

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 15 (557)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

22 квітня 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України, від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону таких акціонерних товариств:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
21575710	Авіакомпанія «Національні авіалінії України»	100
01130542	Авіаційна компанія «Дніпровіа»	94,572

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакетів акцій зазначених підприємств на конкурсах.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:

01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9,

Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044)200-36-17, 200-33-53, факс 200-36-16.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Запод «Палмаш» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону, що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Запод «Палмаш», оголошеного про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 28.01.09 № 3 (545).

ВАТ «Запод «Палмаш» розташоване за адресою: 51413, Дніпропетровська область, м. Павлоград, вул. Іскровська, 1. До продажу був запропонований пакет акцій розміром 25% плюс 1 акція статутного фонду товариства та кількістю акцій 3 541 321 шт. Код за ЄДРПОУ 00222151.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 1 800 тис. грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Запод «Палмаш» вважається таким, що не відбувся.

Продовження рубрики на стор. 24 ➔

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина приміщення колишньої фабрики кінопрокату, літ. А-2, на першому поверсі (№ 26 площею 80,9 кв.м та № 27 площею 60,9 кв.м; разом: 111,8 кв.м) за адресою: м. Богуслав, вул. Озерна, 10. Приватизовано фізичною особою за 63 246,00 грн., у т.ч. ПДВ – 10 541,00 грн. (комунальна власність).

Нежитлове приміщення (магазин) площею 399,6 кв.м за адресою: м. Богуслав, вул. Миколаївська, 144, прим. №31. Приватизовано фізичною особою за 217 017,60 грн., у т.ч. ПДВ – 36 169,60 грн. (комунальна власність).

Нежитлове приміщення колишньої школи площею 384,7 кв.м за адресою: Богуславський район, с. Медвин, вул. Зрубів, 1. Приватизовано фізичною особою за 18 674,40 грн., у т.ч. ПДВ – 3 112,40 грн. (комунальна власність).

Нежитлове приміщення будівлі гаража площею 89,6 кв.м за адресою: м. Богуслав, вул. Стадіонна, 126. Приватизовано фізичною особою за 12 996,40 грн., у т.ч. ПДВ – 2 166,40 грн. (комунальна власність).

Нежитлове приміщення будівлі гаража площею 95,9 кв.м за адресою: м. Богуслав, вул. Стадіонна, 126. Приватизовано фізичною особою за 13 912,80 грн., у т.ч. ПДВ – 2 318,80 грн. (комунальна власність).

Нежитлове приміщення будівлі гаража площею 222,6 кв.м за адресою: м. Богуслав, вул. Стадіонна, 126. Приватизовано фізичною особою за 32 294,40 грн., у т.ч. ПДВ – 5 382,40 грн. (комунальна власність).

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудоване приміщення складу для зберігання автомобілів загальною площею 323,2 кв.м, що знаходиться на балансі ВАТ «Оріон-Авто», за адресою: м. Миколаїв, вул. Казарського, 4/3. Приватизовано юридичною особою за 142 560 грн., у т.ч. ПДВ – 23 760 грн.

Підвальні приміщення колишнього бомбоховища загальною площею 47,3 кв.м, що знаходяться на балансі ВАТ «Підгороднянський елеватор», за адресою: Первомайський р-н, смт Підгороднянський елеваторська, та. Приватизовано юридичною особою за 784 грн., у т.ч. ПДВ – 1 314 грн.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення за адресою: м. Кременчук, вул. Київська, 14. Приватизовано юридичною особою за 714 519,60 грн., у т.ч. ПДВ – 119 086,60 грн. (комунальна власність).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 07.04.09 № 512)

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля (промагазин) з прибудовою загальною площею 153,4 кв.м (разом із земельною ділянкою) за адресою: Теплицький р-н, с. Удич, вул. 9 Травня, 5. Балансоутримувач: ТОВ «Агрофірма Удич» (РВ ФДМУ по Вінницькій області). Спосіб приватизації: аукцион.

Нежитлова будівля для продуктів загальною площею 87,5 кв.м (разом із земельною ділянкою) за адресою: Теплицький р-н, с. Удич, вул. 1 Травня, 2а. Балансоутримувач: ТОВ «Агрофірма Удич» (РВ ФДМУ по Вінницькій області). Спосіб приватизації: аукцион.

Нежитлова будівля (бурякопункт), літ. А, а, загальною площею 158,9 кв.м (разом із земельною ділянкою) за адресою: Теплицький р-н, с. Удич, вул. 1 Травня, 1. Балансоутримувач: ТОВ «Агрофірма Удич» (РВ ФДМУ по Вінницькій області). Спосіб приватизації: аукцион.

Нежитлові приміщення ідальні-кулінарні загальною площею 281,8 кв.м за адресою: Теплицький р-н, с. Удич, вул. 1 Травня, 3. Балансоутримувач: ТОВ «Агрофірма Удич» (РВ ФДМУ по Вінницькій області). Спосіб приватизації: аукцион.

Будівля лазні загальною площею 152,8 кв.м (разом із земельною ділянкою) за адресою: Літинський р-н, с. Кожухів, вул. Жовтнева, 61. Балансоутримувач: Кожухівська сільська рада (РВ ФДМУ по Вінницькій області). Спосіб приватизації: аукцион.

Нежитлова двоповерхова будівля (ідальня) з підвалом загальною площею 896,8 кв.м (разом із земельною ділянкою) за адресою: смт Чечельник, вул. Заводська, 1. Балансоутримувач: ТОВ «ЛісМайстер» (РВ ФДМУ по Вінницькій області). Спосіб приватизації: аукцион.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівлі і споруди у складі: адміністративна будівля №1 площею 128,1 кв.м з навісом №2; гаражі №3 площею 252,1 кв.м, №4 площею 234,7 кв.м; будівлі №5 площею 33,6 кв.м, №6 площею 66,1 кв.м; склад ГСМ №9 площею 25,6 кв.м; естакада №19; вбиральня №20 площею 8,5 кв.м (разом із земельною ділянкою) за адресою: Павлоградський р-н, с. Богданівка, вул. Піщана, 86. Балансоутримувач: ВАТ «Павлоградське АТП-11261» (РВ ФДМУ по Дніпропетровській області). Спосіб приватизації: аукцион.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.04.09 № 564 у зв'язку зі зміною прізвища Іванової Н. О. **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 26.08.2004 № 1543, видане ФДМУ Івановій Н. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.04.09 № 565 у зв'язку зі зміною прізвища Поліч І. П. **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 06.05.2005 № 2785, видане ФДМУ Поліч І. П.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.04.09 № 566 у зв'язку з отриманням Кореневою О. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 14.03.2009 ЦМК № 449, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.06.2008 № 6616, видане ФДМУ Кореневої О. А.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.04.09 № 567 у зв'язку з отриманням Малярєвським В. Ю. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 25.10.2008 ЦМК № 415, виданого ФДМУ спільно з Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.02.2009 № 7322, видане ФДМУ Малярєвському В. Ю.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.04.09 № 568 у зв'язку з отриманням Краснощочковим А. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 14.03.2009 МФ № 6775, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.02.2009 № 7322, видане ФДМУ Краснощочкову А. В.**

Продовження рубрики на стор. 5 ➔

ДО ВІДОМА

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ (01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9)

оголошує конкурс на заміщення вакантних посад головного спеціаліста та провідного спеціаліста у центральному апараті Фонду

До участі у конкурсі допускаються особи, які: є громадянами України; вільно володіють державною мовою; мають вищу освіту економічного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра, спеціаліста.

Документи приймаються протягом 30 календарних днів з дня оголошення конкурсу.

Додаткова інформація надається кадровою службою Фонду: тел. (044) 286-33-64, 284-84-52, 254-28-76

В оголошенні, оприлюдненому в газеті «Відомості приватизації» від 1 квітня 2009 року № 12 (554), про оголошення конкурсу на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Більшовик», розташованого за адресою: 03680, м. Київ, просп. Перемоги, 49/3, т. (044) 456-71-41, назву підприємства слід читати: «ВАТ «НВП «Більшовик»».

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи Д	2
Продаж об'єктів групи Е	3
Продаж об'єктів групи Ж	3
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою	3
Конкурси з відбору експертів	4

До уваги оцінювачів	
Наказ ФДМУ від 03.04.09 № 484 «Про призначення дій кваліфікаційних свідоцств оцінювачів»	5
Наказ ФДМУ від 13.04.09 № 549 «Про повнення дій кваліфікаційних свідоцств оцінювачів»	5
ФДМУ повідомляє	6
Оренда	6
Продаж пакетів акцій	24



Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні

www.spfu.gov.ua

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля складу площею 1081,0 кв.м (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Золочів, вул. Вокзальна, 31. Балансоутримувач: ВАТ «Золочівський промисловий» (РВ ФДМУ по Львівській області). Спосіб приватизації: аукціон.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля колишнього санітарно-побутового корпусу загальною площею 420,3 кв.м (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Дубно, вул. Грушевського, 184. Балансоутримувач: ВАТ «Джорджевіч» (є правонаступником ВАТ «Дубнолісгосп») (РВ ФДМУ по Рівненській області). Спосіб приватизації: аукціон.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля електропідстанції (трансформаторної) загальною площею 61,3 кв.м за адресою: м. Підгайці, вул. Шевченка, 64а. Балансоутримувач: ВАТ «Підгайська «Агропромтехніка» (РВ ФДМУ по Тернопільській області). Спосіб приватизації: аукціон.

Автомобіль ЗІЛ-131 платформа, держ. № 51-87 ТЕК, рік випуску – 1973, двигун №101099 за адресою: Монастирський р-н, с. Криничка. Балансоутримувач: ВАТ «Криничка Агропромтехніка» (РВ ФДМУ по Тернопільській області). Спосіб приватизації: аукціон.

Вбудоване в адмінкорпус нежитлове приміщення загальною площею 335,9 кв.м за адресою: м. Тернопіль, вул. Промислова, буд. 20. Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільський завод» (РВ ФДМУ по Тернопільській області). Спосіб приватизації: аукціон.

м. СЕВАСТОПОЛЬ

Група інвентарних об'єктів у складі: нежитлова будівля недіючої котельні з димовою трубою площею 519,8 кв.м; нежитлова будівля бойлерної площею 53,4 кв.м; нежитлова будівля мазуно-насосної установи площею 10,5 кв.м; котел паровий за адресою: Мекензівські гори, вул. Енергетиків, 26/І. Балансоутримувач: ВАТ «Севастопольське ремонтно-транспортне підприємство» (РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополь). Спосіб приватизації: аукціон.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 07.04.00 №512)

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 467,6 кв.м (у т.ч. на першому поверсі площею 402,0 кв.м та в підвалі 65,6 кв.м) у будівлі № 71 м'як п'ятиповерховим тургозином для малопомітних (будинок № 71/1), та житловим п'ятиповерховим будинком (будинок № 7/2), які є одночасно прибудовою до них, що орендуються приватним підприємцем Гусак О.М., за адресою: м. Ладижин, вул. Процишина, 7. Балансоутримувач: відокремлений підрозділ ВАТ «Західнегро» Ладижинської ТЕС (Міністерство палива та енергетики України). Спосіб приватизації: викуп.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окремо індивідуально визначене майно – нежитлова будівля магазину, літ. А-1, загальною площею 111,7 кв.м та нежитлова будівля гаража, літ. Б-1, загальною площею 15,0 кв.м, що орендуються ТОВ «Чесний продукт» за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 296. Балансоутримувач: ВАТ «Завод «Львівськільмаш» (РВ ФДМУ по Львівській області). Спосіб приватизації: викуп.

м. КІЇВ

Нежитлові приміщення загальною площею 51,7 кв.м, що орендуються ТОВ «Авіаційна хендлінгова компанія «Авіахендлінг», за адресою: вул. Городоцького, 15 (літ. А). Балансоутримувач: ВАТ «Національні авіаційні України» (РВ ФДМУ по м. Києву). Спосіб приватизації: викуп.

Нежитлові приміщення загальною площею 116,4 кв.м розміщені на першому поверсі адміністративного будинку, що орендуються ТОВ «Мальва» за адресою: вул. Хрещатик, 24 (літ. А). Балансоутримувач: державне підприємство «Агроспецсервіс» (Міністерство аграрної політики України). Спосіб приватизації: викуп.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – під'їзної залізничної колії 1970 року побудови, довжиною 1 228,7 пог. м та під'їзної залізничної колії 1972 року побудови, довжиною 443,5 пог. м (зі знижкою початкової вартості на 30%)

Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Машинобудівний завод «Тиса». Адреса об'єкта: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Парижської Комуні, 4.

Відомості про об'єкт: під'їзні залізничні колії 1970 року побудови, довжиною 1228,7 пог. м та під'їзні залізничні колії 1972 року побудови, довжиною 443,5 пог. м. Залізничні колії розташовані на території ВАТ «Машинобудівний завод «Тиса» та поза її межами. Наявні шпали та костяки скріплення під'їзних залізничних колій не придатні до використання, потребують заміни. Дерев'яні бруски на стрілочних переломах, щелепневий баліст, плити наступу технологічних проїздів потребують часткової заміни. Стан конструкцій елементів – аварійний, а не несучих – ветхий.

Технічна характеристика об'єкта: тип рейок Р-65, Р-50, Р-43, довжина рейок – 12,5 м; ширина залізничної колії – 1 520 мм; ширина земельного полотна – 6,3 м; товщина підстилаючого шару – 25 см; баліст (заглиблений) – щелепні; шпали – дерев'яні; покриття технологічних проїздів – залізобетонне; кількість технологічних переїздів – 2 шт.

Земельна ділянка окремо під об'єкт приватизації не відведена. Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 318 290,00 грн., ПДВ – 63 658,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 381 948,00 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець; дотримання санітарно-екологічних норм під час експлуатації об'єкта; відшкодування покупцем органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта приватизації до продажу.

Попкупцеві, який визнаний переможцем і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 38 194,80 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведення аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р №3718200000001 в ГДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 38194,80 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта, перераховуються на р/р № 373140009000173 в ГДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Примання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» № 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Парижської Комуні, 4.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Закарпатській області: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, кімната 316; телефони для довідок в Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30 відсотків – будівлі колишнього лазані загальною площею 372,0 кв.м, що знаходиться на балансі ВАТ «Комінтерн», але не ввійшла до його статутного фонду (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 00856907. Адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Комінтерн, вул. Леніна, 51.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Одноповерхова цегляна будівля із залізобетонним перекриттям та бетонною підлогою, розташована на відстані 0,5 км від центру села. Рік забудови – 1966, будівля відноситься до другої групи капітальності. Стан будівлі – задовільний, наявні тріщини, відколи у фундаментах, стінах, перегородках. Відсутні окремі листи в покрівлі, є протікання. Дверні блоки розсохливі, віконні рами, коробки уражені гниллю. В частині приміщень опорадьявальні роботи відсутні, пошкоджений шар фарби. Усі комунікації відсутні. Загальний знос становить 41,8 відсотків. Площа забудови – 372,0 кв.м.

Умови продажу: подальше використання об'єкта покупцеві вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 21 632,80 грн., ПДВ: 4 326,56 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 25 959,36 грн.

Грошові кошти в розмірі 2 595,94 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р №37310007000007 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р №371840000000017 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 11 травня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 15 травня 2009 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних, об 11.00 за адресою регіонального відділення.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30 відсотків – цілісного майнового комплексу – Шевченківське державне комерційно-виробниче підприємство робітничого постачання Одеської залізниці (державна власність)

Код за ЗКПО: 01101476. Адреса: 19500, Черкаська область, Городищенський район, смт Цвіткове, вул. Привокзальна, 1.

Призначення об'єкта: торгівля.

Відомості про земельну ділянку та будівлі: земельна ділянка окремо не виділена. Приміщення площею 31,5 кв.м одноповерхової цегляної будівлі магазину №5, рік побудови – 1938. До складу об'єкта входять: навітряноуловний парок «Айсберг» за адресою: м. Смілья, вул. Краснопереписна; дерев'яні конструкції складу в с. Сокірин Черкаського району (на базі відпочинку «Локомотив»), що знаходяться в лісовому масиві на березі Дніпра.

Кількість працюючих: 1.

Заборгованість станом на 30.06.2008: дебіторська – 1 кредиторська – 12 040,0 гривень.

Умови продажу: умови подальшого використання об'єкта покупцеві вирішує самостійно.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 40 618,90 грн., ПДВ – 8 123,78 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 48 742,68 грн.

Грошові кошти в розмірі 4 874,27 грн., що становить 10% вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р №373100070000007 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р №371840000000017 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 25 травня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 29 травня 2009 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт: грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30 відсотків – приміщення третього поверху будинку побуду «Славутич» (кім. №3-51) (обласна комунальна власність)

Код за ЗКПО: 03063521. Балансоутримувач: асоціація «Облблутсоюз». Адреса: 18015, м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Відомості про об'єкт: приміщення третього поверху будинку побуду «Славутич» загальною площею 78,8 кв.м, у тому числі: основна площа – 47,5 кв.м, площа спільного користування – 31,3 кв.м. Орендарем здійснені поліпшення.

Будинку побуду «Славутич» – 5-поверхова будівля 1978 року забудови, загальною площею 10 400,0 кв.м, стіни – з/б панелі, цегляні; перекриття залізобетонні, перегородки цегляні, покриття рулонна.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Умови продажу: умови подальшого використання об'єкта покупцеві вирішує самостійно; покупець самостійно у місячний термін з дати державної реєстрації договору купівлі-продажу; подає заяву до відповідного управління земельних ресурсів для вирішення питання оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації; укладає угоду про спільне обслуговування будівлі, даху, інженерних комунікацій та прилеглої території з асоціацією «Облблутсоюз».

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 225 429,17 грн., у т.ч. вартість невід'ємних поліпшень: 23 184,0 грн., ПДВ: 45 085,83 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 270 515,00 гривень.

Грошові кошти в розмірі 27 051,50 грн., що становить 10% вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р №37323001005222 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р №37181009000007 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 25 травня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 29 травня 2009 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30 відсотків – приміщення третього поверху будинку побуду «Славутич» (кім. №3-27) (обласна комунальна власність)

Код за ЗКПО: 03063521. Балансоутримувач: асоціація «Облблутсоюз». Адреса: 18015, м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Відомості про об'єкт: приміщення третього поверху будинку побуду «Славутич» загальною площею 51,5 кв.м, у тому числі: основна площа 31,0 кв.м, яка розділена пілсокартним перегородкою на дві окремі кімнати, площа спільного користування – 20,5 кв.м. Орендарем здійснені поліпшення основної площі.

Будинку побуду «Славутич» – 5-поверхова будівля 1978 року забудови загальною площею 10 400,0 кв.м, стіни – з/б панелі, цегляні; перекриття залізобетонні, перегородки цегляні, покриття рулонна.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Умови продажу: умови подальшого використання об'єкта покупцеві вирішує самостійно; покупець самостійно у місячний термін з дати державної реєстрації договору купівлі-продажу; подає заяву до відповідного управління земельних ресурсів для вирішення питання оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації; укладає угоду про спільне обслуговування будівлі, даху, інженерних комунікацій та прилеглої території з асоціацією «Облблутсоюз».

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 155 166,67 грн., у т.ч. вартість невід'ємних поліпшень: 22 214,50 грн., ПДВ: 31 033,33 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 186 200,00 гривень.

Грошові кошти в розмірі 18 620,00 грн., що становить 10% вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р №37323001005222 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р №37181009000007 в ГДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 25 травня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 29 травня 2009 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні під розбирання об'єкта незавершеного будівництва – котельні разом із земельною ділянкою, що знаходиться на балансі ВАТ «Машпроєкт»

Назва об'єкта незавершеного будівництва: котельня.

Місцезнаходження: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 3.

Балансоутримувач: Державне підприємство НВК «Зоря-Машпроєкт», ЄДРПОУ 31821381.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: 3-поверховий каркас будівлі котельні, на з/б фермах укладено плити перекриття, площа забудови 2 076,4 кв.м, діаметр труби 90 мм; склад мокрого зберігання силі площі забудови 84 кв.м; два резервуари – заглиблена залізобетонна не перекрита споруда; залізобетонна естакада для прийняття вагонів з нафтопродуктами довжиною 69 пог. м; частина естакади з залізобетонних опор довжиною 69 пог. м. Об'єкт знаходиться поряд із залізницею і має заасфальтований під'їзний шлях.

