

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 24 (465)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

27 червня 2007 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

У зв'язку з прийняттям розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 грудня 2006 року №612-р "Про перенесення робочих днів у 2007 році", строк прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів від потенційних покупців для участі в конкурсах з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакетів акцій ВАТ "Авіаційне підприємство спеціального призначення "Меридіан" та ВАТ "Сумське автотранспортне підприємство 15928", оголошених в газеті "Відомості приватизації" від 16 травня 2007 року №18 (459), продовжено до 2 липня 2007 року.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по м.Києву про проведення конкурсу з продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства "Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро „МеНас” з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ: 00495289.
Повна назва акціонерного товариства: відкрите акціонерне товариство (ВАТ) "Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро „МеНас”.
Місцезнаходження ВАТ: юридична адреса: Україна, 04053, м.Київ, вул.Артема, 18; фактична адреса: Україна, Київська обл., Вишгородський район, с.Козаровичі, вул. Кірова, 2.
Телефони: (044) 414-26-74; (296) 36-336.
2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву пропонує до продажу пакет акцій у кількості 33 832 181 шт., що становить 50,0% статутного фонду + 1 акція ВАТ. Номінальна вартість однієї акції – 0,05 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 1 691 610,00 (один мільйон шістсот дев'яносто одна тисяча шістсот десять) гривень.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів „з голосу” ліцитатором – 20 000 гривень.
3. Форма випуску акцій – документарна.
4. Характеристика ВАТ.
Статутний фонд – 3 383 218,00 гривень.
Основна номенклатура та обсяги продукції (робіт, послуг) становить:

Показник	2006 рік	І кв. 2007 року
Оренда приміщень, тис.грн.	94,2	54,4
Виконання робіт зі збереження виготовленого обладнання, тис.грн.	10,4	-
Разом	104,6	54,4

Кількість робочих місць станом на 31.03.2007 – 9 одиниць.
Чисельність працюючих станом на 31.03.2007 – 8 осіб.
Відомості про споруди та земельні ділянки, де знаходиться ВАТ, умови їх використання: земельна ділянка в Київській області, Вишгородський район, с.Козаровичі, загальною площею 6,2 га, з яких:

3,3 га надано в постійне користування виконавчим комітетом Вишгородської ради народних депутатів АКТ Б №025685 від 1980р.

На цій земельній ділянці розташовані такі будівлі і споруди:
с. Козаровичі, вул. Кірова, 2.

Назва	Площа, м ²	Примітки
Адміністративний корпус	432	двоповерховий, цегляний
Блок складів	2 100	одноповерховий, залізобетонний
Пожежне депо	266,66	одноповерховий, цегляний
Котельня	450	одноповерхова, цегляна
Профілакторій	236	одноповерховий, цегляний
Автогаова	100	одноповерхова, цегляна
Трансформаторна підстанція	20	двоповерхова, цегляна
Мехмайстерня	2 592	одноповерхова, залізобетонна
Ангар 1	540	одноповерховий, металевий
Ангар 2	540	одноповерховий, металевий
Ангар 3	540	одноповерховий, металевий

с.Козаровичі, вул.Приморська, 1а

Назва	Площа, м ²	Примітки
Майстерня	1 850	одноповерхова, цегляна
Склад	50	одноповерховий, металевий
Артезіанська свердловина	-	-
Котельня	40	одноповерхова, цегляна
Трансформаторна підстанція 250/10	-	-
Павільйон	1 000	одноповерховий, металевий
Гараж	100	одноповерховий, металевий

Основні показники господарської діяльності ВАТ "Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро „МеНас” за останні три роки та останній звітний період

Показник	2004р.	2005р.	2006р.	І кв. 2007р.
Обсяг реалізації продукції, тис.грн.	154,4	407,5	104,6	54,4
Балансовий прибуток, тис.грн.	- 100,2	- 94,8	- 144,4	- 8,3
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	43,2	59,7	78,1	90,9
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	25,1	15,1	64,7	76,6
Рентабельність, %	- 1,72	-0,4	-1,53	-0,15
Вартість активів, тис. грн.	3 232,4	3 127,6	3 032,8	3 036,4

Продовження на стор. 2

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А	2
Продаж об'єктів групи Д	6
Конкурси з відбору експертів	4
Оренда	9
Новий документ	
Наказ ФДМУ від 03.10.06 № 1523 "Про затвердження Порядку надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна"	16
Порядок надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна	16

Наказ ФДМУ від 16.05.07 № 768 "Щодо внесення змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна"

Зміни до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 №2149 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004

Інструктивний лист ФДМУ від 18.06.07 № 10-36-9502 "Внесення змін та доповнень до Роз'яснення деяких положень Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, наданих листом Фонду державного майна України від 23.01.2004 № 10-36-835"

До уваги оцінювачів
Екзаменаційні питання за напрямом "Оцінка об'єктів матеріальних форм" та спеціалізацією: – 1.3 – "Оцінка дорожніх транспортних засобів"

НОВИНИ ФДМУ

♦ Відбулося засідання Громадської ради при Фонді державного майна України

Під час засідання з інформацією щодо надходжень від приватизації до Державного бюджету України за I квартал 2007 року виступила Голова Фонду Семенюк В.П.

Також було обговорено проекти Закону України "Про Державну програму приватизації на 2007-2009 роки" та Податкового кодексу України. Наприкінці засідання відбулося обговорення доповідей та підбиття підсумків, а також був проведений брифінг для представників ЗМІ.

(З докладною стенограмою засідання Громадської ради можна ознайомитися на сайті Фонду www.spfu.gov.ua).

♦ Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренди державного майна, а також дивідендів на державну частку акцій за період з 15.06.07 до 21.06.07

Надходження	Розмір надходжень		Розмір надходжень за січень-травень, тис. грн.
	За звітний період, тис. грн.	З початку року, тис. грн.	
Приватизація	4 963,88	1 292 896,62	1 168 180,50
Оренда	7 193,09	220 563,46	182 867,05
	0,19*	446,01*	420,79*
Дивіденди	2 586,31	108 225,61	104 495,05
Штрафні санкції (штрафи та пені) за невиконання інвестиційних зобов'язань	-	1 217,18	-
Разом	14 743,28	1 622 902,87	1 455 542,60

* У тому числі пеня за несвочасно перераховану орендну плату, яка надійшла до Державного бюджету України.

♦ Фонд державного майна України спростовує інформацію, викладену в статті С. Сахакіного "Росіяне судяться за "Науку" (газета "Дело", 19 червня 2007)

Пансіонат "Наука" (с. Пшадне Бахчисарайського району) включено Російською стороною до Переліку об'єктів, розташованих на території України, на які вона може претендувати відповідно до Угоди між Україною та Російською Федерацією про взаємне визнання прав та регулювання відносин власності від 15.01.93 (далі – Угода).

До цього часу жодного документа для врегулювання прав власності на цей об'єкт відповідно до зазначеної Угоди Російською стороною до Фонду державного майна не надано. Тому, виходячи з Угоди, майновий комплекс ДОТ (дитячий оздоровчий табір) - пансіонат "Наука" є державною власністю України.

Відповідно до Закону України "Про підприємства, установи та організації союзнаго підприємства, що розташовані на території України" від 10.09.91 № 1540-XII майно та фінансові ресурси підприємств, установ, організацій та інших об'єктів союзнаго підприємства, розташованих на території України, є державною власністю України. Це положення зазначене також у статті 1 Угоди. Статтею 4 цієї Угоди України та Російської Федерації надана можливість підтвердити право власності на об'єкти соціально-культурної сфери, будівництво яких здійснювалося за рахунок республіканського бюджету, а також коштів підприємств і організацій республіканського та колишнього союзнаго підприємства.

З метою забезпечення більш ефективного використання зазначеного об'єкта Кабінетом Міністрів України відповідно до пункту 5 статті 116 Конституції України, було прийнято розпорядження від 06.08.03 № 484-р про передачу "ДОТ - пансіонату "Наука" до сфери управління Ради Міністрів АРК. Постановою Ради Міністрів АРК від 11.11.03 №583 Міністерство туризму і туризму АРК визначено органом управління об'єкта права державної власності - цілісного майнового комплексу "ДОТ - пансіонат "Наука".

Судові органи України визначилися щодо правового статусу "ДОТ-пансіонату "Наука". Так, Постановою Вишого господарського суду України від 28.07.05 у справі №38/278 за позовом ТОВ "Радар", ВАТ "Науково-дослідний інститут приладобудування імені Тихомірова" до Кабінету Міністрів України, Ради Міністрів АРК, Міністерства курортів і туризму АРК за участі Фонду як третьої особи, він не заявляє самостійних вимог на предмет спору, про визнання права власності на комплекс будівель і споруд "ДОТ - пансіонат "Наука" та визнання недійсними актів встановлено, що до врегулювання прав власності на міждержавному рівні в межах Угоди спірний об'єкт є власністю України, чим підтверджено законність дій суб'єктів владних повноважень України при визначенні правового статусу "ДОТ - пансіонату "Наука".

Також вказаною постановою Вищого господарського суду України залишив чинною постанову суду апеляційної інстанції. Що стосується вказаних у статті об'єктів на Південному березі Криму, на які може заявити претензії Російська Федерація, то жоден з них Російською стороною не включений до Переліку об'єктів, розташованих на території України, на які вона може претендувати відповідно до Угоди.

Докладніше новини читайте на веб-сайті ФДМУ: www.spfu.gov.ua

Продовження. Початок на стор. 1

5. Фіксовані умови конкурсу:**5.1. В економічній діяльності VAT:**

протягом трьох років з дати набуття покупцем права власності на пакет акцій забезпечити дотримання тих видів економічної діяльності, які визначені довідкою № 12347 з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЄДРПОУ), виданого Головним управлінням статистики у м. Києві 05.08.2005;

забезпечити беззбиткову діяльність товариства за підсумками роботи у 2008, 2009 та 2010 роках;

виконувати вимоги Закону України «Про захист економічної конкуренції»;

5.2. У соціальній діяльності підприємства:

протягом місяця з дати набуття покупцем права власності на пакет акцій забезпечити погашення заборгованості із заробітної плати в розмірі 48 000 (сорок вісім тисяч) гривень;

протягом трьох років з дати набуття покупцем права власності на пакет акцій:

не допускати скорочення робочих місць проти наявних дев'яти;

не допускати розірвання трудових договорів з працівниками VAT з ініціативи власника або уповноваженого ним органу, за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачена можливість звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України;

не допускати заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

забезпечити створення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

забезпечити витрати VAT на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції VAT на рік;

5.3. У природоохоронній діяльності:

дотримуватись вимог природоохоронного законодавства; виконувати заходи щодо охорони навколишнього середовища, забезпечувати дотримання екологічних норм при експлуатації об'єкта;

5.4. У сфері корпоративних відносин та розпорядженням майном VAT:

до повного виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу покупцю зобов'язаний не брати участі у голосуванні на загальних зборах акціонерів з вирішення питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду акціонерного товариства, зміну номіналу акцій, зміни організаційно-господарської форми підприємства у визначенні Цивільного кодексу України (у разі включення таких пропозицій до порядку денного загальних зборів акціонерів);

упродовж трьох років після набуття права власності на пакет акцій покупцю зобов'язаний не допускати продажу (відчуження) майна товариства без попередньої згоди продавця. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках продажу виробленої продукції та наданих послуг.

5.5. Покупець не має права здійснювати подальше відчуження окремих частин пакета акцій до повного виконання покупцем умов договору купівлі-продажу, а також здійснювати без згоди продавця подальше відчуження пакета акцій без збереження для нового власника зобов'язань, визначених умовами конкурсу.

5.6. Контроль виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом трьох років з дати переходу права власності на пакет акцій.

5.7. Концепція розвитку товариства складається на основі умов конкурсу і має містити зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку товариства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників діяльності об'єкта приватизації відповідно до додатка 1. Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 2330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 № 489, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 № 1634/10233.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 2330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233 зі змінами та доповненнями, затвердженими наказом Фонду державного майна України від 11.07.2005 № 2029, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 08.07.2005 № 189-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 07.07.2005 № 374 та зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 22.07.2005 за № 790/11070, та на підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 26.04.2007 № 226-р. Про затвердження переліку господарських товариств і холдингових компаній, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу, державних підприємств, холдингових компаній і відкритих акціонерних товариств, які підлягають до продажу в 2007 році», наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 11.04.2007 № 83. Про затвердження уточненого плану розміщення акцій VAT, Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро „MeNac“.

Конкурс проводиться без залучення радника.

Джерелом сплати вартості пакета акцій та будь-яких зобов'язань не можуть бути кошти, що будуть отримані внаслідок діяльності VAT „Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро „MeNac“ (прибуток, амортизаційні відрахування, оборотні фонди тощо).

Компанії, зареєстровані в офшорній зоні, до участі у конкурсі не допускаються.

7. Для участі в конкурсі потенційний покупець:

7.1. Сплачує грошовий внесок у сумі 169 161,00 (сто шістьдесят дев'ять тисяч сто шістьдесят одна) гривень як конкурсну гарантію на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву № 37317007000034 в банку Головне управління Державного казначейства України у м. Києві, МФО 820019, код за ЄДРПОУ 19030825. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій VAT „Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро „MeNac“.

7.2. Сплачує 17 (сімнадцять) гривень як реєстраційний збір на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву № 37184501900001 в банку Головне управління Державного казначейства України у м. Києві, МФО 820019, код за ЄДРПОУ 19030825. Призначення платежу: реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій VAT „Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро „MeNac“.

VAT „Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро „MeNac“.

7.3. Подає один примірник підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; та два примірники проекту остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсної пропозиції ціни; концепції розвитку товариства.

Підтвердні документи запечатуються в окремий конверт з написом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву та назви конкурсу.

Примірники конкурсної пропозиції ціни учасників конкурсу запечатуються в окремий непрозорий конверт з написом «Конкурсна пропозиція ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву та назви конкурсу.

Примірники концепції розвитку товариства запечатуються в окремий непрозорий конверт з написом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву та назви конкурсу.

На пакетах «Підтвердні документи», «Конкурсна пропозиція ціни», «Концепція розвитку» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція та підтвердні документи, оформлені та подані потенційними покупцями з порушенням вищевикладених вимог, до розгляду не приймаються.

8. Кінцевий строк прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – 13 серпня 2007 року.

Кінцевий строк подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – 15 серпня 2007 року.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається 21 серпня 2007 року, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса приймання заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів:

01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, кімн. 215 з 9.00 до 18.00, у п'ятницю з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідування VAT можна отримати в понеділок та четвер з 9.30 до 12.30 та вітторок з 14.30 до 17.30, крім вихідних та святкових днів за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, кімн. 338. Телефон для довідок: (044) 234-55-84, 234-91-28.

10. Час та місце ознайомлення з VAT.

