

# ВІДОМОСТІ

## приватизації

№ 35 (526)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

10 вересня 2008 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## ІНФОРМАЦІЯ

## про хід приватизації державного майна в Україні за січень—липень 2008 р.

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі — Фонд), за січень — липень 2008 р. по Україні роздержавлено 169 об'єктів державної власності. В основному це об'єкти групи А — 132 (з яких: 85 — викуплено, 41 — продано на аукціоні, 5 об'єктів викуплено через оренду, один об'єкт продано за комерційним конкурсом). Також роздержавлено 13 об'єктів групи Е (9 — викуплено, 4 — продано на аукціоні), 9 об'єктів групи Ж (8 — викуплено, один — продано на аукціоні), 8 об'єктів групи Д продано на аукціон, способом продажу акцій ВАТ роздержавлено 6 об'єктів групи В, один об'єкт цієї групи викуплено.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 3 042 об'єкти комунальної власності, з яких 3 008 об'єктів групи А, 16 об'єктів групи Д, 16 об'єктів групи Ж та 2 об'єкти групи Е.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу — 1 977 об'єктів. Через оренду викуплено 659 об'єктів, на аукціонах продано 298 об'єктів. За комерційним конкурсом продано 82 об'єкти, за некомерційним конкурсом — 25, один об'єкт роздержавлено способом продажу акцій ВАТ.

Фондом протягом звітного періоду оголошено 16 конкурсів з продажу пакетів акцій ВАТ (8 — центральним апаратом, 8 — регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю 3,09 млрд грн.

За результатами проведених конкурсів укладено 8 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 35,26 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій у сумі 34,18 млн грн.

На виконання п.1 протоколу наради у Прем'єр-міністра України з питань проведення приватизації у 2008 р. від 09.01.08 продаж на фондових біржах України пакетів акцій ВАТ, що належать державі, призупинено наказом Фонду від 12.01.08 № 20. Наказами Фонду від 07.07.08 № 781 та № 782 продаж на фондових біржах було поновлено. Протягом звітного періоду продаж пакетів акцій ВАТ на фондових біржах та в ПФТС не відбувався.

За січень—липень 2008 р. від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 352,9 млн грн., до загального фонду державного бюджету перераховано 348,1 млн грн., до спеціального фонду — 1,46 млн грн.

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по областях, млн грн.: Одеській — 109,33, Рівненській — 21,27, Харківській — 16,52, Донецькій — 11,95, Дніпропетровській — 11,52, Вінницькій — 9,44, Київській — 6,31, Хмельницькій — 5,72, Львівській — 4,53, Луганській — 4,04, Чернігівській — 3,03, Тернопільській — 2,49, Сумській — 2,48.

Департамент законодавчо-аналітичного реформування власності

## ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п.2.1 Положення про порядок проведення конкурсів в продаж пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 №1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 №3330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 №489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за №1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону такого акціонерного товариства:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області

| Код за ЄДРПОУ | Назва ВАТ  | Розмір пакета акцій, % |
|---------------|--|------------------------|
| 01354817      | Спеціалізована пересувна механізована колона № 511 | 51,88                  |

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства на конкурс.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, відділ планування та аналізу продажу акцій. Телефон для довідок (044) 286-82-28.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ  
Фонду державного майна України  
про проведення конкурсу з продажу пакета акцій  
ВАТ «Випробувальний центр «Тест»

з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.

Код за ЄДРПОУ: 24585152.

Повна назва відкритого акціонерного товариства (далі — ВАТ): Відкрите акціонерне товариство «Випробувальний центр «Тест».

Місцезнаходження ВАТ: 02099, м. Київ, вул. Бориспільська, 9. Телефон/факс: (044) 566-11-67.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій розміром 100% статутного фонду товариства та кількості акцій 7 522 352 штуки.

Номинальна вартість однієї акції — 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій — 1 881,0 тис. грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитаціоном — 20,0 тис. грн.

3. Форма випуску акцій — документарна.

4. Характеристика ВАТ.

Статутний фонд — 1 880 588,0 грн.

Основні види діяльності: надання послуг у дослідженні та розробці в галузі природних та технічних наук.

Кількість робочих місць станом на 01.09.2008 — 3.

Середньооблікова чисельність штатних працівників станом на 01.09.2008 — 3 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання: кількість будівель — 1 шт. (окремий корпус площею 2137 м<sup>2</sup>), розмір земельної ділянки — 0,3375 га.

Умови користування земельною ділянкою (підстава) — земельна ділянка надана у постійне користування згідно з актом розподілу землі між підприємствами ВО «Київський радіозавод».

Основні показники господарської діяльності  
ВАТ за останні три роки та останній звітний період

| Показники діяльності                           | 2005 рік | 2006 рік | 2007 рік | I півріччя 2008 року |
|--|----------|----------|----------|----------------------|
| Обсяг реалізації продукції, без ПДВ, тис. грн. | 7,0      | 6,0      | 8,0      | 1,0                  |
| Балансовий прибуток, тис. грн.                 | -405     | -556     | -697     | -792                 |
| Дебіторська заборгованість, тис. грн.          | 2,0      | —        | —        | —                    |
| Кредиторська заборгованість, тис. грн.         | 167      | 157      | 204      | 226                  |
| Рентабельність послуг, %                       | —        | —        | —        | —                    |
| Вартість активів, тис. грн.                    | 1 585    | 1 481    | 1 387    | 1 344                |

## У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А ..... 2

Продаж об'єктів групи Ж ..... 3

Конкурси з відбору розробників

документації із землеустрою ..... 3

Конкурси з відбору експертів ..... 6

## ФДМУ повідомляє

Наказ ФДМУ від 29.08.08 № 1008 «Про внесення змін до наказу Фонду від 14.07.2008 № 816 «Про затвердження «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2008 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» (з додатками) ..... 9

До уваги оцінювачів ..... 11

Оренда ..... 12

## НОВИНИ ФДМУ

## ◆ ФДМУ дотростоко перевиконав план надходжень до Держбюджету від дивідендів на 2008 рік

Станом на 04.09.2008, за даними Державного казначейства України, до бюджету перераховано дивідендів, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, на загальну суму 253 808,542 тис. грн.

Річний план на 2008 рік становить 251 607 тис. грн. Відповідно до помісячного плану податків, зборів та платежів до загального фонду Державного бюджету України на 2008 рік, розробленого Міністерством фінансів України, планове завдання з надходження дивідендів (доходу), нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, на 9 місяців 2008 року становить 197 600 тис. грн.

## ◆ 8 гуртожитків у Луганській області будуть повернені у державну власність

Господарським судом Луганської області прийнято рішення щодо повернення до державної власності 8 гуртожитків, розташованих у м. Луганську, які у 1993 році були приватизовані організацією орендарів орендного підприємства «Луганськміськбуд».

Справа розглядалася за позовом прокурора м. Луганська в інтересах держави в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області та за участю представників громадської організації «Луганська обласна громадська спілка захисту прав мешканців багатоквартирних будинків та гуртожитків» Луганської міської ради.

Постановою Луганського апеляційного господарського суду вищевказане рішення залишено без змін.

## ◆ П'ятниця 5 вересня могла стати «найчорнішим» днем в історії українського фондового ринку

У п'ятницю керівництво біржі «Перша фондова торговельна система» було змушене — уперше після політичної кризи восени 2004 року — піти на безпрецедентні заходи — повністю зупинити торги на біржі. Таке рішення було викликано катастрофічним обвалом котировань усіх ліквідних акцій ПФТС. Зупинка торгів не допустила падіння ринку більше ніж на 6,92%. Однак психологічний рубіж в 500 пунктів був переборений і індекс ПФТС «відкотирився» до значень грудня 2006 року.

П'ятниця 5 вересня могла стати «найчорнішим» днем в історії українського фондового ринку. Перед початком торговельної сесії ПФТС торговці цінними паперами виставили котировання продажу на 3—5% нижче ціни, яку було на момент закриття торгів у четвер. Але з відкриттям торгів об 11.00 почалися масові розпродажі акцій українських емітентів, що супроводжувалися просіданням котировань на 10—15%.

Катастрофічний обвал ринку зупинило керівництво ПФТС, о 12.45 закрити торги на біржі на підставі рішення ради асоціації ПФТС від 23 квітня «Про додаткові критерії цінової нестабільності на «Ринку котировань». «У випадку зменшення/збільшення ціни угод або ціни котировань у порівнянні із цінами при закритті попередньої торговельної сесії більше ніж по 75% цінних паперів, що входять до складу індексного кошика, більше ніж на 7%, торгівля на «Ринку котировань» може бути припинена на одну годину з автоматичним вилученням котировань по всіх акціях біржового списку з попереднім повідомленням учасників торгів (за 15 хвилин)» — говориться в документі ПФТС. Повна зупинка торгів на біржі стала першою з часів політичної кризи в Україні в листопаді 2004 року. Після цього торги на ПФТС припинялися або по окремих емітентах, або через технічні збої.

Станом на 12.45 більше ніж на 7% знизилися котировання 16 з 20 «блакитних фішок» — їхнє падіння склало від 8,11% у концерну «Стірол», до 17,08% у «Маріупольського заводу важкого машинобудування». Менш критичне зниження було по акціях «Західенерго» (- 6,73%), «Дніпроенерго» (- 6,04%), «Мотор Січ» (- 5,92%), «Луаза» (- 2,8%). Але й через годину — о 13.45 — торги не відновили. Як повідомили в ПФТС, торги були запущені всього на кілька хвилин — у зв'язку з подальшим падінням ринку було ухвалено рішення припинити їх до 15.00.

Якщо із цих рішеннями трейдери погодилися, то зупинка торгів з 16.10 до кінця торговельної сесії о 17.00 виявилася для них несподіваною.

У підсумку ринок провів на 6,92% і пробив психологічну планку в 500 пунктів, знизившись до значення 482,96 пунктів, що відповідало рівню 25 грудня 2006 року.

Торговці констатують, що обвал ринку проходив при невеликих обсягах торгів акціями — за день вони склали 20,74 млн. грн., що в півтора рази менше середнього рівня серпня. Якщо врахувати, що до моменту зупинки торгів о 12.45 було укладено 330 угод на 16,67 млн грн., то в останню годину пройшло всього 79 угод на 4,07 млн грн.

Серед «блакитних фішок» лідерами падіння стали акції «Київенерго» (- 15,56%), «Снаківського металургійного заводу» (- 12,85%), «ММК ім. Ілліча» (- 11,3%), «Райффайзен Банк Аваль» (- 10,85%), «Азовсталь» (- 10,66%) і «Донбасенерго» (- 10,66%).

Докладніше новини читайте на веб-сайті: <http://www.spu.gov.ua>

**5. Фіксовані умови конкурсу.**

Попуєць зобов'язаний забезпечити:

**5.1. В економічній діяльності ВАТ:**

5.1.1. поновити сертифікат Атестації акредитації виробничої лабораторії протягом 15 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

5.1.2. поновити діяльність підприємства з дослідження та розробки в галузі природничих та технічних наук протягом 15 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

5.1.3. забезпечення доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій у обсягах:

| I рік, тис. грн. | II рік, тис. грн. | III рік, тис. грн. | IV рік, тис. грн. | V рік, тис. грн. |
|------------------|-------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| —                | —                 | 4 000              | 4 000             | 4 000            |

5.1.4. забезпечення погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі: перед бюджетом у сумі 129,0 тис. грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;

з позабюджетних платежів у сумі 37,0 тис. грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;

із страхування у сумі 49,0 тис. грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;

5.1.5. недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежах;

5.1.6. забезпечення чистого прибутку підприємства протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій у обсягах:

| I рік, тис. грн. | II рік, тис. грн. | III рік, тис. грн. | IV рік, тис. грн. | V рік, тис. грн. |
|------------------|-------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| —                | —                 | 800                | 800               | 800              |

5.1.7. забезпечення виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ;

5.1.8. виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;

**5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:**

згідно з Концепцією розвитку товариства:

5.2.1. забезпечення освоєння нових видів продукції та послуг;

5.2.2. забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізація та автоматизація виробництва;

5.2.3. забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

5.2.4. забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії;

5.2.5. забезпечення проведення науково-дослідних та конструкторських робіт;

5.2.6. внесення інвестицій в розмірі 258,5 тис. грн. рівними частками щоквартально протягом двох років від дати переходу права власності на пакет акцій, передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення поновлення виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва.

**5.3. У соціальній діяльності ВАТ:**

5.3.1. забезпечення погашення простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат у сумі 97,0 тис. грн. протягом місяця з моменту реалізації права власності покупця;

5.3.2. недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

5.3.3. підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

5.3.4. забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

5.3.5. недопущення звільнення працівників підприємства за ініціативою покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або винчнення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі

пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

5.3.6. забезпечення протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій укладання колективного договору;

5.3.7. забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

5.3.8. забезпечення зникнення частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

5.3.9. забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

5.3.10. забезпечення виконання колективного договору;

5.3.11. забезпечення збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;

5.3.12. забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

5.3.13. працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них значущих осіб.

**5.4. У природоохоронній діяльності ВАТ:**

5.4.1. забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

5.4.2. виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Концепцією розвитку товариства.

**5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:**

5.5.1. до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства, а також забезпечити не голосування ВАТ при вирішенні значущих вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

5.5.2. після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати укладання договорів застави будь-якого майна ВАТ, кредитних договорів, договорів переведення боргу, продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням розуміють винчнення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій.

Вимоги до концепції розвитку підприємства мають містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

**6. Інші умови проведення конкурсу.**

Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 3300-р, рішенням ДКЦПФР від

17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.

**7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:**

сплачує 188 100 грн., як конкурсну гарантію на рахунок № 37316021000058, одержувач коштів — Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Виробувальний центр «Тест»»;

сплачує 17 000 грн. рестраційного збору на рахунок № 37183500900028, одержувач коштів — Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Виробувальний центр «Тест»»;

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу — не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9. Фонд державного майна України, к. 514, худенно з 9.00 — 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 — 16.45, по п'ятницях у передсвяткові дні з 9.00 до 15.45.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щоденно крім вихідних та святкових днів за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9. Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів. Телефонний довідок: (044) 200-33-53, 200-36-17.

10. Місце ознайомлення з ВАТ «Виробувальний центр «Тест»»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щоденно, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 02099, м. Київ, вул. Бориспільська, 9, телефон/факс: (044) 566-11-67.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Виробувальний центр «Тест»» буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Місцезнаходження, номер телефону та час роботи служби з організації конкурсу: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України. Відділ роботи з потенційними покупцями, к. 614, худенно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях з 9.00 до 16.45, по п'ятницях у передсвяткові дні з 9.00 до 15.45.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16. Електронна адреса: budz@sflu.gov.ua.

**ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А**

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

**ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ****ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

Нежитлове приміщення площею 366,6 м<sup>2</sup>, за адресою: м. Краматорськ, вул. Вознесенського, 31. Приватизовано юридичною особою за 37 087,20 грн., у т. ч. ПДВ — 6 181,20 грн.

**ПОЛТАВСКА ОБЛАСТЬ**

Приміщення площею 177,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Комсомольськ, вул. Миру, 27. Приватизовано фізичною особою за 352 280,40 грн., у т. ч. ПДВ — 58 713,40 грн.

**СУМСЬКА ОБЛАСТЬ**

Нежитлові приміщення площею 366,6 м<sup>2</sup>, що знаходяться на балансі приватного підприємства Рудневої Н. В. та орендуються ТОВ «Будівельна компанія «Хаус билдинг» ЛТД», за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 17. Приватизовано юридичною особою за 845 776,80 грн., у т. ч. ПДВ — 140 962,80 грн.

**ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ****ІНФОРМАЦІЯ**

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності групи А — колишньої пожежної автомашини ГАЗ-53, номерний знак 09-73 ЗАО, державний рестраційний номер 954159.8 ААБЛД 383 (зі знижкою початкової вартості на 30%) Назва об'єкта: колишня пожежна автомашини ГАЗ-53, номерний знак 09-73 ЗАО, державний рестраційний номер 954159.8 ААБЛД 383.

Адреса об'єкта: м. Виноградів, вул. Лейзмана, 27.

Балансоутримувач: ВАТ «Виноградівський комбінат хлібопродуктів», код за ЄДРПОУ 00954159.

Відомості про об'єкт: колишня пожежна автомашини ГАЗ-53. Тип машини — спеціальна, тип кузова — пожежна Ац-30 (53)-106В, номерний знак 09-73 ЗАО, об'єм цистерни — 2,0 м<sup>3</sup>. Рік випуску — 1985. Автомобіль не укомплектований, технічно не справний, до подальшої експлуатації непридатний, відновлення та подальша експлуатація автомобіля економічно не вигідна.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ — 4 203,50 грн., ПДВ — 840,70 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 5 044,20 грн.

**Умови продажу:**

подальше використання об'єкта визначає покупець; покупець оплачує витрати з переформування об'єкта у об'єкти ДАІ.

Попуєць, який визнаний переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 504,42 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 504,42 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, переаховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться в робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Ужгород, вул. Собранська, 60.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: Закарпатська область, м. Виноградів, вул. Лейзмана, 27.

Служба з організації та проведення аукціону: РФ ФДМУ по Закарпатській області: м. Ужгород, вул. Собранська, 60, кімната 316; телефони для довідок в Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ****ІНФОРМАЦІЯ**

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації державної власності — обладнання ідальні (30 одиниць), що знаходиться на балансі ЗАТ «Одеський завод оздоблювальних матеріалів» (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 00291411, 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Назва об'єкта: обладнання ідальні (30 одиниць).

Адреса: 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Інформація про об'єкт: об'єкт — це 30 одиниць обладнання ідальні, яке використовується підприємством за призначенням, у тому числі: шафа холодильна ШХ-0,56; шафа холодильна ШХ-0,40; 2 холодильні камери КХН 2,6; холодильник ФАК-1,5; шафи жарочисті; електрична плита, сковорода, м'ясорубка, картоплючистка, овочерезка та інше.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 34 904,30 грн.

ПДВ — 6 980,90 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 41 885,20 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунки за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 4 188,52 грн., вносяться на р/р № 37313002004570, МФО 828011; код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Приймання заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбувається через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведенню аукціону ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 63-42-41.

Приймання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

**ІНФОРМАЦІЯ**

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації державної власності — будівлі складу-пакугаузу з двома рампами та козирками загальною площею 493,8 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі СБМРПС Одеського БМЕУ № 1 Одеської області (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 01071580, 65033, м. Одеса, вул. 5-та Заводська, 2316.

**Назва об'єкта:** будівля складу-пакугаузу з двома рампами та козирками загальною площею 493,8 м<sup>2</sup>.  
**Адреса:** 68542, Одеська область, Тарутинський район, смт Березина, вул. Привокзальна, 8.  
**Інформація про об'єкт:** об'єкт — це окремо розташована кам'яна будівля з двома рампами, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Березина». Будівля складається з трьох приміщень: два складських приміщення — 224,4 м<sup>2</sup> та 91,6 м<sup>2</sup>, підсобного приміщення — 9,9 м<sup>2</sup>, висота приміщень — 6,5 м<sup>2</sup>. Два рампи з козирками: перша площею 68,8 м<sup>2</sup>, друга площею 51,6 м<sup>2</sup>. Інженерне забезпечення відсутнє. Рік введення в експлуатацію — 1954. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена. Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 134 409,89 грн. ПДВ — 26 881,98 грн.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 161 291,87 грн.**

**Умови продажу:** подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішується покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунки за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 16129,19 грн., вноситься на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області. Приймання заяв приймається за 3 дні до початку проведення аукціону.

**Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.**

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати

за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведенню аукціону — ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 63-42-41.

Приймання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

**РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Сарненської районної ради Рівненської області (ЄДРПОУ 25314700) про продаж на аукціоні будівлі кінотеатру «Ровесник»**

**Назва об'єкта:** будівля кінотеатру «Ровесник». Місцевознаходження об'єкта: Рівненська обл., м. Сарни, вул. Просвіти, 11 (центр міста).

Балансоутримувач: Сарненська районна дирекція кіно-відеомережі м. Сарни, вул. Привокзальна, 31.  
Відомості про об'єкт: двоповерхова цегляна будівля загальною площею 720 м<sup>2</sup>, фундамент — буготобетонний, цегляний, перекриття — дерев'яне, перетини — цегляні, дах — шифер азбестовий, сходи і входи — залізобетонні, підлога — дощата; не використовується за цільовим призначенням з 1996 року.

Відомості про земельну ділянку: 744 м<sup>2</sup> для обслуговування приміщень.

Початкова вартість продажу об'єкта без урахування податку на додану вартість: 316 652,00 грн. (триста шістнадцять тисяч шістсот п'ятдесят два гривні 00 копійок).

**Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням податку на додану вартість: 379 982,00 грн. (триста сімдесят дев'ять тисяч дев'яносто вісім гривень 00 копійок).**

Сума податку на додану вартість: 63 330,00 грн. (шістдесят три тисячі триста тридцять гривень 00 копійок).

Сума грошових коштів, що вносяться покупцями, у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта з урахуванням податку на додану вартість: 37 998,2 грн. (тридцять сім тисяч дев'яносто дев'яносто вісім гривень двадцять копійок).

**Умови продажу:** протягом 10 календарних днів з дня проведення аукціону сплатити продавцю вартість об'єкта та витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону;

об'єкт утримувати в санітарно-екологічному стані; після придбання будівлі вирішити питання землеволодіння.

Грошові кошти за участь в аукціоні та за придбаний об'єкт вносяться на розрахунковий рахунок: одержувач — Сарненська районна рада, код за ЄДРПОУ 25314700, рахунок № 37320012001541, банк ГУДКУ в Рівненській області м. Рівне, МФО 833017.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні: три дні до початку аукціону.

**Аукціон буде проведено через 30 календарних днів з моменту опублікування даного оголошення в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 в малому залі засідань Сарненської районної ради за адресою: Рівненська обл., м. Сарни, вул. Демократична, 51.**

Реєстрація учасників аукціону буде проводитися в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою формою можна за адресою: Рівненська обл., м. Сарни, вул. Демократична, 51, Сарненська районна рада (відділ з питань комунальної власності виконавчого апарату районної ради).

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу Сарненської районної ради.

Додаткова інформація з 9.00 до 18.15 (понеділок-четвер) та до 17.00 (п'ятниця) за телефонами: (0365) 2-16-07, 3-46-52, 3-21-92.

**ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е**

Інформація Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області щодо прийняття рішення про приватизацію об'єкта групи Е (комунальної власності) — пакета акцій ВАТ «Обласна аптечна управляюча компанія» в кількості 125450 штук, що становить 45,03% (код за ЄДРПОУ 30478911, адреса: 83114, м. Донецьк, проспект Панфілова, 15).

Інформація Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області щодо об'єкта групи Е — частки спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Луганської області у розмірі 35% в уставному капіталі ТОВ «Луганський обласний центр очних хвороб», що підлягає приватизації шляхом викупу (адреса: м. Луганськ, вул. Дяля, буд. 13).

**ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж**

**Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-32**

**ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про продаж на аукціоні об'єкта групи Ж — бази відпочинку «Рассвет»**

**Назва об'єкта:** база відпочинку «Рассвет», що повернута до державної власності згідно акта приймання-передачі від 26.02.2008.

**Адреса:** Луганська обл., Перевальський район, с. Малокостянтинівка, вул. Центральна, 17.

Призначення об'єкта: відпочинку та оздоровлення населення.

Відомості про об'єкт: літній будиночок (літ. А-1) загальною площею 84,2 м<sup>2</sup>; літній будиночок (літ. Б-1) загальною площею 32,5 м<sup>2</sup>; літній будиночок (літ. В-1) загальною площею 32,3 м<sup>2</sup>; літній будиночок (літ. Г-1) загальною площею 30,9 м<sup>2</sup>; сторожка (Д-1) загальною площею 14,9 м<sup>2</sup>; вбиральня (Ж, З) загальною площею 5,2 м<sup>2</sup>; огорожа (1-6) довжиною 231 пог. м; замощення (І).

Питання землекористування покупець вирішує самостійно.

Вартість об'єкта без ПДВ — 14 698 грн., ПДВ — 2 939,60 грн.

**Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ становить 17 637,60 грн.**

**Умови продажу:** збереження профілю об'єкта; утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані; зміна та реконструкція систем тепло-, водо- та енергопостачання за згодою з експлуатаційними організаціями;

об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких його було придбано; покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації;

учасник аукціону, який визнаний переможцем, але

відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю грошові кошти в розмірі 20 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні та вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37189506700001.

Грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості (1 764 грн.) вносяться на р/р № 37316006000535 в ГУДКУ у Луганській області, МФО 804013, код 13398493, одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем знаходження об'єкта.

Термін прийняття заяв — протягом 47 днів з дня опублікування цієї інформації.

**Аукціон буде проведено через 50 днів з дня опублікування цієї інформації о 10-й годині за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.**

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. Адреса: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. 201, тел. 58-53-39.

**КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ**

**АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ**

**та м. СЕВАСТОПОЛЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України в Автономній Республіці Крим і г. Севастополь об'являється конкурс про отбору виконавців робіт по землеустрою для підготовки і продажу земельних часток державної власності, на яких розташовані об'єкти групи А, підлягаючі приватизації**

1. Сведения о земельном участке, на котором расположен объект группы А — **тарная база винзавода**, находящийся на балансе ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», по адресу: АРК, г. Феодосия, с. Солнечное, пер. Сосновый, 1а.

Задание: разработка и утверждение проекта отвода земельного участка под объектом приватизации, состав, содержание и оформление которого обязательно соответствовать требованиям нормативно-технической документации по землеустрою; согласование исполнителем проекта отвода земельного участка с собственником земли, органом земельных ресурсов, природоохранительным органом, санитарно-эпидемиологической службой, органом градостроения и архитектуры и органом культурного наследия, прочими органами (в случае необходимости); присвоение кадастрового номера земельному участку; получение положительного заключения о согласовании проекта землеустройства; заказ государственной экспертизы проекта в органах земельных ресурсов; предоставление проекта отвода земельного участка на утверждение в городской совет; получение нормативной денежной оценки земельного участка; определение и закрепление межвыми знаками границ земельного участка в натуре (на местности); подготовка прочих материалов и документов, необходимых для продажи земельного участка.

Основание для выполнения работ: приказ ФГИУ от 19.08.2004 № 1713 «О перечне объектов, подлежащих приватизации» с изменениями и дополнениями.

Документы, подтверждающие право пользования земельным участком: договор аренды земли.  
Форма собственности: государственная.  
Целевое назначение: не определено.

Разрешенные виды использования земельного участка и градостроительный регламент его улучшения: не определены.

