

**Інформаційне повідомлення  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву  
про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу  
державного спеціалізованого автотранспортного підприємства Державного  
комітету телебачення і радіомовлення України**

**1) Інформація про об'єкт приватизації**

Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного спеціалізованого автотранспортного підприємства Державного комітету телебачення і радіомовлення України.

Місцезнаходження: 02002, м. Київ, вул. Туманяна, 15.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ – 04653207.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.12.2022 – 7 осіб.

Основним видом діяльності, відповідно до Статуту є інший пасажирський наземний транспорт, н.в.і.у.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2020 - 2022 рік – 6811 тис.грн в тому числі експортної – 0 тис.грн.

Основна номенклатура продукції: послуги від стоянки авто та зберігання майна, в тому числі експортної - 0 тис.грн.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг):**

| Період | Загальний дохід,<br>тис. грн | Дохід за основним видом<br>діяльності,<br>тис. грн |
|--------|------------------------------|--|
| 2020р. | 2180                         | 2133   |
| 2021р. | 2498                         | 2498   |
| 2022р. | 2133                         | 2133   |

**Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки:**

| № п/п      | Показники  | Одиниця виміру   | 2020 р. | 2021 р. | 2022 р. |
|------------|--|------------------|---------|---------|---------|
| <b>1.</b>  | <b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>                   | <b>тис. грн.</b> | 17858,0 | 65097,0 | 64446,0 |
| <b>1.1</b> | <b>Необоротні активи</b>                               | тис. грн.        | 16083,0 | 63844,0 | 63844,0 |
| 1.1.1      | Балансова вартість нематеріальних активів              | тис. грн.        | -       | -       | -       |
| 1.1.2      | Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій | тис. грн.        | -       | -       | -       |
| 1.1.3      | Балансова вартість основних засобів                    | тис. грн.        | 16083,0 | 63844,0 | 63844,0 |
| 1.1.4      | Довгострокові фінансові інвестиції                     | тис. грн.        | -       | -       | -       |
| <b>1.2</b> | <b>Оборотні активи</b>                                 | тис. грн.        | 1775,0  | 1253,0  | 602,0   |
| 1.2.1      | запаси   | тис. грн.        | 29,0    | 45,0    | 52,0    |

|              |   |                  |               |               |               |
|--------------|---|------------------|---------------|---------------|---------------|
| 1.2.2        | сумарна дебіторська заборгованість<br>(форма № 1, рядок<br>1125+1130+1135+1140+1145+1155)         | тис. грн.        | 1167,0        | 530,0         | 357,0         |
| 1.2.3        | гроші<br>(форма № 1, рядок 1165)  | тис. грн.        | 255,0         | 338,0         | 134,0         |
| <b>2.</b>    | <b>Пасиви</b>   | тис. грн.        | 17858,0       | 65097,0       | 64446,0       |
| <b>2.1</b>   | Власний капітал<br>(форма № 1, рядок 1495)  | тис. грн.        | 17411,0       | 64723,0       | 64378,0       |
| 2.2          | Довгострокові зобов'язання<br>(форма № 1, рядок 1595)   | тис. грн.        | -             | -             | -             |
| 2.3          | Поточні зобов'язання, в тому числі:   | тис. грн.        | 447,0         | 374,0         | 68,0          |
| <b>2.3.1</b> | поточна кредиторська заборгованість<br>сумарна<br>(форма № 1, рядок 1695 - 1660 -<br>1665 - 1670) | тис. грн.        | 447,0         | 374,0         | 68,0          |
| 2.4          | Прострочена кредиторська<br>заборгованість, в тому числі за:                                      | тис. грн.        | -             | -             | -             |
| 2.4.1        | розрахунками з оплати праці   | тис. грн.        | -             | -             | -             |
| 2.4.2        | розрахунками перед бюджетом   | тис. грн.        | -             | -             | -             |
| 2.4.3        | розрахунками зі страхування   | тис. грн.        | -             | -             | -             |
| 2.4.4        | розрахунками за товари, роботи,<br>послуги  | тис. грн.        | -             | -             | -             |
| <b>3.</b>    | <b>Доходи всього, в тому числі:</b>   | <b>тис. грн.</b> | <b>2180,0</b> | <b>2498,0</b> | <b>2006,0</b> |
| 3.1          | Чистий дохід від реалізації продукції<br>(товарів, робіт, послуг)                                 | тис. грн.        | 2133,0        | 2498,0        | 2006,0        |
| 3.2          | Інші операційні доходи  | тис. грн.        | 47,0          | -             | -             |
| 3.3          | Інші фінансові доходи   | тис. грн.        | -             | -             | -             |
| <b>4.</b>    | <b>Витрати всього, в тому числі:</b>  | <b>тис. грн.</b> | <b>2095,0</b> | <b>2835,0</b> | <b>2278,0</b> |
| 4.1          | Собівартість реалізованої продукції<br>(товарів, робіт, послуг)                                   | тис. грн.        | 958,0         | 1019,0        | 685,0         |
| 4.2          | Адміністративні витрати   | тис. грн.        | 1099,0        | 1274,0        | 1578,0        |
| 4.3          | Витрати на збут   | тис. грн.        | -             | -             | -             |
| 4.4          | Інші операційні витрати   | тис. грн.        | 19,0          | 535,0         | 15            |
| 4.5          | Інші витрати  | тис. грн.        | -             | -             | -             |
| 4.6          | Витрати з податку на прибуток   | тис. грн.        | 19,0          | 7,0           | -             |
| <b>5.</b>    | <b>Чистий прибуток (збиток) +,-</b>   | <b>тис. грн.</b> | <b>85,0</b>   | <b>-337,0</b> | <b>-272,0</b> |
| <b>6.</b>    | Середня кількість всіх працівників  | чол.             | 10            | 10            | 7             |
| <b>7.</b>    | Фонд оплати праці усіх працівників  | тис. грн.        | 1061,0        | 1378,0        | 1351,0        |
| <b>8.</b>    | Середньомісячна заробітна плата   | грн.             | 8842,0        | 11483,0       | 14073,0       |

**Станом на 31.12.2022:**

**Прострочена кредиторська заборгованість відсутня**

**Поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:**

**розрахункам з бюджетом**

**51,0 тис. грн;**

**інша кредиторська заборгованість**

**21,0 тис. грн.**

## Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

| Назва                         | Адреса розташування              | Загальна площа (м кв.) | Реєстраційний номер | Функціональне використання                             | Підстава виникнення права власності/Інформація про право власності | Форма власності та власник              |
|-------------------------------|----------------------------------|------------------------|---------------------|--|--|---|
| Гараж літ.К                   | м.Київ, вул.Туманяна Ованеса, 15 | 1201,2                 | 2716205380000       | Стоянки автомобільні криті                             | Витяг з Державного реєстру речових прав від 05.04.2023 №328175541  | Державна, Фонд державного майна України |
| Гараж літ.З                   | м.Київ, вул.Туманяна Ованеса, 15 | 1856,9                 | 2716185380000       | Гаражі наземні   | Витяг з Державного реєстру речових прав від 05.04.2023 №328168401  | Державна, Фонд державного майна України |
| Гараж літ.І                   | м.Київ, вул.Туманяна Ованеса, 15 | 822,3                  | 2715798180000       | Стоянки автомобільні криті                             | Витяг з Державного реєстру речових прав від 05.04.2023 №328075504  | Державна, Фонд державного майна України |
| Адміністративна будівля літ.Ж | м.Київ, вул.Туманяна Ованеса, 15 | 298,0                  | 2716203980000       | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші | Витяг з Державного реєстру речових прав від 06.04.2023 №328234413  | Державна, Фонд державного майна України |

## Перелік транспортних засобів державного спеціалізованого автотранспортного підприємства Державного комітету телебачення і радіомовлення України:

| № з/п | Назва активу                        | Рік випуску |
|-------|-------------------------------------|-------------|
| 1     | HYUNDAI GRANDEUR AA 8500 EA         | 2007        |
| 2     | SKODA SUPER B 1,8T AA 0671 CE       | 2006        |
| 3     | YOIKSWAGEN PASSAT AA 5253 KA        | 2004        |
| 4     | DAEWOO LANOS AA 2662 IE             | 2008        |
| 5     | ГАЗ 31105 AA 6739 EA                | 2007        |
| 6     | ГАЗ 3110 AA 6625 MI                 | 1999        |
| 7     | ВАЗ 210994 AA 86 - 35 EB            | 2007        |
| 8     | ВАЗ 21093 AA 9508 BA                | 2005        |
| 9     | ВАЗ 21093 AA 9503 BA                | 2005        |
| 10    | SKODA Oktavia AA 3358 KI            | 2002        |
| 11    | ВАЗ 2107 AA 2823 AK                 | 2004        |
| 12    | ГАЗ 22171 39796 KA                  | 2001        |
| 13    | ГАЗ 31029 AA 6620 MI                | 1995        |
| 14    | ГАЗ 3110 AA 6623 MI                 | 2002        |
| 15    | GEEIY MR 7151A AA 7161 HA           | 2007        |
| 16    | MAZDA 626 1,8 AA 6602 OP            | 2001        |
| 17    | ВАЗ 21063 б/н                       | 1990        |
| 18    | Авто Причіп ППМ 10 «Шмелек» 2451 KI | 1992        |
| 19    | ЛИАЗ 677 KA 9129 EH                 | 1990        |

## Відомості про земельні ділянки:

| Назва            | Адреса розташування                    | Площа земельної ділянки (га) | Кадастровий номер земельної ділянки | Цільове призначення земельної ділянки                         | Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження                       |
|------------------|--|------------------------------|-------------------------------------|---|--|
| Земельна ділянка | м.Київ,<br>вул.Ованеса<br>Туманяна, 15 | 0,9824                       | 8000000000:<br>63:018:0011          | Експлуатація та обслуговування автотранспортного підприємства | Комунальна<br>Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 06.06.2005<br>Серія ЯЯ №392758 |

**Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта:** Договори оренди відсутні.

**На балансі підприємства не перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації.**

**Підприємство не здійснює викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище.**

**Інформація щодо наявності/відсутності мобілізаційних завдань: мобілізаційні завдання (замовлення) на підприємстві відсутні.**

## 2) Інформація про аукціон:

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону:** 18 травня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні з умовами,** із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## 3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація єдиного майнового комплексу державного спеціалізованого автотранспортного підприємства Державного комітету телебачення і радіомовлення України здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для

продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного спеціалізованого автотранспортного підприємства Державного комітету телебачення і радіомовлення України повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі - дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець вживає передбачені законодавством та договором заходи з припинення юридичної особи. Припинення юридичної особи державного спеціалізованого автотранспортного підприємства Державного комітету телебачення і радіомовлення України здійснюється не пізніше одного року після переходу права власності на об'єкт приватизації.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою відповідно до умов договору між продавцем і покупцем та законодавства України.

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону з умовами – **64 446 403, 64 гривні** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **32 223 201, 82 гривня** (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **32 223 201, 82 гривня** (без урахування ПДВ);

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **32 223 201,82 гривня** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – **12 889 280,73 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **6 444 640, 36 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 444 640, 36 гривень** (без урахування ПДВ);

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6 444 640, 36 гривень** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску буде встановлюватися в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;  
30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

**Розмір реєстраційного внеску: 1 340,00 гривень.**

**Умови продажу:**

Покупець єдиного майнового комплексу державного спеціалізованого автотранспортного підприємства Державного комітету телебачення і радіомовлення України зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;

- погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом у розмірі, що складеться на день переходу права власності на об'єкт приватизації (у разі наявності такої заборгованості).

**4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву

**Рахунок №UA398201720355599003000014093** (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт - єдиний майновий комплекс державного спеціалізованого автотранспортного підприємства Державного комітету телебачення і радіомовлення України, за адресою: м. Київ, вул.Туманяна, 15).

**Рахунок №UA188201720355269003000014093** (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м. Київ

**Код за ЄДРПОУ 19030825**

**Призначення платежу:** обов'язково вказувати за що, та за який об'єкт перераховуються кошти

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**

**<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>**

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою:  
02002, м. Київ, вул.Туманяна, 15.

Телефон: 098-521-40-52, e-mail: specatp456@gmail.com

Відповідальна особа: Тимохович Олексій Андрійович (в.о.директора державного спеціалізованого автотранспортного підприємства Державного комітету телебачення і радіомовлення України)

Найменування особи організатора аукціону – **Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, м. Київ, бульвар Тараса Шевченка 50-Г, адреса вебсайту- <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kyiv.html>**

Телефони для довідок (044) 281-00-35.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву від 20.04.2023 № 434.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230328-61171.

**Період між:**

- аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – **644 464, 04 гривні;**

- аукціон із зниженням стартової ціни – **322 232, 02 гривні;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **322 232, 02 гривні;**

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **322 232, 02 гривні.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>