

Інформаційне повідомлення
Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області
Регіонального відділення Фонду державного майна України
по Київській, Черкаській та Чернігівській областях
про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна - адміністративної будівлі із
складовими частинами: сарай для піддослідних тварин, сарай-гараж, утеплювальна
камера, погреб, погреб, за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н,
смт Сосниця, вул. Новоселівська, 3

1. Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: адміністративна будівля із складовими частинами: сарай для піддослідних тварин, сарай-гараж, утеплювальна камера, погреб, погреб.

Місцезнаходження об'єкта: Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Новоселівська, 3.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Корюківська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00721053), адреса: 15300, Чернігівська обл., м. Корюківка, вул. Шевченка, 247, тел. (4657) 2 26 84.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (кв. м)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля із складовими частинами: сарай для піддослідних тварин, сарай-гараж, утеплювальна камера, погреб, погреб,	Чернігівська обл., Корюківський (Сосницький)* р-н, смт Сосниця, вул. Новоселівська, 3	364,7	1811021374249	1999.9 Інші будівлі	Інформація з ДРПІ на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно від 20.07.2023 № 339861508. Витяг з ДРПІ на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 14.08.2019 № 177482777.	Державна. Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

До складу об'єкта приватизації входять:

- одноповерхова адміністративна будівля А-1 загальною площею 197,1 кв.м;
- сарай для піддослідних тварин, В-1 загальною площею 81,1 кв.м;
- сарай-гараж, Б-1 загальною площею 63,4 кв.м;
- погреб, П-г загальною площею 11,1 кв.м;
- погреб, 1, П-г загальною площею 7,4 кв.м.
- утеплювальна камера Г-1 загальною площею 4,6 кв.м

Станом на 01.08.2023 об'єкт або його частини в оренді не перебувають.

Відомості про земельну ділянку:

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки, (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Чернігівська обл., Корюківський (Сосницький)* р-н, смт Сосниця, вул. Новоселівська, буд. 3	0,5708	7424955100:01:026:0408	Для обслуговування адмінприміщень та господарських споруд (охорони здоров'я та соціальних послуг)	Державна. Власник: Сосницька районна державна адміністрація Чернігівської області (код за ЄДРПОУ 04061837). Витяг з ДРПІ на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11.12.2018 № 148960779.

					Право постійного користування; Правокористувач - Сосницька районна державна лабораторія ветеринарної медицини** (код за ЄДРПОУ 00720881)
--	--	--	--	--	--

* - Відповідно до постанови Верховної Ради України № 807 від 17.07.2020 "Про утворення та ліквідацію районів" Сосницький район Чернігівської області ліквідовано, Сосницьку селищну територіальну громаду включено до складу Корюківського району.

** - Відповідно до Наказу Державної служби України з питань безпечності продуктів та захисту споживачів від 07.10.2022 № 415 "Про реорганізацію деяких державних установ, що належать до сфери управління Держпродспоживслужби" діяльність Сосницької районної державної лікарні ветеринарної медицини припинено шляхом приєднання до Корюківської районної державної лікарні ветеринарної медицини.

2. Інформація про електронний аукціон

Спосіб аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 29 серпня 2023 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація адміністративної будівлі із складовими частинами: сарай для піддослідних тварин, сарай-гараж, утеплювальна камера, погреб, погреб, за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Новоселівська, 3, здійснюється відповідно до вимог Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна"; Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов 4670,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 2335,00 гривень (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2335,00 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна») – 2335,00 гривень (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 934,00 гривні (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – 467,00 гривень (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 467,00 гривень (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 467,00 гривень (без урахування ПДВ).

Для об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об'єкта малої приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1340,00 гривень.

4. Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Рахунок: UA568201720355519001000140075 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – адміністративну будівлю із складовими частинами: сарай для піддослідних тварин, сарай-гараж, утеплювальна камера, погреб, погреб, за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Новоселівська, 3);

Рахунок: UA598201720355289001000140075 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні));

Банк одержувача: Державна казначейська служба України у м. Київ, МФО 820172;

Код ЄДРПОУ: 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях;

Адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039;

Рахунок: UA363052990000025307046200356;

Банк одержувача: АТ КБ "ПРИВАТБАНК";

МФО 300711;

Адреса: вул. Грушевського, 1Д, м. Київ, 01001, Україна;

SWIFT: PBANUA2X;

Код за ЄДРПОУ: 43173325;

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Kyiv, Cherkasy and Chernihiv regions of the SPFU;

Address: Prospekt Holosiyivskyy, 50, Kyiv, Ukraine;

Account: UA363052990000025307046200356;

Bank of receiver: JSC CB "PRIVATBANK";

MFO 300711;
Address: 1D HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE;
SWIFT: PBANUA2X;
Code YeDRPOU: 43173325;
Purpose of payment: (please, indicate for what payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2> .

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 16-00 за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, смт Сосниця, вул. Новоселівська, 3.

Відповідальна особа від балансоутримувача: представник Корюківської районної державної лікарні ветеринарної медицини – Устенко Олександр Віталійович, тел.+38 (066) 371 27 87, e-mail: sosnlik@vetmed.gov.ua .

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: проспект Голосіївський, 50, м. Київ, 03039.

Представник організатора аукціону: Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: м. Чернігів, проспект Миру, 43, третій поверх, кімната 319, тел. (0462) 676-225, адреса веб-сайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/chernihiv.html>. Час роботи: пн – чт – з 8.00 до 17.00, пт – з 8.00 до 15.45, перерва на обід з 12.30 до 13.15 год.

Контактна особа: Довгаль Вікторія Миколаївна, тел. +38(067)7187983, e-mail: v.dovhal@spfu.gov.ua.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від __серпня 2023 №13/__.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20230214-77108.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **6** робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – 46,70 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 23,35 гривні;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 23,35 гривні;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 23,35 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "Прозорро.Продажі" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.