Ступінь будівельної готовності – 10%.

Площа земельної ділянки: 26 580 кв.м, у тому числі під не завершено будівництвом – 4 548 кв.м.

Кадастровий номер 4810136900:05:007:0002.

Цільове призначення: для комерційного використання.

Обмеження: типу 1.1 «зміна цільового призначення»; типу 4.3.1 «санітарно-захисна зона інженерно-технічних споруд та комунікацій».

Земельна ділянка межі з землями Одеської залізниці та м. Миколаєва (заказ).

Вартість об'єкта аукціону (без урахування ПДВ): 1 057 901 (один мільйон п'ятдесят сім тисяч дев'ятсот одна) гривень, в тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва – 1 (одна) гривня; вартість земельної ділянки – 1 057 900 (один мільйон п'ятдесят сім тисяч дев'ятсот одна) гривень.

Початкова вартість об'єкта аукціону (з урахування ПДВ): 1 269 481,2 грн (один мільйон двісті шістьдесят дев'ять тисяч чотириста вісімдесят одна гривня двадцять копійок), у тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва – 1,2 грн. (одна гривня двадцять копійок); вартість земельної ділянки – 1 269 480 (один мільйон двісті шістьдесят дев'ять тисяч чотириста вісімдесят одна) гривень.

Умови продажу об'єкта аукціону: сплатити повну вартість продажу об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою у встановлений законодавством

термін;

прийняти об'єкт незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою за актом приймання-передачі у встановлений законодавством термін;

протягом 3 місяців з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва виготовити технічну документацію із землеустрою щодо повсякденна права власності на земельну ділянку;

розібрати об'єкт незавершеного будівництва протягом 1 (одного) року з моменту переходу до покупця права власності на нього;

протягом 1 року з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва здійснити заходи щодо визначення цільового призначення нової забудови, затвердити проектні документи по запланованому об'єкту будівництва та укласти з продавцем відповідний договір щодо визначення обсягів інвестицій в будівництво нового об'єкта та термінів їх внесення, які є невід'ємною частиною договору купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою;

за

наколишнього середовища, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм під час будівництва нового об'єкта та введення його в експлуатацію;

не віджукати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку до введення в експлуатацію нового об'єкта;

відшкодувати органу приватизації – РВ ФДМУ по Миколаївській області протягом 10 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу.

Для участі в аукціоні потенційний покупець подає до органу приватизації заяву встановленого зразка разом з відповідним пакетом документів і планом приватизації об'єкта аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049 в Головний управління Державного казначейства по Миколаївській

області, МФО 826013, ЄДРПОУ 20917284. Грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта аукціону, в сумі 126 948,1 грн., вносяться на рахунок р/р № 37318006000049, в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826013, ЄДРПОУ 20917284.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу, або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом 6 днів після затвердження протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь у придбанні об'єкта аукціону, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається.

Учаснику аукціону або його уповноваженому представнику, який

не з'явився без поважних причин на аукціон, гарантійний внесок не повертається.

Аукціон буде проведено через 30 днів після публікації цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, в конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області, об'єкт 11.00.

Прийняття заяв для участі в аукціоні здійснюється в робочі дні з 9.00 до 18.00 і закінчується за три дні до початку аукціону.

Ознайомитись з об'єктом аукціону можна за адресою: м. Миколаїв, вул. Залізнична, 3.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду держмайна України по Миколаївській області, 54017, м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кім. 7, тел.: (0512) 47-04-16, 47-04-26.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 284-52-40

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні державної частки в статутному фонді ТЗОВ «Спільне українсько-чеське підприємство «Крона», яка становить 33 відсотки від статутного фонду товариства, зі зменшенням початкової вартості на 20%

Назва об'єкта: державна частка в статутному фонді ТЗОВ «Спільне українсько-чеське підприємство «Крона», яка становить 33% від статутного фонду товариства.

Місцезнаходження: 78700, Івано-Франківська обл., смт Верховина, вул. Жаб'євська, 57а.

Код за ЄДРПОУ: 14323669. Розмір статутного фонду: 6 225 190 грн.

Основний вид діяльності (за КВЕД): лісопилільне та стругальне виробництво, пророчування деревини.

Початкова вартість державної частки: 2 574 192 (два мільйони п'ятсот сімдесят чотири тисячі сто дев'яносто два) гривні 19 коп.

Засоби платежу: грошові кошти.

Показник	2005 р.	2006 р.	2007 р.	2008 р.
Баланс активів і пасивів, тис.грн.	1 490,2	1 369,0	1 390,5	1 083,0
Рентабельність, %	0,9	-5	0,01	-5,8

Станом на 01.01.2009, тис.грн.: балансова вартість основних фондів – 2 867,6; знос основних фондів – 2 053,3; кредиторська заборгованість – 265,0; дебіторська заборгованість – 63,1; збиток – 159,9; обсяг реалізованої продукції – 3 158,7. Середньооблікова кількість працівників – 61 особа. Відомості про споруди та земельну ділянку: підприємство знаходиться на земельній ділянці загальною площею 35 164 м², яка розташована у смт Верховина Івано-Франківської обл., вул. Жаб'євська, 57а. На території підприємства розташовані такі будівлі та споруди: адміністративні приміщення з котельною загальною площею 1 081,6 м², приміщення деревообробного цеху з прибудованим навісом площею

1 255,4 м², приміщення складу (281,2 м²), сушарка з прибудованим навісом (300,3 м²); розкрійний цех (470,9 м²); старий лісопилільний цех (854,9 м²), цех текстрикі (146,9 м²), склад готової продукції, циклонна станція, трансформаторна підстанція (53,2 м²), фундамент і прохідна (11,4 м²); прохідна (60,9 м²).

Територія товариства забезпечена комплексною інфраструктурною мережею, що включає огорожу території, під'їзні автомобільні шляхи з твердим покриттям, системи зв'язку, електро- та водопостачання підприємства.

Умови продажу: збереження існуючих робочих місць; недопущення розривання трудового договору з працівником підприємства з ініціатиивою власника або уповноваженого ним органу протягом не менш як 6 місяців від дня переходу до нього права власності за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачена можливість звільнення на підставі пунктів 3,4,7,8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України;

недопущення накопичення заборгованості із заробітної плати перед працівниками підприємства у розмірі, що перевищує місячний фонд оплати праці;

дотримання вимог Закону України «Про охорону наколишнього природного середовища»;

питання землекористування покупцем вирішує самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації;

об'єкт не підлягає відчуженню без збереження зобов'язань, на яких його було придбано;

учасник аукціону, якого визначено переможцем, але який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні та вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 гривень та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р №37180500900001, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості об'єкта в УВК за адресою (257 419,22грн.) вносяться на р/р №373149136660726 в РДІ Івано-Франківської області, МФО 836014, код установи за ЄДРПОУ 13660726, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області.

Кінцевий термін приймання заяв – за три дні до дати проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів з дня опублікування цієї інформації об'єкт 11-й години за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 207.

Ознайомитись з об'єктом приватизації можна за місцем знаходження об'єкта.

Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській області. Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 305, тел. 55-27-06.

Департамент інвестиційних проектів та майна за кордоном, т. 284-54-64

Фонд державного майна України повідомляє про приватизацію державних пакетів акцій:

ЗАТ «Кафа» у кількості 2 666 (два тисячі шістсот шістьдесят шість) простих іменних акцій, що становить 25,01% статутного капіталу товариства, розташованого за адресою: м. Феодосія, вул. Геологічна, 2, код за ЄДРПОУ 32511379, шляхом викупу співзасновником (акціонером) – **ТОВ «ВІТА-ХІЛ»** за № 11 846 500,00 (одинадцять мільйонів вісімсот сорок шість тисяч п'ятсот гривень 00 копійок) гривень;

ЗАТ «Дніпровський завод мінеральних добрив» у кількості 9 662 (дев'ять тисяч шістсот шістьдесят два) простих іменних акцій, що становить 40% статутного капіталу товариства, розташованого за адресою: м. Дніпропетровськ, просп. Аношкіна, 179, код за ЄДРПОУ 31980517, шляхом викупу співзасновником (акціонером) – **ЗАТ «Федкомінвест-Україна»** за № 2831 600,00 (двадцять два мільйони вісімсот тридцять одна тисяча шістьсот гривень 00 копійок) гривень.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Ідальня з обладнанням (у т.ч. овочесховище), що знаходиться на балансі Кирнасівської селищної ради, за адресою: Тульчинський р-н, смт Кирнасівка, вул. Спортивна, 2а. Приватизовано фізичною особою за № 346,00 грн., у т.ч. ПДВ – 16 057,67 грн.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 33, у складі: будівля клубу, літ. А, площею 457,6 кв.м; будівля їдальні, літ. Б, площею 468,9 кв.м; будівля їдальні, літ. В, площею 140,2 кв.м; будівля казарми, літ. Г, площею 1056,0 кв.м; будівля кашушкунту, літ. Д, площею 78,0 кв.м; будівля, літ. Д, площею 196,5 кв.м; будівля свинарника, літ. Ж, площею 150,0 кв.м; будівля свинарника, літ. Е, площею 152,3 кв.м; будівля овочесховища, літ. Е', площею 125,3 кв.м; будівля котельні, літ. І, площею 199,7 кв.м; будівля, літ. К, площею 121,4 кв.м; будівля дизельної, літ. М, площею 35,3 кв.м; будівля насосо- літ. Н, площею 16,6 кв.м; навіс, літ. З, площею 62,0 кв.м; бункер, літ. С, площею 52,4 кв.м; будівля вбиральні, літ. В', площею 34,3 кв.м; будівля вбиральні, літ. І', площею 23,4 кв.м.

Адреса об'єкта: Закарпатська область, Берегівський район, с. Гут, вул. Микішевський хутір, 7.

Балансоутримувач: Берегівська районна державна адміністрація.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, у т.ч. передача землепорядкової документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку, підготовка інших матеріалів та документів необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи – наказ ФДМУ від 26.12.2008 № 1563.

3. Документ, що підтверджує право на користування земельною ділянкою, – відсутній.

4. Форма власності – державна.

5. Цільове призначення – інформація відсутня.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

8. **Розмір земельної ділянки – інформація відсутня.**

9. Наявні обмеження – інформація відсутня.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо) – інформація відсутня.

11. Об'єкти, розташовані на земельній ділянці, – група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 33.

12. Інші матеріали (за наявності) – балансоутримувач: Берегівська районна державна адміністрація.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 р. № 2100.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою передбачено наявність:

ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»;

досвіду в проведенні робіт із землеустрою;

фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення

ФДМУ конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів, поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою (додаток б);

копії довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи);

копія устаткованого документа претендента (для претендента – юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт (з урахуванням вартості проведення державної експертизи), а також строк виконання робіт.

Додатково: чистий конверт з марками (для надсилання претенденту відповіді про результати конкурсу).

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою».

Конкурсну документацію слід подати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60 до 17.00 до 28 квітня 2009 р. включно.

Конкурс відбудеться 7 травня 2009 року о 10.00 в РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, к. 303

Телефони для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про повторне оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – **об'єкт незавершеного будівництва: 52-квартирний житловий будинок**, розташований за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с.Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 08.10.2003 № 1773 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення Плесецької сільської ради від 08.11.2007 № 253-20-У щодо погодження виділення земельної ділянки площею 0,20 га

по вул.Васильківській № 159 під розташований на ній не завершений будівництвом 52-квартирний житловий будинок.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,20 га.

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва: 52-квартирний житловий будинок, розташований за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

Інші матеріали: балансоутримувач: ВАТ «Племінний завод «Дзвінкове»; код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00857404; місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с.Плесецьке.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – **об'єкт незавершеного будівництва: дитячий садок**, розташований за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с.Вовчків.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 25.10.1999 № 2016 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення двадцять першої сесії п'ятого сесійного Вовчківської сільської ради від 18.07.2008 № 129 щодо відведення земельної ділянки в розмірі 0,15 га під розташований на ній об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок в с.Вовчків по вул. Косманівка, та надання згоди на початок проведення робіт по розробці проекту відведення земельної ділянки, на якій розташований вказаний об'єкт.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,15 га.

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок, розташований за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с. Вовчків.

Інші матеріали: балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської обласдержадміністрації; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 21467647; місцезнаходження балансоутримувача: 041119, м.Київ, вул. Мельникова,40.

Будівництво об'єкта незавершеного будівництва розпочиналось по Чорнобильській будівельній програмі.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення

ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать: заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДФФО) – платників податків та інших обов'язкових платежів (фізичної особи); копія устаточеного документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, заверена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт,

калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою: до участі у конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, які мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» та практичний досвід з проведення робіт із землеустрою, а також фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1, кім. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструкційного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою **від регіональних відділень ФДМУ** (gazeta@sprfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з вибору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

– **вихідний номер;**

– **прізвище особи, що підписала лист;**

– **прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;**

– **електронна адреса.**

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсів з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, – **пакет акцій у кількості 3 223 400 (три мільйони двісті двадцять три тисячі чотириста) штук**, що становить 98,59 % статутного капіталу ЗАТ «ІПУЛБС – ЮТ».

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: виготовлення бурової-оздобовальної техніки, виробництво вантажозахватних пристроїв, розробка і виготовлення засобів малої механізації та інше.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): будівлі, споруди, обладнання, транспортні засоби, інші основні засоби.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: 3 269,460 тис. грн.

Балансова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: первісна вартість основних засобів – 3 269,5 тис. грн., залишкова вартість основних засобів – 2 559,9 тис. грн., за станом на 31.12.2008.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості пакета акцій з метою приватизації.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Монтанжа, 15.

2. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, – **частка у статутному фонді ТОВ «Кримський центр розвитку туризму» у розмірі 70 %.**

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: послуги з організації подорожей.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): будівлі та споруди на балансі відсутні.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: 185,903 тис. грн.

Балансова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: первісна вартість основних засобів – 222,0 тис. грн., залишкова вартість основних засобів – 15,0 тис. грн., за станом на 31.12.2008.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості частки, що належить Автономній Республіці Крим, у статутному фонді товариства, з метою приватизації.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Ялта, вул. Московська, 1/6, кв. 320.

3. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, – **частка у розмірі 49,2 % статутного фонду ТОВ «БУДКОМПЛЕКТ».**

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: будівництво, експлуатація, ремонт об'єктів житлового, промислового призначення.

До складу майна входять дві виробничі ділянки, розташовані у м. Керч та смт Гаєспра.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): будівлі, споруди, обладнання, транспортні засоби; нематеріальні активи.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: 29 807,8 тис. грн.

Балансова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: первісна вартість основних засобів – 22 224,4 тис. грн., залишкова вартість основних засобів – 8 505,1 тис. грн., за станом на 31.12.2008.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості частки, що належить Автономній Республіці Крим, у статутному фонді товариства, з метою приватизації.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Бородиня, 16.

Учасникам конкурсу потрібно подати у конкурсну комісію такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію устаточеного документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверіти їх особистими підписами; копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду проведення незалежної оцінки державного майна при приватизації, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним для незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки об'єкта аукціону, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) – подаються у запечатаному конверті; один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбудеться 6 травня 2009 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.

Конкурсну документацію слід подавати у відділ діловодства Фонду майна Автономної Республіки Крим до 29 квітня 2009 року за такою ж адресою, кабінет №7, телефон/факс для довідок (0652) 550-732.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсів з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

1. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення (у технічному паспорті зазначені під інв. № 9-12, 16-18 та частина приміщення № 5) загальною площею 126,0 кв. м.**

Місцезнаходження об'єкта: 90202, Закарпатська обл., м. Берегове, вул. Т. Шевченка, 39а.

Тел. (03141) 2-30-77.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості майна з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: основних засобів – .

Балансова залишкова вартість основних засобів: за станом на 01.04.2009 становить 123 774,87 грн.

Розмір земельної ділянки: .

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: комунальна.

Запланована дата оцінки: 30.04.2009.

2. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані нежитлові приміщення у технічному паспорті зазначені під інв. №1-3, 6-8 та частина приміщення № 5 загальною площею 105,6 кв. м.**

Місцезнаходження об'єкта: 90202, Закарпатська обл., м. Берегове, вул. Т. Шевченка, 39а.

Тел. (03141) 2-30-77.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості майна з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: основних засобів – .

Балансова залишкова вартість основних засобів: за станом на 01.04.2009 становить 103 735,00 грн.

Розмір земельної ділянки: .

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: комунальна.

Запланована дата оцінки: 30.04.2009.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.2001 № 2355;

досвіду роботи суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, із особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна та напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення ФДМУ конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копію устаточеного документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, заверіти їх особистими підписами; чистий конверт з марками; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи з незалежної оцінки оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна документація подається до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, кімната 206) до 17.00 06.05.2009.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 13.05.2009 о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За. Телефон для довідок 58-03-30.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про підписання конкурсних кваліфікаційних документів з вибору суб'єктів оціночної діяльності до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Переможем конкурс по об'єкту – земельній ділянці, на якій розташований об'єкт приватизації – нежитлова будівля тепельне загальною площею 192,3 м², що знаходиться на балансі ТОВ «Лозівський технічний центр «Берізка», за адресою: Харківська область, Кегичівський р-н, смт Кегичівка, вул. Миру, 27, визаного ДП «Укрспецзем».

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації – ідальня загальною площею 989,5 м², що знаходиться на балансі ЗАТ «Домобудівник», за адресою: Харківська область, м. Куп'янськ, вул. Державинського, 81. Конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір на проведення робіт із землеустрою з ДП «Укрспецзем».

Конкурс відбудеться 07.05.2009 о 10.00 к. ч. в РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60, каб. 303. Телефони для довідок: 3-62-66, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсів з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

База відпочинку «Дружба» ВАТ «Львівський металургійний комбінат».

Адреса: Луганська область, Перевальський район, с. Малокостянтинівка, вул. Центральна, 6.

Кількість об'єктів необоротних активів – 4 об'єкти нерухомості з огороженою та зафінансованою.

Мета оцінки – для продажу шляхом викупку.

Запланована дата оцінки – 30.04.2009.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 2100 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.05.2008 № 560) і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверіти їх особистими підписами; чистий конверт з марками; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи з незалежної оцінки оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копію устаточеного документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, заверіти їх особистими підписами; чистий конверт з марками; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи з незалежної оцінки оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна документація подається до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, кімната 206) до 17.00 06.05.2009.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 13.05.2009 о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За. Телефон для довідок 58-03-30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсів з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна стосовно на 31.03.2009

Назва об'єкта: **двоповерхова будівля (літ. А) загальною площею 942,6 кв. м**, що знаходиться на балансі ТОВ «Прогрес Інвест» і орендується ТОВ «Прогрес Інвест».

Місцезнаходження об'єкта: м. Суми, вул. Привокзальна, 33.

Мета проведення незалежної оцінки – приватизація шляхом викупку.

Орендарем виконані невід'ємні поліпшення.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

Претенденти поділяють такі конкурсну документацію: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію устаточеного документа претендента; копію свідоцтва платника податку; копії кваліфікаційних документів оцінювачів (в тому числі копії посвідчень про підвищення кваліфікації), які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверіти їх особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться 6 травня 2009 року о 10.00 за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 5-й поверх, кімн. 2.
Кінцевий термін подання конкурсної документації – 28 квітня 2009 року (включно).

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду комунального майна міста Нетішина про проведення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, який будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта комунальної власності

Назва об'єкта: нежитлове приміщення під кафе «Диалог» площею 82 кв. м., що знаходиться на балансі КП НМР «Житлово-комунальне об'єднання».

Адреса: 30100, Хмельницька область, м. Нетішин, просп. Незалежності, 18.

Балансова залишкова вартість станом на 1 квітня 2009 року: 129 000 грн.

Запланована дата оцінки: 31 березня 2009 року.
Кінцевий термін прийняття документів до 15.00 24 квітня 2009 року.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості орендованого майна з відшкодуванням поліпшень, здійснених орендарем з дозволу орендодавця, для приватизації шляхом викупу.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду комунального майна конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчих документів претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт (не більше 10 календарних днів).

