ДОДАТОК ДО “ДЕРЖАВНОГО ІНФОРМАЦІЙНОГО БЮЛЕТЕНЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ”

ВІДОМОСТІ приватизації

№ 50 (491)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

26 грудня 2007 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п.2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України, від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 498 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233 для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформативності потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таких акціонерних товариств:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій АТ, %
05761318	Акціонерна компанія «Свема»	91,60
24585152	Випробувальний центр «Тест»	100

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакетів акцій зазначених підприємств на конкурсі.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:

вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133,

Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-36-17, 200-33-53,

факс.: 200-36-16

• •

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонду державного майна України про проведення *повторного конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону* з продажу пакета акцій ВАТ “Південний радіозавод”

1. Код за ЄДРПОУ: 14313949.

Повна назва акціонерного товариства: Відкрите акціонерне товариство “Південний радіозавод”.

Місцезнаходження ВАТ: 52208, Дніпропетровська область, м. Жовті Води, вул. Залізнична, 5.

Телефон: (05652) 3-26-59.

Телефон/факс: (05652) 2-99-84.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій в кількості 62161908 штук, що становить 78,34% статутного фонду ВАТ.

Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 10 900 тис.грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів “з голосу” ліцитатором-200 тис. грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.

4. Характеристика ВАТ.

Статутний фонд – 19 837 500 грн.

Основна номенклатура – -ТЕЗИ (вузли та деталі до телефонної станції ЕАТС-ЦА системи С-32), вузли та деталі до електронних вагів, деталі та комплектуючі до лічильників електроенергії типу ЄТ, колодки клемні на 25 А, 125 А для підключення трифазних лічильників електричної енергії, замки ЗГС.

Кількість робочих місць, станом на 01.12.2007 р. – 1754 од.

Середньооблікова чисельність штатних працівників, станом на 01.12.2007 р. – 366 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, умови її використання:

розмір земельної ділянки – 18,0111 га.

складські приміщення – 5 555 м².

кількість будівель – 38 од., в тому числі: виробничих – 8, складських – 4, адміністративно-побутових – 2, допоміжних – 20, соціально-побутових – 1, незавершене будівництво – 3.

Умови користування земельною ділянкою – земельна ділянка передана в постійне користування згідно з рішенням Жовтоводської міської ради від 22.07.1992 р. №171.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показники	за 2004 рік	за 2005 рік	за 2006 рік	За 9 місяців 2007 року
Дохід реалізації виробленої продукції, тис.грн.	4 546	4 001	3 323	2301
Балансовий прибуток, тис.грн.	- 3 740	- 5 383	- 3 660	-3145
Дебіторська заборгованість, тис.грн.	728	588	683	555
Кредиторська заборгованість, тис.грн.	8 161	11 062	13 794	15680
Рентабельність, %	- 40,0	- 46,4	- 51,5	-47,0
Вартість активів, тис. грн.	21 232	18 750	19 242	17999

Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 15.11.07 у справі Б15/183/06 затверджено реєстр вимог кредиторів у справі про банкрутство ВАТ “Південний радіозавод”.

5. Фіксовані умови конкурсу.

Покупець зобов’язаний забезпечити:

В економічній діяльності товариства:

дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій;

зростання обсягів виробництва;

погашення заборгованості ВАТ за кредитами наданим під гарантії Кабінету Міністрів України в сумі 374,8 тис. грн, в тому числі 71,8 тис. грн. – відсотки, 303,0 тис. грн.- пеня протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій;

погашення простроченої заборгованості ВАТ перед бюджетом у сумі 5 301 тис. грн. протягом 5 років (щорічно, рівними частками) від дати переходу права власності на пакет акцій;

погашення простроченої заборгованості ВАТ за кредитом, наданим ВАТ „Дніпровський машинобудівний завод” у сумі 914 тис. грн відповідно договору позики №34-151д протягом року від дати переходу права власності на пакет акцій;

зменшення дебіторської заборгованості ВАТ;

беззбиткову роботу ВАТ;

виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ;

виконання вимог Закону України “Про захист економічної конкуренції”.

В інноваційно-інвестиційній діяльності товариства:

освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;

впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

вдосконалення виробництва, умов праці та системи управління;

економію матеріалів, палива та електроенергії;

пропозиції щодо внесення інвестицій (розмір та строки), передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення приросту виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об’єктів.

У соціальній діяльності товариства:

погашення простроченої заборгованості із заробітної плати у сумі 1 549 тис. грн. першочергово, але не пізніше 3 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

із страхування у сумі 3 576 тис. грн. в тому числі Пенсійному фонду у сумі 3 136 тис. грн. протягом року від дати переходу права власності на пакет акцій;

недопущення появи простроченої заборгованості із заробітної плати перед працівниками підприємства;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу до нього права власності на пакет акцій;

укладання колективного договору протягом 3 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

утримання об’єктів соціально-побутового призначення;

витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

виконання колективного договору;

належне утримання і зберігання державного майна, яке в процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду товариства, але залишилося на його балансі;

сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

створення нових робочих місць;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництв та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

У природоохоронній діяльності товариства:

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об’єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном товариства:

до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення в інші господарські товариства, також при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та упродовж 5 років без попередньої згоди Фонду державного майна не допустити продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною часткою майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється в рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських товариств.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов’язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об’єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення “Про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств”, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 №1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за №1634/10223 зі змінами та доповненнями.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 1 090 000 грн., як конкурсну гарантію на рахунок №37316021000058, одержувач коштів - Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м.Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ “Південний радіозавод”;

сплачує 17 грн. реєстраційного збору на рахунок №37183500900028, одержувач коштів - Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ “ Південний радіозавод ”;

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об’єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом “Підтвердні документи” із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах “Підтвердні документи” не повинно міститись ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом “Конкурсна пропозиція ціни” із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом “Концепція розвитку” із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8.Останній день строку подання заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів - за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу-не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса подання заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9. Фонд державного майна України, к.514 щоденно з 9.00 - 18.00, по п’ятницях та передсвятковим дням - з 9.00 - 16.45.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щоденно крім вихідних та святкових днів за адресою: 01133, м.Київ, вул. Кутузова,18/9. Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок (044) 200-36-17, 200-36-16, 200-33-53.

10. Місце ознайомлення з ВАТ.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 52208, Дніпропетровська обл., м. Жовті Води, вул. Залізнична, 5.

Телефони: (05652) 3-26-59.

Факс : (05652) 2-99-84.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу:

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ "Південний радіозавод" буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації" об 11 годині за адресою: 01133, м.Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к.303.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про підсумки *конкурсу* з продажу пакета акцій
ВАТ «Верхньодніпровський завод потужного радіобудування» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Фондом державного майна України підведені підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Верхньодніпровський завод потужного радіо будування», розташованого за адресою: 51600, Дніпропетровська обл., м. Верхньодніпровськ, вул.Титова, 37, код за ЄДРПОУ 14313961.

Конкурс проведено за адресою: 01133, м.Київ, вул.Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Переможцем конкурсу визнано Товариство з обмеженою відповідальністю «Астра».

Умови продажу пакета акцій.

Покупець забов'язаний забезпечити:

в економічній діяльності Товариства:

дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;

дохід (виручку) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій щорічно не нижче таких обсягів:

I рік – 350 тис. грн., II рік – 700 тис. грн., III рік – 1 400 тис. грн.,

IV рік – 2 200 тис. грн., V рік – 3 600 тис. грн.;

погашення конкурсної кредиторської заборгованості ВАТ, що затверджена Ухвалою Господарського суду Дніпропетровської області від 26.08.04 по справі № Б26/35/04, у тому числі:

перед Верхньодніпровською ОДПІ по внесках до бюджету у сумі 26 130,33 грн. протягом 45 днів від дати переходу права власності на пакет акцій; у сумі 595,80 грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;

перед Дніпропетровським обласним центром зайнятості по нарахованих внесках на випадок безробіття у сумі 21 252,58 грн. протягом 45 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;

перед відділенням виконавчої дирекції Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань у Верхньодніпровському районі по нарахованих страхових внесках у сумі 10 679,72 грн. протягом 45 днів від дати переходу права власності на пакет акцій та у сумі 632,95 протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;

перед управлінням Пенсійного Фонду у Верхньодніпровському районі у сумі 125 433,62 грн. протягом 45 днів від дати переходу права власності на пакет акцій та у сумі 3 325,0 грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;

перед ПП Бондаренко Ю.О. за отримані товари, виконані роботи та надані послуги у сумі 500 396,76 грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;

перед ТОВ «Шлях» за отримані товари, виконані роботи та надані послуги у сумі 85 918,57 грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;

погашення поточної кредиторської заборгованості у сумі 1 194,74767 тис. грн. протягом 30 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;

зменшення дебіторської заборгованості протягом 90 днів від дати переходу права власності на пакет акцій (станом на 01.10.07 дебіторська заборгованість становить 79,1 тис. грн.);

чистий прибуток ВАТ протягом п'яти років від дати переходу права власності на пакет акцій не нижче таких обсягів:

I рік – 52,5 тис. грн., II рік – 105,0 тис. грн., III рік – 210,0 тис. грн., IV рік – 330,0 тис. грн., V рік – 540,0 тис. грн.;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності Товариства:

освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;

впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва шляхом технічного переозброєння обладнання;

вдосконалення виробництва, праці та управління;

внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку ВАТ, у сумі 3 000 тис. грн., щорічно рівними частками починаючи з 2008 року.

У соціальній діяльності Товариства:

недопущення накопичення заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дня переходу до нього права власності на пакет акцій;

виконання чинного колективного договору у повному обсязі та укладання колективних договорів на наступні періоди з урахуванням норм та соціальних гарантій, передбачених чинним законодавством;

створення нових робочих місць протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

витрати ВАТ на утримання об'єктів соціально-побутового призначення у розмірі не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництв та забезпечення доступу до них зазначених осіб;

належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду, але залишилось на його балансі.

У природоохоронній діяльності Товариства:

дотримання вимог природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном Товариства:

до повного виконання умов договору купівлі-продажу покупець забов'язується не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ по питаннях збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства, а також забезпечити не голосування ВАТ при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

після переходу права власності та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього, або значної частини майна Товариства. Значною частиною Товариства вважається майно, вартість якого за незалежною оцінкою, становить більше 10% статутного фонду Товариства. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Ці умови не стосуються відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності Товариства. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатно передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій.

Пакет містить 34 452 400 штук акцій, що становить 100% статутного фонду товариства.

Початкова вартість пакета акцій – 2 070 000 гривень.

Ціна, за якою продано пакет акцій – 2 077 000 гривень.

• •

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про *конкурс* з продажу пакета акцій ВАТ «Південний радіозавод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, *що не відбувся*

Фонд державного майна України підвів підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Південний радіозавод», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 31.10.07 № 42(483).

ВАТ «Південний радіозавод» розташоване за адресою: 52208, Дніпропетровська область, м. Жовті Води, вул.Залізнична, 5.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 78,34% статутного фонду товариства та кількістю акцій 62 161 908 штук.

Код за ЄДРПОУ 14313949.

Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 10 900 тис. грн.

Форму випуску – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12. 04 за №1634/10233 зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Південний радіозавод» вважається таким, що не відбувся.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 452,9 м^2 (у т.ч. на 1-му поверсі – 52,6 м^2 (№10,11,20,21,22,23); на 2-му поверсі – 400,3 м^2 (№1-11) двоповерхової цегляної будівлі (літ.А) їдальні без підвалу з прибудовою (літ.А^1) та тамбуром, що знаходяться на балансі ЗАТ "Калинівський машинобудівний завод", за адресою: м. Калинівка, вул. Леніна, 67. Приватизовано фізичною особою за 141 848,4 грн. у т.ч. ПДВ – 23 641,4 грн.

Нежитлові вбудовані приміщення кабінетів №131 (35,9 м^2), 134 (10,4 м^2), приймальні №132 (12,0 м^2) загальною площею 58,3 м^2 на 2-му поверсі 2-поверхової адмін. будівлі (літ.А), що знаходяться на балансі ЗАТ "Вінницький кущовий інформаційно-обчислювальний центр", за адресою: вул. Хмельницьке шосе, 23. Приватизовано юридичною особою за 169 307,28 грн., у т.ч. ПДВ – 28 217,88 грн.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 272,4 м^2, що знаходяться на балансі Макіївського політехнічного технікуму та орендуються ТОВ "Візантія", за адресою: м. Макіївка, вул. Леніна, 47. Приватизовано юридичною особою за 314 657,84 грн., у т. ч. ПДВ – 52 442,97 грн.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове вбудоване приміщення площею 47,0 м^2, що орендується ПП Стеценко Л.А., яке розташоване за адресою: м. Олександрія, вул. 40 років Жовтня, 3а. Приватизовано ПП Стеценко Л.А. за 64 908,00 грн., у т.ч. ПДВ – 10 818,00 грн.

Окреме індивідуально визначене майно – автомобіль ЗІЛ-131, реєстраційний № 07-67 КДК типу спеціального фургона з причепом – платформою марки ИАПЗ-738, реєстраційний № 35-36 КД, що знаходиться на балансі ВАТ "Автобусний парк" 13527, за адресою: м. Кіровоград, вул. Аерофлотська, 15. Приватизовано юридичною особою за 26 310,00 грн., у т.ч. ПДВ – 4 385,00 грн.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно – спеціалізований автомобіль ЗІЛ-131, держ. № 150-45 ТА (ПАРМ-1М) за адресою: м. Львів, вул. Богданівська, 11. Приватизовано фізичною особою за 18 240,00 грн., у т.ч. – 3 040,00 грн.

Індивідуально визначене майно – спеціалізований автомобіль ЗІЛ-157, держ. № 43-31 ЛВМ (ПАРМ-1М) за адресою: м. Львів, вул.Богданівська,11. Приватизовано фізичною особою за 5 590,80 грн., у т. ч. ПДВ – 931,80 грн.

Індивідуально визначене майно – ЗІЛ-131, держ. № 29-86 ЛВЛ (ПАРМ-1М), автомобільний причіп (без номера) (електрозварювальний агрегат АДБ-3120 У1) (колишній держ. № 14-06 ЛВ) за адресою: м. Львів, вул. Богданівська,11. Приватизовано фізичною особою за 23 654,40 грн., у т.ч. ПДВ – 3 942,40 грн.

Індивідуально визначене майно – ЗІЛ-131, держ. № 29-87 ЛВЛ (ПАРМ-1М), автомобільний причіп (без номера) (електрозарядна станція ТАЗ-755) (колишній держ. № 14-05 ЛВ) за адресою: м. Львів, вул.Богданівська,11. Приватизовано фізичною особою за 20 882,40 грн., у т.ч. ПДВ– 3 480, 40 грн.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення площею 73,1 м^2, що знаходиться на балансі ТОВ "Прогрес Інвест" та орендується приватним підприємцем Ткаченко А.В., за адресою: м.Суми, вул.Привокзальна, 33. Приватизовано фізичною особою за 160 764 грн., у т.ч. ПДВ – 26 794 грн.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове вбудоване в житловий будинок приміщення магазину площею 122,8 м^2, що знаходиться на балансі ВАТ "Катіон" та орендується ТВПРП "Проскурів-торг", за адресою: м. Хмельницький, вул. Хотовицького, 11/1. Приватизовано юридичною особою за 468 615,60 грн., у т. ч. ПДВ – 78 102,60 грн.

м. КИЇВ

Нежилий будинок площею 413,1 м^2 за адресою: просп.40-річчя Жовтня, 87 (літ.С). Приватизовано юридичною особою за 1 377 480,00 грн., у т.ч. ПДВ – 229 580,00 грн.

Нежилі приміщення загальною площею 164,3 м^2 за адресою: м. Київ, вул. Тарасівська, 21 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 1 388 354,40 грн., у т.ч. ПДВ – 231 392,40 грн.

Нежилі приміщення за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 89/91 (літ. А). Приватизовано юридичною особою за 673 524,00 грн., у т.ч. ПДВ – 112 254,00 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

Обладнання нефункціонуючої АЗС № 11, у складі: два автозаправочні блок-пункти ємністю по 8 м^3, дві паливороздавальні колонки типу «Adast», що знаходяться на балансі ВАТ "Закарпатнафтопродукт-Мукачево", за адресою: м. Мукачеве, вул. Берегівська-об'їзна,11. Приватизовано фізичною особою-підприємцем за 3 175,20 грн., у т. ч. ПДВ – 529,20 грн.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Недіюча будівля Колиндянського міжшкільного навчально-виробничого комбінату, що знаходиться на балансі відділу освіти Чортківської районної державної адміністрації, за адресою: Чортківський р-н, с.Колиндяни, вул. Грушевського,95. Приватизовано фізичною особою за 235 000,00 грн., у т.ч. ПДВ – 39 166,67 грн.

Недіюча будівля водолікарні Чортківської центральної комунальної районної лікарні, що знаходиться на балансі Чортківської центральної комунальної районної лікарні, за адресою: Чортківський р-н, смт Заводське, вул. Галицька, 7. Приватизовано фізичною особою за 233 000,00 грн., у т.ч. ПДВ – 38 833,33 грн.

Будівля старої школи, що знаходиться на балансі відділу освіти Підволочиської районної державної адміністрації, за адресою: с. Качанівка, вул. Шкільна, 19. Приватизовано шляхом продажу на аукціоні юридичною особою за 79 000,00 грн., у т. ч. ПДВ –13 166,67 грн.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 76,2 м^2 в будівлі торгового центру, що знаходяться на балансі ВАТ «Племінний завод «Червоний велетень», за адресою: Зміївський р-н, с. Першотравневе, площа Центральна, 3. Приватизовано фізичною особою за 10 032,0 грн., у т.ч. ПДВ – 1 672,0 грн.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Автомобіль ЗІЛ-131 автомайстерня ПАРМ-1М1, державний номер 73-59 ХОН (інв. ПАРМ) та зарядна електростанція ЕСБ-4-ВЗ-М1 на одновісному причепі, який не увійшов до статутного фонду ВАТ „Херсонське АТП 16554" при приватизації, за адресою: м. Херсон, вул. Макарова, 5. Приватизовано фізичною особою за 15 993,61 грн., у т.ч. ПДВ – 2 665,60 грн.

Автомобіль ЗІЛ-131 МР, державний номер 00-43 ХОН, який не увійшов до статутного фонду ВАТ „Херсонське АТП 16554" при приватизації, за адресою: м. Херсон, вул. Макарова, 5. Приватизовано фізичною особою за 16 078,37 грн., у т.ч. ПДВ. – 2 679,73 грн.

ЗІП на кожний автомобіль у кількості 76 одиниць, який не увійшов до статутного фонду ВАТ „Херсонське АТП 16554" при приватизації, за адресою: м. Херсон, вул. Макарова, 5. Приватизовано фізичною особою за 227,15 грн., у т.ч. ПДВ – 37,86 грн.

Автомобіль ЗІЛ-131 МРМ-М1, державний номер 59-24 ХОН (інв. ПАРМ), який не увійшов до статутного фонду ВАТ „Херсонське АТП 16554" при приватизації, за адресою: м. Херсон, вул. Макарова, 5. Приватизовано юридичною особою за 40 057,50 грн., у т.ч. ПДВ – 6 676,25 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ПЕРЕЛІК
об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом викупу
(затверджений наказом ФДМУ від 13.12.07 № 1950)

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення магазину (№ 1-5) загальною площею 50,8 м^2 на 1-му поверсі 5-поверхового залізобетонного житлового будинку, що орендуються фізичною-особою підприємцем Михальчук Н. П., за адресою: м. Ладижин, вул. Проциишина, 5. Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ ВАТ "Західенерго" "Ладижинська теплова електростанція" (Міністерство палива та енергетики). Спосіб приватизації: викуп.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення (частина учбового корпусу №2) загальною площею 79,4 м^2, що орендується ТОВ "Регіональний координаційний центр "Фінанси і ресурси", за адресою: м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 24. Балансоутримувач: Дніпропетровська Державна медична академія (Міністерство охорони здоров'я України). Спосіб приватизації: викуп.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення цокольного поверху №№ 60-62,86-92, адміністративної будівлі (1/25 частина будівлі) (літ.А-6) площею 181,0 м^2, що орендуються ЗАТ "Інформаційно-обчислювальний центр сільського господарства", за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 152в. Балансоутримувач: Головне управління агропромислового розвитку Запорізької ОДА. Спосіб приватизації: викуп.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля "Кордон лісника" площею 46,0 м^2, що орендується фізичною особою підприємцем Гриб Н. Ю., за адресою: Хмельницький р-н, с. Хоцьки, вул. Лісова, 3. Балансоутримувач: Державна організація "Лісове господарство "Білоозерське" (Державне управління справами). Спосіб приватизації: викуп.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення підвалу №CXV-CXXI, CXXIV, CXXXV-CXXXIX, CXL-CXLIX, CL-CLIX, CLX-CLXVII та 1-го поверху житлового будинку

№2-6,13-17,19-27,30,31,XXIX, загальною площею 1274,0 м² в літ. А-7, що орендуються ТОВ "Торговий дім "Арго Трейд", за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 36/38. Балансоутримувач: Харківське державне авіаційне орденів Жовтневої Революції та Трудового Червоного Прапора виробниче підприємство (Міністерство промислової політики України). Спосіб приватизації: викуп.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудовані приміщення площею 751,8 м² (1-й поверх – 302,6 м², 2-й поверх – 228,2 м², підвал – 221,0 м²) в прибудованій будівлі машинного блоку до адмінбудівлі Головного управління статистики у Хмельницькій області, за адресою: м. Хмельницький, вул. Театральна, 36. Балансоутримувач: Головне управління статистики у Хмельницькій область (Державний комітет статистики України). Спосіб приватизації: викуп.

ПЕРЕЛІК
об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом викупу
(затверджений наказом ФДМУ від 18.12.07 № 1974)

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Окремо розташована одноповерхова цегляна будівля "Вороновицька лісова дача" з прибудовою та підвалом загальною площею 293,3 м², за адресою: Вінницький р-н, с. Вороновиця, квартал 52 території Вороновицького лісництва. Балнсоутримувач: ДП "Вінницький лісгосп" (Державний комітет лісового господарства України). Спосіб приватизації: викуп.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення загальною площею 499,9 м², у підвалі та на 1-му поверсі будівлі рудничного транспорту (літ. П-3) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 114. Балансоутримувач: ДП "Донецький науково-дослідний вугільний інститут" (Міністерство вугільної промисловості України). Спосіб приватизації: викуп.

