

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 11 (553)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

25 березня 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про визнання конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Краснолуцький машинобудівний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області підбило підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Краснолуцький машинобудівний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, розташованого за адресою: 94501, Луганська обл., м. Красний Луч, Заводський проїзд, 1. Тел./факс (06432) 3-30-83.

Оголошення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Краснолуцький машинобудівний за-

вод» надруковано в газеті «Відомості приватизації» 24.12.2008 № 50 (541).

Пакет акцій, який був запропонований до продажу, містить 43 183 430 шт., що становить 50,0% плюс 1 акція статутного фонду ВАТ «Краснолуцький машинобудівний завод».

Код за ЄДРПОУ: 165646.

Початкова вартість пакета акцій — 10 795 858,00 грн. Номінальна вартість однієї акції — 0,25 грн. Форма випуску акцій — документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 серпня 2004 року № 1800, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 23 грудня 2004 року за № 1634/10233, із змінами і доповненнями, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31 серпня 2004 року № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17 листопада 2004 року № 489, конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Краснолуцький машинобудівний завод», визнано таким, що не відбувся, у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ВОЛИНЬСЬКА ОБЛАСТЬ
Індивідуально визначене майно: адміністративна будова (А-1) загальною площею 160 м² за інвентарним № 101055 Кортелієвської експлуатаційної ділянки, що знаходиться на балансі Ратнівського МУВГ, за адресою: Ратнівський район, с. Кортеліси, вул. Перемоги, 2а. Приватизовано фізичною особою за 29 514 грн., у т. ч. ПДВ — 4 919 грн.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ
Приміщення № 5-7 нежитлової приміщення № 31 підвалу житлового будинку, лит. А-4,5, площею 18,6 м², що знаходиться на балансі ЗД «Радоприлад», за адресою: м. Запоріжжя, вул. Ангеленка, 14а. Приватизовано юридичною особою за 40 150,80 грн., у ПДВ — 6 691,80 грн.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ
Нежитлові вбудовані приміщення першого поверху житлового будинку (магазин продовольчих товарів) загальною площею 57,3 м², що орендується та знаходиться на балансі ВАТ «НДСЛ», за адресою: м. Одеса, вул. Отамана Головатого, 39. Приватизовано ВАТ «НДСЛ» за 195 600,00 грн., у т. ч. ПДВ — 32 600,00 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ
Частина приміщень першого поверху адміністративної будівлі за адресою: м. Черкаси, вул. Хрещатик, 251. Приватизовано юридичною особою за 725 509,20 грн., у т. ч. ПДВ — 120 918,20 (обласна комунальна власність).

м. КІЇВ
Нежилі приміщення за адресою: просп. Науки, 78 (лит. А). Приватизовано юридичною особою за 250 596,00 грн., у т. ч. ПДВ — 41 766,00 грн. (комунальна власність).

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ
Приміщ. МА3 8926, держ. № 2892 ІЯ, що знаходиться на балансі ВАТ «Донецьке АТП № 11455», за адресою: м. Донецьк, вул. Сеченова, 31. Приватизовано юридичною особою за 3 963,96 грн., у т. ч. ПДВ — 660,66 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

м. КІЇВ
Нежиле приміщення площею 79,7 м² за адресою: вул. Жиланська, 69/71 (комунальна власність).
Нежиле приміщення площею 96,5 м² за адресою: вул. Красилівська, 2/3 (комунальна власність).
Нежиле приміщення площею 55,8 м² за адресою: вул. Саксаганського, 67 (комунальна власність).
Нежиле приміщення площею 12,0 м² за адресою: вул. Тарасівська, 10 (комунальна власність).

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ о продажах на аукціоні об'єкта малай приватизації господарственной собственности

Наименование объекта: отдельное индивидуальное определенное имущество — спальный корпус оздоровительной базы общей площадью 1 447,7 м².

Местонахождение объекта: г. Севастополь, с. Озерное, ул. Братьев Демьяновых, 1а.

Балансодержатель объекта: РО ФГИУ в АР Крым и г. Севастополь.

Сведения об объекте: отдельно стоящее двухэтажное здание спального корпуса, лит. Г, с подвалом общей площадью 1 447,7 м², двумя входами в подвал, крыльцом, навесом, лит. Г, навесом, лит. Г.1. Год постройки — 1980. Стены из сборно-щитовых панелей, по каркасу из бруса, обшитого изнутри отделочными материалами, снаружи — деревом. В отдельных местах доска-вагонка отсутствует, внутренняя облицовка ДВП с пластиком имеет механические повреждения. Перегородки смонтированы из панелей, изготовленных из бруса, пустотелого ДСП, и облицованы ДВП со слоем пластика, из них: 20% перегородок отсутствуют, 25% — разрушены и находятся на объекте, 55% — деформированы вследствие насыщения влагой. Дверные полотна и оконные створки отсутствуют.

Обеспечение инженерной инфраструктурой — в здании проведены коммуникации водоснабжения, канализации, отопление, электроснабжения, которые на момент продажи не функционируют, приборы демонтированы.

Техническое состояние здания — неудовлетворительное: конструкции не отвечают требованиям при строительстве в сейсмических районах. Эксплуатация объекта возможна только при условии проведения реконструкции и капитального ремонта здания.

Земельный участок под объект отдельно не выделен. Объект приватизации (площадь застройки 550 м²) расположен на земельном участке общей площадью 1,5678 га, переданном в аренду субъекту предпринимательской деятельности сроком на 50 лет на основании договора аренды с Орлиновским сельским советом Балаклавского района г. Севастополя от 24.03.2006.

Стоимость продажи объекта без НДС — 68 604,00 грн., НДС — 13 720,80 грн.

Начальная цена продажи объекта с учетом НДС — 82 325,00 грн.

Сумма денежных средств (10% начальной цены продажи) для участия в аукционе — 8 232,50 грн.

Условия продажи объекта:

1. Дальнейшее использование объекта определяет покупатель.

2. Содержание объекта приватизации и прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии, соблюдение требований пожарной и экологической безопасности,

НОВИНИ ФДМУ

Фонд розпочав перевірку ефективності управління державним майном, що здійснюється Міністерством транспорту та зв'язку України

З метою здійснення контролю за ефективним використанням міністерствами, відомствами, іншими центральними органами виконавчої влади та підвідомчими їм установами та організаціями нежитлових будинків та приміщень у м. Києві, що належать до державної власності, та на виконання пункту 6 постанови Кабінету Міністрів України від 05.11.2008 № 980 «Про внесення змін у додаток до Комплексної програми профілактики правопорушень на 2007–2009 роки» стосовно проведення спільних перевірок з операцій відчуження, передачі в оренду державного майна, управління яким здійснює Міністерство транспорту та зв'язку України, в тому числі майнових комплексів, повітряних суден, Фондом державного майна України розпочинається перевірка Міністерства транспорту та зв'язку України та підвідомчих йому підприємств, установ та організацій з залученням до перевірки представників МВС України.

ВАТ «Рівненський хлібокомбінат» повернув у державну власність два гуртожитки

ВАТ «Рівненський хлібокомбінат» повернув у державну власність два гуртожитки. Згідно з актом приймання-передачі, підписаним 17 березня 2009 року ліквідатором підприємства-банкрута Іриною Драгун та начальником Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області Валерієм Марчевським, у державну власність повернуті гуртожитки по вул. Тютюнника, 1а та 2а у м. Рівне, які свого часу увійшли до статутного фонду ВАТ «Рівненський хлібокомбінат».

Утриманням гуртожитків та їх прибудинкової території, а також наданням житлово-комунальних послуг та проведенням усіх розрахунків із квартироугодниками тепер опікуватиметься громадська організація, створена самими ж мешканцями. «Відповідний договір з ГО «Едем» буде підписано до кінця тижня», — зазначив Валерій Марчевський.

Від напрямів діяльності ФДМУ до Державного бюджету України перераховано майже 42 млн грн.

Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренди державного майна, а також дивідендів на державну частку акцій за період з 13.03.2009 по 19.03.2009

Надходження	Завдання встановлене Державним бюджетом на 2009 рік, тис. грн.	Розмір надходжень		Завдання згідно з помірними планом, встановленим Міністерством фінансів України на січень-лютий, тис. грн.	Розмір надходжень за січень-лютий, тис. грн.	Виконання плану за січень-лютий, %
		За звичайний період, тис. грн.	З початку року, тис. грн.			
Оренда	555 500,00	15992,81	158986,26	65720,20	106502,88	162,06
Дивіденди	297800,00	—	2136,24	—	1104,86	—
Приватизація	8501224,00	25513,96	55216,24	—	15071,47	—
Штрафні санкції (штрафи та пені) за невиконання інвестиційних зобов'язань	—	—	—	—	—	—
Разом	9354524,00	41506,77	216338,74	65720,20	122679,21	—

Докладніше новини читайте на веб-сайті: <http://www.spfu.gov.ua>



Приватизація та можливості інвестування в Україні

<http://www.spfu.gov.ua>

УНОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи Д 3
- Продаж об'єктів групи Е 4
- Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 4
- Конкурси з відбору експертів 5
- До уваги оцінювачів 7
- ФДМУ повідомляє 7
- Оренда 7

охорони оточуючої середовища в течение срока действия обязательства покупателя по договору купівлі-продажу.

Платежними засобами є грошові кошти.

Покупатель оплачує витрати органу приватизації на підготовку об'єкта к продажу.

Вопросы землекористування покупець вирішує самостійно, а арендатором земельної ділянки і органами місцевого самоуправління в соответствии с действующим законодавством.

Об'єкт приватизації в період діяльності обов'язково, ука-заних в нинішній інформації, не підлягає отчужденню или передаче в аренду без інформации обов'язательства, на которых он приобретен. Продавець не несе відповідальності за технічес-кого состояние строительных элементов и конструкций объекта.

Победителем признається покупець, предложивший в ходе торгов наивысшую цену. Победитель аукциона, который от-казался от подписания протокола аукциона или заключения до-говора купівлі-продажу объекта, оплачивает продавцу неустой-ку в размере 20% окончательной цены продажи объекта на аук-ционе.

Грошові кошти на аукціоні вносяться на р/р № 37185500900001 в бан-ку УГКУ г. Севастополя, МФО 8245098. Плата за реєстрацію заявля-ния (17 грн.) і оплата за об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37185500900001 в бан-ку УГКУ г. Севастополя, МФО 8245098.

Заявления на участие в аукционе подаються в Региональное отделение ФГУУ в АРК и г. Севастополе по адресу: 99008, г. Севастополь, пл. Восстания, 6, с 8.00 до 17.00 в течение 27 дней с момента публикации информации о приватизации. С 08.00 ком-пание с объектом проводится по месту его расположения в период подачи заявления.

Аукцион проводится через 30 дней с момента публикации в газете «Вісник приватизації» в 10.00 по адресу: 99008, г. Севастополь, пл. Восстания, 6, каб. 17 п.

Телефон для справок (0692) 55-94-40.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації державного майна розробничого колони, що знаходиться на балансі ГАТ «Автопромін».
Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 02139245, відкриті акці-онерне товариство «Автопромін» за адресою: 49006, м. Дніп-ропетровськ, вул. Філософська, 39.

Назва об'єкта: державне майно розробничого автомобіль-ного колони, у складі: будівля складу ПАМ (літ.Л-1) площею 368,9 м²; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 87-54 ДНТ); майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 93-50 ДНТ) з причепом № 1412 ДР; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 01-01 ДНУ) з причепом № 0454 ДР; автобус ІКАРУС № 49-97 ЯАА; автобус ІКАРУС № 49-98 ЯАА; автобус ТОР 42091 № 45-86 ЯАА.

Адреса: 49006, м. Дніпропетровськ, вул. Філософська, 39.
Відомості про об'єкт: одноповерхово будівля складу ПАМ (літ.Л-1) площею 368,9 м² без підвалу, приміщення складу скла-даних з трьох окремих складських приміщень з площами 1-е — 165,3 м², 2-е — 103,2 м², 3-е — 100,4 м²; майстерня техобслу-говування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 87-54 ДНТ), рик випуску — 1991; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 93-50 ДНТ) з причепом № 1412 ДР, рик випуску — 1991; майстерня техобслу-говування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 01-01 ДНУ) з причепом № 0454 ДР, рик випуску — 1991, усі автомобілі розкомплектовані, стан задовільний, але потребують ремонту; автобус ІКАРУС № 49-97 ЯАА, рик випуску — 1999; автобус ІКАРУС № 49-98 ЯАА, рик випуску — 1995; автобус ТОР 42091 № 45-86 ЯАА, рик випуску — 1995, усі автобуси розкомплектовані, демонтована більшість вузлів, відсутні колеса.

Вартість продажу без ПДВ — 1 073 271,50 грн., ПДВ — 214 654,30 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 1 287 925,80 грн.
Умови продажу: виконання всіх техніч-них, санітарних та інших правил по утриманню об'єкта та забез-печення дотримання санітарних та екологічних норм, передба-чених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом прива-тизації купується вирішується самостійно в порядку, встановле-ного чинним законодавством України; забезпечення вимог еко-логічної безпеки, охорони навколишнього природного середо-вища під час експлуатації об'єкта; покупець повинен провести реєстрацію автотранспорту в органах ДА.

Грошові кошти на аукціоні вносяться на р/р № 37185500900001 в бан-ку УГКУ г. Севастополя, МФО 8245098. Плата за реєстрацію заявля-ния (17 грн.) і оплата за об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37185500900001 в бан-ку УГКУ г. Севастополя, МФО 8245098. Заявления на участие в аукционе подаються в Региональное отделение Фонда державного майна України по Дніпропетровській облас-ті, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та гро-шові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вно-сяться на р/р № 37185500900001 в бан-ку УГКУ г. Севастополя, МФО 8245098. Заявления на участие в аукционе подаються в Региональное отделение Фонда державного майна України по Дніпропетровській облас-ті, код за ЄДРПОУ 13467337.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання про-токолу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10 відсотків від початкової вартості про-дажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повер-таються.

Аукцион відбудеться о 10.00 27 квітня 2009 року на товар-ній біржі «Дніпропетровська біржа» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, пр. Пушкіна, 49 (тел. 790-32-99).

Заяви на участь в аукціоні приймає Региональное відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 315. Кінцевий термін прийняття заяв — 23 квітня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робо-чі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації
Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 24432974, відкриті акці-онерне товариство «АрселорМіттал Кривий Ріг» за адресою: 50095, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

Назва об'єкта: обладнання, у складі: верстат роточувальний, мод. 2620 А (інв. № 420259); верстат шліфувальний, мод. 5922 (інв. № 420191); верстат шліфувальний, мод. 1512 (інв. № 420479); верстат токарний 1 К 625 (інв. № 420337); верстат шлі-фувальний 3 Б 722 (інв. № 420265); верстат токарний 1603 (інв. № 420279).

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджоні-кідзе, 1.

Відомості про об'єкт: до складу об'єкта входять 6 верстатів, фізичний знос яких у середньому становить 86%. Всі верстати, за виключенням шліфувального верстата 3 Б 722 (інв. № 420265), встановлені на фундамент. Шліфувальний верстат 3 Б 722 (інв. № 420265) демонтований, складові його частини знаходяться у ремонтно-механічному цеху на майданчику консервації.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 207 827,00 грн., ПДВ — 41 565,40 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 249 392,40 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил по утриманню об'єкта та забезпечен-

ня дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених за-конодавством України.

Грошові кошти на аукціоні вносяться на р/р № 37185500900001 в бан-ку УГКУ г. Севастополя, МФО 8245098. Плата за реєстрацію заявля-ния (17 грн.) і оплата за об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37185500900001 в бан-ку УГКУ г. Севастополя, МФО 8245098. Заявления на участие в аукционе подаються в Региональное отделение Фонда державного майна України по Дніпропетровській облас-ті, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та гро-шові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вно-сяться на р/р № 37185500900001 в бан-ку УГКУ г. Севастополя, МФО 8245098. Заявления на участие в аукционе подаються в Региональное отделение Фонда державного майна України по Дніпропетровській облас-ті, код за ЄДРПОУ 13467337.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання про-токолу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукцион відбудеться о 10.00 27 квітня 2009 року на товар-ній біржі «Універсал» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Червона, 20/18 (тел. 35-28-88).

Заяви на участь в торгах приймає Региональное відділення Фон-ду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 315. Кінцевий термін прийняття заяв — 23 квітня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робо-чі дні за місцем його розташування.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності — будівлі відділення Акціонерного комерційного агропромислового банку «Україна»
(літ. А) загальною площею 1277,6 м²,

що знаходиться на балансі Головного управління юстиції у Донецькій області (вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: будівля відділення Акціонерного комерційного агропромислового банку «Україна» (літ. А) загальною площею 1277,6 м², що знаходиться на балансі Головного управління юс-тиції у Донецькій області.

Адреса об'єкта: 86200, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Ки-рова, 45.

Адреса балансоутримувача: 83105, м. Донецьк, бульв. Пушкі-на, 34.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 34898944.
Відомості про об'єкт: двоповерхово будівля загальною пло-щею приміщень 1277,6 м². Рік введення в експлуатацію — 1995. Фундамент з фундаментних блоків, стіни та перегородки з цег-ли, перекриття — залізобетонні панелі, вікна дерев'яні, вхідні двері металеві. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 184 238,60 грн., ПДВ — 36 847,72 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 221 086,32 грн.

Умови продажу:

утримання об'єкта у належному санітарно-технічному стані; забезпечення благоустрою прилеглої до об'єкта території; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з до-держанням умов, на яких він був придбаний;

питання землекористування покупець вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодав-ством.

Реєстраційний збір у сумі 17 грн. (без ПДВ) та кошти при роз-рахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187561900001 в бан-ку ГДУК у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Региональное відділення Фонду державного майна України в Донецькій області.

Грошові кошти в розмірі 22 108,63 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37131008000034 в бан-ку ГДУК у Донецькій області, МФО: 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Региональное від-ділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Адреса служби по організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Региональное відділення Фонду державного майна Ук-раїни по Донецькій області.

