

# ВІДОМОСТІ

## приватизації

№ 23 (514)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

18 червня 2008 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

### ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

#### ПІДСУМКИ

#### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про підсумки повторного конкурсу з продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства «Львівський завод радіоелектронної медичної апаратури» (ВАТ «ЛЗ РЕМА») з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській області наказом від 28.05.2008 за № 254 підбито підсумки повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Львівський завод радіоелектронної медичної апаратури» (код за ЄДРПОУ 14308428) в розмірі 61,32% з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, розташованого за адресою: 79019, м. Львів, вул. Заводська, 31.

Конкурс проведено за адресою: м. Львів, Січових Стрільців, 3, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області.

**Переможцем конкурсу визнано: відкрите акціонерне товариство «Іскра» (код за ЄДРПОУ 00214244).**

**Умови продажу пакета акцій.**  
Покупець зобов'язується виконати фіксовані умови конкурсу, визначені планом приватизації пакета акцій, що зазначені нижче, та Концепцію розвитку товариства, яка є невід'ємною частиною Договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «ЛЗ РЕМА»:

1. **В економічній діяльності забезпечити:**  
дотримання тих видів економічної діяльності підприємства, які є на момент переходу права власності, зокрема по розробці випуску медичної апаратури в обсягах не менше 70% від загального обсягу товарної продукції;  
забезпечення доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) з дати переходу права власності щорічно в таких обсягах, тис. грн.: 2008 рік — 1500; 2009 рік — 4000; 2010 рік — 6000; 2011 рік — 8000; 2012 рік — 10000;  
забезпечення протягом року з дати переходу права власності на пакет акцій ВАТ погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ, яка буде наявна на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій;  
забезпечення чистого прибутку підприємства з дати переходу права власності, щорічно в таких обсягах, тис. грн.: 2008 рік — 0; 2009 рік — 100; 2010 рік — 400; 2011 рік — 700; 2012 рік — 1000;  
виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. **В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:**  
забезпечення освоєння нових видів продукції, у т. ч. медичного призначення;  
забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізації, автоматизації виробництва та енергозбереження;  
забезпечення проведення науково-дослідних та конструкторських робіт;  
забезпечення реконструкції системи опалення на підприємстві впродовж одного року з дати переходу права власності, виділивши для цього не менше 2200 тис. грн.

3. **У соціальній діяльності підприємства:**  
погашення протягом 3 (трьох) місяців з моменту переходу права власності на пакет акцій ВАТ заборгованості з

виплати компенсації за несвочасно виплачену заробітну плату, яка буде наявна на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ;

погашення протягом 3 (трьох) місяців з моменту переходу права власності на пакет акцій ВАТ заборгованості із заробітної плати, яка буде наявна на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ;  
недопущення створення заборгованості із заробітної плати перед працівниками;  
недопущення звільнення працівників з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців від дати переходу до нього права власності на пакет акцій, за винятком звільнення на підставі п. 6 ст. 40 КЗпПУ або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі п. 3, 4, 7 і 8 ст. 40 та ст. 41 КЗпПУ;

збереження кількості робочих місць, що буде наявна на момент укладання договору купівлі-продажу пакета акцій, та створення нових робочих місць;

забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;  
укладення колективного договору протягом 3 (трьох) місяців з дати переходу права власності на пакет акцій ВАТ з обов'язковим урахуванням положень галузевої угоди;  
забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5% від суми реалізації продукції ВАТ за рік;  
забезпечення витрат ВАТ на охорону праці: в перші 2 роки не менше 1% та не менше 0,5% в наступні роки від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

забезпечення зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;  
забезпечення безпеки умов праці;  
працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

4. **У природоохоронній діяльності товариства:**  
виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища;  
забезпечення екологічної безпеки виробництва відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства України;

дотримання екологічних норм для досягнення найкращих екологічних наслідків експлуатації об'єкта.

5. Покупець не має право здійснювати подальше відчуження пакета акцій або окремих частин до повного виконання покупцем умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації без погодження з органом приватизації, а також здійснювати подальше відчуження об'єкта приватизації без збереження для нового власника зобов'язань, визначених договором.

6. Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з дати переходу права власності на пакет.

Пакет містить 10 546 450 штук акцій, що становить 61,32% від статутного фонду ВАТ «ЛЗ РЕМА».

Початкова вартість пакета акцій — 1 850 000,00 гривень.  
**Ціна, за якою продано пакет акцій — 1 892 000,00 гривень.**

### ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

#### ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

##### ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення за адресою: м. Кременчук, вул. Ленина, 29/2. Приватизовано юридичною особою за 1 154 939,00 грн., у т. ч. ПДВ — 230 987,80 грн.

##### РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина Гощанського паливного складу загальною

площею 565,0 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі КП «Рівнепаливо», за адресою: смт Гоща, вул. Медведєва, 2. Приватизовано фізичною за 121 692,00 грн., у т. ч. ПДВ — 20 282,00 грн.

##### м. КІВ

Цілісний майновий комплекс комунального підприємства «Прогрес ЖК». Приватизовано юридичною особою за 52 164,00 грн., у т. ч. ПДВ — 8 694,00 грн.

### У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи Д.....	3
Продаж об'єктів групи Ж.....	4
Конкурси з відбору експертів.....	4
До уваги оцінювачів.....	5
Оренда.....	5

#### НОВИНИ ФДМУ

◆ Станом на 12.06.08 від оренди державного майна до Державного бюджету України надійшло 307 млн грн.

Інформація про надходження до Державного бюджету України коштів від оренди державного майна за період з 6 до 12 червня 2008 року

Надходження	Розмір надходжень за звітний період, тис. грн.	з початку року, тис. грн.	Завдання згідно з планом, встановленим Мініфінном на січень-травень, тис. грн.	Розмір надходження оренди за січень-травень, тис. грн.	Виконання плану за січень-травень, %	Завдання встановлене державним бюджетом на 2008 рік, тис. грн.	Виконання річного плану оренди, %	Кількість діючих договорів оренди, шт.
Орендна плата	37588,84	307097,028	194081,60	265734,69	136,92	550 000	55,84	24201
Пеня	9,304*	645,80*	—	819,515*	—	—	—	—

\* Інформація надається за офіційною довідкою від Державного казначейства України, в якій інформація про пеню за несвочасно перераховану оренду плати не виділяється. Інформація про пеню надається згідно з даними ІПС «ЕТАП-ОРЕНДА» /форма 1-У «Звіт по Україні»/.

◆ ФДМУ виконує річний план надходжень від дивідендів майже на 85%

Станом на 12.06.08, фактично за даними Державного казначейства України, до бюджету перераховано дивідендів, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, на загальну суму 213 146,356 тис. грн.

Відповідно до помісячного плану податків, зборів та платежів загального фонду Державного бюджету України на 2008 рік, розробленого Міністерством фінансів України, планове завдання з надходження дивідендів (доходу), нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, на 6 місяців 2008 року становить 114 429,20 тис. грн. Річний план на 2008 рік становить 251 607 тис. грн.

Докладніше новини читайте на веб-сайті: <http://www.spfu.gov.ua>

#### ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

За наказом ФДМУ від 17.05.08 № 562 «Про припинення процесу реструктуризації ВАТ «Рівненський завод «Газотрон» відповідно до абзацу 4 підпункту 4.8 пункту 4 Положення про порядок реструктуризації підприємств, затвердженого наказом ФДМУ від 12.04.02 № 667 (у редакції наказу ФДМУ від 06.02.07 № 201) у зв'язку із закінченням терміну реструктуризації ВАТ «Рівненський завод «Газотрон»:

1. Припинено процес реструктуризації ВАТ «Рівненський завод «Газотрон», що втратили чинність: наказ ФДМУ від 24.10.02 № 1873 «Про прийняття рішення про реструктуризацію ВАТ «Рівненський завод «Газотрон»;  
наказ ФДМУ від 12.11.02 № 1987 «Про створення комісії з реструктуризації ВАТ «Рівненський завод «Газотрон» зі змінами.



