

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 39 (480)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

10 жовтня 2007 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ОПЕРАТИВНА ІНФОРМАЦІЯ

Інформація про хід приватизації державного майна в Україні
за січень – серпень 2007 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за січень – серпень 2007 року по Україні роздержавлено 330 об'єктів державної власності. В основному це об'єкти групи А – 235 (71,2%). Також роздержавлено 44 (13,3%) об'єкти групи Д, 37 (11,2%) об'єктів групи Ж, 8 (2,4%) об'єктів групи Е та 6 (1,9%) об'єктів групи В.

Основними способами роздержавлення об'єктів були: продаж на аукціонах – 159 об'єктів та викуп – 146 об'єктів, що становить відповідно 48,2 та 44,2% від загальної кількості об'єктів, які роздержавлено. Через оренду викулено 19 (5,8%) об'єктів. Способом продажу акцій ВАТ роздержавлено 4 об'єкти, по одному об'єкту викулено за альтернативним планом приватизації та продано за комерційним конкурсом.

Способом продажу акцій ВАТ роздержавлено 2 об'єкти великої приватизації, по одному об'єкту продано на аукционі та викулено. Було викулено 119 (50,6%) об'єктів малої приватизації (група А), 98 (41,7%) об'єктів продано на аукционі. Ще 18 (7,7%) об'єктів викулені через оренду.

На аукціонах продано 39 об'єктів групи Д, викулено 4 об'єкти, продано за комерційним конкурсом один об'єкт.

18 об'єктів групи Е 5 об'єктів продано на аукционі, 2 об'єкти викулено та один об'єкт викулено за альтернативним планом приватизації.

Роздержавлено 37 об'єктів групи Ж, з яких 20 об'єктів викулено, 16 продано на аукціонах, один об'єкт викулено через оренду.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 2 704 об'єкти комунальної власності, з яких 2 659 (98,4%) об'єктів групи А, 23 об'єкти групи Д, 18 об'єктів групи Ж та 4 об'єкти групи Е.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 2 051 (75,8%) об'єкт. Через оренду викулено 318 (11,8%) об'єктів, на аукціонах продано 231 (8,5%) об'єкт. За комерційним конкурсом продано – 75 (2,8%) об'єктів, за некомерційним конкурсом – 29 (1,1%) об'єктів.

Фондом у період з 01.01.07 до 01.09.07 оголошено 39 конкурсів з продажу пакетів акцій ВАТ загальною початковою вартістю 2,52 млрд грн. Центральним апаратом Фонду оголошено 22 конкурси, регіональними відділеннями 17 конкурсів.

За результатами проведених конкурсів укладено 12 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 986,328 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій у сумі 331,07 млн грн.

Серед проданих з початку року пакетів акцій таких ВАТ:
«Вилківський завод пресових вузлів» – пакет акцій 50%+1 акція за ціною 569,0 тис. грн. при початковій вартості 568,5 тис. грн.;

«Нікопольський Південнотрубний завод» – пакет акцій розміром 96,67% за ціною 352,620 млн грн. при початковій вартості 352,614 млн грн.;

«Електромеханічний завод „Магніт“» – пакет акцій розміром 97,87% за ціною 11,957 млн грн. при початковій вартості 11,952 млн грн.;

«ХК „Луганськстелловоз“» – пакет акцій розміром 76% за ціною 292,505 млн грн. при початковій вартості 292,0 млн грн.;

«Комсомольське рудоуправління» – пакет акцій розміром 38,14% за ціною 110,01 млн грн. при початковій вартості 108,674 млн грн.;

«Завод напівпровідників» – пакет акцій розміром 74,99% за ціною 204,96 млн грн. при початковій вартості 47,7 млн грн.;

«Сумське автотранспортне підприємство 15928» – пакет акцій 50%+1 акція за ціною 3,711 млн грн. при початковій вартості 684,0 тис. грн.;

«Спеціалізоване будівельно-монтажне управління „Тунельбуд“» – пакет акцій – 50%+1 акція за ціною 552,881 тис. грн. при початковій вартості 307,0 тис. грн.;

«Науково-дослідний інститут радіоелектронної медичної апаратури» – пакет акцій розміром 98,54% за ціною 1,324 млн грн. при початковій вартості 1,298 млн грн.;

«Стахановська швейна фабрика» – пакет акцій розміром 89,084% за ціною 5,0094 млн грн. при початковій вартості 5,000 млн грн.;

«Агробудсервіс» – пакет акцій розміром 51% за ціною 3,110 млн грн. при початковій вартості – 776,22 тис. грн.;

«Пресмаш» – пакет акцій 50%+1 акція за ціною 10,506 млн грн. при початковій вартості 10,2 млн грн.

Визнано такими, що не відбулися у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь, 26 конкурсів (центральним апаратом – 11 конкурсів, регіональними відділеннями – 15 конкурсів).

Тривають конкурси з продажу пакетів акцій таких підприємств: центральним апаратом Фонду:

ВАТ «Науково-технічний центр „Сузір'я“» – пакет акцій розміром 80,90%, початкова вартість – 425,0 тис. грн.;

ВАТ «Завод джереворезального інструменту «Мотор» ім. Г.І.Петровського» – пакет акцій розміром 77,20%, початкова вартість – 9,056 млн грн.;

ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод» – пакет акцій розміром 99,99%, початкова вартість – 43,55 млн грн.;

ВАТ «Харківський завод тракторних двигунів» – пакет акцій розміром 72,18%, початкова вартість – 1,97 млн грн.;

ВАТ НАСК «Оранта» – пакет акцій 25%+1, початкова вартість – 80,00 млн грн.;

ВАТ «Південний електромашинобудівний завод» – пакет акцій розміром 75,01%, початкова вартість – 19,0 млн грн.;

ВАТ «Науково-виробничне об'єднання „Етал“» – пакет акцій розміром 100%, початкова вартість – 56,0 млн грн.;

ВАТ «Білоцерківський маш.» – пакет акцій розміром 33,48%, початкова вартість – 9,554 млн грн.;

ВАТ «Авіаційне підприємство спеціального призначення „Меридіан“» – пакет акцій розміром 100%, початкова вартість – 3,9 млн грн.;

ВАТ «Одеський припортовий завод» – пакет акцій розміром 99,52%, початкова вартість – 2,5 млрд грн.;

ВАТ «Південний радіозавод» – пакет акцій розміром 78,34%, початкова вартість – 15,541 млн грн.;

регіональними відділеннями Фонду:
ВАТ «Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро „МеНас“» – пакет акцій 50%+1, початкова вартість – 1,69 млн грн.;

ВАТ «Комісарівський завод торгового машинобудування» – пакет акцій розміром 74,77%, початкова вартість – 1,22 млн грн.;

ДХК «Укрвуглепромтранс» – пакет акцій розміром 100%, початкова вартість – 15,0 млн грн.;

ВАТ «Записк» – пакет акцій розміром 71,379%, початкова вартість – 2,53 млн грн.;

ВАТ «Хмельницьке авіапідприємство „Поділля-Авіа“» – пакет акцій розміром 95,0%, початкова вартість – 3,79 млн грн.;

ВАТ «Модуль» – пакет акцій розміром 98,93%, початкова вартість – 4,175 млн грн.;

ВАТ «Особливе конструкторське бюро комплексних пристроїв» – пакет акцій розміром 84,997%, початкова вартість – 692,92 тис. грн.;

ВАТ «Металобаз» – пакет акцій розміром 67,105%, початкова вартість – 7,67 млн грн.;

ВАТ «Льонотекс» – пакет акцій розміром 51,0%, початкова вартість – 3,71 млн грн.;

За звітний період на фондових біржах України та – Першій фондовій торговельній системі (ПФТС) для продажу за грошові кошти запропоновано 110 пакетів акцій 98 ВАТ загальною номінальною вартістю 718,91 млн грн.

Серед запропонованих пакетів акцій – 82 (74,5%) пакети акцій об'єктів групи В, 27 (24,5%) пакетів акцій об'єктів групи Г та один (1,0%) пакет акцій об'єктів групи Е (табл. 1).

Таблиця 1
Структура торгів за групами об'єктів на фондових біржах України та в ПФТС за січень – серпень 2007 року

Група об'єктів	Кількість ВАТ, акцій яких пропонува- лися до про- дажу	Кіль- кість запро- поно- ваних пакетів акцій, шт.	Вартість запропоно- ваних акцій за номіна- лом, млн грн.	Кількість пакетів акцій, за якими відбувся продаж, шт.	Вартість проданих акцій, млн грн.
В	75	82	282,535	19	21,097
Г	22	27	436,361	13	371,645
Е	1	1	0,018	0	0
Разом	98	110	718,914	32	392,742

Продовження на стор. 2

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А	2
Продаж об'єктів групи Е	3
До уваги оцінювачів	3
Конкурси з відбору розробників документації із земельнустрою	3
ФДМУ повідомляє	7

Конкурси з відбору експертів	7
Продаж пакетів акцій на фондовій біржі	9
Проект регуляторного акта	10
Продаж пакетів акцій	10
Оренда	11
Оцінка майна	24

НОВИНИ ФДМУ

♦ ФДМУ та АТ «Банк ТуранАлем» підписали договір купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «НАСК „Оранта“

Фонд державного майна України та АТ «Банк ТуранАлем», яке стало переможцем конкурсу з продажу 25% плюс 1 акція ВАТ «НАСК „Оранта“, підписали договір купівлі-продажу цього пакета.

Банк запропонував за пакет 500,75 млн грн. при стартовій ціні 80 млн грн.

Голова Фонду державного майна України Валентина Семенович привітала переможців конкурсу і висловила побажання, щоб купівля казахським банком акцій української компанії стала не останнім кроком у розширенні економічного співробітництва між країнами.

Уповноважений представник АТ «Банк ТуранАлем» Ануар Айжулов зазначив, що переконався під час конкурсу в тому, що приватизація в Україні проводиться абсолютно відкрито. За його словами, перемога у відкритому конкурсі коштувала банку досить дорого, але це була справжня перемога у відкритій боротьбі.

♦ Голова ФДМУ вважає приватизаційні пропозиції Президента до РНБО політичними репресіями проти неї і партії, яку вона представляє

Голова Фонду державного майна України Валентина Семенович вважає, що пропозиції Президента України Віктора Ющенка щодо подальшого здійснення приватизації, надіслані РНБО, і проект рішення РНБО з цього питання є доказом того, що проти неї здійснюються політичні репресії. Про це Валентина Семенович повідомила журналістам, відповідаючи на прохання прокоментувати текст проекту рішення РНБО «Про заходи щодо вдосконалення державної політики у сфері приватизації», розміщеного у засобах масової інформації.

«Я можу пояснити таке втручання Президента в процес приватизації тим, що проти мене як члена СПУ починають чинити політичні репресії. Як керівник Фонду, який проводить прозорі конкурси, не допускає розбарвлення державного майна, я «не вигідна» Секретаріату Президента. «Не вигідна» я оточенню Президента і як представник партії, яка, в першу чергу, всі свої дії спрямовує на соціальний захист і дотримання законодавства. Я переконана, що соціалістів у парламенті не пустили саме тому, що дуже хочеться роздавати підприємства за безцінь і своїм, як це було раніше при ваучерній приватизації, «порізавши» підприємства на металобрухт або перетворивши їх на склади. Найстрашніше, що при продажу об'єктів без інвестиційних та соціальних зобов'язань в першу чергу страждають працівники підприємств. І таких прикладів безліч. Я не тільки не дала краси державне майно, а й змусила платити за те майно, яке Фонд продає, наголошую, на відкритих і прозорих конкурсах. Я не допустила таких випадків, як, наприклад, ситуація з ВАТ «Оріана», коли забрали завод за нікчемні папірці, які назвали суперліквідними акціями, замість реальних коштів та це й повісили на державний бюджет кредит у більше ніж 200 млн доларів, – зазначила Валентина Семенович. «Я знаю, які звідки і за якими підписами давалися при приватизації державного майна до мого приходу у Фонд і які наслідки це мало для держави. Я вважаю, що ці документи повинні врешті-решт стати відомі громадськості».

Докладніше новини читайте на веб-сайті ФДМУ: www.sfdmu.gov.ua

Продовження. Початок на стор. 1

Найбільше пакетів акцій було виставлено на продаж на Українській фондовій біржі (УФБ) – 30 (27,3 % від запропонованих на всіх біржах та ПФТС). На Українській міжбанківській валютній біржі (УМВБ) було виставлено на продаж 24 (21,8 %) пакети акцій; на Українській міжбанківській фондовій біржі (УМФБ) – 21 (19,1 %); на Київській міжнародній фондовій біржі (КМФБ) – 16 (14,5 %) пакетів акцій; на фондовій біржі ПФТС – 10 (9,1 %); на фондовій біржі "ІННЕКС" було виставлено на продаж 9 (8,2 %) пакетів акцій.

За підсумками торгів протягом січня – серпня 2007 року було продано 32 пакети акцій об'єктів груп ВІГ. З них на УМФБ продано 8 пакетів акцій, на УМВБ – 7 пакетів акцій, на КМФБ – 6 пакетів акцій, по 4 пакети акцій було продано на УМВБ та на фондовій біржі "ІННЕКС", на фондовій біржі ПФТС – 3 пакети акцій. Вартість усіх проданих пакетів акцій за номіналом і за укладеними контрактами становить відповідно 211,682 млн грн. та 392,742 млн грн.

На фондовій біржах у липні 2007 року порівняно з попереднім місяцем спостерігається тенденція до зростання пропозицій та продажу державних пакетів акцій (табл. 2).

Таблиця 2
Пропозиції та продаж державних пакетів акцій ВАТ

Станом на	Кількість пакетів акцій, запропонованих до продажу, шт.		Кількість проданих пакетів акцій, шт.	
	наростаючим підсумком	щомісяця	наростаючим підсумком	щомісяця
01.01.07	59	0	0	0
01.02.07	66	7	1	1
01.03.07	72	6	5	4
01.04.07	83	11	14	9
01.05.07	83	0	16	2
01.06.07	90	7	18	2
01.07.07	93	3	22	4

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цільних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудоване нежитлове приміщення за адресою: м. Красноармійськ, мкрн Шахтарський, 24а. Приватизовано юридичною особою за 63 120,00 грн., у т.ч. ПДВ – 10 520,00 грн.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення перукарні нежитлове приміщення цокольного поверху № 236 (літ. А-9), загальною площею 20,0 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Ювілейний, 41. Приватизовано фізичною особою за 19 850,72 грн., у т.ч. ПДВ – 3 308,45 грн.

Нежитлове приміщення №99 першого поверху (літ. А-9) житлового будинку загальною площею 114,3 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Академіка Александрова, 123. Приватизовано фізичною особою за 119 948,40 грн., у т.ч. ПДВ – 19 991,40 грн.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Спеціалізований автомобіль ЗІЛ-157КЕ, держ. № 63-64 ЛВН (МТО-АТ) за адресою: м. Львів, вул. Руденська, 14а. Приватизовано фізичною особою за 7 215,60 грн., у т.ч. ПДВ – 1 202,60 грн.

м. КИЇВ

Нежитлові приміщення загальною площею 735,3 м² (літ. А) за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 46. Приватизовано юридичною особою за 3 910 068,00 грн., у т.ч. ПДВ – 651 678,00 грн.

Нежитлові приміщення загальною площею 78,8 м² (літ. А) за адресою: пр. Маршала Рокосовського, 10. Приватизовано юридичною особою за 401 112,00 грн., у т.ч. ПДВ – 66 852,00 грн.

Нежитлові приміщення загальною площею 299,2 м² (літ. А) за адресою: м. Київ, вул. Героїв Дніпра, 32а. Приватизовано юридичною особою за 1 112 040,00 грн., у т.ч. ПДВ – 185 340,00 грн.

Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: м. Київ, Кловський узвіз, 10. Приватизовано юридичною особою за 64 666,00 грн., у т.ч. ПДВ – 10 776,00 грн.

Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: м. Київ, вул. Академіка Філатова, 1/22. Приватизовано юридичною особою за 927 804,00 грн., у т.ч. ПДВ – 154 634,00 грн.

Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: м. Київ, пров. Чекістів, 3. Приватизовано фізичною особою за 102 120,00 грн., у т.ч. ПДВ – 17 020,00 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів лютної техніки у кількості 11 од., що знаходиться на балансі ВАТ „Криворізький залізничний комбінат”, у складі: моделетоплан (інв. №17155, №18563)-2 од.; пароллан (інв. №17164, №17165)-2 од.; літак Х-32 (інв. №18553)-1 од.; мотозівок (інв. №18583, №18585)-3 од.; мотобілка (інв. №27340)-1 од.; електротельфер (інв. №27374)-1 од.; вінсерфінг (інв. №18562)-1 од.; за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Симирецька, 1а. Приватизовано фізичною особою за 12 853,10 грн., у т.ч. ПДВ – 2 142,18 грн.

Група інвентарних об'єктів перукарні №4 (будівлі та споруди), що знаходиться на балансі Криворізької дирекції залізничних перевезень державного підприємства „Придніпровська залізниця”, за адресою: м. Апостолове, вул. Вокзальна, 43а. Приватизовано фізичною особою за 79 336,00 грн., у т.ч. ПДВ – 13 222,67 грн.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно – спеціальна перусувна ремонтно-слосарна майстерня ЗІЛ-157 К ПАРМ-1М №00-24 ЛУЕ, що перебуває на балансі ВАТ „Луганське автотранспортне підприємство 10955”, за адресою: м. Луганськ, вул. А. Лівьова, 98а. Приватизовано фізичною особою за 9 085,00 грн., у т.ч. ПДВ – 1 514,17 грн.

Індивідуально визначене майно – спеціальний автомобіль ЗІЛ-157 К ПАРМ-1М №00-27 ЛУГ, що перебуває на балансі ВАТ „Луганське автотранспортне підприємство 10955”, за адресою: м. Луганськ, вул. А. Лівьова, 98а. Приватизовано фізичною особою за 7 540,00 грн., у т.ч. ПДВ – 1 256,67 грн.

Індивідуально визначене майно – спеціальний автомобіль ЗІЛ-157 КВ МТО-АТ №66-67 ЛУМ, що перебуває на балансі ВАТ „Луганське автотранспортне підприємство 10955”, за адресою: м. Луганськ, вул. А. Лівьова, 98а. Приватизовано фізичною особою за 8 807,00 грн., у т.ч. ПДВ – 1 467,83 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 22,2 м², що знаходиться на балансі комунального підприємства „Міська служба єдиного замовника”, за адресою: м. Харцизьк, пров. Максименко, 1.

м. КИЇВ

Нежитлова будівля площею 150,0 м² за адресою: м. Київ, Володимирський проїзд.

Нежитлові приміщення площею 71,2 м² за адресою: м. Київ, вул. Горького, 3.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі недіючої пральної загальною площею 217,5 м²

Назва об'єкта: будівля недіючої пральної загальною площею 217,5 м², що знаходиться на балансі ВАТ „Веста”. Адреса об'єкта: 80100, м. Червоноград, вул. Б. Хмельницького, 67.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство „Веста”, код за ЄДРПОУ 00307394, адреса: м. Червоноград, вул. Б. Хмельницького, 67.

Відомості про об'єкт: двоповерхова будівля недіючої пральної загальною площею 217,5 м². Рік введення будівлі в експлуатацію – 1989. Земельна ділянка окремо не виділена.

Питання землекористування вирішуватиметься покупцем після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 94 241 грн., ПДВ – 18 848,2 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 113 089,2 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок №37180500900001 в УДК у Львівській області. Банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014.

Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта, що становить 11 308,92 грн., вноситься на рахунок №37310009000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070.

Умови продажу об'єкта: об'єкт приватизації відчужується згідно з чинним законодавством із збереженням умов, на яких він придбаний.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено об 11-й год. через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті „Відомості приватизації”.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 21, тел. (0322) 74-12-24.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єктів малої приватизації 1. Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ-131 МРМ-М1, державний номер 59-24 ХОН (інв. ПАРМ).

Характеристика об'єкта: рік випуску – 1986, тип ТЗ – спеціальна, тип кузова – ремонтно-механічна майстерня, номер шасі – 661883, двигун – 499324, колір – зелений.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 15 895,83 грн., зменшена на 30%.

ПДВ – 3 179,17 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 19 075,00 грн., зменшена на 30%.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 1 907,50 грн.

2. Назва об'єкта: ЗІП на кожний автомобіль у кількості 76 одиниць.

Характеристика об'єкта: рік випуску – 1986, являє собою запасні частини та приладдя до автомобілів ЗІЛ-130, КАМАЗ-5320 (5410), ГАЗ-53. Склад: автолампа фари – 76 шт., автолампа підфарника – 76 шт., свічка запалювання – 52 шт., прокладка головки блока – 15 шт., ремінь вентиляції – 39 шт., ремінь компресора – 25 шт., діафрагма бензонасоса – 50 шт., розпливувач форсунок – 20 шт.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 172,08 грн., зменшена на 30%.

ПДВ – 34,42 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 206,50 грн., зменшена на 30%.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 20,65 грн.

3. Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ-131 МР, державний номер 00-43 ХОН.

Характеристика об'єкта: рік випуску – 1977, тип ТЗ – майстерня ремелтувача, тип кузова – фургон, номер шасі – 269347, двигун – 483873, колір – зелений.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 12 180,58 грн., зменшена на 30%.

ПДВ – 2 436,12 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 14 616,70 грн., зменшена на 30%.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 1 461,67 грн.

4. Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ-131 автомайстерня ПАРМ-1М1, державний номер 73-59 ХОН (інв. ПАРМ) та зарядна електростанція ЕСБ – 4 ВЗ-М1 на одніємуносію чирпелі.

Характеристика об'єкта: рік випуску – 1986, тип ТЗ – спеціальна, тип кузова – автомайстерня ПАРМ-1М1, номер шасі – 680249, двигун – 535886, колір – зелений.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 12 070,92 грн., зменшена на 30%.

ПДВ – 2 414,18 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 14 485,10 грн., зменшена на 30%.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 1 448,51 грн.

Адреса об'єктів: 73009, м. Херсон, вул. Макарова, 5. Балансоутримувач об'єктів: ВАТ „Херсонське автотранспортне підприємство 16554”, код за ЄДРПОУ 03119090, 73009, м. Херсон, вул. Макарова, 5.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; зняття автомобіля з обліку в органах ДАІ проводиться покупцем за рахунок

Станом на	Кількість пакетів акцій, запропонованих до продажу, шт.		Кількість проданих пакетів акцій, шт.	
	наростаючим підсумком	щомісяця	наростаючим підсумком	щомісяця
01.08.07	99	6	26	4
01.09.07	110	11	31	5

За січень – серпень 2007 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, до загального фонду державного бюджету перераховано 1 627,1 млн грн., до спеціального фонду – 242,0 тис. грн.

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по м. Києву – 36,95 млн грн., по областях, млн грн.: Запорізькій – 24,52, Рівненській – 21,55, Одеській – 17,79, Дніпропетровській – 17,73, Львівській – 17,32, Луганській – 16,87, Харківській – 7,96, Донецькій – 6,41, Черкаській – 6,27, Івано-Франківській – 5,88; Хмельницькій – 3,32; Київській – 3,03; Житомирській – 2,09.

Департамент законодавчо-аналітичного реформування власності

власних коштів; покупцю зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою до приватизації об'єкта; укладати договір купівлі-продажу не пізніше як у п'ятиденний термін з дня затвердження органом приватизації результатів аукціону та своєчасно виконати умови, зазначені в ньому; перемотувати аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупцю сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Аукціон відбувається через 30 днів з дня опублікування інформації в газеті „Відомості приватизації” за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3 по 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктами приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі одного неоподаткованого мінімуму (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок одержувача – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р №37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, код банку – 852010. Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р №37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, код банку – 852010.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3, 6-й поверх, кімн. 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні – субота, неділя.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні спеціального автомобіля ЗІЛ-157 № 34-29 ХМЖ (ПАРМ) з причепом марки ІАПЗ-738 №36-65 ХМ, що знаходиться на балансі ВАТ „Поділля-Плюс”

Назва об'єкта: спеціальний автомобіль ЗІЛ-157 № 34-29 ХМЖ (ПАРМ) з причепом марки ІАПЗ-738 №36-65 ХМ.