Конкурсну документацію слід подавати до Фонду комунального майна в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 29 квітня 2009 року об 11-й годині за адресою: 30100, Хмельницька область, м. Нетішин, вул. Шевченка, 1, каб. 307 (Фонд комунального майна міста Нетішина).
Телефон для довідок 9-11-26.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта

Об'єкти державної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу.

Нежилі приміщення загальною площею 116,4 кв.м., які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 24, літ. А.

Нежилі приміщення загальною площею 51,7 кв.м., які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Городецького, 15, літ. А.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу. Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 9 травня 2009 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 4 травня 2009 р. за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-32-42

Продовження. Початок рубрики на стор. 1

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

03.04.2009 м. Київ № 484

Щодо призупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якою передбачено обов'язкове підвищення

кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямками оцінки майна не рідше одного разу на два роки, НАКАЗУЮ:

1. Призупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (перелік додається).

2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В. Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатково до «Державного інформаційного бюлетеня про привати-

зацію» – газеті «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Internet.

3. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В. Гайдук) забезпечити поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п. 1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копій посвідчень про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.
В. о. Голови Фонду Д. ПАРФЕНЕНКО

Додаток до наказу №484 від 03.04.2009

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких призупинено

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видчі	Номер	Дата видчі	Навчальний заклад	
1	Афанасьєв Валерій Михайлович	5560	05-06-2007	МФ №4961	31-03-2007	МІБ	м.Київ
2	Басюк Олександр Михайлович	5593	25-06-2007	МФ №4992	31-03-2007	УКШ	м.Одеса
3	Бехілянов Олександр Валерійович	3233	17-06-2005	МФ №497	02-04-2005	Далекс-експерт	АРК
4	Білопольський Ігор Григорович	5537	31-05-2007	МФ №4888	03-03-2007	МІБ	Донецька обл.
5	Богатирьов Андрій Петрович	6206	25-01-2008	МФ №4962	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Миколаїв
6	Бондаренко Анастасія Сергіївна	5962	06-11-2007	МФ № 4963	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
7	Бутко Вікторія Вікторівна	5636	02-07-2007	МФ №4890	03-03-2007	Експерт-Л	Київська обл.
8	Віночук Володимир Ісакович	5369	27-03-2007	МФ№ 4891	03-03-2007	ККН	м.Київ
9	Гавриленко Микола Миколайович	5414	11-04-2007	МФ № 4892	03-03-2007	МІБ	м.Київ
10	Глинський Олександр Вікторович	5617	25-06-2007	МФ № 4931	17-03-2007	ХЦНТЕІ	м.Донецьк
11	Глод Євген Абрамович	5427	19-04-2007	МФ № 4964	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Донецьк
12	Даниленко Олександр Савелійович	5573	11-06-2007	МФ №4966	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	Одеська обл.
13	Друка Михайло Богданович	5948	29-10-2007	МФ № 4894	03-03-2007	МІБ	м.Тернопіль
14	Зеленцов Олексій Петрович	7128	18-12-2008	МФ №4938	17-03-2007	ХЦНТЕІ	м.Харків
15	Іванова Валентина Михайлівна	647	10-10-2003	ОЗ № 12	15-03-2003	ХЦНТЕІ	м.Харків
16	Ісаєва Людмила Анатоліївна	5488	14-05-2007	МФ №4939	17-03-2007	ХЦНТЕІ	м.Харків
17	Канчібер Микола Григорович	53	04-04-2003	МФ035	15-03-2003	ХЦНТЕІ	м.Полтава
18	Карабут Світлана Анатоліївна	5394	04-04-2007	МФ№ 4899	03-03-2007	МІБ	м.Київ
19	Карп Світлана Олексіївна	7350	13-03-2009	МФ №4968	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
20	Клишубев Тимур Гаїп-Аскарівич	5706	19-07-2007	МФ № 4969	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
21	Кобець Микола Семенович	278	13-06-2003	МФ №36	15-03-2003	ХЦНТЕІ	м.Харків
22	Ковальова Ірина Лаврентівна	6799	21-09-2008	МФ № 4970	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
23	Колеснік Павло Павлович	5446	20-04-2007	МФ № 4901	03-03-2007	МІБ	м.Черкаси
24	Конonenko Валерій Миколайович	5531	30-05-2007	МФ №4971	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса
25	Костецька Наталія Володимирівна	82	05-05-2003	МФ038	15-03-2003	ХЦНТЕІ	м.Харків
26	Кравчук Світлана Юріївна	5594	25-06-2007	МФ №4993	31-03-2007	УКШ	м.Одеса
27	Краснощук Ігор Петрович	3061	16-06-2005	МФ 3470	19-03-2005	УКШ	Київська обл.
28	Курченко Валерія Валеріївна	5536	31-05-2007	МФ №4947	17-03-2007	ХЦНТЕІ	Харківська обл.
29	Лапкина Наталія Валеріївна	5679	13-07-2007	ЦМК № 309	03-03-2007	МІБ	м.Житомир
30	Лебедєв Олександр Григорович	5591	25-06-2007	МФ №4994	31-03-2007	УКШ	м.Одеса
31	Лиско Оксана Сергіївна	5406	04-04-2007	ЦМК № 310	03-03-2007	МІБ	м.Київ
32	Лук'яненко Антоніна Євгенівна	6858	17-09-2008	МФ 3472	19-03-2005	УКШ	м.Київ

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон	
		Номер	Дата видчі	Номер	Дата видчі	Навчальний заклад		
33	Луганов Олексій Костянтинович	7124	16-12-2008	МФ №4975	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса	
34	Мазур Тетяна Володимирівна	6836	02-09-2008	МФ № 4976	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса	
35	Маленевський Вячеслав Васильович	5570	11-06-2007	МФ №4977	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса	
36	Марков Костянтин Вадимович	5575	11-06-2007	МФ № 4978	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса	
37	Мартинюк Ярослав Леонідович	5587	14-06-2007	МФ № 4907	03-03-2007	МІБ	м.Київ	
38	Матвеева Ганна Петрівна	6243	04-02-2008	МФ № 4979	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса	
39	Медведева Ульяна Сергіївна	5571	11-06-2007	МФ № 4980	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса	
40	Миргородська Тамара Петрівна	57	14-04-2003	МФ043	15-03-2003	ХЦНТЕІ	Полтавська обл.	
41	Нікітін Олег Олександрович	5415	11-04-2007	МФ № 4909	03-03-2007	МІБ	м.Київ	
42	Новожилов Станіслав Юрійович	241	20-05-2003	МФ №45	15-03-2003	ХЦНТЕІ	м.Харків	
43	Римарук Віталій Михайлович	5425	19-04-2007	МФ № 4912	03-03-2007	ІКЦ УТО	м.Івано-Франківськ	
44	Севрін Василь Васильович	5473	28-04-2007	МФ №4913	03-03-2007	УКШ	Луганська обл.	
45	Семко Володимир Зіновійович	5534	31-05-2007	МФ № 4915	03-03-2007	МІБ	м.Львів	
46	Сисоєва Світлана Олександрівна	5664	09-07-2007	ЦМК №313	03-03-2007	МІБ	м.Суми	
47	Ситнік Тетяна Арнольдівна	7362	16-03-2009	МФ №4341	13-05-2006	МІБ	Полтавська обл.	
48	Сюмба Іван Анатолійович	2897	25-05-2005	МФ 3489	19-03-2005	Придн. ДАБТА	м.Дніпропетровськ	
49	Стародуб Олександр Георгійович	3380	30-06-2005	МФ 3521	02-04-2005	Інст. експ. та упр. власн.	м.Миколаїв	
50	Стрельникова Марія Валеріївна	5795	20-08-2007	МФ №4985	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса	
51	Тарасова Людмила Олегівна	5613	25-06-2007	МФ №4986	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса	
52	Трохимець Ірина Миколаївна	5383	30-03-2007	МФ №4955	17-03-2007	ХЦНТЕІ	м.Полтава	
53	Федій Дмитро Георгійович	337	26-06-2003	МФ № 51	15-03-2003	ХЦНТЕІ	м.Луганськ	
54	Хомин Андрій Леонідович	5595	25-06-2007	МФ №4995	31-03-2007	УКШ	м.Одеса	
55	Хрїпко Сергій Геннадійович	5843	18-09-2007	МФ № 4920	03-03-2007	МІБ	Луганська обл.	
				18-09-2007	МФ № 4921	03-03-2007	ХЦНТЕІ	
56	Цукур Микола Володимирович	5345	22-03-2007	МФ № 4922	03-03-2007	ККН	Луганська обл.	
57	Чаїковський Ростислав Едуардович	5514	11-06-2007	МФ № 4989	31-03-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м.Одеса	
58	Шевченко Олена Володимирівна	7208	19-01-2009	МФ № 4923	03-03-2007	МІБ	м.Черкаси	
59	Широконос Максим Юрійович	5418	11-04-2007	МФ № 4924	03-03-2007	МІБ	м.Запоріжжя	
60	Шуман Сергій Анатолійович	5592	25-06-2007	МФ №4997	31-03-2007	УКШ	м.Одеса	
61	Юсцова Вікторія Володимирівна	5426	19-04-2007	МФ № 4960	17-03-2007	ХЦНТЕІ	м.Харків	

Примітка.
ХЦНТЕІ – ЗАТ «Харківський центр науково-технічної та економічної інформації»; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; УКШ – ТОВ «Українська комерційна школа»; ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів; Далекс-Експерт – Навчальний центр післядипломної освіти підприємства «Далекс-Експерт»; Придн. ДАБТА – Придніпровська державна академія будівництва та архітектури; ККН – ЗАТ «Київський коледж нерухомості»; Інст. експ. та упр. власн. – ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю».

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

13.04.2009 м. Київ № 549

Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами,

що зареєстровані в Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128), НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності

(В. Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Internet.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови Фонду Д. ПАРФЕНЕНКО

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача		Регіон
		Номер	Дата видічі	Номер	Дата видічі	
1	Афанасьєв Валерій Михайлович	5560	05-06-2007	МФ №4961	31-03-2007	М.Київ
2	Байді Владислав Володимирович	2816	16-05-2005	МФ 2908	12-02-2005	м.Суми
3	Богатирьов Андрій Петрович	6206	25-01-2008	МФ №4962	31-03-2007	Інст.експ.та упр.власн. м.Миколаїв
4	Гарашук Ігор Петрович	4904	02-10-2006	МФ № 4117	11-02-2006	Житомирська обл.
5	Горовий Євген Олександрович	2965	06-06-2005	МФ 3160	12-02-2005	УКШ м.Київ
6	Деменко Олег Пилипович	5324	19-03-2007	МФ № 4766	23-12-2006	М.Чернігів
7	Денис Наталія Михайлівна	7035	25-11-2008	МФ № 3751	09-07-2005	М.Бучак
8	Ємець Олександр Олександрович	3178	17-06-2005	2178	03-02-2001	МЦПМ Дніпропетровська обл.
11	Задорина Крістіна Володимирівна	7280	13-02-2009	МФ №4839	24-02-2007	УкраїнаБізнес м.Київ
12	Зайченко Віктор Олександрович	2958	06-06-2005	МФ 3403	26-02-2005	Експерт-Л м.Київ
13	Кайрський Олександр Олександрович	3736	14-07-2005	МФ 2924	12-02-2005	М.Бучак Дніпропетровська обл.
14	Кисельова Валентина Петрівна	6637	02-07-2008	МФ №4723	16-12-2006	Егіда Житомирська обл.
15	Кішубаєв Тимур Галі-Аскарівич	5706	19-07-2007	МФ № 4969	31-03-2007	Інст.експ.та упр.власн. м.Одеса
16	Ковальова Ірина Лаврентівна	6799	21-08-2008	МФ № 4970	31-03-2007	Інст.експ.та упр.власн. м.Одеса
17	Куліш Олександр Васильович	3073	16-06-2005	МФ 3260	19-02-2005	Експерт-Сервіс м.Донецьк
18	Кішановський Віталій Дмитрович	3218	17-06-2005	МФ 3387	26-02-2005	М.Бучак м.Вінниця
19	Лазарев Андрій Анатолійович	2699	19-04-2005	МФ 3234	12-02-2005	УКШ м.Київ
20	Луганов Олександр Костянтинович	7124	16-12-2008	МФ №4975	31-03-2007	Інст.експ.та упр.власн. м.Одеса

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача		Регіон
		Номер	Дата видічі	Номер	Дата видічі	
21	Марков Костянтин Вадимович	5575	11-06-2007	МФ № 4978	31-03-2007	Інст.експ.та упр.власн. м.Одеса
22	Марчишин Петро Тарасович	4045	17-10-2005	МФ 3238	12-02-2005	УКШ Тернопільська обл.
23	Матвеева Ганна Петрівна	6243	04-02-2008	МФ № 4979	31-03-2007	Інст.експ.та упр.власн. м.Одеса
24	Миргородська Тамара Петрівна	57	14-04-2003	МФ43	15-03-2003	ХЦНТЕІ Полтавська обл.
25	Милевська Ганна Іванівна	3270	21-06-2005	МФ 3138	12-02-2005	ХЦНТЕІ Луганська обл.
26	Монастирський Франц Казимирович	2717	25-04-2005	МФ № 2942	12-02-2005	М.Бучак м.Тернопіль
28	Новак Ольга Леонідівна	5253	14-02-2007	МФ № 4799	23-12-2006	М.Бучак м.Київ
29	Носенко Олександр Юрійович	20	14-03-2003	МФ21	22-02-2003	М.Бучак м.Черкаси
30	Перушин Андрій Ігорівич	4195	07-12-2005	МФ № 2951	12-02-2005	М.Бучак м.Київ
31	Поліщук Богдан Юрійович	2178	19-08-2002	91	19-09-1997	УкраАвто Івано-Франківська обл.
32	Попов Микола Васильович	3077	16-06-2005	МФ 3094	12-02-2005	УКШ Черкаська обл.
33	Прус Олександр Іванович	5912	16-10-2007	МФ 3166	12-02-2005	УКШ м.Київ
34	Розсохан Сергій Юрійович	3242	21-06-2005	МФ 3148	12-02-2005	ХЦНТЕІ м.Запоріжжя
35	Смолинська Світлана Михайлівна	5763	05-05-2005	МФ 3237	12-02-2005	М.Бучак м.Київ
36	Стефанішин Василь Данилович	2363	27-03-2007	МФ № 4860	24-02-2007	УКШ Івано-Франківська обл.
37	Тарасова Людмила Олегівна	5613	25-06-2007	МФ №4986	31-03-2007	Інст.експ.та упр.власн. м.Одеса
38	Трухан Євгеній Валерійович	3266	21-06-2005	ЕО-187	04-09-2001	ККН м.Київ
39	Чепурний Сергій Анатолійович	3449	04-07-2005	МФ 3361	26-02-2005	М.Бучак Херсонська обл.

Примітка.

УКШ – Українська комерційна школа; МБ – Міжнародний інститут бізнесу; МЦПМ – Міжнародний центр приватизації, інвестицій та менеджменту; ККН – Київський коледж нерухомості; Егіда – ТОВ «Агентство незалежної експертизи «ЕГІДА»; ХЦНТЕІ – ЗАТ «Харківський центр науково-технічної та економічної інформатики»; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»; Експерт-Сервіс – ЗАТ Український центр післяваринного захисту «Експерт-Сервіс»; Інст. експ. та упр. власн. – ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю»; УкраїнаБізнес – Українська академія бізнесу; УкраїнаАвто – Акціонерне товариство «Українська автомобільна корпорація».

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.04.09 № 525 з'яв'язу з отриманням Сухомою О. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 12.2008 ЦЛМК № 435, виданого ФДМУ спільно з Міжнародною академією фінансів та інвестицій, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 29.01.2007 № 5177, видане ФДМУ Сухомою О. А.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.04.09 № 524 з'яв'язу з отриманням Христенко Н. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.09.2008 МФ № 6300, виданого ФДМУ спільно з Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 05.05.2003 № 81, видане ФДМУ Христенко Н. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.04.09 № 523 з'яв'язу з отриманням Степановою А. Г. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.12.2008 МФ № 6688, виданого ФДМУ спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консалтинговий центр» Українського товариства оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.01.2008 № 6220, видане ФДМУ Степановою А. Г.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 13.04.09 № 547 з'яв'язу з отриманням Рогашевським І. Б. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.09.2008 МФ № 6296, виданого ФДМУ спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консалтинговий центр» Українського товариства оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в**

Державному реєстрі оцінювачів від 19.07.2004 № 1431, видане ФДМУ Рогашевським І. Б.

Відповідно до наказу ФДМУ від 13.04.09 № 545 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 14.02.2007 № 5243, видане ФДМУ Козаків С. Б.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 13.04.09 № 546 з'яв'язу з отриманням Філіпович О. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 26.02.2005 МФ № 3358, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 04.12.2006 № 5001, видане ФДМУ Філіпович О. І.**

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

КОМУНАЛЬНА ВЛАСНІСТЬ

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Кримській філії Української фондової біржі м. Сімферополь. Аукціонні торги 02.06.2009

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма вилучення акцій	Оцінка монополіста та вказівного	Ступінь фонд. грн.	Ном. наб. грн.	Плат. акцій, що пролонгується до продажу (цп.)	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правління, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Долговорозаборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Окупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Оцінювальна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	05528579 ВАТ «Сімферопольський консервний завод ім. 1 Травня»	Автономна Республіка Крим, 95015, м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 62	Д	—	2 241 710,0	0,25	2 368 140	26,41	6,7	01.01.2009	82	29 225,0	68,39	-438,0	6 069,0	10 190,0	7 813,0	6 579,0	20 135,0	ВИРОБНИЦТВО ПРОДУКТІВ ДИТЯЧОГО ХАРЧУВАННЯ ТА ДІЄТИЧНИХ ПРОДУКТІВ
2	01271586 ВАТ «Кримбудмеханізація»	Автономна Республіка Крим, 95493, м. Сімферополь, Монтажна, 13	Д	—	1 707 107,0	0,25	1 814 887	26,578	0,30423	01.01.2009	56	2 520,0	76,83	237,0	485,0	177,0	3 969,0	3 314,0	1 320,0	ОРЕНДА БУДІВЕЛЬНИХ МАШИН ТА УСТАТКУВАННЯ
3	23895927 ВАТ «Госпрозрахункове будівельне управління»	Автономна Республіка Крим, 97503, м. Сімферополь, смт Комсомольське, вул. Зелена, 6а	Д	—	91 703,0	0,25	91 704	25,0003	0,64	01.01.2009	1	563,0	65,54	-5,0	57,0	268,0	0,0	0,0	371,0	ЗАГАЛЬНОБУДІВЕЛЬНІ РОБОТИ

Місце проведення торгів: Кримська філія Української фондової біржі, 95022, Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Глинки, 74, телефони для довідок (0652) 54-58-39, 51-39-73. Дата проведення торгів: 02.06.2009. Початок торгів о 12.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМА РЕСПУБЛІКА КРИМ

та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонда державного майна України в АР Крим і г. Севастополь (літ. А) об'являючи конкурс на право оренди державного майна

1). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 123,51 м² в здании прачечной (лит. Ц); здание мастерской (лит. Э) общей площадью 180,4 м²; встроенные нежилые помещения хозяйственного сооружения (№ 20) общей площадью 19,0 м²; встроенные нежилые помещения первого этажа двухэтажного здания сарая (№ 8) общей площадью 25,5 м²; здание мастерской (№ 9, 17) общей площадью 168,75 м², расположенных по адресу:** АР Крим, г. Евпатория, ул. Маяковского, 6. **Балансодержатель:** главный санаторий «Орленок».

2). Орган управления – Министерство здравоохранения Украины. Имущество передается в аренду сроком на 12 месяцев. Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 31 января 2009 года составляет без учета НДС 653 246 (шестьсот пятьдесят три тысячи двести сорок шесть грн.).

Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый январь 2009 г.) составляет: 8 035,41 грн. (без НДС) при использовании объекта аренды: 15% (встроенные нежилые помещения общей площадью 123,51 м² в здании прачечной (лит. Ц) – размещение офиса; 15% (здание мастерской (лит. Э) общей площадью 180,4 м² и здание мастерской (№ 9, 17) общей площадью 168,75 м²) – мастерская по ремонту оборудования в санаторий (иное использование); 12% (встроенные нежилые помещения хозяйственного сооружения (№ 20) общей площадью 19,0 м² и встроенные нежилые помещения первого этажа двухэтажного здания сарая (№ 8) общей площадью 25,5 м²) – размещение склада.