Аукцион буде проведено 28.04.2009 о 10.30 за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, к. 403, ТОВ «Нау-ково-консультативна упродажувальна фірма «Універсал-Консалтинг».

Прийняття заяв закінчується 24.04.2009. Заяви на участь в аук-ціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, каб. № 118.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за телефоном (0622) 335-94-75.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності — гаража (літ. Б) загальною площею 306,9 м²,

що знаходиться на балансі Головного управління юстиції у Донецькій області (вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: гараж (літ. Б) загальною площею 306,9 м², що знаходиться на балансі Головного управління юстиції у Донець-кій області.

Адреса об'єкта: 86200, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Ки-рова, 45.

Адреса балансоутримувача: 83105, м. Донецьк, бульв. Пушкі-на, 34.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 34898944.
Відомості про об'єкт: одноповерхово будівля загальною площею приміщень 306,9 м². Рік введення в експлуатацію — 1994. Фунда-мент з бетонних блоків, стіни та перегородки з цегли, перекриття — залізобетонні панелі, підлога бетонна, вікна та ворота відсутні. Зем-ельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 41 294,40 грн., ПДВ — 8 258,88 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 49 553,28 грн.

Умови продажу:

утримання об'єкта у належному санітарно-технічному стані; забезпечення благоустрою прилеглої до об'єкта території; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з до-держанням умов, на яких він був придбаний;

питання землекористування покупець вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодав-ством.

Реєстраційний збір у сумі 17 грн. (без ПДВ) та кошти при роз-рахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187561900001 в бан-ку ГДУК у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Региональное відділення Фонду державного майна України в Донецькій області.

Грошові кошти в розмірі 4 955,33 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37131008000034 в бан-ку ГДУК у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Региональное від-ділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Адреса служби по організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Региональное відділення Фонду державного майна Ук-раїни по Донецькій області.

Аукцион буде проведено 28.04.2009 о 10.00 за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, к. 403, ТОВ «Нау-ково-консультативна упродажувальна фірма «Універсал-Консалтинг».

Прийняття заяв закінчується 24.04.2009. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, каб. № 118.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за телефоном (062) 335-94-75.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності — вбудованого приміщення готелю площею 50,8 м², розташованого на третьому поверсі п'ятиповерхового житлового будинку (зі збільшеною початковою вартістю на 30%)

Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Закарпатський завод «Елек-тромашматик».

Адреса об'єкта: Закарпатська область, Тячівський р-н, смт Буштина, вул. Травнева, 5.

Відомості про об'єкт: вбудоване приміщення готелю загаль-ною площею приміщень 50,8 м², розташоване на третьому по-версі п'ятиповерхового житлового будинку, який побудований у 1974-1975 рр. Приміщення готелю знаходиться у задовільному стані, придатне для експлуатації, але потребує ремонту.

Технічна характеристика об'єкта: стіни та перегородки цегляні; фундамент залізобетонний стрічковий; перекриття — залізобетонні плити; підлога — бетонні, дощаті, плитка, лінолеум; вікна і двері — дерев'яні; внутрішнє оздоблення — внутрішнє поєврення стін і перегородок покриття штукатуркою, частина стін оздоблена керамічною плиткою.

Внутрішні системи інженерного устаткування — електроза-безпечення, водопостачання, каналізація, газ.

Вартість продажу об'єкта без врахування ПДВ — 71 902,60 грн., ПДВ — 14 380,52 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 86 283,12 грн.

Умови продажу:

подальше використання об'єкта визначає покупець; дотримання санітарно-екологічних норм під час експлуатації об'єкта;

провести реєстрацію об'єкта в бюро технічної інвентаризації (БТІ).

Покупець, який визначений переможець аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, гро-шові кошти в розмірі 8 628,31 грн., що становить 10% від почато-кової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, по-купець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підгото-вою об'єкта до продажу та проведення аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГДУК по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 8 628,31 грн., що становить 10% по-чаткової вартості об'єкта, перераховується на р/р № 37314009000173 в ГДУК по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Примання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукцион буде проведено через 30 днів після опублікуван-ня цієї інформації в газеті «Вісник приватизації» об'єкт № 11, 10.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Собор-ницька, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Тячівський р-н, смт Буштина, вул. Травнева, 5.

Служба по організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по За-карпатській області, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, кім. 316; телефони для довідок в Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта групи А
Назва об'єкта: автомобіль ГАЗ 5327, держ. № 95-63 НИО, який знаходився на балансі ВАТ «Жовтневий райагрохим».

Місцезнаходження об'єкта: Миколаївська обл., Жовтневий р-н, с. Горюхівка, вул. Залізнична, 5.

Відомості про об'єкт: ГАЗ 5327, держ. № 95-63 НИО, 1990 року випуску, тип кузова — автоцистерна.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 5 460 грн., ПДВ — 1 092 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 6 552 грн.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 655,2 грн.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Миколаївська обл., Жовтневий р-н, с. Горюхівка, вул. Залізнична, 5.

Умови продажу:

подальше використання об'єкта визначає покупець; відшкодування покупцем органу приватизації — РВ ФДМУ по Миколаївській області протягом 10 банківських днів з дати підпи-сання договору купівлі-продажу витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта приватизації до продажу.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розра-хунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049, одержувач: Региональное відділення ФДМУ по Миколаївській області, код за ЄДРПОУ 20917284, бан-к: Головне управління Державного казначейства у Миколаївській області, МФО 826013.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації вносяться на р/р № 37318006000049, одержувач: Региональное відділення ФДМУ по Миколаївській області, код за ЄДРПОУ 20917284, бан-к: Головне управління Державного казначейства у Миколаївській області, МФО 826013.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — 3 дні до початку аукціону. Заяви приймаються в робочі дні з 9.00 до 18.00 та

колі залізничної станції «Березино». Будівля складається з трьох приміщень: два складських приміщення — 224,4 м² та 91,6 м², підсобного приміщення — 9,9 м², висота приміщень — 6,5 м². Два рами з козирками: перша площею — 68,8 м², друга площею — 51,6 м². Інженерне забезпечення відсутнє. Рік введення в експлуатацію — 1954. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 209 413,40 грн.
ПДВ — 41 882,68 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 251 296,08 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішується покупцем самостійно після укладання договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 25 129,61 грн., вноситься на р/р № 37313002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Примання заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведенню аукціону — ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Примання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел.: 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації державної власності — об'єднання ідентичні (30 одиниць), що знаходяться на балансі:

ЗАТ «Одеський завод оздоблювальних матеріалів» (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримача та його адреса: 002914111, 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.
Назва об'єкта: обладнання ідентичні (30 одиниць).
Адреса: 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Інформація про об'єкт: об'єкт — це 30 одиниць обладнання ідентичні, яке використовується підприємством за призначенням, у тому числі: шафа холодильна ШХ-0,56; шафа холодильна ШХ-0,40; 2 холодильні камери КХН 2-6; холодильник ФАК-1,5; шафи жаровочні; електричні плита, сковорода, м'ясорубка, картоплючистка, оверчорка та ін.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 20 928,00 грн.
ПДВ — 4 185,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 25 113,60 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 2 511,36 грн., вноситься на р/р № 37313002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Примання заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведенню аукціону — ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Примання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації державної власності — будівлі приколінійного складу (інв. № 10238) загальною площею 231,7 м², що знаходиться на балансі Котовського БЗМ № 2

Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримача його назва та адреса: 01071663, Котовське ЕМЕУ № 2 Одеської залізниці, 66300, Одеська область, м. Котовськ, пр. Польовий, 1.

Назва об'єкта: будівля приколінійного складу (інв. № 10238) загальною площею 231,7 м².

Адреса: 66410, Одеська область, Ананіївський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 43.

Інформація про об'єкт: об'єкт — це окремо розташована кам'яна будівля, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Жеребкове». Будівля складається з трьох суміжних приміщень, які мають окремі входи. Площа приміщень: I — 94, м², II — 130,2 м², III — 7,5 м². Загальна площа — 231,7 м²; Рік введення в експлуатацію — 1952. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 91 189,70 грн.
ПДВ — 18 237,94 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 109 427,64 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішується покупцем самостійно після укладання договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 10 942,76 грн., вноситься на р/р № 37313002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Примання заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведенню аукціону — ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 68-08-79.

Примання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на повторному аукціоні об'єкта групи А державної власності

Назва об'єкта: трансформаторна підстанція (літ. 2Ж) загальною площею 85 м².

Адреса: 73000, м. Херсон, пров. Лісний, 10.
Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Херсонський завод «Заряд» (адреса: м. Херсон, пров. Лісний, 10).

Об'єкт являє собою нежитлове будівлю промислового зразка з бетонною підлогою, фундамент — залізобетонний, дах з 185-го покриттям, підведені кабелі електропостачання.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ — 84 200,90 грн.
ПДВ — 16 840,18 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 101 041,08 грн.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 10 104,10 грн.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відчувувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою роботою до приватизації об'єкта; переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу: для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

Аукціон відбудеться 24 квітня 2009 року за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Ознайомитись з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі одного неоподатковуваного мінімуму (17 грн.) та кошти при розрахунок за придбаний об'єкт приватизації, вносяться на рахунок одержувача — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — ГУДКУ у Херсонській області, код банку — 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — ГУДКУ у Херсонській області, код банку — 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кім. 613, тел.: 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні — субота, неділя.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на повторному аукціоні об'єкта групи А державної власності

Назва об'єкта: будівля котельної (літ. 2Н) загальною площею 947,1 м².

Адреса: 73000, м. Херсон, пров. Лісний, 10.
Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Херсонський завод «Заряд» (адреса: м. Херсон, пров. Лісний, 10).

Об'єкт являє собою нежитлове 2-поверхове будівлю промислового зразка з бетонною підлогою, фундамент — залізобетонний, дах з м'яким покриттям.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ — 508 365,20 грн.
ПДВ — 101 673,04 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 610 038,24 грн. (знижена на 30%).

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 61 003,82 грн.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відчувувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою роботою до приватизації об'єкта; переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу: для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

Аукціон відбудеться 24 квітня 2009 року за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Ознайомитись з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі одного неоподатковуваного мінімуму (17 грн.) та кошти при розрахунок за придбаний об'єкт приватизації, вносяться на рахунок одержувача — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — ГУДКУ у Херсонській області, код банку — 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — ГУДКУ у Херсонській області, код банку — 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кім. 613, тел.: 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні — субота, неділя.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта групи А державної власності

Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ 131 МТО-АТ д/н 32-07 ХОП, в якому тип машини — спеціальна майстерня, марка та модель — ЗІЛ 131 Н, тип кузова — фургон МТО-АТ-М1.

Адреса: 73000, м. Херсон, Бериславське шосе, 44а.
Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Херсонський завод транспортне підприємство 16563». Об'єкт знаходиться на балансі ВАТ, але не увійшов до його статутного фонду.

Характеристика об'єкта: рік випуску — 1990, тип машини — спеціальна майстерня, марка та модель — ЗІЛ 131 Н, тип кузова — фургон МТО-АТ-М1, номер шасі — 916484, двигун — 709505, колір — хакі.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ — 19 828,33 грн.
ПДВ — 3 965,67 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 23 794 грн.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 2 379,40 грн.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відчувувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою роботою до приватизації об'єкта; переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу: для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

Аукціон відбудеться 24 квітня 2009 року за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Ознайомитись з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі одного неоподатковуваного мінімуму (17 грн.) та кошти при розрахунок за придбаний об'єкт приватизації, вносяться на рахунок одержувача — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — ГУДКУ у Херсонській області, код банку — 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — ГУДКУ у Херсонській області, код банку — 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кім. 613, тел.: 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні — субота, неділя.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва комунальної власності — відділення зв'язку площею 385,7 м² (вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: відділення зв'язку площею 385,7 м², що знаходиться на балансі виробничої одиниці «Харцизьк-тепломережа» обласного комунального підприємства «Донецьктеплокомуненерго».

Адреса об'єкта: 86700, Донецька область, м. Харцизьк, вул. Сергія Лазо, 15.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача — 05540882.

Адреса балансоутримувача: 86700, Донецька область, м. Харцизьк, вул. Вокзальна, 59.

Відомості про об'єкт: відділення зв'язку площею 385,7 м² являє собою прямокутну у плані каркасну залізобетонну будівлю розміром у плані 20,3 x 19 м, висотою — 4,7 м; фундамент стрічковий, залізобетонний; залізобетонний каркас з колон сіткою 8 x 6 м, ригелів та балок; три зовнішні стіни із залізобетонних панелей; перекриття із залізо-

бетонних плит розміром 6 x 1,2 м у кількості 39 од., рік будівництва — кінець 80-х — початок 90-х років. Стан будівлі — задовільний.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 22 797 грн. 60 коп., ПДВ — 4 559 грн. 52 коп.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 27 357 грн. 12 коп.

Умови продажу:

1. Покупець зобов'язаний завершити будівництво та вести об'єкт в експлуатацію протягом трьох років з моменту переходу права власності на об'єкт.
2. Забезпечити дотримання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування та подальшого введення об'єкта в експлуатацію.
3. Забезпечити створення безпечних умов праці, дотримання правил техніки безпеки.
4. Забороняється відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій він розташований, до моменту здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт, завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію.
5. У річний термін з моменту підписання договору купівлі-продажу підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переформлення права забудовника на об'єкт незавершеного будівництва.

Грошові кошти у розмірі 2 735 грн. 71 коп. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 373130080000034 в банк ГУДКУ в Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Реєстраційний збір у сумі 17 грн. 00 коп. (без ПДВ) та кошти при розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184103800001 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Аукціон буде проведено 28 квітня 2009 р. о 10.00 за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходковського, 5, к. 403, ТОВ Науково-консультативна упродовжувальна фірма «Універсал-Консалтинг».

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області. Прийняття заяв закінчується 24 квітня 2009 р. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кім. 118.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 300-38-05.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 284-52-40

ЗАКАРПАТСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта групи Е — державної частки у статутному фонді ТОВ «Липчанблук»
Назва об'єкта: державна частка у статутному фонді ТОВ «Липчанблук», що становить 22,5% статутного фонду.

Місцезнаходження об'єкта: 90415, Закарпатська область, Хустський р-н, с. Липча, вул. Вакарова, 54.
Код за ЄДРПОУ: 22098117.

Розмір статутного капіталу: 5 364 890,00 грн.
Основні види діяльності: виробництво та реалізація формованої і обпаленої глиняної цегли, блоків, черепиці.

Ринкова вартість державної частки: 2 431 674,00 грн.
Засоби платежу: грошові кошти.

Показник	2005 р.	2006 р.	2007 р.	9 міс. 2008 р.
Баланс активів та пасивів, тис. грн.	13 556,7	17 032,0	21 356,4	25 919,5
Рентабельність, %	1,0	1,01	0,8	0,8

Станом на 30.08.2008, тис. грн.:
балансова вартість основних фондів: 4 878,3;
знос основних фондів: 2 821,2;
довгострокові фінансові інвестиції: 0;
чистий прибуток: -9,8;
дебіторська заборгованість: 18 555,5;
кредиторська заборгованість: 17 558,9;
довгострокові зобов'язання: -0;

обсяг реалізованої продукції: 7 865,6.

Середньооблікова кількість працівників: 120.

Відомості про будівлі (споруди, приміщення) та земельну ділянку, на якій розташований об'єкт, умови користування ними: ТОВ «Липчанблук» передано в постійне користування земельну ділянку, с. Липча, ур. Полінець загальною площею 2,8 га, для розташування виробничої бази. Також має в орендному користуванні земельну ділянку під кар'єр'ом загальною площею 9,32 га. На території ТОВ розташовані адміністративна будівля, виробничі будівлі та споруди для виробництва цегли (виробничий цех, матеріальний склад, склад сировини, насосна станція). Територія ТОВ «Липчанблук» має огорожу, водопровід, канізацію.

Умови продажу: збереження основного профілю діяльності протягом 5 років; забезпечення зростання загальних обсягів виробництва; збереження робочих місць;

протягом 6 місяців від дня переходу до покупця права власності на об'єкт продажу чи визначення меж земельної ділянки за ініціативи покупця чи уповноваженого органу;

здійснювати працевлаштування осіб б обмеженими можливостями, створити належні умови праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб;

забезпечити безпеку умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму; виконання заходів щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та охорони навколишнього середовища;

експлуатацію об'єкта приватизації здійснювати відповідно до

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

КИЇВСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про повторне оголошення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації — об'єкт незавершеного будівництва: 52-квартирний житловий будинок, розташований за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 08.10.2003 № 1773 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення Плесецької сільської ради від 08.11.2007 № 253-20-У щодо погодження виділення земельної ділянки площею 0,20 га по вул. Васильківській, 159, під розташований на ній не завершений будівництвом 52-квартирний житловий будинок.

Форма власності: державна.
Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

Наявні обмеження: інформація відсутня.
Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва: 52-квартирний житловий будинок, розташований за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

Інші матеріали:
Балансоутримувач: ВАТ «Пемінний завод «Дзвінків»».
Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00857404.

Місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації — об'єкт незавершеного будівництва: житловий будинок № 6, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролучка.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 15.01.2007 № 26 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення Гостролучької сільської ради від 13.08.2008 № 157-18-05 про надання згоди на початок проведення робіт з розробки проєкту виділення земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти незавершеного будівництва — житлові будинки № 6, 7, 8.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва — житловий будинок № 6, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролучка.

Інші матеріали:
Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролучка.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497.

Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролучка.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації — об'єкт незавершеного будівництва: житловий будинок № 7, розташований за адресою: 07520, Київська обл.,

Баршівський р-н, с. Гостролучка.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 15.01.2007 № 26 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення Гостролучької сільської ради від 13.08.2008 № 157-18-05 про надання згоди на початок проведення робіт з розробки проєкту виділення земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти незавершеного будівництва — житлові будинки № 6, 7, 8.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва — житловий будинок № 7, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролучка.

Інші матеріали:
Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролучка.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497.

Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролучка.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації — об'єкт незавершеного будівництва: житловий будинок № 8, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролучка.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 15.01.2007 № 26 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення Гостролучької сільської ради від 13.08.2008 № 157-18-05 про надання згоди на початок проведення робіт з розробки проєкту виділення земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти незавершеного будівництва — житлові будинки № 6, 7, 8.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва — житловий будинок № 8, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролучка.

Інші матеріали:
Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролучка.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497.

Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролучка.

5. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації — об'єкт незавершеного будівництва: дитячий садок, розташований за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с. Вовчки.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. перебірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача землепольовної документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

санітарно-технічних, пожежних та екологічних норм; виконання вимог законодавства про захист економічної конкуренції;

об'єкт приватизації не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний.

Плата за рестрацією заяви в розмірі 17,00 грн. та платежі за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 243 167,4 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта, переаховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Покупцеві, який визнаний переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або погодвору купівлі-продажу, грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів із дня опублікування цієї інформації. 0.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення двадцять першої сесії п'ятого скликання Вовчківської сільської ради від 18.07.2008 № 129 щодо виділення земельної ділянки в розмірі 0,15 га під розташований на ній об'єкт незавершеного будівництва — дитячий садок в с. Вовчки по вул. Космачівській, та надання згоди на початок проведення робіт з розробки проєкту виділення земельної ділянки, на якій розташований вказаний об'єкт.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,15 га.

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва — дитячий садок, розташований за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с. Вовчки.

Інші матеріали:
Балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської облдержадміністрації.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 2146714.

Місцезнаходження балансоутримувача: 04119, м. Київ, вул. Мельникова, 40.

Будівництво об'єкта незавершеного будівництва розпочиналось по Чорнобильській будівельній програмі.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою;

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо довідок претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірені претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кваліфікації витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою:

до участі у конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, які мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» та практичний досвід з проведення робіт із землеустрою, а також фахівці у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підставленої документації, що містить звіт про виконання, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1, кімн. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

ХАРКІВСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт гр. А: нежитлова будівля магазину, літ. Б-1, загальною площею 119,2 м², що знаходиться на балансі АТЗТ «Володимирський деревообробний комбінат», за адресою: 62023, Харківська область, Краснокутський р-н, с. Сорочове вул. Контарська, 1а. Об'єкт не використовується за призначенням.

Виконувана робота (завдання): розроблення проєкту виділення земельної ділянки під об'єкт приватизації та погодження його із відповідними організаціями; складання технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; виготовлення, встановлення та передача балансоутримувачеві об'єкта межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. перебірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача землепольовної документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216 та орієнтований перелік об'єктів державної власності групи А, що заплановані до приватизації в 2009 році.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою:
4. Форма власності: державна.
5. Цьове призначення: не визначалося.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися (визначити проектом).
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.
8. Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.
9. Наявні обмеження: не визначалися (визначити проектом).
10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не визначалися (визначити проектом).
11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: нежиттєва будівля магазину, літ. Б-1, загальною площею 119,2 м², що знаходиться на балансі АТЗТ «Волинський деревообробний комбінат», за адресою: 62023, Харківська обл., Краснокутський р-н, с. Сорокове, вул. Корсарська, 1а.
12. Інші матеріали (за наявності): рішення Мурафської сільської ради від 4 грудня 2007 р.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

- заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560);
- копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (копії довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО подаються тільки в тих об'єктах, де вказано платіж (для претендента — фізичної особи);
- копія установчого документа (для претендента — юридичної особи);
- копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;
- копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;
- письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості ви-

конання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурсна документація подається до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового відомства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308. Останній день приймання заяв на участь у конкурсі 13.04.2009.

Конкурс відбудеться 17.04.2009 об 11-й годині у Регіональному відділенні по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311. Тел. для довідок (057) 704-16-98.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sprfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначають: **випиши ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.** Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ. **Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.**

ІНФОРМАЦІЯ
представництва Регіонального відділення ФДМУ в АРК та м. Севастополі про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучений для проведення незалежної оцінки майна
Назва об'єкта оцінки: об'єкт державної власності — група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 254, у складі: 6 будівель колишніх гаражів за ГП № 36, 37, 38, 39, 40 (інв. 023014, 023015, 023016, 023017, 023018); будівля колишньої лазні за ГП № 11 (інв. 023002); будівля колишньої ідальні за ГП № 12 (інв. 023003); будівля колишнього спорткомплексу за ГП № 14 (інв. 023004); будівля колишнього складу за ГП № 29 (інв. 023011); будівля колишнього штабу за ГП № 47 (інв. 023021); 2 будівлі навісу за ГП № 24, 33 (інв. 023009, 023013); будівля колишнього КТП із класами за ГП № 15 (інв. 023005); будівля колишнього пункту заправки за ГП № 23 (інв. 023008); будівля колишнього ПТО за ГП № 16 (інв. 023006).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: АРК, м. Севастопольський район, с. Шкільне, військове містечко № 254.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.
Телефон: (0652) 27-77-66. Факс: (0652) 27-05-68.
Кількість об'єктів неборторочних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершених фінансових інвестицій, дебіторських фінансових інвестицій, нематеріальних активів): п'ятнадцять одиниць.
Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарсько-товариства: —.
Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, дебіторських фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 3 559 167,00 грн. (балансова вартість).
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31 березня 2009 року.

Термін виконання робіт: відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.
Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати конкурсній комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

- заява на участь у конкурсі за встановленою формою;
- копія установчого документа претендента;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);
- конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки об'єкта аукціону, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) — подаються у запечатаному конверті.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях).
Регіональне відділення буде розглядати лише ті пропозиції претендентів, в яких передбачена оплата послуг оцінювачів після продажу об'єкта приватизації.
Конкурсна документація подається до канцелярії РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополі за адресою: АРК, м. Севастополь, вул. Голяга, 14, з 8.00 до 17.00 до 08.04.2009 включно.
Конкурс відбудеться о 10.00 15.04.2009 за адресою: м. Севастополь, вул. Голяга, 14. Телефон для довідок (0692) 559-873.

ІНФОРМАЦІЯ
Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів
1. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, — **нежиттєвий приміщення № 6 (загальною площею 435,9 м²), що знаходиться на балансі КРУ КРНД фізичних методів лікування і медичної кліматології ім. І. М. Сеченова**, що передані у користування за договором оренди ТОВ «Дитячий оздоровчий комплекс «Сокол»».
Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.
Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Ялта, вул. Щербачка, 8.
2. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, — **маутне господарство (що виділено із складу цілісного майнового комплексу, переданого у користування за договором оренди від 28 вересня 1989 року ОП «Криштолокомунергон»**, що передане у користування за договором оренди ТОВ «ТЕС-Термінал»».
Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.
Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Керч, вул. Свердлова, 49.
3. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, — **не-**

житлові приміщення, що знаходяться на балансі Кримського республіканського сільськогосподарського підприємства «Озеленитель», що передані у користування за договором оренди ВАТ «Пивобезалкогольний комбінат «Крим». Будівля, в якій знаходяться приміщення, згідно з Охоронним договором від 12.04.2005 — пам'ятка культурної спадщини місцевого значення.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.
Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Пушкіна, 4/вул. К. Маркса, 7.
4. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, — **нежиттєвий приміщення другого поверху**, що знаходяться на балансі Кримського республіканського сільськогосподарського підприємства «Озеленитель», що передані у користування за договором оренди ТОВ «Корпорація «Імперія»». Будівля, в якій знаходяться приміщення, згідно з Охоронним договором від 12.04.2005 — пам'ятка культурної спадщини місцевого значення.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.
Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. К. Маркса, 7.
Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

- заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;
 - копія установчого документа претендента;
 - копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів;
 - письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;
 - копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
 - інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду проведення незалежної оцінки державного майна при приватизації, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним для незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);
 - конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки об'єкта аукціону, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) — подаються у запечатаному конверті.
- Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.
Конкурс відбудеться 8 квітня 2009 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучений до проведення оцінки майна
Індивідуально визначене майно — спеціальний автомобіль ЗІЛ — 157 МТО-АТ, № 97-36 БГО.
Адреса: 94800, Луганська область, м. Свердловськ, вул. Базовська, 1.
Мета оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні.
Балансова залишкова вартість основних засобів — 1,8 тис. грн.
Запланована дата оцінки — 28.02.2009.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 2100 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.05.2008 № 560) і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.2003 за № 1394/05/15.
Вимоги до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державній реєстр оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;
досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;
переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;
письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна; у разі необхідності — спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.
Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

- заява на участь у конкурсі за встановленою формою;
- копія установчого документа претендента;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;
- копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
- інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторис витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.
Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, кімната 206) до 17.00 06.04.2009.
Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 13.04.2009 о 15.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За. Телефон для довідок 58-03-30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна станом на 31.03.2009
Назва об'єкта: нестворене обладнання об'єкта незавершеного будівництва — трансформаторної підстанції, що знаходиться на балансі ВАТ «Хотирський хлібокомбінат».
Місцезнаходження об'єкта: м. Хотирськ, пров. Тельманова, 19.
Мета проведення незалежної оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні.
Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.
Претендентам потрібно подати таку конкурсну документацію: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копію свідоцтва платника податку; копії кваліфікаційних документів оцінювачів (в тому числі копії посвідчень про підвищення кваліфікації), які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).
Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.
Конкурс відбудеться 17 квітня 2009 року о 10.00 за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 5-й поверх, кімн. 2. Кінцевий термін подання конкурсної документації — 10 квітня 2009 року (включно).

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації
Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта державної власності з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.
Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, у складі: 30-тонна вагова, рампа, трансформаторна підстанція, пожежно-водолимице, артезіанська свердловина, шлакобетонна огорожа. Балансоутримувач — ВАТ «Комунар» (Хмельницька обл., Новоушицький р-н, с. Комунар).
Місцезнаходження об'єкта: Хмельницька обл., Дунаєвецький р-н, с. Дунаївці.
Запланована дата оцінки об'єктів — 31.03.2009.
Форма власності — державна власність.
Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.
Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

- заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100);
- копію установчого документа претендента;
- копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки майна, завірені їхніми особистими підписами;
- письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;
- копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України;

інформацію про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи очінувачів, які працюють у його штатному складі та додатково зазначаються ним з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо; один конкурс із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарний день.

Кваліфікаційні вимоги до учасника конкурсу — практичний досвід з визначення ринкової вартості подібного майна.

Конкурс відбудеться 13 квітня 2009 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Документи приймаються до 6 квітня 2009 року (включно). Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, який буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

Переможець конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 11.03.2009, для оцінки: будівлі готелю, що підлягає поверненню до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим, після розірвання договору купівлі-продажу, розташованого за адресою: Автономна Республіка Крим, Кіровський район, м. Старий Крим, вул. Шевченка, 16, — визнано *СПД Кулінченко Е. І.*

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про підсумки конкурсу від 12.03.2009 з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки щодо виконання звіту з незалежної оцінки об'єкта державної власності групи А

Окреме індивідуально визначене майно: складське приміщення площею 1 285,2 м², прохідна — 15,6 м², приміщення котельні — 3,3 м², що знаходиться на балансі Управління з питань надзвичайних ситуацій Київської облдержадміністрації, за адресою: Київська область, Кагарлицький район, м. Кагарлик, вул. Комунарська, 52.

Переможець визнано *ТОВ «МК «Айн Софт».*

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації державної та комунальної власності від 04.03.2009

Переможець конкурсу для проведення незалежної оцінки: ОНБ — розширення і реконструкція очисних споруд за адресою: Миколаївський р-н, с. Розвадів, визнано *ПП «ЕкспертМаш».*

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ

про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки необоротних активів з метою відображення її результатів у бухгалтерському обліку та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок відкритого акціонерного товариства (ВАТ) «Завод «Маяк» з метою їх внесення до статутного капіталу господарського товариства

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891, Методикою експертної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 11.10.2002 № 1531, та Порядком проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок, затвердженим Держкомземом від 09.01.2003 №2.

ВАТ «Завод «Маяк»:
Місцезнаходження: 04073, м. Київ, Московський проспект, 8, тел.: 461-81-44, факс: 461-81-07.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: магнітофони, теледискони, таксометри, бортові версійні інформатори, експлуатаційно-бортові інформатори, лінгвафонні кабінети, стаціонарні комп'ютерні класи.

Мета проведення незалежної оцінки: проведення оцінки необоротних активів з метою відображення її результатів у бухгалтерському обліку та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок ВАТ «Завод «Маяк» з метою їх внесення до статутного капіталу господарського товариства.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства, тис.грн.: 20193,0.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: 6920, у т.ч.: основних засобів — 6898; незавершеного будівництва — 3; довгострокових фінансових інвестицій — 8; нематеріальних активів — 11.

Балансова залишкова вартість станом на 31.12.08, тис.грн.: 126785,0, у т.ч.: основних засобів — 52584,0; незавершеного будівництва — 4877,0; довгострокових фінансових інвестицій — 68931,0; нематеріальних активів — 394,0.

Розмір та місцезнаходження земельних ділянок: 88677,01 кв.м; 48477,85 м², відповідно м. Київ, Московський проспект, 8, м. Київ, Московський проспект, 20а.

Цільове призначення земельної ділянок: виробництво.

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ

про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості пакета акцій відкритого акціонерного товариства (ВАТ) «Готельний комплекс «Братислава» у кількості 2 800 129 шт. сумарно номінальною вартістю 5 992,276 тис.грн., що становить 51% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону; визначення ринкової вартості пакета акцій ВАТ «Азокабель» у кількості 45703101 шт. сумарно номінальною вартістю 11425,78 тис.грн., що становить 90,803% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

1. Пакет акцій ВАТ «Готельний комплекс «Братислава».
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 02192, м. Київ, вул. А.Малишка, 1, тел.: 537-39-79, факс: 543-84-46.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: послуги готелів і ресторанів.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості пакета акцій ВАТ «Готельний комплекс «Братислава» у кількості 2 800 129 шт. сумарно номінальною вартістю 5992,276 тис.грн., що становить 51% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: 42919, у т.ч.: основних засобів: будівель, споруд, машин та обладнання — 26; інструментів, приладів, інвентаря — 1989; інше — 38917; незавершеного будівництва (не введених в експлуатацію основних засобів) — 1745.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) товариства, тис.грн.: 11749,56.

Балансова залишкова вартість станом на 31.12.08, тис.грн.: основних засобів — 45684,0; незавершеного будівництва (не введених в експлуатацію основних засобів) — 737,0.

Розмір земельної ділянки: 17738,62 кв.м.

Цільове призначення земельної ділянки: для комерційної діяльності.

Місцезнаходження земельної ділянки: м. Київ, вул. А.Малишка, 1.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — немає.

Дата оцінки: 31.03.09.

нежитлового приміщення площею 8,9 м², розміщеного на першому поверсі прибудови до гуртожитку (блок обслуговування — ідальня), за адресою: м. Львів, вул. Лінкольна, 29а, визнано *ТзОВ «Перимітр».*

приміщення коншишного пункту площею 131,3 м² за адресою: м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721, визнано *ПП «ЕкспертМаш».*

групи інвентарних об'єктів у складі: натрій каніонітні фільтри (3 шт., інв. № 3531, 3532, 3533), механічні фільтри (2 шт., інв. № 3523, 3527), насос реагентовий (інв. № 10283), насос хімічний дозиметричний (інв. № 10273), димосос (інв. № 3513), бак деаераторний (інв. № 3522), котел паровий (інв. № 3502), РОУ (інв. № 3545), насос (інв. № 5289) за адресою Радехівський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 39, визнано *ПП «ЕкспертМаш».*

групи інвентарних об'єктів у складі: повітрянокорпус (3 шт., інв. № 5227, 10067, 12056), насоси (8 шт., інв. № 5397, 5436, 5479, 5480, 5552, 5562, 5571, 5593), насосний агрегат (інв. № 5624), стіл лабораторний (інв. № 9174), турбокомпресор (інв. № 10066) за адресою: Радехівський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 39, визнано *ПП «ЕкспертМаш».*

нежитлового приміщення площею 17,6 м² за адресою: м. Червоноград, вул. Перемоги, 16, визнано *ТзОВ «ТЕРМІН ЛТД».*

нежитлового приміщення площею 13,1 м² за адресою: м. Червоноград, вул. Перемоги, 16, визнано *ТзОВ «ТЕРМІН ЛТД».*

нежитлового приміщення площею 15,8 м² за адресою: м. Червоноград, вул. Перемоги, 16, визнано *ТзОВ «ТЕРМІН ЛТД».*

нежитлового приміщення площею 73,0 м² за адресою: м. Червоноград, вул. С. Бандери, 11, визнано *ОКП ЛЮР «БТІ та ЕО».*

нежитлового приміщення площею 65,9 м² за адресою: м. Червоноград, вул. Сокальська, 1, визнано *ТзОВ «Латекс».*

нежитлового приміщення площею 82,4 м² за адресою: м. Червоноград, вул. В. Івасюка, 14, визнано *ТзОВ «ТЕРМІН ЛТД».*

нежитлового приміщення площею 80,4 м² за адресою: м. Червоноград, вул. С. Бандери, 25, визнано *ТзОВ «Латекс».*

нежитлового приміщення площею 62,7 м² за адресою: м. Червоноград, пр. Шевченка, 3, визнано *ТзОВ «Перимітр».*

нежитлового приміщення площею 260,4 м² за адресою: м. Червоноград, вул. Перемоги, 16, визнано *ОКП ЛЮР «БТІ та ЕО».*

нежитлового приміщення площею 18,3 м² за адресою: м. Червоноград, вул. Перемоги, 16, визнано *ТзОВ «Перимітр».*

нежитлового приміщення площею 79,8 м² за адресою: м. Червоноград, вул. Шухевича, 3, визнано *ТзОВ «Латекс».*

бетонного вузла за адресою: м. Моршин, вул. Привокзальна, 47, визнано *ТзОВ «ТЕРМІН ЛТД».*

механічні майстри за адресою: м. Моршин, вул. Привокзальна, 47, визнано *ТзОВ «ТЕРМІН ЛТД».*

пилорами за адресою: м. Моршин, вул. Привокзальна, 47, визнано *ТзОВ «ТЕРМІН ЛТД».*

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 12 березня 2009 року

Переможець конкурсу для проведення незалежної оцінки по приміщенню загальною площею 335,9 м², що знахо-

дяться за адресою: Тернопільська обл., м. Тернопіль, вул. Промислова, 20, яке не увійшло до статутного капіталу, але перебуває на балансі ВАТ «Тернопільголовпостач», визнано *суб'єкта оціночної діяльності, суб'єкта підприємницької діяльності — фізичну особу Суслова Романа Володимировича.*

Нормативна грошова оцінка земельних ділянок: 139736,263 тис.грн. Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, — так.

