

Вноситься  
Кабінетом Міністрів України

В. ГРОЙСМАН

“ ”

2018 р.

## **ЗАКОН УКРАЇНИ**

**Про деякі питання оренди цілісних майнових комплексів та нерухомого майна господарських товариств, що закріплене за ними на праві господарського відання, та об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та галузевих академій наук**

Цей Закон спрямований на забезпечення збільшення надходжень Державного бюджету України від передачі в оренду майна господарських товариств, що закріплене за ними на праві господарського відання, та об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та галузевих академій наук.

### **Стаття 1. Сфера застосування**

Цей Закон визначає особливості передачі в оренду цілісних майнових комплексів та нерухомого майна, що закріплене на праві господарського відання за акціонерними товариствами, холдинговими компаніями та іншими суб'єктами господарювання, у статутному капіталі яких державі належить 100 відсотків акцій (часток), та їхніми дочірніми підприємствами (далі – Господарські товариства), а також майна об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та галузевих академій наук.

### **Стаття 2. Особливості передачі в оренду майна Господарських товариств**

1. Передача в оренду майна Господарських товариств здійснюється з урахуванням вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

2. Передача в оренду нерухомого майна здійснюється Господарськими товариствами.

Орендодавцем цілісних майнових комплексів, структурних підрозділів Господарських товариств є Фонд державного майна України, його регіональні відділення та представництва.

3. Передача в оренду цілісних майнових комплексів, структурних підрозділів та нерухомого майна Господарських товариств здійснюється на конкурсних засадах відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого Кабінетом Міністрів України.

4. Розрахунок орендної плати за користування цілісним майновим комплексом, структурним підрозділом та нерухомим майном Господарських товариств, а також порядок її спрямування до Державного бюджету України здійснюється відповідно до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої Кабінетом Міністрів України.

### **ПРИКІНЦЕВІ ТА ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ:**

1. Цей Закон набирає чинності через три місяці з дня його опублікування.

2. У Законі України «Про особливості правового режиму діяльності Національної академії наук України, національних галузевих академій наук та статусу їх майнового комплексу» (Відомості Верховної Ради України, 2002 р. № 30, ст. 205 із наступними змінами):

1) у статті 3:

абзац десятий викласти у такій редакції:

«виступає орендодавцем нерухомого майна, що передано державою у безстрокове користування Національній академії наук України, загальна площа якого не перевищує 200 квадратних метрів, та іншого окремо індивідуально визначеного майна»;

абзац п'ятнадцятий виключити;

2) у статті 4:

абзац десятий викласти у такій редакції:

«виступають орендодавцями нерухомого майна, що передано державою у безстрокове користування національним галузевим академіям наук, загальна площа якого не перевищує 200 квадратних метрів, та іншого окремо індивідуально визначеного майна»;

абзац чотирнадцятий виключити.

3. У Законі України «Про оренду державного та комунального майна» (Відомості Верховної Ради України, 1992, № 30 (28.07.92), ст. 416 із наступними змінами):

1) частину другу статті 1 виключити;

2) в абзаці другому статті 5 слова «, що належить до майнового комплексу Національної академії наук України та галузевих академій наук, а також майна» виключити.

4. Положення Закону України «Про акціонерні товариства» та інших законів, нормативно-правових актів, прийнятих до набрання чинності цим Законом, застосовуються у частині, що не суперечить цьому Закону.

5. Кабінету Міністрів України у тримісячний термін з дня набрання чинності цим Законом:

привести свої нормативно-правові акти у відповідність із цим Законом;  
забезпечити приведення міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади їх нормативно-правових актів у відповідність із цим Законом.

**Голова  
Верховної Ради України**