

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 40 (481)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

17 жовтня 2007 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233 для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону разом із земельною ділянкою такого акціонерного товариства:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій	АТ, %
00152269	РОСАВА		74,62

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства на конкурс.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1, відділ планування та аналізу продажу акцій. Телефон для довідок: (044) 286-82-28.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонду державного майна України про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ "Джанкойський машинобудівний завод" з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону (повторно)

- Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ: 231878.
Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство "Джанкойський машинобудівний завод".
Місцезнаходження ВАТ: Україна, 96103, Автономна Республіка Крим, м. Джанкой, вул. Промислова, 7.
Телефон: (06564) 3-34-86, тел./факс: (06564) 3-10-77.
- Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій розміром 99,99% статутного фонду товариства та кількістю акцій 174 191 704 штуки.
Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 30 500,0 тис. грн.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів "з голосу" ліцитатором – 305,0 тис. грн.
- Форма випуску акцій – бездокументарна.
- Характеристика ВАТ.
Статутний фонд – 43 551,0 тис. грн.
Основна номенклатура: виробництво машин та устаткування для сільськогосподарського та лісового господарства, виготовлення вузлів та деталей до причепів, виготовлення металевих виробів.
Обсяг виробленої продукції (робіт, послуг) за I півріччя 2007 року – 819,0 тис. грн.
Кількість робочих місць станом на 01.07.2007 – 200.
Середньооблікова чисельність штатних працівників станом

на 01.07.07 - 161 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання:

м. Джанкой, вул. Промислова, 2. Загальна площа-832 м ² для комерційного використання (під обслуговування будинку, готелю)	Договір оренди від 14.02.03, рег.№234. Додаткова угода до договору оренди від 29.01.07
м. Джанкой, вул. Промислова, 4. Загальна площа-1 576 м ² для житлової і суспільної забудови (під обслуговування гуртожитку)	Договір оренди від 14.02.03, рег.№232. Додаткова угода до договору оренди від 29.01.07
м. Джанкой, вул. Промислова, 7. Загальна площа-275 229 м ² для виробничої діяльності Автономна Республіка Крим, Джанкойський район, с. Степне, господарство "Магарач". Загальна площа-7 000 м ² для виробничої діяльності	Договір оренди від 14.02.03, рег.№233. Додаткова угода до договору оренди від 29.01.07 Рішення від 28.11.86 №265. Технічний звіт від 15.05.85 №40/7035
Херсонська область, Генічеський район, с. Шасилицеве. Загальна площа-6 846 м ² для суспільної забудови.	Документи по землевідведенню по зазначеній площі передані у відділ землевпорядження для оформлення документів за договором оренди терміном на 49 років

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показник	2004 р.	2005 р.	2006 р.	I півріччя 2007 р.
Обсяг реалізації продукції, без ПДВ, тис. грн.	4 422,1	3 832,5	2 993,6	903,6
Балансовий прибуток, тис. грн.	-2 591,9	-2 836,2	-2 395,0	-1 095,5
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	497	341,3	255,3	259,1
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	3 782	4 859,5	5 665,5	6 528,8
Рентабельність, %	-	-	-	-
Вартість активів, тис. грн.	37 568,9	35 992,2	34 514,1	34 281,9

5. Фіксовані умови конкурсу.

Покупець зобов'язаний забезпечити:

1. В економічній діяльності ВАТ:

- 1 дотримання тих видів економічної діяльності, які є на момент переходу права власності на пакет акцій;
- 1.2 забезпечення доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років з

Продовження на стор. 2

НОВИНИ ФДМУ

◆ ФДМУ відмітив неефективну роботу ДАК

"Національна мережа аукціонних центрів"

На минулому тижні в центральному апараті Фонду державного майна України відбулася нарада за головування керівника ФДМУ В. П. Семенюка за участю членів наглядової ради ДАК "Національна мережа аукціонних центрів" та представників ФДМУ, на якій обговорювалося питання фінансово-господарської діяльності ДАК "НМАЦ".

Відмічено неефективну роботу ДАК "НМАЦ", погіршення фінансових показників компанії. За результатами господарської діяльності в I півріччі 2007 року компанія має збитки.

Запропоновано: підготувати пропозиції щодо поліпшення роботи ДАК "НМАЦ" шляхом внесення змін до статуту компанії та її реорганізації;

ревізійній комісії ДАК "НМАЦ" провести перевірку та аналіз обсягів робіт ДАК "НМАЦ" і ТБ "Універсальна товарно-сировинна біржа" та їх боргових зобов'язань;

23 жовтня 2007 року провести засідання наглядової ради ДАК "Національна мережа аукціонних центрів" за участю Голови ФДМУ та Голови ревізійної комісії ДАК, на якому розглянути результати перевірки та аналізу роботи ДАК "НМАЦ" та пропозиції щодо виведення компанії з кризового стану.

Докладніше новини читайте на веб-сайті ФДМУ: www.spfu.gov.ua

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонду державного майна України про відміну конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ "Одеський припортовий завод"

Фонд державного майна повідомляє, що на виконання Указу Президента України від 12.09.2007 № 850/2007 "Про зупинення дії розпорядження Кабінету Міністрів України від 8 серпня 2007 року № 641-р" та відповідно до п. 10 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, наказом ФДМУ від 15.10.2007 № 1655 "Про відміну конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ "Одеський припортовий завод" відмінено конкурс з продажу пакета акцій ВАТ "Одеський припортовий завод" розміром 99,52% статутного фонду. (Інформаційне повідомлення Фонду державного майна України про проведення конкурсу опубліковано в газеті "Відомості приватизації" від 15 серпня 2007 року № 31 (472).

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А	3
Конкурси з відбору експертів	6
Конкурс з відбору розробників документації із землеустрою	8
Новий документ	
Назва ФДМУ від 11.10.07 № 1643 "Про затвердження Примірного договору про надання послуг виконання аукциону при проведенні аукциону з продажу земельних ділянок разом з пакетом акцій відкритого акціонерного товариства"	9
Примірний договір №	
при проведенні аукциону (конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону) з продажу земельних ділянок разом з пакетом акцій відкритого акціонерного товариства	10
Підсумки 99-го САГК ФДМУ повідомляє	11
Розпорядження Кабінету Міністрів України від 03.10.07 № 820-р "Про внесення змін у додаток 1 до розпорядження Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2007 р. №226"	11
До уваги оцінювачів	
Наказ ФДМУ від 05.10.07 № 1610 "Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідчень оцінювачів"	12
Продаж пакетів акцій на фондовій біржі	12
Оренда	13



**ФОНД ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА УКРАЇНИ**

Приватизація та можливості
інвестування в Україні

<http://www.spfu.gov.ua>

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 01.12.2004 № 10-36-16511 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sphu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса. Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ. Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна (запланована дата оцінки - на підставі рішення Селидівського міського суду)

Об'єкт незавершеного будівництва. Назва об'єкта: 8 - 10-поверховий 187 квартирний житловий будинок.

Власник: фізична особа. Мета проведення незалежної оцінки: повернення об'єкта до державної власності. Місцезнаходження об'єкта: Донецька обл., м. Селидове, вул. П. Морозова.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться у конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 2 листопада 2007 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організації роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 530. Тел. для довідок (062) 335-93-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна (запланована дата оцінки - 31.10.07)

Об'єкт комунальної власності групи А. Назва об'єкта: будівля котельні з підвалом та гаражем, що знаходиться на балансі Павлівської сільської ради Мар'їнського району Донецької області.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення первісної вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні. Місцезнаходження об'єкта: Мар'їнський район, с. Павлівка, вул. Леніна, 84а.

Балансова залишкова вартість : 172 917,00 грн. Телефон (278) 97 - 1 - 36 .

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться у конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 2 листопада 2007 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організації

роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 530. Тел. для довідок (062) 335-93-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки по об'єктах

1. Назва об'єкта: пересувний вагончик (бджільничство). Місцезнаходження об'єкта: м. Полони, вул. Кар'єрна, 28. Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Телефон (контактний): (265) 2-30-53, головний бухгалтер. Основні види продукції (послуг), що виробляються: - Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: - .

Балансова залишкова вартість основних засобів станом на 01.11.2005 - 0,00 грн. Балансоутримувач - ЗАТ "Мінерал". Розмір земельної ділянки (ділянок): земельна ділянка не оцінюється.

Місцерозташування земельної ділянки (ділянок): - . Місцезнаходження об'єкта: Запорізька обл., Бердянський район, с. Дмитрівка.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні. Телефон (контактний): (247) 7-23-83, головний бухгалтер Пашко Т.І.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: - Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: - .

Балансова залишкова вартість основних засобів станом на 01.04.2006 - 600,00 грн. Балансоутримувач - ВАТ "Куйбишевське РП МТЗ". Розмір земельної ділянки (ділянок): земельна ділянка не оцінюється.

Місцерозташування земельної ділянки (ділянок): - . Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): - .

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок): - . Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні) - ні.

Дата оцінки: 31.10.2007. Назва об'єкта: вагони-будиночки (2 одиниці). Місцезнаходження об'єкта: Запорізька обл., Бердянський район, с. Дмитрівка.

Термін виконання робіт - згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 19.12.03 за № 1194/8515.

Претендентам потрібно подати в запечатаному конверті документацію з описом підтвердних документів: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчих документів претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента, щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси претендента. Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру - календарних днях. Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення ФДМУ (кімн. № 767) до 26.10.2007 (включно).

Конкурс відбудеться 01.11.2007 у кімн. 748, за

адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164. Telefони для довідок: 213-50-29, 213-50-30.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області про повторне оголошення конкурсів з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучений до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта: державна частка у статутному фонді ТОВ «Спільне українсько-чеське підприємство «Крона», що становить 33 % статутного фонду цього товариства.

Місцезнаходження об'єкта - Івано-Франківська область, смт Верховина, вул. Жаб'ївська, 57а. Галузь народного господарства, основні види продукції, що виробляються: організація та проведення лісозаготовельних робіт, випуск пиломатеріалів і продукції вторинної переробки.

Кількість об'єктів згідно з аналітичним обліком: 162 основних засоби, в т.ч. нерухомого майна - 11, виробничі запаси, готова продукція.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає. Організаційно-правова форма: корпоративні права держави.

Мета проведення незалежної оцінки - визначення ринкової вартості частки в статутному фонді товариства для продажу шляхом викупу.

Запланована дата оцінки: 31.10.07.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, копії свідоцтв про підвищення кваліфікації оцінювачів і яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному печаткою учасника конкурсу конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Копії документів, що подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ 29.10.07 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15.

Конкурсну документацію подавати до канцелярії регіонального відділення до 16.00 26.10.07 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, кімн.208, телефон для довідок 55-31-39.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс - Державне підприємство Науково - дослідний технологічний інститут "Темп".

Місцезнаходження об'єкта: 65076, м. Одеса, вул. Радісна, 2/4.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає. Організаційно-правова форма - державна.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються - дослідження та розробки в галузі природничих та технічних наук.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): 158.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарсько-го товариства - 310,8 тис. грн. Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів - залишкова вартість на 31.12.2006 - 371,4 тис.грн.

Запланована дата оцінки: 31.10.2007. Вимоги до претендентів для участі у конкурсі є:

відповідно до Положення «Про конкурсний вибір суб'єктів оціночної діяльності» затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, затвердженого Мін'юстом від 19.12.2003 за № 1194/8515, документація подається претендентом в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено

7. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: не проводилась.

8. План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

9. Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 97; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;

балансоутримувач: Управління агропромислового розвитку Галицького райдержадміністрації; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 19400512;

місцезнаходження балансоутримувача: 77100, пл. Волі, 1, м. Галич Івано-Франківської області.

Потенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента - фізичної особи);

нотаріально засвідчені:

копії установчого документа претендента (для юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

засвідчені претендентом:

копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному пакеточку претендента конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

В обов'язки розробника документації із землеустрою входить розробка та затвердження проекту відведення земельної ділянки, а саме:

визначення меж земельної ділянки в натурі;

встановлення межових знаків та рекламної-інформаційного щита;

погодження проекту відведення земельної ділянки із землевласниками або землекористувачами, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічною службою, органом містобудування та архітектури та охорони культурної спадщини, іншими органами (в разі необхідності);

замовлення державної експертизи проекту в органі виконавчої влади з питань земельних ресурсів;

подання проекту відведення земельної ділянки на затвердження відповідній місцевій раді та у разі необхідності у відповідний орган виконавчої влади;

підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Конкурс відбудеться через 30 календарних днів з дня опублікування цієї інформації об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15.

Конкурсну документацію подавати в канцелярію регіонального відділення не пізніше як за 4 робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, кімн. 208. Телефон для довідок 75-00-44.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер: - .

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрійський район, с. Бутівське, вул. Шевченка, 20.

Площа, м²: - .

Категорія земель: - .

Цільове призначення: - .

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: територія села.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: - .

План зовнішніх меж земельної ділянки: - .

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва - магазин;

ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;

балансоутримувач: Управління капітального будівництва Кіровоградської обласної державної адміністрації;

ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 04013850;

місцезнаходження балансоутримувача: 25022, м. Кіровоград, пл. Кірова, 1.

2. Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер: - .

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрійський район, с. Бутівське, вул. Польова, 2.

Площа, м²: - .

Категорія земель: - .

Цільове призначення: - .

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: територія села.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: - .

План зовнішніх меж земельної ділянки: - .

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва - механізований тік;

ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;

балансоутримувач: Управління капітального будівництва Кіровоградської обласної державної адміністрації; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 04013850;

місцезнаходження балансоутримувача: 25022, м. Кіровоград, пл. Кірова, 1.

3. Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер: - .

