

## Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі ветеринарної медицини Б загальною площею 103,9 кв.м, сараю В площею 41,1 кв.м, гаража В' площею 58,8 кв.м, за адресою: Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Варковичі, вул. Стефаника, 3, що перебуває на балансі Дубенської районної державної лікарні ветеринарної медицини

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** будівля ветеринарної медицини Б загальною площею 103,9 кв.м, сарай В площею 41,1 кв.м, гараж В' площею 58,8 кв.м.

**Місцезнаходження:** Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Варковичі, вул. Стефаника, 3.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Дубенська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00703931), адреса: Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Рачин, вул. Лугова, 1, телефон: (03656) 4-58-08.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля ветеринарної медицини Б загальною площею 103,9 кв.м, сарай В площею 41,1 кв.м, гараж В' площею 58,8 кв.м	Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Варковичі, вул. Стефаника, 3	203,8	1838320256216	1220 - Будівлі офісні	Витяг з Державного реєстру речових прав від 14.06.2023, індексний номер 335585170	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Інформація про земельну ділянку відсутня.

Станом на 06.10.2023 року об'єкт приватизації в оренді не перебуває.

### 2) Інформація про аукціон

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** 08 листопада 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заявки на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заявки на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових

пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин для проведення електронного аукціону.

### **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта**

Приватизація будівлі ветеринарної медицини Б загальною площею 103,9 кв.м, сараю В площею 41,1 кв.м, гаража В' площею 58,8 кв.м, за адресою: Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Варковичі, вул. Стефаника, 3, здійснюється відповідно до вимог законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами) та «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **34 900,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **17 450,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **17 450,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **17 450,00 гривень** (без урахування ПДВ).

#### **На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.**

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **6 980,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **3 490,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 490,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 490,00 гривень** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулись, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

#### **Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.**

### **4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

**Рахунок:** № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – будівлі ветеринарної медицини Б загальною площею 103,9 кв.м, сараю В площею 41,1 кв.м, гаражу В' площею 58,8 кв.м, за адресою: Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Варковичі, вул. Стефаника, 3)

**Рахунок:** № UA088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172,

**Код за ЄДРПОУ:** 42956062

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що)

**в іноземній валюті EUR:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або UNICREDIT BANK AG, MUNICH, SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

або Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

**в іноземній валюті USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH,2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

або JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

або Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA SWIFT: BKTR US 33  
Номер кореспондентського рахунка: 04094227

або The Bank of New York Mellon, New York, USA SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, за адресою: Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Варковичі, вул. Стефаніка, 3.

Відповідальна особа від балансоутримувача: заступник начальника Дубенської районної державної лікарні ветеринарної медицини – Загреба Василь Іванович, телефон: (066) 6536839.

**Найменування особи організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м.Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса веб-сайту – <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/rivne.html>.

**Контактна особа:** Дімітрук Яна Ігорівна, телефон: (0362) 68-36-93, e-mail: [rivne@spfu.gov.ua](mailto:rivne@spfu.gov.ua).

#### **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 13.10.2023 року № 503.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230301-57638

#### **Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

#### **Мінімальний крок для:**

- аукціону без умов – 349,00 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 174,5 гривні;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 174,5 гривні;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 174,5 гривні.

**Місце проведення аукціону:** аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.