Адреса: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: ВАТ „Поділля-Плюс”, м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13.

Відомості про об'єкт: спеціальний автомобіль ЗІЛ-157, реєстраційний № 34-29, 1970 року випуску, в складі ПАРМ, бортовий автомобіль призначений для перевезення розміщеного в кузові устаткування ковала, мідника, жерстиника; причіп з дизельною електростанцією. Технічний стан двигуна та ходової частини задовільний.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 14 374 (чотирнадцять тисяч триста сімдесят чотирь) грн. ПДВ – 2 874,8 грн. (два тисячі вісімсот сімдесят чотири гривні 80 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 17 248,80 грн. (сімнадцять тисяч двісті сорок вісім гривень 80 коп.).

Умови продажу: витрати балансоутримувача, пов'язані із зняттям автомобіля з обліку, та витрати щодо нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

Аукціон буде проведено 20 листопада 2007 року об 11-й годині за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області.

Прийняття заяв на участь в аукціоні припиняється 16 листопада 2007 року.

Реєстраційний внесок (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ід. код 02898152, р/р №37189500900001 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Грошові кошти у розмірі 1 724,9 грн., що становить 10% від початкової ціни продажу, перераховуються до Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ід. код 02898152, р/р №37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. 79-56-16.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні автомобіля пожежного ГАЗ-53, що знаходиться на балансі КСП „Канівчанське” (державна власність) Код за ЄДРПОУ: 00489024.

Адреса балансоутримувача: Черкаська обл., Золотоніський р-н, с. Привітне.

Відомості про об'єкт приватизації: тип ТЗ – цистерна пожежна, рік випуску – 1981, об'єм двигуна 4250, шасі №06335660, пробіг – невизначений, реєстраційний № 5303 ЧМ, технічний паспорт РКС 361518. Автомобіль розумкоуклептований, мотороесурс використаний. Гальмівна система та ходова частина в робочому стані. Відсутні – система живлення, навісне обладнання та акумуляторна батарея, технічний стан – не задовільний.

Умови продажу: витрати, пов'язані із зняттям автомобіля з обліку, покладаються на покупця. Умови подальшого використання об'єкта покупцю вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 2 904,00 грн., ПДВ: 580,80 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 3 484,80 грн.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.
Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 442, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи – з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні будівлі колишньої лазні загальною площею 372,0 м², що знаходиться на балансі ВАТ „Комінтерн”, але не ввійшла до його статутного фонду (державна власність)
Код за ЄДРПОУ: 00856907.

Адреса: Черкаська обл., Чорнобайський р-н, с. Комінтерн, вул. Леніна, 51.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Одноповерховою цегляною будівля з залізобетонним перекриттям та бетонною підлогою, розташована на відстані 0,5 км від центра села. Рік забудови – 1966, будівля належить до II групи капітальності. Фізичний стан будівлі задовільний. Наявні тріщини, відколи у фундаменті, стінах, перегородках. Відсутні окремі листи в покрівлі, є протікання. Дверні блоки розсохлись, віконні рами, коробки уражені гниллю. В частині приміщень

опоряджувальні роботи відсутні, пошкоджений шар фарби. Загальний фізичний знос становить 40 відсотків. Площа забудови – 372,0 м².

Умови продажу: подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 58 111 грн., ПДВ: 11 622,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 69 733,20 грн.
Грошові кошти в розмірі 6 973,32 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДК в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяв в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДК в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач: РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 12 листопада 2007 року включно.

Аукціон буде проведено 16 листопада 2007 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 442, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи – з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ГРУПА Д

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ПІД РОЗБИРАННЯ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Житловий будинок, що знаходиться на балансі КП „Регіональне управління капітального будівництва”, за адресою: Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. К. Маркса, 13. Приватизовано фізичною особою за 66 488 грн., 40 коп., у т.ч. ПДВ – 11 081 грн. 40 коп. (комунальна власність).

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент міждержавних майнових відносин та спільних підприємств, т. 284-54-64

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні державного пакета акцій ЗАТ ВКФ „НАШ ДОМ” (початкова вартість знижена на 30%)

Найменування об'єкта: державний пакет акцій ЗАТ ВКФ „НАШ ДОМ” у кількості 2 001 467 шт. (16,14% статутного фонду).

Місцезнаходження: 95034, АРК, м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 34а, тел./факс (0652) 48-18-39.

Код за ЄДРПОУ: 246901560.

Розмір статутного фонду: 12 400 000,00 грн.

Основний вид діяльності (за КВЕД): виробництво меблів для офісів та магазинів.

Номінальна вартість однієї акції: 1,00 (одна) грн.

Номінальна вартість пакета акцій: 2 001 467,00 (два мільйони одна тисяча чотириста шістьдесят сім) грн.

Початкова вартість пакета акцій: 1 640 221,80 (один мільйон шістсот сорок тисяч двісті двадцять одна грн. 80 коп.) грн.

Форма випуску акцій: документарна.

Засоби платежу: грошові кошти.

Показники за останні три роки

Показник	2004 р.	2005 р.	2006 р.
Баланс активів і пасивів, тис. грн.	13 520,6	11 745,6	11 692,1
Рентабельність, %	-	-	-

Станом на 30.06.2007.

Балансова вартість основних фондів: 1 015,3 тис. грн.

Знос основних фондів: 163,9 тис. грн. (16,14% від основних фондів).

Кредиторська заборгованість: 68,9 тис. грн.

Дебіторська заборгованість: 115,1 тис. грн.

Балансовий прибуток: -

Середньоспискова кількість працівників: 4 особи.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг), без ПДВ: -

Виробничої діяльності товариство не веде.

Площа будівель (споруд, приміщень) – 5 600 м².

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє середовище пересуними джерелами забруднення за I півріччя 2007 року становить 0 т.

Умови аукціону.

Аукціон буде проведено 16 листопада 2007 року об 11.00 у приміщенні ДАК “Національна мережа аукціонних центрів” за адресою: м. Київ, вул. М. Раскової, 15, 3-й поверх.

Реєстрація учасників аукціону буде проводитись в день проведення аукціону з 10.00.

Заявляти документи, обов'язкові для всіх заявників на участь в аукціоні, приймаються за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, загальний відділ (кім. 514). Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Грошові кошти в розмірі 10% початкової ціни продажу пакета акцій, що становить 164 022,18 (сто шістьдесят чотири тисячі двадцять дві грн. 18 коп.) гривень, перераховуються заявником окремим платіжним дорученням на рахунок № 37316021000058 в ОПЕРУ ДКУ м. Києва, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач коштів - Фонд державного майна України.

Реєстраційний внесок у розмірі одного неоподаткованого мінімуму доходів громадян, що становить 17,00 (сімнадцять) гривень, та кошти під час розрахунку за придбаний пакет акцій перераховуються на рахунок № 37183500900028 в ОПЕРУ ДКУ м. Києва, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945, одержувач коштів - Фонд державного майна України.

Аукціон буде проведений відповідно до Закону України “Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)”.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна одержати у Фонді державного майна України у робочий час за адресою: м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, телефон (044) 284-54-64.

ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ

до Переліку об'єктів групи Е, які підлягають приватизації у 2007 році за участю центрального апарату Фонду державного майна України

(затверджено згідно з наказом ФДМУ від 02.10.07 № 1585)

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Місцезнаходження	Державна частка статутного капіталу, запропонована до продажу	Номінальна вартість державної частки статутного капіталу, тис. грн.
1	24228943	ЗАТ „Акціонерне товариство Дніпро Каолін”	53610, Дніпропетровська обл., Покровський р-н, смт Проясна	50,00	6 135,622

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Місцезнаходження	Державна частка статутного капіталу, запропонована до продажу	Номінальна вартість державної частки статутного капіталу, тис. грн.
2	33223835	ЗАТ „Південриб-холд”	98320, АРК, м. Керч, вул. Свердлова, 49	49,00	7 976,694
3	20449073	Спільне підприємство „Керам-надра” у формі товариства з обмеженою відповідальністю	90202, Закарпатська обл., Берегівський р-н, с. Мужівце, вул. Чіпі, 3	51,00	0,560
4	24591158	ЗАТ „Українсько-російське науково-виробниче спільне підприємство „ЕЛАСТ”	01011, м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11	55,00	54,945
5	32751347	ТОВ „Техно-центр”	65014, м. Одеса, пров. Сабанський, 2	39,00	20 840 133
6	09306278	Комерційний банк „ГАЛІС”	29035, м. Львів, вул. Зелена, 149а	0,0035	0,0236
7	05521076	ЗАТ „Пансіонат „Космос”	97493, м. Євпаторія, вул. Алея Дружби, 29	9,24	169,736

ГРУПА Ж

ПІДЛЯГАЄ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ
Майновий комплекс стадіону „Чайка” за адресою: м. Севастополь, вул. Адмірала Октябрського, 20.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-32-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.10.2007 № 1567 у зв'язку з отриманням Годіним С. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 01.10.2005 МФ № 3845, виданого ФДМУ і ТОВ „Агентство незалежної експертизи „Егіда”, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 10.08.2005 № 3789, видане ФДМУ Годіну С. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.10.2007 № 1568 у зв'язку з отриманням Грибань А. О. двох свідоцтв про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 10.08.2005 № 3813, від 27.09.2005 № 3969, видані ФДМУ Грибань А. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.10.2007 № 1569 у зв'язку з отриманням Балуком І. Г. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 01.04.2006 МФ № 4220, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.08.2002 № 1756, видане ФДМУ Балуку І. Г.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.10.2007 № 1570 у зв'язку з отриманням Кульбачинським М. Л. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 26.02.2005 МФ № 3418, виданого ФДМУ і ТОВ „Агентство незалежної експертизи „Егіда”, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.08.2002 № 1780, видане ФДМУ Кульбачинському М. Л.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.10.2007 № 1571 у зв'язку з отриманням Антоноком Д. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 18.12.2004 МФ № 2657, виданого ФДМУ і ТОВ „Агентство незалежної експертизи „Егіда”, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.08.2002 № 1847, видане ФДМУ Антоноку Д. І.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.10.2007 № 1572 у зв'язку з отриманням Сакало Н. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.06.2004 МФ № 1367, виданого ФДМУ і Україн-

ською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 11.02.2002 № 118, видане ФДМУ Сакало Н. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.10.2007 № 1573 у зв'язку з отриманням Желновачем Р. Г. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 14.07.2007 МФ № 5210, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 04.07.2007 № 5640, видане ФДМУ Желновачу Р. Г.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.10.2007 № 1574 у зв'язку з отриманням Немялковским О. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 25.12.2004 МФ № 2523, виданого ФДМУ і Центром післядипломної освіти підприємства „Далекс-Експерт”, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 01.11.2002 № 3681, видане ФДМУ Немялковському О. О.**

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації
Назва об'єкта: земельна ділянка, на якій розташований

об'єкт державної власності гр. Д - не завершена будівництвом району котельня.

Адреса об'єкта: Вінницька обл., смт Оратів.
Балансоутримувач об'єкта приватизації: Управління капітального будівництва Вінницької облдержадміністрації (код за ЄДРПОУ 04011383).

Місцезнаходження балансоутримувача: м. Вінниця, вул. Театральна, 14.

Відомості про земельну ділянку: місцезнаходження: Вінницька обл., смт Оратів; площа земельної ділянки: - ; кадастровий номер не присвоювався; цільове призначення: - ; земельна ділянка розташована в межах населеного пункту; нормативна грошова оцінка земельної ділянки не проводилась.

Претенденти подають до конкурсної комісії підтвердні документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.07 №855); копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРПО (для претендента фізичної особи); нотаріально засвідчені копії: установчого документа (для претендента юридичної особи), ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчені претендентом копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; відомості щодо досвіду роботи претендента.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Конкурс відбувається через 30 днів з дня опублікування цієї інформації об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гогиля, 10.

Конкурсна документація подається до регіонального відділення не пізніше як за 4 робочих дні до дати проведення конкурсу (включно). Телефон для довідок 35-46-29.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: 1210400000 : 03 : 031 : 0086.
Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Горобця, 24а.

Площа: 1,5627 га.
Категорія земель – землі промисловості.
Цільове призначення: - .
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 1 172 690,25 гривень.

План зовнішніх меж земельної ділянки: в наявності.
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта: **об'єкт незавершеного будівництва – база будівельно-монтажного управління ДВО "Азот";**
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;
балансоутримувач: ВАТ "ДніпроАзот";
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 05761620;

місцезнаходження балансоутримувача: Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. С.Х. Горобця, 1.
2. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: 1210400000 : 03 : 031 : 0044.
Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Горобця, 1.

Площа: 2,0978 га.
Категорія земель – землі промисловості.
Цільове призначення: - .
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 2 841 992,96 гривень.

План зовнішніх меж земельної ділянки: в наявності.
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта - **об'єкт незавершеного будівництва – будівництво бази механізації АТЦ;**
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;
балансоутримувач: ВАТ "ДніпроАзот";
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 05761620;

місцезнаходження балансоутримувача: Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. С.Х. Горобця, 1.
3. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: - .
Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Орджонікідзе, вул. Калініна.

Площа: - .
Категорія земель – інформація відсутня.
Цільове призначення: - .
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: - .
План зовнішніх меж земельної ділянки: - .
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

найменування об'єкта - **об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 4;**
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;
балансоутримувач: ВАТ "Орджонікідзевський гірничо-збагачувальний комбінат";
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00190928;
місцезнаходження балансоутримувача: Дніпропетровська обл., м. Орджонікідзе, вул. Калініна, 11.
4. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: - .
Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Жовті Води, мікрорайон № 3.
Площа: - .
Категорія земель: інформація відсутня.

Цільове призначення: будівництво житлового будинку.
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: - .
План зовнішніх меж земельної ділянки: - .
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

найменування об'єкта - **об'єкт незавершеного будівництва – житловий 9-поверховий будинок № 18;**
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;
балансоутримувач: ВАТ "Електрон-Газ";
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 14308931;
місцезнаходження балансоутримувача: Дніпропетровська обл., м. Жовті Води, вул. Гагаріна, 40.
5. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: - .
Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Постишева, 19.

Площа: 2,1065 га.
Категорія земель – інформація відсутня.
Цільове призначення: розміщення палацу культури.
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 6 917 114,05 грн.
План зовнішніх меж земельної ділянки: державний акт на право постійного користування землею від 15.02.02 № 562 видано Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату "Криворізьсталь" в цілому для підприємства.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта - **об'єкт соціальної сфери – палац культури "Коксохіміків";**
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;
балансоутримувач: ВАТ "АрселорМіттал Кривий Ріг";
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974;

місцезнаходження балансоутримувача: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.
6. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: 1210100000:08:734:0006.
Місцезнаходження: м. Дніпропетровськ, пр. Свободи, 67.

Площа: 0,7560 га.
Категорія земель – землі несільськогосподарського призначення.
Цільове призначення: під розміщення палацу.
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 1 346 931,75 грн.

План зовнішніх меж земельної ділянки: - .
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта - **об'єкт соціальної сфери – палац культури;**
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;
балансоутримувач: ВАТ "Дніпропетровський трубний завод";
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 05393122;

місцезнаходження балансоутримувача: м. Дніпропетровськ, вул. Марковського, 31.
7. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: - .
Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 118.

Площа: - .
Категорія земель – інформація відсутня.
Цільове призначення: для розміщення будівель, споруд складу готової продукції.
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: - .

План зовнішніх меж земельної ділянки: державний акт на право постійного користування землею від 15.02.02 № 562 видано Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату "Криворізьсталь" в цілому для підприємства.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта - **об'єкт малої приватизації – комплекс будівель, споруд складу готової продукції в складі 9 од.;**
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;
балансоутримувач: ВАТ "АрселорМіттал Кривий Ріг";
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 24432974;

місцезнаходження балансоутримувача: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.
8. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: - .
Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Благосева, 42.

Площа: 2,9904 га.
Категорія земель – інформація відсутня.
Цільове призначення: для розміщення свиновідгодівельного комплексу.
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 2 323 540,8 грн.

План зовнішніх меж земельної ділянки: державний акт на право постійного користування землею від 15.02.02 № 562 видано Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату "Криворізьсталь" в цілому для підприємства.
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта - **об'єкт малої приватизації – комплекс будівель, споруд та майна свиновідгодівельного комплексу в складі 32 од.;**

ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;
балансоутримувач: ВАТ "АрселорМіттал Кривий Ріг";
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 24432974;

місцезнаходження балансоутримувача: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.
9. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: - .

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Криворізький район, смт Радуже, вул. Зоологічна, 25.

Площа: орієнтовно 0,16 га.
Категорія земель – інформація відсутня.
Цільове призначення: для розміщення ковбасного цеху-пункту з перероблення м'яса.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: - .
План зовнішніх меж земельної ділянки: - .
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта - **об'єкт малої приватизації – будівля ковбасного цеху-пункту з перероблення м'яса (літ. А-1) площею 210,2 м²;**

ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - ;
балансоутримувач: ВАТ "АрселорМіттал Кривий Ріг";
ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 24432974;

місцезнаходження балансоутримувача: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.
Конкурсний відбір буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.2007 № 855 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 30.07.07 за № 860/14127.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: ліцензії на проведення землепорядкових робіт, отриманої відповідно до Закону України "Про ліцензування певних видів господарської діяльності";

досвіду з проведення робіт з розроблення документації із землеустрою;

переліку спеціалістів та їх досвіду у сфері розроблення документації із землеустрою, які будуть залучені до проведення робіт (кількість укладених договорів щодо виконаних робіт).

Для участі у конкурсі претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ЄДРПОУ (для претендента – фізичної особи); копію (нотаріально засвідчену) установчого документа претендента (для юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою (нотаріально засвідчену);

копію кваліфікаційних документів спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом);

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом);

конкурсну пропозицію претендента, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт у календарних днях (на конверті слід зробити відмітку "На конкурс з відбору розробників документації із землеустрою").

Оплата за виконання роботи буде здійснена після продажу цих об'єктів.
Конкурсна документація подається до загального відділу РВ ФДМУ до 5 листопада 2007 р. включно за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області 12 листопада 2007 р. за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, к. 316, о 10.00.

Телефони для довідок: 742-89-48, 742-89-65, 742-85-19.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році

1. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: 1412000000:00:009:0205.
Місцезнаходження: Донецька обл., м. Єнакієве, вул. Лева-невського, 126.
Площа: 2 548,81 м².
Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
Цільове призначення: земельна ділянка надана у постійне користування для розміщення і обслуговування Єнакіївської міської автобусної станції.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: у межах населеного пункту.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 131 936,99 грн.
План зовнішніх меж земельної ділянки: є в наявності.
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **будівля автовокзалу (літ. Б-2) площею 634,0 м², вибраний (літ. В), заощення (1, 2).**

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: - .
Балансоутримувач: ВАТ "Донецьке обласне підприємство автобусних станцій".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 03113785.

Місцезнаходження балансоутримувача: м. Донецьк, пл. Комунарів, 4.

2. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: 1410137700:00:026:0221.

Місцезнаходження: м. Донецьк, територія ЗАТ „Донецьк-сталь” - металургійний завод.

Площа: 1 554 747 м².

Категорія земель: інформація відсутня.

Цільове призначення: землі промислової.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: в межах населеного пункту.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 533 250 701 грн. 28 коп.

План зовнішніх меж земельної ділянки: є в наявності.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **ОНБ - цех з виробництва автомобільних пружин з АБК.**

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: ВАТ „Донецький металургійний завод”.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00191164.

Місцезнаходження балансоутримувача: м. Донецьк, вул. Івана Ткаченка, 122.

3. Відомості про земельну ділянку (земельна ділянка відведена під два об'єкти).

Кадастровий номер: 1415070500:01:003:0027.

Місцезнаходження: Донецька обл., м. Зугрес, вул. Піонерська, 3, 5.

Площа: 3 279 м².

Категорія земель: землі міської та громадської забудови.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: у межах населеного пункту.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 257 892,04 грн.

План зовнішніх меж земельної ділянки: є в наявності.

Об'єкти приватизації, які розташовані на земельній ділянці: **нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 777,49 м²,**

нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 806,0 м².

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: СО „Донбасенергоспецремонт” ВАТ „Донбасенерго”.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 05470986.

Місцезнаходження балансоутримувача: Донецька обл., м. Зугрес, вул. Радянська, 1.

4. Відомості про земельну ділянку:

Кадастровий номер: 00:013:0040.

Місцезнаходження: м. Донецьк, вул. Неверова, 5.

Площа: 1 647 м².

Категорія земель: інформація відсутня.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: у межах населеного пункту.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: інформація відсутня.

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

ОНБ - 2-поверховий одноквартирний котедж № 5.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: ДВАТ „Шахта ім. 60-річчя Радянської України” ДХ „Донвугілля”.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00174705.

Місцезнаходження балансоутримувача: м. Донецьк, Пролетарський р-н.

5. Відомості про земельну ділянку:

Кадастровий номер: 00:013:0034.

Місцезнаходження: м. Донецьк, вул. Неверова, 6.

Площа: 5 417 м².

Категорія земель: інформація відсутня.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: у межах населеного пункту.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: інформація відсутня.

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

ОНБ - 2-поверховий одноквартирний котедж № 6.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: ДВАТ „Шахта ім. 60-річчя Радянської України” ДХ „Донвугілля”.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00174705.

Місцезнаходження балансоутримувача: м. Донецьк, Пролетарський р-н.

6. Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер: не присвоювався.

Місцезнаходження: м. Маріуполь, вул. Амурська.

Площа: 4 568 м².

Категорія земель: інформація відсутня.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: у межах населеного пункту.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 142,10 грн./м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

ОНБ - житловий будинок №6.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: відсутній. Об'єкт повернено до державної власності (договір купівлі-продажу розірвано за згодою сторін).

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: -.

Місцезнаходження балансоутримувача: -.

7. Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер: не присвоювався.

Місцезнаходження: Донецька обл., Тельманівський р-н, с. Новоселівка, вул. Леніна.

Площа: 240 м².

Категорія земель: інформація відсутня.

Цільове призначення: інформація відсутня.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: інформація відсутня.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: інформація відсутня.

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

ОНБ - 2-квартирний житловий будинок.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: ВАТ „Призов'є”.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00724790.

Місцезнаходження балансоутримувача: Донецька обл., Тельманівський р-н, с. Новоселівка, вул. Леніна, 7.

Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться у конверті.

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ № 855 від 31.05.2007); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО (для претендента - фізичної особи); нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для претендента - юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчений претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу - наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбудеться через 30 днів після опублікування цієї інформації о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочих дні до дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, кім. 522.

Контактний телефон комісії 335-97-84.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою
Конкурс відбудеться 12 листопада 2007 року о 10-й годині за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, кім. 748.

1. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: 2312500000:06:012:0033.
Місцезнаходження: м. Енергодар, вул. Козацька.

Площа: 0,06135 га.

Категорія земель: -.

Цільове призначення: під розміщення першої черги малоповерхової житлової забудови.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: територія міста.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: -.

План зовнішніх меж земельної ділянки: матеріали інвентаризації земельної ділянки затверджено рішенням міської ради.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

об'єкт незавершеного будівництва – житловий блок - будинок БД-04/1.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: ДП НАЕК “Енергоатом”.

Код за ЄДРПОУ: 19355964.

Місцезнаходження: 71500, м. Енергодар.

2. Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер: 2312500000:06:012:0033.

Місцезнаходження: м. Енергодар, вул. Козацька.

Площа: 0,06135 га.

Категорія земель: -.

Цільове призначення: під розміщення першої черги малоповерхової житлової забудови.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: територія міста.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: -.

