

Відомості про приватизації

№ 27 (518)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

16 липня 2008 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про підсумки проведення повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Комісарівський завод торгівельно-машинобудування» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Повна назва: відкрите акціонерне товариство (ВАТ) «Комісарівський завод торгівельно-машинобудування».
Органом приватизації — Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Луганській області наказом від 27.01.2008 року № 183 підбито підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Комісарівський завод торгівельно-машинобудування», код за ЄДРПОУ: 14307446, розташованого за адресою: 94325, Луганська область, смт Комісарівка Перевальського району.

Конкурс проведено за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кін. 210.

Переможцем конкурсу визнано: приватне підприємство «Виробничо-комерційна фірма «Авераж».

Умови продажу пакета акцій.

1. В економічній діяльності:
збереження тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій Товариства, а саме: виробництво машин та устаткування загального призначення з урахуванням номенклатури продукції, яка виробляється на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій Товариства; забезпечення доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати підписання договору купівлі-продажу щорічно в таких обсягах, тис. грн.:

I рік	II рік	III рік	IV рік	V рік
500,00	500,00	600,00	800,00	1000,00

виконання чинних, на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій, договорів на виробництво машин та устаткування загального призначення з урахуванням номенклатури продукції, яка виробляється на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій Товариства;
забезпечення погашення кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі:

перед бюджетом у сумі 324,0 тис. грн. протягом шести місяців з моменту переходу права власності;
істрахування у сумі 573,1 тис. грн. протягом шести місяців з моменту переходу права власності;
забезпечення зниження збитків та отримання чистого прибутку підприємства протягом 5 років з моменту переходу права власності в таких обсягах, тис. грн.:

I рік	II рік	III рік	IV рік	V рік
80,00	80,00	100,00	130,00	160,00

забезпечення виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ;
виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:
забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг;

забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізмів, автоматизації виробництва та енергозбереження;
забезпечення поліпшення умов праці;
забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії; внесення коштів (розмір та строки), передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення приросту виробничих потужностей за рахунок заходів з технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

3. У соціальній діяльності підприємства:
забезпечення погашення заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат у сумі 84,3 тис. грн. протягом одного місяця з дати переходу права власності до Покупця на пакет акцій;
недопущення накопичення заборгованості із заробітної плати перед працівниками підприємства у розмірі, що перевищує місячний фонд оплати праці;
підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов Галузевої тарифної угоди;

забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства та у порядку, визначеному колективною угодою;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціатиивою покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дня переходу до нього права власності на пакет акцій;

забезпечення протягом трьох місяців з дати переходу права власності укладання нового колективного договору та його подальшого виконання;
забезпечення щорічних витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізації продукції ВАТ за рік;

забезпечення зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

забезпечення щорічних витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;
створення нових робочих місць (щорічно не менше 1% від кількості робочих місць на дату переходу права власності);
працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб;

забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму.

4. У природоохоронній діяльності.
Забезпечення екологічної безпеки виробництва відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства України.
Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища. Дотримання Товариством вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ.
Покупць зобов'язаний до повного виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу пакета акцій не брати участі у голосуванні на загальних зборах акціонерів з вирішення питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду акціонерного товариства, зміни номіналу акцій, зміни організаційно-господарської форми підприємства у визначенні Цивільного кодексу України (у разі включення таких пропозицій до порядку денного загальних зборів акціонерів).

6. Після вступу у права власності та у впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (далі — продавець) покупць зобов'язаний не допустити продаж (відчуження) всього, або значної частини майна товариства.

Значною частиною майна товариства вважатиметься майно, вартість якого, при незалежній оцінці, становить більше 10% статутного фонду товариства на рік.

Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з продавцем.

Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках продажу виробленої продукції та звичайної комерційної діяльності товариства. Під «відчуженням» сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договору купівлі-продажу, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестиції, термінів та порядку їх внесення.

Пакет мстить 4 895 504 штук акцій, що становить 74,77% статутного фонду ВАТ.

Початкова вартість пакета акцій — 860 000 гривень.
Кінцева ціна пакета акцій: 861 000 гривень.

НОВИНИ ФДМУ

◆ ФДМУ майже в два рази перевиконав план з надходжень до Державного бюджету України дивідендів за січень — червень 2008 року

Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, орєнди державного майна, а також дивідендів на державну частку акцій за період з 04.07.08 до 10.07.08.

Надходження	Розмір надходжень за звітний період, тис. грн.	З початку року, тис. грн.	Розмір надходжень за січень-червень, тис. грн.	Виконання плану за січень-червень, %	Виконання річного плану, %
Приватизація	14 386,42	319 602,52	305 216,10	3,42	3,58
Оренда	27 568,39	355 060,42	324 650,63**	134,08	64,56
Дивіденди	1,11	221 623,10	221 397,60	193,48	88,08
Штрафні санкції (штрафи та пені) за невиконання інвестиційних зобов'язань		358,33	358,33	—	—
Разом	41 955,92	896 644,37	851 622,66	9,18	9,22

** У тому числі пеня за несвоєчасно перераховану орєнду платю, яка надійшла до Державного бюджету України (з початку року надійшло 632,55 тис. грн.).

◆ ВАТ «Завод «Львівсьльмаш» захопили невідомі люди в масках, проти працівників застосовують сльозогінний газ

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області неодноразово повідомляло про непросту ситуацію довкола ВАТ «Завод «Львівсьльмаш» та спроби довести підприємство до банкрутства та ліквідації. Зокрема, після завершення 07.04.06 процесу санації підприємства було вчинено шкідливі дії, що порушують інтереси держави та банкрутства, у тому числі санатором ЗАТ «Міжнародна агропромислова корпорація» та ТзОВ «Юридичне агентство «Юкон». Оскільки ці спроби зазнали фіаско, 11.07.08 приблизно о 14 год. 15 хв. відбулося збройне захоплення підприємства невідомими людьми в масках. Охорона підприємства заблокована. Працівники підприємства опинилися в облозі, проти них застосовується сльозогінний газ.

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області терміново звернулося до силових структур області щодо вжиття заходів протидії рейдерському захопленню ВАТ «Завод «Львівсьльмаш».

Докладніше новини читайте на веб-сайті: <http://www.sftu.gov.ua>

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Фондом державного майна України прийнято рішення про:

відновлення приватизації державних пакетів акцій:

ВАТ Банк «Біг Енергія» у кількості 303 300 (триста три тисячі триста) простих іменних акцій сумарною номінальною вартістю 606 600,00 (шістсот шість тисяч шістсот) гривень, що становить 0,61% статутного капіталу товариства;

ВАТ АКБ «АВТОКРАЗБАНК» у кількості 246 400 (двісті сорок шість тисяч чотириста) простих іменних акцій сумарною номінальною вартістю 24 640,00 (двадцять чотири тисячі шістсот сорок) гривень та 5 000 (п'ять тисяч) привілейованих акцій сумарною номінальною вартістю 500,00 (п'ятсот) гривень, що становить 0,056% статутного капіталу товариства;

ЗАТ «Волна» у кількості 3 943 500 (три мільйони дев'ятсот сорок три тисячі п'ятсот) простих іменних акцій сумарною номінальною вартістю 394 350,00 (триста дев'яносто чотири тисячі триста п'ятдесят) гривень, що становить 7,0% статутного капіталу товариства;

приватизацію державного пакета акцій:
Закритого акціонерного товариства «Дніпровський завод мінеральних добрив» (місцезнаходження: 51917, м. Дніпропетровськ, просп. Аношкіна, 179, код за ЄДРПОУ 31980517) у кількості 9 662 (дев'ять тисяч шістсот шістдесят дві) штуки сумарною номінальною вартістю 9 662 000,00 (дев'ять мільйонів шістсот шістдесят дві тисячі) гривень, що становить 40,0% статутного капіталу товариства.

До уваги учасників 103-го спеціалізованого аукціону за грошові кошти

Пакет акцій ВАТ «Прилуцький м'ясокомбінат», код за ЄДРПОУ 4371845, знято з продажу на 103-му САГК згідно з наказом ФДМУ від 11.07.08 № 809.

Продовження рубрики на стор. 10

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А 2

Продаж об'єктів групи Д..... 4

Конкурси з відбору розробників

документації із землеустрою 5

Конкурси з відбору експертів 6

До уваги оцінювачів

Наказ ФДМУ від 04.07.2008 № 776

«Щодо поновлення дії кваліфікаційних

свідчень оцінювачів» 10

Оренда..... 10

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будинок (літ. А-1) з ганкама (а,а¹) та оглядовою ямою (а²) площею 464,00 м², сарай (літ. Б), фундамент (літ. В), тимчасовий навіс (літ. Г) та споруди (№ 1, 2, 1) за адресою: м. Горлівка, вул. Комарова, 2а. Приватизовано фізичною особою за 34 872,00 грн., у т.ч. ПДВ — 5 812,00 грн.

2/5 частки вбудованого приміщення площею 20,9 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Ізотова, 8/4. Приватизовано фізичною особою за 12 840,00 грн., у т.ч. ПДВ — 2 140,00 грн.

м. КИЇВ

Нежилі приміщення загальною площею 347,7 м² за адресою: вул. Фрунзе, 168 (літ. А). Приватизовано фізичною особою за 1 070 897,00 грн., у т.ч. ПДВ — 178 483,00 грн.

Нежилі приміщення загальною площею 142,7 м² за адресою: вул. Вишгородська, 48 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 509 040,00 грн., у т.ч. ПДВ — 84 840,00 грн.

Нежилі приміщення загальною площею 152,8 м² за адресою: вул. Маршала Тимошенка, 2д (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 835 204,80 грн., у т.ч. ПДВ — 139 200,80 грн.

Нежилі приміщення за адресою: вул. Лютеранська, 21 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 424 200,00 грн., у т.ч. ПДВ — 70 700,00 грн.

Нежилі приміщення за адресою: вул. Кіквідзе, 1/2 (літ. А). Приватизовано фізичною особою за 862 200,00 грн., у т.ч. ПДВ — 143 700,00 грн.

Нежилі приміщення за адресою: вул. Професора Підвицького, 14 (літ. А). Приватизовано фізичною особою за 290 040,00 грн., у т.ч. ПДВ — 48 340,00 грн.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно — нежитловий будинок площею 166,3 м² за адресою: м. Львів, вул. Шептицьких, 43. Приватизовано юридичною особою за 538 428,80 грн., у т.ч. ПДВ — 89 404,80 грн.

Індивідуально визначене майно — груповий комплект ЗІП за адресою: м. Львів, вул. Руденська, 14а. Приватизовано юридичною особою за 2 047,08 грн., у т.ч. ПДВ — 341,18 грн.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів — будівля бару, частина мостиння автостоянки з бетонних плит, частина огорожі із плит, що знаходяться на балансі орендаря ТОВ «ФАР», за адресою: м. Одеса, Ціловова дорога, 3а. Приватизовано юридичною особою за 210 196,00 грн., у т.ч. ПДВ — 35 032,67 грн.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення за адресою: м. Кременчук, просп. 50 років Жовтня, 10. Приватизовано фізичною особою за 468 494,40 грн., у т.ч. ПДВ — 78 082,40 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ

державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 04.07.08 № 775)

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля магазину та складу будівельних матеріалів, літ. Б¹-2, площею 2523,6 м² з прибудовою, літ. Б²-2, площею 106,5 м² (загальна площа об'єкта 2 630,1 м²), що орендується ТОВ «ДЖАНГ», за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 114.

Балансоутримувач: ДП «Донецький науково-дослідний вузькоколійний інститут» (Міністерство вугільної промисловості України).

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

Під'їзна залізнична колія 1970 року побудови довжиною 1228,7 м та під'їзна залізнична колія 1972 року побудови довжиною 443,5 м, за адресою: м. Ужгород, вул. Парижської Комуні, 4. Балансоутримувач: ВАТ «Машинобудівний завод «Тиса» (РВ ФДМУ по Закарпатській області).

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля (літ. Д-1) площею 406,6 м², що орендується приватним підприємцем Бельтюковим В. І., за адресою: Мелітопольський р-н, смт Мирне, вул. Паркова, 4. Балансоутримувач: ЗАТ «ПМК-119 Мелітопольовбуд» (РВ ФДМУ по Запорізькій області).

Нежитлові приміщення гуртожитку № 20, 22, 27—29, 39—45 першого поверху, нежитлові приміщення № 88—90, 98—102, 105—106 третього поверху загальною площею 346,5 м² (літ. А-5), що орендується ТОВ «АТ-ком», за адресою: м. Запоріжжя, вул. 40 років Радянської України, 37.

Балансоутримувач: ТОВ «Житлобуд-Сервіс» (РВ ФДМУ по Запорізькій області).

Нежитлове приміщення 80 площею 231,5 м², що орендується Благодійною організацією «Благодійний екологічний фонд «Еко-фонд «Запоріжжя», за адресою: м. Запоріжжя, проспект Маяковського, 3.

Балансоутримувач: ВАТ «Запорізький завод феросплавів» (РВ ФДМУ по Запорізькій області).

Побутові приміщення (літ. Б-3), інв. № 0701101, загальною площею 933,8 м², що не увійшли до статутного фонду ЗАТ «Запоріжбуд» та орендується ТОВ «Партнер 2000», за адресою: м. Запоріжжя, Південне шосе, 62.

Балансоутримувач: ТОВ «Партнер 2000» (РВ ФДМУ по Запорізькій області).

м. КИЇВ

Нежилі вбудовані приміщення — частина групи приміщень № 520 (приміщення № 4, 5, 6, 10) загальною площею 41,4 м² на 1-му поверсі житлового будинку, що орендується приватним підприємством «Теплоенергомонтаж», за адресою: м. Київ, вул. Симиренка, 2/19 (літ. А).

Балансоутримувач: колективне підприємство Київтрактородеталь (РВ ФДМУ по м. Києву).

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові вбудовані приміщення магазину на першому поверсі житлового будинку загальною площею 237,6 м² та нежитлові підвальні приміщення колишньої ділянки ЖК загальною площею 44,7 м², що орендується ВАТ «НДСЛ», за адресою: м. Одеса, вул. Утьосова, 13.

Балансоутримувач: ВАТ «НДСЛ» (Міністерство промислової політики України).

Нежитлові приміщення технічного поверху у будівлі загальною площею 34,4 м², що орендується суб'єктом підприємницької діяльності — Чернишевою Н. І., за адресою: м. Одеса, Фонтанська дорога, 67а.

Балансоутримувач: ВАТ «Чорноморгідробуд» (Укртрансбуд).

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля насосної станції з устаткуванням площею 114,3 м² Збур'ївського рибгоспу, що орендується ТОВ «Гемма, ЛТД», за адресою: Голопристанський р-н, с. Стара Збур'ївка.

Балансоутримувач: державне підприємство «Укрриба» (Міністерство аграрної політики України).

Підспоруди ставкового господарства Збур'ївського рибгоспу, що орендується ТОВ «Гемма, ЛТД», за адресою: Голопристанський р-н, с. Стара Збур'ївка.

Балансоутримувач: державне підприємство «Укрриба» (Міністерство аграрної політики України).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ

державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 04.07.08 № 775)

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів — державне майно розробленої автомобільної колони у складі: будівля складу ПАРМ (літ. Л-1) площею 368,9 м², майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 87-54 ДНТ); майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 93-50 ДНТ) з причепом № 1412 ДР; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 01-01 ДНУ) з причепом № 0454 ДР; автобус ІКАРУС № 49-97 ЯАА; автобус ІКАРУС № 49-98 ЯАА; автобус ТОП 42091 № 45-86 ЯАФ за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Філософська, 39.

Балансоутримувач: ВАТ «Автопромін» (РВ ФДМУ по Дніпропетровській області).

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля колишнього торгового центру загальною площею 1094,9 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: Олевський р-н, смт Новоозерняк, вул. Заводська, 8.

Балансоутримувач: ВАТ «Озернянський комбінат залізобетонних і гідротехнічних конструкцій» РВ ФДМУ по Житомирській області).

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля нелінійної лінійної площею 188,2 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Варовицького, 10.

Балансоутримувач: ВАТ «Племзабуд» (РВ ФДМУ по Київській області).

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівлі та споруди зернотоку (разом із земельною ділянкою), у складі: вагона (літ. А) загальною площею приміщень 6,37 м²; бригадний будинок (літ. Б) загальною площею приміщень 73,33 м²; зерносковище (літ. В) загальною площею приміщень 580,8 м²; навіс (літ. А) площею 122,92 м²; навіс (літ. Б) площею 93,81 м²; навіс (літ. Г) площею 499,6 м²; ЗАВ (літ. Д) площею 33,62 м²; абсорбляція (літ. Е) площею 1,32 м²; емкість (1); огорожа (Н); замощення (І) за адресою: Компанієвський р-н, с. Голубівці, вул. Степова, 5.

Балансоутримувач: балансоутримувач відсутній, майно передане у тимчасове зберігання Дмитренку І. І. (Міністерство аграрної політики України).

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудоване нежитлове приміщення площею 373,7 м² (літ. А, а, а¹, а²) за адресою: м. Лисичанськ, вул. Жовтнева, 2.

Балансоутримувач: ВАТ «Лисичанська сода» (Міністерство промислової політики України).

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окремі індивідуально визначене майно — нежитлове приміщення площею 39,4 м² за адресою: Кам'янка-Бузький р-н, смт Добровір, вул. Будівельна, 20.

Балансоутримувач: Добровірівська ТЕС (Міністерство палива та енергетики України).

Окремі індивідуально визначене майно — побутове приміщення площею 8,5 м² у відділі постачання за адресою: м. Дрогобич, вул. Стрийська, 26б.

Балансоутримувач: ВАТ «Дрогобицький Агротехсервіс» (РВ ФДМУ по Львівській області).

Окремі індивідуально визначене майно — санпропускник до ідальні площею 31,2 м² за адресою: м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721.

Балансоутримувач: ВАТ «Галлак» (РВ ФДМУ по Львівській області).

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудовані нежитлові приміщення площею 93,4 м² за адресою: м. Миколаїв, вул. Молодогвардійська, 40б.

Балансоутримувач: ДП НВК «Машпроект» (Міністерство промислової політики України).

Приміщення складу для зберігання автомобілів загальною площею 323,2 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Миколаїв, вул. Казарського, 4.

Балансоутримувач: ВАТ «Оріон-Авто» (РВ ФДМУ по Миколаївській області).

Приміщення в будівлі складу № 2 загальною площею 353,1 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: смт Братське вул. Леніна, 135а.

Балансоутримувач: ВАТ «Братська агропромтехніка (ліквідоване ухвалою господарського суду Миколаївської області від 07.06.05)», (РВ ФДМУ по Миколаївській області).

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс — Українське державне підприємство по працевлаштуванню працівників морського і річкового транспорту «Укркрюїнг» за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 12.

Балансоутримувач: Українське державне підприємство по працевлаштуванню працівників морського і річкового транспорту «Укркрюїнг» (Міністерство транспорту та зв'язку України).

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля з прибудовою загальною площею 275,4 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: Лохвицький р-н, с. Писки, вул. Кошубинського, 5.

Балансоутримувач: ВАТ «Насінневе» РВ ФДМУ по Полтавській області).

Нежитлове приміщення готелю (літ. А-2) загальною площею 581,7 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: Лохвицький р-н, м. Червонозаводське, вул. Матросова, 19а.

Балансоутримувач: ТОВ «Райз-цукор» (РВ ФДМУ по Полтавській області).

Очисні споруди (нежитлові будівлі), у складі: виробничо-побутова будівля (літ. А-1) площею 228,7 м²; хлораторна (літ. Б-2) площею 80,5 м²; котельня (літ. В-1) площею 65,9 м²; будівля КНС (літ. Г-2) площею 156,9 м² за адресою: м. Тадія, вул. Будацька, 47.

Балансоутримувач: ВАТ «Надія» (РВ ФДМУ по Полтавській області).

м. СЕВАСТОПОЛЬ

Одноповерхова будівля з прибудовою — примірального пункту вторсировини загальною площею 66,5 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Севастополь, вул. Курортна, 6. Балансоутримувач: ЗАТ «Севастопольторресурси» (РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополь).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — будинку одноповерхового будинку нежитлового приміщення «Побуткомбінат» загальною площею 120,4 м²

Назва об'єкта: прибудоване до житлового одноповерхового будинку нежитлового приміщення «Побуткомбінат» загальною площею 120,4 м², що знаходиться на позабалансовому рахунку Барської міської ради.

Балансоутримувач: Барська міська рада, код за ЄДРПОУ 04051017; адреса: 23000, Вінницька обл., м. Бар, вул. Пролетарська, 6.

Адреса об'єкта: 23000, Вінницька обл., м. Бар, вул. Територія Цукрозаводу, 28.

