

**Повідомлення про оприлюднення
проекту постанови Кабінету Міністрів України
«Про внесення змін до Методики оцінки майна»**

Визначення вартості державного (комунального) майна у процесі його приватизації, відчуження здійснюється відповідно до положень Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (зі змінами), (далі – Методика).

07 березня 2018 року набрав чинності Закон України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18 січня 2018 № 2269-VIII (далі – Закон про приватизацію), яким встановлено новий порядок приватизації державного (комунального) майна, що в свою чергу, впливає на особливості оцінки такого майна.

Зокрема Закон України «Про приватизацію державного і комунального майна» передбачає:

продаж об'єктів малої приватизації за балансовою вартістю майна (активів) та у разі продажу пакетів акцій, що відносяться до об'єктів малої приватизації, - за номінальною вартістю таких пакетів акцій;

продаж об'єктів великої приватизації за вартістю, визначеною радниками;

продаж об'єктів державної власності у разі відсутності балансової вартості державного майна або у разі не обрання радника для забезпечення продажу державного майна – за вартістю, визначеною відповідно до вимог Методики.

На сьогодні Методика передбачає, що у більшості випадків визначення вартості об'єктів приватизації здійснюється шляхом проведення незалежної оцінки, що суперечить положенням Закону. У зв'язку із зазначеними змінами у законодавстві з питань приватизації державного майна необхідним є узгодження положень Методики із такими змінами.

У зв'язку із зазначеними змінами у законодавстві з питань приватизації державного майна необхідним є узгодження положень Методики із такими змінами.

З огляду на зазначене, Фондом державного майна України розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Методики оцінки майна» (далі – Проект).

Зауваження та пропозиції до Проекту просимо надсилати в паперовому вигляді на адресу Фонду: вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ – 133, та в електронному вигляді на адреси електронних пошт: olga2606@spfu.gov.ua, dina@spfu.gov.ua.

Відповідно до частини першої статті 20 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» зауваження та пропозиції до оприлюдненого Проекту надаються саморегульованими організаціями оцінювачів, фізичними та юридичними особами, крім розробників, Державній регуляторній службі України на адресу: вул. Арсенальна, 9/11, м. Київ, 01011. Адреса електронної пошти: inform@dkrp.gov.ua.

Зауваження та пропозиції до Проекту прийматимуться Фондом протягом одного місяця від дати його оприлюднення.