

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна - будівлі та споруди у складі: виробнича будівля цеху гідромехобладнання, А загальною площею 797,5 кв. м; будівля кузні, В; склад, Б; замощення, І; огорожа, 1-4; трансформаторна, Тр, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, м. Перещепине, вул. Степова, 12Б, що знаходяться на балансі Управління каналу Дніпро-Донбас (код за ЄДРПОУ 05387179)**

### 1) Інформація про об'єкт приватизації

**Найменування об'єкта приватизації:** будівлі та споруди у складі: виробнича будівля цеху гідромехобладнання, А загальною площею 797,5 кв. м; будівля кузні, В; склад, Б; замощення, І; огорожа, 1-4; трансформаторна, Тр.

**Місцезнаходження:** Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, м. Перещепине, вул. Степова, 12Б.

**Назва та контактні дані балансоутримувача:** Управління каналу Дніпро-Донбас (код за ЄДРПОУ 05387179), адреса: 51918, Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, вул. Дніпробудівська, 6-а, телефон (0569) 56-05-99.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівлі та споруди у складі:	Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, м. Перещепине, вул. Степова, 12Б		22068497		Свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 10.02.2008, серія САА № 205068. Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.02.2008 №17681738, серія ССЕ №174535.	Державна. Державний комітет України по водному господарству, на праві оперативного управління каналу Дніпро-Донбас (код ЄДРПОУ 05387179)
виробнича будівля цеху гідромехобладнання, А		797,5		1274.6 Господарські будівлі		
будівля кузні, В		Площа основи - 36,8		1274.6 Господарські будівлі		
склад, Б		Площа основи - 12,6		1274.6 Господарські будівлі		
замощення, І		-		2112.9 Шляхи, вулиці, дороги та дорожні споруди інші		
огорожа, 1-4		-		2421.1 Огородження		

трансформаторна, Тр		-		2214.4 Трансформаторні станції та підстанції магістральних ліній електропередачі		
---------------------	--	---	--	---	--	--

До складу об'єкта приватизації входять:

- двоповерхова виробнича будівля цеху гідромехобладнання, А з прибудовами а, а' (фундамент - залізобетон, стіни - цегла, перегородки - цегла, міжповерхові перекриття - залізобетонні плити, покрівля - шифер, підлога - бетон, дах - руберойд);
- будівля кузні, В, 1991 року побудови (фундамент - бетон, стіни - цегла, дах - руберойд, підлога - бетон);
- склад, Б, 1991 року побудови (фундамент - бетон, стіни - цегла, дах - руберойд, підлога - бетон);
- заощення, І (асфальтобетон);
- огорожа, 1-4 (металева сітка);
- трансформаторна, Тр (металева).

Земельна ділянка під об'єктом не закріплена, кадастровий номер не присвоєний.

Договори оренди укладені щодо об'єкта приватизації або його частини, відсутні.

## 2) Інформація про аукціон:

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата і час проведення аукціону:** 14 червня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

**Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні без умов,** із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заявки на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій,** повторному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

## 3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта малої приватизації - будівлі та споруди у складі: виробнича будівля цеху гідромехобладнання, А загальною площею 797,5 кв. м; будівля кузні, В; склад, Б; заощення, І; огорожа, 1-4; трансформаторна, Тр, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, м. Перещепине, вул. Степова, 12Б, що знаходяться на балансі Управління каналу Дніпро-Донбас (код за ЄДРПОУ 05387179), здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### **Стартова ціна об'єкта для:**

- аукціону без умов – **47 346,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **23 673,00 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових - пропозицій – **23 673,00 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – **23 673,00 грн** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### **Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **9 469,20 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **4 734,6 грн** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **4 734,6 грн** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **4 734,6** (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: **1340,00 грн**.

#### **4) Додаткова інформація**

**Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків, також переможець аукціону здійснює розрахунок за придбаний об'єкт на казначейські рахунки за такими реквізитами:

#### **в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Рахунок № UA958201720355549003000055549 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - будівлі та споруди у складі: виробнича будівля цеху гідромехобладнання, А загальною площею 797,5 кв. м; будівля кузні, В; склад, Б; замощення, І; огорожа, 1-4; трансформаторна, Тр, за адресою: Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, м. Перещепине, вул. Степова, 12Б).

**Рахунок № UA748201720355219003000055549** (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 9-00 до 16-00 за місцем розташування об'єкта за попередньою домовленістю з представником організатора аукціону.

Телефон: (056) 744-11-41, E-mail: privat\_12@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа: Остащенко Ольга Сергіївна.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36. Час роботи з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайту: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/dnipropetrovsk.html).

Телефон для довідок: (056) 744-11-41.

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:** наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 18.05.2023 № 12/01-48-РП.

**Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:** RAS001-UA-20230316-01089.

**Період між:**

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;
- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - **6** робочих днів з дня оголошення аукціону;
- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів з дня оголошення аукціону.

**Мінімальний крок аукціону для:**

- аукціону без умов – **473,46 грн;**
- аукціону зі зниженням стартової ціни – **236,73 грн;**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **236,73 грн;**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **236,73 грн.**

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб - сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .