

ВІДОМОСТІ

про приватизації

№ 21 (462)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

6 червня 2007 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

Інформація про хід приватизації державного майна в Україні за січень-квітень 2007 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за січень-квітень 2007 року по Україні роздержавлено 181 об'єкт державної власності. В основному це об'єкти групи А - 129 (71,3 %). Також роздержавлено 24 (13,3%) об'єкти групи Ж, 21 (11,6 %) об'єкт групи Д, 4 (2,2 %) об'єкти групи Е та 3 (1,6 %) об'єкти групи В.

Основними способами роздержавлення об'єктів були: продаж на аукціонах - 92 об'єкти та викуп - 77 об'єктів, що становить відповідно 50,8 та 42,5 % від загальної кількості об'єктів, які роздержавлено. Через оренту викуплено 8 (4,4 %) об'єктів. Способом продажу акцій ВАТ роздержавлено 2 об'єкти, по одному об'єкту викуплено за альтернативним планом приватизації та продано за комерційним конкурсом.

Способом продажу акцій ВАТ роздержавлено 2 об'єкти великої приватизації, 1 об'єкт продано на аукціоні.

Було продано на аукціонах 60 (46,5 %) об'єктів малої приватизації (група А), 61 (47,3 %) - викуплено. Ще 8 об'єктів (6,2 %) викуплено через оренту.

На аукціонах продано 17 об'єктів групи Д, викуплено 3 об'єкти, продано за комерційним конкурсом один об'єкт.

Із 4 об'єктів групи Е викуплено та викуплено за альтернативним планом приватизації по одному об'єкту, 2 об'єкти продано на аукціоні.

Роздержавлено 24 об'єкти групи Ж, з яких 12 об'єктів викуплено, 12 - продано на аукціонах.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 1 225 об'єктів комунальної власності, з яких 1 203 (98,2%) об'єкти групи А, 12 об'єктів групи Д, 8 об'єктів групи Ж та 2 об'єкти групи Е.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу - 894 (73,0 %) об'єкти. Через оренту викуплено 167 (13,6 %) об'єктів, на аукціонах продано 106 (8,7 %) об'єктів. За комерційним конкурсом продано - 42 (3,4 %) об'єкти, за некомерційним конкурсом - 16 (1,3 %) об'єктів.

Фондом в період з 01.01.07 до 01.05.07 оголошено 14 конкурсів з продажу пакетів акцій ВАТ.

За результатами проведених конкурсів укладено 7 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 667,094 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено внесення інвестиції у сумі 329,096 млн грн. Не відбулося 11 конкурсів.

Центральний апарат Фонду провів конкурс з продажу пакета 50%+1 акція ВАТ "Вилківський завод пресових вузлів" з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону. Переможцем конкурсу визнано ТОВ "Холдинг компанія Мікрон", яке запропонувало за пакет акцій 569,0 тис. грн. при початковій вартості 568,5 тис. грн. За результатами конкурсу між Фондом та ТОВ "Холдинг компанія Мікрон" 18.01.07 укладено договір купівлі-продажу пакета акцій ВАТ "Вилківський завод пресових вузлів" № КПП-506.

Центральний апарат Фонду провів конкурс з продажу пакета 96,67 % акцій ВАТ "Нікопольський Південнотрубний завод" (підприємство-монополіст) з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону. Переможцем конкурсу визнано товариство з обмеженою відповідальністю "Транспортно-інвестиційний технолог", яке запропонувало за пакет акцій 352,620 млн грн. при початковій вартості 352,614 млн грн. та погодилось виконати всі фіксовані умови конкурсу. За результатами конкурсу між Фондом та ТОВ "Транспортно-інвестиційний технолог" 06.02.07 укладено договір купівлі-продажу пакета 96,67 % акцій ВАТ "Нікопольський Південнотрубний завод" № КПП-507.

Центральний апарат Фонду провів конкурс з продажу пакета 97,87 % акцій ВАТ "Електромеханічний завод "Магніт" з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону. Переможцем конкурсу визнано ЗАТ "Інтелектуальні технології - ІТ", яке запропонувало за пакет акцій 11,957 млн грн. при початковій вартості 11,952 млн грн. та погодилось виконати всі фіксовані умови конкурсу. За результатами конкурсу між Фондом та ЗАТ "Інтелектуальні технології - ІТ" 14.03.07 укладено договір купівлі-продажу № КПП-508.

На виконання наказу Фонду від 22.03.07 № 454 "Про поновлення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ "ХК" Луганськстепловоз" Фонд 23.03.07 завершив проведення конкурсу з продажу пакета 76% акцій ВАТ "ХК" Луганськстепловоз". Підприємство займає монополічне

становище на загальнодержавному ринку товарів і послуг та має стратегічно важливе значення для економіки та безпеки держави. Початкова вартість пакета акцій - 292,0 млн грн.

Переможцем конкурсу визнано ЗАТ "Керуюча компанія "Брянський машинобудівний завод", яке запропонувало 292,505 млн грн. та погодилось виконати всі фіксовані умови конкурсу. За результатами конкурсу між Фондом та ЗАТ "Керуюча компанія "Брянський машинобудівний завод" 23.03.07 укладено договір купівлі-продажу № КПП-509.

Регіональним відділенням Фонду по Львівській області проведено конкурс з продажу пакета 98,54% акцій ВАТ "Науково-дослідний інститут радіоелектронної медичної апаратури" (ВАТ "НДІ РЕМА") з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону. Переможцем конкурсу визнано ТОВ "Іскра", яке запропонувало найвищу ціну 1,324 млн грн. при початковій вартості 1,298 млн грн. За результатами конкурсу між Фондом та ТОВ "Іскра" 02.01.07 укладено договір купівлі-продажу пакета акцій ВАТ "Науково-дослідний інститут радіоелектронної медичної апаратури".

Регіональним відділенням Фонду по Луганській області проведено конкурс з продажу пакета 89,084% акцій ВАТ "Стахановська швейна фабрика" з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону. Переможцем конкурсу визнано ТОВ "Інтергравіті", яке запропонувало за пакет акцій 5,0094 млн грн. при початковій вартості 5,000 млн грн. За результатами конкурсу між РВ ФДМУ по Луганській області та ТОВ "Інтергравіті" 22.01.07 укладено договір купівлі-продажу пакета 89,084 % акцій ВАТ "Стахановська швейна фабрика".

Регіональним відділенням Фонду по м. Києву проведено конкурс з продажу пакета 51% акцій ВАТ "Агробудсервіс" з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону. Переможцем конкурсу визнано ТОВ "АГРОБУД-АЛЬЯНС", яке запропонувало найвищу ціну - 3,110 млн грн. при початковій вартості - 776,22 тис. грн. За результатами конкурсу між РВ ФДМУ по м. Києву та ТОВ "АГРОБУД-АЛЬЯНС" 06.03.07 укладено договір купівлі-продажу № 138.

Визнано таким, що не відбулося у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь, конкурси з продажу пакетів акцій таких підприємств:

центральним апаратом Фонду:
ВАТ "Завод "Красний луч" - пакет акцій розміром 100 %, початкова вартість 34,391 млн грн.;
ВАТ "Юність" - пакет акцій розміром 94,61 %, початкова вартість 18,59 млн грн.;

ВАТ "Лисичанський завод гумових технічних виробів" (підприємство займає монополічне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів і послуг та має стратегічно важливе значення для економіки та безпеки держави) - пакет акцій розміром 50,13 %, початкова вартість 31,455 млн грн.;

ВАТ "Пульсар" (повторно оголошений) - пакет акцій розміром 99,94%, початкова вартість 12,9 млн грн.;

регіональними відділеннями Фонду:
ВАТ "Макошинський завод "Сільгоспмаш" - пакет акцій розміром 95 %, початкова вартість 697,3 тис. грн. (тричі із зниженням початкової ціни продажу);

ВАТ "Краснолуцький машинобудівний завод" (підприємство займає монополічне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів і послуг) - пакет акцій розміром 50%+1, початкова вартість 18,58 млн грн.;

ВАТ "Северодонецький завод опорів" - пакет акцій 42,703 %, початкова вартість 2,29 млн грн.;

ВАТ "Краснолучуглебуд" - пакет акцій розміром 50,492 %, початкова вартість 1,074 млн. грн.;

ВАТ "Листопад" - пакет акцій розміром 100 %, початкова вартість 2,6 млн грн.;

ВАТ "Оснастка" (повторно), підприємство займає монополічне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів і послуг - пакет акцій розміром 50,01%, початкова вартість 36,86 млн грн.;

ВАТ "Горлівський машинобудівний завод" (підприємство займає монополічне становище на загальнодержавному ринку відповідних

НОВИНИ ФДМУ

◆ Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренти державного майна, а також дивідендів на державну частку акцій за період з 25.05.07 до 31.05.07

| Надходження | Розмір надходжень | | Розмір надходжень за січень-квітень, тис. грн. |
|--|------------------------------|---------------------------|--|
| | За звітний період, тис. грн. | З початку року, тис. грн. | |
| Приватизація | 1 587,69 | 1 168 180,50 | 1 046 420,80 |
| Оренда | 4 676,32 0,06* | 182 867,05 369,16* | 142 061,53 241,53* |
| Дивіденди | 1 412,66 | 104 495,05 | - |
| Штрафи санкції (штрафи та пені) за невиконання інвестиційних зобов'язань | - | 1 217,18 | - |
| Разом | 7 676,67 | 1 456 759,78 | 1 188 482,33 |

* У тому числі пеня за несвоєчасно перераховану орентну плату, яка надійшла до Державного бюджету України.

◆ Голова ФДМУ Валентина Семенюк не буде вибачитися перед Сергієм Хорошайловим – рішення суду

Печерський районний суд 29.05.07 залишив без розгляду позов Сергія Хорошайлова до Фонду державного майна України та Валентини Семенюк по справі № 2-1103/07 про спростування заяви, розміщеної на сайті ФДМУ у лютому 2006 року, щодо негативних наслідків діяльності компанії "Украгрошайнвест", очолюваної свого часу позивачем.

Нагадаємо, що рішенням Печерського районного суду м. Києва від 07.09.06 позовом Хорошайлова Сергія Вікторовича до ФДМУ та Семенюк Валентини Петрівни за участю третьої особи з боку відповідача без самостійних вимог Генеральної прокуратури України про спростування оприлюдненої інформації позов задоволено повністю.

Відповідно суд вирішив: зобов'язати ФДМУ розмістити на власному офіційному інтернет-сайті спростування заяви Голови ФДМУ, розміщеної на сайті 15.02.06. А саме спростувати таке: "діяльність лізингової компанії призвела до занепаду і розкрадання підприємств, які до неї увійшли";

зобов'язати Голову ФДМУ Семенюк Валентину Петрівну принести публічні вибачення перед Хорошайловим Сергієм Вікторовичем за висловлювання, оприлюднені на офіційному сайті ФДМУ 15.02.06. А саме принести вибачення за висловлювання "діяльність лізингової компанії призвела до занепаду і розкрадання підприємств, які до неї увійшли"; зобов'язати ФДМУ розмістити на власному офіційному інтернет-сайті вибачення Семенюк В.П. перед Хорошайловим С.В.;

стягнути з Семенюк В.П. на користь Хорошайлова С.В. судові витрати в сумі 17 грн. 00 коп.

Зазначене рішення було винесено без участі представника ФДМУ, оскільки 18.07.06 на адресу ФДМУ надійшла повістка про призначення розгляду справи на 19.09.06, пізніше, а саме 24.07.06, судом було надіслано іншу повістку про призначення розгляду справи на 07.09.06. У телефонному режимі було з'ясовано, що судові з'ясування відбулися 19.09.06.

ФДМУ подав апеляційну скаргу на рішення Печерського районного суду м. Києва від 07.09.06.

Апеляційний суд м. Києва 17.11.06 поновив строк для подачі апеляційної скарги ФДМУ.

27.02.07 Апеляційний суд м. Києва скасував рішення Печерського районного суду м. Києва від 07.09.06 та направив справу на новий розгляд.

Ухвалою від 29.05.07 по справі № 2-1103/07 позов залишено без розгляду.

Докладніше новини читайте на веб-сайті ФДМУ: www.spfu.gov.ua

У НОМЕРІ:

| | | | |
|------------------------------------|---|---------------------------|----|
| Продаж пакетів акцій | 2 | Оренда | 10 |
| Продаж об'єктів групи А | 3 | ФДМУ повідомляє | 23 |
| Продаж об'єктів групи Е | 6 | До уваги оцінювачів | 23 |
| Конкурси з відбору експертів | 7 | | |

Продовження на стор. 2

які будуть залучатися до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямом – "Оцінка об'єктів у матеріальній формі" спеціалізації в межах 1.1. "Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок", 1.2. "Оцінка машин та обладнання" та свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видані відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії. Конкурсна документація приймається до 14 червня 2007 року включно за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, кімн. 604.

Конкурс відбудеться 21 червня 2007 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11.
Телефон для довідок: 52-66-85.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки комунального майна

Вбудоване приміщення загальною площею 94,8 м² на першому поверсі 5-поверхової житлової будівлі, яке знаходиться на балансі Новокаховського міськвиконкому, та розташоване за адресою: м. Нова Каховка, вул. Щорса, 20.

Об'єкт без поліпшень.
Спосіб приватизації – викуп орендарем.
Запланована дата оцінки 30.06.07.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003): заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів, оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться 21.06.07 за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області.

Конкурсна документація приймається до 18.06.07 (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 502, тел. для довідок 49-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів комунальної власності групи А

Нежитлові приміщення площею 153,00 м², що розташовані за адресою: м. Київ, просп. Броварський, Венеціанський острів №1, літ. А;

нежитлові приміщення площею 87,80 м², що розташовані за адресою: м. Київ, просп. Броварський, Венеціанський острів №1, літ. А;

нежитлові приміщення площею 58,00 м², що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Шолом-Алейхіма, 3, літ. А;

нежитлові приміщення площею 150,20 м², що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Фрунзе, 6, літ. А;

нежитлові приміщення площею 99,30 м², що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Верховної Ради, 12, літ. А;

нежитлові приміщення площею 119,6 м², що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Чернігівська, 38, літ. Г;

нежитлові приміщення площею 104,00 м², що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Сакаганського, 38, літ. А.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду

роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: "На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності".

Конкурс відбудеться 22 червня 2007 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, тел. для довідок: 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 18 червня 2007 р. за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, кімн. 215. Тел. для довідок: 235-53-86.

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

з вибору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна, який відбудеться 24.05.2007 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Закарпатській області

Переможцями конкурсу визнано:

1. Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення.
Балансоутримувач: управління культури Берегівської міської ради.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. І. Франка, 25.

2. Назва об'єкта оцінки: будівля №31 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

3. Назва об'єкта оцінки: будівля №36 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

4. Назва об'єкта оцінки: будівля №24 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

5. Назва об'єкта оцінки: будівля №25 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

6. Назва об'єкта оцінки: будівля №26 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

7. Назва об'єкта оцінки: будівля №27 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

8. Назва об'єкта оцінки: будівля №29 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

9. Назва об'єкта оцінки: будівля №30 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

10. Назва об'єкта оцінки: будівля №35 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

11. Назва об'єкта оцінки: будівля №38 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

12. Назва об'єкта оцінки: будівля №41 (сховище) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

ПП Грибовський Й. Й.

1. Назва об'єкта оцінки: будівля №14 (казарма) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

2. Назва об'єкта оцінки: будівля №18 (клуб) колишньої військової частини, яка перебуває на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 99.

ПП „Експерт-Центр”

1. Назва об'єкта оцінки: вбудовані приміщення, які перебувають на балансі „Берегівського комбінату водопостачання та водовідведення”.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Берегове, вул. Мужайська, 119.

2. Назва об'єкта оцінки: вбудовані приміщення.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Перечин, пл. Народна, 19.

3. Назва об'єкта оцінки: вбудовані приміщення.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Перечин, пл. Народна, 2.

4. Назва об'єкта оцінки: незавершене будівництво.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: гора Полонина - Руна Перечинського р-ну.

5. Назва об'єкта оцінки: незавершене будівництво.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: гора Полонина - Руна Перечинського р-ну.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації державної та комунальної власності групи А

від 23.05.2007

Переможцями конкурсу для проведення незалежної оцінки: спеціалізованого автомобіля ЗІЛ-131, держ. № 15-44 ЛВП (ПАРМ-МТО-АТ-М1), комплекту автомобільного майна № 1, інвентарю для заправки та шанцевого інструменту на колону, вул. Львівська, 146 м. Стрий, визнано ПП „ЕкспертМаш”;

нежитлового приміщення загальною площею 6,9 м², пр. Юності, 8а, с.Павлів Радехівського р-ну, визнано ТОВ „Периметр”;

нежитлового приміщення площею 133,8 м², у тому числі підвальних приміщень площею 57,4 м², приміщень цокольного поверку площею 76,4 м², вул. Львівська, 39, м. Соснівка, визнано ТОВ „Латекс”.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській області про підсумки конкурсу, який відбудеться 25 травня 2007 року з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів державної власності

Переможцями конкурсу визнано по об'єкту: будівлі, що знаходяться на балансі ВАТ “ Поліссябудресурси ”, а саме: склад для фарб, пілорама, прохідна за адресою: Рівненська обл., Рівненський р-н., смт Клевань, вул.Центральна, 36, – ТОВ “Центр технологій бізнесу Рівне-Експо”.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбудеться 18.05.2007 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності

1. Переможцем конкурсу по об'єкту: ЦМК колишнього державного підприємства Харківський інститут підготовки кадрів за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 4а, визнано суб'єкта оціночної діяльності ТОВ “Юстпріват”.

2. По об'єкту: медпункт з обладнанням, що не ввійшов до статутного фонду ВАТ “Харківський домобудівельний комбінат №1” та знаходиться на балансі ПП “Гранд”, за адресою: м. Харків, вул. Плиткова, 12, конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності скасовано.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Переможцем конкурсу визнано по об'єктах:

1. Об'єкт групи А державної власності – вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 134,7 м², першого поверху житлового будинку, що знаходиться на балансі ВАТ „Херсонський бавовняний комбінат”, але не увійшов до його статутного фонду.

Об'єкт розташований за адресою: м.Херсон, проспект Текстильників, 2 – ПП „Грунт і Дім”.

2. Об'єкт групи А комунальної власності – нежитлове підвальне приміщення 5-поверхової житлової будівлі загальною площею 41,6 м², що знаходиться на балансі Новокаховського міськвиконкому.

Об'єкт розташований за адресою: Херсонська обл., м.Нова Каховка, вул.Светлова, 14 – ЗАТ КЦ „Флагман-Експерт”.

3. Об'єкт групи А комунальної власності – частина будівлі громадсько-торгівельного центру, на другому поверсі загальною площею 12,0 м², що знаходиться на балансі Новокаховського міськвиконкому.

Об'єкт розташований за адресою: Херсонська обл., м.Нова Каховка, пр.Перемоги, 18 – ТОВ „С.С.Рієлті ЛТД”.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу, який відбудеться 25. 05. 2007, з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Назва об'єкта оцінки: однопверхова цегляна будівля колишнього дитячого садка №49 площею 216,9 м², що знаходиться на балансі Шевченківського БМЕУ №5 Одеської залізниці і орендується ПП Морозом О.М.; м. Сміль Черкаської області, вул. Жовтнева, 61. Переможець - ПП Беспальний В.Я.

2. Назва об'єкта оцінки: частина приміщень другого поверху добудови будинку побуту „Славутич”, що орендується ПП Сакприкін Ю.В.

Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269. Переможець - ПП „АЖІО”.

3. Назва об'єкта оцінки: частина приміщень третього поверху будинку побуту „Славутич”, що орендується приватним підприємством „Срібна монета”.

Адреса об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269. Переможець - ЗАТ „ІОСА”.

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ

про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення початкової вартості державного пакета акцій відкритого акціонерного товариства (ВАТ) "Закарпатінтерпорт" у кількості 2250 шт. загальною номінальною вартістю 2 250 000,0 грн., що становить 26,79% статутного фонду товариства з метою його продажу за грошові кошти на конкурентних засадах

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

Державний пакет акцій ВАТ "Закарпатінтерпорт" у кількості 2250 шт. загальною номінальною вартістю 2 250 000,0 грн., що становить 26,79% статутного фонду товариства.

Місцезнаходження: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, м. Чоп, вул. Берез, 95;

т./факс: (0312)61-94-94.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: транспортно-експлуатаційні послуги: перевантаження, кріплення, пломбування, вивантаження, навантаження.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості державного пакета акцій ВАТ "Закарпатінтерпорт" у кількості 2250 шт. загальною номінальною вартістю 2250000,0 грн., що становить 26,79% статутного фонду товариства з метою його продажу за грошові кошти на конкурентних засадах.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.:

основних засобів – 607,
нематеріальних активів – 24,
незавершеного будівництва – 1.

Балансова залишкова вартість станом на 31.03.07, тис. грн.:

основних засобів – 2721,4;
нематеріальних активів – 73,7;
незавершеного будівництва – 246,4.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю – немає.

Дата оцінки: 31.05.07.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 №2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за №1194/8515. Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 20 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами реєстрів оцінювачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 №2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за №1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності – спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в

Україні", якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів.

До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі (з встановленою формою);
копія установчого документа претендента;
копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;
письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, хто працює разом з сумісництвом);
копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18-00 14.06.07.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності". Перелістки до загального відділу Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок: 200-36-36.

Конкурс відбуватиметься у Фонді державного майна України 20.06.07 о 15-00.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

Відповідно до наказу ФДМУ від 25.04.07 № 667 матеріали на публікацію в газету "Відомості приватизації" щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді орендодавцями – регіональними відділеннями Фонду державного майна України до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса. Інформації мають надходити щосереди до 15.00 на електронну адресу: E-mail: gazeta@spfu.gov.ua

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком через два тижні. Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні ФДМУ.

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ**ІНФОРМАЦІЯ об'явленні конкурсу на право оренди государственного имущества**

1). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть нежилого помещения общей площадью 6,0 м², расположенного в здании железнодорожного вокзала в зале касс по суточной продаже билетов, по адресу: г. Севастополь, пл. Привокзальная, 1.**

Балансодержатель: Вокзал Севастополя ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 1 марта 2007 года и **составляет без учета НДС 31 923 (тридцать одна тысяча девяносто два) грн.**

Профиль использования объекта – размещение пункта обмена валют.

Стартовая арендная ставка – не менее 35 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

2). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **нежилое встроеное помещение общей площадью 20,0 м², расположенное в цокольном этаже двухэтажного здания учебно-производственных мастерских, по адресу: г. Севастополь, пр. Победы, 13.**

Балансодержатель: Высшее профессиональное училище №8.

Орган управления: Министерство образования и науки Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 28 февраля 2007 года и **составляет без учета НДС 17 595 (семнадцать тысяч пятьсот девяносто пять) грн.**

Профиль использования объекта – размещение ремонтной мастерской по выполнению столярных работ.

Стартовая арендная ставка – не менее 15 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

3). Наименование объекта аренды и его местонахождение: **часть нежилого помещения общей площадью 8,0 м², расположенного в трехэтажном здании предварительных железнодорожных касс по адресу: г. Севастополь, ул. Вокзальная, 10.**

Балансодержатель: Вокзал Севастополя ГП «Приднепровская железная дорога».

Орган управления: Министерство транспорта и связи Украины.

Стоимость имущества определена в соответствии с независимой оценкой по состоянию на 28 февраля 2007 года и **составляет без учета НДС 17 975 (семнадцать тысяч девятьсот семьдесят пять) грн.**

Профиль использования объекта – размещение продажи продовольственных товаров, кроме товаров подакцизной группы.

Стартовая арендная ставка – не менее 8 % стоимости имущества, определенная субъектом оценочной деятельности.

Основные условия конкурса:

1. Оплата арендной платы в виде задатка в размере не менее, чем арендная плата за три месяца. Задаток, перечисленный несвоевременно или не в полном объеме, возвращается в государственный бюджет.

2. Эффективное использование объекта аренды по целевому предназначению, указанному в договоре аренды.

3. Соблюдение условий эксплуатации объекта аренды, в т. ч. экологических, санитарно-эпидемиологических, противопожарных норм.

4. Содержание прилегающей территории в надлежащем санитарно-техническом состоянии.

5. Компенсация средств за выполненную независимую оценку заказчику оценки в течении 7 календарных дней с момента оглашения победителя конкурса.

6. Обеспечение страхования объекта аренды в пользу балансодержателя на весь период аренды на сумму, не меньшую его стоимости, определенной независимой оценкой.

7. Победитель конкурса обязан заключить договор аренды в течении 10 дней с момента определения победителя конкурса.

8. При определении победителя конкурса преимуществу будет отдано тому участнику конкурса, который предложит наибольшую арендную ставку при прочих равных условиях.

Участникам конкурса необходимо представить конкурсной комиссии следующие документы:

заявление на участие в конкурсе и документы, определенные приказом ФГУИ от 14.11.05 №2975 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателем для заключения договоров аренды государственного имущества»;

сведения об участнике конкурса:

а) для участников, которые являются юридическими лицами: документы, удостоверяющие полномочия представителя юридического лица; удостоверенное нотариусом копии учредительных документов; сведения о финансовом положении (платежеспособности) участника конкурса с учетом дебиторской и кредиторской задолженностей; справку от участника конкурса, что против него не возбуждено дело о банкротстве;

б) для участников, которые являются физическими лицами: копию документа, подтверждающего личность участника конкурса, или надлежащим образом оформленную доверенность, выданную представителем физического лица; свидетельство о регистрации физического лица как субъекта предпринимательской деятельности; декларацию о доходах; обязательства (предложения) по выполнению условий конкурса (отображаются в проекте договора аренды); предложения относительно гарантии оплаты арендной платы (задаток – отображается в проекте договора аренды).

Конкурсные предложения подаются в отдельном конверте с надписью «На конкурс на право аренды», запечатанным печатью участника конкурса.

Конечный срок принятия заявлений об участии в конкурсе, подтверждающих документов и конкурсных предложений – за семь календарных дней до начала проведения конкурса.

Конкурс состоится через 30 календарных дней после опубликования этой информации в газете «Відомості приватизації».

Документы принимаются по адресу: 99008, г. Севастополь, площадь Воставших, 6, каб.15. тел. (0692) 55-95-16.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ**

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне

відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області, за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

1. Назва об'єкта і його місцезнаходження: нерухоме майно – **нежитлове будівництво приміщення площею 15,76 м²**, розташоване за адресою: 22000, Вінницька обл., Хмельницький р-н, м.Хмельник, вул. Шевченка, 20, на 1-му поверсі шестиповерхового цегляного лікувально-діагностичного корпусу, що знаходиться на балансі Медичного центру реабілітації залізничників Південно-Західної залізниці і є державною власністю, рік введення в експлуатацію – 1985.

Вартість зазначеного нерухомого майна за незалежною оцінкою становить: 38722,00 грн.

Оренда плати визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 №1846, **становить без ПДВ – 7744,40 грн за рік і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення постійно діючої виставки-демонстрації обладнання по забезпеченню фізичного комфорту; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно з її стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі тримисячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок поточного та інших видів ремонту орендованого приміщення; за погодженням з орендодавцем, згодою балансотримача та органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що змулює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна; заборона: а) суборенди;

б) приватизації зазначеного майна;

в) переходу права власності на орендоване майно третім особам; термін оренди – 11 місяців, з можливістю продовження терміну за умови отримання дозволу органу, уповноваженого управляти зазначеним майном; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди на користь балансотримача; компенсація витрат на оцінку об'єкту оренди та на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області, за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

2. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові будовани приміщення загальною площею 62,8 м²**, розташовані за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19, в одноповерховій цегляній будівлі складу (літ.Г), що знаходиться на балансі державного управління охорони навколишнього природного середовища у Вінницькій області і є державною власністю, рік введення в експлуатацію – 1989.

Вартість зазначених нежитлових приміщень за незалежною оцінкою становить 88988,00 грн.

Оренда плати визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 №1846, **становить без ПДВ – 22247,00 грн за рік і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення сауни; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди, порівняно з її стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним);

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсів на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта оренди: **адміністративно – побутова будівля загальною площею 119,2 м²**, яка розташована за адресою: Донецька обл., м. Маріуполь, пл. Мічмана Павлова, 10.

Балансоутримувач: Маріупольське будівельно – монтажне експлуатаційне управління Донецької залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2007р.) становить без ПДВ – 1075,08 грн. (орендна ставка 15%).

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. Надання завдатку розміром не менш 3-х місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Щокварталу до 12 числа місяця, наступного за останнім місяцем звітного кварталу, надавати орендодавцеві, щомісячно до 12 числа – балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку), укладати сторонами акт зв'язки надходження орендної плати, за формою, встановленою орендодавцем.

Страховання орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди. Надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування.

Термін дії договору оренди – 364 (триста шістьдесят чотири) дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення спортивно – оздоровчого комплексу, тощо.

Забезпечити збереження та ефективне використання орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Заборона суборенди, приватизації орендованого майна, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем продовження терміну дії договору.

Відшкодування орендарем податку на землю.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112 о 15.30.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення залу очікування загальною площею 12,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Горлівка, ст. Микитівка, вул. Бубнова, 34.

Балансоутримувач: Краснопільське будівельно – монтажне експлуатаційне управління Донецької залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 30.04.2007р. у сумі 13120,00 (тринадцять тисяч сто двадцять) грн. 00 коп.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2007р.) становить без ПДВ – 131,20 грн. (частина приміщення площею 4,0 м² - орендна ставка 8%, частина приміщення площею 4,0 м² - орендна ставка 18%, частина приміщення площею 4,0 м² - орендна ставка 10%).

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. Надання завдатку розміром не менш 3-х місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Щокварталу до 12 числа місяця, наступного за останнім місяцем звітного кварталу, надавати орендодавцеві, щомісячно до 12 числа – балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку), укладати сторонами акт зв'язки надходження орендної плати, за формою, встановленою орендодавцем.

Страховання орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди. Надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістьдесят) днів.

Використання об'єкта оренди – реалізація непродовольчих товарів та продовольчих товарів непідкабінної групи.

Забезпечити збереження та ефективне використання орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Заборона суборенди, приватизації орендованого майна, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем продовження терміну дії договору.

Відшкодування орендарем податку на землю.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112 о 14.00.

Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані приміщення гаража загальною площею 91,2 м², гаража загальною площею 95,9 м², будівлі пралні загальною площею 84,1 м²**, яке розташоване за адресою: м. Горлівка, вул. Інтернаціональна, 28 (далі об'єкт оренди).

Балансоутримувач: ДП «Механічні майстерні з ремонту гірничоруднотранспортного оснащення державної воєнізованої гірничоруднотранспортної служби у вугільній промисловості».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ – 2114,15 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2007р.).

Об'єкт оренди – для розміщення майстерні, що здійснює технічне оснащення та ремонт автомобілів (орендна ставка 20 %).

Умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. Надання завдатку розміром не менш 3-х місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Щокварталу до 12 числа місяця, наступного за останнім місяцем звітного кварталу, надавати орендодавцеві, щомісячно до 12 числа – балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку), укладати сторонами акт зв'язки надходження орендної плати, за формою, встановленою орендодавцем.

Передача у суборенду державного майна та здійснення невід'ємних поліпшень можуть здійснюватися за умови отримання згоди Міністерства транспорту.

Страховання орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди. Надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування.

Термін дії договору оренди – 1 рік.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Використання об'єкта оренди - розміщення майстерні, що здійснює технічне оснащення та ремонт автомобілів.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, о 14.00.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення залу очікування загальною площею 12,0 м²**, яке розташоване за адресою: м. Горлівка, ст. Микитівка, вул. Бубнова, 34.

Балансоутримувач: Краснопільське будівельно – монтажне експлуатаційне управління Донецької залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 30.04.2007р. у сумі 13120,00 (тринадцять тисяч сто двадцять) грн. 00 коп.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2007р.) становить без ПДВ – 131,20 грн. (частина приміщення площею 4,0 м² - орендна ставка 8%, частина приміщення площею 4,0 м² - орендна ставка 18%, частина приміщення площею 4,0 м² - орендна ставка 10%).

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. Надання завдатку розміром не менш 3-х місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Щокварталу до 12 числа місяця, наступного за останнім місяцем звітного кварталу, надавати орендодавцеві, щомісячно до 12 числа – балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку), укладати сторонами акт зв'язки надходження орендної плати, за формою, встановленою орендодавцем.

Страховання орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди. Надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування.

Термін дії договору оренди – 364 (триста шістьдесят чотири) дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення кавового автомата тощо.

ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди, здійснення в орендованих приміщеннях технічної політики в контексті завдань Мінприроди щодо охорони навколишнього природного середовища; дотримання належних умов експлуатації об'єкту оренди, відсутність негативного впливу господарської діяльності орендаря на роботу балансоутримувача орендованих приміщень, збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; погодження з орендодавцем, за згодою балансоутримувача та органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна; заборона приватизації орендованого майна; термін оренди – 1 рік, наявність згоди Мінприроди на пролонгацію договору на новий строк та відчуження орендованого майна будь-яким способом; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники конкурсу подають на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності";

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди); зобов'язання щодо виконання умов конкурсу; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо); додаткові пропозиції про виконання умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу (при наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 30 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті "Відомості приватизації"

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділі орендишних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ВОЛИНЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м.Луцьк, Київський майдан,9.

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина будівлі навчального корпусу «В» загальною площею 69,85 м², що розташована за адресою: 43000,Волинська обл., м.Луцьк, вул.Львівська,75.

Балансоутримувач: Луцький державний технічний університет, 43018, м.Луцьк, вул. Львівська,75.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Склад майна: частина будівлі пл.69,85 м².

Ринкова вартість майна , що пропонується в оренду: 73018,00 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1,26 грн. без ПДВ за годину оренди у базовому місяці оренди березні 2007 року.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна, страхового полісу та копії платіжних доручень після укладання договору оренди протягом 30 днів;

зобов'язання орендаря погоджуватися з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди;

вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта оренди;

відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю);

проведення ремонту орендованого майна за власний рахунок; використання об'єкта для проведення занять за затвердженим ректором ЛДУТУ графіком;

послуги оцінювача, рецензента звіту про оцінку та витрат на публікацію в місцевій пресі про проведення конкурсу оплачує переможець конкурсу;

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

юридична особа: заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиції) податся у конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвіднені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

фізична особа: заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди (пропозиція) податся у конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу (при наявності); копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, які суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи за поточний період.

Заяви на участь в конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м.Луцьк, Київський майдан, 9 кімн. 812.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 2 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться не пізніше ніж за 30 календарних днів з дати публікації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн.812, конкретна дата проведення конкурсу буде зазначена у місцевій пресі.

Телефон для довідок 4-80-24.

Забезпечити збереження та ефективне використання орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Заборона суборенди, приватизації орендованого майна, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем продовження терміну дії договору.

Відшкодування орендарем податку на землю.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та заверений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 522.

Термін прийняття документів на конкурс - протягом 23 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації".

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсів на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **збудоване нежитлове приміщення**, розташоване в будівлі навчально-виробничих майстерень, за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Космонавта Волкова, 76. Загальна площа об'єкта – 133,6 м².

Балансоутримувач: Державний навчальний заклад «Придніпровський енергобудівний технікум».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Базовий (за квітень 2007 року) розмір орендної плати при умові використання під розміщення складу – магазин – 4349,96 грн.

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу.

1. Своєчасне і повною обсязі внесення орендної плати (щомісяця не пізніше 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

2. Переможцю конкурсу повинен надати орендодавцю нову незалежну оцінку, якщо стара втратила чинність на момент укладання договору оренди.

3. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання, забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен оплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати за останній місяць оренди. Завдаток спрямовується до державного бюджету та балансоутримувача у співвідношенні визначеному договором оренди. У разі відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток не повертається.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. На вимогу орендодавця надавати йому всю необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні Фонду державного майна по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 об'єкт 11.00 через 35 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті "Відомості приватизації".

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 30 днів після публікації цієї інформації у газеті "Відомості приватизації"

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05. № 2975. Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди державного майна.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткової пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (при наявності).

4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

5. Відомості про учасника конкурсу.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про

реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. Додаткову інформацію можна отримати за телефонами: (056) 742-87-37, 742-87-43.

2. Балансоутримувач: Дніпропетровський державний аграрний університет, Державне підприємство "Дніпропетровський експериментальний виноробний завод".

Орган управління: Міністерство аграрної політики України

| № пор. | Адреса об'єкта оренди | Об'єкт оренди | Базова орендна плата за квітень 2007 р. при умові використання |
|--------|---|---|--|
| 1 | м. Дніпропетровськ, вул. Ворошилова, 25 | Збудоване нежитлове приміщення на технічному поверсі 12-поверхового будинку, - 10,0 м ² | 1340,58 грн. – з метою розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку (30%) 680,64 грн. – з метою розміщення антени (15%) |
| 2 | м. Дніпропетровськ, вул. Ворошилова, 25 | Збудоване нежитлове приміщення на технічному поверсі учбового корпусу, - 11,0 м ² та частина даху учбового корпусу, - 24,0 м ² | 1218,68 грн. – з метою розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з мобільного зв'язку (30%) |
| 3 | м. Ново-московськ вул. Радянська, 236 | Нежитлове збудоване приміщення в будівлі гуртожитку – 11,8 м ² та частина даху будівлі гуртожитку 100,0 м ² | 525,48 грн. – з метою розміщення станції мобільного зв'язку (30%) 1108,20 грн. – з метою розміщення антени (15%) |
| 4 | м. Дніпропетровськ, вул. Киселева, 17 | Нежитлове збудоване приміщення складу готової продукції – 10,0 м ² Нежитлове збудоване приміщення цеха розлива – 11,0 м ² Нежитлове збудоване приміщення лабораторії – 7,0 м ² | 295,57 грн. – при умові використання під виробництво виноробної продукції (15%) |

Базовий місяць орендної плати – квітень 2007 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати;

2. Своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним);

3. Ефективне використання орендованого майна;

4. Дотримання вимог експлуатації об'єкта;

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його ринкову вартість визначену незалежною оцінкою;

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки і рази погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

8. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди;

9. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна;

10. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду;

11. Термін дії договору оренди один рік з подальшою пролонгацією згідно чинного законодавства України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

12. Переможцю конкурсу зобов'язаний зробити незалежну оцінку та укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди, завдаток повністю не підлягає.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та при інших рівних умовах найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 об'єкт 10.00 через 35 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті "Відомості приватизації".

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 30 днів після публікації цієї інформації у газеті "Відомості приватизації"

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975. Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності;

відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копія документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверту.

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58. За додатковою інформацією звертатися за тел (056) 742-87-37.

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60.

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина коридору четвертого поверху будівлі навчального корпусу (літ. А) площею 18,0 м², який розташований за адресою: м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Балансоутримувач: Ужгородський національний університет.

Орган управління майном – Міністерство освіти і науки України.

Основні умови конкурсу: найвищий розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – квітень 2007 року становить: 125,87 грн.; відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію оголошення про проведення конкурсу в місцевій пресі; відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту підписання договору оренди; на підтвердження зобов'язання, забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати за три останні місяці на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту укладення договору оренди. Венесний завдаток підлягає перерахунку на рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повністю не підлягає; право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди; зобов'язання орендаря щомісячно до 10 числа місяця, наступного за звітним, сплачувати орендну плату до державного бюджету на рахунок державного казначейства та на розрахунковий рахунок балансоутримувача; зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безопосередньо балансоутримувачу; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки і рази неможливості його відновлення; страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю копії договору страхування орендованого майна; збереження профілю діяльності об'єкта оренди, а саме: 1,0 м² – розміщення скерополювальних техніки для надання населенню послуг із скерополювання документів, 1,5 м² – розміщення видавничої продукції, що видаються українською мовою, 15,5 м² – розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів; термін дії договору оренди – 364 дні (триста шістьдесят чотири дні) з можливістю подальшого пролонгація за погодженням з Міністерством освіти і науки України та за умови дотримання сторонами вимог чинного законодавства України; основним критерієм переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі; документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 -Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою надаються в окремому непрозорому конверті з надписом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: заяву про участь у конкурсі; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларація про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія, тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс - за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 30 календарних днів з дати публікації інформації в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, тел. 61-21-50.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і його місцезнаходження: державне нерухоме майно, а саме: двоповерхова адміністративна будівля, літ.-А, загальною площею 252,4 м², ганок до літ. А, відповідно до технічного паспорту на будівлі та споруди автотолони № 2, виготовленого Бердянським районним бюро технічної інвентаризації станом на 24 листопада 2003 року.

Нерухоме майно знаходиться на балансі ВАТ "Автофрансфурт підприємство № 12357" та не увійшло до його статутного фонду і розташоване за адресою: Запорізька обл., Бердянський район, смт Андріївка, вул. Нова, буд. 4а.

Початковий розмір орендної плати, визначений згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним ТОВ "ЮрЕксперт" станом на 30.11.2006 за базовий місяць оренди – травень 2007 року, становить **без ПДВ – 500,00 грн. в місяць.**

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковим розміром за базовий місяць оренди - травень 2007р. – 500,00 грн. без урахування ПДВ.

2. Цільове призначення – офісні та службові приміщення.

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців, з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків по договору оренди.

4. Утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпеку та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями,

санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки орендованого майна, відповідно до правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь яких дій, які можуть привести до перевищення в орендованому майні та на прилеглій території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультразвуку та інфразвуку, забруднення повітря та ینших.

7. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди.

8. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікації в газеті об'яв на проведення конкурсу, проведення незалежної оцінки, виготовлення технічної документації та державної рестрації об'єкта оренди, якщо такі були.

9. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

10. Проведення в установленому чинним законодавством порядку благоустрою прилеглої території за рахунок орендаря.

11. Забезпечити вільний доступ до об'єкта цивільної оборони, який розташований в підвалі будівлі.

12. Укладення протягом місяця з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна - ВАТ "Автотранспортне підприємство № 12357" угоди щодо спільного користування та утримання об'єкта оренди та прилеглої території.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 25 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити заздалегідь в розмірі запропонованої ним суми місячної плати на реквізити рахунок для зарахування надходжень за кодом класифікації доходів бюджету 22080300 "Плата за оренду державного майна" протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Внесені задаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. В випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, задаток повернено не підлягає.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005р. №2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем" (крім позицій 5 та 17 цього Переліку); відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004р. №2149 (далі - Порядок); зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованим учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (заздалегідь, гарантія тощо - відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 31 календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації" за адресою: м.Запоріжжя, пр.Леніна, 164, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 748.

Кінцевий термін прийняття заяв - за п'ять календарних днів до дати проведення конкурсу, до 16.00.

Заяви приймаються за адресою: 69107, м.Запоріжжя, пр.Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 771, 764 або за тел. (061) 239-04-73, 239-04-87.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і його місцезнаходження: дві будівлі колишнього військового містечка, а саме: - будівля казарми площю 1785,2м²; - будівля вартових приміщень площею 120,6м².

Адреса: Івано-Франківська обл., Калуський район, біля села Грабівка. Об'єкт оренди перебуває на балансі Управління ресурсного забезпечення та господарського обслуговування Івано-Франківської облдержадміністрації.

Орган управління: Івано-Франківська облдержадміністрація. Вартість майна згідно звітом про незалежну оцінку виконаним станом на 16.03.2007, становить 319 700 грн.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ 4005грн. за базовий місяць оренди - квітень 2007р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої Постановою КМУ №786 від 04.10.1995р., виходячи з ринкової вартості, згідно звіту про незалежну оцінку та орендною ставкою 15%.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди в порівнянні з початковою орендною платою.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Об'єкт оренди не підлягає до передачі в суборенду.

4. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

5. Строк оренди - 2 роки 360 днів, з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарями всіх зобов'язань по договору оренди, за погодженням з балансоутримувачем та дозволом органу уповноваженого управляти державним майном.

6. Забезпечення страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його балансову вартість на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

7. Забезпечення безоплатної охорони та збереження майна колишнього військового містечка в с.Грабівка Калуського району.

8. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовничою оцінкою протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м.Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб.303) о 10.00 на наступний робочий день через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті "Відомості приватизації".

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 "Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна", затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149, протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем"; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. "Порядку..."; а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованим учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (заздалегідь, гарантія тощо - відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м.Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області, (каб.303).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, (каб.303), або за тел/факс. (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ

про відміну конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Враховуючи рішення Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (наказ від 23.05.2007 №65) про відміну конкурсів на право укладення договорів оренди по майну органів виконавчої влади, публікацію в газеті «Відомості приватизації» №16.09.2007 №18 (459) просимо уважати недійсним по таких об'єктах:

Об'єкт № 1. Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 73,0 м² (корисною 64,2 м²) на першому поверсі адмінбудівлі.

Адреса: Івано-Франківська обл., м.Снятин, вул.Пушкіна, 11. Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління статистики в Івано-Франківській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України. **Об'єкт № 2.** Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 228,19 м² (корисною 157 м²) на п'ятому поверсі адміністративної будівлі.

Адреса: м.Івано-Франківськ, вул.Дністрівська, 14. Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління Державного казначейства України в Івано-Франківській області.

Орган управління: Державне казначейство України. **Об'єкт № 3.** Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 30,3 м² (корисною 28,67 м²) на першому поверсі адміністративної будівлі.

Адреса: Івано-Франківська обл., м.Доліна, вул.Б.Хмельницького, 2а.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління Державного казначейства України в Івано-Франківській області.

Орган управління: Державне казначейство України.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки проведення конкурсу на право укладення договору оренди

Переможцем конкурсу, який відбувся 21 травня 2007 р., на право укладення договору оренди державного нерухомого майна - гаражних приміщень загальною площею 121 м², які перебувають на балансі Івано-Франківського філіалу державного підприємства державного науково-дослідного та проектно-випускового інституту "НДПроекстреконструкція", визано фізичну особу - підприємця *Смиріна Євгена Юрійовича*.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м.Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення площею 16,94 м² в адміністративній будівлі**, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області за адресою: м. Житомир, вул. Я.Гамарника, 6а.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 28.02.2007р., становить 42330,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995р., становить **530,18 грн. за базовий місяць - квітень 2007р. (при застосуванні річної орендної ставки на рівні 18% до вартості майна)**.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Житомирській області;

Орган упновноважений управляти майном - Державний комітет статистики України.

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди - квітень 2007р., що становить 530,18 грн. (без ПДВ);

2. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна

3. Термін дії договору оренди - 35 місяців, з можливою подальшою пролонгацією, відповідно до чинного законодавства;

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки;

5. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди;

6. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості;

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінці;

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ

від 23.08.2000р. № 1774, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем";

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна.

конкурсні пропозиції - зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованим учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди);

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом "На конкурс".

Кінцевий термін прийняття документів - за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, через 30 днів з дати опублікування цієї інформації у газеті "Відомості приватизації".

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина нежитлових приміщень площею 13,1 м² на 1-му поверсі адмінбудівлі**, що перебуває на балансі Житомирського професійного ліцею харчових технологій за адресою: м. Житомир, вул. Перемоги, 10.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку за станом на 31.03.2007р., становить 26918,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 становить **493,50 грн. за базовий місяць - квітень 2007р. (при застосуванні річної орендної ставки на рівні 22% до вартості майна)**.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирський професійний ліцей харчових технологій;

Орган упновноважений управляти майном - Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди - квітень 2007р., що становить 493,50 грн. (без ПДВ);

2. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

3. Термін дії договору оренди - 1 місяць з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства;

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.

5. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

6. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості.

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінці.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення площею 8,15 м² на 1-му поверсі будівлі учбового корпусу**, що перебуває на балансі Житомирського агротехнічного коледжу за адресою: м. Житомир, вул. Щорса, 96.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 28.02.2007р., становить 18697,00 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995р., становить **281,02 грн. за базовий місяць - квітень 2007р. (при застосуванні річної орендної ставки на рівні 18% до вартості майна)**.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирський агротехнічний коледж.

Орган упновноважений управляти майном - Міністерство аграрної політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди - квітень 2007р., що становить 281,02 грн. (без ПДВ).

2. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

3. Термін дії договору оренди - 35 місяців з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства.

4. Заборона приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості;

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінці;

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення площею 67,77 м² та приміщення площею 41,89 м² на 1-му поверсі будівлі відділення поштового зв'язку**, що перебуває на балансі Житомирської дирекції УДПІЗ «Укрпошта» за адресою: Житомирська обл., Баранівський р-н, смт Довбиш, вул.Щорса, 16.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку станом на 28.02.2007, становить 16940,00 грн.: 25,88 м² - 6469,05 грн. 41,89 м² - 10470,95 грн.:

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995р., становить **167,18 грн.:** при використанні приміщень для організації торгівлі продовольчими товарами, в т.ч. підактина група - 97,23 грн., при використанні приміщень для організації торгівлі продовольчими товарами без товарів підакційної групи - 69,95 грн. за базовий місяць - квітень 2007р.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДПІЗ «Укрпошта»;

Орган упновноважений управляти майном - Міністерство аграрної політики України.

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди - квітень 2007р., що становить 167,18 грн. (без ПДВ);

2. Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна

3. Термін дії договору оренди - 35 місяців, з можливою подальшою пролонгацією, відповідно до чинного законодавства;

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки;

5. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди;

6. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості;

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінці;

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

Орган уповноважений управляти майном – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – квітень 2007р., що становить 167,18 грн. (без ПДВ);
- Виконання істотних умов договору оренди, відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
- Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства;
- Забора на приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
- Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки;
- Право балансоутримувача разом з орендаром здійснювати контроль за станом та цілісним використанням об'єкта оренди;
- Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, що зумовлює підвищення його вартості.
- Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Для участі в конкурсній оцінці конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсній оцінці, проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000р. № 1774, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005р. № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями";
- відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсів на право оренди державного майна.

конкурсні пропозиції - зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди);

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом "На конкурс".

Кінцевий термін прийняття документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, через 30 днів з дня опублікування цієї інформації у газеті "Відомості приватизації".

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсів на право укладення договору оренди

Назва об'єкта: **окремо розташована нежитлова будівля площею 58,3 м².**

Адреса: Луганська обл., Свердловськ, смт Ленінське, ст. Вальняно, вул. Вокзальна.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Вагонне депо Щотове Донецької залізниці /ід. код 01075891, Луганська обл., м. Антрацит, смт Щотове, вул. Кривоносівська/.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 28.02.2007: 13 700,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди.

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – березень 2007р., без урахування ПДВ – 96,80 грн.
- Рекомендоване використання – під розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Ефективне використання орендованого майна за цілісним призначенням.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача.
- Забора на приватизації та суборенди.
- Строк дії договору оренди – 12 місяців з подальшою пролонгацією згідно чинного законодавства України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Назва об'єкта: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 52,5 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі навчального корпусу №2.**

Адреса: Луганська обл., м. Свердловськ, вул. Пирогова, 9.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Свердловський професійний гірничий ліцей (іден. код 02540930, Луганська обл., м. Свердловськ, вул. Пирогова, 9).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.01.2007: 33890 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – квітень 2007р., без урахування ПДВ – 298,92 грн.
- Рекомендоване використання – під розміщення майстерні з виробництва меблів
- Майно передається в оренду без права приватизації об'єкта оренди.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця, до 8 числа місяця, наступного за звітним).
- Ефективне використання орендованого майна за цілісним призначенням.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення стархування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

10. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

11. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно чинного законодавства України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

12. Переможць конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурси відбуються у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м.Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За, через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті "Відомості приватизації".

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсній оцінці конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсній оцінці.
 - Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. №2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна".
 - Відомості про учасника конкурсу:
 - для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи.
 - Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображають у проекті договору оренди.
 - Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.
- Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування
- Документи приймаються за адресою: 91000, м.Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатись за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди

Назва об'єкта: **нежитлове вбудоване приміщення площею 35,5 м² в однопверховій окремо розташованій будівлі.**

Адреса: Луганська обл., м. Ровенки, смт Новодар'ївка, вул. Шкільна, 42. Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Дебальцевське будівельно-монтажне експлуатаційне управління Донецької залізниці (іден. код 01076040, Донецька обл., м. Дебальцеве, вул. Мокієвської, 103).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 28.02.2007: 6549 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – квітень 2007р., без урахування ПДВ – 32,81 грн.**
- Рекомендоване використання – під розміщення відділення поштового зв'язку.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним).
- Ефективне використання орендованого майна за цілісним призначенням.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення стархування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

9. Майно передається в оренду без права приватизації об'єкта оренди, передачі в суборенду, переходу права оренди третім особам.

10. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно чинного законодавства України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

11. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

12. Переможць конкурсу зобов'язаний в місячний термін після укладення договору оренди, укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію податку на землю.

13. Переможць конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є найбільший запропонований розмір орендної плати порівняно з початковою орендною платою, при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Назва об'єкта: **вбудовані нежитлові приміщення площею 41,5 м².**

Адреса: Луганська обл., смт Новодар'ївка, вул. Леніна, 23а.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта" /ід. код 21796581, м. Луганськ, вул. Поштова, 22/.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.12.2006: 14 105,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – квітень 2007р., без урахування ПДВ – 59,54 грн.**
- Рекомендоване використання – під розміщення перукарні.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Ефективне використання орендованого майна за цілісним призначенням.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.
- Забора на приватизації та суборенди.
- Строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією

згідно чинного законодавства України за умов виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Назва об'єкта: **промисловий вантажно-розвантажувальний майданчик площею 3150,0 м².**

Адреса: Луганська обл., ст. Антрацит.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Дебальцевське будівельно-монтажне експлуатаційне управління Донецької залізниці /ід. код 01076040, Луганська обл., м. Дебальцеве, вул. Мокієвської, 103/.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.12.2006: 333 900,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – квітень 2007р., без урахування ПДВ – 4845,68 грн.**
- Рекомендоване використання – під розміщення магазину – складу та під промисловий грузовий майданчик.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Ефективне використання орендованого майна за цілісним призначенням.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.
- Забора на приватизації та суборенди.
- Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно чинного законодавства України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.
- Переможць конкурсу зобов'язаний в місячний термін після укладення договору оренди, укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію податку на землю.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбується у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м.Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За, через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті "Відомості приватизації".

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсній оцінці конкурсу подає на розгляд комісії:

- Заяву про участь у конкурсній оцінці.
 - Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005р. №2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна".
 - Відомості про учасника конкурсу:
 - для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи.
 - Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображають у проекті договору оренди.
 - Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.
- Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування
- Документи приймаються за адресою: 91000, м.Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією звертатись за тел. 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсів на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Українського державного підприємства поштового зв'язку "Укрпошта", за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Першотравнева,70, орган управління – Державний департамент з питань зв'язку та інформатизації.

1. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового вбудованого приміщення №1 у тамбурі першого поверху будівлі зв'язку загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Першотравнева, 70.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 2 227,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди з метою:

розміщення банкомата (розміщення фінансових установ) – орендна ставка 30% визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – 56,12 грн. (без ПДВ);

Основні умови конкурсу:

- строк оренди 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;
- компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладення договору оренди.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП "Одеський морський торговельний порт", за адресою: м. Одеса, Митна пл., 1, ОМТП, орган управління – Державний департамент морського і річкового транспорту.

2. Назва об'єкта оренди: **відкритий складський майданчик, який приймає до рами з двома з'їздами (інв. № 062033 (площею 108,00 м²), з пропусковим режимом на території ДП „ОМТП”.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Митна пл., 1, ОМТП.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 65 499,00 грн.

орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, а саме: нежитлових приміщень першого поверху 3-х поверхового учбово-адміністративного корпусу ОДАХ, загальною площею 63,43 м², які знаходяться на балансі Одеської державної академії холоду та розташованих за адресою: м. Одеса, вул. Пастера, 31/33, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

17. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення першого поверху 3-поверхового учбово-адміністративного корпусу ОДАХ (63,43 м²)**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Пастера, 31/33.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 344 498,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди **за метою розміщення в метео: розміщення торговельного об'єкта за продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи (62,43 м²)** – орендна ставка **8%** визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **2 310,56 грн. (без ПДВ) та продаж непродовольчих товарів (1,0 м²)** – орендна ставка **18%** визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **83,27 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу:
строк оренди до одного року з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладання договору оренди.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської національної морської академії, за адресою: м. Одеса, вул. Пастера, 16, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

18. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення фойє загальною площею 5,00 м²**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Пастера, 16.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 25 867,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди для здійснення торгівлі довідковою та навчальною літературою українською мовою (**орендна ставка 6%**), визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **132,20 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу:
строк оренди – один рік, з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 банківських днів з моменту укладання договору оренди.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, а саме: нежитлових вбудованих приміщень першого поверху адміністративної будівлі ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія”, загальною площею 31,20 м², які знаходяться на балансі ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія” та розташованих за адресою: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172, орган управління – Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

19. Назва об'єкта оренди: **нежитлові вбудовані приміщення першого поверху адміністративної будівлі ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія” (31,20 м²)**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 100 129,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офісу (розміщення суб'єктів господарювання, що провадять діяльність у сфері праці) – орендна ставка **20%** визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **1705,81 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу:
строк оренди до трьох років з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, а саме: нежитлових вбудованих приміщень підвалу палаци піонерів ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія”, загальною площею 162,9 м², які знаходяться на балансі ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія” та розташованих за адресою: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172, орган управління – Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

20. Назва об'єкта оренди: **нежитлові вбудовані приміщення підвалу палаци піонерів ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія” (162,9 м²)**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 146 458,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення складу – орендна ставка **12%** визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **1497,05 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу:
строк оренди до одного року з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, а саме: нежитлових вбудованих приміщень першого поверху двоповерхової будівлі Палаци піонерів на території ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія”, загальною площею 244,7 м², які знаходяться на балансі ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія” та розташованих за адресою: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172, орган управління – Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

21. Назва об'єкта оренди: **нежитлові вбудовані приміщення першого поверху двоповерхової будівлі Палаци піонерів на території ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія” (244,7 м²)**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 740 204,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офісу – орендна ставка **15%** визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **9457,67 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу:
строк оренди до одного року з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, а саме: нежитлового вбудованого приміщення першого поверху адміністративного корпусу ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія”, загальною площею 9,70 м², яке знаходиться на балансі ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія” та розташованого за адресою: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172, орган управління – Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

22. Назва об'єкта оренди: **нежитлове вбудоване приміщення першого поверху адміністративного корпусу ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія” (9,70 м²)**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 31 128,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення відділення банку, для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги (розміщення фінансових установ) – орендна ставка **30%** визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **795,45 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу:
строк оренди до двох років з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди

компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, а саме: мийки автомобільної, загальною площею 95,8 м², яка знаходиться на балансі ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія” та розташованої за адресою: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172, орган управління – Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

23. Назва об'єкта оренди: **мийка автомобільна (95,8 м²)**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 82 742,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення мийки автомобілів (інше використання нерухомого майна) – орендна ставка **15%** визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **1 057,20 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу:
строк оренди до трьох років з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, а саме: нежитлових вбудованих приміщень першого поверху будівлі лікувального корпусу Державного підприємства «Український дитячий центр „Молода гвардія”, загальною площею 15,2 м², які знаходяться на балансі ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія”, за адресою: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172, орган управління – Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

24. Назва об'єкта оренди: **нежитлові вбудовані приміщення першого поверху будівлі лікувального корпусу ДП „Український дитячий центр „Молода гвардія”, (площа 15,2 м²)**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Миколаївська дорога, 172.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 48 091,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий березень 2007р.) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офісу (орендна ставка **15%**) визначений відповідно до вимог чинного законодавства і становить – **614,46 грн. (без ПДВ)**.

Основні умови конкурсу:
строк оренди – до одного року, з подальшою пролонгацією за умови погодження органу управління та балансоутримувача, виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства;

компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основні умови конкурсу для об'єктів № 1-24:
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно чинного законодавства, з урахуванням інших пропозицій щодо цілового використання об'єкту оренди;

своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним);
належне утримання та використання об'єкта оренди за цілорічним призначенням згідно заяви заявника;

застрахування об'єкта оренди на суму не менше, ніж означена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

укласти балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів;

заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна;

зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкту оренди з вини орендаря;

право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цілісним використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди;

Основним критерієм визначення переможцем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 „Про

затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності”;

відомості про учасника конкурсу:
якщо юридична особа – документи що підтверджують повноваження представника юридичної особи, повідінені тораріумом копії установчих документів, відомості про фінансове становище (латоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей, довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

якщо фізична особа – копію документа, що підсвідооче особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідтвопро реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи);

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованим учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 30 днів після опублікування інформації в газеті „Відомості приватизації” за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом “На конкурс” запечатаному печаткою учасника конкурсу .

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за п'ять (робочих) днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 65125, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кім. № 1113. Контактний телефон: 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди: **приміщення ідальні в будівлі учбового корпусу площею 68,0 м²**, що знаходиться на балансі Полтавського технічного харчових технологій Національного університету харчових технологій.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Пушкіна, 56.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 114 520,00 тис. грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць квітень 2007 р.) при використанні об'єкта, **орендна ставка 6%** – розміщення ідальні, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підкаціонної групи (Методика розрахунку орендної плати затверджена постановою КМУ №1846 від 27.12.2006 р. із змінами та доповненнями), місячна орендна плата за базовий місяць квітень 2007 р. становить **611,32 грн.**

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладання договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути балансоутримувачу за участю орендодавця об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкту оренди з вини орендаря.

9. Ужиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цілісним використанням об'єкту оренди та виконання інших умов договору оренди.

Основним критерієм визначенням переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36000, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, каб. 404) о 10.00 через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті „Відомості приватизації”.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149, протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Орган управління – Державний комітет статистики України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 12,7 м²**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: 39000, Полтавська область, м. Глобине, вул. Жовтнева, 13.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 17 150,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2007 року – 429,62 грн. при використанні об'єкта з метою розміщення службових приміщень **орендна ставка 15%**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 1846 від 04.10.1995 із змінами та доповненнями внесеніми постановою КМУ № 1846 від 27.12.2006.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 38,8 м²**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: 39200, Полтавська область, м. Кобеляки, вул. Огір, 17.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 48 950,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2007 року – 619,86 грн. при використанні об'єкта з метою розміщення службових приміщень **орендна ставка 15%**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 із змінами та доповненнями внесеніми постановою КМУ № 1846 від 27.12.2006.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 33,0 м²**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: 39300, Полтавська область, смт. Нові Санжари, вул. Леніна, 35/14.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 35 640,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2007 року – 535,68 грн. при використанні об'єкта з метою торгівлі непродовольчими товарами, **орендна ставка 18%**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 із змінами та доповненнями внесеніми постановою КМУ № 1846 від 27.12.2006.

ням індексу інфляції (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітом); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цілісовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цілісовим використанням об'єкта оренди.

15. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м.Рівне, вул. 16 Липня, 77) через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті "Відомості приватизації" о 14.30.

Назва об'єкта та місцезнаходження: приміщення восьмого поверху в будівлі лабораторного корпусу площею 18,8 м² та приміщення гаража площею 28,7 м² по вул.Замкова,22а в м.Рівне.

Балансоутримувач: Рівненський центр науково-технічної інформації
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України
 Основні умови конкурсу:

1. Рекомендоване використання: розміщення офісу та автостоянки
 2. Строк оренди - 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

3. Найбільший запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди (визначеної звітотом про незалежну оцінку майна), встановленого згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786 із змінами та доповненнями, але не менше: розміщення офісу - 15%, розміщення автостоянки - 12%.

4. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу .
 5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітом); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цілісовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цілісовим використанням об'єкта оренди.

15. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м.Рівне, вул. 16 Липня, 77) через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті "Відомості приватизації" о 14.30.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 "Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

5. Пропозиції щодо гарантій сфери орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління держав-

ним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м.Рівне, вул.16 Липня, 77 або за тел./0362/ 22-50-79.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові підвальні приміщення Ідальні (площею 65,9 м²) головного корпусу Національного університету «Острозька академія», розташовані по вул.Семінарська, 2 у м.Острого Рівненської області.

Балансоутримувач: Національний університет «Острозька академія».

Орган управління: НУ «Острозька академія» є самоврядним (автономним) державним вищим навчальним закладом (пункт 3 Статуту, затвердженого постановою КМУ від 20.11.2000№1721).

Основні умови конкурсу:
 1. Рекомендоване використання: розміщення ідальні або кафе, що не здійснює торгівлю товарами підказначеної групи.
 2. Строк оренди - 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

3. Найбільший запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди (визначеної за звітотом про незалежну оцінку майна), встановленого згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786 із змінами та доповненнями, але не менше 10%.

4. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення та проведення актуалізації звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу .

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітом); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю балансоутримувача.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цілісовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дати укладення договору оренди.

15. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

Назва об'єкта та місцезнаходження: складське приміщення (площею 37,1 м²) на 5-му поверсі будівлі, розташованій по вул.Київська, 10 у м.Рівне.

Балансоутримувач: Відділ з питань преси та поліграфії Рівненської обласної державної адміністрації.

Орган управління: Державний комітет телебачення і радіомовлення України.

Основні умови конкурсу:
 1. Рекомендоване використання: приміщення площею 26,4 м² – для розміщення офісу; приміщення площею 37,1 м² – для розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, виданих українською мовою.
 2. Строк оренди - 11 місяців з можливістю продовження.

3. Найбільший запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди (визначеної за звітотом про незалежну оцінку майна), встановленого згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 №786 із змінами та доповненнями, але не менше: 15% - для приміщення площею 26,4 м² та 5% - для приміщення площею 37,1 м².

4. Виготовлення переможцем конкурсу звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу .

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітом); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю балансоутримувача.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цілісовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дати укладення договору оренди.

15. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м.Рівне, вул. 16 Липня, 77) через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті "Відомості приватизації" о 14.30.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 №2975 "Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

5. Пропозиції щодо гарантій сфери орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м.Рівне, вул.16 Липня, 77 або за тел./0362/ 22-50-79.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про оголошення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

1. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський національний аграрний університет.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Інформація про об'єкт оренди: нежитлове приміщення (частина вестибюлю) площею 7,0 м²; об'єкт оренди розташований на другому поверсі вестибюлю навчально-лабораторного корпусу будівельного факультету за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 160; вартість об'єкта оренди становить на 31.03.2007 згідно зі звітотом про незалежну оцінку майна становить 16 400,00 грн.

2. Стартова орендна плата.

Місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 95 грн. 86 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2007 року).

3. При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 7 %, яка передбачена для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів.

Основні умови конкурсу:
 1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2. Строк оренди – два роки і одинадцять місяців, з можливістю його продовження за умови належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.

3. Об'єкт передається в оренду з забороною його приватизації та передачі в суборенду.

4. Об'єкт передається в оренду з метою використання його для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг із ксерокопіювання документів.

5. Використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженням і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

8. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди.

9. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладення договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно до звіту з оцінки майна, на користь балансоутримувача, в порядку, визначеному законодавством.

10. У разі припинення або розірвання договору повернення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

12. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладення договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

13. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

2. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський державний селекційний центр.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Інформація про об'єкт оренди: нежитлові приміщення площею 102,6 м²; об'єкт оренди розташований в одноповерховій будівлі тракторної бригади за адресою: Сумський район, с. Сад, вул. Зелівська, 1; вартість об'єкта оренди становить на 30.11.2006 згідно зі звітотом про незалежну оцінку майна становить 22 200,00 грн.

3. Стартова орендна плата.

Місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 288 грн. 88 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2007 року).

4. При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 15 %, яка

передбачена для іншого використання нерухомого майна (розміщення виробничих приміщень).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2. Строк оренди – два роки і одинадцять місяців, з можливістю його продовження за умов належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.

3. Об'єкт передається в оренду з забороною його приватизації та передачі в суборенду.

4. Об'єкт передається в оренду з метою використання його для розміщення виробничих приміщень.

5. Використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу Орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

9. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладення договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством.

10. У разі припинення або розірвання договору повеннення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

12. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладення договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

13. Проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

3. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштово зв'язку "Укрпошта". Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: нежитлове приміщення (частина операційного залу будівлі Троїцько-Якшівського вузла поштово зв'язку) площею 2,0 м²; об'єкт оренди розташований на першому поверсі триповерхової будівлі Троїцько-Якшівського вузла поштово зв'язку за адресою: Сумська область, м. Троїцько-Якшів, вул. Миру, 1; вартість об'єкта оренди становить на 28.02.2007 року згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом 2 147,00 грн.

Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995 року, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 54 грн. 10 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2007 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення банкомату.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2. Строк оренди – 364 дні, з можливістю його продовження за умов належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.

3. Об'єкт передається в оренду з забороною його приватизації та передачі в суборенду.

4. Об'єкт передається в оренду з метою використання його для розміщення банкомату.

5. Використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

8. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди.

9. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладення договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством.

10. У разі припинення або розірвання договору повеннення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

12. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладення договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

13. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

4. Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління агропромислового розвитку Сумської обласної державної адміністрації. Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Інформація про об'єкт оренди: нежитлове приміщення площею 26,7 м²; об'єкт оренди розташований на четвертому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Суми, вул. Першотравнева, 29; вартість об'єкта оренди становить на 30.11.2006 року згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 58 050,00 грн.

Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995 року, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 755 грн. 38 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2007 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 15%, яка передбачена для розміщення офісу.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2. Строк оренди – два роки і одинадцять місяців, з можливістю його продовження за умов належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.

3. Об'єкт передається в оренду з забороною його приватизації та передачі в суборенду.

4. Об'єкт передається в оренду з метою використання його для розміщення офісу.

5. Використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу Орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

9. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладення договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством.

10. У разі припинення або розірвання договору повеннення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

12. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладення договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

13. Проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

5. Балансоутримувач об'єкта оренди: вокзал станції Суми Південної залізниці. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди: частина нежитлового приміщення касового залу площею 2,0 м²; об'єкт оренди розташований на першому поверсі двоповерхової будівлі залізничного вокзалу за адресою: м. Суми, площа Привокзальна, 1; вартість об'єкта оренди становить на 30.11.2006 року згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 4 120,00 грн.

Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995 року, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 107 грн. 22 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2007 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30%, яка передбачена для розміщення банкомату.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2. Строк оренди – одинадцять місяців, з можливістю його продовження за умов належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору.

3. Об'єкт передається в оренду з забороною його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

4. Об'єкт передається в оренду з метою використання його для розміщення банкомату.

5. Використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

8. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди.

9. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладення договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством.

10. У разі припинення або розірвання договору повеннення орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди та надання комунальних послуг орендарю.

12. Сплачувати податок на землю у розмірі та в термін, визначені чинним законодавством.

13. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладення договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

14. Проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди.

6. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський державний науково-дослідний інститут мінеральних добрив і пігментів. Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Інформація про об'єкт оренди: нежитлове приміщення столярної майстерні загальною площею 121,0 м²; об'єкт оренди розташований на першому поверсі чотириповерхової будівлі за адресою: м. Суми, вулиця Харківська, п/в 12; вартість об'єкта оренди становить на 31.03.2007 року згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 75 129,00 грн.

Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.1995 року, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 940 грн. 99 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2007 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 15%, яка передбачена для іншого використання нерухомого майна.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовою орендною платою (у вигляді орендної ставки).

2. Строк оренди – два роки і одинадцять місяців, з можливістю його продовження за наступними умовами: належного виконання орендарем своїх обов'язків по договору; отримання від органу, уповноваженого управляти майном, відповідного дозволу.

3. Об'єкт передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

4. Об'єкт передається в оренду з метою використання його для розміщення столярної майстерні.

5. Використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечення охорони та збереження об'єкта оренди за рахунок власних коштів орендаря, запобігання його пошкодженню і псуванню, дотримання протипожежних та санітарних норм.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем, з дозволу Орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

9. Страхування орендарем об'єкта оренди на користь балансоутримувача протягом місяця після укладення договору, не менше ніж на його вартість, визначену відповідно звіту з оцінки майна в порядку, визначеному законодавством.

10. У разі припинення або розірвання договору повеннення орендо-

давцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкта оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

12. Обов'язкова сплата протягом семи календарних днів з моменту укладення договору завдатку у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

13. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди або проведення переможцем конкурсу нової незалежної оцінки об'єкта оренди. Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 року № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2. Відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

в) проголошення про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у т.ч. запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (надяється у вигляді орендної ставки);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у т.ч. варіанти поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – тридцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті "Відомості приватизації".

Конкурс буде проведено о 14.00 на п'ятий робочий день після закінчення кітцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 7, 8). Телефон для довідок: (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можливо в робочі дні за місцем його розташування.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрава, 11.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: **нежитлові приміщення (літ. "А", поз. 3-21, 3-22, 3-23), що розташовані на третьому поверсі навчального корпусу № 7 загальною площею 34,3 м²,** за адресою: вул. Микулинська, 46, м. Тернопіль.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Тернопільський державний технічний університет імені І. Пулюя. Юридична адреса: вул. Руська, 56, м. Тернопіль, 46001.

Мета використання орендованого майна – розміщення відділення банку.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: **частина нежитлового приміщення другого поверху в будівлі навчального корпусу загальною площею 102,0 м²,** за адресою: вул. Д. Галицького, 102, смт Підволочиськ, Підволочиський р-н., Тернопільська обл.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Підволочиський професійний будівельний ліцей. Юридична адреса: вул. Д. Галицького, 104, смт Підволочиськ, Підволочиський р-н., Тернопільська обл., 47800.

Мета використання орендованого майна – розміщення навчальних аудиторій та адміністративних приміщень вищого навчального закладу.

Назва і місцезнаходження об'єкта № 3: **цокольні приміщення (поз. I-V) двоповерхової будівлі "Рідної школи", пам'ятки архітектури місцевого значення загальною площею 70,88 м²,** за адресою: вул. Шевченка, 1, м. Бережани, Тернопільська обл.

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України. Балансоутримувач: Державний історико – архітектурний заповідник у м. Бережани. Юридична адреса: вул. Вірменська, 4, м. Бережани, 47501.

Мета використання орендованого майна – розміщення складів (крім зберігання легкозаймистих, горючих, отруйних та вибухонебезпечних речовин).

Основні умови конкурсу для об'єкта № 1:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць лютий 2007 року, що становить 1 299,03 грн. без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження терміну за умов виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 2:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць січень 2007 року, що становить 535,09 грн. без ПДВ.

2. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження терміну за умов виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Основні умови конкурсу для об'єкта № 3:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць березень 2007 року, що становить 183,14 грн. без ПДВ.

2. Строк оренди – 2 (два) роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умов виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

3. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості та

дотримуватись вимог статті 26 Закону України "Про охорону культурної спадщини".

4. На момент підписання договору оренди укласти охоронний договір, в установленому чинним законодавством порядку.

Основні умови конкурсу для об'єктів №1, 2, 3.

1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, вказаної в оголошенні.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним).

3. Обов'язкова сплата авансового платежу у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти днів з дати укладення договору оренди.

4. Страхування орендованого майна на повну його вартість, протягом п'яти днів з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди.

5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; заборона переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

7. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

8. Дотримання правил охорони праці.

9. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відкредити від орендованого майна без загрози йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсують не підлягають і є власністю держави.

11. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

12. Відшкодування переможець конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти днів з дати укладення договору оренди.

13. На вимогу орендодавця надавати йому необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

14. Протягом місяця з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди, договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунікаційних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11) о 10:00 через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті "Відомості приватизації"

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місяць їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності) та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 "Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна", затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, а саме:

- а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

- 3. Конкурсні пропозиції:
 - а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається в проекті договору оренди);
 - б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі варіанти поліпшення орендованого майна.

Конкурсні пропозиції вказуються в проекті договору і подаються в окремому конверті з написом "На конкурс", запечатаному печаткою (при наявності) і підписом учасника конкурсу із зазначенням від кого подано.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються. Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 5 робочих днів до проведення конкурсу.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ІНФОРМАЦІЯ про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Переможцями конкурсу на право оренди державного нерухомого майна визначено:

по вбудованих приміщеннях аптеки пасажирської будівлі залізничної станції "Денісів - Кучинців" загальною площею 29, 2 м², що перебуває на балансі Тернопільської дирекції залізничних перевезень, за адресою: с. Ярстубо, Козівський район, Тернопільська обл. – підприємця *Косар Ірину Василівну*;

частині приміщень (поз. 2-1, 2-2) будівлі під літерою "З" площею 13, 6 м², що перебуває на балансі Тернопільського міжрайонного управління водного господарства Тернопільського обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству "Тернопільводгосп", за адресою: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль – *ТОВ "Будівельна компанія КОМФОРТБУД - 3"*;

приміщенню гаража (будівлі під літерою "М") загальною площею 237,4 м², що перебуває на балансі Тернопільського міжрайонного управління водного господарства Тернопільського обласного виробничого управління по меліорації і водному господарству "Тернопільводгосп", за адресою: вул. Текстильна, 30а, м. Тернопіль – підприємця *Якимця Романа Володимировича*;

договір оренди нежитлових підвальних приміщень будівлі Ідальні Тернопільського державного медичного університету площею 163, 5 м², що перебуває на балансі Тернопільського державного медичного університету ім. І. Я. Горбачевського укладено з єдиним заявником – підприємцем *Клюку Марією Геннадівною*.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІОННЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Коротка характеристика об'єктів оренди:

1. **Лот №1 – нежитлові приміщення в підвальному приміщенні 14-поверхового житлового будинку загальною площею 48,00 м² за адресою: м. Харків, вул. Гагаріна, 52.**

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.01.2007 і становить 85 100, 00 грн. без ПДВ (вісімдесят п'ять тисяч сто гривень).

2. **Лот №2 – частина нежитлового приміщення (№13) в технічному поверсі шістнадцятиповерхового корпусу гуртожитку загальною площею 3,00 м² за адресою: м. Харків, вул. Кірова, 3, корпус 2.**

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.01.2007 і становить 5 400, 00 грн. без ПДВ (п'ять тисяч чотириста гривень).

3. **Лот №3 – частина вестибюля на першому поверсі чотирьохповерхового учбового корпусу №1 загальною площею 4,00 м² за адресою: м. Харків, майдан Фейєрбаха, 8.**

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.01.2007 і становить 27 800, 00 грн. без ПДВ (двадцять сім тисяч вісімсот гривень).

Балансоутримувач: Українська державна академія залізничного транспорту

Умови конкурсу на право укладення договорів оренди:

1. **Лот №1 – нежитлові приміщення в підвальному приміщенні 14-поверхового житлового будинку загальною площею 48,00 м² за адресою: м. Харків, вул. Гагаріна, 52.**

1.1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **1 034,20 грн.** при орендній ставці 7% (розміщення керуючої техніки) та 18% (торгівля непродовольчими товарами), виходячи з ринкової вартості і, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

1.2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення керуючої техніки (на площі 37,00 м²).

2. **Лот №2 – частина нежитлового приміщення (№13) в технічному поверсі шістнадцятиповерхового корпусу гуртожитку загальною площею 3,00 м² за адресою: м. Харків, вул. Кірова, 3, корпус 2.**

2.1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **136,76 грн.** при орендній ставці 30%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.2. Цільове використання об'єкта оренди – надання послуг з доступу до Інтернет.

3. **Лот №3 – частина вестибюля на першому поверсі чотирьохповерхового учбового корпусу №1 загальною площею 4,00 м² за адресою: м. Харків, майдан Фейєрбаха, 8.**

3.1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **422,44 грн.** при орендній ставці 18%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

3.2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного автомату з продажу непродовольчих товарів.

Загальні умови:

- 1. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- 2. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
- 3. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Заборона приватизації та суборенди.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів без згоди орендодавця, є державною власністю і компенсації не підлягають.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

9. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

10. Переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати за три місяці на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

11. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

12. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно чинного законодавства.

13. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

- 1) Заяву на участь у конкурсі;
- 2) Документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 №2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності".

3) Відомості про учасника конкурсу, визначені п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 03.11.2004 №1405/10004.

4) Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди);

5) Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди).

Установчі документи та відомості про учасників конкурсу надаються в окремому конверті з написом "На конкурс" (з зазначенням адреси об'єкта оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом "На конкурс" (з зазначенням адреси об'єкта оренди), запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердних документів та конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 30 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті "Відомості приватизації".

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, Держпром, пл. Свободи, 5, 3-й під'їзд, 1-й поверх, к. 209, тел. (057) 757-09-42.

Документи приймаються за адресою: 61022, м. Харків, Держпром, пл. Свободи, 5, 3-й під'їзд, 1-й поверх, к. 209, тел. (057) 757-09-42.

ІНФОРМАЦІОННЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення на 2-му поверсі 3-поверхового адміністративного будівлі електродепо "Салтівське" загальною площею 125,0 м², за адресою: м. Харків, вул. Академіка Барабашова, 8а.**

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 15.11.2006р. і становить 274100,00 грн. без ПДВ (двісті сімдесять чотири тисячі сто) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта №1:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **3 933,56 грн.** при орендній ставці 17%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.
- 2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення фізкультурно-спортивного закладу.
- 3. Можливість погодного використання об'єкта оренди за згодою балансоутримувача (з відповідним розрахунком орендної плати).

4. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

2. Коротка характеристика об'єкта оренди: **торговельний кіоск №32 перехід №1 вестибюль №1 загальною площею 3,34 м² за адресою: м. Харків, станція метрополітену "23 Серпня".**

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 19.12.2006р. і становить 26200, 00 грн. без ПДВ (двадцять шість тисяч двісті гривень).

Балансоутримувач: Державе підприємство "Харківський метрополітен", орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта №2:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **401,70 грн.** при орендній ставці 18%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.
- 2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля непродовольчими товарами.
- 3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- 4. Строк дії договору оренди – 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **торговельний кіоск №3 перехід №4, вестибюль №2 загальною площею 2,25 м² за адресою: м. Харків, станція метрополітену "Наукова".**

Вартість майна визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 20.02.2007 і становить 22 700, 00 грн. без ПДВ (двадцять дві тисячі сімсот гривень).

Балансоутримувач: Державе підприємство "Харківський метрополітен", орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта №3:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **343,23 грн.** при орендній ставці 18%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.
- 2. Цільове використання об'єкта оренди – торгівля непродовольчими товарами.
- 3. Строк дії договору оренди – 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та згідно з чинним законодавством.

Основні умови конкурсу для об'єктів №1-3:

- 1. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
- 2. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

3. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

4. Заборона суборенди орендованого майна.

5. Переддача майна в оренду за участю балансоутримувача.

6. Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

8. Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Зобов'язання орендаря щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відбиткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

10. Укласти в місячний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсацію плати податку на землю та договори з відповідними комунікаційними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

11. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

12. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

13. У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

15. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

16. Переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати за три місяці на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

17. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

18. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

4. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення: кімната № 41 (15,6 м²) на 1-му поверсі та частина кімнати № 113 (32,9 м²) на 2-му поверсі загальною площею 48,5 м² двоповерхового адміністративного будинку за адресою: Харківська обл., Дергачівський р-н, смт Мала Данилівка, вул. Кільцевий шлях, 3.**

Вартість майна визначена згідно з Звітом про незалежну оцінку станом на 10.01.2007 і становить 34 500,00 грн. без ПДВ (тридцять чотири тисячі п'ятсот гривень).

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Харківського плодощового оптового ринку.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 4:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **436,88 грн.** при орендній ставці 15%, виходячи з ринкової вартості, згідно з Звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення офісу.

3. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

4. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення холу загальною площею 1,0 м².** розташоване на першому поверсі будівлі (літ. А-5) за адресою: м. Харків, пр. 50-річчя ВЛКСМ, 65б.

Вартість майна визначена згідно з Звітом про незалежну оцінку станом на 07.12.2006 і становить 3 200,00 грн. без ПДВ (три тисячі двісті) гривень.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі Харківського національного технічного університету сільського господарства ім. П. Василенка.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 5:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **24,53 грн.** при орендній ставці 9%, виходячи з ринкової вартості, згідно з Звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари.

3. Строк на передачу в суборенду орендованого майна.

4. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

6. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення:** кімн. № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19 на першому поверсі одноповірхової будівлі, загальною площею 191,9 м², за адресою: Харківська область, м. Куп'янськ, вул. Харківська, 2

Балансоутримувач: Куп'янський міський центр зайнятості.

Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлові приміщення: кімн. № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 19 на першому поверсі одноповірхової будівлі, загальною площею 191,9 м². Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 08.12.06р. і становить 164 000,0 грн. без ПДВ (сто шістдесят чотири тисячі гривень).

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 6:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **1014,46 грн.** при орендній ставці 8%, за адресою: м. Харків, пр. орендній ставці 10%, виходячи з ринкової вартості, згідно з звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення аптеки (174,2 м²), розміщення ветеринарної аптеки (17,7 м²).

3. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

Основні умови конкурсу для об'єктів № 5, 6:

1. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

2. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

3. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

6. У разі закінчення терміну дії Звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення Звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2-х тижнів з моменту затвердження Звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати за три місяці на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

8. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендувану ставку при інших рівних умовах.

7. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення:** кімн. № 6-8, № 10-12 та частина кімн. №9 розташовані на **1-му поверсі 2-поверхового корпусу поштового зв'язку (літ. А-2)**, загальною площею 94,0 м², за адресою: Харківська область, м. Лозова, вул. Континентна, 7.

Балансоутримувач: Українське ДП поштового зв'язку "Укрпошта".

Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлові приміщення: кімн. № 6-8, № 10-12 та частина кімн. №9 розташовані на 1-му поверсі 2-поверхового корпусу поштового зв'язку (літ.А-2), загальною площею 94,0 м²

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 03.03.07р. і становить 161 800,00 грн. без ПДВ (сто шістдесят одна тисяча вісімсот гривень).

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **2 116,50 грн.** при орендній ставці 30%, виходячи з ринкової вартості і згідно з звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення відділення банку.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання йому страхового полису.

7. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

8. Внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору допускається за письмовим погодженням сторін та за згодою балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти майном і оформлюються додатковими угодами.

9. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем як з дозволу балан-

соутримувача, так і без нього, є власністю держави і компенсації не підлягають.

10. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

11. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

13. У разі закінчення терміну дії Звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення Звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження Звіту регіональним відділенням.

14. Переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати за три місяці на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

15. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

16. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

17. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендувану ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

- 1) Заяву на участь у конкурсі;
- 2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 №2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності";
- 3) відомості про учасника конкурсу, визначені п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого Наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 03.11.2004 №1405/10004;
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);
- 5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди).

Установчі документи та відомості про учасників конкурсу надаються в окремому конверті з написом "На конкурс" (Назва об'єкта оренди з указівкою адреси).

Конкурсні пропозиції та проект договору надаються в окремому конверті з написом "На конкурс" (Назва об'єкта оренди з указівкою адреси), запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурс, підтверджених документами та конкурсних пропозиціями – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 30 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті "Відомості приватизації".

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, Держпром, пл. Свободи, 5, 3-й під'їзд, 1-й поверх, к. 209, тел. (057) 757-09-42.

Документи приймаються за адресою: 61022, м. Харків, Держпром, пл. Свободи, 5, 3-й під'їзд, 1-й поверх, к. 209, тел. (057) 757-09-42.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежитлова будівля (лабораторія "Токи в землі") загальною площею 679,8 м², за адресою: Харківська область, Вовчанський район, с. Старий Салтів, вул. Харківський шлях, 4.

Балансоутримувач: Національний технічний університет "Харківський політехнічний інститут".

Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлова будівля (лабораторія "Токи в землі").

Вартість майна визначена згідно з незалежною оцінкою станом на 06.04.07 і становить 164 600,00 грн. без ПДВ (сто шістдесят чотири тисячі шістьсот гривень).

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 1:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **2 057,50 грн.** при орендній ставці 15%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку

2. Цільове використання об'єкта оренди – виробництво.

3. Строк дії договору оренди – 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

4. Заборона приватизації.

5. Коротка характеристика об'єкта оренди:

1. Лот №1 – нежитлове приміщення (кімната №206) загальною площею 47,5 м², розташоване на 2-му поверсі 9-поверхового будинку (корпус В), за адресою: м. Харків, вул. Мירוносицька, 42.

Вартість майна визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку станом на 01.03.2007р. і становить 190000,00 грн. без ПДВ (сто дев'яносто тисяч гривень).

2. Лот №2 – нежитлове приміщення (кімната №207) загальною площею 47,9 м², розташоване на 2-му поверсі 9-поверхового інженерно-лабораторного будинку (корпус В), за адресою: м. Харків, вул. Мירוносицька, 42.

Вартість майна визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку станом на 05.03.2007р. і становить 219000,00 грн. без ПДВ (двісті дев'ятнадцять тисяч гривень).

3. Лот №3 – нежитлове приміщення (кімната №903) загальною площею 36,85 м², розташоване на 9-му поверсі 9-поверхового інженерно-лабораторного будинку (корпус В), за адресою: м. Харків, вул. Мירוносицька, 42.

Вартість майна визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку станом на 20.03.2007р. і становить 168000,00 грн. без ПДВ (сто шістдесят вісім тисяч гривень).

Балансоутримувач: Національний науковий центр "Інститут метрології".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єкта № 2:

1. Лот №1 – нежитлове приміщення (кімната №206) загальною площею 47,5 м², розташоване на 2-му поверсі 9-поверхового будинку (корпус В), за адресою: м. Харків, вул. Мירוносицька, 42.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **2 375,00 грн.** при орендній ставці 15%, виходячи з ринкової вартості і згідно зі звітом про незалежну оцінку.

1.2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення офісу.

2. Лот №2 – нежитлове приміщення (кімната №207) загальною площею 47,9 м², розташоване на 2-му поверсі 9-поверхового інженерно-лабораторного будинку (корпус В), за адресою: м. Харків, вул. Мירוносицька, 42.

2.1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ

становить **2 742,98 грн.** при орендній ставці 15%, виходячи з ринкової вартості і згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення офісу.

3. Лот №3 – нежитлове приміщення (кімната №903) загальною площею 36,85 м², розташоване на 9-му поверсі 9-поверхового інженерно-лабораторного будинку (корпус В), за адресою: м. Харків, вул. Мירוносицька, 42.

3.1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **2 104,20 грн.** при орендній ставці 15%, виходячи з ринкової вартості і згідно зі звітом про незалежну оцінку

3.2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення техніко-сервісного центру по обслуговуванню та ремонту метрологічного обладнання.

4. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

Загальні умови для об'єктів № 1, 2:

1. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

2. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

3. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

6. У разі закінчення терміну дії Звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможець конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення Звіт про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2-х тижнів з моменту затвердження Звіту регіональним відділенням.

7. Переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати за три місяці на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

8. Переможець конкурсу компенсує витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендувану ставку при інших рівних умовах.

4. Коротка характеристика об'єкта оренди: **площа (2,0 м²) для розміщення обладнання мобільного зв'язку в приміщенні 2-го поверху та ділянка стіни (1,0 м²) двоповерхової будівлі تجової підстанції для встановлення одного антенно-фідерного пристрою загальною площею 3,0 м²,** за адресою: м. Харків, вул. Гамарника, 19.

Вартість майна визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку станом на 18.12.2006 і становить 14 340,00 грн. без ПДВ (чотирнадцять тисяч триста сорок) гривень, у т.ч. площа для розміщення обладнання мобільного зв'язку – 9 560,00 грн та ділянка стіни для встановлення одного антенно-фідерного пристрою – 4 780,00 грн.

Балансоутримувач: об'єкт оренди знаходиться на балансі ДП "Харківський метрополітен".

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **305,36 грн за використання площі - 244,29 грн** при орендній ставці 30%, за використання ділянки стіни - **61,07 грн** при орендній ставці 15%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі Звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди – для розміщення телекомунікаційного обладнання.

3. У випадку припинення або розірвання договору, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визначаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

4. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

5. Коротка характеристика об'єктів оренди:

1. Лот №1 – площа для розміщення одного торговельного автомату у вестибулі 1-го поверху праворуч від головного входу 5-поверхової будівлі учбового корпусу №3 загальною площею 4,0 м², за адресою: м. Харків, вул. Харківська набережна, 8.

Вартість майна визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку станом на 18.02.2007р. і становить 2 7300,00 грн. без ПДВ (двадцять сім тисяч триста гривень).

2. Лот №2 – площа для розміщення двох торговельних автоматів у вестибулі 1-го поверху ліворуч від входу та коридорів 2-го поверху у двоповерховій будівлі учбового корпусу №4 загальною площею 8,0 м², за адресою: м. Харків, пров. Дельовський, 2а.

Вартість майна визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку станом на 18.02.2007р. і становить 27400,00 грн. без ПДВ (двадцять сім тисяч чотириста гривень).

3. Лот №3 – площа для розміщення трьох торговельних автоматів у вестибулі 1-го поверху 4-поверхової будівлі учбового корпусу №1 загальною площею 12,0 м², за адресою: м. Харків, м-н Фейербаха, 8.

Вартість майна визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку станом на 20.02.2007р. і становить 84200,00 грн. без ПДВ (вісімдесят чотири тисячі двісті гривень).

Балансоутримувач: Українська державна академія залізничного транспорту.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Лот №1 – площа для розміщення одного автомату у вестибулі 1-го поверху праворуч від головного входу 5-поверхової будівлі учбового корпусу №3 загальною площею 4,0 м², за адресою: м. Харків, вул. Харківська набережна, 8.

1.1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **206,39 грн.** при орендній ставці 9%, виходячи з ринкової вартості і згідно зі звітом про незалежну оцінку.

1.2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельного автомату, що відпускає продовольчі товари.

2. Лот №2 – площі для розміщення двох автоматів у вестибулі 1-го поверху ліворуч від входу та коридорів 2-поверху у двоповерховій будівлі учбового корпусу №4 загальною площею 8,0 м², за адресою: м. Харків, пров. Дельовський, 2а.

2.1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **207,15 грн.** при орендній ставці 9%, виходячи з ринкової вартості і згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2.2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари.

поверху 4-поверхової будівлі учбового корпусу №1 загальною площею 12,0 м², за адресою: м. Харків, м-н Феєрбаха, 8.

3.1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., яка без урахування ПДВ становить **636,56 грн.** при орендній ставці 9%, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

3.2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів.

4. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невід'ємні поліпшення – власністю держави і компенсаци не підлягають.

5. Строк дії договору оренди – 11 (одинадцять) місяців з подальшою пролонгацією, за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та відповідно діючого законодавства.

Загальні умови для об'єктів № 4, 5:

- 1. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- 2. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
- 3. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Заборона суборенди орендованого майна.

6. Заборона приватизації орендованого майна.

7. Передача майна в оренду за участю балансоутримувача.

8. Після закінчення строку дії договору оренди повернення майна безпосередньо балансоутримувачу.

9. Здійснення орендодавцем та балансоутримувачем контролю за станом та цільовим використанням об'єкту оренди.

10. Зобов'язання орендаря щомісячно до 12 числа місяця, наступного до звітів, надавати балансоутримувачу копії платіжних доручень з відомістю обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до Державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.

11. Укласти в місячний термін з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування його витрат на утримання орендованого майна, на компенсації плати податку на землю та договорів з відповідними комунальними службами або з балансоутримувачем на їх послуги, з наданням орендодавцю копій цих договорів.

12. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоснащення, поліпшення орендованого майна.

13. Погодження з балансоутримувачем внесення змін до договору оренди, розірвання або продовження терміну дії.

14. Переможеть конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

15. У разі закінчення терміну дії Звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди, переможцю конкурсу зобов'язується надати на затвердження до регіонального відділення Звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту затвердження Звіту регіональним відділенням.

16. Переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати за три місяці на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

17. Переможцю конкурсу компенсує витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу.

18. При визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку при інших рівних умовах.

Учасникам конкурсу потрібно надати до конкурсної комісії такі документи:

- 1) Заяву на участь у конкурсі;
- 2) Документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 №2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності";
- 3) Відомості про учасника конкурсу, визначені п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого Наказом ФДМУ від 13.10.2004р. №2149 та зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 03.11.2004р. №1405/10004
- 4) Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);
- 5) Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди).

Установчі документи та відомості про учасників конкурсу надаються в окрему конверт з написом "На конкурс" (з зазначенням адреси об'єкта оренди)

Конкурсні пропозиції надаються в окрему конверт з написом "На конкурс" (з зазначенням адреси об'єкта оренди), запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заву про участь у конкурсі, підтвердних документів та конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 30 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті "Відомості приватизації".

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, Держпром, пл. Свободи, 5, 3-й під'їзд, 1-й поверх, к. 209, тел. (057) 757-09-42.

Документи приймаються за адресою: 61022, м. Харків, Держпром, пл. Свободи, 5, 3-й під'їзд, 1-й поверх, к. 209, тел. (057) 757-09-42.

ХЕРСОНЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудоване нежитлове приміщення площею 12,3 м² на четвертому поверсі та частина даху площею 6,0 м² в адміністративному будинку за адресою: м. Херсон, вул. Колцова, 59.

Балансоутримувач: Херсонський обласний державний проектно-технологічний центр охорони родючості ґрунтів і якості продукції.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

1.1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку квітень 2007 р., яка без урахування ПДВ становить **689,45 грн.**

Мета оренди – розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку.

1.2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.

Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі від орендної плати за три місяця оренди. Для розрахунку суми

цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та Балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяця оренди.

1.3. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

1.4. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь орендодавця на весь період оренди.

1.5. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

1.6. Переможеть конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

1.7. Переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

1.8. Термін дії договору оренди в 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України, за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

1.9. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, о 14.30 через 31 календарний день після опублікування інформаційного повідомлення у газеті "Відомості приватизації". У разі якщо 31 день припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днем робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 30 днів після публікації цієї інформації у газеті "Відомості приватизації".

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1. Заяву про участь у конкурсі.
- 2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна".
- 3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завереного його печаткою (при наявності).
- 4. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди).

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство.

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окрему непрозору конверт з написом "На конкурс", запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта оренди: **приміщення загальною площею 432,3 м².**

Адреса: 29000, м. Хмельницький, вул. Театральна, 36.

Орган уповноважений управляти майном: Державний комітет статистики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою: 1 271 471,00 грн.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта оренди:

1. **Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць квітень 2007 року – 1059,56 грн. без урахування ПДВ;**

2. Цільове використання: розміщення об'єкта оренди з метою, визначеною пунктом 25 додатку 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами та доповненнями.

3. Виконання ремонту орендованого майна за рахунок власних коштів орендаря;

4. Строк оренди 2 роки 11 місяців з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства;

5. Заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

6. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта;

7. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна;

8. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після опублікування інформації в газеті "Відомості приватизації".

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 18,00 м².**

Адреса: 29000, Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Інститутська, 11

Орган уповноважений управляти майном: Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Хмельницький національний університет.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою: 38000 грн.

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта оренди:

1. **Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць квітень 2007 року – 971,06 грн. без урахування ПДВ;**

2. Цільове використання: розміщення об'єкта оренди з метою, визначеною пунктом 3 Додатку 2 Методики розрахунку і порядку використання

плати за оренду державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами та доповненнями.

3. Виконання ремонту орендованого майна за рахунок власних коштів орендаря;

4. Строк оренди 2 роки 11 місяців з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства;

5. Заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

6. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта;

7. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна;

8. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після опублікування інформації в газеті "Відомості приватизації".

Кінцевий строк прийняття документів на конкурс – за 3 дні до проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає до конкурсної комісії : заяву про участь в конкурсі та документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 "Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності"; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається в проекті договору оренди); документи що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчені нотаріусом копії установчих документів.

Фізична особа подає до конкурсної комісії: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення конкурсу: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області; 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. 76-42-13.

Назва об'єкта: **частина нежитлового приміщення I поверху гуртожитку №2 Кам'янець-Подільського будівельного технікуму площею 74,6 м².**

Адреса: 32300, Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, пр. Драгоманова, 19.

Орган уповноважений управляти майном: Українська будівельна корпорація "Укрбуд".

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Кам'янець-Подільський будівельний технікум.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.11.2006: 127 535,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць розрахунку квітень 2007 року, без урахування ПДВ – 469,20 грн.**

2. Цільове використання: розміщення об'єкта оренди з метою, визначеною пунктом 27 додатку 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами та доповненнями.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

5. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом місяця, з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 1 рік з можливою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів, після опублікування інформації в газеті "Відомості приватизації", у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Назва об'єкта: **частини приміщень навчально-виробничого корпусу Хмельницького вищого професійного училища №11 площею 176,7 м².**

Адреса: 29000, м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 15/2.

Орган уповноважений управляти майном: Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Хмельницьке вище професійне училище №11.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.01.2007: 279 772,00 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. **Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць розрахунку квітень 2007 року, без урахування ПДВ – 3 525,17 грн.**

2. Цільове використання: розміщення об'єкта оренди з метою, визначеною пунктом 29 додатку 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами та доповненнями.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

5. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладання договору оренди.

12. Протягом місяця, з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів, після опублікування інформації в газеті „Відомості приватизації”, у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – протягом 25 днів з дня публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 №2975 „Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна”.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою надаються в окремому непрозорому конверті з написом „На конкурс”, запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта. Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією звертатись за тел. 76-42-13.

М. КІЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна
Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: приміщення загальною площею 63.40 м² (третього поверху кім.302) розташоване за адресою: м.Київ, вул. Магнітогорська, 16, що перебуває на балансі Державного підприємства Українського державний науково-технічний і проектний інститут промислових технологій.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 3193.04 грн. без ПДВ. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Орган управління – Міністерство промислової політики України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
використання майна в якості офісного приміщення;
компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;
строк оренди – одинадцять місяців з можливістю подальшого продовження строку дії відповідно до чинного законодавства;
виконувати усі зобов'язання за договором оренди;
переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше, ніж орендна плата за три місяці, який буде зараховано в рахунок наступних платежів.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 30 календарних днів, що відраховуються з моменту опублікування цієї інформації за адресою: 01032, м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву.

Конкурс буде проведено 06.07.2007 о 15.00 за адресою: м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, кімн. 103, Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву.

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: приміщення загальною площею 19,70 м² (третього поверху кімн.316) розташоване за адресою: м. Київ, вул. Магнітогорська, 16, що перебуває на балансі Державного підприємства Українського державний науково-технічний і проектний інститут промислових технологій.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 992,17 грн. без ПДВ.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Орган управління – Міністерство промислової політики України.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
використання майна в якості офісного приміщення;
компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;
строк оренди – одинадцять місяців з можливістю подальшого продовження строку дії відповідно до чинного законодавства;
виконувати усі зобов'язання за договором оренди;
переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення його про визначення його переможцем конкурсу;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше, ніж орендна плата за три місяці, який буде зараховано в рахунок наступних платежів.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 30 календарних днів, що відраховуються з моменту опублікування цієї інформації за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву.

Конкурс буде проведено 06.07.2007 року о 15.00 за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, кімн.103, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: приміщення загальною площею 177,0 м² (приміщення в будівлі подвійного призначення), розташоване за адресою: м.Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 11, що перебуває на балансі Державного підприємства „Автокомплекс”.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 6126,43 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку – квітень 2007р., мета використання – розміщення офісу).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;
відповідність запропонованій меті використання;
компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки;
строк оренди – два роки та одинадцять місяців з можливістю подальшого продовження строку дії договору оренди відповідно до чинного законодавства;

утримання об'єкта у відповідності до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

укладення угоди про надання комунальних послуг з балансоутримувачем чи з підприємствами, що безпосередньо надають такі послуги;
укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна;

переможець конкурсу зобов'язаний сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не менше, ніж орендна плата за три місяці, який буде зараховано в рахунок наступних платежів; укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визначення переможцем конкурсу.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:
заборона приватизації об'єкта оренди;
заборона передачі об'єкту оренди або його частини у суборенду, надання третім особам право користування об'єктом.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 30 календарних днів, що відраховуються з моменту опублікування цієї інформації за адресою: 01032, м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву.

Конкурс буде проведено 11 липня 2007 року о 15.00, адресою: м.Київ, бульв.Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м.Києву.

Для участі в конкурсі претендент подає:

а) заяву про оренду (заяву на участь у конкурсі);

б) відомості про учасника конкурсу: копії установчих документів, засвідчені в нотаріальному порядку (для юридичних осіб);

в) відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу – гарантійний лист, підписаний директором та головним бухгалтером юридичної особи, або, якщо ініціатива щодо оренди майна виходить від суб'єкта підприємницької діяльності – фізичної особи самим суб'єктом;

г) техніко-економічне обґрунтування оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

В окремому запечатаному конверті з позначкою “На конкурс по оренді” подаються зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, запропонований претендентом розмір орендної плати; додаткові зобов'язання щодо подальшої експлуатації об'єкта.

ФОНД МАЙНА АРК

ІНФОРМАЦІЯ

проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Фонд майна Автономної Республіки Крим, 95015, м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: об'єкт оренди – нежитлове приміщення загальною площею 18,9 м², розташоване у будівлі ортопедичної клініки з поліклінікою за адресою: м. Сімферополь, бульв. Леніна, 5/7, що знаходиться на балансі Кримського Державного медичного університету ім. С.І. Георґієвського.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.09.2006, становить 39789,0 грн.

Початковий розмір орендної плати без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2007р становить 268,72 грн. визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами до неї), виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендною ставкою – 8% за використання нерухомого майна за цільовим призначенням – розміщення аптечного пункту.

Балансоутримувач: Кримський Державний медичний університет ім. С.І. Георґієвського.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки.

3. Цільове використання орендованого майна – розміщення аптечного пункту.

4. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним).

5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації.

6. Дотримання вимог правопорядку, правил експлуатації, пожежної безпеки, санітарного стану об'єкта оренди.

7. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря. Відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

8. Строк оренди – один рік, з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди за погодженням балансоутримувача та з дозволу органу, уповноваженого управляти зазначеним майном.

9. Страхування орендованого майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться через 30 календарних днів з дати публікації в газеті „Відомості приватизації”, об 11.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим, за адресою: 95015, м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17, каб 1/2.

Термін прийняття заяв та інших документів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 – протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можливо у робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу, та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 „Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями”;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом „На конкурс”, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: Фонд майна Автономної Республіки Крим, 95015, м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17 (каб 1/2).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Фонду майна Автономної Республіки Крим, каб. 1/2 або за тел. (0654) 550-734.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області повідомляє, що у конкурсі з відбору кандидатів на заміщення вакантної посади голови правління **ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш»** переможцем визнано **Капшу Микола Васильовича**.

22 травня 2007 року у Фонді державного майна України було проведено засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади голови правління **ВАТ «НВО «ЕТАЛ»** (м. Олександрія, Кіровоградська обл.).

Для участі у конкурсі були подані 5 програм, розроблених кандидатами на посаду голови правління **ВАТ «НВО «ЕТАЛ»**, які були детально розглянуті комісією. Відповідно до рішення конкурсної комісії конкурс на заміщення вакантної посади голови правління **ВАТ, оголошений у «Відомостях приватизації» № 11 (452) від 21.03.2007**, визнаний таким, що відбувся.

Переможцем конкурсу на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «НВО «ЕТАЛ» визнано Дегтярьова Юрія Станіславовича, з яким Регіональне відділенням Фонду державного майна України по Кіровоградській області, як органом управління державними корпоративними правами ВАТ «НВО «ЕТАЛ», буде укладено контракт.

ДО УВАГИ ОЦІНОВАЧІВ

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.05.07 № 827 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціновачів від 12.07.2002 № 1448, видане ФДМУ Гродиний О. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.05.07 № 828 у зв'язку з отриманням Усягійно О. Є. нового кваліфікаційного свідоцтва оціновача від 03.07.2004 МФ № 1476, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціновачів від 16.09.2002 № 2562, видане ФДМУ Усягійно О. Є.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.05.07 № 829 у зв'язку з отриманням Дорошук Г. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оціновача від 03.07.2004 МФ № 1448, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціновачів від 16.09.2002 № 2561, видане ФДМУ Дорошук Г. А.**

рацію в Державному реєстрі оціновачів від 16.09.2002 № 2561, видане ФДМУ Дорошук Г. А.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.05.07 № 830 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціновачів від 17.07.2002 № 1466, видане ФДМУ Дзюбенку В. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.05.07 № 831 у зв'язку з отриманням Сірош Т. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оціновача від 03.07.2007 МФ № 4916, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціновачів від 01.11.2005 № 4100, видане ФДМУ Сірош Т. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.05.07 № 832 у зв'язку з отриманням Чурсиним М. В. нового кваліфікаційного свідоцтва

оціновача від 03.07.2004 МФ № 1542, виданого ФДМУ і Центром післядипломної освіти підприємства «Далек-Експерт», **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціновачів від 07.11.2002 № 3865, видане ФДМУ Чурсини М. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.05.07 № 833 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціновачів від 30.10.2002 № 3525, видане ФДМУ Кузьменко К. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.05.07 № 834 у зв'язку з отриманням Плясового Л. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оціновача від 16.12.2006 МФ № 4674, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціновачів від 07.07.2005 № 3531, видане ФДМУ Плясовий Л. І.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.05.07 № 835 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціновачів від 08.08.2003 № 478, видане ФДМУ Зубальський Л. В.**

**УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ — В ОДНОМУ ВИДАННІ
ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!****ТРИВАЄ ПЕРЕДПЛАТА НА 2007 р.****на офіційне видання ФДМУ —****«Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»
з додатком — газетою «Відомості приватизації».****Необхідні дані Ви знайдете****в Каталогі видань України на 2007 рік, с. 104, 105**

| Індекс | Назва видання | Періодичність | Вартість передплати, грн. | | | |
|--------|---|-----------------|---------------------------|--------|--------|---------|
| | | | 1 міс. | 3 міс. | 6 міс. | 12 міс. |
| 22437 | Комплект у складі: журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна | 12 разів на рік | 10,58 | 31,74 | 63,48 | 126,96 |
| 22438 | Комплект у складі: журналу «Государственный информационный бюллетень о приватизации» (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна | 12 разів на рік | 10,58 | 31,74 | 63,48 | 126,96 |

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.

Видання можна передплатити з будь-якого місяця в усіх відділеннях зв'язку України.

Звертаємо вашу увагу на те, що з нового року журнал розповсюджується лише за передплатою. Придбати журнал у роздріб можна через місцеві відділення зв'язку «Укрпошти» або в книжковому кіоску в приміщенні ФДМУ (тел. (044) 254-31-57, моб. тел. (067) 933-69-57, Меліхова Ольга Миколаївна)

Крім того, з кур'єрською експрес-доставкою видання Фонду державного майна України можна передплатити:

| | |
|---------------------------------------|--|
| м. Київ | |
| ТОВ «Фірма «Періодика» | тел./факс (044) 278-00-24, тел. 278-61-65, 279-23-18 alex@periodik.kiev.ua |
| АТЗТ «САММІТ» | тел./факс (044) 254-50-50, www.summit.ua summit@summit.kiev.ua |
| ЗАТ «Передплатне агентство «KSS» | тел./факс (044) 270-62-20, тел. 272-00-50 www.kss.kiev.ua |
| Інтернет-передплата: ТОВ «Прес-Центр» | тел./факс (044) 536-11-75, 536-11-80 |
| Агентство передплати «Меркурій» | тел./факс (044) 248-88-08, 248-98-88 tanya@merkury.kiev.ua |
| ТОВ «Альянс» | тел. (044) 461-81-47 alliance@inet.ua |
| ДП «Фактор-Преса» | тел. (044) 456-76-41, 456-76-59, 456-76-79 factorpressa@nbi.com.ua |
| м. Донецьк | |
| ТОВ «НВП «Ідея» | тел./факс (062) 381-09-32, тел. 304-20-22 info@idea.donetsk.ua |
| м. Запоріжжя | |
| ТОВ «Прессервіс-Кур'єр» | тел. (0612) 62-51-51, 62-52-43, (061) 220-07-97 pressa@express.net.ua |
| м. Луганськ | |
| ПП Ребрик І.В. | тел. (0642) 58-50-75, 53-40-73 rebric@net.lg.ua |
| м. Львів | |
| ТОВ «ВГ «Ділова преса» | тел./факс (0322) 70-34-68, тел. 70-54-82 srg@gc.lviv.ua |
| ПП «РА «Львівські оголошення» | тел./факс (0322) 97-02-18, 97-15-15, yura@lo.lviv.ua |
| ТОВ «Львівська фірма «Фактор» | тел. (0322) 94-95-19, 41-83-91 |
| ТОВ «Ноч-Хау» | тел. (0512) 47-17-77, 47-25-47 know-od@sp.mk.ua |
| м. Одеса | |
| ТОВ «Ласка» | тел. (048) 711-66-16, (0482) 32-75-87 laska@paco.net |
| ПП «Агентство «Наш бізнес» | тел. (0482) 34-64-76, (048) 715-01-74 |
| ПП «Пугачова» | тел. (048) 760-17-21, 760-17-81 pugachova@farlep.net |
| м. Севастополь | |
| ПП «Експрес-Крим» | тел./факс (0692) 45-24-24, 45-24-25, 45-24-14 |
| м. Тернопіль | |
| ПП «Бізнес-преса» | тел. (0352) 25-18-23 |
| м. Ужгород | |
| ПП «М'яковська» | тел. (03122) 3-55-12 |
| м. Харків | |
| ДП «Фактор-преса» | тел. (0572) 26-43-33, 26-75-33 www.faktor.ua, supply@pressa.faktor.ua |
| м. Чернівці | |
| ПП Стронгін С. Б. | (03722) 7-24-10, 4-73-83 courier@chv.ukrpack.net |

Регіональні представництва ДП «Фактор-Преса»

| | | | |
|------------|--|-------------|--|
| Бажчисарай | тел. (06554) 4-05-08, моб. (050) 400-00-84 | Севастополь | тел. (0692) 45-55-82, моб. (050) 400-00-81 |
| Джанкой | тел. (06564) 3-34-99, моб. (050) 400-00-78 | Сімферополь | тел. (0652) 60-04-56, 60-30-47, моб. (050) 400-00-87 |
| Євпаторія | тел. (06569) 3-24-36, моб. (050) 400-00-89 | | factorimf@sf.ukrtel.net |
| | f_pressa@evp.sf.ukrtel.net | Феодосія | моб. (050) 400-00-86 |
| Керч | моб. (050) 400-00-82, factor_pressa@kerch.com.ua | Харків | тел. (0572) 26-43-33, 26-75-33 |
| Мелітополь | тел. (0619) 43-93-55, моб. (050) 400-00-83 | | office@pressa.factor.ua |
| | pressa@artsv.net | | supply@pressa.factor.ua |

Регіональні представництва АТЗТ «САММІТ»

| | |
|------------------------------|---|
| м. Дніпропетровськ | |
| ТОВ «САММІТ-Дніпропетровськ» | тел. (056) 370-45-12, 370-44-23 |
| м. Кременчук | |
| ТОВ «САММІТ-Кременчук» | тел. (0536) 63-21-88 summit@sat.poltava.ua |
| м. Львів | |
| ТОВ «САММІТ-Львів 247» | тел. (0322) 74-32-23, 98-04-80 vasyi@247.com.ua |
| м. Сімферополь | |
| ДП «САММІТ-Крим» | тел. (0652) 51-23-95, 51-24-93 dir@summit.crimea.com |
| м. Харків | |
| АТЗТ «САММІТ-Харків» | тел. (0572) 14-22-60, 14-22-61 summit@summit.kharkov.ua |
| м. Ялта | |
| Філія ДП «САММІТ-Крим» | тел. (0654) 32-41-35 |

Регіональні представництва передплатного агентства «KSS»

| | | | |
|------------------|--|--------------|--|
| Алчевськ | тел. (06442) 2-22-44, 2-92-94 | Мукачеве | тел. (03131) 2-21-33 |
| Бердянськ | тел. (06153) 3-77-25 | Мелітополь | тел. (0619) 42-63-90 |
| Вінниця | тел. (0432) 57-93-24 | Миколаїв | тел. (0512) 47-92-27, 58-00-99 |
| Горлівка | тел. (06242) 2-70-55, 2-70-73 | Одеса | тел. (048) 777-03-55 |
| Дніпропетровськ | тел. (0562) 33-52-89 | Рівне | тел. (0362) 29-08-32, 29-08-37 |
| Донецьк | тел. (062) 345-03-59, 90-58-99 | Севастополь | тел. (0692) 54-90-64 |
| Євпаторія | тел. (06569) 3-55-32 | Сімферополь | тел. (0652) 24-85-79, 24-89-74 |
| Житомир | тел. (0412) 41-27-95 | Суми | тел. (0542) 21-95-50 |
| Запоріжжя | тел. (061) 220-93-38 | Тернопіль | тел. (0352) 43-04-27, 23-51-51 |
| Івано-Франківськ | тел. (0342) 22-57-87, 50-15-10, 77-59-59 | Ужгород | тел. (0312) 61-42-35, 61-51-27 |
| Іллічівськ | тел. (048) 777-03-55 | Харків | тел. (0572) 54-39-37, 54-62-65 |
| Ізмаїл | тел. (04841) 2-03-35 | Херсон | тел. (0552) 26-42-32, 28-21-69 |
| Керч | тел. (097) 931-19-37 | Хмельницький | тел. (0382) 32-29-31, 79-53-64 |
| Київ | тел. (044) 270-62-20 | Черкаси | тел. (0472) 32-08-47, моб. (067) 712-69-99 |
| Кривий Ріг | тел. (0564) 40-07-59 | Чернівці | тел. (0372) 58-40-57 |
| Кіровоград | тел. (0522) 30-11-85 | Ялта | тел. (0654) 32-40-08 |
| Кременчук | тел. (0536) 79-63-56 | | |
| Луцьк | тел. (0332) 25-54-11 | | |
| Львів | тел. (0322) 41-91-65, 41-91-66 | | |
| Маріуполь | тел. (0629) 41-28-43 | | |

Регіональні представництва групи компаній «Меркурій»

| | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| м. Дніпропетровськ | |
| ТОВ «Фірма «Меркурій» | тел. (056) 721-93-93, 721-93-94 |
| м. Донецьк | |
| ТОВ «Донбас-Інформ» | тел. (062) 345-15-92, 345-19-94 |
| м. Запоріжжя | |
| Агентство передплати «Меркурій» | тел. (061) 220-87-61 |
| м. Новомосковськ | |
| ТОВ «Фірма «Меркурій» | тел. (05693) 7-10-08 |
| м. Павлоград | |
| Агентство передплати «Меркурій» | тел. (05632) 6-14-28 |

Регіональні представництва ТОВ «НВП «Ідея»

| | | | |
|-----------------|---------------------------------------|-----------|----------------------|
| Дніпропетровськ | тел. (050) 367-18-34 | Маріуполь | тел. (0629) 37-01-04 |
| Запоріжжя | тел. (066) 706-45-90 | Миколаїв | тел. (050) 326-14-38 |
| Київ | тел. (044) 417-87-67, (050) 367-18-37 | Одеса | тел. (067) 484-07-29 |
| Кіровоград | тел. (050) 654-79-79 | Полтава | тел. (050) 367-18-33 |
| Луганськ | тел. (0642) 34-44-04 | Тернопіль | тел. (067) 977-79-17 |
| | | Харків | тел. (057) 759-57-79 |

Газета «Відомості приватизації» — додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник — Фонд державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **Т. М. УТЕЧЕНКО**
Додаток виходить щосереди.
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО
(випусковий)
Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,
О. В. ЦАРУЛІЦААдреса редакції:
01133, м. Київ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9Набір, комп'ютерна верстка
ПІІ «Інтертехнологія», ТОВ
Адреса: 01054, м. Київ,
вул. Воронького, 34г.
Друкування ПІІ «Інтертехнологія», ТОВ
Адреса: м. Київ,
вул. Сім'ї Сосніних, 3
Загальний тираж 12 000 прим.
Зам. 773

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.