

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**  
**до проекту постанови Кабінету Міністрів України**  
**«Про затвердження Порядку продажу об'єктів великої приватизації**  
**державної власності»**

**1. Обґрунтування необхідності прийняття акта**

У зв'язку з соціально - економічною ситуацією в Україні, яка вимагає кардинального прискорення проведення реформування економіки, у тому числі управління державною власністю, від 18 січня 2018 року № 2269-VIII прийнято Закон України «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон).

Закон об'єднав всі закони, що регулювали питання приватизації, в один законодавчий акт для формування ефективної правової бази у сфері приватизації.

Так, частиною першою статті 5 Закону встановлено, що об'єкти приватизації поділяються на об'єкти малої приватизації та об'єкти великої приватизації державної власності.

Статтею 19 Закону передбачено, що порядок та умови продажу об'єктів великої приватизації державної власності затверджуються Кабінетом Міністрів України.

Таким чином, з метою реалізації вимог Закону Фондом державного майна розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку продажу об'єктів великої приватизації державної власності» (далі – проект).

**2. Мета і шляхи її досягнення**

Метою розроблення проекту є необхідність забезпечення продажу об'єктів великої приватизації державної власності відповідно до вимог Закону.

Проект встановлює порядок підготовки, організації та проведення продажу об'єктів великої приватизації.

Продаж об'єктів великої приватизації згідно з проектом здійснюватиметься шляхом продажу на аукціоні, у тому числі аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни, аукціоні за методом вивчення цінових пропозицій та викупу об'єктів приватизації.

Аукціон з продажу об'єктів великої приватизації здійснюється за наявності не менше двох учасників аукціону та вважається таким, що відбувся, у разі здійснення на аукціоні не менше одного кроку аукціону.

У разі якщо для участі в аукціоні з продажу об'єкта приватизації подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а державний орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, державний орган приватизації приймає рішення про приватизацію такого об'єкта на аукціоні зі зниженням стартової ціни.

У разі якщо об'єкт приватизації виставляється вперше на аукціон зі зниженням стартової ціни, то стартова ціна знижується аукціонною комісією на 25%. Якщо об'єкт приватизації виставляється на продаж на аукціон зі зниженням стартової ціни вдруге, то стартова ціна продажу знижується аукціонною комісією на 50%.

У разі якщо об'єкт приватизації не продано вищезазначеними способами, державний орган приватизації приймає рішення про продаж об'єкта приватизації на аукціоні за методом вивчення цінових пропозицій. За результатами вивчення пропозиції щодо ціни купівлі об'єкта приватизації від потенційних учасників аукціону визначається найвища ціна, запропонована учасниками аукціону, яка визначається стартовою ціною.

Крім цього, підготовка до приватизації та продаж об'єктів великої приватизації здійснюється із залученням на конкурсних засадах радників у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку, окрім випадків, передбачених Законом.

Залучення радників надасть змогу провести приватизацію об'єктів великої приватизації з урахуванням міжнародних стандартів та існуючої практики, презентувати об'єкти широкому колу потенційних покупців в Україні та за її межами.

### **3. Правові аспекти**

У цій сфері правових відносин діє Закон України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Реалізація проекту не потребує внесення змін до чинних законодавчих актів та розроблення нових правових актів.

### **4. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація проекту не потребує додаткових витрат з державного бюджету.

### **5. Позиція заінтересованих органів**

Проект підлягає погодженню Міністерством економічного розвитку і торгівлі, Міністерством фінансів, Антимонопольним комітетом та Міністерством юстиції.

### **6. Регіональний аспект**

Проект не стосується питання розвитку адміністративно-територіальних одиниць.

## **6<sup>1</sup>. Запобігання дискримінації**

У проекті відсутні положення, які містять ознаки дискримінації.

## **7. Запобігання корупції**

У проекті відсутні положення, які містять ризики вчинення корупційних правопорушень.

## **8. Громадське обговорення**

Відповідно до Порядку проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 року № 996, проект наказу буде розміщено на офіційному сайті Фонду державного майна України з метою забезпечення інформування громадськості та одержання зауважень та пропозицій.

## **8<sup>1</sup>. Розгляд Науковим комітетом Національної ради України з питань розвитку науки і технологій**

Проект не стосується сфери наукової та науково-технічної діяльності.

## **9. Позиція соціальних партнерів**

Проект не стосується соціально-трудової сфери.

## **10. Оцінка регуляторного впливу**

Проект є регуляторним актом і підлягає погодженню Державною регуляторною службою.

## **10<sup>1</sup>. Вплив реалізації акта на ринок праці**

Реалізація проекту не має впливу на ринок праці і не передбачає залучення додаткових трудових ресурсів або їх скорочення.

## **11. Прогноз результатів**

Прийняття проекту дасть змогу прискорити процес приватизації, спростити процедуру продажу об'єктів великої приватизації, скоротити терміни її проведення та презентувати об'єкти широкому колу потенційних покупців в Україні та за її межами.

**В. о. Голови Фонду**

**В. Трубаров**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 р.