Дата оцінки: 31.03.09.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт з землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100/8515 (із змінами).

Конкурсна комісія може розглядати пропозиції щодо вартості виконання послуг з оцінки, які дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.; щодо землеоціночних робіт, які дорівнюють або перевищують 300 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації очінувачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами очінувачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінувачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (очінувачів) в Державному реєстрі оцінувачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355/із зареєстрованого Міністерства юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283; відповідної кваліфікації очінувачів з експертної грошової оцінки земельних ділянок, що підтверджується чинними кваліфікаційними документами очінувачів, виданими відповідно до Закону України «Про оцінку земель».

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна; переліку очінувачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди очінувачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна; у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, спеціального дозволу (відповідно до категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у очінувачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

Очінувачі можуть бути допущені до виконання суб'єктом оціночної діяльності, який діє на підставі сертифікату суб'єкта оціночної діяльності, виданого відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (якими передбачено здійс-

нення практичної діяльності оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки), а також ліцензії на виконання землеоціночних робіт, виданих відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності».

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів.

До підтверджувальних документів належать:
заява на участь у конкурсі (за встановленою формою);
копія установчого документа претендента;
копія кваліфікаційних документів очінувачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди очінувачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи очінувачів, які працюють у його штатному складі та додатково зазначаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 02.04.09.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності». Перелік документів загального відділу Фонду державного майна України видається по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок: 200-36-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 08.04.09 о 15.00.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

2. Пакет акцій ВАТ «Азокабель».
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71101, Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Кабельників, 3, тел.: (06153) 2-12-19, факс: 2-12-20.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво ізоляційного дроту (призупинено), оптова торгівля електропродуктивними виробами.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості пакета акцій ВАТ «Азокабель» у кількості 45703101 шт. сумарно номінальною вартістю 11425,78 тис.грн., що становить 90,803% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: 15020, у тому числі: основних засобів — 1333; незавершеного будівництва — 2; нематеріальних активів — 1385.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) товариства, тис.грн.: 12583,0.

Балансова залишкова вартість станом на 31.12.08, тис.грн.: 5921,0.

Розмір земельної ділянки: 22,9358 га.

Цільове призначення земельної ділянки: розміщення та експлуатація підприємства.

Місцезнаходження земельної ділянки: м. Бердянськ, вул. Кабельників, 3.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, — немає.

Дата оцінки: 28.02.09.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100/із зареєстрованого Міністерства юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515.

Конкурсна комісія не розглядає пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації очінувачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами очінувачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінувачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (очінувачів) в Державному реєстрі оцінувачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355/із зареєстрованого Міністерства юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна; переліку очінувачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

дяться за адресою: Тернопільська обл., м. Тернопіль, вул. Промислова, 20, яке не увійшло до статутного капіталу, але перебуває на балансі ВАТ «Тернопільголовпостач», визнано *суб'єкта оціночної діяльності, суб'єкта підприємницької діяльності — фізичну особу Суслова Романа Володимировича.*

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 06.03.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності

Переможець конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності по:

будівлі колишньої ідальні (літ. Б-1) загальною площею 153,1 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Краснокутське авіотранспортне підприємство», за адресою: Харківська обл. Краснокутський р-н, смт. Краснокутськ, вул. Куйбішева, 107/2, визнано *суб'єкта оціночної діяльності — ПП «Курспецексперт»;*

збітках, завданнях будівлі школи (інв. № 203), що знаходиться на балансі ВАТ «Підсерендіє», за адресою: Харківська область, Великобурульський р-н, с. Дорощине, вул. Школярів, 3, визнано *суб'єкта оціночної діяльності — ПП «Курспецексперт».*

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 13.03.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності

Переможець конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності по нежитловим приміщеннях півалу (літ. ПД) загальною площею 359,1 м² під будівлею торгового центру, що знаходиться на балансі ВАТ «Племінний завод «Червоний велетень», за адресою: Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, площа Центральна, 3, визнано *суб'єкта оціночної діяльності — ФО-П Мокрова О. П.*

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки комунального майна

Переможець конкурсу визнано по:

об'єкту групи А комунальної власності — частині будівлі громадсько-торгівельного центру на першому та другому поверхах загальною площею 121,2 м², що перебуває на балансі Новокаховського міського виконкому, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, пр. Перемоги, 18, — *ПП Андрусенко Ю. А.*;

об'єкту групи А комунальної власності — нежитловому приміщенню загальною площею 31,9 м², що перебуває на балансі Новокаховського міського виконкому, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Куйбішева, 5, — *ТОВ «С. Е. Рієлті, ЛТД».*

ІНФОРМАЦІЯ

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою);
копія установчого документа претендента;
копія кваліфікаційних документів очінувачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди очінувачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, видана центральною органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи очінувачів, які працюють у його штатному складі та додатково зазначаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

З метою оцінки земельних ділянок та необоротних активів ВАТ «Завод «Маяк» претендент повинен подати в запечатаному конверті окремо дві конкурсні пропозиції: «що вартості виконання землеоціночних робіт, а також витрат, пов'язаних з виконанням робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (окремо на землеоціночних робіти і надання послуг з оцінки необоротних активів у календарних днях).

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 02.04.09.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності». Перелік документів загального відділу Фонду державного майна України видається по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок: 200-36-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 08.04.09 о 15.00.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

1. Пакет акцій ВАТ «Азокабель».
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71101, Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Кабельників, 3, тел.: (06153) 2-12-19, факс: 2-12-20.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво ізоляційного дроту (призупинено), оптова торгівля електропродуктивними виробами.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості пакета акцій ВАТ «Азокабель» у кількості 45703101 шт. сумарно номінальною вартістю 11425,78 тис.грн., що становить 90,803% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: 15020, у тому числі: основних засобів — 1333; незавершеного будівництва — 2; нематеріальних активів — 1385.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) товариства, тис.грн.: 12583,0.

Балансова залишкова вартість станом на 31.12.08, тис.грн.: 5921,0.

Розмір земельної ділянки: 22,9358 га.

Цільове призначення земельної ділянки: розміщення та експлуатація підприємства.

Місцезнаходження земельної ділянки: м. Бердянськ, вул. Кабельників, 3.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, — немає.

Дата оцінки: 28.02.09.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100/із зареєстрованого Міністерства юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515.

Конкурсна комісія не розглядає пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації очінувачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами очінувачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінувачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (очінувачів) в Державному реєстрі оцінувачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355/із зареєстрованого Міністерства юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна; переліку очінувачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.03.09 № 369 зв'язку з отриманням Катчику А. Т. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 14.02.2009 МФ № 6721, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.09.2002 № 2665, видане ФДМУ Катчику А. Т.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.03.09 № 370 зв'язку з отриманням Хуторного І. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.12.2008 МФ № 6701, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним Інститутом бізнесу, та від 20.12.2008 МФ № 6700, виданого ФДМУ спільно з Київським коледжем нерухомості, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 14.11.2002 № 3965, видане ФДМУ Хуторному І. А.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.03.09 № 371 зв'язку з отриманням Ситник Т. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 13.05.2008 МФ № 4341, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 10.09.2002 № 2511, видане ФДМУ Ситник Т. А.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.03.09 № 372 зв'язку з отриманням Супрунченко А. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 13.02.2008 ЦМК № 423, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 10.03.2006 № 4488, видане ФДМУ Супрунченку А. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.03.09 № 373 зв'язку з отриманням Дзюбаном А. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.12.2008 МФ № 6638, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 07.07.2008 № 6649, видане ФДМУ Дзюбану А. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.03.09 № 374 зв'язку з отриманням Симоненко О. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.12.2008 МФ № 6685, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, та від 20.12.2008 ЦМК № 446, виданого ФДМУ спільно з Міжнародною академією фінансів та інвестицій, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 10.03.2006 № 4499, видане ФДМУ Симоненку О. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.03.09 № 375 зв'язку з отриманням Прокочук Т. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 09.02.2008 МФ № 5730, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.12.2007 № 6121, видане ФДМУ Прокочук Т. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.03.09 № 376 зв'язку з отриманням Воробйовою Т. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 13.12.2008 ЦМК № 430, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 30.01.2008 № 6227, видане ФДМУ Воробйовій Т. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.03.09 № 377 зв'язку з отриманням Штиркою В. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 14.02.2009 МФ № 6726, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 22.03.2007 № 5342, видане ФДМУ Штиркою В. М.**

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Прийнято рішення (наказ ФДМУ від 19.03.09 № 402) про приватизацію державного пакета акцій **закритого акціонерного товариства «Інтертранс»** (код за ЄДРПОУ 32461684), що знаходиться за адресою: 03049, м. Київ, вул., Фурманова, 1/7, у кількості 36 905 443 (тридцять шість мільйонів дев'яност п'ять тисяч чотириста сорок три) простих іменних акцій, сумарною номінальною вартістю 36 905 443, 00 (тридцять шість мільйонів дев'яност п'ять тисяч чотириста сорок три грн. 00 коп.) гривень, що становить 24,2% статутного капіталу товариства.

В інформації про **план розміщення акцій ВАТ «Віріське»**, яке є правонаступником державного підприємства «Віріське», опублікованій в газеті «Відомості приватизації», № 9 (551) від 11.03.09 на с.7, останній рядок таблиці слід читати: «Разом: 3461 600, 865400, 100,0».

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
Інформація регіональних відділень ФДМУ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення державного майна України в АР Крим і м. Севастополь о победителях конкурсов на право аренды государственного имущества (март 2009 г.)

Об'єкт оренди	Балансодержатель	Победитель конкурса
Часть помещений общей площадью 10,0 м ² в здании железнодорожных касс, расположенных по адресу: АР Крим, г. Судак, ул. Партизанская, 17	ГП «Приднпровская железная дорога»	ЗАО «Кий Авиа Крим»
Часть открытой веранды здания морского вокзала портопункта Алушта общей площадью 10,0 м ² и 13,5 м ² , расположенные по адресу: АР Крим, г. Алушта, портопункт Алушта	ГП «Ялтинский морской торговый порт»	ООО «Крымсервис»
Встроенные нежилые помещения (лит. VI-3 — VI-11) общей площадью 50,0 м ² , расположенные на первом этаже отдельно стоящего нежилого двухэтажного здания с школьным этажом, по адресу: г. Севастополь, ул. Меньшикова, 84а	Севастопольская дирекция УТПСС «Укрпота»	ООО «Магус ЛТД»
Здание магазина, лит. 3, общей площадью 52,5 м ² , расположенное по адресу: АР Крим, г. Ялта, пос. Голубой залив, ул. Шайна, 1	Научно-исследовательский институт «Крымская аграрно-экономическая обсерватория»	МЧП «Опал»
Семечковый сад на площади 77,7 га и система капельного орошения сада на площади 2 га, расположенные в проеме р. Альпа, на протяжении с. Шевченко и с. Отрадное	ЗАО «Бурлюк»	ООО «Сады Альминской долины»
Нежилое помещение общей площадью 14,7 м ² в здании КПП порта, расположенное по адресу: АР Крим, г. Ялта, ул. Рузвельта, 7	ГП «Ялтинский морской торговый порт»	Торгово-промышленная палата Крыма
Встроенное нежилое помещение (помещения охраны, Северные ворота территории Севастопольского морского торгового порта) общей площадью 4,5 м ² , расположенное по адресу: г. Севастополь, пл. Нахимова, 5	ГП «Севастопольский морской торговый порт»	ОАО «Государственный экспортно-импортный банк Украины»
Нежилое отдельно стоящее здание (торговый парек №. № 77) общей площадью 15,5 м ² , расположенное по адресу: АР Крим, г. Судак, с. Грушевка, ул. Советская, 1	ОАО «Агрофирма «Грушевская»	СПД Менчикова Л. Б.
Часть встроенного нежилого помещения общей площадью 42,0 м ² , расположенного в здании, гаража на территории Сев ВПУ СС и ИТ возле учебно-бытового корпуса, по адресу: г. Севастополь, ул. Вакуленчука, 29/1	Севастопольское высшее профессиональное училище средств связи и информационных технологий.	СПД Чунюкин С. Д.
Часть встроенных нежилых помещений механического, ремонтного и монтажно-сборочного участка общей площадью 105,2 м ² , расположенных на первом этаже двухэтажного здания учебно-бытового корпуса Сев ВПУ СС и ИТ, по адресу: г. Севастополь, ул. Вакуленчука, 29/1	Севастопольское высшее профессиональное училище средств связи и информационных технологий.	СПД Чунюкин С. Д.
Часть нежилого помещения здания управления Керченского морского торгового порта общей площадью 1,0 м ² , расположенное по адресу: АР Крим, г. Керчь, ул. Кирова, 28	ГП «Керченский морской торговый порт»	АБ «Экспресс-Банк»
Часть нежилого помещения зала ожидания вокзала ст. Керчь общей площадью 3,0 м ² , расположенное по адресу: АР Крим, г. Керчь, ул. Привокзальная, 3	ГП «Приднпровская железная дорога»	АБ «Экспресс-Банк»
Нежилое помещение общей площадью 11,8 м ² в здании касс вокзала местных сообщений порта, расположенное по адресу: г. Ялта, набережная им. Ленина	Государственное предприятие «Ялтинский морской торговый порт»	СПД Тоговалло Неля Викторовна
Встроенные нежилые помещения общей площадью 63,5 м ² в школьном здании и пристройке административного двухэтажного здания, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Советская, 65	Государственное высшее учебное заведение «Севастопольский индустриальный педагогический колледж»	СПД Абрамян Вардан Феликсович
Часть нежилых помещений общей площадью 113,0 м ² павильона «Пельменя», расположенного по адресу: АР Крим, г. Багчисарай, ул. Раикотского, 16	Государственное предприятие «Приднпровская железная дорога»	Частное предприятие «Дугло»
Встроенные нежилые помещения общей площадью 225 м ² , на первом и втором этажах нежилого здания, расположенного по адресу: г. Феодосия, ул. Горького, 15	Феодосийская торговая санитарно-эпидемиологическая станция	Государственное предприятие «Феодосийский морской торговый порт»
Бетонная площадка общей площадью 10,0 м ² и участок осветительной вышки общей площадью 1,2 м ² , расположенные по адресу: г. Ялта, ул. Рузвельта, 5	Государственное предприятие «Ялтинский морской торговый порт»	Общество с ограниченной ответственностью «Астелит»

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Нежитлове вбудоване приміщення будівлі гуртожитку на 1-му поверсі 4-поверхової будівлі пл. 80,8 м ²	3 751,72 грн. — з метою розміщення перукарні та майстерні з ремонту одягу

Базовий місяць орендної плати — лютий 2009 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможець конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і виконання його виконавцем конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на рахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
- Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.
- Завдаток зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди.
- У випадку відмови переможець конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.
- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
- Право орендародавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
- Термін дії договору оренди — один рік.
- Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій — протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
- Зазначення мети використання.
- Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендародавцями для укладення договору оренди державного майна».
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (при наявності).
- Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
- Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами:

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємчої діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-43.

2. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2009 р. за умови використання
м. Кривий Ріг, вул. Жигулівська, 44	Нежитлове вбудоване приміщення пл. 116,0 м ²	4 101,7 грн. — з метою продажу продовольчих товарів з правом продажу підкаційної групи
м. Дніпропетровськ, пл. Островського, 3	Нежитлове вбудоване приміщення пл. 35,4 м ²	1 177,1 грн. — з метою розміщення складу без права реалізації

Базовий місяць орендної плати — лютий 2009 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Заявник на момент проведення конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможець конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.
- Основним критерієм визначення переможець є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і виконання його виконавцем конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на рахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
- Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.
- Завдаток зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди.
- У випадку відмови переможець конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.
- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
- Право орендародавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
- Термін дії договору оренди — один рік.
- Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій — протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
- Зазначення мети використання.
- Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендародавцями для укладення договору оренди державного майна».
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (при наявності).
- Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
- Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами:

посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

3. **Балансоутримувач:** ДД УДПЗ «Укрпошта».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-43.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2009 р. за умови використання
Дніпропетровська обл., м. Орджонікідзе, вул. Калініна, 50	Нежитлове вбудоване приміщення на 2-му поверсі триповерхової будівлі — 10,1 м ²	426,21 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів

Базовий місяць орендної плати — січень 2009 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і повному обсягу внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Завдання зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та умови договору оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі порушення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цілювими використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди — на 1 рік за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов — найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (за наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

4. Балансоутримувач: Спеціалізована медико-санітарна частина № 7.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2009 р. за умови використання
Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Нова, 1а	Нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі двоповерхової будівлі поліклініки лікарняного комплексу — 18,3 м ²	611,68 грн. з метою розміщення аптечного пункту

Базовий місяць орендної плати — лютий 2009 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і повному обсягу внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та умови договору оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі порушення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цілювими використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди — на 1 рік за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов — найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (за наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

Балансоутримувач: Дніпропетровський регіональний інститут державного управління Національної Академії державного управління при Президентові України.

Орган управління: Національна Академія державного управління при Президентові України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2009 р. за умови використання	Термін дії договору оренди
м. Дніпропетровськ, вул. Гоголя, 29	Нежитлове приміщення загальною площею 17,6 м ²	1 563,11 грн. з метою розміщення приватного навчального закладу	2 роки 11 місяців
м. Дніпропетровськ, вул. Гоголя, 29	Вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 25,6 м ²	907,06 грн. з метою розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності	11 місяців

Базовий місяць орендної плати — лютий 2009 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і повному обсягу внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та умови договору оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі порушення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цілювими використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди відповідно до таблиці.

14. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов — найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (за наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заробованості;

довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення на другому поверсі учбового корпусу № 2 площею 38,1 м², яке розташоване за адресою: м. Горлівка, вул. Гагаріна, 40**

Балансоутримувач: Горлівський технікум Донецького національного університету.

Орган управління: Міністерство науки і освіти України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — січень 2009 р.) становить без ПДВ 128,26 грн. (орендна ставка — 4%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.12.08 становить 37 390,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення ідальні, побутові, які не здійснюють продаж товарів підкацізної групи, у навчальному закладі.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і повному обсягу сплачувати орендну плату — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцям інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про пе-

ерахування орендної плати до Державного бюджету України).
Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України права на приватизацію.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

2. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення площею 17,33 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі контролюю-пропускового пункту, яке розташоване за адресою: 83013, м. Донецьк, вул. Софійська, 1а.**

Балансоутримувач: Донецький казенний завод хімічних виробів.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — січень 2009 р.) становить без ПДВ 205,92 грн.

Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку, станом на 30.11.08 становить 29 400,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — три роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду платую — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі об'єкти учасники конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про рестрацію платника податку на додану вартість.

Відомості про учасника конкурсу відовідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окрему непечаткову конверт з написом «На конкурс», запечатану печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення, каб. № 4 площею 148,4 м², будинки складу паливно-мас-**

тильних матеріалів площею 21,0 м², будинку вагової площею 84,0 м² та промисловий майданчик площею 19000 м², що перебувають на балансі підприємства Раїківської виправної колонії № 73 управління Державного департаменту України з питань виконання покарань у Житомирській області, розташованого за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, с. Райки, вул. Центральна, 1.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відовідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 732 196,34 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відовідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95р., становить 9 231,29 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року (за умови використання майна з метою розміщення офісу — 148,4 м², складу — 21,0 м², вагової — 84,0 м² та промислового майданчика для розміщення техніки і обладнання — 19000 м² та застосування річної орендної ставки на рівні 15% та 12% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: підприємство Раїківської виправної колонії № 73 управління Державного департаменту України з питань виконання покарань у Житомирській області;

Орган, уповноважений управляти майном: Державний департамент України з питань виконання покарань.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим. Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — лютий 2009 року становить 9 231,29 грн. (без ПДВ).

2. Використання орендованого майна з метою розміщення: офісу — 148,4 м², складу — 21,0 м², вагової — 84,0 м² та промислового майданчика для розміщення техніки і обладнання — 19000 м².

3. Термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні, продовження терміну дії договору оренди оформляються згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відовідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта, його місцезнаходження, вартість (станом на 31.10.2008) та стартовий розмір орендної плати:

Назва об'єкта оренди	Вартість об'єкта оренди станом на 31.10.2008, грн.	Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди (лютий 2009), грн.
нежитлові приміщення площею 22,08 м ² , що знаходяться за адресою: Червоноармійський район, с. Новий Завод, вул. К. Маркса, 16	4858,00	65,73
нежитлові приміщення площею 22,14 м ² , що знаходяться за адресою: Червоноармійський район, ст. Курне, вул. Залізнична	6996,00	94,65
нежитлові приміщення площею 16,25 м ² , що знаходяться за адресою: Червоноармійський район, с. Старий Майдан, вул. Леніна, 3	3567,00	48,26
нежитлові приміщення площею 55,3 м ² , що знаходяться за адресою: Червоноармійський район, с. Соколів	17651,00	238,81
нежитлові приміщення площею 23,43 м ² , що знаходяться за адресою: Червоноармійський район, с. Соколів	5704,00	77,17
нежитлові приміщення площею 13,63 м ² , що знаходяться за адресою: Баранівський район, с. Берестівка	4896,00	66,24
нежитлові приміщення площею 32,18 м ² , що знаходяться за адресою: Любарський район, с. Нова Чорторія, вул. Леніна, 17	27225,00	368,34
нежитлові приміщення площею 23,6 м ² , що знаходяться за адресою: Любарський район, с. Липне, вул. Радянська, 4	5059,00	68,45
нежитлові приміщення площею 25 м ² , що знаходяться за адресою: Любарський район, с. Педаники, вул. Перемоги, 1	7267,00	98,32

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДПІЗ «Укрпостач».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Термін оренди: 2 роки 11 місяців.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою за базовий місяць оренди за умови наявності зобов'язань (пропозиції) орендаря щодо сплати завдатку.

2. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна;

3. Використання орендованого майна з метою організації надання послуг мобільного зв'язку та доступу до інтернету.

4. У разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійсненого орендарем за рахунок власних коштів, яка можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а поліпшення орендованого майна, яке неможливо відокремити від орендованого майна без пошкодження йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

5. Виконання істотних умов договору оренди, відовідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина будівлі складу № 4 з рампами площею 775,0 м², що перебуває на балансі станції Житомир Південно-Західної залізниці, та знаходиться за адресою: м. Житомир, майдан Привокзальний, 2.**

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відовідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 648 027,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відовідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95р., становить 6 577,47 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року (за умови використання майна з метою розміщення складу та застосування річної орендної ставки на рівні 12% до вартості майна).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: станція Житомир Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення складу.

3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відовідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина будівлі складу № 3 з рампами площею 588,1 м², що перебуває на балансі станції Житомир Південно-Західної залізниці, та знаходиться за адресою: м. Житомир, майдан Привокзальний, 2.**

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відовідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 491 748,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відовідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95р., становить 4 991,24 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року (за умови використання майна з метою розміщення складу та застосування річної орендної ставки на рівні 12% до вартості майна).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: станція Житомир Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення складу.

3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відовідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 5,0 м² на 1-му поверсі будівлі залізничного вокзалу, що перебуває на балансі станції Коростень Південно-Західної залізниці, та знаходиться за адресою: м. Коростень, вул. Табукашвлі, 18.**

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відовідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 27 260,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відовідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95р., становить 184,46 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року (за умови використання майна для здійснення торгівлі продовольчими товарами (без товарів підкаційної групи) та застосування річної орендної ставки на рівні 8% до вартості майна).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: станція Коростень Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна для здійснення торгівлі продовольчими товарами (без товарів підкаційної групи).

3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відовідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 4,0 м² на 1-му поверсі будівлі залізничного вокзалу, що перебуває на балансі станції Коростень Південно-Західної залізниці, та знаходиться за адресою: м. Коростень, вул. Табукашвлі, 18.**

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відовідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 21 808,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відовідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95р., становить 147,57 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року (за умови використання майна для здійснення

торгівлі продовольчими товарами (без товарів підкаційної групи) та застосування річної орендної ставки на рівні 8% до вартості майна).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.
Балансоутримувач об'єкта оренди: Станція Коростень Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди;
2. Використання орендованого майна для здійснення торгівлі продовольчими товарами (без товарів підкаційної групи);
3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством;
4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна;
5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку;
6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди;
7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 1,0 м² на 1-му поверсі будівлі залізничного вокзалу**, що перебуває на балансі станції Коростень Південно-Західної залізниці, та знаходиться за адресою: м. Коростень, вул. Табукашвілі, 18.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 5 891,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995р., становить **149,48 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року** (за умови використання майна для розміщення банкомата та застосування річної орендної ставки на рівні 30% до вартості майна).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Станція Коростень Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди;
2. Використання орендованого майна з метою розміщення банкомата;
3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством;
4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна;
5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку;
6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди;
7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 6,0 м² на 1-му поверсі будівлі залізничного вокзалу**, що перебуває на балансі станції Коростень Південно-Західної залізниці, та знаходиться за адресою: м. Коростень, вул. Табукашвілі, 18.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 32 712,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995р., становить **498,04 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року** (за умови використання майна для здійснення торгівлі продовольчими товарами та застосування річної орендної ставки на рівні 18% до вартості майна).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Станція Коростень Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди;
2. Використання орендованого майна для здійснення торгівлі продовольчими товарами;
3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством;
4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна;
5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку;
6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди;
7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 0,9 м² на 1-му поверсі будівлі залізничного вокзалу**, що перебуває на балансі станції Коростень Південно-Західної залізниці, та знаходиться за адресою: м. Коростень, вул. Табукашвілі, 18.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 49 068,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995р., становить **747,06 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року** (за умови використання майна для здійснення торгівлі продовольчими товарами та застосування річної орендної ставки на рівні 18% до вартості майна).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Станція Коростень Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати

ти за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди;

2. Використання орендованого майна для організації торгівлі продовольчими товарами;

3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством;

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна;

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку;

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди;

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 6,0 м² на 1-му поверсі будівлі залізничного вокзалу**, що перебуває на балансі станції Коростень Південно-Західної залізниці, та знаходиться за адресою: м. Коростень, вул. Табукашвілі, 18.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 32 712,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995р., становить **498,04 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року** (за умови використання майна для здійснення торгівлі продовольчими товарами та застосування річної орендної ставки на рівні 18% до вартості майна).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Станція Коростень Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди;
2. Використання орендованого майна для здійснення торгівлі продовольчими товарами;
3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством;
4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна;
5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку;
6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди;
7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта його місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення площею 20,0 м² на 1-му поверсі двоповерхової будівлі залізничного вокзалу станції Попільня**, що перебуває на балансі Козятинської будівельно-монтажної експлуатаційної управління № 2 Південно-Західної залізниці, та знаходиться за адресою: смт Попільня, станція Попільня.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 66 000,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995р., становить **870,87 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року** при застосуванні орендної ставки до вартості майна 18% — торгівлі продовольчими товарами, в тому числі підкаційної групи — 12,0 м² та на рівні 12% — для розміщення складу — 9,0 м².

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Козятинська будівельно-монтажна експлуатаційне управління № 2.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди;
2. Використання орендованого майна для здійснення торгівлі продовольчими товарами в тому числі підкаційної групи та розміщення складу;
3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством;
4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна;
5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку;
6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди;
7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 20,0 м² на 1-му поверсі будівлі залізничного вокзалу**, що перебуває на балансі станції Коростень Південно-Західної залізниці, та знаходиться за адресою: м. Коростень, вул. Табукашвілі, 18.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.01.2009 становить 49 068,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995р., становить **747,06 грн. за базовий місяць оренди — лютий 2009 року** (за умови використання майна для здійснення торгівлі продовольчими товарами та застосування річної орендної ставки на рівні 18% до вартості майна).

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Станція Коростень Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кім. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кім. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області про підписання конкурсу на право оренди державного майна

Регіональним відділенням ФДМУ по Закарпатській області 11.03.09 проведено конкурс на право оренди частини будівельного приміщення пакагазу-складу площею 65 м², розташованого за адресою: Тячівський район, смт Тересава, вул. Терешкової, 24, що перебуває на балансі Відокремленого підрозділу «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця».

Переможцем конкурсу визнано приватного підприємця Дурдинець Ярослав Васильович.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про підписання конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 102,08 м² на другому поверсі переверсі адміністративної будівлі;

Адреса: Івано-Франківська область, м. Калущ, пр. Л. України, 19.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Івано-Франківської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди, згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.11.2008, становить 517 008грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 13 992 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди — лютий 2009р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 30%.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою;
2. Цільове використання майна — під офіс, для розміщення фінансових установ, з можливістю зміни цільового використання об'єкта оренди після укладення договору оренди, що зумовлює збільшення орендної плати, визначеної за конкурсом (за погодженням сторін договору);
3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітином) з урахуванням індексу інфляції;
4. Об'єкт оренди не підлягає викупу та передачі в суборенду;
5. Утримання об'єкта оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;
6. Строк оренди — 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди, з дозволу органу управління та з урахуванням змін у законодавстві на дату закінчення терміну дії договору;
7. Забезпечення страхування орендованого майна не менше, ніж на його вартість згідно зі звітом про незалежну оцінку об'єкта, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
8. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;
9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсції не підлягають;
10. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб.303 — відділ оренди) на 22-й повторний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, — протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна (в т.ч. нотаріально посвідчені копії установчих документів, звіту про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей (для юридичних осіб), декларація про доходи (для фізичних осіб-підприємців).

конкурсні пропозиції — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний телефон, факс тощо).

Кінцевий термін прийняття документів — за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20 через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

орендною платою за перший базовий місяць оренди жовтень 2008 року, що становить 5 418,32 грн. без ПДВ;

строк оренди — 1 рік;
утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;
підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;
заборона приватизації та передачу в суборенду орендованого майна;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;
переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093; до укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати угодовий висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;
переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;
відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;
мета використання — розміщення складу.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 р. за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
б) для учасників, які є фізичними особами: довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
в) для учасників, які є юридичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
г) декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємства — фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включається до проекту договору оренди.

5. Учасники конкурсу повідомляють про зобов'язання за зв'язку з ними.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів об 11.00 після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — до 16.00 за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном: 286-80-48.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ**

Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: частина нежитлового приміщення площею 1,0 м², що знаходиться за адресою: м. Кіровоград, вул. Поповича, 1.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Знам'янське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 3 Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30 листопада 2008 року становить 6 352 (шість тисяч триста п'ятдесят дві) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 162,13 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди грудень 2008 року (орендна ставка 30%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Назва об'єкта: нежитлове приміщення загальною площею 29,31 м², що знаходиться на балансі Знам'янського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 3 Одеської залізниці за адресою: м. Олександрія, вул. Черчерна, 12.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Знам'янське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 3 Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 грудня 2008 року становить 57 081 (п'ятдесят сім тисяч вісімдесят одна) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 285,41 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди грудень 2008 року (орендна ставка — 6%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу: найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць грудень 2008 року становить:

за частину нежитлового приміщення площею 1,0 м², що знаходиться за адресою: м. Кіровоград, вул. Поповича, 1, — 162,13 грн. без ПДВ,
за нежитлове приміщення площею 29,31 м², що знаходиться за адресою: м. Олександрія, вул. Черчерна, 12, — 285,41 грн. без ПДВ;

належне утримання та ефективне використання за призначенням:

об'єкта № 1 — для розміщення банкомата,
об'єкта № 2 — для розміщення буфету без торгівлі товарами підприємств і груп;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним);

на підтвердження зобов'язання забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди;

дотримання вимог експлуатації об'єкта;
строк оренди для об'єкта № 1 — 1 рік, для об'єкта № 2 — 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх зобов'язань за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства;

заборона суборенди, приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не менше, ніж вартість визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством;

забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна;

своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна;

протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;
документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включається до проекту договору оренди;
додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);
відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
б) для учасників, які є фізичними особами: довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є юридичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
г) декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємства — фізичної особи платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс відбудеться 15 квітня 2009 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кім. 802.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: до 10 квітня 2009 року включно.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 332-338, 333-598.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ**

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення площею 57,2 м² на першому поверсі триповерхового житлового будинку.

Адреса: Луганська обл., м. Ровеньки, вул. Леніна, 44.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт оренди: ВП «Управління соціальної сфери» ДП «Ровенькиантрацит» (іден. код 26349504, Луганська обл., м. Ровеньки, пров. Петровського, 14).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.10.2008: 34562 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 467,61 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку — лютий 2009 року, орендна ставка — 15%).

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди.

Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менший, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди.

На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання — розміщення офісних приміщень.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця, до 8 числа місяця, наступного за звітним).

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди — 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх зобов'язань за договором.

Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, кім. 216 на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 15 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є юридичними особами: копія документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

г) декларація про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються окремо в запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кабінет № 206. Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

2. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 31,5 м². Адреса: Луганська обл., м. Стаханов, вул. Тельмана, 53.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: гірничий факультет Української інженерно-педагогічної академії /ід.код 05432276, 94000, Луганська обл., м. Стаханов, вул. Тельмана, 53/.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.10.2008 — 19834,0 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць — лютий 2009 року без урахування ПДВ — 53,66 грн. та найбільшій запропонований розмір завдатку. При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

2. Рекомендоване використання — під розміщення громадської організації, що не займається комерційною діяльністю.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа, місяця наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

9. Строк дії договору оренди — один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором оренди.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.30 каб. № 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

г) декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємства фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

3. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 10,2 м². Адреса: Луганська обл., Новоайдарський р-н, с. Побода, вул. Леніна, 37.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: Луганська дирекція УДПІЗ «Укропшта» (ід. код. 21796581, м. Луганськ, вул. Поштова, буд. 22).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.10.2008 становить 5 171,0 грн.

Початкова орендна плата становить 69,96 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць — лютий 2009 року.

Основні умови конкурсу.

Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 69,96 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць — лютий 2009 року. При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди в розмірі не меншому, ніж орендна плата за три місяці оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання — під розміщення обладнання автоматичної телефонної станції без надання послуг з доступу до мережі інтернет.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість, на користь балансоутримувача.

Заборона приватизації.

Строк дії договору оренди — 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.30 в каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії.

Заяву про участь у конкурсі.

Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

г) звіт суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

4. Назва об'єкта: **частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 3,0 м² (умовно виділені об'єкти площею 1,0 м² кожний).**

Адреса: м. Луганськ, вул. П'ятюркіна, 6.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: вокзал Луганського державного підприємства «Донецька залізниця» (ід. код. 21761921, м. Луганськ, вул. П'ятюркіна, 6).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.10.2008 становить 13 353,0 грн.

Початкова орендна плата становить 108,40 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць — лютий 2009 року.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 108,40 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць — лютий 2009 року. При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди в розмірі не меншому, ніж орендна плата за три місяці оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання — під розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість, на користь балансоутримувача.

Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Строк дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 в каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії.

Заяву про участь у конкурсі.

Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

г) звіт суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

5. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення площею 27,4 м².**

Адреса: м. Луганськ, вул. Фрунзе, 112.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Даля (ід. код 02070714, 91034, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.10.2008 — 88 309,0 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць — лютий 2009 року без урахування ПДВ — 318,60 грн. та найбільший запропонований розмір завдатку. При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

2. Рекомендоване використання — під розміщення буфету (без продажу товарів підказначної групи).

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

9. Строк дії договору оренди — один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії.

Заяву про участь у конкурсі.

Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

г) звіт суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області

про підсумки засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна

Членами конкурсних комісій Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області за підсумками засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна, проведених за період з 23.02.2009 до 17.03.2009, було прийнято рішення укласти договори оренди державного майна з наступними заявниками:

Дата проведення конкурсу	Об'єкт оренди (назва, юридична адреса)	Площа об'єкта оренди (м ²)	Балансоутримувач об'єкта оренди	Фізична особа-підприємство або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди
23.02.09	Вбудоване нежитлове приміщення за адресою: м. Брянськ, смт Вергуліца, вул. Паризької Комуні, 14	33,35	ВП-Шхата «Вергуліца» ДП «Луганськвулгіля»	УДПЗ «Укрпошта» Фізична
02.03.09	Вбудоване нежитлове приміщення на 1-му поверсі 10-поверхової будівлі гуртожитку № 5 за адресою: м. Луганськ, вул. Матросова, 4	19,0	Державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»	особа — підприємств Русакова С. В.
09.03.09	Вбудовані нежитлові приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі АПК шахти «Карбонт» за адресою: Луганська обл., м. Золоте, вул. Луначарського, 1	90,0	ДП «Перомайсквулгіля»	ВАТ «Державний ощадний банк України»
09.03.09	Вбудовані нежитлові приміщення в одноповерховій будівлі учбового пункту-контролю шахти «Ташковська» за адресою: Луганська обл., смт Товшівка-1, вул. Кільцева, 2	152,3	ДП «Перомайсквулгіля»	ВАТ «Державний ощадний банк України»
11.03.09	Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі спортивного корпусу за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1	1,0	Луганський державний медичний університет	Фізична особа — підприємств Бондаренко П. О.
11.03.09	Частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі чотириповерхової будівлі головного учбового корпусу № 1 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1д	1,0	Луганський державний медичний університет	Фізична особа — підприємств Бондаренко П. О.
11.03.09	Частина нежитлового вбудованого приміщення на другому поверсі будівлі залізничного вокзалу Луганськ за адресою: м. Луганськ, вул. П'ятюркіна, 6	10,18	Вокзал Луганська ДП «Донецька залізниця»	ТОВ «Скарлет»
16.03.09	Нежитлові вбудовані приміщення адміністративної будівлі за адресою: м. Луганськ, смт Ювілейне, вул. Артема, 2	66,0	ДП «Луганський експертно-технічний центр науково-дослідного інституту промислової безпеки та охорони праці»	ТОВ «Намур-Україна»

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина даху дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку площею 90,0 м² за адресою: м. Львів, смт Брюховичі, вул. Сухомилинського, 18.**

Вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.10.2008, становить 121 188,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівської регіональної академії державного управління при Президентові України.

Орган управління: Національна академія державного управління при Президентові України.

Основні умови проведення конкурсу.

Умова 1. Використання орендованого майна — розміщення базової станції оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, оператора та провайдерів телекомунікацій, який надає послуги з доступу до інтернету.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 3 230,78 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — січень 2009 р.,** виходячи із вартості майна — 121 188,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 31.10.2008.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди січень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (із змінами та доповненнями), протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника

Умова 1. Початковий розмір орендної плати становить 381,02 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — лютий 2009 р., виходячи із вартості майна — 75 078,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 31.01.2009.

Умова 2. Використання орендованого майна — розміщення об'єктів поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди — лютий 2009 р.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Умова 5. Строк оренди — 364 дні.

Умова 6. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розроблена або продовження терміну дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

Умова 7. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000 м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, в якій орендар повідомляє про засоби зв'язку з ним; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903/06/Пр затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, виdana представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;
- конкурсні пропозиції:
- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в окремому конверті;
- б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15 календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000 м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 274-11-24.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про результати проведеного 08.01.2009 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна — частини вбудованого нерухомого приміщення площею 24,48 м², яке знаходиться на 1-му поверсі навчального корпусу, за адресою: м. Львів, вул. Кубівська, 31, що перебуває на балансі Львівської національної академії мистецтв, з єдиним заявником — **ФП Васюком С. М.**

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про результати проведеного 11.03.2009 конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого державного майна

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна — частини даху одинадцятиповерхової будівлі спального корпусу площею 124,0 м² за адресою: Львівська область, м. Трускавець, вул. Степана Бандери, 71, що знаходиться на балансі Медичного реабілітаційного центру МВС України «Перлина Прикарпаття», з єдиним заявником — **ЗАТ «Квістар Дж. Ес. ем.»**.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна — частини даху семиповерхової будівлі (літ. А-7) площею 144,0 м² за адресою: м. Львів, вул. І. Франка, 61, що знаходиться на балансі ДП МОУ «Львівський проектний інститут», з єдиним заявником — **ЗАТ «Квістар Дж. Ес. ем.»**.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення загальною площею 35,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, смт Козельщина, вул. Горького, 48.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДПДЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 39 262,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць — лютий 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 500,00 грн. без урахування ПДВ з метою розміщення діагностично-лікувального кабінету при орендерній ставці 15%.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
- 2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції).
- 3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
- 4. Строк оренди — 2 роки 11 місяців.
- 5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
- 6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
- 7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- 8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.
- 9. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.
- 10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
- 11. Заборона приватизації та передачі в суборенду.
- 12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
- 13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403) о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

1. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення на першому поверсі учбового корпусу № 3 загальною площею 6,13 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Скороди, 1/3.

Балансоутримувач: Полтавська державна аграрна академія. Орган управління: Міністерство аграрної політики України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 28 600,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць — січень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 157,00 грн. без урахування ПДВ, з метою розміщення копіювальної техніки площею 3,0 м², при орендерній ставці 7%; розміщення торговельного об'єкта з продажу географічної продукції та канцтоварів площею — 3,13 м², при орендерній ставці 6%.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
- 2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).
- 3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
- 4. Строк оренди — 2 роки 11 місяців.
- 5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
- 6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
- 7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- 8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.
- 9. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.
- 10. Заборона приватизації та передачі в суборенду.
- 11. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
- 12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
- 13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403 о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності);

З) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів, копія звіту про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей за останній звітний період, завірена в установленому порядку; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, виdana представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 401. Контактний телефон 2-89-58.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про результати проведеного 10.03.2009 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про визначення переможцем конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого державного майна — частини нежитлового приміщення в будівлі навчального корпусу № 4 загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Полтава, вул. Скороди, 1/3, що знаходиться на балансі Полтавської державної аграрної академії, фізичну особу — **підприємця Панченко Тамару Володимирівну.**

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Охтирський коледж Сумського національного аграрного університету.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 47,8 м²;** об'єкт оренди розташований в одноповерховій будівлі ідальні за адресою: Сумська обл., м. Охтирка, вул. Фрунзе, 46; вартість об'єкта оренди станом на 31.01.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 67 020,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України (далі — Методика), становить **466 грн. 46 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (лютий 2009 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 8%, яка передбачена для розміщення аптек, що реалізують готові ліки.

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- 2. Строк оренди — 2 (два) роки і 11 (одинадцять) місяців.
- 3. Об'єкт передається в оренду без права його приватизації та передачі в суборенду.
- 4. Рекомендоване використання об'єкта оренди за цільовим призначенням — розміщення аптеки.
- 5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.
- 6. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.
- 7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу здійснювати заходи протипожежної безпеки.
- 8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
- 9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх пошкодження та ліквідації наслідків.
- 10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.
- 11. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про переурахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про переурахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувача). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.
- 12. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодженням об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
- 13. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.
- 14. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію плати за землю та надання комунальних послуг орендарю.
- 15. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.
- 16. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії на об'єкті оренди згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 року № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку);
2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
 - в) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
 - г) посвідчена нотаріусом копія свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.
- Крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними.
3. Конкурсні пропозиції:
 - а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу у день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
 - б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися за об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

2. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський національний аграрний університет.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Інформація про об'єкт оренди:

Об'єкт оренди є частиною нежитлового приміщення вестибюла площею 8,5 м²;

об'єкт оренди розташований на другому поверсі чотирьохповерхового учбово-лабораторного корпусу будівельного факультету за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 160;

вартість об'єкта оренди становить на 31.12.2008 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 25 400,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 1 602 грн. 02 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (лютий 2009 року).

При розрахунку використано орендну ставку: за частину приміщення площею 3,5 м² у розмірі 18%, яка передбачена для розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів;

за частину приміщення площею 3,0 м² у розмірі 6%, яка передбачена для розміщення торговельних об'єктів з продажу канцтоварів;

за частину приміщення площею 2,0 м² у розмірі 15%, яка передбачена для розміщення об'єктів з надання комп'ютерних та копіювальних послуг.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Строк оренди — 2 (два) роки і 11 (одинадцять) місяців.
3. Об'єкт передається в оренду без права його приватизації та передачі в суборенду.
4. Рекомендоване використання об'єкта оренди за цільовим призначенням: здійснення торгівлі канцелярськими та іншими непродовольчими товарами на площі 6,5 м²;
5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.
6. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протиопожежної безпеки.
8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за дозволом орендодавця.
11. Шістьмісяч до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводиться звіряння звітності розрахунків про орендні платежі і оформляти відповідні акти звіряння.
12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним періодом на користь балансоутримувача, який несе ризик збитків у разі пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надавати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
13. У разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцю, або підприємству, вказаному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.
14. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього договору укласти з відповідним підприємством договори про надання комунальних послуг орендарю (постачання води, опалення, електроенергії тощо) та плати за землю і самотійно здійснювати розрахунки по цих договорах.
15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, зрозакхованої за базовий місяць оренди.

ва не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженому управляти майном.

11. Шістьмісяч до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння звітності розрахунків про орендні платежі і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітним періодом на користь балансоутримувача, який несе ризик збитків у разі пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надавати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

14. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про утримання об'єкта оренди, компенсація плати за землю та надання комунальних послуг орендарю.

15. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, зрозакхованої за базовий місяць оренди.

16. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії на об'єкті оренди згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Балансоутримувач об'єкта оренди: ВАТ АК «Свема».
Орган управління: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області.

Інформація про об'єкт оренди:

Об'єкт оренди є будівлю нежитлового приміщення загальною площею 68,0 м²;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі п'ятиповерхового будівлі за адресою: Сумська обл., м. Шостка, вул. Горького, 4;

вартість об'єкта оренди становить на 31.01.2009 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 102 300,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 1 602 грн. 02 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (лютий 2009 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 18% (розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою.
2. Строк оренди — два роки 364 дні.
3. Об'єкт передається в оренду з забороною передачі його в суборенду.
4. Рекомендоване використання — розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.
5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.
6. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протиопожежної безпеки.
8. Забезпечувати орендодавцю доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за дозволом орендодавця.
11. Шістьмісяч до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводиться звіряння звітності розрахунків про орендні платежі і оформляти відповідні акти звіряння.
12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним періодом на користь балансоутримувача, який несе ризик збитків у разі пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надавати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
13. У разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцю, або підприємству, вказаному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.
14. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього договору укласти з відповідним підприємством договори про надання комунальних послуг орендарю (постачання води, опалення, електроенергії тощо) та плати за землю і самотійно здійснювати розрахунки по цих договорах.
15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, зрозакхованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 року № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку).
2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
 - в) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
 - г) посвідчена нотаріусом копія свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.
- Крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними.
3. Конкурсні пропозиції:
 - а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу у день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
 - б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс у приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися за об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Сумській області про результати конкурсу на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області повідомляє, що переможцями конкурсів на право оренди державного майна визначено:

фізичну особу — суб'єкта підприємницької діяльності Басанець Л. В. — на вбудоване нежитлове приміщення площею 28,2 м², розміщене за адресою: Сумська область, м. Шостка, вул. Королівка, 50, що перебуває на балансі Шосткинського професійного ліцею;

фізичну особу — суб'єкта підприємницької діяльності Корінченко Н. Л. — на частину промислової станції Суми площею 6,0 м², розміщену за адресою: м. Суми, площі Привокзальна, 1, що перебуває на балансі вокзалу станції Суми СТВО «Підденна залізниця»;

фізичну особу — суб'єкта підприємницької діяльності Дрозденко В. В. — на вбудоване нежитлове приміщення площею 7,6 м², розміщене за адресою: Сумська область, м. Ромни, 1-й пром. Гетьмана Мазея (Урицького), 1, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Сумській області;

юридичну особу — товариство з обмеженою відповідальністю «БМС-Лайв» — на нежитлові приміщення загальною площею 83,8 м², розміщені за адресою: м. Суми, вул. Супруна, 17, що перебувають на балансі ВАТ «Сумжитлобуд»;

юридичну особу — ВАТ «Банк «Фінанси та Кредит» — на частину вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м², розміщеного за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 101, що перебуває на балансі державного підприємства «Сумський регіональний науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації».

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 10.03.2009

1. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення № 19 (обидва зала) на першому поверсі 5-поверхового гуртожитку (літ. А-5) загальною площею 114,9 м² за адресою: м. Харків, вул. Целиноградська, 42а, що знаходиться на балансі Харківського авторитранспортного технікуму ім. С. Орджонікідзе, визнано **ФО-П Пломаренка А. О.**
2. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення — кімн. № 4, 6-поверхового будівлі загальною площею 14,0 м² за адресою: Харківська обл., Ізюмський р-н, с. Червоний Оскіл, вул. Радянська, 57б, що знаходиться на балансі Харківської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано **ВАТ «Укртелеком»**.
3. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення — кімн. № 11 на 4-му поверсі 9-поверхового адміністративного будівлі (літ. А-9) загальною площею 11,10 м² за адресою: м. Харків, вул. Мирославська, 42, що знаходиться на балансі Національного наукового центру «Інститут метрології», визнано **ТОВ «МК Квертілмед-Україна»**.
4. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення кімн. № 1-3 (стеклоп.) на першому поверсі 9-поверхового будівлі гуртожитку № 8 (літ. А-9)

загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Харків, пр. Л. Свободи, 53, що знаходиться на балансі Національної юридичної академії України імені Ярослава Мудрого, визнано **ФО-П Пономаренка А. О.**

5. Переможем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення кін. № 39 (майстерня) на першому поверсі 16-поверхової будівлі гуртожитку № 5 (літ. А-16) загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, пр. Перемоги, 57, що знаходиться на балансі Національної юридичної академії України імені Ярослава Мудрого, визнано **ФО-П Пономаренка А. О.**

6. Переможем конкурсу на право оренди державного майна: частини поверхні даху будівлі спортивного комплексу загальною площею 178,2 м² за адресою: м. Харків, пров. О. Яроша, 14, що знаходиться на балансі Харківського національного університету ім. В. Н. Карабіна, визнано **ФО-П Кузьменко Т. В.**

7. Переможем конкурсу на право оренди державного майна: частини вестибюля першого поверху 9-поверхового гуртожитку № 4 (літ. А-9) загальною площею 2,5 м² за адресою: м. Харків, пр. Л. Свободи, 59б, що знаходиться на балансі Національної юридичної академії України імені Ярослава Мудрого, визнано **ВАТ «Державний ощадний банк України».**

8. Переможем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень лівої частини одноповerroвої будівлі складу-навісу (інв. № 089) загальною площею 137,9 м² за адресою: м. Харків, вул. Цемента, 3, що знаходиться на балансі ДП Міністерства оборони України Харківської контори матеріально-технічного забезпечення, визнано **ЗАТ «Укрспецмаш».**

9. Переможем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень: кін. № 40 на першому поверсі та кін. № 41, 42, 43, 44 на другому поверсі двоповерхової частини будівлі поштамту загальною площею 116,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Кірова, 6, що знаходяться на балансі Харківської дирекції УДПГПЗ «Укрпошта», визнано **приватного нотаріуса Чуприни Г. О.**

10. Переможем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 49 загальною площею 6,82 м², кіоску № 50 загальною площею 4,37 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «23 Серпня», перехід № 1, вестибюль № 1, що знаходяться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Ханіна Р. В.**

11. Переможем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 8 загальною площею 7,70 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Маршала Жукова», вестибюль № 1, перехід № 2, що знаходяться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Золочевська Н. Т.**

12. Переможем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 3 загальною площею 3,7 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Університет», перехід № 4, вестибюль № 2, що знаходяться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Чобаняна С. Р.**

ХЕРСОНЬСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 43,7 м²**, що знаходиться в одноповerroвій будівлі гараж (літ. Е) Генієцького центру поштового зв'язку № 4, за адресою: Херсонська обл., м. Генієцьк, вул. Леніна, 87а.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку січень 2009 р., яка **без урахування ПДВ становить 306,31 грн.**

Мета оренди — розміщення службового транспорту.

2. Своєчасно і повною обсязі нести оренду плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводиться та власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 1,3% від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Переможем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 3 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможем конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди — два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 14.00 через 21 календарний день після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій — протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному його печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 93,1 м² на першому поверсі 11-поверхового житлового будинку** за адресою: м. Херсон, вул. Залізарєвск, 17, який не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Херсонський бавовняний комбінат», але перебуває у нього на балансі.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку лютий 2009 р., яка **без урахування ПДВ становить 2 618,60 грн.**

Мета оренди: розміщення магазину з продажу: продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи (на площі 90,1 м²);

алкогольних та тютюнових виробів (на площі 3,0 м²).

2. Своєчасно і повною обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відповідний державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,09% від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Створення сприятливих умов для відвідування приміщення особами з обмеженими фізичними можливостями.

8. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможем конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди — два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком, 1% від найвищої орендної плати, запропонованою учасниками в конкурсних пропозиції, яка вважається поточною платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 14.15 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

3. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включються до проекту договору оренди.

5. Додаткові пропозиції до договору оренди, в разі наявності.

6. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до Регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними пе-

чаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.30 до 14.05.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 22-98-39.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

У зв'язку з надходженнями однієї заяви конкурсною комісією вирішено укласти договір оренди вбудованого приміщення площею 14,0 м² на 9-му поверсі 9-поверхової будівлі гуртожитку № 6, що знаходиться на балансі Державного вищого навчального закладу «Херсонський державний аграрний університет», за адресою: м. Херсон, вул. Садова, 17а, з єдиним заявником — **ЗАТ «УМЗ».**

Конкурс на право укладення договору оренди державного майна — вбудованих нежитлових приміщень площею 125,9 м² на першому поверсі двоповерхового блоку службово-обутових приміщень, який перебуває на балансі державного підприємства Скадовський морський торговельний порт та розташований за адресою: м. Скадовськ, вул. Пролетарська, 2, не відбувся в зв'язку з надходженням однієї заяви. Зазначене державне майно передано в оренду, згідно з протокольним рішенням конкурсної комісії від 16.03.09, єдиному заявнику — **ТОВ «Бриза».**

У зв'язку з надходженнями однієї заяви конкурсною комісією вирішено укласти договір оренди — частини перону загальною площею 9 м², яка знаходиться на балансі ДП Придніпровська залізниця Кримська дирекція залізничних перевезень, за адресою: Херсонська, обл., смт Новоолександрівка, ст. Новоолександрівка, з єдиним заявником — **приватним підприємцем Кругловою Г. І.**

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення

1. Назва об'єкта: **вбудовані приміщення гуртожитку площею 35,2 м².**

Адреса: 29016, м. Хмельницький, вул. Інститутська, 14/1. Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, — вище професійне училище № 4. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.09.2008 — 121 070,00грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку січень 2009 року, **без урахування ПДВ — 888,46 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням — розміщення кафе (без продажу товарів підкацізної групи).

3. Своєчасно і повною обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди — 2 роки 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які включються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією звертатись за тел. 76-42-11.

2. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 29,6 м².**

Адреса: 29016, м. Хмельницький, вул. Інститутська, 10. Орган, уповноважений управляти майном, — Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, — вище професійне училище № 4.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.09.2008 — 101 850,00грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — січень 2009 року, **без урахування ПДВ — 934,27 грн.**

- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням — розміщення комп'ютерного клубу.
- Своєчасне і повною обсягом внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- Забора на приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
- Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- Строк дії договору оренди — 2 роки 11 місяців.
- Протягом місяця після підписання договору внести звадку в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
 - Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».
 - Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозору конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
 - Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.
- Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією звертатися за тел. 76-42-13.
3. Назва об'єкта оренди: **приміщення площею 20,0 м².**
Адреса: Хмельницька область, смт Винківці, вул. Соборної України, 20.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Хмельницька дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.12.2008 — 15 086,20 грн.

- Основні умови конкурсу.**
- Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць — **лютий 2009 року — 236,35 грн. без урахування ПДВ.**
 - Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням: розміщення магазину непродовольчих товарів.
 - Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
 - Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
 - Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
 - Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
 - Строк оренди — 2 роки 11 місяців.
 - Забора на приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
 - Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
 - Своєчасне і повною обсягом внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
 - Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
 - Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
 - Протягом місяця після підписання договору оренди внести звадку в розмірі місячної орендної плати.
 - Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
 - Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
- Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозору конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
- Зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті не пізніше, ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією звертатися за тел. 76-42-13.

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області
про результати конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 4 березня 2009 року**

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного майна: вбудованого нежитлового приміщення в будівлі цеху обслуговування № 9 загальною площею 43,7 м², яке розміщене за адресою: м. Старокостянтинів, вул. Франка, 35 і перебуває на балансі Старокостянтинівського професійного ліцею, з єдиним заявником — **ПП Зашкільний О. С.**

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного майна: будівлі складу-архіву загальною площею 10,8 м², яка розміщена за адресою: с. Гумени, вул. Полюва, 4а Кам'янець-Подільського р-ну і перебуває на балансі Жеринського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 3, з єдиним заявником — **ТОВ «Укранатранс».**

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного майна: вбудованого нежитлового приміщення в будівлі гуртожитку загальною площею 29,3 м², яке розміщене за адресою: м. Волинськ, вул. Незалежності, 92 і перебуває на балансі БАТ «Номіналь», з єдиним заявником — **ПП Лисюк С. В.**

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного майна: вбудованого нежитлового приміщення в будівлі цеху обслуговування № 9 загальною площею 43,7 м², яке розміщене за адресою: м. Нетішин, пр. Курчатова, 2/1 і перебуває на балансі Хмельницької дирекції УДПЗ, з єдиним заявником — **ПП Щербаківа Л. К.**

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Хмельницькій області про результати конкурсу
на право оренди державного майна,
що відбувся 11 березня 2009 року**

Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області повідомляє, що договір оренди приміщення складу загальною площею 53,9 м² колишнього павільйону «Білка» державного підприємства «Красилівський агрегатний завод», яке знаходиться за адресою: Хмельницька обл., м. Красилів, вул. Острівського, 146 та перебуває на балансі державного підприємства «Красилівський агрегатний завод», укладено з фізичною особою-підприємцем Пилипенком Олегом Миколайовичем.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Черкаській області
про проведення конкурсу на право укладення
договору оренди державного майна**

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Шевченківського будівельно-монтажного управління № 5 служби будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд Одеської залізниці. Орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди № 1: частина нежитлових приміщень будівлі вокзалу (далі — майно) площею 1,0 м², розташованих за адресою: вул. Крутської, 1, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 4 250,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (листопад) 2008 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 106,25 грн (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, — 364 дні.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (звездаток, пеня, штраф, неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів проти-пожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; забора суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);

недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджених документів; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі обов'язковий запропонований розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).
- Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.
- Для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або

належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта підприємницької діяльності.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані пропозиції до умов договору оренди оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) — відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 24 квітня 2009 року за адресою: вул. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність потенційного орендаря або уповноваженого ним представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс про оренду, що відбувається 24.04.2009, об'єкт оренди № 1, розташований за адресою: вул. Крутської, 1, м. Черкаси, площа 1,0 м²», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі — 20 квітня 2009 року до 17-ї години (за три робочих дні до проведення конкурсу).

Заяви приймаються за адресою: вул. Шевченка, 185, кім. 501, м. Черкаси, 18000.

Контактні телефони: 37-34-48, 37-30-01.

**ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Черкаській області
про підсумки конкурсів на право укладення
договорів оренди державного майна**

За результатами конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна конкурсною комісією прийнято рішення стосовно укладення договорів оренди.

Назва об'єкта оренди, адреса, площа	Балансоутримувач	Переможець
Частина приміщення фойє на першому поверсі навчального корпусу № 7 площею 1,0 м ² , м. Черкаси, вул. Добровольського, 5	Черкаський державний технологічний університет	ПП Коваленко О. В.
Частина приміщення вестибюля першого поверху навчального корпусу № 4 площею 7,0 м ² , м. Черкаси, вул. О. Дашковича, 24	Черкаський національний університет ім. Б. Хмельницького	ПП Миколенко В. І.
Частина приміщення першого поверху площею 10,0 м ² , м. Черкаси, вул. О. Дашковича, 39	Головне управління статистики у Черкаській області	Фесенко Т. В.
Частина вестибюля 4-поверхової будівлі навчального корпусу № 3 площею 3,0 м ² , м. Черкаси, вул. Шевченка, 79	Черкаський національний університет ім. Б. Хмельницького	ПП Цикалов Є. О.
Частина вестибюля 8-поверхової будівлі навчального корпусу № 1 площею 3,0 м ² , м. Черкаси, вул. Шевченка, 81	БАТ «Веселий Хутір»	ПП Пашенко Л. О.
Частина нежитлового приміщення (майно, що не увійшло до статутного фонду БАТ «Веселий Хутір») площею 19,6 м ² , Чорнобайський р-н, с. Веселий Хутір		
Частина приміщення першого поверху площею 2,0 м ² , м. Черкаси, вул. Дашковича, 39	Головне управління статистики у Черкаській області	ПП Коваленко О. В.
Частина підвальних приміщень площею 161,0 м ² , м. Черкаси, вул. Дашковича, 39	Головне управління статистики у Черкаській області	ПП Соколовський О. В.
Приміщення гаража — бокс № 25/1 площею 15,8 м ² , м. Черкаси, вул. Смілянська, 92/2	ЧДЖПП «Житлосервіс»	Ф О Чмельов С. В.
Частина нежитлового приміщення четвертого поверху площею 115,68 м ² , м. Черкаси, просп. Хіміків, 50	ЧДЖПП «Житлосервіс»	ПП «МІК-АВТО»
Приміщення в окремо розташованій будівлі ідалупі (майно, що не увійшло до статутного фонду ЗАТ «Тальнівський щебазовод») площею 9,41 м ² , Черкаська обл., м. Тальне, вул. Кар'єрна, 16	ЗАТ «Тальнівський щебазовод»	ВАТ «Укртелеком», Черкаська філія
Частина одноповерхової адміністративно-виробничої будівлі площею 50,02 м ² , м. Черкаси, вул. Енгельса, 257	ЧДЖПП «Житлосервіс»	ПП Бобович Н. О.
Частина нежитлового приміщення на 5-поверховій адміністративній будівлі площею 27,8 м ² , м. Черкаси, просп. Хіміків, 50	ЧДЖПП «Житлосервіс»	ПП «Будлостач»
Приміщення котельні площею 1417,86 м ² , Канівський р-н, с. Косарі, вул. Кірова, 1	ДП «Косарський спиртовий завод»	ТОВ «Полісервіс»

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

1. Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області проводить конкурс на право укладення договорів оренди по 4 (чотири) об'єктах державного нерухомого майна, розташованих за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 226, що перебувають на балансі ДЗ Бузулова клінічна лікарня станції «Чернівці» ДТГО «Львівська залізниця», а саме:

об'єкт № 1 — нежитлові вбудовані приміщення (18-1 та 18-3 гаража (літ.З) ДЗ Бузулова клінічна лікарня станції «Чернівці» загальною площею 80 м², вартість яких згідно з незалежною оцінкою станом на 30.11.2008 р. становить 144 936 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення складу (орендна ставка — 12%) — 1479,80 грн.;

об'єкт № 2 — нежитлове приміщення (9-14) першого поверху будівлі (літ.Г) ДЗ Бузулова клінічна лікарня станції «Чернівці» загальною площею 9,3 м², вартість якого згідно з незалежною оцінкою станом на 30.11.2008 р. становить 67 559 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (кабінет невролога) (орендна ставка — 20%) — 1149,63 грн.;

об'єкт № 3 — нежитлове приміщення (9-51) першого поверху будівлі (літ.Г) ДЗ Бузулова клінічна лікарня станції «Чернівці» загальною площею 13,7 м², вартість якого згідно з незалежною оцінкою станом на 30.11.2008 р. становить 99 522 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою роз-

міщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики (стоматологічний кабінет) (орендна ставка — 20%) — 1693,53 грн.;

об'єкт № 4 — нежитлові вбудовані приміщення (8-31; 8-32) цокольного поверху будівлі (літ.Г) ДЗ Вузлової клінічної лікарні станції Чернівці; загальною площею 38,2 м², вартість якого згідно з незалежною оцінкою станом на 30.11.2008 р. становить 255 301 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офісних приміщень (орендна ставка — 15%) — 3258,28 грн.

Основні умови конкурсу:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
- 2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
- 3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
- 4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 5) страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
- 7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення пожежної безпеки;
- 8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
- 9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
- 10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
- 11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
- 12) термін оренди — 2 роки 364 дні;
- 13) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення — власністю держави і компенсації не підлягають;
- 14) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджувальних документів;
- 15) зобов'язання орендаря щодо укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;
- 16) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;
- 17) обслуговування залізничників та працівників лікарні за пільговими цінами (для об'єктів № 2, 3).

Відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами:
доповідні нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість, копія довідки про взяття на облік платника податку, копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь в конкурсі;
- 2) комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975.
- 3) пропозиції (проект договору оренди) крім розміру орендної плати;
- 4) додаткові пропозиції по договору оренди (в разі наявності).

Всі вищезазначені документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс» із зазначенням об'єкта оренди, підписаному учасником конкурсу і запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001 м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9.

Конкурс буде проведено о 11-й годині на 5-й робочий день після закінчення приймання заяв та документів на конкурс за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 3.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Контактний телефон для довідок 55-42-35.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області проводить конкурс на право укладення договору оренди вбудованих нежитлових приміщень цокольного поверху (8-14) площею 29,3 м², приміщення 1-го поверху (9-7, 9-8) площею 22,6 м², приміщення 5-го поверху (13-49, 13-50) площею 56,6 м² будівлі (літ.Г) ДЗ Вузлової клінічної лікарні станції «Чернівці» ДТГО «Львівська залізниця» загальною площею 108,5 м², що розташовані за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 22б, та перебувають на балансі ДЗ Вузлової клінічної лікарні станції «Чернівці» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення цо-**

кольного поверху (8-14) площею 29,3 м², приміщення 1-го поверху (9-7, 9-8) площею 22,6 м², приміщення 5-го поверху (13-49, 13-50) площею 56,6 м² будівлі (літ.Г) ДЗ Вузлової клінічної лікарні станції «Чернівці» ДТГО «Львівська залізниця» загальною площею 108,5 м², що розташовані за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 22б, та перебувають на балансі ДЗ Вузлової клінічної лікарні станції «Чернівці» ДТГО «Львівська залізниця».

Місце знаходження: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 22б. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 01.12.2008 р. становить 508 985 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики (клінічна лабораторія діагностики) — 8 791,15 грн. без ПДВ.

Термін, на який укладається договір оренди, — 2 роки 364 дні.

Основні умови конкурсу:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
- 2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
- 3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
- 4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 5) страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
- 7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення пожежної безпеки;
- 8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
- 9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
- 10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
- 11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів на протязі 15 робочих днів після укладення договору оренди;
- 12) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди підлягає узгодженню із балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, що передається в оренду, в той же час пролонгація вказаного договору у визначеному вище порядку буде можливою лише за умови якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;
- 13) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення — власністю держави і компенсації не підлягають;
- 14) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджувальних документів;
- 15) зобов'язання орендаря щодо укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;
- 16) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;
- 17) обслуговування працівників вузлової лікарні та залізничників по пільговим цінам;
- 18) термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні.

Відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами:
доповідні нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість, копія довідки про взяття на облік платника податку, копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь в конкурсі;
- 2) комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975.
- 3) пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати;
- 4) додаткові пропозиції по договору оренди (в разі наявності).

Всі вищезазначені документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс», підписаному учасником конкурсу і запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001 м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9 (загальний вхід).

Конкурс буде проведено о 10-й годині на 3-й робочий день після закінчення приймання заяв та документів на конкурс у приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна по Чернівецькій області за адресою м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. 2.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Контактні телефони для довідок: 55-42-35, 51-11-23.

3. Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області проводить конкурс на право укладення договору оренди вбудованих нежитлових підвальних приміщень (частина приміщення (3-1) — 6,8 м², приміщення (3-2) — 9 м², приміщення (3-3) — 35,5 м²) загальною площею 51,3 м², що розташовані за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 41, та перебувають на балансі Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича.

Орган управління — Міністерство освіти України.

Назва об'єкта оренди: вбудовані нежитлові підвальні приміщення (частина приміщення (3-1) — 6,8 м², приміщення (3-2) — 9 м², приміщення (3-3) — 35,5 м²) загальною площею 51,3 м², що розміщені за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 41 та перебувають на балансі Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича.

Місце знаходження: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 22б. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.01.2009р. становить 239169 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (січень) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення кафе-буфету який не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальному закладі — 797,23 без ПДВ.

Термін на який укладається договір оренди, — 11 місяців.

Основні умови конкурсу:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
- 2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
- 3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
- 4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 5) страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
- 7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення пожежної безпеки;
- 8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
- 9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
- 10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
- 11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
- 12) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди підлягає узгодженню із балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, що передається в оренду, в той же час пролонгація вказаного договору у визначеному вище порядку буде можливою лише за умови якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;
- 13) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення — власністю держави і компенсації не підлягають.

14) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджувальних документів;

15) зобов'язання орендаря щодо укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;

16) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами:
доповідні нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість, копія довідки про взяття на облік платника податку, копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь в конкурсі;
- 2) комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975;
- 3) пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати;
- 4) додаткові пропозиції по договору оренди (в разі наявності).

Всі вищезазначені документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс», підписаному учасником конкурсу і запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001 м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9 (загальний вхід).

Конкурс буде проведено об 11-й годині на 3-й робочий день після закінчення приймання заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна по Чернівецькій області за адресою м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. 2.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Контактні телефони для довідок: 55-42-35, 51-11-23.

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту про малюю підприємництва — фізичної особи платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Матеріали та інші пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються у конвертах з написом «На конкурс», зазначених п'ятю частин учасника конкурсу.

Заяву про оренду та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 26 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.30 за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення (кім. 413) за тел. 77-44-95 з 8.30 до 17.30 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Чернігівській області про результати конкурсів
на право оренди державного майна
Конкурс 25.02.09

1. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням з єдиним заявником — **ТОВ «Партнер-банк»** договорів оренди нерухомого державного майна:

- частини нежитлового приміщення адмінбудівлі площею 5,0 м², що знаходиться на балансі Чернігівського міського відділу УМВС України в Чернігівській області, розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 26;
- нежитлового вбудованого приміщення адмінбудівлі площею 8,0 м², що знаходиться на балансі Чернігівського міського відділу УМВС України в Чернігівській області, розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Старобільська, 4а;
- частини нежитлового приміщення адмінбудівлі площею 5,0 м², що знаходиться на балансі Чернігівського районного відділу УМВС України в Чернігівській області, розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Шевченка, 116а.