Предложения о способе распоряжения земельным участком: продажа земельного участка вместе с объектом, который подлежит приватизации, на аукционе.

**Размер земельного участка: не определен.**  
Наличие ограничений: не определено.  
Земельные сервитуты: не определены.

Объект, расположенный на земельном участке: тарная база винзавода ориентировочной площадью 1200 м<sup>2</sup>.

Прочие материалы (при наличии): отсутствуют.

2. Сведения о земельном участке, на котором расположен объект группы А — **столлярная мастерская**, находящийся на балансе ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», по адресу: АРК, г. Феодосия, с. Насынное, ул. Южнобережная, 41.

Задание: разработка и утверждение проекта отвода земельного участка под объектом приватизации, состав, содержание и оформление которого обязательно соответствовать требованиям нормативно-технической документации по землеустрою; согласование исполнителем проекта отвода земельного участка с собственником земли, органом земельных ресурсов, природоохранительным органом, санитарно-эпидемиологической службой, органом градостроения и архитектуры и органом культурного наследия, прочими органами (в случае необходимости); присвоение кадастрового номера земельному участку; получение положительного заключения о согласовании проекта землеустройства; заказ государственной экспертизы проекта в органах земельных ресурсов; предоставление проекта отвода земельного участка на утверждение в городской совет; получение нормативной денежной оценки земельного участка; определение и закрепление межвыми знаками границ земельного участка в натуре (на местности); подготовка прочих материалов и документов, необходимых для продажи земельного участка.

Основание для выполнения работ: приказ ФГИУ от 19.08.2004 № 1713 «О перечне объектов, подлежащих приватизации» с изменениями и дополнениями.

Документы, подтверждающие право пользования земельным участком: договор аренды земли.  
Форма собственности: государственная.  
Целевое назначение: не определено.

Разрешенные виды использования земельного участка и градостроительный регламент его улучшения: не определены.

Предложения о способе распоряжения земельным участком: продажа земельного участка вместе с объектом, который подлежит приватизации, на аукционе.

**Размер земельного участка: не определен.**  
Наличие ограничений: не определено.  
Земельные сервитуты: не определены.

Объект, расположенный на земельном участке: столлярная мастерская ориентировочной площадью 60 м<sup>2</sup>.

Прочие материалы (при наличии): отсутствуют.

3. Сведения о земельном участке, на котором расположен объект группы А — **баня-прачечная**, находящийся на балансе ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», по адресу: АРК, г. Феодосия, с. Насынное, ул. Южнобережная, 37.

Задание: разработка и утверждение проекта отвода земельного участка под объектом приватизации, состав, содержание и оформление которого обязательно соответствовать требованиям нормативно-технической документации по землеустрою; согласование исполнителем проекта отвода земельного участка с собственником земли, орга-

ном земельных ресурсов, природоохранительным органом, санитарно-эпидемиологической службой, органом градостроения и архитектуры и органом культурного наследия, прочими органами (в случае необходимости); присвоение кадастрового номера земельному участку; получение положительного заключения о согласовании проекта землеустройства; заказ государственной экспертизы проекта в органах земельных ресурсов; предоставление проекта отвода земельного участка на утверждение в городской совет; получение нормативной денежной оценки земельного участка; определение и закрепление межвыми знаками границ земельного участка в натуре (на местности); подготовка прочих материалов и документов, необходимых для продажи земельного участка.

Основание для выполнения работ: приказ ФГИУ от 19.08.2004 № 1713 «О перечне объектов, подлежащих приватизации» с изменениями и дополнениями.

Документы, подтверждающие право пользования земельным участком: договор аренды земли.  
Форма собственности: государственная.  
Целевое назначение: не определено.

Разрешенные виды использования земельного участка и градостроительный регламент его улучшения: не определены.

Предложения о способе распоряжения земельным участком: продажа земельного участка вместе с объектом, который подлежит приватизации, на аукционе.

**Размер земельного участка: не определен.**  
Наличие ограничений: не определено.  
Земельные сервитуты: не определены.

Объект, расположенный на земельном участке: баня-прачечная.

Прочие материалы (при наличии): отсутствуют.

4. Сведения о земельном участке, на котором расположен объект группы А — **теплица (привычный комплекс)**, находящийся на балансе ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», по адресу: АРК, г. Феодосия, с. Насынное, ул. Южнобережная, 42.

Задание: разработка и утверждение проекта отвода земельного участка под объектом приватизации, состав, содержание и оформление которого обязательно соответствовать требованиям нормативно-технической документации по землеустрою; согласование исполнителем проекта отвода земельного участка с собственником земли, органом земельных ресурсов, природоохранительным органом, санитарно-эпидемиологической службой, органом градостроения и архитектуры и органом культурного наследия, прочими органами (в случае необходимости); присвоение кадастрового номера земельному участку; получение положительного заключения о согласовании проекта землеустройства; заказ государственной экспертизы проекта в органах земельных ресурсов; предоставление проекта отвода земельного участка на утверждение в городской совет; получение нормативной денежной оценки земельного участка; определение и закрепление межвыми знаками границ земельного участка в натуре (на местности); подготовка прочих материалов и документов, необходимых для продажи земельного участка.

Основание для выполнения работ: приказ ФГИУ от 19.08.2004 № 1713 «О перечне объектов, подлежащих приватизации» с изменениями и дополнениями.

Документи, підтверджуючі право користування земельним участком: договір оренди землі.

Форма власності: державна.

Цілеве призначення: не визначено.

Разрешені види використання земельного участку і градостроительний регламент его удосконалення: не визначені.

Предпожвага о способе распоряжения земельным участком: продаж земельного участку вместе с объектом, который подлежит приватизации, на аукционе.

**Размер земельного участка: не определен.**

Наличие ограничений: не определено.

Земельные сервитуты: не определены.

Объект, расположенный на земельном участке: теплица (прививочный комплекс).

Прочие материалы (при наличии): отсутствуют.

5. Сведения о земельном участке, на котором расположен объект группы А — **пилорама**, находящийся на балансе ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», по адресу: АРК, г. Феодосия, с. Насыпное, ул. Южнобережная, 40.

Задание: разработка и утверждение проекта отвода земельного участка под объектом приватизации, состав, содержание и оформление которого обязательно соответствовать требованиям нормативно-технической документации по землеустройству; согласование исполнителем проекта отвода земельного участка с собственником земли, органом земельных ресурсов, природоохранительным органом, санитарно-эпидемиологической службой, органом градостроения и архитектуры и органом культурного наследия, прочими органами (в случае необходимости); присвоение кадастрового номера земельному участку; получение положительного заключения о согласовании проекта землеустройства; заказ государственной экспертизы проекта в органах земельных ресурсов; предоставление проекта отвода земельного участка на утверждение в городской совет; получение нормативной денежной оценки земельного участка; определение и закрепление межграницей знаками границ земельного участка в натуре (на местности); подготовка прочих материалов и документов, необходимых для продажи земельного участка.

Основание для выполнения работ: приказ ФГИУ от 19.08.2004 № 1713 «О перечне объектов, подлежащих приватизации» с изменениями и дополнениями.

Документы, подтверждающие право пользования земельным участком: договор аренды земли.

Форма собственности: государственная.

Цілеве призначення: не визначено.

Разрешені види використання земельного участку і градостроительний регламент его удосконалення: не визначені.

Предпожвага о способе распоряжения земельным участком: продажа земельного участка вместе с объектом, который подлежит приватизации, на аукционе.

**Размер земельного участка: не определен.**

Наличие ограничений: не определено.

Земельные сервитуты: не определены.

Объект, расположенный на земельном участке: пилорама, ориентировочной площадью 140,0 м<sup>2</sup>.

Прочие материалы (при наличии): отсутствуют.

6. Сведения о земельном участке, на котором расположен объект группы А — **тарная база совхоза**, находящийся на балансе ЗАО «Феодосийский завод коньяков и вин», по адресу: АРК, г. Феодосия, с. Насыпное, ул. Южнобережная, 39.

Задание: разработка и утверждение проекта отвода земельного участка под объектом приватизации, состав, содержание и оформление которого обязательно соответствовать требованиям нормативно-технической документации по землеустройству; согласование исполнителем проекта отвода земельного участка с собственником земли, органом земельных ресурсов, природоохранительным органом, санитарно-эпидемиологической службой, органом градостроения и архитектуры и органом культурного наследия, прочими органами (в случае необходимости); присвоение кадастрового номера земельному участку; получение положительного заключения о согласовании проекта землеустройства; заказ государственной экспертизы проекта в органах земельных ресурсов; предоставление проекта отвода земельного участка на утверждение в городской совет; получение нормативной денежной оценки земельного участка; определение и закрепление межграницей знаками границ земельного участка в натуре (на местности); подготовка прочих материалов и документов, необходимых для продажи земельного участка.

Основание для выполнения работ: приказ ФГИУ от 19.08.2004 № 1713 «О перечне объектов, подлежащих приватизации» с изменениями и дополнениями.

Документы, подтверждающие право пользования земельным участком: договор аренды земли.

Форма собственности: государственная.

Цілеве призначення: інформація відсутня.

Разрешені види використання земельного участку і градостроительний регламент его удосконалення: не визначені.

Предпожвага о способе распоряжения земельным участком: продажа земельного участка вместе с объектом, который подлежит приватизации, на аукционе.

**Размер земельного участка: не определен.**

Наличие ограничений: отсутствуют.

Земельные сервитуты: отсутствуют.

Объект, расположенный на земельном участке: тарная база совхоза.

Прочие материалы (при наличии): отсутствуют.

Претенденты представляют органу приватизации — региональному отделению конкурсную документацию в запечатанном конверте с описью подтверждающих документов, которые находятся в конверте.

К подтверждающим документам, в соответствии с Положением о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности и исполнителей работ по землеустройству, относятся:

заявление об участии в конкурсе (форма 6);

копия справки о присвоении идентификационного номера ГРФЛ — плательщиков налогов и прочих обязательных платежей (для претендента — физического лица);

копия уставного документа претендента (для претендента — юридического лица);

копия лицензии на проведение работ по землеустройству; копии квалификационных документов о наличии высшего образования соответствующего уровня и профессионального направления специалистов, которые привлекаются к выполнению работ по землеустройству;

письменная информация об опыте работы претендента, квалификация и опыт работы специалистов, которые привлекаются им к выполнению работ по землеустройству, заверенная претендентом.

Конкурсные предложения претендента подаются в запечатанном конверте и обязательно содержат предложения о стоимости выполненных работ, калькуляцию затрат, связанных с выполнением работ, а также срок выполнения работ, если он не определен в информации о проведении конкурса.

Квалификационные требования к участникам конкурса по отбору исполнителей работ по землеустройству:

к участию в конкурсе могут быть допущены разработчики документации по землеустройству, которые имеют лицензию на проведение работ по землеустройству в соответствии с Законом Украины «О лицензировании некоторых видов хозяйственной деятельности»; количество и квалификация специалистов, которые будут привлечены для проведения работ по землеустройству; практический опыт проведения работ по землеустройству;

Региональное отделение будет рассматривать лишь такие предложения участников конкурса, в которых условия оплаты предусмотрена оплата услуг исполнителю работ по землеустройству после продажи объекта.

Конкурсную документацию необходимо подавать в Региональное отделение Фонда государственного имущества Украины в Автономной Республике Крым и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, с 8.00 до 17.00, не позднее, чем за четыре рабочих дня до объявленной даты проведения конкурса (включительно).

**Конкурс состоится через 30 календарных дней со дня опубликования этой информации в газете «Видомости приватизации» в 10.00 в РО ФГИУ в АРК и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, телефон для справок (0692) 55-58-36.**

8. Сведения о земельном, участке на котором находится объект группы А: **целостный имущественный комплекс Феодосийского торгового предприятия «Торгмортранс»**, расположенный по адресу: АРК, г. Феодосия, ул. Горького, 22.

Задание: разработка и утверждение проекта отвода земельного участка под объектом приватизации, состав, содержание и оформление которого обязательно соответствовать требованиям нормативно-технической документации по землеустройству; согласование исполнителем проекта

к участию в конкурсе могут быть допущены разработчики документации по землеустройству, которые имеют лицензию на проведение работ по землеустройству в соответствии с Законом Украины «О лицензировании некоторых видов хозяйственной деятельности»; количество и квалификация специалистов, которые будут привлечены для проведения работ по землеустройству; практический опыт проведения работ по землеустройству;

Конкурсную документацию необходимо подавать в Региональное отделение Фонда государственного имущества Украины в Автономной Республике Крым и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, с 8.00 до 17.00, не позднее, чем за четыре рабочих дня до объявленной даты проведения конкурса (включительно).

**Конкурс состоится через 30 календарных дней со дня опубликования этой информации в газете «Видомости приватизации» в 10.00 в РО ФГИУ в АРК и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, телефон для справок (0692) 55-58-36.**

7. Сведения о земельном участке, на котором находится объект группы А: **одноэтажное здание с пристройкой — приемного пункта вторсырья общей площадью 66,5 м<sup>2</sup>**, расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Курортная, 6. Балансодержатель объекта: ЗАО «Севастопольторресурсы», идентификационный код по ОКПО 19007752, местонахождение балансодержателя: г. Севастополь, Балаклавское шоссе, 3а.

Основание для выполнения работ: приказ ФГИУ от 04.07.2008 № 775 «О перечне объектов, подлежащих приватизации».

Документы, подтверждающие право пользования земельным участком: отсутствуют.

Форма собственности: государственная.

Цілеве призначення: інформація відсутня.

Разрешені види використання земельного участку і градостроительний регламент его удосконалення: сущестующее использование.

Предпожвага о способе распоряжения земельным участком: отсутствуют.

**Размер земельного участка: ориентировочно 202 м<sup>2</sup>.**

Наличие ограничений: отсутствуют.

Земельные сервитуты: отсутствуют.

Объект, расположенный на земельном участке: одноэтажное здание с пристройкой — приемного пункта вторсырья общей площадью 66,5 м<sup>2</sup>.

Прочие материалы (при наличии): отсутствуют.

Задание: разработка и утверждение проекта отвода земельного участка под объектом приватизации, состав, содержание и оформление которого обязательно соответствовать требованиям нормативно-технической документации по землеустройству; согласование исполнителем проекта отвода земельного участка с собственником земли, органом земельных ресурсов, природоохранительным органом, санитарно-эпидемиологической службой, органом градостроения и архитектуры и органом культурного наследия, прочими органами (в случае необходимости); присвоение кадастрового номера земельному участку; получение положительного заключения о согласовании проекта землеустройства; заказ государственной экспертизы проекта в органах земельных ресурсов; предоставление проекта отвода земельного участка на утверждение в городской совет; получение нормативной денежной оценки земельного участка; определение и закрепление межграницей знаками границ земельного участка в натуре (на местности); подготовка прочих материалов и документов, необходимых для продажи земельного участка.

Претенденты представляют органу приватизации — региональному отделению конкурсную документацию в запечатанном конверте с описью подтверждающих документов, которые находятся в конверте.

К подтверждающим документам, в соответствии с Положением о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности и исполнителей работ по землеустройству, относятся:

заявление об участии в конкурсе (форма 6);

копия справки о присвоении идентификационного номера ГРФЛ — плательщиков налогов и прочих обязательных платежей (для претендента — физического лица);

копия уставного документа претендента (для претендента — юридического лица);

копия лицензии на проведение работ по землеустройству; копии квалификационных документов о наличии высшего образования соответствующего уровня и профессионального направления специалистов, которые привлекаются к выполнению работ по землеустройству;

письменная информация об опыте работы претендента, квалификация и опыт работы специалистов, которые привлекаются им к выполнению работ по землеустройству, заверенная претендентом.

Конкурсные предложения претендента подаются в запечатанном конверте и обязательно содержат предложения о стоимости выполненных работ, калькуляцию затрат, связанных с выполнением работ, а также срок выполнения работ, если он не определен в информации о проведении конкурса.

Квалификационные требования к участникам конкурса по отбору исполнителей работ по землеустройству:

к участию в конкурсе могут быть допущены разработчики документации по землеустройству, которые имеют лицензию на проведение работ по землеустройству в соответствии с Законом Украины «О лицензировании некоторых видов хозяйственной деятельности»; количество и квалификация специалистов, которые будут привлечены для проведения работ по землеустройству; практический опыт проведения работ по землеустройству;

Региональное отделение будет рассматривать лишь такие предложения участников конкурса, в которых условия оплаты предусмотрена оплата услуг исполнителю работ по землеустройству после продажи объекта.

Конкурсную документацию необходимо подавать в Региональное отделение Фонда государственного имущества Украины в Автономной Республике Крым и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, с 8.00 до 17.00, не позднее, чем за четыре рабочих дня до объявленной даты проведения конкурса (включительно).

**Конкурс состоится через 30 календарных дней со дня опубликования этой информации в газете «Видомости приватизации» в 10.00 в РО ФГИУ в АРК и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, телефон для справок (0692) 55-58-36.**

8. Сведения о земельном, участке на котором находится объект группы А: **целостный имущественный комплекс Феодосийского торгового предприятия «Торгмортранс»**, расположенный по адресу: АРК, г. Феодосия, ул. Горького, 22.

Задание: разработка и утверждение проекта отвода земельного участка под объектом приватизации, состав, содержание и оформление которого обязательно соответствовать требованиям нормативно-технической документации по землеустройству; согласование исполнителем проекта

отвода земельного участка с собственником земли, органом земельных ресурсов, природоохранительным органом, санитарно-эпидемиологической службой, органом градостроения и архитектуры и органом культурного наследия, прочими органами (в случае необходимости); присвоение кадастрового номера земельному участку; получение положительного заключения о согласовании проекта землеустройства; заказ государственной экспертизы проекта в органах земельных ресурсов; предоставление проекта отвода земельного участка на утверждение в городской совет; получение нормативной денежной оценки земельного участка; определение и закрепление межграницей знаками границ земельного участка в натуре (на местности); подготовка прочих материалов и документов, необходимых для продажи земельного участка.

Основание для выполнения работ: приказ ФГИУ от 28.08.2008 № 1524 «О перечне объектов, подлежащих приватизации» с изменениями и дополнениями.

Документы, подтверждающие право пользования земельным участком: государственный акт на право постоянного пользования землей.

Форма собственности: государственная.

Цілеве призначення: комерційне використання.

Разрешені види використання земельного участку і градостроительний регламент его удосконалення: сущестующее использование.

Предпожвага о способе распоряжения земельным участком: отсутствуют.

**Размер земельного участка: ориентировочно 0,1 га.**

Наличие ограничений: отсутствуют.

Земельные сервитуты: отсутствуют.

Объект, расположенный на земельном участке: целостный имущественный комплекс Феодосийского торгового предприятия «Торгмортранс».

Прочие материалы (при наличии): отсутствуют.

Претенденты представляют органу приватизации — региональному отделению конкурсную документацию в запечатанном конверте с описью подтверждающих документов, которые находятся в конверте.

К подтверждающим документам, в соответствии с Положением о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности и исполнителей работ по землеустройству, относятся:

заявление об участии в конкурсе (форма 6);

копия справки о присвоении идентификационного номера ГРФЛ — плательщиков налогов и прочих обязательных платежей (для претендента — физического лица);

копия уставного документа претендента (для претендента — юридического лица);

копия лицензии на проведение работ по землеустройству; копии квалификационных документов о наличии высшего образования соответствующего уровня и профессионального направления специалистов, которые привлекаются к выполнению работ по землеустройству;

письменная информация об опыте работы претендента, квалификация и опыт работы специалистов, которые привлекаются им к выполнению работ по землеустройству, заверенная претендентом.

Конкурсные предложения претендента подаются в запечатанном конверте и обязательно содержат предложения о стоимости выполненных работ, калькуляцию затрат, связанных с выполнением работ, а также срок выполнения работ, если он не определен в информации о проведении конкурса.

Квалификационные требования к участникам конкурса по отбору исполнителей работ по землеустройству:

к участию в конкурсе могут быть допущены разработчики документации по землеустройству, которые имеют лицензию на проведение работ по землеустройству в соответствии с Законом Украины «О лицензировании некоторых видов хозяйственной деятельности»; количество и квалификация специалистов, которые будут привлечены для проведения работ по землеустройству; практический опыт проведения работ по землеустройству;

Региональное отделение будет рассматривать лишь такие предложения участников конкурса, в которых условия оплаты предусмотрена оплата услуг исполнителю работ по землеустройству после продажи объекта.

Конкурсную документацию необходимо подавать в Региональное отделение Фонда государственного имущества Украины в Автономной Республике Крым и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, с 8.00 до 17.00, не позднее, чем за четыре рабочих дня до объявленной даты проведения конкурса (включительно).

**Конкурс состоится через 30 календарных дней со дня опубликования этой информации в газете «Видомости приватизации» в 10.00 в РО ФГИУ в АРК и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, телефон для справок (0692) 55-58-36.**

## ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**Регионального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації**

Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані об'єкт приватизації — об'єкт незавершеного будівництва — АТС на 10 000 номерів, розташовані за адресою: Донецька обл., м. Стурезь, вул. 60 років Жовтня, що знаходиться на балансі структурної одиниці «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

Виконуваною робота (завдання): визначення меж земельної ділянки, розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації та погодження з відповідними установами; закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі; погодження меж земельної ділянки з сусідниками; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; проведення роботи з виготовлення технічного паспорта земельної ділянки; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, і тому числі внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 30.06.2004 № 1287 (зі змінами, внесеними наказом ФДМУ від 30.01.2007 № 157) та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею серії II-ДН № 001541 від 15.01.2001 (реєстр. № 00215), виданий ВАТ «Донбасенерго».

Форма власності: державна.

Цілеве призначення: землі промисловості, транспор-

ту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: 0,3354 м<sup>2</sup>.**  
Наван обмеження: інформація відсутня. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва — АТС на 10 000 номерів, розташований за адресою: Донецька обл., м. Зугрес, вул. 60 років Жовтня.

Інші матеріали.  
Балансоутримувач: структурна одиниця «Донбасенергоспечремонт» ВАТ «Донбасенерго».  
Ідентифікаційний код балансоутримувача за ЄДРПОУ: 05470986.

Місцезнаходження балансоутримувача: 86783, Донецька обл., м. Зугрес.

ОНБ — АТС на 10 000 номерів знаходиться на території житлового селища Зувівської ТЕС загальною площею 50,9650 га. Підприємств сесії Зугреської міської ради від 29.12.2003 № IV/18-9.4 із землекористування ВАТ «Донбасенерго» вилучена земельна ділянка площею 40,5157 га, на якій окрім житлового фонду розташовано і об'єкт незавершеного будівництва (АТС).

*Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться у конверті.*

До підтверджених документів, що подаються на конкурс, належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 6 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, у редакції наказу ФДМУ від 17.05.2008 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО-платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

**Конкурс відбудеться через 30 днів після опублікування цієї інформації о 10.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Донецькій області за адресою: м. Донецьк, вул. 97.**

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи Регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118. Конкурсна комісія працює за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Контактний телефон комісії 335-97-84.

**КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про підсумки конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації**

Переможцями конкурсу, що відбувся 26.08.2008, визнано:

ДП «Кіровоградський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» — на виконання робіт із землеустрою земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти приватизації — нежитлова будівля (кафе «Листі прудів») площею 616,18 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Нижня П'ятихатська, 24, м. Кіровоград; комплекс будівель, у складі: адміністративна будівля (літ. Аа) загальною площею 388,46 м<sup>2</sup>; гараж — склад (літ. ББ'Б) загальною площею 368,45 м<sup>2</sup>; будівля профдизинкцентру (літ. В) загальною площею 155,1 м<sup>2</sup>; огорожа (NN); замощення (І), за адресою: пров. Цеховий, 16, м. Кіровоград; ОНБ підземний туалет школи на 1648 учнів за адресою: вул. 6 Грудня, 97, м. Олександрія Кіровоградської області; ОНБ матеріально-технічний склад бази передмонтажної ревізії обладнання за адресою: проїзд Аджамський, 5, м. Кіровоград;

СПД-ФО Ткачов Л. Г. — на виконання робіт із землеустрою земельних ділянок на яких розташовані об'єкти приватизації — ОНБ механізований тік за адресою: вул. Польова, 2, с. Бутівське Олександрійського району Кіровоградської області; ОНБ молочно-товарна ферма за адресою: вул. Польова, 4, с. Бутівське Олександрійського району Кіровоградської області; ОНБ магазин за адресою: вул. Шевченка, 20, с. Бутівське Олександрійського району Кіровоградської області.

У зв'язку з надходженням до комісії з конкурсною відбору виконавців робіт із землеустрою на проведення робіт із землеустрою земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації — ВАТ «Гайворонський теплово-зоромонти завод» за адресою: вул. Вороського, 9, м. Гайворон Кіровоградської області, однієї заяви, конкурс 26.08.2008 не проводиться.

Відповідно до пункту 17 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, комісія прийняла рішення про укладення договору на виконання робіт із землеустрою по даному об'єкту з ДП «Кіровоградський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

**ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації**

Об'єкт № 1: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації групи Д — **ОНБ житловий будинок садибного типу** за адресою: Луганська обл., м. Свердловськ, смт Борівське, вул. Паркова, 12.

Виконувана робота (завдання): виготовлення докумен-

тації із землеустрою з визначення та закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях, передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 17.08.2001 № 1510 «Про включення до переліку переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: відсутні.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для розміщення будівель, споруд та комунікацій до них.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — відсутні.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

**Розмір земельної ділянки — немає даних.**

Наван обмеження: обмежень згідно з УКПОКЧЗД на земельну ділянку не зареєстровано.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не встановлювались.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: ОНБ житловий будинок садибного типу за адресою: Луганська обл., м. Свердловськ, смт Борівське, вул. Паркова, 12.

Інші матеріали (за наявності): об'єкт повернутий в державну власність за рішенням суду.

Об'єкт № 2: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації групи Д — **ОНБ 2-квартирний житловий будинок**, який розташований за адресою: Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Тополина, 10.

Виконувана робота (завдання): виготовлення документації із землеустрою з визначення та закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях, передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 06.11.2000 № 2292 «Про включення до переліку ОНБ, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: відсутні.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для розміщення будівель, споруд та комунікацій до них.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — відсутні.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

**Розмір земельної ділянки — немає даних.**

Наван обмеження: обмежень згідно з УКПОКЧЗД на земельну ділянку не зареєстровано.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не встановлювались.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: ОНБ 2-квартирний житловий будинок за адресою: Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Тополина, 10.

Інші матеріали (за наявності): об'єкт повернутий в державну власність за рішенням суду.

Претенденти подають до Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів, поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 (зі змінами) від 17.05.2008 № 560);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою передбачено наявність ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманій відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності».

