

ВІДОМОСТІ

ДЕРЖАВНОЇ ПРИВАТИЗАЦІЇ

№ 9 (398)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

1 березня 2006 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

КРУГЛИЙ СТИЛ

Удосконалення системи підготовки та перепідготовки оцінювачів

24 лютого 2006 року у конференц-залі Міжнародного інституту бізнесу відбувся «круглий стіл» на тему «Удосконалення системи підготовки та перепідготовки оцінювачів», у роботі якого взяли участь заступник Голови Фонду державного майна України О. Ю. ПОТІМКОВ, директор Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності В. Я. ГАЙДУК, керівники структурних підрозділів Фонду, представники навчальних закладів.

До порядку денного було включено питання щодо ліцензування навчальних закладів, з якими укладено угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, введення нових спеціалізацій навчання з оціночної діяльності, удосконалення системи підвищення кваліфікації оцінювачів, стажування осіб, які навчалися на базових курсах тощо.

Відкриття «круглий стіл», заступник Голови Фонду О. Потімков наголосив на необхідності поліпшення якості підготовки оцінювачів.

За активної участі директора Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності В. Гайдука відбулося конструктивне обговорення проблемних питань. У своїх виступах директор Міжнародного інституту бізнесу М. Крикунов, викладачі Західноукраїнського інституту інформаційних технологій та управління, Придніпровської державної академії будівництва та архітектури, Національного університету водного господарства і природокористування, Української академії банківської справи, представники Агентства незалежної експертизи «Егіда», закріплого акціонерного товариства «Приват-Партнер», ЗАТ «Інститут інтелектуальної власності і права», підприємства «Далекс-Експерт», колективного підпри-

ємства «Інформаційно-консультаційний центр» УТО, Київського коледжу нерухомості, ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю», Харківського орендного підприємства науково-технічної та економічної інформації та ін. внесли пропозиції щодо удосконалення системи підготовки, перепідготовки, стажування оцінювачів, зокрема щодо залучення та підготовки викладачів, забезпечення слухачів курсів необхідною нормативно-методологічною базою, у тому числі підручниками, методичними посібниками, вдосконалення системи тестування оцінювачів після проходження ними базового курсу навчання та підвищення кваліфікації тощо.

За результатами «круглого столу» було вироблено низку заходів з питань удосконалення інституту оцінювачів.

Зокрема, з метою оптимізації механізму отримання ліцензії навчальними закладами, які готують фахівців з оціночної діяльності, О. Потімков запропонував включити до складу Наглядової ради з питань оціночної діяльності представника Міністерства.

Секретар Екзаменаційної комісії В. Салата у зв'язку зі зміною нормативної бази з оцінки майна зробив повідомлення щодо поповнення питань до кваліфікаційних іспитів (публікуються у цьому номері газети).

У виступах присутніх також наголосувалося на доцільності запровадження у процесі проходження оцінювачами підвищення кваліфікації спеціалізованих та авторських семінарів фахівців Фонду.

Підготував О. МІСЬКОВ

ОПЕРАТИВНА ІНФОРМАЦІЯ

Спеціальна контрольна комісія Верховної Ради України з питань приватизації провела засідання робочої групи щодо підготовки законопроекту про особливості приватизації «Укртелекому»

На минулому тижні відбулося засідання Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради України з питань приватизації (далі — Комісія), на якому всебічно обговорювалися можливі особливості приватизації ВАТ «Укртелеком» з фахівцями Міністерства оборони України, головою управління ВАТ «Укртелеком», представниками Фонду державного майна України, Міністерства транспорту та зв'язку України, Міністерства економіки України.

Так, Комісією було розглянуто проект Закону України «Про особливості приватизації пакета акцій, що належать державі у статутному фонді відкритого акціонерного товариства «Укртелеком» (далі — законопроект). Основною метою законопроекту, що вноситься на розгляд Верховної Ради України, є вдосконалення умов приватизації ВАТ «Укртелеком». Головними завданнями законопроекту є забезпечення прозорості продажу державного пакета акцій ВАТ «Укртелеком»; найбільш ефективного використання коштів, одержаних від приватизації ВАТ «Укртелеком»; захисту інтересів держави у післяприватизаційний період; вирішення соціальних проблем.

Законопроектом визначаються особливі принципи приватизації ВАТ «Укртелеком», зокрема пропонується до початку приватизації врегулювати питання щодо забезпечення телекомунікаційними послугами об'єктів спеціального призначення та в особливий період.

З метою захисту інтересів держави у законопроекті врегульовано питання стосовно запобігання банкрутству ВАТ «Укртелеком» у післяприватизаційний період шляхом створення державного підприємства, що буде забезпечувати об'єкти спецпризначення, а також запропоновано порядок розподілу коштів, одержаних від приватизації ВАТ «Укртелеком».

З метою захисту соціальних гарантій, які було покладено на ВАТ «Укртелеком» до приватизації, врегульовано питання стосовно тарифів «Укртелекому», надання соціальних гарантій його працівникам та пільговим верствам населення.

Прикінцевими положеннями законопроекту покупцю пакета акцій або уповноваженому ним органу на період до створення спеціального фонду для відшкодування операторам, провайдером телекомунікацій вартості телеко-

мунікаційних послуг, наданих категоріям споживачів, які згідно із законодавством мають пільги з їх оплати (першочергово забезпечення), забороняється припинення або будь-яке обмеження в наданні таких телекомунікаційних послуг зазначеним категоріям споживачів незалежно від стану компенсації вартості цих послуг з боку держави та користувачів.

Виходячи з запропонованих підходів, внесено зміни до Закону України «Про телекомунікації».

Прийнятий закон сприятиме залученню інвестицій на модернізацію та розвиток «Укртелекому»; розв'язанню ряду завдань загальнодержавного значення щодо економічної та інформаційної безпеки, оборони, соціальних програм; збільшенню надходжень податків до бюджету; розвитку телекомунікаційних мереж; підвищенню конкурентоспроможності «Укртелекому».

Урядом країни прийнято рішення про приватизацію «Укртелекому», яка має бути здійснена на загальних підставах. Готується план дій щодо приватизації, а приватизацію планується провести якомога швидше.

Проте чинний порядок приватизації не враховує стратегічного значення «Укртелекому» для економіки та безпеки держави та фактичне монополіне обслуговування пільгових верств населення і віддалених сільських районів. Залишаються неврегульованими багато питань, пов'язаних з приватизацією ВАТ «Укртелеком».

Комісія, розглянувши законопроект, зважаючи на необхідність законодавчого закріплення особливостей приватизації ВАТ «Укртелеком», яке повинно забезпечити розв'язання ряду завдань загальнодержавного значення щодо економічної та інформаційної безпеки, оборони, соціальних програм, розвитку телекомунікаційних мереж, вирішила рекомендувати Верховній Раді України прийняти за основу у першому читанні проект Закону України «Про особливості приватизації пакета акцій, що належать державі у статутному фонді відкритого акціонерного товариства «Укртелеком».

Підготував О. МІСЬКОВ
(за матеріалами рішення Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради України з питань приватизації)

НОВИНИ ФДМУ

♦ Постановою Вищого господарського суду України від 14.02.06 було скасовано постанову Київського апеляційного господарського суду від 13.10.05, якою було задоволено позовні вимоги Фонду державного майна України про стягнення з ТОВ «Волтабурмаш-Україна» штрафу в сумі 207,716 тис. грн. за невиконання зобов'язання, передбаченого договором купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «Дрогобицький долотний завод» щодо недопущення розірвання трудових договорів з працівниками підприємства, та залишено в силі рішення Господарського суду м. Києва від 19.07.05, яким було відмовлено у позовних вимогах Фонду. Фондом готується касаційна скарга до Верховного суду України на зазначену постанову.

♦ Ухвалою Господарського суду м. Києва від 06.02.06 було поновлено провадження у справі щодо скасування результатів голосування на загальних зборах ВАТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат», проведених 26.04.05, з питань збільшення статутного фонду та додаткової емісії акцій цього товариства. Оголошення рішення призначено на 02.03.06.

♦ Фонд державного майна України на початок 2006 р. повернув у державну власність 193 об'єкти. Про це на нараді у Фонді державного майна України повідомила Голова Фонду Валентина Семенюк. За словами керівника Фонду, претензійно-позовна робота щодо розірвання договорів купівлі-продажу через невиконання покупцями інвестиційних зобов'язань ведеться Фондом постійно, і за цей час вдалося розірвати 193 таких договори. Усього на контролі у Фонді зараз перебуває близько 12 тисяч договорів. Валентина Семенюк повідомила, що Фонд ініціював близько 300 справ з повернення об'єктів у державну власність і веде справи у судах по всій Україні.

«Відбирати об'єкти у власників — це важка і невдачна справа, але інвестори вренні-решті повинні зрозуміти, що за невиконання своїх зобов'язань вони відшкодують перед державою, перед законом і перед людьми. І те, що ми забрали вже 193 об'єкти і судимося ще майже по 300, слугує гарним стимулом для інвесторів виконувати свої зобов'язання. У кінці 2005 року ми побачили, що інвестори набагато активніше почали погашати свої зобов'язаності з виконання інвестиційних зобов'язань, і договорів з порушеннями виконання умов у 2005 р. виявилось менше, ніж за всі попередні роки», — наголосила керівник Фонду.

♦ «Смілянському машинобудівному заводу треба прискорити отримання міжнародного сертифіката якості. Тільки це допоможе підприємству вийти на зарубіжні ринки», — повідомила Голова Фонду В. Семенюк, перебуваючи 23 лютого на підприємстві. — «Підприємство сьогодні активно освоює російський ринок, але цього недостатньо. На прикладі таких підприємств, як Смілянський машинобудівний завод, а ще раз переконалася, що доки вони не отримають міжнародні сертифікати якості, Україна не може вступити у СОТ. Ми тільки повторно помили 90-х років, коли необхідковано відкрили ринки для іноземних виробників і тим самим загубили наші вітчизняні підприємства».

Підприємство випускає сьогодні якісну продукцію працює, стабільно та ефективно, і отримання міжнародного сертифіката якості сприятиме його подальшому розвитку», — наголосила Голова Фонду.

♦ З 27 лютого до 2 березня 2006 р. Голова Фонду державного майна України В.П. Семенюк планує відвідати Харківську, Донецьку та Дніпропетровську області.

У Харківській області 27 лютого Голова Фонду планує зустрічі з трудовими колективами ВАТ «Турбоатом», ВАТ «Харківський тракторний завод». Також у рамках робочої поїздки запланована прес-конференція.

28 лютого у Донецькій області запланована зустріч з трудовим колективом ВАТ «Маківський металургійний комбінат» та прес-конференція для місцевих ЗМІ.

1 березня у Дніпропетровській області Голова ФДМУ планує відвідати ДАХК «Дніпропетровський машинобудівний завод», ВАТ «Дніпропетровський агрегатний завод» та взяти участь у прес-конференції для місцевих ЗМІ.

Докладніше новини читайте на веб-сайті ФДМУ: www.spfu.gov.ua

У НОМЕРІ:

Публічний захист	2
Продаж пакетів акцій	2
Продаж об'єктів групи А	3
Продаж об'єктів групи Д	6
Продаж об'єктів групи Е	12
Продаж об'єктів групи Ж	12
Новий документ	
Наказ ФДМУ від 21.02.06 № 342 «Щодо затвердження форми зразкових договорів на виконання робіт з оцінки майна, укладених між органом приватизації та суб'єктом оціночної діяльності»	13
Конкурси з відбору експертів	17
ФДМУ повідомляє	21
До уваги оцінювачів	
Перелік питань кваліфікаційних іспитів для отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача	22

ПУБЛІЧНИЙ ЗАХИСТ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про проведення публічного захисту закріплення
у державній власності на новий строк пакета акцій
ВАТ «Київське науково-дослідний та проектно-
конструкторський інститут «Енергопроект»
(ВАТ «КІЕП»)

1. Дані про підприємство.
Код за ЄДРПОУ: 16392628.
Місцезнаходження ВАТ: 01135, м. Київ, пр. Перемоги, 4.
Телефон 236-09-32.
Статутний фонд ВАТ: 993 106,00 грн.
Розмір пакета акцій, що пропонується закріпити: 25 відсо-
тків статутного фонду ВАТ плюс одна акція.
Строк закріплення: 3 роки.

Мета закріплення: збереження технічної політики у галузі енергетики, в тому числі атомної, та забезпечення виконання державою контрольних функцій шляхом корпоративного управління та впливу держави на прийняття загальними зборами акціонерів рішень відповідно до Закону України «Про господарські товариства» з питань, визначених статтею 159 «Цивільного кодексу України».

Обґрунтування закріплення: ВАТ «КІЕП» включене до Переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави, є провідним інститутом для проектування, супроводження експлуатації, реконструкції та технічного переоборудування діючих енергоблоків атомних електростанцій та інших підприємств енергетичної галузі.

Глибина продажу: 75% статутного фонду ВАТ без однієї акції.
2. Основні техніко-економічні показники діяльності ВАТ за останні три роки

Показник	2003р.	2004р.	2005р.
Середньооблікова чисельність, осіб	792	782	726
Первісна вартість основних засобів, тис. грн.	17 737	22 696	23 570
Знос основних засобів, %	40,5	40	47,6
Чистий прибуток (+), збиток (-), тис. грн.	6 255	9 199	635
Ефективність роботи:			
рентабельність діяльності, %	27,5	33,2	3,0
продуктивність праці, тис. грн.	36,1	40,5	31,7
платоспроможність, коеф.	0,91	0,93	0,95
абсолютна ліквідність, коеф.	1,65	3,79	3,86

Показник	2003р.	2004р.	2005р.
Заборгованість, тис. грн.:			
дебіторська заборгованість	7 225	8 462	6 905
кредиторська заборгованість	2 105	2 167	1 437
із заробітної плати	—	—	—
з платежів до бюджету	—	—	—
до державних цільових фондів, тис. грн.	—	—	—
Дохід (виручка) від реалізації продукції, тис. грн.	44 189	53 527	34 334
Основні види продукції (робіт, послуг) та їх обсяг у цінах звітного періоду, тис. грн.:			
проектні роботи	34 615	39 976	32 850

3. Захист буде проведено 16 березня 2006 року о 15-й годині за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, кімн. 301.

Для забезпечення публічності і прозорості прийняття відповідного рішення під час захисту можуть бути присутні потенційні покупці, що виявили бажання взяти участь у приватизації підприємства, народні депутати України, представники секретаріату Кабінету Міністрів України, органи державного контролю, прокуратури, Міністерства фінансів України, Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку, громадськості, засобів масової інформації.

За довідками звертатися за телефонами: (044) 286-76-55 (факс), 284-51-65, 200-33-70.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233 для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонду державного майна України інформуємо про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій таких акціонерних товариств.

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій АТ, %
14309540	Електромеханічний завод «Магніт»	92,87
1416174	«Дніпроспецбуд»	54,66

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакетів акцій зазначених підприємств на конкурсі.

Свої пропозиції надсилати за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-36-17, 200-33-53, факс 200-36-16.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна
України по Чернігівській області про проведення
повторного конкурсу з продажу пакета акцій
ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш»
з використанням відкритості пропонування ціни
за принципом аукціону

1. Код за ЄДРПОУ: 236079.

Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш».

Місцезнаходження ВАТ: 15692, Чернігівська обл., Меньський р-н, смт Макошино, вул. Леніна, 70.
Телефони: (04644) 4-11-93, 4-11-87.

На момент прийняття рішення про приватизацію ВАТ було визнано монополістом на загальнодержавному ринку по виробництву протрувачів насіння для передпосівного протручування зернових культур ПНШ-5. Рішенням Антимонопольного комітету України від 28 січня 2005 року № 29-р ВАТ було виключено з Переліку об'єктів господарювання, що займають монополістне становище на загальнодержавному ринку.

2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 5 092 000 шт., що становить 95% статутного фонду ВАТ.

Номинальна вартість однієї акції — 0,25 грн.

Початкова ціна пакета акцій — 891 100 грн.

Крок збільшення ціни під час проведення торгів «з голосу» ліцитарієм — 9 000 гривень.

3. Форма випуску акцій — бездокументарна. Акції зараховані на рахунок у цінних паперах, № 050096, відкритий Фонду державного майна України зберігачем ВАТ «Державний ощадний банк України».

4. Характеристика ВАТ.

Статутний фонд — 1 340 000 грн.

Основні види діяльності: виробництво машин для сільськогосподарства.

Обсяги виробленої продукції за 9 місяців 2005 року — 276 тис. грн.

Кількість працюючих: станом на 01.12.2005 — 70 осіб.

Площа земельної ділянки — 4,29 га, у т.ч. під промисловими об'єктами — 1,0 га.

Складські приміщення займають 2,16 тис.м²; кількість будівель і споруд — 31шт.

Земельна ділянка надана підприємству у постійне землеволодіння згідно з державним актом від 27.07.2000 № 140002575.

Основні показники господарської діяльності ВАТ
за останні три роки та останній звітний період

Показник	2002 р.	2003 р.	2004 р.	2005 р.
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	785	453	463	278
Балансовий прибуток, тис. грн.	-368	-405	-363	-385
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	18	85	26	12
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	153	395	560	743
Рентабельність, %	-31,8	-47,2	-37,4	-56,0
Вартість активів, тис. грн.	2 587	2 468	2 705	2 461

5. Фіксовані умови конкурсу.

Покупець пакета акцій має забезпечити:

5.1. В економічній діяльності:

5.1.1. Дотримуватись тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій, протягом 2 років.

5.1.2. Погасити наявну на момент підписання договору купівлі-продажу кредиторську заборгованість ВАТ, у тому числі: перед бюджетом протягом трьох років з дати підписання договору купівлі-продажу пакета акцій; перед фондами соціального страхування (в т.ч. Пенсійним фондом) протягом трьох років з дати підписання договору купівлі-продажу пакета акцій;

Довідка: станом на 01.01.2006 кредиторська заборгованість ВАТ становить: перед бюджетом — 183 тис. грн. (у т.ч. прострочена — 168 тис. грн.); перед Пенсійним фондом — 321 тис. грн. (у т.ч. прострочена — 225 тис. грн.).

5.1.3. Виконувати вимоги Закону України «Про захист економічної конкуренції».

5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

5.2.1. Здійснити програми технічної реконструкції виробництва, впровадження прогресивних технологій.

5.3. У соціальній діяльності підприємства:

5.3.1. Погасити наявну на момент підписання договору купівлі-продажу заборгованість ВАТ із заробітної плати та соціальних виплат протягом 60 днів з дати підписання договору купівлі-продажу.

Довідка: станом на 01.01.2006 заборгованість із заробітної плати становить 210,7 тис. грн. (у т.ч. прострочена — 196,3 тис. грн.).

5.3.2. Не допускати накопичення заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати.

5.3.3. Створювати безпечні або нешкідливі умови праці.

5.3.4. Не допускати розривання трудових договорів з працівниками ВАТ з ініціатииви власника або уповноваженого ним органу протягом не менше 6 місяців від дня переходу до нього права власності, за винятком звільнення на підставі п.6 ст.40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачена можливість звільнення на підставі п. 3, 4, 7, 8 ст. 40, 41 Кодексу законів про працю України.

5.3.5. Забезпечити зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих.

5.3.6. Забезпечити витрати на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ на рік.

5.4. У природоохоронній діяльності:

5.4.1. Дотримуватись вимог природоохоронного законодавства.

5.4.2. Виконувати заходи щодо охорони навколишнього середовища, забезпечувати дотримання екологічних норм чи досягнення найкращих екологічних наслідків експлуатації об'єкта.

5.4.3. Після отримання продавцем звіту про екологічний аудит підприємства покупець зобов'язується взяти на себе виконання його висновків шляхом укладання додаткової угоди до договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ.

5.4.4. Покупець у разі зміни свого місцезнаходження та банківських реквізитів повинен повідомити про це продавця протягом 5 робочих днів.

5.5. Концепція розвитку підприємства, яка складається на підставі умов конкурсу, повинна містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо їх виконання та реалізації плану довгострокового розвитку підприємства щодо покращення економічних, фінансових і технологічних показників його діяльності відповідно до Додатка 1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від

31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 № 489, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233; бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку підприємства, що включає план зайнятості працівників підприємства, здійснення інвестицій та напрямки їх використання, терміни та порядок їх внесення.

5.6. Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації здійснюється протягом 5 років з дати переходу права власності на пакет акцій.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до п.8 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233 зі змінами і доповненнями від 11.07.2005 № 2029.

Компанії, зареєстровані в офшорній зоні, до участі у конкурсі не допускаються.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує грошовий внесок у розмірі 89 110 грн., як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок регіонального відділення № 37312006000431 УДК у Чернігівській області, МФО 853592, код за ЄДРПОУ 14243893, одержувач: РВ ФДМУ по Чернігівській області. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш».

сплачує 17 грн. реєстраційного збору на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області: № 37187500900002 УДК у Чернігівській області, МФО 853592, код за ЄДРПОУ 14243893, одержувач: РВ ФДМУ по Чернігівській області. Призначення платежу: реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш».

подає два примірники заяви та підтверджені документи про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію щодо; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджених документів запечатується в окремий конверт. Конверти з підтвердженими документами запечатуються в окремий непрозорий пакет з написом «Підтверджені документи», на якому зазначаються тільки адреса органу приватизації і назва конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Концепція розвитку підприємства запечатується в окремий непрозорий конверт з написом «Концепція розвитку підприємства» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На конверті «Концепція розвитку підприємства» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з написом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На конверті «Конкурсні пропозиції ціни» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

8. Кінцевий строк прийняття заяв і підтверджених документів — за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту договору купівлі-продажу — за три робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі і підтверджені документи: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області, кімната 301, телефон для довідок (04622) 7-99-01.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 8.00 до 17.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернігівській області, кімната 301, телефон для довідок (04622) 7-99-01.

10. Час та місце ознайомлення з ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш».

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 10.00 до 16.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 16500, Чернігівська обл., Меньський р-н, смт Макошино, вул. Леніна, 70. Телефони: (04644) 4-11-93, 4-11-87.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш» буде проведено через 35 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». Адреса проведення конкурсу: м. Чернігів, проспект Миру, 43, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

Для придбання акцій в бездокументарній формі випуску фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунку у цінних паперах з обраним зберігачем.

За довідками звертатись: РВ ФДМУ по Чернігівській області, кімната 301, телефон (04622) 7-99-01.

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш» (повторно) з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Інформаційне повідомлення Регіонального відділення Фонду державного майна по Чернігівській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш» повторно з використанням відкритості

пропонування ціни за принципом аукціону було опубліковано в газеті «Відомості приватизації» 4 січня 2005 року № 1 (390).

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ: 236079.

Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш».
Місцезнаходження ВАТ: 15692, Чернігівська обл., Менський р-н, смт Макошино, вул. Леніна, 70. Телефони: (04644) 4-11-93, 4-11-87.

На момент прийняття рішення про приватизацію ВАТ було визнано монополістом на загальнодержавному ринку по виробництву протруювачів насіння для передпосівного протруювання зернових культур ПНШ-5. Рішенням Антимонопольного комітету України від 28 січня 2005 року № 29-р ВАТ було виключено з Переліку об'єктів господарювання, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку.

2. До продажу пропонувався пакет акцій у кількості 5 092 000 шт., що становить 95% статутного фонду ВАТ.

Номінальна вартість однієї акції — 0,25 грн.

Форма випуску акцій — бездокументарна. Акції зараховані на рахунок у цінних паперах № 050096, відкритий Фонду державного майна України зберігачем ВАТ «Державний ощадний банк України».

Початкова ціна пакета акцій — 891 100 грн.

Крок збільшення ціни під час проведення торгів «з голосу» ліцитатором — 9 000 гривень.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакета акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 № 489, конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш» визнано таким, що не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 180,9 м² за адресою: м. Слов'янськ, вул. Генерала Бітока, 12. Приватизовано фізичною особою за 31 425,60 грн., у т. ч. ПДВ — 5 237,60 грн.

Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 124,7 м² за адресою: м. Слов'янськ, вул. Комяхова, 67. Приватизовано юридичною особою за 17 811,22 грн., у т. ч. ПДВ — 2 968,54 грн.

23/50 частини будинку з прибудовою загальною площею 104,7 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Дарвіна, 14. Приватизовано фізичною особою за 7 214,40 грн., у т. ч. ПДВ — 1 202,40 грн.

Будинки (А-II, Ф-I) зі спорудами за адресою: м. Горлівка, пр. Перемоги, 158. Приватизовано юридичною особою за 321 229,20 грн., у т. ч. ПДВ — 53 538,20 грн.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина будівлі (приміщення) магазину площею 285,1 м², що перебуває на балансі Гайворонського ДТВРП, за адресою: м. Гайворон, пров. Вокзальний, 2. Приватизовано фізичною особою за 35 251,20 грн., у т. ч. ПДВ — 5 875,20 грн.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення за адресою: м. Кременчук, вул. Бутиріна, 71. Приватизовано фізичною особою за 321 324,00 грн., у т. ч. ПДВ — 53 554,00 грн.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Обладнання для перероблення зернопродуктів, що перебуває на балансі ВАТ «Прилуцький агропромисловий комбінат», за адресою: м. Прилуки, вул. Дружби народів, 46. Приватизовано юридичною особою за 5 628,00 грн., у т. ч. ПДВ — 938,00 грн.

м. КІВ

Нежитлові приміщення загальною площею 1 195,1 м² (літ. Б) за адресою: вул. Б. Хмельницького, 51. Приватизовано юридичною особою за 2 864 568,00 грн., у т. ч. ПДВ — 477 428,00 грн.

Нежитлове приміщення (літ. А) за адресою: вул. Курчатова, 19а. Приватизовано юридичною особою за 291 106,80 грн., у т. ч. ПДВ — 48 517,80 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Допоміжний корпус загальною площею 438,8 м² (інв. № 10007, літ. Г) та будівля диспетчерської загальною площею 363,2 м² (інв. № 10004, літ. А), що перебувають на балансі ВАТ «Авто-транспортне підприємство 12362», за адресою: м. Запоріжжя, вул. Ферославна, 1.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення площею 96,9 м² за адресою: м. Кременчук, вул. Першотравнева, 46.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 54,9 м² (літ. А), що перебувають на балансі Державного комерційно-виробничого підприємства побутового обслуговування «Добробуд» Південної залізниці, за адресою: м. Харків, вул. Довгалівська, 26.

м. КІВ

Нежитлові приміщення площею 15,4 м² (літ. А) за адресою: просп. Правди, 66а.

Нежитлові приміщення площею 66,4 м² (літ. А) за адресою: вул. Милотинка, 34.

Нежитлові приміщення площею 63,5 м² (літ. А, Б) за адресою: вул. Прорізна, 25.

Нежитлові приміщення площею 216,1 м² (літ. А) за адресою: вул. Новополюва, 97б.

Нежитлові приміщення площею 346,1 м² (літ. А) за адресою: вул. Прирічна, 11.

Нежитлові приміщення площею 22,7 м² (літ. В) за адресою: вул. Олеся Гончара, 60.

Нежитлові приміщення площею 96,5 м² (літ. А) за адресою: вул. Артема/Обсерваторна, 21/27.

Нежитлові приміщення площею 610,0 м² (літ. А) за адресою: вул. Вітряні Гори, 3.

Нежитлові приміщення площею 237,1 м² (літ. Б) за адресою: бульв. Шевченка, 4.

Цілісний майновий комплекс за адресою: просп. Повітрофлотський, 56.

Нежитлові приміщення площею 63,0 м² (літ. А) за адресою: вул. Хрещатик, 44.

Нежитловий будинок площею 163,2 м² (літ. Б) за адресою: вул. Ярославська, 13.

Нежитлові приміщення площею 78,0 м² (літ. А) за адресою: вул. А. Туполева, 28.

Нежитлові приміщення площею 61,0 м² (літ. А) за адресою: вул. Саксаганського, 78.

Нежитлові приміщення площею 200,0 м² (літ. А) за адресою: просп. Свободи, 2.

Нежитлові приміщення площею 123,2 м² (літ. В) за адресою: просп. Свободи, 26.

Нежитлові приміщення площею 143,47 м² (літ. Г) за адресою: вул. Г. Сковороди/Набережно-Хрещатицька, 21/16.

Нежитлові приміщення площею 350,5 м² (літ. В) за адресою: вул. Г. Сковороди/Набережно-Хрещатицька, 21/16.

Нежитлові приміщення площею 201,0 м² (літ. Б) за адресою: вул. Г. Сковороди/Набережно-Хрещатицька, 21/16.

Нежитлові приміщення площею 154,99 м² (літ. Г) за адресою: вул. Г. Сковороди/Набережно-Хрещатицька, 21/16.

Нежитловий будинок площею 1 210,4 м² за адресою: вул. Матикіна, 7.

Нежитлові приміщення площею 78,1 м² (літ. А) за адресою: вул. Юнкерова, 36.

Нежитлові приміщення площею 162,6 м² (літ. А, Б) за адресою: вул. Прорізна, 25.

Нежитлові приміщення площею 214,3 м² (літ. Б) за адресою: вул. П. Сагайдачного, 27.

Нежитлові приміщення площею 300,1 м² (літ. А) за адресою: просп. Маяковського, 47.

Нежитлові приміщення площею 1 640,5 м² (літ. А) за адресою: просп. Лісовий, 39.

Нежитлові приміщення площею 210,1 м² (літ. А) за адресою: просп. Бехтерівський, 6.

Нежитлові приміщення площею 353,14 м² (літ. А) за адресою: вул. Лятошинського, 24.

Нежитловий будинок площею 1 014,4 м² за адресою: просп. Возз'єднання, 2.

Нежитлові приміщення площею 340,0 м² (літ. А) за адресою: вул. Олександра Пироговського, 4.

Нежитлові приміщення площею 170,9 м² (літ. А) за адресою: вул. Хрещатик, 52.

Нежитлові приміщення площею 126,0 м² (літ. А) за адресою: Харківське шосе, 144в.

Нежитлові приміщення площею 38,4м² (літ. А) за адресою: бульв. Кольцова, 13.

Нежитлова будівля площею 641,9 м² (літ. А) за адресою: вул. Шовковична, 50.

Нежитлові приміщення площею 51,4 м² (літ. А) за адресою: вул. Новопироговська, 23.

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом викупу (затверджено наказом ФДМУ від 22.02.2006 № 346)

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина вбудованого нежитлового приміщення розташованого на першому поверсі чотириповерхової цегляної будівлі загальною площею 22,03 м², що перебуває на балансі Черкаського державного житлово-побутового підприємства «Житлосервіс» і орендується приватним нотаріусом Міняйло І. П., за адресою: м. Черкаси, вул. Леніна, 31.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

м. КІВ

Нежитловий будинок загальною площею 556,7 м² (літ. А), що знаходиться на балансі ЗАТ «Київський експериментальний механічний завод «Зварка», за адресою: вул. Червонопільська, 4.

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджено наказом ФДМУ від 22.02.2006 № 346)

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів, що перебуває на балансі ВАТ «Житомирське АТП-11827», у складі: агрегат дизельний 1981 року випуску; дистиллятор 1988 року випуску; радіостанція

«Карт» 1984 року випуску — 2 од.; прилад ІД-1 1984 року випуску; пилосос «Аудра» 1994 року випуску, за адресою: м. Житомир, вул. Яна Гамарника, 52/54.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно — майстерня технічного обслуговування автомобілів МТО-АТ, що перебуває на балансі ВАТ «Хмельницьке АТП-16854», за адресою: м. Хмельницький, вул. Київська, 4.

Окреме індивідуально визначене майно — комплект ЗІП на кожний автомобіль у кількості 51 од., що перебуває на балансі ВАТ «Хмельницьке АТП-16854», за адресою: м. Хмельницький, вул. Київська, 4.

Окреме індивідуально визначене майно — комплект автомобільного майна № 1, що перебуває на балансі ВАТ «Хмельницьке АТП-16854», за адресою: м. Хмельницький, вул. Київська, 4.

Окреме індивідуально визначене майно — майстерня технічного обслуговування автомобілів МТО-АТ, що перебуває на балансі ВАТ «Сільгосптехніка», за адресою: смт Теофіполь, вул. Леніна, 75.

Окреме індивідуально визначене майно — майстерня технічного обслуговування автомобілів МТО-АТ, що перебуває на балансі ВАТ «Кам'янець-Подільське АТП-16855», за адресою: м. Кам'янець-Подільський, Нігинське шосе, 3.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно — автомобіль ЗІЛ-131 (техподмога), реєстрац. № 22-48 ЧКО, що перебуває на балансі ВАТ «Ватутинське АТП-17163», за адресою: м. Ватутіне, вул. Кірова, 28.

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — нежитлових будівель і споруд, що знаходяться на балансі відособленого структурного підрозділу вокзал Сімферополь ДП «Придніпровська залізниця»
Назва об'єкта: нежитлові будівлі і споруди у складі: будівлі ідальні, трьох складів, овочеховні, складу, будівлі цеху, споруди, що перебувають на балансі відособленого структурного підрозділу вокзал Сімферополь Державного підприємства «Придніпровська залізниця».

Адреса об'єкта: м. Сімферополь, вул. Москальова, 32а.
Балансоутримувач: відособлений структурний підрозділ вокзал Сімферополь Державного підприємства «Придніпровська залізниця».

Код за ЄДРПОУ: 01074650.
Адреса балансоутримувача: м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1.

Вартість продажу без ПДВ — 423 037,00 (чотириста двадцять три тисячі тридцять сім) грн.

ПДВ: 84 607,40 (вісімдесят чотири тисячі шістсот сім грн. 40 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 507 644,40 (п'ятсот сім тисяч шістсот сорок чотири грн. 40 коп.).

Відомості про об'єкт.

1. Будівля ідальні, літ. А — одноповерхова будівля 1984 року забудови. Площа 65,0 м². Фундамент — з/б. Стіни, перегородки — камінь-черепашник. Перекриття — з/б плити. Дах — м'який рулонний. Підлоги — керамічна плитка, бетонні. Вікна дерев'яні. Внутрішня обробка — поштукатурені стіни, облицьовані плиткою, масляні і водне фарбування. Зовнішня обробка — штукатурка складним розчином під «шубу». Інженерне устаткування — відсутнє.

2. Будівля продуктового складу, літ. Б — двоповерхова будівля 1986 року забудови. Площа — 164,0 м². Фундамент — бутобетон. Стіни, перегородки — камінь-черепашник. Перекриття і покриття — залізобетонні плити. Дах — АЦЛ. Підлоги — металева плитка. Вікна дерев'яні. Внутрішня обробка — обштукатурені стіни, облицьовані плиткою, масляні і водне фарбування. Зовнішня обробка — штукатурка складним розчином під «шубу». Інженерне устаткування — відсутнє.

3. Будівля продуктового складу, літ. В — одноповерхова будівля 1954 року забудови. Площа 490,0 м². Фундамент — бутобетон. Стіни, перегородки — камінь-черепашник. Перекриття — з/б плити. Дах — м'який рулонний, підлоги — бетонні. Вікна дерев'яні. Внутрішня обробка — поштукатурені стіни, фарбовані водними сумішами. Зовнішня обробка та інженерне устаткування відсутні.

4. Склад, літ. Г — зруйнований.

5. Овочеховні, літ. Д — двоповерхова будівля з підвалом 1973 року забудови. Площа 921,0 м². Фундамент — бутобетон. Стіни, перегородки — камінь-черепашник. Перекриття — з/б плити. Дах — м'який рулонний. Підлоги бетонні. Вікна дерев'яні. Внутрішня обробка — обштукатурені стіни, масляні і водне фарбування. Зовнішня обробка — обштукатурені стіни. Інженерне устаткування відсутнє.

6. **Склад овочевий, літ. Е** — одноповерхова будівля 1957 року забудови. Площа 102,4 м². Фундамент — бутобетон. Стіни, перегородки — камінь-черепашник. Перекриття — дерев'яні балки. Дах — АДЛ. Підлоги цементні. Вікна дерев'яні. Внутрішня обробка — обштукатурені стіни, облицьовані керамічною плиткою, фарбовані водними сумішами. Зовнішня обробка — обштукатурені стіни. Інженерне устаткування — відсутнє.

7. **Цех напівфабрикатів, літ. Ж** — одноповерхова будівля 1963 року забудови. Площа 44,4 м². Фундамент — бутобетон. Стіни, перегородки — камінь-черепашник. Перекриття — залізобетонні плити. Дах — м'яка покрівля. Підлоги — керамічна плитка. Вікна дерев'яні. Внутрішня обробка — обштукатурені стіни, облицьовані керамічною плиткою, фарбовані водними сумішами. Зовнішня обробка — обштукатурені стіни. Інженерне устаткування — відсутнє.

8. **Кам'яна загорожа (№ 1, 2, 3)** — 1960 року забудови. Площа забудови — 274,5 м². Фундамент — бутобетон. Стіни — камінь-черепашник. Ворота 8,0 м² — металеві.

Засоби платежу за об'єкт приватизації для фізичних і юридичних осіб — грошові кошти.

Умови продажу.

1. Умови подальшої експлуатації об'єкта визначаються покупцем.

2. Збереження об'єкта і прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

3. Об'єкт не підлягає відчуженню іншим фізичним і юридичним особам без збереження умов, на яких він був проданий.

4. Питання відведення, оренди або приватизації земельної ділянки вирішуються покупцем самостійно після укладання договору купівлі-продажу об'єкта відповідно до чинного законодавства.

5. Оплата ПДВ у повному обсязі протягом 5 днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Плата за реєстрацію заяви для участі в аукціоні в сумі 17,00 (сімнадцять) гривень і оплата за об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37182500900001, одержувач: Фонд майна Автономної Республіки Крим, реквізити: Управління Державного казначейства в АРК, м. Сімферополь, код за ЄДРПОУ 00036860, МФО 824026.

Грошові кошти в розмірі 50 764,44 (п'ятдесят тисяч сімсот шістдесят чотири грн. 44 коп.), що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться на р/р № 37310000000002, одержувач: Фонд майна Автономної Республіки Крим, реквізити: Управління Державного казначейства в АРК, м. Сімферополь, код за ЄДРПОУ 00036860, МФО 824026.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочий час за місцем його розташування.

Прийняття заяв для участі в аукціоні припиняється за три дні до дати проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17, Фонд майна Автономної Республіки Крим.

Довідки за адресою: 95015, м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17, каб. 47, тел. 604-736, Фонд майна Автономної Республіки Крим.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності — нежитлового приміщення площею 46,7 м²

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 46,7 м².
Місцезросташування: 84300, Донецька область, м. Краматорськ, вул. Ювілейна, 56.

Балансоутримувач: Управління житлового та комунального господарства, м. Краматорськ, пл. Леніна, 2, код за ЗКПО 26351530.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 5 631 грн., ПДВ — 1 126,20 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 6 757,20 грн.

Умови продажу.

1. Покупець зобов'язаний погодитись з умовами аукціону.

2. Утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

3. Об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним і фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний.

4. Продаж об'єкта приватизації юридичним та фізичним особам здійснюється за грошові кошти.

5. Покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Грошові кошти в розмірі 675,72 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, перераховується на р/р № 37326005002516 в УДК у Донецькій області м. Донецьк, МФО 834016, код за ЗКПО 26351530, одержувач: Управління житлового та комунального господарства.

Реєстраційний збір за подання заяви на участь в аукціоні в сумі 17 грн. перераховується на р/р № 31511905500059 в УДК у Донецькій обл., м. Донецьк, МФО 834016, код за ЗКПО 24166521, одержувач: місцевий бюджет, код платежу 31030000.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37183022002516 в УДК у Донецькій області, МФО 834016, код за ЗКПО 26351530, одержувач: Управління житлового та комунального господарства.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: Донецька область, м. Краматорськ, бульв. Краматорський, 47, кімн. 21.

Прийняття заяв на участь припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: м. Краматорськ Донецької обл., пл. Леніна, 2, міськвиконком, (кімн. 312); в робочі дні з 8.00 до 17.00.

Ознайомитись з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в робочі дні з 8.00 до 17.00 за тел. 3-30-89, 5-95-52 та за вищевказаною адресою.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності — нежитлового приміщення площею 303,7 м²

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 303,70 м².
Місцезросташування: 84300, Донецька область, м. Краматорськ, вул. Вознесенського, 25.

Балансоутримувач: Управління житлового та комунального господарства, м. Краматорськ, пл. Леніна, 2, код за ЗКПО 26351530. Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 24 059 грн., ПДВ — 4 811,80 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 28 870,80 грн.

Умови продажу.

1. Покупець зобов'язаний погодитись з умовами аукціону.

2. Утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

3. Об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним і фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний.

4. Продаж об'єкта приватизації юридичним та фізичним особам здійснюється за грошові кошти.

5. Покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Грошові кошти в розмірі 2 887,08 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, перераховується на р/р № 37326005002516 в УДК у Донецькій області м. Донецьк, МФО 834016, код за ЗКПО 26351530, одержувач: Управління житлового та комунального господарства.

Реєстраційний збір за подання заяви на участь в аукціоні в сумі 17 грн. перераховується на р/р № 31511905500059 в УДК у Донецькій обл., м. Донецьк, МФО 834016, код за ЗКПО 24166521, одержувач: місцевий бюджет, код платежу 31030000.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37183022002516 в УДК у Донецькій області, МФО 834016, код за ЗКПО 26351530, одержувач: Управління житлового та комунального господарства.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: Донецька область, м. Краматорськ, бульв. Краматорський, 47, кімн. 21.

Прийняття заяв на участь припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: м. Краматорськ Донецької обл., пл. Леніна, 2, міськвиконком, (кімн. 312); в робочі дні з 8.00 до 17.00.

Ознайомитись з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в робочі дні з 8.00 до 17.00 за тел. 3-30-89, 5-95-52 та за вищевказаною адресою.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності — нежитлового приміщення площею 44,6 м²

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 44,6 м².
Місцезросташування: 84300, Донецька область, м. Краматорськ, вул. Соціалістична, 55.

Балансоутримувач: Управління житлового та комунального господарства, м. Краматорськ, пл. Леніна, 2, код за ЗКПО 26351530.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 4 560 грн., ПДВ — 912 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 5 472 грн.

Умови продажу.

1. Покупець зобов'язаний погодитись з умовами аукціону.

2. Утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

3. Об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним і фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний.

4. Продаж об'єкта приватизації юридичним та фізичним особам здійснюється за грошові кошти.

5. Покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Грошові кошти в розмірі 547,20 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, перераховується на р/р № 37326005002516 в УДК у Донецькій області м. Донецьк, МФО 834016, код за ЗКПО 26351530, одержувач: Управління житлового та комунального господарства.

Реєстраційний збір за подання заяви на участь в аукціоні в сумі 17 грн. перераховується на р/р № 31511905500059 в УДК у Донецькій обл., м. Донецьк, МФО 834016, код за ЗКПО 24166521, одержувач: місцевий бюджет, код платежу 31030000.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37183022002516 в УДК у Донецькій області, МФО 834016, код за ЗКПО 26351530, одержувач: Управління житлового та комунального господарства.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: Донецька область, м. Краматорськ, бульв. Краматорський, 47, кімн. 21.

Прийняття заяв на участь припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: м. Краматорськ Донецької обл., пл. Леніна, 2, міськвиконком, (кімн. 312); в робочі дні з 8.00 до 17.00.

Ознайомитись з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в робочі дні з 8.00 до 17.00 за тел. 3-30-89, 5-95-52 та за вищевказаною адресою.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності — нежитлового приміщення площею 83,8 м²

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 83,8 м².
Місцезросташування: 84300, Донецька область, м. Краматорськ, вул. Катеринична, 24.

Балансоутримувач: Управління житлового та комунального господарства, м. Краматорськ, пл. Леніна, 2, код за ЗКПО 26351530.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 15 298 грн., ПДВ — 3 059,60 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 18 357,60 грн.

Умови продажу.

1. Покупець зобов'язаний погодитись з умовами аукціону.

2. Утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

3. Об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним і фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний.

4. Продаж об'єкта приватизації юридичним та фізичним особам здійснюється за грошові кошти.

5. Покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Грошові кошти в розмірі 1 835,76 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, перераховується на р/р № 37326005002516 в УДК у Донецькій області м. Донецьк, МФО 834016, код за ЗКПО 26351530, одержувач: Управління житлового та комунального господарства.

Реєстраційний збір за подання заяви на участь в аукціоні в сумі 17 грн. перераховується на р/р № 31511905500059 в УДК у Донецькій обл., м. Донецьк, МФО 834016, код за ЗКПО 24166521, одержувач: місцевий бюджет, код платежу 31030000.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37183022002516 в УДК у Донецькій області, МФО 834016, код за ЗКПО 26351530, одержувач: Управління житлового та комунального господарства.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: Донецька область, м. Краматорськ, бульв. Краматорський, 47, кімн. 21.

Прийняття заяв на участь припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: м. Краматорськ Донецької обл., пл. Леніна, 2, міськвиконком, (кімн. 312); в робочі дні з 8.00 до 17.00.

Ознайомитись з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в робочі дні з 8.00 до 17.00 за тел. 3-30-89, 5-95-52 та за вищевказаною адресою.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності — будівлі магазину № 18 (зі зниженням початкової вартості о 30%)

Назва об'єкта: будівля магазину № 18, що не включена до статутного фонду ВАТ «Залізничник».

Місцезнаходження об'єкта: 77100, м. Галич, вул. Вітовського, 3а.

Балансоутримувач: ВАТ «Залізничник».
Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 01101424.

Місцезнаходження балансоутримувача: 76000, м. Івано-Франківськ, вул. Грюнвальдська, 19а.

Відомості про об'єкт: цегляна одноповерхова будівля площею 226,5 м².

Земельна ділянка не відводилась.
Вартість продажу без ПДВ — 96 054 грн., ПДВ — 19 211 грн.,

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 115 265 грн.

Умови продажу: дотримання вимог Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; питання землекористування покупець вирішує самостійно після укладання договору купівлі-продажу.

Аукціон буде проведено об 11.00 в регіональному відділенні через 30 днів після публікації цієї інформації.

Кінцевий термін прийняття заяв — за три дні до дати проведення аукціону.

Учасники аукціону перераховують Регіональному відділенню ФДМУ по Івано-Франківській області (код установи за ЄДРПОУ 13660726) в банк УДК в Івано-Франківській області, МФО 836014:

за реєстрацією заяви 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації на рахунок № 37180500900001:

11 527 грн. — грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, на рахунок № 37314913660726.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати в Регіональному відділенню ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Сінових Стрільців, 15, каб. 307, тел. 75-00-44.

В інформації Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про повторний продаж на аукціоні об'єктів державної власності, опублікованій в газеті «ВП» від 22.02.2006 № 8 (397), на с. 5, 6, назву третього об'єкта слід читати: «Цех-сироварня, що перебуває на балансі Державного підприємства зовнішньоекономічної діяльності «Укрінтернегро» (зі зменшенням ціни на 30%)». Дали за текстом.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні інвентарного об'єкта — окремо розташованої будівлі площею 304,7 м²

Назва об'єкта: окремо розташована будівля.
Адреса: 94400, Луганська область, м. Краснодон, вул. К. Животова, 71.

Балансоутримувач: Управління економіки та власності Краснодонського міськвиконкому.

Відомості про об'єкт: окремо розташована будівля площею 304,7 м², знаходиться в оренді до 20.05.2009. Земельна ділянка не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 46 879,00 грн., ПДВ — 9 375,80 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 56 254,80 грн.

Сума застави: 5 625,48 грн.
Засоби платежу за придбаний об'єкт: грошові кошти.
Умови продажу.

Погоджувати профіль використання окремо розташованої будівлі з виконанню Краснодонської міської ради. Утримувати будівлю та прилеглу територію в належному санітарно-технічному стані. Укладати договори на комунальні послуги та користування земельною ділянкою. Заміну та реконструкцію систем тепло-, водо-, та енергопостачання проводити за згодою з експлуатаційними організаціями. Забезпечувати доступ експлуатаційних організацій до систем тепло-, водо-, та енергопостачання і утримувати їх належному стані. Дотримувати санітарні, екологічні норми, та правила пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України. Об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду без збереження зобов'язань, на яких його придбано. Своєчасно виконувати капітальний і поточний ремонт будівлі. Брати участь у соціально-економічному розвитку міста. Покупця у місячний термін відшкодовує витрати, пов'язані з експертною оцінкою і підготовкою об'єктів до приватизації. Переможе аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. і сума застави вносяться на р/р № 37322018001475 УДК у Луганській області, МФО 804013, код 25371460, Управління економіки та власності.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37189013001475, одержувач — місцевий бюджет м. Краснодон, код 25371460, банк одержувача — УДК Луганської області, МФО 804013, Управління економіки та власності.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — протягом 27 календарних днів від опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Аукціон буде проведено за адресою: 94400, Луганська обл., м. Краснодон, пл. Леніна, 8, Краснодонський міськвиконком, к. 25, через 30 календарних днів від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Луганська обл., м. Краснодон, вул. К. Животова, 71 у робочий час.

Служба з організації та проведення аукціону: Управління економіки та власності виконавчого комітету Краснодонської міської ради, кімн. 25, телефон 2-51-80.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні інвентарного об'єкта — окремо розташованої будівлі площею 94,9 м²

Назва об'єкта: окремо розташована будівля.
Адреса: 94400, Луганська область, м. Краснодон, вул. Промислова, 102а.

Балансоутримувач: Управління економіки та власності Краснодонського міськвиконкому.
Відомості про об'єкт: окремо розташована будівля площею 94,9 м², не знаходиться в оренді.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 7 706,00 грн., ПДВ — 1 541,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 9 247,20 грн.

Сума застави: 924,72 грн.
Засоби платежу за придбаний об'єкт: грошові кошти.
Умови продажу.

Погоджувати профіль використання окремо розташованої будівлі з виконанню Краснодонської міської ради. Утримувати будівлю та прилеглу територію в належному санітарно-технічному стані. Укладати договори на комунальні послуги та користування земельною ділянкою. Заміну та реконструкцію систем тепло-, водо-, та енергопостачання проводити за згодою з експлуатаційними організаціями. Забезпечувати доступ експлуатаційних організацій до систем тепло-, водо-, та енергопостачання і утримувати їх належному стані. Дотримувати санітарні, екологічні норми та правила пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України. Об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду без збереження зобов'язань, на яких його придбано. Своєчасно виконувати капітальний і поточний ремонт будівлі. Брати участь у соціально-економічному розвитку міста. Покупця у місячний термін відшкодовує витрати, пов'язані з експертною оцінкою і підготовкою об'єктів до приватизації. Переможе аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. і сума застави вносяться на р/р № 37322018001475 УДК у Луганській області, МФО 804013, код 25371460, Управління економіки та власності.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37189013001475, одержувач — місцевий бюджет м. Краснодон, код 25371460, банк одержувача — УДК Луганської області, МФО 804013, Управління економіки та власності.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — протягом 27 календарних днів від опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Аукціон буде проведено за адресою: 94400, Луганська обл., м. Краснодон, пл. Леніна, 8, Краснодонський міськвиконком, к. 25, через 30 календарних днів від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Луганська обл., м. Краснодон, вул. Промислова, 102а у робочий час.

Служба з організації та проведення аукціону: Управління економіки та власності виконавчого комітету Краснодонської міської ради, кімн. 25, телефон 2-51-80.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — будівлі лазні

Назва об'єкта: будівля лазні.
Адреса: Миргородський р-н, смт Ромодан, вул. Островського, 9.

Балансоутримувач: Гребінківське будівельно-монтажне експлуатаційне управління.
Код за ЄДРПОУ: 04735891.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: об'єкт приватизації складається з однієї окремо розташованої будівлі лазні (недіючої). По периметру до будівлі примикає заощення. Будівля розташована на території залізничної станції в полові відведення Південної залізниці. Будівля лазні являє собою одноповерхову будівлю загальною площею 228,6 м², яка тривалий час не функціонувала та не обслуговувалася. Більшість конструктивних елементів зносилися та потребують ремонту або заміни. Віконні та дверні прорізи частково відсутні. Будівля має незадовільний стан та потребує проведення ремонтних робіт.

Умови продажу: забезпечити улаштування земельної ділянки та прилеглої до об'єкта території; забезпечити дотримання в післяприватизаційний період відповідності об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища; при зміні власника на об'єкт всі зобов'язання за договором покладаються на нового власника; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішується самостійно в межах чинного законодавства; не проводиться капремонт, реконструкції, до будови, зміни в архітектурі будівлі, в якій розташовано об'єкт приватизації, без дозволу на це органів місцевого самоврядування та погодження таких дій з іншими юридичними особами у відповідності до діючого чинного законодавства; надавати продавцю матеріали, відомості, документи, щодо виконання умов договору купівлі-продажу; погоджувати у відповідності до Порядку надання державними органами приватизації згоди на подальше відчуження об'єктів, придбаних покупцями державного майна за договорами купівлі-продажу, затвердженого наказом ФДМУ від 30.03.01 № 500, подальшого відчуження об'єкта.

Вартість продажу об'єкта: без ПДВ — 19 270,00 (дев'ятнадцять тисяч двісті сімдесят) грн. 00 коп. ПДВ — 3 854,00 (три тисячі вісімсот п'ятдесят чотири) грн. 00 коп.

Початкова вартість продажу об'єкту з урахуванням ПДВ: 23 124,00 (двадцять три тисячі сто двадцять чотири) грн. 00 коп.

Засоби платежу: грошові кошти юридичних та фізичних осіб.

Грошові кошти в розмірі 2 312,40 (два тисячі триста двадцять чотири) грн. 40 коп., що становить 10% початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: УДК у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: УДК у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37185500900001.

Термін прийняття заяв: 27 березня 2006 р. включно за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 409, тел. (0532) 56-35-55.

Аукціон буде проведено 31 березня 2006 р. за адресою: м. Полтава, вул. Червоноармійська, 3, 3-й поверх, об 11.00.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону за адресою: 36020, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 409, тел. 56-35-55, факс (0532) 50-15-13, Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні приміщення магазину № 6

Назва об'єкта: приміщення магазину № 6.
Адреса: вул. Залізнична, 127, м. Чортків.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт приватизації: Тернопільське державне комерційно-виробниче підприємство «Залізничник».

Код за ЗКПО юридичної особи: 01101393.

Юридична адреса підприємства: вул. Б. Хмельницького, 23, м. Тернопіль.

Відомості про об'єкт: одноповерхово цегляна будівля прямокутної форми загальною площею 111,5 м². Земельна ділянка під об'єктом становить 0,03 га.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 67 730,00 грн. (шістдесят сім тисяч сімсот тридцять грн. 00 коп.); ПДВ: 13 546,00 грн. (тридцять тисяч п'ятсот сорок шість грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 81 276,00 грн. (вісімдесят одна тисяча двісті сімдесят шість) грн. 00 коп.).

Умови продажу. Протягом двох років, з дати укладення договору купівлі-продажу:

покупець самостійно визначає подальше використання об'єкта;

вирішує самостійно питання земельних відносин відповідно до чинного законодавства;

відчужує або здає в оренду об'єкт приватизації з додержанням умов, на яких він був придбаний.

Протягом місяця з дати укладення договору купівлі-продажу покупцем відшкодовує витрати на виготовлення технічної документації та незалежної оцінки.

У випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону, сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта, йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні.

У випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу, сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта, йому не повертаються.

Плата за реєстрацію заяви, в розмірі 17 грн., та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться — одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк: УДК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 8 127,60 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться — одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк УДК у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Термін прийняття заяв закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00, за адресою: вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Залізнична, 127, м. Чортків, Тернопільська обл.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль, 46008, тел. (0352) 25-39-88.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні будівлі колишнього дитячого садка № 14, що знаходиться на балансі Смілянської міської управи праці та соціального захисту населення (комунальна власність)

Код: 0319579.
Адреса: 20700, Черкаська обл., м. Сміла, вул. Артема, 19.

Відомості про будівлю та земельну ділянку: будівля загальною площею 1 190,2 м², сарай господарський 46,48 м², підвал під сараєм — 31,44 м², пожежна водойма діаметром 4 м, вигрибна яма, огорожа, водопровід — 12 м, електрична мережа 14 м, каналізація, заощення — 378 м², дерева 50 одиниць. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу без ПДВ — 745 250 гривень, ПДВ — 149 050 гривень.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 894 300 гривень.

Умови продажу: використання об'єкта визначається покупцем за погодженням з місцевими органами влади;

протягом року з моменту підписання договору купівлі-продажу провести благоустрій території та опорядження фасаду, рекламне забезпечення згідно з проектом, затвердженим Управлінням містобудування, архітектури та земельних ресурсів міськвиконкому;

забезпечити у придбаному об'єкті зберігання інженерних комунікацій, електропостачання і зв'язку, а також укладання договорів з експлуатаційними організаціями на обслуговування і оплату послуг. Зміну та реконструкцію систем тепло-, водо- та енергопостачання проводити тільки за згодою з експлуатаційними організаціями;

виконувати вимоги ст. 28 Закону України «Про архітектурну діяльність»;

оформити право користування земельною ділянкою згідно з чинним законодавством;

відчуження та передачу об'єкта в оренду іншим юридичним та фізичним особам проводити тільки на тих умовах, на яких він був придбаний. Без збереження цих зобов'язань об'єкт відчуженню та передачі в оренду не підлягає.

Грошові кошти в розмірі 89 430 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37316002000578 в УДК у Черкаській обл., МФО 854018, код 21389077, одержувач: представництво ФДМУ в м. Сміла.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37186005000578 в УДК у Черкаській обл., МФО 854018, код 21389077, одержувач: представництво ФДМУ в м. Сміла.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11-й години за адресою представництва ФДМУ в м. Сміла.

Засоби платежу за об'єкт для фізичних та юридичних осіб — грошові кошти.

Ознайомитися з об'єктом і умовами його продажу можна під час подання заяв в представництві ФДМУ в м. Сміла.

Служба з організації та проведення аукціону: представництво Фонду державного майна України в м. Сміла, адреса: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Тельмана, 2, 4-й поверх, кімната 43, тел. 4-24-05.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні комплексу будівель та споруд, що знаходяться на балансі

ВАТ «Золотоношаагрохім» у складі: склад загальною площею 91,4 м², туалет загальною площею 9,3 м², погріб загальною площею 18,0 м², прохідна загальною площею 139,0 м², гаражі загальною площею 210,9 м² (державна власність)

Код за ЄДРПОУ: 05491528.
Адреса: Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Семенівська, 84. Призначення об'єкта: нежитлові будівлі.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: земельна ділянка окремо не виділена. Будівлі та споруди одноповерхові, цегляні. Всі складові комплексу знаходяться в незадовільному стані. Є пошкодження та значне протікання кріпиль, стель, наскрізні глибокі тріщини в стінах та під віконними отворами. Будівлі потребують ремонту з заміною деяких елементів інженерно-технічного обладнання та підсилення несучих конструкцій. В даний час комплекс будівель не використовується.

Умови продажу: умови подальшого використання об'єкта покупцем вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 73 844 грн., ПДВ: 14 768,80 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 88 612,80 грн.

Грошові кошти в розмірі 8 861,28 грн., що становить 10% від початкової ціни об'єкта приватизації, вносяться на

р/р № 37310007000007 в УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 в УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 3 квітня 2006 року включно.

Аукціон буде проведено 7 квітня 2006 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби платежу за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 442, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні ремонтної майстерні (фургон) на базі автомобіля ЗІЛ-157Е, держ. № 36-34 ЧКН, що знаходиться на балансі ВАТ «Городищенське АТП-17147»

(державна власність)

Код за ЗКПО балансоутримувача: 3119486.

Адреса балансоутримувача: 19500, м. Городище, вул. Чехова, 39.

Відомості про об'єкт приватизації: рік випуску — 1969. Автомобіль ЗІЛ-157Е, держ. №36-34 ЧКН, кузов — фургон, колір — зелений. Зовнішній вигляд автомобіля — заводський, акумуляторна батарея виїшля з ладу, автшшини в кількості 7 шт. — придатність 80%, двигун технічно-справний, заправлений мастилом, ходова частина — технічно-справна, додаткове обладнання — комплектне та технічно справне. Котел підігріву двигуна пошкоджений глибокою корозією, внаслідок чого протікає. Коefіцієнт технічної придатності автомобіля становить 50%, подальша експлуатація автомобіля — економічно недоцільна.

Умови продажу: умови подальшого використання об'єкта покупець вирішує самостійно.

Вартість продажу без ПДВ: 7 005 гривень; ПДВ: 1 401 гривень.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 8 406 гривень

Грошові кошти в розмірі 840,6 гривень, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37310007000007 УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 3 квітня 2006 року включно.

Аукціон буде проведено 7 квітня 2006 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби платежу об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 442, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи — з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі знижкою 30% об'єкта державної власності — цілісного майнового комплексу — Новодністровської державної швейно-трикотажної фабрики

Код за ЄДРПОУ: 25077191.

Назва об'єкта: Новодністровська державна швейно-трикотажна фабрика.

Адреса: 60236, м. Новодністровськ, Сокирянський район, Чернівецька область.

Призначення об'єкта: виробництво швейних, трикотажних виробів та виробів з текстилю, роздрібна та оптова торгівля тканинами.

Кількість та склад робочих місць: 5 в. (в. о. директора — 1 чол., гол. бухгалтер — 1 чол., бухгалтер — 1 чол., обліковаця — 1 чол., секретар-друкарка — 1 чол.).

Обсяг та основна номенклатура продукції: основний вид діяльності — виробництво швейних виробів. Підприємство не здійснює виробничу діяльність, продукція не випускається.

Основні показники діяльності підприємства: щорічний обсяг виробництва: 2002 р. — 15,5 тис. грн. (збиток); 2003 р. —

23,7 тис. грн.; 2004 р. — немає; 1 півріччя 2005 р. — немає.

Заборгованість станом на 31.07.2005: дебіторська — 5,0 тис. грн.; інша поточна дебіторська заборгованість — 28,2 тис. грн.; довгострокові зобов'язання — 16,2 тис. грн.; поточні зобов'язання — 220,0 тис. грн.

Показники діяльності: за 2003 р. — 130,9 тис. грн. (збиток); за 2004 р. — 48,2 тис. грн. (збиток); за 1 півріччя 2005 р. — 15,6 тис. грн. (збиток). Підприємство нерентабельне.

Відомості про будівлі (споруди, приміщення): нерухомого майна у об'єкта приватизації — немає. Швейний цех розташовувався в орендованих приміщеннях, які на даний час виліценно на вимогу орендодавця, основні засоби та запаси підприємства зберігаються в орендованому складі.

Відомості про земельну ділянку: за підприємством не закріплено земельна ділянка. Питання приватизації (оренди) земельної ділянки вирішується покупцем після укладання договору купівлі-продажу об'єкта в порядку встановленому чинним законодавством.

Умови продажу:

1. Подальше використання об'єкта визначає покупець.
2. Новий власник стає правонаступником усіх прав та обов'язків підприємства.

3. Створення не менше 10 нових робочих місць.

4. Працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, підготовки блаштування виробництва та забезпечення доступу до нього значущих осіб.

5. Забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму.

6. Збереження та раціональне використання робочих місць, заборона звільнення працівників приватизованого підприємства за ініціатиивою нового власника чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців від дня переходу до нього права власності.

7. До повного виконання умов продажу подальше відчуження та застава об'єкта приватизації здійснюється покупцем виключно за згодою державного органу приватизації.

8. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта покупець повинен покласти всі невиконані зобов'язання на нового власника.

9. Здійснення заходів щодо захисту навколишнього середовища, дотримання санітарних та екологічних норм і правил пожежної безпеки.

Вартість продажу без ПДВ — 56 836,50 грн., ПДВ — 11 367,30 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 68 203,80 грн.

Грошові кошти в розмірі 6 820,38 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37184006000007 УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37184006000007 УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області. Термін прийняття заяв: до 3 квітня 2006 року включно.

Аукціон буде проведено 7 квітня 2006 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби платежу об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області, адреса: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, телефон для довідок 55-75-28.

Аукціон буде проведено 11.04.2006 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, о 12-й годині.

Кінцевий термін прийняття заяв: 07.04.2006.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області, адреса: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, телефон для довідок 55-75-28.

В інформаційному повідомленні Регіонального відділення ФДМУ по Чернівецькій області про продаж на аукціоні 21 березня 2006 року об'єкта малої приватизації власності територіальної громади м. Сокиряни Чернівецької області — будівлі лазні (м. Сокиряни, вул. Каштанова, 20, Чернівецька обл.), що перебуває на балансі виробничого управління житлово-комунального господарства Сокирянської міської ради Чернівецької області, опублікованому в газеті «Відомості приватизації» від 15.02.2006 № 7 (396) на стор. 6, після слів «Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання приватизації (оренди) земельної ділянки вирішується за ініціатиивою покупця після укладання договору купівлі-продажу об'єкта», слід читати:

«Призначення об'єкта: надання послуг лазні населенню.

Умови продажу: збереження профілю діяльності об'єкта». Далі за текстом.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні зі знижкою початкової вартості до 30% об'єктів державної власності

1. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 05516317.

Назва об'єкта: нежитлові будівлі, у складі: розподільна підстанція РП-ХІ (№42), трансформаторна підстанція ТП-25 (№ 43), альтанка (курилка) (№ 44), вбиральня (№ 48).

Адреса: м. Прилуки, вул. Пирятинська, 14.

Балансоутримувач: ВАТ «Прилуцький меблевий комбінат». Відомості про об'єкт: розподільна підстанція РП-ХІ — однополоверхова цегляна загальною площею 66,8 м²; трансформаторна підстанція ТП-25 — однополоверхова цегляна загальною площею 69,5 м²; альтанка (курилка) загальною площею 13,4 м²; вбиральня — цегляна будівля загальною площею 11,8 м².

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 15 645 грн., ПДВ — 3 129 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 18 774 грн.

Умови продажу: сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; утримання об'єкта та прилеглої території у відповідності до санітарно-екологічних норм; питання землекористування покупець вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з законодавством України про землю.

Грошові кошти в розмірі 1 878 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

2. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 30866201.

Назва об'єкта: нежитлова будівля колишнього магазину продуктів № 75.

Адреса: смт Талалаївка, вул. Горького, 4.

Балансоутримувач: ТОВ «Барсукивіщина».

Відомості про об'єкт: одноповерхова цегляна загальною площею 156,5 м². До складу будівлі входять два торговельні зали (47,4 та 32,8 м²), складські приміщення (46,1 м², 10,7 м², 6,8 м²), приміщення котельні (9,3 м²). Рік будівництва — 1951. Фізичний стан об'єкта — незадовільний.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не відведена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 7 765 грн., ПДВ — 1 553 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 9 318 грн.

Умови продажу: сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; утримання об'єкта та прилеглої території у відповідності до санітарно-екологічних норм; питання землекористування покупець вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з законодавством України про землю.

Грошові кошти в розмірі 932 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187500900002, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Аукціон буде проведений 7 квітня 2006 року об 11-й годині за адресою: м. Чернівці, проспект Миру, 68.

Кінцевий термін прийняття заяв: 3 квітня 2006 року.

Служба з організації та проведення аукціону — Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернівці, проспект Миру, 43, кінм. 319, тел. 676-302, час роботи: з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

В інформаційному повідомленні РВ ФДМУ по Харківській області про продаж на аукціоні об'єктів А, опублікованому в газеті «Відомості приватизації» № 7 (396) від 15 лютого 2006 року на стор. 5—6 вносяться зміни:

1. Умови продажу для об'єктів 1—9 слід читати в редакції: «Умови продажу об'єкта: 1. Не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості.

2. Сплатити продавцю витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації».

2. Умови продажу для об'єкта 10 — в редакції публікації.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Житловий будинок № 1 за адресою: м. Мелітополь, провулок Бадиніна. Приватизовано юридичною особою за 73 247,0 грн., у т. ч. ПДВ — 12 207,83 грн.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Котельня, що повернута за рішенням суду в державну власність, за адресою: Івано-Франківська обл., Косівський район, с-ще Кути, вул. Шевченка, б/н. Приватизовано фізичною особою за 24 700 грн., у т. ч. ПДВ — 4 116,67 грн.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Басейн з переходом до дитячого навчального закладу № 65 за

адресою: м. Кременчук, вул. Київська, 12. Приватизовано юридичною особою за 623 238,0 грн., у т. ч. ПДВ — 103 873,0 грн.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів незавершеного будівництва

Назва об'єкта: незавершене будівництво лабораторного корпусу на 400 працівників.

Адреса: 11542, Житомирська область, Коростенський район, с. Грозинь.

Призначення об'єкта: розміщення працівників інституту сільського господарства Полісся УААН, що розташований в с. Грозинь

Склад основних об'єктів: по об'єкту виконані такі будівельно-монтажні роботи: до складу об'єкта входять будівлі лабораторного корпусу, трансформаторної підстанції, наосної станції. Будівля лабораторного корпусу окремо розташована, П-подібно в плані та утворена різнополоверховими об'єктами (від 1-го до 6-го поверхів), з'єднаними між собою переходами. Будівля лабораторного корпусу складається з залізобетонного каркасу (колонни, ригелі), зовнішні стіни будівлі виконані з силкатної цегли. Перегородки в лабораторному корпусі зруйновані майже повністю. Під усією будівлею корпусу улаштовані підвальные приміщення. По будівлі лабораторного корпусу улаштовані перекриття та покриття, виконаний дах та покрівля, яка потребує повної заміни. Кладка парпетів по всій будівлі корпусу зруйнована. Трансформаторна підстанція розміщена у дворі лабораторного корпусу, по станції виконані стрічкові фундаменти. Насосна станція фактично представляє собою заглиблені залізобетонні резервуари, обваловані землею. Перекриття резервуарів відсутні. Інженерне забезпечення об'єкта відсутнє.

Будівництво здійснювалось протягом 1988—1991 рр.

Ступінь будівельної готовності: 52%.

Відомості про земельну ділянку: 1,58 га.

Вартість продажу без ПДВ: 247 236 грн., ПДВ: 49 447,2 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 296 683,2 грн.

Грошові кошти, що становить 10 % початкової вартості об'єкта: 29 669 грн.

Умови продажу: завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та ввести його в експлуатацію протягом 5 років відповідно до проектно-кошторисної документації, виготовленої та наданої покупцем органу приватизації протягом 2 років з моменту підписання акта приймання-передавання;

призначення об'єкта визначає покупець; протягом двох років з моменту підписання акта приймання-передавання підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт незавершеного будівництва; не здійснювати відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення його в експлуатацію;

забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації; покупець зобов'язаний відшкодувати продавцю витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Назва об'єкта: незавершене будівництво машинно-тракторного стану.

Адреса: 12615, Брусилівський р-н, с. Лазарівка.

Код за ЄДРПОУ, адреса балансоутримувача: 03746289, ТОВ «Лазарівське», Житомирська обл., Брусилівський р-н, с. Лазарівка.

Призначення об'єкта: для зберігання та ремонту с/г техніки.

Склад основних будівель: до складу об'єкта входять: два навіси для с/г техніки та для комбайнів, ремонтний блок, естакада для миття машин, котельня, пожежне депо на один автомобіль, туалет надвірний, огорожа. **Два навіси для с/г техніки та для комбайнів:** каркаси металеві, один торець кожного з навісів викладений з шлакоблоків. **Ремонтний блок:** стіни — навісні керамзитобетонні панелі, з/б плити перекриття, дах — азбестоцементний лист, виконана бетонна підготовка під підлогу, з фасадом майстерні — двоє металевих воріт, прокладений кабель освітлення. **Естакада для миття машин:** фасад з силікатної цегли, дах — азбестоцементний лист, дві оглядові ями із збірною залізобетону, до будівлі прибудоване приміщення насосної станції. **Котельня:** залізобетонний каркас, двоє металевих воріт, у кутку — побутова кімната, зроблена бетонна підготовка під підлогу. **Пожежне депо на один автомобіль:** будівля з керамічної цегли під шифером складається з двох відділень. Перше — адміністративне складається з 4 кімнат: кімнати поштукатурені, тільки в одній дерев'яна підлога, в інших виконана бетонна підготовка під підлогу, виконані столярні роботи та роботи з підведення систем опалення та електропроводки. Друге — гараж для пожежної машини з оглядовою ямою та підсобним приміщенням без вікна, поштукатурене, підлога — бетон, віконні прорізи у кількості 5 штук заповнені склоблоками, виконані електропровода та система опалення. **Туалет надвірний** — стіни з силікатної цегли, не поштукатурені, підлога бетонна, дах — азбестоцементний лист.

Будівництво здійснювалось протягом 1992—1997 рр.

Ступінь будівельної готовності — 60%.

Відомості про земельну ділянку під забудову: 1,06 га.

Вартість продажу без ПДВ: 24 781 грн., ПДВ: 4 956,20 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 29 737,20 грн.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта: 2 974 грн.

Умови продажу: завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та ввести його в експлуатацію протягом 2 років з моменту підписання акта приймання-передавання; без збереження первісного призначення; протягом одного року з моменту підписання акта приймання-передавання підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт незавершеного будівництва;

не здійснювати відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення його в експлуатацію;

забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації.

Назва об'єкта: незавершене будівництво житлового будинку, позиція за генпланом 519 (повторний продаж).

Адреса: 12634, Житомирська обл., Брусилівський р-н, с. Малинівка.

Склад основних будівель: по будинку виконані такі будівельно-монтажні роботи: фундамент з бетонних фундаментних блоків; стіни — залишилися близько 10% кладки. Господарський блок: два ряди фундаментних блоків.

Ступінь будівельної готовності: 8%.

Вартість продажу без ПДВ: 207,04 грн., ПДВ: 41,41 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 248,45 грн.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта: 25 грн.

Назва об'єкта: незавершене будівництво житлового будинку, позиція за генпланом 521 (повторний продаж).

Адреса: 12634, Житомирська обл., Брусилівський р-н, с. Малинівка.

Склад основних будівель: по будинку виконані такі будівельно-монтажні роботи: фундамент з бетонних фундаментних блоків; стіни — залишилася одна стіна з силікатної цегли. Господарський блок розібраний.

Ступінь будівельної готовності: 8%.

Вартість продажу без ПДВ: 227,32 грн., ПДВ: 45,46 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 272,78 грн.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта: 28 грн.

Назва об'єкта: незавершене будівництво житлового будинку, позиція за генпланом 542 (повторний продаж).

Адреса: 12634, Житомирська обл., Брусилівський р-н, с. Малинівка.

Склад основних будівель: по будинку виконані такі будівельно-монтажні роботи: фундамент розібраний повністю. Господарський блок: два ряди фундаментних блоків.

Ступінь будівельної готовності: 3%.

Вартість продажу без ПДВ: 70,70 грн., ПДВ: 14,14 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 84,84 грн.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта: 9 грн.

Умови продажу для житлових будинків позиції за генпланом 519, 521, 542:

розібрати об'єкт та впорядкувати земельну ділянку протягом одного року з моменту підписання акта приймання-передавання; у разі відмови покупця від права придбання земельної ділянки додержуватись умов здання земельної ділянки органам місцевого самоврядування (вивезти з будівельного майданчика сміття, що залишилось після розбирання об'єкта, засипати землею траншею чи котлован під фундамент після його демонтажу, надати регіональному відділенню довідку з органу місцевого самоврядування про впорядкування земельної ділянки); не здійснювати відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту закінчення розбирання; забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм і охорони навколишнього природного середовища під час розбирання.

До житлових будинків інженерні комунікації не підведені. Будівництво житлових будинків здійснювалось протягом 1991—1993 рр.

Відомості про земельну ділянку під забудову для житлових будинків — 0,184 га.

Код за ЄДРПОУ, адреса балансоутримувача: 33732519, Головне управління будівництва та архітектури ОДА, 10014, м. Житомир, майдан Рад, 12.

Назва об'єкта: незавершене будівництво житлового будинку, позиція за генпланом 273 (повторний продаж).

Адреса: 12630, Житомирська обл., Брусилівський р-н, с. Хомуцьке.

Склад основних будівель: по будинку виконані такі будівельно-монтажні роботи: стіни та внутрішні перегородки з монолітного керамзитобетону; перекриття повністю; фронтони — з одного боку впади, з другого — є в наявності. Господарський блок на два відділення, стіни — збірні з/б панелі, одне відділення переверте з/б плитими перекриття.

Ступінь будівельної готовності: 65%.

Вартість продажу без ПДВ: 792,50 грн., ПДВ: 158,50 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 951,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта: 96 грн.

Назва об'єкта: незавершене будівництво житлового будинку, позиція за генпланом 338 (повторний продаж).

Адреса: 12630, Житомирська обл., Брусилівський р-н, с. Хомуцьке.

Склад основних будівель: по будинку виконані такі будівельно-монтажні роботи: стіни та внутрішні перегородки з монолітного керамзитобетону; перекриття відсутнє. Господарський блок на два відділення, стіни — збірні з/б панелі, одне відділення переверте з/б плитими перекриття.

Ступінь будівельної готовності: 33%.

Вартість продажу без ПДВ: 100,33 грн., ПДВ: 20,07 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 120,40 грн.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта: 13 грн.

Умови продажу для житлових будинків, позиції за генпланом 273, 338:

завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та ввести його в експлуатацію протягом 2 років; збереження первісного призначення; протягом одного року з моменту підписання акта приймання-передавання підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт незавершеного будівництва;

не здійснювати відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення його в експлуатацію; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації.

До житлових будинків інженерні комунікації не підведені. Будівництво житлових будинків здійснювалось протягом 1992—1993 рр.

Відомості про земельну ділянку під забудову для житлових будинків — 0,262 га.

Код за ЄДРПОУ, адреса балансоутримувача: 33732519, Головне управління будівництва та архітектури ОДА, 10014, м. Житомир, майдан Рад, 12.

Питання придбання чи оренди земельної ділянки, відведеної під забудову об'єкта незавершеного будівництва, покупець вирішує з органами місцевого самоврядування після набуття ним права власності на об'єкт приватизації.

Засоби платежу: грошові кошти.

Плата за рестрацію заяви на участь в аукціоні в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації перераховуються на рахунок одержувача коштів: регіональне відділення ФДМУ, ідент. код 13578893, банк: УДК у Житомирській області, рах. № 37183502900001, МФО 811039.

Грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості об'єкта, перераховуються на рахунок одержувача коштів: регіональне відділення ФДМУ, ідент. код 13578893, банк: УДК у Житомирській області, рах. № 37314013000010, МФО 811039.

Аукціон буде проведено 7 квітня 2006 року об 11.00 за адресою: м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, актовий зал.

Кінцевий термін прийняття заяв: 3 квітня 2006 року до 18-ї години.

Додаткову інформацію про об'єкт можна отримати за адресою: м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, кімн. 411, тел. 227-668.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Житомирській області, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, кімн. 411, тел. 227-668 в робочі дні з 9.00 до 18.00.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності — незавершеного будівництва комплексу з виробництва перлітової сировини ЗАТ «Берегівський кар'єр»

(початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: незавершене будівництво комплексу з виробництва перлітової сировини ЗАТ «Берегівський кар'єр».

Адреса: Закарпатська обл., Берегівський р-н, с. Мужів, вул. Леніна, 245.

Призначення об'єкта: виробництво перлітової сировини.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 888 918,10 грн., ПДВ — 177 783,62 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 1 066 701,72 грн.

Відомості про об'єкт: об'єкт незавершеного будівництва — комплекс з виробництва перлітової сировини перебуває на території ЗАТ «Берегівський кар'єр». Поруч з незавершеним будівництвом прокладено під'їзну залізничну вітку, яка бере свій початок від залізничної станції «Боржава». До об'єкта незавершеного будівництва є два під'їзди, один з яких довжиною 700 м проходить через центральний вхід на територію ЗАТ «Берегівський кар'єр», інший представляє собою дорогу з щелевним покриттям загальною довжиною 100 м, що веде до дороги загального користування та має необлаштований переїзд через залізничну вітку. Початок будівництва об'єкта — 1983 р., припинення будівельних робіт — 1990 р.

Ступінь будівельної готовності об'єкта: 70%.

До складу об'єкта незавершеного будівництва комплексу з виробництва перлітової сировини входять 9 будівель та споруд: шлакосховище, сушильне відділення, розмельно-осадкове відділення, склад готової продукції, котельня, будівля водоочищення, будівля компресорної, склад матеріалів та трансформаторна підстанція.

Шлакосховище — одноповерхова будівля з з/бетонним каркасом, прямокутної конфігурації в плані. Внутрішня площа 1 080 м², внутрішня висота 10,8 м, площа забудови 1 150,9 м². Будівля оснащена двома мостовими двобалковими кранами, які повністю не укомплектовані. **Ступінь будівельної готовності 60%.**

Сушильне відділення — одно- та двоповерхова цегляна будівля каркасного типу. Внутрішня площа приміщень 242,78 м², внутрішня висота приміщень 4,8 м, площа забудови 208,5 м², приміщення будівлі сушильного відділення складаються з відділення завантаження та приміщень ПСУ та КТП. **Ступінь будівельної готовності 50%.**

Розмельно-осадкове відділення — складається з одноповерхового розмельного відділення розміром у плані 36х18 м та чотириповерхового осадкового відділення розміром у плані 12х30 м. Загальна площа забудови 1 135,3 м². Розмельне відділення має з/бетонний каркас та підкранові балки. Осадкове відділення має металевий каркас. **Ступінь будівельної готовності 60%.**

Склад готової продукції — споруда, що складається з чотирьох з/бетонних силосів діаметром 6м, кожний із яких спирається на з/бетонні колони. Загальний розмір будівлі в плані 34,4х7 м, висота 16 м, площа забудови 241,2 м². **Ступінь будівельної готовності 50%.**

Котельня — одноповерхова, різновисотна будівля, внутрішня площа будівлі — 262,76 м², площа забудови 331,7 м². **Ступінь будівельної готовності 80%.**

Будівля водоочищення — одноповерхова, цегляна, прямокутної конфігурації, розміром 6,4х5,4 м у плані, висотою 3,67 м до низу перекриття, площа забудови 57,3 м². Будівля складається з фільтрувального залу та службового приміщення. **Ступінь будівельної готовності 75%.**

Будівля компресорної — одноповерхова, прямокутної конфігурації в плані. У виробничих приміщеннях компресорної встановлений тельфер вантажопідіймальною 2,5 т. Площа виробничого приміщення компресорної — 136,3 м², площа приямку — 24,8 м², висота приміщень до низу перекриття — 4,2 м, площа забудови — 183,1 м². **Ступінь будівельної готовності 55%.**

Склад матеріалів — одноповерхова будівля прямокутної конфігурації в плані. Внутрішня площа 164,9 м², висотою до низу перекриття 4,8 м, площа забудови 180,2 м². **Ступінь будівельної готовності 60%.**

Будівля трансформаторної — одноповерхова, цегляна, прямокутної конфігурації в плані, висотою 3,9 та 3,7 м до низу перекриття. Внутрішня площа 57,0 м², площа забудови 71,1 м². **Ступінь будівельної готовності 70%.**

До будівель об'єкта незавершеного будівництва інженерні мережі не підведені. Будівлі не огорожені та не охороняються.

Площа земельної ділянки 1,8506 га. Рельєф земельної ділянки рівнинний. Питання землекористування покупець вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Умови продажу:

подальше використання об'єкта визначає покупець; завершення будівництва; заборона продажу об'єкта до моменту завершення будівництва об'єкта та введення його в експлуатацію;

забезпечення дотримання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації.

Покупцю, який визнаний переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 106 670,17 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість

робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведення аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в УДК у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 106 670,17 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховується на р/р № 37314009000173 в УДК у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться в робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Закарпатська обл., Берегівський р-н, с. Мужівце, вул. Леніна, 245.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, 60, кімната 316, телефони для довідок: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ

Хустської районної ради про повторний продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності району — будівлі котельні дільничної лікарні (початкова вартість знизена на 30%)

Назва об'єкта: будівля котельні дільничної лікарні.

Адреса: Закарпатська область, Хустський район, с. Драгове, вул. Лікарняна, б/н.

Балансоутримувач: Драгівська сільська рада, Закарпатська область, Хустський район, с. Драгове.

Відомості про об'єкт: будівля І групи капітальності, конструктивна безкаркасна схема. Площа забудови 358,35 м², площа приміщень 339,90 м², однопверхова, висота 4,2 м. Стіни з цегли глиняної звичайної, частково — керамоблоки. Покриття — збірні залізобетонні плити, ребристі, серії 1-465-3 та монолітне залізобетонне, конструкція покрівлі виконана з одного шару руберойду на бітумній мастиці. Облаштування паропетів — з оцинкованої сталі. Підлога — відсутня. Спеціальних заходів щодо охорони будівлі не проводилося, будівля знаходиться в занедбаному стані.

Територія господарства не огорожена. Підключення до існуючих зовнішніх мереж та комунікацій не виконувалося. Будівництво здійснювалося з 1990 до 1997 рр. Ступінь будівельної готовності — 63%. Площа земельної ділянки — 0,12 га.

Питання землекористування вирішуватиметься покупцем після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Вартість об'єкта — 31 082,92 грн., ПДВ — 6 216,58 грн.

Початкова вартість об'єкту з урахуванням ПДВ — 37 299,50 грн.

Умови продажу.

1. Завершення будівництва протягом 3 років з дня підписання акта приймання-передавання об'єкта.

2. Новий власник вирішує питання використання об'єкта самостійно.

3. Заборона відчуження об'єкта незавершеного будівництва до моменту завершення будівництва та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації.

4. Забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації.

5. Утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-технічному стані; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження зобов'язань, на яких він був придбаний; продаж об'єкта приватизації юридичним та фізичним особам здійснюється за грошові кошти.

Грошові кошти в розмірі 3 729,95 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт перераховуються на р/р № 37185002000978 в УДК Закарпатській області, МФО 812016, код за ЗКПО 22108130. Одержувач — Хустська районна рада.

Реєстраційний збір за подання заяви на участь в аукціоні в сумі 17 грн. перераховується на р/р № 31519905500318 в УДК Закарпатській області, МФО 812016, код за ЗКПО 22108130. Одержувач — районний бюджет. Код платежу 31030000.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: Закарпатська область, м. Хуст, вул. Карпатської Січі, 21, приміщення районної ради (№ 48).

Прийняття заяв на участь в аукціоні припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: м. Хуст Закарпатської області, вул. Карпатської Січі, 21 (кімн. 55), в робочі дні з 8.00 до 17.00.

Ознайомитися з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати в робочі дні з 8.00 до 17.00 за тел. 4-23-68 та за вищевказаною адресою.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні заводу баштових кранів, що повернутий за рішенням суду в державну власність

Назва об'єкта: завод баштових кранів.

Місцезнаходження об'єкта: 77300, Івано-Франківська область, м. Калуш, вул. Б. Хмельницького, б/н.

Відомості про об'єкт: адміністративно-побутовий корпус, літ. А — будівля складної конфігурації на 2, 3 і 4 поверхи,

загальна площа 2 420,2 м², ступінь будівельної готовності: 60%.

Виробничий корпус № 3, літ. Б — однопверхова будівля, загальна площа 27 208,8 м², ступінь будівельної готовності: 70%. У першому поперечному прогоні змонтовано три мостові крани, в поздовжніх прогонах — 8 мостових кранів (всього 11 мостових кранів вантажопід'ємністю 10-16 т) та в поперечних прогонах, які розташовані в напрямку до адміністративно-побутового корпусу, знаходяться три мостові крани (кран-балки) вантажопід'ємністю 5 т. У поздовжніх прогонах виробничого корпусу змонтовано 24 консольні крани та розташовано круг поворотний вантажопід'ємністю 10 т.

Технологічний майданчик, літ. В, загальна площа 4 103,1 м², ступінь будівельної готовності: 100%.

Компресорна станція, літ. Г — однопверхова будівля, площа 175,7 м², ступінь будівельної готовності: 66%.

