитлове приміщення загальною площею 64,0 м², що перебуває на балансі Новокаховського міського комунального, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. М. Букіна, 16.

Спосіб приватизації – *викуп орендарем* (рішення Новокаховської міської Ради від 28.11.08 № 936 та наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка від 29.07.09 № 44).

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.

Запланована дата оцінки 31.08.09.
3. Об'єкт групи Ж державної власності – «Лікувально-оздоровчий комплекс «Чорноморськ», який знаходиться на балансі ТОВ «Херсонвато» та розташований за адресою: Херсонська область, Каланчацький район, с. Хорли.

Спосіб приватизації – *продаж на аукціоні* (наказ Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області від 31.07.09 № 00229).

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні зі збереженням профілю діяльності.

Запланована дата оцінки 31.07.09.
 Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджуючих документів (наказ ФДМУ від 25.11.03 № 2100 (зі змінами та доповненнями):

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які

працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калюльцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.
Конкурс відбудеться 27.08.09 за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області.

Конкурсна документація приймається до 24.08.09 (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн.502, тел. для довідок 493-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки пакета акцій

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості пакета акцій для продажу на конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.

Назва об'єкта оцінки: пакет акцій 99,94 % від статутного капіталу ВАТ «Пульсар».

Місцезнаходження господарського товариства: 30400, м. Шепетівка, вул.Економічна, 27.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво електроенергії.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: (основних засобів – 2497, незавершеного будівництва – немає, довгострокових фінансових інвестицій – немає, нематеріальних активів – 1).

Розмір статутного капіталу господарського товариства: 18 381 тис. грн. Балансова залишкова вартість: основних засобів – 11 839 тис. грн., нематеріальних активів – 1,0 тис. грн. станом на 31.12.2008.

Розмір земельної ділянки: 15 761,6 м².
 Місцезорштування земельної ділянки: м. Шепетівка, вул. Економічна, 27.
 Цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості.
 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 14 139 489,38 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні.
 Запланована дата оцінки об'єкта: 28.02.09.

Строк виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою КМВ від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100. Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджуючих документів, що містяться в конверті.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експерти, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; інформація про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі пакета акцій для продажу тощо; один конверт із зазначеним адресом учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калюльцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в одній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – практичний досвід по визначенні ринкової вартості пакета акцій для продажу на конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.

Конкурс відбудеться 7 вересня 2009 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Документи приймаються до 31 серпня 2009 року (включно).
 Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності від 22.07.09

Переможець конкурсу для проведення незалежної оцінки пакета акцій ВАТ «Український інститут автобусо-тролейбусобудування» (ВАТ «Укравтобуспром») розміром 39,35% статутного фонду товариства, що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Персенківка, 10, визнано ТЗОВ «Росан-Бізнес-Консалтинг».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності від 29.07.09

Переможець конкурсу для проведення незалежної оцінки необоротних активів ДП «Науково-виробничий комплекс «Поларон», що знаходиться за адресою м. Львів, вул. Угорська, 14, визнано ПП «Фірма Оттава».

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

**КАБІNET МІНІСТРІВ УКРАЇНИ
 РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

від 29 липня 2009 р. № 894-р

Київ

Про вилучення пакетів акцій із статутного капіталу Національної акціонерної компанії «Енергетична компанія України»

Міналігверенерго; вжити заходів до вилучення із статутного капіталу НАК «Енергетична компанія України» пакетів акцій господарських товариств (згідно з додатком) та передати в установленому порядку Фонду державного майна для подальшого їх продажу на конкурентних засадах; забезпечити у разі потреби внесення відповідних змін до Статуту Національної акціонерної компанії «Енергетична компанія України».

Прем'єр-міністр України

Додаток до розпорядження Кабінету Міністрів України від 29 липня 2009 р. № 894-р

ПЕРЕЛІК

пакетів акцій господарських товариств, які передаються Фондом державного майна для подальшого їх продажу на конкурентних засадах

Найменування господарського товариства	Розмір пакета акцій, що пропонується до продажу, відсотків	Кількість акцій, одиниць	Номинальна вартість пакета акцій, гривень
ВАТ АК «Вінницяобленерго»	60 плос одна акція	18584210	18584210
ВАТ Волинсьобленерго	60 плос одна акція	286356601	14318280,05
ВАТ ЕК «Дніпрообленерго»	60 плос одна акція	3594971	35949710
ВАТ ЕК «Закарпаттяобленерго»	60 плос одна акція	74761946	18690486,5

Ю. ТИМОШЕНКО

Найменування господарського товариства	Розмір пакета акцій, що пропонується до продажу, відсотків	Кількість акцій, одиниць	Номинальна вартість пакета акцій, гривень
ВАТ ЕК «Хмельницькобленерго»	60 плос одна акція	80730817	20182706,25
ВАТ Кіровоградсьобленерго	60 плос одна акція	103780513	25945128,25
ВАТ ЕК «Миколаївсьобленерго»	60 плос одна акція	95184001	23796000,25
ВАТ ЕК «Чернівецьобленерго»	60 плос одна акція	39848409	8517102,25
ВАТ Дніпропетровсьобленерго	60 плос одна акція	39310306	49157882,5

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМВБ м. Київ, УМВБ. Аукціонні торги 16.09.2009

№ поп.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00476808 ВАТ «ХМЕЛЬНИЦЬКЕ ВИРОБНИЧЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКО-РИБОВІДНЕ ПІДПРИЄМСТВО»	31530, ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ, ЛЕТИЧІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ МЕДЖИБІЖ, ВУЛ. «КАЛОВА», 58	Д	-	2 263 000,00	0,250	2 263 001	25,00	8 927,88	01.07.2009	334	7 841 000	61,94	-141 000	133 000	1 425 000	2 427 000	6 292 000	9 168 000	РИБА
2	24432974 ВАТ «АРСЕЛОРМІТТАЛ КРИВИЙ РІГ» (ДОД.)	50085, ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛ., М. КРИВИЙ РІГ, ВУЛ. ОРДЖОНІДІДЕ, 1	Б	С	3 859 533 000,00	1,000	3 859 533	0,10	12 246,66	01.07.2009	40 862	22228838000	81,89	-536 804 000	5 452 084 000	2 261 816 000	6 271 661 300	6 383 626 000	14 032 575 000	ВИДОБУТОК РИДИ: КОКС 6 % ВОЛОГОСТІ, АГЛОМЕРАТ, ЧАБУН, СТАЛЬ, ПРОКАТ ТОВАРИЙ; КОНЦЕНТРАТ

Місце проведення торгів: УМВБ, 04070, м. Київ-23, вул. Межигірська, 1, телефони для довідок: 461-54-34, 461-54-24. Дата проведення торгів: 16.09.2009. Початок торгів об 11.00. Позначкою С відмічені пакети акцій ВАТ, що входять до переліку стратегічно важливих підприємств. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій. Позначка «Б» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Східно-Європейській фондовій біржі м. Київ, Східно-Європейська фондова біржа. Аукціонні торги 17.09.2009

№ поп.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	24222962 ВАТ «СТАРТ» (ДОД.)	255224, КИЇВСЬКА ОБЛ., ВИШГОРОДСЬКИЙ Р-Н, С. КОПОЖАНКА, ВУЛ. ЗАВОДСЬКА, 1	Д	-	920 113,00	0,250	930 610	25,29	6,35	01.07.2009	15	10 513 000	56,77	-93 000	418 000	1 403 000	0	0	5 683 000	ВИРОБНИЦТВО МЕБЕЛ, БУДІВЕЛЬНИХ ДЕТАЛЕЙ З ДЕРЕВИНИ

Місце проведення торгів: Східно-Європейська фондова біржа, 03680, м. Київ, вул. Боженка, 86, літера И, 2-й поверх, телефони для довідок: (044)200-09-70, 200-09-71. Дата проведення торгів: 17.09.2009. Початок торгів о 10.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на ФБ ПФТС м. Київ, ФБ ПФТС. Аукціонні торги 18.09.2009

№ поп.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	02133082 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЕРЕСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛІНА № 4» (ДОД.)	9230, КИЇВСЬКА ОБЛ., КАГАРЛИЦЬКИЙ Р-Н, М. РЖИШЕВ, ВУЛ. КОМСОМОЛЬСЬКА, 70	Д	-	938 580,00	0,250	328 280	8,74	3,65	01.07.2009	4	1 122 800	52,92	200	45 600	128 800	42 600	104 300	1 041 900	ПЕРЕРОБКА І РЕАЛІЗАЦІЯ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ ПРОДУКЦІЇ, БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНІ РОБОТИ

Місце проведення торгів: ФБ ПФТС, 01133, м. Київ, вул. Шорса, 31(5-й поверх), телефони для довідок: 522-88-08, 522-92-09. Дата проведення торгів: 18.09.2009. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.08 № 777, у **Регіональному відділенні ФДМУ по Донецькій області 22 липня 2009 року відбувся перший етап засідання постійно діючої комісії з проведення конкурсного відбору директора ТОВ «СБЕВА»**. На засіданні комісії прийнято рішення допустити до участі у конкурсному відборі **ШИШКОВА Олександра Олександровича**. Підсумкове засідання конкурсної комісії, на якому будуть розглянуті конкурсні пропозиції учасника конкурсного відбору, планується провести у термін з 12.08.09 до 04.09.09 у приміщенні регіонального відділення. Про остаточну дату проведення даного засідання комісії буде повідомлено додатково.

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФДМУ ПО ДОНЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ ПОВІДОМЛЯЄ, що за результатами конкурсного відбору на посаду **директора державного торговельного підприємства «Комбінат шкільного харчування Кіровоградського району м. Донецька»**, м. Донецьк, вул. Кірова, 150а, який відбувся 22 липня 2009 року, **переможцем конкурсного відбору визнано ПРОХОРОВУ Ілону Володимирівну**.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області повідомляє 30 липня 2009 року відбулося підсумкове засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення посади голови правління ВАТ «Білопільський машинобудівний завод». Відповідно до рішення конкурсної комісії конкурс на заміщення посади голови правління ВАТ «Білопільський машинобудівний завод», оголошений у газеті «Відомості приватизації» від 3 червня 2009 року № 21 (563), **визнаний таким, що не відбувся**.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області оголошує про повторне проведення конкурсу на заміщення посади голови правління ВАТ «Білопільський машинобудівний завод» зі 100%-вою державною часткою

Адреса: 41800, м. Білопіль, вул. Макаренка, 1, тел. 9-23-30; ф. 9-25-57. Основний вид діяльності: виробництво машин та устаткування для сільського та лісового господарства; виробництво машин та устаткування для металургії.

Для участі у конкурсі подаються: заява про участь у конкурсі; належним чином завірена копія документа, що посвідчує особу; витяг з трудової книжки; копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю; заповнений у встановленому порядку особовий листок з наклеєною фотокарткою; автобіографія; довідка про стан здоров'я; довідка про відсутність у особи судимості; інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством; листи-подання з організацій, які рекомендують претендента (у разі їх наявності); інші документи на розсуд конкурсанта. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області звертає увагу, що конкурс на заміщення посади голови правління ВАТ «Білопільський машинобудівний завод» відбувається відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777. Для участі в конкурсному відборі претендент особисто подає документи протягом 30 календарних днів з дати оголошення конкурсу за адресою: 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1, Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області, тел. 36-21-83.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
Інформація регіонального відділення ФДМУАВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ
представництва Регіонального відділення ФДМУ в АРК та м. Севастополь про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення на 1-3-му поверхах 3-поверхового корпусу № 2 загальною площею 403,9 м²** (АРК, м. Сімферополь, бульв. Леніна, 5/7).
Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С. І. Георгієвського.
Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 27.02.2009 та становить без ПДВ 937426,00 (дев'ятої тридцять сім тисяч чотириста двадцять шість) грн.
Мета використання об'єкта: провадження господарської діяльності з медичної практики (132,6 м²) та розміщення офісних приміщень (271,3 м²), або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду платі.
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 13717,10 грн. без ПДВ (орендна ставка 20 % – 132,6 м², 15 % – 271,3 м²), що є стартовим.

● Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення підвалу 4-поверхового корпусу № 7 загальною площею 71,55 м²** (АРК, м. Сімферополь, бульв. Леніна, 5/7).
Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С. І. Георгієвського.
Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 27.02.2009 та становить без ПДВ 141034,00 (сто сорок одна тисяча тридцять чотири) грн.
Мета використання об'єкта: розміщення складу або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду платі.
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 1488,12 грн. без ПДВ (орендна ставка 12 %), що є стартовим.

● Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **приміщення № 2 1-поверхового автомобільного боксу (літ. І) на території Кримського державного медичного університету ім. С. І. Георгієвського загальною площею 65,5 м²** (АРК, м. Сімферополь, бульв. Леніна, 5/7).
Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С. І. Георгієвського.
Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 27.02.2009 та становить без ПДВ 121466,00 (сто двадцять одна тисяча чотириста шістьдесят шість) грн.
Мета використання об'єкта: розміщення автотранспорту або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду платі.
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 1281,65 грн. без ПДВ (орендна ставка 12 %), що є стартовим.

● Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення на другому поверсі 2-поверхової прибудови (літ. А3) до будівлі гуртожитку № 5 загальною площею 345,4 м²** (АРК, м. Сімферополь, вул. Річна, 2а).

Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С. І. Георгієвського.
Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 27.02.2009 та становить без ПДВ 751156,00 (сімсот п'ятдесят одна тисяча сто п'ятдесят шість) грн.
Мета використання об'єкта: розміщення інтернет-кафе або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду платі.
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 6604,85 грн. без ПДВ (орендна ставка 10 %), що є стартовим.

● Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 182,6 м², а саме: приміщення підвалу 9-поверхової будівлі гуртожитку № 4 загальною площею 126,6 м²** (АРК, м. Сімферополь, вул. Річна, 2); **приміщення (інв. № 24, 25, 47) на першому поверсі 9-поверхової будівлі гуртожитку № 5 загальною площею 40,9 м²** (АРК, м. Сімферополь, вул. Річна, 2а); **приміщення (інв. № IX) на першому поверсі 9-поверхової будівлі гуртожитку № 1 площею 15,1 м²** (АРК, м. Сімферополь, вул. Річна, 1а).
Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С. І. Георгієвського.
Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 27.02.2009 та становить без ПДВ 397008,00 (триста дев'яносто сім тисяч вісім) грн., у тому числі: 258342,00 грн. – 126,6 м², 101546,00 грн. – 40,9 м², 37120 грн. – 15,1 м².
Мета використання об'єкта: розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підказки групи (126,6 м²), розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, у тому числі товарів підказки групи (38,4 м²), розміщення складу (17,6 м²) або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду платі.
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 3781,43 грн. без ПДВ (орендна ставка 8% – 126,6 м², 18% – 38,4 м², 12% – 17,6 м²), що є стартовою.

● **6.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **окремий кіоск між кафе «Смак» та торговельним комплексом «Льдинка» площею 7,8 м², прилегла до частини привокзальної площі площею 2,0 м², вбудоване нежитлове приміщення торговельного комплексу «Льдинка» площею 13,7 м², прилегла до торговельного комплексу «Льдинка» частина привокзальної площі площею 6,7 м², вбудоване нежитлове приміщення торговельного павільйону загальною площею 41,1 м², прилегла до торговельного павільйону частина привокзальної площі площею 36,0 м² (загальна площа 107,3 м²) (АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1).**

Балансоутримувач: ВСП «Вокзал» (Сімферополь).
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.10.2008 та становить без ПДВ 781391,00 (сімсот вісімдесят одна тисяча триста дев'яносто одна) грн., у тому числі: 66988,00 грн. – 7,8 м², 11286,00 грн. – 2,0 м², 116542,00 грн. – 13,7 м², 37807,00 грн. – 6,7 м², 345627,00 грн. – 41,1 м², 203141,00 грн. – 36,0 м².

Мета використання об'єкта: розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих та непродовольчих товарів, у тому числі товарів підкаційної групи (7,8 + 2,0 + 13,7 м²), розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи (6,7 м²), розміщення кафе, що здійснюють продаж товарів підкаційної групи (41,1 + 36,0 м²) або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 11481,78 грн. без ПДВ (орендна ставка 18% – 23,5 м², 8% – 6,7 м², 15% – 77,1 м²), що є стартовою.

● **7.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **окремий кіоск, що примикає торговельним комплексом до торговельного комплексу «Льдинка», площею 8 м², будівля кафе «Арка» площею 41,7 м², прилегла до кафе «Арка» частина привокзальної площі площею 10,0 м², вбудоване нежитлове приміщення торговельного комплексу «Льдинка» площею 28,0 м², прилегла до торговельного комплексу «Льдинка» частина привокзальної площі площею 10,0 м², торговельний павільйон «Любава» загальною площею 80,0 м², прилегла до торговельного павільйону «Любава» частина привокзальної площі площею 60,0 м² (загальна площа 237,5 м²) (АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1).**

Балансоутримувач: ВСП «Вокзал» (Сімферополь).
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.10.2008 та становить без ПДВ 1735784,00 (один мільйон сімсот тридцять п'ять тисяч сімсот вісімдесят чотири) грн., у тому числі: 69888,00 грн. – 7,8 м², 327324,00 грн. – 41,7 м², 54441,00 грн. – 10,0 м², 237300,00 грн. – 28,0 м², 57216,00 грн. – 10,0 м², 649221,00 грн. – 80,0 м², 343294,00 грн. – 60,0 м².

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, у тому числі товарів підкаційної групи (7,8 м²), розміщення кафе, що здійснюють продаж товарів підкаційної групи (29,7 м²), або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 25019,86 грн. без ПДВ (орендна ставка 18% – 7,8 м², 15% – 229,7 м²), що є стартовою.

● **8.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина торговельного павільйону між кафе «Бістро» і «Шарма» загальною площею 20,6 м², прилегла до частини привокзальної частини привокзальної площі площею 15,0 м² (АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1).**

Балансоутримувач: ВСП «Вокзал» (Сімферополь).
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.10.2008 та становить без ПДВ 265906,00 (двісті шістьдесят п'ять тисяч дев'яносто шість) грн., у тому числі: 174585,00 грн. – 20,6 м², 91321,00 грн. – 15,0 м².

Мета використання об'єкта: розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкаційної групи, або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 2028,51 грн. без ПДВ (орендна ставка 8%), що є стартовою.

● **9.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина торговельного кіоску між головним корпусом вокзалу та приміськими касами площею 6,0 м² (АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1).**
Балансоутримувач: ВСП «Вокзал» (Сімферополь).
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.12.2008 та становить без ПДВ 68611,00 (шістдесят вісім тисяч шістсот одинадцять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи, або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 507,06 грн. без ПДВ (орендна ставка 8%), що є стартовою.

● **10.** Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення № 1, 2, 3, 4, 5, 34 (частина на першому поверсі 2-поверхової будівлі ґрунтокути № 5 загальною площею 89,7 м²) (АРК, Сакський район, с. Вітине, вул. 189).**

Балансоутримувач: Національний центр управління та виробництва космічних засобів.

Орган управління: Національне космічне агентство України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 14.04.2009 та становить без ПДВ 101660,00 (сто одна тисяча шістсот шістдесят) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підкаційної групи, або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 364 дні.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 1302,77 грн. без ПДВ (орендна ставка 15%), що є стартовою.

Основи умов конкурсу:
оплата орендної плати у вигляді завдатку у розмірі, не меншому суми орендної плати за три місяці; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконання незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу ніж його вартість за незалежною оцінкою; підписання договору оренди з переможем конкурсу не пізніше 10 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; заборона приватизації об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду; заміна, реконструкція, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача; вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем за час оренди, компенсується підлягає і залишаються власністю орендаря.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможем згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.
Основним критерієм визначення переможего конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Орендні ставки для орендарів, що є суб'єктами малого підприємництва, які провадять виробничу діяльність безопосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовуються з коефіцієнтом 0,7.

Для участі в конкурсі потрібно подати на розгляд конкурсній комісії такі документи:

а) заяву про участь у конкурсі (з повідомленням про засоби зв'язку з ними) та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) – відображаються в проекті договору оренди.
Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасник конкурсу надаються до представництва РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополь в окремому конверті за написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурси відбуваються через 20 календарних днів після публікації інформації в «Відомостях»:
● **11.00 за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50. Телефон для довідок (0652) 58-32-49.**

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональний відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області, за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

● **1.** Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **одноповерховий торговий павільйон (літ. П) загальною площею 202,2 м², кри будівництва (введення в експлуатацію) – 1987; одноповерховий торговий павільйон (літ. Д) загальною площею 138,5 м², кри будівництва (введення в експлуатацію) – 1981.**

Адреса: 21100, м. Вінниця, вул. 600-ї стріли, 21.
Об'єкти перебувають на балансі державного підприємства «Вінницький завод «Кристал» є державною власністю.

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить загалом 445 996,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку – червень 2009 р. – 3 831,07 грн. і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою: розміщення офісних приміщень – 75,7 м², складу – 29,5 м², інтернет-салону – 69,2 м², об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи, – 166,3 м²; запропонований найбільший розмір орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладання договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; заборона суборенди орендованого майна; погодження з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості, неможливість компенсації у разі його розширення або розширення договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна, крім випадку приватизації орендованого майна орендарем; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; дотримання режимних вимог державного підприємства «Вінницький завод «Кристал»; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможего конкурсу.

Основним критерієм визначення переможего є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.
● **2.** Орган, уповноважений управляти державним майном: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.
Назва об'єкта оренди, місцезнаходження, вартість за незалежною оцінкою: **одноповерхова адміністративна будівля загальною площею 63,2 м² за адресою: 22162, Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Широка Гребля, вул. Заводська, 4а, кри будівництва (введення в експлуатацію) – 1972; вартість за незалежною оцінкою становить 16860,00 грн.**

одноповерхова будівля дільниці загальною площею 193,0 м² за адресою: 22162, Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Широка Гребля, вул. Заводська, 7, кри будівництва (введення в експлуатацію) – 1987, вартість за незалежною оцінкою – 136837,00 грн.;

одноповерхова будівля складу загальною площею 85,7 м² за адресою: 22162, Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Широка Гребля, вул. Заводська, 8а, кри будівництва (введення в експлуатацію) – 1954, вартість за незалежною оцінкою – 32822,00 грн.;

однорівнева будівля побутових приміщень загальною площею 11,1 м² за адресою: 22162, Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Широка Гребля, вул. Заводська, 19, кри будівництва (введення в експлуатацію) – 1976, вартість за незалежною оцінкою – 43440,00 грн.

Зазначені будівлі не увійшли під час приватизації до статутного фонду ВАТ «Юзеф-Миколаївський цукровий завод» та належать до державної власності. **Орендна плата**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку – червень 2009 р. – 1 938,44 грн. і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єктів оренди за призначенням; запропонований найбільший розмір орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; за дозволу орендодавця внесення змін до стану орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання, що зумовлює підвищення його вартості, неможливість компенсації у разі припинення або розширення договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна, крім випадку приватизації орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі за рахунок переможего конкурсу.

Основним критерієм визначення переможего є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.
Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсній комісії такі документи:

а) заяву про участь у конкурсі.

б) документи, передані Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку.

в) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повноваження нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням добросовісної і кредиторської зборгованостей; довідки про участь у конкурсі про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасник конкурсу надаються у конверті за написом «На конкурс», запечатані печаткою учасника конкурсу (за наявності). Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

● **1.** Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення ідальною площею 184,3 м², у тому числі 10,6 м² в спільному користуванні, що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Кривий Вал, 19.**

Балансоутримувач: Волинська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 545 224,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 року становить 7 191,13 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди – розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підкаційної групи; заборона суборенди; приватизація та перехід права власності на орендоване майно третім особам; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладання договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розширення, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т.ч. плата за землю); термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; компенсація переможему конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ у тижневий термін після укладання договору оренди; забезпечення збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; оформлення письмового підписання договору оренди вимог завдатку в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможем згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможего конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

● **2.** Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення в будівлі спорткомплексу площею 115,2 м², що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, просп. Грушевського, 26.**
Балансоутримувач: Волинський національний університет імені Лесі Українки.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 349 173,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 року становить 1 209,95 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди під ідальною без права продажу товарів підкаційної групи для харчування студентів та викладачів; заборона приватизації та передачі в суборенду об'єкта оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладання договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розширення, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т.ч. суми плати за землю); оформлення письмового підписання договору оренди вимог завдатку в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможем згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможего конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, передані Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повноваження нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням добросовісної і кредиторської зборгованостей; довідки про участь у конкурсі про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (за наявності);

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

6) відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що щодня не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-43, 742-87-40.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина вбудованого нежиттєвого приміщення в будівлі учбового корпусу площею 4,0 м²**, яка знаходиться за адресою: м. Донецьк, вул. Васнецова, 2а. Балансоутримувач: Донецька філія Українського державного університету фінансів та міжнародної торгівлі.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 48,52 грн. (орендна ставка 7 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 31.03.09 становить 8 110,29 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 (триста шістдесят) днів.

3. Використовувати орендоване майно з метою розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів.

4. Заборона суборенди орендованого майна.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежиттєвого вбудованого приміщення гардероба учбового корпусу № 1 площею 4,0 м²**, який розташований за адресою: м. Горлівка, вул. Гагаріна, 40.

Балансоутримувач: Горлівський технікум ДОНУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 33,60 грн. (орендна ставка 7 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 30.04.09 становить 5 668,0 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 (триста шістдесят) днів.

3. Використовувати орендоване майно з метою розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів.

4. Майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України дозволу на приватизацію.

5. У подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням його з Міністерством освіти і науки України.

6. Заборона суборенди орендованого майна.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудоване нежиттєво приміщення в будівлі учбового корпусу № 2 площею 33,10 м²**, яке розташоване за адресою: 83054, м. Донецьк, вул. Засядька, 13.

Балансоутримувач: Донецький юридичний інститут Луганського державного університету внутрішніх справ.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 776,92 грн. (орендна ставка 10 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 30.04.09 становить 91 757,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – один рік.

3. Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською та іноземною мовами, канцтоварів.

4. Майно передається в оренду без дозволу Міністерства внутрішніх справ України на його приватизацію.

5. Передача майна в суборенду, його реконструкція, розширення і технічне переозброєння мають здійснюватися за згодою балансоутримувача.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєві вбудовані приміщення на першому поверсі будинку гуртожитку загальною площею 69,2 м²**, які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. 50-річчя СРСР, 158.

Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 3238,78 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 06.03.09 становить 249 244,6 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 360 днів.

3. Використовувати орендоване майно з метою розміщення офісу.

4. Заборона передачі в суборенду орендованого майна.

5. Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію.

6. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєві вбудовані приміщення підвалу гуртожитку загальною площею 68,1 м²**, які розташовані за адресою: м. Зугрес, вул. Чапаєва, 3а.

Балансоутримувач: Зубівський енергетичний технікум ДВНЗ «Донецький національний технічний університет».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 319,48 грн. (орендна ставка 8 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 31.03.09 становить 46 744,54 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 360 днів.

3. Використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів під-акційної групи.

4. Заборона передачі в суборенду орендованого майна.

5. Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію.

6. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудоване приміщення на першому поверсі портууправління площею 13,2 м²**, яке розташоване за адресою: м. Маріуполь, пр. Луніна, 99.

Балансоутримувач: ДП «Маріупольський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 898,55 грн. (30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 30.04.2009 становить 35 374,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – один рік.

3. Використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи.

4. Заборона приватизації, суборенди орендованого майна.

5. Відшкодування орендарем податку на землю.

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудоване приміщення на другому поверсі в будівлі складу генеральних вантажів площею 23,4 м²**, яке розташоване за адресою: м. Маріуполь, пр. Адмірала Луніна, 99.

Балансоутримувач: ДП «Маріупольський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 567,97 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 44 321,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – один рік.

3. Використовувати орендоване майно для розміщення офісу.

4. Заборона суборенди, приватизації орендованого майна.

5. Відшкодування орендарем податку на землю.

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудоване приміщення на першому поверсі двоповерхового будинку сторожового пункту на базі відпочинку «Портовик» площею 36,2 м²**, яке розташоване за адресою: Донецька обл., Першотравневий район, с. Мелекіне, вул. Набережна, 2.

Балансоутримувач: ДП «Маріупольський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 1 133,75 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 71 633,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 1 рік.

3. Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, у т.ч. підакційної групи.

4. Заборона суборенди, приватизації орендованого майна.

5. Відшкодування орендарем податку на землю.

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудоване приміщення на другому поверсі в будівлі морського вокзалу площею 24,2 м²**, яке розташоване за адресою: м. Маріуполь, пр. Адмірала Луніна, 99.

Балансоутримувач: ДП «Маріупольський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 699,71 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 54 601,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 1 рік.

3. Використовувати орендоване майно для розміщення офісу.

4. Заборона суборенди, приватизації орендованого майна.

5. Відшкодування орендарем податку на землю.

● X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудоване приміщення на другому поверсі в будівлі КПП № 1 загальною площею 16,0 м²**, які розташовані за адресою: м. Маріуполь, пр. Адмірала Луніна, 99.

Балансоутримувач: ДП «Маріупольський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 449,96 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 35 112,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 1 рік.

3. Використовувати орендоване майно для розміщення лабораторії.

4. Заборона суборенди, приватизації орендованого майна.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 8 908,38 грн. (орендна ставка 12 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 30.06.2009 становить 890 838,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 1 рік.