Приміщення загальною площею 1 205,9 м² на 1, 2, 3 – поверхах будівлі рудничного транспорту (літ. П-3) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 114. Балансоутримувач: ДП "Донецький науково-дослідний вугільний інститут" (Міністерство вугільної промисловості України). Спосіб приватизації: викуп.

Нежитлові приміщення (частина будівлі офісу, літ. А-5) площею 3471,7 м², за адресою: м. Донецьк, вул. Шевченка, 11. Балансоутримувач: ТОВ «Жилагробуд» (Міністерство аграрної політики України). Спосіб приватизації: викуп.

Центральний апарат ФДМУ
Департамент продажу цілісних майнових комплексів

Нежитловий будинок (літ. А) загальною площею 10 216,0 м², що орендується Корпорацією "Українські будівельні матеріали", за адресою: м. Київ, вул. Артема, 73. Балансоутримувач: Корпорація "Українські будівельні матеріали". Спосіб приватизації: викуп.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК
об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні
(затверджений наказом ФДМУ від 13.12.07 № 1950)

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Частина комплексу будівель та споруд загальною площею 119,3 м², у складі: навісу, літ. Л1, площею 9,6 м², складу, літ. Л, площею 30,1 м², складу, літ. Л2, площею 5,4 м², кузні, літ. М, площею 38,4 м², складу, літ. Н, площею 11,5 м², насосної, літ. О, площею 5,3 м², прохідної, літ. К, площею 19,0 м², за адресою: Немирівський р-н, м. Немирів, вул. Леніна, 281. Балансоутримувач: ТОВ «Будівельна компанія «Будкомплекс» (РВ ФДМУ). Спосіб приватизації: аукціон (разом із земельною ділянкою).

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина нежитлової будівлі (будівлі магазину №42) – нежитлове приміщення №4 площею 1539,5 м² за адресою: м. Кривий Ріг, пр. Перемоги, буд. 28, прим.4. Балансоутримувач: ВАТ "Інгулецький гірничо- збагачувальний комбінат" (РВ ФДМУ). Спосіб приватизації: аукціон.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно, у складі: двох ділянок навантажувально-розвантажувальної колії довжиною 501 м і 465 м та колії для розвантажування худоби довжиною 275 м, що орендується ТОВ "Нафком", за адресою: м. Прилуки, вул. Дружби народів, 34. Балансоутримувач: ВАТ "Прилуцький м'ясокомбінат" (РВ ФДМУ). Спосіб приватизації: аукціон (разом із земельною ділянкою).

ПЕРЕЛІК
об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні
(затверджений наказом ФДМУ від 18.12.07 № 1974)

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

Пожежна автоцистерна ГАЗ-53А, держ. № 30-47 ЗАЛ, державний реєстровий номер 954136.2.ААБАЛДД371, що знаходиться балансі ВАТ "Мукачівський комбінат хлябопродуктів", за адресою: м. Мукачеве, вул. Крилова, 2. Балансоутримувач: ВАТ "Мукачівський КХП" (РВ ФДМУ по Закарпатській області). Спосіб приватизації: аукціон.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс колишнього орендного підприємства "Стахановський регіональний центр економічних та виробничих досліджень" за адресою: м. Стаханов, вул. Кірова, 36. Балансоутримувач: Міністерство вугільної промисловості України. Спосіб приватизації: аукціон.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Спеціалізований автомобіль ЗІЛ-131 (МТО-АТ) держ. №39-34 ЛВС, комплект автомобільного майна №1, інвентар для заправки та шанцевий інструмент, за адресою: м. Самбір, вул. Грушевського, 40. Балансоутримувач: ВАТ "Самбірське АТП 24667". Спосіб приватизації: аукціон.

Спеціалізований автомобіль ЗІЛ-157КЕ (МТО-АТ) держ. №72-79 ЛВУ, комплект автомобільного майна №1 за адресою: м. Миколаїв, вул. Лисенка, 37. Балансоутримувач: ВАТ "Миколаївське АТП 24665" (РВ ФДМУ по Львівській області). Спосіб приватизації: аукціон.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина нежитлової будівлі площею 67,5 м² (магазин) реєстровий номер (449332.14.АБАЖБ632) за адресою: Пирятинський р-н, с. Вишневе, вул. Леніна, 3 а. Балансоутримувач: ПСП "Вишневе" (код за ЄДРПОУ 30864204) (РВ ФДМУ по Полтавській області). Спосіб приватизації: аукціон.

Нежитлова будівля загальною площею 397,4 м², реєстровий номер (384957.11.ААБАДЛ039) за адресою: Лохвицький р-н, с. Піски, вул. Гагаріна, 4. Балансоутримувач: ВАТ "Насіннєве" (код за ЄДРПОУ 00384957) (РВ ФДМУ по Полтавській області). Спосіб приватизації: аукціон.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів, у складі: бесідка (реєстраційний 955727.4. ААБАЛД929), 15 од. обладнання (реєстраційний №955727. 4. ААБАЛД929, №955727. 6. АААВЕЖ129-133, №955727. 6. ААБАЛД930, №955727.1. АААВЕЖ134-137, № 955727. 1. АААВЕЖ142-146), за адресою: м. Рівне, вул. Біла,35. Балансоутримувач: ВАТ "Рівненський комбінат хлібопродуктів" (РВ ФДМУ по Рівненській області). Спосіб приватизації: аукціон.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля колишньої їдальні (літ. Б-1) загальною площею 153,1 м² за адресою: смт Краснокутськ, вул. Куйбишева, 107/2. Балансоутримувач: ВАТ "Краснокутське автотранспортне підприємство" (РВ ФДМУ по Харківській області). Спосіб приватизації: аукціон (разом із земельною ділянкою).

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж *на аукціоні* нежитлові вбудовані приміщення площею 124,9 м², 238,1 м², що знаходяться на балансі ВАТ "Курахівський механічний завод"

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача – 00109274.

Адреса балансоутримувача: 85612, Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Курахове, вул. Маяковського, 1.

Назва об'єкта – нежитлові вбудовані приміщення площею 124,9 м², 238,1 м², що знаходяться на балансі ВАТ "Курахівський механічний завод" .

Адреса об'єкта: 85612, Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Курахове, вул. Победи (Перемоги), буд.16, прим. 2,3.

Відомості про об'єкт: до складу об'єкта входять вбудовані приміщення першого поверху 5-поверхового будинку площами 124,9 м², 238,1 м², рік будівництва – 1969.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 82 197 грн., ПДВ – 16 439,40 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 98 636,40 грн.

Умови продажу:

утримувати об'єкт у належному технічному та санітарному стані;

об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний;

забезпечити укладання договорів з експлуатаційними організаціями на обслуговування і оплату послуг.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. без ПДВ та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться в банк ГУ ДКУ у Донецькій області на р/р № 37187561900001, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти в розмірі 9 863 грн. 64 коп. без ПДВ, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313008000034 в банк ГУ ДКУ у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується 25 січня 2008 р. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00, за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімната № 522.

Аукціон буде проведено 29 січня 2008 р. об 11.00 за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, кімната № 304, ТОВ НКУФ «Універсал-Консалтинг».

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 300-35-73.

• •

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж *на аукціоні* об'єкта комунальної власності – нежитлова будівля, що знаходиться на балансі Микільської сільської ради

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача – 04340856.

Адреса балансоутримувача – 85720, Донецька область, Волноваський район, с. Микільське, вул. 50 років Жовтня, 81.

Назва об'єкта – нежитлова будівля, що знаходиться на балансі Микільської сільської ради

Адреса об'єкта: 85720, Донецька область, Волноваський район, с. Микільське, вул. К.Маркса, 36.

Відомості про об'єкт: нежитлова одноповерхова будівля загальною площею 636 м², площа забудови – 757,1 м², земельна ділянка окремо не відведена, рік будівництва – 1968.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 231 033 грн., ПДВ – 46 206,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 277 239,60 грн.

Умови продажу:

утримання об'єкта у належному технічному та санітарному стані;

забезпечення благоустрою прилеглої до об'єкта території;

об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. без ПДВ та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184103800001 в банку ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти у сумі 27 723 грн. 96 коп. без ПДВ, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться в банк ГУДКУ на рахунок № 37313008000034, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується 25 січня 2008 р. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00, за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімната № 522.

Аукціон буде проведено 29 січня 2008 р. о 14.00 за адресою: 83086, м. Донецьк, вул. Постишева, 13, Товарна біржа «Феміда».

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 300-35-73.

• •

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж *на аукціоні* окремого індивідуально визначеного майна – паропровід до очисних споруд (інв. № 03353)

Адреса балансоутримувача – 86783, Донецька обл., м. Зугрес, вул. Советська, 1, код за ЄДРПОУ 05470986.

Назва об'єкта – окреме індивідуально визначене майно – паропровід до очисних споруд (інв.№ 03353), що знаходиться на балансі Структурної одиниці "Донбасенергоспецремонт" ВАТ "Донбасенерго".

Адреса: Донецька обл., м. Курахове.

Відомості про об'єкт – паропровід до очисних споруд (інв. № 03353), введений в експлуатацію в 1975 р., виконаний з металевих труб діаметром 150 мм, товщиною 4,5 мм, загальною довжиною 3500 м. Нормативний термін експлуатації об'єкта закінчився, за своїм теперішнім технічним станом паропровід непридатний до експлуатації.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 278 155 грн.; ПДВ – 55 631 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 333 786 грн.

Умови продажу:

здійснити капітальний ремонт паропроводу з повною заміною непридатних до експлуатації ділянок;

експлуатація об'єкта можлива тільки після закінчення ремонту, проведення контролю технічного стану паропроводу спеціалізованою організацією з видачею Дозволу на експлуатацію;

при експлуатації об'єкта необхідно додержуватись "Правил устрою і безпечної експлуатації трубопроводів пара і гарячої води", затверджених Державним комітетом України з промислової безпеки, охорони праці та гірничого нагляду, та інших нормативно-правових актів, що регламентують даний технологічний процес;

утримувати об'єкт у належному технічному стані;

створювати безпечні умови праці персоналу, що обслуговує паропровід;

забезпечувати дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством України;

питання землекористування покупець вирішує самостійно з місцевими органами самоврядування згідно з чинним законодавством;

об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов на яких він був придбаний.

Реєстраційний збір у розмірі 17 грн. без ПДВ та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться в банк ГУ ДКУ у Донецькій області на р/р № 37187561900001, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти в розмірі 33 378 грн. 60 коп. без ПДВ, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313008000034 в банк ГУ ДКУ у Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується 25 січня 2008 р. Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімната 527, Регіональне відділення Фонду держмайна України по Донецькій області.

Аукціон буде проведено 29 січня 2008 р. о 10.00 за адресою: 83003, м. Донецьк, пр. Ілліча, 27, філія "Донецький аукціонний центр" ДАК "Національна мережа аукціонних центрів".

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду держмайна України по Донецькій області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0622) 300-35-73.

• •

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про продаж *на аукціоні* об'єкта комунальної власності – нежитлового приміщення

Найменування об'єкта: нежитлове приміщення площею 45 м², вбудоване в житловий будинок.

Місцерозташування: 84300, Донецька область, м. Краматорськ, вул. Хабаровська, 32.

Балансоутримувач: Управління житлового та комунального господарства, 84300, м. Краматорськ, пл. Леніна, 2, код за ЗКПО 26351530.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 10 030 грн.; ПДВ – 2 006 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 12 036 грн.

Умови продажу:

1. Покупець зобов'язаний погодитись з умовами аукціону.

2. Утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

3. Укладання договорів на комунальні послуги з експлуатаційними організаціями.

4. Об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним і фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний.

5. Продаж об'єкта приватизації юридичним чи фізичним особам здійснюється за грошові кошти.

6. Покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Грошові кошти в розмірі 1 203,60 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, перераховуються на р/р 37326005002516 в УДК в Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЗКПО 26351530, одержувач: Управління житлового та комунального господарства.

Реєстраційний збір за подання заяви на участь у аукціоні в сумі 17 грн. перераховується на р/р №31515905700059 в УДК в Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЗКПО 24166521, одержувач: місцевий бюджет, код платежу 31030000.

Кошти під час рахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37183022002516 в УДК в Донецькій області, МФО 834016, код за ЗКПО 26351530, одержувач: Управління житлового та комунального господарства.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: Донецька область, м. Краматорськ, бульв. Краматорський, 47, к. 27 о 10.00.

Прийняття заяв на участь припиняється на 3 дні до проведення аукціону.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: Донецька область, м. Краматорськ, бульв. Краматорський, 47, к. 27 в робочі дні з 8.00 до 17.00.

Ознайомитись за об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в робочі дні з 8.00 до 17.00 за тел. 3-02-34 та за вищевказаною адресою.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж *на аукціоні* актового залу в приміщенні ремонтної майстерні, що не ввійшов до статутного фонду ВАТ "Рава-Руська Агропромтехніка" (об'єкт державної форми власності)

Назва об'єкта: актовий зал в приміщенні ремонтної майстерні.

Адреса об'єкта: вул. Коновальця № 27/37, м. Рава-Руська Жовківського району Львівської області.

Балансоутримувач: ВАТ "Рава-Руська Агропромтехніка", код за ЄДРЮОФОП 00905439.

Адреса балансоутримувача: вул.Коновальця, 27, м.Рава-Руська Жовківського району Львівської області.

Відомості про об'єкт**:** приміщення на 3-му поверсі триповерхової будівлі ремонтної майстерні; загальна площа 72,0 м²; вхід в актовий зал – з території підприємства через виробничі приміщення.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Умови продажу:

1. Можливе перепрофілювання.

2. Забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм.

3. Покупець зобов'язаний надавати продавцю необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору.

4. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору.

5. Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

6. Відчуження або передача об'єкта в оренду здійснюється згідно з чинним законодавством, із збереженням умов, на яких він був придбаний.

7. Відчуження об'єкта приватизації, обтяженого відповідними зобов'язаннями, погоджується з органом приватизації.

8. До повного розрахунку за об'єкт новий власник не має права відчужувати об'єкт чи передавати в заставу.

Умови розрахунків за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Початкова вартість об'єкта без ПДВ – 37 850,00 грн.

ПДВ – 7 570,00 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ – 45 420,00 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та платежі за об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37180500900001 в банку УДК у Львівській області, код банку 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРЮОФОП 20823070.

Грошові кошти в розмірі 4 542,00 грн**.**, що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок № 37310009000186 в банку УДК у Львівській області, код банку 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРЮОФОП 20823070.

Аукціон відбудеться через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті "Відомості приватизації", за адресою: вул. Січових Стрільців, 3, кімн.24, м. Львів, Регіональне відділення ФДМУ по

Львівській області об 11.00, реєстрація заявників з 9.00 до 10.50.

Заяви приймаються в робочі дні з 9.00 до 17.30, в п'ятницю – з 9.00 до 16.30 в кімнаті № 5 за адресою: вул. Січових Стрільців, 3, м. Львів; кінцевий термін прийняття заяв про участь на аукціоні – 3 дні до початку проведення аукціону.

Ознайомитися з об'єктом можна за його адресою. Служба з організації та проведення аукціону знаходиться за адресою: вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 24, м. Львів, тел. (032) 272-49-00, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

• •

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж *на аукціоні* залу засідань в приміщенні станції техобслуговування, що не ввійшов до статутного фонду ВАТ "Рава-Руська Агропромтехніка" (об'єкт державної форми власності)

Назва об'єкта: зал засідань в приміщенні станції техобслуговування.

Адреса об'єкта: вул. Коновальця № 27/41, м. Рава-Руська Жовківського району Львівської області.

Балансоутримувач: ВАТ "Рава-Руська Агропромтехніка", код за ЄДРПООФОП 00905439.

Адреса балансоутримувача: вул.Коновальця, 27, м.Рава-Руська Жовківського району Львівської області.

Відомості про об'єкт: приміщення на 2-му поверсі двоповерхової будівлі станції техобслуговування; загальна площа 59,8 м²; вхід в зал засідань – з території підприємства через виробничі приміщення.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Умови продажу:

1. Можливе перепрофілювання.

2. Забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм.

3. Покупець зобов'язаний надавати продавцю необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору.

4. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору.

5. Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

6. Відчуження або передача об'єкта в оренду здійснюється згідно з чинним законодавством, із збереженням умов, на яких він був придбаний.

7. Відчуження об'єкта приватизації, обтяженого відповідними зобов'язаннями, погоджується з органом приватизації.

8. До повного розрахунку за об'єкт новий власник не має права відчужувати об'єкт чи передавати в заставу.

Умови розрахунків за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Початкова вартість об'єкта без ПДВ – 29 051,00 грн.

ПДВ – 5 810,20 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ – 34 861,20 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та платежі за об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37180500900001 в банку УДК у Львівській області, код банку 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРІООФОП 20823070.

Грошові кошти в розмірі 3 486,12 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок № 37310009000186 в банку УДК у Львівській області, код банку 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРІООФОП 20823070.

Аукціон відбудеться через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті "Відомості приватизації", за адресою: вул. Січових Стрільців, 3, кімн.24, м. Львів, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області об 11.00, реєстрація заявників з 9.00 до 10.50.

Заяви приймаються в робочі дні з 9.00 до 17.30, в п'ятницю – з 9.00 до 16.30 в кімнаті № 5 за адресою: вул. Січових Стрільців, 3, м. Львів; кінцевий термін прийняття заяв про участь на аукціоні – 3 дні до початку проведення аукціону.

Ознайомитися з об'єктом можна за його адресою. Служба з організації та проведення аукціону знаходиться за адресою: вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 24, м. Львів, тел. (032) 272-49-00, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж *на аукціоні* об'єкта малої приватизації державної власності – обладнання їдальні (30 одиниць), що знаходиться на балансі ЗАТ „Одеський завод оздоблювальних матеріалів"

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 0029141; 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Назва об'акта: обладнання їдальні (30 одиниць).

Адреса: 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Інформація про об'єкт: об'єкт – це 30 одиниць обладнання їдальні, яке використовується підприємством за призначенням, у тому числі: шафа холодильна ШХ-0,56; шафа холодильна ШХ- 0,40; 2 холодильні камери КХН 2,6; холодоагрегат ФАК-1,5; шафи жаровочні; електричні плита, сковорода, м'ясорубка, картоплечистка, овочерізка, та інше.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 49 863,33грн.

ПДВ – 9 972,67грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 59 836,00грн.

Умови продажу:

подальше використання об'єкта визначає покупець. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00грн. та розрахунки за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р №37184004004570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м.Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 5 983,60грн., вноситься на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м.Одеса, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Приймання заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м.Одеса, Французький бульвар, 46.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування при сприянні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведенню аукціону – ТОВ "Регіональне агентство з розвитку економіки", тел. 63-42-41.

Приймання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м.Одеса, вул.Велика Арнаутська,15, 11-й поверх, каб.1113, тел. 728-72-62.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж *на аукціоні* об'єкта малої приватизації– напівпричіпа ОДАЗ-9370, держ. № 55-56 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363"

Назва об'єкта: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 55-56 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363".

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363", 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 55-56 ХГ, бортовий з тентом, рік випуску 1990.

Вартість продажу без ПДВ – 9 375 грн., ПДВ – 1 875 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 11 250 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та цим договором прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 1 125 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404, телефон для довідок 704-16-98.

Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404, телефон для довідок 704-16-98.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 25 січня 2008 року в приміщенні Універсальної біржі "Україна" за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 21 січня 2008 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

• •

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж *на аукціоні* об'єкта малої приватизації – напівпричіпа ОДАЗ-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363".

Назва об'єкта: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363".

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363", 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 76-52 ХГ, бортовий, рік випуску 1990.

Вартість продажу без ПДВ – 4 416,66 грн., ПДВ – 883,34 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 5 300 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та цим договором прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 530 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404, телефон для довідок 704-16-98.

Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404, телефон для довідок 704-16-98.

Аукціон буде проведено об 11.00 25 січня 2008 року в приміщенні Універсальної біржі "Україна" за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 21 січня 2008 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

• •

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж *на аукціоні* об'єкта малої приватизації – напівпричіпа ОДАЗ-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363"

Назва об'єкта: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363".

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363", 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 09-96 ХГ, бортовий з тентом, рік випуску 1988.

Вартість продажу без ПДВ – 6 750 грн., ПДВ – 1 350 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 8 100 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та цим договором прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 810 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404, телефон для довідок 704-16-98.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 25 січня 2008 року в приміщенні Універсальної біржі "Україна" за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 21 січня 2008 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

• •

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж *на аукціоні* об'єкта малої приватизації – напівпричіпа ОДАЗ-9370, держ. № 76-54 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363"

Назва об'єкта: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 76-54 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363".

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363", 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 76-54 ХГ, бортовий з тентом, рік випуску 1990.

Вартість продажу без ПДВ – 9 375 грн., ПДВ – 1 875 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 11 250 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та цим договором прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 1 125 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404, телефон для довідок 704-16-98.

Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404, телефон для довідок 704-16-98.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 25 січня 2008 року в приміщенні Універсальної біржі "Україна" за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 21 січня 2008 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

• •

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж *на аукціоні* об'єкта малої приватизації – напівпричіпа ОДАЗ-9370, держ. № 38-01 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363"

Назва об'єкта: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 38-01 ХЕ, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363".

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ "Харківське автотранспортне підприємство № 16363", 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напівпричіп ОДАЗ-9370, держ. № 38-01 ХЕ, бортовий з тентом, рік випуску 1990.

Вартість продажу без ПДВ – 8 916,66 грн., ПДВ – 1 783,34 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 10 700 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та цим договором прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 1 070 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404, телефон для довідок 704-16-98.

Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404, телефон для довідок 704-16-98.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 25 січня 2008 року в приміщенні Універсальної біржі "Україна" за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 21 січня 2008 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ИНФОРМАЦИЯ
о продаже *на аукционе* объекта незавершенного строительства

Наименование объекта: напорные трубопроводы НТ-3; НТ-4, (III очередь строительства Северо-Крымского канала).

Местонахождение объекта: АР Крым, Сакский район, с. Ивановка.

Балансодержатель: Государственное предприятие «Эксплуатационно-техническое управление «Водэнергоремналадка», АР Крым, г. Севастополь, ул. Внешняя, 14а, ЕГРПОУ 01035271.

Сведения об объекте: объект незавершенного строительства представляет собой часть дренажной системы: напорные трубопроводы НТ-3, НТ-4. Трубопроводы НТ-3, НТ-4 должны были быть использованы для подачи стока дренажных вод в глубоководный водоспуск в Каламитский залив. Напорные трубопроводы находятся на глубине заложения 1-3 метра. Объект был начат строительством в 1990 г., строительство приостановлено в 1995 г. Общая протяженность трубопроводов составляет 14,8 км. Напорный трубопровод НТ-3 состоит из: стальных труб диаметром 820мм (толщина стенки 12 мм) протяженностью около 334 м и железобетонных труб протяженностью около 6990 м. Напорный трубопровод НТ-4 состоит из: стальных труб диаметром 820 мм (толщина стенки 12 мм) протяженностью около 200 м и железобетонных труб протяженностью около 7 270 м. *Строительная готовность объекта – 82%.* Земельные участки под напорные трубопроводы, согласно законодательства, не отводились.

Стоимость продажи объекта без НДС – 25 290,00 грн., НДС – 5 058,00 грн.

Начальная цена продажи объекта с учётом НДС – 30 348,00 грн.

Сумма денежных средств (10% начальной стоимости продажи) для участия в аукционе – 3 034,80 грн.

Условия продажи объекта.

1. Покупатель обязан в течении одного года с момента нотариального удостоверения договора купли-продажи разобрать объект незавершенного строительства. Произвести земельные работы по вскрытию и засыпке траншей, где проложены трубопроводы, демонтировать их. Вопрос извлечения конструктивных элементов объекта незавершенного строительства покупатель решает самостоятельно.

2. Покупатель обязан обеспечить соблюдение противопожарных, санитарных и экологических норм при разборке объекта в соответствии с действующим законодательством, в течении срока действия обязательств покупателя.

Продавец не несёт ответственность за качественное и количественное состояние объекта приватизации и его конструктивных элементов.

Платежными средствами являются денежные средства.

Покупатель оплачивает затраты органа приватизации на подготовку объекта к продаже.

Победителем признается покупатель, предложивший в ходе торгов наивысшую цену.

Победитель аукциона, который отказался от подписания протокола аукциона или заключения договора купли-продажи объекта, оплачивает прдавцу неустойку в размере 20% от окончательной цены продажи объекта на аукционе.

Денежные средства в размере, что составляет 10% от начальной стоимости объекта приватизации, вносят в банк УГК г. Севастополя, ЕГРПОУ 20677058, р/с №37313006000006, МФО 824509, РО ФГИУ в АРК и г. Севастополе.

Плату за регистрацию заявления (17 грн.) и плату за объект приватизации вносят в банк УГК г. Севастополя, ЕГРПОУ 20677058, р/с № 37185500900001, МФО 824509 РО ФГИУ в АРК и г. Севастополе.

Заявления на участие в аукционе подаются в РО ФГИУ в АРК и г. Севастополе по адресу: 99008, г. Севастополь, пл. Восставших, 6; с 8.00 до 17.00, в течении 27 дней с момента публикации в газете «Відомості приватизації». Ознакомление с объектом проводится по месту его расположения в период подачи заявления.

Аукцион проводится через 30 дней в 10.00 с момента публикации в газете «Відомості приватизації» по адресу: 99008, г. Севастополь, пл. Восставших, 6, каб. 17 П.

Телефон для справок (0692) 55-94-40.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж *на аукціоні* під розбирання із 30% знижкою об'єкта державної форми власності

Назва об'єкта: розширення міського водозабору, що знаходиться на балансі відкритого акціонерного товариства «Бродівський механічний завод» (80600, Львівська обл., м. Броди, вул. Чупринки, 6, код за ЗКПО 14314736).

Місцезнаходження: 80600, вул. Богуна, м. Броди Львівської області.

Відомості про об'єкт: розширення міського водозабору складається з трьох споруд (цегляний будинок насосної, бетонна яма водозабору, залізобетонний відстійник).

Цегляний будинок насосної – розмірами 24,5х6,3 м. Будівля цегляна , одноповерхова, висотою 4,0 м. Виконано: фундамент стрічковий розмірами 24,5х6,3 м з залізобетонних блоків у кількості 76 штук ураховуючи бетонну яму; гідроізоляція стін та фундаменту площею 24,64 м^2; улаштовано бетонну стяжку в ямі площею 69,9 м^2; покриття з залізобетонних плит ребристих розмірами 1,6х6,0 м у кількості 15 штук; покрівля рулонна площею 154 м^2; стіни цегляні в 1,5 цегли на цементно-вапняному розчині, неоштукатурені. Інженерні комунікації, оздоблення, оштукатурення, вікна, двері, підлоги відсутні.

Бетонна яма для водозабору розмірами 12х39 м. Споруда залізобетонна, глибиною 5,0 м, складається з двох бетонних ям розмірами 12,0х19,5 м, сполучених між собою. Виконано: стіни з залізобетонних плит розмірами 12,0х5,0 м у кількості 105 штук; покриття з залізобетонних плит розмірами 1,2х6,0 м у кількості 21 штука, котрі опираються на ригелі (6 штук) та 4 прямокутні колони в стаканах; дно забетоноване, площа бетонної стяжки 468 м^2. Інженерне оснащення, насоси, трубопроводи відсутні.

Залізобетонний відстійник – розмірами 6,0х12 м. Споруда залізобетонна, глибиною 5,0 м, складається з бетонної ями відкритого типу, яка охороняється. Виконано: стіни з залізобетонних плит розмірами 1,2х5,0 м товщиною 20 см, в кількості 30 штук (36 м^3); дно забетоноване, площа бетонної стяжки 72 м^2, з улаштування підстилаю чого глинобитного шару (14,4 м^3). Покриття відсутнє. Інженерне оснащення, насоси, трубопроводи не підведені.

Загальна площа забудови: 0,3 га.

Ступінь будівельної готовності – 10%.

Умови продажу:

покупець зобов'язаний розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик в належний стан протягом двох років після укладення договору купівлі-продажу;

здійснити передачу земельної ділянки, на якій розташований об'єкт КП «Броди водоканал» за актом приймання-передачі;

дотримання норм екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища під час розбирання об'єкта з урахуванням розташування об'єкта в санітарній зоні;

на вимогу продавця покупець зобов'язаний до моменту завершення розбирання об'єкта та підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 10 248 грн.

ПДВ становить – 2 049,60 грн.

Початкова ціна продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 12 297,60 грн.

Грошові кошти в розмірі 1229,76 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться р/р № 37310009000186, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЗКПО 20823070; банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37180500900001, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код 20823070; банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014.

У призначенні платежу слід вказати за що сплачуються дані кошти.

З об'єктом можна ознайомитись за адресою: 80600, вул. Богуна, м. Броди Львівської області.

Приймання заяв на участь у аукціоні припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів з моменту публікації інформації у газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, другий поверх, кімната 40.

Служба організації та проведення аукціону: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, 2-й поверх, кімната 40, тел./факс 272-49-10.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс комунального підприємства «Червоноградська міська друкарня» за адресою: м. Червоноград, вул. Будівельна, 22. Приватизовано юридичною особою за 547 476,00 грн., у т. ч. ПДВ – 91 246,00 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Майно їдальні, що перебуває на балансі ВАТ автотранспортне підприємство «Західводбуд», за адресою: Пустомитівський р-н, с.Мурованe, вул. Вокзальна, 20.

Майно медпункту, що перебуває на балансі ВАТ автотранспортне підприємство «Західводбуд», за адресою: Пустомитівський р-н, с.Мурованe, вул. Вокзальна, 20.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт групи Д, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку:

кадастровий номер не присвоювався;

місцезнаходження: 23654, Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Кирнасівка;

площа земельної ділянки: орієнтовно до 1 га;

категорія земель – землі громадської та житлової забудови;

цільове призначення: – ;

земельна ділянка розташована в межах населеного пункту смт Кирнасівка;

нормативна грошова оцінка земельної ділянки: не проводилась;

план зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

найменування об'єкта:

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – .

Балансоутримувач: СВАТ «Птахокомбінат «Тульчинський», (код за ЄДРПОУ 5413994).

Місцезнаходження балансоутримувача: 23654, Вінницька обл., Тульчинський р-н, смт Кирнасівка.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчені претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному печаткою претендента конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт. В обов'язки розробника документації із землеустрою входить розробка та затвердження проекту відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження проекту відведення земельної ділянки із землевласниками або землекористувачами, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування та архітектури та охорони культурної спадщини, іншими органами (в разі необхідності); замовлення державної експертизи проекту в органі виконавчої влади з питань земельних ресурсів; подання проекту відведення земельної ділянки на затвердження відповідній місцевій раді та у разі необхідності у відповідний орган виконавчої влади; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Конкурс відбудеться 01.02.08 об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя,10. Конкурсна документація подається до регіонального відділення до 28.01.08 (включно). Телефон для довідок 35-46-29.

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт групи Д, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку:

кадастровий номер не присвоювався;

місцезнаходження: 23504, Вінницька обл., м.Шаргород, вул. Леніна,292;

площа земельної ділянки: орієнтовно 0,03 га;

категорія земель – землі промисловості;

цільове призначення: – ;

земельна ділянка розташована в межах населеного пункту м.Шаргород;

нормативна грошова оцінка земельної ділянки: не проводилась;

план зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

найменування об'єкта: реконструкція мехпекарні.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – .

Балансоутримувач: ВАТ «Шаргородський завод продтоварів» (код за ЄДРПОУ 375705).

Місцезнаходження балансоутримувача: 23504, Вінницька обл., м.Шаргород, вул.Леніна, 292.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчені претендентом: копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному печаткою претендента конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт. В обов'язки розробника документації із землеустрою входить розробка та затвердження проекту відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження проекту відведення земельної ділянки із землевласниками або землекористувачами, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування та архітектури та охорони культурної спадщини, іншими органами (в разі необхідності); замовлення державної експертизи проекту в органі виконавчої влади з питань земельних ресурсів; подання проекту відведення земельної ділянки на затвердження відповідній місцевій раді та у разі необхідності у відповідний орган виконавчої влади; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Конкурс відбудеться 01.02.08 об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя,10. Конкурсна документація подається до регіонального відділення до 28.01.08 (включно). Телефон для довідок 35-46-29.

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт групи Д, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку:

кадастровий номер не присвоювався;

місцезнаходження: 23120, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Кармалюкові;

площа земельної ділянки: 3,11 га;

категорія земель – землі промисловості;

цільове призначення: – промислове виробництво;

земельна ділянка розташована в межах населеного пункту с. Кармалюково;

нормативна грошова оцінка земельної ділянки: не проводилась;

план зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

найменування об'єкта: цегельний завод.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – .

Балансоутримувач: ТОВ фірма «Агрокомплекс» (код за ЄДРПОУ 13298225).

Місцезнаходження балансоутримувача: 21025 , м.Вінниця, вул.Келецька, 53.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчені претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному печаткою претендента конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт. В обов'язки розробника документації із землеустрою входить розробка та затвердження проекту відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження проекту відведення земельної ділянки із землевласниками або землекористувачами, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування та архітектури та охорони культурної спадщини, іншими органами (в разі необхідності); замовлення державної експертизи проекту в органі виконавчої влади з питань земельних ресурсів; подання проекту відведення земельної ділянки на затвердження відповідній місцевій раді та у разі необхідності у відповідний орган виконавчої влади; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Конкурс відбудеться 01.02.08 об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя,10. Конкурсна документація подається до регіонального відділення до 28.01.08 (включно). Телефон для довідок 35-46-29.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області про повторне оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Кадастровий номер: –– .
Місцезнаходження: м.Ковель, вул.Луцька,15.
Площа: орієнтовно 1 320 м².
Категорія земель: землі транспорту.
Цільове призначення: –– .
Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: земельна ділянка розташована в межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: орієнтовно 272 360грн. за 1 320 м².
План зовнішніх меж земельної ділянки: –– .
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – площадка для стоянки машин;
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: –– ;
балансоутримувач: ВАТ "Ковельська реалізаційна база хлібопродуктів";
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00953482;
місцезнаходження балансоутримувача: м.Ковель, вул.Луцька,15.
Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:
заява на участь у конкурсі (встановленого зразка відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.2007 №855);
копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи);
нотаріально засвідчені:
копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи);
копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;
засвідчені претендентом:
копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;
відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.
Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт. Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру – календарних днях.
Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду в проведенні робіт з виготовлення документації із землеустрою.
Конкурс відбудеться 28 січня 2008 р. у Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області об 11-й годині за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 801.
Конкурсну документацію слід подати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області, кімн. 833, кінцевий термін прийняття заяв для участі в конкурсі – 22 січня 2008 р. включно.
Служба з організації та проведення конкурсу – Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, м.Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 4-00-57, 4-34-92, 4-04-78.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007р.

Відомості про земельну ділянку.
1. Кадастровий номер: – .
2. Місцезнаходження: Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Курахове, пр. Маяковського, 2і.
3. Площа: – .
4. Категорія земель: – .
5. Цільове призначення: – .
6. Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: – .
7. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: – .
8. План зовнішніх меж земельної ділянки: – .
9. Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: комплекс будівель та споруд підсобного господарства (пасіки) у складі: нежитлова будівля площею 63,0 м² (літ. А1); нежитлова будівля площею 52,3 м² (літ. Б1); погріб (літ. п); два навіси (літ. н, е); замощення (літ. І); огорожа № 1; ворота № 2.
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – .
Балансоутримувач: КП „Курахівський завод залізобетонних конструкцій".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00110154.
Місцезнаходження балансоутримувача: Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Курахове.
Відомості про земельну ділянку.
1. Кадастровий номер: – .
2. Місцезнаходження: Донецька обл., м. Красноармійськ, м-н Шахтарський.
3. Площа: 5500 м².
4. Категорія земель: землі громадської та житлової забудови.
5. Цільове призначення: не змінюється.
6. Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
7. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 111,64 грн.
8. План зовнішніх меж земельної ділянки: – .
9. Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: кінотеатр на 500 місць.
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – .
Балансоутримувач: відсутній. Об'єкт повернуто до державної власності.
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: – .
Місцезнаходження балансоутримувача: – .
Відомості про земельну ділянку.
1. Кадастровий номер: -.
2. Місцезнаходження: Донецька обл., м. Макіївка, вул. Меліоративна, 13.
3. Площа: -.
4. Категорія земель: землі громадської та житлової забудови.
5. Цільове призначення: не змінюється.
6. Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
7. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: – .
8. План зовнішніх меж земельної ділянки: – .
9. Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: кінноспортивна база „Локомотив".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – .
Балансоутримувач: Донецьке будівельно-монтажне експлуатаційне управління Донецької залізниці.
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 26019959.
Місцезнаходження балансоутримувача: 83018, м. Донецьк, вул. Артемівська, 47.
Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться у конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ № 855 від 31.05.2007); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчені претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.
Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.
Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду в проведенні робіт з виготовлення документації із землеустрою.
Конкурс відбудеться через 30 днів після опублікування цієї інформації о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.
Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 522.
Контактний телефон комісії 335-97-84.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській області про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності на якій розташований об'єкт групи А, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: – .
Місцезнаходження: 37714, Полтавська область, Оржицький район, смт Новооржицьке, проспект Миру,7.
Площа: 0,275 га.
Категорія земель: – .
Цільове призначення до приватизації: – .
Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: територія населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: – .
План зовнішніх меж земельної ділянки: – .
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: будівля торгового павільйону.
Ідентифікаційний код балансоутримувача: ВАТ "Оржицький цукровий завод" 05463791.
Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:
заява на участь у конкурсі за встановленою формою (згідно з додатком №2 Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ № 855 від 31.05.2007;
копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи);
нотаріально засвідченні:
копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи);
копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;
засвідчені претендентом:
копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;
відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.
Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконаних робіт із землеустрою, калькуляцію витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.
Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду з проведення робіт по виготовленню документації із землеустрою.
Конкурс відбудеться через 30 календарних днів з дня опублікування цієї інформації о 10.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області за адресою : м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 404.
Конкурсна документація подається до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, к. № 402. Телефон для довідок (0532) 56-35-55.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про підсумки конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Переможцем конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки за адресою: м. Кіровоград, вул. Нижня П'ятихатська, 24, на якій розташована нежитлова будівля (кафе "Чисті пруди") площею 616,18 м², що перебуває на балансі Державного підприємства «Східний гірничо-збагачувальний комбінат», визнано *приватного підприємця Крохмаль Іллю Михайловича.*

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти групи Д

Переможцем конкурсу для розробки документації із землеустрою на земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти групи Д:
60-квартирний житловий будинок, вул. Кам'яна Гора, м. Кам'янка-Бузька, Львівська область, (балансоутримувач Управління (квартирно-експлуатаційне) Західного оперативного командування);
Житловий будинок, вул. Івасюка, м. Сколе, Львівська область (балансоутримувач ВАТСколівський завод «Пластмас»);
визнано *ПП «Центр ринкових досліджень».*

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про результати конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти приватизації групи А

Конкурс з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти приватизації групи А:
будівля колишньої котельної, літ. К', загальною площею 407 м², що знаходиться на балансі ТОВ "Токарівське", за адресою: Харківська область, Дергачівський район, с. Гоптівка, вул. Радянська, 1;
нежитлова будівля телеательє загальною площею 192,3 м², що знаходиться на балансі ТОВ "Лозівський технічний центр "Берізка", за адресою: Харківська область, Кегичівський район, смт Кегичівка, вул. Миру, 27,
призначений на 07.12.2007, *не відбувся у зв'язку з тим, що не було подано жодної заяви.*

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про повторне оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти приватизації групи А

1. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: – .
Місцезнаходження: Харківська область, Дергачівський район, с. Гоптівка, вул. Радянська, 1.
Площа: – .
Категорія земель: – .
Цільове призначення: – .
Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: – .
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: – .
План зовнішніх меж земельної ділянки: – .
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта: будівля колишньої котельної, літ. К', загальною площею 407 м², що знаходиться на балансі ТОВ "Токарівське".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – .
Балансоутримувач: ТОВ "Токарівське".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 30957293.
Місцезнаходження балансоутримувача: 62313, Харківська область, Дергачівський район, с. Гоптівка.
2. Відомості про земельну ділянку:
Кадастровий номер: – .
Місцезнаходження: Харківська область, Кегичівський район, смт Кегичівка, вул. Миру, 27.
Площа: – .
Категорія земель: – .
Цільове призначення: – .
Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: – .
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: – .
План зовнішніх меж земельної ділянки: – .
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта: нежитлова будівля телеательє загальною площею 192,3 м², що знаходиться на балансі ТОВ "Лозівський технічний центр "Берізка".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – .
Балансоутримувач: ТОВ "Лозівський технічний центр "Берізка".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 24476291.
Місцезнаходження балансоутримувача: 64602, Харківська область, м. Лозова, вул. Комінтерну, 2.
Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.
До підтвердних документів належать:
заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, у 2007 році затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.2007 №855);
копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи);
нотаріально засвідчені:
копія установчого документа (для претендента – юридичної особи);
копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;
засвідчені претендентом:
копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;
відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.
Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, строк виконання робіт у календарних днях.
Конкурс відбудеться 28.01.2008 об 11-й годині у Регіональному відділенні по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18.

Кінцевій термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 23.01.2008.

Конкурсна документація подається до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: "На конкурс з відбору розробників документації із землеустрою".

Адреса конкурсної комісії: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18.

Телефон для довідок: 704-16-98.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області про повторне оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Відомості про земельну ділянку.

1.Кадастровий номер: – .

2.Місцезнаходження: Чернівецька обл., Сокирянський р-н, с.Новоолексіївка.

3.Площа: – .

4.Категорія земель: – .

5.Цільове призначення: – .

6.Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: в межах населеного пункту.

7.Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: не проводилась.

8.План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

9.Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: не завершена будівництвом молочнотваринницька ферма на 200 голів великої рогатої худоби.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – . Балансоутримувач: ТОВ "Олексіївське". Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 30774137. Місцезнаходження балансоутримувача: Чернівецька обл., Сокирянський р-н, с.Новоолексіївка.

Відомості про земельну ділянку.

1.Кадастровий номер: – .

2.Місцезнаходження: Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с.Малятинці, вул.Дружби народів, 13.

3.Площа: – .

4.Категорія земель: – .

5.Цільове призначення: – .

6.Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: в межах населеного пункту.

7.Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: не проводилась.

8.План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

9.Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: лазня.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – .

Балансоутримувач: ВАСТ "Нове життя".

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 01528341. Місцезнаходження балансоутримувача: Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с.Малятинці.

Відомості про земельну ділянку.

1.Кадастровий номер: – .

2.Місцезнаходження: Чернівецька обл, Герцаївський р-н, с.Хряцька, вул.Лісова, 42а.

3.Площа: – .

4.Категорія земель: – .

5.Цільове призначення: – .

6.Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: (в межах населеного пункту).

7.Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: не проводилась.

8.План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

9.Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: будівля загальною площею 152,3 м^2 з прибудинковими спорудами: сараєм загальною площею 14,2 м^2, вбиральнею загальною площею 1,4 м^2 та криницею.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: – .

Балансоутримувач: ТОВ «Джерело».

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 04329808. Місцезнаходження балансоутримувача: Чернівецька обл, Герцаївський р-н, с.Хряцька.

Претенденти подають до відділу організаційної та кадрової роботи державного органу приватизації конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.2007 №855);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи);

нотаріально засвідчена копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи);

нотаріально засвідчена копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

засвідчені претендентом копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучатимуться до виконання робіт із землеустрою;

засвідчені претендентом відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучатимуться ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: наявність практичного досвіду з проведення робіт із виготовлення документації із землеустрою.

Конкурсну документацію подавати до відділу організаційної та кадрової роботи Регіонального відділення ФДМУ по Чернівецькій області (м.Чернівці, вул. Л.Кобилиці, 21а, кабінет 9) до 16.45 25 січня 2008 р.

Конкурс відбудеться 1 лютого 2008 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Чернівецькій області за адресою: м.Чернівці, вул. Л.Кобилиці, 21а, кабінет 6. Телефон для довідок (0372) 55-75-28.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

ІНФОРМАЦІЯ
Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Об'єкт, що належить Автономній Республіці Крим – **нежитлові приміщення площею 29,5 м^2**, що знаходяться на балансі Керченського державного історіко-культурного заповідника.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за викупом, конкурсом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Керч, пер. Димитрова, 2.

2. Об'єкт, що належить Автономній Республіці Крим – **нежитлове приміщення,** що знаходиться на балансі МГП – фірми "Космея", що передане у користування за договором оренди приватному підприємцю Сеніній В.С.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за викупом, конкурсом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Крилова, 33.

3. Об'єкт, що належить Автономній Республіці Крим – **будівля колишньої котельні №1**, що передана у користування за договором оренди суб'єкту підприємницької діяльності Потоцькому Ю.С.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за викупом, конкурсом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Євпаторія, смт Мирний, проспект Мира, 3а.