Станція газифікації двоокису вуглецю, літ. Д — однопверхова будівля, площа 47,2 м², ступінь будівельної готовності: 70%.

Склад матеріалів і обладнання, літ. Е — площа 445,3 м², ступінь будівельної готовності: 77%.

Склад кисневих балонів, літ. Є і Є' — площа 293,0 і 29,0 м², ступінь будівельної готовності: 68 і 87%.

Насосна, літ. Ж — площа 122,5 м², ступінь будівельної готовності: 57%.

Споруда для очищення і використання дощових вод, літ. З — площа 963,0 м².

Флотаторна, літ. К — площа 455,0 м², ступінь будівельної готовності: 75%.

Установка для обезводнення, літ. Л — площа 46,6 м², ступінь будівельної готовності: 82%.

Каналізаційна насосна, літ. Н — площа 34,9 м², ступінь будівельної готовності: 65%.

Очисні споруди фарбувального цеху, літ. О — площа 34,5 м².

Теплопункт, літ. П — площа 103,3 м², ступінь будівельної готовності: 87%.

Ампулосховище, літ. Р — площа 46,5 м², ступінь будівельної готовності: 75%.

Резервуар запасу води № 2, склад зберігання балонів стиснутого газу № 3, резервуари з розчином піноутворювача № 4, резервуари для води № 5, резервуари очищеної води № 6, огорожа із залізобетонних плит площею 2 235,2 м², автодорога, під'їзна колія, інженерні мережі водотеплопроводу та каналізації.

Відомості про земельну ділянку: площа земельної ділянки 9,8 га.

Ступінь будівельної готовності: 73,0%.

Ціна продажу без ПДВ — 6 063 920 грн., ПДВ — 1 212 784 грн.

Початкова ціна продажу з урахуванням ПДВ — 7 276 704 грн.

Умови продажу: завершити будівництво об'єкта та ввести його в експлуатацію протягом 5 років з правом зміни первісного призначення. До завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію покупцю забороняється здійснювати відчуження об'єкта і земельної ділянки. Під час добудови об'єкта та введення його в експлуатацію покупцю зобов'язаний здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм. Покупцю відшкодує регіональному відділенню витрати, пов'язані з охороною об'єкта до моменту укладення договору купівлі-продажу.

Аукціон буде проведено в регіональному відділенні об 11.00 через 30 днів після публікації цієї інформації.

Кінцевий термін прийняття заяв — за три дні до дати проведення аукціону.

Учасники аукціону перераховують Регіональному відділенню ФДМУ по Івано-Франківській області (код установи за ЄДРПОУ 13660726) в банк УДК у Івано-Франківській області, МФО 836014: за реєстрацією заяви 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації на рахунок № 37180500900001; 727 670 грн. — грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, на рахунок № 37314913660726.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 307, тел. 75-00-44.

КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні будівництва експлуатаційної бази

Назва ОНБ: будівництво експлуатаційної бази.

Місцезнаходження: 08600, Київська обл., м. Васильків, у районі вулиць Володимирської та Кармелюка.

Балансоутримувач: Обухівське управління меліоративних систем і водного господарства (код за ЄДРПОУ 05430774).

Відомості про ОНБ: виділена земельна ділянка, на якій знаходиться об'єкт незавершеного будівництва, має ринковий характер і розташована в межах міста Василькова (в районі автостанції) на відстані 1,5 км від центру міста. До земельної ділянки, на якій розташований ОНБ, приймають дві вулиці: Володимирська, яка відноситься до містоутворюючих та Кармелюка. Обидві вулиці з твердим покриттям, є централізоване водопостачання та водовідведення, навколо ділянки розташована приватна забудова. Електроосвітлення немає, поруч міська електролінія та міський водопровід.

На земельній ділянці виконані роботи з розчищення ділянки від деревини та проведено відведення поверхневих вод з ділянки закритим колектором. Ділянка вільна від забудови. Розпочато будівництво ОНБ: 1994 р.

Ступінь будівельної готовності: 5%.

Площа земельної ділянки: 3 га.

Вартість продажу без урахування ПДВ: 137 500 грн. (сто тридцять сім тисяч п'ятсот грн.), ПДВ: 27 500 грн. (двадцять сім тисяч п'ятсот грн.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ : 165 000 грн. (сто шістдесят п'ять тисяч грн.).

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу: 16 500 грн. (шістнадцять тисяч п'ятсот грн.).

Умови продажу:

додувати ОНБ протягом 5 років (можлива зміна первісного призначення);

заборона відчуження ОНБ та земельної ділянки, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення ОНБ в експлуатацію;

забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації. У разі неможливості завершення будівництва в установлені строки за наявності відповідних обґрунтувань, строки завершення будівництва можуть бути змінені за рішенням органу приватизації та органу місцевого самоврядування, про що укладається додатковий договір;

питання введення, купівлі або довгострокової оренди земельної ділянки під ОНБ вирішується новим власником землі в порядку, встановленому чинним законодавством з місцевими органами влади;

можливу зміну первісного призначення ОНБ, зміни в проектно-технічній документації погодити в порядку, встановленому чинним законодавством з місцевими органами влади; покупцю зобов'язаний своєчасно сплатити вартість продажу ОНБ.

Аукціон буде проведено 31 березня 2006 року об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Залізничне шосе, 57 (5-й поверх), ВАТ «Київська універсальна біржа».

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні — за три дні до дня проведення аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37184500900001 Регіонального відділення ФДМУ по Київській області, код за ЄДРПОУ 19028107 в УДК у Київській області, МФО 821018.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта вносяться на р/р № 37317100066101 Регіонального відділення ФДМУ по Київській області, код за ЄДРПОУ 19028107 в УДК у Київській області, МФО 821018.

Отримати більш докладну інформацію, подати заяву та пакет відповідних документів на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Київській області, що знаходиться за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1, кімн. 832, тел.: 286-87-30, 286-84-75.

РІВНЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності — внутрішньомайданчикової мереж ВІК — виробничого аміаку

Назва об'єкта: незавершено будівництво внутрішньомайданчикової мереж ВІК — виробничого аміаку.

Місцезнаходження об'єкта: 33017, м. Рівне-17.

Балансоутримувач: ВАТ «Рівнеазот», код за ЄДРПОУ 05607824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: початок будівництва — січень 1988 р.; призначено — грудень 1990 р. Площа ділянки під забудову 2 359 м². Мережі водопроводу із сталевих та чавунних труб. Мережі каналізації із залізобетонних, чавунних, азбестоцементних та керамічних труб. Покладено під землю по будівельним конструкціям. Технічний стан незадовільний.

Ступінь будівельної готовності — 38%.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 18,34 грн.

Податок на додану вартість: 3,67 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 22,01 грн.

Умови продажу:

розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик у належний стан протягом року після підписання акта приймання-передавання;

заборона відчуження об'єкта та земельної ділянки на період розбирання та здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт;

питання землекористування новий власник вирішує самостійно відповідно до чинного законодавства України; забезпечення вимог техніки безпеки, охорони навколишнього середовища, дотримання санітарних та екологічних норм під час розбирання об'єкта;

покупцю зобов'язаний сплатити продавцю витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації та проведенням аукціону;

учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незайнтересованими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визначив переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону;

засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Грошові кошти за реєстрацією заяви на участь в аукціоні в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк УДК у Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 2,20 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк УДК у Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 3 квітня 2006 року включно до 17.15.

пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону; засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк УДК у Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 10,66 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк УДК у Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 27 березня 2006 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 31 березня 2006 року об 11-й годині в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою формою приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні під розбирання — одноквартирного житлового будинку № 1

Код за ЄДРПОУ: 00386726.

Назва об'єкта: одноквартирний житловий будинок № 1. Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Сумсько-Степанівське», 42304, Сумський р-н, смт Степанівка, вул. Комсомольська, 35.

Адреса об'єкта: 42326, Сумський р-н, с. Степаненкове. По об'єкту виконано стрічкові монолітні фундаменти з цегляним цоколем; стіни та перегородки — піноблочні стінові панелі; прибудова з керамічної цегли; перекриття — з/б панелі перекриття; покривля з азбестоцементних листів по дерев'яних балках. Підлога, віконні та дверні блоки відсутні, опоряджувальні роботи не виконувались.

Ступінь будівельної готовності: 30 %.

Площа забудови: 118,54 м².

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1,00 грн., ПДВ — 0,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 1,20 грн.

Умови продажу об'єкта: протягом року з моменту переходу права власності на об'єкт до покупки розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик у належний стан відповідно до вимог чинного законодавства з охорони навколишнього природного середовища під час розбирання; у разі придбання земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, використовувати її тільки під забудову; у разі відмови від права придбання земельної ділянки здати її органам місцевого самоврядування; питання переоформлення документів на право користування земельною ділянкою вирішується новим власником самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством; забороняється подальше відчуження об'єкта на термін розбирання.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області № 37189500900001, банк: УДК у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124686.

Грошові кошти в розмірі 0,12 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області №37317008000026, банк: УДК у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124686.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Кінцевий термін прийняття заяв — 27 березня 2006 року. **Аукціон буде проведено 31 березня 2006 року об 11.00, за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх, Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області.**

Ознайомитись з об'єктом можна за вказаною адресою. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1, тел. (0542) 36-11-33.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні під розбирання — одноквартирного житлового будинку № 2

Код за ЄДРПОУ: 00386726.

Назва об'єкта: одноквартирний житловий будинок № 2. Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Сумсько-Степанівське», 42304, Сумський р-н, смт Степанівка, вул. Комсомольська, 35.

Адреса об'єкта: 42326, Сумський р-н, с. Степаненкове. По об'єкту виконано стрічкові монолітні фундаменти з цегляним цоколем; стіни та перегородки — піноблочні стінові панелі; прибудова з керамічної цегли (частково розібрана); перекриття — з/б панелі перекриття. Підлога, віконні та дверні блоки відсутні, опоряджувальні роботи не виконувались.

Ступінь будівельної готовності: 25 %.

Площа забудови: 118,54 м².

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1,00 грн., ПДВ — 0,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 1,20 грн.

Умови продажу об'єкта: протягом року з моменту переходу права власності на об'єкт до покупки розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик у належний стан відповідно

до вимог чинного законодавства з охорони навколишнього природного середовища під час розбирання; у разі придбання земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, використовувати її тільки під забудову; у разі відмови від права придбання земельної ділянки здати її органам місцевого самоврядування; питання переоформлення документів на право користування земельною ділянкою вирішується новим власником самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством; забороняється подальше відчуження об'єкта на термін розбирання.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області № 37189500900001, банк: УДК у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124686.

Грошові кошти в розмірі 0,12 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області № 37317008000026, банк: УДК у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124686.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Кінцевий термін прийняття заяв — 27 березня 2006 року. **Аукціон буде проведено 31 березня 2006 року об 11.00, за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх, Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області.**

Ознайомитись з об'єктом можна за вказаною адресою. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1, тел. (0542) 36-11-33.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні під розбирання — одноквартирного житлового будинку № 3

Код за ЄДРПОУ: 00386726.

Назва об'єкта: одноквартирний житловий будинок № 3. Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Сумсько-Степанівське», 42304, Сумський р-н, смт Степанівка, вул. Комсомольська, 35.

Адреса об'єкта: 42326, Сумський р-н, с. Степаненкове. По об'єкту виконано стрічкові монолітні фундаменти з цегляним цоколем; стіни та перегородки — піноблочні стінові панелі; прибудова з керамічної цегли (частково розібрана); перекриття — з/б панелі перекриття.

Підлога, віконні та дверні блоки відсутні, опоряджувальні роботи не виконувались.

Ступінь будівельної готовності: 25 %.

Площа забудови: 118,54 м².

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1,00 грн., ПДВ — 0,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 1,20 грн.

Умови продажу об'єкта: протягом року з моменту переходу права власності на об'єкт до покупки розібрати об'єкт та привести будівельний майданчик у належний стан відповідно до вимог чинного законодавства з охорони навколишнього природного середовища під час розбирання; у разі придбання земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, використовувати її тільки під забудову; у разі відмови від права придбання земельної ділянки здати її органам місцевого самоврядування; питання переоформлення документів на право користування земельною ділянкою вирішується новим власником самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством; забороняється подальше відчуження об'єкта на термін розбирання.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області №37317008000026, банк: УДК у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124686.

Грошові кошти в розмірі 0,12 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області №37317008000026, банк: УДК у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код 21124686.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Кінцевий термін прийняття заяв — 27 березня 2006 року. **Аукціон буде проведено 31 березня 2006 року об 11.00, за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх, Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області.**

Ознайомитись з об'єктом можна за вказаною адресою. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1, тел. (0542) 36-11-33.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30% — житлового будинку (обласна комунальна власність)

Адреса: Черкаська обл., смт Катеринопіль, вул. Петровського.

Призначення об'єкта: житловий будинок.

Загальний ступінь будівельної готовності: 22%.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: рік будівництва — не визначений, об'єкт будівництва — п'ятиповерховий двопід'їзний цегляний житловий будинок серії 87-047/1.2. Побудовано: стрічкові фундаменти із збірних з/б конструкцій, стіни підвалу — цегляні, перекриття над підвалом, між 1 та 2 поверхами із збірних з/б панелей, стіни 1-го поверху та стіни 2-го поверху (частково) — цегляні, змонтовані віконні та дверні перетини 1-го поверху, на 2-му поверхі віконні перетини

(частково) та плити балконні (частково), плити козирків над входами в під'їзді, змонтовані сходові марші в підвал та на 2-й поверх, плити перекриття між 2-м та 3-м поверхами (частково). Перегородки відсутні.

Земельна ділянка: земельна ділянка 0,24 га, виділена рішенням виконавчого комітету Катеринопільської селищної ради народних депутатів від 12 квітня 1989 р. № 19.

Умови продажу:

1. Можлива зміна профілю використання об'єкта.
2. Завершити будівництво протягом 5 років з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

3. Протягом одного року з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт приватизації.

4. Не відчужувати об'єкт до завершення будівництва та введення його в експлуатацію.

5. До завершення будівництва об'єкта дотримуватись нормативних актів питань охорони праці, санітарії та охорони навколишнього середовища.

6. Питання користування, оренди або викупу земельної ділянки вирішується новим власником самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством.

Вартість продажу без ПДВ: 92 050 грн., ПДВ: 18 410 грн.

Початкова вартість з урахуванням ПДВ: 110 460 грн.

Грошові кошти в розмірі 11 046 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37329010000007 УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській обл.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 гривень та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37181009000007 УДК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач — РВ ФДМУ по Черкаській області.

Прийняття заяв: до 3 квітня 2006 року включно.

Аукціон буде проведено 7 квітня 2006 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Засоби платежу за об'єкт для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 442, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні зі зниженням початкової вартості до 30% об'єктів державної власності

1. Назва об'єкта: комплект нествореного обладнання, що перебуває на балансі ВАТ «Котельний завод «Колвієнергоша»».

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Інструментальна, 17. Характеристика об'єкта: комплект обладнання для котельні налічує 180 найменувань, у т. ч.: насоси — 31 (шт.); вентилятори — 14; теплообмінні та опалювальні прилади — 70; запірно-регулююча арматура — 158; електричні пристрої та матеріали — 79; контрольно-вимірювальні та регульні пристрої — 250; дрів ПВ-1х1,25 — 4,35 км; кабель — 0,725 км. Вартість продажу об'єкта без урахування податку на додану вартість: 264 270 грн.;

податок на додану вартість — 52 854 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 317 124 грн.

Грошові кошти в розмірі 31 713 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Умови продажу: передача покупцеві комплекту нествореного обладнання здійснюється після сплати повної вартості.

2. Назва об'єкта: крита стоянка з заправною станцією.

Місцезнаходження: вул. Гетьманська, 162, смт Батурин, Бахмацький р-н, Чернігівська обл.

Характеристика об'єкта: площа будівлі критої стоянки 630 м², висота — 4,2 м. Виконано стіни з залізобетонних блоків, перегородки, дах, встановлені металеві ворота; будівля заправної станції площею 25 м², висотою 2,3 м. Виконано стіни цегляні та частково перегородки, перекриття з залізобетонних плит.

Вартість продажу об'єкта без урахування податку на додану вартість: 57 040 грн.;

податок на додану вартість — 11 408 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 68 448 грн.

Грошові кошти в розмірі 6 845 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Умови продажу: під будову протягом п'яти років після підписання договору купівлі-продажу, без збереження профілю; заборона продажу до моменту завершення будівництва та введення в експлуатацію; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування об'єкта; розстрочка платежу згідно з чинним законодавством; покупець самостійно вирішує питання землевідведення; у нижчезазначені строки з моменту підписання акта приймання-передавання об'єкта незав'язаного будівництва вчинити такі дії: у місячний термін зареєструвати договір купівлі-продажу у відповідний місцевий рад; в 3-місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки, на якій розташований об'єкт незав'язаного будівництва, або здійснити приватизацію зазначеної земельної ділянки; в 5-місячний термін отримати дозвіл на проектно-пошукові роботи; в річний термін отримати дозвіл інспекції

державного архітектурно-будівельного контролю на виконання будівельних робіт.

3. Назва об'єкта: склад.

Місце знаходження: вул. Гетьманська, 162, смт Батурін, Бахмацький р-н, Чернігівська обл.

Характеристика об'єкта: будівля площею 304 м², висотою 5,6 м. Об'єкт зведений із залізобетонних плит, дах з бітумним покриттям, ворота металеві. Каналізація, тепло-, газо-, електро-, водопостачання відсутні.

Вартість продажу об'єкта без урахування податку на додану вартість: 20 160 грн.;

податок на додану вартість — 4 032 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ — 24 192 грн.

Грошові кошти в розмірі 2 420 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Умови продажу: під побудову протягом п'яти років після підписання договору купівлі-продажу, без збереження профілю; заборона продажу до моменту завершення будівництва та введення в експлуатацію; забезпечення вищою екологічною безпекою, охорони навколишнього природного середовища під час побудови об'єкта; розстрочка платежу згідно з чинним законодавством; покупець самостійно вирішує питання землевідведення; у нижчеазначені строки з моменту підписання акта приймання-передавання об'єкта незавершеного будівництва вчинити такі дії: у місячний термін зареєструвати договір купівлі-продажу у відповідній місцевій раді; в 3-місячний термін укласти договір оренди земельної ділянки, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва, або здійснити приватизацію зазначеної земельної ділянки; в 5-місячний термін отримати дозвіл на проектно-побудові роботи; в річний термін отримати дозвіл інспекції державного архітектурно-будівельного контролю на виконання будівельних робіт.

Аукціон відбудеться 7 квітня 2006 року об 11-й годині за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 68.

Кінцевий термін прийняття заяв: 3 квітня 2006 року.

Ознайомитись з об'єктами можна за місцем їх розташування.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187500900002, одержувач — РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача — УДК у Чернігівській обл., МФО 853592.

Додаткову інформацію про об'єкти можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області за адресою: проспект Миру, 43, м. Чернігів, 14000, кімн. 319, тел. 676-302 з 8-ї до 17-ї години (крім вихідних).

ПРОДАЖ НА АУКЦІОНІ ЗА МЕТОДОМ ЗНИЖЕННЯ ЦІНИ ЛОТА

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж під розбирання об'єкта державної власності «Вінницький завод «Кристал»

Адреса розташування об'єктів: Вінницька область, Вінницький р-н, с. Комарів.

1. Назва об'єкта: ковбасний цех з худобозабійним пунктом потужністю 3 голови за зміну.

Відомість про об'єкт: 1) *ковбасний цех потужністю 1 т* ковбасних виробів за зміну, за генпланом № 1. Двоповерховий цегельний будинок з підвальним приміщенням, виконані фундаменти з буронабивних паль, по яких улаштовані монолітні залізобетонні ростверки і по ньому покладені збірні бетонні блоки стрічкових фундаментів. Стіни і перегородки будинку цегляні. Перекриття і покриття будинку зі збірних залізобетонних плит. На покрівлі покладені утеплювач і стяжка, виконаний шатровий шиферний дах. Виконано збірні залізобетонні сходи. По першому поверху виконана бетонна підготовка під підлогу орієнтовно на 70% і викопані траншеї під прокладку комунікації. Виконані частково штукатурні роботи і провідка електроосвітлення. Установлено дерев'яні вікноне огороження і його скління в одне скло і частково є подвійне скління. У наявності частина розбитого скління. Дерев'яні столлярні виробі по внутрішніх прорізах виконані частково. Спеціальні двері холодильних камер не встановлювалися. На першому поверсі і в підвальному приміщенні виконані котильні камери, у яких встановлені металеві двері, металева решітка та 10 парових батарей по дві штуки в кожну камеру. Усі металеві виробі покриті іржею. На другому поверсі улаштовані побутові приміщення, у яких виконана бетонна підготовка під підлогу і стяжка, а також частково виконана провідка електроосвітлення і частково внутрішня штукатурка стін і перегородок. Установлено дерев'яні вікноні блоки зі склінням в одне скло і частково виконана внутрішня столарка; 2) *худобозабійний пункт потужністю 3 голови за зміну за генпланом № 2.* Пункт розташований в одному будинку з ковбасним цехом. Одноповерховий, у два світла, цегельний будинок. Фундаменти і стіни виконані аналогічно фундаментам і стінам ковбасного цеху. Покриття виконане зі збірних залізобетонних плит. По покриттю покладені утеплювач і стяжка. Виконано шатрову шиферну покрівлю. Виконано зовнішні вікноні столлярні виробі і засклені в одне скло, яке частково пошкоджено. Підлогу і внутрішні штукатурні роботи не виконувалися. Установлено дерев'яні вікноні блоки зі склінням в одне скло і частково виконана внутрішня столарка. По будинку ковбасного цеху і худобозабійного пункту ніякі інші роботи не виконувалися.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 231 665,38 грн., ПДВ — 46 333,08 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 277 998,46 грн.

2. Назва об'єкта: склад для солі, склад для кишкової сировини, матеріальний склад, слюсарна майстерня, навіс для дров.

Відомість про об'єкт: склад для солі, склад для кишкової сировини, матеріальний склад, слюсарна майстерня, за генпланом № 3, 4, 5, 6 — одноповерховий цегляний будинок під одним дахом, розділений внутрішніми цегляними стінами на чотири приміщення. По всьому будинку виконані фундаменти зі збірних бетонних блоків і цегляні стіни. Будинок перекритий збірними залізобетонними плитами, по яких покладені утеплювач, стяжка і рулонний килим покрівлі, які з довготривалим часом частково пошкоджені і потребують ремонту. У складах солі, кишкової сировини і матеріального складі виконана бетонна підготовка. У слюсарній майстерні бетонна підготовка не виконувалася. Навіс для дров за генпланом № 7, який примикає до складів солі, кишкової сировини, матеріального складу та слюсарної майстерні і знаходиться з ними під одним дахом. По навісу з трьох сторін виконані фундаменти зі збірних бетонних блоків і цегляні стіни. З четвертої сторони, з боку в'їзду — фундаменти стовпчасті, в які змонтовані металеві стійки і по яких покладені металеві балки під кровлю. Дах шиферний по дерев'яних кроквах. Виконана на підлозі бетонна підготовка. Ніякі інші роботи по об'єкту не виконувалися.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 16 810,00 грн., ПДВ — 3 362,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 20 172,00 грн.

3. Назва об'єкта: навіс для грубих кормів.

Відомість про об'єкт: навіс для грубих кормів, за генпланом №14 — цегляний одноповерховий будинок, по якому виконано фундаменти зі збірних бетонних блоків і цегляні стіни. Змонтовано збірні залізобетонні плити покриття, які покладені утеплювач, стяжка і рулонний килим покрівлі, які з довготривалим часом частково пошкоджені і потребують ремонту. Виконано бетонну підготовку під підлогу, підлога не виконувалася. Встановлено дерев'яні вікноні і дверні блоки. Вікна засклені. Інші роботи не виконувалися.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 1 500,00 грн., ПДВ — 300,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 1 800,00 грн.

4. Назва об'єкта: побутово-допоміжний блок.

Відомість про об'єкт: побутово-допоміжний блок, за генпланом № 38, це 3-поверховий цегляний будинок з підвальним приміщенням, по якому виконано фундаменти зі збірних бетонних блоків і цегляні стіни трьох поверхів. Виконано перекирті підвальної частини, першого і другого поверхів зі збірних залізобетонних плит. Плити покриття над трьох поверхом не укладалися і покрівля не виконувалася. Внутрішні перегородки виконані частково. Ніякі інші роботи по об'єкту не виконувалися.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 38 636,00 грн., ПДВ — 7 727,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 46 363,20 грн.

5. Назва об'єкта: споруди очищення промстоків з мережами каналізацій.

Відомість про об'єкт: до складу комплексу об'єктів з очищення виробничих та господарсько-побутових стоків входять: споруди попереднього очищення промстоків на 50м³/добу, за генпланом № 36, це напівазagliблена споруда, по якій виконано фундаменти, стіни, підземні частини зі збірних бетонних блоків і цегляні стіни надземної частини. Над спорудою виконано покриття зі збірних залізобетонних плит. Утеплювач, стяжка і рулонна покрівля не виконувалися. Інші роботи не виконувалися. Споруда розташована на майданчику м'ясокомбінату ДП «Вінницький завод «Кристал». На відстані близько 350 м від площадки м'ясокомбінату в північно-східному напрямі у районі ставків розташована окремо виділена площа для очисних споруд біологічного і глибокого очищення стічних вод, на якій виконано грабарство з планування площадки, на якій на даний час все поросло кущами. Від площадки до центральної дороги, що проходить по вул. Леніна, частково виконана траса каналізації з керамічних труб діаметром 150 мм. Підведена до площадки повітряна лінія електропостачання — демонтована. Ніякі інші роботи по об'єкту споруд очищення промстоків з мережами каналізації не виконувалися.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 5 882,00 грн., ПДВ — 1 176,40 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 7 058,40 грн.

6. Назва об'єкта: огороження майданчика м'ясокомбінату.

Відомість про об'єкт: огороження майданчика м'ясокомбінату виконано зі збірних залізобетонних плит і починається від точки, розташованої на відстані чотирнадцяти плит огороження від незавершеного будівництва будівлі прохідної, позиція № 21 за генпланом. Від узаконеної точки огороження проходить навколо будівель і споруд: котельні, ковбасного цеху, споруд попередньої очистки промислових стоків, навісу для дров, слюсарної майстерні, матеріального складу, складу для кишкової сировини, складу для солі, побутово-допоміжного блоку, від якої доходить до кута навпроти будівлі трансформаторної підстанції, позиція № 26 за генпланом, і тут закінчується. Далі починається огороження майданчика овочесховища.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 12 800,00 грн., ПДВ — 2 560,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 15 360,00 грн.

Умови продажу для всіх об'єктів: розібрати об'єкт та привести в належний стан земельну ділянку, на якій він розташований, протягом трьох років з моменту підписання акта приймання-передачі об'єкта; забороняється продаж об'єкта та земельної ділянки, на якій він розташований, на термін розбирання та до моменту здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт; дотриматися умов здачи земельної ділянки органу місцевого самоврядування, якщо покупець відмовляється від права придбання земельної ділянки під забудову; забезпечити вимоги техніки безпеки, екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час розбирання об'єкта. Всі вказані об'єкти розташовані на одному бу-

дівельному майданчику за адресою: Вінницька область, Вінницький р-н, с. Комарів, який був виділений Вінницькому заводу «Кристал» під будівництво м'ясокомбінату, овочесховища і очисних споруд відповідно до рішення 10-ї сесії Комарівської сільської ради народних депутатів 22 скликання від 29.01.1998 № 4 та оформлений державним актом на право постійного користування землею від 04.08.1998, серія II-ВН № 003687, тому, з метою упорядкування земельної ділянки, новим власником після розбирання реєстрація покупок буде проводитися за умови купівлі всіх об'єктів разом. Якщо покупець бажає придбати земельну ділянку під забудову, то питання відведення, оренди або приватизації земельної ділянки вирішуватися за ініціативою покупця самостійно після укладання договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Реєстраційний збір (17 грн.) та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000498 в банку УДК у Вінницькій області, МФО 802015, код 13327990.

Грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Вінницькій області № 37315005000498 в банку УДК у Вінницькій області, МФО 802015, код 13327990.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні — три дні до початку аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 (вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів»).

Ознайомитися з об'єктами можна за адресою їх розташування. Додаткову інформацію можна одержати за місцем подання заяви.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: РВ ФДМУ по Вінницькій обл., м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятниці до 8.00 до 16.00.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні за методом зниження ціни лота під розбирання об'єкта державної власності (вартість об'єкта може бути зменшена, але не більш ніж на 70 %) — кормосховища підсобного господарства

Назва об'єкта: кормосховище підсобного господарства, що знаходиться на балансовому обліку ЗАТ «Лисичанський склозавод «Пролетарій».

Адреса: Луганська область, м. Лисичанськ, вул. Рубіж-на, 150.

Відомості про об'єкт: будівля розміром 28,1 х 8,9 х 6,4 м. Виконано: фундаменти — 100%, стіни частково із шлакоблоку, черепашнику

Загальний ступінь будівельної готовності — 25%
Площа земельної ділянки — 250 м².

Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 4 029 грн. 55 коп.; ПДВ — 805 грн.91 коп.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 4 835 грн. 46 коп.

Грошові кошти в розмірі 483 грн. 55 коп., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації.

