

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна - групи інвентарних об'єктів, у складі: цех переробки загальною площею 1208,7 кв.м, будівля котельні загальною площею 90,0 кв.м, навіс загальною площею 419,6 кв.м, будівля сушильної камери загальною площею 203,2 кв.м, будівля складу готової продукції загальною площею 419,6 кв.м; транспортний засіб навантажувач вилковий «MANITOU» MI30D S2E3; обладнання в кількості 15 одиниць: двухвальний брусочний верстат SKYWOOD SD 400 PRO 45/37/2.2/2.2/0.55/2*0,37 кВт, система аспірації CY-2000 Z в комплекті, верстат для обробки дерева фрезерно-підрізний верстат марки «SCM» мод. ST 3, роликовий транспортер привідний 8100 мм з розподільником, верстат для обробки дерева фрезерно-підрізний верстат марки «MAGIC» мод. EM1, верстат двосторонній поздовжньо-обрізний OWD 4/350 КВА, роликовий транспортер не привідний 6000 мм, оновальний багатопильний верстат SKYWOOD MS 160 PRO 75/2.2/0.55 кВт, верстат для обробки дерева фрезерний марки «SAC» мод. P/6, ланцюговий відвідний конвеєр для обапола і необрізної дошки, естакада подавальна поперечна (привідна, з похилою частиною, чотири ланцюги) L-600м+2,0м В-3,8м, естакада 4000 мм (4 ланцюги), кантувач колод, роликовий транспортер привідний 6000 мм з поперечною подачею, роликовий транспортер привідний 6000 мм, за адресою: Рівненська обл., Рівненський р-н, смт Соснове, вул. Промислова, 5, що перебуває на балансі Філії “Соснівське лісове господарство” державного спеціалізованого господарського підприємства “Ліси України”, код за ЄДРПОУ 45039284

1) Інформація про об'єкт приватизації

Найменування об'єкта приватизації: група інвентарних об'єктів, у складі: цех переробки загальною площею 1208,7 кв.м, будівля котельні загальною площею 90,0 кв.м, навіс загальною площею 419,6 кв.м, будівля сушильної камери загальною площею 203,2 кв.м, будівля складу готової продукції загальною площею 419,6 кв.м; транспортний засіб навантажувач вилковий «MANITOU» MI30D S2E3; обладнання в кількості 15 одиниць: двухвальний брусочний верстат SKYWOOD SD 400 PRO 45/37/2.2/2.2/0.55/2*0,37 кВт, система аспірації CY-2000 Z в комплекті, верстат для обробки дерева фрезерно-підрізний верстат марки «SCM» мод. ST 3, роликовий транспортер привідний 8100 мм з розподільником, верстат для обробки дерева фрезерно-підрізний верстат марки «MAGIC» мод. EM1, верстат двосторонній поздовжньо-обрізний OWD 4/350 КВА, роликовий транспортер не привідний 6000 мм, оновальний багатопильний верстат SKYWOOD MS 160 PRO 75/2.2/0.55 кВт, верстат для обробки дерева фрезерний марки «SAC» мод. P/6, ланцюговий відвідний конвеєр для обапола і необрізної дошки, естакада подавальна поперечна (привідна, з похилою частиною, чотири ланцюги) L-600м+2,0м В-3,8м, естакада 4000 мм (4 ланцюги), кантувач колод, роликовий транспортер привідний 6000 мм з поперечною подачею, роликовий транспортер привідний 6000 мм.

Місцезнаходження: 34652, Рівненська обл., Рівненський р-н, смт Соснове, вул. Промислова, 5.

Назва та контактні дані балансоутримувача: Філія “Соснівське лісове господарство” державного спеціалізованого господарського підприємства “Ліси України”, код за ЄДРПОУ 45039284, адреса: 35000, 34652, Рівненська обл., Рівненський р-н, смт Соснове, вул. Шевченка, 125, e-mail: sosnivske.lg@e-forest.gov.ua, телефон: 0673640151.

Відомості про нерухоме майно:

№ з/п	Назва	Місце-знаходження	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання*	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник/орган управління
-------	-------	-------------------	----------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------------------------	---

1	Цех переробки загальною площею 1208,7 кв.м	Рівненська обл., Рівненський р-н (Березнівський), смт Соснове, вул. Промислова, 5	1208,7	1784793856204	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав від 30.03.2023, індексний номер 327465908	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України, код за ЄДРПОУ 37507901
2	Будівля котельні загальною площею 90,0 кв.м	Рівненська обл., Рівненський р-н (Березнівський), смт Соснове, вул. Промислова, 5	90,0	2058339056204	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.03.2020, індексний номер 204794185	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України, код за ЄДРПОУ 37507901
3	Навіс загальною площею 419,6 кв.м	Рівненська обл., Рівненський р-н (Березнівський), смт Соснове, вул. Промислова, 5	419,6	2060063056204	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.03.2020, індексний номер 205069814	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України, код за ЄДРПОУ 37507901
4	Будівля сушильної камери загальною площею 203,2 кв.м	Рівненська обл., Рівненський р-н (Березнівський), смт Соснове, вул. Промислова, 5	203,2	2060904356204	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.03.2020, індексний номер 205220472	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України, код за ЄДРПОУ 37507901

5	Будівля складу готової продукції загальною площею 419,6 кв.м	Рівненська обл., Рівненський р-н, смт Соснове, вул. Промислова, 5	419,6	2769807456060	1999.9 – Інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав від 24.07.2023, індексний номер 340208107	Державна. Державне агентство лісових ресурсів України, код за ЄДРПОУ 37507901
---	--	---	-------	---------------	-----------------------	---	---

*Березнівський р-н ліквідовано відповідно до Постанови Верховної Ради України від 17.07.2020 № 807 – XI «Про утворення та ліквідацію районів».

До складу об'єкта приватизації входить нерухоме майно: цех переробки загальною площею 1208,7 кв.м (фундамент – бетон; стіни – газоблок, цегла, покрівля – металопрофіль; перекриття – залізобетон; підлога – бетон); будівля котельні загальною площею 90,0 кв.м (фундамент – бетон; стіни – металеві, покрівля – металопрофіль; перекриття – металеве; підлога – бетон), навіс загальною площею 419,6 кв.м (фундамент – бетон; покрівля – металопрофіль; підлога – бетон), будівля сушильної камери загальною площею 203,2 кв.м (фундамент – бетон; стіни – металеві; покрівля – металопрофіль; перекриття – металеве; підлога – бетон), будівля складу готової продукції загальною площею 419,6 кв.м (фундамент – бетон; стіни – металевий профіль; покрівля – металопрофіль; підлога – бетон).

Відомості про земельну ділянку:

№ з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	Рівненська обл., Рівненський р-н (Березнівський), Соснівська селищна рада	53,6436	5620455700:02:006:0002	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	Державна, власник – Рівненська обласна державна адміністрація, код за ЄДРПОУ 13986712. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу 320526021, сформований 18.01.2023, право постійного користування, правокористувач – Державне спеціалізоване господарське підприємство “Ліси України”, код за ЄДРПОУ 44768034. Інформація про обтяження відсутня.

На земельній ділянці розташовані інші об'єкти.

Відомості про транспортні засоби:

№ з/п	Тип, марка, модель	Державний номерний знак	Рік випуску
-------	--------------------	-------------------------	-------------

1	Вилковий навантажувач MANITOU MI 30D	T01445BK	2016
---	---	----------	------

Станом на 01.03.2024 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 03 квітня 2024 року

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин для проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта

Приватизація групи інвентарних об'єктів, у складі: цех переробки загальною площею 1208,7 кв.м, будівля котельні загальною площею 90,0 кв.м, навіс загальною площею 419,6 кв.м, будівля сушильної камери загальною площею 203,2 кв.м, будівля складу готової продукції загальною площею 419,6 кв.м; транспортний засіб навантажувач вилковий «MANITOU» MI30D S2E3; обладнання в кількості 15 одиниць: двухвальний брусочний верстат SKYWOOD SD 400 PRO 45/37/2.2/2.2/0.55/2*0,37 кВт, система аспірації CY-2000 Z в комплекті, верстат для обробки дерева фрезерно-підрізний верстат марки «SCM» мод. ST 3, роликовий транспортер привідний 8100 мм з розподільником, верстат для обробки дерева фрезерно-підрізний верстат марки «MAGIC» мод. EM1, верстат двосторонній поздовжньо-обрізний OWD 4/350 KBA, роликовий транспортер не привідний 6000 мм, одновальний багатопильний верстат SKYWOOD MS 160 PRO 75/2.2/0.55 кВт, верстат для обробки дерева фрезерний марки «SAC» мод. P/6, ланцюговий відвідний конвеєр для обопола і необрізної дошки, естакада подавальна поперечна (привідна, з похилою частиною, чотири ланцюги) L-600м+2,0м В-3,8м, естакада 4000 мм (4 ланцюги), кантувач колод, роликовий транспортер привідний 6000 мм з поперечною подачею, роликовий транспортер привідний 6000 мм, за адресою: Рівненська обл., Рівненський р-н, смт Соснове, вул. Промислова, 5, здійснюється відповідно до вимог законів України “Про приватизацію державного і комунального майна” (із змінами) та “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави”; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець групи інвентарних об'єктів, у складі: цех переробки загальною площею 1208,7 кв.м, будівля котельні загальною площею 90,0 кв.м, навіс загальною площею 419,6 кв.м, будівля сушильної камери загальною площею 203,2 кв.м, будівля складу готової продукції загальною площею 419,6 кв.м; транспортний засіб навантажувач вилковий «MANITOU» MI30D S2E3; обладнання в кількості 15 одиниць: двухвальний брусочний верстат SKYWOOD SD 400 PRO 45/37/2.2/2.2/0.55/2*0,37 кВт, система аспірації CY-2000 Z в комплекті, верстат для обробки дерева фрезерно-підрізний верстат марки «SCM» мод. ST 3, роликовий транспортер привідний 8100 мм з розподільником, верстат для обробки

