

Відомості про приватизації

№ 21 (563)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

3 червня 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п.2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таких акціонерних товариств:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
00222120	Красноярський верстатобудівний завод ім. Фрунзе	100
05389942	Лисинський завод умових технічних виробів	50,131

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у роздрічній умові продажу пакетів акцій зазначених підприємств на конкурсах.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3, м. Луганськ, 91000. Телефони для довідок: (0642) 53-13-88, 58-08-07.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонд державного майна України пропонує проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Акціонерна компанія «Свема» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про вмістента. Код за ЄДРПОУ: 05761318. Повна назва акціонерного товариства: відкрите акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Свема», скорочена: ВАТ «АК «Свема». Місцезнаходження ВАТ: вул. Гагаріна, 1, м. Шостка, Сумська область, 41100. Телефон (05449) 4-02-72. Тел./факс (05449) 2-21-25.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 1 788 206 800 штук, що становить 91,60% статутного фонду ВАТ «АК «Свема».

Номинальна вартість акції – 0,25 грн. Початкова вартість пакета – 313 млн грн. Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 4 млн грн.

3. Форма випуску акцій – бездокументарна. Акції ВАТ «АК «Свема» обліковуються ФДМУ на рахунках ВАТ «Державний експортно-імпортний банк» (ВАТ «Укресімбанк») код за ЄДРПОУ 00032112, ліцензія АБ №113348 від 20 жовтня 2004 р., рахунок в цінних паперах №003010, адреса: 03150, м. Київ, вул. Горького, 127, тел. 247-80-79.

4. Характеристика ВАТ «АК «Свема». Статутний капітал – 488 071 900 грн. Основний вид економічної діяльності товариства: виробництво фотоматеріалів.

Обсяг реалізації виробленої продукції (робіт, послуг): за I квартал 2009 року – 103,5 тис. грн. Кількість робочих місць станом на 01.04.2009 – 155.

Облікова кількість штатних працівників станом на 01.04.2009 – 242 особи. Відомості про спорути та земельну ділянку розташування ВАТ «АК «Свема» та умови її використання: розмір земельної ділянки – 257,7981 га, в т.ч. під промисловими об'єктами – 197,0078 га; будівель та споруд – 416 одиниць, у т.ч. складських – 18.

Залежна площа – 52 852 м². Земельна ділянка виділена рішенням Шосткинської міської ради від 22.07.98 № 186.

Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства за попередні три роки та за останній звітний період (тис. грн.)

Найменування показника	За 2006 рік	За 2007 рік	За 2008 рік	За I квартал 2009 року
Доход (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	1 208	1 091	1 447	103
Чистий прибуток (збиток)	(39 715)	(38 373)	(34 090)	(8 445)
Дебиторська заборгованість	4 427	3 742	4 614	3 918
Кредиторська заборгованість	205 365	213 149	219 218	221 945
Усього активів	383 272	351 807	321 025	315 273

Ухвалою господарського суду Сумської області від 29 жовтня 2004 року порушено провадження у справі №7/136-04 про банкрутство ВАТ «АК «Свема». Ухвалою суду від 16 червня 2005 року до боржника застосовано процедуру проведення санації.

План санації ВАТ «АК «Свема» затверджений господарським судом Сумської області 27 вересня 2007 року.

Фіскальні умови конкурсу.

1. В економічній діяльності ВАТ: дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу; забезпечення погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі: перед бюджетом, з позабюджетних платежів, із страхування згідно з планом санації ВАТ; забезпечення погашення простроченої заборгованості ВАТ за кредитами, наданими комерційними банками згідно з планом санації ВАТ; недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежів; виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ: забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг; забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва; забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

3. У соціальній діяльності ВАТ: забезпечення погашення простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат згідно з планом санації ВАТ; недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

4. Забезпечення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів; забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

5. недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця у утвореного ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або винчнення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

6. забезпечення протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій укладання колективного договору; забезпечення належного утримання об'єктів соціально-побутового призначення шляхом відповідного фінансування та здійснення відповідних заходів, а саме дитячого оздоровчого табору в селі Пирогівка Сумської області;

7. забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

8. забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

9. забезпечення виконання колективного договору; забезпечення належного утримання і збереження державного майна та його незаконного відчуження;

10. забезпечення збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;

11. забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

12. забезпечення дотримання осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

13. У природоохоронній діяльності ВАТ: забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до використання об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

14. виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Концепцією розвитку товариства;

15. забезпечити утилізацію хімічно-небезпечних речовин (відходів), що зберігаються на ВАТ.

16. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства, а також забезпечити не голосування ВАТ при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах,

ІНФОРМАЦІЯ про хід приватизації державного майна в Україні за січень – квітень 2009 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за січень – квітень 2009 року по Україні роздержавлено 58 об'єктів державної власності. В основному це об'єкти групи А – 49, з яких: 24 об'єкти – викуплено, продано на аукціонах – 21 об'єкт, через оренду викуплено 3 об'єкти, 1 об'єкт продано за комерційним конкурсом. Продано на аукціоні 3 об'єкти групи Д і 2 об'єкти групи Ж, викуплено 2 об'єкти групи Е і один об'єкт групи Ж. Приватизовано способом продажу акцій відкритих акціонерних товариств один об'єкт групи Г.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 1 148 об'єктів комунальної власності, з яких 1 133 об'єкти групи А, 7 об'єктів групи Д, 5 об'єктів групи Е і 3 об'єкти групи Ж.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 747 об'єктів. Через оренду викуплено 235 об'єктів, на аукціонах продано 119 об'єктів. За комерційним конкурсом продано 26 об'єктів, за некомерційним конкурсом – 21 об'єкт.

Фондом протягом звітного періоду виставлено до продажу на конкурсах 17 пакетів акцій ВАТ (11 – центральним апаратом, 6 – регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю 722,64 млн грн.

За результатами проведених конкурсів укладено договір купівлі-продажу пакета 48,32% акцій ВАТ «Укргроінжпроект» за ціною 3,79 млн грн. Умовами договору купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій у сумі 2,0 млн грн.

За звітний період на фондових біржах України та в Першій фондовій торговельній системі (ПФТС) для продажу за грошові кошти запропоновано 40 пакетів акцій 40 відкритих акціонерних товариств номінальною вартістю 233,33 млн грн. За підсумками торгів було продано 8 пакетів акцій загальною вартістю 203,81 млн грн. Структуру торгів за групами об'єктів на фондових біржах України наведено у таблиці.

Структура торгів за групами об'єктів на фондових біржах України та в ПФТС за січень – квітень 2009 р.

Група об'єктів	Кількість ВАТ, акції яких пропонувався до продажу	Кількість запропонованих пакетів акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій за номіналом, млн грн.	Кількість пакетів акцій, за якими відбувся продаж, шт.	Вартість проданих акцій за номіналом, млн грн.
В	31	31	190,058	7	5,968
Г	8	8	43,267	1	197,852
Е	1	1	0,006	0	0
Разом	40	40	233,331	8	203,810

Серед проданих – пакет 26,98% акцій ВАТ «Львівобленерго» за ціною продажу 197,85 млн грн.

За січень – квітень 2009 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 70,73 млн грн. З урахуванням залишку станом на 01.01.09 у сумі 500,1 тис. грн. до спеціального фонду Державного бюджету України переохоронено 17,18 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації, надійшло 4,55 млн грн. (забезпечено Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області). До Державного бюджету України переохоронено 4,55 млн грн., у тому числі 90% до спеціального фонду Державного бюджету України у сумі 4,09 млн грн., 10% до місцевого бюджету у сумі 454,9 тис. грн.

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по областях, млн грн.: Миколаївській – 5,79, Закарпатській – 4,57, Запорізькій – 2,61, Тернопільській – 2,52, Донецькій – 2,22, Автономній Республіці Крим та м. Севастополью – 1,2 та м. Києву – 12,31.

Підготовлено Департаментом законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності та виконання програмних документів



Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні

www.spfu.gov.ua

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи А 2
- Продаж об'єктів групи В 4
- Продаж об'єктів групи Д 5
- Продаж об'єктів групи Ж 5
- Конкурси з відбору розробників документатії із землеустрою 5
- Конкурси з відбору експертів 6
- Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 8
- До уваги оцінювачів 8
- ФДМУ повідомляє 9
- Оренда 9

Продовження на стор. 2

Продовження. Початок на стр. 1

де ВАТ володіє корпоративними правами, крім випадків, передбачених планом санації;

після переходу права власності на пакет акцій да покупки та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускається укладання договорів застави будь-якого майна ВАТ, кредитних договорів, договорів переведення боргу, продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна невідчуженої частини майна товариства з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується готової продукції, відвантаження якої здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, мінли, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних кінцівших господарських організацій, окрім випадків передбачених планом санації.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозиції інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсу з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 №1800, розпорядженням виконавчого органу Черкаської обласної державної адміністрації від 11.2004 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за №1634/10233 зі змінами та доповненнями.

Для придбання акцій у бездокументарній формі випуску фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунку у цінних паперах з обраним зберігачем.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 31 000 тис. грн., як конкурсний внесок і гарантію на рахунок №37316021000058, одержує коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «АК «Свема»;

сплачує 17 грн. рестраційного збору на рахунок №37183500900028, одержує коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «АК «Свема»;

подає 2 примірники підтверджених документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію цін; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджених документів запечатується в окремих конвертах. Усі конверти повинні бути пронумеровані та запечатані у окремих непрозорих конвертах із надписом: «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси організації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, що допоможе якої мовою було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція цін учасників конкурсу запечатується в окремих непрозорих конвертах надписом «Конкурсні пропозиції цін» із зазначенням на ньому тільки адреси організації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремих непрозорих конвертах з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси організації та назви конкурсу.

8. Останній день строку примірники заяв про участь у конкурсі та підтверджені документи – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу. Конкурсна пропозиція цін та концепція розвитку підприємства подаються в день проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса примірники заяв про участь у конкурсі та підтверджені документи: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України, к. 514, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідування ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щоденно, крім вихідних та святкових днів за адресою: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів, відділ роботи з документацією, к. 514.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

Електронна адреса: budz@srfu.gov.ua.

10. Час та місце ознайомлення з ВАТ.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: вул. Гагаріна, 1, м. Шостка, Сумська область, 41100.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «АК «Свема» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Дунайське суднобудування» з використанням відкритості пропонування цін за принципом аукціону

Фондом державного майна України підбито підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Дунайське суднобудування», розташованого за адресою: 68600, Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Артема, 1, код за ЄДРПОУ 35855645.

Конкурс проведено за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Переможець конкурсу визнано Приватне підприємство «Доксервіс».

Умови продажу пакета акцій:

покупця, що є юридичною особою.

В економічній діяльності.

Дотримання тих видів економічної діяльності, які є основними на дати підписання договору купівлі-продажу (види діяльності за КВЕД 35.11.0 Будівництво та ремонт суден);

погашення кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі перед бюджетом, з позабюджетних платежів, із страхування, яка існує на дату укладання договору купівлі-продажу протягом року від дати переходу права власності на пакет акцій;

прибуткову діяльність товариства та укладання контрактів на виконання судноморських робіт;

отримання доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не менше як в такому обсязі: перший рік – 7 000 тис. грн., другий рік – 8 000 тис. грн., третій рік – 9 000 тис. грн., четвертий рік – 10 000 тис. грн., п'ятий рік – 12 000 тис. грн.

отримання чистого прибутку товариства протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не менше як в такому обсязі: перший рік – 23,0 тис. грн., другий рік – 32 тис. грн., третій рік – 48 тис. грн., четвертий рік – 79 тис. грн., п'ятий рік – 100 тис. грн.;

виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ; виконання Закону України «Про державну таємницю» в частині провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, забезпечення діяльності органу спеціального зв'язку та режимно-секретного органу (РСО), збереження та обліку матеріальних носіїв секретної інформації та функціонування приміщень для зберігання секретної інформації; виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності згідно з Концепцією розвитку товариства:

підвищення якості навних видів продукції та послуг; впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

вдосконалення виробництва, організації праці та управління; екологію матеріалів, палива та електроенергії; унесення інвестицій передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення пристоу виробничих потужностей за рахунок проведення днологіяльовальних робіт, придбання устаткування та оргтехніки, наповнення власного автопарку.

У соціальної діяльності:

погашення заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат, що склалася на дату укладення договору купівлі-продажу протягом року від дати переходу права власності на пакет акцій;

недопущення утворення заборгованості товариства із виплати заробітної плати працівникам товариства та платежів до бюджету та до державних цільових фондів;

підвищення розміру середньої заробітної плати з урахуванням індексу інфляції за відповідний фінансовий рік;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності товариства та особистих досягнень працівників;

недопущення збільшення працівників товариства за ініціати покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком збільшення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено збільшення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій укладення колективного договору та подальше його виконання; утримання об'єкта соціально-побутового призначення; витрати товариства на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за фінансовий рік;

зменшення впливу на працюючих небезпечних і шкідливих умов праці;

витрати товариства на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за фінансовий рік;

збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робітників місць та створення нових у кількості не менш ніж 50 протягом п'яти років з моменту переходу права власності на пакет акцій, по 10 робітників місяць щоріку;

виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».

У природоохоронній діяльності ВАТ:

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду;

виконання заходів комплексного плану з охорони навколишнього середовища згідно з Концепцією розвитку товариства.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до його статутного капіталу, але залишилося на його балансі;

недопущення безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосування на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, а також не голосування при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, в яких товариство володіє корпоративними правами;

недопущення після переходу права власності на пакет акцій да покупки та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України укладання договорів застави будь-якого майна товариства, кредитних договорів, договорів переведення боргу, продажу (відчуження) всього або значної частини майна товариства. Це зобов'язання не стосується готової продукції, відвантаження якої здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності товариства.

Пакет містить 33361 425 штук акцій, що становить 75% статутного фонду товариства.

Початкова вартість пакета акцій – 33 362 000 гривень.

Ціна, за якою продано пакет акцій – 33 370 000 гривень.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» з використанням відкритості пропонування цін за принципом аукціону, що не відбувся

Фондом державного майна України підбито підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів», оголошено про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 08.04.09 №13(555).

ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» розташоване за адресою: 41606, Сумська область, м. Конотоп, пл. Новикова, 8. До продажу був запропонований пакет акцій розміром 100% статутного фонду товариства та кількості акцій 29 724 000 штук. Код за ЄДРПОУ: 30640216.

Номінальна вартість однієї акції – 1,0 грн.

Початкова ціна пакета акцій – 29 724 тис. грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакета акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 №1800, розпорядженням АМКВУ від 31.08.04 №330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за №1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» вважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Науково-виробнича фірма «Луганські акумулятори» з використанням відкритості пропонування цін за принципом аукціону, що не відбувся

Фондом державного майна України підбито підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Науково-виробнича фірма «Луганські акумулятори», оголошено про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 11.03.09 №9(551).

ВАТ «Науково-виробнича фірма «Луганські акумулятори» розташоване за адресою: 91047, м. Луганськ, вул. Оборонна, 91.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 50% плюс 1 акція статутного фонду товариства та кількості акцій 75 098 001 шт.

Код за ЄДРПОУ: 05758948.

Номінальна вартість однієї акції – 0,11 тис. грн.

Початкова ціна пакета акцій – 8 261,0 тис. грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 №1800, розпорядженням АМКВУ від 31.08.04 №330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за №1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Науково-виробнича фірма «Луганські акумулятори» вважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про визнання повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Краснолучуглебуд» з використанням відкритості пропонування цін за принципом аукціону, що не відбувся

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області підбило підсумки повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Краснолучуглебуд» з використанням відкритості пропонування цін за принципом аукціону, розташованого за адресою: 94504, Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Луїгівна, 22. Телефон / факс (06432) 3-05-47.

Оголошення Регіонального відділення Фонду державного майна України про визнання повторного проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Краснолучуглебуд» з використанням відкритості пропонування цін за принципом аукціону, надруковано в газеті «Відомості приватизації» від 08.04.2009 №13 (555).

Пакет акцій, який був запропонований до повторного продажу, містить 1 270 367 шт., що становить 50,492 % статутного фонду ВАТ «Краснолучуглебуд».

Код за ЄДРПОУ: 20164703.

Початкова вартість пакета акцій – 1 315 455 грн.

Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 серпня 2004 року №1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31 серпня 2004 року №330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17 листопада 2004 року №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 23 грудня 2004 року за №1634/10223, із змінами і доповненнями, конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Краснолучуглебуд» з використанням відкритості пропонування цін за принципом аукціону визнано таким, що не відбувся, у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

Будівля (літ. А) з прибудовою (літ. а), ганком, входом у підвал, покриттям, що експлуатується, загальною площею 1623,20 м², огорожено №1-3, іншими спорудами №4-6, навісом (літ. б), що орендується ТОВ «Грин-Род», за адресою: м. Сьєвастополь, п. Сьєвастополь, Острівська, 149а. Приватизовано юридичною особою за 2 053 800,00 грн., у т.ч. ПДВ – 342 300,00 грн.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будіване приміщення за ганками (літ. а, а') площею 184,9 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Стожка, 131/22. Приватизовано фізичною особою за 70 584,00 грн., у тому числі ПДВ – 11 764,00 грн.

Будіване приміщення з ганком (а) та козирком (а') площею 152,8 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Черникова, 48. Приватизовано фізичною особою за 76 278,00 грн., у тому числі ПДВ – 12 713,00 грн.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів колекційної будівничини «Перлина», що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Льонотекс», у складі: будівля №1 площею 102,4 м²; будівля №2 площею 102,7 м²; будівля №3 площею 102,0 м²; будівля №4 площею 100,8 м²; будівля №5 площею 102,2 м²; будівля складу площею 99,1 м²; будівля білярної площею 144,6 м²; будівля ідеальні площею 277,1 м²; будівля прохідної площею 154,4 м²; туалет, огорожа, що орендується ТОВ «Перлина Заріччя» та знаходиться на його балансі, за адресою: Житомирська область, Житомирський район, с/рада Заріччанська, Заріччанський військовий лісосп. квартал №4, виділ 9. Приватизовано юридичною особою за 240 038,40 грн., у т.ч. ПДВ – 40 006,40 грн.

3 червня 2009 року

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно – будівля автостанції площею 34,7 м² за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, смт Меденич, вул. Дрогобицька, 3а. Приватизовано юридичною особою за 62 875,20 грн., у т.ч. ПДВ – 10 479,20 грн.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Частина прибудовано до житлового будинку приміщення (торгівельний комплекс «Смолухи») загальною площею 350,9 м², що орендується приватним підприємцем Пилипенко О.М. та знаходиться на балансі ДП «Красилівський агрегатний завод», за адресою: Хмельницька обл., м. Красилів, вул. Стуса, 2. Приватизовано фізичною особою за 524 174,00 грн., у т.ч. ПДВ – 87 362,00 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 25.05.09 №761)

м. КІЇВ

Цілісний майновий комплекс відокремленого структурного підрозділу Укросервіс «Виробнича філія Укросервіс» розташований за адресою: м. Київ, вул. Ямська, 72а.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ

НА АУКЦІОНІ

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» (№3-49, 3-50, 3-61) за адресою: м. Черкаси, вул. Леніна-Благовісна, 105/269.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ ЗА КОНКУРСОМ

ПЕРЕЛІК об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу за конкурсом (затверджений наказом ФДМУ від 21.05.09 №747)

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Харківський дослідний цементний завод» розташований за адресою: 61106, м. Харків, МСП-2, вул. Пиліткова, 1.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – будівля нежитлового приміщення на 1-му поверсі житлового будинку загальною площею 134,3 м² з ганком літ. а, що знаходиться на балансі ВАТ «Криворізький залізничний комбінат»

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 00191307, відкриті акціонерне товариство «Криворізький залізничний комбінат» за адресою: 50029, м. Кривий Ріг, вул. Симбірцева, 1а.

Назва об'єкта: будіване нежитлове приміщення на 1-му поверсі житлового будинку загальною площею 134,3 м² з окремим входом з ганком літ. а. Земельна ділянка окремо не виділялась. Об'єкт знаходиться в оренді до моменту приватизації.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 215 565,0 грн., ПДВ – 43 113,0 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 258 678,0 грн. Умови продажу зазначеного об'єкта – виконання всіх технічних, санітарних та інших вимог по утриманню об'єкта та забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством

№ 21 (563)

Україні; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вираховується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 25 867,80 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, покупця переважає на р/р № 373110090011104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені покупцем для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбувається в 00.00 6 липня 2009 року на Придніпровській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В.І. Леніна, 15а (тел. 35-77-45).
Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, ким. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 2 липня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел. (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності – нежитлової будівлі, що знаходиться на балансі Рівнопільської сільської ради (зазначений початкова вартість на 30%)

Адреса балансоутримувача – 85760, Донецька обл., Великопольський р-н, с. Рівнопіль, вул. Донська, 33, код за ЄДРПОУ 04340709.
Назва об'єкта – нежитлова будівля, що знаходиться на балансі Рівнопільської сільської ради.

Місцезнаходження об'єкта: Донецька обл., Волноваський р-н, с. Рівнопіль, вул. Донська 60а.

Відомості про об'єкт – двоповерховою цегляна будівля 1980 року побудови, загальна площа приміщення 207,10 м². Будівля знаходиться в занедбаному стані, п'ять років не експлуатується, земельна ділянка під об'єкт не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 12 716 грн. 00 коп.; ПДВ – 2 543 грн. 38 коп.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 15 260 грн. 28 коп.

Умови продажу: питання користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації покупця вирішує самостійно в порядку, визначеному чинним законодавством; під час проведення відновлювальних робіт в будівлі дотримуватись правил техніки безпеки.

Реєстраційний збір в розмірі 17 грн. без ПДВ та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться в банк ГУДКУ в Донецькій області на р/р № 37184004004570, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти в розмірі 1526 грн. 03 коп. без ПДВ, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313008000034 в банк ГУДКУ в Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімната 118, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Аукціон буде проведено на 34-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» в 10.00 за адресою: 83003, м. Донецьк, пр. Ілліча, 27, філія «Донецький аукціонний центр» ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 300-35-73.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – обладнання ідальні (30 одиниць), що знаходиться на балансі ЗАТ «Одеський завод оздоблювальних матеріалів» (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 00291411, 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе 5.

Назва об'єкта: обладнання ідальні (30 одиниць).
Адреса: 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе 5.

Інформація про об'єкт: об'єкт – це 30 одиниць обладнання ідальні, яке використовується підприємством за призначенням, у тому числі: шафа холодильна ШХ-0,56; шафа холодильна ШХ-0,40; 2 холодильні камери КХН 2,6; холодоагрегат ФАК-1,5; шафи жарочисті; електричні плити, сковорода, м'ясорубка, картолечисна, овершечка та інше.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 14 649,60 грн.
ПДВ – 2 929,92 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 17 579,52 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та розрахунки за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 1757,95 грн., вноситься на р/р № 37313002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Прийняття заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбувається через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об'єкта приватизації за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Прийняття заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі складу пачкаю з двома рампами та козирками загальною площею 493,8 м², що знаходиться на балансі СБМРІЦ Одеського БМЕУ №1 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 01071580, 65033, м. Одеса, вул. 5-та Заводська, 231б.