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА УКРАЇНИ

Приватизація та можливості  
інвестування в Україні

<http://www.spfu.gov.ua>

Нежитло приміщення за адресою: вул. Московська, 29 (літ. А). Приватизовано фізичною особою за 136 752,00 грн., у т. ч. ПДВ — 22 792,00 грн.

#### ЦЕНТРАЛЬНИЙ АПАРАТ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

**Департамент продажу ціннісних майнових комплексів**  
Нежитло приміщення загальною площею 2660,7 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі державного підприємства «Авіаційний науково-технічний комплекс ім. Антонова», за адресою: м. Київ, вул. Толбухіна, 45 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 10 808 971,20 грн., у т. ч. ПДВ — 1 801 495,20 грн.

Нежитло приміщення загальною площею 1057,3 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі державного підприємства «Авіаційний науково-технічний комплекс ім. Антонова», за адресою: м. Київ, вул. Щербаківська, 36а (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 4 174 627,20 грн., у т. ч. ПДВ — 695 771,20 грн.

Інформацію РВ ФДМУ по Вінницькій області про підсумки приватизації ЦМК **комунального науково-виробничого підприємства «Мінерал»**, що знаходиться на балансі ТОВ «Пам'ять», за адресою: Вінницький р-н, с. Якушинці, вул. Хмельницького шосе, 7-й км, яка була опублікована в газеті «Відомості приватизації» від 28.05.08 № 20 (511) на стор. 2, слід читати в підрубриці: «Приватизовано шляхом викупу».

#### ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

##### ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Теплохід «Блакитний» за адресою: м. Херсон, Карантинний острів, 1. Приватизовано юридичною особою за 138 695,04 грн., у т. ч. ПДВ — 23 115,84 грн.

#### ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

##### КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля виробничого корпусу № 1 бази «Управління виробничо-технічної комплектації» площею 573,3 м<sup>2</sup> за адресою: Будбаза.

Частина будівлі адміністративно-побутового корпусу бази «Управління виробничо-технічної комплектації» площею 388,3 м<sup>2</sup> за адресою: Будбаза.

Частина будівлі адміністративно-побутового корпусу бази «Управління виробничо-технічної комплектації» площею 393,2 м<sup>2</sup> за адресою: Будбаза.

Частина будівлі складу матеріалів бази «Управління виробничо-технічної комплектації» площею 529,5 м<sup>2</sup> за адресою: Будбаза.

АПК та виробничий корпус «Фабрики напівфабрикатів-21 століття» за адресою: Каштановий проїзд, 1. База «Гідроенергомонтаж»: збірний бетонний корпус бази, майстерня бази за адресою: Будбаза.

Будівлі адміністративно-побутового та виробничого корпусу бази головного енергетика за адресою: Будбаза. Система кабельного телебачення за адресою: територія міста.

Нежитлове приміщення, що знаходиться на балансі Богуславської районної державної лікарні ветеринарної медицини, за адресою: м. Богуслав, вул. Садова, 16б.

#### ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

##### ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишнього складу цивільної оборони площею 587,1 м<sup>2</sup> (літ. Ц-1) та будівля колишнього сховища для спеціальним площею 173,6 м<sup>2</sup> (літ. Р-1) (разом із земельною ділянкою), що знаходиться на балансі ВАТ «АТП-10706», за адресою: м. Ковель, вул. Володимирська, 154 (згідно п. 3 наказу ФДМУ від 02.06.2008 № 656).

##### ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ про продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності

1. Назва об'єкта: будівля учбова (експериментальна ділянка).

Адреса об'єкта: 84100, Донецька область, м. Слов'янськ, вул. Лозановича, 5.

Балансоутримувач: Комунальне підприємство Слов'янської міської ради «Регіональне управління капітального будівництва».

Код балансоутримувача за ЄДРПОУ — 04011785. Адреса балансоутримувача: 84122, Донецька область, м. Слов'янськ, вул. Розі Люксембург, 44.

Відомості про об'єкт: Нежитлова одноповерхова цегляна будівля загальною (внутрішньою) площею — 275,3 м<sup>2</sup>. Не використовується з 1991 року. Фізичний знос будівлі становить 52%.

Фундамент — бутобетон стрічковий, стіни цегляні, підлога бетонна з вибоинами, покрівля шиферна (протікає внаслідок пошкодження покриття), заповнення прорізів частково відсутнє, місцями відсутнє зааслінення, електроосвітлення не функціонує, сантехнічне обладнання відсутнє. Початкова вартість продажу на аукціоні без ПДВ: 63 384,00 грн.

ПДВ: 12 676,80 грн.  
Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 76 060,80 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта становить 7 606,08 грн.

2. Назва об'єкта: будівля ділянки дрібного ліття.

Адреса об'єкта: 84100, Донецька область, м. Слов'янськ, вул. Лозановича, 5.

Балансоутримувач: Комунальне підприємство Слов'янської міської ради «Регіональне управління капітального будівництва».

Код балансоутримувача за ЄДРПОУ — 04011785. Адреса балансоутримувача: 84122, Донецька область, м. Слов'янськ, вул. Розі Люксембург, 44.

Відомості про об'єкт: Нежитлова одноповерхова цегляна будівля загальною (внутрішньою) площею — 1603,0 м<sup>2</sup>. Не використовується з 1991 року. Фізичний знос будівлі становить 61%.

Фундамент — бутувий стрічковий, стіни цегляні, покрівля шиферна (протікає внаслідок пошкодження покриття), підлога бетонна з масовим зруйнуванням покриття,

заповнення прорізів частково відсутнє, місцями відсутнє зааслінення, електроосвітлення не функціонує, сантехнічне обладнання відсутнє.

Початкова вартість продажу на аукціоні без ПДВ: 360 675,00 грн.;

ПДВ: 72 135,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 432 810,00 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта становить 43 281,00 грн.

Умови продажу:

утримання об'єкта і прилеглої території в належному санітарно-технічному стані;

питання землекористування покупцем вирішує згідно з чинним законодавством;

подальше використання об'єкта визначає покупець; до повного розрахунку за об'єкт покупець не має права відчувати або передавати його в заставу;

покупець відшкодовує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону;

переможець аукціону — покупець, який відмовився від укладення договору купівлі-продажу сплачує продавцю неустойку в розмірі 20% від остаточної ціни продажу на аукціоні об'єкта приватизації.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. вноситься на м. р/р № 37185002005445 в банк ГУДКУ у Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 34411211, одержувач — Управління комунальної власності Слов'янської міської ради.

Грошові кошти у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на м. р/р № 37322003005445 в банк ГУДКУ у Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 34411211, одержувач — Управління комунальної власності Слов'янської міської ради.

Кошти під час розрахунку за приданий об'єкт приватизації вносяться на м. р/р № 37185002005445 в банк ГУДКУ у Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 34411211, одержувач — Управління комунальної власності Слов'янської міської ради.

Заяви на участь в аукціоні приймаються протягом 27 календарних днів від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». Прийняття заяв здійснюється в робочі дні з 9.00 до 16.00 за адресою: 84122, Донецька область, м. Слов'янськ, пл. Жовтневої Революції, 2.

Управління комунальної власності Слов'янської міської ради, тел. (06262) 3-34-04, 66-42-58, 3-42-64.

**Аукціон відбудеться через 30 календарних днів від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 84122, Донецька область, м. Слов'янськ, пл. Жовтневої Революції, 2 (2-й поверх виконкому, Управління комунальної власності Слов'янської міської ради) о 10.00.**

Адреса служби з організації аукціону: 84122, Донецька область, м. Слов'янськ, пл. Жовтневої Революції, 2, Управління комунальної власності Слов'янської міської ради, тел. (06262) 3-34-04, 66-42-58, 3-42-64.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування. Додаткова інформація за тел. (06262) 3-34-04, 3-42-64, 66-42-58.

#### ІНФОРМАЦІЯ про продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів. Місцезнаходження об'єкта: Запорізька обл., Михайлівський р-н, с. Бурчак.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Агрофірма «Червоный фронт», код за ЄДРПОУ 05402358, адреса: 72010, Запорізька обл., Михайлівський р-н, с. Бурчак, вул. Е. Носаль, 32.

Відомості про об'єкт: Відомості про об'єкт: до складу групи інвентарних об'єктів входять: диван-ліжко, інв. № 7628, рк виробництва 1989; трельжак, інв. № 7626, рк виробництва 1989; шафа, інв. № 7624, рк виробництва 1991; холодильник «Морозок», інв. № 7268, рк виробництва 1991; параболічна антена, інв. № 7068, рк виробництва 1990; посудомийна машина, інв. № 7389, рк виробництва 1997; рибочистка РО-1, інв. № 7234, рк виробництва 1991; хліборізка ПХР-200, інв. № 7235, рк виробництва 1991.

Початкова вартість об'єкта без урахування ПДВ — 1 064,00 грн.

ПДВ — 212,80 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ — 1 276,80 грн.

Умови продажу об'єкта: відшкодувати витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до приватизації;

у разі відмови від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу покупець сплачує штраф у розмірі 20% від ціни продажу об'єкта, що склався в ході торгів.

Грошові кошти в розмірі 127,68 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на м. р/р № 37338661100021 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач — РВ ФДМУ по Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 20495280.

Плата за подання заяви в розмірі 17 гривень та кошти при розрахунку за приданий об'єкт приватизації вносяться на м. р/р № 37183501900008 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач — РВ ФДМУ, код за ЄДРПОУ 20495280.

**Аукціон буде проведено 21 липня 2008 року об 11-й годині за адресою: м. Запоріжжя, вул. 40 років Радянської України, 41, 2-й поверх, торговий вул. № 202.**

Реєстрація заявників здійснюється в день проведення аукціону з 9.00 до 10.45.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — 17 липня 2008 року. Заяви приймаються за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, кім. 767 (в робочі дні з 9.00 до 17.00).

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (061) 226-07-67.

На публічних торгах можуть бути присутні інші особи, якщо вони внесуть вхідну плату в розмірі 17 гривень на м. р/р № 37183501900008 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач — РВ ФДМУ по Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 20495280.

#### КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ про продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: приміщення ідальні з двома підсобними приміщеннями загальною площею 430,1 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі ВАТ «Лучанський цукровий завод».

Адреса об'єкта: Київська обл., Таращанський р-н, с. Лука, вул. Заводська, 6.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача — 00372486, адреса: 09544, Київська обл., Таращанський р-н, с. Лука.

Відомості про об'єкт: приміщення ідальні з двома підсобними приміщеннями, розташоване в одноповерховому будинку, рік введення — 1924, загальна площа — 430,1 м<sup>2</sup>. Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 57 222 грн., ПДВ — 11 444,40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 68 666,40 грн.

Сума грошових коштів, що становить 10% від початкової вартості об'єкта, яку вносить покупець при поданні заяви на приватизацію: 6 866,64 грн. (без ПДВ).

Умови продажу: без збереження спеціалізації, виконувати заходи щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та охорони навколишнього середовища, утримання об'єкта в належному технічному та санітарному стані, брати участь у благоустрої прилеглої території, не відчувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості, у разі подальшого відчуження або передачі в заставу об'єкта приватизації погодити це відчуження або передачу з органами приватизації, при зміні власника на об'єкт приватизації, покупець повинен покласти всі умови на нового власника.

**Аукціон буде проведено об 11-й годині через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Київ, вул. Запальничне шосе, 57 (5-й поверх), ВАТ «Київська Універсальна Біржа».**

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні — за три дні до проведення аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти за приданий об'єкт приватизації вносяться на м. р/р № 37187003001567 Регіонального відділення ФДМУ по Київській області, код за ЄДРПОУ 19028107, в ГУДКУ у Київській області, МФО 821018.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової ціни продажу об'єкта вносяться на м. р/р № 37313004001567 Регіонального відділення ФДМУ по Київській області, код за ЄДРПОУ 19028107, в ГУДКУ у Київській області, МФО 821018. Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Заява за встановленою формою від юридичних та фізичних осіб приймаються в канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Київській області за адресою: м. Київ, пл. Лесі Українки, 1. Довідки за тел. 286-84-32.

#### ІНФОРМАЦІЯ

відділу комунальної власності,

послуг і приватизації виконавчого комітету

Славутицької міської ради про продаж

за конкурсом об'єкта комунальної власності

Назва об'єкта: виробничий корпус бази «Чернобильенергозахист» площею 469,2 м<sup>2</sup>.

Адреса об'єкта: 07100, Київська обл., м. Славутич, Будбаза.

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Фонд комунального майна» (код за ЄДРПОУ 32301037).

Адреса балансоутримувача: 07100, Київська обл., м. Славутич, Центральна площа, 5.

Засоби платежу за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 108 671,00 грн., ПДВ: 21 734,20 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ 130 405,20 (сто тридцять тисяч чотириста п'ять гривень) 20 коп.

Умови конкурсу: ціна купівлі не нижча ніж початкова вартість; використання даного об'єкта для здійснення виробничої діяльності;

пропозиції щодо розміру інвестицій та терміну їх освоєння з покращення інженерно-технічного стану об'єкта та прилеглої території;

утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані;

питання землекористування вирішується покупцем самостійно протягом 6 місяців після укладення договору купівлі-продажу згідно з порядком, що встановлений чинним законодавством;

покупець сплачує послуги нотаріуса.

Реєстраційний збір у розмірі 17 грн. та грошові кошти в розмірі 13 040,52 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, перераховуються на рахунок одержувача коштів: № 37181002001274 в ГУ ДКУ в Київській обл., м. Київ, МФО 821018. Одержувач коштів — відділ комунальної власності, послуг і приватизації (код за ЄДРПОУ 26539541).

**Конкурс відбудеться через 30 днів з дня опублікування даної інформації о 10-й годині за адресою: 07100, м. Славутич, Центральна площа, 7, кім. 418.**

Заяви на участь в конкурсі приймаються в робочі дні з 9.00 до 17.00, за адресою: 07100, м. Славутич, Центральна площа, 7, кім. 418, 419. Строк прийняття заяв на участь в конкурсі — 25 днів з дня опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його знаходження або через організатора конкурсу за адресою: Київська обл., м. Славутич, Центральна площа, 7, кім. 418, 419.

Телефони для довідок: (04479) 2-36-60; 3-01-84.

#### ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

##### ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні нежитлової будівлі крамниці (літ. А-1) загальною площею 69,9 м<sup>2</sup>, яка знаходиться на балансі Фермерського господарства «Альфа»

Назва об'єкта: нежитлова будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 69,9 м<sup>2</sup>, яка знаходиться на балансі Фермерського господарства «Альфа».

Адреса об'єкта: 62214, Харківська обл., Золочеський р-н, с. Стогні, вул. Центральна, 23.

Відомості про об'єкт: одноповерхова нежитлова дерев'яна, обкладена цеглою, будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 69,9 м<sup>2</sup>, 1969 року побудови.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупцем вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ — 7000,00 грн., ПДВ — 1 400,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 8 400,00 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Створити одне робоче місце протягом одного року з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта.

2. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.

3. Вжити заходів щодо оформлення земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства України протягом одного року від дня переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

4. Надати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи

тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

5. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

6. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупця з мови пунктів 1-6 відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покупця з мови пунктів 1-2, 4 — на орендаря.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 840 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба за організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленню органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок: 704-16-98, дод. 134.

**Аукціон буде проведено об 11-й годині 25 липня 2008 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.**

Останній день приймання заяв — 21 липня 2008 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації — нежитлової будівлі крамниці (літ. А-1) загальною площею 115,2 м<sup>2</sup>, яка знаходиться на балансі Фермерського господарства «Альфа»**

Назва об'єкта: нежитлова будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 115,2 м<sup>2</sup>, яка знаходиться на балансі Фермерського господарства «Альфа».

Адреса об'єкта: 62210, Харківська обл., Золочівський р-н, с-ще Одноробівка, вул. Поштова, 51.

