

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ДОРУЧЕННЯ

№ _____

З метою захисту майнових інтересів держави та недопущенню накопичення заборгованості орендарів зі сплати орендної плати за договорами оренди, укладеними до набрання чинності Примірним договором оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 р. № 820

ДОРУЧАЮ:

**Регіональним відділенням
Фонду державного майна України**

1. Інформувати орендарів, які допустили порушення умов договору оренди в частині своєчасної та повної сплати орендної плати, щодо застосування права орендодавця на односторонню відмову від договору оренди відповідно до статті 782 Цивільного кодексу України, у разі несплати орендної плати протягом трьох місяців підряд.

2. Направляти орендарям, які не сплатили орендну плату протягом трьох місяців підряд, повідомлення про односторонню відмову від договору оренди та повернення орендованого майна.

3. Вживати заходів, передбачених Інструкцією щодо здійснення заходів, пов'язаних з припиненням договорів оренди та поверненням з оренди нерухомого/іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженою наказом Фонду державного майна України від 22.12.2020 № 2049, за договорами оренди, по яким наявні докази щодо одержання орендарями повідомлення щодо односторонньої відмови від договору оренди.

Термін: постійно

4. Доручення Фонду державного майна України від 16.03.2021 № Д2/6 визнати таким, що втратило чинність.

**Перший заступник
Голови Фонду**

Леонід АНТОНЕНКО