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, кімната 206) до 17.00 29.09.2008.

**Конкурс відбудеться 06.10.2008 о 15.00 у приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За.**

Телефон для довідок 58-033-30.

**ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт групи Ж, що підлягає приватизації**

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Ж — лазна з пралнею за адресою: вул. Рад-

госпна, 5а, с. Колодівка Підволочиського району Тернопільської області.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання робіт: наказ РВ ФДМУ по Тернопільській області від 28.05.2008 № 83 «Про затвердження переліку об'єктів групи Ж державної форми власності, що підлягають приватизації».

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: лист Управління земельних ресурсів у Підволочиському районі від 25.06.2008 № 393/17/18.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі сільськогосподарського призначення.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж об'єкта аукціону — земельної ділянки державної власності разом з об'єктом приватизації, на якій він розташований.

**8. Розмір земельної ділянки — не визначений.**

9. Наявні обмеження: —.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

11. Об'єкти розташовані на земельній ділянці: лазна з пралнею за адресою: вул. Радгоспна, 5а, с. Колодівка Підволочиського району Тернопільської області.

12. Інші матеріали (за наявності):  
Балансоутримувач: СВАТ «Тодія»;  
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00387039;

місцезнаходження балансоутримувача: вул. Радгоспна, 5а, с. Колодівка Підволочиського району Тернопільської області.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, а саме:

заяву про участь в конкурсі за встановленою формою; копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

нотаріально засвідчені:

копію установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою; завірену претендентом:

копію кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмову заяву щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті претендента конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою:

до участі в конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, що мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» та практичний досвід з проведення робіт із землеустрою, а також мають фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається, про що його письмово повідомляє секретар комісії до оголошеної дати проведення конкурсу. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертається претенденту секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву про участь у конкурсі не пізніше останнього дня перед датою проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи та господарського забезпечення Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області до 11 вересня 2008 року включно.

**Конкурс відбудеться 18 вересня 2008 року о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Тарнопорова, 11 (телефони для довідок: (0352) 25-39-88; 52-66-85).**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації**

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації по визначенню меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; органами земельних ресурсів; природоохоронними органами; санітарно-епідеміологічною службою; органами містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини; органами археологічної спадщини; органами державного пожежного нагляду; іншими органами (в разі необхідності); визначення та закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі (на місцевості);

погодження меж земельної ділянки з суміжниками (землевласниками та землекористувачами);

присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання витягу з технічної документації по нормативну грошову оцінку земельної ділянки; передача документів на державну експертизу та отримання позитивного висновку; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; встановлення рекламно-інформаційного щита розміром 0,7 м \* 0,6 м; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А — **кошичні будівлі суду, у складі: адмінбудівля площею 215,4 м<sup>2</sup>, гараж площею 22,2 м<sup>2</sup>, хлів площею 14,3 м<sup>2</sup>, огорожа**, розташовані за адресою: м. Мена, вул. Жовтнева, 20.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 28.03.2007 № 490.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: інформація відсутня.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі громадського призначення.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

**Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,025 га.**

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути: не визначалися.

Інші матеріали: —.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А — **нежили будівлі колишнього суду, у складі: адмінбудівля з підвалом площею 367,9 м<sup>2</sup>, сарай площею 20,7 м<sup>2</sup>, гараж площею 26,9 м<sup>2</sup> та огорожа**, розташовані за адресою: м. Новгород-Сіверський, вул. Леніна, 23.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 28.03.2007 № 490.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: інформація відсутня.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі громадського призначення.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

**Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,04 га.**

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути: не визначалися.

Інші матеріали: —.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д — **незавершене будівництво 2-квартирного житлового будинку**, розташоване за адресою: вул. Єсеніна, 28, м. Ічня.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: правостановлюючий документ не виготовлявся (акт вибору затверджений рішенням виконкому Ічнянської міської ради № 106 від 13.06.1989).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: житлова забудова.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для будівництва житла.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

**Розмір земельної ділянки: земельна ділянка в натурі не відведена — орієнтовно 0,12 га.**

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути: не визначалися.

Інші матеріали: —.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д — **незавершене будівництво магазину** розташоване за адресою вул. Буняківська, 1а, м. Носівка.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 26.03.2007 № 478.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: правостановлюючий документ не виготовлявся.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для комерційної діяльності.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для здійснення комерційної діяльності.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

**Розмір земельної ділянки: земельна ділянка в натурі не відведена — орієнтовно 0,012 га.**

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути: не визначалися.

Інші матеріали: —.

5. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д — **незавершене будівництво школи**, розташоване за адресою: вул. Мірошніна, 5а, с. Плоске Носівського району Чернігівської області.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 14.09.2008 № 1414.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначене.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначені.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні (під розбирання).

**Розмір земельної ділянки: земельна ділянка в натурі не відведена — орієнтовно 1,4 га.**

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути: не визначалися.

Інші матеріали: —.

6. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д — **незавершене будівництво реабілітаційного центру**, розташоване за адресою: вул. Червоноармійська, 17а, м. Ічня.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення Ічнянської міської ради народних депутатів № 705 від 30 жовтня 1992 р. про виділення земельної ділянки для будівництва.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі громадського призначення.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: існуюче використання.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

**Розмір земельної ділянки: земельна ділянка в натурі не відведена — орієнтовно 1,3 га.**

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути: не визначалися.

Інші матеріали: —.

7. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д — **незавершене будівництво готелю-гуртожитку**, розташоване за адресою: вул. Красна площа, 18, смт Любеч Ріпкинського району Чернігівської області.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 21.06.2007 № 1017.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: правостановлюючі документи відсутні.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: комерційне використання.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

**Розмір земельної ділянки: земельна ділянка в натурі не відведена — орієнтовно 0,0828 га.**

Наявні обмеження: не встановлені.

Земельні сервітути: не визначалися.

Інші матеріали: —.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться в конверті.

До підтверджуваних документів, поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

заява про участь у конкурсі (за встановленою формою);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня у професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Під час обрання переможця конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою враховується запропонована учасником конкурсу вартість виконання робіт порівняно з вартістю, розрахованою згідно з Порядком виконання земельно-кадастрових робіт та надання послуг на платній основі державними органами земельних ресурсів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.11.2000 № 1619, та Розмірами оплати земельно-кадастрових робіт та послуг, затвердженими наказом Держкомзем України, Мініфіну України, Мінекономіки України від 15.06.2001 № 97/298/124, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 10.07.2001 за № 579/5770, а також термін виконання робіт.

Конкурс з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності відбудеться 10.10.2008 о 10.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області, кім. 305.

Останній день подання конкурсної документації 06.10.2008.

Конкурсна документація подається до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3-й поверх, к. 320.

Телефон для довідок (0462) 676-302.

## КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

### Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sdfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилає інформацію тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

#### ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонда государственного имущества Украины в Автономной Республике Крым и г. Севастополе об объявлении конкурса по отбору субъектов оценочной деятельности, которые будут привлечены к проведению независимой оценки объекта

Наименование объекта оценки: помещение бывшей столовой общей площадью 395,0 м<sup>2</sup>.

Местонахождение объекта оценки: 98020, АРК, г. Судак, с. Грушевка, ул. Советская, 60.

Цель проведения независимой оценки: определение рыночной стоимости объекта с целью приватизации способом выкупа.

Телефон (0692) 55-58-36.

Основные виды услуг: предоставление услуг общепита. Количество объектов необоротных активов в соответствии с аналитическим учетом: 1 единица.

Размер уставного фонда хозяйственного общества: —. Балансовая остаточная стоимость по состоянию на 01.01.2008 — 5253,37 грн.

Площадь земельного участка: без земельного участка. Месторасположение земельного участка: АРК, г. Судак, с. Грушевка, ул. Советская, 60.

Целевое назначение земельного участка: —.

Нормативная денежная оценка земельного участка: —.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну: отсутствуют.

Дата оценки: 30.09.2008.

Конкурсный отбор субъектов оценочной деятельности будет осуществляться в соответствии с Положением о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности, утвержденным приказом ФГИУ от 25.11.2003 № 2100 с изменениями и дополнениями, зарегистрированным в Министерстве юстиции Украины 19.12.2003 под № 1194/8515.

Требованиями к претенденту для участия в конкурсе являются наличие:

сертификата субъекта оценочной деятельности;

опыта работы субъекта оценочной деятельности в проведении оценки подобного имущества;

перечня оценщиков, которые будут привлечены к выполнению работ по оценке имущества и их личного опыта в проведении оценки подобного имущества;

письменного согласия оценщиков, которые дополнительно будут привлечены субъектом оценочной деятельности к выполнению работ по оценке имущества.

К участию в конкурсе могут быть допущены субъекты оценочной деятельности, осуществляющие свою деятельность на основании сертификатов субъектов оценочной деятельности, выданных в соответствии с Законом Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональную оценочную деятельность в Украине», которыми предусмотрено осуществление практической деятельности по оценке имущества по направлениям оценки имущества и специализациям в рамках направлений, соответствующих объекту оценки.

Претенденты представляют органу приватизации — региональному отделению конкурсную документацию в запечатаном конверте с описью подтверждающих документов, которые находятся в конверте.

К подтверждающим документам, в соответствии с Положением о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности и исполнителю работ по землеустроению, относятся:

заявление об участии в конкурсе (приложение 3);

копия уставного документа претендента;

копии кваліфікаційних документів оцінювачів, які залучаються до виконання робіт у штатному складі і тех, які будуть залучені до виконання оцінки і підписання звіту об оцінці майна;

письменное согласие оценщиков, которые будут дополнительно привлечены претендентом к проведению работ по оценке имущества и подписанию отчета об оценке имущества, заверенные их личными подписями;

копия сертификата субъекта оценочной деятельности, выданного претенденту Фондом государственного имущества Украины;

информация о претенденте (документ, который содержит сведения о претенденте относительно опыта его работы, квалификации и личного опыта работы оценщиков, которые работают в его штатном составе и дополнительно

привлекаются им к независимой оценке имущества, в том числе подобного имущества).

Конкурсные предложения претендента подаются в запечатаном конверте и обязаны содержать предложения о стоимости выполненных работ, калькуляцию затрат, связанную с выполнением работ, а также срок выполнения работ (в календарных днях).

В случае несоответствия, неполноты конкурсной документации либо ее несвоевременной подачи претендент к участию в конкурсе не допускается.

Конкурсную документацию необходимо подавать в канцелярию РО ФГИУ в Автономной Республике Крым и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14. Документы принимаются с 8.00 до 17.00 по 24 сентября 2008 года (включительно).

Конкурс состоится в Региональном отделении ФГИУ в АР Крым и г. Севастополе 1 октября 2008 года в 10.00 по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14.

Телефон для справок (0692) 55-58-36.

#### ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонда государственного имущества Украины в Автономной Республике Крым и г. Севастополе об объявлении конкурса по отбору субъектов оценочной деятельности, которые будут привлечены к проведению независимой оценки объекта с целью приватизации государственной собственности группы Д вместе с земельными участками, на которых они расположены

Оценка осуществляется в соответствии с Методикой экспертной денежной оценки земельных участков, утвержденной постановлением Кабинета Министров Украины от 11.10.02 № 1531, Методикой оценки имущества, утвержденной постановлением Кабинета Министров Украины от 10.12.03 № 1891.

Название объекта оценки № 1 — объект аукциона в составе: незавершенное строительство четырехэтажного жилого дома со встроенно-пристроенным продовольственным магазином, находящееся на балансе совхоза-завода им. П. Оспенко, вместе с земельным участком, на котором он расположен. На территории строительной площадки находится складское помещение для временного хранения строительных материалов, состоящее из ФСБ в количестве 42 шт. и плит перекрытия в количестве 4 шт.

Местонахождение объекта оценки № 1: г. Севастополь, с. Орловка, Качинское шоссе, 3а.

Цель проведения независимой оценки: определение начальной стоимости объекта аукциона — объекта приватизации вместе с земельным участком, на котором он расположен, с целью его продажи на аукционе.

Количество объектов необоротных активов согласно аналитическому учету: 1.

Балансовая остаточная стоимость незавершенного строительства по состоянию на 01.08.2008 — 8,9 тыс. грн.

Размер земельного участка: 0,8 га.

Местонахождение земельного участка: г. Севастополь, с. Орловка, Качинское шоссе, 3а.

Целевое назначение земельного участка: земли жилой и общественной застройки.

Нормативная денежная оценка земельного участка: не проводилась.

Организационно-правовая форма: государственная.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну: нет. Дата оценки (дата, на которую производится оценка имущества): 30.09.2008.

Название объекта оценки № 2 — **объект аукциона в составе: незавершенное строительство дома культуры, находящееся на балансе совхоз-завода им. П. Осипенко, вместе с земельным участком, на котором он расположен.** На территории строительной площадки находятся следующие материалы: стеновые блоки в количестве 59 шт., плита перекрытия 1 шт., ФСБ в количестве 8 шт. Стоимости материалов не определена. Местонахождение объекта оценки №2: г. Севастополь, с. Орловка, Качинское шоссе, 13.

Цель проведения независимой оценки: определение начальной стоимости объекта аукциона — объекта приватизации вместе с земельным участком, на котором он расположен, с целью его продажи на аукционе.

Количество объектов необоротных активов согласно аналитическому учету: 1.

Балансовая остаточная стоимость незавершенного строительства по состоянию на 01.08.2008 — 3,8 тыс. грн.

Размер земельного участка: 0,5 га.

Местонахождение земельного участка: г. Севастополь, с. Орловка, Качинское шоссе, 13.

Целевое назначение земельного участка: земли жилой и общественной застройки.

Нормативная денежная оценка земельного участка: не проводилась.

Организационно-правовая форма: государственная.

Наличие объектов, содержащих государственную тайну: нет. Дата оценки (дата, на которую производится оценка имущества): 30.09.2008.

Конкурсный отбор субъектов оценочной деятельности будет осуществляться в соответствии с Положением о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности, утвержденным приказом ФГИУ от 25.11.03 № 2100, зарегистрированным в Министерстве юстиции Украины 19.12.03 под № 1194/8515, с изменениями, утвержденными приказами ФГИУ от 19.06.07 № 977, от 17.05.08 № 560 и зарегистрированными в Министерстве юстиции Украины соответствующим 06.07.07 под № 770/14037 и 10.06.08 под № 515/15206.

Требованиями к претенденту для участия в конкурсе являются наличие:

- сертификата субъекта оценочной деятельности;
- лицензии на выполнение землеоценочных работ;
- опыта работы по оценке подобного имущества;
- перечня оценщиков, которые будут привлечены к выполнению работ по оценке имущества и подписанию отчетов об оценке имущества и их личного опыта в проведении оценки подобного имущества;
- письменного согласия оценщиков, которые дополнительно будут привлечены субъектом оценочной деятельности к выполнению работ по оценке имущества.

К участию в конкурсе могут быть допущены субъекты оценочной деятельности, действующие на основании сертификатов субъектов оценочной деятельности, выданных в соответствии с Законом Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональную оценочную деятельность в Украине», которыми предусмотрено осуществление практической деятельности по оценке имущества по направлениям оценки имущества и специализациям в рамках направлений, соответствующих объекту оценки.

Субъект оценочной деятельности должен иметь также лицензию на выполнение землеоценочных работ, выданную согласно Закону Украины «Об оценке земель».

Претенденту необходимо подать в региональное отделение конкурсную документацию, которая подается в запечатанном конверте с описью подтверждающих документов, находящихся в конверте. К подтверждающим документам относятся:

• заявление на участие в конкурсе по установленной форме (согласно Положения о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности, утвержденного приказом ФГИУ № 2100 от 25.11.03);

• копия учредительного документа претендента;

• копии квалификационных документов оценщиков, которые работают в штатном составе, и тех, которые будут привлечены к проведению оценки и подписанию отчета об оценке имущества;

• письменные согласия оценщиков, которые будут дополнительно привлечены претендентом к проведению работ по оценке имущества и подписанию отчета об оценке имущества, заверенные их личными подписями;

• копия сертификата субъекта оценочной деятельности, выданного претенденту Фондом государственного имущества Украины;

• копия лицензии на выполнение землеоценочных работ, выданной центральным органом исполнительной власти по вопросам земельных ресурсов;

• информация о претенденте (документ, который содержит сведения о претенденте относительно его опыта работы, квалификации и личного опыта работы оценщиков, которые работают в его штатном составе и дополнительно привлекаются им к независимой оценке имущества (в том числе подобного имущества)).

Претендент подает в запечатанном конверте отдельно два конкурсных предложения:

• относительно стоимости выполнения землеоценочных работ, а также относительно стоимости предоставления услуг по оценке объекта аукциона, определенной с учетом проведения независимой оценки объекта приватизации, и общую стоимость работ (услуг). Конкурсные предложения должны содержать предложения относительно стоимости выполнения работ, калькуляции затрат, связанных с выполнением работ, а также срок выполнения работ (указывается в календарных днях).

Региональное отделение будет рассматривать лишь такие предложения участников конкурса, в которых условия оплаты предусмотрена оплата услуг оценщика после продажи объекта.

В случае несоответствия, неполноты конкурсной документации либо ее несвоевременной подачи претендент к участию в конкурсе не допускается.

**Конкурс состоится в Региональном отделении ФГИУ в АР Крым и г. Севастополе 1 октября 2008 года в 10.00 по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14.**

Конкурсную документацию необходимо подавать в канцелярию РО ФГИУ в Автономной Республике Крым и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14. Документы принимаются с 8.00 до 17.00 по 24 сентября 2008 года (включительно).

Телефон для справок (0692) 55-58-36.

**ИНФОРМАЦИЯ**

**Регионального отделения ФДМУ по Винницкой области про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів**

1. Об'єкт спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області — **не завершений будинок**

**вوم гаражі** за адресою: м. Вінниця, вул. Д. Нечая, що знаходиться на балансі Управління капітального будівництва Вінницької обласної адміністрації.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 31.08.2008.  
Балансова залишкова вартість станом на 01.02.2005 — 14,635 тис. грн.

2. Об'єкт державної власності гр. А. — **група інвентарних об'єктів загальною площею 767,1 м<sup>2</sup>**, у складі: будівля оператора (літ.20) площею 10,3 м<sup>2</sup>; будівля ПММ (літ. 22) площею 9,6 м<sup>2</sup>; будівля ПММ (літ. 23) площею 19,2 м<sup>2</sup>; будівля нестандартна металева (літ.41) площею 683,7 м<sup>2</sup>; комода (літ.46) площею 6,9 м<sup>2</sup>; комода (літ. 81) площею 12,6 м<sup>2</sup>; вагона (літ.67) площею 9,4 м<sup>2</sup>; мийка (літ.89) площею 10,1 м<sup>2</sup>; сторожовий пункт (літ.45) площею 5,3 м<sup>2</sup>; навіс (літ.83); артевердловина (недіюча) (літ.54) за адресою: Вінницька область, м. Калинівка, вул. Леніна, 67, що знаходиться на позабалансовому рахунку ЗАТ «Калинінський машзавод».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.

Запланована дата оцінки: 31.08.2008.  
Балансова залишкова вартість станом на 28.02.2008 — 75 756 грн.

3. Об'єкт державної власності гр. А. — **обладнання ідальні у кількості 14 одиниць**, а саме: холодильна камера 1978 р.в.; поточна лінія 1980 р.в.; тістозмивувальна машина 1981 р.в.; емкість для води 1985 р.в.; холодильник «Памір» 1986 р.в.; електроскорохода 1986 р.в.; шафа холодильна 1986 р.в.; машина-пилосос 1986 р.в.; електроплита 1988 р.в.; холодильник «Снайгер» 1989 р.в.; шафа жарочна 1989 р.в.; шафа жарочна 1988 р.в.; холодильна камера 1989 р.в.; холодильник машина 1989 р.в.; за адресою: Вінницька область, Тирівський р-н, смт Сутиски, вул. Єгорова, 1, що під час приватизації не увійшло до статутного фонду ВАТ «Завод «Автоелектроапаратура» і знаходиться на його балансі.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 31.08.2008.

Балансова залишкова вартість станом на 01.10.1995 — 22,719 тис. грн.

4. Об'єкт соціальної сфери — **ідальня з обладнанням** за адресою: Вінницька область, Тульчинський р-н, смт Кирнасівка, вул. Спортивна, 1, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Кирнасівський цукровий завод» та знаходиться на балансі Кирнасівської селищної ради.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 31.08.2008.

Балансова залишкова вартість станом на 01.07.2003 — 164851,26 грн.

*Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати конкурсній комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:*

- заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;
- копія установчого документа претендента;
- копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
- письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверені їхніми особистими підписами;
- копія сертификата суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна;

Інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області розглядає лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоечасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, копію конкурсних документів претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

**Конкурс відбувається об 11.00 25 вересня 2008 року за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.**

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 16.00 19 вересня 2008 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

**ИНФОРМАЦИЯ**

**Регионального отделения Фонда государственного майна Украины по Львовской области про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації комунальної власності**

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 15,9 м<sup>2</sup>.

Адреса: м. Соснівка, вул. Галицька, 5.

Балансоутримувач: Комунальне підприємство «Соснів-кажитлокомунсервіс».

Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.

*Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсній комісії такі документи:* заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверені їхніми особистими підписами; копію сертификата суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ, інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його

досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

**Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 24 вересня 2008 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул.Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 19 вересня 2008 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

**ИНФОРМАЦИЯ**

**Регионального отделения ФДМУ по Тернопольской области про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів**

1. **Приміщення складу загальною площею 61,1 м<sup>2</sup> у будівлі під літерою К**, що перебуває на балансі Тернопільського мікрорайонного управління водного господарства Тернопільського обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству «Тернопільводгосп».

Адреса об'єкта оцінки: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку орендної плати.

Площа приміщення складу — 61,1 м<sup>2</sup>.

Первісна вартість приміщення складу станом на 01.07.2008 — 41 497,00 грн.

Залишкова вартість приміщення складу станом на 01.07.2008 — 12 044,00 грн.

Дата оцінки — 31.08.2008.

2. **Приміщення першого поверху загальною площею 25,5 м<sup>2</sup> (в т. ч. 6,4 м<sup>2</sup> — частка площі спільного користування) в будівлі під літерою З**, що перебуває на балансі Тернопільського мікрорайонного управління водного господарства Тернопільського обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству «Тернопільводгосп».

Адреса об'єкта оцінки: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку орендної плати.

Площа приміщення — 25,5 м<sup>2</sup>.

Первісна вартість приміщення станом на 01.07.2008 — 17 986,10 грн.

Залишкова вартість приміщення станом на 01.07.2008 — 5 220,20 грн.

Дата оцінки — 31.08.2008.

3. **Об'єкт аукціону — земельна ділянка разом з розташованим на ній об'єктом групи Ж державної форми власності — лазня з пральнею**, яка не увійшла до статутного фонду СВАТ «Подільля» в процесі приватизації, але перебуває на його балансі.

Мета оцінки: визначення вартості об'єкта аукціону з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні. При цьому здійснюється:

- експертна грошова оцінка земельної ділянки;
- незалежна оцінка об'єкта приватизації групи Ж;
- незалежна оцінка об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки — не визначений.** Місцезрозташування земельної ділянки: вул. Радгоспна, 5а, с. Колодівка Підволочиського району Тернопільської області.

Цільове призначення земельної ділянки — землі сільськогосподарського призначення.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки — відсутня.

Площа лазні з пральнею — 352,4 м<sup>2</sup>.

Первісна вартість лазні з пральнею станом на 01.07.2008 — 389,491 тис. грн.

Залишкова вартість лазні з пральнею станом на 01.07.2008 — 152,08 тис. грн.

Дата оцінки — 31.08.2008.

*Для об'єктів 1, 2. Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, а саме:*

- заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;
- копію установчого документа претендента;
- копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента, та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна та висновку про його вартість (кваліфікаційне посвідчення, свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів за відповідними напрямками);

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку та висновку про вартість майна, заверені їхніми особистими підписами;

копію сертификата суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, який повинен містити відомості про претендента щодо його досвіду з оцінки майна, зокрема подібного майна, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі, проходження ними підвищення кваліфікації, кількості осіб, що склали кваліфікаційний іспит щодо кількості осіб, що перебували на стажуванні в суб'єкті оціночної діяльності та кваліфікації оцінювачів, які додатково залучаються ним до проведення незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 10 календарних днів).

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності:

• які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих ФДМУ відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямом — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок»;

• мають практичний досвід з проведення оцінки об'єктів нерухомості;

• в їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучатися до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні квалі-

фікаційні документи оцінювачів за напрямом — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок» та свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видані відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/283 з 1092-01.

Для об'єкта 3. **Претендентам потрібно подати до регіонального відділення окремо дві копії оригіналів пропозиції з зазначеною конвертою:** щодо вартості виконання землеоцінювальних робіт, а також щодо вартості надання послуг з оцінки об'єкта аукціону, визначену з урахуванням проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації групи Ж та загальної вартості робіт з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна та висновку про його вартість (кваліфікаційне посвідчення, свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів за відповідними напрямками); письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку та висновку про вартість майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оцінювальної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копію ліцензії на виконання землеоцінювальних робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель» центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів;

інформацію про претендента (документ, який повинен містити відомості про претендента щодо його досвіду з оцінки майна, зокрема подібного майна, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі, повідомлення ними підвищення кваліфікації, кількості осіб, що склали кваліфікаційний іспит щодо кількості осіб, що перебували на стажуванні в суб'єкті оцінювальної діяльності та кваліфікації оцінювачів, які додатково залучаються ним до проведення незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента має містити пропозицію щодо терміну виконання землеоцінювальних робіт (не більше 10 календарних днів) та калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням землеоцінювальних робіт, пропозицію щодо терміну виконання робіт з оцінки об'єкта групи Ж (не більше 10 календарних днів) та калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням незалежної оцінки об'єкта групи Ж.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оцінювальної діяльності.

Якщо на підставі сертифікатів суб'єктів оцінювальної діяльності, виданих ФДМУ відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійної оцінювальної діяльності в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямом — «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок», так і ліцензії на виконання землеоцінювальних робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель» центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів;

мають практичний досвід з проведення оцінки земельних ділянок та об'єктів нерухомості;

в їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучатися до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямом — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок» та свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видані відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/283 (з 1092-01) та кваліфікаційні документи оцінювачів з оцінки землі, виданих центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голові комісії.

Конкурсна документація приймається до 11 вересня 2008 року включно за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, кім. 604.

**Конкурс відбудеться 18 вересня 2008 року о 15-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11.** Телефон для довідок 52-66-85.

