

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Фонду державного майна
України
14 березня 2002 року № 479
(у редакції наказу Фонду
державного майна України
від _____ 2014 року № ____)

Положення
про порядок видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності

I. Загальні положення

1. Положення про порядок видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності (далі - Положення) розроблено з метою реалізації вимог статті 19 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні" (далі – Закон), установлення форми сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, а також порядку справляння плати за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

2. Сертифікатом суб'єкта оціночної діяльності (далі - сертифікат) є документ, що засвідчує право суб'єкта оціночної діяльності на внесення його до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, які здійснюють оціночну діяльність у формі практичної діяльності з оцінки майна та які визнані суб'єктами оціночної діяльності за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями у межах таких напрямів що в ньому зазначені.

Форма сертифіката наведена в додатку 1 до Положення.

3. Сертифікат видається Фондом державного майна України (далі – Фонд) суб'єктам господарювання, зареєстрованим в установленому законодавством порядку, фізичним особам – підприємцям, а також юридичним особам незалежно від їх організаційно-правової форми та форми власності, які здійснюють господарську діяльність, відповідають вимогам Закону та у складі яких працює хоча б один оцінювач.

4. Сертифікат видається строком на три роки і може бути анульований з підстав та в порядку, що встановлені законодавством. Сертифікат підписується керівником Фонду або уповноваженою ним особою та засвідчується печаткою.

Сертифікат видається за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів відповідно до напрямів і спеціалізацій кваліфікаційних документів оцінювачів, які заявлені суб'єктом господарювання, що ініціює отримання сертифіката.

5. Сертифікат видається за напрямами та спеціалізаціями у межах таких напрямів, а саме:

напрямок 1 "Оцінка об'єктів у матеріальній формі":

спеціалізація 1.1 "Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них";

спеціалізація 1.2 "Оцінка машин і обладнання";

спеціалізація 1.3 "Оцінка колісних транспортних засобів";

спеціалізація 1.4 "Оцінка літальних апаратів";

спеціалізація 1.5 "Оцінка судноплавних засобів";

спеціалізація 1.6 "Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність";

спеціалізація 1.7 "Оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів та тих, що становлять культурну цінність";

напрямок 2 "Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності":

спеціалізація 2.1 "Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності)";

спеціалізація 2.2 "Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності".

II. Розгляд питання про видачу сертифіката

1. Розгляд питання про видачу сертифіката здійснюється за ініціативою суб'єкта господарювання. З цією метою суб'єкт господарювання подає до Фонду такі документи:

заяву про видачу сертифіката за формою, установленою в додатку 2 до Положення;

довідку про оцінювачів, які працюють у його штатному складі, за формою, установленою в додатку 3 до Положення;

копії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у довідці, засвідчені печаткою суб'єкта господарювання (за наявності);

копію платіжного документа, що підтверджує внесення плати за видачу сертифіката до Державного бюджету України.

2. У заяві про видачу сертифіката вказуються напрями оцінки майна та спеціалізації в межах напрямів, які зазначені в свідоцтві про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, виданому Фондом оцінювачам, заявленим у довідці про оцінювачів.

3. У довідці про оцінювачів зазначаються фізичні особи, що працюють у штатному складі суб'єкта господарювання.

4. У платіжному документі про справляння плати в розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян на відповідний рахунок Державного бюджету України повинна бути зазначена підстава - за видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.

5. Розгляд та перевірку документів, поданих суб'єктом господарювання, Фонд здійснює у термін, що не перевищує тридцяти днів від дати їх подання. Дата подання та перелік поданих документів фіксуються у відповідному журналі реєстрації видачі сертифікатів в день їх безпосереднього надходження до Фонду.

Документи, що подаються суб'єктом господарювання, повинні бути складені державною мовою.

III. Прийняття рішення про видачу сертифіката

1. За результатами розгляду та перевірки поданих документів Фонд приймає відповідне рішення про видачу сертифіката або відмову в його видачі. У разі відмови Фонд в двотижневий строк надсилає суб'єкту оціночної діяльності відповідного листа, в якому зазначає підстави відмови.

Сертифікат видається уповноваженій особі суб'єкта господарювання в двотижневий термін, про що здійснюється відповідний запис у журналі реєстрації видачі сертифікатів.

Інформація про суб'єкта оціночної діяльності, якому видано сертифікат, підлягає внесенню до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності.

2. Фонд відмовляє у видачі сертифіката у випадках, визначених Законом.

3. Спірні питання, пов'язані з видачею сертифіката, вирішуються у порядку, установленому законодавством.

IV. Інші положення

1. Суб'єкти господарювання, що подають відповідні документи для видачі сертифіката, несуть відповідальність за їх достовірність у порядку, установленому законодавством.

2. Фонд здійснює контроль за виконанням суб'єктами оціночної діяльності - суб'єктами господарювання, яким видано сертифікат, умов здійснення оціночної діяльності в порядку, установленому законодавством.

Суб'єкти оціночної діяльності - суб'єкти господарювання зобов'язані в тиждневий строк письмово інформувати Фонд про зміни у штатному складі оцінювачів суб'єкта з часу дії сертифіката, його юридичному статусі, іншу суттєву інформацію, відповідно до якої приймається рішення про видачу або анулювання сертифіката відповідно до Закону.

Анулювання сертифіката суб'єкта оціночної діяльності здійснюється Фондом відповідно до чинного законодавства України.

**Начальник Управління оцінки майна
та професійної оціночної діяльності**

Ю. Федоренко

Додаток 1
до Положення про порядок видачі
сертифікатів суб'єктів оціночної
діяльності
(пункт 2 розділу I)



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

**СЕРТИФІКАТ № _____ / _____
суб'єкта оціночної діяльності**

Дата видачі "___" _____ 20__ р.

Виданий _____
(назва юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця)

Реквізити суб'єкта _____
(місцезнаходження)

підприємницької діяльності _____
(ідентифікаційний код суб'єкта підприємницької діяльності за Єдиним державним реєстром підприємств, організацій та установ /ЄДРПОУ/)

Напрями оцінки майна,
щодо яких дозволена
практична оціночна діяльність _____
(зазначається необхідне)

Спеціалізації в межах
напрямів оцінки _____
(зазначається необхідне)

Строк дії з "___" _____ 20__ р. до "___" _____ 20__ р.

(посада керівника Фонду державного майна України)

(підпис)

(прізвище, ініціали)

М. П.

Додаток 2
до Положення про порядок видачі
сертифікатів суб'єктів оціночної
діяльності
(пункт 1 розділу II)

ЗАЯВА
про видачу сертифіката суб'єкта оціночної діяльності¹

Заявник _____
(найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця)

Керівник юридичної особи _____
(прізвище, ім'я та по батькові)

Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та офіційно повідомили про це відповідний орган державної податкової служби і мають відмітку у паспорті)

--	--	--	--	--	--	--	--

Місцезнаходження (місце проживання) _____

(із зазначенням поштового індексу)

Телефон

--	--	--	--	--	--	--	--

Телефакс

--	--	--	--	--	--	--	--

Поточний рахунок _____ МФО _____

Прошу видати сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за такими напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі:²

- 1.1. Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них.
- 1.2. Оцінка машин і обладнання.
- 1.3. Оцінка колісних транспортних засобів.
- 1.4. Оцінка літальних апаратів.
- 1.5. Оцінка судноплавних засобів.
- 1.6. Оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність.
- 1.7. Оцінка рухомих речей, крім таких, що належать до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів та тих, що становлять культурну цінність.

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:

2.1. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності).

2.2. Оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

Підтверджую, що _____ не має ліцензій
(найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та
по батькові фізичної особи - підприємця)
на здійснення діяльності, яка відповідно до законодавства є виключною.

Керівник _____
М. П. _____ (підпис) _____ (ініціали, прізвище)
(за наявності)

" ____ " _____ 20__ р.
(дата заповнення заяви)

¹ Інформація, що зазначається в заяві, має відповідати інформації, що міститься в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців.

² Непотрібне закреслити.

Додаток 3
до Положення про порядок видачі сертифікатів
суб'єктів оціночної діяльності
(пункт 1 розділ II)

Довідка
про склад оцінювачів, які працюють у штатному складі суб'єкта господарювання, у
тому числі тих, які заявляються суб'єктом господарювання для отримання
сертифіката суб'єкта оціночної діяльності

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові оцінювача	Займана посада	Відомості про кваліфікаційний документ оцінювача*		Відомості про включення інформації до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності (№ та дата видачі відповідного документа)	Робочий телефон	Домашня адреса, телефон	Підпис оцінювача
			назва документа, дата видачі	ким видано				

Керівник _____

М. П.
(за наявності)

(підпис)

(ініціали, прізвище)

" ____ " _____ 20__ р.
(дата заповнення)

* Зазначаються всі кваліфікаційні документи оцінювача окремо