Місцезнаходження: Кіровоградська обл., Олександрійський район, с. Бутівське, вул. Польова, 4.

Площа м²:- .

Категорія земель: - .

Цільове призначення: - .

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: територія села.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: - .

План зовнішніх меж земельної ділянки: - .

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: найменування об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва - молочно-товарна ферма;

ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;

балансоутримувач: Управління капітального будівництва Кіровоградської обласної державної адміністрації; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 04013850;

місцезнаходження балансоутримувача: 25022, м. Кіровоград, пл. Кірова, 1.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: ліцензії на проведення землевпорядних робіт, отриманої відповідно до Закону України "Про ліцензування певних видів господарської діяльності";

досвіду в проведенні робіт з розроблення документації із землеустрою; спеціалістів у сфері землеустрою, які будуть залучені до розроблення документації із землеустрою.

Учасником конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ № 855 від 31.05.2007);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для фізичних осіб); нотаріально засвідчені: копії установчих документів (для юридичних осіб); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчені претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Конкурсна документація подається до відділу контролю-ревізійної, юридичної та організаційної роботи Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області (кімн. 808).

Конкурсну документацію претендентам слід подавати в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Останній день подання конкурсної документації: 12 листопада 2007 року.

Претендент має право відкликати свою заяву про участь у конкурсі не пізніше останнього дня перед датою проведення конкурсу, повідомивши про це письмово Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області 16 листопада 2007 року об 11.00 за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 802.

Телефони для довідок: (0522) 33-25-79, 33-23-32.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва

Відомості про земельну ділянку.

Місцезнаходження: м. Хмельницький, вул. Трудова, 25.

Кадастровий номер: - .

Площа земельної ділянки: 1,01 га.

Категорія земель: - .

Цільове призначення: - .

Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки - не проводилась.

План зовнішніх меж земельної ділянки: - .

Назва об'єкта, який розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва "Модуль № 2 з котельнею та частиною прилеглої огорожі", м. Хмельницький, вул. Трудова, 25.

Балансоутримувач: ЗАТ "Хмельницька трикотажна фабрика", м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 11 (код за ЄДРПОУ 00307491).

Потенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Перелік підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.2007 № 855);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента - фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента - юридичної особи), нотаріально засвідченого;

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою (нотаріально засвідченою);

копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом);

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом);

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід в проведенні робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбудеться 19.11.2007 о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 12.11.2007.

Телефон для довідок 79-56-16.

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

11.10.2007 м. Київ № 1643

Про затвердження Примірного договору про надання послуг виконавця аукціону при проведенні аукціону з продажу земельних ділянок разом з пакетом акцій відкритого акціонерного товариства

Керуючись Земельним кодексом України, Законом України "Про приватизацію державного майна", Порядком продажу у 2007 році земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 12.05.2007 № 710,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Примірний договір про надання послуг виконавця аукціону при проведенні

аукціону з продажу земельних ділянок разом з пакетом акцій відкритого акціонерного товариства.

2. Департаменту підготовки та проведення конкурсів (Є.Філозов), Управлінню офіційних друкованих видань (Н.Путівська) у десятиденний строк після затвердження цього наказу забезпечити його публікацію у "Державному інформаційному бюлетені про приватизацію" та у додаток до бюлетеня - газети "Відомості приватизації".

3. Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю (Ю.Бордюгов) у десятиденний строк після затвердження цього наказу забезпечити його розміщення на веб-сторінці Фонду державного майна України.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на Заступника Голови Фонду Д.Парфененка.

Голова Фонду

В. СЕМЕНЮК

Затверджено
наказом Фонду державного
майна України
від 11.10.07 № 1643

ПРИМІРНИЙ ДОГОВІР № _____
про надання послуг виконавця аукціону при проведенні
аукціону (конкурс з використанням відкритості пропонування
ціни за принципом аукціону) з продажу земельних ділянок
разом з пакетом акцій відкритого
акціонерного товариства

м. _____ 2007 року

(далі - Фонд) в особі _____
(назва державного органу приватизації) (посада, прізвище, ім'я та

_____, який діє на підставі _____
(назва документа, затвердженого _____/ким, дата, номер/)

по батькові) (далі - Замовник) з однієї сторони

та _____ (далі - Виконавець), який діє на підставі _____
(назва юридичної особи)

(назва документів (у тому числі ліцензія), які затверджено _____/ким, номер/
з другої сторони (далі - Сторони) уклали цей договір (далі - Договір) про таке.

1. МЕТА ДОГОВОРУ

Метою цього Договору є проведення _____
(строк проведення аукціону)
аукціону (конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону) з
продажу земельної ділянки державної власності разом з об'єктом приватизації, що на ній роз-
ташований (надалі іменується об'єкт аукціону) відповідно до п. 31 Порядку продажу у 2007 році
земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації,
затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 травня 2007 р. № 710 (далі - По-
рядок).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Предметом Договору є надання Виконавцем Замовнику послуг з проведен-
ня аукціону (конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом
аукціону) (далі - аукціон) з продажу земельної ділянки разом з пакетом акцій відкритого
акціонерного товариства _____ (далі - об'єкт аукціону), яке розташоване за адре-
сою: _____.

Початкова вартість об'єкта аукціону становить _____ тис. грн.
(цифрами та літерами)

(в т.ч. ПДВ _____ гривень).
(цифрами та літерами)

При цьому початкова вартість об'єкта приватизації становить _____
(цифрами та літерами)
гривень, а вартість земельної ділянки _____ гривень.
(цифрами та літерами)

3. ОBOB'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Кожна сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї Договором, сприяти
іншій стороні у виконанні її обов'язків та має право вимагати від іншої сторони виконання належним
чином її обов'язків.

3.2. Сторона, яка порушила обов'язки, передбачені Договором, повинна усунути ці
порушення.

4. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

4.1. Виконавець зобов'язаний:
провести аукціон з продажу об'єкта аукціону відповідно до наданих Замовником документів
та Порядку;

прийняти та ознайомитись з документацією та інформацією щодо земельної ділянки;
прийняти та ознайомитись з інформацією щодо об'єкта приватизації;
отримати від замовника текст інформації про продаж об'єкта аукціону;
затвердити додаткову інформацію про об'єкт аукціону та умови продажу на вимогу
Замовника;

розмістити в мережі Internet інформацію про продаж об'єкта аукціону для висвітлення процесу
підготовки та проведення аукціону, залучення до участі у аукціоні якомога більше заінтересованих
покупців та створення найбільшої конкуренції;

надати Замовнику допомогу щодо реалізації права потенційних покупців на ознайомлення з
об'єктом аукціону та документацією на нього;

надавати консультації потенційним учасникам аукціону;
забезпечити проведення аукціону технічними засобами та кваліфікованим персоналом;
направити ліцитатора та забезпечити його роботу з проведення аукціону;
проводити реєстрацію учасників аукціону та запрошених осіб з метою забезпечення їх квитками
та картками, перевіряти надані документи;

виготвляти та забезпечувати учасників аукціонів відповідними квитками та картками
(підготувати картки учасників аукціону, а також інформаційні картки, що містять характеристику
об'єкта аукціону, умови його продажу та правила проведення аукціону);

інформувати Замовника про хід підготовки та готовність Виконавця до проведення аукціону;
проводити аукціон відповідно до вимог чинного законодавства України, інших нормативних
документів та забезпечити рівність усіх учасників на участь у аукціоні;

надавати Замовнику повну інформацію та відомості за результатами аукціону;
повернути Замовнику документацію, що була надана для ознайомлення та інформування
потенційних покупців;

виконувати інші обов'язки згідно з чинним законодавством України, Порядком та цим
Договором.

4.2. Виконавець має право:
здійснювати проведення аукціону відповідно до вимог чинного законодавства України, цього Договору;
вимагати неухильного дотримання Замовником термінів та обсягів подання інформації та
документів Виконавцю;

отримувати винагороду за проведення аукціону;
застосовувати штрафні санкції до покупців об'єктів аукціону, які порушують умови та порядок
проведення аукціону.

5. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

5.1. Замовник зобов'язаний:
згідно із статтею 1007 Цивільного кодексу України надати довіреність Виконавцю;
підготувати об'єкт аукціону до продажу на аукціоні;
надати Виконавцю інформацію щодо об'єкта аукціону, запропонованого до продажу, та
комплект документів згідно з п.п. 17, 19 Порядку у встановленій формі у терміні не пізніше як за
40 днів до визначеної дати проведення аукціону;
погодити текст інформаційного повідомлення про продаж об'єкта на аукціоні та розмістити

його в друкованих засобах масової інформації не пізніше ніж за 30 днів до дати проведення
аукціону;

прийняти та реєструвати заяви встановленого зразка на придбання об'єкта аукціону від
потенційних покупців;

надавати Виконавцю повну інформацію щодо поданих заяв та плату гарантійних і реєстраційних
внесків не пізніше ніж за два дні до дати проведення аукціону;

скликати засідання аукціонної комісії для проведення аукціону (відкрите засідання аукціонної комісії);
затверджувати протоколи з результатів проведених аукціонів;

виплачувати Виконавцю винагороду за виконану роботу з продажу об'єкта аукціону.

5.2. Права Замовника:
призначати дату проведення аукціону у терміни, визначені законодавством України;
контролювати хід підготовки та проведення аукціону;

вимагати неухильного дотримання умов цього Договору, чинного законодавства, Порядку
проведення аукціонів і інших вказівок Замовника.

6. ЦІНА РОБІТ ТА РОЗРАХУНКИ ЗА ДОГОВОРОМ

6.1. За проведення аукціону Замовник сплачує Виконавцеві _____
(_____) грн. відповідно до Протоколу договірної ціни на виконання
послуг, що є додатком № 1, та згідно з кошторисними розрахунками (калькуляцією), що є до-
датком № 2 до цього Договору.

6.2. Підставою для розрахунків між Сторонами є акт приймання-передачі послуг та отримання на
рахунок Фонду державного майна України від Покупця об'єкта аукціону всієї суми, передбаченої
договором купівлі - продажу об'єкта аукціону.

6.3. Замовник зобов'язаний протягом п'яти робочих днів з дня підписання Сторонами Акта
приймання-передачі виконаних робіт перерахувати Виконавцю винагороду (з урахуванням ПДВ).

6.4. У разі зняття Замовником об'єкта аукціону з продажу останній сплачує Виконавцю 500
(п'ятсот) гривень в якості компенсації за понесені витрати (з урахуванням ПДВ).

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У випадку порушення зобов'язань, що виникає з цього Договору (надалі іменується «по-
рушення Договору»), Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором та (або) чинним
в Україні законодавством.

7.2. Порушенням Договору є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з
порушенням умов, визначених змістом цього Договору.

7.3. Збитки, завдані Виконавцем Замовнику невиконанням Договору, підлягають відшкодуванню
Виконавцем у повному обсязі лише за наявності його вини.

7.4. У випадку відмови від виконання Договору в процесі надання послуги. Замовник
відшкодує Виконавцю його фактичні витрати, які він поніс до цього моменту, в цілях виконання
тієї частини Договору, від якої Замовник відмовився.

8. ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

8.1. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього можливі тільки за згодою сторін у
порядку, передбаченому чинним законодавством України.

8.2. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються у письмовій формі.

8.3. У разі невиконання однією із сторін умов Договору він може бути розірваний за згодою
сторін або за рішенням господарського суду.

9. ФОРС - МАЖОРНИ ОБСТАВИНИ
(ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ)

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання умов Договору в разі виник-
нення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Сторона, яка не може виконати
умови Договору через виникнення форс - мажорних обставин (обставин непереборної сили),
має повідомити про це другу сторону.

9.2. До форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) належать:
9.2.1. Виняткові погодні умови і стихійні лиха (ураган, буря, повінь, землетрус, пожежа, вибух);

9.2.2. Непередбачені ситуації, викликані такими діями, як страйк, оголошена та неоголошена
війна, загроза війни, терористичний акт, блокада, революція.

9.2.3. Заколот, повстання, масові заворушення, громадська демонстрація, протиправні дії
третіх осіб (зазначені у пунктах 9.2.2 та 9.2.3 форс-мажорні обставини мають бути підтверджені
відповідним компетентним органом).

10. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом
переговорів між Сторонами.

10.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в
судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до
чинного в Україні законодавства.

11. ДІЯ ДОГОВОРУ

Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами
та його скріплення печатками Сторін та діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань
за Договором.

12. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

12.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі
пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору,
тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору,
регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а
також застосовними до таких правовідносин звичайми ділового обороту на підставі принципів
добросовісності, розумності та справедливості.

12.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні
Договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань,
що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до
уваги при тлумаченні умов цього Договору.

12.3. Сторона несе повну відповідальність за правильність вказаних нею у цьому Договорі
реквізитів та зобов'язується своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну,
а у разі неповідомлення несе ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

12.4. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємною частиною і мають юридичну
силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

12.5. Усі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги
виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін
та скріплені їх печатками.

12.6. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською
мовою у двох примірниках, які мають однаково юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

12.7. Договір набуває чинності з моменту його укладення.

12.8. Договір є дійсним до моменту повного виконання зобов'язань Сторонами.

13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК ВИКОНАВЕЦЬ

ПІДПИСИ СТОРІН

За ЗАМОВНИКА За ВИКОНАВЦЯ
Керівник _____/_____/ Керівник _____/_____/
М. П. М. П.

ПІДСУМКИ АУКЦІОНУ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 200-33-28

Інформація про підсумки 99-го спеціалізованого аукціону за грошові кошти (затверджено наказом ФДМУ від 02.10.07 № 1583)

Код за ЄДРПОУ	Повна назва ВАТ	Розмір статутного фонду, грн.	Акції запропоновано, шт.	Номінальна вартість акцій, грн.	Початкова ціна акцій, грн.	Аукціонна ціна акцій, грн.	Середня ціна до продажу, грн.	Подано заяв, шт.		Сума заявлених грошових коштів, грн.		Задолжено заяв		Сума грошових коштів, прийнятих до сплати, грн.		Кількість заяв, що не були допущені до участі в аукціоні		Сума грошових коштів, що підлягають поверненню заявникам	Акції продано, шт.	Залишок акцій, шт.	Сума грошових коштів, прийнятих до сплати, грн.	
								ФО	ЮО	ФО	ЮО	ФО	ЮО	ФО	ЮО	ФО	ЮО					
00122358	ВАТ "ПІВДЕНЕЛЕКТРОМЕРЕЖБУД"	208 460,00	1 032 372	0,05	0,499	0,05	0	1	0	100	0	1	0	100	0	0	0	0	0	2 000	1 030 372	100
00178594	ВАТ "ДІЛЧІВСЬКИЙ РУДОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД"	5 852 975,00	5 725 224	0,25	0,25	0,0625	0	5	0	251	0	5	0	251	0	0	0	0	0	4 016	5 721 208	251
00178713	ВАТ "БРЯНКІВСЬКИЙ РУДОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД"	3 544 009,25	3 469 180	0,25	0,25	0,0625	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	0	160	3 469 020	10
00372598	ВАТ "НОСІВСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД"	4 512 870,00	2 252 920	0,25	0,25	0,0625	0	25	0	48 925	0	22	0	46 675	0	3	0	0	746 800	1 506 120	46 675	
00372693	ВАТ "ГАЛИЧЦУКОР"	5 043 500,00	5 043 180	0,25	0,25	0,0625	0	1	1	10	95 000	1	1	10	95 000	0	0	0	1 520 160	3 523 020	95 010	
00372925	ВАТ "СУМСЬКИЙ РАФІНАДНИЙ ЗАВОД"	14 388 336,00	12 658 140	0,25	0,25	0,0625	0	3	0	210	0	3	0	210	0	0	0	0	3 360	12 654 780	210	
00373132	ВАТ "ЗАРОЖАНСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД"	7 606 885,00	3 946 815	0,25	0,25	0,0625	0	3	0	310	0	3	0	310	0	0	0	0	4 960	3 941 855	310	
00373630	ВАТ "БУЖАНСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД"	1 380 230,00	286 408	0,25	0,25	0	0	1	0	840	0	0	0	0	0	1	0	0	0	286 408	0	
00375906	ВАТ "ГОРЛІВСЬКИЙ КОМБІНАТ ХЛІБОПРОДУКТІВ"	1 997 932,00	911 861	0,25	0,25	0,0625	0	3	0	325	0	3	0	325	0	0	0	0	5 200	906 661	325	
00385833	ВАТ "ЗГУРІВСЬКИЙ БУРЯКОРАДОСІП"	2 475 700,00	1 237 850	0,25	0,25	0,0625	0	3	0	260	0	3	0	260	0	0	0	0	4 160	1 233 690	260	
00385922	ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ГОРОДИЩЕ - ПУСТОВАРІВСЬКИЙ БУРЯКОРАДОСІП"	2 139 623,00	2 044 140	0,25	0,25	0,06281	0,04598	5	1	385	128 000	5	1	384,98	128 000	0	0,02	0	2 044 140	0	128 384,98	
00387329	ВСАТ "НОВОСЕЛИЦЬКЕ"	2 049 210,00	482 778	0,25	0,25	0,02158	0,01456	17	0	10417	0	17	0	10 416,96	0	0	0,04	0	482 778	0	10 416,96	
00414463	ВАТ "МІР"	6 646 400,00	1 714 400	0,25	0,25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 714 400	0	
00476599	ВАТ "ЛУГАНСЬКЕ ОБЛАСНЕ ВИРОБНИЧЕ СПІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКО-РІВНОВИДНЕ ПІДПРИЄМСТВО"	1 541 522,00	1 533 042	0,25	0,25	0,0625	0	5	0	290	0	5	0	290	0	0	0	0	4 640	1 528 402	290	
00483547	ВАТ "ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД "РОЗОВСЬКИЙ"	8 379 877,00	41 890 585	0,05	0,05	0,0125	0	3	0	100	0	3	0	100	0	0	0	0	8 000	41 882 585	100	
00488912	ВАТ "ЖОВТНЕВЕ"	2 024 560,00	759 984	0,25	0,25	0,0625	0	3	0	510	0	3	0	510	0	0	0	0	8 160	751 824	510	
00710902	ВАТ "ГОЛОПРИСТАНСЬКЕ ПЛЕМІНД-ПРИЄМСТВО"	322 300,00	206 272	0,25	0,25	0,01228	0,00686	7	0	3373	0	6	0	2 533	0	1	0	0	206 272	0	2 533	
00951586	ВАТ "ЗАПОРІЗЬКИЙ КОМБІНАТ ХЛІБОПРОДУКТІВ"	7 681 700,00	7 355 744	0,25	0,25	0,0625	0	1	0	50	0	1	0	50	0	0	0	0	800	7 354 944	50	
00957608	ВАТ "КУТЕЙНИКІВСЬКИЙ КОМБІНАТ ХЛІБОПРОДУКТІВ"	4 756 700,00	2 819 549	0,25	0,25	0,0625	0	4	0	245	0	4	0	245	0	0	0	0	3920	2 815 629	245	
01036491	ВАТ "БУДИВЕЛЬНО-МОНТАЖНЕ УПРАВЛІННЯ ЗО"	583 800,00	8 757 000	0,01	0,01	0,01	0	9	1	4 420	76 000	9	1	4 420	76 000	0	0	0	8 042 000	715 000	80 420	
01350156	ВАТ "КОНОТОПСЬКИЙ ДЕРЕВООБРОБНИЙ ЗАВОД"	2 394 302,00	377 370	0,25	0,25	0,01	0	5	0	4315	0	4	0	3 475	0	1	0	0	347 500	29 870	3 475	
02042356	ВАТ "ФАВОРИТ"	199 343,00	79 738	0,25	0,25	0,01001	0	1	0	798	0	1	0	798	0	0	0	0	79 738	0	798	
02574248	ГЕНЕРАЛЬНЕ АГЕНТСТВО ПО ТУРИЗМУ В ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ - ВАТ ТУРИСТИЧНИЙ КОМПЛЕКС "ЧЕРМОШ"	48 851 428,50	18 987 844	0,25	0,25	0,0625	0	11	0	2606	0	10	0	2 306	0	1	0	0	36 896	18 950 948	2 306	
03059531	ВАТ "ДОНЕЦЬКИЙ ЗАВОД КРУПНОПАНАЛЬНОГО ДОМОБУДУВАННЯ №2**"	7 005 770,00	5 360 554	0,25	0,25	0,0625	0	1	0	50	0	1	0	50	0	0	0	0	800	5 359 754	50	
03113443	ВАТ "НІКОПОЛЬСЬКЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО"	1 164 900,00	791 272	0,25	0,25	0,0625	0	3	0	310	0	3	0	310	0	0	0	0	4 960	786 312	310	
03399511	ВАТ "РІВНЕ-АВТОТРАНСПОРТ 15654"	1 610 070,00	556 009	0,25	0,25	0	0	1	0	840	0	0	0	0	0	1	0	0	0	556 009	0	
04776246	ВАТ "ДНІПРОДЗЕРЖІНСЬКИЙ ЗАВОД ЕЛЕКТРИЧНИХ ВИКОНАВЧИХ МЕХАНІЗМІВ"	19 420 600,00	6 975 248	0,25	0,25	0,0625	0	3	0	310	0	3	0	310	0	0	0	0	4 960	6 970 288	310	
05428116	ВАТ "ДОНІНВЕСТБУД"	1 533 909,00	1 533 909	0,25	0,25	0,0625	0	2	1	110	90 000	2	1	110	90 000	0	0	0	1 441 760	92 149	90 110	
05491161	ВАТ "АГРОБІЗНЕС-НВ"	5 258 951,00	5258150	0,25	0,25	0,0625	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	160	5 257 990	10	
05533112	ВАТ "КІРОВОГРАДСЬКИЙ КОМБІНАТ ПО ВИПУСКУ ПРОДОВОДНИХ ТОВАРІВ"	22 494 700,00	22 231 500	0,25	0,25	0,0625	0	9	0	180	0	9	0	180	0	0	0	0	2 880	22 228 620	180	
05538626	ВАТ "ВАСИЛЬКІВСЬКЕ ВАНТАЖНЕ АВТОТРАНСПОРТНЕ ПІДПРИЄМСТВО"	477 105,25	299 622	0,25	0,25	0,09674	0,07027	23	0	29 185	0	22	0	28 984,74	0	1	0,26	0	299 622	0	28 984,74	
13575908	ВАТ "ПОЛІССЯ"	538 600,00	526 320	0,25	0,25	0,08539	0,0724	29	0	45 044	0	28	0	44 943,93	0	1	0,07	0	526 320	0	44 943,93	
13970622	ВАТ "АЗОТТОН"	1 059 897,00	258 742	1,0	1,0	0,25	0	4	0	580	0	4	0	580	0	0	0	0	2 320	256 422	580	
14293141	ВАТ "РІВНЕНСЬКА РЕАЛІЗАЦІЙНА БАЗА ХЛІБОПРОДУКТІВ"	340 235,00	276 935	0,25	0,25	0,02011	0,01485	6	0	5 569	0	6	0	5 569	0	0	0	0	276 935	0	5 569	
14314682	ВАТ "ЧЕРНІВЕЦЬКИЙ РАДІОТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД"	66 458 910,00	9 302 852	0,5	0,5	0,125	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	80	9 302 772	10	
22794035	ВАТ "СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ КОНСТРУКТОРСЬКО-ТЕХНОЛОГІЧНЕ БІРО "ОРИЗОН"	6 081 600,00	6 081 600	0,25	0,25	0,0625	0	5	0	195	0	5	0	195	0	0	0	0	3 120	6 078 480	195	
31960616	ВАТ "РІВНЕНСЬКЕ УПРАВЛІННЯ ПО БУДІВНИЦТВУ, РЕМОНТУ І МОНТАЖУ ХІМІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ"	2 100 641,00	891 005	0,25	0,25	0,0625	0	2	0	30	0	2	0	30	0	0	0	0	480	890 525	30	

* - Підприємство знято з аукціону згідно з наказом ФДМУ від 02.10.2007 № 1583.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ
 03.10.2007 м. Київ № 820-р
Про внесення змін у додаток 1 до розпорядження Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2007 р. № 226

У додатку 1 до розпорядження Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2007 р. № 226 „Про затвердження переліків господарських товариств і холдингових компаній, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу, державних підприємств, холдингових компаній і відкритих акціонерних товариств, які підлягають підготовці до продажу в 2007 році“ виключити такі позиції:

1387254	ВАТ „Харківметробуд“	50 плюс 1 акція	206,2
4880239	ВАТ „Дніпромтробуд“	100	8379,98

Прем'єр-міністр України

В. ЯНУКОВИЧ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області оголошує конкурс на заміщення вакантних посад:
 провідного спеціаліста; спеціаліста 1-ї категорії у відділі приватизації групи В, Г; орендних відносин; оцінки майна та рецензування.
 Вимоги: вища освіта, економіст, знання державної мови, володіння комп'ютером, досвід роботи не менш як 3 роки.
 Особам, які бажають взяти участь у конкурсі, необхідно подати документи протягом 30 календарних днів з дня опублікування оголошення за адресою: м. Київ, пл. Л. України, 1, кімн. 802, тел.286-84-65.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

05.10.2007

м. Київ

№ 1610

Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані у Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128),

НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.
2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В. Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в "Державному інформаційному бюлетені про приватизацію", додатку до "Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію" - газети "Відомості приватизації" та на web-сторінці Фонду в Internet.
3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду

В. СЕМЕНЮК

Додаток до наказу від 05.09.2007 № 1610

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Вовчук Ганна Миколаївна	3562	11-07-2005	МФ 3185	26-02-2005	ІКЦ УТО	м. Львів
2	Голуб Тарас Олександрович	2591	07-04-2005	МФ 2882	25-12-2004	ІКЦ УТО	м. Полтава
3	Сіманчук Володимир Іванович	471	25-03-2002	527	26-07-2001	Мін'юст	Одеська обл.

Примітка.

Мін'юст - Міністерство юстиції України;
ІКЦ УТО - Колективне підприємство «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.10.2007 № 1599 у зв'язку з отриманням Санжаревської Т. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 08.09.2007 МФ № 5306, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 02.06.2004 № 1323, видане ФДМУ Санжаревській Т. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.10.2007 № 1560 у зв'язку з отриманням Журавльовим О. Г. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 08.09.2007 МФ № 5275, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво

про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.11.2002 № 3902, видане ФДМУ Журавльову О. Г.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.10.2007 № 1561, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.11.2002 № 3935, видане ФДМУ Єремєєвій О. І.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.10.2007 № 1562, у зв'язку з отриманням Хохлаковим А. Л. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 01.04.2006 МФ № 4215, виданого ФДМУ і ТОВ „Інститут експертизи та управління власністю”, анульовано

свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.12.2005 № 4212, видане ФДМУ Хохлакову А. Л.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.10.2007 № 1563, у зв'язку з одруженням та зміною прізвища Нечаєвої І. О., анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 22.12.2003 № 906, видане ФДМУ Нечаєвій І. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 10.10.2007 № 1638, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.08.2002 № 2387, видане ФДМУ Кірному В. М.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-16-12

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств на грошових регіональних аукціонах через Державну акціонерну компанію "Національна мережа аукціонних центрів" 21.11.2007

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Початкова ціна акції, грн.	Пакет акцій, шт.	% СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Вартість активів, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Назва продукції, що виробляється
--------	-------------------------------------	--------	----------------------	---------------	----------------------------	------------------	------	----------------------	-------------------------	-----------------------------	--------------------------------	------------	---------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	------------------------	-------------------------	----------------------------------

РВ ФДМУ по Запорізькій області

Запорізька філія ДАК "НМАЦ" "Запорізький аукціонний центр", м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105, тел. (0612) 13-01-99

1	23792434 ВАТ "ЯКИМІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР"	72500, ЗАПОРІЗЬКА ОБЛ., ЯКИМІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ЯКИМІВКА, ВУЛ. КУРЮПНА, 1	2 659 400,00	0,250	0,250	3 177 100	29,867	12,75	01.07.2007	80	14 369 400	70,16	99 000	4 619 900	1 106 100	27 077 200	15 628 800	Заготівля, зберігання зернової культури
---	-------------------------------------	--	--------------	-------	-------	-----------	--------	-------	------------	----	------------	-------	--------	-----------	-----------	------------	------------	---

Фонд державного майна України повідомляє

На придбання пакета акцій ВАТ "Якимівський елеватор" (код за ЄДРПОУ 23792434) відповідно до ст. 24 Закону України "Про захист економічної конкуренції" учасник відкритого грошового регіонального аукціону, який відбудеться 21.11.07, повинен надати, як підтвердні документи, рішення Антимонопольного комітету України про надання дозволу на придбання пакета акцій даного ВАТ чи копію заяви про надання дозволу на придбання пакета акцій підприємства з відміткою (штамп, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії Антимонопольного комітету України про її прийняття на пізніше як за 8 календарних днів до останнього дня строку прийняття заяв для участі в аукціоні.

Інформація про повторний продаж акцій відкритих акціонерних товариств на грошових регіональних аукціонах через Державну акціонерну компанію "Національна мережа аукціонних центрів" 05.12.2007

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Початкова ціна акції, грн.	Пакет акцій, шт.	% СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Вартість активів, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Назва продукції, що виробляється
--------	-------------------------------------	--------	----------------------	---------------	----------------------------	------------------	------	----------------------	-------------------------	-----------------------------	--------------------------------	------------	---------------------------	----------------------------------	-----------------------------------	------------------------	-------------------------	----------------------------------

РВ ФДМУ по Сумській області

"Сумський аукціонний центр" ДАК "Національна мережа аукціонних центрів", м Суми, вул.Дзержинського, 17, тел. (0542) 25-11-19

1	5398579 ВАТ "ІМПУЛЬС"	СУМСЬКА ОБЛ., СЕРЕДНО-БУДСЬКИЙ Р-Н, СМТ ЗНОБНОВ-ГОРОДСЬКЕ, ВУЛ. РУДЕНЬКА, 37	283 031,00	0,250	0,180	449 172	39,675	4,5	12 міс. 2006 р.	3	284 660,00	60,32	- 47 200	4 800	68 200	1 230 500	800	Підготовка та прання льняної пряжі
---	-----------------------	--	------------	-------	-------	---------	--------	-----	-----------------	---	------------	-------	----------	-------	--------	-----------	-----	------------------------------------

Інформація про підсумки продажу акцій відкритих акціонерних товариств на грошовому регіональному аукціоні від 18.09.2007

№ пор.	Назва ВАТ	Адреса ВАТ	Запропоновано акцій		Номинал, грн.	Залишок акцій після всіх попередніх торгів, шт.	Кількість запропонованих акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій, шт.	Продано акцій		Обсяг продажу акцій, грн.	Середня ціна купівлі, грн.
			кількість, шт.	% від СФ					кількість, шт.	% від СФ		

РВ ФДМУ по Закарпатській області

Організатор аукціону: Філія "Закарпатський аукціонний центр" ДАК "НМАЦ", 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, тел. (03122) 16-67-65

1	5488934 ВАТ «МІЖПІРСЬКИЙ «АГРО-КОМПЛЕКС»	90000, ЗАКАРПАТЬСЬКА ОБЛ., СМТ МІЖПІР'Я, ВУЛ. НЕЗАЛЕЖНОСТІ, 56	1 996 545	63,60	0,250	1 996 545	1 996 545	359 378,10	1 996 545	63,60	359 378,10	0,180
---	--	--	-----------	-------	-------	-----------	-----------	------------	-----------	-------	------------	-------

Інформація про підсумки продажу акцій відкритих акціонерних товариств на грошовому регіональному аукціоні від 25.09.2007

№ пор.	Назва ВАТ	Адреса ВАТ	Запропоновано акцій		Номинал, грн.	Залишок акцій після всіх попередніх торгів, шт.	Кількість запропонованих акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій, шт.	Продано акцій		Обсяг продажу акцій, грн.	Середня ціна купівлі, грн.
			кількість, шт.	% від СФ					кількість, шт.	% від СФ		

РВ ФДМУ по Чернівецькій області

Організатор аукціону: Чернівецька філія "Чернівецький аукціонний центр" ДАК "НАЦІ", м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, тел. (0372) 55-40-23, 55-44-84

1	2136703 ВАТ «ЧЕРНІВЦІ-СОРТАСІННЯЮВЧ»	58026, м. Чернівці, вул. КАШТАНОВА, 127	813 087	25,00	0,250	813 087	813 087	203 271,75	0	0,00	0,00	-
---	--------------------------------------	---	---------	-------	-------	---------	---------	------------	---	------	------	---

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.04.07 № 667 матеріали на публікацію в газету "Відомості приватизації" щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді орендодавцями – регіональними відділеннями Фонду державного майна України до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса. Інформації мають надходити щосереди до 15.00 на електронну адресу: E-mail: gazeta@srfu.gov.ua
Інформація, надіслана пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком через два тижні. **Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні ФДМУ.**

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ Фонду державного майна України по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області, за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

1. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 36,9 м²**, розташовані за адресою: Вінницька обл., м. Жмеринка, вул. Одеська, 3, на 1-му поверсі одноповерхової цегляної будівлі пошти (літ.А), що перебувають на балансі Вінницької дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта" і є державною власністю, рік введення в експлуатацію – 2001.

Вартість зазначеної частини нежитлового приміщення за незалежною оцінкою становить 66 346,00 грн.

Орендна плата визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, і становить **без ПДВ – 11 942,28 грн. за рік і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання з метою здійснення торгівлі непродовольчими товарами;

запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно з її стартовим розміром; авансовий внесок у вигляді тримісячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним);

ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

здійснення своєчасно та за свій рахунок поточного, капітального та інших видів ремонту орендованого майна; за погодженням з орендодавцем, згодою балансоутримача та органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості;

неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна; заборона: а) суборенди;

б) приватизації зазначеного майна; встановлення терміну оренди – 2 роки 364 дні, з можливістю продовження терміну за умови отримання дозволу органу, уповноваженого управляти зазначеним майном, та погодження балансоутримача;

страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди на користь балансоутримача; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство освіти і науки України.

2. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення площею 38,0 м²**, розташовані за адресою: 21021, м.Вінниця, пр. Юності, 10/23, на 1-му поверсі 9-поверхової цегляної будівлі гуртожитку, що перебувають на балансі державного професійно-технічного навчального закладу "Вінницький центр професійно-технічної освіти технологій та дизайну" і є державною власністю, рік заbudови – 1980.

Вартість зазначеної частини приміщення за незалежною оцінкою становить 98 824,00 грн. **Орендна плата**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від

27.12.2006 № 1846, становить без ПДВ – **11 858,88 грн. за рік і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення складських приміщень;

запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно з її стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі тримісячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона приватизації орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

з дозволу орендодавця, за згодою балансоутримача змінювати стан орендованого майна, проводити його реконструкцію, технічне переозброєння, що зумовлює підвищення його вартості;

неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – 364 дні; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності";

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди): зобов'язання щодо виконання умов конкурсу; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо); додаткові пропозиції з виконання умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті "Відомості приватизації".

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділі орендних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Балансоутримувач: ВАТ „Кривбасалізирдумк“.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа (м ²)	Базова орендна плата при умові використання
м. Кривий Ріг, вул. Товстоносського, 1	Вбудовані приміщення на 1-му поверсі 5-поверхової будівлі – 130,0 м ²	2 034,55 грн. – з метою розміщення офісу без права торгівлі за даною адресою

Термін дії договору оренди 1 рік з подальшою пролонгацією згідно чинного законодавства України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Балансоутримувач: ДП „Придніпровська залізниця“.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа (м ²)	Базова орендна плата за серпень 2007р. при умові використання
м. Дніпропетровськ, вул. Плекханова, 17	Приміщення гаражних боксів – пл. 46,7 м ²	2 040,2 грн. – з метою розміщення майстерні що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів
м. Дніпропетровськ, вул. Семафорна, 30	Нежитлове приміщення технічного поверху та даху пл.20,5 м ² (12,0+8,5 м ²)	1 281,8 грн. – з метою розміщення операторів телекомунікацій та розміщення антени

Базовий місяць орендної плати – серпень 2007р. визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ №786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Термін дії договору оренди 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно чинного законодавства України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Балансоутримувач: Дніпропетровське обласне виробниче управління водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа (м ²)	Базова орендна плата за серпень 2007р. при умові використання
м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 39а	Приміщення на цокольному поверсі 5-поверхового адмін. корпусу – 33,3 м ²	1 787,1 грн. – з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською і іноземними мовами

Базовий місяць орендної плати – серпень 2007р. визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ №786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Термін дії договору оренди на 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно чинного законодавства України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вища ніж орендна плата у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі відсотку до державного бюджету 3-місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу, який буде враховано за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті „Відомості приватизації“.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті „Відомості приватизації“.

Балансоотримувач: УМВС України в Дніпропетровській області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата без ПДВ при умові використання
м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, 18а	Нежитлове приміщення боксу площею 33,4 м ²	1 297,29 грн., при умові використання об'єкта оренди з метою розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підкацізної групи

Основні умови конкурсу:

Термін дії договору оренди один рік з подальшою пролонгацією згідно чинного законодавства України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Переможець конкурсу, у якого на момент проведення засідання конкурсної комісії незалежна оцінка втратила чинність, повинен надати до регіонального відділення нову незалежну оцінку у двотижневий термін. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вище ніж орендна плата надана у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення.

На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі відсотку до державного бюджету 3-місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства по місту реєстрації заявника протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті „Відомості приватизації“.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті „Відомості приватизації“.

Балансоотримувач: Криворізький економічний університет ДВНЗ „Кіровоградський національний університет ім. В.Гетьмана“.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за серпень 2007р. при умові використання
м.Кривий Ріг, пл. Визволення, 2	Частина вбудованого приміщення розташована на першому поверсі учбового корпусу №3, площею 4,0 м ²	34,30 грн. розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів
м.Кривий Ріг, пл. Визволення, 2	Частина вбудованого приміщення розташована на першому поверсі учбового корпусу №3, площею 4,0 м ²	53,63 грн. розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту

проведення конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі відсотку до державного бюджету 3-місячної базової орендної плати на відкриті рахунки Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту проведення. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає. Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 о 10.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті „Відомості приватизації“.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті „Відомості приватизації“.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь в конкурсі.

2. Заявлення мети використання.

3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 „Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна“.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (при наявності).

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6. Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу;

довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номеру; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом „На конкурс“, запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверту.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об'єкта оренди: частина площі холу третього поверху учбового корпусу № 7 загальною площею 4,0 м², за адресою: м. Донецьк, пр. Богдана Хмельницького, 106.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007 р.) становить без ПДВ – 41,70 грн. (орендна ставка 7 %).

2. Назва об'єкта оренди: нежитлове вбудоване приміщення першого поверху у будівлі гуртожитку загальною площею 5,3 м², за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 131.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007 р.) становить без ПДВ – 50,46 грн. (орендна ставка 7 %).

Балансоотримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Термін дії договору – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою надання послуг копіювання.

Конкурс (для об'єктів поз. 1–2) буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті „Відомості приватизації“ за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 17 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті „Відомості приватизації“.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 335-95-80.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення на четвертому поверсі Палацу молоді „Юність“ загальною площею 50,4 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 189 (надалі об'єкт оренди).

Балансоотримувач: Донецький державний Палац молоді „Юність“.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р.) становить без ПДВ - 2 336,62 грн. (орендна ставка 30%).

Вартість майна, що передається в оренду згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 30.06.07 становить – 91 632,00 грн.

Термін дії договору – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелторських контор (агентств нерухомості), банкоматів.

4. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення в адміністративно-господарському корпусі загальною площею 27,1 м², яке розташоване за адресою: м. Макіївка, вул. Леніна, 108 (надалі об'єкт оренди).

Балансоотримувач: Макіївський професійний ліцей комунального господарства та побуту.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна, що передається в оренду згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 31.08.07р. становить – 23 142,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р.) становить без ПДВ – 289,28 грн. (орендна ставка 15 %).

Термін дії договору – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення офісу.

5. Назва об'єкта оренди: частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху у будівлі учбового корпусу загальною площею 4,0 м², за адресою: Донецька обл., м. Красноармійськ, пл. Шибанкова, 2.

Балансоотримувач: Красноармійський індустріальний інститут державного вищого навчального закладу „Донецький національний технічний університет“.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р.) становить без ПДВ – 11,22 грн. (орендна ставка 7 %).

Термін дії договору – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою надання послуг копіювання.

6. Назва об'єкта оренди: нежитлове вбудоване приміщення першого поверху у будівлі опитно-експериментальної ділянки загальною площею 218,8 м², за адресою: м. Донецьк, вул. 2-а Олександрівка, 36.

Балансоотримувач: Донецький національний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р.) становить без ПДВ – 2 480,68 грн. (орендна ставка 12 %).

Термін дії договору – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розташування складу.

7. Назва об'єкта оренди: нежитлові вбудовані приміщення першого поверху у будівлі адміністративно-виробничого корпусу та будівлі опитно-експериментальної ділянки загальною площею 180,1 м², за адресою: м. Донецьк, вул. 2-а Олександрівка, 36.

Балансоотримувач: Донецький національний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р.) становить без ПДВ – 3 146,94 грн. (орендна ставка 18 %).

Термін дії договору – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розташування магазину-складу.

8. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення на четвертому поверсі площею 18,0 м² та частина даху площею 130,0 м² в будівлі учбового корпусу, які розташовані за адресою: м. Зугрес, вул. Залізнична, 28 (надалі об'єкт оренди).

Балансоотримувач: Зугреський професійний ліцей.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р.) становить без ПДВ - 2 514,46 грн. Вартість майна, що передається в оренду згідно з звітом про незалежну оцінку станом на 31.08.07 становить - 185 001,00 грн.

Об'єкт оренди площею 18,0 м² – для розміщення обладнання (орендна ставка 30%), 130,0 м² – для розміщення антенно-фідерних пристроїв (орендна ставка 15%) базової станції мобільного зв'язку.

Термін дії договору – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення базової станції мобільного зв'язку.

Умови конкурсу (для об'єктів поз. 1–8):

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менш 2 місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату - щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводить з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звіт про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Заборона приватизації орендованого майна.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс (для об'єктів поз. 3-8) буде проведено через 25 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності); копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. № 2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 522.

Термін прийняття документів на конкурс - протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі п'ятиповерхової виробничої будівлі адміністративно-побутового комбінату шахти площею 2,2 м²**, за адресою: Донецька область, м. Горлівка, вул. Колесніченка, 1 (надалі об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Шахти ім. В. І. Леніна СП "Шахтоуправління ім. В. І. Леніна" ДП "Артемувугілля".

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку - серпень 2007 р.) становить без ПДВ - 46,34 (орендна ставка 30%). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звіт про незалежну оцінку станом на 31.05.07 становить - 1 777,00 грн.

Умови конкурсу.

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку - серпень 2007р.) становить без ПДВ - 46,34 грн. (орендна ставка 30%).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору - 2 (два) роки 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення банкомату.

Протягом місяця після підписання договору оренди нести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати - щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводить з орендодавцем звірку

взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звіт про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Передача орендованого майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація орендованого майна здійснюються тільки за умови обов'язкового попереднього письмового погодження з Міністерством вугільної промисловості.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 25 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, 9.12.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові вбудовані приміщення площею 62,5 м²**, розташовані на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі, за адресою: м. Шахтарськ, вул. Крупської, 16.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку - серпень 2007р.) становить без ПДВ - 318,38 грн., (орендна ставка - 18%). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звіт про незалежну оцінку станом на 31.07.07 становить - 21 098,00 грн.

Використання орендованого майна - розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Шахтарське професійно-технічне училище.

Орган управління об'єкта оренди: Міністерство освіти і науки України.

Умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Протягом місяця після підписання договору оренди нести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати - щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводить з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звіт про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Термін дії договору оренди - 360 днів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 25 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, 9.10.09.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові вбудовані приміщення площею 183,3 м²**, розташовані на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Шахтарськ, вул. Крупської, 16.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку - серпень 2007р.) становить без ПДВ - 556,18 грн., (орендна ставка: 8% - продаж продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи; орендна ставка 18% - торгівля непродовольчими товарами; орендна ставка 6% - торгівля шкільним приладдям, 7% - розміщення сєрокопіювальної техніки для надання населенню послуг із сєрокопіювання документів; орендна ставка 15% - розміщення офісного приміщення; орендна ставка 12% - розміщення складу). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звіт про незалежну оцінку станом на 31.07.07, становить 61 876,00 грн.

Використання орендованого майна - розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Шахтарське професійно-технічне училище.

Орган управління об'єкта оренди: Міністерство освіти і науки України.

Умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Протягом місяця після підписання договору оренди нести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати -

щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводить з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звіт про оцінку і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Термін дії договору оренди - 360 днів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 25 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, 9.10.09.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності); копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 522.

Термін прийняття документів на конкурс - протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі адміністративно-побутового комбінату площею 5,15 м²**, за адресою: м. Дзержинськ Донецька область, вул. Леніна, 5.

Балансоутримувач: ВП "Шахти ім. Ф. Е. Дзержинського" ДП "Дзержинськвугілля".

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку - серпень 2007 р.) становить без ПДВ - 108,47 (орендна ставка 30%). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звіт про незалежну оцінку станом на 31.05.07 становить - 4 160,00 грн. (орендна ставка 30 %).

Умови конкурсу.

Термін дії договору - 2 (два) роки 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення банкомату.

Протягом місяця після підписання договору оренди нести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати, приватизація орендованого майна здійснюється тільки за умови обов'язкового попереднього письмового погодження з Міністерством вугільної промисловості.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлові вбудовані приміщення учбового корпусу № 3 загальною площею 34,1 м²** за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 96.

Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку - вересень 2007 р.) становить без ПДВ - 1 222,24 грн. (орендна ставка 20 %).

Умови конкурсу.

Термін дії договору - 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення офісу суб'єкта господарювання, що провадить діяльність у сфері права.

Заборона приватизації орендованого майна.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

3. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення площею 34,4 м²**, яке розташоване за адресою: Донецька обл., м. Соледар, вул. Леніна, 3а (надалі об'єкт оренди).

Балансоутримувач: ДПО "Артемсіль".
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р.) становить без ПДВ – 232,20 грн. (оредна ставка 15 %).
Умови конкурсу:
Термін дії договору оренди – два роки 360 днів.
Використовувати орендоване майно для розміщення офісу.
Забора на приватизація та передачі в суборенду орендованого майна.

Загальні умови конкурсу для об'єктів поз. 1–3.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати - щомісячно не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звитом про оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 25 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та заверений печаткою (при наявності); копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149; а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 522.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01, 335-95-80.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудоване приміщення площею 18,9 м², яке розташоване на 3-му поверсі адмінівбудинку поштадму, літ. А, за адресою: м. Ужгород, пл. Поштова, 4.

Балансоутримувач: Закарпатська дирекція УДПЗ «Укрпощта».

Орган управління майном – Державний департамент з питань зв'язку та інформатизації Міністерства транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу: максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2007 року, що становить 1 306,05 грн.;

компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання, переможець конкурсу повинен протягом місяця після підписання договору внести завдаток, у розмірі запропонованої ним суми тримісячної орендної плати. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні визначеному у договорі. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за три останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку. Якщо в разі дострокового припинення договору за згодою сторін суму сплачених орендних платежів і завдатку перевищати передбачені договором платежі за період фактичної оренди, то це перевищення розглядається як зайва сума орендної плати;

своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки;

забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності на прямих використання за цільовим призначенням, визначеним договором;

зобов'язання орендаря у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків; своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень;

у разі, якщо орендар подає заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень;

протягом місяця після укладення цього договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звитом про оцінку на користь орендодавця, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим;

зобов'язання орендаря щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння;

у разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцю або підприємству/товариству, указаному орендодавцем, орендоване майно в належному стані не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря;

здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних та інших послуг орендарю та договір на компенсацію плати податку на землю;

нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в орендованому майні згідно із законодавством;

у разі зміни рахунку, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк; забора суборенди, приватизації орендованого майна; термін дії договору оренди – 5 (п'ять) років з можливістю подальшого пролонгація відповідно до чинного законодавства; збереження профілю діяльності об'єкта оренди, а саме: розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги доступу до Інтернет.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі; документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою, надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображається в проекті договору оренди). Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учас-

ника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушена справа про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, тел. 61-21-50.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за адресою: м. Ужгород, пл. Поштова, 4.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

1. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення площею 44,3 м²**, що перебуває на балансі Житомирської дирекції УДПЗ «Укрпощта» та знаходиться за адресою: Новоград-Волинський район, с. Кикова, вул. Миру, 13.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.05.2007 становить 11 650,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **124,13 грн. за базовий місяць – серпень 2007р.** (при застосуванні річної орендної ставки на рівні 12% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДПЗ «Укрпощта».

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – вересень 2007р., що становить 124,13 грн. (без ПДВ), але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 зі змінами та доповненнями.

2. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

3. Термін дії договору оренди – 1 рік.

4. Заборона приватизації та суборенди.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем: внесення змін до складу майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання та іншого поліпшення, що зумовлює підвищення його вартості та пролонгацію договору оренди.

7. Право орендодавця разом з балансоутримувачем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

2. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина берегової пасажирської платформи площею 9,0 м²**, що перебуває на балансі станції Житомир Південно-Західної залізниці і знаходиться за адресою: м. Житомир, мкрн Привокзальний, 2.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 31.03.2007 становить 31 181,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 становить **222,81 грн. за базовий місяць – вересень 2007р.** (при застосуванні річної орендної ставки на рівні 8% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: станція Житомир Південно-Західної залізниці.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2007р., що становить 222,81 грн. (без ПДВ), але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 зі змінами та доповненнями.

2. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

3. Термін дії договору оренди – 11 місяців.

4. Заборона приватизації та суборенди.

5. Використання орендованого майна з метою організації торгівлі продовольчими товарами без підкаційної групи.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також

відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплаті земельного податку.

7. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем: внесення змін до складу майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання та іншого поліпшення, що зумовлює підвищення його вартості та пролонгацію договору оренди.

8. Право орендодавця разом з балансоутримувачем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна.

9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (зі змінами і доповненнями, внесеними відповідно до наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями";

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

конкурсні пропозиції - зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованих учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом "На конкурс".

Кінцевий термін прийняття документів - за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, на 21-й день після опублікування цієї інформації в газеті "Відомості приватизації".

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (к.м.н. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (к.м.н. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 8,3 м²**, яке розташоване за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, вул. Київський шлях, 63 та знаходиться в оперативному управлінні Бориспільського управління державного казначейства.

Орган управління: Державне казначейство України.

Умова конкурсу для об'єкта № 1: заборона приватизації орендованого майна.

2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина приміщення навчального корпусу № 5 площею 18,9 м²**, що розташоване за адресою: Київська обл., м. Переяслав-Хмельницький, вул. Можайська, 5.

Балансоутримувач: професійно-технічне училище № 22.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Умова конкурсу для об'єкта № 2: заборона приватизації орендованого майна.

3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 27,6 м²**, що розташоване за адресою: Київська обл., Бориспільський р-н, с. Гора, вул. Аеропортовська, 3.

Балансоутримувач: Дирекція оброблення та перевезення пошти УДПЗ "Укрпошта".

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Умова конкурсу для об'єкта № 3: заборона приватизації, передачі орендованого приміщення в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

4. Назва та місцезнаходження об'єктів оренди: **нежитлове приміщення площею 179,2 м²**, яке розташоване за адресою: Київська обл., м. Васильків, вул. Грушевського, 1.

нежитлове приміщення площею 75,9 м², яке розташоване за адресою: Київська обл., м. Васильків, вул. Грушевського, 1.

нежитлове приміщення площею 18,0 м², яке розташоване за адресою: Київська обл., м. Яготин, вул. Незалежності, 54.

Зазначені приміщення перебувають на балансі Головного управління статистики у Київській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

5. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 16,8 м²**, що розташоване за адресою: Київська обл., Білоцерківський р-н, с. Бугайка.

Балансоутримувач: Навчально-науково-дослідний центр Білоцерківського державного аграрного університету.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Умова конкурсу для об'єкта № 5: заборона приватизації, передачі орендованого приміщення в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина приміщення корпусу № 2 площею 10,5 м²**, що розташоване за адресою: Київська обл., м. Переяслав-Хмельницький, вул. Сухомлинського, 30.

Балансоутримувач: Переяслав-Хмельницький педагогічний університет ім. Г. Сковороди.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Умова конкурсу для об'єкта № 6: заборона приватизації орендованого майна.

7. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження об'єкта оренди: **приміщення боксу площею 77,6 м²** (додатково), що знаходиться на балансі ДП «Укргеоінформ».

Місцезнаходження об'єкта оренди: Київська обл., м. Вишгород, вул. Шкільна, 6.

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища.

8. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **технічний майданчик площею 525,0 м²**, що розташований за адресою: Київська обл., м. Бровари, Промвузол.

Балансоутримувач: Казенний завод порошкової металургії.

Орган управління: Міністерство промислової політики.

Основні умови конкурсу для об'єктів № 1-8:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче чим передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкту оренди.

Для участі в конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь в конкурсі.

2. Документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 „Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями”, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди).

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображається в проекті договору оренди)

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (к.м.н. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі в конкурсі – за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нежитлових приміщень

Назва об'єкта 1: **нежитлове вбудоване приміщення площею 18,3 м²** (к.м.н. 315).

Назва об'єкта 2: **нежитлове підвальне приміщення площею 39,5 м²**.

Адреса: Луганська обл., м. Северодонецьк, просп. Радянський, 17.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Северодонецький вищий професійний лицей (ід. код. 02540479, Луганська обл., м. Северодонецьк, просп. Радянський, 17).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта № 1 за незалежною оцінкою станом на 31.05.2007: 10 423,0 грн.

Вартість об'єкта № 2 за незалежною оцінкою станом на 31.05.2007: 16 468,0 грн.

Початкова орендна плата по об'єкту №1 – 138,82 грн. та по об'єкту №2 – 175,46 грн. за базовий місяць – серпень 2007р., без урахування ПДВ.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – серпень 2007р., без урахування ПДВ:

об'єкта №1 – 138,82 грн.;

об'єкта №2 – 175,46 грн.

Рекомендоване використання: об'єкта №1 – під розміщення офісу.

об'єкта №2 – під розміщення складу.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шомісячно до 8 числа місяця наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню.

Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України з умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Заборона приватизації.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті "Відомості приватизації".

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації в газеті "Відомості приватизації".

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь в конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна".

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією звертатись за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського національного університету ім. І.І. Мечникова, орган управління – Міністерство освіти і науки України

1. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення, розташованого у холі 1-го поверху зліва від входу гуртожитку №9 (площа 0,5 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Французький бульвар, 22/30.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 3 904,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий липень 2007р.) – 49,48 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за серпень – 49,78 грн., при використанні об'єкта оренди: для розміщення багатofункционального терміналу (пристрою з приймання платежів) (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства (без ПДВ).

2. Назва об'єкта оренди: **частини нежитлового приміщення, розташованого у правому коридорі 1-го поверху гуртожитку № 8 (площа 0,5 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Довженка, 9.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 3 904,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий липень 2007р.) – 49,48 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за серпень – 49,78 грн., при використанні об'єкта оренди: для розміщення багатofункционального терміналу (пристрою з приймання платежів) (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства (без ПДВ).

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства "Одеський морський торговельний порт", орган управління – Державний департамент морського і річкового транспорту.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення 3-го поверху (к.301) у 3-поверховій будівлі АБК на площадці транспортно-вантажного терміналу, (площа 8,24 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Митна площа, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 42 072,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць липень 2007р. – 525,90 грн. (незалежна експертна оцінка станом на 01.08.2007).

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за серпень 2007р. – 529,06 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди: для розміщення аптєчного офісу (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлове вбудоване приміщення в 1-му поверсі 2-поверхової адміністративно-побутової будівлі автотранспортної площадки поромного комплексу (площа 13,1 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Іллічівськ, пл. Праці, 6. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 57 318,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць липень 2007р – 1 493,89 грн. (незалежна експертна оцінка станом на 14.05.2007)

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за серпень 2007р. – 1 502,86 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди: для розміщення виділення банку (орендна ставка 30%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління – Державна адміністрація залізничного транспорту України.

5. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення (площа 25,10 м²)**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Іллічівськ, з/ст. Іллічівськ-Паромна.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 51 541,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий липень 2007р.) – 667,65 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексу інфляції за серпень – 671,66 грн., при використанні об'єкта оренди: для розміщення службового обладнання і робітників, що виконують функції з управління та обслуговування районного парку ТОВ „ІМРП” (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства (без ПДВ).

Основні умови конкурсу для об'єктів № 1, 2, 3, 4, 5:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного до звітного); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно із заявою заявника; строк оренди для об'єктів № 1, 2, – до одного року, для об'єктів № 4, 5 – один рік, для об'єкта № 5 – одинадцять місяців, з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

застрахувати об'єкт оренди на суму не менше, ніж означена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством протягом 2-тижнів, після укладення договорів оренди;

укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладання договору оренди.

у разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені

орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу так і без дозволу орендодавця та

балансоутримувача, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського національного політехнічного університету, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

6. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення, які розташовані на першому поверсі в будівлі учбового корпусу № 7 ОНПУ, загальною площею 21,00 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, пр. Шевченка, 1/3.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 190 259,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий червень 2007р.) – 815,05 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за липень, серпень, вересень 2007р. – 849,71 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою розміщення відділення ОФ АТ "Укрінбанк" на площі, що використовується для здійснення платежів за жпк - орендна ставка 5 %, визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

найбільший розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного до звітного); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно із заявою заявника;

строк оренди до одного року з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

застрахувати об'єкт оренди на суму не менше, ніж означена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладання договору оренди.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП "Іллічівський морський торговельний порт", орган управління – Державного департаменту морського і річкового транспорту.

7. Назва об'єкта оренди: **ділянка території на 5-му терміналі поромного комплексу, (площею 33,0 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м.Іллічівськ, пл. Праці, 6. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 23 220,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць травень 2007р. – 583,98 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексу інфляції за червень 2007р., липень 2007р., серпень 2007р. – 608,81 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення розміщення виділення банку (орендна ставка 30 %), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного до звітного); строк оренди – на один рік, з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно із заявою заявника;

протягом двох тижнів застрахувати об'єкт оренди на суму не менше, ніж означена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладання договору оренди.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління – Державна адміністрація залізничного транспорту України.

8. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення окремо розташовані будівлі на станції „Дачна” Одеської залізниці; (загальною площею 21,8 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., Біляївський р-н, с. Дачне. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою загальною сумою становить: – 25 704,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць червень 2007р. – 385,56 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за липень, серпень 2007р. – становить 393,30 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою: здійснення торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами, алкогольними та тютюновими виробами (орендна ставка 18 %), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного до звітного); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно із заявою заявника;

строк оренди – до 364 дні, з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

застрахувати об'єкт оренди на суму не менше, ніж означена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не заподіявши йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна, без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), є державною власністю і компенсації не підлягають.

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладання договору оренди.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності"; відомості про учасника конкурсу;

якщо юридична особа - документи що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей, довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо фізична особа - копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті “Відомості приватизації” за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом “На конкурс” запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за п'ять (робочих) днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 65125, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. № 1113. Контактний телефон: 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення навчального корпусу №1 площею 3,0 м²**, що знаходиться на балансі Полтавського державного педагогічного університету імені В. Г. Короленка.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Остроградського, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 14 900 грн. станом на 29.08.07.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 15% - під розміщення автомату приготування кави укомплектованого платіжними системами (Методика розрахунку орендної плати, затверджена постановою КМУ № 786 від 04.10.95 із змінами та доповненнями, внесеними постановою КМУ №1846 від 27.12.06), місячна орендна плата за базовий місяць серпень 2007 р. становить **187,0 грн.**

2. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення навчального корпусу № 2 площею 3,0 м²**, що знаходиться на балансі Полтавського державного педагогічного університету імені В. Г. Короленка.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Остроградського, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 14 900 грн. станом на 29.08.07.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 15% - під розміщення автомату приготування кави укомплектованого платіжними системами. (Методика розрахунку орендної плати затверджена постановою КМУ № 786 від 04.10.95 із змінами та доповненнями, внесеними постановою КМУ №1846 від 27.12.06), місячна орендна плата за базовий місяць серпень 2007 р. становить **187,0 грн.**

3. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення навчального корпусу №3 площею 3,0 м²**, що знаходиться на балансі Полтавського державного педагогічного університету імені В. Г. Короленка.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Остроградського, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 14 900 грн. станом на 29.08.07.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна

ставка 15% - під розміщення автомат у приготування кави укомплектованого платіжними системами. (Методика розрахунку орендної плати затверджена постановою КМУ № 786 від 04.10.95 із змінами та доповненнями, внесеними постановою КМУ №1846 від 27.12.06), місячна орендна плата за базовий місяць серпень 2007 р. становить **187,0 грн.**

4. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення спортивного корпусу №4 площею 3,0 м²**, що знаходиться на балансі Полтавського державного педагогічного університету імені В. Г. Короленка.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Остроградська, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 14 900 грн. станом на 29.08.07.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 15% - під розміщення автомат у приготування кави укомплектованого платіжними системами. (Методика розрахунку орендної плати, затверджена постановою КМУ № 786 від 04.10.95 із змінами та доповненнями, внесеними постановою КМУ №1846 від 27.12.06), місячна орендна плата за базовий місяць серпень 2007 р. становить **187,0 грн.**

5. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення майстерні площею 3,0 м²**, що знаходиться на балансі Полтавського державного педагогічного університету імені В. Г. Короленка.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Моначицька, 25.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 11 400 грн. станом на 29.08.07.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 15% - під розміщення автомат у приготування кави укомплектованого платіжними системами (Методика розрахунку орендної плати, затверджена постановою КМУ № 786 від 04.10.95 із змінами та доповненнями, внесеними постановою КМУ №1846 від 27.12.06), місячна орендна плата за базовий місяць серпень 2007 р. становить **143,0 грн.**

6. Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Кременчуцького мікрорайонного управління водного господарства.

Орган управління - Державний комітет України по водному господарству.

Назва об'єкта оренди: **частина складського приміщення площею 132,0 м²**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Цілиноградська, 8.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 101 244,0 грн. станом на 24.07.2007.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 р.) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення складу - орендна ставка 12 %, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, із змінами та доповненнями, внесеними постановою КМУ №1846 від 27.12.2006 року і становить **1019 грн.**

7. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення гаража площею 105,0 м²**, що знаходиться на балансі Управління Державного казначейства у Пирятинському районі.

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Леніна, 41, м. Пирятин, Полтавська обл.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 34 348 грн. станом на 31.05.2007.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 15% - під розміщення гаражу (Методика розрахунку орендної плати затверджена постановою КМУ № 786 від 04.10.95 із змінами та доповненнями, внесеними постановою КМУ № 1846 від 27.12.2006), місячна орендна плата за базовий місяць серпень 2007 р. становить **448,0 грн.**

Основні умови проведення конкурсу (для об'єктів поз. 1-7):

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітиям).
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк оренди для об'єктів поз. 1-5 - один рік, а для об'єктів поз. 6-7 - 2 роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
5. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладання договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути балансоутримувачу за участю орендодавця об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

9. Ужиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

11. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладання договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти робочих днів з дати укладання договору оренди.

Основним критерієм визначенням переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено (для об'єктів поз. 1-7) в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36000, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, каб. 404) о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

8. Назва об'єкта оренди: **частини фойє в будівлі залізничного вокзалу загальною площею 15,0 м²**, що знаходиться на балансі Гребінківського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці.

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Миргородський район, с/т Ромодан, вул. Леніна,79.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 18 790,0 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 р.) при використанні об'єкта з метою розміщення торгівлі продовольчими товарами, крім товарів підкацізовної групи - орендна ставка 8 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **131,37 грн. (без ПДВ).**

Орган управління об'єкта оренди - Міністерство транспорту та зв'язку України.

9. Назва об'єкта оренди: **нежитлова будівля загальною площею 223,1 м², площею навісу 42,7 м²**, що знаходиться на балансі Полтавського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці, розташованого за адресою: м. Полтава, вул.Сакко, 121а.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Сакко, 121а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.11.2006 р. становить 503 574,0 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007р.) при використанні об'єкта з метою під торгівлю непродовольчими товарами - орендна ставка 18 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **8 243,47 грн. (без ПДВ).**

Орган управління об'єкта оренди - Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу для об'єктів поз. 8-9:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати (фіксована сума) за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 10 числа місяця, наступного за звітиям).
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк оренди 11 (одинадцять) місяців із можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
5. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладання договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
7. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути балансоутримувачу за участю орендодавця об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
9. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.
10. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладання договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату.
11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти робочих днів з дати укладання договору оренди.

Основним критерієм визначенням переможця є максимальний розмір орендної плати (фіксована сума) при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено (для об'єктів поз. 8-9) в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36000, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, каб. 404) о 11.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями: «Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; нотаріально посвідчені установчі документи, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв - за п'ять (календарних) днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх кімн. 403. Контактні телефони: 7-05-56, 7-22-15.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: станція Конотоп Державного територіально-галузевого об'єднання "Південно-Західна залізниця".

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єктом оренди є частина першої пасажирської платформи та привокзальної площі залізничної станції Конотоп площею 20,0 м²; об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська область, м. Конотоп, вул.Свободи,23; вартість об'єкта оренди станом на 31.05.2007 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 15 766,93 грн.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **110 грн. 26 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2007 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 8%, яка передбачена для здійснення продажу продовольчих товарів безакцізовної групи.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).
2. Строк оренди - 364 дні, з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків за договором.
3. Об'єкт передається в оренду з заборною його приватизації та передачі в суборенду.
4. Рекомендоване використання - здійснення продажу продовольчих товарів безакцізовної групи.
5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.
6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
8. Забезпечити орендодавця і балансоутримувача доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або наявності надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.
11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платіжах і оформляти відповідні акти звіряння.
12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
13. У разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.
14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.
15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

д) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

е) декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т.ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (надається у вигляді орендної ставки);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна; в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки в виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті "Відомості приватизації".

Конкурс буде проведено на п'ятий робочий день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Охтирський професійний ліцей.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єктом оренди є нежитловий приміщення площею 43,5 м², розташований в одноповерховій будівлі Будинку молоді; об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська область, м.Охтирка, вул. Жовтнева, 1;

вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2007 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 52 600,00 грн.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **81 коп.** без ПДВ за базовий місяць розрахунку (вересень 2007 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 18%, яка передбачена для розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів.

Основні умови конкурсу: 1.Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2.Строк оренди – один рік, з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

3.Об'єкт передається в оренду з заборогою його приватизації та передачі в суборенду.

4.Рекомендоване використання - розміщення магазину з продажу непродовольчих товарів.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Охтирський професійний ліцей.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єктом оренди є нежитловий приміщення площею 21,8 м², розташований в одноповерховій будівлі Будинку молоді; об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська область, м.Охтирка, вул. Жовтнева, 1; вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2007 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 26 840,00 грн.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **469 грн.** 25 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2007 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 20%, яка передбачена для суб'єктів господарювання, що провадять діяльність у сфері права.

Основні умови конкурсу: 1.Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2.Строк оренди – один рік, з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

3.Об'єкт передається в оренду з заборогою його приватизації та передачі в суборенду.