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про повторне оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оцінювальної діяльності

Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта групи Ж, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): база відпочинку «Сонячна галлявина», що знаходиться на балансі ВАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок».

Збереження профілю об'єкта протягом 5 років.

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська обл., Зміївський р-н, селище Дачне, вул. Курортна, 53.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: організація відпочинку населення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): літній будинок з верандою загальною площею 13,9 м<sup>2</sup> — 10 од.; літ.-А-1, літ.-В-1, літ.-Г-1, літ.-Д-1, літ.-Е-1, літ.-Ж-1, літ.-І-1, літ.-М-1, літ.-Л-1;

літні будинки з верандою загальною площею 14,0 м<sup>2</sup> —

16 од.; літ.-Б-1, літ.-М-1, літ.-Н-1, літ.-О-1, літ.-П-1, літ.-Р-1, літ.-С-1, літ.-Т-1, літ.-Ф-1, літ.-Х-1, літ.-Ц-1, літ.-Ч-1, літ.-Ш-1, літ.-Щ-1, літ.-Э-1, літ.-Ю-1; котедж, літ.-W-2, загальною площею 148,4 м<sup>2</sup>; котедж з мансардою — 5 од.; літ.-V-1 — 90,5 м<sup>2</sup>, літ.-R-1 — 92,0 м<sup>2</sup>, літ.-L-1 — 88,0 м<sup>2</sup>, літ.-F-1 — 92,1 м<sup>2</sup>, літ.-I-1 — 92,1 м<sup>2</sup>; павільйони — 3 од.; літ.-N-1 — 80,7 м<sup>2</sup>, літ.-I-1 — 25,8 м<sup>2</sup>, літ.-I-1 — 18,9 м<sup>2</sup>; баня, літ.-Я-1 — 10,1 м<sup>2</sup>; склади — 2 од.; літ.-Q-1 — 53,6 м<sup>2</sup>, літ.-E-1 — 11,9 м<sup>2</sup>; літній будинок з верандою, літ.-У-1 — 18,5 м<sup>2</sup>; вбиральня, літ.-С; вбиральня, літ.-Б; службова будівля, літ.-Б — 2,1 м<sup>2</sup>; літній будинок з верандою, літ.-I-1 — 13,6 м<sup>2</sup>; літній будинок з верандою, літ.-G-1 — 17,3 м<sup>2</sup>; огорожа №1,2,4; електротрансформаторна №3; резервуар №5; літній будинок з верандою, літ.-D-1 — 9,9 м<sup>2</sup>; службова будівля — 2 од.; літ.-Г — 7,4 м<sup>2</sup>, літ.-I-1 — 28,3 м<sup>2</sup>.

Згідно з листом Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Харківській області від 12.02.2008 № 7-09-05 вивозу за межі водоохоронної зони підлягають будівлі, розташовані в 100 метрової зоні від урви води, а саме: котедж з мансардою, літ.-L-1, загальною площею 88,0 м<sup>2</sup>; котедж з мансардою, літ.-F-1, загальною площею 92,1 м<sup>2</sup>; літній будинок з верандою, літ.-A-1, загальною площею 13,9 м<sup>2</sup>.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість майна: 51341,90 грн. станом на 01.04.2008.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.08.2008.

Термін виконання робіт — 15 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оцінювальної діяльності та виконавчих робіт із землеустрою затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оцінювальної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оцінювальної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 23.09.2008 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 308.

**Конкурс відбудеться 26.09.2008 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 311, об. 11.00.**

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області

##### про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оцінювальної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки державного майна

Об'єкт групи А державної власності — індивідуально визначене майно (інв.№190001): комора, літ.-А, загальною площею 421,5 м<sup>2</sup>, комора, літ.-Б, загальною площею 421,5 м<sup>2</sup> (адреса: Херсонська обл., Голопристанський р-н, с. Рибальче), який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Херсонводбуд», але знаходиться на його балансі.

Спосіб приватизації — продаж на аукціоні (наказ РВ ФДМУ по Херсонській області від 25.08.08 № 00906).

Мета оцінки — визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки 31.08.08.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003 із змінами та доповненнями):

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оцінювальної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної докумен-

тації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

**Конкурс відбудеться 18.09.08 за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області.**

Конкурсна документація приймається до 15.09.08 (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 502, тел. для довідок 49-33-68.

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оцінювальної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів державної власності

1. Назва об'єкта оцінки: **медпункт з обладнанням**, що перебуває на балансі ТОВ «Еліт».

Адреса об'єкта оцінки: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Р. Люксембург, 4.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: 2 одиниці обладнання.

Спосіб приватизації: аукціон.

Дата оцінки: 31.08.2008.

2. Назва об'єкта оцінки: **незавершене будівництво — житловий будинок**, що знаходиться на балансі ВАТ «Батуринський ремонтно-механічний завод», але не увійшов до його статутного фонду, разом із земельною ділянкою.

Адреса об'єкта оцінки: Черкаська область, м. Ватутіно, вул. Шкільна, 4.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: площа забудови 0,3 га, побудовано два поверхи, другий поверх не перекритий.

Спосіб приватизації: аукціон разом земельною ділянкою.

Дата оцінки: 31.08.2008.

Учасники конкурсу подають до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів.

До підтвердних документів належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою, (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оцінювальної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100);

копію установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

копія сертифіката суб'єкта оцінювальної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

копія сертифіката суб'єкта оцінювальної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України та копія ліцензії на виконання землеоцінювальних робіт, видана центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів (у разі оцінки об'єкта разом із земельною ділянкою, на якій він розташований);

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у т. ч. подібного майна тощо).

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області (з відміткою «На конкурс») за чотирма робочими днями до оголошеної дати проведення конкурсу (включно). Останній день подання заяв — 15 вересня 2008 р.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт в календарних днях.

До подачі заяви до регіонального відділення оцінювач повинен ознайомитися з об'єктом оцінки, в разі відмови від проведення оцінки об'єкта приватизації, суб'єкт оцінювальної діяльності відшкодує витрати про оголошення конкурсу в пресі.

**Конкурс відбудеться 19 вересня 2008 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 185.**

Тел. для довідок: 37-29-71, 37-29-82.

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### Регіонального відділення ФГМУ в Автономній Республіці Крим і м. Севастополь

##### об итогах конкурсу от 27.08.2008 по отбору суб'єктів оцінювальної діяльності, которые будут привлечены к проведению оцінки объектов группы А

Победителем конкурсу по проведению оцінки объекта приватизации государственной собственности — здания бывшего детского сада общей площадью 310,1 м<sup>2</sup>, находящегося на балансе ПП «Малореченское», расположенного по адресу: АР Крым, г. Алушта, с. Солнечногорское, ул. Коцюбинского, 19а, признано **Производственно-коммерческое предприятие «Яшма».**

Победителем конкурсу по проведению оцінки стоимости объекта приватизации коммунальной собственности — встроенных нежилых помещений общей площадью 74,9 м<sup>2</sup>, расположенных на 1-ом этаже 9-этажного жилого дома по адресу: г. Севастополь, ул. Д. Ульянова, 8, признано **СОД Г. Г. Утисикова.**

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### про підсумки конкурсу, що відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області, з вибору суб'єкта оцінювальної діяльності, якого буде залучено для проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

Переможцем конкурсу, щодо об'єктів приватизації: м'ялярної станції СО; м'ялярного агрегату СО-154; установки СО-169; машини мозаїчно-шліфувальної СО-111; машини для шліфування дерев'яних підлог СО-155; установки свердлування отворів в залізобетоні ІПД-1806; вентилятора 74-70-86-У-4-5; вентилятора ВУ-4-75, машини для приготування та подання жорстких розчинів, які знаходяться на балансі ВАТ «НВО «ЕТАЛ» та розташовані за адресою: м. Олександрія, вул. Заводська, 1, визнано фізичну особу — підприємця **Пешкову С. В.**



**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які були залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації 29 серпня 2008 року**

Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс — Українське державне підприємство по працевлаштуванню працівників морського і річкового транспорту «Укрюкріон». Приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Місце знаходження об'єкта: м. Одеса, просп. Шевченка, 12. Переможцем конкурсу визнано суб'єкта оціночної діяльності — СПД Слюсаренка Олексія Миколайовича. Адреса місцезнаходження: м. Одеса, вул. Ак. Корольова, 75, кв. 38.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про підсумки конкурсу, який відбувся 29.08.2008 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності**

Конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності по об'єктах: бази відпочинку «Сонячна галія», що знаходиться на балансі ВАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок», за адресою: Харківська обл., Зміївський р-н, селище Дачне, вул. Курортна, 53, вважається таким, що не відбувся у зв'язку з тим, що не було подано жодної заяви; спортивному залу, що не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Харківська овочева фабрика» та знаходиться на балансі «Харківського економіко-правового університету» у формі товариства з обмеженою відповідальністю, за адресою: м. Харків, вул. Драгомирівська, 10.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладання договору з учасником конкурсу — суб'єктом оціночної діяльності АТ «Харківська перспектива».

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсного вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки державного майна**

Переможцем конкурсу визнано по об'єкту державної власності — будівлі прохідної, літ.Р-4 (кафетерій), загаль-

ною площею 184,0 м<sup>2</sup>, який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Херсонський консервний комбінат», знаходиться на балансі ЗАТ «Дніпровський термінал», розташований за адресою: м. Херсон, вул. Перекопська, 169 — ПП ЕЮФ «Еп-рай-Консул».

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу, який відбувся 22 серпня 2008 року, з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів**

Переможцями конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності визнано:

ЗАТ «ЮСА» по об'єкту: частина приміщень другого поверху адміністративної будівлі, яка знаходиться на балансі комунального підприємства «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності», що орендується ТОВ «Март 2005».

Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Смілянська, 23. СПД Гребченко М. П. по об'єкту: майно, що перебуває в податковій заставі та належить державному підприємству «Приладобудівний завод «Райдуга», а саме: приміщення підвалу в житловому будинку по вул. Мазура, 22 площею 362,5 м<sup>2</sup>, корпус № 71 площею 597 м<sup>2</sup>, корпус №3/1 площею 254 м<sup>2</sup>, корпус № 21 площею 792 м<sup>2</sup>, нежитлове приміщення першого поверху площею 493,2 м<sup>2</sup>, автостоянка площею 6 400 м<sup>2</sup> та майно (верстати, крани-балки, столи монтажі).

Адреса об'єкта оцінки: м. Сміла, вул. Мазура, 24. ТОВ «Українські інноваційні консалтинги» по об'єкту: частина приміщень третього поверху адміністративної будівлі, яка знаходиться на балансі комунального підприємства «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності», що орендується ТОВ «СП «Март 2003».

Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Смілянська, 23. ПП Калинушка Галина Василівна по об'єкту: частина приміщень Уманської аптеної бази, що знаходиться на балансі ЧОКП «Фармація» і орендується ПП «Бізнес-Гранд»: складські приміщення будівлі, літ.В та літ.Д, перший, другий поверхи та підвал нежитлової будівлі, літ.Г.

Адреса об'єкта оцінки: м. Умань, вул. Залізняка, 3. ПП Авраменко Олександр Миколайович по об'єкту: частина приміщень четвертого поверху адміністративної будівлі, яка знаходиться на балансі комунального підприємства «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності», що орендується ТОВ «ВіС Траст».

Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Смілянська, 23. Товариство Біржа АТК центральних областей України по об'єкту:

орендоване майно (без приміщення), що орендується ТОВ «Аптека № 7».

Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Смілянська, 40.

**ПІДСУМКИ КОНКУРСУ, що відбувся 20.08.2008**

**в Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою**

Переможцем конкурсу визнано: по об'єкту оцінки — легковий автомобіль ГАЗ — 3110 (2000 р.в.), що знаходиться на балансі Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Адреса установи: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43 — ТОВ «ЛОТ»;

по об'єкту оцінки — державна частка, що становить 11,3% будівлі магазину «Кристал», площею 345,9 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: Чернігівська область, Ічнянський район, смт Парашівка, вул. Тарновського (Фрунзе).

Балансоутримувач: ВАТ «Парафівський цукровий завод», що знаходиться за адресою: 16700, Чернігівська область, Ічнянський район, смт Парашівка, вул. Шевченка, 123 — так як, конкурсна пропозиція, надана учасником конкурсу, не перевищує звичайну ціну, установлену для відповідної групи об'єктів оцінки, наказом ФДМУ від 23.07.2008 № 848 «Щодо звичайної ціни послуг на виконання робіт з оцінки майна», єдиному учаснику конкурсу — комунальному підприємству «Чернігівське міжміське бюро технічної інвентаризації» Чернігівської обласної Ради було запропоновано укласти з регіональним відділенням договір на проведення оцінки.

**ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ**

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ**

**НАКАЗ**

29.08.2008 м. Київ № 1008

Про внесення змін до наказу Фонду від 14.07.2008 № 816 «Про затвердження «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2008 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній»

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 22.02.08 № 367-р, з метою вжиття заходів для за-

безпечення грошових надходжень від приватизації державного майна до Державного бюджету України у 2008 році, на підставі листів регіональних відділень Фонду державного майна України та в результаті внесених змін щодо видів продажу та термінів виставлення на продаж пакетів акцій, що плануються до продажу,

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2008 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній», а саме:

вилучити з Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж пакети акцій господарських това-

риств і холдингових компаній відповідно до додатка 1; включити до Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону та ВГРА пакети акцій господарських товариств і холдингових компаній відповідно до додатка 2;

включити до Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж на фондових біржах пакети акцій господарських товариств і холдингових компаній відповідно до додатка 3;

змінити терміни виставлення на продаж пакетів акцій господарських товариств відповідно до додатка 4.

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**Голова Фонду В. СЕМЕНЮК-САМСОНЕНКО**

Додаток 2 до наказу ФДМУ від 29.08.2008 № 1008

**ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ, ЯКІ ПІДЛЯГАЮТЬ ВИЛУЧЕННЮ З ПОМІСЯЧНОГО ПООБ'ЄКТНОГО ПЛАНУ-ГРАФІКА ВИСТАВЛЕННЯ НА ПРОДАЖ У ЧЕРВНІ-ГРУДНІ 2008 РОКУ ПАКЕТІВ АКЦІЙ ГОСПОДАРСЬКИХ ТОВАРИСТВ І ХОЛДИНГОВИХ КОМПАНІЙ**

| № пор.  | Код за ЄДРПОУ | Назва підприємства   | Статупний фонд, тис. грн. | Частка статупного фонду, що буде виставлена на продаж, % |
|---|---------------|--|---------------------------|--|
| <b>Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу)</b> |               |  |                           |  |
| <b>ЛИСТОПАД</b>   |               |  |                           |  |
| <b>ЦА ФДМУ</b>  |               |  |                           |  |
| 1   | 1057723       | ВАТ «Гайворонський тепловозоремонтний завод»*                          | 9898,60                   | 100,000  |
| <b>Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону</b>                                  |               |  |                           |  |
| <b>СЕРПЕНЬ</b>  |               |  |                           |  |
| <b>ЦА ФДМУ</b>  |               |  |                           |  |
| 2   | 5761258       | ВАТ «Донецький завод хімічних реактивів»                               | 435,99                    | 25,000   |
| <b>ЖОВТЕНЬ</b>  |               |  |                           |  |
| <b>ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 3   | 2080813       | ВАТ «Єнакіївська реалізаційна база»                                    | 147,45                    | 25,000   |
| <b>ЛИСТОПАД</b>   |               |  |                           |  |
| <b>ЦА ФДМУ</b>  |               |  |                           |  |
| 4   | 22858679      | ВАТ «Укрхудохпром»   | 2455,23                   | 45,827   |
| <b>ГРУДЕНЬ</b>  |               |  |                           |  |
| <b>ЦА ФДМУ</b>  |               |  |                           |  |
| 5   | 4762586       | ВАТ «Браїлівська база зберігання та реалізації засобів захисту рослин» | 12230,60                  | 48,993   |
| 6   | 5800159       | ВАТ «Краситель»  | 304253,60                 | 25,000   |
| <b>Спеціалізовані аукціони за грошові кошти</b>   |               |  |                           |  |
| <b>ЧЕРВЕНЬ</b>  |               |  |                           |  |
| <b>ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 7   | 21179210      | «ВАТ «Мереф'янський механічний завод»                                  | 4204,50                   | 25,000   |
| <b>ЛИПЕНЬ</b>   |               |  |                           |  |
| <b>ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 8   | 21179210      | «ВАТ «Мереф'янський механічний завод»                                  | 4204,50                   | 25,000   |
| <b>СЕРПЕНЬ</b>  |               |  |                           |  |
| <b>ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 9   | 21179210      | «ВАТ «Мереф'янський механічний завод»                                  | 4204,50                   | 24,900   |
| <b>ВЕРЕСЕНЬ</b>   |               |  |                           |  |
| <b>ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 10  | 35568570      | ВАТ «Індустріальна скляна компанія»                                    | 68346,20                  | 12,800   |

\* Підприємства, пакети акцій (частки) яких підлягають продажу у 2008 році разом із земельними ділянками, на яких вони розташовані

Заступник Голови Фонду

**О. ПОТІМКОВ**

**№ 35 (526)**

**ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ, ЯКІ ПІДЛЯГАЮТЬ ВКЛЮЧЕННЮ В ПОМІСЯЧНИЙ ПООБ'ЄКТНИЙ ПЛАН-ГРАФІК ВИСТАВЛЕННЯ НА ПРОДАЖ У ЧЕРВНІ-ГРУДНІ 2008 РОКУ ПАКЕТІВ АКЦІЙ ГОСПОДАРСЬКИХ ТОВАРИСТВ І ХОЛДИНГОВИХ КОМПАНІЙ**

| № пор.   | Код за ЄДРПОУ | Назва підприємства                                       | Статупний фонд, тис. грн. | Частка статупного фонду, що буде виставлена на продаж, % |
|--|---------------|--|---------------------------|--|
| <b>Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону</b> |               |  |                           |  |
| <b>СЕРПЕНЬ</b>   |               |  |                           |  |
| <b>ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 1  | 306408        | ВАТ «Льонотекс»  | 7273,72                   | 51,000   |
| <b>ЖОВТЕНЬ</b>   |               |  |                           |  |
| <b>ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 2  | 285735        | ВАТ «Іванівський верстатозавод»                          | 2258,69                   | 99,110   |
| <b>ЦА ФДМУ</b>   |               |  |                           |  |
| 3  | 5758948       | ВАТ «Науково-виробнича фірма «Луганські акумулятори»     | 16521,56                  | 50,000   |
| <b>ЛИСТОПАД</b>  |               |  |                           |  |
| <b>КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ</b>  |               |  |                           |  |
| 4  | 1057723       | ВАТ «Гайворонський тепловозоремонтний завод»*            | 9898,60                   | 100,000  |
| <b>ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 5  | 14307972      | ВАТ «Завод «Нева»  | 324,11                    | 81,870   |
| <b>ГРУДЕНЬ</b>   |               |  |                           |  |
| <b>ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 6  | 222120        | ВАТ «Красноріченський верстатобудівний завод ім. Фрунзе» | 2442,80                   | 100,000  |
| <b>ЦА ФДМУ</b>   |               |  |                           |  |
| 7  | 165758        | ВАТ «Горлівський машинобудівний завод»                   | 10356,60                  | 94,900   |
| <b>Спеціалізовані аукціони за грошові кошти</b>                                    |               |  |                           |  |
| <b>ВЕРЕСЕНЬ</b>  |               |  |                           |  |
| <b>КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ</b>  |               |  |                           |  |
| 8  | 273927        | ВАТ «Клавдієвський дослідно-експериментальний завод»     | 1095,90                   | 20,000   |
| <b>ЦА ФДМУ</b>   |               |  |                           |  |
| 9  | 5761258       | ВАТ «Донецький завод хімічних реактивів»                 | 435,99                    | 13,000   |
| <b>ЖОВТЕНЬ</b>   |               |  |                           |  |
| <b>КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ</b>  |               |  |                           |  |
| 10   | 273927        | ВАТ «Клавдієвський дослідно-експериментальний завод»     | 1095,90                   | 22,000   |
| <b>ЦА ФДМУ</b>   |               |  |                           |  |
| 11   | 5761258       | ВАТ «Донецький завод хімічних реактивів»                 | 435,99                    | 12,000   |
| <b>Відкриті грошові регіональні аукціони</b>                                       |               |  |                           |  |
| <b>ВЕРЕСЕНЬ</b>  |               |  |                           |  |
| <b>ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ</b>  |               |  |                           |  |
| 12   | 2080813       | ВАТ «Єнакіївська реалізаційна база»                      | 147,45                    | 25,000   |
| <b>ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 13   | 2136703       | ВАТ «Чернівцісортиснаінвоч»                              | 813,09                    | 25,000   |
| <b>ЖОВТЕНЬ</b>   |               |  |                           |  |
| <b>СУМСЬКА ОБЛАСТЬ</b>   |               |  |                           |  |
| 14   | 486758        | ВАТ «Племзавод «Василівка»                               | 3963,03                   | 31,610   |

Заступник Голови Фонду

**О. ПОТІМКОВ**

**10 вересня 2008 року**

ПОМІСЯЧНИЙ ПООБ'ЄКТНИЙ ПЛАН-ГРАФІК ВИСТАВЛЕННЯ НА ПРОДАЖ У СЕРПНІ-ГРУДНІ 2008 РОКУ ПАКЕТІВ АКЦІЙ  
ГОСПОДАРСЬКИХ ТОВАРИСТВ І ХОЛДИНГОВИХ КОМПАНІЙ НА ФОНДОВИХ БІРЖАХ

| № пор.   | Код за ЄДРПОУ | Назва підприємства  | Статутний фонд, тис. грн. | Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, % | № пор.                           | Код за ЄДРПОУ | Назва підприємства  | Статутний фонд, тис. грн. | Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, % |  |  |  |  |  |
|--|---------------|---|---------------------------|--|----------------------------------|---------------|---|---------------------------|--|--|--|--|--|--|
| <b>ВЕРЕСЕНЬ</b>                                  |               |   |                           |  |                                  |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| <i>ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ</i>                         |               |   |                           |  |                                  |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 1  | 165646        | ВАТ «Краснолучський машинобудівний завод»   | 21591,71                  | 50,000   | 46                               | 131819        | ВАТ «Полтаваобленерго»  | 55240,00                  | 25,000   |  |  |  |  |  |
| 2  | 178594        | ВАТ «Ліпнівський рудоремонтний завод»   | 5852,98                   | 51,000   | 47                               | 282056        | ВАТ «Завальський графітний комбінат»  | 285,88                    | 26,390   |  |  |  |  |  |
| 3  | 223705        | ВАТ «Кіровський завод по виготовленню виробів з металевих порошків»   | 4769,19                   | 63,720   | 48                               | 306650        | ВАТ «Тернопільське об'єднання «Текстерно»   | 48709,52                  | 25,000   |  |  |  |  |  |
| 4  | 710457        | ВАТ «Сільськогосподарське підприємство «Селекція-племресурси»   | 3193,55                   | 12,910   | 49                               | 306710        | ВАТ «Херсонський бавовняний комбінат»   | 35996,85                  | 25,000   |  |  |  |  |  |
| 5  | 846279        | ВАТ «Племінний завод імені Лівінова»  | 2794,83                   | 26,022   | 50                               | 310769        | ВАТ «Луцький шовковий комбінат «Волтекс»  | 439,97                    | 26,220   |  |  |  |  |  |
| 6  | 5744350       | ВАТ «Северодонецький приладобудівний завод»   | 9525,49                   | 55,780   | 51                               | 1130667       | ВАТ «Авіаційне підприємство спеціального призначення «Меридіан»   | 4878,60                   | 100,000  |  |  |  |  |  |
| 7  | 14307268      | ВАТ «Стаханівський завод металовиробів»   | 7065,41                   | 99,980   | 52                               | 1236354       | ВАТ «Криворіжбудтранс»  | 276,05                    | 0,725  |  |  |  |  |  |
| 8  | 14308316      | ВАТ «Северодонецький завод опорів»  | 5364,10                   | 42,703   | 53                               | 1270478       | ВАТ «Харківський домобудівельний комбінат № 1»  | 1610,67                   | 25,469   |  |  |  |  |  |
| 9  | 5482883       | ВАТ «Маківська бавовнопрядильна фабрика «Мактекс»   | 15236,68                  | 25,960   | 54                               | 4719432       | ВАТ «Красноармійський машинобудівний завод»   | 1605,07                   | 6,244  |  |  |  |  |  |
| 10   | 698578        | ВАТ «Житомироблплемоб'єднання»  | 860,39                    | 25,000   | 55                               | 5481582       | ВАТ «Луганськнафтопродукт»  | 18179,44                  | 36,540   |  |  |  |  |  |
| 11   | 954076        | ВАТ «Ячівський хлібопродукт»  | 1225,11                   | 59,252   | 56                               | 5495393       | ВАТ «Квасилівський завод комунального устаткування»   | 153,30                    | 30,000   |  |  |  |  |  |
| 12   | 5468239       | ВАТ «Вилочівська взуттєва фабрика»  | 317,00                    | 45,607   | 57                               | 5748890       | ВАТ «Одеський завод радіально-свердильних верстатів»  | 35561,23                  | 15,020   |  |  |  |  |  |
| 13   | 25437212      | ВАТ «Бескид»  | 2989,56                   | 99,930   | 58                               | 5748938       | ВАТ «Старокостянтинівський завод ковальсько-пресового устаткування»   | 2814,50                   | 0,417  |  |  |  |  |  |
| 14   | 20476940      | ВАТ «Чернігівське АТП 12342»  | 328,40                    | 100,000  | 59                               | 13987597      | ВАТ «Рівненська авіакомпанія «Універсал-Авіа»   | 5908,40                   | 35,516   |  |  |  |  |  |
| 15   | 3327730       | ВАТ «Калузький завод комунального устаткування»   | 115,00                    | 30,000   | 60                               | 14310069      | ВАТ «Черкаський завод телеграфної апаратури»  | 10689,64                  | 25,010   |  |  |  |  |  |
| 16   | 378508        | ВАТ «Яготинський завод продоварів»  | 2738,44                   | 38,710   | 61                               | 14313145      | ВАТ «Компанія «Дніпро»  | 9374,26                   | 24,950   |  |  |  |  |  |
| 17   | 486712        | ВАТ «Племзавод «Тімірязєво»   | 2997,43                   | 3,440  | 62                               | 14314972      | ВАТ «Рівненський завод «Газотрон»   | 268,25                    | 36,254   |  |  |  |  |  |
| 18   | 20571354      | ВАТ «Київське обласне дилерське підприємство «Агросервіс»   | 942,23                    | 39,700   | 63                               | 20355550      | ВАТ «Харківський завод важкого машинобудування»   | 3846,87                   | 11,000   |  |  |  |  |  |
| 19   | 20620377      | ВАТ «Великополовецький оцтовий завод»   | 1041,40                   | 39,520   | 64                               | 21179210      | ВАТ «Мереф'янський механічний завод»  | 4204,50                   | 99,900   |  |  |  |  |  |
| 20   | 700312        | ВАТ «Олександрійське підприємство по племінній справі в тваринництві»   | 234,66                    | 26,459   | 65                               | 22815333      | ВАТ «Енергопостачальна компанія «Чернігівобленерго»   | 29829,51                  | 25,000   |  |  |  |  |  |
| 21   | 5390842       | ВАТ «Струмок»   | 31,70                     | 19,820   | 66                               | 23293513      | ВАТ «Сумобленерго»  | 44281,37                  | 25,000   |  |  |  |  |  |
| 22   | 694379        | ВАТ «Джанкойське племпідприємство»  | 366,86                    | 25,000   | 67                               | 25469838      | ВАТ «Авіалінії Харкова»   | 17334,50                  | 99,990   |  |  |  |  |  |
| 23   | 700453        | ВАТ «Приморське племпідприємство»   | 141,76                    | 17,950   | <b>ЖОВТЕНЬ</b>                   |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 24   | 700513        | ВАТ «Кримське підприємство по племінній справі в тваринництві»  | 941,25                    | 25,000   | <i>ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ</i>  |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 25   | 854204        | ВАТ «Племінний завод «Славне»   | 15891,45                  | 22,454   | 68                               | 14308345      | ВАТ «Інжинірингово-виробниче підприємство «Енергія»   | 5592,00                   | 25,914   |  |  |  |  |  |
| 26   | 4851048       | ВАТ «Сізагор»   | 22045,77                  | 9,318  | <i>ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ</i>          |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 27   | 14312335      | ВАТ «Екватор»   | 5792,14                   | 99,870   | 69                               | 180373        | ВАТ «Державна холдингова компанія «Укрупелпромтранс»  | 3324,75                   | 100,000  |  |  |  |  |  |
| 28   | 23965674      | ВАТ «Новороздільський завод «Сигнал»  | 3018,73                   | 99,990   | 70                               | 24904284      | ВАТ «Бердянське племоб'єднання»   | 282,00                    | 25,130   |  |  |  |  |  |
| 29   | 31638889      | ВАТ «Новороздільський завод складних мінеральних добрив»  | 97492,70                  | 99,990   | <i>АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ</i> |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 30   | 3118251       | ВАТ «Гадяцьке автотранспортне підприємство 15337»   | 256,94                    | 25,110   | 71                               | 31382309      | ВАТ «Нива»  | 796,20                    | 71,700   |  |  |  |  |  |
| 31   | 907361        | ВАТ «Борщівський райпостач»   | 108,74                    | 29,530   | <i>ЦА ФДМУ</i>                   |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 32   | 956170        | ВАТ «Хоростківський комбінат хлібопродуктів»  | 5349,82                   | 55,000   | 72                               | 235814        | ВАТ «Мелітопольський завод тракторних гідроагрегатів»   | 9717,83                   | 1,860  |  |  |  |  |  |
| 33   | 21169246      | ВАТ «Підволочиський хлібозавод»   | 564,16                    | 25,000   | 73                               | 479907        | ВАТ «Проектно-пошуковий інститут «Ліценмедбіосинтез»  | 21,48                     | 25,010   |  |  |  |  |  |
| 34   | 236062        | ВАТ «Кам'янець-Подільський хлібозавод»  | 114,30                    | 30,980   | <b>ЛИСТОПАД</b>                  |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 35   | 711451        | ВАТ «Вітовецьке підприємство з племінної справи в тваринництві»   | 203,14                    | 25,000   | <i>ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ</i>       |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 36   | 711971        | ВАТ «Хмельницьке головне підприємство по племінній справі в тваринництві»   | 726,75                    | 19,948   | 74                               | 373391        | ВАТ «Шепетівський цукровий комбінат»  | 12519,46                  | 10,000   |  |  |  |  |  |
| 37   | 14170036      | Відкрите сільськогосподарське акціонерне товариство «Шепетівське підприємство по племінній справі в тваринництві» | 183,97                    | 25,000   | 75                               | 426458        | ВАТ «Шепетівське автотранспортне підприємство 16807»  | 193,03                    | 25,000   |  |  |  |  |  |
| 38   | 22776959      | ВАТ «Кам'янець-Подільський завод «Електрон»   | 39866,40                  | 99,940   | 76                               | 711578        | Сільськогосподарське відкрите акціонерне товариство «Балинське підприємство по племінній справі в тваринництві» | 348,92                    | 8,550  |  |  |  |  |  |
| 39   | 21379736      | ВАТ «Чорнобавський районний санаторій та дитячий оздоровчий центр «Осонка»  | 1724,77                   | 8,840  | 77                               | 956721        | ВАТ «Чотирибоцьке хлібоприймальне підприємство»   | 510,70                    | 25,000   |  |  |  |  |  |
| 40   | 383662        | ВАТ «Прилуцький ефіролінійний комбінат»   | 909,67                    | 0,111  | 78                               | 3119345       | ВАТ «Славуцьке автотранспортне підприємство № 16845»  | 315,66                    | 25,000   |  |  |  |  |  |
| 41   | 1037608       | ВАТ «Припутьська пересувна механізована колона № 152»   | 1397,94                   | 49,000   | 79                               | 3374244       | ВАТ «Кам'янець-Подільське АТП-16855»  | 386,40                    | 25,000   |  |  |  |  |  |
| 42   | 32195163      | ВАТ «ТК Стиль»  | 8833,80                   | 49,194   | <i>ЦА ФДМУ</i>                   |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 43   | 131564        | ВАТ «Прикарпаттяобленерго»  | 25908,88                  | 25,020   | 80                               | 2308021       | ВАТ «Страхова компанія «Астарта»  | 1280,00                   | 26,310   |  |  |  |  |  |
| 44   | 131587        | ВАТ «Львівобленерго»  | 48493,08                  | 26,980   | 81                               | 5800159       | ВАТ «Краситель»   | 304253,60                 | 25,000   |  |  |  |  |  |
| 45   | 131713        | ВАТ «Енергопостачальна компанія «Одесаобленерго»  | 52123,89                  | 25,010   | 82                               | 22858679      | ВАТ «Укрхудожпром»  | 2455,23                   | 45,827   |  |  |  |  |  |
| <b>Заступник Голови Фонду</b> <b>О. ПОТІМКОВ</b> |               |   |                           |  |                                  |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |

Додаток 4 до наказу ФДМУ від 29.08.2008 № 1008

ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ, ПО ЯКИХ НЕОБХІДНО ВНЕСТИ ЗМІНИ ДО ПОМІСЯЧНОГО ПООБ'ЄКТНОГО ПЛАНУ-ГРАФІКА ВИСТАВЛЕННЯ НА ПРОДАЖ  
У СЕРПНІ-ГРУДНІ 2008 РОКУ ПАКЕТІВ АКЦІЙ ГОСПОДАРСЬКИХ ТОВАРИСТВ І ХОЛДИНГОВИХ КОМПАНІЙ

| № пор.   | Код за ЄДРПОУ | Назва підприємства  | Статутний фонд, тис. грн. | Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, % | № пор.  | Код за ЄДРПОУ | Назва підприємства                      | Статутний фонд, тис. грн. | Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, % |  |  |  |  |  |
|--|---------------|---|---------------------------|--|---|---------------|---|---------------------------|--|--|--|--|--|--|
| <b>Конкурс з вибористанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону</b> |               |   |                           |  |   |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| <b>ВЕРЕСЕНЬ</b>  |               |   |                           |  |   |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| <i>ЦА ФДМУ</i>   |               |   |                           |  |   |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 1  | 30640200      | ВАТ «Котопольський ремонтно-механічний завод»                 | 594,90                    | 82,195   | <i>ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ</i>                       |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 2  | 274358        | ВАТ «Надвірнянський лісокомбінат»                             | 6383,75                   | 79,540   | 8   | 235967        | ВАТ «Куп'янський ливарний завод»*       | 1298,22                   | 66,180   |  |  |  |  |  |
| 3  | 293574        | ВАТ «Слов'янський керамічний комбінат» м. КИЇВ                | 10970,00                  | 92,900   | <i>ЦА ФДМУ</i>                                  |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 4  | 24371637      | ВАТ «Телевізійний завод «Славутич»                            | 8149,57                   | 96,630   | 9   | 152269        | ВАТ «Росава»*                           | 69246,46                  | 74,620   |  |  |  |  |  |
| 5  | 187381        | ВАТ «Дебальцевський завод металургійного машинобудування»     | 33068,73                  | 99,540   | 10  | 231878        | ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод» | 43551,00                  | 99,990   |  |  |  |  |  |
| 6  | 14310253      | ВАТ «Скіф»  | 332,55                    | 66,590   | 11  | 14307452      | ВАТ «Мукачівський завод «Точприлад»     | 1477,46                   | 50,000   |  |  |  |  |  |
| 7  | 14309913      | ВАТ «Машинобудівне виробниче об'єднання «Оріон»*              | 1441,64                   | 50,000   | <b>Спеціалізовані аукціони за грошові кошти</b> |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| <i>ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ</i>   |               |   |                           |  |   |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| <i>ЦА ФДМУ</i>   |               |   |                           |  |   |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 12   | 204429        | ВАТ «Концерн «Фреш АП»  | 10579,61                  | 0,000  | <b>ЛИСТОПАД</b>                                 |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 13   | 1128498       | ВАТ «Дослідно-експериментальний завод № 20 цивільної авіації» | 50,18                     | 0,073  | <i>ЦА ФДМУ</i>                                  |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 14   | 19064020      | ВАТ «Луганськголовапостач»                                    | 343,72                    | 13,178   | <b>ГРУДЕНЬ</b>                                  |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| 15   | 35568570      | ВАТ «Індустріальна скляна компанія»                           | 68346,20                  | 8,500  | <i>ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ</i>                       |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |
| <b>Заступник Голови Фонду</b> <b>О. ПОТІМКОВ</b>                                   |               |   |                           |  |   |               |   |                           |  |  |  |  |  |  |

\* Підприємства, пакети акцій (частки) яких підлягають продажу у 2008 році разом із земельними ділянками, на яких вони розташовані

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію**

| Назва об'єкта приватизації  | Код за ЄДРПОУ | Юридична адреса  | Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію управління відповідним державним майном | Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ) | Монопольне становище на загальнодержавному ринку  |                       | Вартість основних фондів на 30.06.2008, тис. грн. |           | Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними Держкомстату України)                 |
|---|---------------|--|--|---|---|-----------------------|---|-----------|---|
|   |               |  |  |   | Займає (не займає)  | Вид продукції, послуг | Первісна  | Залишкова |   |
| Стебницьке державне гірничо-хімічне підприємство «Полімінерал» (Стебницьке ДГП «Полімінерал») | 5762281       | 82172, вул. Дрогобицька, 127, м. Стебнік, Дрогобицький район, Львівська обл. | Міністерство промислової політики України  | належить (постанова КМУ від 23.12.2004 № 1734)  | Згідно з розпорядженням АМКУ від 18.03.2008 № 158-р визнано таким, що не займає монопольного (домінуючого) становища на загальнодержавному ринку кайніту за підсумками 2006, 2007 років | —                     | 94686   | 45956     | Видобування мінеральної сировини для хімічної промисловості та виробництва мінеральних добрив |

**ПЛАН РОЗМІЩЕННЯ АКЦІЙ**

**ВАТ, яке є правонаступником державного підприємства «Український спеціалізований проектно-вишуквальний інститут по проектуванню газифікації промислових та цивільних об'єктів «Укргазпроект»**  
Код за ЄДРПОУ 5515950.  
Статутний фонд становить — 7764,7 тис. грн.  
Номинальна вартість акції — 0,25 грн.  
Вид акцій: прості, іменні.  
Кількість акцій 31058800 шт.  
**Форма випуску акцій — документарна.**

| Спосіб розміщення  | Продаж акцій  |                |   |  | Безоплатна передача                                   |      |  |            | Частка в статутному фонді, % |
|--|---|----------------|---|--|---|------|--|------------|------------------------------|
|  | Усього: кількість акцій та їх загальна вартість, грн. |                | Термін розміщення                           |  | Усього: кількість акцій та їх загальна вартість, грн. |      | Термін розміщення  |            |                              |
|  | Шт.   | Грн.           | Початок                                     | Закінчення   | Шт.   | Грн. | Початок  | Закінчення |                              |
| 1. Пакет акцій, що тимчасово залишається в державній власності   | -   | -              | -   | -  | -   | -    | -  | -          | 0                            |
| 2. Розміщення акцій серед сільськогосподарських підприємств, їх працівників та прив'язаних до них осіб, усього | 15 839 988  | 3 959 997      | з дати затвердження наказу про продаж акцій | 3 місяці   | нерезалювані в ході пільгового продажу акцій          | -    | 5 днів з дати затвердження результату пільгового продажу | 1 місяць   | 51                           |
| 2.1. Недержавні сільськогосподарські підприємства, усього у тому числі:  | 15 839 988  | 3 959 997      | -   | -  | -   | -    | -  | -          | 51                           |
| <b>Новодоєський район:</b>   |   |                |   |  |   |      |  |            |                              |
| ФГ «Хіва»  | 226 512   | 56628          | -   | -  | -   | -    | -  | -          | 0,73                         |
| ФГ «Утро»  | 226 512   | 56628          | -   | -  | -   | -    | -  | -          | 0,73                         |
| <b>Веселинівський р-н:</b>   |   |                |   |  |   |      |  |            |                              |
| ПСП «Анастасія»  | 15 386 964  | 3846741        | -   | -  | -   | -    | -  | -          | 49,54                        |
| 2.2. Державні сільськогосподарські підприємства, усього  | -   | -              | -   | -  | -   | -    | -  | -          | 0                            |
| 3. Пільговий продаж акцій:   | 211 140   | 52785          | з дати затвердження наказу про продаж акцій | 2 місяці   | -   | -    | -  | -          | 0,68                         |
| 3.1. Працівникам підприємства, що приватизується   | 104 040   | 26010          | -   | -  | -   | -    | -  | -          | 0,33                         |
| 3.2. Громадянам, які мають право на пільгове придбання акцій   | 107 100   | 26775          | -   | -  | -   | -    | -  | -          | 0,35                         |
| 4.1. Продаж пакета акцій за конкурсом  | 15 007 672  | 3751918        | після завершення пільгового продажу         | 30 днів після публікації в «Відомостях приватизації» | -   | -    | -  | -          | 48,32                        |
| <b>Усього</b>  | <b>31 058 800</b>                                     | <b>7764700</b> | -   | -  | -   | -    | -  | -          | <b>100</b>                   |

**РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО м. КИЄВУ**  
оголошує конкурс на заміщення вакантних посад провідного спеціаліста — відділу обліку та контролю за надходженням коштів від орендної плати; провідного спеціаліста — відділу стандартизованої оцінки вартості майна; спеціаліста 1-ї категорії — відділу акціонування та управління державними корпоративними правами; спеціаліста 1-ї категорії — відділу управління персоналом по роботі з громадськістю та засобами масової інформації; спеціаліста 1-ї категорії — відділу незалежної оцінки державного майна.  
**Вимоги до кандидатів:** громадянство України, повна вища освіта, стаж роботи на державній службі не менш як три роки, досконале володіння державною мовою, вміння працювати на комп'ютері.  
Згідно з чинним порядком заміщення вакантних посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.  
Документи приймаються протягом місяця з дня опублікування оголошення про конкурс за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г.  
Податкові відомості про умови конкурсу можна одержати за тел. 235-20-37.

**РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО м. КИЄВУ**  
оголошує конкурс на заміщення вакантних посад головного спеціаліста — відділу продажу акцій взаємодії з депозитарними установами.  
**Вимоги до кандидатів:** громадянство України, повна вища освіта, стаж роботи на державній службі не менш як три роки, досконале володіння державною мовою, вміння працювати на комп'ютері.  
Згідно з чинним порядком заміщення вакантних посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.  
Документи приймаються протягом місяця з дня опублікування оголошення про конкурс за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г.  
Додаткові відомості про умови конкурсу можна одержати за тел. 235-20-37.

27 серпня 2008 року у Фонді державного майна України відбулося засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади **голови правління ВАТ «Азовкабель»**.  
У зв'язку з тим, що в даний час на ВАТ «Азовкабель» проводяться перевірки Прокуратурою Запорізької області щодо правомірності відчуження Бердянською міською радою земельної ділянки господарського товариства та Ревізійною комісією акціонерного товариства за дорученням ФДМУ на звернення акціонерів ВАТ «Азовкабель», комісія прийняла рішення провести підсумкове засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади **голови правління ВАТ «Азовкабель»** після закінчення проведення зазначених перевірок.  
**Дату та час проведення підсумкового засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Азовкабель» буде оголошено додатково.**

В інформації про продаж акцій **ВАТ «Кіровоградський завод по виготовленню виробів з металевих порошків»** за грошові кошти на КМФБ та філіях (аукціонні торги 09.10.08), опублікованій у газеті «Відомості приватизації» від 03.09.08 № 34 (525), назву підприємства слід читати: **«00223705 ВАТ «Кіровоградський завод по виготовленню виробів з металевих порошків»**.

Згідно з наказом ФДМУ від 14.08.08 № 939, керуючись ст. 12 Закону України «Про приватизацію державного майна» від 19.02.97 № 89/97-ВР та наказом Фонду державного майна України від 26.01.2008 № 110, враховуючи Положення про продаж цінних майнових комплексів державних підприємств, які за класифікацією об'єктів приватизації віднесені до груп В, Г, затвердженого наказом ФДМУ від 26.07.02 № 1336, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 26.07.02 № 226-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 01.08.02 № 222 та зареєстрованого Міністерством юстиції України 25.09.02 за № 784/7072, прийнято рішення про приватизацію об'єкта цінним майновим комплексом за конкурсом, із врахуванням вартості земельної ділянки

| Код за ЄДРПОУ | Повна назва об'єкта приватизації        | Юридична адреса                        |
|---------------|---|--|
| 05792885      | Київське державне підприємство «Зумруд» | 03680, м. Київ, вул. Сим'юссоніних, 11 |

**Про внесення змін до Переліку об'єктів груп В, Г та об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2008 році**  
Відповідно до наказу ФДМУ від 04.09.08 № 1020 виключено з Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2008 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ:

**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**  
**8784 Фонд державного майна України**  
165652 ВАТ «Артемівський машинобудівний завод «Победа труда»»  
Включено до Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2008 році за участю працівників Департаменту реформування власності та з питань трансферу технологій, інноваційної діяльності та інтелектуальної власності центрального апарату ФДМУ:

**м. КИЇВ**  
**8784 Фонд державного майна України**  
165652 ВАТ «Артемівський машинобудівний завод «Победа труда»»

**ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ**

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-32-42

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ**  
**НАКАЗ**  
28.08.2008 м. Київ № 986  
**Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів**  
Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про

оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані у Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128)  
**НАКАЗУЮ:**  
1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів,

**Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено**

| № пор. | Прізвище, ім'я, по батькові   | Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів |             | Кваліфікаційний документ оцінювача |             |                   | Регіон            |
|--------|-------------------------------|--|-------------|------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
|        |                               | Номер  | Дата видачі | Номер                              | Дата видачі | Навчальний заклад |                   |
| 1      | Біляченко Євген Анатолійович  | 4802   | 28-07-2006  | МФ № 4289                          | 13-05-2006  | МІБ               | м.Київ            |
| 2      | Брудкова Наталя Олександрівна | 2367   | 04-04-2005  | 1109                               | 04-07-1998  | МЦПІМ             | м.Дніпропетровськ |
| 3      | Брудкова Наталя Олександрівна | 2367   | 04-04-2005  | 4-034                              | 12-12-1999  | МЦПІМ             | м.Дніпропетровськ |
| 4      | Брудкова Наталя Олександрівна | 2367   | 04-04-2005  | МФ № 1291                          | 19-06-2004  | УКШ               | м.Дніпропетровськ |
| 5      | Водолаженко Ірина Іванівна    | 2948   | 01-06-2005  | МФ № 1136                          | 19-06-2004  | МІБ               | м.Київ            |
| 6      | Давиденко Євген Олександрович | 3560   | 11-07-2005  | МФ № 1649                          | 30-06-2004  | Придн.ДАБТА       | м.Дніпропетровськ |
| 7      | Кармазіна Тетяна Михайлівна   | 1520   | 06-08-2004  | МФ № 1455                          | 03-07-2004  | МІБ               | м.Харків          |
| 8      | Самодуров Михайло Вікторович  | 2419   | 11-03-2005  | МФ № 1369                          | 19-06-2004  | УКШ               | м.Київ            |
| 9      | Хом'як Володимир Степанович   | 6402   | 15-04-2008  | МФ №4024                           | 26-11-2005  | Львів.політех.    | м.Львів           |
| 10     | Чечалов Борис Андрійович      | 3349   | 30-06-2005  | 28-020                             | 05-07-2000  | МЦПІМ             | Луганська обл.    |
| 11     | Щербина Оксана Василівна      | 3227   | 17-06-2005  | МФ № 1641                          | 03-07-2004  | ІКЦ УТО           | м.Донецьк         |

\* Примітка.  
УКШ — Українська комерційна школа; МІБ — Міжнародний інститут бізнесу; Придн. ДАБТА — Придніпровська державна академія будівництва та архітектури; МЦПІМ — Міжнародний центр приватизації, інвестиції та менеджменту; ІКЦ УТО — Колективне підприємство «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів; Львів. політех. — Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка».

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.09.08 № 1016 у зв'язку з отриманням Орлювою М. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.07.2008 МФ № 6182, виданого ФДМУ і ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю», **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 07.05.2008 № 6437, видане ФДМУ Орлювій М. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.09.08 № 1017 у зв'язку з отриманням Мазур Т. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 31.03.2007 МФ № 4976, виданого ФДМУ і ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю», **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 29.01.2004 № 999, видане ФДМУ Мазур Т. В.**

Згідно з наказом ФДМУ від 28.08.08 № 987 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 06.06.2008 № 6573, видане ФДМУ Сергачову М. С.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 28.08.08 № 988 у зв'язку з отриманням Булгаковою В. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 29.03.2008 ЦМК № 387, виданого ФДМУ і ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю», **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.03.2007 № 5349, видане ФДМУ Булгаковій В. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 28.08.08 № 989 у зв'язку з отриманням Овчарук Н. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.07.2008 ЦМК № 407, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.10.2005 № 4075, видане ФДМУ Овчарук Н. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 28.08.08 № 990 у зв'язку з отриманням Клюнок О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.07.2008 МФ № 6163, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульо-**

**вано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 24.01.2008 № 6182, видане ФДМУ Клюнок О. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 28.08.08 № 991 у зв'язку з отриманням Кобилянською С. Ф. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.05.2008 МФ № 5998, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.08.2002 № 1896, видане ФДМУ Кобилянській С. Ф.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 28.08.08 № 992 у зв'язку з отриманням Розруцькою О. П. двох нових кваліфікаційних свідоцтв оцінювача від 24.05.2008 ЦМК № 401 та від 05.07.2008 ЦМК № 408, виданих ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 29.01.2007 № 5163, видане ФДМУ Розруцькій О. П.**

## ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

### ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація Регіональних відділень ФДМУ

#### АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

##### та м. СЕВАСТОПОЛЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

Представництва Регіонального відділення ФДМУ в АР Крим та м. Севастополь про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Балансоутримувач: Регіональний структурний підрозділ «Кримаерорух» Державного підприємства обслуговування повітряного руху України.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: вбудоване нежитлове приміщення, розташоване на третьому поверсі будівлі контролюю-диспетчерського пункту, площею 1,0 м<sup>2</sup> (Сімферопольський район, 11 км Севастопольського шосе, с. Укринське). Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.04.2008 та становить без ПДВ 6215,00 (шість тисяч двісті п'ятнадцять) грн.

2. Мета використання об'єкта — розміщення банкомату, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плати. Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

Стартова річна орендна плата — не менше 30% вартості об'єкта оренди.

#### Основні умови конкурсу:

оплата орендної плати у вигляді завдатку у розмірі, не меншому суми орендної плати за три місяці; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконану незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу;

оплата послуг нотаріуса у разі підписання договору оренди на термін від трьох років і більше; забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості за незалежною оцінкою;

підписання договору оренди з переможцем конкурсу не пізніше 10 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу;

заборона на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем; передачу в суборенду; проведення його реконструкції та технічного переозброєння без письмового дозволу балансоутримувача;

вартість невід'ємних поліпшень, зроблених орендарем за час оренди, компенсаци не підлягають і залишаються в державній власності;

основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

- заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- відомості про учасника конкурсу відповідно до п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;
- конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди) — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50. Телефон для довідок (0652) 48-57-47.

Конкурсну документацію слід подавати за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50.

### ВОЛИНСКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області про результати конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

- Переможцем конкурсу, який відбувся 20 червня 2008 року, на право укладення договору оренди державного майна — частини службового приміщення площею 18,5 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Ківерці, вул. Незалежності, 21 та об'єкту, що знаходиться на балансі Управління Державного казначейства у Ківерцькому районі Голівного управління Державного казначейства України у Волинській області, визнано фізичну особу — приватного нотаріуса Грудзевич Т. О.
- Переможцем конкурсу, який відбувся 17 липня 2008 року, на право укладення договору оренди державного майна — частини приміщення площею 10,9 м<sup>2</sup> лікувально-оздоровчого корпусу

вузлової лікарні ст. Ковель Львівської залізниці, що знаходиться за адресою: м. Ковель, вул. Б. Хмельницького, 17 та об'єкту, що знаходиться на балансі вузлової лікарні станції Ковель Львівської залізниці, визнано фізичну особу — підприємця Сидоренко А. В.

3. Переможцем конкурсу, який відбувся 13 серпня 2008 року, на право укладення договору оренди державного майна — частини боксу гаражного приміщення заг. пл. 107, 25 м<sup>2</sup>, що об'єкту, визнано фізичну особу — підприємця Солодува В. А.

4. Переможцем конкурсу, який відбувся 13 серпня 2008 року, на право укладення договору оренди державного майна — частини приміщення Волинського підприємства по торгівлі та постачанню Міністерства науки України, а саме: магазин пл. 39, 1 м<sup>2</sup>, склад пл. 73, 7 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: м. Луцьк, вул. Острівська, 12 та об'єкту, що знаходиться на балансі Волинського підприємства по торгівлі та постачанню Міністерства освіти і науки України, визначено фізичну особу — підприємця Максимчук Т. В.

### ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### Регіонального відділення ФДМУ

по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна

Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниція».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

| Номер об'єкта | Адреса об'єкта оренди                    | Об'єкт оренди, площа  | Базова орендна ставка за липень 2008 р. при умові використання   | Термін дії договору |
|---------------|--|---|--|---------------------|
| 1             | м. Кривий Ріг, вул. Серафимовича, 93     | Частина нежитлового вбудованого приміщення пл. 2,0 м <sup>2</sup>               | 40,98 грн. з метою розміщення банкомату  | На 11 місяців       |
| 2             | м. Дніпродзержинськ, вул. Колесніська, 1 | Нежитлове вбудоване приміщення пл. 7,75 м <sup>2</sup>                          | 227,77 грн. з метою іншого використання нерухомого майна (розміщення приймальників вантажів)                   | На один рік         |
| 3             | м. Синьківське, с. Синьківське-2         | Нежитлове вбудоване приміщення торговельного призначення пл. 6,0 м <sup>2</sup> | 98,7 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих іноземними мовами | На один рік         |

Базовий місяць орендної плати — липень 2008 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

#### Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник на момент проведення конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 1-го тижня з моменту визначення його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток у розмірі відсотку місячної базової орендної плати на рахунковий рахунок Державного казначейства по місцю реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдаток зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
- Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди за погодженням органу управління (згідно таблиці) з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу оренду плати за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
- Зазначення мети використання.
- Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна».
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (при наявності).
- Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
- Відомості про учасника конкурсу: документи, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверту (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-43.

#### ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

Балансоутримувач: ДП ВАТ «Дніпропроббуд».

Орган управління: Фонд державного майна України.

| Адреса об'єкта оренди                    | Об'єкт оренди, площа  | Базова орендна плата за липень 2008р. при умові використання  |
|--|---|---|
| м. Дніпропетровськ, пр. Петровського, 56 | Частина даху 5-поверхової будівлі торгуютьку загальною площею 44,0 м <sup>2</sup> ; | 1524,93 грн. з метою розміщення антени  |
|  | частина даху 5-поверхової будівлі торгуютьку загальною площею 36,0 м <sup>2</sup>   | 2676,90 грн. з метою розміщення обладнання оператора телекомунікацій, який надає послуги мобільного зв'язку |

Базовий місяць орендної плати — липень 2008 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

#### Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток у розмірі відсотку місячної базової орендної плати на рахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.  
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.  
8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.  
9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.  
10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.  
11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цілісним використанням об'єкта оренди.  
12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.  
13. Термін дії договору оренди — до прийняття іншого управлінського рішення, але не більш ніж на 2 роки 11 місяців, з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.  
Переможець конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.  
14. З метою забезпечення відповідності вартості державного майна ринкової, у разі, якщо після виконання незалежної оцінки сплило 3 роки, наступне продовження терміну дії договору оренди буде здійснюватись за умови надання орендарем нової незалежної оцінки та за умови укладення орендарем додаткової угоди з регіональним відділенням щодо внесення змін стосовно вартості майна та визначення орендної плати на підставі наданого звіту.

**Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

1. Заяву про участь в конкурсі.
2. Зазначення мети використання.
3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і заверненому печаткою (при наявності).
5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
6. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.  
За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

**Балансоутримувач: БАТ «Золотий колос».**

Орган управління: РВ ФДМУ по Дніпропетровській області

| Адреса об'єкта оренди                     | Об'єкт оренди, площа   | Базова орендна плата за липень 2008р. при умові використання |
|---|--|--|
| м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 106 | Частина вбудованого нежитлового приміщення площею 3,0 м <sup>2</sup> | 1106,76 грн з метою розміщення банкомату                     |

Базовий місяць орендної плати — липень 2008 р. — визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і повною обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Переможець конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможець конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вища, ніж орендна плата надана у пропозиції заявника, то при укладенні договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотку місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
4. Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.
5. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.
6. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.
7. Ефективне використання орендованого майна.
8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
9. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
10. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
11. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цілісним використанням об'єкта оренди.
12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.
13. Зобов'язання орендаря забезпечити захист прав споживачів послуг котельної відповідно до чинного законодавства.
14. Термін дії договору оренди до прийняття іншого управлінського рішення, але не більш ніж на два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
15. З метою забезпечення відповідності вартості державного майна ринкової, у разі, якщо після виконання незалежної оцінки сплило 3 роки, наступне продовження терміну дії договору оренди буде здійснюватись за умови надання орендарем нової незалежної оцінки та за умови укладення орендарем додаткової угоди з регіональним відділенням щодо внесення змін стосовно вартості майна та визначення орендної плати на підставі наданого звіту.

Переможець конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу; для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток), гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди.
2. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».
3. Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).
4. Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна**

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина даху загальної площею 20,0 м<sup>2</sup> двоповерхового учбового корпусу, яка розташована за адресою: м. Маріуполь, с. Саптана, вул. Г. Курчи, 49 (недалеко від екста оренди).

Балансоутримувач: Маріупольський професійний аграрний ліцей.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.) становить без ПДВ — 90,64 грн.** Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 31.05.08 становить 6025,00 грн.

Об'єкт оренди площею 4,0 м<sup>2</sup> — для розміщення обладнання (орендна ставка 30%), площа 16,0 м<sup>2</sup> — для розміщення антени (орендна ставка 15%) базової станції мобільного зв'язку.

**Умови конкурсу.** Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору — 360 днів. Використовувати орендоване майно для розміщення базової станції мобільного зв'язку та антени.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцям інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щоквартально до 10 числа проводити з орендодавцем звітку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж його вартість за звіттом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Майно передається в оренду без права на приватизацію. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України. Компенсація переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.**

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість.
2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.
3. Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
4. Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.
5. Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».
6. Додаткову інформацію можна отримати у відділі про укладення договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

**ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна**

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 1,0 м<sup>2</sup> на 1-му поверсі адміністративної будівлі, що перебуває на балансі Державної податкової інспекції в м. Житомирі та знаходиться за адресою: м. Житомир, мкр-н Перемоги, 2.**

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 31.05.2008 становить 4489,48 грн.

**Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, становить 33,77 грн. за базовий місяць — липень 2008 р.** (при використанні майна з метою встановлення автомата для приготування та реалізації гарячих напоїв та застосування річної орендної ставки на рівні 9% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Державна податкова інспекція в м. Житомирі.

Орган уповноважений управляти майном — Державна податкова адміністрація України.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995р. № 786 (із змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — липень 2008 року становить 33,77 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 35 місяців, з можливістю подальшої пролонгації, згідно з чинним законодавством, продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна оформлюється додатковим договором, при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

3. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Заборона приватизації орендованого майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Зобов'язання орендаря погоджувати з балансоутримувачем проведення капітального ремонту орендованого майна.

8. Використання орендованого майна з метою розміщення автомата для приготування та реалізації гарячих напоїв.

9. Компенсація переможець конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 33,88 м<sup>2</sup>, що перебувають на балансі Головного управління статистики у Житомирській області та знаходяться за адресою: м. Житомир, вул. Я. Гамарника, 6а.**

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 31.07.2008 становить 92637,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, становить 1157,92 грн. за базовий місяць — липень 2008 р.** (при використанні майна з метою розміщення офісу та застосування річної орендної ставки на рівні 15% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Житомирській області.  
Орган уповноважений управляти майном — Державний комітет статистики України.

**Основні умови проведення конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — липень 2008 року становить 1157,96 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні. Прозв'язання терміну дії договору оренди нерухомого майна оформляється додатковим договором, при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управління об'єктом оренди.

3. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Заборона приватизації орендованого майна.

5. У разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсції не підлягають і є власністю держави.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (зі змінами і доповненнями), внесеними відповідно до наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329), підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

конкурсні пропозиції — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс». Кінцевий термін прийняття документів — за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20 у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел.: (0412) 22-64-72.

**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ****ІНФОРМАЦІЯ****про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна**

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частини фасаду адміністративної будівлі (літ. А-5) загальною площею 126 м<sup>2</sup>, розташовані за адресою: м. Запоріжжя, проспект Леніна, 105 (далі — об'єкт оренди).**

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації і водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

**Основні вимоги щодо умов конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — липень 2008 року становить без урахування ПДВ — 1516,00 грн. в місяць.**

2. Цільове призначення — розміщення зовнішньої реклами на фасаді будівлі.

3. Строк оренди — 2 роки 11 місяців (два роки одинадцять місяців), з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Державного комітету України по водному господарству.

4. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультрафіолетового випромінювання, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про незалежну оцінку.

8. Передаче в оренду майно не підлягає приватизації.

9. Заборона передачі майна або окремих частин в суборенду. 10. Укладення протягом 20 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Запорізьким обласним виробничим управлінням меліорації і водного господарства договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

11. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Проведення в установленому чинним законодавством порядку благоустрою прилеглої території за рахунок орендаря.

14. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

15. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу.

16. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які не можна відокремити без шкоди для орендованого майна, не підлягає компенсації.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (для фізичних осіб — при наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

**Конкурс буде проведено на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 44.**

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44, (43) або за тел.: (0612) 26-07-89, 26-07-88.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **будова в першій поверх будівлі господарського корпусу нежитлові приміщення (літ Б'-1, Б'-1; кімнати за № 1 по № 4, № 10, за № 14 по № 22 включно, з № 51 по № 59 включно) загальною площею 253,9 м<sup>2</sup>, які розташовані за адресою: м. Енергодар, вул. Комсомольська, 16 (далі — об'єкт оренди).**

Об'єкт оренди знаходиться на об'єкті державного закладу «Енергодарська санітарно-епідеміологічна станція об'єкта з особливим режимом роботи».

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

**Основні вимоги щодо умов конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — липень 2008 року становить без урахування ПДВ — 1249 грн. в місяць.**

2. Цільове призначення — для розміщення підприємств для проведення дезінфекційних, дезінсекційних, дератизаційних робіт.

3. Строк оренди — 1 (один) рік з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядком, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства охорони здоров'я України.

4. Утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про незалежну оцінку.

8. Проведення в установленому чинним законодавством порядком благоустрою прилеглої території за рахунок орендаря.

9. Передаче в оренду майно не підлягає приватизації та не може бути передане в суборенду.

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

11. Укладення протягом 20 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — державним закладом «Енергодарська санітарно-епідеміологічна станція об'єкта з особливим режимом роботи» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

12. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

14. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (для фізичних осіб — при наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

**Конкурс буде проведено на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 35.**

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 37, 39, 41, 43, 44 або за тел.: (0612) 226-07-85, 226-07-86, 226-07-88, 226-07-89.

**ІНФОРМАЦІЯ****Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна**

1. Конкурсною комісією 26 серпня 2008 року було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди державного нерухомого майна — нежитлових приміщень загальною площею 137,21 м<sup>2</sup> (приміщення XIII номери частин приміщення за № 1 по № 5 та за № 7 по № 11 включно; приміщення XIV у складі приміщення № 2, частина сходової клітини IV — 7,41 м<sup>2</sup>), в підвальному поверсі житлового будинку (літ А-4), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Правади, 49, що знаходяться на балансі ВАТ «Запорізький завод феросплавів» та не увійшли до його статутного фонду, з єдиним завданням — *приватизація підприємств Санджук О. Ю.*, що запропонував місячну оренду плату за базовий місяць червень 2008 року у розмірі 2150,00 грн. без ПДВ.

2. Переможцем конкурсу, який відбувся 26 серпня 2008 року, на право оренди державного нерухомого майна — нежитлових приміщень загальною площею 416,13 м<sup>2</sup> (приміщення XVIII номери частин приміщення за № 1 по № 13 включно; приміщення XVII номери частин приміщення за № 1 по № 6 включно; частина сходової клітини II — 8,05 м<sup>2</sup>, частина сходової клітини II — 8,05 м<sup>2</sup>, частина сходової клітини III — 8,05 м<sup>2</sup>), в підвальному поверсі житлового будинку (літ А-5), що знаходяться на балансі ВАТ «Запорізький завод феросплавів» та не увійшли до його статутного фонду, розташовані за адресою: м. Запоріжжя, пр. Маяковського, 3, визнано фізичну особу — *суб'єкт підприємницької діяльності Мельник Л. Ю.*, що запропонував найбільший розмір місячної орендної плати за базовий місяць червень 2008 року — 11400,00 грн. без ПДВ.

3. Переможцем конкурсу, який відбувся 26 серпня 2008 року, на право оренди державного нерухомого майна — нежитлових приміщень загальною площею 370,75 м<sup>2</sup> (приміщення XVI, номери частин приміщення № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6; частина сходової клітини VII — 7,65 м<sup>2</sup> та частина сходової клітини IX — 7,8 м<sup>2</sup>) в підвальному поверсі житлового будинку (літ А-5), що знаходяться на балансі ВАТ «Запорізький завод феросплавів» та не увійшли до його статутного фонду, розташовані за адресою: м. Запоріжжя, пр. Маяковського, 3а, визнано юридичну особу — *ТОВ «УГІТ»*, що запропонував найбільший розмір місячної орендної плати за базовий місяць червень 2008 року — 7260,00 грн. без ПДВ.

**ІНФОРМАЦІЯ****Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна**

1. Конкурсною комісією 27.08.2008 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно — будоване нежитлове приміщення одноповерхової будівлі, інв. № 0093 (гаражного боку № 4) загальною площею по внутрішньому обміру 104,65 м<sup>2</sup>, та розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Вієськбуд, 124, що знаходиться на балансі Запорізького державного авіаційного ремонтного заводу «МіРемонт», з єдиним завданням — *ТОВ «Фронт»*.

2. Конкурсною комісією 27.08.2008 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно — будоване нежитлове приміщення першого і другого поверхів двоповерхової будівлі, інв. № 0027 загальною площею 102,4 м<sup>2</sup>, (перший поверх: приміщення № 1 площею 11,7 м<sup>2</sup>; другий поверх: приміщення за № 2 по № 5 включно площею 90,70 м<sup>2</sup>), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Вієськбуд, 124, що знаходиться на балансі Запорізького державного авіаційного ремонтного заводу «МіРемонт», з єдиним завданням — *ВАТ «Геркон»*.

3. Конкурсною комісією 27.08.2008 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно загальною площею по внутрішньому виміру 1871,42 м<sup>2</sup>, розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Вієськбуд, 120, а саме: інв. № 0083 площею 247,26 м<sup>2</sup> (приміщення за № 1 по № 5 включно); інв. № 0084 площею 168,66 м<sup>2</sup> (приміщення за № 1 по № 7 включно); інв. № 0085 площею 619,77 м<sup>2</sup> (приміщення за № 1 по № 9 включно); інв. № 0086 площею 161,32 м<sup>2</sup> (приміщення за № 1 по № 8 включно); інв. № 0087 площею 674,41 м<sup>2</sup> (приміщення за № 1 по № 17 включно).

Нерухоме майно знаходиться на балансі Запорізького державного авіаційного ремонтного заводу «МіРемонт» — з єдиним завданням — *ТОВ «Енергопробуд»*.

**ІНФОРМАЦІЯ****Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна**

Переможцем конкурсу, який відбувся 27.08.2008, на право оренди державного нерухомого майна — будованого нежитлового приміщення загальною площею 90,9 м<sup>2</sup> (літ А-5, частини приміщення № 197', 198', частини коридору VII площею 35,5 м<sup>2</sup>) на першому поверсі гуртожитку, який знаходиться на балансі казенного підприємства «Запорізький титано-магнієвий комбінат» і розташований за адресою: м. Запоріжжя, вул.







яльності щодо оформлення документації та перевезення вантажів авіатранспортом.

**Для участі у конкурсі претендент подає:**

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
  - відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
  - довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
  - декларацію про доходи;
  4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).
  5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

**Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).**

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

**12. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення (приміщення ідальні та медпрофлакторію) загальною площею 495,8 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі ЗАТ «Васильківлібпродукт».**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Київська обл., м. Васильків, вул. Володимирська, 22а. Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Київській області.

**Основні умови конкурсу:**

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць — липень 2008 року, що становить **5430,53 грн. без ПДВ**; строк оренди — 2 роки 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

мета використання — розміщення ідальні.

**Для участі у конкурсі претендент подає:**

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
  - відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
  - довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
  - декларацію про доходи;
  4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).
  5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

**Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).**

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про результати проведення конкурсів на право укладення договору оренди**

Конкурсною комісією 13.08.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договорів оренди:

1. частини нежитлового приміщення на другому поверсі адмінбудинку площею 34,2 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Вишгород, вул. Межигірського Спасу, 6 та перебуває на балансі ДП «Український державний науково-технічний центр антикорозивних технологій в промисловості», з єдиним заявником — ПП «Парма-пласт Сті»;
- частини нежитлового приміщення на третьому поверсі адмінбудинку площею 54,9 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Вишгород, вул. Межигірського Спасу, 6 та перебуває на балансі ДП «Український державний науково-технічний центр антикорозивних технологій в промисловості», з єдиним заявником — ТОВ «СВІД»;
- частини нежитлового приміщення на п'ятому поверсі адмінбудинку площею 53,7 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Вишгород, вул. Межигірського Спасу, 6 та перебуває на балансі ДП

«Український державний науково-технічний центр антикорозивних технологій в промисловості», з єдиним заявником — ТОВ «Земельний кадастр»;

антенної вежі та майданчика поруч загальною площею 10,0 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: Київська обл., м. Ржищів, вул. Лєніна, 116 та перебувають на балансі Центральної Електроенергетичної Системи ДП «Національна енергетична компанія «Укренерго», з єдиним заявником — ЗАТ «Українські радіосистеми».

Конкурсною комісією 20.08.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області договорів оренди:

1. частини нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «А» площею 3,0 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — ТОВ «Ай-Пі-Тревел»;
- частини нежитлового приміщення в Терміналі «А» площею 4,0 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — ТОВ «Росомаха»;
- нежитлового приміщення № 175 у підвалі Терміналу «В» площею 21,2 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — ТОВ «Інтер'єр-аеропорт»;
- частини приміщення в галереї Терміналу «В» загальною площею 3,0 м<sup>2</sup>, частини приміщення в будівлі перонних бригад площею 1,0 м<sup>2</sup>, частини приміщення в контрольно-пропускному пункті № 4 площею 1,0 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебувають на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — ТОВ «Росомаха»;
- частини нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «А» площею 2,6 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — ТОВ «Київський авіатранзит»;
- частини приміщення в Терміналі «В» загальною площею 2,0 м<sup>2</sup>, частини приміщення в Терміналі «С» площею 1,0 м<sup>2</sup>, частини приміщення в Терміналі «А» площею 1,0 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебувають на балансі ДП МА «Бориспіль», з єдиним заявником — ТОВ «Росомаха».

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)**

**1. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення загальною площею 12,7 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Ірпін, вул. К.Маркса, 31.**

Балансоутримувач: Національний університет державної податкової служби України.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

**Основні умови конкурсу:**

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2008 року, що становить **133,61 грн. без ПДВ**; строк оренди — 2 роки 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; заборона приватизації орендованого майна;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання — реалізація навчальної, методичної та інформаційної літератури українською мовою.

**Для участі у конкурсі претендент подає:**

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
  - відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
  - довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
  - декларацію про доходи.
  4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).
  5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

**Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).**

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

**12. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення загальною площею 456,0 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Ірпін, вул. К.Маркса, 31.**

Балансоутримувач: Національний університет державної податкової служби України.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

**Основні умови конкурсу:**

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2008 року, що становить **6150,76 грн. без ПДВ**; строк оренди — 2 роки 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та

протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; заборона приватизації орендованого майна;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — надання освітніх послуг у сфері вищої освіти.

**Для участі у конкурсі претендент подає:**

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
  - відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
  - довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
  - декларацію про доходи.
  4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).
  5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

**Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).**

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

**3. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення конференс-комплексу Центру ППК ДПА площею 67,0 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: Київська обл., м. Ірпін, вул. Садова, 55.**

Балансоутримувач: Національний університет державної податкової служби України.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

**Основні умови конкурсу:**

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць липень 2008 року, що становить **4471,53 грн. без ПДВ**; строк оренди — 2 роки 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; заборона приватизації орендованого майна;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — розміщення відділення банку.

**Для участі у конкурсі претендент подає:**

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
  - відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
  - довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
  - декларацію про доходи.
  4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).
  5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

**Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).**

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

**4. Назва об'єкта оренди: площею 17,6 м<sup>2</sup>, яке розташоване за адресою: Київська обл., м. Славутич, просп. Дружби народів, 3.**

Балансоутримувач: Київська обласна дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Основні умови конкурсу:**  
**стартова орендна плата** за перший базовий місяць оренди – травень 2008 року становить – **375 грн. без ПДВ;**  
строк оренди — 2 роки 364 дні;  
утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту, у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а не від'ємне поліпшення — власністю держави і компенсації не підлягає;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;  
переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за місяць, який буде зараховано, як орендна плата за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

**Для участі у конкурсі претендент подає:**

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
  - б) відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
  - в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
4. Декларацію про доходи.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).
5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

**Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).**

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1. Довідки за телефоном 286-80-48.

5. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 56,8 м<sup>2</sup>**, яке розташоване за адресою: Київська обл., м. Тетіїв, вул. Цвіткова, 6.

Балансоутримувач: Київська обласна дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Основні умови конкурсу:**  
**стартова орендна плата** за перший базовий місяць оренди – травень 2008 року становить **590 грн. без ПДВ;**  
мета використання — розміщення офісу та складу;  
строк оренди — 2 роки 364 дні;  
утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту, у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а не від'ємне поліпшення — власністю держави і компенсації не підлягає;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за місяць, який буде зараховано, як орендна плата за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

**Для участі у конкурсі претендент подає:**

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за №29/11903.
3. Відомості про учасника конкурсу:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
  - б) відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
  - в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
4. Декларацію про доходи.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).
5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

**Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування**

**ня інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).**

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1. Довідки за телефоном 286-80-48.

## ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нежитлових приміщень**

Назва об'єктів:

**вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 0,50 м<sup>2</sup> (умовно виділені частини площею по 0,5 м<sup>2</sup>)** за адресою: м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а;

**вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> (умовно виділені частини площею по 0,5 м<sup>2</sup>)** за адресою: м. Луганськ, вул. Ватутіна, 1а;

**вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> (умовно виділені частини площею по 0,5 м<sup>2</sup>)** за адресою: м. Луганськ, вул. Тухачевського, 11;

**вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> (умовно виділені частини площею по 0,5 м<sup>2</sup>)** за адресою: м. Луганськ, вул. Фрунзе, 110;

**вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> (умовно виділені частини площею по 0,5 м<sup>2</sup>)** за адресою: м. Луганськ, вул. Фрунзе, 112.

Підприємство, на балансі якого знаходяться об'єкти: Східноукраїнський національний університет ім. В.Далія (ід. код 02070714, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єктів за незалежною оцінкою станом на 31.05.2008:

приміщення за адресою: м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а: 17 020,00 грн.;

приміщення за адресою: м. Луганськ, вул. Ватутіна, 1а: 6 808,00 грн.;

приміщення за адресою: м. Луганськ, вул. Тухачевського, 11: 3 404,00 грн.;

приміщення за адресою: м. Луганськ, вул. Фрунзе, 110: 3 404,00 грн.;

приміщення за адресою: м. Луганськ, вул. Фрунзе, 112: 3 404,00 грн.

**Основні вимоги до умов використання об'єктів оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць — липень 2008 року, **без урахування ПДВ:**

**приміщення за адресою: м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а: 213,38 грн.;**

**85,36 грн.;**

**приміщення за адресою: м. Луганськ, вул. Тухачевського, 11: 42,68 грн.;**

**приміщення за адресою: м. Луганськ, вул. Фрунзе, 110: 42,68 грн.;**

**приміщення за адресою: м. Луганськ, вул. Фрунзе, 112: 42,68 грн.**

2. Рекомендоване використання — під розміщення інформаційних стендів.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання умов експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Строк дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:
 

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- б) відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
- в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

4. Декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатись за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

## ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нежитлових приміщень**

Назва об'єктів:

**частина нежитлового приміщення площею 0,5 м<sup>2</sup> на першому поверсі на другому поверсі двоповерхового спортивного корпусу № 1** за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1;

**частина нежитлового приміщення коридору площею 0,5 м<sup>2</sup> на першому поверсі п'ятиповерхового учбового корпусу № 3** за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1г;

**частина нежитлового приміщення коридору площею 0,5 м<sup>2</sup> на першому поверсі чотириповерхового учбового корпусу № 1**, частина нежитлового приміщення вестибюля площею 0,5 м<sup>2</sup> на першому поверсі п'ятиповерхового учбового корпусу № 2 та частина нежитлового приміщення коридору площею 0,5 м<sup>2</sup> на другому поверсі п'ятиповерхового учбового корпусу № 2 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1д.

Підприємство, на балансі якого знаходяться об'єкти: Луганський державний медичний університет (ід. код 02010675, м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість об'єктів за незалежною оцінкою станом на 31.05.2008:

приміщення за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1: 1 702,00 грн.

приміщення за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1г: 1 702,00 грн.

приміщення за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1д: 5 106,00 грн.

**Основні вимоги до умов використання об'єктів оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць — липень 2008 року, **без урахування ПДВ:**

**приміщення за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1: 21,34 грн.**

**приміщення за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1г: 21,34 грн.**

**приміщення за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1д: 64,02 грн.**

2. Рекомендоване використання — під розміщення інформаційних стендів.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Строк дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:
 

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- б) відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
- в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

4. Декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатись за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

## ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна**

**Об'єкт № 1. Вбудоване нежитлове приміщення, яке розташоване на 1-му поверсі п'ятиповерхової будівлі учбово-адміністративного корпусу площею 2,25 м<sup>2</sup>**, за адресою: м. Львів, вул. Пекарська, 50.

**Об'єкт № 2. Частини заасфальтованого майданчика загальною площею 20,00 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Львів, вул. Туган Барановського, 13.

Вартість майна згідно зі звітами про незалежну оцінку, виконаними станом на 31.05.2008, по об'єктах оренди:

№ 1. 10691,00 грн., № 2. 49381,00 грн.

Об'єкти оренди перебувають на балансі Львівського національного університету ветеринарної медицини та біотехнологій імені С. З. Гіжцького.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

**Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ за**

базовий місяць оренди — липень 2008р. та визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами), виходячи з ринкової вартості (згідно із звітами про незалежну оцінку майна станом на 31.05.2008), **по об'єктах оренди** для використання:

**№1:** 1,25 м<sup>2</sup> — розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (канцелярських товарів);  
1,00 м<sup>2</sup> — розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів;  
**станівить 106,23 грн.**

**№2:** 15,00 м<sup>2</sup> — для розміщення закусочної, яка не здійснює продаж товарів підказначеної групи;  
5,00 м<sup>2</sup> — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів;  
**станівить 319,87 грн.**

**Основні умови проведення конкурсів:**  
Умова 2. Використання орендованого майна по об'єктах оренди:

**№1:**  
1,25 м<sup>2</sup> — розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (канцелярських товарів);  
1,00 м<sup>2</sup> — розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів.

**№2:**  
15,00 м<sup>2</sup> — для розміщення закусочної, яка не здійснює продаж товарів підказначеної групи;  
5,00 м<sup>2</sup> — для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 2 роки 364 дні з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідного погодження органу, уповноваженого управляти даним державним майном.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення за балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, згідно представленої угоди про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

**Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: № 1 о 12,00, № 2 о 12,30.**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відрображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відрображаються в проекті договору оренди). Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25), або за тел. (032) 274-11-24, 272-50-07.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна**

Назва об'єкта: нежитлові приміщення загальною площею 34,7 м<sup>2</sup>, що розташовані на першому поверсі заповнерхової цегляної будівлі з підвалом, за адресою: Львівська обл., Жовківський район, м. Дубляни, вул. Студентська, 7.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського національного аграрного університету.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
Умова 1. Початковий розмір орендної плати становить **475,58 грн.**, без ПДВ за базовий місяць оренди — липень 2008р., виходячи із вартості майна 137845 грн. без ПДВ, зазначеної у звіті про незалежну оцінку майна, виконаного станом на 30.04.2008р.

Умова 2. Використання орендованого майна — розміщення аптеки, що обслуговує пільгові категорії населення (22,7 м<sup>2</sup>); аптеки, що реалізує готові ліки (12,0 м<sup>2</sup>).

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — два роки 364 дні з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення за балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, згідно представленої угоди про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова 9. Укладення охоронного договору з Управлінням охорони культурної спадщини Львівської обласної державної адміністрації одночасно з укладенням договору оренди.

**Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 12,00.**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:** заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відрображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відрображаються в проекті договору оренди). Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 25).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25), або за тел. (0322) 272-49-00.

**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта оренди: **приміщення у будівлі ЕМВ (53, 1 м<sup>2</sup>).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 59 500,00 грн.

**Стартова орендна плата за липень 2008 р. — 745,95 грн. (без ПДВ)**, при використанні об'єкта оренди з метою: під збірку електричних шаф, орендна ставка 15% (інше використання нерухомого майна) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

**Основні умови конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: під збірку електричних шаф.  
3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози істотної шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання угоди про розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

**Додаткові умови:**  
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі;  
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;  
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відрображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відрображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кін. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9,00 до 18,00, по п'ятницях та передзвонюючи днів — з 9,00 до 16,45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Уксервіс Мінтранс», орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **гараж (літ. Б, п. 1) на території Одеської філії ДТ «Уксервіс Мінтранс» (площа 1000,9 м<sup>2</sup>).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Одарія, 2. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 3 537 000,00 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць липень 2008р. — 53903,79 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди для виробничо-складської діяльності (розміщення магазинів-складів) (орендна ставка 18%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для виробничо-складської діяльності (розміщення магазинів-складів).

3. Строк оренди — на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

снювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійсненого орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози існуючому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

#### Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі;  
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:  
якщо учасник є юридичною особою:  
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;  
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:  
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;  
декларацію про доходи;  
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);  
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00-16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

3. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізничної — локомотивного депо Одеса — Сортувальна, орган управління — Державна адміністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: **відокремлена частина приміщення першого поверху, розташована в адміністративній будівлі локомотивного депо Одеса-Сортувальна Одеської залізничної (площа 1,0 м<sup>2</sup>).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. 2-га Сортувальна, 4.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 4 032,0 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць липень 2008 р. — 102,41 (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: розміщення банкомату (орендна ставка 30%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

#### Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення банкомату.

3. Строк оренди — строком на 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладання договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладання договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійсненого орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози існуючому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

#### Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі;  
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:  
якщо учасник є юридичною особою:  
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;  
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:  
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;  
декларацію про доходи;  
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);  
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00-16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

4. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізничної — Одеського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 1, орган управління — Державна адміністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення касового залу залізничного пасажирського вокзалу м. Арциз (площа 1,0 м<sup>2</sup>).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Арциз, вул. Привокзальна площа.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 519,0 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць липень 2008 р. — 38,58 (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: розміщення банкомату (орендна ставка 30%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

#### Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення банкомату.

3. Строк оренди — на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладання договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладання договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

ну або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійсненого орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози існуючому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

#### Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі;  
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:  
якщо учасник є юридичною особою:  
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;  
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:  
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;  
декларацію про доходи;  
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);  
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00-16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

5. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телерадіотехніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на 7-му поверсі 9-поверхової будівлі інженерно-лабораторного корпусу (блок 1А) Одеського НДІ телерадіотехніки (площа 54,0 м<sup>2</sup>).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 262 000,0 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць липень 2008 р. — 3284,69 (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди для розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

#### Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офісу.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладання договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладання договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або)



9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповдіння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

**Додаткові умови:**

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;  
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;  
якщо учасник є юридичною особою:  
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;  
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;  
якщо учасник є фізичною особою:  
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;  
декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, ким. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00-16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

9. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Управління Державної Автомобільної Інспекції ГУМВС України в Одеській області, орган управління — Міністерство внутрішніх справ України.

Назва об'єкта оренди: частина площі першого поверху нежитлової будівлі МРЕУ (площа 4,0 м<sup>2</sup>).

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Березівка, вул. Пушкінська, 27.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 16 089,23 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць липень 2008 р. — 403,42 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення відділення АКБ «ІМЕКСБАНК» (орендна ставка 30%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення відділення АКБ «ІМЕКСБАНК».

3. Строк оренди — до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладання договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладання договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповдіння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

**Додаткові умови:**

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;  
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;  
якщо учасник є юридичною особою:  
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;  
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;  
якщо учасник є фізичною особою:  
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;  
декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, ким. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00-16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

10. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Управління Державної Автомобільної Інспекції ГУМВС України в Одеській області, орган управління — Міністерство внутрішніх справ України.

Назва об'єкта оренди: частина площі другого поверху нежитлової будівлі МРЕВ (площа 8,0 м<sup>2</sup>).

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Любашівка, вул. Завказальна, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 15 937,85 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць липень 2008 р. — 485,36 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення відділення АКБ «ІМЕКСБАНК» (орендна ставка 30%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення відділення АКБ «ІМЕКСБАНК».

3. Строк оренди — до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладання договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладання договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповдіння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

**Додаткові умови:**

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;  
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;  
якщо учасник є юридичною особою:  
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;  
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;  
якщо учасник є фізичною особою:  
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;  
декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, ким. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00-16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

## ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

#### Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 25,1 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Полтавській області.

Орган управління — Державний комітет статистики України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 118 880,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — липень 2008 р.) при використанні об'єкта з метою розміщення майстерні з ремонту електробоютових товарів, орендна ставка 6%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 597,00 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу для об'єкта:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди на 2 роки 11 місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладання договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.



5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завадки в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 2 тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403) об'єктом 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями «відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 401.

Контактний телефон: 2-89-58.

6. Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного проектного інституту містобудування «Місбудопроект».

Орган управління — Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 24,4 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Гоголя, 25. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 102 990,00 грн. станом на 31.05.2008 р.

Мета використання об'єкта оренди — під розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють проектні, проектно-конструкторські роботи.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — липень 2008 р.)** при використанні об'єкта оренди з метою розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють проектні, проектно-конструкторські роботи орендна ставка 10%, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої Постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 року, із змінами та доповненнями, внесеними Постановою КМУ № 1846 від 27.12.2006 року і становить **861,00 грн.**

**Основні умови проведення конкурсу по об'єкту:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітичним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

9. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завадки в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

10. Ужиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

12. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату, згідно якої буде визначатися орендна плата.

13. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 2 тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36000, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, каб. 404) об'єктом 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями «відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (робочих) днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 403. Контактні телефони: 2-28-52, 7-22-15.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 296,8 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Остроградського, 2.

Балансоутримувач: Полтавський державний педагогічний університет ім. В. Г. Короленка.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 442 200,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — липень 2008 р.)** при використанні об'єкта з метою розміщення кафе, орендна ставка 8%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **3899,00 грн. (без ПДВ).**

**Основні умови конкурсу для об'єкта:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітичним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди на 2 роки 11 місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завадки в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

10. Переможець конкурсу надає новий звіт про незалежну оцінку майна на поточну дату.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403) об'єктом 21.10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями «відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 401. Контактний телефон: 2-89-58.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 74,10 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Фрунзе, 155.

Балансоутримувач: Державна податкова інспекція в м. Полтава.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 184 715,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — липень 2008 р.)** при використанні об'єкта з метою розміщення офісного (площа — 34,2 м<sup>2</sup>) та підсобного (28,2 м<sup>2</sup>) приміщення, кіоск для торгівлі банками податкової та бухгалтерської звітності (площа — 11,7 м<sup>2</sup>), орендна ставка відповідно — 15%, 15% і 18%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **3064,00 грн. (без ПДВ).**

**Основні умови конкурсу для об'єкта:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітичним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди на 2 роки 11 місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завадки в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації.

11. Переможець конкурсу надає новий звіт про незалежну оцінку майна на поточну дату.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403) об'єктом 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями «відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;



в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди). Конкурсні пропозиції надаються в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кім. 401. Контактний телефон: 2-89-58.

**9. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 12,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. 40 років Жовтня, 10/30.

Балансоутримувач: Кременчуцька виховна колонія Управління державного департаменту України з питань виконання покарань у Полтавській області

Орган управління — Державний департамент України з питань виконання покарань.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 30 428, 00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — липень 2008 р.)** при визначенні об'єкта з метою розміщення офісу, орендна ставка 15%, визначено відповідно до визомог чинного законодавства і становить **456,00 грн. (без ПДВ).**

**Основні умови конкурсу для об'єкта:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (шомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди в 2 роки 11 місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендований об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Переможець конкурсу надає новий звіт з незалежної оцінки майна на поточну дату

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди.

12. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кім. 403) об'єктом 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Вісник приватизації».**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

*Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю «відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:*

a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

b) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції;

a) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди);

b) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди). Конкурсні пропозиції надаються в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кім. 401. Контактний телефон: 2-89-58.

## РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

### ПІДСУМКОВИЙ КОНКУРС

**на право укладення договору оренди державного майна, що відбувся 26.08.08 в Регіональному відділенні ФДМУ по Рівненській області**

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди нежитлових підвальних приміщень (площею 80 м²) будівлі гуртожитку, розташованої по вул. Фабрична, 20 у м. Рівне, що перебуває на балансі ВАТ «Рівнеліно», визначено підприємця Козака В. А. (орендна ставка — 20%).

## СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна**  
1. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштово го зв'язку «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди є **нежитловим приміщенням площею 19,8 м²**; об'єкт оренди розташований на другому поверсі триповерхової адміністративної будівлі Липоводільського вузла поштово го зв'язку за адресою: Сумська область, смт Липова Долина, вул. Крупської, 2.

вартість об'єкта оренди станом на 30.06.2008 року згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 24 865,00 грн. Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 211 грн. 74 коп., без ПДВ за базовий місяць розрахунку (липень 2008 року).

При розрахунку використано оренду ставку в розмірі 15%, яка передбачена для розміщення офісу.

**Основні умови конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — один рік, з можливістю його продовження за наступних умов:

а) належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору; погодження з балансоутримувачем;

б) отримання від органу, уповноваженого управляти майном, відповідного дозволу.

3. Об'єкт передається в оренду із забороною його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Рекомендоване використання об'єкта оренди за цільовим призначенням — розміщення офісу.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плату з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем, за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення — власністю держави.

Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. Шомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про переухарування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних документів з відбиткою обслуговуючого банку про переухарування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

15. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити або пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

16. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця та балансоутримувачу у тихневий строк.

21. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні умов оренди інших умов конкурсу.

*Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:*

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 року № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме: a) для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

b) для учасників, які є фізичними особами:

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

a) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням);

b) додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлени. Помарки вивравлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцять календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Вісник приватизації».

**Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.**

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок: (0542) 36-11-33.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

2. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Конопотський територіальний відділ матеріально-технічного забезпечення ДТГО «Гірденно-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди є **одноповерховою будівлею магазину площею 31,8 м²**;

адреса: Сумська область, місто Конопот, вулиця Свободи, 9;

вартість об'єкта оренди станом на 31.05.2008 року згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 58 250,00 грн.

Стартова орендна плата.

**Місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995 року, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України (надалі Методика), становить 1473 грн. 55 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (липень 2008 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення торговельних об'єктів в продажі ювелірних виробів.

**Основні умови конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — 364 (триста шістьдесят чотири дні), з можливістю його продовження за наступних умов:

а) належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору; погодження з балансоутримувачем;

б) отримання від органу, уповноваженого управляти майном, відповідного дозволу.

3. Об'єкт передається в оренду із забороною його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Рекомендоване використання об'єкта оренди за цільовим призначенням — розміщення торговельного об'єкта з продажу ювелірних виробів (можливе використання об'єкта оренди за іншим цільовим призначенням).

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плату з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, тільки за погодженням з балансоутримувачем.

за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснений орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкрити від орендованого майна не заважаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення — власністю держави.

Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних документів з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводить звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

15. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжних документів. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

16. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести задаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунку, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

21. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;  
б) для учасників, які є фізичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;  
д) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;  
е) декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:  
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т.ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим, ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням);  
б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

**Конкурс буде проведено о 14-й годині на 17-й робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.**

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок: (0542) 36-11-33.  
Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

#### ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Сумській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області повідомляє, що переможцем конкурсу на право оренди державного майна визнано:

**фізичну особу-суб'єкта підприємницької діяльності Морозова В. В.** — на частину нежитлового приміщення площею 5,0 м<sup>2</sup>, розміщену за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 36, що знаходиться на балансі державного підприємства «Турбота».

## ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

#### про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: **приміщення ремейстерні і адмінбудинку під літ. З площею 46,8 м<sup>2</sup> (в тому числі 4,4 м<sup>2</sup> — площа спільного користування)** за адресою: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звіттом про оцінку майна станом на 30.04.2008 становить 76 430,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки — 15%.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить **970,66 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — липень 2008 року.**

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Балансоутримувач: Тернопільське міжрайонне управління водного господарства Тернопільського обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству «Тернопіль-водгосп». Юридична адреса: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль, 46023.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць — липень 2008 року, що становить 970,66 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна — розміщення офісних приміщень.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: **приміщення автомобільної ваги під літ. О площею 88,2 м<sup>2</sup>**, за адресою: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звіттом про оцінку майна станом на 30.04.2008 становить 71 650,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки — 12%.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить **727,96 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — липень 2008 року.**

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Балансоутримувач: Тернопільське міжрайонне управління водного господарства Тернопільського обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству «Тернопіль-водгосп». Юридична адреса: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль, 46023.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 2.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць — липень 2008 року, що становить 727,96 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна — розміщення складу (крім складування легкозаймистих, горючих, отруйних та вибухонебезпечних речовин).

Назва і місцезнаходження об'єкта № 3: **приміщення складу на 40 кісневих балонів під літ. Л площею 25,6 м<sup>2</sup>**, за адресою: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звіттом про оцінку майна станом на 30.04.2008 становить 22 100,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки — 12%.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить **224,54 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — липень 2008 року.**

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Балансоутримувач: Тернопільське міжрайонне управління водного господарства Тернопільського обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству «Тернопіль-водгосп». Юридична адреса: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль, 46023.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 3.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць — липень 2008 року, що становить 224,54 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна — розміщення складу (крім складування легкозаймистих, горючих, отруйних та вибухонебезпечних речовин).

Назва і місцезнаходження об'єкта № 4: **частина приміщень закритого складу для зберігання матеріалів під літ. К площею 202,5 м<sup>2</sup>**, за адресою: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звіттом про оцінку майна станом на 30.04.2008 становить 173 230,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки — 12%.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить **1760,02 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — липень 2008 року.**

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Балансоутримувач: Тернопільське міжрайонне управління водного господарства Тернопільського обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству «Тернопіль-водгосп». Юридична адреса: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль, 46023.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 4.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць — липень 2008 року, що становить 1760,02 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна — розміщення складу (крім складування легкозаймистих, горючих, отруйних та вибухонебезпечних речовин).

Назва і місцезнаходження об'єкта № 5: **приміщення контролю-пропускового пункту під літ. Н площею 76,7 м<sup>2</sup> (у тому числі 6,0 м<sup>2</sup> — площа навісу)** за адресою: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звіттом про оцінку майна станом на 30.04.2008 становить 55 390,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки — 12%.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (із змінами та доповненнями), становить **562,76 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — липень 2008 року.**

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Балансоутримувач: Тернопільське міжрайонне управління водного господарства Тернопільського обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству «Тернопіль-

водгосп». Юридична адреса: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль, 46023.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 5.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць — липень 2008 року, що становить 562,76 грн. без ПДВ.

2. Мета використання орендованого майна — розміщення складу (крім складування легкозаймистих, горючих, отруйних та вибухонебезпечних речовин).

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1, 2, 3, 4, 5.

1. Строк оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди і отримання на це згоди балансоутримувача та органу уповноваженого управляти зазначеним майном.

2. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, зазначеної в оголошенні.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).

4. Обов'язкова сплата задатку у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

5. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену звіттом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди.

6. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

9. Дотримання правил охорони праці.

10. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти.

11. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійснений орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкрити від орендованого майна, не заважаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відкрити від орендованого майна без загрози йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсація не підлягають є власністю держави.

12. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

13. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

14. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

15. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11) 7 жовтня 2008 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.**

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності) та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:  
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається в проекті договору оренди);  
б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі варіанти поліпшення орендованого майна.

Конкурсні пропозиції вказуються в проекті договору і подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою (при наявності) і підписом учасника конкурсу із зазначенням від кого подано.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 3 календарні дні до проведення конкурсу, а саме: 3 жовтня 2008 року.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

## ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсу на право оренди державного майна, що відбулися 26.08.2008

1. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 20 загальною площею 4,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано ФО-П **Місєєвська В. В.**

2. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 15 загальною площею 4,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», переїзд до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Моїсеєнко В. В.*

3. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 2, загальною площею 6,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Центральний ринок», переїзд № 1, вестибюль № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Кривенко Є. І.*

4. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 16 загальною площею 4,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», переїзд до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Кульшана М. Ю.*

5. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 14 загальною площею 3,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Ботанічний сад», вестибюль № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Шевченка А. В.*

6. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 48 загальною площею 3,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», переїзд № 3, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Кошмана Д. В.*

7. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 25 загальною площею 3,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «23 Серпня», вестибюль № 2, переїзд № 4а, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Дмитріву Н. П.*

8. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 32 загальною площею 3,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», переїзд до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Моїсеєнко В. В.*

9. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 35 загальною площею 3,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Пролетарська», вестибюль № 2, переїзд № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Погосян М. Л.*

10. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 3 загальною площею 3,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Ботанічний сад», вестибюль № 1, переїзд № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Лін С. В.*

11. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 44 загальною площею 3,3 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», переїзд № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Тимофееву А. М.*

12. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 21 загальною площею 3,3 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», переїзд № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Пінчук Л. Д.*

13. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 57 загальною площею 3,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», переїзд № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Овчаренко І. А.*

14. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 15 загальною площею 3,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Ботанічний сад», вестибюль № 1, переїзд № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Золотчевський Н. Г.*

15. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 6 загальною площею 6,3 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Героїв праці», переїзд № 1, вестибюль № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Кривенко Є. І.*

16. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 40 загальною площею 3,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», переїзд № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Овчаренко І. А.*

17. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 19 загальною площею 4,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», переїзд до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Кульшана М. Ю.*

18. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 17 загальною площею 4,2 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Ботанічний сад», вестибюль № 1, переїзд № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Кульшана М. Ю.*

19. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 36, загальною площею 3,3 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», переїзд № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Тимофееву А. М.*

20. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 6 загальною площею 8,1 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Барабашова», переїзд № 4, вестибюль № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Кривенко Є. І.*

21. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 24 загальною площею 3,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Історичний музей», переїзд № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Кошмана Д. В.*

22. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень (колішня душова учбово-виробничий майстерні) першого поверху 2-поверхової будівлі навчального корпусу (літ. Б-3) загальною площею 52,7 м<sup>2</sup>, за адресою: м. Харків, пр. Перемоги, 55в, що знаходиться на балансі ДП Харківського ліцею будівництва, визнано *ФО-П Матяш О. І.*

23. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового підвального приміщення гуртожитку загальною площею 4,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, пр. Електротехнічний, 6, що знаходиться на балансі Студентського містечка Національного аерокосмічного університету ім. М. Є. Жуковського «ХАІ», визнано *ФО-П Буржовського В. М.*

24. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень першого поверху одноповерхового виробничого будинку (літ. Е-1) загальною площею 84,3 м<sup>2</sup>, за адресою: м. Харків, вул. Соціалістична, 2е, що знаходиться на балансі ДП «Харківський регіональний науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації», визнано *ТОВ фірму «Контур».*

25. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень загальною площею 298,5 м<sup>2</sup>, розташованих на 1-му поверсі одноповерхового виробничого приміщення об'єкта 63105, за адресою: Харківська область, м. Чугуїв, мікрорайон Авіатор, що знаходиться на балансі ДП «Чугуївський авіаційний ремонтний завод», визнано *ФО-П Григоренко С. В.*

26. Переможцем конкурсу на право оренди державного

майна: нежитлових приміщень загальною площею 104,90 м<sup>2</sup> на першому поверсі 2-поверхової будівлі виробничих майстерень за адресою: м. Чугуїв, вул. Шорса, 56, що знаходиться на балансі Чугуївського професійного ліцею, визнано *ФО-П Івашкевича Є. Б.*

27. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень (кімната № 13) на 2-му поверсі 5-поверхової будівлі головного навчального корпусу загальною площею 16,2 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Маршала Бажанова, 17, що знаходиться на балансі Харківської національної академії міського господарства, визнано *ФО-П Ніколаєва О. Ю.*

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
**Регіонального відділення ФДМУ**  
**по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 01.09.2008**

1. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіюнку № 10 загальною площею 3,1 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Героїв праці», вестибюль № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Курило І. М.*

2. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельного міська № 3 загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Студентська», вестибюль № 1, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ЗАТ КБ «ПриватБанк».*

3. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельного міська № 4 загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Барабашова», вестибюль № 21, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ЗАТ КБ «ПриватБанк».*

4. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень на 8-му поверсі 12-поверхової будівлі виробничого корпусу загальною площею 82,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Косміна, 21а, що знаходиться на балансі Українського державного проєктного інституту «Укрмісбудпроект», визнано *ТОВ «Сід».*

5. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кімнати № 702 на 7-му поверсі 8-поверхового лабораторного корпусу «Б» площею 36,0 м<sup>2</sup> та кімнат № 14, 17, 18, 19 на першому поверсі 4-поверхового лабораторного корпусу «А» площею 33,32 м<sup>2</sup>, загальною площею 69,32 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Мирноєлицька, 40, що знаходяться на балансі Національного наукового центру «Інститут метрології», визнано *ДП «Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості».*

6. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень — к. № 82-88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98 на другому поверсі 2-поверхової будівлі адміністративно-побутового корпусу (інв. № 2, літ. А-2) загальною площею 352,7 м<sup>2</sup>, за адресою: Харківська область, Дергачівський р-н, смт Мала Данилівка, вул. Кільцевий шлях, 3, що знаходяться на балансі Харківського плодощового оптового ринку, визначено *ТОВ «Квітень-Харків».*

7. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень на 1-му поверсі 4-поверхової будівлі господарського блоку учбово-виробничих майстерень загальною площею 336,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126, що знаходяться на балансі заводу професійного училища № 6, визнано *ТОВ «Харківський завод енергетичного обладнання».*

8. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення (кім. № 226) загальною площею 12,15 м<sup>2</sup>, розташованого на 2-му поверсі 7-поверхового адміністративного будинку поліклініки (літ. А-4-7), за адресою: м. Харків, вул. Гримана, 8-10, що знаходиться на балансі поліклініки ГУМВС України в Харківській області, визнано *ФО-П Назаренка Ю. М.*

9. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кімнати № 23, частин кімнат № 1, 2, 8, 9, 10, 13, 14 на 2-му поверсі 2-поверхової будівлі учбового корпусу (літ. А-2) загальною площею 60,06 м<sup>2</sup>, за адресою: Харківська область, м. Ізюм, вул. Київська, 10, що знаходяться на балансі Ізюмського професійного ліцею, визнано *ФО-П Бобушій М. І.*

10. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кімнати № 15, частин кімнат № 1, 2, 8, 9, 10, 13, 14 на 2-му поверсі 2-поверхової будівлі учбового корпусу (літ. А-2) загальною площею 26,87 м<sup>2</sup>, за адресою: Харківська область, м. Ізюм, вул. Київська, 10, що знаходяться на балансі Ізюмського професійного ліцею, визнано *ФО-П Сядро Г. О.*

11. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частин кімнат № 1, 2, 8, 9, 10, 13, 14, 22 на 2-му поверсі 2-поверхової будівлі учбового корпусу (літ. А-2) загальною площею 30,40 м<sup>2</sup>, за адресою: Харківська область, м. Ізюм, вул. Київська, 10, що знаходяться на балансі Ізюмського професійного ліцею, визнано *ФО-П Черкашину Т. С.*

12. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частину нежитлового приміщення на 1-му поверсі 2-поверхової будівлі торгового центру (літ. А-2) загальною площею 6,6 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська область, Зміський район, с. Першотравневе, пл. Центральна, 3, яке не увійшло до статутного фонду ВАТ «Племінний завод «Червоний велетень» у процесі приватизації, але перебуває на його балансі, визнано *ФО-П Ольховського О. М.*

13. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частину нежитлового будівельного приміщення на 1-му поверсі 2-поверхової будівлі торгового центру (літ. А-2) загальною площею 22,3 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська область, Зміський район, с. Першотравневе, пл. Центральна, 3, яке не увійшло до статутного фонду ВАТ «Племінний завод «Червоний велетень» у процесі приватизації, але перебуває на його балансі, визнано *ФО-П Ольховського О. М.*

**ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Херсонській області щодо конкурсу**

на право оренди державного майна

Конкурс на право укладення договору оренди державного майна — вбудованих приміщень загальною площею 75,6 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі «прибудови «Союздору» цеху обслуговування споживачів № 1 поштамту — цеху оптового зв'язку № 1, що знаходиться на балансі ХДУДПЗ «Укрпошта», за адресою: Херсонська обл., смт Білозерка, вул. Карла Маркса, 79, не відбувся в зв'язку з надходженням однієї заяви. Зазначене державне майно згідно з протоколімним рішенням комісії від 26.08.2008 передано одному заявнику — *ТОВ «Херсонський бізнес-центр ветеранів МВС України».*

**ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

1. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного

нерухомого майна, що обліковується на балансі: Головного управління статистики у Черкаській області.  
Орган управління — Державний комітет статистики України.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення першого поверху площею 10,0 м<sup>2</sup>.**  
Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, вул. О. Дашковича, 39.  
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 59 500,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (липень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення перукарні (орендна ставка 5%), інше використання майна — площі загальною призначення (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 372,79 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди — 2 роки 363 дні.

**Основні умови конкурсу:**  
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;  
своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);  
щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;  
забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);  
належне утримання та використання об'єкта оренди за ціловим призначенням відповідно до заяви орендаря;  
забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у заяві про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;  
укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;  
дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;  
виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;  
надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);  
недопущення виникнення зобов'язаності перед бюджетом та іншими цільовими фондами;  
своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, точного та інших видів ремонту орендованого майна;  
заборона приватизації орендованого майна;  
компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за встановленим режимом відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:**  
заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписану виконавцем конкурсу і заверену печаткою (за наявності) та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975; для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;  
посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості;  
довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;  
для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;  
свідчення про ресторацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;  
декларацію проходки;  
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);  
додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

**Конкурс буде проведено об 11.00 10 жовтня 2008 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185 в присутності конкурсантів або їх уповноважених представників.**

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 10.10.2008, об'єкт оренди № 1, площа 10,0 м<sup>2</sup>», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за три (робочих) дні до проведення конкурсу — до 18.00 6 жовтня 2008 року.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501.  
Контактні телефони: 37-30-01, 37-34-48.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі: Головного управління статистики у Черкаській області.  
Орган управління — Державний комітет статистики України.

Назва об'єкта оренди: **частина першого поверху триповерхової цегляної будівлі площею 14,0 м<sup>2</sup>.**  
Місцезнаходження об'єкта оренди: Черкаська обл., м. Городище, вул. Мירוу, 118а.  
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 17 600,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (липень) 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офісу (орендна ставка 15%), інше використання майна — площі загальною призначення (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 218,91 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди — 2 роки 363 дні.

**Основні умови конкурсу:**

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;  
своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);  
щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;  
забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);  
належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;  
забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів проти пожежної безпеки;  
страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;  
укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;  
дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;  
виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;  
надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);  
недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;  
своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;  
заборона приватизації орендованого майна;  
компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

**Конкурс буде проведено об 11.00 10 жовтня 2008 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185 в присутності конкурсанти або їх уповноважених представників.**

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 10.10.2008, об'єкт оренди № 2, площа 14,0 м<sup>2</sup>», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за три (робочих дні) до проведення конкурсу — до 18.00 6 жовтня 2008 року.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501.

Контактні телефони: 37-30-01, 37-34-48.

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаського державного житлово-побутового підприємства «Житлосервіс», розміщеного за адресою: м. Черкаси, вул. Смілянська, 92/2. Орган управління — Українська державна будівельна корпорація «УкрБуд».

Назва об'єкта оренди: окремо визначений гаражний бокс площею 15,8 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, вул. Смілянська, 92/2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 13833,33 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (червень 2008 року) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення гаража (орендна ставка 15% — інше використання майна) визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 172,92 грн. (без ПДВ).**

**Основні умови конкурсу:**  
термін укладення договору оренди — на 2 роки і 363 дні;  
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;  
своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням її індексації;

щомісячне інформування орендаря та балансоутримувача про перерахування орендної плати;  
забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за три останні місяці оренди; пеня; штраф; неустойка);  
належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;

забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів проти пожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);

недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

відомості про учасника конкурсу; для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).

Додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія, тощо) відображаються в проекті договору оренди.

**Конкурс буде проведено об 11.00 10 жовтня 2008 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185 в присутності конкурсанти або їх уповноважених представників.**

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 10 жовтня 2008 р., об'єкт оренди № 1, площа 15,8 м<sup>2</sup>», запечатаному печаткою учасника конкурсу (в пропозиціях обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати).

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за три (робочих) дні до проведення конкурсу — до 18 жовтня 6 жовтня 2008 року.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501.

Контактний телефон: 37-34-48.

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаського державного технологічного університету.

Назва об'єкта оренди: частина приміщення вестибюла на першому поверсі навчального корпусу № 2 площею 36,0 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 460.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 139 392 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць — липень 2008 року** при використанні об'єкта оренди з метою розміщення банківської установи визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 2536,31 грн. (без ПДВ).

**Основні умови конкурсу:**  
термін, на який укладається договір оренди — 363 дні.

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);  
щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);  
належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;

при здійсненні діяльності на орендованих площах забезпе-

чити безперешкодну роботу навчального закладу;  
забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки;

підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів проти пожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;

заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);

недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

відомості про учасника конкурсу; для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) — відображаються в проекті договору оренди.

**Конкурс буде проведено через 20 днів після публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501. Присутність на засіданні комісії учасника конкурсу обов'язкова.**

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом: «На конкурс по оренді, що відбувається \_\_\_\_\_ об'єкт оренди № \_\_, площа \_\_\_\_\_», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за три (робочих дні) до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501.

Контактні телефони: 37-30-01, 37-34-48.

## ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення адміністративної будівлі площею 19,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Чернігівська область, м. Чернігів, вул. Шевченка, 118.

Орган управління: Міністерство юстиції України. Балансоутримувач: Головне управління юстиції у Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість майна: згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 22.07.2008 р., становить 79502,00 грн.

**Стартова орендна плата**, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін та доповнень до неї без ПДВ за базовий місяць розрахунку — липень 2008 р. становить **1977,61 грн.** (для розміщення відділення банку з орендною ставкою 30%).

**Основні умови проведення конкурсу:**  
найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, зазначеної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;



на: нежитлового приміщення будівлі поштового зв'язку площею 14,0 м<sup>2</sup> за адресою: Чернігівська область, с. Лихачів, вул. Шевченка, 2, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЗ «Укрпошта», що відбувся 13.08.08 р., визнано ВАТ «Державний ощадний банк України».

7. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення будівлі поштового зв'язку площею 7,0 м<sup>2</sup> за адресою: Чернігівська область, с. Стара Басань, вул. Поштова, 3, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЗ «Укрпошта», що відбувся 13.08.08 р., визнано ВАТ «Державний ощадний банк України».

8. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення будівлі поштового зв'язку площею 18,0 м<sup>2</sup> за адресою: Чернігівська область, с. Нова Басань, вул. Шевченка, 43, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЗ «Укрпошта», що відбувся 13.08.08 р., визнано ВАТ «Державний ощадний банк України».

9. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення будівлі поштового зв'язку площею 35,6 м<sup>2</sup> за адресою: Чернігівська область, с. Яблунивка, вул. Яблунива, 90, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЗ «Укрпошта», що відбувся 13.08.08 р., визнано ВАТ «Державний ощадний банк України».

10. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення будівлі поштового зв'язку площею 31,6 м<sup>2</sup> за адресою: Чернігівська область, смт М. Дівича, вул. Незалежності, 11, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЗ «Укрпошта», що відбувся 13.08.08 р., визнано ВАТ «Державний ощадний банк України».

11. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення вестибюла на 1-му поверсі в будівлі учбового корпусу площею 4,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Чернігів, вул. 50 років ВЛКСМ, 1а, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЗ «Укрпошта», що відбувся 20.08.08 р., визнано ФОП Мекшун С. Л.

12. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини вбудованого нежитлового приміщення бібліотеки в гуртожитку №1 площею 2,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Чернігів, вул. 50 років ВЛКСМ, 1, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЗ «Укрпошта», що відбувся 20.08.08 р., визнано ФОП Чауса В. О.

13. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: вбудованого нежитлового приміщення на 1-му поверсі в будівлі гуртожитку №2 площею 12,8 м<sup>2</sup> за адресою: м. Чернігів, вул. 50 років ВЛКСМ, 1, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДПЗ «Укрпошта», що відбувся 20.08.08 р., визнано ФОП Бабич А. А.

## М. КИЇВ

### ІНФОРМАЦІЯ щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежитлового приміщення цокольного поверху загальною площею 39,0 м<sup>2</sup> чотириповерхової будівлі та розташоване за адресою: м. Київ, вул. Братиславська, 50 і перебуває на балансі Українського державного проектно-вишукального інституту лісового господарства «Укрдліпроліс». **Початковий розмір місячної орендної плати становить 1584,69 грн.** (базовий місячний розрахунок — травень 2008р., мета використання — розміщення складу). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Державний комітет лісового господарства України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

#### Основні вимоги щодо умов конкурсу:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
- компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки;
- укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна;
- строк оренди 2 роки 11 місяців;
- у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;
- продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;
- заборона приватизації;
- заборона суборенди;
- на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:
  - заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;
  - проект договору оренди об'єкта з розрахунком орендної плати, із врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.
2. Відомості про учасника конкурсу:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
  - документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
  - відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
  - довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу

(паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г; Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

**Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната № 103.**

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

### ІНФОРМАЦІЯ щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежитлового приміщення цокольного поверху загальною площею 31,69 м<sup>2</sup> чотириповерхової будівлі та розташоване за адресою: м. Київ, вул. Братиславська, 50 і перебуває на балансі Українського державного проектно-вишукального інституту лісового господарства «Укрдліпроліс». **Початковий розмір місячної орендної плати становить 1809,61 грн.** (базовий місячний розрахунок — травень 2008р., мета використання — розміщення офісу). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, — Державний комітет лісового господарства України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

#### Основні вимоги щодо умов конкурсу:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
- компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки;
- укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна;
- строк оренди 2 роки 11 місяців;
- у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди;
- продовження терміну дії договору оренди з дозволу органу управління;
- заборона приватизації;
- заборона суборенди;
- на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:
  - заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;
  - проект договору оренди об'єкта з розрахунком орендної плати, із врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:
 

- а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);
- документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
- довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 години останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г; Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

**Конкурс буде проведено о 15.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімната № 103.**

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

### ІНФОРМАЦІЯ

За результатами конкурсу, проведеного 14.08.2008, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 55,20 м<sup>2</sup>, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Івана Мазепа, 24, та перебуває на балансі Державного підприємства «Укржитлосервіс», переможцем визнано — *фізичну особу-підприємця Конолтольську Т. В.*

За результатами конкурсу, проведеного 21.08.2008р., на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 57,73 м<sup>2</sup>, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Дегтярська, 38-44, та перебуває на балансі Державного підприємства Поліграфічний комбінат «Україна», переможцем визнано — *товариство з обмеженою відповідальністю «Поліграфіст» ЛПД.*

За результатами конкурсу, проведеного 21.08.2008р., на право укладення договору оренди державного нерухомого майна (нежитлового приміщення) площею 3,0 м<sup>2</sup>, яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Гетьмана, 3, та перебуває на балансі Державного підприємства виробничого об'єднання «Київприлад», переможцем визнано — *фізичну особу-підприємця Шулжак В. П.*

### ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ (відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

#### ІНФОРМАЦІЯ про оголошення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна, яке знаходиться на балансі Івано-Франківської КЕЧ району

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежилі приміщення будівлі №1 (адміністративна будівля, 1904 року побудови) загальною площею 904,10 м<sup>2</sup> військового містечка № 37, що знаходиться за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 4.

Розмір орендної плати: **стартовий розмір орендної плати за червень, визначений відповідно до чинного законодавства України, — 81 316,64 грн. на місяць (без ПДВ).**

#### Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нежилых приміщень під офіс; строк оренди — до 5 років; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язань орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії документи відповідно до розділу 3 спільного наказу Фонду державного майна України та Міністерства оборони України від 26.07.2008р. № 1549/241.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу. На конверті має бути напис: « На конкурс по оренді, що відбувається \_\_\_\_, площа об'єкта оренди» (в пропозиціях обов'язково зазначити розмір запропонованої учасником орендної плати).

**Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний (робочий) день після опублікування за адресою: Івано-Франківська квартирно-експлуатаційна частина, адреса: 76014, м. Івано-Франківськ, вул. Національної гвардії, 14г. Телефони для довідок: (0342) 75-07-10, 2-48-07.**

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за два (робочих) дні до проведення конкурсу.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військове майно не підлядає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст. 5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого Міністром оборони України Додаткового переліку № 8 нерухомого військового майна, яке без заповняння шкоди обороноздатності держави, бойовий та мобілізаційний готовності військ може бути передано в оренду.

### ІНФОРМАЦІЯ

#### про оголошення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна, яке знаходиться на балансі Івано-Франківської КЕЧ району

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежилі приміщення будівлі № 49 (майстерня, 1994 року побудови) загальною площею 244,20 м<sup>2</sup> військового містечка № 25, що знаходиться за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Махуки, 3.

Розмір орендної плати: **стартовий розмір орендної плати за червень, визначений відповідно до чинного законодавства України, — 6844,71 грн. на місяць (без ПДВ).**

#### Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нежилых приміщень під офіс; строк оренди — до 5 років; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язань орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії документи відповідно до розділу 3 спільного наказу Фонду державного майна України та Міністерства оборони України від 26.07.2008р. № 1549/241.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу. На конверті має бути напис: « На конкурс по оренді, що відбувається \_\_\_\_, площа об'єкта оренди» (в пропозиціях обов'язково зазначити розмір запропонованої учасником орендної плати).

**Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний (робочий) день після опублікування за адресою: Івано-Франківська квартирно-експлуатаційна частина, адреса:**

**76014, м. Івано-Франківськ, вул. Національної гвардії, 14г. Телефон для довідок: (0342) 75-07-10, 2-48-07.**

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за два (робочі) дні до проведення конкурсу.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військовое майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого 06.07.2006р. Міністром оборони України Додаткового переліку № 17 нерухомого військового майна, яке без заподіяння шкоди обороноздатності держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**про проведення конкурсу на право**  
**укладення договору оренди нерухомого**  
**військового майна**

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Квартирно-експлуатаційний відділ міста Миколаєва, адреса: 54056 м. Миколаїв проспект Миру, 62а.

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нерухоме майно — нежитлове приміщення одноповерхової будівлі № 1 майстерні (столярного цеху) загальною площею 441,9 м<sup>2</sup> та асфальтобетонне замощення загальною площею 562,5 м<sup>2</sup> військового містечка № 13, розташоване за адресою: м. Миколаїв, вул. Чигрина, 47а.

**Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства та становить 4433,18 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди (червень 2008 року) при використанні військового майна для розміщення складу з орендною ставкою 12%.**

**Основні умови проведення конкурсу.**

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати порівняно зі стартовим, але не менший, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

2. Ефективне використання орендованого майна за ціловим призначенням у відповідності до мети, зазначеної в договорі оренди.

3. Термін дії договору оренди — 2 роки 11 місяців з можливістю пролонгацією за умови погодження з балансоутримувачем.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 25 числа поточного місяця) з урахуванням індексу інфляції.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди запобігання його пошкодженню та псуванню, забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

7. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

8. Компенсувати орендодавцеві частину податку на землю, пропорційно площі землі, яку займає здане в оренду приміщення та прилеглої території в розмірі та порядку, що встановлені чинним законодавством.

9. Компенсація переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

10. Встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями.

11. Забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням задатку в розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:**

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які вивірені в наказом Фонду державного майна України від 14.11.2006р. № 2957 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи — суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв проспект Миру, 62а, Квартирно-експлуатаційний відділ м. Миколаєва, кімната 18. Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 робочі дні до початку проведення конкурсу.

**Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації за адресою: м. Миколаїв, проспект Миру 62а, о 15.00.**

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати в кімнаті № 18 КЕВ м. Миколаєва або за телефоном (0512) 23-65-67 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних) у економіста з орендних відносин Путятіної Наталії Іллівни. З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військовое майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, які визначені у частині другій ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого Міністром оборони України 26.07.2006 року додаткового переліку № 17 та 30.05.2007 року додаткового переліку № 19 нерухомого військового майна, яке без заподіяння шкоди обороноздатності держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про оголошення конкурсу на право оренди**  
**нежитлового приміщення**

1. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 16,8м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Чернівці, пл. Театральна, 41.

Балансоутримувач: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Чернівці.

Орган управління — Міністерство оборони України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 85017,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — червень 2008р.) при використанні об'єкта з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу:**

**на 7,00 м<sup>2</sup> об'єкта оренди — непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів — орендна ставка 18%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 535,61 грн. (без ПДВ).**

**на 9,8 м<sup>2</sup> об'єкта оренди — продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи; аптеки, що реалізує готові ліки — орендна ставка 8%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 333,27 грн. (без ПДВ).**

**Загальний початковий розмір орендної плати за (базовий місяць — червень 2008р.) становить 868,88 грн.**

**Основні умови конкурсу для об'єкта:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 20 числа поточного місяця).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк на 2 роки 11 (одинадцять) місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не піршиючи ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендодавця.

8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді задатку в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, ціловим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цілового використання об'єкта оренди та використання об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в Західному територіальному**  
**квартирно-експлуатаційному управлінні (79048, м. Львів,**  
**вул. Мечникова, 16, приміщення народозначчої світлиці) об**  
**11.00 через 20 календарних днів після опублікування інфор-**  
**маційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті**  
**«Відомості приватизації».**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві «відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомість про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 58000, м. Чернівці, вул. Українська, 43, кімн. 6. Додаткову інформацію можна отримати в Квартирно-експлуатаційному відділі м. Чернівці за телефоном 52-86-03.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військовое майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого Міністром оборони України Додаткового переліку № 17, 14 нерухомого військового майна, яке без заподіяння шкоди обороноздатності держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про оголошення конкурсу на право оренди**  
**нежитлового приміщення**

1. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 13,9м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 41.

Балансоутримувач: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Чернівці.

Орган управління — Міністерство оборони України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 69967,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — травень 2008р.) при використанні об'єкта з метою розміщення аптеки, що реалізує готові ліки — орендна ставка 8%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 466,45 грн. (без ПДВ).**

**Основні умови конкурсу для об'єкта:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 20 числа поточного місяця).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк на 2 роки 11 (одинадцять) місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не піршиючи ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендодавця.

8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді задатку в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, ціловим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цілового використання об'єкта оренди та використання об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в Західному територіальному**  
**квартирно-експлуатаційному управлінні (79048, м. Львів,**  
**вул. Мечникова, 16, приміщення народозначчої світлиці) об**  
**11.00 через 20 календарних днів після опублікування інфор-**  
**маційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті**  
**«Відомості приватизації».**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві «відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомість про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 58000, м. Чернівці, вул. Українська, 43, кімн. 6. Додаткову інформацію можна отримати в Квартирно-експлуатаційному відділі м. Чернівці за телефоном 52-88-03.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військовое майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого Міністром оборони України Додаткового переліку № 17 нерухомого військового майна, яке без заподіяння шкоди обороноздатності держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про оголошення конкурсу на право оренди**  
**нежитлового приміщення**

1. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 123,5м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Чернівці, вул. Українська, 43.

Балансоутримувач: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Чернівці.

Орган управління — Міністерство оборони України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 174439,00грн.

**Початковий розмір орендної плати за місяць** (базовий місяць — травень 2008р.) при використанні об'єкта з метою розміщення кафе, барів, кафеєтерій, що здійснюють продаж товарів підказначної групи; офісних приміщень — орендна ставка 15%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **2208,83 грн. (без ПДВ).**

**Основні умови конкурсу для об'єкта:**

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
  - Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа поточного місяця).
  - Належне утримання та використання об'єкта оренди.
  - Строк на 2 роки 11 (одинадцять) місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
  - Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в запиті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
  - Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
  - Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не піршуючи на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендодавця.
  - Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.
  - Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
  - Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільового використання об'єкта оренди та використання об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в Західному територіальному квартирно-експлуатаційному управлінні (79048, м. Львів, вул. Мечникова, 16, приміщення народознавчої світлиці) об 11.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю» «Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомість про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
- додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди). Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 58000, м. Чернівці, вул. Українська, 43, кін. 6. Додаткову інформацію можна отримати в Квартирно-експлуатаційному відділі м. Чернівці за телефоном 52-88-03.

З метою захисту економічних інтересів держави та врахування особливостей правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військове майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст. 5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого Міністром оборони України Додаткового переліку № 17 нерухомого військового майна, яке без заповідання шкоди обороноздатності держави, бойовий та мобілізаційний готовності військ може бути передано в оренду.

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### про оголошення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення

- Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 21,1м<sup>2</sup>. Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Кам'янець-Подільський, вул. Гагаріна, 56. Балансоутримувач: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Чернівці.

Орган управління — Міністерство оборони України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 51805,00грн.

**Початковий розмір орендної плати за місяць** (базовий місяць — червень 2008р.) при використанні об'єкта з метою розміщення перукарні — орендна ставка 5%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **217,58 грн. (без ПДВ).**

**Основні умови конкурсу для об'єкта:**

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
  - Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 20 числа поточного місяця).
  - Належне утримання та використання об'єкта оренди.
  - Строк на 2 роки 11 (одинадцять) місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
  - Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в запиті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
  - Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
  - Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не піршуючи на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендодавця.
  - Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.
  - Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
  - Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільового використання об'єкта оренди та використання об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в Західному територіальному квартирно-експлуатаційному управлінні (79048, м. Львів, вул. Мечникова, 16, приміщення народознавчої світлиці) об 11.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю» «Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомість про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
- додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди). Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 58000, м. Чернівці, вул. Українська, 43, кін. 6. Додаткову інформацію можна отримати в Квартирно-експлуатаційному відділі м. Чернівці за телефоном 52-88-03.

З метою захисту економічних інтересів держави та врахування особливостей правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військове майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого Міністром оборони України Додаткового переліку № 17, 14 нерухомого військового майна, яке без заповідання шкоди обороноздатності держави, бойовий та мобілізаційний готовності військ може бути передано в оренду.

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### про оголошення конкурсу на право оренди нежитлового військового майна, яке знаходиться на балансі КЕВ, м. Тернопіль

- Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлове приміщення будівлі № 3 (сховище для техніки, 1917 року побудови) загальною площею 60,0 м<sup>2</sup> військового містечка № 10, що знаходиться за адресою: м. Броди, вул. 22 Січня, 82 Львівської області.

Розмір орендної плати: **стартовий розмір орендної плати за безречення**, визначений відповідно до чинного законодавства України, — **214,38 грн. на місяць (без ПДВ).**

**Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта:** найбільший розмір орендної плати; використання нежилх приміщень під склад; строк оренди — до 5 років; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язань орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії документи відповідно до розділу 3 спільного наказу Фонду державного майна України та Міністерства оборони України від 26.07.2000 № 1549/241.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу. На конверті має бути напис: «На конкурс по оренді, що відбувається... площа об'єкта оренди» (в пропозиціях обов'язково зазначати розмір запропонованої учасником орендної плати).

**Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний (робочий) день після опублікування за адресою: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Тернопіль, адреса: 46000, м. Тернопіль, вул. Галицька, 1. Телефон для довідок (0352) 22-52-74.**

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за два (робочих) дні до проведення конкурсу.

З метою захисту економічних інтересів держави та врахування особливостей правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військове майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст. 5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого Міністром оборони України Додаткового переліку № 17 нерухомого військового майна, яке без заповідання шкоди обороноздатності держави, бойовий та мобілізаційний готовності військ може бути передано в оренду.

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### про оголошення конкурсу на право оренди нежитлового військового майна, яке знаходиться на балансі Івано-Франківської КЕЧ району

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлі приміщення будівлі № 5 (адміністративна будівля, 1904 року побудови) загальною площею 110,0 м<sup>2</sup> військового містечка № 12, що знаходиться за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Ковнальська, 72.

Розмір орендної плати: **стартовий розмір орендної плати за липень**, визначений відповідно до чинного законодавства України, — **432,78 грн. на місяць (без ПДВ).**

**Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта:** найбільший розмір орендної плати; використання нежилх приміщень під офіс; строк оренди — до 5 років; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язань орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії документи відповідно до розділу 3 спільного наказу Фонду державного майна України та Міністерства оборони України від 26.07.2000р. № 1549/241.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу. На конверті має бути напис: «На конкурс по оренді, що відбувається... площа об'єкта оренди» (в пропозиціях обов'язково зазначати розмір запропонованої учасником орендної плати).

**Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний (робочий) день після опублікування за адресою: Івано-Франківська квартирно-експлуатаційна частина, адреса: 76014, м. Івано-Франківськ, вул. Національної гвардії, 14г. Телефони для довідок: (0342) 75-07-10, 2-48-07.**

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за два (робочих) дні до проведення конкурсу.

З метою захисту економічних інтересів держави та врахування особливостей правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військове майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого Міністром оборони України Додаткового переліку № 17 нерухомого військового майна, яке без заповідання шкоди обороноздатності держави, бойовий та мобілізаційний готовності військ може бути передано в оренду.

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### щодо переможців конкурсу на право оренди державного майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: військова частина 3030 внутрішніх військ МВС України, за адресою: м. Київ, проспект Повітрофлотський, 24, тел. (044) 248-27-90 («Жетон»), 248-28-91.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлове приміщення технічного поверху загальною площею 12 м<sup>2</sup> та частина даху площею 10м<sup>2</sup>, розташоване на території військового містечку у м. Києві, вул. Птицького-Мильського, 4, що перебуває на балансі військової частини 3030 внутрішніх військ МВС України.

Переможцем визначено — **закрите акціонерне товариство «Український мобільний зв'язок» (ЗАТ «УМЗ»).**

#### Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 лютого 1993 р.

**Передплатні індекси: 22437, 22438**

Редактор **Т. М. УТЕЧЕНКО**

Додаток виходить щосереди

**Над номером працюють:**

**Л. М. ВОЙТУШЕНКО**

(видавничий)

**О. В. МІСЬКОВ,**

**В. М. ТОВСТА,**

**О. В. ЦАРУЛІЦА**

**АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:**

**01133, м. КИЇВ-133,**

**вул. КУТУЗОВА, 18/9**

Комп'ютерний набір,

верстка та друкування

ВАТ «Видавництво

«Київська правда», м. Київ,

вул. Маршала Гречка, 13.

Загальний тираж 10 000.

Зам.2308.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією

та друкується мовою оригіналу в авторському викладі.

Ті зміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України і зазначеного номера

йдати видачі дозволу.