Назва об'єкта: будівля складу-пачкаю з двома рампами та козирками загальною площею 493,8м².

Адреса: 68542, Одеська область, Тарутинський район, смт Березине, вул.Привокзальна,8.

Інформація про об'єкт: об'єкт – це окремо розташована кам'яна будівля з двома рампами, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Березине». Будівля складається з трьох приміщень: два складських приміщення – 224,4 м² та 91,6 м²; підсобного приміщення – 9,9 м²; двота приміщення – 6,5 м². Два рампи з козирками: перша площею 68,8 м², друга площею 51,6 м². Інженерне забезпечення відсутнє. Рік введення в експлуатацію – 1954. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 209413,40грн.
ПДВ – 41 882,68 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 251 296,08 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання виділення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішуватиметься покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та розрахунки за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 251 296,1 грн., вноситься на р/р № 37313002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Прийняття заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбувається через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об'єкта приватизації за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Прийняття заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі приколійного складу (інв.№10238) загальною площею 231,7м², що знаходиться на балансі Котівського БМЕУ №2 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача його назва та адреса: 01071663, Котівське БМЕУ №2 Одеської залізниці, 66300, Одеська область, м.Котівськ, пр.Польовий, 1.

Назва об'єкта: будівля приколійного складу (інв.№10238) загальною площею 231,7м².

Адреса: 66410, Одеська область, Анааньківський район, с.Жеребове, вул.Привокзальна,43.
Інформація про об'єкт: об'єкт – це окремо розташована кам'яна будівля, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Жеребове». Будівля складається з трьох суміжних приміщень, які мають окремі входи. Площа приміщень: 1-е – 84,м², 2-е – 130,2 м², 3-е – 7,5 м². Загальна площа – 231,7 м². Рік введення в експлуатацію – 1952. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 91189,70грн.
ПДВ – 18237,94грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 109 427,64 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання виділення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішуватиметься покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та розрахунки за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 10942,76грн., вноситься на р/р № 37313002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Прийняття заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбувається через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об'єкта приватизації за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Прийняття заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – пересувної автозправочної станції контейнерного типу, реєстровий №3362755.38. ААБББГ262, що знаходиться на збереженні за адресою: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, яка не увійшла до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт», але перебуває на його балансі

Назва об'єкта: пересувна автозправочна станція контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ 262.

Адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010.
Відомості про об'єкт: два пересувні авто-блок пункти контейнерного типу для зберігання та продажу нафтопродуктів. Автозправочна станція містить дві паливно-роздавальні колонки умовно-прідатні.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ –3362755, адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010.
Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 6150,00 грн. (шість тисяч сто п'ятдесят грн. 00 коп.).

ПДВ: 1250,00 грн. (одна тисяча двісті тридцять грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 7 380,00 грн. (сім тисяч триста вісімдесят грн. 00 коп.).

Умови продажу: покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта;

у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації;

у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів – Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області на р/р № 37187501900001, банк. ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 738,00 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів – Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області на

р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 6 липня 2009 року.

Аукціон буде проведено 10 липня 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.
Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – пересувної автозправочної станції контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ263, що знаходиться на збереженні за адресою: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, яка не увійшла до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» в процесі приватизації, але перебуває на його балансі

Назва об'єкта: пересувна автозправочна станція контейнерного типу, реєстровий №3362755.38. ААБББГ 263.

Адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Відомості про об'єкт: два пересувні авто-блок пункти контейнерного типу для зберігання та продажу нафтопродуктів. Автозправочна станція містить дві паливно-роздавальні колонки умовно-прідатні.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ 3362755, адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 6660,00 грн. (шість тисяч шістсот шістдесят грн. 00 коп.).

ПДВ: 1332,00 грн. (одна тисяча триста тридцять дві грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 7 992,00 грн. (сім тисяч дев'ятсот дев'яносто дві грн. 00 коп.).

Умови продажу: покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта;

у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації;

у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів – Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області на р/р № 37187501900001, банк.ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 799,20 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів – Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області на р/р № 37315011000166, банк.ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 6 липня 2009 року.

Аукціон буде проведено 10 липня 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – пересувної автозправочної станції контейнерного типу та касового апарату, реєстрові № 3362755.38. ААБББГ267; 3362755.38. ААВАЖБ110, що знаходяться на збереженні за адресою: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл., які не увійшли до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» в процесі приватизації, але перебувають на його балансі

Назва об'єкта: пересувна автозправочна станція контейнерного типу та касовий апарат, реєстрові № 3362755.38. ААБББГ267; 3362755.38. ААВАЖБ110.

Адреса: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл. Відомості про об'єкт: два пересувні авто-блок пункти контейнерного типу для зберігання та продажу нафтопродуктів. Автозправочна станція містить дві паливно-роздавальні колонки умовно-прідатні та касовий апарат типу «ЕРА-101», який знятий з виробництва, без фіскального пав'ят.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ 3362755, адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010.
Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 6 670,00 грн. (шість тисяч шістсот сімдесят грн. 00 коп.).

ПДВ: 1334,00 грн. (одна тисяча триста тридцять чотири грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 8 004,00 грн. (вісім тисяч чотири грн. 00 коп.).

Умови продажу: покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта;

у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації;

у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів – Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області на р/р № 37187501900001, банк.ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 7512,00 грн. (сім тисяч п'ятсот двадцять грн. 00 коп.).

Умови продажу:
покупця на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта;
у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону повнозв'язує права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації;
у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються;

Відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.
Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів – Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області на р/р №37187501900001, банк ГДУКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 751,20 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів – Регіональному відділенню ФДМУ по Тернопільській області на р/р №37315011000166, банк ГДУКУ у Тернопільській області МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 6 липня 2009 року.
Аукціон буде проведено 10 липня 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл. Служба з організації та проведення аукціону, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ХЕРСОНЬСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ****про продаж на повторному аукціоні об'єкта державної власності**

Назва об'єкта: будівля прохідної літ. Р-4 (кафетерій) загальною площею 184 м².

Адреса: 73000, м. Херсон, вул. Перекопська, 169.

Балансоутримувач об'єкта: ЗАТ «Дніпровський термінал», 73000, м. Херсон, вул. Перекопська, 169.

Об'єкт – це цегляна будівля з залізобетонними перекриттями, фундамент – з/б, дах – шифер, підлога цементна.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 148 641,00 грн. ПДВ – 29 728,20 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 178 369,20 грн.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 17 836,92 грн.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відшукати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою до приватизації об'єкта; переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб – грошові кошти.

Аукціон відбудеться о 10-й годині через 30 днів з дня опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3.
Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – за три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за рестрацію заяви в розмірі одного неоподатковуваного мінімуму (17 грн.), та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу – Регіональному відділенню ФДМУ по Херсонській області на р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГДУКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Сума грошових коштів в розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні вносить одержувач – Регіональному відділенню ФДМУ по Херсонській області на р/р № 37150080000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГДУКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенню ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кім. 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні – субота, неділя.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ****про повторний продаж на аукціоні із зняттям вартості на 372,0 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Комітерн», але не ввійшла до його статутного фонду (державна власність)**

Код за ЄДРПОУ: 00856907.

Адреса: Черкаська обл., Чернобаївський р-н, с. Комітерн, вул. Леніна, 51.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Одноповерхова цегляна будівля з залізобетонними перекриттями та бетонною підлогою, розташована на відстані 0,5 км від центру села. Рік забудови – 1966, будівля належить до другої групи капітальності. Фізичний стан будівлі задовільний. Наявні тріщини, відколи у фундаменті, стінах, перегородках. Відсутні окремі листи в покрівлі, є прогнилі. Дверні блоки розсохлися, віконні рами, карнизи вкрай погнилі. В частині приміщень опоряджувальні роботи відсутні, пошкоджені шар фарби. Всі комунікації відсутні. Загальний фізичний знос становить 41,8 відсотка. Площа забудови – 372,0 м².

Умови продажу: подальше використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 21 632,80 грн., ПДВ: 4 326,56 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 25 959,36 грн.

Грошові кошти в розмірі 2 595,94 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГДУК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 в ГДУК у

Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 6 липня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 10 липня 2009 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи – з 9.00 до 18.00, крім вихідних, об 11.00 за адресою регіонального відділення

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ****про продаж на аукціоні об'єкта державної власності із знижкою початкової вартості до 30 %**

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно у складі: адмінбудівлі площею 80,1 м², будівлі диспетчерської з погребом площею 11,6 м², будівлі майстерні площею 444,2 м², складського приміщення площею 18,4 м², складського приміщення площею 47,5 м², асфальтованою покриття, огорожі.

Адреса: вул. Перемоги, 2, смт Талалаївка, Чернігівська обл.

Балансоутримувач: ЗАТ «Талалаївське АТП-17450»

Відомості про об'єкт: одноповерховий будинок з керамічної цегли, використовується за первісним призначенням для розміщення ЗАТ «Талалаївське АТП-17450».

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка площею 0,99 га знаходиться в оренді ЗАТ «Талалаївське АТП-17450» строком на 49 років.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 123 350 грн., ПДВ – 24 670 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 148 020 грн.

Умови продажу: сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; утримувати об'єкт та прилеглу територію відповідно до санітарно-екологічних норм;

питання землекористування покупець вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством;

будівлі знаходяться в оренді ЗАТ «Талалаївське АТП-17450» до моменту приватизації.

Грошові кошти в розмірі 14802 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГДУКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГДУКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Аукціон буде проведений 17 липня 2009 року об 11-й год. за адресою: м. Чернігів, вул. Київська, 14а.

Кінцевий термін прийняття заяв – 13 липня 2009 року.

Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 319, тел. 676-302, заяви на приватизацію об'єкта приймаються з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ В**Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 284-52-40****ІНФОРМАЦІОННЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Фонду державного майна України про проведення повторного аукціону з продажу цільного майнового комплексу державного підприємства «Виробниче об'єднання «Знамя»

1. Дані про об'єкт продажу.
Код за ЄДРПОУ: 14310997.
Назва: державне підприємство «Виробниче об'єднання «Знамя» (ДП ВО «Знамя»).

Місцезнаходження об'єкта: 36008, м. Полтава, вул. Автобазівська, 2/9.

Інформація про ДП ВО «Знамя» щодо його стану на відповідних товарних ринках: підприємство не займає монополічне становище на відповідних товарних ринках України.

2. Початкова вартість продажу з ПДВ становить 142 406 023,20 (сто сорок два мільйони чотириста шість тисяч двадцять три) гривні 20 коп., у т. ч. ПДВ – 23 734 337,2 грн.

Покупець стає правонаступником усіх прав та обов'язків ДП ВО «Знамя».

3. Основні характеристики ДП ВО «Знамя» станом на 31 березня 2009 року.

Статутний капітал – 60 215 тис. грн.

Основні види діяльності (за статутом та за кодами КВЕД):

32.10.0 Виробництво електро- та радіокомпонентів;

73.10.2 Дослідження і розробки в галузі технічних наук;

32.30.1 Виробництво апаратури для приймання, запущу та відтворення звуку і зображення;

28.75.0 Виготовлення інших готових металевих виробів;

51.90.0 Інші види оптової торгівлі;

45.21.1 Будівництво будівель.

Інші види діяльності ДП ВО «Знамя» пов'язані з виготовленням та реалізацією медичного кіно та наданням медичних послуг, торгівлею медикаментами й медприладами, розробкою, виробництвом та введенням в експлуатацію засобів програмного забезпечення й інформаційних банків даних, торгівлею автомобілями і запасними частинами до них, створенням мережі авторемонтних майстерень для обслуговування та ремонту транспортних засобів, виробництвом продукції очовничества, садівництва та розсадничого тощо.

Діяльність ДП ВО «Знамя», що відповідає до законодавства підлягає ліцензуванню, здійснюється після отримання в установленому порядку спеціальних дозволів або ліцензій.

Підприємство має спеціальний дозвіл ПЛ 1-2006-61 на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею з терміном дії до 01.09.2009, а також ліцензії:

Міністерства охорони здоров'я АБ № 202590 на здійснення медичної практики з терміном дії до 08.06.2010;

Державної служби лікарських засобів та виробів медичного призначення АБ № 221438 на виготовлення лікарських засобів (кісьонь медичний) з терміном дії до 26.04.2011;

Міністерства внутрішніх справ України АБ № 231430 на виготовлення спеціальних засобів активної оборони з терміном дії до 26.08.2012;

Полтавської обласної державної адміністрації на проведення будівельної діяльності з терміном дії до 22.11.2009;

Державного департаменту автомобільного транспорту АБ № 150944 на надання послуг вантажних та пасажирських перевезень з терміном дії до 26.04.2010.

Обсяг виробленої продукції в діючих цехах становить 855,5 тис. грн.

Середньобюджетна чисельність працюючих – 480 чол.

Відомості про будівлі (споруди) та земельну ділянку, на якій розташований ДП ВО «Знамя», умови користування ними.

До складу цільного майнового комплексу входять 25 будівель та споруд.

Підприємство розташоване на земельній ділянці загальною площею 79701 м², у тому числі площею часток в проїздах спільного користування станції 1721 м² (у межах земельної ділянки по вул. Автобазівська, ЗАТ «Полтавська нафтова компанія», міської ради по вул. Гаражна, ЗАТ «ПМК – 64», міської ради по Харківському шосе, ТОВ «Автомобільна група «Богдан», ПП «Інхервіс» – Полтава).

Земельна ділянка надана ДП ВО «Знамя» для експлуатації та обслуговування виробничих будівель та споруд, проходу та проїзду спільного користування відповідно до Договору оренди землі, зареєстрованого виконавчим комітетом Полтавської міської ради 6 червня 2006 року за № 430-П з терміном дії до 24.03.2011.

Категорія земель (функціональне використання): землі промисловості. Насипні ґрунти, неглибоке залегання ґрунтових вод. Територія благоустроєна. Об'єкти культурного та історичного призначення відсутні.

Основні показники господарської діяльності ДП ВО «Знамя» за 2007-2008 роки та 1 квартал 2009 року

Показник	2007 р.	2008 р.	1 квартал 2009 р.
Обсяг реалізації продукції (без ПДВ), тис. грн.	11 983,3	9 388,0	1 457,0
Балансовий прибуток (-збиток), тис. грн.	- 5 318,1	- 8 336,0	- 947,0
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	1 204,0	3 417,0	1 318,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	10 894,8	12 412,0	12 459,0
Рентабельність реалізованої продукції (без ПДВ), %	- 34,0	- 64,7	- 35,0
Вартість активів, тис. грн.	41 964,0	28 214,0	27 407,0

4. Для участі в аукціоні потенційний покупець повинен відповідати таким кваліфікаційним вимогам: мати досвід роботи у галузі електронної техніки, а також протягом останнього року проводити прибуткову фінансово-господарську діяльність.

5. Умови продажу:

5.1. **В економічній діяльності:**

5.1.1. збереження виробничого профілю підприємства, зокрема збереження виробництва електровакuumних надвисокочастотних приладів електронної техніки протягом 5 років;

5.1.2. погашення покупцем кредиторської заборгованості підприємства згідно з реєстром конкурсних та поточних вимог кредиторів у відповідності до плану санації підприємства у сумі, що буде становити на момент укладання договору купівлі-продажу.

5.1.3. погашення протягом 3 місяців з дня набуття права власності на об'єкт продажу простроченої кредиторської заборгованості перед бюджетом та Пенсійним фондом у сумі, що буде становити на момент укладення договору купівлі-продажу цільного майнового комплексу;

5.1.4. недопущення утворення простроченої заборгованості підприємства за платежами до бюджетів усіх рівнів та соціальними платежами;

5.1.5. забезпечення завантаження виробничих площ та збереження кадрового потенціалу підприємства шляхом створення нових виробничих лінійної конкурентоздатної продукції;

5.1.6. забезпечення безумовного виконання затвердженого мобілізаційного завдання з виробничої продукції в особливий період відповідно до Закону України «Про мобілізаційну підготовку та мобілізацію»;

5.1.7. виконання вимог антимонопольного законодавства України;

5.1.8. протігос 3 місяців від дня набуття права власності на об'єкт продажу здійснити заходи щодо отримання у відповідності до законодавства дозволу на проведення діяльності, пов'язаної з державною таємницею;

5.1.9. укласти у відповідності до ст. 137 Господарського кодексу України та ст. 6 Закону України «Про державну таємницю» з Міністерством промислової політики України договір про передачу права оперативного управління майном, що містить відомості, які становлять державну таємницю (МНС), та які виділені на окремий баланс підприємства;

5.1.10. забезпечити функціонування режимно-секретного відділу та збереження МНС;

5.1.11. МНС, які розміщені на підприємстві, використовувати для виконання замовлень на виготовлення продукції спеціального призначення та мобілізаційних завдань.

5.2. У соціальній діяльності:

5.2.1. збереження кількості робочих місць, яка була станом на 01.07.08, створення нових робочих місць;

5.2.2. не допускати звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця протягом 6 місяців від дня набуття права власності на об'єкт продажу (за винятком звільнень на підставі п. 6 ст. 40, п.п. 3, 4, 7, 8 ст. 41 КЗпП);

5.2.3. погашення заборгованості із заробітної плати протягом 3 місяців з дня набуття права власності на об'єкт продажу та недопущення простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

5.2.4. укладання колективного договору з урахуванням норм та положень Генеральної угоди між Федерацією профспілок України та Кабінетом Міністрів України, галузевої угоди, передбачивши матеріальне заочення працівників підприємства у вигляді премій, доплат, надбавок до посадового окладу, винагороду за підсумками роботи за рік, інші;

5.2.5. збереження соціальних пільг робітникам та пенсіонерам підприємства, які передбачені колективним договором;

5.2.6. привселення умов праці у відповідність вимогам нормативних актів по охороні праці, утримання та організації експлуатації виробничих продукцій, отримання дозволів на проведення робіт підвищеної небезпеки, розробка планів ліквідації аварій, ідентифікація виробничого комплексу, технічне діагностування обладнання, будівель, забезпечення засобами індивідуального захисту. Передбачити витрати на поліпшення соціально-побутових умов праці не менше 1,5%, а на охорону праці та створення безпечних і нешкідливих умов праці не менше 0,5% від суми реалізованої продукції за рік;

5.2.7. недопущення зняття середнього місячного розміру заробітної плати, що склався станом на 01.07.08, застосування коефіцієнта до законодавчо встановленої мінімальної тарифної ставки робітника I розряду III сітки не менше 1,25.

5.3. **У природоохоронній діяльності:**

5.3.1. проведення обов'язкового екологічного аудиту підприємства відповідно до вимог Закону України «Про екологічний аудит»;

5.3.2. отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, термін дія якого закінчується 31 липня 2008 року;

5.3.3. забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель;

5.3.4. виконання заходів щодо охорони наволишнього середовища;

5.4. **Інші умови продажу:**

5.4.1. протягом 50 днів з моменту укладання договору купівлі-продажу надати продавцю дозвіл органу Антимонопольного комітету України на придбання активів у вигляді об'єкта приватизації, у разі необхідності отримання такого дозволу;

5.4.2. укладення з Полтавською міською радою договору оренди або договору купівлі-продажу земельної ділянки, що є державною власністю;

5.4.3. утримання у тримісячний термін після державної рестрації договору купівлі-продажу організаційно-правової форми господарювання;

5.4.4. подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта продажу в період чинності зобов'язань покупця, здійснюється виключно за погодженням з Фондом державного майна у установленому порядку, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, передбачених умовами продажу.

5.4.5. у зв'язку із обмеженням фінансуванням Фонду

довіду щодо переліку номерів банківських рахунків, відкритих для розрахунків за придбаним об'єктом приватизації;
 додатково для юридичної особи:
 нотаріально посвідчену копію установчих документів, копію свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, відомості про розподіл статутного фонду між учасниками, довідку про наявність розміру державної частки у статутному фонді (у довільній формі – підписано і скріплену печаткою), завірені копії річної звітності за два останні роки та фінансовий звіт за останній звітний період, довідку з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України;
 9.2. Служаче рестраційний збір у сумі 17 грн. на рахунок Фонду державного майна України № 37183500900028 в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач: Фонд державного майна України. Призначення платежу: гарантія для участі в аукціоні з продажу цільного майнового комплексу державного підприємства «Виробничне об'єднання «Знамя»».
 Кінцевий термін подання до Фонду державного майна України документів, що підтверджують внесення учасником аукціону грошових коштів, визначається Інструкцією про послідовність дій учасника аукціону в процесі продажу цільного майнового комплексу ДП ВО «Знамя»».

8. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні з продажу об'єкта та кваліфікаційних документів – 3 липня 2009 року.
 9. Для участі в аукціоні учасник:
 9.1. Сплачує гарантію у сумі 14 240 602,32 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, на рахунок Фонду державного майна України № 37316021000058 в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач: Фонд державного майна України. Призначення платежу: гарантія для участі в аукціоні з продажу цільного майнового комплексу державного підприємства «Виробничне об'єднання «Знамя»».
 9.2. Служаче рестраційний збір у сумі 17 грн. на рахунок Фонду державного майна України № 37183500900028 в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач: Фонд державного майна України. Призначення платежу: гарантія для участі в аукціоні з продажу цільного майнового комплексу державного підприємства «Виробничне об'єднання «Знамя»».
 Кінцевий термін подання до Фонду державного майна України документів, що підтверджують внесення учасником аукціону грошових коштів, визначається Інструкцією про послідовність дій учасника аукціону в процесі продажу цільного майнового комплексу ДП ВО «Знамя»».

10. Заяви на участь в аукціоні та кваліфікаційні документи приймаються за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/7, Фонд державного майна України, Департамент продажу об'єктів нерухомості, кім. 721/3, щодня з 9.30 до 17.00, крім вихідних, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.30 до 15.00.
 11. Час та місце ознайомлення з державним підприємством «Виробничне об'єднання «Знамя»»: ознайомитись з об'єктом продажу та отримати докладну інформацію можна з понеділка до четверга з 8.00 до 16.00 за адресою: 36008, м. Полтава, вул. Автобазівська, 2/9, за наявності дозволу Фонду державного майна України. Телефон: (0532) 63-34-02. Факс: (0532) 50-89-18.
 Для отримання дозволу на відвідування ДП «ВО «Знамя»» необхідно звернутись до Фонду державного майна України у відділ продажу об'єктів групи Е та цільного майнового комплексу Департаменту продажу об'єктів нерухомості за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/7, кім. 721/3, телефони: (044) 200-34-08 та 284-52-40.
Аукціон з продажу цільного майнового комплексу державного підприємства «Виробничне об'єднання «Знамя»» відбудеться 24 липня 2009 року. Аукціон проводиться ДАК «Національна мережа аукціонних центрів», яка знаходиться за адресою: 02002, м. Київ, вул. М. Раскової, 15.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок на 60 квартир, розташований за адресою: Херсонська область, Генічеський район, смт Новоолександрівка. Приватизовано фізичною особою за 6 646, 79 грн., у т.ч. ПДВ – 1 441, 13 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ ПІД РОЗБИРАННЯ

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – лабораторний корпус (240 місць), розташований за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський район, смт Гришів, вул. Ломоносова, 10, який перебуває на балансі Гришівського ВПУ-38. Приватизовано фізичною особою за 18 586 грн., у т.ч. ПДВ – 3 098 грн.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва – нествановленого обладнання об'єкта незавершеного будівництва – трансформаторна підстанція
 Код за ЄДРПОУ: 00374568.
 Назва об'єкта: нествановлене обладнання об'єкта незавершеного будівництва – трансформаторна підстанція.

Адреса об'єкта: пров. Тельмана, 19, м. Охтирка, Сумська обл., 42700. Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Охтирський хлібокомбінат», пров. Тельмана, 19, м. Охтирка, Сумська обл., 42700.

Відомості про об'єкт: нествановлене обладнання об'єкта незавершеного будівництва – трансформаторна підстанція, а саме: трансформатор ТМ 400/10 – 2 шт.; ячейка високотислого КСО-366 – 6 шт.; ячейка низьковольтна ШО-70 – 6 шт.; панель електрична розподільча – 2 шт. Обладнання не підключене до мережі, морально застаріле, потребує дослідження на використання.

Вартість продажу об'єкта – 9 850 грн., ПДВ – 1 970 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 11 820 грн. Умови продажу: витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу, покладаються на покупця. Умови подальшого використання об'єкта покупцем вирішує самостійно.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області № 3718950000001, банк ГУДКУ у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124666.

Грошові кошти в розмірі 1 182 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу, вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області № 37317008000026, банк ГУДКУ у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124666.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.
 Кінцевий термін прийняття заяв – 6 липня 2009 року.

Аукціон буде проведено 10 липня 2009 року в 11.00 за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх, Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області.
 Ознайомитись з об'єктом можна за вказаною адресою.
 Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1, тел. (0542)96-11-33.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина бази відпочинку, що знаходиться на балансі ВАТ «Продмаш» розташована за адресою: Новомосковський район, с. Івано-Михайлівка, вул. Зелена, 42а. Приватизовано фізичною особою за 79 589,40 грн., у т.ч. ПДВ – 13 264,90 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Кінотеатр «Мир», що знаходиться на балансі ДП «Східний гірничо-багаточагальний комбінат», розташований за адресою: м. Жовті Води, майдан В.І.Леніна, буд. 3.

КОКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про повторне оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва: 52-квартирний житловий будинок розташований за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Васильківська, 159. Виконується робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з сусідниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 08.10.03 № 1773 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення Плещецької сільської ради від 08.11.07 № 253-20-0/10 щодо погодження виділення земельної ділянки площею 0,20 га по вул. Васильківській № 159 під розташований на ній не завершений будинок 52-квартирний житловий будинок.

Форма власності: державна.
 Цільове призначення: інформація відсутня.
 Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,20 га.
 Наявні обмеження: інформація відсутня.
 Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва: 52-квартирний житловий будинок розташований за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Васильківська, 159.

Інші матеріали: балансоутримувач – ВАТ «Племінний завод «Дзвінке»»; код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00857404; місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва: дитячий садок розташований за адресою: 08411, Київська обл., Перевіслав-Хмельницький р-н, с. Вовчків.

Виконується робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з сусідниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 25.10.99 № 2016 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення двадцять першої сесії п'ятого скликання Вовчківської сільської ради від 18.07.08 № 129 щодо виділення земельної ділянки в розмірі 0,15 га під розташований на ній об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок в с. Вовчків по вул. Косовихівській, та надання згоди на початок проведення робіт по розробці проекту відведення земельної ділянки, на якій розташований вказаний об'єкт.

Форма власності: державна.
 Цільове призначення: інформація відсутня.
 Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,15 га.
 Наявні обмеження: інформація відсутня.
 Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок розташований за адресою: 08411, Київська обл., Перевіслав-Хмельницький р-н, с. Вовчків.

Інші матеріали: балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської облдержадміністрації; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 21467647; місцезнаходження балансоутримувача: 04119, м. Київ, вул. Мельникова, 40.

Будівництво об'єкта незавершеного будівництва розпочиналось по Чорнобильській будівельній програмі.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності освіти вищої ділової роботи рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання роботи, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням роботи, а також строки виконання роботи.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою: до участі у конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, які мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» та практичний досвід з проведення робіт із землеустрою, а також фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення за адресою: м. Київ, пл. Л.Українки, 1, кім. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л.Українки, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт гр. А: нежитлова будівля (підземний склад готової продукції з інженерною інфраструктурою) загальною площею 18306,8 м², що знаходиться на балансі ліквідаційного ВАТ «Ков'язьке хлібоприймальне підприємство», за адресою: Харківська область, Валківський р-н, смт Ков'язи, вул. Заводська, 9а.

1. Виконується робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації та погодження його із відповідними організаціями; складання технічної документації із землеустрою про визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та передача балансоутримувачеві об'єкта межових знаків; погодження меж земельної ділянки з сусідниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача землепорядкової докумен-

тації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 27.11.08 № 1410.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

4. Форма власності: державна.
 5. Цільове призначення: не визначалось (визначати проектом).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалось (визначати проектом).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

8. Розмір земельної ділянки (м²): не визначено (визначати проектом).

9. Інші обмеження: не визначалось (визначати проектом).
 10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не визначалось (визначати проектом).

11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: нежитлова будівля (підземний склад готової продукції з інженерною інфраструктурою) загальною площею 18306,8 м², що знаходиться на балансі ліквідаційного ВАТ «Ков'язьке хлібоприймальне підприємство», за адресою: Харківська область, Валківський р-н, смт Ков'язи, вул. Заводська, 9а.

12. Інші матеріали (за наявності): —.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів.

До підтверджувальних документів належать:
 заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО-платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, а також строки виконання робіт.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строки виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній однічній вибірці – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурсна документація подається до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 308. Останній день примання заяв на участь у конкурсі 22.06.2009.

Конкурс відбудеться 26.06.2009 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 311, об 11.00.
 Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про підсумки конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт – нежитлова будівля (будівництво фельдшерсько-акушерського пункту (Чернігівська область, Корюківський р-н, с. Бреч, вул. Шкільна, 9А), що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою, призначений на 29.05.09, не відбувся в зв'язку з тим, що не було подано жодної заяви.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою **від регіональних відділень ФДМУ** (gazeta@sprfl.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані за супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;
прізвище особи, що підписала лист;
прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;
електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, – група інвентарних об'єктів: будівлі та споруди (13 одиниць), що передані у користування за договором оренди ЗАТ «Кримпостторг», які розташовані у м. Сімферополі по вул. Трансформаторній, 6 та вул. Лесі Українки, 2.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Трансформаторна, 6.

2. Майно, що підлягає поверненню до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим, після розірвання договору купівлі-продажу, – **незавершене будівництво профілакторію на 202 місця у м. Феодосія, смт Приморський.**

Мета оцінки: визначення розміру збитку та вартості об'єкта для зарахування на баланс.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копії посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду проведення незалежної оцінки державного майна при приватизації, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним для незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки аукціону, калюльці витрат, пов'язаних з виконанням робіт, у календарних днях) – подаються у запечатаному конверті; один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбудеться 17 червня 2009 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.

Конкурсну документацію слід подавати у відділ діловодства Фонду майна Автономної Республіки Крим до 10 червня 2009 року за тєю ж адресою, кабінет №7, телефон/факс для довідок (0652) 550-732.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежних оцінок об'єктів

1. Об'єкт державної власності гр. А – **пробудоване до житлового одноповерхового будинку нежитлове приміщення «Побуткомбінат» загальною площею 120,4 м²** за адресою: Вінницька область, м. Бар, вул. Територія Цукрозавода, 28, що знаходиться на позабалансовому рахунку Барської міської ради.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Залпована дата оцінки: 31.05.2009.

Балансова залишкова вартість станом на 31.03.2008: 29 462 грн.

2. Об'єкт соціальної сфери – **Удальня з обладнанням** за адресою: Вінницька область, м. Гайсин, вул. Леніна, 73, що знаходиться на позабалансовому рахунку ТОВ «Гайсинавтопром».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Залпована дата оцінки: 31.05.2009.

Балансова залишкова вартість станом на 31.03.2008: 201,224 тис. грн.

3. Об'єкт соціальної сфери – **Удальня з обладнанням** за адресою: Вінницька область, м. Могилів-Подільський, вул. Дністровська, 60, що знаходиться на балансі ВАТ «Могилів-Подільський консервний завод».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Залпована дата оцінки: 31.05.2009.

Балансова первісна вартість станом на 31.03.2006: 59 350 тис. грн.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсній комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калюльці витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). Визначення відділення ФДМУ по Вінницькій області розглядає лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про

це письмово голову комісії.

Конкурс відбудеться об 11.00 19 червня 2009 року за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 17.00 15 червня 2009 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

1. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів**, у складі: будівля гаража для мікроавтобусів (16 боксів) літ. Н-1, площею 660,6 м²; будівля гаража для мікроавтобусів (3 бокси) літ. О-1, площею 121,8 м²; мітка легкових автомобілів, літ. П-1, площею 47,0 м²; будівля майстерні АТЦ-2 літ. И-1, площею 171,6 м²; будівля гаража для автобусів (10 боксів) АТЦ-2, літ. М-1, площею 825,5 м².

Балансоутримувач: ВАТ «Центральний гірничо-збагачувальний комбінат».

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Дніська, 26/1.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для продажу на аукціоні.

2. Назва об'єкта: **торгівельний павільйон (літ. А-1) площею 204,0 м² з прибудовою (літ. А-1') площею 103,5 м² ганком (літ. А).**

Балансоутримувач: ВАТ «Дніпропетровський агрегатний завод».

Адреса: м. Дніпропетровськ, пр. Альпійський, 206.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для продажу на аукціоні.

3. Назва об'єкта: **об'єкт соціальної сфери (група Ж) – кінотеатр «Мир» (нежитлова будівля заг. пл. 1557,7 м², замощення – 1).**

Балансоутримувач: ДП «Східний гірничо-збагачувальний комбінат».

Адреса: м. Жовті Води, майдан В.І. Леніна, 3.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення таку конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтвердних документів: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калюльці витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт – до 15 календарних днів.

Конкурсну документацію подається в запечатаному конверті з описом документів, що в ньому містяться та відміткою на конверті: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності» до відділу діловодства та кадрів регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 205, до 12 червня 2009 р.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні 18.06.2009 о 10.00, телефон для довідок (0567) 742-85-69.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Назва об'єкта: **необоротні активи цілісного майнового комплексу Державного підприємства «Головинський кар'єр» зданого в оренду ЗАТ «Головинський кар'єр «Граніт».**

Місцезнаходження: Житомирська область, Черняхівський р-н, смт Головино, вул. Адміністративна, 8.

Балансоутримувач: ЗАТ «Головинський кар'єр «Граніт».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості оборотних активів цілісного майнового комплексу Державного підприємства «Головинський кар'єр» з метою складання передавального балансу.

Кількість об'єктів: 391 одиниць: у т.ч. будівлі, споруди, передавальні пристрої – 71 од., машини та обладнання – 252 од., транспортні засоби – 23 од., інструменти, прилади та інвентар – 45 од., гірничі підготовчі роботи, малочисні необоротні активи.

Балансова (залишкова) вартість об'єктів необоротних активів (станом на 18.05.2009): 35 109 843,36 грн. – балансова, залишкова – 22 859 153,63 грн.

Дата оцінки: 31.05.2009.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з підтвердних документів та конкурсної пропозиції претендента. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); довідка про банківські реквізити; один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калюльці витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну

виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області до 15.06.2009.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (10008, м. Житомир, вул.1 Травня, 20) 19.06.2009.

Тел. для довідок 22-76-17.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

1. Назва об'єкта оцінки: **група інвентарних об'єктів**, у складі: кар'єр «Центральний» (гірничо-збагачувальний) (інв.№47), трансформаторна підстанція загальною площею приміщень 120,7 м², відкрита підстанція, залізнична колія з мостом розгортують довшиню 2 701,0 м, зелені насадження, зовнішні каналізаційні мережі, карти наниму загальною площею приміщень 68,8 м².

Балансоутримувач: ВАТ «Хустський кар'єр».

Місцезнаходження об'єкта: 90410, Хустський р-н, с. Рокосове, вул. Промзона, 1.

Тел. (031425) 19-19, тел./факс 5-21-21.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: основних засобів – 7 (група інвентарних об'єктів).

Залишкова вартість основних засобів: кар'єр «Центральний» (гірничо-збагачувальний) (інв.№47) – 331 109,93 грн.; трансформаторна підстанція – відсутня; відкрита підстанція – відсутня; залізнична колія з мостом – 281 143,36 грн.; зелені насадження – 2 214,79 грн.; зовнішні каналізаційні мережі – 29 311,00 грн., карти наниму – 289 752,87 грн., станом на 30.04.2009.

Розмір заповідної ділянки: 87,75 га.

Місцезнаходження земельної ділянки: Хустський р-н, с.Рокосове, вул.Промзона, 1.

Цільове призначення земельної ділянки: землі промисловість.

Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки: 6 481 725,76 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна.

Залпована дата оцінки: 31.05.2009.

2. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані приміщення медунтук (літ.М) загальною площею 207,3 м², які розміщені на другому поверсі двоповерхового будівлі.**

Балансоутримувач: ВАТ «Геліос».

Місцезнаходження об'єкта: м. Ужгород, вул. Шумна, 25.

Тел. (03222) 61-51-28, тел./факс 61-45-15.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: основних засобів – 1 (12 приміщень та 1 приміщення загального користування загальною площею 207,3 м²).

Залишкова вартість основних засобів: 11 813,89 грн., станом на 30.04.2009.

Розмір земельної ділянки: –.

Місцезнаходження земельної ділянки: –.

Цільове призначення земельної ділянки: –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна.

Залпована дата оцінки: 31.05.2009.

Примітка: У випадку відсутності фінансування з Державного бюджету України оплату виконаних робіт відшкодує потенційний покупець, про що буде зазначено в договорі купівлі-продажу об'єкта приватизації, а в разі непродажу об'єкта приватизації замовник зобов'язується оплатити виконані роботи відразу після надходження коштів з Державного бюджету України.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.2001 № 2355; досвіду роботи суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за надрамами оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення ФДМУ конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтвердних документів. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); чистий конверт з марками.

Учасники конкурсу повинні надати до загального відділення конкурсу документацію, яка складається з підтвердних документів та конкурсної пропозиції претендента. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); довідка про банківські реквізити; один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60 до 17.00 11.06.2009, включно.

Конкурс відбудеться 18.06.2009 о 10.00 у РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, каб. 303.

Телефони для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна

Об'єкт державної власності групи А: окремо індивідуально визначене майно (в т.ч. конюшня, свинарник-маточник, свинарник-ізолятор,

будинку тваринника, склад концентрованих кормів, гараж, прохідна, навіс для грубих кормів, вагона) загальною площею 2 555,9 м², що знаходяться на балансі Державного підприємства «Білоцерківське підприємство по племенній справі у тваринництві» (код за ЄДРПОУ 19427132).

Місцезнаходження: Київська обл., м. Біла Церква, вул. Толстого, 46.
Мета проведення незалежної оцінки: приватизація державного майна.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: 9 (дев'ять).

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 249 259,41 грн. станом на 01.03.2009.

Організаційно-правова форма: державна.
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.
Запланована дата оцінки: 31.05.2009.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначеними адреси учасників конкурсу.

Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та термінів виконання робіт подається у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів та умови оплати, які передбачають оплату пошуку експерта після продажу об'єкта.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, пл. Л.Українки, 1, кім. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл.Л.Українки, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).
Тел. для довідок 286-80-49.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності

Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта оцінки, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): придбувана нежитлова будівля магазину, літ. А-ІІ, загальною площею 418,3 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Новоіванівський цукровий завод».

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська обл., Коломацький р-н, смт Коломак, вул. Перемоги, 96.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно з продовольчим асортиментом.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): придбувана нежитлова будівля магазину, літ. А-ІІ, загальною площею 418,3 м², дерев'яна, облицьована цеглою, 1991 року побудови.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів: за станом на 31.05.06 залишкова вартість дорівнює нулю.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.05.2009.

Термін виконання робіт – 15 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначеними адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідомості, невдостатньої конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового дорядства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 308. Останній день приймання заяв на участь у конкурсі 15.06.2009.

Конкурс відбудеться 19.06.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 311, об 11.00.
Тел. для довідок: (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

Державна власність.

Назва об'єкта оцінки: незавершене будівництво котельні ВАТ «Набутівський цукровий завод».

Адреса об'єкта приватизації: с. Набутів Корсунь-Шевченківського району.

Відомості про об'єкт: будівля розміром 239,5 м², зведені стіни та перестінки.

Слосіб приватизації: аукціон під розбирання.

Дата оцінки: 31.05.2009.

Назва об'єкта оцінки: незавершене будівництво навісу устаткування замовника ВАТ «Черкасиобленерго».

Адреса об'єкта приватизації: с. Віпове Чигиринського району.

Відомості про об'єкт: змонтовано 50 залізобетонних колон та залізобетонний фундамент.

Слосіб приватизації: аукціон під розбирання.

Дата оцінки: 31.05.2009.

Комунальна власність.

Назва об'єкта оцінки: приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» (№3-49, 3-50, 3-61).

Адреса об'єкта приватизації: м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: частина приміщень площею: 140,9м².

Слосіб приватизації: аукціон.

Дата оцінки: 31.05.2009.

Учасники конкурсу подають до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у т. ч. подібного майна, тощо).

Конкурсна документація подається до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області (з відміткою «На конкурс») за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно). Останній день подання заяв – 15 червня 2009 р.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт в календарних днях.

До поданих заяв до регіонального відділення оцінювач повинен ознайомитися з об'єктом оцінки, в разі відмови від проведення оцінки об'єкта приватизації суб'єкт оціночної діяльності відшкодує витрати про оголошення конкурсу в пресі.

Конкурс відбудеться 19 червня 2009 року у Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185.

Тел. для довідок: 37-29-71, 37-29-82.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів державної власності

Об'єкт оцінки №1: об'єкт державної власності – прилад ДП-5, який під час приватизації не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Чернівецьке автотранспортне підприємство 17755».

Місцезнаходження об'єкта оцінки (підприємства, господарського товариства): 58007, м. Чернівці, вул. М. Тереза, 62.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення розміру збитків внаслідок нестачі державного майна.

Телефон (0372) 52-90-24.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): один.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 0,00 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Запланована дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 20.12.2007.

Об'єкт оцінки №2: об'єкт державної власності – ділянка проекту «Світязь», який під час приватизації не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Чернівецьке автотранспортне підприємство 17755».

Місцезнаходження об'єкта оцінки (підприємства, господарського товариства): 58007, м. Чернівці, вул. М. Тереза, 62.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення розміру збитків внаслідок нестачі державного майна.

Телефон (0372) 52-90-24.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): один.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 0,00 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Запланована дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 20.12.2007.

Претенденти на участь у конкурсі подають до відділу організаційної та кадрової роботи державного органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, із змінами та доповненнями); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, строку виконання робіт, який він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що повинна підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційної та кадрової роботи Регіонального відділення ФДМУ по Чернівецькій області (м. Чернівці, вул. Л.Кобилиці, 21а, кабінет №9) до 19 червня 2009 р. (включно) до 16.45.

Конкурс відбудеться 25 червня 2009 р. о 10.00 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Чернівецькій області за адресою: м. Чернівці, вул. Л.Кобилиці, 21а, кабінет № 6.
Телефон для довідок (0372) 55-44-84.

ІНФОРМАЦІЯ

представництва Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості об'єкта оцінки

Назва об'єкта: пакет акцій закритого акціонерного товариства (ЗАТ) «Телерадіокомпанія ОБОЛОНЬ», що належить територіальній громаді Оболонського району м. Києва у кількості 4 730 шт., що становить 66,153% статутного капіталу, з метою його продажу за грошові кошти.

Місцезнаходження: 04209, м. Київ, вул. Г. Дніпра, 33, тел: 223-30-73.
Основні види послуг, що виробляються: діяльність у сфері радіомовлення і телебачення.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості пакета акцій ЗАТ «Телерадіокомпанія ОБОЛОНЬ» у кількості 4 730 штук, що становить 66,153% статутного капіталу, з метою його продажу за грошові кошти.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів), шт.: 149.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства, тис. грн.: 715.

Балансова залишкова вартість (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) станом на 31.03.2009, тис. грн.: 78,8.

Розмір земельних ділянок: земельна ділянка за підприємством не обліковується.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки: 30.06.2009.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1691.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 №2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за №1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна; у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до представництва Фонду державного майна України Оболонському району м. Києва конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити: пропозицію щодо вартості виконання робіт; калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт; термін виконання робіт.

На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсну документацію слід подавати до представництва Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва (проспект Оболонський, 16а) до 17.07.17 червня 2009 року.

Конкурс відбудеться у представництві Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва 23 червня 2009 року об 11.00. Телефон для довідок 418-70-66.

ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ

про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежних оцінок об'єктів державної та комунальної власності по Вінницькій області

Переможцями конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів державної та комунальної власності, визнано:

по об'єкту державної власності: гр. А – нежитлових приміщеннях ідальні-кулінарній загальною площею 281,8 м² за адресою: 23853, Вінницька область, Теліпшівський р-н, с. Удич, вул. 1 Травня, 3, що зна-

ходяться на балансі ТОВ «Агрофірма Удич» і під час приватизації не увійшли до статутного фонду ВАТ «Удичський цукровий завод», – ТОВ ЦЕБ «Капітал-Інвест», м. Вінниця;

по об'єкту державної власності г.р. А – нежитлових вбудованих приміщеннях загальною площею 467,6 м² (у т.ч. на 1-му поверсі пл.402,0 м² та в підвалі пл. 65,6 м²) у будівлі № 7 між 5-поверховим гуртожитком для малосемейних (будинки №7/1) та житловим 5-поверховим будинком (будинки №7/2), які є одночасно виробовою до них, за адресою: Вінницька область, м. Ладичин, вул. Процишина, 7, що знаходяться на балансі відокремленого підрозділу ВАТ «Західнегро» Ладичинська ТЕС і орендується приватним підприємцем Гусак О.М., – ТОВ «ЦЕБ «Капітал-Інвест», м. Вінниця;

по об'єкту спільної власності територіальних громад Вінницької області г.р. А – приміщення у цокольному поверсі адмінбудинку загальною площею 468,2 м² за адресою: м. Вінниця, вул. Портика, 29, що знаходиться на балансі Головного управління житлово-комунального господарства, енергетики та зв'язку облдержадміністрації і орендується виробничо-комерційним підприємством товариством з обмеженою відповідальністю «Лібіді» ЛТД, – ТОВ «ВІНЕС», м. Вінниця.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 19.05.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для здійснення незалежної оцінки

Переможцем конкурсу визнано:
Приватне підприємство «Посредсервіс-2» по об'єкту оцінки – пакеку акцій в розмірі 73 904 540 шт. сумарною номінальною вартістю 135 000,00 грн., що становить 98,285 % від статутного фонду ВАТ «Житомирський завод мічного волокна» (м.Житомир, вул.Промислова, 1/154); Підприємство «Автолюбитель» Житомирської обласної організації Всеукраїнської спілки автомобілістів по об'єктах оцінки – будівлі сховища (навіс) № 249 площею 1296,4 м² (м.Новгород-Волинський, вул.Морська, 1а), будівлі сховища (навіс) № 255 площею 1283,8 м²

(м.Новгород-Волинський, вул.Морська, 16), що орендується ПП «Меллева фабрика «Мірт» та перебувають на балансі Новгород-Волинської районної державної адміністрації;

Приватне підприємство «Експерт-Сервіс-Консалт» по об'єкту оцінки – необоротних матеріальних активах та необоротних матеріальних засобах структурного підрозділу Державного науково-контрольного інституту біотехнологій і штамів мікроорганізмів – Житомирський філіал інституту (м.Житомир, вул.Вересівський шлях, 15).

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 22.05.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для здійснення незалежної оцінки об'єкта спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст області

Переможцем конкурсу визнано: Консалтінгова фірма ТОВ «Ай.Ел.Ай. ЛТД» по об'єкту оцінки – частині будівлі колишнього ресторану «Смоленськ» загальною площею 207,0 м², що орендується ТОВ «Сатурн-ЧК», перебуває на балансі комунального підприємства по експлуатації адмінбудівлі Житомирської обласної ради та знаходиться за адресою: м.Житомир, вул.Лятошинського, 2.

ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про рішення комісії з конкурсної відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, засідання якої відбулось 21.05.2009

У зв'язку з тим, що до комісії з конкурсної відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою по об'єкту – будинку загальною площею 407,1 м², вул. І. Франка, 12, м. Тернопіль, який перебуває на балансі ДАК «Хліб України», не надійшло жодної заяви на участь у конкурсі, конкурс уважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу, який відбувся 22 травня 2009 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності визнано:
СПД Гребченко М.П. (м. Черкаси) по об'єктах.
Назва об'єкта оцінки: нежитлове будіване приміщення в цегляній будівлі площею 65,7м², що перебуває на балансі Шевченківського ДКВПРР Одеської залізниці.

Адреса об'єкта: м. Сміла, пров. Лобачевського 1а.
Назва об'єкта оцінки: клуб з обладнанням, що не ввійшов до статутного фонду ЗАТ «Тальнівський шебзавод».

Адреса об'єкта: м. Тальне, вул. Кар'єрна, 1.
Назва об'єкта оцінки: медпункт з обладнанням, що не ввійшов до статутного фонду ЗАТ «Тальнівський шебзавод».

Адреса об'єкта: м. Тальне, вул. Кар'єрна, 1.
СПД Калинушка Г.В (м. Черкаси) по об'єкту.
Назва об'єкта оцінки: державна частина в розмірі 88,26% у статутному капіталі ТОВ «Золотоноша ремонтно-будівельне підприємство».

Адреса об'єкта: м. Золотоноша, вул. Жашківська, 1.
Назва об'єкта оцінки: будівля колишньої котельні площею 158,7м², що перебуває на балансі ВАТ «СП «Березино» (разом із земельною ділянкою).

Адреса об'єкта: с. Червоний Кут Жашківського району, вул. Козацька, 8а.
Назва об'єкта оцінки: будівля колишнього клубу площею 367,8м², що перебуває на балансі ВАТ «СП «Березино» (разом із земельною ділянкою).

Адреса об'єкта: с. Червоний Кут Жашківського району, вул. Шевченка, 23а.
ТОВ АКД «Енрайзер» по об'єкту.
Назва об'єкта оцінки: державна частина в розмірі 15,03% у статутному капіталі СТОВ «Канівський інкубатор».

Адреса об'єкта: м. Канів, вул. 1 Травня, 39.

ІНФОРМАЦІЯ
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості пакета акцій відкритого акціонерного товариства (ВАТ) «Ніжинський завод сільськогосподарського машинобудування «Ніжинськмаш» у кількості 45 085 226 шт. сумарною номінальною вартістю 11 271,3065 тис. грн., що становить 99,996% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Пакет акцій ВАТ «Ніжинський завод сільськогосподарського машинобудування «Ніжинськмаш».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 16610, Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 109, тел. (04631) 5-19-43, факс 5-12-48.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: розробка, виробництво та реалізація обладнання для утримання та вирощування курей, перепелів у кліткових батареях та на підлозі, виробництво завантажувачів сухих кормів на шасі вантажних автомобілів та тракторів.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості пакета акцій ВАТ «Ніжинський завод сільськогосподарського машинобудування «Ніжинськмаш» у кількості 45 085 226 шт. сумарною номінальною вартістю 11 271,3065 тис. грн., що становить 99,996% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.

Кількість основних засобів згідно з аналітичним об'ємом, шт.: 2.519.
Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства, тис.грн.: 11 271,313.

Балансова залишкова вартість основних засобів, станом на 31.03.09, тис.грн.: 20 462,0.

Розмір земельних ділянок та їх місцезнаходження, кв.м: 50335 га, м. Ніжин, вул. Шевченка, 109 та 0,1888 га, м. Ніжин, вул. Шевченка, 97/7, – розміщення, експлуатація основних та допоміжних будівель

та споруд; 2,5 га, Чернігівська обл., Куликівський р-н, с. Кладьківка, – розміщення бази відпочинку.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю – немає.

Дата оцінки: 31.05.09.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515. Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею – спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, або виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності,

виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі (з встановленою формою); копії установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калкуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 11.06.09.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності». Переуслуги до загального відділу Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 17.06.09 о 15.00.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 280-16-12

Інформація

про повторний продаж акцій відкритих акціонерних товариств на грошових регіональних аукціонах через Державну акціонерну компанію «Національна мережа аукціонних центрів» 16.07.2009

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Початкова ціна акції, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість пропозицій, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Вартість активів, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Назва продукції, що виробляється
--------	----------------------------	--------	----------------------	---------------	----------------------------	------------------	---------	----------------------	-------------------------	----------------------------	--------------------------------	-------------------------	---------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	------------------------	-------------------------	----------------------------------

РВ ФДМУ по Сумській області
«Сумський аукціонний центр» ДАК «Національна мережа аукціонних центрів», м. Суми, вул. Дзержинського, 17, тел. (0542) 25-11-19.

1	486758 ВАТ «ПЛЕМЗАВОД «ВАСИЛІВКА»	42231, СУМСЬКА ОБЛ., ЛЕБЕДИНСЬКИЙ Р-Н, С. ВАСИЛІВКА, ВУЛ. РАДГОСПНА, 1	3 963 026,00	0,250	0,180	5010668	31,609	6192	за 2008 р.	60	14 115 000	39,91	16 000	40 000	1 250 000	11 811 000	4 615 000	Рослинництво; тваринництво
---	-----------------------------------	--	--------------	-------	-------	---------	--------	------	------------	----	------------	-------	--------	--------	-----------	------------	-----------	----------------------------

Фонд державного майна України повідомляє

Відповідно до ст. 24 Закону України «Про захист економічної конкуренції» Учасник відкритого грошового регіонального аукціону, який відбувається 16.07.09, повинен надати як підтвердні документи копію рішення органу Антимонопольного комітету України про надання згоди на придбання пакета акцій даного ВАТ чи копію заяви про надання згоди на придбання пакета акцій підприємства з відміткою (штамп, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії Антимонопольного комітету України про її прийняття не пізніше ніж за 8 робочих днів до кінцевого терміну прийняття заяв для участі в аукціоні.

Інформація

про продаж акцій відкритих акціонерних товариств на грошових регіональних аукціонах через Державну акціонерну компанію «Національна мережа аукціонних центрів» 22.07.2009

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Початкова ціна акції, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість пропозицій, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Вартість активів, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Назва продукції, що виробляється
--------	----------------------------	--------	----------------------	---------------	----------------------------	------------------	---------	----------------------	-------------------------	----------------------------	--------------------------------	-------------------------	---------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	------------------------	-------------------------	----------------------------------

РВ ФДМУ по Запорізькій області
Запорізька філія ДАК «НМАЦ» «Запорізький аукціонний центр», м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105, тел. (0612) 13-01-99.

1	23792434 ВАТ «ЯКИМІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР»	72500, ЗАПОРІЗЬКА ОБЛ., ЯКИМІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ЯКИМІВКА, ВУЛ.КУРПНА, 1	2 659 400,00	0,250	0,824	3 177 100	29,867	11,71	01.01.09	66	14 235 000	72,64	5 263 000	31 789 000	9 299 000	35 740 000	62 245 000	Приймання, зберігання, відпуск, доробка та сушка зернових та олійних культур
---	-------------------------------------	--	--------------	-------	-------	-----------	--------	-------	----------	----	------------	-------	-----------	------------	-----------	------------	------------	--

Фонд державного майна України повідомляє

Відповідно до ст. 24 Закону України «Про захист економічної конкуренції» Учасник відкритого грошового регіонального аукціону, який відбувається 22.07.09, повинен надати як підтвердні документи копію рішення органу Антимонопольного комітету України про надання згоди на придбання пакета акцій даного ВАТ чи копію заяви про надання згоди на придбання пакета акцій підприємства з відміткою (штамп, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії Антимонопольного комітету України про її прийняття не пізніше ніж за 8 робочих днів до кінцевого терміну прийняття заяв для участі в аукціоні.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Відповідно до наказу ФДМУ від 22.05.09 № 753 у зв'язку з отриманням Лендел Л.І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювачів від 06.12.2008 МФ № 6521, виданого ФДМУ спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів, анулювано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 02.06.2004 № 1326, видане ФДМУ Лендел Л.І.

Відповідно до наказу ФДМУ від 22.05.09 № 754 анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 18.04.2003 № 68, видане ФДМУ Крюковіч Н.С.

Відповідно до наказу ФДМУ від 22.05.09 № 755 анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 11.02.2002 № 119, видане ФДМУ Погожеву В.І.

Відповідно до наказу ФДМУ від 22.05.09 № 756 у зв'язку з отриманням Кострицею О.А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювачів від 15.12.2007 МФ № 5572, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 04.06.2003 № 271, видане ФДМУ Костриці О.А.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.05.09 №766 перенесено з Переліку об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ до Переліку об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників Департаменту реформування власності центрального апарату ФДМУ

Хмельницька область
1064 Міністерство аграрної політики України
31375045 Державне підприємство «Хмельницький»

ПЕРЕЛІК
об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ*

ГРУПА В

Волинська область
9064 Міністерство вугільної промисловості України
179000 Державне підприємство «Нововолинський ремонтно-механічний завод»

Луганська область

9064 Міністерство вугільної промисловості України
171121 ДВБТ «Завод по ремонту гірничо-шахтного обладнання «Супутич» дочірнє підприємство ДХК «Луганськвугілля»
174036 ДВБТ «Науково-дослідний та проектно-конструкторський інститут з автоматизації вугільної промисловості «НДІПулеавтоматизація»
176934 ДВБТ «Стахановське заводське механічний завод»
182159 ВБТ «ДХК «Луганськвугілля»
185666 ДВБТ «Учбово-курсовий комбінат»
540922 ВБТ «Антрацитівське управління по ремонту та налагодженню гірничошахтного устаткування» дочірнє підприємство ВБТ «ДХК «Луганськвугілля»
5427915 Державне відкрите акціонерне Луганське ремонтно-будівельне товариство
20161768 ДВБТ «Краснодонська автобаза» дочірнє підприємство ДХК «Луганськшахтобуд»
24047294 Державне підприємство «Свердловський ремонтно-механічний завод»
35562599 Державне підприємство «Укрвуглеперспектива»
36006248 Державне підприємство «Укрвуглеперспектива»

Донецька область
9064 Міністерство вугільної промисловості України
174616 ВБТ «Горлівський машинобудівний завод «Універсал»
175053 ВБТ ДХК «Донецьквугілля»
180092 ДВБТ «Шахтобудмонтажне управління № 9» дочірнє підприємство ВБТ «ДХК «Трест Горлівськвугілля»
180108 ДВБТ «Шахтобудмонтажне управління № 10» дочірнє підприємство ВБТ «ДХК «Трест Горлівськвугілля»
180634 ВБТ «Донецькшахтобуд»
180717 ВБТ «Трест «Артемшахтобуд»
180798 ВБТ «Трест Красноармійськшахтобуд»
5428041 ДВБТ «Управління матеріально-технічного забезпечення та збуту продукції «Донецьквугілля»
5428106 ВБТ «Проектно-технологічний трест «Оргтехшахтобуд»
5423207 ВБТ «Донецькшахтобуд»
54273335 ДВБТ «Автобаза «Донецьквугілля» дочірнє підприємство ВБТ «ДХК «Донецьквугілля»
24315234 ДВБТ «Проектно-конструкторське бюро»
24319172 ДВБТ «Учбово-курсовий комбінат»
24461183 ДВБТ «Будинковий відпочинку «Горизонт» дочірнє підприємство ВБТ «ДХК «Трест Горлівськвугілля»
24813914 ДВБТ «Шахтобудівельне управління №5»
35801987 ВБТ «Горлівське управління шахтобудмеханізація»
36167810 Державне підприємство «Шахта «Пугілівська»

Львівська область
9064 Міністерство вугільної промисловості України
179737 Державне підприємство «Дирекція по будівництву об'єктів»
5427826 Державне підприємство «Червоноградське шахтне ремонтно-будівельне управління»

* Затверджений наказом ФДМУ від 25.05.09 №766.

Одеська область
7214 Міністерство транспорту і зв'язку України
1125614 Державна суднобудівна компанія
«Чорноморське морське пароплавство»

Харківська область
70524 Національне космічне агентство України
32133730 ВБТ «Науково-виробничє підприємство «Система»

Черкаська область
9064 Міністерство вугільної промисловості України
176348 ВБТ «Ватунський ремонтно-механічний завод»

ПЕРЕЛІК
об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ*

Автономна Республіка Крим та м. Севастополь
1064 Міністерство аграрної політики України
32177715 Державне підприємство «Сільськогосподарське підприємство «Плододов»

Закарпатська область
1064 Міністерство аграрної політики України
377905 Державне підприємство «Тересвянський завод продововарів»
22078876 Закарпатське державне обласне підприємство по технічному забезпеченню сільськогосподарського виробництва «Агропромтехніка»

4604 Державний комітет України з державного матеріального резерву
954165 Державне підприємство «Батьківський комбінат хлібопродуктів»

Миколаївська область
1064 Міністерство аграрної політики України
5521100 Міжгосподарський оздоровчий табір «Примор'я»

Рівненська область
4734 Оренди підприємства і організації орендарів, створених на базі державних підприємств
21082717 Орендне підприємство санаторій «Червона калина»

Сумська область
1064 Міністерство аграрної політики України
375177 Державне підприємство «Будилський експериментальний завод»

Тернопільська область
1064 Міністерство аграрної політики України
855925 Державне підприємство «Яглицький кінний завод»

Херсонська область
1064 Міністерство аграрної політики України
489811 Державне підприємство «Господарство «Приозерне»

Черкаська область
4604 Державний комітет України з державного матеріального резерву
32741501 Державне підприємство «Іванківський цукровий завод»

Чернігівська область
1064 Міністерство аграрної політики України
35583857 Державне підприємство «Сільськогосподарське підприємство «Трест»

ПЕРЕЛІК
об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників Департаменту реформування власності центрального апарату ФДМУ*

ГРУПА В
Донецька область
9064 Міністерство вугільної промисловості України
33161769 Державне підприємство «Донецька вугільна енергетична компанія»

ПЕРЕЛІК
об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ*

ГРУПА В
Волинська область
9064 Міністерство вугільної промисловості України
32365965 Державне підприємство «Волинськвугілля»

* Затверджений наказом ФДМУ від 25.05.09 №766.

Луганська область
9064 Міністерство вугільної промисловості України
177425 Відокремлений підрозділ Шахта «Новолавлівська» державного підприємства «Добасантрацит»

32226065 Державне підприємство «Антрацит»
32473323 Державне підприємство «Луганськвугілля»
32320594 Державне підприємство «Первомайськвугілля»
32446546 Державне підприємство «Добасантрацит»
32359108 ВБТ «Лисичанськвугілля»

Донецька область
9064 Міністерство вугільної промисловості України
33504980 Відокремлений підрозділ Шахта «Родинська» державного підприємства «Красноармійськвугілля»
33839076 Відокремлений підрозділ Шахта «Центральна» державного підприємства «Красноармійськвугілля»

32270533 Державне підприємство «Артемвугілля»
32276912 Державне підприємство «Орджонікідзвугілля»
32299510 Державне підприємство «Штархорскантрацит»
32366906 Державне підприємство «Торезантрацит»
35626746 Державне підприємство «Шахта Комсомольць»
33426253 Державне підприємство «Селидіввугілля»
32186934 Державне підприємство «Добропіллявугілля»
32087941 Державне підприємство «Красноармійськвугілля»
31906124 Державне підприємство «Сніжненантрацит»
32442295 Державне підприємство «Макіїввугілля»
33966997 Державне підприємство «Шахта «Куйбицьська»
35401031 Державне підприємство «Шахтоуправління імені І. П. Чапаєва»

Івано-Франківська область
8194 Державний комітет рибного господарства України
31547378 Державне підприємство «Хотимирсько-Березівський рибгосп»

Львівська область
9064 Міністерство вугільної промисловості України
178175 ДВБТ «Шахта «Надія»
32323256 Державне підприємство «Львіввугілля»

У зв'язку із закінченням терміну дії контракту з головою правління ВБТ «БІЛОПІЛІСЬКИЙ МАШИНОБУДІВНИЙ ЗАВОД» зі 100% державною часткою Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області оголошує конкурс на заміщення посади голови правління зазначеного товариства

Адреса: 41800, м. Білопілля, вул. Макаренка 1, тел. 9-23-30; ф. 9-25-57.

Основний вид діяльності: виробництво машин та устаткування для сільськогосподарського виробництва машин та устаткування для металургії.

Для участі у конкурсі подаються:

- заява про участь у конкурсі;
- належним чином завершена копія документа, що посвідчує особу;
- витяг з трудової книжки;
- копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю;
- заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотографією;
- автобиографія;
- довідка про стан здоров'я;
- довідка про відсутність у особи судимості;
- інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством;
- листи-подання з організацій, які рекомендують претендента (у разі наявності);
- інші документи на розсуд конкурсанта.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області звертає увагу, що конкурс на заміщення посади голови правління ВБТ «Білопільський машинобудівний завод» відбудеться відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777.

Для участі в конкурсному відборі претендент особисто подає документи протягом 30 календарних днів з дати оголошення конкурсу за адресою: **40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1, Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області, тел. 3-21-83.**

Інформація щодо об'єктів, по яких прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монополіє становить на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)	Займає (не займає)	Вид продукції, послуг	Вартість основних засобів на 31.03.2009, тис. грн	Первісна	Залишкова	Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними Держкомстату України)
Державне підприємство «Сільськогосподарське підприємство «Більківське»	00481563	12521, Житомирська обл., Коростівський р-н, с. Більківці	Міністерство аграрної політики України	Не належить	Не займає	-		7 331	3 825	51.21.0	Вирощування зернових та технічних культур, розведення великої рогатої худоби, оптова торгівля зерном, насінням та кормами для тварин, оптова торгівля катками та іншими рослинами
Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Головинський кар'єр», який орендується ЗАТ «Головинський кар'єр «Граніт»	-	12225, Житомирська обл., Черняхівський р-н, смт Головина, вул. Адміністраціна, 8	-	Не належить	Не займає	-		34 848	23 156		Видобуток природних каменів для облицювальних матеріалів. Виробництво облицювальних матеріалів з природного каменю. Виробництво худобних виробів. Промисловість нерудних будівельних матеріалів

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України в АРК і г. Севастополь об'являється конкурс на право оренди державного майна

1. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения в здании почтового отделения (лит. А) общей площею 87,8 кв. м.,** расположенные по адресу: АРК, г. Севастополь, ул. Героев Бреста, 1.

Балансодержатель: УТППС «Укрпочта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язу України. Імущество передается в аренду сроком на 1 год. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке имущества по состоянию на 31 октября 2008 года и составляет без учета НДС – 363 900 (триста шестьдесят три тысячи девятьсот) гривен 00 копеек.

Профиль использования объекта аренды – размещение офиса и складских помещений. Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенной субъектом оценочной деятельности, для размещения офиса (использование 70,2 кв. м объекта аренды), не менее 12 % стоимости имущества, определенной субъектом оценочной деятельности, для размещения складских помещений (использование 17,6 кв. м объекта аренды).

Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый октябрь 2008 г.) составляет 4 366,39 грн. (без НДС). Основные условия конкурса:

- Оплата арендной платы в виде задатка в размере не меньшем, чем арендная плата за месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.
 - Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.
 - Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.
 - Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.
 - Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.
 - Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.
 - Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.
 - При определении победителя конкурса преимуществом будет отано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.
- Дополнительные условия конкурса:**
- Запрет приватизации арендованного имущества.
 - Запрет субаренды арендованного имущества.
 - Запрет перехода права собственности на арендованное имущество третьим лицам.
- Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
- заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;
 - сведения об участнике конкурса;

- для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;
 - для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; сведения о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларация о доходах; обязательство (предложения) по выполнению условий конкурса (отображения в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).
- Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса. Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.
- Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».**
- Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).
- Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилые помещения общей площадью 47,8 кв. м.,** расположенные по адресу: АРК, г. Ялта, пгт Корезів, ул. Маяковского, 2, лит. Б.
- Балансодержатель: Крымская дирекция УТППС «Укрпочта».
- Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язу України. Імущество передается в аренду сроком на 1 год. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке имущества по состоянию на 11 декабря 2008 года и составляет без учета НДС – 142 000 (сто сорок две тысячи) гривен 00 копеек.
- Профиль использования объекта аренды – размещение торгового объекта по продаже продовольственных и непродовольственных товаров, алкогольных итабачных изделий.
- Стартовая арендная ставка – не менее 18 % стоимости имущества, определенной субъектом оценочной деятельности.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

XI. Балансоутримувач: Дніпропетровський басейновий лікарня.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2009 р. за умов використання
м. Дніпропетровськ, вул. Пастера, 26	Нежитлове будівництво приміщення на 2-му поверсі 5-поверхової будівлі – 13,5 кв. м.	1625,09 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання на 2-му поверсі 5-поверхової будівлі за межами приміщення
м. Дніпропетровськ, вул. Пастера, 26	Будівля торговельного киоску – 12,6 кв. м.	290,08 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів без права торгівлі товарами підкасиної групи

Базовий розмір орендної плати – квітень 2009 р., – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (зі змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та умови договору оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано і більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди – на 1 рік за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційної повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь в конкурсі.

2. Заявлені мети використання.

3. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (за наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

для учасників, які є фізичними особами: документи, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного картки;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи, або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

7. Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

XII. Балансоутримувач: Криворізький технічний університет.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2009 р. за умов використання
м. Кривий Ріг, вул. ХХІІ Партії буд. 1	Частини буд. – 18 кв. м.	414,74 грн. з метою розміщення конструкторської документації, 207,36 грн. з метою розміщення кабінетно-росту, 155,23 грн. з метою загального користування

Базовий розмір орендної плати за об'єктами визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами і доповненнями).