Відомості про об'єкт: прибудоване до житлового одноповерхового будинку нежитлового приміщення «Побуткомбінат» загальною площею 120,4 м², 1936 р. побудови; фундамент з буттового каміння; стіни та перегородки з цегли; перекриття дерев'яне, по балках; покриття — азбофанера; підлога цементна; прозори — вікна — дерев'яні, подвільні, двері — дерев'яні, двопольні; опалення водяне. Земельна ділянка окремо не виділена. Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 96 922,00 грн. ПДВ: 19 384,40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 116 306,40 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець; дотримання санітарних норм і правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України;

утримання прилеглої території у належному санітарному стані; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3718700600498 в банку ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990.

Грошові кошти в розмірі 11 630,64 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37131005000498 в банку ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області до 13.08.2008 включно.

Аукціон відбудеться 18.08.2008 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 (Вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів») о 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Додаткову інформацію можна одержати за місцем подання заяви.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж за конкурсом об'єкта комунальної власності

Назва об'єкта: вбудоване нежиле приміщення. Адреса: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Герцена, 15. Відомості про будівлю: приміщення площею 117,0 м².

Початкова вартість продажу об'єкта: 12 058 грн. 26 коп., у т.ч. ПДВ — 2 009 грн. 71 коп.

Ціна без ПДВ — 10 048 грн. 55 коп.

Сума застави: 1 205 грн. 83 коп. (10% від початкової вартості об'єкта).

Балансоутримувач: Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Шахтарської міської ради.

Умови конкурсу:

1. Дотримання санітарно-гігієнічних норм за змістом об'єктів.

2. Забезпечення впорядкування прилеглої до об'єктів території.

3. Експлуатація об'єктів приватизації в подальшому повинна забезпечувати доступ до комунікацій інженерних мереж, які проходять по території об'єктів, організації підприємств, обслуговуючих дані комунікації інженерних мереж.

4. Терміни реконструкції (будівництва) даних об'єктів приватизації не можуть перевищувати 6 місяців з дати укладення договорів купівлі-продажу.

5. Об'єкти не можуть відчужуватися або здаватися в оренду покупцем (власником) до повного завершення робіт по реконструкції (будівництві) і приймання в експлуатацію даних об'єктів державного приймального комісії по ухваленню в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів в м. Шахтарськ.

6. Об'єкти приватизації відчужуються або здаються в оренду з дотриманням всіх умов, на яких ці об'єкти були придбані.

7. Покупець оплачує витрати, пов'язані з підготовкою об'єктів до приватизації.

8. Переможець конкурсу, який відмовився від складання договору купівлі-продажу об'єкта, вилучає продавцю неустойку у розмірі 20% від цінової ціни продажу об'єкта.

9. Переможець конкурсу протягом 1 місяця з дати укладення договору купівлі-продажу об'єкта повинен укласти договір з відповідною житлово-експлуатаційною організацією про пайову участь в експлуатаційних витратах за змістом всієї будівлі, в якій знаходиться приватизований об'єкт.

10. Переможець конкурсу протягом 1 місяця з дати укладення договору купівлі-продажу об'єкта повинен звернутися до Шахтарської міської ради з метою отримання правостановчих документів на земельну ділянку під об'єктом приватизації.

11. Покупець повинен згодитися зі всіма умовами конкурсу, запропоновати якнайкращі умови використання об'єкта і вищу ціну продажу об'єкта.

12. Профіль функціонального призначення будівлі — будь-яке.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Засоби платежу: грошові кошти покупця.

Строк прийняття заяв: 23 дні після опублікування цієї інформації.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, к. 413.

Конкурс відбудеться через 30 днів з дня публікації за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 404.

Адреса конкурсної комісії: 86211, Донецька обл

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж за конкурсом об'єкта
комунальної власності

Назва об'єкта: вбудоване нежиле приміщення.
Адреса: 86200, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. 50 років СРСР, 42.

Відомості про будівлю: приміщення площею 46,0 м².
Початкова вартість продажу об'єкта: 3 432 грн. 29 коп., у т. ч. ПДВ — 572 грн. 05 коп.

Ціна без ПДВ — 860 грн. 24 коп.
Сума застави: 343 грн. 23 коп. (10% від початкової вартості об'єкта).

Балансоутримувач: Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Шахтарської міської ради.

Умови конкурсу:
1. Дотримання санітарно-гігієнічних норм за змістом об'єктів.
2. Забезпечення впорядкування прилеглої до об'єктів території.

3. Експлуатація об'єктів приватизації в подальшому повинна забезпечувати доступ до комунікацій і інженерних мереж, які проходять по території об'єктів, організації і підприємств, обслуговуючих дані комунікації і інженерні мережі.

4. Терміни реконструкції (будівництва) даних об'єктів приватизації не можуть перевищувати 6 місяців з дати укладення договору купівлі-продажу.

5. Об'єкти не можуть відчужуватися або здаватися в оренду покупцем (власником) до повного завершення робіт по їх реконструкції (будівництві) і приймання в експлуатацію даних об'єктів державною приймальною комісією по ухваленню в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів в м. Шахтарську.

6. Об'єкти приватизації відчужуються або здаються в оренду з дотриманням всіх умов, на яких ці об'єкти були придбані.

7. Покупць оплачує витрати, пов'язані з підготовкою об'єктів до приватизації.

8. Переможць конкурсу, який відмовився від складання договору купівлі-продажу об'єкта, виплачує продавцю неустойку у розмірі 20% від кінцевої ціни продажу об'єкта.

9. Переможць конкурсу протягом 1 місяця з дати укладення договору купівлі-продажу об'єкта повинен укласти договір з відповідною житлово-експлуатаційною організацією про пайову участь в експлуатаційних витратах за змістом всієї будівлі, в якому знаходиться приватизований об'єкт.

10. Переможць конкурсу протягом 1 місяця з дати укладення договору купівлі-продажу об'єкта повинен звернутися до Шахтарської міської ради з метою отримання правоустановчих документів на земельну ділянку під об'єктом приватизації.

11. Покупць повинен згодитися зі всіма умовами конкурсу, запропоновати як найкращі умови використання об'єкта і виступити покупцем об'єкта.

12. Профіль функціонального призначення будівлі — будь-яке. Ознайомитися з об'єктом можна у робочі дні за адресою його розташування.

Засоби платежу: грошові кошти покупця.
Строк прийняття заяв: 23 дні після опублікування цієї інформації.

Заяви на участь у конкурсі приймаються за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, к. 413.

Конкурс відбудеться через 30 днів з дня публікації за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 404.

Адреса конкурсної комісії: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 413. Тел. для довідок (06255) 4-20-33.

Сплата за участь у конкурсі щодо приватизації об'єкта комунальної власності — у розмірі 17 грн., за подання заяви на приватизацію — 8,50 грн., 10% від початкової вартості об'єкта — застава за об'єкт приватизації — 343,23 грн. та за розміщення інформації у ЗМІ щодо підготовки об'єкта до приватизації — 40,03 грн., переаховуються на р/р № 37188072001283, код за ЗКПО 04053074, МФО 834016, одержувач платежу: УДК в Донецькій області.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж за конкурсом об'єкта
комунальної власності

Назва об'єкта: будівля блоку харчування.
Адреса: 86200, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Кірова, 37.

Відомості про будівлю: приміщення площею 368,6 м².
Початкова вартість продажу об'єкта: 29 222 грн. 07 коп., у т. ч. ПДВ — 4 870 грн. 35 коп.

Ціна без ПДВ — 24351 грн. 72 коп.
Сума застави 2 922 грн. 21 коп. (10% від початкової вартості об'єкта).

Балансоутримувач: Центральна міська лікарня м. Шахтарська.
Умови конкурсу:

1. Дотримання санітарно-гігієнічних норм за змістом об'єктів.
2. Забезпечення впорядкування прилеглої до об'єктів території.

3. Експлуатація об'єктів приватизації в подальшому повинна забезпечувати доступ до комунікацій і інженерних мереж, які проходять по території об'єктів, організації і підприємств, обслуговуючих дані комунікації і інженерні мережі.

4. Терміни реконструкції (будівництва) даних об'єктів приватизації не можуть перевищувати 6 місяців з дати укладення договору купівлі-продажу.

5. Об'єкти не можуть відчужуватися або здаватися в оренду покупцем (власником) до повного завершення робіт по їх реконструкції (будівництві) і приймання в експлуатацію даних об'єктів державною приймальною комісією по ухваленню в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів в м. Шахтарську.

6. Об'єкти приватизації відчужуються або здаються в оренду з дотриманням всіх умов, на яких ці об'єкти були придбані.

7. Покупць оплачує витрати, пов'язані з підготовкою об'єктів до приватизації.

8. Переможць конкурсу, який відмовився від складання договору купівлі-продажу об'єкта, виплачує продавцю неустойку у розмірі 20% від кінцевої ціни продажу об'єкта.

9. Переможць конкурсу протягом 1 місяця з дати укладення договору купівлі-продажу об'єкта повинен укласти договір з відповідною житлово-експлуатаційною організацією про пайову участь в експлуатаційних витратах за змістом всієї будівлі, в якому знаходиться приватизований об'єкт.

10. Переможць конкурсу протягом 1 місяця з дати укладення договору купівлі-продажу об'єкта повинен звернутися до Шахтарської міської ради з метою отримання правоустановчих документів на земельну ділянку під об'єктом приватизації.

11. Покупць повинен згодитися зі всіма умовами конкурсу, запропоновати як найкращі умови використання об'єкта і виступити покупцем об'єкта.

12. Профіль функціонального призначення будівлі — торговельний центр.
Ознайомитися з об'єктом можна у робочі дні за адресою його розташування.

Засоби платежу: грошові кошти покупця.
Строк прийняття заяв: 23 дні після опублікування цієї інформації.

Заяви на участь у конкурсі приймаються за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, к. 413.

Конкурс відбудеться через 30 днів з дня публікації за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 404.
Адреса конкурсної комісії: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 413. Тел. для довідок (06255) 4-20-33.

Сплата за участь у конкурсі щодо приватизації об'єкта комунальної власності — у розмірі 17 грн., за подання заяви на приватизацію — 8,50 грн., 10% від початкової вартості об'єкта — застава за об'єкт приватизації — 29 221 грн. та за розміщення інформації у ЗМІ щодо підготовки об'єкта до приватизації — 40,03 грн., переаховуються на р/р № 37188072001283, код за ЗКПО 04053074, МФО 834016, одержувач платежу: УДК в Донецькій області.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж за конкурсом об'єкта
комунальної власності

Назва об'єкта: нежилый будинок.
Адреса: 86200, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Франко, 10.

Відомості про будівлю: приміщення площею 62,8 м².
Початкова вартість продажу об'єкта: 1 205 грн. 08 коп., у т. ч. ПДВ — 200 грн. 85 коп.

Ціна без ПДВ — 1 005 грн. 0 коп.
Сума застави: 120 грн. 51 коп. (10% від початкової вартості об'єкта).

Балансоутримувач: Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Шахтарської міської ради.

Умови конкурсу:
1. Дотримання санітарно-гігієнічних норм за змістом об'єктів.
2. Забезпечення впорядкування прилеглої до об'єктів території.

3. Експлуатація об'єктів приватизації в подальшому повинна забезпечувати доступ до комунікацій і інженерних мереж, які проходять по території об'єктів, організації і підприємств, обслуговуючих дані комунікації і інженерні мережі.

4. Терміни реконструкції (будівництва) даних об'єктів приватизації не можуть перевищувати 6 місяців з дати укладення договору купівлі-продажу.

5. Об'єкти не можуть відчужуватися або здаватися в оренду покупцем (власником) до повного завершення робіт по їх реконструкції (будівництві) і приймання в експлуатацію даних об'єктів державною приймальною комісією по ухваленню в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів в м. Шахтарську.

6. Об'єкти приватизації відчужуються або здаються в оренду з дотриманням всіх умов, на яких ці об'єкти були придбані.

7. Покупць оплачує витрати, пов'язані з підготовкою об'єктів до приватизації.

8. Переможць конкурсу, який відмовився від складання договору купівлі-продажу об'єкта, виплачує продавцю неустойку у розмірі 20% від кінцевої ціни продажу об'єкта.

9. Переможць конкурсу протягом 1 місяця з дати укладення договору купівлі-продажу об'єкта повинен укласти договір з відповідною житлово-експлуатаційною організацією про пайову участь в експлуатаційних витратах за змістом всієї будівлі, в якому знаходиться приватизований об'єкт.

10. Переможць конкурсу протягом 1 місяця з дати укладення договору купівлі-продажу об'єкта повинен звернутися до Шахтарської міської ради з метою отримання правоустановчих документів на земельну ділянку під об'єктом приватизації.

11. Покупць повинен згодитися зі всіма умовами конкурсу, запропоновати як найкращі умови використання об'єкта і виступити покупцем об'єкта.

12. Профіль функціонального призначення будівлі — будь-який.

Ознайомитися з об'єктом можна у робочі дні за адресою його розташування.

Засоби платежу: грошові кошти покупця.
Строк прийняття заяв: 23 дні після опублікування цієї інформації.

Заяви на участь у конкурсі приймаються за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, к. 413.

Конкурс відбудеться через 30 днів з дня публікації за адресою: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 404.

Адреса конкурсної комісії: 86211, Донецька обл., м. Шахтарськ, вул. Леніна, 4, каб. 413. Тел. для довідок (06255) 4-20-33.

Сплата за участь у конкурсі щодо приватизації об'єкта комунальної власності — у розмірі 17 грн., за подання заяви на приватизацію — 8,50 грн., 10% від початкової вартості об'єкта — застава за об'єкт приватизації — 20,51 грн. та за розміщення інформації у ЗМІ щодо підготовки об'єкта до приватизації — 40,03 грн., переаховуються на р/р № 37188072001283, код за ЗКПО 04053074, МФО 834016, одержувач платежу: УДК в Донецькій області.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні об'єкта
державної власності колишньої пожежної
автомашини ГАЗ-53, номерний знак 09-73 ЗАО,
державний реєстровий номер 954159.8 ААБАЛД 383
(зі знижкою початкової вартості на 30%)

Назва об'єкта: колишня пожежна автомашини ГАЗ-53, номерний знак 09-73 ЗАО, державний реєстровий номер 954159.8 ААБАЛД 383.

Адреса об'єкта: м. Виноградів, вул. Лейзмана, 27.

Балансоутримувач: ВАТ «Виноградський комбінат хлібопродуктів», код за ЄДРПОУ 090954159.

Відомості про об'єкт: колишня пожежна автомашини ГАЗ-53. Тип машини — спеціальна, тип кузова — пожежна Ац-30 (53)-106В, номерний знак 09-73 ЗАО, об'єм цистерни — 2,0 м³. Рік випуску — 1985. Автомобіль не укомплектований, технічно несправний, до подальшої експлуатації непридатний, відновлення та подальша експлуатація автомобіля економічно невигодна.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ — 4 035,36 грн., ПДВ — 1 008,84 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 5 044,20 грн.

Умови продажу:
подальше використання об'єкта визначає покупець;
покупець оплачує витрати з переоформлення об'єкта по обліках ДАІ.

Покупець, який визнаний переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 504,42 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведення аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.
Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 504,42 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, переаховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться в робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукцион буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єкта за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Закарпатська область, м. Виноградів, вул. Лейзмана, 27.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Закарпатській області: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, кім. 316; телефони для довідок в Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Управління економіки, ресурсів та розвитку міста
виконавчого комітету Світловодської міської ради
про повторний продаж за конкурсом об'єкта
комунальної власності територіальної громади
м. Світловодськ

Назва об'єкта: будівля овочевосховища.
Місцерозташування об'єкта: 27500, Кіровоградська область, м. Світловодськ, вул. Павлова, 16.

Відомості про об'єкт: будівля овочевосховища. Загальна площа будівлі 133,6 м².

У будівлі присутні електропостачання. Технічний стан основних конструктивних елементів будівлі у доброму стані, оздоблення приміщення будівлі у задовільному частково незадовільному стані. Земельна ділянка не виділена.

Рік забудови будівлі — дані відсутні.
Балансоутримувач об'єкта — Центральна районна лікарня.

Початкова вартість продажу об'єкта: 73 426 грн. 80 коп., у т. ч. ПДВ — 12 237 грн. 80 коп.

Вартість об'єкта без урахування ПДВ — 61 189 грн. 00 коп.
Умови продажу:

подальше використання об'єкта визначає покупець;
засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб;

створення робочих місць протягом одного року з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації;
у разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації на нового власника;

установлення договором купівлі-продажу строк покупець сплачує ПДВ, вартість продажу об'єкта приватизації та витрати по підготовці об'єкта до приватизації;

забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм під час експлуатації об'єкта продажу, створення нешкідливих умов праці;

утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарному та технічному стані;

у місячний термін з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта укласти окремі договори з організаціями, що надають послуги, на обслуговування та оплату послуг;

плата за реєстрацію заяви становить 17 грн. 00 коп. та вноситься на рахунок р/р № 31515931700012 УДК у Кіровоградській обл., МФО 823016, код 22321432, Фінансово-управління, призначення — реєстраційний внесок;

грошові кошти в розмірі 10%, від початкової вартості продажу об'єкта, що становить 7 342 грн. 68 коп., вносяться на рахунок № 37328002000290 УДК у Кіровоградській обл., МФО 823016, код 3386878, Управління економіки, ресурсів та розвитку міста, призначення — застава за участь у конкурсі, переаховуються грошові кошти покупцем за придбаний об'єкт здійснюється також на зазначений рахунок;

усі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації, послуг з проведення конкурсу, нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу бере на себе покупець;

питання землекористування покупець вирішує самостійно згідно з чинним законодавством;

до повного розрахунку за об'єкт новий власник не має права відчужувати, передавати його в заставу;

об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний;

учасник конкурсу, який визнаний переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує організувати приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації та проведення конкурсу, сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому повертаються.

Конкурс відбудеться 27.08.2008 об'єкта за адресою: 27500, Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Леніна, 14.

Кінцевий термін прийняття заяв — 19.08.2008.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою формою можна за адресою: 27500, Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Леніна, 14, кім. № 6 міськвиконкому у робочі дні з 8.00 до 17.00; тел. для довідок (05236) 3-19-40.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні державного майна —
цілісного майнового комплексу колишнього орендного
підприємства «Стахановський регіональний центр
економічних та виробничих досліджень»
(ціна знижена на 30%)

Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс колишнього орендного підприємства «Стахановський регіональний центр економічних та виробничих досліджень».

Код за ЄДРПОУ: —
Адреса: Луганська область, м. Стаханов, вул. Кірова, 36.

Призначення об'єкта: адміністративна будівля.

Відомості про об'єкт: до складу ЦМК входять: цегляна адміністративна будівля з підвалом, приямками та ганком, розташована за адресою: Луганська обл., м. Стаханов, вул. Кірова, 36, загальною площею 1606,7 м². До будівлі придбано крильце бетонне, а також з тилу будівлі — вхід в підвал.

Приймаки розміщуються з тилу будівлі. Будівля має вбудовану функціональну газову котельню (в підвалі), електропостачання, холодне водопостачання (по графіку), каналізацію і водовідведення; шиторозформна будівля розрахована на 8 місць загальною площею 51 м², що знаходиться на території бази відпочинку «Рассвет» (с. Кряківка Слов'янського району) на березі Більявського озера, будівля обладнана з протилежних сторін деревами, яликами, кипарисами, над якими влаштовані навіси, підтримувані деревами яликами, стовпчиками; малочисні неорботні матеріальні активи.

Основні показники діяльності підприємства станом на 31.01.2008 року.

Заборгованість дебіторська: —
Заборгованість кредиторська: —
Кількість працівників: —

Цілісний майновий комплекс знаходиться в оренді до 23.04.2009.

Земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1 032 668 грн., ПДВ — 206 533,60 грн.

Початкова вартість з урахуванням ПДВ — 1 239 201,60 грн.

Умови продажу:
утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані;

укладення договорів на комунальні послуги та на спільне користування прилеглої території з експлуатаційними організаціями; зміна та реконструкція систем тепло-, водо- та енергопостачання за згодою з експлуатаційними організаціями; забезпечення доступу до систем тепло-, водо- та енергопостачання експлуатаційним організаціям;

об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких його було придбано;

покупцеві відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації;

учасник аукціону, який призначений переможцем, але відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні та вартість робіт пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Продаж об'єкта здійснюється за грошові кошти. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37189506700001 в ГУДК у Луганській області, МФО 804013, код 13398493. Одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта (129 921 грн.), вносяться на р/р № 3731606000535 в ГУДК у Луганській області, МФО 804013, код 13398493. Одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

Термін прийняття заяв — протягом 27 днів із дня опублікування цієї інформації.

Аукціон буде проведено через 30 днів з дня опублікування цієї інформації о 10-й годині за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем знаходження об'єкта.

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. Адреса: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. 201, тел. 58-53-39.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж за конкурсом об'єкта державної власності — ЦМК структурного підрозділу — цеу по розливу мінеральної та солодкої води Струтинського державного спиртового заводу

Назва об'єкта: цільний майновий комплекс структурного підрозділу — цеу по розливу мінеральної та солодкої води Струтинського державного спиртового заводу.

Адреса об'єкта: 80743, Золочівський р-н, с. Струтин, вул. Солтиського, 2.

Балансоутримувач: товариство з обмеженою відповідальністю «Карпатські мінеральні води». ЗКПО 31778022, адреса: 01011, м. Київ, вул. О. Копиленка 3/7.

Відомості про об'єкт: до складу ЦМК входить 89 одиниць основних засобів, у тому числі: цегляна двоповерхова будівля цеу безалкогольних напоїв площею 2653,9 м², 1996 року будівництва, цегляна одноповерхова будівля виробничої площею 155,3 м², 1996 року будівництва, цегляна двоповерхова будівля трансформаторної підстанції площею 55,5 м², 1963 року будівництва, свердловина артезіанська, ПЕТ-ліній, насосна, водонапірна вежа, каналізаційний колектор. Обсяг виробництва за 2007 рік упакованих мінеральних вод — 32 млн л, безалкогольних напоїв — 10 млн л. Цех знаходиться на огороженій земельній ділянці площею 0,4911 га, свердловина, насосна та водонапірна вежа знаходяться на віддалі 100 м від території цеу на земельній ділянці площею 0,3392 га. Обидві ділянки орендується товариством з обмеженою відповідальністю «Карпатські мінеральні води» у Струтинської сільської ради.

Станом на 30.04.2008 кредиторська заборгованість становить 0,0 грн., дебіторська заборгованість 90,2 тис. грн. Кількість працюючих — 87 чол.

Умови продажу об'єкта: 1) вартість продажу об'єкта без ПДВ — 4 328 750 грн., ПДВ — 865 750 грн., початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 519 4500 грн.

Частка орендаря — 5,1%, що становить 220 766 грн. без ПДВ. Частка держави — 94,9%, що становить 4 107 984 грн. без ПДВ; 2) покупцеві зобов'язаний забезпечити: збереження тих видів економічної діяльності, які провадились на дату підписання договору купівлі-продажу об'єкта, що підлягає продажу за конкурсом;

збереження номенклатури та обсягу виробництва мінеральної води згідно з ДСТУ 878-93 на рівні не менше 30 мільйонів літрів на рік;

збереження технологічної єдності та цілісності виробництва; забезпечення потреб контрагентів в необхідних обсягах та за цінами згідно з умовами укладених договорів;

зростання обсягів виробництва продукції;

збереження частки ринку упакованих мінеральних вод у Львівській обл. в обсязі не менше 20% в натуральному виразі;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;

здійснення програми технічного переозброєння виробництва, впровадження прогресивних технологій;

збереження чисельності працюючих в кількості не менше 87 чоловік;

виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціального захисту інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством;

перекладання у зв'язку зі зміною власника існуючого договору оренди протягом п'яти днів з моменту підписання акта при-

ймання-передачі об'єкта по результатах підписання договору купівлі-продажу. Договір оренди об'єкта переукладається на той самий строк та на тих самих умовах, що і діючий;

у випадку подальшого відчуження об'єкта попередні погодження з органом приватизації і перехід до нового власника всіх зобов'язань за договором купівлі-продажу, не виконаних покупцем на момент такого відчуження;

створення безпечних умов праці;

дотримання санітарно-екологічних норм;

надання органу приватизації необхідних матеріалів, відомостей та надіслання копіювання у здійсненні контролю щодо виконання умов договору;

забезпечення вільного доступу до комунікацій, спільних з колишнім балансоутримувачем — Струтинським державним спиртовим заводом;

забезпечення сплати: платежів до фондів соціального страхування та податків, які пов'язані із нарахуванням заробітної плати наступним чином: внески до Пенсійного фонду, внески до Фонду соціального страхування на випадок тимчасової втрати працездатності, внески до фонду соціального страхування на випадок безробіття, внески до фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві — до відповідних структур у Золочівському районі;

податку з доходів фізичних осіб та комунального податку — до Струтинської сільської ради;

збору за користування надрами для видобування мінеральної підземної води, збору за геологорозвідальні роботи, збір за спеціальне використання водних ресурсів збору за забруднення навколишнього середовища та збору за користування водами для потреб гідроенергетики, консолідованого податку на прибуток — до відповідних структур у Золочівському районі;

3) вимоги до учасників конкурсу: провадження протягом не менше п'яти останніх років господарської діяльності з виробництва упакованих мінеральних вод; обсяг виробництва упакованих мінеральних вод за останні два роки діяльності не менше 30 мільйонів літрів на рік; наявність спеціального дозволу на користування надрами;

4) для участі в конкурсі покупцеві подає до конкурсної комісії план приватизації об'єкта, який повинен включати: назву та місцезнаходження об'єкта, відомості про покупця і документи, що підтверджують його відповідність вимогам до учасника конкурсу, запропоновану покупцем ціну придбання об'єкта, зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, додаткові зобов'язання щодо подальшої експлуатації об'єкта;

5) орган приватизації здійснює контроль за виконанням покупцем зобов'язань за договором купівлі-продажу об'єкта протягом трьох років з моменту укладення договору.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37180500900001 в УДК у Львівській області. Банк одержувача — УДК у Львівській області, МФО 82514. Одержувач коштів — Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 20823070.

Сума грошових коштів в розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 519450 грн., вноситься на рахунок № 3731009000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів — Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Конкурс відбудеться об 11-й год, через 30 календарних днів після публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в конкурсі — сім днів до початку конкурсу. План приватизації об'єкта приймається у день проведення конкурсу з 9.00 до 11.00 у ким. 21.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення конкурсу знаходиться за адресою: вул. Січових Стрільців, 3, ким. 21, м. Львів, тел. (032) 274-12-24, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта комунальної форми власності — нежилого приміщення першого поверху будинку по вул. Шевченка, 38 в м. Монастирська площею 74,5 м²

Назва об'єкта: нежиле приміщення першого поверху будинку по вул. Шевченка, 38 в м. Монастирська площею 74,5 м². Адреса: вул. Шевченка, 38, м. Монастирська, Тернопільська область, 48300.

Відомості про об'єкт: нежиле приміщення першого поверху двоповерхового цегляного будинку, що складається з двох кімнат загальною площею 74,5 м². Земельна ділянка знаходиться в спільному, сумісному користуванні.

Балансоутримувач: Монастирська міська рада, код за ЄДРПОУ — 04058433, адреса: вул. Шевченка, 19, м. Монастирська, Тернопільська область, 48300.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 79 840,00 грн. (сімдесят дев'ять тисяч вісімсот сорок грн. 00 коп.). ПДВ: 15 968,00 грн. (п'ятнадцять тисяч дев'ятсот шістьдесят вісім грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 95 808,00 грн. (дев'яносто п'ять тисяч вісімсот вісім грн. 00 коп.).

Умови продажу: збереження профілю (торговельна діяльність, включаючи торгівлю молочною продукцією);

забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм під час експлуатації об'єкта та утримання об'єкта приватизації і прилеглої території в належному санітарному стані протягом двох років з дати укладення договору купівлі-продажу;

питання землекористування покупцеві вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства;

об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний;

у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону, сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації;

у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37186501900002, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 9580,80 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації вносяться: одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 11 серпня 2008 року. **Аукціон буде проведено: 15 серпня 2008 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.**

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: вул. Шевченка, 38, м. Монастирська, Тернопільська область.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні — прибудованої будівлі магазину з підвалом (літ. А) загальною площею 260,0 м² та складським приміщенням (літ. Б) загальною площею 17,1 м², що не ввійшла до статутного фонду ліквідованого СТОВ «Ягідне» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: прибудована будівля магазину з підвалом (літ. А) загальною площею 260,0 м² та складським приміщенням (літ. Б) загальною площею 17,1 м², що не ввійшла до статутного фонду ліквідованого СТОВ «Ягідне».

Адреса об'єкта: 63740, Харківська обл., Куп'янський р-н, с. Ягідне, вул. 1 Травня, 10а.

Відомості про об'єкт: прибудована будівля магазину з підвалом (літ. А) загальною площею 260,0 м² та складським приміщенням (літ. Б) загальною площею 17,1 м², цегляні, рік побудови — 1974.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу без ПДВ — 12 600,00 грн., ПДВ — 2 520,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) — 15 120,00 грн.

Умови продажу об'єкта: 1. Дотримуватись санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.

2. Питання землекористування покупцеві вирішує самостійно після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

3. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

4. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

5. В разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покласти умови пунктів 1, 3 — на орендаря.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 1512,00 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, переоручаються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 15 серпня 2008 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв — 11 серпня 2008 року. Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, які виключаються наказом ФДМУ від 01.07.08 № 759 із раніше затверджених переліків об'єктів, що підлягають приватизації

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Поліклініка, Вінницька обл., м. Козятин (УКБ Вінницької облдержадміністрації).

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

90-квартирний будинок, Антрацитівський р-н, смт Іванівка (ВАТ «Іванівський верстатозавод»);

60-квартирний житловий будинок, Антрацитівський р-н, смт Іванівка (ВАТ «Іванівський верстатозавод»);

40-квартирний житловий будинок, Антрацитівський р-н, смт Іванівка (ВАТ «Іванівський верстатозавод»);

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

Банно-пральний комплекс, смт Млинів (Технікум ветеринарної медицини).

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

Адмінбудинок ДПІ, Сумська обл., Білопільський р-н, м. Білопілля, вул. 1 Травня, 13 (Державна податкова адміністрація України).

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-49

ПЕРЕЛІК об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, затверджений наказом ФДМУ від 01.07.08 № 759

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Автомобільна стоянка № 2, ВП «Ожно-Українська АЕС» (ДП НАЕК «Енергоатом») за адресою: Миколаївська обл., м. Южноукраїнськ. Спосіб приватизації: аукціон (разом із земельною ділянкою).

Дитяча лікарня, ВП «Ожно-Українська АЕС» (ДП НАЕК «Енергоатом») за адресою: Миколаївська обл., м. Южноукраїнськ. Спосіб приватизації: аукціон (разом із земельною ділянкою).

ЗАГС, ВП «Ожно-Українська АЕС» (ДП НАЕК «Енергоатом») за адресою: Миколаївська обл., м. Южноукраїнськ. Спосіб приватизації: аукціон (разом із земельною ділянкою).

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Механізована автомійка (ВАТ «Хорольське АТП-15346») за адресою: Полтавська обл., м. Хорол, вул. Леніна, 124. Спосіб приватизації: аукціон (разом із земельною ділянкою).

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

Трансформаторна підстанція (ВАТ «Охтирський хлібокомбінат») за адресою: Сумська обл., м. Охтирка, пров. Тельмана. Спосіб приватизації: аукціон (разом із земельною ділянкою).

Невстановлене обладнання об'єкта незавершеного будівництва — трансформаторна підстанція (ВАТ «Охтирський хлібокомбінат») за адресою: Сумська обл., м. Охтирка, пров. Тельмана, 19. Спосіб приватизації: аукціон.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВОЛИНСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Кадастровий номер: Місцезнаходження: м. Нововолинськ, (шахта №5 «Нововолинська»). Площа: **орієнтовно 6000 м²**. Категорія земель: —

Цільове призначення: для обслуговування житлового будинку. Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка розташована в межах населеного пункту. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: орієнтовно 321 720,00 грн., 53,62 грн. за 1 м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: —. Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: житловий будинок №18, мікрорайон №5.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: —. балансоутримувач: ДП «Волинвугілля»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32365965;

місцезнаходження балансоутримувача: м. Нововолинськ, вул. Луцька, 1.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі (встановленого зразка відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.2007 №855);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента — фізичної особи); нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчені претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціаліста, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт. Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду в проведенні робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбудеться 18 серпня 2008 року у Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області об 11-й годині за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 801.

Конкурсну документацію слід подати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області, кімн. 833, кінець термін прийняття заяв для участі в конкурсі — 11 серпня 2008 року включно.

Служба з організації та проведення конкурсу — Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 4-00-57, 4-34-92, 4-04-78.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташовані об'єкти групи А, що підлягають приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташована група інвентарних об'єктів, у складі: будівля бичатника площею 786, 9 м², ворота площею 9, 88 м², ворота площею 17, 4 м², огорожа площею 600, 0 м², літній вигул площею 297, 59 м², будівля туалету площею 2, 8 м², піднавіс площею 161, 63 м², водонапірна башня площею 1, 8 м², будівля конюшні площею 41, 0 м², будівля наосної площею 5, 6 м², адмінбудинок площею 117, 5 м², замощення площею 964, 76 м², будівля складу, гаража, майстерні з гаражем площею 466, 7 м², пожежодом, трансформатор, електротрості, електристка, що знаходяться на балансі ВАТ «Тернопільськсервіс», за адресою: вул. Незалежності, 45, м. Ланівці Тернопільської області.

1. Виконується робота (завдання): виготовлення документації із землеустрою по визначенню та закріпленню межовими знаками меж земельної ділянки в натурі та погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; отримання нормативної грошової оцінки земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації на державну експертизу в орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.05.2008 № 534 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: лист Управління земельних ресурсів у Лановецькому районі від 24.06.2008 № 466/121/01.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі сільськогосподарського призначення — 1,3га; господарські будівлі і двори — 1,0га.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: —.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж об'єкта аукціону — земельної ділянки державної власності разом з об'єктом приватизації на якій він розташований.

8. Розмір земельної ділянки: **2,33 га (у т.ч. рілля — 1,33га, господарські будівлі і двори — 1,0га)**.

9. Наявні обмеження: —.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): —.

11. Об'єкт (об'єкти) розташовані (розташовані) на земельній ділянці: група інвентарних об'єктів, у складі: будівля бичатника, ворота, огорожа, літній вигул, будівля туалету, піднавіс, водонапірна башня, будівля складу, гаража, майстерні з гаражем, пожежодом, трансформатор, електротрості, електристка, що знаходяться на балансі ВАТ «Тернопільськсервіс» за адресою: вул. Незалежності, 45, м. Ланівці Тернопільської області.

12. Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач: ВАТ «Тернопільськсервіс»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00704385;

місцезнаходження балансоутримувача: с. Підгороднє Тернопільського району Тернопільської області.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, а саме:

заяву про участь в конкурсі за встановленою формою; копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

нотаріально засвідчені: копію установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою; завірені претендентом:

копію кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою: до участі в конкурсі можуть бути допущені розробники документів із землеустрою, що мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» та практичний досвід в проведенні робіт із землеустрою, а також мають фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається, про що його письмово повідомляє секретар комісії до оголошеної дати проведення конкурсу. Конкурсні документи претендентів, які не допущено до участі у конкурсі, повертаються претенденту секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву про участь у конкурсі не пізніше останнього дня перед датою проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи та господарського забезпечення Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області до 22 липня 2008 року включно.

Конкурс відбудеться 29 липня 2008 року о 15.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюра, 11 (телефони для довідок: (0352) 25-39-88; 52-66-85).

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про оголошення конкурсу з відбору виконавців документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Об'єкт №1. Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт незалежного будівництва державної власності групи Д — навіс устаткування замовника ВАТ «Черкасиобленерго».

Місцезнаходження: Черкаська обл., Чигиринський р-н, с. Вітово. Завдання: виготовлення технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі на місцевості.

Кадастровий номер: не присвоювався. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.12.2006 № 1882.

Форма власності: державна. Цільове призначення: —. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом із об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки: = **0,345 га**. Земельна ділянка розташована на будівельному майданчику колишньої Чигиринської електростанції.

План зовнішніх меж: не визначався. Наявні обмеження: —. Земельні сервітути: —.

Балансоутримувач: ВАТ «Черкасиобленерго». Місцезнаходження балансоутримувача: 18002, м. Черкаси, вул. Гоголя, 285.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати на розгляд конкурсній комісії конкурсну документацію, яка складається з підтверджених документів та конкурсної пропозиції. До підтверджених документів, що надаються на конкурс, належать:

заява на участь у конкурсі — за встановленою формою (відповідно до додатку 6 до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 17.05.2008 №560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 №2100» та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.2008 за №515/15206);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; завірені претендентом:

копію кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення в окремо запечатаному конверті (з відміткою «На конкурс»).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації з землеустрою.

Конкурсна документація подається до загального відділу регіонального відділення до 18 серпня 2008 року (включно).

Конкурс буде проведено 22 серпня 2008 року об 11.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 445.

Конкурсна комісія працює за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, т. 37-26-61.

Телефони для довідок: 37-26-61, 45-64-35.

Об'єкт №2. Земельна ділянка, на якій розташовано об'єкт приватизації державної власності групи А — будівля колишньої лазні, що знаходиться на балансі ФГ АФ «Базис».

Місцезнаходження: Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубівка, вул. Садова, 16.

Завдання: виготовлення технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі на місцевості.

Кадастровий номер: не присвоювався. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.03.2008 № 305.

Форма власності: державна. Цільове призначення: —. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж разом із об'єктом приватизації.

Розмір земельної ділянки під будівлею колишньої котельні: **0,02 га**. Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту. План зовнішніх меж не визначався. Наявні обмеження: відсутні. Земельні сервітути: —.

Об'єкт, що розташований на земельній ділянці: будівля колишньої котельні загальною площею 90,7 м², що знаходиться на балансі ФГ АФ «Базис».

Місцезнаходження балансоутримувача: 20323, Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубівка, вул. Садова, 16.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати на розгляд конкурсній комісії конкурсну документацію, яка складається з підтверджених документів та конкурсної пропозиції. До підтверджених документів, що надаються на конкурс належать:

заява на участь у конкурсі — за встановленою формою (відповідно до додатку 6 до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 17.05.2008 №560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 №2100» та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.2008 за №515/15206);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державним реєстром фізичних осіб — платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента — фізичної особи);

нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; завірені претендентом:

копію кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення в окремо запечатаному конверті (з відміткою «На конкурс»).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації з землеустрою.

Конкурсна документація подається до загального відділу регіонального відділення до 18 серпня 2008 року (включно).

Конкурс буде проведено 22 серпня 2008 року об 11.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 445.

Конкурсна комісія працює за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, т. 37-26-61.

Телефони для довідок: 37-26-61, 45-64-35.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Відомості про земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти державної власності групи А:

об'єкт №1: будівля складу обладнання техпереробки з навісом;

об'єкт №2: будівля бродильного цеху;

об'єкт №3: будівля цеху первинної обробки продукції з приймальним бункером;

об'єкт №4: погріб №1;

об'єкт №5: погріб №2.

1. Виконується робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою; погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування і архітектурі та охорони культурної спадщини.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 №216.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельних ділянок разом з об'єктами, що підлягають приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельних ділянок, на яких розташовані вказані об'єкти (крім земельної ділянки під погребом №2) — 0,80 га.

9. Наявні обмеження: не встановлювались.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): не встановлювались.

11. Об'єкти, розташовані на земельних ділянках, за адресою: Хмельницька обл., Новоушицький р-н, с. Комунар.

Об'єкт №1: будівля складу обладнання теплороботи з навісом. Об'єкт №2: будівля бродильного цеху.
Об'єкт №3: будівля цеху первинної обробки продукції з приймальним бункером.

Об'єкт №4: погріб №1.
Об'єкт №5: погріб №2.
12. Інші матеріали (за наявності):
об'єкти знаходяться на балансі ВАТ «Комунар».
Ідентифікаційний код балансоутримувача: 14176151.
Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Новоушицький р-н, с. Комунар.
Нормативна грошова оцінка вказаних земельних ділянок (крім земельної ділянки під погребом №2) станом на 07.04.08р. становить 25150,40 грн.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. Перелік підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь в конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100 (зі змінами від 17.05.2008 №560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента — фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурс відбудеться 11 серпня 2008 року о 14.00 в приміщенні РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 4 серпня 2008 року включно.

Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Об'єкт №1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані об'єкти державної власності групи А — нежитлова будівля — адміністративний будинок загальною площею 520,6 м², що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Красилівський р-н, смт Антонія, вул. Димитрова, 2.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою; погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 №216.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: інформація відсутня.

8. Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля — адміністративний будинок загальною площею 520,6 м², що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Красилівський р-н, смт Антонія, вул. Димитрова, 2.

12. Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач: ВАСТ «Антонієвське».

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00387312.

Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Красилівський р-н, с. Кременчуки.

Об'єкт №2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А — нежитлова будівля з підвалом загальною площею 241,3 м², що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Волоцький р-н, смт Наркевичи, вул. Театральна, 8.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою; погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.2008 №216.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: інформація відсутня.

8. Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля з підвалом загальною площею 241,3 м², що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Волоцький р-н, смт Наркевичи, вул. Театральна, 8.

12. Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач: ТОВ «Наркевичівський цукровий завод».

Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Волоцький р-н, смт Наркевичи, вул. Заводська, 1.

Об'єкт №3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А — структурний підрозділ — колишній виноробний цех, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Городоцький р-н, с. В.Яромирка.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, склад, зміст та оформлення якого повинно відповідати вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою; погодження виконавцем проекту відведення земельної ділянки із землевласником, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування і архітектури та охорони культурної спадщини.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 28.02.2008р. №244.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: —.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: структурний підрозділ — колишній виноробний цех, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Городоцький р-н, с. В.Яромирка.

12. Інші матеріали (за наявності): об'єкт не увійшов до статутного фонду ВАТ «Червоної партизан» та перебуває на балансі ТОВ «Елада».

Ідентифікаційний код балансоутримувача: 32218363.

Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Городоцький р-н, с. В.Яромирка.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. Перелік підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь в конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100 (зі змінами від 17.05.2008 №560);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента — фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента — юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурс відбудеться 11 серпня 2008 року о 14.00 в приміщенні РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 4 серпня 2008 року включно.

Телефон для довідок 79-56-16.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

визначений номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено

до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Майно, що належить Автономній Республіці Крим — частка у розмірі 29,821% статутного фонду товариства з обмеженою відповідальністю «Дитячий оздоровчий табір-пансіонат «Веселий». Місцезнаходження підприємства: Автономна Республіка Крим, м. Судак, с. Веселе, Веселівська бухта, 2.

Мета оцінки: визначення вартості ціннісного майнового комплексу з метою приватизації частки, що належить Автономній Республіці Крим, у статутному капіталі товариства.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, смт Советський, вул. Механізаторів, 1.

2. Майно, що належить Автономній Республіці Крим — частина майна Республіканського підприємства «Черченське «Міжрайліво». До складу майна входить: майданчик для зберігання матеріалів площею 800 м².

Мета оцінки: визначення вартості майна з метою внесення його у якості установчого внеску Автономній Республіці Крим до статутного фонду господарського товариства, що створюється з метою реалізації інвестиційного проекту з провадження енергозберігаючих і енергоефективних технологій в Автономній Республіці Крим.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Керч, вул. Чкалова, 159.

3. Майно, що належить Автономній Республіці Крим — частина майна Кримського регіонального виробничого підприємства «Кримтролейбус». До складу майна входить: адміністративне приміщення на другому поверсі адміністративно-побутового корпусу центральних тролейбусних ремонтних майстерень площею 14,2 м²; частина площі виробничого корпусу центральних тролейбусних ремонтних майстерень площею 180 м².

Мета оцінки: визначення вартості майна з метою внесення його у якості установчого внеску Автономній Республіці Крим до статутного фонду господарського товариства.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Глинки, 69.

4. Майно, що належить Автономній Республіці Крим — об'єкт незавершеного будівництва — друга блок-секція (9 поверхів, 36 квартир, III-IV осі) житлового будинку №60В, під'їзди-

ком з будівництва якого було ВАТ «Спеціалізоване будівельно-монтажне управління «Крименергоспецбуд».

Мета оцінки: визначення вартості майна з метою внесення його у якості установчого внеску Автономній Республіці Крим до статутного фонду господарського товариства.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Шолкин, Ленінський район, буд. №60В.

5. Майно, що належить Автономній Республіці Крим — пакет акцій у кількості 1 372 300 штук, що становить 5,776% статутного фонду ЗАТ «Дитячий медичний центр «Чайка». До складу майна входить: адміністративне приміщення, десять спальних триповерхових корпусів, два двоповерхові ідальні, палац культури, медичний пункт, склад — холодильний, склади, технічні приміщення, гаражі, лазня, теплиця тощо.

Мета оцінки: визначення вартості ціннісного майнового комплексу з метою приватизації пакета акцій, що належить Автономній Республіці Крим.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Євпаторія, вул. Алев Дружби, 93.

6. Об'єкт, що належить Автономній Республіці Крим — майно заводу крупнопанельного домобудування, що раніше входило до складу будівельного управління №50 тресту «Переконімбуд», що знаходиться у користуванні за договором оренди у Кримського содового заводу.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Красноперекопськ, вул. Північна, 1.

7. Об'єкт, що належить Автономній Республіці Крим — будівля гаража (загальна площа 28,6 м²) для легкового автомобіля, що знаходиться на балансі Кримського республіканського центру обліку нерухомого майна. Місцезнаходження об'єкта: Автономна Республіка Крим, м. Саки, вул. Промислова, 4а.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Рози Люксембург, 8.

8. Об'єкт незавершеного будівництва — лікувальний комплекс на 240 місць, який підлягає поверненню покупцем Аблімовим А.А. до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим.

Мета оцінки: визначення розміру збитку.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Білогірський район, смт Зуя.

9. 16В, 9 — будівлі універмагу, що підлягають поверненню покупцем ТОВ «Остап» до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим.

Мета оцінки: визначення розміру збитку.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Роздольненський район, с. Славне, вул. Леніна, 9.

10. Об'єкт незавершеного будівництва — прохідна, перехідні галереї, допоміжні приміщення котельні та зарядної, споруди — автомобільні ваги, який підлягає поверненню покупцем товариством з обмеженою відповідальністю «Генсерія — Центр» до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим.

Мета оцінки: визначення розміру збитку.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 62.

Учасникам конкурсу потрібно подати у конкурсну комісію такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;

копію установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів;

письмові заходи оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду проведення незалежної оцінки державного майна при приватизації, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним для незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки об'єкта аукціону, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт (у календарних днях) — подаються у запечатаному конверті;

один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбудеться 6 серпня 2008 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.

Конкурсну документацію слід подавати у відділ діловодства Фонду майна Автономної Республіки Крим до 30 липня 2008 року за такою ж адресою, кабінет №7, телефон/факс для довідок (0652) 550-732.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонда государственного имущества Украины в Автономной Республике Крым и Севастополе об объявлении конкурса

по отбору субъектов оценочной деятельности, которые будут привлечены к проведению независимой оценки объекта приватизации государственной собственности группы Д вместе с земельным участком, на котором он расположен

Оценка осуществляется в соответствии с Методикой экспертной денежной оценки земельных участков, утверждённой постановлением Кабинета Министров Украины от 11.10.02 № 1531, Методикой оценки имущества, утверждённой постановлением Кабинета Министров Украины от 10.12.03 № 1891.

Назва объекта оценки — объект аукциона в составе: незавершенное строительство 87-квартирного жилого дома со встроенно-пристроенным магазином, находящегося на балансе панионата «Энергетик» НЭК «Криворізь», вместе с земельным участком, на котором он расположен.

Местонахождение объекта оценки: АР Крым, Симферопольский район, пгт Николаевка, ул. Октябрьской Революции. Целью проведения независимой оценки: определение реальной стоимости объекта аукциона — объекта приватизации вместе с земельным участком, на котором он расположен, с целью его продажи на аукционе.

Количество объектов необоротных активов согласно аналитическому учету: 1.

Балансовая остаточная стоимость незавершенного строительства по состоянию на 01.01.2007: 359,0 тыс. грн.

Размер земельного участка: 0,5953 га.

Местонахождение земельного участка: АР Крым, Симферопольский район, пгт Николаевка, ул. Октябрьской Революции.

Целевое назначение земельного участка: земли запаса жилой и общественной застройки.

Нормативная денежная оценка земельного участка: не проводилась.

Организационно-правовая форма: государственная. Наличие объектов, содержащих государственную тайну: нет. Дата оценки (дата, на которую производится оценка имущества): 31.07.2008.

Конкурсный отбор субъектов оценочной деятельности будет осуществляться в соответствии с Положением о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности, утвержденным приказом ФГИУ от 25.11.03 № 2100, зарегистрированным в Министерстве юстиции Украины 19.12.03 под № 1194/8515, с изменениями, утвержденными приказами ФГИУ от 19.06.07 № 977, от 17.05.08 № 560 и зарегистрированными в Министерстве юстиции Украины соответственно 06.07.07 под № 770/14037 и 10.06.08 под № 515/15206.

Требованиями к претенденту для участия в конкурсе являются:

- сертификата субъекта оценочной деятельности;
- лицензия на выполнение землеоценочных работ;
- опыт работы по оценке подобного имущества;
- перечень оценщиков, которые будут привлечены к выполнению работ по оценке имущества и подписанию отчетов об оценке имущества и их личного опыта в проведении оценки подобного имущества;
- письменного согласия оценщиков, которые дополнительно будут привлечены субъектом оценочной деятельности к выполнению работ по оценке имущества.

К участию в конкурсе могут быть допущены субъекты оценочной деятельности, действующие на основании сертификата субъектов оценочной деятельности, выданных в соответствии с Законом Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональную оценочную деятельность в Украине», которыми предусмотрено осуществление практической деятельности по оценке имущества по направлениям оценки имущества и специализациями в рамках направлений, соответствующих объекту оценки.

Субъект оценочной деятельности должен иметь также лицензию на выполнение землеоценочных работ, выданную согласно Закону Украины «Об оценке земель».

Претендентам необходимо подать в региональное отделение конкурсную документацию, которая подается в запечатанном конверте с описью подтверждающих документов, находящихся в конверте. К подтверждающим документам относятся:

- заявление на участие в конкурсе по установленной форме (согласно Положения о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности, утвержденном приказом ФГИУ № 2100 от 25.11.03);
- копия утвержденного документа претендента;
- копии квалификационных документов оценщиков, которые работают в штатном составе, и тех, которые будут привлечены к проведению оценки и подписанию отчета об оценке имущества;
- письменные согласия оценщиков, которые будут дополнительно привлечены претендентом к проведению работ по оценке имущества и подписанию отчета об оценке имущества, заверенные их личными подписями;
- копия сертификата субъекта оценочной деятельности, выданного о претенденту Фондом государственного имущества Украины;
- копия лицензии на выполнение землеоценочных работ, выданной центральным органом исполнительной власти по вопросам земельных ресурсов;
- информация о претенденте (документ, который содержит сведения о претенденте относительно его опыта работы, квалификации и личного опыта работы оценщиков, которые работают в его штатном составе и дополнительно привлекаются им к независимой оценке имущества (в том числе подобного имущества)).

Претендент подает в запечатанном конверте отдельно два конкурсных предложения относительно стоимости выполнения землеоценочных работ, а также относительно стоимости предоставления услуг по оценке объекта аукциона, определенной с учетом проведения независимой оценки объекта приватизации, и общую стоимость работ (услуг). Конкурсные предложения должны содержать предложения относительно стоимости выполнения работ, калькуляцию затрат, связанных с выполнением работ, а также срок выполнения работ (указываются в календарных днях).

Региональное отделение будет рассматривать лишь такие предложения участников конкурса, в которых условиями оплаты предусмотрена оплата услуг оценщика после продажи объекта.

В случае несоответствия, неполноты конкурсной документации либо ее несвоевременной подачи претенденту участия в конкурсе не допускается.

Конкурс состоится в Региональном отделении ФГИУ в АР Крым и г. Севастополе 6 августа 2008 года в 10.00 по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14.

Конкурсную документацию необходимо подавать в канцелярию РО ФГИУ в АР Крым и г. Севастополе по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14. Документы принимаются с 8.00 до 17.00 по 30 июля 2008 года (включительно).

Телефон для справок (0692) 55-94-40.

ІНФОРМАЦІЯ

Регионального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна (запланована дата оцінки — 31.07.08)

Об'єкти державної власності групи А.
Назва об'єкта: будівля магазину та складу будівельних матеріалів, літ. Б'-2, площю 2523,6 м² з прибудовою літ. Б'-2, площю 106,5 м² (загальна площа об'єкта 2630,1 м²), що орендється ТОВ «ДЖАНГ» (знаходиться на балансі ДП «Донецький науково-дослідний вулгарний інститут».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом викупу.

Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, вул. Артема, 114.

Балансова залишкова вартість: 119 620,0 грн.
Телефон (062) 311-04-27.

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно — дерев'яний будиночок відпочинку без фундаменту, що знаходиться на балансі ТОВ «Ветківський завод».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Місцезнаходження об'єкта: Донецька обл., Першотравневий р-н, смт Фліта.

Балансова залишкова вартість: 00,00 грн.

Претендентам на участь в конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь в конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням роботи, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 31 липня 2008 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Тел. для довідок (062) 335-93-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Регионального відділення ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

Назва об'єкта оцінки: державна частина в СФ ТзОВ «Липчан-блок» в розмірі 22,5% СФ, що становить 1 207 100,00 грн. (номінальна вартість).

Місцезнаходження об'єкта: 90415, Закарпатська область, Хустський район, с. Липча, вул. Вакарова, 54.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу.

Тел. 5-16-45, 7-71-15.

Основні види послуг: виробництво та реалізація формованої і обпаленої глиняної цегли, блоків, черепиці.

Кількість об'єктів нематеріальних активів згідно з аналітичним обліком: 191 одиниця.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: 5 364 890,00 грн.

Сума власного капіталу: станом на 01.04.2008 р. — 5 485 000,00 грн.

Балансова залишкова вартість: станом на 01.04.2008 р. — 5 267,7 тис. грн.

Розмір земельної ділянки: 2,8 га. Державний акт на право постійного користування землею від 20.02.1998.

Місцезорштування земельної ділянки: Закарпатська область, с. Липча, ур. Полінець.

Цільове призначення земельної ділянки: для розташування виробничої бази.

Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки: 669 376,1708 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Запланована дата оцінки: 31.08.2008.

Конкурсний відбір буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки та суб'єкту оціночної діяльності, які мають ліцензію на виконання землеоценочних робіт (у випадку оцінки разом з земельною ділянкою).

Вимогами до претендентів для участі в конкурсі з вибору суб'єктів оціночної діяльності передбачено наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватись чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвід суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна.

у разі необхідності — спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення ФДМУ конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь в конкурсі за встановленою формою (додаток 3);

копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України, та копія ліцензії на виконання землеоценочних робіт, видана центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів (у разі оцінки об'єкта приватизації разом із земельною ділянкою, на який він розташований);

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатно-

му складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити помітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборанецька, 60 до 17.00 24 липня 2008 р.

Конкурс відбудеться 31 липня 2008 року о 10.00 в РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборанецька, 60, к. 303.

В інформації Регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 09.07.2008 № 26 (517), про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів, замість:

«3. Назва об'єкта оцінки: пакет акцій, що належить державі в СФ ЗАТ «Закарпатліс» у розмірі 38,5%, що становить 3 618 шт. акцій.

Місцезнаходження об'єкта: 88000, Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборанецька, 60.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборанецька, 60 до 17.00 01 липня 2008 р.

Конкурс відбудеться 17 липня 2008 року о 10.00 в РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборанецька, 60, к. 303.»

слід читати:
«3. Назва об'єкта оцінки: пакет акцій, що належить державі в СФ ЗАТ «Закарпатліс» у розмірі 38,5%, що становить 3 618 шт. акцій, що становить 452 250,00 гривень (номінальна вартість).

Місцезнаходження об'єкта: 88000, Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборанецька, 60.

Сума власного капіталу: станом на 01.04.2008 — 3 917 100,00 грн.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборанецька, 60 до 17.00 24 липня 2008 р.

Конкурс відбудеться 31 липня 2008 року о 10.00 в РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборанецька, 60, к. 303.»

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

1) Назва об'єкта: необоротні активи ЦМК колишнього ДП «Коломийська паперова фабрика», переданого в оренду ЗАТ «Колопапір», у т. ч.:

- будівлі — 17 од.;
- споруди — 12 од.;
- інші необоротні активи — 267 од.

Місцезнаходження об'єкта — м. Коломия, вул. Фабрична, 10.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Мета проведення незалежної оцінки — переоцінка необоротних активів переданих в оренду.

Запланована дата оцінки: 31.07.08.

2) Назва об'єкта: необоротні активи ЦМК державного підприємства «ІНІ», переданого в оренду «Центру соціально-трудової професійної реабілітації інвалідів «ІНІ», у т. ч.:

- передавальні пристрої — 2 од.;
- обладнання — 10 од.;
- транспортні засоби — 5 од.;
- інструменти та інвентар — 8 од.;
- інші необоротні активи — 4 од.

Місцезнаходження об'єкта — м. Івано-Франківськ, вул. Височана, 18.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Мета проведення незалежної оцінки — переоцінка необоротних активів переданих в оренду.

Запланована дата оцінки: 31.07.08.

3) Назва об'єкта: необоротні активи ЦМК ДП Міністерства оборони України «Пасічанський кар'єр нерудних копалин «Нерудник», переданого в оренду ВАТ «Івано-Франківський цемент», у т. ч.:

- будівлі, споруди та передавальні пристрої — 76 од.;
- автотранспорт, устаткування та офісне обладнання — 244 од.;
- інші необоротні активи — 256 од.

Місцезнаходження об'єкта — Івано-Франківська обл., Надвірнянський р-н, с. Пасича.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Мета проведення незалежної оцінки — переоцінка необоротних активів переданих в оренду.

Запланована дата оцінки: 31.07.08.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів належать: заява на участь в конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, копії свідоцтв про підвищення кваліфікації оцінювачів та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті з описом участника конкурсу конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Копії документів, що подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні ФДМУ 28.07.08 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15.

Конкурсну документацію подавати до канцелярії регіонального відділення до 16.00 26.07.08 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, кімн. 208, телефон для довідок 55-31-39.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про повторне оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна

Об'єкт державної власності: база відпочинку, вартість якої не ввійшла до вартості приватизованого майна ОП «Броварська меляна фабрика «Дружба»». Місцезаходження: Київська обл., Броварська р-н, с. Пухівка. Мета проведення незалежної оцінки: визначення розміру збитків завданні державі. Кількість об'єктів необоротних активів згідно з матеріалами інвентаризації станом на 01.08.1993: будівлі та споруди — 26 (двадцять шість); інші основні засоби — 51 (п'ятдесят один). Запланована дата оцінки: 31.05.2008р.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копії установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна, та підписання звіту про оцінку майна завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); один конверт із зазначенням адреси учасників конкурсу. Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та терміну виконання робіт подаються у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів та умови оплати, які передбачають оплату послуг експерта після продажу об'єкта.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, пл. Л. України, 1, кім. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л. України, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області). Тел. для довідок 286-80-49.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ, рестраційний № 46-20 КДЗ. Адреса об'єкта: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Комсомольська, 38.

Відомості про об'єкт: автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ, рік випуску — 1973. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копії установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу ревізійної та організаційної роботи Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області до 28 липня 2008 року включно.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області 31 липня 2008 року о 15-й годині за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 708.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

1. Індивідуальне майно — спеціальний автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ № 83-16 ВРР.

Мета оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні. Балансоутримувач — ВАТ «Зоринська автотранспортне підприємство 10965».

Адреса: м. Зоринськ, вул. Ленінградська, 10. Запланована дата оцінки — 30.06.2008.

2. Об'єкт незавершеного будівництва — 16-квартирний житловий будинок.

Мета оцінки — вирішення питання наявності та розміру збитків, завданні об'єкту під час володіння ним покупцем для повернення об'єкта у державну власність.

Адреса: м. Суходольськ, вул. Постишева, 4.

Запланована дата оцінки — 02.05.2008.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта

оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

1. Заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку №3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100).

2. Копії установчих документів.

3. Копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна.

4. Письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами.

5. Копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України.

6. Інформація щодо досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна.

7. Письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами.

8. Копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України.

9. Інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кімната 206) до 28.07.2008 включно.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 04.08.2008 о 15.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.

Телефон для довідок 58-03-46.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській області України про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

Державна власність.

Назва об'єкта: обладнання об'єкта незавершеного будівництва — цеху аміаку, що знаходиться на балансі ВАТ «Рівнеазот».

Місцезаходження: м. Рівне - 17.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості для приватизації об'єкта шляхом продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку №3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100).

2. Копії установчих документів.

3. Копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна.

4. Письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами.

5. Копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України.

6. Інформація щодо досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде додатково залучено до виконання робіт з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, терміну виконання робіт.

Конкурсну документацію слід подавати в регіональне відділення в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, які містяться в конверті.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Рівненській області 10.10.12 серпня 2008 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Документи на участь у конкурсі приймаються до 17.00 6 серпня 2008 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Телефони для довідок: 22-79-40, 63-58-19.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єкта

Об'єкт аукціону — земельна ділянка разом з розташованим на ній об'єктом групи А державної форми власності — групи інвентарних об'єктів, у складі:

будівля бичатниці площею 786, 9 м²,

ворота площею 9, 88 м²,

ворота площею 17, 4 м²,

огорожа площею 600, 0 м².

літній вигул площею 297, 59 м², будівля туалету площею 2, 8 м², піднавіс площею 161, 63 м², водонапірна башня площею 1, 8 м², будівля конюшні площею 41, 0 м², будівля насосної площею 5, 6 м², адмінбудинок площею 117, 5 м², замішувач площею 96, 7 м², будівля складу, гаража, майстерні з гаражем площею 466, 7 м², пожеводом, трансформатор, електростанція, електристка, що знаходяться на балансі ВАТ «Тернопільлітмерсервіс» за адресою: вул. Незалежності, 45, м. Ланівці Тернопільської обл.

Мета оцінки: визначення вартості об'єкта аукціону з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні. При цьому здійснюється:

експертна грошова оцінка земельної ділянки; незалежна оцінка групи інвентарних об'єктів приватизації; незалежна оцінка об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки — 33 га.

Місцезнаходження земельної ділянки: вул. Незалежності, 45, м. Ланівці Тернопільської області.

Цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення — 1, 33га, землі громадської забудови — 1, 0 га.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки — відсутня.

Запланована дата оцінки — 30.06.2008.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення окремо дві конкурсні пропозиції в запечатаному конверті: щодо вартості виконання землеоціночних робіт, а також щодо вартості надання послуг з оцінки об'єкта аукціону, визначену з урахуванням проведення незалежної оцінки групи об'єктів приватизації та загальну вартість робіт з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;

копію установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та копію кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна та висновок про його вартість (кваліфікаційне посвідчення, свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів за відповідними напрямками);

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна та висновок про його вартість (кваліфікаційне посвідчення, свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів за відповідними напрямками);

копію ліцензії на виконання землеоціночних робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель» центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів;

інформацію про претендента (документ, який повинен містити відомості про претендента щодо його досвіду з оцінки майна, зокрема подібного майна, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі, проходження ними підвищення кваліфікації, кількості осіб, що склали кваліфікаційний іспит щодо кількості осіб, що перебували на стажуванні в суб'єкта оціночної діяльності та кваліфікації оцінювачів, які додатково залучаються ним до проведення незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента має містити пропозицію щодо терміну виконання землеоціночних робіт (не більше 10 календарних днів) та калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням землеоціночних робіт, пропозицію щодо терміну виконання робіт з оцінки інвентарних об'єктів (не більше 10 календарних днів) та калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням незалежної оцінки інвентарних об'єктів.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу:

до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності;

які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих ФДМУ відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямком — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізація 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок», так і ліцензії на виконання земельно-оціночних робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель» центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів;

мають практичний досвід у проведенні оцінки земельних ділянок та об'єктів нерухомості;

в їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучатися до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямком — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізація 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок» та свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видані відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283 (з 1092-01) та кваліфікаційні документи оцінювачів з оцінки майна, виданих центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається. Конкурсні документи претендентів, які не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація приймається до 22 липня 2008 року включно за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюра, 11, кім. 604.

Конкурс відбудеться 29 липня 2008 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюра, 11.

Телефон для довідок 52-66-85.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єкта

1. Частина приміщень корпусу № 2 під літерою Б загальною площею 487,7 м² Тернопільського державного науково-технічного підприємства «Промінь».

Адреса об'єкта: вул. Текстильна, 28, м. Тернопіль.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати.

Площа частини приміщень корпусу № 2 під літерою Б — 487,7 м².

Первісна вартість частини приміщень корпусу № 2 станом на 01.04.2008 — 95561 грн.

Залишкова вартість частини нежитлового будинку (побутового корпусу) станом на 01.04.2008 — 78732 грн.

Дата оцінки — 31.07.2008.

2. Частина нежитлового приміщення будівлі загальною площею 22,4 м² (у т.ч. 0,2 м² площа спільного користування) Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Д. Галицького, 39, смт Підволочиськ Тернопільської обл.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати.

Площа частини нежитлового приміщення будівлі — 22,4 м². Первісна вартість частини нежитлового приміщення будівлі площею 22,4 м² станом на 01.04.2008 — 8 192,49 грн.

Залишкова вартість частини нежитлового приміщення будівлі площею 22,4 м² станом на 01.04.2008 — 4 136,08 грн.

Дата оцінки — 31.07.2008.

3. Частина нежитлових приміщень будівлі загальною площею 39,7 м² (у т.ч. 0,5 м² площа спільного користування) Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Центральна, 18, с. Пробіжана Чортківського р-ну Тернопільської обл.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати.

Площа частини нежитлового приміщення будівлі — 39,7 м². Первісна вартість частини нежитлового приміщення будівлі площею 39,7 м² станом на 01.04.2008 — 8 471,84 грн.

Залишкова вартість частини нежитлового приміщення будівлі площею 39,7 м² станом на 01.04.2008 — 4 781,76 грн.

Дата оцінки — 31.07.2008.

4. Частина нежитлового приміщення будівлі загальною площею 13,8 м² (у т.ч. 0,3 м² площа спільного користування) Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Шевченка, 23, м. Монастирська Тернопільської обл.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати.

Площа частини нежитлового приміщення будівлі — 13,8 м². Первісна вартість частини нежитлового приміщення будівлі площею 13,8 м² станом на 01.04.2008 — 4 842,00 грн.

Залишкова вартість частини нежитлового приміщення будівлі площею 22,4 м² станом на 01.04.2008 — 2 615,87 грн.

Дата оцінки — 31.07.2008.

5. Частина нежитлових приміщень будівлі загальною площею 24,6 м² (у т.ч. 0,5 м² площа спільного користування) Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Стефаніка, 4, м. Заліщики Тернопільської обл.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати.

Площа частини нежитлового приміщення будівлі — 24,6 м². Первісна вартість частини нежитлового приміщення будівлі площею 24,6 м² станом на 01.04.2008 — 10 912,64 грн.

Залишкова вартість частини нежитлового приміщення будівлі площею 24,6 м² станом на 01.04.2008 — 6 072,83 грн.

Дата оцінки — 31.07.2008.

6. Частина операційного залу площею 15,0 м² Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Мазеги, 2, м. Борщів Тернопільської обл.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати.

Площа частини операційного залу — 15,0 м². Первісна вартість частини операційного залу площею 15,0 м² станом на 01.04.2008 — 9 246,58 грн.

Залишкова вартість частини нежитлового приміщення будівлі площею 22,4 м² станом на 01.04.2008 — 4 752,69 грн.

Дата оцінки — 31.07.2008.

7. Частина нежитлових приміщень будівлі загальною площею 25,76 м² Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Грушевського, 53, смт Скала-Подільська Борщівського району Тернопільської обл.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати.

Площа частини нежитлових приміщень будівлі — 25,76 м². Первісна вартість частини нежитлових приміщень будівлі площею 25,76 м² станом на 01.04.2008 — 2 837,04 грн.

Залишкова вартість частини нежитлових приміщень будівлі площею 25,76 м² станом на 01.04.2008 — 5 711,40 грн.

Дата оцінки — 31.07.2008.

8. Частина нежитлових приміщень будівлі загальною площею 17,66 м² (у т.ч. 2,06 м² площа спільного користування) Тернопільської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Адреса: вул. Незалежності, 2, смт Гусятин Тернопільської обл.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості майна для розрахунку орендної плати.

Площа частини нежитлових приміщень будівлі площею 17,66 м² станом на 01.04.2008 — 14 723,45 грн.

Залишкова вартість частини нежитлових приміщень будівлі площею 17,66 м² станом на 01.04.2008 — 9 193,37 грн.

Дата оцінки — 31.07.2008.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна та висновок про його вартість (кваліфікаційне посвідчення, свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів за відповідними напрямками);

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку та висновок про вартість майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, який повинен містити відомості про претендента щодо його досвіду з оцінки майна, зокрема подібного майна, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі, проходження ними підвищення кваліфікації, кількості осіб, що склали кваліфікаційний іспит щодо кількості осіб, що перебували на стажуванні в суб'єкті оціночної діяльності та кваліфікації оцінювачів, які додатково залучаються ним до проведення незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 10 календарних днів).

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікату суб'єкта оціночної діяльності, виданих ФДМУ відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямом — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості)», у тому числі з оцінки земельних ділянок», мають практичний досвід у проведенні оцінки об'єктів нерухомості; в їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучатися до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямом — «Оцінка об'єктів у матеріальній формі спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості)», у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок» та свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видані відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, зат-

верженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 23551 зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283 (з 1092-01).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії. Конкурсна документація приймається до 22 липня 2008 року включно за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, кімн. 604.

Конкурс відбудеться 29 липня 2008 року о 15.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11. Телефон для довідок: 52-66-85.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону

Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону — земельна ділянка державної власності площею 14389,0 м² разом з об'єктом приватизації групи Д — незавершене будівництво — «Григорівська база». Балансоутримувач: державне підприємство «Довжоцький спиртовий завод».

Місцезнаходження об'єкта оцінки — Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Маршала Харченко, 2а.

Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта аукціону — земельної ділянки та розташованого на ній об'єкта приватизації, з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки — 31.07.2008.

Перелік підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

— заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний вибір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.12.2003р. №2100);

копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель»;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу. Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт (окремо по земельній ділянці та об'єкту незавершеного будівництва), калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості земельних ділянок та об'єктів незавершеного будівництва з метою їх приватизації.

Конкурс відбудеться 04.08.2008 о 14.00 у приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 28.07.2008 включно. Місцезнаходження комісії, контактний телефон: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону

Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону — земельна ділянка державної власності площею 48189,0 м² разом з об'єктом приватизації групи Д — незавершене будівництво — «Лікеро-горіччаний завод».

Балансоутримувач: державне підприємство «Довжоцький спиртовий завод».

Місцезнаходження об'єкта оцінки — Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Пархоменка.

Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта аукціону — земельної ділянки та розташованого на ній об'єкта приватизації, з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки — 31.07.2008.

Перелік підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний вибір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.12.2003р. №2100);

копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель»;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу. Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт (окремо по земельній ділянці та об'єкту незавершеного будівництва), калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості земельних ділянок та об'єктів незавершеного будівництва з метою їх приватизації.

Конкурс відбудеться 04.08.2008 о 14.00 у приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 28.07.2008р. включно. Місцезнаходження комісії, контактний телефон: Регіональне

відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомості для приватизації об'єкта державної власності

Нежить приміщення загальною площею 41,4 м² за адресою: м. Київ, вул. Симиренка, 2/19, літ. А.

Об'єкт комунальної власності

Нежить приміщення загальною площею 39,6 м² за адресою: м. Київ, бульв. Кольцова, 13, літ. А.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити мітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 1 серпня 2008 р. о 10.00 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, тел. для довідок: 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 28 липня 2008 р. за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

Переможцями конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 06.02.2008, для оцінки:

об'єкта незавершеного будівництва — будівлі адміністративно-побутового корпусу, що знаходиться на балансі НВП «Пощук» та підлягає поверненню у власність Автономної Республіки Крим (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Феодосія, с. Приморське) — визнано підприємство «Далекс — Експерт»;

об'єкта незавершеного будівництва — трансформаторної підстанції, що знаходиться на балансі НВП «Пощук» та підлягає поверненню у власність Автономної Республіки Крим (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Феодосія, с. Приморське) — визнано підприємство «Далекс — Експерт»;

об'єкта незавершеного будівництва — профілакторію на 202 місця, що знаходиться на балансі ФВО «Море» та підлягає поверненню у власність Автономної Республіки Крим (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Феодосія, с. Приморське) — визнано підприємство «Далекс — Експерт»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — складські приміщення загальною площею 740 м², які передані у користування за договором оренди ТОВ «КримАВТОтур» (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Бородина, 14) — визнана фізична особа — підприємець Хрмова О.Є.;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — будівлі, літ. А, яка перебуває у користуванні за договором оренди Успенському монастирю Сімферопольської Кримської єпархії Української православної церкви, балансоутримувач — Бахчисарйський державний історико-культурний заповідник (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Бахчисарай, вул. Басенко, 57) — визнано приватне підприємство «Крим-Експерт»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — будівлі торговельного центру (за виключенням приміщень магазину «Господари» загальною площею 241 м²), що не увійшли у процесі приватизації до статутного фонду КСП «Молода гвардія» (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, Джанкойський район, с. Сазітле, вул. Леніна) — визнано підприємство «Експертне бюро»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — будівлі магазину, що не увійшли до статутного фонду КСП «Бакальський» (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, Роздольський район, с. Котовське, вул. Хмельницька, 6) — визнана фізична особа — підприємець Хрмова О.Є.;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — приміщення торговельного центру, що не увійшли у процесі приватизації до статутного фонду КСП «Рисовий» (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, Роздольський район, с. Ботаничне, вул. Дубніна, 9) — визнано підприємство «Експертне бюро»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — будівлі лазні, що не увійшли до статутного фонду КСП «Привольний» (правопоступник — ТОВ «Привольний») (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, Красногвардійський район, с. Карпівка, вул. Тернопільська, 13) — визнано підприємство «Експертне бюро»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим — приміщення 2-го поверху комбінату побутового обслуговування, що не увійшли у процесі приватизації до статутного фонду КСП «Дніпровський» (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, Красногвардійський район, с. Вишнівка, вул. Леніна, 61) — визнано приватне підприємство «Атлант-Експерт».

Майно, що належить Автономній Республіці Крим — об'єкт незавершеного будівництва дитячої поліклініки разом із земельною ділянкою площею 5000 м² (ступінь готовності — 38%, початок будівництва — 1990 рік), що знаходиться на балансі відділу комунальної власності та капітального будівництва Красноперекської міської ради (місцезнаходження об'єкта оцінки: Автономна Республіка Крим, м. Красноперекське, вул. Чапаєва) — знято з конкурсу у зв'язку з внесенням зміни до наказу Фонду державного майна України від 25.11.2006 №2100

«Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515 (із змінами), затвердженими наказом Фонду державного майна України від 17.05.2008 №560, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 10.06.2008 за № 515/15206.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Вінницькій області про підсумки
конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності,
які будуть залучені до проведення незалежної оцінки
державного та комунального майна**

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів державної та комунальної власності, визнано:

по об'єкту державної власності гр. А — частині нежитлового приміщення магазину «Торговий комплекс» площею 139,0 м², за адресою: Вінницька область, Козятинський район, с. Широка Гребля, вул. Заводська, б, що знаходиться на балансі ЗАТ «Юзеф» — Миколаївська Аграрно-Промислова компанія» — СПД Шевчук О.А., м. Вінниця;

по об'єкту державної власності гр. А — нежитлових будованих приміщеннях в адміністративному будинку загальною площею 688,87 м², у т.ч. на 1-му поверсі 272,10 м², на 2-му поверсі 142,87 м², 4-му поверсі 273,90 м², що рендаються ТОВ «Вікма», за адресою: м. Вінниця, вул. 40-річчя Перемоги, 27 та що знаходяться на балансі ТОВ «Вікма» — ТОВ «ВІНЕКС», м. Вінниця;

по об'єкту державної власності гр. А — двоповерховий цегляний будинок загальною площею 413,8 м² за адресою: Вінницька область, Тиврівський район, м. Тиврів, вул. Леніна, 81, що під час приватизації не увійшла до статутного фонду ВАТ «Гніванський кар'єр», що знаходиться на його балансі і орендується ВАТ «Гніванський кар'єр» — СПД Петричко Л.В., м. Вінниця;

по об'єкту спільної власності територіальних громад Вінницької області гр. А — нежитлових приміщень загальною площею 170,9 м² за адресою: м. Вінниця, вул. Червоних Курсантів, 4, що знаходиться на балансі Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області — СПД Попова А.А., м. Вінниця.

**ПІДСУМКИ КОНКУРСІВ,
які відбулися у Регіональному відділенні ФДМУ
по Луганській області з відбору суб'єктів оціночної
діяльності, які будуть залучені до проведення
незалежних оцінок об'єктів**

1. База відпочинку «Маяк», 4 одиниці об'єктів нерухомості з надвірними спорудами та замощенням загальною площею 698,60 м² за адресою: Перевальський р-н, с. Малокостянтинівка, вул. Центральна, 13-переможцем конкурсу визнано ПП Бут М.В.

2. База відпочинку «Зоря» (об'єкт групи Ж), 33 об'єкти нерухомого майна з надвірними спорудами та замощенням загальною площею 1287,67 м² за адресою: Росія, Краснодарський край, м. Геленджик, с. Архипо-Осіпівка, вул. Погранична, 20-переможцем конкурсу визнано ТОВ «Оціночна фірма «Поліформ»».

3. Об'єкт незавершеного будівництва — 215-квартирний житловий будинок за адресою: м. Ровеньки, вул. Дзержинського, 13-переможцем конкурсу визнано ТОВ «Оціночна фірма «Поліформ»».

4. Окремі індивідуально визначене майно — 75/100 часток нежитлових приміщень загальною площею 5270,9 м² (майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Луганської області) за адресою: м. Луганськ, 11-й Лутугінський проїзд, 6. У зв'язку з надходженнями до комісії однієї заяви на участь у конкурсному відборі суб'єктів оціночної діяльності, враховуючи те, що вартість послуг не перевищує звичайний ціну, комісія прийняла рішення про укладання договору на проведення оцінки з ПП Авершин Г.В.

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна
України по Рівненській області про підсумки конкурсу з
відбору суб'єктів оціночної діяльності
від 26 червня 2008 року**

У зв'язку з тим, що на участь в конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності — обладнання незавершеного будівництва цеху аміаку, що знаходиться на балансі ВАТ «Рівнеазот», не надійшло жодної заяви, конкурс вважається таким, що не відбувся.

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області
про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної
діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної
оцінки державного майна**

1. Індивідуально визначене майно — об'єкт групи А державної власності — будовані нежитлові приміщення загальною площею 318,3 м² в однопверховий будівлі, яка перебуває на балансі ВАТ «ПБФ «Херсонбауд», але не увійшла до його статутного фонду та розташована за адресою: м. Херсон, вул. Радянська, 38. Переможець — ЗАТ КЦ «Флагман — Експерт».

2. Об'єкт групи А державної власності — цілісний майновий комплекс колишнього державного підприємства «Таврія склобуд», розташований за адресою: м. Херсон, пров. Янтарний, 2. Переможець — ПП «Грунт Дім».

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області
про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної
діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної
оцінки комунального майна**

Переможцем конкурсу визнано об'єкту: нежитловий будинок загальною площею 164,8 м², яка перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташована за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 44г — ПП «Фрістайл — плюс».

**ПІДСУМКИ КОНКУРСУ,
що відбувся 02.07.2008 у Регіональному відділенні ФДМУ
по Чернігівській області, з відбору суб'єктів оціночної
діяльності та виконавця робіт із землеустрою**

Переможцем конкурсу визнано: по об'єкту оцінки державної власності групи А — окремі індивідуально визначене майно, у складі: адмінбудівля площею 80,1 м², будівлі диспетчерської та погребом площею 11,6 м², будівля майстерні площею 444,2 м², складське приміщення площею 47,5 м², асфальтове покриття площею 4068 м², огорожа довжиною 303, яке розташоване за адресою: Чернігівська обл., смт Талалаївка, вул. Перемоги, 2, що знаходиться на балансі ЗАТ «Талалаївське АТП-17450» — ТОВ «Центр нерухомості».

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

04.07.2008 м. Київ № 776

**Щодо поновлення дії
кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів**

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані у Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за №529/9128), НАКАЗУЮ:

1. Повнити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В.Гайдуку) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію», додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» — газети «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Internet.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК-САМСОНЕНКО

Додаток до наказу від 04.07.2008 №776

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Бажан Юрій Федорович	4780	19-07-2006	МФ № 4409	17-06-2006	УКШ	м. Донецьк
2	Близнюкова Марина Владиславівна	4729	12-07-2006	МФ №4364	17-06-2006	УКШ	м. Київ
3	Дреженков Петро Олексійович	4724	12-07-2006	МФ №4365	17-06-2006	УКШ	Вінницька обл.
4	Крупович Максим Юлійович	4781	19-07-2006	МФ № 4410	17-06-2006	УКШ	м. Донецьк
5	Любченко Володимир Іванович	6556	30-05-2008	МФ №1959	02-10-2004	ІКЦ УТО	Донецька обл.
6	Пижов Сергій Леонідович	5060	26-12-2006	МФ №4411	17-06-2006	УКШ	Донецька обл.
7	Піменова Анжеліка Генріківна	3321	22-06-2005	МФ №1209	19-06-2004	МІБ	м. Донецьк
8	Ткаченко-Тодорова Світлана Єлефировна	4850	09-11-2006	ЦМК № 260	17-06-2006	УКШ	м. Київ
9	Трачук Ганна Яківна	2934	01-06-2005	МФ №1382	19-06-2004	УКШ	м. Хмельницький
10	Трембач Клавдія Василівна	2945	01-06-2005	МФ №1383	19-06-2004	УКШ	м. Хмельницький
11	Шведун Світлана Володимирівна	5703	19-07-2007	МФ №787	20-12-2003	ІКЦ УТО	м. Запоріжжя

Примітка

УКШ — Українська комерційна школа;
ІКЦ УТО — Колективне підприємство «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів.

Відповідно до наказу ФДМУ від 02.07.2008 р. № 763 у зв'язку з отриманням Примою О. Ю. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.04.2008 МФ № 5958, виданого ФДМУ і Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 20.03.2007 № 5339, видане ФДМУ Прими О. Ю.

Відповідно до наказу ФДМУ від 02.07.2008 р. № 764 у зв'язку з отриманням Гайдуком В. Я. нового кваліфікацій-

ного свідоцтва оцінювача від 08.07.2006 МФ № 4416, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.07.2004 № 1430, видане ФДМУ Гайдуку В. Я.

Відповідно до наказу ФДМУ від 02.07.2008 р. № 765 у зв'язку з отриманням Скворцовим Д. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.05.2008 МФ № 6027, виданого ФДМУ і Колективним підприємством «Інформа-

ційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 07.05.2008 № 6450, видане ФДМУ Скворцову Д. М.

Відповідно до наказу ФДМУ від 03.07.2008 р. № 771 у зв'язку з отриманням Воронкіним С. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.04.2008 МФ № 5926, виданого ФДМУ і Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.02.2007 № 5254, видане ФДМУ Воронкіну С. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 07.07.2008 р. № 786, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 04.12.2006 № 5004, видане ФДМУ Максимович Ю. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 07.07.2008 р. № 785 у зв'язку з отриманням Гулем В. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.05.2008 МФ № 5987, видане ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.02.2002 № 330, видане ФДМУ Гулю В. І.

Відповідно до наказу ФДМУ від 07.07.2008 р. № 783 у зв'язку з отриманням Киришювою О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 02.10.2004 МФ № 1737, виданого ФДМУ і ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю», анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 16.08.2002 № 1955, видане ФДМУ Киришювою О. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 07.07.2008 р. № 784 у зв'язку з отриманням Дзюбаном А. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 08.12.2007 МФ № 5502 та ЦМК № 353, виданих ФДМУ і Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.07.2005 № 3752, видане ФДМУ Дзюбану А. В.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Перелік юридичних осіб, що уклали угоду про виконання послуг під час приватизації об'єктів приватизації у першому півріччі 2008 року

Код за ЄДРПОУ	Номер угоди та дата укладання (переукладання) угоди	Повна назва юридичної особи	Юридична адреса	Керівник
01886767	№ 49 28.01.2008	ДП «Український державний науково-технічний центр антикризових технологій в промисловості»	07300, Київська обл., м. Вишгород, вул. Мелігорського Слава, 6	Пушкарєв Володимир Анатолійович (тел. факс): 38-044-390-82-71 38-044-9654-193

**АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
та м. СЕВАСТОПОЛЬ**

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонда державного майна України в АР Крим і г. Севастополь об'являється конкурс на право **аренди державного майна**

1). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 29,38 м², расположенные в одностороннем здании по адресу: АР Крим, Южная коса, п. Мирный, портулук Евпаторийского морского порта.**

Балансодержатель: **ГП «Евпаторийский морской торговый порт».**

Орган управления: **Министерство транспорта и связи Украины.**

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 сентября 2007 года и составляет без учета НДС 37 430 (тридцать семь тысяч четыреста тридцать) грн.

Профиль использования объекта — размещение офиса портвейной логистической службы (офис).

Имущество передается в аренду сроком на 1 год.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.04.07 № 667 із змінами, внесеними наказами ФДМУ від 29.10.07 № 1722 та від 15.01.08 № 30, матеріали на публікацію в газеті «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді (gazeta@spfu.gov.ua) відповідними орендодавцями із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса.

Інформації подаються: регіональними відділеннями Фонду державного майна України, які є орендодавцями цілісних майнових комплексів державних підприємств, їх структурних підрозділів, нерухомого державного майна та майна, що не увійшло до статутних фондів; державними підприємствами та організаціями — орендодавцями нерухомого майна за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ висновку щодо можливості виступити орендодавцями нерухомого майна в межах встановленої квоти (до 200 м²) та погодження з ним розрахунку стартової плати за оренду державного майна;

установами, організаціями, військовими частинами Збройних Сил України — орендодавцями військового майна за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ погодження розрахунку стартової плати за оренду військового державного майна;

орендодавцями об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та майнових комплексів галузевих академії наук за умови отримання дозволу на укладання договорів оренди від президії відповідної академії.

Відповідальність за достовірність поданої інформації про проведення і умови конкурсу на право оренди державного майна несуть орендодавці — організатори конкурсів.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються у орендодавця.

Редакція газети «Відомості приватизації» попереджує, що матеріали, оформлені неналежним чином, до розгляду не приймаються і публікаційне підлягають.

Стартовая арендная ставка – не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

2). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 17,0 м², находящиеся на третьем этаже здания КПП Ялтинского морского порта, расположенные по адресу:** АР Крым, г. Ялта, ул. Рузвельта, 7.

Балансодержатель: ТП «Ялтинский морской торговый порт». Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 сентября 2007 года и составляет без учета НДС 195 700 (сто девяносто пять тысяч семьсот) грн.

Профиль использования объекта – размещение офиса портовой логистической службы (офис).

Имущество передается в аренду сроком на 1 год.

Стартовая арендная ставка – не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

3). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **здание столовой с пристройкой общей площадью 221,0 м², расположенное по адресу:** АР Крым, г. Севастополь, Сумской переулок, 5.

Балансодержатель: ООО «Агрофирма «Золотая Балка». Орган управления: Министерство аграрной политики Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 января 2008 года и составляет без учета НДС 49 550 (сорок девять тысяч пятьсот пятьдесят) грн.

Профиль использования объекта – размещение склада. Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 12% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

4). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 160,7 м² одноэтажного здания, расположенного по адресу:** АР Крым, г. Севастополь, Балаклава, пер. Новикова, 1.

Балансодержатель: ООО «Агрофирма «Золотая Балка». Орган управления: Министерство аграрной политики Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 апреля 2008 года и составляет без учета НДС 86 707 (восемьдесят шесть тысяч семьсот семь) грн.

Профиль использования объекта – размещение церкви религиозной общины.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 3% (площадь 50 м²) и не менее 7% (площадь свыше 50 м²) стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

5). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 279,0 м², находящиеся на первом этаже двухэтажного здания Дома культуры, расположенного по адресу:** АР Крым, г. Севастополь, с. Андреевка.

Балансодержатель: ООО «Качинский». Орган управления: Министерство аграрной политики Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 сентября 2007 года и составляет без учета НДС 331 855 (триста тридцать одна тысяча восемьсот пятьдесят пять) грн.

Профиль использования объекта – размещение библиотеки.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 2% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

6). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 231,1 м² и оборудование пищевого производства, установленное в помещениях первого этажа двухэтажного здания столовой, расположенного по адресу:** АР Крым, г. Севастополь, пр. Победы, 13.

Балансодержатель: Высшее профессиональное училище № 3.

Орган управления: Министерство образования и науки Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 декабря 2007 года и составляет без учета НДС 487 365 (четыреста восемьдесят семь тысяч триста шестьдесят пять) грн.

Профиль использования объекта – организация пункта общественного питания – столовой для учащихся и преподавателей (без торговли товарами подающей группы).

Имущество передается в аренду сроком до 1 года.

Стартовая арендная ставка – не менее 4% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

7). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения общей площадью 102,0 м², находящиеся на первом этаже пятиэтажного здания общежития, расположенного по адресу:** АР Крым, г. Севастополь, ул. Пожарова, 28а.

Балансодержатель: Севастопольский строительный техникум.

Орган управления: Украинская государственная строительная корпорация «Укрбуд».

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 апреля 2008 года и составляет без учета НДС 148 400 (сто сорок восемь тысяч четыреста) грн.

Профиль использования объекта – осуществление технического обслуживания (настройки, регулировки) судовой навигационной техники.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 15% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса.

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за три месяца. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы: заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУИ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копии документов, подтверждающих личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложение относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: г. Севастополь, ул. Гоголя, 14. тел. (0692) 45-61-09, 46-64-37(справки).

ИНФОРМАЦІЯ

Регионального отделения Фонда государственного имущества Украины в АР Крым и г. Севастополе о победителях конкурсов на право аренды государственного имущества

Объект аренды	Балансодержатель	Победитель конкурса
Встроенные нежилые помещения общей площадью 263,8 м ² , находящегося на первом этаже здания хозблока общежития, расположенного по адресу: АР Крым, г. Симферополь, пр. Победы, 209	Симферопольский автотранспортный техникум	ЧП «Шенер-Ферраж»
Участки привокзальной площади (мощенные тротуарной плиткой) общей площадью 12,0 м ² , используемые под установку торговых палаток, расположенные по адресу: АР Крым, г. Симферополь, пл. Привокзальная, 1	Вокзал Симферопольского структурного подразделения ГП «Триденпровская железная дорога»	ЧП Лысенко С.И.
Часть встроенного нежилого помещения вестибюля общей площадью 1,0 м ² , находящегося в цокольном этаже учебного корпуса, расположенного по адресу: АР Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская, 21/4	Крымский экономический институт ГВУЗ «КНУ им. Гетьмана»	ОАО КБ «Надра Банк»
Часть участка перрона общей площадью 20,0 м ² , используемого под установку торгового киоска, находящегося на территории ж/д станции «Элеваторная», расположенного по адресу: АР Крым, п. Октябрьское, ж/д станция «Элеваторная»	Симферопольского строительного-монтажно-эксплуатационного управления ГП «Триденпровская железная дорога»	ЧП Сейтаблаев Э.Ю.
Встроенное нежилое помещение блока складов общей площадью 108,0 м ² , расположенное по адресу: АР Крым, Ленинский район, пг. Ленино, ул. Трудовая, д. 8	Ленинское межрайонное управление водного хозяйства	ЧП Исламов С.Л.
Встроенные нежилые помещения общей площадью 198,4 м ² , находящиеся в полуподвале и на первом этаже административного двухэтажного здания, расположенного по адресу: АР Крым, г. Севастополь, ул. Советская, 65	Севастопольский индустриально-педагогический колледж	ЧП Бескоровая Н.Г.
Встроенные нежилые помещения учебных мастерских общей площадью 79,6 м ² , расположенные по адресу: АР Крым, г. Севастополь, ул. Степаняна, 2	Севастопольский центр профессионально-технического образования им. А.В. Геловани	ЧП «Кулол»
Встроенные нежилые помещения первого этажа и оборудования столовой, общей площадью 216,7 м ² , расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Репина, д. 3	Севастопольский морской колледж Киевской государственной академии водного транспорта им. Гетьмана П. Конашевича-Сагайданного	ЧП Ступницкая Т.И.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
Регионального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

Орган, уповноважений управляти державним майном: Вінницька обласна державна адміністрація.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області, за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: пам'ятки архітектури та містобудування категорії місцевого значення, що знаходяться на балансі управління містобудування та архітектури Вінницької обласної державної адміністрації і належать до державної власності:

електростанція та млин (охоронний № 8-М) загальною площею 555,7 м² за адресою: Вінницька обл., Немирівський р-н, с. Сокильце, вул. Леніна, буд. 130/2, дата спорудження та перебування — 1894-1898, 1927/1960.

Вартість зазначеної пам'ятки архітектури за незалежною оцінкою становить: 597715,00 грн.

Склад (охоронний № 314-М/2) загальною площею 1 310,6 м² за адресою: Вінницька обл., Немирівський р-н, с. Сокильце, вул. Леніна, буд. 130/1, дата спорудження — XIX-XXст.

Вартість зазначеної пам'ятки архітектури за незалежною оцінкою становить: 660581,00 грн.

«Крупоруха» (охоронний № 314-М/1) загальною площею 592 м² за адресою: Вінницька обл., Немирівський р-н, с. Сокильце, вул. Леніна, буд. 130/3, дата спорудження — XIX-XXст.

Вартість зазначеної пам'ятки архітектури за незалежною оцінкою становить: 302865,00 грн.

Загалом вартість пам'яток становить: 1 561 161,00 грн.

Оренда плата визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, і становить без ПДВ: **18 563,90 грн., за місяць і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання з метою розміщення міжнародного готельно-туристичного та рекреаційного комплексу;

запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у вигляді однієї місячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 12 числа);

ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; забезпечення збереженості об'єкта на весь термін дії договору оренди;

укладення за погодженням з управлінням містобудування та архітектури Вінницької обласної державної адміністрації охоронного договору з управлінням культури та туризму (після укладення договору оренди);

розроблення техніко-економічного обґрунтування інвестицій реконструкції, реставрації, пристосування та нового будівництва об'єктів на базі пам'яток архітектури (з розробкою генерального плану території, на якій розташовано об'єкт оренди) — термін до 01.06.2009;

фінансування проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під потреби, обґрунтованих в техніко-економічному обґрунтуванні інвестицій на території пам'яток в межах зон охорони — термін — до 31.12.2009;

розроблення та затвердження в установленому порядку науково-проектної документації на ремонтно-реставраційні роботи існуючих споруд пам'яток та, при необхідності, на нове будівництво з відповідним обґрунтуванням та дотриманням гармонійного поєднання нових будівель з об'єктами культурної спадщини та традиційного характеру середовища (з визначенням функціонального призначення) — термін до 01.01.2010;

відновлення первісної функції ГЕС або пристосування споруди ГЕС під інші функції для потреб користувача за умови збереження загального вигляду пам'ятки та погодження з управлінням містобудування та архітектури в установленому порядку відповідної технічної документації — термін до 01.12.2014;

виконання ремонтно-реставраційних робіт пам'яток архітектури — термін до 01.12.2015;

додержання вимог ст. 89 Водного кодексу України щодо режиму обмеженої господарської діяльності у місті розташування пам'яток архітектури (прибережно-захисна смуга річки Південний Буг) та експлуатація пам'яток архітектури без порушення їх режиму;

збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок реконструкції, реставрації, капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

погодження з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, реставрації тощо, що зумовлює підвищення його вартості; вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за згодою орендодавця, є власністю держави і компенсації не підлягає, за винятком випадку приватизації орендованого майна;

заборона будь-якої діяльності, яка може негативно вплинути на стан природного комплексу та пам'яток архітектури; можливість приватизації пам'яток архітектури у разі зняття заборони на їх приватизацію;

термін оренди — 25 років, з можливістю продовження терміну за умови отримання дозволу органу, уповноваженого управляти зазначеним майном, та погодження балансоутримувача;

страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди;

компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди, оплату експертизи за визначення коефіцієнта збереженості пам'яток архітектури за рахунок переможця конкурсу, протягом місяця після укладення договору оренди.

Основні вимоги до орендаря: досвід роботи з реконструкції, відновлення та експлуатації об'єктів пам'яток архітектури та містобудування; досвід у створенні, управлінні та експлуатації готельно-туристичних та рекреаційних комплексів; досвід роботи в галузі міжнародного готельно-туристичного бізнесу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 1433.

конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди); зобов'язання щодо виконання умов конкурсу; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо); додаткові пропозиції з виконання умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу — за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 19, в актовому залі о 11.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділі орендних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення адміністративної будівлі загальною площею 1 356,6 м², які розташовані за адресою: м. Горлівка, пр. Леніна, 11, (далі — об'єкт оренди). Балансоутримувач: Донбаська електроенергетична система державного підприємства НЕК «Укренерго».

Орган управління: Міністерство палива та енергетики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку — травень 2008р.) становить без ПДВ — 26 028,30 грн. (орендна ставка 15%). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.08, становить 2 055 542,00 грн.

Умови конкурсу. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору — 2 роки 11 місяців. Використовувати орендоване майно для розміщення підприємств, організацій, установ виключно електроенергетичної галузі.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Шокварталу до 10 числа проводить з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунок по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язку.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Невідокремлювані поліпшення орендованого майна здійснюються тільки за умови обов'язкового попереднього письмового погодження з балансоутримувачем майна, орендодавцем та органом управління.

Невідокремлювані поліпшення, здійснені орендарем за власні кошти, як з дозволу, так і без дозволу орендодавця і органу управління, є власністю держави і компенсації не підлягають.

Заборона укладення договорів суборенди, приватизації орендованого майна.

Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 13.30 через 25 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на дану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. №2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність)учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 30.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі площею 16,7 м², та частина кровлі площею 5,0 м², які розташовані за адресою: м. Горлівка, вул. Уманська, буд. 37 (далі — об'єкт оренди).

Балансоутримувач: ДПТНЗ «Горлівська професійний лицей будівництва».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 02.07.08, становить 26 002,00 грн.

Умови конкурсу.

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку — травень 2008р.) становить без ПДВ — 558,00 грн. (орендна ставка розміщення обладнання — 30%, розміщення антени — 15 %).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору — 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення обладнання базової станції мобільного зв'язку.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати — щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Шокварталу до 10 числа проводить з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунок по орендних платежах і оформляти відповідні акти зв'язку.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Заборона приватизації орендованого майна. Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 25 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на дану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. №2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність)учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Термін прийняття документів на конкурс — протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м.Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: частина нежитлового приміщення площею 4 м² в будівлі залізничного вокзалу станції Бердичів, що перебуває на балансі Козятинського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 2 та знаходиться за адресою: м.Бердичів, вул.Привокзальна, 1.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку за станом на 29.02.2008, становить 13733,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **223,32 грн. за базовий місяць — травень 2008 р.** (при використанні майна з метою організації торгівлі книгами, журналами, газетами та іншими непродовольчими товарами та засотуванні річної орендної ставки на рівні 18% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Козятинське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 2.

Орган уповноважений управляти майном — Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим. Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди — травень 2008 року становить 223,32 грн. (без ПДВ).

2. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно.

3. Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання та продовження договору оренди.

4. У разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не надаються йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заповнення йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

5. Термін дії договору оренди — 364 дні, продовження терміну дії договору оренди оформляється додатковим договором, при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

6. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

7. Використання орендованого майна з метою організації торгівлі книгами, журналами, газетами та іншими непродовольчими товарами.

8. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

9. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

10. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2008р. № 1774 (зі змінами і доповненнями, внесеними відповідно до наказу ФДМУ від 09.08.2007р. № 1329), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

конкурсні пропозиції — зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди);

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Кінцевий термін прийняття документів — за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20 через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м.Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про підсумки конкурсів на право укладення договорів оренди

Переможцем конкурсу на право оренди державного нерухомого майна — нежитлових приміщень площею 105,3 м², що перебувають на балансі Головного управління статистики у Житомирській області та знаходяться за адресою: Житомирська обл., м.Короستень, вул. Коротуна, 1, визнано **ТОВ «Продцент-Плюс».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного нерухомого майна — нежитлового приміщення площею 18,3 м², що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області та знаходиться за адресою: Житомирська обл., м.Бердичів, вул. К.Ліпкнхета, 19/10, визнано ЗАТ «Будівельне управління №7».

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна
1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення вестибюля №3 однопверхової будівлі (літ. В-1) загальною площею 4,0 м², розташованої за адресою: м.Енергодар, вул.Будівельників, 33 (далі — об'єкт оренди).**

Об'єкт оренди знаходиться на балансі державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина №1».

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу.
1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — травень 2008р., становить без урахування ПДВ — 221,0 грн. у місяць.**

2. Цільове призначення — розміщення банкомата.
3. Строк оренди — 2 роки 11 місяців, з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства регіонального розвитку та будівництва України.

4. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — державним закладом «Спеціалізована медико-санітарна частина №1» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
11. На підтвердження зобов'язання за договором оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

12. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 робочих днів з дати затвердження результатів конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (для фізичних осіб — пр наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005р. №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. №2149; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 20 календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м.Запоріжжя, пр.Леніна, 164, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 764.

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69107, м.Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 764, 745 або за тел. (0612) 39-02-84, 39-04-87, 239-02-67.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина замощення привокзального майдану загальною площею 6,0 м², розташованого за адресою: м.Запоріжжя, пр.Леніна, бг, (далі — об'єкт оренди).**

Об'єкт оренди знаходиться на балансі відособленого структурного підрозділу вокзалу Запоріжжя «1 державного підприємства «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу.
1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — травень 2008р., становить без урахування ПДВ — 134,0 грн. у місяць.**

1. Цільове призначення — торгівля друкованою продукцією.
3. Строк оренди — 1 (один) рік, з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства транспорту та зв'язку України.
4. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, замощень їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями,

санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення на орендованій території та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — відособленим структурним підрозділом вокзалу Запоріжжя «1 державного підприємства «Придніпровська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
11. На підтвердження зобов'язання за договором оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

12. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу.

13. Передаче в оренду майно не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (для фізичних осіб — пр наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005р. №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. №2149; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 20 календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м.Запоріжжя, пр.Леніна, 164, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 764.

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69107, м.Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 764, 745 або за тел. (0612) 39-02-84, 39-04-87, 239-02-67.

3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **будовані в першій поверх залізничного вокзалу ст.Плавні-Пасажирське нежитлові приміщення загальною площею за внутрішнім обміром 39,21 м², розташованих за адресою: Запорізька область, Василівський район, с.Плавні (далі — об'єкт оренди).**

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького будівельно-монтажного експлуатаційного управління державного підприємства «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу.

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — травень 2008р., становить без урахування ПДВ — 343,0 грн. у місяць.**

2. Цільове призначення — торгівля продовольчими або непродовольчими товарами.
3. Строк оренди — 1 (один) рік, з можливістю продовження договору оренди в установленому чинним законодавством порядку, за умови виконання орендарем умов договору оренди та надання згоди Міністерства транспорту та зв'язку України.

4. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Запорізьким будівельно-монтажним експлуатаційним управлінням державного підприємства «Придніпровська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

11. На підтвердження зобов'язання за договором оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

12. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу.

13. Передаче в оренду майно не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (для фізичних осіб — пр наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005р. №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 20 календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м.Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 764.

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69107, м.Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 764, 745 або за тел. (0612) 39-02-84, 39-04-87, 239-02-67.

4. Балансоутримувач: **Запорізьке обласне виробничо-управління меліорації і водного господарства.**

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Строк оренди	Базова орендна плата за травень 2008 р. за умови використання
Запоріжжя, пр. Леніна, 105	вбудовані в 4-й поверх адміністративної будівлі нежитлові приміщення (літ. А-5; частини приміщень №196, 197, 198) загальною площею 80,3 м ²	2 роки 11 місяців, з можливістю продовження договору оренди, за умови погодження з органом, уповноваженого управляти майном балансоутримувача та виконання орендарем умов договору оренди	2045,0 грн. — розміщення офісного приміщення
м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105	вбудовані в п'ятий поверх адміністративної будівлі нежитлові приміщення (літ А-5; частина приміщення №222) загальною площею 16,0 м ²	2 роки 11 місяців, з можливістю продовження договору оренди, за умови погодження з органом, уповноваженим управляти майном балансоутримувача та виконання орендарем умов договору оренди.	418,0 грн. — розміщення офісного приміщення

Загальні умови конкурсу для об'єктів оренди 1, 2.

1. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

2. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

3. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

4. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

5. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Запорізьким обласним виробничим управлінням меліорації і водного господарства договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

6. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

7. Передаче в оренду майно приватизації не підлягає.

8. Заборона передачі майна або окремих частин приміщення в суборенду.

9. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які не можна відокремити без шкоди для орендованого майна, компенсації не підлягає.

10. На підтвердження зобов'язання за договором оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу, в установленому чинним законодавством співвідношенні, завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

сяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесені завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

11. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 робочих днів з дати затвердження результатів конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (для фізичних осіб-приватних) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку); відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім днів до проведення конкурсу до 15-00 за адресою: 69107, м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області. Заяви приймаються за адресою: 69107, м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, ким. 764, (771, 745) або за тел. (0612) 39-02-84, 39-04-87, 239-02-67.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

(будівель, споруд, обладнання та устаткування)
1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення (підвальне приміщення під районним будинком культури) площею 381,62 м²**, що розташоване за адресою: Київська обл., смт Баршівка, вул. Леніна, 29.

Балансоутримувач: ВАТ «Баршівська МТС».
Орган управління: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць травень 2008 року, що становить 4580 грн. без ПДВ при використанні об'єкта під розміщення фізкультурно-спортивних секцій, комп'ютерного клубу, проведення видовищно-розважальних заходів;

строк оренди 2 роки 364 дні;
утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу.

Для участі в конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь в конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі в конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина приміщення в терміналі «В» площею 5,55 м²**, що розташована за адресою: Київська обл., м. Бориспіль-7, Аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць травень 2008 року, що становить 4247,25 грн. без ПДВ; мета використання — розміщення авіакас;

строк оренди один рік;

заборона передачі орендованих приміщень або їх частини в суборенду;

орендар зобов'язаний погоджувати з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження термінів його дії;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу.

Для участі в конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь в конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі в конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном: 286-80-48.

3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 52,5 м²**, на першому поверсі авторемонтного цеху та **нежитлове приміщення площею 103,6 м²** на другому поверсі авторемонтного цеху, що розташовані за адресою: Київська обл., м. Бровари, вул. Горького, 1.

Балансоутримувач: УВТО КП «Кіровоградська».

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць травень 2008 року, що становить 812,87 грн. без ПДВ; мета використання — виробництво;

строк оренди один рік;

забезпечення ефективного використання орендованого майна та здійснення в орендованих приміщеннях технічної політики в контексті завдань Мінприроди щодо охорони навколишнього природного середовища;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу; проведення невід'ємних поліпшень орендованого майна та пролонгація договору оренди тільки за наявності згоди Мінприроди;

заборона передачі орендованих приміщень або їх частини в суборенду;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

Для участі в конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь в конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи;

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

даток, гарантія тощо — відображається в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі в конкурсі — за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном: 286-80-48.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення на 1-му поверсі терапевтичного корпусу площею 20,65 м²**, розміщене за адресою: Кіровоградська обл., м. Знам'янка, вул. Жовтнева, 15.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Відділкова лікарня станції Знам'янка Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 травня 2008 року становить 59 721 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 398,14 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди травень 2008 року (орендна ставка 8%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення на 1-му поверсі поліклініки площею 35,66 м²**, розміщене за адресою: Кіровоградська обл., м. Знам'янка, вул. Жовтнева, 15.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Відділкова лікарня станції Знам'янка Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 травня 2008 року становить 110 183 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 734,55 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди травень 2008 року (орендна ставка 8%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць травень 2008 року: за приміщення на 1-му поверсі терапевтичного корпусу площею 20,65 м² — 398,14 грн. без ПДВ; за приміщення на 1-му поверсі поліклініки площею 35,66 м² — 734,55 грн. без ПДВ;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним);

на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди;

належне утримання та використання об'єкта оренди для розміщення аптеничних пунктів;

строк оренди — одинадцять місяців з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства;

заборона суборенди та приватизації орендованого майна; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не менше вартості визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку визначеному законодавством;

забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна;

своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна;

протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунікаційних послуг орендарю;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані не пізніше, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

3. Назва об'єкта: **приміщення віварію площею 115,5 м²**, що знаходиться за адресою: м. Світловодськ, вул. Єгорова, 41.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України. Балансоутримувач: Світловодська районна санітарно-епідеміологічна станція.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 травня 2008 року становить 102 061 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 285,97 грн. без ПДВ (для суб'єктів малого підприємництва, що здійснюють виробничу діяльність, орендна плата з урахуванням коефіцієнту 0,7 становитиме 900,18 грн. без ПДВ) за базовий місяць оренди червень 2008 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

4. Назва об'єкта: **приміщення господарської будівлі площею 72,6 м²**, що знаходиться за адресою: м. Світловодськ, вул. Єгорова, 41.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України. Балансоутримувач: Світловодська районна санітарно-епідеміологічна станція.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31 травня 2008 року становить 59 609 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 751,07 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди червень 2008 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць червень 2008 року; за приміщення віварію 1285,97 грн. без ПДВ (для суб'єкта малого підприємства, що здійснює виробничу діяльність у сфері промислового, будівельного та сільськогосподарського виробництва, орендна плата з урахуванням коефіцієнта 0,7 становитиме 900,18 грн. без ПДВ за приміщення господарської будівлі 751,07 грн. без ПДВ;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (шомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди;

належне утримання та використання за призначенням: приміщення віварію — для виготовлення виробів медичного призначення, приміщення господарської будівлі — для виготовлення кондитерських виробів;

строк оренди — один рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства;

страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не менше, ніж вартість визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належній стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу. Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;
документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного печаткою (при наявності); пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установах документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство; б) для учасників суб'єкта малого підприємства, який буде використовувати об'єкт оренди для виробничої діяльності, необхідну додаткову надати інформацію про обсяг виручки від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) та середньобліжову чисельність працюючих за останній звітний період;

в) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: до 30 липня 2008 року включно.

Конкурс відбудеться 5 серпня 2008 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 709. Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 332-338, 333-598.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Луганській області про проведення конкурсу
на право укладення договору
оренди нежитлового приміщення**

Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 37,5 м², на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі КСП «Металіст».

Адреса: Луганська обл., с. Металіст, вул. Леніна, 38. Приміщення не увійшло до статутного фонду КСП «Металіст» у процесі приватизації і перебуває в управлінні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою 21 375,00 грн. станом на 30.04.2008.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди.
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць — травень 2008 року, без урахування ПДВ — 279,05 грн.

2. Рекомендоване використання — під розміщення АТС без надання послуг з доступу до Інтернету.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шомісячно до 8 числа місяця наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Строк дії договору оренди — 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому запечатаному конверті.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ
по Львівській області про результат проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна**

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна — вбудованого приміщення №18-23 будівлі корівника лабораторії «А-1» загальною площею 476,70 м² за адресою: м. Жидичів, вул. Грюнвальдська, 76Б, Львівська обл., що перебуває на балансі Жидичівського професійного ліцею з єдиним заявником — приватним підприємством «Козак-2006».

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна — частини нежитлового приміщення на 1-му поверсі будівлі аероузла загальною площею 6,0 м², що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Любінська, 168 та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Львів», з єдиним заявником — дочірнім підприємством товариством з обмеженою відповідальністю спільного українсько-американсько-англійсько-угорського підприємства «Трайдент консалтинг та інвестиції».

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області інформує про відміну проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — нежитлового приміщення площею 44,7 м², розташованого на 3-му поверсі будівлі за адресою: м. Львів, вул. В. Великого, 54, що перебуває на балансі Служби автомобільних доріг у Львівській області.

Конкурс відмінено у зв'язку із відкликанням органом, уповноваженим управляти вищезазначеним майном, погодження стосовно передачі в оренду зазначеного вище державного майна.

Оголошення про проведення конкурсу було опубліковане в газеті «Відомості приватизації» 02.07.2008.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Миколаївській області
про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно:** відкриті складські площі загальною площею 24189 м², розташовані за адресою: вул. Заводська, 23/6, вул. Заводська, 23/3, м. Миколаїв; зерновий бункер (на 2 зернових прямика) (інв. № 4849), розташований за адресою: вул. Заводська, 23/6, м. Миколаїв; частина службової будівлі малої механізації (інв. № 388) загальною площею 570,20 м², розташована за адресою: вул. Заводська, 23/4, м. Миколаїв; частина службової адміністративної будівлі (інв. № 385) загальною площею 1 263,2 м², розташовані за адресою: вул. Заводська, 23/10, м. Миколаїв; склад палива (боксы) (інв. № 3687) загальною площею 83,3 м², розташований за адресою: вул. Заводська, 23/4, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Миколаївський морський торговельний порт».

Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду 5 911 541,63 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 67 599,27 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (квітень 2008р.) при використанні орендованого майна за функціональним призначенням.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі старто-

вою орендною платою за базовий місяць оренди — квітень 2008 р., яка без урахування ПДВ становить 67 599,27 грн.

2. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

3. Термін дії договору оренди 10 років з можливістю пролонгацією відповідно до чинного законодавства.

4. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шомісячно до 15 числа місяця наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

5. Внесення завдатку в розмірі 2-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

6. Забезпечення збереження об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна не менш, ніж на його вартість за звітним про оцінку майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

8. Своєчасно виконувати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна за власний рахунок без компенсації витрат на їх здійснення. Перелік видів ремонтних робіт повинен бути узгоджений з балансоутримувачем.

9. Надання узгоджених з балансоутримувачем заходів щодо виконання мобілізаційних завдань.

10. Компенсація коштів на проведення незалежної оцінки протягом 30 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно — однопверхова будівля сортувальної площі 116,4 м²**, розташована за адресою: вул. Миру, 221, смт. Казанка, Миколаївська обл.

Балансоутримувач: Миколаївська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, 32 780 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 332,06 грн. без ПДВ за базовий місяць травень 2008 р.) при використанні орендованого майна для розміщення складських приміщень.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди — травень 2008 року, яка без урахування ПДВ становить 332,06 грн.

2. Використання орендованого майна для розміщення складських приміщень.

3. Термін дії договору оренди — 2 роки 11 місяців з можливою пролонгацією за умови погодження органу управління, з урахуванням зміни вартості орендованого майна станом на дату його продовження.

4. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шомісячно до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

5. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні 3 місяці оренди.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

8. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки протягом 30 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установах документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяву на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, кімн. 24-26.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 робочі дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації на конференції-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області за адресою: вул. Чкалова, буд. 20, м. Миколаїв, о 14.00.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кімн. 24-26) Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області або за тел. (0512) 47-04-18, 47-04-13, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна, проведених 01.07.08

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди на державне нерухоме майно — нежитлові вбудовані приміщення першого поверху дев'ятиповерхової житлової будівлі загальною площею 50 м², розташовані за адресою: м. Миколаїв, пр. Леніна, 265, що знаходяться на балансі ДП «НБКГ Зоря-Машпроект», визнано — **ТОВ «Гранд-Авіо-Нік»**.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення на 5-му поверсі блоку 1А площею 56,0 м², на 2-му поверсі блоку 1Б площею 23,7 м², на 3-му поверсі блоку 1Б площею 36,7 м² загальною площею 116,4 м²**, розташовані у будівлі інженерно-лабораторного корпусу Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить загальною сумою — 552 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 6 900,00 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офісу.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти за балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою:
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).
Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються за дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арна-

утська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської державної академії будівництва та архітектури, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення 1-го поверху, яке розташоване в вестибюлі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 4 ОДАБА загальною площею 18,18 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Дідріхсона, 4.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 80 943,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 011,79грн (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення переговорного пункту (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення переговорного пункту.

3. Строк оренди — один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою заявника.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти за балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою:
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються за датою опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

3. Назва об'єкта оренди: **приміщення у будівлі ЕВВ площею 145,2 м² та 51,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 241 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 2 410,00 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення складу (орендна ставка 12%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства;

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: для розміщення складу.

Строк оренди — 364 дні.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти за балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

4. Назва об'єкта оренди: приміщення в одноповерховій частині будівлі ЕВБ площею 28,2 м² та приміщення сучасної прибудови до будівлі ЕВБ площею 60,0 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 137000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 1 370,00 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення складу (орендна ставка 12%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі старою орендною платою.

Мета використання: для розміщення складу.

Строк оренди — 364 дні.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

5. Назва об'єкта оренди: приміщення в одноповерховій частині будівлі №12 загальною площею 65,4 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 73000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 912,50 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для виробництва відеокaset (інше використання державного нерухомого майна) (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі старою орендною платою.

Мета використання: виробництво відеокaset (інше використання державного нерухомого майна).

Строк оренди — 364 дні.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

6. Назва об'єкта оренди: приміщення на 3-му поверсі 3-поверхової частини (блок 1 Б) інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 5,7 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 27 500,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 343,75 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі старою орендною платою.

Мета використання: для розміщення офісу.

Строк оренди — 364 дні.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є макси-

мальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

7. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення загальною площею 12,9 м², розташовані на другому поверсі 3-поверхової частини будівлі ІЛК (блок 15).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить загальною сумою — 62 500,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 781,25 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офісу.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурс.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна

України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) — за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

8. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення 3-го поверху будівлі ІЛК ОНДІТТ загальною площею 245,7 м², нежитлові приміщення 1-го поверху в будівлі ЕВВ загальною площею 43,8 м² та нежитлове приміщення 1-го поверху будівлі СМО загальною площею 27,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить загальною сумою — 1 313 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 12 480,97 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: для розміщення виробництва, площа 263,5 м² (орендна ставка 15% * 0,7% = 10,5), для розміщення офісу площа 53,2 м² (орендна ставка 15%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення виробництва — площа 263,5 м², для розміщення офісу — площа 53,2 м².

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурс.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір

оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу;
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;
якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», орган управління — Державний департамент морського і річкового транспорту.

9. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення 3-го поверху (к. 305) 3-поверхової будівлі АПК на майданчику транспортно-вантажного терміналу (площа 8,24 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Андриєвського, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 47 030,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 587,87 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди: для розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офісу.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

6. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітні про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

7. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

9. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

12. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови:

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу;

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу, якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство; якщо учасник є фізичною особою:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського державного аграрного університету, орган управління — Міністерство аграрної політики України.

10. Назва об'єкта оренди: **підсобне приміщення в нежитловому одноповерховому будинку прохідної ОДАУ, площею 18,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Краснова, 3а.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 123000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008 р. — 666,78 (без ПДВ) в тому числі: при використанні об'єкта оренди для розміщення пункту ветеринарної медицини (орендна ставка 15%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: для розміщення пункту ветеринарної медицини.

Строк оренди — два роки 11 місяців.
Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

12. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу;

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу, якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство; якщо учасник є фізичною особою:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеського національного політехнічного університету, орган управління — Міністерство освіти і науки України.

11. Назва об'єкта оренди: **частина вестибюлю першого поверху будівлі гуртожитку № 4 площею 30,74 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Маршала Говорова, 11а.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 352077,5 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (травень 2008р.) — 7531,81 грн. (без ПДВ), у т.ч. при використанні об'єкта оренди з метою: для розміщення відділення філії АКБ «ІМЕКСБАНК» у м. Одеса (23,28 м²) — орендна ставка 30% визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить — 6752,53 грн. (без ПДВ); приймання платежів за житлово-комунальні послуги (3,13 м²) — орендна ставка 5% визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 151,31 грн. (без ПДВ) та здійснення переказу грошей (4,33 м²) — орендна ставка 15% визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить — 627,97 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: розміщення відділення філії АКБ «ІМЕКСБАНК» у м. Одеса (23,28 м²); приймання платежів за житлово-комунальні послуги (3,13 м²) та здійснення переказу грошей (4,33 м²).

Строк оренди — 364 дні.
Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

на в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

12. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу;

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу, якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство; якщо учасник є фізичною особою:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

12. Назва об'єкта оренди: **приміщення у будівлі інженерно-лабораторного корпусу (ІЛК, блок 15) площею 71, 6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 4331,25 (без ПДВ) в тому числі: при використанні об'єкта оренди для розміщення офісу (орендна ставка 15%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: для розміщення офісу.

Строк оренди — на один рік.
Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу, якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Науково-дослідного проектно-конструкторського інституту морського флоту України з дослідним виробництвом, орган управління — Державний департамент морського і річкового транспорту.

13. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення першого поверху у будівлі інженерного корпусу загальною площею 14 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Іллічівськ, с. Бурлава Балка, вул. Інститутська, 42а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 94473,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 1180,91 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офісу (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: розміщення офісу.

Строк оренди — на один рік.

Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця,

до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу.

Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу, якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Річкового морського торговельного порту, орган управління — Державний департамент морського і річкового транспорту України.

14. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення, яке розташоване на торговельно-сервісному блоку 601 ПРР-1 ДП «МТП «Южний» загальною площею 11,13 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Южне, Морської торговельний порт Южний.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 54 011,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий травень 2008 р. — 683,91 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для здійснення транспортно-експедиторської діяльності (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

Мета використання: розміщення офісу.

Строк оренди — на один рік.

Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця,

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для здійснення транспортно-експедиторської діяльності.

3. Строк оренди — один рік.

4. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно зав'язки завдання.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страховання об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу, якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки, орган управління — Міністерство промислової політики України.

15. Назва об'єкта оренди: приміщення одноповерхової будівлі, розташованої на території Одеського науково-дослідного інституту телевізійної техніки (площа 223,3 м²).

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 132.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить загальною сумою — 275 000,0 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 3437,50 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: під виробництво м'яких меблів (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: під виробництво м'яких меблів.

3. Строк оренди — 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визаномому чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу; якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що не увійшло до статутного фонду ТОВ «Авангард».

16. Назва об'єкта оренди: **нежитлова будівля, площа 210,5 м²; споруда огороження № 1, довжиною 75 пог. м, металеві ворота № 2, металеві ворота № 3, металеві ворота № 4.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, Овідіопольський район, смт Авангард, вул. Ангарська, 1а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 476686,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць травень 2008р. — 7944,77 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування транспортних засобів (орендна ставка 20%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування транспортних засобів.

3. Строк оренди — на два роки одинадцять місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визаномому чинним законодавством.

8. Укласти з відповідними службами договір про відшкодування комунальних витрат на утримання орендованого майна.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення — власністю орендодавця.

12. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за згодою орендодавця, компенсується орендодавцем після припинення (розірвання) договору оренди або у разі прийняття рішення про приватизацію об'єкта.

13. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу.

14. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом двох тижнів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу.

15. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

17. Амортизаційні відрахування на орендоване майно нараховуються орендарем і в першочерговому порядку використовуються ним на повне відновлення орендованих основних фондів.

18. Поліпшення орендованого майна, здійснені за рахунок амортизаційних відрахувань, є власністю держави.

19. Орендоване нерухоме майно передається на баланс орендаря із зазначенням того, що цей об'єкт є орендованим.

Додаткові умови: заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу; якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області, кім. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про визнання переможців конкурсу на право оренди державного майна, що відбувся 07.07.2008

Переможцю конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень — одноповерхової будівлі (літ. В-1) площею 145,8 м², басейна-напливувача (літ. Д) площею 2705,0 м², басейна-напливувача (літ. Е) площею 2541,0 м², загальною площею 5391,8 м², за адресою: Харківська область, смт Безлюдівка, вул. Зміївська, 1г, що знаходиться на балансі Харківського міжрайонного управління водного господарства, визнано **ФОП Сизонов Я. А.**

Переможцю конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень у підвалі 3-поверхової будівлі спортивного тенісного комплексу загальною площею 16,7 м², за адресою: м. Харків, пл. Свободи, 4, що знаходиться на балансі Харківського національного університету імені В. Н. Каразіна, визнано **ФОП Полоза А. Є.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини коридору біля головного входу та гардеробу на першому поверсі 3-поверхової будівлі спортивного тенісного комплексу загальною площею 3,1 м², за адресою: м. Харків, пл. Свободи, 4, що знаходиться на балансі Харківського національного університету імені В. Н. Каразіна, визнано **ФОП Полоза А. Є.**

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсів на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення**, що знаходиться на балансі Херсонського національного технічного університету:

об'єкт № 1 загальною площею 3,0 м² на першому поверсі учбового корпусу № 1 за адресою: м. Херсон, Бериславське шосе, 24.

об'єкт № 2 загальною площею 14,17 м² на першому поверсі учбового корпусу № 3 за адресою: м. Херсон, Бериславське шосе, 22.

Балансоутримувач: Херсонський національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

1. Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку травень 2008 р., яка без урахування ПДВ становить:

об'єкт № 1 — 23,98 грн. (ставка 7 %), мета — розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із сервокопіювання документів,

об'єкт № 2 — 194,18 грн., мета — комп'ютерні послуги та послуги із ксерокопіювання документів.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується в відповідний рахунок відділення державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок і співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єктів оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує штраф до державного бюджету.

6. Облаштування об'єктів оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визаного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати за мовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договорів оренди (по № 1 та 2 об'єкту) один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3 о 14.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (при наявності).
4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).
5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення другого поверху загальною площею 14,6 м² в триповерховій адміністративній будівлі цеху обслуговування споживачів № 1 Центру поштово-зв'язку № 5**, яка знаходиться на балансі Херсонської дирекції Українського державного підприємства поштово-зв'язку «Укрпошта», за адресою: Херсонська область, смт Високопілля, вул. Леніна, 2.

Орган управління: Міністерство транспорту і зв'язку України.

Основні умови конкурсу.

1.1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку червень 2008 р., яка без урахування ПДВ, становить **179,30**.

Мета оренди — розміщення офісу.

1.2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завдатку розміром орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

1.3. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

1.4. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь орендаря на весь період оренди та надання орендодавцями та балансоутримувачу копії страхового полісу. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 1,4% від вартості об'єкта оренди.

1.5. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної, техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

1.6. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

1.7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 3 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визаного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

1.8. Термін дії договору оренди визначити в 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

1.9. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

1.10. Продовження терміну дії договору оренди допускається за згодою балансоутримувача та органу, уповноваженого управління майном, і оформлюється додатковою угодою.

1.11. Створення сприятливих умов для відвідування приміщення особами з обмеженими фізичними можливостями. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3 о 14.30 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження

Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Шевченківського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 5 Одеської залізниці. Орган управління — Міністерство транспорту і зв'язку України.

У відповідності до п. II Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149, повідомляємо про необхідність подання нового проекту договору оренди, який відповідає би умовам конкурсу.

Назва об'єкта оренди: частина побутового приміщення будівлі контори навантажувального пункту площею 8,6 м². Місцезнаходження об'єкта оренди: Черкаська обл., м. Корсунь-Шевченківський, вул. Леніна, 350.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 8 700 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (червень 2008 року) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики (орендна ставка 20%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **149,06 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди — 364 дні.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);

щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;

забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх виникнення або загрози виникнення);

недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність)

учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурс буде проведено об 11.00 15 серпня 2008 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185 в присутності конкурсантів або їх уповноважених представників.

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбудеться 15.08.2008 об'єкт оренди № 1, площа 8,6 м²» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі — 11 серпня 2008 року до 18-ї години (за три робочих дні до проведення конкурсу).

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кін. 501.

Контактний телефон 37-34-48.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта: нежитлове приміщення першого поверху восьмиповерхового блоку адміністративної будівлі площею 64,6 м².

Місцезнаходження: м. Чернігів, просп. Миру, 21а. Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Балансоутримувач: Чернігівський філіал Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишуквальний інститут «НДІ проектреконструкція».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна: згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 08.04.2008, становить 233 411,43 грн.

Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. № 1846, **за базовий місяць — травень 2008р. становить 6 092,04 грн.** (для розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з мобільного зв'язку з орендною ставкою 30%).

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не меншою, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — один рік з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006р. за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції по договору оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кін. 321. Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кім. 413) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 9-ї до 18-ї год. (крім вихідних).

**ІНФОРМАЦІЯ ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ
ТА ОРГАНІЗАЦІЙ**
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

**ІНФОРМАЦІЯ
щодо проведення конкурсу на право оренди
державного нерухомого майна**

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Державне підприємство «Комунар», 01021, м. Київ, вул. Інститутська, 16, 5-й під'їзд.

Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежитлове приміщення площею 112,5 м²; яке розміщене в підвальному поверсі житлового будинку №16 по вул. Інститутській в м. Києві.

Мета використання: розміщення громадської приймальної релігійної та благодійної організації на площі, що не використовується для підприємницької діяльності і становить понад 50 м².

Орендодавець: Державне підприємство «Комунар», 01021, м. Київ, вул. Інститутська, буд.16.

Орган управління майном: Державне управління справами.

Склад майна: частина нежитлового приміщення підвального поверху житлового будинку площею 112,5 м².

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 1 582 965,00 грн. (без урахування ПДВ).

Початковий розмір орендної плати становить: 9 233,96 грн. (дев'ять тисяч двісті тридцять три грн., 96 коп.) на місяць (без урахування ПДВ) за базовий місяць оренди травень 2008 року. Відповідно до Методики розрахунку і порядку використання орендної плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами та доповненнями), виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендною ставкою 7%.

Основні умови конкурсу.

1. Найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Страхування орендованого майна на користь орендодавця та надання орендодавцю копії договору страхування орендованого майна, страхового полісу та копій платіжних доручень після укладення договору оренди протягом 30 календарних днів.
3. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна.
4. Дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди.
5. Відшкодування витрат орендодавця на утримання орендованого майна, в тому числі плати за землю.
6. Укладення прямого договору на постачання електроенергії енергопостачальною організацією.
7. Термін дії договору оренди 2 роки 11 місяців.
8. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
9. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок орендодавця протягом 14 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок оплати за останній місяць оренди майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Основним критерієм визнання переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.
2. Відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004р. № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна».
3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: 01021, м. Київ, вул. Інститутська, 16, 5-й під'їзд.

Конкурс відбудеться о 16.00 через 20 календарних днів після опублікування повідомлення в газеті «Відомості приватизації» у приміщенні ДП «Комунар» за адресою: 01021, м. Київ, вул. Інститутська, 16.

Більш детально інформацію можна отримати за телефоном: /044/ 253-8200.

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

**ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право укладення
договору оренди державного майна**

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Інститут захисту рослин Української академії аграрних наук, м. Київ, вул. Васильківська 33.

Орган управління: Українська академія аграрних наук.

Склад майна: нежитлове приміщення вегетативного будинку площею 319 м², ринкова вартість 541 431 грн. (з ПДВ).

Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 р. зі змінами та доповненнями, за базовий місяць оренди червень 2008 р. становить: приміщення вегетативного будинку площею 319 м², — **6 789 грн. (з ПДВ).**

Основні умови конкурсу: використання об'єкта оренди для розміщення та вирощування сільськогосподарських та декоративних культур.

Найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; страхування

оренованого майна на користь балансуотримувача; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансуотримувачем внесення змін до складу орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю) — термі дії договору — 5 років з щорічною пролонгацією у Українській академії аграрних наук. Проведення ремонту реконструкції приміщення — за власний рахунок орендаря. Послуги оцінювача, рецензента звіту про оцінку, витрати пов'язані з публікацією в пресі, оплату переможць конкурсу.

Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої йому суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Інституту захисту рослин УААН протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- юридична особа: заява про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному та засвідченому печаткою учасника конкурсу; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідка про учасника про те, що проти учасника не порушено справу про банкрутство.
- фізична особа: заява про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному та засвідченому печаткою учасника конкурсу (при наявності); копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи за поточний період.

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Київ, вул. Васильківська 33, Інститут захисту рослин Української академії аграрних наук.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 робочих дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Київ, вул. Васильківська, 33, Інститут захисту рослин Української академії аграрних наук. Телефон для довідок 257-11-24.

**ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право укладення
договору оренди державного майна**

Назва та місцезнаходження органу що проводить конкурс: Державне підприємство «Дослідне господарство «Дмитрівка» Інститут садівництва Української академії аграрних наук» (ДП «ДГ «Дмитрівка» ІС УААН»), 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка вул. Молодіжна 1.

Орган управління: Українська академія аграрних наук України.

Склад майна: частина приміщення «Пункту товарного об'єкту плодючі» площею 66,9 м².

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду становить: частина приміщення контори — 40350,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 року зі змінами та доповненнями, за базовий місяць оренди травень 2008 р. становить — **605,25 грн (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу: використання об'єкта оренди для розміщення станції технічного обслуговування автотранспорту; найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; страхування орендованого майна на користь балансуотримувача; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам, зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансуотримувачем внесення змін до складу орендованого майна; відшкодування витрат балансуотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т.ч. плата за землю); термін дії договору — два роки 360 днів; проведення ремонту орендованого приміщення за власний рахунок; послуги оцінювача, рецензента звіту про оцінку, витрати, пов'язані з публікацією в пресі, оплату переможць конкурсу; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок ДП «ДГ «Дмитрівка» ІС УААН» протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Унесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- юридична особа: заява про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному та скріпленому печаткою учасника конкурсу; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів;
- фізична особа: заява про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному та скріпленому печаткою учасника конкурсу; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство; фізична особа: заяву про участь у конкурсі;

проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (при наявності); копія документа що посвідчує особу учасника конкурсу; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи за поточний період.

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка, вул Молодіжна 1.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 робочих дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 08112, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Дмитрівка, вул Молодіжна, 1. Телефони для довідок: (298) 79-183; 79-255.

**ІНФОРМАЦІЯ
Державного підприємства
«Науково-технологічний центр
«Базальтоволоністі матеріали» Інституту
проблем матеріалознавства ім. І.М.Францевича
Національної академії наук України**

**про проведення конкурсу на право укладення
договорів оренди нежитлових приміщень,
що є нерухомим майном Національної
академії наук України**

Адреса: 02660, м. Київ-660, вул. Каховська, 64.

Назва об'єктів оренди, їх місцезнаходження, загальна вартість об'єктів та початковий розмір місячної орендної плати.

1. Нежитлове приміщення — адміністративна будівля, кімнати 1, 2, 3, 4, 5 загальною площею 100,0 м². Об'єкт оренди передається в оренду під розміщення офісу.
2. Нежитлове приміщення — лабораторний корпус, кімнати 1, 2, 3, 4, 15, 16, 17 загальною площею 165,0 м². Об'єкт оренди передається в оренду під розміщення виробництва, складу, офісу.
3. Нежитлове приміщення ткацького цеху загальною площею 250,0 м². Об'єкт оренди передається в оренду під розміщення виробництва, складу, офісу.
4. Нежитлове приміщення експериментального цеху загальною площею 90,0 м². Об'єкт оренди передається в оренду під розміщення офісу.
5. Нежитлове приміщення сушарки загальною площею 70,0 м². Об'єкт оренди передається в оренду під розміщення офісу, виробництва.
6. Нежитлове приміщення павільону загальною площею 65,0 м². Об'єкт оренди передається в оренду під розміщення офісу.
7. Нежитлове приміщення механічної майстерні загальною площею 110,0 м². Об'єкт оренди передається в оренду під розміщення виробництва.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою, яка була виготовлена для розрахунку орендної плати станом на 30.09.2007 — з 3 777 563 грн. 83 коп.

Початковий розмір орендної плати без урахування ПДВ становить 20,49 грн за 1 м² у місяць (орендна ставка становить 15 %).

Умови конкурсу.

1. Найвищий запропонований розмір орендної плати.
2. Укладення договору оренди за типовим зразком НАН України протягом п'яти днів з дня затвердження результатів конкурсу.
3. Страхування об'єктів оренди на весь термін дії договору оренди протягом п'яти днів з дня укладення договору оренди на користь «орендодавця».
4. Дотримання вимог експлуатації об'єктів у відповідності до санітарно-технічних, екологічних, протипожежних норм та правил внутрішнього розпорядку.
5. Сплата фактичних витрат за користування електроенергією, водою та іншими комунальними послугами, для чого внести до договору оренди зазначений пункт.
6. Своєчасне здійснення поточного та капітального ремонту об'єкта оренди за рахунок орендаря.
7. Термін оренди — з дати підписання договору оренди до 31 грудня 2008 року.
8. Відшкодування переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку вартості майна та публікацію оголошення про проведення конкурсу.
9. Сплата авансового платежу за два місяці оренди протягом 3 банківських днів до дня підписання договору оренди.

Для участі в конкурсі його учасники повинні подати на розгляд конкурсної комісії такі матеріали.

1. Заява від орендаря з проханням надати дозвіл орендувати нежитлове приміщення ДП НТЦ «Базальтоволоністі матеріали» ІПМ НАН України. У заяві указати: площу, корпус, № кімнати, приміщення.
2. Копії документів про державну реєстрацію.
3. Посвідчення нотаріусом копії установчих документів (для юридичних осіб): довідка з Державного комітету статистики; довідка про взяття на облік платника податків; витяг із статуту про вид діяльності та про засновників орендаря.
4. Статистичний звіт 1-підприємство (за останній звітний період).
5. Копія дозволу органів пожежної безпеки (п.2.8 Правил пожежної безпеки в Україні від 14.06.1995), копії інших документів, які дозволяють займатися ліцензованим видом діяльності.
6. Довірність представнику юридичної особи оформлену належним чином.
7. Відомість про платоспроможність учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття пропозиції до 10:00 29 липня 2008р.

Документи надіслати у запечатаному печаткою учасника конкурсу конверті з надписом «На конкурс оренди» за адресою: 02660, м. Київ-660, вул. Каховська, 64, у зручний спосіб. Контакт. тел. 517-09-63.

Конкурс відбудеться 5 серпня 2008 р. об 11.00 за вказаною вище адресою.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежитлове приміщення площею 83,2 м², розміщене за адресою: м. Київ, вул. Суворова, 1, на 2-му (другому) поверсі флігеля (кімнати № 1, 2, 3, 4), що перебуває на балансі Національного транспортного університету.

Орган управління — Міністерство освіти та науки.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 4124,37 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку — травень 2008 р., мета використання під розміщення громадської організації).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
відповідність запропонованій меті використання;
строк оренди — 1 (один) рік;
утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;
заборона приватизації;
погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;
першочергове право оренди надається громадським організаціям, які займаються освітньо-науковою діяльністю.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності із зазначенням найменування, місцезнаходження та платіжних реквізитів заявника;
проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна № 1329 від 09.08.2007 з розрахунком орендної плати за перший або базовий місяць оренди, підписаний керівником і головним бухгалтером підприємства (подається в одному примірнику) у врахованням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу:

посвідчені нотаріусом копії: установчих документів, свідоцтва про державну реєстрацію;
копії: довідки органу статистики про включення орендаря — юридичної особи до ЄДРПОУ, довідки про взяття на облік платника податку.

Додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.45 останнього дня (кімната 315), за адресою: м. Київ, вул. Суворова, 1, у конверті з написом «Конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, орендодавець).

Конкурс буде проведено на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, вул. Суворова, 1, кімн. № 218.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати в планово-фінансовому відділі Національного транспортного університету за тел. 280-86-51.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Державна установа «Гравківське дослідне поле» Національного наукового центру «Інститут ґрунтознавства та агрохімії імені О. Н. Соколовського», 63544, Харківська обл., Чугувський р-н, с-ще Дослідне, вул. Зелена, 4. Орган управління: Українська академія аграрних наук України.

Склад майна: приміщення складу ґрунтових зразків площею 499,79 м².

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду становить: 183 000,00 (сто вісімдесят три) грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 року зі змінами та доповненнями, за базовий місяць оренди становить — 1 601,25 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу: використання об'єкта оренди для розміщення виробничих та складських приміщень; найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; страхування орендованого майна на користь балансоутримувача; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам, зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т. ч. плата за землю); термін дії договору — до трьох років; проведення ремонту орендованого приміщення за власний рахунок; послуги оцінювача, рецензента звіту про оцінку, витрати, пов'язані з публікацією в пресі, оплачує переможець конкурсу; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможець конкурсу. На під-

твердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запланованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок ДУ «Гравківське дослідне поле» протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможець конкурсу. Унесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможець конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.

Основним критерієм визнання переможець конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

юридична особа:
заяву про участь у конкурсі;
проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному та скріпленому печаткою учасника конкурсу;
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
довідку від учасника про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

фізична особа:
заяву про участь у конкурсі;
проект договору оренди (пропозиція) подається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (при наявності);
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи за поточний період.

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: 63544, Харківська обл., Чугувський р-н, с-ще Дослідне, вул. Зелена, 4.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс — за 2 робочих дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 63544, Харківська обл., Чугувський р-н, с-ще Дослідне, вул. Зелена, 4.

Телефон для довідок (05746) 5-12-29.

Оренда майна збройних сил України

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 123,5 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Чернівці, вул. Українська, 43.

Балансоутримувач: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Чернівці.

Орган управління — Міністерство оборони України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 174439,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць — травень 2008р.) при використанні об'єкта з метою розміщення кафе, барів, кафетеріїв, що здійснюють продаж товарів підкацізної групи; офісних приміщень — орендна ставка 15%, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 2208,83 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу для об'єкта:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісячно до 10 числа поточного місяця).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк на 2 роки 11 (одинадцять) місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки та вартість погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендодавця.
8. Зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку в трикратному розмірі орендної плати за перший (базовий) місяць оренди.

9. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
10. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільового використання об'єкта оренди та використання об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

Основним критерієм визначення переможець є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Західному територіальному квартирно-експлуатаційному управлінні (79048, м. Львів, вул. Мечникова, 16, приміщення народо-

знавчої світлиці) об 11.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсній комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями «Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомість про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 58000, м. Чернівці, вул. Українська, 43, кімн. 6. Додаткову інформацію можна отримати в Квартирно-експлуатаційному відділі м. Чернівці за телефоном 52-88-03.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище нерухоме військове майно не підпадає під критерій заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст.5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого Міністром оборони України додаткового переліку №17 нерухомого військового майна, яке без заповідання шкоди обороноздатності держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

ІНФОРМАЦІЯ

про об'єкт нерухомого майна, який знаходиться на балансі та обліку в Севастопольській КЕЧ морської та пропонується до передачі в оренду на конкурсній основі

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Севастопольська КЕЧ морська, адреса: 99040, м. Севастополь, вул.Хрустальова,60.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові приміщення 2-го поверху будівлі КБО за ГП № 228 оцінювальну площею 207,68 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Севастополь, вул. Дибенко, 1, військово містечко № 75.

Приміщення у зазначених будівлях є порожніми, будь-якого військового майна немає, зброя, боєприпаси, хімічні та реактивні елементи не зберігались та не зберігаються.

Розмір орендної плати: стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, **1832,96 грн. за місяць (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання приміщень для розміщення майстерні з ремонту одягу та майстерні з пошиття одягу; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладдя обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенню місячного строку з моменту опублікування об'яви.

Тел/факс (0692) 44-18-24, тел. 57-24-95.

З метою захисту економічних інтересів держави та враховуючи особливості правового режиму військового майна інформуємо, що зазначене вище військово майно не підпадає під критерій заборони до оренди та приватизації, визначені у частині другій ст. 5 Закону України «Про приватизацію державного майна», та включено до затвердженого 30.05.07. Міністром оборони України додаткового переліку № 19 військового майна, яке без заповідання шкоди обороноздатності держави, бойовій та мобілізаційній готовності військ може бути передано в оренду.

Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник — Фонд державного майна України.

Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор Т. М. УТЧЕНКО

Додаток виходить щосереди

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШЕНКО

(випусковий)

Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,

О. В. ЗІНСЬКОВ,

В. М. ТОВСТА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір,
верстка та друкування
ВАТ «Видавництво
«Київська правда»
вул. Маршала Гречка, 13.
Загальний тираж 10 000.
Зам.1701.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видання дозволу.