

**Інформаційне повідомлення Регіонального відділення Фонду державного майна України  
по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої  
приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства  
“Угерський спиртовий завод”  
(код за ЄДРПОУ 00374733)**

**1) Інформація про об'єкт приватизації.**

**Найменування об'єкта приватизації:** єдиний майновий комплекс державного підприємства “Угерський спиртовий завод”

**Місцезнаходження:** Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул.І.Франка, 2.

**Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ - 00374733.**

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2023 - 105 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є виробництво іншої хімічної продукції.

Обсяг реалізації продукції за період 2020р. – 3 місяці 2023р. становить 463 763,0 тис.грн., у тому числі експортної – 0 грн.

Основна номенклатура продукції:

- розріджувач органічний для лаків, фарб та розчинників "РОЛФ";
- засіб проти обмерзання "Зима-У", у тому числі експортної – немає.

**Обсяг основної номенклатури продукції:**

Період	Вид продукції	Обсяг, тонн
2020р.	Розріджувач органічний для лаків, фарб та розчинників "РОЛФ"	2048,9
2020р.	Засіб проти обмерзання "Зима-У"	3027,6
2021р.	Розріджувач органічний для лаків, фарб та розчинників "РОЛФ"	1355,0
2021р.	Засіб проти обмерзання "Зима-У"	1958,9
2022р.	Розріджувач органічний для лаків, фарб та розчинників "РОЛФ"	2617,5
2022р.	Засіб проти обмерзання "Зима-У"	1584,3
I квартал 2023	Розріджувач органічний для лаків, фарб та розчинників "РОЛФ"	234,3
I квартал 2023	Засіб проти обмерзання "Зима-У"	438,4

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

Період	Загальний дохід, тис. грн.	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн.
2020р.	130 925,0	130 770,0
2021р.	114 227,0	110 763,0
2022р.	191 163,0	191 130,0
I квартал 2023	31 101,0	31 100,0

**Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період:**

<b>№ п/п</b>	<b>Показники</b>	<b>Одиниця виміру</b>	<b>2020 р.</b>	<b>2021 р.</b>	<b>2022 р.</b>	<b>I квартал 2023 р.</b>
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>17154,0</b>	<b>10293,0</b>	<b>44 605,0</b>	<b>42 612,0</b>
<b>1.1.</b>	<b>Необоротні активи</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>4 322,0</b>	<b>4 520,0</b>	<b>25 380,0</b>	<b>25 124,0</b>
1.1.1.	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн.	1,0	553,0	461,0	431,0
1.1.2.	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн.	247,0	101,0	421,0	457,0
1.1.3.	Балансова вартість основних засобів	тис. грн.	4 074,0	3 866,0	24 498,0	24 236,0
1.1.4.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн.	-	-	-	-
<b>1.2</b>	<b>Оборотні активи</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>12 832,0</b>	<b>5 773,0</b>	<b>19 225,0</b>	<b>17 488,0</b>
1.2.1.	Запаси	тис. грн.	7 637,0	2 947,0	11 120,0	11 021,0
1.2.2.	Сумарна дебіторська заборгованість (форма №1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн.	1 000,0	2 659,0	6 213,0	5 807,0
1.2.3.	Гроші (форма №1, рядок 1165)	тис. грн.	1 181,0	167,0	104,0	660,0
1.2.4.	Витрати майбутніх періодів (рядок 1170)	тис. грн.	3014,0	-	-	-
1.2.5.	Інші оборотні активи	тис. грн.	-	-	1 788,0	-
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>17 154,0</b>	<b>10 293,0</b>	<b>44 605,0</b>	<b>42 612,0</b>
2.1.	Власний капітал (форма №1, рядок 1495)	тис. грн.	-5 647,0	-358 122,0	-338 999,0	-339 054,0
2.2.	Довгострокові зобов'язання (форма №1, рядок 1595)	тис. грн.	-	-	-	-
2.3.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн.	22 801,0	368 415,0	383 604,0	381 666,0
2.3.1.	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн.	22 801,0	368 415,0	383 604,0	381 666,0
2.4.	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн.	-	-	-	-
2.4.1.	Розрахунками з оплати праці	тис. грн.	-	-	-	-
2.4.2.	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн.	-	-	-	-
2.4.3.	Розрахунками зі страхування	тис. грн.	-	-	-	-
2.4.4.	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн.	-	-	-	-
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>130 925,0</b>	<b>114 227,0</b>	<b>191 163,0</b>	<b>31 101,0</b>
3.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн.	130 770,0	110 763,0	191 130,0	31 100,0
3.2.	Інші операційні доходи	тис. грн.	155,0	3 464,0	33,0	1,0
3.3.	Інші доходи	тис. грн.	-	-	-	-
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>130 925,0</b>	<b>117 515,0</b>	<b>190 439,0</b>	<b>31 026,0</b>
4.1.	Собівартість реалізованої продукції	тис. грн.	126 456,0	111 899,0	181 329,0	28 655,0

	(товарів, робіт, послуг)					
4.2.	Адміністративні витрати	тис. грн.	4 207,0	4 472,0	5 453,0	1 451,0
4.3.	Витрати на збут	тис. грн.	-	-	-	-
4.4.	Інші операційні витрати	тис. грн.	262,0	1 144,0	1 539,0	920,0
4.5.	Інші витрати	тис. грн.	-	-	- 2118	-
4.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн.	-	-		-
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток)+, -</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>-</b>	<b>-3 288,0</b>	<b>724,0</b>	<b>75,0</b>
6.	Середня кількість всіх працівників	чол.	113	98	106	105
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн.	12838	13220	15 761,0	4 421,0
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн.	9467,78	11241,52	12 390,53	14 033,04

Станом на 31.03.2023:

Прострочена кредиторська заборгованість - відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі: 381 666,0 тис.грн.

Заборгованість по заробітній платі – 618,0 тис.грн.

За товари, роботи, послуги - 25 137,0 тис.грн

Розрахунки з бюджетом – 347 401,0 тис.грн.

Розрахунки зі страхування – 199,0 тис.грн

Інші поточні зобов'язання – 8 311,0 тис.грн.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності/ інформація про реєстрацію права власності	Форма власності та власник
Підробоче відділення по переробці картоплі (підробне відділення), Е-3, (інв.118)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	1186,6	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
* Вуглекислотний цех, Ж-2, (інв.346)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	916,2	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Насосна оборотних вод (колишне пожежне депо), 3-1, (інв.№ 654)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	20,9	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Навіс для автомашин, И-1, (інв.№501)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	738,6	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України

Склад (прибудова під матеріали), І-1, (інв.503)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	90,4	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Насосна станція (свердловини №1), О, погріб, О' (інв.132)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	-	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Навіс для хімікатів, Л, (інв.№ 672)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	-	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Насосна станція апаратного відділення, М-1, (інв.№654)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	6,1	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Автогараж №1, Р-1, туалет, П (№107)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	356,0	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Склад для хімікатів, С-1, (інв.№107)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	30,1	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Басейн водопостачання, Т, (інв.№654)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	-	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Паливно-заправочний пункт, Ф (інв.№91)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	-	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Корівник, Х-1, (інв.№ 91)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	350,9	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Зерносклад напольного типу з навісом, норійна башня, Ц-3,	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	1374,6	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з	державна, Фонд державного майна України

навіс, ц, підвал, пд. (інв.№ 126, 51)					Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	
Насосна станція (свердловини № 2), Ю-1 (інв.№ 5)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	25,2	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Солодовня (цех технічних рідин), Я-3 (інв.№ 130)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	1257,1	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Спиртосховище, А'-2, вхід в підвал, а' (інв.№76)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	428,3	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Прохідна, Б'-2 (інв.№187)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	163,6	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Гараж № 3, Г'-1 (інв.№635)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	253,6	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Зерносклад силосного типу, Й'-2 (інв.№ 574)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	1354,1	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Гараж № 2, Ю'-1, (інв.№ 565)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	97,7	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Огорожа №1, №3, №4; Ворота №2, №5, №6, №7, №8 (інв.№7)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	-	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Адміністративний корпус, апаратне відділення, дріжджобродильне відділення, та варочний цех, котельня,	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	4118,1	2744466946100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334595491 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України

трансформаторна підстанція, т А-6 (інв.№ 425, 1, 92, 223, 352)						
Прохідна, А-1 (інв.№20)	Львівська обл., м.Стрий, вул.Сколівська, 16	50,6	2744375546100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Автовагова, Б (інв.№61)	Львівська обл., м.Стрий, вул.Сколівська, 16		2744375546100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Спиртосховище, В-3, естакада №7 (інв.№11)	Львівська обл., м.Стрий, вул.Сколівська, 16	536,4	2744375546100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Побутове приміщення-майстерня, Г-1, убиральня, Д (інв.№752)	Львівська обл., м.Стрий, вул.Сколівська, 16	33,0	2744375546100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Навіс над транспортером розвантаження зерна, О-1 (інв.№616)	Львівська обл., м.Стрий, вул.Сколівська, 16	162,2	2744375546100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Електрощитова, П-1 (інв.№616)	Львівська обл., м.Стрий, вул.Сколівська, 16	7,2	2744375546100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Огорожа № 1, 2, ворота № 3,5 (інв.№13)	Львівська обл., м.Стрий, вул.Сколівська, 16		2744375546100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Силосні баки №8-15	Львівська обл., м.Стрий, вул.Сколівська, 16		2744375546100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Наповнююча станція, А-1 (інв.№ 40)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Стриганці, вул.Зелена, 476	354,4	2744306846100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116	державна, Фонд державного майна України

					від 05.06.23	
Прохідна (побутове приміщенн), Б-1 (інв.№41)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Стриганці, вул.Зелена, 476	54,3	2744306846100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Трансформаторна підстанція (електрощитова), В-1 (інв.№42)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Стриганці, вул.Зелена, 476	9,9	2744306846100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Огорожа №1, 3; ворота №2 (інв.№44)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Стриганці, вул.Зелена, 476	-	2744306846100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Убиральня Г (інв. (№26)	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Стриганці, вул.Зелена, 476	-	2744306846100	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23 Витяг з Державного реєстру речових прав № 334555116 від 05.06.23	державна, Фонд державного майна України
Насосна станція стічних вод	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угеосько, вул.І.Франка, 4	-	-	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23	державна, Фонд державного майна України
Насосна відпуску барди	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угеосько, вул.І.Франка, 4	-	-	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23	державна, Фонд державного майна України
Бардяна яма з насосною	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угеосько, вул.І.Франка, 4	-	-	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23	державна, Фонд державного майна України
Огорожа №1,2; ворота №3, 4	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угеосько, вул.І.Франка, 4	-	-	Для забезпечення виробничої діяльності	Витяг з ЄРОДВ № 10-15-7637 від 29.03.23	державна, Фонд державного майна України
Залізнодорожна вітка	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Стриганці, вул.Зелена, 476	-	-	Для забезпечення виробничої діяльності	-	державна, Фонд державного майна України
Свердловина №1	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	-	-	Для забезпечення виробничої діяльності	-	державна, Фонд державного майна України
Свердловина №2	Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько, вул.Франка, 2	-	-	Для забезпечення виробничої діяльності	-	державна, Фонд державного майна України

\* В будівлі вуглекислотного цеху знаходиться ПРУ №51624 площею 94, 6 кв.м, яке не входить до складу Об'єкта приватизації.

Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, майно підприємства перебуває в податковій заставі.

Відомості про транспортні засоби:

1. Автонавантажувач Рекорд-2, 1989 року випуску.
2. Автонавантажувач – 40811, 1988 року випуску.
3. Автомобіль Фольксваген Венто, держ.№002-88ТА, 1993 року випуску.
4. Автомобіль бортовий ЗІЛ 130, держ.№175-23ТА, 1976 року випуску.
5. Автомобіль бортовий ЗІЛ 130, держ.№175-25ТА, 1963 року випуску.
6. Автомобіль бортовий ЗІЛ 131, держ.№175-22ТА, 1979 року випуску.
7. Автомобіль бортовий ЗІЛ 432910, держ.№92-00, 1994 року випуску.
8. Автомобіль бортовий ЗІЛ 130, держ.№175-24ТА, 1988 року випуску.
9. Автомобіль тягач КАМАЗ 5410, держ.№6216 ЛВР, 1991 року випуску.
10. Автомобіль самоскид КАМАЗ 55111, держ.№5112 ЛВР, 1991 року випуску.
11. Автомобіль легковий Міцубісі Паджеро, держ.№015-13ТА, 1998 року випуску.\*\*
12. Мікроавтобус Фольксваген мультивен, держ.№002-68ТА, 1995 року випуску.\*\*\*
13. Мікроавтобус Фольксваген транспортер, держ.№010-50ТА, 1991 року випуску.
14. Автомобіль бортовий УАЗ 3303, держ.№56-91ОНА, 1994 року випуску.
15. Трактор Т-150К, держ.№Т3182ЛВ, 1986 року виску.
16. Причіп-виновоз ВВМ-12, №2286ХР.
17. Причіп тракторний, №13184ЛВ, 1988 року випуску.
18. Причіп-цистерна (бочка) ОРЖ-3, №Т3183ЛВ, 1998 року випуску.

\*\*Автомобіль легковий Міцубісі Паджеро, держ.№015-13ТА, 1998 року випуску вилучено згідно з рішенням Стрийської районної державної адміністрації та часткового наряду №4629 від 10.04.2022 у зв'язку з оголошенням Указу президента України №69/2022 "Про загальну мобілізацію".

\*\*\* Мікроавтобус Фольксваген мультивен, держ.№002-68ТА, 1995 року випуску, відсутній (вкрадений).

#### Відомості про земельні ділянки:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько	6,4016	4625388400:02:000:0712	обслуговування виробничих будівель та споруд спиртзаводу	державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ №186928 від 23.03.2010
Земельна ділянка	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько	0,8279	4625388400:02:000:0713	обслуговування виробничих будівель та споруд спиртзаводу	державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ№186929 від 23.03.2010
Земельна ділянка	Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько	4,7646	4625388400:02:000:0401	обслуговування виробничих будівель та споруд спиртзаводу	державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ№186930 від 23.03.2010
Земельна ділянка	Львівська обл., м.Стрий, вул. Сколівська, 16	1,0073	4611200000:10:005:0001	обслуговування спиртбази	державна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ№184893 від 24.07.2007
Земельна ділянка	Львівська обл.,	1,6254	4625387000:04:000:0102	обслуговування	державна,



	Стрийський р-н, с. Стриганці			будівель і споруд станції сірчистого ангідриду	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ№189504 від 23.08.2007
--	---------------------------------	--	--	--	---

Майна, переданого в оренду, станом на 31.03.2023 року немає.

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.

№ п/п	Назва активу, адреса	Інв. №	Кількість	Одиниці виміру	Балансова вартість (грн.) станом на 31.03.2023 р.
1	Житловий будинок №1, Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Івана Франка, 2 а	2	1	шт.	23148,68
2	Житловий будинок №2, Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Івана Франка, 4	19	1	шт.	3395,13
3	Житловий будинок №3, Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Коновальця, 6	143	1	шт.	4439,82
4	Житловий будинок №4, Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Жидачівська, 39	373	1	шт.	6416,01
5	Житловий будинок №5, Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Жидачівська, 37	490	1	шт.	27213,85
6	Житловий будинок №6, Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Жидачівська, 41	553	1	шт.	350752,71
7	Стайня житлового буд №1, Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Івана Франка, 2 а	53	1	шт.	0,0
8	Стайня житлового буд №1, Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Івана Франка, 2 а	93	1	шт.	0,0
9	Стайня житлового буд №1, Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Івана Франка, 2 а	144	1	шт.	0,0
10	Стайня житлового буд №2, Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Івана Франка, 4	54	1	шт.	0,0
11	Захисна споруда цивільного захисту (ПРУ), Львівська обл., Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Івана Франка, 2	б/н	1	шт.	2571,74
<b>Разом</b>		<b>х</b>	<b>х</b>	<b>х</b>	<b>417937,94</b>

**Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів**

1. Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря за 2022 рік (згідно форми №2-ТП (повітря) (річна) усього по підприємству – 26,268 т.
2. Утворення відходів за 2022 рік (згідно форми №1-відходи (річна) усього по підприємству – 42703,24 т.

у тому числі:

- 1 клас небезпеки – немає;
- 2 клас небезпеки – немає;
- 3 клас небезпеки – немає;
- 4 клас небезпеки – 42703,24 т:

1. Барда зернова (код виду відходів 1590.2.9.04) – 42580,000 т;
2. Відходи комунальні (міські) змішані, у т. ч. сміття з урн (код виду відходів 7720.3.1.01) – 22,240 т;
3. Осад (код виду відходів 1590.2.9.13) – 101,000 т.
3. Екологічні платежі за 2022 рік (згідно форми №1 – екологічні витрати (річна) фактично сплачено усього – 320,4 тис. грн, у т. ч. :
  - за викиди в атмосферне повітря забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення – 79,6 тис. грн.;
  - за розміщення відходів – 0,00 тис. грн.
4. Скиди забруднюючих речовин у навколишнє середовище – немає.

Підприємство не отримувало державних замовлень, мобілізаційних завдань.

## **2). Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 12 липня 2023 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## **3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства "Угерський спиртовий завод" (далі – Об'єкт приватизації) здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна", "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави"; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Відповідно до вимог статті 20 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи ДП "Угерський спиртовий завод" здійснюється не пізніше одного року після переходу права власності на Об'єкт приватизації.

Відповідно до частини п'ятої статті 9 Закону України "Про колективні договори і угоди" у разі зміни власника підприємства чинність колективного договору зберігається протягом строку його дії, але не більше одного року.

Відповідно до Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою, відповідно до умов договору між Продавцем та Покупцем та законодавства України.

Відповідно до абзацу шостого частини шостої статті 26 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" наявність заборони відчуження або накладеного виконавцем у процесі виконавчого провадження арешту державного або комунального майна, крім арешту, накладеного у кримінальному провадженні, відсутність згоди кредитора, іпотекодержателя на продаж майна, що перебуває в заставі (іпотеці), не є перешкодою для продажу єдиного майнового комплексу ДП "Угерський спиртовий завод", до складу якого входить таке майно. Продаж єдиного майнового комплексу ДП "Угерський спиртовий завод" здійснюється без повідомлення та згоди осіб, в інтересах яких встановлені відповідні обтяження. Всі обтяження майна, яке входить до складу єдиного майнового комплексу ДП "Угерський спиртовий завод", зберігають чинність для покупця об'єкта приватизації і припиняються в порядку, встановленому законодавством України.

Покупець повинен дотримуватись вимог частини 8 статті 32 Кодексу цивільного захисту щодо захисної споруди цивільного захисту № 51624 площею 94,6 кв.м., яке знаходиться в будівлі вуглекислого цеху, за адресою: Стрийський р-н, с. Угерсько, вул. Франка, 2.

**Стартова ціна об'єкта приватизації для:**

- аукціону з умовами – 42 193 939,38 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 21 096 969,69 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 21 096 969,69 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових – 21 096 969,69 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 8 438 787,88 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 4 219 393,94 грн (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 219 393,94 грн (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 4 219 393,94 грн (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна", розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску:** 1340 гривень 00 копійок

**Умови продажу:**

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства "Угерський спиртовий завод" зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на дату переходу права власності на єдиний майновий комплекс;
- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дати переходу права власності.

**4) Додаткова інформація.**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній**

валюти, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Рахунок:** UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

**Рахунок:** UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м.Київ, вул.Бастіонна,6, МФО 820172

**Код за ЄДРПОУ** 42899921.

**в іноземній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** вул.Коперніка,4, м.Львів, Україна.

**Валюта рахунка** – долари США та Євро.

**Рахунок:** UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство "Державний експортно-імпортний банк України".

**Адреса:** вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Код ЄДРПОУ:** 42899921.

**Призначення платежу:** (обов'язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

**Address:** 4, Copernicus street , Lviv, city,79005.

**Account:** UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT:** EXBSUAUX.

**Code YeDRPOU:** 42899921.

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 16-00 за місцем його розташування за адресою: Львівська обл., Стрийський р-н, с.Угерсько. Дані контактної особи: Петрик Ігор Іванович 097-014-48-44, [spirtugeru@ukr.net](mailto:spirtugeru@ukr.net), заступник директора державного підприємства "Угерський спиртовий завод".

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул.Коперніка, 4, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua>.

Телефон для довідок: (032) 261-62-14.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 19.06.2023 №00995.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **RAS001-UA-20221227-27122**.

***Період між :***

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону

**Мінімальний крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – 421 939,39 грн;

- аукціону зі зниженням стартової ціни – 210 969,69 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 210 969,69 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.