

ПОЛОЖЕННЯ

про порядок проведення аукціону та інвестиційного конкурсу з продажу пакетів акцій, що належать державі у статутних капіталах акціонерних товариств, утворених у процесі приватизації чи корпоратизації державних вугледобувних підприємств

Терміни і вступні положення

1. Це Положення розроблено відповідно до Законів України "Про особливості приватизації вугледобувних підприємств", "Про приватизацію державного майна", "Про Державну програму приватизації на 2012—2014 роки", "Про захист економічної конкуренції" та інших нормативно-правових актів України.

2. Положення визначає порядок підготовки, організації та проведення аукціонів та інвестиційних конкурсів з продажу пакетів акцій, що належать державі у статутних капіталах акціонерних товариств, утворених у процесі приватизації чи корпоратизації державних вугледобувних підприємств (далі – об'єкт приватизації).

3. Зазначені нижче терміни в цьому Положенні вживаються в такому значенні:

аукціонна гарантія учасника - визначений згідно з умовами відповідного аукціону внесок грошових коштів у розмірі 10 відсотків від початкової ціни пакета акцій на визначений в інформаційному повідомленні про проведення аукціону рахунок;

бізнес-план післяприватизаційного розвитку (далі - бізнес-план) - документ, який передбачає заходи щодо подальшої діяльності та розвитку товариства, спрямовані на підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників діяльності товариства після приватизації;

відомості про відносини контролю - у повному обсязі відомості про особу або осіб, які прямо або опосередковано контролюють потенційного покупця (учасника аукціону / інвестиційного конкурсу);

дата проведення аукціону / інвестиційного конкурсу - дата та час початку проведення аукціону / інвестиційного конкурсу, який державний орган приватизації оголошує в інформаційному повідомленні про проведення аукціону / інвестиційного конкурсу з продажу пакетів акцій, що належать державі у статутних капіталах акціонерних товариств, утворених у процесі приватизації чи корпоратизації державних вугледобувних підприємств;

додаткові умови участі в аукціоні - установлені державним органом приватизації спільно з органом, уповноваженим управляти державним майном, у тому числі за поданням аукціонної комісії, вимоги до підтвердних документів учасника аукціону з продажу пакета акцій товариств групи В, які можуть стосуватись кваліфікаційних характеристик учасника конкурсу та особливостей приватизації об'єкта приватизації;

застава для участі в інвестиційному конкурсі - внесок грошових коштів у розмірі 10 відсотків початкової ціни пакета акцій об'єкта приватизації уперше оголошеного відповідного аукціону на зазначений в інформаційному повідомленні розрахунковий рахунок;

інвестиційний конкурс - спосіб продажу об'єкта приватизації, за яким переможцем визначається претендент, що запропонував максимальну величину приведеного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації, виражену в грошовому еквіваленті, згідно з бізнес-планом інвестиційного проекту та техніко-економічним обґрунтуванням післяприватизаційного розвитку об'єкта, та сплатив за нього одну гривню до Державного бюджету України;

інформаційні матеріали про об'єкт приватизації – документи ті відомості про правовий статус, виробничу, економічну, соціальну діяльність та діяльність з охорони навколишнього природного середовища об'єкта приватизації;

кваліфікаційні вимоги - установлені державним органом приватизації спільно з органом, уповноваженим управляти державним майном, у тому числі за поданням аукціонної комісії, вимоги до учасника аукціону з продажу пакета акцій товариств групи Г, який є інвестором, заінтересованим у довгостроковому розвитку товариства після приватизації;

конкурсна документація - заява про участь в інвестиційному конкурсі, підтвердні документи, бізнес-план інвестиційного проекту об'єкта приватизації або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта приватизації, короткий опис інвестиційного проекту, інвестиційний план (строки внесення запропонованих інвестицій), що подаються потенційним покупцем з метою участі в інвестиційному конкурсі.

остаточний проект договору купівлі-продажу - проект договору купівлі-продажу пакета акцій товариства, прийнятий державним органом приватизації з урахуванням зауважень та пропозицій потенційних покупців, учасників

аукціону/інвестиційного конкурсу, які не суперечать умовам конкурсу і чинному законодавству;

потенційний покупець (інвестор) - будь-яка фізична або юридична особа, яка має зацікавленість у придбанні пакета акцій товариства та відповідає вимогам статті 8 Закону України "Про приватизацію державного майна";

підтвердні документи - документи, які містять відомості про правовий статус потенційного покупця (інвестора). На підставі підтвердних документів установлюється відповідність потенційного покупця (інвестора) як учасника аукціону або інвестиційного конкурсу вимогам статті 8 Закону України "Про приватизацію державного майна" та здатність потенційного покупця (інвестора), учасника аукціону або інвестиційного конкурсу виконати умови приватизації відповідного об'єкта приватизації згідно з нормами чинного законодавства України та умовами аукціону або інвестиційного конкурсу;

переможець аукціону - учасник аукціону, який у ході проведення аукціону запропонував найвищу ціну за об'єкт приватизації та підписав узгоджений суб'єктами приватизації договір купівлі-продажу пакета акцій акціонерного товариства;

переможець інвестиційного конкурсу – учасник інвестиційного конкурсу, який запропонував найбільшу величину приведенного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації, виражену у грошовому еквіваленті, та підписав узгоджений суб'єктами приватизації договір купівлі-продажу пакета акцій акціонерного товариства;

початкова ціна пакета акцій - вартість пакета акцій, за якої розпочинається його продаж на аукціоні;

реєстраційний внесок – внесок грошових коштів за подання заяви на участь в аукціоні / інвестиційному конкурсі в розмірі двадцяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на визначений в інформаційному повідомленні про проведення аукціону / інвестиційного конкурсу рахунок;

учасник аукціону / інвестиційного конкурсу - юридична або фізична особа, у якої державний орган приватизації зареєстрував підтвердні документи для участі в аукціоні або конкурсну документацію для участі в інвестиційному конкурсі;

фіксовані умови аукціону - вичерпний перелік зобов'язань, які є однаковими і незмінними для всіх учасників аукціону.

організатор аукціону – державний орган приватизації;

ліцитатор – ведучий аукціону, який володіє технікою проведення торгів, має досвід їх проведення та може бути представником державного органу приватизації або надавати послуги на підставі договору з відповідним державним органом приватизації.

4. Термін "суб'єкт господарювання", "контроль" та "інформація" використовуються в їхніх значеннях відповідно до статті 1 Закону України "Про захист економічної конкуренції".

Основні засади проведення аукціону та інвестиційного конкурсу

5. Для забезпечення відкритості проведення аукціону / інвестиційного конкурсу та з метою більшої інформованості потенційних інвесторів державний орган приватизації публікує у додатку до "Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію" - газеті "Відомості приватизації", а також на веб-сайті Фонду державного майна України, переліки товариств, пакети акцій яких планується виставляти на продаж на аукціоні або за інвестиційним конкурсом.

6. Вся документація, яка подається для участі в аукціоні / інвестиційному конкурсі складається державною мовою.

7. Державний орган приватизації не має права змінювати вимоги до проведення аукціону / інвестиційного конкурсу після публікації інформаційного повідомлення про проведення аукціону або інвестиційного конкурсу.

8. Подання підтвердних документів для участі в аукціоні або конкурсній документації для участі і інвестиційному конкурсі та письмової згоди щодо умов остаточного проекту договору купівлі-продажу до державного органу приватизації розцінюється як факт визнання потенційним покупцем (інвестором) усіх умов аукціону / інвестиційного конкурсу, а також того, що він ознайомився з наданою йому інформацією про аукціон / інвестиційний конкурс та про об'єкт приватизації повною мірою і надалі не матиме претензій до відповідного державного органу приватизації чи до особи, яка за дорученням державного органу приватизації готує та проводить конкурс. Поданням підтвердних документів або конкурсній документації потенційний покупець (інвестор) визнає своє зобов'язання дотримуватись норм цього Положення та умов аукціону / інвестиційного конкурсу.

9. Аукціон / інвестиційний конкурс на підставах, передбачених чинним законодавством, може бути припинено.

Порядок проведення аукціону з продажу пакетів акцій, які належать державі у статутних капіталах акціонерних товариств, утворених у процесі приватизації чи корпоратизації державних вугледобувних підприємств

10. В аукціоні мають право брати участь потенційні покупці, які відповідають вимогам статті 8 Закону України «Про приватизацію державного майна» та кваліфікаційним вимогам та/або додатковим умовам участі в аукціоні (у разі їх встановлення). В аукціоні з продажу пакетів акцій розміром не менш як 60 відсотків статутного капіталу товариств групи Г можуть брати участь тільки інвестори, заінтересовані у довгостроковому розвитку товариств після приватизації, які відповідають кваліфікаційним вимогам.

11. Аукціон проводиться аукціонною комісією та ліцитатором.

12. Державний орган приватизації утворює аукціонну комісію, склад якої затверджується наказом.

13. Аукціонна комісія створюється у кількості від 6 осіб із представників державного органу приватизації та органу, уповноваженого управляти державним майном.

14. Голова аукціонної комісії та відповідальний секретар призначаються із працівників державного органу приватизації.

15. Члени комісії мають право ухвального голосу.

16. Засідання аукціонної комісії є правомочним за умови участі в ньому не менш як 2/3 усіх членів комісії. Засідання комісії є закритими, крім засідання на якому проводиться безпосередньо аукціон.

17. Усі рішення аукціонної комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування (тільки "за" або "проти"), результати якого заносяться до відповідного протоколу.

18. Рішення приймаються простою більшістю голосів присутніх на засіданні членів аукціонної комісії. У разі рівної кількості голосів, голос голови аукціонної комісії є вирішальним.

19. Рішення аукціонної комісії оформлюється протоколами, що підписуються усіма членами аукціонної комісії, які брали участь у засіданні, та подаються на затвердження відповідному державному органу приватизації у триденний строк з дня проведення засідання комісії.

20. Діяльність аукціонної комісії припиняється наказом державного органу приватизації.

21. Аукціонна комісія:

1) розглядає рекомендації органу, уповноваженого управляти державним майном щодо фіксованих умов аукціону та рекомендації державного органу приватизації щодо початкової ціни пакета акцій, визначає

фіксовані умови аукціону, початкову ціну пакета акцій, крок торгів за аукціоном, дату та час проведення аукціону і подає на затвердження державному органу приватизації;

2) складає проект інформаційного повідомлення про проведення аукціону та направляє його на затвердження до державного органу приватизації;

3) визначає переможця аукціону.