Відомості про об'єкт: однопверхова нежитлова цегляна будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 115,2 м<sup>2</sup>, 1972 року побудови.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка ок-

ремо не виділена. Питання землекористування покупцем вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ — 10100,00 грн., ПДВ — 2020,00 грн.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 12 120,00 грн.**

**Умови продажу об'єкта:**

1. Створити одне робоче місце протягом одного року з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта.

2. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглий територію у належному санітарному стані.

3. Вжити заходів щодо оформлення земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства України протягом одного року від дати переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

4. Надати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

5. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

6. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупця з мови пунктів 1-6 відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покупця з мови пунктів 1-2, 4 — на орендаря.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 1212 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба за організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленню органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок: 704-16-98, дод. 134.

**Аукціон буде проведено об 11-й годині 25 липня 2008 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.**

Останній день приймання заяв — 21 липня 2008 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

**ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про продаж на аукціоні об'єкта групи А**

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів: трансформатор (інв. 23391) недіючий; трансформатор (інв. № 23378) недіючий. Адреса: 73000, м. Херсон, вул. Порт-елеватор, 5. Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Херсонський комбінат хлібопродуктів», код за ЄДРПОУ 00952367, 73000, м. Херсон, вул. Порт-елеватор, 5.

До складу об'єкта входять: два трансформатори, які не використовуються за призначенням вже більше п'яти років через те, що вийшли з ладу і не підлягають ремонту.

Характеристика об'єкта оцінки: інв. 23391 — тип трансформатора — ТМ-630-6, рік виготовлення — 1982, вага повна — 2275 кг, вага без масла — 1615 кг; інв. 23378 — тип трансформатора — ТМ-1000-10, рік виготовлення — 1959, вага повна — 4490 кг, вага без масла — 3158 кг.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ — 3 207 грн. ПДВ — 641,40 грн.

**Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 3 848,40 грн.**

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 348,84 грн.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати пов'язані з підготовкою роботою до приватизації об'єкта; переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

**Аукціон відбудеться через 30 днів з дня опублікування інформації у газеті «Відомості приватизації», за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3 о 10-й годині.**

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі одного неоподаткованого мінімуму (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації, вносяться на рахунок одержувача — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — ГУДКУ у Херсонській області, код банку — 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача — ГУДКУ у Херсонській області, код банку — 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кімната 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні — субота, неділя.

**ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д**

**Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-49**

**ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про продаж на аукціоні за методом зниження ціни лота об'єкта незавершеного будівництва державної власності (ціна може бути зменшена, але не більше ніж на 70 відсотків)**

Назва об'єкта: 1-й корпус Краснолуцької виправної колонії № 19.

Адреса об'єкта: Луганська обл., м. Вахрушеве, вул. Миру, 20.

Балансоутримувач: Підприємство Краснолуцької виправної колонії № 19.

Код за ЗКПО 08680342, адреса: 94560, Луганська обл., м. Вахрушеве, вул. Миру, 20.

Відомості про об'єкт: об'єкт незавершеного будівництва — 1-й корпус Краснолуцької виправної колонії № 19 — окремо розташована одноповерхова, трипроблотна, трисекційна виробнича будівля каркасного типу з залізобетонним несучим каркасом і навісними стіновими панелями, у плані має форму прямокутника розмірами: довжина — 156 м, ширина — 72 м, висота — 10,9 м.

Ширина прольоту 24 м. Довжина секцій відповідно 48-60-48 м. У двох крайніх прольотях (завдовжки 12 м) секцій в торцях передбачені вбудовані поверхи — адміністративні блоки. Адміністративна частина двоповерхова. Каркас в адміністративному блоці 6х6м. Каркас основної будівлі 24х6м.

Основні конструктиви будівлі: фундамент — збірно-монолітний стаканного типу; каркас:

колонни — з/б прямокутного перетину (0,4х0,4 м) одновіткові і двовіткові довжиною 8,8 м;

ферми сегментні завдовжки 24 м;

ригелі таврового перетину довжиною 5,2м;

плити перекриття плоскі пустотні завдовжки 5,8-6м;

плити покриття ребристі завдовжки 6м, шириною 1,5 і 3 м;

стінові панелі з комірчастого бетону завдовжки 6м шириною 1-1,5-1,8 м;

плоскі з/б плити перегородок завдовжки 6м шириною 1-1,8 м;

частина стін і перегородок виконана з силікатної цеглини; стіни сушильної камери виконані з червоної цеглини; підлога бетонна.

Об'єкт знаходиться на території охороняємої робочої зони колонії.

Технічний стан будівлі в цілому незадовільний, але при цьому конструктивні елементи будівлі придатні до подальшого застосування.

Сступіль готовності — 53%.

Фізичний знос — 15%.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 415 822,00 грн., ПДВ — 83 164,40 грн.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 498 986,40 грн.**

Умови продажу об'єкта:

покупець зобов'язаний розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик в належний стан протягом трьох років від дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу;

забезпечити дотримання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час розбирання об'єкта;

забезпечити створення безпечних умов праці, дотримання правил техніки безпеки;

здати земельну ділянку адміністрації Краснолуцької виправної колонії № 19 з додержанням умов заці;

забороняється відчуження об'єкта, на термін розбирання та до моменту здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт;

відчуження земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, забороняється;

покупець зобов'язаний узгодити з адміністрацією Краснолуцької виправної колонії № 19 денний графік роботи;

переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні.

Для участі в аукціоні сплачують:

17,00 грн., за реєстрацію заяви, вносяться на р/р № 37189506700001 в ГУДКУ у Луганській області, МФО 804013, код 13398493. Одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області;

49 899,00 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37316006000535 в ГУДКУ у Луганській області, МФО 804013, код 13398493. Одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

Термін прийняття заяв — протягом 27 днів із дня опублікування цієї інформації.

**Аукціон буде проведено через 30 днів з дня опублікування цієї інформації о 10-й годині за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.**

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем знаходження об'єкта. Служба за організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. Адреса: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. 201, тел. 58-53-39.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про продаж на аукціоні за методом зниження ціни лота об'єкта незавершеного будівництва державної власності (ціна може бути зменшена, але не більше ніж на 70 відсотків)**

Назва об'єкта: котельня Краснолуцької виправної колонії № 19.

Адреса об'єкта: Луганська обл., м. Вахрушеве, вул. Миру, 20.

Балансоутримувач: Підприємство Краснолуцької виправної колонії № 19.

Код за ЗКПО 08680342, адреса: 94560, Луганська обл., м. Вахрушеве, вул. Миру, 20.

Відомості про об'єкт: об'єкт незавершеного будівництва — котельня Краснолуцької виправної колонії № 19 — окремо розташована одноповерхова промислова споруда із залізобетонним несучим каркасом і навісними стіновими панелями, у плані має форму прямокутника розмірами: довжина — 60,4 м, ширина — 18 м, висота — 8,8 м.

Ширина прольоту 18 м. В торці в межах 6-метрової зони передбачені вбудовані побутові приміщення. Будівля каркасного типу. Каркас основної будівлі 18х6.

Основні конструктиви будівлі:

фундамент — збірно-монолітний стаканного типу; каркас:

колонни з/б прямокутного перетину (0,4х0,4м) одновіткові довжиною 7,6 м; ферми сегментні завдовжки 18 м;

ригелі таврового перетину довжиною 5,2 м; плити перекриття плоскі пустотні завдовжки 5,8м, шириною 1 і 1,5 м;

плити покриття ребристі завдовжки 6м, шириною 3 м; стінові панелі з комірчастого бетону завдовжки 6м шириною 1-1,5-1,8 м; частина стін і перегородок виконані з силікатної цегли; підлога бетонна.

Об'єкт знаходиться на території охороняємої робочої зони колонії.

Технічний стан будівлі в цілому незадовільний, але конструктивні елементи будівлі придатні до подальшого застосування.

Сступіль готовності — 67%.

Фізичний знос — 15%.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 28 482,00 грн., ПДВ — 5 696,40 грн.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 34 178,40 грн.**

Умови продажу об'єкта:

покупець зобов'язаний розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик в належний стан протягом трьох років від дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу;

забезпечити дотримання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час розбирання об'єкта;

забезпечити створення безпечних умов праці, дотримання правил техніки безпеки;

здати земельну ділянку адміністрації Краснолуцької виправної колонії № 19 з додержанням умов заці;

забороняється відчуження об'єкта, на термін розбирання та до моменту здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт;

відчуження земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт забороняється;

покупець зобов'язаний узгодити з адміністрацією Краснолуцької виправної колонії № 19 денний графік роботи; переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні.

Продаж об'єктів здійснюється за грошові кошти.

Для участі в аукціоні сплачують:

17,00 грн., за реєстрацію заяви, вносяться на р/р № 37189506700001 в ГУДКУ у Луганській області, МФО 804013, код 13398493. Одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області;

3418,00 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37316006000535 в ГУДКУ у Луганській області, МФО 804013, код 13398493. Одержувач — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

Термін прийняття заяв — протягом 27 днів з дня опублікування цієї інформації.

**Аукціон буде проведено через 30 днів з дня опублікування цієї інформації о 10-й годині за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.**

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем знаходження об'єкта. Служба за організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. Адреса: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. 201, тел. 58-53-39.

**ПЕРЕЛІК**

**об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, затверджений наказом ФДМУ від 27.05.2008 № 622**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Житловий будинок Державна інспекція з карантину рослин по Чернігівській області (Міністерство аграрної політики України), за адресою: м. Чернігів, вул. Розсвітна, 50. Спосіб приватизації: аукціон (разом із земельною ділянкою).

## ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, які виключаються наказом ФДМУ від 27.05.2008 № 622 із раніше затверджених переліків об'єктів, що підлягають приватизації

## ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Два 5-поверхові 60-квартирні житлові будинки. Донецька обл., м. Білозерське, вул. 50 років Жовтня. Відособлений підрозділ «Шахта «Білозерська» ДП «Добропільвугілля» (Міністерство палива та енергетики України).

## ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Дитячий садок-ясла. Тернопільська обл., Лановецький р-н, с. Білозірка. Приватне сільськогосподарське підприємство «Білозерська» (Міністерство аграрної політики України).

## РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

4-квартирний житловий будинок поз. 57. с. Підлозиці, Млинівський р-н. Облдержадміністрація. Свинарник. Млинівський район, с. Старві. (Міністерство агропромислового комплексу України).

Дитсадок (Чорнобильська будівельна програма), с. Довгосад, Володимирецький район, Облдержадміністрація.

Виробничий корпус. м. Рівне, вул. Короленка, 7. Рівненське обласне управління статистики (Державний комітет статистики України).

## ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, які виключаються наказом ФДМУ від 15.04.2008 № 433 із раніше затверджених переліків об'єктів, що підлягають приватизації

## ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

П/р «Марганецький» громадсько-торговельний центр. Міністерство агропромислового комплексу України, с. Зоря Токмаківського р-ну.

Холодильник (база відділу робітничого постачання Першого транспортного рудоуправління) ВО «Кривбасруд». Міністерство промислової політики України, м. Кривий Ріг.

## ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

160-квартирний житловий будинок. ВАТ «Сервіс». м. Малин, вул. Оленка, 55.

## РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

Корівник. СГПП «Дружба». Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи. Рівненська обл., Сарненський р-н, с. Стрільськ.

Дитячий садок (Чорнобильська будівельна програма). Міністерство агропромислового комплексу, с. Білятичі, Сарненський район.

Поліклініка. УКБ облдержадміністрації. (Рівненська облдержадміністрація). Рівненська обл., смт Млинів, вул. Зарічна, 22.

## КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

## Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 01.12.2004 № 10-36-16511 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікації в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

## ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. **Об'єкт незавершеного будівництва — лікувальний комплекс на 240 місць**, який підлягає поверненню покупцем Абліжковим А. А. до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим.

Мета оцінки: визначення розміру збитків.  
Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Білогірський район, смт Зуя.

2. **168,9 м<sup>2</sup> будівлі універмагу**, що підлягає поверненню покупцем ТОВ «Остані» до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим.

Мета оцінки: визначення розміру збитків.  
Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Роздольненський район, с. Славне, вул. Леніна, 9.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів: по оцінці об'єкта у матеріальній формі, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду проведення незалежної оцінки державного майна при приватизації, щодо проведення землеоціночних робіт, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним для незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки об'єкта аукціону, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) — подаються у запечатаному конверті; один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

**Конкурс відбувається 4 липня 2008 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.**

Конкурсну документацію слід подавати у відділ діловодства Фонду майна Автономної Республіки Крим до 27 червня 2008 року за тєю ж адресою, кабінет № 7, телефон/факс для довідок (0652) 550-732.

## ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна

Об'єкт державної власності: база відпочинку, вартість якої не ввійшла до вартості приватизованого майна ОП «Броварська меблева фабрика «Дружба»».

Місцезнаходження: Київська обл., Броварський р-н, с. Пухівка.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення розміру збитків завданих державі.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з матеріалами інвентаризації станом на 01.08.93:

будівлі та споруди — 26 (двадцять шість); інші основні засоби — 51 (п'ятдесят один).

Запланована дата оцінки: 31.05.2008 р.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначеною адресою учасників конкурсу.

Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та терміну виконання робіт подаються у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів та умови оплати, які передбачають оплату послуг експерта після продажу об'єкта.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1, кім. 811.

**Конкурс відбується через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).**

Тел. для довідок 286-80-49.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

База відпочинку «Рассвет» (об'єкт групи Ж) у складі 6 об'єктів нерухомості з огорожею та замоцненням загальною площею 176,41 м<sup>2</sup>.

Мета оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Адреса: Луганська обл., Перевальський р-н, с. Малокостянтинівка, вул. Центральна, 17.

Запланована дата оцінки — 30.06.2008 р.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 21001 з зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 23551 з зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвід суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Дитячий оздоровчий табір «Орлякко», що знаходиться за адресою: Полтавська обл., м. Карлівка, вул. Красноперівський ліс, 2. Приватизовано юридичною особою за 60 000 грн., у т. ч. ПДВ — 10 000 грн.

В інформаційному повідомленні про продаж за неконверційним конкурсом об'єкта групи Ж — **Бази відпочинку «Солишко»**, що заходиться на баланс комунального підприємства «Донпостачкомплект», за адресою: Донецька обл., Першотравневий р-н, смт Ялта, вул. Приморська, 1в, опублікованому в газеті «Відомості приватизації» від 28.05.08 № 19 (510) слова «Бізнес-плани приймаються 04.07.2008 р.» **слід читати: «Бізнес-плани приймаються 11.07.2008 р.»**

у разі необхідності — спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, кім. 206) до 23.06.2008 р. включно.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбувається 01.07.08 о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За.**

Телефон для довідок: 58-03-46.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки комунального майна

Назва об'єкта: нежитлова будівля загальною площею 164,8 м<sup>2</sup>, яка перебуває на балансі Новокаховського міського комунального та розташована за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 44.

Спосіб приватизації — **випук орендарем** (наказ Представництва ФДМУ в м. Нова Каховка від 02.06.08 р. № 23).

Мета оцінки — визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.

Запланована дата оцінки 30.06.08.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003):

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

**Конкурс відбувається 03.07.08 р. за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області.**

Конкурсна документація приймається до 30.06.08 р. (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кім. 502, тел. для довідок 49-33-68.

18 червня 2008 року

№ 23 (514)

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації**

1. Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

**Назва об'єкта оцінки — комплект автомобільного майна № 1, що знаходиться на балансі ВАТ «Хмельницьке АТП-16854».**

Місцезнаходження об'єкта — м. Хмельницький, вул. Кієвська, 4.

Запланована дата оцінки об'єкта: 30.06.2008.

Організаційно-правова форма — державна власність.  
2. Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

**Назва об'єкта оцінки: комплект ЗІП на кожний автомобіль у кількості 51 од., що знаходиться на балансі ВАТ «Хмельницьке АТП-16854».**

Місцезнаходження об'єкта — м. Хмельницький, вул. Кієвська, 4.

Запланована дата оцінки об'єкта — 30.06.2008.

