

Інформаційне повідомлення

Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області
про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - комплексу (ветеринарна дільниця): Адміністративне приміщення А-1 загальною площею 113,8 кв.м, сарай Б-1 загальною площею 59,2 кв.м, сарай В-1 з навісом загальною площею 18,4 кв.м, гараж Г-1 загальною площею 15,8 кв.м, погріб п/г загальною площею 8,3 кв.м, за адресою:
Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Волинка, вул. Шевченка, 61

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: комплекс (ветеринарна дільниця): Адміністративне приміщення А-1 загальною площею 113,8 кв.м, сарай Б-1 загальною площею 59,2 кв.м, сарай В-1 з навісом загальною площею 18,4 кв.м, гараж Г-1 загальною площею 15,8 кв.м, погріб п/г загальною площею 8,3 кв.м.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Волинка, вул. Шевченка, 61.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Сосницька районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00720875), адреса: Чернігівська обл., смт Сосниця, вул. Чернігівська, 7, тел. (0255) 2-03-60.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Ресстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс (ветеринарна дільниця): Адміністративне приміщення А-1 загальною площею 113,8 кв.м, сарай Б-1 загальною площею 59,2 кв.м, сарай В-1 з навісом загальною площею 18,4 кв.м, гараж Г-1 загальною площею 15,8 кв.м, погріб п/г загальною площею 8,3 кв.м	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Волинка, вул. Шевченка, 61	215,5	1939760774249	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 23.12.2019 індексний номер витягу №194567414	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять:

- адміністративне приміщення А-1 загальною площею 113,8 кв.м, 1980 року побудови;
- сарай Б-1 загальною площею 59,2 кв.м, 1979 року побудови;
- сарай В-1 з навісом загальною площею 18,4 кв.м, 1979 року побудови;
- гараж Г-1 загальною площею 15,8 кв.м, 1979 року побудови;
- погріб п/г загальною площею 8,3 кв.м, 1987 року побудови.

Об'єкт приватизації перебуває в незадовільному стані та потребує ремонту.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Волинка, вул. Шевченка, 61	0,6358	7424982000:01 :001:0447	Для будівництва і обслуговування будівель і споруд дільниці ветеринарної медицини	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ № 375792 від 28.07.2010 Правокористувач: Сосницька районна державна лікарня ветеринарної медицини. Власник: Держава в особі Сосницької районної державної адміністрації Чернігівської області

Станом на 01.12.2022 об'єкт або його частини в оренді не перебувають.

2. Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 17 січня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація комплексу (ветеринарна дільниця): Адміністративне приміщення А-1 загальною площею 113,8 кв.м, сарай Б-1 загальною площею 59,2 кв.м, сарай В-1 з навісом загальною площею 18,4 кв.м, гараж Г-1 загальною площею 15,8 кв.м, погріб п/г загальною площею 8,3 кв.м, за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Волинка, вул. Шевченка, 61, здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"; Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 3 040,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 520,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 520,00 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 1 520,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 608,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 304,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 304,00 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 304,00 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску:

- до 31.12.2022 - 1300,00 гривень;
- з 01.01.2023 - 1340,00 гривень (0,2% мінімальної заробітної плати станом на 01 січня поточного року).

4. Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Рахунок: UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - комплекс (ветеринарна дільниця): Адміністративне приміщення А-1 загальною площею 113,8 кв.м, сарай Б-1 загальною площею 59,2 кв.м, сарай В-1 з навісом загальною площею 18,4 кв.м, гараж Г-1 загальною площею 15,8 кв.м, погріб п/г загальною площею 8,3 кв.м);

Рахунок: UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні));

Банк одержувача: ДКСУ у м. Київ, МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ: 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Рахунок: UA363052990000025307046200356;

Банк одержувача: АТ КБ "ПРИВАТБАНК";

МФО 300711;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;
SWIFT: PBANUA2X;
Код за ЄДРПОУ: 43173325;
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;
Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;
Account: UA363052990000025307046200356;
Bank of receiver: JSC CB "PRIVATBANK";
MFO 300711;
Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;
SWIFT: PBANUA2X;
Code YeDRPOU: 43173325;
Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Волинка, вул. Шевченка, 61.

Відповідальна особа балансоутримувача: лікар ветеринарної медицини Устенко Олександр Віталійович, тел.+38(066) 371-27-87, e-mail: sosnlik@vetmed.gov.ua.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

Найменування представника організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-302, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. Час роботи: пн. – чт. – з 8.00 до 17.00, пт. – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа: Барабаш Регіна Анатоліївна, тел. +38(063) 427 55 46, e-mail: regina036@ukr.net.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 27 грудня 2022 №13/409.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: [RAS001-UA-20221115-99385](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2).

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – 30,40 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 15,20 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15,20 гривень;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 15,20 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "Прозорро.Продажі" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.