

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 16 (457)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

25 квітня 2007 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НА КОЛЕГІЇ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НОВИНИ ФДМУ

19 квітня 2007 р. відбулося засідання колегії Фонду державного майна України (далі – Фонд) за головування керівника Фонду Валентини Петрівни Семенюк, на якому було розглянуто питання «Про поточні підсумки діяльності Фонду у сфері приватизації державного майна з початку 2007 року».

Подаємо повний текст довідки із зазначеного питання.

Законом України від 19.12.06 № 489-V «Про Державний бюджет України на 2007 рік» встановлено планові завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету у розмірі 10 587,46 млн грн. (у тому числі до загального фонду державного бюджету – 10 587,49 млн грн.).

Для забезпечення виконання встановлених планових завдань з приватизації державного майна Фондом протягом звітного періоду здійснено низку організаційних заходів.

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 18.12.06 № 38147/13/1-06 Фондом підготовлено проект розпорядження Кабінету Міністрів України «Про затвердження переліків об'єктів, які пропонуються до приватизації в 2007 році». Проект погоджено міністерствами-співвиконавцями, отримано юридичний висновок за результатами правової експертизи та листом від 16.02.07 № 10-19-2499 надіслано в установленому порядку до Кабінету Міністрів України на розгляд та затвердження.

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 23.03.07 № 13872/1/1-07 в зв'язку зі зміною керівництва у Міністерстві економіки України та Міністерстві охорони здоров'я України Фонд провів повторне узгодження зазначеного проекту розпорядження з міністерствами з метою подальшого його розгляду на засіданні Урядового комітету з питань економічної політики та Кабінету Міністрів України.

З метою забезпечення надходжень у 2007 році грошових коштів від приватизації до Державного бюджету України, відповідно до п. 123 чинної Державної програми приватизації на 2000-2002 роки Фондом підготовлено Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у квітні – березні 2007 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній, затверджений наказом Фонду від 29.01.07 № 147 та наказом від 05.03.07 № 375 введено зміни та доповнення до нього.

Підготовлено та затверджено відповідно до наказу Фонду від 04.04.07 № 540 Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у квітні – грудні 2007 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній.

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 24.02.07 № 4725/1/1-07 Фонд сформував орієнтовний помісячний план-графік проведення приватизації у 2007 році та листом від 06.03.07 № 10-19-3612 надіслав до Кабінету Міністрів України та Мінфіну на розгляд.

З початку 2007 року були підготовлені та затверджені в установленому порядку уточнені плани розміщення акцій 26 ВАТ (24 – об'єкти центрального апарату Фонду, 2 – об'єкти регіональних відділень), що передбачають способи продажу акцій, визначені чинним законодавством (за конкурсом, на фондових біржах, спеціалізованих аукціонах за грошові кошти (САГК)).

Своєчасно забезпечено формування пакетів документів та інформаційних повідомлень для проведення продажу пакетів акцій ВАТ.

У I кварталі 2007 року до продажу підготовлено 1 об'єкт агропромислового комплексу – Олевське міжгосподарське підприємство по виробництву будівельних матеріалів «Полісся».

Наказом Фонду від 31.01.07 № 163 затверджено перелік підприємств, які підлягають передприватизаційній підготовці у 2007 році.

Ураховуючи звернення Міністерства оборони України, від-

повідно до наказу Фонду від 20.03.07 № 448 із зазначеного переліку виключені підприємства Міністерства оборони України.

Для вирішення питань передприватизаційної підготовки підприємств, підпорядкованих Міністерству оборони України, 26 березня 2007 року проведена нарада та прийнято рішення призупинити проведення заходів з передприватизаційної підготовки Державного господарського об'єднання «Концерн «Техвосервіс» та ДП «126-й Харківський автомобільний завод», ДП «Одеський автомобільний завод», які входять до складу концерну, до затвердження напрямів реформування підприємств Міністерства оборони. Водночас Міністерству доручено спільно з Фондом визначити уточнений перелік підприємств, які будуть запропоновані до передприватизаційної підготовки у 2007 році.

Проводилася робота щодо здійснення передприватизаційної підготовки трьох підприємств агропромислового комплексу, заснованих на змішаній формі власності.

Зокрема згідно з наказом Фонду від 02.03.07 № 1-ППК утворено комісію з передприватизаційної підготовки Українського спеціалізованого державно-кооперативного проектно-вишукального інституту «Укргроінжпроект». Наказами Фонду затверджено акти комісії з передприватизаційної підготовки кооперативно-державних проектно-вишуквальних інститутів «Сумиagroпроєкт» та «Львівagroпроєкт».

На виконання окремого доручення Кабінету Міністрів України від 08.12.06 № 36530/124/1-06 щодо надання на погодження до Міністерства фінансів України проектів нормативно-правових актів, які підготували на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 03.10.06 № 36530/0/1-06 до окремих положень проекту Закону України «Про Державний бюджет України на 2007 рік» відносно визначення порядку використання у 2007 році коштів державного бюджету, що спрямовуються на заходи, пов'язані з проведенням продажу земельних ділянок під об'єктами, які підлягають приватизації, розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку використання у 2007 році коштів, передбачених у державному бюджеті для здійснення заходів, пов'язаних з проведенням продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації», який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 21.03.07 № 532.

На виконання п. 59 доручення Кабінету Міністрів України від 28.12.06 № 53740/2/1-06 та доручення Кабінету Міністрів України від 20.02.07 № 53740/247/1-06 щодо подання проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку продажу у 2006 році земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації» розроблено та надіслано на правову експертизу до Міністерства юстиції України проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку продажу у 2006 році земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації».

З метою забезпечення спрощення та значного скорочення строків підготовки до відчуження земельних ділянок державної власності, вирішення інших невинормованих законодавством питань, розроблено проект Закону України «Про особливості набуття права власності фізичними та юридичними особами на земельні

Продовження на стор. 2

У НОМЕРІ:

Продаж пакетів акцій	2, 24
Продаж об'єктів групи А	3
Продаж пакетів акцій на фондовій біржі	9
Конкурси з відбору експертів	9
Підсумки 94-го САГК	12
Оренда	13
До уваги оцінювачів	
Наказ ФДМУ від 16.04.07 № 598 «Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів»	20

Наказ ФДМУ від 11.04.07 № 573 «Щодо призупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів»

ФДМУ повідомляє

Новий документ

Розпорядження КМУ від 16.04.07 № 1910-р «Про затвердження плану-графіка передприватизаційної підготовки державних підприємств «Харківський завод електроапаратури» та «Нікопольський трубний завод» з додатком

Наказ ФДМУ від 05.02.07 № 187 «Про внесення змін до деяких наказів Фонду державного майна України» з додатками (зарєстровано в Міністерстві юстиції України 19 лютого 2007 р. за № 150/134/17)

«Те, що продаж ВАТ «ХК «Луганськтепловоз» все ж відбувся за нестабільних умов, вважаю великим успіхом, в першу чергу, для трудового колективу», - зава Голови ФДМУ Валентини Семенюк Голова Фонду державного майна України звертається до «лжеінвесторів» та осіб, які їх обслуговують, не дискредитувати Президента з питання продажу ВАТ ХК «Луганськтепловоз».

На її думку, в черговий раз нечесні ділки та авантюристи намагаються підставити нашого Президента, як підставили його з нинішнім Указом про розпуск Парламенту.

«Ще у день проведення конкурсу я чітко зазначала, що не задоволена його фінансовими результатами, але хочу ще раз звернути увагу на те, що на ціну продажу підприємства одночасно вплинула перша спроба Уряду провести конкурс у 2001 році, а також судові процеси, які відбувалися щодо цього об'єкта. Ті особи, що готують документи Президенту, навмисно підводять аналітиків до порівнянь умов конкурсів 2001 та 2007 років (як ми знаємо, підготовка до продажу «ХК «Луганськтепловоз» розпочалася під час прем'єрства нинішнього Президента), щоб ще раз наголосити на згубності ліберальної політики під час приватизації, - зазначила керівник Фонду. - Тож давайте порівняємо лише деякі аспекти.

По-перше, контроль інвестзобов'язань в умовах конкурсу 2001 року - 3 роки, а 2007 - 15 років. По-друге, інвестицій (тільки грошових) умовами конкурсу 2001 року передбачено у сумі 27 млн грн., а 2007 - 300 млн грн. По-третє, у 2001 році нічого не йшлося про розробку нових технологій, модернізацію виробництва, а в 2007 році за ці цілі покупцю доведеться витратити більш як 1 млрд грн.»

Голова Фонду також наголосила, що якщо рахувати кошти, отримані в бюджет від продажу пакета акцій, та кошти, які будуть інвестовані в підприємство, загальна сума продажу ВАТ «ХК «Луганськтепловоз» становить понад 1,5 млрд грн.

Керівник Фонду звертає увагу ще на один аспект - тільки соціальні зобов'язання інвестора становлять близько 15 пунктів, зокрема щодо недопущення звільнення працівників з ініціативи покупця, створення нових робочих місць, спрямування коштів на поліпшення соціально-побутових умов працівників підприємств у сумі, що становить не менш як 0,5% від суми реалізованої продукції за рік, підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляції і багато інших.

«Умови нинішнього конкурсу щодо соціальних гарантій погоджені з профспілковим комітетом підприємства і контролювати їх виконання Фонд також буде разом із профспілками. Значно, що у 2001 році в умовах конкурсу про соціальні гарантії - жодного слова, - підкреслила Валентина Семенюк. - Поки я - Голова Фонду, ліберальна приватизація здійснюватися не буде, а працівники приватизованих підприємств будуть захищені!

На моє глибоке переконання, тільки великі профільні компанії, які мають досвід будівництва залізничних локомотивів, можуть вивести підприємство із кризи. Саме під такі підприємства із світовим ім'ям і готувався конкурс. Звичайно, ми сподівалися на прихід також західних інвесторів, але, на жаль, навколориватизаційне шоу, яке розвернули спекулянти та «лжеінвестори», створило такі умови, що відлякали значну кількість серйозних інвесторів. Я ще раз підкреслию, що незадоволена ціною продажу об'єкта, але те, що продаж за таких умов все ж відбувся, вважаю великим успіхом, у першу чергу, для трудового колективу».

Фонд наголошує, після детального вивчення підтверджених документів, у тому числі наданих на підтвердження дотримання покупцями кваліфікаційних вимог, конкурсною комісією було встановлено, що тільки ВАТ «Деміхівський машинобудівний завод» та ЗАТ «Керуюча компанія «Брянський машинобудівний завод» відповідають кваліфікаційним вимогам і є промисловими інвесторами у розумінні визначення, наведеного в Державній програмі приватизації.

«Хотілося ще раз зазначити, що конкурс проведено з дотриманням всіх вимог чинного законодавства після відміни судових рішень щодо його блокування; не проведення конкурсу призвело б до зриву виконання плану надходжень коштів від приватизації в I кварталі 2007 року, а відміна конкурсу – до подальших поневнянь працівників заводу, що розпочалися ще після спроби продажу підприємства у 2001 році».

Продовження на стор. 23

Докладніше новини читайте на веб-сайті ФДМУ: www.spfu.gov.ua

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на ФБ ПФТС м. Київ, ФБ ПФТС. Аукціонні торги 08.06.2007

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	21560766 ВАТ "УКРТЕЛЕКОМ" (ДОД.)	01030, М.КИЇВ, БУЛЬВ. ШЕВЧЕНКА, 18	Д	С, М	4 681 562 000,00	0,250	187 262 481	1,00	1 130,7	01.01.2007	117 018	15 707 159 200	46,22	678 645 300	892 497 900	574 848 400	7 894 430 200	6 701 156 800	11 620 161 900	МІСЬКИЙ ТЕЛЕФОННИЙ ЗВ'ЯЗОК; МІЖМІСЬКИЙ ТА МІЖНАРОДНИЙ ТЕЛЕФОННИЙ ЗВ'ЯЗОК; КОМП'ЮТЕРНИЙ ЗВ'ЯЗОК; СІЛЬСЬКИЙ ТЕЛЕФОННИЙ ЗВ'ЯЗОК; ПРОВОДОВЕ МОВЛЕННЯ; ТЕЛЕГРАФНИЙ ЗВ'ЯЗОК; ТЕЛЕВІЗІЙНИ ТА РАДІОПРОГРАМИ, РАДІОЗВ'ЯЗОК

Місце проведення торгів: ФБ ПФТС, 01133, м. Київ, вул. Щорса, 31 (5-й поверх), телефони для довідок: 522-88-08, 522-92-09. Дата проведення торгів: 08.06.2007. Початок торгів: 11.00-14.00.
 Позначкою "М" відмічені пакети акцій ВАТ, що займають монополіне становище на загальнодержавному ринку. Позначкою "С" відмічені пакети акцій ВАТ, що входять до переліку стратегічно важливих підприємств. Позначка "Д" вказує на документарну форму випуску акцій.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 01.12.2004 № 10-36-16511 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@srfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.
 Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.
 Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.
Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна (запланована дата оцінки - 30.04.07)

Об'єкт комунальної власності групи А.
 Назва об'єкта: нежитлове підвальне приміщення з шийкою загальною площею 77,8 м², що знаходиться на балансі КП «Комсомольського міського домоуправління».
 Мета проведення незалежної оцінки: визначення первісної вартості для приватизації об'єкта шляхом продажу на аукціоні.
 Місце знаходження об'єкта: Старобешівський р-н, м. Комсомольське, вул. Набережна, 4.
 Балансова залишкова вартість: 14 935,00 грн.
 Телефони: (06253) 5-54-90, 5-20-03.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться у конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів та свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претендентом Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.
Конкурс відбудеться 10 травня 2007 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до загального відділу регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 530. Тел. для довідок 335-93-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна

Окремі індивідуально визначене майно, у складі: будівля магазину з прибудовою-котельнею, склад, навіс, замощення, огорожа, що знаходиться на балансі і орендується СГД Канока П.Ф.
 Місце знаходження: Київська область, Києво-Святошинський р-н, м. Боярка, вул. Чкалова, 54.
 Мета проведення незалежної оцінки: приватизація державного майна.
 Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: п'ять.

Балансова залишкова вартість: 4 809,00 грн. станом на 01.04.2007.
 Організаційно-правова форма: державна.
 Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.
 Запланована дата оцінки: 30.04.2007.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.

До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмова згода оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); один конверт із зазначенням адреси учасників конкурсу.

Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та терміну виконання робіт подається у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру - календарних днях.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів, та умови оплати, які передбачають оплату послуг експерта після продажу об'єкта.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, пл. Л.Українки, 1, кімн. 811.
Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

Тел. для довідок 286-80-49.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації державної власності групи А

Назва об'єкта: нежитлові приміщення 2-го поверху будівлі колишнього готелю загальною площею 258,4 м² та майно колишнього готелю (Інв. № 9311, 9150, 9323, 9324, 9355, 9189, 9190, 9191).
 Адреса: Радехівський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 6а.
 Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Радехівський цукровий завод».
 Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: нежитлові приміщення 1-го та 2-го поверхів колишнього будинку побуту загальною площею 378,2 м² та майно колишнього будинку побуту (Інв. № 9333, 9334, 3633, 3634, 10329, 10330, 10331).

Адреса: Радехівський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 8а.
 Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Радехівський цукровий завод».
 Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: майно (книжковий кіоск) Львівського державного малого підприємства «Транспортна книга».

Адреса: м. Львів, вул. Гоголя, 1.
 Балансоутримувач: Львівське державне мале підприємство «Транспортна книга».
 Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: приміщення 1-го поверху будівлі гуртожитку, а саме: приміщення блоку № 1 (№ 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21).

Адреса: м. Львів, вул. Хуторівка, 34.
 Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Концерн Хлібпром».

Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірени їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 10 травня 2007 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 4 травня 2007 р. Телефон для довідок (0322)74-12-24.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

1. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: будівля складу-пакування з двома рампами та козирками загальною площею 493,8 м², що знаходиться на балансі СБМРІЦС Одеського БМЕУ №1 Одеської залізниці.

Місце знаходження об'єкта: 68542, Одеська область, Тарутинський район, с. Березино, вул. Привокзальна, 8.
 Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, - ні.
 Організаційно-правова форма - державна.
 Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються, - продаж і здавання в найм нерухомого майна невіробничого призначення.
 Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним

обліку (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – окремо розташована кам'яна будівля з двома рампами та козирками.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства – .

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 01.03.06 – 12,7 тис. грн.

Запланована дата оцінки: 30.04.2007.

2. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **обладнання ідальні (30 одиниць), що знаходиться на балансі ЗАТ «Одеський завод оздоблювальних матеріалів».**

Місцезнаходження об'єкта: 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – ні.

Організаційно-правова форма – державна.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються, – діяльність ідальні на підприємствах.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – з 30 одиниць обладнання ідальні використовується за призначенням – 19.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства – .

Балансова станом основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 01.10.04 – 1,2 тис. грн.

Запланована дата оцінки: 30.04.2007.

3. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта: **нежитлова будівля загальною площею 108,0 м², що знаходиться на балансі ВАТ «Южний».**

Місцезнаходження об'єкта: 68262, Одеська область, Саратський район, с. Розівка.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – ні.

Організаційно-правова форма – державна.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються, – продаж і здавання в найм нерухомого майна не виробничого призначення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – окремо розташована кам'яна будівля.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства – .

Балансова станом основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 01.04.07 – 257,3 тис. грн.

Запланована дата оцінки: 30.04.2007.

4. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що приватизується шляхом викупу.

Назва об'єкта: **нежитлові приміщення сьомого поверху загальною площею 265,0 м², що орендуються та знаходяться на балансі ПТП «Лазурний берег».**

Місцезнаходження об'єкта: 65045, м. Одеса, вул. Базарна, 63.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – ні.

Організаційно-правова форма – державна.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються, – продаж і здавання в найм нерухомого майна не виробничого призначення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – частина приміщень сьомого поверху в адміністративній дев'ятиповерховій будівлі.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства – .

Балансова станом основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 01.11.06 – 577,6 тис. грн.

Запланована дата оцінки: 30.04.2007.

Вимоги до претендентів для участі у конкурсній є: відповідно до Положення «Про конкурсний вибір суб'єктів оціночної діяльності», затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100, зареєстрованого Мін'юстом 19.12.2003 за № 1194/8515, документація подається претендентом у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області до 15.05.2007, останній день приймання документів 14.05.07 за адресою: 65012, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 1-й поверх, кімн. 1113.

Конкурс відбудеться 18.05.2007.

Довідки за телефонами: (048) 731-50-28, (048) 731-50-39.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності

1. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта групи Ж, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Без збереження профілю.

Назва об'єкта оцінки: **медпункт з обладнанням**, що не ввійшов до статутного фонду ВАТ «Харківський до-мобудівельний комбінат №1» та знаходиться на балансі ПП «Гранд».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 61106, м. Харків, вул. Плиткова, 12.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: медичні послуги.

Відомості про об'єкт: медпункт (нежитлова будівля, літ. Ає-3, загальною площею 1 298,1 м²), рік побудови 1970. Обладнання у кількості 45 од., а саме: холодильник «Чинар» – 2 од.; аква-дистиллятор – 2 од.; холодильник «Саратов» – 2 од.; холодильник «Снайг-2» – 2 од.; ел. кардіограф – 1 од.; стоматологічна установка УС-30-01 – 1 од.; кварц/дія вуха, горла, носа – 1 од.; ваги аналітичні ВЛА-200 – 1 од.; ваги технічні – 1 од.; бормашина БСО – 1 од.; стелаж для картотеки – 2 од.; кондиціонер БК – 2000 – 2 од.; кондиціонер БК-1500 – 3 од.; топчан – 8 од.; сейф – 3 од.; шафа плятязна з антресолями – 2 од.; друкарська машинка «Україна» – 1 од.; стіл маніпуляційний – 1 од.; крило гінекологічне – 1 од.; апарат УВЧ – 2 од.; апарат для низькочастотної терапії – 1 од.; крило К-3-6 – 2 од.; кондиціонер БК-2500 – 1 од.; холодильник «Дніпро» – 1 од.; стерилізатор ГН-80 – 1 од.

Балансова залишкова вартість приміщень станом на 01.08.2006: будівлі медпункту – 90 784,95 грн.; обладнання – 98,34 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 30.04.2007.

Термін виконання робіт – 10 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

2. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка вартості об'єкта малої приватизації (група А), що приватизується шляхом викупу.

Назва об'єкта оцінки: **цілісний майновий комплекс колишнього державного підприємства Харківський інститут підготовки кадрів**, що знаходиться на балансі і орендується ТОВ «Харківський інститут підготовки кадрів».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 61001, м. Харків, вул. Плеваківська, 4а, тел. 732-65-10.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: навчання дорослих та інші види освіти.

Відомості про об'єкт:

основні засоби: двоповерхова цегляна нежитлова будівля учбового корпусу загальною площею 2 728,2 м², літ. А-2; допоміжна споруда, частково цегляна та частково з/б, площею 50,4 м², літ. В-1; майстерня цегляна площею 33,3 м², літ. А-1; гараж цегляний площею 32,6 м², літ. Е-1; гараж цегляний з підвалом та металевим навісом площею 84,2 м², літ. Д-1; металевий навіс площею 56,7 м², літ. І-1; цегляна прохідна площею 5,5 м², літ. Ж-1; гараж цегляний площею 33,0 м², літ. Б-1; гараж цегляний з оглядовою ямою площею 31,4 м², літ. Г-1; огорожа металева (цегляні стовпи та цоколь), огорожа частково з/б частково цегляна, ворота металеві – 4 од., ліхтарі вуличні – 4 од., комп'ютер IBM- 286 з монітором ІМТЕС, принтер (матричний) Seikoha, водонагрівач 100л., мін АТС на 6 абонентів, бункер металевий.

Малоцінні необоротні матеріальні активи – 529 од.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: згідно з балансом ТОВ «Харківський інститут підготовки кадрів» станом на 31.03.07 власний капітал становить 418,0 тис. грн., у тому числі: статутний капітал – 23,5 тис. грн.; додатковий капітал – 476,2 тис. грн., непокритий збиток – 81,7 тис. грн.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 31.03.07 становить 476,7 тис. грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 30.04.07.

Термін виконання робіт – 12 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Розрахунок за договором на виконання робіт з оцінки майна буде проводитись при отриманні фінансування з державного бюджету відповідного кошторису на витрати, пов'язані з функціями приватизації державного майна.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів (наказ ФДМУ №2100 від 25.11.2003 із змінами, затверджений наказом ФДМУ №3035 від 24.11.2005). До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ, інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним), один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового відомства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 15.05.2007 за адресою: 61022, м. Харків, пл. Свободи, 5, Держпром, 3-й під'їзд, 1-й поверх, кімн. 205.

Конкурс відбудеться 18.05.2007 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61022, м. Харків, пл. Свободи, 5, Держпром, 3-й під'їзд, 5-й поверх, кімн. 230а, о. 15.00.

Тел. для довідок (057) 705-18-59.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки державного майна

1. Вбудовані приміщення сувенірного цеху загальною площею 60,0 м², які знаходяться на балансі державного підприємства «Каховське лісове господарство» та розташовані за адресою: м. Каховка, вул. Мелітопольська, 66.

Мета оцінки: визначення відновної вартості для цілей оренди.

Запланована дата оцінки: 30.04.07.

2. Вбудовані приміщення столярки загальною площею 70,0 м², які знаходяться на балансі державного підприємства «Каховське лісове господарство» та розташовані за адресою: м. Каховка, вул. Мелітопольська, 66.

Мета оцінки: визначення відновної вартості для цілей оренди.

Запланована дата оцінки: 30.04.07.

Для участі у конкурсній пропозиції подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003): заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів, оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

Комісія розглядатиме лише такі пропозиції учасників конкурсу, які передбачають оплату послуг після визначення переможця конкурсу на право оренди.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться 14.05.07 за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області.

Конкурсна документація приймається до 08.05.07 (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 502, тел. для довідок 49-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Мета проведення незалежної оцінки - визначення ринкової вартості об'єктів з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: спеціалізований автомобіль ЗІЛ-157 № 34-29 ХМЖ (ПАРМ) з причепом марки ІАПЗ-738 № 36-65 ХМ, що знаходиться на балансі ВАТ «Поділля-Плюс».

Місцезнаходження об'єкта: м. Хмельницький, вул. Тернопільська, 13.

Запланована дата оцінки об'єктів: 30.04.2007.

Організаційно-правова форма – державна власність.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 №2100); копію установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; інформацію про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо; один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу; пропозиції щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та строку виконання робіт (подаються у запечатаному конверті).

незавершеного будівництва – 1, довгострокових фінансових інвестицій – 2, нематеріальних активів – 2.
 Балансова залишкова вартість станом на 31.12.06 , тис. грн.: основних засобів – 6 167,0; незавершеного будівництва – 26,9; довгострокових фінансових інвестицій – 13 487,1; нематеріальних активів – 10,3.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.
 Дата оцінки: 31.03.07.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515. Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 20 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного

майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, які додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності – спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів.

До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у

штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00.07.05.07.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: "На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності". Перепустки до загального відділу Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для відвідок 200-36-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 11.05.07 о 14.00.

