

Звіт про проведення громадського обговорення проєкту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до наказу Фонду державного майна України від 27 лютого 2004 року № 377 та визнання таким, що втратив чинність, наказу Фонду державного майна України від 27 лютого 2004 року № 376»

З метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних, юридичних осіб та їх об'єднань Фонд державного майна України (далі – Фонд) забезпечив проведення громадського обговорення проєкту наказу Фонду державного майна України «Про затвердження Змін до наказу Фонду державного майна України від 27 лютого 2004 року № 377 та визнання таким, що втратив чинність, наказу Фонду державного майна України від 27 лютого 2004 року № 376» (далі – Проєкт) шляхом оприлюднення його на офіційному вебсайті Фонду 23 грудня 2022 року.

Наказ розроблений з метою приведення нормативно-правових актів Фонду з питань оцінки майна, що застосовуються під час оцінки державного та комунального майна, яке підлягає приватизації у відповідність до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Наказом вносяться зміни до Порядку оцінки орендованого нерухомого майна, що містить невід'ємні поліпшення, здійснені за час його оренди, під час приватизації, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27.12.2004 № 377, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 18 березня 2004 року за № 343/8942, зокрема:

впроваджується часткова оплата послуг суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання, а саме: за здійснення ідентифікації поліпшень орендованого майна, за результатом якої надається негативний висновок;

уточнюється перелік підтверджувальних документів для проведення ідентифікації невід'ємних поліпшень орендованого майна;

визнається таким, що втратив чинність, Порядок визначення відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря у ринковій вартості єдиного (цілісного) майнового комплексу, переданого в оренду, затверджений наказом Фонду державного майна України від 27.02.2004 № 376, зареєстрований у Міністерстві юстиції України 18 березня 2004 року за № 337/8936.

Обговорення положень Проєкту здійснювалось протягом місяця з дня його оприлюднення. Отримання зауважень та пропозицій до Проєкту очікувались на адресу Фонду: 01133, м. Київ – 133, вул. Генерала Алмазова, 18/9, (olga2606@sfp.gov.ua.) та на адресу Державної регуляторної служби України вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011, (mail@dkrp.gov.ua).

За період оприлюднення Проєкту на офіційному вебсайті Фонду пропозиції та зауваження від фізичних, юридичних осіб та їх об'єднань на вказані вище електронну та поштову адресу Фонду пропозиції та зауваження не надходили.