

Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Державний фонд геопросторових даних України», код за ЄДРПОУ: 42809403, за адресою: 21000, Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19.

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Державний фонд геопросторових даних України» (далі – ЄМК ДП «Державний фонд геопросторових даних України»).

Місцезнаходження: 21000, Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 42809403.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2023 – 11 осіб.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є формування та ведення фонду геопросторових даних України.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 – 1 квартал 2023 – 2 248,6 тис. грн, в тому числі експортної – 0 грн.

Основна номенклатура продукції: поліграфічні послуги з друкування повнокольорової продукції, виготовлення книжкової продукції, в тому числі експортної – відсутня.

ДП «Державний фонд геопросторових даних України» не здійснює господарську діяльність з 2021 року.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):

| Період | Загальний дохід, тис. грн | Дохід за основним видом діяльності, тис. грн |
|-------------------|------------------------------|---|
| 2020 р. | 2822,8 | 1739,4 |
| 2021 р. | 1481,8 | 509,2 |
| 2022 р. | 356,5 | - |
| 1 квартал 2023 р. | 133,2 | - |

Основні показники господарської діяльності за три роки та останній звітний період:

| № п/п | Показники | Одиниця виміру | 2020 р. | 2021 р. | 2022 р. | 1 квартал 2023 р. |
|-------|---|----------------|----------|----------|----------|-------------------|
| 1. | Активи (форма №1, рядок 1300) | тис. грн. | 23 173,0 | 22 839,7 | 22 373,2 | 22 317,9 |
| 1.1 | Необоротні активи | тис. грн. | 22 609,9 | 22 365,0 | 22 115,2 | 22 053,3 |
| 1.1.1 | Балансова вартість нематеріальних активів | тис. грн. | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 1,5 |
| 1.1.2 | Балансова вартість незавершених | тис. грн. | 22,3 | 22,3 | 20,0 | 20,0 |

| | | | | | | |
|------------|---|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| | капітальних інвестицій | | | | | |
| 1.1.3 | Балансова вартість основних засобів | тис. грн. | 22 586,1 | 22 341,2 | 22 093,7 | 22 031,8 |
| 1.1.4 | Довгострокові фінансові інвестиції | тис. грн. | - | - | - | - |
| 1.2 | Оборотні активи | тис. грн. | 320,0 | 474,7 | 258,0 | 264,6 |
| 1.2.1 | запаси | тис. грн. | 46,7 | 59,6 | 44,6 | 44,6 |
| 1.2.2 | сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155) | тис. грн. | 363,1 | 155,2 | 118,6 | 122,7 |
| 1.2.3 | Гроші (форма № 1, рядок 1165) | тис. грн. | 0,3 | 53,6 | 0,9 | 1,0 |
| 2. | Пасиви | тис. грн. | 23 173,0 | 22 839,7 | 22 373,2 | 22 317,9 |
| 2.1 | Власний капітал (форма № 1, рядок 1495) | тис. грн. | 22 257,4 | 20 987,5 | 19 920,6 | 19 628,5 |
| 2.2 | Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595) | тис. грн. | 32,6 | 6,8 | 29,4 | 45,6 |
| 2.3 | Поточні зобов'язання, в тому числі: | тис. грн. | 883,0 | 1 845,4 | 2 423,2 | 2 643,8 |
| 2.3.1 | поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 - 1660 - 1665 - 1670) | тис. грн. | 818,5 | 1845,4 | 2 423,2 | 2 643,8 |
| 2.4 | Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за: | тис. грн. | 64,5 | 1 352,6 | 2 145,9 | 2 359,8 |
| 2.4.1 | розрахунками з оплати праці | тис. грн. | 32,2 | 621,2 | 1 071,3 | 1 211,2 |
| 2.4.2 | розрахунками перед бюджетом | тис. грн. | - | 179,9 | 354,7 | 390,1 |
| 2.4.3 | розрахунками зі страхування | тис. грн. | - | 141,5 | 279,9 | 303,2 |
| 2.4.4 | розрахунками за товари, роботи, послуги | тис. грн. | 32,3 | 410,0 | 440,0 | 455,3 |
| 3. | Доходи всього, в тому числі: | тис. грн. | 2 822,8 | 1 481,8 | 356,5 | 133,2 |
| 3.1 | чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | тис. грн. | 1 739,4 | 509,2 | - | - |
| 3.2 | інші операційні доходи | тис. грн. | 1 083,4 | 972,6 | 356,5 | 133,2 |
| 3.3 | інші фінансові доходи | тис. грн. | - | - | - | - |
| 4. | Витрати всього, в тому числі: | тис. грн. | 3 580,1 | 2 751,3 | 1 442,6 | 425,3 |
| 4.1 | Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | тис. грн. | 1 691,7 | 546,4 | - | - |
| 4.2 | Адміністративні витрати | тис. грн. | 1 079,1 | 947,6 | 1 012,1 | 308,3 |
| 4.3 | Витрати на збут | тис. грн. | 1,7 | 1,2 | | |
| 4.4 | Інші операційні витрати | тис. грн. | 807,6 | 1 256,1 | 430,5 | 117,0 |
| 4.5 | Інші витрати | тис. грн. | - | - | - | - |
| 4.6 | Витрати з податку на прибуток | тис. грн. | - | - | - | - |
| 5. | Чистий прибуток (збиток) +,- | тис. грн. | -757,3 | -1 269,5 | -1 086,1 | -292,1 |

| | | | | | | |
|----|------------------------------------|-----------|---------|---------|---------|---------|
| 6. | Середня кількість всіх працівників | чол. | 28 | 22 | 18 | 16 |
| 7. | Фонд оплати праці усіх працівників | тис. грн. | 1 364,1 | 955,2 | 877,2 | 265,8 |
| 8. | Середньомісячна заробітна плата | грн. | 4 872,0 | 3 618,0 | 4 061,0 | 5 538,0 |

Станом на 31.03.2023:

**Прострочена кредиторська заборгованість,
в тому числі:**

2 359 852,82_грн.

заборгованість по заробітній платі
податки з заробітної плати

1 211 193,43 грн.
597 778,89 грн.

**Поточна кредиторська заборгованість,
в тому числі:**

122 527,29 грн.

заборгованість по заробітній платі
податки з заробітної плати
інша кредиторська заборгованість
Інші поточні зобов'язання

74 350,16 грн;
38 329,59 грн;
9 847,54 грн.
161 533,69 грн.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

| № п/п | Назва | Адреса розташування | Загальна площа (м ²) | Ресурсний номер | Функціональне використання | Підстава виникнення права власності/інформація про реєстрацію права власності | Форма власності та власник |
|-------|--|--|----------------------------------|-----------------|---|---|--|
| | 227/250 частини комплексу нежитлових будівель, а саме: | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | 14081,5 | 375379205101 | Адміністративні та виробничі приміщення | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 1. | Виробничий корпус, літера "А", в тому числі: | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | 10724,9 | 375379205101 | Адміністративні та виробничі приміщення | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 2. | Магазин промислових товарів, літера "А" | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | 1835,1 | 375379205101 | Адміністративні та виробничі приміщення | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 3. | Склад-підвал, літера "В" * | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | 1117,3 | 375379205101 | Адміністративні та виробничі приміщення | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |

| | | | | | | | |
|-----|--|---|-------|--------------|---|---|--|
| 4. | Склад ПММ з прибудовою, літера "Д" | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | 154,4 | 375379205101 | Адміністративні та виробничі приміщення | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 5. | Автогараж, склад, літера "Б" | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | 353,5 | 375379205101 | Адміністративні та виробничі приміщення | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 6. | Приміщення №1, літера "Д", | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | 79,3 | 375379205101 | Адміністративні та виробничі приміщення | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 7. | Приміщення №6, літера "Д" | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | 44,1 | 375379205101 | Адміністративні та виробничі приміщення | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 8. | Автогараж з оглядовою ямою, літера "Є" | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | 44,4 | 375379205101 | Адміністративні та виробничі приміщення | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 9. | Градирня, літера "Ж" | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | 375379205101 | Адміністративні та виробничі приміщення | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 10. | Насосна станція, літера "Е" | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | 375379205101 | Інженерні споруди | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 11. | Спортивний майданчик, №II | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | 375379205101 | Інженерні споруди | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 12. | Автостоянка, №1 | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | 375379205101 | Інженерні споруди | Витяг з Державного реєстру речових прав, індексний номер витягу: 329199846 від 14.04.2023 | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 13. | Артезіанська свердловина | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій |

| | | | | | | | |
|-----|------------------------------------|---|---|---|-------------------|----------------------------------|--|
| | | 600-річчя, 19 | | | | | областях |
| 14. | Водонапірна башта Рожновського | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 15. | Водопровідні мережі | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 16. | Теплові мережі | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 17. | Каналізаційні та водостічні мережі | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 18. | Зовнішні електросилові мережі | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 19. | Внутрішні електросилові мережі | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 20. | Внутрішні телекомунікаційні лінії | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 21. | Зовнішні телекомунікаційні лінії | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 22. | Ворота механізовані | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 23. | Огородження металеве фігурне | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
| 24. | Огородження території | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |

| | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|---|-------------------|----------------------------------|--|
| 25. | Пункт заправки ПММ | Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 | - | - | Інженерні споруди | Не підлягає державній реєстрації | Державна, РВ ФДМУ по Вінницькій та Хмельницькій областях |
|-----|--------------------|---|---|---|-------------------|----------------------------------|--|

* – в будівлі складу-підвалу літера «В» знаходиться сховище – приміщення №1, (обліковий номер: 00209), загальною площею 271,5 кв.м., (обліковий номер: 00209).

За інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно Першим відділом державної виконавчої служби у м. Вінниці Центрально-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Хмельницький) постановою №68549079 від 09.02.2022 накладено арешт на все нерухоме майно державного підприємства «Державний фонд геопросторових даних України».

Станом на 31.03.2023 на балансі підприємства обліковується транспортний засіб (ГАЗ 3110, д.р.н. АВ0795АА, 2003 року випуску) та виробниче обладнання.

Відомості про земельні ділянки:

Земельна ділянка, на якій розташований ЄМК ДП «Державний фонд геопросторових даних України», з кадастровим номером 0510136600:02:045:0027 площею 3,0557 га була перенесена до архівного шару Національної кадастрової системи (програмне забезпечення з ведення Державного земельного кадастру) в зв'язку з її поділом. В результаті поділу даної земельної ділянки утворилося чотири нові ділянки з наступними кадастровими номерами, а саме: 0510100000:02:045:0119 площею 0,1306 га, 0510100000:02:045:0120 площею – 2,6391 га, 0510100000:02:045:0121 – 0,1339 га, 0510100000:02:045:0122 – 0,1521 га з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. Інформація про зареєстроване право в Державному земельному кадастрі відсутня.

Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 31.03.2023 року:

| № п/п | Орендар | Назва об'єкта оренди | Кількість одиниць, кв.м | Цільове призначення оренди | Реквізити договору оренди та термін його дії | Орендна плата за місяць з урахуванням індексації без ПДВ (ГРН) |
|-------|---------------------|---|-------------------------|---|--|--|
| 1 | ФОП Коломійчук Н.А. | Нерухоме майно-нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі 3-х поверхового виробничо-адміністративного корпусу (Літера «А»), за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19. | 24,4 | Виготовлення та ремонт окулярів, торгівля окулярами | 1759-НМ від 28.12.2016 (з додатковими угодами до договорів оренди) діє до 26.12.2025 але не довше ніж до переходу права власності на майно (єдиний майновий комплекс до складу якого входить майно) до переможця аукціону, проведеного відповідно до умов Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна» | 3 179,26 |

| | | | | | | |
|---|------------------|--|--------|---|--|------------|
| | | | | | | |
| 2 | ФОП Газаров А.А. | Нерухоме майно - нежитлові вбудовані приміщення №7-№8(32.4кв.м.), чапст.№9(30кв.м.), №10-12(50,8кв.м.), загальною площею 113,2 кв.м. на першому поверсі виробничого корпусу (Літера "А"»), за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19. | 113,2 | Торгівля продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи | 1761-НМ від 05.01.2017 (з додатковими угодами до договорів оренди) Термін дії на період воєнного стану та протягом 4-х місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану – п.5 постанови КМУ від 27.05.2022 № 634 | 6 883,40 |
| 3 | ФОП Соїфер О.Я. | Нерухоме майно-нежитлові вбудовані приміщення, загальною площею 1835,1 кв.м., у прим.№9 на 1-му та 2-му поверхах магазину (Літера "А"»), за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19. | 1835,1 | Спортивний центр для занять різними видами спорту | 1741-НМ від 15.11.2016 (з додатковими угодами до договорів оренди) Термін дії на період воєнного стану та протягом 4-х місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану – п.5 постанови КМУ від 27.05.2022 № 634 | 155 139,38 |
| 4 | ФОП Щерба О.М. | Нерухоме майно-нежитлові вбудовані приміщення №2, №3, №4 загальною площею 845,8 кв.м. на першому поверсі будівлі скаладу (Літера "В"»), за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19. | 845,8 | Спортивний центр | 1695-НМ від 08.07.2016 (з додатковими угодами до договорів оренди) Термін дії на період воєнного стану та протягом 4-х місяців з дати припинення чи скасування воєнного стану – п.5 постанови КМУ від 27.05.2022 № 634 | 69 894,94 |

На балансі підприємства перебуває об'єкт, що не підлягає приватизації:

– захисна споруда цивільного захисту – приміщення в будівлі літера «В»: сховище – приміщення №1, (обліковий номер: 00209), загальною площею 271,5 кв.м., (згідно довідки КП «Вінницьке міське БТІ» становить 2/125 частки комплексу нежитлових будівель), за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19.

Викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не проводились, відходи не утворювались та не розміщались, у зв'язку з тим, що ДП «Державний фонд геопросторових даних України» не здійснює господарську діяльність з 2021 року.

2) Інформація про аукціон.

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 15.06.2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація ЄМК ДП «Державний фонд геопросторових даних України» здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець ЄМК ДП «Державний фонд геопросторових даних України» повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – Дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання Дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець повинен дотримуватись вимог частини 8 статті 32 Кодексу цивільного захисту щодо захисної споруди цивільного захисту – приміщення в будівлі літера «В»: сховище – приміщення №1, (обліковий номер: 00209), загальною площею 271,5 кв.м., за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19 шляхом забезпечення безперешкодного доступу балансоутримувача до споруди цивільного захисту.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи – державного підприємства «Державний фонд геопросторових даних України» здійснюється не пізніше одного року після переходу права власності на об'єкт приватизації.

Відповідно до статті 28 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою, відповідно до умов договору між продавцем і покупцем та законодавства України.

Відповідно до частини першої статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у разі необхідності виготовлення документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації за рішенням державного органу приватизації між державним органом приватизації та переможцем електронного аукціону у строк протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону укладається попередній договір купівлі-продажу об'єкта приватизації. Витрати, пов'язані з виготовленням документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, покладаються на переможця електронного аукціону. У такому разі договір купівлі-продажу об'єкта приватизації укладається протягом 60 робочих днів з дня укладення попереднього договору.

Відповідно до абзацу шостого частини шостої статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, внесення державного підприємства до Єдиного реєстру боржників, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), а також відсутність згоди контролюючого органу на відчуження майна, яке перебуває в податковій заставі, у випадку, передбаченому пунктом 92.4 статті 92 Податкового кодексу України, не є перешкодою для продажу єдиного майнового комплексу ДП «Державний фонд геопросторових даних України», до складу якого входить таке майно, у порядку, встановленому цим Законом, та не є підставою для відмови у нотаріальному посвідченні договору купівлі-продажу ДП «Державний фонд геопросторових даних України».

Продаж єдиного майнового комплексу ДП «Державний фонд геопросторових даних України» здійснюється без повідомлення та згоди особи, в інтересах якої встановлені відповідні обтяження. Всі обтяження зберігають чинність для покупця об'єкта приватизації і припиняються в порядку, встановленому законодавством України.

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону з умовами – 22 096 882,53 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 11 048 441,27 гривня (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11 048 441,27 гривня (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 11 048 441,27 гривня (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 4 419 376,51 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 2 209 688,25 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 209 688,25 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій.

Для об'єкта малої приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення;

Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.**Умови продажу:**

Покупець ЄМК ДП «Державний фонд геопросторових даних України» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення протягом шести місяців боргів ДП «Державний фонд геопросторових даних України» із заробітної плати, перед бюджетом, у розмірі, що складеться на дату переходу до покупця права власності на ЄМК ДП «Державний фонд геопросторових даних України»;
- недопущення звільнення працівників ДП «Державний фонд геопросторових даних України» з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом шести місяців.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частин), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та

Хмельницькій областях.

Рахунок UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний ЄМК ДП «Державний фонд геопросторових даних України»).

Рахунок UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ.

Код за ЄДРПОУ: 42964094.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: понеділок, вівторок, середа, четвер – з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 19.

Відповідальна особа: Савченко Максим Ростиславович, т.в.о. директора ДП «Державний фонд геопросторових даних України», телефон для довідок: +38096-5990486, e-mail: vkf.dzk@gmail.com

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, адреса веб-сайту – <http://www.spfu.gov.ua/>.

Контактна особа від організатора аукціону: Дутка Юрій Ігорович, головний спеціаліст відділу приватизації державного майна Управління приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, телефон для довідок: +38067-7528557, e-mail: vinnytisia@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 23.05.2023 №352.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20230504-88833.

Період між:

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону з умовами – 220 968,83 гривень;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 110 484,41 гривні;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 110 484,41 гривні;

– повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 110 484,41 гривні.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>