

Звіт
про проведення громадського обговорення
проекту постанови Кабінету Міністрів України
«Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України
від 10 вересня 2003 р. № 1440 і від 21 серпня 2014 р. № 358»

З метою одержання зауважень і пропозицій від фізичних, юридичних осіб та їх об'єднань Фонд державного майна України забезпечив проведення громадського обговорення проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 р. № 1440 і від 21 серпня 2014 р. № 358» (далі – Проект) шляхом його оприлюднення на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України та на сайті «Громадське суспільство і влада» 31.03.2017.

Проект розроблений з метою підвищення якості робіт з проведення оцінки у випадках, передбачених Податковим кодексом України, Законом України «Про збір на обов'язкове державне пенсійне страхування», зокрема, шляхом здійснення Фондом державного майна моніторингу ціноутворення майна, запиту звітів про оцінку майна, інформація з яких викликає сумнів, здійснення перевірки практичної діяльності з оцінки майна суб'єкта оціночної діяльності, за результатами якого вжиття Фондом державного майна заходів впливу на суб'єкта оціночної діяльності відповідно до законодавства.

Обговорення положень Проекту здійснювалось протягом місяця з дня його оприлюднення. Отримання зауважень та пропозицій до Проекту очікувались в паперовому вигляді поштовою адресою Фонду державного майна України: вул. Генерала Алмазова , 18/9, м. Київ, 01133, та в електронному вигляді на адресу електронної пошти: olga2606@spfu.gov.ua.

За період оприлюднення Проекту на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України та на сайті «Громадське суспільство і влада» до Проекту надійшла така пропозиція:

Фізична особа	Пропозиція	Стан врахування	Обґрунтування
Качур Дмитро	Звертає увагу на те, що відсутні вимоги до спеціалізації та як і ким буде визначатися відповідальність до спеціалізації (при відсутності можливе зловживання).	Пропозиція врегульована законодавчими актами з питань оцінки майна та професійної оціночної діяльності та не потребує додаткового уточнення.	<p>Підпункту 4 пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 21.08.2014 № 358 «Деякі питання реалізації положень Податкового кодексу України щодо оцінки майна» передбачено, що визначення оціночної вартості здійснюється, зокрема, суб'єктами оціночної діяльності - суб'єктами господарювання, які відповідають вимогам, установленим Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон), і мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за напрямом та спеціалізацією, що відповідають об'єкту оцінки.</p> <p>Відповідно до статті 5 Закону суб'єктами оціночної діяльності - суб'єктами господарювання є зареєстровані в установленому законодавством порядку фізичні особи - суб'єкти підприємницької діяльності, а також юридичні особи незалежно від їх організаційно-правової форми та форми власності, які здійснюють господарську діяльність, у складі яких працює хоча б один оцінювач, та які отримали сертифікат суб'єкта оціночної діяльності відповідно до Закону.</p> <p>Статтею 19 Закону передбачений порядок видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності.</p>

		<p>Форму сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, а також порядок видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, визначає Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затверджене наказом Фонду від 14.03.2002 № 479, зареєстроване в Міністерстві юстиції України 28.03.2002 за № 312/6600 (далі – Положення).</p> <p>Згідно з пунктом 4 Положення сертифікат видається за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів відповідно до напрямів і спеціалізацій кваліфікаційних документів оцінювачів, які заявлені суб'єктом господарювання, що ініціює отримання сертифіката.</p> <p>Пунктом 5 Положення визначаються напрями та спеціалізації, у межах таких напрямів, за якими видається сертифікат.</p>
--	--	---

Директор Департаменту

Н. Кравцова