Конкурс 04.03.09

2. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна — нежитлового приміщення 1-го поверху адміністративної будівлі площею 67,0 м², що знаходиться на балансі Головного управління статистики у Чернігівській області, розташованого за адресою: Чернігівська область, м. Ічня, вул. Ковалів, 12а, з єдиним заявником — **СТОВ «Інтер»**.

3. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна — нежитлового приміщення одноповерхової будівлі площею 34,45 м², що знаходиться на балансі відокремленого підрозділу Національного університету біоресурсів і природокористування України «Ніжинський агротехнічний інститут», розташованого за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 43, з єдиним заявником — **ФОП Погребинський С. П.**

4. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням з єдиним заявником — **ФОП Філонович Ю. А.** договорів оренди нерухомого державного майна, що знаходиться на балансі Чернігівського державного інституту економіки та управління:

- частини нежитлового приміщення будівлі навчального корпусу № 1 площею 3,0 м², розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Стрільська, 1;
- частини нежитлового приміщення будівлі навчального корпусу № 6 площею 3,0 м², розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Белова, 4.

Конкурс 11.03.09

5. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням з єдиним заявником — **ВАТ «Державний ощадний банк України»** договорів оренди нерухомого державного майна, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦ — «Укрпошта»:

- нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 23,5 м², розташованого за адресою: Семенівський район, с. Машево, вул. Миру, 54;
- нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 15,6 м², розташованого за адресою: Семенівський район, с. Іванівка, вул. Центральна, 74а;
- нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 56,2 м², розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. 50 років СРСР, 8;
- нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 41,5 м², розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Доценка, 25а;
- нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 30,3 м², розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Любечка, 40а;
- нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 36,9 м², розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. 1 Травня, 157;
- нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 52,4 м², розташованого за адресою: смт Любеч, вул. Миру, 30.

6. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна — нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 12,0 м², що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦ — «Укрпошта», розташованого за адресою: смт Ріпки, вул. Святомихайлівська, 67, з єдиним заявником — **Батогопрофспілки приватним підприємством «Позитив»**.

7. Конкурси на право укладення договорів оренди нерухомого державного майна, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЦ — «Укрпошта»:

- нежитлового приміщення одноповерхової будівлі відділення поштового зв'язку площею 64,2 м², розташованого за адресою: м. Чернігів, вул. Волковича, 15;
- нежитлового приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 36,8 м², розташованого за адресою: Бахмацький район, с. Григорівна, вул. Шевченка, 36, *визнано такими, що не відбудується.*

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ
(Відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

Остерська квартирно-експлуатаційна частина (району) про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного військового майна

Назва об'єкта: водонапірна башта висотою 27 м.

Місцезнаходження: Чернігівська область, Козелецький район, с-ще Десна.

Орган управління: Міністерство оборони України.
Балансоутримувач: Остерська квартирно-експлуатаційна частина (району).
Статус майна: нерухоме військове майно державної форми власності.

Вартість майна: згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 01.12.2008, становить 164 220 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, за базовий місяць — січень 2009 р. становить 2 188,23 грн. (для розміщення обладнання та антен операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку з орендною ставкою 15 та 30%).

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, заповнення його пошкодження та псування;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікації оголошення про конкурс за встановленими рахунками відповідних ЗОШ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — 364 дні з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/1/903;
- відомості про учасника конкурсу, а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
- звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
- довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
- свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
- декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
- додаткові пропозиції до договору оренди;
- повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Матеріали та інші пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються у конвертах з написом «На конкурс», зазначених п'ятю частин учасника конкурсу.

Заяву про оренду та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.30 за адресою: Чернігівська обл, Козелецький р-н, с-ще Десна, вул. Ювілейна, 3, кім. 15, Остерська квартирно-експлуатаційна частина (району).

ІНФОРМАЦІЯ

Навчально-спортивної бази літніх видів спорту Міністерства оборони України про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Навчально-спортивна база літніх видів спорту Міністерства оборони України, адреса: 79058, м. Львів, вул. Клепарівська, 39а.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення будівлі № 102 спеціалізованого залу гімнастики загальною площею 15,5 м² (триповерховою будівля, 1976р. побудови), військового містечка № 1, яке розташоване за адресою: м. Львів, вул. Книжників, Ольги, 3а.

Балансоутримувач: Навчально-спортивна база літніх видів спорту Міністерства оборони України.

Вартість приміщень за незалежною оцінкою 83 931,00 грн. станом на 31.12.2008.

Розмір орендної плати: початковий розмір орендної плати становить **349,71 грн. за місяць (без ПДВ)**, за базовий місяць оренди грудень 2008 року, за умови використання за цільовим призначенням під розміщення перукарні.

У подальшому оренда плати підлягає щомісячному коригуванню на індекси інфляції.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання нежитлових приміщень:

- найбільший запропонований розмір орендної плати;
- забезпечення зобов'язань орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не менше, ніж одна місячна орендна плата (10 днів з моменту повідомлення про перемогу на конкурс);
- своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);

- забезпечення страхування приміщень оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість;
- ефективне використання нежитлових приміщень під за цільовим призначенням;
- компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; компенсація витрат за комунальні послуги, податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією;
- своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта майна;
- встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями;
- дотримання вимог експлуатації: забезпечення пожежної безпеки, утримання у належному санітарно-технічному стані та отримання дозволів на експлуатацію приміщення;
- заборона приватизації та передача орендованого майна третім особам.

У зазначених приміщеннях зброя та боеприпаси, а також хімічні та реактивні елементи не зберігаються.

Для участі в конкурсі потрібно подати документи вказані в п.3.2. наказу ФДМУ та МОУ від 26.07.2000 № 1549/241:

- заяву про участь в конкурсі;
- документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- документи, що посвідчують учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представнику фізичної особи;
- відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
- декларація про доходи (для фізичної особи);
- довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу;
- запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, з написом «Для участі в конкурсі на право укладення договору оренди нежитлових приміщень».

Ознайомившись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: (032) 233-73-63, 233-25-46.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенню 20 календарних днів з моменту опублікування об'єкта.

З метою захисту економічних інтересів держави та врахування особливостей правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військове майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого 19.03.2006 Міністром оборони України Додаткового переліку № 20 нерухомого військового майна, яке без заповідання шкоди обороноздатності держави, бойовий та мобілізаційний готовності військ може бути передано в оренду.

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
(Інформація регіональних відділень ФДМУ)

М. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежиле приміщення загальною площею 53,00 м² на 2-му поверсі навчального корпусу № 6**, що перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну, за адресою: м. Київ, вул. Невмирівича-Данченка, 2; орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Стартова орендна плата становить 3 863,54 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунок — грудень 2008 р.), мета використання — розміщення Центру моделювання, конструювання та виробництва виробів із шкіри (8,00 м² — під моделювання та конструювання виробів із шкіри; 45,00 м² — під виробництво виробів із шкіри).

На момент укладення орендної плати підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
- відповідність запропонованої мети використання;
- компенсація коштів за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику оцінки;
- на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;
- строк оренди — 1 рік;
- утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;
- переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди;
- погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;
- переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

- заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», а саме:
- заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;
- підписаний проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України від 09.08.2007 № 1329, з розрахунком орендної плати, проектом акта приймання-передачі та урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу (на паперовому і електронному носії).

- 2. Відомості про учасника конкурсу;
- а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку;
- документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларация про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. **Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).** Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено об 11.30 на 22-й календарний день після дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кім. 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно (технічний майданчик, інвентарний № 6) загальною площею 20,00 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Магнітогорська, 5 і перебуває на балансі 195 Центральної бази Державної спеціальної служби транспорту (військова частина Т0710).

Початковий розмір місячної орендної плати становить 396,00 грн. (базовий місяць розрахунку — вересень 2008 р.), мета використання — розширення торговельно-обслуговуючого комплексу непродовольчих товарів. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі відшкодування податку на землю;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає;

у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди; продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

невід'ємні поліпшення орендованого майна лише за згодою орендодавця та балансоутримувача. Для отримання згоди орендодавця на здійснення поліпшень орендар подає заяву, письмово згоду балансоутримувача і матеріали згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 03.10.2006 № 1523 та зареєстрованому у Міністерстві юстиції України 18.10.2006 за № 1123/12997;

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрібному розмірі запропонованої суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна;

переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди;

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фондом державного майна України № 1329 від 09.08.2007 з розрахунком орендної плати, із врахуванням зобов'язань (пропозиції) стосовно виконання умов конкурсу, що підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларация про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. **Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).** Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 12.00 на 22-й календарний день після дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кім. 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежили приміщення загальною площею 72,00 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, надбудова поверх чотвертого поверху чотириповерхової будівлі корпусу № 5, і перебуває на балансі ДП «Виробничо-об'єднання «Київпрлада».

Початковий розмір місячної орендної плати становить 4 162,89 грн. (базовий місяць розрахунку — грудень 2008 р.), мета використання — виробництво радіоелектронної та іншої радіоелектронної обладнання. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропущеної зарплати орендарем плати над четвертим поверхом чотириповерхової будівлі корпусу № 5, і перебуває на балансі ДП «Виробничо-об'єднання «Київпрлада».

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає;

орендар зобов'язаний забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і усуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.1993 № 3745-XI «Про пожежну безпеку» та постанови Кабінету Міністрів України від 14.02.2001 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна;

у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрібному розмірі запропонованої суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна;

переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фондом державного майна України № 1329 від 09.08.2007 з розрахунком орендної плати, із врахуванням зобов'язань (пропозиції) стосовно виконання умов конкурсу, що підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою, проект акта приймання-передачі нерухомого майна (на паперовому і електронному носіях).

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларация про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. **Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).** Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларация про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. **Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).**

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 12.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кім. 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежили приміщення загальною площею 1468,8 м²**, розташовані на 1-4-му поверху будівлі, що перебуває на балансі Київського геологорозвідувального технікуму, за адресою: м. Київ, вул. Агр Барбюса, 9; орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Стартова орендна плата становить 79 109,80 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — лютий 2009 р.), мета використання — розміщення приватного закладу освіти.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованих мети використання; компенсація коштів за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — до 01.07.2009;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрібний орендною платою за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фондом державного майна України № 1329 від 09.08.2007 з розрахунком орендної плати (крім пропозиції щодо розміру орендної плати, яка пропонується на конкурс), із врахуванням зобов'язань (пропозиції) стосовно виконання умов конкурсу, що підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (на паперовому і електронному носіях).

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларация про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. **Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).**

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 9.30 на 22-й календарний день після дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кім. 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно — частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Кожубинського, 9 (частина холу на 1-му поверсі будівлі Київської центральної базейнової клінічної лікарні МОЗ України), що перебуває на балансі Київської центральної базейнової клінічної лікарні МОЗ України); орган управління — Міністерство охорони здоров'я.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 60,57 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — січень 2009 р.), мета використання — розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (гарячі напої).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання об'єкта оренди;

компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений з балансоутримувачем висновок щодо стану майна;

строк оренди — 1 (один) рік;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

заборона приватизації та перехід права власності на орендоване майно третім особам;

заборона передачі об'єкта оренди або його частини в суборенду, надання третім особам право користування об'єктом;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу після укладення від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подляються орендодавцю», а саме:

2. Підписаний проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007 р., з розрахунком орендної плати (крім конкурсної пропозиції щодо орендної плати), проектом акта приймання-передавання та врахуванням зобов'язань (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (на паперовому і електронному носіях).

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

копія ідентифікаційного коду, свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня, за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50р; Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Пропозиції щодо орендної плати подаються учасником конкурсу на засідання конкурсної комісії.

Конкурс буде проведено на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімн. 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

ІНФОРМАЦІЯ

За результатами конкурсу, проведеного 19.02.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — нежитлових приміщень загальною площею 493,32 м² (430,22 м² — 2-му поверху та 63,10 м² — офісних приміщень на 2-му поверсі), розташованих у будівлі господарського корпусу № 2, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43 та перебуває на балансі Державної установи «Національний інститут раку», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — юридичною особою — Товариством з обмеженою відповідальністю «Технонаб».

За результатами конкурсу, проведеного 26.02.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — нежитлового приміщення загальною площею 12,00 м² (частина вестибюля у будівлі навчального корпусу № 4), яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 46 та перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — фізичною особою-підприємцем — Ставицьким Олександром Володимировичем.

За результатами конкурсу, проведеного 26.02.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — нежитлового приміщення загальною площею 20,00 м² (частина вестибюля у будівлі навчального корпусу № 1), яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — фізичною особою-підприємцем — Ставицьким Олександром Володимировичем.

ОRENDA МАЙНА НАН УКРАЇНИ (відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Державне підприємство «Дослідне господарство «Дмитрівка» Інституту садівництва Української академії аграрних наук» (ДП «Дмитрівка» ІС УААН), 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка, вул. Молодіжна, 1.

Орган управління: Українська академія аграрних наук України.

Склад майна: навіси площею 99,8 м² та пилорама стрічкова. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, становить: навіси — 48 180,00 грн. без ПДВ; пилорама стрічкова — 14 000,00 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 зі змінами та доповненнями, за базовий місяць оренди грудень 2008 р. становить 952 грн 25 коп. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу: використання об'єкта оренди для розміщення пилорами; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; страхування орендованого майна на користь балансоутримувача; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам, зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т.ч. плата за землю); термін дії договору — два роки з 360 днів; проведення ремонту орендованого приміщення за власний рахунок; послуги оціночавча, рецензента звіт про оцінку, витрати, пов'язані з публікацією в пресі, оплачує переможець конкурсу; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запланованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок ДП «Дмитрівка» ІС УААН» протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Унесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

юридична особа:

заяву про участь у конкурсі;

проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному та скріпленому печаткою учасника конкурсу;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копій установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

Фізична особа:

заяву про участь у конкурсі

проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи за поточний період.

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка, вул. Молодіжна, 1.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 робочих дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка, вул. Молодіжна, 1.

Телефони для довідок: (298) 79-183; 79-255.

Інформація державних підприємств та організацій (відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: частина нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м², яке знаходиться на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі навчально-лабораторного корпусу, розташованого за адресою: 02156, м. Київ, вул. Кіото, 19, що перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну (діє переплункна система — Міністерство освіти і науки України. Майно є державною власністю, вільне, не надано в оренду юридичним або фізичним особам, не перебуває в заставі).

Початковий розмір орендної плати розрахований у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 4 жовтня 1995 р. № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **за базовий місяць — січень 2009 р. становить 229,43 грн. без урахування ПДВ.**

Мета використання — розміщення банкомата для обслуговування працівників та студентів Київського національного торговельно-економічного університету з отримання заробітної плати та стипендії.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: повна відповідність запропонованій меті використання; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

виконання всіх зобов'язань, зазначених у договорі оренди; гарантія сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому одній орендній платі за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься протягом 10 днів після підписання договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції, відшкодування комунальних і експлуатаційних витрат та податків у відповідності з договором оренди;

дотримання умов експлуатації об'єкта оренди;

робота за графіком роботи КНТЕУ;

наявність згідно з чинним законодавством України дозволу на здійснення діяльності відповідно до мети використання об'єкта оренди;

досвід роботи в університетах.

Додаткові вимоги щодо умов договору: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2.1. Проект договору оренди об'єкта з розрахунком орендної плати за перший (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу.

2.2. Для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), довідки про взяття на облік платника податку; ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого).

2.3. Для учасників, які є фізичними особами: копія ідентифікаційного коду, свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені).

3. Відомості про учасника конкурсу:

3.1. Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

3.2. Для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо) або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів після дати опублікування до 16.00 останнього дня, за адресою: 02156, м. Київ, вул. Кіото, 19, Київський національний торговельно-економічний університет (кімн. 244), у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа).

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Матейка, 2, гуртожиток № 3 Київського національного торговельно-економічного університету, актовга зала.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за телефонами: (044) 513-99-54, 519-36-69, 531-49-18.

ІНФОРМАЦІЯ

За результатами конкурсу, проведеного 11.03.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — нежитлових приміщень 2-го поверху 2-поверхової будівлі — п'ятик'ятки градбудівництва та архітектури загальною площею 80,75 м², які знаходяться за адресою: м. Одеса, провулок Онілової, 16 та перебуває на балансі державного підприємства «Науково-технічний центр «СТАНКОСЕРТ», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — товариством з обмеженою відповідальністю «Центр будівельних машин».

За результатами конкурсу, проведеного 11.03.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — нежитлових приміщень 1-го поверху 2-поверхової будівлі — п'ятик'ятки градбудівництва та архітектури загальною площею 116,65 м², які знаходяться за адресою: м. Одеса, провулок Онілової, 16 та перебуває на балансі державного підприємства «Науково-технічний центр «СТАНКОСЕРТ», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — товариством з обмеженою відповідальністю «НТКОМ».

ІНФОРМАЦІЯ державного підприємства «Київпассервіс» про результати проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Конкурсною комісією 04.03.2009 було прийнято рішення про укладення Державним підприємством «Київпассервіс» договору оренди: нежитлового приміщення Центрального автовокзалу м. Києва, площею 97,8 м², що розташоване за адресою: м. Київ, пр. Науки, 1/2 та перебуває на балансі ДП «Київпассервіс», з єдиним заявником — ПІК «ААЗ Трейдінг Ко».

Газета «Відомості приватизації» додаток до «Державного інформаційного булетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія KB № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **О. В. МІСЬКОВ**
Додаток виходить щосередини

Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО
(випусковий)

Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,
В. М. ТОВСТА,
О. В. ЦАРУЛІЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КІЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАР «Видавничтво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 8 000. Зам.527.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України і зазначенням номера й дати видачі дозволу