3). Основные условия конкурса: 1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет. 2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм. 4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. При определении победителя конкурса преимущественно будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса. 8. При определении победителя конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждением Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса: а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве; б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельства о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларация о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

9. Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса. Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

10. Конкурс состоится **через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації»**. Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

2). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **помещение столовой, лит. А, на втором этаже в здании по адресу:** г. Феодосия, ул. Боевая, Ж и помещения кухни, лит. А, на первом этаже в здании по адресу: г. Феодосия, ул. Боевая, 23 **общей площадью 349,1 м². Балансодержатель:** казенное предприятие «Феодосийский казенный оптический завод».

3). Орган управления – Министерство промышленной политики Украины. Имущество передается в аренду сроком на 10 лет. Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 1 октября 2008 года составляет без учета НДС 923 192 (девятьсот двадцать три тысячи сто девяносто две грн.).

Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый март 2009 г.) составляет: 4 939,0 грн. (без НДС) при использовании объекта аренды: 6% для размещения столовой, которая не осуществляет продажу товаров подкационной группы.

4). Основные условия конкурса: 1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм. 4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. При определении победителя конкурса преимущественно будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУ от 14.11.05 № 2975-Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса: а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для учасників, которые являются физическими лицами: копии документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельства о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток - отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды в здании «Відомості»». Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений - за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості».
Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

3) Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть встроеного нежилого помещения общей площадью 2,0 м²**, расположенного на первом этаже здания Главпочтамта, находящегося по адресу: г. Севастополь, ул. Большая Морская, 28.
Балансодержатель: Севастопольская дирекция УГППС «Крохота». Орган управления - Министерство транспорта и связи Украины. Имущество передается в аренду сроком на 2 года 11 месяцев.

Стоимость объекта аренды согласно отчету о независимой оценке по состоянию на 31 января 2009 года составляет без учета НДС 23,240 (двадцать три тысячи двести сорок) грн.
Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый январь 2009 г.) составляет: 581,0 грн. (без НДС) при использовании объекта аренды: 30 % для размещения банкомата.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за один месяц. Задаток, перенесенный несвоевременно или не в полном объеме, высвобождается в государственный бюджет.
2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.
3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.
4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.
5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.
6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.
7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.
8. При определении победителя конкурса преимуществ будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные пунктом 8.1.1.1.05 № 2975-Об утверждения Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества; сведения об участнике конкурса:

- а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении участника конкурса, о наличии у участника конкурса дебиторской и кредиторской задолженности; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;
- б) для участников, которые являются физическими лицами: копии документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельства о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток - отображается в проекте договора аренды).

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості».
Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

ІНФОРМАЦІЯ

представительства Регионального відділення ФДМУ в АР Крим та м. Севастополі про оголошення конкурсів на право оренди державного майна

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення на другому поверсі 3-поверхової будівлі загальною площею 25,0 м²** (АРК, м. Севастополь, бульв. Леніна, 15/1).
Балансотримувач: відокремлений структурний підрозділ «Сімферопольське будівельно-монтажне експлуатаційне управління» ДП «Приндіпрорська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.11.2008 становить без ПДВ 88 331,00 (вісімдесят вісім тисяч триста тридцять одна) грн.
Мета використання об'єкта: розміщення структурного підрозділу банківської установи, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плату.

Майно передається в оренду терміном на один рік.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць - лютий 2009 р.) становить 2 442,79 грн. без ПДВ (орендна ставка 30 %).
2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення торговельного комплексу «Льдіанка» загальною площею 57,6 м²** (АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1).
Балансотримувач: відокремлений структурний підрозділ «Вокзал-Сімферополь» ДП «Приндіпрорська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.11.2008 становить без ПДВ 517 504,00 (п'ятьсот сімнадцять тисяч п'ятсот чотири) грн.
Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, або інше використання, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плату.
Майно передається в оренду терміном на один рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць - лютий 2009 р.) становить 8 401,88 грн. без ПДВ (орендна ставка 18 %).
3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення у головному корпусі залізничного вокзалу ст. Сімферополь площею 6,0 м²** (АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1).
Балансотримувач: відокремлений структурний підрозділ «Вокзал-Сімферополь» ДП «Приндіпрорська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 31.05.2008 становить без ПДВ 37 310,00 (тридцять сім тисяч триста десять) грн.
Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу авіаквитків, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плату.
Майно передається в оренду терміном на один рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць - лютий 2009 р.) становить 762,71 грн. без ПДВ (орендна ставка 22 %).
4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення (інв. № І-Х) на першому поверсі 3-поверхової будівлі Красноперекського відділу статистики загальною площею 19,7 м²** (АРК, м. Красноперекське, вул. Гегала, 4).
Балансотримувач: Головний відділ статистики в АРК.
Орган управління: Державний комітет статистики України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.10.2008 становить без ПДВ 175 733,00 (сто сімдесят п'ять тисяч сімсот тридцять три) грн.
Мета використання об'єкта: розміщення навчального пункту, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плату.
Майно передається в оренду терміном до 3 років.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць - лютий 2009 р.) становить 2 418,00 грн. без ПДВ (орендна ставка 15 %).
5. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлові приміщення цокольного поверху 3-поверхової будівлі адміністративно-лабораторного корпусу загальною площею 43,7 м²** (АРК, м. Сімферополь, вул. Беспалова, 47).
Балансотримувач: казенне підприємство «Підприємство охорони».
Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 31.07.2008 та становить без ПДВ 89374,00 (вісімдесят дев'ять тисяч триста сімдесят чотири) грн.
Мета використання об'єкта: розміщення офісних приміщень, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плату.

Майно передається в оренду терміном на один рік.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць - лютий 2009 р.) становить 1 242,03 грн. без ПДВ (орендна ставка 15 %).
Основні умови конкурсу: оплата орендної плати у вигляді задатку у розмірі, не меншому, ніж сума орендної плати за три місяці; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконання незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; збереження справляння об'єкта оренди на користь балансотримувача на весь період оренди на суму, не меншу за його вартість за незалежною оцінкою; підписання договору оренди з переможцем конкурсу не пізніше 10 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; заборона на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду, зміна, реконструкція, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансотримувача; вартість невід'ємних поліпшень, зроблених орендарем за час оренди, компенсації не підлягають і залишаються в державній власності; основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі потрібно представити конкурсній комісії такі документи:

- а) заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;
- в) конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди) - зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та документів зазначається за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.
Конкурс відбувається через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості» приватизації об'єктів 11.00. за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50. Телефон для довідок (0652) 583-249.

Конкурсний документний слід подавати за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51.

ІНФОРМАЦІЯ

представництва Регионального відділення ФДМУ в АР Крим та м. Севастополі про підписку конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 3, 17, 24 та 31 березня 2009 року

Найменування об'єкта оренди, адреса	Балансотримувач	Переможець конкурсу
Частина нежилого приміщення на першому поверсі в будівлі вокзалу ст. Саки загальною площею 91,02 м ² , розташована за адресою: АР Крим, м. Саки, вул. Васильєва	Відокремлений структурний підрозділ «Сімферопольське БМЗ»	СПД Орленова В.Д.
Частина нежилого приміщення у внутрішньому дворі залізничного вокзалу ст. Сімферополь, площею 6,0 м ² , розташована за адресою: АР Крим, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1	Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал-Сімферополь»	АБ «Експрес-банк»
Частина вбудованого нежитлового приміщення зали очування в одноповерховій будівлі залізничного вокзалу ст. Джанкой площею 1,0 м ² , розташована за адресою: АР Крим, м. Джанкой, вул. Крива, 28	Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал-Сімферополь»	АБ «Експрес-банк»
Частина службової кімнати одноповерхової будівлі корпусу (2-й блок) площею 6,0 м ² , розташована за адресою: АР Крим, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1	Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал-Сімферополь»	Конкурс не відбувся
Вбудовані нежитлові приміщення на першому поверсі одноповерхової будівлі авіапарку півдня (п. № 1) загальною площею 119,85 м ² , розташовані за адресою: АР Крим, м. Джанкой, вул. Крива, 61	Кримська дирекція УДПІЗ «Крохота»	СПД Тумін О.В.
Вбудовані нежитлові приміщення (роз. № ІІ-ІІІ) в прибудованій будівлі до 3-поверхової житлової будівлі загальною площею 94,1 м ² , розташовані за адресою: АР Крим, м. Джанкой, вул. Крива, 63	Кримська дирекція УДПІЗ «Крохота»	СПД Тумін О.В.
Частина торговельного павільйону (кошук) біля приміських кас загальною площею 10,0 м ² , розташована за адресою: АР Крим, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1	Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал-Сімферополь»	ПП «Дугла»
Частина нежитлового приміщення (кошук) у головному корпусі залізничного вокзалу ст. Сімферополь площею 1,0 м ² , розташована за адресою: АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1	Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал-Сімферополь»	ЗАТ КБ «Приватбанк»
Вбудовані нежитлові приміщення (№ 10-13) на першому поверсі 3-поверхової будівлі гуртожитку загальною площею 30,8 м ² , розташовані за адресою: АРК, м. Джанкой, вул. Нестерова, 32	Джанкойська технічна школа	Держспецнаг по нагляду за технічним станом машин і обладнання при РМ АРК
Частина приміщення колу на третьому поверсі 4-поверхової будівлі Центру керування повітряним рухом площею 1,0 м ² , розташовані за адресою: Сімферопольський район, с. Урочище, 11-й км залізничного шляху	РСР «Кримавіапрому»	ВАТ «Державний експортно-імпортний банк України»
Частина нежитлового приміщення залу очування (прасувальний відділок) залізничного вокзалу ст. Джанкой, площею 6,0 м ² (АРК, м. Джанкой, вул. Крива, 28)	Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал-Сімферополь»	ВАТ «Кримсоцбуду»
Частина приміщення приміського вокзалу ст. Джанкой під установкою кошуку площею 6,0 м ² (АРК, м. Джанкой, вул. Крива, 52а)	Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал-Сімферополь»	ВАТ «Кримсоцбуду»
Частина приміщення залізничного вокзалу ст. Джанкой під установкою кошуку площею 12,0 м ² (АРК, м. Джанкой, вул. Крива, 28)	Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал-Сімферополь»	ВАТ «Кримсоцбуду»
Частина колу на першому поверсі 4-поверхового головного уболого корпусу № 8 площею 4,0 м ² та частина колу на першому поверсі 3-поверхового уболого корпусу № 4 площею 2,0 м ² (загальною площею 6,0 м ²) НАТКБ, розташовані за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Київська, 181	Національна центральна урядова адміністрація з управління та виробництва космічних засобів	СПД Подковрова М.В.
Вбудовані нежитлові приміщення одноповерхової технічної будівлі № 145 загальною площею 61,0 м ² , розташовані за адресою: АРК, м. Севастополь-19, с. Біліне, в/м 189	Національний центр управління та виробництва космічних засобів	СПД Отрошко С.В.

ВІСНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регионального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

1. Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 12,2 м²** за адресою: Вінницька обл., Томашпільський р-н, смт. Вільнянський, вул. Привокзальна, 7а, на 1-му поверсі 2-поверхової будівлі залізничного вокзалу ст. Вільнянська, що перебуває на балансі Котовського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 2 служби будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд Одеської залізниці і є державною власністю.

Вартість зазначеного приміщення за незалежною оцінкою становить 51 532,00 грн. **Оренда плати**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку лютий 2009 р. 511,76 грн. і є стартовим.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою здійснення діяльності продовольчого та непродовольчого характеру; заборона на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду, зміна, реконструкція, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансотримувача; вартість невід'ємних поліпшень, зроблених орендарем за час оренди, компенсації не підлягають і залишаються в державній власності; основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; безпека орендованого майна; заборона: а) суборенди орендованого майна;

б) приватизації орендованого майна; в) переходу права власності на орендоване майно третім особам; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; пошкодження орендованого майна; заборона на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду, зміна, реконструкція, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди - 364 дні з можливістю продовження терміну для договору оренди за умови отримання згоди органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, погодження балансотримувача; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсній комісії: заяву про участь у конкурсі; документи, які передбачені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції щодо розміру орендної плати та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).
Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу - за 3 дні до проведення конкурсу.
Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.
Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 26,4 м²** за адресою: 22815, Вінницька обл., Оршанський р-н, с. Скомарівка, вул. Леніна, 9, в окремому встановленому одноповерховому будинку магазину, що не увійшло під час приватизації до статутного фонду ВАТ «Скомарівський цукровий завод» і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) - 1953.

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить - 16 813,00 грн.
Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 26,4 м²** за адресою: 22815, Вінницька обл., Оршанський р-н, с. Скомарівка, вул. Леніна, 9, в окремому встановленому одноповерховому будинку магазину, що не увійшло під час приватизації до статутного фонду ВАТ «Скомарівський цукровий завод» і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) - 1953.

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить - 16 813,00 грн.
Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 26,4 м²** за адресою: 22815, Вінницька обл., Оршанський р-н, с. Скомарівка, вул. Леніна, 9, в окремому встановленому одноповерховому будинку магазину, що не увійшло під час приватизації до статутного фонду ВАТ «Скомарівський цукровий завод» і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) - 1953.

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить - 16 813,00 грн.
Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою здійснення торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі тримісячної орендної плати на дату проведення конкурсу; заборона на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду, зміна, реконструкція, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди - 2 роки 364 днів; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії: заяву про участь у конкурсі; документи, які передбачені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).
Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу - за 3 дні до проведення конкурсу.
Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залу, о 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.
3. Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.
Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 22,8 м²** за адресою: Вінницька обл., Томашпільський р-н, смт. Вільнянський, вул. Привокзальна, 7а, на 1-му поверсі 2-поверхової будівлі залізничного вокзалу ст. Вільнянська, що перебуває на балансі Котовського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 2 служби будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд Одеської залізниці і є державною власністю.

Вартість зазначеного приміщення за незалежною оцінкою - 58 302,00 грн.
Оренда плати, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку лютий 2009 р. 262,84 грн. і є стартовим.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення перукарні; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі тримісячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди в належному стані; заборона на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу права власності на орендоване майно третім особам; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; погодження з орендодавцем, балансотримувачем, уповноваженим органом управління відповідним державним майном, внесення змін

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсній комісії: заву про участь у конкурсі; документи, які передбачені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975...

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасник конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс»...

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10...

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Жовтнева, 75.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлове будівництво приміщення площею 64,9 м² за адресою: 23532, Вінницька обл., Шаргородський р-н, с. Дербичин, вул. Леніна, 9...

Вартість зазначеного об'єкта за належної оцінки: 302 061,00 грн. Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна...

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення ідентичних, що не здійснює продаж товарів пдприємствами...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

Основні умови оренди: орендар зобов'язаний виконувати всі умови оренди, передбачені проектом договору оренди, підписаному учасником конкурсу...

трьох місяців після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останніми місяць оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи: 1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які передбачені Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженої наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку.

3. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської зобов'язаності; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємництва; декларація про доходи або завірення у установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. 4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо вжиття заходів з урахуванням індексу інфляції.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасник конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, к.м. 833.

Конкурс відбувається у 10-й годині через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, к.м. 815.

Телефони для довідок: (0332) 729-114, (0322) 480-24.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Регіональне відділення ФДМУ Дніпропетровської області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

1. Балансоутримувач: Дніпропетровська державна медична академія. Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, пл. Жовтнева, 4. Об'єкт оренди, площа: нежитлове будівництво приміщення на 1-му поверсі 6-поверхового убудованого корпусу № 3 – 41,7 м².

Базова орендна плата за лютий 2009 р. при умові використання: 8 842,85 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу товарів медичного призначення.

М. Дніпропетровськ, пл. Жовтнева, 4. Частина нежитлового убудованого приміщення на 5-му поверсі 5-поверхового убудованого корпусу № 3 – 2,0 м². 1 344,90 грн. з метою розміщення банкомата.

М. Дніпропетровськ, вул. Савельєвська, 17. Частина нежитлового убудованого приміщення на 1-му поверсі 4-поверхової будівлі убудованого корпусу № 5 – 2,0 м². 1 109,40 грн. з метою розміщення банкомата.

М. Дніпропетровськ, вул. Дарвиновського, 9. Частина нежитлового убудованого приміщення на 1-му поверсі 5-поверхової будівлі адміністративного корпусу – 2,0 м². 1 166,32 грн. з метою розміщення банкомата.

М. Дніпропетровськ, пл. Жовтнева, 2. Асфальтне замощення – 220,0 м². 1 902,02 грн. з метою розміщення стовпів для автомобілів.

Базовий місяць орендної плати – лютий 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови оренди: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Завданням орендаря є надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди в термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу.

4. Орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплачувати до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладання договору оренди, орендар зобов'язаний сплатити орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатку зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди, завдаток повернуто не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна. 6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта. 7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. 9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди. 11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди. 13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди – на один рік за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційної повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

декларацію про доходи, або завірення в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. З додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

2. Балансоутримувач: Криворізький технічний університет. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди: м. Кривий Ріг, вул. Пушкіна, 37. Об'єкт оренди, площа: нежитлове будівництво приміщення – 10,92 м². Базова орендна плата за лютий 2009 р. при умові використання: 511,42 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Базовий місяць орендної плати – лютий 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови оренди: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Завданням орендаря є надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди в термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу.

4. Орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплачувати до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладання договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатку зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди, завдаток повернуто не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна. 6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта. 7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. 9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди. 11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди. 13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди – на один рік за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційної повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: 1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Завдання мети використання. 3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975...

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу з завіреною печаткою (за наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи, або завірення в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. З додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

3. Балансоутримувач: ДНЗ Дніпропетровський політехнічний коледж. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, пр. Петровського, 38. Об'єкт оренди, площа: частина нежитлового убудованого приміщення загальною площею 3 м². Базова орендна плата за лютий 2009 р. при умові розміщення банкомата: 653,58 грн.

Основні умови оренди: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Завданням конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди в термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу.

4. Орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

12. Право орендація здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
 13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
 14. Термін дії договору оренди – одинадцять місяців.
 15. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільшу оренду плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали відповідно п. 9 розділу III «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- відомості про учасника конкурсу:
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене довір'я, видане представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
- додають до проекту договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди;

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

4. Балансоутримувач: **Дніпропетровський монтажний технікум.**
 Орган управління: **Міністерство освіти і науки України.**

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2009 р. при умові використання
м. Дніпропетровськ, вул. Співоча, 8	Частина нежитлового приміщення на 1-му поверху корпусу – 4,0 м ²	227,47 грн. з метою розміщення комерційованого технікуму для надання населенню послуг із скорочення документів та торгового об'єкта з продажу канцелярії

Базовий місяць орендної плати – березень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:
 Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання заявника надати незалежну оцінку конкурсанти повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати в вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зраховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Ефективне використання орендованого майна.
 Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
 Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
 Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
 Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
 Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

Термін дії договору оренди – один рік за умови виконання орендаром всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільшу оренду плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 календарних днів з моменту публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- заявника, який є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене довір'я, видане представником фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.
- зобов'язання (пропозиції) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).
- Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.
- За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-89-44.

5. Балансоутримувач: **Дніпропетровська філія Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукавальний інститут ДІПроекстреконструкція».**

Назва	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2009 р. при умові використання
ТОВ «Астелі»	м. Дніпропетровськ, вул. Широка, 7	Частина двору – 6 м ² , частина територію – 6 м ²	1 198,48 грн. – з метою розміщення на території територіально-муніципального обладнання, ТОВ «Астелі» – з метою розміщення на даній території

У зв'язку з тим, що Міністерство з питань житлово-комунального господарства України розглядало та погодило передачу вищезазначеного майна за орендною платою 1907,44грн. (об'єкт площею 12 м²) конкурсною комісією вона затверджена на базис за лютий 2009 р.

