

### **Зміни**

#### **до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України**

1. У Положенні про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, затвердженому наказом Фонду державного майна України від 29 жовтня 2001 року № 1977, зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 15 листопада 2001 року за № 955/6146 (із змінами):

1) у розділі I:

у пункті 1 слова та цифри "постанови Кабінету Міністрів України від 04 березня 2013 року № 231 "Деякі питання проведення оцінки для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства" виключити;

пункт 3 виключити.

У зв'язку з цим пункти 4 - 32 вважати відповідно пунктами 3 - 31;

2) у розділі II:

у абзаці другому пункту 11 цифру "11" замінити цифрою "10";

у абзаці другому пункту 22 речення четверте виключити.

3) у розділі III:

у абзаці дев'ятому пункту 28 цифру "16" замінити цифрою "15";

у абзаці другому пункту 30 цифри "29 та 30" замінити цифрами "28 та 29" відповідно.

4) додатки 1, 2 до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів викласти у такій редакції:

"Додаток 1  
до Положення про порядок  
укладання угоди про  
співробітництво з професійної  
підготовки оцінювачів  
(пункт 28)

### ЗАЯВА

про укладання угоди про співробітництво  
з професійної підготовки оцінювачів

Заявник \_\_\_\_\_  
(найменування навчального закладу)

Керівник \_\_\_\_\_  
(прізвище, ім'я, по батькові керівника навчального закладу)

Місцезнаходження \_\_\_\_\_  
(поштовий індекс, область, місто, вулиця, будинок)

Телефон \_\_\_\_\_ Телефакс \_\_\_\_\_

Поточний рахунок \_\_\_\_\_ МФО \_\_\_\_\_

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ \_\_\_\_\_

Прошу укласти угоду про співробітництво з професійної підготовки:

I. За такими напрямками базової підготовки оцінювачів\*:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі:

- а) оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них;
- б) оцінка машин і обладнання;
- в) оцінка колісних транспортних засобів;
- г) оцінка літальних апаратів;
- ґ) оцінка судноплавних засобів;
- д) оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність;
- е) оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність;

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності\*:

- а) оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності);
- б) оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності;

II. За такими напрямками підвищення кваліфікації оцінювачів\*:

1. Оцінка об'єктів у матеріальній формі:

- а) оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них;
- б) оцінка машин і обладнання;
- в) оцінка колісних транспортних засобів;
- г) оцінка літальних апаратів;
- ґ) оцінка судноплавних засобів;
- д) оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність;
- е) оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність;

2. Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:

- а) оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності);
- б) оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності.

\_\_\_\_\_ згоден на проведення  
(найменування навчального закладу)  
перевірки робочою групою, утвореною відповідно до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від

29 жовтня 2001 року № 1977, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15 листопада 2001 року за № 955/6146 (із змінами), щодо спроможності навчального закладу здійснювати професійну підготовку оцінювачів.

Керівник \_\_\_\_\_  
 (підпис) (ініціали, прізвище)  
 М.П. (за наявності)  
 "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ року  
 (дата заповнення заяви)

\* Непотрібне закреслити.

Додаток 2  
 до Положення про порядок  
 укладання угоди про  
 співробітництво з професійної  
 підготовки оцінювачів  
 (пункт 28)

Примірна форма угоди  
 про співробітництво з професійної  
 підготовки оцінювачів

м. Київ

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ року

Фонд державного майна України в особі \_\_\_\_\_  
 (прізвище, ім'я, по батькові, посада)

який (яка) діє на підставі Закону України "Про Фонд державного майна України" (далі - Фонд), з однієї сторони,

та \_\_\_\_\_  
 (найменування навчального закладу)

в особі \_\_\_\_\_, який (яка)  
 (прізвище, ім'я, по батькові, посада)

діє на підставі \_\_\_\_\_,  
 (назва установчого документа)

зареєстрованого \_\_\_\_\_  
(найменування органу, що зареєстрував установчий документ,  
дата реєстрації)

\_\_\_\_\_  
(серія та номер ліцензії)  
з іншої сторони (далі - Сторони), уклали цю угоду про таке:

## 1. Предмет угоди

1.1. Метою співробітництва Фонду та \_\_\_\_\_  
(найменування навчального закладу)  
є забезпечення професійної підготовки оцінювачів для виконання робіт з оцінки майна на високому кваліфікаційному рівні, що відповідає вимогам чинного законодавства України.

1.2. Фонд та \_\_\_\_\_  
(найменування навчального закладу)  
взаємодіють при:  
1.2.1. Організації навчального процесу з базової підготовки оцінювачів за такими напрямками оцінки майна\*:  
а) оцінка об'єктів у матеріальній формі:  
оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них;  
оцінка машин і обладнання;  
оцінка колісних транспортних засобів;  
оцінка літальних апаратів;  
оцінка судноплавних засобів;  
оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність;  
оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність;  
б) оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:

оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності);  
оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності;

1.2.2. Організації підвищення кваліфікації оцінювачів за такими напрямками оцінки майна\*:

а) оцінка об'єктів у матеріальній формі:  
оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок, та майнових прав на них;  
оцінка машин і обладнання;  
оцінка колісних транспортних засобів;  
оцінка літальних апаратів;

оцінка судноплавних засобів;  
 оцінка рухомих речей, що становлять культурну цінність;  
 оцінка рухомих речей, крім таких, що віднесені до машин, обладнання, колісних транспортних засобів, літальних апаратів, судноплавних засобів, та тих, що становлять культурну цінність;

б) оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності:

оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів (крім прав на об'єкти інтелектуальної власності);  
 оцінка прав на об'єкти інтелектуальної власності;

## 2. Обов'язки Сторін

2.1. \_\_\_\_\_ зобов'язується:

(найменування навчального закладу)

забезпечувати належну якість викладання навчального матеріалу;  
 здійснювати навчання згідно з програмами базової підготовки оцінювачів, затвердженими Фондом, та підвищення кваліфікації за програмами підвищення кваліфікації оцінювачів, погодженими Фондом, відповідно до вимог законодавства; залучати досвідчених фахівців у галузі оцінки (у тому числі працівників Фонду, інших органів державної влади і місцевого самоврядування за їх згодою) до участі в процесі навчання та підвищення кваліфікації оцінювачів;

здійснювати попередній контроль рівня знань тестуванням або заліком відповідно до законодавства;

надавати рекомендації слухачам щодо складання навчального звіту;  
 готувати навчально-методичні матеріали та забезпечувати ними слухачів;  
 забезпечувати необхідні умови для роботи Екзаменаційної комісії, атестаційно-рецензійної комісії та слухачам для складання кваліфікаційного іспиту;

організовувати комплектування груп для складання кваліфікаційного іспиту та повідомляти про це Фонд з метою скликання Екзаменаційної комісії;

видавати слухачам, що пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів, документ про те, що особа навчалася за відповідною базовою програмою;

видавати слухачам, що прослухали навчальний курс з підвищення кваліфікації або тематичний курс із системи курсів підвищення кваліфікації, посвідчення про підвищення кваліфікації за відповідним напрямом та у 10-денний строк інформувати Фонд про їх проведення;

у 10-денний строк з дати настання відповідної обставини інформувати Фонд про зміни в складі керівництва та найменуванні навчального закладу, його місцезнаходженні та надавати іншу інформацію про нього;

організовувати конференції та семінари з питань оцінки;

брати участь в організації базової підготовки та підвищення кваліфікації працівників органів державної влади та місцевого самоврядування, які

отримали повноваження на здійснення оціночної діяльності в процесі виконання функцій з управління та розпорядження державним майном та (або) майном, що є в комунальній власності;

організувати у встановлених випадках стажування слухачів, які пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів, відповідно до Положення про порядок стажування фізичних осіб, які пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 30 жовтня 2001 року № 1996, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15 листопада 2001 року за № 956/6147 (зі змінами);

у разі виявлення недоліків з професійної підготовки оцінювачів на підставі рішення Фонду усунути їх у встановлений Фондом строк.

2.2. Фонд зобов'язується:

брати участь у спільних з \_\_\_\_\_  
(найменування навчального закладу)

заходах, спрямованих на виконання зобов'язань, що є предметом угоди, у тому числі з розробки програм базової підготовки оцінювачів;

погоджувати програми підвищення кваліфікації оцінювачів та зміни до них, які відповідають вимогам законодавства України та вносяться за пропозицією навчального закладу;

забезпечувати участь представників Фонду в навчальному процесі;

контролювати \_\_\_\_\_  
(найменування навчального закладу)

щодо виконання ним вимог законодавства України;

інформувати \_\_\_\_\_  
(найменування навчального закладу)

про розроблені нормативно-правові акти з оцінки майна;

разом з представниками саморегулювальних організацій оцінювачів та іншими фахівцями 1-2 рази на рік здійснювати перевірки \_\_\_\_\_  
(найменування навчального закладу)

щодо виконання ним умов угоди з Фондом (надання інформації Фонду, дотримання розкладу лекцій, правильність оформлення кваліфікаційних документів оцінювачів тощо);

за результатом перевірки відповідно до рішення Фонду приймати рішення щодо продовження (або розірвання) угоди про співробітництво з

\_\_\_\_\_  
(найменування навчального закладу)

### 3. Строк дії угоди

3.1. Ця угода набирає чинності з дня її підписання Сторонами і діє до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ року.

3.2. Зміни до цієї угоди вносяться за взаємною згодою Сторін.

3.3. Угода втрачає чинність після закінчення строку її дії або за домовленістю Сторін.

3.4. Угода може бути розірвана у разі прийняття Фондом відповідного рішення за результатами проведення перевірок навчального закладу.

3.5. Спори між Сторонами у зв'язку з виконанням або тлумаченням цієї угоди вирішуються у встановленому чинним законодавством порядку.

3.6. Цю угоду складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

#### 4. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Фонд державного майна України

\_\_\_\_\_ (найменування навчального закладу)

01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9

\_\_\_\_\_ (місцезнаходження)

Код платника податків  
згідно з ЄДРПОУ

Код платника податків  
згідно з ЄДРПОУ

Банківські реквізити

Банківські реквізити

\_\_\_\_\_ (ініціали, прізвище)  
М.П.

\_\_\_\_\_ (ініціали, прізвище)  
М.П. (за наявності)

-----  
\*Непотрібне закреслити.\*;

2. У Положенні про порядок стажування фізичних осіб, які пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів, затвердженому наказом Фонду державного майна України від 30 жовтня 2001 року № 1996, зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 15 листопада 2001 року за № 956/6147 (із змінами):

1) у розділі I:

у пункті 1:

в абзаці першому слова та цифри ", постанови Кабінету Міністрів України від 04 березня 2013 року № 231 "Деякі питання проведення оцінки для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства" виключити;



абзаци п'ятий – сьомий виключити.

2) розділ V виключити.

У зв'язку з цим розділ VI вважати розділом V, а пункти 30 і 31 - пунктами 23, 24 відповідно.

3) у першому реченні пункту 30 розділу VI після слів "оцінювачів – стажистів" слова та цифру "(крім випадків, визначених розділом V цього Положення)" виключити.

3. У Положенні про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженому наказом Фонду державного майна України від 13 листопада 2002 року № 1997, зареєстрованому в Міністерстві юстиції України 28 листопада 2002 року за № 925/7213 (із змінами):

1) у розділі I:

у пункті 1:

абзац другий виключити.

2) у розділі V:

абзац перший пункту 7 доповнити другим реченням такого змісту: "Рішення про розмежування кваліфікаційного свідоцтва оцінювача приймаються на засіданнях секретаріату Екзаменаційної комісії."

4. У Загальних вимогах до навчальних програм навчання оцінювачів та підвищення їх кваліфікації, затверджених наказом Фонду державного майна України від 15 квітня 2004 року № 754, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 05 травня 2004 року за № 562/9161 (із змінами):

1) у главі 1:

у пункті 1.1 слова та цифри "та постанови Кабінету Міністрів України від 04 березня 2013 року № 231 "Деякі питання проведення оцінки для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства" виключити.

2) у главі 2:

у пункті 2.1:

у підпункті 2.1.1 абзац дев'ятий виключити;

у підпункті 2.1.2 абзац четвертий виключити;

підпункт 2.1.3 виключити;

у пункті 2.2 абзаци четвертий та п'ятий виключити;

у пункті 2.3:

слова та цифри ", крім спеціалізації 1.8 "Оцінка для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства" виключити;

речення друге виключити;

у пункті 2.4:

слова та цифри ", крім спеціалізації 2.3 "Оцінка для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства" виключити;

речення четверте виключити;

пункт 2.5 виключити.

У зв'язку з цим пункти 2.6, 2.7 вважати відповідно пунктами 2.5, 2.6;

у пункті 2.5:

у абзаці другому після слова "або трьома" виключити;

3) у главі 3:

у пункті 3.4:

у підпункті 3.4.1:

слова та цифри "та спеціалізації 1.8 "Оцінка для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства" виключити;

речення третє виключити;

у підпункті 3.4.2:

слова та цифри "(крім спеціалізації 2.3 "Оцінка для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства")" виключити;

речення друге виключити;

підпункт 3.4.3 виключити.

У зв'язку з цим підпункт 3.4.4 вважати підпунктом 3.4.3.

У пункті 3.7.:

у підпункті 3.7.5. абзаци четвертий та п'ятий виключити;

у абзаці третьому підпункту 3.7.16. речення третє виключити.

**Начальник Управління оцінки майна  
та професійної оціночної діяльності**

**Ю. Федоренко**