ПІДСУМКИ АУКЦІОНУ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 200-33-28

ІНФОРМАЦІЯ ПРО ПІДСУМКИ 94-го СПЕЦІАЛІЗОВАНОГО АУКЦІОНУ ЗА ГРОШОВІ КОШТИ (затверджено наказом ФДМУ від 28.03.2007 № 493)

Код за ЄДРПОУ	Повна назва ВАТ	Розмір статутного фонду, грн.	Акцій запропоновано, шт.	Номінальна вартість акцій, грн.	Початкова ціна акцій, грн.	Аукціонна ціна акцій, грн.	Середня ціна допродажу, грн.	Подано заяв, шт.		Сума заявлених грошових коштів, грн.		Задоволено заяв		Сума грошових коштів, прийнятих до сплати, грн.		Кількість заяв, що не були допущені до участі в аукціоні		Сума грошових коштів, що підлягають поверненню заявникам		Акцій продано, шт.	Залишок акцій, шт.	Сума грошових коштів, прийнятих до сплати, грн. Всього		
								фіз. осіб	юр. осіб	фіз. осіб	юр. осіб	фіз. осіб	юр. осіб	фіз. осіб	юр. осіб	фіз. осіб	юр. осіб							
00122358	ВАТ "ПІВДЕНЕЛЕКТРОМЕРЕЖБУД"	208460	831 220	0.05	0.499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	831 220	0	
00176745	ВАТ "ТОРЕЗЬКИЙ ЗАВОД ЗАЛІЗОБЕТОННОГО ШАХТНОГО КРІПЛЕННЯ"	2 444 142,25	152 531	0.25	0.25	0,06858	0,04488	13	1	6 061	6 000	10	1	4 460,91	6000	3	0	0,09	0	0	152 531	0	10 460,91	
00178594	ВАТ "ЧЛІВЧІВСЬКИЙ РУДОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД"	5852975	5 728 427	0.25	0.25	0,0625	0	5	0	201	0	5	0	201	0	0	0	0	0	0	3 216	5 725 211	201	
00178713	ВАТ "БРЯНКІВСЬКИЙ РУДОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД"	3 544 009,25	3 469 894	0.25	0.25	0,0625	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	0	0	160	3 469 734	10	
00372428	ВАТ "ГОРОДИЩЕ-ПУСТОВАРІВСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД"	6 347 091,5	2 132 762	0.25	0.25	0,0625	0	9	0	18 671	0	9	0	18 671	0	0	0	0	0	0	298 736	1 834 026	18 671	
00373122	ВАТ "ЗАРОЖАНСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД"	7 606 885	3 646 825	0.25	0.25	0,0625	0	2	0	210	0	2	0	210	0	0	0	0	0	0	3 360	3 643 465	210	
00373630	ВАТ "БУЖАНСЬКИЙ ЦУКРОВИЙ ЗАВОД"	1 380 230	268 292	0.25	0.25	0,01	0	3	0	2430	0	3	0	2 430	0	0	0	0	0	0	243 000	25 292	2 430	
00375906	ВАТ "ГОРЛІВСЬКИЙ КОМБІНАТ ХЛІБПРОДУКТІВ"	1 997 932	912 021	0.25	0.25	0,0625	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	0	0	160	911 861	10	
00378589	ВАТ "ПЕРЕЯСЛАВ-ХМЕЛНИЦЬКИЙ ЗАВОД ПРОДОВАРИВ"	4 135 300	3 966 828	0.25	0.25	0,0625	0	1	5	100	10 000	1	5	100	10 000	0	0	0	0	0	161 600	3 805 228	10 100	
00383414	ВАТ "ОРАНСЬКИЙ КРОХМАЛЬНИЙ ЗАВОД"	978 757	210 000	0.25	0.25	0,03771	0,02438	8	1	8710	10	7	1	7 909,98	10	1	0	0,02	0	0	210 000	0	7 919,98	
00385922	ВАТ "ГОРОДИЩЕ-ПУСТОВАРІВСЬКИЙ БУРЯКОРАДГОСТ"	2 139 623	1 073 600	0.25	0.25	0,0625	0	1	1	100	10	1	1	100	10	0	0	0	0	0	1 760	1 071 840	110	
00387594	ВАТ "КАНІВСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ВИГОДІВЛІ ХУДОБИ"	794 500	318 668	0.25	0.25	0,01058	0,0082	8	0	3 871	0	7	0	3 371	0	1	0	0	0	0	318 668	0	3371	
00388547	ВАТ "ПОДІЛЬСЬКА РОХАРЧОРЕМБУД"	2 879 800	40 892	0.25	0.25	0,03705	0,028	4	1	515	1 000	4	1	514,99	999,99	0	0	0,01	0,01	40 892	0	1 514,98		
00412412	ВАТ "ЛОБОТІНСЬКИЙ САД"	4 460 840	3 511 904	0.25	0.25	0,0625	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	0	0	160	3 511 744	10	
00412607	ВАТ "ЧЕРВОНИЙ ПАРТИЗАН"	820 200	404 420	0.25	0.25	0,01311	0,01063	8	1	5 290	10	8	1	5 290	10	0	0	0	0	0	404 420	0	5300	
00414150	СВАТ "ВІННИЧЧИНА"	2 971 664	1 545 250	0.25	0.25	0,06291	0,04449	6	2	625	96 590	6	2	624,92	96 590	0	0	0,08	0	1 545 250	0	97 214,92		
00476599	ВАТ "ЛУТАНСЬКЕ ОБЛАСНЕ ВИРОБНИЧЕ СПІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКО-РИБОВІДНЕ ПІДПРИЄМСТВО"	1 541 522	1 541 522	0.25	0.25	0,0625	0	3	1	235	10	3	1	235	10	0	0	0	0	0	3 920	1 537 602	245	
00483493	ВАТ "ПЛЕМІПТАХОЗАВОДІМЕНІ ЧКАЛОВА"	10 366 100	10 365 620	0.25	0.25	0,0625	0	2	0	60	0	2	0	60	0	0	0	0	0	0	960	10 364 660	60	
00483501	ВАТ "ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД "МАЛІНВКА"	2 964 766	49 672	0.25	0.25	0,01419	0,01002	7	0	705	0	7	0	705	0	0	0	0	0	0	49 672	0	705	
00488993	ВАТ "ОЛІШІНСЬКЕ"	4 852 600	867 161	0.25	0.25	0,0625	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	0	0	160	867 001	10	
00492150	ВАТ "СОРТАСІНСІНОВОЧ"	1 288 000	588 320	0.25	0.25	0,05476	0,03327	21	1	23 865	10 000	19	1	22 214,96	10 000	2	0	0,04	0	0	588 320	0	32 214,96	
00704468	СВАТ "МИКУЛІНЕЦЬКЕ"	781 165	549 348	0.25	0.25	0,02042	0,01256	4	1	11 210	10	4	1	11 210	10	0	0	0	0	0	549 348	0	11 220	
00727222	ВАТ "РІВНЕВЕТЗОПРОМПОСТАЧ"	404 803	404 803	0.25	0.25	0,20719	0,18632	99	1	83 670	1 000	98	1	82 868,81	999,89	1	0	1,19	0,11	404 803	0	83 868,7		
00845631	ВАТ "ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД ІМЕНІ КАЛІННА"	1 812 856	714 663	0.25	0.25	0,0625	0	5	0	1015	0	4	0	175	0	1	0	0	0	0	2 800	711 863	175	
00846688	ВАТ "ЧЕРВОНЕ ПРИВІЛЛЯ"	1 297 314	806 936	0.25	0.25	0,0625	0	14	0	10 410	0	14	0	10 410	0	0	0	0	0	0	166 560	640 376	10 410	
00904500	ВАТ "ІВАНКІВСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО МАТЕРІАЛЬНО-ТЕХНІЧНОГО І СЕРВІСНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ "АГРОТЕХСЕРВІС"	274 035	149 570	0.25	0.25	0,05141	0,03816	12	1	9 130	10	10	1	7 679,92	10	2	0	0,08	0	0	149 570	0	7 689,92	
00957471	ВАТ "ДОНЕЦЬКИЙ КОМБІНАТ ХЛІБПРОДУКТІВ "2"	5 491 809	3 294 934	0.25	0.25	0,0625	0	1	1	10	10	1	1	10	10	0	0	0	0	0	320	3 294 614	20	
01350156	ВАТ "КОНОТОПСЬКИЙ ДЕРЕВОБРОБНИЙ ЗАВОД"	2 394 302	464 030	0.25	0.25	0,01	0	7	0	4135	0	3	0	865	0	4	0	0	0	0	86 500	377 530	865	
02042356	ВАТ "ФАВОРИТ"	199 343	199 343	0.25	0.25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	199 343	0	0	
02574248	ГЕНЕРАЛЬНЕ АГЕНТСТВО ПО ТУРИЗМУ В ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ - ВАТ ТУРИСТИЧНИЙ КОМПЛЕКС "ЧЕРМОШ"	48 851 428,5	19 008 100	0.25	0.25	0,0625	0	7	0	770	0	6	0	720	0	1	0	0	0	0	11 520	18 996 580	720	
02968487	ВАТ "КРОЛЕВЕЦЬКА ФАБРИКА "ХУДОЖНЄ ТКАЦТВО"	2 964 864	2 360 639	0.25	0.25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 360 639	0	0
03059531	ВАТ "ДОНЕЦЬКИЙ ЗАВОД КРУПНОПАНЕЛЬНОГО ДОМОБУДУВАННЯ "2"	7 005 770	7 005 610	0.25	0.25	0,0625	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	0	0	160	7 005 450	10	
03399511	ВАТ "РІВНЕ-АВТОТРАНСПОРТ 15654"	1 610 070	557 009	0.25	0.25	0,01	0	2	0	810	0	1	0	10	0	1	0	0	0	0	1 000	556 009	10	
04371845	ВАТ "ПРИЛУЦЬКИЙ М. ЯСОКОМБІНАТ"	3 578 900	1 431 560	0.25	0.25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1 431 560	0	0
04685414	ВАТ "СОРТАСІНСІНОВОЧ"	713 987	2 315 740	0.05	0.05	0,01	0	4	1	1115	20 000	4	1	1115	20 000	0	0	0	0	0	2 111 500	204 240	21 115	

Продовження таблиці

Код за СДРІОУ	Повна назва ВАТ	Розмір статутного фонду, грн.	Акцій запропоновано, шт.	Номінальна вартість акцій, грн.	Початкова ціна акцій, грн.	Аукціонна ціна акцій, грн.	Середня ціна допродажу, грн.	Подано заяв, шт.		Сума заявлених грошових коштів, грн.		Задоволено заяв		Сума грошових коштів, прийнятих до сплати, грн.		Кількість заяв, що не були допущені до участі в аукціоні		Сума грошових коштів, що підлягають поверненню заявникам		Акцій продано, шт.	Залишок акцій, шт.	Сума грошових коштів, прийнятих до сплати, грн. Всього
								фіз. особам	юр. особам	фіз. осіб	юр. осіб	фіз. осіб	юр. осіб	фіз. осіб	юр. осіб	фіз. осіб	юр. осіб					
																		фіз. осіб	юр. осіб			
05394759	ВАТ "МАКБУД"	23 765 60,75	940 421	0,25	0,25	0,0625	0	2	0	110	0	2	0	110	0	0	0	0	0	1760	938 661	110
05471419	ВАТ "ЛУГІНСЬКА СПЕЦІАЛІЗОВАНА ПЕРСУВНА МЕХАНІЗОВАНА КОЛОНА "8 ОБ'ЄДНАННЯ "УКРСПЕЦХМЛЬБЕД"	279 272,25	96	0,25	0,25	0,20833	0	3	0	40	0	2	0	20	0	1	0	20	0	96	0	20
05489313	ВАТ "РАЙАГРОХІМ"	2 601 915	664 733	0,25	0,25	0,01117	0,00346	3	1	425	7000	3	1	425	7000	0	0	0	0	664 733	0	7 425
05489388	ВАТ "ІВАНКІВСЬКА "РАЙСЛЬГОСПХІМІЯ"	268 973	62 000	0,25	0,25	0,13763	0,03773	9	0	9 153	0	8	0	8 532,93	0	1	0	0,07	0	62 000	0	8 532,93
05491161	ВАТ "АГРОБІЗНЕС-НВ"	5 258 951	5 258 470	0,25	0,25	0,0625	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	0	160	5 258 310	10
05529320	ВАТ "ДЕМІДІВСЬКИЙ КОНСЕРВНИЙ ЗАВОД"	3 234 709	3 234 709	0,25	0,25	0,06824	0,06007	123	1	144 745	76 000	123	1	144 744,19	75 999,96	0	0	0,81	0,04	3 234 709	0	220 744,15
05533112	ВАТ "КІРОВОГРАДСЬКИЙ КОМБІНАТ ПО ВИПУСКУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ"	22 494 700	22 494 700	0,25	0,25	0,0625	0	11	0	110	0	9	0	90	0	2	0	0	0	1 440	22 493 260	90
05802750	ВАТ "ПРОМЕРГОВУЗОЛ"	2 526 100	2 525 780	0,25	0,25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 525 780	0	0
13970622	ВАТ "АЗОТТОН"	1 059 897	264 552	1,0	1,0	0,25	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	0	40	264 512	10
14314682	ВАТ "ЧЕРНІВЕЦЬКИЙ РАДІОТЕХНІЧНИЙ ЗАВОД"	66 458 910	9 968 198	0,5	0,5	0,125	0	1	0	10	0	1	0	10	0	0	0	0	0	80	9 968 118	10
30704892	ВАТ "ТРАНСПОРТНИК"	2 131 800	852 720	0,25	0,25	0,06252	0,05877	1	2	10	53 305	1	2	10	53 305	0	0	0	0	852 720	0	53 315
31960616	ВАТ "РІВНЕНСЬКЕ УПРАВЛІННЯ ПО БУДІВНИЦТВУ, РЕМОНТУ І МОНТАЖУ ХІМІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ"	2 100 641	2 100 641	0,25	0,25	0,12543	0,09664	4	2	131 470	132 010	4	2	131 469,94	132 009,96	0	0	0,06	0,04	2 100 641	0	263 479,9

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення (№ 3 – 9) загальною площею 80,46 м², розташовані за адресою: 22000, Вінницька обл., Хмельницький р-н, м. Хмельник, вул. Шевченка, 20, у підвалі шестиповерхового цегляного лікувально-діагностичного корпусу, що знаходиться на балансі Медичного центру реабілітації залізничників Південно-Західної залізниці і є державною власністю, рік введення в експлуатацію – 1985.

Вартість зазначеної частини нежитлових вбудованих приміщень за незалежною оцінкою становить 157 564,00 грн.

Орендна плата визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, і становить без ПДВ – 7 878,20 грн. (сім тисяч вісімсот сімдесят вісім грн. 20 коп.) за рік і є стартовою.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення перукарні; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди; авансовий внесок у вигляді тримісячної орендної плати; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; щомісячне, до 12 числа місяця, наступного за звітним, надання орендарем орендодавцю та балансоутримувачу копій платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату відповідних частин орендної плати до державного бюджету та на розрахунковий рахунок балансоутримувача; погодження з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна; у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновлення майна або відшкодування збитків у разі неможливості його відновлення; заборона: а) суборенди; б) приватизації зазначеного майна; в) переходу права власності на орендоване майно третім особам; встановлення терміну оренди – 364 дні, з можливістю продовження терміну за умови отримання дозволу органу, уповноваженого управляти зазначеним майном та погодження балансоутримувача, виконання орендарем всіх зобов'язань за договором оренди; страхування орендованого майна протягом місяця після укладення договору оренди на користь балансоутримувача; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники конкурсу подають на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ

від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» та згідно з вимогами п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

2. Конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди):

а) зобов'язання щодо виконання умов конкурсу;

б) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо);

в) додаткові пропозиції по використанню умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (в наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 2 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 30 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділі орендних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство аграрної політики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області, за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення: стрілецького тиру (149,7 м²) та кімнат для зберігання зброї (4,68 м² та 8,94 м²) загальною площею 163,25 м², розташовані за адресою: 24321, Вінницька обл., Тростянецький р-н, м. Ладжин, вул. Кравчика, 5, у підвалі чотириповерхового цегляного навчального корпусу № 1, що знаходиться на балансі Ладжинського коледжу Вінницького державного аграрного університету і є державною власністю, рік введення в експлуатацію – 1982.

Вартість зазначених нежитлових вбудованих приміщень за незалежною оцінкою становить 81 627,00 грн.

Орендна плата визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.2006 № 1846, і становить без ПДВ – 13 876,59 грн. за рік і є стартовою.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення стрілецького тиру та проведення тренувальної роботи спортсменів – стрільців; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди; авансовий внесок у вигляді тримісячної орендної плати; своєчасна і в повному обсязі сплати

та орендної плати; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; заборона: а) суборенди; б) переходу права оренди на орендоване майно третім особам; в) приватизації орендованого майна; щомісячне, до 12 числа місяця, наступного за звітним, надання орендарем орендодавцю копій платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про сплату орендної плати до державного бюджету; погодження з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна; у разі погіршення стану або втрати (повної чи часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновлення майна або відшкодування збитків у разі неможливості його відновлення; страхування орендованого майна протягом місяця після укладення договору оренди на користь балансоутримувача; термін оренди – 2 роки 11 місяців; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники конкурсу подають на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» та згідно з вимогами п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

2. Конкурсні пропозиції (відображаються в проекті договору оренди):

а) зобов'язання щодо виконання умов конкурсу;

б) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо);

в) додаткові пропозиції по виконанню умов конкурсу.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (при наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 30 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Додаткові дані потенційним орендарям можна отримати у відділі орендних відносин (каб. 11) Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ
про проведення
конкурсу на право укладення договору оренди
нерухомого державного майна**

Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 52,9 м², яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Лівобережна, 25 (далі – об'єкт оренди).

Балансоутримувач: ВАТ «Донецьккокс».

Орган управління: РВ ФДМУ по Донецькій області.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства і становить без ПДВ – 593,07 грн. (базовий місяць розрахунку – січень 2007 р.), при врахуванні орендної ставки 15 % з коефіцієнтом 0,7 (коефіцієнт провадження підприємницької діяльності суб'єктами малого підприємництва).

Умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітичним) з урахуванням індексу інфляції. Надання завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Щокварталу до 12 числа місяця, наступного за останнім місяцем звітного кварталу, надавати орендодавцеві, щомісячно до 12 числа – балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку), укладати сторонами акт звірки надходження орендної плати, за формою, встановленою орендодавцем.

Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 (триста шістьдесят) днів.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Використання об'єкта за цільовим призначенням: для розміщення виробництва або інше.

Своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнанням та елементами зовнішнього благоустрою.

Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до порушення в орендованому майні та на прилеглої території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультрафіолету та інфрафіолету, забруднення повітря та інших.

Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

Проведення в установленому чинним законодавством порядку благоустрою прилеглої території за рахунок орендаря.

Відшкодування витрат за виконаною незалежною оцінкою замовнику оцінки.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, о 15.00.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 522.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 23 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ**про проведення конкурсів на право
укладення договорів оренди
нерухомого державного майна**

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області проводить конкурс на право оренди державного майна, яке знаходиться на балансі Слов'янського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Донецької залізниці. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

1. Назва об'єкта оренди № 1: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 4,0 м² на першому поверсі в будівлі залізничного вокзалу**, яке розташоване за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Леніна.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2006 р.) при використанні об'єкта оренди № 1 для розміщення пункту обміну валютою – орендна ставка 35 % визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить без ПДВ – 117,72 грн.

2. Назва об'єкта оренди № 2: **нежитлове вбудоване приміщення залізничного вокзалу ст. Костянтинівка Донецької залізниці, загальною площею 73,9 м²**, яке розташоване за адресою: Донецька обл., м. Костянтинівка, вул. Привокзальна, 1.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2007 р.) при використанні об'єкта оренди № 2 для розміщення гральних закладів, гральних автоматів – орендна ставка 100 % визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить без ПДВ – 4 462,95 грн.

3. Назва об'єкта оренди № 3: **нежитлове вбудоване приміщення залізничного вокзалу ст. Краматорськ Донецької залізниці, загальною площею 48 м²**, яке розташоване за адресою: Донецька обл., м. Краматорськ, вул. Залізнична, 1.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2007 р.) при використанні об'єкта оренди № 3 для розміщення гральних закладів, гральних автоматів – орендна ставка 100 % визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить без ПДВ – 3 265,50 грн.

Додаткова умова конкурсу для об'єкта оренди № 1: погодження з балансоутримувачем продовження терміну дії договору.

Термін дії договорів оренди: на об'єкти оренди № 2-3 – 364 (триста шістьдесят чотири) дні, на об'єкт оренди № 1 – 360 (три шістьдесят) днів.

Конкурс для об'єктів № 1, 2, 3 буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 431, о 13.00.

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області проводить конкурс на право оренди державного майна, яке знаходиться на балансі Слов'янського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Донецької залізниці. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди № 4: **нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі будівлі залізничного вокзалу загальною площею 6,0 м²**, яке розташоване за адресою: Донецька обл., м. Краматорськ, вул. Залізнична, 42.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – листопад 2006 р.) становить без ПДВ – 178,15 грн. при використанні об'єкта оренди для розміщення пункту обміну валютою – орендна ставка 35 % визначено відповідно до вимог чинного законодавства.

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області проводить конкурс на право оренди державного майна, яке знаходиться на балансі Любівського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Донецької залізниці. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди № 5: **частина будівлі загальною площею 9,0 м²**, яке розташоване за адресою: Донецька обл., м. Любівське, ст. Любівське.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2006 р.) становить без ПДВ – 60,54 грн. при використанні об'єкта оренди для реалізації друкованої продукції – орендна ставка 10 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Термін дії договору оренди: 360 (триста шістьдесят) днів.

Додаткова умова конкурсу для об'єкта оренди № 5: погодження з балансоутримувачем продовження терміну дії договору.

Основні умови конкурсу для об'єктів оренди № 1-5.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітичним) з урахуванням індексу інфляції. Надання завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

Щокварталу до 12 числа місяця, наступного за останнім місяцем звітного кварталу, надавати орендодавцеві, щомісячно до 12 числа – балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку), укладати сторонами акт звірки надходження орендної плати, за формою, встановленою орендодавцем.

Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Заборона суборенди, приватизації орендованого майна, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс для об'єктів № 4, 5 буде проведено через 30 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112, о 13.00, для об'єктів оренди № 4, та о 14.00 – для об'єктів оренди № 5.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд кон-

курсній комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (при наявності), копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію податку на подану вартість; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються в проекті договору оренди; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 522.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 23 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел.: (062) 305-34-01.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право
укладення договору оренди державного майна**

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

Назва об'єкта та місцезнаходження: асфальтована площадка загальною площею 25,0 м² станції Мукачеве Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця», яка розташована за адресою: Закарпатська область, м. Мукачеве, вул. Вокзальна, 3.

Балансоутримувач: відокремлений підрозділ «Станція Мукачеве» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця».

Орган управління майном – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу: **найвищий розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – лютий 2007 року, що становить: 812,77 грн.;** відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту підписання договору оренди; відшкодування регіональному відділенню протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію оголошення про проведення конкурсу в місцевій пресі; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання, переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми тримісячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає; право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди; зобов'язання орендаря щомісячно до 10 числа місяця, наступного за звітичним, сплачувати оренду плати до державного бюджету на рахунок державного казначейства та на розрахунковий рахунок балансоутримувача; зобов'язання орендаря передавати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення; страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна, страхового полісу та копій платіжних доручень; збереження профілю діяльності об'єкта оренди, а саме: інше використання нерухомого майна (встановлення кіоску для здійснення торгівлі продовольчими товарами, крім товарів підкаціної групи); термін дії договору оренди – 364 (триста шістьдесят чотири) дні з можливістю подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи: заяву про участь у конкурсі; документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна»; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта.

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: заяву про оренду з пропозицією найбільшого розміру орендної плати; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про

фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди); пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображається в проекті договору оренди).

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 30 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, тел. 61-21-50. Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за адресою: Закарпатська область, м. Мукачеве, вул. Вокзальна, 3.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і його місцезнаходження: приміщення II першого та другого поверхів будівлі площею 760,4 м², приміщення VII навіпідвалу площею 68,6 м² загальною площею 829,0 м², яке розташоване у вбудованому-прибудованій адміністративній будівлі (літ. А-9, А'-2) та знаходиться на балансі Запорізького національного технічного університету.

Орган управління – Міністерство освіти та науки України. Адреса: м. Запоріжжя, вул. Жуківська, 60.

Початковий розмір орендної плати, визначений згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30 листопада 2006 р., становить без ПДВ – **32 650 грн. в місяць.**

Основні вимоги щодо умов конкурсу.

1. Основним критерієм визначення переможця конкурсу є найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта, порівняно з початковим.

2. Цільове призначення – розміщення фінансової установи (банк).

3. Строк оренди – 23 (двадцять три) місяці.

4. Утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки орендованого майна, відповідно до правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть призвести до порушення в орендованому майні та на прилеглий території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультрафіолетового та інфрачервоного, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди.

8. Відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг.

9. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу витрат, пов'язаних з проведенням конкурсу.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат за виготовлення звіту про незалежну оцінку, замовнику названого звіту – ВАТ «Державний експортно-імпортний банк України», якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплати).

Термін компенсації витрат – 10 календарних днів з дати підписання договору оренди.

11. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

12. Проведення в установленому чинним законодавством порядку благоустрою прилеглої території за рахунок орендаря.

13. Спільно з балансоутримувачем майна брати участь у проведенні ремонтних робіт об'єкта оренди (ремонт стелі, систем водопостачання та електропостачання, проведення часткової реконструкції та інше) за рахунок власних коштів без права компенсації понесених витрат.

14. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

15. Забезпечення фінансовою установою – переможцем проведення виробничої практики студентів факультету економіки та управління Запорізького національного технічного університету.

16. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 25 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

17. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок подальших платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди, завдаток повернено не підлягає.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії: заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності), та комплект документів, які визначені переліком до наказу ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем» (крім позицій 5 та 17 цього Переліку); відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 (надалі – Порядок); зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 748.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять днів до проведення конкурсу до 16.00.

Заяви приймаються за адресою: 69107, м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 764, 771 або за тел.: (0612) 39-04-87, 39-04-73, 39-02-84

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна загальною площею 133,1 м², яке перебуває на балансі Івано-Франківської дирекції УДПЗ «Укрпошта»

Назва об'єктів і їх місцезнаходження.

1. Об'єкт № 1: вбудовані приміщення загальною площею 26,9 м² на першому поверсі адміністративної будівлі, які розташовані за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 13а.

Вартість становить – 98 060 грн., згідно з звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 30.11.2006.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ 2 500 грн. за базовий місяць оренди – лютий 2007 р., визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995, виходячи з ринкової вартості, згідно з звітом про незалежну оцінку та орендною ставкою 30 %.

2. Об'єкт № 2: вбудовані приміщення загальною площею 7,0 м² (в операційному залі «Постампу») на першому поверсі адміністративної будівлі, яка розташована за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 13а.

Вартість становить 24 000 грн., згідно з звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.10.2006.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ 312 грн. за базовий місяць оренди – лютий 2007 р., визначений відповідно до «Методики...», виходячи з ринкової вартості, згідно з звітом про незалежну оцінку та орендною ставкою 15 %.

3. Об'єкт № 3: гаражі приміщення загальною площею 99,2 м², які розташовані за адресою: Івано-Франківська обл., смт Богородичин, вул. Шевченка, 57.

Вартість становить 52 730 грн., згідно з звітом про незалежну оцінку, виконаним станом на 31.01.2007.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ 796 грн. за базовий місяць оренди – січень 2007 р., визначений відповідно до «Методики...», виходячи з ринкової вартості, згідно з звітом про незалежну оцінку та орендною ставкою 18 % (для здійснення торгівлі непродовольчими товарами).

Об'єкти оренди перебувають на балансі Івано-Франківської дирекції УДПЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсів по об'єктах № 1, № 2, № 3.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою.

2. Цільове використання майна.

По об'єкту № 1 – розміщення фінансових установ, ломбардів, брокерських, дилерських, рієлторських контор (біуро нерухомості), банкоматів, клірингових установ; розміщення суб'єктів господарювання, що провадять туроператорську та турагентську діяльність; суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики; суб'єктів господарювання, що провадять діяльність у сфері права, бухгалтерського обліку та практики; оподаткування; здійснення торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами; за можливістю зміни цільового використання об'єкта оренди після укладення договору оренди, що умовляє збільшення орендної плати, визначеної за конкурсом.

По об'єкту № 2 – розміщення майстерень з ремонту мобільних телефонів та комп'ютерної техніки, електропобитових товарів, годинників, одягу, взуття; розміщення офісу.

По об'єкту № 3 – здійснення торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами.

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісячно до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкти оренди не підлягають приватизації та передачі в суборенду.

5. Належне утримання та використання об'єктів оренди.

6. Строк оренди – 11 місяців, з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарями всіх обов'язків по договорах оренди за погодженням з балансоутримувачем.

7. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договорів оренди не менше, ніж на його балансову вартість на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Відшкодування переможцями конкурсів коштів за виконані незалежні оцінки замовника оцінок протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможць конкурсу.

Додаткова умова по об'єкту № 2: режим використання об'єкта оренди (розпорядку роботи) повинен відповідати режиму роботи операційного залу Івано-Франківської дирекції УДПЗ «Укрпошта».

Конкурси будуть проведені в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 303) через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсів у газеті «Відомості приватизації» по об'єкту № 1 о 10.00, по об'єкту № 2 о 10.30, по об'єкту № 3 о 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 – протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцем»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. «Порядку...», а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу і подаються на розгляд комісії у визначений термін для прийняття заяв протягом 25 календарних днів з дня публікації інформаційного повідомлення, або в день проведення конкурсу на початок засідання комісії, яке відбувається через 30 календарних днів з дня публікації цього повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303) або за тел./факс. (0342) 55-25-97.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва об'єкта: цегельний гараж площею 39,1 м² та металевий гараж площею 7,7 м².

Адреса об'єкта: м. Кіровоград, вул. Декабристів, 26.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Кіровоградський професійний ліцей сфери послуг.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку виконаним станом на 28 лютого 2007 року, становить 18 735 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 187,35 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2007 року, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (із змінами, внесеними постановою КМУ від 27.12.06 № 1846), виходячи з ринкової вартості, згідно з звітом про незалежну оцінку при використанні об'єкта для розміщення складів (орендна ставка – 12 %).

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди з початковим розміром орендної плати; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця, до 12 числа місяця, наступного за звітним); належне утримання та використання об'єкта оренди для розміщення складів; строк оренди 360 днів з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не менше, ніж вартість, визначена незалежною оцінкою на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна; укласти протягом місяця з балансоутримувачем орендованого майна договір про надання комунальних послуг; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням задовільного фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря; вносити зміни з дозволу орендодавця, за погодженням з балансоутримувачем, до складу орендованого майна, проводити його реконструкцію, технічне переобладнання, що умовляє підвищення його вартості; контролю орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконаннями інших умов договору оренди; додаткові пропозиції до договору орен-

ди (варіанти поліпшення орендованого майна); компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовником оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсу учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі; документи, які визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (при наявності); пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди); відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 30 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області (кім. 802).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 333-598.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нежитлового приміщення

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 38,3 м² в однопверховій окремо розташованій будівлі.

Адреса: Луганська обл., м. Суходільськ, вул. Шосейна, 7. Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: Луганська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», іден. код 217965581, м. Луганськ, вул. Поштова, 22.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.09.2006: 12 206,0 грн.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди.
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – лютий 2007 р., без урахування ПДВ – 86-70 грн.

2. Рекомендоване використання – продовольчий магазин.
3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Строк дії договору оренди – один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, за через 30 календарних днів з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізничної, за адресою: Одеська область, м. Сарата, залізнична станція Сарата, орган управління – Державна адміністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення складу-пакугау загальною площею 329,98 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Сарата, залізнична станція Сарата.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 21 830,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий – лютий 2007 р.) при використанні об'єкта оренди з метою: організація виробництва будівельної провадки ОК та ВР-1 (інше використання нерухомого майна) – орендна ставка 15 %, визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – 278,37 грн. (без ПДВ).

2. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, а саме: нежитлових приміщень нежитлової будівлі, літ. В, загальною площею 82,9 м², які знаходяться на балансі Клінічного санаторію ім. В.П. Чкалова та розташованих за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 85, орган управління – Міністерство охорони здоров'я України.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення нежитлової будівлі, літ. В (82,9 м²).

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Французький бульвар, 85.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 246 728,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий – лютий 2007 р.) 3 049,43, у т.ч. при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення складу (17,03 м²) – орендна ставка 12 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – 517,05 грн. (без ПДВ); розміщення медичного центру гірдуотерапії (44,77 м²) – орендна ставка 20 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – 2 265,45 грн. (без ПДВ) та розміщення перукарні (21,10 м²) – орендна ставка 5 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – 266,93 грн. (без ПДВ).

3. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, а саме: нежитлових приміщень нежитлової будівлі № 8 загальною площею 82,7 м², які знаходяться на балансі Клінічного санаторію ім. В.П. Чкалова та розташовані за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 85, орган управління – Міністерство охорони здоров'я України.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення нежитлової будівлі № 8 (82,7 м²).

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Французький бульвар, 85.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 303 142 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий – лютий 2007 р.) при використанні об'єкта оренди з метою: розміщення громадської організації «Лавн-теніс клуб» (82,7 м²) – орендна ставка 7 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить – 1 803,92 грн (без ПДВ).

4. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського обласного управління по водному господарству, та розташоване за адресою: м. Одеса, вул. Гайдара, 13, орган управління – Державний комітет України по водному господарству.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення 3-го поверху будівлі Одеського обласного управління по водному господарству загальною площею 12,45 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Гайдара, 13.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 35 082,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий – лютий 2007 р.) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення суб'єкту господарювання, що здійснює проектні, проектно-вишукальні, проектно-конструкторські роботи – орендна ставка 10 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить – 303,60 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати з урахуванням запропонованої мети використання зазначеного об'єкта оренди, але не менш ніж орендна плата, яка визначена згідно з чинним законодавством, з урахуванням інших пропозицій щодо цільового використання об'єкта оренди; своєчасна сплата з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою орендаря; строк оренди не більше 365 днів з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки і рази погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря;

10. Право орендодавця за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу: якщо юридична особа – документи що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчені нотаріусом копії установчих документів, відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа,

урахованням дебіторської та кредиторської заборгованостей, довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; якщо фізична особа – копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи); зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурс буде проведено через 30 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за п'ять днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 65125, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. № 1113. Контактний телефон 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Регіональне відділення по Полтавській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Кременчуцької виховної колонії та розташованого у м. Кременчук Полтавської області, вул. 40 років Жовтня, 10/30, орган управління – Державний департамент України з питань виконання покарань.

Назва об'єкта оренди: окреме нежитлове приміщення площею 16,5 м², розташоване у підвалі будівлі штабу Кременчуцької виховної колонії.

Місцезнаходження об'єкта оренди: 39600, Полтавська область, м. Кременчук, вул. 40 років Жовтня, 10/30.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 45 573,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2007 року – 413,00 при використанні об'єкта з метою розміщення музичного гурту – орендна ставка 15 %, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 із змінами та доповненнями затвердженими постановою КМУ від 27.12.06 № 1846, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку.

Основні умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з заявою орендаря.

4. Строк оренди 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства.

5. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

7. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

8. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути балансоутримувачу за участю орендодавця об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки і рази погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, каб. 404) о 10.00 через 30 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа,

що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 403. Контактні телефони: 7-05-56, 7-15-22.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Регіональне відділення по Полтавській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що знаходиться на балансі Полтавської державної аграрної академії, та розташовані за адресою: м. Полтава, вул. Сквороди, 1/3.

1. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення загальною площею 2,5 м²**, що знаходиться на балансі Полтавської державної аграрної академії.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Сквороди, 1/3.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 7 600,00 тис. грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць лютий 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 8 % - розміщення торгівлі продуктами харчування (Методика розрахунку орендної плати затверджена постановою КМУ № 1846 від 27.12.2006 із змінами та доповненнями), місячна орендна плата за базовий місяць лютий 2007 р. становить 51,68 грн.

2. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення гуртожитку загальною площею 136,32 м²**, що знаходиться на балансі Полтавської державної аграрної академії.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Сквороди, 1/3.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 416 900,00 тис. грн.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць лютий 2007 р.) при використанні об'єкта, орендна ставка 8 % - розміщення аптеки (Методика розрахунку орендної плати затверджена постановою КМУ № 1846 від 27.12.2006 із змінами та доповненнями), місячна орендна плата за базовий місяць лютий 2007 р. становить 3 020,58 грн.

Основні умови проведення конкурсу по об'єктах.

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди 2 роки та 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Страхування орендованого майна протягом 1 місяця з дати укладення договору оренди в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути балансоутримувачу за участю орендодавця об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкту оренди з вини орендаря.

9. Ужиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконання інших умов договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області (36000, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, каб. 404) о 10.00 через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, які визначені ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями «відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку...», а саме

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника

конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 403. Контактні телефони: 7-05-56, 7-15-22.

РІВНЕНЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина нежитлового приміщення ідеальні-магазину (площею 22 м²), розташованого у с. Катеринівка Сарненського району Рівненської області.

Балансоутримувач: Катеринівська виправна колонія № 46 управління Державного департаменту України з питань виконання покарань в Рівненській області.

Орган управління: Державний департамент України з питань виконання покарань.

Основні умови конкурсу.

1. Рекомендоване використання: розміщення магазину.

2. Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

3. Найбільший запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди (визначеної за звітом про незалежну оцінку майна), встановленого згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами та доповненнями, але не менше 10 %.

4. Виготовлення переможцем конкурсу звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю балансоутримувача.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

15. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

16. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33023, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 14.30.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали.

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи;

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

5. Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, або за тел. /0362/ 22-50-79.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення (прохідної) площею 31,7 м²**, розташоване у с.Городище Рівненського району Рівненської області.

Балансоутримувач: Городищенська виправна колонія № 96 управління Державного департаменту України з питань виконання покарань у Рівненській області.

Орган управління: Державний департамент України з питань виконання покарань.

Основні умови конкурсу.

1. Рекомендоване використання: розміщення магазину.

2. Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження.

3. Найбільший запропонований розмір річної орендної плати у відсотках до вартості об'єкта оренди (визначеної за звітом про незалежну оцінку майна), встановленого згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 із змінами та доповненнями, але не менше 18 %.

4. Виготовлення переможцем конкурсу звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю балансоутримувача.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

15. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

16. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення вокзалу станції Малинськ площею 50 м²**, розташоване у с.Малинськ Березнівського району Рівненської області.

Балансоутримувач: Рівненська дирекція залізничних перевезень Львівської залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу.

1. Рекомендоване використання: торгівля продовольчими товарами (крім товарів підкацізної групи).

2. Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження.

3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати. Стартування орендна плата за місяць – 88,41 грн.

4. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передавати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

15. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

16. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення пакування площею 170,3 м²**, розташоване за адресою: Рівненська область, м. Дубровиця, вул. Залізнична, 28ж.

Балансоутримувач: Рівненська дирекція залізничних перевезень Львівської залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу.

1. Рекомендоване використання: торгівля продовольчими товарами.

2. Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження.

3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати. Стартова орендна плата за місяць – 786,92 грн.

4. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісячно, до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передавати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

15. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

16. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

4. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина асфальтованого покриття площею 21,4 м² залізничного вокзалу**, розташований: пл. Привокзальна, 1, м. Рівне.

Балансоутримувач: відокремлений підрозділ «Вокзал станції Рівне» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови конкурсу.

1. Рекомендоване використання: торгівля продовольчими товарами (крім товарів пiдакцизної групи).

2. Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження.

3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати. Стартова орендна плата за місяць – 178,86 грн.

4. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісячно, до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

6. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

7. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Зобов'язання орендодавця передавати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору об'єкта оренди.

15. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

16. Відшкодування регіональному відділенню переможцем конкурсу протягом місяця з моменту підписання договору оренди витрат на публікацію в пресі оголошення на проведення конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації», о 14.30.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали.

1. Завру про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

5. Пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. /0362/ 22-50-79.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, 46008.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: частина даху адміністративної будівлі загальною площею 77,0 м² за адресою: вул. Оболоня, 4, м. Тернопіль.

Орган управління: державний комітет України з питань технічного регулювання та споживчої політики.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Тернопільський регіональний центр стандартизації, метрології та сертифікації». Юридична адреса: вул. Оболоня, 4, м. Тернопіль, 46008.

Мета використання орендованого майна – розміщення базової станції стільникового зв'язку (антени).

Основні умови конкурсу.

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – лютий 2007 року, що становить 670,27 грн., без ПДВ.

2. Строк оренди – 2 (два) роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

3. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети, передбаченої умовами договору.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісячно, до 12 числа місяця, наступного за звітним).

5. Обов'язкова сплата авансового платежу у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти днів з дати укладення договору оренди.

6. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену згідно зі звітом про укладення договору оренди на весь термін договору оренди.

7. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; заборона переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані та дотримання екологічних норм при його експлуатації. В місячний термін після укладення договору оренди, отримати висновок санітарно-епідеміологічної служби про нешкідливість використання обладнання для здоров'я персоналу балансоутримувача.

9. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

10. Дотримання правил охорони праці.

11. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

12. Проведення поточних ремонтів об'єкта оренди за кошти орендаря; у разі припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), компенсації не підлягають і є власністю держави.

13. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану об'єкта або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

14. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом п'яти днів з дати укладення договору оренди.

15. На вимогу орендодавця надавати йому необхідну інформацію щодо об'єкта та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

16. Протягом місяця з дати підписання договору оренди укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11) о 10.00, через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали.

1. Завру про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (при наявності) та документи, які визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 240, а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи.

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі варіанти поліпшення орендованого майна.

Конкурсні пропозиції вказуються в проекті договору і подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою (при наявності) і підписом учасника конкурсу із зазначенням від кого подано.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – за 5 робочих днів до проведення конкурсу.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 48008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Об'єкт №1: частина даху адміністративної будівлі загальною площею 104,1 м², вартість якої згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 31.10.2006, становить 145 085,2 грн.

Об'єкт №2: частина даху адміністративної будівлі загальною площею 145,8 м², вартість якої згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 31.10.2006, становить 203 202,92 грн.

Об'єкт №3: частина даху адміністративної будівлі загальною площею 6,0 м², вартість якої згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 31.10.2006, становить 8 362,26 грн.

Місцезнаходження: м. Чернігів, просп. Миру, 21а.
Орган управління: Міністерство будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України.

Балансоутримувач: Чернігівський філіал державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДПроектреконструкція».

Основні умови конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно з орендною платою, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, що становить без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2007 р.: об'єкт №1 – 1 882,48 грн.; об'єкт №2 – 2 636,56 грн.; об'єкт №3 – 108,50 грн.; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря; термін дії оренди – 2 роки 364 дні; забезпечення орендарем пожежної безпеки об'єкта оренди; вживання заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних та санітарних норм експлуатації об'єктів, отримання орендарем необхідних дозволів на їх експлуатацію за власний рахунок; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену за незалежною оцінкою; погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна (пропорційно зайнятій площі).

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи: заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу, визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»; додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в запечатаному конверті із зазначенням органу приватизації з позначкою «на конкурс», заверненому печаткою учасника конкурсу.

Конкурс відбудеться через 30 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Кінцевий термін прийняття заяв для участі у конкурсі – 27-й день з дати, наступної за датою публікації.

Більше детальну інформацію про об'єкт оренди та умови конкурсу можна отримати в відділі оренди (кімн. 407) регіонального відділення за тел. 7-71-83 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта: асфальтобетонне покриття площадки загальною площею 1 599 м² і огорожа території довжиною 610 пог. м. Місцезнаходження: Чернігівська обл., Козелецький р-н, с. Білики, вул. Леніна, 99.

Орган управління: Козелецька районна державна адміністрація.

Балансоутримувач: державне підприємство «Білики».
Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою станом на 31.01.2006 становить 29 400 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно з орендною платою, розрахованою у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, що становить без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2007 р.: 369,71 грн.; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам;

виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; термін оренди – 2 роки 364 дні; забезпечення орендарем пожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903; відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»; затвердженням наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції по договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 27 календарних днів з дати, наступної за датою публікації оголошення інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 30 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більше детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 407) регіонального відділення за тел. 7-71-83 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта №1: частина залу очікування на першому поверсі будівлі залізничного вокзалу станції Чернігів загальною площею 30,0 м².

Місцезнаходження: м. Чернігів, проспект Перемоги, 1.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: станція Чернігів Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою станом на 11.01.2007 становить 92 622 грн. (за 1 м² – 3 087,4 грн.).

Найбільший розмір орендної плати порівняно з орендною платою, визначеною у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, яка за базовий місяць – лютий 2007 р. становить 7 803,40 грн.

Конкурс відбудеться через 30 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Назва об'єкта №2: нежитлові приміщення першого поверху будівлі ідальні загальною площею 42,95 м².

Місцезнаходження: Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Вокзальна, 1б.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Ніжинська дистанція колії Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість майна згідно з незалежною оцінкою станом на 25.01.2007 становить 43 057,38 грн. (за 1 м² – 1 002,5 грн.).

Найбільший розмір орендної плати порівняно з орендною

платою, визначеною у відповідності до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 р. № 786 з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, яка за базовий місяць – лютий 2007 р. становить 652,97 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; термін оренди – 364 дні; забезпечення орендарем пожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, в тому числі компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи: заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.2006 за № 29/11903; відомості про учасника конкурсу визначені наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 № 2149 «Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна»; затвердженням наказом Фонду державного майна України від 13.10.2004 за № 2149; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції по договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 30 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 32 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більше детальну інформацію можна отримати в відділі оренди (кімн. 407) регіонального відділення за тел. 7-71-83 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

М. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Об'єкт №1. Частина нежитлового приміщення площею 16,00 м², яке знаходиться на першому поверсі чотириповерхової будівлі, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Гартманна, 2, що перебуває на балансі Державного підприємства Виробничого об'єднання «Київприлад»; орган управління – Національне космічне агентство України.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 414,32 грн. без ПДВ.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

мета використання – розміщення складського приміщення; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати;

відповідність запропонованій меті використання; компенсація коштів на виконану експортну оцінку замовнику оцінки;

строк оренди – 11 місяців з можливістю подальшого продовження строку дії відповідно до чинного законодавства;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

укладення угоди про надання комунальних послуг з балансоутримувачем чи з підприємствами, що безпосередньо надають такі послуги;

укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про його перемогу на конкурс. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернення не підлягає.

Об'єкт №2. Частина нежитлового приміщення площею 21,60 м², яке знаходиться на другому поверсі двадцятидвох-

поверхової будівлі, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Червоноармійська, 55, що перебуває на балансі Державного підприємства «Готель «Спорт»; орган управління – Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

Початковий розмір місячної орендної плати становить 714,02 грн. без ПДВ.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

мета використання – розміщення соціально-побутового приміщення;

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів на виконану експортну оцінку замовнику оцінки;

строк оренди – 11 місяців з можливістю подальшого продовження строку дії відповідно до чинного законодавства;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

укладення угоди про надання комунальних послуг з балансоутримувачем чи з підприємствами, що безпосередньо надають такі послуги;

укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про його перемогу на конкурс. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Об'єкт № 3. Приміщення загальною площею 481,30 м² (п'ятиповерхова будівля), розташоване за адресою: м. Київ, вул. О. Теліги, 8, що перебуває на балансі ДП «Укрдінпрохарчпром».

Початковий розмір місячної орендної плати становить 16 491,15 грн. без ПДВ.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

мета використання – розміщення адміністративних приміщень;

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів на виконану експортну оцінку замовнику оцінки;

строк оренди – два роки 11 місяців з можливістю подальшого продовження строку дії відповідно до чинного законодавства;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм;

укладення угоди з балансоутримувачем про надання комунальних послуг; відшкодування витрат на утримання орендованого майна та компенсації податку на землю;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про його перемогу на конкурс. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Об'єкт № 4. Приміщення загальною площею 282,08 м² (двоповерхова будівля з прибудовою), розташоване за адресою: м. Київ, вул. Уманська, 6, що перебуває на балансі Дирекції оброблення та перевезення пошти Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Початковий розмір місячної орендної плати становить 7 980,88 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку – лютий 2007 р.).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні вимоги щодо умов конкурсу:

мета використання – розміщення виробничо-складських та допоміжних приміщень, місяць загального користування;

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; відповідність запропонованій меті використання;

компенсація коштів на виконану експортну оцінку замовнику оцінки;

строк оренди – 11 місяців з можливістю подальшого продовження строку дії відповідно до чинного законодавства;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил торгівлі (у разі її здійснення на арендованих площах);

укладення угоди про надання комунальних послуг з балансоутримувачем чи з підприємствами, що безпосередньо надають такі послуги;

укладення угоди з балансоутримувачем про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та компенсації податку на землю;

укладення договору страхування об'єкта оренди протягом місяця після укладення договору оренди на користь балансоутримувача не менше ніж на його вартість, визначену експертним шляхом;

переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 7 днів з моменту повідомлення йому про його перемогу на конкурс. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди для об'єкта № 4:

заборона приватизації об'єкта оренди;

заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду;

невідокремлені поліпшення, здійснені орендарем за власні кошти, як з дозволу балансоутримувача та орендодавця, так і без нього, є власністю держави і компенсації не підлягають.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 30 календарних днів, що відраховуються з моменту опублікування цієї інформації за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

Конкурс буде проведено 24 травня 2007 р. о 15.00 за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву, кім. № 103.

Для участі у конкурсі претендент подає:

а) заяву про оренду (заяву на участь у конкурсі);

б) відомості про учасника конкурсу: копії установчих документів, засвідчені в нотаріальному порядку (для юридичних осіб);

відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу – гарантійний лист, підписаний директором та головним бухгалтером юридичної особи, або, якщо ініціатором щодо оренди майна виходитиме від суб'єкта підприємницької діяльності – фізичної особи самим суб'єктом;

в) техніко-економічне обґрунтування оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

В окремому запечатаному конверті з позначкою «На конкурс про оренду» подаються зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, запропонований претендентом розмір орендної плати; додаткові зобов'язання щодо подальшої експлуатації об'єкта.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ
16.04.2007 м. Київ № 598

Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані у Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п.8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за №529/9128),

НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В.Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в "Державному інформаційному бюлетені про приватизацію", додатку до "Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію" – газеті "Відомості приватизації" та на веб-сторінці Фонду в Internet.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. СЕМЕНЮК

Додаток до наказу від 16.04.2007 №598

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Абрамов Андрій Анатолійович	5328	19-03-2007	15-013	14-11-1998	МЦППМ	Одеська обл.
2	Альохін Віталій Володимирович	2748	04-05-2005	МФ №3496	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн	м.Одеса
3	Бабич Юрій Миколайович	5380	30-03-2007	19-045	07-07-2001	МЦППМ	Полтавська обл.
4	Бержний Євген Геннадійович	2874	01-10-2002	15-038	18-03-2000	МЦППМ	м.Одеса
5	Богданов Олександр Миколайович	4699	16-06-2006	МФ №1659	10-07-2004	Інст.експ.та упр. власн	м.Одеса
6	Бродяво Ірина Романівна	3472	05-07-2005	ЦМК №196	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн	м.Одеса
7	Великий Олексій Вікторович	4114	02-11-2005	ЦМК №197	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн	м.Одеса

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
8	Вітвіцький Ігор Іванович	1007	22-05-2002	5	15-10-1998	МЦППМ	м.Одеса
9	Войцехівська Олена Валентинівна	1541	29-07-2002	95	07-03-2001	ПЦПРОАР	м.Одеса
				15-057	07-04-2001	МЦППМ	м.Одеса
				227	07-03-2001	ПЦПРОАР	м.Одеса
10	Вотріна Світлана Дмитрівна	5313	14-03-2007	ОЗ №85	27-09-2003	МІБ	м.Одеса
11	Дзвінківська Ольга Миколаївна	5374	27-03-2007	МФ №3499	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн	м.Одеса
12	Жигаль Олена Василівна	5134	19-01-2007	МФ №3500	02-04-2005	ХЦНТЕІ	м.Одеса
13	Жогілев Вєвєлод Дмитрович	3238	21-06-2005	МФ №3286	26-02-2005	ККН	м.Київ
14	Журавльов Сергій Миколайович	5353	27-03-2007	МФ №2625	11-12-2004	ХЦНТЕІ	м.Харків
15	Забєлін Валєрїї Георгїїович	93	06-02-2002	366	10-02-2001	Мін'юст	м.Сімферополь
16	Коваль Галина Миколаївна	3745	27-07-2005	МФ №3501	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн	м.Одеса
17	Колосюк Анатолій Анатолійович	5312	14-03-2007	15-028	18-03-2000	МЦППМ	м.Одеса
18	Лагута Андрій Олександрович	2749	04-05-2005	МФ №3504	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн	м.Одеса
19	Лєса Олена Валєнтинівна	5314	14-03-2007	ОЗ №5	22-02-2003	МІБ	м.Одеса
20	Лєнєвський Олександр Володимирович	3425	04-07-2005	МФ №3342	26-02-2005	МІБ	Миколаївська обл.
21	Лєщенко Сергїї Іванович	5329	19-03-2007	15-010	14-11-1998	МЦППМ	Одеська обл.
22	Макаров Федір Олексїїович	5325	19-03-2007	МФ №1904	02-10-2004	ХЦНТЕІ	м.Донецьк
23	Максименко Вячеслав Григорович	3048	16-06-2005	МФ №3505	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн	Одеська обл.
24	Маркус Віктор Васильович	3882	25-08-2005	ЦМК №199	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн	м.Київ
				МФ №3506	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн	м.Київ
25	Нахабїч Олена Валєнтинівна	3895	07-11-2002	С-19	25-09-2000	ККН	м.Київ
26	Новосьолова Тєтяна Володимирівна	3032	16-06-2005	МФ №3509	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн	м.Одеса
27	Оболєнєв Андрїї Іванович	4698	16-06-2006	МФ №2565	13-11-2004	УКШ	м.Кіровоград