Основні умови конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати в вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зраховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Ефективне використання орендованого майна.
 Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
 Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
 Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
 Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
 Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

Термін дії договору оренди – один рік.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільшу оренду плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали відповідно до п. 9 розділу III «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: **49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.**

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- відомості про учасника конкурсу:
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене довір'я, видане представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
- додають до проекту договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди;

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

6. Балансоутримувач: **Дніпропетровський регіональний інститут державного управління Національної академії державного управління при Президентові України.**

Орган управління: **Національна академія державного управління при Президентові України.**

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2009 р. при умові використання
м. Дніпропетровськ, вул. Гоголя, 28	Вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 72,8 м ²	1 594,35 грн. з метою розміщення ідентифікаційного обладнання в складі територіально-муніципального обладнання торговельно-підприємницькими товариствами

Базовий місяць орендної плати – березень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:
 Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати в вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зраховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Ефективне використання орендованого майна.
 Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
 Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
 Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
 Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
 Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
 Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільшу оренду плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії. Заяву про участь у конкурсі.

Зачислення мети використання.
 Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (за наявності).

Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

Відомості про учасника конкурсу:
 для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене довір'я, видане представником фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи, або заверену копію звіту суб'єкту малого підприємництва; фізичної особи – платника єдиного податку.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: **49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.**

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення на четвертому поверсі адміністративної будівлі площею 80,4 м²**, яке розташоване за адресою: м. Артемівськ, вул. Комсомольська, 24.

Балансоутримувач: **Донецьке державне підприємство геоінформатики та маршевої дерії ДП «Донбасгеоінформ».**
 Орган управління: **Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.**

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2009 р.) становить без ПДВ – 1158,83 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість Майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.01.09 становить 88 762,00 грн.

Основні умови конкурсу:
 найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – один рік; використовувати орендоване майно для розміщення швейного виробництва; заборона на передачу об'єкта оренди або його частини у суборенду; майно передається в оренду без згоди Мінприроди на приватизацію; наявність згоди Мінприроди на пролонгацію договору оренди на новий строк або на відчуження орендованого майна будь-яким способом; проведення невід'ємних поліпшень орендованого майна тільки згідно з проектом оренди; заборона на використання в орендованому приміщенні будь-якої діяльності орендаря, яка може негативно впливати на стан об'єкта оренди або на діяльність балансоутримувача; забезпечити ефективне використання орендованого майна та здійснення в орендованому приміщенні технічної політики в контексті завдань Мінприроди щодо охорони навколишнього природного середовища.

2. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на цокольному поверсі будівлі гуртожитку площею 81,8 м²**, які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Університетська, 91а.

Балансоутримувач: **Донецький національний технічний університет.**
 Орган управління: **Міністерство освіти і науки України.**

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 430,62 грн. (орендна ставка 2 %).

Вартість Майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.11.08 становить 23894,00 грн.

Основні умови конкурсу:
 найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 10 (десять) днів; використовувати орендоване майно для розміщення пральні загальної користування; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію; в подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

3. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення першого поверху учбового корпусу № 3 загальною площею 89,4 м²**, які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 96.

Балансоутримувач: **Донецький національний технічний університет.**
 Орган управління: **Міністерство освіти і науки України.**

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 218,62 грн.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.02.09 становить 298 060,00 грн.

Основні умови конкурсу:
 найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – до 01.07.2009; використовувати орендоване майно з метою розміщення приватного вищого навчального закладу; майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України права на приватизацію; продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

4. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху чотириповерхового учбового корпусу площею 1,00 м²**, які розташовані за адресою: м. Донецьк, пр. Б. Митицького, 30.

Балансоутримувач: **Інститут проблем штучного інтелекту.**
 Орган управління: **Міністерство освіти і науки України.**

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 84,18 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.11.08 становить 3 114,00 грн.

Основні умови конкурсу:
 найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 360 (триста шістьдесят) днів; використовувати орендоване майно для розміщення банкомата; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію; в подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерства освіти і науки України.

5. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення частини холу другого поверху учбового корпусу № 11 площею 10,0 м**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.01.09 становить 16 860,00 грн.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 1 (один) рік; використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів пидкажничої групи (6 м²) та розміщення торговельного об'єкта з продажу квіток, газет і журналів, виданих іноземними мовами, канцелярії (4 м²); заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю; погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розробання або продовження термінів дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

7. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення площею 34,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Дзержинськ, вул. Ангельська, 4.

Балансоутримувач: ВП «Шахта ім. Ф.Е. Дзержинського» ДП «Дзержинськвугля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ 167,71 грн. (оренда ставка 7 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.11.08 становить 26 586,00 грн.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 (триста шістьдесять) днів; використовувати орендоване майно для розміщення фототеки; передача майна підприємства в суборенду, здійснення суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю; погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розробання або продовження термінів дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень України.

8. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будівля приміщення першого поверху будівлі лікарні площею 39,3 м²**, яке розташоване за адресою: м. Ясинувата, вул. Ясинуватська, 1.

Балансоутримувач: ДЗ «Дорожня лікарня ст. Ясинувата» ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 493,44 грн. (оренда ставка 8 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 28.02.09 становить 73 734,10 грн.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 364 (триста шістьдесять чотири) днів; використовувати орендоване майно для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю; погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розробання або продовження термінів дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

9. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівництва приміщення площею 2,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Красноармійськ, пл. Шибанкова, 2.

Балансоутримувач: Красноармійський індустріальний інститут ДВНЗ ДонНТУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 60,38 грн.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.11.08 становить 2 200,70 грн.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення банкомату; майно передається в оренду без права суборенди, приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю; погодження з балансоутримувачем та Міністерством освіти і науки України внесення змін та доповнень, розробання або продовження термінів дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

10. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення в будівлі учбового корпусу № 3 площею 49,1 м²**, яке розташоване за адресою: м. Красноармійськ, пл. Шибанкова, 2.

Балансоутримувач: Красноармійський індустріальний інститут ДВНЗ ДонНТУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 193,62 грн.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.11.08 становить 51 775,95 грн.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення кафе; буфету, які не здійснюють продаж товарів пидкажничої групи, а навчальних закладів; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію; в подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

11. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення першого поверху двоповерхового навчального корпусу № 1 загальною площею 13,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Красноармійськ, пл. Шибанкова, 2.

Балансоутримувач: Красноармійський індустріальний інститут ДВНЗ ДонНТУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 171,16 грн. (площа 4,0 м² – оренда ставка 7 %, площа 9,0 м² – оренда ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 28.02.09 становить 13 348,17 грн.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення ксерокопіальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів та торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцелярії, що призначаються для навчальних закладів; майно передається в оренду без надання дозволу на приватизацію Міністерством освіти і науки України; продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

12. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення першого поверху площею 17,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Красноармійськ, пл. Шибанкова, 2.

Балансоутримувач: Красноармійський індустріальний інститут ДВНЗ ДонНТУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 171,16 грн. (площа 4,0 м² – оренда ставка 7 %, площа 9,0 м² – оренда ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 28.02.09 становить 13 348,17 грн.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення ксерокопіальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів та торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцелярії, що призначаються для навчальних закладів; майно передається в оренду без надання дозволу на приватизацію Міністерством освіти і науки України; продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

13. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення першого поверху площею 17,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Красноармійськ, пл. Шибанкова, 2.

Балансоутримувач: Красноармійський індустріальний інститут ДВНЗ ДонНТУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 171,16 грн. (площа 4,0 м² – оренда ставка 7 %, площа 9,0 м² – оренда ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 28.02.09 становить 13 348,17 грн.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення ксерокопіальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів та торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцелярії, що призначаються для навчальних закладів; майно передається в оренду без надання дозволу на приватизацію Міністерством освіти і науки України; продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

14. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення першого поверху площею 17,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Красноармійськ, пл. Шибанкова, 2.

Балансоутримувач: Красноармійський індустріальний інститут ДВНЗ ДонНТУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 171,16 грн. (площа 4,0 м² – оренда ставка 7 %, площа 9,0 м² – оренда ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 28.02.09 становить 13 348,17 грн.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення ксерокопіальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів та торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцелярії, що призначаються для навчальних закладів; майно передається в оренду без надання дозволу на приватизацію Міністерством освіти і науки України; продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

15. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення першого поверху площею 17,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Красноармійськ, пл. Шибанкова, 2.

Балансоутримувач: Красноармійський індустріальний інститут ДВНЗ ДонНТУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 171,16 грн. (площа 4,0 м² – оренда ставка 7 %, площа 9,0 м² – оренда ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 28.02.09 становить 13 348,17 грн.

Основні умови конкурсу:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення ксерокопіальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів та торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцелярії, що призначаються для навчальних закладів; майно передається в оренду без надання дозволу на приватизацію Міністерством освіти і науки України; продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

16. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення першого поверху площею 17,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Красноармійськ, пл. Шибанкова, 2.

Балансоутримувач: Красноармійський індустріальний інститут ДВНЗ ДонНТУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.) становить без ПДВ – 171,16 грн. (площа 4,0 м² – оренда ставка 7 %, площа 9,0 м² – оренда ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 28.02.09 становить 13 348,17 грн.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, № телефону, електронної пошти);

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності) з зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

копію статистичної частини протоколу виключення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану адресу; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149/04/01.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

.....

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про результати проведення конкурсів на право оренди нерухомого державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення однопверхової будівлі майстерні загальною площею 281,6 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Усольського, 8 та знаходяться на балансі Донецького професійного ліцею авторсервісу, укладено договір оренди з ТОВ «ЧБК Українська» відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення на четвертому поверсі лабораторно-експериментального корпусу площею 35,5 м², які розташовані за адресою: м. Горлівка, вул. Шевченка, 29 та знаходяться на балансі Донецького державного інституту науково-дослідних, проектних робіт та інженерних послуг у вісвітській промисловості, укладено договір оренди з *Кредитною спілкою «РістКапітал»* відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення площею 125,5 м² в будівлі складу, які розташовані за адресою: 83052, м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17 та знаходяться на балансі Українського науково-дослідного, проектно-конструкторського та технологічного інституту вибухозахищеного та рудничного електрообладнання з дослідно-експериментальним виробництвом (УкрНДБЕ), укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Денисенком О. В.* відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину нежитлового будівництва приміщення першого поверху чотириповерхової будівлі навчального корпусу № 1-2 площею 6,0 м², яке розташоване за адресою: м. Горлівка, вул. Рудого, 25 та знаходиться на балансі Горлівського державного педагогічного інституту іноземних мов, укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Шкірко О. А.* відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину нежитлового будівництва приміщення першого поверху п'ятиповерхової будівлі площею № 8 площею 1,00 м², яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 198а та знаходиться на балансі Донецького національного університету, укладено договір оренди з *АКБ «УкрСоцбанк»* відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину нежитлового будівництва приміщення загальною площею 21,8 м², яке розташоване за адресою: м. Слов'янськ, вул. Магоровська, 142 та знаходиться на балансі ДЗ «Вузлова лікарня ст. Слов'янська» ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з *ПП «Галеніка»* відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину нежитлового будівництва приміщення загальною площею 11,2 м², яке розташоване за адресою: м. Слов'янськ, вул. Героївська, 69 та знаходиться на балансі Індустріального технікуму Приазовського державного технічного університету, укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Брит В. М.* відповідно до вимог чинного законодавства.

8. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину будівництва приміщення овочесховища (літ-Д-1) загальною площею 608,7 м² та ділянку асфальтового заощення загальною площею 1500 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Весняна, 9 та знаходяться на балансі Донецької виправної колонії № 124 УДМУ ПВП в Донецькій області, укладено договір оренди з *ТОВ «Метіст»* відповідно до вимог чинного законодавства.

9. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину площі приміщення холу в учбовому корпусі Донецького технікуму промислової автоматики площею 1,0 м², яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Горького, 163 та знаходиться на балансі ДВНЗ «Донецький технікум промислової автоматики», укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Свідченком Д. А.* відповідно до вимог чинного законодавства.

10. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину площі приміщення холу в спортинвентарному комплексі Донецького національного університету загальною площею 1,0 м², яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 174а та знаходиться на балансі ДВНЗ «Донецький технікум промислової автоматики», укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Свідченком Д. А.* відповідно до вимог чинного законодавства.

11. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлове будівництво приміщення загальною площею 47,6 м² в будівлі складу хімікатів, яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17 та знаходиться на балансі Українського науково-дослідного, проектно-конструкторського та технологічного інституту вибухозахищеного та рудничного електрообладнання з дослідно-експериментальним виробництвом (УкрНДБЕ), укладено договір оренди з *ПП «Техно-сервіс»* відповідно до вимог чинного законодавства.

12. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення площею 81,8 м², які розташовані на першому поверсі триповерхової будівлі гуртожитку за адресою: 83013, м. Донецьк, вул. Софійська, 9 та знаходяться на балансі Донецького заводу хімічного машинобудування, укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Мисняком Т. О.* відповідно до вимог чинного законодавства.

13. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – будівлю кіоску № 2 «Союзпечать» площею 15,4 м², яке розташоване за адресою: 83013, м. Донецьк, вул. Софійська, 1, та знаходиться на балансі Донецького казенного заводу хімічних виробів, укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Мисняком Т. О.* відповідно до вимог чинного законодавства.

14. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – будівлю кіоску № 2 «Союзпечать» площею 15,4 м², яке розташоване за адресою: 83013, м. Донецьк, вул. Софійська, 1, та знаходиться на балансі Донецького казенного заводу хімічних виробів, укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Мисняком Т. О.* відповідно до вимог чинного законодавства.

15. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення площею 84,8 м² на першому поверсі будівлі дослідно-експериментального заводу, які розташовані за адресою: 83052, м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17 та знаходяться на балансі Українського науково-дослідного, проектно-конструкторського та технологічного інституту вибухозахищеного та рудничного електрообладнання з дослідно-експериментальним виробництвом (УкрНДБЕ), укладено договір оренди з *ПП «Арг-ПРОЕКТ»* відповідно до вимог чинного законодавства.

16. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення п'ятого поверху п'ятиповерхової будівлі учбового корпусу загальною площею 35,0 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Шорса, 5, що знаходяться на балансі Донецького професійно-технічного училища сфери послуг, укладено договір оренди з *ТОВ «ГТУДБ»* відповідно до вимог чинного законодавства.

17. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – частину нежитлового будівництва приміщення площею 8,5 м², на другому поверсі будівлі, яка розташована за адресою: м. Дружківка, вул. Леніна, 32 та знаходиться на балансі Дружківського технікуму Довоєнного професійно-технічного училища, укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Кравченко А. В.* відповідно до вимог чинного законодавства.

18. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – будівлю полігону площею 276,0 м², яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Баргаторна, 17 та знаходиться на балансі Донецького професійно-технічного училища, укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Братоловими І. В.* відповідно до вимог чинного законодавства.

19. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення першого поверху учбового корпусу загальною площею 17,0 м², які розташовані за адресою: м. Ясинувата, вул. Леніна, 1 та знаходяться на балансі Ясинуватського будівельного технікуму транспортного будівництва, укладено договір оренди з *ПЗ «Ясинуватська міська гімназія «Сузір'я»* відповідно до вимог чинного законодавства.

20. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – окреме розташоване виробничо-одноповерхове будівля загальною площею 457,44 м², яка розташована за адресою: 83017, м. Донецьк, вул. Корчакіна, 1, що перебуває на балансі ВП «Донецьке управління по газині, профлікти породирих видівалів, рекультиваті земель» ДП «Донецька вугільна енергетична компанія», укладено договір оренди з *фізичною особою – підприємцем Виноградовим О. В.* відповідно до вимог чинного законодавства.

21. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно – нежитлові будівлі приміщення на другому поверсі адміністративно-господарського корпусу п'ятиповерхової будівлі площею 40,3 м², які розташовані за адресою: м. Макіївка, вул. Леніна, 108, що знаходяться на балансі Макіївського професійного ліцею комунального господарства та побути, укладено договір оренди з *ТОВ «Гейзер КС»* відповідно до вимог чинного законодавства.

3. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 08.04.2009, прийнято рішення про укладення договору оренди на державне майно – нежитлове приміщення (№ 28, літ. Д-4) загальною площею 81,4 м², вбудоване в перший поверх будівлі навчального корпусу, яка розташована за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перспективна, 26 та об'єктується на балансі відомої професійної організації № 23 – **приватним підприємцем Журбо Тетяною Григорівною.**

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м.Житомир, вул. 1 Травня, 20.

1. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення площею 22,1 м²**, що перебуває на балансі ДП «Житомирський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» та знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. Довженка, 45.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 28.02.2009 становить 109 140,78 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **274,14 грн.** (при застосуванні орендної ставки на рівні 3%) за базовий місяць оренди – березень 2009.

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: ДП «Житомирський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

Орган, уповноважений управляти майном: Державний комітет України із земельних ресурсів.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення громадської організації, що не займається підприємницькою діяльністю.

3. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінку.

2. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **відкрита рама площею 140,0 м²**, що перебуває на балансі зацікавленої Житомир Південно-Західної залізниці та знаходиться за адресою: м.Житомир, майдан Привокзальний, 2.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 28.02.2009 становить 49669,29 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **629,55 грн.** (при застосуванні орендної ставки на рівні 15%) за базовий місяць оренди – березень 2009.

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: станція Житомир Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна для вивантаження та фасування цементу.

3. Термін дії договору – 2 роки і 364 дні. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінку.

4. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення площею 95,1 м²**, що перебуває на балансі професійно-технічного училища № 5 та знаходиться за адресою: м.Житомир, вул. М.Рибалка, 34.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 28.02.2009 становить 91 971,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **1002,60 грн.** (при застосуванні орендної ставки на рівні 12% (60 м²) та 15% (35,1 м²) за базовий місяць оренди – лютий 2009).

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: професійно-технічне училище № 5.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення складу – 60 м² та майстерні по обробці деревини – 35,1 м².

3. Об'єкт оренди не підлягає приватизації.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінку.

У разі якщо переможем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого статтею 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь в конкурсі та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975-П про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями, крім позицій 1,2,5,6,7,8, 16 і 24 відповідно до п.9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна.

3. Відомості про учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи-підприємця, декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції: зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо оплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний телефон, мобільний телефон).

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20 **через 10 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м.Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кім. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кім. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва об'єкта оренди: **частина площею 33,0 м² нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі урбового корпусу.**

Адреса: м. Луганськ, вул. Курчатова, 10а.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Луганське військо професійне училище автосервісу (ідент. код 02544091, м. Луганськ, вул. Курчатова, 10).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 28.02.2009: 80000 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 270,4 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – березень 2009 року, орендна ставка – 4%).

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати за запропонованого виду діяльності.

При зміні мети використання приміщення, у разі, якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди.

Зобов'язання орендаря і на забезпечення його виконання переможем конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підкажидної групи, у навчальному закладі.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним).

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За, кім. 216, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати за запропонованого виду діяльності.

При зміні мети використання приміщення, у разі, якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди.

Зобов'язання орендаря і на забезпечення його виконання переможем конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми тримісячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підкажидної групи, у навчальному закладі та торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За, кім. 216, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 в каб. 216.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються окремо в запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, кім. 216, Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області.

Додаткову інформацію слід звертатися за тел. 58-02-56, 58-01-65, 58-85-43.

Назва об'єкта: **частина вбудованого нежитлового приміщення холу площею 17,02 м²**

Адреса: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганський державний медичний університет (ід. код, 0210675, м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.11.2008 становить 48 572,00 грн.

Початкова орендна плата становить 306,37 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – березень 2009 року.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 306,37 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – березень 2009 року. При зміні мети використання приміщення, у разі, якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди у розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – під розміщенням ксерокопійовальної техніки для надання послуг із ксерокопювання документів.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 в каб. 216.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати участника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; свідчення від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди. Конкурсні пропозиції подаються окремо в запечатаному конверті з написом «На конкурс» та скріпленому печаткою. Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові будівлі приміщення загальною площею 128,9 м² на третьому поверсі триповерхової адміністративної будівлі**. Адреса: Луганська обл., м. Антрацит, вул. Ростоцька, 38. Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: державне підприємство «Антрацит» (ідент. код 32228065, Луганська обл., м. Антрацит, вул. Ростоцька, 38).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.01.2009: 94 153 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 1 211,29 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – березень 2009 року, орендна ставка – 15 %).

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відвідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

При зміні мети використання приміщення, у разі, якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди.

На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити задаток в розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – розміщення офісних приміщень. Спосаботовані в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним).

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв БВВ, 3а, кім. 216, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» № 10, 10.30.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 20 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: Заяву про участь у конкурсі. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди. Конкурсні пропозиції подаються окремо в запечатаному конверті. Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, 3а, кабінет № 206, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові будівлі приміщення загальною площею 64,3 м² в одноповерховій адміністративній будівлі приватної підприємства «Севсдор»**. Адреса: Луганська обл., м. Северодонецьк, просп. Радянський, 22. Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Северодонецький професійний хіміко-технологічний ліцей (ідент. код 02540255, Луганська обл., м. Северодонецьк, просп. Радянський, 22).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.01.2009: 40 910 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 175,44 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – березень 2009 року, орендна ставка – 5 %).

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відвідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

При зміні мети використання приміщення, у разі, якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди.

На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити задаток в розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – розміщення перукарні. Спосаботовані в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним).

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв БВВ, 3а, кім. 216, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» № 10, 10.30.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 15 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: Заяву про участь у конкурсі. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди. Конкурсні пропозиції подаються окремо в запечатаному конверті. Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, 3а, кабінет № 206, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області
про підсумки засідань конкурсних комісій
на право оренди державного майна

Членами конкурсних комісій Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області за підсумками засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна, проведених за період з 06.04.2009 до 13.04.2009, було прийнято рішення укласти договори оренди державного майна з такими заявниками:

Дата проведення конкурсу	Об'єкт оренди (назва, юридична адреса)	Площа об'єкта оренди	Балансоутримувач об'єкта оренди	Фізична особа-підприємця або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди
09.04.2009	Будівле нежитлове приміщення одноповерхової будівлі, що розташована за адресою: Луганська обл., Новоайдарський р-н, с. Побода, вул. Леніна, 37	10,2	Луганська дирекція УПДПС «Укрпошта»	ВАТ «Укртелеком»
09.04.2009	Частини будівле нежитлових приміщень на другому та третьому поверхах будівлі залізничного вокзалу, що розташована за адресою: м. Луганськ, вул. П'ятигорська, 6	3,0	Вокзал Луганськ ДП «Донецька залізниця»	Фізична особа-підприємець Білосур Оксана Миколаївна
09.04.2009	Нежитлові будівлі-приміщення приміщення в одноповерховій будівлі прибудовані до п'ятиповерхової будівлі гуртожитку за адресою: м. Луганськ, вул. Кірово, 69	488,10	Луганський будівельно-ремонтний транспортний будівництва	Фізична особа-підприємець Байко Ольга Вікторівна
09.04.2009	Будівле нежитлове приміщення на території заводу з допозволеної бізнес-зони, що розташоване між головним лабораторним корпусом та корпусом загального призначення за адресою: Луганська обл., м. Свердловськ, просп. Гагарінський, 34	36,0	ДП «Науково-дослідний інститут техніки безпеки хімічних виробництв»	Фізична особа-підприємець Гладіна Ніна Віталіївна
09.04.2009	Нежитлове будівле приміщення на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі вуглевого корупу за адресою: Луганська обл., м. Стасіон, вул. Толмача, 53	31,5	Принцип факультет Українського державного літературно-педагогічного академії	Станіславська міська громадська організація «Товариство інвалідів «Відгук»
09.04.2009	Будівле нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі вуглевого корупу № 15 за адресою: м. Луганськ, вул. Фрунзе, 112	27,4	Сідукурський національний університет ім. В.Дорова	Фізична особа-підприємець Чароська Олена Анатоліївна
10.04.2009	Нежитлові будівлі приміщення на першому поверсі триповерхової житлової будівлі, що розташовані за адресою: Луганська обл., м. Ровеньки, вул. Леніна, 125	57,2	ВП «Управління соціальної сфери ДП «Ровенькиквартал»	Ровеньківська міська організація КПУ
13.04.2009	Будівле нежитлове приміщення на першому поверсі допозволеної адміністративної будівлі за адресою: Луганська обл., м. Свердловськ, вул. Гагаріна, 159	89,1	ВП «Проектно-конструкторське бюро» ДП «Свердловград»	ВАТ «Свердловськколго»

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області
про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта – нежитлові приміщення № 35, 35-1, 36-1, 36-2, 37-1, 37-2, 37-3, 37-4 загальною площею 44,9 м² на третьому поверсі триповерхової гуртожитку – профілакторію з медичностію за адресою: м. Львів, вул. Любінська, 168, Аеропорт ЦА.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Львів»».

Основні умови проведення конкурсу: Умова 1. Використання орендованого майна: 16,6 м² – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (інше використання нерухомого майна).

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 1 888,568 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2009 р., виходячи із вартості майна – 176 480,00 грн, без ПДВ, зазначеної в звіті про незалежну оцінку майна, виконаному станом на 30.11.2008 р.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди лютий 2009 р.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області за адресою: м. Львів, вул. Січових стрільців, 9, каб. 25) через 22 календарні дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» № 10, 10.30.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (із змінами), протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі (в якій учасник повідомляє про засоби зв'язку з ним), проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/1-19/03 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва-фізичної особи-платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо вазів з урахуванням розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія щодо відображення в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб.5). Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 2/4), або за тел. (0322) 272-49-00.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області
про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна, проведених 31.03.09, 07.04.09

За результатами проведених конкурсних конкурсних комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договорів оренди державного нерухомого майна:

частини нежитлового будівлі приміщення будівлі шаху № 2 площею 20,0 м², розташованої за адресою: вул. Замківська № 4, м. Миколаїв, що знаходиться на балансі Державного підприємства «Миколаївський авіапроектний завод «НАРП», з єдиним заявником – ТОВ «Енергетичні системи та обладнання Запоріжжя»;

нежитлових будівлі приміщень площею 140,6 м², розташованих за адресою: вул. Леніна, 21, м. Кіровоград, що знаходиться на балансі МД УПДПС «Укрпошта», з єдиним заявником – «Філія – Житомирська відділення № 8664 ВАТ «Державний ощадний банк України»;

нежитлових приміщень одноповерхової адміністративно-побутової будівлі № 2 (інв. № 30394) площею 20,5 м², розташованих за адресою: м. Миколаїв, вул. Громадянський узвіз, 1, що знаходиться на балансі ДП «Миколаївський морський торговельний порт», з єдиним заявником – Інспекція Головного державного реєстратора флоту;

нежитлових будівлі приміщень першого поверху чотириповерхової будівлі гуртожитку площею 102,8 м², розташованих за адресою: вул. Мореходів, 2, м. Миколаїв, що знаходиться на балансі заводу на балансі ДП «Миколаївський морський торговельний порт», з єдиним заявником – Інспекція з питань підготовки та дипломування моряків.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області
про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДПТНЗ «Лінійський професійний судноморський ліцей», органи управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення майстерні (площа 54,6 м²)**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Іллічівськ, смт Олександрівка, вул. Перемоги, 93.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 190 615,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць лютий 2009 р. – 2578,93 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: здійснення послуг у сфері судноморського транспорту (інше використання нерухомого майна) (орендна ставка 15 %) визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою. 2. Мета використання: здійснення послуг у сфері судноморному (інше використання нерухомого майна).

3. Строк оренди – на один рік.

4. Особу орендаря в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укладіти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі об'єкта оренди, з урахуванням нормативних актів згідно з тим, що (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення розірвання договору оренди, погашення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинні сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником; проект договору оренди, підпис

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975-Пр «Про затвердження форм документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу; якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; пропозиції надаються у конвертах, запечатаних печаткою учасника конкурсу з написом «На конкурс»;

додаткові пропозиції до договору оренди; якщо учасник є фізичною особою:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звітну суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; пропозиції надаються у конвертах, запечатаних печаткою учасника конкурсу з написом «На конкурс»;

додаткові пропозиції до договору оренди.

Заяву на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування ФДМУ по Одеській області, ким. № 1113, 11-й поверх щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції (крім орендної плати) надаються в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатану печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-50-49.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», органи управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-50-49.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», органи управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення у будинку морвокзалу по 7-му ріллі площею 21,4 м² та ділянка даху будівлі морвокзалу площею 5,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Приморська, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 173 842,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць лютий 2009 р. – 4 525,94 грн. (без ПДВ) (вартість використання об'єкта оренди становить 30% базової ставки мобільного зв'язку ЗАТ «УМЗ» – 21,4 м² (орендна ставка 30%) – 4 417,40 грн. та розміщення антени – 5,0 м² (орендна ставка 15%) – 108,54 грн., визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення обладнання базової станції мобільного зв'язку ЗАТ «УМЗ» – 21,4 м² та розміщення антени – 5,0 м².

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансуотримувачу (шмиссячно до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансуотримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди для цільових призначень.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодження і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансуотримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансуотримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансуотримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснений орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, який неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози його шкоди, є державною власністю і компенсати не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення зату про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про виконання його переможцем конкурсу. Для забезпечення виконання зобов'язання по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

14. Інші умови відповідно умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975-Пр «Про затвердження форм документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу; якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; пропозиції надаються у конвертах, запечатаних печаткою учасника конкурсу з написом «На конкурс»;

додаткові пропозиції до договору оренди; якщо учасник є фізичною особою:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатану печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на конверті.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять робочих днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел./0362/ 52-50-79.

декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звітну суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; пропозиції надаються у конвертах, запечатаних печаткою учасника конкурсу з написом «На конкурс»;

додаткові пропозиції до договору оренди.

Заяву на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування ФДМУ по Рівненській області, ким. № 1113, 11-й поверх щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції (крім орендної плати) надаються в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатану печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-50-49.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина нежитлового приміщення площею 3 м², розташованого у навчальному корпусі № 4 по вул. Толстого, 3 у м. Рівне.

Балансуотримувач: Рівненський державний гуманітарний університет.

Орган управління: Міністерство освіти України.

Основні умови конкурсу:

1. Реконструкція використання: розміщення скерополіграфічної техніки для надання населеному населу з керування документами.

2. Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства та за погодженням з органом управління державним майном.

3. Найбільший запропонований розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2009 року, але не менше 68,44 грн.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шмиссячно до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансуотримувачу.

5. Страхування орендованого майна на користь балансуотримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

6. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам. Заборона відшкодування вартості невідкормлюваних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем.

7. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансуотримувача в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безоплатно балансуотримувачу за участю орендодавця.

8. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансуотримувачу (шмиссячно до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції (шмиссячно до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансуотримувачу.

9. Належне утримання та використання об'єкта оренди для цільових призначень.

10. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодження і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

11. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансуотримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

12. Укласти з балансуотримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

13. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Інші умови відповідно умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу;

3. Якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатану печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на конверті.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять робочих днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел./0362/ 52-50-79.

ПІДСУМКОВІ КОНКУРСИ

на право укладання договору оренди державного майна, о що відбулося 08.04.09 в РВ ФДМУ по Рівненській області

1. За результатами конкурсу на право укладання договору оренди частини півдального приміщення головного корпусу НУ «Острозька академія» площею 2 м², розташованого по вул. Семінарська, 2 у м. Острозі Рівненської області комісія прийняла рішення укласти договір оренди з одним заявником – підприємцем Демчуком А.П.

2. За результатами конкурсу на право укладання договору оренди частини нежитлового приміщення навчального корпусу площею 4 м², розташованого за адресою: м.Рівне, вул.Відвіська, 35, комісія прийняла рішення укласти договір оренди з одним заявником – підприємцем Трошиним І.В.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

1. Балансуотримувач об'єкта оренди: Державний професійно-технічний навчальний заклад «Охтирський професійний ліцей».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови конкурсу:

1. об'єкт оренди є **нежитлові приміщення загальною площею 43,5 м²**; об'єкт оренди розташований в однопверховій прибудові до двоповерхової будівлі Будинку молоді за адресою: Сумська область, м.Охтирка, вул. Жовтнева, 1;

2. вартість об'єкта оренди становить на 31.01.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 59820,00 грн.

3. Стартова орендна плата.

4. **Місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України

№ 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 950 грн. 24 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (березень 2009 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 18 %, яка передбачена для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – один рік.

3. Об'єкт передається в оренду з заборобою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодження і псування, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансуотримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з припиненням стіхокої; ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансуотримувачем, з дозволу орендодавця та органу управління державним майном.

11. Шомиссячно до 15 числа надавати орендодавцю та балансуотримувачу інформацію про переурачування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про переурачування орендної плати до Державного бюджету України та балансуотримувачу). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь балансуотримувача, який несе ризик загубити чи пошкодження об'єкта оренди і порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансуотримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансуотримувачем договір на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю

б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс та чинному законодавстві.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конверті з написом «На конкурс», запечатаним печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – двадцять календарних днів після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий робочий день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсні комісії на право оренди державного майна ухвалили рішення про укладення договорів оренди в єдиний загальний конкурсний документ фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності **Остасенко Ю.І.** на державне нерухоме майно – частину збудованого нежитлового приміщення хулу площею 5,0 м², що перебуває на балансі Сумського державного педагогічного університету ім. А.С.Макаренка, та розташоване за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 87.

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності **Михайловим К.Л.** на державне нерухоме майно – частину будівлі колишнього складу буряку площею 308,0 м², що перебуває на балансі Державної Сумської біологічної фабрики, та розташоване за адресою: м. Суми, вул. Гамалія, 25;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності **Дмитроком С.М.** на державне нерухоме майно – частину приміщення нежитлового приміщення площею 5,0 м², що перебуває на балансі Сумського державного університету, та розташоване за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, 31;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності **Дмитроком С.М.** на державне нерухоме майно – частину збудованого нежитлового приміщення площею 5,0 м², що перебуває на балансі Сумського державного університету, та розташоване за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності **Кривоюю Л.М.** на державне нерухоме майно – нежитлове приміщення площею 13,8 м², що перебуває на балансі Державного професійно-технічного навчального закладу «Роменський інститут економіки та розташоване за адресою: Сумська область, м. Ромни, вул. Коржівська (Карла Маркса), 44.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта: частина майданчика з покриттям на пероні вокзалу станції Тернопіль з боків міста площею 20,0 м², за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно з звітом про оцінку майна, складеним станом на 31.01.2009, становить 34490,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: частина орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку порядку виконання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить **236,60 грн, без ПДВ за базовий місяць оренди березень 2009 року.**

Орган управління: Міністерство економіки України.
Балансоутримувач: відокремлений підрозділ «Вокзал станції Тернопіль» державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця». Юридична адреса: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкасиної групи. Розмір орендної ставки – 8%.

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць оренди – березень 2009 року, яка становить 236,60 грн, без ПДВ.
- 2. Мета передачі в оренду майна – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкасиної групи.
- 3. Ефективне використання орендованого майна, відповідно до мети використання.
- 4. Строк оренди – 364 дні з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх зоб'язань за договором оренди і отримання на це згоди балансоутримувача та органу, уповноваженого управляти зазначеним майном, і згідно з вимогами чинного на момент його закінчення законодавства.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції за період з 15 числа місяця, наступного за звітним.

6. Обсяг явкова плата закладу у розмірі двомісячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

7. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену звітним про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди.

8. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

11. Дотримання правил скорості праці.

12. Зобов'язання орендаря з'ясувати у орендодавця та балансоутримувача внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти.

13. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі приминення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснене орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсують на підлягати і в власність держави.

14. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.

15. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

16. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

17. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди учасник з балансоутримувачем об'єкта оренди повинен сплатити авансовий внесок балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюрава, 11) 19 травня 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрава, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (на наявності), та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.2008 № 2375 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 11 та 12.

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 1409 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 2145/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідомлення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

3. Конкурсні пропозиції: а) з посвідченням (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна.

4. Інформацію про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою (за наявності) і підписом учасника конкурсу.

Учасники конкурсу повинні бути готові набути бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 5 календарних днів до проведення конкурсу, а саме: 13 травня 2009 року.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрава, 11. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення вестибюля на 1-му поверсі 4-поверхової будівлі навчально-адміністративного корпусу (пам'ятка архітектури) загальною площею 1,0 м², за адресою: м. Харків, вул. Кооперативна, 10.**

Вартість майна визначена згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 18.11.2008 становить 6 000,00 грн. (шість тисяч гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: Харківський гідрометеорологічний технікум Одеського державного екологічного університету.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2009 року, яка **без урахування ПДВ становить 48,71 грн. при орендній ставці 9%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (кава).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахунок рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки та 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємства» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендованим приміщенням буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном.

11. Заборона приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такий час: вівторок з 11,00 до 12,00 за адресою: м. Харків, вул. Кооперативна, 10.

2. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення вестибюля на 1-му поверсі 2-поверхової будівлі навчального корпусу загальною площею 1,0 м², за адресою: м. Харків, вул. Котельницька, 3.**

Вартість майна визначена згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 06.11.2008 становить 3 100 грн. (три тисячі сто гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: Харківський автомобільно-дорожній технікум.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2009 року, яка **без урахування ПДВ становить 25,16 грн. при орендній ставці 9%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (кава).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахунок рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки та 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємства» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендованим приміщенням буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном.

11. Заборона приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такий час: понеділок, четверо 14,00, за адресою: м. Харків, вул. Котельницька, 3.

2. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення однопверхового зовні № 7 (інв. № 016) загальною площею 1287,5 м², за адресою: м. Харків, вул. Цемента, 3.**

Вартість майна визначена згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 20.03.2008 становить 1 355 200,00 грн. без ПДВ (однієї мільйона триста п'ятдесят тисяч двісті гривень).

Балансоутримувач: ДП Міністерства оборони України Харківська контора матеріально-технічного забезпечення.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2009 року, яка **без урахування ПДВ становить 15 552,00 грн. при орендній ставці 12%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення складу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахунок рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки та 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємства» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендованим приміщенням буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном.

11. Внесення поліпшень за рахунок власних коштів здійснюється у порядку передбаченому наказом Фонду державного майна України від 03.10.06 № 1579.

12. Заборона приватизації орендарем або третіми особами, передачі у суборенду.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації:

1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлова двоповерхова будівля – цадляня (Літ. А-2) загальною площею 1697,5 м², за адресою: Харківська обл., Дергачівський р-н, с-м Мала Данилівка, вул. Академічна, 34.**

Вартість майна визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 29.12.2008 становить 1 650 200,00 грн. (одні мільйон шістьсот п'ятдесят тисяч двісті гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: Харківська державна зооветеринарна академія.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2009 року, яка **без урахування ПДВ становить 8921,78 грн. при орендній ставці 6%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення цадляні, що не здійснює продаж зародків підкасиної групи.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахунок рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки та 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємства» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендованим приміщенням буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном.

Балансоутримувач: ДЗ «Вузлова лікарня ст. Харків СТГО «Південна залізниця».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2009 року, **як без урахування ПДВ становить 2381,32 грн. при орендній ставці 20 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення стоматологічного кабінету.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможцю конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендними приміщеннями буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендним державним майном.

11. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такий час: понеділок – п'ятниця з 09.00 до 17.00, за адресою: м. Харків, вул. Привокзальна, 13.

7. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 1-5, 7-15, 63-65, які розташовані в 1-му поверсі однопов'язової будівлі лікарні загальною площею 206,1 м²**, за адресою: м. Харків, вул. Привокзальна.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 03.10.2008 становить 434 900 грн. (чотириста тридцять чотири тисячі дев'ятьсот гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДЗ «Вузлова лікарня ст. Харків СТГО «Південна залізниця».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2009 року, **як без урахування ПДВ становить 3191,48 грн. при орендній ставці 8 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення аптеки.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможцю конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендними приміщеннями буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендним державним майном.

11. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такий час: понеділок – п'ятниця з 09.00 до 17.00, за адресою: м. Харків, вул. Привокзальна, 13.

7. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення кіоску № 29 загальною площею 14,4 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівник» ім. Г.І. Ващенко – перехід до ст. м. «Спортивна».

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 17.02.2009 становить 34 450,00 грн. без ПДВ (тридцять чотири тисячі чотириста п'ять тисяч гривень).

