

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 34 (525)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

3 вересня 2008 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 №1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 №330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 №489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за №1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону такого акціонерного товариства:

Регіональне відділення Фонду державного майна
України по Донецькій області

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
5479740	Єнакіївська швейно-галантерейна фабрика	79,475

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства на конкурс.
Свої пропозиції надсилайте за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97.
Телефон для довідок: (062) 319-51-32, факс: (062) 335-92-80.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про конкурс з продажу пакета акцій
ВАТ «Азовкабель» з використанням відкритості
пропонування ціни за принципом аукціону,
що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Азовкабель», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 04.06.08 № 21 (511).

ВАТ «Азовкабель» розташоване за адресою: 71101, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабельників, 3. До продажу був запропонований пакет акцій розміром 90,80% статутного фонду товариства та кількістю акцій 45 703 101 штука.

Код за ЄДРПОУ 00214511.
Номинальна вартість однієї акції — 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій — 11 426,0 тис. грн.

Форма випуску акцій — документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 №1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 №330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за №1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Азовкабель» вважається таким, що не відбувся.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно — приміщення 1-го поверху будівлі гуртожитку, а саме: приміщення блоку №1 (№14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21) загальною площею 49,5 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Концери Лібром», за адресою: м. Львів, вул. Хуторівка, 34. Приватизовано юридичною особою за 209 268,8 грн., у т. ч. ПДВ — 34 878,13 грн.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення площею 47,1 м², що знаходяться на балансі ВАТ «Центроліт», за адресою: м. Суми, вул. Курська, 133. Приватизовано юридичною особою за 105 444,00 грн., у т. ч. ПДВ — 17 574,00 грн.

ХЕРСОНЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 318,3 м² за адресою: м. Херсон, вул. Радянська, 38. Приватизовано юридичною особою за 1 042 657,20 грн., у т. ч. ПДВ — 173 776,20 грн.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів майданчика №7к об'єкта 681/7, у складі: будівля чергової зміни площею 497,7 м² (літ. А1); будівля розподільного пункту площею 58,9 м² (літ. Б); будівля трансформаторної підстанції площею 59,2 м² (літ. В); будівля насосної станції площею 27,0 м² (літ. Г); тверде покриття площею 540 м²; металеві ворота — 10 м²; бетонні стовпи — 56 шт.; фільтр ФОВ-1-0-6 — 2 шт.; засувка ЗОЧ6БР, ДУ80, РУ10 — 2 шт.; засувка ЗОЧ6БР, ДУ50, РУ10-5 шт.; цит ПР (II) 8005-1 шт.; ящик ЯРП-1 шт.; трубопрвід

технічної об'єкти фільтрів d50мм, 11,7м/39,3 кг, що знаходиться на балансі Головного управління праці та соціального захисту населення ОДА, за адресою: Хмельницький р-н, с. Бахматівці, Лісове містечко, 1. Приватизовано юридичною особою за 365 442,11 грн., у т. ч. ПДВ — 60 907,02 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» за адресою: м. Черкаси, вул. Леніна-Благовісна, 105/269. Приватизовано фізичною особою за 175 920,00 грн., у т. ч. ПДВ — 29 320,00 грн.

м. КІЇВ

Нежиле приміщення за адресою: вул. Дружби народів, 32 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 60 199,20 грн., у т. ч. ПДВ — 10 033,20 грн.

Нежиле приміщення за адресою: вул. Шота Руставелі, 36 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 377 796,00 грн., у т. ч. ПДВ — 62 966,00 грн.

Нежиле приміщення за адресою: вул. Німанська, 4 (літ. А). Приватизовано фізичною особою за 175 632,00 грн., у т. ч. ПДВ — 29 272,00 грн.

Нежиле приміщення за адресою: вул. Еспланадна, 32 (літ. А). Приватизовано фізичною особою за 660 036,00 грн., у т. ч. ПДВ — 110 006,00 грн.

Нежиле приміщення загальною площею 204,60 м² за адресою: пр. Маршала Рокоссовського, 3 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 1 302 105,60 грн., у т. ч. ПДВ — 217 017,60 грн.

Нежитлова будівля за адресою: вул. Червоноармійська, 114 (літ. Г). Приватизовано юридичною особою за 295 740,00 грн., у т. ч. ПДВ — 49 290,00 грн.

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи Д	2	Продаж пакетів акцій	
Продаж об'єктів групи Ж	3	на фондовій біржі	10
Конкурси з відбору розробників		До уваги оцінювачів	11
документації із землеустрою	3	ФДМУ повідомляє	12
Конкурси з відбору експертів	7	Оренда	12

НОВИНИ ФДМУ

◆ Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від оренди державного майна та дивідендів на державну частку акцій за період з 22.08.08 до 28.08.08

Надходження	Завдання, встановлене державним бюджетом на 2008 рік, тис. грн.	Розмір надходжень за звітний період, тис. грн.	З початку року, тис. грн.	Завдання згідно з постановою Кабінету Міністрів на сьомий місяць, тис. грн.	Розмір надходжень за сьомий місяць, тис. грн.	Виконання плану за сьомий місяць, %
Оренда	550 000,00	5051,14	439815,66	290 531,40	384 787,94*	132,44
Дивіденди	251 607,00**	3 000,00	249 164,19	146 014,60	229 032,78	156,86
Штрафні санкції (штрафи та пені) за невиконання інвестиційних зобов'язань	—	—	484,04	—	484,04	—

* У тому числі пеня за несвоєчасно перераховану оренду плати, яка надійшла до Державного бюджету України (з початку року надійшло 1 121,21 тис. грн.).

** Планове завдання з надходження дивідендів, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, встановлено відповідно до Помісячного плану податків, зборів та платежів до загального фонду Державного бюджету України на 2008 рік, розробленого Міністерством фінансів України.

◆ ФДМУ і надалі пропонуватиме компанії «ЛУКОЙЛ-Нафтохім» здійснити внесення коштів у статутний фонд ЗАТ «Лукор» та погасити кредит, взятий під гарантії Уряду

«Фонд державного майна України залишається на своїй позиції, яка була заявлена раніше, — ми підтримуємо ініціативу компанії «ЛУКОЙЛ-Нафтохім» про підписання мирової угоди у справі створення ЗАТ «ЛУКОР» за умови, що у цій мировій угоді будуть пункти про внесення до статутного фонду ЗАТ грошових коштів у сумі 562 млн грн., замість акцій «ЛУКОЙЛ-Нафтохіму», а також буде передбачено механізм погашення боргу перед Баварським банком, який ВАТ «Оріана» взяла під гарантії уряду, і який мав сплачуватися від діяльності ЗАТ «ЛУКОР», — заявила в інтерв'ю журналістам Голова ФДМУ Валентина Семенюк-Самсоненко, відповідаючи на запитання про підготовку мирової угоди між ФДМУ та ЗАТ «ЛУКОЙЛ-Нафтохім».

«Що стосується кредиту, то мова йде про те, що сьогодні держава сплачує 207 млн євро. Але не держава повинна гасити цей кредит, не пенсіонери, і не вчителі, а саме ЗАТ «ЛУКОР», який і було створено з цією метою», — наголосила керівник ФДМУ.

Про підготовку мирової угоди сторони домовилися під час відвідування 12 серпня 2008 року Головою ФДМУ ЗАТ «ЛУКОР» на запрошення керівництва підприємства.

За словами Голови ФДМУ Валентини Семенюк-Самсоненко, вона сподівається на конструктивний діалог під час підготовки цієї мирової угоди.

Докладніше новини читайте на веб-сайті: <http://www.spfu.gov.ua>



**ФОНД ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА УКРАЇНИ**

Приватизація та можливості
інвестування в Україні

<http://www.spfu.gov.ua>

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Прибудова-магазин площею 181,30 м² за адресою: м. Кіровоград, мійс. Р-1) площею 290,70 м² з технологічним резервуаром (літ. Р-1) за адресою: м. Горлівка, вул. Врубова, 26/2.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля загальною площею 417,0 м², що знаходиться на балансі КП «Житло», за адресою: м. Первомайськ, вул. Гагаріна, 14.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності групи А — прибудованого до житлового одноповерхового будинку нежитлового приміщення «Побуткомбінату» загальною площею 120,4 м²

(початкова вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: прибудоване до житлового одноповерхового будинку нежитлове приміщення «Побуткомбінату» загальною площею 120,4 м², що знаходиться на позабалансовому рахунку Барської міської ради.

Балансоутримувач: Барська міська рада, код за ЄДРПОУ 04051017; адреса: 23000, Вінницька обл., м. Бар, вул. Пролетарська, 6.

Адреса об'єкта: 23000, Вінницька обл., м. Бар, вул. Територія Цукрозаводу, 28.

Відомості про об'єкт: прибудоване до житлового одноповерхового будинку нежитлове приміщення «Побуткомбінату», загальною площею 120,4 м², 1936 р. побудови; фундамент з буттового каміня; стіни та перегородки з цегли; паркетит дерев'яне, по балках; покриття — асфобетон; підлога цементна; прозори — вікна — дерев'яні, подвійні, двері — дерев'яні, двопроїли; опалення водяне. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 67 845,40 грн; ПДВ: 13 569,08 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 81 414,48 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець; дотримання санітарних норм і правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; утримання прилеглої території у належному санітарно-умові стані;

об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок РВ ФДМУ у Вінницькій області № 37187006000498 в банку ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990.

Грошові кошти в розмірі 8 141,45 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37315005000498 в банку ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області до 02.10.08 включно. Аукціон відбудеться 06.10.08 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 (Вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів») о 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Додаткову інформацію можна одержати за місцем подання заяви.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08, час роботи: з 8:00 до 17:00 (крім вихідних).

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта міської комунальної власності — нежитлової будівлі з господарськими спорудами

Назва об'єкта: нежитлова будівля з господарськими спорудами.

Адреса: 53300, Дніпропетровська область, м. Орджонікідзе, вул. Шатохіна, 21.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу цінних майнових комплексів, т. 280-42-49

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про повторний продаж об'єкта аукціону — земельної ділянки разом з розташуванням на ній об'єктом незавершеного будівництва державної форми власності — господарський корпусом

Відомості про об'єкт приватизації. Назва об'єкта приватизації — об'єкт незавершеного будівництва державної форми власності — господарський корпус.

Місцезнаходження: с. Білобожниця, Чортківський р-н, Тернопільська обл., 48530.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: не завершений будівництвом господарський корпус. По об'єкту виконано фундаменти, цегляну кладку стін першого поверху, перекриття, встановлено шатровий дах та шиферну покрівлю. Об'єкт повністю поштукатурений зовні та зсередини. Ступінь будівельної готовності ~ 44%.

Відомості про земельну ділянку. Площа — 1 100 м².

Цільове призначення — землі житлової та громадської забудови (землі, зайняті поточним будівництвом). Кадастровий номер — 6125580700:02:001:3380.

Вартість об'єкта аукціону (без урахування ПДВ) — 138 000,00 грн. (сто тридцять вісім тисяч грн. 00 коп.); у тому числі: вартість об'єкта приватизації — 122 000,00 грн. (сто двадцять дві тисячі 00 коп.); вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації — 16 000,00 грн. (шістнадцять тисяч грн. 00 коп.).

Балансоутримувач: Управління освіти виконкому міської ради.

Адреса балансоутримувача: 53300, Дніпропетровська область, м. Орджонікідзе, вул. Калініна, 7.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 02142388.

Вартість продажу без урахування ПДВ — 2 880 578,00 грн. (два мільйони вісімсот вісімдесят тисяч п'ятсот сімдесят вісім гривень);

ПДВ — 576 115,60 грн. (п'ятсот сімдесят шість тисяч сто п'ятнадцять гривень 60 коп.).

Ринкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ — 3 456 693,60 грн. (три мільйони чотириста п'ятдесят шість тисяч шістсот дев'яносто три гривні 60 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 3 456 693,60 грн. (три мільйони чотириста п'ятдесят шість тисяч шістсот дев'яносто три гривні 60 коп.).

Відомості про об'єкт: об'єкт являє собою нежитлову двоповерхову будівлю площею 3069,2 м² та господарську будівлю площею 50,74 м² з закріпленою земельною ділянкою площею 10000,0 м².

Умови розрахунку за об'єкт приватизації для фізичних і юридичних осіб — грошові кошти.

Умови продажу: 1. Умови подальшої експлуатації об'єкта визначаються покупцем.

2. Утримання об'єкта і прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

3. Об'єкт не підлягає відчуженню без збереження умов, на яких він був проданий.

4. Ціну продажу об'єкта необхідно сплатити у день нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

5. Покупець несе витрати, пов'язані з технічною інвентаризацією, незалежною оцінкою об'єкта та оформленням договору купівлі-продажу.

Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні в розмірі 17,00 грн. вноситься на розрахунковий рахунок одержувача коштів — виконкому Орджонікідзевської міської ради. Розрахунковий рахунок № 37182075001549, МФО 805012, код ОКПО 04052212, банк: ГУДКУ у Дніпропетровській області м. Дніпропетровськ.

Одержувач коштів — виконком Орджонікідзевської міської ради (код за ЄДРПОУ 04052212).

Кошти в розмірі 345 669,36 грн. (триста сорок п'ять тисяч шістсот шістдесят дев'ять гривень 36 коп.), що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться на розрахунковий рахунок одержувача коштів — виконкому Орджонікідзевської міської ради. Розрахунковий рахунок № 37182075001549, МФО 805012, код ОКПО 04052212, банк: ГУДКУ у Дніпропетровській області м. Дніпропетровськ.

Одержувач коштів — виконком Орджонікідзевської міської ради (код за ЄДРПОУ 04052212).

Переможець, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Приймання заяв для участі в аукціоні припиняється за три дні до дати проведення аукціону.

З питань ознайомлення з об'єктом звертатися за адресою: вул. Калініна, 48, каб. 207 (тел. 4-22-44) в робочі дні з 8:00 до 17:00.

Аукціон відбудеться через 30 днів після цієї публікації за адресою: вул. Калініна, 48, виконком Орджонікідзевської міської ради, зал засідань на другому поверсі, об'єкт 11.00.

Заяви приймаються виконкомом Орджонікідзевської міської ради за адресою: вул. Калініна, 48, каб. 207 (тел. 4-22-44).

Довідки за адресою: 53300, Дніпропетровська область, м. Орджонікідзе, вул. Калініна, 48, тел.: 4-22-44, виконком Орджонікідзевської міської ради.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Відділу комунальної власності, сплугу і приватизації виконавчого комітету Слугувської міської ради про повторний продаж за конкурсом майнових комплексів власності

(початкова вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: рампа для навантаження цегли загальною площею 744 м².

Технічна характеристика: технологічна споруда для навантаження цегли, без фундаменту, висотою 0,95 м, без продажу земельної ділянки.

Адреса об'єкта: 07170, м. Славутин, Будбаза.

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Фонд комунального майна» (код за ЄДРПОУ 32301037).

Адреса балансоутримувача: 07100, Київська обл., м. Славутич, Центральна площа, 5.

Засоби платежу за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 13 943,30 грн., ПДВ: 2 788,66 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 16 731,96 грн.

Умови продажу.

Найвища ціна продажу.

Подальше використання об'єкта визначає переможець конкурсу.

Утримання прилеглої території у належному санітарно-технічному стані.

Покупець сплачує послуги нотаріуса.

Рестраційний збір у розмірі 17 грн. та грошові кошти в розмірі 1 673,20 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, переаховуються на рахунок одержувача коштів: № 37181002001274 в ГУ ДКУ в Київській обл., м. Київ, код банку 821018. Одержувач коштів — Відділ комунальної власності, послуг і приватизації (код за ЄДРПОУ 26539541).

Конкурс буде проведено через 30 днів з дня опублікування даної інформації о 10-й годині за адресою: 07100, м. Славутич, Центральна площа, 7, кім. 418.

Заяви на участь у конкурсі приймаються в робочі дні з 9.00 до 18.00, в п'ятницю з 9.00 до 17.00 за адресою: 07100, м. Славутич, Центральна площа, 7, кім. 418, 419. Строк прийняття заяв на участь у конкурсі — 23 дні з дня опублікування даної інформації.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його знаходження, за адресою: Київська обл., м. Славутич, Будбаза або через організатора конкурсу.

Телефони для довідок: (04479) 2-36-60, 3-01-84.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — нежитлове будівле приміщення в цегляній будівлі площею 65,7 м² (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 01101476.

Адреса: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, пров. Лобачевського, 1а.

Балансоутримувач: Шевченківське державне комерційно-виробниче підприємство робітничого постачання Одеської залізниці.

Характеристика об'єкта: нежитлове приміщення площею 65,7 м² знаходиться в цегляній будівлі, що розташована в 400 м від залізничного вузла — станції ім. Т. Г. Шевченка Шевченківської Одеської залізниці на земельній ділянці, яка окремо не виділена. Рах. за будови 1938. Приміщення знаходиться в лівому крилі будівлі при виході. Окремий вхід до приміщення відсутній. Висота приміщення — 3,92 м. Дверні та віконні рами пошкоджені, місцями відсутні та потребують заміни. В приміщенні на стінах та стелі відшарування штукатурки, бетонна підлога пошкоджена, відсутня мережа благоустрою. Приміщення потребує ремонту.

Умови продажу: утримувати прилеглу територію в належному стані;

подальше використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ — 79 000,00 грн., ПДВ — 15 800,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 94 800,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 9480,00 гривень, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 6 жовтня 2008 року включно. Аукціон буде проведено 10 жовтня 2008 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт: для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к.445, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

лу аукціону, сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта аукціону, йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні.

9. У випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу, сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта аукціону, йому не повертаються.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт аукціону вносяться одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО: 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 16 560 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта аукціону, вносяться одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

До участі в аукціоні допускаються фізичні та юридичні особи, що визнані покупцями об'єктів приватизації відповідно до статті 8 Закону України «Про приватизацію державного майна» та згідно із Земельним кодексом України мають право на придбання земельних ділянок у власність.

Фізична або юридична особа, що бажає зареєструватися як учасник аукціону, повинна подати: заяву про участь в аукціоні встановленого зразка; для іноземних юридичних осіб — погодження Кабінету Міністрів України;

документи, що підтверджують сплату рестраційного та гарантійного внесків;

декларацию про доходи, ідентифікаційний номер згідно з Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (крім осіб, що відповідно до законодавства не мають ідентифікаційного номера) (для покупців — фізичних осіб);

нотаріально посвідчену копію свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи — підприємця, копії до-

відки про взяття на облік платника податків та свідчення про реєстрацію платника податку на додану вартість (для покупців — фізичних осіб, що є суб'єктами підприємницької діяльності);

нотаріально посвідчені (легалізовані та перекладені — для нерезидентів) копії установчих документів, свідчення про державну реєстрацію (випиту з торговельно-банківської чи судового реєстру або реєстраційного посвідчення — для нерезидентів), довідку з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій; копії довідки про взяття на облік платника податків та свідчення про реєстрацію платника податку на додану вартість; рішення про участь в аукціоні; документи щодо призначення керівників (для покупців — юридичних осіб); документ, що підтверджує розмір державної частки в статутному фонді та майні покупки, інформацію щодо наявності серед учасників юридичної особи іноземних юридичних або фізичних осіб; відомості про джерела надходження коштів, які будуть використані під час сплати за об'єкт аукціону (для покупців — іноземних інвесторів та підприємств з іноземними інвестиціями); копію свідчення про реєстрацію іноземною юридич-

ною особою постійного представництва з правом провадження господарської діяльності на території України.

Під час подання заяви потенційний покупець пред'являє паспорт або інший документ, що посвідчує його особу, а якщо він діє як представник юридичної особи — засвідчене в установленому порядку відповідне доручення.

Для участі в аукціоні покупець подає до аукціонної комісії план приватизації об'єкта, який повинен включати умови щодо подальшого використання земельної ділянки.

Останній день прийняття заяв — 29 вересня 2008 року. **Аукціон буде проведено 3 жовтня 2008 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.**

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: с. Білобожниця, Чортківський район, Тернопільська область.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, 46008, тел. (0352) 25-39-88.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Ідальна, що знаходиться на балансі ВАТ «Одеський механічний завод» та розташована за адресою: м. Одеса, вул. Прохорівська, 40а. Приватизовано юридичною особою за 565 372,28 грн., у т. ч. ПДВ — 94 228,71 грн. Клуб, що знаходиться на балансі ВАТ «Одеський механічний завод» та розташований за адресою: м. Одеса, вул. Прохорівська, 40а. Приватизовано юридичною особою за 492 737,80 грн., у т. ч. ПДВ — 82 122,97 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Медпункт з обладнанням, що знаходиться на балансі ТОВ «Еліт», за адресою: Черкаська область, м. Сміла, вул. Р. Люксембург, 4.

КОНКУРС З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти державної власності

групи А, Д, Ж, що підлягають приватизації

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності групи А — **цілісний майновий комплекс — колишній виноробний цех** (у тому числі сокоцех) та обладнання, що не увійшли до статутного фонду СВАТ «Україна», за адресою: Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Олександрівка.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ ФДМУ від 04.12.07 № 1898 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою — інформація відсутня.

Форма власності — державна.

Цільове призначення — землі промисловості. Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — орієнтовно 0,80 га. Наявні обмеження — інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони) — інформація відсутня.

Інші матеріали, викопіювання з плану землекористування Олександрівської сільської ради Жмеринського району.

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності групи А — **цілісний майновий комплекс — колишній виноробний цех** (первинного і вторинного виробництва), **плодосховище та обладнання**, що не увійшли до статутного фонду СВАТ «Перше Травня», за адресою: Вінницька обл., Барський р-н, с. Терешки, вул. Леніна, 1а.

Виконувана робота (завдання) — виготовлення документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи — наказ ФДМУ від 04.12.07 № 1898 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою — інформація відсутня.

Форма власності — державна.

Цільове призначення — землі промисловості. Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою — продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 1,9 га. Наявні обмеження — відсутні.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони) — інформація відсутня.

Інші матеріали — викопіювання з чергового кадастрового плану Комаровецької сільської ради Барського району, ситуаційний план сільської ради, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку.

В об'єкті виконавцю робіт із землеустрою входить розробка та затвердження проекту відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження проекту відведення земельної ділянки із землевласниками або землекористувачами, органам земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування та архітектурі та охорони культурної спадщини, іншими органами (в разі необхідності); замовлення держав-

ної експертизи проекту в органи виконавчої влади з питань земельних ресурсів; подання проекту відведення земельної ділянки на затвердження відповідній місцевій раді та у разі необхідності у відповідний орган виконавчої влади; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Претенденти подають до конкурсної комісії конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи); копія установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Конкурс відбудеться 19.09.2008 об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Конкурсна документація подається до канцелярії регіонального відділення до 16.00 15.09.2008 (включно). Конкурсна комісія працює за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефони для довідок: 35-26-31, 35-46-29.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Кадастровий номер: —. Місцезнаходження: м.Новолинськ, (Шахта № 5 «Новолинська»).

Площа: орієнтовно 6000 м². Категорія земель: —.

Цільове призначення: для обслуговування житлового будинку.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка розташована в межах населеного пункту. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: орієнтовно 321 720,00 грн., 53,62 грн. за 1 м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: —.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: житловий будинок № 18, мкр-н №5;

ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: —; балансоутримувач: ДП «Волиньвугілля»;

ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32365965;

місцезнаходження балансоутримувача: м. Новолинськ, вул. Шахтарська, 53.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі (встановленого зразка відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.2007 №855); копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента — фізичної особи);

нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчені претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт. Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбудеться 23 вересня 2008 року у Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області об 11-й годині за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 801.

нальному відділенні ФДМУ по Волинській області об 11-й годині за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 801.

Конкурсну документацію слід подати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області, кімн. 833, кінецьовий термін прийняття заяв для участі в конкурсі — 16 вересня 2008 року.

Служба з організації та проведення конкурсу — Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 4-00-57, 4-34-92.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області про повторне оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

1. Кадастровий номер: —. Місцезнаходження: м. Новолинськ, вул. Львівська, 10. **Площа: орієнтовно 1 600 м².** Категорія земель: —.

Цільове призначення: для обслуговування житлового будинку.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка розташована в межах населеного пункту. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: орієнтовно 74 320,00 грн., 46,45 грн. за 1 м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: —.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: **двоповерховий будинок № 10;** ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: —;

балансоутримувач: ДП «Новолинський РМЗ»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00179000;

місцезнаходження балансоутримувача: м. Новолинськ, вул. Шахтарська, 53.

Місцезнаходження: м.Новолинськ, вул. Львівська, 14. **Площа: орієнтовно 1 600 м².** Категорія земель: —.

Цільове призначення: для обслуговування житлового будинку.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка розташована в межах населеного пункту. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: орієнтовно 74 320,00 грн., 46,45 грн. за 1 м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: —.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: **житловий будинок № 14;** ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: —;

балансоутримувач: ДП «Новолинський РМЗ»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00179000;

місцезнаходження балансоутримувача: м. Новолинськ, вул. Шахтарська, 53.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі (встановленого зразка відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.2007 № 855);

копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента — фізичної особи);

нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчені претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт. Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбудеться 23 вересня 2008 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області об 11-й годині за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 801.

Конкурсну документацію слід подати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області, кімн. 833, кінецьовий термін прийняття заяв для участі в конкурсі — 16 вересня 2008 року.

Служба з організації та проведення конкурсу — Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 4-00-57, 4-34-92.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Об'єкт № 1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д) — **житловий будинок № 4**, за адресою: м. Орджонікідзе, вул. Калініна, що знаходиться на балансі ВАТ «Орджонікідзевський гірничо-збагачувальний комбінат».

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 30.07.07 № 1263 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: —.

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Об'єкт № 2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д) — **будівництво бази механізації АТЦ**, за адресою: м. Дніпродзержинськ, вул. С. Х. Горобця, 1, що знаходиться на балансі ВАТ «ДніпроАзот».

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 21.06.07 № 1017 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: договір оренди земельної ділянки від 29.12.06, зареєстрований Дніпродзержинською міською радою 16.01.07 за № 04065, укладений Дніпродзержинською міською радою з ВАТ «ДніпроАзот» до 23.03.11.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі підприємств іншої промисловості.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 2,0978 га.

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Об'єкт № 3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д) — **база будівельно-монтажного управління ДВО «Азот»**, за адресою: м. Дніпродзержинськ, вул. Горобця, 24а, що знаходиться на балансі ВАТ «ДніпроАзот».

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 21.06.07 № 1017 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі промисловості.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 1,5627 га.

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Об'єкт № 4. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д) — **житловий будинок № 1**, за адресою: м. Дніпродзержинськ, пр. Металургів, що знаходиться на балансі ВАТ «Дніпропетровський металургійний комбінат ім. Ф. Е. Дзержинського».

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 27.01.06 № 136 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: договір оренди земельної ділянки від 26.04.04, зареєстрований Дніпродзержинською міською радою 08.06.04 за № 01490, укладений Дніпродзержинською міською радою з ВАТ «Дніпропетровський металургійний комбінат ім. Ф. Е. Дзержинського» до 26.03.06.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової забудови і громадського призначення.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,9988 га.

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Об'єкт № 5. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д) — **житловий 9-поверховий будинок № 18**, за адресою: м. Жовті Водини, мкр-н № 3, що знаходиться на балансі ВАТ «ЕлектронГаз».

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.06.97 № 604 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: —.

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Об'єкт № 6. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д) — **дитяча багатоперіодична лікарня з поліклінікою на 420 місць**, за адресою: м. Нікополь, вул. Головака.

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 31.01.01 № 143 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: —.

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Об'єкт № 7. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт соціальної сфери (група Ж) — **Палац культури «Косохіміків»**, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Подишева, 19, що знаходиться на балансі ВАТ «Арселор Міттал Кривий Ріг».

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: накази РВ ФДМУ по Дніпропетровській області від 30.05.06 № 12/01-10-ЗПС «Про перелік об'єктів соціальної сфери (група Ж), які підлягають приватизації» та від 24.09.07 № 12/01-05-ЗПС.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею видано Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату «Криворізьксталь» Криворізькою міською радою народних депутатів 15.02.02 та зареєстрованого за № 562, (видадено в цілому для підприємства).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: розміщення палацу культури.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 21065,0 м².

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за державою в особі Верховної Ради України.

Об'єкт № 8. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт соціальної сфери (група Ж) — **дитячий оздоровчий табір ім. О. Матросова**, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський район, с. Орлівщина, вул. Острівна, 2а, що знаходиться на балансі ВАТ «Інтерпайп Новомосковський трубний завод».

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ РВ ФДМУ по Дніпропетровській області від 26.10.07 № 12/01-07-ЗПС «Про перелік об'єктів соціальної сфери (група Ж), які підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею видано ВАТ «Інтерпайп Новомосковський трубний завод» Орлівщинського сільськогосподарського району народних депутатів Новомосковського району 26.02.97 та зареєстрованого за № 205.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для обслуговування дитячого оздоровчого табору ім. О. Матросова.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

лянку: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,756 га.

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за державою в особі Верховної Ради України.

Об'єкт № 10. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт (група А) — **комплекс будівель та споруд складу готової продукції, у складі 9 одиниць**, за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 118, що знаходиться на балансі ВАТ «Арселор Міттал Кривий Ріг».

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» від 02.04.07 № 538.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: державний акт на право постійного користування землею, видано Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату «Криворізьксталь», акт зареєстровано в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 565 від 26.02.02 (видає в цілому для підприємства).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для виробничих потреб.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 2093,5 м².

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за державою в особі Верховної Ради України.

Об'єкт № 11. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт (група А) — **комплекс будівель, споруд та майна свинозгодівельного комплексу, у складі 32 одиниць**, за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Благова, 42, що знаходиться на балансі ВАТ «Арселор Міттал Кривий Ріг».

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» від 02.04.07 № 538.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: державний акт на право постійного користування землею видано Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату «Криворізьксталь», акт зареєстровано в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 565 від 26.02.2002 (видає в цілому для підприємства).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для виробничих потреб.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 29904 м².

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за державою в особі Верховної Ради України.

Об'єкт № 12. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт (група А) — **будівля кобальтового цеху — пункту по переробці м'яса (літ.А-1) площею 210,2 м²**, за адресою: Криворізький район, смт Радусне, вул. Зоологічна, 25, що знаходиться на балансі ВАТ «Арселор Міттал Кривий Ріг».

Виконувана робота (завдання): виготовлення та затвердження документації із землеустрою та іншої документації з метою подальшого продажу, а також отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» від 28.03.07 № 490.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,16 (орієнтовно) га.

Наявні обмеження: —.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за державою в особі Верховної Ради України.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення таку конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджень документів: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи); копію устаткованого документа претендента (для претендента — юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копію кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмову інформацію щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості

виконання робіт, калькуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою передбачено наявність:

- ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»;
- досвід роботи з виконання робіт із землеустрою; фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою;
- спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого виконавцю робіт із землеустрою, або відповідного допуску до державної таємниці виконавців робіт із землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою (у разі потреби).

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, з описом документів, що в ньому містяться та відміткою на конверті «На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою» до відділу фінансової та кадрів регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 205, до 12 вересня 2008р.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні 18.09.2008 о 10.00, телефон для довідок (056)742-85-69.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1) Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації — об'єкт незавершеного будівництва — **склад готової продукції.**

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 04.07.2005 № 1849, від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, зареєстрований у державних актах на право користування землею за № 279 від 17.09.1985.

Цільове призначення: земля промисловості.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 1 000 м².

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва — склад готової продукції.

Інші матеріали.

Балансоутримувач: ВАТ «Кварцит», розташований на земельній ділянці площею 88 640 м², кадастровий номер 00:026:0083.

Ідентифікаційний код балансоутримувача за ЄДРПОУ: 00174763.

Місцезнаходження балансоутримувача: 83008, м. Донецьк, вул. Славина, 1а.

2) Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації — об'єкт незавершеного будівництва — **пансіонат на 114 місць.**

Виконувана робота (завдання): визначення меж земельної ділянки, розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації та погодження з відповідними органами; закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; проведення робіт з виготовлення технічного паспорта земельної ділянки; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, в тому числі внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 13.01.1998 № 30 (зі змінами, внесеними наказом ФДМУ від 04.12.2007 № 1888), від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Цільове призначення: земля заповню recreationalного призначення.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: не визначено.

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва — пансіонат на 114 місць.

Інші матеріали.

Місцезнаходження: Донецька обл., Краснолиманський р-н, сел. Ярова, вул. Артема, буд. 395а.

Балансоутримувач відсутній, об'єкт повернено до державної власності (договір про розірвання договору купівлі-продажу від 07.02.2001 № 3833).

3) Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації гр. А — **комплекс будівель та споруд підсобного господарства (пасіки)**, що знаходиться на балансі КП «Курхавський завод залізобетонних конструкцій», у складі: **нежитлова будівля площею 63,0 м² (літ. А1); нежитлова будівля площею 52,3 м² (літ. Б1); погріб (літ. н, е); два навіси (літ. н, е); замощення (літ. І); огорожа № 1; ворота № 2.**

Виконувана робота (завдання): визначення меж земельної ділянки, розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації та погодження з відповідними органами; закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; проведення робіт з виготовлення технічного паспорта земельної ділянки; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, в тому числі внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 21.04.2005 № 1065 (зі змінами, внесеними наказом ФДМУ від 31.05.2005 № 1417) та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Цільове призначення: державна.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: не визначений.

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт державної власності групи А — комплекс будівель та споруд підсобного господарства (пасіки), що знаходиться на балансі КП «Курхавський завод залізобетонних конструкцій», у складі: нежитлова будівля площею 63,0 м² (літ. А1); нежитлова будівля площею 52,3 м² (літ. Б1); погріб (літ. п); два навіси (літ. н, е); замощення (літ. І); огорожа № 1; ворота № 2.

Інші матеріали.

Місцезнаходження: Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Курахово, пр. Маяковського, буд. 21.

Балансоутримувач об'єкта приватизації: КП «Курхавський завод залізобетонних конструкцій».

Ідентифікаційний код балансоутримувача за ЄДРПОУ: 00110154.

Місцезнаходження балансоутримувача: Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Курахово.

4) Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації — об'єкт незавершеного будівництва — **коріньки.**

Виконувана робота (завдання): погодження меж земельної ділянки з суміжниками; розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації та погодження проекту з відповідними органами; визначення та закріплення межовими знаками меж земельної ділянки в натурі; передача їх балансоутримувачу на збереження; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; проведення робіт з виготовлення технічного паспорта земельної ділянки; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці в тому числі внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 20.11.2007 № 1807; наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: інформація відсутня.

Цільове призначення: державна.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,19 га.

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва — коріньки.

Інші матеріали.

Місцезнаходження: Добропільський р-н, с. Маяк.

Балансоутримувач відсутній, об'єкт повернено до державної власності.

5) Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації групи А — **нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 777,49 м².**

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 14.08.2006 № 1266, від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: Державний акт 1-ДН № 000858 від 29.12.2001.

Цільове призначення: земля міської та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 3279 м².

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт державної власності групи А — нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 777,49 м².

Інші матеріали.

Земельна ділянка відведена під два об'єкти.

Кадастровий номер земельної ділянки: 1415070500:01:003:0027.

Місцезнаходження об'єкта приватизації: м. Харцизьк, м. Зугрес, вул. Піонерська, 5.

Балансоутримувач об'єкта приватизації: СО «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

Ідентифікаційний код балансоутримувача за ЄДРПОУ: 05470986.

Місцезнаходження балансоутримувача: Донецька область, м. Зугрес, вул. Радянська, 1.

б) Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації групи А — **нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 806,0 м².**

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 14.08.2006 № 1266, від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: Державний акт 1-ДН № 000858 від 29.12.2001.

Цільове призначення: земля міської та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 3 279 м².

Наявні обмеження: інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт державної власності групи А — нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 806,0 м².

Інші матеріали.

Земельна ділянка відведена під два об'єкти.

Кадастровий номер земельної ділянки: 1415070500:01:003:0027.

Місцезнаходження об'єкта приватизації: м. Харцизьк, м. Зугрес, вул. Піонерська, 5.

Балансоутримувач об'єкта приватизації: СО «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

Ідентифікаційний код балансоутримувача за ЄДРПОУ: 05470986.

Місцезнаходження балансоутримувача: Донецька область, м. Зугрес, вул. Радянська, 1.

Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться у конверті.

До підтверджених документів, що подаються на конкурс, належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатка 6 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, у редакції наказу ФДМУ від 17.05.2008 № 560); копія довідки про повноваження ідентифікаційного номера з ДРФО-платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, відповідних для виконання робіт із землеустрою; письмовою інформацією щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбудеться через 30 днів після опублікування цієї інформації о 10.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Донецькій області за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи Регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошення дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Конкурсна комісія працює за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Контактний телефон комісії 335-97-84.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою, погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землеустрою, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічному службою, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини; виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межових знаків земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях, передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку державної експертизи, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: розпорядження КМУ від 06.02.2008 № 248-р «Про затвердження переліку господарських товариств, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу у 2008 році разом із земельними ділянками, на яких вони розташовані», накази ФДМУ від 17.07.2008 № 1204 та від 02.07.2008 № 391.

Кадастровий номер — 44114000005:001:0014.

Місцезнаходження — Луганська обл., м. Краснодар, просп. 60-річчя СРСР.
Площа — 129 560 м².

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою — Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою.

Цільове призначення — завод.
2. Кадастровий номер — відсутній.
Місцезнаходження — Луганська обл., м. Суходольськ, вул. Станіславського, 11.
Площа — 3 100 м².

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою — Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою.

Цільове призначення — ДП «Темп» — філія ВАТ «Юність».
3. Кадастровий номер — відсутній.
Місцезнаходження — Луганська обл., Краснодонський р-н, с. Великий Суходіл, урочище Островки, квартал 9.
Площа — не визначено.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою — відсутні.

Цільове призначення — база відпочинку.
Форма власності — державна.
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з пакетом акцій. Наявні обмеження: не встановлювались.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо) не встановлювались.
Об'єкт розташований на земельній ділянці: **пакет акцій ВАТ «Юність» (94,615%)** ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 14312766, 94400, Луганська обл., м. Краснодар, просп. 60-річчя СРСР.

Інші матеріали (за наявності): —.

Претенденти подають відповідно до **Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області конкурсну документацію в запечатаному конверті, з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті.**

До підтверджувальних документів, поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

заяву про участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 [зі змінами від 17.05.2008 № 560]);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу. Вимогами до претендентів для участі у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою передбачено наявність: ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; копії довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання, претендент до участі в конкурсі не допускається, про що його письмово повідомляє секретар комісії до оголошеної дати проведення конкурсу. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються претенденту секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву про участь у конкурсі не пізніше останнього дня перед даютою проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація подається до відділу організації документообігу та господарського забезпечення Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області до 11 вересня 2008 року включно.

Конкурс відбудеться 18 вересня 2008 року о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11 (телефони для довідок: (0352) 25-39-88; 25-66-85).

складу ідальні (інв. № 316-0334-67) та підвал ідальні (інв. № 316-0334-66) за адресою: пров. Січових Стрільців, 2, м. Борщів Тернопільської області.

12. Інші матеріали (за наявності): —.

Балансоутримувач: ДП «Борщівський спиртовий завод»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача — 00376119;

місцезнаходження балансоутримувача: вул. Січових Стрільців, 2, м. Борщів Тернопільської області.

Претендентам потрібно подати до **регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті, а саме:** заяву про участь в конкурсі за встановленою формою; копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; завірені претендентом:

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмову заяву щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті претендента конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою:

до участі в конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, що мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» та практичний досвід з виконанням робіт із землеустрою, а також мають фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається, про що його письмово повідомляє секретар комісії до оголошеної дати проведення конкурсу. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються претенденту секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву про участь у конкурсі не пізніше останнього дня перед даютою проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація подається до відділу організації документообігу та господарського забезпечення Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області до 11 вересня 2008 року включно.

Конкурс відбудеться 18 вересня 2008 року о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11 (телефони для довідок: (0352) 25-39-88; 25-66-85).

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти групи Ж, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Ж — ідальня (нежитлові приміщення ідальні, літ. А-1, площа 199,0 м² з погребом, літ. Б-1, площа 44,1 м²), що знаходиться на балансі СТОБ «Маяк», за адресою: Харківська обл., Золочівський р-н, с. Пролетар, вул. Тваринників, 1а.

1. Виконувана робота (завдання): складання технічної документації по визначенню меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

2. Підстава для виконання роботи: наказ РВ ФДМУ по Харківській області від 21.04.2008 № 1821-П.

3. Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: —.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначалося.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

8. Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

9. Наявні обмеження: не визначалися.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не визначалися.

11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: ідальня (нежитлові приміщення ідальні, літ. А-1, площа 199,0 м² з погребом, літ. Б-1, площа 44,1 м²), що знаходиться на балансі СТОБ «Маяк», за адресою: Харківська обл., Золочівський р-н, с. Пролетар, вул. Тваринників, 1а.

12. Інші матеріали (за наявності): —.

ІІ. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт гр. Ж — ідальня, що знаходиться на балансі СТОБ «Маяк», за адресою: Харківська область, Золочівський р-н, с. Маяк, вул. Овочників, 1а.

1. Виконувана робота (завдання): складання технічної документації по визначенню меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

2. Підстава для виконання роботи: наказ РВ ФДМУ по Харківській області від 21.04.2008 № 181-П.

3. Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: —.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначалося.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

8. Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

9. Наявні обмеження: не визначалися.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не визначалися.

11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: ідальня, що знаходиться на балансі СТОБ «Маяк», за адресою: Харківська область, Золочівський р-н, с. Маяк, вул. Овочників, 1а.

12. Інші матеріали (за наявності): —.

ІІІ. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт гр. Ж — ідальня, що увійшла до статутного фонду ліквідованого СТОБ «Агрофірма Салтівська», за адресою: Харківська обл., Вовчанський р-н, смт Старий Салтів, вул. Безлюдник, 2.

1. Виконувана робота (завдання): складання технічної документації по визначенню меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

2. Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 30.10.2006 № 1554-П зі змінами до нього від 31.01.2007 № 68-П та від 22.02.2008 № 216.

3. Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: —.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначалося.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

8. Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

9. Наявні обмеження: не визначалися.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не визначалися.

11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: ідальня, що увійшла до статутного фонду ліквідованого СТОБ «Агрофірма Салтівська», за адресою: Харківська обл., Вовчанський р-н, смт Старий Салтів, вул. Безлюдник, 2.

12. Інші матеріали (за наявності): згідно з технічним паспортом від 11.05.2006 загальна площа приміщень 44,3 м²; до будівлі ідальні прибудовано дерев'яний навіс загальною площею 29,7 м².

Розрахунок по договору на виконання робіт із землеустрою буде проводитись при отриманні фінансування з державного бюджету відповідного кошторису на витрати, пов'язані з функціями приватизації державного майна.

Претенденти на участь у конкурсі подають до **Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів.**

До підтверджувальних документів належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 [зі змінами і доповненнями, несеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560]);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО-платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурсна документація подається до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті.

На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового господарства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 16.08.2008 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308.

Конкурс відбудеться 19.09.2008 об 11-й годині у Регіональному відділенні по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт групи А, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А — будівля складу ідальні (інв. № 316-0334-67) та підвал ідальні (інв. № 316-0334-66) за адресою: пров. Січових Стрільців, 2, м. Борщів Тернопільської області.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення документації по визначенню меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 24.02.2003 № 299 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

3. Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею від 24.09.1997.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі промислової.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення — інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж об'єкта аукціоном — земельної ділянки державної власності разом з об'єктом приватизації на якій він розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 0,0183 га.

9. Наявні обмеження: —.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): —.

11. Об'єкти розташовані на земельній ділянці: будівля

ходить на баланс СТОВ «Маяк», за адресою: Харківська обл., Золочівський р-н, с. Пролетар, вул. Тваринників, 1а. 2. Ідальня, що знаходиться на балансі СТОВ «Маяк», за адресою: Харківська область, Золочівський р-н, с. Маяк, вул. Овочівників, 1а.
Конкурс, призначений на 15.08.2008, не відбувся у зв'язку з тим, що не було подано жодної заяви.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Враховуючи, що від розробників документації із землеустрою не надійшло жодної заяви на участь у конкурсі для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, а саме:

1. Земельна ділянка, на якій розташованій об'єкт незавершеного будівництва державної власності — спальный корпус профілакторію з готелем на 43 місця. Місцезнаходження: м. Херсон, вул. Миру (в межах населеного пункту).
2. Земельна ділянка, на якій розташованій об'єкт незавершеного будівництва державної власності — коледж № 4. Місцезнаходження: Херсонська обл., Білозерський р-н, с. Загорняківка.
3. Земельна ділянка, на якій розташованій об'єкт незавершеного будівництва державної власності — газифікація. Місцезнаходження: Херсонська обл., Цюрупинський р-н, с. Мирне.
4. Земельна ділянка, на якій розташованій об'єкт незавершеного будівництва державної власності — комплекс споруд РВ УМВС. Місцезнаходження: Херсонська обл., Генічеський р-н, пров. Московий.
5. Земельна ділянка, на якій розташованій об'єкт незавершеного будівництва державної власності — склад силосного тупу. Місцезнаходження: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Заозерне — *важати конкурс таким, що не відбувся.*

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташованій об'єкт, що підлягає приватизації

Об'єкт: земельна ділянка, на якій розташованій об'єкт незавершеного будівництва державної власності **групи Д — 32** — квартири житловий будинок, Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 43, який не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Металіст».

1. Виконувана робота(завдання): виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків та рекламної-інформаційної щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: інформація відсутня.
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.
8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташованій вказаний об'єкт — **0,35 га**.
9. Наявність обмеження: не встановлювались.
10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): не встановлювались.

11. Об'єкт розташованій на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 43. Балансоутримувач: ВАТ «Металіст», Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 20.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті.

До підтверджувальних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 (зі змінами від 17.05.2008 №560);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента — фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи), нотаріально засвідченого; копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою (нотаріально засвідченою);

копія кваліфікаційних документів щодо наявності освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом).

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом). Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо варіанту виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбудеться 29 вересня 2008р. о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 22 вересня 2008р. (включно).

Телефон для довідок 79-56-16.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Черкаській області

про повторне оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Об'єкт № 1. Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт незавершеного будівництва державної власності гр. Д — **навіс устаткування** заводника ВАТ «Черкасиобленерго». Місцезнаходження: Черкаська обл., Чигиринський р-н, с. Вітово.

Завдання: виготовлення технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі на місцевості.

Кадастровий номер: не присвоювався. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.12.2006 № 1882.

Форма власності: державна. Цільове призначення: —.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом із об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки: = 0,345 га. Земельна ділянка розташована на будівельному майданчику колишньої Чигиринської електростанції.

План зовнішніх меж: не визначався. Наявність обмеження: —.

Земельні сервітути: —. Балансоутримувач: ВАТ «Черкасиобленерго». Місцезнаходження балансоутримувача: 18002, м. Черкаси, вул. Гоголя, 285.

Об'єкт № 2. Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт приватизації державної власності гр. А — **будівля колишньої лазні**, що знаходиться на балансі ФГ АФ «Базис».

Місцезнаходження: Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубівка, вул. Садова, 16. Завдання: виготовлення технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі на місцевості.

Кадастровий номер: не присвоювався.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.03.2008 № 305.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом із об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки під будівлею колишньої котельні: 0,02 га.

Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту.

План зовнішніх меж не визначався. Наявність обмеження: відсутні. Земельні сервітути: —.

Об'єкт, що розташованій на земельній ділянці: будівля колишньої котельні загальною площею 90,7 м², що знаходиться на балансі ФГ АФ «Базис».

Місцезнаходження балансоутримувача: 20323, Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубівка, вул. Садова, 16.

Претенденти на участь у конкурсі подають на розгляд конкурсної комісії конкурсну документацію, яка складається з підтверджувальних документів та конкурсної пропозиції.

До підтверджувальних документів, що надаються на конкурс, належать: заява на участь у конкурсі — за встановленою формою (відповідно до додатка 6 до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 17.05.2008 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 № 2100» та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.2008 за № 515/15206);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державного реєстру фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копія кваліфікаційних документів щодо наявності освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення в окремо запечатаному конверті (з відміткою «На конкурс»).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо варіанту виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурсна документація подається до загального відділу регіонального відділення до 29 вересня 2008 року (включно). Конкурс буде проведено 3 жовтня 2008 року **об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кім. 445.**

Конкурсна комісія працює за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, т. 37-26-61.

Телефони для довідок: 37-26-61, 45-64-35.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області про підсумки конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Переможцем конкурсу, що був призначений на 15 серпня 2008 року, визано **приватне підприємство «Десна-Експерт-М»** — на виконання робіт із землеустрою по таких об'єктах:

- ОНБ цегельного заводу, розташованій за адресою: Чернігівська обл., смт Варва, вул. Зарічна, 80;
- ОНБ хлібзаводу, розташованій за адресою: Чернігівська обл., м. Корюківка, вул. Вокзальна, 26а;
- ОНБ ветеринарної станції з лабораторією, розташованій за адресою: Чернігівська область, Ніжинський р-н, с. Вертевка, пров. Новий, 5а;
- ОНБ житлового будинку, розташованій за адресою: Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. О. Кошового, 8;
- ОНБ житлового будинку, розташованій за адресою: м. Чернігів, вул. Розвітана, 50.
- ОНБ 12-квартирного житлового будинку, розташованій за адресою: м. Чернігів, вул. Королюва, 16а.

ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо варіанту виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт та терміну виконання робіт (в календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт — до 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, з описом документів, що в ньому містяться, та відміткою на конверті «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності» до відділу діловодства та кадрів регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 205, до 12 вересня 2008 р.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні 18.09.2008 о 10.00, телефон для довідок (056)742-85-69.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна

Назва підприємства: відокремлений підрозділ «Шахта «Білозерська» ДП «Добропіллявугілля».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості цільного майнового комплексу з метою передачі в оренду.

Місцезнаходження: 85013, Донецька обл., м. Білозерське. Галузь народного господарства: вугільна промисловість, добування та збагачення кам'яного вугілля.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним звітом: основних засобів — 2 627; незавершеного будівництва — 3; довгострокових фінансових інвестицій — 1; нематеріальних активів — 115.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від **регіональних відділень ФДМУ (gazeta@spfu.gov.ua)** ушсереді до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

- вихідний номер;
- прізвище особи, що підписала лист;
- прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;
- електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

1. Назва об'єкта: гараж (літ. Г), інв. № 103347 площею 26,4 м².

Балансоутримувач: ВАТ «Нікопольський південнотрубний завод».

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Нікополь, вул. Херсонська, 284.

Мета оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення таку конкурсну документацію, яка складається з

конкурсної пропозиції і підтверджувальних документів: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, видаєного претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо досвіду його роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються

Розмір статутного фонду (власного капіталу): 146 963 тис. грн.

Балансова залишкова вартість основних засобів станом на 31.07.08: 295 109 тис. грн.

Балансова вартість станом на 31.07.08: незавершеного будівництва — 21 574 тис. грн.; догострокових фінансових інвестицій — 235 018 тис. грн.;

нематеріальних активів — 16 тис. грн. Наявність об'єктів, які зберігають державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна. Запланована дата оцінки — 31.08.2008.

Претендентам на участь в конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться у конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь в конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 19 вересня 2008 р. о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118. Тел. для довідок (062) 335-97-84.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Об'єкт оцінки: **нежитлова будівля колишньої агрогата № 238 загальною площею 20 м².**

Місцезнаходження об'єкта: Житомирська область, м. Новоград-Волинський, вул. Ушакова, 44.

Балансоутримувач: Новоград-Волинська районна державна адміністрація.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу з компенсацією орендарю невід'ємних поліпшень.

Дата оцінки: 31.08.2008.

Кількість об'єктів оцінки — 1 (один), балансова (залишкова) вартість — 1 244 грн.

2. Об'єкт оцінки: **нежитлове будоване цокольне приміщення площею 61,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта: м. Житомир, проспект Мира, 12.

Балансоутримувач: АТЗТ «Україна».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу з компенсацією орендарю невід'ємних поліпшень.

Дата оцінки: 31.08.2008.

Кількість об'єктів оцінки — 1 (один), балансова (залишкова) вартість — 5 888 грн.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з підтверджених документів та конкурсної пропозиції претендента.

До підтверджених документів належать: заява на участь в конкурсі за встановленою формою; копії установчих документів; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); один конверт із зазначеною адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 травня, 20 до 12.09.2008 (включно).

Конкурс відбудеться 18.09.2008.

Тел. для довідок 22-76-17.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

1. **ЦМК колишнього орендного підприємства «Стахановський регіональний центр економічних та виробничих досліджень».**

Адреса: м. Стаханов, вул. Кірова, 36.

Мета оцінки — для приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів — 18 одиниць (2 одиниці нерухомості та 16 одиниць — меблі).

Запланована дата оцінки — 31.08.2008.

2. **Частина спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Луганської області у розмірі 35% у статутному капіталі ТОВ «Луганський обласний центр очних хвороб».**

Адреса: м. Луганськ, вул. Дала, 13.

Мета оцінки — для продажу шляхом викупу.

Основні види продукції (послуг), що виробляються — медична практика.

Кількість об'єктів необоротних активів — 163 одиниці основних засобів, у т. ч. 2 будівлі об'єкта незавершеного будівництва, медичне обладнання, меблі.

Розмір статутного фонду — 2 997 448,57 грн.

Балансова залишкова вартість основних засобів — 3 855,0

грн.; незавершеного будівництва — 404,8 грн. станом на 30.06.08.

Запланована дата оцінки — 31.08.2008.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 2100 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.05.2008 № 560) зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності — спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізацій у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, кім. 206) до 17.09.08.09.2008.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 15.09.2008 о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За.

Телефон для довідок 58-03-30.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта

1. Назва об'єкта: цінний майновий комплекс ОП санаторій «Червона калина».

Місцезнаходження: Рівненська обл., Рівненський р-н, с.Жобрин, вул.Лісова, 1.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку орендної плати.

Заява на участь в конкурсі за встановленою формою подається до загального відділу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 травня, 20 до 12.09.2008 (включно).

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 5.11.2003 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Претендентам потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

1. Заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатка № 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100).

2. Копії установчих документів.

3. Копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна.

4. Письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами.

5. Копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України.

6. Інформація щодо досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та можливо будуть додатково залучені для виконання робіт з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, терміну виконання робіт.

Конкурсну документацію подати в регіональне відділення в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, які містяться в конверті.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвоечасового подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовим зверненням після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має писло відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голові комісії.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Рівненській області о 10.00 18 вересня 2008 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул.16 Липня,77.

Документи на участь у конкурсі приймаються до 17.00 12 вересня 2008 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул.16 Липня, 77.

Телефон для довідок 22-79-40.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. **Частина рами центрального входу адміністративного будинку Державної податкової адміністрації в Тернопільській області.**

Адреса об'єкта оцінки: вул. Білецька, 1, м. Тернопіль.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку орендної плати.

Площа рами — 21,0 м².

Первісна вартість рами станом на 01.08.2008 — 23 092 грн.

Залишкова вартість рами станом на 01.08.2008 — 15 009 грн.

Дата оцінки — 31.08.2008.

2. **Напіваїдальне приміщення (поз. 1-11) будинку під літ. А загальною площею 23,9 м² (у т. ч. 2,0 м² — доля площі спільного користування) Кременецько-Почаївського державного історико-архітектурного заповідника.**

Адреса об'єкта оцінки: вул. Миру, 1, м. Кременець Тернопільської обл.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для розрахунку орендної плати.

Площа напіваїдального приміщення — 23,9 м².

Первісна вартість приміщення станом на 01.08.2008 — 13 885,66 грн.

Залишкова вартість приміщення станом на 01.08.2008 — 13 191,37 грн.

Дата оцінки — 31.08.2008.

3. **Об'єкти аукціону — земельна ділянка разом з розташуванням на ній об'єктом групи А державної форми власності — будівлею складу ідальні (Інв. № 316-0334-67) та підвалом ідальні (Інв. № 316-0334-66), що знаходяться за адресою: пров. Січових Стрільців, 2, м. Борщів, ДП «Борщівський спиртовий завод».**

Мета оцінки: визначення вартості об'єкта аукціону з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні. При цьому здійснюється:

експертна грошова оцінка земельної ділянки; незалежна оцінка об'єкта приватизації групи А;

незалежна оцінка об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 0,0183 га.

Місцерозташування земельної ділянки: пров. Січових Стрільців, 2, м. Борщів Тернопільської області.

Цільове призначення земельної ділянки — землі промисловості.

Результативна грошова оцінка земельної ділянки — відсутня.

Площа підвалу ідальні — 35,5 м².

Первісна вартість підвалу ідальні станом на 01.06.2008 — 5 831,40 грн.

Залишкова вартість підвалу ідальні станом на 01.06.2008 — 3 702,38 грн.

Площа складу ідальні — 38,3 м².

Первісна вартість складу ідальні станом на 01.06.2008 — 38 246,23 грн.

Залишкова вартість складу ідальні станом на 01.06.2008 — 24 286,47 грн.

Дата оцінки — 31.08.2008.

Для об'єктів № 1, 2. Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна та висновку про його вартість (кваліфікаційне посвідчення оцінювачів та кваліфікаційні оцінювачів, які додатково залучаються ним до проведення незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 10 календарних днів).

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу:

до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності;

які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих ФДМУ відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямком — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок», мають практичний досвід у проведенні оцінки об'єктів нерухомості;

в їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучатися до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямом — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок» та свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видані відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 23551 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283 (з 1092-01).

Для об'єкта 3. **Претендентам потрібно подати до регіонального відділення окремо дві конкурсні пропозиції в запечатаному конверті:** щодо вартості виконання землеоцінювачих робіт, а також щодо вартості надання послуг з оцінки об'єкта аукціону, визначену з урахуванням проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації групи А та загальну вартість робіт з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;
копію установчого документа претендента;
копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна та висновку про його вартість (кваліфікаційне посвідчення, свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів за відповідними напрямками);

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку та висновку про вартість майна, завірені їхніми особистими підписами;
копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

копію ліцензії на виконання землеоцінювачих робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель» центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів;
інформацію про претендента (документ, який повинен містити відомості про претендента щодо його досвіду з оцінки майна, зокрема подібного майна, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі, проходження ними підвищення кваліфікації, кількості осіб, що склали кваліфікаційний іспит щодо кількості осіб, що перебували на стажуванні в суб'єкті оціночної діяльності та кваліфікації оцінювачів, які додатково залучаються ним до проведення незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента має містити пропозицію щодо терміну виконання землеоцінювачих робіт (не більше 10 календарних днів) та калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням землеоцінювачих робіт, пропозицію щодо терміну виконання робіт з оцінки об'єкта групи А (не більше 10 календарних днів) та калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням незалежної оцінки об'єкта групи А.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності:

які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих ФДМУ відповідно до Закону України «Про оцінку земель», майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні» зямима певними здійсненням практичної діяльності з оцінки майна за напрямом — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок», так і ліцензії на виконання землеоцінювачих робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель» центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів;

мають практичний досвід у проведенні оцінки земельних ділянок та об'єктів нерухомості;

в їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучатися до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямом — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок» та свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видані відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 23551 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283 (з 1092-01) та кваліфікаційні документи оцінювачів з оцінки землі, виданих центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів.

У разі невдоводності, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голові комісії.

Конкурсна документація приймається до 11 вересня 2008 року включно за адресою: 46008 м. Тернопіль, вул. Танцюра, 11, кімн. 604.

Конкурс відбудеться 18 вересня 2008 року о 15-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюра, 11.
Телефон для довідок 52-66-85.

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Харківській області про оголошення конкурсу
з відбору суб'єктів оціночної діяльності**

Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка вартості об'єкта малої приватизації (група А) — цілісного майнового комплексу, що знаходиться в оренді та приватизується шляхом викупу, ідентифікації поліпшень орендованого майна з визначенням ринкової вартості невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем з дозволу орендодавця за рахунок власних коштів під час оренди.

Назва підприємства (об'єкт оцінки): цілісний майновий комплекс колишнього підприємства «Державський державний моторобудівний завод» за виключенням інтелектуальної власності держави (креслярсько-конструкторської документації на двигун ХКД-2) та залізничної платформи «Моторний» (орендар об'єкта — ТОВ «Державський моторобудівний завод»).

Місцезнаходження підприємства (об'єкт оцінки): 62300, Харківська обл., м. Дергазі, вул. Залізнична, 31, тел. 755-58-93. Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво мотоциклів.

Кількість об'єктів небороторних активів згідно з аналітичним обліком (фінансових засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт):

основні засоби:

- 1) нежитлові будівлі: адміністративно-побутовий корпус, 6 813,4 м², літ. А-6; мазури приміщення, 154,5 м², літ. Д-1; склад готової продукції, 704,5 м², літ. Е-1; компресорна, 423,0 м², літ. І-1; створний цех, 325,7 м², літ. І-1; склад, 38,3 м², літ. К-1; насосна, 17,5 м², літ. Л-1; водонапірна башта, 7,3 м², літ. М-1; електрична підстанція, 200 м², літ. О-1; станція нейтралізації, 2085,8 м², літ. П-3; градирня, 74,2 м², літ. Р-1; мастилоохолоджувальна станція, 137,4 м², літ. С-1; корпус моторів, 26889,1 м², літ. Т-3; приміщення КПП, 19,2 м², літ. Ш-1; виробничі будівля, 2 164,2 м², літ. Э-1-2; виробничий корпус, 5 371,7 м², літ. Ю-3; холодильний склад, 181,8 м², літ. Я-1; КПП, 13,9 м², літ. А1-1; склад, 150,8 м², літ. В1-1; хлораторна, 80,1 м², літ. Г1-1; гараж, 56,4 м², літ. Д1-1; трансформаторна підстанція, 58,2 м², літ. Ц-1; склад мастил ТОМ, 86,5 м², літ. Ч-1;
- 2) споруди, передавальні пристрої — 38 од.;
- 3) транспортні засоби — 2 од.;
- 4) машини та обладнання — 720 од.;
- 5) інші основні засоби (прилади, інвентар) — 196 од.

Нематеріальні активи — 2 од.
Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: згідно з балансом ТОВ «Державський моторобудівний завод» станом на 30.06.08 власний капітал становить 4 755,1 тис. грн., у тому числі: статутний капітал — 1 000,0 тис. грн.; додатковий капітал — 4 771,3 тис. грн.; непокритий збиток — 1 016,2 тис. грн.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 30.06.08 становить 4 974,0 тис. грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.08.08.

Термін виконання робіт — 18 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою. **Заявляти на участь у конкурсі потрібно до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів.**

До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 із змінами і доповненнями, внесеними в наказом ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560);

копія установчого документа претендента;
копію кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;
копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним);

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.
Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

У разі невдоводності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.
Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового відомства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 16.09.2008р. за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308.

Конкурс відбудеться 19.09.2008 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311, об 11.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФГМУ
в Автономній Республіці Крим і м. Севастополь
об ітогах конкурсу от 06.08.2008 по отбору
суб'єктів оціночної діяльності, которые будут
привлечены к проведению оценки земельного
участка государственной собственности вместе
с расположением на нем объектов приватизации**
Победителем конкурса по проведению оценки объекта аукциона — земельного участка площадью 0,5953 га, на котором расположен объект приватизации группы Д:
87-квартирный жилой дом с встроено-пристроеным магазином, местонахождение: АР Крим, Симферопольский район, пгт Николаевка, ул. Октябрьской Революции, находящийся на балансе пансионата «Энергетик» НК «Укрэнерго», признано ООО «НИКСАН».

**ІНФОРМАЦІЯ
Фонду майна Автономній Республіці Крим
про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів
оціночної діяльності, яких буде залучено
до проведення незалежної оцінки об'єкта**

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 06.08.2008, для оцінки:

майна, що належить Автономній Республіці Крим — частині у розмірі 29,821% статутного фонду товариства з обмеженою відповідальністю «Дитячий оздоровчий табір-пансіонат «Веселий» (місцезнаходження підприємства: Автономна Республіка Крим, м. Судак, с. Веселе, Веселівська бухта, 2), визнано «Українську універсальну біржу»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — частині майна Республіканського підприємства «Чернеське «Міжрайпаліво» (до складу майна входить: майданчик для збереження матеріалів площею 900 м², розташованого за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Чернь, вул. Чкалова, 159, визнано підприємство «Северін-Консалтинг»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — частині майна Кримського республіканського виробничого підприємства «Кримтролейбус» (до складу майна входить: адміністративне приміщення на другому поверсі адміністративно-побутового корпусу центральних тролейбусних ремонтних майстерень площею 14,2 м²; частина площі виробничого корпусу центральних тролейбусних ремонтних майстерень площею 180 кв.м), розташованого за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Симферополь, вул. Глинка, 69, визнано інститут «КримПІНТІЗ»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — об'єкта незавершеного будівництва — другого блок-секції (9 поверхів, 36 квартир, III-IV осі) житлового будинку № 60-в, під'їздом з будівництва якого було ВАТ «Спеціалізоване будівельно-монтажне управління «Крименергоспецбуд» (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Шолкин, Ленінський район, буд. № 60в), визнано інститут «КримПІНТІЗ»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — пакета акцій у кількості 1 372 300 штук, що становить 5,776% статутного фонду ЗАТ «Дитячий медичний центр «Чайка» (до складу майна входить: адміністративне приміщення, десять спальних тролейбусних корпусів, дві двоповерхові ідальні, палац культури, медичний пункт, склад — холодильний, склади, технічні приміщення, гаражі, лазня, теплиця тощо); місцезнаходження підприємства: Автономна Республіка Крим, м. Севастополь, вул. Аляя Дружби, 93), визнано ПП «Центр по оцінці майна «Таврида-Експерт»;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим — майна заводу крупнокаменного добування, що решце входить до складу будівельного управління № 50 треста «Переконімбуд», що знаходиться у користуванні за договором оренди у Кримського содового заводу (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Красноперекопський, вул. Північна, 1), визнано ТОВ «Естейт енд Естимейт»;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим — будівлі гаража (загальна площа 28,6 м²) для легкового автомобіля, що знаходиться на балансі Кримського республіканського центру обліку нерухомого майна (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Саки, вул. Промислова, 4а), визнано інститут «КримПІНТІЗ»;

об'єкта незавершеного будівництва — лікувального комплексу на 240 місць, який підлягає поверненню покупцем Аблякімовим А.А. до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, Білогірський район, смт Зуя), визнано ПП «Центр по оцінці майна «Таврида-Експерт»;

168,9 м² будівлі універмагу, що підлягають поверненню покупцем ТОВ «Остат» до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, Роздольненський район, с. Славне, вул. Леніна, 9), визнано ПП «Центр по оцінці майна «Таврида-Експерт»;

об'єкта незавершеного будівництва — прохідної, територіальної галереї, допоміжних приміщень котельні та зарядної, споруди — автомобільні ваги, що підлягає поверненню покупцем — товариством з обмеженою відповідальністю «Геснерія — Центр» до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Симферополь, вул. Севастопольська, 62), визнано ТОВ «Естейт енд Естимейт».

**ІНФОРМАЦІЯ
Фонду майна Автономній Республіці Крим
про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів
оціночної діяльності, яких буде залучено
до проведення незалежної оцінки об'єкта**

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 13.08.2008, для оцінки: майна, що належить Автономній Республіці Крим, — будованих приміщень колишнього медпункту, що не увійшли до статутного фонду ВАТ «Сімферопольський завод будівельних матеріалів», які передані у користування за договором оренди ПП Храбськову М.М. (до складу об'єкта входить вісім нежитлових приміщень 1973 року будівництва загальною площею 93,5 м²); юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Симферополь, вул. Беспалова, 105 — визнано ТОВ «УМІР-БРОК»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим, — нежитлових приміщень, що знаходяться на балансі Управління капітального будівництва Республіканського комітету Автономної Республіки Крим у справах міжнародних відносин і депортованих громадян Ради міністрів Автономної Республіки Крим, що передані у користування за договором оренди ПП Чухаченку В.І. (площа — 220,4 м²), розташованих за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Симферополь, вул. Тітова, 47 — визнано ТОВ «РІАЛТ ЕКСПЕРТ».

**ІНФОРМАЦІОННЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про підсумки конкурсу з відбору
суб'єктів оціночної діяльності,
які будуть залучені до проведення
незалежної оцінки державного та комунального
майна по Вінницькій області**

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів державної та комунальної власності, визнано:

по об'єкту державної власності гр. А. — частині комплексу будівель та споруд загальною площею 452,3 м²; приміщення № 11 профілакторію з адмінкорпусом (в т.ч. клуб) літ. А № 4 заг. пл. 19,9 м²; приміщення № 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 зони ЕО (в т.ч. ідальня) літ. Ж № 8 заг.пл. 136,5 м²; приміщення № 12, 13, 14 котельні (в т.ч. склад Н.З.) літ. М № 4 заг.пл. 195,9 м², за адресою: 24400, Вінницька область, м. Бершадь, вул. Будкевича, 62, що знаходиться на балансі ВАТ Бершадського АТП 10567, — **ФОП Шуткевич В.Є., м. Вінниця;**

об'єкту комунальної власності територіальних громад Оратівської Вінницької області — майну комунального підприємства «Оратівська центральна аптека», у складі нежитлового приміщення 1-го поверху будівлі загальною площею 70,0 м² та обладнання (9 одиниць) за адресою: Вінницька обл., смт Оратів, вул. Пирогова, 2, що знаходиться на балансі Оратівської районної ради і орендується фізичною особою-підприємцем Сулімою Т.В., — **СГД Петричко Л.В., м. Вінниця.**

**ПІДСУМКИ КОНКУРСУ
з відбору суб'єкта оціночної діяльності
для проведення незалежної оцінки майна, який
відбувся 21.08.2008 в Регіональному відділенні
Фонду державного майна України
по Донецькій області**

Переможцем конкурсу по об'єкту: пакет акцій ВАТ «Обласна атпена управління компанія» розміром 45,5% статутного фонду у кількості 125 450 шт., м. Донецьк, пр. Панфілова, 15, — визнано ТОВ «НКУФ «Універсал-консалтинг».

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, який відбувся 20.08.2008
в Регіональному відділенні ФДМУ
по Житомирській області, з відбору претендентів —
суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені
для здійснення незалежної оцінки

Переможцем конкурсу визнано: Товариство з обмеженою відповідальністю Аналітично-консалтинговий центр «Енрайзер» — по об'єкту групи А — спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області — приміщення третього поверху колишнього будинку побуту загальною площею 657,2 м², перебуває на балансі комунального підприємства по експлуатації адмінбудинків Житомирської області ради.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Київській області про підсумки конкурсу
від 21.08.2008 з відбору суб'єктів оціночної
діяльності, які будуть залучені до проведення
незалежної оцінки

Переможцем конкурсу визнано: Товариство з обмеженою відповідальністю біологічних активів, інших необоротних матеріальних засобів, нематеріальних активів, оборотних матеріальних засобів (запасів) цілісного майнового комплексу ДП «Журавочка», розташованого за адресою: 07413, Київська область, Броварський район, с. Пухівка, — визнано ПП «Фірма «Конк-рет».

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Львівській області про підсумки конкурсу
з відбору суб'єктів оціночної діяльності
для проведення незалежної оцінки об'єктів
приватизації державної та комунальної власності
від 20.08.2008

Переможцем конкурсу для проведення незалежної оцінки: Ідальні, вул. Стрийська, 266, м. Дрогобич, визнано ТЗОВ «Латекс»; нежитлового приміщення площею 12,4 м², вул. В. Стуса, 35, м. Червоноград, визнано ОКП ЛОР «БТІ та ЕО»; нежитлового приміщення площею 12,2 м², вул. Паркова, 2а, м. Червоноград, визнано ТЗОВ «Периметр»; нежитлового приміщення площею 365,3 м², вул. Купчинського, 9, м. Червоноград, визнано ТЗОВ «Латекс»; нежитлового приміщення площею 221,6 м², вул. Сокальська, 14, м. Червоноград, визнано ОКП ЛОР «БТІ та ЕО».

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Одеській області про підсумки конкурсу
з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які були залучені до проведення незалежної оцінки
об'єктів приватизації 20 серпня 2008 року

1. Назва об'єкта: об'єкт державної власності — будівля приколійного складу (Інв. №10238) загальною площею 231,8 м², що знаходиться на балансі БМЕУ №2 Одеської залізниці.

Спосіб приватизації — аукціон. Місцезнаходження об'єкта: Одеська обл., Ананьївський район, ст. Жеребкове, вул. Привокзальна, 43.

Переможцем конкурсу визнано суб'єкта оціночної діяльності — ПП «Булат» (директор — Кисельов О.К.) Адреса: м.Одеса, вул. Ришельєвська, 54.

2. Назва об'єкта: об'єкт державної власності — нежитлові приміщення технічного поверху у будівлі загальною площею 34,4 м², що орендуються СПД — Чернишовою Н.І. та знаходяться на балансі ВАТ «Чорноморгідробуд».

Спосіб приватизації — викуп.

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, вул. Фонтанський, 67а. Переможцем конкурсу визнано суб'єкта оціночної діяльності — ПП «Булат» (директор — Кисельов О.К.) Адреса: м.Одеса, вул. Ришельєвська, 54.

3. Назва об'єкта: об'єкт державної власності — нежитлові вбудовані приміщення магазину на першому поверсі житлового будинку загальною площею 237,6 м² та нежитлові підвальні приміщення колишньої ділянки ЖКТ загальною площею 44,7 м², що орендуються ВАТ «НДСЛ» та знаходяться на балансі ВАТ «НДСЛ».

Спосіб приватизації — викуп.

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, вул. Утєсова, 13. Переможцем конкурсу визнано суб'єкта оціночної діяльності — СПД Слюсаренко Олексій Миколайович. Місцезнаходження: м.Одеса, вул. Ак. Корольова, 75, кв. 38.

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, що відбувся
в Регіональному відділенні ФДМУ
по Полтавській області, з відбору суб'єктів оціночної
діяльності, які будуть залучені для проведення
незалежної оцінки об'єктів приватизації

Переможцями конкурсу визнано:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Консультаційний центр» по об'єкту оцінки:

очисні споруди (нежитлові приміщення) у складі: виробничо-побутова будівля (літ А-1) площею 228,7 м²; хлораторна (літ Б-2) площею 80,5 м²; котельня (літ В-1) площею 65,9 м²; будівля КНС (літ Г-2) площею 156,9 м²;

за адресою: 37300, Полтавська область, м. Гадяч, вул. Будька, 47, який знаходиться на балансі ВАТ «Надія». Центральної універсальної біржу по об'єкту оцінки: ідальня площею 645,7 м² за адресою: 37000, Полтавська область, м. Пирятин, вул.Сумська, 1, яка знаходиться на балансі ЗАТ «Пирятинський сирзавод».

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Херсонській області про підсумки конкурсного
відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть
залучені до проведення оцінки державного майна

Переможцем конкурсу визнано по об'єкту: нежитлові приміщення загальною площею 425,4 м², розташовані на першому поверсі, та підвальні приміщення загальною площею 457,2 м² п'ятиповерхового житлового будинку, який знаходиться на балансі ВАТ «Херсонський бавовняний комбінат», за адресою: м.Херсон, вул.40 років Жовтня, 161 — ПП «КД «Експерт-груп».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ,
що відбувся 18.08.2008 в Регіональному відділенні
ФДМУ по Чернігівській області, з відбору суб'єктів
оціночної діяльності та виконавців робіт
із землеустрою

Переможцем конкурсу визнано: по об'єкту оцінки — цілісному майновому комплексу Срібнянського району: міжгосподарського комбінату комунального обслуговування сільського населення «Райське-комунгосп», що розташований за адресою: 17300, Чернігівська область, смт Срібне, вул. Леніна, 59а — ТОВ «Аналітично-консалтинговий центр «Енрайзер».

Представництво ФДМУ у Десянянському районі м.Києва вносить зміни до інформації, опублікованої у газеті «Відомості приватизації» від 27.08.2008 №33 (524) на стор. 5 у першій колонці щодо оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів, що належать до комунальної власності територіальної громади Десянянського району м. Києва, з метою приватизації шляхом викупу орендарями, а саме:

доповнити пункт 5 словами: «Балансова залишкова вартість: 5905,39 грн.»;

пункт 19 слід читати в такій редакції: «19. вул. Оноре Балзакка, 42/20, нежитлове приміщення площею 37,2 м², яке знаходиться на балансі КП «Ватутинськийвездбуд». Балансова залишкова вартість: 25237,22 грн.».

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПОВІДОМЛЯЄ

На виконання наказів ФДМУ від 07.07.2008 № 781, № 782 поновлюється продаж пакетів акцій ВАТ, які пропонувались на фондових біржах протягом 2007 р.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ
м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 03.10.2008

№ тор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака пакета та ст. важливого	Статусний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правління, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборогованість дебіторська, грн.	Заборогованість кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00710457 ВАТ Сільськогосподарське підприємство «Селянсько-пленеросорси»	91008, м.Луганськ, сел.Дзержинське, пров.Радостиний,4	Д	-	3183551,00	0,250	1649184	12,91	1015,8	01.07.2008	69	9056200	49,39	95700	21400	117900	1403600	1551700	5230800	Виробництво та реалізація стерилізованих та реалізація плевних та товарних твердих
2	20476940 ВАТ «Чернігівське АТП-12342»*	71200, Запорозька обл., Чернігівський р-н, смт Чернігівка, вул. Леніна, 530	Д	-	328000,00	0,250	1312000	100,00	1,13	01.01.2008**	0	570100	85,84	-154800	37900	465000	0	0	422100	Вантажні перевезення та пасажирські перевезення

Місце проведення торгів: УМФБ, 03150, м. Київ, вул. Димитрова, 5б, телефон для довідок: 537-70-68. Дата проведення торгів: 03.10.2008. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

* Уваляю Господарського суду від 14.07.08 № 5/5150(01) відкрито ліквідаційну процедуру по ВАТ «Чернігівське АТП-12342».

** Фінансові показники по ВАТ «Чернігівське АТП-12342» надані на 01.01.2008 р. у зв'язку з тим, що підприємство фактично за останній період не веде виробничої діяльності.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УФБ та філіях
УФБ. Аукціонні торги 07.10.2008

№ тор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака моно-пакета та ст. важливого	Статусний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правління, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборогованість дебіторська, грн.	Заборогованість кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00711971 ВАТ «Хмельницьке господарське підприємство по плевній справі втваринництва»	29015, Хмельницька обл., м.Хмельницький, просп.ет Миру, 85	Д	-	726750,00	0,050	2898449	19,95	79,5	01.07.2008	56	3402000	63,66	71500	777400	415800	884000	1372800	2682000	Стерилізація

Місце проведення торгів: УФБ, 01025, м. Київ, пров. Рильський, 10, телефони для довідок: (044) 278-28-50, 278-83-03. Дата проведення торгів: 07.10.2008. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УФБ та філіях
Івано-Франківська філія УФБ. Аукціонні торги 07.10.2008

№ тор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака моно-пакета та ст. важливого	Статусний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правління, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборогованість дебіторська, грн.	Заборогованість кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	14312335 ВАТ «КВАТОР»	82000, Львівська обл., м.Старий Самбір, вул.Лева Галицького, 42	Д	-	5792137,00	0,250	23139188	99,87	3,94	01.07.2008	197	9993500	56,09	109100	1029800	1061000	5756300	7588200	7336400	ВВЕЛ 10-5/630 У2; ВНВ 10-16/630 У3; заземлювач; роз'єднувач різних типів; провід ПР-10; інше

Місце проведення торгів: Івано-Франківська філія УФБ, м. Івано-Франківськ, вул. Шевченка, 9, телефони для довідок: (0342) 50-56-56, 50-56-53. Дата проведення торгів: 07.10.2008. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

**Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМВБ
м. Київ, УМВБ. Аукціонні торги 08.10.2008**

№ по- р.	Код за ЄДРПОУ та назва підприєм- ства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака моно- по- листа та ст. важли- вого	Статус- ний фонд, грн.	Номи- нал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земель- на ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праціни- ків, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос СФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборгованість дебіторська, грн.	Заборгова- ність кредиторсь- ка, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	14307268 ВАТ «Стахановський завод метало- виробів»*	94000, Луганська обл., м. Стаханов, вул. Широка, 5	Б	-	7065413,00	0,250	28255172	99,98	11,12	01.07.2008	39	7012200	54,48	-359800	89100	4001100	469600	920400	4528500	Товари народного споживання
2	22776959 ВАТ «Кам'янець- Подільський завод «Електрон»**	32300, Хмельницька обл., м. Кам'янець- Подільський, вул. Карпенка, 22-Б	Б	-	39866400,00	0,250	159370154	99,94	17,16	01.07.2008	330	57284800	64,61	-742400	209200	3110900	381100	3790200	30313800	Теплоізоляційні медичні ліжка, зарядні пристрої та інше
3	23865574 ВАТ «Новорозділь- ський завод «Сигнал»***	61652, Львівська обл., Миколаївсь- кий р-н, м.Новий Розділ, вул. Гринча, 2	Д	-	3018731,00	0,250	12073444	99,99	1,77	01.07.2008	49	7359900	75,56	-64400	13800	542400	0	7200	2103300	Промислова та побутова радіоапаратура, послуги
4	31638889 ВАТ «Новорозділь- ський завод складних мінеральних добрич»****	61652, Львівська обл., Миколаївсь- кий р-н, м.Новий Розділ, вул. Гринча, 2	Д	-	97492700,00	0,250	389965192	99,99	134,0	01.07.2008	73	826231800	90,67	-5407000	53600	8572500	0	51900	82866600	Підприємство знаходиться в режимі вдоволю- вального пере- буду на стадії судової сакації

Місце проведення торгів: УМВБ, 04070, м. Київ-23, вул. Межигірська, 1, телефони для довідок: 461-54-34, 461-54-24. Дата проведення торгів: 08.10.2008. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій. Позначка «Б» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

* ВАТ «Стахановський завод метало-виробів» перебуває в процедурі банкрутства (введена процедура санації). Ухвали Господарського суду Луганської області № 10/1416 від 29.01.04 та від 20.03.08.

** Згідно з Ухвалою Господарського суду Хмельницької області від 19.06.06 № 13/233-Б ВАТ «Кам'янець-Подільський завод «Електрон» перебуває в процесі санації.

*** Ухвалою Господарського суду Львівської області від 18.01.05 була порушена справа за № 6/17-29/15 про банкрутство ВАТ «Новороздільський завод «Сигнал». Ухвалою Господарського суду Львівської області від 26.04.06 введено процедуру санації боржника по ВАТ «Новороздільський завод «Сигнал».

**** Ухвалою Господарського суду Львівської області від 24.07.08 по справі № 4/125 введено процедуру розпорядження майном боржника по ВАТ «Новороздільський завод складних мінеральних добрич».

**Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на КМФБ та філіях
м. Київ, КМФБ. Аукціонні торги 09.10.2008**

№ по- р.	Код за ЄДРПОУ та назва підприєм- ства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака моно- по- листа та ст. важли- вого	Статус- ний фонд, грн.	Номи- нал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земель- на ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праціни- ків, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос СФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборгованість дебіторська, грн.	Заборгова- ність кредиторсь- ка, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00223705 ВАТ «Кіровоградський завод по виготов- ленню виробів з металевих порошків»*	93100, Луганська обл., м.Кіровоград, вул. Степова, 1	Д	-	4769192,50	0,250	12155745	63,72	8,6	01.07.2008	13	17971500	66,86	-9100	339 700	3 713 400	900	0	6 393 400	Послуги
2	14170098 ВАТ «Шепетівське підприємство по повномас- штабній справі в тавриницях»	39400, Хмель- ницька обл., м.Шепетівка, вул.Староко- стенківське шосе, 70	Д	-	183970,00	0,250	183972	25,00	47,5	01.07.2008	8	1257600	60,92	400	482400	41600	56600	253100	1257800	Спермопродукція

Місце проведення торгів: КМФБ, 03150, м. Київ, вул. Димитрова, 56 (2-й поверх), телефони для довідок: (044) 490-57-88, 490-57-85 (бухг.). Дата проведення торгів: 09.10.2008. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

* ВАТ «Кіровоградський завод по виготовленню виробів з металевих порошків» перебуває в процедурі банкрутства (введена процедура санації). Ухвали Господарського суду Луганської області № 22/716 від 19.02.08 та від 18.07.08.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-32-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 № 953 у зв'язку з отриманням Розруцькою О. П. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.07.2008 ЦМК № 408, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 29.01.2007 № 5163, видане ФДМУ Розруцькою О. П.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 № 954 у зв'язку з отриманням Близнюковою М. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 09.02.2006 МФ № 5693, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.07.2006 № 4729, видане ФДМУ Близнюковою М. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 № 955 у зв'язку з втратою Усовим В. П. свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.05.2005 № 2880, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.05.2005 № 2880, видане ФДМУ Усову В. П.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 № 956 у зв'язку з отриманням Близнюковою І. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.07.2008 МФ № 6244, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.07.2006 № 4760, видане ФДМУ Близнюковою І. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 № 957 у зв'язку з отриманням Бевзо О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 21.06.2008 МФ № 6127, виданого ФДМУ спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.04.2006 № 4581, видане ФДМУ Бевзо О. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 № 958 у зв'язку з отриманням Гумен В. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.07.2008 МФ № 6155, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 29.01.2007 № 5180, видане ФДМУ Гумен В. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 №959 у зв'язку з рішенням Екзаменаційної комісії від 24.05.2008 (протокол № 42) щодо видачі замість єдиного кваліфікаційного документа оцінювача (від 30.09.2000 МФ № 1849, виданого Фондом державного майна України спільно з колективним підприємством «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів) двох кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 07.11.2003 № 772, видане ФДМУ Рожку В. Ф.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 №960 у зв'язку з отриманням Данильченком В. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 29.05.2008 МФ №6045, виданого ФДМУ спільно з Придніпровською державною академією будівництва та архітектури, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 05.09.2007 №5823, видане ФДМУ Данильченку В. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 №961 у зв'язку з отриманням Грицинуком І. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.07.2008 МФ №6154, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 07.07.2003 №373, видане ФДМУ Грицинуку І. І.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 №962 у зв'язку з отриманням Пловецьким Д. М. нового кваліфіка-

ційного свідоцтва оцінювача від 07.06.2008 МФ №6102, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.12.2007 №6125, видане ФДМУ Пловецькому Д. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 №963 у зв'язку з отриманням Фесенком В. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.04.2008 МФ №5912, виданого ФДМУ спільно з Київським коледжем нерухомості, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 02.02.2006 №4377, видане ФДМУ Фесенку В. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.08.08 №964 у зв'язку з отриманням Михайленко Т. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.05.2008 МФ №6011, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.07.2006 №4716, видане ФДМУ Михайленко Т. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 26.08.08 №977 у зв'язку з отриманням Ярмолю І. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.04.2008 МФ №5919, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.03.2007 №5337, видане ФДМУ Ярмолі І. І.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 26.08.08 №976 у зв'язку з виявленням технічної помилки у свідоцтві про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданому Фондом державного майна України Машкаринцю В. М., **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.07.2008 №6704, видане ФДМУ Машкаринцю В. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 26.08.08 №975 у зв'язку з виявленням технічної помилки у наказі щодо анулювання свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів Розруцькою О. П., **анульовано наказ ФДМУ від 18.08.2008 №953.**

Інформація щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений для прийняття рішення про приватизацію управління відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)		Вартість основних засобів на 01.01.2008, тис. грн.		Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними Держкомстату)
					Займає (не займає)	Вид продукції/робіт, послуг	Первісна	Залишкова	
Державне підприємство «Бережинське»	853820	27605, Кіровоградська обл., Кіровоградський район, с. Бережинка	Міністерство аграрної політики України	Не належить	Не займає	—	3651	2370	Вирощування фруктів, ягід, горіхів для виробництва напоїв і прянощів (01.13.0). Неспеціалізована оптова торгівля харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами (51.34.0). Оптова торгівля напоями (51.34.0). Роздрібна торгівля алкогольними та іншими напоями (52.25.0)

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
Інформація Регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонда державного майна в АР Крим і г. Севастополь об'єкту оренди конкурсу на право оренди державного майна

1). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть нежилого помещения холла общей площадью 2,4 м² на первом этаже административного здания, расположенного по адресу: АР Крым, г. Керчь, ул. Кирова, 22.**

Балансодержатель: ГП «Керченский судоремонтный завод».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 мая 2008 года и **составляет без учета НДС 14 342 (четырнадцать тысяч триста сорок два) грн.**

Профиль использования объекта — размещение банкомата.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

2). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть тротуара с асфальтобетонным покрытием, находящегося у въезда на паркомой пирс общей площадью 4,0 м², расположенного по адресу: г. Севастополь, пл. Захарова, территория портопункта «Северная».**

Балансодержатель: ГП «Севастопольский морской торговый порт».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 марта 2008 года и **составляет без учета НДС 12 709 (двенадцать тысяч семьсот девять) грн.**

Профиль использования объекта — размещение пункта обмена валют.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 35% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

3). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть встроенного помещения, расположенного в одноэтажном каменном здании грузового склада общей площадью 170 м², расположенной по адресу: г. Севастополь, Камышовское шоссе, 28.**

Балансодержатель: ОСП «Симферопольское строительное-монтажное эксплуатационное управление» ГП «Приднпровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 июля 2008 года и **составляет без учета НДС 321 710 (триста двадцать одна тысяча семьсот десять) грн.**

Профиль использования объекта — размещение склада.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 12% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

4). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть благоустроенной площадки общей площадью 2,0 м², расположенной по адресу: АР Крым, г. Севастополь, набережная Клокачава.**

Балансодержатель: ГП «Севастопольский морской торговый порт».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 марта 2008 года и **составляет без учета НДС 7 560 (семь тысяч пятьсот шестьдесят) грн.**

Профиль использования объекта — размещение пункта торговли непродовольственными товарами.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 18% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

5). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 1039,3 м², находящиеся в двухэтажном здании, расположенном по адресу: АР Крым, г. Севастополь, ул. А. Оношко, 48.**

Балансодержатель: ГП РЭП «Парус».

Орган управления: Министерство промышленной поли-

тики Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 октября 2007 года и **составляет без учета НДС 1 096 270 (один миллион девятьсот шесть тысяч двести семьдесят) грн.**

Профиль использования объекта — размещение внешнего спортивного учебного заведения для детей и молодежи.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 1% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

6). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть поверхности крыши общей площадью 10,0 м² здания лабораторного корпуса городской СЭС, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Коммунистическая, 10, кор. 1.**

Балансодержатель: Севастопольская городская санитарно-эпидемиологическая станция.

Орган управления: Министерство здравоохранения Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 апреля 2008 года и **составляет без учета НДС 43 200 (сорок три тысячи двести) грн.**

Профиль использования объекта — размещение базовой станции мобильной связи.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

7). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение общей площадью 11,0 м² первого этажа производственно-лабораторного корпуса, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Правды, 10.**

Балансодержатель: ГП «Севастопольское управление океанического рыболовства».

Орган управления: Государственный комитет рыбного хозяйства Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 апреля 2008 года и **составляет без учета НДС 43 920 (сорок три тысячи девятьсот двадцать) грн.**

Профиль использования объекта — размещение офиса.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

8). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение общей площадью 10,3 м² первого этажа производственно-лабораторного корпуса, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Правды, 10.**

Балансодержатель: ГП «Севастопольское управление океанического рыболовства».

Орган управления: Государственный комитет рыбного хозяйства Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 апреля 2008 года и **составляет без учета НДС 41 300 (сорок одна тысяча триста) грн.**

Профиль использования объекта — размещение офиса.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса.

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за три месяца. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утвержде-

нии Перечня документов, которые должны быть арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копия документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательство (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонда державного майна в АР Крим і г. Севастополь о победителях конкурсов на право аренды государственного имущества (август 2008 г.)

№ п/п	Объект аренды	Балансодержатель	Победитель конкурса
1	Встроенные нежилые помещения общей площадью 29,38 м ² , расположенные в одноэтажном здании, по адресу: АР Крым, Южная коса, п. Мирный, портопункт Евпаторийского морского порта	ГП «Евпаторийский морской торговый порт»	ГП «Дельта-Лоцман»
2	Встроенные нежилые помещения общей площадью 17,0 м ² , находящиеся на третьем этаже здания КПП Ялтинского морского порта, расположенные по адресу: АР Крым, г. Ялта, ул. Рузвельта, 7	ГП «Ялтинский морской торговый порт»	ГП «Дельта-Лоцман»
3	Здание столовой с пристройкой общей площадью 221,0 м ² , расположенное по адресу: АР Крым, г. Севастополь, Сумской переулок, 5	ООО «Агрофирма «Золотая балка»	СПД Сухолова Е.А.
4	Встроенные нежилые помещения общей площадью 160,7 м ² одноэтажного здания, расположенного по адресу: АР Крым, г. Севастополь, Балаклава, пер. Новикова, 1	ООО «Агрофирма «Золотая балка»	Парафия Святого Апостола Андрея Первозданного Украинской греко-католической Церкви
5	Встроенные нежилые помещения общей площадью 231,1 м ² и оборудование пищевого производства, установленное в помещениях первого этажа двухэтажного здания столовой, расположенного по адресу: АР Крым, г. Севастополь, пр. Победы, 13	Высшее профессиональное училище № 3	ООО «Алдар»
6	Встроенные нежилые помещения общей площадью 102,0 м ² , находящиеся на первом этаже пятиэтажного здания общежития, расположенного по адресу: АР Крым, г. Севастополь, ул. Пожарова, 28а	Севастопольский строительный техникум	ООО «Квадрат»

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового будованого приміщення першого поверху п'ятиповерхового адміністративно-учбового корпусу площею 4,5 м²**, яка розташована за адресою: м. Донецьк, вул. Текстильників, 6 (далі — об'єкт оренди).
Балансоутримувач: Донецький професійний ліцей сфери послуг.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.) становить без ПДВ — 40,38 грн. (орендна ставка 7%). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.06.08, становить 6 957,00 грн.

Основні умови конкурсу.

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.) становить без ПДВ — 40,38 грн. (орендна ставка 7%).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди — 360 (триста шістьдесят) днів.

Використання об'єкта оренди для розміщення ксерокопійованої техніки для надання населенню послуг із ксерокопювання документів.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити за орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Майно передається в оренду без права на приватизацію.
В подальшому продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення на першому поверсі п'ятиповерхового будівлі гуртожитку площею 7,9 м² та частина даху площею 10,0 м²**, які розташовані за адресою: м. Харцизьк, вул. Нахімова, 32а (далі — об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Харцизький металургійний технікум ДВНЗ «Донецький національний технічний університет».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.06.08 становить 25 550,00 грн.

Умови конкурсу.

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.) становить без ПДВ — 447,84 грн. (орендна ставка розрахунку обладнання — 30%, розміщення антени — 15%).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору — 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення обладнання та антен-фідерних пристроїв базової станції мобільного зв'язку.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити за орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Заборона приватизації орендованого майна.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. № 2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

4. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані приміщення кафе в будівлі Палацу спорту «Олімп» площею 81,8 м²**, які розташовані за адресою: м. Димитров, вул. Ватуїна, 3 (далі — об'єкт оренди).

Балансоутримувач: ВП «Шахта «Центральна» ДП «Красноармійськвугілля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.06.08 становить 41 223,00 грн.

Умови конкурсу.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.) становить без ПДВ — 279,22 грн. (орендна ставка 8%).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору — 2 роки 10 місяців.

Використовувати орендоване майно для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкаціонної групи.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити за орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капіталь-

мацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити за орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Передача в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. № 2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

5. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 121,6 м²**, які розташовані за адресою: м. Димитрове, вул. Робочий, 1 (далі — об'єкт оренди).

Балансоутримувач: 10-й воєнізований гірничорудувальний загін ДВГС у вугільній промисловості.

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.06.08 становить 65 810,00 грн.

Умови конкурсу.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.) становить без ПДВ — 835,79 грн. (орендна ставка 15%).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору — 2 роки 360 (триста шістьдесят) днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підкаціонної групи.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити за орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капіталь-

ний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди засраховується орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку і надається орендодавцю копія страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсувати переможем конкурсу витрати на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизації об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

6. Назва об'єкта та місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого приміщення на горіщі учбового корпусу площею 10,26 м², яка розташована за адресою: м. Донецьк, пр. Гурова, 6 (далі — об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Донецький національний університет. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 30.06.08 становить 22 281,00 грн.

Умови конкурсу:

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.) становить без ПДВ — 55,42 грн. (орендна ставка 30%).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору — 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення базової станції оператора телекомунікацій.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди засраховувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку і надавати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Забора на приватизації орендованого майна. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

7. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 26,68 м², які розташовані на другому поверсі учбового корпусу № 6 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 94, (далі — об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Донецький державний університет управління.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.) становить без ПДВ — 218,58 грн. (орендна ставка 4%).

Умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Використовувати орендоване майно для розміщення буфету у навчальному закладі, який не здійснює продаж товарів падакційної групи.

Термін дії договору — 364 дні.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно та прилеглу територію в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди засраховувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку і надавати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди. Майно передається в оренду без права на приватизацію.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: частина будівлі магазину площею 32,2 м² будівлі магазину, що перебуває на балансі державної організації «Комбінат «Рекорд» та знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. Махоткова, 269.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 31.03.2008, становить 57 973,06 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **910,90 грн. за базовий місяць — липень 2008р.** (при використанні майна з метою організації торгівлі алкогольними і тютюновими виробами та застосуванні річної орендної ставки на рівні 18% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: державна організація «Комбінат «Рекорд».

Орган, уповноважений управляти майном, — Державний комітет України з державного матеріального резерву.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — липень 2008 року становить 910,90 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні, з можливістю подальшої пролонгації, згідно з чинним законодавством. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна оформляється додатковим договором, при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

3. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

5. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

6. Зобов'язання орендаря погоджувати з балансоутримувачем проведення капітального ремонту орендованого майна.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (зі змінами і доповненнями, внесеними відповідно до наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

конкурсні пропозиції — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті,

запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Кінцевий термін прийняття документів — за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване приміщення площею 21,2 м² першого поверху будівлі (літ. А), яка розташована за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, 39.**

Балансоутримувач: Служба автомобільних доріг у Закарпатській області.

Орган управління майном — Державна служба автомобільних доріг України.

Основні умови конкурсу: **максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди — липень 2008 року, що становить 174,40 грн.;**

компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

протягом місяця після підписання договору внести задаток, передбачений цим договором. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні, визначеному у договорі оренди. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за три останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку. Якщо в разі дострокового припинення договору за згодою сторін сума сплачених орендних платежів і завдатку перевищить передбачені договором платежі за період фактичної оренди, то це перевищення розглядається як зайва сума орендної плати.

своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки;

заборонити передачу орендованого майна в суборенду; забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному цим договором;

у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

у разі, якщо орендар подає заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень;

протягом місяця після укладення цього договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь орендодавця (для передачі балансоутримувачу), який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим;

щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння;

у разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцеві або підприємству/товариству, зазначеному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря;

здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством;

у разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк;

термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні (два роки триста шістьдесят чотири дні) з можливістю пролонгації згідно з чинним законодавством України;

збереження профілю діяльності об'єкта оренди, а саме: розміщення благодійної організації, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в засобах масової інформації.

2. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення площею 13,8 м² на першому поверсі двоповерхового адміністративного будинку, літ. А, який розташований за адресою: м. Мукачеве, вул. Возз'єднання, 17.**

Балансоутримувач: Державний заклад «Мукачівська міська санітарно-епідеміологічна станція».

Орган управління майном — Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови конкурсу: **максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди — липень 2008 року, що становить 379,90 грн.;**

компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

протягом місяця після підписання договору внести задаток, передбачений цим договором. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні, визначеному у договорі оренди. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за три останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку. Якщо в разі дострокового припинення договору за згодою сторін сума сплачених орендних платежів і завдатку перевищить передбачені договором платежі за період фактичної оренди, то це перевищення розглядається як зайва сума орендної плати;

своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки;

заборонити приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду, перехід права власності на орендоване майно третім особам;

забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному цим договором;

у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

у разі, якщо орендар подає заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень;

протягом місяця після укладення цього договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь орендодавця (для передачі балансоутримувачу), який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим;

щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння;

у разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцеві або підприємству/товариству, зазначеному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря;

здійснити нотаріальне посвідчення та державну реєстрацію цього договору за рахунок своїх коштів; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством;

у разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк;

термін дії договору оренди — 5 років (п'ять) років з

можливою пролонгацією згідно з чинним законодавством України;

збереження профілю діяльності об'єкта оренди, а саме: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи; основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, тел. 61-21-50.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за адресою: Закарпатська область, м. Мукачеве, вул. Возз'єднання, 17.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **вбудовані в цокольний поверх будівлі Вищого професійного училища №38 нежитлові приміщення (з № 1 по №22 включно), які розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Матросова,6 (далі — об'єкт оренди).**

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Вищого професійного училища №38.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — липень 2008 року становить без урахування ПДВ — 4817 грн. в місяць.**

2. Цільове призначення — розміщення офісних приміщень.

3. Строк оренди — 1 (один) рік з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умов виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства освіти і науки України.

4. Утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки орендованого майна, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглий території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди.

8. Передача в оренду майно не підлягає приватизації.

9. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

10. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Вищим професійним училищем №38, договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

11. Компенсація протягом 10 робочих днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, задаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений задаток зарохується в рахунок плати за останній місяць оренди.

13. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 робочих днів з дати затвердження результатів конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (для фізичних осіб — при наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 37.

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 37, 39, 41, 43, 44 або за тел.: (0612) 226-07-85, 226-07-86, 226-07-88, 226-07-88, 226-07-89.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **вбудоване в першій поверх адміністративної будівлі нежитлове приміщення №4 та частини вестибюля №1 загальною площею 70,0 м²**, розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 129а (далі — об'єкт оренди).

Об'єкт оренди знаходиться на балансі: Запорізької філії державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишуквальний інститут «НДІпроект-реконструкція».

Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
1. Цільове призначення — розміщення офісу, суб'єктів господарювання, що проводять діяльність у сфері права, бухгалтерського обліку та оподаткування.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовою. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — червень 2008р., становить без урахування ПДВ — 1 883,26 грн. в місяць.**

3. Строк оренди — 1 (один) рік з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства з питань житлово-комунального господарства України.

4. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом 20 календарних днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Запорізькою філією державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишуквальний інститут «НДІпроект-реконструкція» договір про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта. Проведення в установленому чинним законодавством порядку благоустрою прилеглої території.

12. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

13. Укладення переможем конкурсу договору оренди протягом 20 календарних днів з дати затвердження результатів конкурсу.

14. Передачне в оренду майно не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (для фізичних осіб-при наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 41 або за тел.: (061) 226-07-87, 226-07-85.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна
Балансоутримувач: Відокремлений структурний підрозділ «Мелітопольський коледж Таврійського державного агротехнологічного університету».

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Номер об'єкта	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Строк оренди	Базова орендна плата за ліпень 2008 р. без ПДВ, при умові використання
1.	Запорізька обл., м. Мелітополь, пр. Богдана Хмельницького, 44	вбудовані в будівлю виробничі майстерні нежитлової приміщення (літ. Б-1, приміщення №1, приміщення №2, 14, 17, 20) загальною площею за внутрішнім виміром 110,10 м ²	2 роки 11 місяців з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства аграрної політики України	1071,00 грн. — розмір плати за ліпень 2008 р. за умови використання майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів
2.	Запорізька обл., м. Мелітополь, пр. Богдана Хмельницького, 44	вбудовані в будівлю виробничі майстерні нежитлової приміщення (літ. Б-1, приміщення №11, 13) загальною площею за внутрішнім виміром 83,80 м ²	2 роки 11 місяців з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства аграрної політики України	612,00 грн. — виробничі металевих виробів

Загальні умови конкурсу для об'єктів оренди 1, 2:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно із стартовим.

2. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

3. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

4. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

5. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.

6. Передачне в оренду майно не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

7. Укладення протягом 20 календарних днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Відокремлений структурний підрозділ «Мелітопольський коледж Таврійського державного агротехнологічного університету» договір про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта. Проведення в установленому чинним законодавством порядку благоустрою прилеглої території за рахунок орендаря.

11. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

12. Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

13. Укладення переможем конкурсу договору оренди протягом 20 календарних днів з дати затвердження результатів конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (для фізичних осіб-при наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Строк проведення конкурсу визначити на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім днів до

проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел. (0612) 226-07-88, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна
1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частини асфальтобетонного заощадження площею 10,00 м², та 12,00 м² з торцевих боків будівлі учбового корпусу № 2**, розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуківського, 64 (далі — об'єкт оренди).

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького національного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Цільове призначення — розміщення об'єкта торгівлі з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовою. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — липень 2008 р., становить без урахування ПДВ — 77,00 грн. в місяць.**

3. Строк оренди — 1 (один) рік з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства освіти і науки України.

4. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом 20 календарних днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Запорізьким національним технічним університетом договір про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

11. Проведення в установленому чинним законодавством порядку благоустрою прилеглої території за рахунок орендаря.

12. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

13. Укладення переможем конкурсу договору оренди протягом 20 календарних днів з дати затвердження результатів конкурсу.

14. Передачне в оренду майно не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (для фізичних осіб-при наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Строк проведення конкурсу визначити на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запо-

ріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел. (0612) 226-07-88, 226-07-87.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення першого поверху учбового корпусу №4 (літ. Ю¹-4, приміщення №93) загальною площею за внутрішнім виміром 7,20 м²**, яке розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 64 (далі — об'єкт оренди).

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького національного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу.

1. Цільове призначення — розміщення фінансової установи.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — липень 2008 р., становить без урахування ПДВ — 422,00 грн. в місяць.**

3. Строк оренди — 3 (три) роки з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства освіти і науки України.

4. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультрависокої та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом 20 календарних днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Запорізьким національним технічним університетом договір про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

11. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

12. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 календарних днів з дати затвердження результату конкурсу.

13. Передане в оренду майно не підлягає приватизації.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (для фізичних осіб — при наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Строк проведення конкурсу визначити на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел. (0612) 226-07-88, 226-07-87.

3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення другого поверху будинку гуртожитку № 4 (літ. А-9, приміщення 5, частина приміщення № 5) загальною площею 11,70 м²**, яке розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського/Чекістів, 46/39 (далі — об'єкт оренди).

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького національного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Цільове призначення — розміщення офісу.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — липень 2008 р., становить без урахування ПДВ — 284,00 грн. в місяць.**

3. Строк оренди — 1 (один) рік з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства освіти і науки України.

4. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультрависокої та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом 20 календарних днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Запорізьким національним технічним університетом договір про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

11. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

12. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 календарних днів з дати затвердження результату конкурсу.

13. Передане в оренду майно не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (для фізичних осіб — при наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Строк проведення конкурсу визначити на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел. (0612) 226-07-88, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Переможцем конкурсу, який відбувся 20 серпня 2008 року, на право оренди державного нерухомого майна, а саме:

частини нежитлового приміщення вестибюля № 63 першого поверху учбового корпусу № 1 загальною площею 1 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Маяковського, буд. 26;

частини нежитлового приміщення вестибюля № 39 першого поверху учбового корпусу № 1 загальною площею 1 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Маяковського, буд. 26;

частини нежитлового приміщення коридору першого поверху гуртожитку № 5 загальною площею 1 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Маяковського, буд. 24а, визнано суб'єкта підприємницької діяльності — фізичну особу **приватного підприємця Молчанова А.М.**

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького державного медичного університету.

Додатково до інформації, опублікованої в газеті «Відомості приватизації» № 30 (521) від 6 серпня 2008 року Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області інформує.

В зв'язку зі зміною адреси Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, а саме:

вбудованого нежитлового приміщення одноповерхової будівлі інв. № 0093 (гаражного боксу № 4) загальною площею 104,65 м², яке розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 124;

вбудованих нежитлових приміщень першого і другого поверхів двоповерхової будівлі інв. № 0027 (перший поверх: приміщення № 1 площею 11,7 м², другий поверх: приміщення за № 2 по № 5 включно площею 90,70 м²) загальною площею 102,4 м², які розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 124;

групи інвентарних об'єктів окремо розташованих будівель: інв. № 0083 площею 247,26 м² (приміщення за № 1 по № 5 включно); інв. № 0084 площею 168,66 м² (приміщення за № 1 по № 7 включно); інв. № 0085 площею 619,77 м² (приміщення за № 1 по № 9 включно); інв. № 0086 площею 161,32 м² (приміщення за № 1 по № 8 включно); інв. № 0087 площею 674,41 м² (приміщення за № 1 по № 17 включно) загальною площею за внутрішнім виміром становить 1871,42 м², які розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Військбуд, 120, та обліковуються на балансі Запорізького державного авіаційного ремонтного заводу «Мігрмонт» **відбудеться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35.**

Заяви приймаються за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 41, (44) або за тел.: (0612) 226-07-87, 226-07-89.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

1. Конкурсною комісією 4 серпня 2008 року були прийняті рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договорів оренди на державне нерухоме майно, а саме:

вбудованих в перший поверх залізничного вокзалу ст. Плавні-Пасажирські нежитлових приміщень загальною площею по внутрішньому обміру 39,21 м², які розташовані за адресою: Запорізька область, Василівський район, с. Плавні, та обліковуються на балансі Запорізького будівельно-монтажного експлуатаційного управління державного підприємства «Придніпровська залізниця», з єдиним заявником — суб'єктом підприємницької діяльності **Жук Л.О.**; частини замощення привокзального майдану загальною площею 6 м², розташовані за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 6г, яке обліковується на балансі відособленого структурного підрозділу вокзалу Запоріжжя-1 державного підприємства «Придніпровська залізниця», з єдиним заявником — суб'єктом підприємницької діяльності **Дядько Н.В.**

2. Конкурсною комісією 05.08.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно — вбудоване в одноповерхову будівлю матеріально-технічного складу нежитлове приміщення (літера Б; приміщення №3) загальною площею 70,70 м² розташоване за адресою: Запорізька область, смт Балабіно, вул. Урицького, буд. 242, що знаходиться на балансі Державного регіонального проектно-вишукального інституту «Запоріждіпророзвідгосп», з єдиним заявником — **приватним підприємцем Андрєєвою К.В.**

3. Конкурсною комісією 06.08.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно — вбудовані в четвертий поверх адміністративної будівлі нежитлові приміщення (літера А-5; частини приміщень №196, №197, №198) загальною площею 80,30 м², що розташовані за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105 та знаходяться на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації і водного господарства, з єдиним заявником — **відкритим акціонерним товариством «Національна акціонерна страхова компанія «Оранта» Запорізька обласна дирекція.**

4. Конкурсною комісією 06.08.08 було прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Запорізькій області договору оренди на державне нерухоме майно — вбудоване в п'ятий поверх адміністративної будівлі нежитлове приміщення (літера А-5; частина приміщення № 222) загальною площею 16,00 м² що розташоване за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105 та знаходиться на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації і водного господарства, з єдиним заявником — **приватним підприємцем Паламарчук Л.П.**

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта, місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 79,07 м².

Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Національної Гвардії, 3. Об'єкт оренди перебуває на балансі Прикарпатського юридичного інституту Львівського державного університету внутрішніх справ.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.06.2008, становить 465 620 грн. **Початковий розмір орендної плати становить 1 545**

грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — липень 2008р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, зі змінами та доповненнями, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 4%.

- Основні умови проведення конкурсу:**
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою.
 - Цільове використання майна — розміщення ідентичні у навчальному закладі, де не буде здійснюватись продаж товарів підкацізної групи.
 - Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
 - Об'єкт оренди не підлягають викупу та передачі в суборенду.
 - Утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди.
 - Строк оренди — 2 роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків по договору оренди за письмовим погодженням сторін та з дозволу органу управління.
 - Страховання орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість згідно зі звітом про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
 - Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, компенсації плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.
 - Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення) є власністю держави та компенсації не підлягають.
 - Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 303) о 10.00, на наступний робочий день через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсів у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зі змінами, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 «Порядку...», а саме:

- для учасників, які є юридичними особами: документи, які посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
- свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції:
- а) зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди);
- б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15 у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303) або за тел. факс. (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Івано-Франківській області

про результати проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами проведеного 19.08.2008 конкурсу на право оренди державного нерухомого майна — цюльового приміщення переходу загальною площею 101,5 м², розташованого між адміністративними корпусами 5Г та 6Б, м. Івано-Франківськ, вул. Галицька, 201), що перебуває на балансі ДП «ВО «Карпати», конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Івано-Франківській області договору оренди державного нерухомого майна з єдиним заявником — підприємцем Зелінським Ігорем Михайловичем.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ
по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва об'єкта: приміщення пожедно на два автомобілі площею 1 242,5 м², розташоване за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липнякка.

Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Балансоутримувач: ВАТ «Добровеличківський цукровий завод».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 7 серпня 2008 року становить 53 933 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 674,16 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — липень 2008 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць — липень 2008 року 674,16 грн. без ПДВ; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі двомісячної базової орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; належне утримання та використання об'єкта оренди для розміщення офісу;

строк оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства;

страховання орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж вартість визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку визначеному законодавством;

забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна;

своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (при наявності);
- пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);
- відомості про учасника конкурсу:
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
 - довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.
 - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
 - свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
- Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: до 17 вересня 2008 року включно.

Конкурс відбудеться 23 вересня 2008 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кім. 709.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2.

Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ
по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: приміщення цеху № 1 (корпусу 302) загальною площею 203,86 м², розташоване за адресою: м. Кіровоград, вул. Добровольського, 2.

Орган управління: Міністерство оборони України.

Балансоутримувач: державне підприємство «Кіровоградський ремонтний завод».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 травня 2008 року становить 164 080,00 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 2 051,00 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — травень 2008 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Назва об'єкта: приміщення лабораторії загальною площею 49,81 м², що в корпусі 4 (Енерго-механічне відділення), розташоване за адресою: м. Кіровоград, вул. Добровольського, 2.

Орган управління: Міністерство оборони України.

Балансоутримувач: державне підприємство «Кіровоградський ремонтний завод».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 травня 2008 року становить 32 530,26 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 406,63 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — травень 2008 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць — травень 2008 року, що становить:
- за приміщення цеху № 1 — 2 051,0 грн. без ПДВ, за приміщення лабораторії — 406,63 грн. без ПДВ;
 - на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі двомісячної базової орендної плати, який вноситься в рахунок плати за два останні місяці оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним);

належне утримання та використання об'єкта оренди для розміщення офісу та гаража, з дотриманням всіх вимог до їх експлуатації;

строк оренди 1 рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства;

страховання орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж вартість визначена незалежною оцінкою на користь орендаря, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, в порядку визначеному законодавством;

забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна;

своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

заборона суборенди і приватизації орендованого майна орендарем та третіми особами;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням задовільного фізичного зносу, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

у разі припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення — власністю держави. Збільшення вартості орендованого майна в результаті зазначених невідокремлюваних поліпшень як за згодою, так і без згоди орендодавця компенсації не підлягає; додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна); компенсація переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки, протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (при наявності);
- пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);
- відомості про учасника конкурсу:
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
 - довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.
 - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: до 18 вересня 2008 року включно.

Конкурс відбудеться 24 вересня 2008 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Кировоградській області за адресою: м. Кировоград, вул. Глинки, 2, кімн. 709.

Документи приймаються за адресою: м. Кировоград, вул. Глинки, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 332-338, 333-598.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно — ставок водонакопичувач №1 площею 79,4 га та ставок виростний №3 площею 7,1 га**, розташовані за адресою: Миколаївська обл., Казанківський р-н.

Балансоутримувач: ЗАТ «Цитадель».

Орган управління майном: Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, — 221 426 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 835,99 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (липень) при використанні орендованого майна для розведення риби.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди — липень 2008р., яка без урахування ПДВ становить 1 835,99 грн.

2. Використання об'єкта оренди для розведення риби.

3. Термін дії договору оренди 10 років з можливістю пролонгацією згідно з чинним законодавством.

4. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

5. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, які зараховуються в рахунок плати за останні 3 місяці оренди.

6. Зобов'язання орендаря щодо виконання капітального та поточного ремонту об'єкта оренди, без компенсації орендавцем вартості ремонтних робіт та без зарахування їх вартості в рахунок орендної плати.

7. Підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди.

8. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Протягом місяця після укладення договору оренди, укласти договір оренди земельної ділянки, на якій розташований об'єкт оренди.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно — нежитлові будовані приміщення другого поверху** триповерхової адміністративної будівлі площею 103,0 м², розташовані за адресою: вул. Космонавтів, буд. 61, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Миколаївський філіал Державного науково-дослідного та проектно-вишукальового інституту «НДПроектреконструкція».

Орган управління майном: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, — 216 807 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 2 731,78 грн. без ПДВ за базовий місяць (червень 2008 р.) при використанні орендованого майна під офісні приміщення.

Основні умови проведення конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди — червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 2 731,78 грн.

2. Використання орендованого майна під офісні приміщення.

3. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

4. Термін дії договору оренди — 1 рік з можливістю пролонгацією за умови погодження з органом уповноваженим управляти відповідним державним майном — Міністерством з питань житлово-комунального господарства України.

5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менше 2-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні 2 місяці оренди.

7. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки протягом 30 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно — нежитлові будовані приміщення підвалу** чотириповерхової адміністративної будівлі площею 45,6 м², розташовані за адресою: вул. Лягіна, 6, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Державна податкова адміністрація у Миколаївській області.

Орган управління майном: Державна податкова адміністрація України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, — 57 684 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 293,03 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (липень 2008 р.) при використанні орендованого майна під розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів пидакційної групи.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди — липень 2008р., яка без урахування ПДВ становить 293,03 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів пидакційної групи.

3. Заборона приватизації орендованого майна.

4. Термін дії договору оренди — 2 роки 11 місяців.

5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менше 2-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні 2 місяці оренди.

7. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація коштів на проведення незалежної оцінки замовнику протягом 30 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, кімн. 24-26.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 робочих дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, буд. 20, 6-й поверх о 14.00.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кімн. 24-26) Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-04-13, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна, проведеного 26.08.08

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди на державне нерухоме майно — нежитлові будовані приміщення третього поверху триповерхової адміністративної будівлі площею 104,6 м², розташовані за адресою: вул. Маршала Василевського, 63, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі Атогосподарства УМВС України в Миколаївській області, визнано — *Луганський державний університет внутрішніх справ ім. Е.О. Дідоренка.*

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, які не увійшли до статутного фонду БАТ «Чорноморгідробуд» та знаходяться на його ба-

лансі, орган управління — Українська державна корпорація по транспортовому будівництву.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення на технічному поверсі житлової 16-поверхової будівлі загальною площею 90,44 м²**, які не увійшли до статутного фонду БАТ «Чорноморгідробуд».

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Фонтанська дорога, 67а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 191 683,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць червень 2008р. — 2 415,21 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офісу.

3. Строк оренди — на два роки одинадцять місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувача (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за згодою орендодавця, компенсується орендодавцем після припинення (розірвання) договору оренди або у разі прийняття рішення про приватизацію об'єкта.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

якщо учасник є юридичною особою:

документи що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечір'ях днів — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення першого поверху будівлі загальною площею 60,00 м².** Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Середньофонтанська, 26.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 324 856,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць червень 2008р. — 1637,27 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів пiдакцизної групи (iнше використання державного нерухомого майна) (орендна ставка 6%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів пiдакцизної групи.

3. Строк оренди — на одинадцять місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу: якщо учасник є юридичною особою: документи що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передв'яткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

3. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського державного економічного університету, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **відокремлена частина нежитлового приміщення технічного поверху 9-поверхового будинку загальною площею 6,8 м².** Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. А.Невського, 51а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 17 7340,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць липень 2008р. — 441,13 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення обладнання з антенно-фідерними устаткуваннями базової станції стільникового радіотелефонного зв'язку Одеської філії ЗАТ «Київстар Дж. Ес.Ем» (орендна ставка 30%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства;

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення обладнання з антенно-фідерними устаткуваннями базової станції стільникового радіотелефонного зв'язку Одеської філії ЗАТ «Київстар Дж. Ес.Ем».

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу

су і завірений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу: якщо учасник є юридичною особою: документи що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передв'яткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Управління Державної Автомобільної Інспекції ГУМВС України в Одеській області, орган управління — Міністерство внутрішніх справ України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення першого поверху адміністративної будівлі ДАІ (корпус МРЕВ) (площа 2,8 м²).** Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Аеропортівська, 5.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 24 737,66 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць — липень 2008 р. — 620,27 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення відділення АКБ «ІМЕКСБАНК» (орендна ставка 30%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення відділення АКБ «ІМЕКСБАНК».

3. Строк оренди — до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Управління Державної Автомобільної Інспекції ГУМВС України в Одеській області, орган управління — Міністерство внутрішніх справ України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення в будівлі корпусу діагностики ДАІ (площа 4,25 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Аеропортівська, 5.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 37 548,23 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць — червень 2008 р. — 934,01 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення відділення АКБ «ІМЕКСБАНК» (орендна ставка 30%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення відділення АКБ «ІМЕКСБАНК».

3. Строк оренди — до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

3. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Управління Державної Автомобільної Інспекції ГУМВС України в Одеській області, орган управління — Міністерство внутрішніх справ України.

Назва об'єкта оренди: **частина площі першого поверху нежитлового двоповерхового адміністративного будівлі МРЕВ м. Котовськ (площа 8,0 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Котовськ, вул. 50 років Жовтня, 202.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 15 937,85 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць — липень 2008 р. — 399,63 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення відділення АКБ «ІМЕКСБАНК» (орендна ставка 30%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення відділення АКБ «ІМЕКСБАНК».

3. Строк оренди — до трьох років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

4. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці Інформаційно-обчислювального центру, орган управління — Державна адміністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: **відокремлена частина приміщення першого поверху, розташована в будівлі інформаційно-обчислювального центру Одеської залізниці (площа 1,0 м²).**

Місце знаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Се-редньофантанська, 23.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою стано-вить 5 654,0 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць — ли-пень 2008р. — 143,61 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення банку (орендна ставка 30%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орен-дної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення банку.

3. Строк оренди — на 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної пла-ти до державного бюджету та балансоутримувачу (щомі-сяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуван-ням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, за-побигання його пошкодження і псуванню, здійснення захо-дів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначе-на в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутриму-вача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенса-цію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розір-вання договору повернути об'єкт оренди у належному ста-ні, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відно-вити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршен-ня стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використан-ням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, по-ліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодав-ця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без за-подіяння йому шкоди, є державною власністю і компенса-ції не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійс-нення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, про-тягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця кон-курсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем кон-курсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансо-вий платіж протягом місяця з моменту підписання догово-ру в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий ра-хунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за ви-користання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є макси-мальний розмір орендної плати при обов'язковому забез-печенні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником кон-курсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект доку-ментів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

якщо учасник є юридичною особою:

документи, що посвідчують повноваження представни-ка юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність)

учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та креди-торської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану пред-ставнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов кон-курсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті догово-ру оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників кон-курсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди,

що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділен-ні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування ін-формації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональ-ному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

5. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області про-водить конкурс на право укладення договору оренди дер-жавного нерухомого майна, що перебуває на балансі Служ-би автомобільних доріг в Одеській області, орган управ-ління — Державна служба автомобільних доріг України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення 4-го поверху 7-поверхової будівлі (площа 16,3 м²).**

Місце знаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Гру-шевського, 49.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою стано-вить 93 999,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць — ли-пень 2008 р. — 1169,11 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орен-дної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офісу.

3. Строк оренди — два роки одинадцять місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної пла-ти до державного бюджету та балансоутримувачу (щомі-сяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуван-ням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, за-побигання його пошкодження і псуванню, здійснення захо-дів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначе-на в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутриму-вача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенса-цію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розір-вання договору повернути об'єкт оренди у належному ста-ні, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відно-вити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршен-ня стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використан-ням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, по-ліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодав-ця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без за-подіяння йому шкоди, є державною власністю і компенса-ції не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійс-нення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, про-тягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця кон-курсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем кон-курсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансо-вий платіж протягом місяця з моменту підписання догово-ру в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий ра-хунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за ви-користання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є макси-мальний розмір орендної плати при обов'язковому забез-печенні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником кон-курсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект доку-ментів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

якщо учасник є юридичною особою:

документи, що посвідчують повноваження представни-ка юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність)

учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та креди-торської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану пред-ставнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов кон-

курсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті догово-ру оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників кон-курсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділен-ні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування ін-формації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональ-ному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

6. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області про-водить конкурс на право укладення договору оренди дер-жавного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління — Державна адми-ністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: **відокремлена частина примі-щення першого поверху у будівлі корпусу № 1 Управ-ління ОЗД загальною площею 1,0 м².**

Місце знаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Пан-телеймонівська, 19.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою стано-вить — 9 607,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць — ли-пень 2008 р. — 244,02 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення банку (орендна став-ка 30%), визначена відповідно до вимог чинного законо-давства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орен-дної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення банку.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної пла-ти до державного бюджету та балансоутримувачу (щомі-сяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуван-ням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, за-побигання його пошкодження і псуванню, здійснення захо-дів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначе-на в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутриму-вача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенса-цію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розір-вання договору повернути об'єкт оренди у належному ста-ні, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відно-вити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршен-ня стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використан-ням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, по-ліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодав-ця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без за-подіяння йому шкоди, є державною власністю і компенса-ції не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійс-нення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, про-тягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця кон-курсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем кон-курсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансо-вий платіж протягом місяця з моменту підписання догово-ру в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий ра-хунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за ви-користання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є макси-мальний розмір орендної плати при обов'язковому забез-печенні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником кон-курсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект доку-ментів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

якщо учасник є юридичною особою:

документи, що посвідчують повноваження представни-ка юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство; якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди). Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

7. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління — Державна адміністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: **відокремлена частина нежитлового приміщення першого поверху у будівлі Роздільнянського залізничного вокзалу загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Роздільна, площа Привокзальна, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 2 715,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць — липень 2008р. — 68,96 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення банкомату (орендна ставка 30%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення банкомату.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від

09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу: якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство; якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

8. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління — Державна адміністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: **відокремлена частина приміщення першого поверху адміністративної будівлі на території станції Одеса-Товарна загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Заньківська (Молокова), 19.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 4 352,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць — липень 2008 р. — 110,54 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення банкомату (орендна ставка 30%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення банкомату.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без за-

подіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу: якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство; якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

9. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління — Державна адміністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення касового залу загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, площа Привокзальна, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 9 792,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць — липень 2008 р. — 248,72 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення банкомату (орендна ставка 30%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення банкомату.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поглинення об'єкта оренди, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

10. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, органи управління — Державна адміністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: **відокремлена частина приміщення у прибудові до будівлі адміністративного корпусу № 2 пасажирського вагонного депо ОЗД загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Середньофонтанська, 26.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 5 371,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць — липень 2008р. — 136,42 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення банкомату (орендна ставка 30%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення банкомату.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поглинення об'єкта оренди, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 14,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, смт Велика Багачка, вул. Леніна, 3.

Балансоутримувач: Миргородська об'єднана податкова інспекція.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 6880 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — липень 2008 р.) при використанні об'єкта з метою розміщення офісу для надання адвокатських послуг, орендна ставка 20%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **135,00 грн. (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу для об'єкта:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди на 2 роки 11 місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації.

11. Переможець конкурсу надає оновлений звіт з незалежної оцінки майна на поточну дату.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403) об 11.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомлення з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями — відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 401. Контактний телефон 2-89-58.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 12,4 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., м. Лохвиця, вул. Леніна, 3.

Балансоутримувач: Лохвицька мікрорайонна державна податкова інспекція.

Орган управління — Державна податкова адміністрація України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 8479,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — липень 2008 р.) при використанні об'єкта з метою розміщення офісу, орендна ставка 15%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **141,00 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди на 2 роки 11 місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації.

11. Переможець конкурсу надає оновлений звіт з незалежної оцінки майна на поточну дату.

Основним критерієм визначенням переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403) о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю «Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 401. Контактний телефон: 2-89-58.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 2,54 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Пушкіна, 63.

Балансоутримувач: Управління МВС України в Полтавській області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 10500,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — липень 2008 р.) при використанні об'єкта з метою розташування відділення банку, орендна ставка 30%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **315,00 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди — 2 роки 11 місяців із можливістю про-

довження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Переможець конкурсу надає оновлений звіт з незалежної оцінки майна на поточну дату.

Основним критерієм визначенням переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 403) о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю «Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 401. Контактний телефон: 2-89-58.

Інформацію РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна — нежитлового приміщення площею 4,0 м² (м. Полтава, вул. Ст. Кондратенка, 12), опубліковану у «Відомостях приватизації» від 20.08.08 № 32 (523) на стор. 20, **слід читати під заголовком:**

«Інформація РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що знаходиться на балансі Полтавського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці».

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська філія Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишуквальний інститут «НДПроектектонструкція».

Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Інформація про об'єкт оренди: вбудовані нежитлові приміщення площею 65,2 м²; об'єкт оренди розміщений в гаражних боксах однопверхової виробничої будівлі за адресою: місто Суми, провулок Пляжний, 3; вартість об'єкта оренди становить на 30.06.2008 року згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 74 200,00 грн.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати,

ти, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України (далі — Методика), становить **930 грн. 28 коп. без ПДВ** за базовий місяць розрахунку (липень 2008 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 15%, яка передбачена для іншого використання нерухомого майна.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим, ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — один рік з можливістю його продовження за наступних умов:

отримання від органу, уповноваженого управляти майном, відповідного дозволу.

3. Об'єкт передається в оренду без права його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання об'єкта оренди за цільовим призначенням — розміщення автомобільного транспорту.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напруму використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонтів об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводить звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

14. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію плати за землю та надання комунальних послуг орендарю.

15. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначенням переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 року № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу,

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу,

або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т. ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т. ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок: (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області

про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області повідомляє, що переможцем конкурсу на право оренди державного майна визнано:

фізичну особу — суб'єкта підприємницької діяльності Морозова В.В. — на частину нежитлового приміщення площею 5,0 м², розміщену за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 38, що знаходиться на балансі державного підприємства «Турбота».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області

про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: товариство з обмеженою відповідальністю «Прогрес Інвест».

Орган управління: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є нежитлові приміщення площею 125,6 м²; об'єкт оренди розташований на першому та другому поверхах триповерхової адміністративної будівлі (літ Г) за адресою: м. Суми, вул. Привокзальна, 33; вартість об'єкта оренди станом на 31.07.2008 року згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 221 100,00 грн.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **2749 грн. 93 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (липень 2008 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 15%, яка передбачена для розміщення офісу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — два роки одинадцять місяців з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.

3. Об'єкт передається в оренду з заборорою передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання — офісне приміщення.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки з дозволу орендодавця.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за поперед-

ній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводиться звітання взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звітання.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного стану, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

д) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

е) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

ж) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

з) додаткові пропозиції до договору оренди, у т. ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

4. Конкурсні пропозиції:
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т. ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (надається у вигляді орендної ставки);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т. ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено на п'ятий робочий день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області

про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області повідомляє, що переможцем конкурсу на право оренди державного майна визнано:

юридичну особу — АБ «Експрес-Банк» — на частину нежитлового приміщення площею 2,0 м², розташовану за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2, що знаходиться на балансі Сумського державного університету;

фізичну особу — суб'єкта підприємницької діяльності Улько Л. Г. — на частину нежитлового приміщення площею 6,0 м², розташовану за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 160, що знаходиться на балансі Сумського національного аграрного університету;

юридичну особу — ЗАТ «Українські радіосистеми» — на нежитлове приміщення технічного поверху площею 12,0 м² та ділянку покриті площею 12,0 м², розташовані за адре-

сою: м. Суми, Білопільський шлях, 20, що знаходяться на балансі Полтавського казенного експериментального протезно-ортопедичного підприємства.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

на право укладення договору оренди державного майна, що відбувся 25.07.08 в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди державного майна — частини нежитлового приміщення першого поверху 4-поверхової будівлі навчального корпусу № 3 площею 3,0 м² за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 79, та частини нежитлового приміщення першого поверху 8-поверхової будівлі навчального корпусу № 1 площею 3,0 м² за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 81, що об'єднується на балансі Черкаського національного університету ім. Б. Хмельницького, визнано приватного підприємця — *Плохуту Максима Михайловича.*

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 47 загальною площею 3,4 м²**, за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г. І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортівна».

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 10.07.2008 і становить 27 400,00 грн. без ПДВ (двадцять сім тисяч чотириста гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, яка **без урахування ПДВ становить 181,75 грн. при орендній ставці 8%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчими товарами, крім товарів підкаціонної групи.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Заборона ініціювання орендарем списання орендованого майна балансоутримувачем.

8. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

9. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі рішення про ліквідацію, письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

11. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

12. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

13. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

14. Строк дії договору оренди — 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

15. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

2. Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлові приміщення к. № 1 та частини коридору на 3-му поверсі 12-поверхової будівлі виробничого корпусу (інв. № 4) загальною площею 21,35 м²** за адресою: м. Харків, вул. Космічна, 21а.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 29.05.2008 становить 94 400,00 грн. без ПДВ (дев'яносто чотири тисячі чотириста гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Українського державного проектного інституту «Укрмісьбудопроект».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, яка **без урахування ПДВ становить 1 198,88 грн. при орендній ставці 15%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення офісу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3-х тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2-х тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за домовленістю всіх заінтересованих сторін.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлові приміщення к. № 1010 на 10-му поверсі 12-поверхової будівлі виробничого корпусу (літ. А-12) загальною площею 9,2 м²** за адресою: м. Харків, вул. Космічна, 21а.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 26.05.2008 становить 35 200,00 грн. без ПДВ (тридцять п'ять тисяч двісті гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Українського державного проектного інституту «Укрміськбудпроект».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **як без урахування ПДВ становить 447,04 грн. при орендній ставці 15%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення офісу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за домовленістю всіх заінтересованих сторін.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

4. Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлові приміщення на 2-му поверсі 4-поверхового учбового корпусу № 2 загальною площею 10,4 м²** за адресою: м. Харків, площа Фейєрбаха, 7.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.2008 і становить 45 500,00 без ПДВ (сорок п'ять тисяч п'ятсот гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Української державної академії залізничного транспорту.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **як без урахування ПДВ становить 595,76 грн. при орендній ставці 15%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення офісу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Заборона ініціювання орендарем списання орендованого майна балансоутримувачем.

7. У випадку реорганізації орендаря до припинення чинності договору оренди, орендодавець не забов'язаний переукладати договір оренди із правонаступником.

8. Погодження з балансоутримувачем внесення змін, доповнень або розірвання договору оренди.

9. У разі закінчення терміну дії або розірвання договору оренди, майно повертається балансоутримувачу.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

11. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

12. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

13. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

14. Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

15. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

5. Коротка характеристика об'єкта оренди — **частина нежитлового приміщення холу на 1-му поверсі 3-поверхової будівлі учбового корпусу загальною площею 1,0 м²** за адресою: м. Харків, пр. Московський, 45.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 22.05.2008, і становить 5 200,00 без ПДВ (п'ять тисяч двісті гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Харківського національного технічного університету промислового господарства ім. Петра Василенка.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **як без урахування ПДВ становить 39,62 грн. при орендній ставці 9%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (кава, чай, какао, суп).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації та суборенди.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови погодження з міністерством та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу,

або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (визначаються в проекті договору оренди);

4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердних документів та конкурсних пропозицій — за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Харків, ст. м. Пушкіньска, вул. Гуданова, 18, 4-й поверх, к. 412, тел. (057) 705-18-54.

6. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 21 загальною площею 4,0 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Барабашова», вестибюль № 1, перехід № 2. Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 15.05.2008, і становить 40 400,00 грн. без ПДВ (сорок тисяч чотириста гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **як без урахування ПДВ становить 273,64 грн. при орендній ставці 8%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчими товарами, крім товарів підкаціонної групи.

7. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 15 загальною площею 3,2 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Історичний музей», перехід № 1.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 16.05.2008 і становить 37 700,00 грн. без ПДВ (тридцять сім тисяч сімсот гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **як без урахування ПДВ становить 574,55 грн. при орендній ставці 18%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля непродовольчими товарами.

8. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 17 загальною площею 7,2 м²**, за адресою: м. Харків, ст. м. «Академіка Барабашова», вестибюль № 2, перехід № 4. Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 21.05.2008 і становить 72 700,00 грн. без ПДВ (сімдесят дві тисячі сімсот гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **як без урахування ПДВ становить 1 107,95 грн. при орендній ставці 18%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля непродовольчими товарами (квітами).

9. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 24 загальною площею 3,5 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Ботанічний сад», перехід № 2, вестибюль № 1. Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 21.05.2008 і становить 35 400,00 грн. без ПДВ (тридцять п'ять тисяч чотириста гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **як без урахування ПДВ становить 539,50 грн. при орендній ставці 18%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля непродовольчими товарами.

10. Коротка характеристика об'єкта оренди — **кіоск № 31 загальною площею 3,0 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. «Історичний музей», перехід № 1.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 21.05.2008 і становить 35 400,00 грн. без ПДВ (тридцять п'ять тисяч чотириста гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **як без урахування ПДВ становить 239,78 грн. при орендній ставці 8%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчими товарами, крім товарів підкаціонної групи.

Загальні умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єктів № 6, 7, 8, 9, 10.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Заборона приватизації орендованого майна та пе-

реходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Заборона ініціювати списання орендованого майна балансоутримувачем.

8. Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.

9. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі прийняття рішення про ліквідацію письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тиждневий строк.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

11. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

12. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

13. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

14. Строк дії договору оренди — 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

15. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

11. Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлове приміщення к. № 20 на 4-му поверсі 5-поверхової будівлі головного адміністративно-виробничого корпусу (літ. Ж-5) загальною площею 20,5 м²** за адресою: м. Харків, вул. Отагара Яроша, 18.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.05.2008 і становить 81 600,00 грн. без ПДВ (вісімдесят одна тисяча шістсот гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 207,26 грн. при орендній ставці 3%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення громадської організації на площі, що не використовується, для провадження підприємницької діяльності.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди здійснюються за умови отримання письмового дозволу міністерства.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди — 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

12. Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлове приміщення на 2-му поверсі адміністративної будівлі загальною площею 49,4 м²** за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 8.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.07.2008 становить 151 300,00 грн. без ПДВ (сто п'ятдесят одна тисяча триста гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Головного управління МНС України в Харківській області.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 752,72 грн. при орендній ставці 6%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення буфету, що не здійснює продаж товарів підказначної групи.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Заборона приватизації.

7. Поліпшене орендоване майно залишається власністю держави.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу при наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

9. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

10. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

11. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

12. Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

13. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

13. Коротка характеристика об'єкта оренди — окремо розташовані будинки: **головний корпус лікарні (літ. В-1), службовий корпус (літ. В-1), службовий корпус (літ. Г-1) водонапірна башта (літ. Д-1) загальною площею 732,6 м²**, за адресою: Харківська область, Краснокутський район, с-ще Лісне, пров. Дачний, 1а.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 02.06.2008 і становить 286 400,00 грн. без ПДВ (двісті вісімдесят шість тисяч чотириста гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 року, **яка без урахування ПДВ становить 727,45 грн. при орендній ставці 3%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — надання ритуальних послуг.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Укласти в місячний термін з дати підписання договору в Управління містобудування та архітектури обласної державної адміністрації охоронний договір з наданням орендодавцю копії цього договору.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;
 - в) довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;
 - г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердних документів та конкурсних пропозицій — за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Харків, ст. м. Пушкінська, вул. Гуданова, 18, 4-й поверх, к. 412, тел. (057) 705-18-54.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина вбудованих приміщень площею 53,2 м² з ганком площею 17,6 м² першого поверху будівлі гуртожитку, яка не увійшла до статутного фонду, але перебуває на балансі ВАТ «ХБК», за адресою: м. Херсон, вул. І. Кулика, 143.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — липень 2008 р., **яка без урахування ПДВ становить 2 456,41 грн.**

Мета оренди — розміщення офісу.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується в відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,1 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди — два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 14.00 через 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо 23 день припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна».
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (при наявності).
4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).
5. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;
 - в) довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

порушено справу про банкрутство;
для учасників, які є фізичними особами:
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану предстванику фізичної особи;
свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларація про доходи.
Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурс на право укладення договорів оренди державного майна, що знаходиться на балансі Херсонського національного технічного університету, а саме: частини нежитлового приміщення загальною площею 14,17 м² на першому поверсі будівлі учбового корпусу № 3, який знаходиться за адресою: м. Херсон, Бериславське шосе, 22;

частини нежитлового приміщення загальною площею 3,0 м² на першому поверсі будівлі учбового корпусу № 1, який знаходиться за адресою: м. Херсон, Бериславське шосе, 24, не відбувся, у зв'язку з надходженням однієї заяви. Зазначене державне майно передано згідно з протокольним рішенням конкурсної комісії від 13.08.08 єдиному заявнику — приватному підприємцю Карамушкі М. В.

Конкурс на право укладення договору оренди державного майна — частини даху площею 25 м² 9-поверхового гуртожитку (житлового будинку малосімейного типу), що знаходиться на балансі ВАТ «ХБК», за адресою: м. Херсон, вул. Чорноморська, 22а, не відбувся, у зв'язку з надходженням однієї заяви. Зазначене державне майно передано, згідно з протокольним рішенням конкурсної комісії від 20.08.08 єдиному заявнику — ВАТ ТРК «Вікторія».

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єктів:
нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку площею 19,6 м² за адресою: Чернігівський р-н, с. Березанка, вул. Молодіжна, 12;
нежитлове приміщення відділення поштового зв'язку площею 20,3 м² за адресою: Чернігівський р-н, с. Красне, вул. Зелена, 1а.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 29.04.2008, становить:

об'єкт № 1 — 15517,91 грн.;
об'єкт № 2 — 16072,32 грн.;

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін та доповнень до неї без ПДВ за базовий місяць розрахунку — липень 2008 р. — становить:

об'єкт № 1 — 221,40 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 7,7 м² — здійснення інших банківських послуг з орендною ставкою 30%; 10,9 м² — для прийому платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт № 2 — 263,54 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 10,0 м² — здійснення інших банківських послуг з орендною ставкою 30%; 9,3 м² — для прийому платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, зазначеної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна

плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — 2 роки 364 дні.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції по договору оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 8.00 до 7.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна

Назва об'єктів розташованих за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 21а:

об'єкт № 1 — нежитлове приміщення 6-го поверху восьмиповерхового блоку адміністративної будівлі площею 122,7 м²;

об'єкт № 2 — нежитлове приміщення 6-го поверху восьмиповерхового блоку адміністративної будівлі площею 26,7 м²;

об'єкт № 3 — приміщення будівлі гаража площею 21,4 м².

Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Балансоутримувач: ЧФ ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 08.04.2008, становить:

об'єкт № 1 — 44337,19 грн.;
об'єкт № 2 — 96471,91 грн.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 30.06.2008, становить:

об'єкт № 3 — 40192,20 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін та доповнень до неї без ПДВ за базовий місяць розрахунку — липень 2008 р. — становить:

об'єкт № 1 — 5802,18 грн. (для розміщення офісу з орендною ставкою 15%);

об'єкт № 2 — 1262,58 грн. (для розміщення офісу з орендною ставкою 15%);

об'єкт № 3 — 499,89 грн. (для розміщення лабораторії по дослідженню ґрунтів з орендною ставкою 15%).

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, зазначеної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — один рік з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди

та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції по договору оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єктів, розташованих за адресою: м. Прилуки, вул. Київська, 220:

об'єкт № 1 — нежитлове приміщення адміністративної будівлі площею 295,7 м²;

об'єкт № 2 — нежитлове приміщення адміністративної будівлі площею 65,0 м²;

об'єкт № 3 — нежитлове приміщення адміністративної будівлі площею 23,50 м²;

об'єкт № 4 — частина нежитлового приміщення адміністративної будівлі площею 3,0 м².

Орган управління: Прилуцька районна державна адміністрація.

Балансоутримувач: Прилуцька районна державна адміністрація.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 25.03.2008, становить:

об'єкт № 1 — 685438,51 грн.;
об'єкт № 2 — 150671,30 грн.;

об'єкт № 3 — 54473,47 грн.;

об'єкт № 4 — 6954,06 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін та доповнень до неї без ПДВ за базовий місяць розрахунку — липень 2008 р. — становить:

об'єкт № 1 — 1862,68 грн. — для розміщення органу місцевого самоврядування;

об'єкт № 2 — 4094,49 грн. — для розміщення кредитної спілки;

об'єкт № 3 — 148,03 грн. — для розміщення громадської організації;

об'єкт № 4 — 188,98 грн. — для розміщення банкомату.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, зазначеної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди:

об'єкт № 1 — 2 роки 364 дні;

об'єкт № 2 — 2 роки 364 дні;

об'єкт № 3 — 5 років за умови здійснення нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору за рахунок орендаря;

об'єкт № 4 — 2 роки 364 дні.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції за договором оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

М. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження:

1. Нежиле приміщення загальною площею 103,00 м², що перебуває на балансі КП НТК «Імпульс» за адресою: м. Київ, вул. Горліська, 226/228; орган управління — Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 3004,42 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.), мета використання — під офісні приміщення.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона суборенди, заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

2. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформації про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацию про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника кон-

курсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ України по м. Києву, кімн. № 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

II. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження:

1. Нежиле приміщення загальною площею 594,00 м², що перебуває на балансі КП НТК «Імпульс» за адресою: м. Київ, вул. Горліська, 226/228; орган управління — Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 17104,33 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.), мета використання — 354,00 м² під офісне приміщення; 240,00 м² під складське приміщення.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона суборенди, заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

2. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформації про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларацию про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника кон-

курсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ України по м. Києву, кімн. № 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження:

1. Нежиле приміщення загальною площею 888,00 м² (368,00 м² — на першому поверсі та 520,00 м² — на другому поверсі), що перебуває на балансі КП НТК «Імпульс» за адресою: м. Київ, вул. Горліська, 226/228; орган управління — Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 27 066,20 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — липень 2008 р.), мета використання — під виробництво металевих та пластмасових будівельних виробів.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди — 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона суборенди, заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

2. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформації про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларацию про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника кон-

курсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ України по м. Києву, кімн. № 103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМУ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

**УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ — В ОДНОМУ ВИДАННІ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!
ТРИВАЄ ПЕРЕДПЛАТА НА ДРУГЕ ПІВРІЧЧЯ 2008 р.
на офіційне видання ФДМУ —
«Державний інформаційний бюлетень
про приватизацію»
з додатком — газетою «Відомості приватизації».
Необхідні дані Ви знайдете
в Каталозі видань України на 2008 рік, с. 104, 106.**

Індекс	Назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
			1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437	Комплект у складі: журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	11,23	33,69	67,38	134,76
		1 раз на тиждень				
22438	Комплект у складі: журналу «Государственный информационный бюллетень о приватизации» (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	11,23	33,69	67,38	134,76
		1 раз на тиждень				

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.

Видання можна передплатити з будь-якого місяця в усіх відділеннях зв'язку України.

Звертаємо вашу увагу на те, що з нового року журнал розповсюджується лише за передплатою. Придбати журнал у роздріб можна через місцеві відділення зв'язку «Укрпошти» або в книжковому кіоску в приміщенні ФДМУ (тел. (044) 254-31-57, моб. тел. (067) 933-69-57, Меліхова Ольга Миколаївна)

Крім того, з кур'єрською експрес-доставкою видання Фонду державного майна України можна передплатити:

м. Київ

ТОВ «Фірма «Періодика»	тел./факс (044) 278-00-24, тел. 278-61-65, 279-23-18 alex@periodik.kiev.ua
АТЗТ «САММІТ»	тел./факс (044) 254-50-50 www.summit.ua summit@summit.kiev.ua
ЗАТ «Передплатне агентство «KSS»	тел./факс (044) 270-62-20, тел. 272-00-50, 585-80-80 www.kss.kiev.ua
інтернет-передплата: ТОВ «Прес-Центр» Агентство передплати «Меркурій»	тел./факс (044) 536-11-75, 536-11-80 тел./факс (044) 248-88-08, 249-98-88 tanya@mercury.kiev.ua
ДП «Фактор-Преса»	тел. (044) 285-71-70, 285-70-33 factorpressa@nbi.com.ua

м. Донецьк

ТОВ «НВП «Ідея»	тел./факс (062) 381-09-32, тел. (062) 292-20-22, 304-20-22 info@idea.donetsk.ua
-----------------	---

м. Запоріжжя

ТОВ «Прессервіс-Кур'єр»	тел. (061) 264-29-92, 264-22-29 (061) 220-07-93, 220-07-92 pressa@express.net.ua
-------------------------	--

м. Львів

ТОВ «ВГ «Ділова преса»	тел./факс (0322) 70-34-68, тел. 70-54-82 cpr@gc.lviv.ua
ТОВ «Пресмаксимум»	тел./факс (0322) 97-15-15 ira.odyncova@lo.lviv.ua

м. Миколаїв

ТОВ «Ноу-Хау»	тел. (0512) 47-17-77, 47-25-47 know_od@sp.mk.ua
---------------	--

м. Одеса

ТОВ «Ласка»	тел. (048) 711-66-16, (0482) 32-72-87 laska@paco.net
ПП «Пугачова»	тел. (048) 760-17-21, 760-17-81 pugachova@tarlep.net

м. Севастополь

ПП «Експрес-Крим»	тел./факс (0692) 45-24-24, 45-24-25, 45-24-14
-------------------	---

м. Тернопіль

ПП «Бізнес-преса» ПП Попович Т. Л.	тел. (0352) 25-18-23
---------------------------------------	----------------------

м. Харків

ДП «Фактор-преса»	тел. (057) 717-71-99, 738-29-73 www.faktor.ua, supply@pressa.faktor.ua
-------------------	---

м. Чернівці

ПП Ключук Г. Т.	(03722) 57-03-17, 4-73-83 courier@chv.ukrpack.net
-----------------	--

Регіональні представництва ДП «Фактор-Преса»

Бажчисарай	тел. (06554) 4-05-08, моб. (050) 400-00-84	Севастополь	тел. (0692) 45-55-82, моб. (050) 400-00-81 fpsev@optima.com.ua
Джанкой	тел. (06564) 3-21-63, моб. (050) 400-00-78	Сімферополь	тел. (0652) 60-30-47, моб. (050) 400-00-87 factorsimf@sf.ukrtel.net
Євпаторія	тел. (06569) 3-24-36, моб. (050) 400-00-89 f_pressa@evp.sf.ukrtel.net	Феодосія	моб. (050) 400-00-86 fps@feo.net.ua
Керч	моб. (050) 400-00-82 factor-pressa@kerch.com.ua	Харків	тел. (0572) 26-43-33, 26-75-33 office@pressa.factor.ua supply@pressa.factor.ua
Мелітополь	тел. (0619) 43-93-55, моб. (050) 400-00-83 pressa@artsv.net		

Регіональні представництва АТЗТ «САММІТ»

м. Дніпропетровськ

ТОВ «САММІТ-Дніпропетровськ»	тел. (056) 370-45-12, 370-44-23
------------------------------	------------------------------------

м. Кременчук

ТОВ «САММІТ-Кременчук»	тел. (0536) 65-69-27 summit@sat.poltava.ua
------------------------	---

м. Сімферополь

ДП «САММІТ-Крим»	тел. (0652) 51-63-55 dir@summit.crimea.com
------------------	---

м. Харків

АТЗТ «САММІТ-Харків»	тел. (057) 714-22-60, 716-22-00 summit@summit.kharkov.ua
----------------------	---

м. Ялта

Філія ДП «САММІТ-Крим»	тел. (0654) 32-41-35
------------------------	----------------------

Регіональні представництва передплатного агентства «KSS»

Алчевськ	тел. (06442) 2-22-44, 2-92-94	Мелітополь	тел. (0619) 42-02-95
Бердянськ	тел. (06153) 3-77-25	Миколаїв	тел. (0512) 46-42-58, 58-00-99
Вінниця	тел. (0432) 57-93-24	Одеса	тел. (048) 777-03-55
Дніпропетровськ	тел. (056) 790-06-53	Рівне	тел. (0362) 29-08-32, 29-08-37
Донецьк	тел. (062) 345-03-59, 343-58-99	Севастополь	тел. (0692) 54-90-64
Житомир	тел. (0412) 41-27-95	Сімферополь	тел. (0652) 24-85-79, 24-89-74
Запоріжжя	тел. (061) 220-96-00, 213-49-50	Суми	тел. (0542) 61-95-50
Івано-Франківськ	тел. (03422) 2-57-87, 50-15-10	Тернопіль	тел. (0352) 43-04-27, 23-51-51
Ізмаїл	тел. (04841) 2-27-87	Ужгород	тел. (0312) 61-42-35
Іллічівськ	тел. (048) 743-64-44	Харків	тел. (057) 756-68-48, 757-49-91
Київ	тел. (044) 270-62-20	Херсон	тел. (0552) 26-42-32, 48-81-69
Кривий Ріг	тел. (0564) 40-07-59	Хмельницький	тел. (0382) 61-18-80, 79-53-64
Кіровоград	тел. (0522) 30-11-85	Черкаси	тел. (0472) 32-08-47, моб. (067) 712-69-99
Кременчук	тел. (0536) 79-63-56	Чернівці	тел. (0372) 58-40-57
Луцьк	тел. (067) 506-27-80	Ялта	тел. (0654) 32-40-08
Львів	тел. (032) 241-91-65, 241-91-66		
Маріуполь	тел. (0629) 41-28-43		
Мукачеве	тел. (03131) 5-45-13		

Регіональні представництва групи компаній «Меркурій»

м. Дніпропетровськ

ТОВ «Фірма «Меркурій»	тел. (056) 721-93-93, 778-52-86, 744-74-22
-----------------------	--

м. Донецьк

ТОВ «Донбас-Інформ»	тел. (062) 345-15-92, 345-19-94
---------------------	---------------------------------

м. Кременчук

Агентство передплати «Меркурій»	тел. (0536) 70-03-84
---------------------------------	----------------------

м. Новомосковськ

ТОВ «Фірма «Меркурій»	тел. (05693) 7-51-91
-----------------------	----------------------

м. Павлоград

Агентство передплати «Меркурій»	тел. (05632) 6-00-93
---------------------------------	----------------------

Регіональні представництва ТОВ «НВП «Ідея»

Дніпропетровськ	тел. (050) 367-18-34	Маріуполь	тел. (0629) 37-01-04
Запоріжжя	тел. (066) 706-45-90 тел. (044) 417-87-67, (050) 367-18-37	Миколаїв	тел. (050) 326-14-38
Кіровоград	тел. (050) 654-79-79	Одеса	тел. (067) 484-07-29
Луганськ	тел. (0642) 34-44-04	Полтава	тел. (050) 367-18-33
		Тернопіль	тел. (067) 977-79-17
		Харків	тел. (057) 759-57-79

Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор Т. М. УТЕЧЕНКО

Додаток виходить щосереди

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШЕНКО

(випусковий)

О. В. МІСЬКОВ,

В. М. ТОВСТА,

О. В. ЦАРУЛЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 10 000. Зам.2307.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи перелірк можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України і зазначенням номера й дати видачі дозволу.