

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Фонду державного майна України
від _____ № _____

ЗМІНИ
до Положення про план приватизації майна

1. У назві та тексті Положення про план приватизації майна слово «майна» замінити словами «єдиного майнового комплексу підприємства».

2. У главі 1:

2.1. У пункті 1.1. слова «Державної програми приватизації на 2000-2002 роки, затвердженої Законом України «Про державну програму приватизації» від 18.05.2000 № 1723-III» замінити словами «Державної програми приватизації на 2012-2014 роки», затвердженої Законом України «Про Державну програму приватизації» від 13.01.2012 № 4335-VI».

2.2. Пункт 1.2. викласти у такій редакції:

«Це Положення застосовується при обов'язковому складанні проектів планів приватизації єдиних майнових комплексів підприємств, господарських товариств, створених членами трудового колективу підприємства, його структурного підрозділу.

Плани приватизації єдиних майнових комплексів підприємств, приватизація яких здійснюється відповідно до Закону України «Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі», розробляються з урахуванням нормативних актів, що визначають такі особливості.».

2.3. Пункт 1.3. доповнити новим абзацом такого змісту: «уповноваженого органу управління, який здійснював управління єдиним майновим комплексом підприємства до прийняття рішення про приватизацію.».

3. У главі 2:

3.1. У пункті 2.1. слова «Державною програмою приватизації» замінити словами «Законами України «Про Державну програму приватизації» та «Про приватизацію державного майна».».

3.2. Пункт 2.2. викласти у такій редакції:

«Проект плану, розроблений комісією, та альтернативний проект плану представницького органу трудового колективу підприємства чи інших потенційних покупців (у разі наявності) подаються на розгляд державному органу приватизації, який протягом десяти днів зобов'язаний його (їх) розглянути і в разі відповідності одного з них вимогам Закону України «Про приватизацію державного майна» затвердити і довести до відома органів, що делегували своїх представників для включення до складу комісії з приватизації.

У разі наявності проекту плану, розроблений комісією, та двох (або більше) альтернативних проектів плану, що відповідають вимогам Закону України «Про приватизацію державного майна», державний орган приватизації затверджує той план, який передбачає найкращі умови, спрямовані на виконання та реалізацію плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників діяльності об'єкта приватизації, і доводить до відома органів, що делегували своїх представників для включення до складу комісії з приватизації.

У разі якщо державний орган приватизації не затвердив жодного із вищезазначених проектів плану, комісія з приватизації зобов'язана протягом п'яти робочих днів доопрацювати його та подати на повторний розгляд.».

3.3. Пункт 2.3. викласти у такій редакції:

«У випадках, передбачених чинним законодавством, рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації - плану приватизації (плану розміщення акцій) та змін до них приймається у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку.».

4. Абзац другий та третій пункту 3.3. глави 3 викласти у такій редакції:

«- для групи Г – визначені статтею 18⁴ Закону України «Про приватизацію державного майна»;

- для групи В - визначені статтею 18⁵ Закону України «Про приватизацію державного майна».

5. У додатку до Положення про план приватизації майна:

5.1. Слова «план приватизації майна» замінити словами «план приватизації єдиного майнового комплексу підприємства».

5.2. У тексті таблиці пунктів 2, 3 та 4 розділу II слова «основних фондів» замінити словами «основних засобів».

5.3. У розділі III:

5.3.1. Назву викласти у такій редакції:

«Розділ III. Оцінка об'єкта приватизації».

5.3.2. Пункт 1 викласти у такій редакції:

«1. Вартість єдиного майнового комплексу підприємства (розмір статутного капіталу господарського товариства), яка визначена відповідно до затвердженої Кабінетом Міністрів України Методики оцінки майна та відображена в акті оцінки майна, становить _____ тис. грн, у тому числі:

1.1. вартість частки орендаря в статутному капіталі становить _____ тис. грн.

1.2. частина вартості єдиного майнового комплексу підприємства, що утворена під час застосування заходів фінансової реструктуризації, становить _____ тис. грн.».

5.3.3. Пункт 2 викласти у такій редакції:

«Вартість державної частки в статутному капіталі господарського товариства становить _____ тис. грн.».

5.3.4. Пункт 3 викласти у такій редакції:

«Вартість майна, що вилучається, усього _____ тис. грн, у тому числі:»

5.3.5. Пункт 4 викласти у такій редакції:

«Вартість єдиного майнового комплексу підприємства (розмір статутного капіталу господарського товариства) _____ тис. грн.».

5.4. Пункт 3 розділу V викласти у такій редакції:

«Тип акцій: прості іменні.»

5.5. У таблиці розділу VI:

5.5.1. Абревіатуру «СФ» замінити абревіатурою «СК».

5.5.2. Пункти 5, 5.1, 5.2, 6, 7** викласти у такій редакції:

«5. Продаж акцій через фондові біржі

5.1. На аукціоні методом підвищення та зниження ціни

5.2. На аукціоні без оголошення ціни

6. Продаж пакетів акцій на аукціоні (тільки для об'єктів групи В)».

7** . Продаж пакетів акцій за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону».

8** . Виключити.

- доповнити новим абзацом такого змісту:

«10 ***. Тимчасово залишені у державній власності».

*** Тільки для об'єктів, приватизація яких здійснюється відповідно до Закону України «Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі».

5.6. У розділі VII:

пункт 1 викласти у такій редакції:

«Пропозиції комісії щодо способу приватизації єдиного майнового комплексу підприємства».

5.7. У додатках:

5.7.1. Пункт 1 викласти у такій редакції:

«Баланс активів і пасивів, вартість власного капіталу, звіт про фінансові результати, про рух коштів, інші відомості, які характеризують фінансово-

майновий стан єдиного майнового комплексу за три останні роки та на останню звітну дату».

5.7.2. Пункт 4 викласти у такій редакції:

«Акт оцінки єдиного майнового комплексу підприємства, який складається відповідно до законодавства і затверджується державним органом приватизації, або звіт про оцінку єдиного майнового комплексу підприємства із затвердженим висновком про його вартість, а також технічний паспорт земельної ділянки державної власності, яка підлягає продажу державним органом приватизації.».

5.7.3. Пункт 10* викласти у такій редакції:

«Заява про приватизацію, відомості про суб'єктів господарювання, пов'язаних відносинами контролю з потенційним покупцем, бізнес план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку єдиного майнового комплексу підприємства, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозиція потенційного покупця із зазначенням обсягу інвестицій, строку та порядку їх внесення, завірені копії фінансових звітів за попередні два роки та за останній звітний період (баланс, звіт про фінансові результати, звіт про власний капітал, довідку органу державної податкової служби про подану декларацію про майновий стан і доходи (податкову декларацію), якщо потенційний покупець – фізична особа.

* Якщо ініціатива щодо приватизації підприємства шляхом продажу ЄМК іде від потенційного покупця.».

- доповнити новими пунктами такого змісту:

«11. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо об'єктів, права на які підлягають державній реєстрації (у разі наявності).

12. Дані про будівлі (споруди, нежитлові приміщення) та земельну ділянку державної власності, на якій розташовано підприємство (місце розташування, площа земельної ділянки, її цільове призначення),

функціональне використання будівель (споруд, нежитлових приміщень) та умови користування ними;

13. Відомості про обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, стан земельної ділянки державної власності, природоохоронного обладнання та споруд, інформацію про сплату екологічних зборів та платежів (у разі наявності).».

5.7.4. Слова «орган, уповноважений управляти державним майном підприємства до прийняття рішення про приватизацію» у всіх відмінках та числах замінити відповідно словами «уповноважений орган управління, який здійснював управління єдиним майновим комплексом підприємства до прийняття рішення про приватизацію» у відповідних відмінках та числах.

**В. о. директора Департаменту
планування процесів приватизації
та реформування власності
Фонду державного майна України**

Н. Рикова