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2009 року, **як без урахування ПДВ становить 531,84 грн. при орендній ставці 18 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля непродовольчою групою товарів.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможцю конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендними приміщеннями буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендним державним майном.

11. Заборона переходу права власності на орендоване майно третім особам.

12. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштової та платіжних реквізитів, а також у разі рішення про ліквідацію, письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

13. Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.

14. Заборона ініціювання орендарем списання орендованого майна балансоутримувачем.

15. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

9. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення кіоску № 23 загальною площею 4,5 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівник» ім. Г.І. Ващенко – перехід до ст. м. «Спортивна».

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 17.02.2009 становить 45 600,00 грн. без ПДВ (сорок п'ять тисяч шістсот гривень).

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2009 року, **як без урахування ПДВ становить 703,98 грн. при орендній ставці 18 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля непродовольчою групою товарів.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможцю конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. За наявності усіх необхідних документів переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку за інших рівних умов.

10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше користування орендними приміщеннями буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендним державним майном.

11. Заборона переходу права власності на орендоване майно третім особам.

12. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштової та платіжних реквізитів, а також у разі рішення про ліквідацію, письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

13. Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.

14. Заборона ініціювання орендарем списання орендованого майна балансоутримувачем.

15. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію звітну про фінансові результати за останній звітний період (завершений у установленному порядку);

3) Заяву учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);

б) для учасників, які є фізичними особами: копію оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звітну про фінансові результати за останній звітний період (завершений у установленному порядку);

4) Заяву учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);

3) Запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати – черга 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімната 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозору конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, згідно з змінами до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, що затверджені наказом ФДМУ від 15.12.2008 № 1495 та затверджені в Міністерстві юстиції України від 27.02.2009 за № 185/16201.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 412 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина платформ загальною площею 1411 м²**, яка перебуває на балансі Херсонської будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 4 Одеської залізниці, за адресою: Херсонська обл., м. Ширинський, ст. Ширинський.

Балансоутримувач: Херсонська будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 4 Одеської залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2009 р., **як без урахування ПДВ становить – 4777,08 грн. (ставка 15 %, як інше використання державного майна).**

2. Свечане і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді задатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього задатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Задаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Свечане здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважється початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 14.30 через 23 календарні дні після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважється наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

4. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які надаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; копію звітну про фінансові результати за останній звітний період (завершений у установленному порядку);

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або звірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

5. Зобов'язання (пропонується) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції учасника конкурсу вносяться учасником оренди в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (задатку), які включаються до проекту договору оренди.

6. Додаткові пропозиції до договору оренди, в разі наявності.

7. Заяву учасника конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конверті з написом «На конкурс» та за печаткою учасника конкурсу.

8. Копію оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звітну про фінансові результати за останній звітний період (завершений у установленному порядку);

9. Заяву учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);

3) Запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати – черга 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімната 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозору конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, згідно з змінами до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, що затверджені наказом ФДМУ від 15.12.2008 № 1495 та затверджені в Міністерстві юстиції України від 27.02.2009 за № 185/16201.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою м. Хар

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, (пропозиції) щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

5. Додаткові пропозиції до договору оренди, в разі наявності.
6. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3.
Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.30 до 14.05.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 22-98-39.
3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **будівля пункту підвозу вагонів реф-рихтараторних вагонів ст. Херсон загальною площею 532,6 м²**, яка перебуває на балансі вагонного депозитаріату Херсонської залізниці, та розташована за адресою: м. Херсон, Миколаївське шосе, 23а.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Особливі умови конкурсу:
1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2009 р., **як без урахування ПДВ становить 4 979,39 грн.** У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, то розмір орендної плати за базовий місяць порівняно з орендованими виробничими площами, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта 0,7.

Мета оренди – виготовлення стільників виробів: розміщення цехів (на площі 523,3 м²) розміщення офісу (на площі 9,3 м²).

2. Своячасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

3. Сплата орендної плати повністю забезпечується у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державної бюджету штраф у розмірі 0,08 % від вартості об'єкта оренди.

6. Обслуштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.
8. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди. Завдаток сплачується на відповідний рахунок об'єкта оренди згідно з умовами конкурсу, після оголошення конкурсу, як подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

9. Переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди – один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати протягом першого базового місяця оренди порівняно згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % від найбільшої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою орендною платою.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 15.15 протягом 27 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними днями робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, (пропозиції) щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

5. Додаткові пропозиції до договору оренди, в разі наявності.
6. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.30 до 15.05.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 22-98-39.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна, яке знаходиться на балансі Херсонської дирекції УДПІЗ «Укрпошта», а саме:

будівельних приміщень другого поверху загальною площею 75,4 м², які розташовані в двоповерховій виробничо-адміністративній будівлі (літ.А) за адресою: Херсонська обл., смт Каланчак, вул. Леніна, 16;

будованого приміщення гаража (літ.Д) загальною площею 65,93 м² за адресою: Херсонська обл., смт Каланчак, вул. Леніна, 16, з ВАТ «Укртелеком» – єдиним завданням.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди – частини приміщення площею 2,00 м². Адреса: Хмельницька область, м. Кам'янець-Подільський, вул. Оленка, 61. Орган, уповноважений управляти майном. – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Подільський державний аграрно-технічний університет.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.2009 – 13665,00 грн. Основні умови конкурсу:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць березень 2009 року – 105,40 грн. без урахування ПДВ.

2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням: розміщення автоматів з гарячими напоями .

3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Невід'єми поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

7. Строк оренди – 2 роки і 11 місяців.

8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

10. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

11. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.

13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

14. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12 днів з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул.Соборна, 75. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.76-42-13.

5. Назва об'єкта оренди – частини приміщення площею 2,00 м². Адреса: Хмельницька область, м. Кам'янець-Подільський, вул. Татарський, 14.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Подільський державний аграрно-технічний університет.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.2009 – 10586,00 грн. Основні умови конкурсу:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць березень 2009 року – 81,70 грн. без урахування ПДВ.

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням: розміщення автоматів з гарячими напоями .

3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Невід'єми поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

7. Строк оренди – 2 роки і 11 місяців.

8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

10. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

11. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.

13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

14. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12 днів з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул.Соборна, 75. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.76-42-13.

5. Назва об'єкта – нежитлове будівництво гуртожиток приміщення площею 17,7 м². Адреса – 30600, Хмельницька обл., смт Теофіполь, вул. Жовтнева, 7. Орган, уповноважений управляти майном, – Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – ВАТ «Теофіпольський цукровий завод».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.01.2009 – 16853,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2009 року, без урахування ПДВ – 72,27 грн.

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення перукарні.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу .

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Невід'єми поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувачем об'єкта оренди на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки і 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12 днів з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул.Соборна, 75. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.76-42-13.

5. Назва об'єкта – нежитлове будівництво гуртожиток приміщення площею 19,2 м². Адреса – 30600, Хмельницька обл., смт Теофіполь, вул. Жовтнева, 7. Орган, уповноважений управляти майном, – Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – ВАТ «Теофіпольський цукровий завод».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.01.2009 – 18282,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2009 року, без урахування ПДВ – 78,40 грн.

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – продаж непродовольчих товарів.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу .

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Невід'єми поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувачем об'єкта оренди на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки і 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Собор

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі;
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 – Про розподілення переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна-;
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозрачному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті не пізніше, ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Со-борна, 75. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За до-датковою інформацією звертатись за тел. 76-42-13.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить кон-курс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Державного підприємства «Черкаський дер-жавний науково-дослідний інститут техніко-економічної інформації в хіміч-ній промисловості».

Орган управління – Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта оренди: **павільйон площею 156,6 м², гараж площею 16,6 м², гараж площею 24,2 м², гараж площею 35,4 м², гараж площею 31,3 м², гараж площею 19,7 м², гараж площею 25,2 м²(загальною площею 309,0 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, вул. Чехова, 108а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 338 392 (триста тридцять вісім тисяч триста дев'яносто дві) грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (лютий) 2009 року при використанні об'єкта оренди з метою здійснення виробничої діяльності – визначено розрахунково за умов виконання зобов'язань, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **3 775,64 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 364 дні.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за вико-ристання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (шомсяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); шомсячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та пра-вилами пожежної безпеки; запропонована орендна плата визначається з у-рахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, що відо-бражаються в проекті договору оренди, крім пропозицій щодо розміру орендної плати; для учасників, які є юридичними особами; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторсь-кої кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Ключевий термін прийняття заяви про участь у конкурсі та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» до 13.00.

Конкурс відбувається через 22 календарні дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди держав-ного майна регіонального відділення (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

2. Назва об'єкта оренди: **нежилтові будівлю приміщення одноповерхової будівлі, прибудованої до дев'ятиповерхового житлового будинку, площею 44,8 м².**

Місцезнаходження: м. Чернігів, просп. Миру, 257.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Статус майна: нерухоме майно що не увійшло до статутного фонду ВАТ «Чернігівтодел» у процесі корпоративізації.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою стан-ом на 25.11.2008, становить 99590,10 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір порівняно зі стартовому орендному платою, розрахованою за умови зручності об'єкта оренди (20,1 м² – для здійснення торгівлі непродовольчими товарами з орендною платою 18 %), що за базовий місяць – березень 2009 р. – становить **496,84 грн. (без ПДВ), 24,1 м² – для розповсюдження періодичних видань – 1 грн. за рік, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; зборона суборенди; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на надання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь орендодавця, але не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація майно-нерухомого майно що не увійшло до статутного фонду майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна пла-та за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.**

Заяву про участь у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 – Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 29/11903;

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 – Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 29/11903;

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, що відо-бражаються в проекті договору оренди, крім пропозицій щодо розміру орендної плати; для учасників, які є юридичними особами; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторсь-кої кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Ключевий термін прийняття заяви про участь у конкурсі та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» до 13.00.

Конкурс відбувається через 21 календарний день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.15 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди держав-ного майна регіонального відділення (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

владами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у з'яві умов незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими шомсячними фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендо-ваного майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджуючих документів.

Переможець конкурсу визнається орендарем, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможець конкурсу стане суб'єктом малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з у-рахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 – Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 29/11903;

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, що відо-бражаються в проекті договору оренди, крім пропозицій щодо розміру орендної плати; для учасників, які є юридичними особами; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторсь-кої кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо), що відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 22 травня 2009 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси.

Присутність на засіданні комісії учасника конкурсу або уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надіслані до адреси: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області до 11.00 22 травня 2009 року.

Ключевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за три (робочих дні) до проведення конкурсу – до 17.00 18 травня 2009 року.

Пропозиції учасників орендної плати подаються в запечатаних не-прозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назви та місцезнаходження об'єктів оренди:

об'єкт № 1 – нежитлове приміщення 1-го поверху адміністративно-господарських приміщень будівлі площею 14,5 м², що знаходиться за адресою: м. Прилуки, вул. Пушкіна, 73;

об'єкт № 2 – житлове нежитлове приміщення 1-го поверху адміністративно-господарських приміщень будівлі площею 6,36 м², що знаходиться за адресою: м. Прилуки, вул. Пушкіна, 73;

об'єкт № 3 – нежитлове приміщення 1-го поверху адміністративно-господарських приміщень будівлі площею 20,64 м², що знаходиться за адресою: м. Прилуки, вул. Пушкіна, 73;

об'єкт № 4 – нежитлова будівля лабораторно-учбового корпусу, що входить до складу автодрому, площею 341,9 м², що знаходиться за адресою: Чернігівська обл., Прилуцький р-н, с. Замостя.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Прилуцький професійний ліцей Чернігівської об-ласті.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою стан-ом на 05.03.2009, становить:

об'єкт № 1 – 20458,88 грн.;

об'єкт № 2 – 10451,39 грн.;

об'єкт № 3 – 29117,88 грн.;

об'єкт № 4 – 130674,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовому орендному платою розрахованою за базовий місяць оренди – березень 2009р. (без ПДВ) але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розра-хунку орендної плати для запропонованих видів діяльності, що становить: **об'єкт № 1 – 87,70 грн. (для розміщення майстерні з ремонту уюдг з орендною ставкою 9 %);**

об'єкт № 2 – 35,85 грн. (для розміщення майстерні з ремонту го-динників з орендною ставкою 4 %);

об'єкт № 3 – 124,84 грн. (для розміщення перукарні з орендною ставкою 15 %);

об'єкт № 4 – 1680,79 грн. (для розміщення автотракторної техніки з орендною ставкою 15 %);

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу прав власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визна-чену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про надання витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг, в тому числі сплату податку на землю, протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

подорожження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управ-ляти державним майном, змін та доповнень до договору та його розірвання; компенсація переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими ра-хунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди – 364 дні та можливість продовження орендних відносин згідно з чинним законодавством за умов виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 – Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 29/11903;

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, що відо-бражаються в проекті договору оренди, крім пропозицій щодо розміру орендної плати; для учасників, які є юридичними особами; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторсь-кої кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Ключевий термін прийняття заяви про участь у конкурсі та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» до 13.00.

Конкурс відбувається через 22 календарні дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди держав-ного майна регіонального відділення (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

2. Назва об'єкта оренди: **нежилтові будівлю приміщення одноповерхової будівлі, прибудованої до дев'ятиповерхового житлового будинку, площею 44,8 м².**

Місцезнаходження: м. Чернігів, просп. Миру, 257.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Статус майна: нерухоме майно що не увійшло до статутного фонду ВАТ «Чернігівтодел» у процесі корпоративізації.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою стан-ом на 25.11.2008, становить 99590,10 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір порівняно зі стартовому орендному платою, розрахованою за умови зручності об'єкта оренди (20,1 м² – для здійснення торгівлі непродовольчими товарами з орендною платою 18 %), що за базовий місяць – березень 2009 р. – становить **496,84 грн. (без ПДВ), 24,1 м² – для розповсюдження періодичних видань – 1 грн. за рік, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; зборона суборенди; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на надання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь орендодавця, але не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація майно-нерухомого майно що не увійшло до статутного фонду майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна пла-та за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.**

Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 – Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 29/11903;

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 – Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 29/11903;

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, що відо-бражаються в проекті договору оренди, крім пропозицій щодо розміру орендної плати; для учасників, які є юридичними особами; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторсь-кої кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; зборона приватизації, суборенди та переходу права власності на капітальне реману орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за встановленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення задатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 11 місяців.

Для участі в конкурсній учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованому у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу. Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» до 13.00.

Конкурс відбувається через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об'ємом 10 000 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кінм. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку, якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кінм. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

Назва об'єкта: **нежитлове приміщення третього поверху будівлі гуртожитку площею 19,0 м².**

Місцезнаходження: м. Чернігів, пров. Палапінців, 18а. Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Чернігівський професійний лицей залізничного транспорту.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 20.01.2009, становить 572,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою для розміщення майстерні з ремонту одягу – 5%, що за базовий місяць – березень 2009 р. – становить **267,27 грн. (без ПДВ)**, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати за орендоване майно за умови виконання орендарем на приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням і відповідності до мети, вказаної у договорі оренди; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за встановленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення задатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 364 дні з можливістю продовження оренди на умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та погодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсній учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованому у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006р. за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу. Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 15-й календарний день, починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» до 13.00.

Конкурс відбувається через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об'ємом 11 15 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кінм. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку, якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кінм. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурс відбувся 18 березня 2009 року.

1. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – підвального приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 58,1 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПІПЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Кирпоноса, 40, з єдиним заявником – **ФОП Райко О.В.**

2. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення будівлі районного вузла за вузькою площею 45,7 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПІПЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: смт Ріпки, вул. Святомиролівська, 67, з єдиним заявником – **Комунальним підприємством «Чернігівське міське бюро технічної інвентаризації».**

3. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – однопверхової будівлі колишнього складу матеріальних цінностей площею 21,4 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПІПЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: м. Щорс, вул. Щорса, 51а, з єдиним заявником – **ПП «Землемар».**

4. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини нежитлового приміщення будівлі залізничного вокзалу площею 3,0 м², що знаходиться на балансі станції Чернігів ДТТО «Південно-західна залізниця», розташованого за адресою: м. Чернігів, просп. Перемоги, 1, з єдиним заявником – **АБ «Укрзалізниця».**

5. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення 3-го поверху восьмиповерхового блоку адмінбудівлі площею 26,2 м², що знаходиться на балансі ЧВ «ДНДПів-НДПроектбудконструкція», розташованого за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 21а, з єдиним заявником – **ФОП Федоровою І.П.**

6. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитловим приміщенням кафе-дальні площею 36,4 м², що знаходиться на балансі Козельця територіального ветеринарного підприємства Національного університету біоресурсів та природокористування України «Ніжинський агротехнічний інститут», розташованого за адресою: м. Ніжин, вул. Шевченка, 43, з єдиним заявником – **ФОП Гаврилюк О.Г.**

7. Конкурс на право укладення договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення однопверхової будівлі площею 22,0 м², що знаходиться на балансі Відокремленого підрозділу Національного університету біоресурсів та природокористування України «Ніжинський агротехнічний інститут», розташованого за адресою: м. Ніжин, вул. Шевченка, 43, **виконано таким, що не відбувся.**

8. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – 1/4 частина радлової, що знаходиться на балансі Корюківського районного відділу ГУ МНСУ в Чернігівській області, розташованого за адресою: Чернігівська область, м. Мена, вул. Жовтнева, 85а, з єдиним заявником – **ЗАТ «Український мобільний зв'язок».**

9. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення другого поверху двоповерхової будівлі площею 22,9 м², що знаходиться на балансі Відокремленого підрозділу Національного університету біоресурсів та природокористування України «Ніжинський агротехнічний інститут», розташованого за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 26в, з єдиним заявником – **ФОП Вовкогонюк С.Ф.**

10. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 23,5 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПІПЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: Борбوریївський р-н, с. Піски, вул. Тичини, 37, з єдиним заявником – **ФОП Іванченко Ю.І.**

11. Конкурс на право укладення договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 28,4 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПІПЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: м. Носівка, вул. Центральна, 18, **виконано таким, що не відбувся.**

12. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення двоповерхової будівлі площею 74,3 м², що знаходиться на балансі Відокремленого підрозділу Національного університету біоресурсів та природокористування України «Ніжинський агротехнічний інститут», розташованого за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 26в, з єдиним заявником – **ФОП Бондар М. М.**

13. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення будівлі площею 116,1 кв.м, що знаходиться на балансі ГУ лабораторного корпусу площею 20,56 м², що знаходиться на балансі ЧВ Українського державного геологорозвідального інституту, розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Щорса, 12, з єдиним заявником – **ТОВ «Науково-виробничувальна фірма «НДРФармгаз».**

14. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення другого поверху 9-поверхової будівлі камерально-лабораторного корпусу площею 33,36 м², що знаходиться на балансі ЧВ Українського державного геологорозвідального інституту, розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Щорса, 12, з єдиним заявником – **ТОВ «Пластик-сервіс».**

Конкурс відбувся 8 квітня 2009 року.

10. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – 1/4 частина радлової, що знаходиться на балансі Корюківського районного відділу ГУ МНС України в Чернігівській області, розташованого за адресою: Чернігівська область, м. Носівка, вул. Воскресенська, 1, з єдиним заявником – **ЗАТ «Український мобільний зв'язок».**

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина нежилого приміщення площею 2,00 м²** (фойє об'єкта корпусу № 4), яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Комарова Комарова, 1, та перебуває на балансі Національного авіаційного університету.

Стартова орендна плата становить 112,02 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2009 р.), мета використання – розміщення торговельного автомата з продажу гарячих напоїв. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; компенсація переможцю конкурсу витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки; відповідність запропонованій меті використання об'єкта оренди; протягом місяця після укладення договору оренди застосування ухвату орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звіт про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; на момент укладення договору оренди переможць конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна; строк оренди – 1 (один) рік, продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління; на момент укладення зобов'язання орендаря повинен складати гарантійний зобов'язання на суму місячної орендної плати на розрахунок рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення задатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці оренди; зобов'язання орендаря – забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; зборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря – забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсній учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності; із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фондом державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди; проект акта призначення-передачі нерухомого майна, який виконується за умов виконання умов конкурсу і завірений його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток) включаються до поданого проекту договору оренди.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кінматра 214) за адресою: 01032, м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурсні пропозиції щодо орендної плати подаються учасником конкурсу на засіданні конкурсної комісії.

