

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 49 (540)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

17 грудня 2008 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону відкритого акціонерного товариства:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області

| Код за ЄДРПОУ | Назва ВАТ | Розмір пакета акцій, % |
|---------------|---------------------------------------|------------------------|
| 05744350 | Северодонецький приладобудівний завод | 55,78 |

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3.
Телефони для довідок: (0642) 53-13-88, 58-08-07.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Нікопольський завод трубопровідної апаратури» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Нікопольський завод трубопровідної апаратури», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 01.10.08 № 38 (529).

ВАТ «Нікопольський завод трубопровідної апаратури» розташоване за адресою: 53200, Дніпропетровська обл., м. Нікополь, вул. Електрометалурга, 300.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 30% статутного фонду товариства та кількістю акцій 243 075 штук. Код за ЄДРПОУ 03326877.

Номинальна вартість однієї акції — 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій — 1 380,0 тис. грн.

Форма випуску акцій — бездокументарна.
Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Нікопольський завод трубопровідної апаратури» вважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про визнання конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Свердловська швейна фабрика» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області підбило підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Свердловська швейна фабрика» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, розташованого за адресою: 94800, Луганська обл., м. Свердловськ, пл. Дружби, 1. Телефон/факс (06434) 2-26-17.

Оголошення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Свердловська швейна фабрика» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, надруковано в газеті «Відомості приватизації» від 08.10.2008 № 39 (530).

Пакет акцій, який був запропонований до продажу, містить 34 291 972 шт., що становить 93,272% статутного фонду ВАТ «Свердловська швейна фабрика».

Код за ЄДРПОУ: 308778.
Початкова вартість пакета акцій — 8 572 993,000 грн.

Номинальна вартість однієї акції — 0,25 грн.
Форма випуску акцій — документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 серпня 2004 року № 1800, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 грудня 2004 року за № 1634/10233, із змінами і доповненнями, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31 серпня 2004 року № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17 листопада 2004 року № 489, конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Свердловська швейна фабрика» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, визнано таким, що не відбувся, у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ВОЛИНЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Площадочні теплові мережі заводу м-270 (АПК-1,2 до котельні, реєстр. № 238138.51. ААБВЛ 340) довжиною 270 пог.м, що знаходяться на балансі ВАТ «Ковельськільмаш», за адресою: м. Ковель, вул. Варшавська, 1. Приватизовано юридичною особою за 42 780,00 грн., у т.ч. ПДВ — 7 130,00 грн.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Частка громадського будинку з ганками (а2, а3), у складі: приміщення 1-го поверху (II, III) — площею 11,8 м²; приміщення 2-го поверху (№ 45-87, 90-125, VI, VII) —

площею 636,9 м²; загальною площею 648,7 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Горлівської Дивізії, 40. Приватизовано фізичною особою за 240 184,80 грн., у т.ч. ПДВ — 40 030,80 грн.

Частка громадського будинку з ганком (а1), у складі: приміщення 1-го поверху (№ IV, V) — площею 11,9 м²; приміщення 3-го поверху (№ 126-159, 161-191, VIII, IX) — площею 657,6 м²; приміщення 4-го поверху (№ 192-226, 228-276, X, XI) — площею 651,2 м²; приміщення 5-го поверху (№ 277-315, 318-325, 327, 329-364, XII, XIII) — площею 653,6 м²; загальною площею 1974,3 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Горлівської Дивізії, 40. Приватизовано юридичною особою за 2 726 279,60 грн., у т.ч. ПДВ — 121 046,60 грн.

У НОМЕРІ:

| | | |
|---|---|---|
| Продаж об'єктів групи Д..... | 5 | Новий документ |
| Продаж об'єктів групи Ж..... | 5 | Інструктивний лист ФДМУ від 11.12.08 |
| Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою..... | 5 | № 10-36-18029 «Щодо надання інформації про формування конкурентного середовища серед суб'єктів оціночної діяльності виконавців робіт із землеустрою»..... |
| Конкурси з відбору експертів..... | 6 | |
| Оренда..... | 7 | |

НОВИНИ ФДМУ

Річний план з надходжень від оренди державного майна Фонд виконує майже на 120%

Інформація щодо надходження до державного бюджету коштів від оренди державного майна за період з 5 до 11 грудня 2008 року

| Надходження | Розмір надходжень | | Завдання згідно з планом встановленим Мінфіном, счень-листопад 2008 року, тис. грн. | Розмір надходження орендної плати счень-листопад 2008 року, тис. грн. | Віконтна планна сума за счень-листопад 2008 року, % | Завдання, встановлене бюджетом на 2008 рік, тис. грн. | Віконтна сума до кінця року, % | Кількість договорів оренди, шт. |
|---------------|---|--|---|---|---|---|--------------------------------|---------------------------------|
| | За звичайний період, тис. грн. за 05.12.08-11.12.08 | Злочоту тис. грн. за 01.01.08-11.12.08 | | | | | | |
| Орендна плата | 82258,139 | 652303,650 | 491884,80 | 617731,162 | 125,58 | 550000 | 118,60 | 24105 |
| Пена | 1,009* | 1816,091* | — | 1797,548* | — | — | — | — |

* Інформація надається за офіційною довідкою від Державного казначейства України, в якій інформація про пеню за несвочасно перераховану оренду платі не виділяється. Інформація про пеню надається згідно з даними ІПС «ЕТАП-ОРЕНДА» /форма 1-У «Звіт по Україні».

Докладніше новини читайте на веб-сайті: <http://www.spfu.gov.ua>

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

У зв'язку з тим, що на ВАТ «Азовкабель» проводилися перевірки Прокуратурою Запорізької області щодо правомірності відчуження Бердянською міською радою земельної ділянки господарського товариства та Ревізійною комісією акціонерного товариства за дорученням ФДМУ на звернення акціонерів ВАТ «Азовкабель», комісія з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Азовкабель» 27 серпня 2008 року прийняла рішення провести підсумкове засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Азовкабель» після закінчення проведення зазначених перевірок.

Оскільки в даний час зазначені перевірки закінчилися, Фонд державного майна України оголошує проведення підсумкового засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади голови правління відкритого акціонерного товариства «Азовкабель», яке відбудеться 23 грудня 2008 року об 11-й годині у приміщенні Фонду державного майна України за адресою: м. Київ, вул. Кутузова, 18/9.

До уваги учасників 108-го спеціалізованого аукціону за грошові кошти

Пакет акцій ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів», код за ЄДРПОУ 05533112, знято з продажу на 108-му САГК згідно з наказом ФДМУ від 04.12.08 № 1464.



**ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА УКРАЇНИ**

Приватизація та можливості інвестування в Україні

<http://www.spfu.gov.ua>

Вбудоване приміщення площею 128,9 м² за адресою: м. Горьківка, вул. Безсонова, 36. Приватизовано фізичною особою за 66 472,00 грн., у т.ч. ПДВ — 11 078,80 грн.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Автомобіль ЗІЛ 131 МТО-АТ, реєстраційний номер 46-20 КДЗ, що знаходиться на балансі ВАТ «Світловодське АТП 13562», за адресою: м. Світловодськ, вул. Комсомольська, 38. Приватизовано фізичною особою за 20 832,00 грн., у т.ч. ПДВ — 3 472,00 грн.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Спеціальний автомобіль ЗІЛ-157-К ПАРМ № АХ 8266 ВМ (колишній № 74-38 ХАД), що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське АТП № 16327», за адресою: м. Харків, вул. Академіка Павлова, 88. Приватизовано фізичною особою за 8 520,00 грн., у т.ч. ПДВ — 1 420,00 грн.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Гідропоруди ставкового господарства «Збур'ївського рибгоспу», який знаходиться на балансі ДП «Укрриба» та не увійшов до статутного фонду ВАТ «Херсонрибгосп», за адресою: Голопристанський р-н, с. Стара Збур'ївка. Приватизовано юридичною особою за 1 144 695,60 грн., у т.ч. ПДВ — 190 752,60 грн.

Будівля насосної станції з устаткуванням площею 114,3 м² «Збур'ївського рибгоспу», який знаходиться на балансі ДП «Укрриба» та не увійшов до статутного фонду ВАТ «Херсонрибгосп», за адресою: Голопристанський р-н, с. Стара Збур'ївка. Приватизовано юридичною особою за 315 244,80 грн., у т.ч. ПДВ — 52 540,80 грн.

м. КИЇВ

Нежили приміщення за адресою: вул. Червоноармійська, 108 (в літ. А). Приватизовано юридичною особою за 264 768,00 грн., у т.ч. ПДВ — 44 128,00 грн.

Нежили приміщення за адресою: вул. Тарасівська, 2/21 (в літ. А). Приватизовано юридичною особою за 159 600,00 грн., у т.ч. ПДВ — 26 600,00 грн.

Нежили приміщення загальною площею 214,3 м² за адресою: вул. Петра Сагайдачного, 27 (літ. Б). Приватизовано юридичною особою за 2 337 648,00 грн., у т.ч. ПДВ — 389 608,00 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Дебаркадер Д-265, інв. № 457, що знаходиться на позабалансовому рахунку ТОВ «СМУ Сталь Транс», за адресою: м. Запоріжжя, вул. Котельникова, 1 (акваторія водної пристані). Приватизовано юридичною особою за 115 632,14 грн., у т.ч. ПДВ — 19 272,02 грн.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля колишньої Ідальні з допоміжними будівлями та спорудами загальною площею 2436,2 м² за адресою: м. Миколаїв, пл. Заводська, 12, разом із земельною ділянкою площею 5357 м². Приватизовано юридичною особою за 2 408 850 грн., у т.ч. ПДВ — 401 475 грн. (вартість об'єкта приватизації — 1 935 993 грн., вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації — 472 857 грн.).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

м. КИЇВ

Нежили приміщення площею 39,3 м² за адресою: вул. Червоноармійська, 44.

Нежили приміщення площею 14,6 м² за адресою: вул. Якубовського, 2.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

Спеціалізований автомобіль ЗІЛ-131 КМ, колишній держ. № 58-72 СУЛ (транзитний № 89-47 КО) з причепом 1Р-3, колишній держ. № 01-45 СУ, що знаходиться на балансі ВАТ «Сумське АТП-15955», за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 11 (згідно з наказом ФДМУ від 09.12.08 № 1478).

Спеціалізований автомобіль ЗІЛ-131, колишній держ. № 67-89 СУЛ (транзитний № 89-46 КО), що знаходиться на балансі ВАТ «Сумське АТП-15955», за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 11 (згідно з наказом ФДМУ від 09.12.08 № 1478).

Спеціалізований автомобіль ЗІЛ-131, колишній держ. № 67-90 СУЛ (транзитний № 89-45 КО) з причепом 1Р-5, колишній держ. № 01-46 СУ (без транзитного номера), що знаходиться на балансі ВАТ «Сумське АТП-15955», за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 11 (згідно з наказом ФДМУ від 09.12.08 № 1478).

Наказом Фонду державного майна України від 04.12.08 № 1460 до переліку об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні, включено цілісний майновий комплекс мале державне промислове підприємство «Гідромех», що знаходиться за адресою: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Заводська, 34.

Приватизація здійснюється Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Луганській області.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — державного майна розробничої колони, що знаходиться на балансі ВАТ «Дніпродержжиринське АТП-11232» (вартість знижена на 30%)

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 05465695, відкрите акціонерне товариство «Дніпродержжиринське АТП-11232» за адресою: 51931, м. Дніпродержжиринськ, вул. Широка, 49.

Назва об'єкта: державне майно розробничої автомобільної колони, у складі: ремонтно-слюсарна майстерня на базі автомобіля ЗІЛ-157К (№ 50-85 ДНО); ремонтно-механічна майстерня на базі автомобіля ЗІЛ-157 (№ 50-86 ДНО); спеціальний автомобіль ЗІЛ-157К з тентом (№ 50-87 ДНО); приладдя та майно — 33 найменування та індивідуальний ремкомплект для автобусів — 12 найменувань.

Адреса: 51931, м. Дніпродержжиринськ, вул. Широка, 49. Відомості про об'єкт: автомобіль ЗІЛ-157К (№ 50-85 ДНО) є ремонтно-слюсарною майстернею, рік випуску — 1968, до складу комплекту входять: токарний верстат, вер-

стаки для слюсарного інструмента, ящики для слюсарного інструмента (розсуковлювачами), кіля заземлення апаратних, силовий щиток, випрямлявач; автомобіль ЗІЛ-157 (№ 50-86 ДНО) є ремонтно-механічною майстернею, рік випуску — 1968, до складу комплекту входять: штатив кріплення, брезент, кіля для кріплення палаток, мотузка для кріплення палаток по 2,5 м, стіл розкладний, випрямлявач БЦА на 10 ампер, стежаль для зберігання інструмента (без інструмента), ящик для документації, ящик для зберігання крає, крає, стріла, палатки, кіля заземлення апаратних, стріла підйому агрегатів, підпорка для кріплення палаток, зварювальний апарат СКА; спеціальний вантажний автомобіль ЗІЛ-157К з тентом (№ 50-87 ДНО), рік випуску — 1968, до складу комплекту входять: ящики для інвентаря, ящики для ковального інвентаря, пересувна електростанція, силовий кабель, ящики для інструмента (без інвентаря), водний насос для мийки машин, солідононагнучувач, розкладні столи; приладдя та майно — 33 найменування; індивідуальний ремкомплект для автобусів — 12 найменувань.

Вартість продажу без ПДВ — 60 087,30 грн., ПДВ — 12 017,46 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 72 104,76 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: розрахунок за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; покупець повинен провести перереєстрацію автотранспорту в органах ДАІ; виконувати всі технічні правила з утримання об'єкта.

Грошові кошти на участь в аукціоні — 7210,48 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможецю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 19 січня 2009 року у філії «Дніпропетровський аукціонний центр» ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Столетова, 21к, кімн. 405, тел. (0562) 375-34-22.

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв — 15 січня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — державного майна розробничої колони, що знаходиться на балансі ВАТ «Автопромін» (вартість знижена на 30%)

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 02139245, відкрите акціонерне товариство «Автопромін» за адресою: 49006, м. Дніпропетровськ, вул. Філософська, 39.

Назва об'єкта: державне майно розробничої автомобільної колони, у складі: будівля складу ПАРМ (літ.Л-1) площею 368,9 м²; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 87-54 ДНТ); майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 93-50 ДНТ) з причепом № 1412 ДР, рік випуску № 0454 ДР; автобус ІКАРУС № 49-97 ЯАА; автобус ІКАРУС № 49-98 ЯАА; автобус ТОР 42091 № 45-86 ЯАА. Адреса: 49006, м. Дніпропетровськ, вул. Філософська, 39.

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля складу ПАРМ (літ.Л-1) площею 368,9 м² без підвалу, приміщення складу складається з трьох окремих складських приміщень з площами 1-е: 165,3 м²; 2-е: 103,2 м²; 3-е: 100,4 м²; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 87-54 ДНТ), рік випуску — 1991; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 93-50 ДНТ) з причепом № 1412 ДР, рік випуску — 1991; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 01-01 ДНУ) з причепом № 0454 ДР, рік випуску — 1991, усі автомобілі розсуковлювачами, стан заводський, але потребує ремонту; автобус ІКАРУС № 49-97 ЯАА, рік випуску — 1989; автобус ІКАРУС № 49-98 ЯАА, рік випуску — 1995; автобус ТОР 42091 № 45-86 ЯАА, рік випуску-1995, усі автобуси розсуковлювачами, демонтована більшість вузлів, відсутні колеса.

Вартість продажу без ПДВ — 1 073 271,50 грн., ПДВ — 214 654,30 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 1 287 925,80 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації, покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта; покупець повинен провести перереєстрацію автотранспорту в органах ДАІ.

Грошові кошти на участь в аукціоні — 128 792,58 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможецю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 19 січня 2009 року на товарній біржі «Катеринославська» за адресою: 49006, м. Дніпропетровськ, вул. Пушкіна, 49, офіс 4/1 тел.: (0562) 36-65-55, 32-07-60.

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відді-

лення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв — 15 січня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — комплексу будівель та споруд, що знаходяться на балансі ВАТ «Міттал Стіл Кривий Ріг» (ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг») (початкова вартість знижена на 30%)

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 24432974, відкрите акціонерне товариство «АрселорМіттал Кривий Ріг» за адресою: 50095, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

Назва об'єкта: комплекс будівель та споруд, що знаходяться на балансі ВАТ «Міттал Стіл Кривий Ріг» (ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг») у складі: будівля магазину (літ.А-1) заг. пл. 479,2 м²; нежитлова будівля — шитова (літ.Б) пл.26,1 м²; нежитлова будівля — блок пункт заправки (літ.Г) пл.6,9 м²; нежитлова будівля — модуль будівля (літ.В) площею 333,7 м²; паркан № 1-3; замощення — 1.

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 63.

Відомості про об'єкт: комплекс будівель та споруд, у складі: одноповерхова будівля магазину (літ.А-1) заг. пл. 479,2 м²; одноповерхова цегляна нежитлова будівля — шитова (літ.Б) пл.26,1 м²; одноповерхова металева нежитлова будівля — блок пункт заправки (літ.Г) пл.6,9 м²; одноповерхова нежитлова будівля — модуль будівля (літ.В) площею 333,7 м²; паркан № 1 з бетонних плит, металеві ворота № 2, 3; асфальтове замощення — 1. Земельна ділянка під об'єктом не виділялась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 951 993,70 грн., ПДВ — 190 398,74 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 1 142 392,44 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Грошові кошти на участь в аукціоні — 114 239,24 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможецю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 19 січня 2009 року на товарній біржі «Універсал» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Червона, 20/18 (тел. 35-28-88).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв — 15 січня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — нежитлового приміщення, вбудованого в одноповерхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Північний гірничо-забавчальний комбінат» (початкова вартість знижена на 30%)

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 00191203, відкрите акціонерне товариство «Північний гірничо-забавчальний комбінат» за адресою: 50079, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг.

Назва об'єкта: нежитлове приміщення, вбудоване в одноповерхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м². Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Маршаків, 1, прим. 81.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення, вбудоване в одноповерхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м², з ганками а¹, а², прибудовою а. Земельна ділянка окремо не виділялась. Частина об'єкта знаходиться в оренді до моменту приватизації.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 775 760,30 грн., ПДВ — 155 152,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 930 912,36 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Грошові кошти на участь в аукціоні — 93091,24 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 19 січня 2009 року на товарній біржі «Дніпропетровська біржа» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, пр. Пушкіна, 49 (тел. 790-32, 199).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв — 15 січня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — частини нежитлового будівлі (будівля магазину № 42) — нежитлового приміщення № 4 площею 1539,5 м², що знаходиться на балансі «Інгульцький гірничо-збагачувальний комбінат» (початкова вартість знижена на 30%)

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 00190905, відкрите акціонерне товариство «Інгульцький гірничо-збагачувальний комбінат» за адресою: 50064, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Рудна, 47.

Назва об'єкта: частина нежитлової будівлі (будівлі магазину № 42) — нежитлове приміщення № 4 площею 1539,5 м².

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пр. Перемоги, буд. 28, прим. 4.

Відомості про об'єкт: частина нежитлової 3-поверхової будівлі, літ.А-3 (будівлі магазину № 42) — нежитлове приміщення № 4 площею 1539,5 м² (підвал, літ.А/д з входами в підвал, літ.а¹/д, а²/д, загальною площею 487,9 м²; на 1-му поверсі — сходові клітки площею 15,7 м² та 31,8 м²; 2-й поверх загальною площею 491 м²; 3-й поверх загальною площею 513,1 м²). Земельна ділянка окремо не виділялась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1 604 943,90 грн., ПДВ — 320 988,78 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 1 925 932,68 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Грошові кошти на участь в аукціоні — 192 593,27 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 19 січня 2009 року на Прідніпропетровській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В. І. Леніна, 15а (тел. 35-77-45).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв — 15 січня 2009 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні окремого індивідуально визначеного майна — дерев'яного будиночка відпочинку без фундаменту (зі зниженням початкової вартості на 30%)

Адреса балансоутримувача — 83004, м. Донецьк, вул. Економічна, 1, код за ЄДРПОУ 05461533.

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно (дерев'яний будиночок відпочинку без фундаменту), що знаходиться на балансі ТОВ «Етківський завод».

Місце знаходження об'єкта: Донецька обл., Першотравневий р-н, смт Ялта, територія пансіонату «Морський», що знаходиться на балансі ЗАТ «Горлівський авторемонтний завод».

Відомості про об'єкт: одноповерховий дерев'яний будиночок відпочинку є тимчасовою спорудою без улаштування заглиблених фундаментів із застосуванням конструкцій, що легко монтуються, демонтуються та можуть бути передислоковані в інше місце. Загальна площа приміщень будиночку 49,2 м², рік спорудження — 1968.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 24 085 грн. 60 коп.; ПДВ — 4 817 грн. 12 коп.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 28 902 грн. 72 коп.

Умови продажу: земельна ділянка виділена під пансіонат «Морський», що знаходиться на балансі ЗАТ «Горлівський авторемонтний завод», вказаний дерев'яний будиночок не є об'єктом нерухомоті, земельна ділянка окремо не виділялась, питання подальшого розташування об'єкта на земельній ділянці пансіонату «Морський» покупцем вирішує самостійно з землекористувачем.

Реєстраційний збір у розмірі 17 грн. без ПДВ та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться в банк ГУ ДКУ у Донецькій області на р/р № 37187561900001, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач — Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти в розмірі 2 890 грн. 27 коп. без ПДВ, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації вносяться на рахунок № 37313008000034 в банк ГУ ДКУ у

Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач — Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв зачисляється за три дні до проведення аукціону. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю — з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімн. 118, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Аукціон буде проведено на 34-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 83003, м. Донецьк, пр. Ілліча, 27, філія «Донецький аукціонний центр» ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 300-35-73.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж за конкурсом об'єкта комунальної власності

Назва об'єкта: вбудоване нежиле приміщення. Адреса: 86200, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Київська, буд. 12.

Відомості про будівлю: приміщення площею 62,6 м².

Початкова вартість продажу об'єкта: 6 507 грн. 31 коп., у т. ч. ПДВ — 1 084 грн. 55 коп.

Ціна без ПДВ — 5 422 грн. 76 коп.

Сума застави: 650 грн. 73 коп. (10% від початкової вартості об'єкта).

Балансоутримувач: Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Шахтарської міської ради.

Умови конкурсу:

1. Дотримання санітарно-гігієнічних норм щодо утримання об'єкта.

2. Експлуатація об'єкта приватизації повинна забезпечувати доступ до комунікацій та інженерних мереж, що проходять по території об'єктів, організаціям та підприємствам, які обслуговують ці комунікації та інженерні мережі.

3. Забезпечення благоустрою прилеглої до об'єкта території.

4. Об'єкт приватизації відчується або здається в оренду з дотриманням умов, на яких він був придбаний.

5. Переможцю конкурсу протягом 1 місяця після укладення договору купівлі-продажу повинен укласти договір з відповідною житлово-експлуатаційною організацією про пайову участь в експлуатаційних витратах з утримання всієї будівлі, в якій знаходиться приватизований об'єкт.

6. Покупець сплачує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

7. Переможцю конкурсу, який відмовився від укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20% від кінцевої ціни продажу об'єкта.

8. Покупець зобов'язаний погодитися з умовами конкурсу, пропонуєвати кращі умови конкурсу; кращі умови використання об'єкта та вищу ціну продажу об'єкта.

9. Подальше відчуження, оренда та передача в іпотеку покупцем об'єкта приватизації здійснюється за погодженням продавця в порядку, передбаченому рішенням виконкому Шахтарської міської ради від 21.05.2008 № 242 із забезпеченням переходу до нового власника або орендаря усіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання визначає чинне законодавство та договором купівлі-продажу прав та обов'язків покупця згідно із законодавством України.

10. Профіль функціонального призначення будівлі — будь-яке.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Засоби платежу: грошові кошти покупця. Строк прийняття заяв: 23 дні після опублікування цієї інформації.

Заяви на участь в конкурсі приймаються за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, к. 413.

Конкурс відбудеться через 30 днів з дня публікації о 14.00 за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 404.

Адреса конкурсної комісії: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 413.

Тел. для довідок (06255) 4-20-33.

Сплата: за участь в конкурсі щодо приватизації об'єкта комунальної власності — у розмірі 17 грн., за подання заяви на приватизацію — 8,50 грн., 10% від початкової вартості об'єкта — застава за об'єкт приватизації — 650,73 грн. та за розміщення інформації у ЗМІ щодо підготовки об'єкта до приватизації — 180,12 грн. перераховуються на р/р № 37188072001283, код за ОКПО 04053074, МФО 834016, одержувач платежу: УДК у Донецькій області.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

відділу комунальної власності, послуг і приватизації виконавчого комітету Славутицької міської ради про продаж на аукціоні майна комунальної власності

Назва об'єкта: нежитлова будівля інженерно-лабораторного корпусу «Абріс».

Технічна характеристика: 3-поверхова цегляна будівля з підвалом та окремим гаражем загальною площею 3942,4 м², опалення автономне з використанням електроенергії, земельна ділянка окремо не виділена.

Адреса об'єкта: 07100, м. Славутич, Будабаза, вул. Лисова, буд. 4.

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Фонд комунального майна» (код за ЄДРПОУ 32301037).

Адреса балансоутримувача: 07100, Київська обл., м. Славутич, Центральна площа, 5.

Засоби платежу за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 2 033 144,00 грн., ПДВ: 406 629,00 грн.

Стартова (початкова) вартість продажу з урахуванням ПДВ: 2 440 000,00 грн.

Умови продажу: протягом одного року з моменту підписання договору купівлі-продажу об'єкта покупцем повинен самостійно оформити право власності або право користування земельною ділянкою;

відшкодування балансоутримувачу КП «Фонд комунального майна» коштів, витрачених у зв'язку з підготовкою об'єкта до приватизації (послуги бюро технічної інвентаризації);

відшкодування продавцю на окремий рахунок коштів,

витрачених на проведення незалежної оцінки та рецензії у загальній сумі 2 500,00 грн.;

оплата послуг нотаріуса;

якщо учасник або його уповноважений представник без поважних причин не з'явиться на аукціон або зрівне його проведення, сплачений ним гарантійний внесок (10%) не повертається;

переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь у придбанні цього об'єкта аукціону, а сплачений ним гарантійний внесок (10%) не повертається;

переможцю аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу або не з'явиться на його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу аукціону позбавляється права на подальшу участь у придбанні цього об'єкта аукціону, а сплачений ним гарантійний внесок (10%), не повертається.

Основний критерій визначення переможця — найвища ціна продажу при обов'язковому виконанні інших умов аукціону.

Реєстраційний збір у розмірі 17 грн. та грошові кошти в розмірі 244 000,00 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, окремими платіжними дорученнями перераховуються на р/р № 26006000963001 у ВАТ КБ «Надра», МФО 353627, код 22820040, одержувач коштів — ТОВ «ЛОТ».

Аукціон буде проведено через 30 днів з дня опублікування даної інформації об 11-й годині за адресою: 07100, м. Славутич, Центральна площа, 7 (зал міської ради).

Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 9.00 до 17.30 за адресою: м. Чернігів, вул. Київська, 14а, кабінет 4. Кінцевий термін прийняття заяв — 27 днів з дня опублікування даної інформації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» газети — «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його знаходження.

Телефони для довідок: (0462) 626-715, (04479) 3-01-84.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні державного майна — нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 373,7 м²

Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення (літ. А, а-а²) загальною площею 373,7 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Лисичанська сода».

Адреса: 93100, Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Жовтєва, 2.

Балансоутримувач: ВАТ «Лисичанська сода» код за ЄДРПОУ 00204889, юридична адреса: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Красна, 1.

Призначення об'єкта: нежитлове приміщення. Відомості про об'єкт: нежитлове вбудоване приміщення (літ. А, а-а²) загальною площею 373,3 м² на 1-му поверсі триповерхової будівлі гуртожитку. Об'єкт знаходиться в оренді до 01.11.2009. Земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупцем вирішує самостійно. Продаж об'єкта здійснюється за грошові кошти.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 293 812 грн., ПДВ — 58 762,40 грн.

Початкова вартість з урахуванням ПДВ — 352 574,40 грн.

Умови продажу:

утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані;

укладення договорів на комунальні послуги та на спільне користування прилеглою територією з експлуатаційними організаціями;

зміна та реконструкція систем тепло-, водо- та енергопостачання за згодою з експлуатаційними організаціями; забезпечення доступу до систем тепло-, водо- та енергопостачання експлуатаційним організаціям;

об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких його було придбано;

покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації;

учасник аукціону, який визнаний переможцем, але відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні та вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37189506700001 в ГУДК у Луганській обл., МФО 804013, код 13398493. Одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

Грошові кошти у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта (35 258 грн.) вносяться на р/р № 37316006000535 в ГУДК у Луганській області, МФО 804013, код 13398493. Одержувач — регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

Термін прийняття заяв — протягом 27 днів із дня опублікування цієї інформації.

Аукціон буде проведено через 30 днів з дня опублікування цієї інформації о 10-й годині за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем знаходження об'єкта.

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. Адреса: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. 201, тел. 58-53-39.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — нежитлового приміщення — магазину загальною площею 50,7 м² (літ. 1А), що знаходиться на балансі СВК «Мирний» (колишній підрозділ ВАТ «Харківська овочева фабрика») (початкова вартість продажу знижена на 10%)

Назва об'єкта: нежитлове приміщення — магазин загальною площею 50,7 м² (літ. 1А), що знаходиться на балансі СВК «Мирний» (колишній підрозділ ВАТ «Харківська овочева фабрика»).

Адреса об'єкта: Харківська обл., Барвінківський р-н, с. Червона Зоря, вул. Ставкова, 2.

Відомості про об'єкт: нежитлове вбудоване приміщення одноповерхового будинку загальною площею 50,7 м², рік побудови — 1960.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупцем вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ — 2 340 грн., ПДВ — 468 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 10%) — 2 808 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Використовувати об'єкт приватизації для здійснення торговельної діяльності.

2. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.

3. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо при виконанні умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

4. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до моменту зняття договору купівлі-продажу з контролю Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з регіональним відділенням.

5. До моменту зняття договору купівлі-продажу з контролю Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області в разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови пунктів 1—5, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника, в разі передачі об'єкта в оренду покласти умови пунктів 1—3 на орендаря.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 280,80 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленню органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об'єкту 11-ї години 16 січня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-ї під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 12 січня 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні окремого індивідуально визначеного майна — вбудованого в житловий будинок приміщення колишньої ідеальної загальною площею 447,7 м², що обліковується на балансі ВАТ «Полонський фарфоровий завод»

Назва об'єкта: вбудоване в житловий будинок приміщення колишньої ідеальної загальною площею 447,7 м². Адреса: Хмельницька обл., м. Полонне, вул. Привокзальна, 48.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: ВАТ «Полонський фарфоровий завод», Хмельницька обл., м. Полонне, вул. Привокзальна, 50.

Відомості про об'єкт: приміщення колишньої ідеальної, вбудоване в перший поверх двоповерхового житлового будинку, загальною площею 447,7 м². Приміщення має два основних входи з фасаду будинку, три службові входи. З моменту введення в експлуатацію (1936 р.) приміщення функціонує як робітничий ідеальний, з 2007 року ідеальна була закрита, а обладнання демонтовано. Територія, що прилягає до будинку, має асфальтове покриття. На даний момент приміщення потребує проведення ремонтних робіт.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ — 765 890 (сімсот шістьдесят п'ять тисяч вісімсот дев'яносто) грн.

ПДВ — 153 178 (сто п'ятдесят три тисячі сто сімдесят вісім) грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 919 068 (дев'ятсот дев'ятнадцять тисяч шістьдесят вісім) грн.

Умови продажу: подальший профіль діяльності об'єкта покупець визначає самостійно; питання землекористування покупець вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством; витрати щодо нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

Аукціон буде проведено 20 січня 2009 року об'єкту 11-ї години за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області.

Кінцевий строк прийняття заяв на участь в аукціоні: 16 січня 2009 року включно.

Ревестраційний внесок (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідентифікаційний код 02898152, р/р № 37189500900001 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Грошові кошти в розмірі 91 906,80 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідентифікаційний код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел.: 79-56-16.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30 відсотків об'єкта малої приватизації — нежитлового вбудованого приміщення в цегляній будівлі площею 65,7 м² (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 01101476.

Адреса: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, пров. Лобачевського, 1а.

Балансоутримувач: Шевченківське державне комерцій-

но-виробниче підприємство робітничого постачання Одеської залізниці.

Призначення об'єкта: нежитлове приміщення.

Характеристика об'єкта: нежитлове приміщення площею 65,7 м² знаходиться в цегляній будівлі, що розташована в 400 м від залізничного вузла — станції ім. Т. Г. Шевченка Шевченківської Одеської залізниці на земельній ділянці, яка окремо не виділена. Рік забудови — 1938. Приміщення знаходиться в лівому крилі будівлі при виході. Окремий вхід до приміщення — відсутній. Висота приміщення — 3,92 м. Дверні та віконні рами пошкоджені, місцями відсутні та потребують заміни. В приміщенні на стінах та стелі відшарування штукатурки, бетонна підлога пошкоджена, відсутня мережа електропроводки. Приміщення потребує ремонту.

Умови продажу: утримувати прилеглу територію в належному стані;

подальше використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 55 300,00 грн., ПДВ — 11 060,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 66 360,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 6 636,00 гривень, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 19 січня 2009 року включно. **Аукціон буде проведено 23 січня 2009 року об'єкту 11-ї години за адресою регіонального відділення.**

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт: для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта групи А — будівлі колишньої лазні загальною площею 372,0 м²,

що знаходиться на балансі ВАТ «Комінтерн», але не ввійшла до його статутного фонду (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 00856907. Адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Комінтерн, вул. Леніна, 51.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Одноповерхова цегляна будівля з залізобетонним перекриттям та бетонною підлогою, розташована на відстані 0,5 км від центру села. Рік забудови — 1966, будівля відноситься до другої групи капітальності. Фізичний стан будівлі задовільний. Наявні тріщини, відколи у фундаменті, стінах, перегородках. Відсутні окремі листи в покрівлі та її протікання. Дверні блоки розсохлиси, віконні рами, коробики — уражені гнилізною. В частині приміщення опоряджувальні роботи відсутні, пошкоджені шар фарби. Усі комунікації відсутні. Загальний фізичний знос становить 41,8 відсотків. Площа забудови — 372,0 м².

Умови продажу: подальше використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 30 904,00 грн., ПДВ: 6 180,80 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 37 084,80 грн.

Грошові кошти в розмірі 3 708,48 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 19 січня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 23 січня 2009 року об'єкту 11-ї години за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт: для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» (квіт. № 3-21)

(обласна комунальна власність)

Код за ЗКПО: 03063521.

Балансоутримувач: асоціація «Облпобутсоюз».

Адреса: 18015, м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Відомості про об'єкт:

приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» загальною площею 78,8 м², у тому числі: основна площа — 47,5 м², площа спільного користування — 31,3 м². Орендарем здійснені поліпшення;

будинку побуту «Славутич» 5-поверхова будівля 1978 року забудови загальною площею 10400 м², стіни — з/б панелі, цегляні; перекриття залізобетонні, перегородки цегляні, покрівля рулонна.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Умови продажу:

умови подальшого використання об'єкта покупець вирішує самостійно;

покупець самостійно у місячний термін з дати державної реєстрації договору купівлі-продажу:

подає заяву до відповідного управління земельних ресурсів для вирішення питання оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації; укладає угоду про спільне обслуговування будівлі, даху, інженерних комунікацій та прилеглої території за асоціацією «Облпобутсоюз».

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 322 041,67 грн., у т.ч. вартість невід'ємних поліпшень — 33 120 грн., ПДВ: 64 408,33 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 386 450 гривень.

Грошові кошти в розмірі 38 645 грн., що становить 10% вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37323001005222 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37181009000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 26 січня 2009 року включно. **Аукціон буде проведено 30 січня 2009 року об'єкту 11-ї години за адресою регіонального відділення.**

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт: для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» (квіт. № 3-21)

(обласна комунальна власність)

Код за ЗКПО: 03063521.

Балансоутримувач: асоціація «Облпобутсоюз».

Адреса: 18015, м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Відомості про об'єкт:

приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» загальною площею 51,5 м², у тому числі: основна площа 31,0 м², яка розділена гіпсокартонною перегородкою на дві окремі кімнати, площа спільного користування — 20,5 м².

Орендарем здійснені поліпшення основної площі;

будинку побуту «Славутич» — 5-поверхова будівля 1978 року забудови загальною площею 10400 м², стіни — з/б панелі, цегляні; перекриття залізобетонні, перегородки цегляні, покрівля рулонна.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Умови продажу:

умови подальшого використання об'єкта покупець вирішує самостійно;

покупець самостійно у місячний термін з дати державної реєстрації договору купівлі-продажу:

подає заяву до відповідного управління земельних ресурсів для вирішення питання оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації; укладає угоду про спільне обслуговування будівлі, даху, інженерних комунікацій та прилеглої території за асоціацією «Облпобутсоюз».

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 221 666,67 грн., у т.ч. вартість невід'ємних поліпшень — 31 735 грн., ПДВ: 44 333,33 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 266 000 гривень.

Грошові кошти в розмірі 26 600 грн., що становить 10% вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37323001005222 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37181009000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 26 січня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 30 січня 2009 року об'єкту 11-ї години за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт: для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта групи А державної власності зі знижкою початкової вартості до 30%

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно-споруду (повітряна перехідна галерея) площею 436,4 м².

Адреса: Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Дружби народів, 34.

Балансоутримувач: ВАТ «Прилуцький м'ясокомбінат».

Відомості про об'єкт: повітряна перехідна галерея площею 436,4 м², яка з'єднує адміністративно-побутовий корпус та м'ясо-живий корпус та розташована на території балансоутримувача ВАТ «Прилуцький м'ясокомбінат».

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 54 270 грн., ПДВ — 10 854 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 65 124 грн.

Умови продажу:

сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами;

утримування об'єкта та прилеглої території у відповідності до санітарно-екологічних норм;

питання землекористування покупець вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Грошові кошти в розмірі 6 513 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській області, код 14243893, банк одержувача — ГУДКУ у Чернігівській області, МФО 853592.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській області, код 14243893, банк одержувача — ГУДКУ у Чернігівській області, МФО 853592.

Аукціон буде проведено 16 січня 2009 року об'єкту 11-ї години за адресою: м. Чернігів, вул. Київська, 14а.

Кінцевий термін прийняття заяв 12 січня 2009 року.

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 319, тел. 676-302, заяви про приватизацію об'єктів приймаються з 8.30 до 17.30, крім суботи та неділі.

Ознайомитися з об'єктами можна за місцем їх розташування.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-49

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні під розбирання об'єкта незавершеного будівництва — школи-садка Назва об'єкта: школа-садок в с. Шпичинці Ружинського району Житомирської області.

Місцезнаходження: 13611, Житомирська область, Ружинський район, с. Шпичинці, вул. Центральна, 40.

Балансоутримувач: Ружинська районна рада Житомирської області, код за ЄДРПОУ 13577178.

Відомості про об'єкт: незавершене будівництво окремо розташованого будівлі — школи-садка.

Об'єкт приватизації продається без земельної ділянки під розбирання.

Умови продажу об'єкта на аукціоні: установлення строку завершення розбирання об'єкта — школи-садка — 1 рік після затвердження переможця аукціону на сесії районної ради;

додержання умов зацієї земельної ділянки органам місцевого самоврядування (на підтвердження зацієї земельної ділянки в належному стані покупцю подає до районної ради довідку Шпичинської сільської ради);

забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони праці, охорони навколишнього природного середовища під час розбирання об'єкта;

відшкодування покупцем заборгованості за виконані проектні роботи по будівництву об'єкта приватизації в сумі 5273,30 грн.;

відшкодування покупцем витрат, пов'язаних з процесом приватизації додатково до ціни продажу.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 306 426,67 грн. ПДВ — 61 285,33 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ — 367 712,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 36 771,20 грн., що становить 10% вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 31412544700550 в УДК в Ружинському районі Житомирської області, МФО 811039, код 22062421.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. вноситься на р/р № 31412544700550 в УДК в Ружинському районі Житомирської області, МФО 811039, код 22062421.

Аукціон відбудеться через 35 днів після публікації в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: Житомирська область, смт Ружин, вул. Бірюкова, 2, каб. 47.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування, попередньо повідомивши про це голову Ружинської районної ради.

Додаткову інформацію можна отримати за телефоном (04138) 3-14-61 та в виконавчому апараті Ружинської районної ради.

Приймання заяв у робочі дні з 9.00 до 18.00 здійснюється головою Комісії з приватизації Морозовим Олександром Ілічовим у виконавчому апараті Ружинської районної ради за адресою: Житомирська область, смт Ружин, вул. Бірюкова, 2, каб. 49.

Приймання заяв приймається за 3 дні до початку проведення аукціону.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області про повторний продаж на аукціоні об'єкта аукціону

Назва об'єкта аукціону: земельна ділянка разом з об'єктом незавершеного будівництва групи Д державної власності — 63-квартирним житловим будинком, що знаходиться на балансі ВАТ «Смілянський цукровий завод», але не увійшов до його статутного фонду.

Адреса: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Андрєєва, 4. Код за ЗКПО: 00373563.

Призначення об'єкта: житловий будинок.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: об'єкт розташований в західній частині м. Сміла в житловому кварталі. За проектом 9-поверховий житловий будинок з вбудовано-прибудованою бібліотекою. Площа забудови — 883 м². Початок будівництва об'єкта — 1994 рік. При будівництві застосовано силікатну повнотілу цеглу, збірний та монолітний залізобетон. Будинок складається з двох блоків секцій прямокутної форми з розмірами в плані (згідно з обмірами) 13,2x26,4м та 33x16,2м.

В правій блок-секції (13,2x26,4м) виконані земельні роботи, фундаменти та стіни підвалу, перекрита підвалу відсутня.

В лівій блок-секції (33x16,2м) з вбудовано-прибудованою бібліотекою виконаний фундамент та частково цегляні стіни, монолітні колони та ригели на першому поверсі, перший поверх не перекрито.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка загальною площею 0,2755 га має конфігурацію багатокутника, рельєф рівнинний, під'їзд з вул. Андрєєва; ділянка межує: на півночі, сході — фактичне землекористування ВАТ «Смілянський цукровий завод», домоволодіння № 4, вул. Маяковського; захід, південь — землі загального користування Смілянської міської ради — вул. Андрєєва, вул. Маяковського; обмеження та обтяження — відсутні (відповідно до плану меж та кадастрового плану земельної ділянки та технічного паспорта земельної ділянки, затвердженого 19.03.2008 Управління земельних ресурсів в м. Сміла Черкаської області).

Кадастровий номер земельної ділянки — 7110500000:04:002:0161.

Категорія земель — землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: змішане використання (житлова забудова та громадське призначення).

Умови продажу об'єкта аукціону: збереження цільового призначення об'єкта; призначення та використання вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку вилітше купцюєч у відповідності до чинного законодавства;

протягом одного року з моменту підписання акта приймання-передачі здійснити відповідні дії щодо реєстрації права забудовника на об'єкт приватизації;

звершити будівництво житлового будинку з вбудованими приміщеннями 1-го поверху та ввести його в експлуатацію у нормативні строки, передбачені проектно-кошторисною документацією, але на пізніше 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі;

здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм під час добування об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію;

покупцю зобов'язаний використовувати земельну ділянку під об'єкт приватизації відповідно до вимог земельного законодавства України;

не відчужувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію;

створити сприятливі умови для доступу осіб з обмеженими фізичними можливостями.

Вартість об'єкта незавершеного будівництва без ПДВ: 647 721,90 грн.

Вартість земельної ділянки без ПДВ: 278 255,00 грн.

Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 925 976,90 грн., ПДВ: 185 195,38 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 1 111 172,28 грн.

Грошові кошти в розмірі 111 117,23 грн., що становить 10% вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт аукціону вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 26 січня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 30 січня 2009 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області. Адреса: 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 185, кімн. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області про продаж на аукціоні під розбирання об'єкта незавершеного будівництва — аптеки, що знаходиться на балансі комунального підприємства «Центральна районна аптека № 30» (обласна комунальна власність)

Код за ЗКПО: 01980360.

Адреса: Золотоніський р-н, с. Гельмязів, вул. Леніна, 44. Призначення об'єкта: торгівля медикаментами.

Загальний ступінь будівельної готовності — 65%.

Склад основних об'єктів: двоповерхового споруда з підвальним приміщенням, дах вкритий шифером, на будівлі присутні двері, віконні блоки, частково демонтовані внутрішні цегляні перегородки, частково знято листи шиферу; загальна площа аптеки 592,8 м²; початок будівництва — 1989 р. законсервовано в 1994 р.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена, об'єкт розташований на території дільничної лікарні.

Умови продажу:

протягом одного року з моменту переходу права власності на об'єкт незавершеного будівництва до покупця здійснити його розбирання та приведення будівельного майданчика в належний стан відповідно до вимог чинного законодавства з охорони навколишнього середовища;

протягом місяця після розбирання об'єкта та рекультивування земельної ділянки здійснити заходи щодо зації земельної ділянки органам місцевого самоврядування;

до моменту розбирання об'єкта та зації земельної ділянки органами місцевого самоврядування не відчужувати об'єкт незавершеного будівництва.

Вартість продажу без ПДВ — 33539 грн., ПДВ — 6707,80 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 40246,80 грн.

Грошові кошти в розмірі 4024,68 грн., що становить 10% вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37323001005222 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37181009000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 19 січня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 23 січня 2009 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області. Адреса: 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 185, кімн. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери — ідальні з обладнанням

Назва об'єкта: ідальня з обладнанням (у т.ч. овочесховище), що знаходиться на позабалансовому рахунку Кирнасівської селищної ради.

Адреса: 23654, Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Кирнасівка, вул. Спортивна, 1.

Балансоутримувач: Кирнасівська селищна рада, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 00371682, адреса: 23654, Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Кирнасівка, вул. 50-річчя Жовтня, 2.

Призначення об'єкта: громадське харчування.

Відомості про об'єкт: приміщення ідальні загальною площею 650,2 м², у т.ч.: частина приміщень 1-го поверху площею 66,5 м², приміщення 2-го поверху площею 387,3 м², частина підвального приміщень площею 196,4 м² у двоповерховий будівлі 1964 р. побудови; овочесховище загальною площею 114,9 м² 1964 р. побудови та обладнання: кіоск металевий 1992 р.в., холодильник «Норд»-1992 р.в., холодильник «Донбас»-1981 р.в., пліч ПКС-1991 р.в., холодильна камера 1991 р.в., буржуйка 1984 р.в., стіл холодильний 1984 р.в., зонт навісний 1991 р.в. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 104 270,00 грн.

ПДВ: 20 854,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 125 124,00 грн.

Умови продажу об'єкта: збереження профілю діяльності об'єкта протягом п'яти років;

дотримання санітарних, екологічних норм і правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій обл. № 37187006000498 в банку ГУДКУ у Вінницькій обл., ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13327990, МФО 802015. Грошові кошти в розмірі 12 512,40 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій обл., ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13327990, МФО 802015.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 02.02.2009 включно.

Аукціон відбудеться 06.02.2009 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів», о 10.00.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел.35-27-08, час роботи з 8.00 до 17.00, крім вихідних.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти державної власності груп А, Д, Ж, що підлягають приватизації

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва — дитячий садок, за адресою: Вінницька обл., Немирівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчинці), що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 04011383, адреса: м. Вінниця, вул. Театральна, 14). Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту с. Нови Обиходи (Самчинці).

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 14.01.2008 № 23 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації, та виключення з переліку».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, відсутні.

Форма власності — державна.

Цільове призначення — землі житлової громадської забудови.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені (визначити проектом).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,50 га.

Наявні обмеження — не визначені (визначити проектом).

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені (визначити проектом).

Інші матеріали — рішення Новообиходської сільської ради від 30.10.07 та від 23.10.2008, генплан забудови села, акт вибору земельної ділянки під будівництво житла для переселення мешканців Житомирської обл., дозвіл на проведення проектно-вишукувальних робіт, рішення виконавчого комітету Вінницької обласної ради народних депутатів від 21.02.1991 № 58 «Про відведення земельних ділянок для державних та громадських потреб».

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва — профілакторій, за адресою: 22363, Вінницька обл., Літинський р-н, с. Дашківці, що знаходиться на балансі СВАТ «Дашківці» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 05527700, адреса: Літинський р-н, с. Дашківці, вул. Кірова, 1). Земельна ділянка розташована за межами населеного пункту с. Дашківці.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ ФДМУ від 24.10.2006 № 1623 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації, та виключення з переліку».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, відсутні.

Форма власності — державна.

Цільове призначення — землі сільськогосподарського призначення (господарські двори).

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені (визначити проектом).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,08 га.

Наявні обмеження — не визначені (визначити проектом).

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені (визначити проектом).

Інші матеріали — розпорядження Літинської райдержадміністрації від 26.11.2008 № 607 «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Дашковецької сільської ради».

3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт соціальної сфери державної власності групи Ж — лазня, за адресою: 22363, Вінницька обл., Літинський р-н, с. Дашківці, що знаходиться на балансі СВАТ «Дашківці» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 05527700, адреса: Літинський р-н, с. Дашківці, вул. Кірова, 1). Земельна ділянка розташована за межами населеного пункту с. Дашківці.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ РВ ФДМУ по Вінницькій області від 02.10.2008 № 435 «Про затвердження переліку № 2 об'єктів соціальної сфери, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, відсутні.

Форма власності — державна.

Цільове призначення — землі сільськогосподарського призначення (господарські двори).

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені (визначити проектом).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,15 га.

Наявні обмеження — не визначені (визначити проектом).

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені (визначити проектом).

Інші матеріали — розпорядження Літинського райдержадміністрації від 26.11.2008 № 607 «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Дашковецької сільської ради».

4. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт соціальної сфери державної власності групи Ж — **Цадяня**, за адресою: 22363, Вінницька обл., Літинський р-н, с. Дашківці, що знаходиться на балансі СВАТ «Дашківці» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 05527700, адреса: Літинський р-н, с. Дашківці, вул. Кірова, 1). Земельна ділянка розташована за межами населеного пункту с. Дашківці.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ РВ ФДМУ по Вінницькій області від 02.10.2008 № 435 «Про затвердження переліку № 2 об'єктів соціальної сфери, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, відсутні.

Форма власності — державна.

Цільове призначення (господарські двори).

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені (визначити проектом).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,24 га.

Наявні обмеження — не визначені (визначити проектом).

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені (визначити проектом).

Інші матеріали — розпорядження Літинського райдержадміністрації від 26.11.2008 № 607 «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Дашковецької сільської ради».

В об'єкті виконавців робіт із землеустрою входить розробка та затвердження проекту відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження проекту відведення земельної ділянки із землевласниками або землекористувачами, органом земельних ресурсів, природо-охоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування та архітектурі та охорони культурної спадщини, іншими органами (в разі необхідності); замовлення державної експертизи проекту в органі виконавчої влади з питань земельних ресурсів; подання проекту відведення земельної ділянки на затвердження відповідній місцевій раді та у разі необхідності у відповідний орган виконавчої влади; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для підготовки земельної ділянки.

Претенденти подають до конкурсної комісії конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті.

До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента

— фізичної особи); копії установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Конкурс відбувається 16.01.09 об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Конкурсна документація подається до канцелярії регіонального відділення до 16.00 12.01.09 (включно). Конкурсна комісія працює за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефони для довідок: 35-26-31, 35-46-29.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області про результати конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти групи А, що підлягають приватизації

Конкурс з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти приватизації:

нежитлова будівля за прибудовою, що знаходиться за адресою: Полтавська область, Лохвицький район, с. Піски, вул. Коцюбинського, 5;

нежитлові приміщення (цадяня) з ганком, що знаходяться за адресою: Полтавська область, Чутівський район, смт Артемівка, вул. Гоголя, 13;

нежитлове приміщення готелю, що знаходиться за адресою: Полтавська область, Лохвицький район, м. Червонозаводське, вул. Матросова, 19а, призначений на 18.11.2008, не відбувся у зв'язку з тим, що не було подано жодної заяви.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Черкаській області про оголошення повторного конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Об'єкт № 1. Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи Д — **навіс устаткування замовника ВАТ «Черкасиобленерго».**

Місцезнаходження: Черкаська обл., Чигиринський р-н, с. Вітове.

Завдання: виготовлення технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі на місцевості.

Кадастровий номер не присвоєно.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.12.2008 № 1882.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки: — 0,345 га.

Земельна ділянка розташована на будівельному майданчику колишньої Чигиринської електростанції.

План зовнішніх меж: не визначався.

Наявні обмеження: —

Земельні сервітути: —

Балансоутримувач: ВАТ «Черкасиобленерго».

Місцезнаходження балансоутримувача: 18002, м. Черкаси, вул. Гоголя, 285.

Об'єкт № 2. Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт приватизації державної власності групи А — **будівля колишньої лазні**, що знаходиться на балансі ФГ АФ «Базис».

Місцезнаходження: Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубівка, вул. Садова, 16.

Завдання: виготовлення технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі на місцевості.

Кадастровий номер не присвоєно.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.03.2008 № 305.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом з об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки під будівлею колишньої котельні: 0,02 га.

Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту. План зовнішніх меж: не визначався.

Наявні обмеження: відсутні.

Земельні сервітути: —

Об'єкт, що розташований на земельній ділянці: будівля колишньої котельні загальною площею 90,7 м², що знаходиться на балансі ФГ АФ «Базис».

Балансоутримувач: ФГ АФ «Базис».

Місцезнаходження балансоутримувача: 20323, Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубівка, вул. Садова, 16.

Вимоги до претендентів на участь у конкурсі з вибору виконавців робіт із землеустрою:

претенденти на участь у конкурсі подають на розгляд конкурсної комісії конкурсну документацію, яка складається з підтверджувальних документів та конкурсної пропозиції.

До підтверджувальних документів, що надаються на конкурс, належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатка б до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 17.05.2008 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 № 2100» та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.2008 за № 515/15206);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення в окремо запечатаному конверті (з відміткою «На конкурс»).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті з відміткою «Пропозиція на конкурс» і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду в проведенні робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурсна документація подається до загального відділу регіонального відділення до 26 січня 2009 року (включно).

Конкурс буде проведено 30 січня 2009 року об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кім. 445.

Конкурсна комісія працює за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, т. 37-26-61.

Телефони для довідок: 37-26-61, 45-64-35.

КОНКУРСИ З ВИБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@spfu.gov.ua) щосередини до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки комунального майна

Об'єкт групи А комунальної власності — частина будівлі громадсько-торгового центру на 2-му поверсі загальною площею 21,8 м², що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою Херсонська область, м. Нова Каховка, пр. Перемоги, 18.

Спосіб приватизації — викуп орендарем (рішення Новокаховської міської Ради № 903 від 31.10.08 та № 937 від 28.11.08, наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка № 49 від 08.12.08).

Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.

Запланована дата оцінки: 31.12.08.

Об'єкт групи А комунальної власності — **вбудоване приміщення загальною площею 19,9 м²**, що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою Херсонська область, м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 25.

Спосіб приватизації — викуп орендарем (рішення Новокаховської міської Ради № 903 від 31.10.08 та № 937 від 28.11.08, наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка № 50 від 10.12.08).

28.11.08, наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка № 50 від 10.12.08).

Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.

Запланована дата оцінки: 31.12.08.

Об'єкт групи А комунальної власності — **вбудоване приміщення загальною площею 73,0 м²**, що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. 60 років Радянської влади, 3.

Спосіб приватизації — викуп орендарем (рішення Новокаховської міської Ради № 936 від 28.11.08, наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка № 51 від 10.12.08).

Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.

Запланована дата оцінки: 31.12.08.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів (наказ ФДМУ від 25.11.2003 № 2100):

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залу-

чено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбувається 15.01.09 за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області.

Конкурсна документація приймається до 12.01.09 (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кім. 502, тел. для довідок 49-33-68.

ПІДСУМКИ КОНКУRSУ

з вибору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна, який відбувся 04.12.08 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Закарпатській області

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлова будівля.

Місцезнаходження об'єкта: м. Берегове, вул. Дерекосег, 76, переможцем конкурсу визнано ТОВ «Три К» (м. Берегове).

2. Назва об'єкта оцінки: вбудоване нежитлове приміщення.

Місцезнаходження об'єкта: м. Берегове, вул. Рожокерт, 24, переможцем конкурсу визнано ТОВ «Три К» (м. Берегове).

ПІДСУМКИ КОНКУRSУ

з вибору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки державного майна

Переможцем конкурсу визнано: ТОВ «Центр-Приват-Експерт» по об'єкту:

державному майну цілісного майнового комплексу «Миколаївський радіотрансляційний вузол» за адресою: м. Миколаїв, вул. Маршала Василенка, 51, у складі: будівлі та споруди (7 одиниць); зовнішні мережі, апаратура, облад-

нання, устаткування, автоматотехніка, меблі (164 позиції).

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державної та комунальної майна
Переможцями конкурсу визначено об'єкти:
1. Об'єкт групи А комунальної власності — нежитлове приміщення в підвалі під нежитловою будівлею загальною

площею 78,9 м², що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 291 — ПП «Забудова».

2. Об'єкт групи А комунальної власності — частина нежитлової будівлі загальною площею 13,7 м², що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Леніна, 13 — ПП «ЕЮФ «Спейс-Консул».

3. Об'єкт групи А комунальної власності — будоване приміщення загальною площею 146,2 м², що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. М. Букіна, 20 — ПП

«Фрістайл — плюс».

4. Об'єкт групи А державної власності — трансформаторна підстанція (літ. 2Ж) загальною площею 85 м², який знаходиться на балансі ВАТ «Херсонський завод «Заряд», але не увійшов до його статутного фонду, розташований за адресою: м. Херсон, пров. Лінійний, 10 — КПЦ «Унікон».

5. Об'єкт групи А державної власності — будівля котельної (літ. 2Н) загальною площею 947,1 м², який знаходиться на балансі ВАТ «Херсонський завод «Заряд», але не увійшов до його статутного фонду, розташований за адресою: м. Херсон, пров. Лінійний, 10 — КПЦ «Унікон».

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіонального відділення ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

представництва Регіонального відділення ФДМУ в АР Крим та м. Севастополі про оголошення конкурсів на право оренди державного майна

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **торговельний павільйон загальною площею 34,2 м²** (АРК, м. Судак, с. Веселе, вул. Девіна, 9).
Балансоутримувач: Державне підприємство «Веселівське».
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 29.10.2008 та становить без ПДВ 15 960,00 (п'ятнадцять тисяч дев'яносто шістьдесять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціної групи, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плати.

Майно передається в оренду на термін до 3 років.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — жовтень 2008 р.) становить 108,21 грн. без ПДВ (орендна ставка 8%).

2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі гуртожитку площею 15,7 м²** (АРК, м. Джанкой, вул. Нестерова, 33).
Балансоутримувач: Джанкойська технічна школа Державного комітету України по водному господарству.
Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 28.05.2008 та становить без ПДВ 8 015,00 (вісім тисяч п'ятнадцять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу промислових товарів, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плати.

Майно передається в оренду на термін до 3 років.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — жовтень 2008 р.) становить 125,47 грн. без ПДВ (орендна ставка 18%).

3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення на другому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі БМЕУ-6 (літ. А1) площею 33,9 м²** (АРК, м. Симферополь, пл. Привокзальна, 5).
Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Симферопольське будівельно-монтажне експлуатаційне управління» ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.08.2008 та становить без ПДВ 199 492,00 (сто дев'яносто дев'ять тисяч чотириста дев'яносто два) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення офісного приміщення, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плати.

Майно передається в оренду на термін до одного року.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — жовтень 2008 р.) становить 2 561,38 грн. без ПДВ (орендна ставка 15%).

4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина торговельного павільйону площею 4,5 м²** (АРК, м. Симферополь, пл. Привокзальна, 1).
Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал «Симферополь» ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.07.2008 та становить без ПДВ 28 942,00 (двадцять вісім тисяч дев'яносто сорок два) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціної групи, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плати.

Майно передається в оренду на термін до одного року.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — жовтень 2008 р.) становить 443,69 грн. без ПДВ (орендна ставка 18%).

Основні умови конкурсу:

оплата орендної плати у вигляді задатку у розмірі, не меншому від суми орендної плати за три місяці; ефективно використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором;

дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконану незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу;

забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості за незалежною оцінкою;

підписання договору оренди з переможцем конкурсу не пізніше 10 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу;

заборона на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду;

заміна, реконструкція, розширення, технічне переобладнання орендного майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача;

вартість невід'ємних поліпшень, зроблених орендарем за час оренди, компенсації не підлягають і залишаються в державній власності;

основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі потрібно представити конкурсній комісії такі документи:

а) заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149; в) конкурсні пропозиції (відоображаються в проекті договору оренди) — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурсні відбудуться через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» з 11.00 за адресою: м. Симферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50. Телефон для довідок (0652) 583-249.

Конкурсну документацію слід подавати за адресою: м. Симферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонда государственного имущества Украины в АР Крым и г. Севастополе об объявлении конкурса на право аренды государственного имущества

1) Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть открытой бетонной площадки общей площадью 1 000 м²**, расположенной по адресу: АР Крым, г. Симферополь, п. Битумный, станция Симферополь-грузовой.

Балансодержатель: Симферопольское строительно-монтажное эксплуатационное управление ПП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления — Министерство транспорта и связи Украины.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стоимость объекта аренды за независимой оценкой составляет на 31 мая 2008 года составляет без учета НДС — 337 500 (триста тридцать семь тысяч пятьсот) грн.).

Профиль использования объекта — размещение склада. Стартовая арендная ставка — не менее 12% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Стартовая арендная плата за базовый месяц май 2008 года — 3 418,88 грн. (без НДС).

Основные условия конкурса.

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды. 3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии. 5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой. 7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса: а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложение относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печаткой участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предло-

жений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

2) Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 452,7 м² в здании гаража** расположенные по адресу: г. Севастополь, Камышовское шоссе, 17, станция «Севастополь-Товарный».

Балансодержатель: Крымская дирекция железнодорожных перевозок ПП «Приднепровская железная дорога».
Орган управления — Министерство транспорта и связи Украины.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стоимость объекта аренды за независимой оценкой составляет на 1 сентября 2008 года составляет без учета НДС — 820 850 (восемьсот двадцать тысяч восемьсот пятьдесят) грн.).

Профиль использования объекта — размещение склада. Стартовая арендная ставка — не менее 12% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Стартовая арендная плата за базовый месяц август 2008 года — 8 208,5 грн. (без НДС).

Основные условия конкурса.

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды. 3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии. 5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой. 7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса: а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложение относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печаткой участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

3) Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть грузовой площадки общей площадью 1 000 м², расположенной по адресу:** АР Крым, г. Симферополь, станция Симферополь-грузовой.

Балансодержатель: Симферопольское строительно-монтажное эксплуатационное управление ПП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления — Министерство образования и науки Украины.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стоимость объекта аренды за независимой оценкой составляет на 1 августа 2008 года составляет без учета НДС — 423 805 (четыреста двадцать три тысячи восемьсот пять) грн.).

Профиль использования объекта — размещение склада. Стартовая арендная ставка — не менее 12% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Стартовая арендная плата за базовый месяц август 2008 года — 4 238,05 грн. (без НДС).

Основные условия конкурса.

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенную независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателю для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:
а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Видомости приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел. (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

4) Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилые помещения общей площадью 34,6 м²** расположенные по адресу: г. Флаги, пгт Симеиз, ул. Баранова, 8. Балансодержатель: Санаторий «Продольный».

Орган управления — Министерство здравоохранения Украины.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стоимость объекта аренды по независимой оценке состоянию на 1 августа 2008 года составляет без учета НДС — 121 850 (сто двадцать одна тысяча восемьсот пятьдесят грн.).

Профиль использования объекта — размещение магазина по продаже продовольственных товаров подкационной группы и продовольственных товаров без подкационной группы.

Стартовая арендная ставка — не менее 8% (14,6 м² — 342,77 грн. — продажа продовольственных товаров без подкационной группы) не менее 18% (20,0 м² — 1 056,51 грн. — размещение магазина по продаже продовольственных товаров подкационной группы) стоимости имущества, определенной субъектом оценочной деятельности.

Стартовая арендная плата за базовый месяц — июль 2008 года — 1 399,28 грн. (без НДС).

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенную независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателю для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:
а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Видомости приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел. (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

5) Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилые помещения общей площадью 81,6 м²**, находящиеся в двухэтажном здании, расположенном по адресу: АР Крым, пгт Кировское, ул. Р. Люксембург, 92а.

Балансодержатель: Кировское межрайонное управление водного хозяйства.

Орган управления — Государственный комитет Украины по водному хозяйству.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стоимость объекта аренды по независимой оценке состоянию на 1 августа 2008 года составляет без учета НДС — 58 141 (пятьдесят восемь тысяч сто сорок одна грн.).

Профиль использования объекта — размещение офиса. Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Стартовая арендная плата за базовый месяц — июль 2008 года — 732,58 грн. (без НДС).

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенную независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Дополнительные условия конкурса с учетом ответа органа, уполномоченного управлять данным имуществом:

1. Арендное имущество не подлежит приватизации.

2. Амортизационные отчисления на арендованное имущество балансодержателем не начисляются согласно приказу Госказначейства от 17.07.2000 № 64 «Об утверждении Инструкции по учету основных средств и других необоротных активов бюджетных учреждений».

3. Не передавать арендованное имущество как полностью так и частично в субаренду.

4. В случае прекращения или расторжения договора, улучшения арендованного имущества, осуществленные арендатором за счет собственных средств, которые можно отделить от арендованного имущества, не причиняя ему ущерба, являются собственностью арендатора, а неотделимые улучшения — собственностью государства. Увеличение стоимости арендованного имущества в результате указанных неотделимых улучшений как с согласия, так и без согласия арендодателя, компенсации не подлежат.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателю для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:
а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Видомости приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел. (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

6) Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 146,1 м²**, расположенные на втором этаже, и **встроенное помещение площадью 17,1 м²**, расположенное в подвале административного трехэтажного здания по адресу: г. Севастополь, ул. Большая Морская, 21.

Балансодержатель: СД УГППС «Укрполтава».

Орган управления — Министерство транспорта и связи Украины.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стоимость объекта аренды по независимой оценке состоянию на 30 сентября 2007 года составляет без учета НДС — 741 585 (семьсот сорок одна тысяча пятьсот восемьдесят пять грн.).

Профиль использования объекта — размещение учебных классов Бюро подготовки кадров и размещение кабельной шахты.

Стартовая арендная ставка — не менее 15 % (146,1 м² — 10 060,12 грн. — размещение учебных классов) и не менее 30 % (17,1 м² — 1 715,92 грн. — размещение кабельной шахты) стоимости имущества, определенной субъектом оценочной деятельности.

Стартовая арендная плата за базовый месяц — март 2008 года — 11 776,04 (без НДС).

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенную независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателю для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:
а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Видомости приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел. (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

7) Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение и часть коридора общей площадью 64,8 м²** расположенные по адресу: г. Севастополь, пр. Победы, 13.

Балансодержатель: Высшее профессиональное училище № 3.

Орган управления — Министерство образования и науки Украины.

Имущество передается в аренду сроком до 1 года. Стоимость имущества на 31 июля 2008 года составляет без учета НДС — 136 890 (сто тридцать шесть тысяч восемьсот девяносто грн.).

Профиль использования объекта — размещение класса по подготовке водителей категории «В».

Стартовая арендная ставка — не менее 10% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Стартовая арендная плата за базовый месяц — август 2008 года — 1 368,90 грн. (без НДС).

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за первый месяц. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенную независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Дополнительные условия конкурса с учетом ответа органа, уполномоченного управлять данным имуществом:

1. Пролонгация срока действия договора аренды может быть осуществлена только с согласованием Министерства образования и науки Украины.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателю для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:
а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

екта підприємницької діяльності; декларацію о доходах; обов'язателів (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (завдаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанным печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14. тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

ІНФОРМАЦІЯ

Регионального отделения государственного имущества Украины в АР Крым и г. Севастополе о победителях конкурса на право аренды государственного имущества
Конкурсы состоялись 18 ноября 2008 г.

| Объект аренды | Балансодержатель | Победитель конкурса |
|---|--------------------------------------|---|
| Обстроенные нежилые помещения общей площадью 330,7 м ² , расположенные на втором этаже административно-бытового здания ВПУ-3 по адресу: г. Севастополь, ул. К. Пищенко, 24 | Высшее профессиональное училище № 3 | Частное высшее учебное заведение «Педагогическое училище» |
| Нежилое помещение общей площадью 11,0 м ² , расположенное в здании вокзала местных сообщений и открытой благоустроенной площадки площадью 9 м ² , прилегающей к кассе ВМС по адресу: г. Ялта, наб. Ленина | ГП «Ялтинский морской торговый порт» | СПД Араджиева Э.Э. |
| Участок грузового двора ж/д станции Нижнегорская общей площадью 1600 м ² , расположенный по адресу: АР Крым, пгт Нижнегорский, грузовой двор ст. Нижнегорская | ГП «Приднепровская железная дорога» | ООО «Ульяновские известняки» |
| Часть нежилого помещения в здании вокзала ст. Керчь общей площадью 10,0 м ² , расположенного по адресу: АР Крым, г. Керчь, пл. Привокзальная, 3 | ГП «Приднепровская железная дорога» | ОАО «Крымскоозпечать» |

Конкурсы состоялись 2 декабря 2008 г.

| Объект аренды | Балансодержатель | Победитель конкурса |
|--|--|--|
| Нежилые помещения в пристройке к зданию железнодорожного вокзала общей площадью 85,3 м ² и открытой благоустроенной площадки прилегающей к зданию железнодорожного вокзала общей площадью 130,0 м ² , расположенных по адресу: г. Севастополь, ул. Вокзальная, 5 | ГП «Приднепровская железная дорога» | ООО «Барма» |
| Нежилые помещения общей площадью 203,2 м ² на 4-м и 5-м этажах пятиэтажного здания по адресу: АР Крым, г. Симферополь, ул. Павленко, 26 | ГУ МЧС в АР Крым | КРО Украинского союза ветеранов Афганистана (интервенционалистов) |
| Обстроенные нежилые помещения здания с пристройкой общей площадью 87,1 м ² ; здание сараи площадью 12,8 м ² ; элементы благоустройства — ограждения протяженностью 2,75 м и части площадки площадью 61,2 м ² , расположенные по адресу: г. Севастополь, пос. Солнечный, ул. Ароматная, 15 | ООО «Качинский» | Колесников Т. А. |
| Обстроенные помещения 6-го этажа административного здания общей площадью 781,60 м ² , расположенные по адресу: АР Крым, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, 44 | ГП «Издательство и типография «Таврида» | Украинская академия печати, Крымский институт информационно-полиграфических технологий |
| Обстроенное нежилое помещение в отдельно стоящем здании морского порта общей площадью 4,6 м ² , расположенное по адресу: г. Севастополь, пл. Нахимова, 5 | ГП «Севастопольский морской торговый порт» | СФ ОАО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК АВАЛЬ» |
| Часть обстроенного нежилого помещения в одноэтажном административном здании МРЭО ГАИ общей площадью 4,0 м ² , расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Промышленная, 1 | ОГАИ УМВД Украины в г. Севастополе | СФ ОАО «РАЙФФАЙЗЕНБАНК АВАЛЬ» |

ІНФОРМАЦІЯ

Представництва Регионального відділення ФДМУ в АР Крым та м. Севастополі про підсумки конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 21.10.2008 та 04.11.2008

| Найменування об'єкта оренди, адреса | Балансодержатель | Переможець конкурсу |
|---|----------------------------|------------------------|
| Нежитлові будівлі загальною площею 117,7 м ² , у тому числі: адміністративна будівля (літ. А) площею 105,7 м ² , прохідна (літ. С) площею 6,2 м ² , туалет (літ. Ш) площею 5,8 м ² , розташовані за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Надінського, 15/17 — пр. Автобусний, 1 | ДП «Державотранс-НДПроект» | МП «Крим-дизельсервіс» |
| Нежитлові будівлі загальною площею 159,2 м ² , у тому числі: виробничий пункт (літ. Б) площею 144,2 м ² , компресорна (літ. Д) площею 15,0 м ² , розташовані за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Надінського, 15/17 — пр. Автобусний, 1 | ДП «Державотранс-НДПроект» | МП «Крим-дизельсервіс» |
| Нежитлова будівля виробничого пункту (літ. В) площею 163,8 м ² , розташована за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Надінського, 15/17 — пр. Автобусний, 1 | ДП «Державотранс-НДПроект» | МП «Крим-дизельсервіс» |
| Нежитлова будівля виробничого пункту (літ. З) площею 255,6 м ² , розташована за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Надінського, 15/17 — пр. Автобусний, 1 | ДП «Державотранс-НДПроект» | МП «Крим-дизельсервіс» |
| Нежитлова будівля навісу (літ. П) площею 125,4 м ² , розташована за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Надінського, 15/17 — пр. Автобусний, 1 | ДП «Державотранс-НДПроект» | МП «Крим-дизельсервіс» |

| Найменування об'єкта оренди, адреса | Балансодержатель | Переможець конкурсу |
|---|---|--|
| Нежитлова будівля складу-майстерні (літ. К) площею 183,0 м ² , розташована за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Надінського, 15/17 — пр. Автобусний, 1 | ДП «Державотранс-НДПроект» | МП «Крим-дизельсервіс» |
| Нежитлова будівля навісу (літ. Л) площею 348,9 м ² , розташована за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Надінського, 15/17 — пр. Автобусний, 1 | ДП «Державотранс-НДПроект» | МП «Крим-дизельсервіс» |
| Нежитлова будівля СТО (літ. Н) площею 409,1 м ² , розташована за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Надінського, 15/17 — пр. Автобусний, 1 | ДП «Державотранс-НДПроект» | МП «Крим-дизельсервіс» |
| Нежитлові будівлі загальною площею 178,2 м ² , у тому числі: навіс (літ. П) площею 108,5 м ² , склад (літ. О) площею 69,7 м ² , розташовані за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Надінського, 15/17 — пр. Автобусний, 1 | ДП «Державотранс-НДПроект» | МП «Крим-дизельсервіс» |
| Будовані нежитлові приміщення в будівлі санітарної (інв. № 49) загальною площею 15,2 м ² , розташовані за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Аерофлотська, 5 | КДАП «Універсал-Авіа» | Фізична особа-підприємець Пузакова Н.Ю. |
| Будовані нежитлові приміщення колишнього банно-прайного комбінату загальною площею 71,0 м ² , розташовані за адресою: АР Крым, Сакський район, с. Кримське, вул. Гагаріна, 6 | ВАТ «Племзавод «Кримське» | Фізична особа-підприємець Вишневецький С.Ю. |
| Будовані нежитлові приміщення на першому поверсі прототипу № 5 загальною площею 117,4 м ² , розташовані за адресою: АР Крым, м. Симферополь, вул. Річна, 2а | Кримський державний медичний університет ім. С.І. Георгієвського | Приватне підприємство «Еджмен» |
| Частини нежитлових приміщень на першому поверсі в будівлі вокзалу ст. Саки загальною площею 91,02 м ² , розташовані за адресою: АР Крым, м. Саки, вул. Вокзальна | ВСП «Симферопольське будівельно-монтажне експлуатаційне управління» ДП «Приднепровська залізниця» | Конкурс не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв |

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регионального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство фінансів України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові будовані приміщення загальною площею 123,0 м²** розташовані за адресою: 22000, Вінницька обл., Хмельницький р-н, м. Хмельник, вул. Червоного Козацтва, 14, на 1-му поверсі двоповерхової цегляної адміністративної будівлі (літ. А) з підвалом, що перебувають на балансі Управління Державного казначейства у Хмельницькому районі та м. Хмельник Головного управління Державного казначейства України у Вінницькій області і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) — 1984.

Вартість зазначених приміщень за незалежною оцінкою становить 228 684,00 грн. **Оренда плати**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, **становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку (жовтень 2008 р.) — 2 858,55 грн і є стартовим.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення офісу; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно з її стартовим розміром;

авансовий внесок у розмірі трімасячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа);

ефективне використання орендованого майна відповідно до умов договору оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) приватизації об'єкта оренди; б) суборенди об'єкта оренди;

здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

з дозволу орендодавця, за згодою балансоутримувача змінювати стан орендованого майна, проводити його реконструкцію, технічне переозброєння, що зумовлює підвищення його вартості;

відшкодування балансоутримувачу витрат, пов'язаних із сплатою частини земельного податку, яка припадає на орендовані приміщення;

неможливість компенсації невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди.

