

**Вперше****Фонд запропонував покупцям нову зручну та прозору форму продажу державного майна – електронні аукціони**

Фонд наказом від 09.09.2015 № 1325 затвердив Порядок проведення в електронній формі продажу об'єктів малої приватизації на аукціоні, у тому числі за методом зниження ціни, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 25 вересня 2015 р. за № 1147/27592. Таким чином, Фонд запровадив нову форму продажу державних об'єктів, зручну і прозору (див. *Бюлетень про приватизацію № 1 за 2016 рік*).

Перший аукціон в електронній формі відбувся 29.12.2015. Об'єкти державного майна – чотири контейнери для перевезень на Кіровоградщині після безуспішних спроб продажу на класичному аукціоні знайшли свого покупця. Відтак відбулося більш як 20 аукціонів в електронній формі, на яких «хронічні» неліквіди перейшли у приватні руки, а бюджет поповнився на мільйони гривень.

Аукціони в електронній формі – це сучасні технології продажу об'єктів, якими активно користуються у світі, і Фонд, враховуючи вимоги часу, також долучився до цього процесу. У планах Фонду здійснювати продаж об'єктів малої приватизації лише за допомогою мережі Інтернет.

Аукціони в електронній формі з продажу державних об'єктів після укладання договорів з Фондом проводить також низка бірж. Фонд відкритий до співпраці й з іншими торговельними майданчиками.

На офіційному сайті Фонду створено спеціальну рубрику «Електронні аукціони», де розміщено всю інформацію про об'єкти, які продаються у такий спосіб. Найбільшими об'єктами, що були продані Фондом на аукціонах on-line, є:

- ЄМК ДП «Колочавський завод технологічного обладнання» в Закарпатській області, проданий за 1,5 млн грн на Універсальній товарно-сировинній біржі;
- будівля для приїжджих загальною площею 666,2 м<sup>2</sup> на Вінниччині, продана за 292,6 тис. грн на ТБ «ІННЕКС»;
- нежитлові приміщення (магазин «Наталі») загальною площею 219,4 м<sup>2</sup> на Полтавщині, продані за 266,14 тис. грн на ТБ «Українська міжрегіональна спеціалізована». Під час аукціону з продажу цього об'єкта **учасники зробили 23 (!) кроки**. У результаті торгів ціна продажу зросла більше, ніж утричі, і ці торги наразі є найрезультативнішими.

**Вперше****Вдалося запустити процедуру голландських аукціонів**

З метою ефективнішого залучення покупців на об'єкти малої приватизації, які по кілька десятків разів безрезультатно виставлялися на продаж, наприкінці 2015 року було започатковано аукціони за методом зниження ціни, або голландські аукціони, на яких уже продано 25 об'єктів-неліквідів (див. *Бюлетень про приватизацію № 1 за 2016 рік*).

«Завдяки впровадженню змін у малій приватизації, у тому числі й голландським аукціонам, загалом кількість проданих об'єктів малої приватизації за останній рік збільшилася на 30%, а надходження коштів від продажу – на 130%», – повідомив Голова Фонду.

Одним з показових прикладів є аукціон з продажу 9,64% акцій ПАТ «Чорноморський суднобудівний завод», який відбувся 9 березня 2016 р. на УФБ. Переможець аукціону запропонував ціну 1,49 млн грн, яка втричі перевищила мінімальну ціну продажу зазначеного пакета акцій.

**Вперше****Фонд провів аукціон без оголошення ціни**

16 червня ц. р. уперше в історії української приватизації відбувся аукціон без оголошення ціни. До продажу пропонувався пакет акцій у розмірі 95,85% статутного капіталу ПАТ «Славутський завод залізобетонних виробів». Торги відбулися на Східно-Європейській фондовій біржі. Участь у торгах взяли три претенденти. Запропонована одним з претендентів ціна у 2 000 грн у ході торгів зросла майже у 10 разів – до 19 400 грн.

У Фонді називають торги одними з найуспішніших за останній час як за кількістю учасників, так і за кількістю кроків, зроблених ними у ході аукціону. Слід наголосити, що Славутський завод залізобетонних виробів з 2004 року безрезультатно виставлявся на продаж 440 разів і не працює вже 12 років.

Аукціон без оголошення ціни – нещодавно запроваджений Фондом та затверджений Кабінетом Міністрів України новий спосіб приватизації, покликаний підвищити інтерес інвесторів до неліквідів.

Фонд неодноразово зазначав, що приватизаційна база на сьогодні складається у більшості з інвестиційно не привабливих об'єктів, які потребують сучасних підходів до їх приватизації та пошуку інвесторів.

Славутський завод залізобетонних виробів виставлено на аукціон без оголошення ціни згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30 березня № 250-р.