4.Рекомендоване використання - розміщення офісу юридичної консультації.

3. Балансоутримувач об'єкта оренди: Охтирський професійний ліцей.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Інформація про об'єкт оренди: об'єктом оренди є нежитлові приміщення площею 58,2 м², розташовані в одноповерховій будівлі Будинку молоді; об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська область, м.Охтирка, вул. Жовтнева, 1;

вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2007 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 76 500,00 грн.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **668 грн.** 74 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2007 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 10%, яка передбачена для розміщення комп'ютерних клубів.

Основні умови конкурсу: 1.Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2.Строк оренди – один рік, з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

3.Об'єкт передається в оренду з заборогою його приватизації та передачі в суборенду.

4.Рекомендоване використання - розміщення комп'ютерного центру.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, оголошення тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводить звірення взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляє відповідні акти звірення.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного стану, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну

оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

д) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

е) декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т.ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (надається у вигляді орендної ставки);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна; в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – двадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті "Відомості приватизації".

Конкурс буде проведено на п'ятий робочий день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про результати проведення конкурсів на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області повідомляє, що переможцями конкурсів на право оренди державного майна визначено:

фізичну особу – суб'єкта підприємницької діяльності *Римара І.Ю.* – на нежитлове приміщення площею 31,3 м², яке розташоване за адресою: Сумська область, м. Лебедин, вул. Поньорська, 2 та знаходиться на балансі Головного управління статистики у Сумській області;

фізичну особу-суб'єкта підприємницької діяльності *Мелешка С.В.* – на нежитлове приміщення площею 31,3 м², яке розташоване за адресою: Сумська обл., смт Недригайлів, вул. Шмідта, 28а та знаходиться на балансі Вищою професійного училища № 41.

ХЕРСОНЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлових приміщень загальною площею 32,45 м² (№5, 6) на другому поверсі адміністративної будівлі центру обслуговування споживачів № 3** за адресою: Херсонська обл., м. Н. Каховка, вул. Першотравнева, 29, Каховського центру поштового зв'язку № 2.

Балансоутримувач: Херсонська дирекція УДПІЗ „Укрпошта”.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

1. Основні умови конкурсу: 1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку серпень 2007 р., яка без урахування ПДВ становить **492,00 грн.**

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений

завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяця оренди.

4. Використання майна для розміщення видавництва друкованих засобів масової інформації або редакцій засобів масової інформації (крім рекламного та еротичного характеру).

5. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди.

7. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 3 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Укладені сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

11. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення вестибюла загальною площею 5,0 м² на першому поверсі будівлі головного навчального корпусу Херсонського державного аграрного університету**, яка знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Рози Люксембург, 23.

Балансоутримувач: Херсонський державний аграрний університет.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

1. Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку серпень 2007 р., яка без урахування ПДВ становить **38,40 грн. (тридцять вісім грн. 40 коп.)**

2. Свочасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяця оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяця оренди.

4. Використання майна для розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацноної групи.

5. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди.

7. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

Укладені сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

11. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані приміщення загальною площею 274,87 м²**, що розташовані на першому поверсі в будівлі Ідальні Херсонського державного аграрного університету, яка знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Комкова, 73б.

Балансоутримувач: Херсонський державний аграрний університет.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

1. Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку серпень 2007 р., яка без урахування ПДВ становить **3 132,74 грн. (три тисячі сто тридцять дві грн. 74 коп.)**

2. Свочасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяця оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок

відділення державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяця оренди.

4. Використання майна для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкацноної групи.

5. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди.

7. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

Укладені сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

11. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 15,3 м² на шостому поверсі та частина даху площею 30,0 м² у будівлі**, що знаходиться на балансі Херсонської дирекції УДПІЗ „Укрпошта”, розташованої за адресою: м. Херсон, Привокзальна площа, 1. Балансоутримувач: Херсонська дирекція УДПІЗ „Укрпошта”.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

1. Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку серпень 2007 р., яка без урахування ПДВ становить **1 257,68 грн.**

2. Свочасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяця оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяця оренди.

4. Використання майна для розміщення базової станції мобільного зв'язку.

5. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди.

7. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

Укладені сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

11. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

2. Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, для об'єктів № 1-2 о 15.30, для об'єктів № 4-3 о 15.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті „Відомості приватизації”.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті „Відомості приватизації”. У разі якщо 25 днів конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 №2975 „Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна”.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завершеного печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проект договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозору конверті з написом „На конкурс”, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Переможцем конкурсу, на право укладення договору оренди державного майна – групи інвентарних об'єктів лікувально-оздоровчого комплексу „Чорноморськ” за адресою: Херсонська обл., Каланчацький р-н, с. Хорли, який у процесі приватизації не увійшов до статутного фонду ВАТ „Харківський завод „Кондиціонер” та знаходиться у нього на балансі, визнано юридичну особу – **ТОВ „Традстрой-сервіс”**.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 38,00 м².

Адреса: Хмельницька область, м. Нетішин, проспект Курчавова, 2.

Орган уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту і зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Хмельницька дирекція УДПІЗ „Укрпошта”.

Вартість об'єкта у базовому оцінкою на 31.05.2007 – 57 000,00 грн.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта оренди:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць серпень 2007 року – 742,84 грн. без урахування ПДВ.

2. Використання за цільовим призначенням: розміщення офісу.

3. Виконання ремонту орендованого майна за рахунок власних коштів орендаря.

4. Строк оренди 2 роки 11 місяців з можливою подальшою пролонгацією.

5. Заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

7. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

8. Орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 1,00 м².**

Адреса: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 92.

Орган уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту і зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: вокзал станції Хмельницький.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30.06.2007 – 3 112,00 грн.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта оренди:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць серпень 2007 року – 79,36 грн. без урахування ПДВ.

2. Використання за цільовим призначенням: розміщення банкомату.

3. Виконання ремонту орендованого майна за рахунок власних коштів орендаря.

4. Строк оренди 2 роки 11 місяців з можливою подальшою пролонгацією.

5. Заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

7. Свочасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

8. Орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 27 календарних днів

після опублікування інформації в газеті „Відомості приватизації”.

Заяви та документи на участь в конкурсі припиняють приймати за 7 днів до проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975. Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності”.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати, відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу, та надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення конкурсу: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області; 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. 76-42-13.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладання договорів оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Відділкової лікарні станції Шевченка Одеської залізниці. Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язі України.

Назва об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення площею 3 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: Черкаська область, м. Сміль, вул. Жовтнева, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 4 400 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень) 2007 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (орендна ставка 18%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 63,58 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди – 11 (одинадцять) місяців.

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 10 числа місяця, наступного за звітним); заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством; укласти з балансоутримувачем договір про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладання договору оренди;

дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; погодження з органом уповноваженим управляти державним майном та балансоутримувачем продовження терміну дії договору;

компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладання договору оренди копій підтверджуючих документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірнений печаткою (за наявності) та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідство про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія, тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11-й годині 16 листопада 2007 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185 у присутності конкурсантів або їх уповноважених представників.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді», запечатаному печаткою учасника конкурсу (в пропозиції обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати).

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за три (робочі дні) до проведення конкурсу – до 18-ї години 12 листопада 2007 року.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501.

Контактний телефон 37-34-48.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

Назва об'єкта оренди: частина приміщення 1-го поверху будинку гуртожитку №1, площею 5 м², що перебуває на балансі Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Чернівці, вул. Стасюка, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.05.2007 – 12 909 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (липень) 2007 року при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (орендна ставка – 7%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 78,04 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу: 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);

3) зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вносить протягом місяця після укладання договору оренди, в рахунок плати за останній місяць оренди;

4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

5) страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодження і посяганням та забезпечення санітарно-екологічних та протипожежних норм;

8) недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

9) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень;

10) об'єкт оренди не підлягає приватизації;

11) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;

12) протягом 15 робочих днів після підписання цього договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг;

13) термін дії договору оренди – 11 місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором, при наявності дозволу органу уповноваженому управляти об'єктом оренди;

14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;

15) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладання договору оренди копій підтверджуючих документів;

16) зобов'язання орендаря щодо укладання договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;

17) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідство про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь в конкурсі;

2) комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року №2975.

3) пропозиції (проект договору оренди) в запечатаному конверті з написом «На конкурс», підписаний учасником конкурсу і запечатаний печаткою (за наявності).

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).

Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності), в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів з дня опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а.

Присутність учасників конкурсу обов'язкова.

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за п'ять робочих днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. №3.

Контактний телефон 55-42-35.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна, проведеного 02.10.07

Договір оренди на приміщення кухні будівлі навчального корпусу загальною площею 156,2 м², вул. 28 Червня, 73, м. Чернівці, що перебуває на балансі Чернівецького технікуму залізничного транспорту, укладено з фізичною особою – ПП Брус В.П.

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення загальною площею 191,00 м²**, які знаходяться на першому та четвертому поверхах чотириповерхової будівлі, розташовані за адресою: м. Київ, вул. Празька, 5, що перебуває на балансі Державного науково-дослідного інституту «Еластик»; орган управління – Міністерство промислової політики України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 10372,58 грн. без ПДВ** (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., мета використання – розміщення офісу).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання; компенсація коштів за виконання експертну оцінку замовнику оцінки протягом 10 днів з моменту оголошення переможця конкурсу;

до укладання договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 1 рік;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вносить в рахунок плати за три останні місяці; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу;

обов'язок надання орендодавцеві дозволу від органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди та проекту договору на продовження строку дії договору оренди покладается на орендаря.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 113,40 м²**, яке знаходиться на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Празька, 5, що перебуває на балансі Державного науково-дослідного інституту «Еластик»; орган управління – Міністерство промислової політики України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 6037,83 грн. без ПДВ** (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., мета використання – розміщення офісу).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання; компенсація коштів за виконання експертну оцінку замовнику оцінки протягом 10 днів з моменту оголошення переможця конкурсу;

до укладання договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 1 рік;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вносить в рахунок плати за три останні місяці; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу;

обов'язок надання орендодавцеві дозволу від органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди та проекту договору на продовження строку дії договору оренди покладается на орендаря.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 109,70 м²**, яке знаходиться на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі, розташоване за адресою: м. Київ, вул. Празька, 5, що перебуває на балансі Державного науково-дослідного інституту «Еластик»; орган управління – Міністерство промислової політики України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 5840,79 грн. без ПДВ** (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., мета використання – розміщення офісу).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання; компенсація коштів за виконання експертну оцінку замовнику оцінки протягом 10 днів з моменту оголошення переможця конкурсу;

до укладання договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 1 рік;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вносить в рахунок плати за три останні місяці; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання його переможцем конкурсу;

обов'язок надання орендодавцеві дозволу від органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди та проекту договору на продовження строку дії договору оренди покладается на орендаря.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу;

обов'язок надання орендодавцеві дозволу від органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди та проекту договору на продовження строку дії договору оренди покладається на орендаря.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

4. Назва об'єкта оренди його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 42,20 м²**, яке знаходиться в одноповерховій будівлі гаража, розташоване за адресою: м.Київ, вул. Сімферопольська, 8, що перебуває на балансі Вузловий лікарні №1 ст. Дарницької Південно-Західної залізниці; орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 826,93 грн. без ПДВ** (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., мета використання – розміщення складських приміщень).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання; компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки протягом 10 днів з моменту оголошення переможця конкурсу;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 11 місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу;

обов'язок надання орендодавцеві дозволу від органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди та проекту договору на продовження строку дії договору оренди покладається на орендаря.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря у місячний термін після укладення договору оренди, укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку на землю; зобов'язання орендаря виконувати усі умови, передбачені договором оренди та спільним листом Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України за №10-16-7093/1910/16/10-07 від 03.05.2007.

5. Назва об'єкта оренди його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 216,00 м²**, яке знаходиться в одноповерховій будівлі, розташоване за адресою: м.Київ, вул. Якутська, 3, що перебуває на балансі Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Кітвприлад»; орган управління – Національне космічне агентство України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 3 715,22 грн. без ПДВ** (базовий місяць розрахунку – травень 2007р., мета використання – розміщення складу).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання; компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу;

обов'язок надання орендодавцеві дозволу від органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди та проекту договору на продовження строку дії договору оренди покладається на орендаря.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Назва об'єкта оренди його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 36,00 м²**, яке знаходиться на четвертому поверсі дев'ятиповерхової будівлі, розташоване за адресою: м.Київ, вул. Гарматна, 2, що перебуває на балансі Державного підприємства «Виробниче об'єднання «Кітвприлад»; орган управління – Національне космічне агентство України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 1590,00 грн. без ПДВ** (базовий місяць розрахунку – травень 2007р., мета використання – розміщення офісу).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання; компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з

моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу;

обов'язок надання орендодавцеві дозволу від органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди та проекту договору на продовження строку дії договору оренди покладається на орендаря.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Назва об'єкта оренди його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 462,10 м²; 341,10 м² знаходиться на другому поверсі та 120,30 м² в підвальному приміщенні шестиповерхової будівлі**, розташоване за адресою: м.Київ, вул. Б.Хмельницького, 54, що перебуває на балансі Державтоінспекції ГУ МВС України в м.Києві; орган управління – Міністерство внутрішніх справ України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 40 462,82 грн. без ПДВ** (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., мета використання – розміщення офісних приміщень).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання; компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту;

строк оренди – 1 рік;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в розмірі не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу;

обов'язок надання орендодавцеві дозволу від органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди та проекту договору на продовження строку дії договору оренди покладається на орендаря.

Додаткові умови щодо використання приміщення: об'єкт оренди-режимний, пов'язаний із розміщенням автоматизованої системи керування дорожнім рухом.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсній та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди; проект договору оренди об'єкта з розрахунком орендної плати, із врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу;

узгоджений висновок балансоутримувача і орендаря щодо стану майна, яке передається в оренду (в частині необхідності здійснення ремонту).

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма Н 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або фінансовий звіт суб'єкта підприємницької діяльності;

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсній приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м.Київ, бул. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено об'єкта № 1, 5, 15 для об'єктів № 1, 2, 3, 7; об'єктів № 4 об'єкта № 4, об'єктів № 5, 6 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м.Київ, бул.Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву, кімната №103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву або за телефоном (044) 234-53-58.

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 21,00 м², розташоване за адресою: м.Київ, вул. Уманська, 5, що перебуває на балансі Київського будівельно-монтажного експлуатаційного управління №1 Південно-Західної залізниці; орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. **Початковий розмір місячної орендної плати становить 751,81 грн. без ПДВ** (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., мета використання – розміщення буфету (кафетерія), що не здійснює продаж товарів підказначеної групи).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання; компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;

до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту.

строк оренди – 11 місяців;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм, правил торгівлі; надання орендодавцеві протягом місяця з моменту укладення договору оренди завершених належним чином копій дозвільної документації уповноважених органів на розміщення буфету (кафетерія) відповідно до наказу Міністерства економіки України від 24.07.2002 №219 «Про затвердження Правил роботи закладів (підприємств) громадського харчування»;

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

у повному обсязі виконувати усі зобов'язання зазначені у договорі оренди;

у місячний термін після укладення договору оренди орендар зобов'язаний укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку на землю;

у повному обсязі виконувати всі зобов'язання, зазначені у договорі оренди та спільному листі Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України №191/16/10-07/10-16-7093 від 03.05.2007 згідно з чинним законодавством.

погодження орендарем продовження терміну дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше ніж потрібна орендна плата за перший(базовий) місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсній та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місяця проживання) та платіжних реквізитів заявника, інформація про загальну площу об'єкта оренди; проект договору оренди об'єкта, що відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України №1329 від 09.08.2007, з розрахунком орендної плати та врахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору); свідоцтва про державну реєстрацію; довідка органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копія свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма Н 2-р); копія довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи, (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

3. Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсній приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 215), за адресою: 01032, м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності) із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день після опублікування за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву, кімната №103.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин Регіонального відділення ФДМУ України по м. Києву або за телефоном (044) 234-69-85.

За результатами конкурсу, проведеного 27.09.2007... на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею – 16,35 м², яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Дегтярівська, 51, та перебуває на балансі ДП НД «ОПІОН», переможцем визнано – **ФЮ-П КРЧАЧОК С. І.**

За результатами конкурсу, проведеного 27.09.2007, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею – 20,00 м², яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Дегтярівська, 51, та перебуває на балансі ДП НД «ОПІОН», переможцем визнано – **ТОВ „КОМПЛІТЕХ“.**

За результатами конкурсу, проведеного 27.09.2007, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею – 167,3 м², яке знаходиться за адресою: м.Київ, вул. Освіти, 4, та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, переможцем визнано – **ТОВ „ТМ- СЕРВІС“.**

Державним підприємством України « Міжнародний дитячий центр „АРТЕК” 20 вересня 2007 р. проведений конкурс на право оренди державного майна, яке знаходиться за адресою: м. Ялта, смт Гурзуф, вул. Ленінградська, 82, площею 1 м², та м. Ялта, смт Гурзуф, вул. Ялтінська, 8, площею 1 м² терміном один рік.

За результатами конкурсу договір оренди укладається з відкритим акціонерним товариством «Акціонерний банк «Південний».

**УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ — В ОДНОМУ ВИДАННІ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!****РОЗПОЧАЛАСЯ ПЕРЕДПЛАТА НА 2008 р.**

**на офіційне видання ФДМУ —
«Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»
з додатком — газетою «Відомості приватизації».**

**Необхідні дані Ви знайдете
в Каталозі видань України на 2008 рік.**

Індекс	Назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
			1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437	Комплект у складі: журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	10,58	31,74	63,48	126,96
22438	Комплект у складі: журналу «Государственный информационный бюллетень о приватизации» (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	10,58	31,74	63,48	126,96

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.

Видання можна передплатити з будь-якого місяця в усіх відділеннях зв'язку України.

Звертаємо вашу увагу на те, що з нового року журнал розповсюджується лише за передплатою. Придбати журнал у роздріб можна через місцеві відділення зв'язку «Укрпошти» або в книжковому кіоску в приміщенні ФДМУ (тел. (044) 254-31-57, моб. тел. (067) 933-69-57, Меліхова Ольга Миколаївна)

Крім того, з кур'єрською експрес-доставкою видання Фонду державного майна України можна передплатити:

м. Київ	
ТОВ «Фірма «Періодика»	тел./факс (044) 278-00-24, тел. 278-61-65, 279-23-18 alex@periodik.kiev.ua
АТЗТ «САММІТ»	тел./факс (044) 254-50-50, www.summit.ua summit@summit.kiev.ua
ЗАТ «Передплатне агентство «KSS»	тел./факс (044) 270-62-20, тел. 272-00-50
інтернет-передплата:	www.kss.kiev.ua
ТОВ «Прес-Центр»	тел./факс (044) 536-11-75, 536-11-80
Агентство передплати «Меркурій»	тел./факс (044) 248-88-08, 248-98-88 tanya@merkuriy.kiev.ua
ТОВ «Альянс»	тел. (044) 461-81-47 aliance@inet.ua
ДП «Фактор-Преса»	тел. (044) 456-76-41, 456-76-59, 456-76-79 factorpressa@nbi.com.ua
м. Донецьк	
ТОВ «НВП «Ідея»	тел./факс (062) 381-09-32, тел. 304-20-22 info@idea.donetsk.ua
м. Запоріжжя	
ТОВ «Пресссервіс-Кур'єр»	тел. (0612) 62-51-51, 62-52-43, (061) 220-07-97 pressa@express.net.ua
м. Луганськ	
ПП Ребрик І.В.	тел. (0642) 58-50-75, 53-40-73 rebric@net.lg.ua
м. Львів	
ТОВ «ВГ «Ділова преса»	тел./факс (0322) 70-34-68, тел. 70-54-82 sr@gc.lviv.ua
ПП «РА «Львівські оголошення»	тел./факс (0322) 97-02-18, 97-15-15, yura@lo.lviv.ua
ТОВ «Львівська фірма «Фактор»	тел. (0322) 94-95-19, 41-83-91
м. Миколаїв	
ТОВ «Ноу-Хау»	тел. (0512) 47-17-77, 47-25-47 klow-od@sp.mk.ua
м. Одеса	
ТОВ «Ласка»	тел. (048) 711-66-16, (0482) 32-75-87 laska@paco.net
ПП «Агентство «Наш бізнес»	тел. (0482) 34-64-76, (048) 715-01-74
ПП «Пугачова»	тел. (048) 760-17-21, 760-17-81 pugachova@farlep.net
м. Севастополь	
ПП «Експрес-Крим»	тел./факс (0692) 45-24-24, 45-24-25, 45-24-14
м. Тернопіль	
ПП «Бізнес-преса»	тел. (0352) 25-18-23
м. Ужгород	
ПП «Мясковська»	тел. (03122) 3-55-12
м. Харків	
ДП «Фактор-преса»	тел. (0572) 26-43-33, 26-75-33 www.faktor.ua, supply@pressa.faktor.ua
м. Чернівці	
ПП Стронгін С. Б.	(03722) 7-24-10, 4-73-83 courier@chv.ukrpack.net

Регіональні представництва ДП «Фактор-Преса»

Бажисарай	тел. (06554) 4-05-08, моб. (050) 400-00-84	Севастополь	тел. (0692) 45-55-82, моб. (050) 400-00-81
Джанкой	тел. (06564) 3-34-99, моб. (050) 400-00-78	Сімферополь	тел. (0652) 60-04-56, 60-30-47, моб. (050) 400-00-87
Євпаторія	тел. (06569) 3-24-36, моб. (050) 400-00-89		factorsimf@sf.ukrtel.net
	f_pressa@evp.sf.ukrtel.net	Феодосія	моб. (050) 400-00-86
Керч	фактор-pressa@kerch.com.ua		fps@feo.net.ua
Мелітополь	тел. (0619) 43-93-55, моб. (050) 400-00-83	Харків	тел. (0572) 26-43-33, 26-75-33
	pressa@artsv.net		office@pressa.faktor.ua
			supply@pressa.faktor.ua

Регіональні представництва АТЗТ «САММІТ»

м. Дніпропетровськ	
ТОВ «САММІТ-Дніпропетровськ»	тел. (056) 370-45-12, 370-44-23
м. Кременчук	
ТОВ «САММІТ-Кременчук»	тел. (0536) 63-21-88 summit@sat.poltava.ua
м. Львів	
ТОВ «САММІТ-Львів 247»	тел. (0322) 74-32-23, 98-04-80 vasyi@247.com.ua
м. Сімферополь	
ДП «САММІТ-Крим»	тел. (0652) 51-23-95, 51-24-93 dir@summit.crimea.com
м. Харків	
АТЗТ «САММІТ-Харків»	тел. (0572) 14-22-60, 14-22-61 summit@summit.kharkov.ua
м. Ялта	
Філія ДП «САММІТ-Крим»	тел. (0654) 32-41-35

Регіональні представництва передплатного агентства «KSS»

Алчевськ	тел. (06442) 2-22-44, 2-92-94	Мукачеве	тел. (03131) 2-21-33
Бердянськ	тел. (06153) 3-77-25	Мелітополь	тел. (0619) 42-63-90
Вінниця	тел. (0432) 57-93-24	Миколаїв	тел. (0512) 47-92-27, 58-00-99
Горлівка	тел. (06242) 2-70-55, 2-70-73	Одеса	тел. (048) 777-03-55
Дніпропетровськ	тел. (0562) 33-52-89	Рівне	тел. (0362) 29-08-32, 29-08-37
Донецьк	тел. (062) 345-03-59, 90-58-99	Севастополь	тел. (0692) 54-90-64
Євпаторія	тел. (06569) 3-55-32	Сімферополь	тел. (0652) 24-85-79, 24-89-74
Житомир	тел. (0412) 41-27-95	Суми	тел. (0542) 21-95-50
Запоріжжя	тел. (061) 220-93-38	Тернопіль	тел. (0352) 43-04-27, 23-51-51
Івано-Франківськ	тел. (0342) 22-57-87, 50-15-10, 77-59-59	Ужгород	тел. (0312) 61-42-35, 61-51-27
Іллічівськ	тел. (048) 777-03-55		
Ізмаїл	тел. (04841) 2-03-35	Харків	тел. (0572) 24-39-37, 54-62-65
Керч	тел. (097) 931-19-37	Херсон	тел. (0552) 26-42-32, 28-21-69
Київ	тел. (044) 270-62-20		
Кривий Ріг	тел. (0564) 40-07-59	Хмельницький	тел. (0382) 23-29-31, 79-53-64
Кіровоград	тел. (0522) 30-11-85		
Кременчук	тел. (0536) 79-63-56	Черкаси	тел. (0472) 32-08-47, моб. (067) 712-69-99
Луцьк	тел. (0332) 25-54-11	Чернівці	тел. (0372) 58-40-57
Львів	тел. (0322) 41-91-65, 41-91-66	Ялта	тел. (0654) 32-40-08
Маріуполь	тел. (0629) 41-28-43		

Регіональні представництва групи компаній «Меркурій»

м. Дніпропетровськ	
ТОВ «Фірма «Меркурій»	тел. (056) 721-93-93, 721-93-94
м. Донецьк	
ТОВ «Донбас-Інформ»	тел. (062) 345-15-92, 345-19-94
м. Запоріжжя	
Агентство передплати «Меркурій»	тел. (061) 220-87-61
м. Новомосковськ	
ТОВ «Фірма «Меркурій»	тел. (05693) 7-10-08
м. Павлоград	
Агентство передплати «Меркурій»	тел. (05632) 6-14-28

Регіональні представництва ТОВ «НВП «Ідея»

Дніпропетровськ	тел. (050) 367-18-34	Маріуполь	тел. (0629) 37-01-04
Запоріжжя	тел. (066) 706-45-90	Миколаїв	тел. (050) 326-14-38
Київ	тел. (044) 417-87-67, (050) 367-18-37	Одеса	тел. (067) 484-07-29
	(050) 367-18-67	Полтава	тел. (050) 367-18-33
Кіровоград	тел. (050) 654-79-79	Тернопіль	тел. (067) 977-79-17
Луганськ	тел. (0642) 34-44-04	Харків	тел. (057) 759-57-79

**Газета «Відомості приватизації» —
додаток до «Державного інформаційного
бюлетеня про приватизацію»**

Засновник — Фонд державного майна України.
Свідчення про державну реєстрацію
серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **Т. М. УТЕЧЕНКО**
Додаток виходить щосереди.
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО
(випусковий)
Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,
В. М. ТОВСТА,
О. В. ЦАРУЛІЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Набір, комп'ютерна верстка та
друкування ПП "Інтертехнологія", ТОВ
Адреса: м. Київ,
вул. Сім'ї Сосніних, 3
Загальний тираж 15 000 прим.
Зам.

Інформація, надрукована в додатку
«Відомості приватизації»,
є офіційною публікацією
та друкується мовою оригіналу.
Її розміщення в інших засобах масової
інформації чи передрук можливі лише з пи-
сьмового дозволу Фонду державного майна
України із зазначенням номера
й дати видачі дозволу.