22. Державний орган приватизації:

1) спільно з органом, уповноваженим управляти державним майном утворює аукціонну комісію;

2) розробляє та затверджує правила аукціону;

3) надає на розгляд аукціонній комісії затвержені органом, уповноваженим управляти державним майном рекомендації щодо фіксованих умов аукціону, додаткових умов аукціону, кваліфікаційних вимог до учасників аукціону та рекомендації, затвержені державним органом приватизації, щодо встановлення початкової ціни пакета акцій;

4) готує проект рішення Кабінету Міністрів України про затвердження умов продажу пакета акцій (у випадках, передбачених законодавством);

5) готує та видає потенційним покупцям проект договору купівлі-продажу пакета акцій та правила аукціону;

6) установлює кваліфікаційні вимоги та додаткові умови участі в аукціоні, у тому числі за поданням органу, уповноваженого управляти державним майном;

7) приймає, реєструє та забезпечує конфіденційний режим зберігання підтвердних документів, наданих потенційними покупцями;

8) розпечатує конверти з підтвердними документами, здійснює їх перевірку на відповідність вимогам чинного законодавства, додатковим умовам участі у аукціоні та кваліфікаційним вимогам до учасника аукціону, перевіряє відомості про відносини контролю;

9) на підставі аналізу інформації, наданої потенційними покупцями в складі **підтвердних документів**, визнає учасників аукціону, а також потенційних покупців, не допущених до участі в аукціоні, складає протокол;

10) видає накази про затвердження переліку потенційних покупців, яких визнано учасниками аукціону, а також потенційних покупців, не допущених до участі в аукціоні;

11) приймає заяви потенційних покупців, учасників аукціону про відкликання заяв про участь у аукціоні та підтвердних документів;

12) затверджує остаточний проект договору купівлі-продажу та надає його для підписання потенційним покупцям;

13) затверджує текст інформаційного повідомлення про проведення аукціону та забезпечує його публікацію;

14) організовує проведення аукціонів;

15) затверджує переможця аукціону;

16) проводить переговори з потенційними покупцями щодо умов та положень договору купівлі-продажу та укладає договір купівлі-продажу з переможцем аукціону;

17) опубліковує інформаційне повідомлення про підсумки аукціону з продажу пакета акцій акціонерного товариства;

18) підписує акт приймання-передавання акцій з покупцем пакету акцій, видає розпорядження зберігачу на здійснення облікової операції для перерахування цінних паперів на рахунок у цінних паперах переможця аукціону.

23. Орган, уповноважений управляти державним майном:

готує, затверджує наказом та надає державному органу приватизації рекомендації щодо фіксованих умов аукціону, додаткових умов участі у аукціоні та кваліфікаційних вимог до учасників аукціону;

готує та надає державному органу приватизації для складання інформаційного повідомлення про аукціон документи та відомості про об'єкт приватизації (інформаційні матеріали);

готує та надає потенційним покупцям інформаційні матеріали про об'єкт приватизації;

розглядає протягом 5 робочих днів у встановленому ним порядку подані потенційними покупцями бізнес-плани об'єкта приватизації та письмово інформує потенційного покупця про прийняте ним рішення і надає йому один завірний примірник бізнес-плану;

за результатами розгляду бізнес-планів складає та передає державному органу приватизації перелік потенційних покупців, яким погоджено бізнес-плани об'єкта приватизації;

забезпечує рівноправний доступ всіх потенційних покупців до відповідної інформації про товариство;

24. Умови аукціону розробляються аукціонною комісією згідно з рекомендаціями органу, уповноваженого управляти державним майном, і повинні містити вимоги щодо:

1) у виробничій діяльності підприємства:

виконання програм технічного переоснащення виробництва, впровадження прогресивних технологій;

здійснення комплексу заходів щодо збереження технологічної єдності виробництва та технологічних циклів;

здійснення заходів щодо розвитку шахтного фонду в обсязі та строки, що погоджуються сторонами;

забезпечення застосування раціональних, екологічно безпечних і нешкідливих технологій видобування вугілля;

забезпечення фіксованого гарантованого обсягу видобутку вугілля протягом строку, встановленого органом, уповноваженим управляти державним майном;

дотримання основних вимог під час розробки родовищ корисних копалин та переробки мінеральної сировини, визначених законодавством у сфері користування надрами;

здійснення заходів щодо запобігання можливому шкідливому (небезпечному) впливу наслідків аварій на вугледобувному підприємстві і стихійних явищ;

виконання встановлених мобілізаційних завдань;

забезпечення постійного проведення моніторингу екологічного стану довкілля в межах гірничого відводу;

забезпечення виконання екологічних вимог у сфері проведення гірничих робіт, інших вимог, передбачених законодавством про охорону навколишнього природного середовища, та розв'язання екологічно-гідрогеологічних проблем, які виникають у процесі експлуатації вугледобувних підприємств;

забезпечення подання у встановлені строки відповідним органам, визначеним законодавством, форм державної статистичної звітності щодо видобутку

вугілля, стану запасів та втрат вугілля в надрах, стану та протяжності гірничих виробок тощо;

здійснення підробки будівель, споруд та природних об'єктів згідно з вимогами нормативних документів, що погоджуються з користувачем цих об'єктів;

2) в економічній діяльності підприємства:

забезпечення щорічного інвестування підприємства в обсязі та строки не менше встановлених у договорі купівлі-продажу;

подальшого використання земельної ділянки відповідно до вимог Земельного кодексу України;

виконання вимог законодавства про захист економічної конкуренції;

забезпечення своєчасної сплати податків і зборів, передбачених законодавством, та страхових внесків;

забезпечення щомісячної виплати заробітної плати працівникам підприємства відповідно до законодавства;

забезпечення погашення покупцем заборгованості із заробітної плати та інших виплат працівникам у зв'язку з трудовими відносинами, а також заборгованості за внесками на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, що утворилися на момент продажу, протягом передбаченого договором купівлі-продажу строку;

забезпечення виконання вимог галузевої угоди та колективного договору;

вжиття заходів щодо недопущення банкрутства підприємства;

обов'язкового здійснення заходів з ліквідації (фізичної, юридичної) вугледобувного підприємства у разі виникнення обґрунтованої економічної необхідності;

3) у соціальній діяльності підприємства:

здійснення заходів щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та охорони навколишнього природного середовища;

утримання об'єктів соціально-побутового призначення;

збереження та раціонального використання робочих місць;

забезпечення належного рівня безпеки проведення гірничих робіт та охорони праці;

забезпечення медичного та санітарно-побутового обслуговування працівників гірничих підприємств;

забезпечення безоплатного надання вугілля для побутових потреб працівникам та пенсіонерам згідно із законодавством.

25. Строк виконання фіксованих умов визначається відповідно до чинного законодавства.

26. Орган, уповноважений управляти державним майном, державний орган приватизації і аукціонна комісія при виконанні своїх повноважень за цим Положенням забезпечують рівні права та можливості потенційним покупцям і учасникам аукціону щодо реалізації ними своїх прав та інтересів під час підготовки і проведення аукціону.

27. Для допуску до участі в аукціоні потенційні покупці подають державному органу приватизації підтвердні документи, бізнес-план об'єкту приватизації а також остаточний проект договору купівлі-продажу акцій у порядку, передбаченому цим Положенням.

28. Якщо до складу підтвердних документів входять документи, складені іноземною мовою, такі документи мають бути перекладені державною мовою, при цьому засвідчується нотаріально переклад або справжність підпису перекладача.

29. Підтвердні документи запечатуються в непрозорий пакет з написом "Підтвердні документи", на якому зазначається тільки назва та адреса державного органу приватизації і назва аукціону. На пакеті не повинна міститися інформація, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

30. Підтвердні документи подаються особисто потенційним покупцем або уповноваженими ним особами та реєструються державним органом приватизації в момент їх подання шляхом проставляння на них номера, дати та часу їх реєстрації. Потенційному покупцю видається довідка про реєстрацію, у якій зазначаються номер, дата, час реєстрації, ім'я, прізвище та по батькові особи, яка здійснила реєстрацію підтвердних документів.

31. Заява про участь у аукціоні повинна бути підписана потенційним покупцем (його представником). Заява про участь у аукціоні, надана юридичною особою, має бути скріплена печаткою у випадках, коли обов'язковість використання печатки передбачена законодавством держави місцезнаходження юридичної особи. До заяви, підписаної представником фізичної особи або уповноваженою особою юридичної особи, додається належним чином засвідчена копія документа про підтвердження повноважень особи, яка підписала заяву. Форма заяви затверджується державним органом приватизації.

32. Підтвердні документи, оформлені та подані потенційними покупцями з порушенням вимог, зазначених у пунктах 33 – 34 цього Положення, до розгляду не приймаються.

33. Потенційні покупці повинні подати такі підтвердні документи:

1) документи, які підтверджують унесення аукціонної гарантії і реєстраційного внеску за подання заяви на участь у аукціоні на вказаний в інформаційному повідомленні про проведення аукціону банківський рахунок та призначення платежу;

2) належним чином засвідчені документи, які підтверджують повноваження особи, уповноваженої потенційним покупцем на участь у аукціоні та підписання від імені потенційного покупця остаточного проекту договору купівлі-продажу пакета акцій (довіреність, статут тощо);

3) відомості про кількість акцій товариства - об'єкта приватизації, що перебувають у володінні (управлінні, користуванні) потенційного покупця (особи, яку він представляє або в інтересах якої діє), та суб'єктів господарювання, пов'язаних з потенційним покупцем (особою, яку він представляє або в інтересах якої діє) відносинами контролю, і частку голосів у вищому органі управління товариства - об'єкта приватизації (у відсотках до статутного капіталу);

4) відомості про джерела надходження коштів, копії документів, що підтверджують право на одержання коштів, у сумі, не меншій ніж вартість пакета акцій, з якої починається аукціон, (для потенційних покупців, які є нерезидентами або підприємствами з іноземними інвестиціями);

5) у випадках необхідності отримання дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій – документи, передбачені пунктом 34 цього Порядку;

6) для юридичних осіб - документи про розподіл статутного капіталу серед його акціонерів (учасників), відомості про всіх юридичних та фізичних осіб, які прямо або опосередковано здійснюють контроль над потенційним покупцем, до кінцевих власників - фізичних осіб включно, а також інформацію про фізичних осіб - кінцевих власників, які прямо або опосередковано володіють десятьма і більше відсотками статутного капіталу потенційного покупця.

Відомості та інформація мають бути підтверджені витягом з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб — підприємців, довідкою з іноземного судового чи торговельного реєстру, реєстром акціонерів, іншими документами компетентних органів або осіб, уповноважених здійснювати облік прав власності на акції (частки, паї). Потенційні покупці – торговці цінними

паперами, зокрема фінансові посередники, повинні надати інформацію про кінцевого покупця, в інтересах якого придбавається пакет акцій, а також відомості щодо кінцевого покупця;

7) якщо потенційним покупцем є фізична особа:

копію документа, який посвідчує особу;

довідку органу державної податкової служби щодо поданої декларації про майновий стан і доходи (податкову декларацію);

для потенційних покупців, які є фізичними особами – нерезидентами, - документ, що підтверджує громадянство іноземця, виданий уповноваженим органом іноземної держави;

для потенційних покупців, які є фізичними особами та перебувають у шлюбі, - нотаріально посвідчену згоду другого з подружжя на вчинення за результатами аукціону правочину купівлі-продажу пакета акцій товариства за вартістю, яка не може бути нижчою за вартість пакета акцій, з якої починається аукціон, окрім випадків, коли шлюб зареєстровано не в українському органі державної реєстрації актів цивільного стану і при цьому особистий закон фізичної особи – потенційного покупця не передбачає надання такої згоди;

8) якщо потенційним покупцем є юридична особа:

посвідчені в установленому законодавством порядку копії установчих документів та виписку з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, довідку про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (якщо потенційний покупець є резидентом), довідку з торговельного, судового чи іншого реєстру про керівників та учасників покупця (для нерезидентів). Копії установчих документів і відповідних довідок потенційних покупців - нерезидентів повинні бути легалізовані в установленому порядку та перекладені українською мовою дипломованим перекладачем, підпис та кваліфікація якого повинні бути посвідчені нотаріально із пред'явленням нотаріусу оригіналів відповідних документів;

посвідчені в установленому законодавством порядку копії документів щодо прийняття компетентним уповноваженим органом потенційного покупця відповідно до його установчих документів рішення про участь у аукціоні та вчинення правочину купівлі-продажу пакета акцій товариства за вартістю, яка не може бути нижчою за вартість пакета акцій, з якої починається аукціон. Копії документів потенційних покупців - нерезидентів повинні бути легалізовані в установленому порядку та перекладені українською мовою дипломованим перекладачем, підпис та

кваліфікація якого повинні бути посвідчені нотаріально із пред'явленням нотаріусу оригіналів відповідних документів;

для потенційних покупців – резидентів - копію фінансової звітності за останній звітний рік та квартал (баланс, звіт про фінансові результати, звіт про власний капітал). Кожен документ повинен бути належним чином оформлений, підписаний керівником і головним бухгалтером юридичної особи та засвідчений печаткою юридичної особи;

для потенційних покупців – нерезидентів - річний фінансовий звіт, підтверджений аудитором за минулий звітний рік, а у разі, коли останній день строку прийняття аукціонної документації спливає в першому кварталі року, – за минулий або за передостанній звітний рік. Якщо за законодавством держави місцезнаходження потенційного покупця кінцевий строк затвердження фінансового звіту за минулий рік ще не настав і цей факт підтверджується листом аудитора, то надається підтверджений аудитором фінансовий звіт за передостанній звітний рік.

34. Потенційні покупці у передбачених законодавством випадках, у яких необхідне отримання дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій товариства, надають завірену Антимонопольним комітетом України або його органом, нотаріально або печаткою потенційного покупця копію рішення Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України про надання дозволу на таке придбання або копію заяви про надання дозволу на концентрацію (на придбання пакета акцій товариства) з відміткою (штамп, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії Антимонопольного комітету України або його органу про її прийняття.

35. Підтвердні документи можуть бути відкликані в цілому потенційним покупцем не пізніше останнього дня строку для її приймання. Відкликання частини підтвердних документів не допускається. Для відкликання підтвердних документів потенційний покупець подає до державного органу приватизації заяву у вільній формі. Справжність підпису на заяві про відкликання підтвердних документів засвідчується печаткою потенційного покупця, при цьому заява, подана фізичною особою, повинна бути засвідчена в установленому законодавством порядку. У цьому разі сума аукціонної гарантії повертається в десятиденний строк із моменту реєстрації державним органом приватизації такої заяви і потенційний покупець автоматично звільняється від аукціонних зобов'язань.

36. Якщо підтвердні документи відкликані потенційним покупцем після останнього дня строку для їх приймання, сплачена аукціонна гарантія потенційному покупцю не повертається.

37. Для участі в аукціоні з продажу пакета акцій, який становить не менше як 60 відсотків статутного капіталу товариства потенційні покупці не пізніше як за 3 робочих дні до дати проведення аукціону надають державному органу приватизації завірений органом, уповноваженим управляти державним майном, примірник бізнес-плану об'єкта приватизації.

38. Підготовка до продажу пакета акцій за аукціоном розпочинається державним органом приватизації на підставі його рішення про затвердження плану розміщення акцій, копія якого протягом трьох робочих днів надсилається органу, уповноваженому управляти державним майном. Одночасно з прийняттям рішення про продаж пакета акцій за аукціоном розпочинається:

- 1) підготовка інформаційних матеріалів про об'єкт приватизації;
- 2) підготовка правил аукціону;
- 3) підготовка рекомендацій для аукціонної комісії щодо початкової ціни пакета акцій та фіксованих умов аукціону;
- 4) утворення аукціонної комісії.

39. Орган, уповноважений управляти державним майном, протягом 10 робочих днів готує та надає державному органу приватизації для складання інформаційного повідомлення про аукціон:

- 1) копію довідки органу державної статистики з Єдиного державного реєстру підприємств і організацій України (ЕДРПОУ);
- 2) засвідчені в установленому законодавством порядку копії установчих документів об'єкту приватизації ;
- 3) копію свідоцтва про реєстрацію випуску акцій;
- 4) копію фінансової звітності об'єкту приватизації за останній звітний рік та квартал (копії балансу, звіту про фінансові результати, звіту про власний капітал). Кожен документ повинен бути належним чином оформлений, підписаний керівником і головним бухгалтером юридичної особи (об'єкту приватизації) та засвідчений печаткою юридичної особи (об'єкту приватизації);
- 5) копії діючих спеціальних дозволів на видобування корисних копалин які були отримані (продовжені);
- 6) відомості про споруди та земельну ділянку, де розташовано об'єкт приватизації та умови її використання;
- 7) відомості про філії, представництва, дочірні підприємства об'єкту приватизації (у разі наявності);

8) інформацію про судові впровадження або інші суттєві дії, що впливають на фінансово-господарський стан об'єкту приватизації;

9) контактну інформацію про об'єкт приватизації:

міжміський код та телефон об'єкта приватизації;

номер факсу об'єкта приватизації;

веб-сайт об'єкта приватизації (за наявності);

прізвище, і'мя, по-батькові посадових осіб та їх контактні телефони;

40. Протягом 5 робочих днів із моменту надходження рекомендацій щодо початкової ціни пакета акцій та фіксованих умов аукціону, державний орган приватизації надає аукціонній комісії на розгляд рекомендації щодо визначення умов аукціону, затвердженого органом, уповноваженим управляти державним майном та рекомендації щодо початкової ціни пакета акцій, затвержені державним органом приватизації.

41. На підставі наданих рекомендацій аукціонна комісія проводить засідання, на якому визначає початкову ціну пакета акцій і умови відповідного аукціону, крок торгів та готує проект інформаційного повідомлення про проведення аукціону із зазначенням дати проведення аукціону. Протокол засідання аукціонної комісії та проект інформаційного повідомлення про проведення аукціону направляються на затвердження до державного органу приватизації.

42. Протягом 5 робочих днів з моменту отримання документів, зазначених у пункті 41 цього Положення, у разі згоди з визначеними аукціонною комісією початковою ціною пакета акцій, умовами аукціону, кроком торгів, державний орган приватизації затверджує протокол засідання аукціонної комісії.

43. У випадках, передбачених чинним законодавством, державний орган приватизації готує рішення Кабінету Міністрів України про затвердження умов продажу.

44. Інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу пакета акцій акціонерного товариства затверджується державним органом приватизації і публікується у додатку до "Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію" - газеті "Відомості приватизації" та на веб-сайті Фонду державного майна України.

45. Аукціон з продажу пакетів акцій об'єктів групи Г проводиться не раніше ніж через 30 днів, але не пізніше 45 днів після опублікування інформаційного повідомлення

46. Аукціон з продажу пакетів акцій об'єктів групи В проводиться не раніше ніж через 20 днів після опублікування інформаційного повідомлення.

47. Протягом 3 робочих днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення аукціону державний орган приватизації повідомляє про це орган, уповноважений управляти державним майном, і надає йому копію інформаційного повідомлення про проведення аукціону.

48. Після публікації інформаційного повідомлення про проведення аукціону потенційні покупці для отримання інформаційних матеріалів про об'єкт приватизації звертаються до органу, уповноваженого управляти державним майном. У зверненні потенційні покупці зазначають засоби зв'язку (номер телефону, адресу, електронну адресу, факс) для отримання повідомлень від органу, уповноваженого управляти державним майном згідно з цим Положенням.

49. Інформаційні матеріали про об'єкт приватизації повинні містити:

- 1) засвідчені в установленому законодавством порядку копії установчих документів об'єкту приватизації та виписку з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;
- 2) копію довідки органу державної статистики з до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЕДРПОУ);
- 3) копію фінансової звітності об'єкту приватизації за останній звітний рік та квартал (копії балансу, звіту про фінансові результати, звіту про власний капітал). Кожен документ повинен бути належним чином оформлений, підписаний керівником і головним бухгалтером юридичної особи (об'єкту приватизації) та засвідчений печаткою юридичної особи (об'єкту приватизації);
- 4) копії діючих спеціальних дозволів на видобування корисних копалин які були отримані (продовжені);
- 5) відомості про споруди та земельну ділянку, де розташовано об'єкт приватизації та умови її використання;
- 6) відомості про філії, представництва, дочірні підприємства об'єкту приватизації (у разі наявності);
- 7) інформацію про судові провадження або інші суттєві дії, що впливають на фінансово-господарський стан об'єкту приватизації;
- 8) копії форм державної звітно-статистичної документації, в тому числі щодо видобутку вугілля, стану запасів та втрат вугілля в надрах, стану та протяжності гірничих виробок тощо.

9) контактну інформацію про об'єкт приватизації:

міжміський код та телефон об'єкта приватизації;

номер факсу об'єкта приватизації;

веб-сайт об'єкта приватизації (за наявності);

прізвище, і'мя, по-батькові посадових осіб та їх контактні телефони;

50. На вимогу потенційних покупців орган, уповноважений управляти державним майном, має надавати їм дозвіл на відвідання товариства. Під час відвідання товариства потенційні покупці мають право:

- 1) отримувати інформацію про діяльність товариства, яка не містить державної таємниці, конфіденційних та службових даних;
- 2) оглядати виробничі об'єкти;
- 3) брати усне інтерв'ю у керівництва товариства.

51. Після публікації інформаційного повідомлення про проведення аукціону на підставі заяви у вільній формі потенційні покупці зобов'язані отримати від державного органу приватизації проект договору купівлі-продажу пакета акцій та правил аукціону.

52. Приймання державним органом приватизації підтвердних документів починається з дня опублікування інформаційного повідомлення про проведення аукціону і закінчується за 5 робочих днів до дати проведення аукціону.

53. Приймання органом, уповноваженим управляти державним майном бізнес-планів об'єкту приватизації від потенційних покупців починається з дня опублікування інформаційного повідомлення про проведення аукціону і закінчується за 7 робочих днів до дати проведення аукціону.

54. Протягом 5 робочих днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення аукціону державний орган приватизації повідомляє Антимонопольний комітет України про дату закінчення приймання підтвердних документів, яку встановлено відповідно до пункту 53 цього Положення. У разі зміни дати закінчення приймання підтвердних документів державний орган приватизації повідомляє про це Антимонопольний комітет України.

55. На наступний день після дати закінчення приймання підтвердних документів робоча група державного органу приватизації розпечатує в

присутності потенційних покупців конверти із підтвердними документами та встановлює наявність необхідних документів.

56. Протягом 3 робочих днів після дати закінчення приймання підтвердних документів робоча група державного органу приватизації досліджує відомості, які містяться в підтвердних документах, у тому числі відомості про відносини контролю. В окремих випадках, якщо виникають сумніви щодо достовірності наданих відомостей, державний орган приватизації має право витребувати від потенційного покупця інші документи і відомості, потрібні для з'ясування його особи, суті діяльності, фінансового стану, та організовує отримання додаткових відомостей від відповідних органів виконавчої влади, установ, організацій, суб'єктів господарювання за належністю.

57. У разі ненадання потенційним покупцем необхідних документів або відомостей, які запросив державний орган приватизації, або з метою виконання вимог законодавства, які регулюють відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, або надання потенційним покупцем неправдивих відомостей про себе, державний орган приватизації приймає рішення про недопущення його до участі в аукціоні.

58. Для забезпечення додаткової перевірки відомостей, у тому числі про відносини контролю, державний орган приватизації може прийняти рішення про зміну дати проведення аукціону (дата та час початку проведення аукціону, які державний орган приватизації оголошує в інформаційному повідомленні про проведення аукціону з продажу пакета акцій), про що повідомляє потенційних покупців, у яких державний орган приватизації вже зареєстрував та прийняв підтвердні документи.

59. Додаткова перевірка здійснюється за запитом державного органу приватизації. У запиті державний орган приватизації зазначає конкретні питання, на які передбачається одержати відповідь щодо достовірності відомостей, у тому числі про відносини контролю, наданих потенційним покупцем. При виявленні розбіжностей між інформацією, отриманою на запит державного органу приватизації від відповідних органів виконавчої влади, установ, організацій, суб'єктів господарювання, та відомостями, наданими потенційним покупцем у складі підтвердних документів, державний орган приватизації вправі вимагати письмові пояснення від потенційного покупця та прийняти відповідне рішення про допущення або недопущення його до участі в аукціоні.

60. За підсумками дослідження інформації і документів, що містяться у підтвердних документах, підписаного потенційним покупцем остаточного проекту договору купівлі-продажу, завіреного органом, уповноваженим управляти державним майном бізнес-плану об'єкта приватизації державний орган приватизації видає наказ про затвердження переліку потенційних

покупців, яких визнано учасниками аукціону, а також потенційних покупців, не допущених до участі в аукціоні.

Державний орган приватизації повідомляє про допущення потенційних покупців до участі в аукціоні та/або потенційних покупців про недопущення до участі в аукціоні засобами зв'язку, які вони обрали.

61. Потенційний покупець не допускається державним органом приватизації до участі в аукціоні у разі, коли:

1) він не може бути визнаний покупцем згідно із законодавством України;

2) не надано всіх відомостей та документів, передбачених пунктом 33 цього Положення, або їх надано з порушенням чинного законодавства;

3) не виконано кваліфікаційних вимог;

4) не дотримано додаткових умов участі в аукціоні;

5) не надано бізнес-плану післяприватизаційного розвитку;

6) неможливо встановити суб'єктів господарювання, які будуть контролювати подальшу діяльність товариства (фізичних осіб – кінцевих власників);

7) у випадку ненадання потенційним покупцем до державного органу приватизації у визначений строк підписаної уповноваженою особою, повноваження якої засвідчуються наданими потенційним покупцем підтвердними документами, та скріпленої печаткою потенційного покупця (для юридичної особи) письмової згоди щодо умов остаточного проекту договору купівлі-продажу.

62. У разі, коли потенційний покупець не допущений до участі в аукціоні, державний орган приватизації протягом 10 календарних днів з моменту затвердження відповідного рішення повертає йому аукціонну гарантію.

63. Після отримання проекту договору купівлі-продажу потенційний покупець опрацьовує і подає до державного органу приватизації один примірник пропозицій до договору купівлі-продажу пакета акцій з чітко зазначеними змінами та доповненнями.

64. Будь-які пропозиції до проекту договору купівлі-продажу, запропоновані потенційними покупцями, повинні відповідати умовам проведення аукціону, зазначеним в інформаційному повідомленні про проведення аукціону. Державний орган приватизації має право відхилити будь-які зміни та

доповнення до проекту договору купівлі-продажу, якщо вони суперечать умовам проведення аукціону та/або чинному законодавству України.

65. Потенційний покупець подає до державного органу приватизації пропозиції до проекту договору купівлі-продажу пакета акцій не пізніше ніж за 10 робочих днів до дати проведення аукціону. Державний орган приватизації приймає та реєструє надані потенційними покупцями пропозиції до проекту договору купівлі-продажу. З моменту отримання пропозицій до проекту договору купівлі-продажу державний орган приватизації здійснює їх аналіз, або у разі потреби, проводить переговори з потенційними покупцями щодо проекту договору, узагальнює надані потенційними покупцями пропозиції до проекту договору купівлі-продажу.

66. Опрацьований та затверджений державним органом приватизації остаточний проект договору купівлі-продажу, до якого не можуть бути внесені зміни до моменту його підписання та нотаріального посвідчення, надається в двох примірниках особисто під розпис кожному потенційному покупцю (уповноваженому представнику) не пізніше ніж за 7 робочих днів до дати проведення аукціону.

67. Потенційний покупець не пізніше ніж за 5 робочих днів до дати проведення аукціону подає державному органу приватизації один примірник остаточного проекту договору купівлі-продажу, разом з письмовою згодою щодо його умов. Остаточний проект договору купівлі-продажу запечатується в непрозорий пакет з написом "Остаточний проект договору купівлі-продажу", на якому зазначається найменування та місцезнаходження державного органу приватизації, назва аукціону і потенційний покупець. Надання потенційним покупцем письмової згоди щодо умов остаточного проекту договору купівлі-продажу є свідченням того, що потенційний покупець згоден з Положенням, умовами, правами та обов'язками сторін проекту договору купівлі - продажу. В остаточному проекті договору купівлі – продажу потенційний покупець залишає вільним місце для зазначення ціни продажу пакета акцій. Подання до державного органу приватизації письмової згоди щодо умов остаточного проекту договору купівлі-продажу потенційний покупець засвідчує свою згоду на зазначення державним органом приватизації у разі його перемоги на аукціоні в проекті договору купівлі-продажу максимальної ціни, запропонованої цим потенційним покупцем, та надає свою згоду на його підписання і нотаріальне засвідчення за рахунок потенційного покупця.

68. Державний орган приватизації до початку проведення аукціону надає аукціонній комісії наказ про затвердження переліку потенційних покупців, яких визнано учасниками аукціону.

69. На дату проведення аукціону аукціонна комісія проводить відкрите засідання. На цьому засіданні можуть бути присутні представники засобів масової інформації. Державним органом приватизації забезпечується трансляція засідання в мережі Інтернет.

70. Секретар аукціонної комісії реєструє в протоколі засідання аукціонної комісії кожного учасника аукціону із зазначенням найменування (прізвища, імені, по батькові) учасника аукціону, імені уповноваженої особи учасника аукціону, дати, часу, номера реєстрації, а також видає картку з реєстраційним номером учасника аукціону. Реєстрація учасників аукціону починається не менш як за одну годину до початку проведення аукціону та завершується за 10 хвилин до початку проведення аукціону. Після реєстрації та оголошення головою аукціонної комісії про початок проведення аукціону ліцитатор розпочинає торги.

71. Аукціон проводиться у вигляді торгів "з голосу" ліцитатором.

72. У процесі проведення торгів учасники аукціону піднімають картку зі своїм номером, повернутим до ліцитатора, й називають свою ціну.

73. Збільшення ціни здійснюється учасниками аукціону згідно з кроком торгів, який встановлюється аукціонною комісією, але не може бути меншим за 1 відсоток від початкової вартості пакета акцій. Збільшення учасниками аукціону ціни, що не відповідає кроку торгів, ліцитатором до уваги не береться. Якщо після того, як ліцитатор тричі оголосив останню ціну, від учасників аукціону не надійдуть пропозиції щодо більш високої ціни, то ліцитатор з одночасним ударом молотка називає номер учасника аукціону (переможця аукціону), який запропонував найвищу ціну за пакет акцій.

74. Учасник аукціону, який під час торгів не виконує вимог цього Положення або своєю поведінкою заважає проведенню аукціону, за рішенням аукціонної комісії видаляється з аукціону, про що робиться запис у протоколі.

75. Під час аукціону секретар аукціонної комісії веде протокол, в якому зазначаються такі відомості:

- 1) початкову ціну пакета акцій
- 2) відомості про учасників аукціону;
- 3) пропозиції учасників аукціону;
- 4) результат та переможець аукціону.

76. Протокол підписується всіма членами аукціонної комісії, ліцитатором та переможцем аукціону в день проведення аукціону безпосередньо після його закінчення і затверджується державним органом приватизації. У

разі відмови переможця аукціону від підписання протоколу аукціонна гарантія переможцю аукціону не повертається. В такому випадку аукціон вважається таким, що не відбувся, а державний орган приватизації повторно публікує інформаційне повідомлення про проведення аукціону. До участі в повторному аукціоні не допускається переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу.

77. Державний орган приватизації протягом 7 робочих днів з моменту затвердження протоколу про переможця аукціону повертає аукціонні гарантії усіх учасників аукціону, крім переможця аукціону та осіб, яким аукціонна гарантія не підлягає поверненню згідно з вимогами цього Положення, підписує разом із переможцем договір купівлі-продажу, який підлягає нотаріальному посвідченню, та опубліковує в додатку до "Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію" – газеті "Відомості приватизації" та на веб-сайті Фонду державного майна України інформаційне повідомлення про підсумки аукціону з продажу пакета акцій, а також інформує Національну комісію з цінних паперів та фондового ринку і Антимонопольний комітет України про підсумки аукціону. Покупець (переможець аукціону) у визначений державним органом приватизації день і час повинен з'явитись у визначене державним органом приватизації місце для підписання та нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу та сплати державного мита та/або плати нотаріусу за нотаріальне посвідчення договору. Про дату, місце, час нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу переможець аукціону повідомляється державним органом приватизації у письмовій формі не пізніше, ніж за три робочі дні до дати нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу. За згодою переможця аукціону вказаний строк може бути скорочено.

78. У разі відсутності в переможця аукціону рішення Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України про надання дозволу на придбання пакета акцій на дату проведення аукціону/дату укладення договору, договір купівлі-продажу з переможцем аукціону укладається із зобов'язанням переможця аукціону отримати протягом 50 днів з моменту укладення договору купівлі-продажу дозвіл Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій. У такому випадку в договорі обумовлюється обов'язок покупця надати державному органу приватизації дозвіл Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій у визначений термін. Виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу, крім зобов'язання щодо сплати покупцем ціни пакета акцій, у такому разі відкладається на вищезазначений строк.

79. Якщо протягом 50 днів з моменту укладення договору купівлі-продажу переможець аукціону (покупець) не отримав такого дозволу та не надав його засвідчену копію державному органу приватизації, договір купівлі-продажу розривається на вимогу державного органу приватизації в

односторонньому порядку. При цьому аукціонна гарантія переможцю аукціону не повертається.

80. Передача пакета акцій державним органом приватизації покупцю здійснюється протягом трьох робочих днів після повної сплати вартості пакета акцій, але не раніше моменту отримання покупцем дозволу Антимонопольного комітету України (адміністративної колегії Антимонопольного комітету України) та надання його засвідченої копії державному органу приватизації, шляхом видання розпорядження зберігачу на здійснення облікової операції для переказу акцій на рахунок покупця, підставою для якого є акт приймання-передавання пакета акцій.

81. Сума аукціонної гарантії, унесена покупцем для участі в аукціоні, зараховується покупцеві в рахунок оплати ціни пакета акцій. Аукціонна гарантія не повертається потенційному покупцю/учаснику аукціону, якого визнано переможцем аукціону, у разі його відмови укласти договір купівлі – продажу та нотаріально його посвідчити, зокрема, у разі нез'явлення переможця аукціону у визначені державним органом приватизації місце, день і час нотаріального посвідчення договору купівлі – продажу. В такому випадку аукціон вважається таким, що не відбувся, а державний орган приватизації повторно публікує інформаційне повідомлення про проведення аукціону на таких самих умовах, що і попередній аукціон. До участі в повторному аукціоні не допускається переможець аукціону, який відмовився укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу.

82. Покупець акцій бездокументарної форми існування або знерухомлених акцій подає до державного органу приватизації в складі проекту остаточного договору купівлі-продажу інформацію про відкритий на ім'я покупця рахунок у цінних паперах у зберігача та інформацію про зберігача в обсязі, необхідному для складання розпорядження про виконання облікової операції по переказу придбаних покупцем акцій.

83. Державний орган приватизації має право припинити аукціон на підставах, передбачених чинним законодавством.

84. У разі якщо аукціон не відбувся через відсутність покупців, державний орган приватизації оголошує аукціон удруге із зниженням початкової ціни об'єкта приватизації на 30 відсотків.

85. У разі якщо аукціон повторно не відбувся через відсутність покупців після зниження початкової ціни об'єкта приватизації на 30 відсотків, державний орган приватизації оголошує аукціон утретє із зниженням початкової ціни об'єкта приватизації на 50 відсотків.

86. У разі якщо аукціон не відбувся через відсутність покупців після зниження початкової ціни об'єкта приватизації на 50 відсотків, об'єкт приватизації передається для продажу на інвестиційному конкурсі

Порядок проведення інвестиційного конкурсу з продажу пакетів акцій, які належать державі у статутних капіталах акціонерних товариств, утворених у процесі приватизації чи корпоратизації державних вугледобувних підприємств

87. Для забезпечення проведення відбору інвестиційних проектів інвестиційного конкурсу Фонд державного майна України спільно з органом, уповноваженим управляти державним майном, утворює міжвідомчу конкурсну комісію, склад якої затверджується Кабінетом Міністрів України з урахуванням пропозицій головного органу в системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізацію державної політики економічного розвитку, Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку, Антимонопольного комітету України.

88. Інвестиційний конкурс проводиться конкурсною комісією.

89. Конкурсна комісія:

розглядає рекомендації органу, уповноваженого управляти державним майном щодо вимог до бізнес-плану інвестиційного проекту об'єкта приватизації або техніко-економічного обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта приватизації, тривалості періоду внесення інвестицій та інвестиційного плану (строків внесення запропонованих інвестицій), мінімальної величини приведенного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації, виражену в грошовому еквіваленті, а також визначає умови, дату та час проведення інвестиційного конкурсу і подає на затвердження державному органу приватизації;

вносить пропозиції державному органу приватизації щодо подання запитів спеціалістам, експертам (у разі необхідності);

заслуховує пояснення експертів, консультантів та інших спеціалістів, залучених до роботи комісії;

складає проект інформаційного повідомлення про проведення інвестиційного конкурсу та направляє його на затвердження до державного органу приватизації;

розглядає конкурсні інвестиційні пропозиції учасників інвестиційного конкурсу, в тому числі повноваження осіб, що підписали конкурсні пропозиції;

визначає переможця інвестиційного конкурсу.

90. Члени комісії зобов'язані брати участь у діяльності конкурсної комісії, виконувати доручення голови конкурсної комісії.

91. Рішення комісії оформлюється протоколами, що підписуються усіма членами комісії, які брали участь у засіданні, та подаються у встановлений термін на затвердження відповідному державному органу приватизації.

92. Засідання комісії є правомочним за умови участі в ньому не менш як 2/3 усіх членів комісії.

93. Члени комісії мають право ухвального голосу.

94. Усі рішення комісії приймаються шляхом поіменного усного голосування (тільки "за" або "проти"), результати якого заносяться до відповідного протоколу.

95. Рішення комісії про визначення переможця конкурсу приймається не менш як 2/3 присутніх на засіданні членів комісії. З решти питань рішення приймаються простою більшістю голосів присутніх членів комісії. У разі рівної кількості голосів, голос голови є вирішальним.

96. Засідання комісії є закритими, крім засідання з визначення переможця конкурсу. Комісія має право розглядати на засіданнях пояснення учасників щодо їх конкурсних пропозицій, а також пояснення спеціалістів, експертів, залучених до роботи комісії.

97. Орган, уповноважений управляти державним майном:

готує, затверджує наказом та надає державному органу приватизації рекомендації щодо вимог до бізнес-плану інвестиційного проекту об'єкта приватизації або техніко-економічного обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта приватизації, тривалості періоду внесення інвестицій та інвестиційного плану (строків внесення запропонованих інвестицій), мінімальної величини приведенного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації, виражену в грошовому еквіваленті;

готує та надає потенційним покупцям (інвесторам) інформаційні матеріали про об'єкт приватизації;

забезпечує рівноправний доступ всіх потенційних покупців (інвесторів) до відповідної інформації про товариство;

розглядає протягом 30 днів у встановленому ним порядку попередньо подані потенційними інвесторами інвестиційні проекти об'єкта приватизації та письмово інформує потенційного інвестора про прийняте ним рішення;

за результатами розгляду інвестиційних проектів складає та передає державному органу приватизації перелік потенційних інвесторів, яким погоджено інвестиційні проекти об'єкта приватизації ;

готує та надає державному органу приватизації для складання інформаційного повідомлення про інвестиційний конкурс:

копію довідки органу державної статистики з Єдиного державного реєстру підприємств і організацій України (ЕДРПОУ);

засвідчені в установленому законодавством порядку копії установчих документів об'єкту приватизації ;

копію свідоцтва про реєстрацію випуску акцій;

копію фінансової звітності об'єкту приватизації за останній звітний рік та квартал (копії балансу, звіту про фінансові результати, звіту про власний капітал). Кожен документ повинен бути належним чином оформлений, підписаний керівником і головним бухгалтером юридичної особи (об'єкту приватизації) та засвідчений печаткою юридичної особи (об'єкту приватизації);

копії діючих спеціальних дозволів на видобування корисних копалин які були отримані (продовжені);

відомості про споруди та земельну ділянку, де розташовано об'єкт приватизації та умови її використання;

відомості про філії, представництва, дочірні підприємства об'єкту приватизації (у разі наявності);

інформацію про судові впровадження або інші суттєві дії, що впливають на фінансово-господарський стан об'єкту приватизації;

контактну інформацію про об'єкт приватизації:

міжміський код та телефон об'єкта приватизації;

номер факсу об'єкта приватизації;

веб-сайт об'єкта приватизації (за наявності);

прізвище, і'мя, по-батькові посадових осіб та їх контактні телефони;

98. Державний орган приватизації:

спільно з органом, уповноваженим управляти державним майном, утворює конкурсну комісію, склад якої затверджується Кабінетом Міністрів України;

надає на розгляд конкурсній комісії затверджені органом, уповноваженим управляти державним майном рекомендації щодо вимог до бізнес-плану інвестиційного проекту об'єкта приватизації або техніко-економічного обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта приватизації, тривалості періоду внесення інвестицій та інвестиційного плану (строків внесення запропонованих інвестицій), мінімальної величини приведенного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації, виражену в грошовому еквіваленті;

готує та видає потенційним покупцям (інвесторам) пакет документації про інвестиційний конкурс;

приймає, реєструє та забезпечує конфіденційний режим зберігання конкурсних інвестиційних пропозицій та підтвердних документів наданих потенційними покупцями (інвесторами);

видає накази про затвердження переліку потенційних покупців (інвесторів), яких визнано учасниками інвестиційного конкурсу, а також потенційних покупців (інвесторів), не допущених до участі в конкурсі;

приймає заяви потенційних покупців (інвесторів), учасників інвестиційного конкурсу про відкликання заяв про участь у конкурсі та конкурсних інвестиційних пропозицій;

затверджує остаточний проект договору купівлі-продажу та надає його для підписання потенційним покупцям (інвесторам);

затверджує текст інформаційного повідомлення про проведення інвестиційного конкурсу та забезпечує його публікацію;

організовує проведення інвестиційного конкурсу;

затверджує переможця інвестиційного конкурсу;

проводить переговори з потенційними покупцями (інвесторами) щодо умов та положень договору купівлі-продажу та укладає договір купівлі-продажу з переможцем конкурсу;

опубліковує інформаційне повідомлення про підсумки інвестиційного конкурсу з продажу пакета акцій акціонерного товариства;

підписує акт приймання-передавання акцій з покупцем пакету акцій, видає розпорядження зберігачу на здійснення облікової операції для перерахування цінних паперів на рахунок у цінних паперах переможця інвестиційного конкурсу.

99. Працівники державного органу приватизації, члени конкурсної комісії, що забезпечують організацію та проведення інвестиційного конкурсу, в

установленому законодавством порядку несуть відповідальність за розголошення такої інформації:

- 1) щодо відомостей, які містяться у конкурсній документації;
- 2) про режим роботи та склад конкурсної комісії.

100. Орган, уповноважений управляти державним майном, державний орган приватизації і конкурсна комісія при виконанні своїх повноважень за цим Положенням забезпечують рівні права та можливості потенційним покупцям (інвесторам) і учасникам конкурсу щодо реалізації ними своїх прав та інтересів під час підготовки і проведення конкурсу.

101. Після публікації інформаційного повідомлення про проведення інвестиційного конкурсу для участі у цьому конкурсі потенційні інвестори попередньо подають органу, уповноваженому управляти державним майном, інвестиційний проект об'єкта приватизації.

102. Орган, уповноважений управляти державним майном, розглядає протягом 30 днів у встановленому ним порядку поданий на розгляд інвестиційний проект об'єкта приватизації та письмово інформує потенційного інвестора про прийняте ним рішення.

103. Після надходження погодження органу, уповноваженого управляти державним майном для участі в конкурсі потенційні покупці подають державному органу приватизації конкурсну документацію, а також остаточний проект договору купівлі-продажу акцій у порядку, передбаченому цим Положенням.

104. Якщо до складу конкурсної документації входять документи, складені іноземною мовою, такі документи мають бути перекладені державною мовою, при цьому переклад засвідчується нотаріально або засвідчується справжність підпису перекладача.

105. Конкурсна інвестиційна пропозиція та підтвердні документи запечатуються в окремі непрозорі пакети з написами «Конкурсні інвестиційні пропозиції» та «Підтвердні документи», на яких зазначаються тільки найменування та місцезнаходження державного органу приватизації і назва конкурсу. На пакетах не повинна міститися інформація, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця (інвестора).

106. Конкурсна документація подається особисто потенційним покупцем (інвестором) або уповноваженими ним особами та реєструється державним органом приватизації в день її подання шляхом проставлення на пакетах номера, дати та часу реєстрації. Потенційному покупцю (інвестору) видається довідка про реєстрацію, у якій зазначаються номер, дата, час реєстрації, ім'я, прізвище та по батькові особи, яка здійснила реєстрацію конкурсної документації.

107. Заява про участь у інвестиційному конкурсі у вільній формі повинна бути підписана потенційним покупцем (його представником) і скріплена печаткою (справжність підпису на заяві фізичних осіб, які не мають печатки, підлягає обов'язковому нотаріальному засвідченню). До заяви, підписаної представником фізичної особи або уповноваженою особою юридичної особи, додається належним чином засвідчена копія документа про підтвердження повноважень особи, яка підписала заяву.

108. Потенційні покупці (інвестори) разом із заявою повинні подати такі підтвердні документи:

документи, які підтверджують унесення застави та реєстраційного внеску за подання в установленому законодавством розмірі заяви на участь у конкурсі на вказаний в інформаційному повідомленні про проведення конкурсу банківський рахунок та призначення платежу;

повідомлення органу, уповноваженого управляти державним майном щодо прийнятого ним рішення про погодження інвестиційного проекту;

належним чином засвідчені документи, які підтверджують повноваження особи, уповноваженої потенційним покупцем (інвестором) на участь у конкурсі та підписання від імені потенційного покупця письмової згоди щодо умов остаточного проекту договору купівлі-продажу пакета акцій (довіреність, статут тощо);

відомості про кількість акцій товариства - об'єкта приватизації, що перебувають у володінні (управлінні, користуванні) потенційного покупця (особи, яку він представляє або в інтересах якої діє), та суб'єктів господарювання, пов'язаних з потенційним покупцем (особою, яку він представляє або в інтересах якої діє) відносинами контролю, і частку голосів у вищому органі управління товариства - об'єкта приватизації (у відсотках до статутного капіталу);

підтвердження виконання потенційним покупцем положень частини першої статті 64 Закону України «Про акціонерні товариства» щодо подачі товариству письмового повідомлення про свій намір придбати акції, за винятком випадків, коли зазначені положення не поширюються на потенційного покупця;

для юридичних осіб - документи про розподіл статутного капіталу серед його акціонерів (учасників), відомості про всіх юридичних та фізичних осіб, які прямо або опосередковано здійснюють контроль над потенційним покупцем, до кінцевих власників - фізичних осіб включно, а також інформацію про фізичних осіб - кінцевих власників, які прямо або опосередковано володіють десятьма і більше відсотками статутного капіталу потенційного покупця.

Відомості та інформація мають бути підтверджені витягом з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, довідкою з іноземного судового чи торговельного реєстру, реєстром акціонерів, іншими документами компетентних органів або осіб, уповноважених здійснювати облік прав власності на акції (частки, паї). Потенційні покупці - торговці цінними паперами, зокрема фінансові посередники, повинні надати інформацію про кінцевого покупця, в інтересах якого придбається пакет акцій;

109. Якщо потенційним покупцем є фізична особа:

копію документа, який посвідчує особу;

довідку органу державної податкової служби щодо поданої декларації про майновий стан і доходи (податкову декларацію);

для потенційних покупців, які є фізичними особами - нерезидентами, - копію паспортного документа, що підтверджує громадянство іноземця, виданий уповноваженим органом іноземної держави;

для потенційних покупців, які є фізичними особами та перебувають у шлюбі, - нотаріально засвідчену згоду другого з подружжя на вчинення за результатами конкурсу правочину купівлі-продажу пакета акцій товариства за ціною, яка не може бути нижчою за початкову ціну пакета акцій (у разі коли шлюб зареєстровано в українському органі державної реєстрації актів цивільного стану);

110. Якщо потенційним покупцем є юридична особа:

засвідчені в установленому законодавством порядку копії установчих документів та виписку з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, довідку про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (якщо потенційний покупець є резидентом), довідку з торговельного, судового чи іншого реєстру про керівників та учасників покупця (для нерезидентів). Копії установчих документів і відповідних довідок потенційних покупців - нерезидентів повинні бути перекладені державною мовою дипломованим перекладачем, при цьому переклад засвідчується нотаріально або засвідчується справжність підпису перекладача;

для потенційних покупців - резидентів - копію фінансової звітності за останніх три роки (копії балансу, звіту про фінансові результати, звіту про власний капітал). Кожен документ повинен бути належним чином оформлений, підписаний керівником і головним бухгалтером юридичної особи та засвідчений печаткою юридичної особи;

довідку з Єдиної бази даних Міністерства юстиції України про підприємства, щодо яких порушено провадження у справі про банкрутство.

для потенційних покупців – нерезидентів - річні фінансові звіти за останні три роки, достовірність та повнота яких підтверджені аудитором.

111. Потенційні покупці (інвестори) у передбачених законодавством випадках, у яких необхідне отримання дозволу Антимонопольного комітету України чи Адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій товариства, надають завірену в установленому порядку копію рішення Антимонопольного комітету України чи Адміністративної колегії Антимонопольного комітету України про надання дозволу на таке придбання або копію заяви про надання дозволу на концентрацію (на придбання пакета акцій товариства) з відміткою (штамп, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії Антимонопольного комітету України або його органу про її прийняття.

112. Конкурсні інвестиційні пропозиції повинні містити:

повне найменування потенційного покупця (інвестора)

короткий опис інвестиційного проекту;

інвестиційний план;

довідку про фінансування реалізації інвестиційного проекту із зазначенням розміру вкладу (частки) кожного співінвестора (у разі їх наявності);

інформацію про спосіб забезпечення виконання зобов'язань з фінансування інвестиційного проекту (банківська гарантія, резервні акредитиви, чеки, згідно з якими первинне зобов'язання покладається на будь-який банк, а також депозити та векселі або будь-яке інше забезпечення виконання зобов'язань, передбачене законодавством);

бізнес-план інвестиційного проекту або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта;

документи, що підтверджують фінансову спроможність претендента реалізувати заходи, заявлені ним в інвестиційному проекті, у тому числі інформація про дебіторську та кредиторську заборгованість претендента за останні три роки;

довідку відповідного органу державної податкової служби про відсутність заборгованості із сплати податків, зборів (обов'язкових платежів), дійсню на момент відкриття пропозиції конкурсних торгів.

113. Після реєстрації конкурсної документації потенційному покупцеві (інвестору) видається проект договору купівлі-продажу пакета акцій.

114. Конкурсна документація може бути відкликана в цілому потенційним покупцем (інвестором) не пізніше останнього дня строку для її приймання. Відкликання частини конкурсної документації не допускається. Для відкликання конкурсної документації потенційний покупець (інвестор) подає до державного органу приватизації заяву в довільній формі. Справжність підпису на заяві про відкликання конкурсної документації засвідчується печаткою потенційного покупця (для юридичних осіб).

115. Рішення про продаж пакета акцій АТ за інвестиційним конкурсом приймається державним органом приватизації на підставі плану розміщення акцій.

116. Про прийняте рішення протягом 3 робочих днів повідомляється орган, уповноважений управляти державним майном.

117. Одночасно з прийняттям рішення про продаж пакета акцій за інвестиційним конкурсом розпочинається підготовка конкурсної документації.

118. Протягом 14 робочих днів з дня прийняття рішення державним органом приватизації про продаж пакета акцій АТ за інвестиційним конкурсом орган, уповноважений управляти державним майном готує та затверджує наказом рекомендації щодо вимог до бізнес-плану інвестиційного проекту об'єкта приватизації або техніко-економічного обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта приватизації, тривалості періоду внесення інвестицій та інвестиційного плану (строків внесення запропонованих інвестицій), мінімальної величини приведенного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації, виражену в грошовому еквіваленті затверджує та надає їх державному органу приватизації.

119. Рекомендації повинні містити заходи, строки та розміри інвестицій щодо:

1) у виробничій діяльності підприємства:

виконання програм технічного переоснащення виробництва, впровадження прогресивних технологій;

здійснення комплексу заходів щодо збереження технологічної єдності виробництва та технологічних циклів;

здійснення заходів щодо розвитку шахтного фонду в обсязі та строки, що погоджуються сторонами;

забезпечення застосування раціональних, екологічно безпечних і нешкідливих технологій видобування вугілля;

забезпечення фіксованого гарантованого обсягу видобутку вугілля протягом строку, встановленого органом, уповноваженим управляти державним майном;

дотримання основних вимог під час розробки родовищ корисних копалин та переробки мінеральної сировини, визначених законодавством у сфері користування надрами;

здійснення заходів щодо запобігання можливому шкідливому (небезпечному) впливу наслідків аварій на вугледобувному підприємстві і стихійних явищ;

виконання встановлених мобілізаційних завдань;

забезпечення постійного проведення моніторингу екологічного стану довкілля в межах гірничого відводу;

забезпечення виконання екологічних вимог у сфері проведення гірничих робіт, інших вимог, передбачених законодавством про охорону навколишнього природного середовища, та розв'язання екологічно-гідрогеологічних проблем, які виникають у процесі експлуатації вугледобувних підприємств;

забезпечення подання у встановлені строки відповідним органам, визначеним законодавством, форм державної статистичної звітності щодо видобутку вугілля, стану запасів та втрат вугілля в надрах, стану та протяжності гірничих виробок тощо;

здійснення підробки будівель, споруд та природних об'єктів згідно з вимогами нормативних документів, що погоджуються з користувачем цих об'єктів;

2) в економічній діяльності підприємства:

забезпечення щорічного інвестування підприємства в обсязі та строки не менше встановлених у договорі купівлі-продажу;

подальшого використання земельної ділянки відповідно до вимог Земельного кодексу України;

виконання вимог законодавства про захист економічної конкуренції;

забезпечення своєчасної сплати податків і зборів, передбачених законодавством, та страхових внесків;

забезпечення щомісячної виплати заробітної плати працівникам підприємства відповідно до законодавства;

забезпечення погашення покупцем заборгованості із заробітної плати та інших виплат працівникам у зв'язку з трудовими відносинами, а також заборгованості за внесками на загальнообов'язкове державне соціальне страхування, що утворилися на момент продажу, протягом передбаченого договором купівлі-продажу строку;

забезпечення виконання вимог галузевої угоди та колективного договору;

вжиття заходів щодо недопущення банкрутства підприємства;

обов'язкового здійснення заходів з ліквідації (фізичної, юридичної) вугледобувного підприємства у разі виникнення обґрунтованої економічної необхідності;

3) у соціальній діяльності підприємства:

здійснення заходів щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та охорони навколишнього природного середовища;

утримання об'єктів соціально-побутового призначення;

збереження та раціонального використання робочих місць;

забезпечення належного рівня безпеки проведення гірничих робіт та охорони праці;

забезпечення медичного та санітарно-побутового обслуговування працівників гірничих підприємств;

забезпечення безоплатного надання вугілля для побутових потреб працівникам та пенсіонерам згідно із законодавством.

120. Державний орган приватизації надає рекомендації, затверджені органом, уповноваженим управляти державним майном, на розгляд конкурсній комісії.

121. На підставі наданих рекомендацій конкурсна комісія проводить перше засідання, на якому визначає умови відповідного конкурсу та готує проект інформаційного повідомлення про проведення конкурсу. Протокол про визначення умов конкурсу та проект інформаційного повідомлення направляються на затвердження до державного органу приватизації.

122. Протягом 5 днів із моменту отримання документів, зазначених у пункті 121 цього Положення, державний орган приватизації затверджує протокол і забезпечує його публікацію.

123. Інформаційне повідомлення про проведення інвестиційного конкурсу з продажу пакета акцій акціонерного товариства затверджується державним органом приватизації і публікується у додатку до "Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію" - газеті "Відомості приватизації" та на веб-сайті Фонду державного майна України.

124. Інвестиційний конкурс проводиться через 45 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення інвестиційного конкурсу.

125. Протягом 3 робочих днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення інвестиційного конкурсу державний орган приватизації повідомляє про це орган, уповноважений управляти державним майном.

126. Після публікації інформаційного повідомлення про проведення інвестиційного конкурсу потенційні покупці (інвестори) для отримання інформаційних матеріалів про об'єкт приватизації письмово звертаються до органу, уповноваженого управляти державним майном. У зверненні до органу, уповноваженого управляти державним майном потенційні покупці зазначають засоби зв'язку (номер телефону, адресу, електронну адресу, факс).

127. Інформаційні матеріали про об'єкт приватизації повинні містити:

- 1) засвідчені в установленому законодавством порядку копії установчих документів об'єкту приватизації та виписку з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;
- 2) копію довідки органу державної статистики з до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (ЕДРПОУ);
- 3) копію фінансової звітності об'єкту приватизації за останній звітний рік та квартал (копії балансу, звіту про фінансові результати, звіту про власний капітал). Кожен документ повинен бути належним чином оформлений, підписаний керівником і головним бухгалтером юридичної особи (об'єкту приватизації) та засвідчений печаткою юридичної особи (об'єкту приватизації);
- 4) копії діючих спеціальних дозволів на видобування корисних копалин які були отримані (продовжені);
- 5) відомості про споруди та земельну ділянку, де розташовано об'єкт приватизації та умови її використання;

- б) відомості про філії, представництва, дочірні підприємства об'єкту приватизації (у разі наявності);
- 7) інформацію про судові впровадження або інші суттєві дії, що впливають на фінансово-господарський стан об'єкту приватизації;
- 8) копії форм державної звітно-статистичної документації, в тому числі щодо видобутку вугілля, стану запасів та втрат вугілля в надрах, стану та протяжності гірничих виробок тощо.
- 9) контактну інформацію про об'єкт приватизації:
 - міжміський код та телефон об'єкта приватизації;
 - номер факсу об'єкта приватизації;
 - веб-сайт об'єкта приватизації (за наявності);
 - прізвище, і'мя, по-батькові посадових осіб та їх контактні телефони;

128. На вимогу потенційних покупців (інвесторів) орган, уповноважений управляти державним майном має надавати їм дозвіл на відвідання товариства. Під час відвідання товариства потенційні покупці (інвестори) мають право:

- 1) отримувати інформацію про діяльність товариства, яка не містить державної таємниці, конфіденційних та службових даних;
- 2) оглядати виробничі об'єкти;
- 3) брати усне інтерв'ю у керівництва товариства.

129. Після надходження погодження органу, уповноваженого управляти державним майном потенційні покупці (інвестори) подають до державного органу приватизації конкурсні інвестиційні пропозиції та підтвердні документи.

130. Приймання державним органом приватизації конкурсної документації починається з дня опублікування інформаційного повідомлення про проведення інвестиційного конкурсу і закінчується за 5 робочих днів до дати проведення конкурсу.

131. Протягом 5 робочих днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення інвестиційного конкурсу державний орган приватизації повідомляє Антимонопольний комітет України про дату закінчення приймання конкурсної документації, яку встановлено відповідно до пункту 130 цього Положення. У разі зміни дати закінчення приймання конкурсної документації державний орган приватизації повідомляє про це Антимонопольний комітет України.

132. На наступний день після закінчення прийому конкурсної документації державний орган приватизації розпечатує в присутності учасників конкурсу підтверджуючі документи та встановлює наявність необхідних документів.

133. Протягом 3 робочих днів після дати закінчення приймання конкурсної документації державний орган приватизації досліджує відомості, які містяться в підтвердних документах, у тому числі відомості про відносини контролю. В окремих випадках, якщо виникають сумніви щодо достовірності наданих відомостей, державний орган приватизації має право витребувати від потенційного покупця (інвестора) інші документи і відомості, потрібні для з'ясування його особи, суті діяльності, фінансового стану, та організовує отримання додаткових відомостей від відповідних органів виконавчої влади, установ, організацій, суб'єктів господарювання за належністю.

134. У разі ненадання потенційним покупцем (інвестором) необхідних документів або відомостей, які запросив державний орган приватизації відповідно до пункту 133 цього Положення або з метою виконання вимог законодавства, які регулюють відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, або надання потенційним покупцем неправдивих відомостей про себе, державний орган приватизації приймає рішення про недопущення його до участі в інвестиційному конкурсі.

135. За підсумками дослідження інформації і документів, що містяться у конкурсній документації, підписаного потенційним покупцем (інвестором) остаточного проекту договору купівлі-продажу, державний орган приватизації видає наказ про затвердження переліку потенційних покупців, яких визнано учасниками інвестиційного конкурсу, а також потенційних покупців, не допущених до участі в цьому конкурсі.

136. Потенційний покупець (інвестор) не допускається державним органом приватизації до участі в конкурсі у разі, коли:

- 1) він не може бути визнаний покупцем згідно із законодавством України;
- 2) він визнаний банкрутом, перебуває у стадії припинення або має заборгованість із сплати податків, зборів (обов'язкових платежів), а також стосовно нього порушено справу про банкрутство;
- 3) за результатами діяльності протягом трьох останніх років є збитковим
- 4) не надано всіх відомостей та документів, передбачених пунктами 108-111 цього Положення, або надано їх не державною мовою, або без належним чином виконаного перекладу державною мовою, або без належним чином виконаного нотаріального посвідчення, або не

надано на вимогу державного органу приватизації додаткових документів та відомостей;

- 5) неможливо встановити суб'єктів господарювання, які будуть контролювати подальшу діяльність товариства (фізичних осіб – кінцевих власників);
- б) у випадку ненадання потенційним покупцем до державного органу приватизації у визначений строк підписаної уповноваженою особою, повноваження якої засвідчуються наданими потенційним покупцем підтвердними документами, та скріпленої печаткою потенційного покупця (для юридичної особи) письмової згоди щодо умов остаточного проекту договору купівлі-продажу.

137. У разі, коли потенційний покупець не допущений до участі в інвестиційному конкурсі, державний орган приватизації протягом 10 календарних днів з дати затвердження відповідного рішення повертає йому внесену заставу та нерозпечатану конкурсну інвестиційну пропозицію.

138. Після отримання пакета документації про конкурс потенційний покупець (інвестор) опрацьовує і подає до державного органу приватизації один примірник пропозицій до договору купівлі-продажу пакета акцій з чітко зазначеними змінами та доповненнями.

139. Будь-які пропозиції до проекту договору купівлі-продажу, запропоновані потенційними покупцями (інвесторами), повинні відповідати умовам проведення конкурсу, зазначеним в інформаційному повідомленні про проведення конкурсу. Державний орган приватизації має право відхилити будь-які зміни та доповнення до проекту договору купівлі-продажу, якщо вони суперечать умовам проведення конкурсу та/або чинному законодавству України.

140. Потенційний покупець (інвестор) подає до державного органу приватизації пропозиції до проекту договору купівлі-продажу пакета акцій не пізніше ніж за 10 робочих днів до дати проведення конкурсу. Державний орган приватизації приймає та реєструє надані потенційними покупцями пропозиції до проекту договору купівлі-продажу. З дня отримання пропозицій до проекту договору купівлі-продажу державний орган приватизації здійснює їх аналіз або у разі потреби проводить переговори з потенційними покупцями щодо проекту договору, узагальнює надані потенційними покупцями пропозиції до проекту договору купівлі-продажу.

141. Опрацьований та затверджений державним органом приватизації остаточний проект договору купівлі-продажу, до якого не можуть бути внесені зміни, надається в двох примірниках особисто під розпис кожному

потенційному покупцю (уповноваженому представнику) не пізніше ніж за 7 робочих днів до дати проведення конкурсу.

142. Потенційний покупець (інвестор) не пізніше ніж за 5 робочих днів до дати проведення конкурсу подає до державного органу приватизації один примірник остаточного проекту договору купівлі-продажу разом з письмовою згодою щодо його умов. Остаточний проект договору купівлі-продажу запечатується в непрозорий пакет з написом "Остаточний проект договору купівлі-продажу", на якому зазначаються найменування та місцезнаходження державного органу приватизації, назва конкурсу і потенційний покупець. Надання потенційним покупцем (інвестором) письмової згоди щодо умов остаточного проекту договору купівлі-продажу є свідченням того, що потенційний покупець згоден з положеннями, умовами, правами та обов'язками сторін проекту договору купівлі-продажу. В остаточному проекті договору купівлі-продажу потенційний покупець залишає вільним місце для зазначення ціни продажу пакета акцій. Поданням до державного органу приватизації письмової згоди щодо умов остаточного проекту договору купівлі-продажу потенційний покупець засвідчує свою згоду на зазначення державним органом приватизації у разі його перемоги на конкурсі в проекті договору купівлі-продажу максимальної ціни, запропонованої цим потенційним покупцем, та надає свою згоду на його підписання і нотаріальне засвідчення за рахунок потенційного покупця.

143. Договір купівлі-продажу складається на підставі примірного договору купівлі-продажу, рекомендованого державним органом приватизації.

144. До договору купівлі-продажу пакета акцій включається зобов'язання покупця не здійснювати подальшого відчуження окремих частин пакета акцій до повного виконання покупцем умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації без згоди державного органу приватизації, а також не здійснювати подальшого відчуження об'єкта приватизації без збереження для нового власника зобов'язань, визначених умовами конкурсу.

145. Державний орган приватизації до початку проведення інвестиційного конкурсу надає конкурсній комісії наказ про затвердження переліку потенційних покупців (інвесторів), яких визнано учасниками конкурсу та пакетиз їх конкурсними інвестиційними пропозиціями.

146. На дату проведення конкурсу конкурсна комісія проводить відкрите засідання. На цьому засіданні повинні бути присутні учасники конкурсу, а також можуть бути присутні представники засобів масової інформації.

147. Секретар конкурсної комісії у присутності членів конкурсної комісії та зацікавлених осіб розпечатує пакети із конкурсними інвестиційними пропозиціями та оголошує їх зміст у порядку послідовності реєстраційних номерів.

148. До подальшого розгляду не приймаються незареєстровані конкурсні інвестиційні пропозиції, конкурсні інвестиційні пропозиції, у яких зазначена величина приведенного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації, виражена у грошовому еквіваленті нижче визначеної за умовами інвестиційного конкурсу або які не підписані та не скріплені печаткою учасника конкурсу (для юридичних осіб), або які підписані особою, відповідні повноваження якої неможливо встановити. Такі конкурсні пропозиції заносяться до протоколу з відміткою: "Не виконано умов конкурсу". Учасник конкурсу, який не виконав вимог до конкурсної інвестиційної пропозиції, за рішенням конкурсної комісії не допускається до подальшої участі в конкурсі.

149. Під час конкурсу секретар конкурсної комісії веде протокол, у якому обов'язково зазначаються такі відомості:

- 1) конкурсні інвестиційні пропозиції учасників конкурсу;
- 2) розрахунок величини приведенного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації;
- 3) результат конкурсу та переможець конкурсу.

150. Протокол підписується всіма членами конкурсної комісії, переможцем інвестиційного конкурсу в день проведення конкурсу безпосередньо після його закінчення і затверджується державним органом приватизації. У разі відмови переможця конкурсу від підписання протоколу, інвестиційний конкурс вважається таким, що не відбувся, а державний орган приватизації повторно публікує інформаційне повідомлення про проведення конкурсу на таких самих умовах, що і попередній конкурс. До участі в повторному конкурсі не допускається переможець конкурсу, який відмовився від підписання протоколу.

151. Критерієм вибору переможця інвестиційного конкурсу є запропонована учасниками конкурсу максимальна величина приведенного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації, виражена у грошовому еквіваленті.

152. Переможцем інвестиційного конкурсу з продажу пакетів акцій акціонерних товариств визнається учасник, який запропонував найбільшу величину приведенного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації, виражену у грошовому еквіваленті, та підписав узгоджений суб'єктами приватизації договір купівлі-продажу пакета акцій акціонерного товариства.

Приведений вартісний обсяг інвестицій визначається за формулою:

$$V \text{ прив} = V1 + \frac{V2}{(1+I)^2} + \frac{V3}{(1+I)^3} + \frac{V4}{(1+I)^4} + \frac{V5}{(1+I)^5};$$

V1 - вартісний обсяг інвестицій у перший період із моменту набрання чинності договору купівлі-продажу;

V2 , V3 , V4 , V5 - вартісні обсяги інвестицій протягом відповідно другого, третього, четвертого і п'ятого періодів з моменту набрання чинності договору купівлі-продажу.

Тривалість періоду внесення інвестицій, який використовується в розрахунках, визначається органом, уповноваженим управляти державним майном та приймається рівним єдиній часовій одиниці (квартал, півроку, рік), який вказується в інформаційному повідомленні про проведення конкурсу.

I - ставка рефінансування Національного банку України, що діє на дату початку проведення конкурсу (частка від одиниці).

153. Якщо два чи більше учасників конкурсу подали однакові пропозиції, переможцем визначається той хто надав свої пропозиції першим.

154. У разі якщо для участі в інвестиційному конкурсі з продажу об'єкта приватизації подано заяву від одного потенційного покупця (інвестора), якого визнано учасником інвестиційного конкурсу зазначений об'єкт може бути проданий безпосередньо такому покупцеві (інвесторові) за врахуванням запропонованої ним максимальної величини приведенного вартісного обсягу інвестицій в об'єкт приватизації, вираженої в грошовому еквіваленті.

155. Протягом десяти календарних днів після затвердження підсумків інвестиційного конкурсу державний орган приватизації повертає застави усім учасникам інвестиційного конкурсу, які не були визнані переможцем.

156. Державний орган приватизації протягом 7 робочих днів з дня затвердження протоколу про переможця конкурсу повертає застави усіх учасників конкурсу, крім переможця конкурсу, підписує разом із переможцем договір купівлі-продажу, який підлягає нотаріальному засвідченню, та опубліковує в додатку до "Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію" – газеті "Відомості приватизації" і оприлюднює на веб-сайті Фонду державного майна України інформаційне повідомлення про підсумки проведення конкурсу з продажу пакета акцій товариства, а також інформує Національну комісію з цінних паперів та фондового ринку і Антимонопольний комітет України про підсумки конкурсу. Покупець (переможець конкурсу) у визначений державним органом приватизації день і час повинен з'явитись у

визначене державним органом приватизації місце для підписання та нотаріального засвідчення договору купівлі-продажу та сплатити нотаріусу за нотаріальне засвідчення договору купівлі-продажу. Про дату, місце, час укладання та нотаріального засвідчення договору купівлі-продажу переможець конкурсу повідомляється державним органом приватизації у письмовій формі під розпис не пізніше ніж за три робочі дні до укладання та нотаріального засвідчення договору купівлі-продажу, в день підписання протоколу. За згодою переможця конкурсу вказаний строк може бути скорочено.

157. У разі відсутності в переможця конкурсу рішення Антимонопольного комітету України чи Адміністративної колегії Антимонопольного комітету України про надання дозволу на придбання пакета акцій на дату проведення конкурсу/дату укладення договору довір купівлі-продажу з переможцем конкурсу укладається із зобов'язанням переможця конкурсу отримати протягом 50 днів з дня укладення договору купівлі-продажу дозвіл Антимонопольного комітету України чи Адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій. У такому випадку в договорі обумовлюється обов'язок покупця надати державному органу приватизації дозвіл Антимонопольного комітету України чи Адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій у визначений строк. Виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу, крім зобов'язання щодо сплати покупцем ціни пакета акцій, у такому разі відкладається на вищезазначений строк.

158. Якщо протягом 50 днів з дня укладення договору купівлі-продажу переможець конкурсу (покупець) не отримав такого дозволу та не надав його засвідчену копію органу приватизації, договір купівлі-продажу розривається на вимогу державного органу приватизації в односторонньому порядку. При цьому застава переможцю конкурсу не повертається.

159. Протягом трьох робочих днів після повної сплати вартості пакета акцій, але не раніше дня отримання покупцем дозволу Антимонопольного комітету України (Адміністративної колегії Антимонопольного комітету України) та надання його засвідченої копії державному органу приватизації здійснюється передача пакета акцій продавцем покупцю (видається розпорядження зберігачу про виконання облікової операції з переказу акцій на рахунок покупця).

160. Із суми застави, унесеної покупцем для участі в конкурсі, одна гривна зараховується покупцеві в рахунок оплати ціни пакета акцій, а решта суми застави повертається покупцеві протягом 5 робочих днів з дати проведення облікової операції з переказу придбаних акцій. Застава не повертається потенційному покупцю (учаснику конкурсу), якого визнано переможцем конкурсу, у разі його відмови укласти договір купівлі-продажу та нотаріально його посвідчити, зокрема у разі нез'явлення переможця конкурсу у визначені державним органом приватизації місце, день і час нотаріального засвідчення

договору купівлі-продажу. В такому випадку конкурс вважається таким, що не відбувся, а державний орган приватизації повторно публікує інформаційне повідомлення про проведення конкурсу на таких самих умовах, що і попередній конкурс. До участі в повторному конкурсі не допускається переможець конкурсу, який відмовився укласти та нотаріально посвідчити договір купівлі-продажу.

161. Покупець акцій у бездокументарній формі або знерухомлених акцій подає до державного органу приватизації в складі проекту остаточного договору купівлі-продажу інформацію про відкритий на ім'я покупця рахунок у цінних паперах у зберігача та інформацію про зберігача в обсязі, необхідному для складання розпорядження про виконання облікової операції з переказу придбаних покупцем акцій.