Організаційно-правова форма — державна власність.  
3. Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

**Назва об'єкта оцінки: приміщення гаража (літ. 1 Б) площею 15,2 м<sup>2</sup>, що знаходиться на балансі Управління агропромислового розвитку Ярмолинської райдержадміністрації Хмельницької області.**

Місцезнаходження об'єкта: Хмельницька обл., смт Ярмолинці, пл. 600-річчя Ярмолинцев, 2.

Запланована дата оцінки об'єкта — 30.06.2008.

Організаційно-правова форма — державна власність.  
4. Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

**Назва об'єкта оцінки: вбудоване в житловий будинок приміщення колишньої їдальні загальною площею 447,7 м<sup>2</sup>.**

Балансодержателем: ВАТ «Полонський фарфоровий завод». Місцезнаходження об'єкта: Хмельницька обл., м. Полонне, вул. Привокзальна, 48.

Запланована дата оцінки об'єкта: 30.06.2008.

Форма власності: державна власність.  
**Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:**

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100);

копію установчого документа претендента;

копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; інформацію про претендента, в якій зазначаються дос-

від роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо;

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу; пропозиції щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та строку виконання робіт (подаються у запечатаному конверті).

Пропозиції щодо строку виконання робіт необхідно зазначити в єдиній одиниці виміру — календарних днях. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — практичний досвід з визначення ринкової вартості подібного майна.

**Конкурс відбудеться 14 липня 2008 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.**

Документи приймаються до 7 липня 2008 року (включно). Телефон для довідок 79-56-16

**ПІДСУМКИ КОНКУРСУ**

**з вибору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області**

Переможцями конкурсу визначено по об'єктах: підвалу адмінкорпусу, реєстр р.№ 1036715.ААБАЛЖБ35, площею 188,4 м<sup>2</sup>, за адресою: Волинська обл., Старовижівський р-н, смт Стара Вишківка, вул. Заводська, 58, — Волинську торговельно-промисловою палату.

Інвентарю гуртожитку (15 од.) та обладнанню гуртожитку (1 од.), які не увійшли до статутного фонду ВАТ «Ковельськ», за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. Ватугіна, 101, — Волинську торговельно-промисловою палату.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна**

Окремі індивідуально визначене майно 75/100 часток нежитлових приміщень загальною площею 5 270,9 м<sup>2</sup> (майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Луганської області). Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком — 2.  
Мета оцінки — визначення ринкової вартості орендованого майна та ринкової вартості невід'ємних поліпшень для приватизації шляхом викупу.

Адреса: м. Луганськ., 11-й Лутугінський проїзд, 6.  
Запланована дата оцінки — 30.06.2008.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про

реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвід суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності — спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претендентом Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за кімната 206) до 23.06.2008 включно.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться 01.07.2008 о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За.**  
Телефон для довідок: 58-03-46.

**ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ**

**Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-32-42**

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.06.08 № 674 у зв'язку з отриманням Куриленко Л. С. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.04.2008 МФ № 5947, виданого ФДМУ і Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 14.02.2008 № 6258, видане ФДМУ Куриленко Л. С.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.06.08 № 673 у зв'язку з отриманням Біденко Н. В. нових кваліфікаційних свідоцтва оцінювача від 24.05.2008 МФ № 5975 та ЦМК № 399, виданих ФДМУ і Колективним підприємством «Інформаційно-консультативний центр «Українського товариства оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 05.03.2008 № 6302, видане ФДМУ Біденко Н. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 06.06.08 № 675 у зв'язку з отриманням Іваненко Т. В. нового кваліфікаційного сві-

доцтва оцінювача від 05.04.2008 МФ № 5861, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 16.05.2006 № 4612, видане ФДМУ Іваненко Т. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.06.08 № 680 у зв'язку з отриманням Тимошик Л. П. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.05.2008 МФ № 6000, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.03.2005 № 2473, видане ФДМУ Тимошик Л. П.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.06.08 № 681 у зв'язку з отриманням Зайченко С. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.05.2008 МФ № 5992, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 06.06.2005 № 2957, видане ФДМУ Зайченко С. А.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.06.08 № 682 у зв'язку з втратою Красільніковою О. Ю. свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 17.12.2004 № 1991, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 17.12.2004 № 1991, видане ФДМУ Красільніковою О. Ю.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.06.08 № 683 у зв'язку з отриманням Жинжиковою О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.04.2008 МФ № 5933, виданого ФДМУ і Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 14.02.2008 № 6259, видане ФДМУ Жинжиковою О. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.06.08 № 684 у зв'язку з отриманням Заколюжним А. Є. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.05.2008 МФ № 5993, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 14.05.2008 № 6488, видане ФДМУ Заколюжним А. Є.**

**ОРЕНДА**

**Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39**

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.04.07 № 667 із змінами, внесеними наказами ФДМУ від 29.10.07 № 1722 та від 15.01.08 № 30, матеріали на публікацію в газету «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді (**gazeta@spfu.gov.ua**) відповідними орендодавцями із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса.

Інформації подаються: регіональними відділеннями Фонду державного майна України, які є орендодавцями цільних майнових комплексів державних підприємств, їх структурних підрозділів, нерухомого державного майна та майна, що не увійшло до статутних фондів;

державними підприємствами та організаціями — орендодавцями нерухомого майна за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ висновку щодо можливості виступати орендодавцями нерухомого майна в межах встановленої квоти (до 200 м<sup>2</sup>) та погодження з ним розрахунку стартової плати за оренду державного майна;

установами, організаціями, військовими частинами Збройних Сил України — орендодавцями військового майна за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ погодження розрахунку стартової плати за оренду військового державного майна;

орендодавцями об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та майнових комплексів галузевих академії наук за умови отримання дозволу на укладання договорів оренди від президії відповідної академії.

**Відповідальність за достовірність поданої інформації про проведення і умови конкурсу на право оренди державного майна несуть орендодавці — організатори конкурсів.**

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються у орендодавця.

**ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА**

**ІНФОРМАЦІЯ РЕГІОНАЛЬНИХ ВІДДІЛЕНЬ ФДМУ**

**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна  
**Назва об'єкта оренди — його місцезнаходження: частини нежитлових приміщень загальною площею 82,5 м<sup>2</sup> (літ.**

**А, приміщення № 1-2, 1-3, 1-4, площа спільного користування: частина коридору № 1-10-2 площею 11,3 м<sup>2</sup>, частина коридору № 1-5-2 площею 5,0 м<sup>2</sup>, частина сходової клітини № 11-3 площею 7,7 м<sup>2</sup>), вбудованих в перший поверх двоповерхового будівлі, розташованої за адресою: Запорізька область, м. Орхів, вул. Шевченка, 15.**

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Головного управління статистики у Запорізькій області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір**

орендної плати за базовий місяць — квітень 2008 р. становить без урахування ПДВ **580,0 грн.**

- Цільове призначення — розміщення офісу.
- Строк оренди — 1 (один) рік.
- Утримання об'єкту оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.
- Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультрафіолету та інфрафіолету, забруднення повітря тощо.
- Страховання орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за зв'язом про незалежну оцінку.
- Укладення протягом 15 днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Головним управлінням статистики у Запорізькій області договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.
- Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переємцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переємцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
- Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- На підтвердження зобов'язання за договором оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу в установленому чинним законодавством співвідношенні завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.
- Внесений завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

12. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 робочих днів з дати затвердження результатів конкурсу.

13. Передає в оренду майно не підлягає приватизації.  
14. Вартість невідокремлених поліпшень, здійснених орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю балансоутримувача і компенсують не підлягають.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (для фізичних осіб — при наявності), та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» (крім позицій 5 та 17 Переліку); відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди). Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

**Конкурс буде проведено на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 764.**

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69107, м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 764, (777, 1745) або за тел.: (0612) 39-02-84, 39-04-87, 239-02-67.

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження — **частини нежитлових приміщень № 9, 10, 44 загальною площею 26,6 м<sup>2</sup>, вбудованих в одноповерхову прибудову, літ. а, б до триповерхової адміністративної будівлі, літ. А-А'-А'', розташованої за адресою: Запорізька область, м. Полігги, вул. М. Горького, 24.**

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Головного управління статистики у Запорізькій області.

