ДОДАТОК ДО “ДЕРЖАВНОГО ІНФОРМАЦІЙНОГО БЮЛЕТЕНЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ”

ВІДОМОСТІ приватизації

№ 25 (466)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ | 4 липня 2007 р. | ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПЕРЕДПЛАТА 2007 ✧ ПЕРЕДПЛАТА 2007

УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ — В ОДНОМУ ВИДАННІ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!
ТРИВАЄ ПЕРЕДПЛАТА НА 2007 р.
на офіційне видання ФДМУ — «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» з додатком — газетою «Відомості приватизації». Необхідні дані Ви знайдете в Каталозі видань України на II півріччя 2007 року, с. 97, 98

Індекс	Назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
			1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437	Комплект у складі: **журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»** (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК	12 разів на рік	10,58	31,74	63,48	126,96
	газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	1 раз на тиждень				
22438	Комплект у складі: **журналу «Государственный информационный бюллетень о приватизации»** (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК	12 разів на рік	10,58	31,74	63,48	126,96
	газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	1 раз на тиждень				

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.
Видання можна передплатити з будь-якого місяця в усіх відділеннях зв’язку України. Звертаємо вашу увагу на те, що з нового року журнал розповсюджується лише за передплатою. Придбати журнал уроздріб можна через місцеві відділення зв’язку «Укрпошти» або в книжковому кіоску в приміщенні ФДМУ (тел. (044) 254-31-57, моб.тел. (067) 933-69-57, Меліхова Ольга Миколаївна)

ПРОДАЖ ОБ’ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ПІД РОЗБИРАННЯ

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Спальний корпус на 100 місць, що знаходиться за адресою: 27100, Кіровоградська обл., Новоукраїнський район, с. Піддубне, вул. Горького, 1. Приватизовано фізичною особою за 200 000,00 грн., у т.ч. ПДВ – 33 333, 33 грн. (під розбирання).

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Житловий будинок (земельна ділянка № 87), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №3. Приватизовано фізичною особою за 1 200,00 грн., у т.ч. ПДВ – 200,00 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка № 136), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №3. Приватизовано фізичною особою за 1 000,00 грн., у т.ч. ПДВ – 166,67 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка № 88), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №3. Приватизовано фізичною особою за 800,00 грн., у т.ч. ПДВ – 133,33 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №137), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №3. Приватизовано фізичною особою за 1 000,00 грн., у т.ч. ПДВ – 166,67 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №138), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №3. Приватизовано фізичною особою за 1 200,00 грн., у т.ч. ПДВ – 200,00 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №141), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №3. Приватизовано фізичною особою за 2 500,00 грн., у т.ч. ПДВ – 416,67 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №95), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №2. Приватизовано фізичною особою за 3 500,00 грн., у т.ч. ПДВ – 583,33 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №159), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №2. Приватизовано фізичною особою за 2 500,00 грн., у т.ч. ПДВ – 416,67 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №161), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №2. Приватизовано фізичною особою за 779,00 грн., у т.ч. ПДВ – 129,83 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №162), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №2. Приватизовано фізичною особою за 7 000,00 грн., у т.ч. ПДВ – 1166,67 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №163), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №2. Приватизовано фізичною особою за 2 500,00 грн., у т.ч. ПДВ – 416,67 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №142), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №2. Приватизовано фізичною особою за 2 000,00 грн., у т.ч. ПДВ – 333,33 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка № 91), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №2. Приватизовано фізичною особою за 7 000,00 грн., у т.ч. ПДВ – 1166,67 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №143), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №2. Приватизовано фізичною особою за 2 200,00 грн., у т.ч. ПДВ – 366,67 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка № 90), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №2. Приватизовано фізичною особою за 3 380,00 грн., у т.ч. ПДВ – 563,33 грн. (під розбирання).

Житловий будинок (земельна ділянка №134), що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Арбузинський р-н, с. Костянтинівка, вул. №3. Приватизовано фізичною особою за 500,00 грн., у т.ч. ПДВ – 83,33 грн. (під розбирання).

У НОМЕРІ:

Продаж пакетів акцій 2
Продаж об’єктів групи А 2
Продаж об’єктів групи Ж 3
Конкурси з відбору експертів 3
Оренда 4
До уваги оцінювачів
Наказ ФДМУ від 21.06.07 № 1014 “Щодо призупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів” 8

НОВИНИ ФДМУ

◆ **Голова Фонду державного майна України звертається до “лжеінвесторів” та осіб, які їх обслуговують, не дискредитувати Президента стосовно питання продажу ВАТ “ХК “Луганськтепловоз”**

На думку керівника Фонду, в черговий раз нечесні ділки та авантюристи намагаються прикритися Президентом.

Так, В. Семенюк наголосила: “Якщо рахувати кошти, одержані в бюджет від продажу пакета, та кошти, які будуть інвестовані в підприємство, загальна сума продажу ВАТ “ХК “Луганськтепловоз” становитиме майже 2 млрд грн.”

Керівник Фонду звертає увагу також на те, що тільки соціальні зобов’язання інвестора за договором складають близько 15 пунктів.

“Умови нинішнього конкурсу щодо соціальних гарантій погоджені з профспілковим комітетом підприємства, і контролювати їх виконання Фонд також буде разом із профспілками. Зазначу, що в 2001 році в умовах конкурсу про соціальні гарантії - жодного слова, - підкреслила Валентина Семенюк. - Поки я Голова Фонду, ліберальна приватизація здійснюватися не буде, а працівники приватизованих підприємств будуть захищені!

На моє глибоке переконання, тільки великі профільні компанії, які мають досвід будування залізничних локомотивів, можуть вивести підприємство з кризи. Звичайно, ми сподівалися на прихід також західних інвесторів, але, на жаль, навколоприватизаційне шоу, яке розвернули спекулянти та лжеінвестори, створило такі умови, що відлякали значну кількість серйозних інвесторів. Я ще раз підкреслюю, що не задоволена ціною продажу об’єкта, але те, що продаж за таких умов все ж відбувся, вважаю великим успіхом, у першу чергу, для трудового колективу”.

Проведений конкурс - це вже четверта спроба Фонду, починаючи з 1998 року, продати контрольний пакет акцій підприємства. Весь цей час підприємство мало стабільно збиткові показники діяльності. Тільки за результатами діяльності в 2006 році внаслідок припинення конкурсу, невизначеності підприємства з приватизацією у 2006 році у ВАТ “ХК “Луганськтепловоз” збільшився чистий збиток порівняно з 2005 роком майже в 33 рази - з 478 тис.грн. до 15,8 млн грн. Сума довгострокових зобов’язань зросла в 2,2 раза - до 92,7 млн грн.

Фонд наголошує: після детального вивчення підтвердних документів, у тому числі наданих на підтвердження відповідності покупців кваліфікаційним вимогам, конкурсною комісією було встановлено, що тільки ВАТ “Демихівський машинобудівний завод” та ЗАТ “Керуюча компанія “Брянський машинобудівний завод” відповідають кваліфікаційним вимогам і є промисловими інвесторами в розумінні визначення, наведеного в Державній програмі приватизації.

◆ Відповідно до наказу ФДМУ від 27.06.07 № 1054 на виконання п. 161 розділу XV Державної програми приватизації на 2000 – 2002 роки, затвердженої Законом України “Про Державну програму приватизації” від 18 травня 2000 р. №1723-III, та наказу ФДМУ від 12.07.99 № 1324 у зв’язку із завершенням сертифікатної приватизації та з метою зупинення діяльності фінансових посередників з приватизаційними паперами анульовано дію дозволу № 299 на здійснення комерційної діяльності з приватизаційними паперами ЗАТ “Український промислово-інвестиційний фонд”, м. Київ.

Докладніше новини читайте на веб-сайті ФДМУ: www.spfu.gov.ua

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій таких акціонерних товариств:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Закарпатській області

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
14309988	Закарпатський завод «Електроавтоматика»	89,53
00443447	Мукачівський м'ясокомбінат	28,156

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакетів акцій зазначених підприємств на конкурсі.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:
88008, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.
Телефони для довідок: (03122) 3-21-85, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Фонду державного майна України
про проведення *конкурсу* з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ВАТ «Завод дереворізального інструменту «Мотор» ім. Г.І. Петровського»

1. Код за ЄДРПОУ: 222404.

Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство "Завод дереворізального інструменту "Мотор" ім. Г. І.Петровського".

Місцезнаходження ВАТ: 32300, Хмельницька обл., м.Кам'янець-Подільський, пр.Грушевського, 1.

Телефон (03849) 3-23-23.

Факс (03849) 3-65-80.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій в кількості 534 646 штук, що становить 77,20 % статутного фонду ВАТ. Номінальна вартість однієї акції - 0,75 грн.

Початкова вартість пакета акцій - 9 056 тис.грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів "з голосу" ліцитатором - 100 тис.грн.

3.Форма випуску акцій – документарна.

4. Характеристика ВАТ.

Статутний фонд – 519 403,50 грн.

Основна номенклатура - дереворізальний інструмент.

Обсяги продукції (робіт, послуг):

за 2006 рік – 1 206,0 тис.грн.;

за I квартал 2007 року – 220 тис. грн.

Кількість робочих місць станом на 01.06.2007 – 116.

Кількість працюючих станом на 01.06.2007 – 135 осіб.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання:

кількість будівель та споруд – 16. Площа земельної ділянки – 8,813 га. Земельна ділянка використовується ВАТ на підставі договору оренди від 02.09.2002 №2-1076 терміном до 24.06.2008.

Укладені договори оренди на: частину головного корпусу площею 10 138 м², частину інженерно-побутового корпусу площею 1 080 м², столярний цех площею 312 м². Строк дії договорів оренди –до закінчення терміну санації.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показник	2004 р.	2005 р.	2006 р.	I квартал 2007 р.
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	1 929	1 517	1 361	238
Балансовий прибуток, тис. грн.	-4 635	-977	-1 152	-300
Дебіторська заборгованість, тис .грн.	191	151	196	212
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	3 229	2 835	3 716	3 855
Рентабельність, %	-	-	-	-
Вартість активів, тис.грн.	18 908	17 899	17 720	17 415

Ухвалою Хмельницького господарського суду від 08.12.2004 порушено провадження по справі №4/366-6 про банкрутство ВАТ. Ухвалою Хмельницького господарського суду від 29.01.2007 продовжено термін санації до 30.07.2007.

5. Фіксовані умови конкурсу.

Покупець зобов'язаний забезпечити:

В економічній діяльності товариства:

дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;

дохід (виручку) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій щорічно не нижче таких обсягів, тис. грн.: 1-й рік – 1 400; 2-й рік – 2 000; 3-й рік – 2 400; 4-й рік – 3 600; 5-й рік – 6 000;

погашення кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі:

перед бюджетом у сумі 1 064,7 тис.грн. протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

перед Пенсійним фондом у сумі 1 799,2 тис. грн. протягом 2 років від дати переходу права власності на пакет акцій;

з позабюджетних платежів у сумі 8,3 тис.грн. протягом місяця від дати переходу права власності на пакет акцій;

із страхування у сумі 380,3 тис.грн. протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

виконання вимог Закону України "Про захист економічної конкуренції".

В інноваційно-інвестиційній діяльності товариства:

освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;

впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення приросту виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва.

У соціальній діяльності товариства:

недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

виконання зобов'язань ВАТ перед фізичними особами, відселеними з будинків у зв'язку з будівництвом житлового будинку по вулиці Північній, 90а у м. Кам'янець-Подільському відповідно до рішень суду, які набрали законної сили на дату оголошення конкурсу;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов галузевої тарифної угоди;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

виконання чинного колективного договору у повному обсязі та забезпечити укладання колективних договорів на наступні періоди з урахуванням норм та соціальних гарантій, передбачених чинним законодавством;

належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду, але залишилось на його балансі;

витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництв та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

У природоохоронній діяльності товариства:

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном товариства:

до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства, а також забезпечити не голосування ВАТ при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення "Про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств", затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 №1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 №330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223 зі змінами та доповненнями.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 905 600 грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок №37316021000058, одержувач коштів - Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м.Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ "Завод дереворізального інструменту "Мотор" ім. Г.І. Петровського";

сплачує 17 грн. реєстраційного збору на розрахунковий рахунок № 37183500900028, одержувач коштів - Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ "Завод дереворізального інструменту "Мотор" ім. Г.І. Петровського";

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом "Підтвердні документи" із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах "Підтвердні документи" не повинно міститись ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом "Конкурсні пропозиції ціни" із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом "Концепція розвитку" із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів - за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу-не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к.514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях - з 9.00 до 16.45.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня крім вихідних та святкових днів за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова,18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

10. Місце ознайомлення з ВАТ.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 32300, Хмельницька обл., м.Кам'янець-Подільський, пр.Грушевського,1, ВАТ "Завод дереворізального інструменту "Мотор" ім. Г.І. Петровського".

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ "Завод дереворізального інструменту "Мотор" ім. Г.І. Петровського" буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації" за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к.303.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення спортивного комплексу № 2 загальною площею 1100,7 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Запорізький домобудівний комбінат», за адресою: м. Запоріжжя, вул. Суворова, 4. Приватизовано фізичною особою за 1 703 637,60 грн., у т.ч. ПДВ – 283 939,60 грн.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові будівлі складу площею 7,1 м² та гаража площею 69,3 м² за адресою: м. Прилуки, вул. Іванівська, 25. Приватизовано фізичною особою за 9 069,60 грн., у т.ч. ПДВ – 1 511,60 грн.

ПІДЛЯГАЄ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудоване приміщення площею 46,4 м², що знаходиться на балансі КЖЕП-4, за адресою: м. Комсомольськ, вул. Леніна, 42.

ПІДЛЯГАЄ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля колишньої лазні загальною площею 411,0 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Комінтерн», але не увійшла до його статутного фонду, за адресою: Чорнобаївський р-н, с. Комінтерн, вул. Леніна, 51.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про *повторний* продаж *на аукціоні* об'єкта державної власності – групи інвентарних об'єктів (початкова ціна продажу знижена)

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів (інв. № 101034-101045, 101047-101048, 101051-101055) Кореліської експлуатаційної дільниці, що знаходяться на балансі Ратнівського МУВГ.

Адреса: Волинська обл., Ратнівський р-н, с. Кортеліси, вул. Перемоги, 2а. Код за ЄДРПОУ: 05430343.

Інформація про об'єкт: адмінбудова загальною площею 160,0 м², ремонтно-механічна майстерня загальною площею 173,6 м², гараж загальною площею 247,0 м², склад загальною площею 208,8 м², бензовловлювач і дощоприймач, грязевідстійник з бензовловлювачем, шахтний колодязь, пожрезервуар, каналізаційно-насосна станція (КНС), склад пально-мастильних матеріалів (ПММ) загальною площею 15,4 м², естакада для миття машин, технічні площадки, водопровід і каналізація, благоустрій вертикального планування дороги, енергетичне господарство, водопостачання та каналізація, зовнішні тепломережі, благоустрій вертикального планування дороги, електропостачання.

Вартість продажу без ПДВ: 123 750 грн.

ПДВ: 24 750 грн.

Початкова ціна продажу з урахуванням ПДВ: 148 500 грн.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової ціни продажу об'єкта: 14 850 грн. Земельна ділянка окремо не виділена.

Умови продажу об'єкта: покупець сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з підписанням договору купівлі-продажу; питання відведення, довгострокової оренди або купівлі земельної ділянки новий власник вирішує самостійно згідно з чинним законодавством після набуття права власності на об'єкт, умови подальшого використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Плата за реєстрацію заяви – 17,0 грн. вноситься на р/р № 37180500900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ (за заяву).

Грошові кошти в розмірі 10% початкової ціни продажу за об'єкт вносяться на р/р № 37313006000023 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ по Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області грошові кошти в розмірі 10% початкової ціни продажу за об'єкт для участі в аукціоні.

Розрахунки за придбаний об'єкт приватизації здійснюються грошовими коштами на р/р № 37180500900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області кошти від приватизації об'єкта гр.А.

Аукціон відбудеться 6 серпня 2007 року о 10-й годині за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 815.

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні – 2 серпня 2007 року.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 4-34-92, 4-00-57.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж *на аукціоні* нежитлового вбудованого приміщення магазину № 1 площею 88,5 м², що знаходиться на балансі ВАТ "Міттал Стіл Кривий Ріг"

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 09305497, відкрите акціонерне товариство "Міттал Стіл Кривий Ріг" за адресою: 50095, м.Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення магазину № 1 площею 88,5 м².

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Нахімова, 22, прим. 68.

Відомості про об'єкт – нежитлове вбудоване приміщення площею 88,5 м² з ґанком а, розташоване на першому поверсі житлового будинку , приміщення має два входи, один розташовано зі сторони вулиці Нахімова, другий зі сторони двору, рік побудови – 1970.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ- 69 079,00 грн., ПДВ- 13 815,80 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 82 894,80 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта - виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 8 289,48 грн.(без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, покупець перераховує на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 6 серпня 2007 року на біржі "Придніпровська товарна біржа" за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В.І.Леніна, 15а (тел.: 35-77-45, 744-27-16).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн.315. Кінцевий термін прийняття заяв – 2 серпня 2007 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта - за тел.:(0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж *на аукціоні* нежитлового вбудованого приміщення магазину № 5 площею 343,4 м², що знаходиться на балансі ВАТ "Міттал Стіл Кривий Ріг"

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 09305497, відкрите акціонерне товариство "Міттал Стіл Кривий Ріг" за адресою: 50095, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення магазину № 5 площею 343,4 м².

Адреса:Дніпропетровська обл., м.Кривий Ріг, вул.Революційна, 3а, прим. 1.

Відомості про об'єкт: нежитлове вбудоване приміщення площею 343,4 м². з ґанками а та а1, розташоване в одноповерховому будинку, прибудоване до п'ятиповерхового житлового будинку, рік побудови – 1992.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ - 714 671,00 грн., ПДВ - 142 934,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 857 605,20 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 85 760,52 грн.(без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, покупець перераховує на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 6 серпня 2007 року на товарній біржі "Дніпропетровська біржа" за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, пр. К.Маркса, 57 (тел.: 790-32-99, 790-20-60).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 2 серпня 2007 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта - за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж *на аукціоні* об'єктів малої приватизації державної власності

Назва об'єкта: **автомобіль ЗИЛ 157 КЕ МТО-АТ, державний №32-81 ЗПЗ**.

Адреса: 69084, м. Запоріжжя, вул. Карпенка-Карого, 60.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство "Автотранспортне підприємство №12355" .

Відомість про об'єкт: майстерня технічного обслуговування автомобілів КЕ МТО-АТ на базі автомобіля ЗИЛ 157, державний №32-81 ЗПЗ, вантажний фургон, двигун №825689, шасі №337413, кузов - будка типу "КУНГ". Рік випуску – 1970.

Зберігається в закритому гаражному боксі ВАТ "АТП №12355".

Початкова вартість об'єкта без урахування ПДВ - 4 891,00 грн.

ПДВ – 978,20 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ – 5 869,20 грн.

Умови продажу об'єкта:

відшкодувати витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до приватизації;

у разі відмови від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу покупець сплачує грошові кошти у розмірі 20% від ціни продажу об'єкта, що склалася в ході торгів.

Грошові кошти в розмірі 586,92 грн., що становить10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37338661100021 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач – РВ ФДМУ по Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 20495280.

Назва об'єкта: **автомобіль ЗИЛ 157 КЕЛ МТО-АТ, державний №70-43 ЗПЖ.**

Адреса: 69084, м. Запоріжжя, вул. Карпенка-Карого, 60.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство "Автотранспортне підприємство №12355" .

Відомість про об'єкт: майстерня технічного обслуговування автомобілів КЕЛ МТО-АТ на базі автомобіля ЗИЛ-157, державний №70-43 ЗПЖ, вантажний фургон, двигун №721603, шасі №286065, кузов - будка типу "КУНГ". Рік випуску – 1969.

Зберігається в закритому гаражному боксі ВАТ "АТП №12355".

Початкова вартість об'єкта без урахування ПДВ - 4 891,00 грн.

ПДВ – 978,20 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ – 5 869,20 грн.

Умови продажу об'єкта:

відшкодувати витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до приватизації;

у разі відмови від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу покупець сплачує грошові кошти у розмірі 20% від ціни продажу об'єкта, що склалася в ході торгів.

Грошові кошти в розмірі 586,92 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37338661100021 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач – РВ ФДМУ по Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 20495280.

Назва об'єкта: **автомобіль ЗИЛ 131 МРС, державний №43-84 ЗПМ**.

Адреса: 69084, м. Запоріжжя, вул. Карпенка-Карого, 60.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство "Автотранспортне підприємство №12355" .

Відомість про об'єкт: майстерня технічного обслуговування автомобілів - автомобіль ЗИЛ 131 МРС, державний №43-84 ЗПМ, вантажний спеціального призначення, двигун №055737, шасі №569317, кузов - будка типу "КУНГ". Рік випуску – 1984.

Зберігається в закритому гаражному боксі ВАТ "АТП №12355".

Початкова вартість об'єкта без урахування ПДВ - 9 111,08 грн.

ПДВ – 1 822,22 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ – 10 933,30 грн.

Умови продажу об'єкта:

відшкодувати витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до приватизації;

у разі відмови від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу покупець сплачує грошові кошти у розмірі 20% від ціни продажу об'єкта, що склалася в ході торгів.

Грошові кошти в розмірі 1 093,33 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37338661100021 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач – РВ ФДМУ по Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 20495280.

Назва об'єкта: **автомобіль ЗИЛ 131 МРС, державний №43-85 ЗПМ**.

Адреса: 69084, м. Запоріжжя, вул. Карпенка-Карого, 60.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство "Автотранспортне підприємство №12355" .

Відомість про об'єкт: автомобіль ЗИЛ 131 МРС, державний №43-85 ЗПМ, вантажний бортовий з тентом, двигун №070642, шасі №572476, кузов призначений для перевезення запасних частин та інструменту. Рік випуску – 1984.

Зберігається в закритому гаражному боксі ВАТ "АТП №12355".

Початкова вартість об'єкта без урахування ПДВ - 8 060,50 грн.

ПДВ – 1 612,10 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ – 9 672,60 грн.

Умови продажу об'єкта:

відшкодувати витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до приватизації;

у разі відмови від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу покупець сплачує грошові кошти у розмірі 20% від ціни продажу об'єкта, що склалася в ході торгів.

Грошові кошти в розмірі 967,26 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37338661100021 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач – РВ ФДМУ по Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 20495280.

Назва об'єкта: **автомобіль ЗИЛ 131 МРМ, державний №43-86 ЗПМ**.

Адреса: 69084, м. Запоріжжя, вул. Карпенка-Карого, 60.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство "Автотранспортне підприємство №12355" .

Відомість про об'єкт: автомобіль ЗИЛ 131 МРМ, державний №43-86 ЗПМ, вантажний фургон, двигун №975044, шасі №554714, кузов - будка типу "КУНГ". Рік випуску – 1970.

Зберігається в закритому гаражному боксі ВАТ "АТП №12355".

Початкова вартість об'єкта без урахування ПДВ - 10 922,70 грн.

ПДВ – 2 184,54 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ – 13 107,24 грн.

Умови продажу об'єкта:

відшкодувати витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до приватизації;

у разі відмови від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу покупець сплачує грошові кошти у розмірі 20% від ціни продажу об'єкта, що склалася в ході торгів.

Грошові кошти в розмірі 1 310,72 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37338661100021 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач – РВ ФДМУ по Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 20495280.

Назва об'єкта: **автомобіль ЗИЛ 131 МТО-АТ, державний №70-86 ЗПК**.

Адреса: 69084, м. Запоріжжя, вул. Карпенка-Карого, 60.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство "Автотранспортне підприємство №12355" .

Відомість про об'єкт: майстерня технічного обслуговування автомобілів МТО-АТ, вантажний на базі шасі автомобіля ЗИЛ 131, державний №70-86 ЗПК, двигун №151225, шасі №067221, кузов - будка типу "КУНГ". Рік випуску – 1972.

Зберігається в закритому гаражному боксі ВАТ "АТП №12355".

Початкова вартість об'єкта без урахування ПДВ - 8 857,58 грн.

ПДВ – 1 771,52 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ – 10 629,10 грн.

Умови продажу об'єкта:

відшкодувати витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до приватизації;

у разі відмови від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу покупець сплачує грошові кошти у розмірі 20% від ціни продажу об'єкта, що склалася в ході торгів.

Грошові кошти в розмірі 1 062,91 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37338661100021 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач – РВ ФДМУ по Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 20495280.

Назва об'єкта: **запасні частини до автомобілів у кільк. 241 од., майно незнижувального запасу в кільк. 1927 од.**

Адреса: 69084, м. Запоріжжя, вул. Карпенка-Карого, 60.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство "Автотранспортне підприємство №12355" .

Відомість про об'єкт: запасні частини до автомобілів (втулки, прокладки, підшипники, ремені, клапани та інше) - 241 од., майно незнижувального запасу (малоцінні та швидкозношувальні предмети – костюми х/б, протигази, каністри, стамески, інше) – 1 927 од.

Початкова вартість об'єкта без урахування ПДВ - 13 025,55 грн.

ПДВ – 2 605,11 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ – 15 630,66 грн.

Умови продажу об'єкта:

відшкодувати витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до приватизації;

у разі відмови від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу покупець сплачує грошові кошти у розмірі 20% від ціни продажу об'єкта, що склалася в ході торгів.

Грошові кошти в розмірі 1 563,07 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37338661100021 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач – РВ ФДМУ по Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 20495280.

Плата за подання заяви в розмірі 17 гривень та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37183501900008 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач - РВ ФДМУ, код за ЄДРПОУ 20495280.

Аукціон буде проведено 6 серпня 2007 року об 11-й годині за адресою: м. Запоріжжя, вул. 40 років Радянської України, 41, 2-й поверх, торговий зал №202.

Реєстрація заявників здійснюється в день проведення аукціону з 9.00 до 10.45.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 2 серпня 2007 року. Заяви приймаються за адресою: м. Запоріжжя, пр.Леніна, 164, кімн.767 (в робочі дні з 9.00 до 17.00).

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (061) 239-01-24.

На публічних торгах можуть бути присутні інші особи, якщо вони внесуть вхідну плату в розмірі 17 гривень на р/р № 37183501900008 в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, одержувач - РВ ФДМУ по Запорізькій області, код за ЄДРПОУ 20495280.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж *на аукціоні* об'єкта комунальної власності – будівлі кінотеатру в стадії комплексної реконструкції

Назва об'єкта: будівля кінотеатру "Алмаз" в стадії комплексної реконструкції з добудовою та благоустроєм.

Адреса об'єкта: 36000, м. Полтава, вул. Героїв Сталінграда, 1. Балансоутримувач – кінотеатр "Алмаз".

Адреса балансоутримувача - 36000, м. Полтава, вул. Героїв Сталінграда, 1.

Відомості про об'єкт: цегляна будівля кінотеатру проектною площею 6 149,96 м², у т.ч. цокольний поверх – 936,14 м².

Мета реконструкції – перетворення в спортивно-розважальний центр.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 7 202 500, 0 грн., ПДВ – 1 440 500 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 8 643 000, 0 грн.

Умови продажу об'єкта: збереження профілю культурно-розважального закладу протягом 25 (двадцяти п'яти) років, утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані, не допускати перепланування без узгодження проектної документації з управлінням з питань містобудування та архітектури та відповідного дозволу, отриманого в інспекції ДАБК, у встановлений договором купівлі - продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта, питання землекористування вирішується покупцем самостійно після укладення договору купівлі - продажу згідно з порядком, що встановлений чинним законодавством, об'єкт не підлягає відчуженню іншим фізичним і юридичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний, покупець зобов'язаний надавати продавцю необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору, не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі – продажу, покупець відшкодовує продавцю вартість виготовлення незалежної оцінки та технічних документів, оплачує всі витрати, пов'язані з підписанням та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу.

Покупець, який визнаний переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі – продажу, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20% від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні та вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Переможцем визначається покупець, який запропонував у ході торгів найвищу ціну.

Плата за реєстрацію заяви –17, 0 грн. вноситься на р/р №37183005002042 ГУДКУ в Полтавській області, МФО 831019, код 13967034, одержувач – Управління майном комунальної власності міста.

Грошові кошти для участі в аукціоні – 10% від початкової ціни продажу об'єкта, що становить 864 300, 00 грн., перераховуються на р/р № 35428007002042 ГУДКУ в Полтавській області, МФО 831019, код 13967034, одержувач – Управління майном комунальної власності міста.

Продаж об'єкта приватизації здійснюється за грошові кошти.

Ознайомлення з об'єктом проводиться в період подачі заяви по домовленості з балансоутримувачем.

Продавець не несе відповідальності за технічний стан об'єкта приватизації та його конструктивних елементів.

Заяви на участь в аукціоні та додаткові документи подаються до Управління майном комунальної власності міста за адресою м. Полтава, вул. Жовтнева, 36, кімн. 144, в робочі дні з 8.00 до 17.15, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00.

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні – 3 серпня 2007 року.

Аукціон буде проведено 7 серпня 2007 року о 15-й годині за адресою м. Полтава, вул. Жовтнева, 36, кімн. 144. Телефони для довідок: (05322) 7-30-99, 7-43-73, 7-23-51.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Славутської міської ради про продаж *на аукціоні* об'єкта комунальної власності міста

Назва об'єкта: комплекс будівель.

Адреса : Хмельницька обл., м.Славута, вул. Військова, 60.

Підприємство на балансі якого знаходиться об'єкт, – комунальне підприємство "Славутське ЖКО".

Коротка характеристика об'єкта: нежитлові будівлі колишнього військового містечка, гаражні бокси із силікатної цегли, залізобетонні перекриття загальною площею 1 583,8 м², один бокс, загальна кількість об'єктів 14.

Початкова ціна продажу: 2 097 538,00 грн. без ПДВ; ПДВ – 419 507,6 грн.

Початкова ціна продажу з ПДВ – 2 517 045,6 грн.

Умови продажу: вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності, рецензента та ліцитатора сплачує переможець аукціону.

Аукціон буде проведено 1 серпня 2007р. о 10.00 в приміщенні міської ради, вул.Радянська,7.

Прийняття заяв припиняється за три дні до дати проведення аукціону.

Реєстраційний внесок 17грн., застава в розмірі 10% від вартості продажу та кошти за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37112003002570, код 23563639, МФО 815013, ГУДКУ в Хмельницькій області, одержувач- міськвиконком.

Умови розрахунку для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Служба з організації та проведення аукціону- відділ приватизації житла, комунального майна та земельних питань міської ради м. Славути, вул. Дзержинського,29, телефон 2-35-92.

ГРУПА Ж

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Їдальня, що знаходиться на балансі ТОВ "Золочівське", за адресою: Харківська область, Золочівський р-н, смт Золочів, вул. Боброва, 1. Приватизовано юридичною особою за 115 451, 00 грн., у т.ч. ПДВ – 19 241,83 грн.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 01.12.2004 № 10-36-16511 редакція приймає електронною поштою **від регіональних відділень ФДМУ** (gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Мета проведення незалежної оцінки - визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.

Назва об'єкта оцінки: приміщення площею 399,3 м² на 1-му та 2-му поверхах прибудованої будівлі клубу до адмінкорпусу державного підприємства "Хмельницький науково-дослідний та проектний інститут землеустрою".

Місцезнаходження об'єкта – м. Хмельницький, вул. Інститутська, 4/1.

Запланована дата оцінки об'єктів – 31.07.2007.

Організаційно-правова форма – державна власність.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100);

копію установчого документа претендента;

копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна;

копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України;

інформацію про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо;

один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу;

пропозиції щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та строку виконання робіт (подаються у запечатаному конверті).

Пропозиції щодо строку виконання робіт необхідно зазначити в єдиній одиниці виміру – календарних днях. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – практичний досвід з визначення ринкової вартості подібного майна.

Конкурс відбудеться 30 липня 2007 року о 14.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна,75.

Документи приймаються до 23 липня 2007 року (включно).

Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

Державна власність.

1. Назва об'єкта оцінки: **будівля колишньої лазні загальною площею 411 м²**, що знаходиться на балансі ВАТ „Комінтерн", але не увійшла до його статутного фонду.

Адреса об'єкта оцінки: вул. Леніна, 51, с. Комінтерн, Чорнобаївський р-н, Черкаська область.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Спосіб приватизації: *аукціон*.

Дата оцінки: 30.06. 2007.

2. Назва об'єкта оцінки: **цілісний майновий комплекс – державне майно**, яке повернуто з оренди обласної орендної виробничо-комерційної фірми „Черкасинафтопродукт" та орендується ТОВ „Дніпроінвест – Ч".

Адреса об'єкта оцінки: вул. Благовісна, 144, м. Черкаси.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Спосіб приватизації: *викуп*.

Відомості про об'єкт: адміністративна будівля обласної фірми, будівлі і споруди нафтобаз в кількості більше 100 одиниць, що знаходяться в 30 населених пунктах області .

Дата оцінки: 30.06. 2007.

Комунальна власність.

1. Назва об'єкта оцінки: **комунальне підприємство „Кам'янське ВУЖКГ".**

Адреса об'єкта оцінки: вул. Заводська, 2а, м. Кам'янка, Черкаська область.

Мета проведення незалежної оцінки: відчуження майна, що знаходиться в заставі.

Відомості про об'єкт: будівлі та споруди - 19 одиниць, обладнання – 26 одиниць.

Дата оцінки: 30.06. 2007.

Учасники конкурсу подають до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів:

До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100);

копія установчого документа претендента;

копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у т. ч. подібного майна тощо).

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області (з відміткою „На конкурс") за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно). Останній день подання заяв – 18 липня 2007 р.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою „Пропозиція на конкурс") і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт в календарних днях.

До подачі заяви до регіонального відділення оцінювач повинен ознайомитися з об'єктом оцінки, в разі відмови від проведення оцінки об'єкта приватизації, суб'єкт оціночної діяльності відшкодовує витрати про оголошення конкурсу в пресі.

Конкурс відбудеться 24 липня 2007 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка,185.

Тел. для довідок: 37-29-71, 37-30-90, 37-29-82.

ІНФОРМАЦІЯ
про результати конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації, що належать до комунальної власності

Переможцями конкурсу, який відбувся 6 червня 2007 року, визнано:

приватне підприємство «Консалтинг сервіс» на проведення незалежної оцінки окремого індивідуально визначеного майна – нежитлового приміщення загальною площею 265,1 м² на вул. Камянецькій, 52 в м. Хмельницькому;

товариство з обмеженою відповідальністю «Хмельницькстандартсервіс» на проведення незалежної оцінки окремого індивідуально визначеного майна:

нежитлового приміщення загальною площею 634,9 м² на просп. Миру, 76 в м. Хмельницькому;

нежитлового приміщення загальною площею 209,3 м² на вул. Соборній, 16 в м. Хмельницькому;

товариство з обмеженою відповідальністю «Поділля-Експерт» на проведення незалежної оцінки окремого індивідуально визначеного майна:

нежитлового приміщення загальною площею 469,2 м² на Старокостянтинівському шосе, 14/1 в м. Хмельницькому;

нежитлового приміщення загальною площею 66,8 м² на вул. Вайсера, 15 в м. Хмельницькому;

товариство з обмеженою відповідальністю «Експерт» на проведення незалежної оцінки окремого індивідуально визначеного майна – нежитлового приміщення загальною площею 76,8 м² на вул. Курчатова, 1в у м. Хмельницькому.

Інформація
про результати конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації, що належать до комунальної власності

Переможцями конкурсу, який відбувся 6 червня 2007 року, визнано:

приватне підприємство "Консалтінг сервіс" на проведення незалежної оцінки окремого індивідуально визначеного майна –нежитлового приміщення загальною площею 265,1 кв.м на вул. Камянецькій, 52 в м. Хмельницькому;

товариство з обмеженою відповідальністю "Хмельницькстандартсервіс" на проведення незалежної оцінки окремого індивідуально визначеного майна:

нежитлового приміщення загальною площею 634,9 кв.м на просп. Миру, 76 в м. Хмельницькому;

нежитлового приміщення загальною площею 209,3 кв.м на вул. Соборній, 16 в м. Хмельницькому;

товариство з обмеженою відповідальністю "Поділля Експерт" на проведення незалежної оцінки окремого індивідуально визначеного майна:

нежитлового приміщення загальною площею 469,2 кв.м на Старокостянтинівському шосе, 14/1 в м. Хмельницькому;

нежитлового приміщення загальною площею 66,8 кв.м на вул. Вайсера, 15 в м. Хмельницькому;

товариство з обмеженою відповідальністю "Експерт" на проведення незалежної оцінки окремого індивідуально визначеного майна –нежитлового приміщення загальною площею 76,8 кв.м на вул. Курчатова, 1В в м. Хмельницькому.

Конкурсна комісія з проведення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання прийняла рішення про укладення договору на проведення незалежної оцінки окремого індивідуально визначеного майна - нежитлового приміщення загальною площею 65,1 м² на вул. Проскурівській, 2 в м. Хмельницькому з *товариством з обмеженою відповідальністю "Експерт"*.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Переможцем конкурсу по об'єктах оцінки визнано:
Товарну біржу «Полтавська регіональна біржа нерухомості».
1. Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ ММЗ 4502.
Адреса: 38530, Полтавська обл., Диканський район, с. Чапаєвка.
Балансоутримувач: ТОВ «ім. Чапаєва».
Спосіб приватизації: *аукціон*.
2. Назва об'єкта: будівля торгового павільйону (275 м²).
Адреса: 37714, Полтавська обл., Оржицький район, смт Новооржицьке, проспект Миру, 7.
Балансоутримувач: ВАТ «Оржицький цукровий завод».
Спосіб приватизації: *аукціон*.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

1.Назва об'єкта оцінки: **будівля спортзалу.**
Балансоутримувач: Тюшківська сільська рада.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 90031,Закарпатська область, Міжгірський р-н, с. Тюшка, 107.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості майна з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.
Коротка характеристика об'єкта оцінки: будівля спортзалу (площа 101 м²).
Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: 1.
Балансова залишкова вартість: 0 (нульова), станом на 01.04.07.
Організаційно-правова форма: комунальна.
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так/ні): ні.
Запланована дата оцінки: 31.07.2007.
2.Назва об'єкта оцінки: **будівля дільничої лікарні.**
Балансоутримувач: Торунська сільська рада.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 90031,Закарпатська область, Міжгірський р-н, с. Торун, б/н.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості майна з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.
Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: 2.
Коротка характеристика об'єкта оцінки: будівля дільничої лікарні (площа приміщень 250 м²), підвальне приміщення (площа 47 м²).
Балансова залишкова вартість: 0 (нульова), станом на 01.04.07.
Організаційно-правова форма: комунальна.
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так/ні): ні.
Запланована дата оцінки: 31.07.2007.
3. Назва об'єкта оцінки: **група інвентарних об'єктів автозаправного пункту.**
Балансоутримувач: Міжгірська районна рада.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 90000, Закарпатська область, Міжгірський р-н, смт Міжгір'я, вул. Гагаріна, 121.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості майна з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.
Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: 9.
Коротка характеристика об'єкта оцінки: напіввідкрита будівля для зберігання ПММ (площа 180 м²) – 1 од.;
металічні резервуари (8 м³) - 6 од.; металічні резервуари (2,5 м³) – 2 од.
Балансова залишкова вартість: 13 843,0 грн., станом на 01.04.07.
Організаційно-правова форма: комунальна.
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так/ні): ні.
Запланована дата оцінки: 31.07.2007.
4. Назва об'єкта оцінки: **нежитлова будівля – зерносклад насіннєвий.**
Балансоутримувач: Батрадівська сільська рада.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 90213, Закарпатська область, Берегівський р-н, с. Батрадь, вул. Пушкіна, 13/а.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості майна з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.
Коротка характеристика об'єкта оцінки: нежитлова будівля (площа 351,3 м²).
Балансова залишкова вартість: 28 572,0 грн., станом на 01.01.07.
Організаційно-правова форма: комунальна.
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так/ні): ні.
Запланована дата оцінки: 30.06.2007.
5. Назва об'єкта оцінки: **добудови до будівлі колишнього дитсадка.**
Балансоутримувач: Батрадівська сільська рада.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 90213, Закарпатська область, Берегівський р-н, с. Гороннлаб, вул. Прикордонна, 79.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості майна з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.
Коротка характеристика об'єкта оцінки: загальна площа 69,7 м².
Балансова залишкова вартість: 4 682,0 грн., станом на 01.01.07.
Організаційно-правова форма: комунальна.
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так/ні): ні.
Запланована дата оцінки: 30.06.2007.
Конкурсний відбір буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.
Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:
відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.2001 № 2355;
досвіду роботи суб'єкта оціночної діяльності з проведення оцінки майна, зокрема подібного майна;
переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, їх особистого досвіду з проведення оцінки подібного майна.
Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію (складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів) в запечатаному конверті з описом підтвердних документів:
заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;
копію установчого документа претендента;
інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі практичного досвіду з оцінки майна, зокрема подібного майна);
копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ;
конкурсну пропозицію претендента, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (на конверті необхідно зробити відмітку "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності");
письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами.
Конкурсна документація подається до загального відділу РВ ФДМУ за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу – до 12 липня 2007р. включно за адресою: м. Ужгород, вул.Собранецька, 60.
Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Закарпатській області 19 липня 2007 року за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, к. 303 о 10.00.
Телефони для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки державного та комунального майна

1. Приміщення лабораторії площею 185,9 м², яке знаходиться на балансі управління Державного казначейства у Цюрупинському районі та розташоване за адресою: Херсонська обл., м. Цюрупинськ, вул. Пролетарська,20.
Об'єкт без поліпшень.
Мета оцінки – визначення відновної вартості для цілей оренди.
Запланована дата оцінки: 31.07.07.
2. Нежитлова одноповерхова будівля загальною площею 56,8 м², що знаходиться на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташована за адресою: Херсонська обл., м.Нова Каховка, пр. Дніпровський, 42а.
Об'єкт без поліпшень.
Спосіб приватизації – *викуп орендарем*.
Запланована дата оцінки: 30.06.07.
3. Частина нежитлового підвального приміщення загальною площею 38,3 м², п'ятиповерхової житлової будівлі, що знаходиться на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташована за адресою: Херсонська обл., м.Нова Каховка, вул. Ентузіастів, 2.
Об'єкт без поліпшень.
Спосіб приватизації – *викуп орендарем*.
Запланована дата оцінки: 30.06.07.
Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003):
заяву на участь у конкурсі за встановленою формою;
копію установчого документа претендента;
копії кваліфікаційних документів, оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами;
копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).
Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).
У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.
Конкурс відбудеться 19.06.07 за адресою: м.Херсон, бульвар Мирний,3, РВ ФДМУ по Херсонській області.
Конкурсна документація приймається до 16.06.07 (включно) за адресою: м.Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн.502, тел. для довідок 49-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки комунального майна

Переможцем конкурсу визнано по об'єкту: вбудованому приміщенню загальною площею 94,8 м² на першому поверсі 5 -поверхової житлової будівлі, яке знаходиться на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташоване за адресою: м. Нова Каховка, вул.Щорса, 20, – *ПП "Фрістайл – Плюс"*.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.04.07 № 667 матеріали на публікацію в газету "Відомості приватизації" щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді орендодавцями – регіональними відділеннями Фонду державного майна України до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса. Інформації мають надходити щосереди до 15.00 на електронну адресу: E-mail: gazeta@spfu.gov.ua

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком через два тижні. **Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні ФДМУ.**

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ИНФОРМАЦИЯ
Регионального отделения Фонда государственного имущества Украины в АРК и г. Севастополе об объявлении конкурса на право аренды государственного имущества

1. Наименование объекта аренды и его местонахождение:
часть открытой благоустроенной площадки общей площадью 1 306,0 м², прилегающей к зданию морвокзала портопункта «Алушта», расположенной по адресу: г. Алушта, п/п «Алушта», ул.Ленина, 6.
Балансодержатель: «Ялтинский морской торговый порт».
Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.
Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 11 апреля 2007 года и составляет без учета НДС 1 384 430,00 (один миллион триста восемьдесят четыре тысячи четыреста тридцать) грн.
Профиль использования объекта – размещение кафе с торговлей товарами подакцизной группы.
Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.
2. Наименование объекта аренды и его местонахождение:
нежилые встроенные помещения механического участка с оборудованием общей площадью 100,0 м², расположенные на первом этаже здания учебно-бытового корпуса, по адресу: г.Севастополь, ул. Вакуленчука, 29/1.
Балансодержатель: Высшее профессиональное училище средств связи и информационных технологий.
Орган управления: Министерство образования и науки Украины.
Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 января 2007 года и составляет без учета НДС 148 625,00 (сто сорок восемь тысяч шестьсот двадцать пять) грн.
Профиль использования объекта – осуществление производственной деятельности.
Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.
3. Наименование объекта аренды и его местонахождение:
часть нежилого встроенного помещения общей площадью 9,0 м² и часть кровли башенного склада сухого песка общей площадью 3,0 м², расположенные по адресу: г. Севастополь, ст.Инкерман-2.
Балансодержатель: ГП «Приднепровская железная дорога».
Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.
Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 января 2007 года и составляет без учета НДС 82 492,00 (восемьдесят две тысячи четыреста девяносто две) грн.
Профиль использования объекта – размещение оборудования мобильной связи.
Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.
4. Наименование объекта аренды и его местонахождение:
нежилое встроенное помещение общей площадью 7,7 м², расположенное на втором этаже здания пригородных касс железнодорожного вокзала по адресу: г. Севастополь, пл. Привокзальная 1.
Балансодержатель: ГП «Приднепровская железная дорога».
Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.
Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 марта 2007 года и составляет без учета НДС 15 480,00 (пятнадцать тысяч четыреста восемьдесят) грн.
Профиль использования объекта – размещение офиса.
Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.
Основные условия конкурса:
1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за три месяца. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взыскивается в государственный бюджет.
2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.
3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.
4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.
5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.
6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.
7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.
8. При определении победителя конкурса преимущество будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.
Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:
заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГИУ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендователем для заключения договоров аренды государственного имущества»;
сведения об участнике конкурса:
а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенные нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;
б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителю физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).
Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.
Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.
Конкурс состоится через 20 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».
Документы принимаются по адресу: 99008, г. Севастополь, площадь Восставших, 6, каб.15, тел. (0692) 55-95-16.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсів на право оренди нерухомого державного майна

1. **Назва об'єкта та місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 0,4 м²**, яка розташована за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 159 (надалі об'єкт оренди).
Балансоутримувач: Донецький політехнічний технікум.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2007 р.) становить без ПДВ – 4,60 грн. (орендна ставка 9%). Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.02.2007 становить – 610,0 грн.
Умови конкурсу: використання об'єкта: розміщення торговельного апарату, що відпускає продовольчі товари, тощо.
2. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення (аудиторії) загальною площею 240,25 м², які розташовані за адресою: 85740, Донецька обл., м. Докучаєвськ, вул. Театральна, 13.
Балансоутримувач: Докучаєвський гірничий технікум.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір погодинної орендної плати (базовий місяць розрахунку – травень 2007р.) становить без ПДВ – 6,02 грн. (орендна ставка 15%). Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.07 становить – 84 088,00 грн.
Умови конкурсу: використання об'єкта – проведення навчальних занять.
Основні умови конкурсу для об'єктів № 1-2:
Найбільший запропонований розмір погодинної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
Своєчасне і у повному обсязі внесення погодинної орендної плати (щомісяця, не пізніше 25 числа місяця, наступного за звітним місяцем) з урахуванням індексу інфляції. Щомісяця до 25 числа місяця надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку). Внесення завдатку розміром не менше 2-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.
Щокварталу до 10 числа проводити звірку розрахунків та сплати до бюджету орендної плати з орендодавцем за актом звірки, за формою, встановленою орендодавцем.
Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди, надати орендодавцю копію договору страхування.
Термін дії договору оренди – 360 днів.
Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
Своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансоутримувача та орендодавця.
Заборона приватизації орендованого майна.
Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.
Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 14 днів з моменту укладення договору оренди.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, о 14.00.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;
2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;
4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.
Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.
Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб.522.
Термін прийняття документів на конкурс - протягом 23 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».
Додаткову інформацію про термін проведення конкурсу можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 335-92-73.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта оренди: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 16,4 м², яке розташоване за адресою: м. Слов'янськ, ст. Слов'янськ Донецької залізниці, вул. Малогородська, 142.
Балансоутримувач: Вузлова лікарня на станції Слов'янськ Донецької залізниці.
Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 30.04.2007 у сумі 7 805,00 (сім тисяч вісімсот п'ять) грн. 00 коп.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2007р.) становить без ПДВ – 117,08 грн. (орендна ставка 18%).
Основні умови конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця не пізніше 12 числа місяця, наступного за звітним місяцем) з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 12 числа місяця надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку). Надання завдатку розміром не менше 2–місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Щокварталу до 10 числа проводити звірку розрахунків та сплати до бюджету орендної плати з орендодавцем за актом звірки, за формою, встановленою орендодавцем.

Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди. Надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.

Використання об'єкта оренди – реалізація непродовольчих товарів, тощо.

Забезпечити збереження та ефективне використання орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Заборона суборенди, приватизації орендованого майна, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Подовження з балансоутримувачем продовження терміну дії договору.

Відшкодування орендарем податку на землю.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується поновити звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та надати до регіонального відділення для укладання договору оренди.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 14 днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

2) відомості про учасника конкурсу (п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149): а) для учасників, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особияк суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи.

3) зобов`язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб.522.

Термін прийняття документів на конкурс - протягом 23 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію про термін проведення конкурсу на право оренди можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсів на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об`єкта та місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 10,0 м², яка розташована за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 58.

Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2007 р.) становить без ПДВ – 213,45 (орендна ставка 15%). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.02.07 становить - 17 076,0 грн.

Умови конкурсу: використання об'єкта: надання послуг копіювання, тощо. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту рецензування звіту регіональним відділенням.

2. Назва об`єкта та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 7,0 м², яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 188а. Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2007 р.) становить без ПДВ – 88,28 (орендна ставка 8%). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.07 становить - 13 161,0 грн.

Умови конкурсу: використання об'єкта: надання послуг копіювання, тощо.

3. Назва об`єкта та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 299,2 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Щорса, 46.

Балансоутримувач: Донецький національний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2007 р.) становить без ПДВ – 6306,02 (орендна ставка 12 % та 15 %). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.07 становить - 528 874,0 грн.

Умови конкурсу: використання об'єкта: розташування офісу – 230,2 м², розташування складу – 69,0 м² тощо.

4. Назва об`єкта та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 230,4 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Щорса, 46.

Балансоутримувач: Донецький національний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2007 р.) становить без ПДВ – 4731,06 (орендна ставка 12 % та 15 %). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.07 становить - 407 261,00 грн.

Умови конкурсу: використання об'єкта: розташування офісу – 149,0 м², розташування складу – 81,4 м² тощо.

5. Назва об`єкта та місцезнаходження: частина вестибюля загальною площею 5,0 м², яка розташована за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 94.

Балансоутримувач: Донецький державний університет управління.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2007 р.) становить без ПДВ – 54,0 (орендна ставка 7 %). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.03.07 становить - 9 183,0 грн.

Умови конкурсу: використання об'єкта: надання послуг копіювання тощо.

6. Назва об`єкта та місцезнаходження: частина вестибюля загальною площею 6,8 м², яка розташована за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 163а.

Балансоутримувач: Донецький державний університет управління.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2007 р.) становить без ПДВ – 73,42 грн. (орендна ставка 7 %). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.03.07 становить - 12 487,00 грн.

Використання об'єкта: надання послуг копіювання тощо.

Умови конкурсу для всіх об'єктів №1-6:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця, не пізніше 25 числа місяця, наступного за звітним місяцем) з урахуванням індексу інфляції. Щомісяця до 25 числа місяця надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку). Внесення завдатку розміром не менше 2–місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Щокварталу до 10 числа проводити звірку розрахунків та сплати до бюджету орендної плати з орендодавцем за актом звірки за формою, встановленою орендодавцем.

Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди, надати орендодавцю копію договору страхування.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.

Продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за погодженням з Міністерством освіти і науки України.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна за згодою орендодавця.

Не чинити перешкод при перевірці орендодавцем та балансоутримувачем правильності використання орендованого майна.

Заборона приватизації орендованого майна.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 14 днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, о 14.00 (об'єкт № 1,2,5), о 15.00 (об'єкт №3), о 16.00 (об'єкт №4), о 14.30 (об'єкт №6).

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. №2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність)учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

зобов`язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб.522.

Термін прийняття документів на конкурс - протягом 23 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсів на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об`єкта та місцезнаходження: нежитлове вбудовані приміщення площею 61,7 м², які розташовані за адресою: м. Миколаївка, вул. Горького, 6. Структурної одиниці "Енерготорг" ВАТ "Донбасенерго" та не увійшли до статутного фонду ВАТ "Донбасенерго".

Балансоутримувач: Структурна одиниця "Енерготорг" ВАТ "Донбасенерго" та не увійшли до статутного фонду ВАТ "Донбасенерго".

Орган управління: Міністерство палива та енергетики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2007р.) становить без ПДВ - 259,14 грн. (орендна ставка 18 %). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.07 становить - 17 173,00 грн.

Умови: використання об'єкта – розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів.

2. Назва об`єкта та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення площею 16,1 м², які розташовані за адресою: м. Миколаївка, вул. Горького, 6. Структурної одиниці "Енерготорг" ВАТ "Донбасенерго" та не увійшли до статутного фонду ВАТ "Донбасенерго".

Балансоутримувач: Структурна одиниця "Енерготорг" ВАТ "Донбасенерго" та не увійшли до статутного фонду ВАТ "Донбасенерго".

Орган управління: Міністерство палива та енергетики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2007р.) становить без ПДВ - 20,42 грн. (орендна ставка 5 %). Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.04.07 становить - 4 871,00 грн.

Умови: використання об'єкта – розміщення перукарні тощо.

Умови конкурсу для об'єктів №1,2:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця не пізніше 25 числа місяця, наступного за звітним місяцем) з урахуванням індексу інфляції. Щомісяця до 25 числа місяця надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку). Внесення завдатку розміром не менше 2–місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Щокварталу до 10 числа проводити звірку розрахунків та сплати до бюджету орендної плати з орендодавцем за актом звірки за формою, встановленою орендодавцем.

Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди, надати орендодавцю копію договору страхування.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 14 днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, о 14.00 (об'єкт №2), о 14.30 (об'єкт №1).

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність)учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

зобов`язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб.522.

Термін прийняття документів на конкурс - протягом 23 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс:

Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

Назва об'єкта та місцезнаходження: одноповерхова будівля магазину-кафе з мансардним поверхом, яка складається з основної частини, літ. А та прибудови літ. А' площею 85,0 м², мансардного поверху площею 35,9 м², тераси площею 26,6 м², загальною площею – 147,5 м², що розташована за адресою: Іршавський район, с. Довге, вул. Січових Стрільців, 2а.

Балансоутримувач: ДП «Довжанське лісомисливське господарство».

Орган управління майном – Державний комітет лісового господарства України.

Основні умови конкурсу:

максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – травень 2007 року становить 1783,19 грн.;

відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту підписання договору оренди;

відшкодування регіональному відділенню протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію оголошення про проведення конкурсу в місцевій пресі;

заборона приватизації, суборенди;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання, переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми тримісячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток поверненню не підлягає;

право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди;

зобов'язання орендаря щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, сплачувати орендну плату до державного бюджету на рахунок державного казначейства та на розрахунковий рахунок балансоутримувача;

зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу;

зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення;

страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю копії договору страхування орендованого майна;

збереження профілю діяльності об'єкта оренди, а саме: розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи;

термін дії договору оренди – 35 (тридцять п'ять) місяців з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства;

конкурс провести через 30 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі;

документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою надаються в окремому непрозорому конверті з надписом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами:

заяву про участь у конкурсі;

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

посвідчені нотаріусом копії установчих документів;

відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника крнкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди) ;

пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображається в проекті договору оренди).

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс - за 7 календарних днів до початку проведення кркурсу.

Конкурс відбудеться через 30 календарних днів з дати публікації інформації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, тел. 61-21-50.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за адресою: Закарпатська обл., Іршавський район, с. Довге, вул. Січових Стрільців, 2а.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна
(будівель, споруд, обладнання та устаткування)

1. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 27,6 м², нежитлове приміщення площею 19,8 м², нежитлове приміщення площею 10,0 м², нежитлове приміщення площею 11,2 м², нежитлове приміщення площею 30,0 м², нежитлове приміщення площею 51,8 м².

Зазначені приміщення знаходяться на балансі Головного управління статистики у Київській області.

Місцезнаходження об'єктів оренди:

Київська обл., смт Тетіїв, вул.Комсомольська, 10; Київська обл., смт Тетіїв, вул.Комсомольська, 10; Київська обл., м.Яготин, вул.Незалежності, 54; Київська обл., м.Богуслав, вул.Миколаївська, 28; Київська обл., м.Богуслав, вул. Миколаївська, 28; Київська обл., м.Богуслав, вул. Миколаївська, 28.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Умови конкурсу:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче, ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди.

2. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 20,4 м², нежитлове приміщення площею 33,5 м².

Зазначені приміщення знаходяться на балансі Київської обласної дирекції УДППЗ «Укрпошта».

Місцезнаходження об'єкта оренди:

Київська обл., м.Нетішин-Хмельницький, вул. Б.Хмельницького, 49; Київська обл., м.Українка, вул.Зв'язку, 1.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Умови конкурсу:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче, ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди.

використання об'єктів оренди без ведення виробничої діяльності.

3. Назва об'єкта оренди: приміщення магазину «Колосок» площею 216,0 м², який не увійшов до статутного фонду КСП «Селищанське».

Місцезнаходження об'єкта оренди: Київська обл., с.Селище, вул.Паризької Комуни, 17.

Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Київській області.

Умови конкурсу:

пропозиції щодо суми місячної орендної плати не нижче, ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди 364 дні;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди.

4. Назва об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення автостанції «Тараща» площею 17,8 м²; частина нежитлового приміщення автостанції «Васильків» площею 55,2 м².

Зазначені приміщення знаходяться на балансі ДП «Київпассервіс».

Місцезнаходження об'єктів оренди:

Київська обл., м.Тараща, вул.Б.Хмельницького, 75; Київська обл., м.Васильків, вул.Соборна, 5.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Умови конкурсу:

пропозиція щодо суми місячної орендної плати не нижче, ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846;

строк оренди - 11 місяців;

утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці;

підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди.

використання об'єкта оренди без ведення виробничої діяльності.

Для участі у конкурсі претендент подає:
лист-заяву про участь у конкурсі.
документи, які затвердженні наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 „Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві", зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11903:
відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами:
документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
нотаріально посвідчені установчі документи;
відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;
довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
б) для учасників, які є фізичними особами:
копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;
декларацію про доходи;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди);
пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображається в проекті договору оренди).
Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: 01196, м.Київ. пл.Лесі Українки, 1 (кімн.913к).
Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.
Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за 5 днів до проведення конкурсу.
Заяви приймаються за адресою: 01196, м.Київ, пл.Лесі Українки, 1.
Довідки за телефоном 286-80-48.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ
на право укладення договорів оренди державного майна, що відбувся 15.06.07 Регіональному відділенні ФДМУ по Миколаївській області

1. Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного майна визнано:
на приміщення буфету першого поверху триповерхової будівлі навчального корпусу №1, площею 29,8 м², розташованого за адресою: вул. 1-а Слобідська, 2, м. Миколаїв, що знаходиться на балансі Миколаївського будівельного коледжу Київського національного університету будівництва і архітектури, - *ПП Боднар Т.Г.*
на нежитлові приміщення другого та третього поверху триповерхової будівлі, площею 227,6 м², розташовані за адресою: вул. Фалеєвська, 25, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі ДП „Південдіпрорибфлот", - *приватне підприємство фірма „Айлама .*
2. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договорів оренди з єдиним заявником:
на державне нерухоме майно - нежитлове приміщення площею 25,4 м², розташоване за адресою: с. Комсомольське, Миколаївський район, Миколаївська область, що знаходиться на балансі НДГ „Соняче" Миколаївського державного аграрного університету - *ЗАТ „Лакталіс-Миколаїв";*
на державне нерухоме майно - нежитлові вбудовані приміщення другого поверху триповерхової будівлі площею 31,5 м², розташовані за адресою: вул. Суворова, 49, м. Снігурівка, Миколаївська обл., що знаходяться на балансі Миколаївської дирекції УДППЗ „Укрпошта", - *Миколаївською регіональною філією ДП „Центр державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах";*
на державне нерухоме майно - вбудовані приміщення варочного цеху їдальні спортивно-оздоровчого табору "Корабел" площею 188,69 м², розташовані за адресою: с. Коблеве, Березанський район, Миколаївська область, що знаходиться на балансі Національного університету кораблебудування ім. адмірала Макарова, - *ПП „Корабел-Тур";*
на державне нерухоме майно - частину покрівлі площею 30 м², шестиповерхової будівлі поштамту - ЦПЗ - 1 та частину асфальтобетонного майданчика площею 12 м², розташовані за адресою: вул. Новозаводська, 1, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі Миколаївської дирекції УДППЗ „Укрпошта", - *ЗАТ „Український мобільний зв'язок" в особі Південно-територіального управління ВП ЗАТ УМЗ;*
на державне нерухоме майно – частину холу першого поверху двоповерхової будівлі площею 2,5 м², розташовану за адресою: вул. Шевченко, 18, м. Первомайськ, Миколаївська область, що знаходиться на балансі Первомайського міськрайонного центру зайнятості, - *відділенням "Промінвестбанку" в м. Первомайську Миколаївської області";*
на державне нерухоме майно – нежитлові приміщення першого поверху площею 83,8 м², розташовані за адресою: вул. Одеська, 81, смт Веселинове, Миколаївська область, що знаходяться на балансі Головного управління статистики у Миколаївській області, - *ПП Баском О.О.;*
на державне нерухоме майно - частини холів та коридорів в навчальних корпусах № 1, 2, 10, 6 загальною площею 18 м², розташованих за адресами: вул. Нікольська, 24, вул. Колодязна, 21, м. Миколаїв, що знаходяться на балансі Миколаївського державного університету ім. В.О. Сухомлинського, - *Трибулькевич А.В.;*
на державне нерухоме майно – вбудовані приміщення № 10, 13, 23, 24 одноповерхової будівлі патолого-анатомічного корпусу площею 33 м², розташовані за адресою: вул. Миру, 3, м. Южноукраїнськ, Миколаївська область, що знаходяться на балансі Державного закладу "Спеціалізована медико-санітарна частина № 2", - *ПП Косицьким С.Є.;*
на державне нерухоме майно – нежитлове приміщення площею 790,4 м², розташоване за адресою: ст. Первомайськ на Бузі, Миколаївська область, що знаходиться на балансі Котовського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 2 Служби будівельно-монтажних робіт і споруд Одеської залізниці, - *ПП Гармотько В.Г.;*
на державне нерухоме майно - нежитлове вбудоване приміщення другого поверху триповерхової будівлі площею 9,7 м², розташоване за адресою: вул. Суворова, 49, м. Снігурівка, Миколаївська обл., що знаходиться на балансі Миколаївської дирекції УДППЗ „Укрпошта", - *ПП Біднїченко О.М.*

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна

1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди:
нерухоме майно - нежитлові приміщення сьомого та дев'ятого поверхів дев'ятиповерхової будівлі загальною площею 103,4 м², розташовані за адресою: пр. Миру, 34, м. Миколаїв.
Балансоутримувач: Державне підприємство "Миколаївський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою".
Орган управління майном: Державне агентство земельних ресурсів України.
Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, - 186 947,20 грн. (сто вісімдесят шість тисяч дев'ятсот сорок сім грн. 20 коп.).
Початковий розмір орендної плати становить 2 388,65 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (квітень 2007р.) при використанні орендованого майна під розміщення офісних приміщень.
2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди:
нерухоме майно - нежитлові приміщення одноповерхової будівлі гаража загальною площею 107,2 м², розташовані за адресою: вул. Ювілейна, 89, м. Баштанка, Миколаївська область.
Балансоутримувач: Головне управління статистики у Миколаївській області.
Орган управління майном: Державний комітет статистики України.
Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду 23 284 грн. без ПДВ.
Початковий розмір орендної плати становить 396,68 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (квітень 2007 р.) при використанні орендованого майна під розміщення авторемонтної майстерні.
Основні умови конкурсу для об'єктів № 1-2.
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – квітень 2007 р.
2. Заборона суборенди, приватизації для об'єкта № 2.
3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
4. Внесення завдатку розміром не менше, ніж 3-місячна орендна плата протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.
5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.
6. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
7. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, в порядку, визначеному чинним законодавством, та надати копію страхового полісу з платіжним документом про сплату страхових послуг орендодавцю та балансоутримувачу.
8. Термін дії договору оренди 11 місяців по об'єкту №1, 2 роки 11 місяців по об'єкту №2.
9. Компенсація коштів на проведення незалежної оцінки замовнику та публікацію в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.
Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи.
1.Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 „Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна".
3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство.
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи.
Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).
Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, кімн. 25.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 2 календарних дні до початку проведення конкурсу.
Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації в газеті „Відомості приватизації" за адресою: вул. Чкалова, 20, м. Миколаїв о 14.00.
Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кімн. 24-27) Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області або за тел. (0512) 47-04-18, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

1. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 248,0 м².
Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Оржицький район, смт Новооржицьке, вул. Миру, 4.
Вартість об'єкта оренди за незалежною ціною – 87 460,00 тис. грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць квітень 2007 р.) при використанні об'єкта з метою розміщення буфету, в якому не здійснюється продаж товарів підакцизної групи – оренди ставки 6%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 437,3 грн. (без ПДВ).**
2. Назва об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення фойє площею 15,0 м², що знаходиться на балансі Полтавської державної аграрної академії.
Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Сковороди, 1/3.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць квітень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 30 % - розміщення відділення банку (Методика розрахунку орендної плати затверджена постановою КМУ №1846 від 27.12.2006 із змінами та доповненнями), місячна орендна плата за базовий місяць травень 2007 р. **становить 1 944,20 грн.**
Основні умови проведення конкурсу для об'єктів №1-2:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 10 числа місяця, наступного за звітним).
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк оренди 2 роки та 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
5. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
7. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути балансоутримувачу за участю орендодавця об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
9. Ужиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.
Основним критерієм визначенням переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36000, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, каб. 404) о 10.00 – об'єкт № 2 та об 11.00 – об'єкт №1 через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».
Терміни прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149, протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.
Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою(за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві «;відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
конкурсні пропозиції:
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
б)додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
в)пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).
Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять днів до проведення конкурсу.
Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна,1/23, 4-й поверх 4, кімн. 404. Контактні телефони: 2-28-52, 7-22-15.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що знаходиться на балансі Полтавської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта»

1. **Площа об'єкта оренди 42,9 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Кобеляцький район, с. Світлогірське, вул. Леніна, 19.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 51 000,0 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць квітень 2007 р.) при використанні об'єкта з метою сплати комунальних платежів – орендна ставка 5 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 215,17 грн. (без ПДВ)**.
2. **Площа об'єкта оренди 46,8 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Лубенський район, с. Лазірки, вул. Кірова, 7.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 53 564,0 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць квітень 2007 р.) при використанні об'єкта з метою сплати комунальних платежів – орендна ставка 5 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 260,10 грн. (без ПДВ)**.
3. **Площа об'єкта оренди 10,0 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Оржицький район, с. Крупнодеренці, вул. Леніна, 105.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 22 119,0 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць квітень 2007 р.) при використанні об'єкта з метою сплати комунальних платежів – орендна ставка 5 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 93,67 грн. (без ПДВ)**.
4. **Площа об'єкта оренди 12,7 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Шишацький район, с. Воскобійники, вул. Центральна, 1.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 6 300,0 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць квітень 2007 р.) при використанні об'єкта з метою сплати комунальних платежів – орендна ставка 5 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 26,60 грн. (без ПДВ)**.
5. **Площа об'єкта оренди 17,5 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Шишацький район, с. Ковалівка, вул. Короленка, 2.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 8 300,0 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць квітень 2007 р.) при використанні об'єкта з метою сплати комунальних платежів – орендна ставка 5 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 36,0 грн. (без ПДВ)**.
6. **Площа об'єкта оренди 25,7 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Диканський район, с. Орданівка, вул. Щорса, 6.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 12 000,0 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць квітень 2007 р.) при використанні об'єкта з метою сплати комунальних платежів – орендна ставка 5 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 51,5 грн. (без ПДВ)**.
7. **Площа об'єкта оренди 20,3 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Кременчуцький район, с. Піщане, вул. Київська, 133.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 42 660,0 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць квітень 2007 р.) при використанні об'єкта з метою сплати комунальних платежів – орендна ставка 5 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і **становить 180,07 грн. (без ПДВ)**.
Органом управління об'єктів оренди є Міністерство транспорту та зв'язку України.
Основні умови проведення конкурсу для всіх об'єктів:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 10 числа місяця, наступного за звітним).
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк оренди 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
5. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
7. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути балансоутримувачу за участю орендодавця об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
9. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.
Основним критерієм визначенням переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36000, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, каб. 404) о 11.00 через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».
Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149, протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.
Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою(за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві «;відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
конкурсні пропозиції:
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).
Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять (робочих) днів до проведення конкурсу.
Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна,1/23, 4-й поверх, кімн. 403. Контактні телефони: 7-05-56, 7-22-15.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: приміщення будівлі (літ. А), пам'ятки архітектури "Василіанський монастир" загальною площею 3 420,3 м², (в тому числі: приміщення підвалу загальною площею 388,6 м², приміщення півпідвалу загальною площею 621,6 м², приміщення першого поверху загальною площею 1 142,2 м², приміщення другого поверху загальною площею 1 267,9 м²) за адресою: вул. Ліцейна, 2, м. Кременець, Тернопільська обл.
Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.
Балансоутримувач:. Кременецько-Почаївський державний історико-архітектурний заповідник. Юридична адреса: вул. Козубського, 6, м. Кременець, Тернопільська обл., 47003.
Мета використання орендованого майна – розміщення навчального закладу (державного).
Основні умови конкурсу для об'єкта № 1:
1. **Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2007 року, що становить 10 273,93 грн. без ПДВ.**
2. Строк оренди – 2 (два) роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
3. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості, та дотримуватись вимог статті 26 Закону України "Про охорону культурної спадщини".
4. На момент підписання договору оренди укласти охоронний договір, відповідно до Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.2001 за № 1768.
Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: **місце в тамбурі при вході до вокзалу станції Тернопіль площею 6,0 м²**, за адресою: Привокзальний майдан, 1, м. Тернопіль.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ "Вокзал станції Тернопіль" ДТГО "Львівська залізниця". Юридична адреса: Привокзальний майдан, 1, м. Тернопіль, 46000.
Мета використання орендованого майна – розміщення навісних таксофонних апаратів.
Основні умови конкурсу для об'єкта № 2:
1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2007 року, що становить 198,52 грн. без ПДВ.
2. Строк оренди – 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
Назва і місцезнаходження об'єкта № 3: нежитлові приміщення адмінбудинку площею 17,6 м², частка площі спільного користування 6,05 м², за адресою: вул. Лисенка, 3, смт Підволочиськ, Тернопільська обл.
Орган управління: Державний комітет статистики України.
Балансоутримувач: Головне управління статистики у Тернопільській області. Юридична адреса: вул. Над Ставом, 10, м. Тернопіль, 46001.
Мета використання орендованого майна – розміщення службових приміщень (офісу).
Основні умови конкурсу для об'єкта № 3:
1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2007 року, що становить 172,63 грн. без ПДВ.
2. Строк оренди – 2 (два) роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
Назва і місцезнаходження об'єкта № 4: нежитлові приміщення адмін-

будинку площею 45,3 м², частка площі спільного користування 15,58 м², за адресою: вул. Лисенка, 3, смт Підволочиськ, Тернопільська обл.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Тернопільській області. Юридична адреса: вул. Над Ставом, 10, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення службових приміщень (офісу).

Основні умови конкурсу для об'єкта № 4:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць квітень 2007 року, що становить 516,06 грн. без ПДВ.

2. Строк оренди – 2 (два) роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Основні умови конкурсу для об'єктів №1, 2, 3, 4.

1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, зазначеної в оголошенні.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним).

3. Обов'язкова сплата авансового платежу у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти днів з дати укладення договору оренди.

4. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену звітом про оцінку майна, протягом п'яти днів з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди.

5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; заборона переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

7. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

8. Дотримання правил охорони праці.

9. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійсненні орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

11. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти днів з дати укладення договору оренди.

13. На вимогу орендодавця надавати йому необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

14. Протягом місяця з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди, договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11) о 10.00 не раніше, ніж через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті „Відомості приватизації".

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (при наявності) та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 „Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 „Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна", затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами:

документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами:

копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі варіанти поліпшення орендованого майна;

Конкурсні пропозиції вказуються в проекті договору і подаються в окремому конверті з написом „На конкурс", запечатаному печаткою (при наявності) і підписом учасника конкурсу із зазначенням від кого подано.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 5 робочих днів до проведення конкурсу.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою:

46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел.(0352) 52-36-38.

• • • •

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1023, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку з отриманням Чечілем Ю. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 02.06.2007 ЦМК № 330, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.01.2007 № 5128, видане ФДМУ Чечілю Ю. О.**

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1025, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку з отриманням Дуткою І. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.05.2007 МФ № 5043, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.08.2002 № 2030, видане ФДМУ Дутці І. І.**

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1027, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку з отриманням Мачкуром П. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.05.2007 МФ № 5065, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 03.10.2005 № 3996, видане ФДМУ Мачкуру П. А.**

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1032, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку з отриманням Матвєєвим О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 02.06.2007 МФ № 5128, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.07.2006 № 4747, видане ФДМУ Матвєєву О. В.**

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1031, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку з отриманням Сировоткою Р. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 02.06.2007 ЦМК № 329, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 10.03.2006 № 4492, видане ФДМУ Сировотці Р. М.**

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1029, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку з отриманням Гуковим В. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 02.06.2007 МФ № 5107, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 15.02.2002 № 254, видане ФДМУ Гукову В. В.**

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1024, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку з отриманням Пущінською І. Б. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.05.2007 МФ № 5077, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.09.2005 № 3960, видане ФДМУ Пущінській І. Б.**

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1026, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку зі смертю Прокоф'єва В. І., анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.09.2002 № 2705, видане Прокоф'єву В. І.**

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1028, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку з отриманням Реснянською О. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.05.2007 ЦМК № 321, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.11.2006 № 4964, видане ФДМУ Реснянській О. І.**

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1033, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку з отриманням Молчановою О. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.05.2007 ЦМК № 320, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 31.01.2004 № 1027, видане ФДМУ Молчановій О. М.**

Згідно з наказом ФДМУ від 25.06.07 № 1030, відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, **у зв'язку з отриманням Легецьким І. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.05.2007 МФ № 5060, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 18.01.2007 № 5086, видане ФДМУ Легецькому І. А.**

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

21.06.2007 м. Київ № 1014

Щодо призупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямами оцінки майна не рідше одного разу на два роки,

НАКАЗУЮ:

1. Призупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (перелік додається).

2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В. Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» - газеті «Відомості приватизації».

3. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В. Гайдук) забезпечити поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п.1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копії посвідчення про підвищення кваліфікації за відповідним напрямом оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду **В. СЕМЕНЮК**

Додаток до наказу від 21.06.2007 № 1014

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких призупинено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Архіпова Марина Миколаївна	3802	10-08-2005	МФ №3659	11-06-2005	УКШ	м.Луганськ
2	Баєв Максим Сергійович	4602	04-05-2006	МФ №3667	11-06-2005	УКШ	м.Київ
3	Віттвіцький Олег Дмитрович	3790	10-08-2005	МФ №3641	11-06-2005	УКШ	м.Хмельницький
4	Вольчак Андрій Ярославович	5344	22-03-2007	МФ № 3672	11-06-2005	Львів.політех.	м.Львів
5	Гнат Андрій Володимирович	4344	24-01-2006	МФ № 3652	11-06-2005	УКШ	м.Миколаїв
6	Годін Сергій Віталійович	3789	10-08-2005	МФ №3654	11-06-2005	УКШ	м.Сімферополь
7	Головата Вікторія Михайлівна	3804	10-08-2005	МФ №3657	11-06-2005	УКШ	м.Луганськ
8	Граціанов Анатолій Ігорович	4604	04-05-2006	МФ №3670	11-06-2005	УКШ	м.Київ
9	Грибань Алла Олександрівна	3969	27-09-2005	МФ №2826	25-12-2004	Егіда	м.Суми
10	Гулісашвілі Гурам Норевановичч	3838	12-08-2005	МФ № 3655	11-06-2005	УКШ	м.Львів
11	Дибка Вячеслав Вікторович	1555	26-08-2004	ЦМК №15	07-06-2003	УКШ	м.Київ
12	Дибка Вячеслав Вікторович	1555	26-08-2004	МФ №344	07-06-2003	УКШ	м.Київ
13	Ільїн Віктор Анатолійович	4310	12-01-2006	МФ № 3640	11-06-2005	УКШ	м.Львів
14	Кардаш Наталія Миколаївна	3807	10-08-2005	МФ №3650	11-06-2005	УКШ	м.Черкаси
15	Коваленко Світлана Іванівна	5049	20-12-2006	МФ №3645	11-06-2005	УКШ	м.Кіровоград
16	Колесник Любов Олександрівна	5552	05-06-2007	МФ№ 1849	02-10-2004	МІБ	м.Миколаїв
17	Краснопортко Євген Григорович	3816	11-08-2005	МФ №3635	11-06-2005	УКШ	Хмельницька обл.
18	Куколь Олег Юрійович	3812	10-08-2005	МФ №3617	11-06-2005	Експерт-Л	м.Київ
19	Лук'янова Вікторія Олександрівна	5582	11-06-2007	МФ№3653	11-06-2005	УКШ	м.Харків
20	Малимон Валентина Григорівна	3792	10-08-2005	МФ №3649	11-06-2005	УКШ	м.Черкаси
21	Михайловський Ігор Антонович	331	26-06-2003	МФ №357	07-06-2003	УКШ	м.Львів
22	Мірошниченко Ольга Олександрівна	3827	11-08-2005	МФ №3665	11-06-2005	УКШ	м.Суми
23	Овсінська Марія Іванівна	4458	27-02-2006	МФ №3666	11-06-2005	УКШ	м.Тернопіль
24	Овсінська Марія Іванівна	4458	27-02-2006	МФ № 3631	11-06-2005	Егіда	м.Тернопіль
25	Овчарук Наталія Олегівна	4075	28-10-2005	МФ №3671	11-06-2005	Львів.політех.	м.Івано-Франківськ
26	Павленко Ігор Юрійович	3815	10-08-2005	МФ №3620	11-06-2005	УКШ	Луганська обл.
27	Пересунько Інна Олександрівна	5497	17-05-2007	МФ № 3642	11-06-2005	УКШ	Кіровоградська обл.
28	Побожа Наталя Олександрівна	3994	03-10-2005	МФ №3663	11-06-2005	УКШ	м.Донецьк
29	Полющенкова Юлія Валентинівна	3956	21-09-2005	МФ №1420	26-06-2004	ХЦНТЕІ	м.Херсон
30	Проніна Світлана Віталіївна	3995	03-10-2005	МФ №3661	11-06-2005	УКШ	м.Донецьк
31	Рижих Валентин Анатолійович	3921	06-09-2005	МФ №3660	11-06-2005	УКШ	Луганська обл.
32	Рижік Юрій Іванович	3480	05-07-2005	МФ №3627	11-06-2005	УКШ	м.Запоріжжя
33	Рябоконь Петро Андрійович	4462	27-02-2006	МФ № 3629	11-06-2005	Егіда	м.Київ
34	Соловій Володимир Михайлович	3650	14-07-2005	МФ №3615	11-06-2005	Львів.політех.	Львівська обл.
35	Соломаха Роман Михайлович	5563	05-06-2007	МФ №2705	18-12-2004	Егіда	м.Харків
36	Тарнаруцька Наталія Петрівна	5421	11-04-2007	МФ № 3668	11-06-2005	УКШ	м.Київ
37	Тарнаруцька Наталія Петрівна	5421	11-04-2007	МФ № 3630	11-06-2005	Егіда	м.Київ
38	Тополя Руслан Володимирович	3801	10-08-2005	МФ №3648	11-06-2005	УКШ	м.Черкаси
39	Ушаков Олександр Валерійович	3803	10-08-2005	МФ №3658	11-06-2005	УКШ	м.Луганськ
40	Фокіна Оксана Сергіївна	4000	03-10-2005	МФ №3662	11-06-2005	УКШ	м.Донецьк
41	Черепенко Руслан Вікторович	5553	05-06-2007	МФ № 1873	02-10-2004	МІБ	м.Миколаїв

Примітка
МІБ – Міжнародний інститут бізнесу;
УКШ - Українська комерційна школа;
Львів. політех. - Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»;
Експерт-Л - ТОВ "Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»;
ХЦНТЕІ - Харківський центр науково-технічної та економічної інформації;
Егіда - ТОВ "Агентство незалежної експертизи "Егіда".

ДО ВІДОМА

Фондом майна Автономної Республіки Крим прийнято рішення про призупинення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Кримхліб» у розмірі 25 % + 1 акція статутного фонду, що належить Автономній Республіці Крим.

Інформаційне повідомлення Фонду майна Автономної Республіки Крим про проведення конкурсу з продажу пакета акцій у розмірі 25 % + 1 акція статутного фонду ВАТ «Кримхліб», що належить Автономній Республіці Крим, опубліковане у газеті «Відомості приватизації» від 30.05.2007 № 20 (461), *вважати таким, що втратило дію*.

Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник — Фонд державного майна України.
Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **Т. М. УТЕЧЕНКО**
Додаток виходить щосереди.
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)
Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,
О. В. МІСЬКОВ

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Набір, комп'ютерна верстка ПІІ "Інтертехнологія", ТОВ
Адреса: 01054, м. Київ, вул. Воровського, 34г.
Друкування ПІІ "Інтертехнологія", ТОВ
Адреса: м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 3
Загальний тираж 11 600 прим.
Зам.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу.
Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.