Ознайомитись з VAT та отримати докладну інформацію можна з 08.00 до 12.00 у понеділок та з 14.00 до 17.00 у п'ятницю за адресою: Київська область, Вишгородський район, с. Козаровичі, вул. Кірова, 2.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу пакета акцій VAT „Київське спеціальне проектно-конструкторське бюро „MeNac“ відбудеться 21 серпня 2007 року об 11.00 за адресою: 03680, м. Київ, проспект Академіка Глушка 1, павільйон №6, Українська універсальна товарна біржа, тел. 526-96-24; 526-95-43, факс 526-95-40.

Адреса, номер телефону та час роботи служби з організації конкурсу: 01032, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, тел. 234-55-84, 234-91-28 з 9.00 до 18.00, у п'ятницю до 16.45.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

Вбудоване приміщення у цокольному поверсі площею 56,0 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Жукова, 8. Приватизовано юридичною особою за 12 375,55 грн., у т. ч. ПДВ – 2 062,59 грн.

Нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 387,9 м², що знаходиться на балансі VAT «Костянтинівпромбуд» та орендується колективним підприємством «КАП-буд» за адресою: м. Костянтинівка, просп. Ломоносова, 134а. Приватизовано юридичною особою за 117 304,80 грн., у т. ч. ПДВ – 19 550,80 грн.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно – спеціальний автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ № 96-62 ВВГ, що знаходиться на балансі VAT «Луганське автотранспортне підприємство 10955», за адресою: м. Луганськ, вул. А. Ліньова, 98а. Приватизовано фізичною особою за 17 675,00 грн., у т. ч. ПДВ – 2 945,83 грн.

Індивідуально визначене майно – спеціальний автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ № 46-40 ВГП, що знаходиться на балансі VAT «Луганське автотранспортне підприємство 10955», за адресою: м. Луганськ, вул. А. Ліньова, 98а. Приватизовано фізичною особою за 17 675,00 грн., у т. ч. ПДВ – 2 945,83 грн.

Індивідуально визначене майно – спеціальна пересувна ремонтно-слюсарна майстерня ЗІЛ-157К ПАРМ-1М № 00-12 ЛУЕ, що знаходиться на балансі VAT «Луганське автотранспортне підприємство 10955», за адресою: м. Луганськ, вул. А. Ліньова, 98а. Приватизовано юридичною особою за 11 798,00 грн., у т. ч. ПДВ – 1 966,33 грн.

Індивідуально визначене майно – спеціальна пересувна ремонтно-слюсарна майстерня ЗІЛ-157К ПАРМ-1М № 52-31 ВГН, що знаходиться на балансі VAT «Автотранспортне підприємство 10911», за адресою: м. Красний Луч, Антрацитівське шосе, 36. Приватизовано фізичною особою за 11 177,00 грн., у т. ч. ПДВ – 1 862,83 грн.

Нежитлова будівля загальною площею 528,7 м² за адресою: м. Брянка, вул. Донбасівська, 12. Приватизовано фізичною особою за 53 000,40 грн., у т. ч. ПДВ – 8 833,40 грн.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля загальною площею 2 112,4 м² за адресою: м. Лубини, вул. П. Лубенського, 37. Приватизовано фізичною особою за 214 159,20 грн., у т. ч. ПДВ – 35 693,20 грн.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля магазину площею 216,7 м², що знаходиться на балансі VAT «Льбомирський вапняно-сілікатний завод». Приватизовано юридичною особою за 98 542,80 грн., у т. ч. ПДВ – 16 423,80 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення третього поверху будинку побуту «Лотос», що орендується приватним підприємством «Квадрант-Ч», за адресою: м. Черкаси, вул. Вериньори, 4. Приватизовано юридичною особою за 79 850,40 грн., у т. ч. ПДВ – 13 308,40 грн.

м. КИЇВ

Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Кропивницького, 18. Приватизовано юридичною особою за 134 604,00 грн., у т. ч. ПДВ – 22 434,00 грн.

Нежитлове приміщення (літ. А') за адресою: вул. Німанська, 6. Приватизовано юридичною особою за 2 590 200,00 грн., у т. ч. ПДВ – 431 700,00 грн.

Нежитлове приміщення (літ. Б) за адресою: вул. Лютеранська, 32. Приватизовано юридичною особою за 1 055 880,00 грн., у т. ч. ПДВ – 175 980,00 грн.

м. СЕВАСТОПОЛЬ

Комплекс нежитлових будинків загальною площею 697,1 м² за адресою: м. Севастополь, вул. Лігосна, 2а. Приватизовано юридичною особою за 464 400,00 грн., у т. ч. ПДВ – 77 400,00 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ ЗА КОНКУРСОМ**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

Вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 318,9 м² за адресою: м. Шахтарськ, с. Контарне, вул. Пушкіна, 19. Приватизовано фізичною особою за 9 000,00 грн.

Гаражний бокс площею 59,8 м² за адресою: м. Шах-

тарськ, вул. Молодіжна, 2а. Приватизовано фізичною особою за 1 000,00 грн.

Гаражний бокс площею 103,3 м² за адресою: м. Шахтарськ, вул. Молодіжна, 2а. Приватизовано фізичною особою за 1 800,00 грн.

Вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 190 м² за адресою: м. Шахтарськ, вул. Суворова, 46. Приватизовано фізичною особою за 8 000,00 грн.

Окрема будівля (крім вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 190 м²) за адресою: м. Шахтарськ, вул. Суворова, 46. Приватизовано фізичною особою за 29 000,00 грн.

Вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 99,84 м² за адресою: м. Шахтарськ, вул. Шкільна, 2/5. Приватизовано фізичною особою за 3 950,00 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІІ ШЛЯХОМ ВИКУПУ**ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

Складські приміщення і навіси, що не увійшли до статутного фонду VAT «Вінницький завод протдоварів» та знаходяться на балансі Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області, за адресою: м. Вінниця, вул. Р. Скалецького, 15.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 82,5 м², що знаходяться на балансі VAT «Одеський завод скло-виробів» та орендується ППФ «Локон», у т. ч. ПДВ – 15 000,00 грн.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля колишньої ідеальної загальною площею 312 м², що знаходиться на балансі VAT «Дубровицька ПМК-175», за адресою: м. Дубровиця, вул. Миру, 154.

м. КИЇВ

Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Глазунова, 4/47. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Івана Кудри, 39а. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: Кловський узвіз, 12.

Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Пилипа Орлика, 6. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: бульв. Дружби на-родів, 13.

Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Хрещатик, 21. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Кіквідзе, 9/2. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Кіквідзе, 18. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Кропивницького, 16.

Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: бульв. Дружби на-родів, 21.

Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Круглоунівер-ситетська, 15.

Нежитлове приміщення (літ. Б) за адресою: вул. Шота Руставелі, 20. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Московська, 29. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: бульв. Лесі Українки, 6. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: Кловський узвіз, 12. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Раєвського, 34. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Тувоського, 2. Нежитлове приміщення (літ. Б) за адресою: вул. Грушевського, 4. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: Кловський узвіз, 6. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: пров. Чекістів, 3. Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Підвисоцького, 20. Будівля (літ. І) за адресою: Військовий проїзд, 1.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – окремого індивідуально визначеного майна – автомобіля ЗІЛ-131 МТО-АТ (автомайстерня), причепів – буд інвентарний номер №5, 5/1

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ (автомайстерня), 1977 р.в., номерний знак №55-16 ВІР, шасі 263029, двигун 448496; причіп – буд інвентарний номер №5; причіп – буд інвентарний № 5/1, що знаходиться на балансі ВАТ «Вінницьке АТП - 10555».

Місцезнаходження об'єкта: 21100, м.Вінниця, вул. Ватуліна, 10. Балансоутримувач: ВАТ «Вінницьке АТП - 10555».

Адреса балансоутримувача: 21100, м.Вінниця, вул. Ватуліна, 10. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 05482251.

Відомості про об'єкт: автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ (автомайстерня), 1977 р.в., номерний знак №55-16 ВІР, шасі 263029, двигун 448496, колір – зелений, пробіг – 2 700 км, акумулятор в неробочому стані, вийшов строк експлуатації; причепи – буди інвентарний номер №5, 5/1 – саморобні, виготовлені на базі прицепа ГСБ 817, не придатні до експлуатації за прямим функціональним призначенням, не підлягають реєстрації в органах ДАІ.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 11 027,50 грн; ПДВ: 2 205,50 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 13 233,00 грн. Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти про розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок РВ ФДМУ у Вінницькій області №3718700600498 в банку ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990.

Грошові кошти в розмірі 1 323,30 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області №373115005000498 в банку ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області до 26.07.2007 включно.

Аукціон відбудеться 30.07.2007 за адресою: м.Вінниця, вул. Грушевського, 12 (Товарніржа "Товарня універсальна біржа "Сальдо") о 10.00.

Ознайомитися за об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Додаткову інформацію можна одержати за місцем подання заяви.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м.Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 32-25-34, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні частини нежитлової будівлі, літ. А-3 (вбудовані приміщення на І, ІІ та ІІІ поверххах) з ганками, літ. а¹, а², загальною площею 742,9 м², що знаходиться на балансі

ВАТ «Центральний гірничо-збагачувальний комбінат» Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 00190977, відкрите акціонерне товариство "Центральний гірничо-збагачувальний комбінат" за адресою: 50066, м. Кривий Ріг.

Назва об'єкта: частина нежитлової будівлі, літ. А-3 (вбудовані приміщення на І, ІІ та ІІІ поверххах) з ганками, літ. а¹, а², загальною площею 742,9 м².

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Мусоргського, 22, прим.4.

Відомості про об'єкт – частину нежитлової будівлі, літ. А-3, вбудовані приміщення на І, ІІ та ІІІ поверххах, з ганками, літ. а¹, а², загальною площею 742,9 м²; розташовані в триповерховій будівлі, вхід у приміщення окремих.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 971 676,00 грн., ПДВ – 194 335,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ - 1 166 011,20 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення встановленої безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 116 601,12 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, покупець перераховує на р/р №37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти про розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00.30 липня 2007 року на товарній біржі "Катеринівська" за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, пр. К.Маркса, 57, 5-й поверх (тел.: 770-02-12, 36-65-55).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 26 липня 2007 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта – за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні зі зниженням початкової вартості на 30% об'єкта комунальної власності - нежитлового будинку з будівлями та спорудами площею 464,00 м²

Назва об'єкта: нежитловий будинок з будівлями та спорудами у складі: будинок (літ. А-1) з ганками (а, а¹) та оглядовою ямою (а²) загальною площею 464,00 м², сарай (Б), фундаментом (В), тимчасовий навіс (Г), та споруди (№1, 2.).

Адреса об'єкта: 84630, Донецька обл., м. Горлівка, вул. Комарова, 2а.

Балансоутримувач: КП «Микитівський», код за ЄДРПОУ 31190651, 84630, Донецька обл., м.Горлівка, вул. Дарвина, 5.

Відомості про об'єкт: одноповерхове будівля (літ. А-1) з ганками (а, а¹) та оглядовою ямою (а²) загальною площею 464,00 м², будівельний обсяг 1 506 м³, рік побудови 1950; фундаментом (В) площею забудови 49,00 м², рік побудови 1950; сарай (Б) площею забудови 6,6 м², рік побудови 1999, тимчасовий; навіс (Г), рік побудови 2001; споруди, у тому числі заміщення (№1) площею 566,8 м², огорожа (№ 1), ворота (№2).

Площа земельної ділянки окремо не виділена. Початкова вартість продажу на аукціоні без ПДВ – 33 392,1 грн.; ПДВ – 6 678,42 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 40 070,52 грн.

Умови продажу: об'єкт приватизується без продажу земельної ділянки згідно з рішенням сесії Горлівської міської ради від 27.03.2007 №14-13; покупець зобов'язаний погодитися з умовами аукціону, питання використання покупцем вирішує самостійно в порядку, визначеному чинним законодавством; подальше відчуження та передача в іпотеку покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснюється за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаним покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та цим договором прав та обов'язків згідно з законодавством України. Переможець аукціону – покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації, у сумі 1 371,80 грн. та сплачує винагороду фірмі – ліцитатору, яка проводить аукціон, на підставі окремого договору.

Переможець аукціону – покупець, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу сплачує продавцю неустойку в розмірі 20% від остаточної ціни продажу на аукціоні об'єкта приватизації в установленому законом порядку. Такий учасник позбавляється права на подальшу участь в аукціоні по об'єкту приватизації, що продається (рішення Горлівської міської ради від 24.11.2006 №V/9-6).

Реєстраційний збір у сумі 17 грн., кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37186009000527, одержувач – УДК у м. Горлівці Донецької обл.

Грошові кошти в розмірі 4 007,05 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться на р/р № 37318004000527, одержувач – УДК у м.Горлівці Донецької обл., банк ГУ ДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЗКПО 34686448. Заяви приймаються до 23 липня 2007 р. включно.

Аукціон буде проведено 27 липня 2007 р. об 11.00 за адресою: Донецька обл., м. Горлівка, пр. Перемоги, 67, у приміщенні Горлівської міської ради.

Служба з організації та проведення аукціону: Горлівське представництво Фонду держмайна України, за адресою: 84617, Донецька обл., м. Горлівка, пр. Перемоги, 31а. Додаткову інформацію можна отримати в робочі дні з 8.00 до 16.00 за тел. 4-41-57.

Ознайомитися за об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – нежитлового вбудованого (підвальне) приміщення площею 64,5 м²

Назва об'єкта: нежитлове вбудоване (підвальне) приміщення площею 64,5 м².

Відомості про приміщення: нежитлове вбудоване (підвальне) приміщення державної власності площею 64, 5 м².

Місцерозташування: 84200, м. Дружківка, с. Олексієво-Дружківка Донецької області, вул. Шота Руставелі, 3.

Балансоутримувач: ВАТ "Кіндратівський вогнетривкий завод", код за ЗКПО 00191767.

Адреса балансоутримувача: м. Дружківка Донецької обл., с. Олексієво-Дружківка; вул. Октябрська, 12 га.

Вартість об'єкта без ПДВ – 12 010, 00 грн., ПДВ – 2 402, 00 грн.

Початкова вартість з урахуванням ПДВ – 14 412, 00 грн.

Умови продажу: утримання приміщення та прилеглої території в належному санітарному стані; укладення договорів на комунальні послуги з експлуатаційними організаціями; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний; продаж об'єкта приватизації юридичним та фізичним особам здійснюється за грошові кошти.

Реєстраційний збір у розмірі 17, 00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться у відділення Державного казначейства в Донецькій області на р/р № 37184561900059, МФО 834016, код за ЗКПО 24166521, одержувач – Північно-Донецьке представництво Фонду державного майна України у м. Краматорську.

Грошові кошти у розмірі 1 441 грн. 20 коп., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться в відділення Державного казначейства в Донецькій області на р/р № 37319007000125, МФО 834016 код за ЗКПО 24166521, одержувач – Північно-Донецьке представництво Фонду державного майна України у м. Краматорську.

Аукціон відбудеться 27.07.2007 за адресою: 84300; Донецька область, м. Краматорськ, вул. Катеринича, 13-1 о 10.00 Універсальною біржею «Примус».

Приймання заяв на участь в аукціоні приймається за 3 дні до проведення аукціону.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: м. Краматорськ Донецької обл., вул. Катеринича, 13-1; у робочі дні.

Ознайомлення за об'єктом приватизації проводиться за участю спеціаліста органу приватизації.

Додаткову інформацію можна одержати в робочі дні з 8.00 до 17.00 за вищезазначеною адресою та за тел. 3-13-55.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності – будівлі спортивного комплексу загальною площею 781,7 м²

Назва об'єкта: будівля спортивного комплексу загальною площею 781,7 м².

Відомості про приміщення: об'єкт комунальної державної власності - будівля спортивного комплексу загальною площею 781,7 м².

Місцерозташування: 84200, м. Дружківка Донецької області, вул. Туполева, 1а.

Балансоутримувач: Управління житлової та комунального господарства Дружківської міської ради, код за ЗКПО 26443858

Адреса балансоутримувача: 84200, м. Дружківка Донецької обл., вул. Леніна, 16.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість об'єкта без ПДВ —29 000, 00 грн., ПДВ – 5 980, 00 грн.

Початкова вартість з урахуванням ПДВ – 35 880, 00 грн.

Умови продажу: утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарному стані; укладення договорів на комунальні послуги з експлуатаційними організаціями; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний; продаж об'єкта приватизації юридичним та фізичним особам здійснюється за грошові кошти.

Реєстраційний збір у розмірі 17, 00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться у відділення Державного казначейства в Донецькій області на р/р № 37184561900059, МФО 834016, код за ЗКПО 24166521, одержувач – Північно-Донецьке представництво Фонду державного майна України у м. Краматорську.

Грошові кошти у розмірі 3 588 грн. 00 коп., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться в відділення Державного казначейства в Донецькій області на р/р № 37319007000125, МФО 834016, код за ЗКПО 24166521, одержувач – Північно-Донецьке представництво Фонду державного майна України у м. Краматорську.

Аукціон відбудеться 27.07.2007 за адресою: 84300, Донецька область, м. Краматорськ, вул. Катеринича, 13-1 о 10.00 Універсальною біржею «Примус».

Приймання заяв на участь в аукціоні приймається за 3 дні до проведення аукціону.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: м. Краматорськ Донецької обл., вул. Катеринича, 13-1; у робочі дні.

Ознайомлення за об'єктом приватизації проводиться за участю спеціаліста органу приватизації.

Додаткову інформацію можна одержати в робочі дні з 8.00 до 17.00 за вищезазначеною адресою та за тел. 3-13-55.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні окремого індивідуально визначеного майна – спеціального автомобіля МТО-АТ на шасі ЗІЛ-131, державний номер 41-74 ДЦБ, що знаходиться на балансі

ВАТ «Донецькавтотранс»

Адреса балансоутримувача: 83000, м. Донецьк, пр. Ілліча, 3. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача – 20366602.

Назва об'єкта – спеціальний автомобіль МТО-АТ на шасі ЗІЛ-131, державний номер 41-74 ДЦБ, що знаходиться на балансі ВАТ „Донецькавтотранс”.

Місцезнаходження об'єкта: 83009, м. Донецьк, вул. Новоросійська, 14.

Відомості про об'єкт приватизації: спеціальний автомобіль МТО-АТ на шасі ЗІЛ-131 з кузовом-стрілою двоніжного та обладнанням, рік випуску - 1976, пробіг – 1 057,2 км., об'єм двигуна 6 000 см³.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 6 980 грн. 43 коп., ПДВ – 1 396 грн. 09 коп.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 8 376 грн. 52 коп.

Умови продажу об'єкта: покупця забезпечує процедуру зняття автомобіля з обліку для підписання договору купівлі-продажу; у разі відмови від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу покупець сплачує штраф у розмірі 20% від ціни продажу об'єкта, що склалася в ході торгів.

Реєстраційний збір у сумі 17 грн. без ПДВ та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187561900001 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ: 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти у розмірі 837,65 грн. без ПДВ, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37313008000034 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ: 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується 27.07.2007. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області, каб. 522.

Аукціон буде проведено 31.07.2007 о 10.00 за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходаловського, 5, ТОВ Науково-консультаційна упродажувальна фірма "Універсал-Консалтинг".

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 335-94-75.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні окремого індивідуально виробленого майна – спеціального автомобіля МТО-АТ на шасі ЗІЛ-131, тимчасовий номер 573-74 ЕС, що знаходиться на балансі ВАТ „Донецькавотранс“

Адреса балансоутримувача: 83000, м. Донецьк, пр. Ілліча, 3. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача – 20366602.

Назва об'єкта – спеціальний автомобіль МТО-АТ на шасі ЗІЛ-131, тимчасовий номер 573-74 ЕС, що знаходиться на балансі ВАТ „Донецькавотранс“.

Місце знаходження об'єкта: 83009, м. Донецьк, вул. Новоросійська, 14.

Відомості про об'єкт приватизації: спеціальний автомобіль МТО-АТ на шасі ЗІЛ-131 з краном-стрілою двоніого та обладнанням, рік випуску - 1987, пробіг – 2 178,6 км., об'єм двигуна 6 000 см³.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 11 827 грн. 51 коп., ПДВ – 2 265 грн. 50 коп.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 14 193 грн. 01 коп.

Умови продажу об'єкта: у разі відмови від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу покупець сплачує штраф у розмірі 20% від ціни продажу об'єкта, що склалася в ході торгів.

Реєстраційний збір у сумі 17 грн. без ПДВ та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187561900001 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ: 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти у розмірі 1 419,30 грн. без ПДВ, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37313008000034 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ: 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується 27.07.2007. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області, каб. 522.

Аукціон буде проведено 31.07.2007 о 10.00 за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходаловського, 5, ТОВ Науково-консультаційна упродажувальна фірма "Універсал-Консалтинг".

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 335-94-75.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – авторемонтної майстерні (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: авторемонтна майстерня у складі: автомобіль ЗІЛ-131 ПАМ-1м, номерний знак РВМ 48-99; автомобіль ЗІЛ-157 ПАМ-1м, номерний знак РВМ 48-98; автомобіль ЗІЛ-157 ПАМ-1м, номерний знак 48-97; причіп, тип кузова - акумуляторна батарея, без номерного знака; причіп, тип кузова - зварювальний апарат, без номерного знака; причіп, тип кузова - електростанція, без номерного знака.

Місце знаходження об'єкта: 35604, Рівненська обл., м. Дубно, вул. Миргородська, 62.

Балансоутримувач: ВАТ "Дубенське АТП - 15606", 35604, Рівненська область, м. Дубно, вул. Миргородська, 62, код за ЄДРПОУ - 03118392.

Відомості про об'єкт: автомобіль ЗІЛ - 131 ПАМ - 1м номерний знак 48-99 РВМ, 1973 р. вип., шасі № 100600, двигун № 432062, зеленого кольору, пробіг згідно з показниками одометра – 15 359 км. Автомобіль триосний, пов-

нопривідний, на шасі змонтований кунг термоізолюваний, тривалий час не експлуатувався (10 років), перебуває на консервації, потребує поточного ремонту (ревізії), комплектний. Відсутні АКБ;

автомобіль ЗІЛ-157 ПАМ - 1м, номерний знак 48-98 РВМ, 1973 р. вип., кузов № 394321, двигун № 941577, зеленого кольору, пробіг згідно з показниками одометра – 04 545 км. Автомобіль триосний, повнопривідний, на шасі змонтований кунг термоізолюваний, тривалий час не експлуатувався (10 років), перебуває на консервації, потребує поточного ремонту (ревізії), комплектний. Відсутні АКБ;

автомобіль ЗІЛ-157 ПАМ - 1м, номерний знак 48-97 РВМ, 1973 р. вип., кузов № 394070, двигун № 941528, зеленого кольору, пробіг згідно з показниками одометра - 03 744 км. Автомобіль триосний, повнопривідний, на шасі змонтований кунг термоізолюваний, тривалий час не експлуатувався (10 років), перебуває на консервації, потребує поточного ремонту (ревізії), комплектний. Відсутні АКБ та зеркала заднього виду;

причіп, тип кузова - акумуляторна батарея, без номерного знака, 1973 р. вип., завод. № 80. Зварювальний апарат АДБ-309 використовується для забезпечення зварювальних робіт електродуговою зваркою. Марка силового агрегата - ГАЗ (бензин), кількість оберток силового агрегата - 2000 об/хв, сила струму - 315 А. Причіп тривалий час не експлуатувався (10 років), перебуває на консервації, потребує поточного ремонту (ревізії), відсутні АКБ та запасне колесо;

причіп, тип кузова - електростанція, без номерного знака, 1973 р. вип., завод. № 73080885. Марка дизельгенератора ЗСД-10ВС/230-М: а) марка дизеля 4ч8,5/11, б) марка генератора ДГС - 81/4. Потужність номінальна 10 кВт, вид струму перемінний трифазний, частотою 50 Гц. Причіп тривалий час не експлуатувався (10 років), перебуває на консервації, потребує поточного ремонту (ревізії), відсутні АКБ.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 48 781 грн. 60 коп. ПДВ – 9 756 грн. 32 коп.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 58 537 грн. 92 коп.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець; витрати балансоутримувача, пов'язані із зняттям з обліку ДАІ, забезпечує покупець; дотримання покупцем термінів оплати за придбаний об'єкт; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний; подальше відчуження об'єкта за договором купівлі-продажу, до моменту підписання сторонами підсумкового акта перевірки виконання умов даного договору, можливе лише за згодою органу приватизації. У разі зміни власника об'єкта приватизації, покупець повинен покласти всі зобов'язання за цим договором на нового власника. Новий власник у двотижневий термін з дня переходу до нього права власності на об'єкт подає до державного органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незаймованими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визначений переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Грошові кошти за реєстрацією заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк УДК у Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ - 13989432, одержувач - Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти у розмірі 5 853,79 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк УДК у Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ - 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 6 серпня 2007 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 10 серпня 2007 року об 11-й годині в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою формою приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням початкової вартості продажу на 30% – ємності 16 м³, інв. №2071, що знаходиться на балансі ВАТ "Андріївський"

Назва об'єкта: ємність 16 м³, інв. №2071, що знаходиться на балансі ВАТ "Андріївський".

Адреса об'єкта: 62643, Харківська обл., Великобурульцький р-н, с. Садовод.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 00412381, ВАТ "Андріївський", за адресою: 62643, Харківська обл., Великобурульцький р-н, с. Садовод.

Відомості про об'єкт: ємність металева 16 м³, інв. №2071, 1985 року випуску. Спеціально виготовлена кулажна ємність, використовується для резервуарного зберігання та виготовлення шампанського, сировини при виробництві вина, соків, спирту. Зовні корпус ємності пофарбований, внутрішня поверхня емальована.

Вартість продажу без ПДВ – 2 800 грн., ПДВ – 560 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 3 360 грн. (знижено на 30%).

Умови продажу об'єкта.

Відшкодувати продавцю витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації протягом 10 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти у розмірі 336,00 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, Держпром, 3-й під'їзд, 1-й поверх, к. 206, телефон для довідок 705-18-48.

Заяви за встановленою формою приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за адресою: м. Харків, Держпром, 3-й під'їзд, 1-й поверх, к. 206, телефон для довідок: 705-18-48.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 27 липня 2007 року в приміщенні Харківського аукціонного центру – філії Державної акціонерної компанії "Національна мережа аукціонних центрів" за адресою: м. Харків, вул. Шатілова Дача, 4.

Останній день прийняття заяв – 23 липня 2007 року.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням початкової вартості продажу на 30% – ємності 16 м³, інв. №2084, що знаходиться на балансі ВАТ "Андріївський"

Назва об'єкта: ємність 16 м³, інв. №2084, що знаходиться на балансі ВАТ "Андріївський".

Адреса об'єкта: 62643, Харківська обл., Великобурульцький р-н, с. Садовод.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 00412381, ВАТ "Андріївський", за адресою: 62643, Харківська обл., Великобурульцький р-н, с. Садовод.

Відомості про об'єкт: ємність металева 16 м³, інв. №2084, 1985 року випуску. Спеціально виготовлена кулажна ємність, використовується для резервуарного зберігання та виготовлення шампанського, сировини при виробництві вина, соків, спирту. Зовні корпус ємності пофарбований, внутрішня поверхня емальована.

Вартість продажу без ПДВ – 2 800 грн., ПДВ – 560 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 3 360 грн. (знижено на 30%).

Умови продажу об'єкта.

Відшкодувати продавцю витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації протягом 10 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти у розмірі 336,00 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р №37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, Держпром, 3-й під'їзд, 1-й поверх, к. 206, телефон для довідок 705-18-48.

Заяви за встановленою формою приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за адресою: м. Харків, Держпром, 3-й під'їзд, 1-й поверх, к. 206, телефон для довідок 705-18-48.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 27 липня 2007 року в приміщенні Харківського аукціонного центру – філії Державної акціонерної компанії "Національна мережа аукціонних центрів" за адресою: м. Харків, вул. Шатілова Дача, 4.

Останній день прийняття заяв – 23 липня 2007 року.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням початкової вартості продажу на 30% – ємності 16 м³, інв. №2081, що знаходиться на балансі ВАТ "Андріївський"

Назва об'єкта: ємність 16 м³, інв. №2081, що знаходиться на балансі ВАТ "Андріївський".

Адреса об'єкта: 62643, Харківська обл., Великобурульцький р-н, с. Садовод.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ: 00412381, ВАТ "Андріївський", за адресою: 62643, Харківська обл., Великобурульцький р-н, с. Садовод.

Відомості про об'єкт: ємність металева 16 м³, інв. №2081, 1985 року випуску. Спеціально виготовлена кулажна ємність, використовується для резервуарного зберігання та виготовлення шампанського, сировини при виробництві вина, соків,

2. Назва об'єкта: ЗІП на кожний автомобіль у кількості 76 одиниць.

Характеристика об'єкта: рік випуску – 1986, являє собою запасні частини та приладдя до автомобілів ЗІЛ-130, КАМАЗ-5320 (5410), ГАЗ-53. Склад: автотрампа фари – 76 шт., автотрампа підфарника – 76 шт., свічка запалювання – 52 шт., прокладка головки блока – 15 шт., ремінь вентиляції – 39 шт., ремінь компресора – 25 шт., діафрагма бензонасоса – 50 шт., розпилювач форсунки – 20 шт.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 245,83 грн. ПДВ – 49,17 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 295,00 грн.

Сума грошових коштів (10 відсотків початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 29,5 грн.

3. Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ-131 МР, державний номер 00-43 ХОН.

Характеристика об'єкта: рік випуску – 1977, тип ТЗ – майстерня ремелетчка, тип кузова – фургон, номер шасі – 269347, двигун – 483873, колір – зелений.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 17 400,83 грн. ПДВ – 3 480,17 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 20 881,00 грн.

Сума грошових коштів (10 відсотків початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 2 088,10 грн.

4. Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ-131 автомайстерня**ПАРМ – 1М1, державний номер 73-59 ХОН (інв. ПАРМ) та зарядна електростанція ЕСБ-4 – ВЗ – М1 на одноб'єсовому причепі.**

Характеристика об'єкта: рік випуску – 1986, тип ТЗ – спеціальна, тип кузова – автомайстерня ПАРМ – 1М1, номер шасі – 680249, двигун – 535886, колір – зелений.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 17 244,17 грн. ПДВ – 3 448,83 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 20 693,00 грн.

Сума грошових коштів (10 відсотків початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 2 069,30 грн.

Адреса об'єктів: 73009, м. Херсон, вул. Макарова, 5.

Балансоутримувач об'єктів: ВАТ «Херсонське автотранспортне підприємство 16554», код за ЄДРПОУ 03119090, 73009, м. Херсон, вул. Макарова, 5.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; зняття автомобіля з обліку в органах ДАІ проводиться покупцем за рахунок власних коштів; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою роботою до приватизації об'єкта; укласти договір купівлі-продажу не пізніше як у п'ятиденний термін з дня затвердження органом приватизації результатів аукціону та своєчасно виконати умови, зазначені в ньому; переюжею аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10

відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб – грошові кошти.

Аукціон відбудеться через 30 днів з дня опублікування інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3 о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктами приватизації можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Плата за реєстрацію у розмірі одного неоподаткованого мінімуму (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок одержувача – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувач – ГУДКУ у Херсонській області, код банку – 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувач – ГУДКУ у Херсонській області, код банку – 852010.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кімната 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні – субота, неділя.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-49

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, затвердженні наказом ФДМУ від 15.06.2007 №953

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Будинок житловий 12-квартирний, ВАТ «Григорівський цукровий завод», за адресою: Київська обл., Обухівський р-н, с. Григорівка, вул. Комсомольська. Спосіб приватизації: аукціон разом із земельною ділянкою.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Станція технічного обслуговування, ВАТ «Добровеличківський цукровий завод», за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липняжка. Спосіб приватизації: аукціон разом із земельною ділянкою.

Гаражі, ВАТ «Добровеличківський цукровий завод», за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липняжка. Спосіб приватизації: аукціон разом із земельною ділянкою.

Силоосний склад безтарного зберігання цукру, ВАТ «Добровеличківський цукровий завод», за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липняжка. Спосіб приватизації: аукціон разом із земельною ділянкою.

Мазутне господарство, ВАТ «Добровеличківський цукровий завод», за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липняжка. Спосіб приватизації: аукціон разом із земельною ділянкою.

Мехсклад буряка, ВАТ «Добровеличківський цукровий завод», за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липняжка. Спосіб приватизації: аукціон разом із земельною ділянкою.

Склад брикетованого жому, ВАТ «Добровеличківський цукровий завод», за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липняжка. Спосіб приватизації: аукціон разом із земельною ділянкою.

Овочесховище, ВАТ «Добровеличківський цукровий завод»,

за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липняжка. Спосіб приватизації: аукціон разом із земельною ділянкою.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Хлібозавод, Райспоживспілка, м. Корюківка (Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи) за адресою: Чернігівська обл., м. Корюківка, вул. Вокзальна, 26а. Спосіб приватизації: аукціон разом із земельною ділянкою.

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, які виключені наказом ФДМУ від 15.06.2007 №953 із раніше затверджених переліків об'єктів, що підлягають приватизації

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Магазин, Радомилський р-н, с. Потіївка (Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи), облдержадміністрація.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

Будинок культури, Сумська обл., Шосткінський р-н, с. Дубрівка, ТОВ «Агрофірма "Мрія" (Сумська обласна державна адміністрація).

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Виробничий корпус, м. Чортків, вул. Незалежності, 45, Чортківський горілачний завод концерну «Укрспирт» (Міністерство агропромислового комплексу України).

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Корпус №2 ВАТ «Більшовик», Черкаська обл., м. Жашків, вул. Маслотовська, 3, ВАТ «Більшовик» (Мінпромполітики).

Інформацію РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про підсумки продажу об'єктів групи Д, опубліковану в газеті «Відомості приватизації» від 06.06.2007 № 21 (462) на сторінці 6 у рубриці «Група Д», замість «Приватизовано шляхом продажу за конкурсом», слід читати: «Приватизовано шляхом продажу на аукціоні».

ГРУПА Ж**ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ****ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Комплекс елітну (база для водних видів спорту), що перебуває на балансі ВАТ «Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф. Держинського», за адресою: Дніпропетровська область, м. Дніпродзержинськ, вул. Корчевського, 16А. Приватизовано юридичною особою за 832 306,80 грн., у т.ч. ПДВ – 138 717,80 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІІ ШЛЯХОМ ВИКУПУ**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ**

Дитячий оздоровчий табір «Чайка», що перебуває на балансі ВАТ «Запорізький завод «Перетворювач», за адресою: Якимівський район, с. Охрімівка, вул. Радянська, 16.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

База відпочинку «Україна», що перебуває на балансі ВАТ «Птахофабрика «Україна», за адресою: Каланчацький район, с. Хорли.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 01.12.2004 № 10-36-16511 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sfdm.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;
прізвище особи, що підписала лист;
прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;
електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ**Фонду майна Автономної Республіки Крим**

про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Об'єкт, що належить Автономній Республіці Крим, – **нежитлове приміщення гуртожитку**, що знаходиться на балансі житлово – господарського підприємства «Бітфон» та переданоного у користування за договором оренди науково – виробничому підприємству «Сімлекс та Черволий хрест».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за викупом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Заліська, 2.

2. Об'єкт, що належить Автономній Республіці Крим, – **приміщення 1-го поверху в будинку колишнього гуртожитку загальною площею 106,8 м²**, що не ввійшло до статутного фонду КСП «П'ятиозерний».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Красноперекоський район, с. Таврійське, вул. Шкільна.

3. Об'єкт, що належить Автономній Республіці Крим, – **будівля складу**, що знаходиться на балансі Феодосійського філіалу орендного підприємства «Кримтеплокомуненерго».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Феодосія, вул. Федько, 72.

4. Об'єкт, що належить Автономній Республіці Крим, – **нежитлова будівля та огороження**, що знаходиться на балансі Алуштинського місцевого центру зайнятості, та переданих у користування за договором оренди ТП «Воскресіння».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за викупом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Алушта, вул. Багликова, 18.

5. Об'єкт, що належить Автономній Республіці Крим, – **будівля колишнього гуртожитку №3**, що не ввійшла у процесі приватизації до статутного фонду ВАТ «Партизан» та знаходиться на його балансі.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за викупом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Сімферопольський район, с. Журавлівка, вул. Ювілейна, 3.

6. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, – **об'єкти незавершеного будівництва**: 130 – квартирний житловий будинок №2 (А – 639) у мікрорайоні 4, початок будівництва – 1992 рік, рівень готовності – 10% та 5 (п'ять) дев'ятиповерхових житлових

будинків №4.5, мікрорайон – 6, початок будівництва – 1993 рік, рівень готовності – 35%.

Мета оцінки: визначення внеску Автономної Республіки Крим до статутного фонду господарського товариства.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Алушта, мікрорайон 4.6.

Учасникам конкурсу потрібно подати у конкурсну комісію такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою, копію установчого документа претендента, копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії повноважень про підвищення кваліфікації оцінювачів, письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверених їхніми особистими підписами, копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України,

інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо),

конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) – подаються в запечатаному конверті, один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбудеться 13 липня 2007 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.

Конкурсну документацію слід подавати у відділ діловодства Фонду майна Автономної Республіки Крим до 6 липня 2007 року за тєю ж адресою, кабінет №7, телефон/факс для довідок (0652) 60-47-32.

ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна (запланована дата оцінки - 30.06.07)

Об'єкти комунальної власності групи А.

Назва об'єкта: **будівлі з господарськими спорудами** (будівля са-

наторію, будівля школи, лабораторний корпус, господарський корпус, будівля котельної, гараж, сарай, огороження, замощення) колишньої КЛПУ «Шкільний протитуберкульозний санаторій № 5 м. Донецька», що знаходяться на балансі КЛПУ «Обласна клінічна туберкульозна лікарня».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення первісної вартості для приватизації об'єкта шляхом продажу за конкурсом.
Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, вул. Миронова, 17.
Балансова залишкова вартість: 83 697,00 грн.
Телефон 94-22-86.

Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 298,70 м²** в будівлі багатопверхового житлового будинку (частина вбудованого нежитлового приміщення 1-го поверху житлового будинку № 9 по вул. Симоненка), що знаходиться на балансі Державного комунального підприємства «Володимирівське домоуправління».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення первісної вартості для приватизації об'єкта шляхом продажу на аукціоні.
Місцезнаходження об'єкта: Волноваський р-н, с. Володимирівка, вул. Симоненка, 9.

Балансова залишкова вартість: 266 589,75 грн.
Телефон 29-78, тел. комутатора (06244) 4-20-99.
Назва об'єкта: **нежитлове приміщення площею 19,8 м²** (частина нежитлового приміщення поліграфа), що знаходиться на балансі районної газети «Новая Нива».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення первісної вартості для приватизації об'єкта шляхом продажу на аукціоні.
Місцезнаходження об'єкта: Тельманівський р-н, смт Тельманове, вул. Леніна, 173.

Балансова залишкова вартість: 1 897,94 грн.
Телефон (279) 2-11-39.
Назва об'єкта: **нежитлова будівля поліклініки**, що знаходиться на балансі Виконавчого комітету Гранітненської сільської ради.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення первісної вартості для приватизації об'єкта шляхом продажу на аукціоні.
Місцезнаходження об'єкта: Тельманівський р-н, с. Гранітне, вул. Леніна, 22.

Балансова залишкова вартість: 0 грн.
Телефон (279) 3-12-31.
Об'єкт незавершеного будівництва.

Назва об'єкта: **база управління зрошувальними системами**.
Мета проведення незалежної оцінки: повернення об'єкта до державної власності.

Місцезнаходження об'єкта: Донецька обл., м. Красноармійськ.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться у конверті. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсна пропозиція, яка подается у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 12 липня 2007 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до загального відділу регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 530. Тел. для довідок 335-93-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Горлівського представництва Фонду державного майна України про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта

Назва об'єкта: об'єкт спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст, які знаходяться в управлінні обласної ради, що підлягають приватизації згідно з рішенням сесії Донецької обласної ради від 23.03.2007 – частина будинку (літ. А-1) за номером (літ. а³) площею 162 м², за адресою: м. Горлівка, вул. Баранова, 1, що знаходиться на балансі Горлівського відділення кніводепродакату Державного комунального підприємства «Донецьккінодепродакат».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом викупу.
Юридична адреса: Донецька область, м. Горлівка, вул. Баранова, 1.
Запланована дата оцінки: 30.06.2007.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії документацію в запечатаному конверті з описами підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; нотаріально посвідчена копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, які будуть залучені до проведення оцінки і підписання звіту про оцінку майна, письмові згоди оцінювачів, які будуть залучені до проведення робіт з оцінки майна і підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом держмайна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі і додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо). Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 13.07.2007 об 11.00 за адресою: 84617, Донецька обл., м. Горлівка, пр.Перемоги, 31а.

Конкурсна документація подається до секретаря комісії до 09.07.2007 (включно) за адресою Донецька обл., м. Горлівка, пр.Перемоги, 31а. Тел. для довідок: (06242) 4-41-57.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів 1.Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення першого поверху будівель під літерою А комплексу будівель Будинку культури та клубу.

Балансоутримувач: Яношівська сільська рада Берегівського району. Місцезнаходження об'єкта оцінки: 90233, Закарпатська область, Берегівський район, с. Яноші, вул. Шевченка, 45. Тел./факс: (03141)78-387.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.
Коротка характеристика об'єкта оцінки: 4 (чотири) приміщення (площа 21,6 м²).

Балансова залишкова вартість: 1 073,00 грн.

Організаційно-правова форма: комунальна.
Навність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.
Запланована дата оцінки: 31.05.2007.

2. Назва об'єкта оцінки: **складські приміщення**, що знаходяться на балансі РВ ФДМУ по Закарпатській області і орендується приватним підприємцем Жовнір О.Ф.

Балансоутримувач: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Незалежності (Леніна), 18.
Тел./факс: (03122)37193.

Мета проведення незалежної оцінки: викуп - визначення ринкової вартості та ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендowanego майна. Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: основних засобів - 1.

Коротка характеристика об'єкта оцінки: 2 (два) складських приміщення (площа 69,55 м²).

Балансова залишкова вартість: 0 (нульова), станом на 01.01.07. Організаційно-правова форма: державна.
Навність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.
Запланована дата оцінки: 30.06.2007.

3. Назва об'єкта оцінки: **вбудовані приміщення першого поверху двоповерхової будівлі**, які орендується приватним підприємцем Тиводав В.В.

Балансоутримувач: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Незалежності (Леніна), 18.
Тел./факс: (03122)37193.

Мета проведення незалежної оцінки: викуп - визначення ринкової вартості та ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендowanego майна. Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: основних засобів - 1.

Коротка характеристика об'єкта оцінки: 2 (два) приміщення магазину (площа 41,84 м²).

Балансова залишкова вартість: 2 740,0 грн., станом на 01.01.07. Організаційно-правова форма: державна.
Навність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.
Запланована дата оцінки: 30.06.2007.

4. Назва об'єкта оцінки: **вбудоване нежитлове приміщення першого поверху адмінідунку загальною площею 40,2 м²**, що знаходиться на балансі РВ ФДМУ по Закарпатській області і орендується приватним підприємством «Меліта».

Балансоутримувач: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Незалежності (Леніна), 18.
Тел./факс: (03122)37193.

Мета проведення незалежної оцінки: викуп - визначення ринкової вартості та ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендowanego майна. Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: основних засобів - 1.

Коротка характеристика об'єкта оцінки: нежитлове приміщення (площа 40,2 м²).

Балансова залишкова вартість: 2 632,0 грн., станом на 01.01.07. Організаційно-правова форма: державна.
Навність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.
Запланована дата оцінки: 30.06.2007.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 21001 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.2001 № 2355, досвіду роботи суб'єкта оціночної діяльності з проведення оцінки майна, окрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, їх особистого досвіду з проведення оцінки подібного майна.

Для участі у конкурсі претенденту потрібно подати до конкурсної комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі практичного досвіду з оцінки майна, зокрема подібного майна); копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; конкурсну пропозицію претендента, яка подается у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (на конверті необхідно зробити відмітку "На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності"); письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами.

Конкурсна документація подається до загального відділу РВ ФДМУ за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу – до 5 липня 2007 р. включно за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Закарпатській області 12 липня 2007 р. за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, к. 303 о 10.00.

Телефони для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

Державний пакет акцій у статутному фонді ВАТ «Поліасянська швейна фабрика "Елегант" (67,156 %).
Мета оцінки - приватизація шляхом продажу на аукціоні.
Адреса: м. Полісся, вул. Комісарська, 2.

Балансоутримувач - ВАТ «Поліасянська швейна фабрика "Елегант"». Запланована дата оцінки - 31.07.2007.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 № 21001 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності - спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаною з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, короткоруш витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За кімната 206) до 17.00 09.07.2007.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: "На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності".

Конкурс відбудеться 16.07.2007 о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.

Телефон для довідок 58-03-30.

**ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна станом на 30.06.2007**

Назва об'єкта: майстерня технічного обслуговування автомобілів МТО-АТ, що знаходиться на балансі ВАТ "Роменське АТП 15948".
Місцезнаходження об'єкта: м.Ромені, вул.Сумська, 97.

Мета проведення незалежної оцінки - визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом продажу з аукціону.
Склад об'єкта: 2 автомобілі.

Термін виконання робіт - згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891

Претенденти подають таку конкурсну документацію: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копію свідоцтва платника податку; копії кваліфікаційних документів оцінювачів (в тому числі копії посвідчень про підвищення кваліфікації), які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться 19 липня 2007 року о 10.00 за адресою: м.Суми, вул.Харківська, 30/1, 4-й поверх, кім.1.
Кінцевий термін подачі конкурсної документації – 13 липня 2007 року (включно).

**ІНФОРМАЦІЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки комунального майна**

1. Частина нежитлового підвального приміщення загальною площею 301,7 м², 5-поверховою житловою будівлею, що знаходиться на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташована за адресою: Херсонська обл., м.Нова Каховка, вул.Першотравнева,16.

Об'єкт без поліпшень.
Спосіб приватизації – *викуп орендарем.*
Запланована дата оцінки: 30.06.07.

2. Вбудоване приміщення загальною площею 29,8 м², на 1-му поверсі 5-поверхової житлової будівлі, що знаходиться на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташована за адресою: Херсонська обл., м.Нова Каховка, вул.Держжинського, 47.

Об'єкт без поліпшень.
Спосіб приватизації – *викуп орендарем.*
Запланована дата оцінки: 30.06.07.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів (наказ ФДМУ №2100 від 25.11.2003): заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться 12.07.07 за адресою: м.Херсон, бульвар Мирний,3, РВ ФДМУ по Херсонській області.

Конкурсна документація приймається до 09.05.07 (включно) за адресою: м.Херсон, бульвар Мирний,3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн.502, тел. для довідок 49-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонд майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

Визнати переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 15.06.2007, для оцінки:

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим, – будівлі магазину, що не увійшла до статутного фонду КСП «Кіровський». Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Чорноморський район, с. Кіровське, вул. Леніна, 1 – ПП «Центр по оцінці майна «Таврида - Експерт»;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим, – незавершеного будівництва Будинку культури, що знаходиться на балансі Головного управління капітального будівництва при Раді міністрів Автономної Республіки Крим. Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Білгородський район, с. Чернопілля – ПП «Центр по оцінці майна «Таврида - Експерт»;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим, – збірно – шитового ґрунтожитку, що знаходиться на балансі Міністерства у справах молоді, сім'ї та гендерної політики Автономної Республіки Крим і увійшов до «Об'єкта №51» системи автоматичної посадки Н – 90, та передано у користування за договором оренди ТОВ «Центр спеціалізованого об'єкта №51» системи автоматичної посадки Н – 90, та передано у користування за договором оренди ТОВ «Центр спеціалізованого об'єкта №51» системи автоматичної посадки Н – 90, та передано у користування на нижньому плато Чатир – Дар Сімферопольського району. Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Гоголя, 9 – підприємство «Крим – Експерт»;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим, – комплексно – господарської блочної будівлі, що знаходиться на балансі Міністерства у справах молоді, сім'ї та гендерної політики Автономної Республіки Крим і увійшла до «Об'єкта №51» системи автоматичної посадки Н – 90, та передано у користування за договором оренди ТОВ «Центр спеціалізованого об'єкта №51» системи автоматичної посадки Н – 90, та передано у користування на нижньому плато Чатир – Дар Сімферопольського району. Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Гоголя, 9 – підприємство «Крим – Експерт»;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим, – збудованих приміщень, що знаходяться на балансі Судяцького міського господарсько-медицино – виробничого підприємства «Профілактична дезінфекція», та переданих у користування за договором оренди ТОВ «Ольвія». Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Судак, вул. Леніна, 66а – ПП «Центр по оцінці майна «Таврида - Експерт»;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим, – будівель та споруд, що знаходяться на балансі Кримського Республіканського вищого навчального закладу «Ялтинський медичний коледж», переданих у користування за договором оренди ТОВ «Кримгаірсервіс», розташованого у м. Ялта, вул. Найденова, 12а. Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Ялта, вул. Кірова, 97 – ТОВ «Європейський центр консалтингу та оцінки»;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим, – будівлі, що знаходиться на балансі Ялтинського міського господарсько-медицино – виробничого підприємства «Профілактична дезінфекція, та передано у користування за договором оренди ПП «Трейд – Лідер», розташованого у м. Ялта, вул. Соханя, 16/ вул. Котельницька, 1. Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Ялта, вул. Соханя, 16 – ТОВ «Експертно – технічний центр»;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим, – нежитлових приміщень, що знаходяться на балансі Об'єднаної дирекції замовника – забудовника при Республіканському комітеті Автономної Республіки Крим у справах міжнаціональних відносин і депортованих громадян при Раді міністрів АРК, та передани у користування за договором оренди ПП Чумаченко В.І., розташованих у м. Сімферополі по вул. Ттова, 47. Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Леніна, 17 – виробничо – комерційне підприємство «Яшма».

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ

про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для:

визначення ринкової вартості державної частки в статутному фонді товариства з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «Уінднерго Лтд», що становить 20,16% статутного фонду товариства, з метою її продажу за грошові кошти;

визначення ринкової вартості державної частки в статутному фонді Українсько – американсько – швейцарського товариства з обмеженою відповідальністю «КАНКОМ», що становить 55% статутного фонду товариства, з метою її продажу за грошові кошти

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

1. Державна частка в статутному фонді підприємства з іноземною інвестицією ТОВ «Уінднерго Лтд».

Місцезнаходження: 04214, м. Київ, просп. Оболонський, 23а, тел.: 537-21-53.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються:

машинобудування; виробництво двигунів, генераторів, трансформаторів, турбін та запчастин для них, загальне будівництво будівель, посередництво в торгівлі машинами, промисловим устаткуванням, кораблями та літаками.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості державної частки в статутному фонді ТОВ «Уінднерго Лтд», що становить 20,16% статутного фонду товариства, з метою її продажу за грошові кошти.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: основних засобів – 306, нематеріальних активів – 14, довгострокових фінансових інвестицій – 2.

Балансова залишкова вартість станом на 31.03.07, тис.грн.: основних засобів – 1 010,46;

нематеріальних активів – 312,17;

довгострокових фінансових інвестицій – 76,61.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 30.06.07.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

2. Державна частка в статутному фонді Українсько-американсько-швейцарського товариства з обмеженою відповідальністю «КАНКОМ».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які залучені до проведення оцінки

Визнано переможцями конкурсів по об'єктах оцінки: нежитлової будівлі (далі) загальною площею 590,8 м² заощаження І, будова Б-2, б/прі будова за адресою: Дніпропетровська обл., Апостолівський р-н, м. Апостолево, вул. Вокаляна, 33а, – ПП «Експерт Придніпров'я», обладнано цеху виробництва зложок у кількості 1 од., інв. №430037, а саме: машини для іспитів стіненням, тип 041165, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1, – ТОВ «Оціночна фірма «Погляд»;

обладнано фасонованувольварного цеху у кількості 1 од., інв. №430044, а саме: машини для іспитів стіненням, тип 04116А, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1, – ТОВ «Оціночна фірма «Погляд»;

обладнано фасонованувольварного цеху у кількості 3 од., інв. №430030, 430041, 430043, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1, – ТОВ «Оціночна фірма «Погляд»;

нежитловому приміщенню вбудованому магазину №5 площею 343,4 м², з ганком а та ганком а1 за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Революціана, 3а, прим. 1, – ТОВ «Інвест-Кривбас-Експерт»;

нежитловому приміщенню вбудованому магазину №1 площею 88,5 м², з ганком а за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Нахімова, 22, прим. 68, – ТОВ «Інвест-Кривбас-Експерт»;

частині нежитлової будівлі, літ. А-3, загальною площею 742,9 м² (вбудованих приміщень на І-му поверсі (коридор, сход., кліт., тамбур) площею 55,4 м², на ІІ-му поверсі площею 347,8 м² та на ІІІ-му поверсі площею 339,7 м²) з ганками, літ. а¹, а², за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Мурогського, 22 прим. 4, – Придніпропетровська державна академія будівництва та архітектури;

Майну цеху роданичних солей, у складі: 5 окремих будівель (будівлі зарядного пункту заг.пл. 103,2 м², тротуар І (вул. Щербіцького, 1); будівлі насосної заг. пл. 247,5 м² (вул. Щербіцького, 1з); будівлі компресорної заг. пл. 66 м² (вул. Щербіцького, 1е); будівлі насосної складу заг. пл. 50,6 м², майданчику складу реактивів І, колії залізничної лінії, автодорозі ІІІ; градирні вентиляційний заг. пл. 71,8 м² (вул. Щербіцького, 1к), обладнано у складі 50 одиниць, заг. площі: Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Щербіцького, 1, – ТОВ «Аделтес».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

з відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна, який відбувся 07.06.2007 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Донецькій області

Переможцем конкурсу по об'єкту: ТОВ науково-виробнича фірма «Новомет», 83053, м. Донецьк, вул. Краснооктябрська, 206, - визнано ПП «Дон-ЕКО».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

з відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна, який відбувся 24.05.2007 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Донецькій області

Переможцем конкурсу по об'єкту незавершеного будівництва – спортивного корпусу, що знаходиться на балансі Мар'їнського державного підприємства капітального будівництва та технічного інвентаризації, Мар'їнський р-н, м. Мар'їнка, вул. Заводська, визнано ПП «Аридна-БВК».

ІНФОРМАЦІЯ

Північно – Донецького представництва Фонду державного майна України у м. Краматорську про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єкта, що підлягає приватизації

Переможцем конкурсу визнано:

по нежитловому вбудованому (підвальному) приміщенню площею 64,5 м², розташованого за адресою: Донецька обл.; м. Дружківка, с. Олексієво-Дружківка, вул. Шота Руставелі, 3, – ПП «Експертне агентство».

Місцезнаходження: 01001, м. Київ, вул. Хрещатик, 19; тел.: 270-52-70, факс:278-44-63.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються:

зв'язок; цифрові канали зв'язку, телефонія, таксофонія, інтернет, телевізійний сигнал тощо.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості державної частки в статутному фонді Українсько – американсько - швейцарського товариства з обмеженою відповідальністю «КАНКОМ», що становить 55% статутного фонду товариства, з метою її продажу за грошові кошти.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: основних засобів – 5489, нематеріальних активів – 463.

Балансова залишкова вартість станом на 31.03.07, тис.грн.: основних засобів – 17745,0; нематеріальних активів – 273,5.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 30.06.07.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 №2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за №1194/8515. Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 20 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 №2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за №1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності з проведення оцінки майна, зокрема подібного майна;

перепліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності – спеціального дозволу на провадження діяльності,

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ,

який відбувся в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Миколаївській області 13.06.2007, з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів державного майна

Переможцями конкурсу визнано ТОВ «Миколаївська оціночна компанія» по об'єктах:

вбудованих нежитлових приміщень 1-го поверху та підвальних приміщень колишньої ідалної площею 550 м², які знаходяться на балансі ВАТ «Інгул», за адресою: м. Миколаїв, вул. Гмирьова, 8;

вбудованих нежитлових приміщень 2-го поверху колишньої ідалної площею 1382 м², які знаходяться на балансі ВАТ «Інгул», за адресою: м. Миколаїв, вул. Гмирьова, 8;

вбудованих нежитлових приміщень 2-го поверху колишньої ідалної площею 233 м², які знаходяться на балансі ВАТ «Інгул», за адресою: м. Миколаїв, вул. Гмирьова, 8;

вбудованих нежитлових приміщень 3-го поверху колишньої ідалної площею 773 м², які знаходяться на балансі ВАТ «Інгул», за адресою: м. Миколаїв, вул. Гмирьова, 8;

вбудованих нежитлових приміщень 3-го поверху колишньої ідалної площею 796 м², які знаходяться на балансі ВАТ «Інгул», за адресою: м. Миколаїв, вул. Гмирьова, 8.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які були залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації, 20 червня 2007 року

Конкурс по об'єкту права державної власності – об'єкту малої приватизації державної власності – обладнано ідалні (30 одиниць), що знаходиться на балансі ЗАТ «Одеський завод оздоблювальних матеріалів», аукціон, місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, Ленінградське шосе, 5, відповідно до п.23 «Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності», затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.2003 №2100, зі змінами до нього, вважали таким, що не відбувся. Головою комісії прийнято рішення про оголошення конкурсу в третій раз. Датою проведення визначено 20.07.2007, про що буде повідомлено через ЗМІ додатково.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області 14 квітня 2007 року

Переможцем конкурсу для проведення незалежної оцінки об'єкта – приміщення ґрунтожитку площею 287,6м², що знаходиться за адресою: вул. Гайова, 29а, м. Тернопіль, визнано ТОВ «Фірма „Гудвіл“».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Переможцем конкурсу визнано: по об'єкту незавершеного будівництва – блоку цехів, розташованому за адресою: Херсонська обл., м.Генічеськ, вул.Леніна,33 (мета оцінки – зміна умов договору купівлі-продажу з розбирання на добудову) – ТОВ «С.С.Рієтї, ЛТД»;

по об'єкту незавершеного будівництва – кіномайданчику пансіонату «Світанок», що розташований за адресою: Херсонська обл., м.Генічеський район, Арабатська Стрілка (мета оцінки – зміна умов договору купівлі-продажу з розбирання на добудову) – ТОВ «С.С.Рієтї, ЛТД».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ,

що відбувся 11.06.2007 в Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності

По об'єкту державної власності групи А - нежитлової будівлі, що знаходиться на балансі Бобровицької філії ВАТ «Чернігівнафтопродукт» та розташована за адресою: м. Бобровиця, вул. Польова, 35, – у зв'язку із відсутністю заяв, конкурс не відбувся.

пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів

До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія устаненого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калкуляцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, який він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 09.07.07.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності». Переуслуги до загального відділу Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок: 200-36-36.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 13.07.07 о 14.00.

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.04.07 № 667 матеріали на публікацію та газету "Відомості приватизації" щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді орендодавцями – регіональними відділеннями Фонду державного майна України до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса. Інформації мають надходити щосередини до 15.00 на електронну адресу: E-mail: gazeta@srfu.gov.ua

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком через два тижні. **Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні ФДМУ.**

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ об'явленні конкурсу на право аренды государственного имущества

Наименование объекта аренды и его местонахождение: **части открытых благоустроений площадок общей площадью 8,1 м², расположенные на территории железнодорожного вокзала по адресу: г. Севастополь, пл. Привокзальная, 1.**

Балансодержатель: вокзал «Севастополь» ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 сентября 2006 года и составляет без учета НДС 28 570 (двадцать восемь тысяч пятьсот семьдесят) грн.

Профиль использования объекта – размещение телефонных кабинок и полкабин для предоставления услуг электросвязи.

Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Наименование объекта аренды и его местонахождение:

часть открытой благоустроений площадки общей площадью 1,0 м², прилегающей к зданию предварительных железнодорожных масс, расположенной по адресу: г. Севастополь, ул. Вокзальная, 10.

Балансодержатель: вокзал «Севастополь» ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 30 сентября 2006 года и составляет без учета НДС 7 140 (семь тысяч сто сорок) грн.

Профиль использования объекта – размещение телефонных полкабин для предоставления услуг электросвязи.

Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Наименование объекта аренды и его местонахождение:

нежилое востроенное помещения в цокольном этаже шестизакононого здания учебного корпуса общей площадью 121,6 м², расположенные по адресу: г. Севастополь, бухта Стрелецкая, Студгородок.

Балансодержатель: Севастопольский национальный технический университет.

Орган управления: Министерство образования и науки Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 октября 2006г. и составляет без учета НДС 175 845 (сто семьдесят пять тысяч восемьсот сорок пять) грн.

Профиль использования объекта – размещение отделения электросвязи.

Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Наименование объекта аренды и его местонахождение:

нежилое востроенное помещение общей площадью 33,6 м², расположенное на втором этаже двухэтажного здания учебно-бытового корпуса, по адресу: г. Севастополь, ул. Вакулечука, 29/1.

Балансодержатель: Высшее профессиональное училище средств связи и информационных технологий.

Орган управления: Министерство образования и науки Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 мая 2007 года и составляет без учета НДС 48 905 (сорок восемь тысяч девятьсот пять) грн.

Профиль использования объекта – размещение офиса.

Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Наименование объекта аренды и его местонахождение:

нежилое востроенное помещение общей площадью 71,1 м², расположенное на втором этаже двухэтажного здания учебно-бытового корпуса, по адресу: г. Севастополь, ул. Меншикова, 84а.

Балансодержатель: УГППС «Укрпочта».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 31 марта 2007 года и составляет без учета НДС 195 840 (сто девяносто пять тысяч восемьсот сорок) грн.

Профиль использования объекта – размещение офиса (2,3), размещение магазина непродовольственных товаров (47,8).

Стартовая арендная ставка – не менее 15%/18% стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Наименование объекта аренды и его местонахождение:

часть открытой благоустроений площадки общей площадью 12,0 м², расположенной на привокзальной площадке Вокзала местных сообщений порта, по адресу: г. Ялта, Набережная им. Ленина.

Балансодержатель: «Ялтинский морской торговый порт».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 6 марта 2007 года и составляет без учета НДС 47 060 (сорок семь тысяч шестьдесят) грн.

Профиль использования объекта – размещение пункта по оказанию фотослуг.

Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за три месяца. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, взывается в государственный бюджет.
2. Эффективное использование объекта аренды по целевому назначению, указанному в договоре аренды.
3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.
4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.
5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.
6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.
7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.
8. При определении победителя конкурса преимущество будет отано

тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить в конкурсную комиссию следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУИ от 14.11.05 № 2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документ, удостоверяющий полномочия представителя юридического лица; удостоверение нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложение относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанном печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 30 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: 99008, г. Севастополь, площадь Восстания, 6, каб.15. тел. (0692) 55-95-16.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області, за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Орган, уповноважений управляти державним майном: Державний комітет України з питань технічного регулювання та споживчої політики

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення триповерхового цегляного будівлі (літ.Г) із компресорно, переходом та антроселіями (1117,0 м²), рік введення в експлуатацію - 1986;**

1-поверхова будівля виготовлення ваг (корпус № 1) з прибудовою та антроселіями (літ.В) (2292,5 м²), рік введення в експлуатацію - 1988,

розташовані за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Ватутіна, 23/2, знаходяться на балансі державного підприємства "Вінницький регіональний державний науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації".

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить: **нежитлові вбудовані приміщення триповерхового цегляного будівлі (літ.Г) із компресорно, переходом та антроселіями (1117,0 м²) - 1098011,00 грн.;**

1-поверхової будівлі виготовлення ваг (корпус № 1) з прибудовою та антроселіями (літ.В) (2292,5 м²) - 2848140,00 грн.

Оренда плати, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зміннами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, становить без ПДВ -591 922,65 грн. за рік і є стартовою.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою здійснення виробничої діяльності.

2. Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 25,7 м², розташоване за адресою: 22100, Вінницька область, Козятинський район, м.Козятин, вул.Вінниченка, 9, в одноповерховій цегляній будівлі оптики (літ. Н), що знаходиться на балансі державного закладу «Відділка лікарня станції Козятин Південно-Західної залізниці» і є державною власністю, рік введення в експлуатацію –1945.**

Вартість зазначених приміщень за незалежною оцінкою становить 34 668,00 грн.

Оренда плати, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зміннами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, становить без ПДВ - 6 240,24 грн. за рік і є стартовою.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою здійснення торгівлі непродовольчими товарами.

3. Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 11,4 м², розташоване за адресою: 22100, Вінницька область, Козятинський район, м.Козятин, вул.Вінниченка, 9, в одноповерховій цегляній будівлі оптики (літ. Н), що знаходиться на балансі державного закладу «Відділка лікарня станції Козятин Південно-Західної залізниці» і є державною власністю, рік введення в експлуатацію –1945.**

Вартість зазначених приміщень за незалежною оцінкою становить 15 380,00 грн.

Оренда плати, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зміннами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, становить без ПДВ - 1 538,00 грн. за рік і є стартовою.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення ветеринарної аптек.

4. Орган, уповноважений управляти державним майном: Державна митна служба України.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 41,62 м², розташоване за адресою: 21034, м.Вінниця, вул. Лебединського, 7, на 3-му поверсі 9-поверхової цегляної**

адміністративної будівлі з технічним поверхом та підвалом, що знаходиться на балансі Вінницької митниці Державної митної служби України і є державною власністю, рік будівництва – 1983.

Вартість зазначеного майна за незалежною оцінкою становить 127 193,00 грн.

Оренда плати визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зміннами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, становить без ПДВ – 19 079,95 грн. за рік і є стартовою.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення кафе.

5. Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 57,6 м², розташоване за адресою: 21100, м.Вінниця, вул. Київська, 14а, в одноповерховому цегляному гаражі (літ.Г), що перебуває на балансі державного підприємства Вінницького виробничо-технічного вузла зв'язку і є державною власністю, рік введення в експлуатацію – 1977.**

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить 65 523,00 грн.

Оренда плати, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зміннами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, становить без ПДВ – 13 104,60 грн. за рік і є стартовою.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення автомашини.

Умови конкурсу для всіх об'єктів (№1-5):

запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з її стартовим розміром;

авансовий внесок у розмірі тримісячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди;

своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним);

ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди;

своєчасно та за свій рахунок здійснювати капітальні, поточний та інші види ремонтів орендованого майна;

збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; для об'єктів №2-5 заборона:

- а) суборенди;
- б) приватизації;
- в) переходу права власності на орендоване майно третім особам;
- з дозволу орендодавця, за згодою балансотримувача та органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, змінювати стан орендованого майна, проводити його реконструкцію, технічне переозброєння, що зумовлює підвищення його вартості;
- неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна;
- страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди;
- термін оренди: 15 років по об'єкту № 1, 11 місяців по об'єктах № 2, 3, 364 дні по об'єкту № 4, 1 рік по об'єкту № 5 з можливістю продовження терміну за умови отримання дозволу органу, уповноваженого управляти значимим майном та погодження з балансотримувачем;
- компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсній комісії учасники конкурсу подають на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності";

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149;

конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди); зобов'язання щодо виконання умов конкурсу; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо); додаткові пропозиції по виконанню умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному пятачкою учасника конкурсу (при наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м.Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 30 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті "Відомості приватизації".

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділі орендних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Переможцем конкурсу, який відбувся 25 травня 2007 року, на право укладення договору оренди державного майна – автономний загальною площею 3849,0 м², яка розміщена за адресою: Волинська обл., м.Ковель, вул.Ветеранів і об'єктувати є на балансі станції Ковель ДТТ О-Львівська залізниці, визнано юридичну особу – виробничо-комерційне приватне підприємство «Агропромтехцентр».

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна

Балансотримувач: ДП "Дніпропетровський метрополітен"

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

№ пор.	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа (м²)	Базова орендна плата за травень 2007р. за умови використання
1	м.Дніпропетровськ, ст. метро „Вокзальна”	Торговельний кіоск ПШ №1-12,96 м²	1224,8 грн. – з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів

№ поp.	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа (м ²)	Базова орендна плата за травень 2007р. за умови використання
2	м.Дніпропетровськ, вул. Курчатова, 8	Нежитлові приміщення на технічному поверсі - 18, 18 м ² та даху 12,0 м ² 14-поверхового будинку	2649,0 грн. – з метою розміщення операторів та провайдерів телекомунікацій
3	м. Дніпропетровськ, ст. метро „Вокзальна”	Торговельний кіоск ПЦП №1 – 22,82 м ²	2017,2 грн. – з метою іншого розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ №786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

- Основні умови конкурсу:**
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
 2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
 3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.
 4. Ефективне використання орендованого майна.
 5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
 6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
 7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
 8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
 9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
 10. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

11. Термін дії договору оренди 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно чинного законодавства України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
 Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу оренду плати за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 о 10.00 через 35 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті „Відомості приватизації”.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 30 днів після публікації цієї інформації у газеті „Відомості приватизації”.
 Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Зазначення мети використання.
3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 „Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна”.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереному печаткою (при наявності).
5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
6. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номеру; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.
 Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом „На конкурс”, запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.
 Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: будівле нежитлове приміщення загальною площею 113,5 м²; розташоване на третьому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі, за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Шевченка, 4.
 Балансоутримувач: указана будівля знаходиться на балансі Дніпропетровського державного конструкторсько-технологічного бюро НВО „Автотранспорт”.
 Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць розрахунку травень 2007 р., який без урахування ПДВ становить 5 051,78 грн.
2. Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 30.11.2006 – 386070 грн.
3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.
5. Ефективне використання орендованого майна.
6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
11. Компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.
12. Термін дії договору оренди до 1 року з подальшою пролонгацією згідно чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
 Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах – найбільшу оренду плати за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 о 10.00 через 35 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті „Відомості приватизації”.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 30 днів після публікації цієї інформації у газеті „Відомості приватизації”.
 Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Зазначення мети використання.
3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 „Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна”.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереному печаткою (при наявності).
5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
6. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номеру; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.
 Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом „На конкурс”, запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.
 Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-43.

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

№ поp.	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа, м ²	Базова орендна плата за червень 2007р. за умови використання
1	м.Дніпропетровськ, вул.Будівельників, 42	Частина вбудованого приміщення механічної майстерні загальною площею 40,0 м ²	690,43грн. за умови, інше використання нерухомого майна (виробиництва парогенераторів) з правом здійснення торгівлі 18%
2	м.Дніпропетровськ, вул.Будівельників, 42	Частина вбудованого приміщення будівлі компресорної загальною площею 100,0 м ²	1972,69грн. при умови використання, інше використання нерухомого майна (виробиництва парогенераторів) з правом здійснення торгівлі 18%

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Переможець конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повернуто не підлягає.
4. Ефективне використання орендованого майна.
5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
10. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
11. Термін дії договору оренди – рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
 Переможець конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу оренду плати за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул.Комсомольська, 58 о 10.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті „Відомості приватизації”.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті „Відомості приватизації”.
 Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Зазначення мети використання.
3. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 „Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна”.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереному печаткою (при наявності).
5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).
6. Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номеру; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.
 Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом „На конкурс”, запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.
 Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номеру; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.
 Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом „На конкурс”, запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.
 Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

1. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення загальною площею 7,1 м², яке розташоване за адресою: м. Іловайськ, вул. Шевченка, 215 а.
 Балансоутримувач: Іловайське будівельно-монтажне експлуатаційне управління Донецької залізниці.
 Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 30.04.2007 становить 2 896,78 (два тисячі вісімсот дев'яносто шість) грн. 78 коп.
 Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2007р.) становить без ПДВ – 36,21 грн. (орендна ставка 15%).
 Використання об'єкта оренди – розміщення офісу, тощо.
2. Назва об'єкта оренди: частина приміщення залу очікування загальною площею 18,0 м², яка розташована за адресою: м. Горлівка, ст. Горлівка, вул. Привокзальна, 1.
 Балансоутримувач: Іловайське будівельно-монтажне експлуатаційне управління Донецької залізниці.
 Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 30.04.2006 у сумі 19 266,00 (дев'ятнадцять тисяч двісті шістьдесят шість) грн. 00 коп.
 Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2007р.) становить без ПДВ – 192,66 грн. (частина приміщення площею 4,0 м² – орендна ставка 8%, частина приміщення площею 4,0 м² – орендна ставка 18%, частина приміщення площею 4,0 м² – орендна ставка 10%, частина приміщення площею 6,0 м² – орендна ставка 12%).
 Використання об'єкта оренди – реалізація непродовольчих товарів та продовольчих товарів неїдодаткової групи, та розміщення складу, тощо.
3. Назва об'єкта оренди: вбудовані приміщення загальною площею 64,4 м², які розташовані за адресою: м. Донецьк, пл. Привокзальна, будівля залізничного вокзалу Балансоутримувач: вокзал станції Донецьк Донецької залізниці.
 Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 31.03.2007 і становить – 190 300,00(сто дев'яносто тисяч триста) грн. 00 коп.
 Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2007р.) становить без ПДВ – 2 378,75 грн. (орендна ставка 15%).
 Використання об'єкта оренди – розміщення відділення зв'язку, тощо.

Основні умови конкурсу для об'єктів № 1-3:
 найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.; своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця, не пізніше 12 числа місяця, наступного за звітним місяцем) з урахуванням індексу інфляції. Шомісяця, до 12 числа місяця надавати орендодавцям та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку). Надання завдатку розміром не менше 2-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладання договору оренди;
 щокварталу до 10 числа проводити звірку розрахунків та сплати до бюджету орендної плати з орендодавцем за актом звірки за формою, встановленою орендодавцем;
 страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладання договору оренди. Надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування;
 термін дії договору оренди: по об'єкту № 1 – 364 дні, по об'єкту № 2 – 360 днів, по об'єкту № 3 – 11 (одиннадцять) місяців;
 забезпечити збереження та ефективне використання орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки;
 своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансоутримувача та орендодавця;
 заборона суборенди, приватизації орендованого майна, переходу права власності на орендоване майно третім особам;
 погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору;
 відшкодування орендарем податку на землю;
 у разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладання договору оренди переможець конкурсу зобов'язується поновити звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та надати до регіонального відділення для укладання договору оренди;
 компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 14 днів з моменту укладання договору оренди.
 Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті „Відомості приватизації” за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112 (о 13.00 по об'єкту № 3, о 15.00 по об'єкту № 2, о 16.00 по об'єкту № 1).
 Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу, за завереним печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідку про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість;
- 2) відомості про учасника конкурсу (п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149); а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;
- 3) посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами:

ВІДОМОСТІ

копії документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчить про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларація про доходи.

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб.522.

Термін прийняття документів на конкурс - протягом 23 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації".

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 146,5 м², яке розташоване за адресою: м. Горлівка, вул. Комсомольська, 51 (далі - об'єкт оренди).

Балансотримувач: Горлівський технікум харчової промисловості.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Вартість майна, що надається в оренду згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 30.04.07 становить 150 005,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку - травень 2007р.) становить без ПДВ - 1 497,02 грн.

Об'єкт оренди загальною площею 41,5 м² - для розміщення торгового об'єкта в продажі поліграфічної продукції та канцтоварів, при врахуванні орендної ставки 6%, об'єкт оренди загальною площею 10 м² - для розміщення ксерокопіювання, при врахуванні орендної ставки 7%, об'єкт оренди загальною площею 95,0 м² - робота з базами даних, при врахуванні орендної ставки 15%, визначені до вимог чинного законодавства.

Умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (шомсіяця до 25 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. Щомісяця до 25 числа місяця надавати орендодавцеві та балансотримувачу інформацію про перебіг виконання орендної плати (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку). Надання завдатку розміром не менше 2-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

щокварталу до 10 числа проводиться звірку розрахунків та сплати до бюджету орендної плати з орендодавцем за актом звірки, за формою, встановлену орендодавцем.

страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди, надання орендодавцю копії договору страхування.

орендар не має права передавати орендоване майно в суборенду, передавати третім особам належне йому право оренди та інші права (повністю чи в певній частині), а також не має права на приватизацію об'єкта оренди.

використання об'єкта: для розміщення торговельних об'єктів з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ксерокопіювання та забезпечення роботи з базами даних, та надання інформаційних послуг.

термін дії договору оренди - 1 рік.

забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженням і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

своєчасно здійснювати капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансотримувача та орендодавця.

компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 14 днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації" за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, о 14.00.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завернений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДР-ПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідчення про реєстрацію платника податку на подану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб.522.

Термін прийняття документів на конкурс - протягом 23 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації".

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м.Житомир, вул. 1 Травня,20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові підвальні приміщення площею 59,3 м², що перебувають на балансі Коростенського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 4, за адресою: м.Коростень, вул. Табукашвілі, 26а.

Ринкова вартість майна, що передається за оренду, відповідало до звіту про незалежну оцінку за станом на 31.03.2007 - 94 567,00 грн.:

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від

04.10.95, становить 1 182,09 грн. за базовий місяць - квітень 2007р.

Балансотримувач об'єкта оренди: Коростенське будівельно-монтажне експлуатаційне підприємство № 4 Південно-Західної залізниці;

Орган уповноважений управляти майном - Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди - квітень 2007р., що становить 1 182,09 грн. (без ПДВ), але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 з змінами та доповненнями;

2. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна;

3. Термін дії договору оренди - 11 місяців з можливістю подальшого пролонгації відповідно до чинного законодавства;

4. Заборона приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки;

6. Право балансотримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди;

7. Зобов'язання орендаря погрожувати з орендодавцем та балансотримувачем внесенням змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості;

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінці.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві";

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна.

конкурсні пропозиції - зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди);

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом "На конкурс".

Кінцевий термін прийняття документів - за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, через 30 днів з дати опублікування цієї інформації в газеті "Відомості приватизації".

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м.Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і його місцезнаходження: автомобільна стоянка у складі: навис літ. Е, навис літ В, навис літ. Г, навис літ. Д, сторожка літ. Е, битвова літ. К, будівля кафе літ. Л, навис літ. М, вбиральня літ. Н, ворота №1,2,4, паркані № 3,5,7, автостоянка № 6.

Адреса: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 62.

Балансотримувач: ВАТ "ГАММА".

Початковий розмір орендної плати, визначений згідно зі звіттом про незалежну оцінку, виконаному станом 30.04.07 становить без ПДВ - 5 650 грн. за місяць.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць оренди - червень 2007 року, становить без ПДВ - 5 650 грн. в місяць.

2. Цільове призначення - автомобільна стоянка.

3. Строк оренди - 2 роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умов виконання орендарем всіх обов'язків до договору оренди.

4. Утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки орендованого майна відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до перевищення в орендованому майні та на прилеглий території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди.

8. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікації в газеті об'яв на проведення конкурсу, проведення незалежної оцінки, виготовлення технічної документації та державній реєстрації об'єкта оренди, якщо такі були.

9. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

10. Проведення в установленому порядку ремонту асфальтового покриття автомобільної стоянки, оголовків вентиляційних шахт та запасних виходів об'єкта цивільної оборони. В обов'язковому порядку погодити проект-кошторисну документацію на проведення ремонтних робіт з управлінням з питань надзвичайних ситуацій та в справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи Запорізької області адміністрації.

11. Звільнення протягом 12 годин орендоване майно після отримання сигналу з управлінням з питань надзвичайних ситуацій та в справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи для укриття населення в особливий період.

12. Заборона будівництва капітальних та тимчасових будівель та споруд.

13. Проведення за рахунок орендаря в установленому порядку благоустрою прилеглої до орендованого майна території.

14. Забезпечення доступу представників управлінням з питань надзвичайних ситуацій та в справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи до орендованого майна з метою контролю його технічного стану.

15. Укладення протягом місяця з дати підписання договору оренди з балансотримувачем орендованого майна - ВАТ "ГАММА" угоди щодо спільного користування та утримання орендованого майна та прилеглої території.

16. Укладення договору оренди протягом 20 днів з моменту отримання повідомлення про визначення учасника конкурсу його переможцем.

17. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної плати на реквізити рахунку для зарахування надходжень за кодом класифікації доходів бюджету 22080300 "Плата за оренду державного майна" протягом 7 днів з дати укладення договору.

Внесенний задаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат за виготовлення звіту про незалежну оцінку, замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

Термін компенсації витрат - 10 календарних днів з дати підписання договору оренди.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 №2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем" (крім позицій 5 та 17 цього переліку);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо - відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 31-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м.Запоріжжя, просп. Леніна, 164, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 748.

Кінцевий термін прийняття заяв - за сім днів до дати проведення конкурсу, до 16.00.

Заяви приймаються за адресою: 69107, м.Запоріжжя, пр.Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 764 (771, 745) або за тел. : (061) 239-02-84, 239-04-87, 239-02-67.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області про підписку проведення конкурсу на право укладення договору оренди

Переможцем конкурсу, який відбуде 29 травня 2007 р., на право укладення договору оренди державного нерухомого майна - вбудованих приміщень загальною площею 26,9 м², які перебувають на балансі Івано-Франківської дирекції українського державного підприємства поштової зв'язку "Укрпошта", визнано фізичну особу - підприємця Івасишина Володимира Івановича.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нежитлових приміщень

1. Назва об'єкта: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 88,0 м² в одноповерховій господарчій будівлі.

Адреса: Луганська обл., м. Брянка, вул. Полярна, 8.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Брянківська міська санітарно-епідеміологічна станція Луганської області (ден. код 01983329, Луганська обл., м. Брянка, вул. Полярна, 8).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.01.2007р. - 9 797 грн.

Умови використання об'єкта оренди:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць - травень 2007р., без урахування ПДВ 166,42 грн.;

рекомендоване використання - під розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів.

2. Назва об'єкта: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 80,9 м² в одноповерховій будівлі відділення професійної дезінфекції.

Адреса: Луганська обл., м. Кремінна, пл. Красна, 7.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Кремінська міська санітарно-епідеміологічна станція Луганської області (ден. код 01983306, Луганська обл., Кремінський район, м. Кремінна, пл. Красна, 21).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 28.02.2007р. - 30 876 грн.

Умови використання об'єкта оренди:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць - травень 2007р., без урахування ПДВ 208,32 грн.;

рекомендоване використання - під розміщення майстерні, що здійснює ремонт електроприбоїв товарів.

3. Назва об'єкта: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 56,3 м².

Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, просп. Металургія, 38.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганська дирекція УДПЗ "Укрпошта" (ден. код 21796581, м. Луганськ, вул. Поштова, 22).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.12.2007: 49 581,0 грн.

Умови використання об'єкта оренди:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць - травень 2007р., без урахування ПДВ 336,86 грн.;

рекомендоване використання - під родовольний магазин.

4. Назва об'єкта: нерухоме майно загальною площею 24,4 м², а саме: частина вбудованого нежитлового приміщення площею 4,6 м² на першому поверсі будівлі учбового корпусу №1 (інв. №101026), частина приміщення площею 4,5 м² на першому поверсі будівлі учбового корпусу №3 (інв.№101026), частина приміщення площею 1,0 м² на третьому поверсі будівлі бібліотеки (інв.№101030), частина приміщення площею 5,0 м² на першому поверсі будівлі спортивного корпусу (інв.

5. Назва об'єкта: **збудоване нежитлове приміщення площею 81,27 м².**
 Адреса: Луганська обл., м. Старобільськ, кв. Ватулина, 9.
 Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Старобільський професійний лицей (іден. код 02541102, Луганська обл., Старобільський р-н, м. Старобільськ, кв.ар. Ватулина, 9).
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
 Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.01.2007: 50 503,00 грн.
Умови використання об'єкта оренди:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – травень 2007р., без урахування ПДВ 123,90 грн.;
 рекомендувало використання – під розміщення приватного навчально-лого закладу.
 6. Назва об'єкта: **нежитлове збудоване приміщення площею 32,9 м²** на першому поверсі двоповерхової будівлі.
 Адреса: Луганська обл., м. Гірське, вул. Советська, 1.
 Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: відокремлений підрозділ Шахта «Гірська» державного підприємства «Первомайськийгидро» (іден. код 26402894, Луганська обл., м. Гірське, вул. Куйбішевська, 21).
 Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України
 Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.03.2007: 24487 грн.

Умови використання об'єкта оренди:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – травень 2007р., без урахування ПДВ 615,85 грн.;
 рекомендувало використання – під розміщення відділення банку.

7. Назва об'єкта: **частина збудованого нежитлового приміщення площею 30 м².**
 Адреса: Луганська обл., м. Стаханов, вул. Пономарчука, 25.
 Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганський національний педагогічний університет імені Тараса Шевченка (іден. код. 02125131, м. Луганськ, вул. Оборона, 2).
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
 Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.01.2007: 29055 грн.

Умови використання об'єкта оренди:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – травень 2007р., без урахування ПДВ 736,60 грн.;
 рекомендувало використання – під розміщення телекомунікаційного відділення.
 8. Назва об'єкта: **збудоване нежитлове приміщення площею 11,4 м².**
 Адреса: м. Луганськ, вул. Кочубинського, 2.
 Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Управління державного департаменту України з питань виконання покарань в Луганській області (іден. код. 08562737, м. Луганськ, вул. Кочубинського, 2).
 Орган управління: Державний департамент України з питань виконання покарань.
 Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 28.02.2007: 15 681 грн.

Умови використання об'єкта оренди:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – травень 2007р., без урахування ПДВ 158,08 грн.;
 рекомендувало використання – під розміщення складу.

Основні вимоги для всіх об'єктів № 1-8:
 1.Свочасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітиєм) з урахуванням індексу інфляції.
 2.Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.
 3.Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
 4.Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
 5.Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
 6.Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не менш, ніж його оціночна вартість.
 7.Строк дії договору оренди: по об'єктах № 1-7 – один рік, по об'єкту № 8 – 2 роки з умовною пролонгацією згідно з чинним законодавством України за погодження орендарем своїх обов'язків за договором.
 8.Переможець конкурсу компенсує витрати на проведення незалежної оцінки.
 9.Переможець конкурсу забов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
 10. Заборона приватизації та суборенди на об'єктах № 1, 2, 3, 5.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, через 30 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:
 1. Заяву про участь в конкурсі.
 2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди державного майна".

- а) Для учасників, які є юридичними особами: документ, що посвідчує повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, вידану представнику фізичної особи;
- в) Декларацию про доходи;
- 4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті. Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

- Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кабінет № 206, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатись за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про результати проведення 15.06.2007 конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Переможцем конкурсу на укладення договору оренди частини приміщення коридору №1 в будівлі, літ. А-4 загальною площею 4,0 м², що знаходиться за адресою: м. Львів, вул.Шимчецька, 3а та перебуває на балансі Львівського національного університету ім. Д.Галицького, визано фізичною особою – підприємця Кучерю Залину Іванівну.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове приміщення на 1-му поверсі будівлі школи (№73-173-5) загальною площею 45, 2 м² за адресою: м. Львів, вул.Зелена, 10.
 Вартість майна згідно з звітом про оцінку, виконаним станом на 31.01.2007, становить 162355,00 грн. (стошістдесятдві тисячі триста п'ятдесят п'ять грн.).
 Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку виконання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (зі змінами), виходячи з ринкової вартості (згідно з звітом про оцінку майна станом на 31.01.2007), при використанні об'єкта з метою розміщення торговельного об'єкту з продажу непродовольчих товарів становить 2 469,57 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – травень 2007р.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівської середньої спеціальної музичної школи-інтернату ім. С.Крушельницької.
 Орган управління: Міністерство культури і туризму України.
 Основні умови проведення конкурсу
 Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку виконання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995. (зі змінами), виходячи з ринкової вартості (згідно з звітом про оцінку майна станом на 31.01.2007р.), при використанні об'єкта з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів становить 2469,57 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – травень 2007р.
 Використання орендованого приміщення – для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.
 Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
 Свочасна оплата орендної плати (щомісяця до 10-го числа місяця, наступного за звітиєм).
 Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.
 Належне утримання та використання об'єкта оренди.
 Строки оренди – до трьох років з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.
 Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на користь балансоутримувача в порядку визначеному чинним законодавством.

Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
 Уклавши з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комуніальних послуг Орендарю.

Надавати безплатний доступ до орендованих приміщень представникам орендодавця та балансоутримувача для необхідного огляду та перевірки використання орендованих приміщень.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, 4-й поверх, каб. 25) через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» 10.10.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:
 заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності";
 відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...».

а саме:
 1. Заяву учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, вдану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
- в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
- б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- в) пропозиції щодо додаткових сум оплати орендної плати (завдаток, гарантія, тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
 Кінцевий термін прийняття заявки – за 30 днів до проведення конкурсу.
 Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25), або за тел (0322) 72-50-07.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Білгород –Дністровський морський торговельний порт», орган управління – Державний департамент морського і річкового транспорту.

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення на першому поверсі одноповерхової будівлі на території Білгород-Дністровського морського торгового порту, загальною площею 50,90 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: за адресою: Одеська область, м.Білгород-Дністровський, вул.Шабська, 81.
 Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 84 800,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий травень 2007р.) при використанні об'єкта оренди з метою здійснення агентської та брокерської діяльності становить **921,18 грн. (без ПДВ).**
 Ринкова вартість об'єкта оренди становить 215 000 грн. (двасті тисяч п'ятсот п'ятдесять гривень). Ринкова вартість об'єкта оренди становить 15% (інше використання нерухомого майна) визначена відповідно до вимог чинного законодавства та становить **1 068,49 грн. (без ПДВ).**

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Ізмаїльський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на 6-му поверсі в будинку інженерно –лабораторного корпусу Морського вокзалу, загальною площею 17,58 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, пров. Газовий, 4.
 Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 54 636,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офісу ПП «Укрфросервіс» – орендна ставка 18% визначена відповідно до вимог чинного законодавства становить **921,18 грн. (без ПДВ).**

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебувають на балансі Державного підприємства «Ізмаїльський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

3. Назва об'єкта оренди: **офісні приміщення на 3-му поверсі 3-поверхової будівлі Морського вокзалу, загальною площею 92,2 м².**
 Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Ізмаїль, набережна Луки Капіранька, 4.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 237 910,00 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офісу (розміщення офісів резидентів України) – орендна ставка 15% визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **2 997,70 грн. (без ПДВ).**

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Білгород-Дністровський морський торговельний порт», орган управління – Державний департамент морського і річкового транспорту.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення 3-го поверху 3-поверхового будинку спорткомплексу загальною площею 66,70 м².**
 Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Білгород-Дністровський, вул. Шабська, 81.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 78 019,00 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий травень 2007р.) при використанні об'єкта оренди для розміщення офісу орендна ставка 18%), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **1 186,74 грн. (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу для всіх об'єктів (№ 1-4):
 найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням індексу інфляції порівняно з початковою орендною платою, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди;

свочасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітиєм);
 належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно із заявою заявника;
 строк оренди: по об'єктах № 2, 3 – 364 дні, по об'єктах № 1, 4 – один рік з можливістю продовження терміну за умов виконання орендарем умов балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;
 страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж означена в Звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному чинним законодавством.

Уклавши з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за земля та комунальних платежів;
 заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;
 зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не пришумо, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитку у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;
 компенсація переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладення договору оренди.

у разі припинення, розірвання договору оренди поповнення об'єкта оренди, здійснений орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу та без дозволу орендодавця та балансоутримувача, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заопідняття йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
 заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності";

відомості про учасника конкурсу:
 якщо юридична особа – документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо фізична особа – копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, вдану представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи);

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
 додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 30 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс».

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за п'ять (робочих) днів до проведення конкурсу.
 Заяви приймаються за адресою: 65125, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кім. № 1113. Контактний телефон: 731-40-59.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна на нежитлове приміщення на 1-му поверсі 2-поверхової будівлі загальною площею 143,10 м², що перебуває на балансі Одеського морського торговельного порту, за адресою: м. Одеса, вул. Лукаша Рабіна, 18, «Визначено тотожність з місцезнаходженням «Реставратор - 1946» (код за ЄДРПОУ 02497950).

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Полтавського педагогічного університету будівництва, розташованого за адресою: м. Полтава, пл. Слави, 1.

1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове збудоване приміщення площею 54,0 м².**
 Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Пролетарська, 8.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 158800,00 тис. грн.
 Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць травень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 8 % – розмір орендної плати становить 127,22006 тис. грн. (без доповненьми), місячна орендна плата за базовий місяць травень 2007 р. становить 1 108,22 грн.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлове збудоване приміщення площею 25,0 м².**
 Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, пл. Слави, 1.
 Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 97 300,00 тис. грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць травень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 8 % – розмір орендної плати становить 127,22006 тис. грн. (без доповненьми), місячна орендна плата за базовий місяць травень 2007 р. становить 679,03 грн.

3. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення площею 81,7 м², що знаходяться на балансі Полтавського педагогічного університету ім. В.Г. Короленка.** Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Монастирська,7

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 34 3000 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць травень 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 5% – під розміщення перукарня. (Методика розрахунку орендної плати затверджена постановою КМУ №1846 від 27.12.2006 із змінами та доповненнями), місячна орендна плата за базовий місяць травень 2007 р. становить 1 450,60 грн.

4. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення загальною площею 22,1 м².**
 Орган управління – Державний комітет статистики України.
 Місцезнаходження об'єкта оренди: 39000, Полтавська область, м. Глобіне, вул. Жовтнева, 13.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 29 830,00 грн.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць травень 2007 року) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення приватного стоматологічного кабінету – орендна ставка 20% визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (зі змінами та доповненнями) становить 127,22006 тис. грн. (без доповненьми), місячна орендна плата за базовий місяць травень 2007 р. становить 1 450,60 грн.

5. Назва об'єкта оренди: **площа 3 м² в будівлі, що знаходиться на балансі Головного управління статистики у Полтавській області.**
 Орган управління – Державний комітет статистики України. Місцезнаходження об'єкта: 36039, м. Полтава, вул. Пущанка, 103.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 14 900 000 грн.
Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ за базовий місяць оренди – травень 2007 року – 100,00 грн. при використанні об'єкта з метою розміщення лотка для продажу продовольчих товарів, крім товарів пидказничі групи, орендна ставка 8%, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за орендоу державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, із змінами та доповненнями внесеними постановою КМУ № 1846 від 27.12.2006.

Основні умови конкурсу для всіх об'єктів (№ 1-5):

- 1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати.
- 2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітом).
- 3. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно заяви орендаря.
- 4. Строк оренди: по об'єкту № 1, 2 – 11 місяців, по об'єкту № 3 – один рік, по об'єкту № 4, 5 – 2 (два) роки і 11 місяців та можливість продовження терміну за умови виконання умов оренди (якщо обов'язку за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства.
- 5. Стракування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладання договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.
- 6. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- 7. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

8. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути балансоутримувачу (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності".
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта та виконання інших умов договору оренди.

11. Право балансоутримувача встановлювати режим доступу до об'єкта (щодо об'єкта № 5).
Основним критерієм визначенням переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:
заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності".

Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди).
Додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо - відображаються в проекті договору оренди).
Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, каб. 404, о 10.00 через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті "Відомості приватизації".
Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кім. 403. Контактні телефони: 7-05-56, 7-22-15.
Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладання договору оренди військового майна

Управління СБ України в Полтавській області проводить конкурс на право укладання договору оренди військового майна, що перебуває на балансі Управління та розташоване в м. Полтаві, вул. Пушкіна, 91, орган управління - УСБУ в Полтавській області.
1. Назва об'єкта оренди: ділячка площею 0,25 рік введення в експлуатацію - 1989, одна бензоколонка КЭД-5- 025-2-1 "Нара 25 М", заводський номер 33633, 1998 року випуску, розташовані на території гаражів Управління СБУ в Полтавській області.
Місцезнаходження об'єктів оренди: 36000, м. Полтава, вул. Пушкіна, 91.

Вартість об'єктів оренди за незалежною оцінкою: ділячка - Р-25 - 6 000,00 грн., бензоколонка КЭД-5- 025-2-1 "Нара 25 М" - 4 550,00 грн.
Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ за базовий місяць оренди - серпень 2007 року - 4166 грн., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 із змінами та доповненнями затвердженнями постановою КМУ від 27.12.06 № 1846, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначених об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітом).

- 3. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно заяви орендаря.
- 4. Строк оренди 5 років з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства. Після закінчення терміну договору оренди орендар, який належним чином виконував свої обов'язки, має переважне право на інших рівних умов, на продовження договору оренди на новий термін.
- 5. Стракування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладання договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.
- 6. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єктів.
- 7. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
- 8. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- 9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю (балансоутримувачу) об'єкти оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- 10. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
Конкурс буде проведено в Управлінні СБ України в Полтавській області (36000, м. Полтава, вул. Жовтнева, 40, каб. 30) о 10.00 через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті "Відомості приватизації".

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 3.2 Порядку та умов проведення конкурсу на право укладання договору оренди військового майна, затвердженого наказом ФДМУ та МОУ від 26.07.2000 № 1549/241 і зареєстрованого в МКУ від 10.08.2000 за № 480/47, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності".

Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку

від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо - відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.
Кінцевий термін прийняття заяв - за п'ять днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36000, м. Полтава, вул. Жовтнева, 39, каб. 26. Контактні телефони: 51-17-26, 7-45-22.
Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування, попередньо домовившись про це з представником орендодавця.

РІВЕНЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина привокзальної площі, що прилягає до перону площею 46,75 м²**, розташована за адресою: м.Рівне, вул.Привокзальна, 1.
Балансоутримувач: Вокзал станції Рівне ДТГО - Львівська залізниця.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина даху адміністративної будівлі площею 12 м²**, розташована за адресою м.Рівне, вул.16 Липня, 38.
Балансоутримувач: Управління охорони здоров'я Рівненської обласної державної адміністрації.

Орган управління: Рівненська обласна державна адміністрація.
1. Рекомендоване використання: розміщення магазину.
2. Строк оренди - 11 місяців з можливістю продовження.
3. Своєчасне в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітом); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

4. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.
5. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.
6. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладання договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, в порядку, визначеному законодавством.

7. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.
8. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.
9. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладання договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, в порядку, визначеному законодавством.

10. У разі припинення або розірвання договору повернення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі невиконання його зобов'язань.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди та надання комунальних послуг орендарю.

12. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

13. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладання договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої на базовий місяць оренди.

14. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладання договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

15. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

16. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

17. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладання договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, в порядку, визначеному законодавством.

18. У разі припинення або розірвання договору повернення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

19. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди та надання комунальних послуг орендарю.

20. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

21. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладання договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої на базовий місяць оренди.

22. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладання договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

23. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

24. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

25. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладання договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, в порядку, визначеному законодавством.

26. У разі припинення або розірвання договору повернення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

27. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди та надання комунальних послуг орендарю.

28. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

29. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладання договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої на базовий місяць оренди.

30. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладання договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

становить 760 грн. 50 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (травень 2007 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 15%, яка передбачена для розміщення офісу.

Основні умови конкурсу:
1. Найбільш запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2. Строк оренди - два роки і одинадцять місяців, з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору оренди.
3. Об'єкт передеться в оренду з заборотою його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

4. Об'єкт передеться в оренду з метою використання його для розміщення офісу.
5. Використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

8. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

9. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладання договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, в порядку, визначеному законодавством.

10. У разі припинення або розірвання договору повернення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди та надання комунальних послуг орендарю.

12. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю у розмірі та в термін, визначені чинним законодавством.

13. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладання договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

14. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладання договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

2. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський технікум харчової промисловості і національного університету харчових технологій.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Інформація про об'єкт оренди: **об'єктом оренди є нежитлове приміщення (частина холу) площею 5,0 м²**; об'єкт оренди розташований в холі напівпідвального поверху навчального корпусу за адресою: м. Суми, вул. Пролетарська, 60; вартість об'єкта оренди станом на 30.04.2007 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 1 700,00 грн.

Стартова орендна плата: **місячна орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **88 грн. 28 коп.** без ПДВ за базовий місяць розрахунку (травень 2007 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 9%, яка передбачена для розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів.
Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2. Строк оренди - 364 дні, з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.
3. Об'єкт передеться в оренду з заборотою його приватизації та передачі в суборенду.

4. Об'єкт передеться в оренду з метою використання його для розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів.
5. Використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

8. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

9. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладання договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, в порядку, визначеному законодавством.

10. У разі припинення або розірвання договору повернення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

12. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

13. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладання договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої на базовий місяць оренди.

14. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладання договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

15. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

16. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

17. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладання договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, в порядку, визначеному законодавством.

18. У разі припинення або розірвання договору повернення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

19. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди та надання комунальних послуг орендарю.

20. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

21. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладання договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої на базовий місяць оренди.

22. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладання договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ м. Київ № 1523

Про затвердження Порядку надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна
Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 18 лютого 2006 р. за № 1123/12997

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 18 лютого 2006 р. за № 1123/12997 Затверджено Наказом Фонду державного майна України від 03.10.2006 № 1523

ПОРЯДОК

надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна
Цей Порядок розроблений з метою визначення процедури надання орендарю згоди орендодавця (державного органу/приватизації) державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна.

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ м. Київ № 768

Щодо внесення змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна
Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 11 червня 2007 р. за № 604/13871

орендарів групи об'єктів, що належать до повноважень з управління однієї його самого органу, уповноваженого управляти майном. Конкурс полягає у визначенні орендаря, який запропонував найбільшій оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК

ЗМІНИ до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 11 червня 2007 р. за № 604/13871
Затверджено Наказом Фонду державного майна України від 16.05.2007 № 768

1. Затвердити зміни до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України від 03.11.2004 за № 1495/10004 (додаються).

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК

ІНСТРУКТИВНИЙ ЛИСТ ФДМУ 18.06.2007 № 10-36-9502
Внесення змін та доповнень до Роз'яснення деяких положень Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, наданих листом Фонду державного майна України від 23.01.2004 № 10-36-835

Гологошення про конкурс на право оренди цілісних майнових комплексів підприємств, організацій, їх структурних підрозділів та нерухомого майна, розміром до 50 га, метрів більше або розташованого в центрі міста, або такого, що перебуває на балансі морського, ринкового порту, аеропорту, публікується у газеті "Відомості приватизації" та, у разі доцільності, за рішенням орендодавця в інших виданнях.

Внесли зміни до пункту 14 Роз'яснення деяких положень Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (Офіційний вісник України, 2003 р., № 51, ст. 2669)

Голова Фонду В. СЕМЕНЮК

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Відповідно до наказу ФДМУ від 07.06.07 № 903 у зв'язку з отриманням Лук'яновою В. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 13.05.2006 МФ № 4327, виданого ФДМУ і ТОВ "Агенство незалежної експертизи" Егіда-анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.09.2005 № 3973, видане ФДМУ Лук'янової В. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 13.06.07 № 935 у зв'язку з отриманням Новачком О. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 31.03.2007 МФ № 929, виданого ФДМУ і ТОВ "Агенство незалежної експертизи" Егіда-анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 08.02.2007 № 5210, видане ФДМУ Новачку О. І.

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.06.07 № 963 анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.04.2005 № 2712, видане ФДМУ Кримській Л. А.

Відповідно до наказу ФДМУ від 14.06.07 № 937 у зв'язку з отриманням Дзвоник А. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.06.2004 МФ № 1115, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.08.2002 № 2396, видане ФДМУ Дзвоник А. А.

Відповідно до наказу ФДМУ від 14.06.07 № 938 у зв'язку з отриманням Мартинюк Я. Л. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 03.03.2007 МФ № 4907, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу

Відповідно до наказу ФДМУ від 18.06.07 № 966 анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 30.07.2002 № 1597, видане ФДМУ Цапкіню О. В.

На виконання вимог статей 23-25 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оцінювальну діяльність в Україні" з метою забезпечення більш широкого інформування суспільства з питань оціночної діяльності публікуємо екзаменаційні питання за напрямом "Оцінка об'єктів у матеріальній формі" та спеціалізацію 1.3. "Оцінка дорожніх транспортних засобів".

8. Визначення вартості ДТЗ за порівняльним підходом: сутність, методи, область застосування. 9. Вибір аналогів ДТЗ. Особливості підбирання аналогів. Критерії та основні показники. 10. Коригування вартості ДТЗ залежно від його пробігу, умов догляду, зношеності та експлуатації.