

Відомо

про приватизацію

№ 44 (535)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

12 листопада 2008 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області про проведення повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Український науково-дослідний інститут силових електроніки «Перетворювач» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

- Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 00216964.
Повна назва акціонерного товариства (далі — ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Український науково-дослідний інститут силових електроніки «Перетворювач».
Місцезнаходження ВАТ: 69041, м. Запоріжжя, вул. Кремльська, 63а.
Телефон (061) 280-06-35.
Телефакс (061) 280-06-35.
- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області пропонує до продажу пакет акцій ВАТ у кількості 2 554 948 шт., що становить 46,04% статутного фонду. Номінальна вартість однієї акції: 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій: 3 100,0 тис. грн.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліквідатором 310,0 тис. грн.
- Форма випуску акцій: документарна.
- Характеристика ВАТ.
Статутний фонд: 1 387 300 грн.
Основна номенклатура (робіт, послуг): дослідження процесів перетворення електричної енергії і електромагнітних процесів; розробка енергоефективних регуляторів електроприводів загального та спеціального призначення; розробка високочастотних джерел енергоспоживання складної електронної техніки.
Обсяг товарного випуску за 6 місяців 2008 року — 185,7 тис. грн.
Чисельність працюючих станом на 01.10.2007 — 65 чол.
Відомості про споруди та земельну ділянку, де розташоване ВАТ, умови їх використання:
за даними Запорізької регіональної філії державного підприємства «Центр державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» дію акта землекористування на земельну ділянку площею 1,7 га під ВАТ «Український науково-дослідний інститут силових електроніки «Перетворювач» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Кремльська, 63а притримано рішенням четвертої сесії 17-го скликання Запорізької міської ради від 20.09.2006 № 6/249 «Про передачу в оренду ТОВ «Седан Плюс». На цей час документи щодо земельної ділянки, що залишилась у користуванні ВАТ, знаходяться на узгодженні;
земельна ділянка площею 0,7 га за адресою: м. Запоріжжя, вул. Рельєфна, 18, на якій знаходиться гуртожиток.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показник	2005 р.	2006 р.	2007 р.	6 міс. 2008 р.
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	8 979,0	5 053,0	3 921,0	252,0
Балансовий прибуток, тис. грн.	-546,0	-304,0	-2 195,0	281,0
Дебиторська заборгованість, тис. грн.	6 455,0	2 858,0	1 003,0	427,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	11 299,0	9 821,0	11 286,0	11 951,0
Рентабельність, тис. грн.	—	—	—	—
Вартість активів, тис. грн.	17 178,0	15 456,0	28 340,0	15 933,0

Ухвалою Господарського суду Запорізької області від 10.04.2007 порушено провадження у справі № 19/92/07 про банкрутство ВАТ «Український науково-дослідний інститут силових електроніки «Перетворювач». Ухвалою Господарського суду від 10.09.2007 введено процедуру розпорядження майном боржника. На сьогоднішній день розглядається питання затвердження мирової угоди, укладеної між кредиторами та боржником, яка знаходиться на погодженні з ФДМУ та Державним Департаментом з питань банкрутства.

5. Фіксовані умови конкурсу.
Попкуєць в межах корпоративних прав зобов'язаний сприяти:

- В економічній діяльності:
 - забезпеченню шорічного приросту обсягів виробництва відносно показників на останній звітний рік, що передувє проведенню конкурсу. При цьому дохід (виручка) від таких видів діяльності, як дослідження і розробки в галузі технічних наук (КВЕД 73.10), повинен складатися не менше 70%;
 - забезпеченню протягом року погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ, яка буде наявна на останню звітну дату, що передувє підписанню договору купівлі-продажу;
 - забезпеченню починаючи з третього року від останньої звітної дати, що передувє даті переходу права власності на пакет акцій, беззбиткової роботи підприємства;
 - недопущенню зростання дебіторської заборгованості, яка складється на останню звітну дату, що передувє даті переходу права власності на пакет акцій;
 - виконанню вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».
- В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:
 - забезпеченню освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг;
 - забезпеченню впровадження енергозберігаючих технологій, автоматизації виробництва;
 - забезпеченню вдосконалення виробництва, організації праці та управління;
 - забезпеченню проведення науково-дослідних та конструкторських робіт.
- У соціальній діяльності ВАТ:
 - забезпеченню погашення простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат, яка складється на останню звітну дату, що передувє підписанню договору купівлі-продажу, протягом шести місяців від дати переходу права власності на пакет акцій та недопущенню її появи;
 - забезпеченню виплат по наукових пенсіях згідно з Законом України «Про наукову і науково-технічну діяльність»;
 - шорічному підвищенню рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;
 - забезпеченню недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі п.б ст.40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом двох років від дати переходу права власності на пакет акцій;
 - забезпеченню протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій укладання колективного договору;
 - забезпеченню фінансування витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка суми реалізованої продукції ВАТ за рік;
 - забезпеченню фінансування витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка суми реалізованої продукції ВАТ за рік;
 - забезпеченню протягом року виконання комплексу заходів з передачі гуртожитку (вул. Рельєфна, 18, м. Запоріжжя) у власність територіальної громади м. Запоріжжя згідно з Законом України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» з відповідним оформленням акта передачі;
 - працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створенню належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб;
 - забезпеченню збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;
 - забезпеченню безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;
 - забезпеченню належного утримання і зберігання державного майна, яке не увійшло до статутного фонду, але залишилось на його балансі;

НОВИНИ ФДМУ

♦ Голова ФДМУ Валентина Семенюк-Самосенко закликала сторони конфлікту, який виник на ВАТ «ЧеЗАР», до конструктивних дій

4 листопада 2008 року у Фонді державного майна України (далі — Фонд) відбулася нарада з проблемних питань діяльності ВАТ «Чернігівський завод радіоприладів» (ВАТ «ЧеЗАР»), на яку, зокрема, були запрошені керівники акціонерного товариства, його керівництво, профспілковий комітет та представники трудового колективу, делеговані зборами трудового колективу. ВАТ «ЧеЗАР» є стратегічно важливим підприємством ракетно-космічної галузі. У державній власності закріплено пакет акцій розміром 25% плюс одна акція.
У 2007 р. ТОВ «Арка Капітал», ТОВ «Тудорабей Авіейшн», ТОВ «Фермент Менеджмент», які афілійовані зі слов'янським бізнесменом Павлом Крупою, на вторинному ринку придбали акції ВАТ «ЧеЗАР». Сумарно пакет акцій становить 54% статутного капіталу товариства.
Між крупними акціонерами та керівництвом товариства виник серйозний конфлікт.

Як заявила на нараді Голова Фонду Валентина Семенюк-Самосенко, Фонд може підтримати будь-які сторони «Я звертаюсь до всіх, хто є сьогодні на цій нараді, — конче працювати в цій державі, дітиє, будь-ласка, по закону». Як наголосила Голова Фонду, Фонд усю свою рішення приймає і примітиме виключно в законодавчому полі.

Сторони представили керівники акціонерів заявляють про готовність властиві і відновлення виробництва 100 мільйонів, якщо на посаду керівника підприємства буде поставлено їхню людину. Фонд офіційним листом звернувся до цих акціонерів і попросив офіційно підтвердити наміри і наміри інвестування. Досі ми не отримали кожного офіційного листа і жодних гарантій щодо збереження робочих місць та соціального забезпечення працівників. До того ж, скликаючи нараду, на якій ми мали обговорити шляхи вирішення проблемних питань, ми дізналися, що ці крупні акціонери, які всього заявляють про свою готовність про працівників підприємства звільненням суду заблокували, і це вже відомо, передачу гуртожитків та інших об'єктів соціальної сфери у комунальну власність. І це при тому, що Фонд та місцева влада досі не мали відповідних домовленостей про цю передачу. Я не бачу сьогодні конкретних намірів і, тим більше, заходів з відкриття підприємства з боку крупних акціонерів, з бачу тільки промовні заяви, які не мають поки що жодного офіційного підтвердження», — заявила Валентина Семенюк-Самосенко.

Вона закликала всіх учасників конфлікту до конструктивних дій, які б у результаті привели до збереження існуючих та створення нових робочих місць, а не банкрутства підприємства.

«Мені дуже приємно, що після нашої наради та зустрічі з трудовим колективом на підприємстві погіршено майже 2 млн грн. заборгованості із зарплати, при чому ми маємо законні сплати за виконанням відповідних підприємством. Керівництво підприємства також повідомило, що до кінця листопада буде погашено ще 1,2 млн грн., це заборгованість за вересень. Ми це обов'язково перевіriamo», — повідомила керівник Фонду.

Голова Фонду також повідомила акціонерам про те, що на сьогодні триває процес відкриття зборів представників акціонерів ВАТ «ЧеЗАР», після чого буде прийнято рішення стосовно приватизації державного пакета. Як вона зазначила, якщо буде прийнято рішення про приватизацію, інвестиційні та соціальні зобов'язання від цієї пакети будуть чужими і жорсткими: «Підприємство повинно займатися виробництвом продукції для космічної галузі і повинно розвиватися саме за таким напрямком.

Фонд буде приймати рішення тільки на основі конкретних та офіційних пропозицій від учасників конфлікту з вирішення проблем щодо збереження робочих місць, виконання колективного договору, розвитку підприємства, а не намірів з розпродажу майна, які декларують акціонери».

Довідково

10.04.2008 годови були відібрані загальні збори акціонерів ВАТ «ЧеЗАР». Реєстрація акціонерів була проведена та розпочато збори акціонерів. Одразу після відкриття зборів представники акціонерів ТОВ «Арка Капітал», ТОВ «Тудорабей Авіейшн», ТОВ «Фермент Менеджмент» Мірослава Клука вступили в чинному статуту ВАТ заявили про заміну голів зборів, призначеного згідно із статутом підприємства.

Враховуючи те, що в сукупності зазначені товариства мають більшість голосів, голів зборів та лічильну комісію було замінено. Такі дії були несвідомими і про них ніхто з акціонерів не повідомив Фонд, тому з'явилася необхідність розшукати які недружні відносно Фонду та реїдерів — щодо підприємства. Обурені такою нахабною поведінкою, акціонери-фізичні особи та правління залишили зал засідань. Представники держави виключили з залу осіб, які намагаються впливати на питання порядку денного, які намагалися вивести на голосування. Зрозуміло, що збори, фактично, зрівано, представник зазначених компаній оголосив перевернутий порядок денного, який обрався голів зборів акціонерів. Відповідно до вимоги збори було призначено на 08.08.2008 з таким порядком денним: 1. Затвердження нової редакції статуту товариства. 2. Затвердження внутрішніх нормативних документів товариства з довіри редакції. Інших питань акціонер не висунув. Було зроблено відповідні публікації у засобах масової інформації: «Бюлетень. Цінні папери України» № 129-130 від 13 червня 2008 р. та місцевій пресі, надіслано повідомлення до Фонду.

На той час згідно з дорученням Голови Фонду було відраховано та укладено із зазначеними акціонерами проект нової редакції статуту ВАТ «ЧеЗАР».

5 серпня 2008 р. до канцелярії Фонду надійшов лист ТОВ «Арка Капітал» від 04.08.08 № 040808/7 з проханням забезпечити обов'язкову присутність на зборах 08.08.08 представників держави. До листа додано копію публікації про доповнення до порядку денного зборів («Бюлетень. Цінні папери України» № 155-156 від 18 липня 2008 р.). Серед доповненого порядку денного, зокрема такі: 3. Обрання та відкликання голів правління товариства. 4. Обрання та відкликання членів наглядової ради товариства. 5. Обрання та відкликання членів ревізійної комісії товариства. 6. Про передачу державі частини власних іменних цінних паперів товариства.

Рішення з цих питань приймаються простою більшістю присутніх на зборах, на які опосередковано впливають свої гачки акції (25% плюс 1 акція) не може, однак, за наявності розподілу акцій між акціонерами державний пакет є вирішальним для забезпечення курсу, тому ініціатор зборів наполягав на реєстрації представників держави для участі у зборах.
До Фонду не було надано пропозицій акціонерів щодо голосування із зазначених питань порядку денного і, незважаючи на неодноразові зустрічі, Фонд не було заведено повідомлення про зміни в порядку денного. На запит перед початком зборів представники держави отримали відповідь, що головною правління буде призначено хорошу людину з Чернігова, а реєстратором — фірму з Києва. На запит, як голосувати, не мали відповіді, отримано відповідь, що як зазвичай, можна утримуватися у новій редакції, що залучає зміни до статуту правління, наглядової ради та ревізійної комісії на обсяг, наближений до ТОВ «Арка Капітал». У такому разі будь-який статут, особливо угоджений з ТОВ «Арка Капітал», не дає можливість державі як акціонерові впливати на процес, що відбуватиметься в товаристві (зокрема щодо відчуження майна і технологій).

ВАТ «ЧеЗАР» входить до переліку стратегічно важливих підприємств, бере участь у програмі «Морський старт» та ін. виробляє продукцію косячної галузі для російських, індійських, європейських споживачів. Державний пакет акцій 2007 р. закріплено у власності держави терміном на 3 роки.

Заявки, наглядної ради, ревізійної комісії, реєстратора на підконтрольні ТОВ «Арка Капітал» усуває державу від управління товариством. 8 серпня 2008 р. реєстрація акціонерів не проводилась у зв'язку з заборону Дніпропетровського районного суду м. Чернігова реєстратору надавати послуги з ведення реєстру власників іменних паперів. Складено відповідний акт представниками Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку.

Надалі ТОВ «Арка Капітал» здійснює неодноразові спроби провести загальні збори акціонерів за аналітичним сценарієм (акції ВАТ «ЧеЗАР» належали ним не є, а є лише одним з акціонерів і повинна діяти в межах чинного законодавства України, статусу товариства та враховуючи інтереси інших акціонерів.

Докладніше новини читайте на веб-сайті: <http://www.sfu.gov.ua>

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи А 2
Продаж об'єктів групи Д 4
Продаж об'єктів групи Ж 4
Конкурси з відбору розробників документальні із землеустрою 5
Конкурси з відбору 6
експертів 6
До уваги оцінювачів 8
ФДМУ повідомляє 8
Оренда 8

5.3.13. недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження.

5.4. У природоохоронній діяльності:

5.4.1. забезпеченню дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

5.4.2. виконанню заходів щодо охорони навколишнього середовища.

5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ *Популець зобов'язаний:*

5.5.1. до повного виконання умов Договору не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства, а також сприяти вирішенню питання щодо не голосування ВАТ при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами.

5.5.2. після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років не допускати без попередньої згоди органу приватизації укладання договорів застави майна ВАТ, яке належить до основних фондів, кредитних договорів, договорів переведення боргу, продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з органом приватизації. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням розуміють вчинення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських товариств.

Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, із змінами та доповненнями.

Контроль виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років.

Претендент має подати план приватизації пакета акцій, який повинен відповідати вимогам додатка п'яти Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489, та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 грудня 2004 р. за № 1634/10233, та обов'язково включати зобов'язання щодо виконання умов конкурсу.

Популець не може використовувати як джерело плати за виконання будь-яких зобов'язань за договором кошти, що будуть отримані внаслідок діяльності ВАТ, акцій якого реалізуються за конкурсом (прибутку, амортизаційні відрахування, оборотні фонди тощо, крім дивідендів).

Відчуження покупцем пакета акцій до повного виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу здійснюється виключно за згодою продавця, яка надається відповідно до порядку, встановленого Фондом державного майна України та законодавством України. У випадку відчуження пакета акцій ВАТ покупцем іншій особі до закінчення виконання зобов'язань, які містяться в умовах проведення конкурсу, зобов'язання зберігають свою дію для осіб, які придбали пакет акцій, протягом терміну дії цих зобов'язань. Забороняється подальше відчуження окремих частин придбаного пакета акцій до повного виконання зобов'язань за договором.

Для участі в конкурсі потенційний покупець: сплачує 310,0 тис. грн. (триста десять тисяч гривень) як конкурсну гарантію на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій обл. (код за ЄДРПОУ 20495280) № 37338661100021 Головного управління Державного казначейства України в Запорізькій обл., МФО 813015. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Український науково-дослідний інститут сигової електроніки «Перетворювач»»;

сплачує 17 грн. реєстраційного збору на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій обл. (код за ЄДРПОУ 20495280) № 37183501900008 Головного управління Державного казначейства України в Запорізькій обл., МФО 813015. Призначення платежу: реєстраційний збір для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Український науково-дослідний інститут сигової електроніки «Перетворювач»»;

подає 2 примірники підтверджувальних документів та заяви про участь в конкурсі, проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій, конкурсну пропозицію ціни.

Підтвердні документи складаються державною мовою України та подаються в регіональне відділення особисто потенційним покупцем або уповноваженою особою. Кожен примірник підтверджувальних документів запечатується в окремий пакет. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозо-

рий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси регіонального відділення і назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинні міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу зазначається в окремий непрозорий пакет з надписом «Конкурсна пропозиція ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси регіонального відділення і назви конкурсу.

Популець пакета акцій має компенсувати регіональному відділенню витрати на оплату послуг ліцитарора.

Останній день прийняття заяв про участь у конкурсі і підтверджувальних документів — за 7 календарних днів до дати проведення конкурсу о 16.30.

Останній день подання проекту остаточного договору купівлі-продажу, кожна сторінка якого повинна бути скріпленна підписом уповноваженої особи, — не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни подається на дату проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджувальних документів: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області, к. 9 щодня з 8.00 до 16.30, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 8.00 до 15.15.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідування ВАТ можна отримати з 8.00 до 15.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, к. 11 (відділ продажу акцій). Тел. для довідок (061) 226-07-60.

Час та місце ознайомлення з ВАТ «Український науково-дослідний інститут сигової електроніки «Перетворювач»»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 9.00 до 14.00 з понеділка по четвер, крім святкових днів, за адресою: 69041, м. Запоріжжя, вул. Кремльська, 63а. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу державного пакета акцій ВАТ «Український науково-дослідний інститут сигової електроніки «Перетворювач» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону відбувається через 75 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, к. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Випробувальний центр «Тест» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Фондом державного майна України підбито підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Випробувальний центр «Тест», розташованого за адресою: 02099, місто Київ, вулиця Бориспільська, 9, код за ЄДРПОУ 24585152. Конкурс проведено за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кузьмова, 18/9, Фонд державного майна України.

Переможцем конкурсу визнано Товариство з обмеженою відповідальністю «Інститут впровадження інвестиційних проектів».

Умови продажу пакета акцій: Популець зобов'язаний забезпечити. В економічній діяльності ВАТ: поновити сертифікат Атестації акредитації випробувальної лабораторії протягом 15 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій; поновити діяльність підприємства з дослідження та розробки в галузі природничих та технічних наук протягом 15 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій; забезпечення доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій у обсягах:

I рік	II рік	III рік	IV рік	V рік
тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.
-	-	4 000	4 000	4 000

забезпечення погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ, у сумі числі: перед бюджетом у сумі 129,0 тис. грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій; з позабюджетних платежів у сумі 37,0 тис. грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій; із страхування у сумі 49,0 тис. грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій; недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежах;

забезпечення чистого прибутку підприємства протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій у обсягах:

I рік	II рік	III рік	IV рік	V рік
тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.
-	-	800	800	800

забезпечення виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ; виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

згідно з Концепцією розвитку товариства: забезпечення освоєння нових видів продукції та послуг; забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізація та автоматизація виробництва;

забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії;

забезпечення проведення науково-дослідних та конструкторських робіт; внесення інвестицій в розмірі 258,5 тис. грн. рівними частками щоквартально протягом двох років від дати переходу права власності на пакет акцій, передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення поновлення виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переоборудення, реконструкції виробництва.

У соціальній діяльності ВАТ:

забезпечення погашення простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат у сумі 97,0 тис. грн. протягом місяця з моменту реалізації права власності Популець;

недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати; підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

забезпечення протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій укладання колективного договору;

забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально- побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

забезпечення зменшення частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

забезпечення виконання колективного договору; забезпечення збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;

забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму; привабливаність осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

У природоохоронній діяльності ВАТ:

забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Концепцією розвитку товариства.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства, а також забезпечити не голосування ВАТ при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами; після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати укладання договорів застави будь-якого майна ВАТ, кредитних договорів, договорів переведення боргу, продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням розуміють вчинення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій.

Пакет містить 7 522 352 штуки акцій, що становить 100% статутного фонду товариства.

Початкова вартість пакета акцій – 1 881 000 гривень.

Ціна, за якою продано пакет акцій, – 4 500 000 гривень.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цінних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудоване приміщення з приямком у цокольному поверсі площею 70,3 м² за адресою: м. Горлівка, вул. 40 років України, 48. Приватизовано фізичною особою за 22 096,80 грн., у т.ч. ПДВ – 3 682,80 грн.

КИЇВСКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно – група інвентарних об'єктів (літні будинки), у складі: літ.А, 16,5 м²; літ.Б, 16,1 м²; літ.В, 16,9 м²; літ.Г, 40,6 м²; літ.Д, 16,6 м²; літ.Е, 31,4 м²; літ.Є, 29,5 м²; літ.Ж, 17,1 м²; літ.З, 17,2 м²; літ.И, 17,8 м²; літ.І, 16,6 м²; літ.К, 16,6 м²; літ.Л, 17,2 м²; літ.М, 31,3 м²; літ.Н, 30,6 м²; літ.О, 17,0 м²; літ.П, 16,8 м²; літ.Р, 17,1 м²; літ.С, 28,0 м²; літ.Т, 16,7 м²; літ.У, 31,3 м²; літ.Ф, 17,3 м²; літ.Х, 17,7 м²; літ.Ц, 16,6 м²; літ.Ч, 18,2 м²; літ.Ш, 31,5 м²; літ.Щ, 17,0 м²; літ.Ю, 17,1 м²; літ.Я, 17,3 м²; літ.А1, 17,4 м²; літ.Б1, 17,1 м²; літ.В1, 17,3 м²; літ.Г1, 64,0 м²; літ.Д1, 63,4 м²; літ.Е1, 16,6 м²; літ.Ж1, 16,8 м²; літ.З1, 16,9 м²; літ.И1, 17,1 м²; літ.К1, 17,2 м²;

літ.І1, 17,0 м²; літ.Л1, 17,1 м²; літ.М1, 31,6 м²; літ.Н1, 17,2 м²; літ.О1, 17,1 м²; літ.П1, 31,8 м²; літ.Р1, 16,9 м²; літ.С1, 16,1 м²; літ.Т1, 16,9 м²; літ.У1, 17,2 м²; літ.Ф1, 17,0 м²; літ.Х1, 16,4 м²; літ.Ц1, 16,9 м²; літ.Ч1, 17,0 м²; літ.Ш1, 16,1 м²; літ.Щ1, 15,8 м²; літ.Ю1, 17,6 м²; літ.Я1, 17,2 м²; літ.А2, 17,1 м²; літ.Б2, 31,0 м²; літ.В2, 15,8 м²; літ.Г2, 16,2 м²; літ.Д2, 16,8 м²; літ.Е2, 16,2 м²; літ.Є2, 40,3 м²; літ.Ж2, 41,0 м²; літ.З2, 39,5 м²; літ.И2, 16,1 м²; літ.К2, 40,3 м²; літ.Л2, 17,2 м²; літ.М2, 31,3 м²; літ.Н2, 16,3 м²; літ.О2, 17,0 м²; літ.П2, 17,0 м²; літ.Р2, 17,6 м²; літ.С2, 16,7 м²; літ.Т2, 16,7 м²; літ.У2, 20,6 м²; літ.Ф2, 39,8 м²; літ.Г3, 39,7 м²; літ.Д3, 40,2 м²; літ.Ч2, 21,8 м²; літ.Ш2, 17,3 м²; літ.Щ2, 17,7 м²; літ.Ю2, 17,6 м²; літ.Я2, 15,7 м²; літ.А3, 14,8 м²; літ.Б3, 16,3 м²; літ.В3, 41,1 м²; літ.Г3, 21,5 м²; літ.Д3, 21,5 м²; літ.Е3, 15,2 м²; літ.Є3, 22,1 м²; літ.Ж3, 50,2 м²; літ.З3, 17,5 м²; літ.И3, 17,4 м²; літ.К3, 11,6 м²; літ.Л3, 17,4 м²; літ.М3, 17,5 м²; літ.Н3, 17,5 м²; літ.О3, 20,0 м²; літ.П3, 90,2 м²; літ.Р3, 89,8 м²; літ.С3, 21,5 м²; літ.Т3, 49,6 м²; літ.У3, 89,1 м²; літ.Ф3, 86,2 м²; літ.Х3, 82,3 м²; літ.Ц3, 21,3 м²; літ.Ч3, 19,9 м²; літ.Ш3, 21,4 м²; літ.Щ3, 21,4 м²; літ.Ю3, 21,5 м²; літ.Я3, 21,4 м²; літ.А4, 40,4 м²; літ.Б4, 43,2 м²; літ.В4, 20,0 м²; літ.Г4, 21,7 м²; літ.Д4, 20,8 м²; літ.Е4, 20,8

м²; літ.Є4, 20,9 м²; прохідна, літ.Ж4, 13,0 м²; будова цегляна №128 (медпункт), літ.І4, 69,9 м²; будова цегляна (контора), літ.ІА, 43,5 м²; гараж на 5 місць блочно-цегляний, літ.ІБ, 223,0 м²; будинки дерев'яні (літні будинки): літ.ІВ, 7,5 м²; літ.ІГ, 7,4 м²; літ.ІД, 7,5 м²; літ.ІЕ, 7,1 м²; склад №1 (центральний склад); літ.ІВ, 169,3 м²; склад цегляний для газових балонів, літ.ІС, 36,3 м²; склад №2, літ.ІД, 51,5 м²; літний кінотеатр, літ.ІД, 199,9 м²; альтанка, літ.ІД, 25,8 м²; будова з металоконструкції (магазин), літ.ІД, 149,1 м²; павільйон із металоблоків (білярда, бібліотека), літ.ІД, 213 м²; павільйон металевощиферний (склад), літ.ІД, 52,8 м²; склад, літ.ІД, 15,6 м²; будівля для зберігання металоконструкцій (мастерня), літ.ІД, 48,4 м²; душева (душови): літ.ІЮ, 5,6 м²; літ.ІЯ, 5,7 м²; літ.ІА5, 5,4 м²; літ.ІБ5, 5,6 м²; літ.ІВ5, 5,6 м²; літ.ІГ5, 11,6 м²; літ.ІД5, 12,0 м²; літ.ІЕ5, 11,6 м²; туалети цегляні зі сміттєзбірниками (душови): літ.ІЄ5, 16,7 м²; літ.ІЖ5, 34,8 м²; літ.ІК5, 35,9 м²; літ.ІЛ5, 36,4 м²; будинок дерев'яний (будинки працівників пляжу), літ.ІЛ, 24,9 м²; будівля для зберігання металоконструкцій (склад зберігання човнів), літ.ІЛ, 63,9 м²; огорожа, 1-12; колодаз (криниця), І, доріжки, ІІ, за адресою: Вишгородський р-н, с. Новосілки, урочище «Плитула» 4. Приватизовано юридичною особою за 2 219 480,21 грн., у т.ч. ПДВ – 369 913,37 грн.

М. КІЇВ

Нежилі приміщення загальною площею 108,5 м² за адресою: просп. Георгія Гонгадзе, 20 (літ.В). Приватизовано фі-

зичною особою за 389 520,00 грн., у т.ч. ПДВ — 64 920,00 грн. Нежитлове приміщення за адресою: вул. Милотенка, 23а (літ.А). Приватизовано юридичною особою за 290 746,80 грн., у т.ч. ПДВ — 48 457,80 грн.

Нежитлове приміщення площею 19,2 м² за адресою: просп. Маяковського, 10 (літ.А). Приватизовано фізичною особою за 113 520,00 грн., у т.ч. ПДВ — 18 920,00 грн.

Нежитлове приміщення за адресою: вул. Балзакка, 42/20 (літ.А). Приватизовано фізичною особою за 195 498,00 грн., у т.ч. ПДВ — 32 533,00 грн.

Нежитлове приміщення площею 146,3 м² за адресою: вул. Закревського, 51/2 (літ.А). Приватизовано юридичною особою за 854 880,00 грн., у т.ч. ПДВ — 142 480,00 грн.

Нежитлове приміщення площею 101,1 м² за адресою: вул. Закревського, 51/2. Приватизовано фізичною особою за 501 102,00 грн., у т.ч. ПДВ — 83 517,00 грн.

Нежитлове приміщення площею 40,0 м² за адресою: просп. Маяковського, 10 (літ.А). Приватизовано юридичною особою за 258 612,00 грн., у т.ч. ПДВ — 43 102,00 грн.

Нежитлове приміщення за адресою: просп. Маяковського, 15 (літ.Б). Приватизовано юридичною особою за 319 320,00 грн., у т.ч. ПДВ — 53 220,00 грн.

Нежитлове приміщення (літ.А) за адресою: вул. Круглоуніверситетська, 4. Приватизовано юридичною особою за 433 116,00 грн., у т.ч. ПДВ — 72 186,00 грн.

Нежитлове приміщення за адресою: вул. Л. Толстого, 51/102 (літ.А). Приватизовано юридичною особою за 564 132,00 грн., у т.ч. ПДВ — 94 022,00 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Гараж № 1 (інв. № 10242) площею 19,6 м², що знаходиться на балансі ВАТ «ДніпроАЗОТ», за адресою: м. Дніпродзержинськ, вул. Менделєєва, у дворі будинку № 3. Приватизовано юридичною особою за 9 011,64 грн., у т.ч. ПДВ — 1 501,94 грн.

Гараж № 2 (інв. № 10243) площею 19,9 м², що знаходиться на балансі ВАТ «ДніпроАЗОТ», за адресою: м. Дніпродзержинськ, вул. Менделєєва, у дворі будинку № 3. Приватизовано юридичною особою за 9 606,96 грн., у т.ч. ПДВ — 1 601,16 грн.

Гараж № 3 (інв. № 10244) площею 21,1 м², що знаходиться на балансі ВАТ «ДніпроАЗОТ», за адресою: м. Дніпродзержинськ, вул. Менделєєва, у дворі будинку № 3. Приватизовано юридичною особою за 10 186,44 грн., у т.ч. ПДВ — 1 697,74 грн.

Гараж № 4 (інв. № 10245) площею 18,3 м², що знаходиться на балансі ВАТ «ДніпроАЗОТ», за адресою: м. Дніпродзержинськ, вул. Менделєєва, у дворі будинку № 3. Приватизовано юридичною особою за 8 834,76 грн., у т.ч. ПДВ — 1 472,46 грн.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно — спеціальний автомобіль ЗІЛ-151 ПАРМ-1М № 52-29 ВГН за адресою: м. Красний Луч, Антрацитівське шосе, 36. Приватизовано фізичною особою за 12 769,00 грн., у т.ч. ПДВ — 2 128,17 грн.

Індивідуально визначене майно — спеціальний автомобіль ЗІЛ-157 К ПАРМ-1М № 52-30 ВГН за адресою: м. Красний Луч, Антрацитівське шосе, 36. Приватизовано фізичною особою за 9 568,00 грн., у т.ч. ПДВ — 1 594,67 грн.

Індивідуально визначене майно — автомобільний причіп ІАПЗ-738 (тип 1-П-2,5) № 45-06 ВР за адресою: м. Красний Луч, Антрацитівське шосе, 36. Приватизовано фізичною особою за 6 468,00 грн., у т.ч. ПДВ — 1 078,00 грн.

Індивідуально визначене майно — автомобільний причіп 1-АП-1,5F № 45-05 ВР за адресою: м. Красний Луч, Антрацитівське шосе, 36. Приватизовано фізичною особою за 3 216,00 грн., у т.ч. ПДВ — 536,00 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежила будівля загальною площею 906,9 м², у т.ч. підвальне приміщення площею 453,3 м² за адресою: м. Лубни, вул. П. Лубенського, 18.

Нежила будівля загальною площею 525,0 м² за адресою: м. Лубни, вул. М. Грушевського, 38.

Нежитлове приміщення загальною площею 215,2 м² за адресою: м. Лубни, вул. Радянська, 99/8.

м. КИЇВ

Нежитлове приміщення за адресою: вул. Закревського, 29. Нежитлове приміщення за адресою: вул. Балзакка, 64. Нежитлове приміщення за адресою: вул. Сабурова, 3. Нежитлове приміщення за адресою: вул. Закревського, 51/2. Нежитлове приміщення за адресою: вул. Братиславська, 32. Нежитлове приміщення за адресою: вул. Жукова, 21а.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Адміністративно-виробничі приміщення, літери М-1, Н-1, О-1, що знаходяться на балансі КП «Управління по експлуатації будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності», за адресою: м. Черкаси, вул. Чигиринська, 58.

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 31.10.08 № 1292) Цілісний майновий комплекс Київського державного підприємства «Інвесткіно» за адресою: вул. О. Довженка, 18, літ. А. Балансоутримувач: Київське державне підприємство «Інвесткіно». Спосіб приватизації: викуп.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 31.10.08 № 1292)

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова споруда колишнього об'єкта цивільної оборони загальною площею 224,3 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Одеса, вул. Сергія Варламова, 28. Балансоутримувач: Одеський санаторій «Салют» (Міністерство праці та соціальної політики України). Спосіб приватизації: аукціон.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення магазину з підвалом площею 85,3 м² за адресою: Кременчуцький р-н, с. Кам'яні Потіки,

вул. Соснова, 2. Балансоутримувач: ТОВ «Агрофірма Кам'янка» (РВ ФДМУ по Полтавській області). Спосіб приватизації: аукціон.

Нежитлове приміщення колишньої ідальної площею 153,2 м² за адресою: Кременчуцький р-н, с. Кам'яні Потіки, вул. Соснова, 2. Балансоутримувач: ТОВ «Агрофірма Кам'янка» (РВ ФДМУ по Полтавській області). Спосіб приватизації: аукціон.

Нежитлове приміщення готелю площею 856,1 м² за адресою: Лубенський р-н, с. Новооріхівка, вул. Заводська, 76. Балансоутримувач: ВАТ «Цукор-Інвест» (РВ ФДМУ по Полтавській області). Спосіб приватизації: аукціон.

Нежитлове приміщення колишнього кафе площею 401,1 м² за адресою: Лубенський р-н, с. Новооріхівка, вул. Заводська, 7а. Балансоутримувач: ВАТ «Цукор-Інвест» (РВ ФДМУ по Полтавській області). Спосіб приватизації: аукціон.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів, у складі: будівля свинарника площею 119,3 м²; пункт паливно-мастильних матеріалів площею 32,4 м²; котельня площею 43,5 м²; токарний цех площею 106,3 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Бережани, вул. Замость, 6а. Балансоутримувач: ВАТ «Бережанська Сільгоспхімія» (РВ ФДМУ по Тернопільській області). Спосіб приватизації: аукціон.

Група інвентарних об'єктів, у складі: приміщення двох складів площею 571,8 м²; приміщення прохідної площею 18,1 м²; приміщення вагової площею 329,6 м²; побутове приміщення площею 79,1 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: Бережанський р-н, с. Потутори, вул. Некрасова, 26. Балансоутримувач: ВАТ «Бережанська Сільгоспхімія» (РВ ФДМУ по Тернопільській області). Спосіб приватизації: аукціон.

Група інвентарних об'єктів, у складі: будівля заправної площею 37,1 м²; будівля електрощитової площею 11,07 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Бережани, вул. Л. Українки, 15 д. Балансоутримувач: ВАТ «Бережанський Райагропостан» (РВ ФДМУ по Тернопільській області). Спосіб приватизації: аукціон.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Хустської районної ради Закарпатської області про продаж на аукціоні об'єкта спільної власності територіальних громад селища та сіл району — будівлі штабу № 31

Назва об'єкта: будівля штабу № 31. Адреса: Закарпатська обл., м. Хуст, вул. Гвардійська, 122. Балансоутримувач: Хустська районна рада.

Відомості про об'єкт: однопововерхове нежитлове будівля площею 484,70 м². Стіни з звичайної глиняної цегли, фундаменти стрічкові бутобетонні.

Загальне визначення місцезнаходження об'єкта оцінки визначається загальною лісохідною доступністю та має зручні сполучення з автомагістралями району.

Вартість об'єкта — 356 561,00 грн. ПДВ — 71 312,20 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ — 427 873,20 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта вирішує покупець; дотримання покупцем термінів оплати за придбаний об'єкт;

утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-екологічному стані;

об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний;

продаж об'єкта приватизації юридичним та фізичним особам здійснюється за грошові кошти.

Грошові кошти в розмірі 42 787,32 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт перераховуються на р/р № 37185002000978 в ГУДКУ Закарпатської області, МФО 812016, код за ЗКПО 22108130.

Одержувач — Хустська районна рада.

Рестраційний збір за подання заяви на участь в аукціоні в сумі 17 грн. перераховується на р/р № 31513905700318 в ГУДКУ Закарпатської області, МФО 812016, код за ЗКПО 22108130. Одержувач — районний бюджет. Код платежу 31030000.

Аукціон відбудеться через 30 днів з дня опублікування даної інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: Закарпатська область, м. Хуст, вул. Карпатської Січі, 21, приміщення районної ради (№ 48) об 11.00.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: м. Хуст Закарпатської області, вул. Карпатської Січі, 21 (кім. 55), в робочі дні з 8.00 до 17.00.

Ознайомитись з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткові інформації можна отримати в робочі дні з 8.00 до 17.00 за тел. (03142) 4-23-68 та за вищевказаною адресою.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні нежитлової будівлі загальною площею 134,5 м²

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 22547727.

Назва об'єкта: нежила будівля загальною площею 134,5 м². Адреса: 37500, Полтавська обл., м. Лубни, вул. Київська, 11г.

Балансоутримувач: Фонд комунального майна Лубенської міської ради; 37500, м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

Призначення об'єкта: вільне.

Відомості про об'єкт: однопововерхова цегляна будівля загальною площею 134,5 м²; вікна та двері — дерев'яні. Покрівля азбестова. Забезпечена електропостачанням.

Відомості про земельну ділянку: питання землекористування новий власник вирішує самостійно.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 25 091 грн., ПДВ — 5 018,2 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 30 109,2 грн.

Умови продажу об'єкта. Переможець конкурсу зобов'язаний: відшкодувати всі витрати, пов'язані з виготовленням технічної документації та за проведення аукціону протягом місяця з моменту підписання договору купівлі-продажу об'єкта. Покупець, який визнаний переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються;

забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім архітектурно-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам;

забезпечувати дотримання в післяприватизаційний період відповідності об'єкта вимогам екологічної безпеки навколишнього природного середовища;

забезпечувати облаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території;

забезпечувати створення безпечних і нешкідливих умов праці на об'єкті при його подальшій експлуатації; у разі зміни власника об'єкта приватизації покупець повинен поклати всі вищевказані зобов'язання на нового власника;

питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішується самостійно, в межах чинного законодавства;

надавати продавцеві необхідні матеріали, відомості, документи щодо виконання умов цього договору.

Грошові кошти в розмірі 3 010,92 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу: Фонду комунального майна Лубенської міської ради, код за ЄДРПОУ 22547727, банк одержувача: ГУДК України по Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37329010001643.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб: грошові кошти. Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. вносяться на розрахунковий рахунок № 35423015001643, МФО 831019, код 22547727 в ГУДК України по Полтавській області.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 371846133038, МФО 831019, код 22547727 в УДК України по Полтавській області.

Термін прийняття заяв — 27 календарних днів з дня опублікування цієї інформації.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів від дня опублікування цієї інформації о 10-й годині за адресою: м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

Заяви на участь в торгах приймає ФКМ Лубенської міської ради за адресою: Полтавська область, м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його знаходження.

Служба з організації та проведення аукціону — Фонд комунального майна Лубенської міської ради, Полтавська область, м. Лубни, вул. Ярослава Мудрого, 33. Тел.: (053615) 47-70; 55-96.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів державної власності групи А

1. Назва об'єкта: нежитлове приміщення (кафе) загальною площею 85,5 м².

Балансоутримувач: ПСП «Вишневе». Код за ЄДРПОУ 30864204.

Адреса об'єкта: Полтавська область, Пирятинський район, с. Вишневе, вул. Леніна, 36.

Адреса балансоутримувача: 37023, Полтавська область, Пирятинський район, с. Вишневе. Код за ЄДРПОУ 30864204.

Відомості про будівлю та земельну ділянку: об'єкт являє собою приміщення в однопововерховій будівлі, розташований в центральній частині с. Вишневе. Рік забудови — 1984-й. Фундаменти — цегляні, стіни і перегородки — цегляні; перекриття — з бетонних плити; покрівля — сталеві листи; підлога — бетонна, плитка; промізи — дерев'яні, комунікації: опалення — лічне, електромережі, вентиляція — звичайна; загальний стан приміщення — задовільний; приміщення загальною площею 85,5 м².