3. Використовувати орендоване майно для розміщення складу.

4. Орендоване майно не підлягає приватизації, суборенда не допускається.

● XIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудоване нежиттєво приміщення будівлі вокзалу станції Артемівськ загальною площею 11,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Артемівськ, пр. Лівозавальна, 1.

Балансоутримувач: Краснолиманське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 343,05 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 13 200,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 2 роки 364 днів.

3. Використовувати орендоване майно для розміщення відділення банку.

4. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі не меншому, ніж 2-місячна орендна плата.

5. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – що місяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

6. Щомісяця до 15 числа, наступного за звітним, надавати орендодавцю та балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

7. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

8. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

9. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

10. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

11. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

12. Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

13. Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю.

14. Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розширення або продовження терміну дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

● XIV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудоване нежиттєво приміщення будівлі інформаційно-обчислювального центру загальною площею 17,5 м²**, яке розташоване за адресою: м. Донецьк, бульв. Пушкіна, 11.

Балансоутримувач: Господарка служба ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить без ПДВ 882,70 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 57 400,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.

3. Використовувати орендоване майно для розміщення транспортного підприємства з перевезення вантажів.

4. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі не меншому, ніж 2-місячна орендна плата.

5. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – що місяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції.

6. Щомісяця до 15 числа, наступного за звітним, надавати орендодавцю та балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

7. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

8. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

9. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

10. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у конверті з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);
- 2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та затверджений печаткою (за наявності), з зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;
- 3) копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;
- 4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсів на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМІРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: цінний майновий комплекс структурного підрозділу Державного науково-контрольного інституту біотехнології і штамів мікроорганізмів – Житомирська філія інституту, що знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. Вересівський шлях, 15.

Виробнична діяльність не здійснюється. Кількість робочих місць – 6. Рівень прибутковості об'єкта станом на 31.12.2008 – збиток 167,0 тис. грн.

Розмір дебіторської заборгованості станом на 31.12.2008 – 3,0 тис. грн.

Розмір кредиторської заборгованості станом на 31.12.2008 – 15,0 тис. грн.

Наявність майна в заставі (в податковій заставі) – не перебуває. Вартість майна, що передається в оренду, відповідно до акта оцінки, складеного станом на 30.04.2009, становить 4 276 187,00 грн.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство аграрної політики України.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить 17817,45 грн за базовий місяць оренди – червень 2009 року.

Термін оренди – 5 років.

Особливі умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання майна цінного майнового комплексу структурного підрозділу державного науково-контрольного інституту біотехнології і штамів мікроорганізмів – Житомирської філії інституту.
2. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до напрямку виробничої діяльності підприємства: виробництво вакцин, фасування лімфних реактивів, ветеринарних та медичних препаратів, науково-дослідна діяльність у сфері мікробіології, біотехнології.
3. Створення не менш як 15 робочих місць.
4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.
6. Вжиття заходів щодо захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
7. Зобов'язання орендаря утримувати в належному стані об'єкт цивільної оборони відповідно до чинного законодавства.
8. Проведення ремонту (невід'ємних поліпшень) нерухомого майна за дозволом органу, уповноваженого управляти державним майном.
9. Отримання висновку Антимонопольного комітету України про можливість оренди цінного майнового комплексу структурного підрозділу Державного науково-контрольного інституту біотехнології і штамів мікроорганізмів – Житомирської філії інституту.
10. Заборона передачі ЦМК в суборенду.
11. Орендарювач здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
12. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством при обов'язковому погодженні з органом, уповноваженом управляти майном.
13. Учасником конкурсу може бути юридична особа, предметом діяльності якої є: виробництво вакцин, препаратів специфічної і неспецифічної профілактики захворювань та провадження науково-дослідної діяльності у сфері мікробіології та біотехнології (підтверджується установчими документами учасника конкурсу).

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем», крім п.п. 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 14, відповідно до п.9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;
- 2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаются до проекту договору оренди до договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (к.м. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (к.м. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

● 1. Назва об'єкта та місцезнаходження: будівля лісогосподарського підприємства № 200,00 м² з естакадою площею 121,00 м² та навісом площею 54,00 м², розташована з урочища Шиль на території Шаульського лісництва, що знаходиться в с. Богдан Рахівського району Закарпатської області.

Балансоутримувач: ДП «Рахівське лісове дослідне господарство». Орган управління майном – Державний комітет лісового господарства України.

Основні умови конкурсу:

максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 1 456,94 грн.;

протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток, в розмірі тримісячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні 70 % до 30 %.

Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку. Якщо в разі дострокового припинення договору оренди за згодою сторін суми сплачених орендних платежів і завдатку перевищують передбачені договором платежі за період фактичної оренди, то це перевищення розглядається як зайва сума орендної плати;

компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікацію оголошення про конкурс та оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу;

компенсація переможцем конкурсу – фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди і яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу;

своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати;

ефективно використовувати об'єкт оренди за цільовим призначенням;

забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати ремонті роботи (у разі потреби);

забезпечити доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному договором;

у разі виникнення загрози або настання надзвичайної ситуації, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків;

у разі потреби здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень;

у разі якщо орендар подає заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень;

протягом місяця після укладення цього договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, на визначення орендодавця (для передачі балансоутримувачу), який несе ризик впадової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим;

на вимогу орендодавця надавати інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України) та проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння;

у разі припинення оренди або розірвання договору оренди орендодавцю або підприємству/товариству, визначеному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря;

здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством;

у разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомити про це орендодавця у тиждень строк;

термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні;

заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна;

використання об'єкта оренди відповідно до мети використання; інше використання державного майна (деревовиробка).

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● 2. Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудоване приміщення площею 80,3 м², розташоване в правому крилі однопверхової цегляної будівлі пакувального (літ. П.), з двома рампами (автомобільною та залізничною) станції Винограді ДТТО «Львівська залізниця», розміщеної за адресою: м. Винограді, вул. Станційна, 64.

Балансоутримувач: ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця».

Орган управління майном – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 2 038,43 грн.;

орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць;

компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікацію оголошення про конкурс та витрат орендодавця на публікацію оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу;

компенсація переможцем конкурсу – фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди та яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу;

протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі тримісячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні 70 % до 30 %.

Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку. Якщо в разі дострокового припинення договору оренди за згодою сторін суми сплачених орендних платежів і завдатку перевищують передбачені договором платежі за період фактичної оренди, то це перевищення розглядається як зайва сума орендної плати;

ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; страхування орендованого майна у місячний термін на користь орендодавця (для передачі балансоутримувачу) та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу);

забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному договором;

зобов'язання орендаря щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним, сплачувати оренду плати до державного бюджету на рахунок Державного казначейства та на розрахунковий рахунок балансоутримувача;

на вимогу орендодавця надавати інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України) та проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння;

здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством;

у разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомити про це орендодавця у тиждень строк;

термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні;

заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна;

використання об'єкта оренди відповідно до мети використання; інше використання державного майна (деревовиробка).

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● 3. Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудоване приміщення площею 80,3 м², розташоване в правому крилі однопверхової цегляної будівлі пакувального (літ. П.), з двома рампами (автомобільною та залізничною) станції Винограді ДТТО «Львівська залізниця», розміщеної за адресою: м. Винограді, вул. Станційна, 64.

Балансоутримувач: ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця».

Орган управління майном – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 1 530 грн.;

орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць;

компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікацію оголошення про конкурс та витрат орендодавця на публікацію оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу;

компенсація переможцем конкурсу – фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди та яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу;

протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі тримісячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні 70 % до 30 %.

Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку. Якщо в разі дострокового припинення договору оренди за згодою сторін суми сплачених орендних платежів і завдатку перевищують передбачені договором платежі за період фактичної оренди, то це перевищення розглядається як зайва сума орендної плати;

ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; страхування орендованого майна у місячний термін на користь орендодавця (для передачі балансоутримувачу) та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу);

забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному договором;

зобов'язання орендаря щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним, сплачувати оренду плати до державного бюджету на рахунок Державного казначейства та на розрахунковий рахунок балансоутримувача;

на вимогу орендодавця надавати інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до державного бюджету) та проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння;

здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством;

у разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомити про це орендодавця у тиждень строк;

термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні;

заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна;

використання об'єкта оренди відповідно до мети використання; інше використання державного майна (деревовиробка).

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

компенсація переможцем конкурсу – фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди та яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу;

протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі тримісячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні 70 % до 30 %.

Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку. Якщо в разі дострокового припинення договору оренди за згодою сторін суми сплачених орендних платежів і завдатку перевищують передбачені договором платежі за період фактичної оренди, то це перевищення розглядається як зайва сума орендної плати;

ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; страхування орендованого майна у місячний термін на користь орендодавця (для передачі балансоутримувачу) та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу);

забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному договором;

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

● **№1.** Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина нежиттєвого приміщення в будівлі № 63 першого поверху учбового корпусу № 1 (літ. А-В) площею 2,00 м²**, яка розташована за адресою: м. Запоріжжя, пр. Маяковського 26.

Згідно зі звіттом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди становить на 31.03.2009 становить 5 158,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького державного медичного університету.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2009 року становить без урахування ПДВ 133,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення банкомата (орендна ставка 30 %).

3. Строк оренди – 2 роки (два роки).

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету звадаток в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звіттом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким державним медичним університетом договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику зазначеного звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації», за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

● **№1.** Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина нежиттєвого приміщення операційного залу в будівлі залізничного вокзалу станції Пологи загальною площею 2,0 м²**, який розташований за адресою: Запорізька обл., м. Пологи, вул. Привокзальна, 5а.

Згідно зі звіттом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди становить на 31.03.2009 становить 2 017,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького будівельно-монтажного експлуатаційного управління державного підприємства «Тридіпрорська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2009 року становить без урахування ПДВ 52,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення банкомата (орендна ставка 30 %).

3. Строк оренди – 364 дні (триста шістдесят чотири дні).

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету звадаток в розмірі орендної плати за три повні місяці оренди, який вноситься в рахунок плати за останні три місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звіттом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким будівельно-монтажним експлуатаційним управлінням державного підприємства «Тридіпрорська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації», за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за шість днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

● **№1.** Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежиттєво-виробничі приміщення № 221 та 1/2 коридору № 220, розташовані на п'ятому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі (літ. А-Б), загальною площею 16,5 м²**, розташовані за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105.

Згідно зі звіттом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди становить на 31.01.2009 становить 35 675,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліоративного водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за ба-**

зовий місяць – червень 2009 року становить без урахування ПДВ 471,00 грн. на місяць.

2. Цільове призначення – розміщення офісного приміщення (орендна ставка 15 %).

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців (два роки одинадцять місяців).

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету звадаток в розмірі тримісячної базової орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звіттом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким обласним виробничим управлінням меліоративного водного господарства договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику зазначеного звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації», за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за шість днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку.

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (звдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Після укладення учасником конкурсу або уповноваженою особою учасників конкурсу подати конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або тел. (061) 226-0788, 226-07-87.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсів з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону на право оренди державного нерухомого майна

● **Об'єкт № 1.** Назва об'єкта: **будоване нежиттєво-виробничі приміщення, що складається з двох приміщень – тамбуру та приміщення магазину загальною площею 21,2 м² в однопверховій будівлі чергової залізничної станції Ямниця.**

Адреса: Івано-Франківська область, Тисменицький р-н, с. Ямниця, вул. Ю. Гагаріна, 55.

Об'єкт оренди перебуває на балансі ВП «Івано-Франківська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта оренди згідно зі звіттом про незалежну оцінку, виконаним станом на 28.02.2009 р., становить 29 989,00 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 256 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – червень 2009 р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями виходячи з ринкової вартості згідно зі звіттом про незалежну оцінку за метою розміщення магазину для здійснення торгівлі продовольчими товарами, крім товарів пидкаційної групи (17,2 м² – 8%), та для здійснення торгівлі алкогольними та тютюновими виробами (4 м² – 18%).

● **Об'єкт № 2.** Назва об'єкта: **нежиттєво-виробничі приміщення загальною площею 83,78 м² на третьому поверсі будівлі.**

Адреса: Івано-Франківська область, м. Івано-Франківськ, вул. Національної Гвардії, 3.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Прикарпатського юридичного інституту Львівського державного університету внутрішніх справ.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звіттом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.05.2009, становить 519 520 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 110,0 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – червень 2009 р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями виходячи з ринкової вартості згідно зі звіттом про незалежну оцінку при використанні об'єкта під наглядом аудиторів для підготовки водіїв (орендна ставка 10 %).

● **Об'єкт № 3.** Назва об'єкта: **нежиттєво-виробничі приміщення другого поверху старого навчального корпусу загальною площею 161,85 м².**

Адреса: Івано-Франківська область, смт Богородчани, вул. Шевченка, 59.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Богородчанського професійного будівельного ліцею.

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звіттом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.04.2009, становить 380 103 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 4 828 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – червень 2009 р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за

оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами виходячи з ринкової вартості згідно зі звіттом про незалежну оцінку та орендної ставки 15 % при використанні об'єкта під кафе, що здійснює продаж товарів пидкаційної групи.

● **Об'єкт № 4.** Назва об'єкта: **частина нежиттєвих приміщень другого поверху будівлі магазину загальною площею 204,5 м².**

Адреса: Івано-Франківська область, м. Івано-Франківськ, вул. Незалежності, 59а.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Центру професійно-технічної освіти № 1 м. Івано-Франківська.

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звіттом про незалежну оцінку, виконаним станом 28.02.2009, становить 1 221 887,5 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 6 375 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – червень 2009 р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями виходячи з ринкової вартості згідно зі звіттом про незалежну оцінку при використанні об'єкта з метою розміщення громадської організації, яка не займається комерційною діяльністю (орендна ставка 3 % і 7 %).

● **Об'єкт № 5.** Назва об'єкта: **частина нежиттєвих приміщень другого поверху адмінівбудівлі загальною площею 59 м².**

Адреса: Івано-Франківська область, м. Івано-Франківськ, вул. Незалежності, 59а.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Центру професійно-технічної освіти № 1 м. Івано-Франківська.

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звіттом про незалежну оцінку, виконаним станом 28.02.2009, становить 352 525 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 103 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – червень 2009 р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями виходячи з ринкової вартості згідно зі звіттом про незалежну оцінку при використанні об'єкта з метою розміщення громадської організації, яка не займається комерційною діяльністю (орендна ставка 3 % і 7 %).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою.

Орендна плата на період до 31.12.2009 буде встановлена в розмірі 45 % від орендної плати, визначеної за результатами конкурсу.

2. Цільове використання майна: по об'єкту № 1 – розміщення магазину для здійснення торгівлі продовольчими товарами, крім товарів пидкаційної групи (17,2 м²), та для здійснення торгівлі алкогольними та тютюновими виробами (4 м²), по об'єкту № 2 – піднавчальні аудиторії для підготовки водіїв з годинним використанням об'єкта оренди (18 годин на місяць), по об'єкту № 3 – під кафе, що здійснює продаж товарів пидкаційної групи, по об'єкту № 4 та № 5 – розміщення громадської організації, яка не займається комерційною діяльністю, з можливістю зміни цільового використання об'єкта оренди після укладення договору оренди за погодженням сторін.

3. Своєчасна сплата орендної плати (шостнадцять до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкт оренди не підлягає викупу та передачі в суборенду.

5. Утримання об'єкта оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди.

6. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

7. Забезпечення страхування орендованого майна не менше, ніж на його вартість згідно зі звіттом про незалежну оцінку об'єкта, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без загрози його істотному шкоди (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компетентні не підлягають викупу.

10. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

11. Договори оренди будуть укладені в 3-денний термін після проведення процедури конкурсу, а по об'єктах № 1, 3 – 5 – в 3-денний термін після звільнення приміщень попередніми орендарями.

Конкурси будуть проведені в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 301) в 14-й календарний день після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації», по об'єкту № 1 о 16.00, по об'єкту № 2 о 10.00, по об'єкту № 3 о 10.30, по об'єкту № 4 о 10.45, по об'єкту № 5 о 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, – протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

на плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093;

мета використання – розміщення торговельного кіоску.
14. Назва об'єкта оренди: частина асфальтованого майданчика автостанції «Полісся» площею 50,0 м², що розташована за адресою: м. Київ, пл. Шевченка, 2.
Балансоутримувач: ДП «Київпассервіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить 3 500,0 грн. без ПДВ; строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та проти-пожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити задаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж оренд-на плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення автогаражного пункту.
15. Назва об'єкта оренди: будівля насосної станції загальною площею 102,0 м², накопичувальній басейн площею 1 600,0 м², артезіанська свердловина глибиною 30,0 м.

Об'єкти розташовані за адресою: Київська обл., Бориспільський р-н, с. Дударків.

Орган управління: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області.

Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 785,87 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та проти-пожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити задаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж оренд-на плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання – ведення господарської діяльності.

Для участі у конкурсі претендент подає:

- 1) лист-заяву про участь у конкурсі;
2) документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903;
3) відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щоденного не порушено справу про банкрутство;
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди;
5) учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-К).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо зазначеному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу – до 13.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1. Довідки за телефоном: 286-80-48.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про результати проведення конкурсів на право укладення договорів оренди

Конкурсною комісією 25.04.09 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договорів оренди:

нежитлового приміщення площею 35,0 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Бровари, вул. Горького, 1 та перебуває на балансі УВТО КП «Кіровоградобл», з єдиним заявником – ФОП Сінченком М. Л.; частини вантажного платформи ст. Біла Церква площею 7000,0 м², що розташована за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, ст. Біла Церква та перебуває на балансі Козятинського Будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 2, з єдиним заявником – ТОВ «Унісон»; нежитлового приміщення площею 9,0 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Бровари, вул. Гагаріна, 20 та перебуває на балансі Київської обласної дирекції УДППЗ «Укропшта», з єдиним заявником – ПП Гребінченко А. Д.; нежитлового приміщення складу великогабаритного обладнання площею 1065,0 м² та нежитлового приміщення прибудови до ДОЦ площею 86,6 м², що розташовані за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Шевченкове, вул. Польша, 5 та перебувають на балансі Київського територіального відділу МТЗ «Південно-Західної залізниці», з єдиним заявником – ТОВ «Сталеві конструкції – Україна».

Конкурсною комісією 01.04.09 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договорів оренди:

нежитлового приміщення площею 10,0 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Бровари, вул. Крива, 2 та перебуває на балансі Київської обласної дирекції УДППЗ «Укропшта», з єдиним заявником – ПП «ТАНВ»; нежитлового приміщення площею 24,0 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Бровари, Промвузла та перебуває на балансі Казенного заводу порошкової металургії, з єдиним заявником – ТОВ «ЮТАК».

Конкурсною комісією 07.04.09 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договору оренди нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «В» площею 5,3 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, аеро-порт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з переможцем конкурсу – ТОВ «Перша прокатна компанія».

Конкурсною комісією 08.04.09 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договору оренди:

нежитлового приміщення площею 45,5 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Межигірського Спаса, 6 та перебуває на балансі ДП «Український державний науково-технічний центр антикризових технологій в промисловості», з єдиним заявником – ТОВ «МультиТрейд»;

нежитлового приміщення площею 17,6 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Межигірського Спаса, 6 та перебуває на балансі ДП «Український державний науково-технічний центр антикризових технологій в промисловості», з єдиним заявником – ТОВ «Земельний кадастр»;

нежитлового приміщення площею 5,8 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Межигірського Спаса, 6 та перебуває на балансі ДП «Український державний науково-технічний центр антикризових технологій в промисловості», з єдиним заявником – ТОВ «Торговий дім «Форза»»;

будівлі насосної станції № 10-11-12 площею 102,6 м², басейну добо-вого регулювання насосної станції № 10-11-12 об'ємом 30,06 тис. м³ та трансформаторної підстанції, що розташовані за адресою: Київська обл., Бориспільський р-н, с. Велика Олександрівка, з єдиним заявником – ТОВ «БКТ Фортуна»;

частини асфальтованого майданчика автостанції «Кагарлик» площею 8,0 м², що розташований за адресою: м. Кагарлик, вул. Незалежності, 15 та перебуває на балансі ДП «Київпассервіс», з єдиним заявником – ФОП Кравець Д. І.

Конкурсною комісією 15.04.09 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договору оренди:

нежитлового приміщення № 3 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 15,8 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеро-порт «Бориспіль», з єдиним заявником – ТОВ «Лоджистікс Інтер-нешнл»;

нежитлового приміщення № 49 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 16,2 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеро-порт «Бориспіль», з єдиним заявником – ТОВ «ЮТ Україна»; частини перону ст. Бобринь площею 25,0 м², що розташований за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Шевченкове, ст. Бобринь та перебуває на балансі Київського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 1, з єдиним заявником – ФОП Жужови О. Ю.;

нежитлового приміщення автостанції «Дачна» площею 8,5 м², що розташоване за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 142 та перебуває на балансі ДП «Київпассервіс», з єдиним заявником – ФОП Гринь В. Д.;

частини асфальтованого майданчика автостанції «Тараша» площею 6,0 м², що розташований за адресою: м. Тараша, вул. Хмельницького, 75 та перебуває на балансі ДП «Київпассервіс», з єдиним заявником – ТОВ «Київоблпрес».

Конкурсною комісією 22.04.09 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договору оренди:

нежитлового приміщення учбового корпусу № 5 площею 165,0 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, пл. Собор-на, 8/1 та перебуває на балансі Білоцерківського національного аграр-ного університету, з єдиним заявником – ТОВ «Практика»;

нежитлового приміщення автостанції «Південна» площею 138,3 м², що розташоване за адресою: м. Київ, просп. Глушкова, 3 та пере-буває на балансі ДП «Київпассервіс», з єдиним заявником – ПП «ААЗ Трейдинг Ко»;

нежитлового приміщення площею 30,4 м², що розташоване за адресою: Київська обл., смт Димер, вул. Революції, 1 та перебуває на балансі Київської обласної дирекції УДППЗ «Укропшта», з єдиним заявником – ФВКП «Алтека-Димер»;

нежитлового приміщення площею 35,62 м², що розташоване за адресою: м. Переяслав-Хмельницький, просп. Червоноармійців, 2, з єдиним заявником – ФОП Грінченко В. О.

Конкурсною комісією 29.04.09 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області догово-рів оренди:

частини асфальтованого майданчика автостанції «Українка» площею 6,0 м², що розташований за адресою: Київська обл., м. Українка, вул. Юності, 4 та перебуває на балансі ДП «Київпассервіс», з єдиним заявником – ТОВ «Київоблпрес»;

майданчик з твердим покриттям ст. Фастів площею 5 020,0 м², що розташований за адресою: м. Фастів, вул. Шевченка, 30 та пере-буває на балансі ст. Фастів Південно-Західної залізниці, з єдиним заявником – ТОВ «3АК»;

частина вантажної площі станції Фастів площею 3 000,0 м², що розташована за адресою: Київська обл., м. Фастів, вул. Крива, 36 та перебуває на балансі Козятинського БМБУ № 2, з єдиним заявником – ТОВ «3АК».

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 36,0 м², що знаходиться за адресою: Кіровоградська обл., смт Олександрівка, вул. Леніна, 84.

Орган управління: Міністерство фінансів України. Балансоутримувач: Фінансове управління Олександрівської районної державної адміністрації. Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 березня 2009 року становить 21 622 (двадцять одна тисяча шістсот двадцять дві) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 327,25 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 18 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Назва об'єкта: нежитлові приміщення площею 72,9 м², що знаходяться за адресою: Кіровоградська обл., смт Олександрівка, вул. Леніна, 84.

Орган управління: Міністерство фінансів України. Балансоутримувач: Фінансове управління Олександрівської районної державної адміністрації. Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 березня 2009 року становить 85 789 (вісімдесят п'ять тисяч сімсот вісімдесят вісім) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 298,4 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 18 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

3. Назва об'єкта: вбудовані приміщення площею 812,0 м², що знаходяться за адресою: м. Кіровоград, вул. Жовтневої революції, 14.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Кіровоградського обласного центру науково-технічної творчості молоді.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 березня 2009 року, становить 2 672 901 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 2 247,46 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 1 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

4. Назва об'єкта: вбудовані приміщення магазину площею 90,8 м², що знаходяться за адресою: Кіровоградський р-н, с. Неопалімівка, вул. Шахтарська, 7.

Орган управління: Міністерство палива та енергетики України. Балансоутримувач: Інгультська шахта ДП «Східний гірничо-збагачувальний комбінат». Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30 червня 2009 року становить 72 837 (сімдесят два тисячі вісімсот тридцять сім) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 485,58 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 8 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання даних об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць: квітень 2009 року за об'єкт № 1 – 327,25 грн., без ПДВ, квітень 2009 року за об'єкт № 2 – 1 298,4 грн., без ПДВ, квітень 2009 року за об'єкт № 3 – 2 247,46 грн., без ПДВ, травень 2009 року за об'єкт № 4 – 485,58 грн., без ПДВ, належне утримання та ефективне використання об'єктів оренди за призначенням: об'єкт № 1 – для торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами та товарами підкаційної групи; об'єкт № 2 – для торгівлі непродовольчими товарами; об'єкт № 3 – для розміщення по-зашкільного навчального закладу; об'єкт № 4 – для торгівлі продоволь-чими товарами без підкаційної групи; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітом); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його вико-нання переможець конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; дотримання вимог ек-сплуатації об'єкта; строк оренди – 2 роки 11 місяців для об'єктів № 1, 2, 4 та один рік для об'єкта № 3 з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відпо-відно вимог чинного законодавства; заборона приватизації орендова-ного майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона суборенди для об'єктів № 3, 4; страхування орен-дованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцін-кою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному зако-нодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псування, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна; для об'єкта № 4 будувати невід'ємні поліпшення орендова-ного майна є власністю держави не підлягають компенсації орендарю; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не пізніше, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максималь-ний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурс-ної комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які по-даються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасни-ком конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що по-свідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської забор-гованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щоденного не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформле-ну довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 802.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, що відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області, з визначення переможця на право укладення договору оренди

У зв'язку з надходженням однієї заяви на об'єкт оренди конкурсною комісією вирішено укласти договір оренди на вбудовані приміщення холдингової компанії з добуванням загальною площею 301,1 м², що знахо-дяться на м. Новомірогород, в районі заводу ГМНС в Кіровоградській області, за адресою: м. Новомірогород, вул. 40 років Перемоги, 22/29, з єдиним заявником – ФОП Балою С.А.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень

1. Назва об'єкта: вбудовані нежитлові приміщення площею 64,2 м² на першому поверсі чотириповерхової будівлі наочно-го корпусу № 4.

Адреса: м. Луганськ, вул. Херсонська, 5. Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: Державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» (идент. код 02125131, м. Луганськ, вул. Оборона, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.03.2009 ста-новить 171 056,00 грн.

Початкова орендна плата становить 1 461,39 грн. без ураху-вання ПДВ за базовий місяць – червень 2009 року.

Основні умови конкурсу. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за ви-користання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 1 461,39 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2009 року. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору. Відповідно до постано-ви Кабінету Міністрів України № 316 від 25.03.09 до 1 січня 2010 року орендна ставка буде застосована в розмірі 45 % встановленого обся-гу. Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити задаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Рекомендоване використання – під розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступно-го за звітом) з урахуванням індексу інфляції. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області про підсумки засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна

Членами конкурсних комісій Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області за підсумками засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна, проведених за період з 15.07.2009 до 21.07.2009, було прийнято рішення укласти договори оренди державного майна:

Table with 5 columns: Дата проведення конкурсу, Об'єкт оренди (назва, юридична адреса), Площа об'єкта оренди, Балансоутримувач об'єкта оренди, Фізична особа - підприємств або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди.

Львівська область

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудовані нежитлові підвальні приміщення загальною площею 120 м², які розташовані в триповерховій будівлі, що знаходиться на балансі УДП поштового зв'язку «Чарпюшта», за адресою: м. Львів, вул. Славосцького, 1.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.03.2009, становить 281 925 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі УДП поштового зв'язку «Україна».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна - розміщення розподільного пункту з вбудованою трансформаторною підстанцією для енергозабезпечення центральної частини міста (інше використання майна).

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 3 612,87 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди - червень 2009 виходячи із вартості майна - 281 925 грн., без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 31.03.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди - червень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди - два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, каб. 25) о 15.00 через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, - протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, в якій повідомляється про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903. «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва - фізичної особи - платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо запропонованого розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв - 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 261-62-04.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові приміщення на 1-му поверсі будівлі НДГ «Давидівський» загальною площею 20,48 м², що знаходиться за адресою: Львівська область, Луцький район, с. Старе Село та перебувають на балансі Львівського національного університету ветеринарної медицини та біотехнологій ім. С. З. Гжицького.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого приміщення - розміщення автоматичної телефонної станції (інше використання нерухомого майна).

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 390,70 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди - червень 2009 р., виходячи із вартості майна 30 488,0 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 31.03.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди - 2 роки 11 місяців.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, 3-й поверх, каб. 24) о 15.00 через 22 календарні дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені Порядком проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, - протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі із зазначенням інформації про засоби зв'язку, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та інші документи, що затверджені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 (зареєстровано в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903) «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва - фізичної особи - платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру запропонованої орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в т. ч. щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв - 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області, каб. 5.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення, позначені в технічному паспорті ЛОДКБТ і БОЕ від 20.05.2004 № 76, в, 17, 18, 19, 20, загальною площею 398,5 м², розміщені на першому поверсі будівлі учбової майстерні, за адресою: м. Львів, вул. Широка, 77а.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.04.2009, становить 844 115 грн. (без ПДВ).

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського професійного ліцею комп'ютерних технологій.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна: виготовлення корпусних меблів.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 10 720,84 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди - червень 2009 виходячи із вартості майна - 844 115 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 30.04.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди - червень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди - два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність, безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропоновано ним орендна плата буде визначена з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.95 № 786.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, каб. 24) о 10.00 через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, - протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі із зазначенням інформації про засоби зв'язку, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва - фізичної особи - платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру запропонованої орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв - 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області, каб. 5.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 24) або за тел. (032) 272-49-00.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області про результати проведених конкурсів на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Конкурс від 07.07.2009.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна - шахтного колодязя № 4 з будівлею нососної станції загальною площею 8,00 м² та артезіанської свердловини № 9 з будівлею нососної станції загальною площею 16,90 м² за адресою: м. Львів, вул. Личаківська, 232, що знаходиться на балансі ЗАТ «Ензим», з єдиним завязком - ЗАТ «Ензим».

Конкурс від 23.07.2009.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна - частини вестибюла на 1-му поверсі загальною площею 6,9 м² в будівлі, розміщеній за адресою: м. Львів, пр. Чорновола, 57, що знаходиться на балансі Львівського центру науково-технічної та економічної інформації (ЦНТЕІ), з єдиним завязком - фізичною особою - підприємцем Бучино І.М.

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області повідомляє, що слід вважати недійсною інформацію, опубліковану в газеті «Відомості приватизації» № 29 (571) від 29.07.09, про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нежитлового приміщення на 2-му поверсі виробничого корпусу (квіт. 73) загальною площею 16,8 м², що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. І. Франка, 61 та перебуває на балансі ДП МОУ «Львівський проектний інститут».

Миколаївська область

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна

● I. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нерухоме майно - нежитлове вбудоване приміщення одноповерхової будівлі складу площею 49,6 м², розташоване за адресою: вул. Айвазовського, 6а, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Вище професійне училище суднобудування.

Орган управління майном: Міністерство освіти і науки України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, - 34 600 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 439,44 грн. без ПДВ за базовий місяць (червень 2009 р.) при використанні орендованого майна під виробництво сітки «рабиць».

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди - червень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 439,44 грн.

2. Використання орендованого майна під виробництво сітки «рабиць».

3. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

4. Термін дії договору оренди - 2 роки 364 дні.

5. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (шомсяця до 15 числа місяця, наступного за звичним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менше місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не першому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевих пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нерухоме майно - частина холу першого поверху в будівлі учбового корпусу № 1 площею 2,0 м², розташоване за адресою: вул. Нікольська, 24, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Миколаївський державний університет ім. В.О. Сухомлинського.

Орган управління майном: Міністерство освіти і науки України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, без урахування ПДВ становить 1 133 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 18,28 грн. за базовий місяць оренди (червень 2009 р.) при використанні орендованого майна під розміщення копіювального апарату.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий оренди - червень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 18,28 грн.

- 2. Використання орендованого майна під розміщення копіювального апарата.
- 3. Термін дії договору оренди – 1 рік.
- 4. Заборона приватизації орендованого майна.
- 5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- 6. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вноситься в рахунок плати за останні три місяці оренди.
- 7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.
- 8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
- 9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.
- 10. Компенсація переємцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● **3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нерухоме майно – нежитлові приміщення площею 289,2 м², розташоване за адресою: вул. Ягартна, 59, м. Миколаїв.**

Балансоутримувач: Миколаївська дирекція УДПЗ «Укрпошта». Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 260 755 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 3 259,44 грн. без ПДВ за базовий місяць (квітень 2009 р.) при використанні орендованого майна під виробництво художніх матеріалів, фарб та здійснення конструкторських, проектних робіт.

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – квітень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 3 259,44 грн.
- 2. Використання орендованого майна під виробництво художніх матеріалів, фарб та здійснення конструкторських, проектних робіт.
- 3. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна та переходу власності на орендоване майно третім особам.
- 4. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
- 5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:
заяву про участь в конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку; відомості про учасника конкурсу:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвіднені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідчить про рестрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, надаються в окремому непрозрачному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь в конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кімн. 24-27.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону в конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв вул. Чкалова, буд. 20, 6-й поверх, початок об 11.00.

Одночасність з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кімн. 24-27) Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області
про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс від 14.07.09.

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди на державне нерухоме майно – приміщення буфету першого поверху учбового корпусу № 1 площею 60 м²; частину холу четвертого поверху учбового корпусу № 1 площею 3 м²; частину коридору другого поверху учбового корпусу № 2 площею 3 м²; частину коридору першого поверху учбового корпусу № 10 площею 4 м²; розташовані за адресою: вул. Ніколяська, 24, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі Миколаївського державного університету ім. В.О. Сухомилинського, визано фізичну особу – підприємця Ставок Т.В.

За результатами проведених конкурсів конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договорів оренди державного нерухомого майна: нежитлових будованих приміщень першого поверху двоповерхової будівлі Будинку культури технікуму площею 137,90 м², розташованих за адресою: м. Миколаїв, вул. Пушкінська, 73, що знаходяться на балансі Миколаївського технікуму залізничного транспорту імені

академіка В.М. Образцова, з єдиним заявником – акціонерним банком «Експрес-Банк»; нежитлових будованих приміщень першого поверху п'ятиповерхової будівлі площею 29,59 м², розташованих за адресою: вул. Флотська, 71, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі Сектору медичного забезпечення в 15 Жовтєвській в Миколаївській області, з єдиним заявником – Миколаївським обласним благодійним фондом «Фенікс»; частини холу другого поверху учбового корпусу № 5 площею 6 м², розташованого за адресою: вул. Комунарів, 1, м. Миколаїв, що знаходиться на балансі Миколаївського державного університету імені В.О. Сухомилинського, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Кузнєцовою Ж.В.

Конкурс від 21.07.09.

За результатами проведених конкурсів конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договорів оренди державного нерухомого майна: розташованого за адресою: вул. Заводська, 23/19, м. Миколаїв, а саме: будівлі механічної майстерні в цюму (інв. № 35001) загальною площею 1717,50 м²; будівлі шаху з ремонту грейферів в цюму (інв. № 35015) загальною площею 263,90 м²; будівлі майстерні з ремонту перевантажувальної техніки в цюму (інв. № 35002) загальною площею 235,30 м²; навісу з огорожею та воротами, що знаходиться на балансі державного підприємства «Миколаївський морський торговельний порт», з єдиним заявником – ТОВ «Юг-Трем-сервіс»;

розташованих на першому та другому поверхах будівлі такежального складу зі службовими приміщеннями (інв. № 3343), за адресою: вул. Заводська, 23/25, м. Миколаїв; нежитлових приміщень загальною площею 146,9 м², розташованих на першому поверсі адміністративно-бутового корпусу (інв. № 17449), за адресою: вул. Заводська, 23/26, м. Миколаїв; нежитлових приміщень другого поверху будівлі службово-бутових приміщень залізничної ділянки (інв. № 3111) загальною площею 386,9 м², розташованих за адресою: вул. Заводська, 23/29, м. Миколаїв; відкритих складських площадок загальною площею 2025,2 м², розташованих за адресою: вул. Заводська, 23/26, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі державного підприємства «Миколаївський морський торговельний порт», з єдиним заявником – ТОВ «Стиворінг інвестиційна компанія»;

нежитлових приміщень загальною площею 191,6 м², розташованих на першому та другому поверхах будівлі такежального складу зі службовими приміщеннями (інв. № 3343), за адресою: вул. Заводська, 23/25, м. Миколаїв; нежитлових приміщень загальною площею 399,1 м², розташованих на другому поверсі адміністративно-бутового корпусу (інв. № 3342), за адресою: вул. Заводська, 23/26, м. Миколаїв; нежитлових приміщень вибральні з курильнею (інв. № 3353) загальною площею 39,8 м², розташованих за адресою: вул. Заводська, 23/26, м. Миколаїв; відкритих складських площадок (інв. № 3378) загальною площею 19014 м², розташованих за адресою: вул. Заводська, 23/26, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі державного підприємства «Миколаївський морський торговельний порт», з єдиним заявником – Інземним підприємством «Ожнев Стивдарінг Компані Лімітед»;

будівлі загальною площею 106,5 м², розташованої за адресою: вул. Лучнацького, 14, м. Очаків, Миколаївська обл., що знаходиться на балансі Управління Державної служби охорони при УМВС України в Миколаївській області, з єдиним заявником – обласним комунальним підприємством «Миколаївоблгепленерго».

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області
про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління – Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта оренди: будівля одноповерхового складу (площа 20,7 м²) та будівля колишньої виробничої станції (площа 123,1 м²), розташовані на території Одеського НДІ телевізійної техніки.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 518 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (червень 2009 р.) – 5 180,00 грн. (без ПДВ), а саме: будівля одноповерхового складу (площа 102,0 м²) – 1 560,00 грн. (без ПДВ) та будівля колишньої виробничої станції (площа 237,1 м²) – 3 620,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для організації складських приміщень (орендна ставка 12 %) , визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- 2. Мета використання: організація складських приміщень.
- 3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
- 7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіт про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
- 8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
- 9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- 10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.
- 11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
- 12. Компенсація переємцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурсу.
- 13. Переємцем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переємцем конкурсу.
- 14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переємцем повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок державного рахунку Державного казначейства за місцем об'єкта, який здійснює зарахування в рахунок наступних платежів за використання майна.
- 15. Під час проведення конкурсу можливе застосування переважної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.
- 16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з аквізуючою про засоби зв'язку з заявником; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, який визначений наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду; відомості про учасника конкурсу:

- якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвіднені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;
- якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчить про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству. Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кімн. № 1113, 11-й поверх, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозиції щодо розміру орендної плати за перший базовий місяць оренди з зазначенням непрозрачному конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кімн. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Знаючи, що участь в об'єкті оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

● Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського національного політехнічного університету, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: приміщення на 10-му поверсі корпусу № 3 (ФАВТ) ОНПУ (площа 1,735 м²).

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, просп. Шевченка, 1. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 62 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (червень 2009 р.) – 805,65 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення серверного обладнання (інше використання нерухомого майна) (орендна ставка 15 %), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- 2. Мета використання: розміщення серверного обладнання (інше використання нерухомого майна).
- 3. Строк оренди – на один рік.
- 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
- 7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіт про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
- 8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
- 9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- 10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.
- 11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
- 12. Компенсація переємцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурсу.
- 13. Переємцем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переємцем конкурсу.
- 14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переємцем повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок державного рахунку Державного казначейства за місцем об'єкта, який здійснює зарахування в рахунок наступних платежів за використання майна.
- 15. Під час проведення конкурсу можливе застосування переважної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.
- 16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, який визначений наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

●XII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеської національної академії харчових технологій, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: частина нежитлового побутового приміщення на 4-му поверсі дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 2 площею 1,5 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, пров. Шампанський, 2. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 8 982,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (червень 2009 р.) – 15,21 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою встановлення пральних машин загального користування – орендна ставка 2 %, визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: встановлення пральних машин загального користування.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладання договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладання договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування переважної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, який визначений наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

●XIII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: частина приміщення вестибюля на першому поверсі будівлі Будинку зв'язку загальною площею 12,84 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Садова, 10.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 123 118,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (червень 2009 р.) – 829,82 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення аптеного кіоску – орендна ставка 8 %, визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення аптеного кіоску.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладання договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладання договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок Рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування переважної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, який визначений наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **нежилтові приміщення площею 23,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Комсомольськ, вул. Добровольського, 55.

Орган управління: Полтавська дирекція УДПІЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 46 163,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 599,86 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 15 %.

Мета використання – розміщення підсобного приміщення для зберігання преси.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладання договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зав'язки (конкурсанти) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердуючі документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Заборона приватизації, передачі в суборенду орендованого майна.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визначення переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладання договору оренди завдаток повернуто повністю не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Назва об'єкта оренди: **нежилтові приміщення в будівлі поліклінічного блоку лікарні площею 30,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, Артема, 64.

Балансоутримувач: Відділ медичного забезпечення ГУ МВС України в Полтавській області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 107 160,00 грн.

Початковий розмір о

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк оренди – 1 рік.
5. Страховання орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у завіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
8. Заявник (конкурсант) має сплатити звадток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердуючі документи.
9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
10. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
11. Заборона приватизації.
12. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визнання переможцем конкурсу.
13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди звадток повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- 2) відомості про учасника конкурсу;
- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платіоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити звадток та орендну плату за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період, завірений податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- в) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити звадток та орендну плату за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супроводним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (із уповноваженими особами) в запечатаному непрозору конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004, із змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.10.2008 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області **10.00 червня 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кім. 401, 4-й поверх.**

Контактний телефон 2-89-58.

Ознайомитися з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про результати проведеного конкурсу на право оренди майна

За результатами роботи, проведеного 28.07.2009 конкурсу, конкурсною комісією прийнято рішення про визнання переможцем за право укладення договору оренди нерухомого державного майна – будівлі магазину площею 78,0 м², за адресою: Полтавська область, Полтавський район, с. Бричківка, вул. Леніна, 8, що знаходиться на балансі Державного підприємства «Навчально-дослідне господарство «Ювілейний» Полтавської державної аграрної академії – фізичну особу – підприємця Мироненко Тетяну Миколаївну.

РІВНЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина вестибюлю площею 4 м² та частина приміщення каси сервісного обслуговування площею 2 м² вокзалу ст. Рівне, розташованого за адресою: м. Рівне, пл. Привокзальна, 1.

Балансоутримувач: ВП «Вокзалст. Рівне» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 28.02.2009 – 35,9 тис. грн. (тридцять п'ять тисяч дев'яносто гривень).

Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2009 року – 248,80 грн. (орендна ставка – 8 %).

Основні умови конкурсу:

1. Рекомендоване використання: розміщення апаратів з продажу гарячих напоїв.
2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.
3. Строк оренди – 2 роки 0364 днів з можливістю продовження за умов дотримання орендарем вимог чинного законодавства.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним), надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Страховання орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
6. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
7. Зобов'язання орендаря передавати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.
8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних пошколень.
10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.
11. Зобов'язання орендаря дотримуватися вільності орендованого об'єкта на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.
12. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
15. Укладення та балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.
16. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.
17. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.
18. Подання на вимогу балансоутримувача та орендодавця звітності про виконання умов визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- 2) відомості про учасника конкурсу;
- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платіоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
- з) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;
- 4) додаткові пропозиції до договору оренди;
- 5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (звадток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за телефоном (0362) 22-50-79.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● 1. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Державний заклад «Лінійна поліклініка СГО» Рівненської області, м. Рівне, вул. Малицького, 1.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди – **нежитлове приміщення площею 13,1 м²**; об'єкт оренди розташований на третьому поверсі триповерхової будівлі поліклініки за адресою: Сумська обл., м. Ромни, вул. Гогорьо-го, 99;

вартість об'єкта оренди станом на 31.05.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 17 890,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **302 грн. 94 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (червень 2009 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 20 %, яка передбачена для розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджується тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45 % встановленого обсягу.

- Основні умови конкурсу:**
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
 2. Строк оренди – одинадцять місяців.
 3. Об'єкт передається в оренду з заборону його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.
 4. Рекомендоване використання об'єкта оренди – розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики.
 5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.
 6. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.
 7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
 8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
 9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.
 10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого органу управління майном.
 11. Подання на вимогу балансоутримувача та орендодавця звітності про виконання умов визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення – власністю держави. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перебіг виконання орендної плати за попередній місяць (копію платіжних документів з відміткою обслуговуючого банку про перебіг виконання орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звітання взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

15. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітним періодом, на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу і платіжних документів. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

16. У разі припинення або розірвання договору орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести звадток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар повинен відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомити про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

21. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь в конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку);
 - 2) відомості про учасника конкурсу, а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).
 - 3) конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу; б) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (звадток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди); в) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).
- Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
- Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки при вправленні в них не допускаються.
- Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – два дні календарні днів після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».
- Конкурс буде проведено о 14-й годині на третій робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: місто Суми, вулиця Харківська, 30/1.**
- Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (кабінети 5, 6, 7, 8).
- Телефон для довідок (0542) 36-11-33.
- Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

1. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Контрольно-ревізійне управління в Сумській області.

Орган управління: Головне контрольно-ревізійне управління України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди – **будівані нежитлові приміщення загальною площею 451,3 м²**.

Об'єкт оренди розташований в підвалі (52,9 м²) та на першому поверсі (398,4 м²) триповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Суми, Червона площа, 11;

вартість об'єкта оренди станом на 31.05.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 1 959 200,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **24 120 грн. 45 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (травень 2009 року).**

- При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 15 %, яка передбачена для розміщення офісу.
- Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджується тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45 % встановленого обсягу.
- Основні умови конкурсу:**
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
 2. Строк оренди – 10 (десять) років.
 3. Об'єкт передається в оренду з заборону його приватизації та передачі в суборенду.
 4. Рекомендоване використання – розміщення офісу.
 5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.
 6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
 7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому законодавством, і надавати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу і платіжних документів.

му санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледдя тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перебіг виконання оренди плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування оренди плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця проводить звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик збитків чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану чи втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

19. Всі витрати, пов'язані з укладенням договору, його нотаріальним посвідченням та державною реєстрацією, бере на себе орендар.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі та документи, передані банком Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди відповідно до вимог державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку);

2) відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусом копії свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку. Крім того, учасники конкурсу повинні надати документи про засоби зв'язку з ними;

3) конкурсні пропозиції:

а) зовнішні (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомирська приватизація».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: місто Суми, вулиця Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.
Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: майданчик з покриттям площею 20,0 м² на пероні вокзалу станції Тернопіль за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль.**

Вартість об'єкта згідно з звітном про оцінку майна станом на 31.01.2009 становить 34 490,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 18 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 545,80 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009 року.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: відокремлений підрозділ «Вокзал станції Тернопіль» ДТТО «Львівська залізниця». Юридична адреса: Привокзальний майдан, 1, м. Тернопіль, 46000.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – червень 2009 року, що становить 545,80 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення торговельного об'єкта з продажу товарів підкацізної групи (продаж тютюнових виробів).

3. Строк оренди – 2 (два) роки з можливістю продовження строку згідно з вимогами чинного на момент його закінчення законодавства та за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Продовження строку дії договору оренди, внесення змін та доповнень, його розірвання або здійснення невід'ємних поліпшень погоджується з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном.

5. У випадку проведення робіт по ремонту, реконструкції та у разі необхідності використання орендованого майна для забезпечення виробничого процесу підприємств, установ та організацій залізничного транспорту орендоване майно підлягає достроковому звільненню у місячний термін з дня попередження.

6. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

7. Проведення поточних та інших видів ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

8. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю незалежно від наслідків своєї господарської діяльності.

9. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди у тижневий термін після дати укладення договору оренди.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: частина нежитлових будівлі площею 41,6 м² першого поверху будівлі вокзалу станції Тернопіль за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль.**

Вартість об'єкта згідно з звітном про оцінку майна станом на 28.02.2009 становить 193 420,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 4 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 670,52 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009 року.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: відокремлений підрозділ «Вокзал станції Тернопіль» ДТТО «Львівська залізниця». Юридична адреса: Привокзальний майдан, 1, м. Тернопіль, 46000.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 2.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – червень 2009 року, що становить 670,52 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення громадської об'єкції (чоловічий та жіночий туалети).

3. Строк оренди – 2 (два) роки 11 місяців з можливістю продовження строку згідно з вимогами чинного на момент його закінчення законодавства та за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Продовження строку дії договору оренди, внесення змін та доповнень, його розірвання або здійснення невід'ємних поліпшень погоджується з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном.

5. У випадку проведення робіт по ремонту, реконструкції та у разі необхідності використання орендованого майна для забезпечення виробничого процесу підприємств, установ та організацій залізничного транспорту орендоване майно підлягає достроковому звільненню у місячний термін з дня попередження.

6. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

7. Проведення поточних та інших видів ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

8. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю незалежно від наслідків своєї господарської діяльності.

9. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди у тижневий термін після дати укладення договору оренди.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 3: частина майданчика з покриттям першого поверху будівлі вокзалу станції Тернопіль загальною площею 171,4 м² (96,3 м² + 75,1 м²) за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль.**

Вартість об'єкта згідно з звітном про оцінку майна станом на 28.02.2009 становить 295 610,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 15 % 18 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 4 179,68 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009 року.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: відокремлений підрозділ «Вокзал станції Тернопіль» ДТТО «Львівська залізниця». Юридична адреса: Привокзальний майдан, 1, м. Тернопіль, 46000.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 3.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – червень 2009 року, що становить 4 179,68 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – 96,3 м² – розміщення закусочної, що здійснює торгівлю товарами підкацізної групи; 75,1 м² – розміщення торговельного об'єкта для здійснення торгівлі продовольчими товарами (в тому числі товарами підкацізної групи).

3. Строк оренди – 2 (два) роки 11 місяців з можливістю продовження строку згідно з вимогами чинного на момент його закінчення законодавства та за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Продовження строку дії договору оренди, внесення змін та доповнень, його розірвання або здійснення невід'ємних поліпшень погоджується з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном.

5. У випадку проведення робіт по ремонту, реконструкції та у разі необхідності використання орендованого майна для забезпечення виробничого процесу підприємств, установ та організацій залізничного транспорту орендоване майно підлягає достроковому звільненню у місячний термін з дня попередження.

6. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

7. Проведення поточних та інших видів ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

8. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю незалежно від наслідків своєї господарської діяльності.

9. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди у тижневий термін після дати укладення договору оренди.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 4: вбудовані приміщення загальною площею 90,5 м², розташовані в підвалі адміні будинку Чортківського інституту підприємництва та бізнесу за адресою: вул. С. Бандери, 46, м. Чортків, Тернопільська область.**

Вартість об'єкта згідно із звітном про оцінку майна станом на 31.03.2009 становить 111 739,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 4 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 381,77 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009 року.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Тернопільський національний економічний університет.

Юридична адреса: вул. Львівська, 11, м. Тернопіль, 46020.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 4.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – червень 2009 року, що становить 381,77 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – видавництво друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою.

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства та за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

5. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

6. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

7. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 5: частина приміщень третього поверху загальною площею 71,1 м² (у тому числі площа спільного користування 13,6 м²) лабораторно-виробничого корпусу під літ. А за адресою: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль.**

Вартість об'єкта згідно із звітном про оцінку майна станом на 30.04.2009 становить 135 310,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 15 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 1718,44 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009 року.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Балансоутримувач: Тернопільське міжрайонне управління водного господарства.

Юридична адреса: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль, 46023.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 5.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – червень 2009 року, що становить 1 718,44 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення офісних приміщень (крім офісних приміщень, фінансових установ, лоббардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелторських контор (агентств нерухомості)).

3. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства та за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі як повністю, так і частково у суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

5. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави (в особі – Держводгоспу).

6. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

7. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 6: частина приміщення будівлі площею 1,0 м² за адресою: вул. Чехова, 7, м. Тернопіль.**

Вартість об'єкта згідно із звітном про оцінку майна станом на 30.04.2009 становить 2 350,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 9 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 17,91 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2009 року.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний медичний університет імені І. Я. Горбачевського. Юридична адреса: майдан Волі, 1, м. Тернопіль, 46001.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 6.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – червень 2009 року, що становить 17,91 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.

3. Строк оренди – 2 роки з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

5. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

6. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- Забора на приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
- Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- Строк дії договору оренди — 2 роки 11 місяців.

Протягом місяця після підписання договору внести задаток в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, об. 11.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — 12 день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
- Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація пропозицій закривається за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією звертатися за тел. 76-42-13.

● III. Назва об'єкта — частина приміщення лабораторного корпусу (к.408) площею 43,0 м².

Адреса — м. Хмельницький, вул. Свободи, 36.

Орган, уповноважений управляти майном, — Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, — Хмельницький державний центр науково-технічної і економічної інформації.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 28.02.2009 — 226376,08 грн.

Основні умови конкурсу.

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць розрахунку — червень 2009 року без врахування ПДВ — 2 941,67 грн.
- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням — розміщення радіотехнічної лабораторії.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
- Строк дії договору оренди — 364 дні.
- Забора на суборенду, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- Забезпечення страхування орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
- Протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, об. 11.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — 12 день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
- Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій закривається за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією звертатися за тел. 76-42-13.

● III. Назва об'єкта — частина приміщення площею 31,4 м².

Адреса — м. Хмельницький, вул. Соборна, 29.

Орган, уповноважений управляти майном, — Державний комітет України по водному господарству.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, — Хмельницьке обласне виробниче управління по меліорації і водному господарству.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.03.2009 — 75790,08 грн.

Основні умови конкурсу.

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць розрахунку — червень 2009 року без врахування ПДВ — 971,25 грн.
- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням — розміщення офісу.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
- Строк дії договору оренди — 2 роки 11 місяців.

- Забора на суборенду, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- Забезпечення страхування орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
- Протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, об. 11.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — 12 день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
- Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій закривається за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією звертатися за тел. 76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про результати конкурсу на право оренди державного майна

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 01.07.09, прийнято рішення про укладення з Акціонерним банком «Експрес-банк» договору оренди державного нерухомого майна — вбудованого приміщення площею 2,0 м² в залі очікування пасажирів приміського сполучення залізничного вокзалу станції Шепелівка Південно-Західної залізниці, яке розміщене за адресою: Хмельницька обл., м.п. Залізнична, 33 перебуває на балансі вокзалу станції Шепелівка Південно-Західної.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Уманського державного аграрного університету. Орган управління — Міністерство аграрної політики України.

Назва об'єкта оренди: **окрем невіділена частина приміщення на першому поверсі (далі — майно) площею 30,0 кв. м.** розташована за адресою: вул. Вавилова, 2, м. Умань, Черкаська обл.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 81 200 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць — червень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 1 282,59 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, — 2 роки 363 дні.

Основні умови конкурсу

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і спуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу; здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівникам для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за використаннями рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору копій підтверджуючих документів; забора на приватизації; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; забора на суборенду.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документів, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи, або заяврену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) — відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 1 вересня 2009 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 1 вересня 2009 р., об'єкт оренди за адресою: вул. Вавилова, 2, м. Умань, Черкаська обл., площа 30,0 м², запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подавання заяв для участі в конкурсі — 26 серпня 2009 року до 17.00 (за три робочих дні до проведення конкурсу).

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: бульв. Шевченка, 185, к. 501, м. Черкаси, 18000.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Відокремленого структурного підрозділу пасажирської служби Одеської залізниці — Пасажирський вокзал м.п. Ш. Шевченка.

Орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: частина нежитлових приміщень коєквів для преси будівлі вокзалу площею 26,1 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Московська, 7, м. Сміла, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 79200 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (гравень) 2009 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих іноземними мовами (орендна ставка 10 %), розміщення оргівального об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою (орендна ставка 5 %), розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (орендна ставка 18 %) визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **444,74 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, — 1 рік.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і спуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу; здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівникам для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; забора на суборенду, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за використаннями рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджуючих документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) — відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 1 вересня 2009 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність на засіданні комісії учасника конкурсу або уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається об 01.09.2009 року за адресою: вул. Московська, 7, м. Сміла, Черкаська область», запечатаному печаткою учас-

(нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємства).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● VII. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на четвертому поверсі адміністративного корпусу загальною площею 316,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, Залізничне шосе, 25, та перебуває на балансі ДП «Держтранс».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.02.2009 становить 2 070 022,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 26237,53 грн. (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.). Мета використання – розміщення офісу (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство економіки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки, компенсація вартості балансоутримувачу на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди зстрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка за договором оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможць конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Держтранс» та орендаря щодо стану майна; переможць конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможць згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріумом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємства).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● VII. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 37,30 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Машиністська, 1, на першому поверсі одноповерхової будівлі та перебуває на балансі Вагонного департаменту «Дарниця» (ВЧД-5) державного територіально-галузевого об'єднання «Південь-Західна залізниця».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 158470,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1056,47 грн. (базовий місяць розрахунку – січень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи (орендна ставка 8%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки, компенсація вартості балансоутримувачу на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення договору оренди зстрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка за договором оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оренди державного майна України».

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація вартості балансоутримувачу на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення договору оренди зстрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; на момент укладення договору оренди переможць конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача ДП «Укржиттосервіс» та орендаря щодо стану майна; переможць конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможць згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємства).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● VIII. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на 1-му поверсі житлового будинку загальною площею 136,90 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Флоренції, 1/11, та перебуває на балансі ДП «Укржиттосервіс».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.2009 становить 1 277 000,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 25 151,61 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання: розміщення відділення банку на площі, що використовується для здійснення платежів за жилово-комунальні послуги, – 36,90 м² (орендна ставка становить 3% розміщення фінансової установи – 100,00 м² (орендна ставка становить 30%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державне управління справами.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація вартості балансоутримувачу на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення договору оренди зстрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; на момент укладення договору оренди переможць конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача ДП «Укржиттосервіс» та орендаря щодо стану майна; переможць конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможць згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріумом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємства).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.
 Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному пентачкою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущення для участі у конкурсі учасника конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● **IX. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежилі приміщення в будівлі патологоанатомічного корпусу на 1-му поверсі та в підвалі загальною площею 146,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Бердичівська, 1, та перебуває на балансі Центрального госпітального МВС України.**

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 131 131,00 грн. без урахування ПДВ.
Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 11 005,29 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання: розміщення офісу – 74,00 м² (орендна ставка становить 15%), розміщення складу – 72,00 м² (орендна ставка становить 12%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство внутрішніх справ України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленим на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і гарантувати виконання в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки; компенсація переможцю конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення та балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендарю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язані надати узгоджений з балансоутримувачем Центрального госпітального МВС України; переможцю конкурсу після отримання від орендаря проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний з свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритої пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсній умові конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарю» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типом договору оренди; затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта прийняття-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і заверений його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

- а) для учасників, які є юридичними особами: повсічені нотаріумом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про наявність на об'єкті платника податку, копії ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційної плати (так само для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.
 Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному пентачкою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущення для участі у конкурсі учасника конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

ІНФОРМАЦІЯ

За результатами конкурсу, проведеного 17.07.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – загальною площею 127,6 м², що знаходиться за адресою: вул. В. Васильєвської, 24 (на 1-му поверсі учбового корпусу ліцею «Політехник») та перебуває на балансі Київського професійного ліцею «Політехник», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Вісмас-техно».

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву вносить зміни в інформацію про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – нежилі приміщення загальною площею 25,2 м², що перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, за адресою: м. Київ, вул. Освітля, 4, яка опублікована в газеті «Відомості приватизації» від 15.07.09 № 27(569) на сторінці 28 в третій колонці, слова «нежилі приміщення на 4-му поверсі будівлі адміністративно-лабораторного корпусу загальною площею 29,2 м²» слід читати: «Нежилі приміщення на 4-му поверсі будівлі адміністративно-лабораторного корпусу загальною площею 25,5 м²».

Інформацію Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву про проведення конкурсу з використанням відкритої пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону на право оренди державного нерухомого майна загальною площею 506,10 м², що розташоване за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 94 та перебуває на балансі державного підприємства «Завод 410 цивильної авіації», яка була опублікована в газеті «Відомості приватизації» від 22.07.09 № 28 (570), **вважати недійсною**.

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву вносить зміни в інформацію про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – нежилі приміщення загальною площею 392,10 м², розташовані за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 37, на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі, що перебуває на балансі Київського електромеханічного технікуму залізничного транспорту ім. М. Островського, яка опублікована в газеті «Відомості приватизації» від 15.07.09 № 27(569) на сторінці 30 в третій колонці наяв «Строк оренди – 1 рік» слід читати: «Строк оренди – 11 місяців».

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву вносить зміни в інформацію про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – нежилі приміщення загальною площею 392,10 м², розташовані за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 37, на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі, що перебуває на балансі Київського електромеханічного технікуму залізничного транспорту ім. М. Островського, яка опублікована в газеті «Відомості приватизації» № 29 (571) від 29.07.09, слова в основних умовах конкурсу «Строк оренди – 1 рік» слід читати: «Строк оренди – 2 роки 30 днів».

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Орган управління: Українська академія аграрних наук України.
 Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Мірнопенітентний інститут імені В. М. Рємєсла України за адресою: 08553, Київська область, Мирнопенітентний район, с. Центральні.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди	Базова орендна плата за місяць
Київська область, Мирнопенітентний район, с. Центральні	Вбудоване приміщення набувної, площі – 12,4м ² . Частина даху – 4,0м ² . Рік виконання в експлуатацію – 1980.	5023 грн, за умови використання розміщення операторів теле-комунікацій

Базовий місяць орендної плати – квітень 2009 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

- Основні умови конкурсу.**
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасна і повною обсягом внесення орендної плати (щомісячно до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Ефективне використання орендованого майна відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди.
- Дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди.
- Право орендаря здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Неможливість компенсації невід'ємних поліпшень орендованого майна та у разі припинення або розірвання договору оренди.
- Страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди та забезпечення його охорони.
- Термін оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
- Компенсація витрат переможцю конкурсу на оцінку об'єкта оренди до її публікації в пресі оголошення про проведення конкурсу.
- Заборона передачі об'єкта в суборенду.
- Переможцю конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць оренди.

Для участі в конкурсній умові конкурсу подають на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарю» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типом договору оренди; затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта прийняття-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і заверений його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Мирнопенітентному інституті імені В. М. Рємєсла за адресою: Київська область, Мирнопенітентний район, с. Центральні, лабораторний корпус № 2, кімната № 113 о 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (04474) 74-3-53.
 Орган управління: 1.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Державне підприємство «Дослідне господарство «Дмитрівка» Інституту садівництва Української академії аграрних наук» (ДП «ДГ «Дмитрівка-ІС УААН»), 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка, вул. Молодіжна, 1.

● Склад майна: майданчик машинно-тракторного парку з бетонним покриттям площею 121,0 м².
 Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, становить 80 410,00 грн, без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, із змінами та доповненнями, **за базовий місяць оренди – лютий 2009 р. становить 805,00 грн. (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу: використання об'єкта оренди для розміщення складів; найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; страхування орендованого майна на користь балансоутримувача; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам, зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т.ч. плата за землю); термін дії договору – два роки 11 місяців; проведення ремонту орендованого приміщення за власний рахунок; огороження орендованої території; послуги оціночна, рецензента звіту про оцінку, витрати, пов'язані з публікацією в пресі, оплатне вершкове конкурсу; переможцю конкурсу зобов'язані надати довіреність на підписання двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запланованої суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок ДП «ДГ «Дмитрівка» ІС УААН» протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Унесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсній умові конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

юридична особа: заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному пентачкою учасника конкурсу (за наявності); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсічені нотаріумом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Фізична особа: заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному пентачкою учасника конкурсу (за наявності); копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи за поточний період.

Заяви на участь у конкурсній умові конкурсу подаються за адресою: 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка, вул. Молодіжна, 1.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 2 робочих дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка, вул. Молодіжна, 1.

Телефони для довідок: (298) 79-183; 79-255.

● Склад майна: частина приміщення в будівлі плодосховища площею 97,2 м².
 Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, становить 1538,10 грн, без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, із змінами та доповненнями, **за базовий місяць оренди – лютий 2009 р. становить 1538,10 грн. (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу: використання об'єкта оренди для розміщення складів; найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; страхування орендованого майна на користь балансоутримувача; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам, зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т.ч. плата за землю); термін дії договору – два роки 11 місяців; проведення ремонту орендованого приміщення за власний рахунок; огороження орендованої території; послуги оціночна, рецензента звіту про оцінку, витрати, пов'язані з публікацією в пресі, оплатне вершкове конкурсу; переможцю конкурсу зобов'язані надати довіреність на підписання двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запланованої суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок ДП «ДГ «Дмитрівка» ІС УААН» протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Унесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсній умові конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

юридична особа: заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному та скріпленому пентачкою учасника конкурсу; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсічені нотаріумом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Фізична особа: заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному пентачкою учасника конкурсу (за наявності); копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи за поточний період.

Заяви на участь у конкурсній умові конкурсу подаються за адресою: 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка, вул. Молодіжна, 1.
 Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 2 робочих дні до початку проведення конкурсу.
Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка, вул. Молодіжна, 1.

Телефони для довідок: (298) 79-183; 79-255.

ВІВЧАЄМО ПОПИТ

Департамент розпорядження державним майном, т. 284-52-53

ПЕРЕЛІКИ

об'єктів державного майна, які не увійшли до статутних фондів господарських товариств у процесі приватизації, але перебувають на їх балансі і пропонуються для передачі в оренду чи на приватизацію

