

ПОРІВНЯЛЬНА ТАБЛИЦЯ

до проєкту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт»

Зміст положення акта законодавства	Зміст відповідного положення проєкту акта
Порядок виконання підготовчих та будівельних робіт, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт»	
<p>28. Замовник (його уповноважена особа) подає до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю через центр надання адміністративних послуг чи через електронний кабінет шляхом подання засобами програмного забезпечення Єдиного державного веб-порталу електронних послуг або заповнює та надсилає рекомендованим листом з описом вкладення до центру надання адміністративних послуг заяву про отримання дозволу за формою згідно з додатком 10 до цього Порядку.</p> <p>До заяви додаються:</p> <p>витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо наявного права власності або землекористування земельною ділянкою (земельними ділянками) (крім випадків, визначених пунктом 7 цього Порядку);</p> <p>витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо будівель і інженерних споруд, які реконструюються, піддаються капітальному ремонту чи реставрації;</p>	<p>28. Замовник (його уповноважена особа) подає до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю через центр надання адміністративних послуг чи через електронний кабінет шляхом подання засобами програмного забезпечення Єдиного державного веб-порталу електронних послуг або заповнює та надсилає рекомендованим листом з описом вкладення до центру надання адміністративних послуг заяву про отримання дозволу за формою згідно з додатком 10 до цього Порядку.</p> <p>До заяви додаються:</p> <p>витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо наявного права власності або землекористування земельною ділянкою (земельними ділянками) (крім випадків, визначених пунктом 7 цього Порядку);</p> <p>витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо будівель і інженерних споруд, які реконструюються, піддаються капітальному ремонту чи реставрації (крім об'єктів, речові права на які не підлягають</p>

<p>нотаріально завірена згода власника (власників) будівлі (будівель), інженерної споруди на проведення будівельних робіт у разі здійснення не власником будівель і інженерних споруд їх реконструкції, реставрації, капітального ремонту;</p> <p>...</p>	<p>державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»);</p> <p>нотаріально завірена згода власника (власників) будівлі (будівель), інженерної споруди на проведення будівельних робіт у разі здійснення не власником будівель і інженерних споруд їх реконструкції, реставрації, капітального ремонту (крім об'єктів державної і комунальної власності, переданих в оренду)</p> <p>рішення про надання згоди, прийняте особами, що мають повноваження на їх прийняття відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (на здійснення орендарем реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів державного та комунального майна, переданих в оренду);</p> <p>...</p>
<p style="text-align: right;">Додаток 9¹ до Порядку</p> <p style="text-align: center;">ЧЕК-ЛИСТ прийняття документів у центрі надання адміністративних послуг для отримання дозволу на початок виконання будівельних робіт для нового будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єкта будівництва</p> <p>...</p> <p>1. Заява про отримання дозволу</p>	<p style="text-align: right;">Додаток 9¹ до Порядку</p> <p style="text-align: center;">ЧЕК-ЛИСТ прийняття документів у центрі надання адміністративних послуг для отримання дозволу на початок виконання будівельних робіт для нового будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єкта будівництва</p> <p>...</p> <p>1. Заява про отримання дозволу</p>

2. Витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо наявного права власності або землекористування земельною ділянкою (земельними ділянками)

3. Витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо будівель і інженерних споруд, які реконструюються, піддаються капітальному ремонту чи реставрації

4. Оригінал нотаріально завіреної згоди власника (власників) будівлі (будівель), інженерної споруди на проведення будівельних робіт у разі здійснення не власником (власниками) будівлі (будівель) і інженерних споруд їх реконструкції, капітального ремонту

2. Витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо наявного права власності або землекористування земельною ділянкою (земельними ділянками) **(крім випадків, визначених пунктом 7 цього Порядку»)**

3. Витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо будівель і інженерних споруд, які реконструюються чи піддаються капітальному ремонту **(крім об'єктів, речові права на які не підлягають державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»)**

4. Оригінал нотаріально завіреної згоди власника (власників) будівлі (будівель), інженерної споруди на проведення будівельних робіт у разі здійснення не власником (власниками) будівлі (будівель) і інженерних споруд їх реконструкції, капітального ремонту **(крім об'єктів державної і комунальної власності, переданих в оренду)**

4¹. Рішення про надання згоди, прийняте особами, що мають повноваження на їх прийняття відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (на здійснення орендарем реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів державного та комунального майна, переданих в оренду)

...

Додаток 9² до Порядку**ЧЕК-ЛИСТ**

прийняття документів у центрі надання адміністративних послуг для отримання дозволу на початок виконання будівельних робіт для об'єктів реставрації

...

1. Заява про отримання дозволу
2. Витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, щодо будівель і інженерних споруд, які реставруються
3. Оригінал нотаріально завіреної згоди власника (власників) будівлі (будівель), інженерної споруди на проведення будівельних робіт у разі здійснення не власником будівель і інженерних споруд їх реставрації

Додаток 9² до Порядку**ЧЕК-ЛИСТ**

прийняття документів у центрі надання адміністративних послуг для отримання дозволу на початок виконання будівельних робіт для об'єктів реставрації

...

1. Заява про отримання дозволу
2. Витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, щодо будівель і інженерних споруд, які реставруються **(крім об'єктів, речові права на які не підлягають державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»)**
3. Оригінал нотаріально завіреної згоди власника (власників) будівлі (будівель), інженерної споруди на проведення будівельних робіт у разі здійснення не власником будівель і інженерних споруд їх реставрації **(крім об'єктів державної і комунальної власності, переданих в оренду)**
- 3¹. Рішення про надання згоди, прийняте особами, що мають повноваження на їх прийняття відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» **(на здійснення орендарем реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів державного та комунального майна, переданих в оренду)**

...

Додаток 10 до Порядку

...

ЗАЯВА

...

Додаток. 1. Витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо наявного права власності або землекористування земельною ділянкою (земельними ділянками) (крім випадків, визначених пунктом 7 Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт»).

2. Витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо будівель і інженерних споруд, які реконструюються, піддаються капітальному ремонту чи реставрації.

3. Нотаріально завірена згода власника (власників) будівлі (будівель), інженерної споруди на проведення будівельних робіт у разі здійснення не власником будівель і інженерних споруд їх реконструкції, реставрації, капітального ремонту.

Додаток 10 до Порядку

...

ЗАЯВА

...

Додаток. 1. Витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо наявного права власності або землекористування земельною ділянкою (земельними ділянками) (крім випадків, визначених пунктом 7 Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 р. № 466 «Деякі питання виконання підготовчих і будівельних робіт»).

2. Витяг (витяги) з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно щодо будівель і інженерних споруд, які реконструюються, піддаються капітальному ремонту чи реставрації **(крім об'єктів, речові права на які не підлягають державній реєстрації відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»)**.

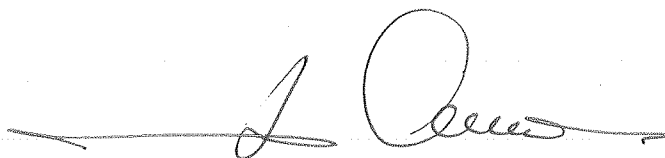
3. Нотаріально завірена згода власника (власників) будівлі (будівель), інженерної споруди на проведення будівельних робіт у разі здійснення не власником будівель і інженерних споруд їх реконструкції, реставрації, капітального ремонту **(крім об'єктів державної і комунальної власності, переданих в оренду)**

3¹. Рішення про надання згоди, прийняте особами, що

мають повноваження на їх прийняття відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (на здійснення орендарем реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів державного та комунального майна, переданих в оренду).

...

Голова Фонду державного
майна України



Дмитро СЕННИЧЕНКО