Майно підприємства в податковій заставі, а також в оренді не перебуває.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та умови договору оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано і більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством,

в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – до 01.07.09.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали відповідно п. 9 розділу III Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149.

Заяви на участь в конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного картки;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованих учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, сплати орендної плати (застава), гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

XIII. Балансоутримувач: Фрунзеське міськрайонне управління водного господарства Дніпропетровського об'єднання.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2009 р. за умов використання
Дніпропетровська обл., с.п.т. Софіївка, вул. Мелітопольна, 17	Бетонований майдан загальною площею 50 кв. м.	151,22 грн. з метою використання під розміщення обладнання сільськогосподарського зв'язку загальною площею 25 кв. м, 75,61 грн. з метою використання під розміщення установок агломератно-циркульної ступіни загальною площею 25 кв. м.

Базовий розмір орендної плати за об'єктом визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами і доповненнями).

Майно підприємства в податковій заставі, а також в оренді не перебуває.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та умови договору оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано і більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – два роки одинадцять місяців.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали відповідно п. 9 розділу III Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149.

Заяви на участь в конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, ви-

дану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованих учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

XIV. Балансоутримувач: ДРП «Дніпродводгос».

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2009 р. за умов використання
м. Дніпропетровськ, вул. Радгосна, 42	Нежитлове будівництво приміщення загальною площею 37,7 кв. м.	2 104,21 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проекти, проєктно-виконавчий, проєктно-конструкторський роботи

м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 39а

Нежитлове будівництво приміщення загальною площею 44,7 кв. м.

1 657,53 грн. з метою розміщення громадської організації, що не виконує діяльності

Базові розміри орендної плати за об'єктами визначені відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами і доповненнями).

Майно підприємства в податковій заставі, а також в оренді не перебуває.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та умови договору оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано і більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погі

у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завадки у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – один рік.

14. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали відповідно п. 9 розділу III Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149.

Заяви на участь в конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

XII. Балансоутримувач: Дніпропетровський регіональний інститут державного управління Національної академії при Президентові України.

Адреса об'єкта оренди

Об'єкт оренди, площа

Базова орендна плата за квітень 2009 р. за умови використання

м. Дніпропетровськ, вул. Гоголів, 29

Нежитлове будівельне приміщення загальною площею 44,75 кв. м

3162,74 грн. з метою використання під розміщення приватного комерційного закладу

13. Термін дії договору оренди – один рік.

14. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали відповідно п. 9 розділу III Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149.

Заяви на участь в конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

XVIII. Балансоутримувач: Криворізький коледж економіки та управління ДНУ «Київський національний економічний університет ім. В. Гетьмана».

Адреса об'єкта оренди

Об'єкт оренди, площа

Базова орендна плата за квітень 2009 р. за умови використання

м. Кривий Ріг, вул. Валуєва, 37а

Нежитлове приміщення загальною площею 150,5 кв. м

1 580,90 грн. з метою використання під розміщення школи вищої транспортної засобів

У зв'язку з тим, що Міністерство освіти і науки України розглянуло та погодило передачу в оренду вищезазначеного майна з орендною платою 1 580,90 грн. (об'єкт площею 150,5 кв. м), конкурсною комісією вона затверджена як базова за квітень 2009 р.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

XVII. Балансоутримувач: Криворізький економічний інститут ДНУ «Київський національний економічний університет».

Адреса об'єкта оренди

Об'єкт оренди, площа

Базова орендна плата за квітень 2009 р. за умови використання

м. Кривий Ріг, пр. Кара Маркс, 51

Нежитлове будівельне приміщення загальною площею 16,4 кв. м

526,08 грн. з метою використання нерухомого майна (надання населенню послуг з корпоративного та замовлення документів та фотослуг, прокату книг, журналів, газет, пакування подарунків)

Базовий розмір орендної плати за об'єктами визначеної відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами і доповненнями).

Майно підприємства в податковій заставі, а також в оренді не перебуває.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завадки у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завадки у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – один рік.

14. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали відповідно п. 9 розділу III Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149.

Заяви на участь в конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **місце загальною площею 4,0 кв. м на поверхні стовбура димової цегельної труби котельні № 3**, які розташовані за адресою: м. Добропілля, м. Дорощань, вул. 40б.

Балансоутримувач: ВП «Управління комунальних котельень» ДП «Добропілляугілля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.) становить без ПДВ – 57,13 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передается в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.03.09 становить 4 530,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

2. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

3. Використовувати орендоване майно з метою розміщення антен.

4. Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація здійснюються лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

2. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **місце загальною площею 4,0 кв. м на поверхні стовбура димової цегельної труби котельні № 3**, які розташовані за адресою: Донецька область, Добропілляський район, с. Водянець, вул. Шкільна, 10.

Балансоутримувач: ВП «Управління комунальних котельень» ДП «Добропілляугілля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.) становить без ПДВ 61,42 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передается в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.03.09 становить 4 870,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

2. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

3. Використовувати орендоване майно з метою розміщення антен.

4. Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація здійснюються лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

3. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будовані приміщення в будівлі (далі) загальною площею 219,6 кв. м**, які розташовані за адресою: Донецька область, Першотравневий район, п. Білозарська Коса, вул. Безуха, 33.

Балансоутримувач: Донецький коледж будівництва та архітектури.

Орган управління: Українська державна будівельна корпорація «Укрбуд».

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.) становить без ПДВ 727,20 грн. (орендна ставка 6 %).

Вартість майна, що передается в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 28.02.2009 становить 142 151,00 грн.

Основні умови конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 2. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.
 3. Використовувати орендоване майно для розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підкаціонної групи.
 4. Майно здається в оренду без права приватизації або викупу, з обов'язковим переукладенням договору після закінчення терміну дії.
 4. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення спортивної зали площею 417,10 кв. м**, яке розташоване за адресою: м. Маріуполь, вул. Зілинського, 11

Балансоутримувач: Маріупольський електромеханічний технікум.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.) становить **безд ПДВ 8 025,98 грн.**; за годину оренди ставка – 2%.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.01.09 становить 566 540,00 грн.
Основні умови конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 2. Термін дії договору оренди – 360 днів.
 3. Використовувати орендоване майно для розміщення фізкультурно-спортивних закладів, діяльність яких спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту.

4. Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію.
 5. У подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.
 5. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі учбового корпусу загальною площею 481 кв.м**, які розташовані за адресою: м. Костянтинівка, пр. Ломоносова, 168

Балансоутримувач: Костянтинівський індустріальний технікум.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.) становить **безд ПДВ 102,67 грн.** (орендна ставка 4%)

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.02.09 становить 29 978,00 грн.
Основні умови конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 2. Термін дії договору оренди – 360 днів.
 3. Використовувати орендоване майно для розміщення ідальні, бути, яку не здійснюють продаж товарів підкаціонної групи, у навчальному закладі.

4. Майно передається в оренду без надання дозволу на приватизацію Міністерством освіти і науки України.
 5. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодження з Міністерством освіти і науки України.
 6. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 108,5 кв.м**, яке розташоване за адресою: м. Слов'янськ вул. Волзька, 125, на першому поверсі учбово-виробничих майстерень.

Балансоутримувач: Слов'янський професійно-художній ліцей.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.) становить **безд ПДВ 594,78 грн.** (орендна ставка 4%)

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.03.2009 становить 47 157,00 грн.
Основні умови конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 2. Термін дії договору оренди – 360 днів.
 3. Використовувати орендоване майно для розміщення виробництва керамічних виробів.

4. Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.
 5. В подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.
 7. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення будівлі економічної служби загальною площею 30,1 кв. м та частина нежитлового вбудованого приміщення будівлі АБК площею 2 кв. м**, які розташовані за адресою: м. Макіївка, Центрально-міський район.

Балансоутримувач: ВП - Шахтоуправління ім. В. М. Бажанова - ДП «Макіївугля»
 Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.) становить **безд ПДВ 957,77 грн.** (орендна ставка 30%)

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 28.02.09 становить 37 445,00 грн.
Основні умови конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 2. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
 3. Використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи та банкомата.

4. Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.
 7. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові приміщення на другому поверсі двоповерхової будівлі колишньої ідальні загальною площею 135,7 кв. м**, які розташовані за адресою: м. Слов'янськ, вул. Гагаріна, 12.

Балансоутримувач: Локомотивне депо Слов'янськ ДП «Донецька залізниця»
 Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.) становить **безд ПДВ 926,69 грн.** (орендна ставка 15%)

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.03.2009 становить 73 474,00 грн.
Основні умови конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
 2. Термін дії договору оренди – 364 (триста шістьдесят чотири) дні.
 3. Використовувати орендоване майно для розміщення виробництва керамічних виробів.

4. Заборона суборенди, приватизації, переходу права власності на орендоване майно третім особам.
 5. Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розроблення або продовження терміну дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.
 6. Укладення з балансоутримувачем договору на компенсацію плати податку на землю протягом 15 робочих днів з дати укладення договору оренди.

Щодо об'єктів 1-8:
 1. Протягом місяця після підписання договору оренди вестити заповідь в розмірі не менше, ніж 2-місячна орендна плата.
 2. Самоесно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щодня не пізніше 15 числа місяця, наступного за звичним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).
 3. Щодня до 15 числа надавати орендавельці інформацію про переукладення орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою описки банку про переурахування орендної плати до Державного бюджету України).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендавельцем звіт взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.
 5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і втраті шляхом своєчасного ремонту, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
 6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендавельцю копії страхового полісу і платіжного доручення.
 8. Компенсація перемождем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення перемождем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м.Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Усі документи надаються у конверті з надписом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії наступні документи:

1. Заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);
2. Письмо-договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), з зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;
3. Копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку, копію свідчення про реєстрацію платника податку на додану вартість; свідчення про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності.
4. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зі змінами.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118. Додаткову інформацію також отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу із продажу укладення договорів оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва та місцезнаходження об'єктів оренди: **нежитлове приміщення площею 16,4 кв. м на 1-му поверсі залізничного вокзалу**, що перебуває на балансі станції Коростень, розташоване за адресою: м. Коростень, вул. Табукашівська, 18.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 92 491,52 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **622,16 грн.** за базовий місяць оренди – квітень 2009 року;

нежитлове приміщення площею 9,6 кв. м на 1-му поверсі залізничного вокзалу, що перебуває на балансі станції Коростень, розташоване за адресою: м. Коростень, вул. Табукашівська, 18.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 48 256,45 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **324,61 грн.** за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.

Термін оренди – 2 роки 364 дні.
 Балансоутримувач об'єктів оренди: станція Коростень.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно.

3. Використання орендованого майна для розміщення аптечних кіосків.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством за відсутності заперечень органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, та балансоутримувача.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельної податку.

7. Зобов'язання орендаря погоджувати з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти майном, продовження договору та здійснення невід'ємних поліпшень.

8. Право балансоутримувача разом з орендавельцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Компенсація перемождем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінку.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 59,6 кв. м на 2-му поверсі триповерхової адміністративної будівлі**, що перебуває в управлінні дирекції УДПІЗ «Укрпошта» та знаходиться за адресою: смт Ружин, вул. Бурди, 60.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 55 900,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **725,63 грн.** за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.

Термін оренди – 2 роки 11 місяців.
 Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДПІЗ «Укрпошта».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

3. Використання орендованого майна з метою розміщення офісу.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Надання орендавельцем згоди на поліпшення і ремонт орендованого майна за умови отримання згоди на це балансоутримувача та органу, уповноваженого управляти державним майном, відповідно до наказу Фонду від 03.10.2006 № 1523.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельної податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендавельцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація перемождем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінку.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина приміщення клубу № 14 площею 176,3 кв. м**, що перебуває на балансі Новоград-Волинської районної державної адміністрації Житомирської області та знаходиться за адресою: м. Новоград-Волинський, вул. Ушокова, 54.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.03.2009 становить 122 911,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **600,79 грн.** за базовий місяць оренди – березень 2009 року.

Термін оренди – 2 роки 11 місяців.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Новоград-Волинська районна державна адміністрація.

Орган, уповноважений управляти майном: Новоград-Волинська районна державна адміністрація.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
2. Використання орендованого майна з метою розміщення дитячого спортивного клубу громадської організації без здійснення підприємницької діяльності.
3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.
4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплату земельної податку.
5. Право балансоутримувача разом з орендавельцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
6. Компенсація перемождем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінку.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
 Заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2575 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендавельцем», крім пунктів 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 відповідно до п.9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує статус учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану юридичною особою; копію свідчення про реєстрацію фізичної особи-підприємця; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди. Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з надписом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендавельця про засоби зв'язку з ним (позволає адрес, контакти та мобільний телефон).

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кін. 405).

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кін. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди нерухомого майна

Об'єкт № 1 – частина приміщення першого поверху будівлі вокзалу станції Коломия загальною площею 1 кв. м.

Об'єкт № 2 – частина приміщення першого поверху будівлі вокзалу станції Коломия загальною площею 2 кв. м.

Об'єкт № 3 – частина приміщення першого поверху будівлі вокзалу станції Коломия загальною площею 2 кв. м.

Адреса об'єктів: Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Крип'якевича, 13.

Об'єкти оренди перебувають на балансі ВП «Івано-Франківська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єктів оренди згідно зі звітами про незалежну оцінку, виконаними станом на 31.01.09, становить:

об'єкт № 1 – 7 940 грн. без ПДВ;

об'єкт № 2 – 15 800 грн. без ПДВ;

об'єкт № 3 – 15 800 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2009 р. визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітами про незалежну оцінку та відповідними орендними ставками і становить:

об'єкт №1 – 621 грн. без ПДВ (із застосуванням орендної ставки 9%);

об'єкт №2 – 482 грн. без ПДВ (із застосуванням орендної ставки 3%);

об'єкт №3 – 138 грн. без ПДВ (із застосуванням орендної ставки 10%).

Об'єкт № 4 – частина приміщення першого поверху будівлі залізничного вокзалу станції Івано-Франківськ площею 6,7 кв. м.

Адреса: м. Івано-Франківськ, площа Привокзальна, 1.

Об'єкт оренди перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Івано-Франківськ» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітами про незалежну оцінку, виконаними станом на 28.02.2009, становить:

об'єкт № 4 – 73 060 грн. без ПДВ;

об'єкт № 5 – 104 680 грн. без

для об'єкта № 2 – розміщення пункту обміну валют;
для об'єкта № 3 – розміщення газетного кіоску;
для об'єкта № 4 – здійснення переказу грошових коштів – 3,35 кв. м та здійснення послуг з обміну валют – 3,35 кв. м;
для об'єкта № 5 – розміщення аптеки, банківського терміналу;
для об'єкта № 6 – розміщення банкомата, банківського терміналу;
для об'єкта № 7 – розміщення магазину, у т. ч: торговельного залу з продажу продовольчих товарів – алкогольних та нетоварних виробів (22,2 кв. м), офісу (2,4 кв. м), складу (28,5 кв. м), підсобні приміщення (7,9 кв. м).
3. Сторони сплатили орендні платежі (щомісячно до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексації.
4. Об'єкти оренди не підлягають викупу та передачі в суборенду.
5. Належне утримання об'єктів оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди.
6. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
7. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж його вартість згідно з вимогам про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Оренда являє собою укладення в 15-денний термін з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, компенсацію плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.
9. Поплищення орендованого майна, здійснені орендарями за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без здійснення його ремонту (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсації не підлягають.
10. Відшкодування переможцями конкурсів коштів за виконання незалежну оцінку замовником оцінок протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможців конкурсів.
11. По об'єктах № 4, 6, 7 – договори оренди будуть укладені в 5-денний термін після дати визначення переможців конкурсів та звільнення приміщень попередніми орендарями.

Конкурси будуть проведені в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Сночев Стрильців, 15, каб. 303) на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації»: по об'єктах № 1 до 13.30, № 2 до 14.00, № 3 до 14.30, № 4 до 16.00, № 5 до 11.00, № 6 до 11.00, № 7 до 10.00.
Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені в 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149-, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні та місцях їх розташування.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення пункту орендної плати), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцям».

Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку, а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємств діяльності; декларація про доходи або завіраження в устному порядку завіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім цього учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасник конкурсу в день проведення конкурсної оцінки); зобов'язання учасника конкурсу сплатити орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відорвані зобов'язання до державного майна).
Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Сночев Стрильців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.
Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, (каб. 303) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення свинарника та конюшні загальною площею 729,8 кв. м**, що розташовані за адресою: Київська обл., Фастівський р-н, с. Триліси.
Балансоутримувач: ДП «Триліський спиртовий завод».

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.
Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – січень 2009 року, що становить 1 625,0 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 364 дні; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – за призначенням.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 439,9 кв. м**, що розташоване за адресою: м. Боярка, вул. Ленінградська, 7а.
Балансоутримувач: Київська дистанція електропостачання Південно-Західної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – січень 2009 року, що становить 6 655,71 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення виробництва.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 8,41 кв. м**, що розташоване за адресою: м. Васильків, вул. Грушевського, 13.
Балансоутримувач: Київська обласна дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – січень 2009 року, що становить 566,72 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; заборона приватизації орен-

дованого майна та передача його в суборенду; вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за згодою орендодавця, після припинення (розірвання) договору оренди компенсації не підлягає; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення банкомата.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 10,6 кв. м**, що розташоване за адресою: смт Калинівка, вул. Залізнична, 10.
Балансоутримувач: Київська обласна дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – лютий 2009 року, що становить 269,82 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; заборона приватизації орендованого майна та передача його в суборенду; вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за згодою орендодавця, після припинення (розірвання) договору оренди компенсації не підлягає; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення юридичної консултанції.

5. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 40 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 16,5 кв. м**, що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль»».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – листопад 2008 року, що становить 3 640,30 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможець конкурсу; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення офісу для здійснення діяльності.

6. Назва об'єкта оренди: **частина привокзальної площі ст. Миронівка площею 5,0 кв. м**, що розташоване за адресою: м. Миронівка, вул. 40-річчя Перемоги, 14.
Балансоутримувач: Козятинський БМЕУ № 2.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – березень 2009 року, що становить 231,05 грн. без ПДВ; строк оренди – 364 дні; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення торгівлі продовольчими товарами з товарами пiдакцизної групи.

7. Назва об'єкта оренди: **частина привокзальної площі ст. Миронівка площею 5,0 кв. м**, що розташоване за адресою: м. Миронівка, вул. 40-річчя Перемоги, 14.

Балансоутримувач: Козятинський БМЕУ № 2.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – січень 2009 року, що становить 231,05 грн. без ПДВ; строк оренди – 364 дні; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення торгівлі продовольчими товарами з товарами пiдакцизної групи.

8. Назва об'єкта оренди: **частина привокзальної площі ст. Миронівка площею 7,0 кв. м**, що розташоване за адресою: м. Миронівка, вул. 40-річчя Перемоги, 14.

Балансоутримувач: Козятинський БМЕУ № 2.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – січень 2009 року, що становить 212,53 грн. без ПДВ; строк оренди – 364 дні; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення торгівлі продовольчими товарами з товарами пiдакцизної групи.

9. Назва об'єкта оренди: **частина асфальтованого майданчика автостанції «Тараща» площею 10,0 кв. м**, що розташоване за адресою: м. Тараща, вул. Б. Хмельницького, 75.
Балансоутримувач: ДП «Київасервіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – січень 2009 року, що становить 121,9 грн. без ПДВ; строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення торговельного кіоску.

10. Назва об'єкта оренди: **частина асфальтованого майданчика автостанції «Тараща» площею 16,0 кв. м**, що розташоване за адресою: м. Тараща, вул. Б. Хмельницького, 75.
Балансоутримувач: ДП «Київасервіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – лютий 2009 року, що становить 192,0 грн. без ПДВ; строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожарних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення кафе, що не здійснює проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток).

Для участі в конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцям», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи;

4. Декларацію про доходи або завіраження в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсної оцінки); зобов'язання учасника конкурсу сплатити орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

5. Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.
Конкурсні пропозиції подаються в окремому запечатаному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 16.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: **нежитлові будівельні приміщення загальною площею 257,7 кв. м**.

Адреса об'єкта: Добровеличківський р-н, м. Помічна, вул. Вокзальна, 15.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Балансоутримувач: Знам Янське будівельно-монтажно-експлуатаційне підприємство № 3 Одеської області.

Ринкова вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 12 березня 2009 року становить 416 185 (чотириста шістьдесяті тисяч сто вісімдесят п'ять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 5 202,31 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2009 року (орендна ставка 15 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індексі інфляції.

2. Назва об'єкта: **нежитлові будівельні приміщення загальною площею 375,9 кв. м**, що знаходяться за адресою: м. Долиницька, вул. Нова, 110.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Балансоутримувач: Дирекція Кризівського гірично-збагачувального комбінату окислення руд.

Ринкова вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 28 лютого 2009 року становить 506 525 (п'ятсот шість тисяч п'ятсот двадцять п'ять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 2 532,63 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2009 року (орендна ставка 6 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індексі інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – лютий 2009 року, що становить: нежитлові будівельні приміщення загальною площею загальною площею 257,7 кв. м – 5 202,31 грн. без ПДВ; нежитлові будівельні приміщення загальною площею 375,9 кв. м – 2 532,63 грн. без ПДВ; належне утримання та ефективне використання за призначенням: об'єкта № 1 – для розміщення кафе з торгівлі товарами пiдакцизної групи, об'єкта № 2 – для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів пiдакцизної групи; своєчасна сплата ринкової оцінки майна з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язань і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією за умов виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства; заборона суборенди, приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам; для об'єкта № 1: укладення додаткової угоди з державою на ринкове майно, яке знаходиться на орендованій площі; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псування; здійснювати заходи протипожарної безпеки орендованого майна; своєчасно сплачувати податки та збори; забезпечити належне утримання орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані; заборона передачі орендованого майна в суборенду; відшкодувати балансоутримувачу збитку у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; компенсація переможець конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;

заяву про укладення договору оренди з Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцям» для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день

проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованої плати) учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», за печатомом печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 102.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення навчального корпусу № 1 площею 8,0 кв. м.**
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Университетський, 8.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.
Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 березня 2009 року, становить 27 000 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 408,65 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 18 % – для розміщення торгівлі навчальною літературою та канцелярськими товарами, періодичними виданнями).
У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення 1-го поверху аудиторського корпусу № 1 площею 2,0 кв. м.**
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Университетський, 8.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 березня 2009 року, становить 6 750 грн. без урахування ПДВ.
Початковий розмір орендної плати становить 51,08 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 9 % – для розміщення автоматів з продажу гарячих напоїв).
У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

3. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення 5-го поверху навчального корпусу № 1 площею 2,0 кв. м.**
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Университетський, 8.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 березня 2009 року, становить 6 750 грн. без урахування ПДВ.
Початковий розмір орендної плати становить 51,08 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 9 % – для розміщення автоматів з продажу гарячих напоїв).
У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

4. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення 1-го поверху фойє кафедри агрономії площею 2,0 кв. м.**
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Университетський, 8.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 березня 2009 року, становить 6 750 грн. без урахування ПДВ.
Початковий розмір орендної плати становить 51,08 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 9 % – для розміщення автоматів з продажу гарячих напоїв).
У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

5. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення 1-го поверху навчального корпусу № 2 площею 2,0 кв. м.**
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Университетський, 8.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 березня 2009 року, становить 6 750 грн. без урахування ПДВ.
Початковий розмір орендної плати становить 51,08 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 9 % – для розміщення автоматів з продажу гарячих напоїв).
У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

6. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення 5-го поверху навчального корпусу № 2 площею 2,0 кв. м.**
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Университетський, 8.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 березня 2009 року, становить 6 750 грн. без урахування ПДВ.
Початковий розмір орендної плати становить 51,08 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 9 % – для розміщення автоматів з продажу гарячих напоїв).
У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

7. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення 1-го поверху навчального корпусу № 1 площею 4,0 кв. м.**
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Университетський, 8.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 березня 2009 року, становить 13 500 грн. без урахування ПДВ.
Початковий розмір орендної плати становить 102,16 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 9 % – для розміщення автоматів з продажу гарячих напоїв).
У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

8. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення 2-го поверху навчального корпусу № 1 площею 4,0 кв. м.**
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Университетський, 8.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 березня 2009 року, становить 13 500 грн. без урахування ПДВ.
Початковий розмір орендної плати становить 102,16 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 9 % – для розміщення автоматів з продажу гарячих напоїв).
У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

9. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення фойє 1-го поверху навчального корпусу № 1 площею 6,0 кв. м.**
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Университетський, 8.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 березня 2009 року, становить 20 250 грн. без урахування ПДВ.
Початковий розмір орендної плати становить 119,20 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року (орендна ставка 7 % – для розташування копіювальних апаратів).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначених об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – квітень 2009 року (на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; своєчасно сплатити оренду плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітиним); належне утримання та використання об'єктів оренди; строк оренди – до одного року з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх зобов'язань за договорами оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж вартість, визначена незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псування, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в користування; зобов'язання орендаря щодо виконання зобов'язань щодо протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок поточний та інші види ремонтів орендованих приміщень; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договори про відшкодування втрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря за власноручного або розпорядження договорів повернути орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням задовільного фізичного зносу та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єктів оренди та виконанням інших умов договорів оренди; у разі припинення або розірвання договорів поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які мають відокремлений від орендованого майна, не задовольняючи його шкідли, визнаються власністю орендаря, а невідокремлені поліпшення – власністю держави. Збільшення вартості орендованих приміщень в результаті зазначених невідокремлених поліпшень як за згодою, так і без згоди орендодавця компенсації не підлягає; компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку зовнішньої оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

копію прохання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна); копію прохання/установчих документів та довідку про вчленення до ЄДРПОУ балансоутримувача об'єкта оренди;

відомості про учасника конкурсу; а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для фізичних осіб: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

в) для фізичних осіб: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», за печатомом учасника конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області 29 червня 2009 року за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 712.

Найбільший термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – 23 червня 2009 року. Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

ІНФОРМАЦІЯ

про підписку конкурсу, що відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможця на право укладення договору оренди

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 158,94 кв. м., що знаходиться на балансі ДК «Компант-Трикутник» та розташовані за адресою: м. Кіровоград, вул. С. Маланюка, 3, визнано СГД ФГ Глуздий А. Г.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 1,0 кв. м.**
Адреса: м. Луганськ, вул. Героївська, 7.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганський державний медичний університет (ід. код. 02010675, м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я в Україні.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.03.2009 становить 6 129,0 грн.

Початкова орендна плата становить 46,38 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2009 року.

Основні умови конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 46,38 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2009 року. При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 316 від 25.03.09 від 1 січня 2010 року орендна ставка буде застосована у розмірі 45% встановленого обсягу.

Переможцю конкурсу зобов'язано сплатити завдаток в місячний строк за моменту підписання договору оренди в розмірі не меншому, ніж орендна плата за три місяці оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

Рекомендоване використання – під розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.
Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітиним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.
Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

У суборенді – заборона приватизації та суборенди.
Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість, на користь балансоутримувача.

Строк дії договору оренди – 12 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за, на 33-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 14.30 у каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу; а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для фізичних осіб: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

в) для фізичних осіб: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються супроводжуваним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Учасника конкурсу обов'язково повідомляють орендодавець про засоби зв'язку з ним.
Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Ресурсна комісія конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.
Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за, Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.
2. Назва об'єкта: **цілісний майновий комплекс відокремленого підприємства «Вуглевуглячення».**

Місцезнаходження: м. Красний Луч.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: ДК «Вуглевуглячення» (ід. код 34828133, 94506, Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Косіора, 10).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.
Майно знаходиться в складі застави.
Вартість об'єкта оренди за оцінкою станом на 31.03.2009 – 6 013,59 тис. грн., у тому числі: вартість основних засобів – 4 877,71 тис. грн.; вартість нематеріальних активів – 1 135,88 тис. грн.

Розмір дебіторської заборгованості – 63,0 тис. грн. станом на 01.04.2009.
Розмір кредиторської заборгованості – 6 219,0 тис. грн. станом на 01.04.2009.

Кількість робочих місць – 180 чол.
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку – квітень 2009 року становить 30 338,56 грн. без урахування ПДВ.

Рівень прибутковості об'єкта за останні три роки – збиток: 2006-й рік – 1 824,0 тис. грн.; 2007-й рік – 2 332,0 тис. грн.; 2008-й рік – 3524,0 тис. грн.

Умови конкурсу.
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою.
2. Сума завдатку в розмірі не меншому, ніж сума тримісячної орендної плати за базовий місяць – квітень 2009 року, протягом місяця після укладення договору оренди.

3. Використання ЦМК – під збагачення кам'яного вугілля.
4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
6. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

7. Забезпечення обслуговування, ремонту та безпечної експлуатації орендованого майна та виконання вимог техногенної безпеки.
8. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітиним) до Державного бюджету України.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість, на увесь період дії договору оренди.
10. Строк дії договору оренди – 20 років.

11. Компенсація переможцю конкурсу витрат заявника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, аудита та фінансового аудита згідно з представленими договорами та копіями платіжних документів з віддіткою банку про сплату коштів протягом місяця від дати визнання його переможцем конкурсу.

12. Надання бізнес-плану розвитку виробництва ВП «Ф» «Новолавльська», яким передбачено внесення інвестицій у сумі не менше ніж: 10,4 млн грн.; до 31.12.2011 таким чином: до 31.12.2009 суми не менше ніж 1,4 млн грн.; до 01.07.2010 суми не менше ніж 2,25 млн грн.; до 31.12.2010 у сумі не менше ніж 2,25 млн грн.; до 01.07.2011 суми не менше ніж 2,25 млн грн.; до 31.12.2011 у сумі не менше ніж 2,25 млн грн.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, за, 25 червня 2009 року о 14.00 у каб. №231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – до 16 червня 2009 року.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу; а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для фізичних осіб: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

в) для фізичних осіб: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються супроводжуваним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Учасника конкурсу обов'язково повідомляють орендодавець про засоби зв'язку з ним.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в зазначеному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луґанськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луґанській області. За додатковою інформацією звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

3. Назва об'єкта: **вбудовані нежитлові приміщення площею 61,2 кв.м.**

Адреса: Луґанська обл., м. Брянка, Мікрорайон Молодіжний, 18а.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луґанська дирекція УДПІЗ «Укрполіс» (д. код ЄДРР 796591, м. Луґанськ, вул. Поштової, 22).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.01.2009 становить 51 403,0 грн.

Початкова орендна плата становить 673,87 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2009 року.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 673,87 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2009 року. При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України № 316 від 25.03.09 до 1 січня 2010 року орендна ставка буде застосована у розмірі 45% встановленого обсягу.

Вимоги до учасників конкурсу зобов'язані підлягати завантаженню в місячний строк до моменту підписання договору оренди в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – надання комерційних послуг.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Заборона приватизації.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оцінка вартість, на користь балансоутримувача.

Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує завдані витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Луґанській області за адресою: м. Луґанськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 14.00 годині каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975, та базовий місяць оренди учасників конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2);

в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та базовий місяць оренди – квітень 2009 р., виходячи із вартості майна, виконаному станом на 31.03.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Дотримання вимог експлуатації пам'ятки архітектури згідно з вимогами пам'яткоохоронного законодавства.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіж-ного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Луґанській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 12.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (зі змінами), протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі (в якій учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними), проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/1903-П/ро затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку... а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи-платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо запропонованого розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяву приймається за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Луґанській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Луґанській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та базовий місяць оренди – квітень 2009 р., виходячи із вартості майна, виконаному станом на 31.03.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Дотримання вимог експлуатації пам'ятки архітектури згідно з вимогами пам'яткоохоронного законодавства.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіж-ного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Луґанській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (зі змінами), протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі (в якій учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними), проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/1903-П/ро затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку... а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи-платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо запропонованого розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяву приймається за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Луґанській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Луґанській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи-платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо запропонованого розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяву приймається за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Луґанській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Луґанській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луґанській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Об'єкт оренди: **частина сходової клітки між 1-м та 2-м поверхами будівлі навчального корпусу геологічного факультету ЛНУ ім. І.Франка** за адресою: м. Львів, вул. Грушевського, 4, загальною площею 10,0 кв.м.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського національного університету ім. І.Франка.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню (студентам) послуг із ксерокопіювання документів.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 235,37 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 р., виходячи із вартості майна, виконаному станом на 31.03.2009.**

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Дотримання вимог експлуатації пам'ятки архітектури згідно з вимогами пам'яткоохоронного законодавства.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіж-ного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Луґанській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 12.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (зі змінами), протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі (в якій учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними), проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/1903-П/ро затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку... а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи-платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо запропонованого розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяву приймається за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Луґанській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Луґанській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

2. Об'єкт оренди: **частина нежитлового приміщення (згідно з планом по поверхам №11) площею 6,0 кв.м., що розміщене на першому поверсі будівлі навчального корпусу факультету журналістики ЛНУ ім. І.Франка**, за адресою: м. Львів, вул. Чупруківська, 4.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського національного університету ім. І.Франка.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню (студентам) послуг із ксерокопіювання документів.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 185,37 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 р., виходячи із вартості майна, виконаному станом на 31.03.2009.**

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;
- б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;
- в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному лівцюю учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снігових Стрілців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел (032) 274-11-24.

4. Об'єкт оренди: **нежитлові приміщення загальною площею 33,4 кв.м.**, які розташовані на цокольному поверсі гуртожитку №8, за адресою: м. Львів, вул. Сахарова, 23.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Національного університету «Львівська політехніка».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення перкарної та майстерні в районі м. Львова.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 417,90 грн. без ПДВ** за базовий місяць оренди – квітень 2009 р., виходячи із вартості майна – 98 030,00 грн. без ПДВ, зазначеної в звіті про незалежну оцінку майна, виконаному станом на 28.02.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з проектом договору оренди, а також копією платіжних копій та копією платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снігових Стрілців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (зі змінами), протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації. Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі (в якій учасник повідомляє про засоби зв'язку з ним), проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку... а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства-фізичної особи-платника єдиного податку;

Конкурсні пропозиції:

- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо запропонованого розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
- б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному лівцюю учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снігових Стрілців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

5. Об'єкт оренди: **нежитлові будівлі загальною площею, що позначені на плані будівлі за поверхами від №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, загальною площею 86,8 кв.м.**, розміщені в підвалі гуртожитку за адресою: м. Львів, вул. Глибочицька, 10.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського професійного ліцею копіюותרних технологій.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 3 920,29 грн. без ПДВ** за базовий місяць оренди – квітень 2009 р., виходячи із вартості майна – 229 901,00 грн. без ПДВ, зазначеної в звіті про незалежну оцінку майна, виконаному станом на 28.02.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з проектом договору оренди, а також копією платіжних копій та копією платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снігових Стрілців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (зі змінами), протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації. Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі (в якій учасник повідомляє про засоби зв'язку з ним), проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку... а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства-фізичної особи-платника єдиного податку;

Конкурсні пропозиції:

- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо запропонованого розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
- б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному лівцюю учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снігових Стрілців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

6. **Об'єкт оренди: нежитлові приміщення, розташовані на першому та другому поверхах універсального майстерні загальною площею 572,80 м² за адресою: м. Львів, вул. Шпиток, 77а.**

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 28.02.2009, становить 868 900,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського професійного ліцею копіюותרних технологій.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – виробництво меблів.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 11 112,43 грн. без ПДВ** за базовий місяць оренди – квітень 2009 р., виходячи із вартості майна – 868 900,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 28.02.2009.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з проектом договору оренди, а також копією платіжних копій та копією платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снігових Стрілців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (зі змінами), протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації. Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляється про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку... а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства-фізичної особи-платника єдиного податку;

Конкурсні пропозиції:

- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо запропонованого розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
- б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному лівцюю учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снігових Стрілців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел (032) 274-11-24.

7. **Назва об'єкта та місцезнаходження: «Будовані нежитлові приміщення № 166, 166а, 167, 167а, 167б загальною площею 57, 3 кв.м.**, розміщені на першому поверсі будівлі гуртожитку Львівського коледжу ДУКІТ, за адресою: м. Львів, вул. В.Великого, 3.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 28.02.2009, становить 225 800,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Державного університету інформаційно-комунікаційних технологій.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 962,59 грн. без ПДВ** за базовий місяць оренди – квітень 2009 р., виходячи із вартості майна 225 800,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 28.02.2009.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення майстерні з ремонту одягу.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2009р.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з проектом договору оренди, а також копією платіжних копій та копією платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снігових Стрілців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку про-

ведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляється про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку... а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства-фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;
- б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;
- в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному лівцюю учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снігових Стрілців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел (032) 272-50-07.

МИКОЛАЙСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно** – естакада галереї КЛ-3-2 (інв. № 16760) площею 167,1 кв.м, естакада галереї КЛ-3-2 (інв. № 16760) з перехідною галереєю загальною площею 601,1 кв.м, естакада галереї КЛ-4-1 (інв. № 16761) площею 503,0 кв.м, естакада галереї КЛ-4-2 (інв. № 16762) площею 155,0 кв.м, будівля гаражів (інв. № 51791) площею 76,0 кв.м, естакада для конвеєрної лінії КЛ-6 (інв. № 16018) площею 1578,9 кв.м, галерея конвеєрної лінії КЛ-5 (інв. № 16017, інв. № 16019, інв. № 16020) загальною площею 1339,8 кв.м, галерея для конвеєрної лінії КЛ-2 (інв. № 16021) площею 400,6 кв.м, склад руди (інв. № 16026) загальною площею 23,6 кв.м, конвеєрна станція ПС-3 (інв. № 16002) площею 368,2 кв.м, пересинна станція ПС-5 (інв. № 16001) площею 510,6 кв.м, пересинна станція ПС-4 (інв. № 16004) площею 223,6 кв.м, пересинна станція ПС-2 (інв. № 16005) площею 214,8 кв.м, пересинна станція ПС-1 (лідозем) (інв. № 16007) площею 227,3 кв.м, приводна станція ППС-1 (інв. № 16008) площею 146,6 кв.м, галерея підземля для КЛ-1 (інв. № 16016) площею 215,1 кв.м, будівля підземель з побутовими приміщеннями (інв. № 16011) площею 23,6 кв.м, приводна станція ППС-2 (інв. № 16063) площею 125,9 кв.м, будівлі блоку побутових приміщень (інв. № 16003) загальною площею 1 299,0 кв.м, вагоноремікад (інв. № 16006) загальною площею 2028,5 кв.м, будівля лабораторії аналізу руди (інв. № 16012) загальною площею 322,4 кв.м, розташоване за адресою: вул. Заводська, 23/31, м. Миколаїв.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду – 22 378 625 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 275 193,26 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (березень 2009 р.) при використанні за функціональним призначенням.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 275 193,26 грн.

2. Використання орендованого майна за функціональним призначенням відповідно до чинного законодавства в сфері діяльності морських торговельних портів.

3. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

4. Термін дії договору оренди – 10 років.

5. Розрахунок у повній обсязі внесених орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням ін

дення конкурсу, надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кім. 24-27.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати при укладенні договору оренди державного нерухомого майна ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, буд. 20, 6-й поверх, о. 15.00.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кім. 24-27) Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна, проведених 19.05.09

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди на державне нерухоме майно – частину будівлі громадського туалету площею 37,8 м², розташованого за адресою: м. Миколаїв, Привокзальна площа, 1, що знаходиться на балансі Херсонського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 4 Одеської залізниці, визнано *приватного підприємця Корда Л.В.*

За результатами проведення конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договору оренди державного нерухомого майна, що знаходиться на балансі Національного університету кораблебудування імені Адмірала Макарова:

нежитлових будованих приміщень на першому поверсі чотириповерхового навчального корпусу № 4 площею 42,1 м², розташованих за адресою: пр. Леніна, 3, м. Миколаїв, з єдиним заявником – *приватним підприємцем Буханок Н.І.;*

нежитлових будованих приміщень на другому поверсі двоповерхової будівлі старшого учбового корпусу площею 80,2 м², розташованих за адресою: вул. Скороходова, 3, м. Миколаїв, з єдиним заявником – *приватним підприємцем Буханок Н.І.;*

нежитлових приміщень у будівлі учбового корпусу площею 30,0 м², розташованих за адресою: пр. Героїв Сталінграда, 9, м. Миколаїв, з єдиним заявником – *ЗАТ КБ «Приватбанк» в особі філії «Миколаївське регіональне управління»;*

що знаходиться на балансі Миколаївського державного університету ім. В.О. Сухомлинського;

будованих приміщень першого поверху двоповерхової будівлі навчального корпусу № 5 площею 22,3 м², розташованих за адресою: вул. Комунарів, 1, м. Миколаїв, з єдиним заявником – *приватним підприємцем Дюгою Н.В.;*

частини холів другого, третього, п'ятого поверхів навчального корпусу № 1; частини холів другого та третього поверхів навчального корпусу № 2; частини холів першого поверху навчального корпусу № 10 загальною площею 18 м², розташованих за адресою: вул. Ніколяєва, 24, м. Миколаїв, з єдиним заявником – *приватним підприємцем Трибульчуком А.В.*

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень першого поверху навчального корпусу площею 90 м², розташованих за адресою: вул. Вороніна, 20а, с/п Братське, Миколаївська обл., що знаходяться на балансі Братського професійно-технічного училища № 17, з єдиним заявником – *ЗАТ КБ «Приватбанк» в особі філії «Миколаївське регіональне управління».*

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень на першому поверсі двоповерхової службово-побутової будівлі площею 30,7 м² та частини котельні загальною площею 2000 м², розташованих за адресою: вул. Стрильської дівизії, с/п. Клубіканіо, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі Херсонського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 4 Одеської залізниці, з єдиним заявником – *приватним підприємцем Фарт-ОБС».*

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових підвальних приміщень п'ятиповерхової адміністративної будівлі площею 69,2 м², розташованих за адресою: вул. Новоозавська, 16, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі Управління Державної автомобільної інспекції УМВС України в Миколаївській області з єдиним заявником – *товариством з обмеженою відповідальністю «Леда-Эн».*

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових вбудованих приміщень в п'ятиповерховій будівлі лікарні площею 83,4 м², розташованих за адресою: вул. Флотська, 71, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі Сектору медичного забезпечення УМВС України в Миколаївській області, з єдиним заявником – *приватним підприємцем Жовновською І.В.*

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Управління ДАІ ГУМВС України в Одеській області, орган управління – Міністерство внутрішніх справ України.

Назва об'єкта оренди: **виділена частина нежитлового приміщення 1-го поверху розташована в будівлі Управління ДАІ ГУМВС України в Одеській області (площа 5 кв. м).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Аеропортівська, 5.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 46 574,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2009 р.) – 1 191,28 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення відділення ОФ ВАТ АБ «Укрзаббанк» (орендна ставка 30 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення відділення ОФ ВАТ АБ «Укрзаббанк».

3. Строк оренди – до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітом, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Праву орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без подіяння його шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцем повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської зобов'язаності;

довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), з зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечір'ях днів з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Додатково для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті, відкриття якого проводиться в присутності учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) після публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Управління ДАІ ГУМВС України в Одеській області, орган управління – Міністерство внутрішніх справ України.

Назва об'єкта оренди: **виділена частина нежитлового приміщення 3-го поверху розташована в будівлі Управління ДАІ ГУМВС України в Одеській області (площа 5 кв. м).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Академіка Корольова, 5.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 44 015,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2009 р.) – 1 125,82 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення відділення ОФ ВАТ АБ «Укрзаббанк» (орендна ставка 30 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення відділення ОФ ВАТ АБ «Укрзаббанк».

3. Строк оренди – до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітом, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Праву орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без подіяння його шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцем повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської зобов'язаності;

довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), з зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечір'ях днів з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Додатково для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті, відкриття якого проводиться в присутності учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської національної академії за імям І. О. С. Полова, організованій Українським центром досліджень економіки та соціології.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення вестибюлю у 5-поверховій будівлі лабораторного корпусу № 2 (площа 4,7 кв. м).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Пілонівська, 5.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 28 373,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2009 р.) – 171,88 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення керуючого центру для обслуговування студентів (орендна ставка 7 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення керуючого центру для обслуговування студентів.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчас

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

7. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт» – Державний департамент морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення першого поверху (кімната 111) триповерховий будівлі АБК на ділянці транспортно-вантажного терміналу загальною площею 11,5 кв. м.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Андріївського, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 65 438,00 грн. **Стартова орендна плата за базовий місяць (березень 2009 р.) – 995,31 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: розміщення офісу транспортного підприємства за перевезення вантажу (орендна ставка 18 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офісу транспортного підприємства за перевезення вантажу.

3. Строк оренди – один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодження і повної або часткової втрати в вини орендаря.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння його шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможць повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

копію документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи;

копію документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи;

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; пропозиції надаються у конвертах, запечатаних печаткою учасника конкурсу з написом «На конкурс», та з зазначенням назви об'єкта оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

заяву на участь у конкурсі з матеріалами, приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кін. № 1113, 11-й поверх, шоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та перерва з 9.00 до 14.00.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

8. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Науково-дослідного та конструкторсько-технологічного інституту холодної техніки і технології «Агрохолд», орган управління – Державний комітет інфраструктури.

Назва об'єкта оренди: **асфальтовий майданчик загальною площею 250,00 кв. м.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, 21-й км Старокіровоцького шосе.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 124 740,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2009 р.) – 1 063,54 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розташування на демонстрація будівельної та складської техніки (проведення виставок непродовольчих товарів, без здійснення торгівлі) – орендна ставка 10 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розташування та демонстрація будівельної та складської техніки (проведення виставок непродовольчих товарів, без здійснення торгівлі).

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодження і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння його шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможць повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

копію документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи;

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), з зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяву на участь у конкурсі з матеріалами, приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кін. № 1113, 11-й поверх, шоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечірних днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Додаткові умови участі учасників конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу.

Результатом конкурсу є рішення щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кін. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

9. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», орган управління – Державна адміністрація зв'язку.

Назва об'єкта оренди: **частина першого поверху 2-поверхового будівлі (площа 59,2 кв. м).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, Кодимський р-н, м. Кодима, вул. Леніна, 111.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 50 273,00,00 грн. **Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2009 р.) – 760,89 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: розміщення магазину непродовольчих товарів.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення магазину непродовольчих товарів.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодження і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння його шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможць повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

копію документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи;

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), з зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяву на участь у конкурсі з матеріалами, приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кін. № 1113, 11-й поверх, шоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечірних днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Додаткові умови участі учасників конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу.

Результатом конкурсу є рішення щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кін. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

10. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДПТНЗ «Аналітичний професійний аграрний ліцей», орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові будівельні приміщення класів і лабораторій загальною площею 310,0 кв. м.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Ананіїв, вул. Лисинського, 7.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 114 576,00 грн. **Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2009 р.) – 141,50 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди для здійснення навчання в одній (4 години кожного дня з 16.30 до 20.30, у суботу з 10.00 до 14.00, крім неділі) (орендна ставка 10 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: здійснення навчання в одній (4 години кожного дня з 16.30 до 20.30, у суботу з 10.00 до 14.00, крім неділі).

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та

свідцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з наліпкою «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), з зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечіркових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

14. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Управління ДАІ ГУМВС України в Одеській області, орган управління – Міністерство внутрішніх справ України.

Назва об'єкта оренди: **виділена частина нежитлового приміщення 3-го поверху розміщена в будівлі Управління ДАІ ГУМВС України в Одеській області (площа 3,0 кв. м).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Академіка Корольова, 5.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 26 409,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2009 р.) – 675,49 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення відділення ОФ ВАТ АБ «Укргазбанк» (орендна ставка 30 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення відділення ОФ ВАТ АБ «Укргазбанк».

3. Строк оренди – до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укладати з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: приватизація та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу: якщо учасник є юридичною особою;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з наліпкою «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), з зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечіркових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

14. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Саратського управління водного господарства, орган управління – Державний комітет України по водному господарству.

Назва об'єкта оренди: **частина даху гаража експлуатаційної ділянки Саратського управління водного господарства (площа 20,0 кв. м).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., Саратський р-н, с. Михайлівка.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 191 105,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2009 р.) – 4 888,11 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення обладнання мобільного зв'язку (орендна ставка 30 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення обладнання мобільного зв'язку.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укладати з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: приватизація та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу: якщо учасник є юридичною особою;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з наліпкою «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), з зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечіркових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ється за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Вісності приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення в будівлі столярного цеху загальною площею 232,64 кв. м.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Кременчук, вул. 40 років Жовтня, 10/30.

Балансоутримувач: Кременчуцька виховна колонія в Полтавській області.

Орган управління: Державний департамент України з питань виконання покарань.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 99 419,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 890,00 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 15 % із загальною коефіцієнтом 0,7.

Мета використання – розміщення майстерні з виготовлення меблів.

Основні умови до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зав'язку (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за п'ять робочих днів до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердуючі документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

13. Випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди, конкурс повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Назва об'єкта оренди: **частина вбудованого нежитлового приміщення на території поверху адміністративного будівельного цеху № 4, 0 кв. м.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Фрунзе, 16/4.

Балансоутримувач: Управління державної автомобільної інспекції ГУМВС в Полтавській області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 12 340,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 312,00 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення банківської установи.

Основні умови до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зав'язку (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за п'ять робочих днів до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердуючі документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Заборона приватизації.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

13. Випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву на участь у конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

повідомлення

особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з виконанням відгородити пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, відбувається в **Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області** через **20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 до адреси: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кім. 401, 4-й поверх.**

Контактний тел.: 2-89-58.
Ознайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

РІВНЕНЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **Частина нежитлового приміщення (залу очікування) площею 11 кв. м на 1-му поверсі будівлі вокзалу ст. Клевіч, розташованого по вул. Заплицькій, 2 у с.мт Клевіч Сарненського району Рівненської області.**

Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ «Рівненська дирекція залізничних перевезень» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 28.02.2009 – 2,1 тис. грн. (два тисячі сто гривень).

Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2009 року – 53,71 грн. (орендна ставка 8 %).

Основні умови конкурсу:
1. Рекомендоване використання: розміщення банкомата.
2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.
3. Строк оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди з метою захисту за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
6. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
7. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача згідно з актом повернення майна та орендодавця.
8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розривання договору оренди.
9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.
10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Зобов'язання орендаря дотримуватись вимог останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.

12. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

15. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.

16. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

17. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.
5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **будівля пункту обгірляу площою 4500 кв. м, розташована в м.в. Біла, 18в, м. Рівне.**

Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ «Рівненська дирекція залізничних перевезень» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.03.2009 року – 274,6 тис. грн. (двісті сімдесят чотири тисячі шістьсот гривень).

Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2009 року – 3 463,39 грн. (орендна ставка 15 %).

Основні умови конкурсу:
1. Рекомендоване використання: розміщення бетонного вузла.
2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.
3. Строк оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди з метою захисту за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
6. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
7. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача, в разі повернення майна з оренди передбачати наступну

передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.
8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розривання договору оренди.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Зобов'язання орендаря дотримуватись вимог останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.

12. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

15. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.

16. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

17. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.
5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

1. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська філія державного регіонального управління виконавчого апарату «Дніпродзержавості».

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.
Інформація про об'єкт оренди:

Об'єкт оренди є вбудованим нежитловим приміщенням площею 40,9 м²:
а) об'єкт оренди розташований на п'ятому поверсі дев'ятиповерхової будівлі за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 27;
вартість об'єкта оренди станом на 31.03.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 119 570,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **1 529 грн. 00 коп.** без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2009 року).

При використанні в оренду за розміри 15 %, яка передбачена для розміщення офісу.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45 % встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Строк оренди – два роки 364 дні.
3. Об'єкт передається в оренду з заборорою його приватизації та передачі в суборенду.
4. Рекомендоване використання – розміщення офісу.
5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.
6. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснюючи заходи протипожежної безпеки.
8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управління майном.
11. Шомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного довідку з відділку обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити записи внаслідок взаєморозрахунків по орендних платежах і оформити відповідні акти звіряння.
12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу платіжного довідку. Після поновлення договору страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцеві збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.
14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендодавцю, компенсація податку на землю.
15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.
16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщенні згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.
18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

2. Балансоутримувач об'єкта оренди: Політехнічний технікум Конотопської індустрії сумського державного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 197,8 м²:
об'єкт оренди розміщений на першому поверсі дев'ятиповерхової будівлі головного учбового корпусу Політехнічного технікуму Конотопського інституту Сумського державного університету за адресою: Сумська область, місто Конотоп, вулиця Чкалова, 1;

вартість об'єкта оренди станом на 31.03.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 35 5600 грн. 00 коп.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України (далі – Методика), становить **3 321 грн. 89 коп.** без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2009 року).

При використанні в оренду за розміри 15 %, яка передбачена для розміщення перукарень;

а) об'єкт оренди становить площою 119,9 м² у розмірі 12 %, яка передбачена для розміщення складів;
за призначення площею 15,6 м² у розмірі 20 %, яка передбачена для розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики;
за призначення площею 36,8 м² у розмірі 4 %, яка передбачена для розміщення суб'єктів, які не здійснюють продаж товарів підказначної групи, у навчальних закладах.

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.2009 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати за травень – грудень 2009 року у розмірі 45 % встановленого обсягу.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Строк оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні.
3. Об'єкт передається в оренду без права його приватизації та передачі в суборенду.
4. Рекомендоване використання об'єкта оренди за цільовим призначенням:

розміщення швейної майстерні на площі 13,9 м²;

розміщення перукарні на площі 11,1 м²;

розміщення складів на площі 119,9 м²;

провадження медичної практики на площі 15,6 м²;

за призначення площею 36,8 м² у розмірі 4 %, яка передбачена для розміщення суб'єктів, які не здійснюють продаж товарів підказначної групи, у навчальному закладі на площі 36,8 м².

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснюючи заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди, і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управління майном.

11. Шомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного довідку з відділку обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити записи внаслідок взаєморозрахунків по орендних платежах і оформити відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу платіжного довідку. Після поновлення договору страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

14. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсація плати за землю та надання комунальних послуг орендодавцю.

15. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії на об'єкті оренди згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ державного майна України від 14.11.2005 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку).

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво нотаріусом копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними.
3. Конкурсні пропозиції:
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток),

відати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу наділяються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості про діяльність Фонду державного майна України».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.
Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією на право оренди державного майна ухвалено рішення про укладення договорів оренди за єдиними заявками:

юридичною особою – ВАТ «СУМИХІМПРОМ» – на державне нерухоме майно – будівлю нежитлової прилежності загальною площею 254,8 м², що перебувають на балансі Сумського державного науково-дослідного інституту мінеральних джерел і гірничого будівництва (СНДІ МІНДІП) та розміщені за адресою: м. Суми, вул. Харківська, п/в 12;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Михалевич Леонід Григоровичем – на державне нерухоме майно – будівлю нежитлової прилежності площею 10,4 м², що перебуває на балансі Сумського державного педагогічного університету ім. А. С. Макаренка та розміщені за адресою: м. Суми, вул. Румянська, 87;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Беланом Сергієм Олександровичем – на державне нерухоме майно – нежитлове будівництво приміщення площею 17,9 м², що перебуває на балансі Охтирського коледжу Сумського національного аграрного університету та розміщені за адресою: Сумська обл., м. Охтирка, вул. Фрунзе, 46;

юридичною особою – ПП «АГРОПРОМЛОСТ-А» – на державне нерухоме майно – нежитлові будівлі приміщення загальною площею 42,9 м², що перебувають на балансі Охтирського коледжу Сумського національного аграрного університету та розміщені за адресою: Сумська обл., м. Охтирка, вул. Фрунзе, 46;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Козим Дми-тром Євдокимовичем – на державне нерухоме майно – частину нежитлового приміщення площею 5,0 м², що перебуває на балансі Сумського державного університету та розміщені за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: **частина будівлі «Гаражі» загальною площею 189,14 кв. м виробничого базису майстра Бернардінів** за адресою: вул. Незалежності, 8, м. Збараж, Тернопільська область. Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна станом на 31.01.2009 становить 69 995,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 20 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 1 210,91 грн. **без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.**

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Балансоутримувач: Національний заповідник «Замки Тернопілля». Юридична адреса: вул. Б. Хмельницького, 6, м. Збараж, Тернопільська область, 47302.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – квітень 2009 року, що становить 1 210,91 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: **частина приміщення площею 25,0 кв. м на території ансамблю споруд майстра Бернардінів та частини приміщення «Ділянка прибудована пресматеріалів» площею 22,3 кв. м виробничого базису майстра Бернардінів** за адресою: вул. Незалежності, 8, м. Збараж, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна станом на 31.01.2009 становить 44 164,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 20 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (із змінами та доповненнями), становить 764,04 грн. **без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2009 року.**

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Балансоутримувач: Національний заповідник «Замки Тернопілля». Юридична адреса: вул. Б. Хмельницького, 6, м. Збараж, Тернопільська область, 47302.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 2.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – квітень 2009 року, що становить 764,04 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики.

Основні умови конкурсу для об'єктів № 1-2:

1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання.

2. Строк оренди – 2 роки з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

3. Свобода вибору в повному обсязі внесених орендної плати з урахуванням індексу інфляції (за період з 15 числа місяця, наступного за укладенням).

4. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

5. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену звітом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.

6. Об'єкт оренди не підлягає приватизації; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення дотримання заходів протипожжевої безпеки.

9. Дотримання правил охорони праці.

10. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти.

11. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі проведення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснене орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсують не підлягають і є власністю держави.

12. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна, надання інформації про стан майна або відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі неможливості його відновлення.

13. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

14. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати ті необхідні інформації щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

15. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення

ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11) 25 червня 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та документи, які свідчать про належність Фонду державного майна (згідно з актом затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 161 24.

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 161 24.

3. Відомості про учасника конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують поваження представника юридичної особи; повноваження заручника копії ухвалення документів з боку фінансової результату учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодня нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлені довірчі повноваження представника фізичної особи; заяву про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозорому конверті, не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна.

4. Інформація про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою (за наявності) підписом учасника конкурсу. Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 5 календарних днів до проведення конкурсу, а саме: 19 червня 2009 року.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна, проведеного 19.05.2009

Договір оренди частини майданця та покриттям на пероні вокзалу станції Тернопіль з боку міста площею 20,0 кв. м за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Вокзал станції Тернопіль» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця», укладено з товариством з обмеженою відповідальністю «Тер-Плітвін».

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімнати № 3, 4, 5, 6, 7, 8 та частини виробничого адміністративно-виробничого будівлі пошти загальною площею 60,5 кв. м** за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Московська, 35а.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 24.11.2008, становить 71 000 грн. (сімдесят одна тисяча гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: Харківська дирекція УДПІЗ «Укрпошта».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2009 року, **яка без урахування ПДВ становить 982,81 грн. при оренді станції 30 % та 163,90 грн. при оренді ставка 5%, загальною вартістю 1146,61 грн.**, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення фінансової установи на площі 30,25 кв. м та здійснення прийому платежів за житлово-комунальні послуги на площі 30,25 кв. м.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці, на розрахунок рахунку державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державу підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендованими приміщеннями буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном.

11. У договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

12. Відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

13. Подальше користування орендованими приміщеннями буде здійснюватися з урахуванням зміни вартості орендованого майна.

14. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

15. Заборона експлуатації програмом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 10.00 до 14.00, за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Московська, 35а.

16. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові виробничі приміщення – кімн. № 22 приміщення «Ідальні розташоване на 1-му поверсі 3-поверхового учбового корпусу (Інв. № 10310001) (літ. Д-3) загальною площею 82,1 кв. м**, за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 132, корпус 1а.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 04.02.2009, становить 1 567 700,00 грн. (один мільйон п'ятсот шістдесят сім тисяч сімсот гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП Харківський машинобудівний завод «ФЕД».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2009 року, **яка без урахування ПДВ становить 20 350,12 грн.** при оренді ставка 15 %, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення виробництва.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом

одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці, на розрахунок рахунку державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державу підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендованими приміщеннями буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном.

11. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

Коротка характеристика об'єкта оренди: **торгівельна точка № 2 загальною площею 2,73 кв. м** за адресою м. Харків, ст. метро «Південний вокзал», пішходний перехід № 1.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 15.04.2009, становить 34 510,00 грн. без ПДВ (тридцять чотири тисячі п'ятсот десять гривень).

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2009 року, **яка без урахування ПДВ становить 232,14 грн. при оренді ставка 8 %**, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів падакційної групи.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці, на розрахунок рахунку державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку переможцю конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державу підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендованими приміщеннями буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном.

11. У договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 календарних днів з дати публікації цієї інформації про проведення конкурсу приватизації у такі години: з понеділка по середу з 9.00 до 17.00 (перерва з 12.00 до 13.00), за адресою м. Харків, вул. Енгельса, 29, кімната № 116.

Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина труби котельні загальною площею 20,0**

вір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу проплатить одного місяця з моменту укладення договору оренди повинні сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці, на розрахунок рахунку державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з оголошення переможця конкурсу.

9. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки та 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендованими приміщеннями буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такій даті та години: четвер з 14.00 до 15.00 за адресою: м. Харків, вул. Блохера, 4 (приміщення «Астеліт»).

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
 - б) посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
 - в) довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
 - г) копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);
- 3) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
- 4) посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
- 5) копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завершений у установленому порядку);
- 6) копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);
- 7) запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімната № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, згідно зі змінами до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, що затверджені наказом ФДМУ від 15.12.2008 № 1495 та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 27.02.2009 за № 185/16201.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 412 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про визначення переможця конкурсу на право оренди державного майна, що відбулися 25.05.09

- 1. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежиттєвого приміщення в будівлі (літ. 5/1) площею 12,96 кв. м та частини сніжного учбового корпусу (літ. А) площею 0 кв. м, розташованого за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 18/20, що знаходиться на балансі Харківського радіотехнічного, визнано ЗАТ «Київстар Дж.Ес.Ем.».
- 2. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежиттєвого приміщення першого поверху 2-поверхової будівлі вокзалу (літ. А-2; П1; П2) загальною площею 2,0 кв. м за адресою: Харківська обл., м. Лозова, вул. Волкзальна, 4, що знаходиться на балансі станції Лозова СТГО «Південна залізниця», визнано АБ «Експрес-банк».
- 3. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини даху 6-поверхової адміністративно-побутової будівлі загальною площею 16,0 кв. м за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126, що знаходиться на балансі ДП «Завод ім. Малішевського», визнано ТОВ «Астеліт».
- 4. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежиттєвого приміщення – кімн. № 127, яка розміщена на цокольному поверсі 3-поверхової адміністративної будівлі, загальною площею 30,4 кв. м за адресою: м. Харків, вул. Весняна, 7, що знаходиться на балансі Українського державного науково-дослідного вулгеміхмічного інституту, визнано ПП фірма «ТАСС».
- 5. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежиттєвих приміщень к. № 48, 69 першого поверху 9-поверхової будівлі лікарні загальною площею 38,3 кв. м за адресою: м. Харків, пров. Балакорева, 5, що знаходиться на балансі Державного лікувально-профілактичного закладу «Центральна клінічна лікарня Українцізації», визнано ТОВ «Телемедичні системи».
- 6. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельною кістю № 8 загальною площею 4,3 кв. м, розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», перехід до ст. метро «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано ФО-П Давидову С.Д.
- 7. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельною кістю № 9 загальною площею 4,2 кв. м, розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», перехід до ст. метро «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано ФО-П Давидову С.Д.
- 8. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: блок-кабінки № 5 загальною площею 3,0 кв. м за адресою: м. Харків, ст. метро «Холодна гора», вестибіль № 1, пішоходний перехід № 3, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано ФО-П Ханина Р.В.
- 9. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельною кістю № 17 загальною площею 2 кв. м, розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Барабашова», перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано ФО-П Арутюнян А.А.
- 10. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежиттєвого приміщення вестибюля на 1-му поверсі 2-поверхової будівлі навчального корпусу юридичного відділення загальною площею 1,0 кв. м за адресою: м. Харків, вул. Котельницька, 3, що перебуває на балансі Харківського автомобільно-дорожнього технікуму, визнано ФО-П Пономаренка А.О.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежиттєвого приміщення (підвал 1-го під'їзду) площею 37,9 кв.м, розташованого за адресою: м. Харків, вул. Мירוу, 8.
Балансоутримувач: ВАТ «ХЕК».

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку квітень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 502,20 грн.

Мета оренди: під склад.
2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.
4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,6 % від вартості об'єкта оренди.

6. Об'єкт оренди повинен бути в належному технічному стані. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря.

7. Створення сприятливих умов для відвідування приміщення особами з обмеженими фізичними можливостями.

8. Укладення сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відбуватися за умови згоди обох сторін. Індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди – два роки і одинадцять місяців з подальшого пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, бульвар Мирний, 3, о 14.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 28 день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1. Заяву про участь у конкурсі.
- 2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім пунктів 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про участь, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.
- 3. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
 - б) посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
 - в) довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
 - г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
 - д) декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

5. Додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

6. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали, що надаються до регіонального відділення у конверті з написом «На конкурс», запечатані печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Харків, бульв. Мирний, 3.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 10.30 до 11.00.

Документи приймаються за адресою: м. Харків, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: частина вбудованого нежиттєвого приміщення коридору загальною площею 19,00 кв. м, розташованого в будівлі учбового корпусу № 1, за адресою: м. Харків, вул. 40 років Жовтня, 27 (об'єкт 1).

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: частина вбудованого нежиттєвого приміщення коридору загальною площею 19,00 кв. м, розташованого на першому поверсі в будівлі учбового корпусу № 5, за адресою: м. Харків, пров.ул. 40 років Жовтня, 47 (об'єкт 2).

Балансоутримувач: Харківський державний університет.
Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 502,20 грн.

Мета оренди: під склад.
1. об'єкту 1 – частини вбудованого нежиттєвого приміщення коридору загальною площею 19,00 кв. м, розташованого на другому поверсі в будівлі учбового корпусу № 1, за адресою: м. Харків, пров.ул. 40 років Жовтня, 27 – 316,00 без ПДВ (мета оренди – торгівля непродовольчими та канцелярськими товарами).

2. об'єкту 2 – частини вбудованого нежиттєвого приміщення холу загальною площею 11,14 кв. м, розташованого на першому поверсі в будівлі учбового корпусу № 5, за адресою: м. Харків, пров.ул. 40 років Жовтня, 47 (об'єкт 2) – торгівля непродовольчими та канцелярськими товарами).

3. Своєчасне і повному обсязі внесення оренду плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводиться за власний рахунок капітальний, поточний та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі:

по об'єкту 1 – 0,6 % від вартості об'єкта оренди
по об'єкту 2 – 1% від вартості об'єкта оренди.

6. Об'єкт оренди повинен бути в належному технічному стані. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Укладення сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відбуватися за умови згоди обох сторін. Індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди – два роки і одинадцять місяців з подальшого пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, бульвар Мирний, 3, о 11.30 через 28 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 28 день

конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1. Заяву про участь у конкурсі.
- 2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».
- 3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному його печаткою (за наявності).
- 4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди).

Відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи. Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: частина холу загальною площею 5,0 кв. м на першому поверсі будівлі загальноу учбового корпусу, що перебуває на балансі ДВНЗ «Харківський державний аграрний університет», за адресою: м. Харків, вул. Рози Люксембург, 23.
Балансоутримувач: ДВНЗ «Харківський державний аграрний університет».

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.
Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить – 33,16 грн. (ставка 4 %).

Мета – розміщення бубету, який не здійснює продаж товарів підказначної групи.

2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 3,1 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Укладення сторонами договір оренди в частині істотних умов відбувається за умови згоди обох сторін. Індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди – два роки і одинадцять місяців з подальшого пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

11. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

12. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна не підлягає компенсації.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, бульвар Мирний, 3, о 14.30 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 25 день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1. Заяву про участь у конкурсі.
- 2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім пунктів 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про участь, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.
- 3. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
 - б) посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
 - в) довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
 - г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
 - д) декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

5. Додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

6. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали, що надаються до регіонального відділення у конверті з написом «На конкурс», запечатані печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Харків, бульв. Мирний, 3.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.50 до 14.20.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.
2. Назва об'єкта та місцезнаходження: державне майно, яке перебуває на балансі Відділкової лікарні станції Харсон ДП «Одеська залізниця» і розташов

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить:

- по об'єкті 1 – 369,60 грн.;
по об'єкті 2 – 330,35 грн.

Мета оренди – розміщення аптекного пункту.
2. Своєчасно і у повному обсязі вносити оренду плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексації.

3. Сплата податку з добавленої вартості у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внаслідок завдатку підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі: по об'єкті 1 – 0,6 % від вартості об'єкта оренди; по об'єкті 2 – 0,62% від вартості об'єкта оренди.

6. Обслуговувати об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладатися на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Укладення сторонами договору оренди в частині істотних умов повинні відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможе конкурс зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії умов оренди – два роки і одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх зобов'язань згідно з договором оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пролонгування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється з кроком 1% від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсіс пропозиції, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 14.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 27 днів конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за видимими чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем/додатком для укладення договору оренди державного майна, крім п.п. 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.
3. Відомості про учасника конкурсу.

4. Для учасників, які є фізичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

5. Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

6. Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

7. Свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

8. Декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

9. Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) – відображаються в проекті договору оренди.

10. Конкурс буде проведено об'єкту 1 з 3 липня 2009 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501. Присутність учасника конкурсу або уповноваженого представника обов'язкова.

11. Конкурси пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди, що відбувається 3 липня 2009 року, об'єкт оренди площею 29,00 кв. м розташований за адресою: вул. Кірова, 42, с. Ташлик, Смілянський район, Черкаська область», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

12. Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі та вищезазначених матеріалів – до 17.00 29 червня 2009 року (за три робочих дні до проведення конкурсу).

13. Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

14. Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаської дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення № 1, 2, 3 на першому поверсі чотириповерхової будівлі Центру поштової зв'язку площею 79,00 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Ангелса, 131, м. Звенигородка, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 168530,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (липень) 2009 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів, визначений відповідно до вимог чинного законодавства і становить 2640,28 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 11 місяців.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримуванню орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона приватизації орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджуючих документів.

Переможець конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможець конкурсу стане суб'єктом малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу (завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затверджений наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської надіявності;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) – відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об'єкту 1 з 3 липня 2009 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501. Присутність учасника конкурсу або уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурси пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди, що відбувається 3 липня 2009 року, об'єкт оренди площею 17,90 кв. м розташований за адресою: вул. Гайдара, 43, с. Ліпняве, Канівський район, Черкаська область», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі та вищезазначених матеріалів – до 17.00 29 червня 2009 року (за три робочих дні до проведення конкурсу).

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

16, що перебувають на балансі ДВНЗ «Чернівецький політехнічний коледж», з єдиним заявником - п/п Явченко Н.М.

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 19.05.09, прийнято рішення про укладення договору оренди нежитлових будов/угод підлягальних приміщенню загальною площею 51,3 кв.м у будівлі навчального корпусу №15 з/пробудовою (літ. А), розміщених за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 41, що перебувають на балансі ЧНУ ім. Ю. Федьковича, з єдиним заявником - п/п Кияничук Я.І.

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 19.05.09, прийнято рішення про укладення договору оренди нежитлових будов/угод приміщень 1-го поверху будівлі оздоровчого комплексу з кафе (літ.Е) загальною площею 155,5 кв.м, розміщених за адресою: м. Чернівці, вул. Ризька, 1, що перебувають на балансі БДМУ, з єдиним заявником - Чернівецькою міською організацією «Клуб спортивного бального танцю «Гармонія».

У зв'язку з відсутністю заяв конкурс на право оренди державного майна, що перебуває на балансі ВП -Вокзал станції Чернівці» ДТРО ЛЗ, загальною площею 4,5 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Чернівці, вул. Гагаріна 38, вважати таким, що не відбувся.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна І. Назва об'єкта оренди: одноповоротно будівля колишнього клубу площею 180 кв.м.

Місцезнаходження: смт Козелець, вул. смт'Г Розумовських, 41. Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Балансоутримувач: Козелецький технікум ветеринарної медицини Білоцерківського НАУ.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 30.03.2009, становить 196 689 000 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою розрахованою для розміщення громадської організації з орендною ставкою 3% (50 кв.м) та 7% (130 кв.м), що з базовий місяць оренди - квітень 2009 р. становить 987,34 грн. (без ПДВ) але не менше, ніж оренда на плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати та порядку використання плат за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.1995 № 786.

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу прав власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, питання здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення заздалегідь в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди - 2 роки.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Про визначення порядку подання копій статистичних даних для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за №291/11903;

відомості про учасника конкурсу, а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва - фізичної особи - платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, прозвізаного до моменту проведення конкурсу; за забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, - 16-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» від 17.00.

Конкурс відбувається через 22 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

II. Назва об'єкта: об'єкт № 1 - нежитлове приміщення (кімн. №82) сьомого поверху площею 10,1 кв.м та дворовий майданчик площею 30,0 кв.м;

об'єкт № 2 - нежитлове приміщення (кімн. №73) сьомого поверху площею 40,39 кв.м;

об'єкт № 3 - нежитлові приміщення (кімн. № 12, 17, 18) другого та третього поверхів площею 107,63 кв.м;

об'єкт № 4 - нежитлові приміщення (кімн. № 75, 76, 81) сьомого поверху площею 172,59 кв.м;

об'єкт № 5 - нежитлове приміщення (кімн. №79) сьомого поверху площею 94,37 кв.м;

об'єкт № 6 - нежитлове приміщення (кімн. №8) другого поверху площею 67,1 кв.м;

об'єкт № 7 - нежитлові приміщення (кімн. № 72, 78, 80) сьомого поверху площею 98,97 кв.м;

об'єкт № 8 - нежитлові приміщення (кімн. № 74, 77) сьомого поверху площею 101,02 кв.м.

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Шорса, 12. Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Балансоутримувач: Чернігівське відділення Українського державного геологориєвального інституту (Укр ДГРІ).

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 26.02.2009, становить об'єкта № 1 - 39 810,52 грн.; об'єкта № 2 - 134 271,58 грн.; об'єкта № 4 - 573 896,27 грн.; об'єкта № 5 - 313 799,12 грн.; об'єкта № 6 - 223 120,92 грн.; об'єкта № 7 - 329 095,04 грн.; об'єкта № 8 - 335 911,70 грн.

Вартість об'єкта № 3 оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 18.02.2009, становить 357 891,0 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою, розрахованою за базовий місяць - квітень 2009 р. (без ПДВ), що становить:

об'єкт №1 - 15,64 \$/га, - 10,1 кв.м для розміщення офісу та 30,0 кв.м - використання частини дворового майданчика для розміщення вагончика з орендною ставкою 15%;

об'єкт №2 - 1 742,17 грн. - для розміщення офісу з орендною ставкою 15%;

об'єкт №3 - 4 643,64 грн. - для розміщення офісу з орендною ставкою 15%;

об'єкт №4 - 4 964,20 грн. - для розміщення редакції друкованих засобів масової інформації, крім засобів рекламного характеру з орендною ставкою 10%;

об'єкт №5 - 6 785,91 грн. - для розміщення виробника реклами з орендною ставкою 25%;

об'єкт №6 - 2 894,99 грн. - для приймання оголошень від юридичних осіб з орендною ставкою 15%;

об'єкт №7 - 4 270,01 грн. - для здійснення діяльності у сфері радіомовлення та телебачення з орендною ставкою 15%;

об'єкт №8 - 4 358,45 грн. - для розміщення офісу з орендною ставкою 15%, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, питання здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення заздалегідь в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди - 1 рік з можливістю продовження оренди; відомості про учасника конкурсу, а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва - фізичної особи - платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Матеріали та інші пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Заяви про оренду та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

III. Назва об'єкта: об'єкт №1 - нежитлове приміщення загальною площею 4 204,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область, назва загальною площею 375,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область.

Мета оренди - проведення виставок непродуктивних товарів без здійснення торгівлі.

Розмір орендної плати: стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до чинного законодавства України - 13 851,41 грн. за місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; компенсація орендарю податку на землю під об'єкт оренди; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту майна за власний рахунок; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням заздалегідь в розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс - 22 днів від дня опублікування інформації.

Телефон для довідок з питань конкурсу (0482) 22-72-87.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформацію, що значення вище орендної плати, визначеної не підлягає вилученню з бази даних конкурсів та приватизації, визначених частини другий ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна» та включено до затвердженого 16.10.2004 Міністром оборони України Додаткового переліку №20 нерухомого військового майна, яке без заподіяння шкоди обороноздатості держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

2. Назва об'єкта: об'єкт №1 - нежитлове приміщення загальною площею 4 204,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область, назва загальною площею 375,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область.

Мета оренди - проведення виставок непродуктивних товарів без здійснення торгівлі.

Розмір орендної плати: стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до чинного законодавства України - 8 251,61 грн. за місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; компенсація орендарю податку на землю під об'єкт оренди; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту майна за власний рахунок; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням заздалегідь в розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс - 22 днів від дня опублікування інформації.

Телефон для довідок з питань конкурсу (0482) 22-72-87.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформацію, що значення вище орендної плати, визначеної не підлягає вилученню з бази даних конкурсів та приватизації, визначених частини другий ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна» та включено до затвердженого 16.10.2004 Міністром оборони України Додаткового переліку №20 нерухомого військового майна, яке без заподіяння шкоди обороноздатості держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

2. Назва об'єкта: об'єкт №1 - нежитлове приміщення загальною площею 4 204,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область, назва загальною площею 375,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область.

Мета оренди - проведення виставок непродуктивних товарів без здійснення торгівлі.

Розмір орендної плати: стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до чинного законодавства України - 8 251,61 грн. за місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; компенсація орендарю податку на землю під об'єкт оренди; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту майна за власний рахунок; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням заздалегідь в розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс - 22 днів від дня опублікування інформації.

Телефон для довідок з питань конкурсу (0482) 22-72-87.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформацію, що значення вище орендної плати, визначеної не підлягає вилученню з бази даних конкурсів та приватизації, визначених частини другий ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна» та включено до затвердженого 16.10.2004 Міністром оборони України Додаткового переліку №20 нерухомого військового майна, яке без заподіяння шкоди обороноздатості держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

2. Назва об'єкта: об'єкт №1 - нежитлове приміщення загальною площею 4 204,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область, назва загальною площею 375,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область.

Мета оренди - проведення виставок непродуктивних товарів без здійснення торгівлі.

Розмір орендної плати: стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до чинного законодавства України - 8 251,61 грн. за місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; компенсація орендарю податку на землю під об'єкт оренди; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту майна за власний рахунок; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням заздалегідь в розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс - 22 днів від дня опублікування інформації.

Телефон для довідок з питань конкурсу (0482) 22-72-87.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформацію, що значення вище орендної плати, визначеної не підлягає вилученню з бази даних конкурсів та приватизації, визначених частини другий ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна» та включено до затвердженого 16.10.2004 Міністром оборони України Додаткового переліку №20 нерухомого військового майна, яке без заподіяння шкоди обороноздатості держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

2. Назва об'єкта: об'єкт №1 - нежитлове приміщення загальною площею 4 204,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область, назва загальною площею 375,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область.

Мета оренди - проведення виставок непродуктивних товарів без здійснення торгівлі.

Розмір орендної плати: стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до чинного законодавства України - 8 251,61 грн. за місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; компенсація орендарю податку на землю під об'єкт оренди; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту майна за власний рахунок; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням заздалегідь в розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс - 22 днів від дня опублікування інформації.

Телефон для довідок з питань конкурсу (0482) 22-72-87.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформацію, що значення вище орендної плати, визначеної не підлягає вилученню з бази даних конкурсів та приватизації, визначених частини другий ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна» та включено до затвердженого 16.10.2004 Міністром оборони України Додаткового переліку №20 нерухомого військового майна, яке без заподіяння шкоди обороноздатості держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

2. Назва об'єкта: об'єкт №1 - нежитлове приміщення загальною площею 4 204,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область, назва загальною площею 375,0 м² на території військового містечка №1 за адресою: м. Котовськ, Одеська область.

Мета оренди - проведення виставок непродуктивних товарів без здійснення торгівлі.

Розмір орендної плати: стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до чинного законодавства України - 8 251,61 грн. за місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; компенсація орендарю податку на землю під об'єкт оренди; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту майна за власний рахунок; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням заздалегідь в розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс - 22 днів від дня опублікування інформації.

Телефон для довідок з питань конкурсу (0482) 22-72-87.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформацію, що значення вище орендної плати, визначеної не підлягає вилученню з бази даних конкурсів та приватизації, визначених частини другий ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна» та включено до затвердженого 16.10.2004 Міністром оборони України Додаткового переліку №20 нерухомого військового майна, яке без заподіяння шкоди обороноздатості держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням заздалегідь у розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс - 22 днів від дня опублікування інформації.

Телефон для довідок з питань конкурсу (0482) 22-72-87.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформацію, що значен

орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасником з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм відбору є надійність орендаря. Орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 (крім затвердження Переліку документів, що подаються орендареві) (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України №1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акти приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи на облік вартісної діяльності (форма № 9-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документів, що свідчать про особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного довідка (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (поточного посвідчення).

декларацию про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу (заявка). Завдання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м.Київ, бульв. Шевченка, 50/р, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, в конверті з написом: «На конкурс» – запечатаною пачкою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасника конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший місяць оренди в зазначеному порядку. Орендареві надано право на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 16.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50/р, Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву №2975.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м.Києву або за тел. (044) 234-86-82.

ІНФОРМАЦІЯ

За результатами конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, проведеного 30.04.2009 на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 1323,00 кв.м., яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Мадригаторська, 5, та перебуває на балансі 195 Центральної бази Державної спеціальної служби транспорту, комісією прийнято рішення укласти договір оренди із єдиним заявником – ТОВ «Новий Термінал».

За результатами конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, проведеного 30.04.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 286,80 кв.м., яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Мадригаторська, 5, та перебуває на балансі 195 Центральної бази Державної спеціальної служби транспорту, комісією прийнято рішення укласти договір оренди із єдиним заявником – ТОВ «Новий Термінал».

За результатами конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, проведеного 08.05.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 860,30 кв.м., яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Кіровоградська, 19, та перебуває на балансі Державної спеціальної (воєнізованої) гірничорудничої (аварійно-рятувальної) служби, комісією прийнято рішення укласти договір оренди із єдиним заявником – ТОВ «Макс-Гаркс».

За результатами проведеного 14.05.2009 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежиттєвого приміщення площею 2,00 кв.м (фойє учбового корпусу №4), що перебуває на балансі Національного авіаційного – фізичною особою-підприємцем Бошко О.В.

За результатами проведеного 15.05.2009 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежиттєвого приміщення загальною площею 0,5 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Суворова 1 (частина приміщення коридору на 1-му поверсі учбового корпусу) та перебуває на балансі Національного транспортного університету, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Приватним підприємством «Тарго».

За результатами проведеного 15.05.2009 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежиттєвого приміщення коридору 10-го поверху будівлі учбового корпусу площею 2,00 кв.м., що перебуває на балансі Національного педагогічного університету ім. М.П. Драгоманова, за адресою: м. Київ, вул. Тургенівська, 8-14, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою-підприємцем Славенком А.М.

За результатами проведеного 22.05.2009 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежиттєвого приміщення коридору 5-го поверху будівлі учбового корпусу площею 2,00 кв.м., що перебуває на балансі Національного педагогічного університету ім. М.П. Драгоманова, за адресою: м. Київ, вул. Тургенівська, 8-14, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою-підприємцем Славенком А.М.

За результатами проведеного 22.05.2009 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежиттєвого приміщення коридору 5-го поверху будівлі учбового корпусу площею 2,00 кв.м., що перебуває на балансі Національного педагогічного університету ім. М.П. Драгоманова, за адресою: м. Київ, вул. Тургенівська, 8-14, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою-підприємцем Славенком А.М.

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ (відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

Державного підприємства «Чернігівський державний центр науково-технічної і економічної інформації» про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта: нежиттєво приміщення дев'ятиповерхової будівлі площею 44,8 кв.м

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. П'ятишківа, 39. Орган управління: Міністерство освіти і науки України

Балансоутримувач: Державне підприємство «Чернігівський державний центр науково-технічної і економічної інформації».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 28.02.2009, становить 139 963,33 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою, розрахованою для розміщення офісу – 15%, що за базовий місяць – березень 2009 р. становить 1 787,78 грн. (без ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди; заборона приватизації; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псування; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунікальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; продовження; компенсація перевищення показування індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація перевищення конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди – 1 рік.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендареві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/190/05;

відомості про учасника конкурсу; а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацию про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу. Матеріали та інші пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними пачкою учасника конкурсу.

Заяви про оренду та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, приймаються протягом 6 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: м. Чернігів, вул. П'ятишківа, 39, кімн. 301, Державне підприємство «Чернігівський державний центр науково-технічної і економічної інформації».

У випадку, якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати в Державному підприємстві «Чернігівський державний центр науково-технічної і економічної інформації» (кімн. 306) за тел. 676-902 8.00 до 12.00 (крім вихідних).

2. Назва об'єкта: нежиттєво приміщення дев'ятиповерхової будівлі площею 65,6 кв.м.

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. П'ятишківа, 39. Орган управління: Міністерство освіти і науки України

Балансоутримувач: Державне підприємство «Чернігівський державний центр науково-технічної і економічної інформації».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 28.02.2009, становить 203 482,02 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою, розрахованою для розміщення офісу – 15%, що за базовий місяць – березень 2009 р. становить 2 617,82 грн. (без ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди; заборона приватизації; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псування; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунікальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і повне обсяг внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація перевищення показування індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація перевищення конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 1 рік.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендареві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/190/05;

відомості про учасника конкурсу; а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацию про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу. Матеріали та інші пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними пачкою учасника конкурсу.

Заяви про оренду та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, приймаються протягом 6 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: м. Чернігів, вул. П'ятишківа, 39, кімн. 301, Державне підприємство «Чернігівський державний центр науково-технічної і економічної інформації».

У випадку, якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати в Державному підприємстві «Чернігівський державний центр науково-технічної і економічної інформації» (кімн. 306) за тел. 676-902 8.00 до 12.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

Державного підприємства «Український науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут будівельних матеріалів та виробів «НДІБМВ» про проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: приміщення в 4-поверховій будівлі лабораторного корпусу інституту, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Костянтинівська 68 (кімн. № 415, 416). Площа 64,70 кв.м, не потребує ремонту, використано відсутньо.

Вартість 1 кв.м визначено оцінкою від 29.01.09 – 7 704,019 грн.

Орендна плата за перший (базовий) місяць оренди без ПДВ – 6 320,08 грн., ПДВ – 1 264,82 грн., усього з ПДВ за перший місяць – 7 488,90 грн.

Термін дії договору оренди – 3 роки. Пропозиції надсилайте поштою, факсом, електронною поштою до 15.06.2009 до 12.00 за адресою: Україна, 04080, м. Київ, вул. Костянтинівська, 68, каб.303, тел.417-61-29, факс 417-86-13, e-mail: kaolinit1@rochta.gp

Розкриття пропозицій відбувається 15.06.2009 до 12.00 за адресою: Україна, 04080, м. Київ, вул. Костянтинівська, 68, каб.303.

Основні умови конкурсу: 1. Пропонування найбільшої орендної ціни. 2. Оплата вартості оцінки – за рахунок орендаря. 3. Оплата оголошення у місцевій пресі – за рахунок орендаря. 4. Оплата орендарем авансових платежів за 2 останні місяці. Документи для участі конкурсу:

1. Заяву про участь у конкурсі. 2. Копія документа про державну реєстрацію учасника конкурсу. 3. Посвідчення нотаріусом копії установчих документів. 4. Довідку про виконання умов конкурсу, оформлену належним чином. 5. Відомості про платоспроможність учасника конкурсу. 6. Зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу. 7. Зобов'язання щодо сплати орендної плати. 8. Зобов'язання укласти договір оренди за типовим зразком, затвердженим постановою Бюро НАН України. 9. Зобов'язання укласти договір страхування орендованого приміщення на весь термін дії договору оренди на користь орендодавця. 10. Зобов'язання дотримуватись вимог експлуатації об'єкта.

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

Морського гідрофізичного інституту Національної академії наук України о проведенні конкурсу на право заключення договору оренди нерухомого майна

1. Местонахождение имущества: 99053, г. Севастополь, ул. Капитанская, 2.

2. Характеристика имущества: встроеное нежилое помещение лабораторного корпуса №2, блок «Г» площадью 99, 2 кв.м.

3. Условья проведения конкурса: 3.1. Стартовая цена месячной орендної плати по состоянию на 01.05.2009: 4 792, 40 грн., в т.ч. НДС – 798, 73 грн.

3.1.2. Победитель конкурса обязан заключить типовий договор оренди, одним із умов якого являється перелічення арендатором місячного авансового платежа.

Копію типового Договору оренди можна пошукати в канцелярії МГІ НАН України, кімн. № 63.

3.1.3. Ціль використання майна – под офісне приміщення.

4. Для участя в конкурсе участник подает на рассмотрение конкурсной комиссии следующие документы: заявку на участие в конкурсе; копии документов о государственной регистрации; заверенные нотариусом копии учредительных документов (для юридических лиц); доверенность представителю юридической лица; ведомости о платежеспособности; письменное обязательство относительно соблюдения порядка уплаты арендной платы и других платежей в соответствии с условиями статьи 3 типового договора оренди, а также компенсации Морскому гидрофизическому институту НАН Украины расходов, связанных с проведением независимой оценки имущества, в сумме 600,00 грн., в т.ч. НДС – 20%.

Указанные документы подаются в МГІ НАН України в срок до 22.06.2009 и рассматриваются конкурсной комиссией до начала проведения конкурса.

5. Победителем конкурса объявляется участник, предложивший наибольшую арендную плату при гарантии выполнения условий типового договора оренди.

6. Предложение подается участником в конверте с указанием «На конкурс». Конверт должен быть опечатан печатью участника конкурса. Данный конверт распечатывается на заседании конкурсной комиссии (конкурс) в присутствии участников конкурса, которые письменно подтверждают, что конверты были не повреждены.

7. Конверт с предложением суммы арендной платы «На конкурс» подается участником конкурса в срок до 25.06.2009.

8. Документы, указанные в п. 4 и п. 6 настоящего объявления подаются по адресу: 99011, г. Севастополь, ул. Капитанская, 2, комн. № 63.

9. Дата, время и место проведения конкурса: 26.06.2009; 13.00; 99011, г. Севастополь, ул. Капитанская, 2, малый конференц-зал.

10. Телефон для справок 55-42-54 (Татарков Е.Б.).

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія KB № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Редактор О. В. МІСЬКОВ Додаток виходить щосереди Над номером працювали: Л. М. ВОЙТУШЕНКО (виписувачки) О. П. ДЕМЧУК, Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, Л. П. ПЮРА, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА АДРЕСА РЕДАКЦІЇ: 01133, м. КИЇВ-133, вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видвиництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 10 000. Зам. 1095 Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України і зазначенням номера й дати видачі дозволу.