Умови продажу: в установленні договором строк сплатити податок на додану вартість;

в установленні договором строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;

в установленні договором строк прийняти об'єкт приватизації;

подальше використання об'єкта покупець визначає самостійно;

не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості;

питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно, в межах чинного законодавства.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Вартість продажу без ПДВ — 29 900,00 (двадцять дев'ять тис. дев'ятсот) грн. 00 коп.

ПДВ — 5 980,00 (п'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят) грн. 00 коп.

Початкова вартість продажу з ПДВ — 35 880,00 (тридцять п'ять тисяч вісімсот вісімдесят) грн. 00 коп.

Грошові кошти в розмірі 3 588,00 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 373100050000259.

Плата за рестрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37185500900001.

2. Назва об'єкта: нежитлове приміщення (магазин) загальною площею 67,5 м².

Балансоутримувач: ПСП «Вишневе». Код за ЄДРПОУ 30864204.

Адреса об'єкта: Полтавська область, Пирятинський район, с. Вишневе, вул. Леніна, 3а.

Адреса балансоутримувача: 37023, Полтавська область, Пирятинський район, с. Вишневе. Код за ЄДРПОУ 30864204.

Відомості про будівлю та земельну ділянку: об'єкт являє собою однопововерхове приміщення в будівлі, розташований в центральній частині с. Вишневе. Рік забудови — 1984-й. Фундаменти — цегляні, стіни і перегородки — цегляні; перекриття — з бетонних плити; покрівля — сталеві листи; підлога — бетонна, плитка; промізи — дерев'яні, комунікації: опалення — лічне, електромережі, вентиляція — звичайна; загальний стан приміщення — задовільний; приміщення загальною площею 67,5 м².

Умови продажу: в установленні договором строк сплатити податок на додану вартість;

в установленні договором строк сплатити вартість продажу об'єкта приватизації;

в установленні договором строк прийняти об'єкт приватизації;

подальше використання об'єкта покупець визначає самостійно;

не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості;

питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно, в межах чинного законодавства.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Вартість продажу без ПДВ — 23 900,00 (двадцять три тис. дев'яносто) грн. 00 коп.

ПДВ — 4 780,00 (чотири тисячі сімсот вісімдесят) грн. 00 коп.

Початкова вартість продажу з ПДВ — 28 680,00 (двадцять вісім тисяч шістсот вісімдесят) грн. 00 коп.

Грошові кошти у розмірі 2 868,00 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000259.

Плата за рестрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37185500900001.

Термін прийняття заяв: до 8 грудня 2008 року включно.

Прийняття заяв здійснюється в робочі дні з 8.00 до 17.00 за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 409.

Аукціон буде проведено 12 грудня 2008 року об 11.00 за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 9/17, 2-й поверх, актовий зал.

Ознайомитися з об'єктами приватизації можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Служба з організації та проведення аукціону за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 409, тел. 56-35-55, Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності — вбудованого нежитлового приміщення ідальної площею 357,2 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Лановецька Агропромтехніка»

Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення ідальної площею 357,2 м².

Адреса: вул. Вишнівецька, 2, м. Ланівці, Тернопільська область, 47400.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення, приміщення ідальної, вбудоване в ґрунтобетон. Загальна площа приміщення становить 357,2 м². (у т.ч. площа приміщення під'валу 97,2 м²), розміщене на першому поверсі двоповерхового цегляного будівлі. І-і групи капітальності. Об'єкт розташований на земельній ділянці загальною площею 0,04 га, яка перебуває в користуванні ВАТ «Лановецька Агропромтехніка», рішення про виділення земельної ділянки під приміщення ідальної не приймалося.

Балансоутримувач: ВАТ «Лановецька Агропромтехніка», код за ЄДРПОУ 4541856, адреса: вул. Вишнівецька, 2, м. Ланівці, Тернопільська область, 47400.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 190 680,00 грн. (сто дев'яносто тисяч шістсот вісімдесят грн. 00 коп.); ПДВ: 38 136,00 грн. (тридцять вісім тисяч сто тридцять шість грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 228 816,00 грн. (двісті двадцять вісім тисяч вісімсот шістдесяті шість грн. 00 коп.).

Умови продажу:

забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм під час експлуатації об'єкта та утримання об'єкта приватизації і прилеглої території в належному санітарному стані протягом двох років з дати укладення договору купівлі-продажу;

питання землекористування покупцеві вирішує самостійно згідно з чинним законодавством;

об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний;

у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону, сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації;

у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 22881,60 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37310001000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 8 грудня 2008 року.

Аукціон буде проведено 12 грудня 2008 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Вишнівецька, 2, м. Ланівці, Тернопільська область.

Організатор проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — нежитлової будівлі крамниці (літ. А-1) загальною площею 69,9 м², яка знаходиться на балансі Фермерського господарства «Альфа»

Назва об'єкта: нежитлова будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 69,9 м², яка знаходиться на балансі Фермерського господарства «Альфа».

Адреса об'єкта: 62214, Харківська обл., Золочівський р-н, с. Стоніж, вул. Центральна, 23.

Відомості про об'єкт: одноповерхова нежитлова дерев'яна, обкладена цеглою, будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 69,9 м², 1969 року побудови.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ — 4 900,00 грн., ПДВ — 980,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) — 5 880,00 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупця умови пунктів 1-4 відповідальність за їх виконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покупця умови пунктів 1-2 — на орендаря.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 588,00 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

нальне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 12 грудня 2008 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 8 грудня 2008 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — нежитлової будівлі крамниці (літ. А-1) загальною площею 115,2 м², яка знаходиться на балансі Фермерського господарства «Альфа»

Назва об'єкта: нежитлова будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 115,2 м², яка знаходиться на балансі Фермерського господарства «Альфа».

Адреса об'єкта: 62210, Харківська обл., Золочівський р-н, с-ще Одноробівка, вул. Поштова, 51.

Відомості про об'єкт: одноповерхова нежитлова цегляна будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 115,2 м², 1972 року побудови.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ — 7 070,00 грн., ПДВ — 1 414,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) — 8 484,00 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупця умови пунктів 1-4 відповідальність за їх виконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покупця умови пунктів 1-2 — на орендаря.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 848,40 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 12 грудня 2008 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв — 8 грудня 2008 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-49

ПІДЛЯГОТЯ ПРивАТИЗАЦІЇ ШляХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

1. Котельня, що розташована за адресою: Київська обл., м. Сквиря, вул. К. Лібкнехта, б/н та знаходиться на балансі ПП «АГРО-ОЛІМП 2006».

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, затверджений наказом ФДМУ від 29.10.2008 № 1269

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Гуртожиток (разом із земельною ділянкою), Управління капітального будівництва Горлівської міської ради (Мініс-

терство освіти і науки України) за адресою: Донецька обл., м. Горлівка, вул. Кірова, квартал 310. Спосіб приватизації: аукціон.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Одноквартирний житловий будинок з господарськими будівлями (разом із земельною ділянкою), ВАТ «Парафіський цукровий завод» за адресою: Чернігівська обл., Ічнянський р-н, с-мт Парафіївка, провулок Короленка, 1. Спосіб приватизації: аукціон.

Одноквартирний житловий будинок з господарськими будівлями (разом із земельною ділянкою), ВАТ «Парафіський цукровий завод» за адресою: Чернігівська обл., Ічнянський р-н, с-мт Парафіївка, провулок Короленка, 3. Спосіб приватизації: аукціон.

Одноквартирний житловий будинок з господарськими будівлями (разом із земельною ділянкою), ВАТ «Парафі-

ївський цукровий завод» за адресою: Чернігівська обл., Ічнянський р-н, с-мт Парафіївка, провулок Короленка, 5. Спосіб приватизації: аукціон.

Одноквартирний житловий будинок з господарськими будівлями (разом із земельною ділянкою), ВАТ «Парафіський цукровий завод» за адресою: Чернігівська обл., Ічнянський р-н, с-мт Парафіївка, провулок Короленка, 5. Спосіб приватизації: аукціон.

Одноквартирний житловий будинок з господарськими будівлями (разом із земельною ділянкою), ВАТ «Парафіський цукровий завод» за адресою: Чернігівська обл., Ічнянський р-н, с-мт Парафіївка, провулок Короленка, 9. Спосіб приватизації: аукціон.

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, які виключаються наказом ФДМУ від 29.10.2008 № 1269 із раніше затвердженого переліку об'єктів, що підлягають приватизації

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Вагова, Харківська обл., Харківський р-н, с. Тернова, КПС «Рассвет».

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-32

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери — медпункт з обладнанням, що перебуває на балансі ТОВ «Еліт» (державна власність)

Назва об'єкта: об'єкт соціальної сфери — медпункт з обладнанням.

Балансоутримувач: ТОВ «Еліт», код за ЄДРПОУ 35495219. Адреса: 20702, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Р. Люксембург, 4.

Визначення об'єкта: надання медичних послуг. Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна

ділянка окремо не виділена. Приміщення медпункту займає три кімнати у виробничій будівлі, що розташована на території заводу на окраїні м. Сміла. Площа об'єкта — 61,6 м². Фундамент, стіни та перегородки цегляні, перекриття дерев'яні. Загальний стан приміщення незадовільний, всі комунікації перебувають у неробочому стані. Мають місце пошкодження стін, підлога повністю зруйнована. Загальний фізичний знос будівлі становить 56 відсотків.

Умови продажу: збереження профілю діяльності.

Вартість продажу без ПДВ: 78 136,33 грн., ПДВ: 15 627,27 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 93 763,60 грн.

Грошові кошти в розмірі 9 376,36 грн., що становить

10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 5 січня 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 9 січня 2009 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, т.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти державної власності гр. А, Д, що підлягають приватизації

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва групи Д — **житловий будинок з господарськими приміщеннями садиба № 30 в кварталі № 15** за адресою: Вінницька обл., Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчинці), що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 04011383, адреса: м. Вінниця, вул. Театральна, 14). Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту с. Нови Обиходи (Самчинці).

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — накази ФДМУ від 11.07.2001 № 1229 та від 15.01.2007 № 25.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, — відсутні.

Цільове призначення — земельі громадської забудови.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,25 га.
Наявні обмеження — не визначені.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені.

Інші матеріали — рішення Новообиходівської сільської ради від 18.06.08, генплан забудови села, акт вибору земельної ділянки під будівництво житла для переселення мешканців Житомирської обл., дозвіл на проведення проектно-вишукувальних робіт, рішення виконавчого комітету Вінницької обласної ради народних депутатів від 21.02.1991 № 58 «Про відведення земельних ділянок для державних та громадських потреб».

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва групи Д — **житловий будинок з господарськими приміщеннями садиба № 31 в кварталі № 15** за адресою: Вінницька обл., Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчинці), що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 04011383, адреса: м. Вінниця, вул. Театральна, 14). Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту с. Нови Обиходи (Самчинці).

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — накази ФДМУ від 11.07.2001 № 1229 та від 15.01.2007 № 25.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, — відсутні.

Цільове призначення — земельі громадської забудови.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,25 га.
Наявні обмеження — не визначені.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені.

Інші матеріали — рішення Новообиходівської сільської ради від 18.06.08, генплан забудови села, акт вибору земельної ділянки під будівництво житла для переселення мешканців Житомирської обл., дозвіл на проведення проектно-вишукувальних робіт, рішення виконавчого комітету Вінницької обласної ради народних депутатів від 21.02.1991 № 58 «Про відведення земельних ділянок для державних та громадських потреб».

3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва групи Д — **житловий будинок з господарськими приміщеннями садиба № 32 в кварталі № 15** за адресою: Вінницька обл., Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчинці), що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 04011383, адреса: м. Вінниця, вул. Театральна, 14). Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту с. Нови Обиходи (Самчинці).

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — накази ФДМУ від 11.07.2001 № 1229 та від 15.01.2007 № 25.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, — відсутні.

Цільове призначення — земельі громадської забудови.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,25 га.
Наявні обмеження — не визначені.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені.

Інші матеріали — рішення Новообиходівської сільської ради від 18.06.08, генплан забудови села, акт вибору земельної ділянки під будівництво житла для переселення мешканців Житомирської обл., дозвіл на проведення проектно-вишукувальних робіт, рішення виконавчого комітету Вінницької обласної ради народних депутатів від 21.02.1991 № 58 «Про відведення земельних ділянок для державних та громадських потреб».

4. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва групи Д — **житловий будинок з господарськими приміщеннями садиба № 2 в кварталі № 14** за адресою: Вінницька обл., Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчинці), що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 04011383, адреса: м. Вінниця, вул. Театральна, 14). Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту с. Нови Обиходи (Самчинці).

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — накази ФДМУ від 11.07.2001 № 1229 та від 15.01.2007 № 25.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, — відсутні.

Цільове призначення — земельі громадської забудови.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,25 га.
Наявні обмеження — не визначені.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені.

Інші матеріали — рішення Новообиходівської сільської ради від 18.06.08, генплан забудови села, акт вибору земельної ділянки під будівництво житла для переселення мешканців Житомирської обл., дозвіл на проведення проектно-вишукувальних робіт, рішення виконавчого комітету Вінницької обласної ради народних депутатів від 21.02.1991 № 58 «Про відведення земельних ділянок для державних та громадських потреб».

5. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва групи Д — **житловий будинок з господарськими приміщеннями садиба № 3 в кварталі № 14** за адресою: Вінницька обл., Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчинці), що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 04011383, адреса: м. Вінниця, вул. Театральна, 14). Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту с. Нови Обиходи (Самчинці).

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — накази ФДМУ від 11.07.2001 № 1229 та від 15.01.2007 № 25.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, — відсутні.

Цільове призначення — земельі громадської забудови.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,25 га.
Наявні обмеження — не визначені.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені.

Інші матеріали — рішення Новообиходівської сільської ради від 18.06.08, генплан забудови села, акт вибору земельної ділянки під будівництво житла для переселення мешканців Житомирської обл., дозвіл на проведення проектно-вишукувальних робіт, рішення виконавчого комітету Вінницької обласної ради народних депутатів від 21.02.1991 № 58 «Про відведення земельних ділянок для державних та громадських потреб».

6. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва групи Д — **житловий будинок з господарськими приміщеннями садиба № 4 в кварталі № 14** за адресою: Вінницька обл., Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчинці), що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 04011383, адреса: м. Вінниця, вул. Театральна, 14). Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту с. Нови Обиходи (Самчинці).

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — накази ФДМУ від 11.07.2001 № 1229 та від 15.01.2007 № 25.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, — відсутні.

Цільове призначення — земельі громадської забудови.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,25 га.
Наявні обмеження — не визначені.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені.

Інші матеріали — рішення Новообиходівської сільської ради від 18.06.08, генплан забудови села, акт вибору земельної ділянки під будівництво житла для переселення мешканців Житомирської обл., дозвіл на проведення проектно-вишукувальних робіт, рішення виконавчого комітету Вінницької обласної ради народних депутатів від 21.02.1991 № 58 «Про відведення земельних ділянок для державних та громадських потреб».

В об'язки виконавців робіт із землеустрою (по пунктах 1-6) входить виготовлення технічної документації із землеустрою відповідно до вимог нормативно-технічної документації із землеустрою; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

7. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва гр. Д — **цегельний завод** за адресою: 23120, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Кармалюково, що знаходиться на балансі ТОВ фірми «Агротекс» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13298225, адреса: м. Вінниця, вул. Келецька, 53). Земельна ділянка розташована за межами населеного пункту с. Кармалюково.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ ФДМУ від 09.07.2002 № 1204 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, — відсутні.

Цільове призначення — земельі промисловості.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не встановлено (визначити проектом).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 3,0 га.
Наявні обмеження — не встановлено.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не встановлено (визначити проектом).

Інші матеріали — розпорядження Жмеринської райдержадміністрації від 12.05.2008 № 294, щодо надання

дозволу на розробку проекту із землеустрою та схеми земельної ділянки.

8. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва групи Д — **районна котельня** за адресою: Вінницька обл., смт Оратів, що знаходиться на балансі управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 04011383, адреса: м. Вінниця, вул. Театральна, 14). Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту смт Оратів.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ ФДМУ від 04.05.2001 № 783 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації та включення з переліку».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, — відсутні.

Цільове призначення — земельі громадської забудови.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені (визначити проектом).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — орієнтовно 0,08 га (визначити проектом).
Наявні обмеження — не визначені.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) не визначені (визначити проектом).

Інші матеріали — рішення 13 сесії Оратівської селищної ради 5 скликання від 31.08.2007, щодо відведення земельної ділянки та надання дозволу на виготовлення технічної документації, а також викоплювання з плану землеволодіння Оратівської селищної ради.

9. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності групи А — **будівля розподільного пункту загальною площею 44,6 м²** за адресою: Вінницька область, Вінницький р-н, смт Десна, вул. Гагаріна, 6в, що знаходиться на балансі ВАТ «Вінницький комбінат хлібопродуктів № 2» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 00953208, адреса: Вінницький р-н, смт Десна, вул. Гагаріна, 6). Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту смт Десна.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ ФДМУ від 28.03.2008 № 362 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, — відсутні.

Цільове призначення — земельі промисловості.

Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — не визначені (визначити проектом).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,0058 га.
Наявні обмеження — не визначені.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони) — не визначені (визначити проектом).

Інші матеріали — рішення Досеняцької селищної ради від 25.06.2008 № 112, щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою, викоплювання з плану землекористування.

В об'язки виконавців робіт із землеустрою (по пункту 7-9) входить розробка та затвердження проекту відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; встановлення межових знаків; погодження проекту відведення земельної ділянки із землевласниками або землекористувачами, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування та архітектури та охорони культурної спадщини, іншими органами (в разі необхідності); замовлення державної експертизи проекту в органі виконавчої влади з питань земельних ресурсів; подання проекту відведення земельної ділянки на затвердження відповідній місцевій раді та в разі необхідності у відповідний орган виконавчої влади; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Претенденти подають до конкурсної комісії конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи); копія установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, затверджена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Конкурс відбудеться 03.12.2008 об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Конкурсна документація подається до канцелярії регіонального відділення до 17.00 27.11.2008 (включно). Конкурсна комісія працює за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефони для довідок: 35-26-31, 35-46-29.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ПІДСУМКИ КОНКУРСІВ,

які були призначені на жовтень 2008р. у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Донецькій області, з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Переможцем конкурсу, що відбувся 02.10.08, по земельній ділянці, на якій розташований об'єкт приватизації групи А — нежитлова будівля (колишній будинок пошту) загальною площею 188,70 м², м. Донецьк, вул. Квірінга, 23, визнано ТОВ «Геоінжиніринг».

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації: об'єкт незавершеного будівництва — склад готової продукції. Місцезаходження: м. Донецьк, вул. Славина, 1а;

об'єкт незавершеного будівництва — пансіонат на 114 місць. Місцезаходження: Донецька обл., Краснолиманський р-н, смт Ярова, вул. Артура, 395а;

комплекс будівель та споруд підсабозного господарства

(пасики), що знаходиться на балансі КП «Курхавський завод залізобетонних конструкцій», у складі: нежитлова будівля площею 63,0 м² (літ. А1); нежитлова будівля площею 52,3 м² (літ. Б1); погріб (літ. п); два навіси (літ. н, е); замощення (літ. і); огорожа № 1; ворота № 2. Місцезнаходження: Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Курхове, пр. Маяковського, 2;

об'єкт незавершеного будівництва — коривник. Місцезнаходження: Добропільський р-н, с. Маяк; нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 77,49 м². Місцезнаходження: м. Харцизьк, м. Зугрес, вул. Понерська, 3;

нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 806,0 м². Місцезнаходження: м. Харцизьк, м. Зугрес, вул. Понерська, 5, оголошений на 03.10.08, не відбувся в зв'язку з тим, що на участь у ньому не було подано жодної заяви.

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації — об'єкт незавершеного будівництва — АТС на 10 000 номерів, розташований за адресою: Донецька обл., м. Зугрес, вул. 60 років Жовтня, що знаходиться на балансі структурної одиниці «Донабснергоспецремонт» ВАТ «Донабснерго», оголошений на 10.10.08, не відбувся в зв'язку з тим, що на участь у ньому не було подано жодної заяви.

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації:

об'єкт незавершеного будівництва — котельня з 4 котлами КВКС, розташований за адресою: м. Торез, пром. майданчик Торезького РМЗ;

об'єкт незавершеного будівництва — 24-квартирний 2-секційний 4-поверховий житловий будинок з надбудовою 5-го поверху, розташований за адресою: м. Торез, вул. Ризька, 14, оголошений на 24.10.08, не відбувся в зв'язку з тим, що на участь у ньому не було подано жодної заяви.

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації:

нежитлова будівля загальною площею 71,6 м². Місцезнаходження: Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Комяхова, 38а; об'єкт незавершеного будівництва — медсестринсько-поліклініка. Місцезнаходження: Донецька обл., м. Маріуполь, вул. Бодрова, 2, оголошений на 31.10.08, не відбувся в зв'язку з тим, що на участь у ньому не було подано жодної заяви.

