

ВІСНИК

приватизації

№ 28 (519)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

23 липня 2008 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ФДМУ ОГолошує сто четвертий спеціалізований АУКЦІОН ЗА ГРОШОВІ КОШТИ

Заяви на сто четвертий спеціалізований аукціон за грошові кошти будуть прийматися з 12 до 21 серпня 2008 року

Адреси аукціонних центрів

Вінницький аукціонний центр:
21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10,
тел./факс (0432)35-22-40, тел.32-16-36
vac@vn.ukrpack.net

Волинський аукціонний центр:
43025, м. Луцьк, вул. Шопена, 12,
тел./факс (03322)72-60-75
vac@ln.lutska.ua

Дніпропетровський аукціонний центр:
49038, м. Дніпропетровськ,
вул. Ленінградська, 68,
корп. 12, кін. 415,
тел./факс (056)779-32-83, тел.779-30-74
admin12@dnp.ukrpack.net

Донецький аукціонний центр:
83003, м. Донецьк, просп. Ілліча, 27,
тел./факс (062)385-98-04, 385-97-46
dasnasc@mail.ru

Житомирський аукціонний центр:
10014, м. Житомир,
вул. Рильського, 9, к. 13,
тел./факс (0412)41-83-00
admin18@zt.ukrtel.net

Закарпатський аукціонний центр:
88000, м. Ужгород,
вул. Соборна, 60, к. 414
тел./факс (0312)61-67-65
zac@westportal.net

Запорізький аукціонний центр:
69095, м. Запоріжжя,
пр. Леніна, 105, оф. 502
тел./факс (0612)13-01-99, тел.13-50-62
admin.zac@gmail.com

Івано-Франківський аукціонний центр:
76019, м. Івано-Франківськ,
вул. Василянок, 48, оф. 318
тел./факс (03422)2-31-16, тел.4-71-67
admin26@ukrpost.ua

Київський аукціонний центр:
02660, м. Київ,
вул. М.Раскової, 15, 3-й поверх,
тел./факс (044)494-49-88,
info@aaa.ua

Кіровоградський аукціонний центр:
25004, м. Кіровоград,
вул. Преображенська, 2, оф. 303
тел./факс (0522)24-45-70, тел.24-43-15
admin35@kw.ukrtel.net

Кримський аукціонний центр:
95001, м. Сімферополь,
вул. Одеська, 9, оф. 31
тел./факс (0652)53-01-00
krumauction@ukr.net

Луганський аукціонний центр:
91055, м. Луганськ, вул. Октябрська, 43,
тел./факс (0642)52-51-56
pnac@doris.lugansk.ua

Львівський аукціонний центр:
79012, м. Львів-12, вул. Ак. Сахарова, 46а,
тел./факс (0322)97-05-40
admin@lac.com.ua

Миколаївський аукціонний центр:
54030, м. Миколаїв,
вул. В. Морська, 45, оф. 33
тел./факс (0512)35-03-02
pac@sp.mk.ua

Одеський аукціонний центр:
65005, м. Одеса,
вул. Балківська, 120/1, к. 614
тел./факс (048)737-31-34
odessa_auction@ukr.net

Полтавський аукціонний центр:
36000, м. Полтава, вул.
Червоноармійська, 3, к. 211
тел./факс (0532)50-15-16
pac@pi.net.ua

Рівненський аукціонний центр:
33028, м. Рівне, Майдан Незалежності, 3,
тел./факс. (0362)63-38-24, тел.22-24-14
mail@rac.in-ten.com

Сумський аукціонний центр:
40022, м. Суми, вул. Дзержинського, 17,
тел./факс (0542)25-21-53
admin59@infocom.sumy.ua

Тернопільський аукціонний центр:
46002, м. Тернопіль, вул. С. Бендери, 34,
тел./факс (0352)25-17-58
sirco@pexus.te.ua

Харківський аукціонний центр:
61145, м. Харків, вул. Шатілова Дача, 4,
тел./факс (057)714-09-79
admin63@online.kharkiv.com

Херсонський аукціонний центр:
73000, м. Херсон, вул. Суворова, 19/22,
тел./факс (0552)42-30-29
khaac@tlc.kherson.ua

Хмельницький аукціонний центр:
29017, м. Хмельницький,
вул. Соболев, 3а,
тел./факс (0382)71-21-61, тел.71-21-60
investor@infocom.km.ua

Черкаський аукціонний центр:
18000, м. Черкаси, вул. Благосвіна, 213/1,
тел./факс (0472)54-01-02, 54-04-13
ac@utel.net.ua

Чернівецький аукціонний центр:
14005, м. Чернівці, вул. Київська, 14а,
тел./факс (0462)65-15-33, тел.65-13-74
admin74@gls.cn.ua

Чернівецький аукціонний центр:
58001, м. Чернівці,
вул. Лук'яна Кобилиці, 21а,
тел./факс (0372)51-16-91, тел.55-40-23
admin77@au.cv.ua

До уваги учасників 104-го спеціалізованого аукціону за грошові кошти (САГК), заяви на який приймаються з 12 до 21 серпня 2008 року

Відповідно до п. 3.1 Порядку проведення спеціалізованих аукціонів за грошові кошти через Державну акціонерну компанію «Національна мережа аукціонних центрів», затвердженого наказом ФДМУ від 09.08.2000 № 1660 та зареєстрованого в Мін'юсти 27.08.2000 за № 551/4772, право на участь в аукціоні мають фізичні особи, а також інвестиційні фонди, інвестиційні компанії, банки та торговці цінними паперами, які мають відповідний дозвіл (ліцензію), що видається Державною комісією з цінних паперів та фондового ринку.

Заяви про придбання акцій підприємств, що пропонуються до продажу, приймаються в аукціонних центрах Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» (ДАК «НМАЦ») та пунктах приймання заяв, відкритих аукціонних центрів ДАК «НМАЦ», на бланках встановленого зразка.

Перерахування грошових коштів для участі в САГК здійснюється з поточних рахунків учасників аукціону на поточний рахунок ДАК «НМАЦ» № 26046301240442 у Київському міському відділенні Промінвестбанку, МФО 322250, код 20064284 у терміни з 12 до 21 серпня 2008 року.

Для забезпечення можливості повернення коштів (у разі необхідності) рахунок заявника повинен зберігатися протягом усього терміну проведення та підбиття підсумків аукціону.

У платіжному дорученні у розділі «Призначення платежу»

слід зазначити повний 14-значний номер заяви на придбання акцій, поданої в аукціонний центр ДАК «НМАЦ».

Визначення переможців аукціону та повернення коштів здійснюється у порядку та в терміни, передбачені чинним законодавством.

За підсумками аукціону, у випадках, передбачених законодавством, переможцю аукціону зобов'язаний звернутися до органів Антимонопольного комітету України, про що його буде поінформовано.

За консультаціями з питань участі в САГК звертатися з 9.00 до 18.00 за тел. (044) 494-49-88.

Для придбання акцій бездокументарної форми випуску на САГК фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунку у цінних паперах з обраними ними зберігачами.

Для участі в САГК заявник, який має намір придбати акції бездокументарної форми випуску, подає до філії ДАК «НМАЦ» разом із заявою на придбання пакета акцій ВАТ документ, що містить інформацію про відкритий рахунок у цінних паперах (номер та дату відкриття рахунку, найменування та місцезнаходження зберігача).

Інформація щодо зберігачів можна отримати за місцем подання заяви у філіях ДАК «НМАЦ».

У НОМЕРІ:

104-й СА за грошові кошти	2
Продаж об'єктів групи А	3
Продаж об'єктів групи Ж	4
Конкурси з відбору розробників документів із землеустрою	5
Конкурси з відбору експертів	6
Новий документ	
Наказ ФДМУ від 14.07.08 № 815 «Про затвердження Змін та доповнень до Примірного договору купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом, затвердженого наказом ФДМУ від 22.05.07 № 797»	10
Зміни та доповнення до Примірного договору купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом	10

Примірний договір купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом	11
ФДМУ повідомляє	
Наказ ФДМУ від 14.07.08 № 816 «Про затвердження «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2008 році пакетів акцій господарських товариств і ходингових компаній» (з додатками)	12
Оренда	
Наказ ФДМУ від 25.04.07 № 667 «Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна»	14
Наказ ФДМУ від 15.01.08 № 30 «Про внесення змін до наказу № 667 від 25.04.2007 (зі змінами)»	14

**До уваги учасників 104-го спеціалізованого аукціону за грошові кошти (САГК),
заяви на який приймаються
з 12 до 21 серпня 2008 року**

Повідомляємо, що:

по ВАТ «ДОНІНВЕСТБУД» (ЄДРПОУ 443447) згідно з ухвалою господарського суду Донецької області від 30.01.2008 №42/51Б продовжено строк ліквідаційної процедури;

ВАТ «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД «РОЗОВСЬКИЙ» (ЄДРПОУ 483547) згідно з ухвалою господарського суду Донецької області від 18.09.2007 №42/329Б припинено процедуру розпорядження майном боржника, введено процедуру санації боржника;

ВАТ «МИР» (ЄДРПОУ 414463) згідно з ухвалою господарського суду Донецької області від 14.03.2007 №42/148Б продовжено строк ліквідаційної процедури;

ВАТ «ПІВДЕНЕЛЕКТРОМЕРЕЖБУД» (ЄДРПОУ 122358) згідно з ухвалою господарського суду Донецької області від 19.12.2007 №24/115Б продовжено строк ліквідаційної процедури;

ВАТ «ГОРЛІВСЬКИЙ КОМБІНАТ ХЛІБОПРОДУКТІВ» (ЄДРПОУ 375906) згідно з ухвалою господарського суду Донецької області від 09.02.2005 №15/24Б поновлено судово провадження у справі про банкрутство, скасовано зупинення процесу приватизації боржника;

ВАТ «ЗАПОРІЗЬКИЙ КОМБІНАТ ХЛІБОПРОДУКТІВ» (ЄДРПОУ 951586) згідно з постановою господарського суду Запорізької області від 28.09.2006 №16/35/06 визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру;

ВАТ «БРЯНКІВСЬКИЙ РУДОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД» (ЄДРПОУ 178713) згідно з ухвалою господарського суду Луганської області від 25.04.2008 №9/16 продовжено строк процедури санації боржника;

ВАТ «ІЛЛІЧІВСЬКИЙ РУДОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД» (ЄДРПОУ 178594) згідно з ухвалою господарського суду Луганської області від 03.06.2008 №9/16 продовжено строк процедури санації боржника;

ВАТ «КОНОТОПСЬКИЙ ДЕРЕВООБРОБНИЙ ЗАВОД» (ЄДРПОУ 1350156) згідно з ухвалою господарського суду Сумської області від 09.07.2007 №12/139-04 припинено процедуру санації боржника, визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру;

ВАТ «СТОРОЖИНЕЦЬКА РЕАЛБАЗА ХЛІБОПРОДУКТІВ» (ЄДРПОУ 957117) згідно з постановою господарського суду Чернівецької області від 11.03.2008 №5/74Б визнано банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру.



**ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА УКРАЇНИ**

Приватизація та можливості
інвестування в Україні

<http://www.spfu.gov.ua>

АУКЦІОН

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 200-33-28

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств на 104-му САГК (форма випуску акцій – документарна)

Код за ЄДРПОУ	Назва АТ, створеного в процесі приватизації (корпоративна адреса та телефон)	Розмір статутного фонду, тис. грн.	Наявність індексної ОФ на 01.01.95	Номінальна вартість акцій, грн.	Початкова ціна акцій, грн.	Пакет, запропонований до продажу	Площа земельної ділянки, га	Звітний період	Кількість працівників, чол.	Балансова вартість основних фондів, тис. грн.	Знос осн. фондів, %	Знос осн. фондів, тис. грн.	Бал. прибутку за звіт. період, тис. грн.	Заб. борг. тис. грн.	Заб. борг. кред. тис. грн.	Обсяг прод. тис. грн.	Основні види продукції (послуг) (натуральні показники; грошові показники, тис. грн.)	Група кодів згідно з підгрупами		
																			Кількість акцій, шт.	Вартість за номіналом, тис. грн.
ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ																				
[00176594]	ВАТ «ЛУГАНСЬКИЙ РУДОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД», 94000, ЛУГАНСЬКА ОБЛ. М.СТАХАНОВ ВУЛ.КОПЕРНИКА,24	5852,975	Так	0,25	0,25	5713768	1428,442	24,405	127,411	2007р.	109	7541	59,17	4462	-2025	577	5720	7546	ВИРОБНИЦТВО КРАЇВ ТА БУДІВЕЛЬНИХ КОНСТРУКЦІЙ (-7546)	В
[00178713]	ВАТ «БРЯНЬКІВСЬКИЙ РУДОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД», 94105, ЛУГАНСЬКА ОБЛ. М.БРЯНКА ВУЛ.ЩЕТИННА,7, тел.51356	3544,00925	Так	0,25	0,25	3468860	867,215	24,470	14,7	2007р.	6	2182	79,19	1728	-749	6032	12016	37	ВИГОТОВЛЕННЯ МЕТАЛОКРЕПІЛИВНОШАКОГО ОБЛАДНАННЯ ТА ЗАПЧАСТИН, РЕМОНТ ГОШОК (-37)	В
[00181131]	ВАТ «ПЕРВОМАЙСЬКЕ ШАХТОБУДІВЕЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ», 93200, ЛУГАНСЬКА ОБЛ., М.ПЕРВОМАЙСЬК ВУЛ.ПЕРЕДЗНА,9, тел.33628	2519,584	Так	0,25	0,25	1399373	349,84325	13,885	11,7919	2007р.	105	4433	66,32	2940	-562	2916	6685	2254	ПРИНКОПАТИЛЬНІ МОНТАЖНІ ТА БУДІВЕЛЬНІ РОБОТИ (-2254)	В
[05473246]	ВАТ «ЛУГАНСЬКЕ ШАХТОПРОДНЕ УПРАВЛІННЯ», 91493, М.ЛУГАНСЬК, СМТ.КОГІЛІВЕНЕ, ВУЛ.АРТЕМА, 1А, тел.573354	1285,976	Так	0,25	0,25	1219416	304,854	23,706	10,04	2006р.	1	479	92,28	442	-34	2921	1672	0,5	БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНІ РОБОТИ ВУЛІВНИХ ПІДПРИЄМСТВ (-0,5)	В
[05487952]	ВАТ «СВАТІВСЬКА «СІЛЬГОС» ІМІА», 92600, ЛУГАНСЬКА ОБЛ., СВАТІВСЬКИЙ Р-Н, М.СВАТОВЕ, ВУЛ. НОВОСТАРОБІВСЬКА, 28А, тел.91942	444,223	Так	0,25	0,25	363088	90,772	20,434	3,9	2007р.	1	0	0,00	0	-1	665	479,2	0	ПОСЛУГИ МЕРСЕРІВ ПОСЛУГИ АВТОТРАНСПОРТУ (-0), (-0)	В
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ																				
[00122358]	ВАТ «ПІВДЕНЕЛЕКТРОМЕРСЬКИЙ», 83058, М.ДОНЕЦЬК, ВУЛ.АРКТИКИ,1, тел.932-252	208,46	Ні	0,05	0,499	1030172	51,5086	24,708	35,81	2007р.	7	2938,8	80,75	2373,2	2279,2	58,4	6321,4	0	ПОСЛУГИ (-0), ОРЕНДА МАШИНА (-0), РЕАЛІЗАЦІЯ ТОВАРНО-МАТЕРІАЛЬНИХ ЦІННОСТЕЙ (-0)	В
[00375906]	ВАТ «ГОРІВНИЙ КОМПНАТ ХЛОБОПРОДУКТІВ», 84617, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М.ГОРІЛІВКА, ЦЕНТРАЛЬНО-МІСЬКИЙ Р-Н, ВУЛ.ІНТЕРНАЦІОНАЛЬНА,18, тел.44428	1997,932	Так	0,25	0,25	906501	226,62625	11,343	5,75	2007р.	3	6179,4	65,22	4030,3	-280,9	911,1	537,7	404,3	НАДАННЯ ПОСЛУГ З ОРЕНДИ, КОМПЕНСАЦІЙНИХ ЗАТРАТ (-404,3)	В
[00414463]	ВАТ «МІР», 85510, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ВЕЛИКО-НОВОСІЛСЬКИЙ Р-Н, С.ПІДБУСЕНЕ ПР.ХІВСЬКИЙ,31, тел.97121	6646,4	Так	0,25	0,25	1714240	428,56	6,448	2628	2005р.	23	8097,6	57,86	4685,6	-1474	190,9	1381,4	95,9	ІНШЕ (-95,9)	В
[00483493]	ВАТ «ПРЕМІАХАЗАВІДМЕНІЧКАЛОВА», 86952, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., ЯСИНУВАТСЬКИЙ Р-Н, СЕЛ.ЩЕТАЙЛІВІВЕ, тел.53335	10366,1	Так	0,25	0,25	5930132	1375,783	13,272	2321	2007р.	24	23552,1	68,81	16206,6	71,3	1157,2	811,9	3692	РОБОТИ ТА ПОСЛУГИ (-70,7), ТВАРИНИЦТВО (-87,2), РОСЛИНИЦТВО (-3534,1)	В
[00485347]	ВАТ «ПІЛІМНІЙ ЗАВОД «РОЗОВСЬКИЙ», 87600, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., НОВОАЗОВСЬКИЙ Р-Н, М.НОВОАЗОВСК, ВУЛ. БО-РІЧНЯ СРСР,84, тел.21352,22364	8379,877	Так	0,05	0,05	31378179	1568,90895	18,722	950,9	2007р.	63	25130,7	64,52	16214	-315,8	547,2	1820,7	526,6	ОРЕНДА (-224), АВТОПОСЛУГИ (-60,1), РЕАЛІЗАЦІЯ ПОГОЛІВ Я ТА ІНШЕ РЕАЛІЗАЦІЯ (-242,5), (-)	В
[00957608]	ВАТ «КУГЕЙНИКІВСЬКИЙ КОМПНАТ ХЛОБОПРОДУКТІВ», 87321, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., АМВРОСІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ КУГЕЙНИКІВ, ВУЛ.ЛЕРМОНТОВА, 1, тел.95-250	4756,7	Так	0,25	0,25	2813549	703,38725	14,787	10,61	2007р.	57	16955,3	65,41	11090,1	41,6	3107,5	19190,3	3394,4	АВТОПОСЛУГИ (-1505,6), НАДАННЯ ПОСЛУГИ ОРЕНДИ (-1888,8)	В
[05428116]	ВАТ «ДОНІНВЕСТБУД», 84203, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М.ДРУЖКОВКА, ВУЛ. ЗАВОДСЬКА, 2А, тел.30876	1533,909	Так	0,25	0,25	1366658	341,6645	22,274	0,2339	2007р.	4	3518	50,15	1764,3	-371,2	10,1	817,4	16,8	НАДАННЯ ПОСЛУГ З ОРЕНДИ (-16,8)	В
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ																				
[00852192]	ВАТ «ЗАПОРІЗЬКИЙ ПЛЕМТАХОРАДОП-РЕПРОДУКТОР», 71770, ЗАПОРІЗЬКА ОБЛ., ТОКМАЦЬКИЙ Р-Н, С. ЗАПОРІЗЬКА, ВУЛ.50 РОКІВ ЖОВТНЯ, 15, тел.96-322	23073,414	Так	1,05	1,05	3385610	3554,8905	15,407	5716,2	2007р.	148	49164,5	36,46	17923,6	303,4	13382	838,6	2160,12	РОСЛИНИЦТВО (-12160,12), (-), (-, -)	В
[00851586]	ВАТ «ЗАПОРІЗЬКИЙ КОМПНАТ ХЛОБОПРОДУКТІВ», 69063, М.ЗАПОРІЗЬКА, ВУЛ.КОМОСОЛЬСЬКА, 30, тел.643733	7681,7	Так	0,25	0,25	7354464	1838,616	23,935	13,85	2004р.	2	78,8	89,34	70,4	-9,5	2615,9	744,4	0	ВИРОБНИЦТВО БОРОШНА, КРУПИ, КОМБОКОРМІВ (-0)	В
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ																				
[20571354]	ВАТ «КИЇВСЬКЕ ОБЛАСНЕ ДИЛЕРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «ГРОСЕРВІС», 07454, КИЇВСЬКА ОБЛ., БРОВАРСЬКИЙ Р-Н, С.ТРЕБІВІВ	942,234	Так	0,25	0,25	573787	188,44675	20,000	0	2007р.	8	1792,7	62,70	1124,2	-112,3	361,7	1116,2	2508,2	ОПТОВАРІВЛЯННЯ ДЕРЖАВНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ (-2508,2)	В
КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ																				
[05533112]	ВАТ «КИРОВОГРАДСЬКИЙ КОМПНАТ ПОВИПУСКУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРИВ», 25006, М.КИРОВОГРАД, ВУЛ.МУРМАНСЬКА, 37, тел.55-36-83	22494,7	Так	0,25	0,25	2245180	5613,795	24,956	20	2007р.	35	2064,2	51,57	1064,6	-5042	354,8	44,2	188,1	ВИРОБНИЦТВО МІНЕРАЛЬНОЇ ВОДИ (-188,1)	В
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ																				
[04541477]	ВАТ «НАДБУЖАНСЬКИЙ ТЕПЛІВНИЙ КОМПНАТ», 80560, ЛЬВІВСЬКА ОБЛ., БУСЬКИЙ Р-Н, СМТ КРАСНЕ, ВУЛ.Ф.КОЛЕСА, 9, тел.22-540	4453,5	Так	0,25	0,25	2469003	617,25075	13,860	15	2007р.	7	2389	48,86	1167,3	-91	0	93,9	10	ВИРОБЛЕННЯ ТА РЕАЛІЗАЦІЯ РОСЯДИ ТА ОВОЧІВ (-10)	В
[05777118]	ВАТ «ПРЕМІШЛЯНСЬКИЙ ПРИЛАДОБУДІВНИЙ ЗАВОД «МОДУЛЬ», 81201, ЛЬВІВСЬКА ОБЛ., М.ПРЕМІШЛЯНЧІ, ВУЛ.ГАЛИЦЬКА, 72, тел.21194	6028,6	Так	0,25	0,25	5964225	1491,05625	24,733	3,21	2007р.	31	10845,6	60,78	6592,1	-229,5	62	267,4	121,2	ПЛАТИ ДРУЖКОВАННЯ МОНТАЖУ КОМПЛЕКТУЮЧІ ВИРОБІ ТА ВИРОБНИЦТВО ОБОДОВОЇ КОМПОНАЦІЇ (-121,2)	В
РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ																				
[00855733]	ВАТ «КОСТОПІЛЬСЬКЕ ХЛІБОПРИЙМАНЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО», 35000, РІВНЕНСЬКА ОБЛ., М.КОСТОПІЛЬ, ВУЛ.БУРОВА, 33, тел.21142	1163,857	Так	0,25	0,25	195281	48,82025	4,195	3,55	2007р.	9	1560,4	69,71	1087,8	-3,7	91,1	221,4	2,3	ПОСЛУГИ З ЗБЕРІГАННЯ, НАВАНТАЖУВАЛЬНО-РОЗВАНТАЖУВАЛЬНІ РОБОТИ (-2,3)	В
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ																				
[01350156]	ВАТ «КОНОТОПСЬКИЙ ДЕРЕВОРОБНИЙ ЗАВОД», 41600, СУМСЬКА ОБЛ., М.КОНОТОП, ВУЛ.КОТЛЯРСЬКОГО, 1, тел.42232	2394,302	Так	0,25	0,25	2394302	598,5755	25,000	6,51	2006р.	2	20422,4	96,91	19790,5	-34	162,5	1092,2	16,8	СТОЛЯРНІ ВИРОБИ ТА ПОСЛУГИ (-16,8), (-)	В
[05398579]	ВАТ «ІМУЛЬС», 41022, СУМСЬКА ОБЛ., С.БУДСЬКИЙ Р-Н, СМТ ЗНОБ-НОВГОРОДСЬКЕ, ВУЛ.РУДЕНЬКА, 37, тел.9-33-88	283,031	Так	0,25	0,25	283031	70,75775	25,000	4,5	2007р.	3	2799,1	61,17	1712,2	-23,2	1,7	62,9	0	ПІДГОТОВКА ТА ПРЯДІННЯ ЛЬНЯНОЇ ПРЯЖІ (-0)	В
ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ																				
[00710718]	ВАТ «ВЕЛКООЛЕКСАНДРІВСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО», 74100, ХЕРСОНСЬКА ОБЛ., ВЕЛКООЛЕКСАНДРІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ВЕЛИКА ОЛЕКСАНДРІВКА, ВУЛ.ЗАВОДСЬКА, 16, тел.80675679105	129,6	Так	0,25	0,25	67392	16,848	13,000	4,67	2007р.	3	455,8	60,27	274,7	0,2	58	15,3	1	(-1)	В
[00711089]	ВАТ «ХЕРСОНСЬКЕ ОБЛАСНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ПЛЕМІННИЙ СІВАННЯ ТА ВИРОБНИЦТВО», 73000, ХЕРСОНСЬКА ОБЛ., М.ХЕРСОН, ВУЛ.ФРУНЗЕ, 2, тел.22-69-46	985,197	Так	0,25	0,25	512304	128,076	13,000	3,62	2007р.	21	1292,1	65,98	852,5	5,4	57,8	188,1	400,1	СЕРВІСНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ СІЛЬГОСПІДПРИЄМСТВ (-400,1)	В
ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ																				
[22794035]	ВАТ «СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ КОНСТРУКТОРСЬКО-ТЕХНОЛОГІЧНЕ БІЗНОС-ОРИЄНТ», 20708, ЧЕРКАСЬКА ОБЛ., М.СМІЛА, ВУЛ.МАЗУРА, 24	6081,6	Так	0,25	0,25	6077440	1519,36	24,983	0,65	2007р.	4	148563	97,11	144267	-93	2	210	0	ВИРУЧКА ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ (-0)	В
ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ																				
[00373132]	ВАТ «ЗАРОЖАНСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД», 60034, ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛ., ХОТИНСЬКИЙ Р-Н, С.ЗАРОЖАН, тел.66133	7606,885	Так	0,25	0,25	3940395	985,02375	12,949	99,83	2002р.	277	21954,4	50,17	11015,5	-1753,2	5102,9	16902,5	11515,2	ВИГОТОВЛЕННЯ ЦУКРУ, ЖОМУ, МЕЛЯХІ (-11515,2), (-), (-, -)	В
[00857117]	ВАТ «СТОРОЖИНСЬКА РЕАЛІЗАЦІЯ ХЛОБОПРОДУКТІВ», 59000, ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛ., М.СТОРОЖИНСЬК, ВУЛ.ГОРХОВА, 2, тел.21639	144,233	Так	0,25	0,25	45529	11,38225	7,892	4,35	2004р.	11	116,2	76,25	88,6	-24,2	992,9	360,9	53,4	ЗАГОТОВЛЯ ПЕРЕРОБКА ІОУШКА ЗЕРНА (-53,4)	В
[14314692]	ВАТ «ЧЕРНІВЕЦЬКИЙ РАДІОТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД», 58020, М.ЧЕРНІВЕЦ, ВУЛ.ХОТИНСЬКА, 41, тел.2-97-44	66458,91	Так	0,5	0,5	9342714	4671,357	7,029	32,5	2007р.	36	70716,2	43,17	30529	50,1	36,1	516,3	1382,6	ВИРОБНИЦТВО РАДІОТЕХНІЧНОЇ ПРОДУКЦІЇ (-1382,6)	В

Усього по Україні: 27

Відомості про зберігачів акцій ВАТ *

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва	Адреса	Дозвіл на здійснення професійної допозитарної діяльності		Рахунок ЦП органу приватизації	
				Номер дозволу	Дата видачі дозволу	Номер рахунка	Дата видачі рахунка
1	00032129	ВАТ «Державний ощадний банк України»	01023, м. Київ, вул. Госпітальна, 12, тел. 247-85-69, ф. 247-85-68, 451-76-38	АБ 218398	20.06.05	050096	21.09.05

* Форма випуску акцій – бездокументарна.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів: склад неспалених матеріалів (літ. Ш) площею 483,8 м²; постова будка КПП-8 (прохідна) (літ. С) площею 5,3 м²; автостоянка (літ. № 1) (асфальтовий майданчик) площею 2693,0 м², що знаходяться на балансі державного підприємства «Вінницький завод «Кристал», за адресою: м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21. Приватизовано юридичною особою за 1 441 107,60 грн., у т. ч. ПДВ — 240 184,60 грн.

Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 261,56 м², а саме: у підвалі (№ I-VI) площею 191,43 м² та на 1-му поверсі (№ 1 — 4) площею 70,13 м² в одноповерховий цегляний прибудову з підвалом до 5-поверхового будинку (літ. А) гуртожитку, що знаходиться на балансі ВАТ «Могилів-Подільська швейна фабрика «Аліса», за адресою: м. Могилів-Подільський, пл. Шевченка, 2. Приватизовано фізичною особою за 308 007,60 грн., у т. ч. ПДВ — 51 334,60 грн.

Нежитлові вбудовані приміщення на 1-му поверсі площею 272,10 м², на 2-му поверсі площею 142,87 м², 4-му поверсі площею 273,90 м² загальною площею 688,87 м² в адміністративному будинку, що знаходиться на балансі ТОВ «Вікма», за адресою: м. Вінниця, вул. 40-річчя Перемоги, 27а. Приватизовано юридичною особою за 1 785 456,00 грн., у т. ч. ПДВ — 297 576,00 грн.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

25/100 часток нежитлового будинку (літ. А-IV) у складі приміщень (62-69, 71-82, 106-121, XXIV, LVII) площею 473,70 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Герцена, 9. Приватизовано юридичною особою за 251 205,60 грн., у т. ч. ПДВ — 41 867,60 грн.

Нежитлові вбудовані приміщення (магазин) загальною площею 813,4 м², що знаходиться на балансі Донецького національного університету економіки і торгівлі ім. М. Туган-Барановського, за адресою: м. Донецьк, вул. 50-річчя СРСР, 157. Приватизовано фізичною особою за 2 272 724,40 грн., у т. ч. ПДВ — 378 787,40 грн.

33/50 часток будинку з прибудовою (а) та ганками (а¹, а²) площею 236,40 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Седова, 43. Приватизовано фізичною особою за 50 463,60 грн., у т. ч. ПДВ — 8 410,60 грн.

м. КИЇВ

Нежитлі приміщення загальною площею 85,60 м² за адресою: вул. Маршала Маліновського, 5 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 406 908,00 грн., у т. ч. ПДВ — 67 818,00 грн.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежила будівля загальною площею 870,6 м² за адресою: м. Лубни, вул. П. Лубенського, 8. Приватизовано фізичною особою за 42 834,00 грн., у т. ч. ПДВ — 7 139,00 грн. Нежила приміщення загальною площею 614,5 м² за адресою: м. Лубни, вул. П. Лубенського, 14. Приватизовано фізичною особою за 48 672,00 грн., у т. ч. ПДВ — 8 112,00 грн.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс «Бюро ритуальних послуг», що знаходиться на балансі комунального підприємства Нетішинської міської ради «Житлово-комунальне об'єднання», за адресою: м. Нетішин, вул. Староветшинська, 2. Приватизовано фізичною особою за 211 257,60 грн., у т. ч. ПДВ — 35 209,60 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Окремо індивідуально визначене майно — автомобіль ЗІЛ-1131 МТО-АТ, реєстраційний № 87-62 КДЗ, що знаходиться на балансі ВАТ «Олександрійське АТП 13561», за адресою: м. Олександрія, Дніпропетровське шосе, 2. Приватизовано фізичною особою за 14 930,00 грн., у т. ч. ПДВ — 2 488,33 грн.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Автомобіль ЗІЛ-131, № ВІ4554АВ (№45-37 ПОТ), що знаходиться на балансі ВАТ «Кременчуцьке АТП 15307», за адресою: м. Кременчук, вул. Київська, 65/2. Приватизовано фізичною особою за 23 640,00 грн., у т. ч. ПДВ — 3 940,00 грн.

Автомобіль ЗІЛ-131, № ВІ6300АК (№46-44 ПОТ), що знаходиться на балансі ВАТ «Кременчуцьке АТП 15307», за адресою: м. Кременчук, вул. Київська, 65/2. Приватизовано юридичною особою за 19 140,00 грн., у т. ч. ПДВ — 3 190,00 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ ЗА КОНКУРСОМ

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс «Озеленення і квіткарство» — структурного підрозділу Свердловського державного виробничого підприємства «Об'єднання Азот», який розташований за адресою: Луганська область, м. Свердловськ, вул. Зелена, 5, що орендується ЗАТ «Озеленення та перебуває на його балансі. Приватизовано юридичною особою.

Остаточна ціна продажу — 2 217 000 грн., у т. ч. ПДВ — 1 202 833,33 грн. При цьому частка держави — 6 765 438,8 грн., у т. ч. ПДВ — 1 127 573,13 грн., частка орендаря становить 451 561,2 грн., у т. ч. ПДВ — 75 260,2 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

Адміністративна будівля за інвентарним № 101055 Корпеліської експлуатаційної ділянки, що знаходиться на балансі Ратнівського МУВГ, за адресою: Ратнівський р-н, с. Корпеліси, вул. Перемоги, 2а (згідно з п.4 наказу ФДМУ від 11.07.08 № 812).

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудоване приміщення з ганком (а) площею 62,10 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Уманська, 33.

Частка будинку (приміщення 1-го поверху № 1-9) з ган-

ками (а1, а6) площею 187,80 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Матросова, 106.

м. КИЇВ

Нежиле приміщення площею 45,70 м² за адресою: вул. Червоноармійська, 24/1 (літ. А).

Нежиле приміщення площею 32,80 м² за адресою: вул. Червоноармійська, 42 (літ. Б).

Нежиле приміщення площею 84,40 м² за адресою: вул. Горького, 170/16 (літ. А).

Нежиле приміщення площею 106,00 м² за адресою: вул. Жиланська, 69/71.

Нежиле приміщення площею 11,70 м² за адресою: вул. Сакагаганського, 99.

Нежиле приміщення площею 52,60 м² за адресою: просп. Науки, 78 (літ. А).

Нежиле приміщення площею 122,00 м² за адресою: вул. Горького, 48.

Нежиле приміщення площею 56,40 м² за адресою: вул. Героїв Оборони, 9/10, кв. 16 (літ. А).

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежила будівля загальною площею 1315,9 м² за адресою: м. Лубни, вул. П. Лубенського, 26.

Нежила будівля загальною площею 1283,5 м² за адресою: м. Лубни, вул. П. Лубенського, 28.

Нежила будівля загальною площею 2255,6 м² за адресою: м. Лубни, вул. М. Грушевського, 7.

Нежиле приміщення загальною площею 521,2 м² з підвалом площею 458,5 м² за адресою: м. Лубни, вул. Київська, 15.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля приколійного складу (інв. № 10238) загальною площею 231,7 м², що знаходиться на балансі Котовського БМЕУ №2 Одеського залізничц, за адресою: Ананьївський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 43.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні (початкова вартість знижена на 30%) частини нежитлової будівлі (будівлі магазину № 42) — нежитлове приміщення № 4 площею 1539,5 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Інгулецький гірничо-збагачувальний комбінат»

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 00190905, відкрите акціонерне товариство «Інгулецький гірничо-збагачувальний комбінат» за адресою: 50064, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Рудна, 47.

Назва об'єкта: частина нежитлової будівлі (будівлі магазину № 42) — нежитлове приміщення № 4 площею 1539,5 м².

Адреса: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, пр. Перемоги, буд. 28, прим. 4.

Відомості про об'єкт — частина нежитлової 3-поверхової будівлі, літ. А-3 (будівлі магазину № 42) — нежитливе приміщення № 4 площею 1539,5 м² (підвал, літ А¹, Д, з входима в підвал, літ. А¹, Д, з/П, Д, загальною площею 487,9 м²; на 1-му поверсі: східної кітнини площею 15,7 м² та 31,8 м²; 2-й поверх загальною площею 491 м²; 3-й поверх загальною площею 513,1 м²). Земельна ділянка окремо не виділялась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1 604 943,90 грн., ПДВ — 320 988,78 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 1 925 932,68 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта — виконання всіх технічних, санітарних та інших правил по утриманню об'єкта та забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Грошові кошти на участь в аукціоні — 192 593,27 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, купуюче переаховує на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 8050112, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяв в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 8050112, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможецю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбувається о 10.00 26 серпня 2008 року на товарній біржі «Універсал» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Червона, 20/18, 2-й поверх (тел. 35-28-88, 785-24-93).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв — 22 серпня 2008 року до 14.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта — за тел. (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

відділу комунальної власності, послуг і приватизації виконавчого комітету Славутської міської ради про продаж за конкурсом Славутської міської ради

№ 2 «Славутської міської ради»

Назва об'єкта: будівля міського вузла зв'язку.

Технічна характеристика: одноповерхова будівля площею 309,7 м², стіни з панельних ж/б плит, перекриття — ж/б пли-

ти, вікна і двері відсутні, інженерні мережі: водопостачання, каналізація, електропостачання — відсутні, земельна ділянка окремо не виділялась.

Адреса об'єкта: 07100, Київська обл., м. Славутич, Будбаза.

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Фонд комунального майна» (код за ЄДРПОУ 32301037).

Адреса балансоутримувача: 07100, Київська обл., м. Славутич, Центральна площа, 5.

Засоби платіжні за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 108671,00 грн., ПДВ: 21 734,20 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 45 957,60 (сорок п'ять тисяч дев'ятсот п'ятдесят сім гривень) 60 коп.

Умови конкурсу:

основний критерій конкурсу — найвища ціна; умови подальшого використання об'єкта визначає переможець конкурсу;

пропозиції щодо розміру інвестицій та терміну їх освоєння з покращення інженерно-технічного стану об'єкта та прилеглої території;

утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані;

питання землекористування вирішується покупцем самостійно протягом 8 місяців після укладання договору купівлі-продажу згідно з порядком, що встановлений чинним законодавством;

відшкодування протягом одного місяця затрат пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації (оплата послуг бюро технічної інвентаризації);

покупцеві сплачує послуги нотаріуса.

Реєстраційний збір у розмірі 17 грн. та грошові кошти в розмірі 4 595,76 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, переаховуються на рахунок одержувача коштів № 37181002001274 в ГУ ДКУ в Київській області, м. Київ, МФО 821018. Одержувач коштів — Відділ комунальної власності, послуг і приватизації (код за ЄДРПОУ 26539541).

Конкурс відбувається через 30 днів з дня опублікування даної інформації о 10-й годині за адресою: 07100, м. Славутич, Центральна площа, 7, кімн. 418.

Заяви на участь у конкурсі приймаються в робочі дні з 9.00 до 17.00 за адресою: 07100, м. Славутич, Центральна площа, 7, кімн. 418, 419. Строк прийняття заяв на участь у конкурсі — 23 дні з дня опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його знаходження або через організатора конкурсу за адресою: Київська обл., м. Славутич, Центральна площа, 7, кімн. 418, 419. Телефоні для довідок: (04479) 2-36-60, 3-01-84.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єктів державної власності, що знаходяться на балансі ВАТ «Львівське автоотраспортне підприємство 14631» (із зниженням початкової вартості на 30%)

1. Назва об'єкта: індивідуально визначене майно — спеціальний автобус ЛАЗ-695«Н», держ. № 93-65 ЛВХ.

Адреса об'єкта: 79056, м. Львів, вул. Пластова, 10. Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Львівське автоотраспортне підприємство 14631», код за ЄДРПОУ 03114767, адреса: 79056, м. Львів, вул. Пластова, 10.

Відомості про об'єкт: спеціальний автобус ЛАЗ-695«Н», держ. № 93-65 ЛВХ. Колір — жакі. Кузов — для перевезення командного пункту цивільної оборони. Двигун: V=6000 см³, 8 шлінднів, 150 к. с., бензиновий. Фактичний пробіг — 3520 км. Укомплектований згідно з відомістю комплектації спеціального автобуса. Рік випуску — 1979.

Умови продажу об'єкта: витрати, пов'язані із зняттям об'єкта з обліку, покладаються на покупця; умови подальшого використання об'єкта покупцеві вирішує самостійно. Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 10 412,5 грн., ПДВ — 2 082,5 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 12 495 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 1 249,5 грн.

2. Назва об'єкта: індивідуально визначене майно — вагончик інв. № 2018.

Адреса об'єкта: 79056, м. Львів, вул. Пластова, 10. Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Львівське автоотраспортне підприємство 14631», код за ЄДРПОУ 03114767, адреса: 79056, м. Львів, вул. Пластова, 10.

Відомості про об'єкт: вагончик інв. № 2018. Об'єкт оцінки — вагончик розмірами 6 x 3 м, висотою 2 м. Виготовлений в 1978 році. Характеристика елементів об'єкта оцінки: стіни та перегородки — збірні, металеві; покриття — металева по кутниках; підлога — дощати по швелерах; вікна — металеві рами з решітками, закриті; двері — металеві; оздоблення — стіни та стеля всередині обшиті плитими ДСП; інженерне обладнання — відсутнє.

Умови продажу об'єкта: умови подальшого використання об'єкта покупцеві вирішує самостійно. Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1 117,9 грн., ПДВ — 223,58 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 1 341,48 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 134,15 грн.

3. Назва об'єкта: індивідуально визначене майно — вагончик інв. № 2019.

Адреса об'єкта: 79056, м. Львів, вул. Пластова, 10. Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Львівське автоотраспортне підприємство 14631», код за ЄДРПОУ 03114767, адреса: 79056, м. Львів, вул. Пластова, 10.

Відомості про об'єкт: вагончик інв. № 2019. Об'єкт оцінки — вагончик розмірами 6 x 3 м, висотою 2 м. Виготовлений в 1978 році. Характеристика елементів об'єкта оцінки: стіни та перегородки — збірні, металеві; покриття — металева по кутниках; підлога — дощати по швелерах; вікна — металеві рами з решітками, закриті; двері — металеві; оздоблення — стіни та стеля всередині обшиті плитими ДСП; інженерне обладнання — відсутнє.

Умови продажу об'єкта: умови подальшого використання об'єкта покупцеві вирішує самостійно. Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1 117,9 грн., ПДВ — 223,58 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 1 341,48 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 134,15 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37180500900001 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів — Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта вноситься на рахунок № 3731009000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів — Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено об 11-й год. через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Сичових Стрільців, 3, кін. 21, тел. (0322) 74-12-24.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності — обладнання ідальні (30 одиниць), що знаходиться на балансі ЗАТ «Одеський завод оздоблювальних матеріалів» (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 00291411; 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Назва об'єкта: обладнання ідальні (30 одиниць).

Адреса: 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Інформація про об'єкт: 30 одиниць обладнання ідальні, яке використовується підприємством за призначенням, у тому числі: шафа холодильна ЦХ-0,56; шафа холодильна ЦХ-0,40; 2 холодильні камери КХН 2,6; холодоагрегат ФАК-1,5; шафи жаровні; електричні плити, сковороди, м'ясорубка, картонелістик, оверчержка та ін.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 34 904,30 грн.

ПДВ: 6 980,90 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 41 885,20 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вноситься на р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 4 188,52 грн., вноситься на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Приймання заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведенню аукціону — ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 63-42-41.

Прийняття заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел.: 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності — будівлі складу-пакугаузу з двома рампами та козирками загальною площею 493,8 м², що знаходиться на балансі СВМРІЦС Одеського БМБУ № 1 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 01071580, 65033, м. Одеса, вул. 5-та Заводська, 2316.

Назва об'єкта: будівля складу-пакугаузу з двома рампами та козирками загальною площею 493,8 м².

Адреса: 68542, Одеська область, Тарутинський район, с. Березино, вул. Привокзальна, 8.

Інформація про об'єкт: окремо розташована кам'яна будівля з двома рампами, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Березино». Будівля складається з трьох приміщень: два складських приміщення — 224,4 м² та 91,6 м²; підсобного приміщення — 9,9 м²; висота приміщень — 6,5 м². Дві рампи з козирками: перша — площею 68,8 м², друга — 51,6 м². Інженерне забезпечення відсутнє. Рік введення в експлуатацію — 1954. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 134 409,89 грн.

ПДВ: 26881,98 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 161 291,87 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання виділення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішується покупцем самостійно після укладання договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вноситься на

р/р № 37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 16129,19 грн., вноситься на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, одержувач — РВ ФДМУ по Одеській області.

Приймання заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведенню аукціону — ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки», тел. 63-42-41.

Прийняття заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел.: 728-72-62.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні зі зниженою вартістю на 30 відсотків — гаража загальною площею 165,0 м² (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 34924330.

Адреса: Черкаська область, смт Катеринопіль, вул. Леніна, 74з.

Балансоутримувач: Головне управління юстиції в Черкаській області.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Одноповерхова цегляна будівля з бетонною підлогою. Територія навколо будівлі заасфальтована. Фізичний стан будівлі задовільний. Наявні тріщини в перегородках, в деяких місцях пошкоджена покрівля. Дверні блоки та віконні рами розсохлись, потребують фарбування та косметичного ремонту. Загальний фізичний знос становить 35 відсотків. До складу об'єкта відноситься: туалет, навіс, замощення та огорожа, 120 кв. м.

Умови продажу: подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 56 703,08 грн., ПДВ: 11340,62 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 68 043,70 грн.

Грошові кошти в розмірі 6 804,37 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вноситься на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунок за придбаний об'єкт вноситься на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 25 серпня 2008 року включно.

Аукціон буде проведено 29 серпня 2008 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно-споруда (повітряна перехідна галерея) площею 436,4 м².

Адреса: Чернігівська область, м. Прилуки, м. Дружби народів, 34.

Балансоутримувач: ВАТ «Прилуцький м'ясокомбінат».

Відомості про об'єкт: повітряна перехідна галерея площею 436,4 м², яка з'єднує адміністративно-побутовий корпус з м'ясо-живоїм корпусом, розташована на території балансоутримувача ВАТ «Прилуцький м'ясокомбінат».

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 77 528 грн., ПДВ — 15 505,60 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 93 033,60 грн.

Умови продажу: сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами;

утримувач об'єкта та прилеглої території у відповідності до санітарно-екологічних норм;

питання землекористування покупцем вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській області, код 14243893, банк одержувача — ГУДКУ у Чернігівській області, МФО 853592.

Грошові кошти в розмірі 9 304 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вноситься на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській області, код 14243893, банк одержувача — ГУДКУ у Чернігівській області, МФО 853592.

Аукціон буде проведений 5 вересня 2008 року об 11-й год. за адресою: м. Чернігів, вул. Київська, 14а.

Кінцевий термін прийняття заяв 1 вересня 2008 року.

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кін. 319, тел. 676-302, заяви про приватизацію об'єкта приймаються з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів державної власності зі зниженою початковою вартістю до 30 %

1. Назва об'єкта: нежитлова будівля з підвалом (магазин) заг. площею 169 м².

Адреса: Чернігівська область, Талалаївський р-н, с. Слобідка, вул. Ковпака, 2а.

Балансоутримувач: ТОВ «Барсуківщина».

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля зі стінами з керамічної цегли, є підвал, загальна площа об'єкта 169 м².

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 37 020 грн., ПДВ — 7 404 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 44 424 грн.

Умови продажу: сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами;

утримувач об'єкта та прилеглої території у відповідності до санітарно-екологічних норм;

питання землекористування покупцем вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством;

частина приміщення площею 64,1 м² знаходиться в оренді до 24.06.08, договір оренди зберігає чинність для нової власника.

Грошові кошти в розмірі 4 443 грн., що становлять 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вноситься на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській області, код 14243893, банк одержувача — ГУДКУ у Чернігівській області, МФО 853592.

2. Назва об'єкта: нежитлова будівля з підвалом (магазин) заг. площею 89,1 м².

Адреса: Чернігівська область, Талалаївський р-н, с. Основа, вул. Гагаріна, 2а.

Балансоутримувач: ТОВ «Барсуківщина».

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля зі стінами з керамічної цегли, є підвал, загальна площа об'єкта 89,1 м².

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 19 345 грн., ПДВ — 3 869 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 23 214 грн.

Умови продажу: сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами;

утримувач об'єкта та прилеглої території у відповідності до санітарно-екологічних норм;

питання землекористування покупцем вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Грошові кошти в розмірі 2 322 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вноситься на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській області, код 14243893, банк одержувача — ГУДКУ у Чернігівській області, МФО 853592.

3. Назва об'єкта: приміщення складу (ліг.Б-1, прим.1-1) загальною площею 57,1 м².

Адреса: Чернігівська область, м. Мена, вул. Довженка, 13а.

Балансоутримувач: ВАТ «Менське АТП-17442».

Відомості про об'єкт: приміщення складу загальною площею 57,1 м², знаходиться в одноповерховій цегляній будівлі, яка розташована на території балансоутримувача ВАТ «Менське АТП-17442».

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 16300 грн., ПДВ — 3260 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 19560 грн.

Умови продажу: сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами;

утримувач об'єкта та прилеглої території у відповідності до санітарно-екологічних норм;

питання землекористування покупцем вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській області, код 14243893, банк одержувача — ГУДКУ у Чернігівській області, МФО 853592.

Грошові кошти в розмірі 1 956 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вноситься на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській області, код 14243893, банк одержувача — ГУДКУ у Чернігівській області, МФО 853592.

Аукціон буде проведений 5 вересня 2008 року об 11-й год. за адресою: м. Чернігів, вул. Київська, 14а.

Кінцевий термін прийняття заяв 1 вересня 2008 року.

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кін. 319, тел. 676-302, заяви про приватизацію об'єктів приватизації з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитися з об'єктами можна за місцем їх розташування.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-32

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

База відпочинку «Оптрон», яка знаходиться на балансі ВАТ «Запорізький завод «Перетвороч» та розташована за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, с. Канівська.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери — ідальні з обладнанням

Назва об'єкта: ідальня з обладнанням, що не увійшла

до статутного фонду ВАТ «Завод «Промінь» та знаходиться на позабалансовому рахунок ТОВ «Гайсинавотранс».

Адреса об'єкта: 23700, Вінницька область, м. Гайсин, вул. Леніна, 73.

Балансоутримувач: ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 35536925, ТОВ «Гайсинавотранс», 23700, Вінницька обл., м. Гайсин, вул. Леніна, 73.

Призначення об'єкта: громадське харчування.

Відомості про об'єкт: недовічне придбане нежитлове двоповерхове приміщення ідальні з підвалом загальною площею 642,0 м², 1986 рік побудови та обладнання, введення в експлуатацію: шафа МК 4, електросковорода, шафа холодильна, меблі столові — (4 столи, 16 стільців), прилавок ПВ-14, електроплита. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 484 704,22 грн.

ПДВ: 96 940,84 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 581 645,06 грн.

Умови продажу об'єкта: можливе перепрофілювання без зміни його призначення щодо надання соціальних послуг;

дотримання санітарних норм і правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України;

утримання прилеглої території у належному санітарному стані;

об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вноситься на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000493 в банку ГУДКУ у Вінницькій обл., ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13327990, МФО 802015.

Грошові кошти в розмірі 58164,51 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій обл. № 3731500500498 в ГУДКУ у Вінницькій області, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 13327990, МФО 802015.

Заяви на участь в аукціоні приймаються до 11.09.2008 включно.

Аукціон відбується 15.09.2008 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, Вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08, час роботи з 8.00 до 17.00, крім вихідних.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж за некомерційним конкурсом бази відпочинку «Солнишко», що знаходиться на балансі комунального підприємства «Днопостачкомплект» (вартість знижена на 30%)

Адреса об'єкта: Першотравневий р-н, смт Ялта, вул. Приморська, 1в.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача — 13478424.

Назва об'єкта: база відпочинку «Солнишко», що знаходиться на балансі комунального підприємства «Днопостачкомплект».

Відомості про об'єкт: база відпочинку «Солнишко» включає: корпус А-1, відкрита веранда а-1, площинка а1-1, веранда а2-1, площинка а3-1, відкрита веранда а4-1, духова Б-1, господарський блок В-1, огорожа №1, загальна площа об'єкта 308,0 м², рік введення в експлуатацію — 1962. Інженерне обладнання відсутнє. Площа земельної ділянки — 0,06 га. Об'єкт не експлуатується.

Призначення об'єкта — відпочинку та оздоровлення населення.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 82 899,60 грн., ПДВ — 16 579, 92 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 99 479,52 грн.

Умови продажу:

збереження профілю діяльності об'єкта; здійснення заходів щодо забезпечення соціальними послугами населення згідно з профілем діяльності об'єкта; створення протягом визначеного терміну нових робочих місць на базі об'єкта приватизації; забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством України; забезпечення упорядкування території об'єкта та прилеглої до нього території; створення безпечних та нешкідливих умов праці; можливість проведення реконструкцій у порядку згідно з чинним законодавством, вказаних в бізнес-плані умов проведення реконструкції, термін конкретних видів робіт та інше;

відшкодування органу приватизації вартості робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням конкурсу, у разі відмови учасника конкурсу, який визначений переможцем, від підписання договору купівлі-продажу;

питання землекористування купувач вирішує самостійно згідно з чинним законодавством;

об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з дотриманням умов на яких він був придбаний;

виконання вимог законодавства про захист економічної конкуренції;

здійснення покупцем реєстрації нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта, у бюро технічної інвентаризації; не переходжати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов, надавати необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконанні умов;

оплата за об'єкт здійснюється у строки, передбачені чинним законодавством;

купувач зобов'язаний надати бізнес-план до конкурсної комісії.

Реєстраційний збір у сумі 17 грн. без ПДВ вноситься на р/р № 37184103800001 в банку ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач — Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти у розмірі 9 947 грн. 95 коп., що становить 10%

від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться на р/р № 37313008000034 в банку ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач — Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р №37184103800001 в банку ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується 4 вересня 2008 р. Заяви на участь в некомерційному конкурсі приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00, за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімн. № 118.

Некомерційний конкурс буде проведено 12 вересня 2008р. о 10.00 за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області, кімн. № 433.

Бізнес-плани приймаються 12.09.2008р. з 10.00 до 10.30 за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області, кімн. № 433. Бізнес-план повинен включати: назву і місцезнаходження об'єкта; відомості про покупця; план виконання умов некомерційного конкурсу; додаткові зобов'язання покупця щодо подальшої експлуатації об'єкта; запропоновану покупцем ціну придбання об'єкта (з урахуванням ПДВ); можливі наслідки приватизації; соціальні наслідки приватизації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 335-94-75.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Фонд державного майна України повідомляє, що аукціон з повторного продажу державного пакета акцій **Закритого акціонерного товариства «Трансфорвардінг Лімітед АГ»** у кількості 67 864 390 протисті іменних акцій, що становить 24,9% статутного капіталу товариства, запланований на 18 липня 2008 року, не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв від потенційних покупців.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: ідальня, що знаходиться на балансі ЗАТ «Домобудівник», за адресою: Харківська обл., м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81.

Інші матеріали (за наявності): —.

5. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А: **будівля профілякторію (для ремонту автомобілів), літ. Б-2, загальною площею 1 816,10м²**, що знаходиться на балансі ВАТ «Краснокутське автотранспортне підприємство», за адресою: Харківська обл., смт Краснокутськ, вул. Куйбішева, 107/1.

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалося.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: будівля профілякторію (для ремонту автомобілів), літ. Б-2, загальною площею 1 816,10м², що знаходиться на балансі ВАТ «Краснокутське автотранспортне підприємство», за адресою: Харківська обл., смт Краснокутськ, вул. Куйбішева, 107/1.

Інші матеріали (за наявності): —.

6. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А: **будівля колишньої ідальні (літ. Б-1) загальною площею 153,1 м²**, що знаходиться на балансі ВАТ «Краснокутське автотранспортне підприємство», за адресою: Харківська обл., смт Краснокутськ, вул. Куйбішева, 107/2.

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 18.12.07 № 1974.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалося.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: будівля колишньої ідальні (літ. Б-1) загальною площею 153,1 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Краснокутське автотранспортне підприємство», за адресою: Харківська обл., смт Краснокутськ, вул. Куйбішева, 107/2.

Інші матеріали (за наявності): —.

7. Відомості про земельну ділянку, на якій розташована

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти груп А, Д та Ж, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт груп А — **нежитлова двоповерхово будівля магазину, літ. А-11, загальною площею 336,9 м²**, що знаходиться на балансі ВАТ «Новоіванський цукровий завод», за адресою: Харківська обл., Коломацький р-н, смт Коломак, вул. Перемоги, 96.

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 21.04.2006 № 685 та від 22.02.2008 № 216, наказ РВ ФДМУ по Харківській області від 05.05.2008 № 190-П.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалося.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: нежитлова двоповерхово будівля магазину, літ. А-11, загальною площею 336,9 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Новоіванський цукровий завод», за адресою: Харківська обл., Коломацький р-н, смт Коломак, вул. Перемоги, 96.

Інші матеріали (за наявності): —.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт гр. А — **будівля колишньої котельної, літ. К, загальною площею 407 м²**, що знаходиться на балансі ТОВ «Токкарівське», за адресою: Харківська область, Дергачівський р-н, с. Гоптівка, вул. Радянська, 1в.

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 12.01.2007 № 22 (зі змінами) від 08.05.2007 № 722 та від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалося.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: нежитлова будівля теледзвінка загальною площею 192,3 м², що знаходиться на балансі ТОВ «Лозівський технічний центр «Берізка», за адресою: Харківська область, Кегичівський р-н, смт Кегичівка, вул. Миру, 27.

Інші матеріали (за наявності): —.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Ж: **ідальня, що знаходиться на балансі ЗАТ «Домобудівник», за адресою: Харківська обл., м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81.**

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216 та наказ РВ ФДМУ по Харківській області від 14.09.2007 № 822-П.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалося.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

ний об'єкт незавершеного будівництва (гр. Д): **піонерна база ВАТ «Південспецатоменергомонтаж»** за адресою: Харківська обл., Новоодолазький р-н, с. Бірки.

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та місцевості будівельного регламенту її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: піонерна база ВАТ «Південспецатоменергомонтаж» за адресою: Харківська обл., Новоодолазький р-н, с. Бірки.

Інші матеріали (за наявності): —.

8. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (гр. Д): **32-квартирний житловий будинок з надбудовою за адресою: Харківська обл., Балаклійський р-н, с. Пришиб.**

Виконувана робота (завдання): складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки та погодження її з відповідними органами; виготовлення межових знаків, встановлення межових знаків та їх передача балансоутримувачу; погодження меж земельної ділянки з суміжниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної гро-

шової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку державної експертизи.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 12.12.2001 № 2305, від 22.02.2008 № 216 та наказ РВ ФДМУ від № 168-П 16.04.2008.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: не визначалося.

Дозволені види використання земельної ділянки та місцевості будівельного регламенту її поліпшення: не визначалися.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

Розмір земельної ділянки (м²): не визначено.

Наявні обмеження: не визначалися.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): не визначалися.

Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: 32-квартирний житловий будинок з надбудовою за адресою: Харківська обл., Балаклійський р-н, с. Пришиб.

Інші матеріали (за наявності): —.

Розрахунок по договору на виконання робіт із землеустрою буде здійснюватися при отриманні фінансування з державного бюджету відповідного кошторису на витрати, пов'язані з функціями приватизації державного майна.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560);

копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номеру з ДРФО-платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

копію установчого документа (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у зазначеному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 05.08.2008 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 308.

Конкурс відбудеться 08.08.2008 об 11-й годині у Регіональному відділенні по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 311.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

.....

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації, що відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області

Окремі індивідуально визначене майно — площа для стосанки машин площею 1320 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Ковельська реалізаційна база хлібопродуктів», за адресою: Волинська обл., Ковель, вул. Лущака, 15. Переможцем конкурсу визнано: підприємця Чирук Тетяну Миколаївну.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакция приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@spfu.gov.ua) щосередини до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

видний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригinalи інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта: **державне майно розробненої автомобільної колони, у складі:**

ЗИЛ-157К автомаїстерні (№ 72-66 ДПЗ); ЗИЛ-157К автомаїстерні (№ 72-67 ДНЗ);

ЗИЛ-157К автомаїстерні (№ 72-65 ДНЗ); ЗИЛ-157К МТО майстерні (№ 11-65 ДНН); ЗИЛ-157К МТО майстерні (№ 11-66 ДНН); ЗИЛ-131 автомаїстерні (№ 61-79 ДПА).

Балансоутримувач: ЗАТ «Автомобри».

Адреса: м. Дніпропетровськ, вул. Матлахова, 2.

Мета оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **гараж № 1 (інв. № 10242) площею 19,6 м², без земельної ділянки.**

Балансоутримувач: ВАТ «ДніпроАзот».

Адреса: м. Дніпропетровськ, вул. Менделєєва, у дворі будинку № 3.

Мета оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **гараж № 2 (інв. № 10243) площею 19,9 м², без земельної ділянки.**

Балансоутримувач: ВАТ «ДніпроАзот».

Адреса: м. Дніпропетровськ, вул. Менделєєва, у дворі будинку № 3.

Мета оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **гараж № 3 (інв. № 10244) площею 21,1 м², без земельної ділянки.**

Балансоутримувач: ВАТ «ДніпроАзот».

Адреса: м. Дніпропетровськ, вул. Менделєєва, у дворі будинку № 3.

Мета оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **гараж № 4 (інв. № 10245) площею 21,1 м², без земельної ділянки.**

Балансоутримувач: ВАТ «ДніпроАзот».

Адреса: м. Дніпропетровськ, вул. Менделєєва, у дворі будинку № 3.

Мета оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення таку конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджених документів:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;

копію установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо досвіду його роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

Конкурсна пропозиція претендента подається у зазначеному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт та терміну виконання робіт (в календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт — до 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, з описом документів, що в ньому містяться та відміткою на конверті «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою» до відділу діловодства та кадрів регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 205, до 1 серпня 2008 р.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні 07.08.2008 о 10.00, телефон для довідок (056)742-85-69.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента, щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси претендента. Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляцію витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях. Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення ФДМУ (кімната № 767) до 01.08.2008 (включно).

Конкурс відбудеться 07.08.2008, у кімнаті № 748 за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164. Телефон для довідок 226-07-56.

ІНФОРМАЦІЯ**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучений до проведення незалежної оцінки майна**

Назва об'єкта: необоротні активи ЦМК державного підприємства Верховинський завод мінеральних вод «Буркут». Кількість об'єктів необоротних активів згідно попередньої інвентаризації:

нематеріальні активи — 1 од. (право користування земельною ділянкою несільськогосподарського призначення площею 0,7га);

будівлі та споруди — 9 од. (у т. ч. будівля консервного цеху з двома прибудовами та піднавісом);

машини та обладнання — 37 од.;

транспортні засоби — 2 од.;

інструменти — 10 од.;

інші необоротні активи — 17 од.

Місцезнаходження об'єкта: Івано-Франківська обл., смт Верховина, вул. Грушевського, 21.

Основні види продукції, що виробляються: безалкогольні напої, плодовоовочеві консерви.

Балансова залишкова вартість станом на 01.04.08р.: 95,1 тис. грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Мета проведення незалежної оцінки — переоцінка необоротних активів для визначення розміру статутного фонду підприємства під час приватизації.

Запланована дата оцінки: 31.07.08.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі; копія свідоцтва про підвищення кваліфікації оцінювачів та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному печаткою учасника конкурсу конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Копії документів, що подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні ФДМУ 04.08.08 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15.

Конкурсну документацію подавати до канцелярії регіонального відділення до 16.00 01.08.08 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, кимн. 208, телефон для довідок 55-31-39.

ІНФОРМАЦІЯ**Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучений до проведення незалежної оцінки державного майна**

Об'єкт незавершеного будівництва — школа, що знаходиться на балансі Головного управління капітального будівництва Київської облдержадміністрації.

Місцезнаходження: Київська область, Вишгородський район, с. Любимівка.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація державного майна.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: один.

Балансова залишкова вартість: 11 894,00 грн. станом на 01.07.2008.

Організаційно-правова форма: державна.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Запланована дата оцінки: 31.07.2008.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси учасників конкурсу. Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та терміну виконання робіт подається у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів та умови оплати, які передбачають оплату послуг експерта після продажу об'єкта.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, пл. Л. України, 1, кимн. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл.Л.України,1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

Тел. для довідок 286-80-49.

ІНФОРМАЦІЯ**Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації**

1. Назва об'єкта: верстат фрезерувальний ДО ФС-1, інв. № 019158, реєстровий № 5814256.20.ААББДЛ254 (рік випуску — 1980).

2. Назва об'єкта: верстат круглопилний, інв. № 023015, реєстровий № 5814256.20.ААВАГ084 (рік випуску — 1983).

3. Назва об'єкта: верстат довбальний, інв. № 023016, реєстровий № 5814256.20.ААВАГ085 (рік випуску — 1983).

4. Назва об'єкта: естакада для циклону Ц-1050 та оборника, інв. № 025159, реєстровий № 5814256.20.ААВАГ091 (рік випуску — 1985).

5. Назва об'єкта: вогнегасник ОПВ-100, інв. № 031370, реєстровий № 5814256.20.ААВАГ096 (рік випуску — 1989).

6. Назва об'єкта: вогнегасник ОВМ-100, інв. № 031644, реєстровий № 5814256.20.ААВАГ101 (рік випуску — 1990).

7. Назва об'єкта: верстат для обробки деревних матеріалів «Лучеса» УОДМ-1, інв. № 030911, реєстровий № 5814256.20.ААВАГ094 (рік випуску — 1989).

8. Назва об'єкта: трансформатор зварювальний ДТМ-501, інв. № 031564, реєстровий № 5814256.20.ААВАГ097 (рік випуску — 1990).

Адреса об'єктів: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Заводська, 1.

Відомості про об'єкти: не увійшли до статутного фонду ВАТ «НВО «ЕТАЛ».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості для продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 року № 2100); копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу ревізійної та організаційної роботи Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області до 4 серпня 2008 року включно.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті потрібно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області 7 серпня 2008 року о 15-й годині за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кимн. 708.

ІНФОРМАЦІЯ**Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна**

1. Назва об'єкта оцінки — вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 373,7 м².

Мета оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні. Балансоутримувач — ВАТ «Лисичанська сода».

Адреса: Луганська область, м. Лисичанськ, вул. Жовтнева, 2.

Запланована дата оцінки — 31.07.2008.

2. Назва об'єкта оцінки — будівля відділення: адміністративна будівля, літ. А-2, площею 285,2 м² та адміністративна будівля, літ. Б-1, площею 116,3 м², що становить 3/5 часток всієї будівлі.

Мета оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні. Балансоутримувач — Головне управління юстиції в Луганській області.

Адреса: 93300, Луганська область, м. Попасна, вул. Первомайська, 104.

Запланована дата оцінки — 31.07.2008.

3. Назва об'єкта оцінки — господарські будівлі: дільня, літ. М-1, площею 100,5 м²; архів, літ. Г-1, площею 31,6 м²; убірняльня, літ. Е, та огорожа № 1-5, що становить 1/5 часток всієї будівлі.

Мета оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Балансоутримувач — Головне управління юстиції в Луганській області.

Адреса: 93300, Луганська область, м. Попасна, вул. Первомайська, 104.

Запланована дата оцінки — 31.07.2008.

4. Назва об'єкта оцінки: будівлі: гараж, літ. З-1, площею 69,3 м² та гараж, літ. Ж-1, площею 69,3 м², що становить 1/5 часток всієї будівлі.

Мета оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні. Балансоутримувач — Головне управління юстиції в Луганській області.

Адреса: 93300, Луганська область, м. Попасна, вул. Первомайська, 104.

Запланована дата оцінки — 31.07.2008.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 2100 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.05.2008 № 560) і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі потрібності — спеціального дозволу на проведення діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Претендент подає до Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області конкурсну документацію і запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів, поданих на конкурс із вибору суб'єктів оціночної діяльності, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (додаток № 3);

копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Кінцевий термін подання документів до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кимн. 206) 04.08.2008.

Конкурс відбудеться 11.08.2008 о 15:00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.

Телефон для довідок 58-03-46.

ІНФОРМАЦІЯ**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації державної власності**

Назва об'єкта: побутове приміщення у будівлі автогаража площею 31,3 м².

Адреса: м. Дрогобич, вул. Стрийська, 266.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Дрогобицький Агротехсервіс».

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: побутове приміщення у відділі постачання площею 8,5 м².

Адреса: м. Дрогобич, вул. Стрийська, 266.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Дрогобицький Агротехсервіс».

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: санпропускник площею 31,2 м².

Адреса: м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Галла».

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ, інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 6 серпня 2008 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Сінових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 1 серпня 2008 р. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки державного майна

1. **Вбудовані нежитлові приміщення площею 93,4 м²**, які знаходяться на балансі ДП НВК «Зоря-Машпроект», за адресою: м. Миколаїв, вул. Молодогвардійська, 40Б (визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні).

2. **Вбудовані нежитлові приміщення житлового будинку площею 99,6 м²**, які знаходяться на балансі ДП НВК «Зоря-Машпроект», за адресою: м. Миколаїв, пров. Кобера, 15б (визначення ринкової вартості об'єкта та вартості невід'ємних поліпшень орендованого майна з метою приватизації шляхом викупу).

Учасникам конкурсу потрібно подати до канцелярії Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів належать: заява на участь в конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та які будуть залучені до проведення оцінки; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Конкурс відбувається через 14 днів після опублікування цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кім. 33.

Конкурсна документація подається до канцелярії Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кім. 38. Телефон для довідок (0512) 47-04-11.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

Мета проведення незалежної оцінки: викуп.
Назва об'єкта: №1 — будівля приколінійного складу (інв. № 10238) загальною площею 231,8 м², що знаходиться на балансі БМЕУ № 2 Одеської залізниці.

Місцезнаходження об'єкта: Одеська обл., Ананівський район, ст. Жеребове, вул. Привокзальна, 43.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — ні.
Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються — продаж і здавання в найм нерухомого майна не виробничого призначення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) — окремо розташована однопособова кам'яна будівля приколінійного складу.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів — залишкова вартість на 01.03.06 — 4,013 тис. грн.

Запланована дата оцінки 31.07.2008.

Назва об'єкта: № 2 — нежитлові приміщення технічного поверху у будівлі загальною площею 34,4 м², що орендується СПД «Чернишовою Н. І. та знаходяться на балансі ВАТ «Чорноморгідробуд» «Кіртрансбуд».

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, вул. Фонтанська дор., 67а.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — ні.
Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються — продаж і здавання в найм нерухомого майна не виробничого призначення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) — 1 (нежитлові приміщення технічного поверху).

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів — залишкова вартість на 01.10.07 — 9,56 тис. грн.

Запланована дата оцінки 31.07.2008.
Назва об'єкта: № 3 — нежитлові вбудовані приміщення магазину на першому поверсі житлового будинку загальною площею 237,6 м² та нежитлові підвальні приміщення колишньої ділянки ЖКГ загальною площею 44,7 м², що орендується ВАТ «НДСЛ» та знаходяться на балансі ВАТ «НДСЛ» Міністерства промислової політики України».

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, вул. Утьосова, 13.
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — ні.
Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються — продаж і здавання в найм нерухомого майна не виробничого призначення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) — нежитлові вбудовані приміщення магазину на першому поверсі житлового будинку загальною площею 237,6 м² та нежитлові підвальні приміщення колишньої ділянки ЖКГ загальною площею 44,7 м².

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів — залишкова вартість на 01.03.08 — 50,447 тис. грн.

Запланована дата оцінки 31.07.2008.

Вимоги до претендентів для участі у конкурсі є: відповідно до Положення «Про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності» затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, зареєстрованого Мініюстром 19.12.2003 за № 1194/8515 зі змінами і доповненнями, документація подається претендентом в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою;

копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента, щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області до 15.08.2008 за адресою: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кім. 1113.

Конкурс відбувається 20.08.2008 об 11.00 у кім. 1110.

Місцезнаходження комісії: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кім. 1110, телефони: (048) 731-50-28, 731-50-39.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна із визначенням ринкової вартості об'єктів державної власності

Назва об'єкта: об'єкт державної власності — їдальня площею 645,7 м².

Місцезнаходження об'єкта: 37000, Полтавська область, м. Пирятин, вул. Сумська, 1.

Балансоутримувач: закрите акціонерне товариство «Пирятинський сирзавод».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта шляхом викупу.

Назва об'єкта: об'єкт державної власності — очисні споруди (нежитлові будівлі) у складі:

1. в'їзнично-побутова будівля (літ А-1) площею 228,7 м²;

хлораторна (літ. Б-2) площею 80,5 м²;

котельня (літ. В-1) площею 65,9 м²;

будівля КНС (літ. Г-2) площею 156,9 м².

Місцезнаходження об'єкта: 37300, Полтавська область, м. Гадяч, вул. Будька, 47.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Надія».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії наступні документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 із змінами та доповненнями);

копію установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ;

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та яких буде залучено ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначеними адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті по кожному із зазначених об'єктів окремо і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу адміністративно-кадрової роботи та зв'язків з громадськістю

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23 (кім. 401) до 11.08.2008 включно.

Конкурс відбувається 15.08.2008 року. Телефон для довідок (05322) 2-89-58.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності

1. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта оцінки, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: спеціальний автомобіль ЗІЛ-131 ПАРМ держ. №233-64 ХА, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство №16327».

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): 61038, м. Харків, вул. Академіка Павлова, 88.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: автомобільне господарство.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): спеціальний автомобіль ЗІЛ-131 ПАРМ, держ. № 233-64 ХА, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327», 1991 рік випуску; комплектність — 95 одиниць (61 найменування).

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість основних засобів: 67 880,14 грн. станом на 31.12.2006.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.07.2008.

2. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта оцінки, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: спеціальний автомобіль ЗІЛ-131 ПАРМ держ. № 233-65 ХА, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327».

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): 61038, м. Харків, вул. Академіка Павлова, 88.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: автомобільне господарство.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): спеціальний автомобіль ЗІЛ-131 ПАРМ, держ. № 233-65 ХА, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327», 1991 рік випуску; комплектність — 390 одиниць (189 найменувань).

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість основних засобів: 102960,15 грн. станом на 31.12.2006.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.07.2008.

3. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта оцінки, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: спеціальний автомобіль ЗІЛ-131 ПАРМ, держ. №233-66 ХА, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство №16327».

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): 61038, м. Харків, вул. Академіка Павлова, 88.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: автомобільне господарство.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): спеціальний автомобіль ЗІЛ-131 ПАРМ, держ. № 233-66 ХА, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327», 1991 рік випуску; комплектність — 346 одиниць (143 найменування).

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість основних засобів: 102960,15 грн. станом на 31.12.2006.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.07.2008.

4. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта оцінки, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: принцип ІАП 3738 держ. № 078-56 ХА зварювальний агрегат, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327».

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): 61038, м. Харків, вул. Академіка Павлова, 88.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: автомобільне господарство.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): принцип ІАП 3738, держ. № 078-56 ХА зварювальний агрегат, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327», 1991 рік випуску; комплектність — 3 одиниці (3 найменування).

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість основних засобів: 62 974,95 грн. станом на 31.12.2006.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.07.2008.

5. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта оцінки, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: принцип ІАП 3755, держ. № 078-55 ХА електростанція, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327».

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): 61038, м. Харків, вул. Академіка Павлова, 88.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: автомобільне господарство.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): принцип ІАП 3755, держ. № 078-55 ХА електростанція, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327», 1991 рік випуску; комплектність — 155 одиниць (53 найменування).

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість основних засобів: 34 129,8 грн. станом на 31.12.2006.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.07.2008.

6. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта оцінки, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: принцип ТАП3 755, держ. № 078-55 ХА електростанція, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327».

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): 61038, м. Харків, вул. Академіка Павлова, 88.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: автомобільне господарство.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): принцип ТАП3 755, держ. № 078-55 ХА електростанція, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327», 1991 рік випуску; комплектність — 155 одиниць (53 найменування).

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість основних засобів: 34 129,8 грн. станом на 31.12.2006.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.07.2008.

7. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта оцінки, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: принцип ТАП3 755, держ. № 078-55 ХА електростанція

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.07.2008.

Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта малої приватизації (група А), що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): **нежитлові приміщення будівлі готелю (літ. А-2) загальною площею 290,95 м²**, що знаходяться на балансі ВАТ «Савинський цукровий завод».

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська область, Балаклійський р-н, смт Савинці, вул. Кооперативна, 2.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: послуги підприємств та організацій, які займаються невиконавчими видами побутового обслуговування населення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкти): нежитлові приміщення в цегляній будівлі готелю, літ. А-2 загальною площею 290,95 м², рік побудови — 1960.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства:

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: станом на 01.06.2008 становить 17 136,93 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.07.2008.

Розрахунок за договором на виконання робіт з оцінки майна буде проводитись при отриманні фінансування з державного бюджету відповідного кошторису на витрати, пов'язані з функціями приватизації державного майна.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 № 3035, від 18.09.2006 № 1420, від 19.06.2007 № 977, від 17.05.2008 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 05.08.2008 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308.

Конкурс відбудеться 08.08.2008 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311, об 11.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Херсонській області

про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки державного майна

Нежитлове приміщення першого поверху будівлі гуртожитку площею 64,8 м², що не увійшло до статутного фонду, але перебуває на балансі ВАТ «ХБК» та розташоване за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 102.

Мета оцінки — визначення ринкової вартості для цілей оренди.

Запланована дата оцінки 31.07.08.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003):

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів, оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться 07.08.08 за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області.

Конкурсна документація приймається до 04.08.08 (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн.502, тел. для довідок 49-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ
по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.

Назва об'єкта оцінки: частина прибудованого до гуртожитку нежитлового приміщення площею 177,27 м², що не увійшла до статутного фонду ДП «Нева-Побут» ВАТ «Завод «Нева» та орендується приватним підприємцем Буряк Г. В.

Місцезнаходження об'єкта — м. Хмельницький, вул. Чаглова, 20/1.

Запланована дата оцінки об'єктів — 31.07.2008.

Організаційно-правова форма — державна власність. *Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:*

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100); копію установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; інформацію про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо;

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу; пропозиції щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та строку виконання робіт (подаються у запечатаному конверті);

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — практичний досвід по визначенню ринкової вартості подібного майна.

Конкурс відбудеться 11 серпня 2008 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Документи приймаються до 4 серпня 2008 року (включно). Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ
по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: будівлю в житловий будинок приміщення колективної ідеальної загальною площею 447,7 м².

Балансоутримувач: ВАТ «Полонський фарфоровий завод».

Місцезнаходження об'єкта: Хмельницька обл., м. Полонне, вул. Привокзальна, 48.

Запланована дата оцінки об'єкта: 31.07.2008.

Форма власності: державна власність.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. *Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:*

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; інформацію про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо;

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу. Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт (зазначається в єдиній одиниці виміру — календарних днях).

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — практичний досвід по визначенню ринкової вартості подібного майна.

Конкурс відбудеться 11 серпня 2008 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Документи приймаються до 4 серпня 2008 року (включно). Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ
по Чернігівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Оцінка здійснюватиметься відповідно до вимог Методики оцінки майна, що затверджена постановою КМУ від 10.12.2003 № 1891.

Назва об'єкта оцінки: цілісний майновий комплекс Срібнянського районного міжгосподарського комбінату комунального обслуговування сільського населення «Райсількомунгосп».

Адреса підприємства: 17300, Чернігівська обл., смт Срібне, вул. Леніна, 59а. Телефон (046239) 2-14-58.

Мета проведення оцінки: визначення вартості цілісного майнового комплексу Срібнянського районного міжгосподарського комбінату комунального обслуговування сільського населення «Райсількомунгосп» з метою визначення розміру статутного фонду товариства з обмеженою відповідальністю.

Галузь народного господарства: АПК.

Основні види продукції, що виробляються: агропромислово-ремонтні роботи, надання побутових послуг населенню.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів):

адміністративний будинок — 1; виробничі приміщення (столлярний цех) — 1; гараж — 1; колодязь — 1; об'єкт незавершеного будівництва — 1; бетонозмішувач — 2;

металева емкість — 1.

Балансова залишкова вартість станом на 01.01.2008 — 66,9 тис. грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — відсутні.

Організаційно-правова форма — міжгосподарське підприємство.

Запланована дата оцінки — 31.07.2008.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до вимог Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, що затверджено наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 та зареєстроване МЮУ 19.12.2003 за № 1194/85/15, а також із урахуванням змін від 17.05.2008 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 № 2100».

Вимогами до претендентів для участі в конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності передбачено наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватись чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 зареєстрованого в МЮУ 28.12.01 № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності з проведення оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до ЗУ «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Претенденту потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів, поданих на конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ № 2100 від 25.11.03, а також із урахуванням змін від 17.05.2008 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 № 2100»);

копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт (зазначається в єдиній одиниці виміру — календарних днях).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області о 15.00 18 серпня 2008 за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43.

Конкурсну документацію необхідно подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43, к. 320, тел. для довідок (0462) 77-98-84. Документи приймаються до 12 серпня 2008р. (включно).

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки необоротних та оборотних матеріальних активів для укладення договору оренди цілісного майнового комплексу

Назва підприємства: цілісний майновий комплекс структурного підрозділу Державного підприємства Міністерства оборони України «Укроборонресурси».

Адреса: м. Київ, вул. Салерно-Слобідський проїзд, 3.

Галузь: оборона.

Кількість основних — 128.

Кількість інших необоротних активів — 24.

Запаси — 57.

Нематеріальних активів — 1.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву

конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт потрібно зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях. Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті потрібно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 8 серпня 2008 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 4 липня 2008 р. за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 23.04.2008, для оцінки майна, що належить Автономній Республіці Крим — об'єкта незавершеного будівництва 140-квартирного житлового будинку, що не увійшов до статутного фонду ВАТ «Монтажне управління № 14» (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Алупка, с. Малий Маяк) — визнано інститут «КримІНТІЗ»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — об'єкта незавершеного будівництва 2-квартирного житлового будинку, що не увійшов до статутного фонду ВАТ «Шалфейне» (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, Советський район, с. Роздольне, вул. Шемі-Заде, 5) — визнано приватне підприємство «Центр з оцінки майна «Таврида-Експерт».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації комунальної власності від 09.07.2008

Переможцем конкурсу для проведення незалежної оцінки нежитлового приміщення 1-го поверху будівлі Кам'я-

ка-Бузького кінотеатру площею 77,45 м², вул. Незалежності, 20 м. Кам'янка-Бузька, визнано ТОВ «Латекс».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області

про підсумки конкурсу, який відбувся 11 червня 2008 року з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучений для проведення незалежної оцінки об'єкта комунальної власності

Переможцем конкурсу визнано ПП «Експертбудсервіс» по об'єкту комунальної власності — оранжереї з приміщенням котельні, що знаходиться на балансі КП «Водоканал», розташованої за адресою: Рівненська область, м. Острів, вул. Кривоноса, 32.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки комунального майна

Переможцем конкурсу визнано по об'єктах: Об'єкту групи А комунальної власності — нежитлове приміщення загальною площею 301,7 м², яке перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташоване за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Першотравнева, 16, — ПП «КЦ «Експерт-Груп».

Об'єкту групи А комунальної власності — нежитлова будівля загальною площею 4244,1 м², яка перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташована за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Першотравнева, 17, — ПП Андрусенко Ю. А.

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ

про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості державного пакета акцій ЗАТ «Дніпровський завод мінеральних добрив» у кількості 9662 шт., сумарною номінальною вартістю 9 662 000,0 грн., що становить 40,0% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за грошові кошти

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Державний пакет акцій ЗАТ «Дніпровський завод мінеральних добрив».

Місцезнаходження: 51917, м. Дніпродзержинськ Дніпропетровської обл., проспект Аношкіна, 179, тел.: (0569) 53-35-52, факс: (0569) 53-34-59.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості державного пакета акцій ЗАТ «Дніпровський завод мінеральних добрив» у кількості 9662 шт., сумарною номінальною вартістю 9 662 000,0 грн., що становить 40,0% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за грошові кошти.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво мінеральних добрив.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.:

основних засобів — 3872;
нематеріальних активів — 9;
незавершеного будівництва — 185.
Балансова залишкова вартість станом на 30.06.08, тис.грн.:

основних засобів — 28543,63;
нематеріальних активів — 69,53;
незавершеного будівництва — 954,83.
Розмір земельних ділянок: 52,0951 га.

Місцезнаходження земельних ділянок: м. Дніпродзержинськ Дніпропетровської обл., просп. Аношкіна, 179 (розміщення заводу мінеральних добрив); Дніпропетровська обл., Петриківський р-н, Іванівська с/рада.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — немає.

Дата оцінки: 31.07.08.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний

відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515. Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвідку суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею — спеціальної дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків і оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передба-

чено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою);

копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 31.07.08.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності». Переписки до загального відділу Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок: 200-36-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 06.08.08 о 15.00.

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

14.07.2008 м. Київ № 815

Про затвердження Змін та доповнень до Примірного договору купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом, затвердженого наказом ФДМУ від 22.05.07 № 797

На виконання доручення Голови Фонду державного майна України (Протокол № 24 від 01.07.2008), керуючись Законом України «Про приватизацію державного майна», Положенням про порядок проведення конкурсів

з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 31.08.04 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.04 № 330-р та рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.04 № 489, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, із змінами та доповненнями, внесеними наказами Фонду державного майна України від 11.07.05 № 2029, від 22.02.06 № 355, розпорядженнями Антимонопольного комітету України від 08.07.05 № 189-р, від 02.03.06 № 73-р, рішеннями Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 07.07.05 № 374, від 22.02.06 № 117 та враховуючи службову записку Департаменту постприватизаційного супроводження від 08.07.2008 № 23-1-658,

ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ

до Примірного договору купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом

1. У розділі «Обов'язки покупця»: пункт «11.1. доповнити пунктом 11.1.6 та викласти його в такій редакції: «не допускати появи нової простроченої заборгованості підприємства за платіжками до бюджетів усіх рівнів та соціальними платежами»; пункт 11.2 доповнити словами «згідно з Планом, розробленим та затвердженим ВАТ і погодженим Покупцем»; пункт 11.3 доповнити пунктом 11.3.7, який викласти в такій редакції: «забезпечити належне утримання об'єктів соціально-побутового призначення шляхом відповідного фінансування та здійснення відповідних заходів»; пункт 11.3.11 після слів (у разі наявності такого будівництва) доповнити словами «та введення їх в експлуатацію

з оформленням усіх необхідних документів у строк до ____»; у пункті 11.3.13 слова «здійснити заходи щодо передачі житлового фонду», замінити словами «забезпечити передачу житлового фонду», і далі за текстом, після слова «громад» доповнити словами «у строк до ____»; пункт 11.3.16 викласти в такій редакції: «забезпечити збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових»; у пункті 11.4.2 після слова «середовища» доповнити словами «згідно з Планом, розробленим та затвердженим ВАТ і погодженим покупцем».

2. Пункт 2.4 розділу «Відповідальність покупця» після слів «пунктом 11.3.5» доповнити словами «та зобов'язання що-

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни та доповнення до Примірного договору купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 22.05.07 № 797 (додаються).

2. Управлінню офіційних друкованих видань (Н. Путивська) забезпечити його публікацію після затвердження цього наказу у «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та в додатку до бюлетеня — газеті «Відомості приватизації».

3. Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю (Ю. Гулдін) у десятиденний строк після затвердження цього наказу забезпечити його розміщення на веб-сторінці Фонду державного майна України.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду **В. СЕМЕНЮК-САМСОНЕНКО**

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Фонду державного майна України
14.07.08 № 815

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР

купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом

місто _____ року _____
(дата)
(далі — Продавець),
(назва державного органу приватизації)
в особі _____,
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
який діє на підставі _____,
(назва документа, затвердженого /ким, дата, номер/)
з одного боку,
та _____,
(назва юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи)
(далі —
Покупець), в особі _____, який
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)
діє на підставі _____,
(назва документа, затвердженого /ким, дата, номер/)

з іншого боку, уклали договір купівлі-продажу (далі — Договір) про таке.

Продавець за підсумками конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону* з продажу державного пакета акцій (протокол засідання конкурсної комісії з продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства (ВАТ) «_____» від _____ № _____, затверджений Фондом державного майна України від _____, та наказ Фонду державного майна України від _____ № _____) зобов'язується передати у власність Покупця пакет акцій ВАТ «_____» розташованого за адресою: Україна, _____, код за ЄДРПОУ _____, а Покупець зобов'язується сплатити за значений пакет акцій цю пакет акцій, прийняти цей пакет акцій і виконати обов'язки, передбачені Договором.

ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1. Предметом Договору є пакет акцій ВАТ «_____» кількістю _____ (_____ штук простих іменних акцій, випущених у _____ формі, що становить _____% статутного фонду, номінальної вартістю однієї акції _____ грн. та номінальною вартістю пакета акцій _____) грн. (згідно з планом розміщення акцій ВАТ, затвердженим наказом Фонду державного майна України від _____ № _____, який за результатами конкурсу продано за _____) грн.

ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2. Покупець зобов'язаний розрахуватися за придбаний пакет акцій ВАТ протягом 60 календарних днів від дати нотаріального посвідчення Договору сплативши суму _____ (_____) грн., у тому числі протягом 30 календарних днів сплатити _____ (_____) грн., що становить 50 відсотків ціни пакета акцій.

3. Розрахунки за придбаний пакет акцій здійснюються так:
конкурсна гарантія, внесена Покупцем для участі в конкурсі в сумі _____ (_____) грн. та перерахована відповідно до платіжного доручення від _____ № _____ з рахунка Покупця № _____ АБКБ _____, МФО _____ на рахунок Продавця № _____, код за ЄДРПОУ _____, зареєстрований у рахунок оплати ціни пакета акцій;
кошти Покупця в сумі _____ (_____) грн. перераховуються протягом 30 календарних днів від дати нотаріального посвідчення Договору з рахунка Покупця № _____ АБКБ _____, МФО _____, код за ЄДРПОУ _____ на поточний рахунок Продавця № _____;
Одержувач коштів _____;
(назва державного органу приватизації)

призначення платежу _____ (_____) грн. перераховуються протягом 60 календарних днів від дати нотаріального посвідчення Договору з рахунка Покупця № _____ АБКБ _____, МФО _____, код за ЄДРПОУ _____ на поточний рахунок Продавця № _____;
Одержувач коштів _____;
(назва державного органу приватизації)

4. Покупець не може використовувати як джерело плати за виконання будь-яких зобов'язань за Договором кошти, що будуть отримані внаслідок діяльності ВАТ (прибуток, амортизаційні відрахування, оборотні активи тощо, крім дивідендів).

НАБУТТЯ ТА РЕАЛІЗАЦІЯ ПРАВА ВЛАСНОСТІ

5. Право власності на пакет акцій переходить до Покупця від дати сплати повної вартості придбаного пакета акцій.

6. Права Покупця на участь в управлінні, одержанні доходу тощо реалізуються від дати внесення змін до реєстру власників іменних цінних паперів (акцій в документарній формі).

Права Покупця на участь в управлінні, одержанні доходу тощо реалізуються від дати зарахування їх на рахунок власника у зберігача (акцій в бездокументарній формі або акцій неухороженого).

ПЕРЕДАЧА ПАКЕТА АКЦІЙ

7. Передача пакета акцій Продавцем Покупцю здійснюється протягом трьох робочих днів від дати надходження всіх коштів, сплачених за пакет акцій на рахунок Продавця, і засвідчується актом приймання-передавання пакета акцій ВАТ (далі — акт приймання-передавання), який підписується сторонами Договору.

ОБОВ'ЯЗКИ СТОРИН

8. Кожна сторона зобов'язується виконувати обов'язки, наведені на неї Договором, сприяти іншій стороні у виконанні її обов'язків та має право вимагати від іншої сторони виконання належним способом її обов'язків.

9. Сторона, яка порушила обов'язки, передбачені Договором, повинна усунути ці порушення.

ОБОВ'ЯЗКИ ПОКУПЦЯ**

10. Покупець зобов'язаний у встановлений пунктом 3 Договору строк повністю сплатити ціну придбаного пакета акцій та прийняти від Продавця придбаний пакет акцій за актом приймання-передавання.

11. Покупець зобов'язується виконати фіксовані умови конкурсу, визначені планом приватизації пакета акцій та Концепцією розвитку товариства «_____» (якщо умовами конкурсу передбачена Концепція), яка є невід'ємною частиною Договору.

11.1. В економічній діяльності:
11.1.1. Дотримуватись тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання Договору.
11.1.2. Забезпечити дохід (виручку) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій щоріку не нижче таких обсягів:

1-й рік	2-й рік	3-й рік	4-й рік	5-й рік
тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.

11.1.3. Забезпечити погашення заборгованості ВАТ за кредитами, наданими під гарантії Кабінету Міністрів України в сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій (за її наявності).

11.1.4. Забезпечити погашення пророченої кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі:
перед бюджетом у сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій;
з позабюджетних платежів у сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій;

зі страхування в сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.1.5. Забезпечити погашення пророченої заборгованості ВАТ за кредитами, наданими комерційними банками в сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій (за її наявності).

11.1.6. Не допускати появи нової пророченої заборгованості підприємства за платежами до бюджетів усіх рівнів та соціальними платежами;

11.1.7. Забезпечити зменшення дебіторської заборгованості ВАТ у сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій;

11.1.8. Забезпечити чистий прибуток підприємства протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не нижче таких обсягів:

1-й рік	2-й рік	3-й рік	4-й рік	5-й рік
тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.	тис. грн.

11.1.9. Забезпечити виконання визначених для ВАТ мобілізаційних завдань.

11.1.10. Виконувати вимоги Закону України «Про захист економічної конкуренції».

11.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ згідно з Планом, розробленим та затвердженим ВАТ і погодженим Покупцем.

11.2.1. Забезпечити освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг.

11.2.2. Забезпечити впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва.

11.2.3. Забезпечити вдосконалення виробництва, організації праці та управління.

11.2.4. Забезпечити економію матеріалів, палива та електроенергії.

11.2.5. Забезпечити проведення науково-дослідних та конструкторських робіт.

11.2.6. Здійснити інвестиції (розмір та строки), передбачені Концепцією розвитку товариства, для забезпечення пристою виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

11.3. У соціальній діяльності ВАТ:

11.3.1. Забезпечити погашення пророченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат у сумі _____ протягом _____ від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.3.2. Не допускати появи пророченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати.

11.3.3. Підвищувати рівень заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів.

11.3.4. Забезпечувати матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства.

11.3.5. Не допускати звільнення працівників підприємства з ініціатииви Покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вининення працівником дії, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій.

11.3.6. Забезпечити протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій укладення колективного договору.

11.3.7. Забезпечити належне утримання об'єктів соціально-побутового призначення шляхом відповідного фінансування та здійснення відповідних заходів.

11.3.8. Забезпечити витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працівників на рівні не менш як 0,5 відсотка річної суми реалізованої продукції ВАТ.

11.3.9. Забезпечити зниження частки виробництва з небезпечними і шкідливими умовами праці та зменшення їх впливу на працівників.

11.3.10. Забезпечити витрати ВАТ на охорону праці не менш як 0,5 відсотка річної суми реалізованої продукції ВАТ.

11.3.11. Забезпечити завершення будівництва житлових будинків (у разі наявності такого будівництва) та введення їх в експлуатацію з оформленням усіх необхідних документів у строк до _____.

11.3.12. Забезпечити виконання колективного договору.

11.3.13. Забезпечити передачу житлового фонду, у тому числі гуртожитків як об'єктів державної власності, у комунальну власність відповідних територіальних громад у строк до _____.

11.3.14. Забезпечити належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду, але залишилося на його балансі.

11.3.15. Сприяти недопущенню безкоштовного викорис-

тання державного майна та його незаконного відчуження (у разі наявності такого).

11.3.16. Забезпечити збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових.

11.3.17. Забезпечувати безпечні умови праці, що мінімізують випадки іної дієвості травматизму.

11.3.18. Проводити заходи щодо обмеження фізичними можливостями, створювати належні умови праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідно до обслуштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

11.4. У природоохоронній діяльності*** ВАТ:

11.4.1. Забезпечувати дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

11.4.2. Виконувати заходи щодо охорони навколишнього середовища згідно з Планом, розробленим та затвердженим ВАТ і погодженим покупцем.

11.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

11.5.1. До повного виконання умов Договору не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, а також забезпечити неголосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами.

11.5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та впровадженні п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить понад 10 відсотків статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не потребує погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється в межах звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони Договору розуміють вининення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, мни, дарування, безоплатного передавання, угод про передавання майна до статутних фондів інших господарських організацій.

12. Покупець зобов'язується надавати Продавцю на його запити та у визначені ним строки необхідні матеріали, відомості, документи щодо виконання умов Договору.

13. Покупець у разі зміни свого місцезнаходження та банківських реквізитів повинен повідомити про це Продавця протягом 5 робочих днів.

14. За наявності у ВАТ об'єктів , що містять державну таємницю, Покупець повинен у межах корпоративних прав дотримуватись вимог чинного законодавства України щодо охорони державної таємниці.

ОБОВ'ЯЗКИ ПРОДАВЦЯ

15. Продавець зобов'язаний за актом приймання-передавання передати Покупцю пакет акцій протягом трьох робочих днів після надходження всіх коштів за пакет акцій на рахунок Продавця.

16. Продавець гарантує, що на дату укладення Договору ВАТ не входить до переліку об'єктів, які не підлягають приватизації, і пакет акцій не є проданим, переданим, заставленим, а також не перебуває під арештом.

ПРАВА ПОКУПЦЯ

17. Покупець має право після повної сплати ціни пакета акцій вимагати від Продавця передати в установленний строк зазначений пакет акцій ВАТ за актом приймання-передавання.

18. Покупець має право вимагати від Продавця виконання обов'язків, визначених Договором.

ПРАВА ПРОДАВЦЯ

19. Продавець має право вимагати від Покупця сплати ціни пакета акцій та прийняття Покупцем придбаного пакета акцій за актом приймання-передавання.

20. Продавець має право перевіряти дотримання Покупцем умов Договору протягом періоду, передбаченого чинним законодавством України, як шляхом запитів до Покупця щодо виконання умов Договору, так і шляхом перевірки безпосередньо у ВАТ.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПОКУПЦЯ****

21. У разі якщо протягом 30 днів від дати нотаріального посвідчення Договору Покупець не сплатить 50 відсотків ціни пакета акцій, зазначеної в пункті 2 Договору, він сплачує від суми пророченого платежу пеню в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла в період, за який нараховується пеня.

У разі якщо протягом 60 днів від дати нотаріального посвідчення Договору Покупець не сплатить ціну пакета акцій, зазначеної в пункті 3 Договору, він сплачує на користь _____ (назва державного органу приватизації)

на рахунок № _____ (банківські реквізити державного органу приватизації) неустойку в розмірі, що становить 20 відсотків ціни продажу пакета акцій. Рішення про результати конкурсу в цьому разі підлягає анулюванню, Договір — розірванню в судовому порядку або за згодою сторін.

22. У разі порушення встановлених умовами Договору строків та обсягів здійснення інвестицій (грошових коштів), визначених пунктами 11.1.3, 11.1.4, 11.1.5, 11.2.6, 11.3.1, Покупець сплачує пеню на користь Продавця в розмірі 0,1 відсотка вартості нездійсненої інвестиції (грошових зобов'язань) за кожний день пророчення.

23. У разі розірвання Договору у зв'язку з невиконанням інвестиційних зобов'язань (грошових зобов'язань), визначених пунктами 11.1.3, 11.1.4, 11.1.5, 11.2.6, 11.3.1, частково внесени кошти не повертаються, а в разі нездійснення інвестицій (грошових зобов'язань) на день подання позову про розірвання Договору Покупець сплачує до Державного бюджету України 10 відсотків загальної суми інвестицій (грошових зобов'язань). При цьому пакет акцій, придбаний Покупцем за Договором, підлягає поверненню в державну власність у визначеному законодавством порядку.

24. У разі недотримання Покупцем зобов'язання, передбаченого пунктом 11.3.5 та зобов'язання щодо збереження існуючої на дату переходу права власності на пакет акцій кількості робочих місць, передбаченої пунктом 11.3.16 Договору (за винятком скорочення робочих місць, пов'язаного із санацією та реструктуризацією підприємства), він сплачує штраф у розмірі 12-кратної суми середньої заробітної плати кожного звільненого працівника та в місячний

*У разі проведення конкурсу згідно з 8 чинного Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств.
* Визначені в цьому розділі обов'язки покупця установлюються умовами конкурсу і можуть бути змінені, скорочені або доповнені іншими залежно від особливостей економічної діяльності ВАТ.
***Крім того, до цього розділу можуть бути включені зобов'язання покупця, які випливають з висновків обов'язкового екологічного аудиту щодо сплати заборгованості з екологічних зборів і платежів та відшкодування шкоди, заподіяної навколишньому природному середовищу внаслідок господарської діяльності підприємства до проведення його приватизації, виконання заходів щодо усунення виявлених невідповідностей екологічних характеристик об'єкта вимогам законодавчих актів та інших нормативних документів.
****Відповідальність Покупця застосовується відповідно до визначених Договором зобов'язань.

строк повнює кількість працівників. Кошти від штрафних санкцій перераховуються на рахунок служби зайнятості за місцезнаходженням ВАТ.

25. У разі недотримання Покупцем зобов'язання щодо збереження видів економічної діяльності ВАТ протягом визначеного періоду, передбаченого пунктом 11.1.1 Договору, Покупець сплачує до Державного бюджету України штраф у розмірі 10 відсотків ціни придбаного пакета акцій.

26. Покупець несе відповідальність за шкоду, заподіяну навколишньому природному середовищу внаслідок господарської діяльності ВАТ від дати реалізації права власності.

27. У разі неналежного виконання Покупцем визначених Договором обов'язків несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.

28. У разі невиконання Покупцем зобов'язань за Договором Продавець має право в установленому законодавством порядку порушити питання про його розірвання та повернення пакета акцій за Актом приймання-передання у державну власність.

29. Невиконання Покупцем зобов'язань, визначених у пунктах 11.5.1 та/або 11.5.2, є підставою для розірвання Договору.

ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ПРОДАВЦЯ

30. Продавець несе відповідальність за збереження акцій ВАТ від дати нотаріального посвідчення Договору до підписання акта приймання-передання.

ОСОБЛИВІ УМОВИ

31. Відчуження Покупцем пакета акцій та передання його в заставу до повного виконання зобов'язань за Договором здійснюються виключно за згодою Продавця, яка надається відповідно до порядку, встановленого Фондом державного майна України та законодавством України, а саме: єдиним пакетом зі збереженням для нового власника зобов'язань Покупця за Договором, які не виконані на момент відчуження. Забороняється подальше відчуження окремих частин придбаного пакета акцій до повного виконання зобов'язань за Договором. Новий власник у двотижневий строк з дня переходу до нього права власності на цей пакет подає до Фонду державного майна України копії документів, які підтверджують перехід до нього права власності та зобов'язань, визначених Договором.

(назва державного органу приватизації)

зобов'язаний вимагати від нового власника виконання зобов'язань, визначених Договором, і застосувати до нього

в разі їх невиконання санкції згідно з чинним законодавством України.

32. Покупець після набуття права власності на пакет акцій не матиме претензій до Продавця стосовно майна ВАТ.

33. Обов'язки Покупця, визначені пунктом 11.1 Договору, виникають з моменту отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій.

У разі нестримання протягом 50 днів від дати укладення Договору дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання Договір розривається за згодою сторін або за рішенням суду. При цьому конкурсна гарантія Покупцю не повертається.

34. Взаємовідносини, що виникають між Покупцем та ВАТ щодо виконання обов'язків за Договором, можуть регулюватися окремими договорами, які укладаються між ними. Умови таких договорів не повинні суперечити умовам Договору та чинному законодавству України.

35. У разі якщо на дату переходу права власності на пакет акцій фактичний обсяг заборгованості ВАТ, визначений пунктами 11.1.3—11.1.5, 11.3.1, є меншим, ніж визначено цими пунктами, за згодою сторін вносяться відповідні зміни до Договору в порядку, визначеному Фондом державного майна України.

ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ
36. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього можливі тільки за згодою сторін у порядку, передбаченому Фондом державного майна України та передбаченому чинним законодавством України.

37. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються в письмовій формі з обов'язковим їх нотаріальним посвідченням.

38. У разі невиконання однією зі сторін умов Договору та/або нестримання Покупцем у строк, передбачений пунктом 33 Договору, дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на концентрацію суб'єктів господарювання, він може бути розірваний за згодою сторін або на вимогу іншої сторони за рішенням суду або господарського суду з поверненням пакета акцій Продавцю за актом приймання-передання протягом трьох робочих днів від дати набрання чинності рішенням суду, господарського суду.

39. Якщо будь-які умови Договору стають неможливими через будь-які обставини, це не впливає на чинність та силу інших умов Договору.

ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ (ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ)

40. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання умов Договору в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Сторона, яка не може виконати умови Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу сторону.

40.1. До форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) належать:

40.1.1. Вияткова погодні умови і стихійні лиха (ураган, буря, повінь, землетрус, пожежа, вибух).

40.1.2. Непередбачені ситуації, викликані такими діями, як страйк, оголошена та неоголошена війна, загроза війни, терористичний акт, блокада, революція.

40.1.3. Залокот, повстання, масові заворушення, громадська демонстрація, протиправні дії третіх осіб (зазначені в пунктах 40.1.2 та 40.1.3 форс-мажорні обставини мають бути підтверджені відповідним компетентним органом).

ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

41. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за Договором, вирішуються шляхом переговорів. Якщо сторони не досягли домовленості, спір вирішується судом або господарським судом у встановленому порядку відповідно до їх повноважень.

ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

42. Усі витрати, пов'язані з укладенням Договору та його нотаріальним посвідченням, покладаються на Покупця.

43. Договір укладено у трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу. Примірники зберігаються у Продавця, Покупця та в органі нотаріату, який посвідчив Договір.

44. Договір набуває чинності від дати його нотаріального посвідчення.

45. Договір є дійсним, якщо його не припинено згідно з умовами Договору.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ	ПОКУПЕЦЬ
(підпис)	(підпис)
М.П.	М.П.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

14.07.08 м. Київ № 816

Про затвердження «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2008 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній»

На виконання п. 123 Закону України «Про Державну програму приватизації на 2000-2002 роки», а також з метою вжиття заходів для забезпечення грошових надходжень від приватизації державного майна до Державного бюджету України у 2008 році, НАКАЗУЮ:

1. Затвердити «Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у 2008 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» (додається).
2. Департаменту оперативного планування (Корнієць С.Д.), Департаменту реформування власності (Красовський В.А.), Департаменту фінансового аналізу (Кобзаренко В.В.), начальникам регіональних відділень забезпечити згідно з планом-графіком підготовку пакетів акцій підприємств для виставлення на продаж.
3. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (Гайдук В.Я.) забезпечити своєчасну передачу затверджених актів оцінок пакетів акцій у строки не пізніше двох тижнів до дати оголошення конкурсів.
4. Департаменту підготовки та проведення конкурсів (Фі-

лозов Є.Т.), Департаменту продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів (Яковлев Ю.В.), начальникам регіональних відділень забезпечити своєчасне виставлення на продаж пакетів акцій підприємств згідно з планом-графіком.

5. Департаменту оперативного планування (Корнієць С.Д.) забезпечити щоквартальний моніторинг продажу пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній та внесення змін до нього, згідно з планом-графіком.

6. Кошти від продажу пакетів акцій ВАТ зараховуються у рахунок виконання завдань органу приватизації, відповідальному за виставлення на продаж цих пакетів, згідно з планом-графіком.

7. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК-САМСОНЕНКО

Додаток до наказу ФДМУ від 14.07.08 № 816

Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у 2008 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній на САГК та ВГРА

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, %	№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, %
ЧЕРВЕНЬ									
Спеціалізовані аукціони за грошові кошти									
ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ									
1	178594	ВАТ «Іллічівський рудоремонтний завод»	5852,98	24,41	27	14314682	ВАТ «Чернівецький радіотехнічний завод»	66458,91	7,03
2	178713	ВАТ «Брянківський рудоремонтний завод»	3544,01	24,47	ЛИПЕНЬ				
3	181131	ВАТ «Первомайське шахтобудівельне управління»	2519,58	14,05	Спеціалізовані аукціони за грошові кошти				
4	5473246	ВАТ «Луганське шахтопрохідне управління»	1285,98	23,71	ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
5	5487952	ВАТ «Сватовська «Сільгоспхімія»	444,22	20,49	28	483493	ВАТ «Племптахозавод ім. Чкалова»	10366,10	13,27
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ									
6	414463	ВАТ «Мир»	6646,40	6,45	ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ				
7	483493	ВАТ «Племптахозавод ім. Чкалова»	10366,10	24,99	29	5432477	ВАТ «Залізобетон»	8202,80	12,88
8	483547	ВАТ «Племінний завод «Розовський»	8379,88	18,72	30	5488940	ВАТ «Перечинський «Агрокомплекс»	1042,20	19,18
9	845631	ВАТ «Племінний завод ім. Калініна»	1812,86	9,51	КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ				
10	957471	ВАТ «Донецький комбінат хлібопродуктів»	5491,81	24,98	31	24210185	ВАТ «Сквирський завод продтоварів»	2299,70	14,97
11	5394759	ВАТ «Макстрой»	2376,56	9,78	КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ				
12	5428116	ВАТ «Донінвестбуд»	1533,91	22,27	32	5533112	ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів»	22494,70	24,96
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ									
13	852192	ВАТ «Запорізький племптахозавод-репродуктор»	23073,41	15,41	ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ									
14	849994	ВАТ «Березанське»	2171,07	11,08	33	4541477	ВАТ «Надбужанський тепличний комбінат»	4453,50	13,86
15	19277566	ВАТ «Інженерна компанія «Досвід»	14244,06	10,42	34	5777118	ВАТ «Перемишлянський приладобудівний завод Модуль»	6028,60	24,73
16	24210185	ВАТ «Сквирський завод продтоварів»	2299,70	13,90	СУМСЬКА ОБЛАСТЬ				
КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ									
17	386318	ВАТ «Більшовик»	82,04	18,43	35	1350156	ВАТ «Конотопський деревообробний завод»	2394,30	0,31
18	5533112	ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів»	22494,70	24,70	36	5398579	ВАТ «Імпульс»	283,03	14,68
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ									
19	4541477	ВАТ «Надбужанський тепличний комбінат»	4453,50	13,86	ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
20	5777118	ВАТ «Перемишлянський приладобудівний завод Модуль»	6028,60	24,73	37	21179210	ВАТ «Мереф'янський механічний завод»	4204,50	25,00
СУМСЬКА ОБЛАСТЬ									
21	1350156	ВАТ «Конотопський деревообробний завод»	2394,30	25,00	ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ				
22	5398579	ВАТ «Імпульс»	283,03	25,00	38	710718	ВАТ «Великоколекандрівське племпідприємство»	129,60	13,00
ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ									
23	5491161	ВАТ «Агробізнес-НВ»	5258,95	25,00	39	711089	ВАТ «Херсонське обласне підприємство по племінній справі в тваринництві»	985,20	13,00
24	21179210	ВАТ «Мереф'янський механічний завод»	4204,50	25,00	ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ				
ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ									
25	1036491	ВАТ «Будівельно-монтажне управління № 20»	583,80	24,38	40	22794035	ВАТ «Спеціалізоване конструкторсько-технологічне бюро «Оризон»	6081,60	24,99
ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ									
26	22794035	ВАТ «Спеціалізоване конструкторсько-технологічне бюро «Оризон»	6081,60	25,00	ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
СЕРПЕНЬ									
Спеціалізовані аукціони за грошові кошти									
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ									
44	5402619	ВАТ «Василівський авторемонтний завод»	27,15	20,00	41	14314682	ВАТ «Чернівецький радіотехнічний завод»	66458,91	7,50

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, %
45	14312944	ВАТ «Супутник» м. КИІВ	5501,00	14,23
46	21603464	ВАТ «Алгоритмцентр» КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ	3645,84	13,21
47	5533112	ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів» ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ	22494,70	24,88
48	5777118	ВАТ «Перемишлянський приладобудівний завод Модуль» ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ	6028,60	24,73
49	5490888	ВАТ «Козівський «Агрокомплекс» ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ	566,56	1,56
50	21179210	ВАТ «Мереф'янський механічний завод» ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ	4204,50	25,00
51	710718	ВАТ «Великоколександрівське племпідприємство»	129,60	13,00
52	711089	ВАТ «Херсонське обласне підприємство по племінній справі в тваринництві» ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ	985,20	13,00
53	22794035	ВАТ «Спеціалізоване конструкторсько-технологічне бюро «Оризон» ЦА ФДМУ	6081,60	24,98
54	204429	ВАТ «Концерн «Фреш АП»	10579,61	0,00
55	1128498	ВАТ «Дослідно-експериментальний завод № 20 цивільної авіації» ВЕРЕСЕНЬ	50,18	0,07
Спеціалізовані аукціони за грошові кошти ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ				
56	5402619	ВАТ «Василівський авторемонтний завод» ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ	27,15	10,00
57	701912	ВАТ «Львівський селекційно-племінний центр» ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ	1154,59	12,50
58	291536	ВАТ «Оришківське заводоуправління будівельних матеріалів «Керамик» ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ	5,27	0,58
59	21179210	ВАТ «Мереф'янський механічний завод» ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ	4204,50	24,90
60	486801	ВАТ «Червоний чабан» ЦА ФДМУ	3347,30	12,50
61	19064020	ВАТ «Луганськголовостач» Відкриті грошові регіональні аукціони м. КИІВ	343,72	13,18
62	24582136	ВАТ «Елекон» ЖОВТЕНЬ	152,29	26,00
Спеціалізовані аукціони за грошові кошти ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
63	701912	ВАТ «Львівський селекційно-племінний центр» ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ	1154,59	12,50
64	486801	ВАТ «Червоний чабан»	3347,30	12,50
65	14312499	ВАТ «Машинобудівний завод «Аметист»	7957,70	20,00
Відкриті грошові регіональні аукціони КИІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
66	686256	ВАТ «Баришівський «Ветсанультив завод»	826,01	25,00

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, %
ЛИСТОПАД Спеціалізовані аукціони за грошові кошти ЦА ФДМУ				
67	385661	Сільськогосподарське відкрите акціонерне товариство «Брайлівське»	3941,84	6,46
68	463071	ВАТ «Керчиріпром»	2949,80	19,21
69	21045573	ВАТ «Санаторій «Псьол»	2989,50	15,51
Відкриті грошові регіональні аукціони ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ				
70	849184	ВАТ «Племзавод «Степной» ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ	5093,42	25,00
71	476808	ВАТ «Хмельницьке виробниче сільськогосподарсько-рибодовне підприємство»	2263,00	25,00
ГРУДЕНЬ Спеціалізовані аукціони за грошові кошти ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ				
72	954030	ВАТ «Яблуницьке хлібоприймальне підприємство» ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ	435,93	26,99
73	852246	ВАТ «Нестерянська птахофабрика»	4928,16	4,99
74	954254	ВАТ «Токмацький елеватор»	920,30	10,39
75	954277	ВАТ «Гайчурський елеватор»	915,00	11,31
76	14313205	ВАТ «Електроприлад» КИІВСЬКА ОБЛАСТЬ	1264,61	8,48
77	731761	ВАТ «Богуславський райпостач»	403,10	2,08
78	852275	ВАТ «Гайшинська птахофабрика»	2363,27	19,03
79	857404	ВАТ «Племінний завод «Дзвінкове»	2031,03	9,99
80	951787	ВАТ «Переяславський експериментальний комбінат хлібопродуктів»	2333,51	9,99
81	2133082	ВАТ «Пересувна механізована колона № 4»	938,58	8,74
82	5489218	ВАТ «Райагрохім»	1317,89	7,18
83	5489371	ВАТ «Бородянський райагрохім»	653,43	17,60
84	14311637	ВАТ «Промінь»	106,85	16,02
85	14314512	ВАТ «Іскра»	708,18	8,58
86	19404438	ВАТ «Кашперівський цукровий завод» КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ	4912,92	19,22
87	5784934	ВАТ «Друкмаш» ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ	500,04	18,49
88	13840316	ВАТ «Перспектива» ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ	511,33	18,42
89	5463791	ВАТ «Оржицький цукровий завод» ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ	8675,98	4,97
90	1036483	ВАТ «Херсонводбуд»	12951,80	49,60
91	14312499	ВАТ «Машинобудівний завод «Аметист»	7957,70	19,63
92	35568570	ВАТ «Індустріальна скляна компанія» ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ	68346,20	8,50
93	5529722	ВАТ «Ошихлібський консервний завод» ЦА ФДМУ	9393,08	29,95
94	378589	ВАТ «Переяслав-Хмельницький завод продтоварів»	4135,30	47,90
95	23050348	ВАТ «Хлібозавод «Залізничник»	3208,00	48,02
Відкриті грошові регіональні аукціони КИІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
96	212848	ВАТ «Світлотехніка»	280,70	28,50
97	904463	ВАТ «Таращарайагропостач»	496,18	28,18

Заступник Голови Фонду

О. ШМУЛЯР

Додаток до наказу ФДМУ від 14.07.08 № 816

Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у 2008 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, %
ЧЕРВЕНЬ Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ЦА ФДМУ				
1	214511	ВАТ «Азовкабель»	12583,00	90,800
ВЕРЕСЕНЬ Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ				
2	21316894	ВАТ «Пульсар» ЦА ФДМУ	18381,00	99,940
3	191106	ВАТ «Маківський коксохімічний завод»	10706,19	73,370
4	274358	ВАТ «Надвірнянський лісокомбінат»	6383,75	79,540
5	3326877	Нікопольський завод трубопровідної арматури	202,57	30,000
6	14313151	ВАТ «Приладобудівний завод «Сокіл»	391,83	67,268
7	24585152	ВАТ «Випробувальний центр «Тест»	1880,59	100,000
ЖОВТЕНЬ Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ				
8	5797977	ВАТ «Оснастка» ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ	73705,27	50,010
9	308778	ВАТ «Свердловська швейна фабрика» ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ	9191,41	93,270
10	222151	ВАТ «Павлоградський завод автоматичних ліній і машин» ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ	3541,32	25,000
11	187381	ВАТ «Дебальцевський завод металургійного машинобудування» ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ	33068,73	99,540
12	14309988	ВАТ «Закарпатський завод «Електроавтоматика»» ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ	5629,00	94,530
13	699224	ВАТ «Запорізьке облплемпідприємство»	3801,60	47,970

* Підприємства, пакети акцій (частки) яких підлягають продажу у 2008 році разом із земельними ділянками, на яких вони розташовані

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, %
КИІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
14	1354817	ВАТ «Спеціалізована пересувна механізована колона №511»	1393,50	51,878
ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ				
15	14309913	ВАТ «Машинобудівне виробниче об'єднання «Оріон»» ЦА ФДМУ	1441,64	50,000
16	152269	ВАТ «Росава»*	69246,46	74,620
17	231878	ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод»	43551,00	99,990
18	235967	ВАТ «Куп'янський ливарний завод»*	1298,22	66,180
19	30640200	ВАТ «Конотопський ремонтно-механічний завод»	594,90	82,195
ЛИСТОПАД Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу) ЦА ФДМУ				
20	1057723	ВАТ «Гайворонський тепловозремонтний завод»*	9898,60	100,000
21	5769299	ВАТ «Холдингова компанія «Краян»»	6700,44	100,000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ				
22	5389942	ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів»*	62743,84	50,130
23	14308753	ВАТ «Завод «Красний Луч»»	22337,70	100,000
24	14312766	ВАТ «Юність»*	5026,35	94,615
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ				
25	1238318	ВАТ «Дніпрохімбуд» АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ	3072,45	66,210
26	852571	ВАТ «Племзавод «Кримський»» ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ	7097,84	25,990
27	234844	ВАТ «Український інститут автобусо-тролейбусо-будування «Укравтобуспром»	815,20	39,350
28	5808758	ВАТ «Львівський завод «Автонантажувач»» ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ	15288,65	57,389
29	22607719	ВАТ «Тернопільський радіозавод «Оріон»»	25888,00	96,130

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, %
ЦА ФДМУ				
30	293574	ВАТ «Слов'янський керамічний комбінат»	10970,00	92,900
31	2126811	ВАТ «Український науково-дослідний інститут паперу»	2033,70	50,000
32	5761318	ВАТ «Акціонерна компанія «Свема»	488071,90	91,595
33	14311643	ВАТ «Ніжинський завод сільськогосподарського машинобудування «Ніжинськмаш»	11271,81	99,996
34	16464888	Українська державна акціонерна холдингова компанія «Укрліпінпром»	10214,90	94,900
35	22858679	ВАТ «Укрхудохпром»	2455,23	45,827
36	23535465	Українська акціонерна промислова автошино-ремонтна холдингова компанія Укрпромавтошиноремонт»	960,89	97,900
37	24371637	ВАТ «Телевізійний завод «Славутич»	8149,57	96,630
38	30640216	ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів»	29724,00	100,000
ГРУДЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу)				
ЦА ФДМУ				
39	5396155	ВАТ «Кварцсамоцвіти»	45012,40	100,000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ				
40	310752	ВАТ «Нікопольський комбінат прядильно-нитковий»	11647,20	67,890

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного фонду, що буде виставлена на продаж, %
41	14308931	ВАТ «Завод електронної і газової апаратури Електрон-газ»	18847,00	99,999
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
42	688048	ВАТ «Тельманівський комбінаторий завод»	222,98	29,600
43	5479740	ВАТ «Єнакіївська швейно-галантерейна фабрика»	666,73	79,480
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ				
44	14307452	ВАТ «Мукачівський завод «Точприлад»	1477,46	50,000
ЦА ФДМУ				
45	18201	Акціонерна холдингова компанія «Укрнафтопродукт»	30544,12	50,000
46	152448	ВАТ «Білоцерківський завод гумових технічних виробів»	17910,99	89,510
47	191170	ВАТ «Макіївський металургійний комбінат»	354160,36	60,860
48	222216	ВАТ «Мелітопольський верстатобудівний завод ім. 23 жовтня»	86,51	50,000
49	238180	ВАТ «Коломийський завод сільськогосподарських машин»	459,99	93,436
50	4762586	«Браїлівська база зберігання та реалізації засобів захисту рослин»	12230,60	48,993
51	5800159	ВАТ «Краситель»	304253,60	25,000
52	14310253	ВАТ «Скіф»	332,55	66,590
53	21661438	ВАТ «Лізингова компанія «Укragромашінвест»	58306,61	50,080

Заступник Голови Фонду О. ШМУЛЯР

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

оголошує конкурс на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Машинобудівне виробниче об'єднання «Оріон»

Адреса: 65098, м. Одеса, вул. Академіка Гаркавого, 6, т. (048)22-43-39.
Вимоги до кандидатів: досвід практичної роботи на керівних посадах не менше 3 роки; вища освіта.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.07.2008 № 806 у зв'язку з отриманням Могилюк Т. Є. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 22.12.2007 МФ № 5657, виданого ФДМУ і Торгово-промислового палатою України, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 10.08.2005 № 3798, видане ФДМУ Могилюк Т. Є.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.07.2008 № 805, **ану-**

Для участі у конкурсі подаються: заява про участь у конкурсі; нотаріально засвідчена копія документа, що посвідчує особу претендента; заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотокарткою; автобіографія; копії документів про освіту; довідка про відсутність або наявність у особи судимості; медична довідка про стан здоров'я;

письмова заява про відсутність обставин, які перешкоджають об'єктивному виконанню претендентом обов'язків керівника підприємства, або зобов'язання щодо усунення таких обставин у разі визначення переможцем конкурсного відбору; листи-подання з організацій, які рекомендують учасника (у разі їх наявності). Документи приймаються протягом 30 днів з дати оголошення конкурсу за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9. Тел.факс: 254-24-92.

льовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 16.09.2002 № 2623, видане ФДМУ Мицич О. І.

Відповідно до наказу ФДМУ від 11.07.2008 № 807 у зв'язку з отриманням Лобасом В. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.04.2008 МФ № 5952, виданого ФДМУ і Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано сві-**

доцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 06.06.2006 № 4664, видане ФДМУ Лобасу В. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 14.07.2008 № 814, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.11.2002 № 3930, видане ФДМУ Хорольському О. М.**

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

25.04.2007 м. Київ № 667

Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна
З метою забезпечення більш оперативного прийняття рішення про оренду державного майна, спрощення процедури подання інформації про конкурс для публікації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» — газеті «Відомості приватизації» НАКАЗУЮ:
1. Матеріали на публікацію в газету «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді орендодавцями — регіональними відділеннями Фонду державного майна до Уп-

равління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супровідним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса. Інформації мають надходити щосекondi до 15.00 на електронну адресу: E-mail: gazeta@sfru.gov.ua

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком через два тижні. Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні ФДМУ.
2. Відповідальність за достовірність поданої інформації, законність оренди об'єкта та отримання дозволу на оренду від уповноваженого органу управління несуть начальники регіональних відділень Фонду державного майна України. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду С. Ледомському.

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

15.01.08 м. Київ № 30

Про внесення змін до наказу № 667 від 25.04.2007 (зі змінами)
З метою врахування особливостей організації підготовки конкурсів на право оренди державного майна державними підприємствами та організаціями, установами, організаціями військових частин Збройних Сил України, Національної академії наук України та галузевих академії наук, враховуючи пропозиції регіональних відділень ФДМУ та з метою упорядкування процедури подання інформації про конкурс для публікації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» — газеті «Відомості приватизації» НАКАЗУЮ:
1. Внести до наказу Фонду державного майна України № 667 від 25.04.2007 (зі змінами) «Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна» такі зміни:
Перше речення пункту 1 викласти в такій редакції:
1. «Матеріали на публікацію в газеті «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України відповідними орендодавцями із супровідним листом в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон

виконавця, електронна адреса: регіональними відділеннями Фонду державного майна України, які є орендодавцями цільних майнових комплексів державних підприємств, їх структурних підрозділів, нерухомого державного майна та майна, що не увійшло до статутних фондів;

державними підприємствами та організаціями — орендодавцями нерухомого майна — за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ висновку щодо можливості виступати орендодавцями нерухомого майна в межах встановленої квоти (до 200 м²), та погодження з ним розрахунку стартової плати за оренду державного майна;

установами, організаціями, військовими частинами Збройних Сил України — орендодавцями військового майна — за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ погодження розрахунку стартової плати за оренду військового державного майна: орендодавцями об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та майнових комплексів галузевих академії наук — за умови отримання дозволу на укладення договорів оренди від президів відповідної Академії.

Пункт 2 викласти в такій редакції:
2. Відповідальність за достовірність поданої інформації про проведення і умови конкурсу на право оренди державного майна несуть орендодавці-організатори конкурсів.
2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду С. Ледомському.

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА Інформація регіональних відділень ФДМУ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Во-

линській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.
Назва об'єктів та місцезнаходження: **частина приміщення підприємства за торгівлі та постачання Міностату України**, а саме: під магазин площею 39,1 м² під склад площею 73,7 м² що знаходяться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Островського, 12.
Балансоутримувач: Волинське підприємство за торгівлі та постачання Міністерства освіти і науки України.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 266 645,00 грн. без ПДВ.
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — **через 2008 року становить: 3 679,49 грн. без ПДВ.**

Основні умови конкурсу.
найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
використання об'єкта оренди під магазин для торгівлі непродовольчими товарами та під склад для зберігання товарів;
дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди;
створення безпечних та нешкідливих умов праці;
страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копію договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди;
зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди;
зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря;
відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т. ч. плата за землю);
компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;
зобов'язання орендаря прилегли до об'єкта оренди навколишню територію облаштовувати належним чином;
термін дії договору оренди — 1 рік;
переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу. Протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу надає на розгляд конкурсній комісії такі документи:
юридична особа:
заяву про участь у конкурсі;
пропозиція (проект договору оренди); надається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

фізична особа:
заяву про участь у конкурсі;
пропозиція (проект договору оренди); надається у конверті з написом «На конкурс»;
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу;
свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи за поточний період.
Заяви на участь у конкурсі з пакетом документів приймаються за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 календарних дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.
Телефони для довідок: (0332) 729-114, 480-24.

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина кава гаражно-приміщення загальною площею 107,25 м², розташованого за адресою: Волинська обл., Луцький район, смт Рокани.**

Балансоутримувач: ДП «Волинське обласне сільськогосподарське виробниче підприємство по пеміліній справі у тваринництві». Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 46 601,00 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — червень 2008 року становить: 656,54 грн. без ПДВ.

Основні умови конкурсу:
найвищий пропонуваний розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
використання об'єкта оренди — під виробничі цілі з збереганням будівельної інфраструктури об'єкта оренди;
дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди;
створення безпечних та нешкодливих умов праці;
страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди;
зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем умови складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди;
зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки, у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря;
відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т. ч. плата за землі);
компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідей ЗМІ;

термін дії договору оренди — 2 роки 11 місяців;
переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів від повідомлення про визнання його переможцем конкурсу. Протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу надає на розгляд конкурсної комісії такі документи:
юридична особа:

заяву про участь у конкурсі;
пропозиція (проект договору оренди); надається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

доповідь від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;
фізична особа:
заяву про участь у конкурсі;
пропозиція (проект договору оренди); надається у конверті з написом «На конкурс»;

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу;
свідчення про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи за поточний період.
Заяви на участь у конкурсі з пакетом документів приймаються за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 календарних дні до початку проведення конкурсу.
Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.
Телефон для довідок: (0332) 729-114, 480-24.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження: **частини приміщення, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.**
Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 149,89 м² у адмінбудівлі, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області та знаходяться за адресою: м. Новоград-Волинський, вул. Островського, 46.**

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 30.04.2008, становить 253519,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, становить: 2247,13 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди — травень 2008 р. При використанні об'єкта оренди вітчизняними юридичними і фізичними особами, що є суб'єктами малого підприємництва, які провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), при визначенні стартового розміру орендної плати можливе застосування коефіцієнту 0,7 (стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — травень 2008 року становить 2247,13 грн. (без ПДВ)).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Житомирській області;
Орган, уповноважений управляти майном: Державний комітет статистики України.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі стартовим, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995р. № 786 (зі змінами та доповненнями). Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — травень 2008 року становить 2210,18 грн. (без ПДВ) у разі використання об'єкта оренди вітчизняними юридичними і фізичними особами, що є суб'єктами малого підприємництва, які провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), при визначенні стартового розміру орендної плати можливе застосування коефіцієнту 0,7 (стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — травень 2008 року становить 2247,13 грн. (без ПДВ)).
2. Термін дії договору оренди — 2 роки 364 дні. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється відповідно до додаткового договору, при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти майном.
3. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
4. Заборона приватизації орендованого майна.
5. У разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна виконанням робіт, збереження об'єкта власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації орендованого майна та виконання зобов'язань об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування

витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та щільним використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (зі змінами і доповненнями, внесеними відповідно до наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329), підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;
конкурсні пропозиції — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Кінцевий термін прийняття документів — за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Відомості про учасника конкурсу за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 33,23 м² в будівлі контролювано-пропускового пункту.**

Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Національної Гвардії, 3.
Об'єкт оренди перебуває на балансі Прикарпатського юридичного інституту Львівського державного університету внутрішніх справ.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.
Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаного станом на 31.01.2008 становить 140 502 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 1 300 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — червень 2008р. який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, зі змінами та доповненнями, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендних ставок: 22,48 м² — 6% та 10,75 м² — 18%.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 1 м² центрального залу будівлі залізничного вокзалу.**

Адреса: м. Івано-Франківськ, Привокзальна площа, 1.
Об'єкт оренди перебуває на балансі вокзалу станції Івано-Франківськ ДТТО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаного станом на 31.05.2008 становить 7 285 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 186 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — червень 2008 р. який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, зі змінами та доповненнями, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 30%.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою.
2. Щільове використання плати.
3. Об'єкт оренди не підлягає викупу та передачі в суборенду.
4. Утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних вимог державного майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість згідно зі звітом про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
5. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, компенсації плати за податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.
6. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення) є власністю держави та компенсації не підлягають.
7. Відшкодування переможем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінок протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січкові Стрільці, 15, каб.303) по об'єкту № 10.10.00, по об'єкту № 2 об 11.00, на наступний робочий день через 20 календарних днів після опублікування інформації про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9.0 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зі змінами, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2. «Порядку...», а саме:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, які посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; доповідь від учас-

ника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформленню довіри видати представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (ві-дображається в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул.Окремі Стрільці, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб.303), або за тел/факс. (0342) 55-25-97.

ЗАКАРПАТЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані приміщення за інв. № 1-3, 1-4 і коридор загальною площею 196,06 м², розташовані в цокольному поверсі триповерхового адмінбудівки поштового зв'язку, лит. А, який розміщений за адресою: м. Іршав, вул. Шевченка, 34.**

Балансоутримувач: Закарпатська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління майном — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу:
максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди — червень 2008 року, що становить 6 627,09 грн.;

компенсація переможем конкурсу витрат орендодавцю або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідей ЗМІ;
переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

протягом місяця після підписання договору внести задаток, передбачений цим договором. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні, визначеному у пункті 3.6 цього договору. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за три останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку. Якщо в разі дострокового припинення договору за згодою сторін сума сплачених орендних платежів і завдатку перевищить передбачений договором платежі за період фактичної оренди, то це перевищення розглядається як зайва сума орендної плати.

своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати;
забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу; здійснювати заходи проти пожежної безпеки;
забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за щільним призначенням, визначеним цим договором;

у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з орендою: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків;
своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації витрат орендаря на поліпшення;

у разі якщо орендар подає заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на проєктно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень;

протягом місяця після укладення цього договору страхувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку державного майна (для переможця конкурсу балансоутримувачу), який несе ризик вихідної загибелі або пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіж-ного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб вартість строк оренди майно було страхуванням;

щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про оцінку державного майна (для переможця конкурсу балансоутримувачу), який несе ризик вихідної загибелі або пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіж-ного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до державного бюджету України).

На вимогу орендодавця проводити звітання взаєморозрахунків про орендних платежах і оформити відповідні акти звіряння;

у разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцю або підприємству/товариству, указаному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря;

здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього Договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством;

у разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендаря — про це орендар повинен повідомити строк заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

термін дії договору оренди — 1 рік (одні рік) з можливістю пролонгацією згідно з чинним законодавством України.

Мета використання об'єкта оренди, а саме: розширення торговельно-обслуговуючих функцій підприємства, а саме: розширення торговельно-обслуговуючих функцій підприємства.

Основними критеріями визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:
заяву про участь у конкурсі;

документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і заверненому печаткою надаються в окремому непрозрачному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості (з розшифрованою дебіторсько-кредиторської заборгованості з вказанням строку давності);

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди) ;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди);

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, пл. Соборних, 60, тел. 61-21-50.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за адресою: Закарпатська обл., м. Іршава, вул. Шевченка, 32/1.

КИЇВСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

1. Назва об'єкта оренди: антена вежа та майданчик поруч загальною площею 10,0 м², що розташовані за адресою: Київська обл., м. Ржищів, вул. Леніна, 116.

Балансоутримувач: Центральна Електроенергетична Система ДП «Національна енергетична компанія «Укренерго».

Орган управління: Міністерство палива та енергетики України.

Основні умови конкурсу: **найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2008 року, що становить 2354,48 грн. без ПДВ;** строк оренди 2 роки 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; орендодавець укладає договір оренди із правонаступником орендаря у разі реорганізації останнього; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможецем конкурсу;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

мета використання — встановлення антенних пристроїв та обладнання.

Для участі у конкурсі претендент подає:

- Лист-заяву про участь у конкурсі.
- Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
- Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи.
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кін. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном: 286-80-48.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на п'ятому поверсі адмінбудинку площею 53 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Мегіжирського Спаса, 6.**

Балансоутримувач: ДП «Український державний науково-технічний центр антикризових технологій в промисловості».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Основні умови конкурсу: **найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2008 року, що становить 1116,38 грн. без ПДВ;** строк оренди 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможецем конкурсу;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

мета використання — розміщення офісу.

Для участі у конкурсі претендент подає:

- Лист-заяву про участь у конкурсі.
- Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
- Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди)

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кін. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном: 286-80-48.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на третьому поверсі адмінбудинку площею 54,9 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Мегіжирського Спаса, 6.**

Балансоутримувач: ДП «Український державний науково-технічний центр антикризових технологій в промисловості».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Основні умови конкурсу: **найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2008 року, що становить 1141,33 грн. без ПДВ;** строк оренди 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможецем конкурсу;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

мета використання — розміщення офісу.

Для участі у конкурсі претендент подає:

- Лист-заяву про участь у конкурсі.
- Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
- Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи.
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).
- Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кін. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном: 286-80-48.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на другому поверсі адмінбудинку площею 34,2 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Мегіжирського Спаса, 6.**

Балансоутримувач: ДП «Український державний науково-технічний центр антикризових технологій в промисловості».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Основні умови конкурсу: **найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2008 року, що становить 795,0 грн. без ПДВ;** строк оренди 2 роки 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможецем конкурсу;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

мета використання — розміщення офісу.

Для участі у конкурсі претендент подає:

- Лист-заяву про участь у конкурсі.
- Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
- Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи.
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).
- Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кін. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном: 286-80-48.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на третьому поверсі адмінбудинку площею 54,9 м², що розташоване за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Мегіжирського Спаса, 6.**

Балансоутримувач: ДП «Український державний науково-технічний центр антикризових технологій в промисловості».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Основні умови конкурсу: **найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2008 року, що становить 1141,33 грн. без ПДВ;** строк оренди 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможецем конкурсу;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

мета використання — розміщення офісу.

Для участі у конкурсі претендент подає:

- Лист-заяву про участь у конкурсі.
- Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
- Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди)

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кін. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном: 286-80-48.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, що відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визнання переможця на право укладення договору оренди Переможець конкурсу на право укладення договору оренди на частину приміщення площею 1 м² у вестибюлі на першому поверсі учбового корпусу № 1, що знаходиться на балансі Державної льотної академії України, за адресою: м. Кіровоград, вул. Добровольської, 1, визнано приватного підприємця **Болінуєв С. В.**

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — металевого ангару загальною площею 480 м², за адресою: Львівська область, Яворівський район, смт Івано-Франкове, вул. Великопольська, квартал № 1

Назва об'єкта та місцезнаходження: металевий ангар загальною площею 480 м², за адресою: Львівська область, Яворівський район, смт Івано-Франкове, вул. Великопольська, квартал № 1.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.05.2008, становить 145500 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Страдського місцевого виробничого лісокомбінату Державного вищого навчального закладу «Національний лісотехнічний університет України».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу: Умова 1. Використання орендованого майна — для здійснення лісопилінного виробництва.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 1816,75 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — травень 2008р.**, виходячи із вартості майна — 145500 грн. без ПДВ зазначеної в звіті про незалежну оцінку майна виконаного станом на 31.05.2008.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 364 дні з можливості продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідного погодження органу уповноваженого управляти даним державним майном.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна на договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, платити податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно представленою договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снових Стрипців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» о 12.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 № 29/11903 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з напівною «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв — 15-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрипців, 3 у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області. Подати інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25), або за тел. (032) 272-50-07.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональному відділенню ФДМУ по Львівській області про результати проведених 02.07.2008 конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договорів оренди: частина коридору по обидва боки від парадних сходів у фойє при вході в головний корпус, яка розташована на 1-му поверсі Львівського національного університету ім. І. Франка, загальною площею 11,0 м², за адресою: м. Львів, вул. Университетська, 1;

частина фойє на факультеті іноземних мов площею 6,0 м², яка розташована на четвертому поверсі Львівського національного університету ім. І. Франка, за адресою: м. Львів, вул. Университетська, 1;

нежитлове приміщення загальною площею 13,0 м², розміщеного на другому поверсі механіко-математичного факультету Львів-

ського національного університету ім. І. Франка, за адресою: м. Львів, вул. Університетська, 1, що перебувають на балансі Львівського національного університету ім. І. Франка з єдиним заявником — фізичною особою підприємцем Федосимом Василем Григорювичем.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договорів оренди нерухомого державного майна:

частини збудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м², яке розміщене на 1-му поверсі 6-поверхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. С. Бандери, 28а;

частини збудованого нежитлового приміщення площею 1,0 м², яке розміщене на 1-му поверсі 6-поверхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Святого Юра, 3/4;

частини збудованого нежитлового приміщення площею 1,0 м², яке розміщене на 1-му поверсі 5-поверхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Лукаша, 1;

частини збудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м², яке розміщене на цокольному поверсі 6-поверхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Сахарова, 23;

частини збудованого нежитлового приміщення площею 1,0 м², яке розміщене на 1-му поверсі трьохповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Професорська, 2;

частини збудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м², яке розміщене на 9-поверхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Лазаренка, 40;

частини збудованого нежитлового приміщення площею 1,0 м², яке розміщене на 1-му поверсі 6-поверхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Карпінського, 8, що перебувають на балансі Національного університету «Львівська політехніка» з єдиним заявником — АКБ «Форум».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про результати проведених 09.07.2008 конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого державного майна

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договорів оренди нерухомого державного майна: збудованих нежитлових приміщень загальною площею 38,2 м², які розміщені на 4-му поверсі п'ятиповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Володимир Великого, 33, що перебувають на балансі Державного університету інформаційно-комунікаційних технологій з єдиним заявником — ПП «Науково-виробничо-приватне підприємство «Спаринг — Віст Центр»;

частини приміщення коридору № 3-13 в будівлі наукової бібліотеки (літера А-3) загальною площею 3,0 м², що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 6 та перебуває на балансі Львівського національного медичного університету ім. Данила Галицького, з єдиним заявником — фізичною особою-підприємцем Кучерого Г. І.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

1. Назва об'єкта оренди: нежитлових приміщень в будівлі ЕПО площею 59,6 м² та нежитлових приміщень в будівлі ЕПО площею 39,8 м² Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки загальною площею 99,4 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить — 108 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 783,75 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення виробничих виробів з пластмаси, металу та електротоварів (59,6 м²) (орендна ставка 15% * 0,7% = 10,5%), для розміщення майстерні з ремонту електрооборудованих товарів (39,8 м²) (орендна ставка 6%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: для розміщення виробництва виробів з пластмаси, металу та електротоварів (59,6 м²), для розміщення майстерні з ремонту електрооборудованих товарів (39,8 м²).

Строк оренди — 364 дні.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормальному фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

У разі орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відшкодувати від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможць повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/1424/7.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (заस्ताва, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації», «Вісник приватизації», м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, ким. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу), за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Освітню інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел. 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

1. Назва об'єкта оренди: нежитлових приміщень в будівлі РСУ Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки загальною площею 153,7 м², у тому числі: нежитлові приміщення на першому поверсі площею 125,0 м², та нежитлові приміщення на другому поверсі площею 28,7 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить загальною сумою — 214 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 2 505,00 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: під виробництво — розміщення друкарського виробництва (125,0 м²) (орендна ставка 15%), під склад (28,7 м²) (орендна ставка 12%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: під виробництво — розміщення друкарського виробництва (125,0 м²) та під склад (28,7 м²).

3. Строк оренди — 364 дні.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормальному фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. У разі орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відшкодувати від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможць повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/1424/7.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (заस्ताва, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, ким. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу), за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі державного підприємства «Національна енергетична компанія «Укренерго», орган управління — Міністерство палива та енергетики України.

3. Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення будівель, розташованих на території ремонтно-виробничої бази (площа 2 001,9 м²).

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., смт Сарата. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 1 145 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 14 312,50 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для здійснення передачі і надійного постачання електричної енергії (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для здійснення передачі і надійного постачання електричної енергії.

3. Строк оренди — 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою заявника.

6. Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

7. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормальному фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

9. Протягом оренди орендар повинен здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відшкодувати від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

12. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

13. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможць повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

14. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/1424/7.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (заस्ताва, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, ким. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (за наявності пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу), за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі державного підприємства «Національна енергетична компанія «Укренерго», орган управління — Міністерство палива та енергетики України.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення будівель, приміщення в будівлях, споруд та передавальних пристроїв ремонтно-виробничої бази (площа — 643,41 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Котовськ. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 2 135 500,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 26 693,75 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для здійснення передачі і надійного постачання електричної енергії (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для здійснення передачі і надійного постачання електричної енергії.

3. Строк оренди — 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою заявника.

6. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

7. Укласти за балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормально-го фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

9. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

11. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу.

13. Для забезпечення виконання зобов'язань витрат на орендну плату переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

14. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

— додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечірних днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (за наявності пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу), за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського національного морського університету, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

5. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення вестибюла на першому поверхі 5-поверхового лабораторного корпусу загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 34. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 4913,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць червень 2008р.

— **37,14 (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: розташування автоматів при приготуванні гарячих напоїв (розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовільчі товари) (орендна ставка 9%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розташування автоматів при приготуванні гарячих напоїв (розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовільчі товари).

3. Строк оренди — 364 днів.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти за балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормально-го фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

— додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечірних днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (за наявності пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу), за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Науково-дослідного проекту-конструкторського інституту морського флоту України з дослідним виробництвом, орган управління — Державний департамент морського і річкового транспорту.

6. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення другого поверху у будівлі науково-дослідної роботи синтетичних матеріалів та полімерних технологій (НДД-5) УкрНДМФ загальною площею 27,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Газовий провулок, 4.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 113638,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 90 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для здійснення діяльності з проведення проектно-вишукувальних робіт (досліджень в галузі природничих наук) (орендна ставка 10%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для здійснення діяльності з проведення проектно-вишукувальних робіт (досліджень в галузі природничих наук).

3. Строк оренди — на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 чис-

ла місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти за балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормально-го фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

— додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечірних днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (за наявності пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу), за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління — Міністерство транспорту та зв'язку України.

7. Назва об'єкта оренди: **адміністративні та складські приміщення загальною площею 305,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, смт Сарата, вул. Чкалова, 56.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 112686,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (травень 2008р.) — 1291,41 грн. (без ПДВ), у т.ч. при використанні об'єкта оренди з метою: для розміщення офісу (159,8 м²) — орендна ставка 15% визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить — 777,65 грн. (без ПДВ) та розміщення складу (146,1 м²) — орендна ставка 12% визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить — 513,76 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офісу (159,8 м²) та розміщення складу (146,1 м²).

3. Строк оренди — на 364 днів.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти за балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормально-го фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодува-

ти збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право оренда подається за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцем конкурсу повинен бути підписаний протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідують умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (в редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизація та передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які додаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії устаткованих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кимн. 1113, 11-й поверх, будівля з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечір'ям днів з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) у пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел. 731-5038, 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що знаходиться на балансі Управління державного казначейства

у Решетилському районі

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 14,4 м². Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, смт Решетилівка, вул. Жовтнева, 12.

Балансоутримувач: Управління державного казначейства у Решетилському районі.

Орган управління — Міністерство фінансів України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 10 669,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — червень 2008 р.) при використанні об'єкта з метою розміщення офісу, орендна ставка 15 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 169,00 грн. (без ПДВ).

Особливі умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Свчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди 2 роки 11 місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди за погодженням.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначено у звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді застави в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації.

11. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна або актуалізацію звіту на поточну дату.

12. Переможець конкурсу компенсує витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 2 тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кимн. 403) у 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Знайомившись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсній комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які додаються орендодавцем» відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кимн. 403. Контактний телефон: 2-89-58.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що знаходиться на балансі Полтавського будівельного технікуму

транспортного будівництва

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 118,18 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м.Полтава, вул. Пролетарська, 8.

Балансоутримувач: Полтавський будівельний технікум транспортно-будівництва.

Орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 215 000,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — червень 2008 р.) при використанні об'єкта з метою розміщення хімічного, орендна ставка 6 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 1084,00 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу для об'єкта:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

Свчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

Належне утримання та використання об'єкта оренди.

Строк оренди 364 дні із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначено у звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді застави в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

Заборона приватизації.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможцю конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна або актуалізацію звіту на поточну дату.

Переможець конкурсу компенсує витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Переможець конкурсу протягом місяця надає дозвільні документи від відповідних служб щодо використання об'єкта.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кимн. 403) у 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Знайомившись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсній комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які додаються орендодавцем» відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кимн. 403. Контактний телефон: 2-89-58.

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кимн. 403. Контактний телефон: 2-89-58.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про результати проведеного 15.07.2008 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про визнання переможцем конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого державного майна — нежитлового приміщення загальною площею 39,2 м² за адресою: Полтавська область, смт В.Багачка, вул. Чекалових, 17, що знаходиться на балансі Полтавської дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта», фізичну особу — підприємця

Будизгар Олександр Михайловичу.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ПІДСУМКИ КОНКУРСІВ

на право укладення договорів оренди державного майна, що відібране в Регіональному відділенні ФДМУ по Рівненській області

Конкурс від 22.05.08.

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди частини одноповерхового складського будівлі площею 46,7 м², розташованої за адресою: Рівненська обл., м. Березне, вул. Андрійська, 24, що перебуває на балансі Рівненської дирекції УДПІЗ «Укрпошта», визнано підприємця Дехтяра О.М. (орендна ставка — 25%).

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди частини виробничого будівлі площею 55,7 м², розташованої за адресою: Рівненська обл., м. Березне, вул. Андрійська, 24, що перебуває на балансі Рівненської дирекції УДПІЗ «Укрпошта», визнано Західну дирекцію УСК «Кляж» (орендна ставка — 15%).

Конкурс від 02.06.08.

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди нежитлового приміщення магазину «Колосок» площею 27,9 м², розташованого по вул. Четвертого, 5к у м.Радивилів, що перебуває на балансі ДП «Радивилівський комбінат хлібопродуктів», визнано підприємця Желязняк О.В. (орендна ставка — 19%).

Конкурс від 04.06.08.

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди бетонного заводу (група інвентарних об'єктів), розташованого за адресою: 34400, Рівненська область, м.Кузнецовське, північна територія будівельної бази, визнано ЗАТ «Укрдобува» (орендна ставка — 17%).

Конкурс від 11.06.08.

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди частини адміністративного приміщення площею 150,9 м², розташованого по вул.Ковлака, 3 у смт Голя Рівненської області, що перебуває на балансі Рівненського мікроярної управління водного господарства, визнано ТОВ «ПО Земельні ресурси» (орендна ставка — 15%).

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди приміщення ідальні площею 227,3 м² та приміщення магазину площею 162,6 м² у будівлі торгового центру, розташований по вул.Жовтнева, 4к у м.Базальне (гопівський район) Рівненської області, що перебуває на балансі ВАТ «Івано-доліський спецкар'єр», визнано ВАТ «Івано-доліський спецкар'єр» (орендні ставки: на площу 217,6 м² — 7%; на площу 77,2 м² — 9%; на площу 43,5 м² — 19%; на площу 51,6 м² — 16%).

Конкурс від 17.06.08.

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди частини нежитлового приміщення площею 4 м² у холі гуртожитку №2 РДГУ, розташованого по вул.Котляревського, 16 у м.Рівному, що перебуває на балансі Рівненського державного гуманітарного університету, визнано підприємця Кравчука О.О. (орендна ставка — 9%).

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди частини навчального корпусу площею 5,95 м² (вистібок колишнього гуртожитку №1), розташованого по вул.Семирізька, 2 у м.Острозі Рівненської області, що перебуває на балансі Національного університету «Острозька академія», визнано СДГ «Добробу» (орендні ставки: на площу 3 м² — 8%; на площу 2,95 м² — 13%).

Конкурс від 18.06.08.

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди овочесховища площею 104,5 м², розташованого по вул.Заводська у с.Оженин Острозького району Рівненської області, визнано підприємця Новака І.В. (орендна ставка — 18%).

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди будівлі пункту обігріву площею 41,2 м² та майданчика великогазових контейнерів площею 4 500 м², розташованих по вул.Біла, 18 в м.Рівному, що перебувають на балансі Відокремленого підрозділу «Станція Рівне» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця», визнано ТОВ «Славін ЕКО» (орендна ставка — 15%).

Конкурс від 25.06.08.

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди нежитлового приміщення площею 172 м² за адресою: смт Квасилів, вул.Молодіжна, 30, що перебуває на балансі Квасилівського профліцею», визнано підприємця Вакуліна С.О. (орендна ставка — 16%).

Конкурс від 01.07.08.

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди нежитлового приміщення площею 15 м² у гуртожитку, розташованому по вул.О.Дунчина, 3а у м.Рівному, що перебуває на балансі Рівненського професійного ліцею сфери побуту, визнано підприємця Кравчука Ю.А. (орендна ставка — 15%).

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди нежитлового приміщення площею 31,5 м² у гуртожитку, розташованому по вул.О.Дунчина, 3а у м.Рівному, що перебуває на балансі Рівненського професійного ліцею с

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

1. Балансоутримувач об'єкта оренди:

Полтавське казенне експериментальне протезно-ортопедично-лікарське підприємство
Орган управління: Міністерство праці та соціальної політики України.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **нежитлове приміщення технічного поверху площею 12,0 м² та ділянка покриття площею 12,0 м²**;

об'єкт оренди розташований в будівлі Сумського цеху Полтавського казенного експериментального протезно-ортопедично-лікарського підприємства за адресою: м. Суми, Білопільський шлях, 20; вартість об'єкта оренди станом на 29.02.2008 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 14 398,00 грн.

Стартова орендна плата:

місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **357 грн. 11 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (червень 2008 року)**.

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (технічний поверх — 12,0 м²) та в розмірі 15%, яка передбачена для розміщення антенних операторів (ділянка покриття — 12,0 м²).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — два роки одинадцять місяців, з можливістю його продовження за умов належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.

3. Об'єкт передається в оренду із заборобою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання — для розміщення обладнання базової станції стільникового зв'язку (технічний поверх — 12,0 м²) та вежі з антенно-фідерними пристроями (ділянка покриття — 12,0 м²).

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводить звірення взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірення.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести завадки у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

2. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський національний аграрний університет.
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.
Інформація про об'єкт оренди:
об'єктом оренди є **частина нежитлового приміщення площею 6,0 м²**;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі будівлі віварю за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 160; вартість об'єкта оренди станом на 30.06.2008 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 16 000,00 грн.

Стартова орендна плата:

місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами, становить **134 грн. 40 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (червень 2008 року)**.

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 10%, яка передбачена для розміщення ветеринарних актек.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (у відсотках до його вартості).

2. Строк оренди — два роки одинадцять місяців, з можливістю його продовження за умов належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.

3. Об'єкт передається в оренду із заборобою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням — розміщення ветеринарного кіоску.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

ному санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводить звірення взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірення.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести завадки у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

д) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т.ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (надається у вигляді орендної ставки);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завадток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються. Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено на п'ятий робочий день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33. Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

об'єкт оренди розташований на першому поверсі чотирнадцятиповерхової будівлі головного корпусу за адресою: м. Суми, вул. Римського Корсакова, 2; вартість об'єкта оренди станом на 31.05.2008 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 5 320,00 грн.

Стартова орендна плата:

місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **135 грн. 79 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (червень 2008 року)**.

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 30% (розміщення банкомату).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен

бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — термін на один рік, з можливістю його продовження за таких умов:

належного виконання орендарем своїх обов'язків за договором; отримання від органу, уповноваженого управляти майном, відповідного дозволу.

3. Об'єкт передається в оренду з заборобою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання — розміщення банкомату.

5. Використання орендованого майна відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводить звірення взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірення.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести завадки у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

д) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т.ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (надається у вигляді орендної ставки);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завадток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються. Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено на п'ятий робочий день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 7, 8).
Телефон для довідок (0542) 36-11-33. Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ

по Харківській області про проведення конкурсу

на право оренди державного

кіоску № 15 загальною площею 8,3 м², за адресою: м. Харків, ст. м. «Студентська», вестибюль № 1.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 22.05.2008 і становить 71 000,00 грн. без ПДВ (сімдесять одна тисяча гривень).

Балансоутримувач об'єкта оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський промисловий підприємство».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

лонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за домовленістю всіх зацікавлених сторін.

16. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

9. Коротка характеристика об'єкта оренди — частини нежитлового приміщення у вестиболі 5-поверхової адміністративної будівлі з підвалом, загальною площею 1,0 м²; за адресою: м. Харків, вул. Толбухіна, 103.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 07.05.2008, становить 5 020,00 грн. без ПДВ (п'ять тисяч двадцять гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ХМУ ГУ МВС України в Харківській області.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — травень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 38,14 грн. при орендній ставці 9%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення торговельного автомата, що випускає продовольчі товари (каву).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

9. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

10. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

11. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

12. Строк дії договору оренди — 1 (одн) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за домовленістю всіх зацікавлених сторін.

13. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

10. Коротка характеристика об'єкта оренди — частини нежитлового приміщення у коридорі 3-го поверху 9-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 1,0 м²; за адресою: м. Харків, вул. Ярославська, 1/29.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 07.05.2008, становить 6 700,00 грн. без ПДВ (шість тисяч сімсот гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ХМУ ГУ МВС України в Харківській області.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — травень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 50,90 грн. при орендній ставці 9%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення торговельного автомата, що випускає продовольчі товари (каву).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

9. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

10. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

11. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

12. Строк дії договору оренди — 1 (одн) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за домовленістю всіх зацікавлених сторін.

13. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
 - 2) відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
 - в) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності (копію);
 - г) декларацію про доходи. - 3) Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);
 - 4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (задаток — відображається в проекті договору оренди).
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс запропоновані печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердженні документів та конкурсних пропозицій — за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.
- Конкурс відбувається через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».** Документи приймаються за адресою: м. Харків, ст. м. Пушкінська,

ка, вул. Гуданова, 18, 4-й поверх, к. 412, тел. (057) 705-18-54.

11. Коротка характеристика об'єкта оренди — торговельне місце № 9 загальною площею 1,4 м²; за адресою: ст. м. «Університет», переїзд № 6, вестиболі № 2.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 22.05.2008, становить 18 000,00 грн. без ПДВ (вісімнадцять тисяч гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 275,70 грн. при орендній ставці 18%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля квітами.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди — киоск № 52 загальною площею 3,2 м²; за адресою: м. Харків, ст. м. «Південний вокзал», переїзд № 2.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.2008, становить 32 320,00 грн. без ПДВ (тридцять дві тисячі триста двадцять гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП «Харківський метрополітен».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 226,83 грн. при орендній ставці 8%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи.

Загальні умови конкурсу на право укладення договору оренди по вищезазначених об'єктах (№ 11-12).

Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

Заборона суборенди орендованого майна.

Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна на безпосередньо балансоутримувача.

Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітом, надавати балансоутримувачу копії платіжних документів з відбиткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітом, надавати балансоутримувачу копії платіжних документів з відбиткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за невиконання умов договору оренди) у разі, якщо:

- орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;
- орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;
- орендар не сплатив або несвоєчасно сплатив оренду плати;
- орендар не застрахував орендоване майно;
- орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;
- орендар не забезпечив ефективне використання майна.

У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів витрат на поліпшення від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, з невід'ємної поліпшення — власністю держави і компенсації не підлягають.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

Строк дії договору оренди — 1 (одн) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та за домовленістю всіх зацікавлених сторін.

13. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

13. Коротка характеристика об'єкта оренди — ділянка покриття лабораторно-конструкторської будівлі з підвалом, за адресою: м. Харків, пр. Гагаріна, 168.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 12.06.2008, становить 77 600,00 грн. без ПДВ (сімдесят сім тисяч шістсот гривень), у т.ч.: вартість площі для встановлення антенно-фідерного пристрою — 65 960,00 грн, вартість площі для встановлення контейнеру з обладнанням — 11 640,00 грн.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Державного підприємства науково-дослідного і проєктного інституту «Союз».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 1124,43 грн., у т.ч.: 851,10 грн. при орендній ставці 15% (розміщення антенно-фідерного пристрою) та 293,33 грн. при орендній ставці 30% (розміщення контейнеру з обладнанням), виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення антенно-фідерного пристрою — 34,0 м² та контейнеру з обладнанням — 6,0 м².

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

9. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

10. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.

9. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

10. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.

14. Коротка характеристика об'єкта оренди — нежитлове приміщення — к. № 9 на 2-му поверсі 2-поверхової адміністративної будівлі загальною площею 16,1 м² за адресою: м. Харків, вул. Цегельна, 2.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 16.05.2008, становить 27 100,00 грн. без ПДВ (двадцять сім тисяч сімсот гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Державного підприємства Міністерства оборони України «Харківське управління начальникова робіт».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — червень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 345,90 грн. при орендній ставці 15%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — розміщення офісу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Заборона приватизації (викупу) орендованого майна орендарем або третіми особами, заборона передачі орендованого майна в користування іншій особі.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди — 1 (одн) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

15. Коротка характеристика об'єкта оренди — нежитлове приміщення магазину (інвентарний № 5) загальною площею 115,1 м², за адресою: Харківська область, Золочівський район, с. Жовтинець, п.п. Жовтинець.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 11.05.2008, становить 7 700,00 грн. без ПДВ (сім тисяч сімсот гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ВАТ «Жовтинець» та не увійшло до статутного фонду при приватизації.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку — червень 2008 р., яка без урахування ПДВ становить 52,42 грн. при орендній ставці 8%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди — торгівля продовольчою групою товарів з включенням підкаційної групи.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити задаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету.

9. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

10. Строк дії договору оренди — 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.

11. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
 - 2) відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебиторської і кредиторської заборгованостей;
 - в) довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;
 - г) для учасників, які є юридичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
 - д) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
 - е) декларацію про доходи;
 - ж) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);
 - з) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (задаток — відображається в проекті договору оренди).
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
- Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердженні документів та конкурсних пропозицій — за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.
- Конкурс відбувається через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».** Документи приймаються за адресою: м. Харків, ст. м. Пушкінська, вул. Гуданова, 18, 4-й поверх, к. 412, тел. (057) 705-18-54.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Херсонській області про проведення
конкурсу на право укладення договору
оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: частина даху загальної площі 25 м², 9-поверхового гуртожитку (житлового будинку малосереднього типу) за адресою: м. Херсон, вул. Чорноморська, 22а.

Балансоутримувач: ВАТ «Херсонський бавовняний комбінат». Основні умови конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розраховано травень 2008 р., яка без урахування ПДВ становить 438,26 грн. (ставка 15 % — як інше використання державного майна).

Мета оренди — розміщення та експлуатація антенного обладнання для ефірно-кабельного телебачення.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 1 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря.

7. Відповідальність за дотримання державних санітарних норм і правил захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань покладается на орендаря.

8. Перемищення конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Перемищення конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

11. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 14.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного його печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство.

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: недіючий літній кіно-театр «Текстильник», загальною площею 332,1 м², який перебуває за адресою: м. Херсон, с.г.ч. Текстильників, вул. 1 Текстильній, 1а.

Балансоутримувач: ВАТ «Херсонський бавовняний комбінат». Орган управління: Фонд державного майна України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою, яка за базовий місяць розраховано травень 2008 р. становить 1215,09 грн. без урахування ПДВ.

Мета оренди — розміщення магазину — складу непродовольчих товарів.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди.

У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,25% вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної і техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря.

7. Перемищення конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 3 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Перемищення конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Створення сприятливих умов для відвідування приміщення особами з обмеженими фізичними можливостями.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 15.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо конкурс припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріальною копію установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство.

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області
про проведення конкурсу на право укладення договору
оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаської філії державного інституту проєктування садів і виноградників «Укрдіпроект» (без права приватизації, без передачі майна в суборенду).

Назва об'єкта оренди: частина першого поверху 4-поверхової цегляної будівлі площею 53,0 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, вул. Смілянська, 120/1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 207 400,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць травень 2008 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офісу (орендна ставка 15%) та площі загального користування (орендна ставка 15%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 2 810,50 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди — 2 роки 363 днів.

Основні умови конкурсу: найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасне сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);

щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цілями призначення відповідно до заяви орендаря;

при здійсненні діяльності на орендованих площах забезпечити безперешкодку роботу навчального закладу;

забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і суванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівникам для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);

недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

рахунок відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможцю конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копій установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено 12.08.2008 за адресою: м. Черкаси, бульвар Шевченка, 185, кімн. 501. Присутність на засіданні конкурсної комісії учасники конкурсу обов'язкові.

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом: «На конкурс по оренді, що відбувається 12.08.08, об'єкт оренди №1, площа 53,0 м², запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі — за три (робочих) дні до проведення конкурсу (6 березня 2008р. до 18.00).

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 185, кімн. 501

Контактні телефони: 37-30-01, 37-34-48.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ
по Чернігівській області
про проведення конкурсу на право укладення
договору оренди державного майна

Назва об'єкта: об'єкт №1 — нежитлове приміщення в будівлі поштового зв'язку площею 16,0 м² за адресою: Чернігівська область, Козелецький р-н, с. Кіпті, вул. Слов'янська, 36а;

об'єкт №2 — нежитлове приміщення в будівлі поштового зв'язку площею 14,0 м² за адресою: Чернігівська область, Козелецький р-н, с. Черев, вул. 40-річчя Жовтня, 2;

об'єкт №3 — нежитлове приміщення в будівлі поштового зв'язку площею 11,0 м² за адресою: Чернігівська область, Козелецький р-н, с. Красилівка, вул. Щорса, 59;

об'єкт №4 — нежитлове приміщення в будівлі поштового зв'язку площею 17,5 м² за адресою: Чернігівська область, Новосівський р-н, с. Іржавець, вул. Центральна, 46;

об'єкт №5 — нежитлове приміщення в будівлі поштового зв'язку площею 14,0 м² за адресою: Чернігівська область, Новосівський р-н, с. Лихачів, вул. Шевченка, 2;

об'єкт №6 — нежитлове приміщення в будівлі поштового зв'язку площею 7,0 м² за адресою: Чернігівська область, Бобровицький р-н, с. Стара Басань, вул. Поштова, 3;

об'єкт №7 — нежитлове приміщення в будівлі поштового зв'язку площею 18,0 м² за адресою: Чернігівська область, Бобровицький р-н, с. Нова Басань, вул. Шевченка, 43;

об'єкт №8 — нежитлове приміщення в будівлі поштового зв'язку площею 35,6 м² за адресою: Чернігівська область, Прилуцький р-н, с. Яблунівка, вул. Яблунівка, 90;

об'єкт №9 — нежитлове приміщення в будівлі поштового зв'язку площею 31,36 м² за адресою: Чернігівська область, Прилуцький р-н, смт. Маля Дівичів, вул. Незалежності, 11.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДППЗ «Укрпошта». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 27.03.2008, становить:

об'єкт №1 — 7925,12 грн.;

об'єкт №2 — 6 471,79 грн.;

об'єкт №3 — 5 083,98 грн.;

об'єкт №4 — 7 561,93 грн.;

об'єкт №5 — 6 718,32 грн.;

об'єкт №6 — 6 856,91 грн.;

об'єкт №7 — 8 338,74 грн.;

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 29.04.2008р, становить:

об'єкт №8 — 17 939,55 грн.;

об'єкт №9 — 18 054,58 грн.;

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995р. № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2008р. №1846 за базовий місяць — червень 2008р. — становить:

об'єкт №1 — 153,39 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 9,2 м² — здійснення інших банківських послуг — з орендною ставкою 30%; 5,8 м² — для прийому платежів за житлово — комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №2 — 100,0 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 5,5 м² — здійснення інших банківських послуг — з орендною ставкою 30%; 7,5 м² — для прийому платежів за житлово — комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №3 — 98,92 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 6,0 м² — здійснення інших банківських послуг — з орендною ставкою 30%; 4,0 м² — для прийому платежів за житлово — комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №4 — 139,71 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 9,5 м² — здійснення інших банківських послуг — з орендною ставкою 30%; 7,0 м² — для прийому платежів за житлово — комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №5 — 104,90 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 5,6 м² — здійснення інших банківських послуг — з орендною ставкою 30%; 7,4 м² — для прийому платежів за житлово — комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №6 — 54,83 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 3,3 м² — здійснення інших банківських послуг — з орендною ставкою 30%; 2,7 м² — для прийому платежів за житлово — комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №7 — 99,56 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 4,8

м² — здійснення інших банківських послуг — з орендною ставкою 30%; 12,2 м² — для приймання платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%;

об'єкт №8 — 265,54 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 15,7 м² — здійснення інших банківських послуг — з орендною ставкою 30%; 18,9 м² — для приймання платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%);

об'єкт №9 — 319,18 грн. (за умови зонування: 1,0 м² — здійснення продажу лотерейних білетів з орендною ставкою 35%; 17,8 м² — здійснення інших банківських послуг — з орендною ставкою 30%; 12,56 м² — для приймання платежів за житлово-комунальні послуги з орендною ставкою 5%).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — 2 роки 364 дні з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та угодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управлінням відповідним державним майном з урахуванням зміни вартості орендованого майна на дату продовження договорів.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за №29/11903;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 №2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відоображається в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відоображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конверті з написом «на конкурс», запечатаним печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кім. 407) регіонального відділення по тел.77-71-83 з 8-ї до 17-ї год. (крім вихідних).

М. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження — нерухоме майно — нежиле приміщення, розташоване в підвалі 5-поверхової житлової будівлі, загальною площею 55,20 м², розташоване за адресою: м. Київ, вул. Івана Мазепа (Синьового Повстання перейменовано згідно з рішенням Київської міської ради від 25.10.2007 № 1059/3392 «Про перейменування вулиці у Перечерському районі м. Києва» № 24, що перебуває на балансі Державного підприємства «Укржитлосервіс»; орган управління — Державне управління справами. Початковий розмір місячної орендної плати становить 3 650,45 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — червень 2008р.), мета використання — розміщення офісу.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячний індекс інфляції.

Основні умови щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконання експертної оцінки замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможцем конкурсу зобов'язаний надати угодженні висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту.

строк оренди — 1 рік; утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм, правил торгівлі;

заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управлінням державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж потрібна орендна плата за перший(базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; укласти договір оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю»;

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформацію про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України №1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу;

2. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма Н-2-р), копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (історично посвідчені);

декларацію про доходи, (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності). Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215) за адресою: 01032, м.Київ, бульвар Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, в конверті з написом «на конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м.Київ, бульвар Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву, кімната №103. Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди відповідно Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

Державної установи «Інститут терапії імені Л.Т. Малої АМН України» про проведення конкурсу на оренду нежитлових приміщень під атенційний пункт

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс — Державна установа «Інститут терапії імені Л.Т. Малої АМН України», м. Харків, просп. Постишева, 2а.

Назва об'єкта та місцезнаходження, цільове призначення: нежитлове приміщення площею 345,2 м² вільної господарської будівлі інституту, розташоване на 1-му та 2-му поверсі кардіологічного корпусу та на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі поліклініки, для розташування апенційного пункту.

Приміщення розташовані за адресою: м. Харків, просп. Постишева, 2а.

Балансоутримувач — Державна установа «Інститут терапії імені Л.Т. Малої АМН України».

Орган управління — Академія медичних наук України.

Склад майна — загальна площа оренди 345,2 м²: нежитлове приміщення Інституту розташоване на 1-му та 2-му поверсі кардіологічного корпусу та на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі поліклініки.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду — 943 400,00 грн(дев'ятсот сорок три тисячі чотириста грн. 00 коп).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди з ПДВ — 8 488 грн. 51 коп.

Основні умови конкурсу. Максимальний запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; додержання умов договору оренди; страхування орендованого майна; балансоутримувача та надання орендодавцю — балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна, страхового полісу та копій платіжних доручень після укладення договору оренди протягом 30 днів; отримання дозволу Держпожезнагляду в 5-денний термін з дня підписання договору оренди та надання завіреного належним чином дозволу орендодавцю в 5-денний термін з моменту його отримання, заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна; вживання заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта оренди; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та укладення прямих договорів з постачальниками комунальних послуг; відшкодування балансоутримувачу плати за землю; термін дії договору оренди 12 місяців; проведення ремонту будівель і споруд за власний рахунок. У разі, якщо орендар проявляє свій рахунок покращення, які невід'ємні, без шкоди для орендованого об'єкта, то він не має права після закінчення договору на компенсацію вартості цих покращень, використання об'єкта за призначенням, дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, в тому числі екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм, утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані; послуги оціночова, рецензента звіту про оцінку, опублікування в пресі оплаци переможцем конкурсу; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання

переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 банківських днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає. Ефективність використання об'єкта оренди за цільовим призначенням визначеном договором оренди. Інші умови з урахуванням пропозицій органу, уповноваженого управління відповідним державним майном. Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

а) юридична особа: заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) надается в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської/кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу, що проти учасника не порушено справу про банкрутство;

б) фізична особа: заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) надается в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності) копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності. Декларацію про доходи.

Для всіх учасників: додаткові пропозиції до договору оренди нерухомості — варіанти поліпшення орендованого майна (відоображається в проекті договору оренди).

Заяви про участь в конкурсі з пакетом документів до них приймаються за адресою: м. Харків, просп. Постишева, 2а, кабінет привідного юриста.

Кінцевий термін подання документів на конкурс — за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Харків, просп. Постишева, 2а, кабінет привідного юриста. Телефон для довідок 373-90-02.

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

про об'єкти нерухомого військового майна, які знаходяться на балансі Яворівської КЕЧ району та пропонується до передачі в оренду на конкурсній основі

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Яворівська квартирно-експлуатаційна частина, адреса: 81000, Львівська область, м. Яворів, вул. Львівська, 19

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові приміщення — будівля №12 (ідальня, 1939 року побудови) загальною площею 780,0 м², будівля № 66 (штаб, 1958 року побудови) загальною площею 481,0 м², будівля № 98 (вартова техніка, 1917 року побудови) загальною площею 197,0 м², будівля № 100 (казарма, 1979 року побудови) загальною площею 3659,0 м², будівля № 99 (сховище для техніки, 1978 року побудови) загальною площею 3027,0 м², будівля № 79 (сховище для техніки, 1967 року побудови) загальною площею 1545,0 м², будівля № 106 (сховище для техніки, 1990 року побудови) загальною площею 1280,0 м², будівля № 107 (сховище для техніки, 1981 року побудови) загальною площею 1280,0 м², будівля № 108 (сховище для техніки, 1982 року побудови) загальною площею 324,0 м², будівля № 109 (сховище для техніки, 1982 року побудови) загальною площею 1717,0 м², будівля № 111 (сховище для техніки, 1983 року побудови) загальною площею 1280,0 м², будівля № 113 (сховище для техніки, 1984 року побудови) загальною площею 864,0 м², будівля № 114 (сховище для техніки, 1984 року побудови) загальною площею 864,0 м², будівля № 115 (сховище для техніки, 1984 року побудови) загальною площею 324,0 м², будівля № 116 (сховище для техніки, 1985 року побудови) загальною площею 1280,0 м², будівля № 117 (сховище для техніки, 1985 року побудови) загальною площею 1717,0 м², будівля № 122 (сховище для техніки, 1989 року побудови) загальною площею 810,0 м², будівля № 123 (сховище для техніки, 1989 року побудови) загальною площею 486,0 м², будівля № 124 (сховище для техніки, 1989 року побудови) загальною площею 486,0 м², будівля № 41 (овочесховище, 1957 року побудови) загальною площею 354,0 м², будівля № 84 (овочесховище, 1971 року побудови) загальною площею 76,0 м², будівля № 110 (контрольно-технічний пункт, 1982 року побудови) загальною площею 51,0 м², будівля № 121 (пункт технічного обслуговування, 1991 року побудови) загальною площею 1080,0 м², будівля № 112 (склад, 1983 року побудови) загальною площею 1064,0 м², будівля № 101 (склад, 1979 року побудови), загальною площею 1728,0 м², будівля № 81 (склад, 1968 року побудови), загальною площею 480,0 м², військового містечка № 16, що знаходиться за адресою: с. Воля-Висоцька Жовківського району Львівської області.

Розмір орендної плати: стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до чинного законодавства України, 46 575,00 грн. за місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових приміщень під офіс, склад та інше використання; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальниками організаціями; забезпечення зобов'язань орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не менше, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенню місячного строку з моменту опублікування об'яви.

Телефони для довідок: (03259) 2-11-30, 2-11-40.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військове майно не підпадає під критерії заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст. 5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого 06.07.2006, 19.10.2007 Міністром оборони України додаткового переліку №17, 20 нерухомого військового майна, яке без заповідання шкоди обороноздатності держави, бойовий та мобілізаційний готівності військ може бути передано в оренду.

Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник — Фонд державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор Т. М. УТЕЧЕНКО

Додаток виходить щосереди Над номером працювали: Л. М. ВОЙТУШЕНКО (виписувачий)

Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, О. В. МІСЬКОВ, В. М. ТОВСТА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ: 01133, м. КИЇВ-133, вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда» вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 10 000. Зам. 1702.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується моєю оригіналу в авторському виданні.

Із розміщення в інших засобах масової інформації чи передачі можливий лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видань дозволу.