4. Майно, що належить Автономній Республіці Крим:

1. Майно республіканського підприємства "Євпаторійське міжрайпаливо" у такому складі:

виробничий склад, м. Євпаторія, вул. Ескадронна, 28;

виробничий склад, Первомайський р-н, смт Первомайське, вул. Жовтнева,142;

виробничий склад, Роздольненський р-н, смт Роздольне, вул. Рябіки, 2;

виробничий склад, Чорноморський р-н, смт Чорнрморське, вул. Павленка, 56;

виробничий склад, м. Красноперекопськ, вул. 3-я Промислова, 10;

виробничий склад, м. Саки, Новоселівське шосе, 9.

2. Майно, що знаходиться на балансі Кримської ПМК №6:

(адміністративна будівля, за винятком приміщень 1-го поверху площею 199,7 м^2) – м. Сімферополь, сел. Комсомольське, вул. Зелена, 7.

Об'єкти незавершенного будівництва.

3. Незавершене будівництво житла в с. Водопойне, що не ввійшло до статутного фонду КСП "Ім. Вели Ібраїмова" – Чорноморський р-н, с. Водопойне.

4. Промбаза ПМК-50 тресту "Кримспецагробуд-2" – Сакський р-н, с. Каменоломня.

5. Промбаза ПМК-3 тресту "Кримспецагробуд-2" – Сакський р-н, с. Кар'єрне.

6. Незавершене будівництво 5-кімнатного житлового будинку в с. Столбове площею 280 м^2, що не ввійшло до статутного фонду КСП "Токарівський" – Сакський р-н, с. Столбове.

7. Незавершене будівництво житлового комплексу в с. Ільїнка Сакського району, що не ввішло до статутного фонду КСП "Краснодарський" – Сакський р-н, с. Ільїнка.

8. Незавершене будівництво 13 житлових будинків у с. Незинне, що не ввійшло до статутного фонду КСП "Низинний" – Сакський р-н, с.Низинне.

А також майно комунальної власності, що передається до статутного фонду господарського товариства, що створюється органами місцевого самоврядування.

Мета оцінки: визначення вартості майна, що належить Автономній Республіці Крим, а також майна, що перебуває у комунальній власності органів місцевого самоврядування, з метою внесення його у якості установчих внесків Автономної Республіки Крим та органів місцевого самоврядування відповідних територій до статутного фонду господарського товариства, створюється з метою реалізації заходів щодо стійкого розвитку Західного Криму на виконання Постанов Верховної Ради Автономної Республіки Крим від 18 квітня 2007 року №434-5/07 та від 21 листопада 2007 року №668-5/07.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;

копію установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) – подаються в запечатаному конверті;

один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбудеться 16 січня 2007 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська,17.

Конкурсну документацію слід подавати у відділ діловодства Фонду майна Автономної Республіки Крим до 9 січня 2007 року за тією ж адресою, кабінет №7, телефон/факс для довідок (0652) 550-732.

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

Об'єкт державної власності гр. А – окремо розташована одноповерхова цегляна будівля "Вороновицька лісова дача" з прибудовою та підвалом загальною площею 293,3 м^2, за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, с.Вороновиця на території Вороновицького лісництва, в кварталі 52, що знаходяться на балансі ДП "Вінницький лісгосп" та орендується ТОВ "Геріон".

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об"єкта з метою приватизації шляхом викупу з компенсацією орендарю вартості невід'ємних поліпшень, здійснених за рахунок власних коштів за час оренди.

Запланована дата оцінки: 31.12.2007.

Балансова залишкова вартість станом на 30.09.2007 року – 39 165 грн.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсній комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою;

копія установчого документа претендента;

копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб"єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов"язаних з виконанням робіт, а терміну виконання робіт (у календарних днях). Регіональне відділення ФДМ України по Вінницькій області розглядатиме лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбудеться об 11.00 15 січня 2008 року за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 17.00 9 січня 2008 року (включно) за адресою: м.Вінниця, вул. Гоголя, 10.

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

1. Назва об'єкта: **державне майно розброньованої автомобільної колони, у складі**: ремонтно-слюсарна майстерня на базі автомобіля ЗІЛ-157к (№50-85 ДНО); ремонтно-механічна майстерня на базі автомобіля ЗІЛ-157 (№50-86 ДНО); спеціальний автомобіль ЗІЛ-157к з тентом (№50-87 ДНО); приладдя та майно – 33 найменування та індивідуальний ремкомплект для автобусів – 12 найменувань.

Балансоутримувач: ВАТ "Дніпродзержинське АТП-11232".

Адреса: м Дніпродзержинськ, вул. Широка, 49.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

2. Назва об'єкта: **дебаркадер Д-265, інвентарний №457**.

Колишній балансоутримувач: ВАТ "Дніпропетровський річковий порт".

Адреса: м Дніпропетровськ, Амур-гавань, 11, річковий порт.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для повернення у державну власність.

3. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення (частина учбового корпусу №2) загальною площею 79,4 м^2**.

Балансоутримувач: Дніпропетровська державна медична академія.

Адреса: м Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 24.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу шляхом викупу.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення таку конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтвердних документів:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою;

копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо досвіду його роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт та терміну виконання робіт (в календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт – до 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, з описом документів, що в ньому містяться та відміткою на конверті "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності" до відділу діловодства та кадрів регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул.Комсомольська, 58, кімн. 205, до 11 січня 2008р.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні 17.01.2008 о 10-00, телефон для довідок (056)742-85-69.

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області про повторне оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучений до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта: державна частка у статутному фонді ТОВ «Спільне українсько-чеське підприємство «Крона», що становить 33% статутного фонду цього товариства.

Місцезнаходження об'єкта: Івано-Франківська область, смт Верховина, вул. Жаб'євська, 57а.

Галузь народного господарства, основні види продукції, що виробляються: організація та проведення лісозаготівельних робіт, випуск пиломатеріалів і продукції вторинної переробки.

Кількість об'єктів згідно з аналітичним обліком: 162 основних засоби, в т.ч. нерухомого майна – 11, виробничі запаси, готова продукція.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: корпоративні права держави.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості частки в статутному фонді товаристві для продажу шляхом викупу.

Запланована дата оцінки: 30.01.08.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою;

копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, копії свідоцтв про підвищення кваліфікації оцінювачів та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмова згода оцінювачів, яких буде додатково залучено пре-

тендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному печаткою учасника конкурсу конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Копії документів, що подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ 21.01.08 за адресою: м.Івано-Франківськ, вул.Січових Стрільців,15.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 16.0019.01.08 за адресою: м.Івано-Франківськ, вул.Січових Стрільців, 15, кімн.208, телефон для довідок 55-31-39.

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки обєктів приватизації

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891.

Комунальна власність

Назва об'єкта: будівля колишнього дитячого садка, що знаходиться на балансі Великомежирицької сільської ради.

Місцезнаходження: Рівненська обл., Корецький р-н, с. Великі Межирічі, вул.Гагаріна, 21а.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості об'єкта для приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ 5.11.2003 №2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції україни 19.12.2003 за № 1194/8515.

Претендентам потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

1. Заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно додатку № 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100).

2. Копії установчих документів.

3. Копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна.

4. Письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна , завірені їхніми особистими підписами.

5. Копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України.

6. Інформація щодо досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та можливо будуть додатково залучені для виконання робіт з незалежної оцінки майна у тому числі подібного майна тощо.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляцію витрат, пов'язаних з виконанням робіт, терміну виконання робіт.

Конкурсну документацію подати в регіональне відділення в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, які містяться в конверті.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Рівненській області о 10.00 26 січня 2008 року за адресою: 33028, м.Рівне, вул.16 Липня,77.

Документи на участь у конкурсі приймаються до 17.00 21 січня 2008 року за адресою: 33028, м.Рівне, вул.16 Липня,77.

Телефони для довідок: 22-79-40, 63-58-19.

• •

•ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності

1. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта малої приватизації (група А), що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): **будівля профілакторію (для ремонту автомобілів), літ. Б-2, загальною площею 1816,10 м^2,** що знаходиться на балансі ВАТ "Краснокутське автотранспортне підприємство".

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська обл., Краснокутський р-н, смт Краснокутськ, вул. Куйбишева, 107/1.

Галузь народного господарства: автомобільне господарство.

Відомості про об'єкт: двоповерхова цегляна нежитлова будівля профілакторію (для ремонту автомобілів) літ. Б-2, загальною площею 1816,10 м^2, 1978 року побудови.

Балансова залишкова вартість основних засобів, нематеріальних активів: – 144533,96 грн. станом на 31.12.07.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.12.07.

Термін виконання робіт – 12 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

2. Мета проведення незалежної оцінки: ідентифікація поліпшень орендованого майна та визначення ринкової вартості орендованого майна, що приватизується шляхом викупу орендарем, який здійснив невід'ємні поліпшення та ринкової вартості невід'ємних поліпшень.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): **нежитлові приміщення підвалу №CXV-CXXI, CXXIV, CXXXV-CXXXIX, CXL-CXLIX, CL-CLIX, CLX-CLXVII та 1-го поверху житлового будинку №2-6, 13-17, 19-27, 30, 31, XXIX загальною площею 1274,0 м^2 в літ. А-7**, що знаходяться на балансі Харківського державного авіаційного орденів Жовтневої Революції та Трудового Червоного Прапора виробничого підприємства та орендуються ТОВ «Торговий дім «Арго Трейд».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Харків, вул. Сумська, 36/38.

Галузь народного господарства: неспеціалізована оптова торгівля харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами.

Відомості про об'єкт: нежитлові приміщення підвалу №CXV-CXXI, CXXIV, CXXXV-CXXXIX, CXL-CXLIX, CL-CLIX, CLX-CLXVII та 1-го поверху житлового будинку №2-6, 13-17, 19-27, 30, 31, XXIX, загальною площею 1274,0 м^2 в літ. А-7, 1958 року побудови.

Балансова залишкова вартість основних засобів: 161 874,43 грн. станом на 01.08.07.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.12.07.

Термін виконання робіт – 12 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Розрахунок по договору на виконання робіт з оцінки майна буде проводиться при отриманні фінансування з Державного бюджету відповідного кошторису на витрати, пов'язані з функціями приватизації державного майна.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів (наказ ФДМУ №2100 від 25.11.2003 із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.2005 №3035, від 18.09.2006 №1420, від 19.06.2007 №977). До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента, копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямами, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами, копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ, інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним), один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності".

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 15.01.2008 за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова,18, 3-й поверх, кімн. 308.

Конкурс відбудеться 18.01.2008 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 313, о 15.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості орендованого нерухомого майна та ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна з метою приватизації шляхом викупу.

Назва об'єкта оцінки: вбудовані приміщення площею 751,8 м^2 (1-й поверх – 302,6 м^2, 2-поверх – 228,2 м^2, підвал – 221,0 м^2) в прибудованій будівлі машинного блоку до адмінбудівлі Головного управління статистики у Хмельницькій області.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Місцезнаходження об'єкта – м. Хмельницький, вул. Театральна, 36.

Запланована дата оцінки об'єкта – 31.12.2007.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100);

копію установчого документа претендента;

копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України;

інформація про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо;

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу;

пропозиції щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та строку виконання робіт (подаються у запечатаному конверті).

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – практичний досвід по визначенню ринкової вартості орендованого майна та ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Конкурс відбудеться 17 січня 2008 року о 14-й годині в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул.Соборна,75.

Документи приймаються до 11 січня 2008 року (включно).

Телефон для довідок 79-56-16

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Фонду майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 14.12.2007, для оцінки:

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим – пакета акцій, у розмірі 20,88% статутного фонду ТОВ "Завод медичних виробів "Амтек" за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Глинки, 76, – визнано *ЦОМ "Таврида-Експерт";*

об'єкта, що підлягає поверненню у власність Автономної Республіки Крим – 9/100 часток будівлі торгового центру за адресою: Автономна Республіка Крим, Роздольненський район, с. Ботанічне, вул. Дубініна, 9, – визнано *інститут "КримГІІНТІЗ";*

об'єкта, що підлягає поверненню у власність Автономної Республіки Крим – будівлі господарського магазину за адресою: Автономна Республіка Крим, Роздольненський район, с. Слов'янське, пр. Шкільний, 4, – визнано *ЦОМ "Таврида-Експерт";*

об'єкта, що підлягає поверненню у власність Автономної Республіки Крим – будівлі магазину за адресою: Автономна Республіка Крим, Роздольненський район, с. Котовське, вул. Хмельницька, 6, – визнано *ЦОМ "Таврида-Експерт";*

об'єкта незавершеного будівництва – пансіонату на 1000 місць, що підлягає поверненню у власність Автономної Республіки Крим (розмір земельної ділянки – 10,41 га) за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Феодосія, смт Коктебель – визнано *інститут "КрімГІІНТІЗ".*

майна, що належить Автономній Республіці Крим – нежитлових приміщень (загальною площею 68,5 м^2) корпусу №19 Кримського НДІ ім. Сєченова, переданого у користування за договором оренди ТОВ «Орлан», за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Ялта, вул. Полікурівська, 25, – визнано *інститут "КрімГІІНТІЗ";*

майна, що належить Автономній Республіці Крим – нежитлових приміщень (загальною площею 1281,8 м^2) корпусу №8 Кримського НДІ ім. Сєченова, переданих у користування за договором оренди ТОВ «Орлан», за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Ялта, вул. Полікурівська, 25, – визнано *інститут "КрімГІІНТІЗ";*

майна комунальної власності Білогірської міської ради – нежитлових приміщень площею 35,15 м^2, переданих у користування за договором оренди Лук'яновій Е.І., що знаходяться на балансі Білогірського державного житлово-комунального підприємства. Місцезнаходження об'єкта оцінки: АРК, м. Білогірськ, вул. Чобан-Заде/Луначарського, 3/22 за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Білогірськ, вул. Садова, 2а, – визнано *КРЦУНІ.*

• •

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна по Вінницькій області

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів державної власності, визнано:

по цілісному майновому комплексу державного Вінницького проектно-конструкторського виробничого підприємства гідропневмоагрегатів «ГПАГ» за адресою: м. Вінниця, проспект Коцюбинського, 4, що знаходиться на балансі і орендується ВАТ «Вінницький завод тракторних агрегатів», а саме: основних засобів – 153 одиниці, незавершене будівництво – 5 одиниць, – *ФОП Шуткевич В.Є.*

• •

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, який відбувся у представництві ФДМУ в м. Слов'янську 30.11.2007, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів, що повертаються за рішенням суду у державну власність

По об'єктах:

1. ОНБ – будинок побуту, м. Миколаївка, вул. Ювілейна.

2. ОНБ – незакінчена реконструкція поліклініки, м. Миколаївка.

ОНБ – група житлових будинків для малосімейних на 180 квартир, м. Миколаївка.

Переможцем конкурсу визнано *ТОВ НКУФ «Універсал-Консалтинг».*

• •

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, що відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області, з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Переможцем конкурсу, щодо відбору суб'єкта оціночної діяльності -суб'єкта господарювання, який має здійснити експертну грошову оцінку земельної ділянки державної власності площею 2884,57 м^2, і провести оцінку об'єкта аукціону, що включає в себе оцінку об'єкта приватизації – цілісного майнового комплексу – спеціальне конструкторсько-технологічне бюро (СКТБ) "Калькулятор" разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (м. Світловодськ, вул. Обсерваторна, 3г), визнано *приватне підприємство "Унікум-сервіс".*

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності групи А від 12.12.07

Переможцем конкурсу для проведення незалежної оцінки прибудованої до котельні будівлі адміністративного корпусу (літ. А3) площею 251,7 м^2, вул. Робітнича, 17, с. Мервичі Жовківського р-ну, визнано *ТзОВ «Латекс».*

• •

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівенській області про підсумки конкурсу, який відбувся 12 грудня 2007 року з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів комунальної власності

Переможцем конкурсу визнано по об'єкту:

частині Гощанського паливного складу загальною площею 565,0 м^2, що знаходиться на балансі КП "Рівнепаливо"за адресою: Рівненська обл., смт Гоща, вул. Медведева, 2, – *ПП "Експерт-Рівне-Консалт".*

• •

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, який відбувся 07.12.2007 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області з відбору суб'єктів оціночної діяльності

Підсумки конкурсу:

1. Договір на проведення оцінки по об'єктах:

спеціальний автомобіль ЗІЛ-157-К ПАРМ №74-40 ХАД, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське АТП №16327", за адресою: 61038, м. Харків, вул. Ак. Павлова, 88;

спеціальний автомобіль ЗІЛ-157-К ПАРМ №74-39 ХАД, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське АТП №16327", за адресою: 61038, м. Харків, вул. Ак. Павлова, 88;

спеціальний автомобіль ЗІЛ-157-К ПАРМ №74-38 ХАД, що знаходиться на балансі ВАТ "Харківське АТП №16327", за адресою: 61038, м. Харків, вул. Ак. Павлова, 88;

буде укладено з суб'єктом оціночної діяльності *ПП "Укрспецексперт".*

2. По об'єкту аукціона, а саме: об'єкт малої приватизації (група А) – нежитлова будівля, літ. Ш-1, загальною площею 59,0 м^2, що знаходиться на балансі і орендується ТОВ "МЕТКОН-СЕРВІС", разом із земельною ділянкою, за адресою: м. Харків, вул. Цементна, 8,

конкурс вважається таким, що не відбувся, на конкурс не надійшло жодної заяви.

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для: визначення ринкової вартості державної частки в статутному капіталі товариства з обмеженою відповідальністю (ТОВ) "Спеціалізований загін підводно-технічних робіт", що становить 51% статутного капіталу товариства, з метою її продажу за грошові кошти; визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу Українського державного інституту по проектуванню меблів та столярних виробів "Укрдіпромеблі" з метою його приватизації шляхом продажу за конкурсом; визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу "Озеленення та квітникарство" – структурного підрозділу Сєверодонецького державного виробничого підприємства "Об'єднання Азот" з метою його приватизації шляхом продажу за конкурсом; визначення ринкової вартості пакета акцій відкритого акціонерного товариства (ВАТ) "Українська акціонерна промислова автошиноремонтна холдингова компанія "Укрпромавтошиноремонт" з метою його продажу за конкурсом з використанням пропонування ціни за принципом аукціону.

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

1. Державна частка у статутному капіталі ТОВ "Спеціалізований загін підводно-технічних робіт".

Місцезнаходження: м. Сімферополь, вул. 60 років Жовтня, 17/65, кв. 67, тел.: (0652) 44-01-56, факс: 25-28-73.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості державної частки в статутному капіталі ТОВ "Спеціалізований загін підводно-технічних робіт", що стано-вить 51% статутного капіталу товариства, з метою її продажу за грошові кошти.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: підводно-технічні роботи.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.:
основних засобів – 8;
незавершеного будівництва – 5.

Балансова залишкова вартість станом на 30.09.07, тис.грн.:
основних засобів – 35,832;
незавершеного будівництва – 0,0.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю – немає.

Дата оцінки: 31.12.07.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

2. Цілісний майновий комплекс Українського державного інституту по проектуванню меблів та столярних виробів "Укрдіпромеблі".

Місцезнаходження: 03680, м. Київ, вул. Польова, 21, тел: 457-16-98, факс: 457-16-97.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: науково-дослідні, проектно-конструкторські роботи, розробка проектів меблів та інтер'єрів.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу Українського державного інституту по проектуванню меблів та столярних виробів "Укрдіпромеблі" з метою його приватизації шляхом продажу за конкурсом.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.:
будівель – 3;
автотранспорту – 3.

Балансова залишкова вартість станом на 30.09.07 , тис.грн. : 4103,1.

Розмір земельних ділянок: 0,25 га.

Місцерозташування земельних ділянок: м. Київ, вул. Польова, 21.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю – немає.

Дата оцінки: 31.12.07.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

3. Цілісний майновий комплекс "Озеленення та квітникарство" – структурного підрозділу Сєверодонецького державного виробничого підприємства "Об'єднання Азот".

Місцезнаходження: 93400, м. Сєвєродонецьк Луганської обл., вул. Зелена, 5, тел: (2522) 71-34-56.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: овочівництво, декоративне садівництво і вирощування продукції розсадників.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу "Озеленення та квітникарство" – структурного підрозділу Сєвєродонецького державного виробничого підприємства "Об'єднання Азот" з метою його приватизації шляхом продажу за конкурсом.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.:
будівель та приміщень – 20.

Балансова залишкова вартість станом на 30.09.07 , тис.грн. : 2280,7.

Розмір земельних ділянок: 10,82 га.

Місцерозташування земельних ділянок: м. Сєвєродонецьк Луганської обл., вулиці Зелена, Пивоварова, Заводська, Промислова.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю – немає.

Дата оцінки: 31.12.07.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

4. Пакет акцій ВАТ "Українська акціонерна промислова автошиноремонтна холдингова компанія "Укрпромавтошиноремонт".

Місцезнаходження: 04073, м. Київ, просп. Московський, 5;
тел.: 468-01-69, факс: 468-01-58.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виготовлення запасних частин для автомобілів та автобусів, у т.ч. гумово-технічних виробів, ремонт та технічне обслуговування рухомого складу.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості пакета акцій ВАТ "Українська акціонерна промислова автошиноремонтна холдингова компанія "Укрпромавтошиноремонт" з метою його продажу за конкурсом з використанням пропонування ціни за принципом аукціону.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: 48.

Балансова залишкова вартість станом на 30.09.07, тис.грн.: 579,848.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю – немає.

Дата оцінки: 31.12.07.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515. Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 20 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею – спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, та відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою);

копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова ,18/9, кімната 514) до 16-00 11.01.08.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності". Перепустки до загального відділу Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок : 200-36-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 17.01.08 о 15-00.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

05.12.2007 м.Київ №1901

Щодо призупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини третьої ст.14 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямами оцінки майна не рідше одного разу в два роки,

НАКАЗУЮ:

1. Призупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" (перелік додається).

2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В.Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в "Державному інформаційному бюлетені про приватизацію" та додатку до "Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію" – газеті "Відомості приватизації".

3. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В.Гайдук) забезпечити поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п.1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копій посвідчень про підвищення кваліфікації за відповідними напрямами оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду **В.СЕМЕНЮК**

Додаток до наказу від 05. 12.2007 №1901

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких призупинено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Вольчак Андрій Ярославович	5344	22-03-2007	МФ № 3981	26-11-2005	Львів.політех.	м.Львів
2	Іванченко Дарія Михайлівна	4342	24-01-2006	МФ №3990	26-11-2005	УКШ	м.Київ
3	Савчук Михайло Васильович	4661	06-06-2006	МФ № 4019	26-11-2005	Львів.політех.	Львівська обл.
4	Салов Геннадій Анатолійович	4199	12-12-2005	МФ № 4014	26-11-2005	Експерт-Сервіс	Київська обл.
5	Смотрун Микола Григорович	4174	30-11-2005	МФ № 682	29-11-2003	Експерт-Сервіс	Черкаська обл.
6	Стеценко Павло Олександрович	4307	12-01-2006	МФ № 4017	26-11-2005	УКШ	м. Хмельницький
7	Тябін Ігор Тимофійович	4308	12-01-2006	МФ №4020	26-11-2005	УКШ	АРК
8	Уманська Ганна Анатоліївна	5124	19-01-2007	МФ № 4029	26-11-2005	Експерт-Л	м.Київ
9	Чудюк Ірина Володимирівна	4379	02-02-2006	МФ № 4023	26-11-2005	УКШ	м.Херсон
10	Шульга Микола Іванович	4252	21-12-2005	МФ № 4026	26-11-2005	Експерт-Л	м.Київ
11	Щербак Олександр Михайлович	4675	06-06-2006	МФ № 4027	26-11-2005	УКШ	м.Київ

Примітка.
Експерт-Л – ТОВ "Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»;
УКШ – Українська комерційна школа;
Експерт-Сервіс – ЗАТ Український центр післяаварійного захисту «Експерт-Сервіс»;
Львів. політех. – Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка».

Відповідно до наказу ФДМУ від 12.12.07 № 1940 у зв'язку з отриманням Морозовим В.В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 12.02.2005 МФ№2992, виданого ФДМУ і центром післядипломної освіти підприємства «Далекс-Експерт», анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 30.10.2002 №3512, видане ФДМУ Морозову В.В.

Згідно з наказом ФДМУ від 17.12.07 № 1965 анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 21.09.2006, видане ФДМУ Іщенку О. Г.

Згідно з наказом ФДМУ від 17.12.07 № 1966 анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 07.08.2007, видане ФДМУ Колесовій О. Г.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ЛИСТ ФДМУ

11.12.2007 № 10-36-19733

Саморегулівні організації оцінювачів,
Суб'єкти оціночної діяльності, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за спеціалізацією 2.2 «Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності»

Щодо вивчення практики застосування Національного стандарту № 4

На виконання пункту 5 Указу Президента України від 11 липня 2006 р. №606/2006 "Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 6 квітня 2006 року "Про стан науково-технологічної сфери та заходи щодо забезпечення інноваційного розвитку України" Фонд державного майна України разом з іншими заінтересованими органами державної влади та Національною академією наук України працюють над розробкою Методики оцінки майнових прав інтелектуальної власності (далі – Методика).

Постановою Кабінету Міністрів України від 3 жовтня 2007 р. № 1185 затверджений Національний стандарт № 4 "Оцінка майнових прав інтелектуальної власності", який набрав чинності з дати прийняття зазначеної постанови. Керуючись тим, що відповідно до положень статті 9 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" Методика має узгоджуватись з положеннями стандартів, для прийняття виваженого рішення стосовно актуальності Методики, кола питань, які мають бути висвітлені в Методиці, і проведення всебічного ґрунтовного дослідження проблем та встановлення особливостей оцінки майнових прав інтелектуальної власності, які будуть відображені в Методиці, розробникам необхідно вивчити і узагальнити практику застосування Національного стандарту № 4.

З цією метою Фонд державного майна України на підставі наданих йому законом повноважень як органу, який здійснює державне регулювання оціночної діяльності, просить суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності зі спеціалізації 2.2 "Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності", надсилати до Фонду всі звіти про оцінку майнових прав інтелектуальної власності (незалежно від мети оцінки та форми власності об'єкта оцінки), складені протягом періоду з 3 жовтня 2007 року до 3 жовтня 2008 року. Якщо звіт виконаний з використанням інформації з обмеженим доступом (конфіденційної або таємної), до Фонду надається витяг з такого звіту, що містить опис об'єкта оцінки та опис відповідного ринку, зміст застосованих методичних підходів, методів та оціночних процедур, а також відповідні розрахунки, за допомогою яких підготовлено висновок про вартість об'єкта оцінки. У разі отримання таких документів Фонд під час роботи з ними повністю забезпечить відповідний режим секретності, встановлений Порядком організації та забезпечення режиму секретності в органах державної влади, органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах і організаціях, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 02.10.2003 № 1561-12, відповідно до законів України "Про державну таємницю" та "Про інформацію".

Крім того, до Фонду можуть бути надані витяги із звітів про оцінку цілісних майнових комплексів, акцій, часток, паїв, в яких міститься визначення вартості майнових прав інтелектуальної власності як складової частини цілісного майнового комплексу.

Інформацію та звіти про оцінку надсилати за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, телефон (044) 200-30-75.

За результатами аналізу наданих звітів Фонд державного майна оприлюднить інформацію про суб'єктів оціночної діяльності, які найбільш активно працюють на ринку оцінки майнових прав інтелектуальної власності, на офіційній сторінці Фонду в мережі Інтернет.

Голова Фонду **В. СЕМЕНЮК**

Фонд державного майна України повідомляє, що державна частка у статутному капіталі **Українсько-американсько-швейцарського товариства з обмеженою відповідальністю «КАНКОМ»** у розмірі 55% (місцезнаходження підприємства: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 19, код за ЄДРПОУ 19367453, статутний капітал – 756 600,00 грн.) **приватизовано шляхом викупу за грошові кошти співзасновником (учасником) – Atel Ukraine Inc. (США) за 8 414 000,00 (вісім мільйонів чотириста чотирнадцять тисяч 00 коп.) гривень.**

КОМУНАЛЬНА ВЛАСТНІСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Українській фондовій біржі
УФБ. Аукціонні торги 29.01.2008

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст.-важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	2465619 ВАТ "Вінницька обласна друкарня"	Вінниця, вул. Київська, 4, п/і 21050	Д	–	1 979 080	0,2	2 474 415	25,01	0,63	01.10.2007	127	6 666 500	55,68	245 100	374 500	786 700	5 253 000	4 623 400	4 624 200	Друкування газет, випуск бланкової продукції

Місце проведення торгів: УФБ, 01025, м. Київ, пров. Рильського, 10, телефони для довідок (044) 278-28-50, 278-83-03. Дата проведення торгів: 29.01.2008. Початок торгів о 12.00. Позначка "Д" вказує на документарну форму випуску акцій.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УФБ та філіях
УФБ. Аукціонні торги 29.01.2008

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст.-важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	20620377 ВАТ "ВЕЛИКОПОЛОВЕЦЬКИЙ ОЦТОВИЙ ЗАВОД"	09030, КИЇВСЬКА ОБЛ., СКВИРСЬКИЙ Р-Н, С. ВЕЛИКОПОЛОВЕЦЬКЕ, ПРОВ. ЛЕНІНА, 48	Д	–	1 041 400,00	0,250	1 646 204	39,52	1,6	01.10.2007	12	4 760 700	88,48	0	12 800	287 700	0	–	1 204 300	ВИРОБНИЦТВО РЕШТИ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ

Місце проведення торгів: УФБ, 01025,м.Київ, пров.Рильський,10, телефони для довідок: (044)278-28-50, 278-83-03. Дата проведення торгів 29.01.2008. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Фондовій біржі "ІННЕКС"
м. Київ, Фондова біржа "ІННЕКС". Аукціонні торги 30.01.2008

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст.-важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	20571354 ВАТ "КИЇВСЬКЕ ОБЛАСНЕ ДИЛЕРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "АГРОСЕРВІС"	07454, КИЇВСЬКА ОБЛ., БРОВАРСЬКИЙ Р-Н, С. ТРЕБУХІВ	Д	–	942 234,00	0,250	1 496 152	39,70		01.10.2007	8	1 792 100	62,29	14 100	157 600	982 900	621 800	245 800	2 888 200	ОПТОВА ТОРГІВЛЯ НЕДЕРЖАВНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ

Місце проведення торгів: Фондова біржа "ІННЕКС", 01015, м.Київ, вул. Московська,43/11, телефони для довідок: 459-31-49, 496-34-26. Дата проведення торгів: 30.01.2008. Початок торгів о 10.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на КМФБ та філіях
м.Київ, КМФБ. Аукціонні торги 31.01.2008

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст.-важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00306710 ВАТ "ХЕРСОНСЬКИЙ БАВОВНЯНИЙ КОМБІНАТ" (ДОД.)	73008, М. ХЕРСОН, ПЛОЩА ІМ. 50-РІЧЧЯ СРСР	Д	С; М	35 996 860,00	0,250	35 996 861	25,00	127,9	01.10.2007	2 047	377 231 000	73,47	-6 324 000	164 713 000	178 079 000	4 962 000	5 574 000	238 863 000	ТКАНИНИ ГОТОВІ; ШВЕЙНІ ВИРОБИ; ПОСЛУГИ (ЧАВУННЕ ЛИТВО)

Місце проведення торгів: КМФБ, 03150, м.Київ, вул. Димитрова, 5б (2-й поверх), телефони для довідок: (044)490-57-88, 490-57-85 (бухг). Дата проведення торгів: 31.01.2008. Початок торгів об 11.00. Позначкою «М» відмічені пакети акцій ВАТ, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку. Позначкою «С» відмічені пакети акцій ВАТ, що входять до переліку стратегічно важливих підприємств. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на ФБ ПФТС
м. Київ, ФБ ПФТС. Аукціонні торги 01.02.2008

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст.-важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00378508 ВАТ "ЯГОТИНСЬКИЙ ЗАВОД ПРОДТОВАРІВ"*	07700, КИЇВСЬКА ОБЛ., ЯГОТИНСЬКИЙ Р-Н, М.ЯГОТИН, ВУЛ.ШЕВЧЕНКА, 219	Д	-	2 738 440,00	0,250	4 239 684	38,71	2,71	01.10.2007	19	4 497 500	76,93	-81 100	412 100	680 100	452 500	267 500	2 088 600	ПЕРЕРОБКА СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ ПРОДУКЦІЇ

Місце проведення торгів: ФБ ПФТС, 01133, м. Київ, вул. Щорса,31(5-й поверх), телефони для довідок: 522-88-08, 522-92-09. Дата проведення торгів: 01.02.2008. Початок торгів: 11.00-14.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

*Ухвалою Господарського суду по Київській області від 23.10.2007 справа № 16/116-05/14 відкрито процедуру санації боржника ВАТ «ЯГОТИНСЬКИЙ ЗАВОД ПРОДТОВАРІВ» та затверджена мирова угода.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПОВІДОМЛЯЄ

На придбання пакета акцій **ВАТ "ВАТРА" (код за ЄДРПОУ 214267)** відповідно до ст. 24 Закону України "Про захист економічної конкуренції" Учасник відкритого грошового регіонального аукціону, який відбудеться 30.01.08, повинен надати, як підтвердні документи, копію рішення органу Антимонопольного комітету України про надання згоди на придбання пакета акцій даного ВАТ чи копію заяви про надання згоди на придбання пакета акцій підприємства з відміткою (штамп, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії Антимонопольного комітету України про її прийняття не пізніше як за 8 робочих днів до кінцевого терміну прийняття заяв для участі в аукціоні.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж акцій відкритих акціонерних товариств на грошових регіональних аукціонах через Державну акціонерну компанію "Національна мережа аукціонних центрів" 30.01.2008

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Початкова ціна акції, грн.	Пакет акцій, шт.	% СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Вартість активів, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Назва продукції, що виробляється
РВ ФДМУ по Тернопільській області																		
Тернопільська філія ДАК "Національна мережа аукціонних центрів", 46002, м. Тернопіль, вул. Ст. Бандери, 34, тел. (0352) 25-17-58.																		
1	214267 ВАТ "ВАТРА"	46000, м. Тернопіль, вул. Микулинецька, 46	5 935 760,00	0,500	0,760	2 568 000	21,632	45,77	01.10.2007	251	68 301 000	58,58	3 650 000	15 734 000	4 279 000	67 108 000	17544000	Товари народного споживання, промислова світлотехніка

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки продажу акцій відкритих акціонерних товариств на грошовому регіональному аукціоні від 05.12.2007

№ пор	Назва ВАТ	Адреса ВАТ	Запропоновано акцій		Номінал, грн.	Залишок акцій після всіх попередніх торгів, шт.	Кількість запропонованих акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій, грн.	Продано акцій		Обсяг продажу акцій, грн.	Середня ціна купівлі, грн
			кількість, шт.	% від СФ					кількість, шт.	% від СФ		
РВ ФДМУ по Сумській області												
Організатор аукціону: "Сумський аукціонний центр" ДАК "Національна мережа аукціонних центрів", м. Суми, вул. Дзержинського, 17, тел. (0542) 25-11-19												
1	5398579 ВАТ "ІМПУЛЬС"	Сумська обл., Середино-Будський р-н, смт Зноб-Новгородське, вул. Руденька, 37	449 172	39,68	0,250	449 172	449 172	80 850,96	0	0,00	0,00	–

ОРЕНДА

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ИНФОРМАЦИЯ
Регионального отделения Фонда государственного имущества Украины в АР Крым и г. Севастополе об объявлении конкурса на право аренды государственного имущества

1). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения столовой, находящиеся на первом этаже здания учебного корпуса №3, общей площадью 112,3 м²,** расположенного по адресу: АР Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 181.

Балансодержатель: Национальная академия природоохранного и курортного строительства.

Орган управления: Министерство образования и науки Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 июня 2007 года и составляет без учета НДС 208 940 (двести восемь тысяч девятьсот сорок) грн.

Профиль использования объекта – организация пункта общественного питания – столовой, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком до 1 года.

Стартовая арендная ставка – не менее 4 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

2). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения, находящиеся на первом этаже административного здания, общей площадью 29,6 м²,** расположенного по адресу: АР Крым, г. Джанкой, ул. Свердлова, д. 1.

Балансодержатель: Джанкойское отделение государственного казначейства.

Орган управления: Министерство финансов Украины, Государственное казначейство Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 мая 2007 года и составляет без учета НДС 40 300 (сорок тысяч триста) грн.

Профиль использования объекта – размещение безбалансового отделения банка, в том числе: 16,9 м² для размещения филиала банка, и 12,7 м² для приема жилищно-коммунальных платежей; или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 30% (филиал банка) / 5% (прием жилищно-коммунальных платежей) стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

3). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть встроенного нежилого помещения, находящегося в одноэтажном административном здании МРЭО ОГАИ, общей площадью 4,0 м²,** расположенном по адресу: г. Севасто-поль, ул. Промышленная, д. 1.

Балансодержатель: ОГАИ УМВД Украины в г. Севастополь.

Орган управления: Министерство внутренних дел Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 мая 2007 года и составляет без учета НДС 8 500 (восемь тысяч пятьсот) грн.

Профиль использования объекта – размещение отделения банка, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 30 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

4). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение общей площадью 6,4 м² и встроенное нежилое помещение общей площадью 6,3 м², находящиеся на первом этаже в здании МРЭО ОГАИ,** расположенном по адресу: г. Севастополь, ул. Промышленная, д. 1.

Балансодержатель: ОГАИ УМВД Украины в г. Севастополь.

Орган управления: Министерство внутренних дел Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 мая 2007 года и составляет без учета НДС 27 860 (двадцать семь тысяч восемьсот шестьдесят) грн.

Профиль использования объекта – размещение отделения банка, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 30 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

5). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения бактериологической и паразитологической лабораторий общей площадью 168,8 м² с медицинским оборудованием,** расположенные по адресу: г. Севастополь, ул. Коммунистическая, д. 10.

Балансодержатель: Севастопольская городская СЭС.

Орган управления: Министерство здравоохранения Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 мая 2007 года и составляет без учета НДС 632 697 (шестьсот тридцать две тысячи шестьсот девяносто семь) грн.

Профиль использования объекта – производство лабораторных бактериологических и паразитологических анализов, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком на 1 год.

Стартовая арендная ставка – не менее 20 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

6). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть открытой благоустроенной площадки общей площадью 16,0 м²,** расположенной по адресу: г. Севастополь, пл. Захарова.

Балансодержатель: ГП «Севастопольский морской торговый порт».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 августа 2007 года и составляет без учета НДС 24 575 (двадцать четыре тысячи пятьсот семьдесят пять) грн.

Профиль использования объекта – размещение павильона игровых автоматов, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком на 1 год.

Стартовая арендная ставка – не менее 100 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

7). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения, находящиеся в здании Централизованной бухгалтерии, общей площадью 153,3 м²,** расположенном по адресу: АР Крым, г. Симферополь, бульв. Ленина, 15/1.

Балансодержатель: Симферопольское строительно-монтажное эксплуатационное управление ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 ноября 2007 года и составляет без учета НДС 573 969 (пятьсот семьдесят три тысячи девятьсот шестьдесят девять) грн.

Профиль использования объекта – размещение отделения банка, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

8). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть встроенного нежилого помещения, находящегося в здании предварительных железнодорожных касс, общей площадью 8,0 м²,** расположенном по адресу: АР Крым, г. Симферополь, ул. Толстого, 6.

Балансодержатель: Симферопольское строительно-монтажное эксплуатационное управление ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 ноября 2007 года и составляет без учета НДС 52 139 (пятьдесят две тысячи сто тридцать девять) грн.

Профиль использования объекта – размещение отделения банка, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

9). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение, находящиеся в здании вокзала ст. Евпатория-Курорт, общей площадью 17,0 м²,** расположенном по адресу: г. Евпатория, ул. Интернациональная, 126.

Балансодержатель: Симферопольское строительно-монтажное эксплуатационное управление ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 ноября 2007 года и составляет без учета НДС 59 207 (пятьдесят девять тысяч двести семь) грн.

Профиль использования объекта – размещение отделения банка, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

10). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенные нежилые помещения, находящиеся в здании вокзала ст. Феодосия, общей площадью 42,0 м²,** расположенном по адресу: г. Феодосия, ул. Горького, 1.

Балансодержатель: Крымское строительно-монтажное эксплуатационное управление ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 ноября 2007 года и составляет без учета НДС 191 639 (сто девяносто одна тысяча шестьсот тридцать девять) грн.

Профиль использования объекта – размещение отделения банка, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

11). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **встроенное нежилое помещение, находящиеся в здании вокзала ст. Керчь, общей площадью 22,03 м²,** расположенное по адресу: г. Керчь, пл. Привокзальная, 3.

Балансодержатель: Крымское строительно-монтажное эксплуатационное управление ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 ноября 2007 года и составляет без учета НДС 69 053 (шестьдесят девять тысяч пятьдесят три) грн.

Профиль использования объекта – размещение отделения банка, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 30% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

12). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **отдельно стоящее одноэтажное здание склада грубых кормов общей площадью 905,0 м² и здания охраны общей площадью 49,0 м²,** расположенного по адресу: г. Севастополь, Монастырское шоссе, д. 158.

Балансодержатель: ООО «Агрофирма «Золотая Балка».

Орган управления: Министерство аграрной политики Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 августа 2007 года и составляет без учета НДС 510 800 (пятьсот десять тысяч восемьсот) грн.

Профиль использования объекта – размещение завода по производству пенобетона, или иное использование объекта аренды, которое обеспечит более высокую арендную плату.

Имущество передается в аренду сроком до 3 лет.

Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за три месяца. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта арены в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяюшие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: 99008, г. Севастополь, площадь Восставших, 6 каб.19. тел. (0692) 46-64-37.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу , що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан,9.

Назва об'єктів та місцезнаходження: частина службового приміщення площею 18,5 м², що знаходиться за адресою: м.Ківерці, вул.Незалежності, 21.

Балансоутримувач: Управління Державного казначейства у Ківерцівському районі Головного управління Державного казначейства України у Волинській області.

Орган управління : Державне казначейство України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 39 387,00 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – листопад 2007 року становить: 690,35 грн. без ПДВ.

Основні умови конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладання договору оренди;

зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди;

вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта оренди;

зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки, у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря;

відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в т.ч. плата за землю);

встановлення індивідуального лічильника на електроенергію;

графік роботи орендаря повинен співпадати з графіком роботи балансоутримувача;

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

термін дії договору оренди 1 рік;

використання об'єкта оренди для надання нотаріальних послуг;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи :

юридична особа

заяву про участь у конкурсі;

пропозиція (проект договору оренди) подається у конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство

фізична особа

заяву про участь у конкурсі;

пропозиція (проект договору оренди) подається у конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу;

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи за поточний період.

Заяви на участь в конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 2 календарних дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 812.

Телефон для довідок : (0332) 729-114, 480-24

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Балансоутримувач: вказане приміщення знаходяться на балансі Національної металургійної академії України.

Назва об'єктів та місцезнаходження:

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м²	Базова орендна плата за жовтень 2007р. при умові використання
м. Дніпропетровськ пр. Гагаріна, 17	Нежитлове вбудоване приміщення, розташоване на технічному поверсі 9-поверхового учбово-виробничого корпусу площею 11,36 м²	1078,18 грн. розміщення провайдера телекомунікацій, що надає послуги інтернет

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту проведення конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі відсотку до державного бюджету місячної базової орендної плати на відкриті рахунки Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту проведення. У випадку укладення договору оренди завдаток зараховується як орендна плата за останній місяць оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток поверненню не підлягає. Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному діючим законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди 1рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

2. Балансоутримувач: вказані приміщення знаходяться на балансі Дніпропетровського національного університету.

Назва об'єкта та місцезнаходження:

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м²	Базова орендна плата за жовтень 2007р. при умові використання
м.Дніпропетровськ вул. Макарова, 27	нежитлові вбудовані приміщення першого та другого поверху, розташовані в будівлі навчально-виробничої майстерні площею 10,0 м² та 27,0 м²	969,57 грн. розміщення складу

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена діючою незалежною оцінкою буде вища ніж орендна плата надана у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі відсотку до державного бюджету місячної базової орендної плати на відкриті рахунки Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту проведення. У випадку укладення договору оренди завдаток зараховується як орендна плата за останній місяць оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток поверненню не підлягає. Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди не менше, ніж на його вартість визначену незалежною оцінкою та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному діючим законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди 1рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

3. Балансоутримувач: вказані приміщення знаходяться на балансі Криворізького технічного університету.

Назва об'єкта та місцезнаходження:

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м^2	Базова орендна плата за жовтень 2007р. при умові використання
м.Кривий Ріг вул.XXII Партз'їзду,11	Частина нежитлового приміщення на 1-му поверсі 4-поверхової будівлі учбового корпусу загальною площею 2,0 м^2	39,61 грн. для розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за діючою незалежною оцінкою буде вища ніж орендна плата надана у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі відсотку до державного бюджету місячної базової орендної плати на відкриті рахунки Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту проведення. У випадку укладення договору оренди завдаток зараховується як орендна плата за останній місяць оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток поверненню не підлягає. Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди не менше, ніж на його вартість визначену незалежною оцінкою та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному діючим законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди 1рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

4. Балансоутримувач: Державна податкова інспекція у Жовтневому районі м Дніпропетровська.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Адреса об'єкту оренди	Об'єкт оренди, площа (м^2)	Базова орендна плата за жовтень 2007р. при умові використання
м. Дніпропетровськ, вул Висковольта, 24	Приміщення на 1-му поверсі триповерхової будівлі – пл. 6,0 м^2	421,4 грн. – з метою іншого використання нерухомого майна (торгівля книгами, бланками, оформлення передплати на журнали)
м Дніпропетровськ, пров. Універсальний, 12	Приміщення на 1-му поверсі двоповерхового будинку – пл. 3,3 м^2	285,38 грн.- з метою іншого використання нерухомого майна (торгівля книгами, бланками, оформлення передплати на журнали)

Базовий місяць орендної плати – жовтень 2007р. визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ №786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вища ніж орендна плата у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі відсотку до державного бюджету місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу, який буде враховано за останній місяць оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

12. Термін дії договору оренди на один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

5. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа (м^2)	Базова орендна плата за листопад 2007р. при умові використання
М. Дніпропетровськ, вул Ак. Лазаряна,2	Відкрита асфальтна площадка, розташована на території університету пл. 1 693,0 м^2.	19 975,8 грн.- з метою розміщення зовнішньої реклами (розміщення реклами на льодовій ковзанці)
М. Дніпропетровськ, вул Ак. Лазаряна,2	Нежитлове вбудоване приміщення на цокольному поверсі 4-поверхової будівлі гуртожитку пл. 25,0 м^2.	367,5 грн.- з метою ремонту взуття

Базовий місяць орендної плати – листопад 2007р. визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ №786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вища ніж орендна плата у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі відсотку до державного бюджету місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу, який буде враховано за останній місяць оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

12. Термін дії договору оренди на один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.) становить без ПДВ – 482,21 грн. (частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,5 м^2 – 30% – розміщення телекомунікаційного обладнання, частина даху площею 1,5 м^2 – 15% – розміщення антен).

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 (триста шістдесят) днів.

Використання об'єкта оренди – розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету (базових станцій зв'язку, антен).

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м^2, одне місце площею 0,5 м^2, три місця площею 1,5 м^2 на стіні будівлі багатоканатного підйому стволу №3,** які розташовані за адресою: м. Донецьк, пр. Миру, 44.

Балансоутримувач: ВП "Шахта ім. М.І. Калініна" ДП "ДВЕК".

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.) становить без ПДВ – 380,30 грн. (орендна ставка 8% – розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи).

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2 місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Заборона суборенди, приватизації орендованого майна, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору.

Укладення з балансоутримувачем договору на компенсацію плати податку на землю протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення на третьому поверсі учбового корпусу № 1 загальною площею 12,0 м^2** за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16, (надалі – об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Донецький державний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови конкурсу:

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007 р.) становить без ПДВ – 254,34 грн. (орендна ставка 18 %).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору – 1 рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Назва об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення першого поверху будівлі залізничного вокзалу загальною площею 24,1 м^2,** яке розташоване за адресою: м. Макіївка, ст. Макіївка.

Балансоутримувач: Ясинуватське будівельно – монтажне експлуатаційне управління Донецької залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.) становить без ПДВ – 380,30 грн. (орендна ставка 8% – розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи).

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2 місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Назва об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення площею 41,6 м^2,** яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Стадіонна, 1.

Балансоутримувач: ВП "Управління з якості вугілля та збагачення" ДП "Донецька вугільна енергетична компанія".

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.) становить без ПДВ – 1 225,80 грн. (орендна ставка – 30%).

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 (триста шістдесят) днів.

Використання об'єкта оренди – розміщення фінансових установ тощо.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2 місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 0,5 м^2, три місця площею 1,5 м^2 на стіні будівлі багатоканатного підйому стволу №3,** які розташовані за адресою: м. Донецьк, пр. Миру, 44.

Балансоутримувач: ВП "Шахта ім. М.І. Калініна" ДП "ДВЕК".

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.) становить без ПДВ – 482,21 грн. (частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,5 м^2 – 30% – розміщення телекомунікаційного обладнання, частина даху площею 1,5 м^2 – 15% – розміщення антен).

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 (триста шістдесят) днів.

Використання об'єкта оренди – розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету (базових станцій зв'язку, антен).

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Заборона суборенди, приватизації орендованого майна, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору.

Укладення з балансоутримувачем договору на компенсацію плати податку на землю протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення на третьому поверсі учбового корпусу № 1 загальною площею 12,0 м^2** за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16, (надалі – об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Донецький державний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови конкурсу:

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007 р.) становить без ПДВ – 254,34 грн. (орендна ставка 18 %).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору – 1 рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта оренди: **нежитлове вбудоване приміщення на другому поверсі триповерхової будівлі загальною площею 41,6 м^2,** яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Стадіонна, 1.

Балансоутримувач: ВП "Управління з якості вугілля та збагачення" ДП "Донецька вугільна енергетична компанія".

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.) становить без ПДВ – 1 225,80 грн. (орендна ставка – 30%).

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 (триста шістдесят) днів.

Використання об'єкта оренди – розміщення фінансових установ тощо.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2 місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м^2, одне місце площею 0,5 м^2, три місця площею 1,5 м^2 на стіні будівлі багатоканатного підйому стволу №3,** які розташовані за адресою: м. Донецьк, пр. Миру, 44.

Балансоутримувач: ВП "Шахта ім. М.І. Калініна" ДП "ДВЕК".

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.) становить без ПДВ – 482,21 грн. (частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,5 м^2 – 30% – розміщення телекомунікаційного обладнання, частина даху площею 1,5 м^2 – 15% – розміщення антен).

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 (триста шістдесят) днів.

Використання об'єкта оренди – розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернету (базових станцій зв'язку, антен).

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Заборона суборенди, приватизації орендованого майна, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору.

Укладення з балансоутримувачем договору на компенсацію плати податку на землю протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення на третьому поверсі учбового корпусу № 1 загальною площею 12,0 м^2** за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16, (надалі – об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Донецький державний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови конкурсу:

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007 р.) становить без ПДВ – 254,34 грн. (орендна ставка 18 %).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору – 1 рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Заборона приватизації орендованого майна.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об`єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Назва об`єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 6,0 м²,** яка розташована на першому поверсі семиповерхової службово-технічної будівлі за адресою: м. Донецьк, вул. Горна, 4 (надалі – об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Донецьке будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП "Донецька залізниця".

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007 р.) становить без ПДВ – 160,04 (орендна ставка 30% – розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до інтернет.). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.08.07 становить – 7 583,00 грн.

Умови конкурсу:

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.) становить без ПДВ – 199,44 грн. (орендна ставка 30% – розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до інтернет).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об`єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Використовувати орендоване майно для розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до інтернет .

Термін дії договору – 364 днів.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Орендарю у місячний термін після укладення договору оренди, укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об`єкта оренди.

Назва об`єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 3,0 м²,** яка розташована на першому поверсі одноповерхової пасажирської будівлі ст. Рутченкове за адресою: м. Донецьк, вул. Залізнична, 1 (надалі – об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Донецьке будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП "Донецька залізниця".

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007 р.) становить без ПДВ – 153,46 (орендна ставка 30% – розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до інтернет.). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.08.07 становить – 5 835,00 грн.

Умови конкурсу:

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.) становить без ПДВ – 153,46 грн. (орендна ставка 30% – розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до інтернет).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Використовувати орендоване майно для розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до інтернет.

Термін дії договору – 364 дні.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об`єкта оренди.

Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Орендарю у місячний термін після укладення договору оренди, укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об`єкта оренди.

Назва об`єкта оренди: **водозливний колектор (інв. №20418) довжиною 77,5 м, в'їзд до похилого стволу (№ інв. 20416) довжиною 210,0 м,** які розташовані за адресою: Донецька обл., м. Артемівськ, територія Артемівської міської ради.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі та не увійшов до статутного фонду ЗАТ «Лафарж Гіпс» (раніше ЗАТ «Стромгіпс»).

Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.) становить без ПДВ – 9 522,83 грн. (орендна ставка 15% – інше використання майна).

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 (триста шістдесят) днів.

Використання об'єкта оренди за призначенням.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2 місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об`єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 25 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

2) відомості про учасника конкурсу (п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149): а) для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.

3) зобов`язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб.522.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію про термін проведення конкурсу на право оренди можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення № 35, 36 площею 23,7 м² у гуртожитку,** що знаходится за адресою: м. Ульянвка, вул. Гагаріна, 13.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Ульяновське професійно-технічне училище.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, станом на 31 жовтня 2007 року, становить 21 210 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 90,63 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди листопад 2007 року (орендна ставка 5%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць листопад 2007 року;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним);

на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди;

належне утримання та використання для розміщення перукарні;

строк оренди – один рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства;

страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не менше, ніж вартість визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку визначеному законодавством;

забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна;

своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна;

протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або витрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

2. Назва об'єкта: **приміщення споруди овочесховища площею 67,2 м²,** що знаходиться за адресою: м. Світловодськ, вул. Комсомольська, 34.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Балансоутримувач: Державний інженерний центр твердих сплавів „Світкермет".

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, станом на 31 жовтня 2007 року, становить 27 880 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 278,78 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року (орендна ставка 12%).

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним);

на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди;

належне утримання та використання об'єкта оренди для розміщення складу;

строк оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства;

страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не менше, ніж вартість визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку визначеному законодавством;

забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна;

своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна;

протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю;

заборона передачі майна в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або витрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу;

додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 „Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності";

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (при наявності);

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом „На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу 14 січня 2008 року.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділені ФДМУ по Кіровоградській області 17 січня 2008 року за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 708.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 332-338, 333-598.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нежитлових приміщень

1. Назва об'єкта: **частина вбудованого нежитлового приміщення площею 14,0 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі учбового корпусу №2.**

Адреса: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганський державний медичний університет (ід. код 02010675, м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.08.2007р.: 23 437,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1.Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – листопад 2007р., **без урахування ПДВ – 188,92 грн.**

2.Рекомендоване використання – під розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих іноземними мовами, під розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчального закладу, під розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів, та для надання комп'ютерних послуг.

3.Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4.Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5.Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7.Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8.Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9.Заборона приватизації та суборенди.

10.Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11.Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

2. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 39,5 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі учбового корпусу №2.**

Адреса: м. Луганськ, вул. Кірова, 69.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганський будівельний технікум транспортного будівництва (ід. код 01393042, м. Луганськ, вул. Кірова, 62).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.2007р.: 95 622,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1.Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – листопад 2007р., **без урахування ПДВ – 344,64 грн.**

2.Рекомендоване використання – під розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи у навчальному закладі.

3.Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4.Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5.Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7.Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8.Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9.Заборона приватизації та суборенди.

10.Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11.Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться (для об'єктів поз. 1-2) у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За через 20 календарних днів з дня публікації інформації в газеті "Відомості приватизації".

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. №2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна".

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) Для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатись за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

• •

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди

1. Назва об'єкта: **частина копра підйому головного скіпового стволу площею 15,0 м².**

Адреса: Луганська обл., м. Брянка, станція Ломоватка, вул. Херсонська, 11а.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: ВП «Шахта «Ломоватська» ДП "Первомайськвугілля» (іден. код 00177046, Луганська обл., м.Брянка, станція Ломоватка, вул. Херсонська, 11а).

Орган управління Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.06.2007р.: 35932 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – листопад 2007р., **без урахування ПДВ – 925,76 грн.**

2. Рекомендоване використання – розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги рухомого (мобільного) зв'язку.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітним).

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

10. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

2. Назва об'єкта: **вбудовані нежитлові приміщення площею 38,6 м².**

Адреса: Луганська обл., м. Рубіжне, вул. Заводська, 1.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Рубіжнянський казенний хімічний завод "Зоря" (ід. код 14308351, Луганська обл., м. Рубіжне, вул. Заводська, 1).

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.09.2007р.: 27386,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1.Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – листопад 2007р., **без урахування ПДВ – 192,00 грн.**

2. Рекомендоване використання – під розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів крім товарів підакцизної групи.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкту оренди.

3. Назва об'єкта: **нежитлові вбудовані приміщення площею 27,5 м² на другому поверсі побутового корпусу №2.**

Адреса: Луганська обл., м. Кремінна, пр. Леніна, 1.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Кремінський професійний ліцей (ід. код. 02541094, Луганська обл., м. Кремінна, пр. Леніна, 1).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.2007р.: 21 513,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – жовтень 2007р. **без урахування ПДВ – 189,66 грн.**

2. Рекомендоване використання – під розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проектні, проектно-вишукувальні роботи.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Заборона приватизації.

10. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України з умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

11. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкту оренди.

4. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 49,05 м².**

Адреса: м. Луганськ, вул. Андрія Ліньова, 75.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганського обласного виробничого управління меліорації і водного господарства (ід. код 01033757, м. Луганськ, вул. Андрія Ліньова, 75).

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.08.2007р.: 24177,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1.Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – жовтень 2007р., **без урахування ПДВ – 423,76 грн.**

2. Рекомендоване використання – під розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Заборона приватизації.

10. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України з умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

11. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкту оренди.

5. Назва об'єкта: **нежитлове вбудоване приміщення площею 14,3 м² в одноповерховій адміністративної будівлі.**

Адреса: Луганська обл., м. Первомайськ, вул. Тельмана, 9.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Державне підприємство «Первомайськвантажтранс» (іден. код 26402902, Луганська обл., м. Первомайськ, вул. Тельмана, 9).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.08.2007р.: 6444 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – листопад 2007р., **без урахування ПДВ – 86,57 грн.**

2. Рекомендоване використання – розміщення офісу.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітним).

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна за власні кошти орендаря.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

10. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

6. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 100,3 м² на першому поверсі чотириповерхової будівлі головного лабораторного корпусу.**

Адреса: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, просп. Гвардійський, 34.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Державний науково-дослідний інститут техніки безпеки хімічних виробництв (ід. код 00209102, Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, просп. Гвардійський, 34).

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.2007р.: 54 323,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1.Найбільший запропонований **розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – листопад 2007р., **без урахування ПДВ – 195,78 грн.**

2.Рекомендоване використання – під розміщення майстерні з ремонту годинників.

3.Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісячно до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4.Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5.Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7.Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8.Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість.

9.Заборона приватизації та суборенди.

10.Строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11.Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс (для об'єктів поз. 1-6) відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті "Відомості приватизації".

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. №2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна".

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: – документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатись за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина вбудованого нежитлового приміщення платного залу очікування, яке розміщене на I поверсі будівлі вокзалу станції Львів**, за адресою: м. Львів, площа Двірцева,1.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.09.2007, становить 103 195,00 грн. без ПДВ

Об'єкт оренди перебуває на балансі Відокремленого підрозділу "Вокзал станції Львів" ДТГО "Львівська залізниця"

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати, становить 884,90 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — жовтень 2007р.** та визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами), виходячи з ринкової вартості (згідно із звітом про оцінку майна станом на 30.09.2007), при використанні об'єкта з метою розміщення комп'ютерного клубу.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення комп'ютерного клубу.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

Умова 4. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 10-го числа місяця, наступного за звітним).

Умова 5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 6. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

Умова 7. Строк оренди – 364 дні з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідного погодження органу уповноваженого управляти даним державним майном. Зазначені дії оформляються додатковим договором, який є невід'ємною частиною договору.

Умова 8. Укладення договору страхування орендованого майна (одночасно з укладення договору оренди) за його ринковою вартістю з врахуванням ПДВ на користь балансоутримувача.

Умова 9. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

Умова 10. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 11. Надання безперешкодного доступу до орендованих приміщень представникам орендодавця та балансоутримувача для необхідного огляду та перевірки використання орендованих приміщень.

Умова 12. Щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

Умова. 13. Погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

Умова 14. Протягом 45 календарних днів до закінчення строку дії договору оренди, орендар зобов'язується надати балансоутримувачу необхідні документи, щодо виконання умов договору оренди.

Умова 15. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова. 13. Погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

Умова 14. Протягом 45 календарних днів до закінчення строку дії договору оренди, орендар зобов'язується надати балансоутримувачу необхідні документи, щодо виконання умов договору оренди.

Умова 15. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення, які розміщені на II цокольному поверсі 5-поверхової будівлі,** за адресою: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.08.2007, становить 208 602,00 грн. (без ПДВ).

Об'єкт оренди перебуває на балансі ДП Державного інституту проектування міст "Містопроект".

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати, становить 3 656,23 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — жовтень 2007р.** та визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами), виходячи з ринкової вартості (згідно із звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.08.2007), при використанні об'єкта з метою розміщення суб'єкта господарювання, що проводить діяльність в сфері права.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення суб'єкта господарювання, що проводить діяльність в сфері права.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

Умова 4. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 10-го числа місяця, наступного за звітним).

Умова 5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 6. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

Умова 7. Строк оренди – 1 рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Умова 8. Укладення договору страхування орендованого майна (одночасно з укладення договору оренди) за його ринковою вартістю з врахуванням ПДВ на користь орендодавця. Види страхових випадків визначає орендодавець.

Умова 9. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

Умова 10. Надання безперешкодного доступу до орендованих приміщень представникам орендодавця та балансоутримувача для необхідного огляду та перевірки використання орендованих приміщень.

Умова 11. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно представленого договору про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення, яке розташоване на 1-му поверсі дев'ятиповерхової будівлі Львівського державного ЦНТЕІ,** за адресою: м. Львів, проспект В.Чорновола, 57.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.08.2007, становить 27840,00 грн. (без ПДВ).

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського державного ЦНТЕІ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати, становить 365,97 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — жовтень 2007р.** та визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із

змінами), виходячи з ринкової вартості (згідно із звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.08.2007), при використанні об'єкта з метою розміщення офісних приміщень.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення офісних приміщень.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

Умова 4. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 10-го числа місяця, наступного за звітним).

Умова 5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 6. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

Умова 7. Строк оренди – 364 дні з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідного погодження органу уповноваженого управляти даним державним майном.

Умова 8. Укладення договору страхування орендованого майна (одночасно з укладення договору оренди) за його ринковою вартістю з врахуванням ПДВ на користь орендодавця. Види страхових випадків визначає орендодавець.

Умова 9. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

Умова 10. Надання безперешкодного доступу до орендованих приміщень представникам орендодавця та балансоутримувача для необхідного огляду та перевірки використання орендованих приміщень.

Умова 11. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно представленого договору про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» для об'єкта №1 – о 14.00, для об'єкта №2 – о 12.00, для об'єкта №3 о 16.00.

4. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення, які розміщені в одноповерховій будівлі магазину загальною площею 286,2 м²,** за адресою: Львівська область, Турківський район, с. Сянки, вул. Липова Алея, 6.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.07.2007, становить 130 404,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Відокремленого підрозділу "Ужгородська дирекція залізничних перевезень" ДТГО "Львівська залізниця"

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати, становить 939,97 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди — листопад 2007р**. та визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами), виходячи з ринкової вартості (згідно із звітом про оцінку майна станом на 31.07.2007), при використанні об'єкта з метою розміщення торговельного об'єкту з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

Умова 4. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 10-го числа місяця, наступного за звітним).

Умова 5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 6. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

Умова 7. Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідного погодження органу уповноваженого управляти даним державним майном. Зазначені дії оформляються додатковим договором, який є невід'ємною частиною договору.

Умова 8. Укладення договору страхування орендованого майна (одночасно з укладення договору оренди) за його ринковою вартістю з врахуванням ПДВ на користь балансоутримувача.

Умова 9. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

Умова 10. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 11. Надання безперешкодного доступу до орендованих приміщень представникам орендодавця та балансоутримувача для необхідного огляду та перевірки використання орендованих приміщень.

Умова 12. Щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

Умова. 13. Погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

Умова 14. Протягом 45 календарних днів до закінчення строку дії договору оренди, орендар зобов'язується надати балансоутримувачу необхідні документи, щодо виконання умов договору оренди.

Умова 15. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 №29/11903 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності";

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку..», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — 15-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25), або за тел (032) 274-11-24.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП "Одеський морський торговельний порт", орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України**.**

Назва та стан об'єкта оренди: будинки та споруди дитячого оздоровчого табору "Юний моряк", а саме: спальний корпус інв.№085605 (819,9 м²), спальний корпус інв.№085604 (144,9 м²), спальний корпус інв.№085603 (225,6 м²), будинки дерев'яні інв.№085611-085618 (160,0 м²), будинок їдальні інв.№085606 (179,4 м²), будинок кухні інв.№085607 (83,95 м²), будинок холодильних камер інв.№085608 (13,2 м²), літній кінотеатр інв.№085609 (228,3 м²), павільйон ПК-2 інв№085619 (104,0 м²), убиральні на 8 очок інв.№085621 (61,0 м²), теплотраси інв.№085622 (210,0 пог. м), покриття території інв. №085623 (390,0 м²), огорожа території інв.№085624 (326,0 пог. м), згідно з актуалізацією звіту з незалежної оцінки ринкової вартості, виконаного ТОВ "Бюро оцінки" – оцінщик Стефанович І.О., станом на 14.12.2007, об'єкт потребує капітального ремонту.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м.Одеса, вул.Дача Ковалевського,16.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 1 373 229, 00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць листопад 2007р. становить – 5 721,79 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди виключно для розміщення оздоровчого закладу для дітей та молоді – орендна ставка 5% (розміщення оздоровчих закладів для дітей та молоді) визначена відповідно до вимог чинного законодавства .

Мета використання – розміщення оздоровчого закладу для дітей та молоді (облаштування не менш 180 ліжко-місць за одну зміну, відповідно до стр.44 звіту з незалежної оцінки ринкової вартості).

Об'єкт оренди передається на баланс орендаря.

Основні умови конкурсу:

1.Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з стартовим розміром орендної плати, але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до його цільового використання.

2.Своєчасна щомісячна сплата орендної плати з урахуванням її індексації протягом дії договору оренди.

3.Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням протягом дії договору оренди.

4.Строк оренди один рік з можливою подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором відповідно до вимог чинного законодавства.

5.Страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж означена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством протягом місяця з моменту укладання договору оренди.

6.Отримання орендарем дозволу санепідемслужби території, органів державного пожежного і технічного нагляду, тощо щодо можливості використання об'єкту оренди виключно, як оздоровчий заклад для дітей та молоді.

7.Затвердження положення про дитячий оздоровчий заклад згідно з наказом Державного комітету України у справах сім'ї та молоді від 05.02.2004 №31, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.02.2004 №213/8812.