План зовнішніх меж земельної ділянки: матеріали інвентаризації земельної ділянки затверджено рішенням міської ради.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

об'єкт незавершеного будівництва – житловий блок - будинок БД-04/2.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: ДП НАЕК “Енергоатом”.

Код за ЄДРПОУ: 19355964.

Місцезнаходження: 71500, м. Енергодар.

3. Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер: -.

Місцезнаходження: Запорізька область, Вільнянський р-н, с. Матвівка, вул. Перемоги.

Площа: 0,11 га.

Категорія земель: -.

Цільове призначення: -.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: - територія с. Матвівка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: земельний податок на рік за 100 м² становить 72коп.

План зовнішніх меж земельної ділянки: -.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок №14.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: -.

Код за ЄДРПОУ: -.

Місцезнаходження: -.

4. Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер: -.

Місцезнаходження: Запорізька область, Вільнянський р-н, с. Матвівка, вул. Перемоги.

Площа: 0,11 га.

Категорія земель: -.

Цільове призначення: -.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: територія с. Матвівка.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: земельний податок на рік за 100 м² становить 72коп.

План зовнішніх меж земельної ділянки: -.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

об'єкт незавершеного будівництва - житловий будинок №15.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: -.

Код за ЄДРПОУ: -.

Місцезнаходження: -.

Останній день подання конкурсної документації 6 листопада 2007 року.

Перелік документів, які подаються у складі конкурсної документації на розгляд комісії: заява на участь у конкурсі; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО (для фізичних осіб); нотаріально посвідчені копії: установчих документів (для юридичних осіб); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчений претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Місцезнаходження комісії: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, тел. 224-60-68.

Мета розробки документації – приватизація об'єкта разом з земельною ділянкою.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Конкурсна документація подається до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області (кім. 767) не пізніше як за чотири робочих дні до оголошення дати проведення конкурсу (включно).

Претендент не допускається до участі у конкурсі за таких умов:

надано не всі підтвердні документи та відомості; порушено строк подання конкурсної документації.

Претендент має право відкликати свою заяву про участь у конкурсі не пізніше дня перед датою проведення конкурсу, повідомивши про це письмово Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти незавершеного будівництва, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер: -.

Місцезнаходження: 08622, Київська область, Васильківський район, с. Плещецьке, вул. Васильківська.

Площа: 300 м² (рішення відсутнє).

Категорія земель: -.

Цільове призначення: -.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: в межах населеного пункту (с. Плещецьке, вул. Васильківська).

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: -.

План зовнішніх меж земельної ділянки: -.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:

найменування об'єкта: **52-квартирний житловий будинок.**

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -.

Балансоутримувач: ВАТ “Племінний завод “Дзвінкове”.

Ідентифікаційний код балансоутримувача: 00857404.

Місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська область, Васильківський район, с. Плещецьке, вул. Васильківська, 159.

2. Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер: -.

Місцезнаходження: 07600, Київська область, смт Згурівка, вул. Леніна, 7.

Площа: 500 м².

Категорія земель: несільськогосподарського призначення. Цільове призначення: житлова забудова.

Відстань земельної ділянки від межі населеного пункту: в межах населеного пункту (смт Згурівка, вул. Леніна, 7).

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: не проводилась.

План зовнішніх меж земельної ділянки: -
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта: **24-квартирний житловий будинок**.
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -
Балансоутримувач: Київська обласна філія ВАТ "Укртелеком".
Ідентифікаційний код балансоутримувача: 01184901.
Місцезнаходження балансоутримувача: 02098, м.Київ, проспект П.Тичини, 6а.
3. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: -
Місцезнаходження: 09230, Київська область, м.Ржищів, вул. Франка.

Площа: 100 м², рішення про відведення земельної ділянки під будівництво немає в зв'язку із відсутністю архівних даних (лист виконкому Ржищівської міської ради).

Категорія земель: -
Цільове призначення: -
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: в межах населеного пункту (м.Ржищів, вул.Франка).
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: -
План зовнішніх меж земельної ділянки: -
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці:
найменування об'єкта: **45-квартирний житловий будинок**.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: -
Балансоутримувач: ВАТ "ПМК-4".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 02133082.
Місцезнаходження балансоутримувача: 09230, Київська область, м.Ржищів, вул.Комсомольська, 70.

Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ № 855 від 31.05.2007); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); нотаріально засвідчені копії установчих документів (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; засвідчені претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурсну документацію подавати в канцелярію Регіонального відділення ФДМУ по Київській області не пізніше, як за 4 робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Претендент має право відкликати свою заяву про участь у конкурсі не пізніше останнього дня перед датою проведення конкурсу, повідомивши про це Регіональне відділення ФДМУ по Київській області.

Претендент не допускається до участі в конкурсі за таких умов:

надано не всі підтверджені документи та відомості; порушено строк подання конкурсної документації.

Конкурс відбудеться через 30 календарних днів з дня опублікування цієї інформації об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Київській області за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Телефон для довідок 286-87-30.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області про підсумки конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою, які були залучені до проведення робіт із землеустрою, для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, що відбувся 28 вересня 2007 року

Назва об'єкта: будівля колишнього магазину №63,64 (інв.№010997) площею 192,8 м², що знаходиться на балансі СБМР ЦС Одеського БМЕУ №1 Одеської залізниці.
Місцезнаходження об'єкта: Одеська обл., м. Арциз, вул. Привокзальна, 3а. Площа земельної ділянки: 666 м².

Спосіб приватизації - аукціон разом з земельною ділянкою.
Переможцем конкурсу визнано приватне підприємство „Бюро проєктування та експертизи”, директор Саленко С.В., адреса: м.Одеса, провулок Хвойний, 8б.

Назва об'єкта: незавершене будівництво – комплекс будівель та споруд, у складі: адміністративно-виробничий корпус; спортивно-оздоровчий комплекс; підсобний корпус; склад (класи ГО); насосна станція; резервуар, що знаходяться на балансі Одеського обласного центру зайнятості.

Місцезнаходження об'єкта: Одеська обл., м. Ізмаїл, вул. Гагаріна, 26а.

Площа земельної ділянки: 11 807 м².
Спосіб приватизації - аукціон разом з земельною ділянкою.
Переможцем конкурсу визнано товариство з обмеженою відповідальністю "Регіональне агентство з розвитку економіки", директор Вітошко І.І., адреса: м.Одеса, Французький бульвар, 4б.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській області повідомляє, що інформацію про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, - **незавершене будівництво комплексу дорожнього сервісу**, за адресою: м. Рівне, вул. Київська, 108, що знаходиться на балансі Служби автомобільних доріг у Рівненській області, опубліковану в газеті «Відомості приватизації» № 36 (477) від 19.09.07 на стор. 15, *слід вважати недійсною*.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області про оголошення конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: не присвоєний.
Місцезнаходження: вул. Комсомольська, 55, смт Степанівка, Сумський р-н, Сумська обл., 42304.

Площа: -
Категорія земель: землі комерційного використання.
Цільове призначення: роздрібна торгівля.
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: в межах населеного пункту на території Степанівської селищної ради Сумського району.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 48,11 грн./м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.
Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **будівля магазину**.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 00386726.
Балансоутримувач: ВАТ "Сумсько-Степанівське".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00386726.

Місцезнаходження балансоутримувача: вул. Комсомольська, 35, смт Степанівка, Сумський р-н, Сумська обл., 42304.

2. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: не присвоєний.
Місцезнаходження: вул. Тернівська, 6б, м. Білопілля, Сумська обл., 41800.

Площа: -
Категорія земель: -
Цільове призначення: -
Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться за межами м. Білопілля.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: не проводилась.

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **комплекс будівель**.
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 00710180.
Балансоутримувач: Сумський державний селекційний центр.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00710180.

Місцезнаходження балансоутримувача: вул. Селекційна, 1, с. Сад, Сумський р-н, Сумська обл., 42343.

3. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: не присвоєний.

Місцезнаходження: вул. Жовтнева, с. Дяківка, Буриноский р-н, Сумська обл., 41724.

Площа: 600 м².

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: обслуговування житлового будинку та ведення особистого селянського господарства.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: в межах населеного пункту на території Дяківської сільської ради Буриноского району.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 10,81 грн./м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок №1**.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 00386790.
Балансоутримувач: ВАТ "Буржорадгосп ім. Б. Хмельницького".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00386790.

Місцезнаходження балансоутримувача: вул. Б. Хмельницького, 5, с. Дяківка, Буриноский р-н, 41724.

4. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: не присвоєний.

Місцезнаходження: вул. Жовтнева, с. Дяківка, Буриноский р-н, Сумська обл., 41724.

Площа: 600 м².

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: обслуговування житлового будинку та ведення особистого селянського господарства.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: в межах населеного пункту на території Дяківської сільської ради Буриноского району.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 10,81 грн./м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок №2**.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 00386790.
Балансоутримувач: ВАТ "Буржорадгосп ім. Б. Хмельницького".
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00386790.

Місцезнаходження балансоутримувача: вул. Б. Хмельницького, 5, с. Дяківка, Буриноский району, 41724.

5. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: не присвоєний.
Місцезнаходження: вул. Жовтнева, с. Дяківка, Буриноский р-н, Сумська обл., 41724.

Площа: 600 м².

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: обслуговування житлового будинку та ведення особистого селянського господарства.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: в межах населеного пункту на території Дяківської сільської ради Буриноского району.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 10,81 грн./м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок №3**.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 00386790.
Балансоутримувач: ВАТ "Буржорадгосп ім. Б. Хмельницького".

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00386790.

Місцезнаходження балансоутримувача: вул. Б. Хмельницького, 5, с. Дяківка, Буриноский р-н, 41724.

6. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: не присвоєний.

Місцезнаходження: вул. Жовтнева, с. Дяківка, Буриноский р-н, Сумська обл., 41724.

Площа: 600 м².

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: обслуговування житлового будинку та ведення особистого селянського господарства.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: в межах населеного пункту на території Дяківської сільської ради Буриноского району.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 10,81 грн./м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок №4**.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 00386790.
Балансоутримувач: ВАТ "Буржорадгосп ім. Б. Хмельницького".

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00386790.

Місцезнаходження балансоутримувача: вул. Б. Хмельницького, 5, с. Дяківка, Буриноский р-н, 41724.

7. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: не присвоєний.

Місцезнаходження: с. Терешківка, Сумський р-н, Сумська обл., 42344.

Площа: -

Категорія земель: -

Цільове призначення: -

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: в межах населеного пункту на території Терешківської сільської ради Сумського району.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: не проводилась.

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **об'єкт незавершеного будівництва – 2-квартирний житловий будинок №1**.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 03569195.
Балансоутримувач: ВАТ "Птахорадгосп "Мирний".

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 03569195.

Місцезнаходження балансоутримувача: вул. Польова, 1, с. Косівщина, Сумський р-н, Сумська обл., 42342.

8. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: не присвоєний.

Місцезнаходження: вул. 30 років Перемоги, смт Низи, Сумський р-н, Сумська обл., 42355.

Площа: -

Категорія земель: землі громадської житлового призначення.

Цільове призначення: землі житлового будівництва.

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: в межах населеного пункту на території Нізівської селищної ради Сумського району.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 11,89 грн./м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **об'єкт незавершеного будівництва – одноквартирний житловий будинок №1**.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 00386985.
Балансоутримувач: ВАТ "Буржорадгосп "Нізівський".

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00386985.

Місцезнаходження балансоутримувача: вул. Висторопська, 97, смт Низи, Сумський р-н, Сумська обл., 42355.

9. Відомості про земельну ділянку.
Кадастровий номер: не присвоєний.

Місцезнаходження: вул. Дзержинського, 6б, м. Шостка, 41100.

Площа: орієнтовно 5 000 м².

Категорія земель: -

Цільове призначення: -

Відстань земельної ділянки від меж населеного пункту: земельна ділянка знаходиться в межах м. Шостки.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 70,69 грн./м².

План зовнішніх меж земельної ділянки: відсутній.

Об'єкт приватизації, який розташований на земельній ділянці: **об'єкт незавершеного будівництва – 105-квартирний житловий будинок з вбудованим поштовим відділенням зв'язку**.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ: 05761264.
Балансоутримувач: ВАТ "Шосткинський завод хімічних реактивів".

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 05761264.

Місцезнаходження балансоутримувача: вул.Щербаківа, 1, м.Шостка, 41107.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.2007 № 855);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи);

нотаріально засвідчені:

копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою;

засвідчені претендентом:

копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою;

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також термін виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: наявність практичного досвіду з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Претендент має право відкликати свою заяву про участь у

конкурсі не пізніше останнього дня перед датою проведення конкурсу, повідомивши про це письмово Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи та господарського забезпечення Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області до 5 листопада 2007 року включно.

Конкурс відбудеться 9 листопада 2007 року о 10.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх.

Місцезнаходження конкурсної комісії: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх.

Телефони для довідок: (0542) 36-21-83, 36-11-33.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про проведення повторного конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташовані об'єкти незавершеного будівництва

Відомості про земельну ділянку.

Місцезнаходження: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Маршала Харченка, 2а.

Площа земельної ділянки: 14 389,0 м².

Цільове призначення: для обслуговування виробничої бази. Земельна ділянка розташована в межах населеного пункту.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки – 1 707 401,68 грн.

Встановлено та погоджено межі земельної ділянки в натурі. Назва об'єкта, який розташований на земельній ділянці, – об'єкт незавершеного будівництва "Прирельсова база".

Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Маршала Харченка, 2а.

Балансоутримувач: ДП "Довжоцький спиртовий завод".

Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1 (код за ЄДРПОУ 23841854).

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Перелік підтвердних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації у 2007 році, затвердженого наказом ФДМУ від 31.05.2007 № 855);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи), нотаріально засвідченого;

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою (нотаріально засвідченою);

копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом);

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціалістів, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбудеться 12.11.2007 о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 05.11.2007.

Телефон для довідок 79-56-16.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Відповідно до наказу Фонду державного майна України від 01.10.07 № 19-ДП, керуючись ст.12 Закону України "Про приватизацію державного майна" від 19.02.97 № 89/97-ВР та наказом Фонду державного майна України від 21.05.07 № 785, прийнято рішення про приватизацію об'єкта шляхом продажу акцій, що належать державі у господарському товаристві

Код за ЄДРПОУ	Повна назва об'єкта приватизації	Юридична адреса
00203625	Запорізьке державне підприємство "Кремнійполімер"	69009, Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Теплична, 7

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантних посад:

головного спеціаліста (виконання обов'язків системного адміністратора) відділу інформатики та аналізу;

провідного спеціаліста відділу обліку та контролю за надходженням коштів від орендної плати (бухгалтер, економіст);

спеціаліста 2-ї категорії відділу орендних відносин (бухгалтер, економіст, юрист).

Вимоги до кандидатів: громадянство України, повна вища освіта, стаж роботи на державній службі не менш як три роки, досконале володіння державною мовою, вміння працювати на комп'ютері.

Згідно з чинним порядком заміщення вакантних посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України "Про державну службу", "Про боротьбу з корупцією", а також законодавства з професійного спрямування.

Документи приймаються протягом місяця з дня опублікування оголошення про конкурс за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г.

Додаткові відомості про умови конкурсу можна одержати за тел. 235-20-37.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оцінки майна та оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 01.12.2004 № 10-36-16511 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Оцінка буде здійснюватись згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою КМУ від 10.12.03 № 1891.

1. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 42:**

гуртожиток (Б-1) загальною площею 390,4 м²;

будівля складу (Ж) загальною площею 20,3 м²;

будівля КПП (М-1) загальною площею 18,0 м²;

будівля пінобудки (Т-1) загальною площею 7,4 м²;

будівля казарми (І-2) загальною площею 1046,2 м²;

будівля ідеальні (Д-1) загальною площею 199,0 м²;

будівля трансформаторної підстанції (Н-1) загальною площею 43,8 м²;

технічна будівля (А-2) загальною площею 472,4 м²;

будівля складу (Е-1) загальною площею 116,0 м²;

будівля складу ПВС (Л-1) загальною площею 106,5 м²;

будівля пінобудки (Т-1) загальною площею 7,4 м²;

будівля казарми (І-2) загальною площею 1046,2 м²;

будівля овочесховища (Е) загальною площею 81,7 м²;

будівля ідеальні (Р-1) загальною площею 520,2 м²;

сховище д/техніки (Ю-1) загальною площею 452,6 м²;

будівля д/техніки (П) загальною площею 114,3 м²;

будівля котельні (В-1) загальною площею 284,2 м²;

будівля лазні-душової (Г-1) загальною площею 231,7 м²;

будівля пінобудки (Ш-1) загальною площею 7,7 м²;

будівля насосної (С-1) загальною площею 19,5 м²;

будівля штабу (Ф-2) загальною площею 830,7 м²;

казарма (Х-2) загальною площею 1316,4 м²;

техбудівля (Я-1) загальною площею 2036,4 м²;

вартове приміщення (Ш-1) загальною площею 123,9 м²;

санчастина (Ц-1) загальною площею 107,0 м²;

чайна (Ч-1) загальною площею 166,2 м².

Адреса об'єкта: Волинська область, Луцький район, с. Лище, вул. Селекційна, 8.

Балансоутримувач: Територіальний центр соціального обслуговування пенсіонерів та одиноких непрацездатних громадян Луцького району.

Код за ЄДРПОУ: 26121439.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): основні засоби – 25 шт.

Балансова (первісна) вартість основних, вартість незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 1 503 600 грн. станом на 31.08.2003.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості об'єкта, який приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Балансова вартість об'єкта оцінки: 1 503 600 грн. станом на 30.09.04.

Запланована дата оцінки: 30.09.07.

2. Назва об'єкта: **незастрані номери недіючої котельні з обладнанням:**

котельня р/н № 1036750.5.ААБАЛЖ677;

деаератор вакуумний – (2 шт.) р/н №1036750.5.ААВААИ012;

палик – (2 шт.) р/н № 1036750.5.ААВААИ013.

Адреса об'єкта: Волинська область, Локачинський район, с. Маньків, вул. Луцька, 3.

Балансоутримувач: ВАТ «Волиньобуд».

Код за ЄДРПОУ: 01036750.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): основні засоби – 5 шт.

Балансова (первісна) вартість основних, вартість незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 105 101 грн.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості об'єкта, який приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Балансова вартість об'єкта оцінки: 105 101 грн. станом на 30.09.04.

Запланована дата оцінки: 30.09.07.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення документацію у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою по кожному об'єкту окремо; копії установчих документів претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібною майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу є наявність відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта

оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстру фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності з проведення оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду з проведення оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурс відбудеться 24 жовтня 2007 року у Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 801, телефони для довідок: 4-04-78, 4-00-57, 4-34-92.

Конкурсна документація слід подати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області до 18 жовтня 2007 року включно за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 805.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва «Інженерні споруди по очищенню стічних вод та припинення скидання їх у р. Дніпро» без земельної ділянки.

Балансоутримувач: ВАТ «ДніпроАзот».

Адреса: м. Дніпропетровськ, вул. С. Х. Горобця, 1.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні під розбирання.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення та конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджених документів:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо досвіду його роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (в календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт – до 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, з описом документів, що в ньому містяться, та відміткою на конверті «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності» до відділу діловодства та кадрів регіонального відділення до 19 жовтня 2007р. за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 205.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні 25.10.2007 о 10.00, телефон для довідок (056)742-85-69.

ІНФОРМАЦІЯ

представництва ФДМУ в м. Слов'янську про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності

Назва об'єкта оцінки: частина нежитлової будівлі (1-й поверх) площею 246,6 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 84100, Донецька обл., м. Миколаївка, вул. Щорса, 122.

Мета проведення незалежної оцінки: продаж об'єкта приватизації на аукціоні.

Балансоутримувач об'єкта: СО „Слов'янськомуненерго“ ВАТ „Донбасенерго“.

Галузь народного господарства: об'єкт не дієвий.

Кількість об'єктів: частина нежитлової будівлі (1-й поверх) площею 246,6 м².

Рік побудови – 1986.

Балансова залишкова вартість об'єкта оцінки: 73 723,99 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна.

Запланована дата оцінки: 30.11.07.

Претендентам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;

копію установчих документів претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації

та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурс відбудеться через 15 днів після публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 у представництві Фонду державного майна України в м. Слов'янську за адресою: Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 2.

Конкурсна документація подається до секретаря комісії не пізніше, ніж за чотири дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 84112, Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 2.

Телефони для довідок: (06262) 3-60-15, 3-82-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна (запланована дата оцінки - 31.10.07)

Об'єкти комунальної власності територіальної громади м. Дзержинська (за замовленням виконавчого органу Дзержинської міської ради).

1. Назва об'єкта: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 91,8 м²**, що знаходиться на балансі Дзержинського комунального підприємства «Дзержинськжитлосервіс».

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація.

Місцезнаходження об'єкта: м. Дзержинськ, вул. Маяковського, 33.

Балансова залишкова вартість станом на 01.09.07: 22 060,00 грн.

Телефон (247) 9-36-93.

2. Назва об'єкта: **частина будинку службово-побутового корпусу загальною площею 550,5 м²**, що знаходиться на балансі Дзержинського міського управління містобудування, архітектури й житлово-комунального господарства.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація.

Місцезнаходження об'єкта: м. Дзержинськ, пр. Свердлова, 44а.

Балансова залишкова вартість станом на 01.09.07: 131 201,55 грн.

3. Назва об'єкта: **складські приміщення загальною площею 71,0 м²**, що знаходяться на балансі Дзержинського міського управління містобудування, архітектури й житлово-комунального господарства.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація.

Місцезнаходження об'єкта: м. Дзержинськ, пр. Свердлова, 44а.

Балансова залишкова вартість станом на 01.09.07: 7 768,00 грн.

4. Назва об'єкта: **диспетчерська, контрольна на виїзді з депю загальною площею 19,2 м²**, що знаходиться на балансі Дзержинського міського управління містобудування, архітектури й житлово-комунального господарства.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація.

Місцезнаходження об'єкта: м. Дзержинськ, пр. Свердлова, 44а.

Балансова залишкова вартість станом на 01.09.07: 109 051,00 грн.

5. Назва об'єкта: **тягова підстанція № 4 загальною площею 130,0 м²**, що знаходиться на балансі Дзержинського міського управління містобудування, архітектури й житлово-комунального господарства.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація.

Місцезнаходження об'єкта: м. Дзержинськ, вул. Дзержинського.

Балансова залишкова вартість станом на 01.09.07: 241 528,00 грн.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, до підтверджених документів належать: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 25 жовтня 2007 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири ро-

бочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 530.

Тел. для довідок (062) 335-93-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області про перенесення дати конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону

Назва об'єкта: об'єкт аукціону – земельна ділянка державної власності площею 0,35 га разом з об'єктом приватизації групи Д - незавершене будівництво худобозабійного пункту з ковбасним цехом і холодильником.

Місцезнаходження об'єкта: Житомирська обл., м. Олевськ, вул. Київська, 60.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта аукціону – земельної ділянки та розташованого на ній об'єкта приватизації.

Дата оцінки: 30.09.2007.

Конкурсна документація приймається до 22.10.2007 (включно) за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, Регіональне відділення ФДМУ по Житомирській обл.

Конкурс відбудеться 26.10.2007.

Тел. для довідок 22-76-17.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

Назва об'єкта оцінки: рухоме майно (необоротні активи), що перебуває на балансі РВ ФДМУ по Закарпатській області.

Місцезнаходження об'єкта: 90300, Закарпатська область, м. Виноградів, площа Миру, 5.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для відчуження.

Кількість основних засобів: 38 одиниць, в тому числі: 7 одиниць основних засобів, 31 одиниця малоцінних необоротних матеріальних активів.

Балансова залишкова вартість: 2 076,10 грн. станом на 30.09.2007.

Наявність об'єкта, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна.

Запланована дата оцінки: 31.10.2007.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355;

досвіду роботи суб'єкта оціночної діяльності з проведення оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, їх особистого досвіду з проведення оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності - спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;

копію установчого документа претендента;

копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи з незалежної оцінки оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, який він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області до 17.00 18 жовтня 2007 р. за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60.

Конкурс відбудеться 25 жовтня 2007 року о 10.00 у

РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, к. 303.
Телефони для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна

Об'єкт державної власності групи А – приміщення магазину № 1 площею 407,7 м², що знаходиться на балансі ДП «Броварський оптовий ринок» (код за ЄДРПОУ 32183708) і орендується ТОВ «Клуб Ягуар» (код за ЄДРПОУ 34198852).

Місцезнаходження: 07400, Київська обл., м. Бровари, вул. Київська, 126.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація державного майна.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: 1 (один).

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 68 659,04 грн. станом на 01.09.2007.

Організаційно-правова форма: державна.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Запланована дата оцінки: 30.09.2007.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою;

копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмова згода оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна завіреними особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо);

один конверт із зазначенням адреси учасників конкурсу.

Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та терміну виконання робіт

подається у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів та умови оплати, які передбачають оплату послуг експерта після продажу об'єкта.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення за адресою: м. Київ, пл. Л.Українки, 1, кімн. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л.Українки, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

ІНФОРМАЦІЯ

представництва Фонду державного майна України у Дніпровському районі м. Києва про підсумки конкурсу 26.09.2007 з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які залучені до проведення незалежної оцінки індивідуально визначеного майна, закріпленого за представництвом ФДМУ у Дніпровському районі м. Києва, що ліквідується Переможцем конкурсу визнано приватне підприємство «Актив плюс».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся у регіональному відділенні 01.10.07

Державна частка у статутному фонді ТОВ «Спільне українсько-чеське підприємство „Крона“, що становить 33% статутного фонду цього товариства, Івано-Франківська обл., смт Верховина, вул.Жаб'євська,57а.

Переможцем визнано – ТОВ «ЕКА-Захід», м.Івано-Франківськ.

ПІДСУМКИ КОНКУРСІВ,

які відбулися в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежних оцінок об'єктів

1. Літнього відкритого кінотеатру загальною площею 878,37 м² за адресою: м. Луганськ, 27-й квартал, корпус 13а, сквер "Победа" - ПП „Грант – Л”.

2. Державного пакета акцій у статутному фонді ВАТ «Попас-

няньська швейна фабрика «Елегант» (67,156 %) за адресою: м. Попасна, вул. Комісарська, 2 - ПП "Береза".

3. Цілісного майнового комплексу – Северодонецького державного виробничого підприємства «Об'єднання Азот» (1 785 од. основних засобів, у т.ч. 84 об'єкти нерухомості) за адресою: м. Северодонецьк, вул. Пивоварова, 5а - ТОВ „Консалтинг-центр”.

4. Індивідуально визначеного майна – спеціального автомобіля ЗІЛ – 131 МТО – АТ – 1 № 66-49 ВРП за адресою: м. Ровенки, вул. Вигонна, 1 - Бут М.В.

В інформації Регіонального відділення Фонду державного майна України в Автономній Республіці Крим і г. Севастополь об'явленні конкурсу про отбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації государственной собственности группы Ж, опублікованої в газеті «Відомості приватизації» 26.09.2007 № 37 (478) *слідует читати:* «Інформація о проведені конкурсу про отбору суб'єктів оціночної діяльності, которые будут привлечены к проведению независимой оценки объекта государственной собственности группы Ж: **имущественного комплекса стадиона «Чайка»**, расположенного по адресу: г. Севастополь, ул. Адмирала Октябрьского, 20».

«Название объекта приватизации: имущественный комплекс стадиона «Чайка».

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області 27 вересня 2007 року
Переможцем конкурсу для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації - нежитлової будівлі, що знаходиться за адресою: с. Медова Козівського району Тернопільської області – визнано ТОВП "Експерт".

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області про підсумки конкурсу, який відбувся 27 вересня 2007 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів державної власності
Переможцем конкурсу визнано по об'єкту: будівлі колишньої ідальні загальною площею 185,5 м² з господарською спорудою загальною площею 22,1 м², що знаходиться на балансі СВК "Коростівське" за адресою: Рівненська обл., Корецький р-н, с. Користь, вул. Київська, 3а – КП "Рівненське міське бюро технічної інвентаризації".

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УФБ та філіях Кримська філія УФБ. Аукціонні торги 13.11.2007

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополія та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правління, чел.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00476702 ВАТ "СЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО "КРИМСЬКИЙ ВИРОБНИЧИЙ РИБКОМБІНАТ" (ДОД.)	96000, М.КРАСНОПЕРЕКОПСЬК, ВУЛ. 3-Я ПРОМИСЛОВА, 1	Д	-	1299690,00	0,25	2485580	47,81	3359,63	01.07.2007	140	4674500	69,12	-90700	279800	2621300	1624000	2116000	8660500	РОЗВЕДЕННЯ І ВИЛОВ РИБИ

Місце проведення торгів: Кримська філія УФБ, 95000, м.Сімферополь, вул. Р. Люксембург, 8, телефон для довідок: (0652) 54-58-39. Дата проведення торгів: 13.11.2007. Початок торгів об 11.00. Позначка "Д" вказує на документарну форму випуску акцій.

Східно-Українська філія УФБ. Аукціонні торги 13.11.2007

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополія та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правління, чел.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00237647 ВАТ "УКРАЇНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ СЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ" (ДОД.)	61080, М.ХАРКІВ, КОМІТЕРСЬКИЙ Р-Н, ПРАГАРИНА, 201	Д	-	182646,00	0,25	182647	25	8,14	01.07.2007	8	945700	68,81	-30200	92700	417100	157400	199400	399700	НАУКОВІ УСТАНОВИ ГАЛУЗЕВОГО ПРОФІЛЮ

Місце проведення торгів: Східно-Українська філія УФБ, м.Харків, вул.Мироносицька,60, телефони для довідок: (0572) 28-23-23, (057) 714-00-02. Дата проведення торгів: 13.11.2007. Початок торгів об 11.00. Позначка "Д" вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ м.Київ, УМФБ. Аукціонні торги 16.11.2007

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополія та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правління, чел.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	05750295 ВАТ "ХАРКІВСЬКИЙ ТРАКТОРНИЙ ЗАВОД ІМ.СЕРГО ОРДЖОНІДІЗЕ" (ДОД.)	61007, М.ХАРКІВ, ПЕРМОСКОВСЬКИЙ, 275	ДЗ	С, М	4350070,00	0,25	4805363	27,62	453,3	01.07.2007	5196	693633600	67,63	-36411300	154711600	85306500	249462000	369470200	528814600	ТРАКТОРНЕ МАШИНОБУДУВАННЯ, ОПТОВА ТОРГІВЛЯ

Місце проведення торгів: УМФБ, 03150, м.Київ, вул.Димитрова,56, телефон для довідок: 537-70-68. Дата проведення торгів: 16.11.2007. Початок торгів об 11.00. Позначкою "М" відмічені пакети акцій ВАТ, що займають монополію становище на загальнодержавному ринку. Позначкою "С" відмічені пакети акцій ВАТ, що входять до переліку стратегічно важливих підприємств. Позначка "ДЗ" вказує, що форма випуску акцій документарна, а пакет акцій знерухомилий.

ПРОЕКТ РЕГУЛЯТОРНОГО АКТА

ПОВІДОМЛЕННЯ

про оприлюднення проекту регуляторного акта

Фонд державного майна України відповідно до вимог Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" та з метою отримання зауважень, пропозицій оголошує про оприлюднення проекту наказу Фонду державного майна України "Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 18.02.98 №284 та затвердження Змін і доповнень до Порядку передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, в майні суб'єктів підприємницької діяльності" та аналізу регуляторного впливу вказаного проекту наказу на офіційному сайті Фонду державного майна України <http://spfu.gov.ua>.

Зазначеним проектом наказу Фонду державного майна України передбачається затвердження Змін і доповнень до Порядку передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, в майні суб'єктів підприємницької діяльності, з метою удосконалення його окремих норм, а також встановлення порядку компенсації довгострокових фінансових інвестицій, вилучених або не врахованих при проведенні оцінки цілісних майнових комплексів під час приватизації (корпоратизації) державних (орендних) підприємств, та приведення у відповідність із Законом України "Про управління об'єктами державної власності".

Зауваження та пропозиції до проекту наказу приймаються у письмовій або електронній формі протягом місяця з дня публікації цього повідомлення за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, т/ф. 284-51-61, 284-54-64, e-mail: axel@spfu.gov.ua або kvl@spfu.gov.ua

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

м. Київ

Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 18.02.98 №284 та затвердження Змін і доповнень до Порядку передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, в майні суб'єктів підприємницької діяльності

Відповідно до Закону України "Про управління об'єктами державної власності" та з метою встановлення порядку компенсації довгострокових фінансових інвестицій, вилучених або не врахованих при проведенні оцінки цілісних майнових комплексів під час приватизації (корпоратизації) державних (орендних) підприємств,

НАКАЗУЮ:

1. Унести до наказу Фонду державного майна України від 18.02.98 №284 "Про затвердження

Порядку передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, в майні суб'єктів підприємницької діяльності, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.03.98 за №180/2620 (зі змінами і доповненнями), такі зміни і доповнення:

1. У заголовку та тексті наказу слова "в майні суб'єктів підприємницької діяльності" замінити словами "у статутних капіталах суб'єктів господарювання".
2. Преамбулу наказу після слова "приватизації" доповнити словом "(корпоратизації)".
3. Пункт 3 наказу після слова "приватизації" доповнити словом "(корпоратизації)" та після слова "приватизуються" доповнити словом "(корпоратизуються)".
4. У пункті 4 наказу слова "власності за кордоном" замінити словами "спільних підприємств".
5. Затвердити зміни і доповнення до Порядку передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, в майні суб'єктів підприємницької діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 18.02.98 №284 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.03.98 за №180/2620 (зі змінами і доповненнями), що додаються.
6. Департаменту міждержавних майнових відносин та спільних підприємств (Т.Степура) у встановленому порядку забезпечити подання цього наказу на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.
7. Контроль за виконанням цього наказу покласти на Першого заступника Голови Фонду Петра В. М.

Затверджено

наказом Фонду державного майна України від "___" _____ 2007 р. № _____

Зміни і доповнення до Порядку передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, в майні суб'єктів підприємницької діяльності

1. У заголовку і тексті Порядку з додатками в усіх відмінках слова "в майні суб'єктів підприємницької діяльності" замінити словами "у статутних капіталах суб'єктів господарювання", слово "термін" замінити словом "строк", слово "екземпляри" – словом "примірники" у відповідному відмінку.

2. Пункт 1 Порядку викласти у такій редакції:

"1. Цей Порядок визначає механізм передачі часток (паїв, акцій) (далі - об'єкт передачі), які залишилися за державним підприємством відповідно до п.7 Декрету Кабінету Міністрів України від 31.12.92 №24-92 "Про впровадження діяльності суб'єктів підприємницької діяльності, створених за участю державних підприємств" та вартість яких вилучена в процесі приватизації (корпоратизації) з чистої вартості цілісного майнового комплексу, відповідно до п.31 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891, або не врахована в балансі підприємства на дату оцінки.

Частки (паїв, акцій), які не були переформовані на державні органи приватизації відповідно до Декрету Кабінету Міністрів України від 31.12.92 №24-92, підлягають передачі Фонду державного майна України відповідно до цього Порядку".

3. У пункті 4 Порядку після слів "видання наказу" виключити слово "Фонду" та виключити слова "в якому окремим пунктом зазначається така передача".

4. Пункт 5 Порядку після слова "приватизації" доповнити словом "(корпоратизації)".

5. У пункті 6 Порядку та далі у тексті Порядку і додатку 1 до Порядку у всіх відмінках слова "суб'єкт підприємницької діяльності" замінити словами "суб'єкт господарювання" у відповідному відмінку.

6. Абзац 4 пункту 6 Порядку після слова "приватизації" доповнити словом "(корпоратизації)" та кінець речення доповнити словами "та на момент передачі до Фонду".

7. Доповнити Порядок пунктами 7-10, викладеними у такій редакції:

"7. Фонд у місячний строк розглядає наданий пакет документів та підписує зі свого боку Акт приймання-передачі або відмовляє у підписанні наданого Акта.

8. Відмова Фонду у підписанні Акта приймання-передачі та/або у прийнятті об'єкта можлива у випадках:

- 1) ненадання оформлення Акта приймання-передачі;
- 2) відсутності необхідного пакета документів (документів, що підтверджують наявність часток (паїв, акцій) на момент передачі або наявності суб'єкта господарювання, частки (паїв, акцій) якого підлягають передачі, тощо);
- 3) неможливості передачі до Фонду об'єкта у зв'язку з відсутністю об'єкта передачі;
- 4) відсутності суб'єкта господарювання, частки (паїв, акцій) якого підлягають передачі;
- 5) неможливості прийняття Фондом об'єкта у зв'язку з тим, що об'єкт не може бути класифіковано як об'єкт приватизації групи Е;

оформлення права власності Фондом на частки (паїв, акцій) обмежується законодавством країни місцезнаходження суб'єкта господарювання;

об'єкт передачі обтяжений додатковими зобов'язаннями або рішенням суду.

9. У випадку неможливості передачі до Фонду часток (паїв, акцій) через відсутність об'єкта передачі або суб'єкта господарювання, частки (паїв, акцій) якого підлягають передачі, або у випадках неможливості прийняття Фондом об'єкта, їх вартість підлягає грошовій компенсації, сума якої визначається відповідно до Методики оцінки майна. Розрахунок оформлюється за формою, зазначеною в додатку 3 до цього Порядку.

10. Після надходження на рахунок Фонду повної суми компенсації, визначеної відповідно до пункту 9 цього Порядку, акціонерному товариству надається відповідна довідка, яка є підставою для списання з балансу товариства вартості довгострокових фінансових інвестицій".

У зв'язку з цим пункти 7-13 Порядку вважати відповідно пунктами 11-17.

11. У пункті 7 Порядку виключити слова "наказ Фонду державного майна про створення акціонерного товариства та".

12. Пункт 10 Порядку після слова "приватизації" доповнити

словом "(корпоратизації)" та доповнити абзацом у такій редакції: "Всі витрати, пов'язані з несвочасною передачею часток (паїв, акцій), покладаються на акціонерне товариство".

13. Пункт 11 Порядку викласти у такій редакції: "Регіональні відділення та структурні підрозділи центрального апарату Фонду, що складають акти оцінки підприємств, які приватизуються (корпоратизуються), в десятиденний строк після затвердження наказу про створення акціонерного товариства надають інформацію про вилучені частки (паїв, акцій) до Департаменту міждержавних майнових відносин та спільних підприємств центрального апарату Фонду".

14. Пункт 12 Порядку після слова "приватизації" доповнити словом "(корпоратизації)".

15. У додатку 1 до Порядку виключити слова "Методики оцінки вартості майна під час приватизації та" і додаток 1 до Порядку після слів "Про приватизацію державного майна" доповнити словами "та Порядку передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, у статутних фондах суб'єктів господарювання".

16. Частину першу додатку 1 до Порядку після слова "приватизації" доповнити словом "(корпоратизації)" та слово "приватизується" замінити словом "корпоратизується".

17. У додатку 2 до Порядку у всіх випадках після слів "що приватизується" доповнити словом "(корпоратизується)".

18. Доповнити Порядок додатком 3, що додається.

Додаток 3

до Порядку передачі Фонду державного майна України часток (паїв, акцій), що належать державі, в статутних капіталах суб'єктів господарювання

Розрахунок суми компенсації вартості часток (паїв, акцій), що належать державі

(повна назва суб'єкта господарювання)

Дата введення облікової ставки	Річний розмір облікової ставки, %	Денний розмір облікової ставки, %	Строк дії облікової ставки, дні	Коефіцієнт (1+i/100) ⁿ	Ціна відчуження або балансова вартість часток (паїв, акцій), грн.	Сума компенсації, грн.
1	2	3	4	5	6	7

(посада відповідального працівника ФДМУ)

(підпис)

(прізвище та ініціали)

200__ р.

* m - кількість днів у відповідному році

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п.2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 №1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 №330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 №489

і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за №1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонду державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону таких акціонерних товариств:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
21229480	"БЕРІЗКА-СЕРВІС"	87,86

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства за конкурсом.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Департамент підготовки та проведення конкурсів. Телефони для довідок: (044) 200-36-17, 200-33-53; факс: 200-36-16.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
00310752	"Нікопольський прядильно-нитковий комбінат"	67,89

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства за конкурсом.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. Телефон для довідок: (056) 742-86-73.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ НАСК "Оранта" з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Фондом державного майна України підбито підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ НАСК "Оранта", розташованого за адресою: Україна, 01032, м. Київ, вул. Жиланська, 75, код за ЄДРПОУ 00034186.

Конкурс проведено за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Переможцем конкурсу визнано акціонерне товариство «Банк ТуранАлем» (Республіка Казахстан).

Умови продажу пакета акцій. Покупець у межах корпоративних прав зобов'язаний: в економічній діяльності товариства забезпечити: провадження тих видів економічної діяльності, які існують на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій; перевищення фактичного запасу платоспроможності (нетто-активів) товариства над нормативним запасом платоспроможності на останній день кварталу, що передє квартал, в якому завершується строк дії зобов'язань за договором купівлі-продажу, на рівні не нижчому ніж той, що існує на останній день кварталу, що передє квартал, в якому відбувся перехід права власності на пакет акцій.

У соціальній діяльності товариства запобігти: утворенню простроченої заборгованості товариства із заробітної плати перед працівниками;

звільненню працівників товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (крім звільнення згідно з пунктом 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 статті 40 та статті 41 зазначеного Кодексу) протягом шести місяців від дати переходу права власності на пакет акцій.

Строк дії зобов'язань покупця становить один рік з дати переходу права власності на пакет акцій.

Пакет містить 1 908 001 штуку акцій, що становить 25% плюс 1 акція статутного фонду товариства.

Початкова вартість пакета акцій - 80 000 000 гривень.

Ціна, за якою продано пакет акцій, - 500 750 000 гривень.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Харківський завод тракторних двигунів» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Фондом державного майна України підбито підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Харківський завод тракторних двигунів», розташованого за адресою: Україна, 61105, м. Харків, вул. Киргизька, 19, код за ЄДРПОУ 5750326.

Конкурс проведено за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Переможцем конкурсу визнано закриті акціонерне товариство «Бізнес-Центр «Лідер Клас».

Умови продажу пакета акцій. Покупець зобов'язаний забезпечити: в економічній діяльності товариства: виконання робіт, передбачених Законом України "Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом", у тому числі шляхом погашення кредиторської заборгованості ВАТ; перед конкурсами кредиторами у сумі 1 790,36 тис. грн. протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

перед бюджетом, з позабюджетних платежів, зі страхування, перед Пенсійним фондом протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій в обсягах, які забезпечуватимуться ліквідною масою;

вжиття заходів щодо укладання мирової угоди у справі про банкрутство ВАТ «Харківський завод тракторних двигунів»;

виконання вимог Закону України "Про захист економічної конкуренції".

В інноваційно-інвестиційній діяльності товариства: вкладення інвестицій в обсязі не менше 2 000,0 тис. грн. протягом двох років від дати переходу права власності на пакет акцій для проведення ремонтно-відновлювальних робіт та освоєння їх відповідно до концепції розвитку товариства. Інвестиції вносяться щорічно рівними частинами.

При цьому, зокрема, здійснюються такі заходи: реконструкція головного корпусу заводу; відновлення порушених мереж водо-, електро-, теплопостачання, каналізаційних мереж;

ремонтні роботи м'якої покрівлі виробничих приміщень; будівництво під'їзних шляхів до головного корпусу та додаткових в'їзних шляхів у виробничих приміщеннях для забезпечення проїзду автотранспорту великої ваги;

освоєння нових видів продукції та послуг.

У соціальній діяльності товариства: збереження існуючої кількості робочих місць та створення нових робочих місць згідно з концепцією розвитку товариства;

недопущення утворення простроченої заборгованості підприємства із заробітної плати перед працівниками; щорічне підвищення заробітної плати з урахуванням її мінімального розміру, встановленого законодавством;

недопущення звільнення працівників товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

витрати товариства на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції товариства за рік;

безпечні умови праці; виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України "Про основи соціального захисту інвалідів в Україні", створення для них умов праці з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва.

У природоохоронній діяльності товариства: дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном товариства: до повного виконання умов договору купівлі-продажу неголосування на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань зменшення розміру статутного фонду, додаткової емісії акцій, зміни номіналу акцій, перетворення інших господарських товариств, а також неголосування ВАТ при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України недопущення продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ.

Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій.

Виконання фіксованих умов, передбачених пунктом 11, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з моменту набуття права власності на пакет акцій.

Пакет містить 7 883 463 штуки акцій, що становить 72,18% статутного фонду товариства.

Початкова вартість пакета акцій - 1 971 000 гривень.

Ціна, за якою продано пакет акцій, - 1 980 000 гривень.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.04.07 № 667 матеріали на публікацію в газету "Відомості приватизації" щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді орендодавцями – регіональними відділеннями Фонду державного майна України до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса. Інформації мають надходити щосереди до 15.00 на електронну адресу: E-mail: gazeta@spfu.gov.ua

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком через два тижні. **Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні ФДМУ.**

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна
Балансоутримувач: Криворізький професійний гірничо-металургійний ліцей.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

№ пор.	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за серпень 2007 р. при умові використання
1	м. Кривий Ріг, вул. Бикова, 13	Вбудовані нежитлові приміщення на першому поверсі ідальні 294,2 м ²	1 957,86 грн., при умові розміщення ідальні, що не здійснює продаж підкацізних товарів

Базовий місяць орендної плати – серпень 2007 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

- Основні умови конкурсу:**
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
 - Своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).
 - Ефективне використання орендованого майна.
 - Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
 - Страхування орендованого майна протягом дії договору оренди не менше, ніж на його ринкову вартість, визначену незалежною оцінкою.
 - Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
 - Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному діючим законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

10. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

11. Термін дії договору оренди по об'єктах оренди – один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою буде вище ніж орендна плата надана у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення.

13. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі відсотку до державного бюджету з 3-місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника у державній податковій інспекції протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. У разі укладання договору оренди завдаток буде зараховано як орендна плата за останні три місяці. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Балансоутримувач: Криворізький економічний інститут ДВНЗ „Київський національний економічний університет” ім. В. Гетьмана.

Назва об'єкта та місцезнаходження:

№ пор	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за червень 2007р. при умові використання
1	м. Кривий Ріг, пр. К. Маркса, 64	Частина вбудованого приміщення, 5,0 м ²	52,84 грн. при умові використання: розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визнання переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена діючою незалежною оцінкою буде вища ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі відсотку до державного бюджету з 3-місячної базової орендної плати на відкриті рахунки державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту проведення. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає. Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
- Термін дії договору оренди і рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
- Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Дніпропетровській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

№ пор.	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за серпень 2007 р. при умові використання
1	м. Кривий Ріг, вул. Дзержинського, 1а	Вбудоване нежитлове приміщення на третьому поверсі адмінбудівлі, 96,6 м ²	2 777,74 грн., при умові розміщення офісного приміщення
2	смт Магдалинівка, вул. Радянська, 44	Вбудоване нежитлове приміщення на другому поверсі адмінбудівлі, 10,8 м ²	159,24 грн., при умові розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів

Базовий місяць орендної плати – серпень 2007 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
- Своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 15 числа місяця, наступного за звітним).
- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Страховання орендованого майна протягом дії договору оренди не менше, ніж на його ринковий вартість визначеної незалежною оцінкою.
- Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
- Термін дії договору оренди по об'єктах оренди – один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
- Переможець конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вище ніж орендна плата надана у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення.
- На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі відсотку до державного бюджету 3-х місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника у державній податковій інспекції протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. У разі укладання договору оренди завдаток буде зараховано як орендна плата за останні три місяці. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення, розташоване на другому поверсі двоповерхової будівлі навчального корпусу, загальною площею 101,9 м², яке розташоване за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Ширшова, 16.**

Балансоутримувач: ПТУ № 63 м. Дніпропетровська.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вища ніж орендна плата надана у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення.
- На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі відсотку до державного бюджету 3-х місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, який буде враховано за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає.
- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
- Термін дії договору оренди 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
- Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 о 10.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті „Відомості приватизації“.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті „Відомості приватизації“.

