

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації - окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 133,0 кв.м; господарська будівля площею 35,2 кв.м, за адресою: Львівська область, Львівський р-н, м. Жовква, вул. Тарнавського, 1, що перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код ЄДРПОУ 40349068)

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів у складі: нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 133,0 кв.м; господарська будівля площею 35,2 кв.м.

Місцезнаходження: Львівська область, Львівський р-н, м. Жовква, вул. Тарнавського, 1.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби у Львівській області (код ЄДРПОУ 40349068), адреса: м. Львів, вул. Вітовського, 18, тел. (032) 261-36-90.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно):

Назва	Адреса розташування	Заг. площа (м кв.)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 133,0 кв.м;	Львівська область, Львівський р-н (колишній – Жовківський р-н), м. Жовква, вул. Тарнавського, 1	133,0	35476646227	127 Будівлі нежитлові інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 207418210 від 23.04.2020	Державна, Державна служба з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код ЄДРПОУ 39924774)
Господарська будівля площею 35,2 кв.м		35,2		499 Інші об'єкти виробничого та господарського призначення		
		168,2				

* Жовківський р-н ліквідовано відповідно до постанови Верховної Ради України "Про утворення та ліквідацію районів" від 17.07.2020 № 807 – IX.

До складу Об'єкта приватизації входять:

- нежитлові приміщення загальною площею 133,0 кв.м, розташовані на 1-му поверсі будівлі колишньої насінневої інспекції, що становить 22/100 частини приміщення згідно з поверховим планом.

Зовнішні капітальні стіни – цегляні, суцільної кладки; перегородки - цегляні поштукатурені; перекриття міжповерхове – дерев'яне, по дерев'яних балках з підшивкою;

підлога – паркет, дошки, плитка; прорізи віконні – подвійні стулкові; прорізи дверні – одно та двохполотні фільончаті; зовнішнє оздоблення – поштукатурено; внутрішнє оздоблення – поштукатурено, побілено.

Наявні інженерні комунікації: пічне опалення, водопровід, електроосвітлення;
- господарська будівля площею 35,2 кв.м - одноповерхова нежитлова будівля (гаражі колишньої насінневої інспекції) загальною площею 35,2 кв.м. Фундамент – стрічковий бетонний, стрічковий; зовнішні капітальні стіни – цегляні поштукатурені; перекриття - з/бетонні плити; дах – суміщений з перекриттям, покрівля - толь; підлога - бетонна; прорізи віконні – одинарні глухі; прорізи дверні – двохполотні металеві; зовнішнє та внутрішнє оздоблення – поштукатурено.

Наявні інженерні комунікації: електроосвітлення.

Відомості про земельну ділянку: відсутні.

Станом на 01.11.2022 Об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 23 листопада 2022 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 годин 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація Об'єкта приватизації – групи інвентарних об'єктів у складі: нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 133,0 кв.м; господарська будівля площею 35,2 кв.м, за адресою: Львівська область, Львівський р-н, м. Жовква, вул. Тарнавського,1, (далі – Об'єкт приватизації), здійснюється відповідно до вимог Законів України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави", Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **6 176,25 гривень (без урахування ПДВ);**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **3 088,13 гривень (без урахування ПДВ);**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **3 088,13 гривень (без урахування ПДВ);**

-повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна") – **3 088,13 гривень (без урахування ПДВ);**

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **1 235,25 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону із зниженням стартової ціни – **617,63 гривень (без урахування ПДВ);**
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **617,63 гривень (без урахування ПДВ);**
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **617,63 гривень (без урахування ПДВ).**

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна" (зі змінами), розмір гарантійного внеску буде встановлюватись у розмірі, який є більшим:

50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;

30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, у якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1 300,00 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок - UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок - UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6. МФО 820172.

Код за ЄДРПОУ 42899921.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: 79005, вул. Коперника,4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – долари США та Євро.

Рахунок : UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України» .

Адреса: вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

SWIFT:EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п'ятницю з 8-00 до 15-45 за адресою: Львівська обл., Львівський р-н, м.Жовква, вул. Тарнавського,1.

ПІБ контактної особи на об'єкті: начальник Управління організаційно-господарського забезпечення Головного управління Держпродспоживслужби у Львівській області - Осірак Віталій Андрійович, моб.тел.0667138080.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса веб - сайту - <http://www.spfu.gov.ua>.

Контактна особа: Данилишин Віра Григорівна, телефон для довідок: (032)255-38-55, адреса електронної пошти: vira.danylyshyn@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу Об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 02.11.2022 № 01598 "Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації - групи інвентарних об'єктів у складі: нежитлові приміщення 1-го поверху загальною площею 133,0 кв.м; господарська будівля площею 35,2 кв.м, за адресою: Львівська область, Львівський р-н, м. Жовква, вул. Тарнавського,1".

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі RAS001-UA-20221108-90325.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів з дня оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов – 61,76 гривня;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 30,88 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30,88 гривень.

-повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 30,88 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі "ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ" (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.