8.Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів.

9.Заборонити суборенду, приватизацію та перехід права власності на орендоване майно третім особам.

10.Зобов'язати орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані.

11.Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

12. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень та не звільняє від сплати орендної плати.

13.Компенсації переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладання договору оренди.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності "; відомості про учасника конкурсу:

якщо юридична особа – документи що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей, довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо фізична особа – копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи);

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс" запечатаному печаткою учасника конкурсу .

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за п'ять робочих днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 65125, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. №1113. Контактний телефон 731-40-59.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсів на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

І. Балансоутримувач об'єкта оренди: Державне підприємство "Сумський регіональний науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації".

Орган управління: Державний комітет України з питань технічного регулювання та споживчої політики.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **частина нежитлового приміщення площею 2,0 м²;**

об'єкт оренди розташований на першому поверсі адміністративної будівлі за адресою: м. Суми, вулиця Харківська, 101;

вартість об'єкта оренди станом на 30.09.2007 року, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна, становить 5 500,00 грн.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата,** яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995 року, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України (надалі – Методика), **становить 147 грн. 81 коп. без ПДВ** за базовий місяць розрахунку (листопад 2007 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 30 %, яка передбачена для розміщення банкоматів.

Основні умови конкурсу:

1.Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою (пропонується у відсотках до вартості об'єкта оренди і повинен бути не меншим ніж визначений Методикою для певного використання майна за цільовим призначенням).

2.Строк оренди – один рік, з можливістю його продовження за наступних умов: належного виконання орендарем своїх обов'язків за договором;

отримання від органу, уповноваженого управляти майном, відповідного дозволу.

3.Об'єкт передається в оренду без права його приватизації та передачі в суборенду.

4.Рекомендоване використання об'єкта оренди за цільовим призначенням – розміщення банкомату.

5.Використовувати об'єкт оренд відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6.Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.

7.Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8.Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напряму використання за цільовим призначенням.

9.У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10.Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11.Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12.Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13.У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути орендодавцю або підприємству, указаному орендодавцем, об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

14.Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

15.Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16.Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17.У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18.Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

ІІ. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта".

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **нежитлові приміщення площею 100,0 м²;**

об'єкт оренди розташований на першому поверсі двоповерхової будівлі Буринського вузла поштового зв'язку за адресою: Сумська область, м. Буринь, вул. Піонерська, 3;

вартість об'єкта оренди станом на 30.09.2007 року, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна, становить 110 160,00 грн.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата,** яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995 року, (зі змінами), **становить 1 154 грн. 12 коп. без ПДВ** за базовий місяць розрахунку (листопад 2007 року), у т.ч. при використанні об'єкта оренди для здійснення торгівлі непродовольчими товарами (площа 51,5 м²) – 914,81 грн. – орендна ставка 18 % (для здійснення торгівлі непродовольчими товарами) та при використанні об'єкта оренди для розміщення перукарні (площа 48,5 м²) – 239,31 грн. – орендна ставка 5% (для розміщення перукарні).

Основні умови конкурсу:

1.Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у відсотках до його вартості).

2.Строк оренди – один рік, з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.

3.Об'єкт передається в оренду з забороною його приватизації та передачі в суборенду.

4.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням – розміщення магазину непродовольчих товарів та перукарні.

5.Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6.Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8.Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напряму використання за цільовим призначенням.

9.У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10.Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11.Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12.Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13.У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного стану, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14.Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15.Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16.Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17.У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

18.Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1.Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 року № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2.Відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б)для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.

3.Конкурсні пропозиції:

а)зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т.ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (надається у вигляді орендної ставки);

б)додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в)пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті "Відомості приватизації".

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий робочий день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 7, 8).

Телефон для довідок: (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можливо в робочі дні за місцем його розташування.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: **вбудовані приміщення загальною площею 90,5 м² в підвалі адмінбудинку Чортківського інституту підприємництва та бізнесу** за адресою: вул. С. Бандери, 46, м. Чортків, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 30.06.2007, становить 108 589,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 388,39 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Тернопільський національний економічний університет. Юридична адреса: вул. Львівська, 11, м. Тернопіль, 46020.

Мета використання орендованого майна – видавництво друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції , що видаються українською мовою. Розмір орендної ставки – 4 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 388,39 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 11 (одинадцять) місяців, з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 2**: частина технічного поверху навчального корпусу №1 ТДТУ імені І. Пулюя загальною площею 6,5 м²** за адресою: вул. Руська, 56, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 30.06.2007, становить 4 590,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 61,56 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний технічний університет імені І. Пулюя. Юридична адреса: вул. Руська, 56, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення технологічного обладнання для антени стільникового зв'язку. Розмір орендної ставки – 15 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 2.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 61,56 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 3: **місце у вестибюлі вокзалу станції Тернопіль площею 3,0 м²** за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 30.09.2007, становить 15 060,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 193,71 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ "Вокзал станції Тернопіль" ДТГО "Львівська залізниця". Юридична адреса: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль, 46000.

Мета використання орендованого майна – розміщення терміналу для поповнення рахунків операторів мобільного зв'язку. Розмір орендної ставки – 15 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 3.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 193,71 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 4: **частина площадки холу будівлі біологічного корпусу загальною площею 1,0 м²** за адресою: Театральний майдан, 2, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 31.08.2007, становить 4 840,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 38,19 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний медичний університет імені І.Я. Горбачевського. Юридична адреса: майдан Волі, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари. Розмір орендної ставки – 9 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 4.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 38,19 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 5: **частина приміщення будівлі загальною площею 1,0 м²** за адресою: вул. Чехова, 7, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 31.08.2007, становить 3 590,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 28,33 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний медичний університет імені І.Я. Горбачевського. Юридична адреса: майдан Волі, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари. Розмір орендної ставки – 9 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 5.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 28,33 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 6: **частина площадки холу спортивного корпусу загальною площею 1,0 м²** за адресою: вул. Клінічна, 2а, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 31.08.2007, становить 3 815,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 30,10 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний медичний університет імені І.Я. Горбачевського. Юридична адреса: майдан Волі, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари. Розмір орендної ставки – 9 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 6.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 30,10 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 7: **частина площадки холу будівлі загальною площею 1,0 м²** за адресою: вул. Глибока, 19а, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 31.08.2007, становить 3 815,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 30,10 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний медичний університет імені І.Я. Горбачевського. Юридична адреса: майдан Волі, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари. Розмір орендної ставки – 9 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 7:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 30,10 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 8: **частина площадки холу будівлі загальною площею 1,0 м²** за адресою: вул. Січових Стрільців, 8, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 31.08.2007, становить 4 330,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 34,16 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний медичний університет імені І.Я. Горбачевського. Юридична адреса: майдан Волі, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари. Розмір орендної ставки – 9 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 8.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 34,16 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 9: **приміщення 4-го поверху та площі спільного користування – приміщення сходової клітки 1, 2, 3, 4-го поверхів гуртожитку загальною площею 812,42 м²**, за адресою: вул. Шевченка, 59, м. Підгайці, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 30.06.2007, становить 363 685,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 1 731,30 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Підгаєцький професійний аграрний ліцей. Юридична адреса: майдан Незалежності, 31, м. Підгайці, Тернопільська область, 48000.

Мета використання орендованого майна – розміщення навчального закладу (державного). Розмір орендної ставки – 5 % та 15% – для площ спільного користування.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 9.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 1731,30 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 10: **місце площею 2,0 м², яке знаходиться на першому поверсі морфологічного корпусу ТДМУ ім. І.Я. Горбачевського** за адресою: вул. Руська, 12, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 31.08.2007, становить 9 350,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 57,38 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний медичний університет імені І.Я. Горбачевського. Юридична адреса: майдан Волі, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів. Розмір орендної ставки – 7 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 10:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 57,38 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 11: **місце площею 2,0 м², яке знаходиться на першому поверсі гуртожитку ТДМУ ім. І.Я. Горбачевського**, за адресою: вул. Живова, 3, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 31.08.2007, становить 6 410,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 39,34 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний медичний університет імені І.Я. Горбачевського. Юридична адреса: майдан Волі, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів. Розмір орендної ставки – 7 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 11.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 39,34 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 12: **місце площею 2,0 м², яке знаходиться на першому поверсі навчального корпусу ТДМУ ім. І.Я. Горбачевського**, за адресою: майдан Волі, 1, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 31.08.2007, становить 9 350,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 57,38 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний медичний університет імені І.Я. Горбачевського. Юридична адреса: майдан Волі, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів. Розмір орендної ставки – 7 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 12:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 57,38 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 13: **місце площею 2,0 м², яке знаходиться на першому поверсі бібліотеки ТДМУ ім. І.Я. Горбачевського**, за адресою: вул. Січових Стрільців, 8, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про незалежну оцінку, складеним станом на 31.08.2007, становить 5 580,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 за №786 (із змінами та доповненнями), **становить 34,24 грн без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Балансоутримувач: Тернопільський державний медичний університет імені І.Я. Горбачевського. Юридична адреса: майдан Волі, 1, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів. Розмір орендної ставки – 7 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 13:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць жовтень 2007 року, що становить 34,24 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Основні умови конкурсу для об'єктів № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13.

1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, вказаної в оголошенні.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісячно, до 15 числа місяця, наступного за звітним).

3. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

4. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену звітом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди, на весь термін дії договору оренди.

5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; заборона переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

6. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

7. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

8. Дотримання правил охорони праці.

9. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти.

10. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

11. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти днів з дати укладення договору оренди.

13. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

14. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди, договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11) о

11.00 не раніше ніж через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті „Відомості приватизації".

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (при наявності) та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 „Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 „Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна", затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі варіанти поліпшення орендованого майна;

Конкурсні пропозиції вказуються в проекті договору і подаються в окремому конверті з написом „На конкурс", запечатаному печаткою (при наявності) і підписом учасника конкурсу із зазначенням від кого подано.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 3 календарні дні до проведення конкурсу.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою:

46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел.(0352) 52-36-38.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області
про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Коротка характеристика об'єкта оренди – **нежитлове приміщення – кімн. № 1209/1 загальною площею 11,5 м² на 12-му поверсі 12-поверхової будівлі виробничого корпусу** за адресою: м. Харків, вул. Космічна, 21а.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Українського державного проектного інституту "Укрміськбудпроект".

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 11.05.2007 і становить 37 800,00 грн. без ПДВ (тридцять сім тисяч вісімсот) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 495,55 грн. при орендній ставці 15%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення офісу.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Утримання прилеглої території в належному санітарно – технічному стані.

6.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна (визначити вид, об'єми та строк виконання ремонтних робіт).

7.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

8.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.

12.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

2. Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №7 загальною площею 9,3 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Площа Повстання", вестибюль №2.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 25.07.2007 і становить 52 300,00 без ПДВ (п'ятдесят дві тисячі триста) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 374,04 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітнім, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №28 загальною площею 3,9 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Південний вокзал", перехід №1.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.07.2007 і становить 32 760,00 без ПДВ (тридцять дві тисячі сімсот шістдесят) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 234,29 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітнім, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

4. Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №8 загальною площею 3,5 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Університет", перехід №4.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.08.2007 і становить 41 300,00 без ПДВ (сорок одна тисяча триста) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 655,40 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітнім, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

6. Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №31 загальною площею 4,0 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Південний вокзал", перехід №4.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.07.2007 і становить 33 600,00 без ПДВ (тридцять три тисячі шістсот) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 240,30 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

7. Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №30 загальною площею 3,74 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Південний вокзал", перехід №4.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.07.2007 і становить 31 450,00 без ПДВ (тридцять одна тисяча чотириста п'ятдесят) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 224,92 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

8. Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №53 загальною площею 3,40 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Південний вокзал", перехід №2.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 15.06.2007 і становить 28 580,00 без ПДВ (двадцять вісім тисяч п'ятсот вісімдесят) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 470,01 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

9. Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №45 загальною площею 3,5 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Південний вокзал", перехід №3.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.08.2007 і становить 29 400,00 без ПДВ (двадцять дев'ять тисяч чотириста) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 466,55 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкту оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

10. Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №7 загальною площею 3,3 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Університет", перехід №4.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.08.2007 і становить 38 900,00 без ПДВ (тридцять вісім тисяч дев'ятсот) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 617,31 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкту оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №6 загальною площею 4,20 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Ботанічний сад", перехід №1.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 16.08.2007 і становить 35 400,00 без ПДВ (тридцять п'ять тисяч чотириста) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 561,77 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкту оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованного майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №34 загальною площею 3,5 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Університет", перехід №4.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 22.08.2007 і становить 41 300,00 без ПДВ (сорок одна тисяча триста) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 655,40 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №36 загальною площею 3,3 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Університет", перехід №4.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 04.09.2007 і становить 38 900,00 без ПДВ (тридцять вісім тисяч дев'ятсот) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 613,63 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №2 загальною площею 3,7 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Університет", перехід №4.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.08.2007 і становить 43 600,00 без ПДВ (сорок три тисячі шістсот) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 691,90 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

15. Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №2 загальною площею 3,7 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Університет", перехід №4.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.08.2007 і становить 43 600,00 без ПДВ (сорок три тисячі шістсот) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 691,90 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Коротка характеристика об'єкта оренди – **кіоск №5 загальною площею 3,7 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. "Університет", перехід №4.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.08.2007 і становить 43 600,00 без ПДВ (сорок три тисячі шістсот) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 691,90 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.

7.Заборона приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

12.Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

15.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:

орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;

орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;

орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;

орендар не застрахував орендоване майно;

орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;

орендар не забезпечив ефективне використання майна.

16.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

17.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

18.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

19.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

20.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

21.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

22.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

16. Коротка характеристика об'єкту оренди: **блок-кабіна №5 загальною площею 3,0 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. "Холодна гора", перехід №2.

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 23.02.2007 і становить 37 900,00 грн. без ПДВ (тридцять сім тисяч дев'ятсот) гривень.

Балансоутримувач: Державне підприємство "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **вересень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 272,99 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням – торгівля продовольчими товарами безакцизної групи.

3.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

4.Утримання прилеглої території в належному санітарно – технічному стані.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Заборона суборенди орендованого майна.
7.Заборона приватизації орендованого майна.
8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.
9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.
10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
11.Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітнім, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.
12.Укласти в місячний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованного майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.
13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.
14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.
15.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.
16.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.
17.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.
18.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.
19.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.
20.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.
21.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.
17. Коротка характеристика об'єкта оренди: **блок-кабіна №17 загальною площею 3,0 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. "Університет", перехід №1.
Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 23.02.2007 і становить 30 300,00 грн. без ПДВ (тридцять тисяч триста) гривень.
Балансоутримувач: Державне підприємство "Харківський метрополітен".
Умови конкурсу на право укладення договору оренди:
1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **вересень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 218,25 грн. при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.
2.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням – торгівля продовольчими товарами безакцизної групи.
3.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
4.Утримання прилеглої території в належному санітарно – технічному стані.
5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
6.Заборона суборенди орендованого майна.
7.Заборона приватизації орендованого майна.
8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.
9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.
10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
11.Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітнім, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.
12.Укласти в місячний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованного майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.
13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.
14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.
15.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.
16.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.
17.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.
18.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.
19.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.
20.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.
21.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.
18. Коротка характеристика об'єкта оренди: **кіоск №49 загальною площею 6,82 м², кіоск №50 загальною площею 4,37 м²** за адресою: м. Харків, ст. м. "23 Серпня", перехід №1, вестибюль №1.
Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 22.02.2007 і становить 53 500,00 грн. без ПДВ (п'ятдесят три тисячі п'ятсот) гривень (кіоск №49) та 34 300,00 грн. без ПДВ (тридцять чотири тисячі триста) гривень (кіоск №50).
Балансоутримувач: Державне підприємство "Харківський метрополітен".
Умови конкурсу на право укладення договору оренди:
1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **вересень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 385,36 грн. (кіоск №49) та 247,06 грн. (кіоск №50) при орендній ставці 8%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.
2.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням – торгівля продовольчими товарами безакцизної групи.
3.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
4.Утримання прилеглої території в належному санітарно – технічному стані.
5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
6.Заборона суборенди орендованого майна.
7.Заборона приватизації орендованого майна.
8.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.
9.Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.
10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
11.Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітнім, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.
12.Укласти в місячний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованного майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.
13.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.
14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.
15.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.
16.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.
17.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.
18.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.
19.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.
20.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.
21.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.
19. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення центрального складу на 1-му поверсі одноповерхового будинку загальною площею 70,0 м²** за адресою: Харківська область, Балаклійський р-н, с. Жовтневе-1.
Балансоутримувач: на балансі Жовтневської виправної колонії Управління Державного департаменту України з питань виконання покарань у Харківській області №17.
Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 26.06.07 і становить 18 400,00 грн. без ПДВ (вісімнадцять тисяч чотириста) гривень.
Умови конкурсу на право укладення договору оренди:
1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 201,73 грн. при орендній ставці 12%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.
2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення складу.
3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
6. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.
7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку з моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2-х тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.
8. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.
9. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.
10. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови погодження з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.
11. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.
20. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення складу №1 (літ. В-1) площею 36,30 м² та частина навантажувально-розвантажувального майданчика площею 61,2 м² (літ. Г)** за адресою: Харківська область, смт Безлюдівка, вул. Піщана, 9.
Балансоутримувач: Харківське обласне виробниче управління меліорації і водного господарства (Харківський облводгосп).
Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 01.08.07 і становить 33 900,00 грн. без ПДВ (тридцять три тисячі дев'ятсот) гривень.
Умови конкурсу на право укладення договору оренди:
1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р., **яка без урахування ПДВ становить 358,64 грн. при орендній ставці 12%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку
2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення складу.
3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
5. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.
6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.
8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.
9. Щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, надати Регіональному ФДМУ по Харківській області по балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку, засвідчену печаткою підприємства).
10. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.
11. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.
12. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.
13. У разі припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, на завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави. Збільшення вартості орендованого майна в результаті зазначених невідокремлюваних поліпшень як за згодою, так і без згоди орендодавця компенсації не підлягає.
14. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.
21. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина коридору першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі (літ. А-2) загальною площею 2,0 м²** за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 62.
Балансоутримувач: на балансі Управління Державтоінспекції ГУМВС України в Харківській області.
Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 04.07.07 і становить 8 600,00 грн. без ПДВ (вісім тисяч шістсот) гривень.
Умови конкурсу на право укладення договору оренди:
1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 69,19 грн. при орендній ставці 9%,** виходячи з ринкової вартості , згідно зі звітом про незалежну оцінку
2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного апарата, що відпускає продовольчі товари (кава).
3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
6. Заборона приватизації.
7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.
8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.
9. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.
10.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.
11.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.
12.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.
22. Коротка характеристика об'єкта оренди: **площа під кіоск (частина майданчика) загальною площею 10,64 м²- розташована на прилеглій території до 7-поверхової адміністративної будівлі,** що знаходиться за адресою: м. Харків, вул. Червоноармійська, 7.
Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.03.2007 і становить 45 600,00 грн. без ПДВ (сорок п'ять тисяч шістсот) гривень.
Балансоутримувач: Харківське будівельно-монтажне експлуатаційне управління Південної залізниці.
Умови конкурсу на право укладення договору оренди:
1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **вересень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 419,95 грн. при орендній ставці 10%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.
2.Цільове використання об'єкта оренди – розміщення кіоску для продажу преси.
3.Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
4.Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
6.Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
7.Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.
8.У разі повернення майна з оренди наступна передача його безпосередньо балансоутримувачу.
9.Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу).
10.Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
11.Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітнім, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.
12. Укласти протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованного майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.
13.Відшкодування балансоутримувачу збитків у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.
14.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.
15.Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.
16.Погодження з органом уповноваженим управляти державним майном продовження дії договору.
17.Орендодавець може вимагати розірвання договору оренди (в т.ч. за ініціативою балансоутримувача) у разі, якщо:
орендар користується майном всупереч договору або призначенню орендованого майна;
орендар передав орендоване майно у користування іншій особі;
орендар не сплачує або несвоєчасно сплачує орендну плату;
орендар не застрахував орендоване майно;
орендар не приступив до проведення капітального ремонту орендованого майна, якщо обов'язок проведення капітального ремонту був покладений на орендаря;
орендар не забезпечив ефективне використання майна.
18.У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючі йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.
19.Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.
20.У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3 тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.
21. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.
22.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.
23.Строк дії договору оренди – 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.
24.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

23. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення – кімната №103 загальною площею 21,3 м² на 1-му поверсі 5 поверхового головного адміністративно-виробничого корпусу** за адресою: м. Харків, вул. О.Ярошу, 18.

Балансоутримувач: Державний науково-дослідний інститут організації і механізації шахтного будівництва.

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 27.03.07 і становить 98 700,00 грн. без ПДВ (девяносто вісім тисяч сімсот) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 2 726,94 грн. при орендній ставці 30%,** виходячи з ринкової вартості , згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення відділення банку.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6.Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди здійснюється за умови отримання письмового дозволу Міністерства.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11.Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.

12.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

24. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімнати №2, 3 на цокольному поверсі 2-поверхової прибудови до 12-поверхової будівлі виробничого корпусу, загальною площею 15,4 м²** за адресою: м. Харків, вул. Космічна, 21а.

Балансоутримувач: на балансі Українського Державного проектного інституту "Укрміськбудпроект".

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 11.05.07 і становить 27 500,00 грн. без ПДВ (двадцять сім тисяч п'ятсот) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 303,31 грн. при орендній ставці 12%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення складу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна (у разі потреби ремонту в акті приймання-передачі визначити термін проведення ремонтних робіт).

6. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

9. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

10. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови погодження з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.

11. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

25. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлова одноповерхова будівля (літ. А 26-1) загальною площею 113,9 м²** за адресою: м. Харків, вул. Енгельса, 33.

Балансоутримувач: на балансі державного підприємства "Харківський завод електроапаратури".

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 21.05.07 і становить 521 300,00 грн. без ПДВ (п'ятсот двадцять одна тисяча триста) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 8 624,42 грн. при орендній ставці 18%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови погодження з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

26. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення – холу на першому поверсі 3-поверхової будівлі навчального корпусу (літ. Б-3) загальною площею 2,0 м²** за адресою: м. Харків, вул. Блюхера, 4.

Балансоутримувач: на балансі Національного фармацевтичного університету.

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 08.06.07 і становить 9 200,00 грн. без ПДВ (дев'ять тисяч двісті) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 75,65 грн. при орендній ставці 9%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови погодження з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

27. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення – коридору першого поверху (хімічна сторона) навчального корпусу загальною площею 13,0 м²** за адресою: м. Харків, пл. Свободи, 4.

Балансоутримувач: на балансі Харківського національного університету імені В. Н. Каразіна.

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 13.06.07 і становить 65 000,00 грн. без ПДВ (шістдесят п'ять тисяч) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 445,40 грн.:** розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, виданих українською мовою на площі 6,5 м² – при орендній ставці 5% та іноземними мовами на площі 6,5 м² – 296,93 грн. при орендній ставці 10%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, виданих українською мовою на площі 6,5 м² та іноземними мовами на площі 6,5 м².

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови погодження з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

28. Коротка характеристика об'єкта оренди: **ділянка покрівлі будівлі культурно-просвітного центру (літ. А-7), загальною площею 18,0 м²** за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 88.

Балансоутримувач: на балансі Національної Юридичної Академії імені Ярослава Мудрого.

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 13.07.07 і становить 53 100,00 грн. без ПДВ (п'ятдесят три тисячі сто) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 1 424,09 грн. при орендній ставці 30%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення обладнання мобільного зв'язку та антенно-фідерного пристрою.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови погодження з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

29. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 24, 26, 27 на 1-му поверсі одноповерхової будівлі (корпус 21) площею 241,5 м² та нежитлове приміщення одноповерхової будівлі (овочесховище) площею 88,4 м², загальною площею 329,9 м²** за адресою: м. Харків, вул. Чкалова, 17.

Балансоутримувач: на балансі Національного аерокосмічного університету ім. М.Є. Жуковського "Харківський авіаційний інститут".

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 13.06.07 і становить 440 500,00 грн. без ПДВ (чотириста сорок тисяч п'ятсот) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 4 829,46 грн. при орендній ставці 12%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення складу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови погодження з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

30. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення їдальні на першому поверсі 3-поверхової будівлі навчального корпусу (літ. Б-3) загальною площею 289,85 м²** за адресою: м. Харків, пр. Перемоги, 55в.

Балансоутримувач: на балансі Харківського професійного ліцею будівництва.

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 27.06.07 і становить 439 300,00 грн. без ПДВ (чотириста тридцять дев'ять тисяч триста) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 1 605,44 грн. при орендній ставці 4%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення їдальні, що не здійснює продаж підакцизної групи, у навчальному закладі.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови погодження з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

31. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення – частина нежитлового приміщення в холі першого поверху навчально-лабораторного корпусу Харківського інституту банківської справи Університету банківської справи Національного банку України, загальною площею 1,50 м²** за адресою: м. Харків, пр. Перемоги, 55.

Балансоутримувач: на балансі Харківського інституту банківської справи Університету банківської справи Національного банку України (м. Київ).

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 01.08.07 і становить 4 500,00 грн. без ПДВ (чотири тисячі п'ятсот) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1.**Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 119,02 грн. при орендній ставці 30%,** виходячи з ринкової вартості , згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення банкомату.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5.Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

7. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

8.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

9.Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

10.Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.

11.При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

32. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення на першому поверсі 2-поверхової будівлі адміністративно-учбового корпусу загальною площею 68,8 м²** за адресою: м. Харків, вул. Івана Камишева, 16/12.

Балансоутримувач: на балансі Харківського професійного будівельного ліцею.

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 13.07.07 і становить 122 700,00 грн. без ПДВ (сто двадцять дві тисячі сімсот) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **жовтень 2007р., яка без урахування ПДВ становить 1 645,34 грн. при орендній ставці 15%,** виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення офісу.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

8. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

9.Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладання договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місяці на розрахункові рахунки державного бюджету та балансоутримувача.

10. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови погодження з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог діючого законодавства.

12. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

4)пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердних документів та конкурсних пропозицій – за 5 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 25 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті "Відомості приватизації".

Документи приймаються за адресою: м. Харків, ст. м. Пушкінська, вул. Гуданова, 18, 4-й поверх, к. 412, тел. (8-057) 705-18-54.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина даху загальною площею 25 м², 9-поверхового гуртожитку (житлового будинку малосімейного типу), що знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Чорноморська, 22а.

Балансоутримувач: ВАТ „Херсонський бавовняний комбінат".

Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області.

1. Основні умови конкурсу:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку листопад 2007 р., **яка без урахування ПДВ становить 338,56 грн. (ставка 15 %).**

Мета оренди – розміщення та експлуатація антенного обладнання .

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяця оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та Балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяця оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди.

6.Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Відповідальність за дотриманням державних санітарних норм і правил захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань покладається на орендаря.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

11. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, об 11.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті „Відомості приватизації".

У разі якщо 27 день припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті „Відомості приватизації".

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

4. Заяву про участь у конкурсі.

5. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 „Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна".

6. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного його печаткою (при наявності).

7. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди).

8. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом „На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку „Укрпошта". Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

1. Назва об'єкта оренди: **окремо виділені приміщення Городищенського ВуПЗ площею 36,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Черкаська обл., м. Городище, вул. Миру, 81.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 43 300 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (жовтень) 2007 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (орендна ставка 18 %), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 649,5 грн (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, — 2 роки11 місяців.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);

щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;

забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);

недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів;

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбудеться 18.01.2008 об'єкт оренди №1, площа 36,9 м²» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

2. Назва об'єкта оренди: – **частина приміщень першого поверху триповерхового будинку зв'язку площею 52,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Черкаська обл., м. Чигирин, вул. Б. Хмельницького, 11.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 63 200 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (жовтень) 2007 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (орендна ставка 18 %), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 996,95 грн (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, — 2 роки11 місяців.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);

щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;

забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);

недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів;

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбудеться 18.01.2008 об'єкт оренди №2, площа 52,9 м²» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

3. Назва об'єкта оренди: – **частина операційної зали в будівлі Тальнівського вузла поштового зв'язку площею 4,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Черкаська обл., м. Тальне, вул. Леніна, 53.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 3 100 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (жовтень) 2007 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу ювелірних виробів (орендна ставка 30%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 81,99 грн (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, — 2 роки11 місяців.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);

щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду;

забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;

забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки;

страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці;

надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення);

недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів;

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції (обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбудеться 18.01.2008 об'єкт оренди №3, площа 4,0 м²» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності) та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) – відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11-й годині 18 січня 2008 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185.

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за три (робочих дні) до проведення конкурсу – до 18-ї години 14 січня 2008 року.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн.501.

Контактний телефон 37-34-48.

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення 1-го поверху загальною площею 64,40 м²,** що перебуває на балансі Державного підприємства «Наш дім» за адресою: м. Київ, просп. Червонозоряний, 130. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 6 703,87 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку – листопад 2007р.,** мета використання – розміщення суб'єкту господарювання, що проводить діяльність у сфері права – офісу нотаріуса). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного і капітального ремонту;

строк оренди – 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм.

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж потрійна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМ України по м.Києву, кімната №101.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження**: територія стоянки відкритого типу (асфальтований майданчик) площею 44,76 м²** за адресою: м.Київ, вул. А.Заболотного, 15, що перебуває на балансі Державної організації «Автобаза Державного управління справами»; орган управління – Державне управління справами.

Стартовий розмір місячної орендної плати становить 498,9 грн. без ПДВ (мета використання – стоянка для автомобілів).

Базовий місяць розрахунку – вересень 2007р.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

строк оренди – 1 рік;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

пролонгація договору оренди здійснюється після погодження органом управління майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж орендна плата за три місяці, який буде зараховано в рахунок платежу за останні місяці оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу.

3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 26,00 м²**, розташоване за адресою: м.Київ, вул. Освіти, 4, адміністративно-лабораторний корпус, 3-й поверх, кімн. 309, що знаходиться на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури; орган управління – Міністерство освіти і науки України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 599,67грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку – жовтень 2007р.,** мета використання майна під розміщення майстерні з ремонту електропобутових товарів).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

строк оренди – одинадцять місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

заборона приватизації;

продовження строку дії договору може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж орендна плата за три місяці, який буде зараховано як орендна плата за останні 3 (три) місяці оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено (для об'єктів № 2, 3) об 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМ України по м.Києву, кімната №101.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-86-82.

4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина приміщення 116.00 м²** за адресою: м.Київ, Обсерваторна, 25, (5-й поверх), що перебуває на балансі ДП «Державне спеціалізоване видавництво «Техніка»; орган управління – Держкомтелерадіо України.

Стартовий розмір місячної орендної плати становить 2 315,51 грн. без ПДВ (мета використання – розміщення видавництва друкованого засобу масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою).

Базовий місяць розрахунку – листопад 2007р.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

строк оренди – 2роки 11 місяців;

заборона приватизації орендованого майна;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

пролонгація договору оренди здійснюється після погодження органом управління майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж потрібна орендна плата за перший(базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМ України по м.Києву, кімната №103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-86-82.

5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежиле приміщення загальною площею 33,52 м², розташоване на 1-му поверсі** за адресою: м. Київ, Контрактова площа, 4, навчальний корпус № 1 що перебуває на балансі Національного університету «Києво-Могилянська академія»; орган управління – Міністерство освіти і науки України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 1 449,31 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку – листопад 2007р.,** мета використання майна, розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 11(одинадцять) місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

заборона приватизації;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж потрібна орендна плата за перший(базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено о 16.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву, кімната №103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-86-82.

6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно-нежилтлове приміщення п'ятого поверху загальною площею 20,00 м²** розташоване за адресою: м.Київ, вул. С.Сосніних, 11, що перебуває на балансі Київського державного підприємства «Ізумруд»; орган управління – Міністерство промислової політики України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 822,71 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку – вересень 2007р.),** мета використання – розміщення офісу.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 11 місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

у повному обсязі виконувати всі зобов'язання, зазначені у договорі оренди, згідно чинного законодавства;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж потрібна орендна плата за перший(базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном.

Конкурс буде проведено о 16.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМ України по м.Києву, кімната №212.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди нерухомого державного майна Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву або за телефоном (044) 235-81-83.

7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме **майно загальною площею 13,00 м²та 4-х антеномісць** розташоване за адресою: м.Київ, вул. Червоноармійська, 55 (освітлювальна опора №2), що перебуває на балансі Державного підприємства Національний спортивний комплекс «Олімпійський». **Початковий розмір місячної орендної плати становить 2 835,09 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку – листопад 2007р.),** мета використання: розміщення базової станції стільникового радіотелефонного зв'язку – 13,00 м², чотирьох антено-фідерних пристроїв. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди – Міністерство України у справах сім'ї, молоодді та спорту.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм.

заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

у повному обсязі виконувати всі зобов'язання , зазначені у договорі оренди згідно чинного законодавства;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМ України по м.Києву, кімната №101.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 648,00 м²,** що перебуває на балансі Державного підприємства завод «Арсенал» за адресою: м. Київ, вул. Бутлерова, 3 (частина першого поверху). **Початковий розмір місячної орендної плати становить 19 506,67 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку – листопад 2007р.),** мета використання – розміщення виробництва металопластикових та алюмінієвих конструкцій (без права продажу). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди – Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

строк оренди – 11 місяців;

заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж орендна плата за три місяці, який буде зараховано, як орендна плата за останні три місяці оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМ України по м.Києву, кімната №101.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 9,70 м²,** що перебуває на балансі Дирекції оброблення та перевезення пошти Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», за адресою: м. Київ, вул. Петрозаводська, 2 (частина восьмого поверху). Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 196,36 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку листопад 2007р.),** мета використання – розміщення перукарні.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 1 рік;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм, правил торгівлі лікарськими засобами;

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

у місячний термін після укладення договору оренди орендар зобов'язаний укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку на землю;

у повному обсязі виконувати всі зобов'язання , зазначені у договорі оренди та спільному листі Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України №191/16/10-07/10-16-7093 від 03.05.2007 згідно з чинним законодавством;

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж потрібна орендна плата за перший(базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМ України по м.Києву, кімната №101.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. №2975 „Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві", а саме:

заява про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України №1329 від 09.08.2007р., з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідка органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р), копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого);

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларацію про доходи, (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Київській області
про проведення конкурсу на право укладення договору
оренди державного майна
(будівель, споруд, обладнання та устаткування)

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 48,9 м²**, що розташоване за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Набережна, 8а.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Київській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому нж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу.

2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 24,0 м²,** що розташоване за адресою: Київська обл., м. Яготин, вул. Незалежності, 54.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Київській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому нж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу;

мета використання – під офіс.

3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 117,2 м²**, що розташоване за адресою: Київська обл., м. Кагарлик, вул. Воровського, 14.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Київській області

Орган управління: Державний комітет статистики України

Основні умови конкурсу для об'єкта:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому нж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу;

мета використання – під офіс.

4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 44,4 м²,** що розташоване за адресою: Київська обл., м. Кагарлик, вул. Воровського, 14.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Київській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому нж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу;

мета використання – під офіс.

5. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення – спальний корпус бази відпочинку Міністерства економіки України «Млиново» площею 1 123,83 м²,** що розташоване за адресою: Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гнідин, урочище Млиново.

Балансоутримувач: ДП «Управління будівництва та експлуатації майнових об'єктів Міністерства економіки України».

Орган управління: Міністерство економіки України.

Основні умови конкурсу:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 11 місяців;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому нж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу;

моменту підписання договору в розмірі не меньшому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу;

використання об'єкта оренди – розміщення офісних, підсобних та господарських приміщень.

6. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 61,8 м²,** що розташоване за адресою: Київська обл., м.Бровари, вул. Кутузова, 6.

Балансоутримувач: ДП «Радіопередавальний центр»

Орган управління: Державний комітет телебачення та радіомовлення України.

Основні умови конкурсу для об'єкта: пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846; строк оренди 2 роки 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу; заборона викупу та передачі орендованого майна в суборенду; мета використання – складське приміщення.

7. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення будівлі гаража площею 63,8 м²,** що розташоване за адресою: Київська обл., м. Бровари, вул. Київська, 225.

Балансоутримувач: ДП «Радіопередавальний центр»

Орган управління: Державний комітет телебачення та радіомовлення України.

Основні умови конкурсу для об'єкта: пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846; строк оренди 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу; заборона викупу та передачі орендованого майна в суборенду; мета використання – виробнича діяльність.

8. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення адміністративного корпусу площею 29,6 м²,** що розташоване за адресою: м.Бровари, вул. Київська, 286.

Балансоутримувач: Броварська об'єднана державна податкова інспекція Київської області.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Основні умови конкурсу: пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846; строк оренди 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу; заборона викупу та передачі орендованого майна в суборенду; мета використання – адміністративна діяльність.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Основні умови конкурсу: пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846; строк оренди 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу; використання об'єкта оренди – організація громадського харчування в приміщенні їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

9. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 1,0 м²**, що розташоване за адресою: м.Бровари, вул.Київська, 286.

Балансоутримувач: Броварська об'єднана державна податкова інспекція Київської області.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Основні умови конкурсу: пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу; використання об'єкта оренди – для розміщення банкомату.

10. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 164,6 м²,** що розташоване за адресою: м. Бровари, вул. Київська, 286.

Балансоутримувач: Броварська об'єднана державна податкова інспекція Київської області.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Основні умови конкурсу:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу;

використання об'єкта оренди – розміщення банку.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 „Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві", зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи;

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди)

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображається в проекті договору оренди)

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: 01196, м.Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн.913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м.Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
Українського державного медико-соціального центру ветеранів війни про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Український державний медико-соціальний центр ветеранів війни оголошує конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – приміщення на 1-му поверсі 40-го корпусу загальною площею 32,66 м², розташованого за адресою: 08455, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с.Циблі.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови конкурсу:

найбільший розмір місячної орендної плати;

цільове призначення: кафе з продажу продовольчих і супутніх товарів;

дотримання умов експлуатації об'єкта згідно з санітарно-епідеміологічними нормами і правил для лікувальних установ;

з постійним контролем якості продуктів харчування лікарем дієтологом та районною СЕС;

з забороною продажу лікарських препаратів і підакцизних товарів;

доставка продуктів повинна проводитися автотранспортом, який має санітарний паспорт;

строк оренди – 1 рік;

стартовий розмір місячної орендної плати становить 137,63 грн. без ПДВ.

Дата проведення конкурсу за с плином 20 календарних днів з дати опублікування оголошення о 12.00 за адресою: 08455, с.Циблі, Переяслав-Хмельницький р-н, Київська обл., Український державний медико-соціальний центр ветеранів війни.

Термін подачі заяви, документів визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 та відомостей про учасника конкурсу (п.9.2 Порядку, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149) на участь у конкурсі – 20 календарних днів з дати опублікування оголошення до 12-і год. останнього дня, за адресою: 08455, с.Циблі, Переяслав-Хмельницький р-н, Київська обл., Український державний медико-соціальний центр ветеранів війни.

Довідкова інформація за тел. (04467) 5-28-93, факс 5-35-00.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про результати проведення конкурсів на право укладення договору оренди

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди нежитлових приміщень автостанції "Кагарлик" загальною площею 4,0 м², що розташовані за адресою: м.Кагарлик, вул.Незалежності, 15 та перебувають на балансі ДП "Київпассервіс" визнано *ФОП Комарова С.Г.*

ОРЕНДА ВІЙСЬКОВОГО МАЙНА

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: **службове приміщення № 17 учбового корпусу площею 19,6 м².**

Адреса об'єкта: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Діброви, 77.

Балансоутримувач: Військова частина 2269 ВВ МВС України.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 серпня 2007 року становить 21 991 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 289,08 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Назва об'єкта: **вбудовані приміщення кімнат № 7 та 12 (права) авіа ТЕЧ (по генплану будівля № 34) площею 21,12 м².**

Адреса об'єкта: Кіровоградська обл., м. Олександрія, Дніпропетровське шосе.

Балансоутримувач: Військова частина 2269 ВВ МВС України.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 серпня 2007 року становить 8 045 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 105,76 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

3. Назва об'єкта: **приміщення ангару авіа ТЕЧ № 90 площею 330,0 м².**

Адреса об'єкта: Кіровоградська обл., м. Олександрія, Дніпропетровське шосе.

Балансоутримувач: Військова частина 2269 ВВ МВС України.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31 серпня 2007 року становить 94 809 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 246,31 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди жовтень 2007 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання: службове приміщення № 17 учбового корпусу площею 19,6 м² – для використання як службові приміщення,

приміщення кімнат № 7 та 12 (права) авіа ТЕЧ (по генплану будівля № 34) площею 21,12 м² - для використання як службові приміщення, приміщення ангару площею 330 м² - для надання послуг організаціям по виконанню технічного обслуговування авіаційної техніки; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним); строк оренди: до 1 грудня 2008 року з можливістю пролонгації згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх своїх зобов'язань за договором оренди; утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про небезпечну та надійну експлуатацію будівель та споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою; забезпечення пожежної безпеки орендованого майна відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні; недопущення будь-яких дій, які можуть привести до перевищення в орендованому майні та на прилеглій території встановлених нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інш.; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не менше, ніж вартість визначена незалежною оцінкою на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна; протягом місяця після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримування орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта; у разі, якщо переможцем конкурсу по передачі в оренду *ангару* (окремої будівлі) буде юридична особа, включити ангар до балансу орендаря із зазначенням, що це майно є орендованим; проведення в установленому чинним законодавством порядку благоустрію прилеглої території за рахунок орендаря; укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 10 днів з дати одержання повідомлення про визнання його переможцем конкурсу; відшкодування балансоутримувачу протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на публікації в газеті оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних засобів масової інформації, витрат на проведення незалежної оцінки (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його сплату), виготовлення технічної документації та державної реєстрації об'єкта оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності"; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (при наявності); пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди); відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проводитись на 31-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті „Відомості приватизації" за адресою: 28000, Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Діброви, 77/95, Військова частина 2269 ВВ МВС України, приміщення клубу.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Документи приймаються за адресою: 28000, Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Діброви, 77/95, Військова частина 2269 ВВ МВС України. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (05235) 71085, (068) 4594653.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про об'єкти нерухомого військового майна, який знаходяться на балансі у навчально-спортивної бази літніх видів спорту та обліку квартирно-експлуатаційному відділі, м. Львів і пропонується до передачі в оренду на конкурсній основі

Назва і місцерозташування органу, що проводить конкурс: навчально-спортивна база літніх видів спорту адреса : 79058, м. Львів, вул. Клепарівська, 39а.

1. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **площадка (замощена бетонної пліткою (бруківка) загальною площею 2 009,6 м², військового містечка № 199**, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Клепарівська, 39а.

На зазначеній площадці зброя та боєприпаси, а також хімічні та реактивні елементи не зберігаються (не зберігались).

Розмір орендної плати: **стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до чинного законодавства України, - 3 557,70 грн. на місяць (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання площадки під розміщення стоянки для автомобілів, компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладання прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язань орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не менше, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: 30 днів з дня опублікування об'яви. Телефон для довідок: (0322) 33-25-46.

2. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежиле цокольне приміщення загальною площею 224,18 м² у будівлі №69 (триповерхова будівля, 1977 року побудови), військового містечка №199,** що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Клепарівська, 39а (у зазначених приміщеннях будівлі №69 зброя та боєприпаси, а також хімічні та реактивні елементи не зберігаються (не зберігались).

Розмір орендної плати: **стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до чинного законодавства України, - 705,77 грн. на місяць (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нежилих приміщень під розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи у військовій частині; компенсацію орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язань орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не менше, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенню місячного строку з моменту опублікування об'яви. Телефон для довідок: (0322) 33-25-46.

3. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежиле цокольне приміщення загальною площею 267,00 м² у будівлі №8 (двоповерхова будівля, 1916 року побудови), військового містечка №13,** що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Генерала Грекова, 1а (у зазначених приміщеннях будівлі №8 зброя та боєприпаси, а також хімічні та реактивні елементи не зберігаються (не зберігались).

Розмір орендної плати: **стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до чинного законодавства України, - 5 283,69 грн. на місяць (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нежилих приміщень під офіс, склад та інше; компенсацію орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язань орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не менше, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенню місячного строку з моменту опублікування об'яви. Телефон для довідок: (0322) 33-25-46.

Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник — Фонд державного майна України.
Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **Т. М. УТЕЧЕНКО**
Додаток виходить щосереди.
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)
Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,
О.В. ЦАРУЛІЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Набір, комп'ютерна верстка та друкування ПІІ "Інтертехнологія", ТОВ
Адреса: м. Київ,
вул. Сім'ї Сосніних, 3
Загальний тираж 10 000 прим.
Зам. 1903

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.

Тел. редакції: (044) 200-36-58, тел./факс 200-33-77, «ВП» в Internet: http://www.spfu.gov.ua, e-mail:gazeta@spfu.gov.ua