ЗАКАРПАТСКА ОБЛАСТЬ

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ,
який відбувся 14.08.2008 у Регіональному відділенні ФДМУ по Закарпатській області, з відбору виконавців робіт із землеустрою, які будуть залучені для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності у складі об'єкта аукціону

Назва об'єкта оцінки: виконання робіт із землеустрою, виготовлення земельно-оціночної документації на земельну ділянку, на якій розташований ВАТ «Закарпатський завод «Електроавтоматика» (Закарпатська область, смт Буштинь, вул. Заводська, 1) — переможець конкурсу визначено Закарпатською філією ПП «Мир-агро».

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, що відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області, з відбору виконавців робіт із землеустрою

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору на виконання робіт із землеустрою із державним підприємством «Кіровоградський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» щодо наступних об'єктів:

земельна ділянка, на якій розташоване приміщення лавні (магазин) загальною площею 405,6 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Добровеличківський цукровий завод»

(Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, цукрозавод);

земельна ділянка, на якій розташоване приміщення котельні (меліагового цеху) загальною площею 525,6 м², що знаходиться на балансі ЗАТ «Добровеличківський цукровий завод» (Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, цукрозавод);

земельна ділянка, на якій розташоване приміщення складу на 2 автомобілі загальною площею 1242,5 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Добровеличківський цукровий завод» (Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, цукрозавод);

земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва — станція технічного обслуговування, що знаходиться на балансі ВАТ «Добровеличківський цукровий завод» (Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, селище цукрового заводу, 13);

земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва — силосний склад безтарного зберігання цукру, що знаходиться на балансі ВАТ «Добровеличківський цукровий завод» (Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, селище цукрового заводу, 15);

земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва — склад брикетів звареного жому, що знаходиться на балансі ВАТ «Добровеличківський цукровий завод» (Кіровоградська обл., Добровеличківський район, с. Липняжка, селище цукрового заводу, 18);

земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва — склад для зберігання непродовольчих товарів «Укроткультовари» (об'єкт спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, м. Кіровоград, вул. Роднікова, 88);

земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва, що перебуває на балансі обласної спеціалізованої дитячо-юнацької школи олімпійського резерву — 2 (об'єкт спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області, м. Кіровоград, вул. М. Конєва, 17).

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Рівненській області
про підсумки конкурсу, який відбувся 31 жовтня 2008 року, з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Будівля складу знаходиться на балансі ЗАТ «ПМК-100», розташована за адресою: м. Рівне, вул. Курчова, 60. За результатами конкурсу переможець не визначено.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про підсумки конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт приватизації: нежитлова будівля тепельтедь загальною площею 192,3 м², що знаходиться на балансі ТОВ «Лозівський технічний центр «Берізка», за адресою: Харківська область, Кегичівський р-н, смт Кегичівка, вул. Миру, 27, призначений на 17.10.2008, вважається таким, що не відбувся.

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт приватизації: «Дальня», що знаходиться на балансі ЗАТ «Домобудівник», за адресою: Харківська обл., м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81, призначений на 24.10.2008, вважається таким, що не відбувся.

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт приватизації: будівля колишньої котельної, літ. К', загальною площею 407 м², що знаходиться на балансі ТОВ «Токарівське», за адресою: Харківська обл., Дергачівський р-н, с. Гоптівка, вул. Радянська, 1в, призначений на 24.10.2008, вважається таким, що не відбувся.

Результати конкурсу:

конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт приватизації: нежитлова будівля тепельтедь загальною площею 192,3 м², що знаходиться на балансі ТОВ «Лозівський технічний центр «Берізка», за адресою: Харківська область, Кегичівський р-н, смт Кегичівка, вул. Миру, 27, призначений на 17.10.2008, вважається таким, що не відбувся.

конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт приватизації: будівля колишньої котельної, літ. К', загальною площею 407 м², що знаходиться на балансі ТОВ «Токарівське», за адресою: Харківська обл., Дергачівський р-н, с. Гоптівка, вул. Радянська, 1в, призначений на 24.10.2008, вважається таким, що не відбувся.

конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт приватизації: будівля складу знаходиться на балансі ЗАТ «ПМК-100», розташована за адресою: м. Рівне, вул. Курчова, 60. За результатами конкурсу переможець не визначено.

конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації:

об'єкт незавершеного будівництва — котельня з 4 котлами КВКС, розташований за адресою: м. Торез, пром. майданчик Торезького РМЗ;

об'єкт незавершеного будівництва — 24-квартирний 2-секційний 4-поверховий житловий будинок з надбудовою 5-го поверху, розташований за адресою: м. Торез, вул. Ризька, 14, оголошений на 24.10.08, не відбувся в зв'язку з тим, що на участь у ньому не було подано жодної заяви.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Об'єкт: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи Д — 32-квартирний житловий будинок, Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 43, який не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Металіст».

1. Виконується робота (завдання): виготовлення документації із землеустрою з визначення та закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними установчими актами, встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо спосіб розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований зазначений об'єкт, — 0,35 га.

9. Наявність обмеження: не встановлювались.

10. Земельні сервітути(зокрема об'єктів цивільної оборони): не встановлювались.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 43.

Балансоутримувач: ВАТ «Металіст», Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 20.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 (зі змінами від 17.05.2008 № 560);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи), нотаріально засвідченого;

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою (нотаріально засвідченою);

копія кваліфікаційних документів щодо наявності освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом);

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід у проведенні робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбувається 8 грудня 2008р. о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 1 грудня 2008 р. (включно). Телефон для довідок 79-56-16.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;
прізвище особи, що підписала лист;
прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;
електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Об'єкт державної власності гр. А. — група інвентарних об'єктів: адміністративний корпус (літ. А) заг. пл. 972,6 м², гараж (літ. В1) площа забудови 19 м², склад (літ. Д) площа забудови 34,8 м², що знаходяться на балансі Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області, за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою укладання договору страхування.

Запланована дата оцінки: 31.10.2008.

Балансова залишкова вартість станом на 01.01.2008:

адміністративний корпус — 70 891 грн.;

гараж — 6 156 грн.;

склад — 3 212 грн.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсній комісії документацію в запечатаному конверті з опи-

ням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області розглядатиме лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбувається об 11.00 27 листопада 2008 року за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення на 16.00 21 листопада 2008 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна

Об'єкт комунальної власності групи А.
Назва об'єкта: нежитлове приміщення № 2 площею 294,7 м² в будівлі гуртожитку № 2, літ. Г-5.

Балансоутримувач: Донецький базовий медичний коледж.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом викупу.

Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, бульв. Шевченка, 34.

Балансова залишкова вартість: 130 124,79 грн.

Запланована дата оцінки: 30.11.08.

Об'єкти незавершеного будівництва.

Назва об'єкта: відділення зв'язку площею 385,7 м² в будівлі гуртожитку № 2, літ. Г-5.

Балансоутримувач: виробничою одиницею «Харцизьктепломережа» обласного комунального підприємства «Донецьктеплокомуненерго».

(39 одиниць підземних споруд), за адресою: Свердловськ, «Шахта «Довжанська-Капітальна». Переможець — ТОВ «Східна консалтингова група».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ, який відбувся в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Миколаївській області 30.10.2008, з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення земельно-оціночних робіт та незалежної оцінки державного майна

Переможцями конкурсу визнано: ТОВ фірма «ФОРКІС» на об'єкті: 1. ОНБ «Автомобільна стоянка № 2», який розташований в м.Южноукраїнську та знаходиться на балансі ВП «Южноукраїнська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом», що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

2. ОНБ «ЗАГС», який розташований в м.Южноукраїнську

та знаходиться на балансі ВП «Южноукраїнська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом», що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

3. ОНБ «Дитяча лікарня», який розташований в м.Южноукраїнську та знаходиться на балансі ВП «Южноукраїнська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом», що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

ПТ Консалтингове об'єднання «Сова» на об'єкті: ОНБ «Роздільно-валовий сортувальний завод» Лисогорського кар'єру, який знаходиться на балансі об'єднаної дирекції будівництва водогосподарських об'єктів Миколаївської області (ліквідовано) та розташований в с. Лиса гора Первомайського р-ну Миколаївської області, що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

ТОВ «Миколаївська оціночна компанія» на об'єкті: нежитлові підвальні приміщення (кошишня лабораторія)

загальною площею 145,6 м², які знаходяться на балансі ВАТ «Лівиденелаторбуд», за адресою: м. Миколаїв, вул. 1-а Слобідська, 122, корпус 3а.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки комунального майна

Враховуючи те, що не надійшло жодної заяви на участь у конкурсі по відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення оцінки об'єкта групи Д комунальної власності — незавершене будівництво Рубанівської дільничної лікарні, що перебуває на балансі виконавчого комітету Рубанівської сільської ради (адреса: 74531, Херсонська обл., Великолетиський район, с. Рубанівка, вул. Першотравнева, б/н), вважаючи конкурс таким, що не відбувся.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-32-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 30.10.2008 № 1282 у зв'язку з отриманням Сапожинським В. Г. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 11.11.2008 МФ № 4583, виданого ФДМУ і Київським коледжем нерухомоті, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 01.11.2005 № 4095, видане ФДМУ Сапожинському В. Г.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 31.10.2008 № 1289 у зв'язку з отриманням Іщенко О. Г. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 15.12.2007 МФ № 5564, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі**

оцінювачів від 04.12.2006 № 5009, видане ФДМУ Іщенко О. Г.

Відповідно до наказу ФДМУ від 31.10.2008 № 1290 у зв'язку з отриманням Де Нетто Антоніо Маріо нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.09.2008 МФ № 6278, виданого ФДМУ і Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 06.06.2008 № 6579, видане ФДМУ Де Нетто Антоніо Маріо.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 31.10.2008 № 1291 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі**

оцінювачів від 06.11.2007 № 5963 та від 19.08.2008 № 6726, видане ФДМУ Зєбареву А. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.11.2008 № 1313 у зв'язку з отриманням Щербаченко С. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.09.2008 МФ № 6302, виданого ФДМУ спільно з Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 08.02.2005 № 2254, видане ФДМУ Щербаченко С. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.11.2008 № 1314 у зв'язку з отриманням

Третяком О. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 04.10.2008 МФ № 6306, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 29.08.2008 № 6826, видане ФДМУ Третяку О. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.11.2008 № 1315 у зв'язку з рішенням Екзаменаційної комісії від 05.04.2008 (протокол № 41) щодо видачі замість єдиного кваліфікаційного документа оцінювача (від 13.10.2000 № 1910, виданого Фондом державного майна України спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів і Українським товариством оцінювачів) двох кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів за кожним напрямом оцінки окремо, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 04.07.2005 № 3415, видане ФДМУ Островському О. П.**

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ

щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію управління відомим державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку		Вартість основних фондів станом на 30.06.2008, тис. грн.		Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними статуту або Держкомстату України)
					Займає (не займає)	Вид продукції, послуг	Первісна	Залишкова	
Державне підприємство «Науково-виробничий комплекс «Полярон»	14308606	79034, м. Львів, вул. Угорська, 14	Міністерство промислової політики України	Не перебуває	Не займає	—	33628,0	14918,0	Виробництво електро-радіокомпонентів (32.10.0)

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ по м. КИЄВУ

Оголошує конкурс на заміщення вакантних посад:

спеціаліста 1-ї категорії, провідного спеціаліста відділу укладання договорів оренди нерухомого державного майна.

Вимоги до кандидатів: громадянство України, повна вища освіта, стаж роботи на державній службі не менш як три роки, досконале володіння державною мовою, вміння працювати на комп'ютері.

Згідно з чинним порядком заміщення вакантних посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.

Документи приймаються протягом місяця з дня опублікування оголошення про конкурс за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г.

Додаткові відомості про умови конкурсу можна одержати за тел. 235-20-37.

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ по м. КИЄВУ

Оголошує конкурс на заміщення вакантних посад:

головного спеціаліста (фахівець з земельних відносин), спеціаліста 1-ї категорії відділу продажу акцій та взаємодії з депозитарними установами.

Вимоги до кандидатів: громадянство України, повна вища освіта, стаж роботи на державній службі не менш як три роки, досконале володіння державною мовою, вміння працювати на комп'ютері.

Згідно з чинним порядком заміщення вакантних посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.

Документи приймаються протягом місяця з дня опублікування оголошення про конкурс за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г.

Додаткові відомості про умови конкурсу можна одержати за тел. 235-20-37.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України в АР Крим і г. Севастополь об'явленні конкурсу на право оренди державного майна

1). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение общей площадью 17,3 м² на первом этаже трехэтажного здания Балаклавской районной санитарно-эпидемиологической станции, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Калича, 19.**

Балансодержатель: Севастопольская городская санитарно-эпидемиологическая станция.

Орган управления: Министерство здравоохранения Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 сентября 2008 года и составляет без учета НДС 158538 (сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот тридцать восемь) грн.

Профиль использования объекта — размещение магазина непродовольственных товаров.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. **Стартовая арендная ставка — не менее 18% стоимости имущества, определенная субъектом оценоочной деятельности.**

Основные условия конкурса:

1. Оплата задатка в размере не менее, чем арендная

плата за один месяц в 30-дневный срок со дня заключения договора аренды. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в том числе норм экологической, санитарно-эпидемиологической, противопожарной безопасности.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не менее, чем стоимость объекта аренды, определенная независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

2). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **группа инвентарных объектов, в составе: встроенных нежилых помещений здания с пристройкой площадью 87,1 м²; здания саяя площадью 12,8 м²;**

элементов благоустройства — ограждение протяженностью 2,75 м, часть площади площадью 61,2 м², расположенных по адресу: г.Севастополь, пос. Солнечный, ул. Ароматная, 15.

Балансодержатель: ООО «Качинский».

Орган управления: Министерство аграрной политики Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 июля 2008 года и составляет без учета НДС 108 905 (сто восемь тысяч девятьсот пять) грн.

Профиль использования объекта — размещение магазина продовольственных товаров с продажей товаров подакцизной группы площадью 87,1 м² и складских помещений площадью 12,8 м².

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — соответственно, не менее 18% и 12% стоимости имущества, определенная субъектом оценоочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата задатка в размере не менее, чем арендная плата за один месяц в 30-дневный срок со дня заключения договора аренды. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в том числе норм экологической, санитарно-эпидемиологической, противопожарной безопасности.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не менее, чем стоимость объекта аренды, определенная независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

3). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилое помещение общей площадью 203,2 м², расположенные на четвертом и пятом этажах пятиэтажного здания**, по адресу: АРК, г. Симферополь, ул. Павленко, 26.

Балансодержатель: Симферопольское городское управление ГУ МЧС в АРК.

Орган управления: Министерство чрезвычайных ситуаций Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 июня 2008 года и составляет без учета НДС 404 134,00 (четыреста четыре тысячи сто тридцать четыре) грн.

Профиль использования объекта — размещение общественной организации на площади, которая не используется для предпринимательской деятельности и составляет свыше 50 квадратных метров.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — 7% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата задатка в размере не менее, чем арендная плата за один месяц в 30-дневный срок со дня заключения договора аренды. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в том числе норм экологической, санитарно-эпидемиологической, противопожарной безопасности.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не менее, чем стоимость объекта аренды, определенная независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

4). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть встроенного нежилого помещения кассы общей площадью 4,0 м²**, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Промышленная, 1.

Балансодержатель: ОГАИ УМВД Украины в г. Севастополь.

Орган управления: Министерство внутренних дел Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 августа 2007 года и составляет без учета НДС 28 057,00 (двадцать восемь тысяч пятьдесят семь) грн.

Профиль использования, отделения банка.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата задатка в размере не менее, чем арендная плата за один месяц в 30-дневный срок со дня заключения договора аренды. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в том числе норм экологической, санитарно-эпидемиологической, противопожарной безопасности.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не менее, чем стоимость объекта аренды, определенная независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Дополнительные условия конкурса:

9. Срок действия договора может быть установлен 3 года при условии его государственной регистрации и нотариального удостоверения.

10. Передача арендованного имущества в субаренду может осуществляться только по письменному разрешению балансодержателя.

5). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилое помещение в пристройке к зданию железнодорожного вокзала общей площадью 85,3 м² и открытая благоустроенная площадка, прилегающая к зданию железнодорожного вокзала общей площадью 130,0 м²**, расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Вокзальная, 5.

Балансодержатель: ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 марта 2008 года и составляет без учета НДС 769 855,00 (семьсот шестьдесят девять тысяч восемьсот пятьдесят пять) грн.

Профиль использования объекта — размещение кафе с продажей товаров подакцизной группы.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата задатка в размере не менее, чем арендная плата за один месяц в 30-дневный срок со дня заключения договора аренды. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в том числе норм экологической, санитарно-эпидемиологической, противопожарной безопасности.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не менее, чем стоимость объекта аренды, определенная независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

6). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение отдельно стоящего здания морского порта общей площадью 4,6 м²**, расположенное по адресу: г. Севастополь, пл. Нахимова, 5.

Балансодержатель: ГП «Севастопольский морской торговый порт».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 мая 2008 года и составляет без учета НДС 68 775 (шестьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят пять) грн.

Профиль использования объекта — финансовое учреждение, отделение.

Имущество передается в аренду сроком на 1 год.

Стартовая арендная ставка — не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата задатка в размере не менее, чем арендная плата за один месяц в 30-дневный срок со дня заключения договора аренды. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в том числе норм экологической, санитарно-эпидемиологической, противопожарной безопасности.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не менее, чем стоимость объекта аренды, определенная независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Дополнительные условия конкурса.

9. В случае несвоевременного страхования объекта аренды или не страхования объекта аренды в последующем на весь срок действия договора, арендодатель имеет право расторгнуть договор аренды.

10. В случае прекращения или расторжения договора улучшения арендованного имущества, осуществленные арендатором за счет собственных средств, которые можно отделить от арендованного имущества, не наноса ему вреда, признаются собственностью арендатора, а неотделимые улучшения — собственностью арендодателя и компенсации не подлежат.

11. Действие договора аренды прекращается при условии согласования с органом управления государственным имуществом.

7). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные помещения шестого этажа административного здания общей площадью 15,0 м²**, расположенные по адресу: АРК, г. Бахчисарай, ул. Ракицкого, 1 и находящиеся на балансе ГП.

Балансодержатель: ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 июня 2008 года и составляет без учета НДС 27 600,00 (двадцать семь тысяч шестьсот) грн.

Профиль использования объекта — размещение отделения банка с пунктом обмена валют.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 35% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата задатка в размере не менее, чем арендная плата за один месяц в 30-дневный срок со дня заключения договора аренды. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в том числе норм экологической, санитарно-эпидемиологической, противопожарной безопасности.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не менее, чем стоимость объекта аренды, определенная независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

8). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные помещения шестого этажа административного здания общей площадью 781,60 м²**, расположенные по адресу: АРК, г. Симферополь, ул. Генерала Васильева, 44.

Балансодержатель: ГП «Издательство и типография «Таврида»».

Орган управления: Государственный комитет по телевидению и радиовещанию Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 2 июня 2008 года и составляет без учета НДС 1 351 004,00 (один миллион триста пятьдесят одна тысяча четыре) грн.

Профиль использования объекта — размещение учреждения образования, финансируемого из государственного бюджета.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 5% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата задатка в размере не менее, чем арендная плата за один месяц в 30-дневный срок со дня заключения договора аренды. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в том числе норм экологической, санитарно-эпидемиологической, противопожарной безопасности.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму не менее, чем стоимость объекта аренды, определенная независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справка от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленная доверенность, выданная представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларация о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Вісник приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14. Тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (справки).

.....

ІНФОРМАЦІЯ

представництва Регіонального відділення ФДМУ в АР Крим та м. Севастополі про оголошення конкурсів на право оренодження державного майна

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренодження: **вбудоване нежитлове приміщення на першому поверхсі дев'ятиповерхової будівлі площею 18,27 м²** (АРК, м. Симферополь, вул. Балаклавська, 68).

Балансоутримувач: Головне управління МВС України в Автономній Республіці Крим.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою станом на 01.08.2008, становить без ПДВ 71 514,00 (сімдесят одна тисяча п'ятсот чотирнадцять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення перукарні, або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передасться в оренду на термін до одного року.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — серпень 2008 р.) становить 297,68 грн. без ПДВ (орендна ставка 5%).

2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренодження: **вбудовані нежитлові приміщення в адміністративно-господарській будівлі загальною площею 147,0 м²** (АРК, м. Симферополь, пров. Елеваторний, 4).

Балансоутримувач: Підприємство Симферопольської виправної колонії № 102 Управління державного департаменту України з питань виконання покарань в АР Крим.

Орган управління: Державний департамент України з питань виконання покарань.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою станом на 31.07.2008, становить без ПДВ 267 972,00 (двісті шістдесят сім тисяч дев'ятсот сімдесят два) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення офісу, або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду на термін до 3 років.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — липень 2008 р.) становить 3 332,90 грн. без ПДВ (орендна ставка 15%).

3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення в будівлі ортопедичної клініки з поліклінікою загальною площею 24,5 м² (АРК, м. Сімферополь, бульвар Леніна, 5/7).**
Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С.І. Георгієвського.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою станом на 28.05.2008, становить без ПДВ 54 444,00 (п'ятдесят чотири тисячі чотириста сорок чотири) грн.

Мета використання об'єкта: провадження медичної діяльності, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плати.

Майно передається в оренду на термін до одного року.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — липень 2008 р.) становить 921,92 грн. без ПДВ (орендна ставка 20%).

4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення на другому поверсі будівлі ортопедичної клініки з поліклінікою площею 18,6 м² (АРК, м. Сімферополь, бульвар Леніна, 5/7).**
Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С.І. Георгієвського.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою станом на 28.05.2008, становить без ПДВ 36 167,00 (тридцять шість тисяч сто шістдесят сім) грн.

Мета використання об'єкта: провадження медичної діяльності, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плати.

Майно передається в оренду на термін до одного року.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — червень 2008 р.) становить 607,60 грн. без ПДВ (орендна ставка 20%).

5. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частини нежитлового приміщення (холу) адміністративної будівлі Кримської дирекції залізничних перевезень площею 2,0 м² (АРК, м. Сімферополь, вул. Павленко, 34).**

Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Сімферопольське будівельно-монтажне експлуатаційне управління» ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою станом на 01.05.2008, становить без ПДВ 22 777,00 (двадцять дві тисячі сімсот сімдесят сім) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення банкомата, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плати.

Майно передається в оренду на термін до одного року.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — квітень 2008 р.) становить 587,07 грн. без ПДВ (орендна ставка 30%).

6. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частини нежитлового приміщення в будівлі залізничного вокзалу ст. Джанкої площею 7,0 м² (АРК, м. Джанкої, вул. Кримська, 24).**

Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал «Джанкої» ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою станом на 01.05.2008, становить без ПДВ 35 032,00 (тридцять п'ять тисяч тридцять два) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення пункту обміну валют, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плати.

Майно передається в оренду на термін до одного року.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — квітень 2008 р.) становить 1 053,44 грн. без ПДВ (орендна ставка 35%).

7. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частини нежитлового приміщення адміністративно-побутової будівлі Сімферопольського пасажирського вагонного депо площею 1,0 м² (АРК, м. Сімферополь, вул. Елеваторна, 16).**

Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Сімферопольське пасажирське вагонне депо» ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою станом на 01.05.2008, становить без ПДВ 7 769,00 (сім тисяч сімсот шістдесят дев'ять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення банкомата, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плати.

Майно передається в оренду на термін до одного року.
Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць — квітень 2008 р.) становить 200,25 грн. без ПДВ (орендна ставка 30%).

Основні умови конкурсу:

оплата орендної плати у вигляді завдатку у розмірі, не менше суми орендної плати за три місяці; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором;

дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконання незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу;

забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не менше його вартості за незалежною оцінкою;

підписання договору оренди з переможцем конкурсу не пізніше 10 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу;

заборона на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду;

заміна, реконструкція, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача;

вартість невід'ємних поліпшень, зроблених орендарем за час оренди, компенсації не підлягають і залишаються в державній власності;

основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі потрібно представити конкурсній комісії такі документи:

а) заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

в) конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди) — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаним печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» з 11.00 за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50. Телефон для довідок (0652) 583-249.

Конкурсну документацію слід подавати за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Балансоутримувач: Дніпропетровський державний інститут фізичної культури і спорту.

Орган управління: Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за вересень 2008 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна ім. Леніна, 29	Нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 60,0 м ² (9,9 м ² + 50,1 м ²)	2 703,90 грн. з метою використання під розміщення офісу та розміщення видавництва друкарських засобів масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою, з відповідною зміною орендної ставки на площу під офіс

Базовий місяць орендної плати — вересень 2008 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.

13. Термін дії договору оренди — один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу оренду плати за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи,

що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаним печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Балансоутримувач: Дніпропетровський державний проектний інститут житлового та цивільного будівництва «Дніпроцивільпроект».

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Адреса об'єкта оренди

Об'єкт оренди, площа, м²

Базова орендна плата за вересень 2008 р. за умови використання

м. Дніпропетровськ, вул. Набережна ім. Леніна, 29	Нежитлове вбудоване приміщення на 3-му поверсі 10-поверхової будівлі — 18,95 м ²	1 862,00 грн. з метою розміщення офісу без права торгівлі в даному приміщенні
---	---	---

Базовий місяць орендної плати — вересень 2008 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то при укладенні договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди — на 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу оренду плати за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Зазначення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в про-

екті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завірненою печаткою (за наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (за відаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки). Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за вересень 2008 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, смт Гаромське, вул. Привокзальна, 10Д	Нежитлове вбудоване приміщення в будівлі залізничної станції пл. 14,3 м ²	694,25 грн. — з метою іншого використання нерухомого майна (розміщення радіотрансляційної служби)

Базовий місяць орендної плати — вересень 2008р. визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ №786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Заявник на момент проведення конкурсу зоб'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 1 тижня з моменту визначення його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зоб'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
4. Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зоб'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдаток зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди.
5. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.
6. Ефективне використання орендованого майна.
7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
12. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
13. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
14. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
15. Термін дії договору оренди на одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.
Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».
Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:
1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Значення мети використання.
3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завірненою печаткою (за наявності).
5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (за відаток відображається в проекті договору оренди).
6. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідка про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-43.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області
про проведення конкурсу на право оренди
нерухомого державного майна**

1. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина поверхні даху будівлі гуртожитку №2 загальною площею 59,0 м², яка розташована за адресою: м. Артемівськ, вул. Оборони, буд. 19 (не увійшло до статутного фонду ВАТ «Артемівський завод по обробці кольорових металів»).**
Балансоутримувач: ВАТ «Артемівський завод по обробці кольорових металів».
Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — вересень 2008 р.) становить без ПДВ — 1 272,77 грн. (для розміщення базової станції мобільного зв'язку — орендна ставка 30%).
Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 31.08.08 становить — 50 357,00 грн.

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
Термін дії договору оренди — 2 роки 11 місяців.
Використовувати орендоване майно для розміщення базової станції мобільного зв'язку.

Протягом місяця після підписання договору оренди вносити завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцєві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).
Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звіттом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.
Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

2. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі учбового корпусу площею 5,0 м², яка розташована за адресою: м. Маріуполь, вул. Георгіївська, 69.**
Балансоутримувач: Індустріальний технікум Приазовського державного технічного університету.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — вересень 2008р.) становить без ПДВ — 76,32 грн. (орендна ставка 1 м² — 6%; 4 м² — 10%).
Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 30.06.08 становить — 9 905,00 грн.

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
Термін дії договору оренди — 360 днів.
Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів та продажу книг, газет, журналів, виданих іноземними мовами.

Протягом місяця після підписання договору оренди вносити завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцєві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).
Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звіттом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

3. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення вестибюля учбового корпусу № 4-2 площею 4,0 м², яка розташована за адресою: м. Горлівка вул. Рудякова, 25.**
Балансоутримувач: Горлівський державний педагогічний інститут іноземних мов.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — вересень 2008р.) становить без ПДВ — 44,28 грн. (орендна ставка 7 %).
Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 31.08.08, становить — 7 508,00 грн.

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 360 днів.
Використовувати орендоване майно для надання послуг із керування.

Протягом місяця після підписання договору оренди вносити завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцєві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язки.
Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звіттом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.
Майно передається в оренду без надання згоди Міністерства освіти і науки України на його приватизацію. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

4. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина вбудованого нежитлового приміщення холу площею 1,0 м², яка розташована за адресою: м. Донецьк, вул. Горького, 163.**
Балансоутримувач: Державний вищий навчальний заклад «Донецький технікум промислової автоматизації».
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — вересень 2008р.) становить без ПДВ — 59,7 грн. (орендна ставка 30 %).
Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку майна станом на 30.06.08, становить — 2 357,00 грн.

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 360 днів.
Використовувати орендоване майно для розміщення сенсорного терміналу з продажу електронних ваучерів повнення рахунку мобільного зв'язку, інтернет-карток, картки IP-телефонії.

Протягом місяця після підписання договору оренди вносити завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцєві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язки.
Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звіттом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

тальний, поточний та інші види ремонтів орендовано-го майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію.

В подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

5. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення третього поверху чотириповерхової будівлі площею 21,3 м²**, яке розташоване за адресою: м. Дружківка, вул. Леніна, 26.

Балансоутримувач: Дружківський технікум Донбаської державної машинобудівної академії.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — вересень 2008р.) становить без ПДВ — 26,98 грн. (орендна ставка 3 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 30.06.08, становить — 10 650,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення офісу громадської організації.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і всуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію.

В подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі об'єктів 1, 2, 3, 4, 5 учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області

про проведення конкурсу

на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина зовнішньої стіни окремо розташованої будівлі площею 360,0 м², яка розташована за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 189.

Балансоутримувач: Донецький державний Палац модерні «Юність».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — вересень 2008 р.) становить без ПДВ — 7 064,48 грн. (орендна ставка 25 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 30.06.08 р. становить 334 750,00 грн.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення зовнішньої реклами.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2 місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і всуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без надання дозволу на його приватизацію Міністерством освіти і науки України.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: приміщення в одноповерховій будівлі ідальні площею 16,0 м², що перебуває на балансі Баранівського професійного ліцею, та знаходиться за адресою: м. Баранівка, вул. Дзержинського, 77.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку за станом на 08.07.2008, становить 17 499,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить 87,93 грн. за базовий місяць — вересень 2008 р. (за умови ви-

користання майна з метою розміщення буфету без реалізації товарів підказначної групи та застосуванні орендної ставки на рівні 6% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Баранівський професійний ліцей.

Орган, уповноважений управляти майном, — Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовою, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — вересень 2008 року становить 87,93 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 364 дні з можливою подальшою пролонгацією, згідно з чинним законодавством, продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна оформляється додатковим договором, при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

3. Виконання іпотичних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Заборона приватизації орендованого майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Використання орендованого майна з метою розміщення буфету без реалізації товарів підказначної групи.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (зі змінами і доповненнями, внесеними відповідно до наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

конкурсні пропозиції — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Кінцевий термін прийняття документів — за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кім. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кім. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про результати конкурсу на право оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селища району Березівської районної ради

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди Цілісного майнового комплексу комунального підприємства «Березівська районна друкарня Березівської районної ради» загальною площею 698,09 м², що перебуває у спільній власності територіальних громад сіл, селища району Березівської районної ради, розташованого за адресою: Закарпатська область, м. Берегове, пл. Ракочи. Ф. II, I, визнано приватного підприємця Якимець М.М.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: вбудовані в підвальний, перший та другий поверхи адміністративної будівлі (літ. А-2) нежитлові приміщення загальною площею 325,4 м², які розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Дзержинського / Свердлова, 8/28 (далі — об'єкт оренди).

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького обласного управління з фізичного виховання та спорту.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — вересень 2008 року становить без урахування ПДВ — 6 602 грн. в місяць.**

2. Цільове призначення — розміщення спортивного клубу.

3. Строк оренди — 2 (два) роки 11 місяців з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства освіти і науки України.

4. Утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки орендованого майна, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглий території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

8. Передане в оренду майно не підлягає приватизації.

9. Укладення протягом 20 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Запорізьким обласним управлінням з фізичного виконання та спорту договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

10. Компенсація протягом 10 робочих днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зарховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

12. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 робочих днів з дати затвердження результату конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (для фізичних осіб — за наявності), та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 35.

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 37, 39, 41, 43, 44 або за тел.: (0612) 226-07-85, 226-07-86, 226-07-88, 226-07-89.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **вбудовані в першій поверх будівлі адміністративного триповерхового будівлі (літ А-3) нежитлові приміщення (№24 та №25) загальною площею 28,5 м², які розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Українська, 5 (далі — об'єкт оренди).**

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького філіалу «Український державний головний науково-дослідний і виробничий інститут з інженерно-технічних і екологічних вишукувань».

Орган управління: Міністерство регіонального будівництва і розвитку України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовою. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — вересень 2008 року становить без урахування ПДВ — 600,00 грн. в місяць.**

2. Цільове призначення — розміщення офісу.

3. Строк оренди — 1 (один) рік з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства регіонального розвитку та будівництва України.

4. Утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки орендованого майна, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглий території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

8. Передане в оренду майно не підлягає приватизації.

9. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

10. Укладення протягом 20 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Запорізьким філіалом «Український державний головний науково-дослідний і виробничий інститут з інженерно-технічних і екологічних вишукувань» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

11. Компенсація протягом 10 робочих днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат

на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зарховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

13. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 робочих днів з дати затвердження результату конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (для фізичних осіб-при наявності), та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 35.

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 37, 39, 41, 43, 44 або за тел.: (0612) 226-07-85, 226-07-86, 226-07-88, 226-07-89.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією 24.09.2008 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно, а саме: вбудованих в цокольний поверх будівлі Вищого професійного училища №38 нежитлових приміщень (з №7 по №22 включно) загальною площею 206,0 м², які розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Матросова, 6 та знаходяться на балансі Вищого професійного училища №38, з єдиним заявником — **ТОВ «Промислове підприємство «Енерджі»**.

Конкурсною комісією 01.10.2008 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно, а саме: вбудованих в першій поверх будівлі господарського корпусу (літ. Б-1, Б-1) нежитлових приміщень: кімнати з №1 по №4 включно, №10, з №14 по №22 включно, з №51 по №59 включно, загальною площею 253,9 м², які розташовані за адресою: м. Енергодар, вул. Комсомольська, буд. 16 та знаходяться на балансі Державного закладу «Енергодарська санітарно-епідеміологічна станція об'єкту з особливим режимом роботи», з єдиним заявником — **ТОВ «Дезінфекція»**.

Переможцем конкурсу, який відбувся 22.10.2008 на право оренди державного нерухомого майна, а саме — вбудована в першій поверх триповерхового залізничного вокзалу Запоріжжя-1, частина приміщення зал очікування (літера А-3, частина приміщення №67) загальною площею 2,0 м², розташованій за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 6г, та знаходиться на балансі відособленого структурного підрозділу вокзалу Запоріжжя -1 державного підприємства «Придніпровська залізниця», визначено суб'єкта підприємницької діяльності — **фізичну особу Молчанова А.М.**

КИЇВСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 88,9 м², що розташоване за адресою: Київська обл., Вишгородський р-н, с. Демидів, вул. Морська, 6.**

Балансоутримувач: Київська гідрологічно-меліоративна експедиція.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована **орендна плата** порівняно з орендною платою за перший базовий місяць — жовтень 2008 року, **що становить 1 303,40 грн. без ПДВ;**

строк оренди — 2 роки 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в

розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

мета використання — розміщення виробництва.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

декларація про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1. Довідки за телефоном 286-80-48.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлові будівлі загальною площею 854,9 м², що розташовані за адресою: м. Ірпінь, вул. Центральна, 119.**

Орган управління: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована **орендна плата** порівняно з орендною платою за перший базовий місяць — вересень 2008 року, **що становить 7 052,90 грн. без ПДВ;**

строк оренди — 2 роки 111 місяців;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

учасник конкурсу повинен подати копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності);

мета використання — розміщення приватного навчального закладу.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; декларація про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1. Довідки за телефоном 286-80-48.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про результати проведення конкурсів на право укладення договору оренди

Конкурсною комісією 29.10.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договорів оренди:

нежитлового приміщення №11 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 15,6 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — **ТОВ «Авіакомпанія «Аеро-Чартер»**;

нежитлового приміщення №56 на другому поверсі офі-

сної будівлі СПВО площею 16,1 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — **ТОВ «В і Ко Плюс»**;

нежитлового приміщення №68 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 10,7 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — **ТОВ «Рітман-Київ»**;

нежитлового приміщення №61 на другому поверсі офісної будівлі СПВО площею 25,0 м², що розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — **ДП «Кеєнбергер-Україна»**;

нежитлового приміщення №21, 22 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 35,2 м², що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — **ЗАТ «Авіакомпанія «Аеросвіт»**;

нежитлового приміщення площею 13,6 м², що розташоване за адресою: Київська обл., с. Капітанівка, вул. Радянська, 4 та перебуває на балансі КОД УДПЗ «Укрпошта», з єдиним заявником — **ТОВ «Клініка ЛАД»**;

переможцем конкурсу на право укладення договору оренди нежитлового приміщення загальною площею 957,3 м², що розташовані за адресою: м. Біла Церква, бульв. 50-річчя Перемоги, 45а, визнано **ТОВ «Деметра ІНТ»**.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення

Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 12,0 м².

Адреса: м. Луганськ, вул. Ватутіна, 1.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Дала (ід. код. 02070714, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.04.2008 становить 17849,00 грн.

Початкова орендна плата по об'єкту 163,30 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць — вересень 2008 року.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 163,30 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць — вересень 2008р.

Рекомендоване використання — під розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, виданих українською мовою — 5,0 м² та під розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів, що призначається для навчального закладу, — 5,0 м² та під надання комп'ютерних послуг — 2,0 м².

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цілями призначення.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу комплексно заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкту оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, через 20 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 15 днів з дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи;

в) довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи;

д) звіт суб'єкта малого підприємства — фізичної особи — платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

1. Частини бокового фасаду студентської бібліотеки загальною площею 18,0 м² за адресою: м. Львів, вул. Митрополита Андрея, 3;

2. Частини бокового фасаду навчального корпусу загальною площею 18,0 м² за адресою: м. Львів, вул. С. Бандери, 28а.

Об'єкти оренди перебувають на балансі Національного університету «Львівська політехніка».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсів:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 462,29 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — вересень 2008р.**, виходячи із вартості майна 22190,00 грн. без ПДВ, зазначеної у звіті про незалежну оцінку майна, виконаному станом на 30.09.2008.

Умова 2. Використання орендованого майна — розміщення зовнішньої реклами на будівлі.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 364 дні з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідного погодження органу, уповноваженого управляти даним державним майном.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення за балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурси будуть проведені в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсів у газеті «Відомості приватизації» о 15.30.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсах учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 25).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

3. Частини нежитлового приміщення площею 5,8 м², що розташоване у фойє навчального корпусу №1 Національного університету «Львівська політехніка», за адресою: м. Львів, вул. Карпінського, 2/4.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Національного університету «Львівська політехніка».

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 143,20 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — вересень 2008р.**, виходячи із вартості майна 28640,00 грн. без ПДВ, зазначеної у звіті про незалежну оцінку майна, виконаному станом на 30.09.2008.

Умова 2. Використання орендованого майна — розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео — та аудіо продукції, що призначена для навчальних закладів.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 364 дні з можливістю продо-

вження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідного погодження органу, уповноваженого управляти даним державним майном.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення за балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 15.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 25).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 15.10.08.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди — частини нежитлового вбудованого приміщення цеху експлуатації «Локомотивного депо Львів-Захід» загальною площею 1 м², що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Таллінська, 1 та перебуває на балансі ВП «Локомотивне депо Львів-Захід» ДТГО «Львівська залізниця», з єдиним заявником — **АБ «Експрес-Банк»**.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди — нежитлового вбудованого приміщення першого поверху будівлі пункту технічного обслуговування площею 6,2 м², що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Рудненська, 32 та перебуває на балансі ВП «Пасажирське вагонне депо Львів» ДТГО «Львівська залізниця», з єдиним заявником — **АБ «Експрес-Банк»**.

Конкурс проведено 29.10.08.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна — частини вбудованого нежитлового приміщення площею 10,6 м², яке розміщене на першому поверсі двоповерхової будівлі аероузлу, за адресою: м. Львів, вул. Любінська, 168, що знаходиться на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Львів», з єдиним заявником — **Спільним закритим акціонерним товариством «Авіакомпанія «Міжнародні авіалінії України»**.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нерухоме майно — нежитлові вбудовані приміщення цокольного, першого, другого та третього поверхів триповерхової будівлі загальною площею 2316,3 м², розташовані за адресою: вул. Адміральська, 38, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: державне підприємство «Суднобудівний завод ім. 61 Комунара».