Балансоутримувач: **автогосподарство при УМВС України в Дніпропетровській області.**

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

№ пор.	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата без ПДВ при умови використання
1	м. Дніпропетровськ, вул. Г.Сталінград, 146	Нежитлове приміщення боксу, площею 235,9 м ²	6 383,96 грн., при умови використання об'єкта оренди з метою розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування автомобілів
2	м. Дніпропетровськ, вул. Г.Сталінград, 146	Нежитлове приміщення боксу, площею 46,7 м ²	1 935,10 грн., при умови використання об'єкта оренди з метою розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування автомобілів

Балансоутримувач: **клуб УМВС України в Дніпропетровській області.**

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

№ пор.	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата без ПДВ при умови використання
1	м. Дніпропетровськ, вул. Артема, 5	Вбудоване нежитлове приміщення, розташоване на першому поверсі будівлі клубу, площею 5,6 м ²	447,55 грн., при умови використання об'єкта оренди з метою розміщення офісного приміщення

Основні умови конкурсу:

Термін дії договору оренди один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вище ніж орендна плата надана у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі відсотку до державного бюджету 3-х місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації заявника протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає.
- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
- Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Балансоутримувач: Дніпропетровський державний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Об'єкт оренди – **нежитлове вбудоване приміщення в будівлі механічної майстерні загальною площею 38,2 м², яке розташоване за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Мира, 25.**

Початковий розмір орендної плати, без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2007 р. становить 305,58 грн. визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями) з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (виготовлення металоконструкцій).

Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

- Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вища ніж орендна плата надана у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі відсотку до державного бюджету 3-х місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації орендаря протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає.
- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
- Термін дії договору оренди 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
- Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Балансоутримувач: **ДП „Придніпровська залізниця“.**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

№ пор.	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за серпень 2007р. при умови використання
1	Дніпропетровська обл., м.Кривий Ріг, ст.Кривий Ріг	Приміщення на 1-му поверсі будівлі приміських кас – 34,1 м ²	1 083,4 грн. – з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів
2	Дніпропетровська обл., м.Кривий Ріг, вул. Л. Комсомолу, 14	Приміщення з rampoю на 1-му поверсі одноповоротної будівлі метизгосподарського складу - 106 м ²	1 219,0 грн. - з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів

Базовий розмір орендної плати – серпень 2007р. визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ №786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

- Основні умови конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата визначена за новою незалежною оцінкою буде вища ніж орендна плата у пропозиції заявника, то при укладанні договору оренди буде враховано її більше значення.
4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання

- переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі відсотку до державного бюджету 3-х місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок державного казначейства за місцем реєстрації протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, який буде враховано за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернено не підлягає.
- Ефективне використання орендованого майна.
 - Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
 - Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
 - Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
 - Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
 - Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
 - Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
 - Термін дії договору оренди 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
 - Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті „Відомості приватизації“.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті „Відомості приватизації“.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсі.
- Зазначення мети використання.
- Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 297/т. Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна.
- Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (при наявності).
- Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
- Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номеру; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом „На конкурс“, запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверту.
- Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (0566) 742-87-43.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про визначення переможця конкурсу на право оренди державного майна**

№ пор.	Об'єкт оренди	Балансоутримувач	Назва переможця конкурсу
1	16,62 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Пушкіна, 77а.	Дніпропетровський технікум зв'язничного транспорту	ПП „ЛІКАР“
2	55,7 м ² , Дніпропетровська обл., с. Єлизарове, вул. Залізнична, 1а	ДП „Придніпровська залізниця“	УДПЗ „Укрпошта“
3	13,3 м ² , м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 108	ДП „Придніпровська залізниця“	ТОВ НВП „Цифрові технології“
4	15,0 м ² , м. Кривий Ріг, ст. Кривий Ріг-Головний	ДП „Придніпровська залізниця“	ВАТ „Державний ощадний банк України“
5	12,8 м ² , м. Дніпропетровськ ст. Дівка, вул. Весняна, 99а	ДП „Придніпровська залізниця“	ВАТ „Дніпрококс“
6	200,0 м ² , м. Кривий Ріг, с. Кривий Ріг-Головний	ДП „Придніпровська залізниця“	ПП Рябота О.Г.
7	91,8 м ² , м. Дніпропетровськ вул. Іларіонівська, 20	ДП „Придніпровська залізниця“	ПП Білан Н.П.
8	32,0 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Киріленко, 14а	ДП „Придніпровська залізниця“	ПП Гудим І.В.
9	5,0 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Ордонніквізів, 1	ДП „Придніпровська залізниця“	ТОВ „Медєя“
10	332,95 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Киріленко, 4	ДП „Придніпровська залізниця“	ПП Марченко С.Ф.
11	22,82 м ² , м. Дніпропетровськ, ст. метро „Вокзальна“	ДП „Дніпропетровський метрополітен“	ПП Івашченко О.В.
12	12,96 м ² , м. Дніпропетровськ, ст. метро „Вокзальна“	ДП „Дніпропетровський метрополітен“	ПП Єгоров Г.С.
13	212,5 м ² , м. Новомосковськ, вул. Спаська, 9	Казенне підприємство „Південкургологія“	Іноземне підприємство „Время і К“
14	31,5 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Чернішівського, 11а	Казенне підприємство „Південкургологія“	ПП Голуб Ю.В.
15	17,95 м ² , м. Кривий Ріг, пр. Карла Маркса, 30	Казенне підприємство „Південкургологія“	ПП Онкій В.В.
16	41,4 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Театральна, 6	Державний Дніпропетровський проектний інститут	ТОВ „Транс-Форум“
17	572,9 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Театральна, 6	Державний Дніпропетровський проектний інститут	ТОВ „Інтерген-Д“
18	100,8 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Театральна, 6	Державний Дніпропетровський проектний інститут	ТОВ „СТЕН“

№ пор.	Об'єкт оренди	Балансоутримувач	Назва переможця конкурсу
19	90,19 м ² , м. Дніпропетровськ, пр. Кірова, 46	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	ПП „Професіонал“
20	237,84 м ² , м. Дніпропетровськ, пр. Кірова, 46	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	ТОВ „Строймлекс“
21	240,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Криворізька, 1	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	ВАТ „Юмпліус“
22	267,43 м ² , м. Дніпропетровськ, пр. Кірова, 46	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	ПНПП „Каріон-Сервіс“
23	15,06 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. О.М.Макарова, 27а	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	АТЗТ ФК „Дніпро-96“
24	21,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Криворізька, 1	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	ТОВ НВП „Дарс“
25	24,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Криворізька, 1	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	ТОВ „Махом лтд“
26	41,13 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. О.М.Макарова, 27а	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	Громадська організація спортивного клубу „Метеор“
27	11,96 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. О.М.Макарова, 27а	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	ТОВ хокейний клуб „Дніпро-Метеор“
28	437,5 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Криворізька, 1	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	ТОВ „ЮМК“
29	15,93 м ² , м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 26	Національний центр аерокосмічної освіти	Кредитна спілка Дніпропетровщини
30	980,0 м ² , м. Павлоград, вул. Заводська, 44	ДП НВО „Павлоградський хім. завод“	СП ЗАТ „Софрахім“
31	18,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Криворізька, 1	ДП ВО ПМЗ ім. Макарова	НПП „Технімаш“
32	111,8 (100,0+11,8) м ² , м. Новомосковськ, вул. Радянська, 23б	Дніпропетровський державний агроуніверситет	ЗАТ „Київстар Дж.Ес.Ем.“
33	34,0 (11,0+24,0) м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Ворошилова, 25	Дніпропетровський державний агроуніверситет	Українська – Ірландська ТОВ з Інв фірма „СІ-Ес-ТІ Ін вест“
34	28,0(10,0+11,0+7,0) м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Кисинева, 17	ДП „Дніпропетровський експериментальний виноробний завод“	ЗАТ „Науково-виробничі об'єднання Український науково-дослідний інститут плодово-ягідного виноробства“
35	15,0 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Комуністична, 13	Міжрегіональний центр проф. перепідготовки звільн. у запас військово-службовців	ФОП Гетьман С.П.
36	76,6 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Комуністична, 13	Міжрегіональний центр проф. перепідготовки звільн. у запас військово-службовців	ФОП Большенко С.Г.
37	1,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Косіора, 27к	ВАТ „Інтерналі НТЗ“	ПП Качченко Г.О.
38	30,9 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Косіора, 27к	ВАТ „Інтерналі НТЗ“	ПП Гончаров О.І.
39	72,2 м ² , м. Дніпропетровськ, пр. Петровського, 32	ДНВЗ „Дніпропетровський політехнічний коледж“	ТОВ „Сантіс“
40	125,4 (42,7+52,3+30,4) м ² , м. Дніпропетровськ, пр. Петровського, 32	ДНВЗ „Дніпропетровський політехнічний коледж“	ПП Жуганенко П.А.
41	6,5 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Ворошилова, 25	Дніпропетровський державний агроуніверситет	ПП Микитюк О.Е.
42	37,6 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Комуністична, 13	Міжрегіональний центр проф. перепідготовки звільн. у запас військово-службовців	ТОВ „Золотий Легас“
43	54,6 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Комуністична, 13	Міжрегіональний центр проф. перепідготовки звільн. у запас військово-службовців	ТОВ „Золотий Легас“
44	23,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Медична, 2	Дніпропетровський державний агроуніверситет	ФОП Марданова В.М.
45	43,5 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Ушакова, 4	Міжрегіональний центр проф. перепідготовки звільн. у запас військово-службовців	СПД Корнієнко І.Б.
46	21,08 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Ком.Юніна, 46	ДД УДПЗ „Укрпошта“	ПП Шевченко В.В.
47	2,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Привокзальна, 11	ДД УДПЗ „Укрпошта“	ВАТ „Райффайзен Банк Аваль“
48	53,2 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Жуківського, 23	ДП „Дніпропетровський автотранссервіс“	ПВКП „Базис“
49	17,9 м ² , м. Павлоград, вул. Радянська, 59	Державне регіональне підприємство „Донецькгеологія“	ПП Багатопрофільна фірма „На ІКС“
50	49,0 м ² , м. Павлоград, вул. Радянська, 59	Державне регіональне підприємство „Донецькгеологія“	ПП Багатопрофільна фірма „ВНКО“
51	103,5 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Шевченко, 4	Дніпропетровське державне конструкторсько-технологічне бюро НВО „Автотрансспорт“	Дніпропетровська торговельно-промислова палата
52	62,2 м ² та 14,7 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Бердянська, 5	Машинобудівний коледж ДНУ	ПВТФ „Дутан“
53	312,8 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Семафорна, 42	ДП „Придніпровська залізниця“	Міський комунальний заклад культури „Дніпропетровська дитяча музична школа №13“
54	14,0 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Кирилівка, 14а	ДП „Придніпровська залізниця“	ПП Гудим Н.В.

№ пор.	Об'єкт оренди	Балансоутримувач	Назва переможця конкурсу
55	14,4 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Радгоспна, 42	ДРП „Дніпродріпроводгосп“	НВП „Джерело“
56	45,41 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Вернадського, 141а	Відділка лікарня на ст. Кривий Ріг-Головний	ФОП Татарульєв В.В.
57	18,2 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Вернадського, 141а	Відділка лікарня на ст. Кривий Ріг-Головний	ФОП Татарульєв В.В.
58	2,0 м ² , м. Дніпропетровськ, пр. Леніна, 107	ДП „Придніпровська залізниця“	ЗАТ КБ „Приват Банк“
59	2,0 м ² , м. Дніпропетровськ, ст. Баглей	ДП „Придніпровська залізниця“	ЗАТ КБ „ПриватБанк“
60	1 124,3 м ² , м. Дніпропетровськ, пр. Праці, 8	ДД „Дніпропетровський регіон-Дніпро“	ТОВ „Компанія Регіон-Дніпро“
61	56,5 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Жуківського, 23	ДП „Дніпропетровський авто-транссервіс“	ТОВ „ВР Вторзаготметал“
62	47,1 м ² , м. Дніпропетровськ, ст. Ксенівка	ДП „Придніпровська залізниця“	ПП Титанов О.В.
63	36,8 м ² , м. Дніпропетровськ, ст. Ксенівка	ДП „Придніпровська залізниця“	ПП Ніколаєв С.В.
64	37,12 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту	ПП Шибанова Т.Г.
65	135,57 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту	ПФ „Елін“
66	162,37 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту	Центр технічної діагностики та неруйнівного контролю на залізничному транспорті
67	1 077,66 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту	ПП Савосіна В.В.
68	75,9 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Червонозаводська, 28	ДП „Дніпропетровський метрополітен“	ТОВ „Артель“
69	233,3 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Червонозаводська, 28	ДП „Дніпропетровський метрополітен“	ПП Мацала Ю.А.
70	12,96 м ² , м. Дніпропетровськ, ст. м. „Вокзальна“	ДП „Дніпропетровський метрополітен“	ПП Сухойий О.А.
71	13,0 м ² , м. Дніпропетровськ, ст. м. „Вокзальна“	ДП „Дніпропетровський метрополітен“	ПП Полтавець О.А.
72	24,6 м ² , м. Павлоград, ст. Павлоград-1	ДП „Придніпровська залізниця“	ТОВ ТЕП „Підприємство-транс“
73	949,6 м ² , м. Дніпропетровська обл., р-н. Дніпропетровський, ст. Балієва	ДП „Придніпровська залізниця“	ТОВ „Агрофірма „Агрос“
74	89,6 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Кирилівка, 14	ДП „Придніпровська залізниця“	СПД Філяк В.М.
75	116,0 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Жигулівська, 44	ДП „Придніпровська залізниця“	СПД Філяк В.М.
76	166,08 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Кирилівка, 5а	ДП „Придніпровська залізниця“	СПД Алієв М.Г.
77	4,0 м ² , м. Нікополь, ст. Нікополь	ДП „Придніпровська залізниця“	ПП Шломенко Т.В.
78	103,9 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Кирилівка, 14а	ДП „Придніпровська залізниця“	ПП „Гален“
79	59,9 м ² , м. Дніпропетровська обл., Криворізький р-н, с. Вільне, Криворізьке шосе, 12	Криворізька районна лікарня ветеринарної медицини	ПП Постовой С.Г.
80	344,8 м ² , м. Дніпропетровська обл., Криворізький р-н, с. Вільне, Криворізьке шосе, 11	Криворізька районна лікарня ветеринарної медицини	СТОВ „Лада ІВГ“
81	Структурний підрозділ ВАТ „ПівнічЗК“-цілісний майновий комплекс „Спорткомплекс“	ВАТ „ПівнічЗК“	ДП „Спорт-мастер-ВАТ -ЦЗК“
82	63,0 м ² , м. Дніпропетровська обл., м. Жовті Води, вул. Петровського, 35	Жовтоводський промисловий технікум	ПП Мерзлякова Н.М.
83	133,6 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Космонавта Волкова, 76	Державний навчальний заклад „Придніпровський енергобудівний технікум“	Конкурс не відбувся в зв'язку з відсутністю пропозицій
84	30,0 м ² , м. Дніпропетровська обл., м. Нікополь, вул. Добролюбова, 2	ДДУД ППЗ „Укрпошта“	ПП Соболь О.В.
85	105,5 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Чкалова, 22	КПП „Дніпропетровський комбайновий завод“	ПП Романюк О.В.
86	113,5 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Шевченко, 4	ДД КТБ НВО „Авто-транспорт“	Дніпропетровська торговельно-промислова палата
87	308,6 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Семашко, 4а	Криворізький технікум Національної металургійної академії України	ФОП Ростальний А.М.
88	453,3 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Бессєдова, 24	ДП „Соли“	ФОП Кільчана О.В.
89	40,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Будівельників, 42	Дніпропетровський національний університет	ТОВ фірма „Екотеп“
90	18,3 м ² , м. Павлоград, вул. Нова, 1а	Спеціалізована медико-санітарна частина №7	ПП Шевченко Ю А

№ пор.	Об'єкт оренди	Балансоутримувач	Назва переможця конкурсу
91	8,1 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, 24	Служба автомобільних доріг України	Благодійний Фонд „Експерт“
92	25,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту	ПП Алесенко С.О.
93	4,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту	ПП Босий С.П.
94	1 250,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Червонозаводська, 28	ДП „Дніпропетровський метрополітен“	ПВКП „Аквагорія“
95	121,4 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Енергетична, 4	ДП „Бера“	ТОВ „Юрком ЛТД“
96	34,4 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Фабрично-Заводська, 27б	ДП НВО ПМЗ ім. Макарова О.М.	ТОВ „ЮГ-Сервісгаз“
97	81,2 м ² , м. Дніпропетровськ, пр. Кірова, 46	ДП НВО ПМЗ ім. Макарова О.М.	ПП Ярошевська Л.П.
98	290,0 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Будівельників, 51а	ДП НВО ПМЗ ім. Макарова О.М.	ПП Рябцев О.В.
99	1 423,3 м ² , м. Павлоград, вул. Заводська, 44	ДП ВО ПХЗ	КП фірма „Магма“
100	4,0 м ² , м. Дніпропетровськ, пр. К.Маркса, 108	ДП „Придніпровська залізниця“	П „Придніпровська оздоровниця“
101	64,0 м ² , м. Синельникове, ст. Синельникове-1	ДП „Придніпровська залізниця“	ПП Корнева А.Ф.
102	243,8 м ² , м. Дніпропетровськ, вул.Семафорна, 42	ДП „Придніпровська залізниця“	Будинок дитячого мистецтва
103	7 059,8 м ² , м. Дніпропетровськ, вул. Енергетиків, 28б	ДП „Придніпровська залізниця“	ТОВ „Лемтранс“
104	42,3 м ² , м. Кривий Ріг, вул. Сафаришова, 114	ДД УДПЗ „Укрпошта“	ПП Богза
105	13,4 м ² , м. Межевський р-н, с.Україна, вул. Леніна, 5	ДД УДПЗ „Укрпошта“	ВАТ „Укртелеком“ ЦЕЗ № 4
106	35,3 м ² , м. Кривий Ріг, вул. П.Мирного, 16	ЗАТ „Криворіжгазобуд“	ЗАТ „Промисловий страхівний Альянс“
107	27,1 м ² , м. Кривий Ріг, пр. Карла Маркса, 75	Український політехнічний технікум	ПП „ПАРК“

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове будівництво призначення загальною площею 52,9 м²**, яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Лівобережна, 25 (надалі – об'єкт оренди). Балансоутримувач: ВАТ „Донецькхокс“. Орган управління: РВ ФДМУ по Донецькій області. Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.07.07 становить - 74 373,17 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р.) становить без ПДВ – 935,24 грн. (орендна ставка 15%).

Умови конкурсу: Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати. Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати - щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного до звітним місяцем. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідно за актом звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власним рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю. Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

Використання об'єкта – розміщення виробничого або інше. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові будівні призначення учбового корпусу на першому поверсі площею 500,9 м² та на другому поверсі площею 956,2 м²**, за адресою: м. Донецьк, вул. Марселя Кашена, 19 (надалі – об'єкт оренди). Балансоутримувач: Донецький професійний ліцей харчової та переробної промисловості.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2007 р.) становить без ПДВ – 10 585,52 (орендна ставка 12 %). Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.07.07 становить – 1 052 236,00 грн.

Умови конкурсу. Початковий розмір орендної плати (базовий місяць розрахунку – серпень 2007р.) становить без ПДВ – 10 585,52 грн. (орендна ставка 12%). Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром. Термін дії договору – 360 днів. Використовувати орендоване майно для розміщення складу. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату - щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним по оцінці і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Забора на приватизації орендованого майна.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з Міністерством освіти і науки України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі загальною площею 25,0 м²**, які розташовані за адресою: 87510, м. Маріуполь, пр. А.Луніна, 77 (надалі - об'єкт оренди).

Балансоутримувач: ДП «Азовське Морське Агентство «Інфлот». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість майна, що передається в оренду згідно з звітним по незалежну оцінку станом на 31.07.07 становить - 28 866,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку - серпень 2007р.) становить без ПДВ - 362,99 грн. (орендна ставка 15%).

Умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору - один рік.

Використання орендованого майна з метою розміщення офісу.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-х місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату - щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідно за актом звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним по незалежну оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Забора на суборенді орендованого майна.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення учбової майстерні площею 135,0 м²**, розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Петровського, 4 (надалі - об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Донецький гірничий технікум ім. Є.Т. Абакумова.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку - липень 2007р.) становить без ПДВ - 1 816,94 грн. (орендна ставка 18%). Вартість майна, що передається в оренду згідно з звітним по незалежну оцінку станом на 30.06.07 становить - 119 457,00 грн.

Умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Своєчасно й у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця, не пізніше 25 числа місяця, наступного за звітним місяцем) з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця, до 25 числа місяця надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку).

Внесення завдатку розміром не менше 2-х місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Щокварталу до 10 числа проводити звірку розрахунків та сплати до бюджету орендної плати з орендодавцем за актом звірки, за формою, встановленою орендодавцем.

Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди, надати орендодавцю копію договору страхування.

Термін дії договору оренди - 1 рік.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Використання об'єкта - ремонт мототехніки, продаж мототехніки та автозапчастин.

Своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

5. Назва об'єкта оренди: **нежитлові будівлі площею 37,0 м²**, розташовані за адресою: м. Макіївка, просп. Генерала Данилюка, 8.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку - серпень 2007р.) становить без ПДВ - 1 320,96 грн. (орендна ставка - 30%). Вартість майна, що передається в оренду згідно з звітним по незалежну оцінку станом на 31.05.07 становить - 50 660,00 грн.

Використання орендованого майна - розміщення відділення банку.

Балансоутримувач об'єкта оренди: ДП "Донецький регіональний центр стандартизації, метрології та сертифікації".

Орган управління об'єкта оренди: Державний комітет України з питань технічного регулювання та споживчої політики (Держспоживстандарт України).

Умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-х місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату - щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним по оцінці і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Термін дії договору оренди - два роки 363 днів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 25 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, для об'єкта №5 о 9.00.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завернений печаткою (при наявності); копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 522.

Термін прийняття документів на конкурс - протягом 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Термін дії договору - 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення ксерокопіювальної техніки.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2 місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату - щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні до акту звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним по незалежну оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Забора на приватизації орендованого майна.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення на шостому поверсі виробничої будівлі площею 12,1 м²**, яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. 50-річчя СРСР, 138а (надалі - об'єкт оренди).

Балансоутримувач: Донецький державний проектний інститут «Донецькпроект».

Орган управління: Міністерство будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України.

Вартість майна, що передається в оренду згідно з звітним по незалежну оцінку станом на 31.05.07 становить 29 870,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку - серпень 2007р.) становить без ПДВ 389,43 грн. (орендна ставка 15 %).

Умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору - 360 днів.

Використання орендованого майна з метою розміщення офісу.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2 місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату - щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним по незалежну оцінку і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Забора на суборенді та приватизації орендованого майна.

Змін, доповнення або розірвання договору оренди може бути здійснено при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

Після закінчення терміну дії договору, у разі наявності заяви орендаря, погодження балансоутримувача та органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, договір може бути укладений на новий термін.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 25 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завернений печаткою (при наявності); копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

місяць – серпень 2007р., визначений згідно з звітом про незалежну оцінку, становить без урахування ПДВ – **3 361,00 грн.** (три тисячі триста шістьдесят одна тисяча чотири) в місяць.

