

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проєкту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483 і від 28 квітня 2021 р. № 630»

1. Мета

Проєкт постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 р. № 483 і від 28 квітня 2021 р. № 630» (далі – проєкт акта, постанови) розроблено з метою внесення змін до Методики розрахунку орендної плати за державне майно (далі – Методика) та Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (далі – Порядок).

2. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Проєкт постанови розроблено на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 18.06.2021 № 30630/0/1-21 і передбачає собою доопрацювання Методики та Порядку.

3. Основні положення проєкту акта

Проєктом постанови пропонується:

- внести зміни до пункту 3 Методики з метою уточнення найменування міжнародних міжурядових організацій в Україні, які мають право на отримання майна в оренду без проведення аукціону;
- внести зміни до Порядку і передбачити можливість подання інформації про надавача соціальних послуг листом Мінсоцполітики або Нацсоцслужби до запуску Реєстру надавачів соціальних послуг в звичайному режимі роботи (для підтвердження можливості отримання в оренду майна без проведення аукціону).

4. Правові аспекти

У сфері оренди державного майна діють такі нормативно-правові акти, які впливають на відповідну сферу суспільних відносин:

- Закон України від 03 жовтня 2019 року № 157-IX «Про оренду державного та комунального майна»;
- Закон України від 17 квітня 2019 року № 2671-VIII «Про соціальні послуги»;
- постанова Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 р. № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно»;
- постанова Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна».

5. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація проєкту постанови не потребує фінансування з державного чи місцевих бюджетів.

6. Позиція заінтересованих сторін

Проект акта розроблений на виконання доручення Кабінету Міністрів України і спрямований на внесення уточнюючих змін до Методики та Порядку, які не потребують консультації з громадськістю.

7. Оцінка відповідності

У проекті акта відсутні положення, що стосуються зобов'язань України у сфері європейської інтеграції, прав та свобод, гарантованих Конвенцією про захист прав людини і основоположних свобод, впливають на забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків.

У проекті акта відсутні положення, які створюють підстави для дискримінації, містять ризики вчинення корупційних правопорушень та правопорушень, пов'язаних з корупцією.

8. Прогноз результатів

Реалізація проекту акта не матиме негативного впливу на ринкове середовище, забезпечення прав та інтересів суб'єктів господарювання, громадян і держави; на розвиток регіонів, підвищення чи зниження спроможності територіальних громад; на ринок праці, рівень зайнятості населення; громадське здоров'я, покращення чи погіршення стану здоров'я населення або його окремих груп; екологію та навколишнє природне середовище, обсяг природних ресурсів, рівень забрудненості атмосферного повітря, води, земель, інші суспільні відносини.

Обов'язковими критеріями, за якими буде оцінюватися ефективність проекту акта, є:

- кількість договорів оренди з державними або комунальними спеціалізованими підприємствами, установами та закладами соціального обслуговування, що надають соціальні послуги відповідно до Закону України «Про соціальні послуги».

Заінтересована сторона	Вплив реалізації акта на заінтересовану сторону	Пояснення очікуваного впливу
Суб'єкти господарювання (орендарі)	Позитивний	До запуску Реєстру надавачів соціальних послуг у звичайному режимі передбачається подання інформації про надавача соціальних послуг листом Мінсоцполітики або Нацсоцслужби. Такі зміни дадуть можливість державним та комунальним спеціалізованим підприємствам взяти майно в оренду без проведення аукціону.
Держава	Позитивний	
Органи місцевого самоврядування	Позитивний	

**Голова Фонду
державного майна України**

Рустем УМСРОВ

_____ 2023 р.