термін оренди — 2 роки з можливістю продовження терміну за умови отримання дозволу органу, уповноваженого управляти зазначеним майном, погодження балансоутримувача та здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди на дату продовження договору;

компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсній комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку

документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди); зобов'язання щодо виконання умов конкурсу; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо); додаткові пропозиції по виконанню умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу — за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у актовому залі о 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділі орендних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

2. Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство промислової політики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **окремо розташована 1/антресоль-поверхова будівля модуля «Кисловодськ» (літ.Ж) — 1 199,9 м²**, вартість за незалежною оцінкою — 1 839 287,00 грн. (рік будівництва (введення в експлуатацію) — 1993); **окремо розташована двоповерхова будівля експериментальної ділянки механічного цеху (літ.Н) — 349,8 м²**, вартість за незалежною оцінкою — 669 604,00 грн. (рік будівництва (введення в експлуатацію) — 1974), за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21, що перебувають на балансі державного підприємства «Вінницький завод «Кристал» і є державною власністю.

Оренда плати, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, **становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 р. — 32 239,25 грн і є стартовим.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою здійснення виробничої діяльності;

запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з її стартовим розміром;

авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа);

ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; погодження з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості;

заборона суборенди орендованого майна; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна, крім випадку приватизації орендованого майна орендарем;

страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди;

термін оренди — 2 роки з можливістю продовження терміну дії договору оренди за умови отримання згоди органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, та здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди на дату продовження договору оренди;

дотримання режимних вимог державного підприємства «Вінницький завод «Кристал»;

компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди); зобов'язання за виконання умов конкурсу; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо); додаткові пропозиції з виконання умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу — за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у актовому залі о 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділі орендних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ
по Дніпропетровській області про проведення
конкурсу на право укладення договорів оренди
державного майна

Балансоутримувач: Український політехнічний тех-

нічний університет. Міністерство освіти і науки України.

| Адреса об'єкта оренди | Об'єкт оренди, площа | Базова орендна ставка за жовтень 2008 р. за умови використання |
|-----------------------------------|---|--|
| м. Кривий Ріг, вул. К. Маркса, 66 | Приміщення учбового корпусу пл. 22,1 м ² | 163,8 грн. — з метою надання послуг копіювання |

Базовий місяць орендної плати — жовтень 2008 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник на момент проведення конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 1-го тижня з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдаток зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному діючим законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди — один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов — найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (за наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідка про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-43.

2. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди

Об'єкт оренди, площа

Базова орендна ставка за жовтень 2008 р. за умови використання

м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 72

Нежитлове будівля приміщення загальною площею 6,0 м²

804,80 грн. — за умови розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів

Базовий місяць орендної плати — жовтень 2008 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Орендар зобов'язаний забезпечити захист прав споживачів послуг котельні.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.

14. Термін дії договору оренди — один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. З метою забезпечення відповідності вартості державного майна ринковій, у разі якщо після виконання незалежної оцінки сплило три роки, наступне продовження терміну дії договору оренди буде здійснюватися за умови надання орендарем нової незалежної оцінки та за умови укладення орендарем додаткової угоди з регіональним відділенням щодо внесення змін стосовно вартості майна та визначення орендної плати на підставі наданого звіту.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов — найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (за наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідка про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області.

Балансоутримувач: Криворізький коксохімічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди

Об'єкт оренди, площа

Базова орендна ставка за жовтень 2008 р. за умови використання

м. Кривий Ріг, вул. Революційна, 40

Приміщення учбового корпусу пл. 11,08 м²

370,56 грн. — з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів

Базовий місяць орендної плати — листопад 2008р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник на момент проведення конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення

3. Заявник на момент проведення конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 1-го тижня з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдаток зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди — один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов — найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (за наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідка про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-43.

4. Балансоутримувач: Дніпропетровський радіоприладобудівний коледж.

Назва заявника

Адреса об'єкта оренди

Об'єкт оренди, площа

Базова орендна ставка за жовтень 2008 р. за умови використання

ПП «Ат рейд»

м. Дніпропетровськ, вул. Шмідта, 18

Частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 40,6 м²

2842,08 грн. з метою розміщення конструкторсько-дизайнерського відділу

Майно підприємств в податковій заставі, а також в оренді не знаходиться.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення

- договору оренди, завдаток поверненню не підлягає.
4. Ефективне використання орендованого майна.
5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
6. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
13. Термін дії договору оренди — один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

14. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов — найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії матеріали, відповідно до п. 9 розділу III «Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

5. Балансоутримувач: Дніпропетровський державний проектний інститут житлового та цивільного будівництва «Дніпроцивільпроект».

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

| Адреса об'єкта оренди | Об'єкт оренди, площа | Базова орендна ставка за жовтень 2008 р. за умови використання |
|---|---|---|
| м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29 | Нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі 10-поверхової будівлі — 58,23 м ² | 6 184,61 грн. — з метою розміщення офісного приміщення без права торгівлі за даною адресою |
| м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29 | Нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі 10-поверхової будівлі — 11,43 м ² | 745,03 грн. — з метою розміщення скерокопійальної техніки для надання населенню послуг з скерокопювання документів та продажу канцтоварів |
| м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29 | Нежитлове вбудоване приміщення на 4-му, 7-му поверхах 10-поверхової будівлі — 244,47 м ² | 16 200,78 грн. — з метою розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють проектно-вишукувальні роботи |
| м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Леніна, 29 | Частина нежитлового вбудованого приміщення на 1-му поверсі 10-поверхової будівлі — 21,34 м ² | 3 242,02 грн. — з метою розміщення суб'єкта господарювання, що провадить діяльність у сфері права |

Базовий місяць орендної плати — жовтень 2008 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу.

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Свочасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орен-

дна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зраховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов — найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Значення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (при наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

6. Балансоутримувач: Дніпропетровський навчально-виробничий центр з підготовки та перепідготовки робітників машинобудівної галузі та зв'язку.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

| Адреса об'єкта оренди | Об'єкт оренди, площа | Базова орендна ставка за жовтень 2008 р. за умови використання |
|-----------------------------------|---|--|
| м. Дніпропетровськ, пр. Праці, 24 | Нежитлові вбудовані приміщення адміністративного призначення на 8-му поверсі 9-поверхової будівлі гуртожитку — 186,6 м ² | 647,39 грн. — з метою розміщення центру соціально-психологічної допомоги |

Базовий місяць орендної плати — жовтень 2008 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу.

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Свочасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зраховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди — один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов — найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 календарних днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Значення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (при наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу;

довідка про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-89-44.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Дніпропетровській області про визначення
переможців конкурсів, проведених у листопаді
2008 року, на право оренди державного майна**

| № пор. | Дата проведення | Об'єкт оренди | Балансоутримувач | Назва переможця конкурсу |
|--------|-----------------|--|-----------------------------|---|
| 1 | 03.11.08 | Вбудоване нежитлове приміщення на 6-му поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 14,81 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Наб. ім. Леніна, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ТОВ «ПЕТ» |
| 2 | 03.11.08 | Вбудоване нежитлове приміщення на 7-му поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 11,42 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Наб. ім. Леніна, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ПП «Стребуль Ф.О.» |
| 3 | 03.11.08 | Вбудоване нежитлове приміщення на 7-му поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 46,94 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Наб. ім. Леніна, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ТОВ «Земля +» |
| 4 | 03.11.08 | Вбудоване нежитлове приміщення на 7-му поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 2,81 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Наб. ім. Леніна, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ФАП «Лобач Т.І.» |
| 5 | 03.11.08 | Вбудоване нежитлове приміщення на 3-му поверсі триповерхової адміністративної будівлі загальною площею 88,8 м ² за адресою: м. Нікополь, вул. Запорізька, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ТОВ «Нікополь-Інвестпроект» |
| 6 | 03.11.08 | Вбудоване нежитлове приміщення на 4-му поверсі 5-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 175,1 м ² за адресою: м. Нікополь, вул. Запорізька, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ТОВ «Проектно-діагностичний центр» |
| 7 | 03.11.08 | Частина зовнішньої стіни 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 80,0 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Наб. ім. Леніна, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | УТОВ «Інвестиційна фірма «С-Ес-Ті Інвест» |

| № по- пор. | Дата про- ведення | Об'єкт оренди | Балансоутримувач | Назва переможця конкурсу |
|---------------|----------------------|--|--|--|
| 8 | 03.11.08 | Будоване нежитлове приміщення на 6-му поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 2,83 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Хаб. ім. Леніна, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ПП Підгурська О. Р. |
| 9 | 03.11.08 | Будоване нежитлове приміщення на 6-му поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 14,81 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Хаб. ім. Леніна, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ПП «Діловий центр «Софіст» |
| 10 | 03.11.08 | Будоване нежитлове приміщення на 3-му поверсі триповерхової адміністративної будівлі загальною площею 83,6 м ² за адресою: м. Нікополь, вул. Запорізька, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ДП «Пульт пожежної охорони-3» |
| 11 | 03.11.08 | Будоване нежитлове приміщення на 5-му поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 91,87 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Хаб. ім. Леніна, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ТОВ «Основа» |
| 12 | 03.11.08 | Будоване нежитлове приміщення на 7-му поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 11,55 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Хаб. ім. Леніна, 29 | ДП ДДП «Дніпроцивільпроект» | ПП «Інтел-Сервіс» |
| 13 | 03.11.08 | Нежитлове вбудоване приміщення площею 50,8 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Кривої 11-16 | ВАТ «Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф.Е.Дзержинського» | ДП «Прідніпровський експертно-технічний центр» |
| 14 | 03.11.08 | Нежитлове вбудоване приміщення площею 70,2 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Червоногвардійська, 25-7 | ВАТ «Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф.Е.Дзержинського» | ТОВ «ГП-Коксохімонтаж лд» |
| 15 | 10.11.08 | Будівля котельної (448,1 м ²), водонапірна насосна станція (104,2 м ²), димова труба (94,2 м ²), внутрішньо-площадкова мережа водопроводу, водонапірна каналізаційна станція (146,9 м ²), літнева каналізація за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Чеботарьова, 28 | ВАТ «Дніпропетровський хлібзавод № 9» | ВАТ «Дніпропетровський хлібзавод № 9» |
| 16 | 27.10.08 | Частина вбудованого приміщення площею 2,0 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2 | Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту | ПП Гребенников В. М. |
| 17 | 27.10.08 | Нежитлове вбудоване приміщення площею за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2 | Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту | ПП Малахова Ж. В. |
| 18 | 27.10.08 | Нежитлове вбудоване приміщення площею 4,5 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2 | Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту | ПП Касян-Шанський С. М. |
| 19 | 10.11.08 | Частина нежитлового приміщення площею 2,0 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2 | Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту | АБ «Брок-бізнесбанк» |
| 20 | 10.11.08 | Частина нежитлового приміщення гуртожитку площею 10,0 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2 | Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту | ПП Кудь І. П. |
| 21 | 10.11.08 | Частина нежитлового приміщення площею 78,07 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2 | Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту | НВП Укртранскад» |
| 22 | 24.11.08 | Нежитлове вбудоване приміщення площею 68,08 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Визволення, 2 | Криворізький економічний інститут ім. В. Гетьмана Київського національного економічного університету | ПП «Арбакова» |
| 23 | 24.11.08 | Нежитлове вбудоване приміщення площею 139,5 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Семашко, 16 | Криворізький економічний інститут ім. В. Гетьмана Київського національного економічного університету | ПП «Арбакова» |
| 24 | 24.11.08 | Нежитлове вбудоване приміщення площею 241,5 м ² за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Карла Маркса, 64 | Криворізький економічний інститут ім. В. Гетьмана Київського національного економічного університету | ПП «Арбакова» |
| 25 | 10.11.08 | Нежитлове приміщення гуртожитку площею 20,5 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2 | Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту | ПП Береза І. В. |
| 26 | 27.10.08 | Нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 78 м ² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Ширшова, 7 | Державний науково-дослідний та проєктно-вишукальний інститут «ДІПроек-реконструкція» | ПП фірма «Арпроект-Стиль» |

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення другого поверху гуртожитку № 2 площею 9,4 м²**, яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 131а.

Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — жовтень 2008р.) становить без ПДВ — 347,98 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.10.08, становить 27 379,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної

плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення офісу.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію.

У подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

2. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі чотириповерхової будівлі учбового корпусу № 4 загальною площею 132,7 м²**, які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 58.

Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — жовтень 2008р.) становить без ПДВ — 4 904,10 грн. (орендна ставка 15 % — інше використання нерухомого майна).

Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.09.08, становить — 385 769,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення суб'єкта господарювання, що надає послуги з технічного та програмного забезпечення, ремонту оргтехніки і комп'ютерної техніки, у тому числі 42,7 м² — офісні приміщення.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

3. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення в будівлі легкоатлетичного манежу площею 22,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Донецьк, просп. Б. Хмельницького, 104.

Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — жовтень 2008р.) становить без ПДВ 431,98 грн. (орендна ставка — 8 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.10.08, становить 63 712,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, бутербрів, закусок, кафеєтерій, які не здійснюють продаж товарів підкаційної групи.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі об'єктів 1, 2, 3 учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проєкт договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проєкті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проєкті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проєкт договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину нежитлового вбудованого приміщення першого поверху триповерхової будівлі загальною площею 1,0 м², яке розташоване за адресою: м. Ясинувата, вул. Скрипника, 97 та знаходиться на балансі Ясинуватського БМЕУ, укладено договір оренди з юридичною особою — АБ «Експресбанк» відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлове вбудоване приміщення площею 35,9 м², яке розташоване за адресою: Макіївка, вул. Токарева, 31 та знаходиться на балансі Донецької дирекції УДПЗ «Укрпошта», укладено договір оренди з юридичною особою — ТОВ «Телеком-Україна» відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — промисловий майданчик площею 1 622,0 м² та нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 106,9 м² (у тому числі: цитова площею 3,9 м², нарядна площею 18,0 м², побутове приміщення площею 85,0 м²), які розташовані за адресою: м. Торез, вул. П. Ангеліної, 1 та знаходяться на балансі ВП «Торезьке шахтобудівельне підприємство» ДП «Торезтранс», укладено договір оренди з юридичною особою — ПП «Донтехпром» відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — вбудоване нежитлове приміщення на третьому поверсі чотириповерхової будівлі площею 7,8 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 189, що знаходиться на балансі Донецького державного Палацу молоді «Юність», укладено договір оренди з юридичною особою — ТОВ «ЗКО «Теплообмінник» відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину даху котельної площею 6,0 м² та частину димової металеві труби площею 4,0 м² пансіонату «Золотий берег», які розта-

шовані за адресою: Новоозовський район, смт Седово, вул. Комсомольська, 100 та знаходяться на балансі ВП «Управління за оздоровлення населення» ДП «Шахтарськантирацит», укладено договір оренди з юридичною особою — **ТОВ «Астеліт»** відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлові приміщення (гараж) площею 90,5 м², які розташовані за адресою: м. Крайній, пров. Земляний, 2 та знаходяться на балансі Донецької дирекції УДПЗ «Укрпашта», укладено договір оренди з юридичною особою — **ТОВ «ТехАС»** відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлові вбудовані приміщення другого поверху адміністративної будівлі загальною площею 99,1 м², які розташовані за адресою: м. Комсомольська, вул. Куйбішева, 172 та знаходяться на балансі Вагонного депо станції Іловайськ ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з юридичною особою — **ТОВ «Варна»** відповідно до вимог чинного законодавства.

8. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлове вбудоване приміщення першого поверху триповерхової адміністративної будівлі загальною площею 6,0 м², яке розташоване за адресою: м. Вугледар, шахта «Південнодонбаська» № 1, та знаходиться на балансі ДП «Шахтоуправління «Південнодонбаське» № 1, укладено договір оренди з юридичною особою — **малюм колективним підприємством «МІСС»ЛТД** відповідно до вимог чинного законодавства.

9. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину даху загальною площею 20,0 м² двоповерхового учбового корпусу, який розташований за адресою: м. Маріуполь, с. Сартана, вул. Г. Курчич, 49 та знаходиться на балансі Маріупольського професійного аграрного ліцею, укладено договір оренди з юридичною особою — **ТОВ «Астеліт»** відповідно до вимог чинного законодавства.

10. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлові вбудовані приміщення площею 53,1 м², які розташовані на першому поверсі одноповерхової адміністративної будівлі, за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Центральна, 91 та знаходяться на балансі Донецької дирекції УДПЗ «Укрпашта», укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємством Єрьоменко Р. Л.** відповідно до вимог чинного законодавства.

11. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину нежитлового вбудованого приміщення залізничного вокзалу загальною площею 1,0 м², яке розташоване за адресою: м. Торез, вул. Вокзальна, 1 та знаходиться на балансі Дебальцевського БМЕУ, укладено договір оренди з юридичною особою — **АБ «Експрес-Банк»** відповідно до вимог чинного законодавства.

12. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі загальною площею 20,0 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Жуківка, 1 та знаходяться на балансі ВП «Шахта «Хвостиний Рудник», укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємством Кольцова І. І.** відповідно до вимог чинного законодавства.

13. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлові вбудовані приміщення другого поверху адміністративного корпусу ВП «Шахта «Південна» ДП «Держжінсквугілля» загальною площею 44,6 м², яке розташоване за адресою: м. Дзержинськ, с. Ленінське, вул. 8 Березня та знаходиться на балансі ВП «Шахта «Південна» ДП «Держжінсквугілля», укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємством Павленко О. Л.** відповідно до вимог чинного законодавства.

14. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі гуртожитку № 3 загальною площею 101,3 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16 та знаходяться на балансі Донецького національного медичного університету ім. М. Горького, укладено договір оренди з юридичною особою — **ТОВ «Фірма «Мед ЕКО»** відповідно до вимог чинного законодавства.

15. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину нежитлового вбудованого приміщення першого поверху двоповерхової будівлі резерву провідників Вагонного депо Маріуполь загальною площею 3,1 м², яке розташоване за адресою: м. Маріуполь, вул. Паровозна, 22 та знаходиться на балансі Вагонного депо Маріуполь ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з юридичною особою — **АБ «Експрес-Банк»** відповідно до вимог чинного законодавства.

16. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частини нежитлових вбудованих приміщень площею 2,0 м² на першому поверсі учбово-науково-лікувального комплексу «Університетська клініка» Донецького національного медичного університету ім. М. Горького (у холі № 1 — 1 м² та № 2 — 1 м²), які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Дзержинського, 43 та знаходяться на балансі Донецького національного медичного університету ім. М. Горького, укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємством Набокою І. В.** відповідно до вимог чинного законодавства.

17. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі в адміністративній будівлі площею 4,0 м², яке розташоване за адресою: м. Горлівка, пр. Леніна, 13 та знаходиться на балансі ДП «Артемвугілля», укладено договір оренди з юридичною особою — **ЗАТ «Промінвестбанк»** відповідно до вимог чинного законодавства.

18. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину нежитлового вбудованого приміщення залізничного вокзалу станції Іловайськ загальною площею 1,0 м², яке розташоване за адресою: м. Іловайськ, вул. Вокзальна, 1 та знаходиться на балансі Іловайського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з юридичною особою — **АБ «Експрес Банк»** відповідно до вимог чинного законодавства.

19. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частини нежитлових суміжних приміщень на першому поверсі у виробничій будівлі АПК площею 4,0 м², які розташовані за адресою: м. Горького, вул. Вавилова, 43 та знаходяться на балансі СП «Шахта ім. А. І. Гайового» ДП «Артемвугілля», укладено договір оренди з юридичною особою — **ЗАТ «Промінвестбанк»** відповідно до вимог чинного законодавства.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

1. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 47,65 м²**, що перебувають на балансі Управління державного казначейства в Любарському районі Головного управління Державного казначейства України у Житомирській області та знаходяться за адресою: смт Любар, вул. Леніна, 40.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.10.2008 становить 84 088,43 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **1 051,11 грн за базовий місяць оренди — жовтень 2008 року** (за умови використання майна з метою розміщення офісу та застосування річної орендної ставки на рівні 15% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Управління державного казначейства в Любарському районі Головного управління державного казначейства України у Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном: Державне казначейство України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — жовтень 2008 року становить 1051,11 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна оформлюється додатковим договором, при наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

3. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

5. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

6. Заборона приватизації об'єкта оренди.

7. Використання орендованого майна з метою розміщення офісу.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

2. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 42,15 м²**, що перебувають на балансі Управління державного казначейства в Любарському районі Головного управління Державного казначейства України у Житомирській області та знаходяться за адресою: смт Любар, вул. Леніна, 40.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.10.2008 становить 74 382,53 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **1859,56 грн за базовий місяць оренди — жовтень 2008 року** (при застосуванні орендної ставки на рівні 30% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Управління державного казначейства в Любарському районі Головного управління державного казначейства України у Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном: Державне казначейство України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — жовтень 2008 року становить 1 859,56 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства; продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна оформлюється додатковим договором, при наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

3. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

5. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

6. Заборона приватизації об'єкта оренди.

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

3. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові підвальні приміщення площею 76,4 м² в адміністративній будівлі**, що перебувають на балансі Управління державного казначейства в Овруцькому районі Головного управління Державного казначейства України у Житомирській області та знаходяться за адресою: м. Овруч, вул. Радянська, 24.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.10.2008 становить 28 403,99 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **426,06 грн. за**

базовий місяць оренди — жовтень 2008 року (за умови використання майна з метою організації торгівлі непродовольчими товарами та застосування річної орендної ставки на рівні 18% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Управління державного казначейства в Овруцькому районі Головного управління Державного казначейства України у Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном: Державне казначейство України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — жовтень 2008 року становить 426,06 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства; продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна оформлюється додатковим договором, при наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

3. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

5. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

6. Заборона приватизації об'єкта оренди.

7. Використання орендованого майна з метою організації торгівлі непродовольчими товарами.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

4. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 184 м² на 1-му поверсі адміністративної будівлі**, що перебувають на балансі Управління державного казначейства в Овруцькому районі Головного управління Державного казначейства України у Житомирській області та знаходяться за адресою: м. Овруч, вул. Радянська, 24.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.10.2008 становить 287 385,92 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **4 310,79 грн за базовий місяць оренди — жовтень 2008 року** (за умови використання майна з метою організації торгівлі непродовольчими товарами та застосування річної орендної ставки на рівні 18% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Управління державного казначейства в Овруцькому районі Головного управління державного казначейства України у Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном: Державне казначейство України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — жовтень 2008 року становить 4 310,79 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства; продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна оформлюється додатковим договором, при наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

3. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

5. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

6. Заборона приватизації об'єкта оренди.

7. Використання орендованого майна з метою організації торгівлі непродовольчими товарами.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

5. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 38,1 м² на 1-му поверсі адміністративної будівлі**, що перебувають на балансі Управління державного казначейства в Овруцькому районі Головного управління Державного казначейства України у Житомирській області та знаходяться за адресою: м. Овруч, вул. Радянська, 24.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.10.2008 становить 59 507,63 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **743,85 грн. за базовий місяць оренди — жовтень 2008 року** (за умови використання майна з метою розміщення офісу та застосування річної орендної ставки на рівні 15% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Управління державного казначейства в Овруцькому районі Головного управління Державного казначейства України у Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном: Державне казначейство України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — жовтень 2008 року становить 743,85 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 35 місяців з можливою подальшою пролонгацією, відповідно до чинного законо-

строк оренди — 364 дні;
утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;
підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
надання балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу);

погодження з балансоутримувачем внесення змін, реконструкції, розширення та технічного переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; право балансоутримувача контролювати наявність, стан, напрями та ефективність використання майна, переданого в оренду;

погодження з балансоутримувачем та уповноваженим органом управління внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна;

у разі припинення або розірвання договору оренди поглинення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення) компенсації не підлягають і є власністю держави;

повернення орендованого майна тільки балансоутримувачу і відшкодування збитків в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — розміщення автомобіля.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди);

Конкурс буде проведено через 27 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.
Довідки за телефоном 286-80-48.

6. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення гуртожитку № 6 площею 12,0 м²**, що розташоване за адресою: м. Біла Церква, вул. Героїв Чорнобілля, 3.
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Балансоутримувач: Білоцерківський національний аграрний університет.

Основні умови конкурсу:
найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць — вересень 2008 року, що становить 188,62 грн. без ПДВ; строк оренди — 2 роки 364 дні;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації орендованого майна та передача його в суборенду;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — надання послуг з ремонту взуття.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди);

Конкурс буде проведено через 27 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.
Довідки за телефоном: 286-80-48.

7. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення учбового корпусу № 6 площею 8,7 м²**, що розташоване за адресою: м. Біла Церква, бульв. 50 років Перемоги, 96.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Балансоутримувач: Білоцерківський національний аграрний університет.

Основні умови конкурсу:
найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць — вересень 2008 року, що становить 226,33 грн. без ПДВ; строк оренди — 2 роки 364 дні;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

заборона приватизації орендованого майна та передача його в суборенду;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди);

Конкурс буде проведено через 27 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.
Довідки за телефоном: 286-80-48.

8. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення учбового корпусу № 9 площею 4,0 м²**, що розташоване за адресою: м. Біла Церква, вул. Героїв Чорнобілля, 3а.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Балансоутримувач: Білоцерківський національний аграрний університет.

Основні умови конкурсу:
найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць — вересень 2008 року, що становить 111,24 грн. без ПДВ; строк оренди — 2 роки 364 дні;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

заборона приватизації орендованого майна та передача його в суборенду;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди);

Конкурс буде проведено через 27 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.
Довідки за телефоном: 286-80-48.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про результати проведення конкурсів на право укладення договорів оренди

Конкурсною комісією 26.11.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договорів оренди по:

нежитловому приміщенню площею 31,10 м², що розташоване за адресою: м.Тетіїв, вул. Цвітковка, 6 та перебуває на балансі КУД УДПДЗ «Укрпошта», з **єдиним заявником ПП Лимарчук С. І.**;

нежитловому приміщенню площею 18,8 м², що розташоване за адресою: м.Тетіїв, вул. Цвітковка, 6 та перебуває на балансі КУД УДПДЗ «Укрпошта», з **єдиним заявником ПП Мазурок Л. М.**

Конкурсною комісією 03.12.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договорів оренди по:

нежитловому приміщенню площею 88,9 м², що розташоване за адресою: Київська обл., Вишгородський р-н, с. Демидів, вул. Морська, 6 та перебуває на балансі Київської гідрогеолого-меліоративної експедиції, з **єдиним заявником ПП Черняком Р. П.**

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди нежитлових будівель загальною площею 854,9 м², що розташовані за адресою: м. Ірпін, вул. Центральна, 119, визнано **ТОВ «Знання-Лайф».**

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нежитлових приміщень

1. Назва об'єкта: **нежитлові приміщення площею 89,9 м².**
Адреса: Луганська обл., м. Поласна, вул. Первомайська, 42.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: вагонне депо Поласна ДП «Донецька залізниця» (ід.код 01075572_93301, Луганська обл., м. Поласна, вул. Первомайська, 120).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.10.2008 — 54 470,0 грн.

Основні умови конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць — листопад 2008 року без урахування ПДВ — 368,58 грн.

2. Рекомендоване використання — під розміщення кафе (без продажу товарів пiдприємств групи).

3. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

9. Строк дії договору оренди — два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м.Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежиттєвого приміщення № 9а загальною площею 14,9 м²**, яке знаходиться на першому поверсі навчального корпусу ЛНУВМ та БТ імені С. 3. Гжицького, за адресою: м. Львів, вул. Пекарська, 50.

Початковий розмір орендної плати становить 532,75 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – жовтень 2008 рн. виходячи із вартості майна 88 825,0 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 31.08.2008.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського національного університету ветеринарної медицини та біотехнологій імені С. 3. Гжицького.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови проведення конкурсів:

Умова 1. Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2008 р. 532,75 грн., виходячи із вартості майна 88 825,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна станом на 31.08.2008.

Умова 2. Використання орендованого майна — розміщення сесерокліповальної техніки для надання населенню послуг із сесерокліповання документів.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 1 рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідного погодження органу, уповноваженого управляти даним державним майном.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення на балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з пред'явленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, — протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи; конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 274-11-24.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про результати конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

Конкурси на право оренди: вбудованого нежиттєвого приміщення на другому поверсі корпусу № 25 загальною площею 20,1 м² за адресою: м. Львів, вул. Горолицька, 286;

вбудованого нежиттєвого приміщення на першому поверсі корпусу № 25 загальною площею 85,7 м² за адресою: м. Львів, вул. Горолицька, 286, що перебувають на балансі Національного університету «Львівська політехніка», вважаються такими, що не відбулися у зв'язку з відсутністю пропозицій, які б відповідали умовам конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про результати проведеного 03.12.2008 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна — частини нежиттєвого приміщення площею 5,8 м², що розташоване у фойє навчального корпусу № 1 Національного університету «Львівська політехніка», за адресою: м. Львів, вул. Карпінського, 2/4 та знаходиться на балансі Національного університету «Львівська політехніка», з ініціатором конкурсу **ФОП Гуменчуком Тарасом Петровичем**.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна — частини бокового фасаду студентської бібліотеки загальною площею 18,0 м² за адресою: м. Львів, вул. Митрополита Андрия, 3, що перебуває на балансі Національного університету «Львівська політехніка», з **ТОВ «Рекламна Агенція «Дагаз Медіа»**.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна — частини бокового фасаду студентської бібліотеки загальною площею 18,0 м² за адресою: м. Львів, вул. С. Бандери, 28а, що перебуває на балансі Національного університету «Львівська політехніка», з **ТОВ «Рекламна Агенція «Дагаз Медіа»**.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

1. Назва об'єкта оренди: **нежиттєвий приміщення 1-го поверху в будинку складу «Червоної Пакагаузі» (площа 1 089,6 м²)**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Митна площа, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 2 771 836,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008 р. — 27 718,36 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення складу (орендна ставка 12%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення складу.

3. Строк оренди — один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу; якщо учасник є юридичною особою:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1115, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечір'ю з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

2. Назва об'єкта оренди: **приміщення складу № 1**, яке розташоване в будівлі корпусу № 2 — з тепловим пунктом (№ 060382) (площа 1433,5 м²).

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Андріївського, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 3 644 371,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008 р. — 36 443,71 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення складу тимчасового зберігання товарів (орендна ставка 12%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення складу тимчасового зберігання товарів.

3. Строк оренди — один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», орган управління — Державний Департамент морського і річкового транспорту.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення (кім. 216) на другому поверсі двоповерхової будівлі ідальні № 14 (інв. № 078800) загальною площею 20,53 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Митна площа, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою 134023,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (жовтень 2008 р.) — 2010,35 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою розміщення експедиторського офісу — орендна ставка 18% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення експедиторського офісу.

3. Строк оренди — один рік.
4. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки і рази погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого Фондом державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського державного економічного університету, орган управління Міністерство освіти і науки України.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення першого поверху учбового корпусу Одеського державного економічного університету (площа 9,4 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Пушкінська, 26.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 40 900,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008 р. — 240,97 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення пункту ксерокопіювання (розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів) (орендна ставка 7%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення пункту ксерокопіювання (розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів).

3. Строк оренди один рік.
4. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку — на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки і рази погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого Фондом державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо — гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської Національної Академії харчових технологій, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

5. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення ідальні на 1-му поверсі корпусу А загальною площею 7,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Канадна, 112.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 86 059,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць оренди жовтень 2008 р. становить 573,73 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою торгівлі ковбасними виробами та напівфабрикатами (розміщення об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи) (орендна ставка 8%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: торгівля ковбасними виробами та напівфабрикатами (розміщення об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи).

3. Строк оренди — один рік.
4. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки і рази погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого Фондом державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо, відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління, Міністерство транспорту та зв'язку України.

6. Назва об'єкта оренди: **8 майданчиків, розташованих на пероні накопичувальної платформи Пасажирського вокзалу ст. Одеса-Головна Одеської залізниці, загальною площею 9,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Привокзальна площа, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою 116 448,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць жовтень 2008 р. — 899,74 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: встановлення кавоварочних автоматів (орендна ставка 9%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: встановлення кавоварочних автоматів.

3. Строк оренди — один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою заявника.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, пошкодження об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо, відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління — Державна адміністрація залізничного транспорту України.

7. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення першого поверху нежитлової будівлі вокзалу (літ. А) площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Привокзальна площа, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 16 413,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць жовтень 2008р. — 419,36 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення банкомата (орендна ставка 30%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення банкомата.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, пошкодження об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Іллічівський торговельний порт», орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

8. Назва об'єкта оренди: **частина виробничої ділянки п'ятого терміналу (паромний комплекс) загальною площею 34,00 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Іллічівськ, пл. Праці, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 95 416,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць жовтень 2008 р. — 1455,57 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою для розміщення контейнера під офіс орендна ставка 18% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення контейнера під офіс.

3. Строк оренди — один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, пошкодження об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке перебуває на балансі Одеського санаторію «Салют», орган управління — Міністерство праці та соціальної політики України.

9. Назва об'єкта оренди: **нежитловий приміщення окремо розташованого будівлі загальною площею 172,7 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Пюнерська, 28.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 892 507, 00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць жовтень 2008 р. — 1529,44 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення пральні загальногосподарського призначення (орендна ставка 2%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення пральні загальногосподарського призначення.

3. Строк оренди — 1 рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою заявника.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від

09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеської залізниці, орган управління — Державна адміністрація залізничного транспорту України.

10. Назва об'єкта оренди: **відремонтована частина приміщення першого поверху у адміністративній будівлі вагонного депо ст. Одеса-Застава 1 загальною площею 1,00 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, ст. Одеса-Застава 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою 7 345,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (жовтень 2008 р.) — 183,63 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення — банкомата орендна ставка 30% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення банкомата.

3. Строк оренди — один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі УДППЗ «Укрпошта», орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

11. Назва об'єкта оренди: **нежитлові складські приміщення на 2-му рівні першого поверху 6-поверхової будівлі загальною площею 180,00 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Середньофонтанська, 26.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 753 593,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (жовтень 2008 р.) — 7701,79 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою під склад — орендна ставка 12% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: під склад.

3. Строк оренди — один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підля-

гає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендний об'єкт третім особам.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (заства, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються за дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15; Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Харківській області про проведення конкурсу
на право оренди державного майна**

1. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 57 загальною площею 3,4 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», пішоходний перехід до ст. м. «Спортивна».

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 21.07.2008 становить 29 000,00 грн. (двадцять дев'ять тисяч гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 197,59 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 18 загальною площею 8,0 м²**, розташований за адресою: м. Харків, ст. м. «ім. О. С. Масельського», перехід № 4. Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 24.07.2008 становить 68 300,00 грн. (шістдесят вісім тисяч триста гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 465,36 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 3 загальною площею 4,8 м²**, розташований за адресою: м. Харків, ст. м. «Московський проспект», перехід № 4. Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 24.07.2008 становить 41 000,00 грн. (сорок одна тисяча гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 279,35 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

4. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 3 загальною площею 6,5 м²**, розташований за адресою: м. Харків, ст. м. «Центральний ринок», перехід № 1. Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 24.07.2008 становить 84 800,00 грн. (шістдесят чотири тисячі вісімсот гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 441,51 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

5. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 8 загальною площею 3,3 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Спортивна», пішоходний перехід № 4.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 10.07.2008 становить 26 600,00 грн. (двадцять шість тисяч шістсот гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 181,24 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

54 **загальною площею 3,3 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Історичний музей», пішоходний перехід № 3.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 28.08.2008 становить 42 300,00 грн. (сорок дві тисячі триста гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 289,66 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

7. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 11 загальною площею 2,8 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Центральний ринок», вестибюль № 1, перехід № 2.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 08.07.2008 становить 27 900,00 грн. (двадцять сім тисяч дев'яносто гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 190,10 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

8. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 1 загальною площею 7,6 м²**, розташований за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Павлова», пішоходний перехід № 2.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 24.07.2008 становить 64 900,00 грн. (шістдесят чотири тисячі дев'яносто гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 442,20 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

9. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 8 загальною площею 4,7 м²**, розташований за адресою: м. Харків, ст. м. «Завод ім. Малишевського», вестибюль № 1.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 24.07.2008 становить 40 100,00 грн. (сорок тисяч сто гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 273,22 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

10. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 42 загальною площею 8,25 м²**, розташований за адресою: м. Харків, ст. м. «Пролетарська», пішоходний перехід № 4.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 24.07.2008 становить 82 200,00 грн. (вісімдесят дві тисячі двісті гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 560,07 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

11. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 12 загальною площею 8,7 м²**, розташований за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», перехід № 3.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 24.07.2008 становить 86 700,00 грн. (вісімдесят шість тисяч сімсот гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 590,73 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

Загальні умови конкурсу на право укладення договору оренди по вищезазначених об'єктах:

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

6. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір

оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможцю конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір ля оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8. Переможцю конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

9. При наявності усіх необхідних документів переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконавчий звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією за умови погодження його з міністерством та виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

11. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» у такий час: з понеділка по середу з 9.00 до 17.00 (перерва з 12.00 до 13.00) за адресою м. Харків, вул. Ангельса, 29, кімн. 116.

12. Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлове приміщення на 2-му поверсі 2-поверхового виробничого корпусу, придбаного до 10-поверхового інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 249,2 м²**, за адресою: м. Харків, вул. Пирмакова, 40/42.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 30.07.2008 становить 356 000,00 грн. (триста п'ятдесят шість тисяч гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП Науково-дослідний технологічний інститут приладобудування.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 4 548,00 грн. при орендній ставці 15%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

Цільове використання об'єкта оренди — розміщення виробництва кондитерських виробів.

Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

Забезпечити пожежну безпеку згідно із Законом України від 17.12.1993 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою КМУ від 14.02.2001 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу надати орендарю та балансоутримувачу державного майна.

Надання можливості органу управління державним майном безперешкодного доступу на об'єкт оренди з метою перевірки його стану та використання за цільовим призначенням.

Заборона суборенди орендованого майна та ініціювання списання орендованого майна балансоутримувачем.

Договір оренди може бути розірваний достроково на вимогу орендодавця, якщо орендар:

користується майном не відповідно до умов договору; навмисно або з необережністю погіршує стан орендованого майна;

систематично порушує терміни здійснення будь-яких платежів за договором оренди;

не робить ремонт орендованого майна згідно з умовами договору оренди;

перешкоджає співробітникам орендодавця, балансоутримувача та органу управління державним майном здійснювати перевірку стану орендованого майна;

не переявляє розмір орендної плати, у разі внесення відповідних змін до методики;

протягом місяця не вніс завдаток, передбачений договором оренди.

Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможцю конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

Переможцю конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

При наявності усіх необхідних документів переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконавчий звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (однадцять) місяців з подальшою пролонгацією за умови погодження його з міністерством та виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

13. Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлові приміщення к. № 334, 335 на 3-му поверсі 3-поверхового лабораторно-виробничого корпусу загальною площею 78,26 м²** за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 6.

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку, станом на 11.08.2008 становить 370 100,00 грн. (триста сімдесят тисяч сто гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: Український державний науково-дослідний інститут проблем водопостачання, водовідведення та охорони навколишнього природного середовища «УкрВодГео».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

17 грудня 2008 року

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації орендованого майна.

6. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновок про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

7. У разі закінчення терміну дії звіт про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахунок рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

9. При наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконавчий звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією за умови погодження його з міністерством та виконавцем орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

11. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

в) довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи;

д) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

е) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображення в проекті договору оренди);

4) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток — відображення в проекті договору оренди);

5) довідка від балансоутримувача щодо ознайомлення потенційного орендаря з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, до 16.00 останнього дня приймання заяв у кімнату № 308.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердження документів та конкурсних пропозицій — за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». Початок о 9.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 08.12.2008

1. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення-коридору на 2-му поверсі 4-поверхового будівлі учбового корпусу № 3 загальною площею 5,0 м² за адресою: Харківська область, Харківський район, с. Комуніст, учбове містечко ХНАУ ім. В. В. Докучаєва, що знаходиться на балансі Харківського національного аграрного університету ім. В. В. Докучаєва, визнано **ФО-П Аксьонову І. Н.**

2. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частини релейної вежі загальною площею 30,0 м² за адресою: Харківська обл., Зміївський р-н, ст. Бірки Південної залізниці, що знаходиться на балансі Лозівської дистанції сигналізації та зв'язку СТГО «Південної залізниці», визнано **ЗАТ «Український мобільний зв'язок».**

3. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частини релейної вежі загальною площею 10,0 м² за адресою: Харківська обл., Зміївський р-н, ст. Бірки Південної залізниці, що знаходиться на балансі Лозівської дистанції сигналізації та зв'язку СТГО «Південної залізниці», визнано **ТОВ «Астеліт».**

4. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення кімнати № 1-1 на першому поверсі двоповерхового будівлі загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Іванова, 26, що знаходиться на балансі Дорожньої клінічної лікарні станції Харків СТГО «Південної залізниці», визнано **ХООГ «Лікарняна каса «Центральна».**

5. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень кімнат № 25, 26 та частини кімнати № 30 на 1-му поверсі 2-поверхової виробничої будівлі загальною площею 45,7 м² за адресою: Харківська обл., смт Краснопілля, вул. Першотравнева, 4, що знаходиться на балансі Державного науково-виробничого підприємства «Об'єднання Комунар», визнано **ФО-П Азаренкова В. М.**

6. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень підвалу (209,4 м²), 1-го поверху (232,6 м²) та антресолі (39,1 м²), 2-го поверху (235,8 м²), 3-го поверху (235,8 м²), 4-го поверху (237,0 м²), 5-го поверху (268,6 м²), 6-го поверху (262,7 м²), 7-го поверху (238,6 м²) та приміщення майстерні (4,4 м²) сепмиповерхово адміністративно-виробничої будівлі (літ. А-1), загальною площею 1964,0 м², за адресою: м. Харків, вул. Енгельса, 9 та перебуває на державному обліку як пам'ятка архітектури місцевого значення (охоронний № 367), що знаходиться на балансі Управління містобудування та архітектури Харківської обласної державної адміністрації, визнано **приватну фірму «Алла».**

7. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 40 загальною площею 3,2 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», пішоходний перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Яковлеву Л. К.**

8. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 62 загальною площею 3,30 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Історичний музей», пішоходний перехід № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Яковлеву Л. К.**

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 24.11.2008 р. № 1458-р «Про перенесення робочих днів у 2009 році»:

конкурс на право оренди державного майна по об'єктах, що були опубліковані у № 48 (539) від 10.12.2008 у газеті «Відомості приватизації» — буде проведено **8 січня 2009 року, початок о 9.30.** Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердження документів та конкурсних пропозицій — **29 грудня 2008 року до 16.00** у кімнаті № 308 за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18;

конкурс на право оренди державного майна по об'єктах, що опубліковані у № 49 (540) від 17.12.2008 у газеті «Відомості приватизації» — буде проведено **12 січня 2009 року, початок о 9.30.** Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердження документів та конкурсних пропозицій — **29 грудня 2008 року до 16.00** у кімнаті № 308 за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення холу площею 12,0 м² на першому поверсі головного навчального корпусу, який знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Розі Люксембург, 23.**

Балансоутримувач: Херсонський державний аграрний університет.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови конкурсу:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розраховується в розмірі 1346,08 грн.

2. Своєчасно і у повному обсязі вносити орендну плату (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,5% від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 3 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди — два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розраховується при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, вул. Мирний, 3, о 15.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий (або святковий) день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (за наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

6. Для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи;

7. Свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, вул. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення площею 3,53 м² в цокольному поверсі будівлі, яка знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Розі Люксембург, 7а.**

Балансоутримувач: Херсонський обласний центр зайнятості.

Орган управління: Міністерство праці та соціальної політики України.

додатку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, вул. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення площею 3,42 м²**, розташоване на першому поверсі будівлі гуртожитку № 4, за адресою: м. Херсон, вул. Лейбіна, 1.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови конкурсу:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розраховується в розмірі 19,39 грн.

Вартість державного майна, визначена згідно з незалежною оцінкою, станом на 30.09.2008 становить 5 719,00 грн. без урахування ПДВ.

Мета оренди — розміщення майстерні з ремонту взуття.

2. Своєчасно і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 3,5% від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Створення сприятливих умов для відвідування приміщення особами з обмеженими фізичними можливостями.

9. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

10. Термін дії договору оренди — 11 місяців подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди та за погодженням з органом управління.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 3 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розраховується при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, вул. Мирний, 3, о 14.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий (або святковий) день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного його печаткою (за наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

6. Для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи;

7. Свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, вул. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення площею 3,53 м² в цокольному поверсі будівлі, яка знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Розі Люксембург, 7а.**

Балансоутримувач: Херсонський обласний центр зайнятості.

Орган управління: Міністерство праці та соціальної політики України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 р., яка без урахування ПДВ становить 309,82 грн.

Мета оренди розміщення банкомата.

2. Своєчасно і у повному обсязі вносити орендну плату (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 1,8% від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Переможеть конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом 3 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладенні сторонами договору оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможеть конкурс зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди — два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3, о 14.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (за наявності).

4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

4. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення площею 25,2 м² на першому поверсі адмінбудівлі**, яка перебуває на балансі державного підприємства Садовський морський торговельний порт та розташована за адресою: м. Скадовськ, вул. Пролетарська, 2. Балансоутримувач: державне підприємство «Садовський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

1. Цільове призначення — розміщення магазину безмитної торгівлі.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку — жовтень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 915,17 грн.

3. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок балансоутримувача у розмірі 30% та Головного управління Державного казначейства України у розмірі 70% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,1% вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Переможеть конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом 3 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладенні сторонами договору оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможеть конкурс зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3, о 13.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (за наявності).

4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу;

довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. За додатковою інформацією звертатися за тел. (0552) 22-98-39.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення будівлі ідальні загальною площею 248,1 м²**, яка знаходиться на балансі Каховського вагонного пасажирського депо пасажирської служби Одеської залізниці за адресою: Херсонська обл., м. Таврійськ, вул. Промислова, 18.

Балансоутримувач: Каховське вагонне пасажирське депо пасажирської служби Одеської залізниці. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовому орендною платою, яка за базовий місяць розрахунку — листопад 2008 р., становить 1479,09 грн. без урахування ПДВ.

Мета оренди — розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи.

2. Своєчасно і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно здійснювати капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,1% вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Переможеть конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладенні сторонами договору оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможеть конкурс зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди — один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

11. Створення сприятливих умов для відвідування приміщення особами з обмеженими фізичними можливостями.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3, о 14.30 через 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного його печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: частина холу адмінбудівлі Ціуринської дільниці надання поштових послуг Херсонського поштамту — ЦПЗ №1 загальною площею 2 м², яка розташована за адресою: м. Ціуринськ, вул. Гвардійська, 28;

частина холу відділення поштового зв'язку №39 Херсонського поштамту — ЦПЗ №1 загальною площею 2,2 м², яка розташована за адресою: м. Херсон, пр. 200 років Херсона, 43;

частина холу та придбаного приміщення на першому поверсі адмінбудівлі Херсонського поштамту — ЦПЗ №1 загальною площею 2 м², яка розташована за адресою: м. Херсон, пр. Ушакова, 41;

частина холу відділення поштового зв'язку №28 Херсонського поштамту — ЦПЗ №1 загальною площею 4 м², яка розташована за адресою: м. Херсон, вул. Миру, 24;

вбудовані нежитлові приміщення на першому поверсі адмінбудівлі Херсонського поштамту — ЦПЗ №1 загальною площею 290,6 м², яка розташована за адресою: м. Херсон, пр. 200 років Херсона, 16.

Балансоутримувач: Херсонська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовому орендною платою за базовий місяць розрахунку листопад 2008 р., яка без урахування ПДВ становить по:

об'єкту оренди — **частині холу загальною площею 2 м²** (м. Ціуринськ, вул. Гвардійська, 28) — **128,32 грн.** Мета оренди: розміщення банкомата;

об'єкту оренди — **частині холу загальною площею 2,2 м²** (м. Херсон, пр. 200 років Херсона, 43) — **248,4 грн.** Мета оренди: розміщення банкомата;

об'єкту оренди — **частині холу загальною площею 2,0 м²** (м. Херсон, пр. Ушакова, 41) — **479,00 грн.** Мета оренди: розміщення банкомата;

об'єкту оренди — **частині холу загальною площею 4,0 м²** (м. Херсон, вул. Миру, 24) — **512,78 грн.** Мета оренди: розміщення банкомата;

об'єкту оренди — **вбудованих нежитлових приміщеннях загальною площею 290,6 м²** (м. Херсон, пр. Ушакова, 41) — **70349,80 грн.** Мета оренди: розміщення 1-го Миського відділення банку;

об'єкту оренди — **вбудованих нежитлових приміщеннях загальною площею 109,0 м²** (м. Херсон, пр. 200 років Херсона, 16) — **12863,10 грн.** Мета оренди: розміщення 1-го Таврійського відділення банку.

2. Своєчасно і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами пожежо-небезпечності. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладатиметься на орендаря.

7. Перемищення конкурсуючих зобов'язаних укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

Укладення сторонами договору оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Термін дії договору оренди один — рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, об 11.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завершеного його печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаського державного технологічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Назва об'єкта оренди: частина приміщення фойє на першому поверсі навчального корпусу № 4 площею 1,0 м², розташованого за адресою: бульв. Шевченка, 460, м. Черкаси та частина приміщення фойє на першому поверсі навчального корпусу № 7 площею 1,0 м², розташованого за адресою: вул. Добровольського, 5, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 7 700,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць — жовтень 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів (орендна ставка 9 %), визначений відповідно до вимог чинного законодавства і становить **59,02 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди — 363 дні.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;

при здійсненні діяльності на орендованих площах забезпечити безперешкоду роботу навчального закладу;

забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладання з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;

заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);

недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено 13.01.2009 за адресою: бульв. Шевченка, 185, кімн. 501, м. Черкаси, 18000. Присутність на засіданні комісії учасника конкурсу обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом: «На конкурс по оренді, що відбудеться 13.01.2009, об'єкт оренди № 1, площа 2,0 м²», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі за три (робочих дні) до проведення конкурсу (до 17.00 08.01.09).

Заяви приймаються за адресою: бульв. Шевченка, 185, кімн. 501, м. Черкаси, 18000.

Контактні телефони: 37-30-01, 37-34-48.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення Фонду державного майна України проводить конкурс на право укладення договору оренди частини підвальних приміщень нежитлової будівлі (літера А) ДЗ «Чернівецька лінійна санітарно-епідеміологічна станція на Львівській залізниці» площею 17,70 м² (приміщення 20а — 10,20 м²; частина приміщення 20 — 7,50 м²), що розміщена за адресою: м. Чернівці, вул. Шевченка, 7 та перебуває на балансі ДЗ «Чернівецька лінійна санітарно-епідеміологічна станція на Львівській залізниці».

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Назва об'єкта оренди: **частина підвальних приміщень нежитлової будівлі (літера А) ДЗ «Чернівецька лінійна санітарно-епідеміологічна станція на Львівській залізниці» площею 17,70 м²** (приміщення 20а — 10,20 м²; частина приміщення 20 — 7,50 м²).

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Чернівці, вул. Шевченка, 7.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 67 810 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (жовтень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення складу (для зберігання пакетованого наміну, пластикових та керамічних горшків) (орендна ставка 12 %), визначений відповідно до вимог чинного законодавства та становить **678,10 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, — 5 років.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);

забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця для укладення договору;

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення пожежної безпеки;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

об'єкт оренди не підлягає приватизації;

право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;

укладання з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;

подальше продовження терміну дії договору, за умови

виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди, підлягав узгодженню із балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, що передається в оренду;

у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснений орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкрити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлені поліпшення власністю держави і компенсації не підлягають;

компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів;

переможець конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975 та пропозиції (проект договору оренди) в запечатаному конверті з написом «На конкурс», підписаний учасником конкурсу і запечатаний печаткою (за наявності).

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов договору, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається в проекті договору оренди).

Додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

У зв'язку з розпорядженням КМУ від 24.11.08 № 1458-р «Про перенесення робочих днів у 2009 році» конкурс буде проведено 08.01.2009 об 11.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. 3.

Присутність учасників конкурсу обов'язкова.

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — 31.12.2008 до 12.00.

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а. Контактний телефон 55-42-35.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області проводить конкурс на право укладення договору оренди підвальних приміщень ідальних учбового корпусу (літ.А) Чернівецького коледжу Львівського національного аграрного університету загальною площею 187,9 м², у т.ч.: приміщення (3-3) 2,80 м²; (3-4) — 139,50 м²; (3-5) — 23,70 м²; (3-6) — 14,70 м²; (3-7) — 7,20 м², розміщених за адресою: м. Чернівці, вул. Доброго, 4, що перебувають на балансі Чернівецького коледжу Львівського національного аграрного університету.

Орган управління — Міністерство аграрної політики України.

Назва об'єкта оренди: **підвальні приміщення ідальних учбового корпусу (літ.А) Чернівецького коледжу Львівського національного аграрного університету загальною площею 187,9 м²**, у т.ч.: приміщення (3-3) — 2,80 м²; (3-4) — 139,50 м²; (3-5) — 23,70 м²; (3-6) — 14,70 м²; (3-7) — 7,20 м².

Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. Доброго, 4.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 31.08.2008 становить 360 065 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (листопад) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підказначної групи, у навчальному закладі (орендна ставка 4 %), визначений відповідно до вимог чинного законодавства та становить **1 252,56 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, — 2 роки 11 місяців.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);

забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення пожежної безпеки;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

об'єкт оренди не підлягає приватизації;

право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;

укладання з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;

подальше продовження терміну дії договору, за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди, підлягав узгодженню із балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, що передається в оренду;

у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснений орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкрити від орендованого майна,

на, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення власністю держави і компенсації не підлягають;

компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів;

зобов'язання орендаря щодо укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;

переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

комплект відповідних вищезазначених документів, переданих Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975;

пропозиції (проект договору оренди) в запечатаному конверті з написом «На конкурс», підписаний учасником конкурсу і запечатаний (за наявності).

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов договору, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).

Додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (заस्ताва, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

У зв'язку з розпорядженням КМУ від 24.11.08 № 1458-р «Про перенесення робочих днів у 2009 році» конкурс буде проведено 08.01.2009 о 14.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. 3.

Присутність учасників конкурсу обов'язкова. Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі 31.12.2008 до 12.00.

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. 3.

Контактний телефон 55-42-35.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна 1. Назва об'єкта: нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку площею 17,0 м².

Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. 50 років СРСР, 8. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 31.07.2008, становить 105 297,00 грн.

Стартова орендна плата: розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995р. № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. № 1846, **за базовий місяць листопад 2008 р. становить 1637,89 грн.** (для здійснення торгівлі непродовольчими товарами з орендною ставкою 18 %).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — 2 роки 364 дні.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фо-

нду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції по договору оренди варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернівці, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-44-95 з 8.30 до 17.30 (крім вихідних).

2. Назва об'єкта: частина нежитлового приміщення однопверхової будівлі зв'язку площею 5,0 м².

Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. Старобілуцька, 12. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Київське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 1 «Південно-Західна залізниця».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 05.08.2008, становить 12 284,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, з урахуванням змін, та доповнень до неї, **без ПДВ за базовий місяць листопад 2008р. становить 318,46 грн.** (для розміщення обладнання ліній зв'язку з орендною ставкою 30 %).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — 364 дні з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції по договору оренди варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернівці, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-44-95 з 8.30 до 17.30 (крім вихідних).

3. Назва об'єкта: частина нежитлового приміщення павільйону-магазину № 15 «Світ рослин» площею 72,6 м².

Місцезнаходження: м. Чернівці, Привокзальна площа, 1. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: станція Чернівці ДТГО ПЗЗ. Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 25.07.2008, становить 168 327,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, **без ПДВ за базовий місяць листопад 2008р. становить 2580,45 грн.** (для здійснення торгівлі непродовольчими товарами з орендною ставкою 18 %).

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, в тому числі компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та витрат на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — 364 дні з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції по договору оренди варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернівці, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-44-95 з 8.30 до 17.30 (крім вихідних).

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлі приміщення загальною площею 2399,00 м², а саме:** приміщення площею 606,80 м² на першому та другому поверсі триповерхового корпусу № 95/16; приміщення площею 938,50 м² на четвертому поверсі чотириповерхового корпусу № 95/18; приміщення площею 853,70 м² триповерхового корпусу № 95/19, які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 13/24 і перебувають на балансі Концерну «Техстарсервіс».

Початковий розмір місячної орендної плати становить 154 494,29 грн. без ПДВ (базовий місяць розраховано — червень 2008 р., мета використання — приміщення 4-го поверху виробничого корпусу № 95/18 площею 938,50 м², приміщення 1-го та 2-го поверхів адміністративного корпусу № 95/16 площею 606,80 м² та приміщення 3-поверхового корпусу № 95/19 площею 453,70 м² для інноваційної діяльності, пов'язаної з розробкою та впровадженням науково-виробничої продукції оборонного та загального призначення; мета використання — приміщення 3-го поверху корпусу № 95/19 площею 400,00 м² розміщення офісу). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Міністерство оборони України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки;

діяльність орендаря повинна бути пов'язана і документально підтверджена щодо розробки та впровадження науково-виробничої продукції оборонного призначення;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати висновок щодо стану майна узгоджений з балансоутримувачем та орендарем щодо необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

поліпшення орендованого майна здійснюється згідно з порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затверджених наказом Фонду державного майна України від 03.10.2006 р. № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.2006 р. за № 1123/12997;

якщо орендар подає заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, він зобов'язаний надати погоджений балансоутримувачем експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємства).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 14.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната № 103.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежили приміщення загальною площею 18,00 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, сьомий поверх дев'ятиповерхової нежитлової будівлі корпусу № 24 і перебуває на балансі ДДП «Виробничне об'єднання «Київрилад»».

