

ВІСНИК ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

приватизації

№ 31 (522)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

13 серпня 2008 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233 для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону такого акціонерного товариства:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
00274358	Надвірнянський лісокомбінат	79,54

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства на конкурс.
Свої пропозиції надсилайте за адресою:
01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9,
Департамент підготовки та проведення конкурсів.
Телефони для довідок: (044) 200-36-17, 200-33-53, факс: 200-36-16.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону за грошові кошти пакета акцій ВАТ «Льонотекс»

- Дані про емітента:
код за ЄДРПОУ — 00306408.
Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ) — відкрите акціонерне товариство «Льонотекс».
Місцезнаходження ВАТ: 10025, м. Житомир, Корольовський район, вул. Баранова, 125.
Телефони — (0412) 39-16-23, 33-60-65.
Телефакс — (0412) 33-09-63.
Інформація про відкрите акціонерне товариство «Льонотекс»: щодо його стану на відповідному товарному ринку: підприємство не займає монопольного становища на загальнодержавному та регіональному ринках відповідних товарів і послуг та не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави.
Інформація щодо провадження справи про визнання банкрутом ВАТ «Льонотекс»: Арбітражний суд Житомирської області 30.10.2000 виніс ухвалу про порушення провадження у справі про банкрутство ВАТ «Льонотекс».
Ухвалою господарського суду Житомирської області від 30.08.2001 по справі №5/80 «б» відкрито процедуру санації ВАТ «Льонотекс».
- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області пропонує до продажу пакет акцій в кількості 14 838 389 штук акцій, що складає 51,00 % від статутного фонду ВАТ.
Номинальна вартість однієї акції — 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій, визначена експертним шляхом, становить 136 500,00 грн. (сто тридцять шість тисяч п'ятсот гривень 00 копійок).
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитаратором — 3000 гривень.
- Форма випуску акцій — документарна.
- Характеристика ВАТ.

Статутний фонд — 7 273 720,50 грн. (сім мільйонів двісті сімдесят три тисячі сімсот двадцять гривень 50 коп.).

Обсяги продукції	Одиниця виміру	2006 р.	2007 р.	2008 р.
Тканина льняна	метрів погонних	11 988,00	—	—
Пряжа	кілограмів	—	—	—

Чисельність працюючих: 21 чол.
Відомості про споруди та земельну ділянку, що знаходиться в користуванні ВАТ, умови її використання:
розмір земельної ділянки, що знаходиться в користуванні ВАТ, становить 29 4559 гектарів. В ході виконання плану санації ВАТ «Льонотекс», у зв'язку із відчуженням майна ВАТ та передачею об'єктів житлового фонду до комунальної власності м. Житомира, розмір земельної ділянки зменшився. На цей час триває робота по переоформленню документації щодо користування земельною ділянкою.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показник	За 2005 рік	За 2006 рік	За 2007 рік	За 6 міс. 2008 рік
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	5 269,2	573,8	291,5	44,2
Балансовий прибуток, тис. грн.	-1 069,90	-5 686,3	-6 840,7	—
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	3 505,8	2 250,9	1 845,9	3 152,1
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	43 593,7	29 814,7	30 739,0	26 316,9
Рентабельність, %	—	—	—	—
Вартість активів, тис. грн.	23 949,2	9 088,8	8 221,6	2 393,8

5. Фіксовані умови конкурсу.
Зобов'язання щодо земельної ділянки: забезпечення використання земельної ділянки за цільовим призначенням;
додержуватися вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища;
не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;
своєчасно надавати відповідним органам виконавчої влади та органам місцевого самоврядування дані про стан і використання земель та інших природних ресурсів у порядку, встановленому законодавством України.
Зобов'язання щодо пакета акцій ВАТ.
Покупець зобов'язується виконати умови конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, визначеним планом приватизації пакета акцій та Концепцією розвитку товариства «Льонотекс», яка є невід'ємною частиною Договору.

В економічній діяльності:
забезпечити погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ перед Пенсійним фондом у сумі 800,0 тис. грн. (вісімсот тисяч гривень 00 копійок) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій; забезпечити виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ:
виконувати вимоги Закону України «Про захист економічної конкуренції».

У соціальної діяльності ВАТ:
забезпечити погашення простроченої заборгованості із заробітної плати в сумі 2306,3 тис. грн. (два мільйони триста шість тисяч триста тридцять три копійки) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;
не допускати звільнення працівників підприємства з ініціатиивою покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту б статті 40 Кодексу законів про працю України або винесення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

НОВИНИ ФДМУ

Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренди державного майна, а також дивидендів на державну частку акцій за період з 01.08.08 до 07.08.08

Надходження	Завдання, встановлені бюджетом на 2008 рік, тис. грн.	Розмір надходжень		Завдання згідно з програмним планом, встановленим Мінфіном на червень-липень, тис. грн.	Розмір надходжень за червень-липень, тис. грн.	Виконання плану за червень-липень, %
		Звітний період, тис. грн.	Зпочатку року, тис. грн.			
Приватизація	8922651,90	4750,82	351158,66*	8922651,90**	348 132,92	3,90
Оренда	550 000,00	12021,76	396809,69	290 531,40	384787,94***	132,44
Дивиденди	251 607,00****	12591,99	241 624,77	146 014,60	229032,78	156,66
Штрафні санкції (штрафи та пеня) за невиконання інвестиційних зобов'язань	—	—	484,04	—	484,04	—
Разом	9724258,90	29364,57	990077,16	9359197,90	962437,68	10,28

* Оперативна інформація.
** Згідно із Законом України «Про Державний бюджет України на 2008 рік та про внесення змін до деяких законодавчих актів України» та тимчасовим розписом доходів та видатків Державного бюджету України, затвердженим Міністерством фінансів України 30.12.07.
*** У тому числі пеня за несвоєчасно перераховану оренду плату, яка надійшла до Державного бюджету України (з початку року надійшло 595,82 тис. грн.).
**** Планове завдання щодо надходження дивидендів, наданих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, встановлено відповідно до помісячного плану податків, зборів та платежів до загального фонду Державного бюджету України на 2008 рік, розробленого Міністерством фінансів України.

Рада Всеукраїнської Спілки захисту конституційних прав мешканців гуртожитків обрала Головою

Головою Ради Всеукраїнської Спілки захисту конституційних прав мешканців гуртожитків (далі — Рада) стала Людмила Поліщук, яка представляє мешканців гуртожитків Львова. Таке рішення Рада прийняла на своєму засіданні, проведеному у Фонді державного майна України (ФДМУ).
Учась у роботі Ради взяли Голова ФДМУ Валентина Семенюк-Самсоненко, яка є Почесним Головою Спілки захисту конституційних прав мешканців гуртожитків (далі — Спілка).
Як повідомляють керівник Фонду на засіданні Ради, діяльність Спілки сприяла тому, що було виграно кілька десятків судових справ з виведення гуртожитків із статутних фондів господарських товариств та передачі їх мешканцям. «Зрозуміло, що це на час чекать розгляд апеляційних, касаційних скарг, але ми всі разом просувасмося вперед і вже не відступимо. Коли приходить інформація про те, що перемогли мешканці гуртожитків у Запоріжжі, Тернополі, Києві, це тільки додає сил», — зазначила В. Семенюк-Самсоненко. — «Дуже важливо, що члени Ради сьогодні розуміють пропозиції до законодавства, пов'язаного з приватизацією житлового фонду і, впевнені, народні депутати, прислухаються до них».

За словами Валентини Семенюк-Самсоненко, орієнтовано через місяць Спілка збереться на свій другий з'їзд, на якому будуть представлені всі результати її роботи і прийняті рішення щодо подальшої роботи.
У вересні 2007 року у Києві відбулися установчі збори Всеукраїнської Спілки захисту конституційних прав мешканців гуртожитків, яку ініціювала Голова ФДМУ. У зборях взяли участь близько 450 делегатів від мешканців гуртожитків з усієї України. Учасники установчих зборів затвердили Статут Спілки та обрали Раду Спілки, яка включала в себе 6 делегатів з різних регіонів країни. Також до складу Ради ввійшов юрисконсульт ФДМУ, який здійснює консультативну допомогу членам Спілки.
Головою Ради на той час був обраний Сергій Домарський, який представляє мешканців гуртожитку по вул. Сурикова, 5, що увійшов за ввійшою до статутного фонду ВАТ «Львівська кузня».

Метою створення такої Спілки було координування дій мешканців гуртожитків та ФДМУ у разі укладення постійного обміну інформацією, оперативної взаємодії на проблемних питаннях.
Довідково. В Україні існує близько 800 гуртожитків, які в процесі приватизації ввійшли до статутних фондів підприємств.

За інформацією ФДМУ, на сьогодні порушують конституційні права на житло 1,5 млн сімей. Це відбувається в першу чергу через те, що в Україні протягом 1993-1998 років було включено до статутних фондів господарських товариств та приватизовано у складі ціннісних майнових комплексів сотні гуртожитків.

Голова ФДМУ поставила перед новим керівництвом ДП «Кремнійполімер» завдання у місячний термін розробити план реструктуризації підприємства, який би сприяв виведенню його з кризи

Стан, у якому в лютому 2008 року ДП «Кремнійполімер» від Міністерства промислової політики було передано ФДМУ, просто критичний. «Фонду віддали заклад, у якого 110 млн гривень борги і дефіцит обігових коштів у 26,2 млн грн. Це при статутному фонді у 93 млн грн.», — повідомила в інтерв'ю запорізьким журналістам 7 липня Голова ФДМУ Валентина Семенюк-Самсоненко під час відвідин підприємства.

Як зазначила керівник Фонду, 19 червня у Фонду було проведено конкурс на заміщення вакантної посади керівника підприємства. «Дуже сподіваємося, що керівник, який переміг у конкурсі, виконає ту програму, яку він представив конкурсійній комісії, і всі умови контракту. Контракт дуже жорсткий, і сьогодні Фонд вимагає від керівника підприємства рішучих дій. Наша мета — зберегти підприємство і зробити так, щоб воно ефективно працювало. Фонд в цьому дуже зацікавлений, бо це нормальна заробітчанська плаття працівників, і податки державі».

Очевидно, що підприємство хочуть забрати за борги, бо договір з приватною компанією про спільну діяльність, який було укладено попереднім керівництвом навіть без погодження з Фондом, ще більше завів підприємство в боргову яму, — заявила Валентина Семенюк-Самсоненко. — Фонд ставить перед керівником підприємства завдання звернутися до суду з тим, щоб добитися визнання такого договору недійсним».

Серед інших завдань, які Фонд як орган управління ставить перед новим керівництвом ДП «Кремнійполімер», є підготовка та підписання колективного договору та передача житлового фонду у комунальну власність.

«Сьогодні ми з керівником домовилися, що у місячний термін ми будемо розробити план реструктуризації підприємства. Сподіваємося, що цей план буде ефективний, бо Фонд погодить тільки такий план. Ще не все втрачено, хоча стан підприємства критичний. Але вже те, що новим керівником погашена велика частина заборгованості із зарплати — це позитивний крок», — зазначила керівник ФДМУ.

Конкурсна комісія ФДМУ 19 червня ц. р. визнала переможцем конкурсу на заміщення вакантної посади Юрія Комаринського, з яким на сьогодні підписано контракт.

Докладніше новини читайте на веб-сайті: <http://www.splu.gov.ua>

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи А 2
- Продаж об'єктів групи В 3
- Продаж об'єктів групи Д 4
- Продаж об'єктів групи Ж 4
- Конкурси з відбору розробників 11
- документації із землеустрою 4
- Конкурси з відбору 3
- експертів 6
- ФДМУ повідомляє 10
- Оренда 11

забезпечити належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду, але залишилося на його балансі;

сприяти недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження.

У природоохоронній діяльності:

забезпечувати дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земельної частки водного фонду.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

до повного виконання умов Договору не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства, також забезпечити не голосування ВАТ при вирішенні значущих вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

покупець зобов'язується надавати Продавцю на його запити та у визначені ним строки необхідні матеріали, відомості, документи що стосуються виконання умов Договору;

покупець у разі зміни своєї місцезнаходження та банківських реквізитів повинен повідомити про це Продавця протягом 5 робочих днів.

у разі наявності об'єктів на ВАТ, що містять державну таємницю, покупцю повинен, у межах корпоративних прав, дотримуватись вимог чинного законодавства України щодо охорони державної таємниці.

Вимоги щодо плану приватизації пакета акцій.

Покупець подає план приватизації пакета акцій, основними складовими якого є зобов'язання щодо виконання умов конкурсу та запропонована ціна пакета акцій. План приватизації містить концепцію розвитку товариства. Концепція розвитку товариства складається на основі умов конкурсу і включає зобов'язання учасника конкурсу щодо їх виконання та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку товариства.

6. Інші умови проведення повторного конкурсу. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до «Положення про порядок проведення конкурсів з про-

дажу пакетів акцій акціонерних товариств», затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, Розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330 р, рішенням державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 23.12.2004 за № 1634/10223 зі змінами та доповненнями до нього.

Покупець зобов'язаний отримати згоду органів Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій у встановленому законодавством порядку.

7. Для участі в конкурсі потенційний покупець:

сплатчує 17 грн. (сімнадцять грн.) як Реєстраційний збір на рахунок одержувача коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області, ідентифікаційний код 13578893, МФО 811039 в Головному Управлінні Держказначейства України у Житомирській області розрахунковий рахунок № 37183502900001. Призначення платежу — реєстраційний збір для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Льонотек»;

сплатчує 13 650,0 грн. (тринадцять тисяч шістьсот п'ятдесят гривень 00 копійок) конкурсної гарантії на рахунок одержувача коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області, ідентифікаційний код 13578893, МФО 811039 в Головному Управлінні Держказначейства України у Житомирській області розрахунковий рахунок № 37314013000010. Призначення платежу — конкурсна гарантія для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Льонотек».

Подає 2 примірники підтверджених документів та заяви на участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку підприємства.

Кожний примірник підтверджених документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з конкурсними пропозиціями об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий пакет з написом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації і назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий пакет з написом «Конкурсні

пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації і назви конкурсу. На пакетах «Конкурсні пропозиції ціни» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Концепція розвитку підприємства запечатується в окремий непрозорий пакет з написом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації і назви конкурсу. На пакетах «Концепція розвитку» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Кінцевий термін прийняття конкурсних пропозицій та підтверджених документів — за 7 днів до початку проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій — не пізніше ніж за 3 робочих дні до проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та Концепція розвитку підприємства подаються на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття конкурсних пропозицій та підтверджених документів:

10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області, м. Житомир, Корольківський район, вул. Баранова, 125, телефони: (0412) 39-16-23, 33-60-65, 80502014957, факс (0412) 33-09-63 з 9.00 до 17.00 (крім вихідних).

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Льонотек» відбудеться через 50 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10-й годині за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області.

Адреса, номер телефону та час роботи служби з організації повторного конкурсу:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області, сектор реформування власності та продажу акцій, телефон (факс) 22-76-68, з 9.00 до 18.00, в п'ятницю з 9.00 до 16.45.

(Продовження на стор. 24)

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Спеціальний автомобіль ЗІЛ-131 з краном стріло-двоногом, держ. № 29-53 ДОП, що знаходиться на балансі ВАТ «Донецьке АТП № 11455», за адресою: м. Донецьк, вул. Сеченова, 31. Приватизовано фізичною особою за 7 814,93 грн., у т. ч. ПДВ — 1 302,49 грн.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно, що не включене до статутного фонду ЗАТ Західно-Український регіональний центр «Будшляхмасервіс», за адресою: Калуський район, с. Середній Бабин, вул. Войничівська, 1. Приватизовано юридичною особою за 75 070 грн., у т. ч. ПДВ — 12 511,7 грн.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення (перукарня), що знаходиться на балансі ВАТ «Новосільський РМЗ», за адресою: Підволочиський район, с. Нове Село. Приватизовано фізичною особою за 3 900,00 грн., у т. ч. ПДВ — 650,00 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

21/100 частка будинку літ. А-1, площею 101,80 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Врубцова, 26. Приватизовано фізичною особою за 48 867,60 грн., у т. ч. ПДВ — 8 144,60 грн.

Частка будинку (приміщення № 1-9 загальною площею 187,80 м², з ганками (а1, а6) за адресою: м. Горлівка, вул. Матросова, 106. Приватизовано фізичною особою за 120 852,00 грн., у т. ч. ПДВ — 20 142,00 грн.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове вбудоване приміщення (фірмовий магазин «Лесан») загальною площею 111,1 м², розташоване в житловому будинку, що знаходиться на балансі АТЗТ «Україна», за адресою: м. Житомир, просп. Миру, 12. Приватизовано фізичною особою за 421 392,00 грн., у т. ч. ПДВ — 70 232,00 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина приміщення першого поверху будинку побуту «Лотос» за адресою: м. Черкаси, вул. Вернігори, 4. Приватизовано фізичною особою за 232 567,20 грн., у т. ч. ПДВ — 38 761,20 грн.

Приміщення третього поверху будинку побуту «Лотос» за адресою: м. Черкаси, вул. Вернігори, 4. Приватизовано юридичною особою за 337 864,80 грн., у т. ч. ПДВ — 56 310,80 грн.

Частина приміщення першого поверху та підвалу адміністративного будівлі (літ. Б), що знаходиться на балансі комунального підприємства «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності», за адресою: м. Черкаси, вул. Хрещатик, 225. Приватизовано фізичною особою за 588 000,00 грн., у т. ч. ПДВ — 98 000,00 грн.

м. Київ

Нежиле приміщення загальною площею 96,5 м² за адресою: вул. Артема, 21/27 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 1 099 116,00 грн., у т. ч. ПДВ — 183 186,00 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 05.08.08 № 900)

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля загальною площею 71,6 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Слов'янськ, вул. Кожанова, 38а. Балансоутримувач: Державний заклад «Слов'янська лінійна санітарно-епідеміологічна станція на Донецькій залізниці» (Міністерство охорони здоров'я України). Спосіб приватизації: аукціон.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля сховища (літ. Ц) загальною площею 251,0 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Кіровоград, вул. Тореза, 27а. Балансоутримувач: ВАТ «Кіровоградське АТП 13554» (РВ ФДМУ по Кіровоградській області). Спосіб приватизації: аукціон.

Будівля сховища (літ. Я) з оглядовими ямами (літ. Я², Я³) загальною площею 434,5 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Кіровоград, вул. Тореза, 27а. Балансоутримувач: ВАТ «Кіровоградське АТП 13554» (РВ ФДМУ по Кіровоградській області). Спосіб приватизації: аукціон.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно (інв. № 190001): комора (літ. А) загальною площею 412,5 м²; комора (літ. Б) загальною площею 421,5 м² за адресою: Голопристанський р-н, с. Рибальче. Балансоутримувач: ВАТ «Херсонводбуд» (РВ ФДМУ по Херсонській області). Спосіб приватизації: аукціон.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля недиючої лазні з парильною загальною площею 210,9 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: Летицький р-н, смт Меджибіж, вул. Чкалова, 58. Балансоутримувач: ВАТ «Хмельницьке обласне сільськогосподарсько-рибодоне господарство» (РВ ФДМУ по Хмельницькій області). Спосіб приватизації: аукціон.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 05.08.08 № 900)

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове вбудоване приміщення площею 418,3 м², що орендується ТОВ «Юта», за адресою: м. Макіївка, вул. Леніна, 153. Балансоутримувач: ТОВ «Мак і Дон» (Міністерство аграрної політики України). Спосіб приватизації: викуп.

Нежитлове вбудоване приміщення площею 894,3 м² на четвертому поверсі будівлі науково-технічного центру (літ. А-6), що орендується ТОВ «ЮГ», за адресою: м. Донецьк, вул. Гурова, 2. Балансоутримувач: ДП «Науково-технічний центр проблем енергозбереження» (Міністерство вугільної промисловості України). Спосіб приватизації: викуп.

МІКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудовані нежитлові приміщення житлового будинку загальною площею 89,6 м², що орендується приватним підприємством «Медицина для Вас», за адресою: м. Миколаїв, пров. Кобера, 156 (літ. А). Балансоутримувач: ДП НВКГ «Зоря-Машпроект» (Міністерство промислової політики України). Спосіб приватизації: викуп.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів державної власності — реєстровані номери недиючої котельні з обладнанням (разом із земельною ділянкою)

Назва об'єкта аукціону: реєстровані номери недиючої котельні з обладнанням: котельня р/н №1036750.5.ААБАЛЖ677; деаератор вакуумний — (2шт.) р/н №1036750.5.ААВААИ012; паличник — (2 шт.) р/н №1036750.5.ААВААИ013 разом із земельною ділянкою.

Адреса об'єкта: Волинська обл., Локачинський р-н, с. Маньків, вул. Луцька, 3.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Волинське водбуд», код за ЄДРПОУ 01036750, адреса: Волинська область, м. Луцьк, вул. 8 Березня, 1.

Відомості про об'єкт аукціону: об'єкт знаходиться в с. Маньків Локачинського району. Відстань від обласного центру до с. Маньків (через яке проходить траса Луцьк-Володимир-Волинський) близько 40 км. До складу об'єкта входять: ко-

тельня, деаератор вакуумний — 2 шт. і 2 шт. паличників. Котельня побудована в 1985 році, загальна площа — 338,1 м². Фундамент — бетонний стрічковий з блоків. Стіни та перегородки — цегляні з силікатної цегли. Перекриття — залізобетонні ребристі панелі. Покрівля — руберойдна. Підлога — бетонна. Вікна, двері — дерев'яні. Деаератори введені в експлуатацію в 1994 році, їх нормативний термін служби — 20 років. Паличники — мазутні, введені в експлуатацію в 1990 році. Об'єкт розташований на земельній ділянці загальною площею 1028 м². Земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту села Маньків Локачинського району Волинської області на території Маньківської ПМК-201 ВАТ «Волинське водбуд», кадастровий номер: 0722485800:03:000:0177; за цільовим призначенням належить до категорії земель промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Установлене цільове призначення земельної ділянки — для обслуговування недиючої котельні з обладнанням та можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки для обслуговування складських приміщень.

Вартість продажу об'єкта аукціону без ПДВ: 35 230 грн. (тридцять п'ять тисяч двісті тридцять гривень 00 коп.).

ПДВ: 7 046,00 грн. (сім тисяч шістьсот шість гривень 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону (з урахуванням ПДВ): 42 276,00 грн. (сорок дві тисячі двісті сімдесят шість гривень 00 коп.), у тому числі початкова вартість продажу об'єкта приватизації — 24 290,40 грн. (двадцять чотири тисячі двісті дев'яносто гривень 40 коп.); початкова вартість продажу земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації — 17 985,60 грн. (сімнадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят п'ять гривень 60 коп.).

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта аукціону: 4 228 грн. (чотири тисячі двісті двадцять вісім гривень).

Умови продажу об'єкта аукціону:

використання об'єкта нерухомості — недиючої котельні з обладнанням покупцем вирішує самостійно;

використання земельної ділянки за цільовим призначенням; установлене цільове призначення земельної ділянки — для обслуговування недиючої котельні з обладнанням, можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки для обслуговування складських приміщень;

здійснювати заходи щодо збереження наколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм під час експлуатації об'єкта аукціону;

подальше відчуження покупцем об'єкта аукціону чи його частини в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з органом приватизації із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, не виконаних покупцем на момент такої відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу;

здійснити самостійно реєстрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону в БТІ;

зарегструвати договір купівлі-продажу в районній державній адміністрації;

переможцю аукціону після підписання акта прийняття-передачі об'єкта аукціону згідно з чинним законодавством України отримати державний акт на право власності на земельну ділянку та здійснити його державну реєстрацію;

на вимогу представника органу приватизації покупцю зобов'язаний до моменту підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу;

витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу бере на себе покупець;

якщо учасник або його уповноважений представник без поважних причин не з'явиться на аукціоні і зрів його проведення, сплачений ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету;

переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету;

переможцю аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу або не з'явиться на його підписання протягом десяти днів після затвердження протоколу аукціону без поважних причин, позбавляється права на подальшу участь у придбанні цього об'єкта аукціону, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету.

Плата за реєстрацію заяви — 17,0 грн. вноситься на р/п №37180500900001 РВ ФДМУ по Волинській області,

код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ (за заяву).

Грошові кошти в розмірі 10% початкової вартості продажу за об'єкт аукціону вносяться на р/р №37313006000023 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області грошові кошти в розмірі 10% початкової вартості продажу за об'єкт аукціону для участі в аукціоні.

Розрахунки за придбаний об'єкт аукціону здійснюються грошовими коштами на р/р №371805000900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області кошти від приватизації об'єкта аукціону гр. А. Аукціон відбудеться 15 вересня 2008 року о 12-й годині за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 817.

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні — 11 вересня 2008 року до 17.15.

Для участі в аукціоні подається заява з пакетом документів, передбачених Порядком продажу у 2008 році державними органами приватизації земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22.02.2008 №110.

До аукціонної комісії подається план приватизації об'єкта, який повинен включати умови щодо подальшого використання земельної ділянки.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.15 п'ятницю — з 8.00 до 16.00. З технічним паспортом земельної ділянки можна ознайомитись у Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області.

Служба з організації та проведення аукціону — Perio-

нальне відділення ФДМУ по Волинській області, м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 4-00-57, 4-34-92.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: нежиле приміщення (кафе «Відпочинок», інв.№8051.01) загальною площею 231,7 м². Адреса: 84128, Донецька обл., м. Миколаївка, вул. Шорса, 122.

Балансоутримувач: СО ВЕП «Слов'янськкомуненерго» ВАТ «Добросенерго». Код за ЗКПО: 25329333.

Відомості про об'єкт: нежиле приміщення (кафе «Відпочинок», інв.№8051.01) загальною внутрішньою площею 231,7 м², загальною зовнішньою площею 326,3 м², рік побудови 1986.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 45 857,00 грн., ПДВ — 9 171,40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 55 028,40 грн.

Умови продажу:

Тримувати об'єкт у належному санітарно-технічному стані; забезпечити благоустрій прилеглої до об'єкта території; виконувати правила технічної експлуатації об'єкта; об'єкт приватизації відчувається або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; покупець оплачує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу;

переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в

розмірі 20% від кінцевої ціни продажу об'єкта; в місячний термін з моменту підписання акта приймання-передачі покупець повинен укласти договори на комунальні послуги з експлуатувачими організаціями; питання землекористування покупець вирішує самостійно в порядку, визначеному чинним законодавством.

Грошові кошти в сумі 5 502,84 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок Представництва Фонду державного майна України в м. Слов'янську № 3731805000634 в ГУДКУ в Донецькій області, МФО 834016, код за ЗКПО 23607288.

Реєстраційний збір у сумі 17,00 грн. вноситься на рахунок Представництва Фонду державного майна України в м. Слов'янську № 37180561900075 в ГУДКУ в Донецькій області, МФО 834016, код за ЗКПО 23607288.

Кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Представництва Фонду державного майна України в м. Слов'янську № 37180561900075 в ГУДКУ в Донецькій області, МФО 834016, код за ЗКПО 23607288. Заяви приймаються протягом 27 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Аукціон відбудеться через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 84122, м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 2, Представництво Фонду державного майна України в м. Слов'янськ.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону — Представництво Фонду державного майна України в м. Слов'янськ, адреса: 84122, м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 2.

Додаткову інформацію можна отримати в робочі дні з 8.00 до 17.00 за вищевказаною адресою та за тел.: (06262) 3-60-15, 3-82-73.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ В

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-52-40

ЦЕНТРАЛЬНИЙ АПАРАТ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Фонду державного майна України про проведення аукціону з продажу цілісного майнового комплексу Черкаського державного заводу хімічних реактивів

1. Дані про об'єкт продажу. Код за ЄДРПОУ: 00205104. Назва: Черкаський державний завод хімічних реактивів (Завод хімікreactивів).

Місцезнаходження об'єкта: 18036, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21. Інформація про Завод хімікreactивів щодо його стану на відповідних товарних ринках: підприємство не займає монополічне становище на відповідних товарних ринках України.

2. Початкова вартість продажу становить 23 779 344 (двадцять три мільйони сімсот сімдесят дев'ять тисяч триста сорок чотири) гривні, у т. ч. ПДВ — 3 963 224 грн.

Покупець стає правонаступником усіх прав та обов'язків Заводу хімікreactивів.

3. Основні характеристики Заводу хімікreactивів. Статутний капітал — 35 047 тис. грн.

Основні види діяльності (за статутом та за кодами КВЕД):

24.66.0 Виробництво іншої хімічної продукції для промислових цілей;

51.55.0 Оптова торгівля хімічними продуктами;

52.12.0 Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах без переваги продовольчого асортименту;

55.51.0 Діяльність ідентична;

70.20.0 Здавання в оренду власного нерухомого майна;

74.20.1 Діяльність у сфері інжинірингу.

Інші види діяльності пов'язані з виробництвом та реалізацією хімічних реактивів та особливо чистих речовин, лікувальних та парфумерних косметичних речовин, засобів індикації, побутової хімії, засобів боротьби з шкідниками, товарів народного споживання тощо.

Діяльність Заводу хімікreactивів, яка відповідно до законодавства підлягає ліцензуванню, здійснюється після отримання в установленому порядку спеціальних дозволів (ліцензій).

Підприємство має ліцензії на: виробництво пестицидів: родентицид «Ратиндан 0,5 — Супер»;

виробництво, виготовлення, придбання, зберігання, перевезення, ввезення, вивезення, відпуску, знищення прекурсора:

виробництво ветеринарних медикаментів і препаратів, оптова, роздрібна торгівля ветеринарними медикаментами і препаратами.

Підприємством отримані дозволи згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.95 № 440 на зберігання та використання таких отруйних речовин: етиленгліколь, формалін, сірчана кислота, соляна кислота, натрію гідроксид, толуол, натрію нітрит та метанолу.

Обсяг виробленої продукції станом на 01.07.2008 р. в діючих цінах становить 889,0 тис. грн., в тому числі на експорт — 73,1 тис. грн.

Середньооблікова чисельність працюючих станом за I півріччя 2008 року — 242 чол.

Відомості про будівлі (споруди, приміщення) та земельну ділянку, на якій розташований Завод хімікreactивів, умови користування ними станом на 1 липня 2008 року: до складу цілісного майнового комплексу входить 235 будівель та споруд.

Черкаський державний завод хімічних реактивів розташований у м. Черкаси, у промисловій зоні міста. Земельна ділянка, на якій розміщений завод, межує із територіями Заводу стінових матеріалів, ТОВ «Черкаський деревообробний комбінат», ПП «Агри-маток». Користування підприємством земельною ділянкою площею 32,773 га регламентується державним актом серії ЯЯ № 347960 від 18.07.2005 р. на право постійного користування для виробничих потреб, виданим Черкаською міською радою 05.07.2005 року за №8-284.

За рішенням Черкаської міської ради відчужені земельні ділянки:

ТОВ «ММ Пекеджінг Україна» від 30.06.2005 р. — 0,9615 га;

ТОВ «ММ Пекеджінг Україна» від 21.12.2006 р. — 2,2844 га;

ТОВ «ЮРІЯ-ФАРМ» від 05.07.2007 р. - 1,8022 га;

ТОВ «Автомобільна група «Богдан» від 31.03.2005 р. — 0,2251 га.

Станом на 1 липня 2008 року за Заводом хімікreactивів обліковується земельна ділянка площею 27,4998 га.

Основні показники господарської діяльності Заводу хімікreactивів за 2006-2007 роки та I півріччя 2008 року

Показник	2006 р.	2007 р.	I півріччя 2008 р.
Обсяг реалізації продукції (без ПДВ), тис. грн.	3743	3685	1493
Балансовий прибуток (— збиток), тис. грн.	— 24	— 8768	— 3469
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	2518	345	182
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	8029	10645	10818
Рентабельність реалізованої продукції (без ПДВ), %	— 3,5	— 40,0	— 48,9
Вартість активів, тис. грн.	34906	25865	25248

4. Кваліфікаційні вимоги.

Потенційний покупець повинен мати досвід співпраці із вітчизняними підприємствами, що виробляють хімічну продукцію, у зв'язку з тим, що хімічні реактиви являють собою стратегічно важливу групу продуктів хімічної промисловості із високою екологічною небезпечністю виробництва. Для забезпечення втілення програми розвитку підприємства потенційний покупець повинен проводити прибуткову фінансово-господарську діяльність, виражену зростанням чистого доходу протягом 2007 року не менш як на 40% порівняно із попереднім роком.

5. Умови продажу:

забезпечення збереження основних напрямків діяльності Заводу хімікreactивів: виробництво засобів автомобілі; виробництво будівельної хімії; виробництво карбамід-формальдегідної смоли; виробництво засобів захисту рослин; виробництво по очицтві продуктів хімії до реактивних кваліфікацій (борна кислота, карбамід, ацетон та інше); виробництво реактивів на замовлення; виготовлення хімічних наборів реактивів для лабораторій та учбових закладів; виробництво фармацевтичних субстанцій до кінця 2011 року; здійснення до кінця I кварталу 2009 року ремонтних робіт по ремонту покривлі цеху № 6, цеху № 7, цеху № 9, котельного цеху, транспортного цеху, складів, старого корпусу РМЦ з галереєю, антикорозійної ділянки, прагачної, мелдучку, ідальні загальною площею 9128 м², вартістю не менш як 160,0 тис. грн.;

внесення грошових коштів у сумі 300 тис. грн. на відновлення тепловодопостачання та каналізації до кінця 2009 року; проведення необхідних робіт по виведенню з виробничого процесу екологічно-небезпечних виробництв, вартістю не менш як 50 тис. грн., до кінця 2010 року;

приведення умов праці у відповідність вимогам нормативних актів по охороні праці, утримання та організації експлуатації виробничих продукцій, отримання дозволів на проведення робіт підвищеної небезпеки, розробка планів ліквідації аварій, ідентифікація виробничого комплексу, технічне діагностування обладнання, будівель, забезпечення засобами індивідуального захисту тощо до кінця 2009 року вартістю не менш як 150 тис. грн.;

проведення організаційних заходів по відновленню виробництва карбамідформальдегідної смоли, охолоджуючої речовини Тосол А-40, розчинників для побутових цілей до кінця I кварталу 2009 року (вартістю не менш як 31 тис. грн.); забезпечення доходу (виручки) в порівнянних цінах від реалізації продукції, товарів протягом 3 років з моменту переходу права власності на цілісний майновий комплекс щорічно не нижче таких обсягів:

протягом 2009 року — 8 175,00 тис. грн.;

протягом 2010 року — 10 250,00 тис. грн.;

протягом 2011 року — 12 050,00 тис. грн.;

забезпечення протягом 3 років з моменту переходу права власності освоєння нових видів діяльності: до кінця II кварталу 2009 року — нових продуктів автомобілі; протягом 2010 року — продукції хімічної промисловості для сільського господарства;

протягом 2011 року — синтезу хімічних реактивів та фармацевтичних субстанцій, продукції для виробництва медичних препаратів;

забезпечення впровадження прогресивних технологій (енергозощадливих, інноваційно сучасних, екологічно безпечних) до кінця 2011 року;

погашення простроченої кредиторської заборгованості перед бюджетом у сумі, що буде становити на момент укладення договору купівлі-продажу цілісного майнового комплексу;

підвищення рівня заробітної плати працівникам підприємства не менш як на 20% до кінця II кварталу 2009 року порівняно із заробітною платою на момент укладення договору купівлі-продажу;

погашення заборгованості із заробітної плати протягом 90 днів з дня набуття права власності на об'єкт продажу та недопущення простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

протягом 50 днів з моменту укладення договору купівлі-продажу надати продавцю дозвіл органу Антимонопольного комітету України на придбання активів у вигляді об'єкта приватизації, у разі необхідності отримання такого дозволу;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України (КЗпПУ) або вчинення працівником дії, за якої законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 КЗпПУ) протягом одного року від дня переходу до нього права власності на об'єкт продажу;

збереження соціальних пільг робітникам та пенсіонерам підприємства, які передбачені колективним договором; проведення інвентаризації зелених насаджень на території заводу та прилеглих площ до кінця 2009 року;

внесення змін до державного акту на право постійного користування земельною ділянкою, виданим Черкаською міською радою 05.07.2005 року за №8-284, з урахуванням попередніх продажів будівель та відповідних земельних ділянок, закріплених за ними, до кінця 2010 року;

укладення з областною державною адміністрацією договору оренди або купівлі-продажу земельної ділянки, що є державною власністю;

проведення заходів по поліпшенню охорони навколишнього середовища протягом 2008 — 2010 років, а саме: утилізація твердих хімічних відходів (відходи діючих виробництв, сировина, що прийшла в непридатність через тривалий термін зберігання і т.п.);

спалювання рідких горючих відходів; здійснення заходів щодо подальшого використання шламонакопичувача промислових відходів, який розташований в адміністративних межах Вергунівської сільської ради, згідно з Присписом № 165 від 18 квітня 2008 року, виданим Державною екологічною інспекцією в Черкаській області (площа земельної ділянки під місце видалення відходів — 0,47 га), одним із варіантів яких є:

звільнення накопичувача промислових відходів від побутових відходів;

проведення рекультивації земельної ділянки, яка відведена під місце видалення відходів (шламонакопичувач); до закінчення терміну дії дозволу на викиди, який виданий Держуправлінням екоресурсів в Черкаській області 31.01.2004 №710255 на основі «Звіту про інвентаризацію викидів забруднюючих речовин в атмосферу» (до 31.12.2008р.), розробити документи по обґрунтуванню обсягів викидів забруднюючих речовин в атмосфері повітря стціонарними джерелами (вартість для одного джерела 900 грн. без вартості інвентаризації);

здійснення скиду зливових стоків в промислову каналізацію до кінця I кварталу 2009 року;

вирішення питання по експлуатації або тампонажу п'яти свердловин, вартість робіт яких складає не менш як 15 тис. грн., до кінця I кварталу 2009 року;

вирішення питання ремонту будівельної частини загальна насосної, вартість робіт яких складає не менш як 5 тис. грн., до кінця I кварталу 2009 року;

забезпечення працюючих підприємства індивідуальними засобами захисту;

виконання вимог антимонопольного законодавства України;

обрання у тримісячний термін після державної реєстрації договору купівлі-продажу організаційно-правової форми господарювання.

Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта продажу в період чинності зобов'язань покупця, здійснюється виключно за погодженням з Фондом державного майна України у встановленому порядку, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, передбачених умовами продажу.

6. Аукціон з продажу цілісного майнового комплексу Заводу хімікreactивів проводиться відлюдно до Положення про продаж цілісних майнових комплексів державних підприємств, які за класифікацією об'єктів приватизації віднесені до груп В, Г, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 26.07.2002 № 1336, з розпорядженням Антимонопольного комітету України від 26.07.2002 № 226-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 01.08.2002 № 222 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25.09.2002 за № 784/7072.

7. Для участі в аукціоні претендент подає такі кваліфікаційні документи:

заяву про участь в аукціоні з продажу цілісного майнового комплексу Черкаського державного заводу хімічних реактивів у довідній формі у 3 примірниках (для покупців, які є юридичними особами, — підписану і скріплену печаткою, для покупців, які є фізичними особами, — підписану заяву та ідентифікаційний код) із зазначенням місця знаходження (постійного місця проживання для фізичних осіб) та контактних телефонів;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування після-

ля приватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства; документ, що підтверджує особу та її повноваження на підписання договору;

довідку щодо переліку номерів банківських рахунків, відкритих для розрахунків за придбанням об'єктів приватизації; додатково для юридичних осіб: нотаріально посвідчені копії установчих документів, копії свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, відомості про розподіл статутного фонду між учасниками; довідку про наявність розміру державної частки у статутному фонді (у довільній формі — підписану і скріплену печаткою), завірені копії річної звітності за два останні роки та фінансовий звіт за останній звітний період, довідку з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України;

додатково для фізичної особи: декларацію про доходи.

Претенденти на участь в аукціоні підтверджують свою відповідність кваліфікаційним вимогам учасника, зазначеним у п. 4 цього інформаційного повідомлення, такими документами:

копіями укладених договорів, угодами або копіями протоколів про наміри; завіреннями належним чином копіями річної звітності за 2006—2007 роки.

Кваліфікаційні документи подаються в запечатаному непрозорому конверті з написом «Кваліфікаційні документи» із зазначенням на ньому тільки назви аукціону.

До участі в аукціоні не допускаються компанії, зареєстровані в офшорній зоні.

8. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні з продажу об'єкта та кваліфікаційних документів — 12 вересня 2008 року.

9. Для участі в аукціоні учасник:
9.1. Сплачує гарантію у сумі 2 377 934 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, на рахунок Фонду державного майна України № 37316021000058 в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач: Фонд державного майна України. Призначення платежу: гарантія для участі в аукціоні з продажу цілісного майнового комплексу Черкаського державного заводу хімічних реактивів.

9.2. Сплачує реєстраційний збір у сумі 17 грн. на рахунок Фонду державного майна України № 37183500900028 в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач: Фонд державного майна України. Призначення платежу: для ФДМУ, реєстраційний збір для участі в аукціоні з продажу цілісного майнового комплексу Черкаського державного заводу хімічних реактивів.

Кінцевий термін подання до Фонду державного майна України документів, що підтверджують внесення

учасником аукціону грошових коштів визначається Інструкцією.

10. Заяви на участь в аукціоні та кваліфікаційні документи приймаються за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/7, Фонд державного майна України, Департамент продажу цілісних майнових комплексів, кімн. 721/3, щодня з 9.30 до 17.00, крім вихідних, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.30 до 15.00.

11. Час та місце ознайомлення з Черкаським державним заводом хімічних реактивів: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з понеділка по четвер з 9.00 до 16.00 за адресою: 18036, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21, за наявності дозволу Фонду державного майна України. Телефон: (0472) 71-01-08. Факс: (0472) 71-01-09.

Для отримання дозволу на відвідування Заводу хімічних реактивів необхідно звернутись до Фонду державного майна України у відділ продажу об'єктів групи Е та цілісних майнових комплексів Департаменту продажу цілісних майнових комплексів за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/7, кімн. 721/3, телефони: (044) 200-33-54 та (044) 284-52-40.

Аукціон з продажу цілісного майнового комплексу Черкаського державного заводу хімічних реактивів відбудеться 10 жовтня 2008 року об 11.00 за адресою: 02002, м. Київ, вул. М. Раскової, 15.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ
Прибудовий магазин до 75-квартирного житлового будинку №2, що знаходиться на балансі Відділу капітального будівництва Волноваської райдержадміністрації, та розташований за адресою: 85772, Донецька область, Волноваський р-н, смт Донське, кв. 21. Приватизовано юридичною особою за 5 000 грн., у т.ч. ПДВ — 833,33 грн.

ПЕРЕЛІК
об'єктів незавершеного будівництва державної власності, які виключаються наказом ФДМУ від 04.08.2008 №890 із раніше затверджених переліків об'єктів, що підлягають приватизації

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ
Три садиби 2-ї черги житлових будинків. Жидачівський район, с. Володимирівці ДГП «Подорожнянський

рудник» (Державний комітет промислової політики України).

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ
24-квартирний житловий будинок, м. Рівне, вул. Пюнерська, ДП по виробництву, заготовлі та переробці льону (Мінльгосспрод).
Ремонтно-будівельна, с. Степангород Володимирецький район (Чорнобильська будівельна програма) Облдержадміністрація.

ПЕРЕЛІК
об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, затверджений наказом ФДМУ від 04.08.2008 №890

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ
Адміністративна будівля з відділенням в'язку (разом із земельною ділянкою) ВАТ «Орджонікідзевський гірничо-збагачувальний комбінат» за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, код за ЄДРПОУ 00190905.

ська обл., Нікопольський р-н, с. Катеринівка. Спосіб приватизації: аукціон.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ
5-поверховий житловий будинок (разом із земельною ділянкою) ВП «Шахта «Північна» ДП «Дзержинськвугілля» (Міністерство вугільної промисловості України) за адресою: Донецька обл., м. Дзержинськ, селище Кірово, вул. Напольна, 1. Спосіб приватизації: аукціон.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ
144-квартирний житловий будинок (разом із земельною ділянкою) ВАТ «Чисті метали» за адресою: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, мікрорайон 4а. Спосіб приватизації: аукціон.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
«Роздільно-сортувальний завод» Лисогорського кар'єру (разом із земельною ділянкою) Об'єднана дирекція будівництва водогосподарських об'єктів за адресою: Миколаївська область (ліквідовано) Миколаївська обл., Первомайський р-н, с. Лиса Гора. Спосіб приватизації: аукціон.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ
Клуб (відділення №3) (разом із земельною ділянкою) ТОВ «Барсукувщина» (ліквідовано) за адресою: Чернігівська обл., Талалаївський р-н, с. Слобідка, вул. Перемоги, 16. Спосіб приватизації: аукціон.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-32

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ
Лазня, що знаходиться на балансі СТОВ «Старовірівська птахофабрика», за адресою: Харківська обл., Шевченківський р-н, с. Старовірівка, вул. 40 років Перемоги, 226а.
База відпочинку «Сонячна галіянина», що знаходиться на балансі ВАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок», за адресою: Харківська обл., Зміївський р-н, с-ще Дачне, вул. Курортна, 53.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери (група Ж) — «Танцювальний майданчик», що знаходиться на балансі ВАТ «Інгулецький гірничо-збагачувальний комбінат» зі зниженням вартості на 30%
Назва об'єкта: об'єкт соціальної сфери — «Танцювальний майданчик».
Адреса об'єкта: 50064, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Катова, 46.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Інгулецький гірничо-збагачувальний комбінат», адреса 50064, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, код за ЄДРПОУ 00190905.

Призначення об'єкта: дозволяла населення.
Відомості про об'єкт: до складу об'єкта входять: нежитлова будівля, літ. А-1, загальною площею 144,3 м²; будівля каси, літ. Б; навес, літ. В; огорожа № 1-2; заощення І. Земельна ділянка під об'єкт окремо не виділялась. Рік введення в експлуатацію — 1967. Об'єкт знаходиться в оренді до моменту приватизації.
Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 111 732,60 грн.; ПДВ — 22 346,52 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 134 079,12 грн.

Умови продажу: збереження профілю діяльності об'єкта; виконувати всі технічні, санітарні та інші правила з урахуванням об'єкта та забезпечити дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством України; розрахунок за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Учасники аукціону грошові кошти в розмірі 13 407,91 грн., що складає 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносять на рахунок №37311009001104 Головного управління Державного казначейства України по Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЗКПО 13467337 Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбанням об'єктів приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 Головного управління Державного казначейства України по Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЗКПО 13467337 Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Аукціон відбудеться 10.00 3 жовтня 2008 р. на товарній біржі «Дніпропетровська біржа» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, пр. К.Маркса, 57 (тел.: 790-32-99, 790-20-60).

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області (вул. Комсомольська, 58, кімн.315). Кінцевий термін прийняття заяв 29 вересня 2008 року до 17.00.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію про продаж об'єкта можна отримати за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації
Об'єкт № 1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації групи А — гараж на два бокси за адресою: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Волгоградська, 8г.
Виконувана робота (завдання): виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межових знаків між земельною ділянкою в натурі та погодження її відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях, передача документації на державну експертизу в органи виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 02.04.2007 № 538 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: відсутні.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та місцевості: розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою, погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом місцевого будівництва і архітектури та охорони культурної спадщини; виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межових знаків між земельною ділянкою в натурі та погодження її відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного

ліяноку: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки — інформація відсутня.

Назва обмеження: не встановлювались.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не встановлювались.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: гараж на два бокси за адресою: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Волгоградська, 8г.

Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач: ВАТ «Алчевський металургійний комбінат», код 05441447, юр. адреса: м. Алчевськ, вул. Шмідта, 4.

Об'єкт № 2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації групи А — група інвентарних об'єктів, у складі: склад (літ. 3-2H) загальною площею 14,7 м²; зварочна (літ. Е-1Н,е, 1) загальною площею 34,1 м²; склад (літ. Д-1H) загальною площею 56,8 м² за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Пивоварова, 5д 9/1.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою, погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом місцевого будівництва і архітектури та охорони культурної спадщини; виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межових знаків між земельною ділянкою в натурі та погодження її відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного

кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях, передача документації на державну експертизу в органи виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.02.2007 № 274 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: —

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —

Дозволені види використання земельної ділянки та місцевості: розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою, погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом місцевого будівництва і архітектури та охорони культурної спадщини; виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межових знаків між земельною ділянкою в натурі та погодження її відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного

ліяноку: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки — інформація відсутня.

Назва обмеження: не встановлювались.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): не встановлювались.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: група інвентарних об'єктів, у складі: склад (літ. 3-2H) загальною площею 14,7 м²; зварочна (літ. Е-1Н,е, 1) загальною площею 34,1 м²; склад (літ. Д-1H) загальною площею 56,8 м² за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Пивоварова, 5д 9/1.

Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач об'єкта приватизації — ВАТ «Армопласт», ідент. код 04381296.

Об'єкт № 3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації групи А — група інвентарних об'єктів, у складі: склад готової продукції (літ. Б-Б⁵, 6, 6¹, 6¹¹) загальною площею 362,1 м²; склад металону (літ. В, в, в¹, в¹¹) загальною площею 6,8 м² за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Пивоварова, 5д 9/2.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою, погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ре-

сурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічному службовцю, органом містобудування і архітектурі та охорони культурної спадщини; виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях, передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.02.2007 № 274 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: —

Форма власності: державна.

Цільове призначення: —

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки — інформація відсутня.

Наявні обмеження: не встановлювались.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювались.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: група інвентарних об'єктів, у складі: склад готової продукції (літ. Б-Б^в, 6, 6¹, 6¹¹) загальною площею 362,1 м²; склад метанолу (літ. В, в, в¹, в¹¹) загальною площею 6,8 м²; за адресою: Луганська обл., м. Свердловецьке, вул. Пивоарова, б/д 9/2.

Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач об'єкту приватизації — ВАТ «Армопласт», ідент. код 04381296.

Претенденти подають відповідно до Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті.

До підтверджувальних документів, поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів очіночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 (зі змінами від 17.05.2008 № 560);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою передбачено наявність ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»;

досвіду в проведенні робіт із землеустрою;

фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, 3а, кімната 206) до 17.00.01.09.2008.

Конкурс відбудеться 08.09.2008 о 15.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, 3а.

Телефон для довідок 58-03-30.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти групи А, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А — **нежитлова будівля магазину загальною площею 159,8 м²**, що не увійшла до статутного фонду ліквідованого КСП «Вишнівське», за адресою: Харківська обл., Куп'янський р-н, с. Вишнівка, вул. Центральна, 103.

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації по визначенню меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номеру земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 12.01.2007 № 22 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: нежитлова будівля магазину загальною площею 159,8 м², що не увійшла до статутного фонду ліквідо-

ваного КСП «Вишнівське», за адресою: Харківська обл., Куп'янський р-н, с. Вишнівка, вул. Центральна, 103.

Інші матеріали (за наявності): —

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А — **нежитлова будівля магазину (літ. А-1) загальною площею 55,3 м²**, що знаходиться на балансі СТОВ «Обрій», за адресою: Харківська обл., Коломацький р-н, с. Жовтневе, вул. Степова, 13а.

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації по визначенню меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номеру земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 25.09.2006 № 1460 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: нежитлова будівля магазину (літ. А-1) загальною площею 55,3 м², що знаходиться на балансі СТОВ «Обрій», за адресою: Харківська обл., Коломацький р-н, с. Жовтневе, вул. Степова, 13а.

Інші матеріали (за наявності): —

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А — **нежитлова будівля (кооперативна лавка), літ. А-1, загальною площею 48,3 м²**, що знаходиться на балансі ВАТ «Ульяновське», за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Іванівка, вул. Приїзжа, 6.

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації по визначенню меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номеру земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 15.02.2007 № 274 зі змінами до нього від 16.05.2007 № 767 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: нежитлова будівля (кооперативна лавка), літ. А-1, загальною площею 48,3 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Ульяновське», за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Іванівка, вул. Приїзжа, 6.

Інші матеріали (за наявності): —

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А — **нежить приміщення (ларьок), літ. 1-А, загальною площею 26,5 м²**, що знаходиться на балансі СВК «Мирний», за адресою: Харківська обл., Барвінківський р-н, с. Червона Зоря, вул. Ставкова, 1.

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації по визначенню меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номеру земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 22.02.2007 № 311 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: нежить приміщення (ларьок), літ. 1-А, загальною площею 26,5 м², що знаходиться на балансі СВК «Мирний», за адресою: Харківська обл., Барвінківський р-н, с. Червона Зоря, вул. Ставкова, 1.

Інші матеріали (за наявності): —

Розрахунок по договору на виконання робіт із землеустрою буде проводитись при отриманні фінансування з державного бюджету відповідного кошторису на витрати, пов'язані з функціями приватизації державного майна.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів.

До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів очі-

ночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО-платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиничній виміру — календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурсна документація подається до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового відомства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 02.09.2008 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308.

Конкурс відбудеться 05.09.2008 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311, об'єкт 11.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Об'єкт: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи Д — 2-квартирний житловий будинок, Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлоючка, вул. Некрасова, 18а, який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Майдан-Вильський комбінат вогнетривів».

Виконувана робота (завдання): виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —

Форма власності: державна.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.

Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований вказаний об'єкт — 0,50 га.

Наявні обмеження: не встановлювались.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): не встановлювались.

Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлоючка, вул. Некрасова, 18а.

Балансоутримувач: ВАТ «Майдан-Вильський комбінат вогнетривів», Хмельницька обл., с. Михайлоючка (код за ЄДРПОУ 00293640).

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті.

До підтверджувальних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів очіночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 (зі змінами від 17.05.2008 № 560);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи), нотаріально засвідченого;

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою (нотаріально засвідченою);

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом);

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбудеться 8 вересня 2008р. о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: до 1 вересня 2008р. (включно).

Телефон для довідок 79-56-16.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sprfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікації в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою КМУ від 10.12.03. №1891.

1. Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно — площа для стоянки машин площею 1320 м².

Адреса об'єкта: Волинська область, м.Ковель, вул.Луцька, 15.

Балансоутримувач: ВАТ «Ковельська реалізаційна база хлібопродуктів».

Код за ЄДРПОУ: 00953482.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): основні засоби — 1 шт.

Балансова (залишкова) вартість основних, вартість незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 17 608,00 грн. станом на 30.09.04.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою.

Балансова вартість об'єкта оцінки: 17 608,00 грн. станом на 30.09.04.

Запланована дата оцінки: 31.08.08.

2. Назва об'єкта: адміністративна будівля за №101055 Кортельської експлуатаційної ділянки.

Адреса об'єкта: Волинська область, Ратнівський р-н., с.Кортельське, вул.Перемоги, 2а.

Балансоутримувач: Ратнівське МУВГ.

Код за ЄДРПОУ: 05430343.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): основні засоби — 1 шт.

Балансова (залишкова) вартість основних, вартість незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 2 563,00 грн. станом на 30.06.06.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості майна, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Балансова вартість об'єкта оцінки: 2 563,00 грн. станом на 30.06.06.

Запланована дата оцінки: 31.08.08.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення документацію у запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті.

До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою по кожному об'єкту окремо; копії установчих документів претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 №2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за №1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності з проведення оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду з проведення оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Конкурс відбудеться 9 вересня 2008 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кімната 801, телефони для довідок: 4-00-57, 4-34-92.

Конкурсну документацію слід подати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області до 2 вересня 2008 року включно за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кімната 833.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на який розташований об'єкт, що підлягає приватизації

1. Кадастровий номер: —.

Площа: орієнтовно 1 176 м² (наявність земельного сервіту). Категорія земель: визначається документацією із землеустрою.

Цільове призначення: для обслуговування існуючих будівель — будівлі колишнього складу цивільної оборони та будівлі колишнього сховища для спецмаши.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка розташована в межах населеного пункту.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: орієнтовно 276 104 грн., 234,782 грн. за 1 м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: —.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

найменування об'єкта: група інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишнього складу цивільної оборони площею 587,1 м², (літ. Ц-1) та будівля колишнього сховища для спецмаши площею 173,6 м² (літ. Р-1).

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: —.

Балансоутримувач: ВАТ «АТП-10706».

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 05461119.

Місцезнаходження балансоутримувача: м.Ковель, вул. Володимирська, 154.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті.

До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі (встановленого зразка відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою документації із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 №2100 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за №1194/8515);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента — фізичної особи);

нотаріальні засвідчення:

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт. Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду з проведення робіт із землеустрою.

Завдання:

виготворення землепорядної документації;

проведення та складання звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки;

проходження державної експертизи землепорядної документації.

Конкурс відбудеться 15 вересня 2008 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області об 11-й годині за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 801.

Конкурсну документацію слід подати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області, кім. 833, кімцевий термін прийняття заяв для участі в конкурсі — 8 вересня 2008 року включно.

Служба з організації та проведення конкурсів — Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, м.Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 4-00-57, 4-34-92.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

1. Назва об'єкта: мала ринкова станція СО, реєстровий № 5814256.20.AABAГE119 (рік випуску 1989).

2. Назва об'єкта: мала ринкова станція СО-154, реєстровий № 5814256.20.AABAГE084 (рік випуску 1989).

3. Назва об'єкта: установка СО-169, реєстровий № 5814256.20.AABAГE117 (рік випуску 1989).

4. Назва об'єкта: машина мотозаїно-шліфувальна СО-111, реєстровий № 5814256.20.AABAГE116 (рік випуску 1988).

5. Назва об'єкта: машина для шліфування дерев'яних підлог СО-155, реєстровий № 5814256.20.AABAГE115 (рік випуску 1988).

6. Назва об'єкта: установка для свердлування отворів в залізобетоні ІЗ-1806, реєстровий № 5814256.20.AABAГE107 (рік випуску 1988).

7. Назва об'єкта: вентилятор 74-70-86-У-4-5, реєстровий № 5814256.20.AABAГE120 (рік випуску 1990).

8. Назва об'єкта: вентилятор ВУ— 4—75, реєстровий № 5814256.20.AABAГE121 (рік випуску 1991).

9. Назва об'єкта: машина для приготування та подавання жорстких розчинів, реєстровий № 5814256.20.AABAГE086 (рік випуску 1984).

Адреса об'єктів: Кіровоградська обл., м.Олександрія, вул.Заводська, 1.

Балансоутримувач: ВАТ «НВО «ЕТАЛ».

Відомості про об'єкти: не увійшли до статутного фонду ВАТ «НВО «ЕТАЛ».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості для продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів.

До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу ревізійної та організаційної роботи Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області до 26 вересня 2008 року включно.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області 29 вересня 2008 року о 15-й годині за адресою: м.Кіровоград, вул.Глинка, 2, кім. 708.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

Об'єкт незавершеного будівництва — 16-квартирний житловий будинок.

Мета оцінки — вирішення питання наявності та розміру збитків, завданих об'єкту під час володіння ним покупцем для повернення об'єкта в державну власність.

Адреса: м.Суходольськ, вул.Постишева, 4.

Запланована дата оцінки — 02.05.08.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 2100 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.05.2008 № 560) і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності — спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів.

До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою;

копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він визначений в інформації про проведення конкурсів.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіо-

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються, — діяльність ідальен.

Кількість об'єктів, необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) — приміщення ідальні.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 468,541 тис. грн. станом на 01.10.04.

Розмір земельної ділянки (ділянок): (орієнтовно) 0,0419 га. Місцерозташування земельної ділянки (ділянок): Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Карла Маркса, 46.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): для комерційного використання.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок): 20 623,34 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — ні.

Запланована дата оцінки: 30.09.08.

Відомості про земельну ділянку. Виконувана робота (завдання): розробка проекту з землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що приватизується шляхом продажу на аукціоні, у складі об'єкта аукціону та складання звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 04.07.06 № 1035.

Документи, які підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для комерційного використання.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент і поліпшення: не встановлені.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: відсутні.

Розмір земельної ділянки (орієнтовано): 0,0419 гектарів.

Наявні обмеження: відсутні.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цільової оборони, тощо): відсутні.

Об'єкт (об'єкти) розташований (розташовані) на земельній ділянці: будівля недіючої ідальні площею 419,6 м², яка перебуває на балансі ВАТ «АТП — 15107» (Одеська область, м. Білгород-Дністровський, вул. Карла Маркса, 46).

Інші матеріали (за наявності): відсутні.

Вимоги до претендентів для участі у конкурсі з відбору суб'єкта оціночної діяльності є:

відповідна кваліфікація оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвід суб'єкта оціночної діяльності з проведення оцінки майна, зокрема подібного майна;

перелік оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду з проведення оцінки подібного майна;

письмові згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності — спеціальний дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До підтверджуваних документів, поданих на конкурс із відбору суб'єкта оціночної діяльності, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (додаток 3 Положення);

копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України, та копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, видана центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів (у разі оцінки об'єкта приватизації разом із земельною ділянкою, на якій він розташований);

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна у тому числі подібного майна тощо).

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою передбачено наявність:

ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»;

досвіду в проведенні робіт із землеустрою;

фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою;

спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого виконавцю робіт із землеустрою, або відповідних допусків до державної таємниці виконавців робіт із землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою (у разі потреби).

До підтверджуваних документів, поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня / професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області до 16.09.08 за адресою: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. 1113.

Конкурс відбудеться 19.09.2008 об 11.00 у кімн. 1110. Місцезнаходження комісії: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. 1110, телефони: (0536) 731-50-28, 731-50-39.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області

про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності

1. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта групи Ж, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): база відпочинку «Сонячна галевина», що знаходиться на балансі ВАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансв'язок».

Збереження профілю діяльності об'єкта протягом 5 років.

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська обл., Зміївський р-н, селище Дачне, вул. Курортна, 53.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: організація відпочинку населення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): літні будинки з верандою загальною площею 13,9 м² — 10 од.; літ. А-1, літ. В-1, літ. Г-1, літ. Д-1, літ. Е-1, літ. Ж-1, літ. З-1, літ. І-1, літ. К-1, літ. Л-1; літні будинки з верандою загальною площею 14,0 м² — 16 од.: літ. М-1, літ. Н-1, літ. О-1, літ. П-1, літ. Р-1, літ. С-1, літ. Т-1, літ. Ф-1, літ. Х-1, літ. Ц-1, літ. Ч-1, літ. Ш-1, літ. Щ-1, літ. Ї-1, літ. Ю-1; котедж: літ. W-2 загальною площею 148,4 м²; котедж з мансардою — 5 од.: літ. V-1 — 90,5 м²; літ. R-1 — 92,0 м²; літ. L-1 — 88,0 м²; літ. F-1 — 92,1 м²; літ. S-1 — 92,1 м²; павільйони — 3 од.: літ. N-1 — 80,7 м²; літ. t-1 — 25,8 м²; літ. Й-1 — 18,9 м²; баня літ. Я-1 — 10,1 м²; склади — 2 од.: літ. Q-1 — 53,6 м²; літ. Е-1 — 11,9 м²; літній будинок з верандою літ. У-1 — 18,5 м²; вбиральня літ. Є; вбиральня літ. Ђ; службова будівля літ. Ї — 2,1 м²; літній будинок з верандою літ. І-1 — 13,6 м²; літній будинок з верандою літ. G-1 — 17,3 м²; огорожа №1, 2, 4; електротрансформаторна №3; резервуар №5; літній будинок з верандою літ. D-1 — 9,9 м²; службова будівля — 2 од.: літ. r — 7,4 м²; літ. l-1 — 28,3 м².

Згідно з листом Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Харківській області від 12.02.2008 №7-09-05 вивозу за межі водоохоронної зони підлягають будівлі, розташовані в 100-метровій зоні від урізу води, а саме: котедж з мансардою літ. L-1, загальною площею 88,0 м²; котедж з мансардою, літ. F-1, загальною площею 92,1 м²; літній будинок з верандою, літ. А-1, загальною площею 13,9 м².

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість майна: 51 341,90 грн. станом на 01.04.08.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.08.08.

Термін виконання робіт — 15 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

2. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта групи Ж, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): спортивний зал, що не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Харківська овочева фабрика» та знаходиться на балансі «Харківського економіко-правового університету у формі товариства з обмеженою відповідальністю.

Збереження профілю діяльності об'єкта протягом 5 років.

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): м. Харків, вул. Драгомирська, 10.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: фізична культура та спорт.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): нежитлові приміщення 1-го поверху №20-4-1, III, антресолі №42 в літ. Е-4 загальною площею 936 м², рік побудови — 1980.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість майна: 79 407,52 грн. станом на 01.04.2007.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.08.08.

Термін виконання робіт — 10 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Розрахунок за договором на виконання робіт з оцінки майна буде проводити при отриманні фінансування з Державного бюджету відповідного котхорису на витрати, пов'язані з функціями приватизації державного майна.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджуваних документів.

До підтверджуваних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560);

копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, копія посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що

додатково залучаються ним); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового дільовства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 26.08.08 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308.

Конкурс відбудеться 28.08.08 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311, об 11.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області

про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки державного майна

Об'єкт групи І державної власності — будівля прохідної, літ. Р-4 (кафетерій) загальною площею 184,0 м², який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Херсонський консервний комбінат», знаходиться на балансі ЗАТ «Дніпровський термінал» та розташований за адресою: м. Херсон, вул. Перекопська, 169.

Спосіб приватизації — продаж на аукціоні (наказ РВ ФДМУ по Херсонській області від 30.07.08 № 00073).

Мета оцінки — визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.

Запланована дата оцінки 31.07.08.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003):

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;

копію установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів, оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

кої ради, м. Дзержинськ, вул. 50 років Жовтня, 24, визнано ДП «НДП «Донецький ПромбудНДПроект» ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ
з відбору суб'єктів оціночної діяльності
для проведення незалежної оцінки майна,
який відбувся 31.07.2008 у Регіональному
відділенні Фонду державного майна України
по Донецькій області

Переможцями конкурсу по об'єктах визнано: об'єкт державної власності групи А — будівля магазину та складу будівельних матеріалів, літ. Б-2, площею 2523,6 м² з прибудовою, літ. Б-2, площею 106,5 м² (загальна площа об'єкта 2630,1 м²), що орендується ТОВ «ГДЖАНГ» і знаходиться на балансі ДП «Донецький науково-дослідний вузліний інститут»; м. Донецьк, вул. Артема, 114, — ТОВ «Юрск-консалтинг»; об'єкт державної власності групи А — окреме індивідуально визначене майно — дерев'яний будиночок відпочинку без фундаменту, що знаходиться на балансі ТОВ «Ветківський завод», Донецька обл., Першотравневий р-н, смт Ялта, — ДП «НДП «Донецький ПромбудНДПроект» ДАТ «Будівельна компанія «Укрбуд».

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, який відбувся
у Представництві ФДМУ в м. Слов'янську
11.07.2008, з відбору суб'єктів
оціночної діяльності, які будуть залучені
до проведення незалежної оцінки
об'єкта державної власності

По об'єкту: нежитлому приміщенню (кафе «Відпочинок», інв. №8051.01) загальною площею 231,7 м², м. Миколаївка, вул. Щорса, 122, переможцем конкурсу визнано ПП «Регіональне агентство оцінки».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ
з відбору суб'єктів оціночної діяльності
для проведення незалежної оцінки майна,
який відбувся 31.07.08 у Регіональному відділенні
Фонду державного майна України
по Закарпатській області

1. Назва об'єкта оцінки: нагульний ставок (65 000 м²). Місцезнаходження об'єкта: Закарпатська область, Ужгородський р-н, с. Дубрівка. Переможцем конкурсу визнано ПП «Експертиза. Консалтинг. Оцінка».

2. Назва об'єкта оцінки: адмінбудівля загальною площею приміщень 1149,2 м², що знаходиться на балансі Берегівської ОДП, разом із земельною ділянкою.

Місцезнаходження об'єкта: 90202, Закарпатська область, м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 112 — переможцем конкурсу визнано ТОВ «Сван Консалтинг».

3. Назва об'єкта оцінки: пакет акцій, що належить державі в СФ ЗАТ «Закарпатліс» в розмірі 38,5 %, що становить 3 618 шт. акцій, що становить 452 250,00 гривень (номінальна вартість).

Місцезнаходження об'єкта: 88000, Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборницького, 80 — переможцем конкурсу визнано ТОВ «Сван Консалтинг».

4. Назва об'єкта оцінки: державна частка в СФ ТОВ «Ліпчан-Блок» в розмірі 22,5% СФ, що становить 1 207 100,00 грн. (номінальна вартість).

Місцезнаходження об'єкта: 90415, Закарпатська область, Хустський район, с. Ліпча, вул. Вакарова, 54 — переможцем конкурсу визнано ПП ТОВ «Європейський центр консалтингу та оцінки».

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Івано-Франківській області про підсумки
конкурсів, що відбулися 28.07.08 та 04.08.08,
з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які будуть залучені для проведення незалежних оцінок
об'єктів державної власності

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 28.07.08, для виконання незалежної оцінки: необоротних активів ЦМК колишнього ДП «Коломийська па-

перова фабрика», переданого в оренду ЗАТ «Колопапір» (м. Коломия, вул. Фабрична, 10), визнано ТОВ «Прикарпат-експерт»;

необоротних активів ЦМК ДП Міністерства оборони України «Пасічанський кар'єр нерудних копалин «Нерудник», переданого в оренду ВАТ «Івано-Франківськцемент» (Івано-Франківська обл., Надвірнянський р-н, с. Пасічна), визнано ТОВ «Прикарпат-експерт»;

необоротних активів ЦМК державного підприємства «ІНІ», переданого в оренду «Центру соціально-трудової професійної реабілітації інвалідів» ІНІ» (м. Івано-Франківськ, вул. Височана, 18), визнано ТОВ «ЕКА-Захід».

Переможцем конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, що відбувся 04.08.08, для виконання незалежної оцінки необоротних активів ЦМК державного підприємства Верховинський завод мінеральних вод «Буркут» (Івано-Франківська обл., смт Верховина, вул. Грушевського, 21) визнано ТОВ «ЕКА-Захід».

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Одеській області про підсумки конкурсу
з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які були залучені до проведення незалежної оцінки
об'єктів приватизації 31 липня 2008 року

1. Назва об'єкта: об'єкт державної власності — ідальня, що знаходиться на балансі ВАТ «Спеціалізоване автотранспортне підприємство». Приватизація способом продажу на аукціоні.

Місцезнаходження об'єкта: Одеська область, Овідіопольський район, смт Великодолинське, 19-й км Овідіопольської дороги. Переможцем конкурсу визнано суб'єкта оціночної діяльності — ТОВ «Одеська регіональна експертна компанія» (директор — Лемза В.В.).

Адреса місцезнаходження: м. Одеса, вул. Пироговська, 5, оф. 81. 2. Назва об'єкта: об'єкт державної власності — нежитлові підвальні приміщення в житловому будинку загальною площею 98,0 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Альбатрос» та які орендує фізичною особою — підприємцем Сисоевою О.Г. Приватизація способом купу.

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, просп. Шевченка, 13. Переможцем конкурсу визнано суб'єкта оціночної діяльності — ТОВ «Одеська регіональна експертна компанія» (директор — Лемза В.В.).

Адреса місцезнаходження: м. Одеса, вул. Пироговська, 5, оф. 81.

ПІДСУМКИ КОНКУРСІВ,
які відбулися в Регіональному відділенні ФДМУ
по Луганській області з відбору суб'єктів оціночної
діяльності, які будуть залучені до проведення
незалежних оцінок об'єктів

База відпочинку «Рассвет» (об'єкт групи Ж) у складі 6 об'єктів нерухомості з огороженою та заощадженою загальною площею 176,41 м², за адресою: Перевальський р-н, с. Малокостянтинівка, вул. Центральна, 17. Переможець — МП «Експерт».

Спеціальний автомобіль ЗІЛ 131 МТО-АТ № 83-16 ВРГ за адресою: м. Зоринськ, вул. Ленінградська, 10. Переможець — ТОВ фірма «Сінекс».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ
з відбору суб'єкта оціночної діяльності
для проведення незалежної оцінки майна,
який відбувся 15.07.08 у Регіональному відділенні
Фонду державного майна України
по Полтавській області

Переможцем конкурсу по об'єкту — обладнанню автоматичної телефонної станції КЕКВАНТ — 512, що знаходиться на балансі ТОВ АПО «Цуковик Полтавщини», Полтавська область, смт Семенівка, вул. Цюлковського, 2, визнано СОД — Товаришу біржу «Полтавська регіональна біржа нерухомості».

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, що відбувся
в Регіональному відділенні ФДМУ
по Полтавській області, з відбору суб'єктів
оціночної діяльності, які будуть залучені
для проведення незалежної оцінки
об'єктів приватизації

Переможцем конкурсу визнано ТОВ Кременчуцьку консалтингову фірму «Боян «Лід» по об'єкту оцінки — цілісному майновому

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів
оціночної діяльності, які будуть залучені
для визначення початкової (ринкової) вартості
державного пакета акцій відкритого
акціонерного товариства (ВАТ) Банк «БІГ Енергія»
у кількості 303 300 штук, сумарною номінальною
вартістю 606 600,0 грн., що становить 0,61%
статутного фонду ВАТ Банк «БІГ Енергія»,
з метою його продажу за грошові кошти

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

Державний пакет акцій ВАТ Банк «БІГ Енергія». Місцезнаходження: 01032, м. Київ, вул. Комінтерна, 15, тел. (044) 246-63-32.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: банківські послуги.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової (ринкової) вартості державного пакета акцій ВАТ Банк «БІГ Енергія» у кількості 303300 штук, сумарною номінальною вартістю 606 600,0 грн., що становить 0,61% статутного фонду ВАТ Банк «БІГ Енергія», з метою його продажу за грошові кошти.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: основних засобів — 10073; незавершеного будівництва — 2; нематеріальних активів — 477.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства, тис. грн.: 100 000,0.

Балансова залишкова вартість станом на 30.06.08, тис. грн.:

основних засобів — 30 500,0; незавершеного будівництва — 18 040,0; нематеріальних активів — 1102,0.

Розмір земельних ділянок: 3603 м².

Місцезнаходження земельних ділянок: м. Полтава, вул. Спаська, 11; м. Суми, вул. Кооперативна, 19.

Нормативно-грошова оцінка земельних ділянок, тис. грн.: 2 239,13.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — немає.

Дата оцінки: 31.08.08. Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за №1194/8515 (із змінами). Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвід суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею — спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну

комплексу державного підприємства Міністерства оборони України «Кременчуцьке кар'єроуправління «Кварц», що розташовані за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Київська, 85.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Тернопільській області
про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної
діяльності та виконавців робіт із землеустрою,
який відбувся 27 липня 2008 року

Переможцем конкурсу для проведення незалежної оцінки по: об'єкту аукціону — земельній ділянці разом з розташованим на ній об'єктом групи А державної форми власності — групою інвентарних об'єктів, що знаходяться за адресою: вул. Незалежності, 45, м. Ланівці Тернопільської області, визнано ПП «Оцінювач»;

частині приміщень корпусу № 2 під літерою Б загальною площею 487,7 м² Тернопільського державного науково-технічного підприємства «Промінь». Адреса об'єкта: вул. Текстильна, 28, м. Тернопіль, визнано ТОКП «Експерт»;

частині нежитлового приміщення будівлі загальною площею 22,4 м² (у т.ч. 0,2 м² площа спільного користування) Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Д. Галицького, 39, смт Підволочиськ Тернопільської обл., визнано ТОВ «Ориєнтер-Рейформа»;

частині нежитлових приміщень будівлі загальною площею 39,7 м² (у т.ч. 0,5 м² площа спільного користування) Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Центральна, 18, с. Пробіжана Чортківського р-ну Тернопільської обл., визнано ТОКП «Експерт»;

частині нежитлового приміщення будівлі загальною площею 13,8 м² (у т.ч. 0,3 м² площа спільного користування) Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Шевченка, 23, м. Монастирська Тернопільської обл., визнано ТОВ «Ориєнтер-Рейформа»;

частині нежитлових приміщень будівлі загальною площею 24,6 м² (у т.ч. 0,5 м² площа спільного користування) Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Стефаніка, 4, м. Заліщики Тернопільської обл., визнано ТОВ фірму «Гудвіл»;

частині операційного залу площею 15,0 м² Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Мазепи, 2, м. Борщів Тернопільської обл., визнано ТОКП «Експерт»;

частині нежитлових приміщень будівлі загальною площею 25,76 м² Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Грушевського, 53, смт Скала-Подільська Борщівського району Тернопільської обл., визнано ТОВ фірму «Гудвіл»;

частині нежитлових приміщень будівлі загальною площею 17,66 м² (у т.ч. 2,06 м² — площа спільного користування) Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», що знаходиться за адресою: вул. Незалежності, 2, смт Густятин Тернопільської обл., визнано ПП «Оцінювач».

У зв'язку з надходженням до комісії з конкурсного відбору виконавців робіт із землеустрою на проведення робіт для підготовки до продажу земельної ділянки разом з розташованим на ній об'єктом групи А державної форми власності — групи інвентарних об'єктів, що знаходяться на балансі ВАТ «Тернопільпеллсервіс», за адресою: вул. Незалежності, 45, м. Ланівці Тернопільської області, однієї заяви, конкурс 27.07.2008 не проводився.

Відповідно до пункту 17 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, конкурс на комісії прийняла рішення про укладення договору на проведення робіт із землеустрою по даному об'єкту, з Державним підприємством «Тернопільський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що в інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, опублікований в газеті «Відомості приватизації» № 30 (521) від 06.08.08, невірно вказана дата проведення конкурсу — 21 липня 2008р. **Оголошений конкурс відбувається 21 серпня 2008 р.**

оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізація у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 21.08.08.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності». Перелістків до загального відділу Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 27.08.08 о 15.00.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

КОМУНАЛЬНА ВЛАСНІСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ
м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 16 вересня 2008 року

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборгованість, дебіторська, грн.	Заборгованість, кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	13568222 ВАТ «Спеціалізована пересувана механізована колонна № 3»	10004, Житомирська обл., Житомирський р-н, м. Житомир, вул. Нескорених, 17	Д	—	326177,25	0,25	100269	7,68	0	31.12.2007	4	155600	88,88	-12600	68200	1700	74900	74900	193600	Будівництво газових мереж

Місце проведення торгів: УМФБ, 03150, м. Київ, Димитрова, 56, телефон для довідок: 537-70-68. Дата проведення торгів: 16.09.2008. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ
м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 16 вересня 2008 року

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборгованість, дебіторська, грн.	Заборгованість, кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00698555 ВАТ «Овруцька льоноасініницька станція»	11000, Житомирська обл., м. Овруч, вул. Правади, 12-а	Д	—	116001,00	0,25	227362	49,00	1,7	01.01.08	2	557100	67,62	-74800	38000	180700	0	4000	228800	Продукція не вироблялась

Місце проведення торгів: УМФБ, 03150, м. Київ, Димитрова, 56, телефон для довідок: 537-70-68. Дата проведення торгів: 16.09.2008. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ
м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 16 вересня 2008 року

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборгованість, дебіторська, грн.	Заборгованість, кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00698360 ВАТ «Малинська льоноасініницька станція»	11600, Житомирська обл., м. Малин, вул. Огієнка, 38	Д	—	33031,50	0,25	33032	25,00 плюс 1 акція	1,8	01.01.08	1	210300	87,35	0	62000	170400	0	0	126800	Продукція не вироблялась

Місце проведення торгів: УМФБ, 03150, м. Київ, Димитрова, 56, телефон для довідок: 537-70-68. Дата проведення торгів: 16.09.2008. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ
м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 16 вересня 2008 року

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Заборгованість, дебіторська, грн.	Заборгованість, кредиторська, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00911546 ВАТ «Ємільчинська спеціалізована будівельно-монтажна дільниця»	11201, Житомирська обл., Ємільчинський р-н, смт Ємільчине, вул. Шевченка, 29А	Д	—	75804,00	0,25	105124	34,67	0,53	01.01.08	1	480700	59,78	0	0	6700	0	0	194100	Продукція не вироблялась

Місце проведення торгів: УМФБ, 03150, м. Київ, Димитрова, 56, телефон для довідок: 537-70-68. Дата проведення торгів: 16.09.2008. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ІНФОРМАЦІЯ
про результати продажу пакета акцій ВАТ на фондовій біржі

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Власники	Назва біржі та філії біржі, через які відбувався продаж	Дата продажу	Кількість придбаних акцій, шт.	Вартість однієї акції, грн.
1.	902033, ВАТ «Сніжнянське СРП»	ТОВ «УГМЕТПРОМ»	Донецька філія ЗАТ «Фондова» біржа «ІННЕКС»	18.06.2008	818 994	0,25

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Відповідно до наказу ФДМУ від 28.07.08 № 874 у зв'язку з отриманням Нікіфоровим Д. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.04.2008 МФ № 5886, виданого ФДМУ

і Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 31.01.2007 № 5187, видане ФДМУ Нікіфорову Д. О.

Наказом Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області від 19.06.08 № 411 поновлено приватизацію державного підприємства «Віриське» (код за ЄДРПОУ 00724784, юридична адреса: 85020, Добропільський район, с. Вірівка, вул. Кірова, 5).

**РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ по м. КИЄВУ**

**Оголошує конкурс
на заміщення вакантної посади**

Спеціаліста 1-ї категорії відділу оренди цілісних майнових комплексів та контролю за умовами договорів оренди.

Вимоги до кандидатів: громадянство України, повна вища освіта, стаж роботи на державній службі не менш як три роки, досконале володіння державною мовою, вміння працювати на комп'ютері.

Згідно з чинним порядком заміщення вакантних посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування. Документи приймаються протягом місяця з дня опублікування оголошення про конкурс за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г.

Додаткові відомості про умови конкурсу можна одержати за тел. 235-20-37.

**У зв'язку із звільненням голови правління
ВАТ «Хімікстильмаш» Фонд державного майна
України оголошує конкурс на заміщення
вакантної посади голови правління зазначеного
господарського товариства**

Адреса: 14000, м. Чернівці, вул. Шорса, 110, т. 8-046-22-7-34-32
Вимоги до кандидатів:
як досвід; як досвід практичної роботи на керівних посадах не менш як 3 роки;

освіта вища.
Для участі у конкурсі подаються:
заява про участь у конкурсі;
нотаріально засвідчена копія документа, що посвідчує особу претендента;

заповнений у встановленому порядку особливий листок з обліку кадрів з наклеєною фотокарткою;
автобіографія;
копії документів про освіту;
довідка про відсутність або наявність у особи судимості;
медична довідка про стан здоров'я;

письмова заявка про відсутність обставин, які перешкоджають об'єктивному виконанню претендентом обов'язків керівника підприємства, або зобов'язання щодо усунення таких обставин у разі визнання переможцем конкурсного відбору;

листи-подання з організацій, які рекомендують учасника (у разі їх наявності).

Фонд державного майна України звертає увагу на те, що конкурс на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Хімікстильмаш» відбувається відповідно до Положення про порядок роботи постійної конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору керівників суб'єктів господарювання державного сектору економіки, які мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 квітня 2005 р. № 234.

Документи приймаються протягом 30 днів з дати оголошення конкурсу за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9. Тел./факс: 254-24-92.

ОРЕНДА

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація Регіональних відділень ФДМУ

**АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
та м. СЕВАСТОПОЛЬ**

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України в АР Крим і г. Севастополь об'являє конкурс на право оренди державного майна

1). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть встроеного нежилого помещения общей площадью 17,51 м², расположенного на третьем этаже здания порта, по адресу: АР Крим, г. Евпатория, пл. Моряков, 1.**
Балансодержатель: ГП «Евпаторийский морской торговый порт».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 сентября 2007 года и составляет без учета НДС 64 520 (шестьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать) грн.
Профиль использования объекта — размещение офиса портовой логистической службы (офис).
Имущество передается в аренду сроком на 1 год.
Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

2). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроеное нежилое помещение общей площадью 73,3 м², находящееся на первом этаже двухэтажного здания почтового отделения №58, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Героев Бреста, 1.**
Балансодержатель: СД УГППС «Укрпочта».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 октября 2007 года и составляет без учета НДС 146 000 (сто сорок шесть тысяч) грн.

Профиль использования объекта — размещение диспетчерского пункта (офис).
Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

3). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 55,5 м², находящиеся в полуподвальном этаже одноэтажного пристроенного здания почтового отделения №21, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Тараса Шевченко, 47.**
Балансодержатель: СД УГППС «Укрпочта».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 6 ноября 2007 года и составляет без учета НДС 126 400 (сто двадцать шесть тысяч четыреста) грн.

Профиль использования объекта — размещение магазина розничной торговли продовольственными товарами (без торговли товарами подкационной группы).
Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 8% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

3). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **благоустроенная площадка общей площадью 12,0 м², расположенная по адресу: г. Севастополь, пл. Захарова.**
Балансодержатель: ГП «Севастопольский морской торговый порт».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 ноября 2007 года и составляет без учета НДС 19 020 (девятнадцать тысяч двадцать) грн.

Профиль использования объекта — размещение аптечно-киоска (реализация готовых лекарственных препаратов).
Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 8% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

4). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилые помещения общей площадью 85,3 м² в пристройке к зданию железнодорожного вокзала, и открытая благоустроенная площадка, прилегающая к зданию железнодорожного вокзала, общей площадью 130 м², расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Вокзальная, 5.**
Балансодержатель: ОСП «Вокзал Севастополь» ГП «ПЖД».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 апреля 2008 года и составляет без учета НДС 40 166 (сорок тысяч сто шестьдесят шесть) грн.

Профиль использования объекта — размещение банка.

с независимой оценкой по состоянию на 31 марта 2008 года и составляет без учета НДС 371 330 (триста семьдесят одна тысяча триста тридцать) грн.

Профиль использования объекта — размещение кафе (с осуществлением торговли продажи товаров подкационной группы).

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

5). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **торговый павильон общей площадью 20,0 м², расположенный на территории железнодорожного вокзала, по адресу: г. Симферополь, пл. Привокзальная, 1.**
Балансодержатель: ОСП «Вокзал Симферополь» ГП «ПЖД».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 августа 2007 года и составляет без учета НДС 116 440 (сто шестнадцать тысяч четыреста сорок) грн.

Профиль использования объекта — размещение кафе (с осуществлением торговли продажи товаров подкационной группы).

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

6). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть открытой благоустроенной площадки общей площадью 6,0 м², расположенной на территории железнодорожного вокзала, по адресу: г. Симферополь, пл. Привокзальная, 1.**
Балансодержатель: ОСП «Вокзал Симферополь» ГП «ПЖД».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 августа 2007 года и составляет без учета НДС 30 532 (тридцать тысяч пятьсот тридцать два) грн.

Профиль использования объекта — размещение пункта розничной торговли продовольственными (без торговли товарами подкационной группы).

Имущество передается в аренду сроком на 1 год.
Стартовая арендная ставка — не менее 8% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

7). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть встроеного нежилого помещения общей площадью 7,3 м², находящегося на первом этаже двухэтажного здания морского вокзала, расположенного по адресу: г. Севастополь, пл. Нахимова, 5.**
Балансодержатель: ГП «Севастопольский морской торговый порт».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 марта 2008 года и составляет без учета НДС 89 730 (восемьдесят девять тысяч семьсот тридцать) грн.

Профиль использования объекта — размещение офиса.
Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

8). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение, находящееся в здании предвартельных ж/д касс, общей площадью 3,7 м², расположенное по адресу: г. Ялта, ул. Игнатенко, 18.**
Балансодержатель: Симферопольское строительномонтажное эксплуатационное управление ГП «ПЖД».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 мая 2008 года и составляет без учета НДС 56 855 (пятьдесят шесть тысяч восемьсот пятьдесят пять) грн.

Профиль использования объекта — размещение пункта обмена валют.

Имущество передается в аренду сроком на 1 год.
Стартовая арендная ставка — не менее 35% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

9). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть встроеного нежилого помещения холла, находящегося на первом этаже здания морского вокзала, общей площадью 3,0 м², расположенного по адресу: г. Ялта, ул. Рузвельта, 7.**
Балансодержатель: ГП «Ялтинский морской торговый порт».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 апреля 2008 года и составляет без учета НДС 40 166 (сорок тысяч сто шестьдесят шесть) грн.

Профиль использования объекта — размещение банка.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

10). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения, расположенные в школьном этаже двухэтажного здания учебно-производственных мастерских, общей площадью 41,1 м², расположенных по адресу: г. Севастополь, пр. Победы, 13.**
Балансодержатель: Высшее профессиональное училище №3.

Орган управления: Министерство образования и науки Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 марта 2008 года и составляет без учета НДС 45 475 (сорок пять тысяч четыреста семьдесят пять) грн.

Профиль использования объекта — организация мастерской по ремонту одежды.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 5% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

11). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение общей площадью 4,4 м² на втором этаже двухэтажного административного здания, расположенного по адресу: г. Керчь, ул. Дмитрия Глухова, 5а.**
Балансодержатель: УГАИ ГУМВД Украины в АР Крим.

Орган управления: Министерство внутренних дел Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 марта 2008 года и составляет без учета НДС 7 797 (семь тысяч семьсот девяносто семь) грн.

Профиль использования объекта — размещение отделения банка.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

12). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение общей площадью 8,8 м² на первом этаже двухэтажного здания, расположенного по адресу: пгт Ленино, ул. Горького, 2.**
Балансодержатель: УГАИ ГУМВД Украины в АР Крим.

Орган управления: Министерство внутренних дел Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 марта 2008 года и составляет без учета НДС 10 034 (десять тысяч тридцать четыре) грн.

Профиль использования объекта — размещение отделения банка.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

13). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **одноэтажное здание магазина общей площадью 267,4 м², расположенное по адресу: г. Севастополь, п. Андреевка, ул. Центральная, 14.**
Балансодержатель: ООО «Качинский +».

Орган управления: Министерство аграрной политики Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 декабря 2007 года и составляет без учета НДС 279 245 (двадцать семь тысяч девять тысяч двести сорок пять) грн.

Профиль использования объекта — размещение магазина розничной торговли продовольственными товарами (площадь 59,7 м²), в том числе товарами подкационной группы (площадь 20,1 м²) и складских помещений (площадь 187,6 м²).
Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 8% (магазин продовольственных товаров) / 18% (торговля товарами подкационной группы) / 12% (складские помещения) стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

14). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение с крыльцом, находящееся в одноэтажном здании магазина, общей площадью 128,8 м², расположенного по адресу: г. Севастополь, п. Андреевка, ул. Центральная, 20а.**
Балансодержатель: ООО «Качинский +».

Орган управления: Министерство аграрной политики Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 октября 2007 года и составляет без учета НДС 119 655 (сто девятнадцать тысяч шестьсот пятьдесят пять) грн.

Профиль использования объекта — размещение магазина розничной торговли продовольственными товарами (без торговли товарами подкационной группы).

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.
Стартовая арендная ставка — не менее 8% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

15). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения, находящиеся в одноэтажном пристройке здания магазина, общей площадью 82,7 м², расположенного по адресу: г. Севастополь, п. Андреевка, ул. Центральная, 14.**
Балансодержатель: ООО «Качинский +».

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Стоимість имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 ноября 2007 года и составляет без учета НДС 88 370 (восемьдесят восемь тысяч триста семьдесят) грн.

Профіль використання об'єкта — розміщення магазину розничної торгівлі продуктами, в том числі товарами подкаційної групи (площадь 57,4 м²) і складських приміщень (площадь 25,3 м²).

Імущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 18% (торговля товарами подкаційной группы) / 12% (складские помещения) стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

16). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **группа инвентарных объектов, расположенных по адресу: г. Севастополь, с. Верхнее-садовое, ул. Пирогова, 39/1, а именно:**

встроенные нежилые помещения, расположенные в здании тарного цеха, общей площадью 422,3 м²; беседка общей площадью 9,8 м²; мощение общей площадью 2 850,0 м²; ворота и часть забора общей протяженностью 152,5 м².

Балансодержатель: ГП «Садовод».
Орган управления: Міністерство аграрної політики України.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 сентября 2007 года и составляет без учета НДС 240 580 (двести сорок тысяч триста пятьдесят восемь) грн.

Профіль використання об'єкта — складские помещения. Имуущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 12% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

17). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 1003,6 м² в отдельно стоящем двухэтажном здании с подвалом, двумя крыльями и навесом; расположенном по адресу: АР Крым, г. Севастополь, ул. Урулева, 7.**

Балансодержатель: ОАО «Севастопольский морской завод».
Орган управления: Міністерство промислової політики України.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 29 февраля 2008 года и составляет без учета НДС 237 990 (двести тридцать семь тысяч девятьсот девяносто) грн.

Профіль використання об'єкта — розміщення офиса. Имуущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса.

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за три месяца. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственнй бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУИ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей;

справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток — отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений — за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования настоящей информации в газете «Ведомости приватизации».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел. (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

ІНФОРМАЦІЯ

Представництва Регіонального відділення ФДМУ в АР Крим та м. Севастополі про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Балансоутримувач: Таврійський національний університет ім. В.І. Вернадського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення площею 18,9 м², розташованого на другому поверсі учбового корпусу «А» Таврійського національного університету ім. В.І. Вернадського (м. Сімферополь, пр. Вернадського, 4).

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.07.2008 та становить без ПДВ 60 700,00 (шістдесят тисяч сімсот) грн.

Мета використання об'єкта — розміщення відділення банку для ведення його статутної діяльності, або інше використання, яке забезпечить більш високу оренду плату.

Майно передається в оренду на термін до одного року. Стартова рінна орендна плата — не менше 30% вартості об'єкта оренди.

Основні умови конкурсу:
оплата орендної плати у вигляді завдатку у розмірі, не менше суми орендної плати за три місяці;

ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором;

дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм;

компенсація коштів замовнику за виконану незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу;

забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості за незалежною оцінкою;

підписання договору оренди з переможем конкурсу не пізніше 10 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу;

заборона на приватизацію об'єкта оренди; основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

а) заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

в) конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди) — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50. Телефон для довідок (0652) 490-325.

Конкурсну документацію слід подавати за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство промислової політики України.

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області, за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові вбудовано-прибудовані приміщення загальною площею 1013,4 м², розташовані за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21, на 1-му та 2-му поверхах 7-поверхового адміністративно-побутового комплексу (літ. А), що перебувають на балансі державного підприємства «Вінницький завод «Кристал» і є державною власністю, рік будівництва — 1974.

Вартість зазначених приміщень за незалежною оцінкою становить 2501757,00 грн.

Оренда плати визначена відповідно до Методики розрахунку в порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку — червень 2008 р. — 34180,26 грн і є стартовою.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:
використання об'єкта оренди з метою розміщення офісних приміщень та здійснення виробничої діяльності у оверліній галузі;

запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди;

авансовий внесок у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди;

своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа);

ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; за згодою орендодавця, погодженням балансоутримувача, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості;

неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди;

термін оренди — 3 роки, з можливістю продовження терміну дії договору оренди за умови отримання згоди органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, та здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди на дату продовження договору оренди;

виконання та дотримання режимних вимог державного підприємства «Вінницький завод «Кристал»;

компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії:
заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження Переліку

документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди): зобов'язання з виконання умов конкурсу; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо); додаткові пропозиції з виконання умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу — за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділі орендних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення в учбово-лабораторному корпусі ЛДТУ (частина будівлі Б-3) загальною площею 32,7 м², що знаходиться за адресою: м. Луцьк, вул. Львівська, 75.**

Балансоутримувач: Луцький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 171 904,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — червень 2008 року становить 4 383,30 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:
найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

використання об'єкта оренди для розміщення відділення банку;

дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; заборона приватизації орендованого майна;

страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди;

зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди;

зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки, у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря;

відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю);

термін дії договору оренди одинадцять місяців; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

переможем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможем конкурсу. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:
юридична особа:

заяву про участь у конкурсі;

проект договору оренди (пропозиція); надается у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство.

Заяви на участь у конкурсі з пакетом документів приймаються за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.

Телефони для довідок : (0332) 729-114, (0322) 480-24.

2. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення навчального корпусу №3 Луцького національного технічного університету площею 1,0 м², що знаходиться за адресою: м. Луцьк, вул. С.Ковалевського, 29.**

Балансоутримувач: Луцький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 6737,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — червень 2008 року становить 51,59 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:
найвищий запропонований розмір місячної орендної

плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
використання об'єкта оренди для розміщення кавомату; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; заборона приватизації орендованого майна;
страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди;

зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди;
зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки, у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря;

відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю);
термін дії договору оренди одинадцять місяців;
компенсація переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможець конкурсу. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Основним критерієм визначення переможець конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:
юридична особа:
заяву про участь у конкурсі;
проект договору оренди (пропозиція): надається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство;
фізична особа:
заяву про участь у конкурсі;
пропозицію (проект договору оренди): надається у конверті з написом «На конкурс»;
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; свідчення про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи за поточний період.
Заяви на участь у конкурсі з пакетом документів приймаються за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812. Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 календарних дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.
Телефони для довідок: (0332) 729-114, (0322) 480-24.

3. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення навчального корпусу «Б» Луцького національного технічного університету площею 1,0 м²**, що знаходиться за адресою: м. Луцьк, вул.Львівська,75.

Балансоутримувач: Луцький національний технічний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 5 659,0 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — червень 2008 року становить 43,34 грн.(без ПДВ).
Основні умови конкурсу:
найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
використання об'єкта оренди для розміщення кавомату; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди;
заборона приватизації орендованого майна;
страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди;

зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди;
зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки, у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря;

відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю);
термін дії договору оренди одинадцять місяців;
компенсація переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможець конкурсу. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Основним критерієм визначення переможець конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:
юридична особа:
заяву про участь у конкурсі;
проект договору оренди (пропозиція): надається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
довідку від учасника конкурсу про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство;

фізична особа:
заяву про участь у конкурсі;
пропозицію (проект договору оренди): надається у конверті з написом «На конкурс»;
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; свідчення про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи за поточний період.
Заяви на участь у конкурсі з пакетом документів приймаються за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812. Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 календарних дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.
Телефони для довідок: (0332) 729-114, (0322) 480-24.

4. Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення навчального корпусу №2 Луцького національного технічного університету площею 1,0 м²**, що знаходиться за адресою: м. Луцьк, вул.Потебні,56.

Балансоутримувач: Луцький національний технічний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 5 390,0 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — червень 2008 року становить 41,28 грн.(без ПДВ).

Основні умови конкурсу:
найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
використання об'єкта оренди для розміщення кавомату; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди;
заборона приватизації орендованого майна;
страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди;

зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди;
зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки, у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря;

відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю);
термін дії договору оренди одинадцять місяців;
компенсація переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможець конкурсу. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Основним критерієм визначення переможець конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:
юридична особа:
заяву про участь у конкурсі;
проект договору оренди (пропозиція): надається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
довідку від учасника конкурсу про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство;

фізична особа:
заяву про участь у конкурсі;
пропозицію (проект договору оренди): надається у конверті з написом «На конкурс»;
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; свідчення про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи за поточний період.
Заяви на участь у конкурсі з пакетом документів приймаються за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812. Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 календарних дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.
Телефони для довідок: (0332) 729-114, (0322) 480-24.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області
про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна
1. Балансоутримувач: Дніпропетровське міське управління УМВС України в Дніпропетровській області.
Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за червень 2008 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Шевченка, 7	Частина нежитлового вбудованого приміщення на другому поверсі 4-поверхової будівлі — 2,0 м ²	277,23 грн. з метою розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари
м. Дніпропетровськ, вул. Червона площа, 2а	Частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі 4-поверхової будівлі — 2,0 м ²	230,51 грн з метою розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари

Базовий місяць орендної плати — червень 2008 р., - визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможець конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вища ніж орендна плата надана у пропозиції заявника, то при укладенні договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотку місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника. Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможець конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.
5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
13. Термін дії договору оренди один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможець конкурсу буде визнано учасником конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії матеріали, відповідно п.9 розділу III «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004. № 2149.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом « На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-89-44.

2. Балансоутримувач: **ДП «ВО ПМЗ ім. О.М.Макарова».**
Орган управління: Національне космічне агентство України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за червень 2008 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, пр. Кірова, 46	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 42,24 м ²	623,93 грн. з метою розміщення видавничих засобів масової інформації та видавничої продукції, що друкується іноземними мовами
м. Дніпропетровськ, вул. О.М.Макарова, 27а	Частина нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 9,2 м ²	671,98 грн. з метою розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту
м. Дніпропетровськ, вул. О.М.Макарова, 27а	Частина нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 9,2 м ²	671,98 грн з метою розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту

Базовий місяць орендної плати — червень 2008 р., - визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможець кон-

курсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вища від орендної плати надана у пропозиції заявника, то при укладенні договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів звадаток в розмірі відсотку місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства по місту реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди, орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді звадатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Звадатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, звадаток повернуто не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Захорона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди по першому об'єкту оренди один рік, по другому та третьому — два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії матеріали, відповідно п.9 розділу III «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004. № 2149.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом « На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: приміщення гаража (частина господарського комплексу) площею 403,5 м², що перебуває на балансі Головного управління агропромислового розвитку Житомирської обласної державної адміністрації, та знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. Макушова, 18е.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.05.2008, становить 355 890,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95р., становить 3587,37 грн. за базовий місяць — червень 2008р. (при використанні майна з метою розміщення складу та застосуванні річної орендної ставки на рівні 12% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління агропромислового розвитку Житомирської обласної державної адміністрації.

Орган уповноважений управляти майном — Житомирська обласна державна адміністрація.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995р. № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — червень 2008 року становить 3587,37 грн. (без ПДВ).

2. Термін дії договору оренди — 35 місяців, з можливою подальшою пролонгацією, згідно з чинним законодавством. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна оформляється додатковим договором, при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

3. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

5. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

6. Зобов'язання орендаря погоджувати з балансоутримувачем проведення капітального ремонту орендованого майна.

7. У разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а поліпшення орендованого майна, які неможливо відкредити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (зі змінами і доповненнями), внесеними відповідно до наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

конкурсні пропозиції — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначався в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Кінцевий термін прийняття документів — за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел.: (0412) 22-64-72.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області

Додатково до інформації, опублікованої в газеті «Відомості приватизації» № 29 (50) від 30 липня 2008 року, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області інформує.

У зв'язку зі зміною адреси Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, а саме: частини нежитлового приміщення вестибюля № 63 першого поверху учбового корпусу № 1 загальною площею 1 м²;

частини нежитлового приміщення вестибюля № 39 першого поверху учбового корпусу № 1 загальною площею 1 м², які розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Маяковського, 26;

частини нежитлового приміщення коридору І, першого поверху гуртожитку № 5 загальною площею 1 м², яка розташована за адресою: м. Запоріжжя, вул. Маяковського, буд. 24а, та обліковується на балансі Запорізького державного медичного університету, відбудеться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімната 41.

Заяви приймаються за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 41, (44) або за тел. (061) 226-07-87, 226-07-89.

КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

1. Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення №6, 7 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 30,6 м², що розташовано за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць травень 2008 року, що становить 6 452,24 грн. без ПДВ;

строк оренди 2 роки 11 місяців;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 №1910/16/10-07/10-16-7093;

переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити звадаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — розміщення офісу для здійснення діяльності щодо оформлення документації та перевезення вантажів авіатранспортом.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006р. за №29/1903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи;

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (звадаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном: 286-80-48.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення №19 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 28,9 м²**, що розташовано за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць травень 2008 року, що становить 6093,78 грн. без ПДВ;

строк оренди 2 роки 11 місяців;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 №1910/16/10-07/10-16-7093;

переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити звадаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — розміщення офісу для здійснення діяльності щодо оформлення документації та перевезення вантажів авіатранспортом.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі;

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006р. за №29/1903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (звадаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн.913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном: 286-80-48.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення №24 на першому поверсі офісної будівлі СПВО площею 24,5 м²**, що розташовано за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць травень 2008 року, що становить 5166,01 грн. без ПДВ;

строк оренди 2 роки 11 місяців;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 №1910/16/10-07/10-16-7093;

переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити звадаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди;

мета використання — розміщення офісу для здійснення діяльності щодо оформлення документації та перевезення вантажів авіатранспортом.

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нежитлового приміщення

Назва об'єкта: нежитлове будівництво приміщення площею 17,82 м² та частина даху площею 5,0 м².

Адреса: Луганська обл., м. Рубіжне, пров. Клубний, 12. Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Відокремлений структурний підрозділ «Рубіжанський політехнічний коледж імені О.Є. Порай-Кошиці Луганського національного педагогічного університету імені Тараса Шевченка» (д. код. 33702395, Луганська обл., м. Рубіжне, пров. Клубний, 12).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.06.2008 становить 17 200,00 грн.

Початкова орендна плата за базовий місяць — червень 2008 року — 430,02 грн. (без урахування ПДВ).

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць — червень 2008 року — 430,02 грн. (без урахування ПДВ).

2. Рекомендоване використання — під розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Строк дії договору оренди — 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

11. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв БВВ, 3а через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт Ф — 2);

довідку від учасника конкурсу про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

звіт суб'єкта малого підприємництва — фізичної особи-платника єдиного податку.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 83-85-43.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Науково-дослідного проектно-конструкторського інституту морського флоту України з дослідним виробництвом, орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення першого поверху в адміністративній двоповерховій будівлі загальною площею 26,6 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Іллічівське, с. Бурлача Балка, вул. Інститутська, 42а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 224 416,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць червень 2008р. — 5 655,28 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкту оренди: для розміщення відділення банку (орендна ставка 30%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Метод використання: для розміщення відділення банку.

Строк оренди — один рік.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської державної академії холоду, орган управління — Міністерства освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення першого поверху в п'ятиповерховій будівлі (гуртожитку) загальною площею 66,5 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Тенісна, 9/11.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 471 693,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць червень 2008р. — 2 358,47 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: студентський буфет-роздавальня (розміщення буфета, який не здійснює продаж підкаціонної групи) (орендна ставка 6%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Метод використання: студентський буфет-роздавальня (розміщення буфета, який не здійснює продаж підкаціонної групи).

Строк оренди — 364 дні.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ПІДСУМКИ КОНКУРСІВ
на право укладення договорів оренди
державного майна, що відбулися 30.07.08

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди приміщення автотранспортом площею 201 м², розташованого по вул.Відніська, 35 у м.Рівне, що перебуває на балансі Автотранспортного технікуму Національного університету водного господарства та природокористування, визнано підпрямця Ничипорюка А.Т. (орендна ставка 15%).

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди нежитлових приміщень площею 261 м² у гуртожитку №1, розташованого по вул.Відніська, 18 у м.Рівне, що перебуває на балансі Автотранспортного технікуму Національного університету водного господарства та природокористування, визнано ТОВ «ТАО» (орендна ставка 6%).

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди

державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: **майданчик з покриттям загальною площею 14,8 м² на пероні вокзалу станції Тернопіль з боку міста**, що знаходиться за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна, складеним станом на 31.03.2008, становить 23 310,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року №786 (із змінами та доповненнями), становить 368,18 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди червень 2008 року.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ «Вокзал станції Тернопіль» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця», Юридична адреса: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль, 46000.

Мета використання орендованого майна розміщення торговельного об'єкта з продажу промислових та продовольчих товарів. Розмір орендної ставки 18 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць червень 2008 року, що становить 368,18 грн. без ПДВ.

2. Строк оренди 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди і отримання на це згоди балансоутримувача та органу уповноваженого управляти зазначеним майном.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: **нежитлові приміщення будівлі управління статистики**, що перебувають на балансі Головного управління статистики у Тернопільській області, а саме:

приміщення другого поверху поз. 2-9, 2-10 загальною площею 21,8 м² та доля площ спільного користування площею 8,28 м²;

частина приміщення першого поверху поз. 1-2 площею 8,5 м² та доля площ спільного користування площею 3,23 м²; за адресою: вул. С. Бандери, 19а, м. Борщів, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна, складеним станом на 30.04.2008, становить 40 181,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року №786 (із змінами та доповненнями), становить 915,66 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди червень 2008 року.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Тернопільській області. Юридична адреса: вул. Над Ставом, 10, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна розміщення службових кабінетів офісів (в тому числі офісів фінансових установ, страхових компаній, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелтєрських центрів (агентств нерухомості)). Розмір орендної ставки 30 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 2.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць червень 2008 року, що становить 915,66 грн. без ПДВ.

2. Строк оренди 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди і отримання на це згоди балансоутримувача та органу уповноваженого управляти зазначеним майном.

Основні умови конкурсу для об'єктів № 1,2.

1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, вказаної в оголошенні.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).

3. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

4. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену звітним про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди.

5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третьої особи.

6. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

7. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

8. Дотримання правил охорони праці.

9. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти.

10. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

11. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

13. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

14. Протягом 15 днів, з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11) об 11:00 не раніше ніж через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (при наявності) та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі варіанти поліпшення орендованого майна.

Конкурсні пропозиції вказуються в проекті договору і подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою (при наявності) і підписом учасника конкурсу із зазначенням від кого подано.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 3 календарних дні до проведення конкурсу.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел.(0352) 52-36-38.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ
по Харківській області про проведення конкурсу
на право оренди державного майна

1. Коротка характеристика об'єкта оренди: кіоск № 22 загальною площею 3,3 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», перехід № 1.

Вартість майна визначена згідно із звітом про незалежну оцінку станом на 16.05.2008, і становить 33 300,00 грн. без ПДВ (тридцять три тисячі триста гривень).

Балансоутримувач: м'єт'роп'олітен знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 226,69 грн. при орендній ставці 8%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Заборона суборенди орендованого майна.

7. Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9. Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безопередливо балансоутримувачу.

10. Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12. Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконст-

рукції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15. Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (у т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує оренду плати;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективного використання майна.

16. У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення власністю держави і компенсації не підлягають.

17. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

18. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку зомовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21. Строк дії договору оренди 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

22. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду ставку при інших рівних умовах.

2. Коротка характеристика об'єкта оренди: кіоск № 7 загальною площею 3,3 м², за адресою: м. Харків, ст. м. «Героїв праці», вестибюль № 1, перехід № 1.

Вартість майна визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 15.05.2008, і становить 38 900,00 грн. без ПДВ (тридцять вісім тисяч дев'яносто гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 264,81 грн. при орендній ставці 8%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітним про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди торгівля продовольчою групою товарів, крім товарів підкацізної групи.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Заборона ініціювання орендарем списання орендованого майна балансоутримувачем.

8. Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

9. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

10. У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення власністю держави і компенсації не підлягають.

11. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси, поштових та платіжних реквізитів, а також у разі рішення про ліквідацію, письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

14. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

15. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку зомовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

16. Строк дії договору оренди 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

17. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду ставку при інших рівних умовах.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди – нежитлове приміщення – кімната № 603 на 6-му поверсі 12-поверхової будівлі виробничого корпусу (інв. № 4) загальною площею 37,4 м² за адресою: м. Харків, вул. Космічна, 21а.

Вартість майна визначена згідно зі звітним про неза-

лежну оцінку станом на 31.03.2008. становить 151 700,00 грн. без ПДВ (сто п'ятдесят одна тисяча сімсот гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Українського державного проектного інституту «Укр-місбудпроект».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою **за базовий місяць розрахунку червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 2 072,15 грн. при орендній ставці 15%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення офісу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди за балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

9. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

10. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

11. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

12. Строк дії договору оренди 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та задоволення всіх зацікавлених сторін.

13. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

4. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлове приміщення частини коридору 4-го поверху площею 2,0 м² та частини коридору 7-го поверху будівлі навчального корпусу площею 2,0 м² загальною площею 4,0 м², за адресою: м. Харків, пл. Свободи, 4.

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 20.05.2008 становить 31 120,00 грн. без ПДВ (тридцять одна тисяча сто двадцять гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Харківського національного університету імені В. Н. Каразіна.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою **за базовий місяць розрахунку червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 2 387,35 грн. при орендній ставці 9%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення апарату роздрібною торгівлі гарячим напоєм.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Заборона перепланування, порушення несучої спроможності фундаментів, стін, стелі, а також зміни інженерних мереж без дозволу балансоутримувача, або узгодження з балансоутримувачем проекту, виконаного спеціалізованою організацією.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

9. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

10. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

11. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

12. Строк дії договору оренди 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови погодження Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.

13. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

5. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлові приміщення к. № 1-4, 1-5 в одноповерховій адміністративній будівлі пошти загальною площею 17,5 м² за адресою: Харківська область, Вовчанський район, с. Вовчанські Хутори, вул. Миру, 11.

Вартість майна визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 28.05.2008 становить 8 300,00 без ПДВ (вісім тисяч триста гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ХД УДПЗ «Укрпошта».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою **за базовий місяць розрахунку чер-**

вень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 2 111,88 грн. при орендній ставці 30%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення банку.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стани або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

7. Забороняється продавати, обмінювати, позичати, іншим чином розпоряджатися матеріальними цінностями, які входять до складу орендованого майна.

8. Забороняється передача орендованого майна в суборенду.

9. Заборона ініціювання орендарем списання орендованого майна балансоутримувачем.

10. Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

11. Невід'ємні поліпшення, зроблені орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, компенсації не підлягають.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

14. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

15. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

16. Строк дії договору оренди 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

17. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

6. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлове приміщення в одноповерховій адміністративній будівлі пошти загальною площею 11,35 м² за адресою: Харківська область, Великобурульський район, с. Плоске, вул. Петровського, 2, що знаходиться на балансі ХД УДПЗ «Укрпошта».

Вартість майна визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 29.05.2008 становить 5 400,00 без ПДВ (п'ять тисяч чотириста гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ХД УДПЗ «Укрпошта».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою **за базовий місяць розрахунку червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 1 377,85 грн. при орендній ставці 30%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення банку.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стани або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

7. Забороняється продавати, обмінювати, позичати, іншим чином розпоряджатися матеріальними цінностями, які входять до складу орендованого майна.

8. Забороняється передача орендованого майна в суборенду.

9. Заборона ініціювання орендарем списання орендованого майна балансоутримувачем.

10. Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

11. Невід'ємні поліпшення, зроблені орендарем за згодою орендодавця, компенсації не підлягають і визнаються власністю держави.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

14. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

15. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

16. Строк дії договору оренди 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

17. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасник конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) відомості про учасника конкурсу;
- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- б) посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність)

учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

4) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтверджених документами та конкурсних пропозиціях за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Харків, ст. м. Пучківська, вул. Гуданова, 18, 4-й поверх, к. 412, тел. (057) 705-18-54.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про підсумки конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 04.08.2008

1. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення кімн. № 306 на 2-му поверсі 2-поверхового виробничого будинку (корпус № 2) площею 23,3 м² та частини даху площею 7,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Саратовська, 36, що знаходиться на балансі Національного наукового центру «Інститут метрології», визнано ЗАТ «Український мобільний зв'язок».

2. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення холу на першому поверсі 3-поверхової будівлі навчального корпусу (літ. Б-3) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Блюхера, 4, що знаходиться на балансі Національного фармацевтичного університету, визнано ФО-П Мажурин Н.М.

3. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення частини холу на 1-му поверсі 2-поверхового готелю загальною площею 34,3 м² за адресою: Харківська область, Зміївський район, с. Першотравневе, пл. Центральна, 3а, яке не увійшло до статутного фонду ВАТ «Племінний завод «Червоний велетень» у процесі приватизації, але перебуває на його балансі, визнано ФО-П Мелконян О.

4. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: площі під кіоск (частина майданчика) загальною площею 10,64 м², розташованої на прилеглої території до 7-поверхової адміністративної будівлі, що знаходиться за адресою: м. Харків, вул. Червоноармійська, 7, на балансі Харківського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці, визнано ПП «Глобал-Преса».

5. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень кімн. № 65, 66 на першому поверсі 2-поверхової будівлі адміністративно-побутового корпусу (інв. № 2, літ. А-2) загальною площею 35,7 м², за адресою: Харківська обл., Дергачівський р-н, смт Мала Данилівка, вул. Кільцевий шлях, 3, що знаходиться на балансі Харківського плодочовочного оптового ринку, визнано ТОВ фірму «Антарес».

6. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення в холі першого поверху навчально-лабораторного корпусу Харківського інституту банківської справи Університету банківської справи Національного банку України загальною площею 1,50 м² за адресою: м. Харків, пр. Перемоги, 55, що знаходиться на балансі Харківського інституту банківської справи Університету банківської справи Національного банку України (м. Київ), визнано АБ «Експрес-Банк».

7. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення кімн. 137 на першому поверсі будівлі навчального корпусу загальною площею 16,6 м² за адресою: м. Харків, пл. Свободи, 6, що знаходиться на балансі Харківського національного університету імені В.Н. Каразіна, визнано ПФ «Перша столиця плюс».

8. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень на першому поверсі 2-поверхової будівлі адміністративно-учбового корпусу загальною площею 68,8 м², за адресою: м. Харків, вул. Івана Камішева, 16/12, що знаходиться на балансі Харківського професійного будівельного ліцею, визнано НВП «Карсис-ТОВ».

9. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 52 загальною площею 2,9 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано ФО-П Веселкову А.О.

10. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 51 загальною площею 3,4 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Метробудівників ім. Г.І. Ващенко», перехід до ст. м. «Спортивна», що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано ФО-П Веселкову А.О.

11. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 6 загальною площею 5,8 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Наукова», перехід № 4, вестибюль № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано АКБ «Базис».

12. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 7 загальною площею 5,9 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Центральний ринок», перехід № 3, вестибюль № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано АКБ «Базис».

13. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 23 загальною площею 5,9 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Університет», вестибюль № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано АКБ «Базис».

14. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 7 загальною площею 9,3 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Площа Повстання», вестибюль № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано ФО-П Капустян Н.А.

15. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 8 загальною площею 5,72 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Центральний ринок», вестибюль № 2, перехід № 3, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано ФО-П Капустян Н.А.

16. Переможець конкурсу на право оренди державного

майна: кіоску № 20 загальною площею 3,3 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Ботанічний сад», перехід № 2, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Рябко С.О.*

17. Переможцем конкурсу на право оренди — державного майна: кіоску № 35 загальною площею 3,5 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Університет», перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Вахтун Л.В.*

18. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельного м'яса № 7 загальною площею 1,4 м², за адресою: ст. м. «Пролетарська», вестибюль № 2, перехід № 3, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Колосову М.О.*

19. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельного м'яса № 8 загальною площею 1,4 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Радянська», перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Колосову М.О.*

20. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: торговельного м'яса № 9 загальною площею 1,4 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Маршала Жукова», перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Колосову М.О.*

21. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 39 загальною площею 2,9 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Уткіну І.В.*

22. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 56 загальною площею 3,3 м² за адресою: ст. м. «Історичний музей», перехід № 3, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФО-П Пазин Г.М.*

23. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: кіоску № 36 загальною площею 3,3 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Університет», перехід № 4, що знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен», визнано *ФОР Краснокутського О.К.*

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місце знаходження: частина холу загальною площею 8 м² на першому поверсі навчального корпусу №3, за адресою: м. Херсон, Бериславське шосе, 22. Балансоутримувач: Херсонський національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку червень 2008 р., яка без урахування ПДВ становить **117,00 грн.**

Мета оренди: розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, виданих українською та іноземними мовами.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток списується на відповідний рахунок відділення державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 1 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 15.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 27 день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (при наявності).
4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Курсорні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурс на право укладення договору оренди державного майна частини фойє площею 2 м² першого поверху будівлі за адресою: Херсонська обл., м. Каховка, вул. Карла Маркса, 160, яке знаходиться на балансі управління Державного казначейства у Каховському районі, не відбувся, у зв'язку з надходженням однієї заяви. Зазначене державне майно передано, згідно з протокольним рішенням конкурсної комісії від 23.07.08, єдиному заявнику ЗАТ «ПриватБанк».

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 14,6 м².

Адреса: 29000, м. Хмельницький, вул. Проскурівського підпілля, 112.

Орган уповноважений управляти майном: Міністерство внутрішніх справ України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Відділ медичного забезпечення УМВСУ в Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30.04.2008 71 100,00 грн.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта оренди:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно із стартовою орендною платою за базовий місяць червень 2008 року становить **1 210,01 грн. без урахування ПДВ.**
2. Використання за цільовим призначенням: розміщення лікувально-діагностичного кабінету.
3. Виконання ремонту орендованого майна за рахунок власних коштів орендаря.
4. Строк оренди 2 ріки 11 місяців з можливою подальшою пролонгацією.
5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
6. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
7. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
8. Протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг.
9. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
10. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного бюджету та балансоутримувачу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь в конкурсі, підтверджених документів та конкурсних пропозицій за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено через 27 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати, відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу, та надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення конкурсу: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області; 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. 76-42-13.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаського державного житлового побутового підприємства «Житлосервіс», розташованого за адресою: м. Черкаси, пр. Хіміків, 50. Орган управління Українська державна будівельна корпорація «Укрбуд».

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення на першому поверсі п'ятиповерхового адмінбудівлі площею 26,11 м². Місце знаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, пр. Хіміків, 50. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою 77 300 (сімдесят сім тисяч триста) грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць

травень 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення майстерні з ремонту взуття (орендна ставка 4%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **445,12 грн (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу:

термін укладення договору оренди — на 1 (один) рік; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням її індексації;

щомісячне інформування орендаря та балансоутримувача про перерахування орендної плати;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за три останні місяці оренди; пеня; штраф; неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;

забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);

недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджуючих документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).

Додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11-й годині 12 вересня 2008 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185 в присутності конкурсантів або їх уповноважених представників.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» про оренду, що відбувається 12 вересня 2008р., об'єкт оренди — площа 26,11 м², запечатаному печаткою учасника конкурсу (в пропозиції обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати).

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі за три (робочі) дні до проведення конкурсу до 18-ї години 8 вересня 2008 року.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кім. 501. Контактний телефон 37-34-48.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта: **приміщення гаража площею 28,0 м².** Місце знаходження: Чернігівська область, м. Мена, вул. Жовтнева, 7.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 07.07.2008р., становить 11323,00 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. №786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. №1846, за базовий місяць — червень 2008р. становить 141,54 грн. (для розміщення гаража з орендною ставкою 15%).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди один рік з можливістю продовження, за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за №29/11903;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 №2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції по договору оренди варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

2. Назва об'єкта: приміщення гаража площею 21,8 м². Місцезнаходження: м. Чернігів, проспект Миру, 21а.

Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Балансоутримувач: Чернігівський філіал Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукальний інститут «НДІпроектреконструкція».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 30.06.2008, становить 40943,45 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. №786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. №1846, за базовий місяць червень 2008р. становить 511,79 грн. (для розміщення гаража з орендною ставкою 15%).

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

«Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції по договору оренди варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) Регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

3. Назва об'єкта: об'єкт №1 — частини нежитлового приміщення однопверхової будівлі площею 8,0 м² за адресою: Бобрівський р-н, с. Ярославка, вул. Леніна, 112;

об'єкт №2 — частини нежитлового приміщення однопверхової будівлі площею 12,0 м² за адресою: Боромисльський р-н, с. Шаснівка, вул. 30 років Перемоги, 48;

об'єкт №3 — частини нежитлового приміщення першого поверху двоповерхової будівлі площею 43,1 м² за адресою: м. Прилуки, Привокзальна площа 1;

об'єкт №4 — частини нежитлового приміщення однопверхової будівлі площею 24,0 м² за адресою: Срібнянський р-н, с. Сокиричів, вул. Радянська, 4;

об'єкт №5 — частини нежитлового приміщення однопверхової будівлі площею 46,7 м² за адресою: Срібнянський р-н, смт Дігтярі, вул. Леніна, 10;

об'єкт №6 — частини нежитлового приміщення однопверхової будівлі площею 22,2 м² за адресою: Срібнянський р-н, с. Гурбинці, вул. Леніна, 25.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 29.04.2008, становить:

об'єкт №1 — 3073,60 грн.; об'єкт №2 — 4610,28 грн.; об'єкт №3 — 6960,17 грн.; об'єкт №4 — 9890,16 грн.; об'єкт №5 — 19245,53 грн.; об'єкт №6 — 9147,29 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995р. №786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. №1846 за базовий місяць червень 2008р. становить:

об'єкт №1 — 48,85 грн. (за умови зонювання: 1,0 м² здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 3,0 м² здійснення інших банківських послуг з орендною ставкою 30%; 4,0 м² для прийому платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №2 — 77,53 грн. (за умови зонювання: 1,0 м² здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 5,6 м² здійснення інших банківських послуг з орендною ставкою 30%; 5,4 м² для прийому платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №3 — 815,53 грн. (за умови зонювання: 1,0 м² здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 13,2 м² здійснення інших банківських послуг з орендною ставкою 30%; 28,9 м² для прийому платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №4 — 177,20 грн. (за умови зонювання: 1,0 м² здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 13,6 м² здійснення інших банківських послуг з орендною ставкою 30%; 9,4 м² для прийому платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №5 — 252,60 грн. (за умови зонювання: 1,0 м² здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 17,4 м² здійснення інших банківських послуг з орендною ставкою 30%; 28,3 м² для прийому платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №6 — 61,83 грн. (за умови зонювання: 1,0 м² здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 1,2 м² здійснення інших банківських послуг з орендною ставкою 30%; 20,0 м² для прийому платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 №2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції по договору оренди варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Чернігівській області про результати конкурсів
на право оренди державного майна,
проведених в липні 2008 року**

1. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення шостою поверху 8-поверхового блоку адміністративної будівлі площею 44,7 м², за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 21а, яке знаходиться на балансі Чернігівського філіалу ДП «ДНДПВ» НДІпроектреконструкція», що відбувся 02.07.08, визнано **ТОВ «ВКП-Фріст»** (єдиний заявник).

2. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення будівлі площею 91,5 м², за адресою: Чернігівська область, м. Носівка, вул. Вокзальна, 10, яке знаходиться на балансі Носівської районної державної наслідкової інспекції, що відбувся 09.07.08, визнано **ФОП Микулу С.М.** (єдиний заявник).

3. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення першого поверху (тамбуру) будівлі камерально-лабораторного корпусу площею 3,0 м² за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

4. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення ідальною площею 512,5 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Паланцінці, 18а, яке знаходиться на балансі Чернігівського професійного ліцею залізничного транспорту, що відбувся 09.07.08, визнано **Чернігівський обласний педагогічний ліцей для сільської обдарованої молоді** (єдиний заявник).

5. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень будівлі площею 481,0 м² за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 4а, яке знаходиться на балансі Чернігівського професійного ліцею залізничного транспорту, що відбувся 09.07.08, визнано **Чернігівський обласний педагогічний ліцей для сільської обдарованої молоді** (єдиний заявник).

6. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення залу очікування 1-го поверху будівлі вокзалу ст. Ніжин площею 31,5 м², за адресою: Чернігівська область, м. Ніжин, вул. Вокзальна, 8, яке знаходиться на балансі Київського будівельно-монтажного експлуатаційного управління №1, що відбувся 23.07.08р, визнано **ПП Нечвала Л.М.**

7. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини залу очікування першого поверху залізничного вокзалу станції Чернігів площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, проспект Перемоги, 1, яке знаходиться на балансі станції Чернігів ДТГО «Південно-Західна залізниця», що відбувся 23.07.08, визнано **ЧД УДППЗ «Укрпошта»** (єдиний заявник).

8. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частина даху гуртожитку №2 площею 12,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Воїнів Інтернаціоналістів, 5, яке знаходиться на балансі Чернігівського державного педагогічного університету ім. Т.Г. Шевченка, що відбувся 30.07.08, визнано **ЗАТ «Український мобільний зв'язок»** (єдиний заявник).

9. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення сьомого поверху восьмиповерхового блоку адміністративної будівлі площею 16,9 м², за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 21а, яке знаходиться на балансі Чернігівського філіалу ДП «ДНДПВ» НДІпроектреконструкція», що відбувся 30.07.08, визнано **ПП «Терек-ДКВ»** (єдиний заявник).

10. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

11. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

12. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

13. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

14. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

15. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

16. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

17. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

18. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

19. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

20. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

21. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

22. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

23. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

24. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

25. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення площею 11,0 м², за адресою: м. Чернігів, вул. Шорса, 12, яке знаходиться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологорузвідувального інституту, що відбувся 09.07.08, визнано **ВАТ «Державний експертно-імпортний банк»** (єдиний заявник).

26. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна

на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен сплатити звадток у потрійному розмірі, запропонованої суми місячної орендної плати, на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений звадток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05. №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:
заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди; нотаріально посвідчена копія свідоцтва про державну реєстрацію друкованого засобу масової інформації (мова видання українська);

проект договору оренди об'єкта з розрахунком орендної плати, із врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи.

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кіндата 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву в конв'єкті з написом «на конкурс-запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 16.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кімн. 101.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладання договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або тел. (044) 234-86-82.

ОRENDA МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна, що перебуває на балансі в Київському КЕУ МО України

Назва і місцезнаходження організатора: конкурс: Київське КЕУ МО України. Поштова адреса: 03186, м. Київ, вул. Ав. Антонова 2/32, а/с 37 (фактичне розташування: м. Київ, вул. Курська, 13а).

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлове приміщення на 1-му поверсі в будівлі учбового корпусу загальною площею 84 кв. м., розташоване за адресою: м. Київ, вул. Андрюшенка, 4, військового містечка № 34, інв. № 1, 1908 року побудови. Балансоутримувач: Київське КЕУ МО України.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, яка виконана станом на 31.05.2008 року, становить 548 734 грн. (без урахування ПДВ).

Розмір орендної плати.

Початковий розмір орендної плати становить 6859,18 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди — травень 2008 року за умови розміщення кафе. У подальшому орендна плата підлягає щомісячному коригуванню на індекси інфляції.

Основні вимоги до умов експлуатації:

мета використання об'єкта оренди за цільовим призначенням під розміщення кафе; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; своєчасно (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладання прямих договорів з початковими організаціями (до моменту укладання прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги), компенсація земельного податку під об'єктом оренди та прилеглої території, компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; виконання капітального та поточних ремонтів орендованого майна за власні кошти без вимоги на відшкодування; страхування майна на користь орендодавця на суму не меншу, ніж встановлено експертною оцінкою, ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для всіх учасників: додаткові пропозиції щодо поліпшення орендованого майна.
Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі потрібно подати документи зазначені в п. 3.2 наказу ФДМУ та МОУ від 26.07.00 № 1549/241, крім того, заяву про участь в конкурсі, копію ліцензії на здійснення юридичною особою діяльності, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірнений

печаткою (за наявності), документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається в проекті договору оренди).
Конкурсні пропозиції надаються в окремому запечатаному конверті, з написом «Для участі в конкурсі по оренді». Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенню 20 календарів днів з моменту опублікування об'єви, за поштовою адресою: 03186 м. Київ, вул. Ав. Антонова, 2/32 корпус № 97, а/с 37.

Контактні телефони: (044) 242-47-20, 242-81-99.
З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформую, що зазначене вище нерухоме військоове майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст. 5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включене до затвердженого 30.03.2007 р. Міністром оборони України Узагальненого Додаткового переліку (взаєм) переліку № 1 та додаткових переліків №№ 1-12, які без закладання шкоди обороноздатності держави, бойовий та мобілізаційний готовності військ може бути передано в оренду.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна, що перебуває на балансі в Київському КЕУ МО України

Назва і місцезнаходження організатора: конкурс: Київське КЕУ МО України, поштова адреса: 03186, м. Київ, вул. Ав. Антонова 2/32, а/с 37 (фактичне розташування: м. Київ, вул. Курська, 13а).

Назва об'єкта і його місцезнаходження: приміщення Храму загальною площею 221 м², розташоване за адресою: Київська область, м. Боярка, вул. Хрещатик, 103, військового містечка № 197 інв. № 24, 2002 року побудови.

Балансоутримувач: Київське КЕУ МО України.
Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, яка виконана станом на 31.05.2008 року, становить 676 771 грн. (без урахування ПДВ).

Розмір орендної плати.

Початковий розмір орендної плати становить 2699,44 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди — травень 2008 року за умови розміщення: бібліотека, музей 61,6 м²; майстерня народних майстрів 45,3 м²; розміщення релігійних та благодійних організацій 114,1 м². У подальшому орендна плата підлягає щомісячному коригуванню на індекси інфляції.

Основні вимоги до умов експлуатації:

мета використання об'єкта оренди загальною площею 221 м² за цільовим призначенням для розміщення бібліотеки, музею 61,6 м²; майстерні народних майстрів 45,3 м²; розміщення релігійних та благодійних організацій 114,1 м²; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; своєчасно (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладання прямих договорів з початковими організаціями (до моменту укладання прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги), компенсація земельного податку під об'єктом оренди та прилеглої території, компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; виконання капітального та поточних ремонтів орендованого майна за власні кошти без вимоги на відшкодування; страхування майна на користь орендодавця на суму не меншу, ніж встановлено експертною оцінкою, ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для всіх учасників: додаткові пропозиції щодо поліпшення орендованого майна.
Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі потрібно подати документи зазначені в п. 3.2 наказу ФДМУ та МОУ від 26.07.00 № 1549/241, крім того, заяву про участь в конкурсі, копію ліцензії на здійснення юридичною особою діяльності, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірнений печаткою (за наявності), документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому запечатаному конверті, з написом «Для участі в конкурсі по оренді». Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенню 20 календарів днів з моменту опублікування об'єви, за поштовою адресою: 03186 м. Київ, вул. Ав. Антонова, 2/32 корпус № 97, а/с 37.

Контактні телефони: (044) 242-47-20, 242-81-99.
З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформую, що зазначене вище нерухоме військоове майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст. 5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включене до затвердженого 19.10.2007 р. Міністром оборони України Додаткового переліку № 20, яке без закладання шкоди обороноздатності держави, бойовий та мобілізаційний готовності військ може бути передано в оренду.

Інформація державних підприємств та організацій
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

на право оренди державного нерухомого майна, проведеного 5 серпня 2008 року

Державним підприємством «Комунар» Переможцем конкурсу визнано Міжнародний Благодійний Фонд «Карітас України» по об'єкту: нежитловому приміщенню площею 112,5 м², яке розташоване в підвальному поверсі житлового будинку №16 по вул. Інститутській в м. Києві.

Мета використання: розміщення громадської приймальної релігійних та благодійних організацій на площі, що не використовується для підприємницької діяльності і становить понад 50 м².
Орендодавцем: Державне підприємство «Комунар», 01021, м. Київ, вул. Інститутська, буд. 16.

ОRENDA ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація Регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України в АР Крим і г. Севастополь об'єви оголошення конкурсу на право оренди державного майна

1. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение общей площадью 7,7 м², расположенное на втором этаже здания пригородных касс железнодорожного вокзала, по адресу: г. Севастополь, ул. Вокзальная, 5в.**

Балансодержатель: ГП «Приднепровская железная дорога». Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 мая 2008 года и составляет без учета НДС 18 230 (восемнадцать тысяч двести тридцать) грн.

Профиль использования объекта — размещение квартирного бюро.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка не — менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

2. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилое помещения магазина «Шалуня» общей площадью 82,5 м², расположенное по адресу: г. Севастополь, ул. Маринское, 25.**

Балансодержатель: ОАО «Царь хлеб». Орган управления: Фонд государственного имущества Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 мая 2008 года и составляет без учета НДС 263 950 (двести шестьдесят три тысячи девятьсот пятьдесят) грн.

Профиль использования объекта — размещение магазина розничной торговли продовольствия (без торговли товарами подкацизной группы).

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка не менее 8% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

3. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилое помещения магазина № 6 «Улада» общей площадью 525,30 м², расположенные по адресу: г. Севастополь, пр. Ген. Острякова, 144.**

Балансодержатель: ОАО «Царь хлеб». Орган управления: Фонд государственного имущества Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 мая 2008 года и составляет без учета НДС 1 920 700 (один миллион девятьсот двадцать тысяч семьсот) грн.

Профиль использования объекта — размещение магазина розничной торговли продовольствия (без торговли товарами подкацизной группы) (площадь 494,6 кв. м.), в том числе товарами подкацизной группы (площадь 10,8 кв. м.) и бара (с осуществлением торговли продажи товаров подкацизной группы) (площадь 19,9 кв. м.).

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 8% (магазин продовольствия) / 18% (торговля товарами подкацизной группы) / 15% (бар с осуществлением торговли продажи товаров подкацизной группы) стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

4. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилое помещения магазина № «Невский» общей площадью 291,1 м², расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Невская, 5.**

Балансодержатель: ОАО «Царь хлеб». Орган управления: Фонд государственного имущества Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 мая 2008 года и составляет без учета НДС 866 800 (восемьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот) грн.

Профиль использования объекта — размещение магазина розничной торговли продовольствия (в том числе товарами подкацизной группы).

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 18% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

5. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые подвальные помещения столовой, находящиеся в здании учебного корпуса общей площадью 253,3 м², расположенные на территории железнодорожного вокзала, по адресу: г. Севастополь, ул. Релина, 3.**

Балансодержатель: Севастопольский морской колледж Киевской государственной академии водного транспорта ит. Гетьмана П.Конашевича-Сагайдачного.

Орган управления: Министерство образования и науки Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 мая 2007 года и составляет без учета НДС 428 550 (четыреста двадцать восемь тысяч пятьсот) грн.

Профиль использования объекта — размещение столовой (без торговли товарами подкацизной группы) в учебном заведении.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка — не менее 4% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

6. Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения, здания гаража на 10 боксов, находящиеся на станции «Севастополь-Товарный» общей площадью 452,7 м², расположенные по адресу: г. Севастополь, Камышовое шоссе, 17.**

Балансодержатель: Крымская дирекция железнодорожных перевозок ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 сентября 2007 года и составляет без учета НДС 632 370 (шестьсот тридцать две тысячи триста семьдесят) грн.

Профіль використання — об'єкта організація стоянки для автомобілів.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 12% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

7). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть бетонной площадки пассажирского комплекса порта общей площадью 70,0 кв. м, и часть бетонной площадки общей площадью 30,0 м², расположенной по адресу: г. Ялта, набережная им. Ленина.** Балансодержатель: ГП «Ялтинский морской торговый порт».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 декабря 2007 года и составляет без учета НДС 168 470 (сто шестьдесят восемь тысяч четыреста шестьдесят семь) грн. Профиль использования объекта — размещение детского аттракциона.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

8). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения в здании двухэтажной пристройки к станции надувных спасательных средств общей площадью 27,18 м², расположенной по адресу: г. Севастополь, ул. Рыбаков, 5/16 и встроенные нежилые помещения в двухэтажном здании береговых матросов общей площадью 17,36 м² расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Рыбаков, 5/8.**

Балансодержатель: ГП «Севастопольский морской рыбный порт».

Орган управления: Государственный комитет рыбного хозяйства Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 сентября 2007 года и составляет без учета НДС 96 772 (девяносто шесть тысяч семьсот семьдесят две) грн.

Профиль использования объекта — размещение офисных помещений.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

9). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилые помещения первого этажа расположенные в четырехэтажном здании поликлиники общей площадью 15,0 м², расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Годлевского, 1.**

Балансодержатель: Служба охраны здоровья УМВД Украины в г. Севастополе.

Орган управления: Министерство внутренних дел Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 29 февраля 2008 года и составляет без учета НДС 38 947 (тридцать восемь тысяч девятьсот сорок семь) грн.

Профиль использования объекта — размещение частного заведения здравоохранения.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 20% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

10). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилые помещения девятого этажа, расположенные в девятиэтажном административном здании ГУ МВД Украины в АР Крым общей площадью 271,60 м², расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Балаклавская, 68.**

Балансодержатель: ГУ МВД Украины в АР Крым.

Орган управления: Министерство внутренних дел Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 26 мая 2008 года и составляет без учета НДС 486 948 (четыреста восемьдесят шесть тысяч девятьсот сорок восемь) грн.

Профиль использования объекта — размещение теле-радиокомпаний.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

11). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилые помещения девятого этажа, расположенные в девятиэтажном административном здании ГУ МВД Украины в АР Крым общей площадью 271,50 м², расположенного по адресу: г. Симферополь, ул. Балаклавская, 68.**

Балансодержатель: ГУ МВД Украины в АР Крым.

Орган управления: Министерство внутренних дел Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 26 мая 2008 года и составляет без учета НДС 486 948 (четыреста восемьдесят шесть тысяч девятьсот сорок восемь) грн.

Профиль использования объекта — размещение теле-радиокомпаний.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет. Стартовая арендная ставка — не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за три месяца. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

— заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженности; справку об участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательство (предложение) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложение относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанным печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений за семь календарных дней до начала проведения конкурса — 53.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Видомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14, тел. (0692) 45-61-09, 64-64-37(справки).

ВОЛИНЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу , що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м.Луцьк, Київський майдан, 9.

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина приміщення заводууправління ДП «Нововолинський ремонтно-механічний завод» загальною площею 33,57 кв.м., що знаходиться за адресою: Волинська область, м.Нововолинськ, вул.Шахтарська, 53.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Нововолинський ремонтно-механічний завод».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 48879,0 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди червень 2008 року становить: 205,30 грн. без ПДВ.

Основні умови конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

використання об'єкта оренди — для розміщення відділення банку, що здійснює розрахунково-касове обслуговування за житлово-комунальні послуги;

дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди;

створення безпечних та нешкідливих умов праці;

страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди;

зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розривання, продовження терміну дії договору оренди;

зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки, у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря;

відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т.ч. плата за землю);

компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

термін дії договору — оренди 2 роки 11 місяців;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможем конкурсу. Протягом місяця після підписання договору оренди нести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу надає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

— юридична особа:

— заяву про участь у конкурсі;

— проєкт договору оренди); надається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

— документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

— посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

— відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебиторської і кредиторської заборгованостей;

— довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство.

Заяви на участь у конкурсі з пакетом документів приймаються за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 календарних дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Видомості приватизації» за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.

Телефони для довідок: (0322) 729-114, 480-24.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

І. Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Сумській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єкт оренди є **нежитлові приміщення площею 64,6 м²**;

об'єкт оренди розміщений на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі за адресою: Сумська область, місто Тростянець, вулиця Червоноармійська, 24; вартість об'єкта оренди станом на 30.06.2008 року згідно зі звіттом про незалежну оцінку майна становить 89400,00 грн.

Стартова орендна плата:

місячна **орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України (надалі Методика), **становить 1126 грн. 44 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (червень 2008 року).**

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 15 %, яка передбачена для розміщення офісних приміщень.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — два роки і наступає місяців, з можливістю його продовження за наступних умов:

— належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору;

— отримання від органу, уповноваженого управляти майном, відповідного дозволу.

3. Об'єкт передається в оренду без права його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання об'єкта оренди за цільовим призначенням розміщення офісних приміщень.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плату з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводить звірення взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звіттом про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен поєднати балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

14. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

15. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарно-гігієнічних згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця у тиждень строк.

18. Компенсація переможем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

II. Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Сумській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єкт оренди є **нежитлові приміщення площею 146,4 м²**;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі за адресою: Сумська область, м. Конотоп, вул. Братів Радченків, 43;

вартість об'єкта оренди станом на 30.06.2008 року згідно зі звіттом про незалежну оцінку майна становить 240130,00 грн.

Стартова орендна плата:

місячна **орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, **становить 4235 грн. 89 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (червень 2008 року).**

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 21%, яка передбачена для розміщення суб'єкта господарювання, що проводить діяльність з ремонту об'єктів нерухомості.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — два роки одинадцять місяців, з можливістю його продовження за умов належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.
 3. Об'єкт передається в оренду з заборорою його приватизації, передачі в суборенду та використання приміщення за виробничим призначенням.
 4. Рекомендоване використання розміщення суб'єкта господарювання, що проводить діяльність з ремонту об'єктів нерухомості.
 5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.
 6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
 7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
 8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
 9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.
 10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.
 11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.
 12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
 13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного стану, та відшкодувати орендодавцеві збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.
 14. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.
 15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.
 16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.
 17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.
 18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.
- III. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумське обласне виробниче управління водного господарства.
- Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.
- Інформація про об'єкт оренди:
- об'єкт оренди є **нежитлове приміщення технічного поверху будівлі інженерно-лабораторного корпусу площею 5,05 м²**;
- об'єкт оренди розташований за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 27;
- вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2008 року згідно зі звітном про незалежну оцінку майна становить 13865,00 грн.
- Стартова орендна плата:
- місячна **орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995 року, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **365 грн. 00 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (червень 2008 року)**.
- При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення обладнання для надання послуг з доступу до Інтернету.
- Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).
 2. Строк оренди — два роки одинадцять місяців, з можливістю його продовження за умов належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.
 3. Об'єкт передається в оренду з заборорою його приватизації та передачі в суборенду.
 4. Рекомендоване використання — розміщення обладнання для надання послуг з доступу до Інтернету.
 5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.
 6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
 7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
 8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
 9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.
 10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.
 11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.
 12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
 13. У разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцеві або підприємству, вказаному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного стану, та відшкодувати орендодавцеві збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.
 14. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписан-

- ня договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.
15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.
 16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.
 17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.
 18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.
- Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
- Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:
1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».
 2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
 - б) посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
 - в) відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;
 3. Відомості про учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 4. Для учасників, які є фізичними особами:
 - а) копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;
 - б) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
 - в) декларацію про доходи.
 5. Конкурсні пропозиції:
 - а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т.ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (надається у вигляді орендної ставки);
 - б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна;
 - в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).
- Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
- Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.
- Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс двадцятитисячний календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».
- Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.**
- Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (кабінети 5, 6, 7, 8).
- Телефон для довідок: (0542) 36-11-33.
- Знайти адреси за об'єктом оренди можливо в робочі дні за місцем його розташування.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

- ### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна
1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення к. № 8, 9 в одноповорховій адміністративній будівлі площею загальною площею 18,5 м²**, за адресою: Харківська область, Вовчанський район, с. Хотімля, вул. Леніна, 12а.
 2. Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 28.05.2008 р. і становить 9 900,00 без ПДВ (дев'ять тисяч дев'ятосот гривень).
 3. Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ХД УДП/ПС «Укрпошта».
 4. Умови конкурсу на право укладення договору оренди:
 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку липень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить **251,46 грн. при орендній ставці 30%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.
 2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення банку.
 3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
 4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
 5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
 6. Відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.
 7. Забороняється продавати, обмінювати, позичати, іншим чином розпоряджатися матеріальними цінностями, які входять до складу орендованого майна.
 8. Забороняється передача орендованого майна в суборенду.
 9. Заборона ініціювання орендарем списання орендованого майна балансоутримувачем.
 10. Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
 11. Невід'ємні поліпшення, зроблені орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, компенсації не підлягають.
 12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
 13. У разі закінчення терміну дії звітном про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звітном про незалежну оцінку нерухомого майна на поточний дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звітном регіональним відділенням.

14. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завантажувачу у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

15. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

16. Строк дії договору оренди 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

17. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

2. Коротка характеристика об'єкта оренди — **нежитлове приміщення в одноповерховому будинку загальною площею 22,83 м² за адресою Харківська область, ст. Бірки Південної залізниці.**

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 15.05.2008 року і становить 25 200,00 грн. без ПДВ (двадцять п'ять тисяч двісті гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Основ'янського будівельно-монтажного управління Південної залізниці.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить **643,30 грн. при оренді ставці 30%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди розміщення та обслуговування базової станції мобільного зв'язку.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

8. У разі повернення майна з оренди наступна передача його безпосередньо балансоутримувачу.

9. Страховання орендованого майна на користь балансоутримувача та надання балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу).

10. Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12. Укласти протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13. Відшкодування балансоутримувачу збитків у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

15. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

16. Погодження з органом уповноваженим управляти державним майном продовження дії договору.

17. Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (у т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо: орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передає орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

18. У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визначаються власністю орендаря, з невідокремленим поліпшенням власністю держави і компенсації не підлягають.

19. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

20. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

21. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завантажувачу у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

22. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

23. Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

24. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди — **торгівельне місце № 1 загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, ст. м. «Центральний ринок», перехід № 1.**

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 12.06.2008 р. і становить 10 000,00 без ПДВ (десять тисяч гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить **252,00 грн. при оренді ставці 30%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення банкомату.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Заборона суборенди орендованого майна та передачу прав власності на орендоване майно третім особам.

8. Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9. Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10. Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12. Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15. Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передає орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16. У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визначаються власністю орендаря, з невід'ємним поліпшенням власністю держави і компенсації не підлягають.

17. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

18. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завантажувачу у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21. Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

22. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

4. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення — № 24, 26, 27 на 1-му поверсі одноповерхової будівлі (корпус 21) площею 241,5 м² та нежитлове приміщення одноповерхової будівлі (овочесховище) площею 88,4 м², загальною площею 329,9 м² за адресою: м. Харків, вул. Чкалова, 17.**

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 26.05.2008 р. і становить 448 500,00 грн. без ПДВ (чотириста сорок вісім тисяч п'ятсот гривень) та 153 200,00 грн. (сто п'ятдесят три тисячі двісті гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Національного аерокосмічного університету ім. М.С. Жуковського «Харківський авіаційний інститут».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку червень — 2008 року, яка без урахування ПДВ становить **6 143,98 грн. при оренді ставці 12%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення складу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завантажувачу у розмірі не меншому, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

9. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди — 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови погодження з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи;

д) копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

е) декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

4) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердженні документів та конкурсних пропозицій — за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Харків, ст. м. Пушкіна, вул. Гуданова, 18, 4-й поверх, к. 412, тел. (057) 705-18-54.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

ПРО КОНКУРС З ПРОДАЖУ ПАКЕТА АКЦІЙ

ВАТ «Білоцерківськільмаш» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Білоцерківськільмаш», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 14.05.08 №18 (509).

ВАТ «Білоцерківськільмаш» розташоване за адресою: Україна, 09100, Київська обл., м. Біла Церква, бульвар 1 Травня.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 33,48% статутного фонду товариства та кількість акцій 893 245 штук.

Код за ЄДРПОУ 238204.

Номинальна вартість однієї акції — 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій — 5 988 000 грн.

Форма випуску акцій — документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсу з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 №1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за №1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Білоцерківськільмаш» вважається таким, що не відбувся.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі.

Із зміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливий лише з письмового дозволу Фонду державного майна України і зазначенням номера й дати виданні дозволу.

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда» вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 10 000. Зам.2033.

Редактор **Т. М. УТЕЧЕНКО**

Додаток виходить щосереди

Над номером працювали: Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)

В. М. ЦОРУСТА, О. В. ТАРАЩА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ: 01133, м. КИЇВ-133, вул. КУТУЗОВА, 18/9

Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України.

Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Тел. редакції: (044) 200-36-58, тел./факс 200-33-77, «ВП» в Internet: <http://www.spfu.gov.ua>, e-mail: gazeta@spfu.gov.ua

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10