Орган управління: Державний комітет статистики України. Основні вимоги щодо умов конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць — квітень 2008 р. становить без урахування ПДВ — 60,0 грн у місяць.**

2. Цільове призначення — розміщення майстерні з ремонту взуття.

3. Строк оренди — 1 (один) рік.

4. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до порушення в орендованому майні та на прилеглий території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультрафіолетового та інфрачервоного світла тощо.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітним про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом 15 днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна — Головним управлінням статистики у Запорізькій області договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

11. На підтвердження зобов'язання за договором оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу в установленому чинним законодавством співвідношений завдаток в розмірі орендної плати за перший місяць оренди.

Внесення завдаток зараховується в рахунок плати за останній місяць оренди.

12. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 робочих днів з дати затвердження результатів конкурсу.

13. Передає в оренду майно не підлягає приватизації.  
14. Вартість невідокремлених поліпшень, здійснених орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю балансоутримувача і компенсують не підлягають.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (для фізичних осіб — при наявності), та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 р. № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» (крім позицій 5 та 17 Переліку); відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 р. № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди). Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

**Конкурс буде проведено на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 764.**

Кінцевий термін прийняття заяв — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69107, м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 764, (777, 1745) або за тел.: (0612) 39-02-84, 39-04-87, 239-02-67.

## ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна**

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина приміщення коридору № 3-13 в будівлі наукової бібліотеки (літ. А-3) загальною площею 3,0 м<sup>2</sup>, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 6.

Вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.03.2008, становить 13 782,00 грн. (без ПДВ).

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського національного медичного університету ім. Данила Галицького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Початковий розмір орендної плати, виходячи з ринкової вартості (згідно зі звітним про незалежну оцінку майна станом на 31.03.2008 р.) становить **82,89 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — квітень 2008 року.**

Умова 2. Використання орендованого майна — розміщення серологічної техніки для надання населенню послуг із серологічного документів.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 1 рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

**Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00.**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, вдану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, каб. 5.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25), або за тел. (032) 270-50-07.

### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 38,2 м<sup>2</sup>**

Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудовані нежитлові приміщення, які розміщені на 4-му поверсі п'ятиповерхової будівлі, загальною площею 38,2 м<sup>2</sup>, за адресою: м. Львів, вул. Володимир Великого, 33.

Вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.04.08, становить 139 604,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Державного університету інформаційно-комунікаційних технологій.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:  
Умова 1. Використання орендованого майна — розміщення офісу.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 1 745,05 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — квітень 2008 р.**, виходячи із вартості майна — 139 604,00 грн. без ПДВ, зазначеної в звіті про незалежну оцінку майна, виконану станом на 30.04.08.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди — 2 роки 11 місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідного погодження органу, уповноваженого управляти чин державним майном.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувачу на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно із наданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

**Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00.**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903, «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, вдану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25), або за тел. (032) 274-11-24.

## МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна, проведених 03.06.08**

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди на державне нерухоме майно — нежитлове приміщення (будівля) в будівлі учбового корпусу № 1 Первомаяського політехнічного інституту НУК площею 45,8 м<sup>2</sup>, розташоване за адресою: м. Первомайськ, вул. Олександрівська, 107, що знаходиться на балансі Національного університету кораблебудування імені Адмірала Макарова визнано — **приватного підприємця Михайленко С. А.**

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди на державне нерухоме майно — нежитлове вбудоване приміщення третього поверху п'ятиповерхової будівлі гуртожитку площею 98,4 м<sup>2</sup>, розташоване за адресою: м. Миколаїв, вул. Космонавтів, 66, що знаходиться на балансі Миколаївського професійного машинобудівного ліцею визнано — **приватного підприємця Свірюч О. М.**

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди на державне нерухоме майно — нежитлове вбудоване приміщення одноповерхової будівлі площею 49,6 м<sup>2</sup>, розташоване за адресою: м. Миколаїв, вул. Аїзовського, 6а, що знаходиться на балансі Вищого професійного училища суднобудування м. Миколаєва визнано — **приватного підприємця Пилипчика С. Д.**

## ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна**

1. Назва об'єкта оренди: **частини приміщення навчальної корпусу № 2 площею 3,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Сковороди, 1/3.









Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями «відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
- б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв — п'ять (календарних) днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 403. Контактні телефони: 2-28-52; 7-22-15.

## СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

#### РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1. Балансоутримувач об'єкта оренди: Державний лікувальний-профілактичний заклад «Лінійна поліклініка ст. Ромни». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Інформація про об'єкт оренди:

об'єкт оренди є нежитлове приміщення площею 13,1 м<sup>2</sup>; об'єкт оренди розташований на третьому поверсі триповерхової будівлі поліклініки за адресою: м. Ромни, вул. Горького, 99; вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2008, згідно з звітом про незалежну оцінку майна, становить 16 340,00 грн. Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить 280 грн. 78 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2008 року). При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 20%, яка передбачена для розміщення суб'єкту господарювання, що діють на основі приватної власності і проводять господарську діяльність з медичної практики.

Основні умови конкурсу:  
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання за цільовим призначенням).

2. Строк оренди — одинадцять місяців, з можливістю його продовження за таких умов:

належного виконання орендарем своїх обов'язків за договором;

отримання від органу, уповноваженого управляти майном, відповідного дозволу.

3. Об'єкт передається в оренду з заборобою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання — розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і проводять господарську діяльність з медичної практики.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і повне обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору страхувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загинелі чи пошкодженні об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу, орендоване майно в належному стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного стану, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсація податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести

завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцю конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 року № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо учасника не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

с) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т. ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (надається в вигляді орендної ставки);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т. ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс — двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено на п'ятий робочий день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 7, 8).

Телефон для довідок: (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можливо в робочі дні за місцем його розташування.

## ХЕРСОНЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

#### Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: частина даху загальною площею 50,0 м<sup>2</sup> будівлі Цюрупинської районної санітарно-епідеміологічної станції, що знаходиться за адресою: Херсонська обл. м. Цюрупинськ, вул. Пшошова, 52.

Балансоутримувач: Цюрупинська районна санітарно-епідеміологічна станція.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку травень 2008 р., яка без урахування ПДВ становить 723,81 грн. (сімсот двадцять три грн. 81 коп.).

2. Своєчасне і повне обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Використання майна для розміщення базової станції мобільного зв'язку.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь орендаря на весь період оренди.

У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до Державного бюджету штраф у розмірі 0,7 % вартості об'єкта оренди.

7. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладенні сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

11. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є макси-

мальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 15.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудовані нежитлові приміщення вірусологічного лабораторії загальною площею 33,6 м<sup>2</sup> на другому поверсі п'ятиповерхової будівлі, що знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Уварова, 3.

Балансоутримувач: Херсонська обласна санітарно-епідеміологічна станція.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку травень 2008 р., яка без урахування ПДВ становить 577,08 грн. (ставка 15 % — як інше використання державного майна).

2. Своєчасне і повне обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до Державного бюджету штраф у розмірі 0,5% від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладенні сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 15.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному його печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство.

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мириий, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення площею 128,42 м<sup>2</sup> п'ятого поверху адміністративної будівлі** за адресою: м. Херсон, вул. Кременчуцька, 69.

Балансоутримувач: Херсонський філіал державного науково-дослідного та проектно-вишукувального інституту «НДІпроектреконструкція».

Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

**Основні умови проведення конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку квітень 2008 р., яка без урахування ПДВ становить 4879,87 грн.

2. Своечасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі у розмірі 4 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладатися на орендаря.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 3 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати за замовником витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умов виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

11. Створення сприятливих умов для відвідування приміщення особами з обмеженими фізичними можливостями. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мириий, 3, о 14.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.**

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереного його печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток — відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство.

