

Відомості про приватизацію

№ 6 (548)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

18 лютого 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонду державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таких акціонерних товариств:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва БАТ	Розмір пакета акцій, %
00214511	Азовкабель	90,803
00231878	Джанкойської машинобудівний завод	99,993
20508143	Авіакомпанія «Константа»	42,221

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакетів акцій зазначених підприємств на конкурсах.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-36-17, 200-33-53, факс: 200-36-16.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про визнання повторного конкурсу з продажу пакета акцій БАТ «Український науково-дослідний інститут силових електроніки «Перетворювач» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся

Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Запорізькій області підведено підсумки проведення повторного конкурсу з продажу пакета акцій БАТ «Український науково-дослідний інститут силових електроніки «Перетворювач» з ви-

користанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, розташованого за адресою: 69041, м. Запоріжжя, вул. Кривільська, 63а.

Код за ЄДРПОУ — 00216964.

Оголошення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області про проведення повторного конкурсу з продажу пакета акцій БАТ «Український науково-дослідний інститут силових електроніки «Перетворювач» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону було надруковано в газеті «Відомості приватизації» від 12.11.2008 № 44 (535), з уточненнями, опублікованими в газеті «Відомості приватизації» від 03.12.2008 № 47 (538).

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 46,04 % статутного фонду та кількість акцій 2 554 948 шт.

Номінальна вартість однієї акції — 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій — 3 100 000 грн.

Форма випуску акцій: документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, із змінами та доповненнями, та наказу Регіонального відділенням Фонду державного майна України по Запорізькій області від 22.01.2009 № 15, конкурс визнано таким, що не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудоване приміщення площею 95,2 м² за адресою: м. Горька, вул. Молодіжна, 5, приватизовано за 48 081,06 грн., у т.ч. ПДВ — 8 013,51 грн. фізичною особою (комунальна власність). Нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 177,1 м², що знаходиться на балансі комунального підприємства «Міська служба єдиного замовника», за адресою: м. Крахово, пр. Комсомольський, 4/2, приватизовано за 73 957 грн., 20 коп., у т.ч. ПДВ — 12 326 грн., 20 коп. фізичною особою (комунальна власність).

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно — автомобільний причіп, держ. № 36-33 ЛВ (електростанція зарядки типу ЗС5-4-В3-М-1) (ПАРМ — 1М), що знаходиться на балансі БАТ «Львівське АТП — 24654», за адресою: м. Львів, вул. Джерельна, 69, приватизовано фізичною особою за 1 373,4 грн., у т.ч. ПДВ — 228,9 грн. Індивідуально визначене майно — комплект автомобільного майна, що знаходиться на балансі БАТ «Львівське АТП — 24654», за адресою: м. Львів, вул. Джерельна, 69, приватизовано фізичною особою за 399 грн., у т.ч. ПДВ — 66,5 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Будиночок СРП 6801 (реєстровий №951474.1.ААБАЛГ225); радіометричний прибор РКБ-4-1ЕМ (реєстровий №951474.1.ААБАЛГ229); дашиметр ДР-24-100 (реєстровий №951474.1.ААБАЛГ229); прибор РВБ-01П6 (реєстровий №951474.1.ААБАЛГ230); радіометр БЕТТА (реєстровий №951474.1.ААБАЛГ231); прибор СРП (реєстровий № 951474.1.ААБАЛГ232); свинцевий будиночок до прибору РКБ-4-М (реєстровий №951474.1.ААБАЛГ233), які знаходяться на зберіганні ТОВ «Дніпропетровський млинової комбінат», за адресою: м.Дніпропетровськ, вул. Горького, 10/14, приватизовано юридичною особою за 16 806,24 грн., у т.ч. ПДВ — 2 801,04 грн.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Обладнання та устаткування у кількості 159 одиниць, що знаходиться на балансі БАТ «Донецьке АТП № 11455», за адресою: м. Донецьк, вул. Сеченова, 31, приватизовано юридичною особою за 5 567,76 грн., у т.ч. ПДВ — 927,96 грн.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності Зугреської міської ради, який знаходиться на балансі комунального підприємства «Служба єдиного замовника м. Зугрес» код за ЄДРПОУ 32403811
Назва об'єкта: однопверхова окремо розташована будівля (лот № 1).

Адреса: м. Зугрес, вул. Дзержинського, 1.
Відомості про об'єкт: однопверхова окремо розташована будівля нежитлового призначення, площа об'єкта 118,0 м² (склад — 8,8 м², підсобне приміщення — 15,1 м², склад — 48,7 м², гараж — 45,4 м²), будівля виконана із шлакоблоку, другої групи капітальності.

Початкова ціна продажу об'єкта без урахування ПДВ — 9 527,00 грн., ПДВ — 1 905,40 грн., з урахуванням ПДВ — 11 432,40 грн.

Оплата за реєстрацію заявки — 17 грн. без урахування ПДВ та сума застави у розмірі 10 % від початкової ціни продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 1 143,24 грн., вносяться на поточний рахунок № 2600083 в ДОД АПБ «Аваль» м. Донецьк, ТОВ НКВФ «Універсал-Консалтинг», МФО 335076, код за ЄДРПОУ 23773621.

Умови продажу: забезпечення умов утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарному стані;

об'єкт відчужується або здається в оренду на тих умовах, на яких він був придбаний;

покупець сплачує усі видатки, які пов'язані з підготуванням об'єкта до продажу;

забезпечене заключення договорів з експлуатаційними організаціями на обслуговування;

спосіб розрахунку за об'єкт — грошові кошти юридичних та фізичних осіб.

Розрахунки за придбаним об'єктом здійснюються на розрахунковий рахунок № 3151390550091 в УГК в Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 24165154, код платіжця 31030000, отримувач: виконком Зугреської міської ради.

Кінцевий строк примання заяв на участь в аукціоні за три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем розташування об'єкта з 8:00 до 17:00.

Аукціон відбувається через 30 днів після опублікування даної інформації за адресою: м. Зугрес, вул. Леніна, 8а (міський Палац культури) о 10.00.

Служба з організації та проведення аукціону: ТОВ НКВФ «Універсал-Консалтинг», м. Донецьк-23, вул. Ходаковського, 5, тел.: (0622) 95-03-48, 95-45-96.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — напівпричепи ОДАЗ-9370, держ. № 55-56 ХГ, що знаходиться на балансі БАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363»

Назва об'єкта: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 55-56 ХГ, що знаходиться на балансі БАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, БАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 55-56 ХГ, бортовий з тентом, рік випуску — 1990.

Вартість продажу без ПДВ — 5 680,00 грн., ПДВ — 1 136,00 грн.
Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 6 816,00 грн.

Умови продажу об'єкта.

1. Покупець забезпечує процедуру реєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та згідно витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо по виконанні умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покладаються умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заявки у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаним об'єктом приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37418650190001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 681,6 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37418650190001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за установленню органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 20 березня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день примання заяв — 16 березня 2009 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — напівпричепи ОДАЗ-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі БАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363»

Назва об'єкта: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі БАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, БАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 76-52 ХГ, бортовий, рік випуску 1990.

Вартість продажу без ПДВ — 3 720,00 грн., ПДВ — 744,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 4 464,00 грн.

Умови продажу об'єкта.

1. Покупець забезпечує процедуру реєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та згідно витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо по виконанні умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

Продовження на стор. 2

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи Ж 2
- Конкурси з відбору експертів 5
- Конкурси з відбору розробників документатії із землеустрою 3
- До уваги оцінювачів 7
- ФДМУ повідомляє 4
- Оренда 7

Продовження. Початок на стор. 1

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 446,4 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба за організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 20 березня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 16 березня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — напіпривчена ОДА3-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363»

Назва об'єкта: напіпривчений ОДА3-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напіпривчений ОДА3-9370, держ. № 09-96 ХГ, бортовий з тентом, рік випуску 1988.

Вартість продажу без ПДВ — 4 030,00 грн., ПДВ — 806,00 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 4 836,00 грн.**

Умови продажу об'єкта.

1. Покупцю забезпечене процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснені витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 483,6 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба за організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 20 березня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 16 березня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — напіпривчена ОДА3-9370, держ. № 76-54 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363»

Назва об'єкта: напіпривчений ОДА3-9370, держ. № 76-54 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напіпривчений ОДА3-9370, держ. № 76-54 ХГ, бортовий з тентом, рік випуску 1988.

Вартість продажу без ПДВ — 5 680,00 грн., ПДВ — 1 136,00 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 6 816,00 грн.**

Умови продажу об'єкта.

1. Покупцю забезпечене процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснені витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 681,6 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба за організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 20 березня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 16 березня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — напіпривчена ОДА3-9370, держ. № 38-01 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363»

Назва об'єкта: напіпривчений ОДА3-9370, держ. № 38-01 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напіпривчений ОДА3-9370, держ. № 38-01 ХЕ, бортовий з тентом, рік випуску 1990.

Вартість продажу без ПДВ — 6 460,00 грн., ПДВ — 1 292,00 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 7 752,00 грн.**

Умови продажу об'єкта.

1. Покупцю забезпечене процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснені витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 775,2 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба за організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 20 березня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 16 березня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — напіпривчена Н-13Х, держ. № 51-00 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363»

Назва об'єкта: напіпривчений Н-13Х, держ. № 51-00 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напіпривчений Н-13Х, держ. № 51-00 ХЕ, ревізійна рама, рік випуску 1988.

Вартість продажу без ПДВ — 4 390,00 грн., ПДВ — 878,00 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 5 268,00 грн.**

Умови продажу об'єкта.

1. Покупцю забезпечене процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснені витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

дажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 526,8 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба за організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 20 березня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 16 березня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності — цеху безалкогольних напоїв (будівля з обладнанням та бетонним покриттям навколо об'єкта) загальною площею 911,6 м², площа бетонного покриття 1 872 м², обладнання відповідно до акта інвентаризації

Початкова вартість знижена на 30 %

Назва об'єкта: цех безалкогольних напоїв (будівля з обладнанням та бетонним покриттям навколо об'єкта) загальною площею 911,6 м², площа бетонного покриття 1 872 м², обладнання відповідно до акта інвентаризації.

Місцезорозташування об'єкта: 30100, м. Нетішин, вул. Промислова, 1/26.

Балансоутримувач: комунальне підприємство Нетішинської міської ради «Нетішинський міський ринок», м. Нетішин, вул. Ринкова, 4, код за ЗКПО 33183280.

Відомості про об'єкт: цех безалкогольних напоїв (будівля з обладнанням та бетонним покриттям навколо об'єкта): загальна площа — 911,6 м², площа забудови — 1 228,5 м², висота — 7,5 м та 5,37 м, будівельний об'єм — 5702 м³, рік будівництва — 1989 р.

Бетонне покриття навколо об'єкта: загальна площа — 1 872 м².

Обладнання відповідно до акта інвентаризації.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ — 775 тис. 910 грн. 33 коп. (сімсот сімдесят п'ять тисяч дев'яносто три гривні 33 коп.). (сума ПДВ — 155 тис. 182 грн. 07 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 931 тис. 092 грн. 40 коп., у тому числі: вартість будівлі цеху безалкогольних напоїв — 379 тис. 936 грн. 90 коп. без урахування ПДВ (сума ПДВ — 75 тис. 987 грн. 38 коп.); вартість обладнання — 237 тис. 636 грн. без урахування ПДВ (сума ПДВ — 47 тис. 527 грн. 20 коп.); вартість бетонного покриття навколо об'єкта — 337 тис. 43 коп. без урахування ПДВ (сума ПДВ — 31 тис. 667 грн. 49 коп.).

Умови продажу.

1. Покупцю зобов'язаний погодитися з умовами аукціону.

2. Утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

3. Об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний.

4. Продаж об'єкта приватизації юридичним та фізичним особам здійснюється за грошові кошти.

5. Після укладення договору купівлі-продажу об'єкта, питань відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт, вирішувати має самостійно, в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Покупцю відшкодує Фонду комунального майна міста Нетішина витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації, в тому числі оплату послуг нотаріуса.

7. Якщо учасник або його уповноважений представник без поважних причин не з'явиться на аукціон або зриве його проведення, сплачений ним гарантійний внесок (10%) не повертається.

8. Учасник аукціону, який визнаний переможцем, але відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продацю неустойку в розмірі 10 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні та вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону, і позбавляється права на подальшу участь у придбанні цього об'єкта аукціоном.

Грошові кошти в розмірі 93 109,24 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, перераховуються на р/р № 37321003002736 в ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Нетішин, МФО 815013, код за ЗКПО 33586398, одержувач: Фонд комунального майна міста Нетішина.

Рестраційний збір за подання заяви на участь в аукціоні в сумі 17 грн. перераховується на р/р № 37182004002736 в ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Нетішин, МФО 815013, код за ЗКПО 33586398, одержувач: Фонд комунального майна міста Нетішина.

Кошти за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37182004002736 в ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Нетішин, МФО 815013, код за ЗКПО 33586398, одержувач: Фонд комунального майна міста Нетішина.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено об 14-й годині через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватності» за адресою: Хмельницька область, м. Нетішин, вул. Шевченка, 1, приміщення виконавчого комітету Нетішинської міської ради (сесійна зала).

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба за організації та проведення аукціону: Фонд комунального майна, Нетішин, вул. Шевченка, 30100, Хмельницька область, м. Нетішин, вул. Шевченка, 1, каб. 307, тел. (03848) 9-11-26.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 06.04.2009 включно.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-32

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про повторний продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери — ідальні з обладнанням (початкова вартість знижена на 30 %)

Назва об'єкта: ідальня з обладнанням (у т.ч. овочесховище), що не увійшла до статутного фонду «Київської сучковий завод» та знаходиться на позабалансовому рахунку Київської селищної ради.

Адреса: 23654, Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Кириасівка, вул. Спортивна, 2а.

Балансоутримувач: Кириасівська селищна рада, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 00371882, адреса: 23654, Він-

ницька обл., Тульчинський р-н, смт Кириасівка, вул. 50-річчя Жовтня, 2.

Призначення об'єкта: громадське харчування.

Відомості про об'єкт: приміщення ідальні загальною площею 650,2 м², у т.ч.: частина приміщень 1-го поверху площею 66,5 м², приміщення 2-го поверху площею 387,3 м², частина підвальных приміщень площею 196,4 м² в двоповерховій будівлі — 1964 р. побудови; овочесховище загальною площею 114,9 м² — 1964р. побудови та обладнання: кім. м'ясохолодильника — 1992 р.в., холодильник «Норд» — 1992 р.в., холодильники «Донбас» — 1981 р.в., піч ПКС — 1991 р.в., холодильна камера — 1991 р.в., буржуйка — 1984 р.в., стіл холодильний — 1984 р.в., зонт навісний — 1991 р.в. Земельна ділянка окре

Акціон відбудеться 10.04.2009 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів», о 10.00.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.
Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08, час роботи з 8.00 до 17.00, крім вихідних.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціон об'єкта гр. Ж — ласні, що знаходяться на балансі

ВАТ «Племтакозагод ім. Чкалова»

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача — 00483493.
Адреса балансоутримувача: 86052, Донецька обл., Ясинуватський р-н, с. Нетайлове.

Назва об'єкта: ласня, що знаходиться на балансі ВАТ «Племтакозагод ім. Чкалова».

Адреса об'єкта: 86052, Донецька обл., Ясинуватський р-н, с. Нетайлове, вул. Чкалова, 19.

Відомості про об'єкт: будівля ласні загальною площею 136,4 м², рік введення в експлуатацію — 1961. Об'єкт не експлуатується, частково зруйнований, знаходиться в аварійному стані. Земельна ділянка під об'єкт не виділена.

Призначення об'єкта — надання побутових послуг населенню.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 22 589,20 грн., ПДВ — 4 517,84 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 27 107,04 грн.

Умови продажу:

можливе перепрофілювання об'єкта без зміни призначення щодо надання соціальних послуг;

здійснення заходів щодо захисту навколишнього природного середовища, дотримання екологічних норм;

створення нових робочих місць (у кількості 3);

питання землекористування покупцеві вирішує самостійно протягом року з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством;

об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов на яких він був придбаний;

виконання вимог законодавства про захист економічної конкуренції;

не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов, надавати необхідні матеріали, відомості, документи тощо про умови;

оплата за об'єкт здійснюється у строки, передбачені чинним законодавством.

Рестраційний збір у сумі 17 грн. вноситься на р/р № 37187561900001 в банку ГДГУК у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач — Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти у розмірі 2 710 грн. 70 коп., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться на р/р № 37313008000034 в банку ГДГУК у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач — Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187561900001 в банку ГДГУК у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач — Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00, за адресою: 830001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімната № 113.

Аукціон буде проведено на 51-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 830033, м. Донецьк, пр. Ілліча, 27, філія «Донецький аукціонний центр» ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Адреса служби з організації аукціону: 830011, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 300-35-73.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта групи Ж — база виробничого підприємства

що знаходиться на балансі ВАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок»

(початкова вартість продажу знижена на 30 %)

Назва об'єкта: база відпочинку «Сонячна галіявина», що знаходиться на балансі ВАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок».

Адреса об'єкта: 63434, Харківська обл., Зміївський р-н, селище Даньне, вул. Курортна, 53.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01056735, ВАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок», 61102, м. Харків, вул. Достоевського, 10.

Призначення об'єкта: організація відпочинку населення.

Відомості про об'єкт: склад бази відпочинку «Сонячна галіявина»:

будівлі та споруди: літні будинки з верандою загальною площею 13,9 м² — 10 од.; літ. А-1, літ. В-1, літ. Т-1, літ. Е-1, літ. Ж-1, літ. З-1, літ. П-1, літ. І-1; літні будинки з верандою загальною площею 14,0 м² — 16 од.; літ. Б-1, літ. М-1, літ. Н-1, літ. О-1, літ. П-1, літ. Р-1, літ. С-1, літ. Т-1, літ. Ф-1, літ. Х-1, літ. Ц-1, літ. Ч-1, літ. Ш-1, літ. Щ-1, літ. Э-1, літ. Ю-1; котедж, літ. W-2 — загальною площею — 148,4 м²; котедж з мансардою — 5 од.; літ. V-1 — 90,5 м²; літ. R-1 — 92,0 м²; літ. L-1 — 88,0 м²; літ. F-1 — 92,1 м²; літ. S-1 — 92,1 м²; лавіальйони — 3 од.; літ. № 1 — 80,7 м²; літ. t-1 — 25,8 м²; літ. Й-1 — 18,9 м²; баня літ. Я-1 — 10,1 м²; склади — 2 од.; літ. Q-1 — 53,6 м²; літ. Е-1 — 11,9 м²; літній будинок з верандою, літ. У-1 — 18,5 м²; вібральня, літ. С; вібральня, літ. Ї; службова будівля літ. Ь — 2,1 м²; літній будинок з верандою, літ. І-1 — 13,6 м²; літній будинок з верандою, літ. G-1 — 17,3 м²; огорожа № 1, 2, 4; електротрансформаторна № 3; резервуар № 5; літній будинок з верандою, літ. D-1 — 9,9 м²; службова будівля — 2 од.; літ. г — 7,4 м²; літ. І-1 — 28,3 м².

обладнання: насос БИ-11; бензогазопила; зварювальний апарат; стил-бесідка — 3 од.;

зелені насадження: ялинки — 35 од.; берези — 81 од.; фруктово дерева — 47 од.

Об'єкт нещодочий.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена, орієнтовна площа — 1,7 га. База відпочинку «Сонячна галіявина» розташована на лісових землях, що знаходяться в постійній користуванні ДП «Зміївське лісове господарство», в частині території бази розташована в водоохоронній зоні р. Сіверський Дінець.

Вартість продажу без ПДВ — 472 799,60 грн., ПДВ — 94 559,92 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижено на 30 %) — 567 359,52 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Відновити функціонування бази відпочинку протягом 1,5 року з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

2. Зберігати профіль діяльності об'єкта приватизації не менше 5 років з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

3. Винести за межі водоохоронної зони будівлі, розташовані в 100 метровій зоні від урвищу води, а саме: котедж з мансардою, літ. L-1, загальною площею 88,0 м²; котедж з мансардою, літ. F-1, загальною площею 92,1 м²; літній будинок з верандою, літ. А-1, загальною площею 13,9 м².

4. Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

5. Дотримуватися санітарних, протипожежних норм та вимог природоохоронного законодавства.

6. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

7. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної оплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

8. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупцем умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покупцю умови пунктів 2, 5 та 6 — на орендаря.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГДГУК у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 56 735,95 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГДГУК у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленим органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою в будівлю ДАК «Харківський аукціонний центр» ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 11-й годині 10 квітня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 6 квітня 2009 року. Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

заці формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено о 11-й годині 10 квітня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 6 квітня 2009 року. Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта групи Ж — спортивного залу, що не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Харківська овочева фабрика» та знаходиться на балансі «Харківського економіко-правового університету» у формі товариства з обмеженою відповідальністю

(початкова вартість продажу знижена на 20 %)

Назва об'єкта: спортивний зал, що не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Харківська овочева фабрика» та знаходиться на балансі «Харківського економіко-правового університету» у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

Адреса об'єкта: 61031, м. Харків, вул. Драгомирівська, 10. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 24332652, «Харківський економіко-правовий університет» у формі товариства з обмеженою відповідальністю, 61080, м. Харків, просп. Гагарина, 187.

Призначення об'єкта: фізична культура та спорт.

Відомості про об'єкт: нежитлові приміщення № 10 поверху № 20-41, III, антресоль № 42, літ. Е-4, загальною площею 936,4 м², рік побудови — 1980; шведська стінка — 2 од., баскетбольний щит — 3 од.

Нежитлові приміщення спортивного залу знаходяться в оренді, термін дії договору оренди до 11.02.2009. Проводиться робота по припиненню договору оренди.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ — 856 240 грн., ПДВ — 171 248 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижено на 20 %) — 1 027 488 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Провести ремонт приміщень та відновити роботу спортивного залу після ремонту у термін не пізніше одного року з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

2. Постійне збереження профілю діяльності спортивного залу щодо надання спортивно-оздоровчих послуг, проведення фізкультурно-оздоровчої і спортивної роботи з фізичного виховання учнів та студентів.

3. Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

4. Дотримуватися санітарних, протипожежних та екологічних норм.

5. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

6. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної оплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

7. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупцем умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покупцю умови пунктів 1, 2 та 5 — на орендаря.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГДГУК у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 102 748,80 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГДГУК у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленим органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою в будівлю ДАК «Харківський аукціонний центр» ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 11-й годині 10 квітня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 6 квітня 2009 року. Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Об'єкт № 1. Земельна ділянка державної власності, на якій розташована не завершена будівництвом стрічкоткацька фабрика, за адресою: Житомирська область, сит Brusiliv, вул. Калініна, 25.

Балансоутримувач — державне підприємство «Управління капітального будівництва» (м. Київ) МНС України — м. Київ, вул. Жилінська, 97.

Завдання на виконання робіт із землеустрою: виготовлення технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними установами; виготовлення, встановлення та передача балансоутримувачу незавершеного будівництва межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; отримання витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; замовлення та отримання позитивного висновку, підготовки інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 15.01.2007 № 26, наказ РВ ФДМУ по Житомирській області від 03.10.2008 № 173.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Форма власності: державна

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом незавершеного будівництва, який на ній розташований та підлягає приватизації.

Розмір земельної ділянки: орієнтовно 2,83 га (20 830 м²). Наявні обмеження: відсутні.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися.

Об'єкт № 2. Земельна ділянка державної власності, на якій розташована не завершена будівництвом реконструкція школи під військоматою, за адресою: Житомирська область, сит Brusiliv, вул. Лермонтова, 9.

Балансоутримувач — Головне управління будівництва та архітектури Житомирської обласної державної адміністрації — майдан С. П. Корольова, 12.

Завдання на виконання робіт із землеустрою: виготовлення технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними установами; виготовлення, встановлення та передача балансоутримувачу незавершеного будівництва межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; присвоєння кадастрового номера земельної ділянки; отримання витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; замовлення та отримання позитивного висновку, підготовки інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 14.09.2006 № 1414, наказ РВ ФДМУ по Житомирській області 03.10.2008 № 174.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом незавершеного будівництва, який на ній розташований та підлягає приватизації.

Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,25 га (2 500 м²). Наявні обмеження: не зареєстровані.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися.

Претенденти на участь у конкурсі подають конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів, що подаються на конкурс належатим.

Заява про участь в конкурсі — встановленого зразка відповідно до подання заявки на конкурсний відбір виконавців робіт із землеустрою (додаток № 6) для підготовки до продажу земельних

ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації;

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРОФ (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт з землеустрою;

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт з землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт з землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, строк виконання робіт.

Конкурсна документація подається претендентами у запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті, до загального відділу регіонального відділення за 4 робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно).

Останній день подання конкурсної документації 16 березня 2009 року.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду в проведенні робіт з виготовлення документації з землеустрою.

Кадастровий номер не присвоювався.
Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.12.2006 № 1882.
Форма власності: державна.
Цільове призначення: —.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки: 0,345 га.
Земельна ділянка розташована на будівельному майданчику колишньої Чигиринської електростанції.
План зовнішніх меж: не визначався.
Наявні обмеження: —.
Земельні сервітути: —.
Балансоутримувач: ВАТ «Черкасиобленерго».
Місцезнаходження балансоутримувача: 18002, м. Черкаси, вул. Гоголя, 285.

Об'єкт № 2. **Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт незавершеного будівництва державної власності гр. Д — реконструкція центрального блоку громадського харчування Черкаського державного заводу хімічних реактивів.**
Місцезнаходження: м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21.
Кадастровий номер не присвоювався.
Завдання: виготовлення документації із землеустрою.
Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 23.06.2001 № 1123 та від 15.09.2008 № 1068.
Форма власності: державна.
Цільове призначення: —.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки під будівлею котельні: 540 м².
Земельна ділянка розташована на території заводу в промисловій частині міста Черкаси.
План зовнішніх меж: не визначався.
Наявні обмеження: спільний під'їзд.
Земельні сервітути: —.
Об'єкт, що розташований на земельній ділянці: реконструкція центрального блоку громадського харчування.
Балансоутримувач об'єкта приватизації: Черкаський завод хімічних реактивів.
Идент. код за ЄДРПОУ: 00205104.

Місцезнаходження балансоутримувача: м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21.
Об'єкт № 3. **Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт незавершеного будівництва державної власності гр. Д — оздоровчо-побутовий комплекс автотранспортного цеху Черкаського державного заводу хімічних реактивів.**
Місцезнаходження: м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21.
Кадастровий номер не присвоювався.
Завдання: виготовлення документації із землеустрою.
Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 23.06.2001 № 1123 та від 15.09.2008 № 1068.
Форма власності: державна.
Цільове призначення: —.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки під будівлею котельні: 100 м².
Земельна ділянка розташована на території заводу в промисловій частині міста Черкаси.
План зовнішніх меж: не визначався.
Наявні обмеження: спільний під'їзд.

Земельні сервітути: —.
Об'єкт, що розташований на земельній ділянці: оздоровчо-побутовий комплекс автотранспортного цеху.
Балансоутримувач об'єкта приватизації: Черкаський завод хімічних реактивів.
Идент. код за ЄДРПОУ: 00205104.
Місцезнаходження балансоутримувача: м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21.

Об'єкт № 4. **Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт незавершеного будівництва державної власності гр. Д — котельня, що знаходиться на балансі ВАТ «Набутівський цукровий завод».**
Місцезнаходження: Черкаська обл., Корсунь-Шевченківський р-н, с. Набутів.
Кадастровий номер не присвоювався.
Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 06.11.2007 № 1749.
Форма власності: державна.
Цільове призначення: —.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом із об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки: 0,03 га.
Земельна ділянка розташована за межами населеного пункту (на території цукрового заводу).
План зовнішніх меж: не визначався.
Наявні обмеження: відсутні.
Земельні сервітути: відсутні.
Об'єкт, що розташований на земельній ділянці: будівля колишньої котельні загальною площею 263 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Набутівський цукровий завод».

Місцезнаходження балансоутримувача: 19400, Черкаська обл., Корсунь-Шевченківський р-н, с. Набутів.
Об'єкт № 5. **Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт приватизації державної власності гр. А — будівля колишньої лазні, що знаходиться на балансі ФГ АФ «Базис».**
Місцезнаходження: Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубівка, вул. Садова, 16.

Завдання: виготовлення технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі на місцевості.
Кадастровий номер не присвоювався.
Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.03.2008 № 305.
Форма власності: державна.
Цільове призначення: —.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки під будівлею колишньої котельні: 0,02 га.
Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту.
План зовнішніх меж: не визначався.
Наявні обмеження: відсутні.
Земельні сервітути: —.
Об'єкт, що розташований на земельній ділянці: будівля колишньої котельні загальною площею 90,7 м², що знаходиться на балансі ФГ АФ «Базис».

Балансоутримувач: ФГ АФ «Базис».
Місцезнаходження балансоутримувача: 20323, Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубівка, вул. Садова, 16.
Об'єкт № 6. **Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт приватизації державної власності гр. А — будівля колишнього пожежного депо з підвалом.**

Місцезнаходження: Черкаська обл., Золотоніський р-н, с. Піщане, вул. Шевченка, 60.
Кадастровий номер не присвоювався.
Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 26.12.2008 № 1553.
Форма власності: державна.
Цільове призначення: —.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки: —.
Земельна ділянка розташована за межами населеного пункту (на території комбикормового заводу).
План зовнішніх меж: не визначався.
Наявні обмеження: відсутні.
Земельні сервітути: відсутні.
Об'єкт, що розташований на земельній ділянці: будівля колишнього пожежного депо загальною площею 1 246,3 м².

Претенденти на участь у конкурсі подають на розгляд конкурсній комісії конкурсну документацію, яка складається з підтвердних документів та конкурсної пропозиції.
До підтвердних документів, що надаються на конкурс належать:

заява на участь у конкурсі — за встановленою формою (відповідно до додатку 6 до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 17.05.2008 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 № 2100» та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.2008 за № 515/15206);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; завірені претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформация щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення в окремо запечатаному конверті (з відміткою «На конкурс»).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.
Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації з землеустрою.
Конкурсна документація подається до загального відділу регіонального відділення до 23 березня 2009 року (включно).
Конкурс буде проведено 27 березня 2009 року о 10.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, ким. 445.
Конкурсна комісія працює за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, т. 37-26-61.
Телефони для довідок: 37-26-61, 45-64-35.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.02.09 № 177 включено в Перелік об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ (додаток 4):

Житомирська область

8164 Укргарпромубуд
451116 Державне підприємство «Житомирська пересувна механізована колонна»
Перенесено з Переліку об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ (додаток 4) до Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ (додаток 2):

Житомирська область

4734 Орендані підприємства і організації орендарів, створені на базі державних підприємств
Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Головинський кар'єр»
Перенесено з Переліку об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників Департаменту реформування власності та з питань трансферу технологій, інноваційної діяльності та інтелектуальної власності центрального апарату ФДМУ (додаток 3) до Переліку об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ (додаток 4):

Закарпатська область

1064 Міністерство аграрної політики України
Державне підприємство «Червона зірка»
Перенесено з Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ (додаток 2) до Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників Департаменту реформування власності та з питань трансферу технологій, інноваційної діяльності та інтелектуальної власності центрального апарату ФДМУ (додаток 1):

Луганська область

9064 Міністерство вугільної промисловості України
5400856 ДВАТ «Луганський інститут по проектуванню підприємств вугільної промисловості «Луганськдіпрошахт»
Замінено у Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників Департаменту реформування власності та з питань трансферу технологій, інноваційної діяльності та інтелектуальної власності центрального апарату ФДМУ (додаток 1):

Луганська область

9064 Міністерство вугільної промисловості України
Цілісний майновий комплекс центральної збагачувальної фабрики «Кіндратівська»
на
Донецька область
9064 Міністерство вугільної промисловості України
Цілісний майновий комплекс центральної збагачувальної фабрики «Кіндратівська»

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.02.2009 № 176 прийнято рішення про ліквідацію шляхом продажу акцій, що належать державі у господарських товариствах, ДП «Запорізьке» (код за ЄДРПОУ 724821, юридична адреса: 70433, Запорізька обл., Запорізький район, с. Новоолександрівка, вул. Леніна, 69).

ПЛАН РОЗМІЩЕННЯ АКЦІЙ
Цілісного майнового комплексу структурного підрозділу державного підприємства «Центр ринкових інформаційних технологій та маркетингу», взятого в оренду трудовим колективом товариства з обмеженою відповідальністю «Центр ринкових інформаційних технологій та маркетингу»
Статутний фонд становить — 5 606,7 тис. грн.
Номінальна вартість акцій — 1,00 грн.
Вид акцій: прості іменні.
Кількість акцій — 5606700 шт.
Форма випуску: бездокументарна.

№ пор.	Спосіб розміщення	Термін розміщення		Акції		Частка в СФ, %
		поча-поча	закін-закін	кількість, шт.	вартість, тис. грн.	
1*	Закріплюється у державній власності	—	—	—	—	—
1.1	у т.ч. передано до холдингів	—	—	—	—	—
2	Передано до холдингів	—	—	—	—	—
3	Власність організації орендарів	—	—	—	—	—
4	Пільговий продаж акцій	—	—	2 135 600	2 135,638,09	—
4.1	працівникам підприємства майно якого приватизується	—	—	600 525	600,525 10,71	—
4.1.1	працівникам підприємства відповідно до п.7 ст.17 ЗУ «Про приватизацію державного майна»	—	—	—	—	—
4.2	іншим громадянам, які мають право на пільгове придбання акцій	—	—	2 135 075	2 135,075 2,98	—
4.3	пункт виключено	—	—	—	—	—
5	Продаж акцій через організаторів торгівлі цінними паперами	—	—	—	—	—
5.1	на фондових біржах	—	—	—	—	—
5.2	у позабіржових фондових торговельних системах	—	—	—	—	—
6	Продаж пакетів акцій громадянам та фінансовим посередникам через Державну акціонерну компанію «Національна мережа акціонерних центрів» за кошти (тільки для об'єктів групи В)	—	—	—	—	—
6.1	на спеціалізованому аукціоні за грошові кошти	—	—	—	—	—
6.2	на відкритому грошовому аукціоні	—	—	—	—	—
7	Продаж пакетів акцій за конкурсом	—	—	—	—	—
7.1	на відкритих торгах	—	—	—	—	—
7.2	на міжнародних фондових ринках	—	—	—	—	—
Разом:		—	—	5 606 700	5 606,7 100	—

ПЛАН РОЗМІЩЕННЯ АКЦІЙ

Цілісного майнового комплексу Київського підприємства по виробництву бактерійних препаратів «Біофарма» взятого в оренду закритим акціонерним товариством «Трудовий колектив Київського підприємства по виробництву бактерійних препаратів «Біофарма»
Статутний фонд становить — 205 340 тис. грн.
Номінальна вартість акцій — 1,00 грн.
Вид акцій: прості іменні.
Кількість акцій — 205 340 000.
Форма випуску акцій: бездокументарна.

№ пор.	Спосіб розміщення	Термін розміщення		Акції		Частка в СФ, %
		поча-поча	закін-закін	кількість, шт.	вартість, тис. грн.	
1*	Закріплюється у державній власності	—	—	—	—	—
1.1	у т.ч. передано до холдингів	—	—	—	—	—
2	Передано до холдингів	—	—	—	—	—
3	Власність організації орендарів	—	—	—	—	—
4	Пільговий продаж акцій	—	—	144 855 400	144 855,4 70,54	—
4.1	працівникам підприємства, майно якого приватизується	—	—	918 000	918,0 0,45	—
4.1.1	працівникам підприємства, майно якого приватизується	—	—	488 070	488,07 0,24	—
4.2	іншим громадянам, які мають право на пільгове придбання акцій	—	—	429 930	429,93 0,21	—
5	Продаж акцій через організаторів торгівлі цінними паперами	—	—	—	—	—
5.1	на фондових біржах	—	—	—	—	—
5.2	у позабіржових фондових торговельних системах	—	—	—	—	—
6	Продаж пакетів акцій громадянам та фінансовим посередникам через Державну акціонерну компанію «Національна мережа акціонерних центрів» за кошти (тільки для об'єктів групи В)	—	—	—	—	—
6.1	на спеціалізованому аукціоні за грошові кошти	—	—	—	—	—
6.2	на відкритому грошовому аукціоні	—	—	—	—	—
7**	Продаж пакетів акцій за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону	—	—	—	—	—
8**	Продаж пакетів акцій на відкритих торгах	—	—	—	—	—
9	Продаж пакетів акцій на міжнародних фондових ринках	—	—	—	—	—
Разом:		—	—	205 340 000	205 340,0 100,0	—

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності. Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса. Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ. Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення Фонду державного і г. Севастополь об'являють конкурс по отбору суб'єктів оціночної діяльності, которые будут привлечены к проведению независимой оценки объектов приватизации государственной собственности группы А.

Оценка осуществляется в соответствии с Методикой оценки имущества, утвержденной постановлением Кабинета Министров Украины от 10.12.03 № 1891.
Назване объекта оценки: комплекс зданий и сооружений гостиницы (инв. № 36) в составе объекта приватизации площадью 143,8 м²; лит. А — веранда площадью 37,0 м²; лит. Б2 — здание гостиницы площадью 229,3 м²; лит. Б, Е — навесы; лит. Д — пристоика; № 1, 2 — подпольные стены; № 3 — ворота; № 4, 5 — ограждения; 1 — мосты, которые арендуются ЧП «Эсфир» и находятся на балансе ГП «Завод марочных вин «Новый Свет».
Местонахождение объекта оценки: АРК, г. Судак, пгт Новый Свет, ул. Набережная, 3.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости объекта приватизации и рыночной стоимости неотделимых улучшений объекта с целью его приватизации способом выкупа.
Коллектив экспертов в соответствии с аналитическим учетом: комплекс зданий и сооружений гостиницы (инв. № 36), в составе: лит. А2 — здание гостиницы площадью 143,8 м²; лит. А — веранда площадью 37,0 м²; лит. Б2 — здание гостиницы площадью 229,3 м²; лит. Б, Е — навесы; лит. Д — прачечная; лит. Д — пристройка; № 1, 2 — подпольные стены; № 3 — ворота; № 4, 5 — ограждения; 1 — мосты.
Балансовая (бюджетная) стоимость по состоянию на 12.11.2008 составляет 20 828,24 грн.
Дата оценки: 28.02.2009.
Объект приватизации содержит неотъемлемые улучшения, осуществляемые арендатором.
Объекты, содержащие государственную тайну, отсутствуют.
Срок выполнения работ — в соответствии с Методикой оценки имущества, утвержденной постановлением Кабинета Министров Украины от 10.12.03 № 1891.

Конкурсный отбор субъектов оціночної діяльності будет осуществляться в соответствии с Положением о конкурсном отборе субъектов оціночної діяльності, утвержденном приказом ФДМУ от 25.11.2003 № 2100, зарегистрированным в Министерстве юстиции Украины 19.12.2003 под № 1194/8515 (с изменениями).

Требования к претенденту для участия в конкурсе являются следующие:
соответствующая квалификация оціночника относительно оценки объекта, что подтверждается действующими квалификационными документами оціночника и свидетельством о регистрации в Государственном реестре оціночников, выданном в соответствии с Порядком регистрации физических лиц (оціночников) в Государственном реестре оціночников, утвержденным приказом ФДМУ от 19.12.01 № 2355 и зарегистрированным в Министерстве юстиции Украины от 19.12.01 № 1092/8263;
опыта субъекта оціночної діяльності в проведении оценки имущества, в особенности подобного имущества;
перечень оціночников, которые будут привлечены к выполнению работ по оценке имущества и подписания отчетов об оценке имущества и их личного опыта в проведении оценки подобного имущества;
письменные соглашения оціночников, которые дополнительно будут привлечены субъектом оціночної діяльності к выполнению работ по оценке имущества.

Участие в конкурсе могут быть допущены субъекты оціночної діяльності, действующие на основании сертификатов субъектов оціночної діяльності, выданных на основании Закона Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оціночной діяльності в Украине», которыми предусмотрено осуществление практической діяльності по оценке имущества и специализации в рамках направлений, соответствующих объекту оценки.

Участникам конкурса необходимо подать в Региональное отделение Фонда государственного имущества Украины по Севастополю конкурсную документацию, которая состоит из конкурсного предложения и подтверждающих документов.

К подтверждающим документам относятся:
заявление на участие в конкурсе (по установленной форме);
копия уставного документа претендента;
копия квалификационного документа оціночника, работающего в штатном составе и которые будут привлечены к проведению оценки и подписанию отчета об оценке имущества;
письменные соглашения с оціночниками, которые будут дополнительно привлечены претендентом к проведению работ по оценке имущества, заверенные их личными подписями (в том числе те, которые работают по совместительству);
копия сертификата субъекта оціночної діяльності, выданного претенденту Фондом государственного имущества Украины;
информация о претенденте (документ, который включает сведения о претенденте относительно его опыта работ, квалификации и личного опыта работы оціночников, которые работают в штатном составе и дополнительно привлекаются им к независимой оценке имущества, в том числе подобного имущества).

Конкурсное предложение претендента подается в запечатанном конверте и должно содержать предложение о стоимости выполнения работ, калькуляция затрат, связанные с выполнением работ, а также сроков выполнения работ (в календарных днях), если они не определены в информации о проведении конкурса.

Регистрационное отделение будет рассматривать лишь такие предложения претендентов, в которых предусмотрена оплата услуг оціночника после продажи объекта приватизации.

Конкурсная документация подается в канцелярию РО ФГИУ в АРК и г. Севастополь по адресу: г. Севастополь, ул. Голая, 14, с 8.00 по 17.00 до 04.03.2009 (включительно).

Конкурсная документация подается в запечатанном конверте с описью подтверждающих документов, находящейся в конверте. На конверте необходимо сделать пометку «На конкурс по отбору субъектов оціночної діяльності».

Конкурс состоится 11.03.2009 в 10.00 по адресу: г. Севастополь, ул. Голая, 14.
Телефон для справок (0692) 55-98-73.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна Об'єкт комунальної власності групи А.

Назва об'єкта: нежитлове будівля котельні Михайлівської ЗШ І-ІІІ ступеня загальною площею 30 м².
Балансоутримувач: відділ освіти Тельманівської райдержадміністрації.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості для приватизації об'єкта шляхом продажу на аукціон.
Місцезнаходження об'єкта: Тельманівський р-н, с. Михайлівка, вул. Центральна, 18.
Балансова залишкова вартість станом на 01.10.2005: 20 692,00 грн.
Телефон (279) 2-13-33.
Залпована дата оцінки: 28.02.09.
Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної ко-

місії конкурсну документацию в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться у конверті. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термінів виконання робіт.
Конкурс відбувається 5 березня 2009 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.
Конкурсна документация подается до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.
Тел. для довідок (062) 335-93-73.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності

Назва об'єкта: ОНБ — розширення реконструкція очисних споруд.
Адреса: Миколаївський р-н, с. Розвідів.
Дата, на яку проводиться оцінка майна: 31.12.2005.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта з метою завершення будівництва.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землюстрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подается в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термінів виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 4 березня 2009 о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.
Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 27 лютого 2009 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації державної та комунальної власності

Державна власність.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 8,9 м² розміщене на першому поверсі прибудови до гуртожитку (блок обслуговування — Ідальня).
Адреса: м. Львів, вул. Лінківська, 29а.
Балансоутримувач: закрите акціонерне товариство «Левтекс» (ліквідаційний).

Спосіб приватизації: аукціон.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта на аукціоні.
Назва об'єкта: приміщення колишнього медулунку площею 13,1 м².

Адреса: м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721.
Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Галлак».
Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта на аукціоні.
Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, у складі: натрій каніоніт-фільтри (3 шт., інв. № 5327, 12056), насоси (8 шт., інв. № 5397, 5436, 5479, 5480, 5521, 5562, 5571, 5593), насосний агрегат (інв. № 5624), стіл лабораторний (інв. № 9174), турбокомпресор (інв. № 10066).
Адреса: Радехівський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 39.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Радехівський цукровий завод».
Спосіб приватизації: аукціон.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, у складі: натрій каніоніт-фільтри (3 шт., інв. № 5327, 12056), насоси (8 шт., інв. № 5397, 5436, 5479, 5480, 5521, 5562, 5571, 5593), насосний агрегат (інв. № 5624), стіл лабораторний (інв. № 9174), турбокомпресор (інв. № 10066).
Адреса: Радехівський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 39.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Радехівський цукровий завод».
Спосіб приватизації: аукціон.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.
Комунальна власність.

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 17,6 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. Перемоги, 16.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Ринко Левада».
Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 13,1 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. Перемоги, 16.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Ринко Левада».
Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 15,8 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. Перемоги, 16.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Ринко Левада».
Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 73,0 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. С. Бандери, 11.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Червонограджитлокомунсервіс».

Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 65,9 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. Сокольська, 14.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Червонограджитлокомунсервіс».

Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 82,4 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. В. Івасюка, 14.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Червонограджитлокомунсервіс».

Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 80,4 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. С. Бандери, 25.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Червонограджитлокомунсервіс».

Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 18,3 м².
Адреса: м. Червоноград, пр. Шевченка, 3.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Червонограджитлокомунсервіс».

Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 260,4 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. Перемоги, 16.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Ринко Левада».

Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 18,3 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. Перемоги, 16.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Ринко Левада».

Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 79,8 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. Шувевича, 3.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Червонограджитлокомунсервіс».

Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 18,3 м².
Адреса: м. Червоноград, вул. Привокзальна, 47.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Моршинтеплоенерго».

Спосіб приватизації: аукціон.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта на аукціоні.
Назва об'єкта: механізм майстерня.
Адреса: м. Моршин, вул. Привокзальна, 47.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Моршинтеплоенерго».

Спосіб приватизації: аукціон.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта на аукціоні.
Назва об'єкта: пілорама.
Адреса: м. Моршин, вул. Привокзальна, 47.
Балансоутримувач: комунальне підприємство «Моршинтеплоенерго».

Спосіб приватизації: аукціон.
Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта на аукціоні.
Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землюстрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подается в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термінів виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 4 березня 2009 о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.
Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 27 лютого 2009 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна із визначенням ринкової вартості об'єктів державної власності

Назва об'єкта: Палац культури ім. І. Ф. Котлової площею 3048,7 м².
Місцезнаходження об'єкта: 39621, Полтавська обл., м. Кременчук, вул. І. Приходько, 100.
Балансоутримувач: ВАТ «Кроківський вагонобудівний завод».
Мета оцінки: визначення ринкової ціни для продажу об'єкта шляхом викупу.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землюстрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 із змінами та доповненнями); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ;

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначеним адреси учасника конкурсу.
Конкурсна пропозиція претендента подается у запечатаному конверті по кожному із зазначених об'єктів окремо і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термінів виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацию слід подавати до відділу адміністративно-кадрової роботи та зв'язку з громадськістю Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23 (кін. 401) до 05.03.2009 включно.
Конкурс відбувається 11.03.2009.
Телефон для довідок (05322) 2-89-58.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

Майданчик з покриттям на пероні вокзалу станції Тернопіль з боку міста, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Вокзал станції Тернопіль» державного територіально-галузевого управління «Львівська залізниця».

Адреса об'єкта: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати.

Площа майданчика — 16,2 м².
Визначення вартості майна станом на 01.10.2008 — 4 801,19 грн.
Залишкова вартість майданчика станом на 01.10.2008 — 3 529,49 грн.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки — 160,87 грн за 1 м².
Дата оцінки — 28.02.2009.
Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсу-

ну документацію в зазначеному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна та висновок про його вартість (кваліфікаційні посвідчення, свідоцтво про рестрацію в Державному реєстрі оцінювачів, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів за відповідними напрямками);

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку та висновок про вартість майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претендентом Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, який повинен містити відомості про претендента щодо його досвіду з оцінки майна, зокрема подібного майна, кваліфікація та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі, проходження ними підвищення кваліфікації, кількості осіб, що склали кваліфікаційний іспит щодо кількості осіб, що перебували на стажуванні в суб'єкта оціночної діяльності та кваліфікації оцінювачів, які додатково залучаються ним до проведення незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в зазначеному конверті не більше трьох копій, що вартості виконання робіт, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (вигляд не більше 10 календарних днів).

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності: які діють на підставі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого ФДМУ про оцінку майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні, який передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямом: — Оцінка об'єктів у матеріальній формі спеціалізація 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомих майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок»;

які мають працездатний досвід у проведених оцінках об'єктів нерухомих речей в їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучатися до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямом: — Оцінка об'єктів у матеріальній формі спеціалізація 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомих майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок» та свідоцтво про рестрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видані відповідно до Порядку рестрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 1092/6283 (1092-01).

У разі невідповідності претендента до участі у конкурсі не допускається. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право перевірити заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація приймається до 26 лютого 2009 року включно за адресою: 64008, м. Тернопіль, вул. Танцюра, 11, кін. 604.

Конкурс відбудеться 5 березня 2009 року о 15-й годині у Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюра, 11. Телефон для довідок 52-66-85.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості збитків від знищення державного майна, що не увійшло до статутних фондів господарських товариств під час приватизації.

Назва підприємства/об'єкта оцінки: будівля школи (інв. № 203), що знаходиться на балансі ВАТ «Підсердце».

Місцезнаходження підприємства: Харківська область, Великобурлуцький р-н, с. Дорошенкове.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: послуги підприємств та організації, які ведуть сільськогосподарську діяльність.

Відомості про об'єкт оцінки — нежитлову приміщення будівлі школи, які зніщені: технічний паспорт будівлі — відсутній; об'єм будівлі — 768 м³; ширина — 12 м; довжина (заввишки) — 20 м; висота — 3,2 м; товщина стін — 0,5 м; площа будівлі — 240 м²; кількість поверхів — 1; рік введення в експлуатацію — рік введення в експлуатацію — 2000; ремонт будівлі школи не проводився; водопостачання — відсутнє; водовідведення — відсутнє; опалення — електричне; електроосвітлення; газопостачання — відсутнє.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: балансова вартість будівлі станом на 01.09.04 — 37 886,64 грн., залишкова — 0 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: дата встановлення факту нанесення збитків — 01.09.04.

Термін виконання робіт — 15 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ про оцінку майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний вибір суб'єкта оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2110 із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560);

копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ

про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості державного пакета акцій закритого акціонерного товариства (ЗАТ) «Іста-центр» у кількості 552 478 шт. простих іменних акцій, що становить 21,55 % статутного капіталу товариства, з метою його продажу за грошові кошти

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.03 № 1891.

Державний пакет акцій ЗАТ «Іста-центр»

Місцезнаходження товариства: 49051, м. Дніпропетровськ, вул. Кур'янтська, 30, тел. (0562) 31-11-00, факс (0562) 35-40-15.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості державного пакета акцій ЗАТ «Іста-центр» у кількості 552 478 шт. простих іменних акцій, що становить 21,55 % статутного капіталу товариства, з метою його продажу за грошові кошти.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво акумуляторних батарей.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: основних засобів — 627;

незавершеного будівництва — 2;

довгострокових фінансових інвестицій — 4;

нематеріальних активів — 18.

Балансова залишкова вартість станом на 30.09.08, тис. грн.: основних засобів — 100445,0;

незавершеного будівництва — 326,0;

довгострокових фінансових інвестицій — 15,0;

нематеріальних активів — 2,0.

Розмір земельної ділянки: 4,5726 га.

Місцезнаходження земельної ділянки: м. Дніпропетровськ, вул. Кур'янтська, 30.

Цільове призначення земельної ділянки: виробництво.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, — немає.

Дата оцінки: 28.02.09.

звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначеною адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається в зазначеному конверті не більше трьох копій, що вартості виконання робіт, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиничній виміру — календарних днях.

У разі невідповідності претендента до участі у конкурсі не допускається. Конкурсна документація подається в зазначеному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 03.03.2009 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кін. 308.

Конкурс відбудеться 06.03.2009 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кін. 311, об'єкт 11.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності

Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта малої приватизації (група А), що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): будівля колишньої ідеальні (літ. Б-1) загальною площею 153,1 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Краснокутський р-н», смт Краснокутськ, вул. Куйбішева, 107/2.

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська обл., Краснокутський р-н, смт Краснокутськ, вул. Куйбішева, 107/2.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: громадське харчування.

Конкурсна документація подається в зазначеному конверті разом з основними засобами, незвершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів (відомості про об'єкт): нежитлову цегляну будівлю, літ. Б-1, загальною площею 153,10 м², 1977 року побудови.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 19 468,75 грн. станом на 01.02.2006.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 28.02.2009.

Термін виконання робіт — 10 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ про Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний вибір суб'єкта оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2110 із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560);

копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначеною адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається в зазначеному конверті не більше трьох копій, що вартості виконання робіт, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиничній виміру — календарних днях.

У разі невідповідності претендента до участі у конкурсі не допускається. Конкурсна документація подається в зазначеному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 03.03.2009 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кін. 308.

Конкурс відбудеться 06.03.2009 у Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кін. 311, об'єкт 11.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта нерухомості

Об'єкт державної власності, що підлягає приватизації шляхом викупу:

нежилі приміщення загальною площею 396,4 м², що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Червоної Армії, 33/10, літ. А.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву конкурсну документацію,

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.10.03 № 1891.

Конкурсний вибір суб'єкта оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний вибір суб'єкта оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100 зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515. Конкурсною комісією не розглядається пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про рестрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку рестрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 1092/6283;

досвід суб'єкта оціночної діяльності у проведених оцінках майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведених оцінках подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі проведення підприємством довільності, пов'язаної з державною таємницею — спеціальний дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на публікацію відомостей, пов'язаних з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків і оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого ФДМУ про оцінку майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні, який передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та

яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать:

заяву на участь у конкурсі (за встановленою формою); копію установчого документа; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним); один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається в зазначеному конверті не більше трьох копій, що вартості виконання робіт, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений у інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначити в єдиній одиничній виміру — календарних днях.

Конкурсна документація претендента подається на кожній об'єкт окремо у зазначеному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 13 березня 2009 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Київській області про підписку конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучений до проведення незалежної оцінки об'єктів

1) Об'єкт комунальної форми власності — нежитлова будівля (гараж) площею 89,60 м², що знаходиться на балансі Богуславського районного торговельно-промислового підприємства (код за ЄДРПОУ 20620839), за адресою: 09700, Київська область, м. Богуслав, вул. Стадіона, 12б;

2) об'єкт комунальної форми власності — нежитлова будівля (гараж) площею 95,9 м², що знаходиться на балансі Богуславського районного торговельно-промислового підприємства (код за ЄДРПОУ 20620839), за адресою: 09700, Київська область, м. Богуслав, вул. Стадіона, 12б;

3) об'єкт комунальної форми власності — нежитлова будівля (гараж) площею 222,6 м², що знаходиться на балансі Богуславського районного торговельно-промислового підприємства (код за ЄДРПОУ 20620839), за адресою: 09700, Київська область, м. Богуслав, вул. Стадіона, 12б;

4) об'єкт комунальної форми власності — нежитлова будівля (кошичний шоп) площею 663,00 м², що знаходиться на балансі Відділу освіти Богуславського районного державної адміністрації за адресою: 09751, Київська область, Богуславський р-н, с. Медвин, вул. Зрубів, 1;

5) об'єкт комунальної форми власності — нежитлове приміщення (магазин) площею 399,60 м², що знаходиться на балансі Богуславського районного торговельно-промислового підприємства (код за ЄДРПОУ 20620839), за адресою: 09700, Київська область, м. Богуслав, вул. Миколаївська, 144;

6) об'єкт комунальної форми власності — частина приміщення колишньої фабрики хлопчаткової, літ. А-2, на першому поверсі (№ 26 та № 27) загальною площею 111,8 м², що знаходиться на балансі Богуславського районного торговельно-промислового підприємства (код за ЄДРПОУ 20620839), за адресою: 09700, Київська область, м. Богуслав, вул. Озерна, 10;

7) об'єкт незавершеного будівництва — котельня, що знаходиться на балансі ПП «Агро-ОЛІМП 2006», за адресою: 09000, Київська область, м. Сквиря, вул. К. Либкнехта, 6/н.

Телефон приміщення: 09700, Київська область, м. Богуслав, вул. Миколаївська, 144.

Тел. для довідок 286-80-49.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою на проведення незалежної оцінки, що відбувся 6 лютого 2009 року

Назва об'єкта: цільний майновий комплекс «Санаторно-оздоровчий багатозабальний комплекс для дітя» за адресою: м. Манголія.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості необоротних активів для проведення розмежування оцінки майна ЦМК у зв'язку з прийняттям рішення щодо повернення з оренди.

Місцезнаходження об'єкта: 65558, м. Одеса, Французький бульвар, 63/65.

Претендент має право перевірити заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація претендента подається в зазначеному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області до 03.03.2009 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кін. 308.

Конкурс відбудеться 06.03.2009 у Регіональному відділенні

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-32-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 19.01.09 № 48 у зв'язку з отриманням Шевченко О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 01.03.2008 МФ № 5786, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.04.2007 № 5452, видане ФДМУ Шевченко О. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.02.09 № 204 у зв'язку з отриманням Сировацьким В. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 13.12.2008 ЦМК № 422, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.10.2008 № 6936, видане ФДМУ Сировацькому В. І.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.02.09 № 205 у зв'язку з отриманням Новиковою Л. Г. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 13.11.2004 МФ № 2301, виданого ФДМУ спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства

оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.08.2002 № 2117, видане ФДМУ Новикові Л. Г.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.02.09 № 206 у зв'язку з отриманням Ключаком І. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.12.2008 МФ № 6654, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 14.11.2002 № 3957, видане ФДМУ Ключаку І. І.**

Згідно з наказом ФДМУ від 11.02.09 № 207, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 09.07.2002 № 1342, видане ФДМУ Алхіменко Т. Є.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.02.09 № 208 у зв'язку з отриманням Сроюною О. Б. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 08.12.2007 МФ № 5504, виданого ФДМУ спільно з Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.04.2002 № 810, видане ФДМУ Сроюній О. Б.**

рацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.04.2002 № 810, видане ФДМУ Сроюній О. Б.

Згідно з наказом ФДМУ від 11.02.09 № 209, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 22.01.2007 № 5145, видане ФДМУ Бойку Є. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.02.09 № 210 у зв'язку з отриманням Тихенком С. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 01.04.2006 МФ № 4213, виданого ФДМУ спільно з Інститутом експертизи та управління власністю, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 17.11.2004 № 1781, видане ФДМУ Тихенку С. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.02.09 № 211 у зв'язку з отриманням Секретом А. Л. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 13.12.2008 МФ № 6684, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 11.09.2003 № 552, видане ФДМУ Секрету А. Л.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.02.09 № 212 у зв'язку з отриманням Левченко О. П. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 13.12.2008 ЦМК № 431, виданого ФДМУ спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 29.03.2004 № 1194, видане ФДМУ Левченко О. П.**

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонда державного майна України на право оренди державного майна в АР Крим і г. Севастополь об'єкту оголошення конкурсів на право оренди державного майна

1. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежило помещение общей площадью 11,8 м² в здании касс вокзала местных сообщений порта, расположенного по адресу: г. Ялта, набережная им. Ленина.**

Балансодержатель: Государственное предприятие «Ялтинский морской торговый порт».

Орган управления — Министерство транспорта и связи Украины.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке по состоянию на 1 сентября 2008 года и составляет без учета НДС — 59 700,00 (пятьдесят девять тысяч семьсот гривен 00 копеек) грн. **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый сентябрь 2008 г.) составляет 746,25 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 15% — размещение офиса.

Основные условия конкурса.
1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.
3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.
5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.
8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:
а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справка от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленная доверенность, выданная представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларация о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).
2. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **отдельно стоящее здание ЦТП № 75 общей площадью 144,0 м² и установленное в нем оборудование в количестве 14 наименований, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Паршина, 6, которое вошло в учредительный фонд АТП 369 при приватизации, но состоит на его балансе.**

Орган управления — Региональное отделение Фонда государственного имущества Украины в Автономной Республике Крым и г. Севастополе.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке по состоянию на 31 августа 2008 года и составляет без учета НДС 339 145,00 (триста тридцать девять тысяч сто сорок пять гривен 00 копеек) грн. **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый август 2008 г.) составляет: 4 239,31 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 15% — иное использование имущества (оказание услуг по теплоснабжению жилых домов).

Основные условия конкурса.
1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.
8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:
а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справка от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленная доверенность, выданная представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларация о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

3. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 225 м², на первом и втором этажах нежилого здания, расположенного по адресу: г. Феодосия, ул. Горького, 15.**

Балансодержатель: Феодосийская торговая санитарно-эпидемиологическая станция.

Орган управления — Министерство здравоохранения Украины.

Имущество передается в аренду сроком на 5 лет. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке по состоянию на 1 июля 2008 года и составляет без учета НДС 961 000,00 (девятьсот шестидесять одна тысяча гривен 00 копеек) грн. **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый июль 2008 г.) составляет: 12 012,50 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 15% — иное использование имущества (размещение поликлиники «Юрта»).

Основные условия конкурса.
1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.
8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:
а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справка от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленная доверенность, выданная представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларация о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

4. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **бетонная площадка общей площадью 10,0 м² и участок осветительной вышки общей площадью 1,2 м², расположенные по адресу: г. Ялта, ул. Рузвельта, 5.**

Балансодержатель: Государственное предприятие «Ялтинский морской торговый порт».

Орган управления — Министерство транспорта и связи Украины.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке по состоянию на 1 мая 2008 года и составляет без учета НДС 120 000,00 (сто двадцать тысяч гривен 00 копеек) грн. **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый май 2008 г.) составляет: 2 400,00 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 10,0 м² — 30% — размещение оператора телекоммуникаций, которые предоставляют услуги мобильной связи; 1,2 м² — 15% — размещение антенны.

Основные условия конкурса.
1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.
8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:
а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справка от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленная доверенность, выданная представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларация о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

5. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть нежилых помещений общей площадью 113,0 м² павильона «Пельменная», расположенного по адресу: АР Крым, г. Бахчисарай, ул. Рахитского, 16.**

Балансодержатель: Государственное предприятие «Приднепровская железная дорога».

Орган управления — Министерство транспорта и связи Украины.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стоимость объекта аренды определена в соответствии с отчетом о независимой оценке по состоянию на 31 августа 2008 года и составляет без учета НДС 221 655,00 (двести двадцать одна тысяча шестьсот пятьдесят пять гривен 00 копеек) грн. **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый август 2008 г.) составляет 2 770,69 грн. (без НДС)** при использовании объ-

екта аренды: 15% — размещение кафе с продажей товаров под-акционной группы.

Основные условия конкурса.

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансо-держателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»; сведения об участнике конкурса;

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справка от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленная доверенность, выданная представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларация о доходах; обязательство (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, под-тверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14. тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

6. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 63,5 м² в цокольном этаже и пристройке административного двухэтажного здания**, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Советская, 65.

Балансодержатель: Государственное высшее учебное заведение «Севастопольский индустриально-педагогический колледж».

Орган управления — Министерство образования и науки Украины.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стоимость объекта определяется в соответствии с отчетом о независимой оценке по состоянию на 30 сентября 2008 года и составляет без учета НДС 299 450,00 (двести девяносто девять тысяч четыреста пятьдесят гривен 00 копеек) грн. **Стартовый размер арендной платы за месяц (базовый октябрь 2008 г.) составляет 1 674,85 грн. (без НДС)** при использовании объекта аренды: 12,3 м² — 18% — размещение магазина по продаже непродовольственных товаров; 51,2 м² — 4% — размещение мастерской по ремонту обуви.

Основные условия конкурса.

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течение 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансо-держателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течение 20 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»; сведения об участнике конкурса;

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справка от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленная доверенность, выданная представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларация о доходах; обязательство (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, под-тверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14. тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Орган управління: управління державним майном: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові будовані приміщення загальною площею 256,4 м², за адресою: 23600, Вінницька обл., Тульчинський р-н, м. Тульчин, вул. Пестеля, 65, в окремо розташованій одноповерховій будівлі ідальні, що не увійшли під час приватизації до статутного фонду відкритого акціонерного товариства «Тульчинське пересувне будівельно-монтажне підприємство № 7» та належать до державної власності.

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить 189 052,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, з змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, становить без ПДВ за базовий місяць розрахунок листопад 2008 р. 1 958,58 грн. за місяць і є стартовим.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: ефективне використання об'єкта оренди з метою розміщення складського приміщення;

запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з її стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі тримісячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди;

своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісячно до 10 числа місяця).

Ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди;

збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та ремонтних робіт орендованого майна;

заборона суборенди орендованого майна;

погодження з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання, що зумовлює підвищення його вартості;

неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна, крім випадків приватизації орендованого майна;

страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди;

термін оренди — 2 роки 364 дні;

компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

копії пропозицій щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди, додаткові пропозиції з виконання умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу — за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділ орендних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ

на право укладення договору оренди державного майна на право укладення договору оренди державного майна проєктний інститут житлового та цивільного будівництва «Дніпроцивільпроект».

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за грудень 2008 р. за умови використання	Термін дії договору оренди
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29, 29а	вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 471,88 м ²	33 064,26 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проєктно-вишукувальні роботи	1 рік
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29	нежитлове вбудоване приміщення розташоване на сьомому поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 12,93 м ²	966,16 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проєктно-вишукувальні роботи	1 рік
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29	частина даху загальною площею 6,0 м ² та технічний поверх загальною площею 9,0 м ²	1 920,85 грн. з метою розміщення антени та обладнання оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку	1 рік
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29	частина даху загальною площею 15,9 м ² та технічний поверх загальною площею 16,14 м ²	5 571,08 грн. з метою розміщення антени та обладнання оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку	1 рік
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29	нежитлові вбудовані приміщення розташовані на четвёртом та шостому поверхах 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 90,86 м ²	6 866,58 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проєктно-вишукувальні роботи	1 рік
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29	нежитлові приміщення розташовані на шостому поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 32,0 м ²	2 403,68 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проєктно-вишукувальні роботи	1 рік

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за грудень 2008 р. за умови використання	Термін дії договору оренди
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29	нежитлове вбудоване приміщення розташоване на третьому поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 45,68 м ²	3 454,54 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проєктно-вишукувальні роботи	1 рік
м. Кривий Ріг, вул. Пушкіна, 4	вбудоване приміщення розташоване на другому поверсі 5-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 22,4 м ²	1 053,10 грн. з метою розміщення офісу	1 рік

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасна і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Зав'язку зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то при укладенні договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язаний і забезпечення його виконання переможць конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному діючим законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди — 1 рік.

14. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу оренду плати за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (при наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларация про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

2. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту і зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за грудень 2008 р. за умови використання
Дніпропетровська обл., с. Ленінське, бл. 238 км	Вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 45,1 (10,5+25,0+9,6) м ²	172,52 грн. — розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; 182,56 грн. — розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім пшеничних; 131,55 грн. — інше використання нерухомого майна

Базовий місяць орендної плати — грудень 2008 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (з змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасна і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Зав'язку зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при

обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдатку в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Ефективне використання орендованого майна.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цілісним використанням об'єкта оренди.

Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

Термін дії договору оренди — один рік.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (при наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати (платоспроможність) учасника конкурсу;

довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами:

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом: «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

3. **Балансоутримувач: Спеціалізована медико-санітарна частина № 9.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Адреса об'єкта оренди Об'єкт оренди, площа Базова орендна плата за грудень 2008 р. за умови використання

Дніпропетровська обл., м. Жовтєвий, вул. Кропоткіна, 16

Нежитлове вбудоване приміщення поліклініки № 1 на 1-й поверхової будівлі — 18,0 м²

211,16 грн. з метою розміщення алтергопункту

Базовий місяць орендної плати — грудень 2008 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за орендою державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (з змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітичним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то при укладенні договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдатку в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Ефективне використання орендованого майна.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цілісним використанням об'єкта оренди.

Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

Термін дії договору оренди — 1 рік за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій — протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (при наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати;

довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами:

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємства — фізичної особи — платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом: «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

4. **Балансоутримувач: Дніпропетровський державний проєкційно-інститут житлового та цивільного будівництва «Дніпроцивільпроект».**

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Адреса об'єкта оренди Об'єкт оренди, площа, м² Базова орендна плата за грудень 2008 р. за умови використання Термін дії договору оренди

м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29

Нежитлове вбудоване приміщення, загальною площею 167,67 м²

12 460,76 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проєктно-вишукальні роботи

1 рік

Основні умови конкурсу

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітичним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то при укладенні договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдатку в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Ефективне використання орендованого майна.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цілісним використанням об'єкта оренди.

Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

Термін дії договору оренди — 1 рік.

14. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій — протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (при наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами:

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємства — фізичної особи — платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом: «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Дніпропетровській області про визначення переможців конкурсів, проведених у січні 2009 року, на право оренди державного майна

Об'єкт оренди	Балансоутримувач	Назва переможця конкурсу
Частина вбудованого нежитлового приміщення — 4,0 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 19	Національний гірничий університет	ЗАТ КБ «ПриватБанк»
Частина вбудованого нежитлового приміщення — 2,0 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 19	Національний гірничий університет	ЗАТ КБ «ПриватБанк»
Окремо розташоване нежитлове приміщення — 4,25 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 19	Національний гірничий університет	ПП Рось А. В.
Частина вбудованого нежитлового приміщення — 4,25 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Патріаршого, 11а	Підприємство державна академія будівництва та архітектури	ЗАТ КБ «ПриватБанк»
Частина вбудованого нежитлового приміщення — 40,6 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Шмідта, 18	Дніпропетровський радіоприладобудівний коледж	ПП «Атрейд»
Частина вбудованого нежитлового приміщення — 6,0 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 72	Дніпропетровський національний університет	ПП Великий С. О.
Нежитлове вбудоване приміщення та приміщення дитячого басейну — 282,2 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, Казова, 12	Дніпропетровський національний університет	ДОГО «Водолюбний клуб «Сентаза»
Приміщення учбового корпусу — 11,38 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Революційна, 40	Криворізький коксохімічний технікум НМетАу	СТД Христюк М. В.
Приміщення учбового корпусу — 22,1 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. К. Маркса, 66	Український політехнічний технікум	ПП Арбакова О. І.
Приміщення в будівлі залізничного вокзалу — 2,0 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Л. Комсомолу, 1	ДП «Дніпроцивільпроект»	ПП Коваленко Л. М.
Нежитлове вбудоване приміщення — 22,0 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Іларіонівська, 9	ДЗ «Відділка клінічна лікарня с. Нижньодніпровська-Вузол» ДП «Дніпропетровська залізниця»	ПП Мостовий В. В.
Частина нежитлового вбудованого приміщення — 2,0 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, пров. Радявський, 1а	Український державний науково-дослідний інститут медико-соціальних проблем інвалідності	ЗАТ КБ «ПриватБанк»
Частина вбудованого нежитлового приміщення — 13,46 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Чернишевського 24а	Дніпропетровська державна академія будівництва та архітектури	ПП Шаловал В. Л.
Нежитлове вбудоване приміщення — 36,26 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Пушкіна, 4	ДП «Дніпроцивільпроект»	ФОР Тараканов М. Л.
Вбудоване нежитлове приміщення будівлі гаражів — 58,5 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Пушкіна, 4	ДП «Дніпроцивільпроект»	ПП Посамий Г. І.
Нежитлове вбудоване приміщення — 2,0 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Туполева, 1	Криворізький коледж Національного авіаційного університету	СТД Коваленко Л. М.
Частина вестибюлю — 2,0 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Туполева, 1	Криворізький коледж Національного авіаційного університету	ПП Чувак А. В.
Будівля пивбара з навісом — 115,26 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Димитського	ВАТ «Криворізький залізничний комбінат»	Переможця не визначено
Нежитлове вбудоване приміщення — 244,47 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Набережна м. Леніна, 29	ДП «Дніпроцивільпроект»	Дніпропетровська регіональна філія ДП «Центр державного земельного кадастру при державному комітетові України по земельних ресурсах»
Нежитлове вбудоване приміщення — 11,43 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Набережна м. Леніна, 29	ДП «Дніпроцивільпроект»	ТОВ НВП «Бі Орбіталь»
Нежитлове вбудоване приміщення — 58,23 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Набережна м. Леніна, 29	ДП «Дніпроцивільпроект»	ТОВ НВП «Прогрес — 1»
Частина нежитлового вбудованого приміщення — 21,34 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Набережна м. Леніна, 29	ДП «Дніпроцивільпроект»	Приватний нотаріус Єдаменко О. А.
Частина приміщення складу — 102,0 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Серафимівна, 94	ДП «Дніпроцивільпроект»	Переможця не визначено
Нежитлове вбудоване приміщення на 8-му поверсі 9-поверхової будівлі гуртожитку — 186,6 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, пр. Праці, 24	Дніпропетровський навчально-виробничий центр з підготовки та перепідготовки робітників машинобудівної галузі	Обласний соціальний заклад «Дніпропетровський центр соціальної психологічної допомоги»
Нежитлове вбудоване приміщення на цокольному поверсі 3-поверхового лабораторного корпусу — 8,5 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, пров. Ушинського, 3	ДВНЗ «Дніпропетровський коледж технологій та дизайну»	ПП Будько О. О.
Нежитлове вбудоване приміщення виробничого призначення на 2-му поверсі 2-поверхової будівлі «Будинок майстерів» — 85,4 м ² за адресою: м. Нікополь, вул. Микитинська, 69	Нікопольський професійний лицей	ФОР Черемінов К. К.
Нежитлове в		

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України права на приватизацію.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

9. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення залізничного вокзалу ст. Макіївка площею 4,0 м²**, яка розташована за адресою: м. Макіївка, ст. Макіївка.

Балансоутримувач: Ясинуватське будівельно-монтажно-експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — грудень 2008 р.) становить без ПДВ 90,0 грн. (орендна ставка 10%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.12.08 становить 10 800,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 364 дні.

Використання орендованого майна для розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, видань українською та іноземними мовами.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду платі — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перебіг виконання орендної плати за попередній місяць (копію платіжних документів з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу платіжником договору.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без права на приватизацію, суборенду, передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір на відшкодування витрат балансоутримувача на оплату податку на землю.

Проведення заміни, реконструкції, розширення, технічного переобладнання орендованого майна за погодженням з балансоутримувачем.

Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі об'єкти учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договору оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

10. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові приміщення в будівлі приміщення першого поверху учбового корпусу загальною площею 179,24 м²**, які розташовані за адресою: м. Ясинуватка, пл. Леніна, 1. Балансоутримувач: Ясинуватський будівельний технікум транспортного будівництва.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — грудень 2008 р.) становить без ПДВ 1 928,64 грн.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.12.08 становить 231 437,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — до 01.07.09.

Використовувати орендоване майно для розміщення приватного навчального закладу.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду платі — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних документів з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу платіжником договору.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без надання Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 17 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати за місяць без ПДВ та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток); додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договору оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нерухомого майна

Назва місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові приміщення площею 82,38 м² на першому поверсі адмінбудівлі, а саме: нежитлові приміщення площею 20,1 м² та нежитлові приміщення площею 62,28 м², що перебувають на балансі філіалу «Житомиркомундорпроект» державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукальний інститут «НДІПроектреконструкція» та знаходяться за адресою: м. Житомир, вул. Ватутиня, 10б.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.08.2008 становить 119 633,00 грн. (у т.ч. нежитлові приміщення площею 20,1 м² — 47 695,00 грн., нежитлові приміщення площею 62,28 м² — 71 938,00 грн.)

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку порядку використання плати за оренди державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить 1 442,43 грн., у т.ч. за використання нежитлових приміщень площею 20,1 м² — 653,68 грн. (при застосуванні орендної ставки на рівні 15%) та за використання нежитлових приміщень площею 62,28 м² — 788,75 грн. (при застосуванні орендної ставки на рівні 12%) за базовий місяць оренди — січень 2009.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Філіал «Житомиркомундорпроект» державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукальний інститут «НДІПроектреконструкція».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство житлово-комунального господарства України.

Основні умови проведення конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не менше, ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами та доповненнями).

2. Термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні, продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством, за відсутності заперечень органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди та балансоутримувачем.

3. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Майно не підлягає передачі в суборенду.

5. Використання об'єкта оренди з метою розміщення офісу (нежитлові приміщення площею 20,1 м²) та складу (нежитлові приміщення площею 62,28 м²).

6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Поліпшення орендованого майна: заміна, реконструкція, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що змулює підвищення його вартості, можливе виключно з окремого письмового дозволу орендодавця та за погодженням з балансоутримувачем.

7. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації експлуатованого обладнання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

8. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Компенсація переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінкою.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою, та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 (про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна (в т.ч. нотаріально підтверджені копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням зобов'язань кредиторської заборгованості (для юридичних осіб), декларація про доходи (для фізичних осіб-підприємців).

конкурсні пропозиції — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про заборону за яким з ним (поштовою адресою, контактний телефон, мобільний телефон).

Кінцевий термін прийняття документів — за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20 через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись із об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кім. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кім. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежитлове приміщення (кімната №402) розташоване на четвертому поверсі п'ятиповерхової будівлі експериментально-лабораторного корпусу (літ. А-5) загальною площею 18,00 м², яке розміщене за адресою: м. Запоріжжя, вул. Патріотична, буд. 74а (далі — об'єкт оренди).

Об'єкт оренди знаходиться на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний інститут сталей, сплавів та феросплавів».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — січень 2009 року становить без урахування ПДВ — 579,00 грн. в місяць.**

2. Цільове призначення — розміщення офісного приміщення.

3. Строк оренди — 2 роки 1 місяць (два роки одинадцять місяців).

4. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток. Завдаток стягується до державного бюджету у співвідношенні, визначеному чинним законодавством.

Внесені завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

6. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не грошом ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

7. Недопущення будь-яких дій, які можуть привести до перевищення в орендованому майні та на прилеглий території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультрафіолетового та інфрачервоного випромінювання та інших.

8. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

9. Укладення протягом 20 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — державним підприємством «Український науково-дослідний інститут сталей, сплавів та феросплавів» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

10. Заборона приватизації та передачі орендованого майна в суборенду.

11. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцю конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його опіку).

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Переможцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повідомити орендодавцю підписаний проект договору оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (для фізичних осіб — за наявності), та комплект документів, які передбачені Переліком, крім позицій 1,2,5,6,7,8,16,14 Переліку.

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що вкладається до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10-й годині на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 35.

Кінцевий термін прийняття заяв — за 7 календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 44, (43) або за тел.: (0612) 26-07-89, 26-07-85.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 03.02.2009, прийнято рішення про укладення з **ТОВ «Агро-Дніпр»** договору оренди на державне нерухоме майно — нежитлових приміщень окремо розташованої будівлі складу ПММ (літ. А, інвен. номер 10312182) загальною площею 480,7 м², яка розташована за адресою: м. Запоріжжя, вул. Орієвіцька шосе, 20а та об'єкту, що знаходиться на балансі ДП «Запорізьке лісомисливське господарство».

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 03.02.2009, прийнято рішення про укладення з **ТОВ «Мітекс»** договору оренди на державне нерухоме майно — нежитлових приміщень окремо розташованої будівлі збірно-розбірного складу (інвен. номер 164) загальною площею 1 105,98 м², яка розташована за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чубанова, 1 та об'єкту, що знаходиться на балансі ДП «Запорізький конструкторсько-технологічний інститут сільськогосподарського машинобудування».</

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Основні умови конкурсу:
найбільша запропонована **орендна плата** порівняно з орендною платою за перший базовий місяць жовтень 2008 року, що становить **588,64 грн. без ПДВ;**

строк оренди — 2 роки 11 місяців;
утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;
підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;
у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;
заборона приватизації та передачі орендованого майна в суборенду;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;
переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;
мета використання — розміщення магазину непродовольчих товарів.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975, «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:
копія документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
декларация про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

2. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення в галереї Терміналу «В» площею 108,00 м² та частина твердого покриття площею 783,0 м².**

Зазначений приміщення розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована **орендна плата** порівняно з орендною платою за перший базовий місяць листопад 2008 року, що становить **119 581,05 грн. без ПДВ** (а саме: 108,0 м² — 100 576,05 грн. без ПДВ, 783 м² — 19 005,0 грн. без ПДВ);

строк оренди — 1 рік;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

учасники конкурсу повинні мати досвід роботи в аеропорту, відповідні дозволи прикордонної та митної служб для здійснення діяльності в режимній зоні аеропорту;

учасники конкурсу повинні мати можливість здійснювати обслуговування пасажирів з оплатою банківськими картками (наявність POS терміналі оплати);

договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — розміщення магазину на площі 108,0 м² та для розміщення складу з легких швидкомонтуємих конструкцій на площі 783,0 м².

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975, «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:
копія документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

декларация про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення загальною площею 466,71 м²,** що розташовані за адресою: м. Боярка, вул. Маяківського, 49 та перебувають на балансі ВАТ «ДЕУ зварювальної техніки».

Зазначений об'єкт розташований на промисловій, що відповідає вимогам типової «Схеми розміщення об'єктів підсобно-допоміжного

призначення в охоронних зонах компресорних станцій» та «СНП 2.05.06-85».

Орган управління: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована **орендна плата** порівняно з орендною платою за перший базовий місяць грудень 2008 року, що становить **9 358,15 грн. без ПДВ;**

строк оренди — 2 роки 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — розміщення офісис.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975, «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:
копія документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

декларация про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) — відображається в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення, а саме: літні будинки, літ. 1, літ. 2, літ. 3, літ. 6, літ. 8, літ. 9, літ. 11, літ. 15, літ. 18, літ. 20, літ. 21, літ. 24, літ. 26, літ. 29, літ. 31, літ. 35, літ. 39, літ. 41, літ. 54, літ. 55, літ. 57, літ. 61, літ. 60, літ. 61, літ. 62, літ. 63, літ. 64, літ. 65** (загальною кількістю 28 штук), що розташовані за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Поребі.

Орган управління: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована **орендна плата** порівняно з орендною платою за перший базовий місяць січень 2009 року, що становить **1 198,08 грн. без ПДВ;**

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — використання за побутовим призначенням.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975, «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:
копія документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

декларация про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) — відображається в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

5. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення, а саме: літні будинки, літ. 1, літ. 2, літ. 3, літ. 6, літ. 8, літ. 9, літ. 11, літ. 15, літ. 18, літ. 20, літ. 21, літ. 24, літ. 26, літ. 29, літ. 31, літ. 35, літ. 39, літ. 41, літ. 54, літ. 55, літ. 57, літ. 61, літ. 60, літ. 61, літ. 62, літ. 63, літ. 64, літ. 65** (загальною кількістю 28 штук), що розташовані за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Поребі.

Орган управління: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована **орендна плата** порівняно з орендною платою за перший базовий місяць січень 2009 року, що становить **1 198,08 грн. без ПДВ;**

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — використання за побутовим призначенням.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975, «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:
копія документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

декларация про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) — відображається в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кв.м. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Київській області

по результатам проведення конкурсів на право укладення договору оренди

Конкурсною комісією 04.02.09 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договору оренди

— частини приміщення на першому поверсі терміналу «А» площею 1,0 м², частини приміщення на першому поверсі терміналу «С» площею 0,5 м², частини приміщення на першому поверсі терміналу «В» площею 1,0 м², частини приміщення на другому поверсі терміналу «В» площею 1,0 м², частини нежитлового приміщення на першому поверсі адмінбудинку площею 0,5 м², частини нежитлового приміщення на першому поверсі огороженої площею 0,5 м², що розташовані за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт та знаходяться на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з переможцем конкурсу — **ТОВ «Універсальна**

платжна система».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ

по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: **частина підкранового майданчика з асфальтованим покриттям площею 16603 м²,** що знаходиться за адресою: м. Кіровоград, ст. Лелеківка, вантажний двір.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Знам'янський центр механізації колійних робіт Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 грудня 2008 року становить 900 711 (дев'ятсот тисяч сім одинадцять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 11 585,40 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди січень 2009 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Назва об'єкта: **частина підкранового майданчика з асфальтованим покриттям площею 700 м²,** що знаходиться за адресою: м. Кіровоград, ст. Лелеківка, вантажний двір.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Знам'янський центр механізації колійних робіт Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 грудня 2008 року становить 37 968 (тридцять сім тисяч дев'ятсот шістьдесят вісім) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 488,36 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди січень 2009 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонований розмір місячної орендної плати за використання вищезазначених об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць січень 2009 року;

за частину підкранового майданчика з асфальтованим покриттям площею 16603 м² — 11 585,40 грн. без ПДВ;

за частину підкранового майданчика з асфальтованим покриттям площею 700 м² — 488,36 грн. без ПДВ;

належне утримання та ефективне використання об'єктів оренди за цільовим призначенням (для складування та відвантаження будівельних матеріалів, металобрутку);

свочасна сплата орендної плати з урахуванням індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного до звітного);

тою **975,14 грн. за базовий місяць січень 2009р. (без урахування ПДВ)**. При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

2. Рекомендоване використання — під розміщення комп'ютерного клубу.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа, місяця наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Строк дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України.

10. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975, «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

в) декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

2. Назва об'єкта: **нежитлове будівле приміщення площею 10,18 м² на другому поверсі будівлі залізничного вокзалу Луганськ.**

Адреса: м. Луганськ, вул. В. П'ятого рота, 6.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: вокзал Луганськ ДП «Донецька залізниця» (ден. код. 21761921, м. Луганськ, вул. В. П'ятого рота, 6).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість, за незалежною оцінкою станом на 30.09.2008: 23 173,00 грн.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою **376,97 грн. за базовий місяць січень 2009р. (без урахування ПДВ)**.

При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Рекомендоване використання — під розміщення торговельного об'єкта та продажу непродовольчих товарів.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Строк дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України.

10. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За через 20 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 15 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975, «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

в) декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

3. Назва об'єкта: **ектві: об'єкт № 1 — частина будованого нежитлового приміщення площею 1,0 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі спортивного корпусу за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1.**

об'єкт № 2 — частина будованого нежитлового приміщення площею 1,0 м² на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі головного učбового корпусу № 1 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1д.

Підприємство, на балансі якого знаходяться об'єкти: Луганський державний медичний університет (д. код 02010675, м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість об'єктів за незалежними оцінками станом на 31.10.2008:

об'єкт № 1 — 330,00 грн.,

об'єкт № 2 — 330,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єктів оренди.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць січень 2009 року (без урахування ПДВ): **об'єкт № 1 — 26,63 грн.; об'єкт № 2 — 26,63 грн.**

При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом — сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

2. Рекомендоване використання — під розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єктів та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єктів оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єктів оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Строк дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За через 20 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — протягом 15 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975, «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

в) декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

4. Назва об'єкта: **будоване нежитлове приміщення площею 11,4 м².**

Адреса: Луганська обл., смт Ювілейне, вул. Артема, 4.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Четвертий воєнізований гірничорудничий загін Державної воєнізованої пріоритетної уральської служби у вугільній промисловості (ід. код. 05803146, Луганська обл., смт Ювілейне, вул. Артема, 4).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.11.2008 становить 28 100,00 грн.

Початкова орендна плата становить 478,18 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць — грудень 2008 року.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою **478,18 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць — грудень 2008 р.** При зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

2. Рекомендоване використання — під розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Строк дії договору оренди — 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

10. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975, «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

Інформаційне повідомлення РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди **будованого нежитлового приміщення загальною площею 169,1 м² у двоповерховій будівлі (ив. № 250), розташованій за адресою: Луганська обл., м. Первомайськ, вул. Вороньського, 20, опубліковане в газеті «Відомості приватизації» від 28 січня 2009 року № 3 (545) на стор. 21, вважати недійсним.**

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **будовані нежитлові приміщення загальною площею 85,7 м², які розташовані на першому поверсі 216 поверхової будівлі гуртожитку, за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 216.**

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.09.2008, становить 452 350,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Державного підприємства Міністерства оборони України «Львівський завод збривних конструкцій».

Орган управління: Міністерство оборони України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна — розміщення аптеки, що реалізує готівки.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить **3 178,31 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — жовтень 2008 р.**, виходячи із вартості майна — 452 350,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 30.09.2008.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 364 дні.

Умова 6. Укладення договору оренди страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Орендар зобов'язується надавати знімки на придбання медикamentів працівникам підприємства балансоутримувача.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снігових Стрильців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (із змінами та доповненнями), протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...» а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку; конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу

чи із вартості майна — 124 992,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 30.09.2008.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 1 рік.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна. Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 12.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку; конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 274-11-24.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина даху семиповерхової будівлі (літ. А-7) площею 144,0 м² за адресою: м. Львів, вул. І. Франка, 61.**

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.09.2008, становить 147 718,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі ДП МОУ «Львівський проектний інститут».

Орган управління: Міністерство оборони України.

Основні умови проведення конкурсу.

Умова 1. Використання орендованого майна — розміщення базової станції оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, який надає послуги з доступу до Інтернету.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить **3 892,12 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — грудень 2008 р.**, виходячи із вартості майна — 147 718,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 30.09.2008.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (із змінами та доповненнями), протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку; конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 274-11-24.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

№ 1. Частина вбудованого нежитлового приміщення № 3 площею 3,00 м², яке розміщене на першому поверсі триповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Пимоненка, 17.

№ 2. Частина вбудованого нежитлового приміщення № 25 площею 3,00 м², яке розміщене на першому поверсі триповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Пулюя, 30.

Вартість майна згідно з звітами про незалежну оцінку виконаним станом на 30.04.2008, по об'єктах оренди: № 1 — 16 885,00 грн., № 2 — 14 012,00 грн.

Об'єкти оренди перебувають на балансі Технічного коледжу Національного університету «Львівська політехніка».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна по об'єктах оренди: № 1 та № 2 — розміщення сервокопіювальної техніки для надання належності послуг із сервокопіювання документів.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить **по об'єкту оренди № 1 — 100,56 грн. без ПДВ, по об'єкту оренди № 2 — 83,45 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — грудень 2008 р.**, виходячи із вартості майна по об'єкту оренди № 1 — 16 885,00 грн. без ПДВ, по об'єктах оренди № 2 — 14 012,00 грн. без ПДВ, зазначених в звіті про незалежну оцінку майна станом на 30.11.2008.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 364 дні, в подальшому продовження строку може бути здійснено за умови погодження його з органом уповноваженим управляти даним державним майном.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурсні будуть проведені в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: № 1 об 11.00, № 2 об 11.30.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі літання оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 274-11-24, 272-50-07.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП МОУ «ОАРП «Одесвіаремсервіс», орган управління — Міністерство оборони України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення в адміністративно-об'єднаному приміщенні (площа 26,79 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, пр. Маршала Жукова, 32а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 83 221,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць грудень 2008р. — 945,72 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення офісу (10,8 м²) — 567,56 грн. (орендна ставка 15%) та підприємства складу (17,99 м²) — 378,16 грн. (орендна ставка 12%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео — та аудіопродукції, що призначається для навчальних закладів (38,6 м²) — 430,14 грн. (6%) та здійснення торгівлі побутовою технікою (36,4 м²) 1 217,07 (18%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів про запобіжної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійсненого орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, як неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю компенсація не підлягає.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державної казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при об'єзв'язанні забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу; якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, ким. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечірних днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-33, 731-40-59.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Головного управління статистики в Одеській області, орган управління — Державний комітет статистики України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення цокольного поверху в адміністративній будівлі (площа 75,00 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., Іванівський р-н, смт Іванівка, вул. Леніна, 93а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 155 353,00,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць січень 2008 р. — 1 647,22 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео — та аудіопродукції, що призначається для навчальних закладів (38,6 м²) — 430,14 грн. (6%) та здійснення торгівлі побутовою технікою (36,4 м²) 1 217,07 (18%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео — та аудіопродукції, що призначається для навчальних закладів (38,6 м²) та здійснення торгівлі побутовою технікою (36,4 м²).

3. Строк оренди — 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів про запобіжної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж за

такі без дозволу орендодавця, які неможливо відкрити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає заручуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що протинього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (заства, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсятових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

3. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Головного управління статистики в Одеській області — Державний комітет статистики України.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення першого поверху однопверхового будівлі загальною площею 22,8 м².
Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Рені, вул. Леніна, будинок 118.

Стартова об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 7221,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць січень 2009 р. — 979,04 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офісу.

3. Строк оренди — 2 роки одинадцять місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, погіршення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відкрити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає заручуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що протинього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (заства, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсятових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

4. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення 1-го поверху в будинку портпелу (площа 14,4 м²).
Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Ланжеронівський спуск, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 100 864,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць січень 2009 р. — 273,46 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення громадської організації (орендна ставка 3%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення громадської організації.

3. Строк оренди — один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, погіршення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відкрити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає заручуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що протинього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій

сплати орендної плати (заства, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсятових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення в будівлі навчального корпусу № 4 загальною площею 3,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Скоророди, 1/3. Балансоутримувач: Полтавська державна аграрна академія.

Оцінювач: Міністерство аграрної політики України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 41 325,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць — січень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства становить 299,00 грн. без урахування ПДВ, з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи при оренді ставці 8%.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта оренди по початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (шомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди — 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завадток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.

9. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завадток повернено не підлягає.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403 з 10.00 до 20.00 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

2. Назва об'єкта оренди: **збудоване нежитлове приміщення загальною площею 36,0 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, смт Семенівка, вул. Леніна, 34.

Балансоутримувач: Управління державного казначейства у Семенівському районі.

Орган управління: Міністерство фінансів України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 40 417,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць — січень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства становить 647,00 грн. без урахування ПДВ, з метою розміщення об'єкта торгівлі засобами мобільного зв'язку при оренді ставці 18%.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта оренди по початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (шомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди — 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завадток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.

9. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завадток повернено не підлягає.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403 з 10.00 до 20.00 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення в будівлі усього корпусу № 1 загальною площею 13,3 м**

2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства **становить 566,00 грн. без урахування ПДВ**, з метою використання торговельного об'єкта за продажу поліграфічної продукції та канцтоварів площею 10,3 м² при оренді ставка 6%; копіювальної техніки площею 3,0 м², при оренді ставка 8%.

- Основні умови конкурсу:
- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з локалнорозміром орендної плати.
- 2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного до звітного з урахуванням індексу інфляції).
- 3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
- 4. Строк оренди — 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

- 6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
- 7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- 8. Завязки (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у триразовому розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.
- 9. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.
- 10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують витовленія звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403 о 10.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
 - 2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності);
 - 3) відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів, копія звіту про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей за останній звітний період завершений у установленому порядку; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.
 3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.
 4. Додаткові пропозиції до договору оренди.
 5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — вибираються у проекті договору оренди).
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
- Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.
- Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 401, п'ятого поверху. Контактний телефон 2-89-58.

РІВНЕНЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсів на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 133,9 м², громадсько-побутового корпусу (харчоблок № 36, частина приміщень ідальні),** розташовані за адресою: м. Рівне, вул. Орлова, 35.

Балансоутримувач: Технічний коледж Національного університету водного господарства та природокористування.

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Основні умови конкурсу: рекомендувано використання: розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підакційної групи у навчальному закладі;

найбільший запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди (визначеної за звітом про незалежну оцінку майна), встановленого згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами та доповненнями), але не менше 4 %;

Строк оренди — 11 місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства та за погодженням з органом управління даним майном.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 93,1 м², розташовані на 1-му поверсі гуртожитку,** за адресою: м. Рівне, вул. Відінська, 42а.

Балансоутримувач: ТзОВ «Байкал».

Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Основні умови конкурсу: рекомендувано використання: на площі 20 м² — здійснення торгівлі підакційними товарами; на площі 32,2 м² — здійснення торгівлі продовольчими товарами (крім товарів підакційної групи); на площі 40,9 м² — розміщення складу.

найбільший запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди (визначеної за звітом про незалежну оцінку майна), встановленого згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами та доповненнями), але не менше: на площу 20 м² — 18%; на площу 32,2 м² — 8%; на площу 40,9 м² — 12%.

Інші умови конкурсу:

- 1. Строк оренди — два роки 11 місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства та за погодженням з органом управління даним майном.
- 2. Викотовлення переможцем конкурсу звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- 3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного до звітного); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
- 5. Зобов'язання орендаря передати майно в оренду за частку балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безоплатно балансоутримувачу за частку орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодовується; поліпшення залишаються власністю держави.
- 6. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

- 7. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

8. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

- 9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- 10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- 11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.
- 12. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.
- 13. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі у конкурсній участі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».
 2. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.
 3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.
 4. Додаткові пропозиції до договору оренди.
 5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — вибираються у проекті договору оренди).
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на зворотному боці конверта.
- Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.
- Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення ідальні площею 167 м²,** розташовані за адресою: Рівненська область, м. Острозь, вул. Татарська, 12а.

Балансоутримувач: Державний професійно-технічний навчальний заклад «Острозький спеціальний училище».

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Умови конкурсу:

- 1. Рекомендувано використання: розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підакційної групи у навчальному закладі.
- 2. **Найбільший запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди** (визначеної за звітом про незалежну оцінку майна), встановленого згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами та доповненнями), але не менше 4 %.
- 3. Строк оренди — один рік з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства та за погодженням з органом управління даним майном.
- 4. Викотовлення переможцем конкурсу звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- 5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного до звітного); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
- 7. Зобов'язання орендаря передати майно в оренду за частку балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безоплатно балансоутримувачу за частку орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодовується; поліпшення залишаються власністю держави.
- 8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.
- 9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

8. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

- 11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- 12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- 13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.
- 14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.
- 15. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсній участі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».
2. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

- 3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.
- 4. Додаткові пропозиції до договору оренди.
- 5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — вибираються у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна
Назва та місцезнаходження: орган, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

1. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський державний науково-дослідний інститут мінеральних добрив і гіг'єнтів (СДНДІ МНДІП). Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єктом оренди є **двоповерхова адміністративна будівля з підвалом загальною площею 2309,2 м²,** об'єкт оренди розміщений за адресою: м. Суми, вул. Харківська, п/в 12;

вартість об'єкта оренди станом на 30.09.2008 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 2 383 000,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України (далі — Методика), становить **31 753 грн. 48 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (грудень 2008 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 15 %, яка передбачена для розміщення офісних приміщень.

Основні умови конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим, ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).
- 2. Строк оренди — 2 (два) роки і 364 (триста шістьдесят чотири) дні.
- 3. Об'єкт переддається в оренду без права його приватизації та передачі в суборенду.
- 4. Рекомендувано використання об'єкта оренди за цільовим призначенням — розміщення адміністративних приміщень.
- 5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.
- 6. За актом приймання-передавання прийняти об'єкт оренди на свій баланс на період оренди та нараховувати передбачені законодавством амортизаційні відрахування на орендоване майно і в першому кварталі року використовувати їх на повне відновлення орендованих основних фондів.

Поліпшення орендованого майна, здійснені за рахунок амортизаційних відрахувань, є власністю держави.

- 7. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.
- 8. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженням і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
- 9. Забезпечувати орендодавцю та балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
- 10. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для ліквідації наслідків.
- 11. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонтів об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвол на здійснення поліпшень об'єкта оренди, не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальні ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

12. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжної довідки з відбиткою або збереження банку про перерахування орендної плати до державного бюджету України та балансоутримувача). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

13. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжної довідки.

Постійно публікувати договір страхування та ким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

14. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

15. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з Сумським державним науково-дослідним інститутом мінеральних добрив і гіг'єнтів (СДНДІ МНДІП) договір про компенсацію податку на землю, а також укласти з відповідним підприємством договори про надання комунальних послуг орендарю (постачання води, опалення, електроенергії тощо) та самостійно здійснювати розрахунок по цих договорам.

16. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованою за базовий місяць оренди.

17. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії на об'єкті оренди згідно із законодавством.

18. У разі зміни рахунку, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця у тиждень строку.

19. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу новою незалежною оцінкою об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

2. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єктом оренди є **будівлево нежитлове приміщення площею 25,3 м²,**

об'єкт оренди розміщений на першому поверсі двоповерхової будівлі Буринського відділення поштової зв'язку за адресою: Сумська область, місто Буринь, вулиця Понорська, 3;

вартість об'єкта оренди станом на 30.09.2008 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 28 170,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України (далі — Методика), становить **28 170,00 грн.**

ка), становить 450 грн. 44 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (грудень 2008 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 18 %, яка передбачена для розміщення торговельних об'єктів за продажу непродовольчих товарів.

Осередні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди) повинен бути не меншим, ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — один рік.

3. Об'єкт передається в оренду із заборорою його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Рекомендоване використання об'єкта оренди за цільовим призначенням — розміщення торговельних об'єктів за продажу непродовольчих товарів.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледдя тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення — власністю держави.

Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводить звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

15. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітним по оцінці на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

16. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомити про це орендодавця та балансоутримувача у письмовій формі.

21. Компенсація переможцю конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку).

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусом копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

в) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'яти робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

3. Балансоутримувач об'єкта оренди: Конотопське будівельно-монтажно-експлуатаційне управління ДТТО «Південно-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єктом оренди є частина нежитлових приміщень площею 2,0 м²;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі залу очікування двоповерхової будівлі залізничного вокзалу за адресою: Сумська обл., Білопільський р-н, м. Воробжів, вул. Новикова, 10;

вартість об'єкта оренди становить 371,000 грн згідно зі звітним про незалежну оцінку майна становить 3 870,52 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить 102 грн. 96 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (грудень 2008 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 30 %, яка передбачена для розміщення банкомата.

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди) повинен бути не меншим, ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — один рік.

3. Об'єкт передається в оренду із заборорою його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Рекомендоване використання об'єкта оренди — розміщення банкомата.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледдя тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення — власністю держави.

Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводить звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

15. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітним по оцінці на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

16. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомити про це орендодавця та балансоутримувача у письмовій формі.

21. Проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки.

4. Балансоутримувач об'єкта оренди: Управління Державного казначейства у Великописарівському районі Головного управління Державного казначейства України у Сумській області.

Орган управління: Державне казначейство України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єктом оренди є нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі загальною площею 130,4 м²;

об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська обл., смт Велика Писарівка, вул. Грайворонська, 15;

вартість об'єкта оренди становить на 31.10.2008 згідно зі звітним про незалежну оцінку майна становить 160 190,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить 4341 грн. 15 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (січень 2009 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 30% (розміщенні фінансової установи).

Осередні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди) повинен бути не меншим, ніж визначений Методикою для певного використання за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — п'ять років з обов'язковим нотаріальним посвідченням.

3. Об'єкт передається в оренду з заборорою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання — розміщення відділення банку.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледдя тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним по оцінці на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомити про це орендодавця та балансоутримувача у письмовій формі.

18. Компенсація переможцю конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

19. Всі витрати пов'язані з укладенням договору, його нотаріальним посвідченням та державною реєстрацією бере на себе орендар.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку).

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

в) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'яти робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс у приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Сумській області про результати проведення конкурсів на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області повідомляє, що проведення конкурсу на право оренди державного майна визначено юридичною особою — Сумською обласною організацією Партія Релігійо — на нежитлові приміщення площею 14,6 м², розміщені за адресою: Сумська область, смт Велика Писарівка, вул. Грайворонська, 11, що знаходиться на балансі Сумської дирекції УДПГЗ «Укрпшта»;

фізичною особою — підприємця Михайло Кирило Леонідовича — на частині будівлі колишнього складу фуражу площею 308,0 м², розміщені за адресою: м. Суми, вул. Гамала, 25, що знаходиться на балансі Державної Сумської біологічної фабрики.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'яти робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс у приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Сумській області про результати проведення конкурсів на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області повідомляє, що проведення конкурсу на право оренди державного майна визначено юридичною особою — Сумською обласною організацією Партія Релігійо — на нежитлові приміщення площею 14,6 м², розміщені за адресою: Сумська область, смт Велика Писарівка, вул. Грайворонська, 11, що знаходиться на балансі Сумської дирекції УДПГЗ «Укрпшта»;

фізичною особою — підприємця Михайло Кирило Леонідовича — на частині будівлі колишнього складу фуражу площею 308,0 м², розміщені за адресою: м. Суми, вул. Гамала, 25, що знаходиться на балансі Державної Сумської

В інформації РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна — окремо розташовані однопововерхові будівлі магазину загальної площею 95,8 м² за адресою: Сумська область, Сумський район, смт Степанівка, вул. Комсомольська, 55, опубліковані на РВП — від 04.02.09 № 4 (546) на стор. 18, *сидіть читати: балансуотримувач об'єкта оренди — Відкрите акціонерне товариство «Сумсько-Степанівське».*

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 09.02.2009

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення на 1-му поверсі павільйону входу вокзалу Харків-Львівська загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, пр. Гагаріна, 22д, що знаходиться на балансі Харківської дирекції залізничних перевезень СТГО «Південна залізниця», визнано АБ «Екстрес-Банк».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини холу на першому поверсі 4-поверхового учбового корпусу загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Енгельса, 19, що знаходиться на балансі Харківського національного технічного університету сільського господарства імені Петра Василенка, визнано ФС-71 Ломоносова А. О.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини коридору біля головного входу на першому поверсі 14-поверхового будівлі головного навчального корпусу загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, пл. Соборної, 4, що знаходиться на балансі Харківського національного університету імені В. Каразіна, визнано ВАТ АБ «Укрзаббанк».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень на першому поверсі площею 22,0 м² та на другому поверсі площею 12,3 м² в адміністративній будівлі (літ. Г-3) загальною площею 34,3 м² за адресою: м. Харків, вул. Білогірська, 6, що знаходиться на балансі Філії Українського державного центру транспортного сервісу «Ліски» на Південній залізниці, визнано ТОВ «Міністрсервіс-Груп».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення 15-поверхового лабораторно-виробничого корпусу (літ. Ф-15) загальною площею 50,0 м² за адресою: м. Харків, пл. Повстання, 7/8, що знаходиться на балансі Центрального казенного конструкторського бюро «Протон», визнано АТ «Олікс».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення 4-поверхового навчального корпусу № 2 (літ. Б-4) загальною площею 38,49 м² за адресою: м. Харків, вул. 1-ї Кінної Армії, 77, що знаходиться на балансі Харківського технічного університету транспорту, визнано ЗАТ «Київстар Дж. Ес. Ем.».

Інформаційне повідомлення № 4 Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області, опубліковане № 4 (546) від 04.02.2009 газети «Відомості приватизації», *сидіть читати:*

Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлові приміщення — кімнати № 2, 3 однопововерхові будівлі пошти (літ. А-1) загальною площею 17,9 м² за адресою: Харківська обл., Лозівський р-н, с. Плисове, вул. Центральна, 20.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 22.07.2008 становить **8 700,00 грн. без ПДВ** (вісім тисяч сімсот гривень).

Балансуотримувач: Харківська дирекція УДПЗП «Укрпошта». Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — грудень 2008 року, **як без урахування ПДВ становить 115,18 грн.** (п'ять орендних ставів 15 %, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку).

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення АТС (надання послуг фіксованого зв'язку).

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна, яке знаходиться на балансі Херсонського обласного державного проектно-технологічного центру охорони родючості ґрунтів і якості продукції

Назва об'єкта та місцезнаходження: будівлею нежитлового приміщення на 4-му поверсі площею 15,0 м² та частини даху площею 10,0 м² адміністративної будівлі за адресою: м. Херсон, вул. Калініна, 3.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.
Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку грудень 2008 р., **як без урахування ПДВ становить 1 616,76 грн.**

Мета оренди — розміщення антенних пристроїв та обладнання мобільного зв'язку.

2. Своєчасно і повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися в вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Головного управління державної казначейства України та балансуотримувачу на відповідний рахунок співвідношенні 50 % до 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводиться за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,33 від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду. 8. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди — два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 15.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій — протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії.

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (за наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що протинього не порушено справу про банкрутство.

для фізичних осіб: копії документів, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлені довіреності, видані представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи. Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: Частина перону загальною площею 9 м² на залізничному вокзалі ст. Новолекієвська, що знаходиться на балансі Кримського будівельно-монтажного експлуатаційного управління ДП «Приватізована залізниця» за адресою: Херсонська обл., смт Новолекієвська, ст. Новолекієвська.

Балансуотримувач: Кримське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Приватізована залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку грудень 2008р., **як без урахування ПДВ становить 76,56 грн.**

Мета — розміщення виробничої продукції, що друкується індивідуальною мовою та українською мовою.

2. Своєчасно і повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися в вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення державної казначейства та балансуотримувачу на відповідний рахунок співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 2,3 від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди — один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 11.00 через 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії.

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (за наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що протинього не порушено справу про банкрутство.

для фізичних осіб: копії документів, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлені довіреності, видані представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи. Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **будівля нежитлових приміщень площею 125,9 м²** на першому поверсі двоповерхового блоку службово-побутових приміщень за адресою: м. Скадовськ, вул. Пролетарська, 2.

Балансуотримувач: Скадовський морський торговельний порт. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови конкурсу.

1. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення кафе-бару, що здійснює продаж товарів підкаціонної групи.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку жовтень 2008 року, **як без урахування ПДВ становить 1 462,27 грн.**

3. Своєчасно і повному обсязі сплачування орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

укладення договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводиться за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,18 від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди — 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 10.30 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій — протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії.

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (за наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що протинього не порушено справу про банкрутство.

для фізичних осіб: копії документів, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлені довіреності, видані представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи. Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

3. Назва об'єкта, що знаходиться на балансі Херсонського національного технічного університету та місцезнаходження: частина холу площею 4,0 м² другого поверху учбового корпусу № 1 за адресою: м. Херсон, Бериславське шосе, 24 (об'єкт № 1);

частина холу площею 4,0 м² першого поверху учбового корпусу № 3 за адресою: м. Херсон, Бериславське шосе, 22 (об'єкт № 2).

Балансуотримувач: Херсонський національний технічний університет. Орган управління: Міністерство освіти та науки України.
Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку січень 2009р., **як без урахування ПДВ становить:**

мета — розміщення буфету, (ставка 4 %);
об'єкт № 2 — 41,61 грн. (ставка 4 %);
мета — розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підкаціонної групи у навчальних закладах.

2. Своєчасно і повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися в вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення державної казначейства та балансуотримувачу на відповідний рахунок співвідношенні 50 % до 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єктів оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 2,1 % (по об'єкту 1) та 1,8 % (по об'єкту 2) від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єктів оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди — два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 15.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій — протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії.

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (за наявності).

4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).
5. Відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи.
Конкурсні пропозиції надаються в окремому неперозорному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

**ІНФОРМАЦІЯ
ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ПРОВЕДЕННЯ КОНКУRSУ
НА ПРАВО ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА**

Конкурс на право оренди державного майна — частини підвалу загальною площею 58,0 м² та вбудованих нежитлових приміщень першого поверху загальною площею 226,0 м², розташованих в житловому будинку за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 126, який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Херсонський бабованний комбінат», але перебуває на його балансі, не відбувся, у зв'язку з відсутністю заяв.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
ПРО ПРОВЕДЕННЯ КОНКУRSУ НА ПРАВО УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ
ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА**

Назва об'єкта оренди: приміщення складу колишнього павільйону «Ягидка» ДП «Красилівський агрегатний завод» загальною площею 53,9 м².

Адреса: Хмельницька обл., м. Красилів, вул. Островського, 146.
Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство промислової політики України.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: державне підприємство «Красилівський агрегатний завод».
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.09.2008: 21 540,00 грн.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільша зарплатооподаткована орендна плата порівняно із стартовим орендним платою за базовий місяць січень 2009 року — **233,60 грн. без урахування ПДВ.**
2. Цільове використання: розміщення складу.
3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
4. Строк дії договору оренди — 2 роки 11 місяців.
5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
6. Забезпечення страхування орендованого майна.
7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
10. Переможцем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не задоводити йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди, укладати балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.
14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» 01.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий строк прийняття документів на конкурс — 17 день з дати наступної за датою публікації цієї інформації.
Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає до конкурсної комісії:
заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі зарплатооподатковану оцінку конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається в проекті договору оренди); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчені нотаріусом копії установчих документів.
Фізична особа подає до конкурсної комісії: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності, свідчення про сплату єдиного податку.
Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.
Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
Документи приймаються за адресою: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. 76-42-13.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ПІДСУМОК КОНКУRSУ

на право укладення договору оренди державного майна, що відбувся 16.01.2009 в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного майна — частини нежитлових приміщень першого поверху триповерхової цегляної будівлі площею 64,9 м², що обліковується на балансі Черкаської дирекції УДПІЗ «Укрпошта», визнано приватного підприємця **М. В. Доценка**.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
ПРО ПРОВЕДЕННЯ КОНКУRSУ НА ПРАВО УКЛАДЕННЯ
ДОГОВОРУ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА**

1. Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області проводить конкурс на право укладення договору оренди вбудованих нежитлових приміщень першого поверху ВП Вокзал станції «Чернівці» ДТТО «Львівська залізниця» загальною площею 62,6 м² (5-38) — 5,1 м², (5-37) — 54,3 м², (5-36) — 3,2 м², що розміщені за адресою: м. Чернівці, вул. Гагаріна, 38 та перебувають на балансі ВП Вокзал станції «Чернівці» ДТТО «Львівська залізниця».

Орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.
Назва об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення першого поверху ВП Вокзал станції «Чернівці» ДТТО «Львівська залізниця» площею 62,6 м²**, що перебувають на балансі ВП Вокзал станції «Чернівці» ДТТО «Львівська залізниця».

Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. Гагаріна, 38.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.09.2008 становить 278 606 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення фінансової установи: 7 083,56 грн. без ПДВ.

Термін, на який укладається договір оренди, — 5 років.

Основні умови конкурсу:

1) найбільший зарплатооподаткований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про переухування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
5) страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звітці про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;
6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;
8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
12) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди, підлягає узгодженню із балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, що передається в оренду, в той же час пролонгація вказаного договору у визначеному вище порядку буде можливою лише за умови, якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;
13) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не задоводити йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення — власністю держави і компенсації не підлягають;
14) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за висловленням рахунок відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджувальних документів;
15) зобов'язання орендаря щодо незалежної оцінки укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;
16) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;
17) обслуговування працівників залізничі з наданням пільгових тарифів по картках НОМБП;
18) термін дії договору оренди — 5 років.
Відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами:
посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідчення про державну реєстрацію, довідка органу статистики про виконання орендарем — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідчення про реєстрацію платника податку на додану вартість, копія довідки про взяття на облік платника податку на додану вартість на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи);
копія ідентифікаційного коду, свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідчення про сплату єдиного податку або свідчення про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
1) заяву про участь в конкурсі;
2) комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975;
3) пропозиції (проект договору оренди) в запечатаному конверті з написом «На конкурс», підписаний учасником конкурсу і запечатаний печаткою (за наявності).
Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.
Додаткові пропозиції по договору оренди (в разі наявності).
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів з дня опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» 01.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 3.
Присутність учасників конкурсу обов'язкова.
Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.
Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9.
Контактний телефон 55-42-35.
3. Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області проводить конкурс на право укладення договору оренди частини вбудованого приміщення (1-29) першого поверху будівлі (літ. А) гуртожитку № 3 площею 4,0 м², розміщені за адресою: м. Чернівці, вул. Чорноморська, 13, що перебуває на балансі Буковинського державного медичного університету.
Орган управління — Міністерство охорони здоров'я України.
Назва об'єкта оренди: **частина вбудованого приміщення (1-29) першого поверху будівлі (літ. А) гуртожитку № 3 площею 4,0 м²**, що перебуває на балансі Буковинського державного медичного університету.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.09.2008 становить 13 687 грн.
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення спеціальної техніки для надання населенню послуг із скерповлювання документів (орендна ставка — 7 %) визначений відповідно до вимог чинного законодавства та становить 84 414,19 грн. (без ПДВ).
Термін, на який укладається договір оренди, — 1 рік.
Основні умови конкурсу:
1) найбільший зарплатооподаткований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про переухування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
5) страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звітці про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;
6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;
8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
12) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди, підлягає узгодженню із балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, що передається в оренду, в той же час пролонгація вказаного

4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
5) страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звітці про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;
6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;
8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
12) строк оренди — 1 рік;
13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди, підлягає узгодженню із балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, що передається в оренду, в той же час пролонгація вказаного договору у визначеному вище порядку буде можливою лише за умови, якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;
14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не задоводити йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення — власністю держави і компенсації не підлягають;
15) обслуговування залізничників і працівників лікарні за пільговими цінами;
16) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за висловленням рахунок відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджувальних документів;
17) зобов'язання орендаря щодо укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;
18) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
Відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами:
посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідчення про державну реєстрацію, довідка органу статистики про виконання орендарем — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідчення про реєстрацію платника податку на додану вартість, копія довідки про взяття на облік платника податку, копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи);
копія ідентифікаційного коду, свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідчення про сплату єдиного податку або свідчення про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
1) заяву про участь в конкурсі;
2) комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975;
3) пропозиції (проект договору оренди) в запечатаному конверті з написом «На конкурс», підписаний учасником конкурсу і запечатаний печаткою (за наявності).
Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.
Додаткові пропозиції по договору оренди (в разі наявності).
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів з дня опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» 01.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 3.
Присутність учасників конкурсу обов'язкова.
Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.
Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9.
Контактний телефон 55-42-35.
3. Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області проводить конкурс на право укладення договору оренди частини вбудованого приміщення (1-29) першого поверху будівлі (літ. А) гуртожитку № 3 площею 4,0 м², розміщені за адресою: м. Чернівці, вул. Чорноморська, 13, що перебуває на балансі Буковинського державного медичного університету.
Орган управління — Міністерство охорони здоров'я України.
Назва об'єкта оренди: **частина вбудованого приміщення (1-29) першого поверху будівлі (літ. А) гуртожитку № 3 площею 4,0 м²**, що перебуває на балансі Буковинського державного медичного університету.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.09.2008 становить 13 687 грн.
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення спеціальної техніки для надання населенню послуг із скерповлювання документів (орендна ставка — 7 %) визначений відповідно до вимог чинного законодавства та становить 84 414,19 грн. (без ПДВ).
Термін, на який укладається договір оренди, — 1 рік.
Основні умови конкурсу:
1) найбільший зарплатооподаткований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про переухування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
5) страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звітці про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;
6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;
8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
12) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди, підлягає узгодженню із балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, що передається в оренду, в той же час пролонгація вказаного

договору у визначеному вище порядку буде можливо лише за умови, якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;

13) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не надаючи йому шкідливі, визнаються власністю орендаря, а невідокремлені поліпшення — власністю держави і компенсації не підлягають;

14) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками відповідно ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджених документів;

15) зобов'язання орендаря щодо укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;

16) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: повідомлення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість, копія довідки про взяття на облік платника податку, копія ліцензії на здійснення юридичної особи окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи; копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларація про доходи, або завірена в установленному порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву про участь в конкурсі;
 - 2) комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975;
 - 3) пропозиції (проект договору оренди) в запечатаному конверті з написом «На конкурс», підписаний учасником конкурсу і запечатаний печаткою (за наявності).
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди.
- Додаткові пропозиції по договору оренди (в разі наявності).
- Конкурс буде проведено через 20 календарних днів з дня опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 12.00 за адресою: м. Чернігів, вул. Л. Кобилиць, 21 а, каб. № 3.**
- Присутність учасників конкурс обов'язкова.
- Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі — за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.
- Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернігів, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9.
- Контактний телефон 55-42-35.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку площею 36,8 м²** розташоване за адресою: Бахмацький р-н, с. Григорівка, вул. Шевченка, 36;

об'єкт № 2 — **нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку площею 23,5 м²** розташоване за адресою: Семенівський р-н, с. Машеве, вул. Миру, 54;

об'єкт № 3 — **нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку площею 15,6 м²** розташоване за адресою: Семенівський р-н, с. Іванівка, вул. Центральна, 74а.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 18.09.2008 становить:

об'єкт № 1 — 16 563,32 00 грн.; об'єкт № 2 — 9 407,52 00 грн.; об'єкт № 3 — 6 244,99 00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995р. № 786 з урахуванням зміни, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846 за базовий місяць — грудень 2008 р. — становить:

об'єкт № 1 — **238,49 грн.** (за умови здійснення зонування: 1,0 м² — для продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 15,3 м² — для здійснення інших банківських операцій з орендною ставкою 30%; 20,5 м² — прийом платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт № 2 — **101,36 грн.** (за умови здійснення зонування: 1,0 м² — для продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 7,5 м² — для здійснення інших банківських операцій з орендною ставкою 30%; 17,0 м² — прийом платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт № 3 — **114,87 грн.** (за умови здійснення зонування: 1,0 м² — для продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 8,6 м² — для здійснення інших банківських операцій з орендною ставкою 30%; 6,0 м² — прийом платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завадки в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди — 2 роки 11 місяців.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орен-

додавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149-Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди;

додають пропозиції до договору оренди; Конкурси пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.30 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кім. 413) регіонального відділення за тел. 77-44-95 з 8.30 до 17.30 (крім вихідних).

2. Назва об'єкта: об'єкт № 1 — **нежитлове приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 56,2 м²**, розташоване за адресою: м. Чернігів, вул. 50 років СРСР 8;

об'єкт № 2 — **нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку площею 41,5 м²** розташоване за адресою: м. Чернігів, вул. Довженка, 25а;

об'єкт № 3 — **нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку площею 30,3 м²** розташоване за адресою: м. Чернігів, вул. Любкевичів, 40а;

об'єкт № 4 — **нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку площею 36,9 м²** розташоване за адресою: м. Чернігів, вул. 1 Травня, 157.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 18.09.2008 становить:

об'єкт № 1 — 276 135,00 грн.; об'єкт № 2 — 203 910,00 грн.; об'єкт № 3 — 122 340,00 грн.; об'єкт № 4 — 181 300,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995р. № 786 з урахуванням зміни, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846 за базовий місяць — грудень 2008 р. — становить:

об'єкт № 1 — **4 395,32 грн.** (за умови здійснення зонування: 1,0 м² — для продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 3,2 м² — для здійснення обміну валют з орендною ставкою 35%; 24,0 м² — для здійснення інших банківських операцій з орендною ставкою 30%; 28,0 м² — прийом платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт № 2 — **3 273,61 грн.** (за умови здійснення зонування: 1,0 м² — для продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 1,5 м² — для здійснення обміну валют з орендною ставкою 35%; 18,7 м² — для здійснення інших банківських операцій з орендною ставкою 30%; 20,3 м² — прийом платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт № 3 — **2 107,22 грн.** (за умови здійснення зонування: 1,0 м² — для продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 1,2 м² — для здійснення обміну валют з орендною ставкою 35%; 14,8 м² — для здійснення інших банківських операцій з орендною ставкою 30%; 13,3 м² — прийом платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт № 4 — **3 175,27 грн.** (за умови здійснення зонування: 1,0 м² — для продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 2,1 м² — для здійснення обміну валют з орендною ставкою 35%; 18,0 м² — для здійснення інших банківських операцій з орендною ставкою 30%; 15,8 м² — прийом платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завадки в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — один рік з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149-Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди;

додають пропозиції до договору оренди; Конкурси пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кім. 413) регіонального відділення за тел. 77-44-95 з 8.30 до 17.30 (крім вихідних).

3. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку площею 64,2 м²**, Місцезнаходження: смт Ріпки, вул. Святомиколайська, 67.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 15.09.2008, становить 20 310,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995р. № 786 з урахуванням зміни, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846 за базовий місяць — грудень 2008 р. становить 270,659 грн. (розміщення офісу з орендною ставкою 15 %).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завадки в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — 2 роки 364 дні.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149-Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди;

додають пропозиції до договору оренди; Конкурси пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кім. 413) регіонального відділення за тел. 77-44-95 з 8.30 до 17.30 (крім вихідних).

4. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 52,4 м²**, Місцезнаходження: Ріпкинський р-н, смт. Любів, вул. Миру, 30.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 18.09.2008, становить 56 343,10 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995р. № 786 з урахуванням зміни, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846 за базовий місяць — сень 2009 р. — становить 831,80 грн. (за умови здійснення зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 1,0 м² — для здійснення обміну валют з орендною ставкою 35%; 21,0 м² — здійснення інших банківських послуг (у т.ч. в тому числі операції з орендною ставкою 30%; 29,4 м² — для прийому платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завадки в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — 2 роки 364 дні.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149-Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди;

додають пропозиції до договору оренди; Конкурси пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 11.30 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кім. 413) регіонального відділення за тел. 77-44-95 з 8.30 до 17.30 (крім вихідних).

5. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення однопов'язаного будівлі відділення поштового зв'язку площею 64,2 м²**, Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Волковика, 15.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДПІЗ «Укрпошта».

Стату майна: нерухоме майно державної форми власності.
Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 18.09.2008, становить 135 920,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку у порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846 за базовий місяць — січень 2009 р. — **становить 2 234,52 грн.** (здійснення торгівлі непродовольчими товарами за орендною ставкою 18 %).

Основні умови проведення конкурсу:
наибільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;
ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;
виконання витрат на капітальний ремонт за рахунок орендаря без компенсації поточною на їх здійснення;
забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;
дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

отрачування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;
своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;
погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;
компенсація переможом конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідей ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;
термін оренди — один рік з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/1/1903;

2. Відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди;
додаткові пропозиції до договору оренди;

3. Декларації пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Заява на участь у конкурсі приймається протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 9.30 за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області.

Більш детально інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-44-35 з 8.30 до 17.30 (крім вихідних).

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна
1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 1,50 м² в будівлі учбово-лабораторного корпусу**, що перебуває на балансі Національної медичної академії післядипломної освіти ім. П. Л. Шупика, за адресою: м. Київ, вул. Дорогожичська, 9; орган управління — Міністерство охорони здоров'я України.

Стартова орендна плата становить 214,50 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — грудень 2008 р.), мета використання — розміщення банкомата.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання;
компенсація коштів за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможом конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;
утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;
переможом конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди;
погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;
переможом конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:
заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали.

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», а саме:
заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

підписаний проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати, проектом акта приймання-передачі та врахуванням зобов'язань (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (на паперовому і електронному носіях);
копія ліцензії на здійснення учасником конкурсу відповідного виду діяльності.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:
посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку;
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. **Додаткові пропозиції до договору оренди** (в разі наявності).

Заява та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50; Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.
Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 235-05-82.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно — нежитле приміщення загальною площею 36,00 м²**, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 13 (на другому поверсі лабораторного корпусу), що перебуває на балансі Державного підприємства «Український науково-дослідний інститут за язаску» (ДП «УНДІЗ»); орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Стартова орендна плата становить 2 690,35 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — грудень 2008 р.), мета використання — розміщення офісу.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання об'єкта оренди; компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки; на момент укладення договору оренди переможом конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 1 (один) рік;
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди та спільному листі Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України № 1910/16/10-07/11-16-7093 від 03.05.2007 згідно з чинним законодавством;
відшкодування орендарем податку на землю;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможом конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди;
погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;
переможом конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали.

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві».

2. Відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати, проектом акта приймання-передачі та врахуванням зобов'язань (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (на паперовому і електронному носіях).

Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами:
посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи, або завірена в установленному порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).
Заява та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50; Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 11.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.
Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин майна та надання комунальних послуг орендарю по м. Києву або за телефоном (044) 235-05-82.

3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитле приміщення загальною площею 341,80 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. М. Кривоноса, 2а, цокольний поверх чотирьохповерхової будівлі корпусу № 3 (кімнати № 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 28, 29, 30, 31) та перебуває на балансі державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут автоматизованих систем в будівництві».

Стартова орендна плата становить 14 895,00 грн. (базовий місяць розрахунку — вересень 2008 р.), мета використання — розміщення складу). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати; компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

на момент укладення договору оренди переможом конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 1 рік;
передача майна у суборенду заборонена;
орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає;

у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;
продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможом конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі зарплати працівників суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платіжів за використання майна;

переможом конкурсу після отримання від орендодавця проекту дого-

вору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали.

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», а саме:
заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами:
посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору) (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. **Додаткові пропозиції до договору оренди** (в разі наявності).
Заява та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50; Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 9.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.
Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно — нежитле приміщення загальною площею 36,00 м²**, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Туполова, 1, кімнати № 22, 23, 24 на другому поверсі триповерхової будівлі корпусу 60а, що перебуває на балансі державного підприємства авіаційного науково-технічного комплексу ім. О. К. Антонова; орган управління — Міністерство промислової політики України.

Стартова орендна плата становить 5 079,46 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — листопад 2008 р.), мета використання — розміщення фінансової установи.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання об'єкта оренди; компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки; на момент укладення договору оренди переможом конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;
заборона суборенди об'єкта оренди або його частини у суборенду та надання майна в оренду третім особам;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;
укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможом конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний проект договору оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможом конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали.

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», в тому числі:
підписаний проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати, проектом акта приймання-передачі об'єкта та врахуванням зобов'язань (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (на паперовому і електронному носіях).

Нотаріально посвідчена копія свідоцтва про реєстрацію фінансової установи.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:
посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи, або завірена в установленному порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

3. **Додаткові пропозиції до договору оренди** (в разі наявності).

Заява та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50; Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 10.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.
Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 235-05-28.

5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно — нежиле приміщення загальною площею 50,00 м², розташоване за адресою: м. Київ, вул. Бєла, на першому поверсі триповерхової будівлі, що перебуває на балансі Державного авіаційного медико-центральної авіації України; орган управління — Міністерство транспорту та зв'язу України. **Стартова орендна плата становить 2898,31 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — грудень 2008 р.),** мета використання — розміщення офісу.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання об'єкта оренди; компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 1 рік;
заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду та надання третім особам право користування об'єктом;
утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожжежних норм;

укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно займаній орендарем площі;
у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди та спільному листі Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України № 191/16/10-07/10-16-7093 від 03.05.2007 згідно з чинним законодавством;

переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає його підписаний проект договору оренди;
погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», в тому числі: підписаний проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати (проект акта приміщення-передачі об'єкта та врахуванням зобов'язань (проєктом акта) щодо виконання умов конкурсу (на паперовому і електронному носіях).

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установного договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку, копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
б) документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
в) звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості;
г) довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

д) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).
Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 12.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.
Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 235-05-28.

6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежиле приміщення загальною площею 32,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, перший поверх чотириповерхової нежитлової будівлі корпусу № 31 перебуває на балансі ДД «Виробничо-об'єднання «Київград».

Стартова орендна плата становить 2 481,04 грн. (базовий місяць розрахунку — листопад 2008 р.), мета використання — розміщення офісу). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.
Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно займаній орендарем площі;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;
строк оренди — 2 роки 11 місяців;
заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно приватизації орендарем та третім особам не підлягає;
у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;
орендар зобов'язаний забезпечувати збереження орендованого майна, забезпечити його належне підтримування, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.1993 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постанови Кабінету Міністрів України від 14.02.2001 № 150 «Про затвердження Порядку виконання державного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна;

продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління; на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання пе-

реможець конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахуноків рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна;

переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає його підписаний з свого боку проект договору оренди.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме: заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;
проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фондом державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) стосовно виконання умов конкурсу, що підписана учасником конкурсу і заверений печаткою, проект акта приміщення-передачі нерухомого майна (на паперовому і електронному носіях).

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установного договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
б) документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
в) звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості;
г) довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

д) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).
Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.
Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РБ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно нежиле приміщення загальною площею 171,3 м², розташоване за адресою: м. Київ, район Шевченський, 15-й км Житомирського шосе, що перебуває на балансі підприємства «Український науково-дослідний інститут зв'язку»; орган управління — Міністерство транспорту та зв'язу України.

Стартова місячна орендна плата становить 3 088,81 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — січень 2009 р.), мета використання — розміщення транспортного підприємства з перевезення пасажирів.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.
Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;
строк оренди — 1 рік;
утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожжежних норм;

укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, в тому числі сплати земельного податку та надання комунальних послуг орендарю;
заборона приватизації та перехід права власності на орендоване майно третім особам;
заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам право користування об'єктом;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди та спільному листі Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України № 191/16/10-07/10-16-7093 від 03.05.2007 згідно з чинним законодавством;
погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний проект договору оренди;
на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахуноків рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:
1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», в тому числі: підписаний проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу розрахуноків орендної плати та проектом акта приміщення-передачі майна (на паперовому і електронному носіях).

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установного договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
б) документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
в) звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості;
г) довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

д) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія

звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).
Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 11.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.
Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-89-85.

8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно державного нерухомого майна загальною площею 19,0 м² (нежилого приміщення площею 15,0 м² та частини даху будівлі площею 4,0 м²), розташоване за адресою: м. Київ, вул. Народного ополчення, 13, що перебуває на балансі дирекції «Автогоспостанова» УДППС «Україна».

Стартова місячна орендна плата становить 2 963,61 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — січень 2009 р.), мета використання — розміщення обладнання стільникового зв'язку — 15,0 м2 та 4-х антенно-місць — 4,0 м². Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Міністерство транспорту та зв'язу України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.
Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;
строк оренди — 1 рік;
утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожжежних норм;

укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, в тому числі сплати земельного податку та надання комунальних послуг орендарю;
заборона приватизації та перехід права власності на орендоване майно третім особам;
заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам право користування об'єктом;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди та спільному листі Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України № 191/16/10-07/10-16-7093 від 03.05.2007 згідно з чинним законодавством;
погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний проект договору оренди;
на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахуноків рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:
1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», в тому числі: підписаний проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу розрахуноків орендної плати та проектом акта приміщення-передачі майна (на паперовому і електронному носіях).

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установного договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
б) документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
в) звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості;
г) довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

д) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи — платника єдиного податку.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).
Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 12.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.
Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: частина підвального приміщення будівлі Центрального вокзалу з лівого боку від каси підвальної камери схову за колоною біля кімнати № 114 загальною площею 1,00 м² за адресою: м. Київ, Привокзальна площа, 1, що перебуває на балансі вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця», орган управління — Міністерство транспорту та зв'язу України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 110,70 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — грудень 2008 р.), мета використання — розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (гарячі напої).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.
Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;
строк оренди — 364 дні;
заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
відшкодування орендарем податку на землю;

трьом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний проект договору оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завадаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями; в тому числі: підписаний проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затверджену наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати, проектом акта приймання-передавання та врахування зобов'язань (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (на паперовому і електронному носіях).

2. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємства — фізичної особи — платника єдиного податку.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г; Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конвенті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-86-82.

10. Назва об'єкта оренди його місцезнаходження: **частина приміщення залу очікування № 3 будівлі Центрального вокзалу, праворуч від входу площею 100 м² за адресою: м. Київ, Північний вокзална площа, 1, що перебуває на балансі вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця», орган управління — Міністерство транспорту та зв'язу України.**

Початковий розмір місячної орендної плати становить 116,70 грн. без ПДВ на загальну площу 100 м² за адресою: м. Київ, Північний вокзална площа, 1, що перебуває на балансі вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця», орган управління — Міністерство транспорту та зв'язу України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання об'єкта оренди; компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений виписок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 364 дні; заборона приватизації суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодування орендарем податку на землю; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний проект договору оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завадаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями; в тому числі: підписаний проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затверджену наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати, проектом акта приймання-передавання та врахування зобов'язань (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (на паперовому і електронному носіях).

2. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи, або завірена в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємства — фізичної особи — платника єдиного податку.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г; Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конвенті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі орендних відносин

Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-86-82.

11. Назва об'єкта оренди його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 90,3 м² (технічний майданчик № 6, Інвент. № 101 0005 площою 8,0 м²; частини даху будівлі антаж 82,8 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Магнітогорська, 5, що перебуває на балансі 195-ї центральної бази Державної спеціальної служби транспорту (військова частина Т0710).**

Початковий розмір місячної орендної плати становить 6 323,59 грн. (базовий місяць розрахунок — грудень 2008 р.), мета використання об'єкта об'єднання стільникового зв'язку — 8,0 м² та 4-х антенно-містків — 82,8 м².

Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди — Міністерство транспорту та зв'язу України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки; укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі витрат, пов'язаних зі сплатою податку на землю;

строк оренди — 1 рік; у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди; продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління; заборона суборенди та приватизації; переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний проект договору оренди;

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завадаток у потрійному розмірі запропонованої суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення звадатка здійснюється зарадуванням в рахунок плати за три останні місяці платіжів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975-П про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями; в тому числі: заява про намір увійти в оренду майна, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця прохвиля) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затверджену наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати, проектом акта приймання-передавання державного нерухомого майна із урахуванням зобов'язань (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору) у разі звернення до державного реєстраційного відділу (про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи;

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г; Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конвенті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 17.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

ІНФОРМАЦІЯ

За результатами конкурсу, проведеного 09.01.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 25,6 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Галицька, 8 та перебуває на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київград», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — приватним підприємством «Беліс».

За результатами конкурсу, проведеного 08.01.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 45,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Галицька, 2 та перебуває на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київград», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — товариством з обмеженою відповідальністю «Інженерний центр «НАВІТЕЛ».

За результатами конкурсу, проведеного 15.01.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 5,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Симферопольська, 8 та перебуває на балансі Українського інституту науково-технічної економічної інформації, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — фізичною особою **Загороднюю В. М.**

За результатами конкурсу, проведеного 22.01.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 24,4 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Освіт, 4 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, переможцем визначено єдиного заявника — суб'єкта підприємницької діяльності — фізичну особу **Полімар'є Д. Л.**

За результатами конкурсу, проведеного 22.01.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 23,3 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Сім'янінська, 7 та перебуває на балансі Державного підприємства «Український науково-дослідний інститут спеціальних будівельних робіт», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — дочірнім підприємством з інвестиційно-інвестиційною компанією **«Юнайтед Інвестментс енд Технолоджі Сервіс» Фірма «Інвестсервіс» Ю. Ай. Т. Д. Л.**

За результатами конкурсу, проведеного 22.01.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 23,3 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Освіт, 4 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, переможцем визначено єдиного заявника — товариство з обмеженою відповідальністю «МТТ».

За результатами конкурсу, проведеного 22.01.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 49,5 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Сім'янінська, 7 та перебуває на балансі Державного підприємства «Український науково-дослідний інститут спеціальних будівельних робіт», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — малим підприємством «Прометей» у вигляді товариства з обмеженою відповідальністю».

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення фойє на першому поверсі 4-поверхового загальнооб'єктового корпусу загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Чкалова, 17.**

Вартість майна визначена згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 17.11.2008 становить 19 000,00 грн. (дев'ятнадцять тисяч гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: Національний аерокосмічний університет ім. М. Є. Жуковського «ХАІ».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунок — грудень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 164,08 грн. при орендній ставці 10%**, виходячи з ринкової вартості, згідно з звітом про незалежну оцінку.

2. Щільове використання об'єкта оренди — виготовлення та розповсюдження видавничої продукції російською мовою.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації орендованого майна.

6. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завадаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

9. При наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії із визначення переможця конкурсу.

10. Строк дії договору оренди — 1 (одн) рік з подальшою пролонгацією за умови погодження його з міністерством та виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

11. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

2. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частини нежитлових приміщень: кімн. № 147 площею 6,0 м² та кімн. № 152 площею 6,0 м², на першому поверсі 3-поверхового моторного корпусу загальною площею 12,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Чкалова, 17.**

Вартість майна визначена згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 17.11.2008 становить 58 000,00 грн. (п'ятдесят вісім тисяч гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: Національний аерокосмічний університет ім. М. Є. Жуковського «ХАІ».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунок — грудень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить: для частини нежитлового приміщення кімн. № 147 загальною площею 6,0 м² — 250,44 грн. при орендній ставці 10,0 м² — 62,61 грн. при орендній ставці 5,0 м² та площею 3,0 м² — 50,09 грн. при орендній ставці 4,0 м² загальною вартістю 363,14 грн.**

Виходячи з ринкової вартості, згідно з звітом про незалежну оцінку.

2. Щільове використання об'єкта оренди — виготовлення та розповсюдження видавничої продукції українською мовою на площі 3,0 м²; виготовлення видавничої продукції українською мовою на площі 3,0 м².

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації орендованого майна.

6. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завадаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

9. При наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

10. Строк дії договору оренди — 1 (одн) рік з подальшою пролонгацією за умови погодження його з міністерством та виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

11. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення кімн. № 1 — 14 на 4-му поверсі 6-поверхового адміністративного корпусу № 12 загальною площею 305,38 м² за адресою: м. Харків, вул. Григорія Рудика, 8.**

Вартість майна визначена згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 10.10.2008 становить 450 000,00 грн. без ПДВ (чотириста п'ятдесят тисяч гривень).

Балансоутримувач: Державне науково-виробниче підприємство «Об'єднання Комунар».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунок — грудень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 5 025,37 грн. при орендній ставці 15 %**, виходячи з ринкової вартості, згідно з звітом про незалежну оцінку.

2. Щільове використання об'єкта оренди — розміщення виробничого ювелірних виробів.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділення

