

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі матеріального складу: будівлі складу 2Х-1 загальною площею 1104,9 кв. м з навісом літ. 2Х{1}, естакадою літ. 2х, входом в підвал літ. 2х{1}; обладнання складу (стелажі) інв. № 3036; каналізації складу інв. №4007, водопроводу складу інв. №4006, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, м. Перещепине, вул. Вербна, 11А, що перебуває на зберіганні ТОВ «Орільський об'єднаний елеватор» (код за ЄДРПОУ 30921733)

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: будівля матеріального складу: будівля складу 2Х-1 загальною площею 1104,9 кв. м з навісом літ. 2Х{1}, естакадою літ. 2х, входом в підвал літ. 2х{1}; обладнання складу (стелажі) інв. № 3036; каналізація складу інв. №4007, водопровід складу інв. №4006.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, м. Перещепине, вул. Вербна, 11А.

Назва та контактні дані балансоутримувача (зберігача): ТОВ «Орільський об'єднаний елеватор» (код за ЄДРПОУ 30921733), адреса: 01054, м. Київ, пров. Георгіївський, 2, кім.12, тел.: (056) 734-23-69, (050) 482-50-13.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м. кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля складу 2Х-1 загальною площею 1104,9 кв. м з навісом літ. 2Х{1}, естакадою літ. 2х, входом в підвал літ. 2х{1}	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, м. Перещепине, вул. Вербна, 11А	1104,9	2221522012232	1999.9 Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.11.2020 №232520992	Державна, в особі Фонду державного майна України (код за ЄДРПОУ 00032945)

Об'єкт приватизації складається з:

- будівлі складу 2Х-1 загальною площею 1104,9 кв. м з навісом літ. 2Х{1} (фундамент, стіни, перекриття – з/бетон), естакадою літ. 2х (бетон), входом в підвал літ. 2х{1} (залізобетонні сходи);
- обладнання складу (стелажі) інв. № 3036: 3-х секційні металеві стелажі довжиною 6 м (8 одиниць); 9-ти секційні металеві стелажі довжиною 18 м (10 одиниць); 13-ти секційні металеві стелажі довжиною 13 м (1 одиниця); стелажі для зберігання металопрокату довжиною 18 м (5 одиниць);
- водопроводу складу інв. №4006 – знаходиться в неробочому стані, підведений від складу до водонапірної башти, яка є власністю ТОВ «Орільський об'єднаний елеватор» (код за ЄДРПОУ 30921733);
- каналізації складу інв. №4007 - знаходиться в неробочому стані, являє собою металеву трубу, яка пролягає від складу протягом 15 м території ТОВ «Орільський об'єднаний елеватор» (код за ЄДРПОУ 30921733) та не підведена до загальної каналізації.

Відомості про земельні ділянки: земельна ділянка окремо під об'єкт приватизації не виділена; об'єкт розташований на земельній ділянці площею 9,7890 га з кадастровим № 1223210500:01:400:0004, яка на підставі договору від 13.12.2016 №13/12/16/1-ДО перебуває в оренді ТОВ «Орільський об'єднаний елеватор» (код за ЄДРПОУ 30921733).

Станом на 11.08.2023 договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частин, відсутні.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 04 жовтня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта малої приватизації здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **188 870,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **94 435,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **94 435 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій буде визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **94 435 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **37 774,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **18 887,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **18 887,00 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **18 887,00 грн** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: **1340,00 грн.**

4. Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - будівля матеріального складу, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, м. Перещепине, вул. Вербна, 11А).

Рахунок № UA748201720355219003000055549 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (056) 744-11-41, E-mail: privat_12@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Остащенко Ольга Сергіївна.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html>.

Телефон для довідок: (056) 744-11-41.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 07.09.2023 №12/01-107-РП.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230807-12012.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов – **1 888,70 грн;**
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **944,35 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **944,35 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **944,35 грн.**

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.