

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській,
Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації -
окремого майна - частини будівлі колишнього медпункту площею 42,3 кв.м за адресою:
59307, Чернівецька область, Чернівецький район, с. Суховерхів,
вул. Центральна,31, що перебуває на балансі ТзОВ «Суховерхівське»
(код за ЄДРПОУ 31716233).

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: частина будівлі колишнього медпункту площею 42,3 кв.м.

Місцезнаходження: 59307, Чернівецька область, Чернівецький район, с. Суховерхів, вул. Центральна,31.

Назва та контактні дані балансоутримувача: ТзОВ «Суховерхівське» (код за ЄДРПОУ 31716233), адреса: 59307, Чернівецька область, Чернівецький район, с. Суховерхів, вул. Центральна,31.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м кв.)	Регстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина будівлі колишнього медпункту	59307, Чернівецька область, Чернівецький район, с.Суховерхів, вул. Центральна,31,	42,3	1811401	999 – інші об'єкти	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна №286152029 від 23.11.2021, Свідоцтво про право власності на нерухоме майно - серія ССА №332209 від 10.07.2003, видане Виконавчим комітет Суховерхівської сільської ради, рішення №58/7 від 09.07.2003. Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.07.2003 серія ВАА №290883, номер Витягу 970462	Державна, в особі Верховної Ради України

Об'єкт приватизації – складає 56/100 часток будівлі, загальна площа якої - 75,2 кв.м (44/100 перебуває у приватній власності). Відсутній технічний паспорт на об'єкт приватизації та реєстрація права власності на частину будівлі колишнього медпункту (56/100) відсутня.

*У зв'язку з необхідністю виготовлення документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, відповідно до вимог частини 1 ст.26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» переможець електронного аукціону після сплати ним в повному обсязі ціни продажу об'єкта повинен протягом 25 робочих днів з дня формування протоколу про результати електронного аукціону укласти з державним органом приватизації попередній договір купівлі-продажу об'єкта приватизації.

Витрати, пов'язані з виготовленням документів для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, покладаються на переможця електронного аукціону. Договір купівлі-продажу об'єкта приватизації укладається протягом 60 робочих днів з дня укладення попереднього договору.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Станом на 01.11.2022 об'єкт, або його частина в оренді не перебуває.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 23.11.2022 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату час його проведення.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – 93923,00 грн. (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни - 46961,50 грн. (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 46961,50 грн. (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 18784,60 грн. (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 9392,30 грн. (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9392,30 грн. (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1300,00 гривень.

4). Додаткова інформація.

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок №UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - частину будівлі колишнього медпункту площею 42,3 кв.м за адресою: 59307, Чернівецька область, Чернівецький район, с. Суховерхів, вул. Центральна,31, що перебуває на балансі ТзОВ «Суховерхівське» (код за ЄДРПОУ 31716233).

Рахунок №UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 42891875

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: 76019, м.Івано-Франківськ, вул. Василянок, буд.48,

Рахунок № UA053223130000025209000000058

SWIFT: EXBSUAUX

Код за ЄДРПОУ: 42891875

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company "State Export Import Bank of Ukraine"

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42891875

Currency of account EUR, USD

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Bank code 322313

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за місцем його розташування за адресою: Чернівецька область, Чернівецький район, с.Суховерхів, вул. Центральна,31.

Відповідальна особа: Олексюк Микола Васильович – моб. телефон: 0669446831.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул.Василянок,48, **адреса веб-сайту:** <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernivtsi.html>. Контактна особа від Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях – Ярмистий Василь Іванович, телефон для довідок: (0372) 51-11-23.

5). Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 28.10.2022 №177 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – частини будівлі колишнього медпункту площею 42,3 кв.м».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20221102-76913

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов 939,23 грн.;
- аукціону із зниженням стартової ціни 469,62 грн.;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 469,62 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 20 календарних днів від дати оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 20 календарних днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов 939,23 грн.;
- аукціону із зниженням стартової ціни 469,62 грн.;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій 469,62 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>