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідчення про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
28	Ролік Тамара Дмитрівна	5377	30-03-2007	19-039	23-12-2000	МЦПМ	Полтавська обл.
29	Рябко Вікторія Сергіївна	3036	16-06-2005	МФ №3511	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
30	Рязанцев Костянтин Анатолійович	3226	17-06-2005	МФ №3520	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Миколаїв
31	Северін Олег Карлович	3185	17-06-2005	МФ №3021	12-02-2005	Львів.політех.	м.Львів
32	Співаков Геннадій Григорович	3592	14-07-2005	МФ №3514	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
33	Торченко Ігор Олександрович	3593	14-07-2005	МФ №3515	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідчення про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
34	Троценко Микола Артурович	578	02-04-2002	С-44	10-10-2000	ККН	Київська обл.
35	Царьов Михайло Олександрович	4273	30-12-2005	МФ №3516	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
36	Шпак Олег Володимирович	3209	17-06-2005	МФ №3518	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса

Примітка.
Львів. політех. – Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; ХЦНТЕІ – Харківський центр науково-технічної та економічної інформації; ККН – Київський коледж нерухомості; МЦПМ – Міжнародний центр приватизації, інвестицій та менеджменту; Мін'юст – Міністерство юстиції України; Інст.експ.та упр.власн. – Інститут експертизи та управління власністю; ПШРОАР – Професійна школа релторів Одеської асоціації релторів.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ
11.04.2007 м. Київ № 573

Щодо призупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини третьої ст.14 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямками оцінки майна не рідше одного разу в два роки, НАКАЗУЮ:

1. Призупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" (перелік 1 додається).
2. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В.Гайдук) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в "Державному інформаційному бюлетені про приватизацію" та додатку до "Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію" – газети "Відомості приватизації".
3. Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності (В.Гайдук) забезпечити поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п.1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копії посвідчення про підвищення кваліфікації за відповідним напрямком оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.
4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду

В.СЕМЕНКО

Додаток до наказу від 11.04.2007 №573

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких призупинено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідчення про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Альошін Віталій Володимирович	2748	04-05-2005	МФ №3496	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
2	Базок Олена Олександрівна	1187	29-03-2004	ОЗ №83	27-09-2003	МІБ	м.Одеса
3	Береговий Сергій Володимирович	5269	22-02-2007	МФ №3464	19-03-2005	УКШ	м.Київ
4	Бродяво Ірина Романівна	3472	05-07-2005	ЦМК №196	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
5	Великий Олександр Вікторович	4114	02-11-2005	ЦМК №197	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
6	Вовалок Галина Миколаївна	2311	17-06-2005	МФ №3519	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	Вінницька обл.
7	Гулєсаєвіч Гурма Норович	3838	12-08-2005	МФ №2668	18-12-2004	Егіда	м.Львів
8	Дзвінківська Ольга Миколаївна	5374	27-03-2007	МФ №3499	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
9	Драган Михайло Вікторович	58	14-04-2003	ОЗ №3	22-02-2003	МІБ	м.Київ
10	Жданко Роман Васильович	3742	27-07-2005	МФ №3377	26-02-2005	МІБ	Рівненська обл.
11	Жигаль Олена Василівна	5134	19-01-2007	МФ №3500	02-04-2005	ХЦНТЕІ	м.Одеса
12	Журавльов Сергій Миколайович	5353	27-03-2007	МФ №2625	11-12-2004	ХЦНТЕІ	м.Харків
13	Коваль Галина Миколаївна	3745	27-07-2005	МФ №3501	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
14	Козловський Йосип Юліанович	4558	05-04-2006	МФ №3469	19-03-2005	УКШ	м.Житомир
15	Колесник Володимир Іванович	4507	15-03-2006	МФ №3502	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
16	Конторчик Сергій Аріонович	503	18-08-2003	ОЗ №4	22-02-2003	МІБ	м.Дніпропетровськ
17	Лагута Андрій Олександрович	2749	04-05-2005	МФ №3504	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
18	Лиса Олена Валентинівна	5314	14-03-2007	ОЗ №5	22-02-2003	МІБ	м.Одеса
19	Ліневич Ірина Олександрівна	129	12-05-2003	ОЗ №6	22-02-2003	МІБ	м.Полтава
20	Лісняк Владислав Григорович	3840	12-08-2005	МФ №1463	03-07-2004	МІБ	м.Київ

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідчення про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
21	Макаров Дмитро Сергійович	193	26-05-2003	МФ №80	05-04-2003	УКШ	м.Сімферополь
22	Макаров Фелір Олександрович	5325	19-03-2007	МФ №1904	02-10-2004	ХЦНТЕІ	м.Донецьк
23	Максименко Вячеслав Григорович	3048	16-06-2005	МФ №3505	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	Одеська обл.
24	Маркус Віктор Васильович	3882	25-08-2005	МФ №3506	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Київ
				ЦМК №199	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Київ
25	Меладзе Борис Володимирович	2688	19-04-2005	МФ №3486	19-03-2005	УкрАвто	Донецька обл.
26	Мораренко Віктор Вікторович	4291	12-01-2006	ЦМК №200	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
27	Мосендз Вадим Валентинович	808	24-11-2003	МФ №83	05-04-2003	УКШ	м.Черкаси
28	Новосолова Тетяна Володимирівна	3032	16-06-2005	МФ №3509	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
29	Оболонец Андрій Іванович	4698	16-06-2006	МФ №2565	13-11-2004	УКШ	м.Кіровоград
30	Оверчук Мнірослава Михайлівна	4343	24-01-2006	МФ №3481	19-03-2005	Егіда	м.Ужгород
31	Пасичник Людмила Анатоліївна	31	18-03-2003	ОЗ №8	22-02-2003	МІБ	м.Житомир
32	Рябко Вікторія Сергіївна	3036	16-06-2005	МФ №3511	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
33	Рязанцев Костянтин Анатолійович	3226	17-06-2005	МФ №3520	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Миколаїв
34	Слущкий Олександр Едуардович	991	26-01-2004	ОЗ №9	22-02-2003	МІБ	Сумська обл.
35	Солтис Наталя Михайлівна	5354	27-03-2007	ОЗ №141	20-12-2003	МІБ	м.Херсон
36	Співаков Геннадій Григорович	3592	14-07-2005	МФ №3514	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
37	Степова Наталя Миколаївна	517	27-08-2003	МФ №90	05-04-2003	УКШ	м.Черкаси
38	Тагарчук Ольга Дмитрівна	3222	17-06-2005	МФ №3484	13-11-2004	КНУБА	м.Одеса
39	Тернових Валентин Анатолійович	425	14-07-2003	МФ №92	05-04-2003	УКШ	Запорізька обл.
40	Тихоненко Ніна Миколаївна	2755	05-05-2005	МФ №3474	19-03-2005	УКШ	м.Київ
41	Торченко Ігор Олександрович	3593	14-07-2005	МФ №3515	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
42	Федоренко Олександр Миколайович	966	21-01-2004	МФ №50	15-03-2003	ХЦНТЕІ	м.Харків
43	Цанько Василь Володимирович	1335	07-06-2004	МФ №1110	15-05-2004	МІБ	Закарпатська обл.
44	Царьов Михайло Олександрович	4273	30-12-2005	МФ №3516	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
45	Чепец Оксана Олександрівна	54	04-04-2003	ОЗ №10	22-02-2003	МІБ	м.Запоріжжя
46	Шай Галина Борисівна	1888	02-12-2004	МФ №1875	02-10-2004	МІБ	м.Рівне
47	Шпак Олег Володимирович	3209	17-06-2005	МФ №3518	02-04-2005	Інст.експ.та упр. власн.	м.Одеса
48	Юхименко Андрій Васильович	5268	22-02-2007	МФ №3477	19-03-2005	УКШ	м.Київ
49	Янюковенко Олександр Володимирович	126	12-05-2003	МФ №96	05-04-2003	УКШ	Київська обл.

Примітка.
МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; ХЦНТЕІ – Харківський центр науково-технічної та економічної інформації; УКШ – Українська комерційна школа; Егіда – ТОВ "Агентство незалежної експертизи "Егіда"; Інст. експ. та упр. власн. – Інститут експертизи та управління власністю; КНУБА – Київський національний університет будівництва і архітектури; УкрАвто – акціонерне товариство "Українська автомобільна корпорація".

Відповідно до наказу ФДМУ від 12.04.07 № 579 у зв'язку з виявленням технічної помилки в свідоцтві про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.03.2005 № 2430 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.03.2005 № 2430, видане ФДМУ Бондарчук О.Г.**

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ оголошує конкурс на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод»

Адреса: 96103, м. Джанкой, вул. Промислова, 7, Автономна Республіка Крим.

Вимоги до кандидатів: досвід практичної роботи на керівних посадах не менше як 5 років; вища освіта.

Для участі в конкурсі подаються такі документи: заяву про участь у конкурсі; заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотокарткою; автобіографію; копії документів про освіту; листи-подання з організацій, які рекомендують учасника (у разі їх наявності); план роботи на посаді голови правління ВАТ; програму поліп-

шення фінансово-економічного стану ВАТ або програму виходу з кризового стану.

План роботи та програма повинні містити техніко-економічне обґрунтування заходів щодо забезпечення прибуткової роботи ВАТ, поліпшення фінансово-економічних результатів діяльності ВАТ, плани ліквідації заборгованостей (у разі наявності) з виплати заробітної плати, перед бюджетом, Пенсійним фондом України та інше.

Документи приймаються протягом 30 днів з дати оголошення конкурсу за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9. Тел./факс: 286-53-96.

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що у зв'язку з відсутністю претендентів на посаду керівника ВАТ «Донецкглавнаб» конкурс на заміщення вакантної посади голови правління цього товариства, повторно оголошений в газеті «Відомості приватизації» № 4 (445) від 31.01.2007, слід вважати таким, що не відбувся.

В інформації про оголошення 96-го САГК, опублікованій у газеті «Відомості приватизації» від 18.04.07 № 15 (456), щодо підприємства – ВАТ «Племінний завод «Розовський», ЄДРПОУ 00483547 (87600, Донецька обл., Новоазовський р-н, м. Новоазовськ, вул. 60-річчя СРСР, 84) слід читати: «Група, якої належить підприємство, – В».

Повідомлення про оприлюднення проекту наказу ФДМУ «Про затвердження Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок під об'єктами, які підлягають приватизації».

Відповідно до статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» ФДМУ повідомляє про оприлюднення на сайті ФДМУ з метою отримання зауважень і пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань до проекту наказу ФДМУ «Про затвердження Положення про конкурсний відбір розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок під об'єктами, які підлягають приватизації» (далі – проект Положення).

Проект Положення розроблено на виконання змін до законів України «Про приватизацію державного майна», «Про розмежування земель державної та комунальної власності» та

Земельного кодексу України, внесених Законом України «Про Державний бюджет України на 2007 рік».

Проект Положення встановлює процедуру залучення на конкурсних засадах державним органом приватизації розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок під об'єктами, які підлягають приватизації.

Метою затвердження Положення є реалізація повноважень державних органів приватизації щодо підготовки до продажу земельних ділянок під об'єктами, які підлягають приватизації, зменшення витрат спеціального фонду Державного бюджету України на відшкодування витрат державних органів приватизації на виготовлення документації із землеустрою, забезпечення у 2007 році продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації, та виконання запланованих надходжень до Державного бюджету України від продажу зазначених земельних ділянок.

Зауваження та пропозиції до проекту Положення просимо

надсилати на адресу: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів. Адреса електронної пошти: venus@spfu.gov.ua.

Відповідно до частини першої статті 20 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» зауваження і пропозиції щодо оприлюдненого проекту регуляторного акта та відповідного аналізу регуляторного впливу надаються фізичними та юридичними особами, їх об'єднаннями, крім розробника цього проекту, спеціально уповноваженому органу виконавчої влади з питань державної регуляторної політики – Державному комітету з питань регуляторної політики та підприємництва на адресу: вул. Арсенальна, 9/11. Адреса електронної пошти: mail@dkrp.gov.ua.

Зауваження та пропозиції до проекту Положення від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань прийматимуться ФДМУ протягом місяця з дня оприлюднення.