Умови продажу об'єкта: розібрати об'єкт протягом двох років з дати підписання договору купівлі-продажу, відведення будівельного майданчику в належний стан з забезпеченням вищою екологічною безпекою, охорони навколишнього середовища під час розбирання; дотримання умов здачи земельної ділянки органам місцевого самоврядування відповідно до вимог чинного законодавства, якщо покупець відмовиться від права придбання земельної ділянки. Покупець, який придбає об'єкт незавершеного будівництва під розбирання, за бажанням може придбати земельну ділянку, на якій розташований цей об'єкт тільки під забудову.

Засоби платежу за об'єкт — грошові кошти.

Початкова вартість об'єкта незавершеного будівництва визначена без вартості земельної ділянки.

Питання відведення, оренди або приватизації земельної ділянки покупець вирішує самостійно, з органом місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством України, після укладання договору купівлі-продажу

Приймання заяв закінчується за 3 дні до дати проведення аукціону.

Аукціон буде проведено 31 березня 2006 р. о 10-й годині в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.

Переможець аукціону, який відмовиться від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 відсотків від кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні.

Грошові кошти в розмірі, що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться покупцем на р/р № 37316006000535 Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області в УДК у Луганській області, МФО 804013, код УДК у Луганській області 13398493.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі одного неоподаткованого мінімуму 17 грн., та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації, вносяться покупцем на р/р № 37189506700001 Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області в УДК у Луганській області, МФО 804013, код 13398493.

Приймання заяв у робочі дні у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Луганській області.

Додаткову інформацію про об'єкт незавершеного будівництва можна отримати за тел.: 53-13-36, 58-53-39 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 201, 208.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-40

АВТНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Фонду майна Автономної Республіки Крим
про проведення конкурсу з продажу пакета акцій
у розмірі 2,455 % статутного фонду закритого
акціонерного товариства «Кримметалоторг і Компанія»,
що належить Автономній Республіці Крим

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ: 05512012.
Повна назва закритого акціонерного товариства (ЗАТ): ЗАТ
«Кримметалоторг і Компанія».
Місцезнаходження ЗАТ: Україна, Автономна Республіка
Крим, 95493, м. Сімферополь, вул. Монтажна, 10.
Телефон (0652) 61-89-51. Телефакс (0652) 61-89-44.
Інформація про ЗАТ щодо його стану на відповідному товар-
ному ринку: ЗАТ не займає монополічне становище на загаль-
нодержавному ринку товарів.

2. Фонд майна Автономної Республіки Крим (далі — Фонд)
пропонує до продажу пакет акцій у кількості 273 210 шт., що
становить 2,455 % статутного фонду ЗАТ.
Номінальна вартість однієї акції: 0,25 грн.
Номінальна вартість пакета акцій: 68 302 грн. 50 коп.
Початкова вартість пакета акцій: 99 921,00 (дев'яносто
дев'ять тисяч дев'яносто двадцять одна) грн.

3. Форма випуску акцій: документарна.
4. Характеристика ЗАТ.
Статутний фонд: 2 781 780 грн.
Основний вид діяльності: оптова та роздрібна торгівля, дія-
льність автомобільного вантажного транспорту, загальне будів-
ництво, виробництво геслярських та стolarsких виробів.

Основна номенклатура та обсяги робіт за 2005 рік: продаж
металопрокату — 572,2 т, 1 475,5 тис. грн.; продаж цегли —
599 258 шт., 784,3 тис. грн.

Кількість постійних робітників станом на 01.01.2006 — 21 чел.
Відомості про споруди та земельну ділянку, де розташоване
ЗАТ, умови їх використання: кількість адміністративно-
виробничих споруд — 16, загальною площею — 8 272,9 м².

У постійному користуванні знаходиться 11,51 га земельної
ділянки.
Підстава для користування — рішення Сімферопольської
міської ради народних депутатів від 14.03.97 № 346.

Основні показники господарської діяльності ЗАТ за останні три роки

Показник	2003 р.	2004 р.	2005 р.
Обсяг реалізації послуг, тис. грн.	2 302,2	2 336,0	2 720,0
Балансовий прибуток (збиток), тис. грн.	-151,1	-329,6	-161,8
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	262,9	248,5	20,9
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	258,9	153,3	18,4
Рентабельність, %	—	—	—
Вартість активів, тис. грн.	3 717,4	3 333,5	3 488,5

У податковій заставі знаходиться майно на суму 750 000 грн.

5. Фіксовані умови конкурсу.
Покупець у межах корпоративних прав зобов'язаний вико-
нати фіксовані умови конкурсу:

дотримання основного профілю діяльності і зобов'язання за-
гального обсягу виробництва за підсумками 2006 року і наступ-
них років щодо показників, досягнутих за 2005 рік;
збереження існуючих робочих місць;
створення безпечних або нешкідливих умов праці;
дотримання чинних норм по екологічній безпеці та захисту
наколишнього середовища.

6. Інші умови проведення конкурсу:
6.1. Конкурс проводиться без залучення радника відпо-
відно до Положення про порядок проведення конкурсів з
продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердже-
ного наказом Фонду державного майна України від
31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного
комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Дер-
жавної комісії з цінних паперів і фондового ринку від
17.11.2004 № 489, зареєстрованого у Міністерстві юстиції
України 23.12.2004 за № 1634/10233.

6.2. При отриманні від органу приватизації пакета доку-
ментації про конкурс, учасник конкурсу повинен підписати з
Фондом договір про конфіденційність інформації про ЗАТ.

6.3. Відчуження акцій, обтяжених передбаченими у фік-
сованих умовах зобов'язаннями, можливо виключно за зго-
дою Фонду, який здійснює контроль за їх виконанням. У разі
подальшого відчуження придбаного пакета акцій, новий
власник у двотижневий термін з дня переходу до нього права
власності на цей пакет акцій, зобов'язаний подати до
Фонду копії документів, що підтверджують перехід до нього
права власності. Новий власник зобов'язаний виконувати
умови, визначені договором купівлі-продажу об'єкта
приватизації.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець: сплачує
9 992 грн. 10 коп., як конкурсну гарантію на такий рахунок
Фонду: одержувач: Фонд майна Автономної Республіки
Крим, р/р № 37323000016362; МФО 824026, ЄДРПОУ
00036860, банк: Управління Державного казначейства в АРК,
м. Сімферополь.

Призначення платежу: конкурсна гарантія (застава) для уча-
сті в конкурсі з продажу пакета акцій ЗАТ «Кримметалоторг і
Компанія»;

сплачує 17,0 грн., як реєстраційний збір на такий рахунок
Фонду:
одержувач: Фонд майна Автономної Республіки Крим, р/р №
371870200016362, МФО 824026, ЄДРПОУ 00036860;
банк: Управління Державного казначейства в АРК, м. Сімфе-
рополь.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу цілісних майнових комплексів, т. 280-42-32

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ
ЗА НЕКОМЕРЦІЙНИМ КОНКУРСОМ

АВТНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

Дитячий оздоровчий табір ім. Ю. О. Гагаріна, що перебу-
ває на балансі КП «Валентина», за адресою: Сакський р-н, с.
Орхове, вул. Шкільна, 2. Приватизовано фізичною особою
за 260 000,00 грн., у т. ч. ПДВ — 43 333,33 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЙ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс «Криворізький державний навчаль-
но-курсовий комбінат» за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Леніна, 78.
Лазня, що перебуває на балансі ВАТ «Павлоградвулгіля», за
адресою: м. Першотравневський, вул. Комсомольська, 12.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні стадіону
(комплексу будівель та споруд спортивного стадіону)
(вартість знижена на 30%)

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача — 23343582.
Назва об'єкта: стадіон (комплекс будівель та споруд спортив-
ного стадіону), що знаходиться на балансі ВАТ «Донбас-енерго».
Адреса: 85612, м. Курахове, Паркова зона, 1.
Призначення об'єкта: для спортивно-оздоровчого викорис-
тання.

Відомості про об'єкт: адміністративно-побутова будівля за-
гальною площею 273,40 м², ворота, огороження, бігова дорі-
жка, футбольне поле, трибуни для глядачів.

Площа земельної ділянки, виділена під забудову, — 174,6 м².
Вартість продажу об'єкта без ПДВ — 14 987,00 грн.;
ПДВ — 2 997,40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ —
17 984,40 грн.

Умови продажу:
здійснення заходів щодо забезпечення соціальними по-
слугами населення згідно з профілем діяльності об'єкта; збе-
реження профілю діяльності об'єкта; виконання вимог зако-
нодавства про захист економічної конкуренції; забезпечен-
ня благоустрою прилеглої території та утримання об'єкта в
належному санітарно-технічному стані; здійснення заходів
щодо захисту навколишнього природного середовища, до-

тримання екологічних норм; питання землекористування по-
купець вирішує самостійно в порядку, визначеному чинним
законодавством.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. вноситься в
банк УДК у Донецькій області на р/р № 37187561900001,
МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач — Ре-
гіональне відділення Фонду державного майна України по
Донецькій області.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації
вносяться в банк УДК у Донецькій області на р/р №
37184564900001, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245,
одержувач — Регіональне відділення Фонду державного
майна України по Донецькій області.

Грошові кошти у розмірі 10% від початкової вартості про-
дажу, що становить 1 799 грн. вносяться на р/р №
37313008000026 в банк УДК у Донецькій області, МФО 834016,
код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач — Регіональне відділен-
ня ФДМУ по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується 17 квітня 2006 року. Заяви на
участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в
п'ятницю з 8.00 до 16.00, за адресою: 83000, м. Донецьк, вул.
Артема, 97, каб. 522.

Аукціон буде проведено 21 квітня 2006 р. о 10.00 за ад-
ресом: 83023, м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5, ТОВ
«Науково-консультативна управдавчуваля фірма «Універ-
сал-Консалтинг».

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк,
вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій
області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його
розташування. Додаткову інформацію можна отримати за тел.
(062) 305-41-97.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні санаторію-профілакторію
«Орбіта», що знаходиться на балансі ВАТ «Роменський
завод автоматичних телефонних станцій»

Код за ЄДРПОУ: 14003002.
Назва об'єкта: санаторій-профілакторій «Орбіта» (об'єкт не-
ділючий).

Адреса: 42066, Сумська обл., Роменський р-н, с. Москалів-
ка, вул. Жовтнева, 3.

Балансоутримувач: відкриті акціонерне товариство
«Роменський завод автоматичних телефонних стан-

цій», 42000, м. Ромни, вул. Пролетарської солідарно-
сті, 37.

Призначення платежу: реєстраційний збір за подання заяви
для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ЗАТ «Кримметало-
торг і Компанія».

Подає два примірники конкурсних пропозицій та підтвердних документів. Конкурсні пропозиції і підтвердні документи подаються до органу приватизації одночасно.

Кожний примірник конкурсної пропозиції та підтвердних доку-
ментів запечатується в окремий конверт.
Усі конверти з конкурсними пропозиціями складаються та запечатуються в окремий непрозорий пакет з написом «Конкурсні пропозиції» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації і назви конкурсу.

Усі конверти з підтвердними документами складаються та запечатуються в окремий непрозорий пакет з написом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Конкурсні пропозиції» та «Підтвердні документи» не має міститися жодної інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

8. Кінцевий строк прийняття конкурсних пропозицій і підтвердних документів — за 7 (сім) календарних днів до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі, конкурсних пропозицій та підтвердних документів: Автономна Республіка Крим, 95015, м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17 — Фонд майна Автономної Республіки Крим, кімната 8, згодна з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях — з 9.00 до 16.00. Тел./факс (0652) 60-13-85. Факс 25-32-11.

10. Час та місце ознайомлення з ЗАТ.
Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ЗАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Автономна Республіка Крим, 95015, м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17, Фонд майна Автономної Республіки Крим, відділ по роботі з підприємствами та господарськими товариствами (кімната 48).
Телефон для довідок (0652) 60-13-85.

Ознайомитися з об'єктом приватизації та отримати необхідну інформацію можна в робочі дні (з понеділка до п'ятниці) з 10.00 до 16.00 за адресою: 95493, м. Сімферополь, вул. Монтажна, 10, тел. (0652) 61-89-44, 61-89-41.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.
Конкурс відбудеться через 40 (сорок) календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 95015, м. Сімферополь, Фонд майна Автономної Республіки Крим, вул. Севастопольська, 17, кімната 31, тел. (0652) 60-13-85, факс: 25-32-11, 60-13-85.

За довідками звертатися: Фонд майна Автономної Республіки Крим, відділ по роботі з підприємствами та господарськими товариствами (кімн. 48).

Телефони для довідок: (0652) 60-13-85, 60-47-33.
Факс: 25-32-11.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні зі знижкою 30% об'єкта державної власності — лазні

Назва об'єкта: лазня (об'єкт недіючий).
 Адреса: 59314, Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с. Мальятинці, вул. Дружби народів, 9.
 Балансоутримувач: ВАСТ «Нове життя».
 Відомості про будівлі та споруди: лазня (літ. А) — одноповерхова цегляна будівля загальною площею 193,2 м². Рік будівництва — 1979.
 Сарай (літ. Б) — одноповерхова цегляна споруда. Площа забудови — 20,0 м². Рік будівництва — 1979.
 Водочисна (літ. В) — одноповерхова цегляна споруда. Площа забудови — 34,1 м².
 Відомості про земельну ділянку: окремо земельна ділянка не

відведена. Питання приватизації (оренди) земельної ділянки вирішується за ініціативою покупця після укладання договору купівлі-продажу об'єкта.

Призначення об'єкта: надання побутових послуг населенню.
 Умови продажу: можливе перепрофілювання об'єкта; утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані; здійснення заходів щодо захисту навколишнього середовища, дотримання екологічних норм та правил пожежної безпеки.
 Вартість продажу без ПДВ — 15 870,40 грн., ПДВ — 3 174,08 грн.
Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ — 19 044,48 грн.

Грошові кошти в розмірі 1 904,45 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, та реєстраційний внесок для реєстрації заявника як учасника аукціону в розмірі 17,00 грн. вносяться на р/р № 37310501800001 Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області в Управлінні Державного казначейства у Чернівецькій області, МФО 856135, ідентифікаційний код 21432643.

Копії під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37180501900001 Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області в Управлінні Державного казначейства у Чернівецькій області, МФО 856135, ідентифікаційний код 21432643.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб — грошові кошти.
Аукціон буде проведено 21.04.2006 о 12.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а.
 Кінцевий термін прийняття заяв: 17.04.2006.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області, адреса: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, телефон для довідок 55-75-28.

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
 НАКАЗ**

21.02.2006 м. Київ № 342

Відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України (ФДМУ) від

25.11.2003 № 2100 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 19.12.2003 за № 1194/8515, а також з метою вдосконалення порядку залучення суб'єктів оціночної діяльності — переможців конкурсів до виконання робіт з оцінки майна,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити форми зразкових договорів на виконання робіт з оцінки майна, укладених між органом приватизації та суб'єктом оціночної діяльності (додатки 1, 2, 3, 4 до цього наказу).

2. Центральному апарату ФДМУ та регіональним відділенням ФДМУ керуватися зазначеними зразками договорів під час укладання угод з суб'єктами оціночної діяльності — переможцями конкурсів.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду Потімкова О. Ю.

Голова Фонду

В. СЕМЕНЮК

Додаток 1
 до наказу ФДМУ від 21.02.06 № 342

ЗРАЗКОВИЙ ДОГОВІР

на проведення оцінки пакета акцій

м. _____ « ____ » _____ 200 ____ р.

_____ в особі _____, що діє _____ (назва органу приватизації) на підставі _____

(далі — Замовник), з однієї сторони, та _____ (назва Суб'єкта оціночної діяльності)

в особі директора _____ (прізвище, ім'я, по батькові), який діє на підставі статуту, зареєстрованого _____ за № _____ (дата) _____ (номер статуту, назва державного органу, що зареєстрував статут)

м. _____ (далі — Суб'єкт оціночної діяльності), з другої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1. Суб'єкт оціночної діяльності за завданням Замовника проводить оцінку вартості державного пакета акцій _____ (назва підприємства) у кількості _____ штук, що становить _____ % статутного фонду господарського товариства, а Замовник зобов'язується прийняти виконану роботу і оплатити її.

2. Мета проведення оцінки

Оцінка пакета акцій проводиться з метою його продажу на конкурсі...

3. Вид вартості майна

(зазначаються види вартості майна, передбачені Методикою оцінки майна, затвердженою постановою

Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891, та Національним стандартом №1 «Загальні засади оцінки

майна і майнових прав», затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.2003 №1440)

4. Дата оцінки та порядок її виконання

4.1. Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний виконати оцінку станом на 200 ____ р.

4.2. Виконання робіт здійснюється в два етапи: перший етап — складання звіту про незалежну оцінку пакета акцій. Строк виконання робіт — _____ календарних днів від дати підписання цього Договору;

другий етап — доопрацювання результатів незалежної оцінки з метою приведення звіту у відповідність до нормативно-правових актів з оцінки майна у разі виявлення відхилення від зазначених актів, а також у разі порушення строків, установлених чинною Методикою оцінки майна.

5. Вартість робіт та порядок розрахунків

5.1. Загальна вартість робіт з незалежної оцінки пакета акцій становить _____ гривень. (цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)

5.2. Розрахунки між сторонами здійснюються в два етапи.

5.2.1. Перший етап: протягом п'яти банківських днів від дати підписання цього договору Замовник перераховує на рахунок Суб'єкта оціночної діяльності аванс у розмірі 25 % суми договору, що становить _____ (цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку

Суб'єкта оціночної діяльності)

Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний протягом _____ (кількість днів відповідає строку виконання робіт) -денного строку від дня отримання авансу надати Замовнику акт виконаних робіт на суму попередньої оплати (авансу) у разі, якщо до цього не було підписано акта приймання-передавання робіт з незалежної оцінки;

протягом п'яти банківських днів від дати підписання акта приймання-передавання робіт з незалежної оцінки Замовник перераховує на рахунок Суб'єкта оціночної діяльності суму в розмірі 25 % суми договору, що становить _____ (цифрами та літерами; зазначається з урахуванням

або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку

Суб'єкта оціночної діяльності)

Таким чином, загальна вартість робіт першого етапу становить _____ (цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість

залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності) _____ гривень.

5.2.2. Другий етап:

50% загальної суми договору — _____ (цифрами та літерами; зазначається з урахуванням

або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку

розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)

гривень підлягають перерахуванню на рахунок Суб'єкта оціночної діяльності протягом одного місяця після підписання договору купівлі-продажу пакета акцій.

Таким чином, загальна вартість робіт другого етапу становить _____ (цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку

Суб'єкта оціночної діяльності) _____ гривень.

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Відповідно до документів, поданих на конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, _____ (назва Суб'єкта оціночної діяльності) зобов'язаний залучити до виконання робіт з оцінки, складання та підписання звіту про оцінку і висновку про вартість пакета акцій _____ (назва підприємства)

таких оцінювачів: _____ (прізвища, імена, по батькові оцінювачів)

6.2. Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний своєчасно виконати оцінку та в разі потреби своєчасно доопрацювати результати оцінки.

6.3. У разі потреби Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний доводити Замовнику або конкурсній комісії правильність оцінки.

6.4. Суб'єкт оціночної діяльності та Замовник не несуть відповідальності за наслідки, що виникли при використанні підприємством результатів оцінки з метою, що не була предметом Договору.

6.5. Замовник зобов'язаний сприяти наданню Суб'єкту оціночної діяльності необхідної інформації про об'єкт оцінки, яка відповідно до чинного законодавства має бути у підприємства або в органів, уповноважених управляти державним майном. У разі несвоєчасного надання необхідної інформації Суб'єкту оціночної діяльності, що підтверджується офіційними документами, строк виконання робіт першого етапу автоматично продовжується на період затримки.

6.6. Якщо в процесі роботи виникає потреба в проведенні повної або часткової інвентаризації майна, аудиторської перевірки або поновлення бухгалтерського обліку, Суб'єкт оціночної діяльності має право вимагати проведення таких робіт. Строк виконання робіт першого етапу при цьому автоматично продовжується на період виконання таких робіт.

6.7. У разі потреби проведення робіт з незалежної оцінки об'єктів, які містять державну таємницю, Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний забезпечити проведення такої незалежної оцінки відповідно до вимог чинного законодавства, у тому числі із залученням суб'єкта оціночної діяльності, що має необхідну ліцензію та був заявлений у конкурсній пропозиції.

6.8. У разі, якщо під час виконання Суб'єктом оціночної діяльності роботи, передбаченої договором, стане очевидним, що вона не буде виконана належним чином в обумовлений строк, Замовник може відмовитися від договору і вимагати відшкодування збитків або призначити Суб'єкту оціночної діяльності відповідний строк для усунення недоліків. Якщо Суб'єкт оціночної діяльності не усунує недоліків у визначений строк, Замовник може відмовитися від договору і вимагати відшкодування збитків.

6.9. У разі наявності поважних причин Замовник може до завершення Суб'єктом оціночної діяльності роботи, передбаченої договором, відмовитися від договору, сплативши Суб'єкту оціночної діяльності фактичні витрати за виконаний обсяг робіт. Розрахунок фактичних витрат за виконаний обсяг робіт подається Суб'єктом оціночної діяльності Замовнику протягом 5 робочих днів від дати отримання ним повідомлення Замовника про відмову від договору.

7. Порядок приймання-передавання звіту

7.1. Після завершення робіт Суб'єкт оціночної діяльності передає Замовнику звіт про оцінку пакета акцій у двох примірниках та висновку про його вартість у трьох примірниках, що оформлені в установленому порядку. Суб'єкт оціночної діяльності на вимогу Замовника має роз'яснення щодо звіту та в разі потреби доопрацювати його у строк, що не перевищує трьох календарних днів.

7.2. Одночасно з передачею звіту про оцінку пакета акцій Суб'єкт оціночної діяльності передає всю інформацію щодо об'єкта незалежної оцінки, яку було зібрано ним у процесі виконання роботи, та акт приймання-передавання робіт з незалежної оцінки.

7.3. У випадках, передбачених цим договором, підставою для розрахунків між сторонами є акт приймання-передавання робіт, та договір купівлі-продажу пакета акцій.

7.4. У разі, якщо Замовник відмовляється підписати акт приймання-передавання робіт, він повинен подати письмове обґрунтування причин своєї відмови.

7.5. Датою надання звіту про оцінку пакета акцій є дата офіційної реєстрації у _____ поданих Суб'єктом оціночної діяльності документів, передбачених пунктами 7.1 та 7.2 цього договору.

7.6. Датою завершення робіт є дата підписання акта приймання-передавання робіт після завершення робіт першого та другого етапів.

8. Відповідальність сторін

8.1. У разі неналежного виконання Суб'єктом оціночної діяльності зобов'язань, у тому числі невиконання оцінки у строк, передбачений цим договором, із Суб'єкта оціночної діяльності стягується пеня в розмірі 0,1% загальної суми Договору за кожний день прострочення.

8.2. Суб'єкт оціночної діяльності не несе відповідальності за неналежне виконання своїх зобов'язань за цим договором, якщо вони є результатом неналежного виконання Замовником своїх зобов'язань, передбачених п. 6.5 договору.

8.3. Спори між сторонами у зв'язку з виконанням або тлумаченням цього договору вирішуються у встановленому чинним законодавством порядку.

8.4. За недостовірність висновку про вартість пакета акцій Суб'єкт оціночної діяльності несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9. Умови забезпечення конфіденційності

Сторони зобов'язані не розголошувати інформацію стосовно виконання робіт з незалежної оцінки, яка є конфіденційною.

10. Набуття чинності договором, строк дії

Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками сторін та діє до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за договором.

11. Інші умови

11.1. Договір складено в 3 примірниках українською мовою, кожний з яких має однакову юридичну силу.

11.2. Зміни та доповнення до договору вносяться за взаємною згодою сторін шляхом укладення додаткових угод. Зазначені угоди стають невід'ємними частинами договору.

12. Юридичні адреси сторін

Замовник	Суб'єкт оціночної діяльності
(назва органу приватизації)	(назва Суб'єкта оціночної діяльності)
(адреса)	(адреса)
р/р _____ в _____	р/р _____ в _____
МФО _____	МФО _____
код за ЄДРПОУ _____	код за ЄДРПОУ _____
код платника податку _____	свідоцтво сплати єдиного податку від _____
на додану вартість _____	
реєстраційний номер свідоцтва _____	№ _____
(посада)	Директор _____
(прізвище, ім'я, по батькові)	(назва Суб'єкта оціночної діяльності)
(підпис) М.П.	(прізвище, ім'я, по батькові)
	(підпис) М.П.

Додаток 2
до наказу ФДМУ від 21.02.06 № 342

ЗРАЗКОВИЙ ДОГОВІР на проведення оцінки цілісного майнового комплексу

М. _____ « ____ » _____ 200 ____ р.

_____ в особі _____, що діє на підставі _____

(далі — Замовник), з однієї сторони, та _____ (назва Суб'єкта оціночної діяльності)

в особі директора _____ (прізвище, ім'я, по батькові), який діє на підставі

статуту, зареєстрованого _____ за № _____ (номер статуту, назва державного органу, _____ (дата) _____

_____ (назва підприємства) _____

м. _____ (далі — Суб'єкт оціночної діяльності), з другої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

Суб'єкт оціночної діяльності за завданням Замовника проводить оцінку вартості цілісного майнового комплексу _____, що перебуває на балансі _____

(далі — Об'єкт), а Замовник зобов'язується прийняти виконану роботу і оплатити її.

2. Мета проведення оцінки

Оцінка цілісного майнового комплексу проводиться з метою його продажу на конкурсі, або...

3. Вид вартості майна

(зазначаються види вартості майна, передбачені Методикою оцінки майна, затвердженою постановою

Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891, та Національним стандартом №1 «Загальні засади оцінки

майна і майнових прав», затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.2003 №1440)

4. Дата оцінки та порядок її виконання

4.1. Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний виконати оцінку станом на _____ 200 ____ р. відповідно до вимог п.8 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

4.2. Виконання робіт здійснюється в два етапи: перший етап — складання звіту про незалежну оцінку об'єкта. Строк виконання робіт становить _____ календарних днів від дати підписання цього договору, але не пізніше ніж за 15 календарних днів до кінцевої дати завершення дійсності оцінки та затвердження її результату.

другий етап — доопрацювання результатів незалежної оцінки з метою приведення звіту у відповідність до нормативно-правових актів з оцінки майна у разі виявлення відхилення від зазначених актів, а також у разі порушення строків, установлених чинною Методикою оцінки майна.

5. Вартість робіт та порядок розрахунків

5.1. Загальна вартість робіт з незалежної оцінки об'єкта становить _____

(цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість

_____ гривень. залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)

5.2. Розрахунки між сторонами здійснюються в два етапи.

5.2.1. Перший етап:

протягом п'яти банківських днів від дати підписання цього договору Замовник перераховує на рахунок Суб'єкта оціночної діяльності аванс у розмірі 25% суми договору, що становить _____

(цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість

_____ гривень. залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)

Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний протягом _____ (кількість днів відповідає строку виконання робіт)

-денного строку від дня отримання авансу надати Замовнику акт виконаних робіт на суму попередньої оплати (авансу), що підтверджується відповідною калькуляцією витрат, у разі, якщо до цього не було підписано акт приймання-передавання робіт з незалежної оцінки.

5.2.2. Другий етап:

протягом п'яти банківських днів від дати підписання акта приймання-передавання робіт з незалежної оцінки Замовник перераховує на рахунок Суб'єкта оціночної діяльності суму в розмірі 75% від суми договору, що становить _____

(цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Відповідно до документів, поданих на конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, _____ зобов'язаний залучити до виконання робіт з оцінки,

складання та підписання звіту про оцінку і висновку про вартість об'єкта таких оцінювачів: _____ (прізвища, імена, по батькові оцінювачів)

6.2. Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний своєчасно виконати оцінку та в разі потреби своєчасно доопрацювати результати оцінки.

6.3. Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний доводити Замовнику правильність оцінки.

6.4. Суб'єкт оціночної діяльності та Замовник не несуть відповідальності за наслідки, що виникли при використанні підприємством результатів оцінки з метою, що не була предметом договору.

6.5. Замовник зобов'язаний надати Суб'єкту оціночної діяльності зведений акт інвентаризації майна, а також перелік майна, вартість якого вилучається з вартості цілісного майнового комплексу.

6.6. У разі потреби проведення робіт з незалежної оцінки об'єктів, які містять державну таємницю, Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний забезпечити проведення такої незалежної оцінки відповідно до вимог чинного законодавства, у тому числі із залученням Суб'єкта оціночної діяльності, що має необхідну ліцензію та був заявлений у конкурсній пропозиції.

6.7. У разі, якщо Суб'єкт оціночної діяльності вчасно не приступає до виконання договору або виконує роботу, передбачену договором, так повільно, що закінчення її в обумовлений строк стає неможливим, Замовник може відмовитися від договору і вимагати відшкодування збитків.

6.8. У разі, якщо під час виконання Суб'єктом оціночної діяльності роботи, передбаченої договором, стане очевидним, що вона не буде виконана належним чином в обумовлений строк, Замовник може відмовитися від договору і вимагати відшкодування збитків або призначити Суб'єкту оціночної діяльності відповідний строк для усунення недоліків. Якщо Суб'єкт оціночної діяльності не усунув недоліки у визначений строк, Замовник може відмовитися від договору і вимагати відшкодування збитків.

