

Звіт
про проведення електронних консультацій з громадськістю проекту
наказу Фонду державного майна України «Про затвердження змін до
Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку»

З метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних, юридичних осіб та їх об'єднань Фонд державного майна України (далі - Фонд) забезпечив проведення громадського обговорення проекту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження змін до Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку» (далі – Проект наказу) шляхом його оприлюднення на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України.

З набранням чинності Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо ліквідації корупційної схеми у сфері реєстрації інформації зі звітів про оцінку об'єктів нерухомості та прозорості реалізації майна» (від 05.12.2019 N 354-IX) до статті 172 Податкового кодексу України внесені зміни щодо вдосконалення процедури ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі - Єдина база).

З огляду на вищезазначене Фонд державного майна України розробив Проект наказу, яким передбачено: реєстрацію суб'єктів оціночної діяльності (оцінювачів) та нотаріусів; розміщення, отримання і передавання інформації та документів до Єдиної бази з метою перевірки оціночної вартості об'єкта нерухомості; користування сервісом з автоматичним обміном інформацією, доступ до яких здійснюється за допомогою мережі Інтернет; внесення інформації зі звітів про оцінку до Єдиної бази суб'єктами оціночної діяльності через сервіс послуги електронного визначення оціночної вартості та автоматичного формування електронних довідок про оціночну вартість об'єкта нерухомості; запровадження прозорості процедури розгляду скарг (запитів) на суб'єктів оціночної діяльності; перевірку звітів про оцінку майна шляхом їх рецензування особами, що визначені рецензентами статтею 13 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Проектом наказу впроваджується власний безкоштовний сервіс внесення інформації до Єдиної бази.

Обговорення положень Проекту наказу здійснювалося протягом місяця з дня його оприлюднення (16.12.2019). Отримання зауважень та пропозицій до Проекту наказу очікувались у паперовому вигляді на адресу Фонду державного майна України: вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ 133, 01601, та в електронному вигляді на адресу електронної пошти: axel@spfu.gov.ua.

За період оприлюднення Проекту наказу зауваження та пропозиції до нього на адресу Фонду державного майна України та на електронну пошту, зазначену вище, не надходили.

Директор Департаменту

Світлана БУЛГАКОВА