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

16 квітня 2007 р. м. Київ № 191-р

Про затвердження плану-графіка передприватизаційної підготовки державних підприємств «Харківський завод електроапаратури» та «Нікопольський трубний завод»

1. Відповідно до пункту 13 Державної програми приватизації на 2000–2002 роки затвердити план-графік передприватизаційної підготовки державних підприємств «Харківський завод електроапаратури» та «Нікопольський трубний завод», що додається.

Фонду державного майна забезпечити опублікування плану-графіка у місячний строк після його затвердження.

2. НКАУ подати на погодження з Кабінетом Міністрів України проект передприватизаційної підготовки державних підприємств «Харківський завод електроапаратури» та «Нікопольський трубний завод» у тижневий строк після його погодження з Фондом державного майна.

Прем'єр-міністр України

В. ЯНУКОВИЧ

Додаток до розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 квітня 2007 р. № 191-р

ПЛАН-ГРАФІК передприватизаційної підготовки державних підприємств «Харківський завод електроапаратури» та «Нікопольський трубний завод»

Код підприємства згідно з ЄДРПОУ	Найменування державного підприємства	Орган управління	Прийняття рішення про передприватизаційну підготовку		Подання проекту передприватизаційної підготовки на погодження з Фондом державного майна		Опрацювання проекту передприватизаційної підготовки на погодження з Фондом державного майна		Здійснення заходів, передбачених проектом передприватизаційної підготовки	
			строк виконання	відповідальний за виконання	строк виконання	відповідальний за виконання	строк виконання	відповідальний за виконання	строк виконання	відповідальний за виконання
14308262	Харківський завод електроапаратури	НКАУ	квітень 2007 р.	НКАУ	травень 2007 р.	НКАУ	травень 2007 р.	НКАУ	грудень 2007 р.	НКАУ
32289481	Нікопольський трубний завод	— // —	— // —	— // —	— // —	— // —	— // —	— // —	— // —	— // —

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ

від 5 лютого 2007 р. № 187

Про внесення змін до деяких наказів Фонду державного майна України

Зареєстровано в Міністерстві юстиції України 19 лютого 2007 р. за № 150/13417

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 17.07.03 № 1114 «Про забезпечення захисту державної таємниці під час приватизації (корпоратизації) державних підприємств» та на виконання пункту 3 спільного наказу ФДМУ та Служби безпеки України від 27.10.05 № 2846/562, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.11.05 за № 1385/11665,

НАКАЗУЮ:

1. Унести зміни до Типового плану приватизації державного майна (додаток до Положення про план приватизації державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 1.10.97 № 1065 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 17.10.97 за № 490/2294 (у редакції наказу ФДМУ від 28.07.2000 № 1572), та до Типового плану розміщення акцій відкритого акціонерного товариства, яке створено шляхом корпоратизації (додаток до Положення про типовий план розміщення акцій відкритого акціонерного товариства, яке створено шляхом корпоратизації, затвердженого наказом ФДМУ від 04.04.94 № 175 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12.05.94 за № 96/305 (у редакції наказу ФДМУ від 28.07.2000 № 1572) [додатки 1, 2].

2. Департаменту реформування власності (В. Красовський) подати цей наказ в установленому порядку на державну реєстрацію до Міністерства юстиції України.

3. Департаменту реформування власності (В. Красовський) у десятиденний строк після державної реєстрації цього наказу забезпечити його публікацію у «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію».

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду Ледомську С. Ю.

Голова Фонду

В. СЕМЕНЮК

Зміни до Типового плану приватизації державного майна

1. Пункт 3 розділу III Типового плану приватизації державного майна доповнити новим пунктом 3.3 у такій редакції:
«3.3. Об'єкти, що не підлягають приватизації та що мають матеріальні носії секретної інформації (далі – МНЧІ)

№ пор.	Загальна кількість	Місцезнаходження	Загальна вартість МНЧІ (без зазначення їх назв), які виділені на окремий баланс підприємства

Примітка. Повний перелік МНЧІ із зазначенням усіх даних, передбачених пунктом 3.3 Плану приватизації, складається окремим додатком, якому в разі необхідності надається у відповідності з вимогами законодавства гриф обмеження доступу».

У зв'язку з цим, пункти 3.3 та 3.4 відповідно вважати пунктами 3.4 та 3.5.
2. Розділ IV Типового плану приватизації державного майна доповнити пунктом 3 у такій редакції:
«3. Вимоги щодо охорони державної таємниці, збереження МНЧІ щодо:

збереження на підприємстві конкретних видів діяльності, пов'язаних з державною таємницею

мінімального розміру частки держави у статутному фонді відкритого акціонерного товариства, за умови закріплення якої на підприємстві будуть зберігатися види діяльності, пов'язані з державною таємницею

напрямів використання МНСІ, які розміщені на підприємстві (виконання державного оборонного замовлення, мобілізаційних завдань тощо)

отримання приватизованим підприємством дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею

покладання на орган, уповноважений управляти державним майном підприємства до прийняття рішення про приватизацію, відповідальності за здійснення заходів з охорони державної таємниці, збереження МНСІ на приватизованому підприємстві

3. Розділ VII Типового плану приватизації державного майна доповнити пунктом 5 у такій редакції:

"5. Вимоги щодо охорони державної таємниці, збереження МНСІ щодо: отримання приватизованим підприємством відповідно до законодавства дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею

укладання відповідно до статті 137 Господарського кодексу України та статті 6 Закону України "Про державну таємницю" між органом, уповноваженим управляти державним майном підприємства до прийняття рішення про приватизацію, та підприємством договору на передачу права оперативного управління майном, що становить державну таємницю (МНСІ, які виділені на окремий баланс підприємства).

У разі якщо орган, що здійснює управління майном підприємства, приймає рішення про недоцільність подальшого проведення на підприємстві діяльності, пов'язаної з державною таємницею, та відповідно до напрямів використання МНСІ, які розміщені на підприємстві, вимога укладання зазначеного договору не застосовується.

фінансування у відповідності до статті 7 Закону України "Про державну таємницю", витрат на здійснення діяльності, пов'язаної з державною таємницею

здійснення у відповідності до законодавства інших заходів з охорони державної таємниці, збереження МНСІ

Директор Департаменту
реформування власності

В. КРАСОВСЬКИЙ

Зміни до Типового плану розміщення акцій відкритого акціонерного товариства, яке створено шляхом корпоратизації

Додаток 2
до наказу ФДМУ 05.02.2007 № 187

1. Пункт 2 розділу III Типового плану розміщення акцій відкритого акціонерного товариства, яке створено шляхом корпоратизації, доповнити новим пунктом 2.3 у такій редакції:
"2.3 Об'єкти, що не підлягають приватизації та що мають матеріальні носії секретної інформації (далі – МНСІ)

№ пор.	Загальна кількість	Місцезнаходження	Загальна вартість МНСІ (без зазначення їх назв), які виділені на окремий баланс підприємства

Примітка. Повний перелік МНСІ із зазначенням усіх даних, передбачених пунктом 2.3 Плану приватизації, складається окремим додатком, якому в разі необхідності надається відповідно до вимог законодавства гриф обмеження доступу".

У зв'язку з цим, пункти 2.3 та 2.4 відповідно вважати пунктами 2.4 та 2.5.

2. Розділ IV Типового плану розміщення акцій відкритого акціонерного товариства, яке створено шляхом корпоратизації, доповнити пунктом 4 у такій редакції:
"4. Вимоги з охорони державної таємниці, збереження МНСІ щодо: збереження у відкритому акціонерному товаристві конкретних видів діяльності, пов'язаних з державною таємницею

мінімального розміру частки держави у статутному фонді відкритого акціонерного товариства, за умови закріплення якої за державою на підприємстві будуть зберігатися види діяльності, пов'язані з державною таємницею

напрямів використання МНСІ, які розміщені у відкритому акціонерному товаристві (виконання державного оборонного замовлення, мобілізаційних завдань тощо)

укладання відповідно до статті 137 Господарського кодексу України та статті 6 Закону України "Про державну таємницю" між органом, уповноваженим управляти державним майном підприємства, та відкритим акціонерним товариством договору про передачу права оперативного управління майном, що становить державну таємницю (МНСІ, які виділені на окремий баланс підприємства)

фінансування відповідно до статті 7 Закону України "Про державну таємницю" витрат на здійснення діяльності, пов'язаної з державною таємницею

покладання на орган, уповноважений управляти державним майном підприємства, відповідальності за здійснення заходів з охорони державної таємниці, збереження МНСІ у відкритому акціонерному товаристві

3. Додаток 5 до розділу V Типового плану розміщення акцій відкритого акціонерного товариства, яке створено шляхом корпоратизації, доповнити рішенням у такій редакції:

"У разі потреби визначити вимоги щодо збереження у відкритому акціонерному товаристві конкретних видів діяльності, пов'язаних з державною таємницею; мінімального розміру частки держави у статутному фонді відкритого акціонерного товариства, за умови закріплення якої за державою в товаристві будуть зберігатися такі види діяльності; напрямів використання МНСІ, які розміщені у відкритому акціонерному товаристві (виконання державного оборонного замовлення, мобілізаційних завдань тощо)".

Директор Департаменту
реформування власності

В. КРАСОВСЬКИЙ

НОВИНИ ФДМУ

Продовження. Початок на стор. 1

Голова Фонду заявляє: "Безперечно, ми розуміємо, що компанії, яким не вдалося придбати підприємство за ціною 2 тепловозів, будуть намагатися вчинити скандали. Також мені не тільки як Голові Фонду, а й як людині не зрозуміло, яким чином наближені особи пояснюють Президенту, чому комісія повинна була допустити до участі у конкурсі компанії, що виготовляють сталь та виробляють руду, щоб тепловози та обладнання підприємства пішли замість руди та металолому в сталеплавильні печі?"

Безперечно, такі підходи до продажу машинобудівних заводів компаніям, які видобувають руду або виплавляють сталь, не сприяють збільшенню робочих місць і призведуть до невиконання Президентом своїх передвиборчих обіцянок.

Фонд готовий відстоювати інтереси держави і трудового колективу підприємства і захищати від зазіхань "лжеінвесторів" і просить ЗМІ надавати об'єктивну та перевірену інформацію щодо подій навколо цього конкурсу".

♦ Голова ФДМУ В. Семенюк здивована та обурена діями Верховного Суду України

14 березня 2007 року на засіданні суду щодо питань ВАТ "Нікопольського заводу ферославів" не були допущені представники Фонду державного майна України та Генеральної прокуратури України.

"Суд позбавив державу захисту. Не надав можливості представникам Генпрокуратури та Фонду захищати інтереси держави", – зазначила Голова Фонду.

7 лютого 2007 р. відповідно до ухвали Верховного Суду України колегією суддів Судової палати в адміністративних справах Верховного Суду України було допущено до розгляду в порядку провадження за винятковими обставинами касаційну скаргу ПФК "Придніпров'я" та було зупинено виконання постанови Вищого господарського суду України від 26.08.05 у справі № 18/196 та постанови Київського апеляційного господарського суду від 25.07.05 до закінчення провадження за винятковими обставинами.

Відповідно до частини 3 статті 241 Кодексу адміністративного судочинства України провадження за винятковими обставинами здійснюється за правилами, встановленими цим кодексом для касаційного провадження, з урахуванням особливостей, встановлених цією статтею.

Відповідно до статті 222 вищезазначеного кодексу суд касаційної інстанції може розглянути справу в порядку письмового провадження, якщо жодна з осіб, які беруть участь у справі, не заявила клопотання про вирішення справи за її участю у судовому засіданні.

Слід зазначити, що всі учасники процесу – ПФК "Придніпров'я", Генеральна прокуратура України та Фонд державного майна України – у своїй скарзі та запереченнях заявили клопотання про розгляд справи за їх участю.

Однак 14.03.07 розгляд зазначеної справи відбувся без залучення представників сторін.

Водночас відповідно до частини 2 зазначеної статті якщо справа була розглянута в порядку письмового провадження,

то копія постанови або ухвали суду касаційної інстанції надсилається особам, які беруть участь у справі, протягом трьох днів з моменту підписання постанови або ухвали суду касаційної інстанції.

На сьогодні як у Фонді, так і у Генеральній прокуратурі України будь-яке рішення із зазначеного питання відсутнє. При цьому представники сторін про наявність такого рішення дізнаються із засобів масової інформації.

Фонд звернувся до Верховного Суду України терміново надати рішення Верховного Суду України від 14 березня 2007 р. та надіслав лист до антирейдерської комісії, яку очолює Перший віце-прем'єр-міністр України Микола Азаров, з проханням розглянути питання ВАТ "НЗФ" на найближчому засіданні.

♦ ФДМУ зупинив підготовку до проведення конкурсу з продажу ВАТ "Білоцерківський завод гумових технічних виробів"

У ФДМУ була проведена нарада щодо питань подальшої належності об'єктів соціальної сфери ВАТ "Білоцерківський завод гумових технічних виробів". На нараді за участю Голови ФДМУ Валентини Семенюк було прийнято рішення про зупинення підготовки до проведення конкурсу з продажу 85,31 %-ого пакета акцій ВАТ "Білоцерківський завод гумових технічних виробів" з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.

Рішення про зупинення було прийнято до передачі ТОВ "Палац культури та дозвілля" та гуртожитків у комунальну власність.