2. Цільове призначення – для розміщення виробництва з перероблення та виготовлення продовольчих товарів.

3. Строк оренди – до 5 (п'яти) років за умов нотаріального посвідчення та рестрації договору оренди за рахунок орендаря.

4. Утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки орендованого майна, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та ґрунту.

7. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди.

8. Укладення протягом місяця з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – державним підприємством Мелітопольський завод "Гідромам" угоди щодо спільного користування та утримання орендованого майна і прилеглої території.

9. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу витрат на публікації в газеті об'єв на проведення конкурсу. Термін компенсації витрат 10 календарних днів з дати підписання договору оренди.

10. Компенсація переможцю конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

Термін компенсації витрат 10 календарних днів з дати підписання договору оренди.

11. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

12. Проведення в установленому чинним законодавством порядку благоустрою прилеглої території за рахунок орендаря.

13. Укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з дати одержання повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

14. Передача в оренду майно не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (для фізичних осіб – наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем" (крім позицій 5 та 17 цього переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо - відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окрему конверт з написом "На конкурс", запечатану печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 29-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 748.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу до 15.00.

Заяви приймаються за адресою: 69107, м.Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 745, (764,771) або за тел. (0612) 239-02-67, (0612) 239-02-87, 239-04-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Переможцем конкурсу, який відбувся 27 липня 2007р., на право оренди державного нерухомого майна – об'єкту нерухомості автомобільної стоянки у складі: навис літ. В, навис літ. Г, навис літ. Д, сторожка літ. Е, битовка літ. Ж, склад літ. З, битовка літ. К, будівля кафе літ. Л, навис літ. М, уборна літ. Н, ворота №1,2,4, паркані №3,5,7, автостанція №6, що знаходяться на балансі ВАТ "Ламма" і розташовані за адресою: м.Запоріжжя, вул. Перемоги, 62, визнано – **юридичну особу.**

Переможцем конкурсу, який відбувся 24 вересня 2007р., на право оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення №8 у складі кімнат № 1-6 загальною площею 116,7 м², на першому поверсі житлової будівлі (літ.А-2), що знаходиться на балансі ВАТ "Мокрянський кам'яний кар'єр" і розташована за адресою: м. Запоріжжя, вул. Академіка Грекова, 3, визнано **суб'єкта підприємницької діяльності - фізичну особу.**

КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 370,0 м²; частина нежитлового приміщення центрального складу загальною площею 87,3 м²; нежитлове приміщення цементного складу при бетонно-розчиному вузлі загальною площею 155,0 м²; нежитлове приміщення в будівлі автоцеху загальною площею 72,0 м²; нежитлове приміщення (столлярний цех, пиломара) загальною площею 572,0 м²; нежитлове приміщення в будівлі автоцеху загальною площею 144,0 м².**

2. Зазначені приміщення розташовані за адресою: Київська обл., м.Бровари, вул.Горького, 1 та знаходяться на балансі УВТО КП «Київрогеліа».

3. Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища.

4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення вокзалу станції Яготин загальною площею 26,0 м², яке розташоване за адресою: Київська обл., м. Яготин, вул. Вокзальна, 13 та знаходиться на балансі Київського БМЕУ Південно-Західної залізниці.**

5. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

6. Основні умови конкурсу:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче, ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995

№786 із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні;

утримання об'єкту відповідно до санітарно-екологічних та проти-пожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди;

заборона передачі орендованого приміщення в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі у конкурсі претендент подає:

лист-заяву про участь у конкурсі;

документи, які затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем", зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди);

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо - відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: 01196, м. Київ, пл.Лесі Українки, 1 (кім. 913-к).

Конкурсні пропозиції подаються в окрему запечатану конверт. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 01196, м.Київ, пл.Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про результати проведення конкурсів на право укладення договору оренди

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди на частину нежитлового приміщення на 2-му поверсі триповерхової будівлі Центрального автовокзалу площею 624,5 м², яка розташована за адресою: м.Київ, просп.Науки, 1/2, та нежитлової приміщення одноповерхової будівлі загальною площею 361,4 м², яка розташована за адресою: м.Київ, вул.Нижній Вал, 15а, визнано **ТОВ "Планета ПЛІА"**.

Переможцем конкурсу по укладенню договору оренди на окремо розташовану будівлю туалетів, яка знаходиться на території автостанції "Південна", площею 57,3 м², яка розташована за адресою: м.Київ, просп.Глушкова, 3; на нежитлові вбудовані приміщення туалетів у будівлі автостанції "Дачна" площею 62,4 м², яка розташована за адресою: м.Київ, просп.Перемоги, 142; на окремо розташовану будівлю туалетів, яка знаходиться на території автостанції "Полісся", площею 38,6 м², яка розташована за адресою: м.Київ, пл.Шевченка, 2; на нежитлові вбудовані приміщення туалетів в будівлі автостанції "Поділ" площею 55,4 м², яка розташована за адресою: м.Київ, вул.Нижній Вал, 15-а; на окремо розташовану будівлю туалетів, яка знаходиться на території автостанції "Дарниця" площею 76,70 м², яка розташована за адресою: м.Київ, просп.Гагаріна, 1; на нежитлові вбудовані приміщення туалетів та камери схову загальною площею 91,4 м² на першому поверсі в будівлі Центрального автовокзалу, яка розташована за адресою: м.Київ, просп.Науки, 1/2, визнано **ТОВ "Ньют"**.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди

1. Назва об'єкта: **частина замоцнення площею 13,30 м².**

Адреса: м. Луганськ, вул. В. П'яťюркіна, 6.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: вокзал Луганськ ДП "Донецька залізниця" /ід. код 21761921, м. Луганськ, вул. В. П'яťюркіна, 6/.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.2007: 1741,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – серпень 2007р., без урахування ПДВ – 14,60 грн.**

2. Рекомендоване використання – під розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих іноземними мовами.

3. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Переможцю конкурсу зобов'язаний в місячний термін після укладення договору оренди, укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію податку на землю.

11. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

2. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення площею 11,8 м².**

Адреса: м.Луганськ, вул.Магнітогорська, 2.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Український державний проектний інститут споруд захищеного ґрунту "Діпропроекттеплиця" /ід. код 00860412, м.Луганськ, вул.Магнітогорська, 2/.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.2007: 32 642,00 грн.

Основні умови конкурсу:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – липень 2007р., без урахування ПДВ – 422,84 грн.**

2. Рекомендоване використання – під розміщення офісу.

3. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця

ця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Заборона приватизації та суборенди.

5. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Строк дії договору оренди – один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

3. Назва об'єкта: **нежитлові вбудовані приміщення площею 311,4 м² на першому поверсі автопаркової будівлі гуртожитку за адресою: Луганська обл., м. Антрацит, вул. Радянська, 1.**

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Антрацитівський професійний будівельний ліцей (ід. код 10320001, Луганська обл., м. Антрацит, вул. Паркова, 15).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.06.2007: 116 220 грн.

Основні умови конкурсу:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – липень 2007р., без урахування ПДВ – 429,04 грн.**

2. Рекомендоване використання – під розміщення ідальні.

3. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача.

9. Заборона приватизації.

10. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню та псування.

12. Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається для об'єктів №1, 2, 3 у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв БВВ, За червоні 20 календарних днів з дня публікації інформації в газеті "Відомості приватизації".

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів з дня публікації цієї інформації.

4. Назва об'єкта: **нежитлове вбудоване приміщення площею 18,3 м² (кімн. 214).**

5. Назва об'єкта: **нежитлове вбудоване приміщення площею 10,3 м² (кімн. 405).**

Адреса: Луганська обл., м. Северодонецьк, просп. Радянський, 17.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Северодонецький вищий професійний ліцей (ід. код. 02540479, Луганська обл., м. Северодонецьк, просп. Радянський, 17).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта № 4 за незалежною оцінкою станом на 31.05.2007: 10 908,0 грн.

Вартість об'єкта № 5 за незалежною оцінкою станом на 31.05.2007: 10 181,0 грн.

Початкова орендна плата по об'єкту №4 – 142,14 грн. та по об'єкту № 5 – 132,67 грн. за базовий місяць – серпень 2007р., без урахування ПДВ.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – серпень 2007р., без урахування ПДВ:

об'єкт №4 – 142,14 грн;

об'єкт №5 – 132,67 грн;

Рекомендоване використання:

об'єкт № 4, № 5 – під розміщення офісу.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псування.

Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Заборона приватизації.

Переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

6. Назва об'єкта: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 12,0 м² та частина даху площею 6,0 м².**

Адреса: Луганська обл., м. Шастя, вул. Донецька, 121.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Шастиїнський професійний ліцей автомобільного транспорту (ід. код. 02540017, Луганська обл., м. Шастя, вул. Донецька, 121).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.2007: 28 407,0 грн.

Початкова орендна плата по об'єкту за базовий місяць – серпень 2007р., без урахування ПДВ – 620,3 грн.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – серпень 2007р., без урахування ПДВ – 620,3 грн.

Рекомендоване використання – під розміщення обладнання зв'язку площею 12,0 м² та під розміщення антен базової станції мобільного зв'язку площею 6,0 м².

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню.

Строк дії договору оренди – 1 рік за подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Забора на приватизації.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться для об'єктів №4, 5, 6 у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв БВВ, За через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті "Відомості приватизації".

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації в газеті "Відомості приватизації".

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна".

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

в) довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

г) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина перону вокзалу станції Стрий** за адресою: м. Стрий, вул.Вокзальна, 7, загальною площею 8,0 м².

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.06.2007, становить 9 946,0 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі ВП "Станція Стрий" ДТГО "Львівська залізниця".

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 99,35 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2007р.** та визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами), виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку, при використанні об'єкта з метою розміщення торговельного об'єкта за продажу непродовольчих товарів, книг, газет, журналів, виданих українською та іноземними мовами.

Умова 2. Використання орендованих приміщень:

3 м² – розміщення торговельного об'єкта за продажу непродовольчих товарів;

2 м² – розміщення торговельного об'єкта за продажу книг, газет, журналів, виданих українською мовою;

3 м² – розміщення торговельного об'єкта за продажу книг, газет, журналів, виданих іноземними мовами.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

Умова 4. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10-го числа місяця, наступного за звітним).

Умова 5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 6. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

Умова 7. Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Умова 8. Укладання договору страхування орендованого майна (одночасно з укладенням договору оренди) на користь орендодавця за вартістю, вказану у звіті про оцінку майна (з ПДВ), в порядку визначеному чинним законодавством, та надати орендодавцю та балансоутримувачу договір страхування, страховий поліс та платіжні доручення.

Умова 9. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

Умова 10. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 11. Надання безперешкодного доступу до орендованих приміщень представникам орендодавця та балансоутримувача для необхідного огляду та перевірки використання орендованих приміщень.

Умова 12. Щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, надати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

Умова 13. Погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості.

Умова 14. Протягом 45 календарних днів до закінчення строку дії договору оренди орендар зобов'язується надати балансоутримувачу необхідні документи щодо виконання умов договору оренди.

Умова 15. На вимогу органу, уповноваженого управляти державним майном, надавати додаткові матеріали при узгодженні питання проведення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна.

Умова 16. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення, яке розміщене в будівлі пункту автомобільного сервісу № 52**, за адресою: м. Львів-Винники, вул. Галицька, 113, загальна площа 6,0 м².

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.05.2007, становить 6 550 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі філії «Укрінтеравтосервіс-Львів-УДІ» «Укрінтеравтосервіс».

Орган управління: Державний департамент автомобільного транспорту (Укравотранс).

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 170,71 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2007р.** та визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами), виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку, при використанні об'єкта з метою розміщення каси банку.

Умова 2. Використання орендованих приміщень – розміщення каси банку.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

Умова 4. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10-го числа місяця, наступного за звітним).

Умова 5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 6. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

Умова 7. Строк оренди – 1 рік з можливістю продовження строку за згодою балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти майном (оформляється додатковою угодою).

Умова 8. Укладання договору страхування орендованого майна (одночасно з укладенням договору оренди) на користь орендодавця за вартістю, вказану у звіті про оцінку майна (з ПДВ), в порядку визначеному чинним законодавством, та надати орендодавцю та балансоутримувачу договір страхування, страховий поліс та платіжні доручення.

Умова 9. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

Умова 10. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 11. Надання безперешкодного доступу до орендованих приміщень представникам орендодавця та балансоутримувача для необхідного огляду та перевірки використання орендованих приміщень.

Умова 12. Щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, надати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

Умова 13. Погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості.

Умова 14. Протягом 45 календарних днів до закінчення строку дії договору оренди, орендар зобов'язується надати балансоутримувачу необхідні документи щодо виконання умов договору оренди.

Умова 15. На вимогу органу, уповноваженого управляти державним майном, надавати додаткові матеріали при узгодженні питання проведення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна.

Умова 16. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті "Відомості приватизації" в 10.04.07.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 15 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 №29/11903 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності";

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 "Порядку...";

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повіднені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонованих учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

г) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

д) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (0322) 72-50-07.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлові будівельні приміщення однопверхової будівлі вузла за вулицю загальною площею 58,17 м²** розташовані за адресою: вул. Леніна 8, смт Березнегувате, Миколаївська обл.

Балансоутримувач: Миколаївська дирекція УДПЗ "Укрпостшта".

Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду становить 23 210 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 348,15 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (серпень 2007 р.) при використанні орендованого майна для торгівлі промисловими товарами.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за

використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2007 року, яка без урахування ПДВ становить 348,15 грн.

2. Використання орендованого майна для торгівлі промисловими товарами.

3. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

4. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з можливою пролонгацією за умови погодження з органом управління державним майном.

5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менш 2-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який зберігається в рахунок плати за останні 2 місяці оренди.

7. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача з постійним поновленням щоб увесь строк майно було застрахованим.

10. Компенсація коштів на проведення незалежної оцінки та публікацій в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 30 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **державне нерухоме майно – ставок-водонакопичувач №1 балочного типу площею 71,88 га**, розташований за адресою: Миколаївська обл., Казанківський р-н.

Балансоутримувач: ЗАТ «Цитадель».

Орган управління майном: Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду 182 600 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 530,80 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (серпень) при використанні орендованого майна для розведення риби.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2007 р., яка без урахування ПДВ становить 1 530,80 грн.

2. Використання об'єкта оренди тільки за призначенням.

3. Термін дії договору оренди 2 роки 364 дні з можливою пролонгацією відповідно до чинного законодавства.

4. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

5. Внесення завдатку розміром не менш 2-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який зберігається в рахунок плати за останні 2 місяці оренди.

6. Зобов'язання орендаря щодо виконання капітального та поточного ремонту об'єкта оренди, без компенсації орендодавцем вартості ремонтних робіт та без зарахування їх вартості в рахунок орендної плати.

7. Підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди.

8. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача в порядку визначеному чинним законодавством.

10. Протягом місяця після укладення договору оренди, для вирішення питання щодо укладення договору оренди на користування земельною ділянкою, на якій розташований об'єкт оренди, для досягнення мети оренди, згідно з чинним законодавством звернутися до Казанківської районної державної адміністрації.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікацій в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна".

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повіднені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, кін. 24-26.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 2 робочі дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: вул. Чкалова, 20, м. Миколаїв в 10.00.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кін. 24-26) Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-13, 47-04-18, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, проведеного 12.09.2007 та 18.09.2007

1. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області договорів оренди з одним заявником:

ТОВ "Саромост" - на державне нерухоме майно – нежитлові приміщення цеху № 23, прилегу територію та індивідуально визначене майно, розташоване за адресою: вул. Адміральська, 38, що знаходиться на балансі ДП "Суднобудівний завод імені 61 Комунара".

філією "Відділення Промісневбанку в м. Южноукраїнськ Миколаївської області" - на державне нерухоме майно – частину приміщення холу головного входу міської лікарні, загальною площею 1 м², розташованого за адресою: вул. Миру, 3, м. Южноукраїн

ІНФОРМАЦІЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Науково-дослідного проектно-конструкторського інституту морського флоту України з дослідним виробництвом, орган управління - Державний департамент морського і річкового транспорту.

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення (кімн. 510) п'ятого поверху у адміністративній шестиповерховій будівлі інженерно - лабораторного корпусу (17,55 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Газовий провулок, 4.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 72 026,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий липень 2007р.) - 900,32 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за серпень 2007р. - 905,73 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення офісу - орендна ставка 15% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ДП „Одеський морський торговельний порт”, орган управління - Державний департамент морського і річкового транспорту.

2. Назва об'єкта оренди: **технічна територія у вигляді облаштованого бетонного майданчика, (12,00 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Андріївського, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 7 780,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий травень 2007р.) - 195,67 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за червень 2007р., за липень 2007р., серпень 2007р. - 202,77 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення та установка базової станції мобільного зв'язку компанії «Київстар» - орендна ставка 30% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення 2-го поверху (к. 206) у триповерховій будівлі АБК на площі 2-го транспортно-вантажного терміналу ДП „ОМТП” (8,24 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Андріївського, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 42 072,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий липень 2007р.) - 525,90 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за серпень 2007р. - 529,06 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення офісу - орендна ставка 15% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Головного управління МНС України в Одеській області, орган управління - Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи.

4. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення вестибюля Головного управління МНС України в Одеській області (1,0 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Прохорівська, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 7 416,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий квітень 2007р.) - 185,40 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за травень 2007р., червень 2007р., липень 2007р. та за серпень 2007р. - 194,44 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення банкомату АКБ «Інтербанк» - орендна ставка 30% визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу для об'єктів № 1, 2, 3, 4:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою заявника;

строк оренди на один рік з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

протягом двох тижнів з моменту укладання договору оренди застрахувати об'єкт оренди на суму не менше, ніж означена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладання договору оренди;

у разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів з дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», орган управління - Міністерство транспорту та зв'язку України.

5. Назва об'єкта оренди: **частина складських приміщень будівлі, літ. А (площею 201,8 м²), та споруд будівлі, літ. Г (площею - 45,4 м²), загальною площею 247,20 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, площа Старосіанська, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 822 979,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий червень 2007р.) - 8 229,79 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за липень, серпень 2007р. - 8 395,08 грн (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою використання: - розміщення складів, орендна ставка 12 %, (розміщення складів) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

найбільший розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою заявника;

строк оренди до одного року з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж означена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача протягом двох тижнів після укладання договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством;

укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладання договору оренди;

у разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу так і без дозволу орендодавця та балансоутримувача, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного професійно - технічного навчального закладу «Одеський професійний ліцей будівництва та архітектури» орган управління - Міністерство освіти і науки України.

6. Назва об'єкта оренди: **нежитлове будівлю-прибудовані приміщення 1-го поверху 9-поверхової будівлі, (загальною площею 373,05 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Базарна, 63.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 2 290 825,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць липень 2007р. - 7 636,08 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексу інфляції за серпень 2007р. - 7 681,90 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення ідальні, але не здійснює продаж товарів підказової групи, у навчальному закладі орендна ставка 4 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою заявника;

строк оренди - до одного року, з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

протягом двох тижнів з моменту укладання договору оренди застрахувати об'єкт оренди на суму не менше, ніж означена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладання договору оренди.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП "Одеський морський торговельний порт", орган управління - Державний департамент морського і річкового транспорту.

7. Назва об'єкта оренди: **відремонтована частина вестибюля вхідного павільйону пасажирського комплексу Одеського морського вокзалу (літ Є), загальною площею 3,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: за адресою: м. Одеса, вул. Приморська, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 23 178,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць червень 2007р. - 173,84 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за липень, серпень 2007р. становить - 177,33 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення автоматів з продажу гарячих напоїв - орендна ставка 9 % (розміщення торговельних автоматів, що відносять продовольчі товари) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати, але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до його цільового використання.

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою орендаря;

строк оренди на один рік з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором та відповідно до вимог чинного законодавства;

застрахування об'єкта оренди на суму не менше, ніж означена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством протягом 2-тижнів з моменту укладання договору оренди;

укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на мо-

мент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

поліпшення орендованого майна, здійснені за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення - власністю держави і компенсації не підлягають;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладання договору оренди.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», орган управління - Державний департамент з питань зв'язку та інформатизації.

8. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення одноповерхової будівлі відділення зв'язку УДП „Укрпошта”, (площа 9,0 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., Білгород-Дністровський район, смт Затока, с/т Лимарська.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 15 000,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць червень 2007р. - 102,81 грн. (незалежна експертна оцінка станом на 11.05.2007).

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за липень 2007р., серпень 2007р. - 104,87 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою: для розміщення аптек, що реалізують готові ліки (орендна ставка 6 %), визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою заявника;

строк оренди - на 2 роки 364 днів, з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

застрахування об'єкта оренди на суму не менше, ніж означена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладання договору оренди;

у разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу так і без дозволу орендодавця та балансоутримувача, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеської державної академії зв'язку ім. О.С. Попова, орган управління - Державний департамент з питань зв'язку та інформатизації (Держзв'язку).

9. Назва об'єкта оренди: **відремонтована частина підвального приміщення (9,24 м²) та відремонтована частина горючого приміщення (1,24 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Старопортофранківська, 71а

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 30 508,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий травень 2007р.) - 433,39 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексів інфляції за червень 2007р., за липень 2007р., за серпень 2007р. - 764,58 грн. (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення обладнання - 9,24 м² - 734,02 грн. орендна ставка 30% визначена відповідно до вимог чинного законодавства; розміщення антенно-фідерних установок базової станції стільникового телефонного зв'язку Одеської філії ЗАТ „Київстар Дж.Ес.Ем.” - 1,24 м² - 30,56 грн. орендна ставка 15% визначена відповідно до вимог чинного законодавства;

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним);

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою заявника;

строк оренди до трьох років з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

протягом 2-тижнів з моменту укладання договору оренди застрахувати об'єкт оренди на суму не менше, ніж означена в звітті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати з

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності"; відомості про учасника конкурсу;

якщо юридична особа - документи що посвідчують повноваження представника юридичної особи, повідінені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей, довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

якщо фізична особа - копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи);

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо - відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс" запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі - за п'ять робочих днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 65125, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. №1113. Контактний телефон 731-40-59.

В інформаційному повідомленні РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, опублікованому в газеті "ВП" від 26.09.2007 № 37(478) на стор. 17, щодо об'єкта поз. № 2, а саме: **частини вестибюлю першого поверху будівлі лабораторного корпусу № 1 ОНАЗ ім. О.С. Попова (площа 1,00 м²)** за адресою: м. Одеса, вул. Старопортофранківська, 61, *слід читати:*

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць травень 2007р. - 133,75 грн.

Стартова орендна плата з урахуванням індексу інфляції за червень 2007р., липень 2007р. та серпень 2007р. - **139,44 грн.** (без ПДВ), при використанні об'єкта оренди: для розміщення багатofункционального терміналу (пристрій для примання платежів - інше використання нерухомого майна) (орендна ставка 15%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства."

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 12,1 м²**, що знаходиться на балансі Кременчуцького льотного коледжу. Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Кременчуцький район, с. Велика Кохнівка.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 13 613,00грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 12% - розміщення складу (Методика розрахунку орендної плати затверджена постановою КМУ №1846 від 27.12.06 із змінами та доповненнями) 142,48 грн.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 70,4 м²**, що знаходиться на балансі Кременчуцького льотного коледжу. Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Кременчуцький район, с. Велика Кохнівка.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 79 200,00грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 12% - розміщення складу (Методика розрахунку орендної плати затверджена постановою КМУ №1846 від 27.12.06 із змінами та доповненнями), місячна орендна плата за базовий місяць **серпень 2007 р. становить 630,64грн.**

Основні умови проведення конкурсу по об'єктах №1-2: Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

Належне утримання та використання об'єкта оренди.

Строк оренди 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Страховання орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладання договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.

Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути балансоутримувачу за участю орендодавця об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки об'єкта оренди з вини орендаря. (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

Ужиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

У разі закінчення терміну дії звітну про незалежну оцінку до моменту укладання договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Вагонного депю Полтава Південної залізниці.

Орган управління - Міністерство транспорту та зв'язку України.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 61,71 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Яківчанська, 8.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 52 200,00грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць серпень 2007 року) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення складування металопрокату - орендна ставка 12%, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, із змінами та доповненнями, внесеними постановою КМУ № 1846 від 27.12.2006 і становить **548грн.** (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу по об'єкту №3:

1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за

використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страховання орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладання договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути балансоутримувачу за участю орендодавця об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Ужиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

9. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

10. У разі закінчення терміну дії звітну про незалежну оцінку до моменту укладання договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти робочих днів з дати укладання договору оренди.

12. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено для об'єктів № 1, 2, 3 в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36000, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, каб. 404) о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації".

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Знайомившись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями" відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 "Порядку...", а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди);

г) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

д) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдатка, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв - за 5 (робочих) днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 403. Контактні телефони: 7-05-56, 7-22-15.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: **виробничий корпус та майданчик бази ЄВСБ (інв. №60) площею 5 234 м², навіс та майданчик бази ГСБ (інв. №8071, 8048) площею 4 349,9 м².** Об'єкт розташований у м. Кузнецьовську Рівненської області.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **технологічна лінія з вогнетовлення цегли (інв. №8244) площею 864 м².** Об'єкт розташований у м. Кузнецьовську Рівненської області.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **база дільниці №5 (інв. №8216) площею 5 071,71 м².** Об'єкт розташований у м. Кузнецьовську Рівненської області.

Балансоутримувач: Державне підприємство НАЕК «Енергоатом» (майно обліковується у Відокремленому підрозділі «Рівненська АЕС» Державного підприємства НАЕК «Енергоатом».

Орган управління: Міністерство палива та енергетики України.

Основні умови конкурсу:

1. Рекомендоване використання: ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до виробничої діяльності орендаря з забезпеченням його участі у виконанні підрядних робіт (послуг) для ВП "РАЕС", ДП НАЕК «Енергоатом» або концерну «Укратомпром».

2. Строк оренди - 2 роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди, за умови обов'язкового попереднього письмового погодження з балансоутримувачем майна, орендодавцем та органом управління.

3. Найбільшій запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди (визначеної за звітном про незалежну оцінку майна), встановленого згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786 із змінами та доповненнями, але не менше 15%.

4. Виготовлення переможцем конкурсу звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страховання орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладання договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача: в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Здійснення невідокремлюваних поліпшень орендованого майна тільки за умови обов'язкового попереднього письмового погодження з балансоутримувачем майна, орендодавцем та органом управління. При цьому невідокремлювані поліпшення, здійснені орендарем за власні кошти, як з дозволу, так і без дозволу орендодавця і органу управління, є власністю держави і компенсації не підлягають.

11. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

12. Зобов'язання не перешкоджати діям орендодавця та балансоутримувача майно щодо перевірки наявності, стану, напрямку та ефективності використання орендованого майна, а також надавати на вимогу орендодавця та балансоутримувача необхідні матеріали, що стосуються об'єкта оренди.

13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

14. Постійне ужиття заходів захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта оренди, землі під об'єктом тощо.

15. Виконання нормативно-правових норм умов праці на об'єкті оренди, створення безпечних та нешкідливих умов праці.

16. Виконання встановлених для ВП "РАЕС" мобілізаційних завдань.

17. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладання договору оренди. У договорі повинно бути передбачено відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг (у т.ч. плата за землю).

18. Дотримання нормативно-правових вимог експлуатації об'єкта. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця. Здійснення поточного ремонту об'єкта за власні кошти без відшкодування витрат.

19. Протягом 6 місяців з моменту прийняття об'єкта в оренду провести ремонтно-профілактичні роботи, привести в порядок робочі місця та територію навколо об'єкта без відшкодування витрат балансоутримувачем.

20. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

21. Основним критерієм визначення переможця є найвищий запропонований розмір орендної плати порівняно з початковим розміром орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м.Рівне, вул. 16 Липня, 77) через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації" о 10.00.

Назва об'єктів та місцезнаходження:

приміщення адмінбудівлі (площею 33 м²) та будівля гаража (площею 20,1 м²) розташовані за адресою: Рівненська область, м.Березе, вул.Кієвська, 9;

приміщення адмінбудівлі (площею 183 м²) та будівля гаража (площею 42 м²) розташовані за адресою: Рівненська область, смт Володимирів, вул.Миру, 11;

приміщення адмінбудівлі (площею 183,9 м²) розташоване за адресою: Рівненська область, м.Дубно, вул.Мирогородська, 50;

приміщення адмінбудівлі (площею 65,7 м²) розташоване за адресою: Рівненська область, м.Здолбунів, вул.Пушкіна, 44;

приміщення адмінбудівлі (площею 26 м²) розташоване за адресою: Рівненська область, м.Корець, вул.Кієвська, 75а;

приміщення адмінбудівлі (площею 226, 1 м²) розташоване за адресою: Рівненська область, смт Млинів, вул.Поліщука, 18;

приміщення адмінбудівлі (площею 133, 3 м²) розташоване за адресою: Рівненська область, м.Острів, вул.Федорова, 54.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Рівненській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Основні умови конкурсу:

1. Мета використання.

2. Строк оренди - 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

3. Найбільшій запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди (визначеної за звітном про незалежну оцінку майна), встановленого згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786 із змінами та доповненнями, але не менше 15%.

4. Виготовлення переможцем конкурсу звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страховання орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладання договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача: в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю держави.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Орендар зобов'язується брати участь та відшкодувати витрати балансоутримувача на здійснення поточних, капітальних ремонтів приміщень, конструктивних елементів та інженерних мереж загальною користування в будівлі.

13. Орендар зобов'язується одержати дозвіл органів пожежного нагляду на оренду приміщення.

14. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за рахунок власних коштів, визначається власністю балансоутримувача і компенсації не підлягає.

15. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

16. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладання договору оренди.

17. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання

Липня, 77) через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті "Відомості приватизації" № 14, 30.

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина нежитлового приміщення гуртожитку площею 154,8 м², розташованого по вул. Орлова, 40, м.Рівне.

Балансоутримувач: Рівненський державний технічний економіки та підприємства.

Орган управління: Міністерство освіти України.

Основні умови конкурсу:

1. Рекомендоване використання: розміщення складу.
2. Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства та за погодженням з Міністерством освіти України.

3. Найбільший запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди (визначеної за звітном про незалежну оцінку майна), встановленою згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04. 10. 1995 №786 зі змінами та доповненнями, але не менше 12%.

4. Виготовлення переможцем конкурсу звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам. Заборона відшкодування вартості невідкормованих поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем.

8. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача в разі повнезачиння майна з оренди передатчани наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодовується; поліпшення залишаються власністю держави.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

15. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

16. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м.Рівне, вул. 16 Липня, 77) у 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 "Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

г) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м.Рівне, вул.16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

1. Балансоутримувач об'єкта оренди: Вище професійне училище № 19.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є частина вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м²;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі двоповерхової будівлі навчально-побутового корпусу за адресою: Сумська область, м. Шостка, вул. Вороняцька, 38;

вартість об'єкта оренди станом на 31.03.2007 згідно зі звітном про незалежну оцінку майна становить 5 000,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04. 10. 1995, (зі змінами), становить 131 грн. 38 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2007 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення банкомату.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2. Строк оренди – 364 дні, з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

3. Об'єкт передається в оренду з заборонною його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання - розміщення банкомату.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного стану, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

2. Балансоутримувач об'єкта оренди: Локомотивне депо Кіотоп. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є частина нежитлового приміщення площею 2,0 м²;

об'єкт оренди розташований в холі одноповерхової прибудови до двоповерхового службово-побутового корпусу за адресою: м. Кіотоп, вул. Свободи, 93;

вартість об'єкта оренди станом на 30.06.2007 згідно зі звітном про незалежну оцінку майна становить 2 781,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04. 10. 1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить 72 грн. 51 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2007 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30% (розміщення банкомату).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2. Строк оренди – одинадцять місяців, з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

3. Об'єкт передається в оренду з заборонною його приватизації та передачі в суборенду.

4. Рекомендоване використання - розміщення банкомату.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

11. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

12. Протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітном про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного стану, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшко-

дування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсацію податку на землю.

15. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

г) свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т.ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (надається у вигляді орендної ставки);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – двадцять календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті "Відомості приватизації".

Конкурс буде проведено на п'ятий робочий день після закінчення кіневого терміну прийняття заяв та документів на конкурс у приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 7, 8). Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні в місцевий його розташування.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: майданчик з покриттям при вході на вокзал з боку колії (перон) площею 7,0 м², що знаходиться за адресою: Привокзальна площа, 1, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітном про незалежну оцінку, складеним станом на 30.06.2007, становить 9 890,00 грн без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року №786 (із змінами та доповненнями), становить 84,06 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди серпень 2007 року.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ "Вокзал станції Тернопіль" ДТГО "Львівська залізниця". Юридична адреса: Привокзальна площа, 1, м. Тернопіль.

Мета використання орендованого майна – розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами. Розмір орендної ставки – 10%.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць серпень 2007 року, що становить 84,06 грн. без ПДВ.

2. Строк оренди – 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: приміщення їдальні (поє. 20) загальною площею 54,06 м² (літ. Д), що знаходиться за адресою: вул. Молодіжна, 1, с. Білокриниця, Кременецький район, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно зі звітном про незалежну оцінку, складеним станом на 31.07.2007, становить 20 016,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року №786 (із змінами та доповненнями), становить 302,04 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди серпень 2007 року.

Орган управління: Державний комітет лісового господарства України.

Балансоутримувач: Кременецький лісотехнічний коледж. Юридична адреса: вул. Молодіжна, 1, с. Білокриниця, Кременецький район, Тернопільська область.

Мета використання орендованого майна – торгівля продовольчими товарами (крім продукції підкаційної групи) та промисловими товарами. Розмір орендної ставки – 18%.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 2:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць серпень 2007 року, що становить 302,04 грн. без ПДВ.

2. Строк оренди – 2 (два) роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 3: приміщення їдальні, розташоване в цокольному поверсі чотириповерхової будівлі загальною площею 406,0 м², що знаходиться за адресою: вул. Руська, 56а, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітном про незалежну оцінку, складеним станом на 31.07.2007, становить 755 530,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року №786 (із змінами та доповненнями), становить 3 800,32 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди серпень 2007 року.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Баланоотримувач: Тернопільський державний технічний університет імені І. Пулюя. Юридична адреса: вул. Руська, 56, м. Тернопіль. Мета використання орендованого майна – організація громадського харчування (розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи). Розмір орендної ставки – 6 %.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 3:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць серпень 2007 року, що становить 3 800,32 грн без ПДВ.

2. Строк оренди – 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Основні умови конкурсу для об'єктів № 1, 2, 3.

1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, вказаної в оголошенні.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісячно, до 15 числа місяця, наступного до звітного).

3. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

4. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену звітном про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди, на весь термін дії договору оренди.

5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; заборона переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

7. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

8. Дотримання правил охорони праці.

9. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоотримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власні кошти.

10. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

11. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти днів з дати укладення договору оренди.

13. На вимогу орендодавця та балансоотримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

14. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди, укласти з балансоотримувачем об'єкта оренди, договір про відшкодування витрат балансоотримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюрава, 11) об 11.00 не раніше ніж через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті „Відомості приватизації“.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (при наявності) та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 „Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності“.

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 „Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна“, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:
 - а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

- б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, вивдану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

- б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі варіанти поліпшення орендованого майна.

Конкурсні пропозиції қауаються в проекті договору і подаються в окремому конверті з написом „На конкурс“, запечатаному печаткою (при наявності) і підписом учасника конкурсу із зазначенням від кого подано.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 3 календарні дні до проведення конкурсу.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрава, 11, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0532) 52-36-38.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **кіоск № 24 загальною площею 3,3 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. „Південний вокзал“, перехід № 1.

Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 04.07.2007 і становить 27 800,00 без ПДВ (двадцять сім тисяч вісімсот) гривень.

Баланоотримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП „Харківський метрополітен“.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 1.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **189,06 грн. при орендній ставці 8%**, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **кіоск № 1 загальною площею 2,18 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. „Наукова“, перехід № 1.

Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 10.07.2007 і становить 22 000,00 без ПДВ (двадцять дві тисячі) гривень.

Баланоотримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП „Харківський метрополітен“.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 2.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **336,63 грн.** при орендній ставці 18%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля тютюновими виробами.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **ділянка покрівлі загальною площею 20,0 м² у трубопроводі будівлі головного корпусу ремонтно-механічної служби метрополітену** за адресою: м. Харків, вул. Академіка Барабашова, 8а.

Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 18.06.2007 і становить 39 340,00 без ПДВ (тридцять дев'ять тисяч сорок) гривень.

Баланоотримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП „Харківський метрополітен“.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 3.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **512,66 грн.** при орендній ставці 15%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення антенно-фідерного пристрою.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **торгівельне місце № 1 загальною площею 3,1 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. „Південний вокзал“, перехід № 1.

Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 25.06.2007 і становить 26 060,00 без ПДВ (двадцять шість тисяч шістьсот) гривень.

Баланоотримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП „Харківський метрополітен“.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 4.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **407,52 грн.** при орендній ставці 18%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля непродовольчими товарами.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **кіоск № 6 загальною площею 7,9 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. „Київська“, перехід № 3.

Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 03.07.2007 і становить 34 600,00 без ПДВ (тридцять чотири тисячі шістьсот) гривень.

Баланоотримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП „Харківський метрополітен“.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 5.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **235,30 грн.** при орендній ставці 8%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **кіоск № 49 загальною площею 3,4 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. „Метробудівників ім. Г.І. Ващенко“, підземний пішохідний перехід до стм „Спортивна“.

Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 12.04.2007 і становить 22 900,00 без ПДВ (двадцять дві тисячі дев'ятьсот) гривень.

Баланоотримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП „Харківський метрополітен“.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 6.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **360,25 грн.** при орендній ставці 18%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля непродовольчими товарами.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **кіоск № 18 загальною площею 6,2 м²** за адресою: м. Харків, стм „Південний вокзал“, перехід № 1.

Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 25.06.2007 і становить 52 100,00 без ПДВ (п'ятдесят дві тисячі сто) гривень.

Баланоотримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП „Харківський метрополітен“.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 7.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **362,10 грн.** при орендній ставці 8%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **кіоск № 16 загальною площею 4,3 м²** за адресою: м. Харків, стм „Маршала Жукова“, вестибюль № 2, перехід № 3.

Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 04.07.2007 і становить 36 200,00 без ПДВ (двадцять сім тисяч вісімсот) гривень.

Баланоотримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП „Харківський метрополітен“.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 8.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **246,18 грн.** при орендній ставці 8%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **кіоск № 54 загальною площею 6,9 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. „Метробудівників ім. Г.І. Ващенко“, підземний пішохідний перехід до стм „Спортивна“.

Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку

станом на 04.05.2007 і становить 46 500,00 без ПДВ (сорок шість тисяч п'ятсот) гривень.

Баланоотримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП „Харківський метрополітен“.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 9.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **325,12 грн.** при орендній ставці 8%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **кіоск № 8 загальною площею 5,0 м²** за адресою: м. Харків, ст.м. „Ботанічний сад“, перехід № 1.

Вартість майна визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку станом на 04.05.2007 і становить 39 200,00 без ПДВ (тридцять дев'ять тисяч двісті) гривень.

Баланоотримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП „Харківський метрополітен“.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 10.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **274,08 грн.** при орендній ставці 8%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи.

Основні умови для об'єктів № 1 – 10:

1. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

2. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

3. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Заборона суборенди орендованого майна.

6. Заборона приватизації орендованого майна.

7. Передача майна в оренду за умовою балансоотримувача.

8. Після закінчення строку дії договору оренди повенення майна безпосередньо балансоотримувачу.

9. Здійснення орендодавцем та балансоотримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного до звітного, надавати балансоотримувачу копії платіжних доручень з відмітками обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоотримувача.

11. Укласти в 15-денний термін з дати підписання договору оренди з балансоотримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунальними службами або з балансоотримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

12. Погодження з балансоотримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

13. Погодження з балансоотримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

14. У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

15. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

16. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується протягом 3-х тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2-х тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

17. Переможець конкурсу протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди повинен сплатити завдаток у розмірі не менше, ніж орендна плата за 2 місця на розрахунковий рахунок державного бюджету та балансоотримувача.

18. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

19. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

20. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду ставку при інших рівних умовах.

11. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення 1-го поверху площею 43,12 м²**, розташованого у двоповерховій будівлі господарського корпусу за адресою: м. Харків, вул. Мירוносицька, 25.

Баланоотримувач: Державний науково-дослідний та проектний інститут основної хімії „НІОХІМ“.

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 20.07.07 і становить **133 400,00 грн.** без ПДВ (сто тридцять три тисячі чотириста) гривень.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 11.

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати** за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **1 360,79 грн.** при орендній ставці 12%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітном про незалежну оцінку

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення складу.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення 1-го**

нежитлове приміщення загальною площею 16,83 м², розташоване на першому поверсі одноповерхової будівлі спортивного корпусу університету за адресою: м. Харків, вул. Чкалова, 17, що знаходиться на балансі Національного аерокосмічного університету ім. М.Є. Жуковського "Харківський авіаційний інститут", визнано *фізичну особу – підприємця Магомедову Є. К.*

17. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлові приміщення - кімн. б/н - загальною площею 48,4 м², розміщені на 1-му поверсі головного корпусу п'ятиповерхового будинку за адресою: м. Харків, вул. Мирношицька, 25, що знаходиться на балансі Державного науково-дослідного та проектного інституту основної хімії "НІОХІМ", визнано *ТОВ "СБМ-А"*.

18. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: кімната № 9 загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Харків, ст. м. "Радянська", що знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен", визнано *ТОВ "Астеліт"*.

19. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: ділянка покриті загальною площею 47,0 м² - розміщення антенно-фідерного пристрою (на площі 37,8 м²) та контейнера для обладнання (на площі 9,2 м²) - на 9-поверховій будівлі гуртожитку за адресою: м. Харків, вул. Переможна, 21, що знаходиться на балансі Харківської державної академії фізичної культури, визнано *ЗАТ "Український мобільний зв'язок"*.

20. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: торговельне місце № 3 (банкомат) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, ст. м. "23 Серпня", вестибюлі № 2, що знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен", визнано *АКБ "Базис"*.

21. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 76,2 м², що розташовані в одноповерховій будівлі залізничного вокзалу ст. Люботин за адресою: Харківська обл., м. Люботин, вул. Шевченко, 1ж, що знаходиться на балансі Сумського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці, визнано *ХФ Аб "Експрес-Банк"*.

22. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлові приміщення № ІІ, ІV підвального поверху загальною площею 36,0 м², розміщені в двоповерховій адміністративній будівлі за адресою: м. Харків, вул. Малопанасівська, 1, що знаходиться на балансі Центру професійно-технічної освіти №4 м. Харкова, визнано *ТОВ "Онаста"*.

23. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлові приміщення - кімн. № 29, 30 загальною площею 18,7 м², розташовані на 2-му поверсі двоповерхової адміністративної будівлі (літ. А-2), за адресою: Харківська обл., г. Зміїв, вул. Леніна, 25, що знаходиться на балансі Головного управління статистики у Харківській області, визнано *фізичну особу-підприємця Ковальову*.

24. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 10,3 м², розміщені в вестибюлі першого поверху семиповерхового адміністративного будинку за адресою: м. Харків, вул. Маршала Бажанова, 28, що знаходиться на балансі Головного управління статистики у Харківській області, визнано *фізичну особу-підприємця Чекунова*.

25. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: вбудовані нежитлові приміщення - кімн. № 15, 16, 17, 34 (площа 42,5 м²), 18, 19 (площа 27,2 м²), загальною площею 69,7 м², розташовані на 1-му поверсі двоповерхової будівлі виробничого корпусу № 1 (літ. Б) за адресою: Харківська обл., с.мт Краснокутський, вул. Першотравнева, 4, що знаходиться на балансі ДНВП "Об'єднання Комунар", визнано *фізичну особу-підприємця Діденку*.

26. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: вбудовані нежитлові приміщення - кімн. № 11, 12, 13, 14 та частина кімн. № 35, загальною площею 60,2 м², розташовані на 1-му поверсі двоповерхової будівлі виробничого корпусу № 1 (літ. Б) за адресою: Харківська обл., с.мт Краснокутський, вул. Першотравнева, 4, що знаходиться на балансі ДНВП "Об'єднання Комунар", визнано *фізичну особу-підприємця Шаркаді*.

27. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлове приміщення - кімн. № 120 (клавирна кімната) на 1-му поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку №7 загальною площею 18,4 м², за адресою: м. Харків, вул. Чкалова, 1, що знаходиться на балансі студентського містечка Національного аерокосмічного університету ім. М.Є. Жуковського "Харківський авіаційний інститут", визнано *ТОВ "Агріка-М"*.

28. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: ділянки покриті площею 30,0 м² на даху 9-поверхової будівлі культурно-просвітнього центру (літ. А-7) за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 88, що знаходиться на балансі Національної юридичної академії України ім. Ярослава Мудрого, визнано *ТОВ "Астеліт"*.

29. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлові приміщення - кімн. № 36 на 1-му поверсі центрально-дослідної майстерні одноповерхового блоку "А" (літ. Б-2) загальною площею 67,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Чкалова, 17, що знаходиться на балансі Національного аерокосмічного університету ім. М.Є. Жуковського "Харківський авіаційний інститут", визнано *фізичну особу-підприємця Ніхасенко*.

30. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частина нежитлового приміщення - кімната № 13 загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Харків, ст.м. "Історичний музей", що знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен", визнано *ТОВ "Астеліт"*.

31. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частина нежитлового приміщення - кімната № 91 загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Харків, ст.м. "Держпром", що знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен", визнано *ТОВ "Астеліт"*.

32. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частина нежитлового приміщення - кімната № 66 загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Харків, ст.м. "Університет", що знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен", визнано *ТОВ "Астеліт"*.

33. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частина нежитлового приміщення (коридору) на 1-му поверсі з лівої сторони від головного входу в учбовий корпус загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Мирношицька, 1, що знаходиться на балансі Харківського національного університету ім. В. Н. Каразіна, визнано *фізичну особу-підприємця Малишеву*.

34. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлове приміщення - кімн. № 12 (112) на 1-му поверсі 9-поверхової будівлі гуртожитку (літ. А-9) загальною площею 71,2 м² за адресою: м. Харків, вул. Целиноградська, 22/39а, що знаходиться на балансі Харківського автомобільно-дорожнього технікуму, визнано *фізичну особу-підприємця Берсенюву*.

35. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлове вбудоване технічне приміщення - кімн. № 15 площею 11,5 м², розташована на 11-му (технічному) поверсі, та частина даху площею 2,0 м² 11-поверхової будівлі інженерно-лабораторного корпусу (літ. А-11) за адресою: м. Харків, вул. Червоношольна набережна, 2, що знаходиться на балансі Державного проектно - конструкторського та науково - дослідного інституту "Укренергомережпроект", визнано *ЗАТ "Телесистеми України"*.

36. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: ділянки покриття покриті загальною площею 20,0 м² на даху дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 2 за адресою: м. Харків, Французький р-н, пров. Пуятгорський, 2а, що знаходиться на балансі Харківського інституту педагогічного технікуму, визнано *ЗАТ "Телесистеми України"*.

37. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлове вбудоване приміщення - бокс № 5, розташований на 1-му поверсі одноповерхового гаража № 1 (літ. Б1-1) загальною площею 48,3 м² за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 106, що знаходиться на балансі Харківського Національного автомобільно-дорожнього університету, визнано *ТОВ "Дортекс"*.

38. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частина нежитлового приміщення кімн. №49 загальною площею 1,0 м², розміщена у вестибюлі 2-го поверху 6-поверхової будівлі гуртожитку №2 (літ. Б-6), за адресою: м. Харків, пр. 50-річчя СРСР, 27а, що знаходиться на балансі Харківського національного університету внутрішніх справ, визнано *ХГРУ ЗАТ "Приватбанк"*.

39. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: площа 1,0 м², розміщена у вестибюлі 1-го поверху 6-поверхової будівлі гуртожитку №3 (літ. В-6), за адресою: м. Харків, пр. 50-річчя СРСР, 27а, що знаходиться на балансі Харківського національного університету внутрішніх справ, визнано *ХГРУ ЗАТ "Приватбанк"*.

40. Переможець конкурсу на право оренди державного майна: площа 1,0 м², розміщена на 1-му поверсі 8-поверхової будівлі учбового корпусу №1 (літ. Р-8), за адресою: м. Харків, вул. Академіка Прокурки, 1, що знаходиться на балансі Харківського національного університету внутрішніх справ, визнано *ХГРУ ЗАТ "Приватбанк"*.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 8,00 м²**. Адреса: Хмельницька область, смт Теофіполь, вул. Леніна, 38. Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Хмельницька дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.07.2007 - 7 083,00 грн.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта оренди:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць серпень 2007 року – 90,31 грн. без урахування ПДВ.

2. Використання за цільовим призначенням: розміщення офісу.

3. Виконання ремонту орендованого майна за рахунок власних коштів орендаря.

4. Строк оренди 2 роки 11 місяців з можливою подальшою пролонгацією.

5. Заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

7. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

8. Орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

2. Назва об'єкта оренди: **частина виробничих приміщень площею 177,6 м²**.

Адреса: Хмельницька область, м. Кам'янець – Подільський, пр. Грушевського, 23.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Кам'янець – Подільське професійне училище.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30.06.2007 - 114 171,00 грн.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта оренди:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць серпень 2007 року – 1 019,05 грн. без урахування ПДВ.

2. Використання за цільовим призначенням: розміщення столярного цеху.

3. Виконання ремонту орендованого майна за рахунок власних коштів орендаря.

4. Строк оренди 2 роки 11 місяців з можливою подальшою пролонгацією.

5. Заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

7. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

8. Орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

3. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення в касовому залі площею 10,00 м²**.

Адреса: Хмельницька область, м. Шепетівка, вул. Залізнична, 33.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: станція Шепетівка.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.05.2007 - 29 600,00 грн.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта оренди:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць серпень 2007 року – 208,61 грн. без урахування ПДВ.

2. Використання за цільовим призначенням: розміщення аптечного пункту.

3. Виконання ремонту орендованого майна за рахунок власних коштів орендаря.

4. Строк оренди 2 роки 11 місяців з можливою подальшою пролонгацією.

5. Заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

7. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

8. Орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено для об'єктів № 1, 2, 3 через 27 календарних днів після опублікування інформації в газеті „Відомості приватизації“.

Заяви та документи на участь в конкурсі приймаються приймається для об'єкта №1, 2, 3 з 7 днів до проведення конкурсу.

4. Назва об'єкта оренди: **вбудоване приміщення в будівлі майстерні управління статистики в Шепетівському районі площею 20,7 м²**.

Адреса: Хмельницька обл., м. Шепетівка, вул. К.Маркса, 40.

Орган, уповноважений управляти майном: Державний комітет статистики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою: 11 644 грн.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта оренди:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно із стартовою орендною платою за базовий місяць серпень 2007 року – 182,09 грн. без урахування ПДВ.

2. Цільове використання: здійснення торгівлі промисловими товарами, що були в користуванні.

3. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

4. Строк оренди 2 роки 11 місяців з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства.

5. Заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

7. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

8. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.

11. Протягом місяця з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено для об'єкта №4 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті „Відомості приватизації“.

Кінцевий строк прийняття документів на конкурс для об'єкта №4 – за 3 дні до проведення конкурсу.

5. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 4,00 м²**.

Адреса: Хмельницька область, м. Полонне, вул.Л.Українки, 154.

Орган, уповноважений управляти майном: Державний комітет статистики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.05.2007 - 4 695,00 грн.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта оренди:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць серпень 2007 року – 122,37 грн. без урахування ПДВ.

2. Використання за цільовим призначенням: розміщення банкомату.

3. Виконання ремонту орендованого майна за рахунок власних коштів орендаря.

4. Строк оренди 2 роки 11 місяців з можливою подальшою пролонгацією.

5. Заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

7. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

8. Орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено для об'єкта №5 через 27 календарних днів після опублікування інформації в газеті „Відомості приватизації“.

Заяви та документи на участь в конкурсі приймаються для об'єкта №5 протягом 20 днів після публікації цієї інформації.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 „Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності“.

Обов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати, відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу, та надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення конкурсу: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. 76-42-13.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаського державного житлово-побутового підприємства "Житлосервіс", розміщеного за адресами: м.Черкаси, просп.Хіміків, 50, м.Черкаси, вул.Леніна, 31/1. Орган управління – Українська державна будівельна корпорація "Укрбуд".

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення коридору на першому поверсі в п'ятиповерховій адміністративній будівлі площею 2,0 м²**. Місцезнаходження об'єкта оренди: м.Черкаси, вул.Леніна, 31/1. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 8 300 грн.

Частина приміщення холу на першому поверсі в п'ятиповерховій будівлі площею 2,0 м². Місцезнаходження об'єкта оренди: м.Черкаси, просп.Хіміків, 50. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 5 700 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (червень) 2007 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення кавових автоматів (орендна ставка 9% - розміщення автоматів, що відпускають продовольчі товари), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 107,31 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу: термін, на який укладається договір оренди, – на 1 (один) рік; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за виконання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

система сплати орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним);

сплата завдатку в розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за три останні місяці оренди;

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;

страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;
укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;
дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;
виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці;
недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;
своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджуючих документів.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаського державного науково-дослідного інституту техніко-економічної інформації в хімічній промисловості, розміщеною за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205. Орган управління – Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення першого поверху чотирьохповерхової адміністративної будівлі площею 37,7 м²**. Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 157 760 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень) 2007 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення громадської організації (орендна ставка 3% - розміщення громадських організацій на площі, що не використовується, для провадження підприємницької діяльності, не більше як 50 м²) та використання площ спільного користування (15% - інше використання майна), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить **790,60 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу:
термін, на який укладається договір оренди, – до трьох років; без права викупу, суборенди, списання орендованого майна;
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітиєм з урахуванням її індексації (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітиєм));
сплата завдатку в розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за три останні місяці оренди;

належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря;
страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди;
дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки;
виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці;
недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;
своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджуючих документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами:
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).

Додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (заस्ताва, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурси будуть проведені об 11-й годині 9 листопада 2007 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185 в присутності конкурсантів або їх уповноважених представників.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді», запечатаному печаткою учасника конкурсу (в пропозиції обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати).

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за три (робочих) дні до проведення конкурсу – до 18.00 5 листопада 2007 року.
Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501.

Контактний телефон 37-34-48.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПРОВЕДЕННЯ КОНКУRSУ НА ПРАВО УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРІВ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення підвалу п'ятиповерхового будинку загальною площею 197,8 м², у тому числі: 190,5 м² - розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підкацізної групи; 7,3 м² - розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи.**
Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Чернівці, вул. Стасюка, 4в.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 502 588 грн.
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень) 2007 року при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підкацізної групи (орендна ставка – 6%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить: **2 523,13 грн. (без ПДВ);** розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи (орендна ставка – 8%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить: **128,90 грн. (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу:
1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітиєм) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про переурачування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
3) зобов'язання орендаря за сплатою орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за перший (базовий) місяць оренди, який вноситься на протязі місяця після укладення договору оренди, в рахунок плати за останній місяць оренди;

4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

5) страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством;

6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення санітарно-екологічних та проти-пожежних норм;

8) недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами;

9) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень;

10) об'єкт оренди не підлягає приватизації;

11) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;

12) протягом 15 робочих днів після підписання цього договору учасник з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг;

13) термін дії договору оренди – 11 місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором, при наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди;

14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи його шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;

15) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджуючих документів;

16) зобов'язання орендаря щодо укладення договору оренди протягом 15 календарних днів з моменту оголошення його переможцем;

17) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами:
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;
декларацію про доходи.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь в конкурсі;
2) комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року №2975;

3) пропозиції (проект договору оренди) в запечатаному конверті з написом «На конкурс», підписаний учасником конкурсу і запечатаний печаткою (за наявності);
Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов договору, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди).

Додаткові пропозиції до договору оренди (в разі наявності), в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (заस्ताва, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів з дня опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а.

Присутність учасників конкурсу обов'язкова.
Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за п'ять робочих днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. №3.
Контактний телефон 55-42-35.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

ПРО ПРОВЕДЕННЯ КОНКУRSУ НА ПРАВО УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРІВ ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

1. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення №403 на четвертому поверсі адміністративної будівлі площею 34,0 м².**
Місцезнаходження: Чернігівська область, м. Чернівці, вул. П'ятишська, 39.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Чернігівський державний центр науково-технічної і економічної інформації.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.
Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 31.05.2007 становить 88 529,54 грн.

Стартова орендна плата: розрахована у відповідності до Мето-

ди розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. №786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. №1846, за базовий місяць – серпень 2007р. **становить 1154,20 грн. (для розміщення офісу з орендною ставкою - 15%).**

2. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення 1-го поверху адміністративної будівлі площею 10,0 м².**

Місцезнаходження: Чернігівська область, м. Чернівці, вул. Горького, 37.
Орган управління: Державний комітет статистики України.
Балансоутримувач: Головне управління статистики у Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.
Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 10.08.2007 становить 34 824,80 грн.

Стартова орендна плата: розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. №786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. №1846, за базовий місяць – серпень 2007р. **становить 233,56 грн. (для здійснення торгівлі продовольчими товарами, крім товарів підкацізної групи - 8%).**

3. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення 2-го поверху адміністративної будівлі площею 85,0 м².**

Місцезнаходження: Чернігівська область, м. Чернівці, вул. Горького, 37.
Орган управління: Державний комітет статистики України.
Балансоутримувач: Головне управління статистики у Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.
Вартість майна: згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 10.08.2007 становить 296 010,80 грн.

Стартова орендна плата: розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. №786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. №1846, за базовий місяць – серпень 2007р. **становить 3 722,34 грн. (для розміщення офісу з орендною ставкою - 15%).**

4. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення відділення поштово-зв'язку площею 244,2 м².**

Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. Доценка, 2.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.
Вартість майна згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 04.07.2007 становить 744 038,00 грн.

Стартова орендна плата: розрахована у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. №786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. №1846, за базовий місяць – серпень 2007р. **становить 9 486,48 грн. (для розміщення офісу з орендною ставкою - 15%).**

Основні умови проведення конкурсу для об'єктів № 1-4:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена у відповідності до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди;
ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням у відповідності до мети, вказаної у договорі оренди;
заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення;

забезпечення орендарем пожежної безпеки об'єкта оренди;
дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню;

страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою;

протягом 15 днів після укладення договору оренди, учасник з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, в тому числі компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг;

своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції;
погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження;

компенсація переможцем конкурсу або орендарем, з яким буде укладено договір оренди, витрат на здійснення незалежної оцінки майна;
термін оренди для об'єктів №1, 2, 3 – 364 дні, а для об'єкта №4 – один рік з можливістю продовження за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та узгодження з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975. Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за №29/19/03;

відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 №2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції за договором оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернівці, проспект Миру, 43, кімн. 321. Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 407) регіонального відділення за тел. 77-71-83 з 8-ї до 17-ї год. (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

ФДМУ ПО РЕЗУЛЬТАТІ ПРОВЕДЕННЯ КОНКУRSУ НА ПРАВО ОРЕНДИ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Фонд державного майна України повідомляє, що переможцем конкурсу на право оренди нежитлового приміщення площею 252 м², розташованого на першому поверсі будинку за адресою: м. Київ, вул. Арсенальна, 9/11, визнано юридичну особу ТОВ «Теско-сервіс».

ОЦІНКА МАЙНА

ІНФОРМАЦІЯ

про результати діяльності навчальних закладів (центрів) з питань підготовки фахівців з оцінки майна і немайнових прав в Україні, інші відповідні заходи з питань оцінки та їх місце в даному процесі за 2003 – 2006 рр.

(публікується за погодженням засідання Наглядової ради з питань оціночної діяльності від 25 вересня 2007 року, протокол № 32)

До секретаріату Екзаменаційної комісії навчальними закладами (центрами), що мають відповідні угоди з Фондом державного майна України, було надано 15 звітів.

За 2003 – 2006 рр. випускники склали кваліфікаційні іспити за двома напрямками:

«Оцінка об'єктів у матеріальній формі» (далі – перший напрям) – 4 867 людино-спеціалізацій*;

«Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності» (далі – другий напрям) – 430 людино-спеціалізацій.

Під час розгляду звітів урахувалися основні дванадцять показників кожного звіту, а саме:

здіснення базової підготовки оцінювачів за першим напрямом (за кількістю людино-спеціалізацій) (2003-2006 рр.);

здіснення базової підготовки оцінювачів за другим напрямом (за кількістю людино-спеціалізацій) (2003-2006 рр.);

результати кваліфікаційних іспитів за першим напрямом (за кількістю людино-спеціалізацій) (2004-2006 рр.);

результати кваліфікаційних іспитів за другим напрямом (за кількістю людино-спеціалізацій) (2003-2005 рр.);

введення середнього позитивного відсоткового показника за результатами кваліфікаційних іспитів за першим напрямом (2003-2005 рр.);

введення середнього позитивного відсоткового показника за результатами кваліфікаційних іспитів за другим напрямом (2003-2005 рр.);

підвищення кваліфікації оцінювачів за першим напрямом за кількістю людино-спеціалізацій (2003-2006 рр.);

підвищення кваліфікації оцінювачів за другим напрямом за кількістю людино-спеціалізацій (2003-2006 рр.);

організація та забезпечення проведення кваліфікаційних іспитів за кількістю (2003-2006 рр.);

запрошений викладацький склад (за кількістю осіб);

організація і проведення науково-практичних конференцій (тематичних семінарів) з проблемних питань оцінки та оціночної діяльності (за кількістю);

нааяність пропозицій щодо удосконалення системи підготовки майбутніх оцінювачів.

Після опрацювання наданих даних у списку за першістю навчальні заклади і центри розташувалися таким чином.

1. Міжнародний інститут бізнесу (МІБ), м. Київ (ректор Мертенс О.В.).

Найкраща матеріальна та науково-методична база, найдосвідченіший викладацький склад, найвищий рівень викладання відповідних тем з оцінки майна і оціночної діяльності, а також щорічна організація науково-практичних конференцій (засідань за круглим столом, тематичних семінарів) з проблемних питань оцінки і оціночної діяльності.

МІБ є одним з найстаріших навчальних закладів, який за результатами кваліфікаційних іспитів найбільше підготував фахівців з оцінки майна і майнових прав в Україні (за першим напрямом – 162 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – 214 людино-спеціалізацій). Щомісяця проводяться курси з підвищення кваліфікації оцінювачів.

2. Українська комерційна школа (УКШ), м. Київ (директор Жилінкова О.М.).

УКШ поступається МІБ за кількістю підготовлених фахівців (за першим напрямом – 1 426 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – 85 людино-спеціалізацій).

Щомісяця проводяться курси з підвищення кваліфікації оцінювачів. В УКШ не проводяться науково-практичні конференції (тематичні семінари). Потребує вирішення питання більш ефективного використання технічних засобів навчання.

3. Інформаційно-консультативний центр Українського товариства оцінювачів (ІКЦ УТО), м. Київ (директор Крижанівська Т.В.).

* Оцінювач-стажист складає іспит з однієї, двох, трьох і більше спеціалізацій за напрямом оцінки.

Викладання здійснюється на належному рівні. Матеріально-технічна база задовольняє вимоги сучасного процесу навчання. Достатній рівень забезпечення технічними засобами навчання. Щороку проводяться науково-практичні конференції (тематичні семінари). Щомісяця проводяться курси з підвищення кваліфікації оцінювачів.

Показник підготовки фахівців становить: за першим напрямом – 324 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – 50 людино-спеціалізацій). Кваліфікаційні іспити з 2004 р. не проводяться.

4. Інститут експертизи та управління власністю (ІЕУВ), м. Одеса (директор Козловська Ж.А.).

Випускники ІЕУВ є гідними послідовниками традицій школи оцінки кінця XIX та початку XX ст. в Україні. Навчальний центр забезпечує організацію та проведення тематичних семінарів.

Поступається ІЕУВ лише кількістю випускників, що склали кваліфікаційний іспит (за першим напрямом – 361 людино-спеціалізація, за другим напрямом – 25 людино-спеціалізацій).

Курси з питань підвищення кваліфікації проводяться щокварталу.

На разі постає питання зміцнення матеріально-технічної бази та підвищення ефективності використання технічних засобів навчання.

5. Харківський центр науково-технічної та економічної інформації (ХЦНТЕІ), м. Харків (директор Рябов Є.В.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників становить: за першим напрямом – 514 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – 14 людино-спеціалізацій.

Щокварталу проводяться курси з підвищення кваліфікації оцінювачів. ХЦНТЕІ має досить потужну матеріальну і науково-технічну базу.

Керівництво ХЦНТЕІ не приділяє уваги організації та проведенню науково-практичних конференцій з проблемних питань оцінки і оціночної діяльності. За останні чотири роки не проведено жодної конференції.

6. Навчальний центр при Пridніпровській державній академії будівництва та архітектури (ПДАБА), м. Дніпропетровськ (директор Кірічек Ю.О.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників становить: за першим напрямом – 105 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – одна людино-спеціалізація.

Забезпечується високий рівень викладання основ оцінки та оціночної діяльності. У навчальному закладі належне матеріально-технічне та інформаційне забезпечення навчального процесу. Щороку ПДАБА організовує та проводить науково-практичні конференції з проблем оцінки і оціночної діяльності; здійснює науково-методичну роботу.

Проте не проводиться належна інформаційно-агітаційна робота щодо організації відповідних навчальних курсів. Базове навчання проводиться раз – два на рік за малої кількості слухачів. Відповідно і проведення кваліфікаційних іспитів (за 2003 – 2006 рр. усього один – у 2004 р.). Випускники – оцінювачі-стажисти змушені складати кваліфікаційний іспит в інших навчальних закладах чи центрах України.

7. Київський коледж нерухомості, м. Київ (директор Дзюбка В.В.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників становить: за першим напрямом – 155 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – 6 людино-спеціалізацій.

У навчальному закладі на належному рівні викладацький склад та матеріально-технічне забезпечення. Щокварталу проводяться базові курси з оцінки і курси з підвищення кваліфікації.

Перспективний навчальний заклад, в якому курс за спеціалізацією «Оцінка та оціночна діяльність» може стати у майбутньому базовим навчальним курсом з видачею диплома бакалавра державного зразка.

8. Навчально-консалтинговий центр «ЕКСПЕРТ-Л», м. Київ (директор Гресь О.О.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників

становить: за першим напрямом – 235 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – 14 людино-спеціалізацій.

Щокварталу проводяться базові курси з оцінки і курси з підвищення кваліфікації. Викладацький склад і матеріальна база на належному рівні. Науково-практичні конференції (тематичні семінари) не організовуються.

9. Центр післядипломної освіти «Далек – ЕКСПЕРТ», м. Сімферополь (директор Терещенко Н.О.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників становить: за першим напрямом – 89 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – 5 людино-спеціалізацій.

Кожні півроку здійснюється базове навчання з питань оцінки; щокварталу проводиться підвищення кваліфікації оцінювачів. На належному рівні викладацький склад та матеріально-технічне забезпечення. Організуються та проводяться тематичні семінари з питань незалежності.

10. Агентство незалежної експертизи «ЕГДА», м. Київ (директор Керч І.Б.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників становить: за першим напрямом – 58 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – немає.

Здійснюється підготовка лише оцінювачів – фахівців з оцінки автотранспортних засобів. Кожні півроку проводяться базове навчання з питань оцінки і підвищення кваліфікації оцінювачів. Науково-практичні конференції, тематичні семінари не організовуються.

11. Закрите акціонерне товариство «Український центр післяварійного захисту «ЕКСПЕРТ-СЕРВІС», м. Київ (директор Галас П.В.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників становить: за першим напрямом – 57 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – немає.

Здійснюється підготовка лише оцінювачів – фахівців з оцінки автотранспортних засобів. Кожні півроку організовуються базове навчання з питань оцінки і підвищення кваліфікації оцінювачів. Матеріально-технічна база на належному рівні. Участь у заходах з організації науково-практичних конференцій та тематичних семінарів не бере.

12. Закрите акціонерне товариство «Республіканський навчальний центр», м. Севастополь (директор Оборін В.П.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників становить: за першим напрямом – 66 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – немає.

Кожні півроку здійснюється підвищення кваліфікації оцінювачів. Участь у заходах з організації науково-практичних конференцій та тематичних семінарів не бере.

13. Торгово-промислова палата України, м. Київ (віцепрезидент Подолева О.Є.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників становить: за першим напрямом – 12 людино-спеціалізацій, за другим напрямом – 8 людино-спеціалізацій.

Здійснюється базове навчання і підвищення кваліфікації оцінювачів. Матеріально-технічна база на високому рівні. Участь у заходах з організації науково-практичних конференцій та тематичних семінарів не бере.

14. Закрите акціонерне товариство «Інститут інтелектуальної власності», м. Київ (в.о. ректора Цибульов П.М.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників становить: за першим напрямом – немає, за другим напрямом – 8 людино-спеціалізацій.

Здійснюється базове навчання і підвищення кваліфікації оцінювачів. Матеріально-технічна база і викладацький склад на високому рівні. Беруть участь у заходах з організації науково-практичних конференцій та тематичних семінарів.

15. Львівський державний інститут новітніх технологій та управління імені Ярослава Чорновола, м. Львів (директор Мандзевич Т.Д.).

За результатами кваліфікаційних іспитів кількість випускників становить: за першим напрямом – 3 особи (одна спеціалізація), за другим напрямом – немає.

Здійснюється базове навчання і підвищення кваліфікації оцінювачів. Матеріально-технічна база і викладання на належному рівні. Участь у заходах з організації науково-практичних конференцій та тематичних семінарів не бере.

Підготував відповідальний секретар
Екзаменаційної комісії В. САЛАТА

Газета «Відомості приватизації» –
додаток до «Державного інформаційного
булетеня про приватизацію»

Засновник – Фонд
державного майна України.
Свідоцтво про державну реєстрацію
серія KB № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор Т. М. УТЕЧЕНКО
Додаток виходить щосереди.
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО

(випусковий)
Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,
О. В. МІСЬКОВ,
В. М. ТОВСТА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Набір, комп'ютерна верстка та
друкування ПП «Інтертехнологія», ТОВ
Адреса: м. Київ,
вул. Сім'ї Соснівської, 3
Загальний тираж 15 000 прим.
Зам. 1454

Інформація, надрукована в додатку
«Відомості приватизації»,
є офіційною публікацією
та друкується мовою оригіналу.
Її розміщення в інших засобах масової
інформації чи передрук можливі лише з
письмового дозволу Фонду державного майна
України із зазначенням номера
й дати видачі дозволу.