дерева фрезерно-підрізний верстат марки «MAGIC» мод. EM1, верстат двосторонній поздовжньо-обрізний OWD 4/350 KBA, роликовий транспортер не привідний 6000 мм, одновальний багатопильний верстат SKYWOOD MS 160 PRO 75/2.2/0.55 кВт, верстат для обробки дерева фрезерний марки «SAC» мод. P/6, ланцюговий відвідний конвеєр для обапола і необрізної дошки, естакада подавальна поперечна (привідна, з похилою частиною, чотири ланцюги) L-600м+2,0м В-3,8м, естакада 4000 мм (4 ланцюги), кантувач колод, роликовий транспортер привідний 6000 мм з поперечною подачею, роликовий транспортер привідний 6000 мм, за адресою: Рівненська обл., Рівненський р-н, смт Соснове, вул. Промислова, 5 повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна”.

Стартова ціна об’єкта для:

- аукціону без умов – **11 944 024,00 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **5 972 012,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – **5 972 012,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій (у разі якщо аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій визнано таким, що не відбувся, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами)) – **5 972 012,00 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **2 388 804,8 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **1 194 402,40 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – **1 194 402,40 гривні** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій – **1 194 402,40 гривні** (без урахування ПДВ).

Для об’єкта приватизації, два аукціони з продажу якого будуть визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України “Про приватизацію державного і комунального майна”, розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни об’єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1420,00 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

В національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, код за ЄДРПОУ 42956062

Рахунок: № UA308201720355559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації – групу інвентарних об'єктів, у складі: цех переробки загальною площею 1208,7 кв.м, будівля котельні загальною площею 90,0 кв.м, навіс загальною площею 419,6 кв.м, будівля сушильної камери загальною площею 203,2 кв.м, будівля складу готової продукції загальною площею 419,6 кв.м; транспортний засіб навантажувач вилковий «MANITOU» MI30D S2E3; обладнання в кількості 15 одиниць: двухвальний брусочний верстат SKYWOOD SD 400 PRO 45/37/2.2/2.2/0.55/2*0,37 кВт, система аспірації CY-2000 Z в комплекті, верстат для обробки дерева фрезерно-підрізний верстат марки «SCM» мод. ST 3, роликовий транспортер привідний 8100 мм з розподільником, верстат для обробки дерева фрезерно-підрізний верстат марки «MAGIC» мод. EM1, верстат двосторонній поздовжньо-обрізний OWD 4/350 KBA, роликовий транспортер не привідний 6000 мм, одновальний багатопильний верстат SKYWOOD MS 160 PRO 75/2.2/0.55 кВт, верстат для обробки дерева фрезерний марки «SAC» мод. P/6, ланцюговий відвідний конвеєр для обапола і необрізної дошки, естакада подавальна поперечна (привідна, з похилою частиною, чотири ланцюги) L-600м+2,0м В-3,8м, естакада 4000 мм (4 ланцюги), кантувач колод, роликовий транспортер привідний 6000 мм з поперечною подачею, роликовий транспортер привідний 6000 мм, за адресою: Рівненська обл., Рівненський р-н, смт Соснове, вул. Промислова, 5)

Рахунок: № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні))

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172

Код за ЄДРПОУ: 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

в іноземній валюті:

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунку в банку бенефіціара (отримувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (отримувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунку: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунку: 69114920

або

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунку: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунку в банку бенефіціара (отримувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (отримувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунку: 36083522

або

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунку: 400-124432

або

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунку: 04094227

або

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунку: 8901487651

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за адресою: Рівненська обл., Рівненський р-н, смт Соснове, вул. Промислова, 5.

Відповідальна особа від балансоутримувача: директор філії “Соснівське лісове господарство” – Яніцький Володимир Святославович, телефон: 0673640151, e-mail: sosnivske.lg@e-forest.gov.ua

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: вул. Петра Могили, 24, м. Рівне, 33001, e-mail: rivne@spfu.gov.ua, адреса веб-сайту - <http://https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/rivne.html/>.

Контактна особа: Свиридон Марина Миколаївна, телефон: (0362) 68-36-93, e-mail: m.svyrydon@spfu.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях “Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації” від 06.03.2024 року № 128.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: RAS001-UA-20231102-24020.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок для:

- аукціону без умов – 119 440,24 гривень;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 59 720,12 гривень;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 59 720,12 гривень;
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 59 720,12 гривень.

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі “ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ” (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.