Назва об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Назва балансоутримувача	Місцезнаходження балансоутримувача	Відомості про будівлю (споруду, приміщення та земельну ділянку)	Телефон для довідок про об'єкт	Примітка
Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області						
Будівля лазні	НОВОАЗОВСЬКИЙ Р-Н, С. РОЗИ-ЛОКСЕМБУРГ	ВАТ «ПЛЕМНИЙ ЗАВОД «РОЗОВСЬКИЙ»	87110, М. НОВОАЗОВСЬК, ВУЛ. 60-РІЧЧЯ СРСР, 84	Навний. Площа – 159 м ²	Арбітражний керуючий Тягунов Юрій Володимирович (067) 612-83-68	Приватизація
Будівля клубу	НОВОАЗОВСЬКИЙ Р-Н, С. ХОЛОДНЕ	ВАТ «ПЛЕМНИЙ ЗАВОД «РОЗОВСЬКИЙ»	87110, М. НОВОАЗОВСЬК, ВУЛ. 60-РІЧЧЯ СРСР, 84	Навний. Площа – 95 м ²	Те ж саме	Те ж саме
Будівля лазні	НОВОАЗОВСЬКИЙ Р-Н, С. МАРКІНЕ	ВАТ «ПЛЕМНИЙ ЗАВОД «РОЗОВСЬКИЙ»	87110, М. НОВОАЗОВСЬК, ВУЛ. 60-РІЧЧЯ СРСР, 84	Навний. Площа – 90 м ²	-/-	-/-
Будівля лазні	НОВОАЗОВСЬКИЙ Р-Н, С. МАРКІНЕ	ВАТ «ПЛЕМНИЙ ЗАВОД «РОЗОВСЬКИЙ»	87110, М. НОВОАЗОВСЬК, ВУЛ. 60-РІЧЧЯ СРСР, 84	Навний. Площа – 180 м ²	-/-	-/-
Будівля клубу	НОВОАЗОВСЬКИЙ Р-Н, С. ПАТРИОТИЧНЕ	ВАТ «ПЛЕМНИЙ ЗАВОД «РОЗОВСЬКИЙ»	87110, М. НОВОАЗОВСЬК, ВУЛ. 60-РІЧЧЯ СРСР, 84	Навний. Площа – 315 м ²	-/-	-/-
КОМБІНАТ ПОБУТОВОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ	НОВОАЗОВСЬКИЙ Р-Н, С. ПАТРИОТИЧНЕ	ВАТ «ПЛЕМНИЙ ЗАВОД «РОЗОВСЬКИЙ»	87110, М. НОВОАЗОВСЬК, ВУЛ. 60-РІЧЧЯ СРСР, 84	Навний. Площа – 43 м ²	-/-	-/-
Ідальня	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., МАР'ІНСЬКИЙ Р-Н, М. КУРАХОВЕ, ПРОМИСЛОВА ЗОНА, 70, 85612	ВАТ «КУРАХІВСЬКИЙ ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕ-ТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., МАР'ІНСЬКИЙ Р-Н, М. КУРАХОВЕ, ПРОМИСЛОВА ЗОНА, 70, 85612	Одноповерхова будівля. Площа – 50 кв. м, стан задовільний, знаходиться на території заводу	Балансоутримувач ліквідований	-/-
МАГАЗИН	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., МАР'ІНСЬКИЙ Р-Н, М. КУРАХОВЕ, 85612	ВАТ «КУРАХІВСЬКИЙ ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕ-ТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., МАР'ІНСЬКИЙ Р-Н, М. КУРАХОВЕ, ПРОМИСЛОВА ЗОНА, 70, 85612	Одноповерхова будівля площею 50 кв. м, стан задовільний, знаходиться поряд з заводом	Те ж саме	-/-
ПАСИКА	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., МАР'ІНСЬКИЙ Р-Н, М. КУРАХОВЕ, 85612	ВАТ «КУРАХІВСЬКИЙ ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕ-ТОННИХ КОНСТРУКЦІЙ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., МАР'ІНСЬКИЙ Р-Н, М. КУРАХОВЕ, 85612	До складу входять: 2 будівлі, погреб, навіси, асфальтове покриття, огороження, територія об'єкта становить 120 кв. м, стан незадовільний: відсутні двері та віконні рами у будівлях, пошкоджені дах і стіни	-/-	-/-
ПІОНЕРСЬКИЙ ТАБІР «ДЗВІНКИ ГОРНА»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ЗУГРЕС, ВУЛ. ТРУДОВА, 86783	КП «ЗУВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОМЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ЗУГРЕС, ВУЛ. ЛЕНІНА, 18, 86783	До складу входять два спальні корпуси, адмінкорпус, побутові будівлі	-/-	-/-
ОЗДОРОВЛЮЮЧИЙ ПУНКТ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ЗУГРЕС, ВУЛ. ЛЕНІНА, 18, 86783, НА ТЕРИТОРІЇ ЗАТ «ЗУВСЬКИЙ ЕЛЕКТРО-МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД»	КП «ЗУВСЬКИЙ ЕЛЕКТРОМЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ЗУГРЕС, ВУЛ. ЛЕНІНА, 18, 86783	Стан задовільний	-/-	-/-
Ж/Б (БУДИНОК ПОБУТУ)	М. ДОНЕЦЬК, ВУЛ. ЄРМОЛОВОЇ, 5, 83000	ВАТ «ДОНЕЦЬККОКС»	М. ДОНЕЦЬК, ВУЛ. ХАБАРОВСЬКА, 1, 83000	Одноповерховий будинок. Стан незадовільний: відсутнє електро-, тепло-, водопостачання	У стадії ліквідації, ген. директор Волокита Г.І. (062) 387-30-10	-/-
НЕЖИТЛОВЕ ПРИМІЩЕННЯ	М. ДОНЕЦЬК, ВУЛ. ЛІВОНБЕРЖНА, 25	ВАТ «ДОНЕЦЬККОКС»	М. ДОНЕЦЬК, ВУЛ. ХАБАРОВСЬКА, 1	Прибудоване одноповерхове приміщення. Стан незадовільний, потребує ремонту	Те ж саме	-/-
Ж/Б ПЕРЕОБЛАДНАНИЙ ПІД ВІЙСЬКОМАТ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДОНЕЦЬК, ВУЛ. ІНЖЕНЕРНА, 1	ВАТ «ДОНЕЦЬККОКС»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДОНЕЦЬК, ВУЛ. ХАБАРОВСЬКА, 1	Двоповерхова будівля. Стан незадовільний потребує капітального ремонту	-/-	-/-
Ідальня	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. АРТЕМІВСЬК, ПРОВ. ДРУГИЙ ЛОМОНОСОВСЬКИЙ, 3 (НА ТЕРИТОРІЇ ПІДПРИ-ЄМСТВА)	ПІДПРИЄМСТВО «СТРОМПІПС»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. АРТЕМІВСЬК, ПРОВ. ДРУГИЙ ЛОМОНОСОВСЬКИЙ, 3	Двоповерхова будівля. Стан задовільний, знаходиться на території підприємства	Правонаступник «ЛІФАРХ ППС», Заступник голови правління Корсарин Ю.А. (06274) 62-168	-/-
НЕЖИТЛОВЕ ПРИМІЩЕННЯ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. АМВРОСІВКА, ВУЛ. КЛУБНА, 3	ВАТ «ДОНЦЕМЕНТ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., СМТ НОВО-АМВРОСІВКА, ВУЛ. 12 ГРУДНЯ, 87333	Стан незадовільний, не використовувався	Директор Оклештек О. (06259) 225-18	-/-
НЕЖИТЛОВЕ ПРИМІЩЕННЯ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. АМВРОСІВКА, ВУЛ. КЛУБНА, 3	ВАТ «ДОНЦЕМЕНТ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., СМТ НОВО-АМВРОСІВКА, ВУЛ. 12 ГРУДНЯ, 87333	Стан незадовільний, не використовувався	Те ж саме	-/-
Ідальня	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДЗЕРЖИНСЬК, С. КУРДЮМІВКА, ВУЛ. КЕРАМІЧНА	ВАТ «КУРДЮМІВСЬКИЙ ЗАВОД КАТЛОТОВИХ ВИРОБІВ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДЗЕРЖИНСЬК, С. КУРДЮМІВКА, ВУЛ. КЕРАМІЧНА	Розташована на першому поверсі двоповерхової будівлі, стан незадовільний, пошкоджено вікна, дах	Голова правління Чуйко В.Л. (06274) 940-420	-/-
КЛУБ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДЗЕРЖИНСЬК, С. КУРДЮМІВКА, ВУЛ. КЕРАМІЧНА	ВАТ «КУРДЮМІВСЬКИЙ ЗАВОД КАТЛОТОВИХ ВИРОБІВ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДЗЕРЖИНСЬК, С. КУРДЮМІВКА, ВУЛ. КЕРАМІЧНА	Розташований на першому поверсі двоповерхової будівлі. Стан задовільний	Те ж саме	-/-
ЛАЗНЯ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДЗЕРЖИНСЬК, С. КУРДЮМІВКА, ВУЛ. КЕРАМІЧНА	ВАТ «КУРДЮМІВСЬКИЙ ЗАВОД КАТЛОТОВИХ ВИРОБІВ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДЗЕРЖИНСЬК, С. КУРДЮМІВКА, ВУЛ. КЕРАМІЧНА	Одноповерхова будівля. Стан незадовільний: частково розібрано дах, пошкоджено стіни	-/-	-/-
КЛУБ – ІДАЛЬНЯ	ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ, КРАСНОАРМІЙСЬКИЙ РАЙОН, С. ПРОГРЕС, ВУЛ. ГАГАРИНА, 85350	КСП «ЛОЗОВАЦЬКЕ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ, КРАСНОАРМІЙСЬКИЙ РАЙОН, С. ПРОГРЕС, ВУЛ. МИРУ, 85350	Стан незадовільний: відсутні двері, вікна	Балансоутримувач ліквідований	-/-
ЛАЗНЯ	ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ, КРАСНОАРМІЙСЬКИЙ РАЙОН, С. ПРОГРЕС, ВУЛ. МИРУ, 85350	КСП «ЛОЗОВАЦЬКЕ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ, КРАСНОАРМІЙСЬКИЙ РАЙОН, С. ПРОГРЕС, ВУЛ. МИРУ, 85350	Стан незадовільний	Балансоутримувач ліквідований	-/-
ЛАЗНЯ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ВОЛОДАРСЬКИЙ Р-Н, С. МАЛИНІВКА, ВУЛ. ЛЕНІНА	ВАТ «ПЛЕМЗАВОД «МАЛИНІВКА»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ВОЛОДАРСЬКИЙ Р-Н, С. МАЛИНІВКА	Стан незадовільний	Голова правління Кудрявцева В.В. 2-1-01-60	-/-
КЛУБ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ВОЛОДАРСЬКИЙ Р-Н, С. МАЛИНІВКА	ВАТ «ПЛЕМЗАВОД «МАЛИНІВКА»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ВОЛОДАРСЬКИЙ Р-Н, С. МАЛИНІВКА	Стан незадовільний	Те ж саме	-/-
КЛУБ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., КРАСНОАРМІЙСЬКИЙ Р-Н, С. ПЛІШКІНЕ, ВУЛ. ГАГАРИНА, 1	КСП «СЕЛІДІВСЬКИЙ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., КРАСНОАРМІЙСЬКИЙ Р-Н, С. НОВОСІЛИЗВЕТІВКА	Стан незадовільний	В стадії ліквідації, ліквідатор Богущий Г.В. (095) 30-93-578	-/-
МАГАЗИН	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., КРАСНОАРМІЙСЬКИЙ Р-Н, С. НОВОСІЛИЗВЕТІВКА, ВУЛ. ЛЕНІНА	КСП «СЕЛІДІВСЬКИЙ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., КРАСНОАРМІЙСЬКИЙ Р-Н, С. НОВОСІЛИЗВЕТІВКА	Стан задовільний	Те ж саме	-/-
ІДАЛЬНЯ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ЯСИНУВАТСЬКИЙ Р-Н, С. ПЕРВОМАЙСЬКЕ, ВУЛ. ЛЕНІНА, 8	КСП «АВДІВСЬКИЙ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ЯСИНУВАТСЬКИЙ Р-Н, С. ПЕРВОМАЙСЬКЕ, ВУЛ. ЛЕНІНА, 6, 86051	Стан незадовільний	Голова правління Зарудник Н.І.	-/-
ПАВІЛЬЙОН ТОРГІВЛІ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ЯСИНУВАТСЬКИЙ Р-Н, С. НЕВЕЛЬСЬКЕ	КСП «АВДІВСЬКИЙ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ЯСИНУВАТСЬКИЙ Р-Н, С. ПЕРВОМАЙСЬКЕ, ВУЛ. ЛЕНІНА, 6, 86051	Стан незадовільний	Те ж саме	-/-
КЛУБ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ЄНАКІЄВЕ, С. КОРСУНЬ	КСП «КОРСУНСЬКИЙ»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ЄНАКІЄВЕ, С. КОРСУНЬ	Стан незадовільний	Балансоутримувач відсутній	-/-
КЛУБ	М. ДОНЕЦЬК, БУДІВНИВСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. ЗЕМЛЕРОВНА, 32, 2983081	КСП «ТЕПЛИЧНИЙ»	М. ДОНЕЦЬК, БУДІВНИВСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. ЗЕМЛЕРОВНА, 32, 83081	Одноповерхова будівля, стан задовільний	Директор Сарванко В.В. 341-64-88	-/-
КЛУБ, ВІДІЛЕННЯ № 3	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДРУЖКІВКА, ВУЛ. ГРОМОВА, 32	КСП «ЧЕРВОНА ЗІРКА»	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДРУЖКІВКА, ВУЛ. ГРОМОВА, 32, 84260	Стан незадовільний: пошкоджені стіни, вікна без скла	Директор Бордух Н.М. (06267) 4-28-26 Дружківська міська рада	-/-
Н/Б ПУНКТ ЗАБОЮ	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ДОБРЮПІЛЬСЬКИЙ Р-Н, С. МАЯК, 85000	ВАТ «МАЯК» (ПТАХОРАДГОСП)	ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ДОБРЮПІЛЬСЬКИЙ Р-Н, С. МАЯК, 85000	Стан незадовільний	Арбітражний керуючий ліквідатор Шумар А.М. (095) 209-70-74	-/-
Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області						
МАГАЗИН ПРОДОВОЛЬЧИЙ З МАЙНОМ	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ДВОРЧАНСЬКИЙ Р-Н, С. ТАВІЛЬЖАНКА, ВУЛ. ПЕРЕМОГИ, 27а	ВАТ «КУП'ЯНСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ КОМБІНАТ»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., М. КУП'ЯНСЬК, ВУЛ. ФУНЗЕ, 3	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 42,6 кв. м	704-07-36, 705-18-62	Приватизація, оренда
Будівля буфету	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ДВОРЧАНСЬКИЙ Р-Н, СТ. ТОПОЛІ, ВУЛ. ПРИВОКЗАЛЬНА, 15	ВАТ «КУП'ЯНСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ КОМБІНАТ»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., М. КУП'ЯНСЬК, ВУЛ. ФУНЗЕ, 3	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 32,4 кв. м	Те ж саме	Те ж саме
МАГАЗИН	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КУП'ЯНСЬКИЙ Р-Н, С. МИКОЛАЙКА, ВУЛ. МИРУ, 9	СТОВ «ЯГІДНЕ» (КОД ЗА ЄДРПОУ 3073929) КОЛІШНС КСП «ЯГІДНЕ»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КУП'ЯНСЬКИЙ Р-Н, С. ЯГІДНЕ, ВУЛ. ШКОЛНА	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 62,0 кв. м	-/-	-/-
ЛАЗНЯ-ПРАЛЬНИЙ КОМБІНАТ	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КРАСНОКУТСЬКИЙ Р-Н, С. ГОРОДНЕ, ВУЛ. ЦЕНТРАЛЬНА, 5	ВАТ АГРОФІРМА «ГЛОБІВСЬКА»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КРАСНОКУТСЬКИЙ Р-Н, С. ГОРОДНЕ, ВУЛ. ЦЕНТРАЛЬНА, 3	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 391,4 кв. м	-/-	-/-
КОТЕЛЬНЯ З ЛАЗНЕО	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КРАСНОКУТСЬКИЙ Р-Н, С. ГОРОДНЕ, ВУЛ. ЦЕНТРАЛЬНА, 5а	ВАТ АГРОФІРМА «ГЛОБІВСЬКА»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КРАСНОКУТСЬКИЙ Р-Н, С. ГОРОДНЕ, ВУЛ. ЦЕНТРАЛЬНА, 4	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 251,7 кв. м	-/-	-/-
ГАРАЖ	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КРАСНОКУТСЬКИЙ Р-Н, С. ГОРОДНЕ, ВУЛ. ЦЕНТРАЛЬНА, 5б	ВАТ АГРОФІРМА «ГЛОБІВСЬКА»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КРАСНОКУТСЬКИЙ Р-Н, С. ГОРОДНЕ, ВУЛ. ЦЕНТРАЛЬНА, 5	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 76,9 кв. м	-/-	-/-
Будівля лазні на 20 місць	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., С. ГРУШКА, ВУЛ. ВОЙНАРАЛЬСЬКОГО, 1	ВАТ «МОСКОВСЬКИЙ»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КРАСНОКУТСЬКИЙ Р-Н, С. ГОРОДНЕ, ВУЛ. ЦЕНТРАЛЬНА, 6	Двоповерхова нежитлова будівля	-/-	-/-
КОНТОРА-МАГАЗИН	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КЕГІЧІВСЬКИЙ Р-Н, С. КАЛІНІВКА, ВУЛ. ПЕРШОТРАВНЕВА, 2	ВАТ «КЕГІЧІВКА»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., КЕГІЧІВСЬКИЙ Р-Н, С. КРАСНЕ	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 102,7 кв. м	-/-	-/-
НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ (КОЛИШНИЙ ГУРТОЖИ-ТОК на 48 місць)	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ЗМІЙВІСЬКИЙ Р-Н, С. ТАРАНІВКА, ВУЛ. ФАБРИЧНА, 14	ВАТ «ТАРАНІВКА»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ЗМІЙВІСЬКИЙ Р-Н, С. ТАРАНІВКА, ВУЛ. ФАБРИЧНА, 7	Двоповерхова будівля, загальна площа 271,0 кв. м	-/-	-/-
Будівля клубу	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., М. КУП'ЯНСЬК, ВУЛ. ЮВІЛЕЙНА, 83б	ВАТ «КУП'ЯНСЬКЕ»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., М. КУП'ЯНСЬК, ВУЛ. ЮВІЛЕЙНА, 68	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 349,0 кв. м	-/-	-/-
Будівля ідальні	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., М. КУП'ЯНСЬК, ВУЛ. ЮВІЛЕЙНА, 72	ВАТ «КУП'ЯНСЬКЕ»	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., М. КУП'ЯНСЬК, ВУЛ. ЮВІЛЕЙНА, 69	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 419,0 кв. м	-/-	-/-
Ідальня № 904	М. ХАРКІВ, 106, ВУЛ. ПЛИТКОВА, 12	ВАТ «ХАРКІВСЬКИЙ ДОМОБУДІВЕЛЬНИЙ КОМБІНАТ № 1»	М. ХАРКІВ, ОРДЖОНІДЗЕВСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ. ПЛИТКОВА, 12	Нежитлові приміщення на 1-му та 3-му поверхах багатоповерхової будівлі, загальна площа приміщень 591,6 кв. м	-/-	-/-
БУФЕТ	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ХАРКІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ПІСОЧИН, ВУЛ. АВТОМОБІЛЬНА, 8б	ВАТ «ВЕОТРА-ХАРКІВ» (ВАТ «ХАРКІВСЬКЕ АТП 16360»)	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ХАРКІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ПІСОЧИН, ВУЛ. АВТОМОБІЛЬНА, 8	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 43,2 кв. м	-/-	-/-
ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ З МАЙНОМ (6 ОДИНИЦЬ)	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ХАРКІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ПІСОЧИН, ВУЛ. АВТОМОБІЛЬНА, 8г	ВАТ «ВЕОТРА-ХАРКІВ» (ВАТ «ХАРКІВСЬКЕ АТП 16360»)	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ХАРКІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ПІСОЧИН, ВУЛ. АВТОМОБІЛЬНА, 8	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 55,0 кв. м	-/-	-/-
КОТЕЛЬНЯ З МАЙНОМ (11 ОДИНИЦЬ)	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ХАРКІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ПІСОЧИН, ВУЛ. АВТОМОБІЛЬНА, 8д	ВАТ «ВЕОТРА-ХАРКІВ» (ВАТ «ХАРКІВСЬКЕ АТП 16360»)	ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ХАРКІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ПІСОЧИН, ВУЛ. АВТОМОБІЛЬНА, 8	Одноповерхова нежитлова будівля, загальна площа 323,6 кв. м	-/-	-/-

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор Т. М. УТЕЧЕНКО
Додаток виходить щосередиНад номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО
(виписковий)В. О. МАЛЮКІНА, Л. П. ПЮРА,
В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦААДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9Комп'ютерний набір,
верстка та друкування
ВАТ «Видавництво
«Київська правда», м. Київ,
вул. Маршала Гречка, 13.
Загальний тираж 10 000.
Зам. 1540Інформація, надрукована
в додатку «Відомості приватизації»,
є офіційною публікацією
та друкується мовою оригіналу
в авторському викладі.
Її розміщення в інших засобах масової
інформації чи передрук можливі лише
з письмового дозволу Фонду державного
майна України із зазначенням номера
й дати видачі дозволу.