6.9. У разі наявності поважних причин Замовник може до завершення Суб'єктом оціночної діяльності роботи, передбаченої договором, відмовитися від договору, сплативши Суб'єкту оціночної діяльності фактичні витрати за виконаний обсяг робіт. Розрахунок фактичних витрат за виконаний обсяг робіт подається Суб'єктом оціночної діяльності Замовнику протягом 5 робочих днів від дати отримання ним повідомлення Замовника про відмову від договору.

7. Порядок приймання-передавання звіту

7.1. Після завершення робіт Суб'єкт оціночної діяльності передає Замовнику звіт про незалежну оцінку об'єкта у двох примірниках та висновок про його вартість у трьох примірниках, що оформлені в установленому порядку. Суб'єкт оціночної діяльності на вимогу Замовника дає роз'яснення щодо звіту та в разі потреби доопрацьовує його у строк, що не перевищує трьох календарних днів.

7.2. Одночасно з передачею звіту про оцінку об'єкта Суб'єкт оціночної діяльності передає всю інформацію щодо об'єкта незалежної оцінки, яку було зібрано ним до договору, сплативши Суб'єкту оціночної діяльності передбачену суму за виконання роботи, та акт приймання-передавання робіт щодо незалежної оцінки.

7.3. У випадках, передбачених цим договором, підставою для розрахунків між сторонами є акт приймання-передавання робіт.

7.4. У разі, якщо Замовник відмовляється підписати акт приймання-передавання робіт, він повинен подати письмове обґрунтування причин своєї відмови.

7.5. Датою надання звіту з незалежної оцінки є дата офіційної реєстрації у _____

(назва органу приватизації)

поданих Суб'єктом оціночної діяльності документів, передбачених пунктами 7.1 та 7.2 цього договору.

7.6. Датою завершення робіт є дата підписання акта приймання-передавання робіт першого та другого етапів.

8. Відповідальність сторін

8.1. У разі неналежного виконання Суб'єктом оціночної діяльності зобов'язань, у тому числі невиконання оцінки у строк, передбачений цим договором, із Суб'єкта оціночної діяльності стягується пеня в розмірі 0,1% суми договору, за кожний день прострочення.

8.2. Суб'єкт оціночної діяльності не несе відповідальності за неналежне виконання своїх зобов'язань за цим договором, якщо вони є результатом неналежного виконання Замовником своїх зобов'язань, передбачених п. 6.5 договору.

8.3. Спори між сторонами у зв'язку з виконанням або тлумаченням цього Договору вирішуються у встановленому чинним законодавством порядку.

8.4. За достовірність висновку про незалежну оцінку об'єкта Суб'єкт оціночної діяльності несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9. Умови забезпечення конфіденційності

Сторони зобов'язані не розголошувати інформацію стосовно виконання робіт з незалежної оцінки, яка є конфіденційною.

10. Набуття чинності Договором, строк дії

Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками сторін та діє до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за договором.

11. Інші умови

11.1. Договір складено в 3 примірниках українською мовою, кожний з яких має однакову юридичну силу.

11.2. Зміни та доповнення до договору вносяться за взаємною згодою сторін шляхом укладення додаткових угод. Зазначені угоди стають невід'ємними частинами договору.

Замовник	Суб'єкт оціночної діяльності
(назва органу приватизації)	(назва Суб'єкта оціночної діяльності)
(адреса)	(адреса)
р/р _____ в _____	р/р _____ в _____
МФО _____	МФО _____
код за ЄДРПОУ _____	код за ЄДРПОУ _____
код платника податку на додану вартість _____	свідоцтво сплати єдиного податку від _____ № _____
реєстраційний номер свідоцтва _____	Директор _____ (назва Суб'єкта оціночної діяльності)
(посада)	(прізвище, ім'я, по батькові)
(прізвище, ім'я, по батькові)	(прізвище, ім'я, по батькові)
(підпис) М.П.	(підпис) М.П.

Додаток 3 до наказу ФДМУ від 21.02.06 № 342

ЗРАЗКОВИЙ ДОГОВІР на проведення оцінки групи інвентарних об'єктів

М. _____ в особі _____, що діє _____ (назва органу приватизації) на підставі _____

(далі — Замовник), з однієї сторони, та _____ (назва Суб'єкта оціночної діяльності) в особі директора _____ (прізвище, ім'я, по батькові), який діє на підставі статуту, зареєстрованого _____ за № _____ (дата) _____ (номер статуту та назва державного органу, що зареєстрував статут) м. _____ (далі — Суб'єкт оціночної діяльності), з другої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

Суб'єкт оціночної діяльності за завданням Замовника проводить оцінку вартості групи інвентарних об'єктів, що перебувають на балансі _____ (назва підприємства), розташованого за адресою: _____ (далі — Об'єкт), а Замовник зобов'язується прийняти виконану роботу і оплатити її.

2. Мета проведення оцінки

Оцінка групи інвентарних об'єктів проводиться з метою їх приватизації шляхом викупу, або...

3. Вид вартості майна

(зазначаються види вартості майна, передбачені Методикою оцінки майна,

затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891, та Національним стандартом №1

«Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженим постановою Кабінету Міністрів України

від 10.09.2003 №1440)

4. Дата оцінки та порядок її виконання

4.1. Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний виконати оцінку станом на _____ 200 ____ р.

4.2. Виконання робіт здійснюється в два етапи: перший етап — складання звіту про оцінку майна. Строк виконання робіт — _____ календарних днів від дати підписання цього договору; другий етап — доопрацювання результатів незалежної оцінки з метою приведення звіту у відповідність до нормативно-правових актів з оцінки майна у разі виявлення відхилення від зазначених актів, а також у разі порушення строків, установлених Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891.

5. Вартість робіт та порядок розрахунків

5.1. Загальна вартість робіт з незалежної оцінки об'єкта становить _____ гривень. (цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)

5.2 Розрахунки між сторонами здійснюються в два етапи. 5.2.1. Перший етап: протягом п'яти банківських днів від дати підписання цього договору Замовник перераховує на рахунок Суб'єкта оціночної діяльності аванс у розмірі 25% від суми договору, що становить _____ гривень. (цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)

Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний протягом _____ (кількість днів відповідає строку виконання робіт) -денного строку від дня отримання авансу надати Замовнику акт виконаних робіт на суму попередньої оплати (авансу), що підтверджується відповідною калькуляцією витрат, у разі, якщо до цього не було підписано акт приймання-передавання робіт з незалежної оцінки.

5.2.2. Другий етап: протягом п'яти банківських днів з дати підписання акта приймання-передавання робіт з незалежної оцінки Замовник перераховує на рахунок Суб'єкта оціночної діяльності суму у розмірі 75% від суми Договору, що становить _____ гривень. (цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Відповідно до документів, поданих на конкурсний відбір об'єктів оціночної діяльності, _____ (назва Суб'єкта оціночної діяльності) зобов'язаний залучити до виконання робіт з оцінки, складання та підписання звіту про оцінку й висновку про вартість об'єкта таких оцінювачів: _____ (прізвища, імена, по батькові оцінювачів)

6.2. Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний своєчасно виконати оцінку та в разі потреби своєчасно доопрацювати результати оцінки.

6.3. Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний доводити Замовнику правильність оцінки.

6.4. Суб'єкт оціночної діяльності та Замовник не несуть відповідальності за наслідки, що виникли при використанні підприємством результатів оцінки з метою, що не була предметом договору.

6.5. Замовник зобов'язаний сприяти наданню Суб'єкту оціночної діяльності необхідної інформації про об'єкт оцінки, яка відповідно до чинного законодавства має бути в балансуотримувача або в органів, уповноважених управляти державним майном.

6.6. У разі потреби проведення робіт з незалежної оцінки об'єктів, які містять державну таєм-

ниці, Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний забезпечити проведення такої незалежної оцінки відповідно до вимог чинного законодавства, у тому числі із залученням Суб'єкта оціночної діяльності, що має необхідну ліцензію.

6.7. У разі, якщо Суб'єкт оціночної діяльності вчасно не приступає до виконання Договору або виконує роботу, передбачену Договором, так повільно, що закінчення її в обумовлений строк стає неможливим, Замовник може відмовитись від договору і вимагати відшкодування збитків.

6.8. У разі, якщо під час виконання Суб'єктом оціночної діяльності роботи, передбаченої договором, стане очевидним, що вона не буде виконана належним чином в обумовлений строк, Замовник може відмовитись від договору і вимагати відшкодування збитків або призначити Суб'єкту оціночної діяльності відповідний строк для усунення недоліків. Якщо Суб'єкт оціночної діяльності не усунув недоліків у визначений строк, Замовник може відмовитися від договору і вимагати відшкодування збитків.

6.9. У разі наявності поважних причин Замовник може до завершення Суб'єктом оціночної діяльності роботи, передбаченої договором, відмовитися від договору, сплативши Суб'єкту оціночної діяльності фактичні витрати за виконаний обсяг робіт. Розрахунок фактичних витрат за виконаний обсяг робіт подається Суб'єктом оціночної діяльності Замовнику протягом 5 робочих днів від дати отримання ним повідомлення Замовника про відмову від договору.

7. Порядок приймання-передавання звіту

7.1. Після завершення робіт Суб'єкт оціночної діяльності передає Замовнику звіт про незалежну оцінку об'єкта у двох примірниках та висновку про його вартість у трьох примірниках, що оформлені в установленому порядку. Суб'єкт оціночної діяльності на вимогу Замовника дає роз'яснення щодо звіту та в разі потреби доопрацює його в строк, що не перевищує трьох календарних днів.

7.2. Одночасно з передачею звіту про незалежну оцінку об'єкта Суб'єкт оціночної діяльності передає всю інформацію щодо об'єкта незалежної оцінки, яку було зібрано ним у процесі виконання роботи, та акт приймання-передавання робіт щодо незалежної оцінки.

7.3. У випадках, передбачених цим договором, підставою для розрахунків між сторонами є акт приймання-передавання робіт.

7.4. У разі, якщо Замовник відмовляється підписати акт приймання-передавання робіт, він повинен подати письмове обґрунтування причин своєї відмови.

7.5. Датою надання звіту з незалежної оцінки об'єкта є дата офіційної реєстрації у _____ (назва органу приватизації) поданих Суб'єктом оціночної діяльності документів.

7.6. Датою завершення робіт є дата підписання акта приймання-передавання робіт першого та другого етапів.

8. Відповідальність сторін

8.1. У разі неналежного виконання Суб'єктом оціночної діяльності зобов'язань, у тому числі невиконання оцінки в термін, передбачений цим договором, із Суб'єкта оціночної діяльності стягується пеня в розмірі 0,1% суми договору за кожний день прострочення.

8.2. Суб'єкт оціночної діяльності не несе відповідальності за неналежне виконання своїх зобов'язань за цим договором, якщо вони є результатом неналежного виконання Замовником своїх зобов'язань, передбачених п. 6.5 договору.

8.3. Спори між сторонами у зв'язку з виконанням або тлумаченням цього договору вирішуються у встановленому чинним законодавством порядку.

8.4. За достовірність висновку про незалежну оцінку об'єкта Суб'єкт оціночної діяльності несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9. Умови забезпечення конфіденційності

Сторони зобов'язані не розголошувати інформацію стосовно виконання робіт з незалежної оцінки, яка є конфіденційною.

10. Набуття чинності договором, строк дії

Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками сторін та діє до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за договором.

11. Інші умови

11.1. Договір складено в 3 примірниках українською мовою, кожний з яких має однакову юридичну силу.

11.2. Зміни та доповнення до договору вносяться за взаємною згодою сторін шляхом укладення додаткових угод. Зазначені угоди стають невід'ємними частинами договору.

12. Юридичні адреси сторін

Замовник	Суб'єкт оціночної діяльності
(назва органу приватизації)	(назва Суб'єкта оціночної діяльності)
(адреса)	(адреса)
р/р _____ в _____	р/р _____ в _____
МФО _____	МФО _____
код за ЄДРПОУ _____	код за ЄДРПОУ _____
код платника податку на додану вартість _____	свідоцтво сплати єдиного податку від _____ № _____
реєстраційний номер свідоцтва _____	Директор _____ (назва Суб'єкта оціночної діяльності)
(посада)	(прізвище, ім'я, по батькові)
(прізвище, ім'я, по батькові)	(прізвище, ім'я, по батькові)
(підпис) М.П.	(підпис) М.П.

ЗРАЗКОВИЙ ДОГОВІР на проведення оцінки необоротних активів

М. _____ « ____ » _____ 200 ____ р.

_____ в особі _____, що діє
(назва органу приватизації)
на підставі _____

(далі — Замовник), з однієї сторони, та _____
(назва Суб'єкта оціночної діяльності)
в особі директора _____,
(прізвище, ім'я, по батькові)
статуту, зареєстрованого _____ за № _____
(дата) _____ (номер статуту, назва державного органу,

_____ що зареєстрував статут)
М. _____ (далі — Суб'єкт оціночної діяльності), з другої сторони, уклали цей договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

Суб'єкт оціночної діяльності за завданням Замовника проводить переоцінку необоротних активів _____
(назва підприємства)
(далі — Об'єкт), а Замовник зобов'язується прийняти виконану роботу і оплатити її.

2. Мета проведення оцінки

Оцінка необоротних активів проводиться з метою його приватизації...

3. Вид вартості майна

_____ (зазначаються види вартості майна, передбачені Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 №1891, та Національним стандартом №1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.2003 №1440)

4. Дата оцінки та порядок її виконання

4.1. Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний виконати оцінку станом на 200 ____ р.
4.2. Виконання робіт здійснюється в два етапи:
перший етап — підготовка звіту про незалежну оцінку об'єкта та висновку Суб'єкта оціночної діяльності про вартість оцінюваного майна підприємства згідно з основним та додатковим переліками необоротних активів. Строк виконання робіт становить _____ календарних днів від дати оцінки згідно з п. 4.1 цього договору;
другий етап — доопрацювання результатів незалежної оцінки з метою приведення звіту у відповідність до нормативно-правових актів з оцінки майна у разі виявлення відхилення від зазначених активів, а також у разі порушення строків, установлених чинною Методикою оцінки майна.

5. Вартість робіт та порядок розрахунків

5.1. Загальна вартість робіт з незалежної оцінки об'єкта становить _____ гривень.
(цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)
5.2. Розрахунки між сторонами здійснюються в два етапи.
5.2.1. Перший етап:
протягом п'яти банківських днів від дати підписання цього договору Замовник перераховує на рахунок Суб'єкта оціночної діяльності аванс у розмірі 25 % суми договору, що становить _____ гривень.
(цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)

Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний протягом _____ (кількість днів відповідає строку виконання робіт) -денного строку від дня отримання авансу надати Замовнику акт виконаних робіт на суму попередньої оплати (авансу), що підтверджується відповідною калькуляцією витрат, у разі, якщо до цього не було підписано акта приймання-передавання робіт з незалежної оцінки.
5.2.2. Другий етап:
протягом п'яти банківських днів від дати підписання акта приймання-передавання робіт з незалежної оцінки Замовник перераховує на рахунок Суб'єкта оціночної діяльності суму в розмірі 75 % суми договору, що становить _____ гривень.
(цифрами та літерами; зазначається з урахуванням або без урахування податку на додану вартість залежно від індивідуального порядку розрахунку Суб'єкта оціночної діяльності)

6. Права та обов'язки сторін

6.1. Відповідно до документів, поданих на конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, _____ зобов'язаний залучити до виконання робіт з оцінки, складання та підписання звіту про оцінку і висновку про вартість об'єкта таких оцінювачів: _____
(прізвища, імена, по батькові оцінювачів)

6.2. Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний своєчасно виконати оцінку та в разі потреби своєчасно доопрацювати результати оцінки.

6.3. У разі потреби Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний доводити Замовнику правильність оцінки.

6.4. Суб'єкт оціночної діяльності та Замовник не несуть відповідальності за наслідки, що виникли при використанні підприємством результатів оцінки з метою, що не була предметом договору.

6.5. Замовник зобов'язаний сприяти наданню Суб'єкту оціночної діяльності необхідної інформації про об'єкт оцінки, яка відповідно до чинного законодавства має бути в підприємства або в органів, уповноважених управляти державним майном. У разі несвоєчасного надання необхідної інформації Суб'єкту оціночної діяльності, що підтверджується офіційними документами, строк дії Договору подовжується на період затримки.

6.6. У разі потреби проведення робіт з незалежної оцінки об'єктів, які містять державну таємницю, Суб'єкт оціночної діяльності зобов'язаний забезпечити проведення такої незалежної оцінки відповідно до вимог чинного законодавства, у тому числі із залученням суб'єкта оціночної діяльності, що має необхідну ліцензію та був заявлений у конкурсній позиції.

6.7. У разі, якщо Суб'єкт оціночної діяльності вчасно не приступає до виконання договору або виконує роботу, передбачену договором, так повільно, що закінчення її в обумовлений строк стає неможливим, Замовник може відмовитись від договору і вимагати відшкодування збитків.

6.8. У разі, якщо під час виконання Суб'єктом оціночної діяльності роботи, передбаченої договором, стане очевидним, що вона не буде виконана належним чином в обумовлений строк, Замовник може відмовитись від договору і вимагати відшкодування збитків або призначити Суб'єкту оціночної діяльності відповідний строк для усунення недоліків. Якщо Суб'єкт оціночної діяльності не усунув недоліки у визначений строк, Замовник може відмовитися від договору і вимагати відшкодування збитків.

6.9. У разі наявності поважних причин Замовник може до завершення Суб'єктом оціночної діяльності роботи, передбаченої договором, відмовитися від договору, сплативши Суб'єкту оціночної діяльності фактичні витрати за виконаний обсяг робіт. Розрахунок фактичних витрат за виконаний обсяг робіт подається Суб'єктом оціночної діяльності Замовнику протягом 5 робочих днів від дати отримання ним повідомлення Замовника про відмову від договору.

7. Порядок приймання-передавання звіту

7.1. Після завершення робіт Суб'єкт оціночної діяльності передає Замовнику звіт про незалежну оцінку об'єкта у двох примірниках та висновку про його вартість у трьох примірниках, що оформлені в установленому порядку. Суб'єкт оціночної діяльності на вимогу Замовника дає роз'яснення щодо звіту та в разі потреби доопрацьовує його в строк, що не перевищує трьох календарних днів.

7.2. Одночасно з передачею звіту про оцінку об'єкта Суб'єкт оціночної діяльності передає всю інформацію щодо об'єкта незалежної оцінки, яку було зібрано ним у процесі виконання роботи, та акт приймання-передавання робіт з незалежної оцінки.

7.3. У випадках, передбачених цим договором, підставою для розрахунків між сторонами є акт приймання-передавання робіт.

7.4. У разі, якщо Замовник відмовляється підписати акт приймання-передавання робіт, він повинен подати письмове обґрунтування причин своєї відмови.

7.5. Датою надання звіту про оцінку об'єкта є дата офіційної реєстрації у _____, поданих Суб'єктом оціночної діяльності документів, передбачених пунктами 7.1 та 7.2 цього договору.

7.6. Датою завершення робіт є дата підписання акта приймання-передавання робіт першого та другого етапів.

8. Відповідальність сторін

8.1. У разі неналежного виконання Суб'єктом оціночної діяльності зобов'язань, у тому числі невиконання оцінки в строк, передбачений цим договором, із Суб'єкта оціночної діяльності стягується пеня в розмірі 0,1% загальної суми договору за кожний день прострочення.

8.2. Суб'єкт оціночної діяльності не несе відповідальності за неналежне виконання своїх зобов'язань за цим договором, якщо вони є результатом неналежного виконання Замовником своїх зобов'язань, передбачених п. 6.5 цього договору.

8.3. Спори між сторонами у зв'язку з виконанням або тлумаченням цього договору вирішуються у встановленому чинним законодавством порядку.

8.4. За недостовірність висновку про вартість об'єкта Суб'єкт оціночної діяльності несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9. Умови забезпечення конфіденційності

Сторони зобов'язані не розголошувати інформацію стосовно виконання робіт з незалежної оцінки, яка є конфіденційною.

10. Набуття чинності договором, строк дії

Договір набуває чинності з моменту його підписання уповноваженими представниками сторін та діє до повного виконання сторонами своїх зобов'язань за договором.

11. Інші умови

11.1. Договір складено в 3 примірниках українською мовою, кожний з яких має однакову юридичну силу.

11.2. Зміни та доповнення до договору вносяться за взаємною згодою сторін шляхом укладення додаткових угод. Зазначені угоди стають невід'ємними частинами договору.

12. Юридичні адреси сторін

Замовник	Суб'єкт оціночної діяльності
_____ (назва органу приватизації)	_____ (назва Суб'єкта оціночної діяльності)
_____ (адреса)	_____ (адреса)
р/р _____	р/р _____
в _____	в _____
МФО _____	МФО _____
код за ЄДРПОУ _____ код платника податку _____ на додану вартість _____	код за ЄДРПОУ _____ свідоцтво сплати єдиного податку від _____
реєстраційний номер свідоцтва _____	№ _____
_____ (посада)	Директор _____ (назва Суб'єкта оціночної діяльності)
_____ (прізвище, ім'я, по батькові)	_____ (прізвище, ім'я, по батькові)
_____ (підпис) М.П.	_____ (підпис) М.П.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 01.12.2004 № 10-36-16511 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@srfi.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса. Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

Назва об'єкта: **об'єкт комунальної власності — нежитлові цокольні приміщення (магазин, перукарня) п'ятиповерхового житлового будинку, площею 196,4 м².** Рік забудови — 1974.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Сімферопольський район, с. Гвардійське, вул. Острякова, 17/1.

Назва об'єкта: **об'єкт комунальної власності — нежитлові приміщення (магазин) п'ятиповерхового житлового будинку, площею 20,2 м².** Рік забудови — 1991.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Сімферопольський район, с. Гвардійське, вул. Острякова, 23/1.

Учасникам конкурсів потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) — подаються в запечатаному конверті; один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбудеться 15 березня 2006 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.

Конкурсну документацію слід подавати у відділ діловодства Фонду майна Автономної Республіки Крим до 8 березня 2006 року за тією ж адресою, кабінет № 7, телефон/факс для довідок (0652) 60-47-32.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Назва об'єкта: **цілісний майновий комплекс — Овруцька спеціалізована будівельно-монтажна дільниця «Укрдезактиваціябуд».**

Місцезнаходження: м. Овруч, вул. Металістів, 8.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні. Кількість об'єктів та їх балансова (залишкова) вартість: 5 будівель; балансова (залишкова) вартість — 142 507 грн.

Дата оцінки 28.02.06.

Учасникам конкурсів потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо); практичний досвід роботи з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсів.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсів.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області до 10.03.06.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбудеться 16.03.06 в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20).

Тел. для довідок 22-76-17.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

1. Назва об'єкта: **автомобіль ЗІЛ 131 автореммастерня, держ. № 33-931ФВ,** що знаходиться на балансі ВАТ «Івано-Франківськавтотранс». В комплект входить обладнання в кількості 16 одиниць.

Адреса об'єкта: м. Івано-Франківськ, вул. С. Бандери, 60.

Мета проведення незалежної оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки — 31.12.05.

2. Назва об'єкта: **автомобіль ЗІЛ 131 автореммастерня, держ. № 76-481ФВ,** що знаходиться на балансі ВАТ «Івано-Франківськавтотранс». В комплект входить обладнання в кількості 24 одиниці.

Адреса об'єкта: м. Івано-Франківськ, вул. С. Бандери, 60.

Мета проведення незалежної оцінки — приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки — 31.12.05.

3. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів — будівель і споруд, колишнього військового містечка № 89 (30 будівель, естакада, огорожа металева, бетонна, ворота, замощення (асфальт та бетонне), водопровідні, каналізаційні та тепломережі).** Орендарем виконані невід'ємні поліпшення орендованого майна.

Адреса об'єкта: 77421, Тисменицький р-н, с. Павлівка.

Мета проведення незалежної оцінки — викуп орендарем.

Запланована дата оцінки — 28.02.06.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, копії свідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті учасника конкурсів і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсів.

Копії документів, що подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області 13.03.06 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15.

Конкурсну документацію подавати до загального відділу регіонального відділення до 16.00 10.03.06 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, кімн. 208, телефон для довідок 55-31-39.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації комунальної власності групи А

Назва об'єкта: **нежитлове приміщення площею 313,9 м².**

Адреса: м. Червоноград, вул. Шептицького, 1.

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Червонограджитлокомунсервіс».

Спосіб приватизації: **викуп.**

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.

Учасникам конкурсів потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду ро-

та; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсів.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 15 березня 2006 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 17.45 10 березня 2006 р. Телефон для довідок (0322) 74-12-24.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації державної та комунальної власності групи Ж Державна власність.

Назва об'єкта: **медпункт з майном.**

Адреса: м. Львів, вул. Промислова, 53.

Балансоутримувач: закрите акціонерне товариство «Шкіряне підприємство «Світанок».

Спосіб приватизації: **аукціон.**

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: **Ідальня-павільйон.**

Адреса: м. Львів, вул. Промислова, 53.

Балансоутримувач: закрите акціонерне товариство «Шкіряне підприємство «Світанок».

Спосіб приватизації: **аукціон.**

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Комунальна власність.

Назва об'єкта: **приміщення вагової та два навіси колишнього тваринницького комплексу «Соколяк».**

Адреса: Сокальський р-н, с. Корчів.

Балансоутримувач: Селянсько-фермерське господарство «Надія».

Спосіб приватизації: **викуп.**

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.

Учасникам конкурсів потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсів.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 15 березня 2006 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 17.45 10 березня 2006 р. Телефон для довідок (0322)74-12-24.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

Назва об'єкта: **нежитлове приміщення перукарні № 7 колективного підприємства «Краса і мода».**

Адреса: м. Полтава, вул. Миру, 9.

Балансоутримувач: ДП «Житло-сервіс» ВАТ «ТРЗ».

Мета оцінки: оренда.

Назва об'єкта: **ОНБ санаторного комплексу «Удай».**

Адреса: Полтавська обл., м. Пирятин, урочище «Івженки».

Балансоутримувач: УКБ Полтавської ОДА.

Спосіб приватизації: **аукціон.**

Учасникам конкурсів потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копію кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду ро-

боти оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 16 березня 2006 року за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23.

Документи приймаються до 11 березня 2006 р. включно. Телефон для довідок (05322) 2-89-58.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна станом на 28.02.2006

1. Назва об'єкта: **ОНБ (під добудову) — двоквартирний житловий будинок № 1**, що знаходиться на балансі ВАТ «Птахоаеродром «Мирний». Склад об'єкта приватизації: основна будівля, ступінь будівельної готовності — 10%.

Юридична адреса: Сумський р-н, с. Терешківка.
2. Назва об'єкта: **ОНБ (під розбирання) — 4-квартирний житловий будинок**, що знаходиться на балансі КСП «Шосткинське». Склад об'єкта приватизації: основна та господарська будівлі, ступінь будівельної готовності — 25%.

Юридична адреса: Шосткинський р-н, смт Вороніж, вул. О. Кошового, 28.

Спосіб приватизації зазначених об'єктів: **аукціон**. Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

Претенденти подають таку конкурсну документацію: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копію свідоцтва платника податку; копії кваліфікаційних документів оцінювачів (у тому числі копії посвідчень про підвищення кваліфікації), які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться 17 березня 2006 року о 10.00 за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх, кімн. 3. Кінцевий термін подання конкурсної документації — 13 березня 2006 року (включно).

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності

1. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка вартості об'єкта групи Ж, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: **їдальня**, що знаходиться на балансі ВАТ «Краснокутське автотранспортне підприємство».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Харківська обл., Краснокутський р-н, смт Краснокутське, вул. Куйбішева, 107/2.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг): громадське харчування.

Відомості про об'єкт: нежитлова будівля, літ. Б-1, загальною площею 153,10 м², 1977 року побудови.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 19 468,75 грн. станом на 01.02.06.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна.

Запланована дата оцінки: 28.02.2006.

Термін виконання робіт: 10 днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

2. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка вартості об'єкта малої приватизації (група А), що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: **нежитлова будівля торгового центру, літ. А-2, загальною площею 2 842,8 м²**, яка не увійшла до статутного фонду ліквідованого ВАТ «Птахофабрика «Курганська»».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Харківська обл., Балаклійський р-н, с. П'ятигірське, вул. Перегомі, 20.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг): торгівля.

Відомості про об'єкт: нежитлова будівля, літ. А-2, загальною площею 2 842,8 м², 1985 року побудови.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 539 175,69 грн. станом на 01.03.04.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна.

Запланована дата оцінки: 28.02.2006.

Термін виконання робіт: 10 днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003). До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів; копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; інформація про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначити в одній одиниці виміру — календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області до 14.03.2006 за адресою: 61022, м. Харків, пл. Свободи, 5, Держпром, 3-й під'їзд, 1-й поверх, кімн. 205.

Конкурс відбудеться 17.03.2006 о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61022, м. Харків, пл. Свободи, 5, Держпром, 3-й під'їзд, 5-й поверх, кімн. 230А.

Тел. для довідок (057) 705-18-59.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки державного майна

1. Назва об'єкта: об'єкт групи Ж державної власності: **літній кінотеатр «Текстильщик»**, який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Херсонський бавовняний комбінат», але знаходиться на його балансі та розташований за адресою: м. Херсон, с. Текстильників, вул. Текстильна, 1а.

Спосіб приватизації — **аукціон без збереження профілю діяльності**.

Запланована дата оцінки 28.02.06.