Конкурс відбувся 09 квітня 2009 року на 22-й календарний день після дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кінм. 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кінматра 214) за адресою: 01032, м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурсні пропозиції щодо орендної плати подаються учасником конкурсу на засіданні конкурсної комісії.

Конкурс відбувся 09 квітня 2009 року на 22-й календарний день після дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кінм. 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кінматра 214) за адресою: 01032, м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурсні пропозиції щодо орендної плати подаються учасником конкурсу на засіданні конкурсної комісії.

Конкурс відбувся 09 квітня 2009 року на 22-й календарний день після дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кінм. 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кінматра 214) за адресою: 01032, м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурсні пропозиції щодо орендної плати подаються учасником конкурсу на засіданні конкурсної комісії.

Конкурс відбувся 09 квітня 2009 року на 22-й календарний день після дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кінм. 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кінматра 214) за адресою: 01032, м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурсні пропозиції щодо орендної плати подаються учасником конкурсу на засіданні конкурсної комісії.

Конкурс відбувся 09 квітня 2009 року на 22-й календарний день після дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кінм. 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кінматра 214) за адресою: 01032, м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурсні пропозиції щодо орендної плати подаються учасником конкурсу на засіданні конкурсної комісії.

Конкурс відбувся 09 квітня 2009 року на 22-й календарний день після дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кінм. 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кінматра 214) за адресою: 01032, м. Київ, вул. Шевченка, 50р, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурсні пропозиції щодо орендної плати подаються учасником конкурсу на засіданні конкурсної комісії.

Конкурс відбувся 09 квітня 200

Конкурс буде проведено о 10.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кін. 225.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 0,5 м²**, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Суворова, 1 (частина приміщень коридору на 1-му поверсі учбового корпусу), що перебуває на балансі Національного транспортного університету; орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Стартова орендна плата становить 156,11 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунок – лютий 2009 р.), мета використання – розміщення терміналу з продажу карток поповнення рахунків мобільних телефонів.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання об'єкта оренди; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітним періодом, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; компенсація переможцю конкурсу витрат за виконання незалежної оцінки об'єкта оренди замовнику оцінки; на момент укладення договору оренди переможць конкурсу зобов'язаний надати узгоджений з балансоутримувачем висновок щодо стану майна; строк оренди – 1 (один) рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм; укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду; надання третім особам право користування об'єктом; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління; на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен склести завадки в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення завадки підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; переможць конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритого пропонувача розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможць згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком, який встановлюється конкурсною комісією, але не може бути меншим за 1 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадки) включаються до поданого проекту договору оренди.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у Регіональному відділенні ФДМУ по м. Києву і завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кін. 225.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 13,2 м²**, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Автозв'язку, 78, на третьому поверсі будівлі адміністративного корпусу, що перебуває на балансі Київської геофізичної розвідувальної експедиції; орган управління – Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 1 344,71 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунок – лютий 2009 р.), мета використання – розміщення офісу.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання об'єкта оренди; компенсація коштів за виконання незалежної оцінки замовнику оцінки; на момент укладення договору оренди переможць конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна; строк оренди – один рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможць конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди; погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном; переможць конкурсу зобов'язаний сплатити завадки протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду та надання третім особам право користування об'єктом.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме: заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

підписаний проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди (завадки) включаються до поданого проекту договору оренди; проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати подаються учасником конкурсу на записаній конкурсній комісії.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кін. 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 0,5 м²**, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Кієвська, 42 (частина приміщення під'їзду на 1-му поверсі учбового корпусу), що перебуває на балансі Національного транспортного університету; орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Стартова орендна плата становить 97,59 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунок – лютий 2009 р.), мета використання – розміщення терміналу з продажу карток поповнення рахунків мобільних телефонів.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання об'єкта оренди; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітним періодом, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; компенсація переможцю конкурсу витрат за виконання незалежної оцінки об'єкта оренди замовнику оцінки; на момент укладення договору оренди переможць конкурсу зобов'язаний надати узгоджений з балансоутримувачем висновок щодо стану майна; строк оренди – 1 (один) рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм; укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду; надання третім особам право користування об'єктом; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління; на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен склести завадки в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення завадки підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; переможць конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритого пропонувача розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможць згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком, який встановлюється конкурсною комісією, але не може бути меншим за 1 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадки) включаються до поданого проекту договору оренди.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 14.11.2005р. № 2975-П «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фондом державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадки) включаються до поданого проекту договору оренди.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у Регіональному відділенні ФДМУ по м. Києву і завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кін. 225.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

ОRENDA МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ (відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будовани приміщення буфету загальною площею 97,8 м²**, які розташовані за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. П. Комунарів, 75.

Балансоутримувач: УДАІ області. Орган управління: ГУМВС України в Донецькій області.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунок – січень 2009 р.) становить без ПДВ 1 168,78 грн. (орендна ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 31.01.2008 становить 222 495,00 грн.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 300 днів (два роки триста шістьдесят днів). Використовувати орендоване майно для розміщення буфету, який не здійснює торгівлю підказицими товарами; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місцем, з урахуванням індексу інфляції); щомісяця до 15 числа надавати орендодавцям інформацію про перебіг виконання орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою облікового банку про перебіг виконання орендної плати до Державного бюджету України). Шокарвалу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку заборозрахунків по орендних платежах і оформити відповідні акти звірки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, підлягає орендованому майну згідно з вимогами та правилами технічної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним періодом і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати; майно передається в оренду без дозволу Міністерства внутрішніх справ України на приватизацію; продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження з Міністерством внутрішніх справ України та за умов погодження з відповідними сторонами вимог законодавства України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. П. Комунарів, 75, каб. 207.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та заверений печаткою (за наявності), копію довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ № 30 від 15.01.2008р.

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованої учасником конкурсу розміру місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку (за наявності) та завадки (гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. П. Комунарів, 75, каб. 207.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 95-71-91.

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 40,2 м²**, розташоване за адресою: м. Київ, Столицне шосе, 215 (в частині цокольного поверху спального корпусу № 2), що перебуває на балансі Державного підприємства «Санаторій «Конча-Заспа».

Орган управління – Державне управління санаторіями.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 1 344,88 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунок – січень 2009 р.), мета використання орендованого майна – для розміщення магазину роздрібної торгівлі продовольчими товарами, крім підказицими групами.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:</

Конкурс буде проведено о 10.30 на 21-й день після опублікування за адресою: м. Київ, Столиці шоссе, 215, ДП «Санаторій «Конча-Заспа».

Знайомившись з об'єктом оренди можна в робочні дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати у планово-економічному відділі ДП «Санаторій «Конча-Заспа» або за телефоном (044)259-20-59.

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ (відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: державна установа «Травківське дослідне поле» Національного наукового центру «Інститут ґрунтознавства та агрохімії імені О. Н. Соколовського», 63544, Харківська обл., Чугувський р-н, с.с-ще Дослідне, вул. Зелена, 4.

- 1. Частина приміщення будівлі матеріального складу з ремонтно-будівельним цехом загальною площею 325,1 м² та відкритий майданчик (навіс) площею 819,0 м², рік введення в експлуатацію – 1982. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду становить 566 000,00 грн. (п'ятсот шістьдесят шість тисяч гривень 00 копійок).
- Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями, за базовий місяць оренди становить 4 952,50 грн. (без ПДВ).

2. Приміщення административного корпусу площею 74,19 м², рік введення в експлуатацію – 1965.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, становить 37 500,00 грн. (тридцять сім тисяч п'ятсот гривень 00 копійок).

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями, за базовий місяць оренди становить 250,00 грн. (без ПДВ). Основні умови конкурсу: використання об'єкта оренди за ширшим призначенням; найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; страхування орендованого майна на користь балансоутримувача; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т.ч. плата за землю); термін дії договору – до трьох років; проведення ремонту орендованого приміщення за власний рахунок; послуги оцінювача, рецензента звіту про оцінку, витрати, пов'язані з публікацією в пресі, оплатувє переможць конкурсу; переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованого ним суми орендної плати на розрахунковий рахунок ДП «Травківське дослідне поле» протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Унесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повністю не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи: копія юридична особа: заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», заповненому та скріпленому печаткою учасника конкурсу; копія документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; фізична особа: заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», заповненому та скріпленому учасником конкурсу (за наявності); копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи за поточний період. Заявку на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: 63544, Харківська обл., Чугувський р-н, с.с-ще Дослідне, вул. Зелена, 4. Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 2 робочих дні до початку проведення конкурсу. Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 63544, Харківська обл., Чугувський р-н, с.с-ще Дослідне, вул. Зелена, 4. Телефон для довідок (05746) 5-12-29.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

Продовження. Початок рубрики на стор. 1

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону

- 1. Дані про емітента. Код за ЄДРПОУ: 285735. Повна назва: відкрите акціонерне товариство «Іванівський верстатозавод». Місцезнаходження ВАТ: 94643, Луганська обл., смт Іванівка Антрацитівського району. Телефон (06431) 9-57-70, факс (06431) 9-54-66.
- 2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області пропонує до повторного продажу пакет акцій у кількості 8 954 628 шт., що становить 99,11 % статутного фонду ВАТ «Іванівський верстатозавод». Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
- 3. Початкова вартість пакета акцій – 1 568 000 грн.
- 4. Характеристика ВАТ. Статутний фонд становить 2 258 690,00 грн. Основна номенклатура – виробництво верстатів для оброблення металу. Об'єкт продукції (робот, послуг) за 2008 р. – 3,8 тис. грн. Кількість робочих місць станом на 01.01.2009 р. – 100. Кількість працівників на 01.01.2009 р. – 13 чол. Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ: підприємство знаходиться у селищі Іванівка Антрацитівського району на відстані 3 км від автошляху Харків – Ростов та 1 км від залізничної станції Штерова Донецької залізниці. Під'їзні пути – асфальтові. Загальна площа земельної ділянки становить 6,2238 га. Площа лінії електропередачі ВЛ-35 протяжністю 7,14 км становить 0,0752 га.
- 5. Територія ВАТ розташована інженерній споруди. На право користування земельною ділянкою укладена Угода з Іванівською селищною радою від 16.11.2005 № 556/(040539800017).

- 5.3. У соціальній діяльності підприємства: забезпечення погашення заборгованості по зарплатній платі (компенсації за несвочасну виплату) у сумі 239,0 тис. грн. протягом шести місяців з дати переходу права власності до Покупця на пакет акцій; недопущення стягнення заборгованості із зарплатної плати перед працівниками підприємства у розмірі, що перевищує місячний фонд оплати праці; підвищення рівня зарплатної плати з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов Галузевої тарифної угоди; забезпечення належного стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства та у порядку, визначеному колективною угодою; недопущення звільнення працівників підприємства з ініціатиивою покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вининня працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу до нього права власності на пакет акцій; забезпечення протягом трьох місяців від дати переходу права власності укладання нового колективного договору та його подальшого виконання; забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально- побутових умов працюючих на рівні не менш як 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік; забезпечення зникнення частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих; забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менш як 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік; створення нових робочих місць; працевлаштування осіб із обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб; належне утримання і зберігання державного майна, яке в процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду товариства, але залишилося на його балансі; сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження; забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничої травматизму.
- 5.4. У природоохоронній діяльності: 5.4.1. Забезпечення екологічної безпеки виробництва відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства України; 5.4.2. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з планом, розробленим та затвердженом ВАТ під час підписання Акту. Забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.
- 5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: 5.5.1. Покупць зобов'язаний від повного виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу пакета акцій не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ і питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду акціонерного товариства, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства, а також забезпечити не голосування ВАТ при вирішенні вищезазначених питань у господарських товариствах, в яких ВАТ володіє корпоративними правами. 5.5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області – продавця, не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 відсотків статутного фонду товариства.

наказом Фонду державного майна України від 11 липня 2005 року № 2029, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 8 липня 2005 року № 185-р, рішенням Державної комісії з цінових регулювань та фінансового ринку від 7 липня 2005 року № 374, на підставі наказу ФДМУ від 27.10.2008 р. № 1253 «Про затвердження ухваленного плану розміщення акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод».

- 7. Для участі в конкурсі потенційний покупець: 7.1. Ступеня – 158 800,00 грн. в якості конкурсної гарантії на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області № 3731600600553ГДУКУ по Луганській області, МФО 8040113, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення цільового: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод». 7.2. Ступеня – 17 грн. в якості рестраційної гарантії за участю Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області № 37189506700001 ГДУКУ по Луганській області, МФО 8040113, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення цільового: рестраційний збір для участі у конкурсі з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону. 7.3. Подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства. Кожен примірник підтвердних документів зазначається окремих конверті з підтвердними документами об'єднується та зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тлішки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця. Кожен конверт ціни учасників конкурсу зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тлішки адреси органу приватизації та назви конкурсу. Концепція розвитку товариства зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тлішки адреси органу приватизації та назви конкурсу. 8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу. Останній день строку прийняття проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу. Продавця ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестраційні конкурсні пропозиції завершуються за 10 хвилин до початку проведення конкурсу. 9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кімн. 214. Телефон (0642) 58-08-07. Пакет документів за конкурс та дозвіл на відвідування ВАТ «Іванівський верстатозавод» можна отримати за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кімн. 214. Телефон (0642) 58-08-07. 10. Части майна ознайомлення з ВАТ «Іванівський верстатозавод» ВАТ отримання дозволу на відвідування ВАТ «Іванівський верстатозавод»: необхідно звернутися до Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області, кімната 214, телефон для довідок (0642) 58-08-07, факс (0642) 58-02-13. Знайомившись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів за адресою: Україна, 94643, Луганська обл., смт Іванівка Антрацитівського району. Телефон (06431) 9-57-70, факс (06431) 9-54-66.
- 11. Дата початку та мови проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону буде проведено через 75 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кімн. 231. Пр ФДМУ по Луганській області.
- 12. Додаткові умови проведення конкурсу з продажу пакета акцій за використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону ВАТ «Іванівський верстатозавод»: 12.1. Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є дотримання ними однієї з таких умов: провадження протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва верстатів для оброблення металу; провадження протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва продукції, яка використовується при виготовленні верстатів для оброблення металу; провадження протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва продукції, для якої використовується верстат для оброблення металу; здійснення не менш як року безперервного контролю на підприємствах, що провадять економічну діяльність, визначену в абазазах другого – третього пункту цього пункту. 12.2. Учасник конкурсу зобов'язаний у термін та в порядку, які встановлені «Положенням про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств» та інформаційним повідомленням Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій за конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону ВАТ «Іванівський верстатозавод», надати інформацію про осіб, пов'язаних з ним відносинами контролю за господарською діяльністю відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції». До участі в конкурсі не допускаються покупці, що подали інформацію про осіб, пов'язаних з ними відносинами контролю, за якою неможливо встановити суб'єктів господарювання, що будуть контролювати подальшу діяльність ВАТ «Іванівський верстатозавод». Компанії, зареєстровані в офшорній зоні, до участі в конкурсі не допускаються. Претендент на участь у конкурсі підтверджує свою відповідність кваліфікаційним вимогам учасника, зазначеними в інформаційному повідомленні, такими документами, які містять інформацію про те, що цей учасник дійсно дотримується однієї з умов цього пункту, а саме: довідкою органів статистики про прикінчення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України; поточними формами державної статистичної звітності щодо провадження економічної діяльності за видами діяльності (КВЕД), включеними в довідку цього пункту; копіями укладених договорів; копіями податкових накладних; копіями митних декларацій; виписками з реєстру акціонерів. Заявки на участь у конкурсі подає у складі підтвердних документів.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки (тис. грн.)

Показники	2006 р.	2007 р.	2008 р.
Обсяг реалізованої продукції, тис. грн.	50,4	147,7	3,2
Балансовий прибуток, тис. грн.	-504,9	-1225	-1 011,2
Ліквідовані зобов'язання, тис. грн.	53,4	235,3	198,6
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	2 516,5	2 356,3	21 118,0
Рентабельність, %	-1 001,8	-466,6	-31 600,0
Вартість активів, тис. грн.	4 495,0	4 282,8	3 717,0

Ухвалою Господарського суду від 07.11.2001 №10/426 за заявою Антрацитівського РБ УМВС України порушено справу №10/425 про банкрутство ВАТ «Іванівський верстатозавод», ухвалою суду від 25.04.2002 р. по справі введено процедуру санації боржника. Строк процедури санації боржника судом неодноразово продовжувався, останній раз до 20.08.2009.

Ухвалою господарського суду від 16.12.2002 р. затверджено план санації боржника.

Ухвалою господарського суду від 26.10.2007 затверджено план санації ВАТ за участю інвестора ТОВ «Крамрокомспорт».

5. Фінансові умови конкурсу можуть передбачити:

- 1. В економічній діяльності: дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій Товариства, а саме – виробництво верстатів для оброблення металу – з розширенням номенклатури продукції на дату підписання договору купівлі-продажу; забезпечення доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій шороку не нижче таких обсягів, тис. грн.:

2009 рік	2010 рік	2011 рік	2012 рік	2013 рік
180,0	272,4	450,0	475,0	504,0

- виконання чинних, на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій, договорів на виробничо-верстатів для оброблення металу з збереженням номенклатури продукції на дату підписання договору купівлі-продажу; забезпечення погашення кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі: перед бюджетом у сумі 681,0 тис. грн. протягом шести місяців з моменту переходу права власності на пакет акцій; істрахування у сумі 545,0 тис. грн. протягом шести місяців з моменту переходу права власності на пакет акцій; забезпечення та отримання чистого прибутку підприємством протягом 5 років з моменту переходу права власності на пакет акцій не нижче таких обсягів, тис. грн.:

2009 рік	2010 рік	2011 рік	2012 рік	2013 рік
0,0	5,0	21,8	47,7	96,1

- забезпечення виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ; виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;
- 5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ: забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг; забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізації, автоматизації виробництва та енергозбереження; забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та управління;
- забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії; внесення інвестицій (розмір та строки), передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення притоку виробничих потужностей за рахунок заходів з технічного переобладнання, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

5.4. У управлінській діяльності: 5.4.1. Забезпечення екологічної безпеки виробництва відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства України; 5.4.2. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з планом, розробленим та затвердженом ВАТ під час підписання Акту. Забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: 5.5.1. Покупць зобов'язаний від повного виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу пакета акцій не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ і питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду акціонерного товариства, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства, а також забезпечити не голосування ВАТ при вирішенні вищезазначених питань у господарських товариствах, в яких ВАТ володіє корпоративними правами. 5.5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області – продавця, не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ.

Значною частиною майна товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 відсотків статутного фонду товариства. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з продавцем, крім випадків, коли загальна сума відчуження протягом 5 років у складовості перевищує вартість значної частини майна товариства. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється в межах звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під «відчуженням» сторони Договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладання вправчинні, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договору купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угоди про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій. Пакет акцій не може бути предметом продажу без отримання попередньої згоди продавця. 5.6. Обов'язки покупця, визначені пунктом 1 цих рекомендацій, виникають з моменту отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій. У разі неотримання протягом 50 днів від дати укладення Договору дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання Договір розривається за згодою сторін або за рішенням суду. При цьому конкурсна гарантія Покупцю не повертається.

Виконання фінансових умов конкурсу, які не мають виключного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з дати переходу права власності на пакет акцій до Покупця.

Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування підприємства з огляду розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, терміну та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу. Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 грудня 2004 року № 1909-р/04/04, затвердженого в Інформаційній системі України 23 грудня 2004 р. за № 1634/10233, із змінами і доповненнями, внесеними

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»
Засновник Фонду державного майна України.
Свідцтво про державну реєстрацію серія KB № 151 від 15 жовтня 1993 р.
Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **О. В. МІСЬКОВ**
Додаток виходить щосереди
Над номером працювали: **Л. М. ВОЙТУШЕНКО** (випускський)
Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, **О. П. ПЮРА**
В. М. ТОВСТА, **Л. В. ЦАРУЛІЦА**
АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Виданництво»
м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13.
Загальний тираж 10 000.
Зам. 767
Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському вигляді. Розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.