Початковий розмір місячної орендної плати становить 907,86 грн. (базовий місяць розрахунку — липень 2008р., мета використання — розміщення офісу). Орган уповноважений управляти об'єктом оренди, — Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно займаній орендарем площі;

на момент укладення договору оренди перемищення конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає;

орендар зобов'язаний забезпечити орендодавцю, балансоутримувачу та органу, уповноваженому управляти об'єктом оренди, доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням;

орендар зобов'язаний забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.1993 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.2001 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна;

у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди; проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фондом державного майна України № 1329 від 09.08.2007р. з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) стосовно виконання умов конкурсу; копія підписаного учасником конкурсу і завершеного печаткою.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємства).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната № 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежили приміщення загальною площею 25,6 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, на першому поверхі будівлі корпусу № 3, що перебуває на балансі Державного підприємства «Виробничне об'єднання «Київрилад»».

Початковий розмір місячної орендної плати становить 1369,47 грн. (базовий місяць розрахунку — жовтень 2008р., мета використання — розміщення офісу). Орган уповноважений управляти об'єктом оренди, — Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;

укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі витрат пов'язаних зі сплатою податку на землю;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

заборона суборенди та приватизації;

надання можливості органу управління державним майном безперешкодного доступу на об'єкт оренди;

орендар зобов'язаний забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.1993 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.2001 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна;

продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди; проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007р. з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 12.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната № 103.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **невідокремлена частина стоянка закритого типу площею 26,30 м²**, розміщена на 1-му поверсі нежитлової будівлі, за адресою: м. Київ, вул. Петрівська, 12/28, перебуває на балансі Державної організації «Автобаза Державного управління справами».

Початковий розмір місячної орендної плати становить 807,93 грн. (базовий місяць розрахунку — жовтень 2008р., мета використання — розміщення стоянки автомобіля). Орган уповноважений управляти об'єктом оренди, — Державне управління справами.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;

укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

строк оренди — 1 рік;

заборона суборенди та приватизації орендованого майна; перемищення конкурсу зобов'язаний надати узгоджений з балансоутримувачем висновок про стан майна на момент укладення договору оренди;

у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

своєчасно здійснювати за власний рахунок поточний ремонт орендованого майна за погодженням балансоутримувача;

продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання перемищення конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту укладення договору оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди; проект договору оренди об'єкта з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната № 103.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежили приміщення загальною площею 75,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, в будівлі корпусу № 2, що перебуває на балансі Державного підприємства «Виробничне об'єднання «Київрилад»».

Початковий розмір місячної орендної плати становить 3208,64 грн. (базовий місяць розрахунку — жовтень 2008р., мета використання — розміщення поліграфічного виробництва (дільниці трафаретного друку 40,7 м² та розміщення офісу 34,3 м²). Орган уповноважений управляти об'єктом оренди, — Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінку;
укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі витрат пов'язаних зі сплатою податку на землю;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;
у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;
продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;
заборона суборенди та приватизації;
надання можливості органу управління державним майном безперешкодного доступу на об'єкт оренди;
орендар зобов'язаний забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.1993 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.2001 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна;
продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрібному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсній оцінці конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:
заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007р., з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу;

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами:
посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 16.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната № 103.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежила приміщення загальною площею 45,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, антресольного поверху, будівлі корпусу № 1, що перебуває на балансі Державного підприємства «Виробничо-об'єднання «Ківирилад».

Початковий розмір місячної орендної плати становить 1 565,28 грн. (базовий місяць розрахунку — жовтень 2008р., мета використання — розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проектні, проектно-вишукувальні, проектно-конструкторські роботи). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінку;
укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі витрат пов'язаних зі сплатою податку на землю;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;
у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;
продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;
заборона суборенди та приватизації;

надання можливості органу управління державним майном безперешкодного доступу на об'єкт оренди;
орендар зобов'язаний забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.1993 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.2001 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна;
продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрібному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсній оцінці конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:
заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007р., з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами:
посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 12.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната № 103.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежила приміщення загальною площею 211,0 м²**, розташоване за адресою: м. Київ, Дегтярівська, 38-44, (п'ятий поверх будівлі, кімнати № 506, 507, 508, 511, 517, 518, 519, 520), що перебуває на балансі Державного підприємства «Поліграфічний комбінат «Україна» по виготовленню цінних паперів»; орган управління — Міністерство фінансів України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 19 665,53 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — листопад 2008р., мета використання орендованого майна — розміщення офісу).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованим меті використання;
компенсація коштів замовнику за виконану незалежну оцінку;

укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;
утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

на підтвердження зобов'язання та на забезпечення його виконання переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Для участі в конкурсній оцінці конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007р., з розрахунком орендної плати та урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу;

завірена належним чином ліцензія на здійснення діяльності щодо мети використання об'єкта оренди.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:
посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

б) для учасників, які є фізичними особами:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);
декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 16.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната № 101.

Знайти об'єкт оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

11. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина нежитового будівельного приміщення холу 1-го поверху в триповерховій будівлі спортивного комплексу № 8 загальною площею 2,0 м²**, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Димитрова, 10, що перебуває на балансі Національного університету фізичного виховання і спорту України; орган управління — Міністерство України у справах сім'ї молоді та спорту.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 141,12 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку листопад 2008р., мета використання орендованого майна — розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованим меті використання;
компенсація коштів замовнику за виконану незалежну оцінку;

укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;
утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

заборона приватизації та перехід права власності на орендоване майно третім особам;

заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам право користування об'єктом;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

на підтвердження зобов'язання та на забезпечення його виконання переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Для участі в конкурсній оцінці конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затверджену наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007р., з розрахунок орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:
- а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору; свідоцтва про державну реєстрацію; довідки органів статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що повсякчасно повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната № 101.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

ІНФОРМАЦІЯ

За результатами конкурсу, проведеного 27.11.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 345,32 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, Контрактова площа, 4, навчальний корпус № 2 та перебуває на балансі Національного університету «Києво-Могилянська академія», переможцем визнано — **ТОВ «Видавничий дім «Києво-Могилянська академія»**.

За результатами конкурсу, проведеного 20.11.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 23,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Рибальська, 18, та перебуває на балансі Українського науково-дослідного інституту пожежної безпеки МНС України, переможцем визнано — **товариство з обмеженою відповідальністю «Пульт централізованого нагляду «Київ 112»**.

За результатами конкурсу, проведеного 04.12.2008 (інформація було опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 12.11.2008 № 44(535)), на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — нежитлого приміщення будівлі загальною площею 66,90 м², що знаходиться на балансі Державного підприємства завод «Побутмаш», за адресою: м. Київ, вул. Ямська, 72а, прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — **юридичною особою — Українським союзом об'єднань, підприємств і організацій побутового обслуговування населення (Укрсоюзсервіс) (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 000174370)**, відповідно до чинного законодавства.

За результатами конкурсу, проведеного 04.12.2008 (інформація було опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 12.11.2008 № 44(535)), на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — частини нежитлого приміщення загальною площею 4,00 м² (2,00 м² — частина 1-го поверху 4-поверховий будівлі корпусу № 1 та 2,00 м² — частина 1-го поверху 16-поверховий будівлі корпусу № 8а), що знаходиться на балансі Національного авіаційного університету, за адресою: м. Київ, просп. Космонавта Комарова, 1, прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — **юридичною особою — Акціонерним банком «Брокбізнесбанк» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 19357489) в особі Київської філії акціонерного банку «Брокбізнесбанк» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 26501047)**, відповідно до чинного законодавства.

За результатами конкурсу, проведеного 04.12.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 66,80 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. М. Расковой, 15, дванадцятиповерховий будівлі нежитлової будівлі, кімнати № 1201 та 1203/1 та перебуває на балансі державного підприємства «Державний інститут комплексних техніко-економічних досліджень», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — **приватним підприємством «Аріс-Інвест»**.

За результатами конкурсу, проведеного 27.11.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 184,90 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26, та перебуває на балансі державного підприємства Українського державного науково-дослідного інституту проектування міст «Діпроміст», конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — **державним підприємством Науково-дослідна виробничо-технічна агенція «Стратегія регіонального розвитку»**.

За результатами конкурсу, проведеного 27.11.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 33,52 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, Контрактова площа, 4, навчальний корпус № 1 та перебуває на балансі Національного університету «Києво-Могилянська академія», переможцем визнано **фізичну особу — підприємця Соловйова В.Й.**

За результатами конкурсу, проведеного 13.11.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 81,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 76а, та перебуває на бала-

нсі державного підприємства «Головний навчальний та сертифікаційний центр цивільної авіації України», конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — **державним підприємством Обслуговування повітряного руху України**.

За результатами конкурсу, проведеного 04.12.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 154,29 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Івана Клименка, 5/2, перший поверх триповерховий нежитлової будівлі та перебуває на балансі державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — **Асоціацією «Всеукраїнський союз виробників будівельних матеріалів та виробів»**.

За результатами конкурсу, проведеного 04.12.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 50,80 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. М. Расковой, 15, дванадцятиповерховий будівлі нежитлової будівлі, кімната 1203/2 та перебуває на балансі державного підприємства «Державний інститут комплексних техніко-економічних досліджень», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — **товариством з обмеженою відповідальністю «Валдіма»**.

За результатами конкурсу, проведеного 04.12.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 50,80 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. М. Расковой, 15, одинадцятиповерховий будівлі нежитлової будівлі, кімната № 1114 та перебуває на балансі державного підприємства «Державний інститут комплексних техніко-економічних досліджень», конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди з єдиним заявником — **товариством з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича фірма «МАРСН-А»**.

За результатами конкурсу, проведеного 13.11.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 111,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 76а, та перебуває на балансі державного підприємства «Головний навчальний та сертифікаційний центр цивільної авіації України», конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — **державним підприємством Обслуговування повітряного руху України**.

За результатами конкурсу, проведеного 27.11.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 11,70 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Леонтовича, 15, приміщення підвалу та чотири антени-міцна на даху будівлі та перебуває на балансі державного закладу «Київський коледж зв'язку» комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — **закритим акціонерним товариством «Телесистеми України»**.

За результатами конкурсу, проведеного 27.11.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 74,40 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 57, та перебуває на балансі державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут», конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником — **Акціонерним банком «Брокбізнесбанк»**.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівлю приміщення загальною площею 200,0 м²**, які розташовані в одноповерховій прибудові до дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку, загальна площа 200,0 м², за адресою: м. Краматорська, вул. Шкідлинова, 74.

Балансоутримувач: **Донецька державна машинобудівна академія.**

Орган управління: **Міністерство освіти і науки України.**

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — листопад 2008р.) становить без ПДВ 1191,18 грн. (Об'єкт оренди площею 200,0 м² для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкаційної групи (орендна ставка 8%).

Вартість майна, що пропонується в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.10.08р. — становить 176035,00 грн.

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — один рік.
Використовувати орендоване майно для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкаційної групи.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного до звітного місяця, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Цювартозду до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно здається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватиза-

ції» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсною комісією:

- заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;
- відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затверджену наказом ФДМУ від 13.10.2004р. №2149;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;
- пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозору конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

Інформація державних підприємств та організацій (відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м²** (на першому поверсі будівлі), розташованого за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 38/40. Орендодавець та балансоутримувач майна — Державне підприємство «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України»; орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 78,29 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — жовтень 2008р., мета використання — розміщення апарату з продажу гарячих напоїв).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
- відповідність запропонованій меті використання;
- компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику;
- строк оренди — 364 дні;
- утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;
- у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;
- переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, який буде зараховано в рахунок плати за останній місяць оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсною комісією такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві»;

2. заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

3. проект договору оренди об'єкта з розрахунок орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

- а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору); свідоцтво про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що повсякчасно повноваження представника юридичної особи;
- б) для учасників, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- в) відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
- г) довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
- д) для учасників, які є фізичними особами: копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; декларація про доходи.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 17.00 останнього дня за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 38/40, ДП «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України», юридичний відділ, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено об 11.00 на 26-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 38/40, ДП «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України», 4-й поверх, зал засідань.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у юридичному відділі ДП «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України» або за телефоном (044) 503-60-59.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення загальною площею 3,27 м²** (на першому поверсі будівлі), розташованого за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 38/40. Орендодавець та балансоутримувач майна — Державне підприємство «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України»; орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 753,08 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — жовтень 2008р., мета використання — розміщення банкомата).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання; компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику;

строк оренди — 364 дні;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць, який буде зараховано в рахунок плати за останній місяць оренди;

укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору); свідоцтво про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що пов'язують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчене);

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; декларація про доходи.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 30 календарних днів з дати опублікування до 17.00 останнього дня за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 38/40, ДП «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України»; юридичний відділ, в конверті з написом «На конкурс», запечатаною печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 13.00 на 26-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 38/40, ДП «Український центр

по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України», 4-й поверх, зал засідань.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у юридичному відділі ДП «Український центр по обслуговуванню пасажирів на залізничному транспорті України» або за телефоном (044) 503-60-59.

ІНФОРМАЦІЯ

Ніжинського державного університету імені Миколи Гоголя

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єктів, розташованих за адресою: м. Ніжин, вул. Кропив'янського, 2: **об'єкт № 1 — частина виступального залу площею 5,0 м²; об'єкт № 2 — частина виступального залу площею 5,0 м²; об'єкт № 3 — нежитлове приміщення площею 11,2 м².**

Назва об'єктів, розташованих за адресою: Чернігівська обл., м. Ніжин, пл. Леніна, 2: **об'єкт № 4 — нежитлове приміщення площею 74,8 м².**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Ніжинський державний університет імені Миколи Гоголя.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна: об'єкт № 1 — 10 794,00 грн.; об'єкт № 2 — 10 194,00 грн.; об'єкт № 3 — 25 523,00 грн.; об'єкт № 4 — 207 749,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, за базовий місяць жовтень 2008 р. становить:

об'єкт № 1 — 64,35 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 2 — 60,77 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 3 — 152,16 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 4 — для розміщення торговельного об'єкта, що здійснює продаж книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами, з орендною ставкою 10 %.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

рекомендоване використання орендованого майна: розміщення торговельного об'єкта, що здійснює продаж книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами;

розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг з ксерокопіювання документів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та у разі потреби капітального ремонту за рахунок орендаря;

забезпечення орендарем пожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою, та постійне поновлення договору страхування;

укладення з балансоутримувачем договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг;

компенсація плати за землю, розраховану на орендовану площу у відповідності з положенням чинного законодавства;

непоява переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна, витрат орендодавця на публікацію оголошень;

строк оренди — 364 дні з можливістю подальшого пролонгації відповідно до чинного законодавства.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди);

Конкурсні пропозиції подаються в запечатаному конверті із зазначенням органу приватизації з позначкою «На конкурс», завершеному печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 16600, м. Ніжин, Чернігівська обл., вул. Кропив'янського 2, навчальний корпус № 2, зал засідань, Ніжинський державний університет ім. М. Гоголя.

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

Інституту імпульсних процесів і технологій

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

ІИПТ НАН України, надаються по адресу: г. Николаев, пр. Октябрьский, 43а (тел. 58-71-30), проводить конкурс на передачу в оренду (срок действия аренды по 31.12.2008) временно незадействованных площадей без отселения и воды, требующих косметического ремонта, в соответствии с нижепредставленным перечнем.

Вартість майна: об'єкт № 1 — 10 794,00 грн.; об'єкт № 2 — 10 194,00 грн.; об'єкт № 3 — 25 523,00 грн.; об'єкт № 4 — 207 749,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, за базовий місяць жовтень 2008 р. становить:

об'єкт № 1 — 64,35 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 2 — 60,77 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 3 — 152,16 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 4 — для розміщення торговельного об'єкта, що здійснює продаж книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами, з орендною ставкою 10 %.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

рекомендоване використання орендованого майна: розміщення торговельного об'єкта, що здійснює продаж книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами;

розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг з ксерокопіювання документів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та у разі потреби капітального ремонту за рахунок орендаря;

забезпечення орендарем пожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою, та постійне поновлення договору страхування;

укладення з балансоутримувачем договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг;

компенсація плати за землю, розраховану на орендовану площу у відповідності з положенням чинного законодавства;

непоява переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна, витрат орендодавця на публікацію оголошень;

строк оренди — 364 дні з можливістю подальшого пролонгації відповідно до чинного законодавства.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди);

Конкурсні пропозиції подаються в запечатаному конверті із зазначенням органу приватизації з позначкою «На конкурс», завершеному печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 16600, м. Ніжин, Чернігівська обл., вул. Кропив'янського 2, навчальний корпус № 2, зал засідань, Ніжинський державний університет ім. М. Гоголя.

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

Вартість майна: об'єкт № 1 — 10 794,00 грн.; об'єкт № 2 — 10 194,00 грн.; об'єкт № 3 — 25 523,00 грн.; об'єкт № 4 — 207 749,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, за базовий місяць жовтень 2008 р. становить:

об'єкт № 1 — 64,35 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 2 — 60,77 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 3 — 152,16 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 4 — для розміщення торговельного об'єкта, що здійснює продаж книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами, з орендною ставкою 10 %.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

рекомендоване використання орендованого майна: розміщення торговельного об'єкта, що здійснює продаж книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами;

розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг з ксерокопіювання документів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та у разі потреби капітального ремонту за рахунок орендаря;

забезпечення орендарем пожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою, та постійне поновлення договору страхування;

укладення з балансоутримувачем договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг;

компенсація плати за землю, розраховану на орендовану площу у відповідності з положенням чинного законодавства;

непоява переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна, витрат орендодавця на публікацію оголошень;

строк оренди — 364 дні з можливістю подальшого пролонгації відповідно до чинного законодавства.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди);

Конкурсні пропозиції подаються в запечатаному конверті із зазначенням органу приватизації з позначкою «На конкурс», завершеному печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 16600, м. Ніжин, Чернігівська обл., вул. Кропив'янського 2, навчальний корпус № 2, зал засідань, Ніжинський державний університет ім. М. Гоголя.

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

Вартість майна: об'єкт № 1 — 10 794,00 грн.; об'єкт № 2 — 10 194,00 грн.; об'єкт № 3 — 25 523,00 грн.; об'єкт № 4 — 207 749,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, за базовий місяць жовтень 2008 р. становить:

об'єкт № 1 — 64,35 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 2 — 60,77 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 3 — 152,16 грн. — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів з орендною ставкою 7 %;

об'єкт № 4 — для розміщення торговельного об'єкта, що здійснює продаж книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами, з орендною ставкою 10 %.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

рекомендоване використання орендованого майна: розміщення торговельного об'єкта, що здійснює продаж книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами;

розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг з ксерокопіювання документів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та у разі потреби капітального ремонту за рахунок орендаря;

забезпечення орендарем пожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену