

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проєкту наказу Фонду державного майна України
«Про визнання таким, що втратив чинність, наказу Фонду державного
майна України та Міністерства оборони України
від 26 липня 2000 року № 1549/241
(із змінами)»

1. Мета

Проєкт наказу Фонду державного майна України «Про визнання таким, що втратив чинність, наказу Фонду державного майна України та Міністерства оборони України від 26 липня 2000 року № 1549/241 (із змінами)» (далі – проєкт акта, проєкт наказу) розроблено з метою приведення нормативно-правових актів Фонду державного майна України та Міністерства оборони України у відповідність до вимог Закону України від 03 жовтня 2019 року № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон № 157-IX) та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок передачі майна в оренду).

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Наказом Фонду державного майна України, Міністерства оборони України від 26 липня 2000 року № 1549/241 «Про затвердження Порядку та умов проведення конкурсів на право укладення договорів оренди військового майна», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 10 серпня 2000 р. за № 490/4711, затверджено Порядок та умови проведення конкурсів на право укладення договорів оренди військового майна (далі – Порядок).

Порядок було затверджено відповідно до вимог Закону України від 10 квітня 1992 року № 2269-XII «Про оренду державного та комунального майна» (далі – Закон № 2269-XII) та Закону України від 21 вересня 1999 року № 1076-XIV «Про господарську діяльність у Збройних Силах України».

Цим Порядком було впорядковано проведення конкурсів на право укладення договорів оренди військового майна.

Згідно з Порядком передача військового майна в оренду за конкурсом здійснювалася конкурсною комісією, яка створювалася наказом Державного

секретаря Міністерства оборони України або керівника уповноваженого органу військового управління чи командира військової частини, за якою закріплене військове майно, що передається в оренду.

Порядок проведення конкурсу на право оренди державного майна було затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 31 серпня 2011 року № 906 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна».

Порядком проведення конкурсу на право оренди державного майна також було передбачено, що конкурс на право оренди об'єкта проводить конкурсна комісія, що утворювалась орендодавцем.

З набранням чинності постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» постанова Кабінету Міністрів України від 31 серпня 2011 року № 906 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна» втратила чинність.

Згідно з частиною першою статті 13 Закону № 157-IX об'єкти державної та комунальної власності передаються в оренду за результатами проведення аукціону виключно в ЕТС, у тому числі аукціону, предметом якого є право на продовження договору оренди об'єкта згідно із статтею 18 Закону № 157-IX.

Передача в оренду конкурсною комісією ні Законом № 157-IX, ні Порядком передачі майна в оренду не передбачена.

На сьогодні у зв'язку з тим, що Закон № 2269-XII втратив чинність з 01 лютого 2020 року згідно із Законом України від 03 жовтня 2019 року № 157-IX, нормативно-правові акти, якими регулювалися, зокрема, питання передачі в оренду військового майна, потребують приведення у відповідність до вимог законодавства України.

Таким чином, виникла необхідність визнати таким, що втратив чинність, наказ Фонду державного майна України, Міністерства оборони України від 26 липня 2000 року № 1549/241, зареєстрований в Міністерстві юстиції України 10 серпня 2000 р. за № 490/4711.

3. Основні положення акта

Проектом наказу визнається таким, що втратив чинність, наказ Фонду державного майна України, Міністерства оборони України від 26 липня 2000 року № 1549/241 «Про затвердження Порядку та умов проведення конкурсів на право укладення договорів оренди військового майна», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 10 серпня 2000 р. за № 490/4711.

4. Правові аспекти

У сфері оренди державного та комунального майна діють такі нормативно-правові акти, які впливають на відповідну сферу суспільних відносин:

- Закон України від 03 жовтня 2019 року № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна»;
- Закон України від 21 вересня 1999 року № 1076-XIV «Про господарську діяльність у Збройних Силах України»;
- постанова Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проекту наказу Фонду не потребує фінансування з державного чи місцевих бюджетів.

6. Позиція заінтересованих сторін

Відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996 «Про забезпечення участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики» проект акта потребує проведення консультацій з громадськістю.

З цією метою проект наказу включено до Орієнтовного плану проведення консультацій з громадськістю на 2021 рік, затвердженого наказом Фонду від 12 січня 2021 року № 21.

Проект наказу Фонду не стосується питань функціонування місцевого самоврядування, прав та інтересів територіальних громад, місцевого та регіонального розвитку та не стосується соціально-трудової сфери, прав осіб з інвалідністю і сфери наукової та науково-технічної діяльності.

Проект акта не стосується питань інформатизації, електронного урядування, формування і використання національних електронних ресурсів, розвитку інформаційного суспільства, електронної демократії, надання адміністративних послуг або цифрового розвитку та відповідно не потребує висновку Мінцифри про проведення цифрової експертизи.

Проект наказу Фонду підлягає державній реєстрації в Міністерстві юстиції України.

7. Оцінка відповідності

Проект наказу не направлявся до Національного агентства з питань запобігання корупції, оскільки він не потребує проведення антикорупційної експертизи.

Проект акта не містить положень, що:

стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції;

стосуються прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод;

впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків;

містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією;

створюють підстави для дискримінації.

Проект наказу не потребує проведення громадської антикорупційної, громадської антидискримінаційної та громадської гендерно-правової експертизи.

8. Прогноз результатів

Заінтересована сторона	Вплив реалізації акта на заінтересовану сторону	Пояснення очікуваного впливу
Суб'єкти господарювання (орендарі)	Позитивний	Можливість укладення нових та продовження чинних договорів оренди військового майна відповідно до вимог Закону № 157-IX та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483.
Держава	Позитивний	
Органи місцевого самоврядування	Позитивний	

Голова Фонду
державного майна України


Дмитро СЕННИЧЕНКО

_____ 2021 р.