2. Назва об'єкта: об'єкт групи А державної власності: **вбудоване приміщення діючої заводської їдальні**, яке не увійшло до статутного фонду ВАТ «Херсонський Новокаховський завод «Хргідромекс», але знаходиться на його балансі та розташоване за адресою: м. Нова Каховка, вул. Промислова, 2.

Спосіб приватизації — **аукціон**.

Запланована дата оцінки 28.02.06.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003): заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів, оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

Комісія розглядатиме лише такі пропозиції учасників конкурсу, які передбачають оплату послуг після продажу об'єкта з аукціону.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться 16.03.06 за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області.

Конкурсна документація приймається до 13.03.06 (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 502, тел. для довідок 49-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки державного майна

Об'єкт групи А державної власності — екскаватор ЕО-2621 В на базі трактора «Беларусь» р/н 36-34 ХП, який знаходиться на балансі ВАТ «Компанія «Дніпро», але не увійшов до його статутного фонду, та знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. Рубцова, 66.

Спосіб приватизації — **аукціон**.

Запланована дата оцінки 28.02.06.

Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів (наказ ФДМУ № 2100 від 25.11.2003):

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; ко-

пію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).

Комісія розглядатиме лише такі пропозиції учасників конкурсу, які передбачають оплату послуг після продажу об'єкта з аукціону.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться 16.03.06 за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 502, тел. для довідок 49-33-68.

Конкурсна документація приймається до 13.03.06 (включно) за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 502, тел. для довідок 49-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

1. Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: **нежитлова будівля загальною площею 442,0 м²**, в якій розташовані тимчасові побутові приміщення та диспетчерська база, що знаходиться на балансі ВАТ «Завод «Строммашина»».

Місцезнаходження об'єкта: м. Хмельницький, проспект Миру, 42.

Запланована дата оцінки об'єкта — 31.03.2006.

Організаційно-правова форма — державна власність.

2. Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: **нежитлова будівля складу дирекції заводу загальною площею 160,0 м²**, що знаходиться на балансі ВАТ «Завод «Строммашина»».

Місцезнаходження об'єкта: м. Хмельницький, проспект Миру, 42.

Запланована дата оцінки об'єкта — 31.03.2006.

Організаційно-правова форма — державна власність.

3. Мета проведення незалежної оцінки — визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: **будівля недіючої тимчасової котельні загальною площею 73,0 м²**, що знаходиться на балансі ВАТ «Завод «Строммашина»».

Місцезнаходження об'єкта: м. Хмельницький, проспект Миру, 42.

Запланована дата оцінки об'єкта — 31.03.2006.

Організаційно-правова форма — державна власність.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100); копію установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; інформація про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо; один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу; пропозиції щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та строку виконання робіт (подаються у запечатаному конверті).

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в одній одиниці виміру — календарних днях. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу — практичний досвід по визначенню ринкової вартості подібного майна.

Конкурс відбудеться 20 березня 2006 року о 14.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Документи приймаються до 16 березня 2006 року (включно). Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Назва об'єкта оцінки: пакет акцій ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш» 95% статутного фонду ВАТ у кількості 5 092 000 шт.

Адреса підприємства: 15692, Чернігівська обл., Менський р-н, смт Макошино, вул. Леніна, 70. Телефонні: (04644) 4-11-93, 4-11-87.

Мета проведення оцінки: визначення початкової вартості пакета акцій.

Спосіб приватизації: **конкурс**.

Запланована дата оцінки: 28.02.2006.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг),

що виробляються: код за ЄДРПОУ 236079; виробництво протруювачів насіння для передпосівного протруювання зернових культур ПНШ-5, виробництво машин для сільськогосподарства.

Рішенням Антимонопольного комітету України від 28 січня 2005 року № 29-р ВАТ було виключено з Переліку об'єктів господарювання, що займають монополію становище на загальнодержавному ринку.

Кількість будівель і споруд — 31 од.
Площа земельної ділянки — 4,29 га.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — відсутні.

Організаційно-правова форма — державна корпоративна. Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ № 2100 від 25.11.03); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмова згода оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претендентом Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (зазначається в єдиній одиниці виміру — календарних днях).

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих ФДМУ відповідно до ЗУ «Про оцінку майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямом «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності»; оцінювачі повинні мати практичний досвід у проведенні оцінки цілісних майнових комплексів та чинні кваліфікаційні документи за відповідним напрямом.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області 20 березня 2006 р. о 15.00 за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43.

Документи приймаються до 14 березня 2006 р. (включно) за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43, к. 325, тел. для довідок (04622) 7-98-84.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Назва об'єкта оцінки: об'єкт незавершеного будівництва — виробничий корпус.

Адреса об'єкта оцінки: Чернігівська обл., Козелецький р-н, м. Остер, вул. 1 Травня, 46.

Відомості про об'єкт: двоповерхова будівля із силікатної цегли розміром 24X12 м²; цоколь збудовано з бетонних блоків; виконані внутрішні перегородки; перекриття — залізобетонні плити, покриття — шифером.

Спосіб приватизації: аукціон, під добудову без збереження профілю.

Мета проведення оцінки: визначення вартості.

Запланована дата оцінки: 28.02.2006.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ № 2100 від 25.11.03); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмова згода оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претендентом Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (зазначається в єдиній одиниці виміру — календарних днях).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області 20 березня 2006 р. о 15.00 за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43.

Документи приймаються до 14 березня 2006 р. (включно) за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43, к. 325, тел. для довідок (04622) 7-98-84.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомості

Нежитлові приміщення площею 143,47 м² за адресою: м. Київ, вул. Г. Сковороди/Набережно-Хрещатицька, 21/16, літ. Г.

Нежитлові приміщення площею 350,5 м² за адресою: м. Київ, Г. Сковороди/Набережно-Хрещатицька, 21/16, літ. В.

Нежитлові приміщення площею 201,0 м² за адресою: м. Київ, Г. Сковороди/Набережно-Хрещатицька, 21/16, літ. Б.

Нежитлові приміщення площею 154,99 м² за адресою: м. Київ, вул. Г. Сковороди/Набережно-Хрещатицька, 21/16, літ. Г.

Нежитлові приміщення площею 1 210,4 м² за адресою: м. Київ, вул. Матикіна, 7.

Нежитлові приміщення площею 162,6 м² за адресою: м. Київ, вул. Прорізна, 25, літ. А, Б.

Нежитлові приміщення площею 300,1 м² за адресою: м. Київ, просп. Маяковського, 47, літ. А.

Нежитлові приміщення площею 1 640,5 м² за адресою: м. Київ, просп. Лісовий, 39, літ. А.

Нежитлові приміщення площею 353,14 м² за адресою: м. Київ, вул. Лятошинського, 24, літ. А.

Нежитлові приміщення площею 1 014,4 м² за адресою: м. Київ, просп. Возз'єднання, 2.

Нежитлові приміщення площею 170,9 м² за адресою: м. Київ, вул. Хрещатик, 52, літ. А.

Нежитлові приміщення площею 126,0 м² за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 144Б.

Нежитлові приміщення площею 38,4 м² за адресою: м. Київ, бульв. Кольцова, 13, літ. А.

Нежитлові приміщення площею 51,4 м² за адресою: м. Київ, вул. Новопирогівська, 23, літ. А.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмова згода оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претендентом Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт потрібно зазначати в єдиній одиниці виміру — календарних днях. Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 17 березня 2006 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50Г, тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 13 березня 2006 р. за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50Г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономній Республіці Крим про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

Визначити переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 15.02.2006, для оцінки: об'єкта комунальної власності — одноповерхової будівлі столітньої майстерні площею 40 м², Автономна Республіка Крим, Сімферопольський район, с. Мирне, вул. Білова, 17, — підприємство «Експертне бюро»;

об'єкта комунальної власності — одноповерхової будівлі колишньої пральні дитячого садочку площею 60 м², Автономна Республіка Крим, Сімферопольський район, с. Молодіжне, вул. Садова, 2, — підприємство «Експертне бюро»;

об'єкта комунальної власності — одноповерхової будівлі колишнього готельного приміщення площею 108,9 м², Автономна Республіка Крим, Сімферопольський район, с. Дубки, пров. Промисловий, 2/2, — підприємство «Експертне бюро»;

об'єкта комунальної власності — одноповерхової будівлі ГП-1 (службової) площею 60 м², Автономна Республіка Крим, Сімферопольський район, с. Шкільне, вул. Мира, 28, — підприємство «Крим-Експерт» (Пасенко);

об'єкта комунальної власності — одноповерхової будівлі ГП-109 площею 261,8 м², Автономна Республіка Крим, Сімферопольський район, с. Шкільне, вул. Мира, 22, — підприємство «Крим-Експерт» (Пасенко);

об'єкта комунальної власності — двоповерхової будівлі колишнього гуртожитку ГП-26 площею 717,9 м², Автономна Республіка Крим, Сімферопольський район, с. Шкільне, вул. Мира, 26, — підприємство Шатгунов С. В.;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим — ідальні на 110 місць, що знаходиться на балансі ВАТ «Каміш-Бурунський залізничний комбінат», Автономна Республіка Крим, м. Керч, вул. Орджонікідзе, 26, — КП «Мій будинок»;

об'єкта комунальної власності територіальної громади Орківської сільської ради — цілісного майнового комплексу — пансіонату, що знаходиться на балансі КП «Валентина», Автономна Республіка Крим, Сахський район, с. Орхіове, вул. Кірова, 2, — ФОП Береснева Л. В.;

об'єкта, що належить Автономній Республіці Крим — групи інвентарних об'єктів — приміщень медичного складу № 1072 з установленим устаткуванням, що знаходиться на балансі ЗСТ «Сімферопольської бази спеціального медичного постачання, Автономна Республіка Крим, Сімферопольський район, с. Теплівка, вул. Розвідників, 15, — підприємство «Северін-консалтинг».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 20.02.06

У зв'язку з тим, що на конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності для здійснення незалежних оцінок автомобілів ЗІЛ-131 автореммастерень (держ. № 33-93-ИФВ та держ. № 76-48-ИФВ), що знаходяться на балансі ВАТ «Івано-Франківськавтотранс», за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. С. Бандери, 60, не було подано жодної заяви, вважати конкурс таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Київській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Конкурс від 10.02.06, переможцем по об'єкту незавершеного будівництва — ідальні на 150 місць, що знаходиться на балансі ЗАТ «Броварський деревообробний комбінат», за адресою: 07400, Київська обл., м. Бровари, вул. Кутузова, 61, визнано — ПП «Зорі України»;

конкурс 15.02.06, переможцем по об'єкту незавершеного будівництва — 113-квартирному житловому будинку, що знаходиться на балансі ВАТ «ПМК-43», за адресою: 07300, Київська обл., м. Вишгород, вул. Шолуденка, 14, визнано — ТОВ «Рента Групи».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся в РВ ФДМУ по Кіровоградській області

Переможцем конкурсу по об'єкту незавершеного будівництва — 108-квартирному житловому будинку, що знаходиться на балансі ВАТ «Чисті метали» та розташований за адресою: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, МР-4а, визнано — приватне підприємство «Міжнародне агентство «Погляд-Некст».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації державної та комунальної власності групи А від 08.10.2006

Переможцями конкурсу для проведення незалежної оцінки: нежитлового приміщення магазину (прибудова до гуртожитку) загальною площею 172,0 м², вул. Ковалівка, 58, м. Борислав, визнано — ТОВ «Латекс»;

будівлі недіючої пральні загальною площею 212,6 м², вул. Б. Хмельницького, 67, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Латекс»;

нежитлового приміщення площею 60,0 м², вул. Шелтицького, 1, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Периметр»;

нежитлового приміщення площею 81,7 м², вул. Сокальська, 30, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Периметр»;

нежитлового приміщення площею 332,7 м², пр. Шевченка, 23, м. Червоноград, визнано — ОКП ЛОР «БТІ та ЕО»;

нежитлового приміщення площею 419,9 м², вул. Шелтицького, 1, м. Червоноград, визнано — ОКП ЛОР «БТІ та ЕО»;

нежитлового приміщення площею 23,0 м², вул. Сокальська, 10, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Периметр»;

нежитлового приміщення площею 171,5 м², вул. Перемоги, 16, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Латекс»;

нежитлового приміщення площею 102,9 м², вул. Шелтицького, 1, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Периметр»;

нежитлового приміщення площею 65,3 м², вул. С. Бандери, 25, м. Червоноград, визнано — ОКП ЛОР «БТІ та ЕО»;

нежитлового приміщення площею 83,3 м², вул. С. Бандери, 11, м. Червоноград, визнано — ОКП ЛОР «БТІ та ЕО»;

нежитлового приміщення площею 84,5 м², вул. С. Бандери, 11, м. Червоноград, визнано — ОКП ЛОР «БТІ та ЕО»;

нежитлового приміщення площею 323,6 м², пр. Шевченка, 27, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Латекс»;

нежитлового приміщення площею 18,2 м², вул. Набережна, 19а, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Периметр»;

нежитлового приміщення площею 29,8 м², вул. Корольова, 8, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Латекс»;

нежитлового приміщення площею 79,9 м², вул. С. Бандери, 12, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Периметр»;

нежитлового приміщення площею 147,0 м², вул. Сокальська, 12, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Латекс»;

нежитлового приміщення площею 186,3 м², вул. В. Стуса, 32, м. Червоноград, визнано — ТОВ «Латекс»;

нежитлового приміщення площею 131,4 м², вул. Сокальська, 2, м. Червоноград, визнано — ОКП ЛОР «БТІ та ЕО»;

нежитлового приміщення площею 67,2 м², вул. Корольова, 4, м. Червоноград, визнано — ОКП ЛОР «БТІ та ЕО»;

нежитлового приміщення площею 44,5 м², вул. Львівська, 29, м. Соснівка, визнано — ТОВ «Латекс».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які були залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації, що відбувся

20 лютого 2006 року
Назва об'єкта: нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 82,5 м², що знаходяться на балансі ВАТ «Одеський завод скловолокна» і орендується ППФ «Локон».

Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, Тираспольське шосе, 25. Аукціон.

Переможцем конкурсу визнано ПП «Булат».

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Одеській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації, що відбувся 17 лютого 2006 року

Назва об'єкта: цінний майновий комплекс — державне підприємство «ДСК-3». Місцезнаходження об'єкта: м. Одеса, вул. Преображенська, 33, виробнича база — 21-й км Старокиївської дороги. Аукціон.

Переможцем конкурсу визнано **ТОВ ОФ «Інью-Експертиза»**.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Переможцем конкурсу по об'єктах оцінки визнано: **ПП «Нерухомість»**.

Назва об'єкта: нежитлові будівлі та споруди у складі свинарник та гаражі (загальною площею 601,3), водонапірна башта, благоустрій.

Адреса: Полтавська обл., Кременчуцький р-н, с. Потоки, вул. Ювілейна, 12.

Балансоутримувач: ЗАТ «Птахофабрика «Росія».

Спосіб приватизації: аукціон.

Назва об'єкта: ЦИК ідальня № 5.

Адреса: Полтавська обл., м. Лубни, вул. Радянська, 110/1.

Балансоутримувач: ВАР «Машинобудівний завод «Комсомолец»».

Спосіб приватизації: викуп.

ТБ «Полтавська регіональна біржа нерухомості».

Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення під пункт харчування (площею 91,1 м²).

Адреса: Полтавська обл., Оржицький р-н, смт Новооржицьке, вул. Леніна, 1.

Балансоутримувач: ВАР «Оржицький цукровий завод».

Спосіб приватизації: аукціон.

ПП Волков К. Е.

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 72,3 м².

Адреса: м. Полтава, вул. Миру, 9.

Балансоутримувач: ДП «Житло-Сервіс» ВАР «ТРЗ».

Спосіб приватизації: викуп.

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ,

що відбувся 16.02.2006 в Регіональному відділенні ФДМУ по Сумській області з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна станом на 31.01.2006

Окрема будівля магазину № 19, що знаходиться на балансі ВАР «Хлібзавод «Залізничник», м. Білопілья, вул. Клубна, 1а. Переможець — суб'єкт оціночної діяльності **Консалтингова фірма «Білопільська товарно-експертна контора»**, м. Білопілья.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області 16 лютого 2006 року

Переможцем конкурсу для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації — частині комплексу, що знаходиться на балансі Чортківського вищого професійного училища у складі: частина будівлі свинарника, літ. А, площею 705,4 м²;

ІНФОРМАЦІЯ

ФДМУ про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості ЦМК державного підприємства «Будинок відпочинку Лиман» ринкової вартості об'єкта незавершеного будівництва — автовокзалу «Теремки», який перебуває на балансі УДП «Укрінтеравтосервіс»

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891.

1. Назва об'єкта: цінний майновий комплекс (ЦМК) державного підприємства «Будинок відпочинку Лиман». Місцезнаходження: 67772, м. Білгород-Дністровський Одеської обл., смт Затока, курортний район «Сонячний», тел. 743-02-12.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості ЦМК державного підприємства «Будинок відпочинку Лиман» з метою приватизації його шляхом викупу.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: надання місця для короточасного проживання в літніх будинках, котеджах, квартирах, які здають під час відпускнуго періоду.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: літні будиночки відпочинку — 10; адміністративна будівля — 1; водонапірна вежа — 1; ідальня — 1, склади тощо.

Балансова залишкова вартість станом на 30.11.04, тис. грн.: 31,8.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — немає.

Дата оцінки: 28.02.06.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

2. Назва об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва (ОНБ) — автовокзал «Теремки», який перебуває на балансі УДП «Укрінтеравтосервіс».

Місцезнаходження: м. Київ, Велика Окружна дорога, тел. 524-89-63.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості ОНБ — автовокзалу «Теремки», який перебуває на

будівля коношні, літ. Д, площею 79,2 м² за адресою: вул. Гранична бічна (вул. Гранична), 16, м. Чортків Тернопільської області визнано — ПП «Експерт-Центр».

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області 20.01.2006 з відбору суб'єктів оціночної діяльності

Договори на проведення оцінки по таких об'єктах.

Майно колишнього незнижувального запасу (НЗ), а саме: запчастини та інвентар, що знаходиться на балансі ВАР «Харківське АТП № 16363», за адресою: м. Харків, вул. Роганська, 160.

Обладнання, що знаходилось на балансі ВАР «Силікат», а саме:

автоклав АП 1,2х2х19 № 6320 (інв. № 33);
автоклав АП 1,2х2х19 № 6254 (інв. № 33-2);
автоклав АП 1,2х2х19 № 6349 (інв. № 33-3),
за адресою: Харківська область, смт Куп'янськ-Вузловий, вул. Силікатна, 1.

Обладнання, що знаходилось на балансі ВАР «Силікат», а саме:

автоклав АТ 1,2х2х19 № 6289 (інв. № 32-1);
автоклав АТ 1,2х2х19 № 6253 (інв. № 32-2);
автоклав АТ 1,2х2х19 № 6290 (інв. № 32-3);
за адресою: Харківська область, смт Куп'янськ-Вузловий, вул. Силікатна, 1.

Обладнання, що знаходилось на балансі ВАР «Силікат», а саме:

газильний барабан 1 (інв. № 207);
газильний барабан 2 (інв. № 210);
газильний барабан 3 (інв. № 209);
газильний барабан 4 (інв. № 208).

за адресою: Харківська область, смт Куп'янськ-Вузловий, вул. Силікатна, 1, буде укладено з суб'єктом оціночної діяльності ППФ «ЛІК».

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся в Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області 10.02.2006 з відбору суб'єктів оціночної діяльності

Переможцем конкурсу по такому об'єкту: група інвентарних об'єктів, а саме: нежитлова будівля, літ. А-1, загальною площею 301,2 м², нежитлова будівля, літ. Б-1, загальною площею 201,4 м², огорожа, ворота; асфальтове покриття, що знаходиться на балансі Харківського будівельно-монтажного експлуатаційного управління (БМЕУ-2) Південної залізниці, за адресою: м. Харків, вул. Чоботарська, 75, визнано суб'єктом оціночної діяльності **ТОВ «Фірма «2+2»**.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна

Переможцем конкурсу визнано: по об'єкту групи Ж державної власності — базі відпочинку, що знаходиться на балансі ВАР «Новокаховський завод «Курдиромек» та розташований за адресою: Херсонська обл., м. Генієцьк, Арабатська стрілка, 4-й км, — **ТОВ «Міжнародний Бізнес Центр»**.

балансі УДП «Укрінтеравтосервіс», з метою приватизації його шляхом проведення конкурсу.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва згідно з аналітичним обліком, шт.: 1.

Балансова залишкова вартість станом на 31.12.05, тис. грн.: 1 729,703.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю — немає.

Дата оцінки: 28.02.06.

Термін виконання робіт — згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.2003 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна;

у разі необхідності — спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єктом оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ, який відбувся 13.02.2006 в Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта

Переможцем конкурсу визнано:

по об'єкту групи А державної власності — вбудованому в житловий будинок нежитловому приміщенню (магазин) площею 158,3 м² у смт Стара Синява по вул. Заводська, 109, з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні — **приватний підприємець Побережний К. П.**, м. Хмельницький;

по об'єкту групи А державної власності — будівлі ідальні в смт Нова Ушиця, що знаходиться на балансі ТОВ «Каскад», з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні — **приватний підприємець Побережний К. П.**, м. Хмельницький;

по об'єкту групи А державної власності — нежитловій будівлі в с. Червола Хмельницького району, що знаходиться на балансі ВАР «Олешинське», з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні — **приватний підприємець Побережний К. П.**, м. Хмельницький;

по об'єкту групи А державної власності — обладнанню (21 одиниця), що знаходиться на відповідальному збереженні ВАР «Укрелектроапарат», з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні — **ПП «Орбіс»**, м. Львів.

ІНФОРМАЦІЯ

Управління комунального майна Хмельницької міської ради про результати конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності — суб'єктів господарювання, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації

Переможцями конкурсу, який відбувся 3 лютого 2006 року визнано: **товариство з обмеженою відповідальністю «Творчо-виробниче об'єднання «Офей»** для проведення незалежної оцінки:

окремого індивідуально визначеного майна — нежитлового приміщення загальною площею 912,8 м² (у тому числі підвал — 388,6 м²) на Львівському шосе, 41 у м. Хмельницькому;

окремого індивідуально визначеного майна — нежитлового приміщення загальною площею 147,3 м² (у тому числі підвал — 23,1 м²) у будинку № 75 на вул. Свободи у м. Хмельницькому;

товариство з обмеженою відповідальністю «Поділля-Експерт» для проведення незалежної оцінки:

окремого індивідуально визначеного майна — нежитлового приміщення загальною площею 35,4 м² у будинку № 14/1 на Старокостянтинівському шосе у м. Хмельницькому;

окремого індивідуально визначеного майна — нежитлового приміщення загальною площею 366,5 м² у будинку № 7 на вул. Молодіжній у м. Хмельницькому;

приватне підприємство «А-лекс» для проведення незалежної оцінки:

окремого індивідуально визначеного майна — нежитлового приміщення загальною площею 31,6 м² у будинку № 16 на вул. Соборній у м. Хмельницькому.

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу, який відбувся 20.02.2006 з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

Переможцем конкурсу визнано **ТОВ «Базилевс»**:

по об'єкту: частині приміщення нежитлової будівлі; м. Сміла, вул. Свердлова, 79, (17,7 м²);

по об'єкту: частині приміщення нежитлової будівлі; м. Сміла, вул. Свердлова, 79, (9,0 м²);

по об'єкту: частині приміщення нежитлової будівлі; м. Сміла, вул. Свердлова, 79, (17,8 м²).

оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі (з встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калікуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 09.03.06.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті потрібно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності». Перепустки до загального відділу (відбір обробки вхідної документації) Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 15.03.06 о 15.00.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Інформація щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію

№ пор.	Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію (управління відповідним державним майном)	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку		Вартість основних фондів станом на 01.01.06, тис. грн.		Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними Держкомстату України)
						Займає	Вид продукції, послуг	Первісна	Залишкова	
1	Цілісний майновий комплекс «Експериментальна фабрика спортивного одягу»	21394813	14000, м. Чернівці, вул. Інструментальна, 6	1144 Державний комітет України з питань фізичної культури і спорту	Не належить	Не займає	—	3 729,9	2 976,9	Швейне виробництво, торгівля, послуги

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлова будівля, літ. А, з прибудовою а та замоном І, що не увійшли до статутного фонду ЗАТ «Запоріжбуд».

Адреса: 69001, м. Запоріжжя, вул. Шаумяна, 36.

Початковий розмір орендної плати, визначений згідно із звітом про незалежну оцінку, виконаному станом на 31.12.2005, становить без ПДВ — 710,0 грн. за місяць.

Умови конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати.

2. Цільове призначення: широкого напрямку, за винятком використання за ознаками — потенційно або хімічно-небезпечного об'єкта.

3. Строк оренди — 11 місяців, з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та нотаріальним посвідченням і реєстрації договору за рахунок орендаря.

4. Утримання об'єкта в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

5. Забезпечення пожежної безпеки орендованого майна відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

6. Недопущення будь-яких дій, які можуть привести до перевищення в орендованому майні та на прилеглий території встановлених санітарними нормами і правилами допустимих рівнів (норм) шуму, вібрації, електромагнітного випромінювання, ультрафіолетової та інфрачервоної радіації, забруднення повітря та інших.

7. Страхування орендованого майна протягом 1-го місяця з дати укладення договору оренди.

8. Відшкодування регіональному відділенню переможцю конкурсу витрат на публікації в газеті об'яву на проведення конкурсу, проведення незалежної оцінки, виготовлення технічної документації та реєстрації об'єкта оренди.

9. Включення орендованого майна до балансу орендаря із зазначенням, що це майно є орендованим.

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

11. Проведення в установленому чинним законодавством порядку благоустрою прилеглої території за рахунок орендаря.

12. Укладення протягом місяця з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна угоди щодо спільного користування та утримання прилеглої території.

Конкурс буде проведено 4 квітня 2006р. об 14.00 за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 748.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 17.04.2001 № 649 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 №2149 (надалі — Порядок);

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати без ПДВ (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — 30 березня 2006 р. до 16.00.

Заяви приймаються за адресою: 69107, м. Запоріжжя, пр. Леніна, 164, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 764, або за тел.: (0612) 39-02-84, 39-04-87.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 250,90 м², яке перебуває на балансі станції

Коломия Львівської державної залізниці, а саме: приміщення одноповерхової цегляної будівлі складу №1 комплексу матеріальних складів залізничної станції Коломия загальною площею 231,8 м² та приміщення одноповерхової цегляної будівлі багажного відділення залізничної станції Коломия загальною площею 19,1 м²

Назва об'єкта і його місцезнаходження: державне нерухоме майно загальною площею 250,90 м², а саме: приміщення од-

ноповерхової цегляної будівлі складу №1 комплексу матеріальних складів залізничної станції Коломия загальною площею 231,8 м² та приміщення одноповерхової цегляної будівлі багажного відділення залізничної станції Коломия загальною площею 19,1 м².

Адреса: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Крип'яквича, 13.

Об'єкт оренди перебуває на балансі станції Коломия Львівської державної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітами про незалежну оцінку, виконаних станом на 31.12.2005, становить 104 200 грн.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ 878,76 грн. за місяць (базовий місяць — січень 2006р.), визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітами про незалежну оцінку, виконаних станом на 31.12.2005.

Основні умови проведення конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди в порівнянні з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісячно, до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

4. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

5. Строк оренди — 11 місяців, з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди за погодженням балансоутримувача та з дозволу органу уповноваженого управління зазначеним майном.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його балансову вартість на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

7. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

8. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

9. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 303) через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149: протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. «Порядку...», а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для фізичних осіб: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303), або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна —

одноповерхової цегляної будівлі складу на станції Долина в Івано-Франківській області, яка перебуває на балансі Івано-Франківської дирекції залізничних перевезень Львівської державної залізниці

Назва об'єкта і його місцезнаходження: одноповерхова цегляна будівля складу на станції Долина загальною площею 144,9 м².

Адреса: Івано-Франківська область, м. Долина, станція Долина.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Івано-Франківської дирекції залізничних перевезень Львівської державної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаного станом на 31.12.2005, становить 62 470 грн.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ 526,83 грн. за місяць (базовий місяць — січень 2006 р.), визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ №786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості, згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаного станом на 31.12.2005.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди в порівнянні з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісячно, до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

4. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

5. Строк оренди — 11 місяців, з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди за погодженням балансоутримувача та з дозволу органу уповноваженого управління зазначеним майном.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його балансову вартість на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

7. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

8. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

9. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 303) через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149: протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. «Порядку...», а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для фізичних осіб: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, (каб. 303), або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна — вбудованого приміщення цегляного складу залізничної станції площею 59,9 м², що перебуває на балансі станції Коломия Львівської державної залізниці

Назва об'єкта і його місцезнаходження: вбудоване приміщення цегляного складу залізничної станції площею 59,9 м². Адреса: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. Крип'якевича, 13.

Об'єкт оренди перебуває на балансі станції Коломия Львівської державної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку, виконаного станом на 30.09.2005, становить 16 267 грн.

Початковий розмір орендної плати становить без ПДВ 141,91 грн. за місяць (базовий місяць — січень 2006 р.), визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості, згідно з звітом про незалежну оцінку, виконаного станом на 30.11.2005. Основні умови проведення конкурсу.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди в порівнянні з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісячно, до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

4. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

5. Строк оренди — 11 місяців, з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди за погодженням балансоутримувача та з дозволу органу уповноваженого управляти зазначеним майном.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його балансову вартість на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

7. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

8. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

9. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 303), через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 «Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна», затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149: протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. «Порядку...», а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; конкурсні пропозиції; а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо — відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області, (каб. 303).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області, (каб. 303), або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Орган уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

1. Назва об'єкта: одноповерхова будівля колишньої кінцепросочувальної станції під літ. А та під літ. Б загальною площею 169,1 м², що перебуває на балансі станції Тернопіль Львівської залізниці — під авторемонтну майстерню та склад автозапчастини.

Початковий розмір орендної плати за об'єкт без ПДВ становить 1 405 грн. за місяць.

Адреса: Тернопільська обл., м. Тернопіль, вул. Б. Хмельницького, 18.

2. Назва об'єкта: частина будівлі пакугаузу з багажним відділенням (склад № 3) площею 292,4 м², що перебуває на балансі станції Тернопіль Львівської залізниці — під складське приміщення, торгівлю та рекламу.

Початковий розмір орендної плати за об'єкт без ПДВ становить 1 876 грн. за місяць.

Адреса: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Привокзальний майдан, 2.

3. Назва об'єкта: частина будівлі пакугаузу з багажним відділенням (склад № 7) площею 365,9 м², що перебуває на балансі станції Тернопіль Львівської залізниці — під складські, торгові та офісні приміщення.

Початковий розмір орендної плати за об'єкт без ПДВ становить 2 323 грн. за місяць.

Адреса: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Привокзальний майдан, 2.

4. Назва об'єкта: ділянка з огорожею (з покриттям) в споруді вантажного двору площею 5570,0 м², що перебуває на балансі станції Тернопіль Львівської залізниці — під автостанку.

Початковий розмір орендної плати без ПДВ становить — 3 584 грн. за місяць.

Адреса: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Привокзальний майдан, 2.

5. Назва об'єкта: майданчик у споруді вантажного двору площею 650,0 м², що перебуває на балансі станції Тернопіль Львівської залізниці — для розміщення холодильного обладнання та під склад для зберігання продуктів харчування.

Початковий розмір орендної плати без ПДВ становить — 1 024 грн. за місяць.

Адреса: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Привокзальний майдан, 2.

6. Назва об'єкта: частина приміщень службово-технічної будівлі контейнерного відділення площею 472,8 м², що перебуває на балансі станції Тернопіль Львівської залізниці — під виробничі приміщення.

Початковий розмір орендної плати без ПДВ становить — 3 092 грн. за місяць.

Адреса: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Поліська, 12.

7. Назва об'єкта: частина критої платформи в споруді вантажного двору площею 96,0 м², що перебуває на балансі станції Тернопіль Львівської залізниці — під склад.

Початковий розмір орендної плати без ПДВ становить — 373 грн. за місяць.

Адреса: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Привокзальний майдан, 2.

8. Назва об'єкта: приміщення в блоці допоміжних служб площею 153,3 м², що перебуває на балансі вокзалу станції Тернопіль Львівської залізниці — під офісне приміщення.

Початковий розмір орендної плати без ПДВ становить — 348 грн. за місяць.

Адреса: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Привокзальний майдан, 1.

9. Назва об'єкта: вбудовані приміщення магазину пасажирської будівлі залізничної станції «Денисів-Купчинці» площею 26,8 м², що перебуває на балансі Тернопільської дирекції залізничних перевезень — під торгівлю промисловими і продовольчими товарами.

Початковий розмір орендної плати без ПДВ становить — 94 грн. за місяць.

Адреса: Тернопільська область, Козівський район, с. Яструбове.

10. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 50,0 м², що перебуває на балансі Тернопільської дирекції УДПЗ «Укрпошта» — під роздрібну торгівлю, офісне приміщення.

Початковий розмір орендної плати без ПДВ становить 345 грн. за місяць.

Адреса: Тернопільська область, Козівський район, смт Козова, вул. Грушевського, 41.

Указані початкові розміри місячної орендної плати визначені відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості майна, згідно зі звітами про незалежну оцінку.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою; своєчасна сплата орендної плати (щомісячно, до 12 числа місяця, наступного за звітним); обов'язкова сплата авансу в розмірі тримісячної орендної плати за об'єкт; об'єкти оренди не підлягають приватизації та передачі в суборенду; належне утримання та використання об'єктів оренди; строк оренди — 11 місяців, з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди та за погодженням балансоутримувача; страхування орендованого майна протягом 5 робочих днів з дати укладення договору оренди на вартість, згідно зі звітом про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача; дотримання заходів протипожежної безпеки, екологічних норм експлуатації об'єкта; виконання ремонту орендованого майна за рахунок власних коштів; відшкодування переможцями конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди і публікацію в місцевій пресі оголошення про проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області (46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11) через 30 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття заяв: протягом 25 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасники конкурсу подають на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (при наявності) та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» та згідно з вимогами п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансове становище (платоспроможність) учасників конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасників конкурсу про те, що до них не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

3. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди);

б) додаткові пропозиції про виконання умов конкурсу, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна (відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (при наявності).

Кінцевий термін прийняття заяв — за п'ять днів до проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області (каб. 603).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном та оренди Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (каб.701) тел. (0352) 52-36-38.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ КВАЛІФІКАЦІЙНИХ ІСПИТІВ ДЛЯ ОТРИМАННЯ КВАЛІФІКАЦІЙНОГО СВІДОЦТВА ОЦІНЮВАЧА

Затверджено
на засіданні Експертної комісії
24 грудня 2005 року, протокол № 24

Напрямок «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності»

Питання № 1

1. Законодавче регулювання оцінки майна та професійної оціночної діяльності в Україні. Основні положення Закону Укра-

їни «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

2. Державне та громадське регулювання оціночної діяльності в Україні: зміст та основні напрями. Орган державної влади, який здійснює державне регулювання оціночної діяльності, та його повноваження. Саморегулівативні організації оцінювачів, порядок їх визнання та повноваження.

3. Права, обов'язки та відповідальність оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності. Поняття необ'єктивної, неясної (недостовірної) та непрофесійної оцінки майна.

4. Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача. Порядок прийняття рішення про видачу, позбавлення, зупинення дії кваліфікаційного свідоцтва оцінювача. Державний реєстр оцінювачів: зміст, порядок ведення та подання інформації.

5. Суб'єкти оціночної діяльності. Сертифікат суб'єкта оціноч-

ної діяльності: порядок видачі та анулювання. Державний реєстр суб'єктів оціночної діяльності.

6. Наглядова рада з питань оціночної діяльності та Експертна комісія, порядок їх утворення, основні функції та повноваження.

7. Поняття оцінки майна та майнових прав. Випадки обов'язкового проведення оцінки майна. Обмеження щодо проведення оцінки майна.

8. Підстави проведення оцінки майна. Замовник та платник оцінки майна. Істотні умови договору на проведення оцінки майна.

9. Рецензування звітів про оцінку майна (актів оцінки майна): порядок проведення та загальні вимоги до змісту рецензії.

10. Підприємства в Україні, їх форми, засади створення та управління діяльністю.

11. Господарські товариства в Україні, їх форми, засади створення та управління діяльністю.

12. Поняття права власності. Форми власності. Право власності та інші майнові права. Законодавче регулювання права власності в Україні.

13. Порядок відчуження майна державних підприємств. Організаційні засади оцінки майна державних підприємств з метою його відчуження.

14. Порядок відчуження майна господарських товариств. Законодавчі обмеження щодо відчуження майна відкритих акціонерних товариств. Організаційні засади оцінки майна господарських товариств з метою його відчуження.

15. Основні положення Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом». Законодавче регулювання процедур банкрутства та санації підприємства. Організаційні питання проведення оцінки майна під час санації підприємств (господарських товариств).

16. Законодавче регулювання та організаційні засади оцінки майна підприємств у процесі виконавчого провадження.

17. Законодавче регулювання застави та іпотеки майна підприємств. Організаційні засади оцінки державного майна та майна господарських товариств з часткою держави з метою його застави (іпотеки).

18. Законодавче регулювання приватизації цілісних майнових комплексів підприємств, часток (паїв, акцій), що належать державі у статутних фондах господарських товариств. Порядок оцінки акцій відкритих акціонерних товариств відповідно до Методики оцінки майна, що затверджується Кабінетом Міністрів України.

19. Поняття оренди майна. Законодавче регулювання оренди цілісних майнових комплексів державних та комунальних підприємств. Особливості оцінки цілісних майнових комплексів, зданих в оренду, з метою приватизації.

20. Поняття статутного фонду господарського товариства. Порядок формування та зміни статутного фонду господарського товариства. Особливості оцінки майна у формі цілісних майнових комплексів, часток (паїв, акцій) з метою визначення статутного фонду господарського товариства.

21. Цінні папери та їх види. Законодавче регулювання обігу цінних паперів в Україні.

22. Нормативно-правові засади ведення бухгалтерського обліку підприємства, його сутність та зміст. Нормативно-правове регулювання переоцінки майна для потреб бухгалтерського обліку та фінансової звітності.

23. Оподаткування господарської діяльності підприємств та його законодавче регулювання.

24. Інвентаризація майна підприємства. Особливості інвентаризації майна підприємств у процесі приватизації (корпоратизації).

25. Класифікація нематеріальних активів. Інвентаризація та облік нематеріальних активів підприємств, що відображені в бухгалтерському обліку, у тому числі об'єктів права інтелектуальної власності.

26. Основні засади оцінки нематеріальних активів, що не відображені в балансі підприємства, з метою відчуження, у тому числі приватизації (корпоратизації).

27. Законодавче регулювання майнових прав на об'єкти права інтелектуальної власності. Підстави виникнення, набуття та строк чинності права інтелектуальної власності.

28. Порядок та основні підходи до оцінки майна (активів та зобов'язань) підприємств з метою визначення розміру статутного фонду відкритого акціонерного товариства, що створюється в процесі приватизації (корпоратизації).

Питання № 2

1. Зміст та основні положення Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав».

2. Зміст та основні положення Національного стандарту № 2 «Оцінка нерухомого майна».

3. Зміст та основні положення Національного стандарту № 3 «Оцінка цілісних майнових комплексів».

4. Зміст та основні положення Методики оцінки майна, що затверджується Кабінетом Міністрів України.

5. Види оцінки та їх класифікація відповідно до законодавства про оцінку майна та оціночну діяльність.

6. Загальні поняття оцінки: база оцінки, дата оцінки, принципи оцінки, подібне майно, спеціалізоване майно, надлишкове майно.

7. Об'єкти оцінки та їх класифікація відповідно до вимог положень (національних стандартів) оцінки майна.

8. Вихідні дані та вимоги до інформаційних джерел, які використовуються в процесі проведення оцінки майна. Оформлення оцінки. Строк дії звіту про оцінку майна та висновку про вартість майна. Порядок збирання документів з оцінки майна.

9. Ціна та вартість. Поточна вартість. Ринкова та неринкова бази оцінки. Вибір бази оцінки.

10. Поняття зносу активів підприємства та його види. Ознаки різних видів зносу. Особливості визначення різних видів зносу.

11. Права контролю. Способи урахування прав контролю.

Відповідно до наказу ФДМУ від 17.02.06 № 302 у зв'язку з отриманням Остренюк Л. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.12.2005 МФ № 4085, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 02.08.2004 № 1496, видане ФДМУ Остренюк Л. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 17.02.06 № 303 у зв'язку з отриманням Кобзаревим О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 05.11.2005 МФ № 3901, виданого ФДМУ спільно з Інститутом експертизи та управління власністю, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів**

від 28.10.2004 № 1706, видане ФДМУ Кобзареву О. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 17.02.06 № 304 у зв'язку з отриманням Носачовою Ю. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.12.2005 МФ № 4082, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.12.2005 № 4230, видане ФДМУ Носачовій Ю. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 17.02.06 № 305 у зв'язку з рішенням Екзаменаційної комісії від 17.09.2005 (протокол № 22) щодо видачі замість єдиного кваліфікаційного документа оцінювача (сертифікат від 03.01.1997 № 730,

12. Принцип корисності. Приклади його використання в практиці оцінки.

13. Принцип попиту та пропонування. Приклади його використання в практиці оцінки.

14. Принцип заміщення. Приклади його використання в практиці оцінки.

15. Принцип очікування. Приклади його використання в практиці оцінки.

16. Принцип внеску (граничної продуктивності). Приклади його використання в практиці оцінки.

17. Принцип найбільш ефективного використання. Приклади його використання в практиці оцінки.

18. Поняття «ринкова вартість»: визначення та зміст, передумови застосування та обмеження щодо застосування.

19. Інвестиційна вартість передумови та випадки її визначення. Методичні підходи до визначення інвестиційної вартості.

20. Вартість відтворення та вартість заміщення. Залишкова вартість заміщення (відтворення) та порядок її визначення.

21. Вартість ліквідації: передумови застосування та особливості визначення.

22. Ліквідаційна вартість: передумови застосування та особливості визначення.

23. Оціночна вартість: випадки застосування та особливості визначення.

24. Спеціальна вартість: передумови застосування та особливості визначення.

25. Оцінка активів для цілей бухгалтерського обліку. Справедлива вартість та порядок її визначення відповідно до вимог Положень (стандартів) бухгалтерського обліку та Національних стандартів оцінки майна.

26. Методичні підходи, методи оцінки та оціночні процедури. Сутність методичних підходів.

27. Зміна вартості грошей у часі. Функції грошової одиниці та анетуту її застосування в оцінці.

28. Сутність процедур дисконтування та капіталізації, їх застосування в практиці оцінки.

29. Ставка дисконту та ставка капіталізації, основні методи їх визначення.

30. Етапи проведення незалежної оцінки майна. Форми звіту про оцінку майна та їх зміст.

Питання по спеціалізації «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, крім прав на об'єкти інтелектуальної власності»

1. Фінансова звітність як джерело інформації для оцінки. Аналіз фінансової звітності. Система показників, що характеризують майновий та фінансовий стан підприємства (показники зношеності, оновлення необоротних активів, ліквідності, платоспроможності, ділової активності, рентабельності, фінансової стійкості).

2. Поняття структури та вартості капіталу компанії. Середньозважена вартість капіталу компанії.

3. Методичні підходи та методи оцінки ринкової вартості цілісних майнових комплексів.

4. Використання дохідного підходу для оцінки цілісних майнових комплексів: сутність, зміст основних методів, алгоритм їх застосування.

5. Метод прямої капіталізації доходу: передумови та алгоритм застосування, основні поняття, що використовуються в методі.

6. Метод дисконтування грошових потоків: передумови та алгоритм застосування. Основні поняття методу.

7. Поняття грошового потоку. Грошовий потік на власний та весь інвестований капітал. Номінальний та реальний грошовий потік. Розрахунок грошового потоку на базі до оподаткування та бази, визначеної після оподаткування.

8. Загальні принципи та методи прогнозування діяльності підприємств, цілісні майнові комплекси яких оцінюються, що застосовуються в практиці оцінки. Загальний алгоритм прогнозування майбутніх грошових потоків. Прогноз основних складових грошових потоків. Джерела інформації для прогнозування.

9. Визначення ставки дисконту та ставки капіталізації в оцінці цілісних майнових комплексів.

10. Поняття вартості реверсії та методи її визначення.

11. Майновий підхід до оцінки цілісних майнових комплексів: сутність, етапи, методи та порядок застосування.

12. Сутність методу накопичення активів, передумови його застосування та алгоритм. Основні вимоги до оцінки активів підприємства.

13. Сутність методу поточної вартості ймовірного результату від ліквідації цілісного майнового комплексу, передумови та порядок його застосування.

14. Порівняльний підхід до оцінки цілісних майнових комплексів: сутність, етапи, методи та порядок застосування.

виданий Фондом державного майна України спільно з Українським товариством оцінювачів (навчальний заклад — Міжнародний центр приватизації, інвестицій та менеджменту) двох кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів за кожним напрямом оцінки окремо, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 04.07.2005 № 3413, видане ФДМУ Русану В. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 17.02.06 № 306 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 07.11.2002 № 3899, видане ФДМУ Коротуну А. І.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 17.02.06 № 307 у зв'язку з рішенням Екзаменаційної комісії

15. Поняття ринкової капіталізації, можливої ринкової капіталізації, ринкового курсу акції, мультиплікатору та оціночні процедури їх визначення.

16. Метод ринку капіталу, передумови та алгоритм його застосування.

17. Метод ринкових угод, передумови та алгоритм його застосування.

18. Міноритарні та контрольні інтереси. Визначення ринкової вартості часткових інтересів. Методи визначення контрольних надбавок, контрольних знижок та знижок на низьку ліквідність під час оцінки часткових інтересів.

19. Основні засади та оціночні процедури визначення інвестиційної вартості цілісних майнових комплексів.

20. Поняття гудвілу. Основні способи виявлення наявності гудвілу та порядок його оцінки.

21. Надлишкові активи, порядок, основні підходи до їх оцінки та урахування у вартості цілісного майнового комплексу.

22. Вихідні дані для оцінки цілісного майнового комплексу: зміст та процедура аналізу.

23. Вихідні дані для оцінки нематеріальних активів: зміст та процедура аналізу.

24. Строк корисного використання нематеріального активу, підходи до його визначення. Знос нематеріальних активів.

25. Визначення ставки дисконту та ставки капіталізації в оцінці нематеріальних активів.

26. Витратний підхід до оцінки нематеріальних активів. Передумови та обмеження застосування витратного підходу. Основні методи та оціночні процедури, які застосовуються в витратному підході.

27. Порівняльний підхід до оцінки нематеріальних активів. Передумови та обмеження застосування порівняльного підходу. Основні методи та оціночні процедури, які застосовуються в порівняльному підході.

28. Дохідний підхід до оцінки нематеріальних активів. Основні методи та оціночні процедури, які застосовуються в дохідному підході. Обмеження застосування дохідного підходу.

29. Основні підходи та порядок оцінки прав на провадження господарської діяльності та економічних вигод від її провадження.

Питання по спеціалізації «Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності»

1. Поняття прав на об'єкти права інтелектуальної власності. Класифікація об'єктів права інтелектуальної власності. Вихідні дані для оцінки прав на об'єкти права інтелектуальної власності.

2. Об'єкти права промислової власності. Правовий захист об'єктів промислової власності. Строк чинності прав промислової власності.

3. Об'єкти авторського права та суміжних прав. Правовий захист об'єктів авторського права та суміжних прав.

4. Цивільно-господарський обіг об'єктів права інтелектуальної власності. Особисті немайнові та майнові права інтелектуальної власності. Підходи до оцінки їх вартості.

5. Ідентифікація об'єктів права інтелектуальної власності: основні етапи проведення, їх зміст, порядок використання результатів.

6. Витратний підхід до оцінки майнових прав на об'єкти права інтелектуальної власності: передумови застосування, сутність, методи, переваги та недоліки.

7. Підходи та методи визначення вартості відтворення (заміщення) майнових прав на об'єкти права інтелектуальної власності.

8. Порівняльний підхід до оцінки майнових прав на об'єкти права інтелектуальної власності: передумови застосування, методи, сутність, переваги та недоліки.

9. Ліцензійний договір та ціна ліцензії. Поняття «роялті». Форми та структура ліцензійних платежів. Вплив форми ліцензійних платежів на вартість ліцензії.

10. Дохідний підхід до оцінки прав на об'єкти права інтелектуальної власності: передумови застосування, сутність, основні методи, переваги та недоліки.

11. Особливості оцінки прав на об'єкти права інтелектуальної власності в залежності від об'єктів оцінки та мети оцінки.

12. Організація процесу оцінки прав на об'єкти права інтелектуальної власності та її етапи.

13. Методичні підходи та методи оцінки прав на об'єкти інтелектуальної власності. Процедура узгодження результатів оцінки об'єктів права інтелектуальної власності.

14. Особливості оцінки засобів індивідуалізації учасників цивільно-господарського обігу (торговельні марки (знаки для товарів і послуг), комерційні (фірмові) найменування, географічні зазначення тощо).

15. Особливості оцінки об'єктів авторського права та суміжних прав.

Директор Департаменту оцінки майна та оціночної діяльності В. ГАЙДУК

свід 24.12.2005 (протокол № 24) щодо видачі замість єдиного кваліфікаційного документа оцінювача (від 27.04.1997 № 509, виданого Фондом державного майна України спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів і Українським товариством оцінювачів) двох кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів за кожним напрямом оцінки окремо, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 05.07.2005 № 3475, видане ФДМУ Бондарю Г. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 17.02.06 № 308 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.08.2002 № 2298, видане ФДМУ Касьянову В. І.**

УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ – В ОДНОМУ ВИДАННІ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!

Триває передплата
на 2006 рік на офіційне видання ФДМУ –
«Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»
з додатком – газетою «Відомості приватизації».

Необхідні дані Ви знайдете
в Каталозі видань України на 2006 рік, с. 168, 169.

Індекс	Назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
			1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437	Комплект у складі: журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	6,08	18,24	36,48	72,96
22438	Комплект у складі: журналу «Государственный информационный бюллетень о приватизации» (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК газети «Відомості приватизації» — додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	12 разів на рік	6,08	18,24	36,48	72,96

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.

Видання можна передплатити з будь-якого місяця
в усіх відділеннях зв'язку України.

Крім того, з кур'єрською експрес-доставкою видання
Фонду державного майна України можна передплатити:

ТОВ «Фірма «Періодика»	м. Київ тел./факс (044) 278-00-24, тел. 278-61-65, 279-23-18 alex@periodik.kiev.ua
АТЗТ «САММІТ»	тел./факс (044) 254-50-50, www.summit.ua summit@summit.kiev.ua
ЗАТ «Передплатне агентство «KSS» інтернет-передплата: ТОВ «Прес-Центр» Агентство передплати «Меркурій» ТОВ «Альянс»	тел./факс (044) 270-62-20, тел. 272-00-50 www.kss.kiev.ua тел./факс (044) 536-11-75, 536-11-80 тел./факс (044) 248-88-08, 248-98-88 тел. (044) 461-81-47 alliance@inet.ua
ДП «Фактор-Преса»	тел. (044) 456-76-41, 456-76-59 factorpressa@nbi.com.ua
ТОВ «НВП «Ідея»	м. Донецьк тел./факс (062) 381-09-32, тел. 304-20-22 info@idea.donetsk.ua
ТОВ «Прессервіс-Кур'єр»	м. Запоріжжя тел. (0612) 62-51-51, 62-52-43, (061) 220-07-97 pressa@express.net.ua
ПП Ребрик І.В.	м. Луганськ тел. (0642) 58-50-75, 53-40-73
ТОВ «ВГ «Ділова преса»	м. Львів тел./факс (0322) 70-34-68, тел. 70-54-82 srg@gc.lviv.ua
ПП «РА «Львівські оголошення»	тел./факс (0322) 97-02-18, 97-15-15, yura@lo.lviv.ua
ТОВ «Львівська фірма «Фактор»	тел. (0322) 94-95-19, 41-83-91
ТОВ «Ню-Хау»	м. Миколаїв тел. (0512) 47-17-77, 47-25-47 know-now@sp.mk.ua
ТОВ «Ласка»	м. Одеса тел. (048) 711-66-16, (0482) 32-75-87 laska@paso.net
ПП «Агентство «Наш бізнес» ПП «Пугачова»	тел. (0482) 34-64-76, (048) 715-01-74 тел. (048) 760-17-21, 760-17-81
ПП «Експрес-Крим»	м. Севастополь тел./факс (0692) 54-35-84, 55-09-00
ПП «Бізнес-преса»	м. Тернопіль тел. (0352) 25-18-23
ПП «М'ясовська»	м. Ужгород тел. (03122) 3-55-12
ДП «Фактор-преса»	м. Харків тел. (0572) 26-43-33, 26-75-33 www.faktor.ua supply@pressa.faktor.ua
ПП Стронгін С. Б.	м. Чернівці (03722) 7-24-10, 4-73-83 courier@shv.ukpack.net

Регіональні представництва ДП «Фактор-Преса»

Бакчисарай	тел. (06554) 4-05-08, моб. (050) 400-00-84	Мелітополь	тел. (0619) 43-93-55, моб. (050) 400-00-83 pressa@artsv.net
Джанкой	тел. (06564) 3-34-99, моб. (050) 400-00-78	Севастополь	тел. (0692) 45-55-82, моб. (050) 400-00-81 fpsev@optima.com.ua
Євпаторія	тел. (06569) 3-24-36, моб. (050) 400-00-89 f_pressa@evp.sf.ukrtel.net	Сімферополь	тел. (0652) 60-04-56, 60-30-47, моб. (050) 400-00-87 factorsimf@sf.ukrtel.net
Керч	тел. моб. (050) 400-00-82, factor-pressa@kerch.com.ua	Феодосія	тел. моб. (050) 400-00-86 fps@feo.net.ua
Київ	тел. (044) 456-76-41, 456-76-59, 456-76-79 factorpressa@nbi.com.ua	Харків	тел. (0572) 26-43-33, 26-75-33 office@pressa.faktor.ua supply@pressa.faktor.ua

Регіональні представництва АТЗТ «САММІТ»

м. Дніпропетровськ	
ТОВ «САММІТ-Дніпропетровськ»	тел. (056) 370-45-12, 370-44-23
м. Кременчук	
ТОВ «САММІТ-Кременчук»	тел. (0536) 63-21-88 summit@sat.poltava.ua
м. Львів	
ТОВ «САММІТ-Львів 247»	тел. (0322) 74-32-23, 98-04-80 vasyl@247.com.ua
м. Сімферополь	
ДП «САММІТ-Крим»	тел. (0652) 51-23-95, 51-24-93 dir@summit.crimea.com
м. Харків	
АТЗТ «САММІТ-Харків»	тел. (0572) 14-22-60, 14-22-61 summit@summit.kharkov.ua
м. Ялта	
Філія ДП «САММІТ-Крим»	тел. (0654) 32-41-35

Регіональні представництва передплатного агентства KSS

Львівськ	тел. (06442) 2-22-44, 2-92-94	Мукачеве	тел. (03131) 2-21-33
Бердянськ	тел. (06153) 3-77-25	Мелітополь	тел. (0619) 42-63-90
Вінниця	тел. (0432) 57-93-24	Миколаїв	тел. (0512) 47-92-27, 58-00-99
Горлівка	тел. (06242) 2-70-55, 2-70-73	Одеса	тел. (048) 777-03-55
Дніпропетровськ	тел. (0562) 33-52-89	Рівне	тел. (0362) 29-08-32, 29-08-37
Донецьк	тел. (062) 345-03-59, 90-58-99	Севастополь	тел. (0692) 54-90-64
Євпаторія	тел. (06569) 3-55-32	Сімферополь	тел. (0652) 24-85-79, 24-89-74
Житомир	тел. (0412) 41-27-95	Суми	тел. (0542) 21-95-50
Запоріжжя	тел. (061) 220-93-38	Тернопіль	тел. (0352) 43-04-27, 23-51-51
Івано-Франківськ	тел. (0342) 22-57-87, 50-15-10, 77-59-59	Ужгород	тел. (0312) 61-42-35, 61-51-27
Іллічівськ	тел. (048) 777-03-55	Харків	тел. (0572) 54-39-37, 54-62-65
Ізмаїл	тел. (04841) 2-03-35	Херсон	тел. (0552) 26-42-32, 28-21-69
Керч	тел. (097) 931-19-37	Хмельницький	тел. (0382) 23-29-31, 79-53-64
Київ	тел. (044) 270-62-20	Черкаси	тел. (0472) 32-08-47, моб. (067) 712-69-99
Кривий Ріг	тел. (0564) 40-07-59	Чернівці	тел. (0372) 58-40-57
Кіровоград	тел. (0522) 30-11-85	Ялта	тел. (0654) 32-40-08
Кременчук	тел. (0536) 79-63-56		
Львів	тел. (0322) 25-54-11, 41-91-66		
Маріуполь	тел. (0629) 41-28-43		

Регіональні представництва групи компаній «Меркурій»

м. Дніпропетровськ	
ТОВ «Фірма «Меркурій»	тел. (056) 721-93-93, 721-93-94
м. Донецьк	
ТОВ «Донбас-Інформ»	тел. (062) 345-15-92, 345-19-94
м. Запоріжжя	
Агентство передплати «Меркурій»	тел. (061) 220-87-61
м. Новомосковськ	
ТОВ «Фірма «Меркурій»	тел. (05693) 7-10-08
м. Павлоград	
Агентство передплати «Меркурій»	тел. (05632) 6-14-28

Газета «Відомості приватизації» —
додаток до «Державного інформаційного
бюлетеня про приватизацію»

Засновник — Фонд
державного майна України.
Свідчення про державну реєстрацію
серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **Т. М. УТЕЧЕНКО**

Додаток виходить щосереди.

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШЕНКО

(виписувачий)

Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,

О. В. МІСЬКОВ,

О. П. НОВЬСАД,

О. В. ЦАРУЛІЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:

01133, м. КИЇВ-133,

вул. КУТУЗОВА, 18/9

Набір, комп'ютерна верстка
та друкування —
Державне видавництво
«Преса України»
03047, Київ-47,
просп. Перемоги, 50.
Загальний тираж 21 200 прим.
Зам. 3085609

Інформація, надрукована в додатку
«Відомості приватизації»,
є офіційною публікацією
та друкується мовою оригіналу.
Її розміщення в інших засобах масової
інформації чи передрук можливі лише з
письмового дозволу Фонду державного
майна України із зазначенням номера
й дати видачі дозволу.