Орган управління майном: Міністерство промислової політики України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, — 3 469 000 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 14569,80 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (червень 2008 р.) при використанні орендованого майна під розміщення лікувально-профілактичного закладу охорони здоров'я.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди — червень 2008 р., яка без урахування ПДВ становить 14 569,80 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення лікувально-профілактичного закладу охорони здоров'я.
3. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

4. Термін дії договору оренди — 2 роки 11 місяців.
5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення задатку розміром не менше 2-місячної орендної плати протягом 2 місяців після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні 2 місяці оренди.

7. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.
8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація коштів на проведення незалежної оцінки замовнику протягом 30 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.
б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність видана представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кімн. 24-26.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 робочих дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв вул. Чкалова, 20, 6-й поверх о 14.00.
Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кімн. 24-26) Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна, проведених 04.11.08.

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди на державне нерухоме майно — нежитлові та допоміжні приміщення будівлі ідальні № 3 загальною площею 1423,42 м², розташовані за адресою: м. Миколаїв, вул. Заводська, 25а, що знаходяться на балансі ДП «Миколаївський морський торговельний порт», визнано — **Комуніальне виробниче підприємство з організації харчування в навчальних закладах.**

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди на державне нерухоме майно — нежитлові приміщення службової будівлі № 1 загальною площею 64,4 м², розташовані за адресою: м. Миколаїв, вул. Громадянській майдану, 1, що знаходяться на балансі ДП «Миколаївський морський торговельний порт», визнано — **Комуніальне виробниче підприємство з організації харчування в навчальних закладах.**

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсів на право укладення договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Ізмайльського технікуму механізації та електрифікації сільськогосподарства, орган управління — Міністерство аграрної політики України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове будівля приміщення (секція № 8, приміщення № 3) площею 12,00 м²**, розташоване на першому поверсі 4- поверхового ґрунтожитку (будівлі літ. А).

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Ізмайл, вул. Платова, 2а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 32 080,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008р. — 81,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офісу, райкому, профспілки (для розміщення громадських організацій) (орендна ставка 3%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офісу, райкому, профспілки (для розміщення громадських організацій).

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного до звітного з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти за балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповняння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечір'ях днів з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні

ні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Головного управління статистики в Одеській області, орган управління — Державний комітет статистики України.
Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення 2-го поверху 2-поверхової адміністративної будівлі площею 10,7 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Балта, вул. Кірова, 13.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 7 600,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008р. — 96,04 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офісу.

3. Строк оренди — до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного до звітного з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти за балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповняння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одесь-

кій області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.
Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

3. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Головного управління статистики в Одеській області, орган управління — Державний комітет статистики України.
Назва об'єкта оренди: **нежитлове вбудоване приміщення площею 14,8 м²; у тому числі: кімн. № 22 площею 10,6 м², частина коридору та санвузла площею 4,2 м²**, розташованих на першому поверсі в 4-поверховому будинку Управління статистики в Ізмайльському районі.

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Ізмаїл, пр. Леніна, 23.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 46 343,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008 р. — 780,88 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офісу (для розміщення суб'єкта господарювання, що провадить діяльність у сфері права) (орендна ставка 20%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офісу (для розміщення суб'єкта господарювання, що провадить діяльність у сфері права).

3. Строк оренди — до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна в Україні від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;
свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

4. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Головного управління статистики в Одеській області, орган управління — Державний комітет статистики України.
Назва об'єкта оренди: **нежитлові вбудовані приміщення 4-го поверху в 4-поверховій будівлі площею 43,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Ізмаїл, вул. Леніна, 23.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 194 867,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008 р. — 2417,25 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офісу — 27,4 м² (орендна ставка 15%); розміщення магазину, що здійснює продаж непродовольчих товарів, — 22,3 м² (18%); розміщення майстерні з ремонту електрообутових товарів — 18,6 м² (6%) та розміщення складу — 4,7 м² (12%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офісу — 27,4 м²; розміщення магазину, що здійснює продаж непродовольчих товарів — 22,3 м²; розміщення майстерні з ремонту електрообутових товарів — 18,6 м² та розміщення складу — 4,7 м² (12 %).

3. Строк оренди — до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна в Україні від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00-16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

5. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Головного управління статистики в Одеській області, орган управління — Державний комітет статистики України.
Назва об'єкта оренди: **службове приміщення, що входить до складу приміщень нежитлової будівлі, загальною площею 31,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, Савранський район, смт Саврань, вул. Леніна, 13.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 2423,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008 р. — 368,20 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою здійснення торгівлі промисловими товарами — орендна ставка 18% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для здійснення торгівлі промисловими товарами.

3. Строк оренди — до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору

оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00-16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

6. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління — Державна адміністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: **частини платформи №5 залізничного вокзалу (площа 2,0 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Привокзальна площа, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 45 000,0 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008 р. — 379,12 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення торгового об'єкта з продажу книг, газет, журналів, виданих іноземними мовами (орендна ставка 10%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення торгового об'єкта з продажу книг, газет, журналів, виданих іноземними мовами.

3. Строк оренди — на 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

7. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Державний проектно-вишукувальний та науково-дослідний інститут морського транспорту «Чорномордирпроект», орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові підвальні приміщення в 5-поверховій будівлі загальною площею 16,80 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, пр. Шевченка, 12.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 93 974,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008р. — 1174,68 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офісу.

3. Строк оренди — один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно заяви заявника.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

8. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеської національної юридичної академії, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення першого поверху (вистіглоба) площею 6,5 м² та частина нежитлового приміщення другого поверху (читального залу) площею 4,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Пюнерська, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 52 600,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008р. — 309,90 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою розміщення пунктів копіювання — орендна ставка 7% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення пунктів копіювання.

3. Строк оренди — до одного року.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00-16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

9. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеської національної академії харчових технологій, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення першого поверху (вєстибюля) в учбовому корпусі «В» площею 8,9 м² та частина нежитлового приміщення другого поверху (коридору) в корпусі «А» площею 9,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Канатна, 112.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 79 100,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2008р.) — 466,03 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою розміщення пунктів копіювання — орендна ставка 7% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення пунктів копіювання.

3. Строк оренди — до одного року.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно заяви заявника.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Уклати з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

10. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеської національної морської академії, орган управління — Міністерства освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина вєстибюля на першому поверсі двоповерхового учбового корпусу №6 (1,0 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Пастера, 16.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 8 277,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2008р.) — 62,88 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення кавоварочного автомата (розміщення торговельного автомата, що випускає продовольчі товари) — орендна ставка 9% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення кавоварочного автомата (розміщення торговельного автомата, що випускає продовольчі товари).

3. Строк оренди — до одного року.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Уклати з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

11. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Південноукраїнського державного педагогічного університету ім. К. Д. Ушинського, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на 3-му поверсі 3-поверхової будівлі методичного центру**

художньо-естетичного виховання школярів і молоді (площа 48,45 м²).

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Градоначальницька, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 208 271,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць вересень 2008р. — 525,88 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення громадської організації — Дитяча громадська організація «Дитячий центр «Мангіл» (орендна ставка 3%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення громадської організації — Дитяча громадська організація «Дитячий центр «Мангіл».

3. Строк оренди — до одного року.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих

днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

12. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеської національної морської академії, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина коридору на першому поверсі чотирьохповерхового учбового корпусу № 4 (1,0 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Дідріхсона, 13.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 4 563,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2008 р.) — 34,67 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення кавоварочного автомата (розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари) — орендна ставка 9% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення кавоварочного автомата (розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари).

3. Строк оренди — до одного року.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції

щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

13. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ВНЗ «Одеський державний інститут виміральної техніки», орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частини нежитлового приміщення першого поверху (вестибюля) 8-поверхового учбового корпусу площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Кузнєва, 15.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 9 783,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2008р.) — 73,73 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари — орендна ставка 9% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.

3. Строк оренди — до одного року.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (за застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, ким. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

14. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеського державного економічного університету, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень першого поверху (коридору) учбового корпусу № 3 (3,2 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, пров. Привокзальний, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 13 900,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2008 р.) — 81,89 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою розміщення пункту ксерокопіювання — орендна ставка 7% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення пункту ксерокопіювання.

3. Строк оренди — один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поглинання об'єкта оренди, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (за застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, ким. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеської національної академії харчових технологій, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень першого поверху (вестибюля) 8-поверхового учбового корпусу, літ. В, площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Канатна, 112.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 9 821,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2008 р.) — 74,02 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари — орендна ставка 9% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.

Строк оренди — до одного року.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поглинання об'єкта оренди, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який під-

лягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (за застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, ким. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

16. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеської національної академії харчових технологій, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень першого поверху (вестибюля) 4-поверхової будівлі спортивно-оздоровчого комплексу площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Канатна, 124.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 9 821,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2008 р.) — 74,02 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари — орендна ставка 9% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.

Строк оренди — до одного року.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поглинання об'єкта оренди, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кимн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

17. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеського національного політехнічного університету, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення першого поверху (вєстибюля) учбового корпусу Автомобільно-дорожнього технікуму ОНПУ площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Тираспольська, 6.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 9 783,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2008р.) — 73,73 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари — орендна ставка 9% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.

Строк оренди — один рік.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страховування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кимн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

18. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», орган управління — Державний Департамент морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення першого поверху (к. 106) триповерхового будівлі АБК на площадці транспортно-вантажного терміналу ДП «Одеський морський торговельний порт» (загальною площею 3,24 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Андрієвська, 2.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 47 570,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2008р.) — 594,63 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офісу — орендна ставка 15% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: розміщення офісу.

Строк оренди — один рік.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної пла-

ти до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страховування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кимн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

19. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеської національної морської академії, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина вєстибюля на першому поверсі 9-поверхового будівлі екіпажу № 5 (1,0 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Малоговська, 10.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 4 087,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2008 р.) — 30,80 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення кавоварочного автомата (розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари) — орендна ставка 9% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: розміщення кавоварочного автомата (розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари).

Строк оренди — до одного року.
Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір про компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійсненого орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:
копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. № 1113, 11-й поверх, шодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про результати проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, а саме: будівлі готелю загальною площею 3515,7 м², розташованої за адресою: м. Одеса, пр. Шевченка, 8/5, яка перебуває на балансі Концерну «Військаторгсервіс», визнано ПП «ДЕТОКС».

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 61,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Машівський район, с. Михайлівка, вул. Молодіжна, 11.

Балансоутримувач: Карлівський центр поштового зв'язку № 6 Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 49 000,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — вересень 2008 р.) при використанні об'єкта з метою розміщення магазину для торгівлі поліграфічною продукцією та канцтоварами, орендна ставка 18%, визначений відповідно до вимог чинного законодавства і становить 755,00 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди — 2 роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страховання орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Переможець конкурсу (орендар) зобов'язується сплатити завдаток в трикратному розмірі орендної плати до підписання договору оренди та надати підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Переможець конкурсу надає актуалізацію звіту з незалежної оцінки майна на поточну дату.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кім. 403) о 10.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, — протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю «Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

конкурсні пропозиції:
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кім. 401. Контактний телефон 2-89-58.

2. Назва об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 49,62 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. М. Грушевського, 2а.

Балансоутримувач: Полтавський нафтовий геологорозвідувальний технікум.

Орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 173 700,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — вересень 2008 р.) при використанні об'єкта з метою розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підкаціонної групи, орендна ставка 4%, визначений відповідно до вимог чинного законодавства і становить 586,00 грн. (без ПДВ).

Основні умови:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди — 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

5. Страховання орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Переможець конкурсу (орендар) зобов'язується сплатити завдаток в трикратному розмірі орендної плати до підписання договору оренди та надати підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кім. 403) о 10.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, — протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю «Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кім. 401. Контактний телефон 2-89-58.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення магазину загальною площею 43,8 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Кременчук, проїзд Зональний, 1.

Балансоутримувач: Кременчуцька виправна колонія Управління Державного департаменту України з питань виконання покарань в Полтавській області № 69.

Орган управління — Державний департамент України з питань виконання покарань.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 68 580,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — вересень 2008 р.) при використанні об'єкта з метою розміщення магазину продовольчих (40,8 м²) та промислових (3,0 м²) товарів, орендні ставки відповідно — 18%, 8%, визначений відповідно до вимог чинного законодавства і становить 502,00 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітином).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди — 2 роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди за погодженням з Державним департаментом України з питань виконання покарань.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Переможець конкурсу (орендар) зобов'язується сплатити завдаток в трикратному розмірі орендної плати після підписання договору оренди в 10-денний термін оренди та надати підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона суборенди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403) о 10.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, — протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями - відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи; конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 401. Контактний телефон 2-89-58.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ПІДСУМКИ КОНКУРСІВ, що відбулися 06.10.08 в Регіональному відділенні ФДМУ по Рівненській області, на право укладення договорів оренди державного майна

Переможцем конкурсу по укладенню договорів оренди: частини нежитлового приміщення (площею 2 м²) гур-

тожитку № 5 Рівненського державного гуманітарного університету, розташованого по вул. Остафова, 41 у м. Рівне; частини нежитлового приміщення (площею 3 м²) 2-го поверху навчального корпусу № 2 Рівненського державного гуманітарного університету, розташованого по вул. Остафова, 31 у м. Рівне;

частини нежитлового приміщення (площею 3 м²) 1-го поверху навчального корпусу № 2 Рівненського державного гуманітарного університету, розташованого по вул. Остафова, 31 у м. Рівне, визано підприємця *Щербаків Л. А.* (орендні ставки відповідно: 7%, 7%, 6%).

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди нежитлового приміщення площею 9,9 м² у адмінбудівлі, розташованій по вул. С. Бандери, 39а у м. Рівне, визано ГО «Рівненський центр маркетингових досліджень» (орендна ставка — 3%).

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єктом оренди є **нежитлове приміщення загальною площею 43,6 м²:**

об'єкт оренди розташований на першому поверсі двоповерхової будівлі роздільної торгівлі та передляти Буминського відділення поштового зв'язку за адресою: Сумська область, м. Буринь, вул. Поньська, 3; вартість об'єкта оренди станом на 30.06.2008 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 50 860,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **772 грн. 82 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (вересень 2008 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 18%, яка передбачена для здійснення торгівлі непродовольчими товарами.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — один рік з можливістю його продовження за наступних умов: належного виконання орендарем своїх обов'язків до договору;

погодження з балансоутримувачем; отримання від органу, уповноваженого управляти майном, відповідного дозволу.

3. Об'єкт передається в оренду із заборонною його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Рекомендоване використання об'єкта оренди — здійснення торгівлі непродовольчими товарами.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення власністю держави.

Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця

та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платіжках і оформляти відповідні акти звіряння.

15. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

16. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

21. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

посвідчення нотаріусом копія свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т.ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди нежитлових вбудованих приміщень гаража площею 105,5 м², що знаходиться на балансі Сумської філії Державного регіонального проектно-вишукувального інституту «Дніпродніпроводс», за адресою: м. Суми, вул. Путивльська, 5, визано фізичною особою — суб'єкта підприємницької діяльності *Грищенко Наталію Миколаївну.*

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта: приміщення загальною площею 20,0 м² у підвалі житловитку № 1 Тернопільського національного економічного університету за адресою: вул. Львівська, 1, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна, складеним станом на 30.04.2008, становить 30 340,00 грн без ПДВ.

Стартова оренда плати: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить 103,76 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — вересень 2008 року.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Тернопільський національний економічний університет. Юридична адреса: вул. Львівська, 11, м. Тернопіль, 46020.

Мета використання орендованого майна — розміщення майстерні з ремонту взуття. Розмір орендної ставки — 4%.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць вересень 2008 року, що становить 103,76 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна — розміщення майстерні з ремонту взуття.

3. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, вказаної в оголошенні.

4. Строк оренди — 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди і отримання на це згоди балансоутримувача та органу, уповноваженого управляти зазначеним майном.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).

6. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

7. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену звітном про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди.

8. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

11. Дотримання правил охорони праці.

12. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти.

13. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

14. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

15. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

16. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

17. Протягом 15 днів, з дати підписання договору оренди, уклавши з балансоутримувачем об'єкта оренди, договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11) 4 грудня 2008 року об 11,00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності), та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» (із змінами та доповненнями).

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі варіанти поліпшення орендованого майна.

Конкурсні пропозиції вказуються в проекті договору і

подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою (при наявності) і підписом учасника конкурсу із зазначенням від кого подано.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — за 3 календарні дні до проведення конкурсу, а саме: 1 грудня 2008 року.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ

по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 40 загальною площею 3,2 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», пішоходний перехід до ст. м. «Спортивна».

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 08.07.2008 і становить 27 300,00 грн. без ПДВ (двадцять сім тисяч триста гривень).

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить **181,09 грн. при орендній ставці 8%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

2. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 62 загальною площею 3,3 м²**, за адресою: м. Харків, ст. м. «Історичний музей», пішоходний перехід № 2.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 08.07.2008 і становить 42 300,00 грн. без ПДВ (сорок дві тисячі триста гривень).

Балансоутримувач: ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить **280,59 грн. при орендній ставці 8%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

Загальні умови конкурсу на право укладення договору оренди по вищезазначених об'єктах:

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі прийняття рішення про ліквідацію письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

6. У договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможць конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9. Переможць конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. При наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

11. Строк дії договору оренди — 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією за умови погодження його з міністерством та виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації»: з понеділка по середу з 9.00 до 17.00 (перерва з 12.00 до 13.00), за адресою м. Харків, вул. Єнгельса, 29, кімната № 116.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди — **частина релейної вежі загальною площею 10,0 м²** за адресою: Харківська область, Зміївський район, ст. Бірки Південної залізниці.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 22.05.2008 і становить 77 440,00 грн. без ПДВ (сімдесят сім тисяч чотириста сорок гривень).

Балансоутримувач: Лозівська дистанція сигналізації та зв'язу СТГО «Південної залізниці».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить **993,31 грн. при орендній ставці 15%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення антено-фідерних пристроїв.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

6. Надати балансоутримувачу копію страхового поліса.

7. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна у тому числі на компенсацію плати за землю або договори з відповідними комунальними службами на надання комунальних послуг орендарю, з наданням орендодавцю та балансоутримувачу копії цих договорів.

8. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі рішення про ліквідацію, письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

9. Відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

10. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України і Фонду державного майна України від 19.12.2005 № 10-16-20555/4610/16/14-05 і від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

11. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

12. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможць конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

13. Переможць конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

14. При наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

15. Строк дії договору оренди — 364 (триста шістьдесят чотири) днів, подовження за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за згодою органу, уповноваженого управляти зазначеним майном.

16. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

4. Коротка характеристика об'єкта оренди — **частина релейної вежі загальною площею 30,0 м²** за адресою: Харківська область, Зміївський район, ст. Бірки Південної залізниці.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 22.05.2008 становить 95 560,00 грн. без ПДВ (дев'яносто п'ять тисяч п'ятсот шістьдесят гривень).

Балансоутримувач: Лозівська дистанція сигналізації та зв'язу СТГО «Південної залізниці».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить **1 225,73 грн. при орендній ставці 15%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення антено-фідерних пристроїв.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

6. Надати балансоутримувачу копію страхового поліса.

7. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна у тому числі на компенсацію плати за землю або договори з відповідними комунальними службами на надання комунальних послуг орендарю, з наданням орендодавцю та балансоутримувачу копії цих договорів.

8. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі рішення про ліквідацію, письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

9. Відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

10. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України і Фонду державного майна України від 19.12.2005 № 10-16-20555/4610/16/14-05 і від 03.05.2007 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

11. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

12. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, пе-

реможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

13. Реможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

14. При наявності усіх необхідних документів реможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його реможець конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення реможеця конкурсу.

15. Строк дії договору оренди — 364 (триста шістьдесят чотири) дні, продовження за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за згодою органу, уповноваженого управляти зазначеним майном.

16. При визначенні реможеця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

5. Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлові приміщення к. № 25, 28 та частина кімнати № 30 на 1-му поверсі 2-поверхової виробничої будівлі загальною площею 45,7 м²** за адресою: Харківська область, смт Краснокутськ, вул. Першотравнева, 4.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 03.07.2008 і становить 83 700,00 грн. без ПДВ (вісімдесят три тисячі сімсот гривень).

Балансоутримувач: Державне науково-виробниче підприємство «Об'єднання Комунар».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 1 261,70 грн. при орендній ставці 18%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля непродовольчими товарами.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Реможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його реможець конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних реможець конкурсу та балансоутримувачем.

6. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, реможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

7. Реможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

8. При наявності усіх необхідних документів реможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його реможець конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення реможеця конкурсу.

9. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки та 11 (одинадцять) місяців, продовження за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за згодою органу, уповноваженого управляти зазначеним майном.

10. При визначенні реможеця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

6. Коротка характеристика об'єкта оренди — **частина нежитлового приміщення к. № 1-1 на першому поверсі двоповерхової будівлі загальною площею 3,0 м²** за адресою: м. Харків, вул. Іванова, 26.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 10.06.2008 і становить 21 000,00 грн. без ПДВ (двадцять одна тисяча гривень).

Балансоутримувач: Дорожня клінічна лікарня станції Харків СТГО «Південної залізниці».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 53,18 грн. при орендній ставці 3%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення громадської організації, що не займається впровадженням підприємницької діяльності.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Подовження з органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

6. Надати балансоутримувачу копії страхового поліса.

7. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна у тому числі на компенсацію плати за землю або договору з відповідними комунальними службами на надання комунальних послуг орендарю, з наданням орендодавцю та балансоутримувачу копій цих договорів.

8. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі рішення про ліквідацію, письмово повідомити про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

9. Відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

10. Реорганізація орендодавця не є підставою для зміни або припинення чинності договору і він зберігає свою чинність для нового власника орендованого майна (його правонаступників).

11. В договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 19.12.2005 № 10-16-20555//4610/16-14-05 і від 03.05.2007 № 1910/16/10-07//10-16-7093.

12. Реможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його реможець конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних реможець конкурсу та балансоутримувачем.

13. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, реможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

14. Реможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

15. При наявності усіх необхідних документів реможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його реможець конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення реможеця конкурсу.

16. Строк дії договору оренди — 364 (триста шістьдесят чотири) дні, продовження за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за згодою органу, уповноваженого управляти зазначеним майном.

17. При визначенні реможеця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

7. Коротка характеристика об'єкта оренди — **частина нежитлового приміщення коридору на 2-му поверсі 4-поверхової будівлі учбового корпусу № 3 загальною площею 5,0 м²**, за адресою: Харківська область, Харківський район, с. Комуніст, учбове містечко ХНАУ ім. В. В. Докучаєва.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 23.06.2008 і становить 23 500,00 грн. без ПДВ (двадцять три тисячі п'ятсот гривень).

Балансоутримувач: Харківський національний аграрний університет ім. В. В. Докучаєва.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 357,07 грн. при орендній ставці 30% (3,0 м²) та 55,54 грн. при орендній ставці 7% (2,0 м²)**, загальною вартістю **412,61 грн.**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля картками мобільного зв'язку (на площі 3,0 м²) та надання послуг ксерокопіювання (на площі 2,0 м²).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

6. Реможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його реможець конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних реможець конкурсу та балансоутримувачем.

7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, реможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8. Реможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

9. При наявності усіх необхідних документів реможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його реможець конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення реможеця конкурсу.

10. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки та 11 (одинадцять) місяців, продовження за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за згодою органу, уповноваженого управляти зазначеним майном.

11. При визначенні реможеця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно ознайомитись з об'єктом оренди.

8. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення підвалу (209,4 м²), 1-го поверху (232,6 м²) та антресолі (39,1 м²), 2-го поверху (235,8 м²), 3-го поверху (235,8 м²), 4-го поверху (237,0 м²), 5-го поверху (268,6 м²), 6-го поверху (262,7 м²), 7-го поверху (238,6 м²) та приміщення майстерні (4,4 м²) семиповерхової адміністративно-виробничої будівлі (літ. А-1), загальною площею 1964,0 м²**, за адресою: м. Харків, вул. Енгельса, 9 та перебуває на державному обліку як пам'ятка архітектури місцевого значення (охоронний № 367).

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 01.08.2008 становить без ПДВ:

39,1 м² антресолі — 260 700,00 грн. (двісті шістьдесят тисяч сімсот гривень);

209,4 м² підвалу — 1 047 000 грн. (один мільйон сорок сім тисяч гривень);

232,6 м² 1-го поверху — 1 550 700,00 грн. (один мільйон п'ятсот п'ятдесят тисяч сімсот гривень);

235,8 м² 2-го поверху — 1 179 000,00 грн. (один мільйон сто сімдесят дев'ять тисяч гривень);

235,8 м² 3-го поверху — 943 200,00 грн. (дев'ятсот сорок три тисячі двісті гривень);

237,0 м² 4-го поверху — 395 000,00 грн. (триста дев'яносто п'ять тисяч гривень);

268,6 м² 5-го поверху — 447 700,00 грн. (чотириста сорок сім тисяч сімсот гривень);

262,7 м² 6-го поверху — 437 800,00 грн. (чотириста тридцять сім тисяч вісімсот гривень);

238,6 м² 7-го поверху — 397 700,00 грн. (триста дев'ятсот сім тисяч сімсот гривень);

4,4 м² майстерні — 7 300,00 грн. (сім тисяч триста гривень);

загальною вартістю 6 666 100,00 грн. (шість мільйонів шістсот шістдесят шість тисяч сто гривень).

Балансоутримувач: Управління містобудування та архітектури Харківської обласної державної адміністрації.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — вересень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить: при орендній ставці 12% на 715,10 м² — 19 086,77 грн.;**

при орендній ставці 6% на 271,70 м² — 9 147,47 грн.;

при орендній ставці 10% на 471,60 м² — 17 861,66 грн.;

при орендній ставці 15% на 505,60 м² — 10 638,97 грн.

загальною вартістю 56 734,87 грн., виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення складу у підвалі, майстерні, на 6-му і 7-му поверхах (715,10 м²);

продаж товарів вітчизняних промислових товаровиробників на 1-му поверсі та антресолі (271,7 м²);

проведення виставок непродовольчих товарів без здійснення торгівлі на 2-му та 3-му поверхах (471,6 м²);

виробництво меблів на 4-му та 5-му поверхах (505,60 м²).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Отримання висновків санепідемстанції та пожежної служби на виробничі, надання копій балансоутримувачу.

6. Заборона використання лакофарбних речовин і великих виробничих пресів при виробництві.

7. Додержання вимог чинного законодавства у сфері охорони культурної спадщини, укладення охоронного договору на пам'ятку культурної спадщини з Управлінням містобудування та архітектури Харківської облдержадміністрації та надання орендодавцеві копії цього договору.

8. Реможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його реможець конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних реможець конкурсу та балансоутримувачем.

9. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, реможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

10. Реможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

11. При наявності усіх необхідних документів реможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його реможець конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення реможеця конкурсу.

12. Строк дії договору оренди — 15 (п'ятнадцять) років, договір оренди підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації відповідно до чинного законодавства, затрати по нотаріальному посвідченню та реєстрації договору оренди покладаються на орендаря.

Подовження договору оренди за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за згодою органу, уповноваженого управляти зазначеним майном.

13. При визначенні реможеця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

Учасникам конкурсу необхідно надати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі;

відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представником фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди);

довідку від балансоутримувача щодо ознайомлення потенційного орендаря з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника

конкурсу, до 16.00 останнього дня прийому заяв у кімнату № 308.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердженні документів та конкурсних пропозицій — за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», початок о 9.30.

Документи приймаються за адресою: м. Харків, ст. м. Пушкінська, вул. Гуданова, 18, 4-й поверх, к. 412, тел. (057) 705-18-54.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 03.11.2008

1. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частину нежитлового приміщення залу очування на 2-му поверсі двоповерхової частини 8-поверхової будівлі вокзалу загальною площею 1,0 м², розташованої за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 1, що знаходиться на балансі вокзалу Харків-Пасажирівський Південної залізниці, визнано **ТОВ «Телемедіасервіс»**.

2. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення на 1-му поверсі 2-поверхового пристрою 7-поверхової адміністративної будівлі Інформаційно-обчислювального центру Південної залізниці загальною площею 51,9 м², розташованої за адресою: м. Харків, вул. Червоноармійська, 15, що знаходиться на балансі Інформаційно-обчислювального центру Південної залізниці, визнано **АБ «Експрес-Банк»**.

3. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення будівлі гаражів — приміщення № XII, XIII, XIV та майстерню — приміщення № X (літ. Д, Ж, З, ІІ за техн. паспортом) загальною площею 110,2 м², за адресою: м. Харків, пр. 50-річчя ВЛКСМ, 26а, що знаходиться на балансі Управління Державтоінспекції ГУМВС України в Харківській області, визнано **ТОВ «ВЛАДА РА»**.

4. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень загальною площею 46,7 м², розташованих в підвалі 5-поверхової адміністративної будівлі за адресою: м. Харків, Раднаркомівська, 5, що знаходиться на балансі Головного управління МВС України в Харківській області, визнано **ФО-П Захарцев М. О.**

5. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини радіорелейної вежі загальною площею 1,50 м² за адресою: Харківська область, ст. Бірки Південної залізниці, що знаходиться на балансі Лозівської дистанції сигналізації та зв'язу СТГО «Південної залізниці», визнано **ТОВ «Восток Трейд»**.

6. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення на 1-му поверсі 6-поверхового учбового корпусу загальною площею 2,0 м², розташованого за адресою: Харківська область, Харківський район, с. Комунист, учбове містечко ХНАУ ім. В. В. Докучаєва, що знаходиться на балансі Харківського національного аграрного університету ім. В. В. Докучаєва, визнано **ЗАТ КБ «ПриватБанк»**.

7. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення на 1-му поверсі 4-поверхової з підвалом адміністративної будівлі (літ. Б, 4, за техн. паспортом 4-й корпус) загальною площею 2,0 м², за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 26, що знаходиться на балансі Управління Державтоінспекції ГУМВС України в Харківській області, визнано **ЗАТ КБ «ПриватБанк»**.

8. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 27 загальною площею 9,70 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Ім. О. С. Масельського», вестибюль № 2, перехід № 3, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Литвара С. О.**

9. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 7 загальною площею 3,6 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Барабашова», вестибюль № 2, пішоходний перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Дараган І. Г.**

10. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельної точки № 1 загальною площею 4,7 м², розташованої за адресою: м. Харків, ст. м. «Радянська», пішоходний перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Божка В. Б.**

11. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельної точки № 2 загальною площею 3,9 м², розташованої за адресою: м. Харків, ст. м. «Радянська», пішоходний перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Бугорас О. Л.**

12. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 10 загальною площею 3,50 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Університет», вестибюль № 2, перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Рузайкіну О. І.**

13. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 23 загальною площею 3,3 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», пішоходний перехід № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Маркосяна Г. В.**

14. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 16 загальною площею 3,50 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Ботанічний сад», вестибюль № 1, перехід № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Панченко О. Л.**

15. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 31 загальною площею 3,60 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Барабашова», вестибюль № 2, перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Логосян Л.**

16. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 29 загальною площею 4,9 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Барабашова», вестибюль № 1, перехід № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Чобянина С. Р.**

17. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 8 загальною площею 3,6 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Барабашова», перехід № 4, вестибюль № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ТОВ фірму «Поло, ЛТД»**.

18. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 10 загальною площею 2,5 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Центральний ринок», перехід № 2, вестибюль № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ТОВ фірму «Поло, ЛТД»**.

19. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельної місця № 6 загальною площею 2,16 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Проспект Гагаріна», вестибюль № 1, перехід № 3, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Генель О. Б.**

20. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 34 загальною площею 3,4 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Пилипенка Д. Л.**

21. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 34 загальною площею 3,1 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Радянська», перехід № 3, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Дурдукову Д. О.**

22. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 28 загальною площею 4,9 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Барабашова», вестибюль № 1, пішоходний перехід № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Драчука Д. В.**

23. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 1 загальною площею 5,9 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Московский проспект», вестибюль № 1, пішоходний перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Драчука Д. В.**

24. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 29 загальною площею 4,1 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Університет», вестибюль № 1, пішоходний перехід № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Драчука Д. В.**

25. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 25 загальною площею 5,0 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Ім. О. С. Масельського», вестибюль № 2, пішоходний перехід № 3, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Драчука Д. В.**

26. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 8 загальною площею 7,70 м², розташованого за адресою: м. Харків, ст. м. «Маршала Жукова», вестибюль № 1, перехід № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано **ФО-П Самойлову О. В.**

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудовані приміщення ідальні загальною площею 75,9 м², які розташовані на першому поверсі чотириповерхової будівлі, за адресою: м. Херсон, вул. Поповича, 3.

Балансоутримувач: Херсонський професійний ліцей харчової промисловості.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунок — вересень 2008 р. становить 458 (чотириста п'ятдесят вісім) грн. об. коп. без урахування ПДВ.

Вартість майна, визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 30.06.2008 становить 136 742,00 грн. без урахування ПДВ.

Мета оренди: розміщення буфету для харчування студентів.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок і співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,15% вартості об'єкта оренди.

6. Обслуговування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної технічної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Створення сприятливих умов для відвідування приміщення особами з обмеженими фізичними можливостями.

9. Термін дії договору оренди — 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 3 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Укладення сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індиві-

дуально визнаного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

11. Переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 14.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусів копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурс на право укладення договору оренди державного майна — частини даху загальною площею 25,0 м² будівлі гуртожитку № 2, яка не увійшла до статутного фонду, але перебуває на балансі ВАТ ПФФ «Херсонбуд», не відбувся в зв'язку з надходженням однієї заявки. Зазначене державне майно передано в оренду згідно з протокольним рішенням конкурсної комісії від 29.10.08 єдиному заявнику — **ТОВ «Астеліт»**.

Конкурс на право укладення договору оренди державного майна — частини вбудовано-прибудованого нежитлового приміщення площею 2,6 м² міського відділення зв'язку № 34, яке знаходиться на балансі ХД УДППЗ «Укрпошта» та розташоване на першому поверсі дев'ятиповерхової житлової будівлі, за адресою: м. Херсон, проспект 2001 років Херсону, 16, не відбувся у зв'язку з надходженням однієї заявки. Зазначене державне майно згідно з протокольним рішенням комісії від 29.10.2008 передано єдиному заявнику — **ВАТ «Херсонгаз»**.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаської філії державного інституту проектування садів і виноградарств «Укрдпроект» (без права приватизації, без передачі майна в суборенду).

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Назва об'єкта оренди: **частина підвальних приміщень 4-поверхової цегляної будівлі площею 20,13 м²**. Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, вул. Смілянська, 120/1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 34 400,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць вересень 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення складів (орендна ставка 12%) та площі загального користування (орендна ставка 15%) визначений відповідно до вимог чинного законодавства і становить 365,77 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, — 2 роки 11 місяців.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);

щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за

цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; при здійсненні діяльності на орендованих площах забезпечити безперешкодну роботу навчального закладу; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможець конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

відомості про учасника конкурсу: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено 02.12.2008 за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501. Присутність на засіданні комісії учасника конкурсу обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом: «На конкурс» по оренді, що відбувається 02.12.08, об'єкт оренди № 1, площа 20,13 м², запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі — за три (робочі дні) до проведення конкурсу (26 листопада 2008 р. до 17.00).

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501.

Контактні телефони: 37-30-01, 37-34-48.
2. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що не ввійшло до статутного фонду та обліковується на балансі ЗАТ «Тальнівський швейцарський завод», розташованого за адресою: Черкаська обл., м. Тальне, вул. Кар'єрна, 16.

Назва об'єкта оренди: **приміщення в окремо розташований будівлі площею 9,41 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Черкаська обл., м. Тальне, вул. Кар'єрна, 16.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 11 400 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (липень 2008 року) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення обладнання АТС (орендна ставка 15% — інше використання майна), визначений відповідно до вимог чинного законодавства і становить 142,50 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:
термін укладення договору оренди, — 2 роки і 11 місяців;

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням її індексації;

щомісячне інформування орендаря та балансоутримувача про перерахування орендної плати; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за три останні місяці оренди; пеня; штраф; неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент пере-

в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможець конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

відомості про учасника конкурсу: документи, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами:

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).

Додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія, тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 12 грудня 2008 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, в присутності конкурсантів або їх уповноважених представників.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 12.12.2008, об'єкт оренди № 2, площа 9,41 м²», запечатаному печаткою учасника конкурсу (в пропозиціях обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати).

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за три (робочі) дні до проведення конкурсу — до 18.08 8 грудня 2008 року.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501.

Контактний телефон 37-34-48.
3. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаського державного житлово-обслуговуючого підприємства «Житлосервіс», розташованого за адресою: м. Черкаси, просп. Хіміків, 50.

Орган управління — Українська державна будівельна корпорація «Укрбуд».

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення на першому (цокольному) поверсі в 5-поверховій адміністративній будівлі площею 27,8 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, просп. Хіміків, 50.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 86 100 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (липень 2008 року) при використанні об'єкта оренди з метою складу (орендна ставка 12%) та використання площ спільного користування (орендна ставка 15% — інше використання майна), визначений відповідно до вимог чинного законодавства і становить 911,19 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням її індексації; щомісячне інформування орендаря та балансоутримувача про перерахування орендної плати;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за три останні місяці оренди; пеня; штраф; неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент пере-

дачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможець конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

відомості про учасника конкурсу: документи, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами:

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).

Додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія, тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 12 грудня 2008 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185 в присутності конкурсантів або їх уповноважених представників.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 12.12.2008, об'єкт оренди № 2, площа 27,8 м²», запечатаному печаткою учасника конкурсу (в пропозиціях обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати).

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за три (робочі) дні до проведення конкурсу — до 18.08 8 грудня 2008 року.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501.

Контактний телефон 37-34-48.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта: нежитлове приміщення двоповерхової будівлі загальною площею 22,9 м².

Місцезнаходження: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 26в.

Орган управління: Національний аграрний університет.

Балансоутримувач: відокремлений структурний підрозділ Національного аграрного університету «Ніжинський агротехнічний інститут».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 06.10.2008, становить 57 722,00 грн.

Стартова орендна плата розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **за базовий місяць — вересень 2008 р. становить 721,53 грн. (для здійснення діяльності, пов'язаної з застосуванням навчально-розвиваючих методик, з орендною ставкою 15%).**

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менший, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, в тому числі компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг, протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація перевищень конкурсних витрат на здійснення незалежної оцінки майна;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — 1 рік з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди — варіанти поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь в конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернівці, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детально інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-44-95 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

М. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежиле приміщення загальною площею 193,80 м² (гуртожиток № 5, блок обслуговування, 2-й поверх), що перебуває на балансі Національної медичної академії післядипломної освіти ім. П. Л. Шупика, за адресою: м. Київ, вул. Т. Драїзера, 7; орган управління — Міністерство охорони здоров'я України.**

Початковий розмір місячної орендної плати становить 17 149,51 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — вересень 2008р.).

Мета використання — розміщення приватного закладу охорони здоров'я (лікувально-діагностична клініка).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованих меті використання; компенсація коштів за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу;

копія ліцензії на здійснення учасником конкурсу відповідного виду діяльності;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцт-

ва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо) або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь в конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 10.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежиле приміщення будівлі загальною площею 43,00 м², що перебуває на балансі Центрального госпіталю МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Бердичівська, 1; орган управління — Міністерство внутрішніх справ України.**

Початковий розмір місячної орендної плати становить 309,39 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — вересень 2008 р.).

Мета використання — надання ритуальних послуг.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованих меті використання; компенсація коштів за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

суборенда за дозволом орендодавця, балансоутримувача.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо) або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь в конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **асфальтований технічний майданчик біля східної трибуни стадіону ДСКА загальною площею 400,0 м², розташований за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 10, і перебуває на балансі державного підприємства Міністерства оборони України «Центр розвитку спорту Збройних Сил України».**

Початковий розмір місячної орендної плати становить 5 013,33 грн. (базовий місяць розрахунку — серпень 2008 р.).

Мета використання — розміщення стоянки для автомобілів.

Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Міністерство оборони України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;

укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання нерухомого орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

заборона приватизації об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрібному розмірі запропонованій ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, оформлений належним чином за типовою формою з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору) (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо) або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь в конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007 з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) стосовно виконання умов конкурсу, що підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою;

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо) або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені), декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва);

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежило приміщення загальною площею 154,29 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Івана Клименка, 5/2, перший поверх триповерхового нежилого будинку, яке перебуває на балансі ДП «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій».

Початковий розмір місячної орендної плати становить 3 975,43 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — серпень 2008 р.).

Мета використання — розміщення громадської організації.

Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

передача майна у суборенду заборонена;

орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає;

у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна;

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007 з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) стосовно виконання умов конкурсу, що підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою;

довідка з податкової інспекції про реєстрацію як неприбуткової організації.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо) або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи, копія ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені), декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва);

декларація про доходи.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 16.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

ІНФОРМАЦІЯ

Діяльність конкурсної комісії вважатиме такою, що припиняється, у зв'язку з відсутністю заяв про участь у конкурсі на оренду нерухомого державного майна площею 60,00 м² за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2 (перший поверх п'ятиповерхової будівлі корпусу № 5) з оголошеном кінцевим терміном прийняття пропозицій учасників конкурсу 21 жовтня 2008 року (інформація опублікована в газеті «Відомості приватизації» від 01.10.2008 № 38 (529)).

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частини нежилого приміщення загальною площею 4,00 м² (2,00 м² — частина 1-го поверху в 4-поверховій будівлі корпусу № 1 та 2,00 м² — частина 1-го поверху в 16-поверховій будівлі корпусу № 8-а)**, що перебуває на балансі Національного авіаційного університету, за адресою: м. Київ, вул. Комарова, 1; орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 584,78 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — вересень 2008р.), мета використання — розміщення банкоматів.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 1 рік;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів

заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди; проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007р., з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу;

копія ліцензії на здійснення учасником конкурсу відповідного виду діяльності.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи;

копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 10.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежило приміщення будівлі загальною площею 66,90 м²**, що перебуває на балансі ДП завод «Побутмаш», за адресою: м. Київ, вул. Ямська, 72а; орган управління — Український союз будівельників, підприємств і організацій побутового обслуговування населення (Укрсоюзсервіс).

Початковий розмір місячної орендної плати становить 1654,67 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — вересень 2008р.), мета використання — розміщення видавничих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику оцінки;

на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

нотаріально посвідчена копія свідоцтва про внесення суб'єкта видавничої справи до державного реєстру видавців, виготівників і розповсюджувачів видавничої продукції;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007р., з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу;

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлена довіреність, видана представнику фізичної особи; копія ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бул. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, баланс, соутримувач).

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бул. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

За результатами конкурсу, проведеного 06.11.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 18,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 85а, перший поверх чотириповерхового нежитлового будинку, та перебуває на балансі лікарні з поліклінікою Головного управління Міністерства внутрішніх справ України, переможцем визнано відкрите акціонерне товариство «Аптечне об'єднання «Біокон».

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву вносить зміни в інформацію про проведення конкурсу на право оренди державного майна — нежитлого приміщення загальною площею 49,10 м², що перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну, за адресою: м. Київ, вул. Кіквідзе, 116, яка опублікована в газеті «Відомості приватизації» від 05.11.2008 №43(534), на сторінці 30 в другій колонці слова «на 2-му поверсі гуртожитку №6» слід читати «на 1-му поверсі гуртожитку №6».

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області
про проведення конкурсу на право оренди
нерухомого державного майна**

1. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення першого поверху адміністративної будівлі загальною площею 197,6 м², які розташовані за адресою: м. Дзержинськ, вул. Леніна, 5.

Балансоутримувач: ВП «Шахта ім. Ф.Е. Дзержинського» ДП «Дзержинськвугілля»

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — вересень 2008р.) становить без ПДВ — 2084,46 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.08.08 становить 137 452,00 грн.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 2 роки 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, у тому числі товарів підказки групи та непродовольчих товарів.

Протягом місяця після підписання договору оренди вносити задаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Шокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Передача майна підприємства в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Основним критерієм визначення переможця є макси-

мальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та заверений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

зоб'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозрачному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб.118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області
про результати проведення конкурсу
на право оренди державного майна**

1. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі гуртожитку № 4 загальною площею 56,8 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16 та знаходяться на балансі Донецького національного медичного університету ім. М. Горького, укладено договір оренди з юридичною особою — **ТОВ «Донспецтех-2007»** відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — будівлю майстерні з навісом площею 339,1 м², яка розташована за адресою: Донецька область, Краснолиманський район, с. Губці, вул. Оскольська, 82 та знаходиться на балансі Слов'янського міжрайонного управління водного господарства, укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Домасвою І.О.** відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлове вбудоване приміщення цокольного поверху площею 27,0 м², та частину даху площею 8,0 м² п'ятиповерхової будівлі гуртожитку, які розташовані за адресою: м. Маріуполь, вул. Азовська, 27 та знаходяться на балансі Державного вищого закладу «Маріупольський будівельний коледж», укладено договір оренди з юридичною особою — **ЗАТ «КівиСтар Дж.Св.Єм.»** відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 26,68 м², які розташовані на другому поверсі учбового корпусу № 6 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 94, що знаходяться на балансі Донецького державного університету управління, укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Дубаткою Г.В.** відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — вбудоване нежитлове приміщення площею 11,3 м², яке розташоване за адресою: м. Макіївка, п. Червона Зірка, вул. Янки Купала, шахта ім. В.І. Леніна та знаходиться на балансі ВП «Орден Трудового Червоного Прапора шахта ім. В.І. Леніна» ДП «Макіїввугілля», укладено договір оренди з юридичною особою — **ТОВ «Агро»** відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину нежитлового приміщення першого поверху будівлі вокзалу станції Світлодарська загальною площею 7,2 м², яка розташована за адресою: селище Ново-Луганське Артемівського району та знаходиться на балансі Попаснянського БМБУ ДП «Донецька залізниця», укладено договір оренди з юридичною особою — **Вугледарською ТЕС ВАТ «Державна енергогенеруюча компанія «Центрэнерго»** відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлові вбудовані приміщення на четвертому поверсі адміністративної будівлі площею 44,5 м², які розташовані за адресою: м. Артемівськ, вул. Комсомольська, 24 та знаходяться на балансі Донбаського державного підприємства геоінформатики та маркшейдерії, укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Кривошеєвим В.Н.** відповідно до вимог чинного законодавства.

8. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлові приміщення площею 121,6 м², які розташовані за адресою: м. Димитрове, пр. Робочий, 3 та знаходяться на балансі Десятого воєнізованого грнічорядувального загону ДВГС у вугільній промисловості, укладено договір оренди з юридичною особою — **ПП «Ракурс-2007»** відповідно до вимог чинного законодавства.

9. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — вбудовані приміщення кафе в будівлі Палацу спорту «Олімп» площею 81,8м², які розташовані за адресою: м. Димитрове, вул. Вагугіна, 3 та знаходяться на балансі ВП «Шахта «Центральна» ДП «Красноармійськвугілля», укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Прокоповою Т.Ф.** відповідно до вимог чинного законодавства.

10. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області

повідомляє, що на державне майно — будівлю пиломатеріалів площею 216,0 м², яка розташована за адресою: м. Макіївка, вул. Чкалова, 1 та знаходиться на балансі ДП «Шахта-13-БіС», укладено договір оренди з юридичною особою — **ТОВ «Екоінвест ЛТД»** відповідно до вимог чинного законодавства.

11. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину нежитлового вбудованого приміщення першого поверху п'ятиповерхового адміністративно-учбового корпусу площею 4,5 м², яка розташована за адресою: м. Донецьк, вул. Текстильників, 6 та знаходиться на балансі Донецького професійного ліцею сфери послуг, укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Новосельцевим І.В.** відповідно до вимог чинного законодавства.

12. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м², яка розташована за адресою: м. Артемівськ, вул. Артема, 41 та знаходиться на балансі Донецької дирекції УДПІПЗ «Укрпошта», укладено договір оренди з юридичною особою — **ВАТ «Райффайзен Банк АВАЛЬ»** відповідно до вимог чинного законодавства.

13. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — вбудоване нежитлове приміщення площею 56,5 м², яке розташоване за адресою: м. Димитрове, вул. Н. Дарко, 10 та знаходиться на балансі ВП «Стандарт» ДП «Красноармійськвугілля», укладено договір оренди з юридичною особою — **ВАТ «Державний ощадний банк України»** відповідно до вимог чинного законодавства.

14. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину нежитлового вбудованого приміщення площею 6,0 м², яка розташована на першому поверсі триповерхової будівлі гравітаційно-технічної ДВНЗ «ДонНТУ», укладено договір оренди з юридичною особою — **ЗАТ «Перший український міжнародний банк»** відповідно до вимог чинного законодавства.

15. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлове приміщення на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку площею 7,9 м² та частину даху площею 10,0 м², які розташовані за адресою: м. Харцизьк, вул. Нахімова, 32а, що знаходяться на балансі Харцизького металургійного технікуму ДВНЗ «ДонНТУ», укладено договір оренди з юридичною особою — **ЗАТ «Український мобільний зв'язок»** відповідно до вимог чинного законодавства.

16. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину нежитлового вбудованого приміщення на торці учбового корпусу площею 10,26 м², яка розташована за адресою: м. Донецьк, пр. Гурова, 6, та знаходиться на балансі Донецького національного університету, укладено договір оренди з юридичною особою — **ЗАТ «Телесистеми України»** відповідно до вимог чинного законодавства.

17. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — місце площею 10,0 м² на даху будівлі шитової наосної станції І І підйому, яке розташоване за адресою: Слов'янський район, с. Богородице та знаходиться на балансі Слов'янського міжрайонного управління водного господарства, укладено договір оренди з юридичною особою — **ТОВ «Астеліт»** відповідно до вимог чинного законодавства.

18. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлові вбудовані приміщення цокольного поверху будівлі загальною площею 47,3 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Козюзова, 62 та знаходяться на балансі Донецького державного економіко-технологічного технікуму, укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Таченко І.В.** відповідно до вимог чинного законодавства.

19. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — нежитлові вбудовані приміщення першого поверху триповерхової будівлі учбового корпусу «В» загальною площею 325,5 м², які розташовані за адресою: м. Слов'янськ, вул. Жовтневої Революції, 26 та знаходяться на балансі Слов'янського коледжу Національного авіаційного університету, укладено договір оренди з юридичною особою — **АБ «Енергобанк»** відповідно до вимог чинного законодавства.

20. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — вбудовані приміщення у будинку АБК (літ. А-IV) площею 209,6 м², які розташовані за адресою: м. Горлівка, вул. Вознесенського, 5г та знаходяться на балансі ДП гідрогеологічного захисту «Шахта 2-біс», укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Жариковим О.А.** відповідно до вимог чинного законодавства.

21. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — вбудовані приміщення № 1-5 та частину приміщення № 6 в будинку ремонтно-механічних майстерень (літ. А-1) загальною площею 300,0 м², які розташовані за адресою: м. Горлівка, вул. Вознесенського, 26, що знаходяться на балансі ДП гідрогеологічного захисту «Шахта 2-біс», укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Гречаник Л.Ф.** відповідно до вимог чинного законодавства.

22. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — вбудовані приміщення № 9, 10 та частину приміщення № 8 в будинку ремонтно-механічних майстерень (літ. А-1) загальною площею 300,0 м², які розташовані за адресою: м. Горлівка, вул. Вознесенського, 26, що знаходяться на балансі ДП гідрогеологічного захисту «Шахта 2-біс», укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Гречаником Р.О.** відповідно до вимог чинного законодавства.

23. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — вбудоване приміщення № 7 та частину приміщення № 6, 8 в будинку ремонтно-механічних майстерень (літ. А-1) загальною площею 300,0 м², які розташовані за адресою: м. Горлівка, вул. Вознесенського, 26, що знаходяться на балансі ДП гідрогеологічного захисту «Шахта 2-біс», укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Цвельковим М.М.** відповідно до вимог чинного законодавства.

24. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що на державне майно — частину вбудованого приміщення № 8 в будинку ремонтно-механічних майстерень (літ. А-1) загальною площею 427,0 м², яка розташована за адресою: м. Горлівка, вул. Вознесенського, 26 та знаходиться на балансі ДП гідрогеологічного захисту «Шахта 2-біс», укладено договір оренди з фізичною особою — **підприємцем Мартиниовим В.В.** відповідно до вимог чинного законодавства.

**УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ — В ОДНОМУ ВИДАННІ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!
ТРИВАЄ ПЕРЕДПЛАТА НА 2009 рік**

**на офіційне видання ФДМУ —
«Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»
з додатком — газетою «Відомості приватизації».**

**Необхідні дані Ви знайдете
в Каталогі видань України на 2009 рік, с. 115, 118.**

Індекс	Назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
			1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437	Комплект у складі: журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	11,98	35,94	71,88	143,76
		1 раз на тиждень				
22438	Комплект у складі: журналу «Государственный информационный бюллетень о приватизации» (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	11,98	35,94	71,88	143,76
		1 раз на тиждень				

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.

Видання можна передплатити в усіх відділеннях зв'язку України.

Придбати журнал у роздріб можна через місцеві відділення зв'язку «Укрпошти», ВАТ «Агентство «Союздрук» або в книжковому кіоску в приміщенні ФДМУ (тел. (044) 254-31-57, моб. тел. (067) 933-69-57, Меліхова Ольга Миколаївна)

Крім того, з кур'єрською експрес-доставкою видання Фонду державного майна України можна передплатити:

ТОВ «Фірма «Періодика»	м. Київ тел./факс (044) 278-00-24, тел. 278-61-65, 279-23-18 alex@periodik.kiev.ua
АТЗТ «САММІТ»	тел./факс (044) 254-50-50 www.summit.ua summit@summit.kiev.ua
ЗАТ «Передплатне агентство «KSS»	тел./факс (044) 270-62-20, тел. 272-00-50, 585-80-80 www.kss.kiev.ua
ТОВ «Прес-Центр»	тел./факс (044) 536-11-75, 536-11-80
Агентство передплати «Меркурій»	тел./факс (044) 248-88-08, 249-98-88 tanya@mercury.kiev.ua
ДП «Фактор-Преса»	тел. (044) 285-71-70, 285-70-33 factorpressa@nbi.com.ua
ТОВ «НВП «Ідея»	м. Донецьк тел./факс (062) 381-09-32, тел. (062) 292-20-22, 304-20-22 info@idea.donetsk.ua
ТОВ «Прессервіс-Кур'єр»	м. Запоріжжя тел. (061) 264-29-92, 264-22-29 (061) 220-07-93, 220-07-92 pressa@express.net.ua
ТОВ «ВГ «Ділова преса»	м. Львів тел./факс (0322) 70-34-68, тел. 70-54-82 cpr@gc.lviv.ua
ТОВ «Пресмаксимум»	тел./факс (0322) 97-15-15 ira.odynцова@lo.lviv.ua
ТОВ «Ноу-Хау»	м. Миколаїв тел. (0512) 47-17-77, 47-25-47 know_od@sp.mk.ua
ТОВ «Ласка»	м. Одеса тел. (048) 711-66-16, (0482) 32-72-87 laska@paco.net
ПП «Пугачова»	тел. (048) 760-17-21, 760-17-81 pugachova@tarlep.net
ПП «Експрес-Крим»	м. Севастополь тел./факс (0692) 45-24-24, 45-24-25, 45-24-14
ПП «Бізнес-преса»	м. Тернопіль тел. (0352) 25-18-23
ПП Попович Т. Л.	м. Харків тел. (057) 717-71-99, 738-29-73 www.faktor.ua, supply@pressa.faktor.ua
ДП «Фактор-преса»	м. Чернівці (03722) 57-03-17, 4-73-83 courier@chv.ukrpack.net

Регіональні представництва ДП «Фактор-Преса»

Баччисарай	тел. (06554) 4-05-08, моб. (050) 400-00-84	Севастополь	тел. (0692) 45-55-82, моб. (050) 400-00-81 fpsev@optima.com.ua
Джанкой	тел. (06564) 3-21-63, моб. (050) 400-00-78	Сімферополь	тел. (0652) 60-30-47, моб. (050) 400-00-87 factorsimf@sf.ukrtel.net
Євпаторія	тел. (06569) 3-24-36, моб. (050) 400-00-89 f_pressa@evp.sf.ukrtel.net	Феодосія	моб. (050) 400-00-86 fps@feo.net.ua
Керч	моб. (050) 400-00-82 factor-pressa@kerch.com.ua	Харків	тел. (0572) 26-43-33, 26-75-33 office@pressa.factor.ua supply@pressa.factor.ua
Мелітополь	тел. (0619) 43-93-55, моб. (050) 400-00-83 pressa@artsv.net		

Регіональні представництва АТЗТ «САММІТ»

м. Дніпропетровськ	
ТОВ «САММІТ-Дніпропетровськ»	тел. (056) 370-45-12, 370-44-23
м. Кременчук	
ТОВ «САММІТ-Кременчук»	тел. (0536) 65-69-27 summit@sat.poltava.ua
м. Сімферополь	
ДП «САММІТ-Крим»	тел. (0652) 51-63-55 dir@summit.crimea.com
м. Харків	
АТЗТ «САММІТ-Харків»	тел. (057) 714-22-60, 716-22-00 summit@summit.kharkov.ua
м. Ялта	
Філія ДП «САММІТ-Крим»	тел. (0654) 32-41-35

Регіональні представництва передплатного агентства «KSS»

Алчевськ	тел. (06442) 2-22-44, 2-92-94	Мелітополь	тел. (0619) 42-02-95
Бердянськ	тел. (06153) 3-77-25	Миколаїв	тел. (0512) 46-42-58, 58-00-99
Вінниця	тел. (0432) 57-93-24	Одеса	тел. (048) 777-03-55
Дніпропетровськ	тел. (056) 790-06-53	Рівне	тел. (0362) 29-08-32, 29-08-37
Донецьк	тел. (062) 345-03-59, 343-58-99	Севастополь	тел. (0692) 54-90-64
Житомир	тел. (0412) 41-27-95	Сімферополь	тел. (0652) 24-85-79, 24-89-74
Запоріжжя	тел. (061) 220-96-00, 213-49-50	Суми	тел. (0542) 61-95-50
Івано-Франківськ	тел. (03422) 2-57-87, 50-15-10	Тернопіль	тел. (0352) 43-04-27, 23-51-51
Ізмаїл	тел. (04841) 2-27-87	Ужгород	тел. (0312) 61-42-35
Іллічівськ	тел. (048) 743-64-44	Харків	тел. (057) 756-68-48, 757-49-91
Київ	тел. (044) 270-62-20	Херсон	тел. (0552) 26-42-32, 48-81-69
Кривий Ріг	тел. (0564) 40-07-59	Хмельницький	тел. (0382) 61-18-80, 79-53-64
Кіровоград	тел. (0522) 30-11-85	Черкаси	тел. (0472) 32-08-47, моб. (067) 712-69-99
Кременчук	тел. (0536) 79-63-56	Чернівці	тел. (0372) 58-40-57
Луцьк	тел. (067) 506-27-80	Ялта	тел. (0654) 32-40-08
Львів	тел. (032) 241-91-65, 241-91-66		
Маріуполь	тел. (0629) 41-28-43		
Мукачеве	тел. (03131) 5-45-13		

Регіональні представництва групи компаній «Меркурій»

м. Дніпропетровськ	
ТОВ «Фірма «Меркурій»	тел. (056) 721-93-93, 778-52-86, 744-74-22
м. Донецьк	
ТОВ «Донбас-Інформ»	тел. (062) 345-15-92, 345-19-94
м. Кременчук	
Агентство передплати «Меркурій»	тел. (0536) 70-03-84
м. Новомосковськ	
ТОВ «Фірма «Меркурій»	тел. (05693) 7-51-91
м. Павлоград	
Агентство передплати «Меркурій»	тел. (05632) 6-00-93

Регіональні представництва ТОВ «НВП «Ідея»

Дніпропетровськ	тел. (050) 367-18-34	Маріуполь	тел. (0629) 37-01-04
Запоріжжя	тел. (066) 706-45-90	Миколаїв	тел. (050) 326-14-38
Київ	тел. (044) 417-87-67, (050) 367-18-37	Одеса	тел. (067) 484-07-29
Кіровоград	тел. (050) 654-79-79	Полтава	тел. (050) 367-18-33
Луганськ	тел. (0642) 34-44-04	Тернопіль	тел. (067) 977-79-17
		Харків	тел. (057) 759-57-79

**Газета «Відомості приватизації» —
додаток до «Державного інформаційного
бюлетеня про приватизацію»**

Засновник Фонду
державного майна України.
Свідоцтво про державну реєстрацію
серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **Т. М. УТЕЧЕНКО**

Додаток виходить щосереди

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШЕНКО

(випусковий)

О. В. МІСЬКОВ,

В. М. ТОВСТА,

О. В. ЦАРУЛЦА

**АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9**

Комп'ютерний набір,
верстка та друкування
ВАТ «Видавництво
«Київська правда», м. Київ,
вул. Маршала Гречка, 13.
Загальний тираж 10 000.
Зам.2949.

Інформація, надрукована
в додатку «Відомості приватизації»,
є офіційною публікацією
та друкується мовою оригіналу
в авторському викладі.
Її розміщення в інших засобах масової
інформації чи передрук можливі лише з
письмового дозволу Фонду державного майна
України і зазначенням номера
й дати видачі дозволу.