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мириий, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

**ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі: Канівського вищого професійного училища радіоелектроніки та машинобудування. Орган управління — Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення на першому поверсі ґрунтоутки площею 32,32 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: Черкаська обл., м. Канів, вул. Леніна, 181.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою — 51 032,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (квітень) 2008 року** при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення відділення поштового зв'язку визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **519,54 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди — 363 дні.

**Основні умови конкурсу:**

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своечасна сплата орендної плати з урахуванням і індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; при здійсненні діяльності на орендованих площах забезпечити безперешкодну роботу навчального закладу; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснюваного заходів протипожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію сплати податку на землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівникам для попередження та ліквідації стихійних (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своечасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до учасника не порушено справу про банкрутство;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

**Конкурс буде проведено о 11.00 в липня 2008 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185 у присутності конкурсантів або їх уповноважених представників.**

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу. На конверті має бути напис: «На конкурс по оренді, що відбудеться 08.07.08, номер об'єкта оренди, площа об'єкта» (в пропозиції обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати).

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі — за три (робочих) дні до проведення конкурсу — до 18.00 2 липня 2008 року.

Заявки приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501.

Контактні телефони: 37-30-01, 37-34-48.

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

1. Назва об'єктів: **об'єкт № 1 — частина приміщення ідальні площею 512,5 м<sup>2</sup>;**

**об'єкт № 2 — нежитлові приміщення будівлі площею 481,00 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: об'єкт № 1 — м. Чернігів, вул. Папанівців, 18а;

об'єкт № 2 — м. Чернігів, вул. Щорса, 4а.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Чернігівський професійний лицей залізничного транспорту.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта № 1 визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 15.05.2008 р., становить: 1 639 144,13 грн.;

Вартість об'єкта № 2, визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 15.05.2008 р., становить: 1 654 832,00 грн.

**Стартова орендна плата, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, за базовий місяць — травень 2008 р. становить:**

**об'єкт № 1 — 5 534,84 грн. (для розміщення ідальні в навчальному закладі з орендною ставкою 4%);**

**об'єкт № 2 — 6 984,77 грн. (для розміщення закладу освіти, що фінансується з місцевого бюджету з орендною ставкою 5%).**

**Основні умови проведення конкурсу:** найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менший, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

своечасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

термін оренди:

об'єкт № 1 — один рік з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном;

об'єкт № 2 — 10 років за умови здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору оренди з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:**

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 р. № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 р. за № 29/11/06

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 р. № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції за договором оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані печаткою учасника конкурсу. Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

**Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.**

Більш детально інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

2. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** канал для відведення транспортно-мийних вод; водонапірна вежа; артезіанська свердловина.

Місцезнаходження: Ічнянський р-н, смт Парашівка, вул. Т. Шевченка, 123.

Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Балансоутримувач: ВАТ «Парафітський цукровий завод».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 01.04.2008 р., становить 142 393,00 грн.

**Стартова орендна плата, розрахована відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, за базовий місяць — травень 2008 р. становить 1 858,23 грн. (використання за призначенням з орендною ставкою 15%).**

**Основні умови проведення конкурсу:** найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менший, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — два роки 364 дні з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з орендодавцем.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:**

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 р. № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 р. за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 р. № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції по договору оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди). Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заява на участь у конкурсі приймається протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

**Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.**

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

3. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення будівлі площею 91,5 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Чернігівська область, м. Носівка, вул. Вокзальна, 10.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Балансоутримувач: Носівська районна державна наслідна інспекція.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна: згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 06.05.2008 р., становить 159 375,0 грн.

**Стартова орендна плата**, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **за базовий місяць — травень 2008 р. становить 2 421,70 грн. (для здійснення торгівлі непродовольчими товарами з орендною ставкою 18 %).**

**Основні умови проведення конкурсу:**

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менший, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:**

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 р. № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 р. за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 р. № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції за договором оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Заява на участь у конкурсі приймається протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

**Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.**

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 413) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

4. Назва об'єкта: **частина нежитлового приміщення першого поверху (тамбур) будівлі камерально-лабораторного корпусу площею 3,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Щорса, 12.

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Балансоутримувач: Чернігівське відділення Українського державного геологорозвідвального інституту.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна: згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 12.05.2007 р., становить 13 994,00 грн.

**Стартова орендна плата**, розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **за базовий місяць — травень 2008 р. становить 354,40 грн. (для розміщення банкомата з орендною ставкою 30%).**

**Основні умови проведення конкурсу:**

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менший, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності;

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;

погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди;

термін оренди — один рік з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:**

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 р. № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 р. за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 р. № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції за договором оренди — варіанти поліпшення орендованого майна;

**Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.**

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 407) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

## ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.0.08)

### ІНФОРМАЦІЯ про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Селекційно-генетичний інститут — Національний центр насінництва та сортовицтва, 65036, м. Одеса, Овідіопольська дорога, 3.

Орган управління: Українська академія аграрних наук. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові приміщення технічного блоку фітотрону загальною площею 5435 м<sup>2</sup>, розташовані за адресою: м. Одеса, Овідіопольська дорога, 3.

Мета оренди: розміщення цеху з виробництва морозива та заморожених харчових продуктів, розміщення спеціалізованих холодильних складських приміщень.

Орендодавець: Селекційно-генетичний інститут — Національний центр насінництва та сортовицтва, 65036, м. Одеса, Овідіопольська дорога, 3.

Склад майна: частина підвальних приміщень та приміщень першого поверху технічного блоку фітотрону загальною площею 5435 м<sup>2</sup>.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 6874070,00 грн. (без урахування ПДВ).

**Початковий розмір орендної плати становить: 84508,17 грн. (вісімдесят чотири тисячі п'ятсот вісім гривень 17 коп.) на місяць (без урахування ПДВ) за базовий місяць оренди квітень 2008 року**, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання орендної плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 р. № 786 (зі змінами та доповненнями), виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендними ставками 12-15%.

**Основні умови конкурсу:**

1. Найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Страхування орендованого майна на користь орендодавця та надання орендодавцю копій договору страхування орендованого майна, страхового полісу та копій платіжних доручень після укладення договору оренди протягом 30 днів.

3. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

4. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди.

6. Відшкодування витрат орендодавця на утримання орендованого майна, в тому числі плати за землю.

7. Укладення прямих договорів на постачання газу, електроенергії, теплоенергії, водопостачання та водовідведення з відповідними організаціями.

8. Термін дії договору оренди 5 років.

9. Проведення капітального ремонту приміщень, що плануються до зачіпки в оренду.

10. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

11. Витрати, пов'язані з організацією конкурсу (послуги оцінювача, рецензента звіту про оцінку, публікацію оголошення) оплачує переможець конкурсу.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Селекційно-генетичного інституту — Національного центру насінництва та сортовицтва за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Унесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок оплати подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернується йому.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:**

заяву про участь у конкурсі;

проект договору оренди (пропозиція) подається в запечатаному конверті з написом «На конкурс», опечатаному печаткою учасника конкурсу;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідка від учасника конкурсу про те, щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Заява на участь у конкурсі з пакетами документів до них, приймається за адресою: 65036, м. Одеса, Овідіопольська дорога, 3. Контактна особа: Кругльок О.М., тел. 8-0482-395-592.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

**Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 65036, м. Одеса, Овідіопольська дорога, 3, зал засідання вченої ради.**

**Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»**

Засновник — Фонд державного майна України.  
Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

**Передплатні індекси: 22437, 22438**

Редактор **Т. М. УТЕЧЕНКО**

Додаток виходить щосереди  
**Над номером працювали:**  
**Л. М. ВОЙТУШЕНКО**  
(випускний)  
**Т. Ю. ЗІНЕВІЦЬ**  
**О. В. ЦІРУЛІЦА**

**АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:**  
**01133, м. КИЇВ-133,**  
**вул. КУТУЗОВА, 18/9**

Комп'ютерний набір,  
верстка та друкування  
БАТ «Видаництво  
«Київська правда»  
вул. Маршала Гречка, 13.  
Загальний тираж 10 000.  
Зам. 1472.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується моєю оригіналу в авторському викладі.  
Із розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливий лише з письмового дозволу Фонду державного майна України і зазначення номера й дати видачи дозволу.